

НОВОСЕЛЬЕ ПОД КОНВОЕМ

В Москве создан прецедент. Злостный неплательщик за коммунальные услуги по решению суда был выселен из своей квартиры и водворен в комнату дома-общежития в Капотне.

Сразу оговорюсь, никакого конвоя и даже скандала по поводу выселения не было. Андрей Столяров, проживавший в непричастной квартире дома в поселке Некрасовка, не платил за нее почти три года. Его «воспитывали», проводили беседы в присутствии участкового уполномоченного и представителей жилищных служб, просили по-хорошему и по-плохому. Достаточно сказать, что это не первое судебное заседание по делу Столярова.

Последняя задолженность неплательщика составила чуть больше 12 тысяч рублей. При этом жилец находил деньги на хмельное. Это и перепопило чашу терпения властей. Начался процесс, завершившийся выселением Столярова в так называемый чудильник – дом в окраинной Капотне. Его обитатели ютятся в более чем скромных комнатах. Причем удобства в «чудильнике» хоть и не во дворе, но до них приходится идти по длинному коммунальному коридору.

Решение о выселении по иску префектуры Юго-Восточного округа удивления у неплательщика не вызвало, – рассказала председатель Кузьминского межрайонного суда Светлана Фадеева. –

И никаких претензий ответчик не имел, понимал, что вечно так продолжаться не может. Мы давали ему возможность погасить задолженность, но он ничего не предпринял. Столяров сам сдал ключ от квартиры и еще за три дня до выселения перевез всю свою мебель в квартиру сестры. У нас еще четыре подобных дела. А в целом по округу число неплательщиков очень велико, мировые суды завалены исками о неоплате коммунальных платежей.

В Капотне, куда я добрался к концу дня, встретили меня без удивления. Тут к журналистам привыкли, да и сам акт выселения Столярова был обставлен достаточно помпезно. Как рассказали мне местные жители, судебный пристав дважды зачитывал решение суда. Один раз для протокола, а другой раз специально для телевизионщиков.

Конечно, не «пять звезд», – говорит Анна Сорокина, жительница одной из квартир «чудильника». – Но жить можно. Мы и не такое видели. Да вы езжайте в ближайшее Подмоскovie. Там дома еще хуже найти можно. И никто их «чудильниками» не называет, живут люди...

Первая «ласточка», как считают в Кузьминском межрайонном суде, не будет последней. На очереди другие дела неплательщиков. По свидетельству помощника префекта ЮВАО Алексея Козловского, в округе насчитывается более

13 тысяч злостных неплательщиков. Общий долг составляет 89 миллионов рублей. Один из «рекордсменов» живет на территории управы «Южнопортовая». Он уже задолжал 132 тысячи рублей за квартплату и коммунальные платежи.

Можно ли повлиять на ситуацию? Как заставить неплательщиков оплачивать услуги ЖКХ в срок и полностью, только ли нежеланием платить объясняются миллионные долги? На территории участка уполномоченного УВД ЮВАО Павла Комарова проживает несколько сотен должников, тех, кто работе предпочитает праздный и большей частью нетрезвый досуг.

Раньше были товарищеские суды, влияние общественности, другие воспитательные меры, – комментирует Павел Комаров. – Соответствующие статьи УК, наконец. Ведь многих людей нужно воспитывать, заставлять. А попробуйте хоть что-нибудь сделать сегодня, когда у представителя власти нет реальных рычагов воздействия! Безвольный, потерявший работу и оказавшийся в дурном окружении человек легко может оказаться в такой же ситуации. И потом подняться, вернуться к нормальной жизни шансов у него не будет. Таких, как Столяров, тысячи. И у многих семьи, дети... Если всех стричь под одну гребенку, мы только создадим себе новые социальные проблемы.

По мнению депутата Мосгордумы Михаила Москвина-Тарханова, вряд ли такие акции станут массовыми. Для выселения нет достаточного количества жилья. К тому же гораздо эффективнее использовать штрафников для решения коммунальных нужд города. Например, для уборки мусора на улицах, работы во дворах, чистке снега, ремонте. Того же мнения депутат Госдумы Галина Хованская. Она уже подготовила поправки в Жилищный кодекс Российской Федерации, в соответствии с которыми можно будет выселять только за неуплату жилищных услуг. А если человек задолжал за воду, ее можно просто отключить...

Наверное, правы те, кто выселил злостного должника. Нельзя же быть захребетником у остальных жильцов всего дома! Есть резон и в рассуждениях депутатов, предлагающих решать проблему более мягкими, цивилизованными способами. Но я плохо представляю себе ситуацию, как отключить воду, газ, электричество в одной квартире, в то время как во всем доме жизнь будет идти в прежнем русле. Технически это выполнить вполне реально. А вот на практике? Не получится ли так, что рядом с обычными квартирами, снабженными всеми признаками цивилизации XXI века, будет находиться темная пещера, обитатели которой обогреваются и готовят пищу на костре, разведенном в середине бетонного пола?

Николай МОДЕСТОВ



ФОТО АЛЕКСАНДРА НИКЕРИЧЕВА

ПРО ОГОНЬ И ВОДУ БЕЗ МЕДНЫХ ТРУБ

В минувшую пятницу Главное управление МЧС России, Управление гражданской защиты города Москвы провели показательные практические занятия и конференцию с участием руководства технической службы и водителей боевых расчетов. Разговор получился серьезный, без барабанных отчетов о достижениях, труб и фанфар. Впрочем, люди, занятые делом спасения человеческих жизней, по-другому говорят, наверное, и не могут.

Успех при ликвидации пожаров во многом зависит от технического состояния и количества спецтехники, – справедливо отметил начальник Управления вооружения и техники подполковник внутренней службы Павел Грищенко.

А положение здесь отнюдь не радужное. К примеру, из 263 автоцистерн 107 предназначены на списание, отслужила свой срок и 21 из 29 насосно-рукавных машин, хватает ветеранов и среди машин газозащитной службы, и среди коленчатых подъемников. Комплектность техники от штатного расписания – 67 процентов. Низок объем поставок по федеральному бюджету: за весь прошлый год московское управление МЧС получило всего две спецмашины и пять автомобилей «нива». По линии правительства Москвы получено шесть автоцистерн и пять насосно-рукавных автомобилей газового тушения. На вооружение московских спасателей поступила 31 единица техники импортного производства: спецоборудование все больше финского производства компании Bronto Skylift, смонтировано на могучих шасси «магиров» и «мерседесов».

Развертывание в боевое положение нескольких таких машин журналистам продемонстрировали пожарные расчеты. Вот только немного грустно, что все это красно-белое великолепие по-прежнему «маде ин ненаша». Говорят, правда, что АМО ЗИЛ совместно с немецким Zigler разрабатывает сейчас какую-то суперноваторскую автоцистерну, отвечающую всем европейским стандартам. Специалисты МЧС называют эту технику техникой новых идеологий. К ней же относятся и супервысотные автоподъемники, способные выбрасывать стрелу на высоту 91 метр, что делает их просто незаменимыми при тушении пожаров в высотных зданиях. Сегодня на вооружении московских частей таких гулливеров – три единицы. А к Новому году к ним добавится настоящий «король высоты» – суперлестница, способная подниматься аж на 101 метр.

За текущий год в Москве произошло 7779 пожаров, что на 10 процентов меньше в сравнении с прошлым годом, – отметил начальник Управления экстренного реагирования полковник внутренней службы Игорь Куликов. – Сократилось и число погибших, а вот количество спасенных, напротив, увеличилось в два раза.

Еще раз убеждаешься в парадоксальной истине, что мужеству и даже героизму зачастую предшествуют чьи-то халатность и разгильдяйство. Нечто подобное произошло по адресу: улица Бутырская, 73, где вдруг вспыхнул уже выселенный пятиэтажный дом. Оказывается, оставленное жильем облюбовали гастарбайтеры, о соблюдении которыми правил пожарной безопасности говорить не приходится. Пожарные, порой рискуя жизнью, спасли тогда из пламени двадцать три человека. Наиболее отличившиеся старший прапорщик Н. Пыжов и сержант Д. Пивоваров представлены к награждению медалью «За отвагу на пожаре».

Под аккомпанемент духового оркестра и гром аплодисментов заместитель начальника ГУ МЧС России по городу Москве полковник внутренней службы Александр Жебелев вручил наиболее отличившимся сотрудникам почетные грамоты и благодарности.

Александр ЧУДАКОВ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

комендовала себя неплохой платформой для демонстрации и внедрения перспективных технологий во всех отраслях промышленности.

В нынешнем году на этот рынок (если, конечно, не считать роботов-андроидов) пришли главным образом передовые тех-

ГОША ГОВОРИТ «СПАСИБО»

Каждой осенью в Московской объединенной энергетической компании проходят конкурсы профессионального мастерства. В них участвуют специалисты из пятнадцати филиалов МОЭК.

За право стать лучшим по профессии соревнуются машинисты котлов, электромонтеры, слесари контрольно-измерительных приборов, водители, электро-сварщики, слесари тепловых сетей. На сей раз мы едем болеть за слесарей контрольно-измерительных приборов.

...На столе жюри лежат молотки, отвертки, зубила, ключи – рожковые, «шведки». Эти инструменты могут пригодиться для выполнения практического задания. Однако настоящий, талантливый мастер всегда пользуется своим «джентльменским набором». И это не запрещено.

Когда я спросила про возраст участника, то услышала: «Сейчас придут опытные бойцы, настоящие «зубры». Пока есть время, судья Алексей Климов, заведующий лабораторией контрольно-измерительных приборов Теплоэнергетического колледжа МОЭК, проводит со мной инструктаж. От него узнаю, что конкурс пройдет в три этапа. Первый – проверка теоретических знаний. Конкурсантам предстоит, как на экзамене, тянуть билет. Но в отличие от студентов отвечать придется на время. Почти, как в телепередаче «Сто к одному». Второй этап – охрана труда. Сюда входит также оказание первой помощи пострадавшему. На третьем этапе конкурсантам предстоит нанести на схему датчики контрольно-измерительных приборов. Ну а победителей ждет ежемесячная прибавка к зарплате, которая будет выплачиваться в течение года.

...А вот и сами «зубры». Здесь молодые да зеленых нет, все специалисты со стажем. На каждом участнике темно-синяя форма с оранжевым верхом, на спине белыми буквами написано «МОЭК».

Звучит команда судей: – Все готовы? Время пошло! Практическое задание – собрать на время регулятор. Если говорить популярным языком, то слесари контрольно-измерительных приборов каждый день имеют дело с такими огромными смесителями. Только у профессионалов они называются регуляторами системы отопления.

...Слесари начинают собирать регулятор, состоящий из задвижки, электропривода, датчика системы управления. Им надо наладить этот механизм, потом убедиться, что он работает. Очень интересно наблюдать за мастерами. Смотрю, один серьезный товарищ внимательно изучает инструкцию. Затянет болт – посмотрит в бумагу, подсоединит проводок – перевернет страницу. А вот у этого мастера в кепке козырьком назад все горит в руках. Сложил пирамиду, собрал коробочку, пожурил каким-то инструментом, как стоматолог. Залюбуешься! Раз-раз, и все готово.

В перерыве я просто не могла к нему не подойти. Им оказался слесарь пятого разряда Владимир Малышев. Он рассказал

мне, что уже тридцать лет работает на РТС в Перове (МОЭК, филиал № 4 «Восточный», предприятие № 9). И второй раз участвует в этом конкурсе. В прошлом году он занял первое место. Владимир Михайлович признался, что самым сложным этапом конкурса считает медицинский. Не успел он это сказать, как из другой аудитории донеслось:

– Гоша умер, перелом ребер.
– Кто следующий? Включаю.
Все собрались в кружок. Что случилось? На столе лежит Гоша-тренажер. Он под-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ключен к компьютеру, на котором видно, что происходит в каждую секунду с его легкими, сердцем, мозгом. Один из конкурсантов делает роботу искусственное дыхание «рот в рот». Потом – массаж грудной клетки. Вдох... Снова нажим... Однако на мониторе по-прежнему – «перелом ребер».

– Да я этого Гошу в первый раз вижу!

– Мужчины очень стараются, но Гоша сегодня раза три умирал, – рассказывает Валентина Синяева, начальник отдела охраны труда филиала № 5. – Но гораздо чаще я вижу на мониторе привет от Гоши: «Спасибо. Я живу»...

Елена ВОЛКОВА

P.S. Когда верстался номер, стали известны имена победителей. Первое место в конкурсе профессионального мастерства МОЭК среди слесарей контрольно-измерительных приборов и автоматики занял Владимир Малышев из филиала № 4 «Восточный» (ВАО), второе – Олег Буянов из филиала № 10 (ЗелАО), третье – Андрей Циркунов, представлявший филиал № 1 «Центральный» (ЦАО). «МС» поздравляет победителей!

ТАНЦУЮТ... РОБОТЫ!

Нужно же, как они вытанцуют! – вполголоса говорит кому-то из сопровождающих Константин Пуликовский, бывший представитель Президента РФ в Дальневосточном федеральном округе, нынешний руководитель Федеральной службы по технологическому, экологическому и атомному надзору. Несколько минут Пуликовский наблюдал за танцем андроидных (человекоподобных) роботов.

Танец, правда, впечатлял. Недельно-другую назад создание в Южной Корее робота-андроида стало новостью российских TV-каналов. И вот эти роботы уже в России. Их на V Международную промышленную ярмарку MIF-2006 привезла московская фирма «Андроидные роботы». Она – представитель корейской Hightec Multiplex, создающей этих самых андроидов. Они могут танцевать вальс, играть в футбол, быть репетиторами для детей – вариантов программного обеспечения у них масса.

Андроиды – полноправные участники MIF-2006. Точнее, проводимой в ее рамках «Олимпиады роботов». Ведь андроидные роботы – это что? Это самые новейшие разработки в области высоких технологий. Такова, по большому счету, и задумка организаторов MIF-2006 – представить на пятую, юбилейную, выставке самые новейшие разработки в области высоких технологий.

Основанная пять лет назад по типу знаменитой Ганноверской ярмарки, – рассказал «МС» Андрей Германов, генеральный директор объединения выставочных компаний «Бизон», – Московская международная промышленная ярмарка нынче крупнейшая специализированная выставка России. Она заре-

нологии для энергетики. Энергосбережение, возобновляемые виды первичной энергии, эффективное распределение и передача тепловой и электрической энергии, услуги в энергетике – таков далеко не полный перечень тематических экспозиций MIF. И наконец, в ее рамках прошла уже вторая Всероссийская конференция «Безопасность в электроэнергетике России».

За четыре дня работы ярмарку, по данным ее организаторов, посетили десятки тысяч российских и иностранных специалистов различных отраслей промышленности. Среди них корреспонденты «МС» заметили и немало представителей московского ЖКХ. Их интерес понятен: в области представленные на MIF-2006 типы индивидуальных электрогенераторов, системы коммерческого учета теплотребления (общедомовые и квартирные), центральные тепловые пункты (ЦТП), индивидуальные тепловые пункты (ИТП), системы регулирования и автоматизации теплотребления, образцы перспективного электрооборудования, трансформаторные подстанции и распределительные пункты, многие и многие другие экспонаты в стиле хайтек – это, по большому счету, будущее и МОЭК, которая в нынешнем году приняла самое активное участие в ярмарке, и всего городского хозяйства столицы.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ