

## М ИНФОРМ БЮРО

СРЕДА, 22.11

## ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН НА 2007-й

Мосгордума на заседании в среду, 22 ноября, приняла закон о бюджете Москвы на 2007 год.

Глава Департамента финансов города Юрий Коростелев заявил, что доходы городского бюджета в следующем году прогнозируются в объеме 740,56 млрд. рублей, расходы - 829,33 млрд. рублей. Дефицит бюджета составит 88,77 млрд. рублей, что составляет 12 процентов.

По словам министра, ко второму чтению были изысканы дополнительные средства в объеме 40,7 млрд. рублей. 16,3 млрд. рублей решено было направить на сокращение объема дефицита, а оставшиеся 24,4 млрд. были распределены в структуре расходной части бюджета. Дополнительные средства в объеме 4,9 млрд. рублей будут направлены на социальную сферу, на городское хозяйство - 3,6 млрд. рублей, почти 1 млрд. - на правоохранительную деятельность. Еще 16 млрд. из 24,4 млрд. рублей дополнительно пойдут на реализацию адресной инвестиционной программы города.

## ССО И ЖКХ

В московских молодежных студенческих отрядах в настоящее время занято свыше 32 тыс. человек, сообщил директор Московского городского штаба молодежно-студенческих отрядов Алексей Калугин в четверг, 23 ноября, на пятом городском слете молодежных студенческих отрядов.

В настоящее время в городе действует 29 студенческих центров. Они, в частности, занимаются благоустройством школьных дворов, участвуют в программе «Мой двор - мой подъезд», в выездных отрядах поисковиков, в сельскохозяйственных работах.

В этом году правительство Москвы выпустило постановление, поручающее исполнительным органам власти города привлекать студенческие отряды к работе в различных сферах городского хозяйства.

Глава столичного Департамента семейной и молодежной политики Людмила Гусева отметила, что правительство Москвы уделяет особое внимание студенческим отрядам. Однако, по ее мнению, в настоящее время молодежно-студенческие отряды недостаточно развиты для такого крупного города, как Москва.

## «МАНЕЖ» ВЕРНЕТ НАС В 41-й

Уникальная выставка, посвященная жизни Москвы в дни битвы за столицу в декабре 1941 года, откроется в центральном выставочном зале «Манеж» 2 декабря, сообщила в пятницу, 24 ноября, первый заместитель мэра в правительстве Москвы Людмила Швецова. Весь Манеж будет декорирован таким образом, что будет представлять собой мини-копию Москвы 41-го года. В подземной части Манежа будет воссоздан антураж столичной подземки времен войны, а на основных выставочных площадях разместят более десяти тематических экспозиций, иллюстрирующих быт столицы в дни легендарной обороны города. В верхней части будут обустроены экспозиции московских коммунальных квартир того времени, эвакуационных госпиталей.

«МС» - Интерфакс

## «ТЕПЛОХОД» В ЦЕНТРЕ ГОРОДА

Окончание. Начало на стр. 1

На этой станции работает восемьдесят человек, среди них тридцать процентов молодежи. И молодым здесь есть у кого поучиться. Скажем, у человека, проработавшего на РТС «Переяславская» ровно сорок лет. Николай Судницин пришел сюда в 1966 году слесарем, а сейчас он оператор ЦТП. Николай Васильевич помнит те времена, когда здесь еще топили дровами. Сейчас, глядя на современное оборудование, в это трудно поверить.

Мы надеваем каски и отправляемся на экскурсию. Начальник станции Владимир Якунин показал, как работает пультная. Здесь, как и в любой диспетчерской, за оборудованием можно следить по монитору. Если случится сбой в работе автоматической системы, то компьютер сразу даст сигнал. За пультом управления всегда находится три человека - дежурной смены, машинист котла, аппаратчик ХВП (химводоподготовки). Кроме того, у дежурной бригады всегда должен быть под рукой инженер химводоочистки.

Несмотря на то что станции стукнуло сорок, она не отстает от жизни. В 1999 году здесь поэтапно провели капиталь-



У операторов диспетчерской РТС все под контролем

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ный ремонт и замену всего оборудования. По словам директора филиала № 1 «Центральный» Александра Сараева, на этой станции всегда внедрялись передовые технологии.

Впечатляет своей мощностью котельный зал. Но самое сильное ощущение

остается от машинного зала с узлом химической водоочистки. Гуманитарному уму трудно уяснить, как, например, эта сложная техника может очищать воду от кислорода и разных примесей. А нужно это для того, чтобы продлить жизнь водопроводным трубам.

- «Переяславская» всегда считалась передовой не только по современному оснащению. Это еще и кузница кадров, - продолжает свою мысль А. Сараев. - Отсюда вышли такие известные в энергетике люди, как Виктор Семенов, руководитель некоммерческого партнерства «Российское тепловодоснабжение», руководитель третьего филиала МОЭКа Антон Свиридов, и многие другие.

На этом предприятии особое внимание уделяется кадровым вопросам. В МОЭКе действует даже специальная «Программа подготовки кадров». Специалисты среднего звена готовят в теплотехническом колледже МОЭКа, а инженеры-энергетики - в таких вузах, как МЭИ и МИИТ. А. Сараев рассказал, что, когда возник дефицит киповцев (специалистов по работе с контрольно-измерительными приборами), то слесарей, наладчиков и сварщиков этого профиля стали обучать в своем же колледже.

... Все, кто трудится сегодня на «Переяславской», отмечая юбилей своей РТС, знают: им тоже достанется часть того тепла, которым станция снабжает москвичей.

Елена ВОЛКОВА

Энергосбережение - единственная возможность для Москвы пережить наступающую зиму без проблем с подачей электроэнергии. Об этом заявил на пресс-конференции для столичных журналистов в четверг, 23 ноября, руководитель городского Департамента топливно-энергетического хозяйства Всеволод Плешивцев.

- Без этого не обойтись: обстановка в энергохозяйстве сложная, износ обо-

рудования на подстанциях составляет более 60 процентов, - сказал главный энергетик столицы. - Я не могу сказать, как нынешняя зима сложится по температурному графику. Но к ее капризам мы готовимся. Организационными мерами можно снизить до 10 процентов потребления электроэнергии. Мегаватт, который будет сэкономлен, намного дешевле, чем те генерирующие мощности, что мы вводим.

Начата и кампания по пропаганде энергосбережения. Например, энергетики настоятельно просят москвичей не использовать зимой во время сильных морозов электрообогреватели.

Впрочем, конечно, нет стопроцентной гарантии, что где-то что-то не произойдет. Но на такие случаи в каждом административном округе созданы штабы, задача которых - оперативно устранить возможные неожиданности.

В отличие от жилых зданий положение промышленных предприятий сложнее. Отключений им все-таки не избежать. Правда, главным образом в утренние и вечерние часы пик. Схемы возможных отключений промышленных объектов Москвы от электричества были отработаны еще нынешней весной.

- Мы также намерены заключить с

промышленными предприятиями региона договоры о добровольном ограничении энергопотребления, - сообщил В. Плешивцев. - Разработан проект такого добровольного соглашения. В нем предусмотрены и меры поощрения из городского бюджета для предприятий, взявших на себя эту обязанность.

И наконец, еще одна новация столичных властей. Известно, что значительный перерасход в энергопотреблении связан с мелкими торговыми предприятиями, незаконно подключившимися к электропитанию. Проще говоря, ворующими электричество. Правительство Москвы твердо намерено положить конец этому воровству. Глава Департамента топливно-энергетического хозяйства сообщил, что в преддверии холодов в городе активно ведется работа по выявлению таких объектов. И нарушители, среди которых чаще всего оказываются торговые палатки, будут безусловно отключены от энергоснабжения.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

## ДОБРОВОЛЬНО В ТЕМНОТЕ

Впрочем, конечно, нет стопроцентной гарантии, что где-то что-то не произойдет. Но на такие случаи в каждом административном округе созданы штабы, задача которых - оперативно устранить возможные неожиданности.

В отличие от жилых зданий положение промышленных предприятий сложнее. Отключений им все-таки не избежать. Правда, главным образом в утренние и вечерние часы пик. Схемы возможных отключений промышленных объектов Москвы от электричества были отработаны еще нынешней весной.

И наконец, еще одна новация столичных властей. Известно, что значительный перерасход в энергопотреблении связан с мелкими торговыми предприятиями, незаконно подключившимися к электропитанию. Проще говоря, ворующими электричество. Правительство Москвы твердо намерено положить конец этому воровству. Глава Департамента топливно-энергетического хозяйства сообщил, что в преддверии холодов в городе активно ведется работа по выявлению таких объектов. И нарушители, среди которых чаще всего оказываются торговые палатки, будут безусловно отключены от энергоснабжения.

- Мы также намерены заключить с

## В НОВЫЙ ГОД - С НОВЫМИ ТАРИФАМИ

С 1 января 2007 года в Москве устанавливаются новые ставки оплаты жилья и жилищно-коммунальных услуг для населения. Соответствующее постановление подписал мэр Москвы Юрий Лужков, сообщили в пятницу, 24 ноября, в городской администрации.

Наниматели жилых помещений по договору социального найма в домах со всеми удобствами, лифтом и мусоропроводом будут платить ежемесячно 1 руб. 08 коп. (в 2006 году - 90 коп.) за 1 кв. метр в домах, расположенных в пределах третьего транспортного кольца, 84 коп. (70 коп.) - за пределами кольца. В домах без лифта жильцы в пределах третьего кольца будут платить 48 коп., в остальных - 36 копеек.

Наниматели жилья по договору коммерческого найма в домах со всеми удобствами, лифтом и мусоропроводом ежемесячно будут платить за 1 кв. метр площади 2 руб. 96 коп. (в этом году - 2 руб. 50 коп.), в домах без мусоропровода - 2 руб. 84 коп. (2 руб. 40 коп.), в домах с мусоропроводом, но без лифта - 2 руб. 72 коп., в домах без лифта и мусоропровода - 2 руб. 60 копеек (2 руб. 20 коп.).

В домах без приборов учета воды при закрытой схеме горячего водоснабжения и оборудованных водопроводом, канализацией, ванными с централизованным горячим водоснабжением жильцы будут платить за холодную воду 67 руб. 80 коп. в месяц, за водоотведение - 90 руб. 90 коп. В жилых домах с многоточечными газовыми нагревателями плата за воду составит 96 руб. 40 коп., за водоотвод - 76 руб. 70 копеек.

В жилых домах, оборудованных канализацией, водопроводом с газовыми нагревателями в ванн, плата за холодную воду составит 92 руб. 80 коп. в месяц, за водоотвод - 73 руб. 60 копеек.

В жилых домах гостиничного типа, оборудованных водопроводом, газопроводом и горячим водоснабжением, плата за холодную воду установлена в размере 42 руб. 90 коп., за водосток - 56 руб. 90 копеек.

Также определены размеры платы за услуги водоснабжения и водоотведения при открытой схеме горячего водоснабжения. В частности, в жилых домах, оборудованных водопроводом, канализацией, ванными с централизованным горячим водоснабжением, за холодную воду ежемесячная плата составит 67 руб. 80 коп., за водоотвод - 90 руб. 90 копеек. В жилых домах гостиничного типа, оборудованных водопроводом, канализацией, газопроводом и горячим водоснабжением, за холодную воду установлена плата в размере 42 руб. 90 коп., а за водоотвод - 56 руб. 90 копеек.

Стоимость горячей воды в домах без приборов учета с централизованным горячим водоснабжением с 1 января составит 228 руб. 70 коп. в месяц с одного человека. В жилых домах гостиничного типа, оборудованных водопроводом, газо-

проводом и горячим водоснабжением, за горячую воду установлен тариф в размере 210 руб. 90 копеек.

Новые тарифы установлены на тепловую энергию, водоснабжение, водоотведение и горячее водоснабжение для расчета с населением при наличии приборов учета.

Водоснабжение будет стоить 9 руб. 78 коп. за один кубометр, водоотведение - 7 руб. 78 копеек. Стоимость тепловой энергии составит 620 руб. за одну гигакалорию, плата за горячее водоснабжение установлена в размере 48 руб. 20 копеек за кубометр.

Для нанимателей жилых помещений и владельцев жилья в домах без приборов учета тепловой энергии плата за отопление составит 9 руб. 90 коп. за 1 кв. метр, для нанимателей и собственников жилых помещений, общая площадь которых превышает установленную норму, а также для нанимателей и собственников жилья, имеющих или снимающих более одного жилого помещения, - 13 руб. 60 копеек ежемесячно.

С 1 января 2007 года один киловатт-час электроэнергии для жителей домов с электрорплатами будет обходиться им в 1 руб. 47 коп. (в 2006 году - 1 руб. 30 коп.), с газовыми плитами - в 2 руб. 08 коп. (1 руб. 53 коп.) в месяц.

«МС»-Интерфакс

## ГОСДУМА ПОДДЕРЖАЛА СТОЛИЦУ

Госдума на пленарном заседании в среду, 22 ноября, приняла поправки в закон «О введении в действие Жилищного кодекса РФ», касающиеся переноса срока, предоставленного гражданам для выбора способа управления многоквартирным домом, с 1 января 2007 года на 1 января 2008 года. Таким образом федеральные законодатели поддержали соответствующее предложение московских властей.

Принятие законопроекта обосновывается тем, что граждане недостаточно информированы в вопросах управления многоквартирными домами. Кроме того, еще не развита конкуренция на рынке услуг, предлагаемых управляющими организациями.

Как сказал в беседе с журналистами вице-спикер Госдумы Владимир Катренко, в настоящее время подавляющее большинство россиян пока не готовы принять решение о выборе способа управления многоквартирным домом. Такая ситуация может привести к тому, что гражданам будут навязаны управляющие компании, которые просто монополизируют этот рынок услуг и в корне задушат зарождающуюся конкурентную среду отрасли. Кроме того, как отметил законодатель, велика опасность, что могут возникнуть компании-однодневки, непрофессиональные и недобросовестные. Это обстоятельство заставляет обратить внимание на то, что в Жилищном кодексе не разработаны требования к управляющим компаниям, что необходимо сделать.

Депутаты Госдумы считают, что законопроект нужно принимать в кратчайшие сроки. Законопроект даст возможность собственникам жилья изучить проблему, получить информацию, а законодатели получат возможность доработать Жилищный кодекс, подчеркнул вице-спикер.

Со своей стороны, обосновывая предложение Москвы об отмене ограничения срока выбора управляющей компании по обслуживанию жилищно-коммунального хозяйства домов и придомовых территорий, первый заместитель мэра в правительстве столицы Юрий Росляк отметил, что люди должны иметь время, чтобы спокойно разобраться в новой ситуации и понять, что входит, в частности, в обязанности товарищества собственников жилья.

Владимир НАЗАРОВ