

С ИНФОРМ БЮРО

АВАРИЙНОСТЬ АВАРИЙНОСТИ РОЗНЬ

Правило переселения жильцов аварийных домов Центрального округа Москвы в другие округа будет действовать только в случае, если дом признан аварийным вследствие чрезвычайной ситуации. Соответствующая поправка в закон «Об обеспечении жилищных прав граждан при переселении и освобождении жилых помещений (жилых домов) в Москве» принята в первом чтении на заседании Мосгордумы в среду, 15 ноября. Председатель думской комиссии по перспективному развитию и градостроительству Михаил Москвин-Тарханов пояснил на заседании: если наличие чрезвычайной ситуации, ударила молния, произошли землетрясение, взрыв, пожар, просадка грунта и есть опасность обрушения дома, то в этом случае префект Центрального округа, мэры принимают решение о немедленном переселении в чрезвычайном порядке.

Во всех остальных случаях жители ЦАО останутся жить в центре.

СРЕДА, 15.11

«АВТОБУС» ПРИЕХАЛ...

В результате профилактического мероприятия «Автобус» в Москве запрещена эксплуатация 7929 транспортных средств, сообщили в четверг, 16 ноября, в управлении ГИБДД столицы. Там уточнили, что мероприятие проводилось с 29 октября по 13 ноября в целях повышения профилактической работы среди водителей, организаций и предприятий, осуществляющих перевозку пассажиров, предупреждения и пресечения грубых нарушений правил дорожного движения с их стороны, а также предупреждения дорожно-транспортных происшествий.

В ходе рейда, в частности, проводилась проверка технического состояния транспортных средств, выпускаемых на линию, а также выявление и запрещение эксплуатации машин, в конструкцию которых внесены изменения. Сотрудниками ГИБДД Москвы за время проведения рейда было проверено около 35 тыс. транспортных средств. Зафиксировано 25 332 нарушения правил дорожного движения водителями автобусов.

ЧЕТВЕРГ, 16.11

ВНУКОВО ЗАЛОЖИЛИ В БАЗУ

В аэропорту Внуково произведена замена отработавшей свой ресурс автоматизированной системы управления технологическими процессами (АСУТП), разработки начала 90-х годов, сообщили в пятницу, 17 ноября, в пресс-службе аэропорта. Там уточнили, что без сбоев и нарушений в работе аэропорта выполнен переход на принципиально новую систему - центральную операционную базу данных AODB (Airport Operational Data Base).

Система AODB содержит полные данные о рейсах, включая плановую и оперативную информацию, количественную информацию о пассажирах, багаже, грузах, и поддерживает различные форматы обмена данных для взаимодействия с другими автоматизированными аэропортовыми системами.

В пресс-службе отметили, что с внедрением AODB создано единое информационное пространство для всех предприятий аэропортового комплекса Внуково. Это позволило значительно усовершенствовать технологические процессы, связанные с формированием и сопровождением суточного плана полетов, повысить эффективность управления производством.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 17.11

ДЕД МОРОЗ СОБРАЛ ГОСТЕЙ

Окончание. Начало на стр. 1

Сидя в Белом зале мэрии, Деда Морозы приняли обращение к «героям сказочных мифов», в котором, в частности, говорится: «В преддверии Нового года в снегах России собрал нас российский Дед Мороз для создания Союза сказочных волшебников. Дружба, союз наш чист в помыслах, прекрасен в предстоящих делах, нежен в восприятии детской души, блистателен в проявлениях, мудр в ожиданиях будущего». А главный российский Дед Мороз предложил возглавить попечительский совет Союза сказочных волшебников мэру столицы Юрию Лужкову.

Каждый из дней форума был насыщен. Открылся он 14 ноября большим праздником для ребят во Дворце творчества детей и юношества на Воробьевых горах. А уже на следующий день в московской резиденции Деда Мороза в Кузьминском парке открыли терем Снегурочки. Префект ЮВАО Владимир Зотов лично провел ледяную

красавицу, приехавшую по такому случаю из Костромы, в ее новый дом - деревянные двухэтажные хоромы. Неподдалеку от терема заработал каток для детей. Там даже летом смогут совершенно бесплатно кататься ребята из малообеспеченных семей.

В четверг в павильоне «Москва» на ВВЦ в рамках форума открылась ярмарка новогодних товаров. Что там только не было: елочные игрушки, гирлянды, серпантин, искусственные ели, множество свинок - символа наступающего года, и даже торты в виде украшенных елок! По ярмарке прогуливались Дед Мороз со Снегурочкой, пели песни и рассказывали о традициях празднования Нового года.

В том же павильоне состоялась пресс-конференция. В ней участвовали заместитель руководителя Комитета общественных связей Москвы Алексей Попов, представители Фонда развития индустрии праздника, подготовившего форум, и гости из Вологодской области - ведь в течение последних не-



Автограф от Деда Мороза

ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

скольких лет столица совместно с Вологодской областью развивает межрегиональный проект «Великий Устюг - родина Деда Мороза».

А. Попов рассказал, что во время форума в разных точках Москвы проходят конкурсы Деда Морозов, игровые программы для детей, а в Академии Деда Мороза, работающей под патронатом правительства Москвы, обучаются актеры, ко-

торым во время новогодних праздников предстоит выступить в роли помощников Снегурочки и ее знаменитого дедушки. Для актеров проводятся мастер-классы и семинары.

Ну а утром 18 ноября Дед Мороз со всеми своими гостями отбыл в Великий Устюг на празднование собственного дня рождения! Там на главной площади города граственно загорятся огни первой ново-

годней елки страны. А уже на следующий день главный российский Дед Мороз отправился в путешествие по нашей стране, которое закончится 26 декабря на Красной площади. А пока он «дозором обходит владения свои», московские дети смогут отправить ему письма: с 20 декабря по всему городу развешат специальные почтовые ящики в виде снеговиков.

Лидия ГРОМЕКА

Очередное оперативное совещание Комплекса городского хозяйства, которое в минувшую пятницу вел руководитель Департамента ЖКХИБ Артур Кескинов, по уже сложившейся традиции началось с докладов о том, какие меры принимаются в связи с аварийными отключениями тепла, газа и воды. Соответствующие службы должным образом реагировали по каждому такому случаю.

НЕ СПЕШИТ ЗИМА В СТОЛИЦУ

Запас жидких реагентов на базах города составляет 82,4 тыс. тонн, твердых - 66,8 тыс. тонн. С начала зимнего сезона с городских улиц и магистралей вывезено 219 тыс. кубических метров снега.

Впрочем, зима как-то нерешительно входит в столицу. Руководитель Гидрометеобюро столицы Алексей Ляхов сообщил, что за неделю прирост снежного покрова составил пять сантиметров, при этом температура трижды переходила через ноль. Повышенный температурный фон обещан был и на следующую неделю: ночью 2-3 градуса мороза, днем - плюс 1-2 градуса.

Учитывая три перехода через ноль, минувшая неделя оказалась не самой простой для дорожных служб. Тем не менее, как отметил А. Кескинов, обработка дорог проводилась грамотно, распоряжения городского штаба выполнялись в срок.

Мосжилинспекция продолжала проверять качество утеплительных мероприятий в жилых домах. Наиболее часто инспекторы отмечали нарушения, связанные с плохим состоянием оконных заполнений на лестничных клетках, неработающими доводчиками на дверях и неисправностью систем отопления в подъездах. По результатам проверок за неделю оформлено 164 предписания и 54 протокола о привлечении к административной ответственности должностных лиц ДЕЗов и эксплуатирующих организаций.

ОАТИ контролировало график уборки городских территорий. Были созданы мобильные группы, которые выявили достаточно большое количество нарушений. В связи с тем, что они не всегда устранялись в сроки, определенные предписаниями, неоднократно применялись штрафные санкции.

Петр ПОЛЫНОВ

На заседании московского правительства, которое проходило 21 ноября в столичной мэрии, рассматривались среднесрочная жилищная программа на 2007-2009 годы и задание на 2010 г. Этот документ получил название «Москвичам - доступное жилье».

За последние пять лет, отметил, выступая на заседании, руководитель Департамента жилищной политики и жилищного фонда Москвы Петр Сапрыкин, новые квартиры получили 40 тыс. семей-очередников. Было расселено 20 тыс. коммунальных квартир. Свыше 90 тыс. семей переехали из снесенных пятиэтажек и ветхих жилых домов. Прирост жилищного фонда в городе составил 22 млн. кв. м.

Однако положение на жилищном рынке столицы остается весьма сложным, - подчеркнул Петр Васильевич. - За те же пять лет цены на жилье в городе выросли на 300 процентов. Индекс доступности жилья (определяемый количеством лет, в течение которых средняя семья способна на-

В столице будет установлен памятник всемирно известным литературным героям Артура Конан Дойла Шерлоку Холмсу и доктору Ватсону, сообщил в пятницу, 17 ноября, председатель городской комиссии по монументальному искусству, архитектор Сергей Петров. Определено примерное место, где должен находиться этот памятник, - Смоленская набережная. Инициатором его установки стал фонд «Диалог культур - единый мир».

С. Петров рассказал, что среди московских архитекторов будет объявлен закрытый конкурс, который и определит лучшее скульптур-

ХОЛМС И ВАТСОН ПРОПИШУТСЯ В МОСКВЕ

ное воплощение знаменитых литературных героев.

В нынешнем году исполняется 120 лет со дня рождения литературного героя Шерлока Холмса. А в следующем году будет отмечаться 120-летний юбилей со дня опубликования первого романа о Шерлоке Холмсе - «Этюд в багровых тонах». Поэтому руководство фонда «Диалог культур - единый мир» хотело бы, чтобы памятник Шерлоку Холмсу и доктору

Ватсону появился уже осенью-зимой 2006-2007 годов. Однако С. Петров заявил, что не может сказать ничего определенного по поводу времени установки этого памятника. Он добавил, что в перспективе фонд планирует установить в Москве памятники и другим литературным героям - Маленькому Принцу и Дон-Кихоту, а в Санкт-Петербурге - д'Артаньяну и трем мушкетерам.

Владимир ВОЛГИН

РАНЬШЕ ЕДЕШЬ - ДЕШЕВЛЕ БУДЕТ

Начальник федеральной пассажирской дирекции ОАО «Российские железные дороги» Валерий Шатаев на пресс-конференции для столичных СМИ рассказал о введении специальных предновогодних тарифов на проезд в поездах дальнего следования. По его словам, изменение цен на железнодорожные билеты в конце декабря уходящего года связано с желанием РЖД перераспределить пассажиропотоки.

Дело в том, что количество желающих уехать на новогодние каникулы в последние два-три дня декабря возрастает многократно. Так, в этом году ожидается увеличение предновогодних перевозок на пять процентов. В прошлом году в эту пору РЖД перевозили порядка 640 тыс. пассажиров в сутки. Как следствие, возникает ажиотаж, билеты становятся дефицитом.

Дабы избежать билетного аврала, руководство РЖД значительно снизило стоимость билетов для пассажиров, отбывающих на «зимнюю побывку» 22-24 декабря. Проезд в эти дни обойдется на 31 процент дешевле, нежели 29-30 декабря, когда билеты будут самыми дорогими. Если вы уедете в дальние края в срок с 25 по 28 декабря, за билеты в таком случае вам

придется выложить уже на 22 процента меньше, чем в 29 и 30-го. Таким образом, в эти последние дни цены на билеты вырастут по сравнению с обычным уровнем на 46 процентов. В то же время, если найдутся охотники отправиться в дальнюю дорогу 31 или 1 января нового года, им удастся сэкономить более половины стоимости билета.

К примеру, купейный билет на поезд, отправляющийся из столицы в Северную Пальмиру 22-24 декабря, «потянет» на 813 руб. 70 коп. 25-28-го этот же билет подорожает на 166 руб. 10 коп. В последующие два дня цена билета до Питера взлетит до 1277 руб. 30 коп. Ну а если вы предпочтете праздничному столу дорогу, 31-го билет до Санкт-Петербурга обойдется вам уже на 71 процент дешевле и будет стоить менее 360 рублей.

Обратите внимание, однако, на то, что «тарифные качели» касаются только цены билетов на проезд в купе или СВ. Изменения цены проезда в плацкартных или общих вагонах поездов дальнего следования происходят под жестким контролем Федеральной службы по тарифам, при этом предельный рост цены билета не может превышать шести процентов.

Владимир РАТМАНСКИЙ

МОСКВИЧАМ К ЖИЛЬЮ ТЕПЕРЬ ДОРОГА

копить себе на новую квартиру, и рассчитываемый отношением средней рыночной стоимости квартиры площадью 54 кв. м к среднему годовому доходу семьи из трех человек) увеличился до 10 лет. До 70 процентов возводимых в коммерческом секторе квартир приобретается с целью последующей перепродажи.

Порядка 120 тыс. горожан располагают двумя или большим количеством квартир, при этом официально платят налоги на доходы от сдачи жилья лишь пять тысяч человек. Между тем, как, например, в США до 35 процентов, а в Германии - до 55 процентов семей живут в наемном жилье, сообщила президент Московской ассоциации риелторов Анна Лупашко.

Проанализировав ситуацию, московские власти разработали жилищную программу, предполагающую принятие целого ряда мер, направленных на значитель-

ное увеличение реального доступа к жилью москвичей. Так, для жителей города, граждан России, проживающих в столице на законных основаниях не менее 10 лет, не состоящих на жилищном учете, в типовых домах экономического класса, возводимых инвесторами, площади начнут резервироваться. Причем это положение включат в условия части инвестиционных контрактов. А чтобы избежать спекуляции, покупку зарезервированных квартир разрешат только один раз. Если же такая квартира после покупки будет тотчас перепродана, продавцам придется заплатить 13-процентный подоходный налог.

Для этой же категории москвичей программой намечено создание на первом этапе 39 специализированных жилищно-строительных кооперативов. Финансирование строительства, производимого под контролем московских властей, будет осуществ-

ляться за счет паевых взносов членов ЖСК, а также ипотечных кредитов.

По замыслам разработчиков программы, к концу 2010 года максимальный срок ожидания квартир очередниками с сегодняшних 18-20 лет должен сократиться до 10 лет.

- Я бы назвал представленную программу вполне достойной, - заявил, подводя итоги обсуждения, мэром Москвы Юрий Лужков. - Тем не менее она требует значительной доработки. И так, главная наша задача - резко усилить темпы строительства жилья для москвичей. Во-вторых, мы должны возвести целую сеть муниципальных домов с доступным для горожан уровнем арендной платы. Это стратегическое для нас направление деятельности.

Программа будет доработана в двухнедельный срок.

Владимир РАТМАНСКИЙ