

Наиль ГАЙНУТДИНОВ:  
Стратегия развития:  
как городу жить

2



Галина КАРПОВА:  
Они нас понимают.  
А мы их?

16



Раиса БЕЛОУСОВА:  
Мне распутица  
нисколько не страшна

19



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

ЛУЧШИЙ ЧЕЛОВЕК-ПАУК ОКАЗАЛСЯ РУССКИМ	5
«ГРУППА ПО ВЫСЕЛЕНИЮ» ПРЕДУПРЕЖДАЕТ...	6
ВСЕ ТОЛЬКО НАЧИНАЕТСЯ...	8-9
ИЗ ПЕПЛА ДВОРЕЦ НЕ ПОСТРОИШЬ	11
СУДЬБА ПО БЕЛОМУ	14
КОМУ НУЖЕН КОТ В МЕШКЕ	15
КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА	22

ТЕЛЕПРОГРАММА

## С ПРАЗДНИКОМ, КОММУНАЛЬЩИКИ!

Петр  
АКСЕНОВ,  
первый  
заместитель мэра  
г. Москвы  
в правительстве  
Москвы,  
руководитель  
Комплекса  
городского  
хозяйства  
столицы



В канун Дня работников жилищно-коммунального хозяйства, который в этом году отмечается 18 марта, мы традиционно подводим итоги своей работы, намечаем вехи дальнейшего продвижения вперед.

Надо заметить, что минувший год выдался очень напряженным. Впрочем, все ускоряющийся темп жизни иного нам и не обещал. Тем не менее наши специалисты достойно отвечали на все требования времени, на растущие запросы москвичей, на любые сюрпризы погоды.

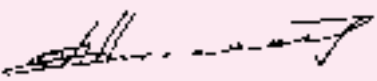
Продолжали успешно внедряться рыночные подходы в жилищно-коммунальное хозяйство, конкурсная система отбора подрядных организаций утвердилась буквально во всех направлениях деятельности ЖКХ. Все это позволило поставить на новую основу эксплуатацию и содержание жилищного фонда столицы, ее дорог и дворов, привлечь к этому делу новые предприятия среднего и малого бизнеса, придать новый импульс развитию программы «Мой двор, мой подъезд», других городских благоустроительных мероприятий.

Работа подразделений ЖКХ всегда на виду москвичей, она складывается из каждодневного кропотливого труда, без нее город не был бы таким, каким он стал сегодня - ухоженным, чистым, благоустроенным. Правительство города делает все, чтобы коммунальные службы были оснащены современной техникой, обеспечены необходимыми материалами, укомплектованы квалифицированными кадрами. Коммунальщики отвечают на эту задачу честным и добросовестным трудом. Так было, так есть, так будет!

Впереди у нас новые вершины, которые еще предстоит одолеть. Будем же трудиться так, чтобы москвичам жилось еще более комфортно!

Всем работникам жилищно-коммунального хозяйства Москвы желаю доброго здоровья, творческих и трудовых свершений, теплых и заботливых взаимоотношений в семьях, благополучия!

С наступающим праздником, дорогие друзья и коллеги!



# МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

14 - 20 марта 2007 года  
№ 9 (212)

## ПОСЛЕ ВЫСТАВКИ - НА УЛИЦЫ ГОРОДА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

13 марта в Москве открылся VIII Всероссийский форум ЖКХ «Стратегия. Перспективы. Инвестиции». Он собрал представителей Правительства РФ, депутатов Государственной думы, членов Совета Федерации, руководителей отраслевых министерств и ведомств, администраций субъектов Российской Федерации, работников инвестиционных, страховых и ипотечных компаний, промышленных и коммунальных предприятий. Спектр обсуждаемых участниками форума вопросов отражает проблемы, цели и задачи, стоящие перед работниками жилищно-коммунальной сферы. Среди прочих - вопросы модернизации ЖКХ и внедрения в эту сферу передовых отечественных технологий.

Один из активных участников форума - ГУ «Центр реформы в ЖКХ». Сотрудники центра приняли участие так-

же во II Всероссийской выставке «ЖКХ-2007: технологии, инвестиции, новое качество», проходящей в рамках форума. Они представили методические рекомендации, разработки, информационные стенды, разъясняющие различные аспекты реформирования жилищно-коммунальной сферы.

В рамках форума намечена церемония награждения участников X Всероссийского конкурса на лучшую организацию, предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства за 2006 год. Как нам стало известно, Центр реформы в ЖКХ удостоен диплома I степени в номинации «Органы управления жилищно-коммунального хозяйства городов - столиц субъектов Российской Федерации».

Григорий ЛЯМИН

## СМ НОВОСТИ

**ФОРУМ ЮНЫХ ТАЛАНТОВ.** Четвертый международный фестиваль «Москва встречает друзей», посвященный Году ребенка, пройдет с 15 апреля по 6 июня, соборили во вторник, 13 марта, в городской администрации. Организаторами фестиваля, девиз которого «Дети мира против террора», являются Комитет по культуре Москвы и Международный благотворительный фонд Владимира Спивакова. Своё творчество представят юные музыканты, танцоры и художники со всего мира. Финансирование подготовки и проведения фестиваля будет осуществляться из бюджета Москвы.

**ЖИВЕМ ПО МИНИМУМУ.** По итогам четвертого квартала 2006 года среднедушевого прожиточного минимума в Москве составил 5121 рубль, сообщили в понедельник, 12 марта, в городской администрации. Для трудоспособного населения величина прожиточного минимума по итогам четвертого квартала прошлого года составила 5789 рублей, для пенсионеров - 3532 рубля, для детей - 4394 рубля. В третьем квартале 2006 года средний прожиточный минимум составлял 5124 рубля.

**САМОУПРАВЛЕНИЕ ТРЕБУЕТ СРЕДСТВ.** На реализацию закона о передаче отдельных полномочий Москвы органам местного самоуправления в сфере досуга, спорта и физкультурно-оздоровительной работы с населением в 2007 году выделено 1 млрд. 524 млн. рублей, сообщила заместитель руководителя Департамента финансов столицы Галина Артемьева на заседании комиссии по физической культуре, спорту и делам молодежи в Мосгордуме в понедельник, 12 марта. В прошлом году на реализацию этого закона органам местного самоуправления было выделено 500 млн. рублей.

«МС» - Интерфакс

## СМ АНКЕТА

1. Какое событие прошлого года в своей работе вы бы отметили особо?

2. Самая трудная задача, которую вам предстоит решить в нынешнем году?

3. Продолжите применительно к ЖКХ известную фразу: «Есть такая профессия...»

Михаил РЫБАЛЬЧЕНКО, первый заместитель руководителя Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы

1. Сложно выделить какое-то одно событие, поскольку сфера ЖКХ весьма широка по своему спектру. Она охватывает все направления обеспечения жизнедеятельности города. В числе ярких событий можно, пожалуй, вспомнить прекрасный фестиваль цветников, который прошел у нас в Лужниках. Мы недавно открыли базу Государственной службы перемещения транспортных средств - это тоже событие. Объект оставался долготроем, пока его не передали нашему департаменту. Нам удалось довести его, как говорится, до ума. Надо сказать и о том, что мы сейчас применяем новые подходы к ремонту городских дорог, причем делаем это в тесном сотрудничестве со специализированными институтами. Новые технологии и новые организационные решения находят все более широкое применение.

2. Прежде всего это продолжение реформирования отрасли. Сейчас идет огромная работа по развитию нормативной базы, позволяющей перевести ЖКХ на новые рельсы. Процесс очень

сложный, здесь надо выверять каждый шаг. И главная задача, которую решает город - это обеспечение социальной ориентированности процесса реформы, поддержка малоимущих граждан. Этот принцип остается для нас неизменным.

3. Так уж сложилось, что труд коммунальщиков внешне не слишком заметен. Все хорошее в нашей работе считается само собой разумеющимся. Зачастую вспоминают о коммунальных службах только тогда, когда возникают проблемы. Что тут можно сказать? Все познается в сравнении. Люди, приезжающие из других городов, могут объективно судить о состоянии и уровне развития столичного городского хозяйства. Одним словом, есть такая профессия - коммунальщик. Призвание этих людей - создавать горожанам достойные условия для жизни.

Александра КАМАРДИНА, старший диспетчер окружной диспетчерской службы САО

1. Особенно запомнившихся событий, пожалуй, не назову. А вот жильцы запомнились. Особенно одна бабушка из дома 29 по улице Космонавта Волкова. Когда в январе похолодало, она звонила к нам каждые 10 - 15 минут. Ездил к ней, замеряли температуру в квар-

тире. Плюс 20 градусов, как было у нее, это даже выше нормы. Но мерзла старушка и опять нам начинала названивать. По-человечески ее, конечно, жалко, но работать-то нам тоже надо...

2. Больше всего трудностей создает плохая подготовка к зиме. Кое-как подготовили стояки, подвалы. Вентили и задвижки не держат. Вот и аварии одна за другой. Каждый год повторяется одна и та же история. Надо серьезно относиться к такой работе, и мы, диспетчеры, постараемся достучаться до соответствующих служб.

3. Есть такая профессия - успокаивать жильцов.

Елена ЛУКИЧЕВА, рабочий зеленого хозяйства «Горзеленхоза № 6», победитель конкурса «Московские мастера»

1. Победа в конкурсе «Московские мастера». Я впервые участвовала в таком масштабном мероприятии. Нас награждали в мэрии, потом в нашу честь был дан большой концерт в «России».

2. Сохранить всю ту красоту, которую мы высаживаем на клумбы. Порой не успеешь полить свеженькую рассаду, а им тут же бабульки «придельывают ножки».

3. Есть такая профессия - парикмахер московских улиц.

ПРОДОЛЖЕНИЕ  
на стр. 8-11, 15, 19



**Наиль Анасович, нынешняя пресс-конференция – это ведь, собственно, первая презентация Комитета по реформированию городского хозяйства Москвы, так?**

– Совершенно верно. Наш комитет создан 29 ноября 2005 года. И теперь, очевидно, время подводить итоги сделанного за первый год его существования.

**– И что же сделано за этот год?**

– Не так уж мало. Подготовлены, например, более 20 проектов распорядительных документов правительства Москвы по различным направлениям реформы городского хозяйства столицы. Семь из этих документов уже выпущены. Кроме того, проведено свыше 20 аналитических исследований, в том числе по международному опыту управления жилой недвижимостью, приоритетам государства в формировании ее рынка, стратегическому развитию городов, ряду других тем, разработка которых может быть очень полезна Москве с точки зрения именно реформирования ее городского хозяйства.

**– А чем вообще занимается комитет?**

– Наша работа строится по четырем основным направлениям. Первое – собственно реформа городского хозяйства Москвы, определение стратегических приоритетов реформирования предприятий и организаций Комплекса городского хозяйства. Речь идет, в частности, о повышении эффективности работы отраслей городского хозяйства, создании в них конкурентной среды, привлечении частных инвестиций для их развития, реорганизации государственных унитарных предприятий на основе разделения функций заказчика и подрядчика, выделения из них непрофильных видов бизнеса и так далее.

Разработаны две модели реформирования городского хозяйства. Первая предусматривает централизацию управления и финансирования работ на уровне всего Комплекса городского хозяйства, вторая – реформирование отраслей городского хозяйства путем создания государственных учреждений и акционерных обществ. Уже подготовлены и проекты постановлений правительства Москвы по реформированию ряда отраслевых подразделений Комплекса городского хозяйства: для Департамента транспорта и связи – «О создании госучреждения «Дирекция заказчика на транспорте», для Управления по организации обезвреживания и переработки отходов производства и потребления – «О создании госучреждения «Дирекция заказчика по организации переработки отходов производства и потребления», для Департамента ЖКХиБ – «О мерах по приведению системы управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствие с Жилищным кодексом», для Департамента жилищной политики и жилищного фонда – «О комплексной среднесрочной программе поддержки и развития ТСЖ на 2007-2009 годы».

**– А другое направление?**

– Другое направление нашей работы – это реализация положений Жилищного кодекса РФ на территории столицы. Решением этой задачи занимается Межведомственная комиссия по реформированию городского хозяйства при правительстве Москвы. Наряду с ней в нашем комитете также создана рабочая группа по реализации Жилищного кодекса и совершенствованию механизмов управления жилым фондом. Проведено более 70 заседаний. По их результатам подготовлены программа реформирования ЖКХ, план мероприятий по реализации Жилищного кодекса. Проведен также анализ сложившейся ситуации по управлению многоквартирными домами. Комитет подготовил предложение о пилотном проекте по отработке механизмов эффективного управления многоквартирными домами, и 17 августа 2006 года правительство Москвы приняло решение о его проведении. Кроме того, разработаны предложения по созданию механизма накопления средств собственниками помещений на капитальный ремонт в многоквартирных домах.

**– За что еще отвечает комитет?**

– Еще одно важное направление, за которое отвечает комитет, это мониторинг и контроль в области реформирования городского хозяйства. На нас возложена, в частности, подготовка предложений по организации более эффективной работы в сфере газоснабжения, электроэнергетики и других отраслей, которая послужит серьезным толчком для развития городского хозяйства.

**– И, наконец, четвертое направление?**

– Четвертое направление – разработка стратегии развития Москвы. Это направление является особенно важным. В новых социально-экономических условиях особую актуальность для города приобрела задача изменения приоритетов развития – ведущими должны стать те направления, где город может быть наиболее конкурентоспособным. Мэром столицы подписано распоряжение от 26 июня 2006 года «О разработке стратегии развития города Москвы

– По электроэнергетике, например, речь идет о реформировании Мосэнерго, о совместной работе с РАО «ЕЭС России», в которой активно участвует город. Участвует, по-моему, успешно. Что же касается газоснабжения, то наш комитет выступил с инициативой строительства на территории города или на близлежащих территориях подземного хранилища – для того чтобы у Москвы был свой газ. Этот проект довольно успешно прорабатывается сейчас с РАО «Газпром».

– Что значит «развивать»? Новые структуры, частные управляющие компании, безусловно, должны быть на рынке – они призваны создавать конкурентную среду. Город здесь никаких препятствий никому не выставляет. Но город, безусловно, должен консолидировать свои активы – диспетчерские службы, аварийные службы... Ситуация должна быть под контролем!

**– Ситуация с ТСЖ известна: люди в них объединяются неохотно. Вы эту ситуацию отслеживаете? Есть предложения по ее изменению?**

– Конечно, отслеживаем. Знаем и то, что люди неохотно туда идут. Почему? Да просто потому, что не видят перспек-

могут реализовать эту готовность? А не могут они ее реализовать часто по независящим от них причинам. Все знаем: на заседании Госсовета в Казани наш мэр Юрий Лужков говорил о недостатках, которые существуют в нормативном плане, не обеспечивающих реализацию Жилищного кодекса. И хотя на уровне Москвы многие вопросы решены, необходимо принимать наконец решение и на уровне РФ: например, по капитальному ремонту при передаче домов ТСЖ.

**– Кстати, по поводу капитального ремонта. Вы упомянули о подготовленных в вашем комитете предложениях по созданию механизма накопления средств собственниками помещений на капитальный ремонт в многоквартирных домах. Людям это особенно волнует...**

– Да, такие предложения разработаны. Причем достаточно эффективные. Их вполне можно было бы реализовать на территории Москвы. Тем не менее говорить о них подробно пока рано.

**– Почему?**

– Потому что их реализация опять же, к сожалению, упирается в федеральный уровень. Реализовать разработанный нашим комитетом механизм нет возможности из-за нерешенности основной проблемы – отсутствия соответствующих норм в федеральном законодательстве. На Госсовете в Казани мэром Москвы поставлен вопрос о том, что проблемы капитального ремонта необходимо решить до передачи домов ТСЖ от ДЕЗа приведенным в нормативное состояние, это первое. Второе: не решен на федеральном уровне и вопрос о предоставлении льгот по налогообложению для ТСЖ. Юрий Лужков на Госсовете поднимал и эту проблему. Однако она пребывает в подвешенном состоянии. А ведь давая те или иные предложения, наш комитет должен руководствоваться решениями, которые приняты на федеральном уровне!

**– Можно подробнее сказать о разработанной в вашем комитете стратегии развития Москвы до 2030 года?**

– Как я уже упомянул, 24 апреля на заседании правительства Москвы намечено утвердить концепцию и план проведения конкурса по выбору стратегического консультанта. Скорее всего, будет привлекаться даже не один стратегический консультант, а консорциум консультантов, отрабатывающих главные направления перспективного развития столицы. После этого в течение 12 месяцев будет разработана сама стратегия.

По формату разработка стратегии разделена на три основных направления. Первое – региональное развитие Москвы. Речь о проблемах, с которыми мы сталкиваемся уже сегодня: взаимоотношения с Московской областью, водоснабжение, уборка и обезвреживание отходов, транспортные потоки и так далее. Второе направление – Москва как таковая. Здесь будут определены многие вопросы: высотки, памятники, исторические центры, направления развития города – всего около 20. И, наконец, третье – международный опыт и его применение в Москве. Речь, в частности, пойдет о долгосрочных приоритетах, целях и задачах органов государственной власти города, направленных на такое его социально-экономическое развитие, которое к 2030 году позволило бы обеспечить качество жизни москвичей на уровне европейских стандартов.

**– Наиль Анасович, что бы вы пожелали работникам столичного жилищно-коммунального хозяйства в их профессиональный праздник, который они отмечают 18 марта?**

– Прежде всего дальнейших успехов в осуществлении жилищно-коммунальной реформы, освоении всего того передового опыта, который накоплен, например, в различных странах мира. Хотелось бы также пожелать повышения эффективности их работы, а это невозможно без освоения научно-технических новинок, современной техники. Вот тогда, очевидно, и наша жилищно-коммунальная отрасль выйдет на рубежи, когда у населения будет больше положительных, а не отрицательных, как сейчас, отзывов по адресу коммунальных служб. Для этого, убежден, у наших коммунальщиков есть все необходимые потенциальные возможности.

Беседу вел  
**Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**

Наиль ГАЙНУТДИНОВ:

## СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ: КАК ГОРОДУ ЖИТЬ

Каким быть городскому хозяйству столицы? Пресс-конференция на эту тему состоялась в информационном центре правительства Москвы. Речь шла о стратегии реформирования городского хозяйства. Об этом журналистам рассказывал руководитель Комитета по реформированию городского хозяйства Москвы Наиль ГАЙНУТДИНОВ. По окончании пресс-конференции Н. Гайнутдинов дал интервью «Московской среде».

на период до 2030 года». Функция организатора разработки стратегии возложена этим распоряжением именно на наш комитет.

Комитет уже разработал и направил в комплексы городского управления, в другие органы исполнительной власти, в префектуры административных округов методические рекомендации для подготовки предложений по разработке стратегии. Создана межведомственная рабочая группа, занимающаяся подготовкой концепции стратегии развития Москвы. В ее работе приняли участие более 50 организаций и структурных подразделений правительства Москвы. Итогом стал проект концепции технического задания на разработку «Стратегии развития города Москвы на период до 2030 года».

26 декабря 2006 года распоряжением правительства Москвы сформирована рабочая группа по мониторингу разработки стратегии. Одновременно нашим комитетом создана экспертная группа, которая занимается анализом и обобщением лучшего мирового опыта в области городского управления. Конкретно речь идет об опыте Сиднея, Парижа, Монреала, Сингапура, Лондона, Торонто, Берлина, Бостона, Вашингтона, Чикаго, Барселоны, Милана, Сан-Франциско, Токио и Нью-Йорка. Результаты всей этой работы мы представим на заседании правительства Москвы 24 апреля нынешнего года, на котором будет утверждаться концепция стратегии развития города Москвы на период до 2030 года.

**– Наиль Анасович, вы упомянули о том, что для четырех структур городского хозяйства разработаны концепции реформирования. А с остальными структурами что? Например, с Департаментом топливно-энергетического хозяйства. Какие вообще контакты у вашего комитета с отраслями городского хозяйства?**

– Со всеми налажены и развиваются рабочие контакты. Что же касается конкретно Департамента топливно-энергетического хозяйства, то с ним взаимодействуем ежедневно.

**– Хотелось бы услышать подробнее об упомянутых вами предложениях по организации эффективной работы городского хозяйства в газоснабжении и электроэнергетике...**



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

**– А что такое «пилотный проект по отработке механизмов эффективного управления многоквартирными домами для реализации положений Жилищного кодекса на территории Москвы»?**

– Это именно пилотный проект в Западном административном округе, в районе Тропарево-Никулино. С такой инициативой мы вышли вместе с префектом ЗАО, чтобы грамотно отработать все механизмы реализации Жилищного кодекса непосредственно на месте, на земле. Обобщив опыт решения многих серьезных проблем, с которыми сегодня столкнулся город, подготовим по итогам этого проекта аналитический материал. Надеемся, он поможет выстроить четкую, грамотную систему реализации Жилищного кодекса в городе Москве. Для города сегодня именно это главное – выстроить стройную, четкую, грамотную систему реализации всех положений Жилищного кодекса, в том числе в вопросах управления собственностью, реорганизации ДЕЗов, их акционирования, развития и так далее.

**– Правильно ли я вас понял: развивать в роли управляющих компаний именно ДЕЗы, а не новые структуры?**

– К активы управления своей недвижимостью. Что делать для изменения ситуации? Во-первых, нужна информационно-разъяснительная работа. Во-вторых, необходим ряд нормативных документов, стимулирующих создание ТСЖ, регулирующих управление жилой недвижимостью. Эти документы сейчас разрабатываются.

**– Какие именно?**

– Например, по договору управления. Договор управления – основной документ, который даст возможность эффективно реализовать выбранный способ управления. Это касается и ТСЖ, и управляющих компаний. Он даст возможность урегулировать и вопросы управления городской собственностью. Не секрет, что практически в каждом доме есть городская собственность.

**– Хорошо, разрабатываем все эти документы. А районные управы готовы их использовать?**

– Не в управе и, по большому счету, не в префектурах дело. Не на их уровне сдерживается реформа ЖКХ – на уровне куда более принципиальных вещей. Нет четких правил игры на федеральном уровне. Поэтому вопрос надо ставить по-другому: почему управы, будучи в принципе готовы к реформе, не





## ВРЕДНЫЕ ВЫБРОСЫ СО СЧЕТОВ НЕ СБРОСИШЬ

Леонид ЛИПСИЦ,  
руководитель Департамента  
транспорта и связи  
правительства Москвы

Экологическая ситуация в крупных городах мира не может не вызывать тревогу, и Москва не является здесь исключением. Хорошо известно, что большая часть вредных выбросов в атмосферу городов приходится на автомобильный транспорт. В столице сосредоточена десятая часть всего автопарка страны. В настоящее время это свыше 3 млн. автомобилей. Только в прошлом году число машин в городе возросло на 180 тыс., а к 2010 году столичный автомобильный парк, по расчетам экспертов, вырастет до 4 млн. единиц. Так вот, уже сейчас 83 процента выбросов в атмосферу Москвы приходится на автотранспорт.

Наибольший «вклад» в эту вредную копилку вносят грузо-

вики и автобусы массой свыше 3,5 тонны. Заметим также, что в столице сегодня зарегистрировано не более 23 процентов автомашин, чьи двигатели соответствуют экологическим параметрам стандарта Евро-2.

Естественно, что в этих условиях правительство столицы принимает активные меры по улучшению экологического положения. Пять лет назад была принята городская целевая программа использования альтернативных видов моторного топлива на автомобильном транспорте. В настоящее время основные применяемые виды альтернативного топлива – это метан, пропан-бутан и диметилэфир. Пока наиболее распространенным является пропан-бутан. Это сжиженный газ, продукт переработ-

ки нефти, и промышленность способна удовлетворить нужды города в пропан-бутане в необходимых количествах. Однако этот вид моторного топлива способен улучшить экологические параметры двигателей лишь на 10-15 процентов и, хотя он предпочтительнее в этом плане, чем бензин, кардинально положения дел с выбросами в атмосферу не решает.

Используемый в качестве моторного топлива природный компримированный (сжатый) газ метан почти в 3 раза дешевле бензина. В столице проводится исследовательский перевод на использование метана в качестве топлива трехсот машин 11-го автобусного парка ГУП «Мосгортранс». В данный момент уже 70 автобусов, оборудованных газowymi двигателями, эксплуатируются на городских маршрутах в Северном округе столицы. Ведется подготовка производственной базы 16-го автобусного парка для перевода на газовое топливо еще трехсот автобусов.

Но, пожалуй, наиболее перспективным видом альтернативного топлива является диметил-

эфир (ДМЭ). Это продукт переработки природного газа. Его преимущество в том, что он практически полностью сгорает. Выхлоп не содержит вредных твердых веществ и в 2,5 – 3 раза снижает выбросы в атмосферу оксидов азота. Оборудование дизельного двигателя, который соответствует экологическому стандарту Евро-0, недорогим окислительным катализатором при переводе на диметилэфир позволяет добиться увеличения данного стандарта до экологического класса Евро-3. К тому же, если еще в позапрошлом году стоимость диметилэфира значительно превышала цену дизельного топлива, то в 2006 году организована поставка ДМЭ по цене на 70 процентов ниже стоимости стандартного дизтоплива. Таким образом, ДМЭ становится перспективным не только с экологической, но и с экономической точки зрения.

Надо сказать, что Москва является одним из мировых лидеров по работе в сфере внедрения в качестве моторного топлива диметилэфира. В России, кроме столицы, этот вид мотор-

ного топлива не используется нигде. Да и среди других стран исследования по диметилэфиру проводятся лишь в Швеции, Японии и Иране. Впервые в мире в нашем городе машины, оборудованные двигателями, работающими на диметилэфире, опробованы в рамках эксплуатационных испытаний. Оригинальная топливная конструкция разработана совместными усилиями специалистов НАМИ, научно-исследовательского института двигателей, МГТУ им. Баумана. ГУП «Мосавтохолд», специализирующийся на рефрижераторных перевозках, в реальном производственном режиме последние два года исследует возможности диметилэфировых двигателей, установленных на грузовиках марки ЗИЛ-5301. Также впервые на планете с середины прошлого года на этом предприятии начаты испытания КамАЗов с двигателями подобного рода.

Правительство Москвы приняло концепцию целевой программы по снижению влияния выбросов автотранспорта на окружающую среду на 2008 – 2010 годы.

Она предусматривает, в частности, увеличение через четыре года доли альтернативных видов топлива с нынешних трех до пяти процентов. Предусматривается и значительное расширение использования ДМЭ в качестве моторного топлива. Во-первых, увеличится парк машин, работающих на диметилэфире. Во-вторых, будет создана сеть многотопливных автозаправочных станций, где появится возможность заправляться в том числе и ДМЭ. Сейчас заправка им производится при помощи передвижного заправщика. Продолжаются работы по организации производства диметилэфира в промышленных объемах.

Если же говорить о целях и задачах данной программы в целом, городское правительство рассчитывает полностью перевести автомобильный транспорт, работающий на условиях городского заказа, в экологический класс не ниже Евро-3. Отмечу, что мэром столицы поставлена задача развития и подготовки условий для использования внутри города автомобилей с абсолютно чистыми по экологическим параметрам электрическими двигателями. Это серьезная, но вполне реализуемая задача.

Состоявшийся на прошлой неделе XI Всемирный русский народный собор был посвящен теме «Богатство и бедность: исторические вызовы России». И это не случайно. Согласно официальной статистике, в нашей стране доходы 10 процентов самых богатых превышают доходы 10 процентов самых бедных в пятнадцать раз. Можно предположить, что с учетом реальных доходов состоятельных граждан эта разница еще больше. Для сравнения приведу ситуацию в Швеции, в которой разрыв в доходах составляет 4 раза, а в среднем по Европе эта цифра не превышает 6-7 раз, в США - 9.

Преодоление вопиющего неравенства в России - это в первую очередь вопрос выживания нашей страны. В других странах мира в условиях подобного разрыва происходят социальные беспорядки и даже революции. Мы не можем наступать на одни и те же исторические грабли. В начале XX века беспечность обошла нас слишком дорогой ценой.

Правильное распоряжение богатством всегда считалось на Руси искусством и даром Божиим. В точном переводе с греческого слово «экономика» означает домостроительство. Между прочим, именно так в православной традиции называются действия Бога в отношении тварного мира и спасения человека (экономика спасения). Значит, человек и страны уподобляются Богу, забываящему о мире и человеке. В христианстве нет осуждения богатства, но есть



## ИСТОРИЧЕСКИЕ ГРАБЛИ СОЦИАЛЬНОГО НЕРАВЕНСТВА

КИРИЛЛ,  
митрополит Смоленский и  
Калининградский, председатель Отдела  
внешних церковных связей Московского  
патриархата

осуждение привязанности к богатству. Оно дается для созидания, а не для накопления ради накопления.

Что значит правильное распоряжение богатством? За время своей истории наш народ уже определил главные критерии. Они основываются на глубоком понимании человеческой природы, созданной Богом. Человек - не только материальное, но и духовное существо. В отличие от материальной сферы, духовные потребности человека безграничны. Если человек забывает о своем духовном свойстве и целиком погружается в материальный мир, то он экстрополитирует на него свою духовную жажду и становится безудержным потребителем. Для такого человека и целого мира будет мало. В результате происходит перегрев социальной и экономической системы, которая уже не может угнаться за развитием материальных потребностей человека.

Государство, которое стремится бороться с бедностью, постоянно попадает в ловушку невозможности решить эту

проблему. Каждое поколение формирует свои представления о благополучии. Поэтому любое правительство, обеспечивая сегодня один уровень благополучия, завтра уже стоит перед необходимостью брать другую планку. Получается, что требования материального достатка растут быстрее, чем возможности экономической и социальной системы. В результате государство всегда рискует проиграть. Не спорю, материальный прогресс как результат человеческих усилий может и должен приносить все большую отдачу. Но возникает серьезный вопрос об уровне потребления материальных благ, особенно перед лицом все более истощающихся ресурсов планеты. Если все население земного шара будет жить так, как живут сегодня богатые люди, то земные ресурсы закончатся уже через 100 лет.

Другим негативным последствием исключительности материальной ориентированности человеческих потребностей становится нерациональное использова-

ние богатства. Народная мудрость называет такое явление мотовством. Заслуживает сожаления ситуация, когда человек, заработавший деньги или наследовавший их от родителей, тратит их на свои прихоти и пороки. А сегодня потребности и удовольствия, основанные на грехе и темных стремлениях человека, создаются в больших количествах. На это работает целая индустрия. Стыдно перед всем миром, когда богатые люди России на виду у всех тратят огромные деньги на сомнительные развлечения, в то время как на их Родине люди получают мизерные зарплаты.

В культурном коде России не существует колебания в ответе на вопрос: надо или не надо трудиться? Русская традиция однозначно отвечает: «Надо». Но русскому человеку постоянно приходится отвечать на вопрос: «Ради чего трудиться?» Конечно, прежде всего необходимо обеспечить себя и семью. Но если это сделано, и даже сверх нормы, то что делать дальше с богатством?

Для думающего человека это настоящий экзистенциальный вопрос. Он может отказаться от всего, понять, что счастье не в богатстве, и уйти в монастырь, но там он тоже будет трудиться, в том числе физически. А может найти смысл в создании материальных богатств для того, чтобы направлять средства на

строительство храмов, благоустройство общественной жизни, развитие науки, культуры, открытие школ и приютов. Важно, чтобы человек видел, если хотите, высший смысл своих трудов. В этом случае у него появляется практически неисчерпаемый запас энергии и предпримчивости. И в нашей стране есть такие люди, в том числе среди богатых, которые делают все возможное, чтобы разделить свои ресурсы с другими, поддержать Церковь, систему образования, культуру, науку, спорт, социальную сферу и просто нуждающихся.

Другим немаловажным направлением по развитию качества жизни должно быть бережное отношение к окружающей среде. Обществу как никогда нужны зеленые города, чистые продукты питания, свежий воздух. Это невозможно без развития ресурсосберегающих и экологически чистых технологий, поднятия престижа сельского хозяйства. Но не меньше усилий требуется для того, чтобы, сохраняя естественную среду обитания, совершенствовать рукотворную среду нашей жизни - инфраструктуру населенных пунктов.

Россия должна избрать модель развития, основанную на синтезе научно-технического прогресса и модернизации, не наносящих ущерба Божьему творению, и любви и верности нашего народа своей духовно-культурной традиции. В центре этой традиции как главная опора - духовность, культура и язык русского народа в творческом взаимодействии с духовно-культурными традициями других народов России.



## АНТИ-ЧАВЕС

Борис МАРТЫНОВ,  
заместитель директора  
Института Латинской Америки  
РАН, доктор политических наук

Нынешнее недельное турне Джорджа Буша по Латинской Америке во многом носит авантюристический характер. А вызвано оно прежде всего тем, что в администрации США не могут не видеть: Латинская Америка с пугающей быстротой уходит из-под ног!

Так называемая левая волна накрыла почти все страны континента, и существует реальная опасность, что Латинская Америка навсегда распрощается с экономической и политической опекой Вашингтона. Соединенные Штаты слишком завязали за пределами своего полушария. Как бывало в истории уже не раз, подобная внешнеполитическая стратегия оборачивается для звездно-полосатой державы серьезными экономическими и

моральными потерями. И поездка Буша - это попытка вернуть утраченную инициативу, возродить почти двухвековую «доктрину Монро», согласно которой Соединенные Штаты контролировали ситуацию во всем Западном полушарии.

До событий 11 сентября 2001 года у нынешнего американского президента было в целом-то правильное видение внешней политики США. В своей предвыборной программе он заявлял, что Латинская Америка будет для Вашингтона основным приоритетом, ибо это целиком соответствует интересам Соединенных Штатов.

Американцам чрезвычайно важно, чтобы в непосредственной близости от их границ все было приятно во всех отношениях. Однако чудовищная тра-

гедия в Нью-Йорке и последовавший за этим крестовый поход против терроризма, события в Афганистане и Ираке надолго отодвинули латиноамериканское направление на задний план. Только сейчас, в конце своего второго президентского срока, Буш вынужденно поворачивается к Латинской Америке. Хотя навестить упущенное ему наверняка будет очень и очень трудно.

Рассчитывать Соединенным Штатам особо не на кого. В рамках так называемого левого поворота их южные соседи разделились на умеренных социал-демократов и радикалов во главе с Уго Чавесом, осуществляющим у себя в Венесуэле «боливарианскую революцию». На Чавеса и компанию Бушу рассчитывать явно не приходится. Поэтому он с надеждой смотрит на более умеренные страны.

Хотя вряд ли стоит думать, что, например, та же Бразилия будет безоговорочно следовать в фарватере американской политики. Это страна, которая уже смотрит в свое великое технологическое будущее, страна совершенно других параметров, чтобы можно было принимать ее за какого-то политического и экономического карлика.

Реально Буш может рассчитывать только на те страны, которые сегодня выпадают из общего латиноамериканского контекста. Такова Колумбия, где уже более сорока лет идет серьезное внутривнутриполитическое противостояние, которое смело можно назвать гражданской войной. В этой войне правительство просто вынуждено прибегать к помощи Соединенных Штатов, поскольку никто больше не в состоянии помочь в подавлении леворадикалов, крепко сросшихся с наркотрафикантами, оружейными контрабандистами и прочей организованной преступностью. Они подымают позиции правительства, здоровых и умеренных сил. В этом плане Колумбия - несчастная страна, которая вынуждена так или иначе искать влиятельных покровителей.

Фактически президент США может повлиять лишь на слабые, нестабильные режимы. Или на Мексику, которая тоже чуть было не дала «левый крен», поскольку на прошлогодних президентских выборах там вполне можно победить кандидат от левого фронта, уступивший своему сопернику каких-то полтора процента. Мексика привязана к США экономически, поэтому американцы привыкли

на нее рассчитывать. Хотя и не во всем. Если вспомнить 2003 год то Мексика и Чили (тоже одна из умеренных латиноамериканских стран) не поддержали в Совете Безопасности ООН резолюцию, позволяющую Соединенным Штатам безнаказанно вторгаться в Ирак.

Собственно, каких-то особых «пряников» для Латинской Америки в администрации Буша не заготовлено. Если не считать не таких уж значительных средств, выделяемых на обучение латиноамериканцев английскому языку и решение некоторых социальных проблем. Эти средства вряд ли помогут Бушу остановить шествие левой идеи по странам континента. Ибо идея всеамериканской зоны свободной торговли фактически провалилась, ее опустошили на двусторонний уровень.

Соединенные Штаты и единая Латинская Америка не слились в экономическом экстазе и не сформировали к январю 2005 года всеамериканскую зону свободной торговли. А сейчас, когда в Вашингтоне пытаются выдернуть из общего латиноамериканского контекста одну страну за другой, ослабляя то Уругвай, то Перу, - это, как говорится, совсем другой колленкор. Если в рамках

двустороннего соглашения обсуждаешь за столом переговоров какую-то экономическую конкретику, пропадает политика и идеология. А они для Соединенных Штатов необычайно важны.

Буш снова делает хорошую мину при плохой игре. Взять хотя бы подписанное им с Бразилией соглашение об этаноле как альтернативе другим энергоносителям. Сделано это опять-таки как бы в пику Уго Чавесу, который-де собирается сокращать поставки нефти. Но идея эта достаточно спорная и экономически абсолютно не просчитанная. В общем-то она носит довольно частный характер. Если бы отношения Штатов с таким поставщиком нефти, как Венесуэла, или таким поставщиком газа, как Боливия, были безоблачными - чего им тогда, собственно, беспокоиться об альтернативных источниках энергии? Но отношения эти безнадежно испорчены, и разговоры о том же этаноле предпринимаются лишь ради того, чтобы что-то предложить, когда предложить больше нечего...

Тем временем Чавес заявил о намерении переориентировать поставки «черного золота» на Индию и Китай. А Иран уже предложил ему для этого танкеры.



**СМ ИНФОРМ  
БЮРО**

**ТЕРМИНАЛ  
НА ЛЮБОЙ ГРУЗ**

В аэропорту Внуково установлены первые опоры наземной конструкции нового многофункционального почтово-грузового терминала, сообщили в пресс-службе аэропорта в среду, 7 марта. Общая площадь терминала составит 57 тыс. кв. метров. Его мощности позволят обрабатывать 150 тыс. тонн грузов в год, 450 тонн в сутки. Основное здание грузового комплекса разместится рядом со строящимся пассажирским терминалом.

Почтово-грузовой терминал будет использоваться для выполнения операций, связанных с наземным обслуживанием грузовых авиоперевозок, обработкой и складским хранением грузов и почты. Технологические и проектные решения позволяют перевозить через этот терминал все категории грузов, включая животных, растения, ценные, дипломатические, опасные, скоропортящиеся и другие виды грузов, требующие особых условий транспортировки и хранения. Общая территория складских помещений в терминале составит около 17,5 тыс. кв. метров. Предусмотрено создание центра таможенного оформления грузов.

На основе грузового терминала будет создан крупный трансферный узел, стыкующий три вида транспорта: авиационный, автомобильный и железнодорожный.

СРЕДА, 7.03

**ОГРАБИЛИ  
ВОЛОДЮ  
ШАРАПОВА**

В Москве жертвой грабителей стал артист Владимир Конкин, сообщили в правоохранительных органах.

В четверг, 8 марта, на Ленинградском проспекте из автомашины актера, исполнившего роль Владимира Шарипова в культовом сериале «Место встречи изменить нельзя», была похищена сумка, в которой находились документы, 500 руб., зарядное устройство для мобильного телефона. Ущерб актер оценил в 22 тыс. рублей. Грабитель скрылся на автомашине ВАЗ-2101 без государственного номера. Его приметы: 25-30 лет, рост 180-185 см, худощавого телосложения, был одет в черную спортивную куртку, темные брюки.

ЧЕТВЕРГ, 8.03

**В ОЖИДАНИИ  
ВЕСЕННИХ ВОД**

Распоряжением мэра Москвы Юрия Лужкова создана городская паводковая комиссия, сообщили в пятницу, 9 марта, в городской администрации. Возглавил комиссию первый заместитель мэра в правительстве столицы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов.

Наряду с городской паводковой комиссией созданы во всех административных округах. Они обязаны обеспечить безаварийный пропуск паводковых вод, сохранность зданий и отвод талых вод с проездов и дворовых территорий.

Дорожные организации префектур займутся очисткой дождеприемных стоков воды от мусора, снега и наледи. В первую очередь эти работы будут выполняться в транспортных тоннелях, на пересечении основных магистралей и в местах крупных пересадочных узлов городского пассажирского транспорта.

Префектурами совместно с Мосгортрансом, ГУВД Москвы и Главным управлением МЧС России по Москве разработаны схемы объездов мест возможного подтопления улиц и проездов. ГУ МЧС России по Москве также поручено усилить дежурные смены поисково-спасательных станций и отрядов в районах возможного подтопления.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 9.03

В отличие от зимы, удивлявшей аномальной погодой, весна пока не приносит неожиданностей. Прогноз синоптиков на ближайшие две недели таков: температура около нуля, днем - положительная, ночью - небольшие заморозки. А это означает, что столица стремительно освобождается от снега. Тающие сугробы оставляют после себя мусор и грязь, а потому для коммунальных служб настала пора чистить и мыть город. Об этом и шла речь в минувшую пятницу на оперативном совещании Комплекса городского хозяйства, которое провел руководитель Департамента ЖКХИБ Артур Кескинов.

Мосжилинспекция в эти дни пререключила основное внимание с очистки кровель на качество уборки дворов.

- Всего мы проверили более двух тысяч придомовых территорий, - сказал начальник Мосжилинспекции Александр Стражников. - В результате отмечено, что работы здесь выполняются иногда с низким качеством и недостаточно оперативно. Только за эти дни мы вынуждены были оформить 55 предписаний на устранение нарушений и шесть протоколов о привлечении должностных лиц к административной ответственности.

Первый заместитель начальника ОАТИ Дмитрий Семенов отметил, что качество уборки дорог в целом удовлетворительно.

- Однако кое-где в местах отстоя машин, - продолжил он, - остались локальные наледи. Когда они подсыхают, начинается пыление. Поэтому нужно активизировать работы по мойке и зачистке лотковой части дорог. Надо пройти такие участки вручную, с лопатами. Еще один серьезный вопрос - рыхлаение снега на газонах и уборка вытаявшего мусора. Вчерашний день показал, что эти



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИНА

Очистка водостока после зимы

**ВЕСНА РАБОТУ ЛЮБИТ**

работы организованы неудовлетворительно.

Руководитель Департамента ЖКХИБ Артур Кескинов положительно оценил работу по промывке остановок общественного транспорта, проведенную Мосгортрансом.

- Видно, что есть система, - отметил он. - Все сделано очень профессионально и грамотно по тем остановкам, которые закреплены за предприятием. Зачастую хуже обстоит дело с уборкой тех остановок, которые содержатся за счет средств коммерческих компаний.

Задачи коммунальных служб на бли-

жайшие дни Артур Кескинов сформулировал так:

- Завтра и послезавтра ожидается нормальная погода. Мосводоканал открывает все гидранты, чтобы была возможность заправиться водой и промыть город. Нам надо постараться это сделать. Чем больше грязи мы сейчас смоём, тем опрятнее станет город.

Еще одной важной темой совещания стал текущий ремонт дорог. План первого квартала по данному виду работ составляет 153,3 тыс. квадратных метров. По состоянию на 9 марта ремонт уже проведен на 163,5 тыс. квадратных мет-

Шестого марта ОАТИ, ГИБДД и представители Департамента ЖКХИБ провели совместную сплошную проверку состояния улично-дорожной сети города. Она показала, что в наиболее плохом состоянии находится проезжая часть в САО и ЮЗАО, где количество выявленных локальных разрушений дорожного покрытия составило соответственно 205 и 198.

Руководитель Департамента ЖКХИБ Артур Кескинов предложил изменить систему планирования и организации работ по дорожному ремонту.

- В каждом округе на уровне каждого района должна действовать хотя бы одна ремонтная бригада, - считает он. - Для каждой бригады надо рассчитать нормативные задания. У нас должен быть единый план, и надо начинать активно работать, особенно по улицам первой и второй категорий.

МЧС в эти дни акцентирует внимание на тех опасностях, которыми чре-

ват выход на весенний лед. Уже отмечены случаи, когда проваливались под лед машины и люди, в том числе и дети. Чтобы предотвратить несчастия, вблизи водоемов организуются дежурства нарядов милиции и дружинников. В опасных местах должны быть выставлены предупреждающие знаки. Предложено в целом усилить разъяснительную работу с населением посредством телевидения и других СМИ. В учреждениях образования необходимо информировать детей об опасностях выхода на непрочный весенний лед.

Петр ПОЛЫНОВ

**ХОККЕЙ:  
ВСЕ ДОРОГИ  
ВЕДУТ  
НА ХОДЫНКУ**

Мэр Москвы Юрий Лужков подписал распоряжение об обеспечении транспортного обслуживания гостей и участников чемпионата мира по хоккею с шайбой, который пройдет в Ледовом дворце на Ходынском поле с 24 апреля по 13 мая, сообщили в пятницу, 9 марта, в городской администрации. До 15 апреля будет устроено несколько дополнительных подъездов к Ледовому дворцу, а также построят временную конечную станцию модульного типа для экспрессных автобусных маршрутов от станций метро «Сокол», «Динамо», «Полежаевская».

Для удобства гостей и участников чемпионата будут расширены тротуары на Ходынском бульваре и улице Авиаконструктора Сухого. Планируется расширить выезды на автостоянку, расположенные вблизи Ледового дворца. Улучшить здесь транспортную ситуацию позволит и вывод строительно-бытового городка с территории отстойно-разворотной площадки общественного транспорта на улице Авиаконструктора Сухого.

Владимир ВОЛГИН

**НА ОЧЕРЕДНОМ ЗАСЕДАНИИ  
СТОЛИЧНОГО ПРАВИТЕЛЬСТВА,  
КОТОРОЕ ПРОШЛО 13 МАРТА В МЭРИИ ГОРОДА,  
ОБСУЖДАЛИСЬ ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
МОСКОВСКОГО ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ В 2006 ГОДУ,  
А ТАКЖЕ ПРОБЛЕМЫ ГОДА  
НЫНЕШНЕГО.**

Земля становится все более ценным материальным ресурсом, поэтому эффективное использование земельных участков в городе - один из важнейших инструментов грамотной экономической политики. Как отмечал, выступая на заседании, руководитель Департамента земельных ресурсов Виктор Дамурчиев, в ушедшем году доходы бюджета от арендных платежей за землю, продажи права на заключение договоров аренды земельных участков и земельного налога составили 19,9 млрд. рублей. Кроме того, на два с лишним млрд. рублей сократилась задолженность арендаторов перед бюджетом. По экспертным оценкам, к 2010 году только величина

арендных платежей превысит 18 млрд. рублей.

Продолжается постепенное изменение системы расчета платежей, - сообщил Виктор Назарович. - Через три-четыре года мы полностью перейдем на систему подсчета платежей в зависимости от кадастровой стоимости земельного участка, используемого той или иной организацией.

По словам В. Дамурчиева, в этом году завершится создание информационной системы единого реестра объектов столичной недвижимости - РЕОН.

Одной из существенных проблем, признали некоторые участники заседания, до сих пор остается вопрос межведомственного взаимодействия земельных участков, на которых располагаются жилые дома и, в частности, ТСЖ и ЖСК. На данный момент 716 городских

ТСЖ получили в собственности земельные участки. Вызывает, однако, вопрос, сколько земли должны получать отдельные дома. Ведь если по просьбе ТСЖ ему в собственность отдадутся дополнительно, к примеру, детская или спортивная площадка, жители рядом стоящих домов лишаются возможности ими пользоваться.

Главный архитектор Москвы Александр Кузмин в связи с этим заметил, что сейчас идет разработка двух специальных нормативов по отведению земельных участков в собственность, которые бы учитывали как интересы собственников жилья, так и микрорайона в целом. То есть межведомственное взаимодействие будет проводиться комплексно - для группы домов или иных объектов, а не для отдельных зданий.

- Это, конечно, недоработка Департамента земельных ресурсов, - резюмировал мэр Москвы Юрий Лужков. - Если вопрос не ясен, он вызывает множество ненужных споров. Здесь же все предельно понятно. Участки в собственность ТСЖ или ЖСК необходимо оформлять по периметру жилых домов. Все остальные вопросы должны решаться городскими структурами в отдельном порядке. В целом я бы удовлетворительно оценил работу столичного Департамента земельных ресурсов. Это касается прежде всего стандартных операций. Однако, к примеру, проблемы недостроев в столице, возвращении их из федеральной в городскую собственность решаются вяло. Пока мы слишком застенчиво занимаемся покупкой земельных участков для нужд города в других регионах страны.

Проект постановления по данному вопросу отправлен на доработку.

Владимир РАТМАНСКИЙ

-Эту улицу ремонтировали всего месяц-полтора назад. Заделали все выбоины. А сейчас - словно и не было ремонта, - говорит, не скрывая досады, Андрей Никитин, прораб дорожной службы.

Так практически по всей столице. На иное дорожное полотно без слез не взглянешь. Автотрассы словно пережили не короткую мягкую зиму, а интенсивный метеоритный дождь.

Еще когда только начиналась зима, коммунальщики опасались: от «железных лошадей», переобутых в шипованную зимнюю резину, почти полетному сухим дорожным покрытиям ничего хорошего ждать не приходится. Добавили хлопот и последующие погодные аномалии: резкие скачки от плюсовой температуры до двадцатиградусных с лишним морозов. А с началом марта и таяние снегов не пошло на пользу магистралей.

В итоге за зиму столичные дороги стали похожи на самую настоящую полосу препятствиями. Это ощутил на своей машине любой водитель. Яма на яме, выбоина на выбоине, ухаб на колдобине. Язы в асфальте самые разные. Широкие и узкие, глубокие и неглубокие. Бывают, по словам Никитина, ямы даже с сюрпризами. Иные из них иначе как аварийными не назовешь.

Латанием всех этих многочисленных изъянов, которые оставила после себя зима, и встречают свой профессиональный праздник работники дорожных коммунальных служб. На прошлой неделе они получили приказ Департамента ЖКХИБ: за три дня ликвидировать все аварийные выбоины на дорогах.

**КАКОЙ ЖЕ ПРАЗДНИК  
БЕЗ РЕМОНТА**

- Задача, конечно же, сложная, - констатировал, комментируя этот приказ, генеральный директор «Дорстройинвеста-1» Юрий Богомолов. - Тем не менее она поставлена. Следовательно, будем выполнять.

Выполнять «Дорстройинвесту», основному производителю работ, предстояло латание дорожных ям на двадцати с лишним тысячах квадратных метров. В этом процессе и прошли три напряженных дня.

Сам процесс довольно прост. Сначала обследование конкретной выбоины. Мельче пяти сантиметров - не яма, опас-

ности для машин не представляет. Это официальный норматив дорожной инспекции.

- Если же на участке есть просадка больше допустимой, не пять сантиметров, а пять с половиной или шесть, значит, будет выдано предписание на ремонт, - поясняет заместитель директора

дорожно-эксплуатационного предприятия Евгений Рубашкин. Для этого у дорожников даже специальная передвижная лаборатория есть. Исследует глубину выбоин по всей столице.

Замерив разрушение, рабочие «Дорстройинвеста» вырубают на его месте квадрат. Квадрат заполняют литым асфальтом. И так в круглосуточном режиме на всех трассах на каждой злосчастной яме.

- Без дела, - рассказал «МС» Игорь Черкасов, сменный мастер дорожной фирмы, - рабочие сидят только тогда, когда, допустим, машина с асфальтом в пробке застрянет.

Коммунальщики утверждают, что асфальт кладут очень качественный. Литой асфальт - современная технология для ремонта автомагистралей. Его рабочие расходуют сотнями тонн.

Основная часть разрушенных участков на улицах и магистралях столицы, находящихся в ведении Департамента ЖКХИБ, была отремонтирована точно в поставленный срок - за три дня. Всего за трое суток, как отчитались к понедельнику, 12 марта, дорожники, заделано почти 25 тысяч квадратных метров всевозможных ям, трещин и выбоин на магистралях города.

Впрочем, сами дорожные службы признают: ямочный ремонт - мера временная и непрактичная. Сейчас только еще настанет время сезонного разрушения дорожных покрытий. Еще часто случаются переходы через ноль в течение суток - именно их коммунальщики называют главной причиной разрушения дорожного полотна. Ночью - минус, днем - плюс: это влияет на асфальт, образуются трещины.

Так что основная работа, очевидно, еще впереди. Впрочем, дорожные коммунальные службы, говорят руководители «Дорстройинвеста-1», к ней полностью готовы.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ



# НАС ЖДЕТ БУХТА РАДОСТИ

Сезон навигации на Москве-реке в этом году начнется 20 апреля, сообщил в пятницу, 9 марта, генеральный директор Столичной судоходной компании Игорь Трубицын. Торжественное открытие навигации состоится на Южном речном вокзале.

В текущем году по Москве-реке будет курсировать сорок теплоходов типа «Москва» и «Москвич». Из них по центральной части реки будут ходить 18 прогулочных и пять банкетных теплоходов. Север-

ный речной вокзал задействует 11 единиц речного транспорта.

Стоимость проезда на водном транспорте столицы останется прежней. Часовая прогулка на речном трамвайчике по центральной линии обойдется взрослому пассажиру в 250 рублей, ребенку - в 150 рублей. Поездка в зоны отдыха на теплоходе «Москва» будет стоить от 560 рублей.

С причалов Северного речного вокзала теплоходы будут совершать часовые прогулки по Химкинскому водохранилищу, а также трехчасовые рейсы в зоны отдыха «Хвойный бор» и «Бухта радости». На юго-востоке Москвы теплоходы запустят по маршруту Коломенское - Марьино, на западе - Строгино - Троице-Лыково, в центре - от Новоспасского моста до Киевского вокзала.

**Владимир НАЗАРОВ**

ВТОРИЧНАЯ, ЗАГОРОДНАЯ  
И КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

**АКЦИЯ!** ФИКСИРОВАННЫЕ  
ТАРИФЫ

На все операции с  
квартирами и комнатами  
в Москве и Подмосковье.  
Стоимость услуг не зависит  
от стоимости квартиры.

www.dom.ru

**ДОМОСТРОЙ** 514-11-11

## СМ ИНФОРМ БЮРО

### НЕ ТОЛЬКО ЖИЛЬЕ

В Юго-Западном административном округе Москвы в 2007 году будет построено почти миллион квадратных метров жилья, сообщил первый заместитель мэра в правительстве столицы Владимир Ресин во время традиционного объезда строительных объектов в субботу, 10 марта. В свою очередь заместитель префекта Юго-Западного округа Людмила Финаева рассказала, что Арбитражный суд принял решение, согласно которому территория, на которой ведется строительство в Щербинке, принадлежит Москве. Помимо жилья в Щербинке ведется строительство объектов образования, здравоохранения, дорог, инженерных коммуникаций, благоустраивается территория.

СУББОТА, 10.03

# САНИТАРЫ ДЛЯ «ЛАД» И «МЕРСЕДЕСОВ»

- Первая весенняя уборка города после мягкой, но снежной зимы. Работаем в напряженном режиме, - рассказывает водитель грейдера Владимир Белов.

Его машина чистит дорогу у высокой гостиницы «Молодежная», что на Дмитровском шоссе. Уборка оставшейся после зимы грязи с проезжей части идет споро. Увы, того же не скажешь о притротуарных территориях. Там мусора немало. Его надо убирать, а как убирать, если буквально на каждом метре припаркованные машины?

Подобная сцена не у одной только «Молодежной». Так по всему городу. Белов рассказывает:

- Раньше там, где не проходила техника, убирали вручную - лопатой. Автомобили не мешали. Впрочем, и самих автомобилей было куда меньше. Теперь машин заметно прибавилось. Вместе с их выросшим числом появились проблемы с уборкой притротуарных территорий.

- Правила установок и стоянок транспорта у нас повсеместно не выполняются, - грустно констатирует сотрудник отдела пропаганды безопасности УГИБДД Москвы Игорь Колосков. - Хозяева бросают машины где придется. Конечно же, неправильно припаркованный транспорт мешает уборке улиц.

Дорога неправильно припаркованному транспорту одна - на перемещение. В этом коммунальщикам активную помощь оказывает ГУП «Городская служба перемещения транспортных средств». «Дорожные санитары», как называют себя сотрудники этой службы, работают круглые сутки.

- По службе перемещения транспорта, - сообщил на одной из недавних пресс-конференций руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов, - удалось решить целый ряд вопросов. В первую очередь по ее материально-техническому оснащению. Мы оснастили ее дополнительными эвакуаторами. Сформирован отдельный батальон ГИБДД - специально в помощь коммунальным службам. В принципе по сравнению с началом этой работы у нас сегодня совсем иной уровень организации.

Каков, собственно, этот уровень в деле, проверили, например, во время уборки дорог в САО. Призванные на помощь здешним коммунальщикам служба эвакуации и инспектора ГИБДД действовали четко и слаженно.

Хотя, собственно, какой еще работы ждать, если весь процесс под постоянным контролем из специального центра наблюдения за перемещением спецтранспорта. Прежде всего тут следят за тем, чтобы эвакуаторы без дела не простаивали. Каждая спецмашина оснащена мини-локаторами. Это позволяет в режиме реального времени отслеживать на мониторе все ее действия. Вышел, например, желтый кружок - эвакуатор грузится. Зеленый - движется на спецстоянку. Загорелся черный кружок - эвакуатор ждет сотрудников отдельного батальона ГИБДД.

Последние теперь вместе с коммунальщиками выходят в смену. Именно они заполняют документы на перемещение автотранспорта. Что же касается оформления машин-нарушителей, это дело специалиста по перемещению транспорта.

- Составляем акт о перемещении - с какой улицы и на какую переставляем транспортное средство. Указываем в акте, какая марка машины, модель, куда конкретно отправлена, - рассказывает главный специалист по перемещению транспорта Светлана Шуравлова. Оформленный таким образом автомобиль, по ее словам, можно найти просто.

Ежедневно на городских дорогах перемещаются десятки машин. «Совершенно бесплатно», - подчеркивает руководитель ГУП «Городская служба перемещения транспортных средств» Сергей Лукьянов. Такого, оказывается, наше отличие от некоторых европейских стран. В Испании, например, перемещение стоит 135 евро. У нас платить приходится только за неправильную парковку - несоблюдение требований дорожного знака.

- Перемещаем транспорт только для того, чтобы дорожные организации могли нормально сделать уборку, чтобы мусор не мешал жителям передвигаться, - поясняет ответственный по перемещению Валерий Буточкин. - Ну и одновременно наша служба имеет воспитательный характер.

Вот только автомобилисты-нарушители воспитываться, похоже, не особенно спешат. Типичный пример - все у той же «Молодежной»: уже буквально через пару минут после того, как отехали эвакуаторы, у здания снова начали парковаться машины.

- И так, - вздыхает водитель эвакуатора Сергей Волостнов, - каждый день.

И все-таки служба свое дело делает. Опять же вспоминаю, что сказал, характеризуя ее работу, на упомянутой пресс-конференции Артур Кескинов: «Динамика перемещений возрастает. Вместе с тем повторных нарушений единицы. То есть это свидетельствует, что определенную профилактическую роль перемещение играет».

**Геннадий АЛЕКСАНДРОВ**

### СУМКУ С ПЛЕЧ ДОЛОЙ...

С наступлением весны в Москве неизвестные вновь стали совершать кражи, скрываясь с места преступления на мотоциклах, сообщили в воскресенье, 11 марта, в правоохранительных органах. В пятницу в милицию обратилась москвичка из района Крылатское. Она сообщила, что у дома 12 по Осеннему бульвару неизвестный сорвал у нее с плеча сумку, в которой находились деньги, кредитные карты и паспорт. Преступник скрылся с места происшествия на мотоцикле.

Осенью в Западном округе Москвы мотоциклисты совершили восемь аналогичных преступлений. Никто из преступников до настоящего времени не задержан.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 11.03

### ДОНОРСТВУ НУЖНА ПОДДЕРЖКА

В Мосгордуме будет создана рабочая группа, которая подготовит законопроект, стимулирующие донорство. Соответствующее решение принято в понедельник, 12 марта, на заседании думской комиссии по социальной политике и трудовым отношениям.

Глава комиссии Михаил Антонцев на заседании сказал, что помимо городского закона о донорстве необходимы изменения федерального законодательства, стимулирующие граждан сдавать кровь. В 1980-е годы в СССР в результате господдержки на каждую тысячу человек приходилось 40-50 доноров. Безвозмездные доноры составляли 80 процентов. Сейчас в России безвозмездные доноры составляют только 5-7 процентов от общего числа доноров.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 12.03

Промышленные альпинисты России - лучшие в мире. Этот факт на днях подтвердил чемпионат мира среди городских верхолазов «Кубок Германии», прошедший в Берлине.

В прошлом году «МС» писала, что благодаря участию русских национальные соревнования по промышленному альпинизму в Германии приобрели международный статус. В нынешнем году за «Кубок Германии» боролись верхолазы почти всей Европы. Похоже, организаторам скоро придется менять статус чемпионата.

Своими впечатлениями от состязаний с вашим корреспондентом поделился человек, занявший в них первое место, - москвич Александр Филиппов. Он рассказал, что в этом году состязания стали зрелищным праздником, в котором приняли участие 60 промышленных альпинистов. Это в два раза больше, чем раньше. Событие мирового уровня активно освещали СМИ, телевидение.

Мы смотрим с Александром чемпионат на видео, а его победитель играет роль комментатора.

- На этот раз «Кубок Германии» состоял из двух этапов, а не из трех, как было в прошлом году, - рассказывает он. - Задания хотя и были по сути теми же, что и раньше, но в усложненном варианте. Первый этап включал в себя различные маневры высотника с веревкой...

Глядя на это зрелище, понимаешь, что такое человек-паук - он очень быстро передвигается по

# ЛУЧШИЙ ЧЕЛОВЕК-ПАУК ОКАЗАЛСЯ РУССКИМ

веревкам в любом направлении - вверх-вниз, направо-налево, по косой, под потолком...

Второй этап проверял городских верхолазов на сноровку и способность передвигаться с грузом. Помните, как в одноименном фильме Человек-паук спался людей от пожара? Высотники должны владеть навыками спасателя и доставщика груза одновременно. Таким грузом в реальном времени может быть не только человек, но и, скажем, кондиционер. Вес примерно один и тот же - 80 кг. Хотя что это для наших альпинистов - так, пустячок... Если учесть, что нашим ребятам приходится «летать» до уровня крыш с грузом 200-300 кг, именно столько весит не самый большой виниловый рекламный плакат.

Третий этап конкурса в этом году решили не проводить из-за того, что организаторы посчитали его недостаточно зрелищным. Мол, публике не понятно, что там эти крепкие ребята вяжут. А вязали они, причем с завязанными глазами, свои фирменные узлы.

Жюри следило за техничностью выполнения заданий. Однако участникам не следовало забывать и о времени. Чемпиону А. Филиппову на все про все хватило 8 минут и 2 секунды. Результат верхолаза, показавшего второе время, - больше 11 минут.

Кстати, среди призеров - а к ним немцы решили отнести шесть лучших участников - есть и еще один наш верхолаз. Это Сергей Кузнецов, занявший как раз шестое место. Одиннадцатый результат - тоже у москвича, Дмитрия Ухина. Все наши участники побили личные рекорды. Ребята не делят победу на части. Для каждого из них главное, что в этом чемпионате победила Россия.

- Понял, что победил, когда услышал на немецком свое имя, - делится чемпион. - Наш «Оскар» - это статуэтка в виде двух карабинов, обвитых одной веревкой. Ведь победа любого альпиниста всегда делится с товарищами «по связке одной».

**Елена ВОЛКОВА**



Тяжело на тренировке - легко на соревнованиях

ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

### ЧИСТО ПОДМЕЛ - ПОЕХАЛ В ЕГИПЕТ

Победители городского конкурса «Московский дворик - 2006», лучшие дворники столицы, отправились на отдых на египетский курорт Шарм Эль Шейх, сообщил во вторник, 13 марта, начальник Объединения административно-технических инспекций Москвы Иван Ищенко.

Пятнадцать дней лучшие дворники будут наслаждаться отдыхом в пятизвездочном отеле и купанием в теплых водах Красного моря. Их ждет насыщенная экскурсионная программа: двухдневная экскурсия в Каир с посещением Национального музея и других достопримечательностей этого древнего города, поездка к Сфинксу и осмотр великих пирамид, теплоходная прогулка по Нилу и многое другое.

И. Ищенко отметил, что за время проведения конкурса в таких поездках по бесплатным путевкам за рубежом побывали уже более двухсот человек.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 13.03



## СМ ТРИБУНА

**Ахмет ШАРАФЕДИНОВ,**  
заместитель префекта ВАО по ЖКХ:

### ВО ДВОРЕ КАК В СКАЗКЕ



Население нашего округа почти полтора миллиона человек. Это сродни крупному городу. И ЖКХ у нас - самое беспокойное хозяйство. Можно сказать, что мы всегда на осадном положении. Редко, когда мне не звонят ночью - то отключение отопления, то пожар.

Каждые понедельник, среду и субботу у нас проходит селекторное совещание, которое проводит руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Николаевич Аксенов. В эти дни на связи находятся все службы городского хозяйства и работа идет вживую - мгновенно ставится диагноз, и тут же принимаются решения. Фактически чувствую себя комдивом.

Скажем, в понедельник, 12 марта, решались вопросы, связанные с переходом города на летнюю форму одежды. Поскольку весна в этом году ранняя, продолжается активное таяние снега, пора готовить округ к летнему состоянию - заниматься промывкой дорог, нанесением дорожной разметки, мытьем фасадов зданий.

Какие самые болевые точки в моем хозяйстве? Так получилось, что самый трудный участок остался на семь месяцев без хозяина (из-за болезни моего предшественника). Это отразилось в какой-то степени и на хозяйстве. Но не на текущей работе, а на решении перспективных задач. Если раньше наш округ был лидером по установке приборов учета, то сейчас мы немножко отстали от других. Наверстаем!

Весной, как всегда, в самом разгаре работа по программе «Мой двор, мой подъезд». За пять лет участия в конкурсе мы выполнили ее на сто процентов. Сейчас вышли на второй виток. С мая мы начинаем делать во дворах капремонт, обновлять малые формы. Самый острый вопрос сейчас - не созидание, а эксплуатация объектов. Обязательно где-то разломать качели, скамейки, вырвать цветочные кашпо. Поэтому наша первоочередная задача - продлить жизнь благоустроенным дворам. Надо помнить о том, что город выделяет на эти цели значительные средства. К тому же наши подрядчики - люди очень творческие, делают свою работу с душой, с фантазией и теплотой. Кстати, в прошлом году район Гольяново занял первое место по благоустройству в Москве за «Сказку у царя Салтана». Мы заняли и несколько вторых мест в конкурсе «Мой двор, мой подъезд». Думаю, своих призовых позиций мы не сдадим.

Давайте вспомним о том, что было еще лет пятнадцать назад, когда в городе царили типовые малые формы детской площадки - металлические черепашка, паутина, такие же качели и горки... Когда моя дочь залезла на такую черепашку, я все время боялся, что она свалится с нее и разобьется. Сейчас, выдавая паспорт каждому двору, мы обращаем внимание на качество и безопасность конструкций. И конечно, на то, чтобы малые формы были теплыми, сказочными. Особенно хорошо смотрятся истинно русская, некогда забытая богородицкая резьба по дереву. Кстати, деревянная скульптура уже стала визитной карточкой нашего округа.

Понятно, что теперь благоустройство территории немислимо без озеленения. Здесь тоже успех приносят те проекты, которые пронизаны творчеством и соревновательным духом. Скоро мы проведем у себя в округе первый фестиваль цветников. Кстати, у наших людей часто возникает желание без всяких конкурсов - не за награду, а для души - украшать свои палисадники, балконы, дворы. Осталось решить вопрос с рассадой.

Москва стала в последние годы очень красивой и цветущей. Когда я посещаю другие города, стараюсь познакомиться с интересным опытом в ЖКХ. В прошлом году я был в Сочи. Меня удивило, что все тротуары в городе изменились - асфальтовые дорожки коммунальщики поменяли на плитку. Причем каждая улица имела свой цвет и оригинальный орнамент. С одной стороны, это дорого, с другой - долговечно и практично. И необыкновенно красиво! Стоит такой опыт перенять и нам. Первые подобные дорожки появятся у нас в таких парковых зонах, как Терлецкая дубрава, Черкизовский детский парк. Кстати, в дубраве мы хотим сделать освещение на солнечных батареях. Внешне - это красивый садовый фонарь, наверху у него небольшая плоскость, накапливающая солнечную энергию за весь световой день. И потом всю ночь это маленькое «солнце» может светить.

Кроме того, у нас в округе расположены старейший Измайловский парк, парк «Сокольники», большая часть крупнейшего в Европе лесопарка «Лосиный Остров». В недалеком будущем появится новый парк «Гольяново». Мы его собираемся создать совместно с Мосзеленхозом. Сегодня утверждены многие проекты благоустройства округа. В ВАО уже не осталось белых пятен - необустроенных дворов, которые надо было бы создавать с нуля. Речь идет лишь о капитальном ремонте - замене малых форм, бордюрного камня, дорожек или тротуаров.

Самое главное - каждый двор должен иметь свое лицо. Каждый район - свою изюминку, индивидуальность. У нас есть места, скажем, Восточное и Северное Измайлово, где издавна цвела роскошная сирень. И сегодня очень важно, сносая пятиэтажки и меняя их на новые дома, не задуть оазисы зелени тут и там. Например, сохранить традицию разведения сирени...

## В ЗЕЛЕНОГРАДЕ ПРОРУБИЛИ ЕЩЕ «ОДНО ОКНО»

С 1 марта в ЗелАО начал работать Центр обслуживания населения при ЕИРЦ.

Здесь решили упростить для жителей округа процесс получения всяких справок. Чтобы люди не ходили по инстанциям, не стояли в очередях, ЕИРЦ предложил оформлять у себя 70 справок, за которыми раньше нужно было постоять в очередях, мотаясь из конца в конец города. Теперь, обратившись в Центр обслуживания населения, можно получить документы, которые выдают префектура, Департамент жилищной политики и жилищного фонда Москвы, Департамент

имущества Москвы, ГУП МосгорБТИ, управы районов, городской центр жилищных субсидий.

У зеленоградцев, таким образом, появился выбор: самим ходить по данным конторам, как и раньше, или доверить эти процедуры ЕИРЦ. Call-центр примет все запросы, передаст их в нужную инстанцию, и ходоку останется только прийти за готовыми документами.

В перечне выдаваемых документов есть справки о регистрации по месту жительства (для военкомата), об изменении адреса, об утере ордера, о смене фамилии, архивная копия финансово-лицевого счета. А также полный список справок и договоров об установке

и обслуживании индивидуальных приборов учета.

Жители и представители организаций в новом центре получают нужные документы в режиме «одного окна».

Как сообщили в ЕИРЦ, за первые дни наибольшей популярностью пользуются справки по договорам социального найма, по единому жилищному документу, много запросов о выписке из финансово-лицевого счета, справок БТИ. Работа идет по записи, поэтому очередей не возникает.

Зеленоградский ЕИРЦ в очередной раз взял на себя роль ведущего в новом для Москвы деле. Директор ЕИРЦ ЗелАО Виталий Фарбинович считает, что надо полнее использовать обширную базу данных ЕИРЦ на благо жителей города. Подробную информацию можно получить по телефону (495) 530-51-01, на сайте www.z-eirc.ru или на стенде в помещении центра.

**Галина КРАСОВА**

## ГРУППА ПО ВЫСЕЛЕНИЮ ПРЕДУПРЕЖДАЕТ...

Продолжается позиционная борьба властей ЮВАО со злостными неплательщиками за коммунальные услуги. Специально сформированная службой судебных приставов ЮВАО (отдел ГУ ФССП по Москве по ЮВАО) группа по выселению первым своим делом считает вручение судебных предупреждений незаконнослушным гражданам. Это всего лишь предупреждение, но серьезное: префект ЮВАО Владимир Зотов не раз заявлял, что округ не преследует цель выселения и долг можно погасить в любой момент, буквально накануне исполнения решения суда. А собственно процесс выселения начинается после принятия судебного решения.

Группа по выселению преследует не только злостных неплательщиков за коммунальные услуги, но и тех граждан, которые незаконно захватили чужую собственность. Отдельные разбирательства возникают с жителями округа, по разным причинам не желающими переселиться из ветхих пятиэтажек в новые предоставленные государством дома.

Многие граждане сдают свою квартиру, а другую просто захватыва-

ют, не внося плату за жилищно-коммунальные услуги, - говорит судебный пристав Денис Крылов. - Нам удалось раздать уже десять предупреждений, и это немало, поскольку нарушители закона пытаются спрятаться от приставов, двери баррикадируют или даже заваривают.

Всего за несколько недель существования группы в округе принято решение о семи выселениях из самозахваченных квартир. Все они реализованы. Обычно перед тем, как приступить к силовым действиям, захватчику дают срок два-три дня, для того чтобы он одумался и самостоятельно покинул квартиру. Однако, как показывает практика, чаще жилище приходится брать с боем: незаконные жильцы ругаются, размахивают кулаками, а то и кусают приставов!

В настоящее время производится подготовка к переселению в Капотню одного из злостных неплательщиков района Кузьминки, фамилия которого пока держится в тайне. Власти предоставили ему шесть дней на погашение долга. Если этот человек не выполнит своих обязательств, то его выселят, и тогда имя его будет обнародовано.

**Владимир ПОТРЕСОВ**

В префектуре Южного административного округа утвержден план основных культурно-массовых и спортивных мероприятий в дни весенних школьных каникул. Пройдут 440 мероприятий, в которых примут участие более 60 тысяч школьников.

работу с детьми, подростками и молодежью. Управы районов и муниципалитетами запланированы массовые культурно-развлекательные и спортивно-оздоровительные мероприятия с участием пяти тысяч школьников. Дети и подростки социального приюта

## НА КАНИКУЛАХ СКУЧАТЬ НЕ ПРИДЕТСЯ

По заявлениям родителей для младшеклассников организуют работу 15 дежурных групп продленного дня. В учреждениях дополнительного образования ребят ждут веселые конкурсы, познавательно-игровые, юмористические и песенные программы, мультшоу, выставки детского рисунка. Более трех тысяч учащихся 76 школ ЮАО примут участие в экскурсиях по Москве, посетят театры и музеи. В 13 походных маршрутах по Подмосковию и Крыму, Краснодарскому краю и Ярославской области примут участие 156 юных туристов.

В дни каникул с 10 до 20 часов будут открыты клубы по месту жительства и муниципальные учреждения, проводящие социальную-воспитательную и досуговую

работу с детьми, подростками и молодежью. Управы районов и муниципалитетами запланированы массовые культурно-развлекательные и спортивно-оздоровительные мероприятия с участием пяти тысяч школьников. Дети и подростки социального приюта

округа посетят театры, для них будут организованы экскурсии, конкурсы, праздник «Веселые стартеры».

Спортивный календарь на каникулярные дни включает первенства общеобразовательных учреждений по аэробике и боксу, соревнования по пулевой стрельбе, мини-футболу, бейсболу, спортивным танцам, плаванию... Префект ЮАО Петр Бирюков на оперативном совещании подчеркнул, что безопасность детей - самое главное, все мероприятия должны проводиться в соответствии с его распоряжением, данным окружному Управлению внутренним дел, ГИБДД, Управлению государственной противопожарной службы и МЧС.

**Сергей ИВАНОВ**

## В НОВОСТРОЙКАХ - ТЕПЛЕЕ И КОМФОРТНЕЕ

построена во время первого этапа индустриального домостроения и не соответствовала современным требованиям.

Основное количество пятиэтажек, подлежащих сносу, располагается в Бескудниковском, Левобережном районах и в Ховрине. А, к примеру, в районе Северное Дегунино большое внимание уделяют не только возведению новостроек, но и созданию такой инфраструктуры, которая обеспечивала бы их эффективное обслуживание. Так, в нынешнем году планируется завершить отселение пятиэтажек по Коровинскому шоссе. На месте сноса будут построены четыре новых дома общей площадью

47,1 тысячи кв. метров. В этом же году на нечетной стороне Коровинского шоссе начнется строительство новой тепловой подстанции ЦТП-4. Еще одна тепловая подстанция ЦТП-5 появится вблизи сносимого жилого дома, также расположенного на Коровинском шоссе.

Поскольку перед началом строительства необходимо освободить территорию, остро стоит вопрос вырубки и пересадки деревьев. Проект реконструкции района предусматривает компенсационное озеленение с посадкой молодых деревьев.

На 2007 год также намечено завершить работы по благоустройству Дегунинской улицы. Будет открыто

движение по строящемуся проезду, соединяющему улицу Пяловская с улицей Ивана Сусанина. Кроме того, предполагается сдать в эксплуатацию три проектируемых проезда, ведущих от Коровинского шоссе на Дегунинскую улицу.

Транспортная «революция» коснется и Бескудниковского района. Там в этом году начнется реконструкция Дмитровского шоссе на участке от Коровинского шоссе до моста Октябрьской железной дороги. Запланировано и расширение Бескудниковского бульвара по его нечетной стороне, и строительство съезда с Дмитровского шоссе на Дубнинскую улицу. Все это позволит решить острую транспортную проблему, которая актуальна не только для Бескудниковского района, но для соседних - Дмитровского, Западного и Восточного Дегунино.

**Татьяна ПОМЕЛОВА**

## ЦАО ЛИДИРУЕТ В ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИИ

Подведены итоги деятельности комплекса окружной инфраструктуры ЦАО в 2006 году и определены приоритетные направления работы на текущий год.

Главный итог прошедшего года состоит в том, что плановые мероприятия и задачи выполнены. Обеспечены сбалансированное развитие и финансовое обеспечение расходов ЖКХ округа, бесперебойная работа систем жизнеобеспечения. Выполнены задания по ремонту и содержанию жилищного фонда, ремонту и эксплуатации дорог, благоустройству и озеленению территории округа. В рамках реализации единой городской политики осуществлен переход на среднесрочное планирование с разработкой соответствующих трехлетних целевых программ.

Как отметил префект ЦАО Сергей Байдаков, по итогам 2006 года округ сохранил статус лидера территориального энергосбережения, ведущие позиции в области создания систем безопасности и льготного страхования жилищного фонда.

В целях обеспечения эффективного энергосбережения округ завершил выполнение программы

по установке общедомовых узлов учета потребляемых ресурсов. Такие приборы установлены в 3165 жилых домах, в 2885 строениях они сданы на коммерческий учет. Начисление за фактически потребленные ресурсы ведется по 2234 жилым домам, 2134 дома оборудованы системой автоматизированного учета ресурсов.

В 2006 году завершена программа по установке систем видеонаблюдения. Сегодня в каждом из десяти районов ЦАО созданы центральные пункты видеонаблюдения, куда передается изображение с 8623 видеокамер, установленных в подъездах жилых домов. Создана уникальная сеть инженерно-технических средств для обеспечения территориальной безопасности.

В рамках реализации жилищно-коммунальной реформы в 1171 многоквартирном доме округа проведены собрания по выбору способа управления. Сформирован банк информационных данных

по 1700 жилищным объединениям, в числе которых 503 ТСЖ. Создано некоммерческое партнерство «Клуб ТСЖ», основная цель которого - помощь товариществам в вопросах управления, развития, эксплуатации и реконструкции жилых домов. В минувшем году обеспечен стопроцентный сбор платежей по оплате жилищно-коммунальных услуг.

В зимний сезон 2005-2006 годов и в течение нынешней зимы обеспечена бесперебойная работа систем жизнеобеспечения округа, в том числе и в условиях крайне низких температур. Несмотря на сложное положение с уборкой снега в центральной части города, в январе - феврале 2007 года ситуацию удалось удержать под контролем.

Приоритетным направлением деятельности комплекса окружной инфраструктуры ЦАО в текущем году станет проведение работ по повышению уровня благоустройства центральной части города с акцентом на потребности детей. Это означает, что в центре столицы появится больше игровых площадок.

В рамках подготовки к празднованию 860-летия основания Москвы определены меры по приведе-



## МЕСТНЫЙ ЖИТЕЛЬ ВО ГЛАВЕ УПРАВЫ

Ты должна быть в теме, - наставляют меня редакторы, отправляя на очередное журналистское задание. Думаю, эта аксиома относится к любой профессии. Инженер должен уметь составлять чертежи, повар должен знать рецепты многих блюд... А что должен знать глава управы? Как ему оказывать в теме?

Мы в своем доме поступили проще, - делился опытом, выступая на встрече с жителями района, глава управы Южного Тушина Ришат Яфаров. - На двери черной лестницы повесили захлопывающийся английский замок. Снаружи ни один чужак не заберется, а чтобы изнутри открыть, даже ключа не нужно. Кто считал необходимым, изготовил себе на всякий случай дубликат. А оригинал хранится у консьержей.

На собраниях с жителями района первой обсуждалась тема безопасности. Ришат Лутфиевич рассказывал, как в его доме справились с проблемой посторонних компаний в подъезде. И это не случайно. Ведь он много лет проживает на улице Донелайтиса в Южном Тушине. Планировка его дома схожа с конструкцией большинства районных зданий, старшие по которым присутствовали здесь и с интересом перенимали опыт.

Местные проблемы глава управы знает не из докладов подчиненных, а из собственных наблюдений. Поэтому ежесемейные собрания с жителями для него не просто плановое мероприятие. Здесь все друг друга знают по именам. Словно давно все вместе делают общее дело и время от времени собираются обсудить ход событий.

Совместно с префектурой Северо-Западного округа мы планируем благоустроить Сходненский ковш, - раскрывал руководитель ближайшие проекты. - Приведем в порядок растительность, проложим брусчатые дорожки, по которым будем все вместе прогуливаться.

Дело в том, что эта тема давно волнует жителей. Сходненский ковш - огромный котлован, который несколько десятилетий находится в заброшенном состоянии. Правда, иногда здесь проходят субботники, но для цивилизованных прогулок этот кусок земли давно утерян.

Если планы реализуются, то это будет лучший подарок нашим детям. А то гулять с малышами негде, - шепчет мне на ухо соседка. И тут же задает свой вопрос:

Ришат Лутфиевич, почему детское отделение поликлиники № 219 переводят в стены детской поликлиники № 78? Мы что же, теперь круглосуточно в очередях просиживать с детьми должны?

Подобное заявление удивило руководителя. Ничего не знал он о реорганизации. Но записал информацию и обещал уточнить.

Интересно, но подобное откладывание дела никого не смутило. Иной раз, когда слышишь обещание чиновников, в зале обязательно прозвучит какое-нибудь скептическое замечание. Но на этом собрании такого не произошло.

А чего в его словах сомневаться? Не первый раз встречаемся. Всегда нам помогает, - объяснили присутствующие.

Глава управы здесь пользуется уважением. А вот в адрес заместителя директора ГУП ДЕЗ «Южное Тушино» Григория Мельника неоднократно звучали обличительные речи.

У меня батарея в комнате холодная, - жалуется пожилая женщина, проживающая на Окрасной улице. - Сколько раз в ДЕЗ обращалась, только отмахиваются. Подскажите, куда обратиться?

Вы уже обратились, - записал адрес глава управы.

**Ольга ПЕТРУСЕВА**

нию в порядок фасадов зданий и объектов внешнего благоустройства, реализации программы архитектурно-художественной подсветки.

Предусмотрены также меры по дальнейшему развитию жилищного самоуправления на территории ЦАО, разработка целевой окружной программы по энергосбережению на 2007-2008 годы и на перспективу до 2010 года, повышение эффективности работы систем обеспечения безопасности.

За счет средств округа будет проведено обследование технического состояния 69 жилых строений, относящихся к ветхому фонду. По результатам обследования намечено формирование адресной программы капитального ремонта 94 жилых строений ветхого жилищного фонда. В ЦАО будет сформирован реестр объектов зеленого хозяйства и проведена его паспортизация.

В планах на текущий год - проведение окружного фестиваля цветников, посвященного Году ребенка, а также реализация общегородской целевой программы «Мой двор, мой подъезд».

**Петр ПОЛЫНОВ**

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30 E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66

«Слышал, что теперь в России действует не разрешительный, а уведомительный принцип учета иностранных граждан. Ко мне приезжает двоюродный брат Тофик из Баку. Он поступил в полиграфический университет и будет жить в моей квартире. Какие сроки он обязан соблюдать при подаче документов, чтобы не оказаться нарушителем?»

**Саша МЕХТИЕВ, ЮАО».**

### ЕСЛИ К ВАМ ПРИЕХАЛ ТОФИК

Как сообщила нам начальник отдела управления Федеральной миграционной службы РФ по городу Москве в Южном административном округе Елена Грозовская, теперь регистрация по месту жительства и учет граждан будут осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2006 года «О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации».

При этом нужно соблюдать главное: постоянно проживающие граждане обязаны в течение семи рабочих дней со дня прибытия гостя уведомить об этом территориальный орган Федеральной миграционной службы. Все процедуры по постановке на учет и снятию с учета теперь возлагаются на принимающую сторону. Для этого иностранец предоставляет ей паспорт, визу, миграционную карту. Кстати, в качестве принимающей стороны может выступать любое физическое лицо, российский гражданин или организация.

Не забудьте, что после убытия иностранца принимающая сторона обязана предоставить отрывную часть уведомления в территориальный орган ФМС России.

«Моя дочь в сентябре родила ребенка, нигде не работала. Положено ли ей пособие на ребенка - полторы тысячи рублей?»

**Галина ЛОБАНОВА, ЗелАО».**

### ПОСОБИЕ БУДЕТ

Если молодая мама нигде до родов не работала, ей положено пособие по уходу за ребенком в размере полутора тысяч рублей, - отвечает главный специалист

управления социальной защиты ЗелАО Вера Бутузова. - Если женщина работала до этого, то ей положено пособие в размере 40 процентов от средней зарплаты, но не более шести тысяч рублей в месяц. Сейчас Фонд социального страхования уточняет, по каким документам будут идти выплаты ранее не работавшим мамам. Но все они получат свои деньги начиная с января с.г. и будут их получать до достижения ребенком полутора лет, как и ранее работавшие женщины.

«Являюсь наследником приватизированной квартиры. Заведено наследственное дело, но оно зависло. Тем временем не могу оплачивать коммунальные платежи: ЕИРЦ отказывается присылать жировку, пока не прописан в квартире. Ну и как, скажите, мне быть, чтобы не отняли квартиру из-за неоплаты жилищных услуг?»

**Аркадий ГРИГОРЯНСКИЙ, ЮВАО».**

### ЗАКОН И ДЛЯ ЖИРОВКИ ЗАКОН

Беспокоиться по сему поводу особенно не стоит, - сообщила сотрудник префектуры ЮВАО Н. Тушикова. - До момента вступления в наследство ЕИРЦ по данной квартире просто будет начислять задолженность. Погасить ее можно после вступления в права наследования, представив для получения платежки соответствующие документы в ЕИРЦ.

«Хотели бы отремонтировать квартирную вентиляцию. Куда нам обратиться?»

**Елена НИКИФОРОВА, район Соколиная Гора».**

### ДЫШАТЬ ТРУДНО? ИДИТЕ В ДЕЗ

Обращаться с заявлением на ремонт вентиляции в квартире, - проинформировали «МС» в управе района Соколиная Гора, - следует в свою управляющую организацию (ДЕЗ или ТСЖ). Именно она осуществляет контроль над предприятием, которое выиграло тендер на выполнение данного вида услуг в соответствующем районе.

### ГДЕ УЗНАТЬ ПРО СНОС

«Живу в «спальном» районе в ветхой пятиэтажке. Где можно узнать, стоит ли мой дом в плане на снос?»

**Евгения СОБОЛЬ, район Восточное Дегунино, САО».**

«Куда обратиться за информацией, подлежит ли сносу или реконструкции наш дом № 57, корпус 2 по Щелковскому шоссе?»

**Ирина ЧЕЧЕНЕВА, район Гольяново, ВАО».**

Лучше всего за ответом о планах сноса ветхого жилья обратиться в свою окружную префектуру либо в управу своего района, проинформировали «МС» в Департаменте муниципального жилья города Москвы. Именно там владеет самой последней информацией о судьбе каждого конкретного дома на соответствующей территории.

### ИСПЫТАНИЕ ПО ПРАВИЛАМ

«Я была принята на работу с трехмесячным испытательным сроком. Но трудовой договор в письменной форме со мной заключен не был. Работодатель, мотивируя данное обстоятельство, сказал мне, что договор будет заключен со мной, после того как я пройду испытательный срок. Правомерны ли такие действия работодателя?»

**Виктория КОРШУНОВА, ЮВАО».**

За ответом на этот вопрос «МС» обратилась к юристам Московского городского правового центра «Защита». Вот их комментарий:

Часть 2 ст. 70 ТК РФ четко устанавливает, что условие об испытании

должно быть указано в трудовом договоре, отсутствие в договоре такого условия означает, что работник принят без испытания. Из этого положения следует однозначный вывод, согласно которому работник не может быть принят на работу с испытательным сроком, если с ним не заключен трудовой договор в письменной форме.

Таким образом, в данном случае работодатель обязан был сначала достичь с вами согласия об установлении испытания, а затем заключить с вами трудовой договор, включив в него условие об испытании, устраивающее обе стороны трудового договора, но не противоречащее трудовому законодательству.

### ЭХ, ПОБОЛЬШЕ БЫ ДОРОГ!

«Москва развивается быстрыми темпами. Но ездить по городу становится практически невозможно - повсюду пробки. Конечно, парк автомобилей огромен. Но складывается впечатление, что темпы строительства дорог не могут угнаться за ростом числа машин».

**Константин ДРУЖНИКОВ, САО».**

Первый заместитель руководителя Департамента транспорта и связи Москвы Сергей Николаев, отвечая по просьбе «МС»

автору этого письма, признал существование серьезного дефицита дорог в российской столице, сказал он, сегодня составляет около 350 км, и, несмотря на активное дорожное строительство, город не успевает угнаться за развитием автопарка.

По мнению С. Николаева, столичная дорожная инфраструктура отстает от развития автопарка на три-четыре года.

«Слышала, что можно встать на учет на улучшение жилищных условий по категории «должитель Москвы». Хотелось бы узнать об этом подробнее!»

**Анна ЛУКИНА, Котловка».**

### У ДОЛГОЖИТЕЛЕЙ ЕСТЬ ПРЕИМУЩЕСТВО

Как нам рассказали в префектуре ЮЗАО, долгожителями Москвы считаются граждане, проживающие в столице в общей сложности не менее сорока лет. Согласно статье 3 Закона г. Москвы «Об улучшении жилищных условий жителей г. Москвы», граждане признаются нуждающимися в улучшении жилищных условий и подлежат постановке на учет по категории «долгожители Москвы» при условии проживания в квартире коммунального заселения не менее последних десяти лет и при наличии общего трудового стажа, необходимого для назначения трудовой пенсии в соответствии с законодательством; или же последних пяти лет при наличии инвалидности I или II группы. Эти граждане признаются нуждающимися в улучшении жилищных условий вместе с членами их семей при отсутствии у них или членов семей отдельных квартир, в отношении которых они обладают правом самостоятельного пользования.

### ПИРАТЫ ДОБРАЛИСЬ ДО РЫНКА...

«В последнее время мэры Москвы Ю. Лужков несколько раз в своих выступлениях касался темы противодействия рейдерским захватам предприятий. Есть ли у столичного правительства планы укрепления тех структур города, которые препятствуют реализации планов экономических пиратов?»

**Юрий КОШЕЛЕВ, ВАО».**

В Москве в самое ближайшее время будет создан аналитический центр по предупреждению незаконного захвата предприятий, сообщил «МС» начальник управления правительства Москвы по экономической безопасности города Александр Корсаков. Эта структура видится как государственное учреждение в оперативном ведении этого управления, но формально она будет подчиняться Департаменту экономической политики и развития города.

В состав центра войдут восемь городских ведомств, включая ГУВД столицы, Московскую прокуратуру и ряд силовых структур, занимающихся экономическими преступлениями. Основной задачей центра станет сбор и обработка информации, поступающей от всех участников центра о тех или иных попытках незаконного захвата собственности в Москве. Работа центра должна стать важным звеном в деле борьбы с рейдерством.

Сам центр будет надежно защищен от использования в качестве инструмента рейдерства. В частности, сейчас прорабатывается вопрос о кадровом составе центра и защите информации.

### СОСЕДИ БЛИЖЕ - С НИХ И СПРОС

«Мною кухню затопили соседи, живущие на верхнем этаже. В акте, составленном РЭУ, указана причина: «обрыв шланга». Соседи ремонт не оплачивают, потому что считают, что их вины нет, и предлагают подавать в суд на Мосводоканал. Я хочу знать, кто в таком случае должен оплатить ремонт и на кого подавать в суд, если ремонт не оплачен: на собственника квартиры сверху или на Мосводоканал?»

**Любовь КРОПОТКИНА, СЗАО».**

По просьбе «МС» на этот вопрос отвечает юрист Иван ГОРЧАКОВ:

В вашем случае причинителем вреда являются соседи, так как в результате их действий (или бездействия) вашему имуществу был причинен вред. Поэтому в суд надо подавать именно на собственников квартиры. Если же они считают, что вред был нанесен по вине Мосводоканала, они в соответствии со ст. 1083 Гражданского кодекса РФ смогут в порядке регресса взыскать оплаченную вам сумму ущерба с Мосводоканала.

В этой ситуации акт лишь зафиксировал источник причинения вреда - «обрыв шланга». А почему произошел обрыв - кто-то его надрезал или просто порвал, в результате производственного дефекта, в результате резкого повышения давления воды до пределов, на которые материал шланга не был рассчитан, в результате естественного старения (возможно, соседи должны



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

были его заменить) - этого акта не определяет. И разумеется, собственник квартиры может предъявить претензии не только Мосводоканалу, который не обязательно виноват, а другим лицам в соответствии с перечисленными выше причинами. Но будут ли соседи подавать регресс и на кого - это вас уже должно мало волновать.

«Можно ли бесплатно поменять газовую плиту в коммунальной квартире, где все комнаты приватизированы, а два человека получают субсидии?»

**Лидия ПАШИНА, ЮВАО».**

### НАЧИНАТЬ НАДО С МОСГАЗА

Однозначно ответить на этот вопрос нельзя, считают в Управлении ЖКХ префектуры ЮВАО. В первую очередь необходимо обратиться в службу Мосгаз и составить с помощью ее специалистов дефектную ведомость (вариантов ведомостей множество). Только после этого принимается принципиальное решение о необходимости замены газовой плиты. Затем нужно обратиться в ДЕЗ и выяснить, находится ли данное оборудование в их ведении. На основании этих процедур, на которые потребуются время, принимается решение о форме замены газовой плиты.

### В диспетчерской дежурили:

В. Волгин, Г. Воскресенский, Л. Громека, Г. Красова, Н. Модестов, В. Потресов, Н. Сегень



Скажем откровенно: несколько запоздалый эксперимент. Ведь о реформе ЖКХ стали говорить еще в начале 90-х годов. И вот близок к завершению главный ее этап: переход от государственного управления к частному. Срок - 1 мая будущего года. Между тем многих нормативных документов до сих пор нет. Не проработаны и детали такого перехода.

В августе 2006-го подписано распоряже-

## ВЕХИ РЕФОРМЫ

Вот главные цели эксперимента: отработка механизма взаимодействия между управляющей компанией и жителями; проведение общих собраний жителей; изменение самого понятия «заказ услуг» - раньше он исходил от государства и определялся различными СНиПами, теперь эти функции переходят к населению.

Рынок, господа! Заказывает музыку тот, кто платит. ЖКХ - единственная отрасль, где этот принцип не осуществлен.

Частные компании и бюджет: определение размеров дотации государства и контроль с его стороны за качеством обслуживания. Сразу заметим, что дотации - явление временное, конечная цель - переход к 100-процентной плате за обслуживание. Со временем дотации, понятно, превратятся в субсидии и станут адресными. Получать их будут люди, а не организация. Но пока - так. Разве что раньше деньги получали госорганизации, теперь - коммерсанты, частные компании. Только вот какая организация будет их направлять?

Понятно и то, что господдержка коммунального обслуживания не должна быть механической - как сейчас это делается в отношении дирекций. Иными словами, сумма может варьироваться в зависимости от качества обслуживания. Но каковы критерии? Как оценивать работу той или иной компании? Здесь тоже одни вопросы.

Особый разговор - о надежности компании. Ведь несложно предвидеть: могут появиться фирмы-однодневки, фирмы-мошенники, которые, сорвав определенный финансовый куш (наши с вами квартплаты!), исчезнут с рынка ЖКХ. Растворятся вообще в воздухе. Какими же должны быть критерии их добросовестности? Какими активами они должны располагать? Каков минимальный, но необходимый набор услуг, который можно требовать от них? И как гарантировать людям выполнение тех обязательств, которые компании взяли на себя и должны выполнить? Если с ДЕЗами это ясно - над ними управа, префектура, то фирмы - вольные птицы. А это серьезно. Не хватало нам еще «дикого рынка» в жилищном хозяйстве.

Капитальный ремонт. Задолженность государства на сей счет известна - в бюджете постоянно не хватало средств на эти цели. А как в перспективе? Будет ли создан фонд такого ремонта в рамках самой управляющей компании, увеличит ли соответствующий

расходы казна, переложит ли она их на собственников - через систему кредитования или механизма страхования, все эти рекомендации также должны появиться в результате эксперимента.

Это лишь некоторые вопросы, ответ на которые должен быть дан «Миракс Сервис». Сразу скажем: все оказалось значительно сложнее, чем поначалу

представляли руководители компании.

предлагают для этого меры, более того - свое участие. А другая половина - из числа вечных скептиков. Они всегда всем недовольны, критикуют все, что бы ни происходило вокруг, и по-своему делают для себя. Характерно, что среди тех и других доминируют пенсионеры, люди с невысоким достатком. Они действительно обеспокоены судьбой своего дома, хотя и по-разному. Но, во всяком случае, необходимо учесть мнение тех и других.

Поначалу попытались в каждом доме все-таки собрать людей - не для голосования, а для знакомства. Пришла, как и следовало ожидать, пятая часть. Впрочем, компания и это посчитала успехом. 150-200 человек -

разве мало? Сарафанное радио донесет информацию до остальных. Но и этим не ограничились. Побывали во всех подъездах, беседовали со старшими, с жильцами, рассказывали о задуманных переменах. Издали, наконец, газету типографским способом - «Ответственный домовладелец», разложили во все почтовые ящики, чтобы каждый узнал о компа-

нии, о ее возможностях, принципах взаимодействия с обитателями домов. Словом, чтобы свой выбор народ делал не вслепую. Учитывая, что рекомендательного списка частных управляющих организаций пока нет, такая информационная компания была просто необходима.

**ВЫБОР**

И вот наконец собрание, где людям предстояло голосовать... Из 13 предложенных для эксперимента домов кворум был собран лишь в семи. Там жильцы и проголосовали за «Миракс». Вскоре к ним присоединился еще один. Таким образом, участниками эксперимента стали 8 домов.

В остальных не то что были против - просто кворума не получилось. Инертность людей? Не только. В компании понимают: игнорирование собрания - своеобразная форма протеста частному обслуживанию. Ведь вздорных слухов, связанных с ним, великое множество. А тут еще и политические страсти. Одна оппозиционная партия также издала газету и также распространяла ее среди жильцов микрорайона. Каких только собак там не навешали на коммерсантов: и что частники непомерно вздернут квартплаты (хотя по условиям эксперимента остаются городские тарифы, что специально оговорено распоряжением правительства Москвы), и что за управление они взялись с одной единственной целью - снести дома и на их месте построить более дорогие и доходные. Но где вы видели, чтобы в Москве сносились многоэтажки, построенные 20 лет назад? Тем не менее на определенную часть жителей

агитация возымела действие, подорвав доверие к новым методам управления.

Однако в компании не отчаялись. Оптимизм вселял тот самый восьмой, присоединившийся дом, где поначалу тоже не было кворума. И тогда активисты (сами жильцы!) обошли все квартиры, поговорили с людьми и провели второе собрание. Результаты известны. О чем это говорит? Население еще мало знает о реформе и ждет от нее только неприятностей, поскольку опыт последних лет дает им для этого немало оснований. Но когда люди, вникнув в суть, осознают (и это главное!), что отныне ни один серьезный вопрос обслуживания не будет решаться без их участия, что основная цель перемены - улучшить жизнь в доме, они охотно идут на сотрудничество.

говорилось, вызывало лифтовое хозяйство. Однако в неудовлетворительном состоянии находились практически все инженерные системы домов! И не только трубы, задвижки и т.д. В 12 домах не работала противопожарная защита. Нарушена вентиляция помещений. В плачевном состоянии пожарные лестницы.

Печальное зрелище являло состояние подъездов. Это относилось к напольному покрытию (выщербленные плитки), узлам освещения (ряд лестничных площадок были погружены в темноту), тепловому контуру (через окна и двери подъездов выдувалось немало тепла), покраске стен.

Одиннадцать домов требовали ремонта кровли - существующее покрытие исчерпало свой нормативный срок, и атмосферная влага уже стала проникать в поме-

# ВСЕ ТОЛЬКО

## В Москве реализуется пилотный проект по передаче функций ДЕЗов частным управляющим компаниям

**НАЧАТЬ И КОНЧИТЬ**

Прежде всего предстояло выяснить, в каком состоянии находится дома. Иными словами, как бы принять их на свой баланс, определить приоритет работ, объем финансирования. Ясно: чтобы сделать это, составить своеобразный титульный список ремонтных работ, нужны специалисты. Но «Миракс» поступил мудро. Профессиональное мнение безусловно важно, но пусть и сами жильцы скажут, что неладно в строениях. Пусть почувствуют, что компания с ними считается.

Провели опрос. Никаких открытий для себя «Миракс» не сделал, но на свой авторитет порабатал. Вот мнение жильцов: о необходимости текущего ремонта говорили 55 процентов, о капитальном ремонте - 40. При этом, как выяснилось, люди имели в виду в основном состояние лифтов. Да, лифты - проблема из проблем, это самое дорогостоящее техническое оснащение дома. Правда, замена подъемных механизмов - статья капитального ремонта, а это забота бюджета города. Но и «Мираксу» не мешает знать основные болевые точки вверенных ему домов.

Однако решающее мнение все же должны были сказать специалисты. Работа проводилась совместно с Мосжилинспекцией. Запомним, кстати, что обследовались все тринадцать домов микрорайона. Средний процент износа - 36. Цифра не катастрофическая, но настораживающая. Ведь нормативный срок службы домов 75 лет, а стоят они всего 20-25 лет. И уже так постарели? Плохо обслуживали. Было ясно: серьезный ремонт - и капитальный, и текущий - необходим.

Главные нарекания, как уже

сказания. Восемь нуждались в герметизации межпанельных швов, которая не проводилась 10 лет.

Справедливости ради отметим: все это не только тропаревские проблемы. Подобный сплоскок ремонтных работ можно было бы составить чуть ли не для всей существующей застройки города. Но у жильцов Тропарева-Никулина появилась надежда: может, дело и сдвинется с мертвой точки?

**СКОЛЬКО ЭТО БУДЕТ СТОИТЬ?**

За счет каких средств предстояло выполнить все эти работы? Люди сомневались: не переложит ли компания на них свои расходы? Естественно, что естественно, этот вопрос волновал малообеспеченных граждан. Иными словами, речь шла о цене вопроса.

И вновь компания развеяла тревожные слухи: переход от государственного управления к частному - в их случае! - не повлечет за собой увеличения квартирных трат. Те дотации города, которые предусмотрены бюджетом для дирекций, в полной мере получат и частные компании. До того момента, понятно, пока город не перейдет к 100-процентной оплате жилищно-коммунальных услуг. Ну а сейчас часть расходов (и немалую - более 60 процентов) берет на себя казна. Кстати, они уже заложены в бюджете.

Но какими образом компания получит эти деньги? Через какие городские структуры они будут поступать? Этот вопрос не решен и на городском уровне. Пока не решен. Но то, что никакой дискриминации в отношении частных не будет, - факт. А значит, квартплаты они не повысят.

ци будут принадлежать государству, то мы выигрываем. Но есть опасность, что чиновники эти акции распродадут и академия будет владеть жалкое существование.

3. Есть такая профессия - Родину очищать.

**Любовь МИРОШНИКОВА,**  
начальник ЕИРЦ ЮЗАО

1. Одним из главных событий 2006 года для нас стало то, что мы впервые провели соревнование на лучший ЕИРЦ округа. Победителем - ЕИРЦ Северного Бутова - был вручен переходящий кубок и денежные премии. Теперь это соревнование будет проводиться ежегодно.

2. Нам предстоит уменьшить задолженность граждан по оплате за жилищно-коммунальные услуги без применения крайних мер (ограничения поставок услуг населению, выселения граждан в судебном порядке с предоставлением другого жилого помещения, размер которого соответствует установленному для вселения граждан в общежития).

3. Есть такая профессия - приносить пользу людям.

повседневной жизни. Мы работаем для них, мы призваны решать все их самые насущные проблемы. Реформа ЖКХ не может ограничиваться только пересмотром тарифов на те или иные услуги. Реформа должна быть направлена на повышение качества этих услуг. Это реально повысит престиж профессии коммунальщика, что очень важно для роста отрасли.

**Виктор ПИВОВАРОВ,**  
директор Академии коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова

1. Одно из самых заметных событий - присуждение нам премии Российского правительства в области науки и техники за создание и промышленное освоение системы каналоочистительных машин и комплекса гидродинамического оборудования для эксплуатации сетей водоотведения. Работы велись по заданию правительства Москвы.

2. Думаю, что и в этом году будем претендовать на премию за работы по защите от коррозии газового и водопроводного оборудования. Но многое зависит от того, как пройдет приватизация академии, которая предстоит в нынешнем году. Если ак-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

представляли руководители компании.

## САМЫЕ АКТИВНЫЕ ЖИЛЬЦЫ

Эксперимент проводится в тринадцати домах. В каждом 14-16 этажей. Нет, никто насильно не заставлял жильцов отказываться от привычной дирекции и перейти к частникам: они сами должны были решить этот вопрос для себя. Жилищный кодекс имел в виду собственников - но (существенное замечание!) только собственники в домах и есть. С теми, кто приватизировал свои квартиры, все ясно. Наимателей же представлял город - в данном случае он тоже собственник. Так вот, владельцы

## АНКЕТА

**Иван ИЩЕНКО,**

начальник Объединения административно-технических инспекций города Москвы

1. Почти полвека назад я, тогда солдат строительной войсковой части, работал на Большой спортивной арене Лужников. А в 2006 году мне, как председателю городской конкурсной комиссии, выпало возглавить работы по благоустройству территории Олимпийского комплекса, ставшего финальным объектом конкурса «Московский дворик». Здесь на 28 гектарах мы отремонтировали 35 тыс. квадратных метров асфальтового покрытия, уложили 1,5 тыс. квадратных метров плитки. Только газонов отремонтировали более 120 тыс. квадратных метров, да еще разбили множество цветников общей площадью почти 3 тыс. квадратных метров. Реконструировали систему уличного освещения, привели в порядок три фонтана. Очень непростой объект, но мы справились, потому что работали для людей.

2. Одной из важнейших и сложнейших задач, ждущих своего решения, считаю повышение культуры строительного производства. Эта сфера нуждается в коренной реконструкции. Надо уходить от оценок по усредненным статистическим данным. Необходимо сделать упор на разработку и внедрение таких мер, которые не просто понизят процент нарушений правил ведения строительных работ, а сделают их невозможными. Каждое нарушение, выявленное инспектором ОАТИ, должно восприниматься как ЧП. Еще одна проблема - содержание городских зеленых насаждений. Здесь надо меньше рассуждать о разделении сфер ответственности, а направлять все силы на конкретные действия. Сохранение и развитие зеленого убранства города, уход за каждым кустиком и деревцем, за каждым цветком должны стать общей задачей.

3. Есть такая профессия - работник городского хозяйства. И главное в ней - это ответственность за порученное дело. Любая работа достойна уважения и любви, а работа тех, кто посвятил себя жилищно-коммунальному хозяйству, тем более. Ведь именно от нас зависит настроение москвичей, комфорт их



Все будет так, как если бы дома обслуживали государственные компании. Иными словами, для жителей - как с точки зрения суммы, так и механизма оплаты (через ЕИРЦ) - не изменится ровным счетом ничего.

Со своей стороны компания твердо пообещала, что ни при каких условиях цены поднимать не будет. Постарается доказать, что за те же деньги (жилищно-коммунальные платежи граждан плюс городские дотации) можно обслуживать людей более качественно, более эффективно, чем это делалось раньше.

И тем не менее в «Мираксе» решили проверить платежеспособность жителей, их возможность финансировать те или иные работы. Так, на всякий случай - все ведь идет к 100-процентной оплате... По данным социологической службы компа-

быть договорными, иными словами, сами жители определяют набор и уровень услуг. Не выше городского тарифа - все так. Но если расходы - исключительно по желанию собственников! - выйдут за рамки городского норматива, как получить недостающие средства? Принципы финансирования частного сектора также еще не определены. Скажем больше: работающие на рынке ЖКХ частные компании дотаций пока не получают. Вкладывают собственные средства, зарабатывают на обслуживании (чего не могут, кстати, делать ДЕЗы) - лишь бы закрепиться на новом рынке. Но более привлекательным он от этого не становится.

Неясен и способ контроля за расходованием государственных дотаций.

И еще. С кем - со стороны города - компания должна подпи-

сествоимость работ. В «Мираксе» считают, что то количество зданий, которые он будет обслуживать - восемь, - как раз на пределе рентабельности. Меньше было бы невыгодно.

Второй момент: на какой срок заключен договор? Согласно нормативным актам, через год жильцы могут отказаться от компании, выбрать других управленцев. Но ведь все вложения, которые та сделает в дома, - ее собственные средства! Ее инвестиционный капитал. Не получит ли так, что его отдадут другим? В «Мираксе» пришли к выводу: оптимальный срок работы частных управляющих компаний - три года. За это время предполагают вернуть вложенные деньги. Меньший срок невыгоден ни одной серьезной организации. Может, следует пересмотреть нормативы?



ФОТО ЕЛЕНА ГОЛОВАНА

## НАЧИНАЕТСЯ...

нии, 42 процента жителей готовы доплачивать до 100 руб. в месяц за дополнительные услуги, до 200 руб. - 29 процентов. Крайняя сумма, которую поставила компания, - 500 руб.: ее согласны платить 14 процентов населения. В общем, средний московский дом. И вывод: в настоящее время увеличивать платежи - не только по условиям эксперимента, но и по фактическому положению дел - просто нереально.

Однако и обслуживать качественно дома по существующим расценкам вряд ли возможно. Потребуется, стало быть, какие-то инвестиции. Первый вопрос, который возникнет у хозяйственника: окупятся ли они? И когда? Ответ оказался не так прост.

### ЧАСТНИК «В ЗАКОНЕ»

По Закону «О приватизации» государство взяло на себя обязательство провести капремонт в домах на бюджетные деньги. Правда, хватит ли их - еще вопрос. Несомненно, потребуются задействовать и городской, и федеральный бюджеты. Но механизма совместного выделения средств на эти нужды пока нет. В дальнейшем все вопросы, связанные с капрементом, должны обрести форму закона, без которого не обойтись. Но это в будущем. Пока же главная задача - поддержать дома в рабочем состоянии путем регулярных и качественных профилактических и оперативных работ.

И тут возникли трудности бюрократического толка. Передача частным компаниям бюджетных средств должна проходить на конкурсной основе, на этом настаивает ЖК РФ. Но если компания выбрали жители, о каком конкурсе может идти речь? Непонятно. А это значит, что доступ к финансированию может оказаться перекрытым.

Это - ремонт. А обслуживание? Цены на него отныне должны

сывать договор? Кто должен брать на себя ответственность? Все это тоже неясно.

В «Мираксе» считают большой удачей, что в префектуре ЗАО с пониманием отнеслись к этим проблемам. Все решалось в тесном контакте с ее сотрудниками. Ответственность взяла на себя префектура. Уже подписано соответствующее распоряжение, и с начала февраля здесь приступили к непосредственной работе в домах, жители которых выбрали компанию в управляющие.

Вот что сделано за первые месяцы: отремонтировано 500 м ограждений дворов, проложено асфальт на внутридомовых дорогах на площади 330 кв. м. Отремонтировано 28 подъездов, заменено свыше тысячи светильников, проложено 600 м новой электропроводки. Установлено примерно три тысячи металлических почтовых ящиков. Заменены разбитые стекла в подъездах. У каждого подъезда появились информационные доски. Немало!

И все же в «Мираксе Сервисе» пришли к выводу: необходимо постепенное - в течение 2-3 лет - введение в Москве 100-процентной оплаты услуг ЖКХ. Разумеется, при развитии механизма адресного субсидирования отдельных категорий граждан. С этого момента, по сути, и будет дан старт реформе, начнет развиваться частное предпринимательство в данной сфере. Иначе на смену не оправдавшим себя административным методам управления никогда не придут более эффективные договорно-правовые отношения.

### СОЦИАЛЬНЫЕ ПРОЦЕНТЫ

Количество принятых в управление домов для компании не только вопрос престижа. Прежде всего он связан с экономикой. Чем больше домов, тем дешевле

На большие прибыли «Миракс», конечно, не рассчитывает. Ожидаемая рентабельность - 5-6 процентов. По нынешним меркам (в том числе строительным) это немного. Но позиция компании определена раз и навсегда: в социальной сфере безнравственно рассчитывать на большие дивиденды. По сути, тогда надо обирать незащищенные слои населения, а на это здесь никогда не пойдут.

Но вместе с тем задумались и о другом: о дифференциации квартирных расходов. Почему квартплата должна исходить из квадратных метров, а не доходов жильца? Простой пример: в одном доме живут семья пенсионеров, пользующаяся городскими субсидиями, и предприниматель, который у подъезда паркует машину стоимостью 70 тыс. долларов. А платят они одинаково. При этом небеднолюбо москвичу город еще и прилагает за жилье (ведь обслуживание пока дотируется). Абсурдность такой ситуации очевидна.

### МЕРТВЫЕ ДУШИ НЕДВИЖИМОСТИ

Трудности возникали на каждом шагу. Как выяснилось - и это несмотря на постоянные разговоры о реформе ЖКХ! - многих, причем самых необходимых, нормативных документов до сих пор нет. Некоторые еще даже не разработаны. При этом речь идет как о федеральных, так и городских актах. Каких?

Начнем с федеральных. Не утвержден порядок определения состава общего имущества. А ведь это основная часть и предмет договора управления! Со своей квартирой жилец справится сам, а чтобы обеспечить бесперебойную работу лифта, дружные инженерные систем, необходимо провести учет такого имущества. Пример? Пожалуйста. В доме есть подвал - чья собст-

венность: жильцов, города? Неизвестно. Документация отсутствует. Между тем управляющая компания вполне может внести уход за ним в договор и заставить людей платить за это. Или произвольно увеличит площадь кровли. Впишет несуществующие задвижки. Все это мертвые души недвижимости, под которые очень удобно списать деньги...

Все это, конечно, к «Мираксу» не относится. Но ведь занять свободную нишу на рынке обслуживания домов, - а в том, что со временем она станет весьма привлекательной, сомнения нет, - будут стремиться разные компании. Всем ли можно доверять? В Москве описание общего имущества имеется лишь для каждого десятого дома, да и то в части помещений. Но оно необходимо для всех конструктивных элементов, всех инженерных коммуникаций. Надо не только знать их принадлежность, но и характеристики, состояние - для того чтобы компетентно разговаривать с управляющей компанией. Затягивание с такой описью (утвержденной органом исполнительной власти!) отодвинет заключение договоров с компаниями на неопределенное время.

Городские акты. В соответствии с ЖК РФ бюджетные средства на содержание и ремонт общего имущества должны поступать непосредственно - минуя ДЕЗ - потребителям услуг: либо в ТСЖ, либо жильцам (в виде субсидий на их персонализированные счета), либо управляющей организации. Согласно постановлению правительства Москвы № 9 от 17 января 2006 г. «Об организации управления многоквартирными домами» порядок такого финансирования должен был появиться еще к 1 марта прошлого года. До сих пор его нет.

Не выработаны основные принципы (критерии), по которым жильцы должны выбирать управляющую компанию, оценивать ее деятельность. Речь идет о квалификации ее работников,

технической оснащенности, финансовой устойчивости. Что касается последнего, напомним: еще в федеральном постановлении № 75 за прошлый год было сказано, что управляющая компания должна разместить на безотзывном депозитном счете определенную сумму денег - как гарантию того, что в случае ее разорения или возникновения каких-то аварийных ситуаций жильцы не пострадают. Впрочем, есть и другие гарантии того, что дом не останется без обслуживания. Не будем их называть, скажем лишь, что выработка критериев надежности компании - вопрос комплексный. Но он все еще не решен.

### ИНКУБАТОРЫ ТСЖ

Итак, сама компания не вправе навязывать свое мнение собственникам. Более того, есть круг обязательных вопросов, связанных с жизнью людей в домах, которые в соответствии с новым ЖК требуют непременно согласия самих жильцов. Но как это осуществить практически? По каждому поводу проводить собрания нереально - люди разрозненны, да и где собирать? Сам собой напрашивается вывод: необходимо какое-то объединение жителей, которое сможет выработать общее мнение и представить его компании.

И тогда в «Мираксе» поставили цель: помочь жильцам объединиться в домкомы и таким образом отработать механизм взаимодействия жителей и компании. И это только первый шаг. Домком как бы инкубатор ТСЖ. Почувствовав преимущество объединения, люди поставят вопрос о товариществе. Ведь у него как юрлица возможностей гораздо больше. Со временем, когда мы начнем лучше разбираться в экономике дома, это станет очевидным для большинства москвичей.

Но все не так просто. Товарищества... Вроде бы такова и городская политика - в

Москве должно быть как можно больше ТСЖ. Но представьте себе, что будет, если они появятся в каждом доме - 40 тысяч ТСЖ! Возможно ли при этом управление системой городского хозяйства и сохранить жилой фонд? Вступают в силу правовые моменты: такие дома становятся собственностью жильцов. Город над ними не властен. Но как взаимодействовать с таким количеством субъектов, контролировать их деятельность? Сами справятся? Нереально. В ТСЖ не так много профессионалов по управлению жилым фондом. К тому же нельзя исключить случаи злоупотреблений.

Поэтому в «Мираксе» считают, что ТСЖ - вопреки ЖК РФ - не должно быть управляющей компанией: управление - дело профессионалов. Это лишь форма объединения жильцов. По мнению частных управленцев, главная задача ТСЖ - делегировать в управляющую компанию наиболее компетентных представителей, с которыми здесь смогут согласовать и решить все вопросы. На это и нацелена работа «Миракса» с жителями.

...Нет, не на все поставленные вопросы ответила практика нескольких месяцев. Но эксперимент продолжается. Понятно, что опыт «Миракса» не единственный, который должен лечь в основу реформы ЖКХ. В этой сфере в столице сейчас работает примерно 150 частных компаний. Некоторые по несколько лет. И все же на 40 тыс. домов это капля в море.

Отсюда вывод: городским властям нельзя медлить с выработкой новых нормативных актов, стимулирующих конкуренцию в ЖКХ, привлекающих в эту сферу частный бизнес. Вот почему результаты эксперимента в Тропареве-Никулине, где целенаправленно отработываются новые принципы управления в жилищно-коммунальной сфере, чрезвычайно важны. Как, впрочем, и опыт других компаний.

Исаак ГЛАН

### Андрей ПЛИТНЕВ,

начальник участка № 1 ГУП «Мосводосток»

1. Летом прошлого года был установлен своеобразный рекорд: на устранение неисправности водосточного колодца, расположенного в Тверском районе ЦАО, мы затратили всего 15 минут. На это достижение мы собираемся равняться впредь, хотя главное в нашей работе не только быстрота устранения аварий, но еще и качество. Будем стремиться к высокому качеству наших работ - при минимальных затратах времени.

2. Самое трудное время для нас наступает в марте и продолжается до начала июля. Это время ремонта «ливневки» - водосточной канализации. Зима была необычная, с большими перепадами температур - поэтому грунт под дорожным полотном мягкий, количество просядок водоприемных решеток и колодцев увеличивалось. Так что и работы для ремонтников в этом году будет много больше, чем в иные годы.

3. Есть такая профессия - город от наводнений спасать.

### Ирина ШРАМКО,

руководитель ГУ «Центр реформы в ЖКХ»

1. Я бы порадовалась не просто событию, а явлению: в конце минувшего года наметился своего рода перелом в сознании многих москвичей - собственников квартир. Люди начали понимать, что пришло время отвечать не только за свои личные приватизированные квадратные метры, но и за весь многоквартирный дом, в котором они обитают. Они озаботились тем, кто же будет управлять недвижимым общим имуществом и придомовой территорией, как сделать так, чтобы с ними как истинными хозяевами считались.

2. Она опять-таки связана с реализацией Жилищного кодекса РФ. Изменение системы управления многоквартирными домами в соответствии с Жилищным кодексом РФ по сути ведет к изменению управления всеми объектами ЖКХ, значительно осложняя задачу. В настоящее время государственные и муниципальные предприятия управляют не только жилыми домами, но и другими объектами ЖКХ, исполняют часть государственных функций.

Это сложившееся сложное хозяйство, его функционирование существенно влияет на управление городом в целом. Поэтому реализация Жилищного кодекса - это не только изменение управления многоквартирными домами, это изменение системы управления жилищным фондом - сложная многоуровневая, очень трудная и главная задача, которую предстоит решить.

Однако эти изменения должны проходить мягко, безболезненно, не ломкой действующей системы, а постепенной ее трансформацией с сохранением управляемости и контроля, т.к. затрагивают систему жизнедеятельности и жизнеобеспечения всего населения нашего города.

Одновременно продолжим совершенствование пакета документов, которые понадобятся жителям столицы в ходе этого непростого процесса. Будем искать новые подходы в детальной проработке законодательно-нормативной базы, выходить с такими инициативами на все уровни московской и федеральной представительной власти.

3. Есть такая профессия - работник жилищно-

коммунального хозяйства. Это профессия, от которой зависит система жизни и деятельности всего населения. Нашу сегодняшнюю жизнь невозможно представить без стабильной круглосуточной работы многофункциональных служб жилищно-коммунального хозяйства.

### Владимир КУВШИНОВ,

заместитель директора колледжа связи № 54

1. Победа в городском конкурсе «Московские мастера»: мы взяли сразу три призовых места и стали лучшими среди колледжей столицы.

2. В июне мы впервые выпустим специалистов среднего звена, которые будут работать в МГТС, в отделениях и узлах связи Моспочтамта и Почты России. Надеемся, что городское хозяйство получит высококвалифицированных специалистов, а наши студенты будут довольны рабочими местами.

3. Есть такая профессия - обеспечивать связи между людьми. Ведь, согласитесь, нет такой сферы ЖКХ, городского хозяйства, вообще - жизни, где можно было обойтись без связи.





ФОТО АЛЕКСАНДРА НИКИТИЧЕВА

## ВОДА, ТРУБЫ И «ЗЛАТЫЕ ГОРЫ» СЛЕСАРЯ МАКСИМОВА

Работает он в 7-м районе канализационной сети Мосводоканала. В том, что он значит, есть доля и моей вины, и других моих коллег, которые писали о нем и даже фильм сняли. Дело в том, что Николай Иванович Максимов совершил на производстве подвиг. Но о подвиге мы сегодня говорить не будем (писали), да и сам Николай Иванович по скромности о нем распространяться не любит. Что было, то было... А сегодня Максимов взял меня с собой по старой дружбе на дежурство. Максимов давно работает в канализации, я о ней пишу. Так что есть о чем поговорить...

Дежурство - 12 часов. С 8 утра и до 8 вечера. Едем - от Автозаводской в Новокосино, листаем путевки аварийных вызовов: Курьяново, Марьино... Вся эта «география» Максимову известна как дважды два четыре. Там - прорвало, там - засор, там - собака в коллекторе, там - еще не легче! - крышку люка кто-то скоммуниздил: не дай бог, человек провалится...

Шофер Виктор прирос к баранке. На спидометре 5-10 километров. Вправду говорится: «Кто в пробке не бывал, тот Москвы не видал». Пока таким черепашиным шагом докатимся до Косина, можно слетать в Париж и вернуться обратно. Но что поделаешь... Час пик!

Что там в газетах сегодня пишут? - Николай Иванович кивает на газетку у меня в руках.

Я отнекиваюсь:

- Разное... Помнишь, о том же спросили у одного из героев Льва Толстого в «Крейцеровой сонате», кажется...

- И что он ответил?

- Ничего нового: люди по-прежнему убивают друг друга с переменным успехом.

Максимов кивает в знак согласия. С Толстым не поспоришь...

- У нас радио есть. Хочешь, новости послушаем? - Шарит рукой где-то на полке... После щелчка и хрипа в салон машины вливается музыка. Не просто музыка, а хоралы органа.

- Бах Иоганн Себастьян. Фуга какая-то... - схватывает краем уха Максимов.

- Иваныч, ты бы чего повеселее поставил, - включается в разговор напарник Максимов - Дим Димыч. - Тянемся, как похоронная процессия с твоей фугой...

- Он у нас «политик». Интересуется, - кивнул Максимов в сторону Димыча. - На вот, слушай.

- Может, дворами объехать, на скорости? - провоцирую я Максимова. Но он непоколебим.

- Виктор может и дворами, но все равно больше 60 км накручивать нельзя. У меня 5 тонн воды в машине. Это не «аварийка», а настоящий танк. Он и дом протаранить может. Поэтому даже в ночное время тихо ездим...

У Максимова есть час. Час на аварию. 10-15 минут - сборы, плащи, сапоги, прочее. Полная аварийная готовность, 45 минут на дорогу. Еще час - на саму аварию, то есть на ликвидацию. Но пробка!..

В Косино мы опоздали на час.

- Счас прокачаем, - Максимов серьезно. - Дадим давление 100-110 атмосфер. И будьте здоровы.

Дим Димыч курочит люк, тянет шланг от насоса...

- Это ночью хорошо, - рассуждает Максимов. - 3-4 заявки. А с утра - одна за другой, одна за другой... В столовку некогда слетать. Мы вот с Димычем в магазине наметились. Я спешил, жена термос сует. Да что я с ним буду делать? Ручки помыть нет времени. Плащи каждый день сдаем в простирающую...

Раньше для золотарей - так до революции называли рабочих, опорожнявших отхожие места, - выпекали особые булки наподобие амбарных замков. Сам «замок» золотарями съедался, а дужка или ручка, за которую он держал сдобу - выбрасывалась.

- Сейчас такие не пекут. - Максимов смотрит на часы. - Еще с одним засором управимся - и в магазин слетаем. Булочку посмотрим, салатик в кулинарии. То, се...

Лиха беда начало: схлынули иномарки с автострад, и «аварийка» зашустрила быстрее.

В Курьяново забросили новый люк. В заявке значилось: собака в коллекторе.

- Где собака? - интересуется Максимов.

У открытого люка собрались прохожие.

- Вы не могли еще позже приехать! Что, она будет вас дожидаться? Побарахталась и утонула. Я ее владелица...

- Вертолетов у нас пока нет, - спокойно отвечает Максимов. - Димыч, выкатывай люк. Колодец закроем, и порядок.

Собака - не человек. Собаку из заявки вычеркиваем...

Московской канализации чуть более ста лет. В Риме она появилась две с лишним тысячи лет назад - около 300 лет до нашей эры. И работает до сих пор.

- «Сработана еще рабами Рима»... А говорят, рабский труд неэффективен, - делится своими историческими изысканиями Николай Иванович. - До сих пор, говорят, фурычит...

- Клоака максима, - припоминаю из истории.

- Какого Максима? - подходит к нам Виктор.

- Не Максима, а клоака максима, удаление на первом слое. - И пишу в блокаде по латыни: cloaca maxima (когда-то на истфаке окончил латинский спецкурс - вот и пригодилось) - то есть великая клоака...

За дежурство «аварийка» накрутила 120 километров.

- Как обычно, - резюмирует Максимов. - Завтра опять то же самое. И так каждый день...

Максимов пришел в 7-й район канализации из литейки закрывшегося завода, я в журналистику - из класса школьного учителя истории. Пришли не потому, что шибко хотели, а потому, что надо было на что-то жить. В «канализации» и встретились...

- Но чем бы ни занимался, все равно надо жить честно, так? - протягивает руку после смены Максимов.

Я соглашаюсь.

И еще мы договорились съездить как-нибудь в Рим (когда будут деньги). Не для того только, чтобы заглянуть в клоака максима - течет ли старушка? - и убедиться в надежности рабского труда, но чтобы пройтись по площади Святого Петра, галереям и улицам Вечного города, созданным величием свободного человеческого духа.

**Николай ПЕРМЯКОВ**

## АНКЕТА

**Мунир РАХМАТУЛИН,**  
главный инженер ДЕЗ района Лефортово

1. Для нас всегда особо ответственным событием является подготовка к зимнему сезону. И прошлый год не был исключением.

2. Самой трудной задачей нынешнего года считаю переход на новые принципы работы с участием управляющих компаний. Мы тщательно готовились к этому и в прошлом году, но и в нынешнем предстоит решить немало сложных вопросов.

3. Я бы ушел от однозначного ответа на этот вопрос и ответил бы так: «Есть такая профессия, носители которой создают людям, вернувшимся домой с холодной улицы, тепло, свет, уют и комфорт в доме».

**Ирина КОТОВИЧ,**  
замдиректора колледжа ландшафтного дизайна № 18

1. Наша студентка Лена Савченко заняла первое место в конкурсе «Мой двор, мой подъезд» в номинации «Лучший проект по благоустройству учебного заведения (колледжа, школы)».

2. Привлечь к шефству социальных партнеров-озеленителей Мосзеленхоза и других структур зеленого хозяйства.

3. Есть такая профессия - одевать город в красочный, весенний наряд, от которого людям радостнее жить. Для большинства наших выпускников эта профессия становится делом всей жизни.

**Анатолий ЗОЛКИН,**  
генеральный директор МГУП «Мослифт»

1. В прошлом году предприятием проделана большая работа по повышению качества, безопасности и надежности работы лифтового оборудования, внедрения новых энергосберегающих технологий, улучшения сервисного обслуживания москвичей. Хочу особо выделить, что серьезным импульсом для дальнейшего успешного развития Мослифта послужило посещение мэром Москвы Ю.М. Лужковым в ноябре 2006 года нашего производственного комплекса «ЛифтАвтоСервис». Перед нами поставлены конкретные задачи, и я уверен, что коллектив Мослифта с ними справится.

2. Мы гордимся тем, что работаем в жилищно-коммунальной отрасли Москвы, которая призвана делать нашу прекрасную столицу более комфортной, благоустроенной и безопасной для проживания. Одновременно мы понимаем, как ответственно на протяжении почти 55 лет сохраняя лидирующие позиции в отрасли. Поэтому будем и впредь постоянно совершенствовать производство, технологии, предлагать комплексные услуги, чтобы соответствовать сегодняшним требованиям наших заказчиков.

3. Есть такая профессия - электромеханик по лифтам. Это «скорая помощь ЖКХ». Ведь от его профессионализма, оперативности, готовности выполнять свою нелегкую работу в любую погоду и время суток зависит здоровье и хорошее настроение всех москвичей.

Согласитесь, приятно, идя по дворам, видеть симпатичные детские площадки со множеством ярких горок и качелей-каруселей, спортплощадки, где царит чистота, а в футбольных воротах и баскетбольных корзинах висят нервные сетки... Но чаще мы воспринимаем всю эту красоту как должное и особо не задумываемся, кто же так постарался на благо жителей. А ведь своих героев, пусть даже и районного масштаба, надо знать в лицо! Хочу познакомить вас с двумя поистине замечательными людьми, бескорыстными делателями окраинный московский район Зябликово привлекательнее и уютнее.

### ДУМАЙТЕ О ЗАВТРАШНЕМ ДНЕ

Сергей Макаров, старший по подъезду в доме 34, корпус 1 по улице Мусы Джалиля, придерживается мнения, что дом человека - это не только его квартира, а и то, что расположено за ее порогом. Он искренне не понимает, как можно мусорить на улице, пачкать стены подъездов, оставаться равнодушным к беспорядку во дворе...

Еще восемь лет назад он по собственной инициативе озвонил своих знакомых, живущих за городом, и попросил у них саженцы различных растений - так получился чудесный палисадник. Жильцы страдали из-за ужасно неудобного входа в подъезд, изобилующего крутыми поворотами - внести, например, мебель приравнялось к исполнению фигур высшего пилотажа. Сергей созвал жильцов на собрание, проблему обсудили, собрали деньги и с помощью ДЕЗа переоборудовали подъезд. Дом был построен без системы водоотвода, и в подвале вечно стояла вода - Сергей Макаров добился установки нужной системы. Плюс ко всему он добровольно выполняет роль консьержа: от системы видеонаблюдения, установленной на подъезде, видеосигнал идет к нему на телевизор. Так что если он слышит что-то подозрительное (а живет Сергей на первом этаже), может проконтролировать ситуацию, не выходя из квартиры.

За все, что он сделал для подъезда, Сергею Макарову присуждена победа на районном этапе кон-

**Заместитель директора ООО «Нюанс» Валентин Протчев стучался во многие двери, прежде чем согласовал строительство этой детской площадки**



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

## ГЕРОИ РАЙОННОГО МАСШТАБА

курса «Улучшаем свое жилище» в номинации «Большой личный вклад в благоустройство, содержание и безопасность жилого фонда».

- Прошли времена, когда все было общим и одновременно ничьим, - говорит Сергей. - Сделать можно еще много, но есть, к сожалению, в нашем доме люди, которые и сами ничего совершенствовать не хотят, и другим не дают. Я со своими инициативами им как стою в горле. Еще в 2002 году я пытался организовать ТСЖ, но две другие старшие по подъездам оказали сильнейшее сопротивление. Сами против и других настраивают... Не хотят думать о завтрашнем дне! Вот, например, ставят они машины в «ракушки». А скоро эти гаражи снесут - где будут стоять автомобили? На детской площадке? А ведь организуй мы ТСЖ, можно было бы иметь шикарную автостоянку и не только ее! Единую систему охраны, штат консьержей, хорошую детскую площадку, место для выгула собак...

Впрочем, Сергей от своих идей не отступает и в первоочередных его планах значится все-таки создание ТСЖ. Все хлопоты по его ор-

ганизации он готов взять на себя, да фактически уже взял! На вопрос: «Почему именно вы? Вам больше всех надо?» - Сергей Макаров отвечает:

- Кто хочет жить цивилизованно, тот живет. Я хочу так жить и все делаю для этого. А кроме того, просто жалко дом.

### ТУРЕЦКИЙ ОПЫТ НА МОСКОВСКОЙ ЗЕМЛЕ

Все началось с Турции. Несколько лет назад предприниматель Вадим Москвичев оказался в этой гостеприимной стране. И главным его впечатлением стали не шикарные отели и пляжи, а то, как проводят свободное время местные жители: каждый вечер они целыми семьями выходят на спортивные площадки и вместе играют в футбол.

- Как я понял, - говорит Вадим Москвичев, - активный досуг - это государственная политика. Площадки организованы вокруг административных и учебных заведений, на бросовой земле... И мне стало завидно: почему такого же нет у нас?

За магазином автозапчастей ООО «Нюанс» (Елецкая улица, вла-

дение 1А), возглавляет который Вадим Александрович, долгое время был проездом грязный пустырь - техзона метрополитена. Сначала районные власти обязывали сотрудников магазина проводить там субботники. Потом - лет пять назад - они уже по собственной инициативе посадили там несколько деревьев. Ну а потом, как шутит глава Щербанов, уже не смогли остановиться.

По согласованию с управой сотрудники «Нюанса» полностью за свой счет соорудили на заброшенной территории площадку больше гектара детскую площадку, установили карусели, качели, лавочки, беседки, горки, из дикого камня сложили крепость... Рядом сделали волейбольную и футбольную площадки. Дорожки выложили плиткой, а на детскую площадку завезли песок - летом ребятам

бегает босиком, как на пляже. Жители в восторге: теперь нет проблем с тем, чем занять ребенка. В теплое время года на площадках собирается человек по двести!

В прошлом году на городском этапе конкурса «Улучшаем свое жилище» Вадим Москвичев и его «Нюанс» победили в номинации «Лучшая инициатива предпринимателей по реализации проектов благоустройства территории и содержания жилищного фонда». Но эта заслуженная победа, к сожалению, не помогает решить проблему с принадлежностью земли под обустроенной территорией. Дело в том, что земля эта остается городской и «Нюансу» не принадлежит. Все необходимые инстанции пройдены, разрешения получены, все сооружения возведены абсолютно законно, но... Завтра сюда может прийти инвестор и начать на месте площадку строительства - жилого дома, магазина, пивбара...

Все жители очень надеются, что подобного не произойдет, и им оставят место отдыха, которое так быстро стало любимым, - ведь к хорошему привыкаешь очень быстро!

**Лидия ГРОМЕКА**



«Шикарная квартира: кто оплатит ЖКУ?» – под таким заголовком в прошлом году «Московская среда» (№ 48) опубликовала заметки с Международного научно-практического семинара «Управление жилищным фондом, организация ремонта и реконструкции зданий, обеспечение сохранности и безопасности жилых домов», где говорилось о проблемах реконструкции старого жилищного фонда. На публикацию откликнулись специалисты. Предлагаем вниманию читателей мнение Олега ПАНИТКОВА, члена технического комитета по разработке технических регламентов в области строительства при Администрации Президента РФ.

## РЕАЛИТИ-ШОУ РЕКОНСТРУКЦИИ

В последнее время на телевидении стали популярны так называемые реалити-шоу, действие которых разворачивается прямо на глазах у зрителей. Нечто подобное представляет собой проект реконструкции без отселения жильцов – он, кстати, упоминается в статье «Шикарная квартира: кто оплатит ЖКУ?». Я же хочу рассказать об особенностях такой реконструкции, полагая, что информация необходима не только специалистам, но и тем, кто живет в домах, предназначенных к модернизации.



В этом случае действительно людей не отселяют. Фиксировано время проведения строительно-монтажных работ: по будням – с 9.00 до 18.00; по субботам – с 10.00 до 16.00. При этом учитываются мнения и пожелания жильцов. Образуются инициативные группы жителей дома, с которыми можно решить возникающие во время реконструкции вопросы. Строительная компания или заказчик, в свою очередь, выделяет человека, который должен постоянно находиться на стройплощадке для координации действий с инициативной группой. Это отнюдь не формальная дань демократичности процедуры. Практика показывает: отсутствие ответственных за координацию может привести к возникновению конфликтных ситуаций, грозящих остановкой проекта.

Необходим также мониторинг (фотографирование, подписание акта или фотографии) всех квартир здания для оценки их состояния до начала работ. Это нужно сделать во избежание необоснованных претензий к строителям и оценки возможного ущерба от их действий. Такая мера защищает и строителей, и жителей.

Все работы проводятся с подвесных лесов, которые крепятся по периметру крыши. Такая система необходима для предотвращения, с одной стороны, проникновения жителей в квартиры, с другой – несанкционированного доступа их на строительную площадку. Важно организовать надлежащую охрану стройплощадки и на земле. Сама площадка должна быть небольшой, а технология строительства – предусматривать работу с колес или не требовать большого места для складирования стройматериалов. О том, что необходимы меры по защите зеленых насаждений (помощь, ограждения деревьев и кустарников), и говорить не приходится.

Следование этим рекомендациям обеспечивает спокойствие жителей и помогает избежать конфликтов в ходе реконструкции. Кстати, место для стройплощадки выбирается с учетом существующей застройки и согласуется с жителями соседних домов. После свертывания строительной площадки от нее не должно остаться и следа.

## МАНСАРДА КАК ПАЛОЧКА-ВЫРУЧАЛОЧКА

Жилищный фонд всех форм собственности в нашей стране составляет ныне 2 млрд. 920 млн. кв. метров. Из них 250 млн. квадратных метров, на которых проживает более 15 миллионов человек, – это дома, построенные с 1955 по 1969 год. Они прежде всего требуют экстренных мер по обновлению и реконструкции. По информации Минрегиона, цена вопроса по России – 10 трлн. рублей. Два федеральных бюджета!

Понятно, что в настоящее время у государства нет

возможности реконструировать и утеплить каждый дом. Но и под лежачий камень вода не течет. Поэтому необходимо уже сегодня искать любые возможности для реконструкции такого жилья.

Один из возможных вариантов – надстройка мансардных этажей. Что она дает? Во-первых, мы получаем дополнительные площади, реализация которых приносит средства на реконструкцию всего дома. Напомним: типовые четырех- и пятиэтажки сооружались из долговечных материалов (бетон, кирпич) и оснащались всеми видами инженерного оборудования. В большинстве зданий их физический износ не превышает 20 процентов, а технические характеристики домов позволяют увеличить их этажность на 1–2 этажа при применении легких конструктивных решений мансарды. Именно это направление обеспечивает возможность получить новую жилую площадь в районах с уже сложившейся социальной и инженерной инфраструктурой, где разница между рыночной ценой и себестоимостью квартир позволит инвестору получить устойчивый доход и реинвестировать часть его в обновление жилищного фонда. Кроме того, щадящее уплотнение застройки (на 20–30 процентов) не требует существенного изменения муниципальной инфра-

# ИЗ ПЕПЛА ДВОРЕЦ НЕ ПОСТРОИШЬ

структуры (транспортное обеспечение, парковки, школы, детские сады и рекреационные территории). Новое строительство требует больших финансовых вложений, а снос существующей застройки с последующим строительством новых зданий влечет за собой дополнительные расходы на демонтаж, транспортировку, переработку и захоронение отходов. Кроме того, снос существующих зданий предусматривает наличие или строительство фонда для отселения, а на это нужны дополнительные инвестиционные затраты.

## ЭКОНОМИЯ

Строительство мансардного этажа на пятиэтажном доме увеличивает общую площадь дома в среднем на 700 кв. м и экономит 0,15 га городской территории. Обходится это в 1,5 раза дешевле, чем при строительстве на новых территориях, примерно так же сокращаются затраты на строительство инженерной и городской инфраструктуры.

Анализ реализованных проектов показывает высокую доходность устройства мансардных этажей для потенциальных инвесторов. Это позволяет отчислять от 20 до 30 процентов стоимости жилья мансардного этажа на мероприятия по реконструкции и утеплению всего здания. В то же время следует помнить, что каждый проект индивидуален и требует отдельного расчета. Если же взять только утепление здания – без привлечения средств от надстройки мансардного этажа, то при существующих ценах на энергоносители и стоимости мероприятий по утеплению срок окупаемости превысит 20 лет.

Для примера приведу проект, реализованный в Санкт-Петербурге. Там произведена реконструкция пятиэтажного трехсекционного жилого дома с надстройкой мансардного этажа на одном уровне. Реконструкция – кроме надстройки – включала: утепление фасадов; установку индивидуального теплового пункта на дом; восстановление дренажной системы здания; ремонт существующих окон и балконных дверей с установкой уплотнителя в притворах; модернизацию существующей системы отопления и установку счетчиков; остекление балконов; благоустройство территории. Доход за счет продажи квартир в мансарде составил 5659200 руб. (в ценах 2000 года). Внутренняя норма доходности инвестиций – 50 процентов. Чистый дисконтированный доход с учетом ставки дисконта в 17 процентов – 989229 руб. Индекс доходности – 1,28. Срок окупаемости без учета дисконта – 0,67 года. Срок окупаемости с учетом дисконта – 0,8 года.

Как видим, проект требует сравнительно небольшого для отрасли капитального строительства объема инвестиций. Более того, он может быть снижен за счет привлечения средств жильцов до-

ма, желающих улучшить свои жилищные условия. А устройство двухуровневой мансарды снижает объем инвестиций на квадратный метр получаемой площади.

Анализ полученных показателей показывает высокую рентабельность проекта при коротком сроке оборота средств и убеждает в привлекательности подобных проектов. Таким образом, можно обеспечить привлечение внебюджетных средств для реализации федеральной и городской программ реконструкции домов первых массовых серий и сохранения жилищного фонда, созданного в 60–70-е годы.

## ПРЕПОНЫ

С точки зрения существующей на сегодняшний день нормативной базы строительной промышленности реконструкция зданий и надстройка мансардных этажей нет. Однако действующие юридические акты дают возможность владельцу даже одной квартиры остановить весь процесс реконструкции по решению суда. В числе несогласных часто выступают люди, которым в принципе ничего не надо, подчас даже те, кто вообще не оплачивает коммунальные платежи. Как большинству владельцев квартир отстоять свое право на улучшение условий проживания? К сожалению, судебная практика неоднозначна – есть решения как в пользу большинства, так и против. Такая ситуация в законодательстве отталкивает инвесторов и останавливает некоторые проекты.

В европейских странах решения о модернизации здания принимаются 2/3 голосов жителей дома. Такой подход не ущемляет ничьих прав и работает на благо основной массы людей и государства.

Темп ветшания существующего жилищного фонда превышает темпы строительства нового жилья. Для большей части жилых домов первых массовых серий сроки планового капитального ремонта в соответствии с нормами эксплуатации уже прошли. В России доля инвестиций в реконструкцию не превышает 5 процентов от общего объема инвестиций в строительство жилья. Для сравнения: во Франции – более



50 процентов. Скажем, в Москве 30 миллионов квадратных метров жилья – ветхие и аварийные дома, состояние которых не соответствует современным требованиям. Рассмотренный вариант реконструкции может снять остроту проблемы.

## ЧИСТЫЙ ДОХОД ДЛЯ СОБСТВЕННИКА

А что получат сами жители от реализации таких проектов? Полагаю, тут выгода очевидна. Например, при утеплении фасада здания улучшается микроклимат в квартирах, увеличивается срок службы здания, снижаются коммунальные платежи. Добавьте к этому ремонт подъездов, установку домофонов, восстановление балконов (во многих зданиях они в аварийном состоянии) или их остекление, ремонт внутренних коммуникаций дома, устройство лифтов и т.д.

По оценкам агентств недвижимости, квартира в реконструированном доме на 10–20 процентов дороже, чем в нереконструированном. В мансарде она может стоить на 30 процентов дороже. В любом случае совокупность мероприятий по реконструкции обеспечит более комфортные условия проживания и повысит стоимость недвижимости, принадлежащей жителям, что является чистым доходом для собственников жилья.

Записал Григорий ЛЯМИН

## ТЕХНОЛОГИИ

### КОСМОС – ЖИЛКОМХОЗУ

На экране монитора – точное местоположение всей уборочной техники, вышедшей в один из последних снегопадов на улицы САО. Оператор в деталях отслеживает в режиме on-line ход технологического процесса во всех районах округа, по каждой конкретной машине. Машины между тем разбросаны на территории в десятки километров – от Западного Дегунина на севере у МКАД до Белорусского вокзала в центре столицы.

– На протяжении всех суток или какого-то заданного периода времени, – рассказывает Николай Водянов, один из руководителей службы благоустройства САО, – мы имеем максимально точную информацию по всем аспектам процесса уборки: сколько конкретная машина прошла километров, как соблюдает технологический цикл, не было ли у нее ремонтов или простоев – из-за того, что, допустим, водитель куда-то отлучился.

Подробную информацию коммунальщики САО получают из... космоса. Точнее, на окружную службу благоустройства работает спутниковая система навигации. Это отечественная разработка. Ее начали испытывать в САО месяца три назад. По всем параметрам она неплохо себя зарекомендовала.

До внедрения спутниковой системы у благоустроителей САО, как и во многих других административных округах, было немало проблем с подрядными организациями, убравшими снег на улицах. Верили им на слово – уборка-де произведена. Контроль осуществлялся, как везде в столице, выборочно. Не приставив же к каждому снегоуборщику контролера! Ну и расслабились в ходе технологического процесса иные водители спецтехники. Теперь не до расслабления: за тобой конкретно следит недреманное космическое око.

– Пока наша спутниковая система задействована только для снегоуборочных машин, – проинформировал Владимир Платонов, руководитель коллектива разработчиков этой системы. – В перспективных же планах администрации САО – установить наши космические навигаторы на всем транспорте, используемом в коммунальной сфере.

## ОБНОВЛЕНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕК

Только за февраль и только на Октябрьской железной дороге вандалы испортили внешний вид 70 с лишним вагонов. Не менее впечатляет и статистика по дорогам МЖД. После себя пассажиры оставляют не только разбитые стекла и порезанные сиденья. Разрисованные стены электричек – тоже следы пассажирского «творчества».

Раньше на новую окраску вагонов после вандалов у железнодорожников уходило не меньше недели. «Красили вагоны прямо в цехе ручную. При этом не только сам маляр, но и все рабочие цеха не были защищены от краски и ее вредных газов. Да и процесс послеокрасочной сушки занимал немало времени», – рассказывает главный инженер депо «Раменское» Андрей Кудряшов.

Иное дело теперь. Благодаря новому покрасочному комплексу проблема окраски электрички в депо решается за одни сутки.

Комплекс состоит из 4 камер. В первой камере – очистка вагонов от старой краски. Здесь мощная струя воздуха с железной дробью очищает поверхность. Во второй – грунтовка вагонов. Третья – окрасочная камера: в ней вагоны принимают «душ» из краски. И наконец, в четвертой камере вагоны сушатся.

Комплекс управляется компьютером. Электронный интеллект делает скрупулезный расчет каждой операции процесса покраски, высчитывает до капли необходимую дозу покрасочного материала. И от вредного газа в этом комплексе маляр защищен – делает свое дело мощная вытяжка. К тому же сохнет свежоокрашенная электричка теперь не на свежем воздухе, как раньше, а в вентилируемой камере при температуре плюс 60 градусов.

Благодаря новой технологии качество покраски вагонов улучшилось в разы. Раньше краску наносили сверху прямо на старый слой, и внешний вид электрички приходилось обновлять пару раз в год. Теперь в покрасочную камеру электричка будет попадать всего раз в три года.

Технология настолько себя оправдала, что, вполне возможно, она может найти применение и в автосервисе городских транспортников – в цехах ремонта автобусных и троллейбусных парков.

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ

## АНКЕТА

Дмитрий ЗАЦЕПИН, директор ГУП «Жилищник-1»

1. Как вы знаете, сейчас идут полномасштабные работы по реконструкции аэропорта и жилого сектора района Внуково, в которых мы принимаем активное участие. В прошлом году мы завершили капитальный ремонт семнадцати жилых домов общей площадью 77,14 тыс. кв. метров, строительство ЦТП и прокладку инженерных систем в районе Внуково. В июне 2006 года случилась трагедия: в квартире № 14

первого подъезда в доме по адресу ул. Большая Внуковская, д. 1 произошел взрыв бытового газа и обрушение перекрытий первого подъезда, в результате чего погибли два человека. Для всех нас это стало большим потрясением. Только благодаря слаженным действиям городских служб удалось в кратчайшие сроки провести восстановительные работы.

2. В этом году мы планируем завершить капитальный ремонт общежитий, принятых в 2005 году у ОАО «Москвич». Даже учитывая то, что эти общежития находились в ужасном, непригодном для проживания состоянии, не эта проблема для нас самая сложная. Эти общежития

перенаселены. Для того чтобы перевести дома из статуса общежитий в статус жилых домов, необходимо их не только отремонтировать, но и каждой семье предоставить отдельное изолированное помещение, соответствующее действующим нормам, что позволит людям зарегистрироваться и прописаться. Мы столкнулись с непониманием жителями принятых общежитий действующего законодательства и того, что ГУП «Жилищник-1» не имеет ни полномочий, ни возможностей предоставить семьям жилую площадь согласно социальным нормам. Но в процессе диалога совместно мы находим взаимопонимание.

3. Жилищно-коммунальное хозяйство – это не узкоспециализированная отрасль, а огромный фронт задач и работ, которые необходимо выполнить, для того чтобы привычный для нас образ жизни мог существовать. И на этом фронте круглосуточно трудится огромное количество людей – несколько миллионов. Поэтому можно смело заявить: «Есть такая профессия – жилищно-коммунальный фронт защищать».

Александр БУКАТОВ, заместитель генерального директора компании «Светосервис»

1. Прошлый год особенный – нам

удалось поработать на Красной площади столицы и сделать архитектурно-художественную подсветку здания Государственного Исторического музея. Теперь москвичи могут любоваться им не только днем, но и в вечернее время.

2. Сложнейшая задача, стоящая перед нами в этом году, – освещение Серебряноборского туннеля – одного из крупнейших в мире. (Его длина более двух километров.) И красивейшего вантового моста через Москву-реку, переброшенного по соседству.

3. Есть такая профессия – делать город светлым.



Белый - фамилия директора транспортно-производственного комбината № 1, ведущего предприятия Мосавтотранса. К тому, что ведущий, руку приложил Леонид Александрович.

## КАРТА ПЕРЕМЕН

Серые от ввевшей пыли гаражи из сборного железобетона, несколько десятков потрепанных машин, водители в застиранных комбинезонах, вечно чумазая ремонтная служба, темные бытовки с тяжелым запахом, бесхозные запчасти, свалка где-нибудь на задворках - типичный пейзаж среднего автохозяйства начала 90-х...

ТПК № 1 - детище начала XXI века перестраивает представление о транспортном предприятии. Белый рассказывает мне о нем у огромной, состоящей из двух частей карты-схемы: одна - комбинат до него, вторая - нынешний. Поведов о канувших в Лету развалинах и монбланах мусора, повел по территории и ценам.

## ХОЛОДНАЯ ОБРАБОТКА

Житель Полтавы Александр Белый ушел на фронт в 1941-м. Леонид Белый родился в 1942-м. И стал третьим сыном Александра. В 1945-м пришла похоронка. Когда Ленке исполнилось четырнадцать, поступил в ремесленное училище. Через два года, выучившись на слесаря промышленного оборудования, пришел на Полтавский турбомеханический завод, где трудились старшие братья. После работы вместе с одним из них занимался борьбой. Но для полноты жизни не хватало знаний, и Ленка заочно учился в школе. В шестнадцать у него были нужная специальность, физическая сила и твердый характер. Поступил в механический техникум - тоже заочно. Тренировался, стал кандидатом в мастера спорта.

ша - тебе предлагают должность начальника экспериментального цеха в головном институте в Москве. Держать не буду. Езжай!». Но тормознула... парторганизация завода - не хотели терять энергичного замсекретаря.

Когда Белый все-таки прибыл в Москву, оказалось - место занято. Опоздал. Решил не возвращаться. Увидел объявление: заводу «Моссельмаш» требуется начальник производства. Позвонил. Отвечали: да, нужен. Пришел. Показал документы. И услышал: «Извините, уже взяли». Вышел и, чтобы проверить подзрение, еще раз позвонил. И услышал - да, нужен. Подумал: что не помеха в Полтаве, то препона в Москве...

Через полторы недели его взяли на Лианозовский электромеханический завод - слесарем по ремонту промышленного оборудования. Усомнившись в шестом разряде, присвоили четвертый. Через два месяца, извинившись, шестой вернули. Полгода спустя назначили мастером цеха. Еще через полгода - начальником.

В 1990-м в пылу перестроечных новаций в автомобильное хозяйство внедрили хозрасчет. Начали с пятой автоколонны таксопарка. Водители покорно подписывали договора. Отказался один - Белый. Заявил: «Работать на хозрасчете не буду - не выгодно: чем больше работаешь, тем больше отдаешь». Услышать такое от зампарторга - скандал! Ему сказали: не отступишься - отберем партбилет. Белый написал в газету «За рулем» статью «Аренда: кто рискнет?» - предложил иную схему. Машину водитель эксплуатирует пять лет вместо четырех. Выкупает по остаточной стоимости. Из выручки оплачивает обслуживание. Оставшееся - оставляет себе. Его поддержал авторитетный директор 21-го таксомоторного парка Владимир Цветков. «Дело говорит Белый: по его схеме не нужна группа контроля. Да и водителю нет смысла прятать пассажира за зеленым огоньком: все деньги сверх затратных выплат - его».

Прошла схема Белого. И была оценена седьмой моделью «жигулей»...

## ДЕЛАЙ, КАК Я

«Шоферюга» - слово из прошлого, - внушал мне Белый. - Те, кто был шоферюгой, не выжили. Поменяли работу либо спились и сидят дома в обиде на весь белый свет. Сегодня любой квалифицированный водитель может быть мастером. Посмотрите, кто в нашем деле стал бизнесменом, - человек от руля. Кто понял перемены, тот работает и нормально живет. Иное время - иные критерии.

- Какие?  
- У меня три: хочешь работать и не пьешь - вишишься в перспективу жизни.  
- А третий?  
- Никогда не требуй того, что не можешь сделать сам. Если я говорю: туалет надо почистить, то сначала почищу сам. И покажу, как это делать. Только потом требую. С тем, кто не хочет, - прощаюсь. Качество человека определяю желанием работать.  
- Про туалет - для красного словца?  
- Нужна боль? Я знаю токарное и фрезерное дело, как «Отче наш». Как-то под-



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

# СУДЬБА ПО БЕЛОМУ

## НА КРУГИ СВОЯ

В 1991-м таксопарк выбрал Белого директором. Посмотрев штатное расписание, он сказал: четверых из контрольной группы - под сокращение, двоих - из таксомоторной, столько же - из отдела безопасности. Но ни одного не уволил. Создал сервис по ремонту автомашин «волга». Сокращенных посадил на оформление заказов. Те сначала возмущались, но получили первую зарплату и сказали: «Спасибо, Леонид Александрович!».

Вскоре узаконили коммерцию. Белый почувствовал радость свободного труда. Поставил на ноги автопарк, создавал автосалоны, авторемонтные станции - сначала для легковых машин, затем переквалифицировался на грузовики. Открыл авторемонтную фирму «Сатори».

Однажды к нему подошел молодой грузин с темными пронзительными глазами, представился: «Мераби Порфирьевич Чочуа, генеральный директор 28-го автокомбината. Есть интересная работа». И рассказал Белому о своих планах. Белый проникся к Чочуа уважением и пошел к нему замом. Вместе привели комбинат в чувство. Потом Белый самостоятельно проделал то же с 8-м авторемонтным заводом. В мае 2004-го Чочуа - теперь уже генеральный директор Мосавтотранса - предложил Белому возглавить ТПК № 1...

## ГАЛАТЕЯ

Когда дочери Яне исполнилось тринадцать, Белый пришел к знакомой, которая заведовала библиотекой, и предложил: «Возьми Яну на каникулы уборщицей». «Нельзя, - ответила та. - Ей нет четырнадцати, а у меня нет свободной ставки». «Нужно, - сказал Белый. - Дую 60 рублей - будет хорошо работать, заплатишь, но выдай, пожалуйста, по ведомости». Через месяц счастливая Яна принесла первую зарплату.

Следующим летом она работала на кондитерской фабрике. И вновь не знала, что директор фабрики - приятель отца.

В 15 лет трудилась на швейной фабрике - на сей раз устроилась сама.

Окончив школу, Яна поступила в финансово-экономический институт. После первого курса работала в банке приятеля Белого. После второго по отцовской протекции стажировалась в Канаде. После третьего курса уже сама нашла фирму, специализировавшуюся на бухгалтерском учете. После института ее пригласили на должность главного бухгалтера. Затем - в престижную итальянскую фирму. В 2002 году объявила отцу, что уезжает в Канаду - там ее ждет интересная и перспективная работа. Он сказал: «Держать не буду. Езжай!».

И еще Яна отлично водит машину...  
- Тоже приложили руку? - спросил я Белого.

- Характер воспитывал. По воскресеньям водил в бассейн «Москва». Каждый день сам бегал 10 км - от метро «Бабушкинская» до Алтуфьевского шоссе и обратно, а она в это время с удовольствием нарезала круги по школьному двору. Я и сейчас каждое воскресенье езжу в бассейн. И Яна до недавнего времени спорт не бросала. Нынче - вынужденная пауза: ждем внука. Или внучку...

Территория - 4,2 га. В боксах и на площадках - свыше 250 большегрузных машин. В любом уголке - идеальная чистота. Невольно рождается мысль: можем, если хотим. К примеру, поражает цех по оборудованию аварийных машин для городского хозяйства - коммунальных служб, электриков, газовиков и водоканала: не большой, уютный. Привычного для таких мест серого цвета почти нет. Яркие краски создают настроение, в котором отзвук удачного дня. Здесь на новые ГАЗы и ЗИЛы монтируют всевозможные приборы, красят машины в установленный службой цвет и отправляют заказчику. Заказы - из всей России. Есть цех по ремонту грузовых машин и автобусов. Комбинат обслуживает огромные фуры «Трансхолода» - ведущей компании страны, перевозящей продукты питания.

На месте ненужной котельной - склад запасных частей. Другое бесхозное здание превращено в АЗС. Рядом разместилась дистрибьюторская компания по продаже бельгийских DAF - согласно программе перспективного развития Мосавтотранса закупит две тысячи этих большегрузных машин. Нашли место и для техцентра по ремонту DAF. Готовят к открытию региональный центр по продаже запчастей к автомобилям MAZ, КамАЗ и грузовикам иностранных марок. На месте свалок - крытые и открытые площадки для стоянок. Ни одного свободного квадратного метра. В ближайших планах строительство жилищно-бытового комплекса: общежития, гостиницы, столовой - для иногородних водителей и командированного люда.

Особая гордость Белого - новое для автохозяйства направление - логистика. Складские помещения занимают восемь тысяч квадратных метров. «Понятное дело, - скажу я, увидев огромные проемы складских ворот, снующие кары и штабелера товара, - небось весь комбинат содержится на арендную плату». «Берите шире, - ответит Белый. - Недалек день, когда Мосавтотранс объединит весь грузовой транспорт столицы. На территории комбината будет транспортно-логистический центр: большие машины заовзят грузы, машины поменьше мелкими партиями развозят их по Москве. Рационально и меньше загружены магистрали»...

Учебу прервала армия. С тренировками вышло иначе...

Леонид попал в автополк - перед армией по направлению военкомата окончил шоферские курсы. Недели две копался в моторах. И вот как-то подходит к нему трое «стариков» и вполне миролюбиво сообщают, что намерены посвятить салагу в тонкости службы - положенные в таком деле «банки» сей же час рубить будут. Ложкой. Ленке затея не понравилась. И он ответил - тоже, впрочем, миролюбиво: «Не надо». «Надо, - сказал самый большой «старик», - прими стойку».

Стойку он принял. Борцовскую. Но Большой в стойках не разбирался и шагнул к «салаге». Через секунду тело Большого в нелепой позе скучало в Ленкиных руках. Угадав позор поражения, «старик» угадли и отправились размышлять о судьбе традиции...

На следующий день к нему подошел хмурый капитан: «Борец, говоришь?» «Борец», - ответил Ленка. «Борцы нам нужны», - уточнил капитан, и хмурь на его лице растаяла.

Через месяц Ленка защитил честь полка на первенстве округа по классической борьбе. Его направили в школу командиров взводов. По окончании ее сержанта Белого назначили начальником физподготовки полка. На капитанскую, заметим, должность. Через год он стал мастером спорта...

Уволившись в запас, вернулся на завод. Окончил техникум. Слух о том, что у Белого-младшего золотые руки, вышел за пределы турбомеханического. И очень скоро парня завлекли на завод химического машиностроения, где техника сложнее, а работа интереснее. Сначала работал слесарем по ремонту нестандартного оборудования, затем мастером. Учился и тренировался. Окончил политехнический институт, факультет холодной обработки и металловедения - получил диплом инженера.

Замдиректора завода Леонид Белый стал в 27 лет.

## ЦЕНА ОПОЗДАНИЯ

Шел 1971 год. Однажды его вызвал директор и сказал: «Вызов из Минхимма-

В 1973 году Леонид Белый перешел на завод КИНАП. К тому времени он женился и... окончил Московский автомобильный институт. И опять поднимался по ступенькам: старший мастер, начальник цеха, замдиректора завода.

Однажды, в бытность начальником цеха, к нему у проходной подошел человек и сказал: «Слышал, хорошо знаешь станок 1К-62. Я с авиационного. У нас много брака по этим станкам. Помогите». Белый согласился из любопытства. Оказалось, знания неплохо оплачивают. На вторую работу уходил в 5.30. Домой возвращался в 23.00. Совместительство затянuloся на три года. Двалис с ног. Но учебу не бросил - защитил второй диплом...

## ЗА РУЛЕМ

В 1974-м КИНАП предложил Белому двухкомнатную кооперативную квартиру. Первый взнос 2900 рублей. А у него накоплено 500. Что делать? И тут надо означить очередное испытание судьбы: врач предупредил жену Циту: детей не будет. Решили деньги занять, двухкомнатную поменять на однокомнатную с доплатой - на возврат долга: им вдвоем и однокомнатной хватит...

Вселились. А через несколько месяцев возвращается Цита от врача и объявляет, что беременна! «Какой к черту обмен!» - сказал Белый. - Выкупим сами!». И отправился в 20-й таксомоторный парк. Выложил перед начальником отдела кадров водительские права и прочие документы. Тот, увидев дипломы, отрезал: «С высшим образованием на рабочую должность - не имею права». Белый - к директору Магомеду Мерову. Тот выслушал и сказал: «Работай. Но сначала подтверди права».

Дальше было так. Белый учился в автошколе, получал 47 рублей стипендии. По совместительству продолжал ремонтировать станки - еще 150 рублей. И работал грузчиком в магазине - еще 90. Полгода на трех работах.

Получив права, сел за руль. Шоферы узнали о дипломах и заявили: для такси не годен - интеллигент. Через месяц попадет в аварию и сбегит.

Таксистом Белый работал с 1976 по 1991 год. За пятнадцать лет - ни единой аварии...



Внедрение новых технологий в ЖКХ трудно себе представить без квалифицированного персонала, способного с ними работать. Но кто может гарантировать работодателю, что новый сотрудник - именно тот, который ему нужен? Поверить соискателю на слово? Довериться резюме? Положиться на отдел кадров или собственную интуицию? Оптимальное решение - пропускать персонал через психолога-профконсультанта.

Если заглянуть в историю, то увидим, что первые профконсультанты появились в начале XX века. Их клиентами стали авиадиспетчеры. Ну, а вообще, такую роскошь как штатный профконсультант могли позволить себе лишь крупные организации. Сегодня можно смело сказать - эта профессия переживает второе рождение. Среди московских учебных центров первым и пока единственным внедрил службу профконсультанта учебный центр Московской службы занятости «Профессионал». Вряд ли этот факт можно назвать случайностью. Ведь технологии профессиональной подготовки и переподготовки персонала в «Профессионале» отмечены «Золотым знаком качества «Российская марка». Эта крупнейшая кузница рабочих кадров для ЖКХ ежегодно выпускает больше 25 тысяч специалистов. И в течение вот уже года ученики, вступая в профессию, первым делом открывают дверь в кабинет профконсультанта.

Но на что опираться службе профессиональной консультации, если существующие квалификационные требования к профессиям не отвечают реальным условиям работы? Другими словами, когда профессиональные стандарты просто отстали от жизни. Сергей Дворников, директор центра, рассказывает: для того, чтобы идти в ногу со временем, «Профессионал» сам разработал современные авторские профессиограммы - эдакую энциклопедию по профессиям.

В какой-то степени это похоже на объявление о знакомстве. Претендент может поближе ознакомиться с интересующей его профессией, узнать о ее характере, особенностях труда. А понять, какие требования выдвига-

## КОМУ НУЖЕН КОТ В МЕШКЕ?

ет профессия, нужно для того, чтобы соизмерить с этим свои возможности и индивидуальные особенности. Грамотно оценив ситуацию, можно оценить и личные перспективы. Тут же - условия приема на работу. Одним словом, изучив профессиограмму, вы узнаете, подходите ли друг другу - вы и будущая работа.

В авторских пособиях «Профессионала» подробно рассмотрены такие рабочие профессии ЖКХ, как промышленный альпинист, лифтер, диспетчер, оператор котельной, уборщик комп-

которой нельзя терять бдительность. А вот, скажем, человек, работающий лифтером, должен уметь быстро реагировать на ситуацию и не бояться принимать решения. Для успешной работы электрогазосварщика важны хорошая память на цвета и оттенки, на формы и контуры. Не обойтись тут и без хорошего глазомера, пространственного воображения.

Впрочем, в основе требований к хорошему специалисту лежат не только знания. Ведь человек может знать теорию на «пятерку», а работу делать на «троеч-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

кую проявить основные черты испытуемого. А «Краткий отборочный тест Вандерлика» выявляет не только способности личности, но и свойства характера, препятствующие успешному освоению профессии. Кстати, на подготовку одного теста уходят десятки лет. Для психолога важно найти стержень, на который легко нанизывается все остальное.

Анна рассказывает, что ее работа делится на несколько направлений. Это консультации безработных и граждан, ищущих работу, занятия со специалистами опасных профессий, трудоустройство. И все это вместе взятое делается для того, чтобы добиться главной цели - помочь человеку найти себя. Сначала испытуемый заполняет анкету, отвечает на вопросы, рисует. Специальная компьютерная программа помогает составить некую ломаную линию. Постепенно проявляется портрет, который называется в психологии профилем. Что же считывает с такого профиля профконсультант? Скажем, способен ли человек отвечать не только за себя, но и за других. Как он реагирует на чрезвычайную ситуацию? Не боится ли взять на себя ответственность?

Глядя на профиль одного из потенциальных верхолазов, профконсультант Анна Кулиш пришла к выводу, что перед ней сидит человек, живущий по принципу «своя рубашка ближе к телу». Он явно не впишется в команду городских верхолазов, где все «в связке одной». Или другой пример. Одна женщина

решила пойти в ландшафтные дизайнеры просто потому, что любила разводить цветы. Когда же ей было предложено на бумаге составить несколько композиций из двадцати пяти одинаковых колец, она остановилась лишь на двух эскизах. Это были солнышко и рожца. Тогда в блокноте психолога появилась запись: «Истощаемость воображения». А ведь озеленителю важно иметь не только свежий взгляд и находить новые решения, но и уметь переключать свое внимание.

Однажды Анна Кулиш заметила у клиента проявление лидерских качеств, повышенную коммуникабельность, желание быть в центре внимания, руководить людьми. Но после учебы в «Профессионале» мужчина собирался вернуться к монотонному труду. Тогда профконсультант написала рекомендацию с пожеланием попробовать его на руководящей работе в качестве бригадира. Руководство решило прислушаться к совету специалиста. В результате все от этого выиграло.

- Главная задача профконсультанта - помочь клиенту в выборе профессии, наиболее соответствующей его интересам, возможностям, а также пользующейся спросом на рынке труда, - говорит А. Кулиш.

Директор «Профессионала» Сергей Дворников уверен, что для любого работодателя гораздо выгоднее, чтобы человек, устраивающийся на работу, прошел проверку профконсультанта. Как показала практика, не каждый человек хорошо себя зна-

ет, а значит, и объективно оценивает. Например, для учебы в «Профессионале» набрали группу водителей. Люди выбрали эту специальность по разным причинам. Но сама-то профессия выбрала в любимчики не многих. Сергей Дворников приводит такой пример: «Мой водитель просто рожден крутить баранку. Он прекрасно владеет машиной, ориентируется в любом уголке столицы. Однажды мне пришлось ехать в машине одного из высоких чиновников - и я сразу почувствовал разницу. Так стоит ли быть посредственностью, троечником в профессии? Или лучше все-таки найти себя в другом деле? Теперь, когда наши ученики получают на экзаменах «тройки», я советую им еще раз поговорить с профконсультантом. Наша жизнь слишком коротка, чтобы тратить ее не по назначению.

Особенно интересно в этом деле проследить обратную связь. Остался вопрос без ответа: «Что делать, если человек ушел от профконсультанта с рекомендацией и надеждой, а работодатель к ней не прислушался?» Или наоборот: клиент не захотел воспользоваться советом специалиста? Как узнать о судьбе и дальнейшей карьере бывшего подопечного?

Вот что по этому поводу думает Сергей Дворников: «Мы готовы заключить договор с любой организацией ЖКХ на проведение эксперимента: работодатель дает заявку и направляет к нам группу своих работников или соискателей на вакантные места. Мы бесплатно пропускаем их через сито профконсультанта, но делаем это с одним условием - добиться обратной связи. Нам важно проследить, как сработала та или иная рекомендация. А дальше, выявив коэффициент полезного действия, будем стараться привлекать к сотрудничеству все новых кадровиков из сферы городского хозяйства».

Если кто-то способен дать гарантию на работника - зачем брать на работу кота в мешке? Да и кому из нас не хочется быть в жизни на своем месте? Ведь когда наши желания совпадают с нашими возможностями, работа приносит удовлетворение - и моральное, и материальное.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

лексной уборки, рабочий зеленого хозяйства и другие. Надо заметить, что впервые в разработке стандартов сделан акцент на требования к индивидуальным особенностям человека.

Скажем, для промышленного альпиниста профессионально значимыми качествами являются такие, как высокий уровень стрессоустойчивости, сенсорная (двигательная) память. Промышленный альпинист должен не только уметь управлять своим телом, но и, что не менее важно, дозировать усилия. Особое внимание уделяется способности к монотонной работе, при-

ку». Во главе угла даже и не практические навыки - нужно еще учиться трудиться творчески, с душой. Главное в работе профконсультанта - увидеть в работнике личность, рассмотреть в нем способности, заложенные природой. Не зря же психологи считают, что все дети талантливы. Взрослые «дети» - тоже. А проявиться личности здесь помогают научные разработки, тесты. Существует ряд методик в области кадровой службы. В практической работе профконсультант Анна Кулиш использует «16-факторную методику Р. Кеттелла», помогаю-

## АНКЕТА

**Владимир ТАРАКАНОВ**, заместитель генерального директора Московского фонда подготовки кадров

1. В прошлом году наш фонд принял новую концепцию подготовки кадров для малого предпринимательства на 2007-2009 годы. Суть ее в том, что если раньше мы обучали всех желающих, то теперь делаем это только адресно - по заявкам от предприятий, в том числе и ЖКХ.

2. В этом году и на ближайшие три года подготовка специалистов в сфере ЖКХ - для нас одно из приоритетных направлений. По новым условиям подготовка кадров малого бизнеса будет вестись долевым финансированием - 70 процентов за обучение заплатит город, 30 - малое предприятие или сам обучающийся. Раньше учеба была бесплатной, поэтому нам еще только предстоит наладить этот механизм. Надеюсь, руководителям предприятий малого бизнеса понятно, что без современных знаний на рынке труда им будет сложно конкурировать с «подкованными» коллегами.

3. Есть такая профессия - обеспечивать чистоту и порядок в жилых домах и вокруг них.

**Людмила ХОЖАЙНОВА**, старшая по дому 16, корпус 1 по Большой Косинской улице

1. Впечатления от работы в прошлом году в основном негативные. Поражает практически полное безразличие жильцов к проблемам, которые мы должны решать сообща.

2. К сожалению, без наших обращений и звонков не производятся работы, которые подрядная организация обязана выполнять, причем добротной и в срок, а ДЕЗ - контролировать их качество. Нужно обязательно напоминать, что дворник должен чисто убирать подъезд, наводить порядок во дворе, лифтеры-механики - следить за нормальной работой лифта. Самое трудное - заставить каждого выполнять свои должностные обязанности.

3. Есть такая профессия - защищать себя и жителей. Ведь интересы моей семьи полностью совпадают с интересами всех, кто живет в нашем доме.

## КУДА ЗОВЕТ «ПРИЗЫВ»

...Вековые сосны, прозрачный воздух, коттеджи, деревенские домики - все это старая, добрая Малаховка. На «берегу» леса семь коттеджей из красного кирпича. Это корпуса пансионата «Призыв». На официальном языке дом отдыха называется предприятием № 3 филиала № 15 «Социально-бытовой» ОАО «МОЭК».

В МОЭК кроме «Призыва» есть еще дома отдыха «Красная гвоздика» и «Власьево». В то время как многие организации избавляются от невыгодных с экономической точки зрения социальных объектов, МОЭК их не только сохранил, но и не перестает в них вкладывать деньги. Почему? Этот вопрос я адресовала председателю профкома МОЭК Николаю Новикову. И услышала: нам важно не только, как люди работают, но и то, как они отдыхают.

Сейчас в «Призыве» полным ходом идет поэтапный ремонт корпусов. Вложения окупаются прежде всего хорошим настроением мозковцев и желанием отблагодарить родную организацию хорошим трудом. Итак, заглянем в «Призыв».

...Ровно сто елок вытянулись по стойке смирно. В «лесном» сквере много уютных беседок. Летом рядом с ними ставят мангалы, и первый день каждого заезда пахнет шашлыками. А в холодное время года? Откуда-то вкусно потянуло запахом свежей выпечки и ванили. Никак здесь своя пекарня? Оказывается, отдыхающие могут лакомиться фирменной выпечкой. Особенной популярностью пользуется булочка «Московская» с маком и изюмом да в сахарной пудре. В «Призыве» даже пекут свой хлеб.

Ну, а чтобы лишние калории не испортили фигуру, надо их где-то потратить. Можно, например, почувствовать себя звездой на льду - каток залит прямо во дворе. Кстати, в прокате

есть не только коньки и лыжи, но и любой другой спортивный инвентарь. Любителей игр с мячом ждет спортзал. А когда позволяет погода, отдыхающие играют в мини-футбол и волейбол на улице. В теплое время года на корте работает бесплатная школа игры в большой теннис. Ценителей водной стихии готов принять бассейн. Если ваш малыш не умеет плавать, им займется опытный тренер, кандидат в мастера спорта по плаванию. Кроме того, в распоряжении мальчишек и девочек детская эстрада. Летом же устанавливают «купель» во дворе. Кстати, тот бассейн, что под крышей, сделан по последнему слову науки и техники. Он снабжен новой автоматической системой хлорирования, которая не дает характерного запаха. Еще его прелесть в том, что он с двумя видами гидромассажа. Здесь проводятся разные водные праздники. День Нептуна, спортивные турниры МОЭК. Можно отправиться в баню или сауну: они как раз открылись после капремонта. Конечно, в «Призыве», как и в любом доме отдыха, работают кинотеатр, бар, шахматный клуб.

Конечно, отдыхающие предпочитают отдыхать по-разному. У каждого свои вкусы. Но директор Денис Юрьевич Арнаутов хотел бы эти вкусы развить. Он стремится создать в «Призыве» условия для семейного отдыха. Семейного не в том смысле, чтобы ходить на одни и те же мероприятия всей могоучей кучкой, но, скажем, если молодые родители пошли на дискотеку, их ребенок будет находить-

ся под присмотром детского аниматора. Он развлечет ребят разными конкурсами, пригласит участвовать в веселых стартах. В планах директора - устроить в сквере пансионата детский парк.

Здесь мечтают о возрождении Малаховского озера, которое в десяти минутах ходьбы от пансионата. Правда, предстоит получить добро у местных властей, чтобы заняться водоемом - почистить его, завезти речной песок для пляжа и установить пункт проката. Там будут и лодки, и водные велосипеды. А самая большая мечта директора - стилизовать коттеджи, где живут отдыхающие, под русскую деревню или украинский хуторок.

Хотя в деревне из семи домов малышам потеряться сложно, директор собирается обзавестись специальными браслетами для детей: с их помощью можно легко и быстро через компьютер обнаружить «беглеца».

Большой популярностью среди отдыхающих пользуются хорошо забытые телераздатели «Алло, мы ищем таланты». И, конечно, всех ждет много новых затей от команды людей, для которых организация отдыха - их работа. К организаторам отдыха относятся и профсоюзная организация МОЭК. Заместитель председателя профкома Герман Вялых обращает мое внимание на то, что путевка сотруднику МОЭК обходится всего лишь рублем в триста, хотя ее полная стоимость - в районе тысячи трехсот рублей. Для своих отъездов обходится в тридцать процентов от полной стоимости путевки.

Среди частых гостей пансионата - Наталья Хлесткина, главный экономист филиала № 11 «Горэнергобыт» ОАО «МОЭК». Наталья рассказала мне, что в «Призыве» ей нравится и зимой, и летом. Сейчас ее любимое место здесь - каток, летом прогулки на велосипедах. Наталья предпочитает всем остальным пансионатам МОЭК «Призыв» еще и потому, что он, с одной стороны, совсем близко от Москвы, а с другой - здесь такой вкусный сосновый воздух, что после отдыха хочется на работе горы свернуть.





ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

Однако мы взяли за эту тему не только ради любопытных фактов. Сейчас в Мосгордуме идет работа над законом о защите животных. Надеемся, что непривычный взгляд на наших братьев меньших, возможно, в чем-то поможет законодателям в их трудах.

**Галина Алексеевна, абсолютное большинство ученых уверено, что даже самый сообразительный животный до нас далеко. Инстинкт плюс хорошая дрессировка порой создают иллюзию разума, но не более того. А вы что скажете?**

- Что тут скажешь... Традиционное самоназвание «царей природы», которые еще многого не знают. Тем не менее некоторые пытаются что-то узнать. Несколько лет назад, например, в сербском городе Нови Сад группа ученых во главе с доктором Стояновичем провела эксперимент, беседуя с дельфинами на расстоянии. Ученые задавали вопрос, а я телепатически передавала его дельфинам и принимала ответ. Например, спрашивали, когда и как они спят. Они ответили, что могут руководить сном: сначала засыпает одна сторона мозга, а другая бодрствует, потом наоборот. У них существует своя иерархия, есть глава рода, который принимает жизненно важные решения. Вожака выбирают, но в роду лидерство передается по

**Несколько лет назад на московской улице Галушкина упала, потеряв сознание, пожилая женщина. Столпились прохожие, но помочь ничем не могли. Неподдалеку, у ног хозяйки сидел бультерьер. Внезапно он вырвался из ошейника, подбежал к женщине и стал ей массировать грудную клетку в области сердца. Через несколько минут та пришла в себя, зато присутствующие остолбенели... По словам хозяйки, ее Альба хоть и проявляла способности во время дрессировки, но до такого дело еще не доходило.**

наследству. Представителя княжеского рода легко определить по окраске: на шее у него темное ожерелье.

Интересно, что рождаемость подчиняется определенной закономерности, чтобы не было лишним. Если же количество членов рода превышает определенную величину, то стая ищет другое место, более удобное. Для дельфина попасть в аквариум - трагедия, не все там выживают. По своим способностям наиболее близки к дельфинам бобры.

Часть полученной информации была известна ученым, часть - нет.

**Почему же животные с таким-то умом сами не выходят с нами на контакт?**

- Некоторые пытаются, но пройдет еще

**А вот некий китайский скворец своего хозяина сильно подвел. Когда его жена вернулась после месячного отсутствия, то обнаружила, что словарный запас скворца обогатился такими словами, как «развод», «Я тебя люблю», «не беспокойся»... Скворец начинал их бормотать, когда звонил телефон. Жена заподозрила, что птичка набралась новых слов из телефонных разговоров мужа с любовницей, и подала на развод.**

немало времени, чтобы отношение человека к животному миру изменилось. Например, с точки зрения тех же дельфинов, научный эксперимент - это довольно скучно. Ученые многому не верят, им доказывать бесполезно. Нужны энтузиасты, которые готовы к нетрадиционным методам передачи информации. Потом эти новые знания можно проверить.

Любое живое существо знает, как надо говорить с человеком, и только человек зачастую не понимает языка своих соседей. Да и не хочет об этом задумываться: ведь лишнего разума легче убавить. Кстати, человек - единственное на земле существо, способное убивать ради развлечения, называя это охотой.

**История с дельфинами, конечно, любопытна, но что они там думают, нам трудно проверить. Нет ли более близких примеров?**

Доктор Российской академии естественных наук Галина Алексеевна КАРПОВА - человек удивительный. Она неведомым милиции способом разыскивает пропавших, беседует с умершими, может по фотографии диагностировать людей, а с помощью карты - искать полезные ископаемые. Время от времени записывает неизвестно откуда приходящие в голову стихи (кстати, вполне профессиональные), которые упорно не хочет считать своими. Но среди множества ее талантов есть еще один: она понимает то, что порой хотят, но не могут нам сказать наши бессловесные соседи по планете - от кошек и собак до... Впрочем, Галина Алексеевна утверждает, что пределов тут нет.

- Сколько угодно. Вот недавно ко мне приезжали японцы, снимали фильм о животных. Отвезли меня в Театр зверей Натальи Дуровой, предложили пообщаться с кем-нибудь из тамошней фауны. Я подошла к слепой собаке, которая отчаянно лаяла, пытаясь обратить на себя внимание. Поговорила с ней, успокоила. Выяснилось, что она когда-то здесь работала, потом состарилась, да и дрессировщица ее давно умерла. Собака пожаловалась на свою жизнь: гулять не выводят, кормят раз в день... Еще сказала, что жива подруга той дрессировщицы, которая ее помнит. И даже назвала фамилию. Я все передала, подругу нашли, она пришла в театр. Собаку действительно помнит - они друг друга узнали...

Вот еще одна история. Однажды в Волгограде мы с мужем ждали в аэропорту посадку на самолет. Вдруг чувствую - кто-то тянет за одежду. Смотрю - рядом стоит ог-

как мама пришла. Та видит: я в крови, рядом крыса... В общем, крысу ту убили, а я помню это всю жизнь. И с тех пор не боюсь никаких крыс, мышей...

Правда, пчел боюсь. Но, думаю, и с ними смогу договориться.

**Пчелы из города и сами исчезнут. А вот попробуйте-ка договориться хотя бы с тараканом, который искренне считает вашу квартиру своей.**

- Когда переехали с мужем в Москву, то в квартире от прежних хозяев осталось столько тараканов - просто ужас! Я по народному поверью взяла спичечный коробок - и за дверь его, со словами соответствующими... Не помогло. Тогда поступила иначе: поймала одного таракана и сказала, что все они хорошие, им тоже надо где-то жить, но лучше бы все-таки уйти из дома в другое место. И вынесла за порог. Через полторы недели не было ни одного. И до сих пор нет.

## ОНИ НАС ПОНИМАЮТ. А МЫ ИХ?

ромный пес с санитарной сумкой. Спрашиваю: «Что случилось?» (я всегда говорю с животными человеческими словами). А он тянет за юбку: мол, пойдём. Муж забеспокоился: ну куда ты идешь?! Но я все равно пошла. Собака привела меня к телефонной будке, а в ней стоит слепой. «Извините, - говорит, - вас собака не напугала? Помогите, пожалуйста, набрать номер, что-то не получается». Я смотрю, а телефон сломан. Нашли другой, позвонили. Человек поблагодарил и сказал: «Собака ответит вас назад». Пес бежал впереди и все время оглядывался. Довел до места и вдруг, словно прощаясь, подал мне лапу... Из многих пассажиров выбрал почему-то меня.

**Давно у вас такие способности?**  
- С детства. Когда началась война, мне было четыре года. Родители ушли на работу, а меня оставляли одну. Сажали на стол, где оставляли все что нужно - и еду, и горшок. Спускаться строго запретили: мол, крысы съедят. А я их никогда не видела и не знала, что это такое. И вот однажды приходит маленький зверек с длинным хвостом. Мы с ним играли, я ему завязывала на голове платочек, делилась едой. Вместе спали, обнявшись. Однажды пришла другая крыса, Моя набросилась на нее, и они стали драться. Пришлицу прогнала, но была очень изранена. Я плакала, пыталась ее бинтовать. Потом, усталая, заснула и не слышала,

**Американская гончая по кличке Бель спасла жизнь хозяину во время диабетического припадка. В службе спасения раздался звонок по мобильному телефону, и в трубке услышали лай. Когда хозяин пришел в себя, то уверял, что по телефону не звонил и, конечно уж, не лаял.**



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

**- Это что же, надо вождя ловить, чтобы его послушались?**

- Неважно, это может быть первый встречный. Они, как люди, все понимают. На Востоке это знают и учатывают. Помню, зашла в Индии в какой-то магазинчик, и тут на меня откуда-то спрыгнул таракан. Хозяин потом долго извинялся, но таракана не убил, а выбросил за дверь. Я его хорошо понимаю.

Даже муравьи - и те умнее, чем кажутся. Гуляли мы как-то с мужем по лесу, разбрелись в разные стороны, и я заблудилась. Кричала, звала, но бесполезно. Меня страшно... Вдруг заметила, что стала окружены кольцом муравьев: поджимают пятки, а впереди - разрыв в кольце. Я осторожно двинулась на свободное место. Муравьи тоже перестроились, подтянули кольцо. Так и довели меня до тропинки. Пошла по ней и вскоре увидела мужа.

...Ученые обнаружили, что даже червяк имеет ДНК, как у человека. Просто мы многого не знаем и думаем, что мы в природе самые умные, а все остальные дураки. Но так не бывает. Кошки и собаки ви-

дят тонкие миры, которые мы не видим, дальше слышат, тоньше чувствуют: хозяин еще далеко, а собака уже к дверям бежит... Зачем мы на земле все вместе? Чтобы помогать друг другу.

Однажды в лесу мне преградила дорогу собака - и не пропускает. Я ласково спросила, что ей надо. Собака повернулась, и я увидела, что у нее весь зад в репейнике. Стала выдергивать колечки, она выла от боли. А потом пропустила меня, обогнала и лизнула на нос.

**Все-то у вас такие трогательные истории... Между тем в одной только столице ежегодно тысячи пострадавших от встреч с собаками. Что-то не всем удается с ними договориться.**

- Да, бывают агрессивные собаки, обычно это искусственно выведенные породы. Они как зомби: интеллект на нуле, хозяин scomандовал «фас» - и пес готов рвать всех подряд. А то и команда не нужна. У моего знакомого доктора есть бульдог, так он откусил хозяйину нос... Дворняга гораздо больше понимает: почувствует, что боишься, - в сторону отойдет.

Хотя и среди животных бывают хулиганы. Поехали мы однажды в Подмосковье к друзьям. Идем к дому по тропинке среди леса - и вдруг два огромных пса перекрыли дорогу. Все, кто идет, вынуждены им что-нибудь бро-

сать. А те даже консервы принимали - хотя зачем они собаке, как она их открывает? Мужчины немного струхнули, но мне почему-то не страшно. Иду вперед и говорю: мол, ребята, я ваша мама, и за мной тоже мои дети идут... Со стороны послушать - смешно, но псы расступились и пропустили нас. А как только мы прошли, снова взяли за свое. Им нравится, что все их боится. Ведь и среди людей то же самое, но большинство - нормальные. Значит, можем по-человечески общаться.

Такие способности есть у каждого из нас. Надо только не бояться и с чистым сердцем попробовать. Животные это всегда чувствуют.

**Галина Алексеевна, сейчас готовится стилистический закон о защите животных. Что, на ваш взгляд, в нем следует учесть?**

- Во-первых, нужно срочно остановить варварство по отношению к животным. Не убивать, а создавать приюты, причем си-

байджански. Еще котенком он поразил присутствующих,отреагировав на замечание одного из гостей - какая, мол, у вас хорошая кошка: «Я не кошка, а кот!» Правда, кот с трудом произносил слова, требующие участия губ и языка, а больше говорил гортанью. Его изучали десятки специалистов из разных стран, но до сих пор не могут однозначно объяснить феномен.

Английский исследователь Р. Шелдрейк, изучающий необычные способности животных, пришел к выводу о наличии у них трех видов способностей: телепатии, чувства направления и предчувствия. Что касается последнего, ученый приводит такой пример. Жена одного известного ученого из Калифорнского университета сообщила, что если ее кот Вискис бросается к телефону и садится у самой трубки, это означает одно: сейчас позвонит муж. Причем неважно, где находится в это время хозяин - в Африке или Южной Америке. Но если собирается звонить кто-то другой, то кот не реагирует.

Давно доказано существование телепатической связи между человеком и животными (думаю, именно с этим и связаны многие примеры из рассказов Г.А. Карповой). Так, знаменитый дрессировщик Владимир Дуров отдавал мысленный приказ своей собаке Лорду, сидевшей в дальней комнате, прийти в гостиную, где сидели все участники эксперимента, взять у академика Бехтерева платок из нагрудного кармана и положить его на пианино. Собака с честью выполнила это сложное задание.

В США был проведен опрос и выяснилось: половина владельцев собак считают, что животные способны отвечать на их мысли и безмолвные команды. Среди



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

**Попугай, даже с солидным опытом цирковой работы, порой склонны нести отсебятину. Как, к примеру, попугай Попа из новочеркасского цирка. Когда дрессировщица предложила ему поприветствовать зрителей, тот встрепенулся и произнес: «Здравствуйте, дорогие товарищи зрители!» Присутствующие были в восторге. А попугай вдруг нахорхлился, набрал больше воздуха, громко крякнул и хриплым, пропитым голосом добавил: «Ух, ... вашу мать!» Пришлось эту птицу от публичных выступлений отстранить.**

лами не отдельных энтузиастов, а общественности, на основе закона.

Кроме того, в защите нуждаются не только животные, но и в целом флора и фауна столицы. Куда делись щелги, соловьи? Вместо их пения слышим лишь карканье ворон... Такая атмосфера губительна для всего живого, в том числе и для нас. Закон должен помочь это исправить.

### ПОЧУВСТВУЙТЕ В ЖИВОТНОМ ЛИЧНОСТЬ

Прокомментируйте эту беседу мы попросили профессора Александра Петровича ДУБРОВА - доктора биологических наук, автора книги «Говорящие животные».

- Согласно преданию, мудрый царь Соломон имел кольцо, благодаря которому мог общаться с животными на их языке. Однако наука дышит кислородом фактов, а они свидетельствуют прежде всего о том, как мало мы еще знаем о поведении животных.

Последние исследования зоопсихологов сводятся к мысли, что человек - не единственное существо, наделенное разумом. В частности, выдвинута такая гипотеза:

**Однажды ночью в ресторан небольшого курортного городка на юге Франции залезли жулики. Только было забрали мелочь из кассы и приготовились взломать сейф, как из темноты кто-то громко произнес: «Привет!» Послышался легкий шорох, и из другого угла прохрипели: «Добрый день! Ку-ку!» Затем залаяла собака, взвыл кот... В общем, от такого галдежа проснулся хозяин, и жулики убежали. А напугала воров... говорящая галка.**

у животных кроме инстинктов и рефлексов существует еще и разумный тип поведения.

Не так давно в Баку в семье Бабаевых жил кот Мэси, способный человеческим языком отвечать на вопросы и даже вести с людьми разговор. Делал он это по-азер-

кошачьих хозяев с этим согласился каждый третий.

Если проанализировать особенности поведения животных, особенно одаренных их представителей, то приход к выводу, что им нельзя отказать в разуме, абстрактном мышлении, наличии сознания и самосознания. Хотя взгляды специалистов по этому вопросу сильно расходятся, животные не перестают нас удивлять. Так, американский орнитолог Рэй Бернарк открыл фирму, где попугаев учат помогать слепым. Птица сидит на плече хозяина, ориентируется в сложной дорожной обстановке и отдает ему приказы: «стой!», «иди!», «поверни направо!» и т.п. Так что поводырями могут быть не только собаки.

Сегодня уже ясно, что между психикой животных и человека нет огромной пропасти. Животные разных классов и видов мыслят разумно и даже произносят человеческие слова на разных языках мира, хотя их речевой аппарат для этого совершенно не приспособлен. Разум находится в любом живом существе, он разлит в природе, как свет во Вселенной. Но степень одаренности животных, как и людей, разная.

Снова напомним слова такого их знатока, как Дуров. Он говорил: «Мне хочется, чтобы животные перестали быть для человека какими-то ходячими машинами. Пусть он почувствует в животном личность - сознающую, думающую, радующуюся, страдающую... От этого взаимного понимания лучше станет жить».

Подготовил  
**Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ**



## САМОРОДОК СМЕРТИ

### ТЕОРИЯ «ВЕЛЕСА»

Сначала вся информация о происшедшем в Битцевском парке тщательно скрывалась. Слишком страшными были обстоятельства преступления.

Из материалов уголовного дела: «До наступления смерти с целью причинения жертве, находящейся в агональном состоянии, особых мучений и страданий, Пичушкин ввел в дефект свода черепа недопитую бутылку водки «Золотой Велес». После совершенного убийства он с места преступления скрылся...»

Жертва была обнаружена 30 ноября 2005 года. Тело нашли в глубине Битцевского лесопарка напротив дома 50 по Балаклавскому проспекту. Прошло совсем немного времени – и в том же месте нашли второго убитого. И также с бутылкой «Золотого Велеса» в голове. Затем новое убийство, и примерно в том же районе лесопарка...

Ни следов, ни свидетелей преступления не нашлось. Сыщики отработывали любую, самую невероятную версию. Например, рассматривалась даже связь между «Велесом» и мотивами убийств. Вдруг преступник – какой-нибудь сдвинутый на мистике отморозок?

Дело сразу же забрала прокуратура Москвы. Расследованием занялся самый опытный на сегодня следователь управления по расследованию бандитизма и убийств Андрей Супруненко. Задача перед ним стояла не из легких. Ни у милиции, ни у следствия не было ни единой зацепки, ни одного даже ничтожного факта, который мог бы помочь поиску.

Мы предполагали, что убийца – мужчина-одиночка, – рассказывает следователь по особо важным делам Андрей Супруненко. – Но при этом не исключали, что преступления совершает женщина. Я допускал даже, что с подвыпившими мужчинами расправляется подросток. Последнее предположение может показаться недопустимым лишь на первый взгляд. Пробить голову молотком может и ребенок... Но для выбора основной версии нам не хватало информации.

И все-таки некоторые предположения оказались верными. Например, то, что убийца использует молоток. Об этом речь позже, но именно этот плотницкий инструмент был любимым орудием маньяка. Когда Супруненко начал расследование, битцевского маньяка подозревали в семи убийствах. Потом цифра стала расти. И каждый эпизод говорил об исключительной опасности и звериной жестокости преступника. Следователь обратился за помощью к психологам.

Вскоре Супруненко получил два варианта психологических портретов разыскиваемого. Позже выяснилось: тот, который прислали специалисты Центра оперативно-разыскной информации ГУВД Москвы, оказался неудачным. Из нескольких десятков пунктов совпал лишь один. Зато описание ученых Института имени Сербского совпало на треть. Конечно, теория и есть теория. Но даже условное описание объекта розыска стало для сыщиков и следователя подспорьем.

Оперативники и сотрудники патрульно-постовой службы круглосуточно дежурили в Битцевском парке. Под наблюдение были взяты палатки и магазинчики, рядом с которыми обычно собирались любители выпить. Изучались истории болезней тех, кто живет в этом районе, отработывались все, кто был связан с парком – лесники, сотрудники конноспортивного комплекса, любители прогулок. За короткое время было проверено более 500 человек. Но результатов по-прежнему не было.

### БУЛЬК - И НЕТ ЧЕЛОВЕКА!

Штаб розыска действовал в постоянном режиме. Любое предложение, даже самое невероятное и затратное, обсуждалось самым серьезным образом. Как-то, рассмотрев карту Москвы, на которой вытнаты зеленым пятном обозначен Битцевский лесопарк, Андрей Супруненко предложил организовать прочесывание местности силами курсантов милиции. Но, когда сделали расчеты, от идеи при-

Его имя навсегда войдет в историю криминалистики. Александр Пичушкин – 62 убийства. Из них 61 – за четыре года! Такого «черного» рекорда не достиг даже печально известный Чикатило... Не случайно прокурор Москвы Юрий Семин, детально изучив обстоятельства дела маньяка Пичушкина, обронил фразу: «Таких можно в специальном зоопарке показывать, чтобы люди знали, кто среди нас ходит...»



На снимке: распечатка записи камер слежения, расположенных на станции метро «Коньково», благодаря которой было получено первое изображение серийного убийцы Александра Пичушкина.

шло отказаться. Такие площади реально охватить только силами воинской части. Да и не факт, что удастся осмотреть каждый закоулок. В лесу овраги, ручьи, болотца...

Тем временем маньяк не останавливался. По какой-то причине он сменил тактику. Теперь он не оставлял тела убитых на земле, а сбрасывал их в канализационные колодцы. Уже после задержания Пичушкина выяснилось, что этим способом он расправился по меньшей мере с двумя десятками людей. И делал это с такой ловкостью, словно ему помогали все силы ада.

Стандартным предлогом, который использовал Пичушкин для приглашения жертв на смертельный пикник, было желание «помянуть умершую собаку». Надо сказать, что и собаки у него никакой не было. Но те, на ком он останавливал свой выбор, и не нуждались в убедительном предлоге. Большинство жертв готовы были идти куда угодно и с кем угодно, если в перспективе их ждал стакан бормотухи.

Характерно, что в желудке одного из убитых судмедэксперт обнаружил почти литр водки, смешанной с небольшим количеством газированной воды. Пичушкин же выпивал с приглашенными только дважды. Он получал удовольствие от другого...

Маньяк отлично знал: если верно рассчитать дозу спиртного, то и махать молотком не нужно. Жертва будет в таком состоянии, что вылезти назад, спастись просто не сможет. Он заранее открывал люк, а когда клиент оказывался в нужной кондиции, ставил его вниз головой в зловонную дыру. Поток нечистот подхватывал те-

ло и уносил его во мрак. Так нашли свою смерть десятки людей. Бульк – и нет человека!

Огромная площадь парка и пересеченность местности мешали взять всю территорию Битцы под контроль, – говорит руководитель оперативного штаба розыска, один из руководителей МУРа Виктор Коньков. – Убийца чувствовал себя на территории парка как рыба в воде. Он как зверь уходил из ловушек, ни разу не оставил никакой улики, «именного» следа. Причем совершал преступления примерно в одном и том же треугольнике – лесном массиве недалеко от станции метро «Каховская». Мы решили «выдавить» его из привычной среды, заставить играть по нашим правилам.

### ПЕРВЫЙ МОКРУШНИК РОССИИ

В штабе розыска пошли на беспрецедентный шаг. Получив в Мосводоканале план всех коммуникаций, расположенных на территории Битцы, выявили и забетонировали колодцы, прилегающие к тому району, где орудовал убийца. Охота есть охота. Чтобы зверь совершил ошибку, нужно загнать его на флажки, заставить действовать в непривычной среде.

С последней жертвой он расправился 13 июня 2006 года, – говорит Андрей Супруненко. – Маньяк нанес своей знакомой Марине В. не менее шести ударов молотком по голове. После чего оставил свой «фирменный» знак – воткнул в пролом черепа палку... Жертва, уходя из дома, оставила записку: «Иду гулять с Сашей». Там же был номер телефона Саши.

Кстати, про записку Пичушкин знал, женщина успела ему об этом сказать. Но остановиться он уже не мог. На следующий день сын и бывший муж убитой начали поиски. По телевизору уже всю говорили об очередной жертве битцевского маньяка. Они пошли в милицию, опознали тело, рассказали о записке.

...Сначала Пичушкин все отрицал. Ему предоставили распечатку камер слежения станции метро «Коньково». На фотографиях он идет рядышком с убитой Мариной. Нашли свидетельницу, видевшую их вместе в роковой вечер. Через сутки маньяк во всем сознался.

Марины В., с которой он когда-то работал в магазине, он уговаривал пойти с ним погулять несколько недель. Звонил, надоедал, упрашивал. Как точно подметил Андрей Супруненко: вытаскивал, чтобы убить, как жертвенную овечку для ритуала. И в конце концов женщина согласилась.

Но идти в привычные места Пичушкин побоялся. Там все колодца забетонированы, везде ходят патрули, переодетые сотрудники милиции. Он повез Марину на метро в другую часть Битцевского парка. Ту, которая примыкает к станции метро «Коньково». Так он попал на снимки вместе со своей жертвой. Имея фото убитой, осмотрели все пленки и впервые увидели убийцу. – Когда мы его задержали, – вспоминает Андрей Борисович, – трудно было представить, сколько на нем крови... Я даже не был уверен в том, что все убийства, которые мы включали в серию, дело его рук. Что-то могло быть похоже, какие-то преступления могли совершить другие... Но Пичушкин с гордостью заявил: «Я – первый мокрушник России!» И рассказал о 62 преступлениях. Поверить в это было трудно. Но когда он стал вспоминать, называл детали и подробности, о которых никто, кроме убийцы, знать не мог, мы взглянули на него другими глазами. Такая информированность на профессиональном языке обозначается термином «преступная осведомленность». А позже, когда показания маньяка стали подтверждаться экспертизами, свидетельствами родственников потерпевших, последние сомнения отпали.

Откуда он, в какой семье рос, кем работал? Обычный житель «спального» района. Тридцать два года, имеет специальность плотника (отсюда притяжение к молотку?), работал до последнего времени в продуктовом магазине грузчиком или продавцом. Не женат, увлечений не имеет, постоянных женщин тоже... Его единственной страстью было убивать. Еще в восемнадцать лет он сказал своему лучшему другу, что хочет убить как можно больше человек. Тот стал сторониться Саши, и Пичушкин его убил. Потом был долгий перерыв, а потом – обвал смертей...

Среди приобщенных к делу вещественных доказательств в кабинете Супруненко находится шахматная доска. Обычная, средних размеров, складывающаяся пополам и закрывающаяся на металлический замочек-щеколду. Ее особенность – бумажные квадратики, наклеенные на клеточки. На каждой – своя цифра. Всего 61 квадратик. Каждая цифра – чья-то смерть. Так отмечал свои «подвиги» убийца.

Вот вы на досуге, чтобы успокоиться, получить приятные эмоциональные ощущения, откроете фотоальбом, будете перебирать дорогие вам мелочи. А Пичушкин открывал шахматную доску и доставал оттуда взятые с мест убийств пробки от водки, воды, пива. Смотрел на них и переживал, вспоминал, получал заряд эмоций. Каких? Это уже область психиатрии и криминалистики. Сейчас Пичушкин находится на обследовании в Институте имени Сербского.

Как рассказывали мне психологи, – заканчивает Андрей Супруненко, – в случае с Пичушкиным мы имеем дело с уникальным типом маньяка-охотника. Он не интересовался содержимым кошельков жертв, не испытывал никаких сексуальных переживаний, не имел предпочтения в выборе объектов нападения, ему было абсолютно все равно, кого убивать – женщин, стариков, мужчин, девушек... Для него главное – убийство, в процессе которого он получал удовлетворение. Но это уже область деятельности ученых. А наша задача – отравить опасного преступника за решетку.

## КРИМИНАЛ

### РАЗБОЙ ПО ИНТЕРНЕТУ

В конце февраля в ОВД района Крюково с заявлением о разбое обратился молодой мужчина. Гость из Самары рассказал милиционерам, что стал жертвой нападения неизвестных, которые под угрозой ножа отобрали у него ценности: цифровой фотоаппарат, мобильный телефон и часы. Ущерб составил около 15 тысяч рублей.

Ставший жертвой парень пояснил, что увлекается компьютером и познакомился с таким же, как он, фанатом через интернет. Виртуальным общением знакомство не ограничилось. Молодые люди решили встретиться. Гость столицы не предполагал, чем обернется для него встреча с новым приятелем не во всемирной паутине, а в реальной жизни...

Розыск преступников затянулся, – рассказывает сотрудница пресс-службы УВД Зеленограда Ирина Распопова. – Оперативники не располагали никакими данными о подозреваемых. Единственной зацепкой был регистрационный номер абонента, с которым через интернет общался потерпевший. Но этого профессионалам розыска хватало. Проведя ряд оперативных мероприятий, сыщики задержали главного подозреваемого и двух его подельников. Ими оказались жители Зеленограда, младшему из которых только исполнилось 16 лет.

Потерпевший опознал обидчиков, в отношении которых возбуждено уголовное дело по факту разбоя. Подозреваемые взяты под стражу, ведется следствие. Интернет-разбойники признались в содеянном и жалеют о случившемся. Но теперь их дальнейшую участь будет решать уже суд.

### СТЕНОМАРАТЕЛЬ

Сам он с гордостью именуется художником. И даже не скрывает, что собрался «украсить» своим «творчеством» стены станции метро «Киевская» Арбатско-Покровской линии. Но сотрудники милиции и работники метрополитена, которые сталкиваются с подобными проявлениями вандализма практически ежедневно, не разделяют мнение двадцатилетнего стеномарателя.

Молодой человек был задержан на «Киевской» уже после полуночи. Милиционер, совершавший плановый обход территории станции, увидел парня, который спрыгнул на рельсы и начал разрисовывать облицованную кафелем стену маркером. Закончить граффити нарушитель не успел. Страж правопорядка поднял его на платформу и отвел в комнату милиции.

Парень здорово рисковал, – комментирует происшествие начальник 6-го отдела УВД на Московском метрополитене Александр Кулаков. – Конечно, вечером поезда прибывают на станцию не так часто. Но жизнь хулигана была под угрозой. Ведь напряжение на контактной рельсе составляет 825 вольт. Достаточно прикоснуться к металлу, и беды не избежать... При опросе задержанного выяснилось, что он на спор с приятелем хотел сделать рисунок на стене. Возможно, парень и не знал, что за подобные действия он будет нести уголовную ответственность. Но, как известно, незнание законов не освобождает от ответственности. В отношении задержанного возбуждено уголовное дело по факту вандализма. Судьбу «художника» определит суд.

### ДУРМАН ДЛЯ ЛИЧНОГО УПОТРЕБЛЕНИЯ

Сотрудники управления Федеральной службы Российской Федерации по контролю за оборотом наркотиков по городу Москве задержали организованную преступную группу, занимавшуюся торговлей сильнодействующими медицинскими препаратами. ОПГ занималась поставкой на незаконный рынок эфедринсодержащих лекарств, из которых наркоманы изготавливают распространяемое зелье – «первитин», или «винт». Кроме того, наркополицейские Москвы разгромили преступную группу из десяти человек, которая наладила поставку из-за границы препаратов солутан и трифед. Все участники противозаконной деятельности приговорены к различным срокам лишения свободы.



## СМ книжный ряд

## СЛЫШУ ДЫХАНИЕ СМЕРТИ



Самый знаменитый и читаемый в мире японский писатель **Юкио Мисима** (1925 - 1970) всю жизнь пытался найти свое объяснение смерти. Его романы, пьесы и эссе, ставшие классикой при жизни автора, составляют около ста томов. Издательство «Азбука» представляет последнюю часть его трилогии - роман «Запретные цветы». В основе сюжета отношения стареющего писателя и молодого человека, который мстит всем женщинам, причинившим ему страдания.

## В ЛАБИРИНТЕ СЮЖЕТА



Новая книга **Анны и Сергея Литвиновых** «Ледяное сердце не болит» (издательство «ЭКСМО») не оставит равнодушными любителей остросюжетной прозы. Не случайно один из критиков назвал Литвиновых «двуликим Шелдоном». Со знаменитым американским писателем наших соотечественников роднят не только миллионные тиражи и популярность, но и мастерски продуманный сюжет, непредсказуемость которого удивляет каждый раз, как прочитываешь очередную книгу Литвиновых... Кто похитил героиню, сможет ли ее жених, журналист Дима Полуянов, помочь невесте, неужели в городе появился очередной маньяк? Эти загадки предстоит разгадать читателю вместе с отважным детективом Савельевым, который идет по следу преступника.

## ТЕПЕРЬ ОБ ЭТОМ МОЖНО РАССКАЗАТЬ



**Юлиан Панич** - киноактер и режиссер, сбежавший на Запад еще 40 лет назад. Волею судьбы он стал «голосом» нашей запретной литературы. Панич читал на радио «Свобода» произведения Солженицына, Войновича, Некрасова, Аксенова и других. «Колесо счастья» (издательство «Центрополиграф») - книга воспоминаний, написанная живо и остроумно. Автор откровенно и талантливо рассказывает о нравах радиостанции «Свобода», приводит подробности из жизни известных и знаменитых современников.

## НЕДОРОСЛИ С ПЯТОЙ АВЕНЮ

Роман **Элиота Шрефера** «Тусовка класса «Люкс» (издательство «АСТ») - рассказ о нравах высшего света Америки. Молодой, малоизвестный автор, написав этот «путеводитель по заокеанскому гламуру», сразу же получил международную известность. Книга стала бестселлером и вошла в число самых популярных книг прошлого года. В основе сюжета переживания выпускника Принстона, которого богатенькие родители нанимают для репетиторства своих дремуче-необразованных чад. Коктейли и званые ужины, вечера для избранных и барбекю на ранчо... Этот роман для многих наших читателей станет открытием.

**Николай МОДЕСТОВ**

Как известно, в 2008 году после глобальной реконструкции основная сцена Большого театра России примет своих первых зрителей, которые должны увидеть новые работы. К их созданию и будет привлечен Юрий Темирканов, который дирижирует оперными спектаклями на многих самых престижных сценах мира. Приглашение этого выдающегося мастера, в прошлом главного дирижера Мариинского театра, а ныне возглавляющего всемирно известный Академический симфонический оркестр Санкт-Петербургской филармонии, стало подарком для коллектива Большого театра. Еще в 70-е годы прошлого века Юрий Темирканов вместе с легендарным режиссером Борисом Покровским осуществил постановку оперы Родиона Щедрина «Мертвые души», которая вошла в историю театра. Совсем недавно состоялся триумфальный концерт хора и оркестра Большого театра под управлением Темирканова в Большом зале Московской консерватории. Их общий успех и предопределил стремление работать вместе.

В наши дни, когда остро дебатруется вопрос, насколько вправду режиссура ломает общепринятое представление о классическом оперном спектакле, интересно мнение Юрия Темирканова:

## «МЫ ДОЛЖНЫ БОЛЬШЕ РАБОТАТЬ ДОМА, В РОССИИ»...

Так прокомментировал Юрий Темирканов свое решение возглавить музыкальное руководство Большого театра России в качестве главного дирижера.

- Я глубоко убежден, что в оперном театре самое главное - музыкальная драматургия, но это не всегда понимают наши режиссеры. Ведь в ней - характеры героев, их чувства, трагическое или комическое в сюжете... Композитор уже написал все, что мы должны увидеть. Режиссер должен только перенести это на сцену. Если режиссер приходит в музыкальный театр и ставит спектакль, который не имеет никакого отношения к динамике и глубине партитуры, то музыка в опере становится сопроводительной, не главным компонентом театра, а чем-то вторичным и третичным. Но тогда это не опера, а другой жанр. Музыка в старой опере театральная драматургия не несла. Она начиналась у нас, в России, с Александра Серова (который написал партитуру опер «Вражья сила», «Рогнеда», был учителем Мусоргского), Мусоргского, Чайковского. Им важна была музыкальная

мысль. У каждого гения свой театр, отличный от других. Но у Верди в меньшей степени важна актерская игра певца - главное, чтобы он пел. У Чайковского, если Татьяну в мюзикле нельзя отличить от Няни, то спектакль не состоится. Театр Чайковского не допускает компромиссов музыки и сценографии. Главенствует мощная музыка.

- Уже ходят легенды, что Темирканов разрывает контракты, когда видит действия режиссуры, противоречащие музыкальной драматургии...

- У меня есть творческая совесть, которой я поступаться не хочу. Даже за большие деньги не стану участвовать в жульничестве, профанации великого жанра. К сожалению, во всем мире его превращают в разгильдяйство, в самую деятельность, в клуб. Это обидно. И когда дирижер соглашается сопровождать такую-то мерзость на сцене, то в прывале спектакля виноват именно он.

Большинство режиссеров не знает, что такое оперный театр. Можно быть даже замечательным режиссером кино или гениальным режиссером драматического театра, но ставить оперу не стоит - ибо надо знать музыку подобно дирижеру, знать, что хотел увидеть на сцене композитор. На мой взгляд, выражение «у меня есть решение» просто чудовищно. Сие означает, что у Чайковского, Мусоргского, Моцарта не было решения. Они, видимо, писали музыку для мобильных телефонов? Я ничего страшнее, глупее и чудовищнее не слышал. Разумеется, я не считаю, что можно раз и навсегда ставить оперу по шаблону - так и только так. Конечно, есть нюансы, но главное - нельзя нарушать музыкальную драматургию. Время меняет наше отношение к театру - и к оперному, и к драматическому. И время корректирует наши театральные приемы, но смысл мы менять не можем. Ведь и у Венеры мож-

но отбить все лишнее, потому что у нас «есть решение».

Я люблю говорить о том, что, если мы посмотрим на произведение искусства глазами людей того времени и не получаем от этого удовольствия, это значит, что мы не обладаем культурой. Спектакли должны быть разными, но командующий - это композитор, создатель музыкальной драматургии. Как ни парадоксально, но драматический театр имеет больше возможностей менять акценты в спектакле. А в опере - нет. Надо или менять музыку, или рассчитывать на то, что в зале сидят одни дураки.

Приглашение Юрия Темирканова в Большой театр, безусловно, открывает перспективы для театра, который получает возможность регулярно общаться с выдающимся мастером. Это и большая удача для зрителей, которые смогут теперь в Москве в Большом театре России наслаждаться искусством одного из выдающихся дирижеров мира. Уже в следующем сезоне Юрий Темирканов продиржирует целой серией спектаклей и даст симфонический концерт с оркестром Большого театра. Это и желание самого мастера, который считает, что «мы должны больше работать дома».

**Марина ИСТЮШИНА**

## О ЧЕМ ГОВОРЯТ РУКИ

«Такие выставки бывают раз в сто лет» - слышала от многих, кто был на вернисаже в Музее современного искусства. Фотография называется «Разговор руками».

Свою феноменальную коллекцию представил американец Хенри Бул, кстати, с русскими корнями. Он был фотографом, снимающим свадьбы, потом банкиром, но не забывал и слабых мира сего, к которым когда-то принадлежал. И стал филантропом. И после тридцати лет успешной банковской деятельности вернулся к фотографии. А также создал программу по трудоустройству бездомных, живущих в муниципальных приютах. Они чистят улицы, убирают снег, заботятся о деревьях и посещают курсы перекалфикации.

Может быть, из уважения к труду он и начал коллекционировать фотоработы, на которых запечатлены руки. Бул собрал замечательную коллекцию и возглавил фотографический комитет Музея Гуггенхайма в Нью-Йорке.

Я слышала: «руки - второе лицо», но как-то пропускала это мимо ушей. Хотя знала историю одной женщины, которая работала кассиршей. Покупатель протянул ей деньги, она схватила его за руку и сказала: «Брат!» Так оно и оказалось. Нашлись потерявшиеся во время войны дети... В залах Музея современного искусства представлены фотографии, которые показывают руки именно как второе лицо человека. Конечно, руки рабочего и музыканта отличаются. Но всегда ли? У композитора Владимира Быстрякова, в прошлом матроса, они такие, о которых музыковед Святослав Бэлза, смеясь, говорит: «Вы посмотрите на эти нервные руки музыканта».

Да, это руки труженика. Но какие же они разные, руки тружеников! Даже «мыслящие» руки шахматиста в работе Пола Стрэнда настолько напряжены, что понимаешь: игра в шахматы - тяжелый труд. Но надо же было передать это в движении рук: перед нами интеллектуал, спортсмен, человек, многое поставивший на карту. В руках вы-

ражены и агрессивность, и смирение перед возможным поражением. Надо видеть пальцы святой матери Терезы, показанные в работе Мэри Эллен Мори. Сплошь покрытая морщинами кожа рук крестьянки, но ладони сложены в молитве искренне обращаясь к Богу много пережившей старой женщины. Сколько же святой страсти, благоговения в этой фотографии!

Тина Барни сфотографировала сцены из спектакля на любовную тему. Он угрожает, но и она агрессивна, потом женщина размышляет. И все эти состояния замечательные актеры показывают руками. А нежность матери как же часто выражается в ее руках! Даже в руке с наперстком Альфред Стиглиц показал не бытовой момент мелкого ремонта одежды, а величие материнства.

Руки индийских танцовщиц, испанских танцовщиц - удивительный язык жестов, запечатленный фотокамерой. Если кто видел фильм «Хождение за три моря» об Афанасии Никитине - знаменитом купце-землепроходце, тот вспомнит прекрасные закадровые объяснения языка древней картографии. А кто ничего об этом не знает, все равно восхитится красотой и грацией, запечатленных на фотографиях этой выставки. И многое для себя откроет.

И грустно, и внушает веру в человека фотография Роя Пинни, показывающая чтение по Брайлю. У меня много друзей среди тех, кто читает по Брайлю, а порой я им читаю. И знаю руки незрячих. Нормальные мужские, нежные женские... Но только увидев эту фотографию, приблизилась к пониманию всей удивительной чувствительности рук незрячих людей.

Хотите верить, хотите нет, но в фотографии Эллиота Эрракота диалог Хрущева и Никсона представлен в жестях и так, что об их характерах уж точно задумаешься, а заодно и о судьбе всей планеты. Ну так трагикомично сочетание лиц и рук! Трагикомичность всей нашей жизни проявляется и во многих работах из собрания американца русского происхождения.

**Елена БЕЛОСТОЦКАЯ**



## МОНАРШАЯ ВОЛЯ - НЕЛЕГКАЯ ДОЛЯ

на площадь перед Букингемским дворцом, сплошь усыпанная букетами. Королева хотела убрать цветы, но это оказалось невозможным. Да и еще есть кинематографы - замечательно красивые и красноречивые кадры, в которых королева задумывается о своей жесткости. Но она тверда в стремлении сохранить монархию. Может, сохранила, потому что пробудилось в ней милосердие?

Противоречия человеческой природы показаны и в массовых сценах. Простые люди, из тех, кто готов был кричать «Распи!» и склоняться в поклоне перед королевой, когда она почувствовала волю народа. В фильме она ее действительно почувствовала, а не прибегла к популистскому ходу.

Британский фильм «Королева» стал дважды лауреатом премии «Золотой Глобус», лауреатом Венецианского кинофестиваля и номинировался на «Оскар» по шести номинациям.

Елизавета I во всех кинематографических интерпретациях ее царствования предстает и как патриотка, и как большая негодяйка. Своей монаршей волей она потопила в крови Ирландию, казнила талантливых дипломатов, царедворцев, военачальников. Судьба ее и накарала: шотландцы - потомки ее пленницы Марии Стюарт - стали королями Англии, а ирландцы - врагами.

Королева Елизавета II в конституционной монархии без конституции (по правилу прецедента) царствует, но не правит. Так нужна ли она нации, живущей в Британии в наши дни? Я слышала от многих британцев: «Монархия в нашей стране неплохо работает».

Режиссер Стивен Фрирз показывает королеву Елизавету II как пленницу судьбы. Которая этот плен преодолевает. Елизавета предстает на экране в дни после гибели принцессы Дианы. Весь мир тогда считал Елизавету II злодейкой - как и всех нынешних Виндзоров. Рискованный ход для художника, который стремится быть объективным, избежать тенденциозности, но и проявить свои симпатии, политические и нравственные взгляды.

В те же дни лейборист Тони Блер становится премьер-министром - и так скептически относится к традиционному ритуалу представления королевы!

В сдержанном неприятии королевы «модернизатора» - премьера, в сдержанном неприятии премьер-министра косности монархии, в его призыве к королеве опомниться, похоронить Диану так, как полагается принцессе, и учесть мнения и настроения всего мира (не могут не тронуть слезы мужчин, узнавших о гибели принцессы) показан кризис института монархии. Но королева покорила воле народа, эмоциям народа - и тем победила. Прекрасный символ, прекрасная кинематографическая кадры, в котором показа-

говорят, что у русских и британцев больше общего, чем у русских и американцев. Мы склонны прощать тех, кого осуждали. И сострадать им. Не буду сейчас размышлять, хорошо это или плохо. В фильме оппозиционный премьер-министр, чуть ли не фронтендер, проникается сочувствием к гонимой общественным мнением королеве и защищает ее. Изменя взглядом? Нет. Понимание, сострадание. Это даже не осознанное стремление достичь разумного компромисса - это порыв, в подсознании рожденный стремлением к милосердию.

К кому же обращены симпатии режиссера? К монархии и ее романтике? К реформаторам? К истеблишменту, стабильности и убеждению, что надо стремиться к разумному компромиссу? Он надеется на примирение вроде бы враждебных сил. Да, он, пожалуй, идеалист. Но идеалы свои воплощает трогательно и твердо. На экране предстает не только захватывающий сюжет - предстает Британия, зритель приближается к пониманию духа великой нации. Режиссер показывает и недостатки своей страны, и противоречия (а в какой стране их нет?). Мы видим американизацию, демократичную раскованность в поведении команды Тони Блера, да и нет уже давно английской чопорности - она сохранилась в романтических традициях королевского дома, вернее, в его имидже. Но у королевы в этом фильме даже архаичные заблуждения искренни. Она пленница судьбы - не преодолевшая недостойные страсти, стремясь к спокойствию и достоинству. И к милосердию. Призыв к великодушию, к признанию своих ошибок - вот что главное в фильме.

Надо отдать должное Стивену Фрирзу: он не поддается диктату желтого искусства и прессы, не вникает в дрязги любовных похаживаний особ королевской крови и приближенных к трону аристократов. Это ниже его внимания, поскольку он британец - и талантливый художник, который умеет отделять великое от малого.

Актрисе Хелен Миррен (русской по происхождению - Елене Мироновой) пожалован титул Дамы Британской империи. И «Оскар» - за исполнение главной женской роли.

**Елена БЕЛОСТОЦКАЯ**



**М**ного лет я писала «в стол». По существу, это была история личной жизни. Белые листы бумаги, впитывающие мою судьбу, заменили мне подружку. Потом так сложилось, что я стала зарабатывать частным извозом. И тогда в моих записках появилось очень много героев – мои пассажиры.

Довольно долго я занималась и перегонкой машин. Когда перед дефолтом в 1998 году поехала в Германию, чтобы пригнать четыре машины для друзей, то сумма денег превышала ту, которую предусматривала декларация. Пришлось применить «залифчиковый банк». И вот, значит, гоню четыре машины из Кельна, приплываю с ними на пароме в Клайпеду, а там меня литовские таможенники весело поздравляют: «У вас в России дефолт!». Я не сразу поняла, что это такое, но ответила: «Я знаю, что мне Россию без присмотра оставлять нельзя». Получилось, что деньги друзей я спасла. Они не пропали, как у других, и даже машины им пригнала, но сама влезла в валютные долги. Тогда я и записала с иронией: «Теперь мой залифчиковый банк пуст». Отсюда появилось потом название «Записки на лифчике».

Дефолт разорил меня. И тогда я отчаянно решила обнажить свою жизнь публично. Это была форма самозащиты. Держать в себе откровения длиною в жизнь стало просто невозможно. В моих книгах нет вымысла. Я ведь пишу не только о себе, а о нашей жизни вообще. В них боль за поруганное отечество: рассказывается, как секты поглощают детей и уничтожаются наш генофонд, как у молодежи отобрали смысл жизни и работу, как девушки разных республик некогда большой страны стоят на трассах, «сидят на игле»... Все эти люди представляют собой срез современного общества.

Первый двухтомник вышел в 1999 году. Я хотела выпустить книгу только для подруг – тиражом в 100 экземпляров, но в издательстве мне сказали, что согласно закону даже 500 экземпляров не дадут моему сочинению статуса книги, она так и останется рукописью. И если кто переиздаст ее, тот и будет считаться автором. Поэтому свои книги я стала издавать тиражом 1000 экземпляров. Сначала двухтомный «Роман с романом», затем в 2001 году – «Полный абзац», в 2003 – «Блондинка за рулем», 2004 – «Машина и женщина», 2005 – «Ночная таксистка».

**Вы помните пассажира, который стал вашим первым литературным героем?**

– Конечно. Как-то в дождь я подвезла девушку в белом плаще. Денег у нее не было, она оплатила мне лишь бак бензина. Эта ситуация показалась мне довольно занятной. А потом я поняла, что моя работа таксисткой – это не только и не столько заработки финансовые, сколько литературные дивиденды. И стала уже еженощно ездить ради сюжетов.

**Кто вы по профессии?**

– Образование у меня техническое. Сначала работала техником-плановиком, позже – инженером-экономистом. До начала 90-х годов трудилась начальником снабжения в разных отраслях. Биография, скажем прямо, не литературная. Но именно к литературе я всегда тяготела. В юности писала стихи. Их опубликовали в калужской областной газете еще в 1968 году:

*Сто первый дождь,*

*Сто первая тревога.*

*И не последняя, наверно, она.*

*Но верю я,*

*Что я найду дорогу,*

*И мне распутица нисколько не страшна.*

Я мечтала поступить в Литературный институт имени Горького, но, как Фрося Бурлакова, опоздала на экзамены.

**Ваши книги отличает очень хорошее знание Москвы. Подумалось, что вы москвичка...**

– Родилась я в Калуге. Первый раз приехала в Москву ребенком. Меня поразили рыбки в аквариуме на Киевском вокзале, огромные шары-светильники на эскалаторах и запах резины поручней. И так мне в этом городе все понравилось, что я стала бредить Москвой. В одиннадцать лет, что-



Раиса БЕЛОУСОВА:

## МНЕ РАСПУТИЦА НИСКОЛЬКО НЕ СТРАШНА

бы на этой почве не свихнулась, родители отправили меня в Москву в гости к родственникам с мешком картошки – такой гостинец был из деревни. Но переехать в Москву я сумела только в 1971 году. Работала тут в системе Мосэнерго, в Минвузе СССР, Академии наук СССР. Так что живу здесь уже больше тридцати лет и считаю себя москвичкой.

**Влияют ли пассажиры на ваши представления о людях?**

– Мои предыдущие профессии были связаны с постоянным общением. Так что о человеческом сообществе я имею неплохое представление. Но ночные пассажиры все же отличаются от дневных, они более раскрепощены, рассказывают случайному попутчику, то есть мне, чего не знают о них даже близкие. Задумайтесь: будет человек в нормальной ситуации развезать ночью по городу? Ведь это опасно. Значит, либо сам пассажир отличается от других, либо его чем-то привлекает ночь. Конечно, ночью больше криминала. Но наивность моя неисчерпаема. Я верю, что мои пассажиры – хорошие люди.

**А самой-то вам не страшно работать по ночам?**

– Я нормальный человек. Мне свойственен страх, хотя, надо признать, я не робкого десятка. Но когда жизнь заставила заниматься извозом, решила работать именно ночью. В это время мало машин, что для малоопытного водителя очень важно.

**Главная героиня днем – обыкновенная Александра, ночью – Сандра. Не ведете ли вы двойную жизнь?**

– Моя героиня отражает «черное и белое». Во мне тоже уживаются два совершенно противоположных человека, а может, больше. Могу сидеть, не разгибаясь, писать за компьютером восемнадцать часов, а потом взять и за полтора часа сорваться в другой город или даже страну.

**А узнают ли в вас попутчики писательницу?**

Недавно мне случайно попала книга «Ночная таксистка». Имя автора – Раиса Белоусова – ничего не говорило. Удивило содержание книги, разбитой не на главы, а на «посадки» пассажиров в машину к главной героине (она же и автор), которая вынуждена подрабатывать ночами частным извозом. Это типичная русская женщина, никогда до конца не раскрытая – подчас грубоватая, неуклюжая, но неизменно искренняя и точная в определении подлинного и мнимого, в своих чувствах и рассуждениях. Свою книгу она написала так откровенно, без прикрас и утайки, что мне захотелось непременно пообщаться с ней.

Оказалось, Раиса Григорьевна БЕЛОУСОВА – автор шести книг, объединенных копирайтом «Записки на лифчике». Почему именно под таким названием выходят ее книги и как родилась идея рассказать о жизни таксистки? С этого вопроса и начался наш разговор.

– Теперь-то точно узнают, книгу просят подписать. Да и раньше часто просили автографы. Правда, путали то с левизной, то с актрисой. Одному пассажиру даже на последней странице паспорта расписалась – уж очень ему верилось, что его везет «звезда».

**Над чем вы сейчас работаете?**

– Планирую издать к своему дню рождения, то есть к маю, очередную книгу. Материала очень много. Думаю, получится трилогия с названиями: «Лифчики в руках правосудия», «Автоледи», «Ночная валькирия». Возможно, обложку украсит богиня правосудия Фемид с лифчиком в руках вместо весов, потому что в новой книге я хочу отразить свои судебные разбирательства с телевидением. Какие?

Я считаю, что сценаристы популярных телевизионных сериалов «Таксистка», «Таксистка-2», «Таксистка: Новый год по Гринвичу», «Таксист», «Сестры» черпали истории из моего первого трехтомника. Уже три года мои «лифчики» лежат на весах правосудия, и разбирательству не видно конца. Я устала считать встречи в суде – их больше шестидесяти! Мои претензии обоснованны. Я сделала сравнительный анализ и нашла даже страницы, абзацы, откуда взят тот или иной сюжет. Возможно, не случайно сценаристы и НТВ протестуют против литературоведческой экспертизы – это о чем-то говорит...

Мою точку зрения поддерживает ведущий отделом новейшей русской литературы русского зарубежья Института мировой литературы имени А.М. Горького профессор А.М. Ушаков. У него тоже нет сомнений, что меня «грамотно обобрали». Текст диалогов в телесериалах значительно переиначен, но сюжеты отдельных новелл, персонажи, их характеры, логика и смысл поведения, безусловно, из моих книг. К тому же я знаю, как и к кому из сценаристов они попали в руки. Но то, что эти люди, зная меня в лицо, пренебрегают авторским правом и вынесли на экран со-

бития моей жизни, даже не указав в титрах «по мотивам» – возмутительно! Не поддается здравому объяснению. В сериале «Таксист» даже место действия оставили, как и в моих книгах – Перловка, Мытищи. И снимался сериал в Мытищах. В сериале «Таксистка», как и в книге, машины продавали на Мытищинском авторинке...

В сериале «Сестры» есть эпизод, где героиня спасается на трассе от бандитов. Когда я его смотрела, у меня от страха зубы стучали, потому что это я спасалась от бандитов на европейской трассе. И сценаристка этого сериала заставляет меня снова переживать те страшные моменты, причем снятые без моего ведома. На мне просто цинично делают деньги.

**Это повлияло на ваше отношение к литературной среде?**

– Недавно ездила в Сочи (Дагомыс) на XI фестиваль журналистов, там была презентация фильма «Эйфория». Режиссер Иван Вырыпаев заинтересовался моими книгами. Но он дал своего рода расписку, в которой написал, что обязуется не использовать материал моей пятой книги «Машина и женщина» без моего на то разрешения и несет за это юридическую ответственность. Я верю ему.

**Нравится ли вам игра Людмилы Артемьевой в сериале «Таксистка»?**

– Артемьева сыграла то, что ей предложили. Я отношусь к ней как к сестре по несчастью. Играть ворованную роль – страшно. Но она здесь ни при чем. Мы знаем друг друга, но не общаемся.

**Сколько лет вы за рулем?**

– Четырнадцать. Езжу уже на шестнадцатой машине. Много лет назад меня возила служебная машина, потом я получила права, пригнала автомобиль из Германии... Тогда слово «бомбить» никто не произносил, да и вообще частным извозом мало кто занимался – было просто опасно сажать постороннего в машину, хотя и сейчас ситуация в этом смысле не намного лучше.

**Хотели бы вы бросить занятие извозом, чтобы целиком посвятить себя литературе?**

– Если я подпишу с каким-нибудь крупным издательством выгодный договор, мне придется сидеть за компьютером и «шлепать» бестселлеры. Но я не смогу сидеть дома под замком, сбегу опять на дорогу... Почему я и сейчас выезжаю по ночам? Да потому что в это время нет пробок, можно почувствовать скорость, включить любимую музыку, расслабиться, уйти от суеты. Дорога – это лечение души. Это целая жизнь. Не знаю, как можно без этого прожить. Я как поеду – обязательно посажу попутчика. Не денег ради, а просто по привычке.

**Как воспринимают вас другие водители?**

– Я с ними практически не общаюсь. Как-то спустило колесо, подбежала к мужчине, ковырявшемуся в своей машине, и попросила помочь в обмен на книгу с автографом. Он мне сначала сказал: «Сочувствую». Потом сел в машину и тронулся. Тут до него дошло, что я писательница. Мигом вернулся, помог мне и через пятнадцать минут ушел одаренный книгой. Получается, что просто женщине он бы не помог. Печально, не правда ли?

Однажды подвезла профессионального таксиста, долго с ним беседовала. Пришли к выводу, что у нас разные цели: он ради денег работает, а я – ради литературы.

**А сотрудники ГИБДД как относятся к таксисту-женщине?**

– Сейчас они меня уже не останавливают, знают мою машину, читают книги. А раньше, когда тормознул за дело, начинала выкручиваться, представлялась журналисткой, писательницей, шутила с ними. Ведь в отношении с самыми разными людьми очень помогает юмор. Однажды отобрали права. Но я все равно довезла пассажиров до места, и только потом вернулась на пост нашей доблестной милиции. А вообще к сотрудникам ГИБДД у меня отношение хорошее. Стоят они усталые, измученные... У них же очень тяжелая работа! Надо уважать их труд, тогда и не будет проблем.

**Днем – за компьютером, ночью – за рулем. На семью время хватает?**

– Моя семья – мое богатство, есть дочь, внучка. Действительно, я очень перегружена, стараюсь меньше спать, и сон у меня дробный, урывками. Обидно, что из 60 лет человек 20 лет спит. До 20 же лет только учится быть человеком. А когда творить?! Приходится мобилизоваться. Вот и сегодня до трех часов утра была за рулем, потом включила компьютер и продолжила работать, записывать ночные исповеди...

У меня умная дочь, но большую надежду я возлагаю на внучку: у нее музыкальный слух и хороший голос, на нее мне никогда не жалко своего времени.

**Как долго еще собираетесь «бомбить»?**

– Не «бомбить», а зарабатывать деньги на следующее издание. Я свою жизнь решила посвятить литературе, поскольку материал сам плывет в руки. Мы все временные и когда-то уйдем. Следующие поколения с интересом прочитают про героев нашего времени. Я нередко с диктофоном езжу собирать фольклорный материал, чтобы не исказить факты. А народ до исповедей охоч...

**На какой машине сейчас ездите?**

– Я пригнала из Европы 16 машин. Если помножить их стоимость на суммы ремонтов, то по цене это уже не машина, а самолет. А последняя машина у меня, оказывается, раритет – «Фольксваген поло», ей почти 20 лет, купила за 500 долларов в Литве. Раньше ездила на ней немка Христиана. На борту она написала по-немецки: «Шаловливая девчонка». Мне все равно, на какой я машине, – лишь бы ехала. Иногда говорят: «Вот вы писательница, а ездите чуть ли не на допотопной машине». А я со старта рву первая и сразу ухажу далеко. Пусть догонят!

Беседу вела  
**Светлана НОСЕНКОВА**  
Фото автора

### АНКЕТА

**Владимир ЛАЦЕНКОВ**, водитель уборочной техники, победитель конкурса «Московские мастера»

1. На смотре уборочной техники, который был посвящен подготовке к зиме, мою поливальку признали лучшей.

2. Моя самая глобальная задача – это дача-дача-дача... А на работе надо постараться сделать так, чтобы год прошел безаварийным. А то в прошлом году меня «били» на дороге три раза – и все время женщины.

3. Есть такая профессия – Москву убирать!

**Валентин АНДРОСОВ**, директор ДЕЗ «Отрадное», СВАО

1. Главным событием прошлого года считаю то, что наше Отрадное подтвердило звание лучшего района Северо-Восточного округа, а также стопроцентное выполнение всех общегородских программ – «Мой двор, мой подъезд» и других.

2. Самая трудная задача? Сложно сказать. Наверное, осуществление реформы ЖКХ.

3. Есть такая профессия – посвящать каж-

дый день тому, чтобы людям хорошо и уютно жилось в теплых, чистых, светлых домах.

**Елена НИКОЛЬСКАЯ**, директор Музея воды МГУП «Мосводоканал»

1. Прошлый год вошел в историю Мосводоканала как наиболее удачный. Введены в строй Люберецкие очистные сооружения, возведенные по новой технологии, и Юго-западная водопроводная станция, завершения строительства которой мы ждали с нетерпением.

2. В июне 2007 года Мосводоканал от-

празднует 70-летие Восточной водопроводной станции, работающей на волжской воде. Подготовка к юбилею – это не только выставки и воспоминания ветеранов о работе станции, это еще и большая работа по ее реконструкции, обновлению, словом, это труднейшая задача, но одновременно и приятная. Мосводоканал не только гордится своим прошлым, но и не забывает о будущем, о развитии уже сложившейся структуры городского водопровода, в том числе и на востоке столицы.

3. Есть такая профессия – поить людей чистой водой.



## ДВЕНАДЦАТЬ ШАГОВ К СЕБЕ



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

Композиция из восковых фигур, символизирующая пьянство

### ТАЙНАЯ ВЕЧЕРА

Диспансер № 10 находится на окраине города, прямо, как в сказке, у леса на опушке. На первом этаже оборудован кабинет, где проверяют водителей и прочих граждан на степень опьянения. Медик дежурит тут круглые сутки. Но еще в этот небольшой дом приходят те, кто, что называется, увидел бездну. Не так давно здесь открыта палата интенсивной терапии для тех, кто загибается от лошадиной дозы веселящей жидкости. Они лежат под капельницей, синие в цвет больничных одеял, и медленно, капля за каплей, жизнь возвращается к ним.

Врачи помогают человеку прийти в себя после запоя. Обновленный и поздоровевший, он выходит отсюда. Чтобы на улице снова столкнуться с зеленым

Раскладушка с ортопедическим основанием и матрасом.  
Доставка: (495) 543-85-70.

AA - так коротко называется движение анонимных алкоголиков. Возникло оно в США, когда два алкоголика - медик и священник, долго и безуспешно сопротивляющиеся этой беде, случайно встретились, разговорились и поняли, что в одиночку и традиционными методами им от пьянства не избавиться. Они стали систематически встречаться, чтобы поддержать друг друга в своей отчаянной борьбе. И каково же было их удивление, когда они обнаружили, что час за часом, день за днем, от встречи до встречи им все легче оставаться трезвыми! Так опыт за опытом, человек за человеком и сформировалась глубокая и действенная программа анонимных алкоголиков. Работает она и в нашей стране. Уже несколько лет в наркологическом диспансере № 10 г. Зеленограда собираются анонимные алкоголики. На встречу с ними я и отправилась.

Знаком, который приветливо гнездится в каждом магазинчике. Для главного врача наркодиспансера Виолетты Алексеевны Голубятниковой именно этот факт стал решающим, чтобы пустить последователей AA в свои стены. Они существуют автономно, так записано в их программе, и не зависят ни от кого.

В этот вечер в небольшую комнату в полуподвальном этаже диспансера пришли пять мужчин и пять женщин. По понятным причинам я обещала не называть их имен и фамилий. Это было, пожалуй, единственное, что они хотели скрыть.

Вел собрание Гена, который и организовал филиал AA в Зеленограде. Начали с чаепития. На стенах плакаты - 12 шагов к трезвой жизни. Все шаги расписаны, как в шахматах, и должны привести человека к трезвости.

После небольшого вступительного слова старосты люди предлагают тему для обсуждения. Решили поговорить о том, помогают или мешают родные алкоголику стать бывшим.

Начало положила женщина в черной шляпке. Она со слезами в голосе рассказала, как трудно идти трезвой по нашему залитому спиртным миру. Как трудно не пить лично ей: она работала в ресторанном бизнесе, а быть у воды и не выпить невозможно! Промучившись год, срываясь и поднимаясь на дороге трезвости, решила выучиться на другую профессию. Казалось бы, родные должны помочь человеку изменить свою жизнь к лучшему. Но домашние восприняли такой поворот событий как элементарное нежелание работать. И теперь мать этой женщины пугает ее тем, что лишит родительских прав на дочку.

По правилам AA собеседники не обсуждают жизненную ситуацию товарища, а рассказывают каждый о своем опыте. Человек, выслушав истории других людей, сам решает, что ему подходит, и пытается применить этот опыт в своей жизни.

Так что же делать, если человек решил бросить пить, а родные продолжают потреблять? От собутыльников еще можно оторваться, а вот от близких деться некуда, зачастую все три поколения живут в одной квартире. Вот и приходится человеку преодолевать свою страсть к алкоголю, не найдя в этом понимания у своих близких.

### ДРУГ ТВОЙ - ВРАГ ТВОЙ?

«Боже, даруй мне разум и душевный покой принять то, что я не в силах изменить. Изменить то, что могу. И мудрость отличить одно от другого». Эти слова знают многие, но здесь они на стене. Их произносят, как молитву, взявшись за руки и встав в кружок. Алкоголики признают, что водка - сильнее их, и только с божьей помощью можно ее победить.

Я тоже встала в этот круг: чем я лучше? Тем, что не считаю выпитую рюмку чем-то непоправимым и страшным для себя? А разве есть четкая граница, за которой невинный глоток вина становится сжигающей человека страстью? И что значит быть трезвым в мире, где текут алкогольные реки? Задумайтесь, как часто на неделе вам предлагают выпить? Часто ли вы отказываетесь? И почему? Боитесь обидеть? Вы не придаете значения лишней рюмке? И никогда не думали, что она станет той последней каплей, которая снесет плотину вашего сознания?

Встав, как дети, в круг, алкоголики снова рассказывают о трудностях пути.

Слышу от симпатичных, успешных нынче людей, как они пили до белой горячки, ночевали где попало - на улице, в подъезде, в гараже. Как однажды - и не однажды! - завязывали. Избегали старых приятелей. Об этом рассказывает серьезный мужчина. Он оставил пьющую компанию. Полгода прожил без них. Тогда и подумал, да какие они друзья? Вот не общаюсь с ними, и ничего! Они завидуют, что я завязал, а сами не могут, зовут выпить при встрече. Нет! Я теперь трезвый.

Недавно на него свалилась серьезная проблема. «Раньше бы я ее водкой заливал, - говорит мужчина - а теперь набылчился, собрался - и с божьей помощью решил ее!»

Об уходе от старых компаний заходит речь у всех, и все признают, что это не так трудно. Можно изменить привычный маршрут по городу. Избегать мест, где пил и гулял. Но как избежать бытового, семейного пьянства?

### НАЙТИ СЕБЯ

Женщина лет за сорок рассказывает о себе. Ее беда - игромания и алкоголизм.

Бороться помогает сознание, что она может потерять уважение детей, может просто их лишиться. Приходит на собрания, каждый день преодолевает себя, верит, что справится с алкоголизмом. А в ее семье тоже пьют. Но при этом больные считают ее и тоже пугают, что прав родительских лишат. Дескать, ты в наркологии на учете! Но, похоже, она не из пугливых. Твердо стоит на своем: и вылечусь, и с детьми останусь! Каждая семья, где живет зеленый змий, несчастна по-своему...

Ниточка беседы переходит от одного к другому. Все начинают свою речь одинаково. Привет, меня зовут... я алкоголик! Ведущий берет слово и рассказывает о своем опыте обретения трезвости, о том, как трудно принуждать, перекаивать себя.

А если бы мне дали слово, я бы сказала... Ребята! Вы такие молодцы! Вы прошли врачей, клиники и диспансеры. Вы поняли, что пора остановиться, и пытаетесь сделать это.

Гена говорит, что человек, честно признавший свою проблему и бессилие перед ней, может приобрести силу более могущественную, чем он сам. А эту силу может дать только Бог. И все равно, какого ты вероисповедания. Главное, найти эту силу. И обратиться к ней, отложив самонадеянность и гордость.

Они прощались у ворот диспансера: группа друзей, выживших при такой страшной болезни, как алкоголизм. Они были трезвыми и счастливыми.

Галина КРАСОВА

## ПОДДЕРЖКА ОРГАНИЗМА ПРИ САХАРНОМ ДИАБЕТЕ

Сахарный диабет - наиболее распространенное нарушение обмена веществ, которое возникает при недостаточности в организме гормона поджелудочной железы - инсулина. Существуют две формы диабета. Диабет первого типа - это аутоиммунное заболевание, развивается в возрасте до 20 лет. К факторам риска диабета второго типа относят генетическую предрасположенность, вирусные инфекции, плохую экологию. Больные диабетом первого типа должны получать инъекции инсулина в течение всей жизни. Диабет второго типа развивается медленно и проявляется в зрелом возрасте. 80% больных диабетом второго типа имеют избыточную массу тела, и их поджелу-

дочная железа испытывает повышенные нагрузки. При постоянном переизбытке производства инсулина в организме сначала увеличивается, но потом, с развитием болезни, снижается и становится значительно меньше нормы. Факторами риска диабета второго типа являются недостаток движения, избыточная масса тела и неправильное питание.

Диабет сопровождается гипертензией, нарушениями жирового обмена, большим содержанием в организме мочевой кислоты. Комплекс этих нарушений в организме называется «метаболическим синдромом» и приносит большой вред организму. Вся опасность заключается в том, что холестериновые отложения вызывают сужение по-

всему телу мелких артерий (капилляров). В результате нарушается кровоснабжение жизненно важных органов, и это ведет к необратимым нарушениям зрения, поражению почек, сосудов нижних конечностей (диабетической стопе), плохому заживлению ран. Сильный удар наносится по сердцу и сосудам головного мозга. Без должной поддержки все может закончиться инфарктом или инсультом.

В большинстве случаев сахарный диабет второго типа можно остановить, не дав ему возможности нанести удар, и продлить свою жизнь на многие годы.

Нормализация уровня сахара в крови способствует:

- 1) снижению массы тела;
- 2) высокой двигательной активности;
- 3) сбалансированная низкожировая диета в сочетании с дополнительным приемом витаминов и минеральных веществ.

Чтобы быть здоровыми, мы нуждаемся в большом наборе различных витаминов и минеральных веществ. Они играют огромную роль в обмене веществ в организме. Высокий уровень сахара в крови больного диабетом постоянно вызывает повышенный расход витаминов и минеральных веществ. Получить необходимые питательные вещества с пищей сложно. Поэтому больному диабетом, чтобы поддерживать сахар крови на нормальном уровне, а также избежать многих осложнений диабета, жизненно необходим дополнительный прием витаминов и минеральных веществ.

Будьте здоровы и активно действуйте, достигайте успеха - выход есть!

Любовь СМЕРНОВА

У болезней свои причуды. Так, подагра является своеобразной «привилегией» не самой прекрасной половины человечества - ею болеют 85-90 процентов мужчин плотного, так называемого гиперстенического телосложения в возрасте от 30 до 50-55 лет.

Чаще всего она развивается с боли у большого пальца. Место это болит, краснеет и припухает. Затем начинают болеть и изменяться суставы не только на ногах, но и руках.

## НЕЗАВИДНАЯ ПРИВИЛЕГИЯ

Provocуют болезнь простуды, частые алкоголизации, чрезмерное употребление белковой, в первую очередь мясной пищи. Ну, а причиной болей и изменений в суставах является отложение мочекислых солей и развитие из-за этого воспалительного процесса.

Лечение подагры невозможно без диеты с исключением из рациона жареного мяса и рыбы, почек, печени, мозгов, мясных бульонов, щавеля, шпината, гороха, редиса, бобов, фасоли, чечевицы, пряностей, уксуса, ограничения соли и спиртных напитков. Следует ограничивать также употребление сахара, животных жиров, хлеба и мяса. Говядина рекомендуется только хорошо проваренная и чуть подсоленная. Телятину, как и любое другое молодое мясо, а также все части животного, дающие клей (ноги, голова и пр.), употреблять в пищу вообще не стоит. Акцент в питании следует делать на молочные (особенно - кисломолочные) продукты, а также на фрукты, корнеплоды и негрубые овощи. Желательно почаще «промываться» арбузами. Показано обильное питье. И, конечно же, нужно стараться не простужаться, а значит, не лениться закаливаться.

При выраженных проявлениях подагры рекомендуется прием препаратов, улучшающих выведение мочевой кислоты и ее солей из организма. Но прием лекарств можно начинать только после обследования и консультации со специалистами.

Народная медицина советует: Для снятия болей в суставах залить 3 г сухих листьев огуречной травы, настоять в

закрытой посуде 5 часов, процедить и, добавив сахар по вкусу, принимать по столовой ложке 5-6 раз в день.

При ломоте в суставах помогают следующие настои:

Залить 2 чайные ложки корневищ пырея ползучего стаканом воды. Кипятить 10 минут. Настоять 1 час и принимать по 1-2 столовые ложки 3-4 раза в день.

Настоять в стакане холодной кипяченой воды в течение 12 часов 4 чайные ложки сухих корневищ пырея ползучего. Остаток корневищ залить стаканом кипятка, настоять 1 час и смешать оба настоя. Принимать по 1/3 стакана 2-4 раза в день.

Нормализует обменные процессы и способствует выведению мочевой кислоты и ее солей настоем: цветки ромашки, липовый цвет, трава зверобоя, цветки бузины черной - по 20 г. Настой принимается по 2 стакана в день.

При подагре эффективен и настой листьев брусники (20 г; 200 г). Его принимают по 1 столовой ложке 3-4 раза в день. Можно принимать и настой фиалки душистой. Для его приготовления столовая ложка сухой травы заливается стаканом кипятка и настаивается 2 часа. Принимается по столовой ложке 3 раза в день. Отвар можно готовить и из фиалки трехцветной. Еще один сбор: залить стаканом кипятка столовую ложку семян укропа, прокипятить и, охладив немного, выпить весь стакан за один прием. Курс лечения - 10 дней.

Евгений ТАРАСОВ,  
врач

**ФЛАВОКСИН** - новый российский комплекс, содержащий ряд жизненно важных для больного диабетом витаминов в комбинации с цинком, хромом, магнием, таурином: для нормализации углеводного обмена присутствуют витамин В1, аскорбиновая и фолиевая кислоты, магний; витамины В2, В6, В12 полезны при нарушении жирового обмена и препятствуют развитию атеросклероза коронарных сосудов; таурин помогает защищать нервные клетки от воздействия высокого уровня сахара, подавлять состояние беспокойства и создавать спокойный сон; хром понижает сахар крови; цинк необходим для поддержания иммунитета и восстановления клеток тканей.

### ФЛАВОКСИН в комплексной терапии

#### ПРИМЕНЕНИЕ:

- при метаболическом синдроме, нарушении жирового обмена
- при развитии сердечно-сосудистых осложнений
- при катаракте, глаукоме, диабетической ретинопатии
- при поражении сосудов нижних конечностей.

#### СПОСОБСТВУЕТ:

- улучшению капиллярного кровообращения
- снижению уровня липидов и холестерина в крови

Более подробная информация и справки по телефону: (495) 642-57-16.

Перед применением рекомендуется проконсультироваться с врачом.

Р.У.БЕАД) 77-09-23-3, 657.1.06 от 26.01.2006 г.



Малая спортивная арена Лужников по традиции, уже в 21-й раз, принимала юных участников фестиваля танцев на льду. Надо было видеть, как лица маленьких фигуристов светились радостью, - это воистину праздник таланта и лучезарных улыбок. Разве могут быть проигравшие на таком мероприятии?

## НАСЛЕДНИКИ ИРИНЫ РОДНИНОЙ

Фестиваль на Малой арене собрал лучшие любительские коллективы, победителей и призеров городских, международных детских соревнований. Помимо ребят и девочек со всей России показали свое умение болельщикам, кстати, заполнившим трибуны арены до отказа, гости из Франции и Латвии. Всего представили 20 команд, в общей сложности более 500 фигуристов, явили на суд строгому жюри свои программы.

Участники должны демонстрировать только новые танцы, таково главное условие фестиваля, - рассказала незадолго до открытия состязаний неоднократная чемпионка мира, Европы и Олимпийских игр, член судейской комиссии Ирина Роднина. - Надеюсь, мои юные друзья раскроют во всем блеске.

Кстати, кроме Родниной в состав оценочного жюри вошли такие именитые спортсмены прошлого, как неоднократная победительница крупнейших соревнований Людмила Волкова, мастер спорта международного класса Константин Кокора, начальник управления физической культуры и спорта Центрального

административного округа столицы Михаил Бурдаков.

Конечно, юные фигуристы очень волновались. Надо было видеть за кулисами, в мраморных холлах Малой спортивной арены, как мальчики и девочки трепетно оттачивали свои па. Последние штришки перед выходом на лед. Нет, победа все-таки не главное в столь юном возрасте, успокаивали наставники одну из самых юных фигуристок - пятилетнюю Машеньку. Сама девчушка держалась молодцом и утверждала, что ей «совсем не страшно». Зрители наградили ее овацией.

Посмотрите, как совсем маленькие дети прекрасно исполняют не такие уж простые пируэты на льду. По-моему, поклонники спорта, в их числе и я, получают удовольствие, - делился впечатлениями от увиденного генеральный директор Лужников Владимир Алешин. - И разве победа тут самоцель? Куда важнее участие, общение, улыбки детей.

Тем не менее задача у судей оказалась не из легких. Само разнообразие номинаций, очень даже неплохие актерские способности детей заставляли как арбитров, так и зрителей пребывать в на-



ФОТО СВЕТАЛАНЫ МУХИНОЙ

пряжении. Судите сами: тут и зажигательное фламенко в исполнении ансамбля ледового танца «Каскад», и народный танец «Русский сувенир» команды из Оренбурга, романтическая композиция «Полет души» от фигуристов отличного катка «Южный»...

А когда на лед вышли фигуристы театра «Алеко» и явили зрителям постановку «Весь этот джаз...», публика буквально взорвалась аплодисментами. Рокочные девичьи в костюмах «ревуших 20-х» и «гангстеры» в исполнении юных талантов не оставили равнодушными никого. Судьба первого места в номинации «Модерн» была, по сути, предрешена.

Никто не остался без ценных подарков, призов, кубков. В их числе - настольные игры, компакт-диски, пригла-

сительные билеты в один из развлекательных комплексов столицы. Победителей и призеров детского фестиваля наградили также грамотами и кубками сотрудники Олимпийского комплекса «Лужники».

Может быть, кто-то из родителей, посмотрев нынешний чудо-спектакль, приведет своих детей в секции фигурного катания, я бы посчитал это главным и самым положительным итогом наших традиционных соревнований, - заметил на прощание вашему корреспонденту начальник управления физической культуры и спорта Центрального округа столицы Михаил Бурдаков.

С данным посылом трудно не согласиться.

Юлия ЖУРКИНА

## СЫГРАЛ КРАСИВО - ПОЛУЧИ ПРИЗ

В конференц-зале гостиничного комплекса «Измайлово» завершился шестой традиционный шахматный фестиваль «Аэрофлот опен 2007». Это соревнование считается одним из самых серьезных на планете в категории так называемых открытых турниров - по своей массовости, уровню участников.

В столицу съехались более 640 умельцев древней игры со всех континентов из более чем 35 стран. Общий призовой фонд составил 195 тысяч американских долларов. В рамках состязаний проводились сразу четыре турнира, в первых двух (самых престижных) конкурировали между собой 135 гроссмейстеров. Не случайно «Аэрофлот опен» по итогам позапрошлого года внесен в Книгу рекордов Гиннесса...

Швейцарская система соревнований (всего девять туров) предполагала острую борьбу, и болельщики не

ошиблись в своих ожиданиях. Их внимание было приковано прежде всего к игре фаворитов - Евгения Алексеева (Жене, к слову, только 21 год) из Питера, Дмитрия Яковенко из Подмосквы, пермяка Ильдара Хайрулина, Яна Непомнящего (Брянск).

Старшее поколение россиян было представлено широко известными фамилиями, например, Александром Халифманом из Петербурга, москвичом Алексеем Дреевым, чемпионом и призером крупнейших турниров. К некоторому огорчению столичных поклонников шахмат, Алексей на сей раз выступил неудачно. Но в отдельных партиях подтвердил-таки свой высокий уровень. Например, всего 27 ходов потребовалось Дрееву, чтобы одержать красивую победу над международным мастером из Греции Стелиосом Халкиасом. Но в целом, повторюсь, москвич не оправдал

надежд, оказавшись по итогам турнира лишь в шестом десятке участников.

Кстати, о красоте. Во время подведения итогов соревнований, уже на церемонии награждения, президент Международной шахматной федерации Кирсан Илюмжинов вручил свой персональный приз юному Юрию Амбарцумяну из Армении - за самую, по мнению Илюмжинова, красивую партию турнира. Не остался в тени и знаменитый Анатолий Карпов. Он отметил своим призом талантливого 15-летнего польского юношу Аркадуса Лениарта, выполнившего гроссмейстерский норматив.

А победителем основного турнира - А1 - стал упомянутый в начале репортажа студент четвертого курса Санкт-Петербургской академии госслужбы, международный гроссмейстер Евгений Алексеев. Второе место у Дмитрия Яковенко (Подмосквы), третье за Евгением Томашевским из Саратова. Особую благодарность участники представительства соревнований в Измайлово выразили исполнительному директору отечественной федерации шахмат Александру Баху. Во многом благодаря его стараниям организация всех турниров оказалась безупречной.

Михаил РОЙЗИН,  
международный арбитр



## ГОЛКИПЕРЫ, БЕРЕГИТЕ ВОРОТА!

Как бы мы ни ругали отечественный футбольный чемпионат, а первых матчей болельщики, специалисты, журналисты ждали с особым нетерпением. Всем хотелось скорее окунуться в атмосферу большой игры.

зиций - сбоку, сзади, даже лежа. Но запугать оппонентов в лице Быстрова, Дзюбы, Титова, их партнеров так и не смогли. Игры, повторюсь, не получились.

Во втором тайме чуть острее атаковали «красно-белые», встреча тем не менее катилась к битой ничьей... Пока юный полузащитник Торбинский не отдал голевой пас своему капитану - Титову. Тот низом, легонько и технично катнул мяч под голкипером «Динамо» Карчеварским. 1:0 - побеждает «Спартак». Формально серебряный призер записал в свой актив три очка. Игру же подопечные Федотова показали sereneкую, и победы, в общем-то, не заслуживали.

Вот чемпионы страны - армейцы - верно поступили, сменив на полсезона газон стадиона «Динамо», где они обычно проводят домашние матчи, на арену в Лужниках. Там хоть поле искусственное, но заметно качественнее. А на «Динамо» сей-

час просто «огород». Подростет здесь травка, пройдет обещанная реконструкция арены, и питомцы Валерия Газзаева сюда вернутся. Пока в Лужниках ЦСКА разобранся, пусть и не сразу, с казанским «Ру-

бином» - 3:1. Гости, кстати, открыли счет, затем Алдонин, Игнашевич (с пенальти) и бразильский легионер Жо принесли первый успех в чемпионате своей команде. Да, с такой достаточно мощной атакой армейцы могут позволить себе некоторые вольности при игре в защите. Мол, мы забьем вам столько, сколько захотим...

Днем раньше клуб «Москва» порадовал болельщиков и волевым зарядом, и неплохой игрой против «Луча» в гостях, где выиграть всегда непросто. Подопечные Леонида Слуцкого добились-таки победы - 1:0, единственный гол на счету Бракамонте.

Алексей МАТВЕЕВ

Результаты других матчей 1-го тура: «Томь» - «Спартак» (НЧ) - 2:0, «Крылья Советов» - «Химки» - 1:0, «Амкар» - «Ростов» - 3:1, «Зенит» - «Сатурн» - 1:1, «Кубань» - «Локомотив» - 0:0.

**2-й ТУР.**  
**17 марта, суббота.** «Локомотив» - «Рубин», «Химки» - «Кубань», «Спартак» (НЧ) - «Крылья Советов», «Москва» - «Томь».  
**18 марта, воскресенье.** «Сатурн» - «Луч», «Ростов» - «Зенит», «Спартак» (М) - «Амкар», «Динамо» - ЦСКА.  
**3-й ТУР.**  
**31 марта, суббота.** «Амкар» - «Динамо», «Зенит» - «Спартак» (М), «Томь» - «Сатурн», «Крылья Советов» - «Москва», «Рубин» - «Химки», ЦСКА - «Локомотив».  
**1 апреля, воскресенье.** «Луч» - «Ростов», «Кубань» - «Спартак» (НЧ).  
**4-й ТУР.**

**7 апреля, суббота.** «Москва» - «Кубань», «Сатурн» - «Крылья Советов», «Динамо» - «Локомотив».  
**8 апреля, воскресенье.** «Химки» - ЦСКА, «Спартак» (НЧ) - «Рубин», «Ростов» - «Томь», «Спартак» (М) - «Луч», «Амкар» - «Зенит».  
**5-й ТУР.**  
**13 апреля, пятница.** «Кубань» - «Сатурн».  
**14 апреля, суббота.** «Зенит» - «Динамо», «Луч» - «Амкар», «Крылья Советов» - «Ростов», «Рубин» - «Москва», «Локомотив» - «Химки».  
**15 апреля, воскресенье.** «Томь» - «Спартак» (М), ЦСКА - «Спартак» (НЧ).

## ТАБЛО

### ВЫШЕЛ ИЗ ДОМА - РЯДОМ БАССЕЙН

Принятая недавно столичным правительством программа «Спорт Москвы-2» на 2007-2009 годы находит свое реальное воплощение. Сразу, без раскачки строители начнут возводить ФОКИ, бассейны, крытые спортивные залы, катки и другие сооружения рядом с жилыми домами москвичей.

В этой связи мэр Москвы Юрий Лужков и президент благотворительного фонда спортивных программ «Новое поколение» Ольга Смородская подписали соглашение о возведении упомянутых объектов практически во всех районах столицы. И за период с 2007 по 2009 год в нашем городе не должно остаться ни одного микрорайона без современных спортивных сооружений. Согласно подписанному соглашению первые новостройки появятся на улице Медынской, дом 9А, что в Южном административном округе, а также на территории Восточного округа - улицах Молоствовых (владение 10А) и Кожухова (микрорайон 9).

Также на пах с Федеральным агентством по физической культуре и спорту, возглавляемым Вячеславом Фетисовым, в столице начнется строительство в этом году 55 крупных спортивных объектов для любителей здорового образа жизни всех возрастов и профессий. А в рамках программ «Здоровая семья - спортивная семья» и «Выходи во двор - поиграем!» тренерам, занимающимся с детьми во дворах, будут выплачены денежные гранты.

### МОСКВИЧИ В ЛИДЕРАХ

На аренах Новосибирска завершились игры 3-й зимней спартакиады учащихся. Столичные юноши-хоккеисты убедительно переиграли в решающем пединке команду Урала - 8:3. Относительно равная борьба шла лишь в первом периоде, затем москвичи полностью завладели инициативой, что и выразилось в итоговом счете. «Золото» принесла столичной команде и биатлонистка Екатерина Носова, ей не было равных в индивидуальной гонке на 7,5 километра. Выступление в керлинге как мальчиков, так и девочек тоже стало «золотым». А конькобежец Владимир Юсков завоевал сразу три высшие награды на дистанциях 1500, 3000 и 5000 метров. Отличились также и представители других видов спорта, завоевав медали другого достоинства. Так, саночница Ксения Цыплакова, прыгун с трамплина Станислав Ощепков и горнолыжница Яна Поспелова стали серебряными призерами спартакиады. «Бронза» у Александры Тимофеевой в параллельном слаломе.

### РАСТУТ... БРАТЯ ЧУДИНОВЫ

Специалисты бокса прочат им отличное спортивное будущее. И уже сравнивают ребят с блистательным, всемирно известным дуэтом братьев-боксеров Кличко, один из которых - Владимир отстоял звание чемпиона мира в бою с американцем Рэем Остином. В составах юношеских сборных Москвы и России Дмитрий и Федор Чудиновы проявили себя достаточно ярко, повергая соперников в шок. Достойно выступили ребята и в завершившемся в минувшие выходные первенстве столицы. Оно проходило на ринге МГТУ имени Баумана. Дима Чудинов стал сильнейшим в весовой категории до 81 кг, Уфеи «серебро» в категории поменьше - до 75 кг. Будем верить: растут «звезды» мирового бокса.

### ГУЛЛИВЕРЫ РАДУЮТ

В баскетбольной Евролиге не знают поражений московские армейцы. Они почти без проблем одолели на выезде испанский клуб «Ховентуд» - 73:65. Как всегда, заставили поволноваться своих поклонников земляки из «Динамо». Судьба их домашнего поединка с греческим «Арисом» не была ясна вплоть до финальной сирены. И все-таки 71:69 - в пользу динамовцев. Обе наши команды имеют неплохие шансы на продолжение борьбы в самом престижном континентальном турнире.



## КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ Пока на почве будет лежать снежный наст, можно завершать обрезку деревьев. Но уповать на нее как на единственный прием формирования кроны и ухода за ней не стоит. Большое количество срезанных ветвей еще не говорит об опытности обрезки - скорее наоборот. Лучше обрезать одну большую ветку, чем десяток маленьких. Надо помнить, что в кроне нет ничего лишнего, и садоводу нужен не только и не столько секатор, сколько соблюдение комплекса агротехнических приемов: разреженные схемы посадки, эффективный режим питания, залужение (посев под кронами азотообразующих многолетних трав)...

■ Тем, у кого нет проблем с обрезкой, стоит напомнить об опасности переувлажнения почвы на участке и, наоборот, чрезмерно быстром сходе снега, эрозии почвы.

■ В понижениях рельефа и поймах необходимо привести в порядок местную

мелиоративную микросеть (отводные и водосборные каналы, кюветы, дренажные системы). Установить контакты с местными паводковыми комиссиями и сообщить заранее обустраивать в зонах возможного подтопления заградительные сооружения.

■ Там, где возможен быстрый сход снега и, соответственно, смыв плодородного слоя почвы, образование оврагов, советую утаптывать снег на склонах полосами по горизонталям. А для предотвращения эрозии почвы в будущем определяются места, где необходимо скорейшее ее залужение, перепланировка посевов и посадок, сооружение террас...

■ Не забудьте, что при высокой температуре воздуха передержка под укрытием роз, винограда и других укрывных растений чревата выпреванием коры и даже полной их гибелью.

■ Нельзя опаздывать с пикировкой перцев, баклажан.

## ДЕНЬГИ ЛЮБЯТ СЧЕТ

Подсчитано, что семья из четырех-пяти человек может быть полностью обеспечена овощами и картофелем с хорошо окультуренного плодородного участка площадью 600-800 квадратных метров, выращивая на ней до 800 килограммов картофеля и до 900 килограммов овощей.

Однако необходимо заранее определить, какие овощи и наиболее урожайные сорта надо выращивать, подсчитать нужное количество семян, а также вычислить размеры возделываемых в этих целях площадей на участке. При этом учитывают возможность получения среднего количества овощей и картофеля с единицы площади.

В Нечерноземье квадратный метр может дать до (кг):

Картофель ранний (уборка до 1 августа) — 2,0  
Картофель поздний — 3,5  
Капуста белокачанная поздняя — 3,0  
Капуста краснокочанная и савойская — 2,0  
Капуста цветная, брокколи, кольраби — 2,0  
Капуста брюссельская — 0,5  
Репка, редька летняя, редис, лук репчатый и чеснок — 2,0  
Горох, фасоль, бобы — 1,5  
Редька зимняя — 3,0  
Лук-порей — 1,5  
Кабачок и патиссон — 3,0  
Салат, шпинат, укроп — 1,5  
Морковь — 4,0  
Петрушка и пастернак — 3,0  
Сельдерей — 4,0  
Свекла, брюква, тыква — 5,0  
Огурец под пленкой — 6,0  
Огурец без пленки — 3,0  
Томат под пленкой — 8,0  
Томат без пленки — 4,0

## СОК САДОВЫЙ — НЕ ВОДИЦА

Садовый вар можно приготовить и самим. Вот несколько рецептов (в частях).

- Канифоль - 10, скипидар - 5, сало топленое - 1, охра - 1, древесный спирт или денатурат - 2.
- Смола (живица) - 15, сало топленое - 1, охра - 1, спирт-денатурат - 2.
- Пчелиный воск - 5, скипидар - 5, канифоль - 5, свиное сало - 1.
- Льняное масло (сырое) - 2, смола еловая или сосновая - 1,5, скипидар - 1, колесная мазь - 0,5.
- Канифоль - 6, прополис - 2, воск пчелиный - 3, скипидар - 1.

Вначале на небольшом огне (чтобы смесь не воспламенилась) растапливают смолу, канифоль или сало и доводят до кипения. Затем смесь остужают и добавляют при постоянном помешивании скипидар, спирт и другие составляющие.

## Человечество

## «ЖИВОЙ» КОМПСТ - ВОЗРОЖДЕНИЕ ЗЕМЛИ

эксплуатирует землю на свое благо, но возможности земли не безграничны. Землю надо жалеть и стремиться восстанавливать ее плодородный слой, при этом стараться использовать природные силы самой земли. Технология восстановления плодородия почвы с применением разработанного московскими учеными из Научно-производственного центра агроэкологии и протобиотиков биоудобрения «Возрождение» основана на использовании полезных микроорганизмов, населяющих верхний слой почвы. Ведь именно почвенные микроорганизмы и дождевые черви способствуют тому, что почва становится рыхлой, воздухопроницаемой, с большим содержанием гумуса. Поэтому следует заботиться об увеличении численности почвенных обитателей, а насыщенный ими компост является быстрым и эффективным восстановителем плодородия почвы.

Применяя биоудобрение «Возрождение», можно всего за 1-2 месяца получить высококачественный живой компост (в отличие от традиционного длительного способа его подготовки). С использованием микроорганизмов, находящихся в препарате, процесс переработки органических отходов в гумус идет очень интенсивно. В результате получается выигрывать не только во времени, но и в качестве, так как готовый компост по всем показателям в 2-3 раза эффективнее, чем приготовленный обычным способом. При

внесении такого компоста в почву происходит не только обогащение ее питательными веществами, но и заселение почвы полезной микрофлорой. Активно размножаясь, полезные микроорганизмы подавляют развитие болезнетворных бактерий. Использование такого компоста очень благотворно влияет на развитие растений. Так, малина, смородина и другие ягодные кустарники дают больше молодых побегов, корнеплоды, картофель прекрасно сохраняются зимой, а урожай клубники, огурцов, томатов и перцев ощутимо возрастает.

Предлагаем вам один из способов компостирования с помощью биоудобрения «Возрождение»: органические отходы закладываются слоями высотой 15-20 см на ровной поверхности земли и проливаются разведенным в воде препаратом. Желательно между слоями органики

добавить небольшой слой земли. Сухую органику прежде нужно пролить водой. Послойно увлажненная разведенным препаратом куча закрывается от доступа света и воздуха темной пленкой. При таких условиях компост готов за 1-2 месяца. Чем разнообразнее компостируемые составляющие, тем эффективнее будет компост, так как каждый тип органики имеет свою микрофлору, обладает своим набором микроорганизмов. Разводить биоудобрение для приготовления компоста следует в соотношении 100 мл на 10 литров отстоянной воды.

Очень эффективно внесение готового компоста осенью, а также весной за неделю до посадки. Вносить компост можно даже недозревшим, так как микроорганизмы очень быстро завершат процесс компостирования непосредственно в почве. Осенью микроорганизмы еще 2 месяца могут работать на глубине залегания корней. Весной они увеличивают и поддерживают температуру почвы выше на 2-3°C, вследствие чего растения лучше переносят заморозки.

Кроме приготовления компоста биоудобрение «Возрождение» можно использовать при осенне-весенней подготовке почвы, борьбе с сорняками и насекомыми-вредителями, для замачивания семян, а также как подкормку для всех растений на протяжении всего летнего периода (расход: 10 мл на 10 л воды).

Научно-производственный центр агроэкологии и протобиотиков, г. Москва

Дополнительную информацию можно получить по тел. (495) 995-86-37, 510-51-76

Кроме приготовления компоста биоудобрение «Возрождение» можно использовать при осенне-весенней подготовке почвы, борьбе с сорняками и насекомыми-вредителями, для замачивания семян, а также как подкормку для всех растений на протяжении всего летнего периода (расход: 10 мл на 10 л воды).

Научно-производственный центр агроэкологии и протобиотиков, г. Москва

Дополнительную информацию можно получить по тел. (495) 995-86-37, 510-51-76

Дополнительную информацию можно получить по тел. (495) 995-86-37, 510-51-76

## Делу - время,



САМ СЕБЕ МАСТЕР



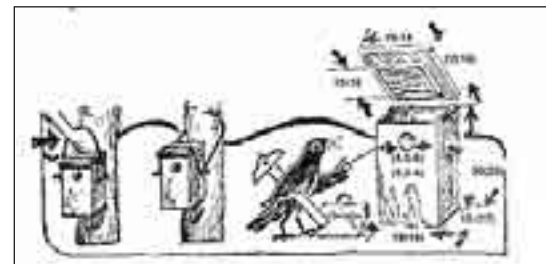
ДОЛОГО-ДУЖА



САД-ОГОРОД

Домики для птиц надо развешивать ранней весной, так как многие оседлые и кочующие мелкие пернатые ищут место для гнездования. На садовый участок желательно привлечь как можно больше синиц, горихвосток, мухоловок, поползней, пищух и воробьев.

## КОТТЕДЖ ДЛЯ ПЕРНАТЫХ



Для мелких птиц делают дуплянку. Ее выдалбливают в обрубке дерева или мастерят из обрезка дуплистого дерева с летным отверстием диаметром 3-4 см. Под гнездовье годится сухой плод бутылочной тыквы правильной формы диаметром основания не менее 8 см. Семена из него высыплют через отверстие летка, который проделяют в более узкой части плода, сбоку. Его диаметр также 3-4 см. Верхушку тыквы можно отпилить. Такое гнездовье привязывают веревкой таким образом, чтобы оно не болталось. Леток направляют на юг. Однако при любом положении гнездовья на дереве лучше делать дощатый.

О традиционных скворечниках тоже не следует забывать, хоть и живут скворцы в них недолго: вырастив птенцов, отправляются на луга и пастбища. Внешний вид скворечника показан на рисунке. Размеры даны для скворечника, а в скобках - для синичника. Доски для домиков берут толщиной 1,5 - 2 см. Их не нужно строгать ни снаружи, ни внутри. Донышко

делают вставное и прибивают с боков. Вход в гнездовье просверливают как можно ближе к верхнему краю - лишь бы можно было закрыть крышку, но чтобы она не закрывала доступ солнечным лучам. Никаких присадок, полочек под летком ни снаружи, ни внутри делать не надо. Птицам они не нужны, а хищникам будет легче вытаскивать птенцов из гнезда. Крышку синичника делают прямую, без наклона, но обязательно отпилить. Такое гнездовье снимающуюся, так как его иногда придется вычищать. Для этого к нижней стороне крышки по краям прибавляют два бруска или квадратную дощечку, равные по длине внутренней стороне гнездовья.

Высота, на которую развешивают домики: для скворечников - 5-6 м от земли, для синичников - 3-4 м. Прибивают скворечник или синичник к дереву или прикрепляют с помощью веревки, мягкой проволоки (алюминиевая должна быть в изоляции) или старого электрошнура. Вход в домик направляют так, чтобы в него не дули ветры.

**«Городской центр социальной поддержки»**  
оказывает содействие пенсионерам и инвалидам по заключению договоров **ПОЖИЗНЕННОЙ РЕНТЫ**  
Вы получаете до 1 млн. руб. одновременно, а также ежемесячные денежные выплаты от 1000 до 4000 руб.  
**ПО ВАШЕМУ ЖЕЛАНИЮ УБОРКА, УХОД**  
консультации по тел. 220-62-89

На весенний лед приходится нужно не только с напарником, но и хорошо экипировавшись. Не обязательно при этом иметь по буру каждому. Пусть один из вас, тот, что погрузнее, «впередсмотрящий», вооружится острокопечной пешней. Только ею и можно определить толщину льда, которая должна быть не меньше десяти сантиметров. Если же после первого удара по льду он будет пробит или затрещит, то не стоит открывать ноги ото льда, лучше, скользя, отступить назад и поискать обходной путь. Причем ориентироваться уже не только на пробивную способность пешни, а и на состояние поверхности ледового покрытия. Потемневшие места и рыхлый, покрытый снегом лед с воздушными пузырями, а тем более места со скопив-

## ПО ТОНКОМУ ЛЬДУ

Сам был очевидцем, как на Борисовских прудах идущий след в след за товарищами рыбачок вдруг оказался по пояс в полынье. Хорошо, что на неглубоком месте и рядом были друзья-спасатели.

шейся на льду водой, топляки, сваи, камыши и остатки другой растительности, крутые берега на крутых изломах (в них бьет течение) следует обходить, даже если пешня не пробил лед.

На случай беды обязательно надо иметь капроновый шнур длиной до 15 метров с привязанным на конце грузом, чтобы в случае чего бросить пострадавшему спасительный конец.

При толщине льда в шесть сантиметров откажитесь от соблазна порыбачить. Сби-

ваться в кучки при таких условиях даже в мороз 10 градусов не стоит. Одиночные рыбаки должны располагаться не ближе трех метров один от другого. А уж кучки людей и вовсе отстоять одна от другой при 15-сантиметровой толщине льда не меньше чем на десяток метров.

Понятно, что на реках, технологических водоемах со сбросом теплых вод и принудительной очисткой (течением) рискнувшим ступить на лед тем более нельзя терять головы. На перекате, вокруг

валуна и других препятствий струя ускоряется, и перед ней не устоит даже самый толстый лед. Холмики снега и льда могут подсказать, что здесь оставлена промысловиками майна. Под наброшенной на нее снежной шубой вода долго не замерзает, а куриящийся легкий парок расклетит для вас промоину под снегом.

Промочив все-таки ноги или еще хуже - провалившись под лед, - главное - не паникуйте, цепляясь за непрочную кромку льда. Она все равно будет

крошиться. Постарайтесь, пока не совсем промокли, упереться в эту кромку ногами и, оттолкнувшись от нее, в горизонтальном положении выскользнуть из полыньи, отползти на спине подальше. Неплохо иметь при себе и Г-образные крюки (кстати, в пути до места лова они могут использоваться для переноса на плече палатки или ящика), а также острые шилья с деревянными ручками и петлями, в которые в пути продеваются руки, как на лыжных палках. Вонзая их в лед и подтягиваясь, можно выбраться из ловушки самостоятельно. Но лучше, идя на рыбалку, все же «сообразить на двоих» крепкий, горячий чаек. На случай, если промочите ноги и просто «для сугреву». Сообразив же «на троих», беды не миновать.



ИГРОТЕКА

ИМЕНА НА КАРТЕ СТОЛИЦЫ

9 Большинство газетно-журнальных рецензентов и критиков начисто отрицали его писательский дар. Художники Куинджи и Серов советовали ему вообще воздержаться от выступлений в печати. И лишь знаменитый В. Стасов, прочтя его статью о Крамском, не мог прийти в себя от восхищения: «Это чудо что такое... - писал он автору. - И я... проклял свои дурацкие, никуда негодные писания и сказал себе: «Вот как надо писать!»

Воспоминания, которые он оставил, действительно стали образцом мемуарной литературы. «Я родился военным поселенцем украинского военного поселения. Это звание очень презренное - ниже поселян считались разве еще крепостные», - рассказывал он о себе. А вот его первый приезд в Москву:

«- Что же вы не смотрите: Москва началась! - Как? Где? - тарашу я глаза... ..Улица - кажется, все одна и та же - тянулась бесконечно: одноэтажные домишки, кривые, с провалившимися крышами, черными трубами и т. д.; но всего несноснее эти бесконечные деревянные заборишки и, наконец, заборы с гвоздями, длинными острями торчащими на страх вора и разбойникам...»

Или еще - рассказ о встрече с Л. Толстым: «В 1880 году в Москве, в Большом Трубном переулке, в моей маленькой мастерской, под вечер все вдруг приняло какой-то заревой тон и задрожало в особом приподнятом настроении, когда вошел ко мне коренастый господин с окладистой серой бородой, большоголовый, одетый в длинный черный сюртук. Лев Толстой. Неужели? Так вот он какой!»

Впрочем, он и сам вошел в отечественную историю как выдающийся художник. Но улице его имени (в ЦАО) не повезло: в 90-е гг. прошлого века ей было возвращено старое название. К счастью, перейдя в том месте Москву-реку, можно зайти в Третьяковскую галерею и отдать дань восхищения его творческому гению.

Ответ на предыдущее задание: перулок Васнецова.

МЕТЕО

ПРОГНОЗ ПО МОСКВЕ с 14 по 20 марта 2007 года

На календаре лишь середина марта, а снега на столичных улицах и в скверах осталось совсем немного, да и тот продолжает стремительно таять. С начала месяца величина снежного покрова уменьшилась почти на 20 см. Причиной тому не по сезону теплая погода. Среднесуточная температура была выше многолетних показателей, лишь в ночные часы приближаясь к нулевой отметке.

На предстоящей неделе теплая погода, характерная скорее для середины апреля, сохранится. В среду в Москве и области из-за циклона с запада временами пройдут небольшие осадки при западном ветре 3-8 м/с. Температура ночью в столице 0,+2, по области -2,+3 градуса. Днем воздух прогреется до +6,+8 в Москве и до +4,+9 градусов по области.

В четверг холодный атмосферный фронт принесет в столичный регион небольшие осадки. С западным и северо-западным ветром (4-9 м/с) начнет поступать более прохладный воздух с северо-запада. И днем столбики термометров не поднимутся выше отметок +2,+4 градуса в Москве и 0,+5 по области.

В последний день рабочей недели на периферии циклона местами пройдут небольшие осадки, ночью температура около 0, а днем воздух вновь прогреется до +3,+8, так что среднесуточная температура окажется выше многолетних показателей почти на 5 градусов.

В выходные характер погоды существенно не изменится. При переменной облачности местами пройдут небольшие осадки. В ночные часы от -1 до +4 градусов, днем воздух прогреется до +4,+9 градусов. В начале следующей недели сохранится чуть пониженный фон атмосферного давления, в отдельных районах пройдут небольшие осадки. Температура ночью -2,+3 градуса, днем от 3 до 8 градусов тепла.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХА ПОЛИС

ПОГОДА

Что больше всего мешает обалдуевцам в жизни? Думаете, рост цен, пробки на дорогах, преступность? Не угадали. Обалдуевцы обалдели от рекламы, которая лезет на них из всех щелей: с экрана телевизора, из почтового ящика, с огромных уличных щитов и растяжек. И никуда от нее не деться. Правы ли обалдуевцы? Как сказать... Ведь

без рекламы они бы ничего не знали о новых товарах, о сезонных скидках, даже чайку не смогли бы попить во время сериала, не будь рекламной паузы... Так что спорить о пользе или вреде рекламы просто бесполезно. Хоть и достала она уже обалдуевцев больше некуда! Как тетя Ася со своим стиральным порошком...

СКОЛЬКО ВЕШАТЬ?

Прежде чем подойти к прилавку, Чумаков долго что-то высчитывал на калькуляторе, морщил лоб, снова высчитывал и, наконец, решительно шагнул к продавцу бакалейного отдела.

- Мне, пожалуйста, перловки, риса и манки, - выпалил он.

- Сколько вешать в граммах? - по-рекламному пошутил работник торговли.

- Мне не нужно в граммах, - отрезал Чумаков. - Мне нужно ровно триста восемнадцать зернышек перловки, пятьсот двадцать шесть рисинок и одна тысяча

двести пятьдесят семь манных крупинок. И отсчитайте точно, ошибаться здесь нельзя!

- Что? - выпучил глаза продавец. - Одна тысяча двести пятьдесят семь манных крупинок? Вы что - больной?

- Я-то здоров, - обидчиво ответил Чумаков. - Но ожирением болел мой хомячок, и ветеринар запретил ему потреблять больше калорий, чем содержится в названных мной продуктах. Так что вы уж, пожалуйста, сделайте мне все тютелька в тютельку!

**Сергей КЛИЦОВ,**  
диетолог



ПЯТЬ МИНУТ

За пять минут я могу очень многое!

Например, за пять минут я могу заставить мужа выстирать шесть пар носков и почистить к ужину картошку. За пять минут я могу позвонить свекрови, выслушать очередные нравоучения и вывести ее из себя, потому что после пяти минут из себя начинает выводить меня она.

За пять минут я могу отмыть от туши глаза, сделать на лицо огуречную маску и обновить маникюр.

За пять минут я могу мобилизовать мужа на мытье полов, сына - на вынос мусора, а дочь - на удаление пыли с мебели влажной тряпочкой.

За пять минут я могу без особенных усилий

найти заначку мужа и перепрятать ее в надежное место, не вызвав у него ни малейших подозрений.

За пять минут я могу сообщить мужу о покупке себе за его припрятанные деньги нового брючного костюма, подать ему валидол, поцеловать в лоб, сообщить, что он - самый заботливый мужчина, переключить телевизор с футбола на свой любимый сериал и еще раз подать ему валидол.

Эх, и что бы я делала, если бы не пять минут телевизионной рекламы! Все бы дела разом встали!

**Сергей ЖБАНКОВ,**  
муж

В дверь позвонили, и я открыл.

- Здравствуйте! Поздравляем! Вам чертовски повезло! - вскричал щупленький мужичок на лестничной площадке.

- Вам кого? - спросил я.

- Да вас же, вас! - он ввалился в прихожую с огромным баулом и, ослабившись, затряс мою руку. - Наша торговая фирма, которую я имею честь представлять, решила сделать подарки некоторым жителям нашего города. На вашу долю выпал оригинальный приз - набор импортных зубочисток! Господи, как я вам завидую!

- Вот спасибо-то! - оттаял я. - Я ведь всего минуту назад спичкой в зубах ковырял. Ваш презент весьма кстати!

Мужичок извлек из баула пакетик с подарком.

- Единственное, что от вас требуется, - добавил он, - это оплатить доставку. С

вас сто рубликов, распишитесь, пожалуйста!

Будучи не в силах противостоять его обаянию, я сунул ему в руку купюру и поставил закорючку в подсухотом мне каком-то бланке.

ВОТ ПОВЕЗЛО!

Через пару дней некая длинноногая девица вломилась ко мне с коробкой, перевязанной красной лентой.

- Вы редкий везунчик! Опять выиграли! Наколенники и подколеники для езды на роликах - ваши! Триста рублей за доставку! Потом явился простуженный старичок:

- Кгм! Вы родились в рубашке! Вам выпал приз - автоматический прерыватель беременности! Кхехке, весьма полезная штука для одинокого мужчины. И всего-то с вас каких-то

пятьсот «деревянных» за доставку.

В общем, визитеры зачастили. Счастье поперло со всех сторон. А недавно меня посетил импозантный мужчина в галстук и с кейсом.

Сообщил, что я в очередной раз стал обладателем великолепного приза в виде набора из гуделки, свистелки и пищалки. И снова абсолютно бесплатно. Всего-то тысяча за доставку.

Денег у меня не было, но гостя огорчать не стал, а просто взял зубочистки плюс комплект наколенников-подколеников и пошел в соседний подъезд. Через десять минут искомая тысяча уже была у меня в руках...

**Дмитрий КОЧЕТКОВ,**  
дилер

ЛЕЗВИЕ БРИТВЫ

В примерной актер Козлов, молодой супермен с мужественным лицом, сидя перед зеркалом, брился опасной бритвой.

К нему подошел режиссер Бородинский, внимательно оглядел лицо артиста и сказал:

- Витя, брейся как можно тщательней.

- Стараюсь, Эдуард Фомич. Я даже дедушкину бритву принес, - ответил Козлов, показывая выдающуюся бритву.

- Старинная вещь, а как бреет! Просто класс!

- Это хорошо. Ты должен быть безупречно выбрит. Потребуется крупный план, лицо во весь экран... Вот здесь еще разок поскобли... Тут проведи... Теперь отлично! Просто супер! Идем на площадку...

Вместе они вышли на съемочную площадку.

«Мотор!» - крикнул Бородинский. Козлов встал перед камерой и принялся водить по лицу электробритвой последней марки. Потом выключил ее. Пальцами левой руки провел по гладким щекам и сочно улынулся - якобы остался доволен. Правой рукой продемонстрировал перед камерой электробритву и с восторженным придыханием произнес:

- Только новая электробритва «Белый парус» позволяет добиться идеальной гладкости. Я всегда бреюсь «Белым парусом» и вам советую.

- Молоток! - после окончания съемки похвалил Бородинский актера. - Кстати, у твоей бабушки случайно нет разделочной доски и хороших старых ножей? Завтра снимаем рекламу новейшего кухонного комбайна. А в качестве его работы я, признаться, сильно сомневаюсь...

**Александр ХОРТ,**  
оператор



РЕКЛАМА ЧАЯ

Чтоб не иметь на том убытков И не свихнуться невзначай, Из горячительных напитков Употребляйте только чай!

**Павел ХМАРА,**  
трезвенник



## С МЕТРО

**310 лет назад, 20 марта 1697 года**, в Европу выехало так называемое Великое посольство числом свыше 250 человек. Миссию возглавлял сам царь Петр I, скрывавшийся под именем Петра Михайлова. В Пруссии, Курляндии, Голландии, Англии посольство зондировало почву для создания антитурецкого союза, исподволь изучало отношение европейских дворов к русским планам в Прибалтике. Помогали «Петру Михайлову» в этом тонком деле верные сподвижники – Ф. Лефорт, Ф. Головин, П. Возницын.

**195 лет назад, 15 марта 1812 года**, было основано первое русское поселение в Калифорнии – Русская Река. Русская колонизация Америки прочно ассоциируется с Николаем Резановым, известным нынешней широкой публике по знаменитой «Юноне» и «Авось». Надо сказать, что у русских поселенцев в отличие от англичан и французов складывались исключительно добрые и доверительные отношения с индейцами. «Проживи Николай Резанов хотя бы на 10-15 лет дольше, то все то, что мы сегодня называем Калифорнией, было бы, безусловно, русской территорией», – признавал легендарный американский генерал Грант.

**90 лет назад, 16 марта 1917 года**, в России было сформировано Временное правительство. Оно было создано комитетом членов Государственной думы с согласия Петросовета на период до созыва Учредительного собрания.

**90 лет назад, 15 марта 1917 года**, в России было сформировано Временное правительство. Оно было создано комитетом членов Государственной думы с согласия Петросовета на период до созыва Учредительного собрания. Просуществовало до Октябрьской революции.

**85 лет назад, 19 марта 1922 года**, в Москве в районе улицы Шаболовка было сдано в эксплуатацию уникальное инженерное сооружение – радиопередающая башня высотой 150 метров. Автор – выдающийся русский инженер-изобретатель В. Г. Шухов.

**85 лет назад, 19 марта 1922 года**, Ленин в секретном письме к политбюро предложил «дать решительное сражение духовенству, вплоть до расстрелов». Жертвами этого циркуляра Ильича впоследствии стали свыше сорока тысяч православных священников, в том числе принявший мученическую смерть патриарх Тихон.

**70 лет назад, 16 марта 1937 года**, в НКВД СССР было создано новое структурное подразделение – отдел по борьбе с хищениями социалистической собственности (ОБХСС).

**70 лет назад, 16 марта 1937 года**, немецкая разведка организовала утечку информации в посольство СССР в Париже об антисоветском заговоре в высших эшелонах РККА. Это послужило детонатором к началу массовых репрессий среди старшего и высшего состава Красной Армии.

**70 лет назад, 20 марта 1937 года**, при строительстве Арбатско-Покровской линии метро на участке между станциями «Смоленская» и «Киевская» над Москвой-рекой был сооружен первый в СССР метрополитен, ставший одновременно и первым участком метро, выходящим на поверхность.

**65 лет назад, 15 марта 1942 года**, Гитлер публично заявил, что «к лету русская кампания будет закончена». Сорок второй действительно по напряжению сил и кровопролитности превзошел даже сорок первый, но завершился не разгромом Красной Армии, а сталинградским крахом вермахта.

Подготовил  
Александр ЧУДАКОВ

## ЕСТЬ РАБОТА!

8-й отдел милиции УВД на Московском метрополитене принимает на работу на должности сотрудников милиции граждан РФ от 18 до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего. Зарплата от 15000 рублей. Осуществляет подготовку к поступлению в Московский университет МВД России, Академию экономической безопасности МВД России, Московскую среднюю школу МВД РФ, а для окончивших 9 классов – в колледжи милиции ГУВД г. Москвы.

Телефон отдела кадров 622-12-77. Адрес: ул. Азовская, д. 5а.

## «СВЕТЛИЦА» - ПЛЕНКА ДЛЯ ГРАМОТНЫХ И ЭКОНОМНЫХ

Мои соседи уже несколько лет не снимают с парника пленку «Светлица». В этом году я тоже решила ее купить. Подскажите, где ее найти.

С уважением, К.А. Веселова

Действительно, «Светлица» служит 7 лет и более, даже без снятия на зиму. Эта пленка отличается от обычных полиэтиленовых пленок не только сроком службы. Поверхность «Светлицы» гидрофильна – капли конденсата на ней плоские и мелкие, стекают по стенкам теплицы. Она ветро-, градо- и морозоустойчива (до -80°C), выдерживает резкие перепады температуры, сохраняя эластичность. «Светлица» обладает отличным теплоудерживающим эффектом. Улучшается микроклимат и создаются условия для повышения урожайности растений. Освещенность в теплице под солнечно-желтой «Светлицей» на 20% выше, чем под пленкой из полиэтилена.

«Светлица» выпускается не только прозрачная, но и белая светоотражающая. Она используется на теплицах при выращивании рассады и саженцев, а также в открытом грунте для притенения хвойников и других культур, для защиты растений от жесткого УФ-излучения и от перегрева в жаркие периоды.

Разработаны долговечные пленки для мульчирования, для устройства искусственных водоемов, фоторазрушаемая пленка для прививок.

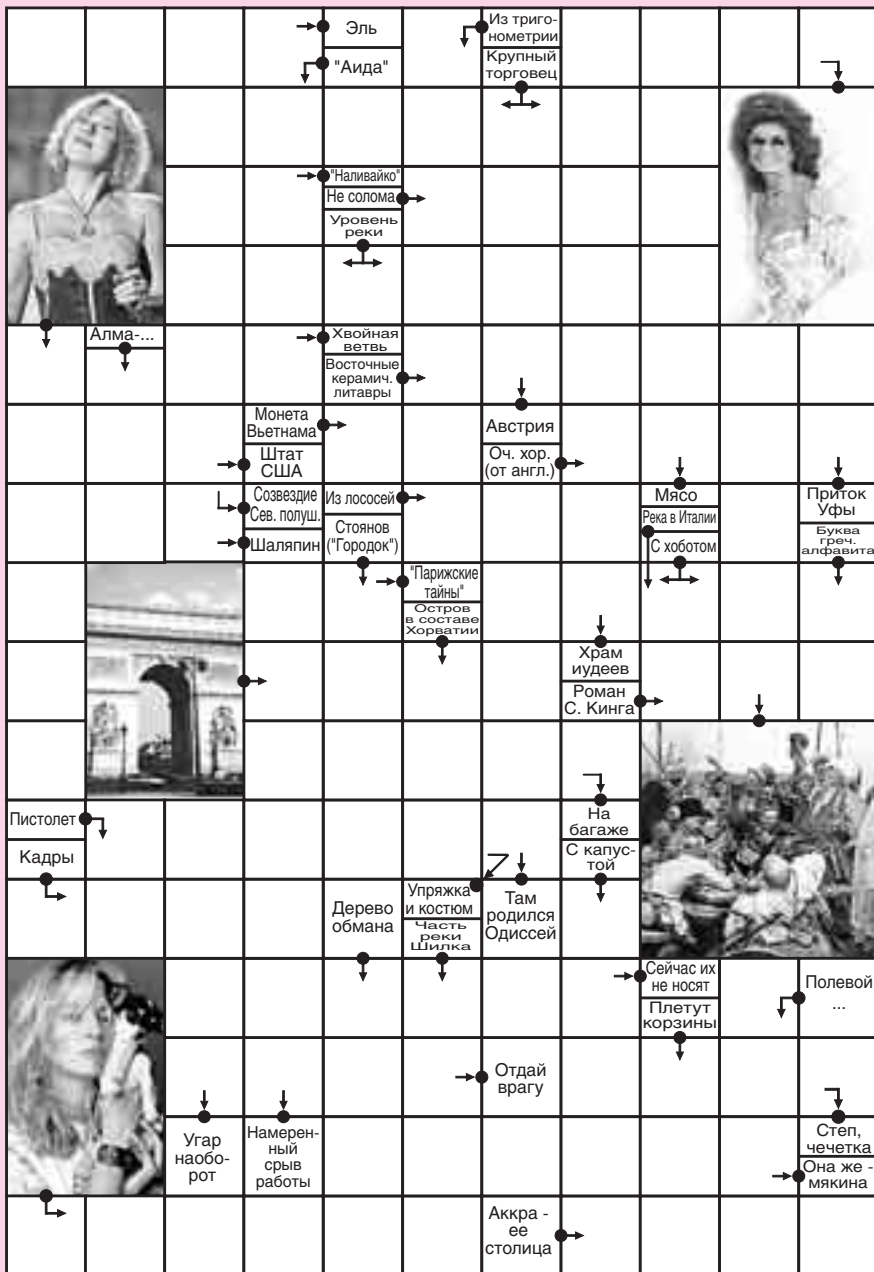
Были получены положительные результаты при испытании «Светлицы» в Государственном аграрном университете (Санкт-Петербург), во Всероссийском НИИ цветоводства и субтропических культур РАХН (г. Сочи), в аграрных комплексах России и Беларуси. За разработку пленок «Светлица» и участие в выставках НПФ «Шар» награждена более чем 20 дипломами.

Преимущества полимерных пленок по сравнению с обычными полиэтиленовыми очевидны, и тот, кто испытал их в своем хозяйстве, уже не возвращается к материалам предыдущего поколения.

С 15 по 20 марта «Светлицу» можно приобрести в Москве на выставке «Дача, сад, огород» в ВВЦ, пав. 20, стенд А8.

Производитель – НПФ «Шар», г. Санкт-Петербург, тел. для опт. покупателей: (812) 222-67-85, 702-48-24, www.sharspb.ru

Бесплатная справка о наличии «Светлицы» в магазинах: (495) 727-92-92, «Зеленая линия»

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД,  
ОПУБЛИКОВАННЫЙ  
В № 8 (211)

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 3. Опера. 6. Роман. 7. Переход. 9. «Урал». 11. Дедо. 14. Хлор. 15. Ряд. 17. Латы. 18. Итака. 19. Омега. 20. «Стоп». 21. Кок. 23. Гарт. 24. Арес. 26. Чаша. 27. Таборит. 30. Варан. 31. Анапа.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Сор. 2. Крах. 3. Орел. 4. Емеля. 5. Анод. 7. Парасет. 8. Делегат. 9. Улита. 10. Ротор. 12. Палаш. 13. Огара. 15. Пап. 16. Док. 22. Опора. 25. Сава. 26. Чина. 28. Банк. 29. Папа.

Вет. помощь, стрижка по доступным животным ценам 338-98-91

Подушки для софы матрасы 375-85-50 421-53-17

КОМПЬЮТЕРНАЯ ПОМОЩЬ  
НИЗКИЕ ЦЕНЫ  
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА  
642-47-35

ПОКУПКА автомобилей  
• отечественные и иномарки  
• любое состояние  
(аварийные, с механическими поломками)  
ЭВАКУАЦИЯ  
снятие с учета  
(495) 741-12-90

**БАНКОВСКАЯ ГРУППА СМОЛЕНСКИЙ БАНК**  
БАНК АСКОЛЬД

Спецпредложение по вкладам\*

до 12% - в рублях  
до 12% - в USD  
до 11% - в Euro

г. Москва, 3-й Самотечный переулок, д.11

Тел/факс (495) 785-55-55 (многоканальный)

Лицензия № 2029, № 2480 \*Срок действия спецпредложения ограничен

ПО ВОПРОСАМ ДОСТАВКИ  
ГАЗЕТЫ **Среда**  
обращаться по тел. 507-84-91



## Пропала собака

20.12.06 русско-европейская лайка (кобель). Зовут Тоша, 13 лет. Окрас черный, передние лапы, грудь и кончик хвоста - белые.

Просим позвонить по тел.: 396-16-20, 8-903-128-38-01.

## ЦЕНТР КИНОЛОГИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ

УВД по Восточному административному округу г. Москвы

Производит отбор кандидатов на службу в милицию из числа жителей Москвы, Московской области, а также иногородних граждан, имеющих гражданство России (мужчин в возрасте до 35 лет, отслуживших в ВС РФ). График работы 12-часовой и суточный. Интересная работа со служебными собаками.

Обращаться по тел.: (495) 166-74-85, 166-41-51, 166-75-16.

## УВД НА МОСКОВСКОМ МЕТРОПОЛИТЕНЕ ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ

мужчин (граждан России) от 18 до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего, прошедших службу в Вооруженных силах России, а также женщин.

График работы: 8-часовой рабочий день (2 выходных дня в неделю). Сотрудникам УВД на Московском метрополитене предоставляются различные льготы: заработная плата милиционера 20 000 руб. и выше; дополнительные надбавки мэрии г. Москвы и руководства Московского метрополитена; отпуск от 30 суток с бесплатным проездом к месту проведения отпуска и обратно в любую страну мира; бесплатный проезд на Московском метрополитене; премиальный фонд, процентная надбавка за выслугу лет; 13-я зарплата по итогам года; база отдыха, летний лагерь для детей сотрудников; надбавка за особые условия труда; возможность бесплатного получения высшего и среднего специального образования в учебных заведениях МВД РФ.

Телефон для справок: 8-903-102-82-97.

МОСКОВСКАЯ  
**Среда**

Учредитель  
Департамент ЖХКИБ  
правительства Москвы.

Председатель  
общественного  
редакционного совета  
П.Н. АКСЕНОВ,  
первый заместитель  
мэра Москвы  
в правительстве Москвы.

Издатель  
ООО «Редакционно-  
издательский дом  
«Южные горизонты».  
Генеральный директор,  
главный редактор  
Г.С. ОВЧАРЕНКО  
Исполнительный редактор  
В.Н. ЛЮБИЦКИЙ

Заместители главного редактора  
Н.А. КУЗИНА, А.С. МОГИЛАТ,  
В.Л. ШЕЛКОВ  
Газета зарегистрирована  
в Министерстве РФ по делам  
печати, телерадиовещания и  
средств массовых коммуникаций.  
Регистрационный номер  
П/И № 1-00721 от 17 мая 2002 г.  
Выходит еженедельно.  
Тираж 500 100 экз.

Телефон редакции: 675-23-66  
E-mail: moswed@mail.ru  
Адрес редакции: 115280, Москва,  
ул. Автозаводская, дом 17, корп. 3,  
4-й этаж.  
Газета распространяется  
бесплатно в Москве.  
По вопросам доставки газеты  
обращаться по тел.: 507-84-91.  
Мнение авторов может  
не совпадать с мнением  
редакции.

Редакция читает все письма,  
но в переписку с авторами  
не вступает.  
Рукописи не рецензируются  
и не возвращаются.  
При перепечатке ссылка  
на газету «Московская среда»  
обязательна.  
Редакция не несет ответственности  
за содержание и телефоны  
рекламных объявлений.

Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36  
Тел. 677-41-29, 677-40-90  
Адрес: 115280, Москва, 3-й Автозаводский  
проезд, д.4.  
• печатается на правах рекламы.  
Газета набрана и сверстана  
в компьютерном центре  
ООО «РИД «Южные горизонты».  
Отпечатана в ООО «ОИД «Медиа-Пресса».  
Тип. № 703109  
Подписана в печать 13.03.2007