

СМ ТРИБУНА

Василий ПЕЛИПЕНКО,
глава управы
района Восточное Дегунино САО
БУДЕТ У ПРОБОК
РАЗВЯЗКА



Один из первых вопросов, который задают мне на любой встрече с жителями района, непременно касается транспортной проблемы.

Район у нас окраинный, промышленных предприятий мало. Около 60 процентов населения работает за пределами района. Ближайшее метро — станция «Петровско-Разумовская». Если без автомобильных пробок, то это двадцать минут езды, но так бывает редко. Еще хорошо, что нас выручает Савеловская железная дорога. На территории нашего района расположены платформы Лианозово, Дегунино, станция Бескудниково. Но и тут не все гладко: электрички прибывают переполненные — Подмосквовые едут утром на работу, вечером домой. Мы неоднократно обращались к руководству Московской железной дороги с просьбой пустить электричку, скажем, от Лианозова или платформы Марк, чтобы наши жители могли не втискиваться в поезд, а ехать нормально. Но пока безуспешно.

Появляется все больше новостроек, население и нашего, и соседних районов растет. Увеличивается количество как автомашин, так и пассажиров общественного транспорта. Люди просят пустить больше автобусов, но с теми пробками, что существуют ныне, это бессмысленно. Автобусы все равно будут стоять. Проблема в том, что все районные автодорожки выходят на Дмитровское шоссе, и транспорт давно уже не может свободно по нему пройти. Согласно распоряжению префекта Северного административного округа Владимира Обедкова от 12 ноября 2004 г. № 8910 «О перспективах дорожно-мостового строительства на территории Северного административного округа» принято решение о приоритетных задачах по развитию дорожно-транспортного строительства и увеличению пропускной способности основных радиальных магистралей округа. То есть в ближайшие год-два планируется начать реконструкцию Дмитровского шоссе. Его расширят, построят эстакады, подземные переходы, сократят количество светофоров, создадут развязки...

Поток автотранспорта затрудняет и одностороннее движение в начале Дубнинской улицы. Сейчас завершается разработка проекта по ее расширению от дома № 12 до дома № 24 до двух полос в обе стороны. Скорее всего, эти работы начнутся уже в следующем году. Также планируется расширить улицу 800-летия Москвы, сделать выход на Алтуфьевское шоссе через железную дорогу рядом со станцией Бескудниково — там будет либо тоннель, либо эстакада.

Несколько осложнилась ситуация на дорогах и в связи со строительством мощной электростанции в районе Лианозовского молочного комбината: временно перекрыт проезд, соединяющий Дубнинскую улицу и Дмитровское шоссе.

К радости автомобилистов, в конце Дубнинской улицы не так давно был открыт удобный выезд на Дмитровскую эстакаду. Но, к сожалению, существовал он недолго: его вскоре закрыли. Дело в том, что там проходит железнодорожная ветка одного из промышленных предприятий, а по требованиям безопасности железнодорожный переезд должен быть оснащен шлагбаумом и светофором. Как только будет установлено соответствующее оборудование, выезд вновь откроют.

Определенное неудобство создает жителям и тулик в начале Керамического проезда. Общественный транспорт туда не доходит, и людям приходится идти пешком до ближайшей остановки. Идти далеко, и не всем это нравится. В Генплане Москвы предусмотрено продолжение Керамического к Сигнальному проезду. Понятно, что нужно пустить автобус или хотя бы маршрутку, но для этого надо делать разворотный круг. Мосгортранс пока не идет на это.

К сожалению, дополнительные проблемы доставляет поток грузового транспорта, идущий к Лианозовскому молочному комбинату. Сырье туда привозят как из областей, так и из-за рубежа. И вся прилегающая к комбинату территория забита большегрузным транспортом, который мешает движению, а зимой он еще и портит экологическую обстановку — водители подолгу не глушат двигатели. Мы уже предлагали комбинату арендовать землю в области, недалеко от нас, и сделать там стоянку, создать элементарные условия отдыха для водителей.

И, конечно, непростая ситуация в районе с размещением личного автотранспорта. Обеспеченность наших жителей местами для машин составляет менее 40 процентов. Мы ищем возможности для организации цивилизованных парковок. Так, на Дубнинской, 4 планируется построить многоярусный гараж. Но стоит ли машина там будет недешево. Что же касается программы «Народный гараж», то для ее реализации необходимы свободные земельные участки. Территория Восточного Дегунино вроде бы большая, но в районе очень много коммуникаций, и разместить гаражи особо и негде — только на месте уже имеющихся стоянок. Хотя, признаться, я считаю, что и в «народном гараже» стоимость машиноместа слишком высока для большинства людей.

Да, в Восточном Дегунино, как и везде, есть вопросы, требующие особого внимания. Но мы продолжаем искать решения этих проблем. Наш район преобразуется, хорошеет, становится все более комфортным и благоустроенным. В этом году Восточное Дегунино заняло первое место в общегородском конкурсе «Московский дворик» в номинации «Самый благоустроенный район столицы!» В связи с этим еще раз хочу поздравить с нашим общим достижением и поблагодарить жителей Восточного Дегунино, работников жилищно-коммунального хозяйства, подрядных организаций района!

В СОЛНЦЕВЕ ЕСТЬ
МЕСТО ЦЕРКВИ

Издавна известно, что село отличается от деревни. В селах непременно возводилась церковь. Так чем хуже Солнцевский район, в котором доселе такой постройки не было? Жителей-то тут поболее, чем в селе. И вот на днях состоялось торжественное освящение и закладка первого камня нового прихода.

По благословению Патриарха Московского и всея Руси Алексия II в Солнцево начинается строительство православного храма в честь преподобного Сергия Радонежского. Это место на возвышенном берегу озера, что напротив управы, было выбрано православным приходом совместно с Москомархитектурой.

На торжественное освящение собралось несколько сот жителей. Я подошла к молодой маме, которая привела с собой двоих маленьких ребятшек.

Наш район сравнительно молодой, — пояснила Лариса Медведева. — Первые постройки появились после войны. Но только сейчас его можно назвать завершенным. Развлекательных и торговых центров здесь предостаточно, но церковь — единственная. Теперь мне не придется ехать с малышами в

душном транспорте, чтобы приучить их к духовности.

— А в моем возрасте уже о душе пора думать, да из-за больших ног далеко ходить не могу, — вздыхает рядом Оксана Олеговна. — Теперь хоть будет где свечку поставить.

На лужайке установили стэнд с изображением храма, который будет достроен уже к 2008 году, а также поклонный крест и памятный камень. Ровно в час дня начался молебен, который совершали благочинный отец Георгий, архимандрит Орехово-Зуевский Алексий и другие церковные служители.

По окончании службы к жителям обратился присутствующий здесь глава управы Солнцева Алексей Башаев:

— Мы с вами сегодня стали свидетелями важного мероприятия — освящения этого замечательного места, на котором будет построена наша церковь. Были в нашей истории времена, когда все храмы уничтожались, но я считаю, что дух православной церкви непоколебим. Мы начинаем великое дело и с Божьей помощью осилим его, тем более мы так долго к этому шли!

Ольга ПЕТРУСЕВА

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

О перспективах развития района Царицыно в среду, 25 октября, префект Южного округа Петр Бирюков рассказал на встрече с жителями района.

Предваряя многочисленные вопросы, префект отметил, что район Царицыно подлежит реконструкции. В ближайшие годы она коснется первого микрорайона в границах улицы Кантемировской, Пролетарского проспекта и Кавказского бульвара. Там предстоит снести почти 140 тысяч квадратных метров ветхого жилья, возвести более 300 тысяч, а также детский сад, пристройку к школе, объекты торговли.

— Многим из вас наверняка не дает покоя вопрос: почему же этот проект с 2000 года до сих пор не реализован, — заметил Петр Бирюков. — Причина одна. Мы не позволяем инвестору возводить жилье дома и не строить при этом поликлиник, детских садов и других объектов социальной сферы. Шесть лет шел поиск компромиссного решения, и



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

лишь два месяца назад проект был окончательно согласован. Претворяться в жизнь он будет с 2007 по 2010 годы. Новые квартиры жители отселяемых домов будут получать в своем микрорайоне.

В ближайшем будущем ожидается реконструкция четвертого микрорайона, который расположен между Кавказским бульваром, улицами Бехтерева, Кантемировской и Пролетарским проспектом. Проектная документация реконструкции уже разработана, в настоящее время ведется поиск инвестора. Однако снос ветхого жилья и строительство ново-

го планируется не ранее 2010 года. — В этом году начнется возведение плавательного бассейна, — поделился префект планами развития района. — Дополнительно будет сооружен физкультурно-оздоровительный комплекс. К 2010 году в рамках обустройства парадно-входной зоны музея-заповедника «Царицыно» будет перестроена площадь у одноименной станции метро. Она освободится от мелких торговых точек. Их место займут комплекс гостиницы и экскурсионных бюро, парковка на 8 тысяч машиномест и другие

У дорожных служб Западного административного округа уже все готово к зимним сюрпризам природы. О подготовке к холодному сезону рассказал начальник административно-технической инспекции ЗАО Станислав Ферантов.

ЗАБУКСОВАЛ? БЕРИ ЛОПАТУ,
КИДАЙ ЩЕБЕНЬ...

— На днях мы завершили комплекс проверок «Зиме навстречу», — сообщил он. — Все, кто задействован в уборке дворов и улиц, держали ответ за уровень готовности к сложному периоду. Нам продемонстрировали работу техники и запасы инвентаря.

Конечно, без штрафов не обошлось. Но нарекания были совсем незначительные. Где-то на машинах не работал «маячок», где-то неправильно оборудовано место для складирования щебня.

— В этом году по нормам уборки ничего не изменилось, — продолжает собеседник. — На дворовых территориях с гололедом будут бороться при помощи щебня, а на улицах и в проездах применят реагенты. Химикаты можно применять и в межквартальных проездах.

В прошлом сезоне во многих районах города дворники смешивали щебень с солью или реагентами. Начальник АТИ пояснил, что при подобном нарушении подрядная организация теперь рискует остаться без лицензии. При соответствующем сигнале инспектора незамедлительно выезжают на место уборки и берут пробы снега. Его

состав анализируется в специальной лаборатории. Но, по словам С. Ферантова, в ЗАО подобные нарушения числились лишь за владельцами торговых точек. Дело в том, что уборка вокруг магазинов возлагается на их хозяев. Некоторые из них хотели сэконо-

мить на закупке щебня. В результате пришлось им платить немалые штрафы. Подрядные организации на такой риск не шли — можно лишиться лицензии.

Поскольку местность в Западном округе холмистая, то и дороги проложены с многочисленными спусками и подъемами. В гололед не всякая машина преодолит препятствие. Таких мест по опыту прошлых лет выявлено 32. Там на обочинах выставлены контейнеры с щебнем и лопатами.

— Если их на месте не обнаружат, то не гневайтесь, — скептически заметил С. Ферантов. — Значит, кто-то из ранее попавших в беду умыкнул. Вот и придумается дорожным службам по утрам не только щебень развозить, но и лопаты.

При сильном гололеде на некоторые «горки» будут направлять тягачи, которые помогут автовладельцам преодолевать препятствия.

С. Ферантов сообщил телефоны, по которым жители ЗАО могут связаться с АТИ: 912-16-28 (круглосуточно), 432-99-63 (рабочие дни, с 9 до 18 часов).

Ольга ПЕТРУСЕВА

И АКВАПАРК В ЦАРИЦЫНЕ НЕ ЛИШНИЙ...

объекты. В перспективе улица Луганская расширится и превратится в пешеходную зону. А на Кавказском бульваре будет возведен аквапарк общей площадью 70 тысяч квадратных метров.

В ходе встречи один из самых острых для большинства жителей вопросов к префекту озвучила Людмила Казахина, проживающая на ул. Севанской, 4. Дом, в котором она живет, построен в 70-е годы, и в нем ни разу не проводился капитальный ремонт.

— Программа капитальных ремонтов реализуется довольно медленно, — заметил Петр Павлович. — На то есть объективные причины. Однако в ближайшие десять лет мы должны привести в порядок все дома, построенные до 1990 года.

Много вопросов в адрес префекта поступило от жителей района о развитии социальной инфраструктуры. Например, они заинтересовались будущим больницы ЗИЛ. Петр Павлович рассказал, что объекты социальной и культурной сферы, ранее принадлежавшие заводу, переходят на баланс города в счет долгов. Поэтому ведомственная больница скоро

станет городской и будет открыта для всех жителей столицы. Был вопрос по срокам реконструкции кинотеатра «Эльбрус». Префект сообщил, что бывший кинозал в 2007-2008 годах планируется превратить во дворец досуга и творчества молодежи.

Проблема транспорта для царицынцев стоит не так остро, однако многих волновал вопрос, будет ли когда-нибудь сооружен лупеопровод, соединяющий Кавказский бульвар с Варшавским шоссе, как задумывалось еще в советские годы.

— В планах на десять лет строительство этой дороги не предусмотрено, — ответил префект. — Однако владельцы «Ритейл парка» обратились к мэру с предложением о создании нового торгового комплекса. Если этот проект состоится, они будут вынуждены построить дорогу, которая соединит Царицыно и Чертаново Северное. Эта задача будет реализована через два года.

В заключение встречи П. Бирюков пообещал, что внимательно изучит все вопросы, поступившие в его адрес от жителей района.

Светлана ТУЧКОВА

РЕФОРМА — НЕ В КИЛОВАТТАХ

Префект ЦАО Сергей Байдаков встретился с журналистами в пресс-центре «Аргументов и фактов». Прежде всего он сообщил о том, что со 2 по 5 ноября в Центральном доме художника будет проведена тематическая выставка «ЦАО: территория роста. От идеи до воплощения». Она должна стать своеобразным подведением итогов развития округа и продемонстрировать перспективные планы на ближайшее пятилетие.

Префект ответил на вопросы, связанные с реформированием сферы ЖКХ.

В ЦАО реформа реализуется комплексно, сообщил он. Основные задачи в этой сфере сформулированы не в киловаттах электроэнергии или протяженности теплотрасс, а в показателях качества жизни. Самые значимые мероприятия осуществлены в области энергосбережения, развития самоуправления граждан в жилищной сфере, упрощения оплаты коммунальных услуг, а также повышения стандартов проживания.

Так, в частности, в округе действует в общей сложности 17 зон энергетической эффективности. В

ряде домов в экспериментальном порядке внедрены системы регулирования потребления тепла и новые технологические решения в части учета ресурсов. Показатель экономии по этим проектам составил 23 процента.

Активно развиваются в округе ТСЖ — самая прогрессивная форма объединения жителей в целях управления многоквартирными домами. В ЦАО функционирует сейчас 512 ТСЖ, что составляет треть всех товариществ, созданных в столице.

На протяжении последних пяти лет на основе интересных проектов, художественных и технических решений в округе проведено комп-

лексное благоустройство целого ряда территорий. В результате в центре столицы стало в три раза больше клубов. Отремонтированы и подновлены фасады 520 зданий. Смонтированы системы архитектурно-художественной подсветки фасадов зданий, территорий скверов и парковых зон.

В 2001 году в ЦАО были реализованы первые пилотные проекты по созданию современной системы безопасности. Как сообщил префект, сегодня в каждом из десяти районов округа созданы центральные пункты видеонаблюдения, на которые передается изображение более чем с 9 тысяч камер, установленных в подъ-

ездах жилых домов. В первый же год после установки системы количество квартирных краж снизилось на 20 процентов, почти в два раза сократилось число случаев вандализма в подъездах, раскрыто несколько десятков серьезных преступлений.

Важной градостроительной задачей является вывод промышленных предприятий, который осуществляется в рамках программы комплексной реконструкции исторического центра Москвы. Ежегодный план по освобождению территорий промышленных предприятий от производственных функций составляет 40 гектаров. За последние пять лет в рамках реализации этой программы выведено из центра более 400 предприятий, а на освобожденной территории построены объекты общей площадью 800 тыс. квадратных метров, причем треть из них — это жилье.

До 2020 года будет переоборудовано или ликвидировано еще 190 объектов с освобождением 162 гектаров территорий под приоритетные виды использования.

Петр ПОЛЫНОВ