

С ИНФОРМ БЮРО

В НЕБЕ ПОКА БЕЗ ПРОБОК

Первые регулярные авиарейсы возрождаемой малой авиации в Центральном федеральном округе, могут связать Москву с Ивановом и Калугой, сообщил в среду, 2 августа, руководитель отдела развития транспортных систем Департамента транспорта и связи столицы Олег Никольский. Он напомнил, что Москва рассматривает возможность приобретения пакета акций ивановского аэропорта и совместно с Ивановской областью начала его восстановление. Идут также переговоры о покупке калужского аэропорта с последующей его реконструкцией.

Эти мероприятия планируется осуществить в рамках городской целевой программы возрождения и развития региональных авиалиний с использованием малой авиации на 2006-2010 годы. Программа осенью будет рассмотрена депутатами Мосгордумы. О. Никольский рассказал, что для развития малой авиации столичные власти намерены построить несколько вертодромов, аэропортов и терминалов в 25 км от МКАД, в 100 км и 300 км, в том числе на базе Внукова, Шереметьева и Домодедова, а также региональных аэропортов. По периметру МКАД планируется построить вертодромные комплексы. Это позволит добираться до областных центров, избегая пробок.

О. Никольский подчеркнул, что выполнение программы будет осуществляться во взаимодействии с другими регионами. На реализацию проекта до 2010 года из столичного бюджета планируется выделить 1,27 млрд. рублей и привлечь более 11 млрд. рублей внебюджетных средств.

СРЕДА, 2.08

НЕЖИЛОЕ - НЕ ЗНАЧИТ НЕНУЖНОЕ

До 2008 года власти Москвы оформят право собственности города на 84,2 тыс. нежилых помещений, сообщили в четверг, 3 августа, в городской администрации. Утвержден план мероприятий по государственной регистрации права собственности города Москвы на объекты недвижимости нежилого назначения. Согласно этому документу в 2006 году в собственность города будет оформлено 14,45 тыс., в 2007 - 40,5 тыс., а в 2008 году - 29,25 тыс. нежилых помещений.

Эти площади необходимы городу для размещения новых магазинов, предоставления в аренду малым предпринимателям. Доходы при этом будут поступать в бюджет города. Начиная с 2000 года Департамент имущества Москвы и подведомственные ему организации уже оформили в собственность города 57,4 тыс. объектов недвижимости нежилого назначения.

ЧЕТВЕРГ, 3.08

ЕСЛИ ВЫ ЕЩЕ КУПАЕТЕСЬ...

По состоянию на начало августа в столице разрешено купание в 12 зонах отдыха, сообщили в пятницу, 4 августа, в управлении Роспотребнадзора по Москве. Это зоны отдыха Рублево, Мещерское, Тропарево. Большой городской пруд, озеро Черное, Школьное озеро, озеро Белое, Химки-2, Серебряный Бор-2, Серебряный Бор-3, Академические пруды, Левобережный. Зона отдыха «Водный стадион» закрыта на реконструкцию. Временно запрещено купаться в зоне отдыха Левобережный, где лабораторные исследования воды по микробиологическим параметрам показали неудовлетворительные результаты, добавили в Роспотребнадзоре.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 4.08

-Юрий Андреевич, вы были первым, кто начал говорить у нас об энергосбережении?

- Нет. В свое время (лет 35 назад) в «Известиях» появилась статья группы ученых «Зачем отапливать улицу?» Речь шла о том, что в Советском Союзе дома имеют очень низкую теплозащиту, поэтому для их обогрева приходится тратить очень много энергии - по сравнению со зданиями, построенными за рубежом. Публикация попала на стол председателю Совета министров Косыгину. Алексей Николаевич затребовал официальную справку. Выяснилось, что с теплозащитой дело обстоит даже хуже, чем написано в статье, и что нужно разработать новый нормативный документ для строителей. Эту работу поручили мне.

- А что, за границей более бережно относятся к теплу и энергии?

- Когда в 1973 году случился энергетический кризис, западные страны поставили перед собой цель: наращивая объемы строительства, не увеличивать потребление энергии для отопления зданий. Потом они стали внедрять в энергосбережение только те разработки, которые способствовали улучшению внутренней среды в домах. Иными словами, там поняли, что энергосбережение - работа каждодневная. Жизнь заставила!

- А в Москве разве жизнь не заставляет что-то делать в этом направлении?

- Делаем. Но недостаточно и, главное, бессистемно. Например, построили два демонстрационных энергоэффективных дома. Оборудование упомянутых домов обеспечивает практически двукратное снижение затрат на эксплуатацию жилого фонда - здесь впервые не только в столице, но и в России применены тепловые насосы, использующие тепло земли, проводится утилизация тепла стоков и вытяжного воздуха.

Зима 2005-2006 годов была самой суровой за последние 30 лет. На это же время пришелся острый в столице дефицит электроэнергии, и москвичи на собственном опыте убедились в правоте песни: «Главней всего - погода в доме...». Юрий Андреевич ТАБУНЩИКОВ, доктор технических наук, профессор, - автор первой российской программы по энергосбережению. С ученым встретился наш корреспондент.

КТО ДОМ СОГРЕЕТ

Тепловой насос - это компактное устройство, не требующее больших помещений, но благодаря ему удалось полностью покрыть расходы на горячее водоснабжение. А это столько же, сколько идет тепла на отопление. Ведь дом отапливается только семь месяцев, а горячую воду получает круглый год. Эффект замечательный! Но хвастать этим нет оснований - в Финляндии, например, уже более 200 различных демонстрационных домов. И еще. Хотя это северная страна, там для получения электричества широко используется солнце, чего у нас пока нет.

- Энергоэффективные дома - это хорошо. Но ведь их сооружение требует немалых вложений. Может, есть более простые способы уменьшить стоимость теплоснабжения в столице?

- Есть. Малоэтапным способом энергосбережения является, например, прерывистый режим отопления, когда в течение части суток понижается температура воздуха в помещениях. Такой режим можно использовать в производственных зданиях, где по ночам или в выходные дни работы не ведутся. То же от-

носится и к учебным заведениям, спортивным сооружениям, которые не работают ночью. По самым приблизительным оценкам, экономия тепла при таком прерывистом режиме достигает 25 процентов. Еще в 1980-х годах главный энергетик АЗЛК Михаил Бернер ввел такую систему на предприятии. Экономия тепла, которую он получил за год, была эквивалентна 60 вагонам угля.

- А сейчас существуют быстрозкупаемые энергосберегающие разработки для Москвы?

- Во-первых, регулирование тепла на ЦТП и в зданиях, непосредственно подключенных к сетевым сетям. Возможности такого теплосбережения еще слабо используются. Во-вторых, остекление лоджий, которое не только снижает тепловые потери, но и дает возможность утилизации тепла - путем предварительного подогрева в лоджиях воздуха, используемого для системы вентиляции. В-третьих, переход на поквартирный учет и регулирование отопления с использованием контролеров. Судя по опыту других постсоветских стран (например, Латвии), это да-

ет реальное уменьшение потребления тепла. Наконец, переход на новое нормирование энергопотребления, которое сулит огромные возможности экономии.

- В чем, по вашему мнению, основная причина, сдерживающая внедрение энергосберегающих технологий?

- Мы подготовили отчет по экономическим оценкам инвестиций и разработали специальное положение, которое уже утверждено правительством Москвы. В нем указан срок окупаемости различных энергосберегающих мероприятий для разных типов зданий. Когда инвестору предлагают вложить деньги в энергосбережение, он сразу же спрашивает: «Насколько мне это выгодно?» Мы рассчитали двенадцать энергоэффективных решений для климатических условий Москвы. Это и индивидуальный тепловой пункт, и регулируемая система отопления с комнатными термостатами, и многое другое. Расчеты были сделаны для различной стоимости тепловой энергии. Когда мы берем в расчет европейские цены, то окупаемость наших мероприятий - всего один-два года. При сегодняшних ценах в Москве этот срок будет существенно длиннее. Поэтому надо искать малозатратные энергосберегающие мероприятия, имея в виду, что максимальный эффект от них может быть достигнут только при массовом применении.

- Как, по вашему мнению, должна решаться проблема в масштабах России?

- В полном соответствии с международным опытом. Проблема экономики энергии была в свое время сформулирована ООН как определение инновационных решений, которые технически осуществимы, экономически возможны и не нарушают привычного образа жизни.

Михаил БУРЛЕШИН

Окончание. Начало на стр. 1

- Уж коли собираем деньги на подобную красоту, пусть она продержится подольше, - подключились к разговору местные жители, которые расположились на лавочке возле подъезда.

Комментарий не случаен: все растения куплены в складчину. И в палисадниках красуются многолетние лилии, бархатцы, хосты, спиреи. Не забыли даже о пригорке на другой стороне улицы.

здесь меньше, чем от постоянно включенного калорифера. Да и безопаснее. Поразила мое воображение также зеркальная стена перед лифтами. А в грузовом лифте под небольшим зеркалом даже мягкая банкетка стоит. Мне пояснили, что за пять лет зеркало меняли всего два раза. Первый раз мебель перевозили - задела, а второй - человек случайно прислонился, и оно треснуло.

- Мы бережем свой подъезд, - заметил вышедший во двор муж-

зьком подъезда, а также представлены в палисаднике среди цветов и возвышаются на угловых каменных столбиках небольшой оградой. «Для сугрева» у консьержа можно будет раздобыть горячий шоколад и чайник с кипятком.

Кстати, если взглянуть на козырек подъезда, то можно увидеть свешивающиеся цветочные кудри. Оказывается, наверху тоже разбит сад. По краю выставлены ящики с цветами, а посередине вы-

...И ЛУГ НА КОЗЫРЬКЕ ПОДЪЕЗДА

Напротив дома за специально выстроенным заборчиком красуются длинные клумбы бархатцев.

- Это наш будущий розарий, - поясняет Марина. - Жители уже сейчас договариваются, кто какой сорт с дачи привезет. А вот петунии, которые вы видите повсюду, подарила в этом году управа. Она помогла нам и рулонные газоны возле дома застелить - экскаватор прислала.

Меня удивило, как можно так организовать население. Ведь у многих энтузиастов возникают проблемы с финансированием, а здесь - полное согласие. У старшей по дому, оказалось, свой подход. Она не сторонница ежемесячных взносов и подошла к благоустройству территории поделовому. Составила смету с перечнем требуемых работ и затратами на них, нарисовала подробные чертежи и предметно поговорила с каждым.

- Люди видят, во что они вкладывают деньги, - поясняет соседница. - И почти никто не отказался поучаствовать. Первое, что мы сделали - отреставрировали подъезд.

Открыв подъездную дверь, я не почувствовала привычного лестничного запаха. Попала в светлый, оклеенный обоями холл. А встретила меня консьержка, которая улыбалась не из привычного окошка будки, а стояла у стойки, словно администратор гостиницы.

- Я езжу на работу из Бутова, а моя напарница тоже из города Домодедово, - пояснила О. Ганн. - Такой заботы мы нигде не видели. Ведь в нашей комнатухе для отдыха даже полы с подогревом. В сорокаградусные зимние морозы чувствовали себя как в раю.

Оказалось, благодаря регулятору нагревания энергопотребление



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

чина преклонных лет. Оказалось, что это бывший заместитель ректора Московского института управления Герой Советского Союза Михаил Гуреев. Он устроился в резном кресле возле подъезда.

- Частенько здесь с молодежью общаюсь, - рассказал он. - Никто друг другу не мешает. Наоборот, стараемся, чтоб ребята на глазах были и к хорошему привыкали. Видите эти деревянные вазоны с цветами повсюду? Так это мы сами, от мала до велика, конструировали. Взрослые руководили, ребята строили и сколачивали, а девочки лаком покрывали.

Ни для кого не секрет, что ребята любят посидеть во дворе допоздна. Здесь им стараются создать все условия. Скоро стена подъезда будет декорирована под камин, он хорошо впишется в местный дизайн, который освещают оформленные под старину фонарики. Они подвешены под ко-

ложен рулонный газон. Его никто не косит, и, если взглянуть в окно, обнаружишь дивный вид на луг, обрамленный кольцевыми срезами деревьев. Их по просьбе жителей напилит строители, уничтожившие в районе сухостой. Полив и в палисадниках, и на козырьке осуществляется при помощи разбрызгивающих фонтанчиков, соединенных с трубами в подвале.

Все продумано. Но огорчает жителей, по их словам, одно. На днях приезжала городская комиссия, которая оценивала уровень достижений. И кто-то из ее представителей заметил: хорошо ли, что победителями из года в год становятся одни и те же - надо, дескать, поддерживать и других. Это ж, действительно, жители этого дома неоднократно оказывались победителями городских конкурсов. Но ведь чемпионов не назначают...

Ольга ПЕТРУСЕВА

ПРОГРАММА ДЛЯ МОЛОДЫХ И ПРЕДПРИИМЧИВЫХ

Во вторник на заседании правительства Москвы обсуждалось развитие молодежного предпринимательства в столице. С основным докладом выступил заместитель руководителя Департамента поддержки и развития малого предпринимательства Анатолий Коротич.

Было отмечено, что развитие предпринимательской деятельности в молодежной среде включено в перечень приоритетных задач и направлений по поддержке и развитию малого предпринимательства в столице. В рамках соответствующей Комплексной программы в городе Москве на 2004-2006 гг. реализуется подпрограмма «Развитие малого предпринимательства в молодежной среде». На поддержку комплексной программы в 2007-2009 гг. предусмотрено выделение из городских бюджетных финансовых ресурсов 126 млн. рублей.

Решено продолжить реализацию комплекса мер по отбору и социальному про-

движению талантливой учащейся молодежи, имеющей предпринимательские способности, через представительства городского факультета «Гражданская смена» по таким направлениям, как инновационное проектирование, бизнес-проектирование и социальное проектирование.

Для обеспечения реализации программы сформирован координационный совет при правительстве Москвы по вопросам развития молодежного предпринимательства под председательством руководителя Департамента поддержки и развития малого предпринимательства города Москвы М. Вышегородцева.

Александр ЧУДАКОВ

У ГОСПОЖНАДЗОРА СТОЛИЦЫ НОВЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ

Приказом министра МЧС России на должность заместителя главного государственного инспектора по пожарному надзору - начальника Управления Госпожнадзора ГУ МЧС России по городу Москве назначен Сергей Анников.

Сергей Владимирович из династии потомственных пожарных. В 1978 году он окончил Харьковское пожарно-техническое училище, а в 1983-м - Высшую инженерную пожарно-техническую школу МВД СССР. С того времени Анников трудился на разных должностях, пройдя путь от инженера Государственного пожарного надзора Тимирязевского района Москвы до начальника Управления ГО и ЧС Северного административного округа Главного управления МЧС России по городу Москве. Сергей Анников выпускник Академии управления МВД России, кандидат юридических наук.

Николай МОДЕСТОВ