

КАК ОГРАДИТЬСЯ ОТ МАШИН?

В редакцию «Московской среды» пришло письмо от жительницы района Зябликово Т. Орловой. Читательница жаловалась на отсутствие упорядоченной парковки автотранспорта, прибывающего на Красногвардейский рынок у одноименной станции метро. По ее словам, машины, особенно в выходные дни, оставляют прямо на газонах, тротуарах, в аварийных проездах у домов. Пожелание жителей таково: пусть будет установлена ограда, не позволяющая парковать машины в неполюженных местах.

Мы обратились в управу района Зябликово, откуда нам пришел официальный ответ за подписью главы управы В. Щербакова:

«В управе района рассмотрено письмо Орловой Т.С.

На территории рынка организована парковка на 200 машиномест. В 2002 году по просьбе жителей дома № 37 по Ореховому бульвару руководством вещевого рынка «Красногвардейский» за счет собственных средств было установлено 156 метров металлического ограждения по данному адресу.

В соответствии с выполнением городской целевой программы развития потребительского рынка и услуг г. Москвы на 2004-2006 гг., утвержденной постановлением правительства Москвы от 20.04.2004 г. № 245-ПП, вещевого рынка «Красногвардейский» подлежат реконструкции и преобразованию в многофункциональный торговый комплекс. Предусмотрено размещение парковки.

В настоящее время ведутся работы по подготовке градостроительной документации, началу строительства многофункционального торгового комплекса в I квартале 2007 года и его завершению в IV квартале 2008 года».

«МС» также связалась с директором рынка Алексеем Ахременковым. Вот что рассказал Алексей Геннадьевич:

На рынке действует бесплатная автостоянка. Ограждения на газоны были установлены еще четыре года назад. Так что автовладельцы, по каким-то причинам не оставляющие свои машины на парковке, могут поставить их только на проезжей части, а не на тротуаре или газоне. Осенью наша линия метро на несколько дней была закрыта. На это время пустили автобусы и, чтобы они шли свободно, парковаться на улице запретили. Вот в эти три дня машины многих наших покупателей действительно оставляли во дворах. Но как только метро открыли и автобусы сняли, автомобили сразу стали вновь парковать на проезжей части. Добавлю, что вскоре состоится реконструкция нашего рынка, и к нынешней бесплатной парковке на 200 с лишним мест добавится парковка на 1500 машиномест.

Чтобы окончательно прояснить ситуацию, мы сами приехали к вещевому рынку на «Красногвардейской». Газон у дома № 39, о котором и шла речь в письме, был окружен оградой лишь частично, но ни одна машина на нем припаркована не была — они стояли на проезжей части вдоль сквера. На тротуаре машины встречались, хотя и оставляли для пешеходов достаточно места. Впрочем, все вышесказанное не исключает того, что в другой день машин может быть значительно больше, и они могут занимать гораздо больше места.

На наш взгляд, чтобы у жителей не возникло претензий, стоило бы обнести оградой все газоны рядом с вещевым рынком, а не только у дома № 37. А автовладельцам, приезжающим на рынок, всегда стоит вначале проверить, можно ли оставить машину на бесплатной парковке, и лишь если такой возможности нет, искать другое место для автомобиля. В противном случае, даже когда на рынке появится парковка на 1500 мест, машины все равно будут ставить где угодно...

Лидия ГРОМЕКА

хода метро, то его строительство планируется на 2008-2009 годы.

Трагическое происшествие - обрушение рынка «Басманный» - памятно всем. И жителей ЦАО, которые в течение многих лет делали здесь покупки, интересуют: а что они получат взамен?

Префект сообщил, что на территории, где располагался рынок «Басманный», построят корпус Некрасовской библиотеки. Но о продолжении обеспечения населения власти округа тоже позаботились: в составе нового комплекса будет расположен сетевой магазин «Пятерочка».

МИГРАНТ ПО СОЦЗАКАЗУ

Проблема нелегальной миграции: как ее намерены решать в центре столицы?

Как отметил С. Байдаков, в ЦАО вопросы регулирования миграции будут решаться на основе федерального закона.

Никакой отдельной политики в округе по этому поводу нет, - подчеркнул префект. - Если говорить о моем отношении к этой проблеме, то привлечение мигрантов в Москву допустимо. Но, безусловно, этот процесс должен быть регулируемым: город может привлекать рабочую силу только в те сферы, в которых действительно ощущается ее недостаток. Именно такая позиция была заявлена на федеральном уровне и мэром Москвы.

Петр ПОЛЫНОВ

«Не могли бы вы рассказать о порядке установки водосчетчиков в частной квартире? С чего, в частности, начать?»
Михаил ВИКТОРОВ, Восточное Дегунино, САО».

НЕ УЙДЕТ ВОДА СКВОЗЬ ПАЛЬЦЫ

Начать надо с обращения в свой ДЕЗ, - проинформировала **сотрудник управы района Восточное Дегунино Л. Хазова**. - В ДЕЗе вас должны ознакомить с правилами установки счетчиков воды и предоставить информацию о фирмах, официально производящих данные работы. Таких фирм в Москве около пятидесяти. Перед тем как поставить счетчик, житель подписывает договор на его установку. В договор включается стоимость приборов и необходимого дополнительного оборудования — шаровые краны, фильтры и др., а также стоимость работ по их установке. После установки приборов должен быть подписан акт их приемки в эксплуатацию с обязательным участием управляющей организации. В акте указываются начальные показания приборов. Только после этого показания приборов учета могут использоваться для начисления платы за холодную и горячую воду.

«Имеет ли мы право на улучшение жилищных условий, если в однокомнатной квартире (общая площадь 34,8 квадратных метра) прописаны я и моя сестра с маленьким ребенком?»
Борис МИЩЕНКО, САО».

НА УЧЕТ - ТОЛЬКО МАЛОИМУЩИХ

Для постановки на учет по улучшению жилищных условий, проинформировали в префектуре САО, необходимо прожить в Москве десять лет, иметь на каждого члена семьи менее десяти квадратных метров общей площади в квартире, а также статус малоимущего, подтвержденный органами соцзащиты.

СУБСИДИЯ ДЛЯ ДОЛЖНИКА

«Могу ли я оформить субсидию (доход у меня небольшой), если имею задолженность по оплате коммунальных услуг?»
А. ЛАТЫШЕВА, Зеленоград».

Как нам сообщили в Зеленоградском ЕИРЦ, вам необходимо обратиться в отдел приема населения Единого информационно-расчетного центра по месту жительства к

специалисту по расчетам за ЖКУ. Нужно также написать заявление о намерении погасить долг в рассрочку или одновременно и получить единые платежные документы на оплату долга. На это вы потратите всего несколько минут. Затем следует записаться для оформления субсидии на удобное для вас время. Вся процедура займет не более двух дней.

РАДИОМОЛЧАНИЕ - УСЛУГА БЕСПЛАТНАЯ

«Плачу 43 рубля за радиоточку, хотя радио давным-давно не пользуюсь. Можно ли отказаться от этой услуги и, соответственно, не платить?»

Александр Николаевич, ВАО».

Конечно, от этой услуги можно отказаться, сообщили «МС» в МПО «Главный центр радиодификации».

Для этого необходимо отправить

письмо с указанием вашего подробного домашнего адреса (подъезд, этаж, код домофона), телефона и фамилии ответственного

квартиросъемщика по адресу: 105094, г. Москва, Симоновский Вал, дом 4, МПО «Главный центр радиодификации». Или же можно подъехать в центр самим, предварительно договорившись о приезде по телефонам: 369-53-24, 365-57-14. Второй вариант предпочтительнее, так как в этом случае радиоточку отключат в течение нескольких дней.

ТСЖ ЧИСЛОМ СИЛЬНО

«Я хотела, чтобы наш дом обслуживала управляющая компания. Но большинство выбрало ТСЖ. Что мне делать, чтобы не платить товариществу за жилищно-коммунальные услуги?»

Полина КИМ, СЗАО».

Как объяснила «МС» юрист **Юлия Панина**, согласно статье 155 п. 6 Жилищного кодекса не являющиеся членами ТСЖ собственники помещений в жилом доме, в котором создано ТСЖ, вносят плату за жилищно-коммунальные услуги в соответствии с договорами, заключенными этим товариществом. Отказ от вступления в ТСЖ или выход из него не освобождает их от участия в несении необходимых расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией жилого фонда, а споры по указанным вопросам разрешаются в судебном порядке. Если большинство жильцов дома выбрали ТСЖ, то вы не можете заключить договор с другой управляющей компанией.

СПРАВКА НА ЛЬГОТЫ

«Когда Пенсионный фонд будет выдавать справки, подтверждающие право граждан на предоставление государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг?»

Елена ТИМОФЕЕВА».

Как сообщил «МС» главный специалист Государственного учреждения - Главного управления ПФР № 10 по г. Москве и Московской области **Борис Косырев**, такие справки можно будет получить с 1 декабря 2006 года в пенсионном отделе по месту жительства. Ветераны и инвалиды получают их от лиц, доставляющих пенсии.

Этот документ подтверждает право граждан на бесплатные лекарства, санаторно-курортное лечение, проезд на пригородном железнодорожном транспорте, а также к месту лечения и обратно в период с 1 января 2007 года по 31 декабря 2007 года.

Справки выдаются при предъявлении паспорта тем получателям ежемесячной денежной выплаты, которые не отказались от набора социальных услуг или от части набора социальных услуг на 2007 г.

Действует справка по всей территории России. Она дает возможность получить набор социальных услуг прежде всего гражданам, выезжающим в другие регионы.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

РЕМОНТ - НЕ В ПОЖАРНОМ ПОРЯДКЕ

«Год назад в нашем подъезде произошел пожар. Почти сразу после случившегося была установлена новая металлическая дверь и пущены лифты. Но никакого другого ремонта в подъезде до сих пор не произведено. Стены черные от копоти, штукатурка на первом этаже осыпалась, лампочки свисают на проводах, вторая подъездная дверь не установлена, и мы боимся, что, когда придут холода, мы все замерзнем! Когда же наконец будет сделан ремонт?»

Татьяна Алексеевна, Автозаводская улица, дом 5».

Как сообщили «МС» в управе Даниловского района, на своевременный ремонт районные власти не смогли изыскать финансовой возможности. Но ремонт подъезда стоит в числе первых на весенне-летний период 2007 года.

ДЕВЯТИЭТАЖКИ ЕЩЕ ПОСТоят

«В ЦАО снесли все панельные пятиэтажные дома первого периода индустриального домостроения. Теперь можно слышать разговоры о том, что на очереди старые девятиэтажки - года через три, дескать, и их тоже будут сносить. Начнут, наверное, именно с нашего округа, ведь какие-то девятиэтажки у нас уже снесли. Принята ли уже программа сноса?»

Андрей РОДИМЦЕВ, ЦАО».

В пресс-службе префектуры ЦАО «МС» сообщили, что такой программы нет и массового сноса девятиэтажек не планируется. Что же касается двух девятиэтажных жилых домов, снесенных в районе Ново-

рогужской улицы, то это было связано с квартальной застройкой данной территории. Абсолютное большинство жителей при этом выразили согласие переехать из этих домов, получив другое жилье в

пределах Таганского района.

Дома в девять этажей, имеющие железобетонные перекрытия, не являются аварийными, поэтому массовому отселению не подлежат. Единственная проблема заключается в недостаточной комфортности квартир, в малой площади санузлов и кухонь. Но ликвидацией малокомфортного жилья целесообразно заниматься на следующем этапе, когда будет решена проблема расселения жителей из ветхого и аварийного фонда.

«Планируется ли ликвидация нефтеперерабатывающего завода в Капотне, а если планируется, то когда?»
Владимир МАРИН, ЮВАО».

ЗАВОД ОСТАНЕТСЯ

До 2020 года вывод нефтеперерабатывающего завода в Капотне не планируется, - сообщила **сотрудник префектуры ЮВАО Л. Богатова**. - Вместе с тем принято решение о разработке комплекса мероприятий на этом МНПЗ по снижению выбросов загрязняющих веществ и улучшению экологической ситуации в районе.

В диспетчерской дежурили:

Е. Волкова, Г. Воскресенский, Л. Громека, Е. Крушельницкий, С. Носенкова, Г. Панин, П. Полюнов

ДИСПЕЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30
E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66