

НЕПОБЕДИМОМУ МАРШАЛУ

В субботу, 25 ноября, в Северо-Западном административном округе отметили 110-летие со дня рождения маршала Советского Союза Георгия Константиновича Жукова. Маршал Победы – так звали его современники, и с этим именем великий полководец навечно вошел в нашу историю.

Одно время некоторые политики и новоявленные историки пытались усомниться в победах известного полководца. Но жизнь идет вперед. Из истории, кто бы как бы ни пытался, ни одной страницы не вычеркнешь, не перепишешь заново. Рано или поздно все встает на свои места. В чем и убедился корреспондент «МС», побывав во дворце культуры «Красный Октябрь», где отмечали юбилей Георгия Жукова. Сюда пришло столько людей, что свободных мест практически не осталось. И что особенно символично: в зале было много детей.

Оказывается, как рассказала заместитель префекта СЗАО Алла Подунова, в округе проводится большая работа с молодежью, связанная с историей войны. А в школе №115 даже созданы героико-патриотические классы в память великого полководца. Эта информация больше всего, конечно же, порадовала дочерей Георгия Константиновича, которые тоже присутствовали на юбилее.

Нужно бережно относиться ко всему, что связано с Великой Отечественной войной. Необходимо передавать знания молодым, – говорит старшая дочь полководца Эра Жукова, – чтобы не были забыты великие даты и имена.

По глазам этих женщин было видно, что они еле сдерживают слезы, поэтому средняя дочь Эра Жукова не смогла даже говорить. Но ей на помощь пришла младшая – Мария Жукова. Она рассказала, что ездила по многим городам и видела, что люди до сих пор помнят Георгия Жукова и пытаются равняться на него. В перерыве между выступлениями я побеседовал с Марией Георгиевной.

Мы неразрывно связаны с отцом, – сказала она. – Это большая честь быть детьми такого человека.

Единственное, что огорчает, так это всякие сплетни и слухи о маршале Жукове.

Да, это очень нас печалит. Сколько я за свою жизнь услышала грязных слов и клеветы в адрес моего дорогого отца, – с горечью сказала она. И попросила меня больше не задавать таких вопросов – слишком тяжело отвечать на них.

Понятно, что дочерям не безразлично, какая память останется в душах людей об их отце. Но они могут не огорчаться. Достаточно было посмотреть, с каким вниманием слушал зал выступление маршала Советского Союза Дмитрия Язова. Он рассказал о победах и заслугах Георгия Жукова. Дмитрий Тимофеевич, видимо, мог бы вспоминать подвиги великого полководца весь день, но, к сожалению, по регламенту каждому отводилось не более пятнадцати минут...

Георгий ПАНИН

клиник, больниц, домов культуры – объектов социальной сферы, необходимо внедрять системы энергосбережения, подобные той, что установлена в школе № 1036.

По сути речь идет о системе климат-контроля. На основании анализа данных, поступающих с датчиков температуры, установленных внутри и снаружи здания, электронный блок управления подает команды, регулирующие работу систем отопления. По нормативам в школьных классах температура должна быть 21 градус, в актовом зале и спортзале – 19 градусов, в мастерских – 18 градусов. Автоматика будет ее поддерживать все время, пока идут занятия. А когда школа опустеет, температура опустится до 12 градусов. В шесть утра снова включится дневной режим, и к восьми часам температура достигнет нормы. Аналогичным образом экономится и электричество. Зачем освещать школьные коридоры, когда все ученики на занятиях? В результате из 330 светильников остаются работать только 36! За первую неделю эксплуатации экономия энергоресурсов составила 68 процентов.

Андрей ФЕДОРОВ

КВАРТПЛАТА - ДО ДЕСЯТОГО ЧИСЛА

«Какие установлены сроки оплаты за квартиру? Н. МАТВЕЕВ, Зеленоград».

Как сообщили «МС» в Зеленоградском ЕИРЦ, плата за жилое помещение и коммунальные услуги должна вноситься жителями ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем (ч. 1 ст. 155 Жилищного кодекса РФ). Несоблюдение этого требования является прямым нарушением действующего законодательства.

О ПЕНСИИ

«Я работающий военный пенсионер. Могу ли я пересчитать страховую накопительную пенсию к базовой, которую платит МВД? Валерий МОНАХОВ, ЮВАО».

Мы обратились в Главное управление Пенсионного фонда РФ № 3 по Москве и Московской области. Вот что нам ответила заместитель начальника ГУ № 3 Елена Мефодьева:

С 1 января 2002 года вступил в действие закон от 17.12.2001 № 173-ФЗ «О трудовых пенсиях в РФ». Согласно пункту 3 статьи 17 этого закона перерасчет страховой части пенсии производится лицу, осуществляющему работу или иную деятельность, которые предусмотрены статьей 10 настоящего Федерального закона (ст. 10 определяет порядок включения периодов работы и иной деятельности, которые выполняются на территории РФ лицами, застрахованными в соответствии с Федеральным законом «Об обязательном пенсионном страховании в РФ»). Делается это при условии, что за эти периоды работы или иной деятельности уплачивались страховые взносы в Пенсионный фонд РФ не менее чем в течение 12 месяцев со дня назначения страховой части трудовой пенсии по старости или страховой части трудовой пенсии по инвалидности, либо со дня предыдущего перерасчета размера указанной части соответствующей трудовой пенсии (по заявлению пенсионера).

В. Монахов не является получателем трудовой пенсии по старости или трудовой по инвалидности в Пенсионном фонде РФ по Федеральному закону от 17.12.2001 № 173-ФЗ. Следовательно, произвести перерасчет страховой и накопительной частей не представляется возможным.

«Скажите, пожалуйста, каков срок давности по оплате коммунальных платежей? А то мне ЕИРЦ сообщил, что я в 1999 году что-то недоплатил, грозит судом и требует возместить эту сумму, да еще и пеню начисляет? Дмитрий ЧИГРИНОВ, САО».

СЮРПРИЗ ИЗ ПРОШЛОГО

Как сообщил «МС» юрист Олег Яшмолин, в Гражданском кодексе РФ в ст. 196 сказано, что общий срок исковой давности устанавливается в три года, и долги за 1999 год не могут быть взысканы с вас в судебном порядке. О применении срока исковой давности необходимо заявить в суде до вынесения решения.

«Моя семья проживает в четырехкомнатной коммунальной квартире. Три приватизированные комнаты числятся за нами, а одна, муниципальная - за соседями. В своей комнате соседи не живут, сдают ее родственникам из другого города без временной регистрации. Имеют ли они право сдавать внаем комнату лицам без регистрации и требуется ли на это наше согласие? Куда обращаться, если соседи действуют незаконно? Дмитрий КАЛИНЧИКОВ, САО».

ЗАКОН ДЛЯ КОММУНАЛКИ

Для временного проживания на муниципальной жилой площади необходимо согласие наймодателя, так как он является ее собственником, проинформировали в префектуре САО. Что касается незаконного проживания на жилой площади в квартире коммунального заселения, то по этому вопросу следует обратиться к своему участковому или в районный ОВД.

С НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ СПРОС ОСОБЫЙ

«Мне 17 лет, я работаю курьером в небольшой туристической фирме. По работе мне часто приходится перевозить деньги. Директор требует, чтобы я подписала договор о полной материальной ответственности. Посоветуйте, как можно этого избежать? Валентина ПЛЕСКАНОВА».

За ответом на этот вопрос «МС» обратилась к юристам Московского городского правового центра «Защита». Вот что они сообщили:

В соответствии со ст. 244 Трудового кодекса Российской Федерации письменные договоры о полной индивидуальной или коллективной (бригадной) материальной ответственности, то есть о возмещении работодателем причиненного ущерба в полном размере за недостачу вверенного работникам имущества, заключаются с работниками, достигшими возраста восемнадцати лет и непосредственно обслуживающими или ис-

пользуемыми денежные, товарные ценности или иное имущество. Кроме того, работники в возрасте до восемнадцати лет несут полную материальную ответственность лишь за умышленное причинение ущерба, за ущерб, причиненный в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, а также за ущерб, причиненный в результате совершения преступления или административного проступка (ст. 242 ТК РФ).

Таким образом, подписывать договор о полной материальной ответственности вы не обя-

ЗАСЕКРЕЧЕННАЯ ВЕЛИЧИНА

«Каковы нормы по давлению воды и как можно осуществить замеры? Ольга ГОРШКОВА, САО».

Специалисты управы района Тропарево-Никулино сообщили:

Контроль за давлением воды, поступающей в жилые дома, осуществляют специалисты жилищно-эксплуатационной организации. Общих нормативов на величину давления воды не существует, конкретные величины давления ХВС и ГВС рассчитываются проектным институтом и указываются в режимных картах каждого абонента.

Самовольная врезка в квартирах манометров для замеров давления ХВС и ГВС запрещена. В случае возникновения нарушений в водоснабжении жителям необходимо обратиться с заявкой в ОДС, обслуживающую данный жилой дом.

КАНАЛИЗАЦИЯ ДЕНЕГ СТОИТ

«В счете на коммунальные услуги есть строка «водоотв.» Что это такое? Николай АЛИМЕНКО, ЮВАО».

«Водоотв.» - проинформировала «МС» сотрудник префектуры ЮВАО Н. Тупикова, - это водоотведение: общее количество израсходованной горячей и холодной воды, оплачиваемой по услугам ГУ «Мосочиствод» МГУП «Мосводоканал».

СУДЬБА РЕШИТСЯ ПОСЛЕ НОВОГО ГОДА

«Подлежит ли сносу пятиэтажный дом по адресу Большой Волоколамский проезд, д. 12 и когда? Ольга ШЕЛОХОВА, СЗАО».

Как пояснили «МС» в управе района Щукино (СЗАО), Большой Волоколамский проезд входит в 3-й микрорайон, где намечены к сносу пять домов, в том числе и дом 12. В конце декабря - начале января будет выпущена документация по этому микрорайону, где и будут определены сроки намеченных работ.

СНЕСУТ - НЕ СНЕСУТ...



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

«Живем в пятиэтажке. Долгие годы слышим о том, что наш дом собираются сносить и строить здесь новое жилье. Однако все это на уровне слухов, а воз, как говорится, и ныне там. Хотелось бы узнать четкие планы относительно судьбы дома. Недавно услышала, что существует в Москве «горячая линия», по телефону которой легко узнать судьбу каждого дома, предназначенного к сносу или реконструкции. Помогите, пожалуйста, - сообщите телефон этой «линии». Нина ИКОННИКОВА, пенсионерка, СЗАО».

«МС» связалась с «горячей линией» по многоканальному телефону 739-02-39, и оператор сообщил, что если дом включен в Программу комплексной реконструкции жилых кварталов Москвы, то любой желающий может по этому телефону выяснить как судьбу своего дома, так и сроки, в которые произойдет реализация проекта сноса или реконструкции. Там же нам пояснили, что, если дом не попал в данную программу, о его судьбе можно узнать в префектуре округа или управе района.

«Подождите, пожалуйста, что строится с обеих сторон линии метрополитена между станциями «Коломенская» и «Автозаводская»? Арсений РУСАКОВ, ЮВАО».

СТРОЙБУМ В ДАНИЛОВСКОМ

Как сообщили «МС» в управе района Даниловский, на проспекте Андропова в 2007 г. завершится строительство двух крупных торговых центров. В одном из них, во владении 4-10, разместится многофункциональный торговый комплекс общей площадью около 72 тыс. кв. м с гостевой и подземной парковкой на 450 машиномест. Он будет включать гипермаркет со складскими помещениями, галерею бутиков, магазины бытовой техники, а также комплексы по продаже рыбной и сельскохозяйственной продукции. Остальные площади торгового центра будут отведены под кинотеатр-мультиплекс, развлекательный боулинг-клуб, небольшие кафе и рестораны. Проектом предусмотрено и благоустройство территории до Кожуховского пруда.

Посетители комплекса смогут при необходимости отремонтировать свои автомобили, так как рядом, по адресу пр-т Андропова, вл. 10-12, завершается строительство многофункционального автомобильного торгово-сервисного центра площадью 18,2 тыс. кв. м с подземной автостоянкой на сто машиномест.

Кроме того, с противоположной стороны от линии метрополитена, в западной части Нагатинской поймы, ведется строительство Московского городского технопарка «Нагатино-ЗИЛ». В ходе реализации этого проекта планируется построить около 35 зданий высотой от 9 до 20 этажей с общей площадью 1 млн. кв. м. Нижние этажи этих сооружений займут сферы производства и розничной торговли, в верхней части зданий разместятся офисы, гостиницы и выставочные помещения. Строительство Московского городского технопарка будет осуществляться поэтапно, в пять очередей. Первая очередь с территорией примерно 200 тыс. кв. м может быть введена в эксплуатацию уже в следующем году. В целом, проект строительства планируется осуществить до 2010 года.

НОВОРОЖДЕННОМУ В ПОДАРОК

«Со скольких недель беременности можно подавать документы на расширение (улучшение жилищных условий) с учетом будущего ребенка? Татьяна ТЮРИНА, ЮВАО».

Как сообщила «МС» сотрудник префектуры ЮВАО Л. Аксенова, документы на улучшение жилищных условий можно подавать, когда срок беременности достигнет 28 недель.

В диспетчерской дежурили:

Г. Воскресенский, Л. Громека, Е. Крушельницкий, В. Назаров, Г. Панин, О. Петрусева, В. Потресов, А. Чудаков