

Александр РЕМЕЗОВ:
Не бойтесь
«черемуховых» холодов **2**



Владимир ЯКОВЛЕВ:
За жилкомхоз
в ответе все **3**



Дмитрий ДОСТОЕВСКИЙ:
Мы живем
в поле Достоевского **19**



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

СТОЛИЦА ПОМОЖЕТ БОЛЬНИЦЕ	4
КАК ПРЕКРАТИТЬ ВОЛЫНКУ	9
ВАС СНИМАЕТ СКРЫТАЯ КАМЕРА!	10
ТЕПЛОТВОРНАЯ ПРОФЕССИЯ	14
МЕДЛЕННО МИНУТЫ УПЛЫВАЮТ... КУДА?	15
НОВЫЙ ПАСПОРТ, СТАРЫЙ ПАСПОРТ	17
МЯЧ ЗАБИТЬ - НЕ ПОЛЕ ПЕРЕЙТИ	21

ГРЯЗНЫЙ ПОНЕДЕЛЬНИК

Ольга ПЕТРУСЕВА,
корреспондент
«МС»



В редакцию обратились читатели нашей газеты, проживающие в домах 22 и 24 по улице Донелайтиса. Причина жалобы – отключение на три дня горячей воды без предупреждения.

- Никаких объявлений мы не видели, - жалуются жильцы.

Да и не только для них подобная ситуация оказалась неожиданностью. В ОДС-17 не менее удивлены были дежурные диспетчеры:

- Мы сантехников в эти дома с утра отправляли.

В специальной книге вызовов у них так и зафиксировано: «10 часов 25 минут, улица Донелайтиса, д. 24, кв. 14 и 66 – нет горячей воды». Чуть позже с той же причиной: «Улица Донелайтиса, д. 22, кв. 1 и 45». А в следующей графе поясняется причина неисправности: «Предположительно профилактические работы на ЦТП».

Ключевое слово – «предположительно»! Оказывается, телефонограмма из ДЕЗ в ОДС поступила лишь 2 апреля – в день отключения горячей водоснабжения. Причем не рано утром.

- Как мне передали график отключений, так я и сообщила информацию в диспетчерскую, - объяснила свой поздний звонок Наталья Миронова, ведущий специалист ГУП ДЕЗ района Южное Тушино.

Я проследовала дальше по цепочке – от кого Наталья Павловна получила график?

- Мне пришли сведения лишь в пятницу, - пояснил главный инженер ДЕЗ Евгений Рожков. - Бумаг много, сразу не разберешься. Не в выходные же ими заниматься! Как обнаружил информацию в понедельник, 2 апреля, так сразу и передал...

Интересно, что на филиале № 9 «Северо-Западный» ОАО «МОЭК», предприятие № 6 мне объяснили, что факсограмма в ДЕЗ района Южное Тушино была отправлена еще 28 марта в 9.20 утра, называли даже фамилию сотрудницы, которая приняла документ. Где находился график отключения горячей воды целых четыре дня, так и не удалось узнать.

А может быть, это и не так важно? Важно другое. Плата за коммунальные услуги увеличивается. А когда же повысится качество обслуживания? Жители с пониманием относятся к реформированию в сфере ЖКХ. Разве они не вправе рассчитывать на взаимность?

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

11 - 17 апреля 2007 года
№ 13 (216)

ТЕЛЕПРОГРАММА

КРОВЕЛЬЩИКИ РАЗОБЬЮТ САДЫ?



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Впервые на Всемирное соревнование кровельщиков, проводимое осенью в Венгрии, допущены российские мастера. Какие достижения и изменения в кровельном деле открыли для них такие перспективы? Ответ на этот вопрос я нашла на IV Всероссийском чемпионате представителей этой профессии.

- А вы знаете, что никаких ГОСТов и стандартов по укладке кровельного пирога в нашей стране до сих пор не существует? – задал

мне вопрос Александр Матыков, руководитель команды из Санкт-Петербурга.

Я с удивлением посмотрела на стройку, развернувшуюся на площадке возле Экспоцентра. Многочисленные, в реальную величину, деревянные макеты мансард с каждой минутой становились привлекательнее. Ведь шел уже второй, он же последний, день соревнования. Поэтому некогда оговоренные каркасы уже были утеплены, и мастера наносили пос-

ледный штрих – одевали верхние наряды.

«Одежка» предлагалась трех видов – на выбор. Металлическое фальцевое обмундирование выбрали девять команд. Семь предпочли цементно-песчаную черепицу, остальные шесть – битумную.

Наблюдая за умелыми и уверенными движениями мастеров, я не могла поверить, что все делается на глаз, по усмотрению каждого.

Окончание на стр. 5

СМ НОВОСТИ

ПОДСВЕТКА ТРЕБУЕТ РЕМОНТА. Из бюджета Москвы в 2007 году на капитальный ремонт установок архитектурно-художественной подсветки зданий и сооружений города выделено 36 млн. рублей, сообщили в четверг, 5 апреля, в государственном унитарном предприятии «Архитектурно-художественная подсветка». На баланс предприятия находится 566 объектов. В текущем году будет проведен капремонт подсветки на 35 объектах, среди которых Новодевичий монастырь, Музей имени Пушкина, универсам «Детский мир», пешеходный мост у храма Христа Спасителя и Малая спортивная арена в Лужниках.

С ПИВОМ ЛЕТО КРАШЕ! В спорткомплексе «Лужники» с 30 июня по 8 июля пройдет девятый Большой московский фестиваль пива, сообщили в городской администрации в четверг, 5 апреля. Оргкомитет фестиваля возглавил мэр столицы Юрий Лужков, а его заместителем назначен руководитель Департамента науки и промышленной политики Москвы Евгений Пантелеев. На проведение мероприятия правительство города выделит около 20 млн. рублей.

С ЭКОЛОГИЕЙ ДЕЛО НЕ ТАБАК. В 2006 году на 50 процентов уменьшилось количество жалоб на экологическую обстановку от жителей района, в котором расположена табачная фабрика «Лиггетт-Дукат», заявила в среду, 4 апреля, директор по операционным вопросам ЗАО «Лиггетт-Дукат» Ирина Шкляр на заседании объединенной коллегии по промышленной политике, посвященном улучшению экологической обстановки в районе расположения фабрики. Достичь этого удалось благодаря новейшему очистному оборудованию, установленному на предприятии, а также сотрудничеству с экологическими органами и органами природоохраны Москвы.

«МС» - Интерфакс

СМ БЛИЦПРОС КАК БЫТЬ С НЕПЛАТЕЛЬЩИКАМИ ЖКУ?

Виталий ФАРБИРОВИЧ,
начальник ЕИРЦ ЗелАО:

- Сначала нужно выяснить, почему люди не платят. Тем, кто не может, помогать, остальных - заставлять. У нас создана электронная база данных о должниках, и подход к ним, в зависимости от ситуации, индивидуальный. Малоимущим помогаем оформить субсидии и выплачивать долг в рассрочку. Если нужно, подключаются главы управ, префект, управление социальной защиты. Порой и предприниматели принимают участие. Бывает и так, что одинокому человеку не по силам платить за большую квартиру, и тогда ему следует обменять ее на равноценную, хоть и меньшую. Мы при необходимости можем помочь и тут.

Ульяна СТАВРОГИНА,
инженер:

- Для зажиточных неплательщиков никакой штраф не проблема. Оплата коммунальных услуг для них мелочь – вроде чаевых в ресторане. А почему бы не ввести в законодательство нормы, которые успешно действуют во многих европейских странах? Там лю-

бов нарушение такого рода немедленно вносится в компьютер – и учитывается во всем, будь то продвижение по службе, получение банковского кредита, регистрация серьезных бизнес-контрактов, выезд за рубеж и т. п. То есть пренебрежение общепринятыми нормами служит достаточным основанием для того, чтобы государство и общество отказали человеку в доверии. По-моему, это правильно.

Игорь КАМЫШЕВ,

председатель домкома, СВАО:
- Во-первых, на обратной стороне платежки надо указывать сумму задолженности и размер пени, а также указывать срок судебного рассмотрения дела неплательщика. Такие уведомления будут его мобилизовать. Во-вторых, до сих пор у нас нет официально и четко прописанных прав и обязанностей жильцов, где обязательно должны предусматриваться санкции в случае несвоевременной оплаты. И, наконец, третье: многие люди ленивы, они не хотят стоять даже в небольшой очереди. Для них удобна система авансовых платежей – раз в полгода, например.

Александр БОЙКО,
руководитель ЕИРЦ ЦАО:

- Всеми силами убеждать заплатить долг. Мы регулярно присылаем неплательщикам долговые уведомления. Работает «голосовая почта» - автоматическое напоминание об оплате долга за ЖКУ по телефону. В планах - присылать должникам SMS-сообщения с напоминанием о долге. Кстати, большое подспорье в борьбе с неплательщиками - обсуждение этой темы в СМИ. Люди стали активнее платить после того, как пресса и телевидение рассказали о том, как в Москве злостного неплательщика переселили в социальное жилье...

Ольга ФОЛОМЕЕВА,
руководитель ЕИРЦ ВАО:

- Борьба с неплательщиками можно двумя способами. Первый - дать им сознательность. Второй - отключать от услуг, если позволяют технические возможности в доме. Мне кажется, здесь коммунальные работники должны брать пример со связистов. Ведь все мы знаем, что нельзя бесконечно долго не оплачивать счета за телефонные разговоры: после несколь-

ких напоминаний телефон отключат. В коммунальной сфере мы имеем по закону право отключить квартиру неплательщика от коммунальных услуг, если задолженность составляет более полугод. Но даже решения суда, принятые в нашу пользу, не выполняются.

Владимир ЗОТОВ,
префект ЮВАО:

- Прежде всего необходимо сформировать понимание, что коммунальные услуги - не само собой разумеющиеся блага, а ресурсы и человеческий труд, возможно, труд соседа или родственника, которые должны быть оплачены. Мы проводили анализ: 86,3 процента неплательщиков - это семьи, способные решить вопросы оплаты. Работу с неплательщиками мы проводим с июня 2005 года, за это время было подано в суд 151 исковое заявление, в пользу округа было принято 52 решения суда о выселении. На самом деле выселены только четверо, остальные оплатили. Кроме того, в суде можно заключить мировое соглашение о погашении долгов, этим правом воспользовались 47 неплательщиков.

ДОЛЖНИКОВ - МЕНЬШЕ,
ДОЛГИ - БОЛЬШЕ
стр. 6

Александр Николаевич! Первый вопрос, конечно, о теплой зиме и ранней весне. Во благо это компании - или столь мощная организация такие аномалии не замечает?

- Зима была теплее обычного. Однако для бесперебойной подачи теплоэнергии опасны резкие перепады температур, что в этом сезоне случилось достаточно часто. Мы меньше истратили топлива, но и меньше продали нашей продукции.

Как вы оцениваете прошедший отопительный сезон?

- Оценку дало правительство Москвы, и эта оценка - удовлетворительно. Для нас она дорогого стоит. Этой зимой мы добились резкого снижения аварийности - на 55 процентов, что подтверждает правильность выбранной стратегии. На сетях было зафиксировано 1149 повреждений - на четверть меньше, чем в прошлом сезоне. Причем на сетях, проложенных с применением новых технологий, повреждений было всего три.

Видимо, вы говорите о так называемых полимерных трубах. Что же послужило причиной аварий на них?

- В одном случае трубы порвал экскаватор, а в двух других произошли повреждения на стыках металлических и полимерных труб. Надо отдать должное поставщикам новых труб - они оперативно прибыли на место и заменили эти участки.

На каких проектах компания сосредоточит внимание в нынешнем году?

- В первую очередь - на том, что является основной частью нашей производственной программы: ремонт, реконструкция оборудования и сетей. На ЦТП сейчас устанавливаются частотно-регулируемые приводы (ЧРП), которые значительно повышают надежность теплоснабжения и экономят ресурсы. Эту работу мы начали в марте и за полтора года намерены ее закончить. С сентября у нас действует геoinформационная система, где все объекты компании точно привязаны к географической карте Москвы. Достаточно «нажать» на любую трубу или ЦТП - и специалист увидит все характеристики данного объекта. Если, к примеру, это труба, он получит заодно и сведения о том, когда ее последний раз ремонтировали. Карта оснащена большим количеством измерительных приборов, что позволяет контролировать и давление, и температуру в сетях. Кроме того, она имеет множество всяких вспомогательных программ. С их помощью мы можем моделировать ситуацию, когда, например, подключаем нового потребителя или, допустим, меняем диаметр трубы. Такая информация необходима для того, чтобы принять правильное решение. Карта также дает возможность в режиме он-лайн анализировать обстановку на сетях, видеть, где у нас недогревы, а где - перегревы, и в оперативном режиме управлять процессом.

Александр Николаевич, вы снялись в ролике, где предлагаете москвичам обращаться со всеми вопросами на «горячую линию» ОАО «МОЭК» по телефону 975-03-02. Насколько эффективны оказались ваши призывы?

- За первый год работы у нас было около 15 тысяч звонков, в 2006-м - около 10 тысяч. На 5 тыс. меньше, но все равно много. Однако тенденция к снижению числа жалоб очевидна - значит, мы на правильном пути. Нас никто не принуждал устраивать эту «горячую линию», мы сами приняли решение быть постоянно на связи с потребителями и будем продолжать разьяснять москвичам все вопросы, которые их волнуют.

Вышло распоряжение правительства Москвы о строительстве 15 газотурбинных установок на площадках ОАО «МОЭК». Что это даст городу?

- Проект рассчитан до 2015 года и в итоге добавит в электрический баланс города 1400 мегаватт. Это серьезная цифра! А на промежуточном этапе мы получили критику от мэра Ю. Лужкова за то, что делаем упор на слишком маленькие мощности. У нас сейчас стоят турбины по 12, 24, 36 мегаватт. Будем стремиться к увеличению единичной мощности оборудования. Речь идет о турбинах до 240 мегаватт.

Эти 15 газотурбинных установок город планирует строить за счет привлечения средств инвесторов. А нашей компании поручено подготовить

техническое задание, исходную документацию, чтобы затем выставить эти объекты на конкурс.

Москва развивается и растет, она давно вышла за пределы МКАД. Там, где когда-то были пригородные поселки и деревни, теперь растут многоэтажные дома. Хотя не везде на этих территориях имеются даже старые теплосети. Как собираетесь решать проблему?

- Будем делать, будем строить - в той же Щербинке, например, или в

климатические условия, там нет стран, где зимой 25-градусные морозы могут удерживаться одну-две недели, как порой бывает в Москве и сплошь и рядом - в Сибири.

Мне довелось как-то вечером гулять по Варшаве, и я вдруг почувствовал запах, словно на железнодорожных путях. Оказывается, город отапливается углем, он у них в Польше свой, дешевый, отсюда и соответствующий аромат. Там в каждом доме есть источник. Но одно дело Варшава

В принципе после 9 мая обычно заканчиваем топить, если на улице тепло - опускаем все параметры до минимума. В этом есть и социальный момент: люди должны отдыхать спокойно, не опасаясь замерзнуть в период майских «черемуховых» холодов. А начало сезона традиционно приходится на 9-12 октября, когда начинаются пробные топки. Мы можем включить весь город за три дня, а можем, при теплой погоде, растянуть процесс недели на две. В этом тоже есть сложившиеся в столице традиции: первыми подключаются и последними отключаются детсады, больницы, школы.

Александр Николаевич, вы не раз говорили о том, что использование труб новых технологий позволит летом в Москве отключать воду не на несколько недель, а на 2-3 дня. Где-то в столице это уже делается?

- Да, такие районы уже есть - Южное Бутово, например. По нормам

компании, чтобы они профинансировали наши проекты, а мы в течение двух лет с ними рассчитаемся.

Сколько сейчас потребители должны компании? И как вы работаете с должниками?

- Сумма долга - 6 млрд. рублей, из них 1,5 млрд. рублей приходится на долю жителей, остальное - на юридических лиц. Я называю это просто хамством! Ведь речь не о малообеспеченных слоях населения: они-то как раз являются самыми аккуратными и добросовестными плательщиками. Гарантирую, что к сентябрю юридические лица будут должны компании не более 100 млн. рублей. Погода нам благоприятствует! А процедура предупреждения, задушевного разговора в префектурах и предупредительных писем отработана. И если это не поможет, то сидеть «товарищу», который «не понимает», в скором времени без горячей воды и тепла.

Александр РЕМЕЗОВ:

НЕ БОЙТЕСЬ

«ЧЕРЕМУХОВЫХ» ХОЛОДОВ

Московская объединенная энергетическая компания в ближайшие 5 лет обновит 4,5 тысячи километров тепловых сетей. Им на смену придут трубы новых поколений, которым коррозия не страшна. Однако это лишь часть обширной производственной программы МОЭК. О ней на пресс-конференции рассказал руководитель компании Александр РЕМЕЗОВ.

Молжанинове. Есть еще и районы парковых зон, где теплосети отсутствуют изначально. Совместно с учеными мы создали математическую модель, благодаря которой можно точно рассчитать, как оптимально проложить сети. Где-то прокладываем новую трубу, а где-то трубу можно отключить, выкопать и выбросить.

В столице еще имеются котельные, построенные, как говорится, при царе Горохе. Некоторые бездействуют уже по 40-50 лет. Что будет с ними?

- У нас есть программа ликвидации малых котельных. Обычно они расположены в подвалах домов в центре города. Эксплуатировать их опасно и неэффективно, в основном они работали на мазуте или угле. В прошлом году число таких котельных уменьшилось на пять единиц, в этом планируем ликвидировать еще три или даже больше. Потребителей переклечим на центральную систему, тем самым вредные выбросы в атмосферу Москвы уменьшатся, а эффективность и надежность отопления возрастут.

Замена тепловых коммуникаций - серьезная общероссийская проблема. А как на общем фоне выглядит Москва?

- По данным Госстроя РФ, общий износ труб по стране - 70 процентов, но это все равно что средняя температура по больнице. Есть места на Дальнем Востоке, в Якутии, где сети изношены на все 100 процентов. В Москве этот показатель - 20 процентов, и я полагаю, это лучшие цифры по России. Хотя есть города, где бюджет позволил переложить полностью все сети. Там, правда, градообразующим фактором стала газодобывающая отрасль. Коммунальщики там заменили за год все магистральные трубы, затем все разводящие. Полная замена теплосетей на трубы новых технологий - полиэтиленовые и пенополиуретановые - позволяет в ближайшие 30 лет не испытывать проблем с отоплением.

А как решаются проблемы отопления в европейских странах?

- К западному опыту мы внимательно присматриваемся, нам грех отставать от мира. За рубежом уже давно используют трубы новых технологий, зато к централизованному теплоснабжению у них другой подход. Там чаще всего котельная стоит в каждом доме. Но в Европе иные



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

с Парижем, и совсем другое - наши широты!

Так что по части технологий мы с ними наравне, а что касается концепции отопления, то мы за свое, центральное. Приезжали недавно коллеги из Германии, знакомились с нашей работой. Ничего нового для себя ни они, ни мы не обнаружили! Абсолютно схожие технологии, только качество оборудования у них получше.

Этой весной, наверное, можно ожидать досрочного завершения отопительного сезона. Как быстро может компания закрыть сезон? И какое время потребуется, чтобы снова начать топить, если вдруг случится серьезное похолодание?

- Технология окончания сезона отработана: если в нашем городе на протяжении пяти дней держится среднесуточная температура плюс 8 градусов, правительство Москвы издает распоряжение об окончании отопительного сезона. Нам необходимо 3 дня, чтобы остановить все оборудование, и мы сразу переходим к опрессовкам.

Ну а если нагрянут климатические катаклизмы, потребуется 3-4 дня, чтобы вновь запуститься. Впрочем, мы работаем в тесном контакте с метеорологами, держим руку на пульсе погоды. Такой возврат холодов был года три-четыре назад, и мы отключались, потом опять включались - так что опыт есть.

Абсолютные сборы платежей по городу у нас совсем европейские - 97-98 процентов, но мы платим по факту, а в Европе - авансом. Если деньги не поступают, воду там отключают автоматически.

Наша газета много писала о дефиците кадров для ЖКХ, о путях решения этой проблемы. Что, по вашему мнению, нужно сделать, чтобы молодые люди охотно шли в энергетику?

- Проблема есть, причем она настолько серьезна, что сейчас мы готовимся принять специальную программу подготовки кадров. В компании трудятся 19 тысяч человек - это и ветераны энергетики, и молодые специалисты. Проблему усугубляет тот факт, что в отрасль приходят новейшие технологии, а они весьма сложны для работников старших поколений. Достаточно сказать, что нам пришлось проститься с 60 бухгалтерами, которые просто не смогли выполнять свои обязанности при новой системе, - им нашли занятия попроще. Кадровый вопрос мы выносили и на совет директоров, стараемся решать его с помощью наших профильных вузов: Ивановского энергетического института, Московского энергетического технического университета, а также Университета путей сообщения - там тоже готовят студентов по нашим специальностям. Мы являемся учредителями теплотехнического колледжа: его питомцы - будущее теплотехники, электрики, автоматыки. На деньги компании получают образование в профильных вузах 84 студента.

Чтобы удержать пришедших на работу людей, недостаточно только хорошей зарплатой. Что еще делает для своих сотрудников компания?

- У нас есть производственная программа, где на каждую трубу составлено целое досье. Есть жесткий документ под названием бюджет, где все наши траты четко расписаны буквально по рублям. А вот с социальными гарантиями было похуже. И мы решили восполнить этот пробел. Сначала посчитали, что уже делаем, потом взяли за разработку социальной программы.

Сейчас для наших сотрудников предусмотрен весомый соцпакет: в нем и базы отдыха, и доплаты - к пенсии, отпуску, на санаторно-курортное лечение, и страхование всех видов работ от несчастных случаев, и медицинское страхование... Диспансеризация, например, показала, что порядка 60 процентов сотрудников МОЭК нуждаются в лечении, причем 10-15 процентов - в срочном. Обсудив вопрос на совете директоров, мы решили, что людей необходимо беречь и лечить, так что наряду с производственной строго выполняем и свою социальную программу.

Какой вам видится Москва будущего? Что станет ее приметой - трубы теплосети?

- Нет, количество труб надо уменьшать: чем меньше их станет, тем надежнее будет работать система. А москвичей всех поздравляю с солнышком!

Беседу вела
Галина КРАСОВА



СТОЛИЦА СТАРЕЕТ ОТ... ШУМА

Михаил БУРЛЕШИН,
эксперт Национального
информационного агентства
«Природные ресурсы»

В Москве шумовато. Жители провинциальных городов удивляются: «Как вы тут живете!» Привыкли... Недавно Институт социологических и маркетинговых исследований провел по заказу правительства Москвы опрос 1204 столичных жителей по теме «Москвичи об охране окружающей среды». Вот несколько цифр, полученных в результате этого исследования. Больше всех жалуются на высокий уровень шума жители Центрального округа (62,5 процента). Однако даже в таком, казалось бы, благополучном округе, как Зеленоградский, громкими «голосами» магистралей недобольны 75,6 процента жителей.

В целом же примерно половина москвичей считают, что они живут на слишком шумных улицах.

Их мнение подтверждают исследования, проведенные санэпидемслужбой города. Шум от движущегося по улицам транспорта неумолимо проникает в квартиры, учреждения, производственные и общественные помещения. Нередко его уровень на 20-30 децибел превышает существующие нормы. Особенно тяжело приходится жителям Бирюлева Восточного. На здешних улицах помимо шума, производимого автомобилями, имеют место звуки, доносящиеся из Бирюлевской промзоны, с Мо-

сковской кольцевой автомобильной дороги, и гул пролетающих самолетов (его отчетливо слышат 70-80 процентов жителей).

Москвичи, в квартирах которых шумовато, нередко жалуются на плохое самочувствие. И неудивительно - специалисты считают, что в 30 процентах случаев преждевременного старения горожан повинно отсутствие тишины, шум отнимает у человека как минимум десять лет жизни. Четыре из пяти случаев головных болей, одно из четырех неврологических заболеваний также вызваны избытком шума. Последствия от воздействия шума постепенно накапливаются в организме и сказываются по прошествии некоторого времени. Они приводят к хроническому переутомлению, глухоте и прочим недугам. Агрессия шума влияет и на работоспособность людей. При физическом труде она снижается на 30 процентов, при умственном - на 60.

К сожалению, в Москве не проводились исследования по оценке влияния шума на здоровье детей, поэтому обратимся к опыту стран ЕС. По их данным, сильные звуки не только способствуют возникновению у детей различных трудноизлечимых болезней, но и отрицательно влияют на учебу.

В столице ведется энергичная борьба за тишину. В последние годы в центральной части столицы ограничено движение грузового транспорта, на некоторых густонаселенных улицах прекращено движение трамваев. В последние годы в новых районах используются специальные снижающие шум архитектурные методы планирования жилых кварталов. Появились дома с шумозащитными окнами, с об-

ладающими звукоизоляционными свойствами стеклами. Существует даже проект уникального так называемого защитного дома, экранирующего шум магистралей и создающего условия акустического комфорта внутри квартала.

В общем, работа ведется, только вот не поспевает за растущим количеством автомобилей... Ученые подсказывают, что успокоить столицу могут следующие меры: ограничение роста числа автомобилей, улучшение столичных магистралей и транспортных развязок, создание полос зеленых насаждений. Что же касается звукозащитных стекол и специальных защитных пакетов и противозвуковых экранов, то их нужно энергичнее вводить в практику строительства.

Бороться с шумом в столице, на мой взгляд, должны не только власти и экологи, но и сами жители. Хороший эффект дает остекление лоджий и балконов. В квартиру перестают проникать звуки улицы. А зимой остекленные лоджии и балконы сохраняют тепло в помещении, не дают ускользнуть ему в форточку. Таким образом, мы убиваем двух зайцев: сохраняем свое здоровье и перестаем отапливать улицы.

Наверное, неправильно и некорректно с моей стороны призывать москвичей переселиться с отечественных машин на иностранные, но эта мера позволила

бы существенно сократить уровень шума на магистралах и во дворах. Отечественные автомобили, к сожалению, пока шумнее импортных. Уровень шума существенно повышается от использования шипованных шин. Я не ратую, чтобы автомобилисты отказались от них в зимний период, когда на дорогах скользко. А вот в межсезонье шипованные колеса вполне могли бы отдохнуть в гараже.

И еще. В столице привилась мода на джипы. В Москве их больше, чем в любом другом мегаполисе мира. Я не думаю, что это вызвано необходимостью. Все-таки джип - машина, подходящая больше для неважных проселочных дорог, чем для столичных магистралей. Необходимо изменить сознание людей. Тогда и мода на громоздкие и шумные автомобили в городской тесноте уйдет в прошлое.

Сегодня важно просвещение. Нужно культивировать экологичный подход к окружающей среде. В конечном счете от этого зависит наше здоровье. Меньше шума - больше лет жизни. С этим, по-моему, никто спорить не станет.

Весьма жесткий разговор состоялся недавно в Государственной думе. На «Правительственном часе», темой которого было состояние жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации, парламентарии задали много острых вопросов Министерству регионального развития. При этом они убеждены, что министерство «постоянно недорабатывает».

Этому, видимо, не приходится удивляться. Состояние ЖКХ, конечно, не может не вызывать серьезной озабоченности. Отрасль в кризисе, об этом парламентарии знают не понаслышке. На местах они собственными глазами видят, что происходит. Коэффициент износа жилищного фонда и оборудования превышает 60 процентов. Почти 93 миллиона квадратных метров составляет ветхое и аварийное жилье. 58 процентов предприятий в сфере ЖКХ убыточны. Кредиторская и дебиторская задолженности составляют по 300 миллиардов рублей каждая.

Однако только ли Министерство регионального развития, созданное несколько лет назад, в ответе за нынешнее состояние жилищно-коммунальной отрасли? Да, во многом критика в его адрес справедлива. Но вместе с тем критику можно адресовать и самим парламентариям: это ведь именно они принимают такие законы и кодексы, которые не позволяют даже самому ответственному, самому героическому работнику успешно справляться со своими обязанностями. А



ЗА ЖИЛКОМХОЗ В ОТВЕТЕ ВСЕ

Владимир ЯКОВЛЕВ,
министр регионального развития РФ

многих необходимых положений вообще нет в законодательной базе.

Высказанные в Госдуме критические замечания признаю. Но не согласен с тональностью выводов. Ведь министерство работало. Проводились совещания, круглые столы, семинары, были поездки в регионы. Все это дало импульс движению вперед. Есть и осязательные результаты. Федеральный бюджет рассчитан с долгами. Достигнут высокий уровень оплаты гражданами жилищно-коммунальных услуг, который в среднем по России составляет 87,8 процента. Снижается количество убыточных предприятий ЖКХ. В 29 субъектах РФ предприятия отрасли завершили минувший год с прибылью. Наконец, общая площадь ветхого и аварийного жилья стала на два миллиона квадратных метров меньше, чем пять лет назад.

По большому счету, критику, которую приходится слушать Мини-

стерству регионального развития, надо бы направить совсем другому адресату - Правительству РФ. Хотя бы потому, что оно задерживает принятие нормативных документов, не согласовывает подготовленные в Минрегионразвития программы. Характерный пример: разработанный в министерстве комплекс мероприятий по реформированию ЖКХ на 2007-2008 годы получил отрицательный отзыв экономического блока Правительства РФ. При этом экономический блок правительства почему-то не заметил и продолжает не замечать главного: нет достаточных средств, необходимых для латания дыр в ЖКХ. А ведь проблема, которая действительно существует, состоит в том, что все программы вывода отрасли из кризиса упираются именно в отсутствие средств.

Одними разговорами мы проблему ЖКХ, очевидно, не решим. Для того чтобы вывести отрасль из кризиса,

тем более с осязательными, зримыми результатами, выделяемые средства должны быть многократно большими. Экономить средства на ЖКХ нельзя. Деньги, которые государство недодает сегодня на нужды отрасли, завтра придется отдавать МЧС для ликвидации текущей по времени и размытой по территории техногенной катастрофы.

Да, безусловно, для ЖКХ не нужно скучиться на средства. Не только федеральному бюджету. Для лечения многих и многих болезней ЖКХ необходимо задействовать бюджеты и всех остальных уровней. Пример - Ямало-Ненецкий округ, власти которого вполне могли бы направлять на эти цели получаемые от добычи энергоресурсов сверхдоходы, как это делают некоторые регионы, не имеющие таких сверхдоходов. Но для этого необходимо законодательно установить определенный процент, который будет отчисляться из бюджета каждого региона на ликвидацию того же ветхого фонда, на капитальный ремонт и решение прочих актуальных проблем.

Наше министерство уже подготовило или готовит целый ряд предложений, направленных на дальнейшее реформирование ЖКХ. Так, завершается разработка программы, направленной на повышение конкурентной среды в

отрасли. Дорабатывается и раскритикованный экономическим блоком Правительства РФ комплекс мероприятий на 2007-2008 годы, который рассчитан на три уровня власти: федеральный, региональный и местный. В самом скором времени подготовленные документы будут представлены на рассмотрение Госдумы РФ.

Наши предложения направлены на решение нескольких задач, наиболее актуальных для ЖКХ. Они довольно просты. Развивать конкуренцию на рынке жилищных услуг, сохранив тарифное регулирование только в секторе коммунальных услуг. Добиваться от муниципальных органов решения вопросов по упрощению оформления документов, в частности, на землю - для облегчения условий создания ТСЖ. Решить проблему с капитальным ремонтом - чтобы он финансировался совместно из бюджетов всех уровней.

Задача номер один - появление нормальных собственников жилья и формирование рынка добросовестных управляющих компаний. Останутся МУПы и ГУПы - постоянно будем испытывать проблемы. А чтобы впредь не появлялись обманутые дольщики, министерство предлагает задействовать в ЖКХ механизм страхования. Разрабатываются и конкретные предложения в плане страхования.

Наконец, есть также целый ряд предложений в Жилищный кодекс. Они уже внесены в Государственную думу. Теперь дело за парламентариями.



«ОРАНЖЕВАЯ ЛЕДИ» СРЫВАЕТ РЕЗЬБУ

Константин ЗАТУЛИН,
депутат Государственной думы
РФ, директор Института стран СНГ

«Оранжевые» на Украине зарвались. Они демонстрируют решимость в любой момент riskнуть единством страны. То, что они предприняли, - это попытка государственного переворота.

Парадоксальность ситуации в том, что попытку эту возглавляет высший руководитель страны президент Виктор Ющенко. Можно сколько угодно спорить, кто оказал на него решающее влияние, но ясно одно: с подписанием указа о роспуске Верховной рады глава государства взял ответственность на себя.

Можно ли считать переворотом тот случай, когда во главе его стоит высшее должностное лицо. В России во времена, когда только зарождался парламентаризм, император Николай II распустил Верховную Государственную думу, а затем опубли-

ковал за своей подписью новый вариант закона о выборах, в котором существенно возросли шансы на победу кандидатов, поддерживающих власть. Этот указ был назван в истории России переворотом третьего июня...

На Украине сейчас происходит не какая-то новая революция, «новый майдан» - наблюдается всего лишь попытка реванша за победу лояльного к Росии Януковича в марте прошлого года. То, что сегодня пытаются реализовать Ющенко, - это грубая, слабо мотивированная по основаниям попытка изменения власти в стране.

Президент Украины не имеет конституционных полномочий распустить Верховную раду, кроме строго оговоренных в статье 90 конституции Украины случаев. Этим случаем, напомним, три.

Первый. Если в течение месяца после начала работы не сформирована коалиция парламентского большинства. Но парламентское большинство на Украине имело, приступило к реальным действиям назначенное им правительство Виктора Януковича.

Второй случай. Если в течение 60 дней с момента отставки предшествующего кабинета министров Верховная рада не утвердила персональный состав нового правительства. Этот повод также не проходит - правительство было сформировано. Наконец, третье. Если в течение 30 дней с момента начала работы Рады нет кворума для принятия решения. Это ситуация совершенно невероятная, поскольку сегодня решения в парламенте Украины принимаются большинством примерно в 255 голосов.

Таким образом, ни один из вышеперечисленных поводов не может служить основанием для указа о роспуске парламента. Поводом же фактически стал тот факт, что 23 марта одиннадцать депутатов «Нашей Украины» во главе с Анатолием Кинахом перешли в состав правительствен-

ной коалиции, которая стала называться коалицией национального единства. Никакого запрета на переименование коалиции на Украине, заметим, не существует, но Ющенко «раздул» этот факт, поскольку в одной из статей конституции сказано, что коалиция создается на фракционной, а не на индивидуальной основе. Что касается переходов депутатов из одной фракции в другую, то они стали повсеместным явлением во всем мире.

Президент, конечно, имел право на свое мнение, и Ющенко, не стесняясь в выражениях, назвал приход Кинаха в правительство Януковича «национальным позором Украины». Такое заявление уже свидетельствовало о том, что украинский президент утрачивает роль беспристрастного арбитра и верховного вождя нации, который должен быть выше межпартийных дрязг. В конце концов Кинах не встан врага перешел - он пошел служить своей стране, взял на себя ответственность как министр экономики. На этом основании Ющенко мог поспорить с Кинахом лично, но не оскорблять публично представителя политической элиты страны.

Украина еще не пережила до конца раскол 2004 года, как последовало его новое обострение. Мы становимся свидетелями нового акта раскола Украины. Следующим шагом станет блокировка президентом работы правительства Януковича, он может даже попытаться отправить правительство в отставку. Но ведь по конституции Украины все реальные полномочия по проведению выборов - в руках правительства, а не президента. Таким образом, Ющенко, строивший лавину с горы, теперь имеет все шансы быть под ней погребенным.

Ющенко окончательно взял курс на конфронтацию, и в этом его поддерживает Ю. Тимошенко, собирающаяся подорвать власть. Но Тимошенко поднимается в рейтинге за счет перераспределения в «оранжевом» лагере. Она не обретает сторонников на востоке и юге Украины.

«Оранжевая леда» торопится сломать не только коалицию Януковича, но и утопить Ющенко, который в союзе с ней давно уже выглядит младшим партнером. Тимошенко хочет, пока не поздно, «сорвать резьбу» политического процесса на Украине. Как женщина авантюристка, как женщина склада, она рассчитывает максимально использовать под-

держку западных регионов для своего возвращения во власть.

Если же говорить о гипотетических шансах на перевыборах, то, по большому счету, на Украине воспроизведутся основные пропорции, которые были и до сих пор. В чью сторону канцуртся не определившиеся, будет зависеть от развития событий и особенностей избирательной кампании. Но если Ющенко своим шагом отверг все другие решения, кроме перевыборов всех ветвей власти на Украине, то он должен предложить и свои собственные перевыборы. Ибо фактически он распался в своей неспособности поддерживать диалог с парламентом и правительством страны.

Мне кажется, что Россия в этой ситуации должна вести себя осторожно, и вместе с тем - принципиально. Она должна выразить свое отношение к тому, что происходит в Киеве. Убереечь, в том числе и своим влиянием, от того, чтобы этот кризис разрастался дальше. Украина для нас важна как наш сосед, с которым мы связаны Договором о дружбе, сотрудничестве и партнерстве. Но эта страна состоит из двух частей. И для того чтобы Украина существовала, в ней должен быть компромисс между востоком и западом.

СМ ИНФОРМ БЮРО

«ЗЕЛЕНЬ ОГОНЕК» НА ВОДЕ

Первые маршруты водного такси, создаваемого с целью уменьшения нагрузки на наземный пассажирский транспорт, будут открыты на Москве-реке в навигацию этого года, сообщается в докладе первого заместителя мэра в правительстве столицы Юрия Росляка, распространенном в среду, 4 апреля, на заседании круглого стола, посвященного транспортным проблемам. В докладе говорится, что первые экспериментальные маршруты водного такси будут пролегать между восточным и западным берегами Химкинского водохранилища, а также на акватории Москвы-реки от ЦПКИО им. Горького до стрелки водоотводного канала. Организацией водного такси будут заниматься не городские, а частные структуры.

Наиболее приемлемым транспортным средством для эксплуатации в Москве в качестве водного автобуса принят проект малоразмерного скоростного катамарана, рассчитанного на 50 человек, со скоростью хода 35 км/час и осадкой 47 см, которая позволяет эксплуатировать катамаран вне судового хода.

СРЕДА, 4.04

ДЛЯ БЕЗРАБОТНЫХ ТРАНСПОРТ НАКЛАДЕН

Дотации за пользование общественным транспортом в период поиска работы, возможно, получат в будущем безработные москвичи, сообщили в городской администрации в четверг, 5 апреля. Заместитель мэра в правительстве Москвы Анатолий Петров подписал распоряжение о разработке закона «О занятости населения в городе Москве». В техническом задании на разработку прописан ряд требований к будущему закону, среди которых и возможное расширение круга категорий граждан, которым предоставляются различные льготы, а также определение самих направлений материальной помощи, например, дотации за пользование общественным транспортом в период поиска работы.

Цель разработки закона – создание городской системы содействия и обеспечения полной и эффективной занятости населения, повышение социальной защищенности граждан. Закон планируется разработать к четвертому кварталу этого года, после чего он будет направлен на рассмотрение городской Думы.

ЧЕТВЕРГ, 5.04

СОТРУДНИКОВ ЕИРЦ ПООЦРЯТ

Столичные власти выделяют дополнительно 26,4 млн. рублей на оплату сверхурочной работы сотрудников единых информационно-расчетных центров (ЕИРЦ), сообщили в пятницу, 6 апреля, в городской администрации. Дело в том, что в период с 15 декабря 2006 года по 15 февраля 2007 года ряд структурных подразделений ЕИРЦ работали по расширенному графику с понедельника по воскресенье с 9.00 до 19.00 без перерывов на обед.

Решение о таком графике работы было принято с целью оптимального обслуживания населения при переходе к новым условиям предоставления субсидий по оплате жилых помещений и коммунальных услуг.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 6.04

Основной темой оперативного совещания Комплекса городского хозяйства, которое провел в минувшую пятницу руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов, стало выполнение задач, определенных на период месячника по благоустройству.

За неделю дорожные службы отремонтировали 325 тыс. квадратных метров асфальтового покрытия. Всего с начала года эта работа проведена на 814 тыс. квадратных метров. В ряде округов уже приступили к ремонту асфальта большими «картами». Все округа завершили обновление разметки нитрокраской. Как только позволит погода, на дорогах и пешеходных переходах начнется нанесение разметки термопластиком.

В ходе месячника надо выполнить целый комплекс самых разнообразных работ. По данным на 7 апреля, в среднем по городу ремонт цоколей зданий был выполнен на 52 процента, по ремонту отмостки и водосточных лотков – на 51,7 процента, по приведению в порядок дворовых территорий и детских площадок – соответственно на 42 и 47 процентов. Кроме того, продолжается промывка фасадов, приводятся в порядок входные двери подъездов и подвальные помещения, прогреваются газоны и удаляются сухостойные деревья. Зима оставила после себя немало мусора. Средний показатель вывоза мусора по городу составляет 42 процента, однако в таких округах, как ЮЗАО, ЗАО и СЗАО, он значительно ниже.

Как отметил начальник ОАТИ Иван Ищенко, инспекция в последнее время усилила внимание к объектам строительного комплекса. Нарушений здесь по-прежнему отмечается много. Штрафные санкции, которые пришлось применить ОАТИ, составили внушительную сумму – 5 млн. 789 тыс. рублей. На



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

КОЗЫРЬ СЕЗОНА – БОЛЬШИЕ «КАРТЫ»

контроле инспекции остается и приведение в порядок фасадов нежилых зданий. Несвоевременное выполнение предписаний инспекции по фасадам для многих организаций обернулось штрафами на общую сумму в 1 млн. 474 тыс. рублей.

За неделю от тепло- и водоснабжения в городе отключалось 783 строения. Но только 46 отключений были связаны с авариями, в остальных случаях проводились ремонтные работы и устанавливались приборы учета. Начальник Мос-

жилинспекции Александр Стражников отметил, что отключения горячей воды и теплоснабжения по причине установки счетчиков не должны быть длительными и многократными.

ДЕЗы, которые проводят эти работы, – сказал он, – обязаны согласовывать свои действия с МОЭК, теплоснабжающими организациями, чтобы не доставлять неудобств жителям.

На совещании поднимался вопрос о необходимости погасить задолженность, которую имеют перед МОЭК уч-

реждения социальной сферы. По данным на пятницу, окружные управления образования были должны 698 млн. рублей, управления здравоохранения – 11 млн. рублей, управления культуры – 6,5 млн. рублей.

Судя по докладам заместителей префектов, месяцник по благоустройству набирает обороты. Вот, например, что сообщил заместитель префекта ЦАО Харис Ножипов:

– Сейчас ведется ремонт асфальта большими «картами». Разметку нитрокраской завершили, готовимся к нанесению термопластика. Работы по благоустройству выполнены в среднем на 53 процента, готовимся к предстоящим городским субботникам 14 и 21 апреля.

Руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов, подводя итоги совещания, заметил, что сейчас удалось прийти к единым параметрам отчетности по проведенным работам.

– Главное – результат, – сказал он. – Вот мы закончили разметку нитрокраской – это результат. То же самое относится ко всем объектам весеннего благоустройства: они должны быть готовы. Задания необходимо формировать на уровне города и доводить до округов, где их должны исполнять.

Артур Кескинов уже не в первый раз напомнил о необходимости официальной оформления иностранной рабочей силы.

– В Департаменте ЖКХиБ мы уже начали эту работу, – сказал он. – Не надо делать вид, что проблема рабочих-мигрантов не касается округов и предприятий Комплекса городского хозяйства. Сегодня надо получать квоты, оформлять их и делать все необходимое для того, чтобы у нас были законные основания использовать такую рабочую силу.

Петр ПОЛЫНОВ

СТОЛИЦА ПОМОЖЕТ БОЛЬНИЦЕ

К концу лета Тушинская детская городская больница должна преобразиться. Именно этот объект выбран в качестве финального в городском конкурсе «Московский дворик-2007». Территорию больницы комплексом совместными усилиями будут благоустраивать все столичные округа. Выбор объекта не случаен: нынешний год в столице объявлен Годом ребенка.

Недавно в больнице состоялось заседание городской конкурсной комиссии, в ходе которого прошла жеребьевка, определившая участки ответственности каждой префектуры. Но вначале председатель городской конкурсной комиссии начальник ОАТИ Иван Ищенко рассказал о той конкретной работе, которую предстоит провести. Вот только несколько цифр. Необходимо капитально отремонтировать дороги на площади 36,3 тыс. квадратных метров, устройство дорожно-тропиночной сети запланировано в объеме 4 тыс. квадратных метров. Будут отремонтированы фасады 11 зданий, а также железобетонное ограждение протяженностью 2,7 тыс. погонных метров. Здесь заменят металлическое ограждение на протяжении 540 метров и построят контрольно-пропускной пункт. Предусматривается также капитальный ремонт газонов на площади 64,3 тыс. квадратных метров, посадка 3,8 тыс. кустарников, устройство цветников. Территорию больницы украсят два фонтана, пять скульптурных композиций и торшерные светильники. Важным и необходимым дополнением к больницы инфраструктуре станет вертолетная площадка, которой до сих пор здесь не было.

Иван Ищенко поблагодарил предприятия Комплекса городского хозяйства, которые уже включились в дело. Работы на финальном объекте начались: прокладываются

кабельные линии, Мосгорсвет меняет опоры освещения. Больница преобразится не только внешне, но и внутренне. Департамент здравоохранения сейчас приступает к ремонту помещений больницы.

– Надо как можно раньше начать работы по посадке кустарников, – отметил председатель городской конкурсной комиссии. – Сейчас необходимо быстро определиться с проектом и найти хороший посадочный материал. Мы готовы привести сюда коллектив ОАТИ и заняться посадкой.

Финал конкурса «Московский дворик-2007» пройдет в Тушинской детской горбольнице • Фронт работ впечатляет • Больница преобразится не только внешне – будут отремонтированы ее помещения • Каждому округу Москвы достался отдельный участок территории больницы – бери, благоустраивай его!

Таким образом еще до жеребьевки началось, по сути дела, производственное совещание, где определялись первоочередные задачи. В их числе – удаление сухостойных и аварийных деревьев, санитарная обрезка. По мнению И. Ищенко, с этим тоже нельзя медлить.

– Необходимо пригласить специализированную организацию, – сказал он, – которая одновременно проведет эту работу на всех участках.

Всю территорию больницы размежевали на десять участков. Но барабан с их номерами закрутился не сразу. Три участка были распределены до начала жеребьевки.

Префектура СЗАО, на чьей территории и находится больница, ходатайствовала о закреплении за ней участка, где запланировано строительство вертолетной площадки. Кроме того, округ-хозяйин займется заменой ограждений и

приведением в порядок обширной территории, прилегающей к больнице. То есть префектура СЗАО взяла на себя самую затратную часть предполагаемого объема работ.

Участок под номером два – самый скромный по площади – решено было отдать ЗелАО, поскольку это самый удаленный округ. И это тоже традиция. Третий участок – входную зону с двумя фонтанами – И. Ищенко предложил взять на себя ЦАО. Вот как он мотивировал это решение:

– Традиционно центр великолепно выполняет такие работы, и в этом смысле другие округа тянутся за ЦАО. Там есть организация, которая давно сотрудничает с ними и может обеспечить высокое качество благоустройства.

Оставшиеся семь участков распределили по принципу лотереи. Так, например, ЮВАО отвечает за хоздвор больницы, ВАО – за въездную зону у КПП, ЗАО – за территорию, где размещаются пищеблок и столовая.

После жеребьевки мы побеседовали с заместителем префекта ЦАО Харисом Ножиповым. Он отметил, что ЦАО всегда выступал застройщиком в проведении конкурса «Московский дворик», который стал неотъемлемой частью городской программы «Мой двор, мой подъезд».

– В этом году число конкурсных номинаций увеличилось, – сказал он. – Будет оцениваться благоустройство территорий префектур, дирекций и управ, а также спортивных объектов. Здесь, на территории больницы, нам предстоит выполнить большую работу. Не случайно нам уже не в первый раз поручают наиболее сложное задание. Мы попытаемся применить здесь весь наш опыт и знания, не пожалеем сил и средств, чтобы сделать все наилучшим образом. Мы все заинтересованы в том, чтобы дети и вообще все, кто посещает больницу, чувствовали себя комфортно.

Поистине: в больнице все должно быть прекрасно. Особенно в детской.

Петр ПОЛЫНОВ

– Уважаемый Александр Матвеевич, – говорит мэр, обращаясь к начальнику Мосжилинспекции Александру Стражникову, – по вашему докладу мы можем поставить только неудовлетворительную оценку. Даем вам две недели на то, чтобы радикально переделать постановление правительства.

Речь идет о заседании правительства столицы во вторник, 10 апреля, на котором А. Стражников выступил с главным докладом повестки дня – «О практике работы с обращениями граждан по вопросам эксплуатации и ремонта жилищного фонда в городе Москве». В предыдущий раз этот вопрос правительство рассматривало десять лет тому назад.

В докладе отмечается, что при вырешении за десять лет числе обращений наблюдается тенденция неприятия по ним мер на местах. По 52 процентам первичных обращений с проблемами могут разбираться ДЕЗы и объединенные диспетчерские службы, однако жители сообщают, что безрезультатно обращаются в эксплуатирующие и уп-

равляющие организации, а также в диспетчерские службы.

Отсюда А. Стражников сделал вывод: необходимо признать практику работы руководителей органов власти, отвечающих за ЖКХ, не соответствующей потребностям граждан в предоставлении качественных и свое-

вать диспетчерские в самостоятельные службы, выведя их из подчинения ДЕЗов. Пример такой реорганизации демонстрирует Зеленоград, отметил А. Стражников. Там создание ГУП «Единый диспетчерский центр» позволило кардинально улучшить работу по обращениям граждан.

ДИСПЕТЧЕРОВ ПРОЭКЗАМЕНУЮТ НА ПРОФПРИГОДНОСТЬ

временных услуг. Что же касается диспетчерских служб, то для наведения в них порядка предложены кардинальные меры: поскольку персонал в подавляющем большинстве случаев не квалифицирован, провести в течение 2007 года аттестацию сотрудников объединенных диспетчерских служб на основе единых квалификационных требований. Также предложено по примеру ЕИРЦ реорганизо-

Все это в общем не вызвало какого-то особого несогласия членов правительства. Возражения касались того, что анализ получился односторонним. Кроме того, по мнению мэра, Мосжилинспекция играет недостаточно активную роль в организации профилактических работ в жилом фонде. «Что в текущем, что в капитальном ремонте порядка нет», – подытожил мэр.

– А вообще, бюджет города должен

существенно увеличивать ресурсы на капитальный ремонт, их сейчас явно недостаточно, – убежден Ю. Лужков. – Ведь только этим можно снизить число обращений граждан. И наконец, как-то надо побудить Правительство РФ увеличить финансирование тех же целей для субъектов Федерации. Речь о возврате денег, которые жильцы переданных нам бывших ведомственных домов платили в течение многих и многих лет на капремонт и возврату которых активно сопротивляется экономический блок федерального правительства.

На заседании был также рассмотрен вопрос «О ходе выполнения городской целевой программы развития производственной базы ОАО «Тушинский машиностроительный завод» на период 2004-2006 годов и о мерах по дальнейшей ее реализации на 2007 год».

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ

КРОВЕЛЬЩИКИ РАЗОБЬЮТ САДЫ?

Окончание. Начало на стр. 1
Самое главное в нашем деле – опыт, – продолжил рассказ Александр Васильевич. – Необходимо девять-десять лет, чтобы стать грамотным специалистом. К стати, столь долгий период обучения из-за отсутствия четко разработанных технологий кровельного пирога для каждого типа крыш и не давал нам возможности выйти на мировые соревнования.
 Оказывается, на предстоящем чемпионате в Венгрии строго оговорен возрастной ценз. К участию допускают молодых людей до 30 лет. Как понимаете, нелегко стать в таком возрасте профессионалом, чтобы постоять за честь страны. Но в этом году отпустились.

Поддержал смельчаков организатор нынешнего чемпионата – Национальный кровельный союз. Это первое профессиональное объединение общероссийского масштаба, созданное в январе 2006 года, проводит открытую политику, направленную на сплочение всех, кто занимается проектированием и строительством кровель, производством и продажей кровельных материалов, инструментов, оборудования и стремится внести свой вклад в активное развитие этой отрасли в России.

Из беседы я выяснила, что в советские годы все крыши были однотипными. Холодные нежилые чердаки крыли сталью. Хороший материал сроком эксплуатации на 20-30 лет. Но сегодня возводят другие здания. В большинстве из них, как правило, элитных постройках, пустующие чердаки превратились в мансардные жилые помещения. Тут-то и столкнулись с проблемой, что ни норм, ни специалистов по монтажу совмещенных крыш и чердаков в России нет.

Строительство нового жилья началось в начале девяностых и активно развивается сейчас. Учась на опыте иностранных компаний, совершенствуя свои навыки и учитывая специфику российского климата, молодые отечественные специалисты готовы отправиться состязаться за рубеж.

Но для этого нужно выдержать отборочный тур в Москве. А он не из легких.

Из предложенных материалов для кровли мы выбрали медь, а ежедневно со сталью работаем, – прокомментировал события наставник пресненской команды Аркадий Белан. – Ведь в обслуживаемом нами районе Красной Пресни только старые, аж со сталинских времен, постройки со стальными мансардами. Медный материал намного дороже. Поэтому и практики работы с ним меньше, его только частные клиенты заказывают.

Хотя мы считаем, что медь намного выгоднее, – подключился к разговору наставник соседней команды Александр Канцелярчик. – Ее срок эксплуатации более ста лет.

Собеседник оказался представителем завода по обработке цветных металлов, расположенного в городе Гай Оренбургской области. Он же и спонсор, предоставивший медь для конкурсного задания по фальцевой технологии.

До сих пор лишь тридцать процентов заводских заказов со всей России составляли административные здания. Остальные – частные заказчики. А как хочется, чтобы крыши наших жилищ засияли медным цветом! Ведь их, по словам производителей, на целый век хватит, и никаких ремонтов не нужно.

Появилась у меня и еще одна мечта. Увидеть сады на крышах наших домов. Тем более что технология такой кровли уже разработана. Петербуржец Александр Матыков подробно рассказал, как можно выращивать на крыше деревья. И кто знает, глядишь, и удастся этому кровельщику стать известным садоводом. Ведь уже третий год его команда становится победителем чемпионата. Очередную золотую клянку преподносит ему жюри. Теперь победителю предстоит отстаивать мастерство наших кровельщиков в Венгрии. И кто знает, какие идеи он оттуда привезет.

А мы пока будем верить в его победу.

Ольга ПЕТРУСЕВА

ВТОРИЧНАЯ, ЗАГОРОДНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

АКЦИЯ! ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

На все операции с квартирами и комнатами в Москве и Подмоскowie. Стоимость услуг не зависит от стоимости квартиры.

ДОМОСТРОЙ 514-11-11

ИНФОРМ БЮРО

РЕШЕНИЕ СУДА СЛЕДУЕТ ВЫПОЛНЯТЬ

Поручение Генеральной прокуратуры РФ Московской областной прокуратуре разобраться с выполнением решения суда о передаче Москве земли в поселке Щербинка должно быть срочно выполнено, заявил Ю. Лужков в субботу, 7 апреля, журналистам. В Щербинке столичные власти намерены построить 4 тыс. квартир для военнослужащих.

Мэр напомнил, что земля в Щербинке была передана в ведение Москвы в конце 80-х годов указом Верховного Совета РФ, однако Мособлдума впоследствии приняла решение о том, что поселок Щербинка принадлежит Московской области, после чего московские власти обратились в Арбитражный суд области, который признал право столицы на землю в Щербинке.

СВЯБОТА, 7.04

В Чистый четверг, 5 апреля, москвичи израсходовали на 200 тыс. кубометров воды больше, чем в обычные дни, сообщил директор ГУП «Мосводоканал» Станислав Храменков. Это примерно на 5 процентов воды больше, чем в обычные дни.

В ЧИСТЫЙ ЧЕТВЕРГ ВОДЫ НЕ ЖАЛЕЕМ...

По словам С. Храменкова, это говорит о том, что москвичи строго следуют православным традициям: в Чистый четверг ходят в бани иликупаются дома, занимаются уборкой квартир.

Увеличение потребления воды именно в этот день происходит из года в год. Такое наблюдалось и в советское время, однако раньше эти цифры, как отметил руководитель Мосводоканала, не афишировались.

Рост потребления воды в Чистый четверг в сравнении с обычными днями наблюдается в Москве последние полвека.

Владимир СЕЛИЦЕВ

СНЕЖНАЯ ПАСХА

Снег в Пасху является редким, но не аномальным явлением, сообщил в воскресенье, 8 апреля, генеральный директор Гидрометеобюро Москвы и Московской области Алексей Ляхов. Результаты многолетних наблюдений показывают, что снег в Москве иногда выпал даже в мае.

В минувшее воскресенье в различных районах столицы снеговые заряды были разные. Снег шел где-то пять минут, а где-то 20 минут, таким образом, и осадки распределились неравномерно – где-то выпало 0,6 мм, где-то – два, а где-то и четыре миллиметра.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 8.04

...ПОЛМИЛЛИОНА ЦВЕТОВ

Седьмой окружной традиционный фестиваль цветников и ландшафтной архитектуры будет открыт 7 июня на территории старинной усадьбы Влахернское-Кузьминки, сообщил в понедельник, 9 апреля, префект Юго-Восточного административного округа Владимир Зотов. В этом году фестиваль посвящен Году ребенка и 860-летию Москвы.

Зотов отметил, что перед участниками фестиваля поставлена задача поддерживать цветники в хорошем состоянии на все время работы фестиваля, который завершится в начале сентября. Планируется, что в рамках фестиваля в грунт будет высажено более 500 тыс. цветов на общей площади 18,5 тыс. кв. метров, будут установлены две детские площадки, создано 18 оформительских цветников и 56 конкурсных.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 9.04

К УБОРКЕ ПО-ЛЕТНЕМУ - ТОВСЬ!

Специальная коммунальная техника столицы с 16 апреля переходит на летний режим работы, сообщили во вторник, 10 апреля, в городской администрации. К этому сроку практически весь парк специальных коммунальных машин будет оборудован специальными приспособлениями, предназначенными для уборки столичных дорог и улиц в летний период: на них будут установлены цистерны для полива дорог, щетки для сметания мусора и другое оборудование, пояснил собеседник агентства.

Несмотря на перевод техники на летний вариант несения службы, на дежурстве на каждом дорожно-эксплуатационном участке останутся по два распределителя жидких противогололедных реагентов до наступления периода устойчивых положительных температур.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 10.04

Сейчас Борисовские пруды меньше всего напоминают любимый москвичами водоем. Прямо по воде (которой совсем мало) проложены земляные дороги. По ним с грохотом ездят экскаваторы.

ЭКСКАВАТОР ПРОТИВ ИЛА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

На развороченных берегах копаются бульдозеры. Но местные жители могут быть спокойны: Борисовским прудам ничто не угрожает, наоборот – скоро они станут одной из красивейших зон отдыха столицы. Их приведение в порядок входит в городскую программу по экологической реабилитации. Помимо Борисовских реабилитируют Верхний, Средний и Нижний Царицынские пруды.

Вообще-то Борисовский пруд один. Просто этот водоем площадью 78 гектаров разделен Каширским шоссе на две части. Одна из них относится к Шипиловской плотине, другая – к Борисовской. Но раз уж принято говорить во множественном числе, то и мы не будем отступать от этого правила.

Заказчиком работ по очистке Борисовских прудов и благоустройству прилегающей территории выступает ГУП «Гидромост». Работы выполняют сразу несколько подрядных организаций. Мы приехали на ту часть пруда, что относится к Борисовской плотине. Здесь трудится организация «Ларна-строй». Одновременно работают около ста человек и 30 единиц техники.

Мы начали работы в середине декабря, – рассказывает начальник участка Алексей Пиманов, – после того, как была проведена экологическая экспертиза воды и специалисты определили толщину

наносного слоя и состояние берегов... Сначала мы проложили вокруг пруда временные дороги, затем экскаваторами очистили берег – собрали весь мусор, что там скопилось. Воду из пруда почти всю спустили, открыв задвижку на Борисовской плотине. Осталась лишь та вода, что бежит по руслу из Нижнего Царицынского пруда.

паводок и помешал опередить график работ.

Но в любом случае благодаря четкой организации труда заказчиком ГУП «Гидромост» работы идут с опережением графика.

Никаких особенных технологий не используется. Все просто и надежно: экскаваторы заезжают на дамбы, ковшами вычерпывают со дна ил, и самосвалы вывозят его. Зимой, когда ил был подморожен, это было делать проще. Сейчас же, когда потеплело, приходится подмешивать в него песок, чтобы он не растекался из ковша. Несмотря на то что частично

ГУП «Гидромост» заказал реабилитацию Борисовских прудов • Дамбы проложены по дну водоема • Воды нет - работа кипит • Ко Дню города на благоустроенных берегах появятся первые гости

Затем мы насыпали посередине пруда земляные дамбы и приступили к очистке дна от иловых отложений. В последний раз его очистили более 20 лет назад, так что работы много. Закончить мы планировали уже сейчас, но подвела ранняя весна – начался обильный

дамбы размыты, мощные машины спокойно проезжают по трудным участкам. Когда эти работы закончатся и пруд вновь заполнит водой, сюда придут «ватер-мастеры». Это небольшие земснаряды для очистки озер, прудов и речушек. Они хорошо себя зареко-

Лидия ГРОМЕКА

С ТРИБУНА

Любовь
МИРОШНИКОВА,
руководитель единого информационно-
расчетного центра ЮЗАО
ДОЛЖНИКОВ МЕНЬШЕ,
ДОЛГИ БОЛЬШЕ



За последние годы количество должников по коммунальным оплатам у нас в округе снизилось. Если в 2005 году своевременно платили лишь 20 процентов населения, то сейчас уже 60 процентов. Без сомнения, это прогресс. Но вместе с тем увеличилось число тех жителей, чья коммунальная задолженность превышает 50 тысяч рублей.

На 1 января прошлого года таких должников было 593, на 1 января 2007-го - 1018! И это для нас одна из самых острых проблем.

Причин, по которым люди становятся должниками, немало. Забывчивые граждане могут не платить до трех месяцев подряд, и им мы ежемесячно доставляем долговые ЕПД. Около ста должников не платят за вторичное жилье. Они купили вторую квартиру, но, поскольку не живут в ней, даже не открыли лицевой счет и полагают, что и платить за нее не нужно. А долг между тем копится... Есть такие, кто просто не платит, хотя к малоимущим не относится. На звонки, письма из ЕИРЦ они не реагируют. Правда, когда дело доходит до суда, большинство сразу прибегает оплачивать.

Но все-таки большая часть должников живет в государственной собственности, относится к людям небогатым и не платит, потому что просто не может осилить платежи. Мы изучаем всех должников и составляем список льготников, субсидантов, тех, в чьих семьях есть несовершеннолетние... Этот список передаем в районные управы. Там каждую ситуацию рассматривают и пытаются людям помочь справиться с проблемой. Например, в прошлом году в Северном Бутове выручили из беды несовершеннолетнюю девочку, оставшуюся сиротой. После смерти ее матери за квартирой числился большой долг, а опекун не мог его погасить. Управа нашла спонсора - частную компанию, которая согласилась оплатить задолженность.

Бывает и так, что льготникам вдруг начинают приходить непривычно большие счета за коммунальные услуги. Человек пугается, не понимает, в чем дело, и вообще перестает платить. А просто закончился срок действия документов, подтверждающих льготы, и надо принести новые справки - например, подтвердить многодетность. Управа помогает в этом, сумма задолженности уменьшается, человек уже идет на диалог и готов оплатить остаток долга хотя бы частями.

Я хочу, чтобы люди поняли: никто не стремится выселить должника из квартиры. В нашем округе еще ни разу не было такого решения. Наша задача - разобраться в причинах долгов и помочь выйти из сложной ситуации. Но если человек не платит просто потому, что не хочет, то мы, конечно, идем на решительные меры. Сначала ведем разъяснительную работу, всячески напоминаем о задолженности, предупреждаем, чем грозит неуплата... Если реакции нет, то наши юристы готовят документы для суда. Мы направляем уведомление должнику о том, что подаем заявление мировому судье. За минувший год в суд было передано 2790 дел на 38,6 миллиона рублей (из этой суммы 2,8 миллиона рублей должники уплатили сразу, не дожидаясь суда). Затем мы передаем решение суда судебным приставам. Дальнейшее - уже их работа. Кстати, нередко они обнаруживали, что должники, ссылавшиеся на нехватку средств, имеют дорогие машины. И как только доходило до изъятия автомобиля, деньги сразу находились! В основном после суда люди платят. От всего числа должников остается 0,1 процента.

Кроме суда есть и другие действенные меры. По Жилищному кодексу в том случае, если человек не платит три месяца, можно начать ограничивать, скажем, подачу горячей воды. В одном из районов округа мы уже начали так делать.

Конечно, мы делаем все, чтобы должников становилось меньше. Например, как можно раньше доставляем жителям единые платежные документы, чтобы у людей было побольше времени для оплаты. Вообще-то платежи должны приходиться к людям 25-го числа каждого месяца, мы же стараемся их доставлять числа 15-го - тогда у людей остается 25 дней на поход в Сберкассу (согласно 155-й статье Жилищного кодекса коммунальные услуги должны быть оплачены до 10-го числа следующего месяца). Кроме этого увеличиваем количество точек приема платежей. Для удобства тех, у кого мало времени, мы предложили биллинговый способ оплаты. заключается он в том, что человек может, не дожидаясь доставки платежа по почте, прийти в отделение Сбербанка и, сообщив номер своего лицевого счета, произвести расходную операцию: ему назовут ту сумму, которую нужно заплатить.

И напоследок мне хотелось бы обратиться к жителям. Помните: чем дольше вы не платите за коммунальные услуги, тем сложнее потом погасить долг. Не дожидайтесь, пока ваш долг вырастет! Как только вы увидели, что платежи по непонятной вам причине увеличились, сразу же обращайтесь в ЕИРЦ за разъяснениями. У нас житель может получить отчет о начислениях, где указаны все суммы с точностью до копейки.

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

В канун православной Пасхи 7 апреля в эколого-просветительском центре «Кузьминки» состоялся традиционный экологический праздник «День птиц - 2007».

Погода, которая так баловала москвичей в марте, словно подумала: «Не поспешила ли?» - и встретила гостей праздника хмарью. Тем не менее подтягивающиеся группы школьников, лица которых были разрисованы «боевой окраской» пернатых, постепенно преобладали число представителей СМИ, столпившихся на площадке перед знаменитым Музейно-образовательным центром по пчеловодству в Кузьминском лесопарке.

Ровно в одиннадцать, когда ведущие праздника, представлявшие экоклуб «Дерсу Узала», в



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

СМОТРИ, ЛЕТОК,
НА ЮГО-ВОСТОК!

небесно-голубых хитонах и такой же косметике открыли праздник, из-за туч выглянуло солнце, радостно встреченное, как знак приветствия. Малыши Настя и Егор, оба в оперении сродни индейскому, принялись раздавать из цветастых мешочков птички гадания, а микрофоном заставляли разные официальные лица, в том числе председатель Союза охраны птиц Виктор Зубатин.

И тут началось... Туча, которая невинно темнела на северо-западе, накрыла Кузьминский лесопарк, разразившись невиданным для апреля снегопадом. Сплошная белая пелена скрывала окружающую площадку деревьев. Фотографы и телешоу операторы раскрыли зонты, мгновенно тяжелевшие под слоем мокрой снежной крупы. «Поплыла» раскраска ведущих, которые бодрыми головами направляли участников праздника к различным конкурсам и другим элементам программы. А их было множество.

Так, в орнитологической викторине «Для умной головы - вопросы ушастой совы» служащие эколого-просветительского центра «Кузьминки», счищая налипавший снег, пытались выяснить у ребят, перья каких птиц разложены на столе. Юные мастера художественной мастерской «Свободный полет» растекавшейся под снежным ливнем краской изображали на стенде известных им птиц в предлагаемых устройствах обихода. Больше повезло изготовителям необычных скворечников в конкурсе «Смотри, лето, на юго-восток»: стол, где они работали, находился в беседке под крышей, и снегопад не мешал ребятам. Однако самым большим успехом пользовался ларец «Чай от чайки», где заметно поредевшие участники праздника отогревались чаем с «жаворонками» из теста.

Экологический праздник в Кузьминках для нас - возможность встречи с любителями приро-

ды, единомышленниками, - рассказали мне старшеклассники из ГОУ СОШ № 468, с некоторой иронией взиравшие на развлечения малышей, - летом мы регулярно выезжаем в экологические лагеря, проводим работу по охране гнездовой и птиц. Словом, многое делаем для того, чтобы леса и поля, окружающие столицу, наполнились весной птичьим гомоном.

Несмотря на экстремальные погодные условия, экологический праздник, проведенный префектурой ЮВАО совместно с Союзом охраны птиц России и московским городским управлением особо охраняемых природных территорий, состоялся, доставив удовольствие участникам и волнения их мамам.

А я, к своему стыду, впервые узнал, что лето - это такая круглая дырка в скворечнике, из которой вылетают птицы.

Владимир ПОТРЕСОВ

Пойдемте, я покажу последний старенький уголок, - загадочно сказал мне Владимир Антошин, директор предприятия № 8 филиала № 2 «Северный» ОАО МОЭК.

Меж котлов, труб и лестниц он провел меня к огороженному контейнеру. Там была соль - ею насыщают фильтры для очистки воды перед ее подачей в котлы. Скоро и здесь все будет новое, чистенькое, а вместо бункера бюджета с мокрым хранением соли.

На территории котельной, которая расположилась внутри квартала на улице Костюкова (САО), - новый асфальт, ухоженные газончики, все блестит и сияет не только снаружи, но и внутри. Главный инженер Д. Ткачев, начальник участка М. Сидоров и директор В. Антошин с видимым удовольствием рассказывают, что такая красота была здесь не всегда. МОЭК принял котельную, мягко говоря, в неприглядном состоянии. Одного хлама вывезли десять КамАЗов. Вокруг здания стояли хлипкие бытовки, в которых свили гнезда местные бомжи. Оборудование было старое, еще с 60-х годов.

Осваивать свое имущество начали с генеральной уборки. Вывезли мусор, ржавый металл, срубали сухие деревья. Команда специалистов провела полную реконструкцию котлов, насосов и теп-

КОТЛОВОЕ УДОВОЛЬСТВИЕ

Служебная «газель» въехала внутрь квартала и по узенькой дорожке покатила к железным воротам, за которыми возвышалась ярко-красная труба. В МОЭКе с гордостью сообщили: эту котельную недавно модернизировали по последнему слову техники. Незадолго до этого я побывала на новой гигантской РТС «Пенягино», дающей тепло для огромного района Митино, и теперь непривычно было видеть такую малюсенькую ее сестричку.

ломеханического оборудования. Сидоров показывает мне шкаф с новым оборудованием:

- Это частотно-регулируемый привод (ЧРП). Программа автоматически регулирует частоту вращения электрического двигателя насосов и поддерживает необходимое давление в трубопроводе. Котлы остались те же. Но если раньше они работали в ручном управлении, то теперь машинист только задает количество газа и воздуха, необходимое для полного сгорания, а дальше процесс поддерживается в автоматическом режиме. Эффективность работы повысилась, ресурсов сберегается - море!

В диспетчерской три сотрудника видят на мониторах все, что происходит в котлах.

Диспетчер Тамара Николаевна показывает мне комнату отдыха, в

которой есть все необходимое: новый холодильник, микроволновая печь, чайник, кушетка. На втором этаже - туалет и душевая, чтобы смыть усталость после работы.

- Часть старых сотрудников уволилась, часть осталась, но перешла на другую работу, туда, где попроще, остальные смогли освоить новое оборудование, - не скрывает кадровых проблем В. Антошин.

Снаружи скромно притулилась бывшая кирпичная мазутная, похожая на круглую башню. Ее, по словам директора, скоро снесут. На ее месте построят ГПУ (газо-поршневую установку), она будет не только вырабатывать электричество для станции, но и давать его в общую сеть. То есть скромная квартальная котельная входит в число 15, где МОЭК будет еще производить энергию и для столицы.

Минувшая теплая зима позволила энергетикам сэкономить большое количество топлива и провести отопительный сезон в нормальном режиме, без аварий и веерных отключений.

- Для нас, - заметил директор, - было ответственной и интересной профессиональной задачей поднять старую котельную до уровня современных Люблинской и Гурьяновской станций и доказать, что мы, молодые специалисты, можем сделать ее не менее эффективной. Ведь раньше люди сюда шли работать только ради получения квартиры. Впрочем, и сейчас, если компания найдет возможность помогать молодым с жильем, кадры здесь будут закрепляться и расти. А это обязательно скажется на результатах.

Галина КРАСОВА

«ОДНО ОКНО» НА ВСЕ ВОПРОСЫ

Чуть больше месяца в префектуре ЮЗАО работает экспериментальный центр обслуживания населения и организаций в режиме «одного окна». Он был создан по распоряжению правительства Москвы для того, чтобы предоставлять в одном месте как можно больше различных услуг и тем самым облегчить жизнь как простым жителям, так и представителям множества организаций.

Таких экспериментальных площадок в Москве три: в Зеленограде на базе ЕИРЦ, в ЮВАО на базе управы Рязанского района, на окружном же уровне - только в ЮЗАО.

Служба «одного окна» центра сотрудничает с БТИ, Мосжилинспекцией, департаментами имущества, поддержки и развития предпринимательства, земельных ресурсов. Посетители центра могут получить документы всех этих организаций, что, без сомнения, очень удобно. Например, раньше человеку, чтобы получить свидетельство о внесении в реестр субъектов малого предпринимательства, надо было объехать три организации, расположенные в разных местах. Теперь же их представители работают в экспериментальном центре.

Все необходимые документы здесь могут полу-

чить жители, делающие у себя в квартире ремонт с перепланировкой или, например, занимающиеся приватизацией, - им выдадут копию техпаспорта здания, поэтажный план, справку о состоянии их дома. В центре выдаются заверенные архивные справки, копии документов префектуры.

Помимо выдачи документов в центре оказывают и дополнительные услуги. Специалисты префектуры, окружных организаций, служб «одного окна» консультируют жителей по вопросам создания ТСЖ, содержания жилого фонда, получения жилищных субсидий, оформления прав собственности на землю, открытия своего дела, определения прав на социальные льготы. Огромной популярностью пользуются бесплатные консультации студенческого бюро, в котором работают учащиеся юридического факультета Университета дружбы народов.

- Все эти консультации проводились и раньше, - говорит руководитель центра Евгения Орлова. - В префектуре с 2005 года работал информационно-коммуникационный центр. На его базе и была создана экспериментальная площадка - пришлось лишь докупить оборудование и подготовить рабочие места для специалистов службы «одного окна».

Сейчас центр состоит из нескольких залов. В одном из них прием ведет «одно окно». Каждая организация, сотрудничающая с центром, выделяла по два специалиста - один работает с гражданами, другой готовит необходимые документы. Перерывов на обед здесь нет, так что специалисты при необходимости подменяют друг друга, чтобы прием не останавливался.

В этом же зале находятся столы, на которых установлены большие папки, - в них собрана полезная для посетителей информация: всякие нужные телефоны, образцы заявлений, необходимые для тех или иных целей документы... Раньше все это можно было увидеть на информационных стендах, но теперь от них отказались как от морально устаревших. Куда как удобнее переписать все, что нужно, сидя за столом и не пытаясь дотянуться до стенда, а имея информацию прямо перед глазами. Здесь же установлен компьютер, с помощью которого жители получают доступ к информационному порталу правительства Москвы, префектуры, управ.

В отдельном зале ведется запись на прием к руководителям префектуры, рядом расположена комната, где этот прием ведется. В соседнем по-

КРЫЛАТСКОЕ: ПОЛИГОН РЕФОРМЫ ЖКХ

В городе разворачивается реформа ЖКХ. Руководитель Департамента ЖКХиБ Москвы Артур Кескинов, председатель Комитета по реформированию городского хозяйства города Наиль Гайнутдинов, депутаты Мосгордумы внимательно следят за этим процессом. На днях они посетили Западный административный округ. Префект ЗАО Юрий Алпатов пригласил их на встречу с жителями района Крылатское. Ведь кто лучше самих горожан знает реальное состояние дел?

Оказалось, что жители проявляют интерес уже не к самой концепции провозглашенной реформы, а к практическим вопросам ее осуществления. Ведь выборы управляющей компании в Крылатском фактически завершились в прошлом году.

Сегодня важнейшим вопросом стали критерии оценки деятельности управляющих компаний, - заметил Н. Гайнутдинов. - Уже подготовлен проект постановления правительства Москвы по организации эффективного управления многоквартирными домами, включая и утверждение критериев оценки деятельности управляющих компаний.

Не обошлось и без вопросов о домовых приборах учета. Ведь Крылатское стало своего рода полигоном по внедрению ДПУ тепла и воды. Глава управы Константин Баранов подробно рассказал собравшимся о цели применения новых технологий. Ведь компьютерные программы позволяют передавать в автоматическом режиме данные с приборов учета в единый информационный расчетный центр, отслеживая в режиме реального времени работу систем жизнеобеспечения в каждом доме. О любом сбое система сообщает мгновенно. Порой это позволяет устранить неисправности быстрее, чем их обнаружат жители.

На собрании любой отчет превращался в диалог между властью и жителями. Администрация, например, рассказала о результатах открытого конкурса на выполнение работ по содержанию и эксплуатации жилищного фонда, комплексного благоустройства территории района, отчиталась о выполненных ремонтных работах по объектам ЖКХ, капитальном и текущем ремонте дорог. Не скрыла размеры материальных средств, израсходованных на реализацию программ «Мой двор, мой подъезд». Собравшиеся старшие по домам рассказали, как на самом деле обстоят дела с благоустройством территории. Это помогло оценить правильность выбора властей, понять их проблемы, узнать о ближайших планах.

Ольга ПЕТРУСЕВА

ПОЭТ УВИДИТ РАЗВЯЗКУ...

В сентябре этого года на Пушкинской площади (ЦАО) начнется строительство транспортной развязки, сообщил заместитель мэра правительства Москвы по международным и внешнеэкономическим связям Иосиф Орджоникидзе. На пресс-конференции в информационном центре правительства столицы он сообщил, что строительство транспортной развязки будет вестись на турецкие инвестиции.

Благодаря строительству этой развязки появится возможность организовать бесцветное движение от улицы Моховая и до Белорусского вокзала.

Владимир СЕЛИЦЕВ

мещины проходят заседания префектурских комиссий, на которые приглашаются жители и представители организаций.

В центре все постарались сделать для удобства посетителей. Например, теперь, становясь в очередь, не нужно спрашивать, кто последний, и запоминать: «Я стою вон за той красной шапочкой». В фойе установлен специальный аппарат. Вы подходите к нему, выбираете простым прикосновением пальца к дисплею ту услугу, которая вам необходима, и получаете талон с номером вашей очереди и того столика, за которым вас будут обслуживать. Думаете, людям пожилым это сложно? На моих глазах древняя старушка бойко разобралась с этой процедурой. А затем вам остается лишь наблюдать за электронным табло напротив двери, где высвечивается порядок очереди. Если же вы все-таки испытываете какие-то затруднения, вам поможет дежурный администратор-консультант.

Эксперимент продлится до 1 сентября нынешнего года, после чего будут подведены его итоги и решен вопрос о целесообразности существования таких центров. Судя по первому месяцу работы он успешно и обслуживает людей комфортно и цивилизованно.

Лидия ГРОМЕКА

ДИСПЕЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30
E-mail: moswed@mail.ru
675-23-66

БУЛЬВАР, А БЕЗ СКАМЕЕК

«Жители нашего района очень любят гулять на Черноморском бульваре, но, к сожалению, там очень мало скамеек и нет ни единой урны! Намерены ли районные власти изменить эту ситуацию?»

Анастасия КАПИТОНОВА, ЮАО».

В управе Нагорного района «МС» сообщили, что Черноморский бульвар находится на балансе ГУП ДЕЗ по эксплуатации и капитальному ремонту дорог и благоустройству ЮАО. Управы не раз обращалась в эту окружную организацию с просьбой установить на бульваре скамейки и урны, но ответа не получала.

«МС» также обратилась в ГУП ДЕЗ ЮАО. В отделе по благоустройству нам ответили, что комплексная реконструкция Черноморского бульвара началась в 2006-м и закончится в нынешнем году. Будут посажены деревья, отремонтирован газон, а летом установят урны и новые скамейки.

СТАНЕТ ДАЖЕ ЛУЧШЕ

«Говорят, что на улице Коненкова, 19 собираются строить торговый комплекс. А что же будет с детской площадкой, где сегодня играют наши дети?»

Семья ПИМУШИНЫХ, СВАО».

Как сообщили «МС» в секторе экономики и ЖКХ района Бибирево, по указанному адресу действительно планируется строительство торгово-офисного здания. Вопрос переноса ныне существующей детской площадки согласован застройщиком с руководителем домового комитета и ДЕЗ района Бибирево. Новая детская площадка разместится совсем рядом, причем станет лучше прежней: здесь появятся горки, качели и другие малые формы.

«Говорят, скоро будут устанавливать индивидуальные водосчетчики в квартирах вместо общедомовых, по которым мы платим за «того парня», так ли это? Если нет, можно ли самому купить счетчики и поставить? Куда для этого обращаться? Принимает ли ДЕЗ во внимание показания индивидуальных счетчиков?»

В. КЛЕМЕНТЬЕВ, пенсионер, Восточное Дегунино, САО».

ВСЕ СЧЕТЧИКИ НА БЮДЖЕТ НЕ ПОВЕСИШЬ

Установка квартирных приборов учета горячей и холодной воды за счет бюджетных средств уже производится, - сообщила «МС» директор ДЕЗ «Восточное Дегунино» И. Герасимова. - Однако она предусмотрена для граждан, проживающих в квартирах муниципального найма и получающих субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг. Установка квартирных приборов учета за свой счет возможна, для чего необходимо подать заявку в службу «одного окна» районного ЕИРЦ.

Для учета показаний индивидуальных (квартирных) приборов учета за холодную и горячую воду, - проинформировала начальник ЕИРЦ «Восточное Дегунино» Е. Скибина, - следует эти показания передавать в расчетный центр в срок до 3-го числа следующего за истекшим месяца.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Вам не надо беспокоиться, что потеряете компенсацию, - успокоили читателей «МС» в приемной столовой мэрии. - Горожанам, которые имели право на льготы и получали компенсационные 100 рублей, после ввода новых тарифов на услуги телефонной связи будут ежемесячно компенсировать расходы в размере 190 рублей. Эта сумма - по-

«Я получаю жилищную субсидию. Но за домофон и запирающее устройство плачу отдельно. Мои знакомые, проживающие в других округах, за них не платят. Почему же мне начисляют отдельную оплату?»

М. МОТКОВА, район Ивановское, ВАО».

КТО ЗА БЕЗОПАСНОСТЬ ЗАПЛАТИТ?

На этот вопрос «МС» попросила ответить начальника юридического отдела ЕИРЦ ВАО В. Горбунова. Вот что он сказал:

Существуют федеральные законодательные акты, которые уполномочивают власти на местах (это могут быть администрации городов, префектуры, управы) компенсировать малообеспеченным людям затраты на содержание домофонов и запирающих устройств. Устанавливают и обслуживают их коммерческие предприятия. В Москве пока, к сожалению, не утверждены среднерыночные расценки на эти работы, а потому неясно, какие суммы нужно компенсировать.

Впрочем, многие коммерческие фирмы заключают договоры с ЕИРЦ. Тогда домофон и запирающее устройство в соответствии с

постановлением Правительства РФ № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» от 13 августа 2006 г. становятся тем самым общим имуществом, и платежи за обслуживание этого оборудования включаются в сумму платежа за ремонт и содержание жилья. Эта сумма полностью компенсируется жилищной субсидией.

Судя по всему, дом, в котором живет М. Моткова, обслуживается напрямую фирмой, которая самостоятельно начисляет платежи и выписывает платежки. Кстати, префектура Восточного округа сейчас готовит расчеты среднерыночных расценок, в соответствии с которыми жителям будут компенсировать затраты на содержание упомянутого оборудования и в этих случаях.

В ЦВЕТОВОДЫ Я Б ПОШЕЛ...

«Где готовят по таким специальностям, как автомеханик, цветовод?»

Иван СТЕПАНОВ, ВАО».

Как сообщила «МС» заведующая отделением трудоустройства политехнического колледжа № 39 Евгения Гриван, 14 апреля в этом учебном заведении пройдет день открытых дверей, где состоится презентация таких специальностей, как охрана окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов, техническое обслуживание и ремонт радиоэлектронной техники; экологический контроль. Также будут представлены профессии: оператор ЭВМ, автомеханик, слесарь механосборочных работ, цветовод, станочник широкого профиля (металлообработка), секретарь, монтажник радиоэлектронной аппаратуры и приборов.

Для абитуриентов будут проведены экскурсии в лабораториях колледжа. Перед будущими учениками выступят студенческие творческие коллективы, пройдет тестирование на определение профессиональных интересов и склонностей. Предусмотрена запись на подготовительные курсы. Обучение в колледже бесплатное.

Студентам предоставляются отсрочка от службы в ВС РФ, бесплатное питание. К их услугам спортивные секции, театральная студия, автошкола.

Адрес колледжа: ул. Дм. Ульянова, д. 26 (ст. метро «Академическая»), пять минут пешком, телефоны: 124-88-02, 124-18-26).

КОМПЕНСАЦИЯ НЕ ИСЧЕЗНЕТ

«Мы с женой - пенсионеры, инвалиды второй группы. Получали компенсацию по оплате телефона в размере 100 рублей. А кому положены теперешние 190 рублей?»

Андрей СОЛОМЕНЦЕВ».

ловина самого дорогого, безлимитного тарифа, который составляет 380 рублей в месяц. Те, кто выберет

для себя другой тариф, будут также получать ежемесячно компенсацию в размере 190 рублей.

НА СОСЕДА НАДЕЙСЯ, А В СУД ПОДАВАЙ

«Ответьте, пожалуйста, если бывший муж ушел из семьи и даже не общается с нами, так как проживает в другом месте, и не платит за квартиру, то можно ли сделать перерасчет? Мне сказали, что нужно взять справку в милиции и отнести ее в ЕИРЦ. Но в расчетном центре мне отказали. Правы они или нет?»

Л. ИВАНОВА, Новокосино, ВАО».

Эта ситуация неоднозначна, - полагает начальник юридического отдела ЕИРЦ ВАО В. Горбунов. - С одной стороны, сотрудники милиции не уполномочены делать заключение, что данный гражданин не проживает по указанному адресу, а потому его бывшая семья не должна оплачивать коммунальные услуги в полном объеме. С другой

стороны, действует распоряжение премьеры правительства Москвы № 1260 от 25 декабря 1995 года «О расчетах за жилищно-коммунальные услуги при временном отсутствии граждан», которое определяет, как действовать, в том числе и в этом случае. Нужно взять письменные подтверждения двух соседей по лестничной клетке о том,

что бывший супруг не живет с семьей, а также справку от участкового милиционера и представить эти документы в ЕИРЦ. Как правило, сотрудники расчетных центров идут навстречу пострадавшей стороне. Хотя, подчеркиваю, пока нет законов, обязывающих ЕИРЦ производить перерасчет в подобных ситуациях, а региональные постановления и распоряжения носят всего лишь рекомендательный характер.

Лучше всего было бы обратиться в суд, решение которого, скорее всего, будет в вашу пользу. Суд определит долю оплаты вашего супруга, которому станут выписывать отдельный платежный документ.

ПРИВАТИЗАЦИЯ ДЛЯ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ

«В каком порядке должна осуществляться приватизация жилых помещений, в которых проживают исключительно несовершеннолетние в возрасте до 14 лет?»

Нина АБАКУМОВА, ЦАО».

В Департаменте жилищной политики и жилищного фонда города Москвы нам сообщили, что жилые помещения, в которых зарегистрированы исключительно несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет, передаются им в собственность по заявлению родителей (усыновителей), опекунов с предварительного разрешения органов

опеки и попечительства либо по инициативе указанных органов. Помещения, в которых проживают исключительно несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет, передаются им в собственность по их заявлению с согласия родителей (усыновителей), попечителей и органов опеки и попечительства.

В КАЖДОЙ СТРОЧКЕ - ТОЛЬКО ТОЧКИ...

«Хотелось бы, чтобы в присылаемых счетах на оплату телефона МГТС указывала полные номера телефонов, по которым я звонила. Ведь указывают лишь восьмерку и три цифры кода. Слышала, что за распечаткой надо ехать в телефонный узел. Неужели это так? Каково-то нам из Зеленограда ездить на Тушинский узел, который нас обслуживает?»

Ирина КОЛЬКОВА, Зеленоград».

Распечатка номеров - услуга платная, - сообщили нам в справочно-сервисном центре ОАО МГТС. - Для этого надо действительно приехать в свой телефонный узел по окончанию интересующего вас месяца, написать заявление на имя управляющего узлом связи, заплатить за услугу 70 рублей и получить необходимую распечатку.

«Хотела бы продать свою приватизированную комнату в коммунальной квартире, где остальные комнаты неприватизированы. Надо ли получить согласие у соседей на продажу комнаты? От одного из юристов я слышала, что если жилье соседей неприватизировано, то и никаких согласий от них не требуется. Это действительно так?»

Валентина БОЛЬШАКОВА, САО».

ХОЧУ ПРОДАТЬ КОМНАТУ

По информации префектуры САО, для совершения сделки купли-продажи комнаты в коммунальной квартире необходимо согласие на эту сделку всех собственников других комнат в данной квартире. Если же в квартире имеются неприватизированные комнаты, находящиеся в муниципальной собственности, то для сделки купли-продажи необходимо согласие Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы.

В диспетчерской дежурили:

Е. Волкова, Г. Воскресенский, Н. Гринева, Л. Громека, П. Польшов, Т. Помелова, А. Чудаков

Тему очередного заседания дискуссионного клуба устроитель – Институт экономики города – выбрал актуальную: «Управление многоквартирными домами: готовы ли собственники, организации ЖКХ и муниципалитеты к новым отношениям». В обсуждении проблемы участвовали специалисты и эксперты в жилищно-коммунальной области: Олег ШЕИН – депутат Государственной думы Федерального собрания Российской Федерации, Владимир ЕФИМОВ – начальник управления по контролю и надзору в области недвижимости, локальных монополий и ЖКХ Федераль-

ной антимонопольной службы, Андрей ШИРОКОВ – председатель экспертного совета НП «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью», Эдуард РОЦУПКИН – директор по развитию ООО «Группа управляющих компаний «Новый дом», Роман РОМАНОВ – юрист управляющей компании Mirax Service, Дмитрий ГОРДЕЕВ – ведущий юрисконсульт направления «Городское хозяйство» фонда «Институт экономики города». Вел заседание директор направления «Городское хозяйство» фонда «Институт экономики города» Сергей СИВАЕВ.

О ПРИРОДЕ КОНСЕРВАТИЗМА



Сергей СИВАЕВ: «Надо минимизировать риски, связанные с приходом в жилищно-коммунальную сферу Остатов Бендеров».

С. СИВАЕВ: В России приватизировано 77 процентов жилищного фонда – более трех четвертей квартир и помещений общего пользования государству уже не принадлежат. Но оно почти в полном объеме продолжает обслуживать многоквартирные дома, причем не лучшим образом. Повышение качества содержания жилья возможно через формирование рыночных условий и расширение спектра предложений на жилищные услуги. И то, и другое произойдет только тогда, когда заказ на обслуживание будет исходить не от властей, а от жильцов каждого дома. Но практика показала, что не все люди психологически готовы к принятию самостоятельных решений по управлению домами. Поэтому Жилищный кодекс определил: если жители не готовы к этому, то на первом этапе выбор за них сделает власть. И вот тут начинаются всевозможные спекуляции. К примеру, информация о том, что жителям необходимо выбрать способ управления до 1 января 2007 года, поскольку после этого произойдет нечто ужасное. Ложь! Жилищный кодекс провозглашает иное: выбрать можно в любое время.

Не секрет, что подобная информация зачастую исходит от органов власти. Причина – в нежелании менять ситуацию закрытого рынка. Консерватизм в самой природе органов местного самоуправления – власть не склонна расставаться с административным ресурсом. Поэтому, кстати, насаждает и будет насаждать организации, которые так или иначе с ней связаны.

Сложная процедура заложена в постановлении правительства о проведении открытых конкурсов по выбору управляющих организаций органами местного самоуправления. На такой конкурс могут выходить и частные организации, и индивидуальные предприниматели. Победитель определяется по результатам предложений, озвученных прилюдно, зафиксированных аудио- и видеозаписью. Это специально сделано для того, чтобы не допустить келейного проведения конкурсов по старинке, когда победитель predetermined. Но при этом надо минимизировать риски, связанные с приходом в жилищно-коммунальную сферу Остатов Бендеров. Конечно, по сравнению с самостоятельным осознанным выбором собственниками условий управления конкурсы хуже. По нашему прогнозу, пока собственники пассивны, проведение конкурсов будет способствовать приходу частного бизнеса в жилищный сектор. Изменится среда, в которой работают сегодняшние управляющие организации. Появятся более четкие и прозрачные договоры управления многоквартирными домами, подачи коммунальных ресурсов. Это иная система координат: появляется возможность заинтересовать жителей в том, что происходит в доме, задуматься, за что они платят и как могут на эту ситуацию влиять...

Почему мы ратуем за схему «ТСЖ плюс управляющая организация»? Смысл реформы ЖКХ – в создании ма-

ксимальных удобств для потребителя. При такой схеме за все услуги, связанные с содержанием дома, отвечает одно лицо. Не надо искать виноватого, всегда можно обратиться к управленцу, который все решит профессионально. В лице управляющих организаций мы формируем структуры, которые должны играть на стороне потребителя, потому что потребитель им платит за услуги.

Э. РОЦУПКИН: Главный тормоз сегодня – власть на местах. Я беседовал с главами управ. Один из них в откровенной беседе сказал: «Сегодняшнее положение меня устраивает». Я ему: «Смотри, в Жилищном кодексе написано: управляющая компания». Он в ответ: «Я все продумал. У меня уже зарегистрировано ООО. Те же люди. Никого другого, пока я здесь, не будет!» Если руководитель понимает, что изменения нужны, – с ним можно работать. Не хочет – ниче-

палитеты либо навязывают жильцам принятие того или иного решения, либо собрания проводятся с нарушениями. В том числе и в Москве, где многие собрания прошли с грубейшими нарушениями.

В законе № 135 о защите конкуренции есть специальная статья 17, на основании которой мы ежеквартально будем проверять правильность проведения муниципалитетами конкурсов по выбору управляющих организаций. В случае выявления нарушений будем применять меры, восстанавливать справедливость.

На наш взгляд, наиболее эффективным способом управления является создание ТСЖ, которое будет выступать как своего рода заказчик услуг. Дело в том, что при выборе способа непосредственного управления жилищным фондом возникает немало трудностей: например, множественность сторон дого-

рвление, начинаем создавать ТСЖ, потому что с товариществом проще заключить один договор как с юридическим лицом, проще договориться о контроле; ТСЖ легче выступать в качестве заказчика. А мы как профессионалы будем делать свою работу...

С. СИВАЕВ: У меня как эксперта есть масса поводов к вам придираться. С другой стороны, я понимаю, что вы представитель того бизнеса, который находит возможность работать в существующих экстремальных условиях, где барьеры не перепрыгнешь – приходится их обходить. Вы – пример компании, которая на этот рынок выходит так, как позволяют условия игры. Но почему вы договариваетесь с Москвой? Да потому что в Москве дотируется содержание жилищного фонда. Если бы не было бюджетных денег, то вряд ли бы вы стали договариваться...

Будучи агентами, мы были бы заинтересованы в энергоэффективных мероприятиях.

К чему мы в результате хотим прийти? Управляющая компания открывает для собственника свои затраты: эксплуатация и ремонт стоит столько-то, управление – моя услуга – столько-то. Как в Европе. Если я в своей деятельности оптимизирую затраты, снижаю их – вы мне платите бонус. Мы пытаемся именно так построить отношения с собственниками. Пока же отношения строятся с позиции поставщика ресурсов – не в интересах ни жителей, ни управляющих компаний. Решить можно просто: сделать управляющую компанию агентом либо жителей, либо поставщика ресурсов.

С. СИВАЕВ: Если вы будете агентом коммунальных организаций, вы будете защищать интересы монополистов. Ваша обязанность – защищать интересы населения. На мой взгляд, вопрос не в прозрачности, а в том, чтобы вы имели возможность строить свой бизнес на рациональном ресурсопотреблении. Как только выступите агентами, экономических мотиваций к ресурсосбережению вы не будете иметь – каждый шаг нужно согласовывать с собственниками...

КТО ОТЗОВЕТСЯ «ВСЕГДА ГОТОВ»?

го не сделаем. Как заставить? Это проблема. Население можно убедить. Но если против руководитель, завтра к вам придут инспекции, ОМОН и проч. И работать не дадут...



Эдуард РОЦУПКИН: «Главный тормоз сегодня – власть на местах».

БЕЗ ВЫБОРА НЕТ РЕФОРМЫ

В. ЕФИМОВ: С введением нового принципа управления и переходом к договорным отношениям мы, работники Федеральной антимонопольной службы, связываем демополизацию в сфере управления многоквартирными домами. Не секрет, что практически повсеместно управлением занимаются муниципальные предприятия, ДЕЗы. Наш анализ показал: на конец 2005 года лишь в 3 процентах случаев собственники решили самостоятельно управлять своим имуществом, на конец 2006-го увеличение их доли незначительно. Анализ также показал, что многие муницип-



Владимир ЕФИМОВ: «Если создано ТСЖ, то оно выступает представителем, защищающим интересы сразу всех собственников».

вора – каждый из собственников должен подписать договор с управляющей организацией. В конфликтных ситуациях решение придется искать путем проведения общего собрания, что проблематично. Если создано ТСЖ, то оно выступает представителем, защищающим интересы сразу всех собственников. Конфликт в этом случае разрешить проще и быстрее.

В ПОИСКАХ НОВОЙ МОДЕЛИ

Р. РОМАНОВ: С одной стороны, власти хотят перейти на договорные отношения, с другой – препятствуют им. Их позицию можно понять: дома должны отапливаться, вода подаваться, мусор вывозиться и проч. Пока это худо-бедно делают управляющие организации, подчиненные органам власти. Власть боится хаоса в этой сфере – и это тоже основа консерватизма.

Mirax Group, которую я здесь представляю, входит в новую сферу управления многоквартирными домами. В данном случае не только мы захотели это сделать, но и нам позволили: в августе 2006 года вышло распоряжение правительства Москвы об отработке механизмов эффективного управления многоквартирными домами, а 1 февраля 2007 года мы реально приступили к управлению.

Mirax Group предложила Москве развить пилотный проект: как управляющая компания мы берем на себя все организационные расходы по созданию ТСЖ – выявляем активных жителей, обучаем их, помогаем создать ТСЖ, но при одном условии: если это ТСЖ заключит с нами договор управления. Жители конструктивно относятся к такому подходу. Образуется управляемая модель. Более того, Москва предложила нам отработать эту модель не на 15 домах, а на всем микрорайоне Тропарево-Никулино. Там около 100 домов. У нас в рамках управляющей компании создана специализированная команда, отработаны технологии и методологии...

Сейчас в Москве готовится постановление о мерах по приведению системы управления в соответствие с Жилищным кодексом. Оно в корне меняет систему управления. Мы тоже участвуем в его разработке. Наша концепция такова: профессиональное управление при контроле со стороны собственников в лице ТСЖ сегодня реализуется именно такую схему. В домах, которые мы взяли в уп-

Р. РОМАНОВ: Наоборот, дотации нам мешают, ибо пока они есть, мы не можем указать полную цифру в договоре. Мы говорим: поставим 16 рублей с квадратного метра. Жители: нет, мы платим 6 рублей, остальное доплачивает город. Мы предложили городу: если хотите поддержать своих собственников, отдайте деньги им, они сами заплатят полную цену по договору.



Роман РОМАНОВ: «В эту сферу мы пошли потому, что управление домами – стабильный, долгосрочный и интересный бизнес».

В эту сферу мы пошли потому, что управление домами – стабильный, долгосрочный и интересный бизнес. И он напрямую зависит от масштабов. Когда у вас 10 домов в управлении – неинтересно. Когда один млн. кв. метров – уже интересно. Мы считаем, что масштабы управления домами надо оставить в том виде, как они исторически сложились – по принципу 125 районов, которыми сегодня управляют ДЕЗы. Управляющие компании должны управлять единым имущественным комплексом и нести обязательства – перед собственниками, перед органами власти, перед поставщиками ресурсов, потому что это социально чувствительная сфера.

Что касается поставщиков ресурсов, то хочу вынести на ваше обсуждение еще одну идею. Сегодня мы как управляющая компания, перепродавая тепло или воду, не создаем добавленной стоимости. Мы можем купить холодную воду, подогреть ее и продавать как горячую – это услуга. Нам интереснее было бы работать, если бы мы выступали агентами либо со стороны поставщиков ресурсов, либо со стороны собственни-

КУДА ТЕКУТ ФИНАНСОВЫЕ ПОТОКИ?

А. ШИРОКОВ: Совсем недавно я работал заместителем руководителя Департамента ЖКХ Москвы, так что проблемы реформирования в этой сфере мне близки. На мой взгляд, жилищно-коммунальное хозяйство уже давно не существует как реформируемая среда. Существуют реформируемые жилищная и коммунальная среды со своими отношениями – теми самыми, договорными, о которых мы постоянно говорим и которые тоже надо реформировать...

Жилищный кодекс не зафиксировал, что договоры являются публичными, и каждый пытается диктовать то, что хочет в них видеть. Как всегда, монополии диктуют свои условия. Москва дошла до того, что избрала несколько договоров поставки тепла: есть через ТСЖ, есть напрямую. Причем сторона, которая называется собственником, всегда остается слабой стороной...

Все спрашивают: почему Жилищный кодекс не шагает по России в том виде, в каком был задуман? У меня есть ответ: причина в нежелании менять финансовые потоки. Сегодня управляющие компании денег практически не видят – они идут через единые расчетные центры. Могу назвать цифру по Москве: на транзитных счетах ежемесячно собирается более 6 млрд. рублей коммунальных платежей, которые, не попадая в управляющие компании, идут поставщикам ресурсов. Непонятно, кто несет ответственность за эти деньги.

Поэтому первая огромнейшая проблема – изменение финансовых потоков.

Вторая – земля: межвеяние в стране не проведено.

Третья проблема – не определена величина задолженности бывших собственников многоквартирных домов за невыполненные капитальные и текущие ремонты. Как показывают собеседования в Минрегионразвития, руководители всех регионов одинаково объясняют малый процент выбранных способов управления тем, что жители требуют: сначала отремонтируете, потом будем думать.

Жилищный кодекс потянул изменения не только в сфере жилищного и коммунального управления, но и в сфере власти над территориями. Увы, как показывают два года, власть не собирается из этой зоны уходить. Она понимает, что уход – вопрос дальнейшего влияния на население.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Андрей ШИРОВОК: «Увы, как показывают два года, власть не собирается из этой зоны уходить».

О ПОПРАВКАХ

О. ШЕИН: Эгоистические устремления ряда местных администраций обсуждались и в Думе. Вторая серьезная проблема, тормозящая развитие рынка управляющих организаций, – малый запас прочности: по закону управляющая компания должна иметь активы в размере 1/52 годовых сборов за коммунальные услуги. С нашей точки зрения, этого недостаточно. Вызвала дискуссии нечеткость формулировок части 4 статьи 161 ЖК: не было понятно, сохраняется ли у людей право проведения собраний по выбору способа управления, если их дом ушел через конкурс под управляющую компанию. Теперь нормы статьи прописаны более ясно, и там сказано: даже если конкурс прошел, собственники вправе раз в год провести собрание и избрать ту форму правления, которая им представляется правильной.

В профильном комитете Думы обсуждается блок поправок в Жилищный кодекс, касающихся 8-го раздела – управление жилыми домами. Предложено, в частности, изменить запас прочности управляющих компаний: они должны страховать банками либо страховыми компаниями. В случае если управляющая компания обанкротится, собственники не должны пострадать, ответственность будут нести банк или страховая компания.

Поддержана поправка о регулярной отчетности управляющих компаний перед собственниками дома и перед поставщиками услуг. Поддержана также идея введения поправки, которая регулирует отношения в случаях, когда возникла серьезная задолженность перед поставщиками со стороны управляющей компании, – для собственников дома это должно являться основанием для расторжения договора управления.

Второй блок поправок касается ТСЖ. Первая поправка – по супер-ТСЖ: она предусматривает право жителей отдельного дома выйти из большого ТСЖ.

А СУДЬИ КТО?

Корреспондент «МС»: Сразу после выхода Жилищного кодекса в дискуссионном клубе представительная компания экспертов обсуждала плюсы и минусы нового закона, прогнозировала проблемы. Все, о чем сегодня говорится, в принципе предвидели. Но напомним еще об одном прогнозе: вы, Сергей Борисович, сказали, что неподготовленность собственников – цветочки. Ягодки же – неготовность судей для ведения исков в связи с нарушением нового кодекса. Подтвердился ли этот прогноз?

С. СИВАЕВ: Судебные разбирательства происходят в случаях, когда инициатива собственников противоречит интересам административных органов, существующей системе. Таких инициатив пока немного. Кроме того, в общественном мнении распространилась некая безысходность относительно обращений в наши суды. Остается только сожалеть, поскольку, на мой взгляд, если бы суды работали эффективно, придерживались положений Жилищного кодекса, то его внедрение шло бы быстрее.

Д. ГОРДЕЕВ: Суды действительно отстают в понимании концепции Жилищного кодекса так же, как муниципалитеты и собственники. Судьи принимают решения по старинке: иногда понимают законодательство на бытовом уровне, иногда выносят решения исходя из спайки с местными властями, применяют законодательство, которое не должно применяться. Скажем, в сфере управления не могут действовать акты местного и регионального уровня. Такие нормы может выработать только РФ. Тем не менее в

Москве, например, применяется норма, согласно которой город определяет состав общего имущества, префект должен издать распоряжение о передаче дома в управление, хотя дом давно находится в собственности жителей. К сожалению, отдельные судьи смотрят на власть, как кролики на удава, и выполняют любые ее прихоти. В таких случаях надо идти выше, вплоть до Верховного суда...

О. ШЕИН: Справедливости ради приведу противоположный пример. У себя в Астрахани мы смогли через обращение в прокуратуру и последующее решение суда отменить постановление городской администрации о приватизации технических подвалов в жилых домах. Но в Смоленске аналогичные иски были отклонены. Я встречался с председателем Верховного суда Вячеславом Михайловичем Лебедевым на предмет обобщения практики по подобным делам. Он сказал, что у них пока мало решений судов для такого обобщения. Поэтому, чтобы этот процесс ускорить, просьба предоставлять информацию о судебных решениях в наш комитет...

ЧТО ДЕЛАТЬ?

В. ЕФИМОВ: Мы не надеемся, что в первый год проведения конкурсов у нас появится огромное количество управляющих компаний. Логика другая: когда начнут проводить эти конкурсы, наш бизнес увидит, что есть возможность участвовать в них и выиграть. Критерии определения победителя объективны. Советую всем внимательно изучить 75-е постановление правительства.

Д. ГОРДЕЕВ: Считаю, что ставка прежде всего должна быть на собственника. Сила собственника помещений в том, что у него есть деньги – он голосует рублем. Да, пока он инертен, но как только поймет, что может влиять на процесс и не должен ничего согласовывать ни с мэ-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Дмитрий ГОРДЕЕВ: «Сила собственника помещений в том, что у него есть деньги – он голосует рублем».

ром, ни с префектом, ни с главой управы, – появится активность, и все вопросы люди начнут решать самостоятельно. И власть у нас появится грамотная. И научится разговаривать с народом, а не командовать. Зачатки уже есть. Сегодняшние выступления на дискуссионном клубе говорят как раз о том, что Жилищный кодекс начинает действовать. Москва, к сожалению, не в авангарде этого процесса, есть более продвинутые регионы. Но процесс идет.

С. СИВАЕВ: Мы сегодня хорошо понимаем интересы сторон. Это главное. Законодательное поле неплохое. Другие страны постсоветского пространства мечтают о таком правовом поле. У нас были украинцы и сказали: ребята, если бы нам такие права, то не надо было бы на Запад смотреть.

Проблем много. Важен вопрос: что делать?

Я бы назвал две задачи, которые требуют решения. Во-первых, нужна активная пропаганда – люди должны знать свои права, обязанности и инструменты их реализации. Этой пропаганды не было. Во-вторых, хотим мы того или нет, но для движения вперед нужно создать стимулы для местных властей. Об этом совершенно не подумали. По мнению наших экспертов, стимулы должны быть отрицательные – нужно бить по рукам тех, кто мешает, кто на словах поддерживает, а на деле саботирует выполнение законов. А еще нужен жесткий контроль над соблюдением Жилищного кодекса. Процесс реформы ЖКХ длительный, противоречивый. Но вектор обозначен верный, что и подтвердил наш сегодняшний разговор.

Подготовил
Василий ДВОРЬКИН

КАК ПРЕКРАТИТЬ ВОЛЫНКУ

Председатели ТСЖ, представители общественных объединений, руководители органов исполнительной власти приняли участие в заседании Координационного совета при правительстве Москвы по развитию самоуправления граждан в жилищной сфере под председательством Людмилы ШВЕЦОВОЙ.

Виталий АКИМКИН, начальник Управления координации деятельности по управлению многоквартирными домами и паспортизации жилищного фонда Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы, рассказал о том, что делается в столице по созданию условий для образования ТСЖ как приоритетной формы управления многоквартирными домами. Разъяснив основные положения проекта постановления правительства Москвы «О комплексной городской программе поддержки и развития товариществ собственников жилья на 2007-2009 годы и задании на 2010 год», он напомнил, что до 2000 года ТСЖ создавались стихийно. Только с выходом постановления правительства Москвы № 690 от 29.08.2000 г., утвердившим «Комплексную городскую программу формирования кондоминиумов и содействия в организации ТСЖ», этот процесс удалось упорядочить.

В каждом административном округе и в большинстве управ районов появились методические кабинеты. Создана система обучения жителей по вопросам управления многоквартирными домами и создания товариществ. Нарботана нормативно-правовая и методическая база. В настоящее время в Москве создано 1800 ТСЖ, действует 2300 ЖСК, более 9000 домовых комитетов. Утверждено описание помещений общего имущества в 4000 домов.

Вместе с тем в последнее время наметилось чрезвычайно сильное противостояние между инициативными группами и ТСЖ, с одной стороны, и управами, ДЕЗами – с другой. Свидетельство тому – на порядок увеличившееся количество обращений и жалоб жителей в органы власти.

Анализируя проблему, мы выявили целый комплекс факторов, мешающих организации ТСЖ, – отметил Виталий Акимкин. – Они проявляются в основном на трех жизненных циклах ТСЖ. На этапе создания мешают отсутствие описания общего имущества в домах, неудовлетворительное состояние многоквартирных домов, недостаточность информационной поддержки, отсутствие границ земельных участков и усложнение процедуры регистрации ТСЖ.

Препятствия на этапе передачи домов в управление – отсутствие технической документации на многоквартирные дома, неадекватные требования к ТСЖ со стороны ресурсоснабжающих организаций (МОЭК, Мосводоканал), нет и утвержденной методики составления хозяйственно-финансового плана технической эксплуатации земельно-имущественного комплекса. Такой план крайне необходим как товариществу, так и инициативной группе по созданию ТСЖ, чтобы определиться с экономической целесообразностью создания товарищества.

По словам В. Акимкина, существует ряд преград, которые превращают жизнь ТСЖ буквально в борьбу за выживание. Это незаконная распродажа помещений общего имущества в многоквартирных домах при отсутствии нежилых помещений для размещения служб ТСЖ, несоблюдение порядка предоставления товариществам бюджетных средств. Накопления ТСЖ на капитальный ремонт необоснованно облагаются налогом на прибыль. Есть и другие проблемы.

Преодолеть их можно лишь с помощью системы определенных мер, предусмотренных в новой комплексной программе. Кроме того, требуется внести изменения в законы и нормативно-правовые акты Российской Федерации, регулирующие вопросы общедомовой собственности в многоквартирных домах, создания и деятельности ТСЖ. Необходимо также подготовить примерные типовые договоры и уставы ТСЖ, типовые договоры между ТСЖ и ресурсоснабжающими организациями.

Существует целый блок финансовых вопросов, без решения которых невозможно создать привлекательные условия для организации и деятельности ТСЖ. В новой программе предусмотрено, что бюджетные субсидии на содержание и ремонт (в том числе капитальный) многоквартирных домов, управляемых ТСЖ, будут перечисляться непосредственно на счета товариществ. Дома ТСЖ в первоочередном порядке должны быть включены в городскую программу «Мой двор, мой подъезд», а также программы капитального ремонта, замены и ремонта лифтов, ремонта фасадов и другие. Заложены и ряд других мер финансовой поддержки, в том числе оказание услуг ГУ ЕИРЦ и ОДС на безвозмездной основе.

Необходимо обеспечить товарищества нежилыми помещениями, в том числе путем перевода освободившихся жилых помещений на первых этажах, являющихся собственностью города Москвы.

Департамент имущества г. Москвы неправомерно сдает нежилые помещения в аренду или продает их без согласия собственников. По мнению Виталия Акимкина, необходимо как можно быстрее принять предложенную его управлением комплексную городскую программу поддержки и развития товариществ собственников жилья, поскольку без этого процесс создания ТСЖ в столице активизировать не удастся.

– Эта программа разрабатывалась при непосредственном участии собственников многоквартирных домов, – подчеркнул на заседании председатель ТСЖ «Чертаново-17» Анатолий ИВАНОВ. – Все помнят, какой мощный толчок развитию местного самоуправления дала программа, введенная 690-м постановлением правительства Москвы в 2000 году. К сожалению, не все ее пункты реализованы и по сию пору. Теперь есть хороший по-

вод к ним вернуться и рассмотреть их в ином, более современном ракурсе.

Основным правилом нынешней программы должен стать принцип максимальной и оперативной реализуемости, считает Анатолий Иванов.

– Давайте рассмотрим, что конкретно нам мешает, – предложил он. – Первый пример: сегодня практически невозможно зарегистрировать ТСЖ или внести изменения в его устав. Мы, как законопослушные граждане, решили привести свой устав в соответствие с Жилищным кодексом РФ. Провели собрание, приняли решение, утвердили новую редакцию устава. Но в федеральном органе регистрации, расположенном на Тульской, нет ни одного стенда, где был бы представлен необходимый перечень документов для утверждения устава ТСЖ. После долгих мытарств спустя два месяца нам удалось сдать устав на регистрацию. Прошло еще два месяца – и мы получили отказ по каким-то формальным причинам. Зато с нас дополнительно потребовали доказательства приглашения жителей на собрание, результаты голосования по всем вопросам повестки дня, правоустанавливающие документы на каждую квартиру. При этом отобрали на два месяца действующий устав ТСЖ, по сути лишив нас права все это время являться юридическим лицом. Хотелось бы спросить регистраторов: зачем вам наш устав, если у вас есть его копия? Зачем перечень приглашенных – кворум-то доказан! Зачем знать о других результатах собрания – кому интересно знать, сколько лопат мы собираемся

купить? И, наконец, зачем правоустанавливающие документы? В нашем случае собственником становятся после выплаты пая, что не всегда регистрируется. Некоторые собственники надолго уехали, а по всем остальным информация можно получить в службе «одного окна»...

Кроме как издевательским такое отношение со стороны регистрационного органа к ТСЖ назвать невозможно. Причина кроется, видимо, в том, что нас приравнили к некоммерческим организациям. Нужна срочная законодательная инициатива, чтобы вывести ТСЖ из этого перечня и вернуть уставные документы в налоговые органы, где находятся на учете ЖСК и другие управляющие компании.

Другой пример. Недавно нашему бухгалтеру вручили новые, дополнительные формы статистической отчетности. Объем этой отчетности таков, что надо заводить специальную службу. Я с уважением отношусь к статистике, но надо же и меру знать! Похоже, чиновники начинают придумывать никому не нужные процедуры, чтобы оправдать свое существование.

Еще пример. Один из городских арендаторов перестал вносить коммунальные платежи. После многих попыток урегулировать конфликт мы направили Департаменту имущества претензию на сумму 60 000 рублей. В ответ услышали, что департамент не может расторгнуть договор с арендатором, поскольку формально он не является истцом. Нам этот аргумент представляется сомнительным. Такой договор можно расторгнуть хоть завтра – просто нужна добрая воля Департамента имущества в пользу закона и ТСЖ.

В этом вопросе Анатолия Иванова поддержала председатель ТСЖ «Запад-2» Нелли ЛУКИНА.

– В свое время, – сказала она, – Департамент имущества передал наш технический подвал в аренду какому-то коммерсантам. Те, чтобы набить цену за помещение, аккуратно заделали все трубы и коммуникации декоративной стенкой. Субарендаторы даже не подозревали, что находится за этой стеной. Дом у нас старый, и в одну далеко не прекрасную ночь трубу прорвало. Офис кого-то из коммерсантов стал наполняться водой. Он поднял на ноги всех кого только смог. Подняли техническую документацию – оказывается, за стеной проходит труба. Чтобы перекрыть воду, необходимо проникнуть в офис другого бизнесмена и взломать у него стену. Звоним ему: «Приезжайте». – «Куда я поеду в три часа ночи? У меня же не течет!» – отвечает он. Еле уговорили его приехать и, взломав стену, отключить воду... Уверена: подобная ситуация повторится еще не раз, пока Департамент имущества будет распродавать технические помещения.

На координационном совете было высказано немало других жалоб и замечаний, адресованных чиновникам тех или иных ведомств.

– Только принятие новой комплексной программы по развитию местного самоуправления в жилищной сфере может изменить ситуацию, – убеждена возглавляющая совет первый заместитель мэра в правительстве Москвы Людмила Швецова. – Пусть она пока еще сыrovата, но лучше иметь хоть какое-то руководство к действию, которое потом можно будет доработать, чем спотыкаться на каждом шагу из-за отсутствия жизненно важных документов. Она призвала представителей префектур, руководителей всех заинтересованных в реформе ЖКХ департаментов, которые входят в рабочую группу по доработке программы, приложить все усилия для скорейшего ее утверждения.

Кроме того, Людмила Швецова пообещала представителям инициативных групп и ТСЖ, что в аппарате мэра будут разработаны и изданы четкие, всем понятные документы, с помощью которых товарищества смогут доказывать свою правоту чиновникам.

Леонид ШИРОВОК

ЧАСТНИК И СЧЕТЧИК

По уверениям специалистов, через два-три года квартирные водосчетчики станут столь же привычными и повсеместными, как приборы учета электроэнергии. Но пока их внедрение идет непросто. С этой проблемой столкнулась управляющая компания «Жилфонд», которая обслуживает 38 домов в Южном и Восточном округах – в районах Кожухово, Бирюлево Восточное, Нагатинно-Садовники, Нагорный.

Большинство из этих домов – новостройки, а потому сдавались в соответствии с постановлением правительства Москвы с уже установленными индивидуальными приборами учета. Но... приборы бездействовали. Даже не были подключены к системе водоснабжения, не говоря уже об учете показателей. Препятствием этому не занимались: не хватало средств, да и мороки с водосчетчиками не оберешься. Их надо взять на техобслуживание, выработать легитимные договоры с ЕИРЦ, а никаких правоустанавливающих документов на сей счет не существовало. К тому же у дирекций не имелось и лицензий на это.

С приходом частной компании ситуация изменилась. Вот ее конкретные шаги: каждый житель заключил с «Жилфондом» как управляющей организацией соответствующее соглашение, дающее ей право задействовать индивидуальные приборы учета. Эта работа потребовала определенных затрат, которые взяла на себя компания. На что потребовались деньги? Получение лицензии, оборудование помещения, где компания могла бы своими силами делать мелкий ремонт приборов, закупка их об-

менного фонда и т.п. В принципе, наверное, можно было бы найти специализированную организацию, но такой, что имела бы большой опыт обслуживания индивидуальных водосчетчиков, в «Жилфонде» не знали. Дело новое, ответственное, случайным людям его не поручишь. Да и по финансовым соображениям выгоднее было брать самим.

Теперь предстояло наладить четкий, а главное, централизованный подсчет расхода воды в каждой квартире. Ведь в общую квитанцию эти данные не входят, а значит, жителю пришлось бы заполнять отдельный бланк, дополнительно посещать единый расчетный центр, выставлять там очередь... Управляющая компания взялась и за это.

В чем же ее заинтересованность? Первое – стремление повысить качество обслуживания жителей, что, собственно, и было им обещано. А второе – экономия собственных средств. Ведь когда управляющая организация знает затраты воды в каждой квартире, ей легче подсчитать и проанализировать общедомовый расход, а заодно обратить внимание на непредусмотренные потери, чтобы вовремя ликвидировать их. В настоящее время ве-



Когда управляющая организация знает затраты воды в каждой квартире, ей легче подсчитать и проанализировать общедомовый расход, обратить внимание на непредусмотренные потери и вовремя ликвидировать их

дется учет расхода воды в 30 домах, в четырех тысячах квартир.

Что такое автоматизированная система? Грубо говоря – программное обеспечение и соответствующее компьютерное оборудование. Оно установлено на каждом этаже жилого дома – в распределительном ящике, и соединено с приборами учета в конкретной квартире. Оборудование подключено к центральному компьютеру дома, который находится в электрощитовой. К слову заметим: типовой такой техники нет. Методом проб и ошибок здесь подобрали именно то оборудование, которое наиболее отвечает задачам компании. Дома соединили между собой проводной связью, показатели вывели либо в диспетчерскую, либо в специально оборудованное помещение, где установили системный блок и монитор.

На экране в реальном времени можно отследить расход холодной и горячей воды в каждой квартире. Сюда же выводятся по-

казатели общедомового прибора учета. Таким образом, люди получили возможность оплачивать основные ресурсы не по надуманным нормативам, а истинному их расходу. А раз так, то и регулировать этот расход, экономить жилищно-коммунальные траты. Но это уже дело каждой семьи...

Что же касается экономии, то сенсации тут не произошло. Конечно, нормативные 50 ведер (а точнее – 394 л на человека) подтверждение не нашли. Расход – согласно показателям – снизился, хотя и не радикально, примерно на 20-30 процентов. В европейских странах с аналогичным климатом каждый человек расходует не более 200 литров. Дело, стало быть, не только в учете, но и в психологии. Беречь воду мы по-настоящему еще не научились. Даже те, кто хотел бы сэкономить на квартплате...

И все же выгоду уже ощутили многие. Поэтому сразу заметим: стоимость счетчика – а так или

иначе индивидуальные приборы учета люди приобретают за свои деньги, в том числе и в новых домах, где они входят в цену квартиры, – окупается менее чем за год. Отсюда и прямой резон настаивать ими свое жилье.

Но кто будет платить за обслуживание счетчиков? По условиям договора – жильцы. Сумма невелика, всего 30 руб. в месяц. Но когда эту плату внесли в квитанцию, часть людей возржала: с какой стати? Тот аргумент, что, мол, вы сами подписывали документы, не убедил: «А мы его не читали!»... Читайте! Не поймете сами – обратитесь к юристу. На Западе это обычная практика. Там договор с управляющей компанией – документ весьма объемный: 72 страницы! У нас, кстати, занимает всего 32, и то вызывает возмущение жильцов: да кто же его прочтет! Хотя пора понять, что мы вступили в другое время, когда договорные отношения между гражданами и обслуживающими организациями становятся нормой. Как практической, так и юридической. Расписался человек – значит, согласился: извольте платить.

Но тут присутствует и другой момент: за обслуживание счетчиков – как домовых, так и квартирных – собственники платят сами. А нанIMATEЛЯМ должен помочь город. Стало быть, компании получают дотации. Недавно в одной телепередаче глава Стройкомплекса В. Ресин прямо сказал: выделите на это деньги из бюджета. Но дальше обещаний дело не пошло. Никаких дотаций на счетчики «Жилфонд» не получил. Как, впрочем, и на обслуживание жильцов вообще. ДЕЗы и частные фирмы все еще находятся в неравных условиях.

Впрочем, экономия достигается не только за счет бережливости. Не секрет, что в квартире порой проживает гораздо больше людей, чем зарегистрировано. То ли родственники приехали, то ли

хозяйин сдает ее многочисленной семье. А плата взимается лишь по числу прописанных! Разницу приходилось восполнять остальным жильцам дома.

Действующие водосчетчики помогают решить и эту проблему. Расход воды – объективный показатель того, сколько человек проживает на данной площади. Он не обманет! И если после установки индивидуальных счетчиков платить приходится больше, чем прежде (ведь на каждую квартиру раскидываются общедомовые траты), обеспокоенные люди начинают выяснять причины. Как поступить в этом случае – дело самих жильцов либо ответственности всего дома, никаких административных рычагов воздействия на незарегистрированных «иждивенцев» пока нет. Одно ясно: пассивность и равнодушие тут влетают в копеечку.

Но и это еще не все. Подсчет индивидуального расхода воды улучшил и само обслуживание. В случае аварии теперь не надо лихорадочно искать, где именно произошло ЧП, – достаточно бросить взгляд на монитор. Вот кривая потребления воды в такой-то квартире резко пошла вверх... Значит, там что-то неладно. То ли стыки не выдержали, то ли хозяин оставил без надзора стиральную машину, а гибкая подводка не справилась с напором... Словом, автоматика реально облегчает задачу ремонтников.

Пока автоматизированных расходов воды по Москве немного. В некоторых районах к их организации подключается даже бюджет. И все же наиболее эффективно они действуют там, где домами управляют частные компании. Отсюда вывод: по мере роста частного жилищно-коммунального обслуживания будет больше порядка в водопотреблении столицы в целом. А значит, в выигрыше окажемся мы все.

Илья ГРИШИН



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Скоро в Москве «расцветут» больше 250 фонтанов. 77 из них обслуживает ГУП «Гормост». Благодаря реконструкции и капремонту в этом сезоне в семействе фонтанов прибыло десять новичков. Наши корреспонденты решили посмотреть, как идет подготовка к новому сезону. Для репортажа мы выбрали два фонтанных комплекса: один из них новый, другой – старейший.

ГОСПОДА ВАНДАЛЫ, ВАС СНИМАЕТ СКРЫТАЯ КАМЕРА!

...Еще совсем недавно на площади у Рижского вокзала был запущенный сквер, который местные жители называли бомжатником. Сейчас сквер не узнать. В центре появился новенький фонтан. Авторы водного комплекса – архитектор Владимир Кубасов и художник Игорь Пельмешко. У «новорожденного» еще нет имени. Пока его все называют просто Рижским. Он представляет собой стелу, наверху вращается флюгер в виде бронзовой каравеллы. Рядом с ним – фонари в духе глубокой старины. На месте старого асфальта в сквере выложили тротуарную плитку. Скоро здесь установят новенькие лавочки и урны. У «новорожденного» порадуют цветочными клумбами.

Сейчас здесь трудится бригада под руководством прораба Александра Кириллова. Он рассказал нам, что рабочие только что закончили мыть брусчатки, убрали временные ограждения, высадили декоративные кусты. Подходят к концу работы и по доводке оборудования насосной станции. Все ждут только команды «Пуск».

Следующий объект нашего внимания – Репинский фонтан, официально – Болотный. Этому старейшему водному

комплексу на Болотной площади – 60 лет. У сооружения в виде огромной чаши любопытная биография. Репинский не раз подвергался реконструкции. Сначала из-за того, что вытеснял 20-метровую струю, символизирующую масштабность сталинской эпохи. Потом от такого «пожарного шланга» решили избавиться и «успокоить» водные струи. Кстати, именно этот фонтан стал первой цветомузыкальной водной конструкцией. Вокруг чаши когда-то были установлены мачты освещения, снабженные громкоговорителями, из которых доносилась музыка. Однако фонтану пришлось замолчать. Произошло это из-за жалоб на него высокопоставленных жителей Дома на набережной. Знаменитый дом расположен напротив сквера. Одним не нравился репертуар, другие считали фонтан слишком шумным, третьи жаловались, что плохо слышно патристические песни. Благодаря реконструкции реставраторы изменили геометрию урбы. И вместо «водомета» получился цветок из 68 струй.

Мастер Вячеслав Найденев рассказал, что сейчас рабочие занимаются пломбированием швов на чаше. Так репинские «кровеносные сосуды» освободятся от тромбов в виде остатков

ржавчины, грязи, льда. Потом фонтану устроят «головомойку». После зимы надо обязательно промыть трубопроводы. Для этого его временно включают. Рабочие уже закончили покраску оборудования и проверку насосного механизма. И только после такой генеральной уборки и репетиции перед открытием



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

сезона начнется водное «представление».

Одна из проблем фонтанчиков – кадры. Коллектив, который здесь работает, обслуживает семнадцать объектов.

– Сколько лет я работаю, с кадрами всегда проблема, – делится со мной мастер. – К нам выпускники колледжей ра-

ботать не приходят. Да и нет учебного заведения, которое бы готовило таких специалистов. Как правило, мы берем на работу электриков, сантехников, мастеров по цветомузыкальному оборудованию. При этом не всякий электрик или слесарь сможет трудиться на водном комплексе. Ведь в Москве нет двух одинаковых фонтанов, как и нет одинаковых насосных станций под ними. Поэтому доводить рабочие кадры приходится на месте.

Олег Дерябин, заместитель генерального директора ГУП «Гормост», сказал нам, что к 20 апреля у всех фонтанов пройдет пробный запуск. Общее включение «водных салютов» города намечено на 24 апреля. Олег Николаевич посетовал на то, что проблема вандализма остается на повестке дня и в новом сезоне. И сей факт приходится учитывать еще на уровне проекта. Скажем, новый фонтан на Рижской площади хотя и покажется лакомым кусочком любителям цветных металлов, но вандалов здесь ждут сюрпризы. Дабы не раскрывать всех секретов, скажу: «Господа вандалы, улыбнитесь, вас снимает скрытая камера!»

Елена ВОЛКОВА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ФОНД ВЕШАЕТ

В одной из секций, которую вела заместитель руководителя Федерального агентства по строительству и ЖКХ Ольга Серова, рассматривались вопросы инновационных подходов к управлению жилищно-коммунальным хозяйством. Общение специалистов сразу приобрело весьма критичный характер: слишком много препятствий стоит на пути инноваций.

Министр ЖКХ Астраханской области Николай ЯРОВОЙ задал тон обсуждению, сразу обратив внимание на общую беду ЖКХ - обветшание жилищного фонда.

- Часто можно слышать суждения о том, что в регионах плохо ведется работа по переходу на новые системы управления, - отметил он. - Но сейчас во главу угла надо ставить вопрос капитального ремонта многоквартирных жилых домов. Сегодня мы располагаем двумя документами. Первый - это концепция программы модернизации жилищного фонда в рамках федеральной программы «Жилище», второй - порядок финансирования за счет средств федерального бюджета мероприятий по переселению граждан из ветхого и аварийного фонда. Одна беда: заложенные в них подходы и принципы противоположны тому, что требуется на деле. Чтобы быть понятным, приведу некоторые данные. Сейчас в нашей области ежегодно сносится 100 тыс. квадратных метров ветхого и аварийного жилья в год. Но на протяжении того же года его прирост составляет 400 тыс. квадратных метров. И сколько бы мы ни пытались решить проблему в рамках действующего порядка финансирования, с мертвой точки дело не сдвинется. Просто через некоторое время мы окажемся в ситуации системного кризиса, когда ветхого и аварийного фонда у нас будет больше, чем нормального.

По мнению Николая Ярового, проблему надо решать в рамках национального проекта, одной из подпрограмм которого и должна стать модернизация жилищного фонда.

Большие опасения у областного министра вызывает и ситуация с выбором управляющих компаний в срок до 1 мая 2008 года.

- Это абсолютно безнадежное дело, - считает Николай Яровой. - Переход на новые формы нужно осуществлять эволюционно, а не революционно. Сейчас возникнут такие управляющие компании, которые в итоге окажутся мошенническими. Я имею в виду поселки и небольшие города сельского типа. В итоге мы можем извратить саму программу реформирования ЖКХ в части управления жилищным фондом.

КАПРЕМОНТ В НАЦПРОЕКТЕ

Заместитель руководителя Федерального агентства по строительству и ЖКХ Ольга СЕРОВА разделила обеспокоенность представителей регионов. В рамках национального проекта такая подпрограмма существовала, однако в этом году ее свели к неким мероприятиям, прописанным отдельной строкой.

- Мы говорим о 93 - 95 млн. квадратных метров ветхого и аварийного жилищного фонда в стране, но эти цифры весьма приблизительны, - заметила Ольга Серова. - Потому что инвентаризация фонда не производится, к тому же каждый год идет обветшание. Предусмотренный сейчас уровень финансирования модернизации жилищного фонда не позволяет решить эту проблему ни одному субъекту Федерации.

Тем не менее свет в конце туннеля виден. И связано это с поручениями Президента РФ после состоявшегося в Казани заседания президиума Госсовета. Одно из поручений как раз и состоит в формировании подпрограммы модернизации и капитального ремонта жилищного фонда. На-

Как управляющей компании заинтересовать население? Можно отремонтировать фасад или дать возможность человеку платить меньше



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШИНА

Недавно завершившийся VIII Всероссийский форум ЖКХ «Стратегия. Перспективы. Инвестиции» собрал в столице представителей практически всех регионов страны. Интерес к мероприятию не случаен: поскольку вряд ли кто-то станет отрицать, что нет сейчас более масштабной и сложной задачи, чем переход к новым методам регулирования и управления в жилищно-коммунальной сфере. Конечно, есть сугубо региональные различия в тех или иных аспектах реформы. Но есть и общие вопросы, ответ на которые приходится искать как столичному мегаполису, так и провинциальным городам. Это подтвердило широкое обсуждение проблем реформы ЖКХ на секциях форума.

ЧТО ТОРМОЗИТ НОВАЦИИ?

чалась разработка соответствующих механизмов ее реализации и финансирования.

- Что же касается выбора управляющих компаний, - сказала Ольга Серова, - то пока гром не грянет, проблемой не занимаются. Действительно, сейчас нет достаточного количества таких компаний. И самое главное, недостает компаний, которые с должным качеством могли бы эту работу осуществлять. Но, наверное, конкуренция должна делать свое дело, и мы придем к цивилизованному рынку управления жильем.

ДОЛГИ СЪЕДАЕТ ИНФЛЯЦИЯ

Госдуме РФ предстоит рассмотреть проект федерального закона об оздоровлении предприятий ЖКХ. Коммунальщики связывают с ним надежды на возврат средств, которые задолжали им федеральный центр и региональные бюджеты. Однако **министр ЖКХ, строительства и архитектуры Ставропольского края Илья ПРОКОПЕНКО** обращает внимание на существенные изъяны проекта:

- Мы пока не видим, чтобы в нем были учтены инфляционные процессы, которые шли в стране на протяжении последних трех-четырёх лет. Скажем, условно определено, что нам Федерация должна 300 млн. рублей. Но за эти годы 300 млн. превратились в 400 млн. И пока данное обстоятельство в проекте закона не отражено. Не видим мы в нем и порядка возвращения этих средств. Что произойдет? Закон примем - и только потом начнем отработывать порядок возврата. В итоге заволокитим весь процесс еще на год-полтора. Опять время, опять безденежье...

Илья Прокопенко высказал также свою точку зрения по поводу активизации процессов формирования товариществ собственников жилья (ТСЖ):

- Не надо нас толкать в ТСЖ! Когда появится хороший пример, будем работать с товариществами. Вспомните, что сейчас мы имеем тысячи обманутых дольщиков в строительстве. А ведь все проводилось вроде бы на законных основаниях. Нельзя допустить, чтобы кампания по созданию ТСЖ вылилась в нечто подобное.

ГОСУДАРСТВО ПОКА РЕГУЛИРУЕТ

Суть реформирования ЖКХ сводится к отмене государственного регулирования в данной сфере. На какой стадии процесса мы находимся сейчас? Ответить на этот вопрос попытался **вице-президент ОАО Национального информационного центра (НИЦ) «Росэнергогосресурс» Сергей РЯБЫХ**.

- Мы внимательно изучили рынок новаций в отраслях ЖКХ зарубежных стран, - сказал он. - Сравнение показывает, что Россия находится пока в ситуации, предшествующей отмене государственного регулирования в отрасли. То есть нет конкуренции, надежность поставок для нас является первоочередной задачей, доходы поставщиков регулируются. Но мысленно мы уже пребываем в следующей фазе, где начинается дерегулирование, переход от распределения к саморегулированию, где появляются новые рыночные игроки и происходит разделение бизнеса. Что получается дальше? Частный инвестор приходит на рынок с намерением захватить лидерство в системе «цена - качество». Хотя в принципе это вещи несовместимые: либо высокая цена и высокое качество, либо низкая цена и низкое качество. Не случайно на следующих этапах обозначится резкое увеличение стоимости услуг именно за счет повышения их качества. Пока же, на первой стадии, мы имеем конкуренцию только по ценам, что и приводит к появлению недобросовестных управляющих компаний.

МОЙ ДОМ - КВАРТИРА?

Самая большая проблема состоит в том, что у населения практически отсутствует менталитет собственника по отношению к своему жилью. Слишком быстро мы прошли путь приватизации. Наверное, это было вызвано объективной необходимостью: надо было хоть что-то дать людям в ходе реформирования экономики страны.

- В Англии, например, - сказал Сергей Рябых, - только 25 процентов квартир и домов находится в собственности населения. Три четверти жилья владеет реальный и эффективный собственник, заинтересованный в том, чтобы его собственность управлялась профессиональной ком-

ма единых информационно-расчетных центров (ЕИРЦ) является ключевым звеном реформирования ЖКХ, позволяющим отслеживать движение финансовых потоков и тарифообразование, обеспечить прозрачность рынка ЖКХ. Появляются у ЕИРЦ и новые функции. Вот что сказал об этом Сергей Рябых:

- При установке приборов учета и регулировании она отмечается резкий дисба-

панней. У нас же произошло выделение квартир в собственность, но собственником дома никто пока себя не чувствует. Господствует формула: «Моя собственность - квартира, а не дом».

Что же касается отсутствия опыта управления жилищем у российских компаний, то это гораздо менее значимая проблема. По мнению Сергея Рябых, различные формы обучения и самообучения рано или поздно приведут к этому рынок профессионалов.

- Мы себе поставили цель, - сказал он далее, - внедрить в городе единую систему саморегулируемого и дифференцируемого потребления услуг ЖКХ и расчета за них. Мы намерены также профессионально управлять многоквартирными жилыми зданиями, обеспечивая при этом целевое финансирование процессов управления, потребления и учета ресурсов. Управляющая компания должна быть интересной населению. Чтобы этого добиться, есть два пути: либо отремонтировать фасад и построить забор, либо дать возможность человеку платить меньше. Но в условиях регулируемого рынка платить меньше - не значит понизить тариф, его можно значительно повысить. Важно создать систему, при которой человек будет, условно говоря, есть либо французскую булочку, либо корочку хлеба. То есть человеку надо предоставить возможность самому регулировать собственное потребление. Поэтому основные свои усилия мы направляем на вхождение в городские управляющие компании с целью финансирования установки прибо-

ланс между показаниями узлов учета на ЦТП и данными общедомовых счетчиков. Поэтому у ЕИРЦ возникает еще одна достаточно интересная функция, связанная с обеспечением взаимодействия поставщика ресурса и управляющей компании. Это уре-

гулирование показаний коммерческих и технологических приборов учета.

Еще одна новация, внедряемая сейчас, - это осуществление платежей посредством тех же терминалов, которые используются для оплаты услуг связи, кредитов и т.д. Правда, есть проблема. Когда мы платим за телефон, то вводим его номер, который и служит идентификатором. Таковой необходим и для расчетов за ЖКУ. Значит, нужна соответствующая карточка, которая позволит осуществлять платежи.

- Поскольку такая система ориентирована не только на ЖКХ, - считает Сергей Рябых, - то и расходы ЕИРЦ или управляющей компании на сбор платежей значительно уменьшатся. То есть налицо преимущество по сравнению со сбором платежей через Сбербанк или почту. А люди получают возможность оплатить ЖКУ могут быть расширены: она может служить еще и социальной, и транспортной картой.

Тему дисбаланса, возникающего между показаниями общедомовых и квартирных приборов учета, затронула представительница компании «Ресурсинвест»:

- Мы сейчас реализуем проект в Северном Бутове и столкнулись именно с этой проблемой. В сто квартир, уже оборудованных счетчиками, поставили радиомодули, данные передаем в ЕИРЦ. Люди уже получают платежные документы, где оплата выведена по этим счетчикам. Но что получается? В соответствии с постановлением Правительства РФ № 307 от 23 мая 2006 года «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» при возникновении дисбаланса разница должна распределяться только между теми жильцами, у которых установлены квартирные счетчики. Но это совершенно неправильно. Надо, чтобы разница распределялась пропорционально между всеми жильцами.

По мнению заместителя руководителя Федерального агентст-

Ударим капремонтом по ветхому жилью! • Пока гром не грянет, компанию не выберут? • Одной ногой в регулируемом рынке • Цена и качество: возможна ли гармония? • Учет и регулирование - две стороны одной медали • Приборы учета: на кого поделит разницу?



Новация, внедряемая сейчас - осуществление платежей посредством терминалов, используемых для оплаты мобильной связи

ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

ва по строительству и ЖКХ Ольги Серовой, необходимо внести предложения по изменению действующего порядка. При наличии дисбаланса в показаниях разница должна распределяться по всем потребителям ресурсов.

Петр ПОЛЫНОВ

На 23-м комбинате Мосхлебтранса, состоящем в структуре ГУП «Мосавтотранс», меня встретил главный инженер Игорь Канкиа.

Помню ли, когда к нам Дарья Елисеева пришла? – усмехнулся он. – Еще бы. Пять лет назад. Хочу, заявила, работать на грузовике, дайте мне ЗИЛ-130. Это ж пятитонка! Смотрю на нее: худенькая, застенчивая. Шутки, что ли, шутит? «Ты откуда, красавица?» – спрашиваю. В троллейбусном парке, отвечает, работала, теперь желаю пересестись на грузовик.

Игорь Затоевич с удовольствием рассказывает о Елисеевой:

– Да еще бы! Такая упрямая. Посади меня на грузовик – и все. Как посадить? И трамваями, и троллейбусами, и даже автобусами дамы уже управляют. Но не было тогда в Москве женщин – водителей грузовых машин. И сейчас их нет. Она – единственная. Целый месяц, как на работу, ко мне ходила. Что будешь делать? Взяли. И не пожалели! Она у нас среди лучших. Ни одной аварии. За машиной смотрит как мама родная. Пока не приведет свой грузовик в порядок, домой не уйдет. Сам удивляюсь, понимаешь. Пересаживайся на новую «газель», предлагаю, – не хочет! Больше того, в ноябре явилась ко мне: «Дайте мне муковоз». Это 16-тонный автомобиль. «Даша, у тебя же нет категории Е!» – хватаюсь за соломинку. Уже есть, отвечает, я за это время обучилась. Пока я не рискнул, но она же упорная, от своего не отступит. А вот и наша Дарья...

Гляжу на нее, и, наверное, выражение моего лица в этот момент интеллектуальным не назовешь. Тростиночка, походя, пожалуй, на балерину, за баранкой пятитонки. Забираемся в кабину ее ЗИЛа и начинаем общаться.

– Дарья, ваш главный инженер сообщил, что в столице вы – единственная женщина, управляющая грузовиком.

– Надо же, – искренно удивилась она. – Я и не знала. А впрочем, какая разница.

Москвичка с Арбата, Елисеева воспитывалась в семье архитекторов. Отец работал в то время в Моспроект-2, в част-

малолетнюю хиппи в арбатских предпроектных переулках. – Я хорошо рисовала, кстати, графикой балуюсь и до сих пор. Увлекалась немецким и думала, возможно, пойду в переводчики.

Дарья неплохо к пятнадцати годам изъяснялась на языке Гете, но к тому времени, после восьмого класса, она уже ушла из школы и обивала пороги

кривой рот, за этим бесконечным автомобильным круговоротом. Наверное, наш сумасшедший техногенный век в этом виноват.

Даша вспоминает, как она шла с бабушкой по улице, увидела здоровенный КраЗ и выпалила: «Бабуля, я, когда вырасту, буду на такой машине работать». – «Ты с ума сошла, внучка», – изменилась в лице пожилая женщина. Кто же знал, что это тихое, миниатюрное создание с тех самых пор всегда ставило перед собой четкие задачи и добивалось их решения. Знала, придется добиваться, будет сложно...

Понятное дело, что в 15 лет ее на работу не приняли. Но через год, обрета паспорт, она уже устроилась в ремонтную зону 8-го троллейбусного парка учеником слесаря. Вскоре получила 3-й разряд. В агрегатном цехе перебирала детали, снятые с машин. Начальство относилось к этой странной девочке неплохо, а вот сослуживцы подначивали. Попросила Даша перевести ее на ремонт машин. Еще тогда изучила электродвигатель. А потом шесть лет водила троллейбусы – по 71, 11, 67-му маршрутам.

– Все у меня там сложилось, – сообщила Елисеева, – и зарплата вроде устраивала, друзей были...

– Что ж вы оттуда ушли на 23-ю автобазу?

– Так я ж объясняю: это было не совсем то, чего хотела. Я мечтала работать на грузовике.

– И все пять лет вы работаете на этом ЗИЛе? Смотрите, вы с машиной этой обращайтесь, как с живым существом. Может, у этого существа имя есть?

– Конечно, – подтвердила Дарья. – Этого зануду зовут Кексом.

– Почему Кексом? Потому что хлебный фургон?

– Нет, что вы! Просто он, когда я его приняла, такой чудной был, странный. С характером. В первый год нашего с Кексом знакомства он норовил постоянно выкинуть какую-нибудь техническую па-

Оказалось, до того, как попасть в Дашины руки, этот самый Кекс три года стоял на приколе, никому не нужный. Никто с 11-летним доходягой возиться не хотел. Она сама его восстановила. Это вам не ручечку потянуть, рычажок повернуть. Елисеева может разобрать и заново собрать машину без посторонней помощи. Так случилось и с Кексом. Уход и ласка сделали свое дело. Сейчас, уточняет Елисеева, на нем можно хоть в космос лететь. Четыре года безотказно работает машина. Выходит, перевоспитала Даша этого самодвижущегося мужичка.

Она возит хлеб в контейнерах с хлебокомбинатов, различные грузы. Говорит, на дороге ей спокойно. Пробки? Ну что ж делать! Хамство? Так ведь, если надо, за себя и постоять можно. Впрочем, скандалить не любит. Однажды, когда она стояла на светофоре, под грузовик въехал микроавтобус.

– Что я буду кричать на этого несчастного водителя? – пожимает плечами Дарья. – И без того, милый, с оторванным рулем в руках сидел в шоке. Зачем глотку драть? Это дорога, здесь всякое случается.

– А как же безумный график работы? В ночь ехать надо, в выходные... Личной жизни не мешает?

– Мешает, но что же делать – пусть меня любят такой, какая есть.

– Но муковоз-то вам зачем?

– А так устроена моя жизнь, ничего не попишешь. Что же останавливаться? Пятитонку я давно освоила, пора брать машину и потяжелее. Я бы в дальнотракторной пошла, фуры бы по стране перегоняла.

– Даша, ну а дальше вы заглядывали?

– Знаете, я не люблю загадывать. Я иду по лестнице своей жизни, перешагивая со ступеньки на ступеньку. Сейчас мне нужно пересестись на тяжелый грузовик. А там уж оглянусь, посмотрю, что мне с собой делать...

Берегитесь, Игорь Затоевич, – видно, муковоз вам Дарье отдать придется.

Владимир РАТМАНСКИЙ

ДАРЬЯ И КЕКС



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

ности, проектировал универмаг «Московский». Нынче он один из руководителей архитектурной компании. До 13 лет Даша была обычным покладистым ребенком, а потом что-то щелкнуло в организме, и слушаться она перестала.

– Нет, я вовсе не хулиганила, продолжала нормально учиться, – уточнила она, а то уж я было начал представлять себе

8-го троллейбусного парка, требуя принять ее на работу.

– Очевидно, я довольно рано стала самостоятельной, – размышляла Дарья Александровна. – Решила получить специальность и выбрала водительскую профессию. Конечно, родители были в шоке. Но что же делать, если я влюбилась в машины. Стояла и смотрела, от-

Николай Судницын работает на тепловой станции РТС «Переяславская» (теперь это предприятие № 7, филиал № 1 «Центральный» ОАО «МОЭК») сорок лет, с самого ее рождения. У этой гигантской «печки» он знает каждую большую точку. Высококласный специалист, мастер пятого разряда, слесарь по тепловому и газовому оборудованию, оператор ЦТП... Про него говорят, что этот человек несет людям тепло – во всех смыслах слова. И в силу своей «теплой» профессии, и благодаря энергии души.

У Судницына – самая универсальная в мире профессия. Слесарное дело предоставило ему возможность не только «топить печку» районного масштаба, но и спасать людей от квартирных наводнений, ремонтировать рентгеновское оборудование, даже мастерить игрушки...

ТЕПЛОТВОРНАЯ ПРОФЕССИЯ

НИКОЛИНО ДЕТСТВО

...Жаль было ему расставаться с родным Спаском, что под Рязанью. Кажется, в есенинских местах, в «стране березового ситца» все мальчишки были немного романтиками. Вот и Николая с детства тянуло к хорошей музыке. Он без спросу брал отцовский баян, пробовал подбирать мелодии. Попытался поступить в музыкальное училище, но не вышло...

А еще его детство – это самодельные деревянные коньки, футбольный мяч из тряпок и сена, катание на санках через ущелье. И, конечно же, настоящий аэроплан, от одного вида которого захватывало дух! Летательный аппарат смастерил его родной дядя Паша. В Николином детстве были даже быстрые аэросани. Как можно было все это бросить? А что прикажете делать с первой любовью? Навсегда расстаться с Риткой Королевой, дочкой командира полка истребителей? Но все-таки в Москву ехать пришлось: маму перевели на работу начальником почтового отделения в Теплом Стане.

СПАСИТЕЛЬ ПРИШЕЛ...

До прихода на Переяславскую РТС Николай Судницын постигал азы слесарного дела в ЖЭКе № 6 Москворецкого района. Молодому человеку приходилось пахать не то что за себя и за того парня, а сразу за восьмерых. Но он устроился подрабатывать еще и в другой ЖЭК: в те времена у коммунальщиков была большая текучка кадров. Начинающему специалисту за хорошую работу выделили первое жилье – крошечную восьмиметровую комнатку в общежитии. Парня соседи даже не подпускали к плите: в коммуналке, состоящей из тридцати человек, она была единственная, как и туалет. Но однажды отношение к молодому жильцу изменилось – парень взял да и отремонтировал неполноценный туалет. И соседи сразу же его зауважали.

А жильцы, которых он обслуживал, стали относиться к молодому мастеру как к спасителю. Тогда многие семьи ютились в подвальных и полуподвальных этажах. В таких помещениях периодически

случались наводнения. И частенько можно было наблюдать такую картину: дети сидели на шкафах, а взрослые по колено в воде пытались собрать плавающие игрушки, посуду, документы. Понятно, что, оказавшись в такой ситуации слесаря встречали словами: «Пришел наш спаситель!» Может, когда и слышал наш герой от клиентов недоброе слово, только память их не сохранила. Как ни старался, дядя Коля вспомнил только один случай. Однажды, после того как он закончил ремонт, пожилая женщина пыталась отблагодарить мастера чаевыми. Тот долго отказывался, но настойчивая бабулька все-таки засунула ему в карман деньги. Не успел Николай вернуться в контору, как на него пришла «телега» – мол, берет взятки у населения. От кого, думаете, поступила жалоба? От того же самого божьего одуванчика... За такие дела в те годы полагалось увольнение. Но Николая начальство слишком ценило, чтобы поддаться на провокацию.

ВСЕГДА В ТЕПЛЕ

Многим поколениям тепловиков кажется, что дядя Коля работал на Переяславской станции всегда. Здесь его зовут просто Василич. Он свидетель тому, что за все время работы на этой гигантской «печке» в центре Москвы не было ни одного крупного ЧП. Хотя, как я ни пыталась разговорить моего собеседника про его работу на станции, каждый раз слышала: «Лен, а зачем писать обо мне? Ты лучше о станции напиши. Вот я всю ночь не спал, вспоминал о людях, которые трудились здесь с самого первого дня». Из рассказов Василича о коллегах по крупному собираю картину его личного кропотливого труда.

– Не дай бог, если «загазуются» топка котла! Тогда может случиться утечка газа, – объясняет дядя Коля.

Но разве подобную ситуацию может допустить такой опытный мастер, как он? У него, как у хорошего доктора «скорой», всю жизнь был принцип: точно поставить диагноз и быстро облегчить состояние больного. Скажем, стоит только закапать воде в задвижку – туда может попасть воздух, что поме-

шает циркуляции воды. Если, конечно, вовремя эту задвижку дядя Коля не подтянет.

От Николая Васильевича я узнаю и еще много интересного. Например, что внутри задвижки есть «щечки». И что, когда гачки «мягко тянутся», на душе становится спокойно. Из такой на первый взгляд рутинной заботы складывается безопасность работы станции. А значит, у жителей центральной части города зимой всегда теплые батареи.

На мой вопрос: «Что вас удерживало сорок лет на одном месте?» – вдруг услышала: «А разве можно найти что-то лучше? Я здесь всегда в тепле. Да и работа у меня интересная. В каком уголке «печки» я только не был! Разве что на 50-метровую трубу не забрался. А по молодости так хотелось оттуда посмотреть на Москву».

Вспоминая, Николай Васильевич задумался: «Почему-то во времена моей юности мои ровесники-слесари были намного энергичнее, чем нынешняя молодежь. Я задвижку килограммов тридцать один коленом поддерживал и еще работал с ней. А сейчас дети компьютерные – вдвоем такой «штурвал» еле удерживают. Но у сегодняшней молодежи свои преимущества...» Николай Васильевич говорит, что сейчас разряд получить намного легче, чем в его время. Раньше слесарям приходилось пахать по три ночные смены подряд. После такой ударной вахты он однажды поехал сдавать экзамен на разряд. Пока готовился отвечать, уткнулся носом в тетрадку и заснул...

– Мне и сейчас хочется жить полноценной, активной жизнью, – говорит Василич. – Раньше боксом занимался – теперь перешел на бильярд, по возрасту. Но, если сейчас уйду на пенсию, тут же завяну. Лет бы до 70 доработать!

«Переяславская» давно стала для него родным местом. Многих сотрудников он знает все сорок лет. Дядя Коля размышляет вслух: «Я стараюсь, чтобы от меня люди получали только добро и тепло. Если с кем из мужиков поссорился, я всегда первым протяну руку. И чем могу – помогу».

– Николай Васильевич – человек безотказный и очень надежный, – сказал мне начальник станции Владимир Якунин. – Он живет по принципу: «Всегда готов!» За время работы Николая Васильевича



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТКОШКИНА

здесь сменилось семь «голов». Выходит, что станция начинается и держится именно на таких людях, как Николай Судницын. И его главный поступок в жизни – вовсе не одна яркая вспышка, а каждый день, который он посвятил родной станции.

40 ЛЕТ В ОДНОЙ ЛОДКЕ...

Думал ли молодой слесарь, когда мастерил на фабрике культоваров счетные палочки, ведерки, зверюшек, что, не прояви он однажды характер, не встретил бы свою половину? Как-то раз тихий паренек на комсомольском собрании не выдержал несправедливости – путевки на отдых опять раздавали «по верхушкам», среди лидеров. И устроил небольшой скандал, результатом которого стала поездка на волжскую турбазу «Лисицы». Там настоящий моряк научил его правильно управлять лодкой с веслами.

Усвоив уроки гребли, наш турист решил испытать себя в деле. Отправился в плавание по Волге. И тут заметил пару голубков в лодке. Между тем тучи нахмурились, подул сильный ветер, поднялась большая волна. Парочка никак не могла причалить. Их лодку все дальше относило от берега. Николай быстро подплыл к ним и предложил девушке: «Пересаживайтесь в мою лодку!» Но она не решалась.

Спустя время Николай увидел эту девушку на высоком берегу Волги одну. Она шла с книжкой в руке. На ней было длинное пышное платье в цветочек. А вечером он заметил ее, танцующую с каким-то парнем. Когда закончилась музыка, Коля строго спросил «самозванца»: «Ты что это за моей девушкой ухлестываешь?» Сам-то он даже не знал, как «его девушку» зовут. Дальше был белый танец. Неожиданно к Николаю подошли две его подружки и сказали, что вон та скромная красавица приглашает его. Это была Она!

Вскоре нашему знакомому пришла пора уезжать. Но...

– У меня любовь жива и сегодня. Я уже сорок лет пытаю жену: «Признайся, ты меня любишь?»

Елена ВОЛКОВА

МЕДЛЕННО МИНУТЫ УПЛЫВАЮТ... КУДА?

Уважаемая редакция!
Судя по письмам в редакцию и передачам по телевидению, не у одних нас появились вопросы в связи с реформой, которая проводится в МГТС. Мы, например, не можем выяснить, вправе ли МГТС взимать с нас плату за время выхода в интернет и за междугородные разговоры, если мы пользуемся карточками интернет-связи и карточками для междугородных разговоров? Ведь карточки мы покупаем!

При решении вопроса о том, какой тариф выбрать, мы остановились на повременной оплате. Но семейные обстоятельства складываются так, что нашим телефоном никто не будет пользоваться в течение 10 месяцев. В связи с этим в феврале решили проверить достоверность учета времени при нововведении МГТС и практически ни с кем не разговаривали. Договорились с друзьями, что в основном они будут звонить нам. Как же УДИВИЛИ нас сотрудники МГТС, приславшие счет за февраль! Оказалось, мы «наговорили» 819 минут!!! Боле 13 часов!!! Откуда взялись эти минуты?

Чтобы выяснить, каким образом было начислено такое огромное количество, мы пытались дозвониться по указанному телефону справки. Не один день убили на это. Наконец поняли, что дозвониться и выяснить свои вопросы по телефону невозможно. По ходу перебирали все возможные варианты. И наконец сообразили. Видимо, сотрудники МГТС добросовестно подсчитали минуты нашего выхода в интернет. Но ведь при этом мы постоянно

пользуемся карточками РОЛ и, конечно же, покупаем их. Так же, видимо, в зачет подсчитанного ими времени шли наши междугородные разговоры, которыми мы пользуемся с помощью карточки Арктел. Так не двойной ли платой наказывают нас при этом? И что это за реформа такая интересная?

Не дозвонившись по телефону справки, мы обнаружили на бланке счета электронный адрес МГТС. 14 марта отправили в МГТС первое письмо электронной почтой, задав свои вопросы по счету. Ждали неделю. Ответ не получили. А срок оплаты счета истекает 25 марта. 22 марта мы повторили свой запрос. И вновь в ответ тишина. Теперь мы отправим свою переписку и обращение в министерство, которому подчиняется МГТС. Но совершенно непонятно одно: что это за МОНСТР такой, эта МГТС, которая творит в Москве что хочет? Кому-то номера изменяет, не сообщая при этом об изменениях, кому-то устанавливает такой тариф, о котором человек и не упоминал, а четко и ясно указал, какой тариф он выбирает. А с нас вот собирается взимать двойную оплату за пользование интернетом и междугородом. Причем не намерена, по всей видимости, разъяснять нам ситуацию и отвечать на вопросы, которые мы задаем. Неужели никто не может призвать их к ответу и объяснить, как надо работать с теми, кто пользуется их услугами? Мы же - потребители! То есть это они - для нас, а не мы - для них.

С уважением

В.В. ПУШНИКОВ
Москва, Зеленоград

Ход пенсионной реформы сейчас во многом зависит от позиции «молчунов». Так называют людей, которые накопительную часть своей пенсии отдали в управление государству. Эти средства сосредоточены во Внешэкономбанке.

Между тем ситуация такова, что пенсии большинства граждан, несмотря на систематическую индексацию, опережающую рост инфляции, не могут обеспечить им достойную жизнь. В проигрыше даже те граждане, которые сейчас оформляют пенсию, имея хорошую зарплату.

Для нашей молодежи есть два условия будущей достойной пенсии:

- высокая «белая» зарплата;
- накопительная часть, размещенная в частную управляющую компанию (ЧУК) или негосударственный пенсионный фонд (НПФ) с высокой доходностью.

«Молчуны» не спешат переводить свои накопления из государственных структур в частные. В чем причина? Подчас за это упрекают Пенсионный фонд: мол, недостаточно ведет разъяснительную работу. Но материалы на эту тему не раз публиковались в средствах массовой информации. А люди постоянно задают один и тот же вопрос: когда будет законодательно закреплена гарантия сохранности пенсионных накоплений, размещенных в частных управляющих компаниях и негосударственных пенсионных фон-

ЛУЧШЕ КОПИТЬ ДЕНЬГИ, А НЕ ПРОБЛЕМЫ

да? Вот в чем главная причина привычно большего доверия государственным управляющим компаниям. Волнует граждан и вопрос, сохранится ли вообще накопительная пенсионная система.

Отвечая на это, министр здравоохранения и социального развития Российской Федерации М. Зурабов заявил: «Накопительная пенсионная система будет сохранена». Он сказал также, что накопительная часть, размещенная во Внешэкономбанке, будет индексироваться на уровне не ниже инфляции до тех пор, пока застрахованные лица не примут самостоятельное решение о размещении этих средств.

Позиция Минэкономразвития. Она ратует за размещение этих средств в более эффективно работающие управляющие компании. На что М. Зурабов заметил, что пенсионный эксперимент возможен лишь в том случае, если государство поручится за 300 млрд. пенсионных накоплений.

Вместе с тем Минздравсоцразвития подготовлен законопроект о дополнительном пенсионном страховании граждан, которые в ближайшие несколько лет отправятся на пенсию, не имея накопительной части. На свое пенсионное страхование эти граждане будут отчислять пять процентов от зарплаты. К этим отчислениям государство добавляет свою долю - и тем большую, чем меньше человеку осталось до пенсии. Это позволило бы обеспечить этим гражданам прибавку к пенсии в размере 1000-1500 рублей.

В свою очередь Минэкономразвития России намерено внести на рассмотрение правительства поправки в Закон «Об инвестировании пенсионных накоплений», позволяющие управлять средствами так называемых молчунов частным управляющим компаниям.

Борис КОСЫРЕВ,
главный специалист
Главного управления ПФР
№ 10 по г. Москве
и Московской области

Не так давно «МС» получила письмо своей читательницы 1932 года рождения, пенсионерки Татьяны Владимировны Ревзиной, проживающей в Новогирееве. «Прочитала в газете, - пишет Татьяна Владимировна, - что Сбербанк РФ отметил свой юбилей - 165-летие со дня основания. Конечно, наша семья тоже могла бы поздравить его с праздником. Но как поздравлять, если этот самый Сбербанк нам до сих пор не вернул долги по вкладам до 1990 года?! Мой муж, который хранил в нем сбережения, умер, так ничего и не дождавшись. Вот пусть Сбербанк и расскажет, намерен ли он наши деньги возвращать, а если намерен, то когда? Думаю, этот вопрос интересует многих москвичей».

СТАРАЯ СБЕРКНИЖКА ЕЩЕ ПОСЛУЖИТ

Каким же действительно образом происходит выплата по сгоревшим в 1991 году вкладам, кому и какая положена компенсация, наконец, как ее можно получить? С этими вопросами корреспондент «МС» обратился в Сбербанк РФ. Специалисты управления вкладов Сбербанка, обратив внимание на то, что вопрос непростой, обещали составить для нашей редакции официальный развернутый ответ. Официальную информацию мы, конечно, опубликуем, как только получим. А пока поразмыслим...

К началу 1990-х годов в Сбербанке СССР было без малого 200 миллионов счетов по вкладам, в мгновение ока превратившимся в ничто. По осторожным прикидкам Минфина РФ, пострадали более 40 миллионов граждан, которые по состоянию на 1 января 1992 года могли предъявить требования на сумму примерно 350 миллиардов рублей.

Руководство РФ еще в середине 1990-х годов обязалось вернуть эти деньги пострадавшим вкладчикам. Были приняты федеральные законы «О государственном внутреннем долге РФ» и «О восстановлении и защите сбережений граждан Российской Федерации». В частности, закон «О восстановлении и защите сбережений граждан Российской Федерации» (№ 73-ФЗ от 10.05.1995 года) подтвердил, что обесценившиеся вклады, открытые до 20 июня 1991 года, являются государственным внутренним долгом страны. И, значит, его надо возвращать. Долго думали над тем, какой должна быть методика пересчета вкладов. Наконец сошлись во мнении, что один советский рубль будет равен одному российскому.

На эти цели в бюджете даже заложили реальные деньги. В 2005 году сумма составила 30, в 2006 году - 40 миллиардов рублей. Согласно бюджету на 2007 год государство выплатит еще около 48 миллиардов рублей компенсации. Более того, в 2008 году предполагается выде-

лить уже 56, а в 2009 году - 70 миллиардов рублей на эти цели. Что же, лед тронулся?

Увы, тронулся он частично. Еще 3-4 года назад эксперты называли сумму внутреннего государственного долга перед вкладчиками - около 11 триллионов рублей. Сумма запредельная! Хотя, как считают независимые эксперты, при распуске Стабилизационном фонде государство могло бы раскошелиться и на такую сумму. К примеру, Виктор Герасченко, бывший председатель ЦБ РФ, убежден: «Надо обязательно поддерживать доверие населения, которое своими сбережениями кредитует экономику страны».

Впрочем, есть и иные расчеты. Так, если весь долг Сбербанка СССР разделить на число граждан РФ, то получится сумма примерно в 76666 рублей. Однако и по такому долгу государство никак не может расплатиться со своим народом. Нетрудно прикинуть, что при нынешних темпах выплаты

наследники действительно не могли - даже при том, что, по мнению юристов, эти документы противоречили законодательству.

Однако хорошо известен прецедент, когда пенсионерка 1949 года рождения из Белгородской области через 7 лет судебных разбирательств с помощью Европейского суда по правам человека добилась не просто компенсации, а ком-

пенсию начисленных процентов даже стали миллионерами. Поэтому лично я восхищаюсь теми, кто находит в себе силы бороться за свои права с государством. Им, без преувеличения можно сказать, памятник надо ставить».

То ли указанные судебные тяжбы сыграли свою роль, то ли еще что, но в мае прошлого года Конституционный суд постановил: подобная схема погашения долга не соответствует законодательству РФ. Тем не менее она про-

должна работать. Во-первых, Сбербанк де-юре не несет ответственности за «финансовый пожар» 1991 года. А во-вторых, де-факто не может самостоятельно выплачивать компенсацию вместо государства, поскольку это принесет незапланированные убытки инвесторам.

Однако мало-помалу ежегодно расширяется список тех, кто может получить право на компенсацию. В частно-

Кроме того, на дополнительную компенсацию в размере вклада могут рассчитывать граждане, родившиеся в 1935 году и раньше.

- За 10 лет осуществления предварительной компенсации по дореформенным вкладам за счет бюджета мы заметно расширили контингент получателей, произвели фактически небольшую индексацию для некоторых из них. Этот опыт надо учесть, работая над составлением бюджета в будущем, - заявил недавно первый заместитель председателя Комитета Госдумы РФ по кредитным организациям и финансовым рынкам Павел Медведев. А глава Минфина РФ Алексей Кудрин подчеркнул, что правительство помнит о своих обязательствах, и компенсация по сбережениям граждан будет постоянно увеличиваться.

Действительно, получить деньги из Сбербанка теперь могут также наследники владельцев вкладов. Например, приславшая нам в редакцию письмо Татьяна Владимировна Ревзина. При этом, однако, заметим, что размеры выплат будут зависеть от года смерти родственника. Так, в случае смерти последнего в 2001-2005 годах наследники вправе рассчитывать на компенсацию ритуальных услуг в размере 3000 рублей, если сумма вклада в 1991 году была равна или превышала 400 рублей. Если же вклад был меньше, то сумма компенсации рассчитывается из суммы вклада, умноженной на поправочный коэффициент.

В любом случае полученные суммы ни в коей мере не будут сопоставимы с теми деньгами, что были потеряны за годы реформ. В настоящее время Сбербанк РФ продолжает погашать долги по нарицательной стоимости 1991 года. Поэтому вкладчики и получают свои сбережения по состоянию 15-летней давности. А ведь за 10 лет суммарная инфляция, по некоторым подсчетам, составила около 4000 процентов. Но все же это, наверное, лучше, чем ничего.

Интересно, а как в других государствах бывшего СССР? В каждом - свои правила. К примеру, в Украине выплаты идут с 2002 года: каждый пострадавший от Сбербанка СССР получает компенсацию от 50 до 150 гривен. Молдавия расплачивается по долгам Сбербанка СССР с 2003 года. В Азербайджане, Армении и Белоруссии к выплатам только приступают. А вот Литва и Казахстан уже полностью расплатились со своими гражданами по «советским» долгам. В Литовской Республике выдача компенсаций началась в 1998 году, вкладчикам восстановили сбережения до 6000 рублей по курсу 1 лит за 1 советский рубль. В Казахстане же «наследие» Сбербанка СССР компенсировали по курсу 20 нынешних копеек за 1 советский рубль.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

● В бюджете-2007 на погашение долгов перед вкладчиками Сбербанка СССР выделяются 48 миллиардов рублей. В 2008 году на эти цели предусмотрено выделить уже 56 миллиардов, а в 2009 году - 70 миллиардов рублей

долгов, подкрепленных реальными деньгами, потребуется лет эдак 200-300, чтобы полностью расплатиться с вкладчиками, сбережения которых сгорели в Сбербанке.

Начали, как известно, с граждан, родившихся до 1917 года. Учитывая, что многие вкладчики не дожили до этого момента, их наследники попытались вернуть накопленное. Делать это нередко приходилось через судебные разбирательства. Чаще всего они заканчивались не в пользу истцов, поскольку Сбербанк выпускал соответствующие указы, по которым получить компенса-

ции со штрафными выплатами, которых хватило на покупку двухкомнатной квартиры. Были и коллективные обращения в Страсбургский суд. Помощь в этом оказывала созданная в 1994 году общественная организация - Российский союз дореформенных вкладчиков.

Практику судебных тяжб в отношении Сбербанка поддержал в одном из интервью и президент Ассоциации российских банков Гарегин Тосунян: «Люди соглашались на издевательства - мизерные компенсации. Хотелось напомнить, что есть и другая практика. Мир знает прецеденты, когда внуки и правнуки вкладчиков возвращали унаследованные деньги. И с

теперь, сейчас рассчитывать на деньги могут граждане по 1953 год рождения включительно, инвалиды второй группы, родители, сыновья которых погибли (умерли) во время прохождения военной службы по призыву в мирное время. Им полагается так называемая предварительная компенсация до 1000 рублей.

Граждане по 1942 год рождения включительно, инвалиды первой группы или третьей степени ограничения способности к труду, родители и опекуны детей-инвалидов и инвалидов с детства, а также участники войны уже получили предварительную компенсацию в размере 1000 рублей. Теперь им должны будут выплатить остальное до 3000 рублей.

Он не встречался с журналистами, не любил их. Считал, что они не могут точно передать его мысли. Да и времени у академика Шереметьевского было мало: всего себя отдавал работе, делу, которому посвятил жизнь. Так и закончил ее на взлете, многого, к сожалению, не успев осуществить. Первое и, пожалуй, единственное интервью он дал научному журналисту и писателю Владимиру ГУБАРЕВУ. Беседу с выдающимся конструктором и ученым он публикует в своей новой книге «Русский космос» (издательство «Алгоритм»), но сначала предложил его редакции «МС»

Академик Николай ШЕРЕМЕТЬЕВСКИЙ:



ОШИБКА, О КОТОРОЙ Я МЕЧТАЮ

Немного из современников могли сказать Королеву: «Сергей, давай выпьем!» - и чтобы тот согласился. Как известно, великий конструктор был строг в выборе друзей, но если уж кого выбирал, то доверял им безмерно, и тогда его душа, как у истинно русского человека, была нараспашку.

Шереметьевский был близок Сергею Павловичу Королеву. Впрочем, не только ему, но и другим главным конструкторам - к примеру, академику Челомею. Да и не одним лишь конструкторам, а великим ученым, на которых столь богата оказалась наша страна в XX веке. В том числе и Гурию Ивановичу Марчуку, чье участие в «Чаепитии в академии» и привело туда академика Шереметьевского. Он сидел рядом и внимательно слушал рассказ Марчука. Потом и сам Николай Николаевич взял слово. А после мы с ним разговорились.

Прежде чем излагать нашу беседу, надо сказать несколько слов о самом этом ученом. Его фамилия не мелькала на страницах газет и в информационных программах ТВ. В справочниках Академии наук в графе «место работы» значилось: «Президиум», и давался знаменитый адрес: Ленинский проспект, 14. Именно здесь работали многие и многие наши ученые. И уже один адрес давал понять, что мы имеем дело с «секретным академиком».

Это словосочетание всегда вызывало у меня улыбку. Многочисленные секретные службы старались «не допускать утечки информации», постоянно брались «подписки о неразглашении», нельзя было упомянуть в печати никакие фамилии - и в то же время легко было составить полный перечень ведущих ракетных конструкторов, создателей атомных и водородных бомб, творцов самого современного оружия, вооружившись лишь справочником Академии наук СССР, где запись «Ленинский проспект, 14» открывала эти самые секреты.

Сегодня напротив фамилии Шереметьевский значится: «ВНИИ электромеханики». Опять-таки название ничего не говорит непосвященному, но осведомленным людям (и, конечно же, всем приличным разведчикам) известно, что за ним скрывается одно из самых секретных в недалеком прошлом оборонных предприятий страны.

Нет, не секретность и оборона страны определяли наши возможности и наше стремление работать, - говорит Николай Николаевич. - Это превратное и абсолютно неверное суждение!

- В таком случае что же было главным?

- Цель! Не только она определялась верно, но и люди, становившиеся во главе направлений, выби- рались незаурядные... Я не буду говорить о ракетной

и космической технике - эти примеры всем известны. Но вот, к примеру, та же Академия наук. После академика Александрова во главе ее стал Гурий Иванович Марчук. Казалось бы, человек далекий от техники, тем не менее именно он определял в тот период нашей жизни всю научно-техническую политику страны. Он строил определенную концепцию, которую, как ни странно, мы, научные работники в области техники, принимали безоговорочно и слушались его как Бога.

- Почему вы это вспоминаете сегодня?

- Потому что сегодня в стране нет таких людей! Или они столь далеко «задвинуты» от руководства страны, что их не видно и не слышно...

- А может быть, им остается бороться только за свое существование - и уже нет времени думать о будущем?

- Такая гипотеза имеет право на существование. Не исключено, что она довольно точно отражает реальную ситуацию.

- Николай Николаевич, так случилось, что широкой общественности ваше имя говорит очень мало...

- Точнее - ничего!

- А как вы представляетесь людям, которые о вас не знают?

- Директором крупнейшего института электромеханики, который создавал разнообразные космические аппараты и иную технику, причем иногда не совсем приятную.

ТОЛЬКО ФАКТЫ. Это может показаться невероятным, но в сентябре 1941 года, когда немцы чуть ли не рассматривают Москву в бинокль, здесь рождается новый институт. Будущий академик А.Г. Иоисифьян доказывает, что необходим институт, который будет создавать источники электропитания для радиостанций и других установок... Чуть позже, уже после войны, здесь разрабатывается и создается бортовое оборудование для ракет и космических аппаратов, в том числе для гагаринского «Востока».

- Впервые встречаю столь необычный термин!

- К сожалению, существует такое оружие, которого лучше бы не существовало! И тем не менее оно есть...

Я очень давно не видел Гурия Ивановича Марчука - пожалуй, с того самого времени, когда Академия наук СССР перестала существовать. Но сегодня мне хотелось бы воздать ему должное и повторить: в то время, когда он стоял во главе нашей науки, будучи председателем Комитета по науке и технике и заместителем председателя Совета министров, а затем президентом Академии наук СССР, наука и новейшая техника в стране развивались в верном направлении. К сожалению, мы не привыкли говорить такое вслух, пока человек жив, но я хочу нарушить дурную традицию и сказать это и одновременно низко поклониться ему за это.

- Действительно, многое познается лишь спустя годы. Но все-таки вернемся к вашим делам. По-прежнему ВНИИ электромеханики на острие развития науки?

- Мы создали серию космических аппаратов, которые собирают информацию, обрабатывают ее и передают на Землю. Но и в нашей области идет распад, как и во всей нашей жизни. Мы делали лучшие в мире спутники, запускали их, у нас учились все зарубежные партнеры, потому что тогда у них ничего подобного не было... И мы делились своими достижениями с ними, потому что понимали: работаем на благо всего человечества.

- Есть понятие «экономическая выгода» - и есть понятие «нет денег». Казалось бы, к вашей фирме это не должно иметь отношения.

ТОЛЬКО ФАКТЫ. В 1963 году была запущена первая электротехническая лаборатория «Омега» («Космос-14»). Впоследствии институт стал головной организацией по созданию космических аппаратов серии «Метеор» для метеорологии, исследования природных ресурсов Земли и других отраслей народного хозяйства. Одновременно институт принимал участие в создании орбитальных станций «Салют», «Алмаз», «Мир» и в разработке ракет тяжелого класса.

- Я не стал бы углубляться в эти дебри, так как ничего нового мы не узнаем. На самом деле, когда необходимо - появляются деньги и находятся умы, способные решать любые проблемы. Но ради чего? Если раньше нам требовались интегрированные знания о Земле, мы хотели знать, что на ней происходит, а потому обрабатывали информационные потоки, идущие с орбит, то теперь это никому не нужно. Космос требует четкой системы управления в масштабах всего государства, и тогда мы будем определять, где нужно рубить леса, а где косить, где погибает пашня и где надо прокладывать каналы. Но теперь всего этого нет, и никому оно не нужно в России.

- Но мы же вошли в мировое сообщество на равных?!

- Вы так думаете? Скажу о своем. Если раньше всю метеорологическую информацию в мире можно было разделить на несколько частей и одна из самых важных относилась к нашей стране, то теперь даже простейший прогноз погоды на завтра мы имеем только потому, что получаем информацию с зарубежных спутников. Запад наращивает свое присутствие на орбитах, ну а мы уходим с них.

- Почему?

- Мы уже не можем сделать такую же аппаратуру, которая стоит на американских, французских и итальянских спутниках. А та, которая у нас еще есть, требует больших «паровозов», то есть мощных ракет. По существу в космосе мы теперь остались в далеком прошлом, и в будущем нам дороги уже нет. Да и нет заинтересованности в развитии космических исследований в России. Есть слова, но реальных потребителей космической продукции нет. А следовательно, и нужды в финансировании. Так что понятие «нет денег» подразумевает отсутствие полного интереса к космонавтике.

- Но вы с самых высоких трибун продолжаете убеждать мир в своих космических амбициях!

- Это еще одна иллюзия, с которой нам следует прощаться. Я говорю совершенно ответственно: в России нет ни одной организации, государственной или частной, которая была бы заинтересована в получении информации из космоса о состоянии природной среды или метеорологических данных.

- А возможности еще есть?

- Мы уже отстаем от Америки безнадежно. Они способны создавать и запускать современный метеорологический спутник раз в три года, а мы - раз в десять лет! И если мы делаем спутник весом в три тонны, то на Западе для этих же целей спутник весит триста килограммов. Происходит революция в микроэлектронике, а мы в стороне от нее. Мы идем в прошлое гораздо стремительнее, чем раньше шли в будущее. Нет денег, нет ракет, нет аппаратуры, нет собственной электроники - нет ничего, что обязано быть в «космической стране».

- Скоро мы забудем и само слово «космонавтика»?

- А зачем закрывать глаза на реальное положение дел?! Космонавтика как таковой у нас уже нет.

- А станция «Мир»?

- Наш институт принимает участие в триумфальном полете этой орбитальной станции. В частности, в ее управлении мы добились выдающихся результатов, о которых американцы пока могут только мечтать. 12 силовых гироскопов - «гиринов», вращающихся со скоростью десять тысяч оборотов в минуту, с высочайшей точностью держали сверхновую звезду. И тот наш ученый, что открыл ее, получил кафедру в Германии...

- Значит, польза от «Мира» есть?!

- Да - и для этого астронома, и для Германии... Но у нас нет заинтересованности в полете «Мира»: ни у государства, ни у Академии наук, ни у общественности...

- Ваш прогноз на XXI век?

- Все будут заниматься Международной космической станцией. Мы делаем для нее систему ориентации солнечных батарей, но пока трудно говорить об ее эффективности. Мы получали оперативно материалы с «Метеоров», но сможем ли получать их с МКС? Я не уверен...

- У нас нет программ?

- Возможно, они есть, но мне ничего об этом не ведомо... По крайней мере, я точно знаю, что для нужд исследований природной среды, для метеорологии ничего нового не делается. Безусловно, открыть новую сверхновую (извините за каламбур) почетно, но я все-таки 20 лет возглавлял институт, который решал сугубо прикладные задачи, то есть знаменитый и актуальный лозунг «В космос во имя Земли» мы делали реально.

- Значит, ваша Звезда Героя именно за это?

- В прошлом много было важного и интересного. Горжусь, что работал на оборону страны и даже удостоен за это звания Героя. А сейчас не могу не вспомнить о тех «гиродинах», которые и спустя 13 лет после запуска работают столь же надежно, как и в самом начале. Такого в мировой технике не было, и, конечно же, мне это приятно. Так что можно считать, что это моя сверхновая... Ну а у коллектива Института электромеханики много весьма достойных работ. Это и система спутников «Метеор», и участие во всех космических и ракетных программах.

- По-моему, не только в них...

- Обязательно нужно упомянуть, что вместе с академиком Анатолием Петровичем Александровым мы сделали систему управления Ленинградской АЭС. К сожалению, Чернобыльскую станцию нам не доверили делать, ее отдали другим. Наша же система управления до сих пор работает надежно.

- Вы ее будете улучшать?

- Это забота самих атомщиков. Сейчас делаем новую систему управления на новую атомную станцию с гелиевым охлаждением. Хочу, чтобы она была более эффективна, чем все существующие станции.

- Почему такой интерес именно к атомной энергетике?

- Там можно использовать наши «гиродины», и это весьма неожиданное решение. По сути дела, это использование космических технологий в земных областях техники и промышленности. То, о чем мечтали наши великие конструкторы Королев и Челомей. Если бы они жили сегодня, то убежден - направление «Космос - Земле» было бы всеобъемлющим...

ТОЛЬКО ФАКТЫ. Сейчас ВНИИЭМ осуществляет совместные проекты с рядом стран: с Германией - проект ИРИСАТ, САФИР (двухнаправленные системы связи для обмена цифровой информацией), с Францией - проекты РРБ (прибор для измерения радиационного баланса Земли), Италией - проекты НИНА (малогобаритный телескоп заряженных частиц) и ПАМЕЛА (аппаратура для исследования высокоэнергетических заряженных частиц), Израилем - проект отделяемого спутника ТЕХСАТ (исследование атмосферы Земли и космического рентгеновского излучения), Англией - проекты отделяемых спутников ТМСАТ (получение метеорологических изображений в ближнем ИК-диапазоне спектра электромагнитных волн) и ФАСАТ (мониторинг озонового слоя), Австралией - проект отделяемого спутника ФИЗО (дальномерная система лазерной локации), Швецией - проект использования информации с космических аппаратов типа «Ресурс-01»...

- Или разорили бы страну окончательно?

- У меня иное мнение. Тогда не воровали в таких размерах, как сегодня, а потому средств хватало и на космос.

- Уже этот неполный перечень международных проектов, в которых участвует ваш институт, показывает, что вам грех жаловаться - работа в космосе есть!

- Разве об этом речь?! В нашем институте, как и во всей космической индустрии России, работают специалисты высшего класса. В любой обстановке и при любых обстоятельствах они не останутся без работы. Более того, уйдя из отрасли, они будут процветать, как случилось с теми из конструкторов и научных сотрудников, кто перешел в банки, всевозможные финансовые и промышленные группы. Но мы-то говорим о другом: по сути дела, сегодня наши специалисты по космической технике работают в основном на зарубежных партнеров, так как собственной программы космических исследований в России нет. Утечка мозгов просто приняла иную форму: люди не уезжают за границу, а работают здесь на иностранных фирмы. Кстати, для наших зарубежных партнеров и заказчиков это намного выгоднее: и раньше у них были затраты минимальные, а сейчас становятся еще меньше...

- И что ждет отечественную космонавтику?

- Боюсь, нам остается жить воспоминаниями.

- Вы не боитесь ошибиться?

- Буду счастлив, если это случится...

Грамотные действия на пожаре помогают избежать серьезной опасности. Подготовленный человек сможет поддержать окружающих, не допустит паники и тяжелых последствий. Как правильно себя вести, если в вашей квартире или в доме вспыхнул пожар? Что делать в первую очередь, какие меры следует принять для того, чтобы снизить риск распространения огня? Об этом рассказывает сотрудник Главного управления МЧС РФ по городу Москве Сергей ВЛАСОВ.

ЕСЛИ ПОТЯНУЛО ДЫМКОМ

Как показывает практика, большинство пожаров происходит в жилых домах. Причины их возникновения почти всегда одинаковы - обветшавшие коммуникации, неисправная электропроводка, курение в неположенных местах, оставленные без присмотра электроприборы.

Если в жилище вспыхнул пожар, что необходимо предпринять в первую очередь?

Самое главное - не заниматься самодеятельностью. Нужно сразу же вызвать пожарную охрану. Если загорелся бытовой прибор, то постарайтесь его обесточить. Например, задымился телевизор - обязательно выдерните вилку из розетки или, если это невозможно, обесточьте всю квартиру через электрощит. И помните: горящий телевизор выделяет множество токсичных веществ, поэтому сразу выведите людей из помещения. Затем

накройте телевизор любой плотной тканью - это поможет снизить интенсивность горения.

Залейте обесточенный телевизор водой через заднюю панель. Но в этот момент старайтесь находиться сбоку: кинескоп от резкого охлаждения может взорваться. Затем проверьте, закрыты ли окна и форточки, иначе доступ свежего воздуха прибавит силы огню. В тех случаях, когда загораются другие электроприборы или проводка, сначала выключите рубильник, выключатель или электрические пробки, а затем вызывайте пожарных.

Что делать, если пожар возник и распространяется в одной из комнат?

Прежде всего не паниковать. Помните: если плотно закрыть дверь горячей комнаты, огню будет труднее распространяться по всей квартире и лестничной площадке. Уплотните дверь мокрыми

полотенцами или тряпками, чтобы дым не проник в другие помещения. В сильно задымленном помещении нужно передвигаться ползком или пригнувшись.

Если вы поняли, что ликвидировать возгорание своими силами не представляется возможным, немедленно уходите. Заберите документы, деньги, ценности и покиньте квартиру. Нужно помнить, что огонь распространяется снизу вверх. Поэтому, если пожар вспыхнул на нижних этажах, то проживающие наверху должны принять соответствующие меры.

А если выход перекрыт огнем?

Если путь отрезан огнем или дымом - спасайтесь через балкон. Кстати, самые безопасные места в таких ситуациях - на балконе или около окон. И пожарные здесь обнаружат вас быстрее. Если на улице холодно, не забудьте взять теплые вещи.

Балконную дверь и окна открывайте с осторожностью, поскольку пламя от притока воздуха может усилиться. И не забудьте прикрыть за собой дверь на балкон. Если есть балконный люк, постарайтесь самостоятельно перейти на нижний этаж или на балкон к соседям. Помните: крайне опасно спускаться вниз по веревкам, простыням и водосточным трубам, тем более прыгать вниз...

А как быть, если в квартире нет балкона? Использовать окно?

Уплотните дверь в комнату тряпками или прижмите мебелью. Как только вы убедитесь, что ваш призыв о помощи услышан, ложитесь на пол в том месте, где задымление меньше. Так можно продержаться около получаса. И верьте: помощь обязательно придет!

КРИМИНАЛ

НА ПРОСТАКА НЕ НУЖЕН НОЖ

В отдел внутренних дел района Черемушки обратился пятидесятилетний москвич. Он сообщил, что попытался взять кредит для покупки автомобиля, но стал жертвой обмана. Сотрудники милиции расспросили потерпевшего. Выяснилось, что мужчина прочел в газете объявление о быстрой выдаче кредита на любую сумму. Он позвонил по указанному телефону и узнал, что сначала необходимо внести «страховочную» сумму в размере трех процентов кредита. Такие условия мужчину устроили.

В назначенное время получатель кредита встретился с молодым человеком, который представился менеджером фирмы. Клерк оформил квитанцию, получил у потерпевшего девять тысяч рублей «страховки» и обещал позвонить в самое ближайшее время, чтобы выдать требуемую сумму соискателю. Но прошел день, второй, неделя... Молодой человек так и не позвонил, а оставленный им контактный телефон постоянно находился вне зоны действия сети. Догадавшись, что стал жертвой обмана, соискатель кредита решил обратиться в милицию.

В ходе оперативно-разыскных мероприятий злоумышленник был задержан, - рассказал следователь ОВД района Черемушки Владимир Филяев. - Мошенником оказался безработный тридцатилетний москвич Олег Р. Он тщательно подготовился к афере, изготовил правдоподобные бланки, печати несуществующей фирмы, дал объявление в газете. Судя по записям, изъятым у мошенника, жертвами его афер стали многие люди. Интересно, что, когда мы стали обзванивать жертв обмана, многие думали, что им хотят вручить долгожданный кредит...

Задержанный аферист арестован, ему предъявлено обвинение в мошенничестве. В ближайшее время суд определит наказание последователю Остапа Бендера.

ЧЕСТЬ ВОССТАНОВЛЕНА

Необычные дела слушаются сейчас в нескольких судах Москвы. Инициатор слушаний - начальник УВД Северо-Западного округа столицы Алексей Басов. Генерал обратился с требованием защитить его честь и достоинство. Дело в том, что в начале года сразу несколько газет опубликовали информацию о том, что руководителя УВД якобы задержали при получении взятки. Басов потребовал разобраться и опровергнуть ложь.

Учитывая, что многие газеты с радостью опубликовали утку, в судах рассматривалось сразу семь исков. Четыре из них уже удовлетворены в пользу начальника УВД СЗАО, три находятся в стадии рассмотрения. Хочется надеяться, что создатели подобных сенсаций впредь будут более ответственны перед читателями.

НЕ ОТВОРАЧИВАЙТЕСЬ ОТ ПОКУПАТЕЛЕЙ

Продавщица палатки подулочного перехода у станции метро «Марьино» собиралась домой. На часах - около девяти вечера, торговли почти не было. Женщина отвернулась от прилавка, чтобы привести киоск в порядок, чем воспользовался вор, следивший за ее действиями. Он схватил с прилавка мобильный телефон и бросился наутек. Но далеко убежать жулик не смог.

Наши сотрудники вычислили вора в толпе, - пояснил заместитель начальника 9-го отдела милиции УВД на Московском метрополитене Василий Власов, - и внимательно следили за его действиями. Как только он схватил телефон и попытался скрыться, оперативники взяли его с полицией. Доставленный в отделение милиции вор рассказал, что залез в долги, проиграв все деньги в игровых автоматах. Другого способа добыть хоть какие-то средства к существованию у него не было. Вот он и решился на кражу.

Вор задержан, сейчас он проверяется на причастность к другим преступлениям. Возможно, кража из киоска - не единственный «подвиг» жулика.

ПРИГОВОР ОГЛАШЕН

Два электромеханика ОАО «МосОтис» признаны виновными в гибели подростка. Люблинский суд столицы приговорил их к двум годам лишения свободы каждого по делу о гибели школьника в лифте одного из московских домов. Суд признал их виновными по статье 238 УК РФ (выполнение работ или оказание услуг, не отвечающих требованиям безопасности жизни или здоровья потребителей).

«Меру пресечения Карпенко и Мысину изменить и взять их под стражу в зале суда», - сказала судья, оглашая приговор. Она подчеркнула, что, назначая наказание, суд «учитывает характер, степень общественной опасности содеянного и то, что от действий подсудимых погиб школьник. В связи с этим суд считает необходимым назначить наказание в виде лишения свободы». Оглашая приговор, судья указала, что вина подсудимых подтверждается доказательствами. «Мысин и Карпенко внесли изменения в конструкцию, которые были небезопасными для граждан», - сказала судья.

В ходе заседания оба подсудимых своей вины не признавали. Адвокаты обвиняемых после оглашения приговора заявили, что будут его обжаловать.

Накануне сезона отпусков многие выражают беспокойство по поводу действия загранпаспортов старого образца. Заместитель начальника управления Федеральной миграционной службы РФ по городу Москве Владимир Иванов заверил граждан, что никаких проблем с паспортами старого образца не будет. Если документ не просрочен, он будет действовать, как и прежде.

Если же вам предстоит процедура оформления нового паспорта взамен утратившего силу старого, то вы можете выбрать: оформлять себе паспорт по старинке или выправлять документ новейшего образца с встроенным микрочипом.

Новейшие паспорта, которые называют биометрическими, появились в обиходе сравнительно недавно - в прошлом году. Первый такой документ был выдан в мае 2006 года. С тех пор обладателями нового паспорта стали более двух тысяч человек. А еще шесть тысяч граждан ждут очереди на получение.

Что представляет собой новый паспорт? Фактически он мало чем отличается от старого. Главное отличие - пластиковая страница со специальной фотографией и встроенным в нее микрочипом, в котором содержится индивидуальная информация о владельце. Такой документ практически невозможно подделать. К тому же со

НОВЫЙ ПАСПОРТ, СТАРЫЙ ПАСПОРТ...



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

временем в микрочип можно будет добавлять новую информацию о владельце.

В чем сложность изготовления биометрического паспорта? Раньше фотографии владельца можно было делать в любом ателье или кабинке мгновенной фотографии. Теперь для этого нужна специальная

аппаратура, особые условия. В Москве сделать такие фото можно лишь в 11 подразделениях миграционной службы. Затем полученные снимки поступают для обработки в Гознак, где на особом принтере изготавливаются бланки паспортов. После этого полученные материалы обрабатываются и пересылаются в

соответствующие ведомства. Последняя стадия - оформление паспортов в подразделениях ФМС, где владельцы получают их в обычном порядке.

Еще недавно процедура изготовления биометрических паспортов занимала очень много времени. В среднем удавалось выпустить десять паспортов за день. Теперь скорость оформления несколько увеличилась. В день сотрудники ФМС обрабатывают около 200 документов. Но число желающих по-прежнему превышает возможности службы, чем и пользуются различного рода мошенники.

Сейчас в интернете можно найти объявления о фирмах, которые готовы оформить вам паспорт нового образца, - говорит Владимир Иванов. - Советую не пользоваться их услугами. Такие «факиры» - обычные мошенники. Они предлагают за соответствующую сумму решить ваши проблемы в считанные дни. А на самом деле собирают деньги и исчезают. Мы уже не раз разоблачали таких аферистов, и работа в этом направлении продолжается. Москвичам же советуем доверять государственным службам. Мы обеспечиваем каждого документом в положенный срок. Без паспорта никто не остается.

В УВД Зеленограда с заявлением обратилась 85-летняя жительница. Пожилая дама просила помочь разыскать профессора, который забрал у нее крупную сумму денег в счет получения специализированной клинической помощи по льготным тарифам. Таинственный эскулап, так и не выполнив своего обещания, скрылся, оставив бабушку ни с чем...

Сотрудники милиции расспросили потерпевшую и выяснили, что имеют дело с уже привычным обманом. Схема, по которой действовал «профессор», была отработана до мелочей. Сначала старушке позвонила молодая женщина и хорошо поставленным участливым голосом поинтересовалась, покупала ли пациентка лекарство одной из столичных фирм. Бабушка призналась, что лечилась с помощью разрекламированного средства. Узнав об этом, незнакомка обрадовала доверчивую старушку сообщением: той самой столичной фирмой под патронатом Минздрава РФ проводится благотворительная акция. Все, кто лечился с помощью вышеозначенного препарата, получают солидную материальную помощь.

Чтобы получить бонус, - рассказывает сотрудница пресс-службы УВД Зеленограда Ирина Распопова, - бабушке предложили перезвонить по названному телефону. Пожилая дама набрала

записанный номер, даже не подозревая, что оказалась втянутой в мошенническую схему. Трубку снял мужчина, представившийся заведующим 1-го клинического управления при Минздраве РФ профессором Полтавским. Бабушка объяснила, по какому вопросу она звонит, и нашла полное понимание у «профессора».

Мошенник, говоривший на другом конце провода, был внимателен и чуток. Он поинтересовался диагнозом старушки, расспросил о симптомах недуга, уточнил, когда она проходила обследование. Потом «профессор» обрадовал наивную

полнила какие-то бланки, взяла бабушкины сбережения в размере 33 тысяч рублей и, обворожительно улыбувшись, скрылась. Когда дверь закрылась, бабушка решила перезвонить профессору и сообщить, что выполнила все его указания. Но телефон не ответил ни через час, ни позже. Молчал телефон и на следующий день... После этого прозревшая старушка обратилась в милицию.

По факту мошенничества возбуждено уголовное дело, - комментирует Ирина Распопова. - Оперативники предполагают, что обманутая ста-

«ПОЛЕЙ ЧУДЕС» НЕ БЫВАЕТ

жертву: предложил ей пройти клиническое обследование в профильном стационаре на льготной основе. И сообщил, что женщина позвонила очень своевременно, так как осталось лишь одно место в списке на оказание материальной помощи в размере 50 тысяч рублей. Но, чтобы получить дотацию, нужно немедленно оформить соответствующие документы и срочно внести залог в размере 33 тысяч рублей.

Старушка забеспокоилась: как же она успеет все это сделать в один день? Но «профессор» оказался настоящим «джентльменом». Он сказал, что направит к бабушке своего ассистента, который не только поможет заполнить все необходимые бумаги, но и заберет у нее залог, необходимый для оформления дотации.

Вскоре в дверь жительницы Зеленограда постучали. Молодая женщина представилась как помощница «профессора». Она выписала бабушке квитанцию некой фирмы «Эндокор», за-

рушка - не единственная жертва предприимчивых жуликов. Злоумышленники могли использовать различные номера телефонов, названия фирм, имена и суммы. К сожалению, такие дела раскрываются с большим трудом. Ведь никаких реальных данных мошенники не оставляют, используют чужие документы, меняют телефоны и указывают вымышленные адреса.

Чтобы не стать жертвой обмана, гражданам нужно помнить, что «полей чудес» не бывает. Необходимо проверять благонадежность «доброхотов». В случае возникновения подозрений следует немедленно обращаться в местное отделение милиции - еще до того, как сбережения окажутся в руках мошенников. И следует помнить, что социальная помощь, истинная благотворительность всегда бесплатны. Соблюдая эти простые правила поведения, мы не только лишим жуликов поддержки, но и поможем другим людям сохранить свои сбережения.

СМ книжный ряд

БУДУ ТЕБЕ ЖЕНОЙ



Игорь Ефимов - русский писатель, с 1978 года живущий в США. Он не только прозаик, историк, публицист, но и известный издатель, у которого в разное время печатались Иосиф Бродский, Василий Аксенов, Андрей Битов, Евгений Рейн, Сергей

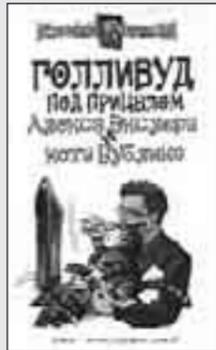
Довлатов... Роман «Седьмая жена», новое издание которого предлагает издательство «Азбука», одна из самых известных книг автора. Американцы и русские, миллионеры и люмпены, интеллигенты и террористы... Современная жизнь глазами чуть отстраненного и грустного человека.

ГЕНИЙ «ЛЖЕНАУКИ»



Немного ученым пришлось пережить то, что выпало на долю великого советского исследователя, основоположника генетики **Николая Вавилова**. Его доброе имя и научное наследие, хорошо известное и признанное во всем мире, еще пятьдесят лет назад было под запретом. Родине он отдал свой талант и подарил крупнейшую в мире коллекцию растений. Сегодня наконец получили огласку многие факты жизни и гибели выдающегося ученого и гражданина. Первое издание книги **Владимира Шайкина «Николай Вавилов»** (издательство «Молодая гвардия») снабжено уникальными фотодокументами, подробнейшей библиографией и основными вехами деятельности гения науки.

КИНОМАНИЯ



Книга «Голливуд под прицелом **Александра Экслера** и **кота Бублика**» - лакомое чтение для любителей кино. В сборник вошли рецензии на все нашумевшие киноленты последнего времени, начиная от «Авиатора» Мартина Скорсезе и кончая «Царством небесным» Ридли Скотта. Автор рецензирует фильмы, сообщает много интересных и забавных фактов как об их создателях, так и о самом Голливуде. Любопытно, что каждая рецензия снабжена авторскими оценками зрелищности, актерской игры, режиссуры и сценария. Так что, если вы доверитесь Экслеру, то можете сэкономить много времени. Он избавит вас от просмотра скучных и слабых фильмов.

СТЕКЛЫШКИ



Так на фронте называли девушек-снайперов. Книга **Юлии Жуковой «Девушка со снайперской винтовкой»**, выпущенная издательством «Центрополиграф» в серии «Правда о войне», - воспоминания выпускницы Центральной женской школы снайперской подготовки.

Автор ушла на фронт добровольцем в 18 лет. Она испытала все, что пришлось пережить Советской армии, - отступление, тяжелейшие бои и победоносное наступление. В книге впервые так откровенно и ярко рассказывается о службе снайпера-женщины.

Николай МОДЕСТОВ

«Горячее сердце» Островского - пьеса знаковая. Сердечный жар, способный одолеть убогость или мерзость окружающей действительности, растопить самые застывшие души, заставить уважать себя, - в нем особенность национально-характера, стержень русского бытия. Немного найдется в мировой драматургии произведений, в которых влюбленная героиня способна сменить избранника - не под чужим влиянием или воздействием обстоятельств, но собственной волей. Обрести власть над чувством, да еще самым капризным, дано лишь незаурядной личности, сформированной природными и историческими условиями жизни своего народа.

Даже странно, что при сегодняшнем дефиците сценических героев - не считать же ими стандартных сыщиков или маргиналов «новой драмы»! - театры надолго забыли об этой комедии. Впрочем, есть технические сложности - пьеса многонаселенная, с разными местами действия. Надо признать, что Театр на Малой Бронной, где состоялась премьера «Горячего сердца», не вполне справился с трудностями. Сце-

нография Виктора Шилькрота - черное пространство с подвешенным вдали тележным колесом - вторична и гнетуща, а основная конструкция из разномастных горизонтальных досок кричаще неуместна. Отдельно стоящие доски то и дело падают с оглушительным шумом, довершая пейзаж безалаберности и разгильдяйства. Заложены не в пьесе - в режиссуре Романа Самгина.

НЕДОГРЕТОЕ СЕРДЦЕ

Эта особенность режиссуры отзывается на главных персонажах. Колоритный Владимир Ершов мог бы сыграть своего Курслепова и рачительным хозяином, и дурающим от власти тираном. Но при заданной обстановке (в доме не порядок, а беспредел) актер то и дело вынужден оправдывать действия героя то нетрезвым состоянием, то взбалмошностью - и от задуманного автором это далеко. И весь уклад, который для Островского символически, перекашивается: в измене Матрены, в наглости Наркиса ничего исключи-

тельного, напротив - только так и можно вести себя. Ну а уж Параша вкладывает едва ли не бранный подтекст в непредусмотренные драматургом паузы при обращении «Ты... отец».

Случай Параша особенно нагляден, поскольку Анна Виноградова, которой доверена героиня, - актриса одаренная, хотя и не слишком опытная. Для роли же нужна и классная внешняя техника (сейчас она огорчает), и тщательно вы-

строенное развитие образа: от увлеченности своим Васей через уверенность в преданности Гаврилы. Но (пока?) режиссер Роман Самгин предлагает исполнители не логику, а внешнюю эффектность во вставных номерах - в двух сольных танцах. Роль в целом - равная, клиповая.

В спектакле заняты и студенты РАТИ, где преподает постановщик. Им отданы не только Вася и Гаврила, но и Наркис, и Матрена, и дворник Силан. Увы, вместо характеров у них маски: Матрена - криклива и похотлива, Нар-

кис - нагл и зол, Вася - мелок и труслив... Что касается Гаврилы, то, похоже, постановщик вообще не в силах поверить в существование парня, который жалует девушек, - с первых мгновений тот предстает готовым пациентом психушки. Тут уже не безалаберность, а примитивизация образов.

Возникает еще перекосяк: актеры, которые в силах ярко сыграть - не только Ершов, это и Петр Баранчев (Григорьев), и Владимир Яворский (Аристарх), но упрятанный... в шкуру белого (?) медведя, - отодвинуты на задний план. А зеленая молодежь просто подставлена режиссером-педагогом.

И все же есть артист, ради которого стоит высидеть затянutosе и невнятное действо: он живет отдельно, благо роль позволяет автономно. Хлынов у Сергея Перелыгина - опасная, жуткая, адская смесь широты и окаянства. Безобразия, идущего от поисков смысла жизни и страха, что его нет. Мостик от Островского к Достоевскому - в той же неудержимой и безбрежной русской стихии. По работе Перелыгина представляешь, каким горячим могло быть «Сердце»...

Мария ГОРБАЛЕТОВА

ПРИБОЩЕНИЕ К ЧУДУ

К 200-летию гениального русского художника **Александра Иванова** в здании Третьяковской галереи - старом, в Лаврушинском переулке, новом, на Крымском Валу - созданы две замечательные выставки, показывающие неизвестные доселе стороны его творчества и натуры. Он никогда не стеснялся того, что считался художником одной картины. Зато какой - «Явление Христа народу»!

Третьяковская галерея представляет зрителям все этапы работы мастера, многочисленные наброски и вроде бы уже готовые портреты персонажей (а их в этой грандиозной жанровой сцене великое множество), но заново переписанные. И этот процесс работы Александра Иванова является великим событием истории. И увидено богоявление в каждом вновь написанном лице. В «Явлении Христа народу» художник представил народ не как безликую массу. Каждый персонаж интересен.

Все исполнено такого очарования, несмотря на величие замысла, что трудно объяснить секрет

этих чар. Впрочем, Христос был не только бог, он был сын человеческий. Постигание этого, не исключено, и побудило Александра Андреевича Иванова так долго и мучительно создавать наброски для воплощения сюжета. Сейчас их можно оценить как законченные в своем психологическом и художественном совершенстве произведения. Да что там - шедевры!

Вообще-то в творческом наследии Александра Иванова более трехсот произведений живописи на мифологические и библейские сюжеты, есть и жанровые сценки, и чудесные женские портреты. В Третьяковской галерее он предстает великолепным живописцем и рисовальщиком, знатоком всемирной истории. А может быть, более чем знатоком? Но «Явлением Христа народу» он затмил самого себя и сделал бессмертным. При жизни художника Иван Сергеевич Тургенев писал, что в нем было что-то мистическое и детское. Религиозный философ А.С. Хомяков назвал Иванова святым художником. Сергей Дягилев писал: «Иванов - целая загадка. С одной стороны, кто из русских его не знает? И с другой - никто из русских людей его не знает». Теперь узнали больше.

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ

Что мы знаем о великом сказочнике? Был сыном прачки, не обладал красивой внешностью, не познал счастья в любви. Что хотел сказать о нем Рязанов? Видимо, то, что писатель, создавший сказки, которые вот уже полтора века чаруют мир, был обыкновенным человеком с присутствием всем нам недостатками. Что получилось? Развенчание великого человека.

Многие его сказки адресованы не так детям, как взрослые. Я, шестилетняя, не понимала, почему нехороший мальчик Амур выстрелил из лука в старого большого поэта и почему мои родители и бабушка с дедушкой тоже были поражены его стрелой. Жесток рассказ (не сказка) «Девочка со спичками». Но все творения Андерсена остаются в памяти маленького человека, и, подрастая, мы все глубже постигаем их мудрость.

В фильме показаны темные стороны характера Ханса Кристиана Андерсена, в силу чего он и творил прежде всего для взрослых. Вернее, картина как бы распадается на две части - в ней сменяют друг друга сюжетные линии, то восхищающие зрителя, то удручающие. А порой зритель просто устает: зачем, перефразируя Чехова, в хорошем надо обнажить какую-нибудь гадость?

Я, в чем не одинока, люблю, когда награда находит героя, когда униженный и оскорбленный побеждает, торжествует - потому что достоин. Король (Валерий Гаркалин), который когда-то унижал талантливого юношу, предложил ему стать портным, в конце концов в своем роскошном дворце награждает классика

КАПЛИ ЯДА ИЗ СЕРДЦА КОРОЛЯ

Фильм «Андерсен. Жизнь без любви» снят **Эльдаром Рязановым** по сценарию, написанному им вместе с **Ираклием Квирикадзе** - по идее **Эльдара Рязанова**.

датской литературы орденом. Прекрасные кадры, в которых деревенский подросток своим изумительным голосом завоевывает признание копенгагенской богемной элиты. Мало кто знает, что Ханс Кристиан Андерсен был прекрасным артистом - теперь знаем, и за то спасибо авторам фильма. Музыка неизвестных нам «народных» датских песен сочинил Алексей Журбин. Трогательна в своей безответной любви Генриетта (Алена Бабенко), трогателен ее отец-адмирал, предоставивший нищему юноше стол и кров.

Эффектны в строгом великолепии кадры, когда, надев калоши счастья, Андерсен переносится в Данию двадцатого века. В тот день фашисты объявили эту скандинавскую страну своим протекторатом, сохранили ее относительную самостоятельность и королевскую власть, но повелевали евреям надеть желтую звезду. Это один из самых удивительных моментов в истории Дании и Второй мировой войны. Вот король Кристиан (его,

как и Ханса Кристиана, играет Сергей Мигицко) выезжает из дворца на коне. К королевскому мундиру пришта желтая звезда. Надо видеть изумление датчан. И надо видеть лица оккупантов, когда в тот же день все жители Копенгагена надели желтые звезды!

Вернувшись из будущего, Андерсен говорит прекрасные слова: «Жаль, что не я сочинил эту чудесную сказку. Но я сочинил народ».

Тут-то приходит черед удивляться зрителю. Как мог такой человек «сочинить народ» - людей благородных и возвышенных? Жалкий, трусливый человечек - вот каким он предстает на протяжении почти всего фильма. Как он боится, что элита общества узнает, что его несчастная сводная сестра стала проституткой! Он, творец добрых и мудрых сказок, отказался устроить ее на работу в театр, тем и помешал ей остаться стезю порока и обрел на смерть от венерической болезни. Как он жалок в своей мстительности, получив отказ от

ского обмундирования. Заодно наладил производство лаковых табакерок. Преемник Коробова П. Лукутин расширил производство. И вскоре вся Россия, от аристократов до простых людей, полюбила шкатулки, чайнички, табакерки из Федоскина. Сюжеты представляли жизнь народа: катания на тройках, чаепития, пляски, сенокос... Александр I предоставил федоскинским мастерам право использовать на своих изделиях императорский герб.

Сама коробочка или основа миниатюрного портрета делается из... папье-маше, то есть прессованного картона. Если расписать его прозрачными масляными красками, изделие начинает светиться. Тем более если использовать настоящее золото и серебро и, как говорят художники, океанский перламутр. Это создает эффект жемчужности или лунного камня. Он особенно ощущается в работах, созданных в последние годы.

Экспозиция представляет и современную Москву - в работах П. Пучкова, А. Федорова, Н. Леонова, М. Пашининой...

Алена МАКСИМОВА



А НАЧАЛОСЬ С ТАБАКЕРКИ...

В Музее истории Москвы открылась выставка «Федоскино. Чистый родник» - в рамках межмузейного выставочного проекта «Ожерелье музеев Подмоскovie».

Представлена знаменитая лаковая миниатюра - один из интереснейших видов русского народного творчества, который принес подмосковному селу мировую славу. Для выставки

отобрано более ста работ. Часть из них дает представление об истории промысла. В 1793 году купец П. Коробов основал фабрику по производству лаковых козырьков для головных уборов армей-

выдающейся певицы Ени Линд (Евгения Крюкова). Сатирическая сказка «Свинопас», по замыслу авторов фильма, на экране предстает порнографической фантазией - в отместку прекрасной женщине, виновной только в том, что любила Андерсена лишь как друга. В книге принцесса - всего лишь дурочка с ложными понятиями об аристократизме, и месть принца не вызывает у читателя отвращения. В фильме у зрителя - вызывает. И что уж особенно огорчает: этот мерзкий принц из фильма - писатель, всеми любимым Андерсен. Кстати, по свидетельству биографов, в жизни Андерсен во взаимоотношениях с сестрой негодяем не был...

Зачем понадобилось авторам фильма уйти от фактов, чтобы представить сказочника негодяем? Зачем надо было нервного и талантливого юношу показать неврастеником на грани патологии? Отвратительная сцена, в которой юноша приходит к проститутке: зачем показывать падшую женщину во всей «красе»? И сумасшествие его несчастной матери (Оксана Мысына) можно было показать, не заставляя женщину в припадке раздеваться, чтобы нагишом обнимать сына...

Авторы фильма предлагают нашему вниманию не столько факты, сколько домыслы. Крупным планом видят «голово короля». В данном случае - короля сказок, чье имя светло и прекрасно. Да, безгрешных на нашей планете нет. Но представляете, что будет твориться в душах детей, когда они посмотрят этот фильм?

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ

Дмитрий Андреевич, очень сложно говорить о такой личности, как Достоевский, – настолько она огромна. Но лично для вас что является наиболее важно в нем?

– Честно говоря, мне тоже трудно что-то выделить. Но в последние годы я много времени уделяю изучению системы воспитания Федора Михайловича. Тема эта еще не до конца исследованная даже специалистами, а мне близка потому, что связана с историей моей семьи.

Надо сказать, мой предок никакой специальной системы не создавал. Это скорее его глубоко прочувствованное понимание детей. Знаете, в своих письмах к жене Анне Григорьевне Сниткиной, где шла речь о детях, он никогда не использовал слово «воспитывать», а употреблял слова «наблюдать», «веди». Его принципом было не подтягивать детей на взрослый уровень, облегчая собственное существование, а понимать их. Он мог разговаривать с совершенно посторонним ребенком, переводя на детский язык достаточно серьезные мысли. Однажды, вспоминала Анна Григорьевна, в вагоне поезда, в котором они ехали, раздались рыдания ребенка. Федор Михайлович тут же пошел к малышу, заговорил с ним, и вскоре тот затих. В этом проявилось поразительное понимание, какие слова нужны малышу, чтобы утешить его.

А как его отзывчивость распространилась на собственных детей?

– Это не те слова... Его первая дочка Сонечка умерла в пятимесячном возрасте в Женеве. Поразительно, но прах этого младенца со временем перенесли с детского кладбища на кладбище великих людей города, расположенное в центре Женевы. Умер в раннем возрасте и сын Алеша. Об этих потерях он безмерно скорбел. Двоих оставшихся детей – Любу и Федора – Достоевский обожал. И настолько понимал своих детей, что даже сумел предугадать их будущее.

Когда Федор Михайлович уехал в Москву на открытие памятника Пушкину, где произнес свою знаменитую речь, Анна Григорьевна писала ему: «Мне никак не сладить с Фейдой, он все время убегает, я застаю его с мальчишками на улице, он интересуется лошадьми». А писатель в ответ: «Купи ты ему жеребенка, будет чем заняться, и он перестанет убежать из дома». Что и было сделано. Это можно считать пророческим предсказанием: Федор Федорович стал известным специалистом по лошадям, опубликовал много статей в императорском коннозаводском журнале.

О семилетней дочери Любе Достоевский писал так: «Что с ней будет? В ней есть некоторые черты, которые меня очень беспокоят». К сожалению, беспокорство оказалось небезосновательным. Судьба Любы сложилась весьма драматично. Подобно своему великому отцу, который, окончив в 19 лет Инженерное училище, сразу сказал: «Я этой профессией не буду заниматься, а буду писателем», совсем юная Люба тоже заявила, что хочет быть писательницей. Однако на этом поприще она сломалась, увидев, что написанные ею книги мало кто читает. «Почему все говорят о моем папе и никто не говорит обо мне?» – спрашивала Люба. Она как бы зациклилась на поговорке, которая была очень популярна в то время: «На потомках природа отдыхает». И решила, что это относится именно к ней. Из-за всемирной известности отца, наступившей в пору ее взросления, Люба не смогла выйти замуж, отдавая от себя женихов или молодых людей, которые хотели познакомиться с ней. Правда, ее интересовал губернатор Старой Руссы, она ожидала его благосклонного отношения к себе. Но... как Люба писала матери, встретила у поезда на железнодорожной платформе губернатора, а он на нее не обратил внимания. Хотела дружить с потомком Толстого, но и из этого ничего не вышло.

Все это подтолкнуло ее к тому, чтобы покинуть Россию, хотя маме, Анне Григорьевне, сказала, что едет ненадолго лечиться. Исколесила всю Европу, потом заболела и умерла в 1924 году в Италии, в Больцано – это на границе с Австрией. За несколько дней до смерти ее посетил консул Чехословакии. Сравнительно недавно обнаружено письмо, в котором он писал: «Я должен признать, что дочка всемирно известного писателя умирает в нищете». В Больцано ее и похоронили. Потом кладбище было ликвидировано. Однако итальянцы, которые очень почитают Достоевского, перенесли прах его дочери. Это были единственные перезахороненные государством останки. Ее могила и сейчас ухажена, а на табличке написано, что прах перенесен на деньги итальянского народа.

Дмитрий ДОСТОЕВСКИЙ: МЫ ЖИВЕМ В ПОЛЕ ДОСТОЕВСКОГО

Закончился Год Достоевского, коим ЮНЕСКО объявила минувший 2006-й. Но ценности, о которых говорит этот великий писатель, – они вечные. В том числе семейные. О них – беседа нашего корреспондента с прямым потомком писателя Дмитрием ДОСТОЕВСКИМ.



Федор Федорович умер в возрасте 60 лет в Москве. К сожалению, его могила исчезла – на месте, где он был похоронен, могила другого человека. Сейчас решается вопрос об открытии памятной доски на краю квадрата, где был погребен сын писателя.

Семейная жизнь Достоевского не раз становилась темой для драматургов, писателей... Наверняка так будет и в дальнейшем. Что бы вы хотели видеть в ее отражении?

– Правду, искренность, стремление не к жареным фактам, а к пониманию частной жизни гениального человека. В этом смысле я большие надежды связываю с картиной «Анна», которую собираются снимать режиссер Михаил Дубилет. Это будет 8-серийный художественный фильм, рассказывающий о последних 15 годах жизни писателя, о создании знаменитого пятикнижия его романов и в первую очередь о его жене Анне Григорьевне, уникальной женщине, которая делала все, чтобы ее великий муж мог творить. Надеюсь, что фильм окажется биографически точным. Режиссер старается участвовать в конференциях и симпозиумах, посвященных Достоевскому, общается с учеными, не боится просить у них помощи.

К слову, о симпозиумах... Так случилось, что последние годы на многих научных мероприятиях, связанных с именем Достоевского, речь идет не столько о нем, сколько о его предках и потомках. Даже Год Достоевского завершился симпозиумом, посвященном 500-летию рода Достоевских...

– Я участвовал в этом мероприятии. Выступил с докладом «Архискверные Достоевские». В нем идет речь об отношении властей к потомкам писателя. Оно было, мягко сказано, непростое. В 1931 году был арестован внучатый племянник Достоевского Андрей Андреевич Достоевский. Его взяли прямо в Пушкинском Доме, где он работал научным сотрудником музейного отдела. На тот момент из 28 штатных сотрудников на свободе оставались трое. Это было известное «академическое дело», когда с 1930 по 1931 год арестовали четырех академиков, а всего в СССР – около полутора тысяч ученых. Им вменяли в вину создание контрреволюционной организации «Всероссийский союз борьбы за свободную Россию». Андрею Андреевичу было 68 лет. Он приехал на Бело-

морско-Балтийский канал, но не успел даже взять в руки лопату. Его сразу же вернули в Ленинград по ходатайству Луначарского. А в 1934 году в Ленинграде арестовали внука писателя – моего отца Андрея Федоровича Достоевского. Его обвиняли в контрреволюционных разговорах с профессором Червинским, которые они вели якобы лет за пять до этого. Отец провел полтора месяца в предварительном заключении, после чего его освободили за недоказанностью обвинения. Профессор, отсидевший 10 лет, был полностью реабилитирован и стал впоследствии ректором Пермского университета. Вот лишь два эпизода из жизни потомков «архискверного Достоевского».

Но такое пристальное внимание к роду Достоевского не отдаляет ли от него самого?

– Наоборот. Во многом понять Достоевского можно, лишь опираясь на его род. Это касается не только творчества Федора Михайловича, но и его личности. Например, ревность, свойственная Достоевскому, проявлялась также у его предков и передавалась потомкам. Она сыграла роковую роль и в моей семье. Отец мой, Андрей Федорович, в 1930 году окончил Политехнический институт, получив диплом инженера-лесоустроителя. Вместе с семьей поехал в Сибирь организовывать производство древесины для нужд страны. Я родился в 1945 году, а моя сестра Татьяна – в 1936-м. Она была техником-чертежником. А отец ушел из семьи в начале 1950-х. Причина тому наследственная гипертрофированная ревность.

Но так ли уж важно, как сложилась жизнь потомков?

– Всегда и во всех странах потомки великих людей были на виду. Это нормально. Ведь они являются живым мостиком, связывающим гения с новым поколением, хранителями семейных преданий. Если ими перестают интересоваться, значит, началось забвение гения.

Скажите, обладает ли род Достоевских некой особенностью, что дала бы толчок к появлению такого уникального мыслителя, каким был Федор Михайлович?

– Род Достоевских является, можно сказать, символом единства славянских народов. В нем смешались великорусская, белорусская и украинская кровь. Род развивался на всех этих землях и

впитывал в себя их этнические особенности. Возможно, именно это помогло Федору Михайловичу столь глубоко постигнуть душу человека.

Изучением рода Достоевских занимаются тысячи ученых. Много ли еще белых пятен в этой истории?

– Конечно. Ведь род насчитывает 500 лет. Проследить все перипетии столь древней семьи просто невозможно. Кстати, никто из русских писателей не имеет определенной даты начала рода, а мы можем назвать даже день. Это 6 октября 1506 года, когда князь Пинский дарует село боярину Ртищеву и тот начал вить семейное гнездо. Считается, что Ртищев и является родоначальником рода Достоевских.

Сам я всю жизнь занимаюсь историей семьи. И постоянно всплывают какие-то новые факты. Например, на симпозиуме, о котором мы с вами уже говорили, было озвучено немало интересных результатов последних исследований. В частности, о ранне неизвестных предках Достоевского – его бабушке Анастасии, жене униатского священника, прадеде Григории Гомеровиче и прапрадеде Гомере Карловиче. На основе научных разысканий приоткрыта тайна гибели отца Достоевского Михаила Андреевича от рук крепостных крестьян, хотя и обнаружены новые следственные документы все еще не позволяя однозначно решить этот вопрос. Найдены неизвестные прежде документы о секретном надзоре над Достоевским...

Лично вы Федора Михайловича воспринимаете прежде всего как гения или как близкого человека?

– Он гений. Но не фантом, а человек! Другое дело, что человек, носящий фамилию Достоевского, должен прожить свою собственную жизнь – и вместе с тем помнить, что он потомок Федора Михайловича, который сказал миру очень важные слова.

А вы никогда не хотели стать писателем?

– Обычно, отвечая на этот вопрос, я говорю: «У меня профессии – от алмазчика до водителя трамвая». Сейчас мне 61 год, работаю консультантом в Петербургском музее Достоевского. У меня нет высшего образования, хотя знаний было достаточно, чтобы спокойно сдать экзамены в институт. Я получил и хорошее домашнее образование: мама все-таки из дворян. Свободно общаюсь на

немецком, знаю английский. Но после окончания школы мне показалось, что интереснее окунуться в гущу жизни и попробовать себя в разных областях. Собственно, этим я и занимался всю жизнь. И когда в перестроечное время трудовая книжка вдруг попала ко мне в руки (обычно она в отделе кадров лежит), то оказалось, что у меня 18 профессий.

Какую роль в вашей судьбе сыграла личность Федора Михайловича?

– Я всю жизнь нахожусь как бы в его поле. В 25 лет у меня обнаружили рак. В онкологическом центре в Ленинграде сделали операцию, потом понадобилась химиотерапия. Тогда же в нашем городе оказался переводчик из Японии, который занимался творчеством Достоевского. Япония тогда была наиболее передовой страной в сфере производства онкологических лекарств. Моя мама, ныне покойная, обратилась к переводчику с письмом, в котором просила спасти потомка Достоевского (потом ее письма я передал в музей). Когда я буквально через неделю (в советское-то время!) принес коробку с нужным мне лекарством заведующей отделением, она не сразу поверила, что это возможно, и сказала: «Этот препарат мы через Москву поименно заказываем! Но вас не было в этом списке. И вдруг через неделю вы принесли столь редкое лекарство!» Тогда я с большой гордостью сказал: «Но я же Достоевский, потомок Федора Михайловича, которого знают во всем мире. Естественно, что этот мир готов помочь мне дальше жить».

Лечение проходило сложно, очень болезненно. Самым, однако, тяжелым было то, что, когда я приезжал в Старую Руссу на Достоевские чтения (за двадцать лет я всего один или два раза их пропустил), мне приходилось уезжать на 2-3 дня раньше из-за страшных болей, которые вызывала старорусская вода.

Так вот, приезжаю в Старую Руссу, и вдруг что-то заставило меня пойти в Георгиевскую церковь, прихожанином которой являлся Федор Михайлович. Бабушки надраивали пол, службы уже не было. Умом я понимал, что приперся совершенно не вовремя. Но сердце мое было устремлено к Старорусской иконе Пресвятой Богородицы (этот образ считается чудотворным). Я подхожу. Происходит некий катарсис. Я, взрослый мужик, заливаюсь слезами – донельзя, до неудобства. Ухожу из церкви, совершенно не понимая, что со мной произошло. На следующий день я уже собираюсь уезжать из-за опасения, что начнутся боли. И тут обнаружил, что никакой боли нет. Мало того, я совершенно здоров и даже ощущаю подъем сил. Я остаюсь на этот день, слушаю доклады...

Прошло уже пять лет – и такое чувство, словно этой болезни и не было.

С того времени, как вам помог японский переводчик, минуло почти сорок лет. Наша страна очень изменилась. Что, на ваш взгляд, изменилось в отношении к Достоевскому?

– Я постоянно встречаю людей, которые испытывают интерес, любовь к этому писателю и мыслителю. Причем не только со стороны специалистов, литераторов, но и молодежи. Например, на уже упомянутом симпозиуме на удивление глубокие доклады представили школьники... Была даже юная исследовательница из Мексики. Это очень трогательно... Я все время узнаю о каких-то новых случаях влияния Достоевского на жизнь молодежи. Меня радует, что в Старой Руссе, где родился писатель, при поддержке Фонда Андрея Первозванного студенты проводят очень большую работу, связанную с Достоевским. А на ежегодные чтения, посвященные Достоевскому, туда съезжается столько народу, что всех невозможно разместить.

Из прямых потомков осталась только веточка его внука, моего отца Андрея Федоровича. У моего сына недавно родилась третья дочка, Машенька. Конечно, все мы хотели бы дождаться внука. Старшая, Верочка, уже школьница. Средняя, Аня, ходит в детский сад. Уже сейчас я готовлю их к пониманию того, что они не просто девочки, а девочки с генами Достоевских. Аня в четыре года написала свою первую «книжку» – такими аккуратными верхушками, строчка в строчку, с полями, словно понимала, что пишет книгу. Когда я впервые подвел ее к знаменитому 30-томному собранию сочинений Ф.М. Достоевского (это академическое издание), она посмотрела оценивающе и сказала: «Нет, мне столько не написать».

Беседу вела
Ирина АХУНДОВА

БЕРЕЗКЕ ПОКЛОНИШЬСЯ - ОТ ХВОРИ ИЗБАВИШЬСЯ

*Я навек за туманы и росы
Полубил у березки стан,
И ее золотистые косы,
И холщевый ее сарафан.*

Гениальные строчки Сергея Есенина о березе наверняка помнят все. Но многие чтут это дерево не только за красоту. Испокон веков с лечебной целью использовали кору, листья, почки и сок березы.

В народной медицине всегда была популярна настойка из березовых почек, которая называлась «Березовкой». На бутылку водки брали полбутылки почек и настаивали их в течение месяца. Разбавленную водой настойку применяли для заживления свежих ран, даже глубоких, а также для уничтожения гнойничковой сыпи на коже, пролежней и экземы.

Нераспустившиеся березовые почки собирали со старых деревьев в апреле. Сушили в тени или в сушилке при температуре 25-30 градусов. После сушки почки околачивали и досушивали.

В наши дни березовые почки применяют при отеках сердечного происхождения в качестве мочегонного средства (если нет недостаточности функции почек), при заболеваниях печени и желчных путей, как отхаркивающее средство при бронхитах.

Для приготовления отвара берут столовую ложку сухих почек на стакан воды и кипятят под крышкой в течение 10-15 минут. Потом настаивают до остывания и процеживают. Принимают по столовой ложке три-четыре раза в день.

Настойку почек на спирту готовят в соотношении 1:5. Назначают по чайной ложке на прием два раза в день как желчегонное и мочегонное средство.

Наружно настойку применяют при миозитах, ушибах, артритах, пролежнях для втирания и компрессов.

Береза начинает наполняться соком уже в марте, а в апреле готова отдать его всем желающим. Однако к этой доброте надо относиться бережно, чтобы не погубить благодатное дерево. Следует иметь в виду, что сок поднимается, как из колодца, по лубяным сосудам, которые находятся между корой и древесиной. Значит, углублять отверстие особенно не следует. Делается оно непременно с южной стороны дерева. Как только появится сок, сразу вставляют пластмассовую трубочку, шариковую ручку без стержня или желобок, по которому сок будет стекать прямо в стеклянную банку, непременно накрытую марлей, чтобы избежать попадания насекомых. Как только сбор сока будет закончен, отверстие в дереве необходимо замазать садовым варом или масляной краской.

Березовый сок содержит до 2 процентов сахаров, органические кислоты, соли калия, кальция и железа. Проверено на практике, что этот приятный освежающий напиток не только нормализует обмен веществ, но и является мочегонным средством, изгоняет глисты, избавляет от песка в мочевых путях и помогает при чесотке. Ежедневно промывая лицо соком, можно избавиться от пятен и веснушек. Поэтому почки и сок целебного дерева используют в парфюмерной промышленности при производстве кремов и лосьонов. Но главное назначение березы определяется пригодностью ее для выгонки дегтя, который обладает дезинфицирующим свойством, входит как обязательный компонент в состав различных заживляющих мазей,

к примеру, мази Вишневского.

В Восточной Сибири, Приамурье, на Сахалине и Курильских островах растет береза плосколистная. На этих деревьях паразитирует гриб чага – плодовое тело, которое широко используется в народной медицине для лечения желудочно-кишечных заболеваний. В научной медицине чагу применяют для улучшения самочувствия и усиления сопротивляемости организма при злокачественных опухолях, хотя непосредственно на опухоль препараты из этого гриба не действуют.

Настой чаги на водке в старину применяли в качестве растирания при ломоте в суставах.

Листья березы заготавливают во время цветения, в мае, пока они молодые и клейкие. Сушат в тени. Применяют их как мочегонное и потогонное средство. Отваром листьев моют голову при выпадении волос. Свежие, ошпаренные кипятком листья применяют для компрессов при ревматических болях в суставах. При потливости ног пальцы и ступни обкладывают на ночь свежими листьями.

Березовыми вениками парятся в бане, укрепляя здоровье. Угли от березовых дров забирают все дурные запахи в доме. Березовые дрова считаются лучшим топливом благодаря высокой теплотворной способности и ровному горению без искр и копоти.

В наши дни из древесины березы получают уксусную кислоту, метиловый спирт и деготь, а также активированный уголь с высокой адсорбционной способностью, который используется для осветления и фильтрации жидкостей, в противоязгах, а также как лечебное средство.

Татьяна ЧИРКОВА

Каких только ванн принадлежностей сейчас нет на прилавках! Существуют даже специализированные магазины. Однако даже там вы не найдете мочалки из бересты, которая предпочтительнее всего для нашей кожи.

БЕРЕСТА И ДУШУ ЛЕЧИТ

Дело в том, что под воздействием горячей воды и пара береста активно выделяет бетулин – мощное лекарственное вещество, великолепно очищающее кожу. Кроме того, особенности строения волокон бересты позволяют превратить обычное мытье с помощью мочалки в эффективный самомассаж. Благодаря этим особенностям нормализуется давление, снимается усталость ног, головные боли, уменьшается целлюлит.

Такую мочалку легко сделать самим. Отправляйтесь в лес в первые 10 дней после появления на березе листы. Бересту от ствола надо отделять осторожно, не повреждая камбия. Сначала делается вертикальный небольшой надрез, потом два горизонтальных. Со здоровой березы можно снять до шести метров бересты, которая впоследствии восстанавливается. Но если срезы сделаны неправильно, дерево заболевает. Имейте в виду: береста со срубленного дерева целебной силы не имеет.

Собранную бересту надо просушить под досками, как бы под маленьким прессом, в течение месяца. Мы получим так называемую рубашку. Режем ее вручную на ленты длиной 200 мм и шириной 5 мм, собираем их в пучок желтой стороной внутрь, сматываем концы очень плотно льняной веревкой и опускаем на несколько минут в крутой кипяток, после чего мнем и придаем мочалке любую форму.

Теперь бересту складываем в картонную коробку, оставляем, например, в кладовке: пусть береста успокоится и даст усадку. Произойдет это ближе к осени.

Лучше всего такую мочалку использовать в бане или сауне. Предварительно запариваем ее в кипятке в течение 10-15 минут. Применять ее можно и как березовый веник, и как обычную мочалку. Причем намыливать совсем не обязательно: береста сама очистит и оздоровит кожу.

Михаил ПАВЛОВ

Не зря говорят, что если после посещения врача больному не стало лучше, то это плохой врач. В свое время я привозила старушку-маму к хирургу на консультацию (предыдущий врач ей предложил оперироваться). После беседы с ним мама впервые за долгое время стала улыбаться. Следуя его советам, она прожила еще много лет без хирургического вмешательства. «Как это объяснить?» – поинтересовалась я у заведующей кафедрой Мос-

ковской медицинской академии им. И.М. Сеченова профессора Надежды Дмитриевны ТВОРОГОВОЙ. Она ответила, что этот врач скорее всего – «терапевтическая» личность, обладающий не только профессионализмом, но и талантом к оказанию помощи. А еще этот случай говорит о возможностях психологического воздействия на организм человека. Что это за сила? Об этом беседа нашего корреспондента с Н.Д. Твороговой.

Надежда Дмитриевна, хорошо известно, что здоровье человека связано с особенностями нервной системы, психики. В то же время не преувеличиваем ли мы их значения?

К сожалению, надо говорить о том, что многие люди это недооценивают. Например, гипертония, сахарный диабет, бронхиальная астма являются классическими психосоматическими заболеваниями. Они обусловлены не только предрасположенностью организма, экологией окружающей среды, но и складом личности пациента, уровнем переживаемого им эмоционального напряжения, внутренними конфликтами, нередко возникшими еще в детстве, отношением к социальным факторам. Даже отношение к другим людям может породить страх, обиду, гнев, вину и другие, как говорят медики, «токсичные» хронические переживания, которые отзываются на всем организме. Мало кто из медиков сомневается, что длительная депрессия может привести к раку. Поэтому сегодня успешное лечение может быть только комплексным. Оно включает не только медицинские средства, но и предполагает улучшение экологии окружающей среды, социальной обстановки, изменение образа жизни пациента, психотерапию, психологический настрой пациента. Увы, люди не всегда понимают, что если многие годы обижаться на кого-либо, злиться, ревновать, постоянно испытывать страх, то в первую очередь это нанесет вред собственному здоровью.

Но ведь сама жизнь создает стресс...

Конечно. Очень часто результатом стресса является, скажем, язвенная болезнь. Недавно мне пришлось оказывать помощь мужчине, который получил эту патологию после увольнения с хорошо оплачиваемой работы. Он больше не мог, как раньше, содержать семью и стал иждивенцем. Никто его этим не попрекал – он сам не мог про-

ЕСЛИ ЭМОЦИИ - ЯД



стить себе это. Надо сказать, очень часто, когда глава семьи оказывается не у дел, а исправить ситуацию не в силах, у него возникает тяжелая депрессия. Он начинает пить, у некоторых даже появляются мысли о самоубийстве.

Как справиться с таким состоянием? Прежде всего надо попытаться изменить саму ситуацию к лучшему. Однако иногда это невозможно, и тогда ее нужно принять: «да, моя карьера закончилась», «да, муж алкоголик»; «да, близкий мне человек больше никогда не будет рядом со мной»... Путь мудрости, духовного развития помогает взглянуть на мир с позиций веками отработанных ценностей, выбрать приоритеты, извлечь уроки из прошлого и продолжить жить в новой для себя ситуации, иногда изменив образ жизни.

В стране сейчас немало людей, которые были участниками военных кон-

фликтов, оказались жертвами терактов и других чрезвычайных ситуаций... Многие стали инвалидами. Как им обрести психическое здоровье?

Инвалидность – в первую очередь феномен психики, а не тела. Поэтому инвалидам надо помочь не быть таковыми и в психическом плане, дать почувствовать, что они не утратили свою способность творить и работать, быть полезными и другим. После Великой Отечественной войны в нашей стране появились специальные артели, благодаря которым люди с ограниченными возможностями получили шанс трудиться, обеспечивать семью, делать карьеру, быть уважаемыми другими... Они оказывали психологическую поддержку друг другу, дружили, создавали семьи, рожали детей. У них было осознание, что они на многое способны, хотя и отличаются немного от здоровых людей.

А сейчас, в мирное время, инвалиду устроиться на работу чрезвычайно сложно. Когда говорят об их проблемах, упор делают на необходимость обеспечения лекарствами, протезами, приспособлениями в их квартирах, общественном транспорте... Конечно, это важно. Но еще важнее помочь им найти в себе ресурсы, чтобы жить дальше, а не доживать. Для этого требуется психологическая поддержка семьи, сослуживцев, друзей, помощь реабилитологов, всего общества.

Какого человека вообще можно считать здоровым?

В Уставе Всемирной организации здравоохранения записано, что здоровье – это состояние телесного, психического и социального благополучия, а не только отсутствие болезней и физических дефектов. То есть здоровье – явление комплексное. Если человек,

например, не ощущает социального благополучия, это скажется и на его физическом состоянии. В свою очередь социальное благополучие напрямую связано с тем, умеем ли мы общаться. Например, эмоция гнева, спровоцированная вашим знакомым, может побудить вас к ответной агрессии. Но возможно и другое развитие ситуации: когда воспитание, социальное окружение подавляют внешние проявления агрессии, тогда она может стать подавленной, хронической или трансформироваться в аутоагрессию. А это в свою очередь, если состояние внутренних органов оставляет желать лучшего, может спровоцировать заболевание сердечно-сосудистой системы. Если человек несдержан, некультурен и открыто выражает свои отрицательные эмоции, то он разрушает социальные связи, ссорится с людьми, становится изгоем, что скорее всего станет для него причиной тяжелых переживаний и нездоровья. Именно поэтому западные люди не считают зазорным посещать психотерапевтов. Эти специалисты помогают разобраться в сложившейся стрессовой ситуации и найти из нее выход без ущерба для здоровья.

Сейчас в России внимание к психическому здоровью возрастает. Создаются центры психологической помощи, появилось много частных специалистов. Можно ли считать, что и мы на правильном пути?

Действительно, только в столице сейчас около 100 учебных учреждений имеют психологические факультеты. Количество их выпускников сопоставимо с нуждами населения. Есть квалифицированные психологи, которые помогают людям справиться со многими проблемами. И это не всегда дорогая услуга. В Москве функционирует немало центров бесплатной психологической помощи населению, работают телефоны доверия, куда может позвонить каждый и получить консультацию бесплатно. Но сказать, что все работающие в этой области специалисты гарантируют своим клиентам качество оказываемых услуг, их конфиденциальность, не берусь. Увы, в этой сфере подвизалось сейчас и немало дилетантов, а то и шарлатанов. Подобные проблемы можно решить в рамках государственной программы обеспечения прав граждан на получение профессиональной психологической помощи. Необходимость в ней давно назрела.

Беседу вел
Антонина РЫЖОВА

Удивительно, но Галина Николаевна Мазурова работает в Лужниках с самого их основания, с июля 1956 года. Ведет свои любимые группы общей физической подготовки (ОФП) для обычных физкультурников, которым за пятьдесят лет и старше.

Когда мы вошли в зал под трибунами Большой спортивной арены Лужников, занятия шли полным ходом. Женщины под водительством Галины Николаевны старательно разминались, легко выполняя привычные для них упражнения.

- Что вы, легкость эта обманчива, нужно быть очень гибкой, координированной, чтобы делать все правильно, синхронно, - пояснила мне молоденькая сотрудница пресс-службы. - Я недавно попробовала, и, представьте, не сразу получилось.

Люди, подобные Галине Николаевне, скромны, интеллигентны, афишировать свою работу не любят. Мазурова и с репортерами «МС» сначала не хотела общаться, но затем смягчилась, ответила на вопросы, по ходу беседы давая указания своим подопечным, начавшим выполнять другой вид упражнений.

нат, навещают, везут лекарства. Такой взаимовыручки, как в семье спортивной, нигде, признаться, не видела...

- Ну, а с высоты лет помните самые первые свои шаги на стезе ОФП? С какими трудностями приходилось сталкиваться?

- Тогда, между прочим, проблем почти не было, инвентарем, добротными условиями нас всегда обеспечивали. Другое дело, опыта не хватало, ведь группы здоровья только создавались, просто не знали, какой комплекс упражнений людям предложить. Ничего, постепенно разработали тесты, вошли во вкус, и народ к нам пошел. На Малой арене Лужников по традиции молодежь занималась, в залах Большой арены, где мы сейчас с вами находимся, люди постарше.

Так развинулись, что с середины шестидесятых годов я вела уже одиннадцать групп ОФП с элементами



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

Они всегда держат себя в тонусе

- Я своего возраста не стесняюсь, семьдесят семь мне, - улыбается Галина Николаевна. - А вот в нашей группе совсем недавно занималась уникальная женщина, ей девяносто один год стукнул. Эта фанатка здорового образа жизни ездила в Лужники с Речного вокзала. Здесь словно большая семья. Вместе дни рождения отмечаем, помогаем друг другу по жизни. Вот я одна живу, так стоит захворать, как мои женщины уже зво-

ЖИЗНЬ В СЕМЬЕ СПОРТИВНОЙ

игровых видов спорта - волейбола, баскетбола, футбола, гандбола, даже хоккея с мячом. За Малой ареной, на открытом воздухе заливали каток. После фестиваля, в пятьдесят седьмом году, остались клюшки, вот девушки мои с удовольствием этими клюшками гоняли мяч на льду. Славное было время.

«Коврики взяли!» - командует в паузе Галина Николаевна своим подопечным. Женщины элегантно, как это только они умеют, улеглись на упомянутые подстилки. И стали крутить ножками в разные стороны. *«Вот-вот, самое непростое упражнение»*, - невольно воскликнула стоявшая рядом сотрудница пресс-службы. А воспитанницы Галины Николаевны выполняли его с видимой легкостью.

- Конечно, нагрузки оптимальные даю, - продолжает беседу Мазурова. - Все-таки возраст женщин зрелый, у каждой свои недомогания. У меня вот тоже позвоночник, колени побаливают. Если бы не работа, не знаю даже, что со мной было бы, как жила. Приезжаю сюда порой через силу, но это как раз мобилизует. Подвигаюсь с женщинами немного, и словно оживаю. Лужники давно стали моим родным домом.

- Простите, руководство спортивной арены по-прежнему идет вам навстречу, или возникает иногда недо-



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

Галина Мазурова посвятила Лужникам больше 50 лет

понимание? Ведь известно, как нынче к физкультурникам относятся.

- Грех обижаться, жаловаться. Знаете, нам не просто зал дают, еще благодаря дирекции существенные льготы предоставляют. Например, по оплате абонементов. Стоит абонемент всего двести шестьдесят рублей в квартал, то есть десять рублей за одно занятие. Согласитесь, по карману любому из нас.

- Интересно, а мужчины-физкультурники под вашим началом есть? И как, если не секрет, реагируют на ваши указания, советы по ходу занятий?

- У меня две женские группы и одна мужская. Мужчины в футбол играют, я им в этой забаве, сами понимаете, не советчица. Но перед каждым их матчем необходима разминка, хотя бы пять, десять минут. Это я провожу с ними обязательно. Перед тем как бегать, надо размять многие группы мышц, тазобедренный сустав, например, голеностоп, колени, позвоночник. Если кто-то сразу включается в игру, очень высока вероятность травмы. Я сама, кстати, по молодости пострадала из-за этого. В свое время играла за баскетбольную команду «ВВС», созданную Василием Сталиным. Так вот, как-то опаздывала на игру, тут же буквально влетела на площадку, и первое же касание мяча обернулось травмой позвоночника, которая дает о себе знать по сей день. А все потому, что не размялась.

Вообще за игрой мужчин наблюдать любопытно. У любителей футбола столько страсти! Во время матча они как бы освобождаются от накопленного за рабочее время негатива. Атмосфера тем не менее доброжелательная: футболисты и после игры еще долго, эмоционально обсуждают многие моменты. В этом и есть прелесть спорта, общения на площадке и за ее пределами.

С ТАБЛО

ТРЕТЬЯК ОТКРЫВАЕТ ТУРНИР

Хоккейные баталии - «Кубок Третьяка» - давно стали традиционными. Пацаны со всей России, ближнего и дальнего зарубежья с удовольствием играют в этих соревнованиях. Вот и нынче сам знаменитый голкипер и по совокупности президент отечественной федерации хоккея открыл очередной турнир в столичном ледовом дворце спорта «Русь». В состязаниях участвуют ребята 1992 года рождения, хочется верить, будущие звездочки российского спорта. В стартовом же поединке юные гости из Казани не оставили шансов хозяевам площадки, обыграв их со счетом 5:1. Соревнования продолжаются.

СНЕГ НЕ ИСПОРТИЛ ПРАЗДНИКА

А в Лужниках, любимом месте спортивного досуга москвичей, тоже состоялась церемония открытия, имевшая отношение к другому популярному в народе виду спорта - футболу. Мэр Москвы Юрий Лужков, первый зам, руководитель Российского футбольного союза заслуженный мастер спорта Никита Симонян, ряд других известных людей открыли на территории главной спортивной арены страны новенькое, с искусственной травой, поле для юных игроков - воспитанников ФШМ «Торпедо», учащихся близлежащих школ района Хамовники. Поле это оснащено покрытием последнего поколения и, по мнению специалистов, ничуть не уступает в качестве основному на Большой спортивной арене, где проводятся матчи первенства России лучшие столичные команды - «Спартак» и ЦСКА. Лужков и Симонян не только речами вдохновили молодежь на спортивные подвиги, но и поучаствовали в благоустройстве прилегающей к футбольному полю территории. В частности, посадили несколько сосен. А за новую арену юные игроки наверняка поблагодарят взрослых, она действительно отменного качества. И даже снежная стихия, неожиданно разразившаяся над Лужниками, не испортила настроения участников церемонии.

ВЫХОДИ ВО ДВОР - ПОИГРАЕМ!

В футбол, как известно, и девочки играют. Они выясняют отношения в рамках городской программы «Московский двор - спортивный двор». Правда, в мини-футбол они играли пока не во дворе, а на паркетном спортзале «Салют». Там девчонки из сборной Северо-Западного округа столицы встретились с ровесницами из Южного округа. Матч получился упорным, бескомпромиссным и до последних минут держал болельщиков в напряжении. Все-таки команда с северо-запада оказалась чуть удачливее и выиграла со счетом 6:4. Победительницы вышли в финальную стадию соревнований.

СТАРТУЕМ ВМЕСТЕ

Именно так назывались массовые и очень увлекательные соревнования в легкоатлетическом манеже имени братьев Знаменских. Более 150 семей со всей столицы посетили уютную арену Сокольники, где по ходу состязаний звонкие детские голоса практически не смолкали. Дети не только отчаянно поддерживали родителей, участвовавших в семейной эстафете, но и сами, что называется, «делали» результат. А победила семья Колунтаевых, где как раз заводила команды, девятилетний Женя, отлично справился с дистанцией.

«БИЗОНЫ» УПЕРЛИСЬ, НО...

Наступает пора решающих матчей в столичной баскетбольной лиге. В ней выступают команды подчас с экзотическими названиями, что только дополнительно раззадоривает соперников. Так, «Мытищинские бизоны» схлестнулись со студентами МГУ. И хотя «бизоны», что называется, уперлись рогом, это им в итоге не помогло. Команда МГУ побеждает - 88:76 и выходит в стадию плей-офф.

САФИН ВЫВЕЛ КОМАНДУ В ПОЛУФИНАЛ

В очередной раз российские теннисисты сразились с французскими. Разумеется, в матче командного турнира - Кубок Дэвиса. Но четвертьфинальная встреча состоялась не в спорткомплексе «Олимпийский», как обычно, а на кортах Малой арены Лужников.

Увы, лидер сборной Николай Давыденко на старте по всем статьям проиграл Полю-Анри Матье - 6:2, 2:6, 1:6, 5:7. И компенсировать потери пришлось партнерам. Поистине драматичным выдался поединок Михаила Южного с Ришаром Гаске. Проиграй Михаил, и судьба командного матча была бы, по сути, предрешена. А тут еще по ходу встречи Южный потянул мышцу... Казалось, еще немного, и россиянин прекратит борьбу - передвигался он по корту с явным усилием. Но Миша переборол себя и, к неописуемой радости болельщиков, одолел француза - 6:2, 6:3, 6:7, 5:7, 8:6. Пожалуй, то был переломный момент в матче. Дальше пара Давыденко - Андреев не без труда выиграла свой матч, наша команда повела с общим счетом 2:1. Однако тот же Андреев проиграл в личной встрече Себастьяну Гражану, и результат снова выровнялся - 2:2.

Тем не менее Марат Сафин в решающем поединке одолел Поля-Анри Матье 7:6, 6:3, 6:2, и сборная России выходит в полуфинал Кубка Дэвиса.

В четвертом туре первенства страны по футболу случилась первая и, хочется верить, не последняя громкая сенсация. Чемпион страны ЦСКА не смог переиграть дебютанта премьер-лиги, подмосковный клуб «Химки».

Конечно, кто-то возразит: в составе новичков блистал неуязвимый ветеран, капитан команды Андрей Тихонов, под стать ему был и одноклубник Дмитрий Парфенов, да и более молодые партнеры выложились в этом матче по полной программе. Однако в ЦСКА, конечно, куда больше классных, титулованных мастеров, но вот одолеть скромную даже по российским меркам команду армейцев не смогли.

Причем у оппонентов чемпиона нашлась неплохая контригра, противопоставить которой подопечные Валерия Газзаева почти ничего не смогли. Изобретательности было мало, вследствие чего превосходства в классе не ощущалось. Более того, хозяйка стадиона при счете 1:0 в свою пользу скорее могли увеличить преимущество, чем гости сравнять результат. Контратаки подмосковного клуба представлялись опаснее внешне мощного, но отнюдь не острого натиска армейцев. Однако ЦСКА все-таки отыгрался - 1:1, спас команду от поражения Красич. Это более или менее справедливый итог,



МЯЧ ЗАБИТЬ - НЕ ПОЛЕ ПЕРЕЙТИ

чемпион объективно больше не заслуживал.

Есть повод для радости у болельщиков столичного «Динамо». Их любимцы одержали полновесную победу над земляками из «Локомотива» - 2:1, причем «бело-голубым» пришлось отыгрываться. У динамовцев добротная группа атак, такие мастера, как Семшов, Данни, Пименов, Хохлов, Колодин, Комбаров,

могли бы усилить линию нападения любого российского клуба. Но пока подопечным Андрея Кобелева не хватает стабильности, как, впрочем, и другим нашим командам. У динамовцев наряду с колоритными эпизодами случаются откровенные провалы по ходу одного матча. Свидетельством тому - «детская» позиционная ошибка, позволившая «Локо» открыть

счет (гол на счету румына Кочиша).

Зато вторая половина полностью за «Динамо». Отличные мячи забил Дмитрий Комбаров и Игорь Семшов, исполнительское мастерство на добротном уровне. Объективно, игру в какой-то степени «слопал» известный арбитр Юрий Баскаков. Несколькими днями раньше он неуверенно отработал в матче Лиги чемпионов «Милан» - «Бавария», теперь вот напортачил во встрече внутреннего первенства. На мой взгляд, бразильский легионер «Локомотива» Фининьо не заслуживал двух желтых карточек, после которых автоматическим последовало его удаление с поля. Играть в меньшинстве больше тайма весьма непростое, тем более с таким соперником, как «Динамо»...

«Спартак» и «Москва» теперь во главе таблицы после ничьей ЦСКА. Спартак уступил по ходу домашней встречи с «Лучом» - 0:1, но голы Титова и недавнего дублера Прудникова (это его дебют в основе) принесли победу нашим землякам - 2:1. «Москва» тоже скромно - 1:0 - выиграла у «Кубани». У лидеров чемпионата по 10 очков, ЦСКА - 8.

Результаты других встреч 4-го тура: «Сатурн» - «Крылья Советов» - 1:1, «Спартак» (НЧ) - «Рубин» - 1:0, «Ростов» - «Томь» - 2:2, «Амкар» - «Зенит» - 1:1.

ЗАПИСКИ ЛЕНИВОЙ ДАЧНИЦЫ, или Как я готовила компост, не тратя время и силы

У меня есть дача и нет свободного времени. А поскольку я все же выращиваю цветы, землянику и немногочисленные овощные культуры и совершенно не выращиваю, но выпалываю сорняки (которые самостоятельно растут лучше всех), то передо мной постоянно встает проблема утилизации растительных остатков, сорной травы, как, впрочем, и продуктов дачной жизнедеятельности моего семейства. Вы скажете, в чем же проблема? Делай из всего этого компост...

Делала. Вернее, пыталась. Но беда в том, что рыть компостные траншеи, в которые укладываются эти «преlestи», мне негде (участок 6 соток), некогда и лениво. Заниматься непостоянной для меня наукой переслаивания, подсушивания, измельчения травы и всего прочего я просто не хочу. А попытка компостирования отходов в специальном деревянном ящике методом «положил, прикрыл землей, оставил» натолкнулась на полное нежелание такого «компоста» перегнивать даже в течение 3-4 лет.

Пробовала вывозить сорняки на ближайшую помойку и по дороге была поймана соседкой. Она и посоветовала купить биопрепарат «Возрождение» и сделать так, как там написано, сказав, что через 2-3 месяца из всех моих сорняков получу отличное удобрение для цветников и грядок.

Попытка не пытка. Купила бутылочку биопрепарата «Возрождение», прочитала рекомендации (весьма подробные) и сделала так, как сделала... Потому что я, как всегда, ленилась и торопилась!.. Я просто немного разрыла многострадальный компостный ящик (там лежали без движения корни и стебли растений вперемешку с небольшим количеством земли), хорошенько пролила ящик водой (чтобы придать, как мне казалось, нужную консистенцию), оросила все раствором «Возрождения», в котором, как и рекомендовано на этикетке, растворила немного сахара. Затем все засыпала землей, закрыла ящик, прикрыла его сверху рубероидом и оставила до весны (все действие происходило в конце сентября). В

это же время на обычной пленке, снятой с парника, положила слоями землю и растительные остатки – стебли георгинов и других цветов, картофельную ботву, сорную траву (ничего не измельчала!), пролила каждый слой раствором биоудобрения «Возрождение» и просто закрыла пленкой. И уехала на всю зиму...

Весной с тоской и печалью начала осматривать свои компостные «сооружения», думая, что ничего у меня не получилось, поскольку все инструкции я соблюдала неточно. Однако то, что я увидела, действительно стало за зиму прекрасной, черной, жирной землей, в которой и следа не осталось от стеблей и даже корней. Радостно разбросала полученную роскошь по грядкам и цветникам и уже в середине мая начала закладывать новую партию компоста (используя палье листья, которые до этого сжигала) по такому же методу. К концу лета компост был готов. С помощью биоудобрения

«Возрождение» я, во-первых, избавилась от палой листвы и прочего огородного сора. Во-вторых, получила отличный компост, внесение которого великолепно сказалось и на цветах, и на овощах, и на землянике. И, в-третьих, к радости потребителей-домочадцев, после внесения компоста у нас выросла роскошная сладкая земляника, пушистые хрустящие огурчики и пышная зелень, отличная картошка и много кабачков. Причем все это экологически чистое, без внесения минеральных удобрений. А к моей радости, ярко цвели цветы. И, в-четвертых, передо мной наконец-то не стоит практически «гамлетовский» вопрос «быть или не быть полному порядку на садовом участке». С биоудобрением «Возрождение» мне гарантирован и порядок, и урожай.

С уважением и лучшими пожеланиями к читателям, журналист и ленивая дачница

Инга ПЕТЕРС

БИОУДОБРЕНИЕ «ВОЗРОЖДЕНИЕ»
Будет продаваться на выставке «Фазенда 2007»
по адресу: футбольный манеж ЦСКА,
стенд «Возрождение» (метро «Динамо»)
с 19 по 28 апреля 2007 г.

А также продается в магазинах:
«Садовый центр», м. «Авиамоторная», ш. Энтузиастов, д. 26, тел. 918-13-79
«Дачник», м. «Текстильщики», Новочеркасский б-р, д. 9, тел. 356-88-11
Рынок «Садовод», теплица № 85, 14 км МКАД, м. «Люблино», тел. 940-87-68
Рынок «Садовод», теплица № 4, 14 км МКАД, м. «Марьино», тел. 940-87-70
ТК «Невана», рынок пав. № 95, м. «Выхино», Самаркандский б-р, кв-л 134А
Рынок «Анди», пав. «Семена-Саженьцы», м. «Домодедовская», ул. Генерала Белова
Царицынский прод. рынок, пав.

«Сад. Огород. Семена», м. «Царицыно»
«Сад и огород», м. «Коньково», ул. Островитянова, д. 19/22, тел. 336-24-85
«Цветы», м. «Шоссе Энтузиастов», ул. Перовская, д. 65, стр. 10, тел. 730-75-00
«Хозтовары», м. «Новокосино», ул. Салтыковская, д. 31, тел. 702-06-32
Садовый центр «Подворье», м. «Савеловская», Сушевский Вал, д. 12, тел. 8-499-978-95-53
Садовый центр «Подворье», м. «Авиамоторная», ул. Авиамоторная, д. 15, тел. 741-38-62
Дополнительную информацию можно получить по тел.: 995-86-37, 510-51-76 ●

КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

- Продолжаем посадку деревьев и кустарников саженцами с открытой корневой системой. Сделать это необходимо до распускания почек.
- Не стоит спешить с высадкой растений из теплиц и контейнеров. Лучше поддержать их на лоджии, чтобы они по привычке к естественным природным условиям.
- Завершайте работу по обрезке и перепрививке.
- Ранняя посадка земляники проходит менее болезненно, а при неудаче есть возможность подсадить новые растения на место выпавших. Разумеется, как и в любом другом случае, рассаду без листьев, но с сохраненной корневой

мочкой надо сажать в пасмурную погоду, во влажную почву, поливать и по возможности притенять.

■ Если не было возможности посеять в лунки и выращивать в теплых светлых помещениях рассаду «безусой» земляники, посеять сейчас ее в парники, пленочные туннели, открытый грунт.

■ В конце апреля может начаться цветение земляники на утепленных грядках под светопрозрачными укрытиями. Надо побеспокоиться о проветривании и опылении, не забывая, однако, утеплять их в холодные утренники. На открытой плодоносящей плантации в случае необходимости проводят опрыскивание.

ЛУЧШЕ НЕТУ ТОГО ЦВЕТА...



Цветет подснежник – сажайте на рассаду томаты, герань, петунию, однолетние астры, львиный зев.

Лещина покрывается сежрежками – сажайте в открытый грунт редис, ревен, щавель, шпинат, васильки, а сад опрыскивайте от пробуждаю-

щихся вредителей, зимующих на кустах и деревьях, препаратами, от контакта с которыми личинки и яйцеклетки вредителей погибнут (400 г мочевины на 10 л воды). Примерно через месяц начнется цветение яблонь и земляники.

Как только наберет цвет серая ольха, начнется сокодвижение у садовых растений, обрезку делать нельзя, а вот прививку – самое время.

Крокусы цветут – сеют в грунт лук-батун, лук-порей, лук-чернушку, а также алиссум, дельфиниум, космею.

Зацветает фиалка – сеют в грунт укроп, морковь, петрушку, репу, годию; пора высаживать рассаду сельдерея.

Зацвели нарциссы – сейте в грунт салат, летнюю редьку, кочанную капусту, флоксы, резеду, маргаритки, люпины.

Общим сроком посева в грунт всех перечисленных выше холодостойких культур является массовое цветение мать-и-мачехи и осины. В саду в это время надо сделать опрыскивание по «зеленому конусу» и повторить его в момент бутонизации препаратов, вызывающих отравление листососущих и листогрызущих вредителей при их

питании (инта-вир, децис, каратэ, карбофос), или просто отпугните их настоем хвои, луковой шелухи или табачной пылью.



ЗНАКОМЬТЕСЬ – MORRIS GREEN!



К началу осеннего сезона старейшее торфопредприятие «ПЕЛЬГОРСКОЕ-М» выпустило на рынок линейку почвогрунтов стандартизованного европейского качества TM «MORRIS GREEN».

«ПЕЛЬГОРСКОЕ-М» уже более 50 лет снабжает профессиональными плодородными грунтами тепличные хозяйства России и других стран СНГ. Постоянными клиентами «Пельгорского» являются такие известные хозяйства, как совхозы декоративного садоводства ГУП «Мосзеленхоз», занимающиеся озеленением Москвы, включая Останкинский совхоз декоративного садоводства, который выращивает рассаду цветов эксклюзивно на питательных грунтах предприятия, и другие.

Почвогрунты TM «MORRIS GREEN» – это торфяные питательные грунты для выращивания рассады овощей и всех типов цветов в домашних условиях, а также в теплицах и на дачных участках.

Их можно использовать и в качестве добавок, улучшающих свойства почвы, а также как корневую подкормку для деревьев и кустарников.

Грунты производятся из экологически чистого верхового торфа, который является «природным лекарством» – он не только не содержит инфекций, семян сорных трав, личинок насекомых, но и способен надежно защитить растения от вредителей без применения ядохимикатов. Высокое содержание органики (98%) позволяет грунтам регулировать равномерную отдачу корням микро- и макроэлементов и спасают растения от передозировки удобрениями. Высокая воздухопроницаемость и влагоемкость способствует образованию

мощной корневой системы, поэтому приживаемость растений после высадки на постоянное место приближается к 100%, а урожайность овощных культур увеличивается на 2-4 кг/м. Грунты обогащены всем спектром минеральных добавок в доступной для растений форме и имеют оптимальный уровень кислотности для каждой группы растений. Кроме того, они реально способствуют снижению количества нитратов и предотвращают накопление солей тяжелых металлов в овощах, плодах и зеленых культурах.

В декабре 2006 г. в Москве на ежегодной международной выставке «ВСЕРОССИЙСКАЯ МАРКА III ТЫСЯЧЕЛЕТИЯ» грунты «MORRIS GREEN» завоевали престижную награду «Золотой Знак качества XXI века».

Рекламный модуль:
Эксклюзивный представитель:
г. Москва: ООО «Интеркрос ОПТ», тел. (495)101-18-18, доб.160,161; e-mail: mg@interkros.ru ●

ЛОВУШКА ДЛЯ ТЕПЛА

Когда весной после раннего тепла вдруг наступает резкое похолодание, взошедшие растения себя чувствуют угнетенно, а иногда и гибнут.

Между тем защищающие их простейшие переносные сооружения сделать совсем не трудно. Сбейте каркас треугольной формы, обтяните его пленкой – и домик для теплолюбивых неженков готов. Или поставьте дуги из металлической проволоки. На худой конец, из ивы – накинте пленку, а сверху закрепите еще дугами. В холодное лето можно оставить такие укрытия и на более продолжительное время, периодически открывая с подветренной стороны, чтобы обеспечить лет пчел. Небольшие укрытия высотой 50 – 80 см лучше держат тепло, а чтобы пленку не раздувало,

прижмите ее камнем или кирпичом по торцам укрытия.

Для рассадных холодостойких культур, таких, как капуста, надо предусмотреть защиту от весенних заморозков. Если высадили рассаду, а в ночь предполагаются заморозки, прикройте ее бумажными колпаками или пластиковыми бутылками, разрезанными пополам. Не следует использовать бутылки из поливинилхлорида (ПВХ) (на их дне есть пометка PVS или ПВХ в треугольнике). Качество посуды можно определить, проведя ногтем по поверхности: если остается белесый след – эта посуда экологически нечистая.

ВЗВЕЙТЕСЬ КОСТРАМИ?

Каждый дачный сезон открывается парадом костров, на которых сжигают не только прошлогоднюю листву, но и мусор. Но очищающая сила огня нередко иллюзорна.

При сгорании пластикового и резинового мусора образуются очень токсичные зола и дым, отравляющие не только любителей свежего воздуха, но и землю, плоды которой едят дачники.

Температуры костра, по сведениям ученых-экологов, недостаточно для полного сгорания даже чисто углеродородных пластиков типа полиэтилена, полипропилена и полистирола (одноразовая посуда, упаковка,

пакеты). Плотный черный дым от их тления содержит канцерогенные вещества ПАУ (полиароматические углеводороды).

Резина, сгорая в костре, кроме ПАУ образует канцерогенную сажу и окислы серы, вызывающие респираторные заболевания.

При горении нейлона, порлона, многих синтетических тканей и покрытий, полиуретановой набивки мебели выделяются цианиды (соли синильной кислоты).

А ПВХ-пластик (обрезки линолеума, крышки от пепси-бутылок, кожаные чехлы, клеенка, изоляция кабеля, игрушки, старые фломастеры, некоторые ведра) при сгорании образует не менее 75 потенциально токсичных веществ. Среди них наиболее опасны диоксины, которые могут вызывать не только рак, но и влиять на потомство. Их источник – брошенная в костер после использования парниковая пленка из ПВХ.

Обломки старых деревянных построек тоже могли быть пропитаны консервантом пентахлорфенолом или окрашены масляной краской, содержащей свинец.

Так что организация вывоза неорганического мусора – жизненно необходима.

СМ ИГРОТЕКА

ИМЕНА НА КАРТЕ
СТОЛИЦЫ

13. В марте 1921 года на пражских улицах появились плакаты: «Первая чешская книга, переведенная на важнейшие языки мира! Лучшая юмористически-сатирическая книга мировой литературы!» Но в это время не был еще дописан даже первый из тоненьких выпусков по 32 странички, которые затем еженедельно, хоть и с перебоями, выходили до конца жизни автора.

Автор, родившийся в семье учителя, в тринадцать лет остался без отца. В период учебы в коммерческом училище он самостоятельно изучает русский язык. Работает где придется: то в банке, где между бухгалтерских счетов пишет первые рассказы, редактирует различные журналы, сотрудничает в анархической печати, даже торгует собаками. Среди друзей он славится мистификациями, самой грандиозной из которых было создание «партии умеренного прогресса в рамках законности», которая, несмотря на свой пародийный характер, сумела даже участвовать в выборах. И шла на них под такими лозунгами: «Если вы изберете нашего кандидата, обещаем, что защитим вас от землетрясения в Мексике», «Кто отдаст за нас свой голос, получит маленький карманный аквариум»...

Оказавшись на фронте, он в 1915 году добровольно сдается в плен и оказывается в русских лагерях - в Дарнице под Киевом, Тозком под Самарой. После освобождения он становится членом чехословацкой секции РКП(б). Возвратившись на родину, однако, отходит от политики и вновь становится завсегдатаем кабачков, бесшабашным бродягой, любителем веселых компаний. В его присутствии, говорили друзья, «мрачным оставаться было невозможно». Он и жил в трактире, перебравшись в собственный домик лишь незадолго до смерти. В нее, впрочем, тоже поверили не сразу, посчитав ее очередной мистификацией. А книга его, которую книготорговцы сначала отказывались продавать, считая неблагопристойной, действительно обрела благодарных читателей во всем мире.

Улица его имени в Москве находится в Центральном АО.

Ответы на предыдущие задания:

11 - улица Пржевальского, 12 - улица Баженова.

СМ МЕТЕО

ПРОГНОЗ ПО МОСКВЕ
с 11 по 17 апреля 2007 года

Солнце поднимается все выше, дни - все длиннее. Но погода пока неустойчивая, с перепадами атмосферного давления. Ночью и по утрам бывает довольно прохладно, ветрено, а в иные дни хоть и пригреет солнышко, но это тепло обманчивое - недолго и простудиться.

В среду очередной североатлантический циклон приблизится к северо-западным областям европейской территории России, оставляя Московский регион на своей восточной, более теплой окраине. При переменной облачности ночь будет без осадков и с морозцами. Днем на западе области не исключен небольшой дождь. Воздух в первой половине дня при южном и юго-западном ветре прогреется в столице до 7...9, в Подмоскovie до 6...11 градусов.

В четверг и пятницу Московский регион будет пересекать циклон. Погода ожидается в основном облачная, с небольшими прояснениями. Время от времени будут осадки (в дневные часы - дождь). Ночью преобладающая температура от -3 до +3 градусов, а днем при облачности - не выше +4...+9 градусов. Свежий ветер к пятнице подует с северо-востока. Атмосферное давление в четверг упадет и вновь окажется ниже климатической нормы, затем начнет подрастать.

В субботу в тыловой части циклона облачность ожидается переменной, местами при прохождении малоактивного атмосферного фронта не исключены небольшие осадки. При северо-восточном ветре (3-8 м/с) под утро температура около 0, после полудня воздух прогреется до +6...+11 градусов.

В воскресный день, а также в первые дни новой рабочей недели на восточной периферии прибалтийского антициклона продолжится рост атмосферного давления. Температура в ночные часы существенно не изменится, днем станет на 2-3 градуса теплее. Осадки маловероятны.

Эти весенние дни особенно благоприятны для прогулок на свежем воздухе в скверах и парках столицы, а также для загородных поездок. Геомагнитный фон в течение периода ожидается спокойный и негативного влияния на самочувствие не окажет.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХАПОЛИС

ПОГОДА

Что-то над Обалдуевском в последнее время летающие тарелки разлетались. И там их вроде бы видели, и сям, и в другом месте... Но подтверждений, как всегда, нет. Да и кто докажет, что в небе была настоящая летающая тарелка, а не та, которая вылетела из форточки во время очередной ссоры соседей. Но если отбросить шутки в сторону, то с космосом связано в нашей жизни все - взрывы на солнце влияют на здоровье, луна вызывает приливы и отливы, а уж о том, что влюбляемся мы в основном под звезда-

ми, написано столько, что впору лишнее отправить куда-нибудь подальше. Скажем, в тот же самый космос. Тогда, возможно, и «трава у дома» станет почище. Впрочем, куда людям без него, без космоса? Практически любой обалдуевец вошел в эту жизнь с мечтой стать космонавтом. Чтобы исследовать, изучать, покорять... Получилось, конечно, далеко не у всех. Но это и не главное. Главное - стремление и упорство. А успехи придут. Пусть и не в области изучения космоса...

ПЕРВЫЙ ВЫХОД

Состояние у космонавтов было подавленное. То ли на солнце разыгрались бури, то ли плохо влила луна, но состояние было - хоть вешайся! Хотя в невесомости и это проблема.

- Может, в шахматы поиграем? - предложил командир штурман.

- В шахматы с тобой? Да я тебе сто очков вперед дам!

- Согласен, - кивнул штурман, - но оправы я выберу сам.

По лицам командира и механика скользнули улыбки.

- Тебе надо было не космонавтом, а купцом становиться. Ты со своей находчивостью через год миллионером будешь!

- Мне моя жена то же самое говорила уже после первого полета. «Что же ты, - спрашивает, - побывал в космосе, а даже звезды жене не привез?» А вот и привез! Одну на груди, другую на погонах! Тогда она мне тоже про купца сказала. А я ей: ну хорошо, стану я миллионером, даже миллиардером, а толку?!

Куплю космический корабль, и только ты меня и видела!

- Жена у тебя хорошая, только полновата.

- Брось, командир, твоя на лицо красивая, а разденется на пляже, ребра торчат, как у батареи центрального отопления. Может, она и горячая, как та батарея, но...

- Зато на твою «русскую печь» можно десяток чугунок поставить и еще место останется! - обиделся командир.

- Перестаньте, - вмешался механик. - О чем с вами ни заговоришь, все разговоры на женщин переходят! И чего сцепились? Могу поставить печатку и распечататься, что у вас обеих жены - хоть куда!

Командир и штурман переглянулись.

- Что значит хоть куда?! - спросил командир.

- Командир, - грозно сказал штурман, - здесь оскорбили наших жен! Разрешите мне с ними выйти!

- Ну и пойдем, выйдем! Подумаешь, напугал! - завелся механик.

...Вот так был совершен первый выход в открытый космос.

Василий ДЕНИСОВ-МЕЛЬНИКОВ,
бортрадист

ЖАЛОСТЛИВАЯ
ПЕСНЯ

для хриплого мужского голоса
с легким шлоплетным
акцентом

*Родные сестренки, а также братья!
Простите, но сам я не местный!
На берег суровый ваш выброшен я
холодной космической бездной.*

*В далекой галактике я родился,
там дом мой, и папа, и мама.
Но стал космонавтом, и жизнь моя вся
с поры той - ужасная драма.*

*Однажды забрался я в тартарары
(компьютер дал маху... чудила).
Вдруг прямо по курсу*

*три черных дыры,
хотя и одной бы хватило!*

*За жизнь я боролся
семь долгих недель,
последний швырнул в топку атом,
Но гиперпространственный
вывел тоннель
меня прямо в лапы к пиратам.*

*Шестеркой и негром я был у них там,
пахал за всю шайку, как трактор.
И били нещадно меня по мордам
за плохо отмытый реактор.*

*Тут вдруг полицейский нас
крейсер настиг.
Что выжил я в боине той - чудо!
А суд объяснений не слушал моих
и дал мне «червонец», иуда!*

*Я срок на урановых копах мотал,
что Девой и Рыбами между.
Отнял все здоровье проклятый металл
плит веру, любовь и надежду.*

*Где только меня не носило потом!
Такого, пожалуй, нет мира.
Я в джунглях Арктика*

*страдал животом,
В болотах тонул Альтаира.*

*Я лазером резан и плазмой прошил,
живого на теле нет места.
Отшиб руки-ноги мне метеорит,
и фикция фаллоса вместо.*

*И вот я, граждане, стою среди вас.
Болят мои биопротезы,
и льются из пары оставшихся глаз
обильные горькие слезы.*

*Устал я бороться с индейкой-судьбой.
Бал кончен, погашены свечи.
Напрасно старушка ждет сына домой,
конец его, ах, недалече!*

*Прощай же, маманя!.. В глазах пелена,
и слышу уже как сквозь вату.
Налейте, земляне, страдальцу вина!
Подайте по разуму брату!*

Сергей САТИН,
инобард

ПРЕЗВЕЖИК

Едва я свернул с улицы во двор, как ко мне подскочили двое.

- Мужик, третьим будешь? - выдохнули перегаром они.

- А что пьем? - поинтересовался я.

- Спирт! - гордо тряхнул литровой бутылкой прямо перед моим носом один из них.

- А он того... чистый? - засомневался я, кивнув на залапанный, грязноватый сосуд.

- Ты че, мужик?! - встрепенулся первый. - Конечно, чистый! Медицинский!

- По случаю достали, - прихрюкнул в унисон второй. - Слеза, а не напиток!

- Годится! - кивнул я и сунул в протянутую потную ладонь одного из них пятидесятирублевую купюру. - Наливай!

Они набулькали мне стакан, я выпил.

- Еще! - потребовал я, протягивая им опустошенную емкость. - Что-то я совсем не напился!

Переглянувшись, они налили второй.

- Уже лучше, - крикнул я после осушения, - но мало! Какая же сегодня жара! Наливай!

Ошалело посмотрев на ополовиненную бутылку, а потом друг на друга, они все-таки налили мне третий.

Я выпил.

- Хорошо! - воскликнул я. - Но жажда все еще мучает! - и я настойчиво протянул им стакан для следующей дозы.

В ответ они хором упали в обморок.

Знали бы они, что я - инопланетянин и, если уж хочу опьянеть, то пью только сжиженный кислород, а не какой-то там несчастный цз-два-аш-пять-о-аш. Для меня это просто вода.

Сергей КЛИНЦОВ,
осушитель



РИСУНОК ПАВЛА ВИНЮГРАДОВА

ЗОНА ОТДЫХА

Сомнений быть не могло: я тут уже однажды бывал! Кажется, с Наташей. Она мне тогда сказала: «А давай оставим о себе память на все века! Мол, тут были Шура и Нюра».

Стоп! Не с Наташей я был тут, а с Аней. Тогда еще жена о поездке этой узнала, и дело до развода почти дошло, но я ее убедил, что с Аней встретился тут случайно и между нами ничего такого не было. Жена мне поверила.

Между нами, тут ничего такого и быть не может - условия

не располагают к случайным связям. Но я тут, безусловно, бывал.

Вот знакомая скамейка на месте своем стоит, но вырезанных сердец и инициалов на разных языках мира на ней стало гораздо больше.

Вот монеток грудка тускло блестит. Их туристы бросают в пыль, чтоб еще однажды сюда вернуться. Грудка эта, вижу, в хорошую горку выросла, а денежки никто не берет. Почему? Потому, что бомжей здесь не встретишь.

Вообще-то после последнего моего приезда здесь стало куда грязнее. Пакеты целлофановые везде валяются. Бутылки пластиковые. Мятая пресса. Обьедки. Из запчастей машину можно собрать.

И так мне от всей этой картины вдруг стало горько, что словами это не высказать. Такую шикарную зону отдыха туристы очень быстро превратили в самую зурядную, отвратительную помойку!

Да, не надо было разрешать коммерческие рейсы на старушку Луну...

Александр КОСТЮШИН,
турист



РИСУНОК ПАВЛА ВИНЮГРАДОВА

СМ РЕТРО

325 лет назад, 14 апреля 1682 года, в Пустозерске по приказу царя был сожжен вождь русских раскольников протопоп Аввакум. Радикализм в борьбе с оппонентами уже тогда стал российской политической традицией, до совсем недавнего времени оставшийся практически неизменным.

285 лет назад, 15 апреля 1722 года, в России высочайше утвержден Адмиралтейский регламент - документ, систематизировавший корабельную и береговую военно-морскую службу.

210 лет назад, 16 апреля 1797 года, в России был издан указ об ограничении барщины тремя днями в неделю. В оставшееся время крестьянам предоставлялось право вольного хозяйствования на своих наделах. Да вот беда, наделы те были - «одним лаптем встать!»! Дали бы мужикам земли вдоволь - и чем вам не фермеры, в восемнадцатом-то веке!

210 лет назад, 17 апреля 1797 года, фельдмаршал А.В. Суворов завершил написание своей знаменитой «Науки побеждать». Поистине народный полководец, Александр Васильевич как никто другой понимал характер и силу духа русского солдата. Эту книгу будущие офицеры изучают и сегодня.

150 лет назад, 11 апреля 1857 года, утвержден Государственный герб Российской империи.

Александр II ввел Большой, Средний и Малый гербы. Таким образом, была реализована идея гербовного свода, изложенная еще в Манифесте Павла I 1800 года.

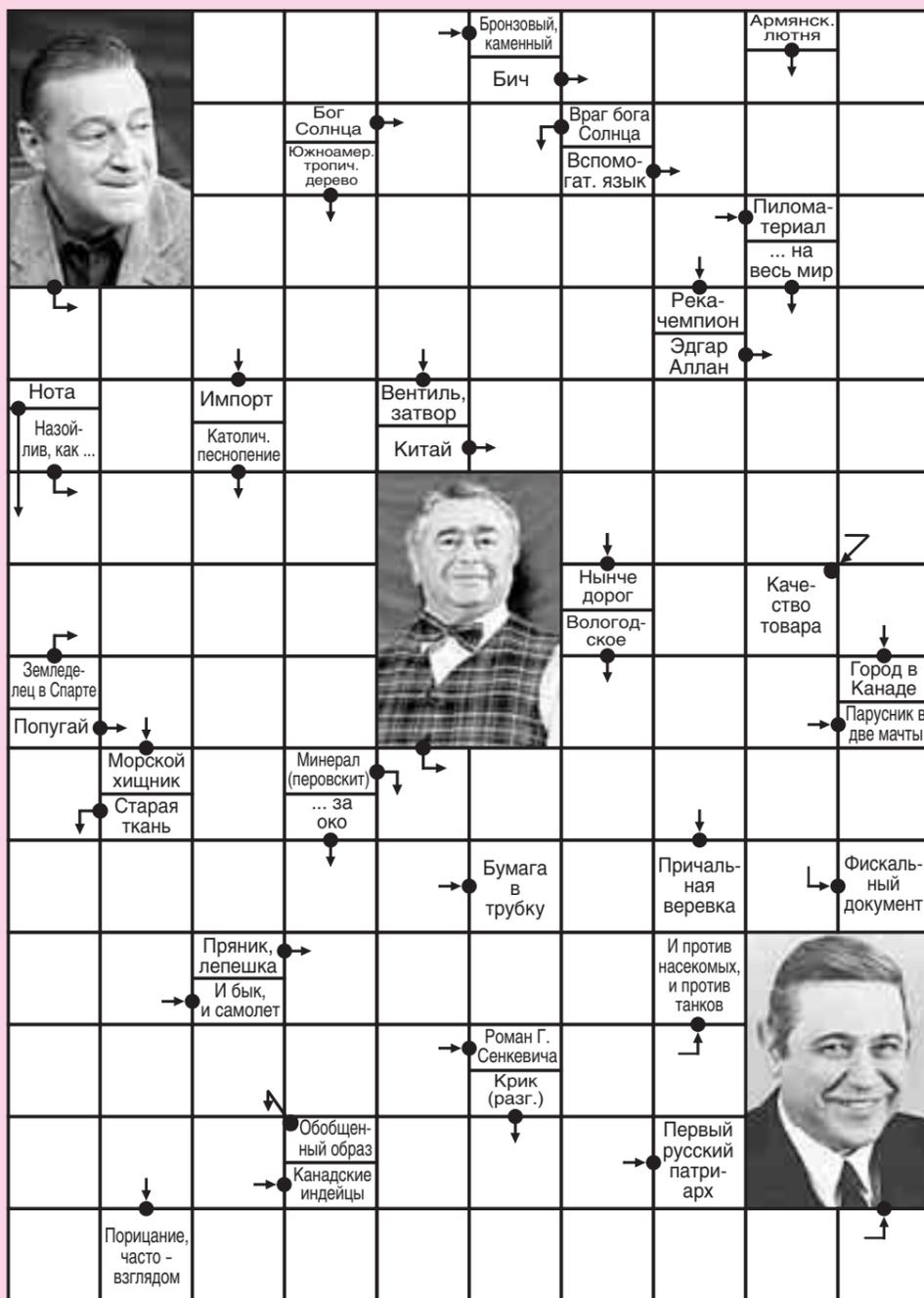
145 лет назад, 14 апреля 1862 года, родился Петр Аркадьевич Столыпин, премьер-министр России в 1906-1911 гг. Замыслы и реформы Столыпина, человека, ставившего превыше всего великую Россию, не давали покоя тем, кто стремился к «великим потрясениям». На выдающегося реформатора было совершено десять покушений, последнее из которых завершилось злодейским убийством. Незадолго до смерти Петр Аркадьевич пророчески сказал близким: «Похороните меня там, где меня убьют».

75 лет назад, 15 апреля 1932 года, в журнале «Молодая гвардия» начали печатать главы из романа Николая Островского «Как закалялась сталь». Увы, из нынешних семнадцатилетних не каждый скажет, кто такой Павка Корчагин...

15 лет назад, 11 апреля 1992 года, президенты Украины и России отменили указы о переходе Черноморского флота под свою юрисдикцию, объявив начало переговоров о его разделе.

15 лет назад, 17 апреля 1992 года, официально утверждены два названия нашей страны - Российская Федерация и Россия.

Подготовил Александр ЧУДАКОВ



ОТВЕТЫ НА КРОССВАЙНВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 12 (215)

1. Флора. 2. Аксакал. 3. Лепешка. 4. Ананас. 5. Самшит. 6. Тупик. 7. Карузо. 8. Оратор. 9. «Разлом». 10. Марка. 11. Аллонж. 12. Желоб. 13. Бульдог. 14. Гербарий. 15. Иорданс. 16. Стриж. 17. Журнал. 18. Лопухов. 19. Волга. 20. Аноа. 21. Апорт. 22. Трепанг. 23. Гагарка. 24. Алидада. 25. Ангумуа. 26. Атолл. 27. Лобзик. 28. Касьянов. 29. Вирус. 30. Спор. 31. Рапорт. 32. Терек. 33. Коперник. 34. Крас. 35. Стихарь.

ПОДУШКИ для софы
матрасы 450-35-58
375-85-50

КОМПЬЮТЕРНАЯ ПОМОЩЬ
НИЗКИЕ ЦЕНЫ
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА
ВЫЕЗД СПЕЦИАЛИСТА
642-47-35

ОКНА ПВХ
Остекление балконов, лоджий
Жалюзи, рольставни
- отделка пластиком, деревом, утепление
- изготовление, ремонт москитных сеток
- устранение неполадок пластиковых окон
- регулировка, замена уплотнителей,
фурнитуры, стеклопакетов
Переговорки
для торговых площадей
517-06-13

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ

ОВК Кузьминского района ЮВАО города Москвы приглашает на военную службу по контракту на должности рядового и сержантского состава граждан РФ, пребывающих в запасе:

- в воинские части Московского военного округа;
- в воинские части Северо-Кавказского военного округа: 42 МСД, 33 ОМСБР (горная);
- в Воздушно-десантные войска;
- в воинские части морской пехоты ВМФ ВС РФ;
- в воинские части и учреждения ФСБ РФ, МВД РФ, ФПС, МЧС, ЖДВ России.

Приглашаются также граждане для обучения в школах прапорщиков МВО и ЛенВО.

За подробной информацией обращаться по адресу: г. Москва, ул. Зеленодольская, д. 5/15, подъезд 2, каб. № 3 и по телефону 371-61-58.

ЕСТЬ РАБОТА!

8-й отдел милиции УВД на Московском метрополитене принимает на работу на должности сотрудников милиции граждан РФ от 18 до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего. Зарплата от 15000 рублей. Осуществляет подготовку к поступлению в Московский университет МВД России, Академию экономической безопасности МВД России, Московскую среднюю школу МВД РФ, а для окончивших 9 классов - в колледжи милиции ГУВД г. Москвы.

Телефон отдела кадров 622-12-77. Адрес: ул. Азовская, д. 5а.

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ

МОСКОВСКАЯ
Среда ЭТО
500 000

ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ!

ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Информационно-рекламная служба
т/ф.: 675-24-36, т.: 677-41-29, 677-40-90

УВД НА МОСКОВСКОМ МЕТРОПОЛИТЕНЕ ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ

мужчин (граждан России) от 18 до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего, прошедших службу в Вооруженных силах России, а также женщин.

График работы: 8-часовой рабочий день (2 выходных дня в неделю).

Сотрудникам УВД на Московском метрополитене предоставляются различные льготы:

- заработная плата милиционера 20 000 руб. и выше;
- дополнительные надбавки мэрии г. Москвы и руководства Московского метрополитена;
- отпуск от 30 суток бесплатным проездом к месту проведения отпуска и обратно в любую страну мира;
- бесплатный проезд на Московском метрополитене;
- премиальный фонд, процентная надбавка за выслугу лет;
- 13-я зарплата по итогам года;
- база отдыха, летний лагерь для детей сотрудников;
- надбавка за особые условия труда;
- возможность бесплатного получения высшего и среднего специального образования в учебных заведениях МВД РФ.

Телефон для справок: 8-903-102-82-97.

Станции метро, куда доставляется «Московская среда»

- Автозаводская
- Алтуфьево
- Аэропорт
- Беляево
- Битцевский парк
- Владыкино
- Домодедовская
- Каховская
- Китай-город
- Коломенская
- Коньково
- Кузнецкий Мост
- Ленинский проспект
- Лубянка
- Медведково
- Нахимовский проспект
- Новогиреево
- Охотный Ряд
- Первомайская
- Перово
- Пражская
- Рязанский проспект
- Текстильщики
- Теплый Стан
- Царицыно
- Чертановская
- Чеховская
- Щелковская
- Ясенево
- Южная

УМНАЯ ПЛЕНКА - «СВЕТЛИЦА»

Как совместить на даче полноценный отдых и богатый урожай? С пленками товарной марки «Светлица» это возможно! И вот почему: «Светлица» - полимерные пленки с новыми свойствами. Благодаря уникальному сочетанию высокой прочности, эластичности, стойкости к проколам эти пленки долговечны и практичны. По внешнему виду и на ощупь они сильно отличаются от обычных полиэтиленовых - они эластичные, как резина.

Парниковая «Светлица» служит не менее 7 лет без снятия на зиму! Она гидрофильна: конденсат стекает по стенкам теплицы, и растения не болеют. Теплоудерживающая: ночью в теплице на 2-4°C теплее, чем под полиэтиленовой пленкой. Ветро-, градо-, морозоустойчива (до -80°C). В местах нахлеста пленка со временем слипается, и теплица получается герметичной. «Светлица» имеет оптимальные спектральные характеристики для роста и развития растений. В таких улучшенных условиях урожайность выращиваемых культур повышается на 30% и более.

Обращаем ваше внимание, что парниковые пленки прослужат дольше, если каркас теплицы окрашен в белый цвет.

Специалисты фирмы «Шар» предлагают и другие замечательные разработки: пленку «Черномор» против сорняков (служит 5 лет), «Водяной» для устройства водоемов и бассейнов (10 лет), фоторазрушаемую пленку «Черенок» для обвязки прививок, а также садовый вар «Универсал Бугоркова». Его эффективность в заживлении ран деревьев в несколько раз выше, чем при использовании других защитных покрытий благодаря высокой эластичности, морозостойкости. Применяется в любое время года без разогрева, не смыывается и не растрескивается.

Покупая долговечные пленки «Светлица», вы экономите время, деньги и имеете возможность отдыхать, получая при этом хорошие урожаи!

С 19 по 28 апреля «Светлицу» можно приобрести в Москве на выставке «Фазенда», Футбольный манеж ЛФК ЦСКА, м. «Аэропорт», «Динамо».

НПФ «Шар», г. Санкт-Петербург, тел. для опт. покупателей: (812) 222-67-85, 702-48-24, www.sharspb.ru

Бесплатная справка о наличии «Светлицы» в магазинах: (495) 727-92-92.

«Зеленая линия», www.greeninfo.ru

МОСКОВСКАЯ
Среда

Учредитель
Департамент ЖКХиБ
правительства Москвы.
Председатель
общественного
редакционного совета
П.Н. АКСЕНОВ,
первый заместитель
мэра Москвы
в правительстве Москвы.

Издатель
ООО «Редакционно-
издательский дом
«Южные горизонты».

Генеральный директор,
главный редактор
Г.С. ОВЧАРЕНКО

Исполнительный редактор
В.Н. ЛЮБИЦКИЙ

Заместители главного редактора
Н.А. КУЗИНА, А.С. МОГИЛАТ,
В.Л. ШЕЛКОВ
Газета зарегистрирована
в Министерстве РФ по делам
печати, телерадиовещания и
средств массовых коммуникаций.
Регистрационный номер
П/И № 1-00721 от 17 мая 2002 г.
Выходит еженедельно.
Тираж 500 100 экз.

Телефон редакции: 675-23-66
E-mail: moswed@mail.ru
Адрес редакции: 115280, Москва,
ул. Автозаводская, дом 17, корп. 3,
4-й этаж.
Газета распространяется
бесплатно в Москве.
По вопросам доставки газеты
обращаться по тел.: 507-84-91.
Мнение авторов может
не совпадать с мнением
редакции.

Редакция читает все письма,
но в переписку с авторами
не вступает.
Рукописи не рецензируются
и не возвращаются.
При перепечатке ссылка
на газету «Московская среда»
обязательна.
Редакция не несет ответственности
за содержание и телефоны
рекламных объявлений.

Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36
Тел. 677-41-29, 677-40-90
Адрес: 115280, Москва, 3-й Автозаводский
проезд, д.4.
• печатается на правах рекламы.
Газета набрана и сверстана
в компьютерном центре
ООО «РИД «Южные горизонты».
Отпечатана в ООО «ОИД «Медиа-Пресса».
Тип. № 703116
Подписана в печать 10.04.2007