

# САД ОДНОЙ ЛИЛИИ

Все мы не раз бывали на Старом Арбате. Прохаживались меж матрешек и шаржей, засиживались в бистро. Старейшая улица города хранит дух ушедших эпох. Каждый дом - история, каждый участок - рассказ. Но немногие посвящены в тайны арбатских дворов. Тихие, скрытые от масс, они живут своей неповторимой жизнью, о которой и не подозреваешь, проходя мимо пестрых фасадов.

Если, идя по Арбату в сторону Смоленской площади, после Театра им. Вахтангова свернуть направо, то вы окажетесь в Большом Новопесковском переулке. Пройдя двести метров, уткнетесь в новоярбатские выскочки и даже не заметите, что справа от вас знаменитая «Щука» - Щукинское театральное училище.

За невзрачным фасадом дома № 12 цветет уникальный сад, созданный одной женщиной. Только представьте себе: сакура и роза, хризантема и ландыш, гортензия и гиацинт, вегейла и крокус, лилия и барбарис, бегония и рододендрон, айва и виола вместе тянутся к небу в самом центре Москвы. Рядом с цветами часовыми высятся березы и липы, в тени которых бегают дети, напоминающие взрослым, приютившимся на изящных лавках, о самом важном - умении радоваться жизни.

В этом году Лилия Симанкова, создательница этого маленького экологического чуда, номинирована на премию «Общественное признание», учрежденную общественным советом при префекте ЦАО. Премией, присуждаемой впервые, награждаются москвичи, которые проявили себя в различных сферах социальной жизни. Среди них и благотворительность, и меценатство, и благоустройство дворов и подъездов. Лилия Николаевна выдвинута на соискание в номинации «Моя малая родина».

...В начале 90-х на месте сегодняшнего райского уголка была свалка, устроенная бомжами. Здесь было страшно и противно. Никто не знал, что его ждет при выходе из подъезда. Только в 1994 году установили забор, ограничивающий вход посторонним. Тогда-то Лилия Николаевна и стала задумываться о саде. Идея была хорошая, но для ее воплощения требовались немалые ресурсы. Деньги нашлись только в 1998 году, когда одно рекламное агентст-

во заинтересовалось местом на крыше дома. С тех пор Лилия Николаевна не оставляет любимое детище, удостоенное в 2002 и 2004 годах звания «Лучший московский дворик».

- Сад - это увлечение, удовольствие, трудности и нервы, - признается его создательница.

За восемь лет ей не раз пришлось мобилизовать все свои силы. Она боролась и с ГУПом, портившим дикий виноград, и с парфюмерным магазином, установившим шумный и очень текущий кондиционер... Теперь на очереди Щукинское училище, вознамерившееся забрать у сада «законные два метра», дабы устроить студенческое кафе.

- Вся жизнь - борьба, - констатирует Лилия Николаевна.

Ее соседка Валентина Санько не без гордости декларирует:

- У нас теперь, как в парке, а ничего бы и не было, если бы не Лилия Николаевна...

Почти всю жизнь она трудилась инженером-экономистом. Сегодня Лилия Николаевна 73 года. Несмотря на возраст, она отличается жизнелюбием, которое никого не оставляет равнодушным. Каждый день встает спозаранку, чтобы полить растения. Скоро просятся остальные жители дома. Они знают, что ждет их за окнами. Просыпаясь, каждый из них жаждет увидеть девственную краску сакуры и ландыша, розы и гиацинта, раскрывающих бутоны после нежного сна. А Лилия Николаевна тем временем мечтает установить в центре своего садика маленький фонтанчик, убаюкивающий после знойного дня, одаривающий прохладой в знойное лето. «Зачем ей это?» - спросите вы. Ответ в ее собственных словах:

- Человек всегда должен работать. А пенсионер тем более. Ведь самое опасное - это замкнуться на самом себе.

**Дмитрий ПАВЛОВСКИЙ**

# С ЭФИРОМ ВОЗДУХ ЛУЧШЕ



Мэр Москвы Юрий Лужков полагает, что в будущем в качестве топлива для автомобилей в основном должен использоваться диметилэфир. «Это очень привлекательный вид топлива, который не относится к смешанным. Это газ, применение которого дает возможность сразу выйти на уровень Евро-3, Евро-4 и дает минимум сажи», - сказал градоначальник в четверг, 12 октября, на международной

конференции «Альтернативные источники энергии для больших городов».

Он отметил, что для применения диметилового эфира в двигателях внутреннего сгорания практически не требуется переделок, и призвал специалистов подумать над тем, как растворять диметилэфир и доводить его до жидкого состояния. Мы получим топливо, привычное для наших заправочных станций, сказал мэр.

Помимо этого он отметил, что существуют разного рода добавки к традиционным видам топлива, такие, как биоэтанол, масла растительного происхождения, например, рапсовое, которые в некоторой степени решают проблему улучшения качества выхлопов. Но это все относится к модификациям использования традиционных видов топлива.

Ю. Лужков отметил далее, что разработка альтернативных источников энергии является в настоящее время очень важным делом.

- Мы наблюдаем необычные природные явления, катаклизмы. Ученые связывают это с увеличением концентрации CO<sub>2</sub> в атмосфере. Это приводит к опасным последствиям, которые будут влиять на нашу судьбу, на нашу работу. В первую очередь мы говорим об автомобилях, которые заполнили все пространство не только городов, но и все мировое пространство, - подчеркнул мэр Москвы.

Он отметил, что в США, в странах Европы существуют финансовые механизмы, в том числе налоговые, которые приглашают пользователей автомобилей прибегать к использованию альтернативных видов топлива. Несколько лет назад аналогичный законопроект был внесен в Госдуму РФ, однако он до сих пор не принят. Мэр уверен, что вопросами поиска и внедрения альтернативных источников энергии должно заниматься государство.

**Владимир НАЗАРОВ**

**ДОМОСТРОЙ** НЕДВИЖИМОСТЬ  
**НЕДВИЖИМОСТЬ ПО ПРАВИЛАМ**

- Продажа, покупка, обмен квартир и комнат
- Приватизация
- Ипотека
- Жилье в кредит
- Юридическое сопровождение
- Страхование сделок
- Загородная недвижимость

ежедневно с 9.00 до 21.00  
**Бесплатные консультации 514-11-11**

# МОРОЗОВ ЖДАТЬ НЕДОЛГО

Начало отопительного сезона и готовность городских служб к работе в зимних условиях - вот главные вопросы, которые рассматривались в минувшую пятницу на очередном оперативном совещании в Комплексе городского хозяйства, которое провел руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов. Официально отопительный сезон стартовал 14 октября, однако тепло в дома пошло раньше, с момента начала пробных топок. Что же показали первые дни?

По информации Департамента ЖКХиБ, которая совпадает с данными Мосжилинспекции, в период с 6 по 13 октября для выполнения ремонтно-профилактических работ отключалось от водо-, тепло- и энергоснабжения 401 жилое строение.

Как сообщил начальник Мосжилинспекции Александр Стражников, проверки, проведенные его ведомством, выявляли нарушения параметров холодного и горячего водоснабжения на вводах в дома. В ряде случаев системы отопления не были заполнены сетевой водой. Кое-где не соответствовал расчетным данным режим работы ЦТП. Общая причина отключений - нарушения при эксплуатации тепловых пунктов и внутриквартальных сетей.

Вызывает беспокойство ситуация с домами-новостройками. Вот что сообщил по этому поводу А. Стражников:

- Мы проверили 16 домов-новостроек, введенных в эксплуатацию в прошлом и нынешнем годах. Десять из них сданы по временной схеме. Не функционирует теплоснабжение в ряде домов, которые заселяются и уже заселены. Прошу заместителей префектов и Департамент топливно-энергетического хозяйства разо-

браться с этими ситуациями и принять меры.

Жесткую оценку фактам аварийных отключений в ходе пробных пусков тепла дал Артур Кескинов:

- За неделю 401 отключение, в том числе 190 по МОЭК и 105 по Московской теплосетевой компании, - это очень много. Прошу провести служебное расследование, пригласив в комиссию представителей Мосжилинспекции и административных округов. Надо разобраться и до среды доложить конкретно о причинах этих аварий. В первую очередь тех, которые произошли по линии МОЭК в ЮВАО и по линии Московской теплосетевой компании в ЗАО. И округа прошу принять в этом активное участие.

По мнению Мосжилинспекции, крайне низкими темпами ведутся утеплительные мероприятия. За неделю инспекторами было выдано 286 предписаний и оформлено 73 протокола об административных нарушениях в данной сфере. Запас жидких реагентов составляет около 82 процентов от двухмесячной нормы, обеспеченность твердыми реагентами несколько выше - почти 87 процентов. Закрываются контракты на поставки щебня, которые начнутся с 18 октября. В первую очередь он будет направляться в те округа столицы, где не осталось прошлогодних запасов.

По данным ОАТИ, за последнюю неделю в городе активизировались работы по уборке листьев и очистке водоприемных решеток. Инспекция сейчас проверяет места хранения щебня, а также организацию дежурства машин с противогололедными реагентами - морозы могут грянуть в любой момент...

**Петр ПОЛЫНОВ**

# МЕГАПОЛИС СНЕГА НЕ БОИТСЯ

Предстоящей зимой в дни обильных снегопадов, когда в городе будет выпадать более десяти сантиметров снега, на улицы Москвы будет выходить до 2,6 тыс. единиц уборочной техники, сообщил руководитель Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Артур Кескинов на пресс-конференции в четверг, 12 октября. Если самосвалов, находящихся в распоряжении городских коммунальных служб, не будет хватать, мы будем привлекать к уборке снега машины строительных организаций.

Всего город располагает 6,5 тыс. единиц снегоуборочной техники.

- Техники в городе более чем достаточно, и наша главная задача заключается в том, чтобы эффективно организовать ее работу, - подчеркнул А. Кескинов.

Руководитель департамента также отметил, что в этом году зимой тротуары будут обрабатываться не реагентами, а щебенкой. Есть надежда, что москвичи станут меньше жаловаться на испорченную обувь.

# ИНФОРМ БЮРО

## ХОККЕЙ НА ХОДЫНКЕ

Первые соревнования в ледовом дворце на территории Ходынского поля на севере столицы пройдут уже в декабре 2006 года, сообщил в субботу, 14 октября, журналистам в ходе традиционного объезда городских объектов столичный мэр Юрий Лужков. Он напомнил, что в апреле-мае 2007 года в ледовом дворце пройдут соревнования чемпионата мира по хоккею с шайбой.

Холодильное оборудование в ледовом дворце заработает в конце ноября. Сейчас ведется этап наладки инженерных систем: воды, тепла, электричества и других, а также телевизионных систем. На строительство объекта в настоящее время занято 4700 человек.

Ледовый дворец рассчитан на 14 тыс. зрительских мест. Площадь комплекса составит почти 62 тыс. квадратных метров. Ведется строительство многоуровневой подземной автостоянки на 708 машиномест общей площадью почти 29 тыс. квадратных метров.

СУББОТА, 14.10

## ЧТО ДАРИЛИ ВОЖДЯМ?

Как стало известно, в воскресенье, 15 октября, Государственный историко-культурный музей-заповедник «Московский Кремль» впервые организует выставку «Дары вождям». Впечатляющая экспозиция, содержащая более 500 предметов, будет представлена с 27 октября по 26 ноября в залах Нового Манежа.

Экспонаты этой необычной выставки - подарки, преподнесенные в свое время первым лицам советского государства - от Ленина до Горбачева.

## ЕСТЬ И У ДЕТЕЙ «СВОЙ ГОЛОС»

Клуб правовой грамотности для детей «Свой голос» открылся на территории Юго-Восточного административного округа Москвы, сообщили в пресс-службе префектуры ЮВАО в понедельник, 16 октября. Сюда могут приходить подростки от 13 лет и старше вместе со своими родителями для бесед с юристами, адвокатами и представителями Госнарконтроля.

Главная задача клуба - научить ребенка отстаивать свои интересы, например, право на защиту здоровья, право на здоровье, образование, а также права потребителя и трудовые права. В клубе оказывается бесплатная юридическая помощь несовершеннолетним и их родителям в случае нарушения законных интересов детей.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 16.10

## ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС НА ЦВЕТНОМ

Новое здание Центрального рынка планируется построить к 2008 году, сообщили во вторник, 17 октября, в городской администрации. Это будет торгово-административный комплекс с подземной автостоянкой на Цветном бульваре, владение 15, строение 1. Общая площадь здания - 32 587 кв. метров, из которых 16 724 кв. метра составляет наземная часть и 15 863 кв. метра - подземная часть. Площадь застройки объекта равняется почти 0,4 гектара.

В здании рынка помимо других торговых точек будет расположен магазин площадью не менее 3 тыс. кв. метров, предлагающий льготным категориям граждан скидки на продукты питания и сопутствующие товары.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 17.10