

В ряду иноземцев, которых Петр Великий смело принимал на службу во благо преобразования боярской России, швейцарец Францисс Яковлевич Лефорт занимает особое место. Прирожденный воин, владеющий разными видами оружия, прекрасный всадник, тонкий знаток европейского придворного этикета и моды, Франц Лефорт знал немецкий, голландский, английский, итальянский, французский языки, а, оказавшись в России, легко заговорил по-русски.

Уроженец Женевы, сопровождавший датское посольство в Архангельск, а затем поселившийся в Немецкой слободе в Москве, возможно, так бы и остался одним из рыцарей удачи, если бы не встретился с будущим преобразователем России. На берегу Яузы, где когда-то произошла судьбоносная для России встреча, нынче установлена стела, посвященная Петру I и Францу Лефорту. Здесь, в начале Красноказарменной улицы, и собрались москвичи и гости столицы на торжества, посвященные юбилею русского швейцарца. Открывая встречу, префект Юго-Восточного округа Москвы Владимир Зотов, отметил заслуги Лефорта перед Россией и Москвой, сообщил, что в районе Лефортово делается все, чтобы возродить памятники истории. Префект выразил уверенность, что Лефортовский парк, что раскинулся на берегах Яузы, станет красивейшим местом не только в округе, но и в столице. О связях правительства Москвы и республики Швейцарии в связи с юбилеем Франца Лефорта говорили заместитель мэра А. Петров и глава правительственной делегации Швейцарии, прибывшей на торжества, председатель Государственного совета республики и кантона Женева господин Пьер-Франсуа Унжер. А Чрезвычайный и Полномочный Посол Швейцарской Конфедерации в России господин Эрвин Хоффер сообщил, что швейцарцы до сих пор ставят имя Лефорта в один ряд с такими выдающимися деятелями, как Анри Дюнан и Жан-Жак Руссо.

Надо отметить, что, когда Россия чувствовала себя в силе, правители не боялись допускать до власти иноземцев. Одним из первых принял сторону Петра во время стрелецкого бунта 1697 года, Франц Лефорт сделал блестящую военную карьеру. Не раз преданность императору и дружбу с ним Лефорт подтверждал военными успехами и государственными делами. Он сопровождал Петра I в первом его морском путешествии из Архангельска. В роли первого в истории России адмирала Франц Лефорт побеждал в Азовских походах 1695 - 1696 годов, возглавлял русскую дипломатическую миссию Великого посольства в Западную Европу.

Военные заслуги швейцарца на торжествах были подтверждены почестями, которые отдавали ему сегоднешние защитники России. Так, рота по-

В последний день сентября осень как бы призадумалась: не пора ли завершать затянувшееся бабье лето? Жители района Лефортово, собравшиеся на торжества, посвященные 350-летию удивительного иностранца, давшего имя этой части столицы, даже прихватили с собой зонты. Но, к счастью, они не понадобились.

## ПОКЛОН ЛЕФОРТУ, РОССИЙСКОМУ ПАТРИОТУ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

четного караула Комендантского полка столицы, расквартированного тут же, в Красных казармах бывшего Астраханского полка, прославившегося при Бородине, продемонстрировала чудеса перестроения и обращения с парадным оружием. Состоялось дефиле военного оркестра. Затем перед собравшимися прошествовали бородастые стрельцы, усатые воины первой русской регулярной армии Петра в полном вооружении, гусары, уланы, гренадеры... все - члены военно-исторических клубов Москвы.

Под звуки праздничного фейерверка, разогнавшего над Лефортово последние тучи, Франц Лефорт в прикиде петровских времен встретил почетных гостей, швейцарскую делегацию, жителей района в Лефортовском парке и пригласил на ассамблею, которая открылась «живыми картинками»: дамы и кавалеры в костюмах XVIII века.

Лефортовский парк, двадцать лет назад чудом избежавший уничтожения, обусловленного первоначальными планами строительства третьего транспортного кольца (правобережная часть его

за одну ночь была снесена при Павле I), справедливо называют «Версалем на Яузе». Этот садово-парковый ансамбль по масштабу и архитектурной значимости служил единственной в Москве резиденцией российских императоров.

Вообще, при Петре I вся Немецкая слобода - аристократическое предместье Москвы, центр политической жизни России. В 1699 году, в год смерти Лефорта, царь подарил своему сподвижнику дворец возле Яузы, созданный на средства из казны «каменных дел мастером» Д. Аксамитовым. Улицы и переулки соседней Солдатской слободы образовывались рядами казарм Лефортовского полка, а для помощи раненым в 1706 - 1707 годах рядом выстроили «Военную гошпиталь».

По инициативе неумолимого швейцарца в слободе воздвигли храм во имя апостолов Петра и Павла. Выстроенная в 1696 году деревянная церковь не раз горела, и с 1771 года на ее месте до сих пор стоит каменная.

Преемники Петра I продолжили строительство. В 1796 году завершен был Екатерининский дворец, одно из самых больших и великолепных зданий Москвы, перестроены военный госпиталь и Слободской дворец. После Русско-японской войны ансамбль госпиталя и парка дополнен «вдовьими домами» - именно в них засели активисты, остановившие разрушения, связанные со строительством третьего кольца.

Нынче иные времена. Признано, что на территории дворцово-паркового ансамбля «Лефортово» находятся десятки объектов культурного наследия, и уже в будущем году должен быть разработан проект реставрации беседки в парке, грота, плотины Венеры, воссоздания водной системы. Окончание работ намечено на 2011 год.

А пока под импровизированной сенью почетные гости и швейцарская делегация, демократично соседствуя с рядовыми жителями района напротив бутафорского грота, наблюдали концерт, который рослый и горластый Петр «дарил» своему другу и сподвижнику, осененному седыми буклями Лефорту.

Завершились торжества фуршетом в Доме офицеров МВО, где состоялось вручение ордена Петра I первой степени Национального комитета общественных наград префекту ЮВАО В.Б. Зотову. Орден третьей степени был вручен главе управы Лефортова А.В. Сморякову. Представителям швейцарской стороны достались бюсты Франца Лефорта и юбилейные медали.

Торжества в честь 350-летия Франца Лефорта достойно завершили напоенный праздниками московский сентябрь.

**Владимир ПОТРЕСОВ**

## ТЯЖЕЛА ДОРОГА К «СТОЙЛУ»



КОллаж АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Кто - кого?

Кто из автовладельцев не мечтает о комфортном, недорогом и расположенном возле дома гараже? Но для многих это остается пока далекой мечтой. Для решения проблемы по поручению мэра год назад была разработана специальная городская программа, которая была утверждена постановлением столичного правительства № 880 от 8.11.2005 года «О мерах по реализации программы «Народный гараж».

Суть программы в том, - пояснил председатель Комиссии по городскому хозяйству и жилищной политике Мосгордумы Степан Орлов, - чтобы москвичи смогли приобретать машиноместа в многоэтажных гаражах практически по себестоимости. С этой целью столичное правительство намерено, в частности, применять льготные ставки аренды земли - 3 процента от базовой на период строительства и 10 процентов - в период эксплуатации, компенсировать застройщикам затраты на соору-

жение инженерных коммуникаций и т.д. Кроме того, «народные гаражи» будут строить на территориях, малопривлекательных для бизнеса и жилищного строительства и потому недорогих. В общей сложности все это должно обеспечить до 30 - 40 процентов реальной экономии стоимости машиноместа.

По первоначальной задумке граждане должны были создавать инициативные группы, которые обращались бы в управы районов с предложением построить гараж. Они же бы-

ли призваны собирать средства на строительство, осуществлять другие практические шаги. Гарантии же такому добровольному инвестору должны были предоставляться городом в лице специально созданного ГУП «Управление гаражного строительства». На него же был возложен подбор надежной фирмы, с которой будет заключен договор на строительство. При этом правительство Москвы было бы всегда готово при тех или иных форсмажорных обстоятельствах подключить бюджетную

«зачатку», чтобы гараж все равно был построен.

Однако, как показала практика, этот порядок потребовал серьезных корректив. Дело в том, что действовать самостоятельно и брать на себя ответственность готовы отнюдь не все. Во многих случаях дальше стихийных собраний и пожеланий типа «хорошо бы построить гараж» дело не шло. Для того чтобы активизировать реализацию программы, решено, что финансировать строительство «народных гаражей» будут не сами граждане, а правительство Москвы. Организационную и подготовительную работу целиком возьмет на себя все то же ГУП «Управление гаражного строительства» с использованием как собственных, так и привлеченных средств. В свою очередь город будет предоставлять управлению кредиты по минимальным ставкам, что также позволит удешевить строительство «народных гаражей». «Управлению гаражного строительства как заказчику будет выделяться бюджетный кредит, - отмечает первый заместитель руководителя Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции города Москвы Константин Королевский. - Управление проведет конкурс по подбору генподрядчиков, а затем реализует машиноместа жителям близлежащих домов».

Кроме того, на строительство планируется направить 600 миллионов рублей, которые город рассчитывает заработать на инвестиционных гаражах в текущем году. К слову, сегодня 90 процентов гаражей в столице строятся за счет привлеченных средств и только 10 процентов (муниципальные гаражи) - за счет городского бюджета. По мере развития и совершенствования программы доля инвестиционных гаражей будет неуклонно сокращаться, а социальных - «народных» и муниципальных - расти.

Чтобы избежать проблем, связанных с долгостроем или, хуже того, неприкрытым обманом, весь строительный процесс - от выделения участка до окончания работ будет жестко контролироваться. С целью реализации главной задачи - минимизации стоимости машиноместа - в столице уже проводятся конкурсы проектных организаций. Под строительство «народных гаражей» выделено сто земельных участков, разработано 45 комплектов исходно-разрешительной документации. В IV квартале будет начато сооружение примерно 20 объектов, а в начале будущего года горожане получат первые «народные гаражи».

В общей сложности в соответствии с городской программой к концу 2007 года в столице должно быть создано 330 тысяч новых машиномест. В каждом районе Москвы должно быть намечено построить как минимум по одному многоэтажному гаражу. Впрочем, учитывая высокий спрос, их может быть значительно больше.

Но даже если этим планам суждено стать реальностью, проблему хранения легковых автомобилей в ближайшие годы все равно не решить, - подчеркнул депутат Степан Орлов. - Если сегодня средняя обеспеченность местами организованного хранения автомобилей составляет порядка 38 процентов, то к концу 2007 года эта цифра может вырасти лишь до 47 процентов. Утешает лишь то, что мы на верном пути.

Машиноместа будут выделяться москвичам либо в аренду по муниципальным ставкам, либо в аренду с правом выкупа, либо продаваться с минимальной наценкой. Сегодня конкретную сумму стоимости машиноместа назвать трудно, однако, по предварительным экспертным оценкам, стоимость открытого гаража может составить 3-3,5 тысячи долларов, гаража боксового типа - 7 тысяч долларов, а теплого - от 12 тысяч и выше. Дорогоовато? Но это все же не 20 тысяч долларов, которые сейчас приходится выкладывать за «стойло» для железного коня.

**Виктор БАШКИН**