

Артур КЕСКИНОВ:
Бездумные шаги только навредят реформе **2**



Виктор КОЗЛОВ:
Можно ли управлять спросом **6**



Дмитрий АБРИКОСОВ:
Наша страна сейчас – это сердце после инфаркта **19**



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

АЭРОПОРТ ВНУКОВО: «ПОЛЕТ»	
НОРМАЛЬНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС: ЖИВЕМ ИЛИ ВЫЖИВАЕМ?	5
НЕ ПУСКАЙТЕ «НЕЛЕГАЛОВ»	8-9
НА ПОРОГ ЖИВАЯ, ВОДОПРОВОДНАЯ...	10
ПОКА ЕЩЕ НЕ КОНЕЦ СВЕТА...	11
УМНЫЙ В ГОРУ НЕ ПОЙДЕТ – ОН С НЕЕ ПРОМЧИТСЯ!	15
	21

ТЕЛЕПРОГРАММА

ОТПИСКА - САМБО ЧИНОВНИКА

Юрий ЕСИН,
пенсионер,
инвалид
II группы



Мне очень жалко чиновников: им так строго предписано оперативно отвечать на обращения граждан, а жалоб такое великое множество, что до практических дел у них просто руки не доходят. И они изобрели самооборону без оружия (самбо). Приемы в этой борьбе очень простые, а главный, который укладывает на лопатки и жителей, и высшие власти, - отписка.

Знаю это по своим многократным посещениям чиновных присутствий начиная с 2002 года по нынешние времена.

Вот пример. Четыре года назад перекопали ул. Тихомирова, а там детсады, школы, жилые дома. Ни пройти ни проехать, грязь разносится по всему району. Все это время я и другие жители писали жалобы во множество инстанций, лично записывались на прием к чиновникам - толку никакого.

Наконец дошли до депутатов Мосгордумы. Те написали грозное письмо в управу. А глава управы района Северное Медведково В. Фролов раз - и ответил, что в сентябре 2005 года работы по прокладке инженерных коммуникаций были завершены, «однако в связи с существующими подвижными грунтами, отличающимися от заложенных в проекте, произошла просадка и деформация водопроводных и канализационных труб». Стихия, понимаешь! Зато «для выполнения восстановительных работ ЗАО ТУКС-5 был заказан новый проект в ГУП «Мосинжпроект», который подготовлен в августе 2006 года».

Успешен ли был этот проект, не знаю, но до его окончательной реализации дело так и не дошло. После серии наших обращений улицу кое-как подлатали, о чем чиновники бодро отпарировали, но уже ясно, что завершение работ произойдет не раньше будущего лета. Да и то сомнительно...

Когда закрыли общественный туалет возле станции метро «Медведково», нам сообщили, что все объясняется техническими причинами. Зато по соседству на рынке немедленно возникла целая чаща синих туалетных кабинок. Естественно, платных.

Не буду перечислять другие случаи отписок, как раз и ставших эффективным приемником из арсенала чиновничьего самбо.

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

31 января -
6 февраля 2007 года
№ 3 (206)

БЛАГО ЕСТЬ КУДА СНЕГ СПЛАВИТЬ...



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

Зима нынче выдалась капризная. То с январского неба льет проливной дождь, а то спустя два дня метель превращает Москву в Арктику. Снег буквально выстреливает залпами. Если в дни обычных снегопадов в столице вывозят снега где-то 250-300 тысяч кубометров, то в один из дней на прошлой неделе его объем увеличился многократно.

Дорожным и коммунальным службам пришлось мобилизоваться для ликвидации последствий снежного циклона.

На расчистку улиц было привлечено более 11,5 тысячи единиц снегоуборочной техники. Этой зимой во дворах столицы работают почти две тысячи мотоблоков и около тысячи малых тракторов. С помощью механизированных бригад ситуацию удалось переломить. Через системы Мосводоканала было сплавлено 24 января более миллиона кубометров снега.

Корреспонденты «МС» отправились на один из шести снегосплавных пунктов, обслуживающих Южный административный округ.

- Как вы справились с недавним авралом? - обратился я к мастеру снегосплавного пункта «Каширский-1» Дмитрию Логунову.

- Снегопад не был для нас сюрпризом, - ответил он. - Прошедший зимний период мы готовили нашу технику к предстоящим холодам.

Вместе с ним мы посмотрели, как работает роторно-молотковая дробилка.

Окончание на стр. 10

СМ НОВОСТИ

ЭВАКУАТОРЫ ПЛЮС ГИБДД. В прошлом году с московских улиц эвакуировано 75 тыс. единиц неправильно припаркованного транспорта, сообщил руководитель столичного Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Артур Кескинов в среду, 24 января, на пресс-конференции в информационном центре правительства Москвы. В круглосуточном режиме в этот зимний период ежедневно в городе работает до 80 автомобилей-эвакуаторов. Глава департамента напомнил, что планируется создать специальное подразделение ГИБДД, которое станет работать совместно со службой перемещения транспортных средств. Предполагается, что в этом подразделении будут работать 290 сотрудников.

БОЛЬШЕ ЩЕБНЯ - МЕНЬШЕ КОЛЕЙНОСТЬ. Для устранения колеи на московских дорогах будут использоваться новые виды асфальтовых смесей, сообщил начальник управления Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Москвы Владимир Ефимов. Лучшим покрытием является щебеночно-эластичный асфальт. В этой смеси 70 процентов щебня, что делает асфальт более устойчивым к различным нагрузкам, в частности, воздействию шипованной резины автомобилей. Ведутся также разработки по улучшению качества битума с использованием различных добавок.

СОЛЬ И САХАР - В ЛИДЕРАХ. В течение января - декабря 2006 года средняя стоимость продуктов питания в столице возросла на 8,5 процента, сообщили в понедельник, 29 января, в Мосгорстате. Наибольший рост цен в размере 16 процентов зафиксирован на сахар. Кроме того, среди лидеров находятся соль, подорожавшая на 13,3 процента, и мясо, цены на которое выросли на 12,3 процента. Хлеб и хлебобулочные изделия в среднем подорожали на 5,2 процента.

«МС» - Интерфакс

СМ БЛИЦПРОС КАК И НА ЧЕМ ВАМ УДАЕТСЯ ЭКОНОМИТЬ?

Мария АРЧУКОВА,
главный инженер ТСЖ
«Соломенная Сторожка»:

- Нам поневоле приходится считать каждую копейку - наше ТСЖ управляет домом само. Писали, что выгоднее содержать своих электрослесаря, сантехника, дворника, уборщицу. Если в ДЕЗе плата идет за кв. метр убираемого подъезда, то мы платим уборщикам твердую зарплату - 8500 руб. Для нас это дешевле. Мы отказались от услуг аварийной службы, каждый вызов которой обходился в 20 тыс. рублей. Сантехнику у нас получает 800 руб. в сутки, но вызвать его можно и ночью, и днем, аварии он устраняет сам - для этого у него есть все необходимое. По летним расценкам дворнику платили до тех пор, пока не выпал снег. И такая экономия, бережливость - во всем. Иначе какие мы хозяйева?

Анна ЧЕРКАССКАЯ,
педагог, жительница ЮЗАО:

- Добираться на работу мне приходится на двух автобусах и метро. Затраты на транспорт были бы просто

огромными, если бы я не покупала единый билет. С 1 января 2007 года он стоит 1080 рублей, но все равно экономия получается приличная - без него я выкладывала бы за проезд более двух тысяч!

Михаил ГОЛИЦЫН,
профессор МГУ:

- Если говорить о питании, то в нашем доме культя еды нет, пищу предпочитаем в основном духовную. Конечно, без телесной тоже не обойтись, но и с ней особых проблем нет: рядом, на улице Варги, расположен магазин «Дикси» (их в Москве целая сеть), где можно недорого купить все, что нужно. Капуста стоит 5 рублей, картошка - 9-10, да еще и 10-процентная скидка ветеранам... Хотят там всегда народ, очереди почти нет. И еще один секрет: стараемся не покупать лишнего.

Алексей КРУГЛОВ,
сотрудник издательского дома:
- Решил снабдить свое авто газо-

вым оборудованием. По моим подсчетам, затраты на установку я возмещу в течение двух-трех следующих месяцев, ведь сжиженный газ обходится в два раза дешевле бензина. К тому же это топливо наносит окружающей среде куда меньший вред.

Сергей ШЕВЦОВ,
кандидат
технических наук,
Библирево:

- Когда устанавливали у нас домовые водосчетчики, то надеялись, что уровень оплаты уменьшится. Однако пришлось платить чуть больше - реальный расход воды оказался выше нормативного. Поэтому решили установить квартирные счетчики холодной и горячей воды. И таким образом - экономить. Я думаю, что моему примеру последуют и другие жители. Никому ведь не хочется платить за расточительного соседа или гастарбайтера, живущего без прописки.

Рубен ЯВРЯН,
президент Московского союза
инвесторов:

- Экономить на питании, наверное, не стоит. Следовательно, самая главная статья экономии - это плата за коммунальные услуги, а также за телефон, электроэнергию, антенну и т.д. К тому же такие расходы легко подсчитать: надо лишь хотя бы пару месяцев вести их скрупулезный учет. Впрочем, есть еще одна статья возможной экономии - отказ, скажем, от затрат на алкоголь, составляющих, по Росстату, более 7 процентов в любом семейном бюджете.

Людмила ИОНОВА,
экономист, СВАО:

- Летом предложили мне утеплить оконные рамы. Окна со стеклопакетами - это безумно дорого, а за утепление рам моей насковозь продуваемой угловой «однушки» попросили лишь немногим больше пяти тысяч. Сейчас у меня тепло и комфортно, и, самое главное, стали совсем не нужны два необыкновенно прожорливых калорифера, которые в зимние и осенние месяцы в течение многих лет влетали мне в копейку. Вот на этом и удается экономить электроэнергию.

ДОМАШНЯЯ ЭКОНОМИКА
Стр. 14

Артур Львович, насколько вы удовлетворены итогами 2006 года? И как они выглядят - по сравнению с итогами 2005 года?

- Скажу в двух словах: задачи, которые мы ставили на 2006 год, выполнены. Но к любым сравнениям я отношусь скептически. Докладывать, что мы перевыполнили все планы? Так это наша святая обязанность. Если бы мы планы не выполняли - наверное, на этой пресс-конференции выступали бы другие руководители департамента. Главное, убежден, не цифры, а качество. Если сегодня, по объективным оценкам, есть определенные улучшения, например, в качестве ремонта дорог, то это успех коллектива департамента. Если удалось в целом по городу проводить уборку без каких-то экстремальных проблем для транспорта - это тоже определенный успех коллектива департамента.

В 2006 году мы несколько раз выступали с инициативными подходами к основным направлениям нашей деятельности: содержанию и капитальному ремонту жилищного фонда, благоустройству, ремонту и содержанию дорог, развитию природного комплекса и озеленению, содержанию и развитию инженерных сооружений, перемещению и хранению автотранспортных средств, реализации программы «Мой двор, мой подъезд», организации новых систем утилизации снега. Были предложения и по программе жилищно-коммунальной реформы.

Если конкретнее - была, в частности, разработана программа содержания и ремонта дорог, один из основных принципов которой - переход на их комплексное содержание. Это может дать реальную экономию сил и средств при эксплуатации дорог. Другой момент, тоже важный: по поручению мэра мы изучили рынок новых систем утилизации снега. В Канаде совместно с Центральным округом столицы приобрели мобильные снеготаялки. Параллельно разработали у себя, на одном из московских предприятий, первые аналоги таких же мобильных снеготаялок. Третий момент: удалось решить ряд вопросов по службе перемещения и хранения автотранспортных средств. По сравнению с начальным периодом работы этой службы у нее сегодня совсем иной уровень организации. Наконец, в 2006 году представлена трехлетняя программа создания, ремонта и реконструкции зеленых насаждений, согласованная с Департаментом природопользования, Департаментом экономической политики и префектурами административных округов. Пожалуй, достаточно...

- А каковы перспективы на 2007 год?

- Мы должны сосредоточиться на самой главной задаче: попытаться все-таки более или менее четко сформулировать концепцию реформы ЖКХ и реализации Жилищного кодекса РФ в городе Москве. Тяжелейшая задача! К сожалению, нормативные документы, которые вышли на федеральном уровне, - лишь постановочные. Механизм реализации большинства задач реформы и кодекса каждому субъекту Федерации предстоит разрабатывать самостоятельно.

А вторая по сложности задача (она тоже ложится в проблему реформы ЖКХ) - это, наверное, капитальный ремонт жилья. Здесь отдельный вопрос, который пугает всех - как быть с «недоремонтами», с обязательствами государства по капремонту? Не скажу ничего нового: на этот вопрос уже ответил в Казани Президент России, неоднократно отвечали на него и наш мэр Юрий Михайлович Лужков, и руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Николаевич Аксенов. У города есть на этот счет обязательства, мы должны обобщить эти обязательства, определить время, когда они будут выполнены, и, наконец, принять отдельную целевую программу для приведения жилого фонда в надлежащее состояние.

В 2006 году приняты две трехлетние программы: первая - по капитальному ремонту жилья, вторая - по замене и модернизации лифтов. Обе программы важны тем, что до 2009 года проведем работы по основным инженерным системам в конкретных домах на основании данных Мосжилинспекции. Более того, проведем замену и модернизацию всех каркасно-приставных лифтов, лифтов с нестандартными шахтами, а также лифтов с отработанным сроком.

- Активными субъектами реформы должны стать товарищества собственников жилья. Сколько ТСЖ уже создано в городе?

- Статистика, конечно, есть. На сегодняшний день в городе создано порядка 3,5 тысячи ТСЖ. Однако статистика - не главное. Разве она отражает объективно общее состояние дел с реализацией реформы ЖКХ? Увы, нет.

Очевидно, важно не количество созданных ТСЖ, а качество самой ре-

формы. В любом случае каких-то резких дорожных шагов по созданию ТСЖ в планах города нет и быть не может. Нужен естественный, плавный переход к самоуправлению в ЖКХ, при всех гарантиях как технического состояния жилого фонда, так и экономических стимулов к созданию товариществ - чтобы они были реально жизнеспособными «детьми» реформы. Иные, непродуманные шаги могут только помешать нормальному процессу.

Если с ней, мол, работать не будете - придут проходимцы, которые вас непременно обдерут как липку. Тогда у вашего ТСЖ вообще нет будущего. Жители между тем уже подобрали себе управленца, в котором уверены. И что им делать?

- Еще раз повторю: одна из главных задач города - создать систему, при которой весь этот процесс пошел бы на добровольной основе. Максимально добровольной! Иное дело, что кто-то занимается самостоятельностью и пытается решить проблему «оперативно». Кроме проблем, такие «инициативы» других результатов не дадут.

симально защищенной, в первую очередь с точки зрения собственников жилья. В установленном порядке проходят согласования, и документ должен выйти где-то в начале февраля.

- Реформы нет без реорганизации нынешних ГУПов. Не случайно на одном из последних заседаний правительств Москвы поднят именно этот вопрос. Какая же судьба уготована этим самым ГУПам?

- Департамент имущества заявил: наши ГУПы должны быть преобразованы в 2007-2008 годах, это один из важнейших вопросов с точки зрения интересов города. Соответствующий закон был предложен и будет рассматриваться в Мосгордуме.

Каково мое видение этой проблемы? Наверное, самое главное, принципиальное, что должно произойти, - это разделение двух функций. Мы должны выделить функцию государственную, которая касается имущества, государственной ответственности, сохранения государственного имущества, его инвентаризации - расчетов на износ, амортизацию и так далее. Все, что принадлежит городу, с моей точки зрения, должно быть преобразовано в государственные учреждения - чтобы город ничего не потерял. Все остальное, что касается каких-то управленческих функций, подрядных работ, должно быть выделено из ГУПов. Повторю: я высказываю свою точку зрения. Помоему, ГУПы должны быть преобразованы на первом этапе в акционерные общества со стопроцентным городским капиталом и в качестве таковых выйти на рынок услуг. Это, кстати, касается тех же дирекций единого заказчика, которые работают сегодня в административных округах.

- А что потом?

- Потом, когда город возьмет на себя эти функции, создав государственные учреждения, и даст гарантии, что их имущество будет в сохранности, оставшаяся часть функций нынешних ГУПов уйдет на коммерческий рынок. Тогда-то и определится, насколько наши дирекции готовы выполнять функции подрядных организаций, управляющих компаний. Сложный вопрос? Во всяком случае, не самый простой. Но принципиальный подход к решению этой проблемы, мне кажется, должен быть именно таким.

- О проблеме с кадрами в ЖКХ за последнее время не сказал только очевидца. А как со специалистами с высшим образованием? Каких категорий хватает, каких не хватает?

- Вы правы: кадровый вопрос реально существует - и, наверное, не только в сфере коммунального хозяйства, но и в стране в целом.

Система ПТУ, как она раньше называлась, на сегодняшний день, с моей точки зрения, практически разрушена. И это проблема. В свое время мы готовили не только менеджеров для руководства какой-то отраслью - готовили в первую очередь специалистов, которые работали на местах, исполнителей. Наверное, одна из задач - попытаться каким-то образом восстановить эту систему, сделать ее плановой.

Причем речь идет именно о специалистах низшего и среднего звена. Что же касается специалистов с высшим образованием в ЖКХ, то, по моему, сегодня такой проблемы не существует. Те руководители, которые присутствовали на пресс-конференции - это молодые люди, имеющие высшее образование и определенный опыт работы в системе. Много толковых специалистов в административных округах - именно молодых, окончивших и управленческие вузы, и коммунальные институты. Некоторые руководители ЖКХ, даже среднего звена имеют кандидатские степени. Возможно, им еще не хватает практического опыта.

Сегодня, поверьте, большинство людей, работающих в системе нашего департамента, это молодежь, которая пришла работать честно и добросовестно - я вам это официально заявляю. Это люди, имеющие новое видение, новые подходы к тем задачам, которые диктуются жилищному времени. Это позволяет им максимально быстро адаптироваться к тем требованиям и проблемам реформы ЖКХ. В этом отношении у города немалый потенциал. Им лишь надо воспользоваться - осмысленно, умно, опять-таки не делая резких движений.

Беседу вел
Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

Артур КЕСКИНОВ:

БЕЗДУМНЫЕ ШАГИ ТОЛЬКО НАВРЕДЯТ РЕФОРМЕ

Весьма представительной была в среду, 24 января, пресс-конференция руководителя Департамента ЖКХиБ Артура КЕСКИНОВА в информационном центре правительства Москвы. Кроме самого А.Л. Кескинова о работе Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы в 2006 году столичным журналистам подробно рассказали начальник Управления по содержанию и эксплуатации жилищного фонда Д.В. Лившиц, начальник Управления благоустройства, содержания и уборки городских территорий В.Н. Ефимов и начальник Управления развития ЖКХ Е.А. Хромушин. В ходе и после пресс-конференции А. Кескинов ответил на вопросы «Московской среды».



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

формы. Я вижу решение в нескольких направлениях. Во-первых, мы должны все-таки не ради отчетности и не устраивая соревнования между округами создавать эти товарищества. Во-вторых, важно создать нормальные условия, при которых люди будут объединяться в товарищества активно и добровольно. Иначе это будут мертворожденные «дети». Увы, число реально работающих ТСЖ у нас в городе мизерное, они пока не делают погоды. Отсюда задача нашего департамента, как и департамента муниципального жилья, и многих других городских структур, - провести мероприятия, при которых собственникам жилья будет интересно и выгодно создавать ТСЖ.

С чего начать эту работу? Прежде всего, с точки зрения Департамента ЖКХиБ, надо изучить, проанализировать все то положительное, что уже есть в городе. Москва сделала значительные шаги в реформе ЖКХ. В частности, одной из первых в стране, например, создала рынок подрядных организаций. У нас их более 700. Это коммерческие структуры, которые работают и оказывают реальные услуги. Москва первой разделила функции заказчика и подрядчика в ЖКХ. Да, ДЕЗ сегодня - государственное предприятие с вертикальным подчинением, но это отдельный заказчик, который может и оценить качество услуги, и заплатить за нее, и соблюсти интересы города.

А какой объем работы в деле формирования нормативной базы для создания ТСЖ! Нароботок много, по ним строятся модели реформы и в регионах. Надо лишь эти наработки развивать - например, в вопросах налоговых льгот для ТСЖ. Ведь согласитесь, глупо, когда товарищества платят НДС, платят налоги на прибыль и так далее... Это предстоит, как говорится, довести до ума.

- Есть вопрос, интересующий жителей многих районов: какие управляющие компании выбирать ТСЖ - старые ДЕЗы или какие-то новые? Что вообще делать - торопиться или думать над выбором? Но как, собственно, думать, если районные власти торопят?

- Делать выбор необдуманно в любом случае не стоит. 251-м федеральным законом субъектам РФ разрешено самостоятельно определять срок начала проведения конкурса по выбору управляющих компаний - но с окончанием не позднее мая 2008 года.

- Незадача, однако, совсем в малом: в том, что рядом районов уже сделан выбор... за жителей. В моем районе, скажем, просто прислали извещение: мол, для вашего дома выбрана такая-то управляющая компания. Вы можете это прокомментировать?

- Вполне вероятно, что вы, может быть, не знали о самом процессе выбора компании в вашем доме. В тех домах, где город имеет большую часть собственности, жилых и нежилых помещений, согласно Жилищному кодексу РФ он сам вправе выбирать, как собственник, наиболее надежную управляющую компанию.

- Тем не менее у жителей благодаря пресловутому «административному ресурсу» порой выбора не остается. Скажем, в одном из районов - назовем его условно N-ский, жителям определяю одну-единственную управляющую компанию, гово-

- Вы говорили о поручении мэра Москвы Департаменту ЖКХиБ организовать публичное ведение реестра управляющих компаний, в которых будут внесены все сведения об их добросовестности. Как обстоит дело с этим реестром?

- Да, такое поручение есть, и работа в этом направлении ведется. В реестре будут фиксироваться сведения по управляющим компаниям: аккредитация этих организаций, их финансовой состоятельности, квалификации, уровню подготовки специалистов, опыту работы, гарантиям, включая страховые, и так далее. Одним словом, это должна быть система с обязательным набором гарантий для собственников жилья, которая позволила бы им сформировать работающий пакет документов, связанный с взаимоотношениями ТСЖ и управляющих компаний. Для москвичей она будет носить рекомендательный характер, позволив сделать осмысленный выбор, убеждая, что город, отвечая за ту или иную организацию, проверил их состоятельность. Такая система, надеемся, реально заработает в ближайшее время - уже до момента проведения массовых конкурсов.

Иное дело, что ситуация на федеральном уровне пока недостаточно четко прописана. Надеемся, законодательные инициативы Москвы, которые по этому поводу были направлены в Государственную думу РФ, будут учтены - чтобы эту процедуру сделать мак-



РЕАГЕНТ СТОЛИЦЕ ДРУГ

Наталья БРИНЗА,
заместитель руководителя
Департамента
природопользования и охраны
окружающей среды города
Москвы

До нашего города все-таки добралась зима с ее снежно-ледяными «прелестями», и вновь возникла проблема - использовать или не использовать противогололедные реагенты. Уже не в первый раз она возникает, эта проблема. Конечно, не случайно.

Москвичи еще помнят 2000-2001 годы, когда в городе сложилась крайне тяжелая экологическая ситуация в результате использования такого реагента, как техническая соль. Соль - очень эффективный реагент. Однако ее применение сопровождалось побочным воздействием на обувь и одежду людей, на лапы животных. Страдали также общественный транспорт, автомобили. Практически погибли деревья, мертвыми стали почвы. Как же после всего этого не забыть

тревогу! И не заговорить о том, что надо, мол, отказываться от реагентов.

Так что же, действительно отказаться от реагентов? Но ведь ясно, это не выход. Москва - северный город. Во всех северных городах мира в зимнее время используются противогололедные реагенты. И это при том, что ни по величине снежного покрова, ни по территории, ни по объему снегоуборочных работ они несопоставимы с российской столицей.

У нас же и климат, и территория, и объем работ ставят совершенно особые задачи перед работниками городских коммунальных служб. В условиях такого мегаполиса, как Москва, борьба со льдом просто невозможна без противогололедных реагентов. Иное дело, как решать проблему их использова-

ния. Точнее, какие именно реагенты использовать.

Нужен поиск новых, более совершенных видов этих реагентов. Такой именно вывод сделал на своем заседании правительство Москвы еще в 2001 году. А затем пришло время технологического и экологического прорыва.

Это не преувеличение. В большинстве стран мира в основном используются хлориды натрия. Москва же отказалась от их использования. Те реагенты, которые разработаны, апробированы и в настоящее время используются в Москве, прошли аттестацию в ряде стран ЕС. Сейчас наши российские производители поставляют эти реагенты в Европу, что свидетельствует об их высокой экологической эффективности.

Конечно, совершенно безопасных способов борьбы со льдом при помощи противогололедных реагентов нет. Надо только знать, какие будут последствия от того или иного вещества - чтобы локализовать и минимизировать эти последствия. Этого и удалось достичь. Одновременно была решена и одна из важнейших

задач - обеспечить применение новых противогололедных материалов в строго дозированных количествах.

Применяемая сегодня система использования противогололедных реагентов позволяет со значительной степенью точности устанавливать нормы нанесения реагента в зависимости от объема снега и температуры. К примеру, дорожные службы каждые двадцать минут получают всю необходимую информацию о погодных условиях на автомагистралях и двух-трехчасовой прогноз, на основании которого подрядным организациям ставятся конкретные задачи по уборке. Службы городских и окружных заказчиков, а также ГУП «Центр мониторинга дорог и дорожных технологий» с помощью специальных приборов ведут строгий контроль за соблюдением норм расхода реагентов дорожно-эксплуатационными предприятиями. Реагенты применяются сегодня в строгом соответствии с санитарно-гигиеническими и природоохранными требованиями. Особую роль в этом играет контроль над нормами распределения реагента на улицах и магистралях, над соблюдением технологии уборки снега.

Наконец, применение новых видов противогололедных материалов сопровождается жестким мониторингом относительно их воздействия на окружающую природную среду. Мониторинг осуществляется по заказу нашего департамента специалистами ведущих научно-исследовательских институтов города - Московского государственного университета леса, Академии коммунального хозяйства имени Памфилова, МГУ имени Ломоносова, МосводоканалНИИпроект и др.

Какие же выводы делают сегодня экологи относительно использования противогололедных реагентов? Как свидетельствуют результаты экологического мониторинга, состояние почв в Москве не просто существенно улучшилось. Можно сказать, что почвы уже практически очистились от того уровня засоления, который был в 2000 году. Ныне используемые реагенты не только не оказывают негативного воздействия на окружающую природную среду, но и порой выступают даже как минеральные удобрения, улучшающие состояние зеленых насаждений, способствующие повышению плодородия почв.

Более того, в нынешнем году использованы два новых вида многокомпонентных противогололедных материалов, которые позволяют снять еще один негативный эффект реагентов. Речь о воздействии на кожные покровы, на одежду, обувь и меховые изделия, на лапы животных. Как показали исследования, даже если какое-то количество этих материалов и попадает на одежду, воздействие будет аналогично воздействию обычной воды.

Все это говорит о том, что решение волнующей москвичей проблемы - использовать или нет противогололедные реагенты - однозначно. Отказаться от них мы не можем. Мы не можем даже уменьшить объемы их применения. Требования к состоянию дорожной сети, безопасности движения очень высокие. 3,5 миллиона единиц городского автотранспорта плюс 1,5 миллиона единиц транзитного транспорта - такой объем транспортного потока должен сопровождаться строжайшим соблюдением норм содержания дорог, магистралей, внутриквартальных проездов. Без реагентов сделать это невозможно. Иначе это скажется весьма печально на самих жителях столицы.

Свои сбережения на старость частным структурам - негосударственным пенсионным фондам (НПФ) - доверили, по официальным данным, несколько сотен тысяч россиян. Только за первые шесть месяцев 2006 года НПФ привлекли 110 тысяч новых вкладчиков. Активы фондов за тот же период выросли не менее чем на 20 миллиардов рублей. Таков результат активно проводившейся еще год-полтора назад рекламы: «Частный пенсионный фонд - это риск, но риск с очень большой выгодой».

Оказывается, однако, именно риска с НПФ куда больше, чем выгоды. Такой, по крайней мере, основной вывод можно сделать по итогам пресс-конференции, которая перед самым новым годом прошла в Федеральной службе по финансовым рынкам (ФСФР).

Проблемы с этими фондами возникают не впервые. Так, 30 мая 2006 года ФСФР заявила о том, что намерена отозвать лицензии сразу у 36 НПФ из 337 зарегистрированных. «По данным нашей службы, они систематически не представляли требуемую по закону отчетность. Да и средств пенсионных резервов инвестируют меньше, чем имеют», - отметил тогда чиновник ФСФР Михаил Аранжереев. При этом, впрочем, он подчеркнул, что самостоятель-



КОГДА ПЕНСИЯ ПОД УГРОЗОЙ

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ,
корреспондент «Московской среды»

но отозвать лицензии у нарушителей служба не может - это прерогатива судебных инстанций.

Но вот наконец Федеральная служба по финансовым рынкам, как зафиксировано в ее решении от 26 декабря 2006 года, впервые подала иск в суд об аннулировании лицензий на осуществление деятельности у 22 НПФ. По словам чиновников ФСФР, эти фонды уже второй год не представляют никакой отчетности и грубо нарушают новые лицензионные требования, установленные законом от 14 июля 2006 года. В частности, речь идет, сообщил заместитель руководителя ФСФР Владимир Гусаков, об НПФ «Микомс+», «Городской фонд пенсионного обеспечения», «Весна», «Столичный фонд пенсионного обеспечения», «Полярный», «Достоинство», «Покровитель», «Га-

рантия будущего», «Защита», «Окский», «Регион-пенфо», «Связист», «Первый республиканский негосударственный пенсионный фонд», «Союзный», «Крона», «Инвестиционно-сберегательный пенсионный фонд», калининградский фонд «Партнер», «Профессиональный пенсионный альянс», фонд «Пенсионные сбережения», «Мордовский негосударственный пенсионный фонд», «Урал» и «Первый пенсионный фонд Ингушетии». «Эти фонды просто-напросто «мертвые», - заявил чиновник, - поэтому мы отзываем у них лицензии».

22 частных пенсионных фонда, которым грозит лишение лицензий, - только начало. По оценкам экспертов, у этой истории обязательно будет продолжение. Во всяком случае, глава управления контроля над коллективными инвести-

циями ФСФР Александр Бескровный обещал, что в ближайшее время приостановка лицензий грозит еще ряду негосударственных пенсионных фондов.

Все сказанное - информация к размышлению для всех наших граждан, предпочитающих связать старость с негосударственными пенсионными структурами. Эксперты давно уже предполагают, что большинство этих НПФ работают по принципу финансовой пирамиды. Так, по данным ФСФР, до сотни частных пенсионных фондов сейчас либо вообще не работают, либо изборают видимость деятельности. Комментарии, как говорится, излишни.

Многие из НПФ уже в ближайшее время столкнутся с серьезным дефицитом средств. «И тогда гражданам придется готовиться к худшему», - убежден, например, доктор экономических наук Никита Кричевский. - Если фонд будет признан неплатежеспособным, начнется процедура его банкротства. Но в связи с этим рассчитывать на все средства, которые будущие пенсионеры уже вложили в фонд, конечно, не приходится».

Нелишне напомнить, что страхования средств пенсионных резервов в

большинстве негосударственных пенсионных фондов нет. А значит, все риски в данном случае ложатся на плечи тех, кто доверил свои сбережения НПФ.

Чтобы предотвратить такую ситуацию в будущем, власти намерены в законодательном порядке обязать негосударственные фонды страховать деньги своих вкладчиков. Кроме того, частные пенсионные фонды ждет глобальная ревизия. Во всяком случае, Федеральная служба по финансовым рынкам заявила о своей готовности такую провести. Вот только когда это произойдет?

А пока что гражданам самим приходится разбираться со своим НПФ. Как это делать? Прежде всего, советуют эксперты, надо обратиться в свой негосударственный пенсионный фонд. Хорошо, если в нем все в порядке. Если же он попал в черный список ФСФР, необходимо выяснить порядок обращения в судебные органы. Наверняка против него будет инициирована процедура банкротства, поэтому нелишне узнать о своих дальнейших действиях.

Ну а если вообще возникли сомнения в надежности своего пенсионного фонда, стоит просто поинтересоваться, могут ли в нем застраховать ваши сбережения. Отрицательный ответ должен стать поводом для самых серьезных размышлений.



И ЗА ТРИ МОРЯ ЕСТЬ ДЕЛА

Татьяна ШАУМЯН,
руководитель Центра индийских
исследований Института
востоковедения РАН

Чтобы почувствовать атмосферу состоявшегося на прошлой неделе официального визита в Индию Президента России Владимира Путина, надо было находиться в те дни в Дели. Мне это удалось.

Атмосфера была очень доброжелательная и одновременно деловая. Впервые в истории наших отношений глава Российского государства был приглашен в качестве главного гостя на торжества по случаю Дня республики. Это серьезный знак уважения. Ибо на военный парад в день национального праздника приглашают представителей только тех государств, с которыми Индия намерена выстраивать всестороннее взаимовыгодное сотрудничество и которые способны влиять на геополитический баланс в регионе.

Нынешний визит Путина был хорошо подготовлен. Достаточно сказать, что по итогам переговоров в Хайдарабадском дворце подписано одиннадцать документов, ориентированных на дальнейшее продвижение российско-индийских отношений в торгово-экономической, энергетической, научно-технической и культурной областях. Два межправительственных соглашения, подписанные главами космических организаций обеих стран, касаются российской навигационной системы ГЛОНАСС. Мы предоставим индийской стороне доступ к навигационным сигналам системы ГЛОНАСС в мирных целях, а также доступ в части радиочастотного спектра нашей глобальной навигационной спутниковой системы.

Дело даже не в количестве, а в качестве соглашений. Быва-

ло, их подписывали и больше. Важно, повторяю, как они подготовлены и как будут потом исполняться. Судя по тому, что накануне визита Владимира Путина в Дели там активно пороботал целый «десант» руководителей различных ведомств из Москвы, эти соглашения должны стать основой конкретных проектов и серьезных шагов навстречу друг другу. Мне, например, особенно приятно, что в составе этого «десанта» были не только российский министр обороны или глава агентства по атомной энергии, которые провели предметные переговоры по вышестоящему списку совместных проектов, но и министр культуры, который подписал очень важное для Института востоковедения РАН соглашение по культурному и научному обмену с Индией.

Общезвестно: для того чтобы соглашения работали, их надо очень хорошо готовить. Но дело еще и в том, что за последние годы изменились и Россия, и Индия. Все более стабильная экономическая ситуация в нашей стране дает основания предполагать, что индий-

ский вектор российской внешней политики будет подкреплен чем-то большим, чем декларация о намерениях. Хочется верить, что не повторится печальная история с авианосцем «Адмирал Горшков», который мы Индии вроде бы продали, но спустя полтора года так и не передали. Наша разболтанность и необязательность, увы, не позволила выполнить и целый ряд других соглашений, заключенных ранее с Дели.

Мы начинаем совместно с Индией работать над проектом индустриальной пятого поколения, мы говорим о сотрудничестве двух стран в космосе. На основе Комплексной программы научно-технического сотрудничества на период до 2010 года сегодня осуществляется более 130 различных проектов с акцентом на развитие прикладных исследований. К сожалению, есть несколько моментов, которые окончательно не отработаны. Прежде всего это низкий товарооборот между нашими странами. Еще два года назад он составлял 1,7 миллиарда долларов, сейчас подрост почти в два раза. Но и это

очень мало! В ходе визита Путина говорилось о том, что к 2010 году товарооборот предполагается увеличить до десяти миллиардов. Между тем китайцы к этому времени собираются иметь с Индией товарооборот порядка сорока миллиардов долларов. Для нас это очень огорчительно.

На мой взгляд, здесь должен быть какой-то внушительный рывок. И не только по традиционным группам товаров, таким, например, как нефть, чай, табак и т.д. Надо выходить на новый уровень, расширять товарнооборот, увеличивать в товарообороте продукцию современных наукоемких производств, которая составляет сегодня лишь 8-10 процентов. Наша ошибка состояла в том, что долгое время мы воспринимали Индию в основном как аграрную страну. Но она демонстрирует бурный промышленный рост и по многим показателям уже опережает Россию.

В ходе визита активно обсуждалась международная проблематика. Москва и Дели все активнее координируют свои внешнеполитические шаги. В региональном плане стороны готовы развивать взаимодействие в рамках Шанхайской организации сотрудничества, в дея-

тельности которой Индия принимает участие в качестве наблюдателя. Но особо пристальное внимание вызывают контакты в формате Россия - Индия - Китай.

В Дели между правительствами подписан протокол о проведении Года России в Индии в 2008 году и Года Индии в России в 2009-м. Хотелось бы, конечно, чтобы 365 дней дело не ограничилось. Транспортный коридор, который планируется создать на пути наших стран друг к другу, должен вывести наше сотрудничество на новые рубежи.

Если мы и на этот раз окажемся не в состоянии выполнить взятые на себя обязательства, нам просто-напросто перестанут верить. Впрочем, несмотря ни на что, в Дели Россию до сих пор считают надежным партнером. Там очень высоко ценят наше сотрудничество в военной области, предпочитают российское вооружение любому другому. Там искренне благодарят Россию за готовность построить АЭС в Куданкулам. Но и нам надо соответствовать этой высокой планке, стремиться, чтобы слова о стратегическом партнерстве наших стран не расходились с делом.

СМ ИНФОРМ
БЮРО

ОПОРЫ СТАЛИ
НЕ НУЖНЫ

Старые русловые опоры Лужниковского метрополитана будут демонтированы. Соответствующее распоряжение подписал мэр Москвы Юрий Лужков, сообщили в среду, 24 января, в городской администрации. Делается это в целях безопасной эксплуатации Лужниковского метрополитана и с учетом заключения Мосгосэкспертизы, вынесенного еще осенью прошлого года.

Рабочий проект полной разборки старых русловых опор будет разработан в первом квартале 2007 года, а демонтаж в соответствии с этим проектом должен быть завершен уже в первом квартале 2008 года.

Что это за опоры? В октябре 1983 года из-за частичного разрушения несущих конструкций станция, называвшаяся тогда «Ленинские горы», была закрыта для пассажиров. С 1986 года движение поездов осуществлялось по обходным мостам, возведенным на самостоятельных опорах по обе стороны моста. Эти опоры и решено снести.

СРЕДА, 24.01

ИХ ГОЛОСА
НА УЧЕТЕ...

Начальник Московского УВД на железнодорожном транспорте генерал-майор милиции Андрей Алексеев констатирует значительное снижение ложных сообщений о готовящихся террористических актах. Если два года назад мы получали до 500 ложных звонков ежегодно, то в 2006 году их поступило всего 57, сообщил он на пресс-конференции в четверг, 25 января.

Генерал считает, что технические средства внесли значительный вклад в борьбу с этим видом преступлений. В нашей фоноскопической лаборатории, отметил А. Алексеев, насчитывается 770 голосов, и я думаю, что число ложных сообщений эту базу сокращается. Он добавил, что при помощи лаборатории раскрываются такие преступления значительно легче.

Всего в 2006 году на объектах железнодорожного транспорта, которые обслуживает Московское УВД, зафиксировано 22 убийства, 49 случаев причинения тяжкого вреда здоровью, 203 разбойных нападения и более 800 грабежей. Наиболее часто преступления совершаются на Московско-Ярославском, Московско-Курском, Московско-Казанском направлениях. Генерал отметил, что количество преступлений, совершенных в 2006 году, по сравнению с 2005 годом увеличилось на 18 процентов. Однако он убежден, что это связано с ужесточением регистрационно-учетной дисциплины, а также большой надзорной работой, которую проводит прокуратура.

ЧЕТВЕРГ, 25.01

ЛЕГКИЕ ВЕРТОЛЕТЫ
НА ТРУДНОЙ
СЛУЖБЕ

Столичные власти передали в пятницу, 26 января, два легких многоцелевых вертолета Ка-226 авиаотряду особого назначения ГУВД Москвы.

Торжественная церемония прошла на аэродроме в подмосковном Чкаловском. Эта техника позволит московской милиции патрулировать в воздухе места проведения массовых мероприятий, а также лесные массивы города.

Вертолеты передали ОАО «Камов» московской милиции по заказу Департамента транспорта и связи столичного правительства. Производители утверждают, что традиционная для Ка-226 схема вертолета с соосным винтом облегчает пилотирование в городских условиях. Кроме того, отсутствие хвостового винта позволяет совершать посадку на ограниченной площадке.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 26.01

ИСПЫТАНИЕ СНЕГОМ

В конце прошлой недели настоящая зима все-таки нагрянула в столицу и для начала устроила городским службам нешуточный экзамен: в короткий срок на столицу выпало от 10 до 12 сантиметров снега. Дорожные службы в целом справлялись с уборкой основных магистралей и улиц, однако организация вывоза снега оставляла желать лучшего. Это и стало одним из главных вопросов, рассматривавшихся на оперативном совещании Комплекса городского хозяйства в минувшую пятницу.

По данным Департамента ЖКХиБ, в САО, СВАО, СЗАО и ЗелАО имели место случаи использования сухих снегосвалок без разрешения городского штаба. Стационарные снегосплавные пункты работали ритмично и с равномерной нагрузкой, однако недостаточно эффективно использовались передвижные тяжки.

Руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов высказался по этому поводу жестко и определено: передвижные снеготаялки должны быть задействованы в полную силу и круглые сутки. Этот вопрос взят на контроль.

Речь идет об эффективности нашей работы, - подчеркнул Петр Николаевич. - Мы имеем достаточные ресурсы - технические и финансовые, чтобы обеспечить вывоза снега. И у нас есть возможность привлечь для этого практически любое количество автотранспорта с предприятий строительного комплекса.

Как отметил руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов, все улицы первой и второй категории, основные магистрали были прометены. Что же касается вывоза снега, то этим надо заниматься в спокойном режиме.

Определенные проблемы возникли на одном из участков МКАД. Организация, которая его обслуживает, не обеспечила своевременный выход на трассу достаточного количества снегоборочной техники. Сейчас рассматривается вопрос об изменении условий договора с ней.

Что же касается фактов неудовлетворительной уборки дворовых терри-

торий, выявленных ОАТИ, то им оправдания быть не может. Вот что сказал по этому поводу Петр Аксенов:

- Уборка дворов не связана с привлечением транспорта, с использованием сухих снегосвалок и снеготаялок. Здесь все зависит от того, насколько четко организуют работу на местах ДЕЗы и управляющие компании, главы управ районов и их заместители. Хочу еще раз напомнить: мы работаем для населения.

По сведениям Департамента ЖКХиБ, в течение недели от тепло-, водо- и

электроснабжения отключалось 236 строений. В 93 случаях это было связано с ликвидацией последствий аварий, другие отключения были обусловлены проведением профилактических мероприятий. Регламентные сроки при этом не нарушались.

С началом настоящей зимы пошли в ход противогололедные материалы. За неделю было израсходовано 22,5 тыс. тонн жидких и 5,4 тыс. тонн твердых реагентов, 2,8 тыс. тонн щебня.

Начальник Мосжилинспекции Алек-

сандр Стражников отметил, что с приходом зимних холодов вновь стала актуальной проблема качества проведенных теплотехнических мероприятий.

Много вопросов возникает в связи с состоянием лестничных клеток, чердаков и подвалов, - сказал он. - Только за неделю мы выдали 251 предписание на устранение нарушений и оформили 29 протоколов о привлечении к административной ответственности. Продолжались проверки противопожарного состояния жилищного сектора. Здесь основные замечания связаны с неудовлетворительным содержанием чердачных и подвальных помещений и состоянием электропроводки.

По информации Департамента топливно-энергетического хозяйства, в последние дни произошло два случая перегорания электропроводки в жилых домах. Очевидно, что причина связана с перегрузками сети и использованием предохранительных вставок, которые не соответствуют потребляемой мощности. Петр Аксенов поручил департаменту совместно с Мосжилинспекцией изучить эту проблему.

Мы взяли под контроль перепланировки в жилых домах, - заметил он. - Однако мы не знаем, какая мощность добавляется при этом. Это работа для контролирующих органов. Необходим нормативный акт о согласовании потребления дополнительных электрических мощностей. И с пожарными службами все это тоже должно согласовываться.

По данным МЧС, за неделю произошло 173 пожара, в том числе 119 - в жилых домах. Четыре человека погибли, еще пятеро получили травмы. С начала года зарегистрировано 197 пожаров - почти на четверть меньше, чем за аналогичный период прошлого года.

Совместно с префектурами МЧС продолжается работа по выполнению распоряжения столичного правительства по обеспечению свободного проезда пожарной и иной специальной техники к жилым домам и другим объектам в случае возникновения пожаров и чрезвычайных ситуаций. Пока вопросов нет только к ЮЗАО, где приняты соответствующие меры.

Петр ПОЛЫНОВ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ВТОРОЕ ПРИШЕСТВИЕ
СТОЛИЧНОГО ТАКСИ

Московская городская дума приняла в первом чтении закон «О такси в г. Москве»

Горожане давно ждали этот закон. Количество бомбил - нелегальных перевозчиков - в столице не поддается счету. Нередко извозом занимаются люди, крайне плохо изысканные по-русски и практически не ориентирующиеся в нашем мегаполисе. К тому же частенько машины, которые эти «таксисты» используют в качестве рабочих лошадей, скорее напоминают самоходные катафалки. 15-летние легковушки с открывающимися дверцами представляют реальную угрозу безопасности как самих пассажиров, так и других участников движения. Об экологических параметрах этих машин и говорить не приходится.

Такое положение вещей стало возможным прежде всего вследствие зияющих провалов в федеральном транспортном законодательстве, - заявил в ходе пленарного заседания руководитель Департамента транспорта и связи правительства Москвы Леонид Липсиц. - До сих пор не принят даже Устав автомобильного транспорта России, нет и законодательных актов, позволяющих регулировать таксомоторные перевозки. А ведь, по экспертным оценкам, потребность в такси в городе составляет порядка 22-24 тыс. автомобилей. Вот почему назрела необходимость принятия московского закона о такси.

Проект закона предполагает ведение так называемого реестра перевозчиков и служб заказов такси под единым логотипом «Московское городское такси». Причем информация в реестр таксисты должны передавать добровольно, что называется, в заявительном порядке. Коль скоро таксиста учли в реестре, он будет обязан «опоясать» машину знаменитыми шашечками, установить в салоне электронный таксометр. Кроме того, понадобится написать на автомобиле слово «такси» на русском языке, а также поместить специальный знак «Московское городское такси». Согласно закону машины, используемые для таксомоторных перевозок, могут быть только с левосторонним рулем и экологи-

ческими характеристиками двигателя не ниже стандарта ЕВРО-2. Таксист обязан иметь по крайней мере трехлетний водительский стаж, хорошо разговаривать на великом и мочуем и иметь представление о географии Москвы.

Вы скажете, кто это станет заявлять о себе, с тем чтобы действовать в строгих рамках? Почему нет, если требования дополнить некоторыми льготами? Дело в том, что проект закона определяет некоторые преференции со стороны государства по отношению к законопослушным перевозчикам. Предусмотрено также создание регулируемых и нерегулируемых (притотуарных) стоянок такси. Первые из них - это огороженные стоянки с диспетчерскими и контролем въезда-выезда. Как заметил депутат Мосгордумы С. Орлов, в первую очередь такого рода стоянки надо организовывать рядом с аэропортами, вокзалами и крупными торговыми центрами, и естественно, что пользование этими стоянками должно быть разрешено лишь перевозчикам, состоящим в указанном реестре.

Конечно, изобретательные бомбилы также могут наклеить на борта своих старившихся ласточек знак «Московское городское такси». Но закон определяет за подобные действия штраф в сумме от 10 до 25 минимальных размеров оплаты труда (т.е. на данный момент от 10 до 25 тыс. руб.) для физических лиц и от 100 до 500 МРОТ - для юридических лиц.

Закон «О такси» был принят в первом чтении единогласно, однако депутаты потребовали внести в проект закона целый ряд поправок. Так, председатель МГД Владимир Платонов отметил, что перед вторым чтением документа проект нужно дополнить, в частности, положениями, гарантирующими безопасность таксистов, а также методикой противодействия нелегальным перевозчикам. Доработка закона будет проведена в срок до 14 февраля нынешнего года.

Владимир РАТМАНСКИЙ

ДРУГИХ ПОСМОТРЕТЬ,
СЕБЯ ПОКАЗАТЬ

Проведение выставок, ярмарок, конгрессов в современном мире давно стало неотъемлемой составляющей создания благоприятного инвестиционного климата, продвижения новых товаров, развития экономики в целом, отметил, выступая на заседании, руководитель Департамента науки и промышленной политики Москвы Евгений Пантелеев. К тому же это весьма доходный вид деятельности. Так, в 2005 году городской бюджет получил пять

процентов всех своих поступлений от проведения выставок и конгрессов. Присутствовавший на заседании президент Всемирной ассоциации выставочной индустрии Иохан Витт отметил, что каждое евро, вложенное в проведение ярмарок и выставок,

принесет восемь евро доходов. Между тем Москва испытывает большой дефицит выставочных площадей, а крупных специализированных современных конгресс-центров не имеет вовсе. Поэтому программа предусматривает увеличение выставочных площадей к 2009 году на 275 тыс. кв. м. В городе построят конгресс-холлы общей площадью 65 тыс. кв. м. Основные работы развернутся на ВВЦ, где через три года возведут Международ-

ный выставочный комплекс с залом для проведения конгрессов, рассчитанным на пять тысяч человек.

Поступательное развитие реального сектора экономики без создания всей необходимой инфраструктуры невозможно, - заявил, подводя итоги обсуждения, мэр Москвы Юрий Лужков. - С созданием отвечающей требованиям времени выставочной ярмарочной инфраструктуры мы запоздали. Реализацию представленной нам программы необходимо начинать немедленно. Программа хорошая, но даже ее выполнение полностью проблемы не решит. Уже сейчас нужно подбирать площадку для проектирования и строительства выставочного комплекса, соответствующего по размерам сооружаемому ныне на ВВЦ.

Проект программы принят в целом.

Владимир РАТМАНСКИЙ

СПЕЦНОМЕР -
НЕ ЩИТ ОТ ДТП

Зарегистрированные в Москве автомобили с особыми государственными регистрационными знаками в 2006 году почти в тридцать раз чаще попадали в аварии, чем машины с обычными номерами, сообщили в аппарате Госдумы.

По данным первого заместителя главы МВД РФ Александра Чекалина, которые он сообщил в ответ на запрос Госдумы, в 2006 году в Москве с участием автомобилей, имевших так называемые спецномера (их в столице около тысячи), зафиксировано 377 дорожно-транспортных происшествий, то есть не менее одного ДТП в день.

Между тем статистика свидетельствует, что в прошлом году в Москве ежедневно фиксировалось примерно около сотни ДТП. Общая численность автомобилей в столице составляла в прошлом году более трех миллионов. С учетом этого и выходит, что машины со спецномерами в тридцать раз чаще других попадали в ДТП.

Владимир НАЗАРОВ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

КОНЬКИ ПО ЛЬДУ ИСТОСКОВАЛИСЬ...

В выходные дни более шести тысяч москвичей выбрали местом отдыха каток «Старый город» в саду «Эрмитаж». Любители коньков всех возрастов рисовали узоры на долгожданном льду под звуки музыки. Светящиеся радостью глаза, покрасневшие лица, веселый смех - атмосфера заряжала бодростью.

Презентацию катка мы устроили перед самыми морозами, - вспоминает директор сада «Эрмитаж» Александр Бонзак. - Приехали фигуристы Татьяна Навка и Александр Жулин, но долгожданный снег так и не выпал. Поэтому мастер-класс для зрителей из простейших па нашим мастерам пришлось продемонстрировать на зеленой траве.

Видимо, непреодолимое желание многочисленных собравшихся все-таки встать в этом году на коньки повлияло и на матушку-природу - через день

ударили морозы. В ночь был залит лед. Как оказалось, далеко не все организаторы городских катков оказались такими расторопными.

Мы живем на Якиманке, но у нас поблизости нет никаких катков, - рассказывает Михаил, который привез сюда свою дочку Настеньку. - Раньше заливали стадион в Конном переулке, но в этом году там стройка развернулась. Поехали в Измайлово, а там лед еще только заливают. Так что полдня петеряли, пока сюда добрались.

Отправив дочку на лед, сам Михаил остался терпеливо

ждать. Не захотелось очередь в прокат отстаивать. И неудивительно! Народу столько - не пробиться. Но никто не нервничает, не расстраивается. Люди заждались настоящей снежной морозной зимы.

Мне посчастливилось получить коньки вне очереди. А пока их затачивали, удалось побеседовать с организаторами зимних развлечений - руководителями ООО «КапиталКОМ» Людмилой и Ильей Чернышевыми.

Лед еще очень тонкий для такого количества посетителей, - делятся они. - Поэтому идеальной поверхности пока нет. Но по ночам каток ежесекундно заливают. Соответственно увеличивается его толщина, а вместе с ней улучшается и качество.

Наконец теория закончилась, и я ступила на лед.

Посмотрите наш айс-бар, - вспомнил мне напутствия Людмилы, и я притормозила у ледового заведения.

Настоящий пивной бар с

массивными столами и стульями. Правда, вместо привычных деревянных форм здесь все выполнено из льда. Даже рюмки на стойке. Жаль, не довелось увидеть, какой «ювелир» выполнял эту работу. Кстати, питейное заведение пришлось возводить дважды. Дело в том, что первый бар бесследно растаял.

Накатавшись вволю, я расположилась на одной из лавочек, которые были расставлены вдоль ледовых дорожек.

потому что там каток еще закрыт. Но они не жалеют о проделанном пути.

По словам директора сада «Эрмитаж», на катке должны проходить и развлекательные программы с конкурсами. Подобные шоу проводят по выходным с 16 до 18 часов.

Каток открыт почти до полуночи. И перед теми, кто придет сюда в сумерки, предстанет сказочная красота. По периметру натянуты лампочки. Часть деревьев и кустарников



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Что за музыка? - присел рядом со мной конькобежец Виктор Лепендин. - Помню, в пятидесятых все мелодии были заводные, усидеть никто не мог. А это что?!

А вон девчонки какие зажигательные танцы умудряются выдать, - обратила я его внимание на веселую компанию девчат-подростков.

Оказалось, что подруги приехали из Орехова-Борисова,

также обиты электрогитарными, источающими нежно-голубое свечение. А над айс-баром установлена пестрая мигающая, словно на дискотеке, подсветка.

Ну а тех, кто горюет, что холода могут скоро закончиться, успокою. Сейчас идет подготовка дополнительной площадки с искусственным льдом. Так что кататься до апреля будем!

Ольга ПЕТРУСЕВА

Первый заместитель мэра Москвы в столичном правительстве, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов и генеральный директор аэропорта Внуково Василий Александров провели в мэрии пресс-конференцию, посвященную итогам деятельности аэропорта в минувшем году и перспективам его развития в 2007 году.

Напомним, что в собственность города аэропорт Внуково перешел в ноябре 2003 года. «Финансовое состояние аэропорта, аэродромное хозяйство находились тогда в удручающем состоянии», - отметил Петр Николаевич. Три года спустя эта аэрогавань преобразилась кардинальным образом. Правительство Москвы инвестировало в развитие инфраструктуры аэродрома свыше 40 млрд. руб. Если в 2004 году пассажиропоток во Внукове не превышал 2,5 млн. человек, то годом позже составил уже 3,6 млн.

А в ушедшем году пассажиропоток в международном аэропорту Внуково увеличился более чем на 40 процентов и превысил 5 млн. человек, - сообщил Петр Аксенов. - В результате, по данным европейского отделения Международного совета аэропортов, Внуково - кстати, единственный из московских аэропортов, расположенный в черте города, - стал европейским лидером по динамике роста пассажиропотоков. И, таким образом, по этому показателю Внуково вышел на третье место среди российских аэропортов.

По словам Петра Николаевича, значительно возросло число международных перевозок во Внукове. Резко выросло количество полетов, совершае-

АЭРОПОРТ ВНУКОВО: «ПОЛЕТ» НОРМАЛЬНЫЙ

мых в Украину - в Киев, Донецк, Львов, а также рейсов в Германию. Чартерными лайнерами перевезено в прошлом году свыше 1,5 млн. пассажиров. Рейсы из аэропорта выполняли порядка 140 авиакомпаний. Открыт новый бизнес-терминал и три ангара для хранения самолетов бизнес-класса. Заметно усилена система безопасности. Так,

Московский воздушный причал - лидер по динамике роста пассажироперевозок • До авиалайнера всего 35 минут экспрессом • Три ангара для самолетов бизнес-класса

пассажирские терминалы оборудованы специальной контрольной аппаратурой управления доступа, видеокameraми, пожарной и охранной сигнализацией. Завершилась реконструкция участка Боровского шоссе от поселка Изварино до Новопеределкина. Тем самым помимо Киевского и Минского шоссе к аэропорту теперь ведет еще

одна современная магистраль с шести-полосным движением. Кроме того, во Внуково можно добраться за 35 минут по железной дороге - экспрессом, следующим от Киевского вокзала. Продолжается модернизация втуковского авиаремонтного завода № 400, который должен со временем стать центром по обслуживанию авиалайнеров всех типов.

Успехи действительно ощутимы, но перспективы развития аэропорта куда более масштабны, - заявил Василий Александров. - Вспомним, ведь в советские времена Внуково обслуживало до 16 млн. пассажиров в год. Концепция развития аэропорта, утвержденная правительством Москвы, предполагает, что в недалеком будущем мы сможем обслуживать до 20 млн. человек ежегодно. Это вполне реальный ориентир, однако для достижения столь солидных результатов нам предстоит сделать еще очень много.

Год назад, рассказал Василий Егорович, началось возведение нового аэровокзального комплекса аэродрома. Кстати, данный проект (его разработала немецкая компания Obermeier Planen) удостоился золотой медали Всемирного салона инноваций, научных исследований и новых технологий «Брюссель - Эврика 2006». Строительство первой очереди

пассажирского терминала, общая площадь которого составляет 201 тыс. кв. м, завершат уже в конце нынешнего года. В частности, введут в строй посадочную галерею длиной 500 м. Закончится реконструкция второй взлетно-посадочной полосы, начнет действовать суперсовременный контрольно-диспетчерский пункт с 43-метровой вышкой. Это позволит

приступить к реконструкции основной - первой взлетной полосы. Кроме того, мэр Москвы поручил начать проработку проектных решений по строительству третьей взлетной полосы аэропорта. Наконец, в 2007 году завершается строительство двухуровневой эстакады длиной 2,5 км, которая будет примыкать к аэровокзалу со стороны привокзальной площади. А внедрение целого комплекса новейших технологий позволит заметно улучшить информационное обслуживание пассажиров, создать удобную систему управления стоянками, топливозаправщиками, трапами и телетрапами...

Итак, аэропорт Внуково находится на подъеме, - подвел итоги пресс-конференции Петр Аксенов. - Полагаю, его развитие будет поступательным. Рассчитываем, что в 2007 году аэропорт сумеет обслужить уже 6 млн. пассажиров. Это реально.

Владимир РАТМАНСКИЙ

ИНФОРМ БЮРО

«КИЕВСКАЯ» С ПАРИЖСКИМ ФЛЕРОМ

Торжественная церемония официального открытия входа на станцию метро «Киевская», оформленного в стиле знаменитого архитектора первой половины XX века Эктора Гимара, представителя школы art nouveau, прошла в субботу, 27 января.

В церемонии приняли участие первый заместитель мэра в правительстве Москвы Владимир Ресин, посол Франции в России Станислас Лефевр де Лабуле, президент компании общественного транспорта Парижа Пьер Монжен, начальник Московского метрополитена Дмитрий Гаев.

Декоративная решетка и арка, установленные при входе на станцию «Киевская», точно воспроизводят оформление входа в парижское метро, выполненное по проектам Э. Гимара 1900-1913 годов. Москва стала пятым городом, где на входе в метро установлены подобные архитектурные композиции. Они украшают также Монреаль, Мехико, Лиссабон и Чикаго.

СУББОТА, 27.01

А ГДЕ БЫЛИ РОДИТЕЛИ?

В воскресенье, 28 января, в столице произошло 44 пожара, 40 из них - в жилых домах, сообщили в пресс-службе ГУ МЧС России по Москве. Например, воскресным вечером на улице Подольских Курганов, 18, корпус 1 произошел пожар в трехкомнатной квартире, где на площади 2 кв. метра обгорела мебель и домашнее имущество. Из квартиры были эвакуированы четыре человека, из них двое детей 2004-го и 1998 года рождения, которые с ожогами 1-й степени и отравлением продуктами горения госпитализированы.

Предполагается, что пожар произошел в результате неосторожного обращения детей с огнем.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 28.01

РЖД МЕНЯЕТ ГРАФИК

ОАО «Российские железные дороги» планирует ввести в эксплуатацию железнодорожную ветку до аэропорта Шереметьево в 2008 году, сообщил в понедельник, 29 января, Департамент корпоративных коммуникаций РЖД. Ранее сообщалось, что железнодорожное сообщение между Савеловским вокзалом и аэропортом планируется открыть 22 декабря 2007 года. Ожидалось даже что первые пассажиры смогут доехать до аэропорта на электричке 31 декабря.

Согласно новому сообщению РЖД на 2007 год намечено построить два путепровода, провести работы по строительству земляного полотна, верхнего строения пути и контактной сети.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 29.01

ПОД ПУШКИНА БУДУТ РЫТЬ

Тоннель на пересечении Тверской улицы со Страстным и Тверским бульварами будет построен в 2008 году в рамках реконструкции Тверской улицы и Ленинградского проспекта и шоссе, сообщили во вторник, 30 января, в городской администрации. Соответствующее постановление подписал мэр Москвы Юрий Лужков.

Префектурам Центрального и Северного округов поручено по мере разработки проектной документации на строительство и реконструкцию вышеуказанных объектов обеспечить проведение общественных слушаний с участием населения тех районов, в которых будет идти реконструкция.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 30.01

С ТРИБУНА

Виктор КОЗЛОВ,
префект СЗАО г. Москвы

МОЖНО ЛИ УПРАВЛЯТЬ СПРОСОМ



Как известно, реформа ЖКХ и реформа электроэнергетики взаимосвязаны. Технологическая и организационная возможности поставки дешевых энергоресурсов с оптового и розничного рынков электрической энергии и широкое внедрение передовых энергоэффективных технологий в жилищном фонде становится для управ...

правляющих организаций различных организационно-правовых форм той палочкой-выручалочкой, которая позволит им серьезно конкурировать на рынке жилищно-коммунальных услуг. Проводя первые форумы «Москва – энергоэффективный город», мы лишь обсуждали эту тему и констатировали, что для начала широкомасштабной практической работы в этом направлении еще не сложились организационные и экономические предпосылки. Сегодня ситуация стремительно меняется, а в ближайшие два года изменится коренным образом. По прогнозу Института энергетических исследований РАН, цены на энергоносители в ближайшее десятилетие неуклонно будут расти. Соответственно вырастут тарифы на тепло, воду и электроэнергию, что станет экономическим стимулом для повышения эффективности использования энергии в жилищной сфере. Энергосервис в жилищной сфере неизбежно будет востребован компаниями по управлению жилищным фондом.

В настоящее время в Москве внедряются автоматизированные системы коммерческого учета энергоресурсов, охватывающие как потребление, так и производство и распределение. Реализуется ряд распорядительных документов правительства города, направленных на повышение эффективности функционирования топливно-энергетического и жилищно-коммунального хозяйства города. Так, в развитие постановления правительства Москвы от 10 февраля 2004 г. № 77-ПП «О мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы» Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы и Департаментом градостроительной политики, развития и реконструкции города Москвы инициировано создание единой автоматизированной системы коммерческого учета потребления энергоресурсов в жилищном фонде и нежилых строениях, принадлежащих Москве, за счет средств бюджета города.

Учитывая, что именно территории являются местом средоточия как проблем дефицита электроэнергии, так и проблем энергостачности, мы предложили ряд мер, которые позволят без дополнительного привлечения бюджетных средств обеспечить получение наибольшего экономического эффекта, в котором, кстати, заинтересованы все: энергоснабжающие предприятия, потребители, органы власти и управляющие организации всех организационно-правовых форм, заботящиеся о своей прибыли и эффективной деятельности. Мы предлагаем наряду с внедрением системы коммерческого учета, имеющей возможность удаленного считывания показаний приборов учета, наладить управление приборами учета. Такое управление предоставит управляющим компаниям и сбытовым организациям дополнительные возможности: удаленные подключение/отключение, ограничение мощности, изменение тарифа/контракта, ведение индивидуального профиля потребления клиента.

Западная практика, на которую мы так любим ссылаться, показывает: внедрение автоматизированных систем управления энергопотреблением позволяет выравнивать пиковые нагрузки, что приводит к экономии мощности. Наиболее интересен опыт итальянской компании ENEL, которая обслуживает 30 миллионов точек учета по всей Италии. Здесь сдвиг в один процент потребления из «пиковой» зоны в «непиковую» эквивалентен отключению электростанции установленной мощностью 3000 МВт. Сейчас такие системы созданы и широко внедряются в США и Германии, Китае и Бразилии, Португалии и Израиле и многих других странах. Нам также нужна единая интегрированная система управления энергопотреблением. Ее можно создать на базе автоматизированной системы коммерческого учета производства и потребления энергоресурсов (АСКУ-ЭПРП) Москвы.

Префектура Северо-Западного административного округа планирует проведение на территории округа эксперимента по внедрению АСКУЭПРП бытового сектора с возможностью активного управления энергопотреблением в рамках программы по энергосбережению. Правительство столицы поддержало нашу идею.

Надеюсь, что ее реализация позволит добиться реальных сдвигов в сбережении энергоресурсов...

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

Воронцовский парк – одно из любимых мест прогулок для многих жителей юго-запада столицы. Ему довелось пережить разные времена. В XVI веке здесь было село, владели которым бояре Воронцовы. В середине XVIII на этом месте появилась усадьба князей Репниных. После революции ее территорию занял совхоз. В 70-е годы XX века западную часть парка вырубали и застроили жилыми кварталами улицы Новаторов. Я помню, как нас, первокурсников, водили в Воронцово кататься на лыжах и каким грустным и запущенным казалось мне это место.

Я не была в Воронцове около года. И когда на днях пришла туда, не поверила своим глазам: парк преобразился! Широкие аллеи, чистые пруды, дубовые выстилки. Посередине же парка высокий забор, за которым кипит работа. Что там происходит?

О переменах, происходящих в парке, я попросила рассказать главу дирекции по реставрации, восстановлению, содержанию и эксплуатации усадьбы Воронцово Константина Ширковца.

В мае 2006 года вышло постановление правительства Москвы № 288-ПП о создании проекта благоустройства с элементами реставрации усадьбы Воронцово и прилегающей к ней территории. В соответствии с ним мы приводим в порядок парк и реконструируем здания, которые здесь расположены. Кстати, они находятся в ведении Комитета по культурному наследию города.

По словам Константина Филипповича, планируется восстановить практически всю усадьбу князей Репниных. Сейчас на территории парка ведутся археологи-

КИТАЙСКИЙ САД И ЗЕЛЕННЫЙ ЛАБИРИНТ

На юго-западе столицы восстанавливают один из красивейших старинных парков

Караульные башни у центрального входа в Воронцовский парк пережили нашествие Наполеона...



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ческие раскопки. По их результатам будут воссозданы те здания, которые не сохранились до наших дней. Так, предстоит восстановить главный дом, оранжерею, банный дом. Естественно, реставрируются и те здания, что уцелели, пережив и нашествие Наполеона (именно при нем начала разрушаться усадьба), и Великую Отечественную... Это северный и южный флигели, две караульные башни у центрального входа, куда некогда въезжали кареты с гостями...

Функции у вновь построенных и отреставрированных зданий бу-

дут разные: здесь разместят художественный салон, детские творческие школы и различные кружки. Непременно появятся музей русских усадеб. А вот офисам, казино и саунам сюда вход закрыт.

На данный момент проект полностью согласован, все инстанции пройдены. Работа идет полным ходом. Появились новые дорожки – часть покрыта дорожной плиткой, часть – гравийной смесью. Произведены полная реконструкция и очистка всех пяти прудов. Многих жителей тревожит то, что в парке вырубается деревья. Администрация спешит успокоить:

Недавно состоялось совместное заседание коллегии префектуры ЦАО и общественного совета при префекте округа, где рассматривался проект комплексной программы социальной интеграции инвалидов и лиц с ограниченными жизнедеятельности на 2007 – 2009 годы. В ЦАО 82 тысячи инвалидов, в том числе 1,5 тысячи детей. То есть инвалидом является каждый девятый житель округа. В принципе, всем известно, что городская среда сурова по отношению к людям с ограниченными физическими возможностями, и на данное обстоятельство нельзя закрыть глаза.

СРЕДА БЕЗ БАРЬЕРОВ

Заместитель префекта ЦАО Александр Литовин привел точные данные. Сегодня в округе живут 2215 инвалидов, нуждающихся в приспособлении общественных зданий и в целом городской инфраструктуры к их ограниченному возможностям. Это инвалиды-колясочники, люди с нарушениями опорно-двигательного аппарата, зрения и слуха. ЦАО в этом смысле находится не в лучшем положении, поскольку доминирует здесь историческая застройка.

Соответствующая работа в округе ведется, – отметил А. Литовин, – и она требует продолжения. Очевидна настоятельная необходимость всеобщего снижения высоты бордюрного камня, обустройства переходов удобными пандусами, оснащения специальными турникетами и подъемниками всех станций метро, обеспечения

общественного транспорта машинами с подъемниками.

А еще нужны светофоры со звуковым оповещением, информационные табло на транспорте и т.д. Локальные точки, оборудованные соответствующим образом, в округе есть, но их крайне мало. В квартирах и подъездах домов необходимы различные приспособления, облегчающие быт инвалидов и позволяющие им беспрепятственно выходить на улицу. Потому что в ситуации, когда инвалид оказывается запертым в четырех стенах, теряет смысл вся остальная система социальной интеграции и реабилитации.

Член общественного совета ЦАО, депутат Мосгордумы Михаил Москвин-Тарханов напомнил о том, что в столице действует закон о создании безбарьерной среды для инвалидов. Но очень часто его требования не соблюдаются при проведении работ по реконструкции. М. Москвин-Тарханов считает, что здесь власть может применить имеющиеся у нее рычаги – не принимать объекты, если они не соответствуют этим требованиям.

Аналогичную позицию высказал и председатель окружной организации Всероссийского общества инвалидов Игорь Федотов:

– Закон города Москвы и Градостроительный кодекс жестко регламентируют этот вопрос, – отметил он. – Мы просим рассмотреть возможность включения в них специальной статьи, обязывающей муниципальные образования запре-

щать согласования на размещение вновь возводимых объектов, если там не предусмотрена возможность для беспрепятственного доступа инвалидов.

Заместитель руководителя Департамента социальной защиты населения Москвы Ольга Михайлова сообщила, что в настоящее время при участии ГУП «Гормост» и других организаций проводится инвентаризация объектов городской инфраструктуры. Надо определить, какие надземные и подземные переходы, другие объекты нуждаются в оборудовании для нужд инвалидов.

Сколько в округе инвалидов, которые практически не выходят из своих квартир? И почему они не выходят? По мнению префекта ЦАО С. Байдакова, надо прежде всего ответить на эти вопросы.

– Наша задача – устранить все причины, препятствующие им выходить за пределы своих квартир, – продолжил он. – Давайте с 2007 года применять такой принцип: не принимать объекты в эксплуатацию, если они не приспособлены для инвалидов. Такой подход должен быть и в тех случаях, когда изначально это не закладывалось в проект.

Префект отметил также, что объем работ по приспособлению городской среды к нуждам инвалидов в текущем году надо увеличить на порядок.

– Надо сегодня определить приоритеты вплоть до конкретных адресов, – отметил он. – Я думаю, что никто лучше инвалидов не знает, где надо провести эту работу в первую очередь. За три года мы должны проблему решить.

Петр ПОЛЫНОВ

ПИРАТЫ КОММУНАЛЬНОГО МОРЯ

После окончания рождественских праздников в новостях по ТВЦ прошел скандальный сюжет: в одном из микрорайонов Зеленограда не убрали мусор с прошлого года...

Возмущенные люди говорили в кадре, что раньше все было хорошо, а вот теперь, когда тендер на обслуживание домов выиграла другая фирма, в микрорайоне ну просто грязь непролазная! В доказательство показывали, как в подъездах валяются газеты, а в мусоросборниках скопились груды всевозможных отходов. Якобы всех доблестных работников ЖКХ уволили, и теперь, глядя на это, у каждого из этих 400 человек сердце кровью обливается.

Звоню я знакомой в Зеленоград:

– Объясни, что происходит! Неужели округ действительно завален мусором?

– Да нет же, – отвечает подруга. – Все наоборот! Просто бывшие работники РЭУ не хотят уходить

с насиженных мест и таким вот образом мутят народ. На самом деле они сами мусор разбрасывали, не давая новым сотрудникам ключи от мусорных камер.

«Чудеса!» – подумала я и поехала в Зеленоград – искать следы разрухи, показанной на ТВ.

Квартал боевых действий блистал чистотой. Пустые мусорные контейнеры, чистота во дворах... Воспользовавшись беснежной погодой, коммунальщики выгребли с газонов все, что можно было выгрести. Расспросила людей около домов: как да что? Хорошо ли дворники работают? В ответ только положительные оценки.

Удивившись еще больше, отправилась на встречу с генеральным директором ООО «Мэрилин» Юрием Гудковским, чья фирма выиграла тендер на обслуживание. Разговор состоялся в кабинете заместителя главы района Крюково по ЖКХ М. Бебишева.

Оказалось, что фирма работает в Зеленограде уже не первый год. Ранее она выиграла тендер на обслуживание старых микрорайонов, а недавно в результате честной борьбы ей достались еще три

микрорайона в новом городе: №14, 15, 16. И все проходило гладко: прежние хозяева сдали ключи, старые кадры в подавляющем большинстве остались на прежних рабочих местах, корабль ЖКХ плыл себе дальше, хотя и под новым парусом. И только руководители бывшего РЭУ из 16-го района выбросили черный пиратский флаг над мирными водами. Это сразу же ощутили во властных структурах: количество жалоб из мятежного района выросло на порядок. Власти немедленно вмешались в ситуацию.

На первой в этом году планерке префект потребовал от коммунальщиков отчета о ситуации. Получив его, внес свои дополнения в картину боя. Анатолий Смирнов рассказал, что, обезьяная проблемные места, он увидел, как некий гражданин разбрасывает мусор на чистых территориях. И выразил сожаление, что догнать этого вредителя не удалось.

«Сеятель» был не одинок: очевидцы поведали, как в порыве вредности некие люди засунули в мусоропровод в одном корпусе... детскую коляску, в другом – ватный матрас. Извлечь эти предметы оказалось весьма проблематично...

По словам М. Бебишева, во всех четырех организациях района Крюково сменился подрядчик. В трех это прошло спокойно. Но в 16-м руководство

Вот уже неделю по Москве – с юга на север, с запада на восток и обратно – летает «Синяя птица». Так называется самодеятельный детско-юношеский театр из славного города Торжка Тверской области, устроивший в столице необычные гастроли.

ИЗ ТОРЖКА - С ЛЮБОВЬЮ

Выступают в детских домах и домах ребенка, школах-интернатах и социальных приютах, меняя адреса благотворительности по несколько раз в день!

Наш театр, объединяющий детей и взрослых, вырос из давнего содружества товарищей по учебе, работе, – рассказывают руководители коллектива Юлия Столбун и Наталия Сиресина. – Много лет мы дружим семьями и ставим спектакли для детей и взрослых. Играют все – от мала до велика, а так как мы хотим вырастить своих дочерей и сыновей добрыми, открытыми, способными сопереживать чужой беде, у себя дома нередко выступаем перед детьми-сиротами, помогаем им чем можем. То же самое решили сделать и в Москве – в интернете нашли адреса, договорились с руководителями сиротских учреждений – принимают нас замечательно, зрители довольны. А нам приятно их радовать!

Дружба и доброта, верность и взаимовыручка – лейтмотив трех привезенных в столицу спектаклей. Гости уже успели показать «Теремок», «Незнайку» и нагайскую сказку «Белая дочь степей» в детских домах № 9, 32 (ЮАО), № 15, 80 (ВАО), № 6, 41 (СЗАО), № 82 (САО), в школе-интернате № 55 (ЮВАО), Химкинском социальном приюте, социальном центре Отрадного...

«Синяя птица» полна решимости до конца января осенить своим добрым крылом еще многих живущих в нашем городе ребят, лишенных родительской заботы.

Низкий тебе поклон, славный город Торжок, от Белокаменной!

Елена АГАШИНА

БЕЗ ФОРС-МАЖОРОВ

В день самого обильного снегопада – 25 января – на улицы и дороги ЦАО было выведено 413 единиц техники. Борьбу со снегом вели 134 самосвала, 64 погрузчика, 116 плужно-щеточных машин, а также 99 распределителей жидких и твердых реагентов. А еще было сформировано 78 бригад общей численностью 229 человек для уборки остановок и других площадок общественного пользования. Немало работы выпало и на долю 5739 дворников.

По словам префекта ЦАО Сергея Байдакова, все коммунальные службы округа работали в очень напряженном режиме. Несмотря на обильные выпавшие снега, округ справился со стихией.

– Мы все лето готовились к подобным ситуациям, – отметил С. Байдаков. – Поэтому сейчас работаем по установленному регламенту, без форс-мажоров.

Петр ПОЛЫНОВ

бывшего РЭУ стало будоражить людей, многих отправили догуливать отпуска с 1 по 8 января. А тем, кто собрался работать на новую фирму, не отдали трудовые книжки.

Гендиректор Гудковский уверен, что все нормализуется и жизнь пойдет своим чередом. Уже сейчас дворники у него получают от 12 тысяч рублей, в этом году всех сотрудников ждет повышение зарплаты на 15-20 процентов. Закупили и малую технику для уборки снега.

– Как и других, нас проверяют различного рода инспекции, – говорит глава ООО «Марилин». – Штрафуют, если провинились, без скидки на то, что мы новички на этом рынке услуг. И управа внимательно следит за нами, и жители.

В разгар конфликта глава управы Крюкова Д. Бодаданов выступал в СМИ с разъяснением позиции властей: это не приход новой управляющей компании, а просто смена обслуживающей организации. И работать пришли не марсиане, а свои, зеленоградские, предприниматели.

Мы объехали все адреса, где недавно бушевали страсти, – всюду чистота и порядок. Борьба закончилась, начались трудовые будни.

Галина КРАСОВА

В ЗАКОНЕ ВСЕ ПРОПИСАНО

«У нас многодетная семья, трое детей. До прошлого года мы всегда получали льготы по оплате жилищно-коммунальных услуг. Но недавно нам в этих льготах отказали, сославшись на то, что муж прописан на жилплощади родите-

лей. На основании каких документов нас лишили права на льготы?»
Татьяна ДУБРОВСКАЯ, улица Санникова, СВАО».

Вопросы оплаты жилищно-коммунальных услуг,

включая предоставление по ним льгот, сообщили «МС» в Городском едином информационно-аналитическом центре, регулируются постановлением правительства Москвы №142-пп от 24.02.98 «О расчетах за жилищные услуги и отопление (в редакции 2001 года)».

«Будет ли в этом году осуществляться бесплатная установка счетчиков учета воды владельцам приватизированных квартир, получающим жилищную субсидию?»

Анна ЛОПУХОВА, ЮАО».

КОМУ ПОЛОЖЕН ДАРМОВОЙ СЧЕТЧИК?

Как нам сообщили в управлении по реформированию ЖКХ префектуры ЮАО, согласно постановлению правительства Москвы № 803, такие счетчики будут устанавливаться в целях оказания помощи гражданам – нанимателям жилых помещений, занимаемых на условиях социального найма, получающим субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг. Что же касается бесплатной установки счетчиков в приватизированных квартирах, чьи владельцы получают жилищные субсидии, то этот вопрос в данный момент решается в правительстве Москвы.

НА ПРИВАТИЗАЦИЮ - ТРИ ГОДА

– Такая приватизация возможна, – проинформировал сотрудник префектуры ЮВАО Д. Ананьев. – Срок приватизации установлен до 1 января 2010 года.

Аркадий ГРИГОРЯН, ЮВАО».

ПЕНСИЯ В ПРОГНОЗЕ

«Дефицит бюджета, образовавшийся в минувшем году в Пенсионном фонде, вызвал немало волнений. Тем не менее пенсии выплачивались в полном объеме и в срок. Как будет обстоять дело с пенсионным обеспечением граждан в 2007 году? И можно ли, судя по ситуации 2006 года, сказать, что пенсионная реформа пробуксовывает?»

Сергей ПЕТУШКОВ, ВАО».

Эти вопросы «МС» попросила прокомментировать главного специалиста Государственного учреждения – Главного управления ПФР № 10 по г. Москве и Московской области Бориса Косырева:

– Реформа не пробуксовывает, – сказал он. – Но определенные трудности возникли, когда был снижен единый социальный налог и образовался дефицит бюджета Пенсионного фонда. Сегодня он составляет 80-90 млрд. рублей. Сумма не очень большая – если учесть, что в месяц фонд выплачивает 130 млрд. рублей. Другое дело, что от снижения ЕСН выиграли лишь работодатели, работники от этого только пострадали. Между тем главная задача пенсионной реформы – не в снижении налогового бремени работодателей, а в усилении их персональной ответственности за будущую достойную пенсию своих работников, за улучшение их благосостояния. И конечно, такие меры, как снижение ЕСН, не дают возможности Пенсионному фонду в полной мере решать проблемы преодоления дефицита бюджета ПФР, внесения изменений в законодательство, инфляционного повышения размера пенсий... Несмотря на это, в соответствии с действующим законодательством федеральный бюджет покрывает дефицит бюджета ПФР. В свою очередь фонд делает все возможное, чтобы сократить такой дефицит.

В настоящее время растут фонд оплаты труда, зарплата, а следовательно, и доходы ПФР. Кроме того, в результате совместных мероприятий, проведенных органами государственной власти всех уровней, работодатели начали ответственнее относиться к уплате страховых взносов. Соответственно, увеличилось поступление в ПФР и уменьшились задолженности. Поэтому и дефицит бюджета ПФР уменьшается.

Пенсионеров ожидает серьезное повышение пенсий. Мы выполняем задачу, поставленную Президентом Российской Федерации, о том, чтобы в 2009 году социальная пенсия соответствовала прожиточному минимуму пенсионера. В 2007 году она достигнет 73 процентов этого уровня. Это повлечет увеличение размера самых разных пенсий: трудовых, по государственному обеспечению и других – от 460 до 1000.

«В связи с резким ухудшением здоровья я добровольно сдал охотничье двуствольное ружье ТОЗ-34 12-го калибра и 50 штук патронов к нему в ГЛРР ОВД «Матушкино-Савелки». Имею ли я право на возмещение стоимости указанного оружия, хотя бы в размере одной тысячи рублей?»
Василий ПРОЯНИКОВ Зеленоград».

Разъяснения по этому вопросу предоставила пресс-служба Зеленоградского ОВД:

– Постановлением правительства Москвы «О дополнительных мерах по предупреждению незаконного оборота оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ и материалов» граждане, в

том числе иностранцы, добровольно сдавшие незаконно хранящиеся у них предметы, освобождаются от уголовной ответственности в части незаконного их хранения; получают денежное вознаграждение в размере, установленном данным постановлением и законодательством РФ.

Гражданин может обратиться по своему выбору в любое территориальное подразделение ОВД. Конфиденциальность обращения сохраняется.

Основанием для выплаты денежных средств являются справки установленного образца, выдаваемые в ОВД. Выплата осуществляется органами внутренних дел ГУВД Москвы по перечислению со специального счета.

РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

«Нашей бабушке 80 лет. Она серьезно больна. Как многие пожилые люди, она очень беспокойный человек. Что поделать, дорогие внуки, говорит она нам часто, все мы смертны, но я не хочу, чтобы у вас были проблемы, случись что со мной. Бабушка волнуется, куда можно обратиться, случись несчастье.»

Семья ВОРОНИНЫХ, САО».

Как сообщили «МС» в Департаменте потребительского рынка и услуг Москвы, в единую справочную службу ритуальных услуг можно позвонить бесплатно по телефону 702-0000. Эта служба создана правительством Москвы для консультации, помощи и организации похорон. Вы можете вызвать агента, заказать ритуальные принадлежности, венки, бальзамирование, транспорт, трапезу или получить круглосуточную бесплатную информацию по ритуальному обслуживанию.

Как нам сообщили по телефону «горячей линии» по проведению благотворительной акции по сбору вещей для малоимущих в ЮЗАО, здесь открыто несколько пунктов, куда можно принести одежду, обувь, игрушки и прочие вещи. Что это за пункты? Комплексный центр социального обслуживания «Ясенево», тел. 421-80-54; комплексный центр социального обслуживания «Юззино», тел. 113-93-88; центр социального обслуживания «Обручевский», тел. 431-

«У меня накопилось много ненужной одежды и обуви. Это детские и взрослые вещи – не новые, но во вполне хорошем состоянии, чистые и целые. Хотелось бы их не выкидывать, а передать нуждающимся. Как это сделать?»

Ирина МАКСИМОВА, ЮЗАО».

ПОМОГИ БЛИЗНЕМУ!

живания «Юззино», тел. 113-93-88; центр социального обслуживания «Обручевский», тел. 431-

69-97; центр социальной помощи семье и детям «Южное Бутово», тел. 712-59-00.

ВАМ НУЖЕН ГАРАЖ?

«Хотели бы принять участие в программе «Народный гараж». Когда и кто в управе принимает заявления на участие в ней?»

Иван НИКОЛАЕВ, Таганский район, ЦАО».

Как нам сообщили в управе Таганского района, вы должны обратиться к секретарю гаражно-стояночной комиссии Вадиму Валерьевичу Шваги-ну. Приемный день – среда, с 15 до 17 часов. Телефон: 911-21-64.

В диспетчерской дежурили:

Г. Воскресенский, Л. Громека, Г. Красова, О. Петрусева, П. Полюнов

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30 E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66

САМОУПРАВЛЕНИЕ НА ТОРМОЗАХ

Галина ХОВАНСКАЯ, член комитета Государственной думы РФ по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству:

Хотела бы начать с того, о чем многие москвичи и жители других городов России не услышали или не узнали. Напомню: 22 ноября прошлого года гражданам пообещали, что на год им будет дана отсрочка в принятии решения о выборе способа управления своим домом, так что есть время подумать и все взвесить. Но получилось иначе. Нам с вами, собственникам жилых помещений, срок не был продлен: кто успел до 1 января 2007 года выбрать способ управления, тот успел. Кто не успел, может думать и дальше, – пожалуйста. Но если власть к этому моменту успеет провести конкурс по отбору организаций по управлению многоквартирными домами, мы опоздаем. Право проведения конкурсов определено периодом с 1 января 2007 г. по 1 мая 2008 года.

Таким образом, теперь реализация наших прав на выбор способа управления будет зависеть от того, как быстро проведут конкурс. Я хочу, чтобы этот момент был всеми четко осознан: здесь мы зависим от чужой воли – местной власти. Формулировка такая: конкурсы проводятся в зависимости от готовности муниципалитетов. Период начала и завершения конкурсов будет определяться законодательным органом субъекта Федерации. Думаю, что в Москве власть начнет проводить их через год. Потому мы сейчас и поговорим о готовности той или иной стороны к этой процедуре.

Хочу обратить внимание на самый интересный момент в этой истории. Вначале было немало разговоров о необходимости продлить срок выбора способа управления на год. Потом начали говорить о том, что этого не следует делать, поскольку жители все равно не готовы сделать выбор, они и через год ничего не решат. И вообще люди у нас ни к чему не готовы. Я задавала вопрос: кто не готов – люди или власть? И утверждаю, что сама власть не готова к этой серьез-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС:

Если не скорректировать Жилищный кодекс РФ и сопутствующие его исполнению нормативно-правовые акты, проблемы граждан, пожелавших взвалить на свои плечи бремя управления жильем, будут только множиться – к такому выводу пришли участники круглого стола, состоявшегося в Центральном доме журналиста. Тема формулировалась кратко: проблемы ТСЖ. Впрочем, рамки разговора, который вели депутаты и юристы, оказались гораздо шире.

ретателя тоже надо уважать. Чтобы повернуть ситуацию, надо, во-первых, выиграть суд и, во-вторых, найти в муниципальном бюджете деньги на компенсацию.

Но это еще не все. Более миллиона строений по России находится в ветхом или аварийном состоянии. И люди задают вопрос: кто будет делать капитальный ремонт? Я обратила внимание, что по строительным нормам, утвержденным Госстроем в 80-х годах и до сих пор действующим, самый большой срок службы у самой надежной части дома составляет 25 лет. А у нас дома не ремонтировались по 30 – 40 лет. Значит, сейчас законодатель должен зафиксировать эти обязательства властей и определить порядок компенсации постановлением правительства. На эту тему у меня тоже поправка есть. Цена вопроса немалая – два федеральных бюджета, больше 10 триллионов рублей.

Наши граждане очень терпеливы, они не требуют, чтобы уже завтра им отдали эти деньги. Они готовы подождать, но им нужна определенность. Прежде чем создавать ТСЖ в старом жилищном фонде, люди должны знать, что их не бросят. А в Жилищном кодексе РФ формулировка такая: деньги за капитальный ремонт местными властями могут быть выделены товариществам, ЖКС и т.д. Но это означает, что они могут и не выделяться. То есть это абсолютно коррупционная норма.

Кому же дали отсрочку? • ТСЖ прижмут налогом • Конфликт интересов неизбежен • Более миллиона строений в России находится в ветхом и аварийном состоянии • Отдаст ли государство долг за ремонт?



Г. ХОВАНСКАЯ: «Кто не готов – люди или власть?»

нейшей общероссийской акции, которая куда более значима, чем принятие известного всем 122-го закона о льготах.

Начнем с самого малого, но самого главного. Ваша земля под домом оформлена в собственность? Перечень общего имущества – подвалы, чердаки и т.д. – озвучен и где-то зафиксирован? Очень сложно его фиксировать, потому что большинство технических подвалов сейчас активно оформляется в собственность теми же властями. И мы об этом узнаем только тогда, когда решаемся на такую авантюру, как, например, создание ТСЖ в старом доме. Так вот, я утверждаю, что власть не готова именно потому, что не оформлен имущественный комплекс и нет перечня общего имущества. И поэтому сразу возникает вопрос: что мы передаем в управление? Что власть должна передать ТСЖ или частным управляющим компаниям? И вообще, чем они управляли до сих пор, если контуры нашего общего имущества настолько расплывчатые?

В некоторых городах не только незаконно оформили в муниципальную собственность общее имущество, но и успели продать его добросовестным приобретателям. А добросовестного приоб-

квартир, будет уже сложно каждому собственнику заключать отдельный договор. Так вот, здесь еще один налог возникает – НДС. Налоговая инспекция объясняет, что созданное нами ТСЖ становится перепродавцом коммунальных услуг нам же с вами.

Когда я об этом рассказываю, меня спрашивают, не являюсь ли я противником ТСЖ. Нет, я самый горячий сторонник ТСЖ. Товарищества – не панацея от всех наших бед, но это хотя бы какой-то компромисс, промежуточная форма. Почему промежуточная? Да потому, что в других странах, в Европе и Америке, население в домах однородно по доходам. А у нас – огромный разброс.

И последнее замечание по поводу пути, который не пройден законодательной, исполнительной и местной властью. Что такое обязательные платежи? Можно только догадываться, поскольку в Жилищном кодексе ничего об этом не сказано. Потому и возникает конфликт интересов, ведь в одном доме живут богатые и бедные. У них объективно разные интересы и разные запросы к состоянию дома, к уровню платежей. Поэтому сейчас, когда определение обязательных платежей в кодексе отсутствует, добровольно платят дополнительные средства тот, кто готов платить. Но ведь в Жилищном кодексе записано: если вы не выполните решения общего собрания, где большинство, естественно, за обеспеченными гражданами, то на вас подадут в суд. Пикантная ситуация возникает и для муниципальных властей, которые должны выплачивать субсидию социальным нанимателям, составляющим 25 – 30 процентов жильцов такого дома. Эту «дельту» в сравнении с городской

ставкой платежей нужно как-то компенсировать. Вот и скажите теперь, можно ли дальше двигаться без этих поправок? Еще один момент: нет реестра управляющих компаний. Когда к нам на прием приходит гражданин и спрашивает, из кого он должен выбирать управляющего для своего дома, депутат разводит руками и отвечает, что единственная альтернатива – это ТСЖ.

Поэтому еще раз задаю риторический вопрос: кто же не готов? С нынешним Жилищным кодексом большинство граждан РФ не живет, а выживает – так было бы правильнее сказать.

НЕ НАШИ СТАНДАРТЫ

Вячеслав ГЛАЗЫЧЕВ, председатель комиссии Общественной палаты по вопросам регионального развития и местного самоуправления:

Жилищный кодекс – порождение абсолютно бюрократической структуры. Разработчики внесли в него зарубежные стандарты, которые действуют, заметьте, не в отношении социального жилья, а на свободном рынке, устоявшемся там десятилетия назад. По логике получается так: вырезаем резиновую печать, оттискиваем ее на бумаге и входим в рыночную экономику. И всем будет хорошо, и будет вам счастье. Это железная позиция, которая, к сожалению, поддерживалась Министерством экономического развития и торговли и Министерством финансов. Давайте называть вещи своими именами, это принципиально важно. Если наши поправки будут отклонены, это будет означать моральную катастрофу Государственной думы по ключевому, жизненному вопросу, куда более значительному, чем принятие 122-го закона о монетизации льгот.



В. ГЛАЗЫЧЕВ: «Наши кодексы безобразно соотносены друг с другом»

Экспертное сообщество, представленное в том числе и в Общественном совете при Министерстве регионального развития, в течение лета провело большую работу, формулируя предложения по корректировке

законодательства. В этих наработках отражена позиция профессионалов, которые понимают это дело, как говорится, от сохи. Они знают и о подвалах, и о текущих трубах, и обо всем остальном. Да, есть и другая сторона – неготовность власти. Но было бы смешно говорить о том, что к таким переменам готовы сами люди. Такова ситуация даже в новых домах, где, как правило, живут люди почти с одинаковым уровнем доходов.

Кстати, я сам являюсь членом такого товарищества. Могу сказать, что 10 процентов жильцов понимают, что такое ответственность собственника. Еще примерно 40 процентов склонны разделить эту позицию. Есть еще 20 – 30 процентов колеблющихся, а также 10 процентов тех, кто абсолютно не желает ничего понимать, потому что установки на ответственность у них нет. И что первым делом происходит в таком доме? Разбалансировка системы отопления. Вот вам результат непонимания.

Но ведь надо работать! Нужны листовки, разъяснительные брошюры, написанные простым, доступным языком, с картинками-комиксами. Потому что люди многое не понимают или недооценивают, не осознают своей ответственности. Кстати, ответственность эта тоже внятно не пропи-

сана – данное обстоятельство тоже нельзя упускать из вида.

Есть и второй аспект, на который важно обратить внимание. Общественная палата и комиссия, которую я возглавляю, получают сотни писем. В них стон и скрежет зубовный по поводу того, что насильственно навязываются в качестве управляющих компаний ДЕЗы, РЗУ и ПРЗУ. С половиной Санкт-Петербурга такое произошло – это полное издевательство, полное нарушение процедуры. Тем не менее законность таких решений формально признается судом, опровергнуть их будет невероятно сложно. То есть все замечательно сделали жилищные органы Санкт-Петербурга. Вот только как это отразится на состоянии и без того на липочке висящего жилищного фонда? Впрочем, это легко представить.

Надо иметь в виду еще один важный момент. Наши Жилищный, Градостроительный, Бюджетный и Налоговый кодексы безобразно соотносены друг с другом. Необходимо огромное число поправок, и мы должны сделать все, чтобы они были приняты. Необходимо привлечь внимание к этой проблеме, поскольку ни общество, ни власть, принимающая решения, не осознают, какая мина может завтра взорваться.

Что касается задолженности государства по невыполненным ремонтным работам, по капитальному ремонту, то она должна быть законом оформлена в качестве внутреннего государственного долга. Существуют технологии выплаты такого долга – в рассрочку, посредством облигаций и т.д. У нас достаточно профессионалов, чтобы решить этот вопрос. Но долг надо признавать. Ведь если прощигать в сегодняшних ценах, можно убедиться, что сейчас мы несем более тяжелые потери, чем в 1991 году. Но тогда они хотя бы отчасти были морально оправданы в связи с драматической ситуацией, которая сложилась в стране. Сегодня же, при наличии стабилизационного фонда и гигантских валютных запасов, никакого морального оправдания быть не может.

БИТВА ЗА ТРИЛЛИОНЫ

Олег ШЕИН, заместитель председателя комитета Государственной думы РФ по труду и социальной политике:

Вопрос, который мы обсуждаем, в первую очередь связан с деньгами. Надо понимать, что в год население страны за жилищно-коммунальные услуги платит 2,5 – 3 триллиона рублей, то есть сумму, которая сопоставима с консолидированными бюджетами субъектов РФ.

Суть Жилищного кодекса в части управления многоквартирными домами состоит в следующем. Если жители дома не приняли решения



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

О. ШЕЙН: «Вопрос в первую очередь связан с деньгами»

по самоуправлению в форме ТСЖ или непосредственного управления, им придется эти самые 2,5 - 3 триллиона рублей в год отдавать управляющим компаниям, которые уже сами от имени людей будут вести

вести свои дома в самоуправление, они сталкиваются с колоссальным количеством бюрократических рога-ток. Уже говорилось о надуманном налогообложении на некую прибыль ТСЖ, хотя там по определению ее нет. Прибыль - это некий объем средств, распределяющийся между собственниками компании. А в случае с ТСЖ все обстоит с точностью до наоборот: люди вкладывают деньги, чтобы в дальнейшем отремонтировать свой дом. Огромное количество препятствий возникает на местах.

Что же мы предлагаем? Во-первых, сохранить форму непосредственного управления: только она позволяет людям избежать коллективной ответственности по платежам за коммунальные услуги. Ведь в ТСЖ, и особенно управляющие компании вводят системы, при которых человек отвечает и за себя, и за «того парня». Плательщик ведет расчет - скажем, за воду - не напрямую с водоканалом, поскольку у него нет такого права, а через ТСЖ или управляющую компанию. Соответственно, если кто-то в его доме задолжал за воду, то это будут и его долги тоже.

Единственная форма, которая сегодня разрешает прямые расчеты с коммунальщиками, это непосредственное управление, которое мы на-

В отношении управляющих компаний наша точка зрения такова: они должны заниматься исключительно предоставлением жилищных услуг, а не являться посредниками в системе коммунальных расчетов. Важно также, чтобы собственники имели возможность получать финансовые отчеты управляющих компаний. Если собственники видят, что данная управляющая компания просто-напросто ворует их деньги, у них должна быть возможность досрочно расторгнуть договор, в том числе и во внесудебном порядке, поскольку любой судебный спор может тянуться 5 - 6 месяцев, а то и дольше. Такой порядок надо обеспечить законодательно. Естественно, надо предусмотреть и месячный срок предварительного извещения о расторжении договора, чтобы никто не пострадал, в том числе и управляющая фирма.

Необходимо, наконец, чтобы собственники могли делегировать одному из жителей дома право вести эти переговоры. Потому что сейчас, когда представитель управляющей компании приходит в одну из четырехсот квартир большого дома и предлагает стандартный проект договора, это, по сути, означает отсутствие всякого переговорного процесса, потому что все - это никто.

основы деятельности товариществ, но и послужат формированию их экономической базы. Нам важно, чтобы люди сознательно шли на создание ТСЖ.

НА ЧЕМ ТСЖ ЗАРАБАТЫВАТЬ?

Александр ТОЛМАЧЕВ, председатель комиссии по законодательству Союза юристов Москвы:

- В настоящее время жители могут защитить себя только в том случае, если найдут возможность зарабатывать деньги на собственных домах. Как? Существует четыре способа.

Первый - оформление в собственности земли, придомовой территории. Маловероятно, что найдется свободный пятючок у дома, но в целом квартале, если объединиться с другими домами, можно найти место для строительства парковки, магазина или чего-то иного, что приносит доход. Напомним: 30 марта 2004 года правительство Москвы приняло постановление № 178. Это так называемая среднесрочная программа реконструкции, модернизации и реновации территории сложившейся застройки. Именно под эту программу жители могут создать квартальные товарищества,

его зачем-то отменили, но как-то условно. И по согласованию с управой района ТСЖ может взять помещение в доверительное управление при соблюдении двух условий. Первое: договор подписывается на срок не более пяти лет, в дальнейшем его надо пролонгировать. Второе условие связано с платежами, которые вы можете собирать с арендаторов нежилых помещений. 50 процентов нормативного дохода вы должны направлять в бюджет города. Сверхнормативный доход остается на вашем счете для того, чтобы вы могли сформировать фонд, необходимый для ремонта, реконструкции и тому подобного. Естественно, его вам обременят налогом. Пока эта система на практике работает.

Третья возможность зарабатывать связана с сервитутными платежами. Что такое сервитут? Это ограничение себя как собственника. Если вы сумели оформить землю в собственность, в ней может оказаться чужое имущество. Труба Газпрома, например, или кабель РАО ЕЭС. Напомним, что глубина земельного участка - до первого водоносного слоя, но не глубже 5 метров. Обычно на этой глубине трубы и закладываются. Копать в таких местах нельзя, даже если очень хочется что-нибудь

ЖИВЕМ ИЛИ ВЫЖИВАЕМ?

расчеты с поставщиками воды, тепла и электроэнергии, а также с коммунальными структурами.

При этом законодательство не предусматривает сколько-нибудь жестких правил работы для управляющих компаний. Их уставный капитал особенно не ограничен, он может составлять сумму и в 10 тыс. рублей. Для них предусмотрено единственное ограничение - иметь некую страховку в размере 1/52 от суммы годового объема сборов. При этом легко посчитать, что с 50 многоэтажных домов в

мерены отстоять. Не случайно по такому пути уже пошла треть домов в Астрахани, полторы тысячи домов в Нижнем Новгороде.

Не могу согласиться с утверждением, что люди не готовы сделать выбор. Там, где они понимают ситуацию, есть тенденция к выходу в самоуправление. Потому что, если не иметь в виду а в а р и й н ы е строения, денег, которые сегодня граждане платят за жилищно-коммунальные услуги, с лихвой хватает на то, чтобы привозить дома в порядок. Действующие тарифы, эти самые 3 триллиона в год, позволяют обеспечить нормальное функционирование коммунального хозяйства.

Во-вторых, мы настаиваем на том, чтобы в ТСЖ люди имели возможность вести прямые расчеты за коммунальные услуги. Чтобы ограничить возможность формирования так называемых супер-ТСЖ. В Саратове, например, 400 домов загнали в такое товарищество, пользуясь тем, что большая часть квартир в них не была приватизирована. В итоге это супер-ТСЖ стало частной фирмой по отмыванию денег. А тем жителям, которые хотели выйти из товарищества, предлагалось организовать и провести голосование во всех 400 домах. Мы предлагаем, чтобы жители отдельного дома, никого не спрашивая, могли выйти из большого ТСЖ.

Предлагаем также обеспечить нормальный порядок предоставления земельных участков жителям: это избавит их от головной боли, связанной с уплотнительной застройкой. Прежде чем власти соберутся где-то что-то построить, пусть они вначале обеспечат межевание, кадастровый учет и передачу жителям придомовой территории, что предусмотрено постановлением правительства. А потом уже можно смотреть, есть ли какая-то площадка, где можно что-то строить. Собственникам не должны чинить бесконечные препятствия в оформлении их земли.

Естественно, надо снять с ТСЖ бремя в части налога на прибыль и НДС. Более того, с нашей точки зрения, было бы разумно стимулировать малый бизнес к тому, чтобы он работал в сфере жилищных услуг, особенно в той части, которая касается внедрения энергосберегающих технологий. К сожалению, все эти предложения всегда отвергались, в том числе и Министерством экономического развития и торговли.

ПОДВАЛЫ ПОСЧИТАЮТ

Стас ТАТЕВОСЯН, советник организационного управления префектуры ЮЗАО:



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

С. ТАТЕВОСЯН: «Нам важно, чтобы люди сознательно шли на создание ТСЖ»

- Представляя среднее звено исполнительной власти, хотел бы возразить на прозвучавшие здесь утверждения о том, что она совершенно формально относится к вопросам создания и поддержки ТСЖ.

В настоящее время разработан и проходит согласования проект постановления правительства Москвы о комплексной городской программе поддержки ТСЖ. И хотя программа не является нормативно-правовым документом, она призвана решить, в частности, проблему нежилых помещений, подвалов, арендуемых площадей.

В проекте содержится поручение Департаменту имущества города Москвы провести инвентаризацию всех заключенных договоров на подвальные и иные нежилые помещения, которые действительно должны находиться в общедолевого собственности жителей, в собственности ТСЖ. Предусмотрена инвентаризация и самих помещений, чтобы определиться с их статусом. Должна быть проведена работа по расторжению договоров с целью последующей передачи этих помещений в распоряжение товариществ, поскольку они действительно должны находиться в общедолевого собственности.

Проект данного постановления содержит ряд поручений профильным департаментам и комитетам города Москвы и в части финансовой поддержки ТСЖ. Предусмотрены в нем и другие меры, которые позволят не только обеспечить правовые

чтобы не пустить внешних застройщиков и взять на себя функции заказчика-застройщика. В соответствии с российским законодательством и по московским внутренним актам только ТСЖ имеют право получить эти функции вне аукциона и тендера. Почему люди объединяются в ТСЖ, чтобы бороться с застройщиками, которые пытаются отнять у них дом или признать его аварийным и расселить? Потому, что после создания ТСЖ результаты тендера должны быть отменены.

Чтобы оформить землю в собственность, необходимо провести четыре процедуры. Первая - создать товарищество, вторая - сделать межевание земельного участка. В Москве с этим проблема, в отличие, например, от Подмосковья. В столице монополистом является ГлавАПУ - государственное унитарное предприятие, которое проводит межевание по достаточно высоким ценам. А в каждом районе Подмосковья есть 6 - 8 частных компаний, которые межут территорию по ценам, которые примерно в 40 раз ниже столичных. У нас размежевание одного гектара требует приблизительно 150 тыс. рублей. Надо также понимать, что процедура эта длится от 9 до 12 месяцев. А если вы хотите получить бюджетные деньги на межевание, вам надо встать в очередь на восемь лет вперед. Лучше делать за свой счет, но люди, конечно, не могут себе такого позволить. Значит, надо искать инвестора. А он к вам в дом не придет, если не будет у него какого-нибудь интереса в виде пристройки, надстройки, реконструкции и т.д.

После того, как вы сделали межевание, необходимо получить еще два документа. Первый из них - распорядительный акт органов местного самоуправления - с 2006 года выдается на основе распоряжения муниципального собрания. Второй документ - распоряжение главы управы о согласовании нормативных границ участка, которое прикладывается к межевому делу. После этого вы несете документы на регистрацию в управление Роснедвижимости по Москве, которое является федеральной структурой. Там вам оформят так называемый градостроительный план земельного участка.

Итак, документы на товарищество, на межевание и на согласование границ вы сдаете в федеральную Регистрационную палату. На основании этого вы и получаете свидетельство на собственность.

Вторая возможность для ТСЖ как-то заработать и выжить связана с использованием нежилого фонда. Еще в 1997 году был принят закон Москвы об управлении нежилым фондом через ТСЖ. В прошлом году

здесь построить. Тогда и вводится частный сервитут. На практике живые денег таким образом не получишь, но можно добиться от собственников этого имущества снижения платежей за тот же газ или электроэнергию. Такие примеры уже есть в районах новостроек.

Есть еще одна возможность заработать. Речь идет о функциях заказчика-застройщика, которые ТСЖ, как уже было сказано, имеет право получить без конкурса и аукциона.

Надо отметить, что классическому ТСЖ, созданному на базе одного дома, трудно выживать без земли и нежилых помещений. Лучше объединять несколько домов - два, три, пять. По такому пути пошло товарищество «Новоподмосковное», созданное несколько лет назад. Там оформили в долевую собственность 3,5 гектара земли, которая приносит доходы. Управляющего люди на руках носят. Почему? Да потому, что он каждый квартал на одну копейку снижает коммунальные платежи.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

А. ТОЛМАЧЕВ: «ТСЖ трудно выживать без земли и нежилых помещений»

На сегодняшний день в Москве доля классических ТСЖ, созданных в одном доме и способных реально что-то сделать, составляет примерно 15 процентов. Все остальное - это товарищества во вновь создаваемом имуществе, в строящихся многоквартирных домах. Но не следует понимать буквально, что такой путь открыт только для новостроек. Он годится и для старого жилья, если вы собираетесь его реанимировать, модернизировать и т.п., а также что-то сделать с вашей территорией.

Теперь о долгах государства за ремонт жилья. Думаю, никто нам ничего не вернет. И поэтому выход из этой тяжелой ситуации один - зарабатывать деньги. Для ТСЖ это вполне реально.

Петр ПОЛЫНОВ



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

звившаяся машина может уезжать. К нам в основном приезжают машины подрядчиков, обслуживающих организации, убирающие снег в Южном округе - «Доринвест» и ГУП ДЕЗ ЮАО.

...В эти дни в бой были брошены все силы - с полной нагрузкой в городе работали 46 стационарных снегоотвалов. В Центральном же округе снег плавляли в мобильных ССП. Это машины с габаритами чуть больше грузовиков. Их задача - собирать снег, плавить и спускать талую воду в канализационные колодцы. Стоят они недешево - 9-9,5 млн. рублей. Однако, помня о том, какой многоснежной была прошлая зима, город пошел на эти расходы, чтобы разгрузить единственный стационарный снегоплавильный пункт Центрального округа, расположенный в районе Павелецкого вокзала. Остается добавить, что прогнозы синоптиков на эту зиму носят пока абстрактный характер. Вероятность снежных циклонов остается довольно высокой. А это значит, что коммунальщикам придется засучить рукава.

Леонид ШИРОКОВ

МАЛЫЙ БИЗНЕС ДОТЯНУЛСЯ ДО ПОЖАРНЫХ РУКАВОВ

В Выставочно-маркетинговом центре Северо-Западного округа прошла выставка «Малому бизнесу Москвы - 20 лет», организованная префектурой СЗАО. Событие оказалось познавательным не только для бизнесменов, но и для тех, кто далек от предпринимательства.

- Сейчас, как всегда, каждый начнет себя нахваливать и говорить, что его фирма самая лучшая, - думала я, обреченно открывая дверь выставочного центра, и тут же получила каталог, в котором содержался перечень пятидесяти лучших предприятий и ремесленников СЗАО.

Среди многочисленных направлений бизнеса выбрала городское хозяйство и жилищно-коммунальные услуги. Предприятий подобной спецификации оказалось не так уж много - около десяти. Познакомившись с первым же представителем, погрузилась в проблемы, которые волнуют каждого москвича.

- Когда в 2002 году мы заключили договор с метрополитеном, пришли в ужас от состояния пожарных рукавов, - поделился со мной инженер ЗАО «СППР» Виктор Рыбкин. - Видимо, они пролежали нетронутыми долгое время, потому что некоторые из них оказались попросту сгнившими.

Предприниматели «СППР» стали первыми в Москве, кто организовал базу по обслуживанию пожарных рукавов. Там залежавшиеся противопожарные средства пропускают через моечную машину. После сушки проводят испытания на прочность и герметичность. При необходимости ремонтируют. И, наконец, скатывают на специальном оборудовании и возвращают заказчику.

- Сегодня противопожарное оборудование метрополитена находится в идеальном состоянии, - заверил меня Виктор Иванович. - У нас установлены специальные графики проверок. И не случайно. Ведь с выходом распоряжения правительства Москвы от 4 июня 2002 г. № 775-РП принято решение проводить ежегодно техническое обслуживание пожарных рукавов, находящихся на городских объектах с массовым пребыванием людей. Кстати, после этого у малого предприятия прибавилось заказчиков, среди которых аэропорты Внуково и Шереметьево.

Далее мое внимание привлек стенд НПК «Проект-Труд». В СЗАО фирма известна установками систем видеонаблюдения. Например, жилой комплекс «Алые паруса» именно ее сотрудникам обязан своей безопасностью. Но, кроме этого, заместитель генерального директора Екатерина Пахомова рассказала мне о тайнах карстового пла-

ста нашего города. Оказывается, некоторые здания, построенные на нем, грешат усадкой. Нынче еще на стадии проектирования в фундамент новостроек закладывают специальные датчики, которые изобрели сотрудники этого малого предприятия. Если случается какая-либо просадка, то сигнал с датчиков поступает на специальный пульт в диспетчерской. Дежурный связывается со специалистом предприятия.

- Подобные сигналы поступали в Краснопресненском районе с улицы 1905 года, - сообщила собеседница. - Но беспокоиться не о чем. Явления учтены проектом и находятся под постоянным наблюдением.

Напротив стенда изобретателей расположилось ООО «Ризлт-Комфорт».

Противопожарные средства проверяет малое предприятие • Датчики, добывающие сведения из-под земли • Предприниматели помогают реформировать ЖКХ • Где научиться создавать ТСЖ

- Свою деятельность мы начинали как небольшая юридическая контора, - вспомнила генеральный директор Елена Голутина. - Но чтобы выстоять в условиях жесткой конкуренции в этой сфере рынка, я решила найти свою нишу. Выбор пал на жилищно-коммунальное хозяйство, которое сегодня подвержено реформированию.

Вместе со своими сотрудниками Елена Викторовна разработала программы создания ТСЖ, выбора управляющей компании. Ее разработки оказались весьма своевременными, ведь население очень нуждается в юридической помощи.

- Так произошло слияние интересов бизнеса и задач органов власти, - пояснила собеседница. - Мы получили заказ по СЗАО и начали работу с населением. Встречались с жителями, помогали создавать домкомы, вели разъяснительную работу по выборам способа управления. Кстати, в этом году жителей округа ждет сюрприз. На Нелидовской улице запланировано создание первого базового центра по оказанию услуг жителям в сфере жилищных реформ. Поскольку это социальный заказ и деньги на счет предприятия будут поступать из городского бюджета, то гражданам будет бесплатно предоставлен определенный пакет услуг.

...Ожидаемая скучная экскурсия оказалась очень познавательной. И на мой взгляд, одна из целей выставки - информирование населения о роли и значении малого бизнеса СЗАО в социально-экономической и общественно-политической жизни города - была достигнута.

Ольга ПЕТРУСЕВА

БЛАГО ЕСТЬ КУДА

Окончание. Начало на стр. 1

- Этот механизм, - объяснил Логунов, - перемалывает снег и лед, чтобы только мелкие частицы попадали в снегоплавильную камеру. Там они растапливаются водой, поступающей из канализации, при температуре примерно 16 градусов и уходят в канализационные коллекторы. В них вода отстаивается и очищается с помощью фильтров. А вот через эту решетку, - продолжает Дмитрий, - мы продавливаем с помощью погрузчика более крупные глыбы льда. Порой водители вместе со снегом привозят и всякий мусор - бутылки, куски бетона, асфальтовый смет. Однажды даже привезли целую цветочную клумбу. Мы установили ее у здания офиса, и летом в ней распустятся цветы! Обычно, когда водители подходят на разгрузку, то сразу предупреждают - слышал какой-то подозрительный стук. Не хотелось бы повредить роторно-молотковую машину, лучше разгрузиться на решетку.

Во время сильных снегопадов мы принимаем машины потоком - одни сразу идут на решетку, другие на дробилку. Порой осадков выпадает так много, что мы вынуждены снег складировать на специальной площадке. Но это бывает редко. Обычно мы за 12 часов успеваем принять 250 грузовиков. А поскольку работаем днем и ночью без перерывов на обед, то за сутки принимаем более 500 машин. Это примерно 7600 куб. метров снега.

Обслуживаем водителей очень быстро. Они отдают нам путевой лист и карточку, на которой отмечается количество ходок. Две-три минуты - и разгру-

СНЕГ СПЛАВИТЬ...



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

месте вышедших из строя труб сама устанавливает новые трубы.

На участке, где сейчас ведут ремонтные работы специалисты ГУП «Мосводосток», некоторые подземные коммуникации уже пришли в негодность. Другие грозят выйти из строя в не очень далеком будущем. Одним словом, коллекторная система не выдерживает нагрузки, нередко возникают нештучные подтопления.

- Процентом 80 трубопроводов в центре Москвы - это керамические трубы, многие из которых уже отказываются служить. Поэтому принято решение менять их на перспективные трубы ПНД. Долговечность таких труб - около 50 лет, фактически же они служат в два - два с половиной раза дольше, - рассказывает прораб ГУП «Мосводосток» Владимир Дмитриев. По его словам, использование новых труб даст возможность успешно справиться со всеми напастями на местной коллекторной системе.

Уникальную технологию укладки водосточных труб пока освоили всего несколько человек. Управлять специальным аппаратом доверили самым заслуженным работникам Мосводостока. Докажет новая технология свою полную эффективность - ГУП «Мосводосток» начнет применять ее в массовом масштабе.

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ

НЕ ПУСКАЙТЕ «НЕЛЕГАЛОВ» НА ПОРОГ

Наша читательница из Чертанова Южного Светлана Чечулина сообщает в редакцию: «Месяца четыре назад по примеру некоторых соседей установила в квартире двухтарифный счетчик электроэнергии «день - ночь». Пришли обязательные молодые люди, работали четко и споро. Действительно, экономия при оплате электропотребления теперь существенная. Но вот беда: оказалось, что установила счетчик фирма, не имеющая на то никакого права. Это объяснил проверяющий сотрудник ЦОПэнерго. «Нелегалы» сорвали пломбу со старого прибора (правда, я дала на это добро и поставила закорючку под какой-то бумажкой), а новую пломбу не поставили. Теперь мне выписали штраф, еще предстоит потратиться за проверку счетчика и постановку его на учет по всем правилам. В довершение всех неприятностей мне показали расценки на законную установку счетчика - и тут я оказалась в пролете на триста рублей...»

С этим письмом мы обратились в Центр обслуживания продаж энергии ОАО «Мосэнергосбыт». Директор по развитию центра Марк Слонимский подтвердил:

- Москвичи должны знать, что только Мосэнергосбыт (и больше ни одна организация) имеет право устанавливать в домах двухтарифные системы учета электроэнергии. Когда в 1997 году двухтарифные счетчики начали устанавливать в домах-новостройках, проблем не возникало - этим занимались только специалисты Мосэнергосбыта.

Только Мосэнергосбыт имеет право устанавливать двухтарифные системы учета электроэнергии

Но с недавних пор жителям всех городских домов также стала доступной эта услуга. Тогда и появились «нелегалы», а по сути - мошенники.

- Они не предупреждают клиентов, - подчеркнул Марк Слонимский, - что при установке счетчика нового образца нарушается договор энергоснабжения. Если в дальнейшем обнаружится несанкционированное изменение учета, то показания новой системы учета считаются недействительными. Хорошо еще, если потребителю установили нормально работающий счетчик (судя по письму, так и есть). Тогда его необходимо лишь протестировать и поставить на учет в Мосэнергосбыте. Если же счетчик работает некорректно (как в боль-

шинстве случаев), его придется заменить. И конечно, штрафные санкции к потребителю законны.

- С каким еще «носом» рискуют остаться москвичи, принявшие «нелегалов» за добрых волшебников?

- Установка новой системы учета электроэнергии по нашему тарифу стоит 2761,45 рубля (оплата строго по квитанции через банк). «Нелегалы» запрашивают со своих клиентов наличными круглую сумму - 3000 рублей. При этом не дают никакой гарантии, в то время как Мосэнергосбыт предоставляет гарантийное обслуживание на шесть лет...

Так что, решив перейти на новую систему учета потребления электроэнергии в своей квартире, позвоните по единому телефону ЦОПэнерго - 981-98-19 - и опытный электрик районного отделения компании придет на дом, предъявив служебное удостоверение установленного образца.

Специалисты энергетической отрасли не останавливаются на достигнутом. Ведутся разработки по усовершенствованию системы учета электроэнергии по принципу «день - ночь», уже в ближайшем будущем она станет технологически более совершенной. Возможно, тогда мошенники вынуждены будут сматывать удочки. А сегодня, чтобы обезопасить себя, важно не подпасть под обаяние «нелегалов».

Сергей ИВАНОВ

ТЕХНОЛОГИИ

КРОТ ДЕЛО ЗНАЕТ

Столичные коммунальщики решили опробовать качественно новый метод перекладки водосточных труб. Чтобы «омолодить» отслужившие свой срок старые коммуникации, раньше пришлось бы рыть траншеи, полностью перекрывать улицу на месяц-другой, а то и на более длительный срок. Теперь же ремонт можно провести без рытья траншеи и ограничений в движении автотранспорта.

Для эксперимента выбран один из переулков. О том, что здесь, в центре города, идет масштабная замена подземных коммуникаций, ни местные жители, ни автомобилисты даже не подозревают. Единственное, что указывает на присутствие рабочих, это небольшой строительный забор. Однако, обещают в ГУП «Мосводосток», и его уже через пару недель не будет.

На зеленоградский Водоканал приезжают специалисты со всей страны и даже из-за рубежа. Свои впечатления гости оставляют в книге отзывов: «последнее слово науки и техники», «о таком предприятии могут мечтать не только работники коммунального хозяйства», «то, что увидели здесь, не видели нигде», «это завтрашний день всех водопроводных хозяйств нашей страны»... И далее примерно в том же духе.

Но интересны ли нам, потребителям, эти ведомственные восторги? В крае должна быть вода в любое время и нормального качества - вот наш минимум требований к профессионалам, все остальное - их внутреннее дело.

Однако Иосиф Ильич Глуховский, заслуженный работник ЖКХ, который проработал в этом водоканале почти полвека и до недавних пор его возглавлял, с таким подходом не согласен. Он уверен, что в конечном счете потребитель чувствует все - даже то, в каких условиях работают сотрудники, с каким настроением, есть ли у них комната отдыха и тому подобные вещи, не имеющие, казалось бы, прямого отношения к напору воды. Поэтому, чтобы оценить завтрашний день водопроводных хозяйств, следует присмотреться к дню сегодняшнему и сравнить со вчерашним. Например:

СКОЛЬКО ЛЬЕМ?

В столичных жилых домах в среднем уходит 360 - 370 литров на человека в сутки. На Западе - 140 - 150, а где экономят, и до 120 доходит. А сколько нужно? Ученые дали ответ: 125 литров, причем 120 идет на мытье посуды, душ и прочие бытовые нужды, остальное - на питье и приготовление пищи.

В Зеленограде сумели довести расход до 240 литров на человека. Взяли на учет две девиатизажки и проконтролировали, где и сколько льют. Выяснилось, что в одной тратят 180 литров на человека, в другой - 300. Причина такой разницы оказа-

Сколько воды нужно человеку? Ученые дали ответ: 125 литров в сутки.

лась банальной: один сантехник - человек ответственный, привел в порядок краны и бабки, а вот его коллега злоупотреблял известными напитками, поэтому времени на бабки у него не оставалось.

- Мы ввели показатель удельного водопотребления, и теперь каждый дом как на ладони, - говорит И. Глуховский. - Хотели сократить потребление до 200 литров, приблизиться к западному уровню (такой курс взяло правительство Москвы в планах до 2020 года). Все к этому и шло, но 90-е годы помешали: ДЕЗы жалуются, что нет денег на ремонты. Да и тарифы наши в несколько раз ниже западных...

Но при чем же тут западные тарифы? На Западе - и зарплата, соответствующая тамошнему уровню жизни. И из чего вообще складывается стоимость воды, изначально чистой и бесплатной? Когда-то на Руси считалось грехом наживаться на воде: «За водопой деньги брать - вода пропадет». Патриархальные времена!.. Понятно, что этот дар Божий бесплатен в загородной реке, но пока он дойдет до наших кранов - дорожает. Весь вопрос - на сколько?

Подражаете ли это не вопрос. Вода стоит столько, сколько стоит надежное водоснабжение. Если посмотреть, надежны ли 11 тысяч километров московского водопровода, да вспомнить картины, когда вода, выходя из-под контроля, заливают улицы, то станет ясно, как и Глуховскому:

- Средств на профилактику и обновление основных фондов выделяется недостаточно. И все это надо закладывать в тарифы. Но у людей низкие доходы, им оплачивать такое не по силам. Значит, власти должны найти средства, если не хотят оставить людей без воды.

Иосиф Ильич уверен, что цепочка от чиновника до сантехника должна работать эффективно. У ДЕЗов и управляющих компаний должны быть экономические рычаги, чтобы побудить нас экономить воду. Пока таких механизмов нет, но они на подходе. Кто не хочет платить лишнее, ставят счетчики и приводят в порядок сантехнику, не дожидаясь, пока упомянутые рычаги появятся.

ЗЛОПОЛУЧНЫЙ ПРОЦЕНТ

Несколько лет назад в Зеленоград за опытом приехал американский бизнесмен, изучал систему городского хозяйства. Вопросы задавал по существу: каков у вас процент нерезализованной воды? (Поясним: если в сеть подали, скажем, 1 миллион кубометров, а получили деньги только за 800 тысяч, то остальная вода, исчезнувшая по дороге, и есть нерезализованная). Ответ - меньше восьми процентов - амери-

канца очень удивил: если в его родном Дейтоне потери втрое больше, а в среднем в мире теряется пятая часть подаваемой воды, то, может, зеленоградцы просто не поняли вопроса? Нет, объяснили ему, это действует наша система управления, которая позволяет находить повреждения, в том числе скрытые.

У диспетчера на экране вся информация о работе системы, причем она постоянно обновляется. Зеленые цифры на мониторе - значит, все нормально. В противном случае цвет красный, к тому же компьютер и на словах объяснит, что случилось.

Вскоре случилась небольшая авария и компьютер сообщил: «Аварийное сниже-

ЖИВАЯ, ВОДОПРОВОДНАЯ...

О воде зеленоградского разлива

Чтобы обнаружить многие аварии, не надо быть специалистом: улица, ставшая речкой, все объяснит даже дилетанту. Но если прорвало под землей и вода благополучно нашла канализационную трубу? Пока ремонтники спохватываются, сколько ее утечет!.. В таких ситуациях и проверяется профессионализм. Впрочем, подобные потери меркнут на фоне того, что происходит в наших квартирах. Даже водосчетчики не в состоянии учесть малые расходы: капающие краны, бегущие струйки в бачках... Эта проблема не решена во всем мире. В Зеленограде - тоже, но здесь уточняют:

- Мы смогли подойти к ее решению.

...Тридцать лет назад начальник зеленоградского водоканала защитил диссертацию, установив зависимость между потреблением воды и напором в сети. Выяснилось: чем напор выше, тем больше и потребление, и потери. Ночью же, когда расхода почти нет, - одни потери. Отсюда вывод: ночью нужно снижать напор. Но это не все. На Запа-

де частоты привода в 812-м корпусе». Проще говоря, один насос остановился, а второй не включился. В «досистемную» эру обычно диспетчер звонил бы на насосную станцию: Маша, включи насос. А там, как назло, или телефон занят, или Маша вышла... В общем, работа была нервная. Теперь диспетчер действует сам. Несложные манипуляции у пульта - и техника заре-

Из-за неисправной сантехники уходит 60 литров воды ежедневно. Это на каждого жителя.

ботала. Сигнал поступил в 12.17, а в 12.20 аварию ликвидировали, жильцы даже не успели позвонить.

...На часах полдень, и картина в городе такая: запасы воды - на сутки вперед, расход - 3650 кубометров в час, из которых почти 90 процентов дает Москва, остальное - местные артезианские скважины. В суточном графике два пика: утренний и вечерний. Каждый будний день зеленоградцы в



От работы диспетчера Марины Иванюшенковой зависит бесперебойное водоснабжение более двухсот тысяч жителей Зеленограда и других потребителей города

де, где за воду платит домовладелец, регуляторы давления стоят не только на этажах, но и в квартирах. У нас же давление регулируется по всему городу, и на нижних этажах напор гораздо выше, чем на верхних. Когда еще в 80-х зеленоградцы поставили регуляторы лишь на группы зданий, расход воды уже сократился чуть ли не на четверть. Это было впервые в стране!

Есть тут, правда, один парадокс: Мосводоканал стремится, чтобы меньше воды тратилось попусту, занимая вполне разумную государственную позицию, но тем самым снижает свои доходы. И все же, несмотря на такое противоречие, за последние годы водопотребление сократилось на 10-15 процентов, хотя раньше оно упорно росло. Меньше стали тратить предприятия (с них за воду берут, как положено). Да и в каждой квартире скоро будет стоять счетчик - тогда вода, как уверен Иосиф Ильич, станет стоить столько, сколько должна. Мы же не хотим дожить до времен, когда ее бу-

В мире теряется пятая часть подаваемой воды. В Зеленограде - почти втрое меньше.

дут подавать по графику, чтобы жильцы только-только успевали наполнить кастрюли, как практикуется во многих городах.

КАК ЭТО ВЫГЛЯДИТ

Мы на диспетчерском пункте системы водоснабжения и канализации Зеленогра-

ХОРОШО БЫТЬ НАЧАЛЬНИКОМ...

К такому выводу молодой инженер Иосиф Глуховский пришел не сразу. Ведь по-



Иосиф Ильич Глуховский проработал в зеленоградском Водоканале почти полвека

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

началу все шло очень неплохо: город-спутник был задуман как самый современный, с полной автоматизацией водоснабжения, что и привлекло сюда недавнего выпускника строительного вуза. Плюс, конечно, жилищные перспективы, которые на столичном материке в те времена для него не просматривались. Правда, и здесь-то первый дом построили только в марте 1962-го, когда Иосиф Ильич успел целый год отработать главным инженером зеленоградского водопроводного участка. Впрочем, никакого Зеленограда тогда не было, а то, что было, именовали «новым городом в районе станции Крюково». Не было даже начальника того самого участка, и потому главный инженер добросовестно исполнял его обязанности. От повышения отказывался: я, мол, технар и все такое. Когда же наконец пришел новый начальник, то...

- Я понял, что лучше самому принимать решения, чем убеждать в чем-то человека с противоположными взглядами. И когда место снова освободилось, отказываться я не стал, - вспоминает И. Глуховский.

Специалистам предстояло решить сразу три задачи: надежно обеспечить город водой (учтем, что начинать пришлось практически с нуля), сделать это с наименьшими затратами и свести к минимуму потери. При этом работали почти вслепую, все новости с насосных станций - по телефону. Но как сказано в одной древней книге, свободным в своих решениях человек делает

«И ты узнаешь истину, и она сделает тебя свободным».

истина. В данном случае - оперативная и надежная информация. Так Глуховский стал генеральным конструктором первой в стране автоматизированной системы управления водоснабжением Зеленограда.

Делали ее своими руками, на энтузиазме, но уже в 1977-м система заработала. Причем с компьютером... Если учесть, что в те времена все коммунальное хозяйство России в год получало по два компьютера, то сможем оценить предприимчивость здешних инженеров. В начале 90-х АСУ внедрили по всей столице, а вскоре она начала появляться и в других городах. Но точка не поставлена.

- Чем больше задач решаем, тем больше горизонтов открывается, - говорит И. Глуховский. - Уровень автоматизации постоянно растет, и этот процесс никогда не закончится.

Будущее ему видится так:

- Надо широко внедрять системы, подобные нашей. Государство начнет богатеть только тогда, когда наведет порядок с дорогами и техникой.

Порядок в своем Водоканале Иосиф Ильич навел. И поделился секретом: пользуясь правами начальника, он думал не только о воде и железе. По его инициативе построили новое административное здание, устроили кабинет релаксации, поставили цветы, купили недешевое японское массажное кресло со всякими затеями... Короче говоря, этот водоканал одним из первых получил звание предприятия высокой культуры производства.

Но вот с массажным креслом - не перебор ли?

- А вы попробуйте посидеть целый день за пультом! К тому же, когда у человека нормальные условия, он и трудится по-другому. Не надо никого уговаривать остаться после работы, а то и в выходные выйти, если ситуация требует. Нам не приходится устраивать круглосуточные дежурства ремонтников - при необходимости

быстро соберем людей. В результате мы сэкономили гораздо больше денег, чем потратили на культуру производства.

Несколько лет назад Иосиф Ильич растался с хлопотными обязанностями начальника - годы берут свое. Но бросать дела не хочет и теперь возглавляет фирму, которая производит питьевую воду высшего качества.

ЦЕЛЕБНАЯ «МОСКВИЯ»

В начале 90-х городские власти обратили внимание на то, что питьевая вода в магазинах - сплошь импортная. Что, нет у нас своей?

Мосводоканал предложил организовать выпуск российской воды. Специалисты обследовали семьсот крупнейших артезианских скважин Подмосковья. Подходящая обнаружилась в Зеленограде, и было решено построить цех, чтобы разливать эту воду по бутылкам. Но Глуховский, человек дотошный, не удовлетворился заключением, что вода хорошая. Он хотел не просто хорошую, а самую лучшую. Консультировался с медиками, гигиенистами и узнал, что кроме приятного вкуса вода должна иметь полный набор ценных микроэлементов, причем в оптимальном соотношении, иначе организм не сможет усвоить их полностью. Кальций укрепит кости и мышцы, магний повысит иммунитет, калий полезен для сердца и сосудов, ну а фтор, как известно, защитит от кариеса, который мучает почти все население планеты.

Кальция оказалось больше нормы, но с этим справились быстро - воду еще разок очистили. А вот фтора мало. Выход нашли и тут: рядом обнаружилась скважина, где он в избытке. Добавили сколько надо и получилась первая отечественная вода «Московия», которую стали продавать. А потом начались чудеса...

В цехе разлива одна из работниц долго и безуспешно лечилась от гастрита, но боли не уступали. Тогда она решила пить только «Московию» и через пару месяцев почувствовала себя лучше. Обследовав ее, никаких следов прежней болезни врачи не нашли. У другой сотрудницы сын страдал от аллергии, и ему тоже помог этот дар местной природы. И пошел гулять слух о чуде-воде.

Она решила пить только «Московию» и через пару месяцев почувствовала себя лучше...

Водой заинтересовался Всероссийский научный центр молекулярной диагностики и лечения. Исследовали и дали заключение: обладает целебными свойствами, может быть рекомендована и т.д. С тех пор вода побывала на разных выставках, получила множество медалей и почетных дипломов. А сама фирма «Торн» во главе с Глуховским отмечена международным призом за качество «Арка Европы».

...Прямого отношения к служебным обязанностям зеленоградских водоснабженцев «Московия», конечно, не имеет. Зато она еще раз подтверждает те отзывы, что остались в гостевой книге. Ведь предприятие, о котором профессионалы говорят в превосходных степенях, обязательно должно и нас, простых потребителей, чем-то радовать. И если о плюсах местного водоснабжения известно только зеленоградцам, то «Московию» знают многие.

Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ

СЮРПРИЗЫ ГОДА СВИНЬИ

Подведены итоги мониторинга цен на рынке продовольствия Москвы за 2006 год. Как сообщили в пресс-службе Департамента продовольственных ресурсов Москвы, по большинству основных видов продовольствия сложилась достаточно стабильная ценовая ситуация. Это, отмечают специалисты департамента, позитивно отразилось и на потребительском рынке.

Замедлился рост цен на продовольствие по сравнению с 2005 годом. Уровень цен ниже темпов общей инфляции. Год завершен с индексом потребительских цен по группе продовольственных товаров всего в 109,5 процента. Четвертый год подряд в столице цены на продовольствие растут более низкими темпами, чем в среднем по стране, отмечают в Департаменте продовольственных ресурсов.

Годовая инфляция стоимости минимального набора продуктов питания в Москве ниже, чем в среднем по РФ. Столичная «корзина» за 2006 год подорожала всего на 6,6 процента - с 1634 рублей до 1742 рублей. При том, что в среднем по РФ «корзина» стала дороже на 7,0 процента (с 1349 до 1443 рублей), а в Санкт-Петербурге - на 8,8 процента (с 1451 до 1579 рублей).

Что касается общего индекса потребительских цен и тарифов, то, по данным Росстата,

за январь - ноябрь 2006 года он составил в Москве 108,1 процента. Это также меньше, чем в среднем по России, где индекс составил 108,2 процента. При этом номинальная начисленная заработная плата в столице с начала 2006 года увеличилась на 25,9 процента - при инфляции, которая не превышает 9,0 процента.

А что приготовил наступивший год Свиньи?

Многие эксперты прогнозируют снижение цен на некоторые потребительские товары. К концу 2007 года, по прогнозу, за 1 доллар будут давать всего 25 рублей, если не меньше. Теоретически это, конечно, должно привести к снижению цен на товары, которые ввозятся в Россию из стран дальнего зарубежья: прежде всего бытовую технику, электронику, импортные продовольствие. Иное дело, увидим ли мы это снижение на ценниках в магазинах.

Как убеждены аналитики, реального снижения, очевидно, не произойдет. «Объяснение очень простое, - говорит руководитель аналитического отдела компании ФБК Игорь Николаев, - у нас в стране сейчас потребительский бум». К тому же мы не раз убеждались, что «объективные закономерности» не по нашей торговле писаны: товар, пущенный в оборот по доллару в начале года, так доллар

и стоит в конце года, словно бы и не упал этот самый доллар.

Еще одна приятная новость - замедление роста цен на рынке недвижимости. По данным председателя Госстроя РФ Сергея Круглика, он составит от 15 до 30 процентов - против почти 90 процентов в ушедшем году. Как говорится, почувствуйте разницу!

А теперь немного о грустном. В наступившем году больше придется платить за услуги ЖКХ, транспорт, телефонную связь. Транспорт в столице уже подорожал. За коммунальные услуги начнем платить в среднем на 13-24 процента больше, когда в начале февраля получим платежки ЕИРЦ за январь. Также в феврале подавляющую часть москвичей не обрадуют и новые платежки МГТС. Предстоит пережить очередное подорожание проезда по железной дороге в поездах дальнего следования. В среднем оно составит 12-20 процентов - в зависимости от комфортности вагона.

Ну и, наконец, совсем неприятный сюрприз ждет в новом году курильщиков и любителей выпить. С 1 января акцизы на табачную продукцию и алкоголь рассчитываются по новым правилам. Эксперты единодушны: это приведет к тому, что табачные изделия подорожают не менее чем на 15-25 процентов. Примерно в той же пропорции вырастут цены на алкогольную продукцию, включая слабоалкогольные коктейли.



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

ЧТОБ МЫ ТАК ЖИЛИ!

Среднемесячные доходы в Москве в расчете на душу населения составляют сегодня почти 28 тысяч рублей. Точнее, по последним данным Федеральной службы государственной статистики по городу Москве, - 27898 рублей.

Эксперты говорят: в столице взят важный психологический барьер. Ведь 1000 с небольшим долларов, конечно же, не пустяк. «Завистники» из регионов гадают: сколько же фактически имеют эти «жирующие» москвичи, если часть денег по-прежнему выдается в конвертах? А аналитики пытаются разобраться, что происходит на самом деле. Ведь, что ни говори о дороговизне столичной жизни, факт налицо: зарплата в Москве почти в 3 раза превышает общероссийский показатель. Даже вторая столица - Санкт-Петербург - не идет в сравнение с Москвой. По данным Росстата, средняя месячная зарплата по Санкт-Петербургу за 9 месяцев составила 12833 рубля.

И все в столице хорошо, если бы... Да, при сравнении с итогами трех кварталов прошлого года уровень среднедушевого дохода среднестатистического москвича вырос на 20 процентов. Но этот факт может порадовать разве что статистиков - никак не рядовых горожан. Дело в том, что цены на потребительские товары и услуги выросли за тот же период в 2,5 раза. Если же приплюсовать и реальную инфляцию (а по расчетам экспертов, она на 20-30 процентов превышает официальный показатель), то станет ясно, почему доходы обесцениваются, не успевают вырасти, а дифференциация людей, их социальная незащищенность, наоборот, увеличиваются. При том, что в столице сложно прожить даже на 1000 долларов в месяц, 18 процентов москвичей умудряются жить на 5

тысяч рублей! Парадокс нехватки денег при постоянно растущих доходах зафиксировал и ВЦИОМ.

Лукавство статистики в том, что она предлагает делать сравнения с остальной Россией, а отнюдь не с остальным миром. А по данным Института социально-экономических проблем народонаселения РАН, почасовая оплата в среднем составляет у нас 1,9 доллара, в Германии платят 22,7 доллара в час, в США - 16,4 доллара, в Японии - 12,3 доллара, в Южной Корее - 7,2 доллара, в Польше - 4,3 доллара, в Турции - 2 доллара.

По данным Росстата, треть денежных доходов населения оседает в карманах 10 процентов самых богатых россиян. А на долю 10 процентов бедняков приходится лишь 2 процента доходов. Год назад доля богатых была меньше - 29,8 процента. При этом наши бедняки - одни из самых бедных в мире.

Понимая остроту проблемы, руководство страны потребовало снизить к 2008 году число тех, кто едва сводит концы с концами, до 10-12 процентов. По мнению главы Минэкономразвития РФ Германа Грефа, предпосылки для этого уже созданы. На его взгляд, достаточно вспомнить, что только в мае все бюджетники получили прибавку в связи с удорожанием МРОТ с 800 до 1110 рублей. В следующем же году МРОТ будет увеличен до 2000 рублей.

Насколько при этом увеличатся зарплаты и у боссов, можно только догадываться. Уже сейчас все рекорды бьют московские топ-менеджеры федеральных ведомств, которые зарабатывают больше, чем американцы и европейцы. У них - третье место после Турции и Индии место в мире с размером вознаграждения в среднем 97714 долларов в год.

Москвичи набрали кредитов более чем на триллион рублей, свидетельствует банковская статистика. А вот вернуть они должны будут в полтора, а то и в два раза больше. Все дело в процентах. Даже если в рекламе указано, что банковская ставка составляет, допустим, 10 процентов годовых, в реальности платить придется больше.

Как же не растеряться в омуте переплат по процентным ставкам? Выбрать лучшее предложение, советуют банкиры. А какое, собственно, лучшее?

- Лучше то предложение, где отсутствуют какие-то комиссии, - поясняет Лев Макаревич, начальник отдела экономических исследований Международного московского банка. - Скажем, в одном банке предлагают процентную ставку 23, но без комиссий, а в другом - 19 с комиссией. Разница не очень большая. Но я бы предпочел



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

УЧИТЕСЬ ЭКОНОМИТЬ НА КРЕДИТЕ

пойти на 23, зная, что в ней нет подводных камней.

Чтобы не переплачивать, достаточно просто внимательно изучить предложения нескольких банков. И подсчитать хотя бы приблизительно реальную (или, по банковской терминологии, эффективную) процентную ставку. А далее выбрать, где дешевле.

Эта самая реальная процентная ставка складывается из

всех расходов заемщика по кредиту. Например, взят кредит в 30 тысяч рублей под 10 процентов годовых на полгода. Комиссия за выдачу кредита - 300 рублей (1 процент). За ведение счета - еще 1,5 процента в месяц. В итоге переплата около 4 тысяч рублей: примерно 13 процентов. Но это - за полгода. Из расчета на год получится уже 26 процентов.

Это с более или менее мел-

кими покупками. В случае же с кредитом на какую-либо крупную покупку (например, машину или квартиру) к дополнительным расходам добавляются еще и обязательные расходы на страховку.

При всем при том на кредите, оказывается, можно и кое-что сэкономить. Для этого достаточно завести не простую кредитную карту, а специальную - с так называемым льготным периодом кредитования. Льготный период может составлять 15, 30 или 60 дней. И если в течение этого времени всю сумму долга погасить, то никаких процентов за пользование кредитом банк просто не возьмет.

В большинстве банков схемы устроены в двух вариантах. Вариант первый: в течение такого-то месяца вы делаете покупки, а, например, до 20-го числа следующего месяца гасится долг. Второй вариант: льготный период отсчитывается с момента покупки на 2 месяца. Например, потратили 10 тысяч рублей 1 декабря - значит, можно расплатиться в течение двух месяцев, то есть до 1 февраля. При средней ставке 24 процента в год это, как правило, дает около 2 процентов экономии в месяц.

КОНКУРС

на замещение должностей государственной гражданской службы государственной жилищной инспекции города Москвы

Мосжилинспекция объявляет конкурс на замещение должностей государственной гражданской службы города Москвы:

1. Заместитель начальника инспекции по контролю за большепролетными зданиями по АО;
2. Главный специалист инспекции по контролю за большепролетными зданиями по АО;
3. Ведущий специалист инспекции по контролю за большепролетными зданиями по АО.

Условия конкурса:

1. Требования:
 - 1.1. Гражданство Российской Федерации.
 - 1.2. Владение русским языком.
 - 1.3. Соответствие квалификационным требованиям:
 - 1.3.1. Заместитель начальника - наличие высшего профессионального образования (квалификация инженер, инженер-строитель, инженер-архитектор по направлению подготовки «строительство»); стаж работы по специальности не менее четырех лет или стаж гражданской службы не менее двух лет.
 - 1.3.2. Главный специалист - наличие высшего профессионального образования (квалификация инженер, инженер-строитель, инженер-архитектор по направлению подготовки «строительство»); стаж работы по специальности не менее трех лет.
 - 1.3.3. Ведущий специалист - наличие высшего профессионального образования (квалификация инженер, инженер-строитель, инженер-архитектор по направлению подготовки «строительство»); стаж работы по специальности не менее трех лет.
- 1.4. Дополнительные требования:
 - навыки работы с персональным компьютером и оргтехникой на уровне пользователя.
 - знание Конституции РФ, Устава города Москвы, законодательства о

государственной гражданской службе.

2. Конкурс заключается в оценке профессионального уровня кандидатов, их соответствия квалификационным требованиям к этим должностям. При проведении конкурса конкурсная комиссия оценивает кандидатов на основании представленных ими документов об образовании, прохождении гражданской или иной государственной службы, осуществлении другой трудовой деятельности, а также в ходе индивидуального собеседования.

3. Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в Государственную жилищную инспекцию города Москвы:

- а) личное заявление;
- б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 г. № 667-р с приложением фотографии 3,5x4,5;
- в) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);
- г) копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого

звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы;

д) копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

е) справку из налоговых органов о предоставлении сведений о доходах гражданина и принадлежащем ему имуществе на праве собственности (декларация);

ж) документ об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на гражданскую службу или ее прохождению (форма 086-у).

4. Документы, указанные в пункте 3, принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления в СМИ.

5. Документы представляются лично соискателем в отдел государственной службы и кадров Мосжилинспекции по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 19, ком. №307, 308 (понедельник-четверг - с 10.00 до 17.00; пятница - с 10.00 до 16.00).

Телефоны: 631-1798, 631-3363. Дополнительная информация размещена на официальном сайте Мосжилинспекции: <http://mzhi.ru/>

6. Документы принимаются только у граждан, отвечающих квалификационным требованиям.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о внесении изменений в конкурсную документацию о проведении открытого конкурса МГУП «Мослифт»

1. **Наименование конкурса:** открытый конкурс среди аудиторских организаций на осуществление обязательной ежегодной аудиторской проверки бухгалтерской и финансовой отчетности Московского государственного унитарного предприятия «Мослифт» за 2006 год, проводимый в соответствии с постановлением правительства Москвы от 02.11.2004 г. № 760-ПП «О мерах по обеспечению проведения обязательных ежегодных аудиторских проверок государственных унитарных предприятий города Москвы».

2. **Конкурс проводит:** Московское государственное унитарное предприятие «Мослифт».

Место нахождения: 125040, Москва, Ленинградский пр-т, д. 26, корп. 1.

Почтовый адрес: 125040, Москва, Ленинградский пр-т, д. 26, корп. 1.

Адрес электронной почты: info@moslift.ru. **Номер контактного телефона:** (495) 614-5298.

Факс: (495) 614-0257, (495) 614-6025. **Контактное лицо:** Стерлигов Сергей Викторович - т. 257-62-57.

3. **Причина внесения изменений:** уточнение требований Заказчика.

4. **Текст изменений:** «6. Начальная цена контракта: не менее 430000 руб.»

Несмотря на наступившие морозы, нынешняя зима мало похожа на настоящую, зато заставляет припомнить народную мудрость: «бойся январской весны», «хилая зима живуча». Что думают об этом ученые?

Планета чувствует себя плохо. Биоразнообразие сокращается, и за последние 30 лет живых существ вокруг нас стало почти на треть меньше, а разрушительная сила ураганов выросла в 2-3 раза. Да и вообще количество стихийных бедствий заметно возросло, а через 10 лет их число удвоится. При этом мы поглощаем гораздо больше ресурсов, чем земля может производить. Если бы все человечество придерживалось, к примеру, английских стандартов жизни, то потребовалось бы три планеты, чтобы обеспечивать необходимый уровень.

Наша Земля пережила несколько периодов массовой гибели живого. Похоже, участь динозавров ждет и человека, если он не образумится, - недаром ученые именуют нашу геологическую эру антропоценом и даже называют ориентировочные сроки ее конца - 2050 год.

Сценариев грядущей катастрофы много - от смещения магнитных полюсов, что чревато очередным ледниковым периодом, до экспериментов с генами: когда ученые возьмутся «улучшать» че-



ловека, тут-то ему и настанет конец. Астрономы ожидают в середине нашего века сверхвысшую на Солнце, и Земля превратится в огненный ад. Вулканологи обещают извержения крупнейших вулканов, каждый из которых дремал тысячи лет. Один только Эльбрус чего стоит: 900 лет назад он устроил такое, что куски остывшей лавы и сегодня можно найти даже под Астраханью. Если таких наберется десятка два, то нам не выжить. Если кто и укроется от ядовитых газов и пепла, то последующие извержения накроют всех...

Самый оптимистичный сцена-

рий такой: повышение температуры принесет засуху, эпидемии тропических болезней (к примеру, малярии и энцефалита), двинется на север и колорадский жук. Человечество хоть и не вымрет, но о нынешнем качестве жизни придется забыть. Что касается Рос-

сиги, то помимо увеличения числа лесных пожаров, сокращения количества видов животных и растений заметно пострадает и наше сельское хозяйство, которое и без этой напасти испытывает множество проблем. В общем, грядущее сравнимо с мировой войной.

ЧТО ВСЕ ЭТО ЗНАЧИТ?

О чем предупреждают погодные аномалии

плой воздух, солнца почти не видно, потому что в этом году ослаб центр высокого давления вблизи Азорских островов и изменились траектории циклонов. Общее потепление климата на планете происходит неравномерно, поэтому возможны резкие контрасты, всплески морозов и оттепелей (кстати, будут еще морозы и у нас). Причем в ближайшие годы такая картина будет повторяться чаще. Наиболее опасным станет таяние ледниковых щитов в Гренландии. Полного затопления территорий не произойдет, но жителям прибрежной полосы это доставит немало хлопот - в течение ближайших столетий, конечно.

А все дело в парниковом эффекте, небывалой концентрации в атмосфере углекислого газа, чего не случилось за всю историю человечества. Состав атмосферы за последние 100 лет существенно изменился, и этот процесс вызван

жиганием ископаемого топлива. Результат проявляется в том, что разница температур зимой и летом становится все меньше. В Сибири жгучие морозы уходят в прошлое, и за последние полвека средняя зимняя температура повысилась на десять градусов. Веч-

ная мерзлота, которая занимает больше половины площади России, подтаивает, разрушаются дороги, трещат по швам дома.

Если же говорить о глобальных перспективах, то нынешний безжизненный Марс (впрочем, это вопрос пока спорный) когда-то имел атмосферу, похожую на нашу. Теперь там четко прослеживаются очень резкие сезонные изменения, ветры, штормы.

Что делать, чтобы избежать катастрофы?

- Мир спасут наука и новые технологии. Нужно развивать энергосбережение, возобновляемые источники, восстанавливать окружающую среду.

Академик Израэль предлагает более радикальный путь: распылять в верхних слоях атмосферы сотни тысяч тонн серы. Эти частицы, по мысли ученого, будут отражать солнечное тепло и компенсировать парниковый эффект. Это что - смелая научная гипотеза или проект нового Чернобыля?

- Идея не нова, тридцать лет назад ее предложил наш климатолог Михаил Иванович Будыко. На Западе такую возможность смоделировали и детально исследуют, как это повлияет на климат, осадки, озон... Выяснилось, что это может причинить серьезный вред озоновому слою. Кроме того, дожди из серной кислоты никому не понравятся. А вот принесет ли такая затея эффект? Сомнительно. В прошлом веке самый большой в мире вулкан Пинатубо выбросил в атмосферу 20 миллионов тонн сернистого газа - то есть в десятки раз больше того, что дадут предлагаемые искусственные выбросы, но глобальная температура упала всего на 0,2 - 0,3 десятых градуса. Причем через два года все снова пришло в норму.

Пока же прогноз такой: климатические зоны будут смещаться, наши зимы станут сырыми, почти без снега, как в Европе или на юге Украины. Круговорот воды ускорится, резко возрастет количество ливневых тропического характера, но от засухи нас не избавит. Зато потепление потребует меньше энергии на обогрев, а избыток углекислого газа способствует росту сельскохозяйственных культур. Так что, с одной стороны, действуя в духе Киотского протокола, следует замедлить влияние парникового эффекта, а с другой - научиться использовать открывающиеся возможности и поставить их на службу экономике.



КОЛПАЖ АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

БЫВАЛО И ХУЖЕ

Своенравная погода регулярно давала нашим предкам повод для тяжелых раздумий. Если сравнить свидетельства летописцев с теми неприятностями, что на нашей памяти, то вывод один: бывало и хуже. Из-за погодных неожиданностей наша земля пережила за последнее тысячелетие более 350 голодных лет.

979 г. Летом на Русской земле наблюдались «великие страшные» грозы и сильные ветры с вихрем. «И много пакости причинило людям, скоту и зверям, как и лесным, так и степным».

1396 г. В Москве - гроза 25 декабря: «был гром, а туча от полуденной страны».

1404 г. Бесснежная зима в столице: «зима же сия незнаема была, гола без снегу».

1474 г. Весной был «трус в граде Москве». Во время землетрясения рухнула церковь Св. Богородицы.

1529 г. Летом сильные дожди, бури, грозы. Порывами ветра в столице срывало верхи многих церквей. Голодный год.

1566 г. 26 июня - небывалая гроза. От про-

ливных дождей Москва-река разлилась, как весной. Водой снесло многие дома и мосты. На Руси в тот же год - эпидемия: «лихое поветрие». Во многих местах некому было хоронить мертвых.

1601 г. 28 июля - сильные заморозки в столице: «Великий мраз и позябе всякое жито и всякий овощ, и бысть глад велик три лета».

1626 г. 5 февраля в Москве - полярное сияние: «ино был столп огненной и от земли до небеси и стоял четверть часа».

1786 г. Жестокие московские морозы в начале января сменились оттепелью. Затем наступила холодная дождливая весна. Посеянный хлеб почти пропал, люди умирали от голода.

1859 г. 3 июня в Москве необыкновенно сильный дождь с крупным градом при бурном ветре произвел большие повреждения. Во многих частях города затоплены подвальные и первые этажи, сорвано много крыш.

1876 г. В России необычайно морозная и многоснежная зима. 17 - 22 мая во многих областях температура была ниже нуля, шел снег. Эпидемия оспы на востоке и севере.

1919 г. Благодаря необычайно теплой погоде отмечено весеннее пробуждение природы. В Москве 18 февраля прилетели грачи. Но ясные солнечные дни сопровождались ночными морозами ниже 10 градусов. Осимые всходы погибли.

ПОКА ЕЩЕ НЕ КОНЕЦ СВЕТА...

Погодные причуды, случавшиеся в истории неоднократно, к концу своего прямого отношения не имеют, - говорит профессор. - Да, в Евангелии от Луки сказано, что «будут большие землетрясения по местам и глады, и моры», причем имеются в виду такие катастрофы, что «люди будут издыхать от страха и ожидания бедствий, грядущих на вселенную». Один из серьезных факторов этих аномалий - ускоряющийся научно-технический прогресс, которому вполне по силам устроить нечто подобное. Но я бы обратил внимание на другие, духовные признаки грядущей катастрофы, которые тоже названы в Евангелии.

Один из них - «мерзость запустения, стоящая на святом месте». Речь тут о прогрессирующей потере христианами всех рангов - от духовенства до мирян - стремления жить по заповедям Христовым, подмене забот о спасении души чисто земными целями. Вместо искания Царства небесного и правды его христиан охватит жажда царства земного и его наслаждений. При этом «восстанут лжехристы и лжепророки, и дадут

«Царь природы» ради комфорта и удовольствий не щадит собственного царства, с успехом превращая живое в мертвое. Но кто победит в этой схватке, если природа всерьез возьмется за своего обидчика? Атеисты уверены, что люди отправятся обживать новые планеты, когда покончат со своей; верующие же полагают, что дело идет к концу света, и природные катаклизмы - последний звонок грешному миру. Однако профессор Московской духовной академии Алексей Ильич ОСИПОВ считает, что опасаться нужно не нынешних климатических капризов, а более серьезных вещей.

великие знамения и чудеса, чтобы прельстить, если возможно, и избранных». Они отвлекут многих легковверных от главного в жизни, соблазнив магией, оккультизмом, то есть вернув в язычество.

Но как отличить ложные чудеса от истинных?

- Основной критерий - святость жизни человека, творящего чудеса. Если же мы не сможем об этом судить, то лучше следовать правилу святых отцов: «не хули и не принимай».

Сказано в Евангелии и об «умножении беззаконий». Становится все очевиднее, что человечество идет к окончательному духовному и нравственному развращению,

так что наступит эпоха «полной свободы», которую завершит приход антихриста. Напомню слова святителя Игнатия Брянчанинова: «антихрист будет логичным, справедливым, естественным последствием общего нравственного и духовного направления человека».

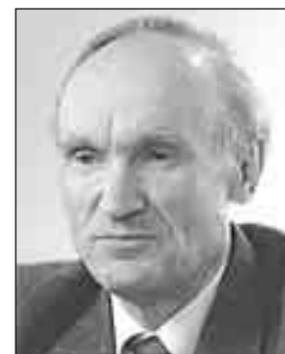
В наш рациональный век нелегко поверить в такого персонажа. Скорее уж на выборах мы проголосуем за какого-нибудь уголовного авторитета...

- За явного злодея, скорее всего, голосовать не будут, но лукавого, сумевшего скрыть истинные намерения за красивой демагогией, выберут непременно. В Апока-

липисе сказано: «придут и поклонятся перед ним все народы». Вся земля будет единым государством, и царем вселенной станет антихрист. Хотя конец света явно еще не виден, но мир постепенно идет к этому под флагом глобализации.

Чем же этот антихрист так прельстит «все народы»?

- «И даны были ему уста, говорящие гордо и богоухольно, и дана ему власть действовать сорок два месяца», говорится в Откровении. Он искоренит преступность с помощью жесточайших законов и тотального контроля за каждым. Установит на земле долгожданый мир, расходы на вооружение



которая «найдет на всех живущих по всему лицу земном», сказал Господь.

Выходит, мы стремимся к ложным целям? Люди мечтают о мире и благоденствии, но эта мечта ведет к концу света... Почему?

- Потому что духовное состояние людей не соответствует этой мечте. Вспомним, что сказал Господь перед потопом: «Не может дух мой пребывать в этих людях, поскольку они стали плотскими». То есть совершенно утратили мысль о чистоте души, избавлении от рабства страстей - тщеславия, гордыни, зависти, похоти... Ибо только избавившись от них мы сможем достойно решить свои земные проблемы. А пока - посмотрите, как портится человек только из-за того, что у него денег в сто раз больше, чем у соседа... Эта плоская двухмерность, без ориентации на духовное очищение, лагуна. Действительную оценку чему-либо можно дать только с точки зрения вечности, сознавая, что мы смертны, и земная жизнь - лишь подготовка к вечной. Поэтому царство антихриста, при котором наступит это бездуховное земное изобилие, губительно.

...А что касается нынешней погоды, то это пустыка. Природные капризы - еще не конец света.

К 63-й годовщине полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады

Известно, что первые бомбы на Ленинград упали в сентябре 1941 года, а 8 сентября вокруг Ленинграда замкнулось вражеское кольцо. В этот же день фашисты нанесли самый страшный бомбовый удар по Бадаевским складам, где хранились практически все стратегические продуктово-запасы. Склады похлели две недели подряд. Горели мука, крупы, макароны, масло, сахар плавился и уходил в землю - потом эту сладкую землю продавали стаканами на рынках города...

Тогда ленинградцы еще не знали, что были обречены на голодную смерть. Складирование практически всех пищевых запасов в одном месте впоследствии будет признано грубейшей ошибкой гражданских и военных властей города. Выяснится и еще одна деталь: когда на западных границах страны уже полыхала война, из СССР в фашистскую Германию все еще шли эшелоны с продовольствием - власти СССР по-прежнему выполняли свои договорные обязательства перед Германией.

Один из последних эшелонов правительство предложило оставить в Ленинграде. Но власти

считать дело Князя было поручено следователю НКВД Рябову. Но у чекистов на Князя не было практически никаких материалов. Было лишь известно, что на переносице у него имеется шрам, и в сентябре он должен появиться в Ленинграде. Располагая такими данными, искать опытного разведчика в городе, где оставалось еще более двух миллионов жителей, было равно поиску иголки в стоге сена.

Впрочем, и «ракетчики» добавляли немало хлопот. Сообщали, что по их наводке уничтожен склад горючего, на следующий день разбомбили завод по ремонту танков. На крышах ленинградских домов развернулась настоящая война с перестрелками и взрывами гранат.

Шла война и на улицах. Ночами в городе бесчинствовали банды уголовников. Одну из них возглавлял некто Шайбенко по кличке Шайба. На ее счету были сотни нападений. Силами чекистов и милиции банда была разгромлена, а ее вожак расстрелян на месте. Действовали и более мелкие бандиты: они нападали на одиночных прохожих, забирали карточки, деньги, гра-

сьедены все кошки и собаки, где люди охотились на птиц и крыс, могло оказаться мясо для пирожков. А сырьем для этого «деликатеса» чаще всего служили дети и молодые женщины.

Об этом страшно вспоминать, но у меня самого однажды на улице чуть не увели младшую сестру - ее помогли отбить прохожие.

Основной задачей чекистов оставалось уничтожение Князя. К чекистам стекались сообщения о том, что его неоднократно видели в различных частях города. Однажды его опознал патруль, но в завязавшей перестрелке Князь ушел проходными дворами. В другой раз его опознала бдительная дежурная по одному из домовых подъездов. И опять он ушел. Тогда решили завербовать на свою сторону Круглова. Но чекиста, который был направлен на встречу с ним, нашли с простреленной головой.

ОХОТА НА «КНЯЗЯ»

Почти сразу после войны вышла в свет небольшая повесть писателя А. Пантелеева «Зеленые цепочки». В ней рассказывалось о деятельности фашистских агентов в осажденном Ленинграде: во время воздушных налетов на город зелеными ракетами они наводили фашистские самолеты на важнейшие объекты.

города отказались, сославшись на отсутствие складских помещений.

Об этом в повести Пантелеева не было сказано ни слова. В те годы все сведения о жизни блокадного города были строго засекречены. И даже те несколько эпизодов, что приводились в повести, вызвали негативную реакцию у жителей Ленинграда. Простые блокадники, пережившие 900 страшных дней и ночей, писали в своих письмах о том, что в блокадном городе не было и не могло быть предателей и диверсантов. Возмущались работники МВД и чекисты, приводя десятки и сотни примеров беспощадной борьбы с бандитами, грабителями, паникерами и мародерами. И, как это ни покажется странным, все они были по-своему правы. Но в те годы они не знали, да и не могли знать всей правды. А правда заключалась в том, что

били квартиры. Такие банды уничтожались на месте - иного выхода у чекистов просто не было.

По расчетам фашистских аналитиков, оборона города могла продержаться всего три недели. Уверенные в этом, фашисты уже начали печатать пригласительные билеты на торжественный банкет в гостинице «Астория», посвященный падению Ленинграда.

А в это время Князь взялся за формирование будущего правительства города. Пост бургомистра он предложил незаметному банковскому служащему Алексею Круглову, которому к началу войны исполнилось 58 лет, поэтому он не подлежал призыву. Выходец из богатой семьи судовладельцев, биржевой игрок, до войны он подвизался в различных советских органах и везде вербовал будущих гитлеровских агентов. Его личное состояние к началу войны составляло почти 300 тысяч рублей.

В своем ближайшем окружении он часто любил повторять: когда, мол, увидите у Смольного карету со свастикой - значит, я приехал на работу. Свое правительство будущей бургомистр формировал из себе подобных.

К зиме 1941-1942 гг. стало очевидно, что планы фашистов по молниеносному захвату города провалились. Ленинград выдержал четыре жесточайших штурма, но устоял. К зиме обстановка на фронтах стабилизировалась. Но в самом городе ситуация ухудшалась с каждым днем. Дело было не только в постоянных бомбежках и обстрелах - к ним ленинградцы успели привыкнуть. А вот к голоду и холоду привыкнуть было невозможно. Зимой ежедневно от этого умирало около трех тысяч человек.

С началом блокады в городе участились случаи нападений на булочные, на автомашины, перевозившие продукты. Такие группы нападавших расстреливались на месте. Все чаще стали появляться листовки с призывами к населению выступать против Советской власти, переходить на сторону фашистов. Чекисты стали сталкиваться и с появлением в городе фальшивых продовольственных карточек. Они печатались вне города в фашистских типографиях,



Фото с интернет-сайта www.pobeda-60.ru

в осажденном городе действовала высокопрофессиональная, хорошо законспирированная агентурная сеть фашистов.

Люди не знали и не могли знать, что на ленинградском направлении работали три фашистские диверсионные школы. Одна находилась почти у самых стен города - в захваченной фашистами Гатчине. Здесь готовили кадры для будущей городской и районных администраций, которые примут власть после захвата города фашистами. Более того, было даже сформировано городское правительство. В него вошли бывшие буржуазные деятели различных мастей и один бывший член государственной думы.

Что же касается ракетчиков, то их значение, видимо, не стоит преувеличивать. Дело в том, что в планшете одного из летчиков, сбитых над городом, чекисты, к своему удивлению, обнаружили подробнейшую карту с указаниями важнейших военных и государственных объектов. Такие карты в штучном исполнении имели только первые лица городской и воинской власти. Совершенно очевидно, что эта сеть создавалась не в последние дни, а заранее, еще до полного окружения города фашистскими войсками. Это означало, что карта составлена на основе фашистских агентурных данных.

3 сентября ленинградские чекисты провели удачную операцию. Им удалось арестовать заместителя начальника гатчинской школы Гурьянова. Из его показаний чекисты узнали о существовании резидента фашистской разведки под кличкой Князь. Он действительно был когда-то князем - Багратионом Бухарским. Именно ему было поручено организовать из уголовников и бывших советских чиновников фашистское подполье в осажденном городе. Раскруп-



Фото с интернет-сайта www.pobeda-60.ru

их практически было невозможно отличить от настоящих. В хлебных очередях жители города вылавливали паникеров и распространителей различных слухов.

Хотя об этом до сих пор стараются не говорить, но в самое тяжелое время - зимой 1941-1942 годов - в городе неоднократно фиксировались случаи каннибализма. Покупая на черном рынке пирожки с мясом, люди старались не думать, откуда в городе, где давно уже были



Фото с интернет-сайта www.pobeda-60.ru

Одновременно шел активный поиск и уничтожение «ракетчиков». На заседании в Смольном командующий обороной Георгий Жуков требовал от городских властей в кратчайшие сроки покончить с сигнальщиками.

Однажды после очередной бомбежки бойцы накрыли группу подростков-ракетчиков. По их словам, какой-то мужчина дал им пострелять из ракетницы, строго указав направление стрельбы. За это он расплатился с ними краюхой хлеба. Однако такие случаи были редкостью. Гораздо чаще на ленинградских крышах вспыхивали настоящие перестрелки.

Что касается жены Круглова, то она умерла от истощения весной 1942-го: она не вписывалась в будущую райскую жизнь бургомистра, он просто забыл о ней. А сам несостоявшийся бургомистр, как и большинство членов его «правительства», был выловлен и обезврежен.

С Князем дело обстояло сложнее. Чекисты не могли понять, как ему удастся уходить от многочисленных патрулей. Секрет неуловимого Князя откроется лишь после его смерти, когда в его ките лежат удостоверение следователя ЧК, а сам он застрелен при задержании.

Таким был второй, незримый ленинградский фронт. Были свои победы и поражения. Свои герои и свои жертвы. Об этом фронте мало что известно до сих пор: слишком много вопросов, на которые нет ответов. Известно, например, что в руководстве СССР существовало два мнения о судьбе Ленинграда. Часть политбюро считала, что город надо сдать, другие говорили о необходимости дальнейшей обороны. К числу последних относился и Сталин, хотя он никогда не питал особой любви к этому городу. Но, несмотря на это, в Ленинграде были заминированы все промышленные предприятия, мосты, корабли Балтийской эскадры. Город фактически был подготовлен к полному уничтожению. Это прямо совпадало с намерениями Гитлера сровнять Ленинград с землей.

Но Сталин, да и большинство военных понимали, что вслед за сдачей Ленинграда и высвобождением группы «Север» неизбежно встанет вопрос о Москве. Тогда шансов удержать ее окажется не так много. И Ленинград, пожертвовав почти миллионном своим защитников, включая и детей, выстоял.

В мировой истории еще не было эпопеи, подобной Ленинградской. Поэтому, на мой взгляд, правильнее было бы считать, что точка в истории Ленинградской блокады еще не поставлена...

Юрий КУРБАТОВ,
житель блокадного Ленинграда

РЫЦАРЬ ЧИСТОЙ ВОДЫ

Москва осенью 1917 года. На площадях ежедневно шумят митинги. Даже профессиональные карманники собрали свой митинг в цирке Никитина, потребовав от новой власти оказать поддержку ворами и приобщить их к свободной и радостной жизни. Тыловые армейские гарнизоны громили винные лавки, город был переполнен завшивевшими дезертирами.

Появились бесконечные хвосты за хлебом, локом, калошами. Трамваи встали, фонари погасли, грязь с улиц никто не убирал.

И лишь водопровод продолжал работать без перерывов, подавая воду в городские бассейны на площадях, в жилые дома и бани. Люди испытывали нехватку во всем насущном, кроме чистой питьевой воды. Никто не подметил этой странности, никто не придал значения тому факту, что, когда забастовали рабочие заводов и фабрик, хлебопеки, ломовые извозчики, банковские чиновники и прочие, служащие московского водопровода продолжали работать, как и при царском режиме.

- Почему солидарность с пролетариатом не поддерживаете? - спрашивали служащих Алексеевской водоканки соседи-фабричные.

- Дед не велел бастовать.

Дед - прозвище, которым все, служившие на московском водопроводе, за глаза называли своего главного инженера и главного механика Владимира Васильевича Ольденборгера. Никто не помнил, кто награждал пятидесятилетнего бородача этим именем. Но оно крепко пристало к нему - за доброту и заботу о подчиненных.

Ольденборгер окончил математический факультет Московского университета, затем Высшее техническое училище (ныне МГТУ имени Н.Э. Баумана). Умолчав о своих двух высших образованиях, поступил слесарем на Московскую электрическую станцию. Обучившись инженерному делу не только в теории, но и на практике, с 1894 года навсегда связал свою жизнь с московским водопроводом. Занимался Ольденборгер, на взгляд ленивого обывателя, скучной однообразной работой: проектировал и устанавливал новые котлы, паровые машины, насосы, очистительные сооружения, нефтяные резервуары. Построил поселок для своих служащих...

«За все 28 лет службы в водопроводе, - вспоминает машинист А. Тимофеев, - он не знал ни праздников, работал неограниченное время, вообще отнесился к делу и к нам, рабочим, с любовью».

«Талант его был крайне разнообразен, - вспоминает инженер А. Кондрашев, - он всюду вносил что-то новое, оригинальное. Будучи главным механиком водопровода, Владимир Васильевич, в сущности, был и главным механиком всего бывшего Московского городского общественного управления. Так, в его ведении находилось оборудование городских рынков весами, оборудование отдела благоустройства автомобилями для поливки улиц, ему поручена выработка основных заданий, приемка и испытание насосов и принадлежностей для городской пожарной команды, и он привлекался в качестве консультанта при решении вопросов о новых механических установках во всех городских предприятиях».

«В товарищеском кружке городских инженеров, - вспоминает инженер Н. Трофимов, - существовало одно ходячее выражение: «Поднимать Иверскую». Это обозначало, что есть какой-то очень сложный вопрос и что к решению его необходимо привлечь Владимира Васильевича. Это выражение очень меткое в двух отношениях: как Иверская икона нарасхват приглашалась верующими православными, как трудно бывало добиться ее посещения, так же нарасхват брался и Владимир Васильевич, и так же трудно иногда приходилось его дожидаться. Как Иверская несла верующим утешение от скорбей и исцеление от недугов душевных, так Владимир Васильевич нес товарищам-техникам дельный совет и исцеление от волновавших их сомнений».

«Господа» не оставляют своего следа на земле - лишь банковский счет или долги. Ольденборгер оставил замечательный след в истории Москвы - бесперебойное снабжение города чистой водой, которой и в спокойные, и в лихие времена мог на равных пользоваться и князь, и комиссар, и простолудин. Когда из-за травы полуграмотными чиновниками он в 1921 году покончил жизнь самоубийством, сослуживцы похоронили своего Деда на Алексеевской водоканке, против окон главного машинного здания и ремонтных мастерских. Ольденборгер и после смерти был нужен им на рабочем месте.

Михаил ВОСТРЫШЕВ

На днях сотрудники МУРа задержали группу угонщиков, которую можно назвать криминальным автоконвейером. Это отлаженный, идеально работающий механизм, где каждый участник досконально знает дело, имеет узкую специализацию и даже занимается самообразованием в своей конкретной области. В одном из подмосковных ангаров оперативники изъяли не только угнанный транспорт - около двух десятков иномарок различных фирм, - но и приспособления для угона, блокировки сигнализации, специальные инструменты и фальшивые номерные знаки...

Если бы Юрий Деточкин появился в наше время, - рассказывает начальник отдела МУРа Иван Горбунов, - у него не было бы ни малейших шансов выжить в криминальном автобизнесе. Сегодня «от тротуара», набум машины воруют только дилетанты. Их и ловят обычно на первом же эпизоде. А наивное объяснение «покататься захотелось», хоть и звучит неубедительно, на самом деле соответствует действительности.

Нынешний автоугон - это прежде всего специализация, распределение ролей и жесткое разграничение сфер деятельности криминального сообщества. Первая группа - непосредственные исполнители, или банальные крадуны. Они не занимаются ничем, кроме доставки избранного автомобиля из пункта А в пункт Б. Это люди, прекрасно умеющие водить автомобиль, в арсенале которых есть приспособления: так называемые открывашки, свертки, глушилки на спутниковые системы и т.п.

Глушилки подавляют сигнал спутниковой системы охраны. Примерно так же, как в университетских аудиториях, чтобы студенты не звонили во время лекций и экзаменов. Спутниковая сигнализация - тот же мобильный телефон. Жулики глушат сигнал GSM и лишают автомобиль защиты.

Конкуренция выбивает из бизнеса тех, кто не успевает перестроиться и отстает от жизни. Оперативники рассказывали мне историю некогда удачливого автоугонщика по кличке Лакоста. В конце девяностых от него не было спасения и защиты. Это был король угона - справлялся с любой секреткой в считанные секунды, отключал самую сложную электронную сигнализацию, находил блокировку, где бы ее ни установил хозяин машины. Но сколько веревочке ни виться...

На свободе Лакоста оказался через семь лет. За эти годы техника ушла так далеко, что догнать ее, перепрыгнуть через десятилетие он не смог. К тому же конкуренты по профессии и не стремились подать ему руку помощи. Как говорится: ничего личного, но бизнес есть бизнес. Ему по-прежнему нет равных при угонах автомобилей. Но только тех, которые на рынке продаются по цене металлолома: старые «фольксвагены», «глазастые» мерседесы, БМВ забытых серий... Лакоста теперь не обедает в самых дорогих ресторанах, не одевается по каталогам. Он подсел на наркотики и доживает свой век на окраине Москвы.

Чтобы быть в курсе, угонщики следят за всеми техническими новинками, изучают литературу, пользуются интернетом, читают специализированные журналы. Выходит новая модель

А Я СЯДУ В КАБРИОЛЕТ...



КОЛПАЖ АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

автомобиля с продвинутой электронной начинкой - они тут же покупают машину, разбирают ее компьютерный блок защиты и начинают ломать голову, как с ним справиться.

Исторически сложилось так, что ворованные машины пригонялись из Германии. Там производились лучшие в Европе автомобили, разрабатывались новые технологии. Соседняя Польша была перевалочным пунктом и самым большим рынком. Еще недавно все глушилки и проклейки, которыми закрывают противугонные метки, разбросанные по кузову иномарок, приходили из Польши. Так продолжалось довольно долго. Причем ситуация устраивала практически всех. Когда границы протекли и перегонять «темные» авто стало проще, немцы особенно не возражали. В Германии было перепроиз-

водство машин, цены падали, автопарк старел...

К тому же нужно учесть, что в Европе все транспортные средства, тем более автомобили представительского класса, автоматически страхуются. Компенсацию получали хозяева, не гонялись страховщики. Они лишь подняли сумму страховых полисов новых машин... В тот период, по самым скромным оценкам оперативников, до 95 процентов импортного автопарка Москвы состояло из угнанных в Германии автомобилей. У нас не было соглашений с Интерполом, и Россия стала «черной дырой», в которой исчезали подержанные иномарки сомнительного происхождения.

Но глобализация докатилась и до нас. В 1994 году МВД РФ получило списки объявленных в розыск Интерполом

автомобилей, и рынок «взорвался». Выяснилось, что тысячи машин, поставленных на учет и приобретенных не подозреваемыми владельцами на законных основаниях, числятся в угоне. Вскоре стало ясно, что ситуация вряд ли изменится: не было отработанного правового механизма возврата похищенного автотранспорта, отсутствовали соответствующие межгосударственные соглашения. Тогда-то и появился

ишник. Теперь спросом пользуется так называемый воздух. Это бланк, в который «вбивается» перебитый номер угнанной машины, которого нет ни в одной базе данных. «Воздух» не очень хорошего качества, хотя печатается в типографиях. Его изготавливают на одну поездку - только для того, чтобы перегнать машину в другой регион. Там бланк отправляется в корзину, а машина ставится на учет по месту жительства

забавный термин: добропорядочный приобретатель. Дескать, купил человек краденое, никто спорить не будет, но ведь он этого не знал?! Нужно ли объяснять, что, покупая «мерседес» по цене «запорожца», легко догадаться, что с машиной не все в порядке?

Постепенно ситуация нормализовалась. Караваны «серых» автомобилей снова потянулись из Европы в Россию. Изменился только механизм легализации и постановки на учет. Теперь уже нельзя было приехать в ГИБДД на объявленной Интерполом в розыск машине и, договорившись со своим человеком, поставить авто на учет. Для отечественных умельцев наступил золотой век.

Вкаждой группе, занимающейся угонами, есть мастера, которые умеют на уровне заправских ювелиров изменять номера кузова, двигателя, шасси. Это граверы, сварщики и перебивщики в одном лице. Они работают на таком высоком уровне, что определить криминал порой невозможно даже с помощью специального рентгеновского оборудования. Металлография не помогает...

Третье звено - электронщики. Они перекодируют «мозги» украденного автомобиля. Сейчас на каждой дорогой машине стоит компьютерный блок с индивидуальным чипом. По нему сразу же можно установить идентификационный номер авто, узнать все о его хозяине. Электронщики готовы специальные «коробочки». Вор вставляет такую «коробочку» в разъем компьютерного блока - и тот начинает «думать» по-другому. Таких специалистов немного. Занимаются они и легальным, и нелегальным бизнесом.

Четвертое звено - изготовители поддельных документов. Ушли в прошлое грубые подделки, изготавливаемые на ксероксах. Такую липу за несколько секунд разоблачает даже начинающий га-

ва хозяина уже с иными реквизитами.

И, наконец, пятое звено - вершина всей пирамиды. Это организаторы-перекупщики. Они договариваются с заказчиком, нанимают перегонщиков, объясняют задачу перебивщикам и электронщикам, покупают «воздух» у изготовителей документов. Перекупщики устанавливают расценки за работу, имеют связи в правоохранительных органах. Таких барыг очень мало, они живут с соблюдением всех способов конспирации, а их осторожности может позавидовать даже опытный сапер.

Есть еще одно звено. Оно, вероятно, самое слабое. Это постановка на учет в другом регионе. Как-то раз сотрудники МУРа приехали в далекое село на Урале. Стали смотреть учеты - и ахнули. В селе из живых осталось несколько бабушек, и на каждой зарегистрировано по несколько «лексусов», «крузеров», «мерседесов»... Такие машины называют учетными, так как рано или поздно они, выражаясь языком оперативников, «взрываются». Чтобы этого не произошло, машины несколько раз регистрируются, чтобы криминальный след затерялся в базах данных различных учетов.

Если строго подходить к ситуации с автомобилями, колесящими по российскому бездорожью, - заканчивает рассказ полковник милиции Иван Горбунов, - невольно вспоминается известный литературный персонаж. Помните белоснежные манжеты, выглядывавшие из-под пиджака проходима Паниковского? Так и многие обладатели престижных иномарок. Внешне все выглядит как будто прекрасно. Но если заглянуть чуть глубже, то, как и у господина Паниковского, под пиджаком не окажется ничего, кроме бутфорских трубочек на запястьях и накладной груди. Разве что немьюе тело любителя ворованной гусятины...

Николай МОДЕСТОВ

КТО В КИНОЛОГИ ПОЙДЕТ?

Центр кинологической службы УВД по Восточному административному округу г. Москвы производит отбор кандидатов на службу в милицию из числа жителей Москвы, Московской области, а также иногородних граждан, имеющих гражданство России (мужчин в возрасте до 35 лет, отслуживших в ВС РФ).

График работы 12-часовой и суточный.

Интересная работа со служебными собаками.

Обращаться по тел: (495) 166-74-85, 166-41-51, 166-75-16.

КИНОТЕАТР - ЭТО ХРАМ, А НЕ ТОРЖИЩЕ

На днях совершенно варварское покушение на директора государственного унитарного предприятия «Московское кино» Анну Пендраковскую.

Попытку убийства этой женщины следователи связывают с ее профессиональной деятельностью. Она стойко боролась против тех коммерсантов, которые пытались превратить кинотеатры в торговые центры и казино. Не раз на эту тему она выступала и в «Московской среде» («Кинотеатр абсурда» - № 26, «Когда кино - в законе» - № 45 за 2006 год).

В последнее время она активно проводила реализацию реформы столичного правительства по очищению кинотеатров от всяких посторонних структур, которые нависали себе состояния, используя помещения в своих коммерческих интересах, далеких и несовместимых с киноискусством.

Согласно постановлению правительства Москвы от 21 февраля 2006 года, к Москино должен был присоединиться ряд кинотеатров - «Художественный», «Звезда», «Владивосток», «Баку», «Рига», «Марс», «Сатурн», «Рассвет». В Департаменте имущества города Москвы не сомневаются, что покушение на директора ГУП «Московское кино» связано с реформами на рынке городских кинотеатров. А. Пендраковская не раз получала угрозы со

стороны лиц, захвативших городские кинозалы и сопротивляющихся их возвращению под контроль столичных властей. В результате реформы бывшего директора кинотеатров и стоящие за ними структуры лишились бы колоссальных теневых доходов, которые приносила сдача помещений в аренду под залы игровых автоматов, торговлю, ночные клубы с сомнительной репутацией, сауны и пр.

К примеру, острый конфликт с участием Анны Пендраковской разгорелся вокруг кинотеатра «Художественный» в конце прошлого года. Старейший кинозал Москвы должен был войти в систему ГУП «Московское кино» и стать премьерной площадкой для показа некассовых российских фильмов. Однако планы правительства Москвы не совпадали с личными интересами бывшего руководства этого кинотеатра. В процессе реорганизации выяснилось, что бывший директор МП кинотеатра «Художественный» Н. Прокопова заключила договор аренды с ООО «Гринч» (609,9 кв.м) на 20 лет по заниженной ставке - 65 рублей за квадратный метр в год. В октябре и мае по новым соглашениям с той же фирмой арендуемая площадь была увеличена до 2331,9 кв. м, а срок действия договора - до 30 лет (хотя согласия собственника в лице Департамента имущества города Москвы г-жа Прокопова получить не удосужилась).

27 октября прошлого года состоялась проверка кинотеатра «Художественный», которая вскрыла, что в кинотеатре размещаются два иг-

ровых клуба, грубо нарушаются противопожарные правила и нормы СЭС. Для тщательной инвентаризации имущества здание было взято под охрану УВО ГУВД города Москвы. Это вызвало активное противодействие со стороны ООО «Гринч» и нанятых им охранников. Ситуацию в кинотеатре удалось стабилизировать и установить жесткий контрольно-пропускной режим только к 2 часам ночи 28 октября.

И кинотеатр «Художественный» - далеко не единственный, который Анне Пендраковской «с боем» пришлось возвращать в городскую систему кинопроката. Аналогичные конфликтные ситуации сложились в кинотеатрах «Звезда», «Марс», «Волгоград». Там в залах и фойе, как говорится, мало что напоминало о киноискусстве. В основном размещались игровые автоматы, сауны, рестораны, бары. А в кинотеатре «Владивосток» и вовсе был установлен... шашлычный мангал с открытым огнем. Директором кинотеатра г-ном Вейсаловым была произведена передача помещений в аренду коммерческой структуре ООО «Эгида» на 30 лет. Так что не вмещайся дирекция ГУП «Москино» - в стенах этого кинотеатра вместо показа кинофильмов жарили бы тридцать лет шашлык!

Сегодня директор - любитель шашлыков отстранен от должности. Но, как показывает практика, наводить порядок в объектах культуры сейчас не просто и связано с риском для жизни.

ГУП «Московское кино» вместе с Департаментом имущества пришлось стать участником 41 су-

дебного процесса по искам директоров кинотеатров - как уволенных, так и не согласившихся с решениями правительства Москвы, которые грозили разорением им и их «благодетелям». И хотя все разбирательства были выиграны представителями столичных властей, коммерсанты, выстроившие на кино серый бизнес, отнюдь не пожелали подчиниться решениям судов. Кто-то из них, как видим, предпочел пойти по пути кровавых разборок, решил на подлость, напав на женщину в надежде запугать власти столицы и остановить реформы.

Однако заказчиком гнусного преступления вряд ли удастся уйти от ответственности: правительство Москвы полно решимости найти их и исполнителей. Соответствующее жесткое указание дал мэр Москвы Юрий Лужков. И нет сомнения, что наведение порядка в кинотеатрах продолжится: как нас заверили в департаменте, реформа будет последовательно выполняться. Будет сделано все возможное, чтобы пресечь попытки неправомерного распоряжения недвижимым имуществом, принадлежащим Москве.

Необходимо вернуть кинотеатры зрителям, чтобы они выполняли предназначенную для них функцию - служить искусству. Именно этого и добивается Анна Пендраковская...

Василий СЕДАКОВ

ОТ РЕДАКЦИИ. В реанимации Института имени Склифосовского, где лежит Анна Васильевна, почти вся аппаратура, стимулирующая работу ее организма, уже отключена - по словам хирургов, положение стабилизировалось. Работает аппаратура, стимулирующая работу сердца.

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ

СМ книжный ряд

ПОЕЗД ШЕЛ НА ВОСТОК



Автор книги «Ташкентский роман» Сухбат Афлатуни (издательство «Амфора») – лауреат конкурса «Русская премия», присуждаемой русскоязычным писателям стран Восточной Европы, Закавказья, Средней Азии и Казахстана. Название романа не следует понимать буквально. Для автора Ташкент не столько конкретный город, сколько люди, причастные к его особой атмосфере, коллективная галлюцинация, оазис духовного коммунизма... Параллельно происходящие в разных временных пластах события создают особый мир романа, где мистика и фантазия перемешаны с жестким реализмом.

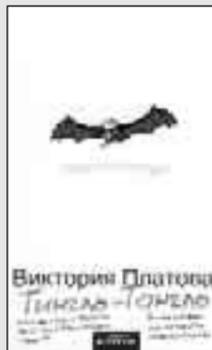
ЖИЗНЬ И СИМФОНИИ



Автору книги «Шостакович» Кшиштофу Мейеру (издательство «Молодая гвардия»), известному польскому композитору и музыковеду, еще в начале 60-х годов удалось осуществить мечту – познакомиться с выдающимся современником. Общась с Шостаковичем, вслушиваясь в его музыку, Мейер стремился

раскрыть загадку композитора, понять эту яркую, противоречивую личность. Результатом стала предлагаемая читателям книга – увлекательное повествование о жизни и творчестве русского гения, представляющее фигуру композитора на фоне драматических событий эпохи.

К СЕРДЦУ ЧЕРЕЗ ЖЕЛУДОК?



Новый роман Викторией Платовой «Тингль-Тангл» (издательство «АСТ») придется по душе любительницам мелодрамы. У героини книги есть дар превращать любое, даже самое заурядное блюдо в произведение кулинарного искусства. Есть работа в небольшом уютном ресторанчике. Есть сестра, у которой как будто налаживается личная жизнь. Но в самый неподходящий момент героиня понимает, что она не сможет жить без жениха своей сестры...

СПОЙ, СВЕТИК, НЕ СТЫДИСЬ!



Как становятся богатыми и знаменитыми? Думаю, рецепт успеха известен не многим. Эстрадной певице Валерии, ставшей звездой нашей эстрады, есть что рассказать. И она делает это в книге «И жизнь, и слезы, и любовь», выпущенной издательством «Азбука». Провинциалка, покорившая Москву, родилась в далеком городке Аткарске под Саратовом. Теперь она может сказать, что победила. Что именно победила, вы узнаете из книги. Скажу лишь, что певица впервые делится сенсационными подробностями своей семейной жизни.

Николай МОДЕСТОВ

ТЕАТР ИНЖЕНЕРА ТИХОВА

Уже давно Большой театр стоит, запеленутый в какие-то покровы, тихий – со стороны Театральной площади и шумный – со стороны Петровки, где от него, как от гигантского торта, отрезали огромный кусок, вынули начинку – и теперь строители копошатся внутри. Разглядывая стройку, я не переставала морщиться, как будто увидела живое тело, распластанное на столе хирурга.

Сегодня название «Большой театр» объединяет целый комплекс строений в центре Москвы: старая и новая сцены, административное здание в Копьевском переулке, инженерный корпус... Пройдя в солидный подъезд с огромными тяжелыми дверями и серьезной охраной, оказываешься в зимнем саду, где все растения живые. Площадка, где сейчас этот зимний сад, раньше была частью переулка. Затем два здания, принадлежавшие Внешэкономбанку, отдали Большому, а дома соединили общей крышей со стеклянными перекрытиями, как в ГУМе.

В зимний сад нам навстречу входит народный артист России Владимир Моторин. Высокий, колоритный – кажется, он готов хоть сейчас выйти на сцену и запеть: «Что наша жизнь? Игра!»

Играть теперь артистам приходится реже: старая сцена была больше, зал вмещал 2,2 тысячи зрителей, новая сцена – всего 900.

Артисты скучают по своему старому дому, скучают и зрители, все ждут окончания стройки, растянувшейся на годы – из двадцатого столетия в двадцать первое.

Сергей Тихов, заместитель главного инженера Большого театра, работает здесь более 10 лет и досконально изучил его историю, механизмы и коммуникации. Рассказывает со знанием дела, что театр построен на песчаной подушке, ленточный фундамент выполнен чередующимися рядами из кирпича, тесаного и рваного буттового камня на известковом растворе. Оттапливали театр печами, которые располагались на первом этаже. Когда строители при последнем ремонте вскрыли все полости, то обнаружили расширенную сеть дымоходов, которые обогрели огромное строение. Все эти ходы были замурованы перед тем, как в 30-х годах прошлого века провели центральное отопление. Еще в стенах обнаружили много оторженного кирпича. Это последствия двух пожаров начала XIX века. Как известно, театр горел в 1811 году, затем – в 1853-м.

Ослабленные слои пришлось выбивать и снова закладывать отверстия новым кирпичом для усиления стен. А еще для укрепления стен в кирпичной кладке сверлили отверстия и заливали туда специальный раствор. Это называется «инъектирование».

Туда, где раньше была сцена, на которой блистали Шаляпин, Собинов, Уланова, теперь заезжает строительная техника, снуют рабочие – все, как на обычной стройке, хлопотливо и повседневно.

Тихов рассказывает, что был в миланском Ла Скала, и итальянцы со своим театром проделали похо-

жую операцию. Разговоры о том, что ремонт Ла Скала обошелся дешевле, он считает дилетантскими: ведь там идет реконструкция и реставрация отдельных частей здания, у нас – основного здания и дома Щербатовых с единым подземным пространством.

Большой – единственный театр такого масштаба, где репертуар меняется каждый день. Это стоит огромного труда целой команде монтажников, которая круглосуточно собирала-разбирала, переносила-перевозила декорации. Теперь для декораций будет место под сценой, и смена декораций не будет такой хлопотной. Театр уйдет под землю на 20 метров, и эти пять этажей дадут возможность оставить старый принцип работы при новых возможностях оборудования, которое обновят кардинально. Сегодня оборудование частично забрали в Политехнический музей и один из музеев Санкт-Петербурга – например, туда вывезли лебедки, верой и правдой прослужившие в Большом 50 лет.

А до этого они стояли на немецких подлодках! – рассказывает Тихов. Это было почти единственное заграничное оборудование: во времена «железного занавеса» все в стране мастерили сами. Причем многие старые механизмы были уникальны – их порой сваривали прямо тут, подгоняя размеры для любимого театра.

Сергей Геннадьевич рассказывает о театре с увлечением, видно, что Большой для него – больше, чем театр. Это уже часть жизни, любимый ребенок, в рост и возмужание которого вкладываются все силы и знания.

А правда ли, что легче все сломать и построить заново?



Театр начинается... со стройплощадки



С. ТИХОВ: «Наш театр – это не только корифей сцены, но и неведомые мастера-строители».

Сломать всегда проще. А здесь сначала пришлось все разобрать – старое обрамление, люстры, бра, отделочные элементы... Все это было упаковано и увезено на реставрацию в мастерские Министерства культуры РФ. Затем переложили заново все коммуникации, потом уже начали строить. В конце процесса надо будет в готовые стены вернуть обновленные интерьеры и все собрать в первоначальном виде. Двойная работа!

Что вам как инженеру интересно в этом проекте? – Все! Я получаю чертежи, как обычный инженер на заводе, а на выходе должен получить готовое изделие, а для этого создать инфраструктуру.

Сейчас в здании сделаны временные системы отопления и вентиляции, тепло запитано от нашего теплового пункта. Он смонтирован в 1996 году и полностью обеспечивает весь комплекс зданий. Мы целиком зависим от энергоснабжающих организаций, хотя многие театры Европы живут автономно. Если бы нам подвели газ, я бы тоже с удовольствием сделал автономную систему, но, к сожалению, это сделать невозможно.

Из-за ближайших дверей слышны звуки рояля, топот ног по деревянному полу. По всему зданию каждое помещение используется сейчас для репетиций – жизнь огромного коллектива не останавливается, хотя стройка внесла в нее много неудобств.

Тихов показывает осколок трубы от дымохода Большого театра.

Смотрите, этой трубе двести лет, а смотрится как новенькая. С иголочки выгладит и метлахская плитка такого же почтенного возраста – яркая, без малейших потертостей, как будто время ее и не коснулось. Мы благоговейно трогаем осколки, умиляемся, что запачкали руки сажей столетней давности. Еще бы! Наш Большой – это не только корифей сцены. Это и работа неведомых мастеров, построивших два века назад этот дом.

Дай бог, чтобы потомки через 200 лет с таким же восторгом оценили работу нынешних труженников, в руки которых отдан сейчас наш Большой театр!

Галина КРАСОВА

НОВЫЕ ТАЙНЫ АРХИВОВ

В поселке Белые Столбы, где расположен Госфильмофонд России, начался 11-й фестиваль архивного кино «Белые Столбы», и почти одновременно в Москве, в кинотеатре «Иллюзион» – фестиваль «Эхо «Белых Столбов». Нынешний смотр посвящен 60-летию фильмохранилища. Сейчас кинематографисты в разных уголках планеты признают, что наше правительство оказалось мудрее, создав киноархив раньше всех других стран. К тому же наш – сейчас крупнейший в мире.

В программе нынешнего фестиваля – как никогда малоизвестные фильмы, хотя в свое время вызвавшие широкий интерес. Будут представлены традиционные для этого киносмотра рубрики: «Конфронтация», «Великие имена столетия», «Анимация: краткий курс», «Короткометражное кино», «In memoriam». В «Конфронтации» вниманию зрителей предлагаются фильмы, отражающие борьбу разных политических систем, классовые и национальные противостояния... На сей раз в этой рубрике – франко-итальянский фильм «Восхитительная идиотка» Эдуардо Молино с участием Брижит Бардо, не вышедший на экран советский фильм «Гость» Герберта Раппапорта и Адольфа Минкина. В программе, посвященной великим кинематографистам, зрителям предстоит увидеть картины Ива Аллегри, Кэтрин Хэпберн, Робера Брессона, фильм с участием Лоренса Оливье...

Что же касается анимации, любопытно одни только названия мультфильмов в сочетании с названиями стран-производителей: «Дубинишка» (Германия), «Разгром Перл-Харбора»

(Япония), «Лицо фюрера» (США), «Не топтать фашистскому сапогу нашей родины» (СССР). Ничего себе мультики!

Мы неправы, считая, что сериалы – порождение нашего, мягко говоря, странного времени. В киноархиве хранятся сериалы начала XX века, ибо это не телевизионное, а кинематографическое изобретение. В доказательство нынешний фестиваль покажет российский сериал «Сонька золотая ручка» (1914-1915) и французский «Мефисто» (1930).

В программе «In memoriam» будет отдана дань памяти ушедших недавно Евгения Самойлова, Роберта Олтмена, Джилло Понтекорво, Любви Полищук, Ней Зоркой. Кстати, будет показан интереснейший фильм «Вавилон», созданный в 79-м году, в котором Любовь Полищук сыграла одну из самых любимых своих ролей – ее героиню звали Мальва.

Состоится во время киносеминара и дискуссия «Синематеки в XX веке». По мнению художественного руководителя фестиваля Владимира Дмитриева, архивисты не имеют право «улучшать» старую картину, подпадываясь соблазнам современной технологии. Плоды всех этих споров узнаем мы, зрители, когда и через столетие будем смотреть шедевры киноискусства.

Опять-таки сошлюсь на авторитетнейшего киноведа Владимира Дмитриева, который считает, – в чем многие с ним согласятся, – что в наше время во всем мире кино, в общем-то, плохое. Поэтому и возрастает интерес к кинематографу прежнему.

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ

В Центре международной торговли (Хаммер-центр) организована выставка Роберта Габитова.

ЛУННЫЕ СТРАННИКИ

Произведения татарского художника, живущего в Санкт-Петербурге, найдутся во многих собраниях мира (у короля Малайзии, у Жака Ширака, Пьера Кардена, сэра Пола Маккартни, Мстислава Ростроповича). В 2005 г. «Портрет казанской царицы Сююмбеке» Габитов подарил Казани в честь 1000-летия города (сейчас портрет находится в Казанском филиале Эрмитажа). А в декабре 2006 г. он подарил генеральному консульству Великобритании «Портрет А.С. Пушкина» (предназначен для королевы Елизаветы). С точки зрения художника, это некий образ человека-бога. Над портретом он работал 6 лет и в 1992 г. получил за него серебряную медаль на Выставке изящных искусств в Париже.

Судьба Габитова сложилась необычно. Рисованием он увлекался с детства, но мечтал о космосе и поступил на факультет кибернетики Военно-космической академии им. Мо-

жайского в Ленинграде. Космонавтом он не стал, был военнослужащим. Но желание связать свою жизнь с искусством не покидало его.

На выставке «В содружестве с прекрасным» в Центре искусств в ЦМТ представлены работы Габитова разных лет: «Химеры Нотр-Дам», «Мюнхгаузен на ядре», таинственный «Лунный странник» на звездном фоне... веселые, остроумные или загадочные, гротескные. Бессмысленно искать портретное сходство с прототипами у персонажей его цикла «Герои Франции». Скорее это театрализованные маски, преобразованные фантазией художника.

Мусульманин Габитов в своих произведениях стремится объединить разные религии: индуизм, католичество, православие... А может, все персонажи картин этой выставки – заблудившиеся лунные странники, которым открыты тайны мироздания?

Виктория ХАН-МАГОМЕДОВА

Дмитрий Петрович, вокруг благотворительности идет много дискуссий. Например, какой должна быть такая помощь - адресной, нацеленной на конкретного человека, или куда лучше, если люди, нуждающиеся в поддержке, смогут ее получить, условно говоря, в порядке очереди?

- Каждая ситуация требует определенного подхода. Наша организация, например, назначила стипендию очень талантливому русскому пианисту Алексею Сычеву. С раннего возраста он побеждает на престижных международных музыкальных конкурсах. Знакомство с ним произошло в купе поезда, когда он с мамой возвращался с музыкального международного конкурса. В Липецке я побывал в гостях у этой семьи. Увидел скромную квартиру, маленькое пианино... Но когда этот мальчик заиграл, сразу стало понятно, что передо мной редкое дарование.

Как вообще вы определяете для себя понятие благотворительности?

- Благотворительность - значит не только потратить какие-то личные средства на помощь ближнему, хотя это тоже нужное дело. Но мне ближе, когда люди объединяются вокруг идеи, которая является для общества актуальной, и пытаются ее реализовать.

В таком случае, какова эта идея для современной России?

- Их много. Например, наша организация была создана 7 лет назад для того, чтобы пропагандировать российские традиции предпринимательства, благотворительности и меценатства. Они у нас особенные. В западных странах, если человек дает деньги для реализации социального значимого проекта, то освобождается от уплаты налогов. В России же считалось, что делать добро надо не для того, чтобы заработать, а по велению сердца. Для этого наша организация учредила общественную независимую награду «Орден Славы России». Она вручается тем, кто следует отечественным традициям благотворительности.

Надо сказать, до революции подобная система поддержки существовала на уровне власти. Глава государства по представлению премьер-министра лично вручал награды людям, которые достигали каких-либо высот на социально значимом поприще. Причем награды были разностатусные: ордена, премии, наследуемое дворянство... Нередко человек подобных отличий удостоивался в течение всей своей жизни. И сейчас наша общественная награда отчасти восполняет пробел, который существует в современной системе госнаград.

Наша организация и сама, подобно в небольших объемах, занимается благотворительностью. Например, уже второй год во Всероссийском детском лагере «Орленок» проводим конкурс «Лучший вожатый года». По его итогам вручается денежная премия. Работают там студенты-старшекурсники педагогических вузов со всей страны. Согласитесь, получить премию молодому человеку - значит и обрести мотивацию к своему труду. Вместе с тем мы пытаемся повлиять и на состоятельных людей, чтобы они брали под свое крыло определенные формы обучения. Кстати, в дореволюционной России школа находилась под управлением земства, в котором заседали и решали финансовые проблемы состоятельные люди того или иного региона.

Должна ли благотворительность в известном смысле заменить государство?

- А что такое государство? Государство - это институт, который общество формирует для самоуправления. Он должен быть подобен скелету, который обеспечивает устойчивость организма, способен выносить удары внешних сил, враждебных государств или каких-либо структур, нести нагрузку. А возможно представить иную конструкцию, при которой государство - это панцирь, под которым находится тело. Это напоминает черепаху. Панцирь - он толстый и вроде защищает организм. Но беда в том, что двигаться быстро, меняться адекватно ситуации организм, заданный панцирем, не в состоянии. И поэтому может стать легкой добычей других животных, людей, природных катаклизмов...

Общество должно не подменять, но участвовать в делах государства. Сейчас это особенно важно. Ведь государство уходит из очень многих областей - вместо того, чтобы, как тот скелет, держать весь организм, быть камертоном, который помогает тем же состоятельным гражданам понять, куда им направлять свое внимание, энергию.

И все-таки... Согласитесь, возможности государства и благотворительности несопоставимы.

- А может, стоит каким-то образом хоть что-то изменить к лучшему? Мы, например, пытаемся помочь воспитанникам детского дома «Молодая гвардия», который

Лет 10 назад я проводила благотворительную акцию помощи тяжелобольной девочке. Результаты меня разочаровали. Спасти малютку не удалось, а деньги, которые собирали всем миром, оказались у мамы девочки. С тех пор я ее больше не видела.

Честно признаюсь, после этой истории у меня настороженное отношение к благотворительности. Я считаю, что помогать людям обязательно надо, однако, если это связано с финансами, то - на основе юридического договора, в котором подробно прописаны возможные сценарии развития ситуации. «И такой подход имеет право на существование. Но все-таки, на мой взгляд, если хочешь сделать добро, его надо делать, не просчитывая последствий», - сказал мне председатель общественной организации «Орден Славы России» Д.П. Абрикосов. - Они и есть добро. И не стоит забывать, что в православной традиции есть формула добрых дел: твори добро по зову сердца и не считай это заслугой, ибо делаешь, что должно».

Дмитрий Петрович - потомок знаменитой русской династии предпринимателей Абрикосовых, чья деятельность на ниве благотворительности и меценатства вошла в историю России. Он и сам возглавляет организацию, тесно связанную с благотворительностью. Именно с ним я и решила побеседовать о том, какова в сегодняшней России судьба добрых дел.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРГИЕВА

Дмитрий АБРИКОСОВ: НАША СТРАНА СЕЙЧАС - ЭТО СЕРДЦЕ ПОСЛЕ ИНФАРКТА

находится во Внукове, в бывшем имении Владимира Алексеевича Абрикосова. Этот выдающийся человек был директором-распорядителем Русского императорского музыкального общества, попечителем массы благотворительных заведений, участвовал в строительстве консерватории, опекал родильный дом № 6 имени Агриппины Александровны Абрикосовой... Этим летом нам удалось отправить на отдых в «Орленок» 10 детей из этого детского дома. Хотим сделать экспозицию по истории семьи Абрикосовых и этого места - благо сохранились некоторые из принадлежащих Владимиру Алексеевичу зданий. Это необходимо прежде всего детям. Государство не в состоянии дать им всего, что требуется для нормального развития - хотя бы потому, что детей таких сейчас больше, чем их было в войну и революцию.

Когда вы бываете во Внукове, вас не посещает чувство, что и эта земля, и все, что на ней находится, могло принадлежать вам?

- Я понимаю, что хожу по земле, по которой ходили предки. Однако это никак не связано с физическим обладанием, которое является фактором вторичным. Это мое, потому что - русское. И я как русский человек чувствую ответственность за все, что происходит на этой земле.

А как откликаются на благотворительные программы состоятельные люди?

- Очередь не выстраивается. Приходится объяснять очевидные вещи. Но это неудивительно. Например, в Великобритании, Испании многие благотворительные программы патронируют члены монарших семей. Они для того и нужны, чтобы играть эту роль в обществе. Там, где нет монархии, благотворительную, меценатскую, а порой и социальную работу возлагают супруги президентов, премьер-министров. Массу подобных мероприятий проводят, как правило, супруги владельцев концернов. Тем самым эти люди придают статусность благотворительности, привлекая к участию в ней состоятельных граждан. Но в этих странах не было таких чудовищных политических и социальных катаклизмов, как в России. Наша страна - это как сердце после инфаркта, когда многие мышцы ослабли, а то и погибли. Надо сначала восстановить сосуды, по которым к сердцу пойдет питательная кровь. Я имею в виду наши исторические традиции.

Когда я проводила благотворительную акцию, то обратилась за помощью к известному олигарху. Мне был дан ответ: никому не помогали, не помогаем и помогать не станем.

- Я могу привести другой пример. Несколько лет назад мне позвонил незнакомый мужчина и сказал, что он человек православный и каждый день, отходя к

спу, молится, чтобы Господь защитил его от неблагого обретения. Ведь оно может стать катастрофичным даже для его земной жизни. Оказалось, он по наследству получил пакет акций Бабаевской фабрики и теперь хочет вернуть их семье Абрикосовых, которые основали эту фабрику. Он слышал обо мне, поскольку я много выступаю на радио, в печати. Этот человек сказал: «Эти акции - ваши по праву. Согласны ли вы их принять?». Я сказал «да». А он: «Вы понимаете, что это искусство?». И это правда. Тут дело не в количестве акций, а в самом факте, что представитель семьи, основавшей предприятие, оказывается среди ее нынешних владельцев. Но это очень важно для исторической связи времен. Потому что мы живем не на пустом месте и должны продолжать лучшие исторические традиции. Я сказал, что все понимаю, но другого пути нет. Предприятие организовали мои предки и, если компании потребуется помощь, то, как акционер, я смогу ее оказать. По закону эти акции он мог мне только подарить. Сам заплатил за это налоги, и больше я его никогда не видел.

Честно говоря, у меня мало уверенности, что те, кто создал свой капитал, фактически ограбив страну, будут ей помогать...

- Конечно, дореволюционные предприниматели появились совершенно при других условиях. В основном это были крестьяне, которые, доказав свои способности к предпринимательству, могли откупиться от крепостной зависимости. Ничего позорного в этом нет. Абрикосовы тоже из крепостных. Более того, существовала значительная прослойка состоятельных людей, которая прекрасно сосуществовала со своим хозяином. Например, известная предпринимательница Анна Петровна Красильщикова, будучи миллионершей, находилась в крепостной зависимости у монастыря. Она имела текстильные фабрики, ездила в роскошной карете, построила огромный храм в родном селе, замостила там улицы, провела электрическое освещение, то есть фактически превратила деревню в развитый по тем временам центр. И при этом не испытывала никакого дискомфорта от того, что она крепостная. У нее даже фамилии не было. Анна Петровна ее получила незадолго до смерти и от прозвища «красильщица», потому что на ее фабриках красили ткани. Кроме того, этих людей отличала религиозность.

На заре нашей рыночной экономики было модно рассуждать, что, дескать, первоначальное дикое накопление капитала пойдет - а уже новая волна предпринимателей окажется и цивилизованней, и благой. Между тем молодому российскому

капитализму уже лет 15. Вы видите позитивные перемены по отношению к той же благотворительности?

- За 7 лет «Орден Славы России» получили триста человек. Это не так уж мало - при том, что мы предъявляем довольно жесткие требования. Но меня самого очень многое в поведении наших состоятельных людей тревожит. Скажем, стипендиат нашей общественной организации, юный пианист Алексей Сычев, о котором я уже говорил, провел тур концертов в США. Он имел большой успех. Каким-то образом стало известно, что дома у него нет концертного рояля, который ему просто необходим. Тогда простые американцы сложились по 1000 долларов, купили ему достойный инструмент, да еще и доставили его ему домой. Но разве в нашей стране нет людей, которые без особого труда могли сделать то же самое? Они есть, но нет правильного отношения к своей состоятельности. А в дореволюционной России существовало четкое понимание, что богатство - это не только материальное состояние, но и духовное. Человек не должен быть богат вопреки положению страны, поражать богатством несприличным. Хотя именно это сейчас и происходит.

Сплошь и рядом рабочие не получают зарплату, в то время как хозяин предприятия сорит деньгами. А вот мои предки до революции жили в съемной квартире, у деда, главы компании, отсутствовал даже собственный транспорт. Он ездил на пролетке, потому что так было просто удобно. И он не собирался никому ничего доказывать. С 1904 по 1914 год никто из учредителей компании, в которую входили члены семьи Абрикосовых, не получал дивиденды от прибыли компании: они приняли решение, что в трудные для страны кризисные годы надо все средства, которые компания зарабатывает, оставлять на ее развитие, воспроизводство, на зарплату рабочим. Был построен бесплатный родильный дом, открыт детский сад при фабрике, кинотеатр, лавка... Хозяин вообще не отрывал себя от рабочих. Это особенно хорошо видно по быту хозяина. Например, особняк Прохорова стоял на территории его фабрики, как и у Абрикосовых, Рябушинских...

Что необходимо сделать, чтобы наши нынешние богатые люди стали добрее?

- Даже это не обязательно. Как рассуждает христианин? Да, я страшно грешен, но как я могу поучаствовать в жизни, чтобы хоть на йоту изменить ее в лучшую сторону? А еще... В стране необходимо создать условия, при которых состоятельные люди будут обязаны так себя вести. Понимаете - обязаны!

Должны появиться налоговые льготы для тех, кто занимается благотворительностью?

- Нет. Такой подход губит саму идею благотворительности. Налоги - обязательная лепта предпринимателя, которую он вносит в казну, как и все члены общества. А за благо, которое состоятельный человек творит, отрывая что-то от себя, ему воздается в другой жизни. Однако долг властей - морально поощрять такое поведение. Например, мэр города, в котором этот предприниматель живет, должен пригласить его на рождественский вечер, который проводится в здании мэрии, в торжественной обстановке вручить ему грамоту - пусть общество знает своих героев.

Как, например, появилась в Москве знаменитая психиатрическая больница имени Алексеева? Ее основал родственник Станиславского купец Алексеев. Так сложилось, что несколько его детей оказались больны психически. Он очень из-за этого переживал, что и подвигло его на строительство больницы. В нее он и сам вложил баснословные деньги, и привлек еще к этой затее своих товарищей по купеческому цеху. Когда устав этого учреждения принесли на утверждение Николаю Второму, государь зачеркнул название, которое хотели дать больнице, и вписал вместо него имя Алексеева. На территории лечебницы появились именные корпусы Морозова, Солдовникова и других предпринимателей.

Немалая роль в развитии благотворительности принадлежит и обществу. Оно должно демонстрировать свое отрицательное отношение к тем людям, которые хотят только потреблять, ничего не давая взамен. Например, в дореволюционной России существовала такая форма, как отказ от дома недостойным людям. Все знали: без веской причины от дома не отказывают. Такой человек становился изгоем общества, у него рушилась карьера, но это задавало и определенные правила поведения в обществе, которые все старались соблюдать.

Как вы сказали, наградной комитет вашей общественной организации составили потомки известных в России предпринимателей. Значит ли это, что все годы после революции разные поколения этих семей дружили?

- Это не дружба. Дружба - во многом нечто произвольное. А существует венчаный брак. Это когда дается клятва быть с человеком в радости и в горести, в бедности и богатстве, в здравии и в болезни. Во многом та же самая форма отношений связывала в дореволюционной России людей одного круга. Его даже сословным трудно назвать. Накануне 1917 года российское общество превращалось в единое целое, когда уже не было особых сословных различий.

Я всю свою жизнь общаюсь в своем кругу. Моя тетка жила в большой комнате коммунальной квартиры, которая когда-то целиком принадлежала ее родителям. И все знали, что Татьяна Борисовна 1 января принимает. Всегда! В этот день мы к ней приезжали, общались, обменивались новостями... Сейчас я себе даже не представляю, как можно существовать вне круга. Я считаю своим долгом «делиться» своим кругом с другими, что пытаюсь делать, работая на радио «Говорит Москва», приглашая в свое авторское программ «Богатые и бедные» интересных людей.

Я знаю, вы доцент Московского университета печати. И уже больше 10 лет подаете там бесплатно. Что вас на это подвигло?

- Это общение с себе подобными, форма самореализации. Мой прадед, кстати, Алексей Иванович Абрикосов, основатель нашего рода, много лет на общественных началах руководил Московской практической академией коммерческих наук, принимал вступительные экзамены, выплачивал стипендии, преподавал...

Но окружающим ваша позиция не удивляет?

- Нет. Правда, богатые люди часто недоумевают. Они ведь считают, что самое главное - обладание деньгами. И тогда я спрашиваю: «Во имя чего ты живешь? Чтобы заработать побольше денег? А что потом?». И человек задумывается... Знаете, сейчас я преподаю в группе, которую вел другой преподаватель. Потом он разочаровался оплатой, бросил студентов. А это, между прочим, 40 человек. Они платят за образование, приезжают на занятия после работы - и вдруг видят глубокие равнодушные к себе. Это неправильно. Я стал с ними заниматься. И выиграл сам. Потому что вижу в их глазах интерес.

Как вы думаете, ваши дети будут разделять идеалы семьи Абрикосовых?

- Это не абрикосовские идеалы, а нормальная история. По-моему, жить в обществе и не пытаться в нем участвовать - страшно.

Беседовала Наталья КУЗИНА

В моей врачебной практике был такой случай. На консультацию привезли буквально на носилках 19-летнюю девушку, вес которой при росте 169 см был всего... 39 кг!

Эта юная особа, потерпев фиаско в любви, решила, что должна «привести себя в порядок» - потому что отвергший ее молодой человек в шутку заявил, что ему нравятся «девушки-тростиночки». Внимательно повертевшись у зеркала, она нашла в себе «излишки жира» и бросилась на активную борьбу с ним с помощью разного рода диет и даже полного бесконтрольного голодания. Результатом оказались резкая слабость с головокружениями, падение артериального давления, угасание сексуального чувства. Несчастливая считала, что новая подруга любимого «навела порчу» на нее...

Увы, в эпоху моды на «костлявых» фотомоделей многие представительницы слабого пола, борясь с якобы лишним весом, по существу, издеваются над своим организмом. Поначалу они отказываются от завтрака, ограничиваясь чашечкой кофе или чая. Потом в обед – от первого. А затем ужин «отдают врагу». К сожалению, практически никто из них не осознает, что оказались они в цепких лапах нервной анорексии. Тяжелые, запущенные случаи требуют уже лечения транквилизаторами, антидепрессантами и даже

ЖЕРТВЫ ФИГУРЫ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

нейролептиками. При отсутствии своевременного вмешательства смертность от нее достигает 20 процентов!

Обычно эта болезнь начинается в 14-18 лет, когда молодые люди подвержены так называемым дисморфофобическим опасениям – страхам, что у них не такая фигура, ненормальный нос, из-

лишний вес... Как правило, это легко внушаемые, неуверенные в себе, страдающие от непонимания или, наоборот, излишней опеки в семье девушки.

Коварство нервной анорексии в том, что больные не видят, как они теряют в весе. Происходящее при истощении вслушивание кишечника создает иллюзию роста живота, что приводит к еще

более непримиримой борьбе за похудение. Люди теряют способность адекватно воспринимать свое состояние, не замечая желтовато-серого цвета лица, хрупкости и ломкости ногтей, сухости кожи, обвисших грудей, даже собственного плохого самочувствия. Зато испытывают огромное удовольствие от уменьшения веса на очередные 200-300 граммов. Усилим воли отказываясь от пищи, страдающие нервной анорексией на самом деле поглощены мыслями о еде. И часто, не выдержав мук голода, буквально набрасываются на любую еду, отбросив все ограничения. Это называется булимией, или «коровьей жвачкой».

Проще всего бороться с излишками веса (конечно, если они не мнимые!) с помощью активного образа жизни. Вспомните о пользе утренней гимнастики, фитнес-клубах, плавательных бассейнах, совершайте прогулки (или даже пробежки). Чтобы ослабить чувство голода, возникающего порой в неподходящее время, пользуйтесь ароматерапией, поднесите к носу флакончик с какими-нибудь эфирными маслами или духами. Центр голода и центр обоняния находятся в нашем головном мозге рядом и влияют друг на друга, а потому аромат забывает на некоторое время даже острое чувство голода.

И еще несколько важных советов. Никогда не ходите на рынок или в продуктовый магазин на голодный желудок - в этом случае вы можете закупить больше продуктов, чем нужно, которые потом придется съесть. И не покупайте продукты, которых не любят члены вашей семьи. Тогда съесть их уж точно придется вам!

● За обеденным столом не съедайте все блюдо до конца.

● Ешьте маленькими порциями (кусочками), тщательно пережевывая пищу и стараясь почувствовать ее вкус и аромат как можно полнее.

● На столе должно быть разумное количество пищи, чтобы «рефлекс обжорства» не возобладал над рассудком.

● Растягивайте время приема пищи. Помните, что сигнал об утолении голода поступает в головной мозг лишь через 20-25 минут после того, как вы начали есть.

● Старайтесь не есть в одиночестве.

● Не отвлекайтесь во время еды. Если вы, к примеру, читаете за столом, то обычно не обращаете внимания, как и что вы едите, механически и чаще всего слишком быстро проглатывая пищу.

● Сокращайте привычное количество соли (ее вполне могут заменять ароматические травы и специи) – соль подстегивает аппетит.

● Старайтесь питаться дробно – в среднем 4 раза в день, а если между приемами пищи все-таки возникает чувство голода, гасите его приемом небольших порций обезжиренного кефира.

● 2 литра жидкости зимой и 2,5 литра кипяченой или минеральной воды летом – оптимальная доза жидкости, которая позволит вам наполнять желудок и предотвращать возникновение приступов «волчьего голода».

● Если же между приемами пищи вас все-таки тянет что-нибудь съесть, то выбирайте яблоко либо морковь.

Евгений ТАРАСОВ,
врач высшей категории

Для измерения давления в домашних условиях предлагается много аппаратов различных марок. Увы, достоверную информацию они дают не всегда. Нередко это никак не связано с неисправностью прибора.

АД ДОЛЖЕН ЗНАТЬ КАЖДЫЙ

Измерять АД надо по правилам:

1. В положении сидя или лежа.

2. Рука должна быть оголенной и расположена на уровне сердца. Допускается измерение через тонкий материал, но не собранный в жгут под манжеткой.

3. Манжетка должна охватывать 1/3 плеча и располагаться на уровне сердца; выше на два пальца от локтевого сгиба.

4. Накачивать воздух следует быстро и выше предполагаемого уровня на 20-30 мм рт. ст., а уменьшать следует медленно, примерно на 2 мм рт. ст. в секунду.

5. Измерить давление лучше до приема пищи. Перед измерением не следует пить кофе, чай, алкоголь, заниматься физическими нагрузками. Во время измерения нельзя разговаривать, сжимать ладонь в кулак. Не подкладывайте без необходимости кулак под локоть руки, давление на которой вы измеряете. Иногда его уровень не совпадает с показаниями, которые получены на приеме у врача. Причина: реакция больного на белый халат. Нервное возбуждение, волнение, озноб также сказываются на артериальном давлении.

На парализованной руке давление всегда выше. А на правой руке и левой оно обычно отличается процентов на 10. Ориентироваться следует на более высокое.

Не придерживайте манжетку рукой. В этом случае движения пальцев отзовутся шумом в фонендоскопе или на манометре.

Помните, от частого измерения АД тоже может подниматься: срабатывает все тот же психологический эффект. Людям, страдающим ожирением, необходимо подобрать прибор, имеющий длинную манжетку, иначе показатели АД будут недостоверными.

Ночью АД снижается примерно на 10-20 процентов. Больше всего погрешностей имеют приборы, которые крепятся на пальце или запястье.

Любой из электронных аппаратов необходимо время от времени сверять по ртутному сфигмоманометру или по тонометру лечащего врача.

В настоящее время врачи пользуются новой классификацией уровней артериального давления:

1. Оптимальное. Систолическое (верхнее) – менее 120 мм рт.ст., диастолическое (нижнее, «сердечное») – менее 80 мм рт. ст.;

2. Нормальное. Систолическое до 130, диастолическое – менее 85;

3. Высокое нормальное – 130/139, диастолическое – 85/89;

4. Степень I гипертонии: 140/159 – 90/99.

5. Степень II: 160/179 – 100/109.

6. Степень III: более 180 – более 110 мм рт.ст.

Валерий ПЕРЕДЕРИН,
врач

Грецкий орех – это хорошо. И арахис – хорошо. Но миндаль ничуть не хуже.

В его составе витамины А, В1, В2, жиры, белки, углеводы, калий, фосфор, магний, железо, сера и кальций. Миндаль по биологической ценности сопоставим с вишней и сливой, а по питательным свойствам с мясом, молоком, рыбой. Миндаль бывает сладкий и горький.

У сладкого скорлупа гладкая или дырчатая-ямчатая, ядро белое, покрыто тонкой коричневой оболочкой, которую легко удалить, ошпарив орех.

У горького миндаля более твердая оболочка. В нем содержится ядовитое вещество амигдалин. Детям этот вид ореха есть нельзя, у взрослых же отравление наступает, если съесть штук 50. Появляются рвота,

ДАВАЙТЕ МИНДАЛЬНИЧАТЬ!

тошнота, головная боль, одышка, судороги, общая слабость. Чтобы не отравиться горьким миндалем, его предварительно жарят, варят, прокаливают. Горький миндаль с успехом используют в народной медицине. Его отваром лечили кровоподтеки, выводили пигментные пятна и веснушки. Горький миндаль помогает очистить почки и мочевой пузырь от шлаков, дробить камни.

Из сладкого миндаля получают масло, которое используют как слабительное средство, ранозаживляющее, оно снимает боли и воспаления кожи, регулирует работу желудочно-кишечного тракта. Его используют в

косметике, так как оно хорошо очищает, увлажняет кожу, делает ее нежной и упругой.

Еще один ценный компонент ореха – миндальное молочко, которое считают лучшим заменителем материнского молока. Это средство пьют при заболеваниях почек и как мочегонное, дают детям при желудочно-кишечных расстройствах, лечат им стоматиты и болезненные дерматозы.

Его легко приготовить самим. Положите 25-30 г сладкого миндаля на несколько часов в холодную воду или на 10 минут в горячую. Затем снимите кожуру, обсушите орехи по-

лотенцем. Истолките в ступке, пока не получится мягкое пюре. В него добавьте по капле кипяченую воду, нагретую до 40 градусов, перемешайте, пока масса не станет похожей на коровье молоко. Процедите. Миндальное молоко ни в коем случае нельзя готовить заранее – употребляйте его сразу. Можно к молоку добавить сахар (но не мед!).

При простудах полезен такой коктейль. Смешайте в миксере 200 мл миндального молока, 20 мл фруктового сиропа или варенья из инжира, малины, клубники. Выпейте теплым сразу.

Наталья ЕРМОЛАЕВА

«Чайный квас», «морской гриб», «японский гриб»... Это далеко не все названия организмов, который сохранился с древнейших времен, уверен, с единственной целью – приносить пользу людям.

Внешне он похож на медузу с гладкой поверхностью сверху и бахромчатой – снизу. В его составе несколько видов дрожжевых грибов и многочисленные уксуснокислые бактерии, а также бактерия, перерабатывающая глюкозу в глюконовую кислоту. Однако, чтобы «гриб» принес пользу, необходимо придерживаться некоторых правил.

● «Гриб» размножается пленками или кусочками.

● Лучше всего гриб себя чувствует в чае, содержащем 10 процентов сахара. Не любит он яркий свет, прохладу и тесноту. Банка должна быть широкой, сверху покрытой сеточкой.

● Чтобы «гриб» не терял активности, один раз в неделю его промывают теплой кипяченой водой. Готовый настой процеживают через многослойную марлю и разливают в бутылки, для улучшения вкуса в каждую можно добавить несколько изюминок.

● Вкус зависит от количества сахара и веса «гриба». Чем больше он настаивается, тем больше продуцирует полезных для нашего здоровья кислот. Лечебным считается семи-восьмидневный настой, напоминающий слабогазированный кисло-сладкий напиток с едва уловимым алкогольным оттенком.

● Койевая и глюконовая кислоты придадут напитоку антибиотические и противовоспалительные свойства, которые используются для лечения заболеваний горла, желудка, печени, желчного пузыря и кишечника.

● «Гриб» улучшает мозговое и периферическое кровообращение, повышает умственную, физическую активность и проявляет свойство иммуностимулятора и снотворного средства.

● При простуде настой, принятый по 1/2 стакана 3 - 4 раза в день, снимает интоксикацию, слабость, головные боли и уменьшает реакцию организма на темпе-

● Для снижения активности в крови холестерина низкой плотности, виновника атеросклеротических бляшек, настой комбинируют с настойкой чеснока (10 капель на 1/3 стакана «гриба»). Принимают 3 раза в день после еды в течение трех месяцев. Курс проводится 4 раза в год.

● Чтобы уменьшить застой желчи и вывести песок из желчного пузыря, прово-

У ТАКОГО ГРИБА - СВОЯ ИЗЮМИНКА

дятся 1 раз в два месяца тюбажи с «грибом». Накануне процедуры из рациона исключаются все мясное, жирное, яйца, алкогольные и шипучие напитки. Вечером, пропустив ужин, выпейте стакан теплого настоя, и с грелкой на правом боку придется полежать около часа. За это время несколько раз подряд втягивается и надувается живот. Закончить процедуру советуем стаканом настоя из бессмертника, ромашки, зверобоя и календулы с ложкой меда.

● При упадке сил, депрессии в «чайный гриб» добавляют настойку элеутерококка или заманихи (по 20 капель утром и в обед). Попутно используется мед с цветочной пыльцой и измельченными в порошок корнями цикория и травой спорыша. Чайная ложка составляющих смешивается с 300 г меда. Все это выдерживается трое суток, после чего принимается утром по одной столовой ложке за час до еды.

● Заживлению язв на голени способствует орошение раствором «гриба» два раза в день в сочетании с настоем череды, коры дуба и эхинацеи (1 часть коры : 3 части череды : 4 эхинацеи).

Валерий ПЕРЕДЕРИН,
врач



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

шлось «подсолить», чтобы снег затвердел, и трасса оставалась пригодной для физкультурников.

– Вам даже удалось провести в начале января соревнования среди горнолыжников на Кубок мэра. Не было тогда опасений, что состязания окажутся под угрозой срыва?

– Что вы! Целых два дня шестьдесят участников,

– Мы пушки отключили, когда снег пошел. На склоны вышла снегоуплотнительная машина «ратрак». Мастерство водителя и достоинства самой машинки позволяют аккуратно утрамбовывать снежную массу и даже разглаживать трассу. Каждую ночь посменно трудимся. Чтобы днем люди катались.

секции. И опасаться за здоровье своих чад не следует, они, повторюсь, под присмотром квалифицированных тренеров. Плюс ко всему своих инструкторов выделяет для Воробьевки столичная федерация сноуборда, этот вид спорта сейчас очень популярен среди молодежи, мы подрастаем целый склон отдали для тренировок.

– Что касается денег, то нас не оставляют в беде и Москомспорт, и дирекция олимпийского комплекса «Лужники», подразделением которого мы являемся. Очень бы нужна еще одна машинка «ратрак», но более легкая, мобильная, чем та, которой сейчас располагаем. И современная система охлаждения воды на горах не помешала бы.

СМ ТАБЛО

ФЕРЗЬ ВСЕМУ ГОЛОВА

В здании Российского государственного социального университета на улице Вильгельма Пика стартовал международный шахматный фестиваль. Состав участников разнородный: от любителей до международных мастеров и гроссмейстеров. В рамках этого турнира проводятся и соревнования среди детей, победитель, между прочим, сыграет в первенстве мира среди школьников, которое состоится весной в Греции. В Москве шахматисты 18 стран разыграют между собой неплохой призовой фонд – два с половиной миллиона рублей. Состязания продлятся до 4 февраля.

БУДУЩИЕ МАМЫ ПЕСТУЮТ ЧЕМПИОНОВ

Известно, что нынешний, 2007 год, объявлен Годом ребенка. И взрослые стараются не ударить лицом в грязь, чаще, активнее общаясь с подрастающим поколением. А кому, как не девушкам, представительницам большого спорта, уделять время будущим чемпионам. Вот и волейболистки столичного «Динамо» нашли время едва ли не всей командой приехать в Центр образования на Никулинской улице, чтобы напутствовать своих будущих сменщиц на спортивной площадке. Высокого роста, стройные, симпатичные динамовки провели мастер-класс для детворы, пообщались с ней в неформальной обстановке. Взрослым спортсменкам, как они сами подчеркнули, было особенно полезно такое общение: ведь они – будущие мамы...

«ШВАБРЫ» ШУСТРЕЕ СОПЕРНИЦ

Ледовый дворец спорта в Крылатском стал местом проведения зимней сбербанкады работников отрасли. Особый интерес вызвали соревнования по керлингу, впервые включенному в программу состязаний. Сильнейшими стали девушки из команды с характерным названием «Швабры». Они «замели» всех соперниц, более точно отправив снаряд в цель. А в перетягивании каната самыми ловкими, сильными оказались сотрудники служб безопасности, выступившие на сбербанкаде единой дружиной.

КАНАДЦЫ СНОВА СИЛЬНЕЕ

Еще не остыли страсти недавнего первенства по хоккею среди молодежных сборных, в котором игроки сборной «Кленовых листьев» праздновали успех, как грянул турнир в рамках зимней универсиады в итальянском Турине. И здесь в финале сошлись сборные России и Канады. Снова победа за канадцами – 3:1. Неужели выходы из-за океана стали для нас непреодолимой преградой?

ЦСКА НЕУЯЗВИМ

Впрочем, не только армейские, но и динамовские баскетболисты нашей столицы успешно выступают в самом престижном континентальном турнире среди клубов – Евролиге. ЦСКА, к примеру, уступал по ходу гостевого поединка испанской «Барселоне» 16 очков. Но не только отыгрался, – победил. Правда, для этого потребовалась дополнительная пятиминутка, так как в основное время зафиксирована ничья – 65:65. Тем не менее 78:70 в пользу москвичей. Динамовцы еще увереннее – 84:69 – выиграла на своей площадке у греческого «Олимпикаоса». Армейцы обеспечили себе первое место в группе, «бело-голубым» предстояло побороться за вторую строчку в своей группе.

УМНЫЙ В ГОРУ НЕ ПОЙДЕТ. ОН С НЕЕ ПРОМЧИТСЯ!

По первому снежку мы отправились на Воробьевы горы – одно из любимых мест отдыха москвичей. Хотелось воочию увидеть, как скользят по Воробьевке горнолыжники и сноубордисты, а может, и трамплин уже вовсю работает? Ведь соскучился народ по зимним забавам.

Я наш фотокорреспондент Андрей Никеричев решили сократить путь и упрямо полезли в гору, целых метров сто предстояло одолеть. Как мы не сорвались вниз, одному богу известно: под выпавшим снегом таился коварный ледок. А можно было избежать приключений... Наверну нас уже ждал охранник. Он проводил репортеров в офис управляющего спорткомплекса «Воробьевы горы» Марины СОПОВОЙ.

– В бесснежном декабре только наш комплекс работал, все приезжали кататься именно к нам, – не без чувства гордости рассказывает Марина Владимировна. – Когда ударили первые морозы, круглосуточно и ударно поработали. Много снега для москвичей уложили. Затем, помните, дожди пошли, любители горных лыж все равно катались. Склон, правда, при-

все мастера спорта, билась за почетный трофей в приемлемых условиях. Ведь у нас современные пушки распыляют снег по склонам. Приобрели в свое время классную насосную станцию итальянского производства. Используем воду из обычного водопровода при температуре где-то минус пять-семь градусов. Состязания прошли организованно, в приподнятой атмосфере, открывал турнир космонавт Сергей Крикалев, энтузиаст этого вида спорта. Представители многих телекомпаний, в том числе западных, были приятно удивлены. В Москве тогда еще травка зеленела, а у нас спортсмены мчались по снежному склону. Эдакий контраст.

– А к такому обильному снегопаду, как сейчас, ваши сотрудники и техника тоже оказались готовы? Или не совсем?

– И сколько народу одновременно могут принять «Воробьевы горы»? Наверное, дорогое удовольствие – покататься у вас?

– Всего 25 рублей надо заплатить, чтобы подняться по канатной дороге, а спуск со склона бесплатный. Пожалуй, мы ждем любителей спорта с 12 до 16 часов и с 20 до 23 часов каждый день. А с четырех дня до восьми вечера у нас тренируются воспитанники детско-юношеских спортшкол – нашей, лужниковской, а также «Юности Москвы», профсоюзной, «Столицы», Российской горнолыжной школы и других.

– Интересно, а не поздно ли встать на те же горные лыжи лет так в сорок или пятьдесят, существуют здесь ограничения?

– Абсолютно нет. На Воробьевке семидесятилетние ветераны соревнуются, да еще как азартно! С гордостью называют себя волоковскими. Запросто прыгают, например, с сорокаметрового трамплина. Готовятся нынче к своему турниру в День защитника Отечества.

Я трехлетнего сына на днях приведу заниматься горными лыжами – да, представьте, уже с такого возраста опытные преподаватели набирают детей в



Трамплин на Воробьевых горах к услугам физкультурников

Еще в распоряжении физкультурников всех возрастов две горнолыжные трассы и четыре трамплина: совсем маленький, для начинающих – 10 метров, а также 20, 40 и 72 метра. Единственным ограничением может стать погода. При порывах ветра 12-15 метров в секунду канатная дорога автоматически отключается, заниматься нельзя.

– Картину вы нарисовали в целом радужную. Неужели проблем совсем нет? Может быть, комплекс «Воробьевы горы» остро нуждается в более современной технике, средствах для дальнейшего развития?

Могли бы тогда делать снег даже при нуле градусов. Эти планы вполне осуществимы, просто нужно время.

Техника техникой, а работу выполнят люди. Знаете, я горжусь своими сотрудниками. Специалисты обученные, ответственные. Иногда возникают, к примеру, проблемы с той же канатной дорогой, так наши ребята безотказно и самоотверженно колдуют над ней круглосуточно. А шланги высокого давления на себе таскать, лазать в колдочки в мороз тоже не каждый сможет. Спасибо им... Любителей спорта ждем с нетерпением, приходите на Воробьевку!

Неудачно сложился континентальный чемпионат для российских фигуристов. Наши мастера узоров завоевали на польском льду лишь два «серебра».

ЗОЛОТО ЕВРОПЫ У ДРУГИХ



Нам бы в жизни иметь такую поддержку

Судите сами. В святой святой – парном катании – советские, а затем и российские атлеты никогда не уступали. Ныне многоопытные Мария Петрова и Алексей Тихонов только вторые, а победили соперники из Германии, дотеле не блиставшие на европейской и мировой аренах. Среди танцевальных дуэтов неплохо выступили Оксана Домнина – Максим Шабалин, они стали сильнейшими в произвольной программе, но в итоговом протоколе тоже не смогли подняться выше второго места.

Собственно, на успех в одиночном катании рассчитывать и вовсе не приходилось. Хотя для новичка подобных соревнований Андрея Лутая, воспитанника маститого наставника Алексея Мишина, пятое место – результат достойный. А вот Елена Соколова, которой уже не первый год некоторые специалисты регулярно поют дифирамбы, снова провалилась. Только седьмое место.

Что ж, господа-чиновники нашей федерации: делайте выводы, в том числе и для себя. Стоит ли вам и дальше проसуживать кресла при таких провальных результатах?

Очевидны промахи как руководства Федерации фигурного катания России, так непосредственно и самих спортсменов. Ни одного «золота»! Такого, пожалуй, история отечественного фигурного катания еще не знала. Как раз наоборот: за редким исключением пьедестал почета почти всегда был нашим.

На добротных полях Израйла уже близится к завершению турнир на Кубок первого российского телеканала. Пожалуй, болельщикам можно поблагодарить организаторов за возможность увидеть своих любимцев из ведущих отечественных клубов – ЦСКА и «Спартак».

А еще наши украинские соседи – киевское «Динамо» и донецкий «Шахтер» – подыехали, непримиримые друзья-соперники по союзному чемпионату. Приятная компания, не правда ли? Присоединились к ним и хозяйка арены из клубов «Харьков» и «Маккаби».

Самым колоритным воспринимался поединок между некогда извечными соперниками московским «Спартаком» и киевским «Динамо». Конечно, проблемы спартаковцев нам ближе, все-таки серебряный призер российского первенства. Но и киевляне нам не чужие. Я почему-то был уверен: Киев в любом случае не уступит «Спартак». Очень характерная команда из столицы Украины. И в классе не уступает москвичам. Так оно и произошло.

ТАКОЙ РАЗНЫЙ ФУТБОЛ...

Ощущение такое, что увидел некое продолжение матчей минувшего российского первенства с участием «красно-белых». Худшие образцы тех встреч. Ту же неразбериху в защите, бездарную игру основного вратаря (а он все тот же – Войцех Ковалевски). Новых имен в полузащите (исключение – Сабитов, приобретенный у «Сатурна») и особенно в нападении вообще пока нет. Снова неорганизованность спартаковцев и детские ошибки голкипера привели к двум пропущенным мячам, и это после того, как москвичи вели – 2:0. А итоговый результат – 2:2. Поделом. Могли подопечные Федотова и проиграть, впрочем, как и выиграть.

ЦСКА в дебюте без проблем одолел «Харьков» – 4:1. Затем армейцы, по сути, в решающем матче за выход в финал турнира сыграли с «Шахтером» – 2:0 в пользу рос-

сийского чемпиона, а «Спартак» проводил встречу с «Маккаби» – 2:0. Таким образом, трофей должен достаться одному из крайне неуступчивых конкурентов – армейцам или спартаковцам. О ходе и результате финального матча «МС» расскажет в своем следующем номере.

...Между тем проходивший примерно в те же сроки, что и турнир в Израйле, розыгрыш Кубка чемпионов Содружества на искусственной траве столичного спорткомплекса «Олимпийский» в буквальном смысле дышит на ладан. От России выступал дубль ЦСКА, зрители интереса к матчам не проявляли, а столичные дублеры даже в финал не попали, проиграв в полуфинале латышскому «Вентспилсу» – 0:1. Между тем кубок достался ташкентскому «Пахтакуру», который одолел латышей в серии послематчевых пенальти.

МАША ПРОСПАЛА СЕРЕНУ

Вот ведь как бывает в большом спорте: можно под фанфары пройти путь до финала, а там, в решающей встрече, провалиться. Так, увы, произошло с примою мирового тенниса Марией Шараповой на первом в сезоне турнире Большого шлема в Австралии.

Хотя как раз накануне финала специалисты в большинстве своем отдавали предпочтение Шараповой: мол, она без пяти минут первая ракетка мирового рейтинга (так оно, в общем-то, и произошло, независимо от поражения на австралийском корте). Но, извините, у ко-

го сейчас повернется язык назвать Машу безоговорочно лучшей на планете после столь жестокого и в какой-то степени унижительного поражения?

Всего за один час и три минуты управлялась американка Серена Уильямс с Машей Шараповой. Это та самая Серена, которую многие уже «хоронили» как теннисистку. Нельзя же восхищаться потрясающим мастерством и упорным, заряженным на борьбу характером американки. Маша на ее фоне выглядела бледной тенью самой себя.

1:6 – в первом сете. Почти под копиру складывалась и вторая партия. 0:4 – это пока-

ут, от которого Шарапова, как и многочисленные ее поклонники, уже не оправилась. 1:5, 2:5, наконец, 2:6. Не трагедия, конечно, но и ничего хорошего.

Отдадим все-таки должное россиянке: может быть, она дала волю эмоциям уже в раздельке, после церемонии награждения. А до того держалась молодцом – и в отношении соперницы-«обидчицы», и в общении с публикой. Маша почти сквозь слезы улыбалась всем – проигрывать тоже надо уметь. Ничего, очередные громкие победы Марии Шараповой, будем верить, впереди.



Маша, Машенька, не плачь...

■ В первой декаде февраля начинаем высевать семена перца, баклажана и сельдерея на рассаду. Одновременно проверяем прошлогодние семена на всхожесть.
■ Подготавливаем клубни картофеля для проращивания, из которых получим ранний урожай. Покупаем клубни только ранних сортов картофеля: Арина, Белорусский ранний, Воротынский ранний, Зорька, Дружный и другие.
■ Высеваем на рассаду семена цветочных культур: примулы, глоски-

КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА: февраль

нии, кальцеоларии, камнеломки, тимьяна, вероники. Семена клубневой бегонии высеваем в пластиковые кюветы с пористым и свежим субстратом.
■ Начинаем пересадку комнатных растений, пока они еще не вышли из состояния покоя.
■ Приобретаем питательный грунт для комнатных цветов и для посева семян овощных культур.

■ Со второй декады месяца заготавливаем торфяные стаканчики, рассадочные ящики, торфяные брикеты и начинаем посев на рассаду томатов раннего срока созревания.
■ Заготавливаем однолетние черенки черной смородины для весенней высадки в грунт. Связываем их в пучки по несколько штук и укладываем в умеренно влажный песок в подвальное помещение.

■ В саду продолжаем обработку ягодных кустарников горячей водой с целью уничтожения вредителей сада, а также мучнистой росы.
■ Подготавливаем биотопливо для парников под выращивание рассады.
■ В середине февраля высеваем лук-порей на рассаду, выбирая самое светлое место на подоконнике.
■ Проверяем, все ли стволы и скелетные ветви плодовых и декоративных деревьев надежно защищены от солнца слоем побелки.



СЕМЕЙКА-ТО ОДНА, ДА ХАРАКТЕРЫ РАЗНЫЕ

«В прошлом году весной купил на выставке колеус Блюма. Сначала он развивался хорошо, но к осени стал чахнуть. Как спасти растение? Подскажите, пожалуйста.
Алексей ЧУМИЧЕВ, Кузьминки».

Это растение родом из тропической Азии все чаще стало появляться в наших краях не только на шести сотках, но и в городском озеленении. У себя на родине колеус является декоративно-лиственным кустарниковым растением, однако в средней полосе России разводится в открытом грунте как однолетняя культура.
В народе колеус называют крапивкой, потому что листья его напоминают по форме крапиву жгучую. Однако жалить он не умеет, хотя и относится к семейству крапивных.

Его листья могут быть темно-серебристыми, коричнево-желтыми, изумрудными с желтыми или красными пятнами. К сожалению, цветки колеуса, собранные в некрупные лилово-сиреневые кисти, довольно невзрачные. Поэтому, чтобы растение на прасно не истощалось, их просто выламывают.
Для продления жизни экзотического растения его переносят на зимний период в комнаты и содержат при температуре не ниже 12 градусов. При более низкой температуре растение сбрасывает листья и часто погибает. При не-

достаточном освещении зимой блекнет. Поэтому его ставят на подоконник с солнечной стороны.
Колеус относится к травянистым растениям и требует постоянного обновления, размножаясь стеблевыми черенками весной или летом.
Он не требует особой заботы. Почву предпочитает из смеси дерновой, листовой, перегнойной земли и песка (4:3:2:1). Летом полив обильный, а зимой умеренный. Лучше использовать дождевую или снеговую воду. Листья нужно время от времени опрыскивать.
Сейчас можно приобрести в торговых центрах семена разнообразных колеусов. Но высеваются они ранней весной.

В феврале многие садоводы-любители начинают выращивать рассаду перцев и томатов у себя на подоконниках. Как при этом можно добиться хороших результатов, рассказывает ведущий специалист компании «Российские семена» Александр ПАРОЛЬ.
- Прежде всего при покупке семян этих культур необходимо решить, какие сорта и гибриды выращивать. Современные сорта различаются по форме, величине и окраске плодов. Неодинаковы у них и химический состав, питательная и биологическая ценность, а также длительность периода вегетации, пригодность к хранению и переработке. В ведущих фирмах России ежегодно издаются каталоги культур, рекомендуемых для выращивания. В них представлены сорта, проверенные в местных условиях, семена которых можно купить в специализированных магазинах. Указываются их пригодность к возделыванию в открытом грунте или

НИ К ЧЕМУ ЗОЛУШКЕ БЫЧЬЕ СЕРДЦЕ

теплицах, сроки посева и уборки. Лучше избегать сортов, не вошедших в каталоги (так называемых любительских) - они часто оказываются малоценными.
На рынке семян в нынешнем году появились перцы, отличающиеся повышенным содержанием бета-каротина и витамина С. Они дают гарантированный урожай до 25 кг с одного квадратного метра. И, что самое главное для наших климатических условий, весьма устойчивы к резким перепадам температуры.
К примеру, великолепный гибрид сладкого перца Золушка не только имеет окраску необычного фиолетового цвета, но и обладает выраженными антиканцерогенными свойствами и иммуномодулирующим эффектом. Плоды отлича-

ются хорошим вкусом, так как содержат высокий процент моносахаров, что позволяет употреблять их и диабетикам.
Интересен среднеспелый гибрид сладкого перца Толстуха. Крупные его плоды кубовидной формы похожи на яблоко, толщина стенок до 1 см. Гибрид отличается высокими товарными и вкусовыми качествами плодов, транспортабельностью и устойчивостью к ряду заболеваний.
Хочется обратить внимание на сладкий перец скороспелого сорта Ермак (улучшенный Винни Пух). Это букетное (до трех ярусов) растение дает урожай через 86-110 дней. Сорт устойчив к вертициллезному увяданию, вирусу табачной мозаики и поражению тлей.
Что касается томатов, то стоит

обратить внимание на Надежду - раннеспелый крупноплодный гибрид для пленочных теплиц. От всходов до первого сбора плодов проходит 95-98 дней. Надежда образует красные плоды без зеленого пятна у плодоножки округлой формы, массой 180-200 г, с высокими вкусовыми и товарными качествами.
Томат Настена относится к очень перспективным раннеспелым гибридам. Растение мощное, высотой 120-130 см. Образует очень красивые крупные, плотные плоды массой до 300 г. Рекомендуются для выращивания в пленочных теплицах и открытом грунте. Весьма вынослив к фитофторозу.
Эти томаты создавались авторами на протяжении 10 лет для замены лучших когда-то сортов томатов любительской и народной селекции. По вкусовым качествам и урожайности они превосходят популярные у россиян Белый налив, Де Барао и даже Бычье сердце.
Татьяна ЧИРКОВА

САМ СЕБЕ МАСТЕР



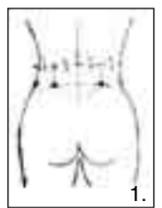
СЧАСТЬЕ РУКОТВОРНОЕ

Какой дом без оберега? Не было такого на Руси! Счастье в избе охраняли сделанные из ткани или растительных материалов языческие фигурки. А вот дизайнер Ирина Худакова предлагает смастерить целый «мешок счастья».

Он изображается в виде головы сказочной Кикиморы и тоже считается защитником семейного очага.
Голова куклы делается из обычной мешковины. Но сначала надо изобразить лицо. Глаза и курносый носик получатся из пуговиц разной величины, наложенных друг на друга. На одной щеке вместо родинки вышивается шелком розочка, на другой прикрепляется подковка - ее можно изготовить из картона, украшенного блестками. Когда лицо будет готово, ткань сшивается с двух сторон. Мешок заполняется синтепоном для придания объема. На голове нужна прическа. Для этой цели используется все та же мешковина, из которой вытаскиваются нити через одну. В результате получается бахрома. Кикимора как дама будет считаться полностью экипированной, если надеть на нее шляпку.
Следует обратить особое внимание на цветовой сочетание. Глаза и шляпка должны быть одного цвета. Зато волосы могут иметь любую окраску.
Татьяна ЧИРКОВА

ШКОЛА ВЫЖИВАНИЯ

Как справиться с приступом радикулита, рассказывают Зинаида Вуколова, Анна Оганова и Валентин Вуколов в своей книге «Доврачебная помощь взрослым».



СИМПТОМЫ. Боль начинается в пояснице, затем охватывает ягодицы, задние поверхности бедер, подколенные ямки икры и, наконец, ступни. У одних пациентов это боль тянущая и рвущая, у других - ощущение резкого укола или тупого сверления. Если приступ возник внезапно или боль не проходит, человек сгибается чуть ли не под прямым углом, как бы защищая больную сторону.

НУЖНО СДЕЛАТЬ
Первые дни при острых болях делать очистительную клизму 2 раза в день и поголодать 3-5 дней или до полного выздоровления.
Сделать общее обертывание, положить горячие грелки под поясницу и там, где ощущаются особенно сильные боли. Местные процедуры помогут только в комплексе с общими мерами.
КОГДА ОБРАЩАТЬСЯ К ВРАЧУ
При всех формах радику-

БОЛЬ ПОД УГЛОМ

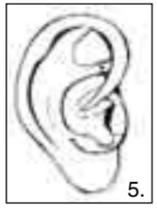


лита необходимо обязательное обследование врача для установления причины заболевания.
Для помощи примите последовательно или одновременно точечный массаж в соответствии с приведенными ниже точками воздействия.

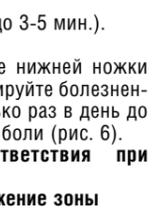
Местоположение точек
Точки находятся на поясничной области спины (рис. 1). Проводится сильная акупрессура с помощью больших пальцев одновременно с двух сторон. Продолжительность акупрессуры - от 2 до 5 мин. (рис. 2).
Местоположение точки
Точка находится в углублении между пяточным сухожилием и наружной лодыжкой на уровне ее центра (рис. 3). Массируйте в положении сидя, согнув ноги в коленях, 3-5 мин.
Местоположение точек
Указательным или средним пальцем прощупываете боковую линию на большой ноге от наружной щиколотки вверх (там, где лампас в генеральских брюках или в спортивном костюме). Вторая радикулитная линия расположена сзади на самой середине ноги и начинается от ахиллова сухожилия. Нажимая по этим двум линиям, постепенно выявляем болезненные точки (рис. 4).
Нарежьте ножницами из перцового пластыря

квадратики размером сантиметр на сантиметр и приложите их на болезненные точки. С перцовыми квадратиками ходите несколько дней, они постепенно будут делать свое дело. Можно массировать болезненные точки (прижимая кончиком большого пальца каждую точку по 3-5 сек., с усилием 3-5 кг, до 3-5 мин.).

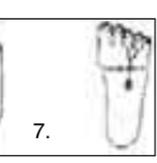
Местоположение точки
Точка находится в середине нижней ножки противозавитка (рис. 5). Массируйте болезненные точки в этой зоне несколько раз в день до исчезновения боли (рис. 6).
Зоны соответствия при люмбаго
Местоположение зоны
Зоны соответствия люмбаго находятся на кисти и стопе согласно нижеприведенному рисунку (рис. 7). Необходимо найти зоны соответствия люмбаго на кисти и стопе и пальцами производить сильные надавливающие движения на эту зону в течение 3-5 мин. Можно воспользоваться диагностической палочкой и любыми подручными средствами (тупым концом авторучки, кончиком ключа). Такой массаж приводит к значительному уменьшению боли.



НАРОДНЫЕ СРЕДСТВА ЛЕЧЕНИЯ РАДИКУЛИТА
Растирание тертым хреном уменьшает боль при пояснично-крестцовом радикулите, мышечную боль спины, поясницы. Снять, когда станет припекать.
При обострении радикулитов к пояснице прикладывают смесь из натертого чеснока (1 головка) и натертой черной редьки (1 стакан). Другой способ: на 5-7 мин. к пояснице прикладывают марлевый мешочек с растолченным чесноком до появления первых признаков жжения. Потом это место натирают подсолнечным маслом и обвязывают шерстяной тканью.
Намочить кухонное полотенце в теплом подсолнечном масле, потом в соке черной редьки, слегка отжать, положить на поясницу, сверху закрыть вощеной бумагой и шерстяным шарфом. Можно положить промасленное полотенце на поясницу, а сверху положить прямо на него мелко натертую черную редьку или тертый хрен. Сверху закрыть вощеной бумагой и завязать шерстяным шарфом. Терпеть, пока не начнет сильно пощипывать. После компресса обязательно принять теплый душ, после чего смазать поясницу мазью календулы или белладонны.
Задать все интересующие вопросы, в том числе по поводу приобретения книг «Доврачебная помощь взрослым» и «Доврачебная помощь детям», вы можете по телефонам: 343-07-48; 301-10-46.



При обострении радикулитов к пояснице прикладывают смесь из натертого чеснока (1 головка) и натертой черной редьки (1 стакан). Другой способ: на 5-7 мин. к пояснице прикладывают марлевый мешочек с растолченным чесноком до появления первых признаков жжения. Потом это место натирают подсолнечным маслом и обвязывают шерстяной тканью.
Намочить кухонное полотенце в теплом подсолнечном масле, потом в соке черной редьки, слегка отжать, положить на поясницу, сверху закрыть вощеной бумагой и шерстяным шарфом. Можно положить промасленное полотенце на поясницу, а сверху положить прямо на него мелко натертую черную редьку или тертый хрен. Сверху закрыть вощеной бумагой и завязать шерстяным шарфом. Терпеть, пока не начнет сильно пощипывать. После компресса обязательно принять теплый душ, после чего смазать поясницу мазью календулы или белладонны.
Задать все интересующие вопросы, в том числе по поводу приобретения книг «Доврачебная помощь взрослым» и «Доврачебная помощь детям», вы можете по телефонам: 343-07-48; 301-10-46.



ИГРОТЕКА ИМЕНА НА КАРТЕ СТОЛИЦЫ

Эта женщина, урожденная Корвин-Круковская, родилась в Москве. Мать ее была внучкой известного астронома. Отец, начальник московского арсенала, накануне рождения дочери так проигрался в карты, что вынужден был заложить все драгоценности жены. Хотя большую часть жизни эта женщина прожила за границей, она была «русская душой» и с любовью писала о Москве в своих воспоминаниях: «Гул колоколов. Запах кадила. Толпа народа выходит из церкви. Няня сводит меня за руку с паперти, бережно охраняя от толчков...»

С пяти лет она писала стихи, и впоследствии в ее произведениях современники находили «оригинальность мысли и формы, живость рассказа, тонкий психологический анализ и обилие глубоких мыслей». Но все же главным делом жизни стала для нее наука. Однажды за обедом отец спросил дочь: «Ну что, полюбила ли ты арифметику?» «Нет, папочка», - был ее ответ. Тем не менее всего за два с половиной года, не учась в гимназии, она полностью освоила программу. Чтобы получить доступ к европейскому образованию, она вступила в фиктивный брак с человеком, под фамилией которого и стала известна всему миру. Брак оказался длительным, и от него родилась дочь, которую назвали в честь матери.

Оказавшись в Швеции, эта женщина за две недели научилась изъясняться на прежде неизвестном языке, а спустя два месяца уже читала лекции по-шведски. За свои научные труды она была удостоена премий Парижской и Стокгольмской академий. В Стокгольме она с почестями и похоронена, прожив только 41 год.

В Москве ее именем названа одна из улиц Северного административного округа. Узнали? Присылайте свой вариант - по почте, по интернету или непосредственно в редакцию.

Ответ на предыдущее задание: улица Щепкина.

МЕТЕО

ПРОГНОЗ ПО МОСКВЕ с 31 января по 6 февраля 2007 года

С опозданием почти на 2 месяца, но очень быстрыми темпами набирает силы зима. Всего за несколько дней средняя суточная температура не только приблизилась к климатической норме, но и оказалась на 2-3 градуса ниже ее. Ночью при ясном небе температура в области понижалась местами до -15 градусов. На глазах подросток и снежный покров: в столице высота снега достигла 5-10, на севере области - почти 5, на юге - 20 см.

В ближайшие дни наступление зимы на центральные районы европейской России продолжится. В среду, 31 января, в Москве и ее пригородах пройдет снег, на востоке области при ветре с порывами до 15 м/с поднимется метель. Температура воздуха при северо-западном ветре будет ночью в городе -14...-16, по области -12...-17, на севере даже до -20, днем -10...-12, по области -9...-14 градусов.

В четверг, 1 февраля, с отступлением циклона снег станет менее интенсивным и продолжительным, температура слегка понизится: ночью в городе до -15...-17, по области -12...-17, на севере до -23, днем -11...-13, по области -9...-14, на севере области до -17 градусов. Ветер будет дуть с юго-востока и востока со скоростью 3-8 м/с.

В пятницу, 2 февраля, в область пожелает антициклон. С его приходом атмосферное давление повысится днем до 750 мм рт. ст. При слабом северо-восточном ветре за счет прояснений в ночные часы температура воздуха составит -15...-20 градусов, днем не выше -11...-16 градусов. В субботу, 3 февраля, в Москве и ее пригородах станет еще холоднее. В антициклоне при слабом ветре температура воздуха понизится ночью до -20...-25, днем по-прежнему -11...-16 градусов.

В воскресенье, 4 февраля, в Москве и области благодаря антициклону сохранится преимущественно ясная и солнечная, но морозная погода. В понедельник и вторник, 5 и 6 февраля, антициклон развернется к столице своей более теплой западной окраиной. При южном ветре температура на 2-3 градуса повысится. В Москве и области за счет роста атмосферного давления и понижения температуры воздуха сформируется погода спастического типа. Специалисты рекомендуют лицам пожилого возраста, страдающим сердечно-сосудистыми, а также хроническими бронхолегочными заболеваниями, по возможности воздержаться от выходов на улицу, а на случай необходимости запастись десенсибилизирующими лекарствами. 31 января дополнительные нагрузки на организм создаст беспокойный геомагнитный фон.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России
Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХАПОЛИС
ПОГОДА

Как известно, две ноги хорошо, а четыре колеса лучше. Особенно если эти колеса снабжены мощным двигателем, удобными креслами и комфортабельным кузовом. Многие обалдуевцы тоже так считают, иначе бы никогда не приобрели себе «железного коня». А «железный конь», перефразируя известную поговорку, жизненной борозды не испортит. На нем и на дачу, и за покупками, да и просто по городу с ветерком...

Рано утром на трассе Щупакова остановился гаишник. В пять утра Щупаков с соседом на рыбалку ехал.
- Здравствуйте, - сказал гаишник. - Ваши документы?
- А с кем я, собственно, разговариваю? - набычившись, ответил Щупаков, оглядев милиционера с ног до головы. - Небритый мужик в помятой форме - это еще не работник ГИБДД! Бляха!
- Попрошу не выражаться! - рявкнул гаишник. - Ваши права!
- А я и не выражаюсь! - повысил голос Щупаков. - Бляха у вас грязью замызгана. Я на ней ничего прочитать не могу. Как зовут?
- Младший лейтенант милиции Мордасов...
- Вот с этого и надо было начинать, товарищ Мордасов! - удовлетворенно крикнул Щупаков. - Это ваша обязанность - предстать! - Он вышел из машины и стал ходить вокруг гаишника. - К тому же еще темно, мало ли шваль какая на дороге пасется.

ПРАВА

- Не волнуйтесь, гражданин, милиция не спит, - заявил гаишник, но Щупаков прервал очередным замечанием:
- Не очень-то приятно, товарищ младший лейтенант Мордасов, видеть работника милиции в жеваной форме и с облезлым жезлом. Посмотрите, даже в сумерках на вашем правом колесе виднеется грязное пятно...
- Да это проходящая машина окатила...
- А то, что левый погон пришит криво, - в этом тоже проходящая машина виновата? - Щупаков погону милиционера за погон и нечаянно оторвал его. - Да, не так нынче погоны пришивают, не то, что раньше! С мясом только и можно было оторвать! Дорожили люди погонями! Такие орлы дороги наши охраняли! Эх!.. Облика не улавливаю, младший лейтенант, облика образцово подтянутого работника ГАИ! Вы - лицо наших дорог, на вас равняются водители, вас первыми видят иностранные гости, путешествующие по России! Придется подать докладную вашему начальству. Позор!
- Просто дома неприятности, жена...
- У всех, милый мой, жены, у всех, соответственно, неприятности! Будем исправляться, младший лейтенант, или как?
- Так точно, будем! - отрапортовал растерянный гаишник и рефлекторно отдал честь Щупакову.
- Ну, давай, служивый, держи марку, не подводи нас! - отсалютовал ему Щупаков и нажал на педаль газа. - На обратном пути проверю!..
- Ты чего, Вася? - изумленно произнес Филиппов, сосед Щупакова, все это время сидевший, плотно прижавшись к спинке сиденья. - Оборзел совсем? Он же вообще права у тебя отобрать мог!
- Не мог, - спокойно отреагировал Щупаков. - Это почему?
- Я права дома забыл...
Сергей ЖАНКОВ, свидетель



ПРЕЦЕДЕНТ

Так-так, товарищ водитель, значит, взятка? - раскрывая права, в колене Чурилов предвзвешенно вложил сотню, воскликнул остановавшийся инспектор ДПС. - А вы знаете, гражданин Чурилов, что за дачу взятки теперь можно и срок схлопотать?
- Так это... - замаялся Чурилов. - Всегда же давали. И ничего...
- Уже давали?! - покачал головой инспектор. - Где, кому, при каких обстоятельствах? Па-атрудитесь вспомнить! И изложите! В письменном виде!
- В смысле? - не понял Чурилов. - Что изложить?
- Кому конкретно давали взятки на дорогах! - рыкнул инспектор. - Имена, явки, пароли! Идите в мою машину и пишите, - инспектор решительно махнул жезлом в сторону своего патрульного «жигуленка».
- Я это... - сев в машину, заявил Чурилов. - У меня рука болит! Да и вижу я не очень. И вообще я писать не умею!
- Так-так, - заинтересовался инспектор. - Значит, слепой, безрукий, неграмотный, а автомобиль тем не менее водите? На медкомиссии тоже взятку давали?
- Нет, нет! - задохнулся Чурилов. - На медкомиссии - никому ничего! Я ее сразу купил... - и, понимая, что снова брякнул что-то не то, крепко-накрепко зажал рот руками.
- Опа! - вскинулся инспектор. - Да вы, гражданин водитель, просто взяткодатель-рецидивист! Придется вызывать опергруппу! И эвакуатор, конечно, - и он решительно взялся за рацию.
- Не надо! - зарыдал Чурилов. - Я больше не буду!
- Чего не будете? - по-птичьему склонил голову набок инспектор.
- Ничего не буду! - взвыл Чурилов. - Отпустите ради бога!
- Как же вас отпустить, гражданин? - удивился инспектор. - Дача взятки при исполнении... и так далее.
- А можно заплатить взятку за попытку дачи взятки? - вдруг нашелся Чурилов. - Прямо здесь, на месте.
- Взятку за попытку дачи взятки? - инспектор задумался. - Не взятку, а штраф! Штраф - и ничего более! - выводил инспектора из задумчивости, закричал Чурилов.
- Не знаю, не знаю, - пожал плечами инспектор. - Я о таком что-то не слышал...
- Так мы это... создадим прецедент! - умоляюще побеголицей на инспектора чуть повелевший Чурилов. - Умоляюще побеголицей Чурилов и тут же шустро полез во внутренний карман пиджака, где у него лежала только что полученная зарплата.
- ...Неплохой прецедент, - глядя вслед радостно убегающему к своей машине Чурилову, пробормотал инспектор. - Побольше бы таких прецедентов! И вообще в этой борьбе со взяточничеством есть свои положительные моменты! - инспектор улыбнулся и не спеша принялся пересчитывать полученные от водителя Чурилова тысячные купюры.
Антон МАКУНИ, понятой

Обалдуи-новости

На днях во время крупной автомобильной аварии у обалдуевки А. Ивановой пропало желание покупать машину.

В результате многочисленных экспериментов обалдуевские ученые выяснили, что роман «Война и мир» по силе эмоционального воздействия уже превосходит рекламу питательных йогуртов, но еще уступает поездке в маршрутке № 11 с 18.00 до 20.00.

Обалдуевский магазин «Книжный миф» советует владельцам автомобиля «жигули» приобрести полезные книги: «Типичные неисправности и способы их устранения». В продаже тома с 1-го по 10-й. Остальные 24 книги поступят в продажу в течение года.

Позавчера в 19.05 на площади Обалдуевска произошло слияние активов двух крупнейших банков: обе инкассаторские машины в лепешку, а где теперь чьи деньги - не разберешь.

Обалдуевские статистики высчитали, что в смежаполисе достаточно постоять всего 3,5 минуты на улице, и вы дождетесь маршрутку, едущую в нужном вам направлении. К сожалению, ученые пока держат в секрете местоположение этой улицы.

Александр АНТРОПОВ, хроникер



Вожделение транспортного средства - это не просто привычка. Как и в каждом деле, здесь необходим талант. Случается, люди со скрипом осваивают водительские навыки. А бываю, что называется, водители от Бога. Только благодаря таким можно вообще говорить о какой-либо безопасности движения.

Предлагаем обалдуевцам ответить на вопросы маленького теста. После каждого даны возможные варианты ответов. Набранная сумма и поможет определить - талантливый вы автомобилист или холодный ремесленник.

- Каждый свой выходной вы проводите:
 - под кайфом - 2 очка;
 - под счастливой звездой - 2 очка;
 - под машиной - 3 очка;
 - затрудняюсь ответить - 4 очка.
- Когда вам предлагают подзаправиться, ваша рука мигмом тянется:
 - за тарелкой;
 - за рюмкой;
 - за канистрой;
 - затрудняюсь ответить - 4 очка.
- Оказавшись впервые в Париже, вы спешите посетить:
 - Эйфелеву башню - 2 очка;
 - кладбище Пер-Лашез - 2 очка;
 - автомобильное кладбище - 3 очка;

Автомобилист ли вы?

- затрудняюсь ответить - 4 очка.
- Если вы проходите через двор и видите буксующую в снегу машину, то вы:
 - пройдете мимо - 2 очка;
 - подтолкнете ее - 2 очка;
 - битый час будете объяснять водителю, как нужно выворачивать руль - 3 очка;
 - затрудняюсь ответить - 4 очка.
- При виде женщины в полосатой кофточке вам сразу вспоминается:
 - оса;
 - роба заключенного;
 - жезл гаишника;
 - затрудняюсь ответить - 4 очка.
- Чаще всего вас разозлит:
 - такси - 2 очка;
 - служебная машина - 2 очка;
 - от теплой водки - 3 очка;
 - затрудняюсь ответить - 4 очка.
- При слове «пистолет» вам сразу приходит на ум:
 - дуэль - 2 очка;
 - бандитская разборка - 2 очка;
 - бензозаправочная станция - 3 очка;
 - затрудняюсь ответить - 4 очка.

- Если вас обогнала машина, то вы зорете ей вслед:
 - «Баран!» - 2 очка;
 - «Козел!» - 2 очка;
 - «Правда купил, а ездить не умеешь!» - 3 очка.
- затрудняюсь ответить - 4 очка.
- Вашей любимой оперой является:
 - «Хованщина» - 2 очка;
 - «Евгений Онегин» - 2 очка;
 - «Запорожец» за Дунаем» - 3 очка;
 - затрудняюсь ответить - 4 очка.
- Лучшей картиной И.Е. Репина вы считаете:
 - «Не ждали» - 2 очка;
 - «Арест пропагандиста» - 2 очка;
 - «Бурлаки на «Волге» - 3 очка;
 - затрудняюсь ответить - 4 очка.

Теперь подведем итоги. Если вы набрали 30 очков, вы - автомобилист. Если набрали 20 очков, вы - не автомобилист. Если набрали 40 очков, затрудняюсь ответить.

Александр ХОРТ, тестовик

СМ РЕТРО

425 лет назад, 4 февраля 1582 года, польские войска под командованием короля Стефана Батория были вынуждены снять многомесячную осаду Пскова. Героические защитники русской северо-западной твердыни за осень и зиму отбили 31 (!) штурм. Стойкость Пскова была вознаграждена подписанием выгодного для России Ям-Запольского мирного договора с Польшей.

160 лет назад, 6 февраля 1847 года, русский хирург Федор Иванович Иноземцев впервые в России произвел хирургическую операцию под эфирным наркозом.

150 лет назад, 1 февраля 1857 года, родился выдающийся русский ученый, невролог и психиатр Владимир Михайлович Бехтерев, основатель собственной научной школы.

145 лет назад, 3 февраля 1862 года, родился Савва Тимофеевич Морозов, знаменитый русский промышленник и меценат. Этот удивительный человек щедро финансировал и революционное движение.

105 лет назад, 4 февраля 1902 года, по инициативе и под председательством С.Ю. Витте в России создано «Особое совещание о нуждах сельскохозяйственной промышленности», фактически предназначенное для подготовки аграрных реформ П.А. Столыпина.

85 лет назад, 6 февраля 1922 года, ВЦИК РСФСР принял решение об упразднении Всероссийской чрезвычайной комиссии (ВЧК) и образовании Государственного политического управления (ГПУ) - специальной службы для борьбы со шпионажем, бандитизмом и контрреволюцией.

60 лет назад, 3 февраля 1947 года, бывший представитель США в Комитете ООН по атомной энергии Бернард Барух заявил, что «русские узнали секрет атомной бомбы, но не понимают его важности и не знают, как его практически использовать». Верным в заявлении господина экс-представителя был лишь первый пункт, во всем прочем он глубоко заблуждался...

25 лет назад, 3 февраля 1982 года, советский вертолет Ми-26 поднял на высоту 2000 метров вес в 57 тонн, установив тем самым мировой рекорд. Ми-26, в шутку прозванный летчиками «коровой» за свои внушительные габариты, по сей день остается одной из самых грузоподъемных винтокрылых машин в мире.

20 лет назад, 3 февраля 1987 года, по обвинению в получении взяток в Москве был арестован первый заместитель министра внутренних дел СССР Ю. Чурбанов, зять Л.И. Брежнева. Казавшиеся тогда огромными размеры взяток, инкриминированных замминистра, ныне выглядят детскими шалостями...

Подготовил
Александр ЧУДАКОВ

СЕТЬ РЕСТОРАНОВ КОРПОРАТИВНОГО ПИТАНИЯ

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ:
-повар гор. цеха
-повар холодн. цеха
-повар заготовщик мясного цеха
-кассиры до 35 лет
-дежурные по залу (уборщица) до 35 лет
-посудомойщица
-котломойщик 11-12 т.р.
График раб. 5/2.
Оформление ТК,
Бесплатное питание.
Тел. (495) 786-97-62, 8-901-538-75-11

ПО ВОПРОСАМ доставки газеты

МОСКОВСКАЯ Среда
обращаться по тел. 507-84-91

ПОКУПКА автомобилей

• отечественные и иномарки
• любое состояние (аварийные, с механическими поломками)
ЭВАКУАЦИЯ снятия с учета (495) 741-12-90

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 2 (205)

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Кошелек. 6. Меломан. 9. Авокадо. 10. Штрих. 12. Экран. 13. «Прозаседавшиеся». 14. Аксиома. 16. Антенна. 18. Бордо. 21. Боливар. 22. Титовка. 23. Волопас. 24. Регистр. 25. Трава. 28. Квадрат. 30. Ясачная. 32. Тифлопедагогика.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Кушетка. 2. Шуруп. 3. Кантата. 4. Сорренто. 5. «Маскарад». 6. Морoshка. 7. Марля. 8. Нанайка. 11. Хромолитография. 12. Электродинамика. 15. Сторона. 17. Никитин.

18. Брест. 19. Рубка. 20. Отара. 26. Референт. 27. Веласкес. 28. Каталог. 29. Троянка. 30. Яковлев. 31. Ярмарка. 32. Титан. 33. Аркан.

ПОДУШКИ для софы матрасы 375-85-50 421-53-17

VIII ВСЕРОССИЙСКИЙ ФОРУМ «РЕАЛИЗАЦИЯ НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА «ДОСТУПНОЕ И КОМФОРТНОЕ ЖИЛЬЕ – ГРАЖДАНАМ РОССИИ» 13-14 МАРТА 2007 Г., МВЦ «КРОКУС ЭКСПО»

В РАМКАХ ФОРУМА СОСТОЯТСЯ:

- ВСЕРОССИЙСКАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ВЫСТАВКА С МЕЖДУНАРОДНЫМ УЧАСТИЕМ «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО 2007, ТЕХНОЛОГИИ, ИНВЕСТИЦИИ, НОВОЕ КАЧЕСТВО»
- МЕЖДУНАРОДНАЯ ВЫСТАВКА «ДОРОЖНИКОВ 2007, «ЖИСС И СТРОИТЕЛЬСТВО», «ДОРОЖНАЯ И КОММУНАЛЬНАЯ ТЕХНИКА», «ДОРОЖНО-МОСТОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО»

По вопросам участия в форуме обращаться по тел./факсу: (7) 495) 249-9680, 245-9624, 930-5545

БИОЗОЛИН. ВИДЕТЬ - ЗНАЧИТ ЖИТЬ

Человеческий глаз представляет собой уникальный оптический прибор. Окружающий мир человек видит ясно, когда основные звенья оптической системы (глазное яблоко, сетчатка, хрусталик, зрительный нерв, радужка) работают гармонично. Как показали многочисленные исследования, ключом к решению многих проблем, связанных со зрением, служат витамины и микроэлементы, участвующие в жизни клеток тканей глаза.

Так, оказалось, что **ГЛАУКОМА** (увеличение глазного давления) связана с недостатком **витаминов А и В1 (тиамина)**. Без этих витаминов не может быть острым зрение, поскольку они играют главную роль в преобразовании света в электрические сигналы. Симптомом заболевания может быть потеря зрения в темноте, или «куриная» слепота. Увеличение содержания **витаминов А и В1** в сетчатке обеспечивает адаптацию глаза к любой освещенности и как результат - снижение внутриглазного давления.

Недавно учеными было доказано, что **КАТАРАКТА** (помутнение хрусталика) возникает в результате окислительных процессов в хрусталике глаза. **Хром, витамин С и рибофлавин** сейчас рассматриваются как средства защиты от этого типа поражения.

Повреждение желтого пятна сетчатки - основная причина потери зрения у пожилых людей. Ученые определили, что повреждение сетчатки вызывают свободные радикалы. Главным средством борьбы со свободными радикалами являются **селен, витамин Е и бета-каротин**. Эти вещества ускоряют регенерацию поврежденных клеток.

Российскими специалистами в области биологически активных продуктов и новых технологий разработан комплексный препарат «**БИОЗОЛИН**», компоненты которого обеспечивают нормальное питание, жизнедеятельность и правильную работу глаз. Кроме необходимых для глаз витаминов препарат содержит также **таурин** (аминокислота, участвует в передаче фотосигналов), **медь, цинк, а также другие жизненно важные для здоровья глаз элементы.**

«БИОЗОЛИН» применим при: прогрессирующей близорукости • глаукомной нейропатии • диабетической ретинопатии • возрастных изменениях остроты зрения • утомлении глаз из-за повышенных зрительных нагрузок • катаракте.

Дополнительная информация и справки по телефону: (495) 748-05-85
ООО «Фито-Центр», 117292, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 3 ОГРН 1047796106038

Перед применением рекомендуется проконсультироваться с врачом. Р.У. (БАН) № 77-99-23-3/2069-3.06 от 10.03.2006 г. РЕКЛАМА

КОМПЬЮТЕРНАЯ ПОМОЩЬ
НИЗКИЕ ЦЕНЫ
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА
ВЫЕЗД СПЕЦИАЛИСТА
БЕСПЛАТНО
642-47-35

Приглашаем на выставки из Дании ВОЗВРАЩЕНИЕ ДИНОЗАВРОВ
ВВЦ, павильон № 14
ЭКЗОТИЧЕСКИЕ БАБОЧКИ МИРА
т. 935-82-55, без выходных

ТОЛЬКО ДЛЯ МУЖЧИН

В сознании большинства мужчин существует убеждение, что такие заболевания, как простатит, аденома, неизлечимы и надо смириться со своим плачевным состоянием... Но такие рассуждения совершенно неверны.

Альфа - 100% натуральный препарат, активные компоненты которого нормализуют размеры аденомы, значительно улучшают отток мочи и устраняют учащенные ночные мочеиспускания. Помимо этого **Альфа** ускоряет восстановление предстательной железы при остром простатите и снижает риск обострения хронического простатита.

В отличие от средств аналогичного назначения действие препарата **Альфа** не краткосрочно, а имеет длительный эффект. Применяется при таких заболеваниях, как:

- аденома предстательной железы;
- острый и хронический простатит;
- устраняет частое и затрудненное мочеиспускание;
- способствует повышению потенции и сексуальной выносливости;
- улучшает кровообращение в области малого таза;
- устраняет преждевременную эякуляцию (семяизвержение).

Перед применением препарата проконсультируйтесь у врача-уролога в государственном лечебном учреждении и ознакомьтесь с инструкцией по применению. Рег. уд. № 003757.И.840.01.2002

ЗАКАЗАТЬ ПРЕПАРАТ И ПОЛУЧИТЬ БОЛЕЕ ПОДРОБНУЮ ИНФОРМАЦИЮ ВЫ МОЖЕТЕ ПО ТЕЛ. 411-12-30 (с 10.00 до 20.00 ежедневно)
Срочная бесплатная доставка по Москве. Скидки льготникам.

ООО «Колорит», г. Москва, ул. Клязьминская, д. 32 Св-во о гос. регистрации 77 № 005349302.

Подарите здоровье, силу и молодость вашему организму!

МОСКОВСКАЯ Среда

Учредитель
Департамент ЖКХиБ
правительства Москвы.
Председатель
общественного
редакционного совета
П.Н. АКСЕНОВ,
первый заместитель
мэра Москвы
в правительстве Москвы.

Издатель
ООО «Редакционно-
издательский дом
«Южные горизонты»».
Генеральный директор,
главный редактор
Г.С. ОВЧАРЕНКО
Исполнительный редактор
В.Н. ЛЮБИЦКИЙ

Заместители главного редактора
Н.А. КУЗИНА, А.С. МОГИЛАТ,
В.Л. ШЕЛКОВ
Газета зарегистрирована
в Министерстве РФ по делам
печати, телерадиовещания и
средств массовых коммуникаций.
Регистрационный номер
П/И № 1-00721 от 17 мая 2002 г.
Выходит еженедельно.
Тираж 500 100 экз.

Телефон редакции: 675-23-66
E-mail: moswed@mail.ru
Адрес редакции: 115280, Москва,
ул. Автозаводская, дом 17, корп. 3,
4-й этаж.
Газета распространяется
бесплатно в Москве.
По вопросам доставки газеты
обращаться по тел.: 507-84-91.
Мнение авторов может
не совпадать с мнением
редакции.

Редакция читает все письма,
но в переписку с авторами
не вступает.
Рукописи не рецензируются
и не возвращаются.
При перепечатке ссылка
на газету «Московская среда»
обязательна.
Редакция не несет ответственности
за содержание и телефоны
рекламных объявлений.

Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36
Тел. 677-41-29, 677-40-90
Адрес: 115280, Москва, 3-й Автозаводский
проезд, д.4.
● - печатается на правах рекламы.
Газета набрана и сверстана
в компьютерном центре
ООО «РИД «Южные горизонты»».
Отпечатана в ООО «ОИД «Медиа-Пресса»».
Тип. № 703103
Подписана в печать 30.01.2007