

**Михаил ВЫШЕГОРОДЦЕВ:**  
Малый бизнес:  
пора взросления **2**



**Иван ИЩЕНКО:**  
Нам до всего  
есть дело **14**



**Донатас БАНИОНИС:**  
Культуре мешает  
дурновкусие **19**



**ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:**

НАД ОСТРОВОМ ЗАБЬЕТ ФОНТАН	6
КОМУ СУДИТЬСЯ С ДОЛЖНИКАМИ	8-9
КАК ПРОГРЕСС ПРОНИК В АВТОБУС	11
КАКАЯ СЛЕСАРЮ ЦЕНА?	15
СТРАСТИ ПО «НЕЗАВИСИМОМУ ПЕРЕКРЫТИЮ»	16
ВИЗИТ БЕЗ ПРИГЛАШЕНИЯ	17
ЧТО ДОРОГО - НА ТОМ НЕ ЭКОНОМЯТ	20

**ТЕЛЕПРОГРАММА**

## ПО МАНОВЕНИЮ МАЛЯРНОЙ КИСТИ

**Александр  
ФЕДОРОВСКИЙ,**  
читатель «МС»



В прошлом году семья моих друзей совершила долгожданную покупку – приобрела новенький черный «рено». Поскольку ни гаража, ни места на стоянке у них нет, машину они оставляют рядом с домом на Ленинском проспекте. Но не где попало – на тротуаре или, того хуже, на газоне, а в специально предназначенном парковочном кармане.

И вот на прошлой неделе происходит следующее. Несколько дней мои друзья машиной не пользовались и к ней не подходили. Так, смотрели из окна – авто на месте, значит, все в порядке. А когда наконец к машине подошли – оторопели. Лобовое стекло, капот, передние двери были покрыты мелкими белыми брызгами. Тротуарный же бордюр, рядом с которым была припаркована машина, блестел свежей белой краской. А на противоположной стороне улицы дворники в оранжевых куртках бодро приступали к покраске неохваченной пока части бордюра.

Что поделать? Повздыхали, позвонили в свою страховую компанию. Там им предложили для начала обратиться в районное отделение милиции – подать заявление о порче машины и принести страховщикам справку о том, что это заявление принято.

В милиции только грустно усмехнулись: «Знаете, какие вы по счету за неделю с этой проблемой?» Но заявление приняли и заветную справку выдали. Теперь предстоит экспертиза страховой компании и т.д., и т.п. – процедура отъема денег у страховщиков долгая.

Хорошо еще, что мои друзья приобрели полис страхования «КАСКО», а не ограничились лишь обязательной автогражданкой. Кто бы им тогда возместил ущерб? ДЕЗ, чьи дворники столь усердно махали кистями, что обдали краской машины? Заметьте, машины, припаркованные в положенном месте! Да смешно это. Единицы пойдут в суд, чтобы получить от ДЕЗа деньги. А подавляющее большинство, извините, утрет и поедет в ближайший сервис, чтобы за свои кровные исправить неаккуратность коммунальщиков.

Главные претензии все-таки хочется адресовать горе-малярам из обслуживающей организации. Вроде бы делают они нужное дело – стараются облагородить выцветшие за зиму дворы и, видимо, хотят, чтобы москвичи испытывали к ним за это признательность и уважение. Но, оказывается, есть жители, в данном случае автомобилисты, которым подобная забота не радость, а наоборот – даже накладна. Поэтому вывод здесь только один: к своей полезной и важной работе сами коммунальщики должны относиться с чувством ответственности. Творить красоту нужно не абы как, а уважая горожан, оберегая их собственность.

# МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

18 - 24 апреля 2007 года  
№ 14 (217)



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

## ЧИСТОТЕ И СОЛНЦЕ РАДО!

Казалось – ну какой там субботник, если снег валит! Об этом в субботу думал не только Александр Паснов, водитель автобуса, неоднократный победитель городского конкурса

«Лучший по профессии». Подобные мысли, наверное, были и у многих его коллег из 7-го автобусного парка, выходявших 14 апреля на первый после зимы массовый субботник.

Снег, конечно, транспортникам не особая помеха. Само собой, на улице под снег и нулевую температуру много не наработаешь. В автобусном же парке всегда есть чем заняться и под крышей. Ремонтными работами, к при-

меру. У транспортников это всегда главная составляющая субботника. За несколько часов в 7-м парке Паснов и его товарищи провели ремонт десятка-другого автобусов и аварийных машин, нескольких десятков единиц иной техники.

Начали работу под снег – закончили под весеннее солнце. Это об остальных работниках предприятия, занимавшихся наведением порядка на своей территории.

Окончание на стр. 10

## СМ НОВОСТИ

**С КУПАНИЕМ И БЕЗ...** В столице летом планируется открыть 18 зон отдыха, где предусмотрено купание, сообщили в городской администрации в пятницу, 13 апреля. Среди них зоны отдыха «Серебряный Бор-2», «Серебряный Бор-3», «Тропарево», «Рублево», пляжи «Химки-2», «Водный стадион», «Динамо». Также откроются 44 зоны отдыха, где не будет разрешено купание. Это Новодевичьи пруды, Патриаршие пруды, Ботанический пруд, зоны отдыха «Кусково», «Битца», «Верхний Царицынский пруд» и другие.

**ДОРОГИ - ДЕЛО ОБЩЕЕ.** Для того, чтобы наша сеть внутренних городских дорог соответствовала количеству автомобилей, нам нужно еще 420 километров дорог, заявил Юрий Лужков в среду, 11 апреля, на встрече с представителями московских профсоюзов. По его словам, федеральные власти должны выделять средства на строительство дорог федерального значения, идущих по территории города. «Если мы не получим средств от правительства, которое обязано решать задачу по строительству в городе крупных дорог, в том числе и элитных магистралей, мы эту задачу не решим», - сказал мэр.

**БЕЗ ШТАБА НЕТ ПАРАДА.** В столице создан городской штаб по подготовке к проведению военного парада на Красной площади 9 Мая, сообщили во вторник, 17 апреля, в городской администрации. Соответствующее распоряжение подписал первый заместитель мэра в правительстве столицы Юрий Росляк. Руководителем штаба назначена первый заместитель мэра в правительстве Москвы Людмила Швецова, ее заместителем - председатель Комитета общественных связей столицы Татьяна Васильева.

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС НАШ ДВОР, НАШ ПОДЪЕЗД... НАШЕ ОТНОШЕНИЕ?

**Александр ПЕРЕМЕТОВ,**  
старший по подъезду, СВАО:

- Отношение – самое разное: вот, например, в прошлом году несколько жильцов нашего подъезда разбили под окнами чудесный палисад. А через две недели самая красивая клумба была разворочена колесами какого-то заезжого джипа, которому, видимо, пространства для разворота не хватило. И что подумает теперь о наших жильцах, глядя на грязное раскучероченное месиво, случайный прохожий? Вот и задумаешься, что в нашем городе красоту возле подъезда не только создавать, но и охранять надо!..

**Евгения ОЗЕРКИНА,**  
программист:

- Мне кажется, отношение к нашим домам и дворам будет безобразное, пока они не перейдут полностью в ведение ТСЖ. Все-таки большинство людей, вступивших в товарищество, иначе начинают относиться к тому, где они живут, – более бережно и заботливо. Я, например, никогда не разрисовывала стены, не била лампочки, но мне и в голову не приходило поднять мусор с пола в

подъезде, остановить молодежь, забравшуюся на скамейку с ногами. Но как только наш и соседние дома образовали территориальную общину, как будто в голове что-то щелкнуло: я невольно стала следить за нашим общим имуществом.

**Николай ТУЛЯНКИН,**  
старший по подъезду № 3, дом  
27/12, ул. Дмитрия Ульянова,  
ЮЗАО:

- Наше отношение ко двору или подъезду видно невооруженным глазом. Кто-то, заметив оторванную обшивку двери подъезда, возьмет в руки гвозди и молоток, кто-то обратит мое внимание, кто-то позвонит в ДЕЗ, а кто-то равнодушно пройдет мимо. Ведь все люди разные: для кого-то Москва – родина или просто свой город, а для кого-то место «закалывания» денег.

**Людмила МОСИНА,**  
психолог:

- Прежде всего нужно воспитывать отношение не у нас, жителей, а у работ-

ников ДЕЗа, чтобы они добросовестно занимались благоустройством. Посмотрите, как иногда проводится это самое благоустройство. Дворник не сажает дерево – он его втыкает. И уже в следующем году оно гибнет. Приходится еще платить деньги, чтобы опять дерево посадить...

**Александр ГАЛЬЧЕВ,**  
сотрудник компании  
«Росуглесбъ»:

- Однозначного отношения, наверное, нет. С одной стороны, наши дворы вроде бы изменились к лучшему. Но при этом заметно прибавилось автомобилей. Их ставят где ни попадя. Ну а какое может быть отношение к автостоянке?

**Александр КАПРАНОВ,**  
управляющий ТСЖ «Зеленоградский проект-2000»:

- Дом, двор и школа – вот что остается в памяти на всю жизнь. Моя мечта – объединить школу и дом, создав единый центр общения детей и взрослых, с благоприятной средой взросления, раз-

вития и отдыха. Именно здесь родители смогут помочь детям раскрыть и реализовать свою личность – то есть сделать то, что сегодня не под силу государственным учреждениям. Детсад в доме уже есть, будет и школа. У этой идеи много сторонников, и потому я уверен, что все у нас получится.

**Андрей ИЗОТОВ,**  
водитель мусороуборочной  
машины:

- Пользуясь случаем, хочу обратить внимание на отношение к своим дворам некоторых жителей Бибирева и Алтуфьева. Мы, водители мусоровозов, видим это отношение раньше всех, в пять утра, когда город еще спит. Неужели трудно вываливать мусор в мусорные контейнеры, а не рядом с ними. Убирать за всеми с совочком у меня нет ни времени, ни желания...

**Сергей АРХАНГЕЛЬСКИЙ,**  
военный пенсионер,  
район Западное Дегунино:

- Отношение жителей зеркально дублирует отношение местного ДЕЗа к благоустройству. Наш ДЕЗ, к примеру, постоянно содержит в порядке двор, газоны, детские площадки. На такой порядок рука не поднимается, зато рождается желание его поддерживать.

НАШ СУББОТНИК  
стр. 10

**М**алому бизнесу Москвы в нынешнем году – 20 лет. Михаил Михайлович, каковы основные итоги его развития за этот период? Кстати, если сравнить малый бизнес Москвы с регионами, в чью пользу сравнение?

– Вне всякого сомнения, сравнение в пользу Москвы. Сегодня по количеству малых предприятий на каждую тысячу жителей Москва вышла на средний уровень европейских столиц. И это, конечно, вызывает удовлетворение. Впрочем, неполное: у малого бизнеса есть проблемы, он сам их называет. Это не специфика Москвы или всей России – проблемы у малого бизнеса существуют во многих развитых европейских странах. Иное дело, решаются ли проблемы. Мы их решаем.

**– И как же решаете?**

– Поверьте на слово – эффективно.  
– **Сколько предприятий малого бизнеса сейчас зарегистрировано в столице? В каких отраслях он наиболее активен?**

– Безусловно, в торговле – там сосредоточено свыше 60 процентов всех малых предприятий города. Далее – сфера аренды нежилых помещений, в ней – около 20 процентов всех предприятий малого бизнеса. Остальные 20 процентов приходятся на строительство, ЖКХ, бытовое обслуживание, общественное питание...

**– Насколько такая структура удовлетворяет город?**

– Удовлетворить она не может прежде всего москвичей. Потому-то правительство столицы и поставило задачу изменить структуру малого бизнеса в пользу инновационных предприятий.

**– В каких сферах малый бизнес может в первую очередь рассчитывать на поддержку со стороны города?**

– Речь не о «сферах», а о том, чтобы помочь малому бизнесу в решении тех задач, которые он сам перед собой ставит. Например, бизнес сетует на то, что очень высоки ставки арендной платы на нежилые помещения, поскольку существует серьезный дефицит таких помещений. Вот мы и помогаем ему решать эту проблему. В частности, вышло постановление правительства Москвы о комплексной программе строительства нежилых помещений для малого бизнеса, в соответствии с которой до 2010 года предусмотрено строительство более миллиона квадратных метров нежилых помещений именно для этого сектора экономики.

Другая проблема, которая беспокоит малый бизнес, – недостаток средств на развитие. Пытаемся помочь и тут. Поддержка города в том, чтобы облегчить доступ предприятиям к банковским кредитам. Малому предприятию иногда нечем гарантировать возвратность кредитов, банк же, не имея гарантий, кредита не дает. Мы создали Фонд содействия кредитованию малого бизнеса, который дает гарантии за малые предприятия. Такая поддержка, на наш взгляд, намного эффективнее субвенций и субсидий из бюджетных источников.

В городе создан венчурный фонд – из его средств малые инновационные предприятия теперь имеют возможность получить финансирование по самым различным проектам, в том числе связанным с развитием городского хозяйства, ЖКХ. Главное, чтобы в проекте была некая инновация, а также чтобы продукция производилась в достаточных для рынка объемах.

**– Вы упомянули о городском хозяйстве. Как вы оцениваете участие в нем предприятий малого бизнеса?**

– По некоторым отраслям городского хозяйства оно весьма заметно. Доля участия малого бизнеса, например, в работах по благоустройству и озеленению сегодня по некоторым административным округам перевалила за 60 процентов. А в ЦАО, по данным префектуры, в этих работах малые предприятия – основные исполнители городских заказов. Есть прорывы и в других отраслях.

В принципе для малого бизнеса ситуация серьезно изменилась к лучшему с выходом 94-го Федерального закона, который в нынешнем году действует уже в полном объеме. Теперь как минимум 15 процентов городского заказа должно распределяться по конкурсу именно среди субъектов малого предпринимательства. Считаем: ежегодный объем городского заказа только по такому направлению, как управ-

ление в ЖКХ, составляет 220 миллиардов рублей, 15 процентов от этой суммы – 33 миллиарда рублей! Это серьезные деньги, которые дают малому бизнесу неплохую возможность работать, закупать оборудование, совершенствоваться, поднимаясь на более высокую ступень развития.

**– А какие стимулы нужны, чтобы активизировать малые предприятия, скажем, в дорожном строительстве, в сфере транспорта и связи, в топливно-энергетическом комплексе?**

Михаил ВЫШЕГОРОДЦЕВ:

# МАЛЫЙ БИЗНЕС: ПОРА ВЗРОСЛЕНИЯ

Трудно переоценить значение малого бизнеса в социально-экономической жизни столицы. Этот фактор чрезвычайно важен и для городского хозяйства, ЖКХ Москвы. Между тем спектр оценок роли малого бизнеса в столичной экономике варьируется от негативных до сугубо положительных. О том, какова реальная ситуация, рассказывает министр правительства Москвы, руководитель Департамента поддержки и развития малого предпринимательства Михаил ВЫШЕГОРОДЦЕВ.

– Главный стимул, безусловно, все тот же городской заказ. Тем более что в этих отраслях он весьма солидный. Со своей стороны мы будем вести активный мониторинг выполнения 94-го закона теми или иными заказчиками. Какие еще стимулы нужны? Думаю, сама жизнь подскажет.

**– Вернемся к ЖКХ: сколько всего предприятий малого бизнеса зарегистрировано в этой отрасли? И сколько работает реально, а сколько существует лишь на бумаге?**

– Всего зарегистрировано немногим более 2 тысяч предприятий. От 203 тысяч малых предприятий, существующих в городе, это менее 1 процента. Сколько из них реально работает, сказать сложно. Но, по крайней мере, можно говорить о том, что все они – живые.

**– В последние годы часто говорили о новых направлениях малого бизнеса в ЖКХ, и, в частности, клинингового бизнеса. Вот только развивается он как-то вяло. Почему?**

– Не соглашусь, что он развивается вяло. Тормозится – да. Смотрите, какая ситуация: мы помогаем этому бизнесу, обучая кадры профессионалов по системам уборки с использованием передовых технологий. Однако нынешние эксплуатирующие организации не горят желанием работать на субподряде с клининговыми организациями. Конечно, сегодня ДЕЗу куда выгоднее нанять иностранных работников, которым можно платить гораздо меньше, чем сторонней клининговой компании за ту же работу. В причинах нужно разбираться. Но сколько-нибудь кардинально ситуация изменится только тогда, когда система построения бизнеса в ЖКХ изменится в целом. Имену в виду реализации жилищно-коммунальной реформы.

**– На ваш взгляд, какую роль может сыграть в этом малый бизнес? Что сделать, чтобы его роль в реформе ЖКХ была более значима?**

– Глобальный вопрос! На него, пожалуй, и в хорошей диссертации не ответить. Однако попытаюсь. Итак, что мы имеем? Имеем понимание властей – не только московских, но уже и федеральных – того, что реформирование ЖКХ необходимо. А реформирование без участия в этом процессе малого бизнеса невозможно. И коль скоро есть понимание, то рано или позд-

но придет и всестороннее содействие малым предприятиям.

Что касается Москвы... Мы в данном случае видим свою миссию в том, чтобы содействовать малым предприятиям прежде всего в получении городского заказа. В каждом административном округе в рамках территориальных центров поддержки предпринимательства сформирован консалтинговый консультационный центр – мы назвали его «сервисный центр ЖКХ». Задача такого центра – помогать малым

выставке «Высокие технологии XXI века» и познакомиться с этим проектом. Речь идет о солнечной батарее, которая, накопив энергию за 6 часов, способна затем в течение 18 часов обеспечивать освещение целого дома. Обеспечивать независимо от Мосэнерго, от прочих монополистов. Мы готовы испытать эту новинку на одном или двух домах в качестве пилотного проекта. Надеюсь, он будет одобрен городскими властями.

Многие инновационные разработки уже внедрены в городском хозяйстве, в ЖКХ. Антивандальные светильники – разве это не инновация? А автоматика, которая включает и выключает

словно, будет. Если вы только начинаете свой бизнес, то как начинающему предпринимателю в качестве субсидий мы можем оказать поддержку в размере 120 тысяч рублей – на закупку основных средств: допустим, на приобретение какого-то оборудования, техники, которые необходимы для работы в ЖКХ. Однако вопрос отнюдь не в этом: главное – где вы, предприниматель, это оборудование поставите? Не в собственной же квартире! У предпринимателя должны быть арендованные нежилые площади, на которых можно развивать свой бизнес. Проблема – как эти площади арендовать. Сегодня, как я уже говорил, огромный дефицит площадей, которые позволили бы предпринимателю начать и развивать свой бизнес. Боюсь, и вашу деятельность как предпринимателя без образования юридического лица нерешенность этой проблемы будет тормозить.

– Михаил Михайлович, недавно правительством Москвы принята новая комплексная программа развития и поддержки малого предпринимательства на 2007-2009 годы, уже шестая. В чем ее отличие от предыдущих про-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

предпринимателям в получении городского заказа, в правильном оформлении документов на те или иные конкурсы. Не секрет, что малые предприятия иногда проигрывали конкурсы просто потому, что неправильно оформляли документы. Центры действуют уже год. Надеюсь, этот процесс будет развиваться, совершенствоваться.

**– Могут малые предприятия взять на себя функции управляющих компаний в ЖКХ?**

– Конечно! Иначе бы мы не ставили перед собой задачу способствовать приходу малого бизнеса в сферу управления жилыми домами. А мы ее поставили. Речь, разумеется, идет о добросовестных компаниях, которые зарекомендовали себя, показав, что способны качественно обслуживать жилой фонд. Чтобы малые предприятия, решившие войти в эту систему, могли работать успешно, мы готовы оказывать им содействие. Чем конкретно? Во-первых, финансовой поддержкой во всех ее формах. Во-вторых, поддержкой консультациями: для этого у нас есть профессиональные юристы, экономисты, управленцы. В-третьих, своим участием в разработке нормативных документов, которые, как заявляют сами предприниматели, необходимы для развития этого процесса.

**– Принято считать: малый бизнес по сравнению с крупными структурами наиболее мобилен в освоении инноваций. Это относится и к ЖКХ, и к прочим сферам городского хозяйства. Однако в жизни эта мобильность как-то не особенно заметна...**

– Не соглашусь с вами. На самом деле есть немало проектов, которые уже сегодня вполне эффективно могут быть реализованы в городском хозяйстве. Один из таких проектов будем демонстрировать вскоре на Красной Пресне. Приглашаю читателей «Московской среды» посетить наш стенд на

освещение в доме через какое-то определенное время? А «умный дом», программа которого управляет и отоплением, и освещением? Таких примеров можно привести немало – именно в сфере городского хозяйства, жилья! А предлагает все это городу малый бизнес. Так что какие-то существенные меры для его активизации в этом направлении, по-моему, не требуются.

**– Существует ли программа подготовки кадров для малого предпринимательства в ЖКХ, городском хозяйстве?**

– У нас есть общая программа подготовки кадров. В ее рамках мы, естественно, занимаемся обучением и переподготовкой тех, кто трудится или намерен трудиться в системе ЖКХ. Отдельное направление – рабочие специальности. Правда, у нас оно не самое большое – в основном этим занимается Департамент образования. А вот подготовка менеджерского состава, в том числе управленцев для ЖКХ – этим мы занимаемся, причем активно. Только за прошлый год подготовили более трех тысяч специалистов для системы ЖКХ.

**– Допустим, я – предприниматель без образования юридического лица, хочу отремонтировать сантехнику или электростроитель в жилом доме. Могут ли рассчитывать на какую-то поддержку Департамента малого предпринимательства?**

– Да, этот вид предпринимательства возможен. Хотите заниматься ремонтом сантехники или какими-то жилищно-коммунальными услугами – занимайтесь. Если по городскому заказу, то должен быть конкурс. Ну а если это заказ того или иного жителя, то «раскрутка» себя как предпринимателя ложится уже на ваши плечи.

Что же касается поддержки со стороны нашего департамента, она, безу-

**грамм? Какое место занимает в ней городское хозяйство в целом, ЖКХ в частности?**

– Главное отличие – эта программа не может повторять и не повторяет предыдущие. Жизнь меняется, потребности малого бизнеса тоже: финансы, помещения, обучение, инновации...

Что касается городского хозяйства и ЖКХ, то эти две темы в комплексной программе рассматриваются как приоритетные. Совместно с Департаментом ЖКХиБ мы разработали целый комплекс мероприятий, способных оказать реальную поддержку большому числу предприятий столицы, серьезно облегчить жизнь малого бизнеса в данной сфере. Эти мероприятия, начиная от законодательных инициатив, участия в нормотворчестве и кончая проведением различных конференций и выставок, убежден, принесут вполне ощутимый результат – дадут импульс дальнейшему развитию малого бизнеса. План одобрен первым заместителем мэра в правительстве Москвы, руководителем Комплекса городского хозяйства Петром Николаевичем Аксеновым.

Выполнение этих мероприятий идет. Я уже сказал о 15 процентах городского заказа. Мы этот вопрос держим на постоянном контроле, содействуем малым предприятиям в том, чтобы они городские заказы реально получали. Говорил и о сервисных центрах ЖКХ – они обеспечивают малые предприятия необходимой консультационной поддержкой. Плюс содействие предпринимателям в виде растущего объема субвенций и субсидий на закупку техники и оборудования – все это тоже свидетельствует о том, что комплексная программа принята к исполнению.

Беседу вел **Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**

# Что нас волнует...

В МОСКВЕ



## ЧИСТАЯ ВОДА - НЕ ЕРУНДА!

Юрий РАХМАНИН,  
академик РАН, директор НИИ  
экологии человека и гигиены  
окружающей среды  
имени А.Н. Сысина

Качеству воды сегодня уделяется особое внимание. Медики любят повторять присловье: «Хорошая вода лечит, плохая - калечит». Былая в разных регионах России, невольно сравнивая московскую питьевую воду с той, что льется из-под крана где-нибудь в Астрахани или Челябинске. Каждая пятая проба воды, взятая нами в провинции, по своим показателям не соответствует норме. В столице Мосводоканал ежегодно делает сто тысяч анализов воды по семидесяти показателям. Уровень несоответствия стандартам составляет одну тысячную процента. Поэтому столичной водой мы можем без ложной скромности гордиться. Но и у нас в мегапо-

лисе существуют проблемы, связанные с ее качеством.

Вода, подготовленная по всем мировым требованиям на водопроводных станциях, попадает в старые водопроводные сети. В 23 из 107 районов Москвы периодически отмечаются некоторые отклонения в качестве водопроводной воды, связанные с изношенностью трубопроводной сети. Отклонения эти не опасны для здоровья, фиксируются они не постоянно, а как правило, после очередного ремонта сетей, когда из-под крана на одну-две минуты может брызнуть струя рыжеватой окраски. - вымывается скопившаяся в трубах ржавчина. Но и эти случаи вызывают негативную реакцию жителей. Поэтому задача модернизации водо-

проводной сети столицы - одна из приоритетных. Вообще, внедрение новых технологий очистки, новых трубопроводов - чугунных, не столь подверженных коррозии, как стальные, ряд других мер, направленных на обеспечение качества московской воды в условиях ухудшающейся экологической обстановки на берегах рек и водохранилищ, - важнейшие задачи Мосводоканала.

Один из шагов в этом направлении - открытие современной Юго-Западной водопроводной станции, соответствующей международным стандартам. Повышение требований медиков выражается не только в при-стальном анализе того, что мы пьем, но и в принятии новой нормативной базы. Сейчас намечается пересмотр 175 показателей качества воды, которые будут отвечать всем рекомендациям Всемирной организации здравоохранения. Мы понимаем, что нельзя по мановению волшебной палочки перейти сразу на более жесткие нормативы по питьевой воде. Потребуются 5-7 лет, чтобы подготовить техниче-

скую базу, внедрить более совершенные методы очистки воды, модернизировать систему водоснабжения. Мне бы хотелось, чтобы московское правительство гарантировало финансирование этих работ.

Водопроводные и очистные сооружения в нашем городе уникальные, им нет аналогов в соседних регионах. Поэтому в условиях избыточности водных ресурсов столицы имеет смысл подключить к столичной водопроводной сети городом Подмосковья, тем более что Москва готова пойти на такой шаг. От этого выиграли бы и жители подмосковных городов, получив качественную воду, и столичная система водоснабжения. Благодаря подаче воды соседям у нас появились бы дополнительные финансовые ресурсы для модернизации уникальных объектов Мосводоканала, а значит, для улучшения ее качества.

Кто-то задастся вопросом: «Откуда избыток воды?» Ведь еще недавно столица рассматривала различные проекты пополнения водных запасов. Ответ

прост: это результат планомерной политики ресурсосбережения, на которую нацеливало Мосводоканал столичное правительство. Мы сберегли воду, но Мосводоканал потерял часть дохода, ибо у рынка есть простая аксиома: больше продан - больше заработал, меньше продан - меньше получил доходов. Но я думаю, что резервы экономии воды в условиях сиюминутной прибыли. Таким образом, мы сохраняем водные запасы для развития мелкого бизнеса, для последующих поколений. А имеющиеся резервы могут улучшить качество водоснабжения соседних городов.

Конечно, можно пойти и по другому пути. Есть огромные запасы артезианской воды, их уже используют многие города - соседи Москвы. Но качество ее несравненно хуже. Нами зафиксировано 1800 очагов загрязнения подземных вод в России. Радиус некоторых таких очагов - до ста километров. Эта проблема касается и московского региона. Если с поверхностным водоснабжением связаны микробные загрязнения, загрязнения органикой, удобрениями, с которыми мы научились эффективно бороться, то подземные воды изобилуют пре-

вышением различных химических элементов. Типичная проблема московских подземных вод - повышенная жесткость, высокое содержание бария, фтора и т.д. Уменьшить их содержание мы пока не можем. Поэтому основным источником водоснабжения столицы были и останутся поверхностные воды. Безусловно, их надо рационально расходовать. А прибыль тратить на совершенствование систем очистки воды и ее транспортировки к потребителям.

Какой бы совершенной ни была очистка воды, открывая кран, мы знаем, что вода прошла обработку. А любая обработка - это палка о двух концах. Достигаем существенного улучшения, системы очистки вносят иногда маленькие ухудшения. Случается, вода пахнет хлоркой. Это не опасно: вскипятили чай - хлор улетучился. Но психологически это вносит определенный дискомфорт. Когда-нибудь системы очистки приблизят нашу воду к родниковой. Над этим ломают головы ученые, к этому стремятся специалисты Мосводоканала. Чем лучше будет вода из-под крана, тем крепче наше здоровье.

В стране, где более 60 процентов населения нуждаются в жилье, заводить сердца людей просто. Словом известен еще с советских времен: пообещать, что «проклятый» квартирный вопрос будет решен к такому-то году. Впрочем, нынешние власти, апеллируя к рыночным отношениям, гарантируют гражданам уже не бесплатное, а лишь доступное жилье.

Как заявлено в приоритетном национальном проекте «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», стартовавшем в прошлом году, треть россиян к 2010 году смогут приобрести квартиру по ипотеке. Молодым семьям обещана компенсация до 40 процентов стоимости покупаемого жилья. При этом радательное государство сохраняет за собой обязательства по обеспечению жильем военнослужащих, чернобыльцев, вынужденных переселенцев, северян. Чтобы сказка стала былью, к 2010 году планируется удвоить объемы строительства жилья - до 80 миллионов квадратных метров в год. Только в 2006-2007 годах на реализацию нацпроекта будет направлено 213 млрд. рублей из федерального и региональных бюджетов. Если добавить к этому средства граждан, инвесторов, муниципалитетов, то в целом нацпроект обойдется почти в триллион рублей. Более чем достаточно, чтобы сдвинуть жилищный воз с мертвой точки.

Однако беглый анализ некоторых цифр и направлений проекта показывает, что большинству россиян не стоит связывать с ним надежды на светлое будущее. Даже тем, кого государство зая-



## ДЛЯ КОГО ЗАДУМАН НАЦПРОЕКТ?

Наталья КУЧЕР,  
обозреватель «Парламентской газеты»

лось облагодетельствовать сертификатами и субсидиями.

Вот, к примеру, широко разрекламированная программа обеспечения жильем молодежи. По заявлениям чиновников, к 2010 году с помощью субсидий крышу над головой обретут более 181 тысячи молодых семей. Но при этом замалчивается весьма деликатная подробность: для определения размера субсидии используется не реальная, а расчетная цена квадратного метра. Она в два-три раза ниже рыночной цены, сложившейся в разных регионах России. Это означает, что государственная помощь молодым семьям составит не 40, а 15-20 процентов от стоимости приобретаемой квартиры. Остальные 80-85 придется погашать самостоятельно. По расчетам аналитиков, участвовать в такой программе смогут лишь семьи со среднедушевым доходом в 1,5-2 тыс. долларов. Но люди с такими заработками могут обойтись и без подачи государства. Те же, кто реально нуждается, остаются за бортом нацпроекта.

Увы, на таких лукавых показателях

построен весь проект «Доступное жилье». Обратимся к одной из главных контрольных цифр - доведению объемов строительства жилья до 80 млн. кв. м в год. По оценке Росстата, сегодня неудовлетворенная потребность граждан в жилье составляет более 1,5 млрд. кв. м. Чтобы обеспечить ее хотя бы в течение ближайших 10 лет, страна должна строить не 80, а 150 млн. кв. м жилья в год. При нынешней экономической политике цифра нереальная.

Кроме того, Росстрой и Минрегион-развития не афишируют тот факт, что около 50 процентов введенного в 2006 году жилья - это индивидуальный жилищный фонд, удовлетворяющий повышенные запросы небольшого числа состоятельных граждан. Следовательно, на все про все - на формирование рынка доступного жилья, на ипотеку для молодежи, на квартиры для служивых, северян и т.д. - остается лишь 25-27 млн. кв. метров. Второе меньше, чем распределялось в советские времена.

Особый разговор - об очередниках, по 15-20 лет ждущих бесплатные квар-

тиры от государства. Сегодня в жилищной очереди томятся 4,5 млн. семей, и шансы их тают с каждым годом. По признанию главы Росстроя Сергея Круглика, из всего объема строящихся квадратных метров на долю бесплатного жилья приходится лишь один процент (!), да и его муниципалитеты всеми правдами и неправдами вычарпывают у застройщиков. Казалось бы, вот на кого должна быть направлена государственная забота - на очередников как самую массовую и незащищенную категорию нуждающихся в жилье. Но для них в нацпроекте вообще не нашлось ни слова, ни рубля. Идеологи «Доступного жилья» посчитали, что очередь сама собой рассосется, когда у людей появятся доступные механизмы приобретения жилья на рынке.

Однако ситуация на жилищном рынке в прошлом году развивалась столь бурно, что само словосочетание «доступное жилье» приобрело иронический оттенок. По данным Росстата, в среднем по России квадратный метр подорожал на 45, а в Москве - на 98 процентов, до 4 тысяч долларов за кв. метр. Ценовой взрыв эксперты объясняют дефицитом жилья и небывалым притоком нефтедолларов. У определенной части граждан появились в буквальном смысле слова бешеные деньги, которые нужно было куда-то вложить. В условиях высокой инфляции самым надежным инструментом стали вложения в недвижимость.

Возникает закономерный вопрос: в чьих интересах работает национальный проект? По мнению депутата Госдумы Галины Хованской, его глобальный изъян состоит в том, что колоссальные бюджетные ресурсы брошены преимущественно на развитие рыночных механизмов приобретения жилья. А ими сегодня могут воспользоваться примерно 10 процентов населения. Гораздо справедливее направить бюджетные средства на строительство муниципального жилья некоммерческого использования: в таких домах могли бы снимать квартиру семьи, живущие в крайне стесненных условиях и не имеющие средств для покупки жилья в рассрочку.

Позицию Хованской разделяют и представители строительной общест-венности. Как заявил вице-президент Ассоциации строителей России Владимир Пономарев, при разработке и реализации нацпроекта были допущены системные ошибки. В нем не определено, что означает «комфортное и доступное жилье». Полностью отсутствуют такие разделы, как обеспечение жильем малоимущих категорий граждан за счет бюджетных средств. И абсолютно игнорируется опыт, в том числе российский, по формированию сектора арендного жилья. Весь упор сделан на приобретение.

Конечно, только время покажет, насколько состоятельными были идеи, заложенные в нацпроект. Но уже сегодня наблюдаются признаки того, что благие намерения обходят стороной тех граждан, которым особенно необходима серьезная помощь государства в обеспечении собственным хотя бы доступным (не говоря уже о достойном) жильем.

В МИРЕ



## ГОРЕ-БОНАПАРТЫ С БЕРЕГОВ ПОТОМАКА

Вадим МАРКУШИН,  
журналист-международник

Соединенные Штаты в очередной раз, причем в категорическом, беспелляционном тоне заявили, что им позволительно вмешиваться во внутренние дела других государств, проталкивая свои стратегические планы. Сделано это было в присущей Вашингтону форме, с претензией на непогрешимую объективность в оценках положения дел с демократией и правами человека в мире, а также с демонстрацией намерения поправлять эти дела по своему разумению. Конкретно речь идет о специальном докладе госдепартамента, в котором поощряются страны, шагающие под американский барабан, и критикуются те, кто «шагает не в ногу».

Россия в этом дипломатиче-

ском наезде не подразумевает - она прямо называется как государство, демократическое развитие в котором происходит не с той целесообразностью, какую бы с удовольствием поддержали США. Одновременно указывается на необходимость воспитания в России и оказания финансовой поддержки тем оппозиционным неправительственным организациям, средствам массовой информации, просто отдельным группам граждан, которые зарекомендовали себя с положительной (с точки зрения госдепартамента) стороны. Выведенные с чисто американской непосредственностью неадекватные оценки текущих событий в нашей стране источают явно провокационный дух, за ними

без труда угадывается стремление дестабилизировать политическую ситуацию в преддверии парламентских и президентских выборов.

Итак, еще одна демонстрация американской исключительности. Есть в ней что-то от самоуверенности Наполеона, саркастически изображенной Львом Толстым. Помните, как завоеватель, стоя на Поклонной горе, готовился к встрече с боярами, которые, как он предполагал, все еще живы-здоровы и потому должны вот-вот появиться с ключами от Москвы. И тогда он, непобедимый Наполеон, сказал бы им «ясно, торжественно и велико», что пришел в Россию вовсе не для того, чтобы завоевать ее, а лишь для того, чтобы показать ей «значение истинной цивилизации», чтобы «на древних памятниках варварства и деспотизма написать великие слова милосердия и справедливости» (цитирую по памяти).

Справедливости ради заметим, что в американской модели общественно-политического устройства (равно как и в дру-

гих западных моделях) немало реалий, которые, прямо скажем, не помешало бы внедрить в России. Но в том-то и дело, что внешнеполитические усилия США направляются не на содействие в упрочении в России лучших социальных образцов, а на расшатывание устоев, на поддержку разрушительных, экстремистских сил. И как тут не вспомнить одобрительно-покровительственные жесты Вашингтона в адрес российских властей в беспредельные 90-е годы, вошедшие в историю страны позорными страницами грабительской приватизации, политической беспринципности и моральной деградации. Тогда американским политикам было наплевать на ход демократических реформ в России - для них было важно, что Москва поддакивает и не сопротивляется никаким далеко идущим замыслам Вашингтона.

Доклад госдеповскими чиновниками сочинен явно для внешнего употребления. В нем нет и тени смущения по поводу того, что внешнеполитические

усилия нынешней администрации обращаются на «объектах воздействия» либо катастрофическими последствиями, либо как минимум углублением существующих противоречий. Акция подрывной пропаганды на российском направлении осуществляется в момент, когда США оказались в положении полного банкротства в Ираке, когда их отвергает целый ряд латиноамериканских стран, когда внешняя политика администрации Белого дома стала объектом острейшей критики в самом американском обществе.

Воистину надо обладать наполеоновским цинизмом, чтобы в столь неподходящих внешних и внутренних обстоятельствах навязывать другим свои стандарты и детально расписывать инструкции своим послам, как стимулировать соответствующие оппозиционные организации, чтобы те вдохновлялись ролью пятак колонн. Надо обладать величайшим хамством, чтобы не на засекреченных заседаниях, не в тиши госдеповских кабинетов, а в от-

крытую рассуждать о «правильном воспитании» властных структур на местах, об установлении контроля над ходом предвыборных кампаний, лоббировании нужных, с точки зрения американских интересов, законодательных инициатив и щедром финансировании этой работы.

Такого рода вызывающее поведение любой другой страны стало бы поводом для ее резкого осуждения международным сообществом. В том числе, вероятно, для оказания каких-то административных санкций со стороны ООН. США, однако, «устроились» так, что чувствуют себя абсолютно комфортно и вне досягаемости для подобных мер воздействия. Но ведь все течет и меняется. В конце концов, почему бы России не выступить с инициативой вынести этот вопрос для рассмотрения на заседании Совета Безопасности ООН? Актуальность такого предложения, во всяком случае, не меньшая, чем последняя инициатива Великобританией обсудить в Совбезе проблему о негативных последствиях изменения климата для международной безопасности.

В СТРАНЕ

## М ИНФОРМ БЮРО

### ПАРК МОСКВЫ В АММАНЕ

В столице Иордании Аммане будет открыт парк Москвы, сообщили в среду, 11 апреля, в городской администрации. Решение о создании парка принято в целях развития дружественных взаимовыгодных связей с иорданскими партнерами в рамках протокола о сотрудничестве между правительством Москвы и муниципалитетом Большого Аммана.

В Иорданию будут направлены специалисты ГУП «Мосзеленхоз» для согласования с иорданской стороной видов посадочного материала и оказания содействия в организации работ по созданию парка Москвы. Деревья и кустарники для парка будут переданы иорданской стороне в качестве дара. Финансирование расходов по приобретению посадочного материала для создания композиции будет профинансировано за счет московского бюджета. Государственным заказчиком по созданию парка Москвы в Аммане выступит Департамент международных связей, функции координатора возложены на Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

СРЕДА, 11.04

### КАК СДЕЛАТЬ ТСЖ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЕЕ

На встрече с мэром Москвы Ю. Лужковым в четверг, 12 апреля, Президент России Владимир Путин заинтересовался, как привлекаются в столице новые формы управления жилищным фондом. «Реформа ЖКХ в городе идет, но ее движение все-таки не осуществляется такими темпами, которые нас устроили бы», - сказал Ю. Лужков.

Он выделил два направления реформы - создание товариществ собственников жилья (ТСЖ) и формирование управляющих компаний. «Мы не создаем стимулов, чтобы люди захотели пойти в ТСЖ», - считает столичный градоначальник. При этом он обратил внимание президента на то, что ТСЖ отнесены к разряду некоммерческих организаций, которые должны обязательно быть зарегистрированы в Минюсте, что занимает около года. Кроме того, отметил он, товарищества должны платить НДС, налог на прибыль, налог на имущество, налог на землю. Такое дополнительное финансовое бремя вызывает у людей непонимание.

Мэр Москвы считает, что налоги, которые должны платить ТСЖ, с точки зрения государства - очень незначительные виды поступлений. «Нам правильнее все это отменить и работать над созданием дополнительных стимулов, которые привлекали бы жильцов в товарищества», - полагает он.

ЧЕТВЕРГ, 12.04

### ОСТАЛИСЬ БЕЗ ТЕПЛА

По решению суда в апреле ограничена и прекращена подача тепловой энергии 26 юридическим лицам - потребителям ОАО «МОЭК», сообщили в пятницу, 13 апреля, в пресс-центре компании. Только со 2 по 6 апреля было подано в суд по физическим лицам 492 исковых заявления. За этот же период выиграно в суде по физическим лицам 279 судебных дел, по юридическим лицам - 6 судебных дел.

Суммарный долг перед компанией у физических лиц, имеющих задолженность более трех месяцев, составляет 1,152 млрд. рублей. Сумма задолженности 3 757 юридических лиц, которые должны компании более трех месяцев, - 816,704 млн. рублей. Среди наиболее злостных неплательщиков - недобросовестные руководители ряда ЖК и ТСЖ, чьи действия приводят к ограничениям подачи тепла.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 13.04

Темы брифинга, который провел для журналистов в здании мэрии на Тверской, 13 Петр АКСЕНОВ - первый заместитель мэра Москвы в правительстве г. Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства столицы, вполне соответствовали климатическому и социальному моменту: «Озеленение города» и «Выборы управляющих компаний». Это вроде бы из разных сфер нашей жизнедеятельности, однако, как ни крути, они все же соприкасаются друг с другом. И ход пресс-конференции это доказал.



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

## ВЕСНА ИДЕТ, ВЕСНЕ ДОРОГУ - ШИРОКУЮ И ЯСНУЮ!

### ТЮЛЬПАНЫ ВЫШЛИ ИЗ-ПОД СНЕГА

Апрель, конечно, еще может выкинуть холодный фронт-другой, но тепло придет неизбежно, а значит, пора озаботиться свежим озеленением послезимней Москвы. Зима трепыхнулась напоследок, прикрыв набирающие силу тюльпаны белым покровом, но через пару дней сдалась, и первые весенние цветы тут же возродились, пошли в стремительный рост.

А март был очень теплым. И, воспользовавшись этим, работники Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства рьяно взялись за облагораживание скверов, газонов и парков, освобождение их от зимнего мусора и прочей грязи.

Прошлый год в части озеленения города был достаточно успешным и результативным, сказал журналистам Петр Николаевич. Было высажено 24 тыс. деревьев и 143 тыс. кустарников, обустроено и отремонтировано около 400 гектаров газонов. Цветники создали на площади 640 тыс. кв. метров. Подновили много малых архитектурных форм.

Провели существенную реконструкцию таких объектов озеленения, как Петровский парк, Капустинский, Малининский и Смоленский скверы, Певческое поле, Измайловский бульвар, завершили благоустройство и озеленение территории вокруг Дома-музея С.П. Королева.

На особо значимых городских объектах (территории Московского Кремля, в Александровском саду, на Кремлевской набережной и др.) были проведены мероприя-

тия по реабилитации почвенного покрова на площади свыше 27 гектаров. При этом использовались технологии, исключающие внесение в почву химических удобрений. Объемы работ по озеленению Москвы, как сообщил П. Аксенов, ежегодно возрастают в среднем на 20 процентов.

Правительством Москвы утверждена программа сохранения и озеленения городских территорий до 2010 года. В этом году планируется еще более масштабно внедрять приемы вертикального озеленения и цветочного оформления. Будет высажено около 15 тыс. деревьев, 70,7 тыс. кустарников, капитально отремонтировано 250 гектаров газонов, 155 тыс. кв. метров садово-парковых дорог, почти 400 детских площадок.

Уже сейчас для цветочного оформления города выращено свыше 2 млн. штук рассады. На 16 процентов увеличится площадь весенних цветников - она достигнет почти 28 тыс. кв. метров. Еще с осени было высажено около 4 млн. тюльпанов - со дня на день москвичи смогут ими любоваться. Кроме того, будет оформлено более 6 тыс. цветочных ваз, установлено много тысяч вертикальных конструкций, в том числе на балконах и лоджиях жилых зданий, на опорах освещения и т.д.

Нынешний год в Москве объявлен Годом ребенка. Летом на территории Воронцовского парка пройдет V городской фестиваль цветников и ландшафтной архитектуры, который будет носить название «Мир детства». В нем ожидается участие специалистов из других регионов России, стран СНГ и дальнего зарубежья.

### ТОВАРИЩ, ВЕРЬ...

Петр Аксенов убежден: наиболее эффективным инструментом управления многоквартирным домом является товарищество собственников жилья. Кто, как не сами жители, лучше знают, что им нужно делать в первую очередь, а что во вторую. Да и контроль за деятельностью подрядных организаций становится более прозрачным.

Впрочем, ТСЖ не возбраняется нанять стороннюю управляющую компанию, если она того достойна. Но решить такую задачу очень не просто. Это сложная, многоуровневая проблема, требующая разработки новых законодательных и нормативных актов как на московском, так и на федеральном уровнях. Москва, кстати, как заметил П. Аксенов, идет в этом процессе опережающими темпами. Разработан типовый договор с управляющими компаниями, другие нормативные документы. Перед федеральными органами поставлен вопрос о предоставлении налоговых льгот для зарождающихся товариществ.

К 1 апреля нынешнего года жители почти 95 процентов домов столицы уже определились со способом управления. Большинство выбрало свои, проверенные ДЕЗы. Впрочем, 8,2 процента собственников предпочли частные управляющие компании.

На вопрос корреспондента «МС» П. Аксенов ответил, что реестр таких коммерческих организаций имеется, он постепенно расширяется. Что же касается предстоящего акционирования ДЕЗов, то первоначально предусмотрено 100-процентное участие городского капитала. Из состава ДЕЗов будут выделены государственные учреждения, которые выступают заказчиками подрядных работ. Они и будут финансировать управляющие компании, обеспечивать выплату дотаций, которые положены.

С выбором управляющих компаний, подчеркнул П. Аксенов, надо быть очень осторожным. Уже есть примеры, когда собранные с жителей средства они направляли не по назначению. Хотя надо отметить, что большинство москвичей исправно оплачивает жилищно-коммунальные услуги. Например, в прошлом году 98,3 процента жителей столицы вовремя рассчитались с поставщиками ресурсов и услуг.

Сегодня в Москве уже около 4,5 тыс. домов, в которых созданы ТСЖ. Чтобы стимулировать развитие товариществ, при формировании программы капитального ремонта им будет отдано преимущество, бюджетные средства для проведения работ по программе «Мой двор, мой подъезд» тоже станут выделяться приоритетно. Кроме того, будет организовано бесплатное обучение председателей и специалистов товариществ.

Существенной проблемой на пути реализации Жилищного кодекса РФ является отсутствие нормативной базы, регулирующей деятельность управляющих компаний. Сегодня управлять многоквартирным домом может практически любой индивидуальный предприниматель. Пора внести в ЖК РФ изменения, чтобы правительство Федерации приняло документы по лицензированию и сертификации услуг управляющих компаний, которые приходят в многоквартирные дома.

Виктор ШИРОКОВ

## МОСВОДОСТОК ВЗЯЛСЯ ЗА ПРУДЫ

ГУП «Мосводосток» Департамента ЖКХиБ г. Москвы стало победителем X всероссийского конкурса на лучшее предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства за 2006 год, проводимого Федеральным агентством по строительству и ЖКХ. Диплом Высшей степени и ценный приз (Гран-при) предприятие получило в номинации «Водоотведение и канализация». На вопросы корреспондента «МС» о достижениях и перспективах деятельности этой организации отвечает генеральный директор ГУП «Мосводосток» Константин ИШХАНЯН.

**- Константин Рафаэлович, как изменились экономические показатели деятельности предприятия за прошедший год? Можно ли говорить о тенденции поступательного развития МВС?**

- Давайте начнем с самой важной части - производства. В абсолютных цифрах мы имеем прирост объема работ по сравнению с 2005 годом почти в полтора раза. А по некоторым важным направлениям, например, реконструкции и экологической реабилитации водоемов, содержанию очистных сооружений - более чем в два раза.

Теперь о второй части вопроса - о тенденции развития. В последние несколько лет мы наблюдаем положительную динамику развития МВС, то есть ежегодного увеличения и объемов работ, и объемов финансирования. Чтобы оценить разницу, достаточно вспомнить наши отчеты пятилетней давности. Бюджет предприятия вырос почти в четыре раза. Город с каждым годом все больше уделяет внимания городской водоотводящей системе и сегодня воспринимает ее как важную отрасль городского хозяйства, которая может и должна развиваться с учетом современных требований и технологий.

**- Вы заговорили о новых технологиях. Какие из них Мосводосток впервые применил на практике в 2006 году?**

- Отдел по контролю за техническим состоянием гидротехнических сооружений фактически пережил второе рождение. Он получил новую технику и новое программное обеспечение, что позволяет нам оперативно обрабатывать данные телеинспекции.

В области реконструкции водных объектов тоже были нововведения. Впервые очистка дна Верхнего пруда в Царицыне производилась без сброса воды. В прошлом году



Работы по очистке и восстановлению Терлецких прудов

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

разработали и внедрили новую технологию по ремонту железобетонных стыков с использованием металлополимеров.

К зимнему сезону было организовано видеонаблюдение за приемом снега на всех снегоплавных пунктах (СПП) Мосводостока.

Опробована в действии новая ЭВМ-программа и приобретено оборудование для осуществления оперативной связи с аварийными бригадами, работающими по заявкам городских служб.

**- Работы на каких объектах в прошлом году вы хотели бы особенно отметить?**

- Прежде всего назову такие наиболее крупные объекты, как русло реки Яузы в районе Ростокинского акведука, русла рек Лихоборки и Сетуни, Верхний и Средний Царицынские пруды, Воронцовские пруды, Терлецкие пруды, водосточный коллектор на Центральной улице Внукова. На этих объектах проведены комплексы необходимых очистных, восстановительных, экологически реабилитационных работ.

**- Чем ваше предприятие, Константин Рафаэлович, порадует москвичей в 2007 году?**

- Красивыми и ухоженными прудами. Самый большой пруд столицы - Борисовский порадует чистой водой и зелеными уютными берегами. А на Воронцовских прудах в этом году пройдет ежегодный фестиваль цветов. Мосводосток готовит свои сюрпризы для гостей парка. Жители Текстильщикова и прилегающих районов увидят обновленный пруд Садики.

Совместно с префектурой ЮЗАО мы фактически уже приступили к восстановлению водных объектов и развитию природно-исторического парка «Битцевский лес» и ландшафтного заказника «Теплый Стан».

Беседу вела  
Ольга ПЕТРУСЕВА

## МОЛОДЕЖЬ НА БОЛЬШОЙ ДОРОГЕ

Необычное заседание правительства Москвы состоялось во вторник, 17 апреля. Вместе с мэром Юрием Лужковым и его командой насушные проблемы обсуждало правительство дублеров. Причем, кажется, даже более активнее своих взрослых коллег. Оно ведь состоит из студентов - кому же, как не им, высказать замечания по нынешней повестке «О городской целевой программе «Молодежь Москвы (2007-2009 гг.)».

Это уже третья подобная программа в столице. Ее особенностью по сравнению с двумя предыдущими названа выстроенность вертикали город-округ-район. При этом основная нагрузка в проведении конкретных мероприятий ложится на нижний уровень.

Еще один важный акцент программы - то, что ею охвачена более широкая, чем прежде, аудитория. Это и нестуденческая молодежь, и молодые люди, попавшие в трудную жизненную ситуацию, и инвалиды, и молодые специалисты. Большое внимание уделено тому, что всем им необходимо создать равные стартовые возможности в области образования, жилищной политики, занятости, социальной поддержки.

В ходе обсуждения был высказан целый ряд вопросов и замечаний, прозвучали и содержательные поправки по тексту программы. Они касаются, в частности, увеличения объемов финансирования по таким, например, разделам, как «организация и обеспечение трудоустройства и вторичной занятости студентов», «развитие и поддержка студенческих строительных отрядов», «увеличение бюджетных мест в вузах по необходимым городу специальностям», «развитие системы профессионального образования» и др.

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ

# НАВИГАЦИЯ-2007: ШВАРТОВЫ ОТДАНЫ

Пассажирская навигация на Москве-реке открылась в нынешнем году на удивление рано. Из-за необычайно теплой весны старт речного «извоза» на 8 дней опередил обычный график. Такого, пожалуй, не припомнить с 1980-х годов!

Солнце с раннего утра 12 апреля заливало Южный речной порт. Однако всего плюс 6. Тем не менее на причале желающих участвовать в открытии навигации, как всегда, немало. После традиционно бравурного марша при подъеме штандарта Столичной судоходной компании (ССК) и парадного прохода в честь речников юных кадетов столицы первые 12 прогулочных судов вышли на маршруты. Остальные присоединятся к ним в конце месяца.

Об особенностях навигации-2007 накануне ее открытия речь шла на on-line пресс-конференции, организованной Департаментом транспорта и связи города Москвы. На вопросы москвичей отвечал заместитель руководителя департамента – куратор отдела развития транспортных систем Александр КИСЬКО.

Остальным произведен текущий ремонт. Все полностью готово к навигации.

**- Сколько теплоходов, трамвайчиков и «ракет» будет курсировать по Москве-реке?**

- По Москве-реке, а также Каналу имени Москвы будет курсировать флот в составе 32 теплоходов «Москва», 6 теплоходов «Москвич», одного теплохода «Ракета» и одного теплохода «Иван Калита».

**- Будут ли новые прогулочные маршруты по Москве-реке? И сколько это удовольствие будет стоить?**

- Будут и традиционные маршруты, и новые. Традиционные – от причала Новоспасский мост до причала Киевский вокзал и от ЦПКИО до Печатников. Новых маршрутов несколько. От причала Киевский вокзал до причала Новоспасский мост и обратно будет курсировать теплоход «Ракета», стоимость билета 500 рублей взрослый и 250 рублей детский. От причала Новоспасский мост – часовое катание до Крымского моста и обратно, 200 рублей взрослый билет и 100 рублей детский. Часовое катание от причала Театр эстрады обойдется

- От Северного речного вокзала теплоход «Ракета» курсировать не будет из-за убыточности этих перевозок.

**- СМИ сообщали о так называемом речном такси. Для чего это нужно?**

- У проекта «водное такси» – следующие цели: создание новой формы транспортного обслуживания жителей и гостей столицы, развитие транспортной инфраструктуры города, более полноценное использование водного пространства Москвы-реки, внедрение у нас мирового опыта внутригородских и пригородных водных пассажирских перевозок. Эксперимент проводится силами ГУП «Берега Москвы» и ООО «Водное такси», бюджетные средства на проект не привлекаются.

**- Когда появятся первые речные такси? Какие суда выйдут на линии, на каких маршрутах будут работать? Какова ориентировочная стоимость билетов?**

- В навигацию планируется опробовать три экспериментальных маршрута водного такси. На них будут работать маломерные суда пассажироместимостью до 12 человек, а также до 50 человек. Начать их работу планируется в конце апреля. Первый маршрут пройдет на акватории Строгинской поймы от яхт-клуба «Крокус-сити» до шлюза № 9. Второй – на Химкинском водохранилище между восточным и западным берегами. Третий – на Москве-реке от ЦПКИО имени Горького до стрелки водоотводного канала. В зависимости от маршрута и предоставленных услуг стоимость проезда будет варьироваться от 50 до 400 рублей.

**- Откроет ли в нынешнем году Столичная судоходная компания новые туристические маршруты на больших теплоходах?**

- Большие круизные теплоходы будут совершать рейсы в Тверь, Углич, Мышкин, Ярославль, Плес, Кострому, Рязань, Константиново, Санкт-Петербург и Нижний Новгород. Есть также и новые маршруты – в Калынин, Казань, Чебоксары.

Записал Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

ВТОРИЧНАЯ, ЗАГОРОДНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

**АКЦИЯ!** ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

На все операции с квартирами и комнатами в Москве и Подмосковье. Стоимость услуг не зависит от стоимости квартиры.

www.dom.ru

ДОМОСТРОЙ 514-11-11

## ПО ТЕПЛУ И ПЕНСИЯ РАСТЕТ

С 1 апреля 2007 года произошло очередное повышение пенсий. Базовая часть увеличилась на 7,5, а страховая – на 9,2 процента. В результате средний размер трудовой пенсии (с учетом получателей двух пенсий) увеличился на 245 рублей и составил 3140 рублей, а средний размер трудовой пенсии по старости – соответственно на 263 рубля и составил 3362 рубля.

На 346 рублей в среднем увеличились пенсии северян (до 4407 руб.). Пенсии по государственному обеспечению увеличились на 164 руб., а средний размер социальных пенсий – на 141 руб. и составил 2020 руб.

Пенсии вдов военнослужащих, погибших в Великой Отечественной войне, возрастут до 5571 руб., блокадники будут получать в среднем по 5564 руб. Инвалиды вследствие военной травмы и участники Отечественной, получающие две пенсии, увеличат свои доходы соответственно на 563 и 550 руб. Всего же пенсии увеличат 38,3 млн. пенсионеров.

Возрастут также на 7,5 процента выплаты, размер которых зависит от роста базовой части трудовой пенсии:

- средний размер дополнительного материального обеспечения за выдающиеся достижения и особые заслуги;

- ежемесячная денежная выплата Героям Советского Союза, России, Социалистического Труда, полным кавалерам ордена Славы и Трудовой Славы, а также более 100 категориям льготников.

В соответствии с Постановлениями Правительства Российской Федерации № 182,183 утверждены индексы роста средней заработной платы по стране и роста доходов Пенсионного фонда, в соответствии с которым с 1 апреля 2007 года будет пересчитан пенсионный капитал каждого будущего пенсионера с увеличением его размера на 16 процентов.

Следующее повышение будет с 1 октября 2007 года.

**Борис КОСЫРЕВ,** главный специалист Главного управления ПФР № 10 по г. Москве и Московской области



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

**- Александр Борисович, обновился ли флот столичных речников?**

- Нет. Этого пока и не требуется. Благодаря тщательному уходу, текущему и капитальному ремонту, который проводится каждые пять лет, действующие суда послужат еще не одно десятилетие. В межнавигационный период девять теплоходов из 42 прошли средний ремонт с подъемом их на берег.

в 200 рублей для взрослого и в 100 рублей для ребенка. Продолжится также работа судов на северо-западе столицы от причала Строгино до Троице-Лыкова и обратно, на юге – от Коломенского до Марьино. Тарифы прошлого года.

**- В прошлом году от Северного речного вокзала курсировал теплоход «Ракета». Останется ли этот маршрут?**

На данное обстоятельство обратил внимание первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов, проводя в минувшую пятницу оперативное совещание.

Уже традиция, что пик месячника – это общегородские субботники, которые в этом году выпали на 14 и 21 апреля.

- В эти дни, – подчеркнул Петр Николаевич, – надо максимально привлечь к работе население – жителей, трудовые коллективы, студентов и учащихся школ. Коммунальные службы должны работать ежедневно и в две смены. При этом не забывайте главную составляющую: 14 и 21 апреля надо обязательно организовать дело так, чтобы все, кто пожелает, могли принять участие в наших мероприятиях по уборке и благоустройству города. Штаб субботника должен это проконтролировать.

Запланированные на период месячника по санитарной очистке и благоустройству города работы выполняются по графику. По информации Департамента ЖКХиБ, за неделю дорожными службами проведен ремонт 248,3 тыс. квадратных метров асфальтового покрытия. В большинстве округов активно разворачиваются работы по ремонту дорожного покрытия большими «картами», то есть участками полотна, превышающими по площади сто квадратных метров. По данным на минувшую пятницу, не приступили к этому только в ВАО и ЗелАО.

Нынешний апрель выдался довольно суровым. Впрочем, так и предсказывали синоптики: температура будет на градус ниже климатической нормы. Поэтому продолжают ночные заморозки, хотя и слабые, и кружат временами белые мухи. Тем не менее погодные условия позволяют коммунальщикам и дорожникам выполнять комплекс обязательных весенних работ.

## НЕ ЖДАТЬ МИЛОСТЕЙ ОТ ПОГОДЫ

Начальник Мосжилинспекции Александр Стражников сообщил, что основные работы по подготовке жилищного фонда к весенне-летней эксплуатации закончены. Тем не менее у инспекции есть замечания по их качеству. В результате только за неделю инспектора выдали 139 предписаний и составили 47 протоколов о привлечении к административной ответственности ДЕЗов, управляющих компаний и т.д.

Мосжилинспекция продолжала также заниматься выявлением фактов незаконного подключения к системам энергоснабжения жилых домов, отслеживала выполнение противопожарных требований.

- Хотелось бы обратить внимание, – отметил начальник Мосжилинспекции, – на неисправности систем дымоудаления и автоматики, а также на разуконплекто-

ванность пожарных щитов. Мы вынуждены были оформить 26 предписаний и в восьми случаях привлечь организации к административной ответственности.

ОАТИ по-прежнему выявляет немало нарушений на строительных площадках города.

- За несвоевременное выполнение наших предписаний, – сказал начальник ОАТИ Иван Ищенко, – штрафные санкции предъявлены многим организациям. Общая их сумма составила 8 млн. 890 тыс. рублей. В целях усиления контроля за состоянием внешнего благоустройства и в рамках статьи 11 Закона города Москвы № 1 «Об административной ответственности за правонарушения в сфере благоустройства города» увеличен до 200 МРОТ размер административных штрафов за установку на строительных площадках пунктов

мойки и очистки колес автотранспорта с отклонениями от проекта, приводящими к выносу грязи на городские территории. Мы также ввели дополнительные административные штрафы до 200 МРОТ за выпуск загрязненного автотранспорта с территорий стройплощадок и предприятий.

В течение недели ОАТИ проводило также инвентаризацию контейнерного парка. Результаты таковы: надо заменить 745 контейнеров для мусора и 2509 привести в порядок.

В связи с этим руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов отметил, что эту работу затягивать нельзя, поскольку приближается лето. Необходимые финансовые ресурсы на данные цели у ДЕЗов должны быть.

На совещании вновь поднимался вопрос о задолженности городских организаций перед МОЭК и ГУП «Мосводоканал». Петр Аксенов дал конкретные поручения соответствующим службам детально разобраться в этой ситуации и принять все необходимые меры для погашения долга перед ресурсоснабжающими организациями.

**Петр ПОЛЫНОВ**

### ИНФОРМ БЮРО

#### ...В БЕЛОМ ЗАЛЕ НА КРАСНУЮ ГОРКУ

В Белом зале здания правительства Москвы в субботу, 14 апреля, в канун праздника Красной горки, сочетались браком пять пар молодых москвичей. На торжественной церемонии бракосочетания присутствовали мэр Москвы Юрий Лужков, первый заместитель мэра в правительстве Москвы Людмила Швецова. Мэр Москвы пожелал молодоженам любви, согласия и скорейшего рождения детей и вручил памятные подарки: вазы и букеты цветов невестам.

Красную горку – первое воскресенье после Пасхи – на Руси называли еще «девичьим праздником» за приходящиеся на нее активное сватовство и большое количество свадеб. Все свадьбы игрались либо ранней весной до посевной – на Красную горку (тем более что это первое воскресенье после длительного поста, когда разрешается таинство венчания), либо только осенью после сбора урожая.

#### МЕДСАНЧАСТИ «СЕВМАШ» – ОТ СТОЛИЦЫ

Новый операционный блок, оборудование для которого было закуплено за счет правительства Москвы, был открыт мэром столицы в медсанчасти предприятия «Севмаш» в Северодвинске в воскресенье, 15 апреля. «Сейчас мы укомплектовали операционное отделение, оно достаточно большое, в нем расположены четыре операционные», – сказал Ю. Лужков.

Московские власти несколько лет назад уже поставили сюда рентгеновское оборудование, а в 2006 году – томограф.

#### ФАНДОМАТ – ПОЖИРАТЕЛЬ ТАРЫ

В столице работает 2015 фандоматов – аппаратов по сбору пластиковых бутылок и алюминиевых банок, сообщил в понедельник, 16 апреля, генеральный директор ООО «ПрофБизнесТелеком» Алексей Веселов. По его словам, большинство фандоматов (24 процента) установлено в Восточном административном округе. На втором месте – Центральный округ (17 процентов). Заказы на установку аппаратов делают префектуры. Столичные фандоматы летом собирают в среднем 3,5-4 тонны отходов в день, зимой эта цифра уменьшается на 30-50 процентов.

До июня 2007 года планируется увеличить количество фандоматов на улицах города до 2700 штук.

#### ПО СВОЕМУ ХОТЕНИЮ...

С начала года Объединением административно-технических инспекций Москвы (ОАТИ) было выявлено 50 объектов самовольного строительства, сообщил начальник ОАТИ Иван Ищенко во вторник, 17 апреля. Он пояснил, что во всех случаях приняты предусмотренные законодательством меры административного воздействия, документы переданы в Комиссию по самовольному строительству. Кроме того, падресный перечень объектов самовольного строительства направлен прокурору Москвы для принятия мер непосредственно к руководителям организаций-нарушителей.

По словам И. Ищенко, исчерпывающие сведения о выявленных случаях самовольного строительства будут включены в общегородскую систему учета и мониторинга объектов самовольного строительства.

«МС» – Интерфакс

## СМ ОПЕРАТИВКА

Лео КИТИЯ,  
директор ГУП ДЕЗ «Ростокино», СВАО  
ВЕСНА  
НА ЗАРЕЧНЫХ УЛИЦАХ

Само название «Ростокино» исторически связано с рекой Яузой. Здесь по весне речка широко растекалась, как бы собираясь с силами перед тем, как взбежать на московские холмы. Именно вдоль реки строилась когда-то деревушка Ростокино, ставшая позже одним из самых уютных районов столичного северо-востока. Так что все улицы нынешнего Ростокина можно смело считать заречными.

В этом году весна пришла ранняя и на наши заречные улицы.

На 14 и 21 апреля в Москве, как известно, официально назначены общегородские субботники. При этом слове у многих, наверное, перед глазами возникают картинки из старого школьного учебника или парадных газетных репортажей четвертьвековой давности. Показухи, конечно, хватало. Но ведь не грех вспомнить, что испокон веку на Руси было принято по весне наводить порядок в собственном доме и вокруг. Без всякой кампанейщины. Управлялись за день – хорошо, а надо все десять дней поработать – значит, надо.

Вот и у нас в Ростокине весенние хлопоты начались уже с 10 марта, как солнышко припекло. А все основные мероприятия по благоустройству района собираются завершить к Празднику весны и труда. Красим и чистим фасады зданий, ремонтируем цоколи, приводим в порядок газоны, детские площадки, малые архитектурные формы. Предстоит убрать немало сухостоя, выкорчевать старые пни. Ближайший фронт работ – Будаевский проезд, 4, проспект Мира, дома 183 и 188. Для тяжелых работ по той же самой корчевке пней привлекается техника – пять тракторов с прицепами. В нужном количестве заготовлены краска и цемент. Ремонтно-строительных материалов, кстати, нужно намного больше, чем в районах новостроек: большинство зданий у нас старой постройки, требующие особого ухода и внимания. Естественно, в два официальных субботника все это никак не укладывается. В наших весенних хлопотах – привести в порядок шесть дворов, покрасить фасады в семидесяти четырех домах и отремонтировать семьдесят пять подъездов. Особое внимание – архитектурной жемчужине северо-востока – Ростокинскому акведуку, где текущие работы на сегодня выполнены на восемьдесят процентов.

Объявления о предстоящих субботниках опубликованы в нашей районной газете. Кроме того, по всему району во дворах установлены информационные стенды, где сообщаются адреса пунктов выдачи необходимых материалов и инвентаря. Будаевский проезд, д. 3 и проспект Мира, д. 163.

Вообще же многие ростокинцы уже давно по собственной инициативе трудятся по обустройству своих придомовых территорий вечерами и в выходные дни. Радует, что неравнодушных людей, относящихся к своим дворам как к родному уголку, у нас много. Вот, например, жильцы дома 11, корпус 2 по Сельскохозяйственной улице. В прошлом году этот двор занял второе место в общегородском конкурсе «Цветы у дома». Действительно, там есть на что посмотреть – глаз радуется. Живет в этом доме замечательный человек Валерий Семенович Борисов. Совсем еще не пенсионер, человек занятой, работающий. Но человеку не безразличен двор, в котором он живет. Валерий Семенович организовал группу таких же, как и сам, неравнодушных соседей – и вот вам результат. Не только дурной пример заразителен, но и хороший тоже: в этом году на городском цветочном конкурсе собирается демонстрировать рукотворную красоту уже дом 7 по ул. Кадомцева.

Именно таких людей мы ежегодно чувствуем на подведении итогов районного конкурса «Ростокинский олимп». Победителями в самых разных номинациях становятся наиболее активные жители и лучшие работники ДЕЗа.

Кстати, с наступлением весны работники ДЕЗа трудятся практически без выходных. У нас как бы своя, дезовская бригада, душой и организатором которой стала заместитель директора ДЕЗа Ирина Владимировна Забалуева. На этой работе все равны – никто не чурается ни лопаты, ни малярной кисти.

И все-таки главное значение субботника, наверное, не производственное, а организационно-воспитательное. По крупному счету, есть соответствующие подрядные организации, в чьи прямые обязанности входит поддержание районной инфраструктуры в надлежащем порядке. Обычного же жителя заставить в свой законный выходной выйти во двор с граблями или лопатой нельзя. Пока, увы, от большинства домов выхаживают на субботник в среднем 5 – 6 человек. Но посмотрите, как преображаются, оживают и в прямом смысле расцветают дворы даже такими скромными силами! А что будет, если выйдет хотя бы полдома?

Верно говорят, что у природы нет плохой погоды. И в зимнюю стужу, и в осенние дожди любой двор может выглядеть нарядным и уютным, если к нему постоянно приложены заботливые, умелые и, самое главное, неравнодушные руки.

Маленький островок в Среднем Царицынском пруду появился примерно в то же время, когда и весь дворцовый комплекс в Царицыне. Архитекторы сочли, что искусственный остров в виде подковы хорошо дополнит парковый ансамбль. Но в XX веке остров оказался никому не нужен, его стало понемногу заносить илом. В последние годы на нем гнездились утки да бегали бездомные собаки. И лишь сейчас острову дарована вторая жизнь.

В прошлом году началась экологическая реабилитация Царицынских и Борисовских прудов. В ее программу включено и восстановление острова-подковы. Заказчик этих работ – ГУП «Гидромост». Первоначальная форма острова уже восстановлена, ил вывезен. Сейчас с берега на остров ведет дамба, по которой проложена временная дорога. По ней с грохотом проносятся самосвалы и тракторы. Посередине выкопан котлован – через несколько месяцев на его месте возникнет уникальный фонтан. Но об этом позже.

Котлован диаметром 50 метров занимает большую часть острова. Стены котлована укрепляют вертикальные бетонные столбы. Чтобы в него не проникала вода, установлено специальное шпунтовое ограждение – эдакие фигурные металлические конструкции. Со дна котлована вывозят старый ненадежный грунт, меняя его на более устойчивый. Скоро начнется бетонирование дна: на плите толщиной 700 миллиметров будут установлены конструкции фонтана.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

НАД ОСТРОВОМ  
ЗАБЬЕТ ФОНТАН

Рядом выкопан еще один небольшой котлованчик, напоминающий просторный окол. Здесь будет подземное помещение, в котором расположится пульт управления фонтаном и шитовые. Сейчас проводится теплоизоляция этого помещения, а затем его оборудуют внутренней бетонной «рубашкой» с гидроизоляцией, чтобы не было протечек.

Когда работы будут полностью завершены (а это планируется сделать ко Дню города), москвичам предстанет потрясающее зрелище. Посетители Царицынского комплекса войдут в парк со стороны станции метро «Царицыно», пройдут по аллее, которая плавно перейдет в пятипролетный арочный металлический мост с красивыми фонарями под старину и вензелями «Е II» (Екатерина II). Мост перекинута на остров-подкову, где гостей парка ждет грандиозный фонтан с музы-

кой и разноцветной подсветкой. Его струи, высота которых составит 6-8 метров, будут постоянно менять направление. У фонтана разные режимы работы – каждый цикл по 5 минут. Набережную фонтана облицуют гранитом и установят на ней скамейки. По второму – трехпролетному – мосту люди смогут спуститься на противоположный берег, ко дворцу.

Картина представляется потрясающей, но пока впереди еще много работ. Одна из подрядных организаций, выполняющих их, – ООО «Строй-инвест». Рассказывает ее технический директор Владимир Аверченков:

– Как только на остров привезут все тяжелые конструкции, дамбу и насыпи, временно окружающие остров, размоют. Перила будем устанавливать уже над водой. Кстати, знаю, что восстановление острова не все приняли, как говорится, на ура. Отдельные граждане сочли, что он, и в частности его мосты, не соответствует исторической атмосфере. Но мосты мы делаем низкие – их высота над водой всего 4,2 метра. Их внешний облик вполне вписывается в общую картину. К тому же проход через остров разгрузит плотину, по которой сейчас движутся все посетители парка.

...А я могу добавить лишь, что москвичи с нетерпением будут ждать Дня города, когда на карте Москвы появится новый уютный уголок, радующий глаз и душу.

Лидия ГРОМЕКА

## МАМА МИА, ТУИ!

Хвойная аллея в одночасье появилась на Тверской улице в минувшую субботу. Стройные зеленые туи под два метра ростом выстроились по обеим сторонам главной улицы столицы от Камергерского переулка до Тверской площади. Это дар шведской диаспоры, сделанный на средства автомобильного концерна «Вольво» к 860-летию Москвы. Так уж получилось, что день городского субботника совпал с юбилеем компании – ровно 80 лет назад в этот день из ворот завода в Гетеборге выкатилось первое авто ныне всемирно известной марки.

Вдоль Тверской дул холодный ветер, то и дело наползали тучи, грозя не то дождем, не то снегом. Но несмотря на капризы погоды, множество москвичей и приезжих задерживалось у Камергерского. Да и мудро было пройти мимо: с открытой эстрады звучали и приезжих задерживалось у Камергерского. Да и мудро было пройти мимо: с открытой эстрады звучали и приезжих задерживалось у Камергерского.

В торжестве принял участие полномочный министр посольства Швеции в России Ларс-Гуннар Вигемак. Он выразил надежду, что 80 зеленых красавиц послужат улучшению экологической обстановки в центре нашей столицы. Заместитель руководителя столичного Департамента ЖКХиБ Юрий Озеров, который принимал шведский дар, разделяет эти надежды.

– Правительством города разработана специальная программа, – отметил Ю. Озеров, – в которой большое внимание уделяется контейнерному озеленению. Сегодня мы видим яркий пример ее воплощения. От лица руководства города хотелось бы поблагодарить шведскую сторону и концерн «Вольво» за такую экологическую инициативу. Надеюсь, что она станет хорошим примером для других компаний.

Управляющий директор «Вольво Кар Россия» Дэвид Томас передал Департаменту ЖКХиБ еще один подарок – полноприводный универсал «Вольво», который очень пригодится при обслуживании деревьев. На его борту эмблема и девиз акции – «Зеленое сердце столицы».

Кульминация церемонии – взрывающиеся вверх белые воздушные шары, под которыми до поры скрывалась восьмидесятая по счету туя, которая тоже займет свое место на главной улице столицы.

Корреспонденту «МС» генеральный директор ГУП «Мосзеленхоз» Виктор Воскобойников сказал:

– Хорошо, когда фирмы вот так отмечают свой юбилей. Если инициатива будет поддержана другими, и воздух будет чище, и Москва станет красивее. Мы, конечно, обеспечим уход за деревьями и их сохранность. На зиму деревья перевозят в специализированное хозяйство, а весной они опять займут



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Более 30 тысяч сотрудников организаций, жителей, служащих префектуры и районных управ, а также студентов и школьников ЦАО участвовали в общегородском субботнике 14 апреля. В рамках субботника на территории ЦАО благоустроены тысячи площадок. Среди них не только улицы и дворы, но и территории вузов, а также парки, скверы и прочие излюбленные места отдыха жителей и гостей столицы.

ОКРУГ  
СТАЛ ЧИЩЕ

В Лужниках наводили порядок сотрудники префектуры ЦАО во главе с префектом округа Сергеем Байдаковым, а также члены общественного совета при префекте ЦАО. Сотни студентов из разных вузов округа, а также представители молодежного совета при префекте ЦАО вышли на традиционный субботник в парк «Усадьба Трубецких» в Хамовниках.

Только за один этот день с территории ЦАО убрано более 10 тыс. кубометров мусора. Прогребание газонов проведено на площади около 70 гектаров, отремонтировано 165 малых архитектурных форм (скамеек, вазонов и т.п.), приведены в порядок более 50 дворов и детских площадок.

Петр ПОЛЫНОВ

свое место на улицах. Мы ведь и прежде постоянно применяли здесь контейнерное озеленение. А эта акция позволяет сэкономить бюджетные средства.

Нам удалось также узнать, что деревья были приобретены в Бельгии. Туя была выбрана по причине своей стойкости к неблагоприятным экологическим факторам. Деревья подрастают по 25 сантиметров в год, поливать их нужно раз в неделю. Контейнеры для деревьев – антивандальные, их даже при большом желании трудно повредить, они хорошо моются.

Церемония закончилась, но народ не спешил расходиться: со сцены неслась музыка «АББЫ» – согревающая и заводная.

Петр ПОЛЫНОВ

## ИЗ ПОДВАЛА В ПОДВАЛ

Проверки организаций, использующих иностранную рабочую силу, проводятся постоянно. В том числе их осуществляет мобильная рабочая группа, в которую входят представители префектуры, УВД, прокуратуры. В связи со вступлением в силу постановления Правительства РФ № 683 «Об установлении на 2007 год допустимой доли иностранных работников, используемых хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность в сфере розничной торговли на территории РФ», проверке подвергаются прежде всего рынки и магазины. В их ходе выясняется, что значительная часть торговых мест высвободилась и немного повысились цены на отдельные товары. Но благодаря тому, что вместе иностранцев к торговле активно привлекают производители из России, ситуация остается стабильной. Конечно, нарушения есть все равно – большинство рынков не очень-то охотно выполняет это постановление. Нередко случается так, что именно в день проверки рынок оказывается закрытым на санитарный день. Или же работает, но продавцов – раз, два и обчелся, в то

время как в обычные дни торговые ряды заполнены до отказа.

Регулярно проверяются и объекты ЖКХ. Так, за последнее время в ЮЗАО проведены 22 подсобные проверки, после которых к административной ответственности за различные нарушения были привлечены 27 иностранных граждан и 4 должностных лица. Например, сотрудница одной из эксплуатирующей организации района Ясенево взяла на работу четырех приезжих из Таджикистана, у которых не было разрешения трудиться в Москве. Теперь ей предстоит выплатить штраф – 25 тысяч рублей.

И незаконная работа – это еще полбеды! Префектуру не первый месяц забрасывают жалобами на то, что дворники селятся в подвалах и прочих местах, никак не предназначенных для проживания. Эксплуатирующие организации, берущие на работу незаконных мигрантов, порой не находят ничего лучшего, как поставить в подвал кровати, плиты и заселить туда людей. Естественно, ни о каком согласовании с СЭС и другими организациями речь не идет.

# ОБЕЩАННОГО ГОДИК ПОДОЖДАТЬ

На детской площадке перед домом № 10, корп. 1 на Витебской улице в Можайском районе покрасили удобные лавочки, резную горку и подлатали качели. Но для кого? С таким вопросом обратились местные жители в редакцию «МС». Тут же по адресу был направлен корреспондент газеты.

– Сережа, иди домой! Нечего здесь в футбол играть! – кричала из окна своему сыну одна из местных жительниц.

А я с ужасом наблюдала, как с каждым соприкосновением с мячом на одежде ребят вырисовывались грязные пятна. Да и само расположение территории никак не походило на поле. Площадка напоминала склон горы, изъеденный подсохшими руслами ручьев.

– В дождливую погоду здесь только что не водопады, – комментирует рельеф старшая одного из подъездов Валентина Уткина.

Действительно, местность здесь холмистая, и 10-й дом находится в самой низине. Сюда стекаются водные потоки со всей округи, разрушая газоны и подмывая корни деревьев. Вдоль дороги нет даже бордюрного камня.

– Благоустройство этого двора мы проводили очень давно, – поясняет специалист отдела благоустройства ДЕЗа Можайского района Татьяна Сыжидикова. – Тогда финансирование было очень скудное, и все деньги были израсходованы на ремонт асфальта. Сейчас здесь необходимо проводить капитальное укрепление газона, что также потребует больших затрат. Но в план работ на этот год площадка не внесена. Ее реконструкция предстоит в последующие годы.

Интересно, что у нижней части площадки возвышается ЦТП, возле стен которой осталась перерытая почва после ноябрьских ремонтных работ. Главный инженер филиала № 8 «Западный» предприятия № 4 ОАО «МО-ЭК» Петр Матросов, как оказалось, от благоустройства территории не отказывается:

– Мы проводили реконструкцию теплосети с ноября до середины декабря. В зимний период никаких посевов не может быть. Но поскольку наша организация нарушила внешний дизайн, то она же и приводит территорию в порядок. Просто срок перенесен до 30 апреля. До этого дня мы должны высеять газон. Иначе административно-техническая инспекция не подпишет ордер на производство земляных работ, и мы будем наказаны штрафами.

Но что толку? Газон прорастет, а надолго ли его хватит? Первый ливень размоет труды подрядчиков. Вот и получается, что денежные отчисления идут на покраску лавочек, на которых никто не сидит. Также на озеленение территории, которого хватает до первого дождя. Не проще ли комплексно и сообща решить проблему?

– Именно так мы и поступим, – прокомментировал ситуацию заместитель главы управы Можайского района Семен Тарасов, который так же, как и я, выехал на место событий. – В этом году будет отремонтировано Сколковское шоссе, с которого обрушиваются многочисленные водные потоки на детскую площадку. Специальные ограждения спасут жителей от наводнений. Кроме этого, добавим несколько игровых форм для детей. И все-таки засеваем газоны. А на будущий год двор будет внесен в план реконструкции района, и будут выделены необходимые денежные средства.

**Ольга ПЕТРУСЕВА**

Казалось бы, что проще: возьми на работу россиянина, а лучше москвича – и никаких проблем! В центре занятости населения ЮЗАО уверяют, что у них на учете стоит свыше 2600 человек, желающих получить работу в сфере ЖКХ. Однако представитель одной из эксплуатирующих организаций Теплога Стана сообщил следующее. Им для обслуживания вверенной территории требуется 104 дворника. Была подана заявка в центр занятости населения. Никто из стоящих на учете не проявил желания помахать метлой и лопатой – всех интересуют лишь административные должности.

В завершение совещания слово взял префект ЮЗАО Алексей Челышев:

– Сейчас для нас одна из главных проблем – это использование незаконных трудовых мигрантов в сфере ЖКХ. Понятно, что некоторым работодателям очень удобны эти бесправные люди, кочующие из подвала в подвал – они всего боятся, платить им можно по минимуму. Все мы – представители префектуры, управ, милиции и прочих организаций – в ближайшее время обязаны изменить эту ситуацию.

**Лидия ГРОМЕКА**

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30 E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66

Разъяснение по этому вопросу «МС» получила в отделе Пенсионного фонда РФ по г. Москве и Московской области.

Размер трудовой пенсии по старости в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 17.12.2001 № 173-ФЗ «О трудовых пенсиях в РФ», вступившего в силу с 1 января 2002 года, состоит из базовой, страховой и накопительной частей.

Базовая часть является государственной гарантией минимального пенсионного обеспечения и устанавливается в фиксированном размере, одинаковом для всех граждан, ее размер постоянно индексируется (п. 6 ст. 17 Закона № 173-ФЗ). Размер страховой части зависит от величины вашего рассчитанного пенсионного капитала. А он, в свою очередь, зависит от отношения учитываемого заработка пенсионера к среднемесячному заработку по

## ДО 2002-го, И НЕ ТОЛЬКО...

«Чтобы рассчитать пенсию, учитывают заработки до 2001 года. Правильно ли это?»

**Юрий КОРЕШКОВ, ЮВАО.**

стране за этот период, продолжительности трудового стажа, а также от суммы поступивших в Пенсионный фонд Российской Федерации страховых взносов.

Стаж и заработок для расчета пенсионного капитала учитываются за весь период трудовой деятельности до 1.01.2002 года. Поскольку это уже состоявшаяся величина, она и получила название начального пенсионного капитала. Процесс его исчисления называется конвертацией (преобразованием) пенсионных прав застрахованных лиц (ст. 30 Закона № 173-ФЗ).

Повлиять на размер этой части пенсии нельзя. Важно подтвердить

стаж и заработок документами: трудовой книжкой, справками, подтверждающими стаж, а также документами о заработной плате за любые 60 месяцев подряд до января 2002 года. Справку о заработной плате за 60 месяцев представлять не обязательно, если на вашем индивидуальном лицевом счете есть сведения о заработной плате за 2000 – 2001 годы и если отношение ее к среднемесячной заработной плате по стране (установлена в размере 1671 руб.) выше установленного коэффициента 1,2.

С 1 января 2002 года расчетный пенсионный капитал застрахованного лица формируется из сумм стра-

ховых взносов, уплаченных за него страхователем (работодателем) в Пенсионный фонд РФ (ст. 20 Федерального закона от 15.12.2001 № 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в РФ»). Здесь размер страховой части трудовой пенсии также находится в прямой зависимости от суммы поступивших в бюджет Пенсионного фонда РФ страховых взносов.

Размер страховой части трудовой пенсии по старости в соответствии с п. 7 ст. 17 Закона № 173-ФЗ также индексируется.

Для уточнения данных о заработной плате за 2000–2001 годы, сумм поступивших в ПФР страховых взносов и периодов стажа, от которых зависит размер вашей будущей пенсии, вам необходимо заранее обратиться в управление Пенсионного фонда по месту жительства.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

## КУРИТЬ – СОСЕДУ ВРЕДИТЬ!

«Есть ли закон, запрещающий курение в подъезде и на лестничных площадках жилого дома? Как бороться с «чужаками» и своими, расплачивающимися на лестнице для распития спиртного под сигаретку?»

**Евгений ЛУКАНИН, ЦАО.**

На этот вопрос «МС» попросила ответить начальника отдела по благоустройству ДЕЗа района Басманный В. Мордвинову:

– У коммунальных служб, – сообщила она, – нет полномочий штрафовать или применять какие-

то другие административные санкции к нарушителем общественного порядка. Этим занимается милиция, тем более что курить, а также распивать алкоголь в транспорте, на вокзалах, в парках, скверах, не говоря уж о детских пло-

щадках и т.д. действительно не разрешается. Лестницы, общежитийные холлы и особенно лифты – тоже не место для пьянки. И если вы хотите, чтобы нарушители были наказаны, нужно оперативно вызвать милиционеров, чтобы они успели задержать нарушителей с поличным.

Но я бы хотела обратить внимание на другую сторону проблемы. Сейчас в нашем городе практически не осталось домов, где не было бы старших – по подъездам, по дому в целом. Так почему же жильцы терпят, что их соседи курят и пьют, мешают окружающим? Все дома оборудованы запирающими устройствами, поэтому, как правило, «отдыхают» на лестнице не посторонние, а жители именно этого подъезда и их гости. Зачем терпеть такую ситуацию и ждать, когда кто-то воспитает этих людей? Словом, если у вас в доме решили устроить питейное заведение посторонние, – это серьезный повод вызвать милицию. А на «своих» нужно воздействовать собственными силами. Но их может и не хватить. Тогда уже необходимо обращаться в правоохранительные органы.

## ПЛАТЕЖКИ ТОЧНЫЙ СРОК ЛЮБЯТ

«Уже несколько лет производим оплату по единым платежкам ЕИРЦ. Суммы в платежках рассчитаны компьютером, мы оплачиваем их до последней копейки. Так почему же время от времени присылают какие-то квитанции по задолженности? Откуда долги, если все квитанции присылаются и оплачиваются вовремя?»

**Александр МОВСЕЯН, Керамический проезд, САО.**

– Эти долги, – проинформировала «МС» заместитель начальника ЕИРЦ «Восточное Дегунино» Наталья Коновалова, – получаются из-за того, что г-н Мовсеян, очевидно, вносит плату за ЖКУ после 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем. Тем самым он нарушает пункт 1 статьи 155 ЖК РФ, где сказано, что плата за жилое помещение и ЖКУ должна вноситься ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, – если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом. При оплате квартиры, коммунальных и прочих услуг после установленного действующим законодательством срока начиная с 11-го числа жилья, не оплативший счета, становится должником. И как следствие, кроме текущего платежного документа (ЕПД) ежемесячно получает долговые платежки.

## КАЖДОМУ СЧЕТЧИКУ – СВОЙ ПОРЯДОК

«Если я куплю в свою квартиру водосчетчики с государственным сертификатом «Об утверждении типа средств измерений», нужно ли мне будет вызывать из ДЕЗа установщиков и заключать договор? Какой вообще порядок установки счетчиков?»

**Андрей МИХАИЛИН, пенсионер, САО.**

– К установке в жилищном фонде, – проинформировали «МС» в отделе ЖКХ префектуры САО, – допускаются квартирные приборы учета из числа внесенных в Государственный реестр средств измерений Госстандарта РФ. Выбор счетчиков воды необходимо

производить в соответствии с требованиями СНиП 2.04.01-85. При этом данный прибор учета должен входить в реестр, утвержденный Департаментом ЖКХиБ. С указанным перечнем можно ознакомиться в ГУП ДЕЗ своего района или в «одном окне» районного ЕИРЦ.

## ЕСЛИ ОТКАЗАЛИ В АПТЕКЕ

«Куда я могу пожаловаться, если не первый раз в аптеке мне отказывают в выдаче лекарственных средств, предусмотренных соответствующим перечнем?»

**Фаина ЗЕЛИНСКАЯ, ЮВАО.**

– Если в аптечном учреждении вам отказались выдать лекарство по льготному рецепту, – подсказали «МС» в Департаменте здравоохранения города Москвы, – то вы можете обратиться с заявлением о случившемся в этот столичный департамент. Также с подобным заявлением можно обратиться в суд.

## О СКОРБНОМ – С СОУЧАСТИЕМ

«Хочу установить надгробие на могиле моих родственников. Не уверен, однако, по карману ли мне это. Нельзя ли узнать, сколько стоят подобные работы?»

**Николай ЯЗЬКОВ, ВАО.**

За ответом на этот вопрос «МС» обратилась к директору «Единой справочной службы ритуальных услуг правительства Москвы 702-0000» Вячеславу Александрову. Вот что он сообщил:

– Минимальная стоимость в среднем составляет порядка 7,5 тысячи рублей. Военнослужащим надгробные памятники устанавливаются за счет федерального бюджета.

Кроме того, правительством Москвы принято постановление № 1040-ПП от 24 декабря 2002 года, согласно которому граждане, воспользовавшиеся на безвозмездной основе тарифным перечнем услуг по погребению и не получившие соответствующих социальных пособий, имеют право бесплатно уста-

новить надгробную плиту размером 40х60 см, толщиной 4–6 см, с гравировочной надписью фамилии, имени и отчества умершего, года рождения и года смерти.

Действует такая льгота для следующих категорий граждан: инвалиды с детства, реабилитированные лица, инвалиды I и II групп.

Бесплатные консультации и справки можно получить круглосуточно в Единой справочной службе ритуальных услуг правительства Москвы по телефону 702-0000 (www.702-0000.ru). Следует также знать, что москвичам для организации похорон по доступным ценам в «Службе 702» могут круглосуточно предоставить городского похоронного агента, принять заказы на траурные венки, услуги бальзамировщика, катафальный транспорт, перевозку в область и регионы, отправку цинковых гробов, изготовление памятников, поминальную трапезу и другое.

«Слышала, что недавно определен порядок выплаты компенсаций при переселении собственников квартир. О чем идет речь?»

**Анастасия ДАНИЛИНА, ВАО.**

## КОГДА КВАРТИРУ ОТЧУЖДАЮТ

В соответствующем постановлении мэра столицы, как проинформировали «МС» в Департаменте жилищной политики и жилищного фонда города Москвы, речь идет о переселении собственника при отчуждении (изъятии) квартиры для государственных и муниципальных нужд. В этом случае собственнику квартиры при ее отчуждении будет выплачиваться денежная компенсация, которая составляет рыночную стоимость квартиры, а также включает убытки, причиненные собственнику при изъятии у него жилого помещения. Оценка рыночной стоимости отчуждаемой квартиры производится оценщиком по заказу Департамента жилищной политики

и жилищного фонда Москвы, который несет и расходы на проведение этой оценки. Однако в случае повторной оценки, когда собственник не согласен с решением оценщика, нанятого департаментом, расходы по оценке несет сам собственник жилого помещения. Все споры, возникающие при несогласии с оценкой квартиры, решаются в судебном порядке. При этом в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ отчуждение (изъятие) квартиры возможно только для муниципальных и государственных нужд и лишь в исключительных случаях. Строительством же, например, коммерческого жилья к таким случаям не относится.

«Я два года проработал по трудовому договору в закрытом акционерном обществе. Когда очередной контракт закончился, то его мне продлевать не стали. Положено ли мне выходное пособие?»

**Валентин ГРЯЗНОВ, ул. Хачатуряна, СВАО.**

## ПРЕВРАТНОСТИ ВЫХОДНОГО ПОСОБИЯ

– Судя по данному письму, – отвечает кандидат юридических наук Юрий Жуков, – речь идет о срочном трудовом договоре, то есть заключенном на определенный срок. В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации не предусмотрены выплаты выходного пособия работнику, если

его увольняют в связи с истечением срока трудового договора.

Однако надо иметь в виду, что в Трудовом кодексе (п. 4 ст. 178) трудовым или коллективным договором могут быть предусмотрены случаи выплаты выходного пособия, а также установлены его размеры.

## В диспетчерской дежурили:

Г. Воскресенский, Н. Гринева, Т. Помелова, В. Потресов

Вместе с тем, открывая дискуссию, ведущий круглого стола **председатель временной комиссии Совета Федерации РФ по подготовке законодательных предложений по вопросам выполнения столичных функций Олег ТОЛКАЧЕВ** предложил расширить значимость разговора до масштаба центров федеральных округов, потому что задачи ЖКХ везде одни и те же. Напомним, что проблемы отрасли последние полтора года считаются в столице едва ли не самыми животрепещущими в связи с выбором собственниками многоквартирных домов управляющих компаний, Олег Михайлович расставил акценты: «Осталось не так много времени до окончания выбора управляющих компаний, полной же ясности в этих вопросах до сих пор нет». И назвал приоритет: «Грамотность в этих вопросах руководителей исполнительной власти и тех, кто будет объяснять цели и принципы реформы, – вот одна из задач дня и сегодняшнего разговора за круглым столом. Нам нужно выработать определенную логику, которая позволит объяснить людям, что и как будет происходить в дальнейшем».

## ТОЧКА ЗРЕНИЯ ЧИНОВНИКА...

Первым на тропу поиска логики стал **первый заместитель руководителя Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Москвы Михаил РЫБАЛЬЧЕНКО**. Для начала он опроверг миф о невежестве москвичей в деле выбора управляющих компаний. «Люди знают о том, что нужно выбирать управляющие компании, что меняется схема управления многоквартирными жилыми домами, – заявил Михаил Борисович, основываясь на опыте работы Департамента. – Но очень слабо представляют, в чем конкретно это заключается. Несмотря на использование прессы, методических рекомендаций, Интернета, несмотря на встречи с населением и различные круглые столы, реальный результат этой работы невысок. Активность жителей города по выбору способа управления, управляющих компаний оставляет желать лучшего. Пришлось включиться в эти процессы тем, кто может это сделать, – собственникам городской доли в многоквартирных домах. Это Департамент жилищной

политики и местные органы власти – районные управы, которые выступали инициатором проведения собраний».

Как считает Михаил Борисович, результат не замедлил сказаться: 95 процентов многоквартирных жилых домов в городе определились с выбором способа управления. Но в ходе мероприятия выявилось: реального рынка самих управляющих компаний, увы, нет.

Тут-то, видимо, и зарыт корень «нелогичности» происходящего: подавляющее большинство определились с выбором способа управления... в отсутствие самого выбора. И чтобы как-то скрасить перекося, первый заместитель руководителя Департамента ЖКХИБ добавил: «В Москве работает 125 ДЕЗов. Сложившаяся система во многом устраивает жителей города: она достаточно жестко вертикально выстроена, имеет систему контроля со стороны правительства города и обеспечивает определенный уровень содержания жилищного фонда и прилегающих территорий. Москве не стыдно за эту работу. Но происходит это с использованием административного ресурса. Участие самих жителей домов при этом невелико и определяется примерно 5 процентами ТСЖ и жилищных кооперативов, которые занимаются самоуправлением или избрали другие формы управления». Но рынок надо развивать – поэтому в Москве пошла на эксперимент: решили привлечь в сферу управления крупные компании, чтобы «создать альтернативу». Еще один «резерв» расширения рынка – подрядные организации, эксплуатирующие жилье и имеющие определенную базу и опыт работы.

Поиск логики происходящего на рынке услуг привел М. Рыбальченко к еще одной проблеме:

– Люди хотели бы выбрать другую управляющую компанию, но не знают, кто стоит за названием и какими будут результаты работы. Поэтому нужно стимулировать регулирование деятельности этих управляющих компаний – пусть оно будет не жесткое государственное, но общественное: саморегулируемые организации, добровольная сертификация, которые дадут реальную оценку управляющей компании, выходящей на рынок, и смогут донести объективную информацию до жителей города, чтобы они пользовались ею при выборе.

Тема круглого стола, проведенного в деловом центре «Александр Хаус», обозначалась так: «Законодательные основы решения проблем жилищно-коммунального хозяйства в столичном регионе». Естественно, форум собрал по преимуществу столичных специалистов из управляющих компаний, фирм и организаций, работающих в сфере ЖКХ, а также представителей профильных комитетов и комиссий Совета Федерации и Государственной думы РФ, Минэкономразвития РФ, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

# АДМИНИСТРАТИВНЫЙ

Перечислил Михаил Борисович и другие проблемы, с которыми столкнулся Департамент, внедряя требования Жилищного кодекса.

– Наши дома проектировались и строились с учетом государственной системы управления жилищным фондом, – сказал Рыбальченко. – Он предусматривал крупные организации и производственные площадки районного масштаба. В домах нет специальных помещений для небольших эксплуатирующих служб, которые могли бы здесь размещаться, оперативно оказывать услуги и управлять фондом. Нужны законодательные инициативы по градостроительной политике в данном направлении. Еще одна проблема: накопление денег на капитальный ремонт. Можно создать специальный фонд, но, по закону, любой фонд облагается налогом. Беспокоит людей и постоянная инфляция. Нужна система, которая не только сохраняла бы накапливаемые деньги, но и приумножала их. Нужно узаконить специальные фонды капитального ремонта с жестким государственным регулированием и гарантиями.

## ...ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ

Как это ни странно, но чиновника, ратующего за административный ресурс, поддержал предприниматель – **генеральный директор компании «Эникко» Алексей КАПЛУН**.

– Когда мы говорим о конкуренции, надо определиться: кто с кем конкурирует. Государство с частными компаниями? Либо частные компании между

собой? Муниципалитеты так или иначе будут воздействовать на участников рынка. Со следующего года, когда ДЕЗов не будет, останется вопрос: каким образом государство сможет контролировать процесс? А контролировать придется, потому что социальная значимость ЖКХ очевидна. Появилось предложение об аккредитации управляющих компаний с целью не допустить на рынок недобросовестных поставщиков услуг. Механизм аккредитации спорный с точки зрения рынка. Более перспективными, на мой взгляд, являются саморегулируемые организации управляющих компаний. Именно они как сообщество, объединяющее профессиональных участников рынка, должны являться в конечном итоге разработчиками критериев качества. Они же будут играть роль обучающих центров, ведь задача повышения квалификации стоит не только перед профессиональными участниками, но и перед жителями, которые хотят знать об управлении и обслуживании как можно больше. Государство не должно устраняться от этого процесса – оно обязано поддерживать и инициировать создание подобных объединений, входить в наблюдательные советы, органы контроля.

Еще одна стезя, где, на взгляд Алексея Алексеевича, государство не имеет права равноудалиться от управления домами, – определение приоритетов в поддержке предпринимательства.

– Сегодня деньги тратятся на поддержку всех. Это распыление средств. Государство должно определиться, кто является для него целевой группой, кто

будет играть роль локомотива, кого оно хочет поддерживать? Мне кажется, что целевым сегментом для государства являются компании, у которых свои генерация, транспортировка, сети и свое управление. Высокоинтегрированный холдинг – есть, на мой взгляд, целевая модель, способная конкурировать на рынке услуг, в том числе с иностранными компаниями, которые вскоре сюда придут.

Алексей Каплуна поддержал **президент Ассоциации «Группа Форвард» Владимир ГАМЗА**:

– До тех пор, пока у нас не будет рынка производителей коммунальных услуг, рынка оптовых поставщиков этих услуг, трудно говорить о рынке потребителей. Создавая рынок производителей услуг, мы должны решать важную проблему себестоимости услуг. Скажем, в домах, стоящих компактно на небольшой территории и имеющих современную систему ЖКХ, – одна себестоимость услуг. В домах, разбросанных на большой территории, малозатяжных, со старой системой ЖКХ – иная. Возникает вопрос: сколько конкретный владелец должен платить за одинаковые услуги, которые по себестоимости будут различны? Кто будет компенсировать разницу? Эта проблема – для государства.

## ...ПРЕПОДАВАТЕЛЯ

**Ректор Московского института экономики, менеджмента и права Артемий НИКИТОВ** пришел на круглый стол с конкретным предложением, касающим-

## ВОПРОС-ОТВЕТ:

– Где руководители жилищных объединений могут получить консультацию по интересующим их вопросам?

**Руководитель ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Ирина ШРАМКО:**  
– Такие консультации проводятся специалистами территориальных органов исполнительной власти в управах районов, а также в нашем центре. Но предварительно надо записаться по телефону 267-39-45 и изложить суть вопроса. Тогда мы сможем сформировать группу и пригласить именно тех специалистов, которые необходимы в данном случае.

## ВОПРОС-ОТВЕТ:

– Существуют ли типовые формы устава жилищного объединения и договора управления многоквартирным жильем домом, соответствующие требованиям Жилищного кодекса РФ? Где можно получить информацию об управляющих и эксплуатирующих подрядных организациях?

**Руководитель ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Ирина ШРАМКО:**  
– На базе нашего центра действует городской методический кабинет. Здесь можно получить в электронном виде примерный устав ТСЖ, который может быть использован и ЖСК, а также примерный договор управления многоквартирным домом. Примерный договор можно взять за основу при разработке своего договора со специализированной организацией, в том числе и на оказание услуг. Третий документ – это критерии выбора управляющих и подрядных специализированных организаций. Кроме того, центр является службой ведения единого реестра управления многоквартирными домами города Москвы, в котором учитываются сведения о действующих субъектах управления, в том числе специализированных организациях, желающих развить свою деятельность в сфере ЖКХ. Многие из них не один десяток лет занимаются обслуживанием жилищного фонда, в реестре указаны адреса домов, где они работают. На основе этой информации вы сможете определиться с выбором новой организации. Наш адрес: ул. Новая Басманная, дом 18, стр. 1.

## ВОПРОС-ОТВЕТ:

– Может ли пользоваться ввук льготами деда – участника войны, инвалида?

**Начальник сводно-аналитического отдела ГЦЖС Людмила МАЯНСКАЯ:**

– В соответствии с действующим определением ввук и дед – это не одна семья. Поэтому нельзя рассчитывать, что ввук будет пользоваться льготами. Но, возможно, в суде будет принято решение, что они ведут общее хозяйство. По этим основаниям право пользования льготами может распространяться и на внука.

## ВОПРОС-ОТВЕТ:

– Куда можно обратиться за разъяснениями по поводу ведения претензионной работы с неплательщиками?

**Начальник отдела ГУП «МосгорЕИАЦ» Ирина БОБРЫШЕВА:**  
– В нашем центре действует пейджер – 961-33-28. Сюда по тем или иным вопросам работы с должниками могут обратиться представители жилищных объединений любого округа и района города.

# КОМУ СУДИТЬСЯ С ДОЛЖНИКАМИ

Традиционный обучающий семинар ГУ «Центр реформы в ЖКХ» на этот раз охватывал две темы: первая – изменения в порядке перечисления льгот на оплату жилищно-коммунальных услуг, вторая – пути решения проблемы задолженности по их оплате. Для представителей жилищных объединений – ТСЖ, ЖК и ЖСК – это весьма значимые вопросы, поскольку касаются они тех коррективов, которые вносит новый Жилищный кодекс РФ и изданные в соответствии с ним нормативные акты.

## ТСЖ ДОЛЖНЫ ОБЩАТЬСЯ

Перед началом семинара **руководитель ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Ирина ШРАМКО** общалась с журналистами. Речь, в частности, шла и о том, какое значение в условиях перехода к самостоятельному управлению жильем имеет доступ к необходимой информации и обмен ею.

– Еще несколько лет назад мы показывали, – сказала Ирина Шрамко, – какие возможности для взаимодействия различных объединений предоставляет интернет. Поначалу столкнулись с негативной реакцией и непониманием со стороны людей, не имевших соответствующих знаний и возможностей пользоваться интернет-ресурсами. Сейчас ситуация изменилась. Есть хорошие сайты, которые стали удобной площадкой для общения жилищных объединений. Сегодня эта информация весьма востребована. И уже видно, что движение успешно развивается. Жилищные объединения – это самостоятельные организации, которые должны уметь строить отношения с поставщиками услуг и ресурсами, с членами ТСЖ и с гражданами, которые таковыми не являются. Именно здесь находят применение новые технологии, новые принципы организации работы. Поэтому на семинары мы приглашаем представителей предприятий малого

бизнеса, которые занимаются, например, внедрением тех или иных ресурсосберегающих разработок. Нередко именно здесь они находят партнеров – представителей управляющих организаций, ТСЖ.

Касаясь тематики предстоящего семинара, Ирина Шрамко отметила, что от жилищных объединений поступает много вопросов, связанных с изменениями в порядке перечисления льгот и субсидий. Не менее актуальны для них вопросы взаимодействия с ЕИРЦ, особенно в части претензионной работы с должниками.

– Претензионная работа – сложное дело, – подчеркнула она. – Поэтому заниматься этим должны юристы высокого уровня. Лучше, конечно, доверить такую работу специализированной организации, которая располагает кадрами необходимой квалификации.

## СЕМЬЯ – ЭТО КТО?

Тему предоставления льгот и порядка их перечисления достаточно подробно осветила **начальник сводно-аналитического отдела Московского городского центра жилищных субсидий (ГЦЖС) Людмила МАЯНСКАЯ**. Она обратила внимание на те вопросы, которые наиболее часто возникают и у граждан, и у руководителей ТСЖ и кооперативов.

Вот один из примеров. Человек имеет право на льготу по оплате жилого помещения, но не получает ее, поскольку собственником квартиры является не он сам, а кто-то из членов его семьи – жена, дочь и т.д. Почему это происходит? Да потому, что в соответствии с Гражданским и Жилищным кодексами РФ и постановлением правительства Москвы № 850 от 7 декабря 2004 года «О порядке и условиях обеспечения мер социальной поддержки граждан по оплате жилья и коммунальных услуг» данный вид льгот предоставляется только собственнику помещения, поскольку именно на него закон возлагает обязанность производить эту оплату.

– Но это касается только оплаты жилого помещения, – уточнила далее Людмила Маянская. – Существуют еще и льготы по оплате коммунальных услуг, которые предоставляются не только собственнику, но и членам его семьи. Но возникает новый вопрос: кого считать членом семьи? Есть определение, в соответствии с которым семья – это муж, жена, родители и дети. Поэтому если собственником является муж, то получаемая им льгота распространяется только на его жену и детей, даже если в квартире прописана еще, например, мать жены.

Однако суд не всегда соглашается с такой трактовкой. Когда прописанный в квартире и внесенный в лицевой счет гражданин обращается в суд, он, как правило, добивается решения о том, что его признают имеющим право на льготу.

– Мировые судьи, – отметила Людмила Маянская, – дают такое объяснение: данный гражданин (в нашем случае – мать жены) тоже входит в число членов семьи, поскольку все проживающие в квартире ведут общее хозяйство.

## Льготы по карте

В настоящее время действует постановление правительства Москвы № 411 от 4 июня 2002 года «О возмещении выпадающих доходов ор-



ся одной из самых злободневных проблем – информированности населения.

– Было бы хорошо направлять в высшие и средние учебные заведения информацию о ходе реформы, о том, что и на основании каких законов и постановлений должны делать граждане, – сказал Артемий Владимирович. – В системе высшего образования семь миллионов студентов – это люди, которые вступают в жизнь. Вузы – колоссальный канал для

лом столе, организованном Временной комиссией по подготовке законодательных предложений по вопросам выполнения столичных функций, говорит: увы, чиновник – это пока единственный ресурс, который может поддержать – или не поддержать – новатора.

Теми же соображениями руководствовался директор по развитию компаний «ЭкоВэйв Технологии» Александр КОЕВ, рассказавший о разработанной

Заявили о себе на круглом столе и организации, которые вполне могут обойтись без административного ресурса и «плыть» самостоятельно. Одна из них – недавно созданный **Национальный центр инноваций и инвестиций в ЖКХ**. Вот что рассказал о центре его руководитель **Вадим КУЛИКОВ**:

– Основная задача центра – создание механизма разработки и внедрения эффективных решений, как управленче-

торинг причин аварийности. У нас в России, в среднем, потери ресурсов между потребителем и поставщиком доходят до 30 процентов. В Москве процент ниже. И еще около 30 процентов мы теряем как потребители. Аварийность в России на сегодняшний день тоже выражена в больших цифрах – за исключением Москвы, где на 100 км около 80 аварийных случаев в год – самый низкий показатель по России и один из са-

роль над процессом законодательной деятельности.

И, наконец, еще одно важнейшее направление – мониторинг западного опыта. Например, мы начали работать с германским центром «Гермес» по изучению практики внедрения новых технологий. Новые технологии в России есть, но их надо трансформировать в решения – это наше слабое звено. В той же Германии именно «Гермес» представляет государственные гарантии при внедрении новаций. Такого института в России нет. Будем создавать...

## РЕСУРС - И ЛОГИКА ЖИЗНИ

передачи такой информации. С другой стороны, многие вузы, получая эти сведения, смогут проводить занятия и лекции в области ЖКХ для сотрудников муниципалитетов. Мы готовим управленческие кадры, но для сферы ЖКХ нужны кадры, отличные от других: здесь большая социальная ответственность, иные задачи. В конечном счете, иное мышление...

### ...И НОВАТОРА

Стоит отметить, что круглый стол собрал не только теоретиков – тех, кто анализирует проблемы реформирования ЖКХ, но и практиков, которые готовы предложить новации с целью повысить эффективность ЖКХ. К примеру, **генеральный директор «Наносфера» Андрей АЛЕКСЕНКО** рассказал о возможностях нанотехнологий – в строительстве жилья и дорог, в сфере ЖКХ – где в поле зрения изобретателей оказались различные направления отрасли: безопасность зданий, восстановление конструкций, диагностика, выявление скрытых дефектов, различного рода мониторинги в коммунальной сфере. По всем этим направлениям у «Наносфера» есть свои разработки.

Но почему новатор упоминает в связи с административным ресурсом? Да потому, что само его появление на круг-



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

его компанией технологии, которая не зависит от источников питания в таких областях жилищно-коммунального хозяйства, как снабжение водой, теплом, канализацией.

ских, так и экономических. Ведь эффективность отрасли, о которой мы сегодня говорим, зависит в первую очередь от управленческих решений. Например, первое, к чему мы приступили – мони-

торинга над аварийностью. Эти регламенты сегодня находятся в стадии разработки. Если не внести коррективы, то мы получим большую беду в сфере ЖКХ. Поэтому в фокусе центра – конт-

### ОГОВОРКА ПО ФРЕЙДУ

Подобные круглые столы важны – на них все чаще говорят не только о проблемах, но и предлагают решения. Но, организованные «сверху», такие форумы неизбежно несут печать администрирования. По иронии судьбы, сам того не желая, напомнил об этом **заместитель начальника отдела департамента ЖКХ Минрегиона Борис ПОРТЯНИН**. Отчитываясь, по традиции, о деятельности ведомства, Борис Адамович заговорил о главной проблеме – недостаточной информационной работе среди населения по выбору способа управления многоквартирным домом: «Хотя органы местного самоуправления субъектов РФ делают все, что угодно...», – сказал он и запнулся – всего-то на секунду, потом поправился: «...делают очень много, чтобы население понимало задачи, которые стоят в ходе реформирования». Но зал уже смеялся. Участники дискуссии оживились, и – может, мне показалось – раскрепостились...

Оговорка «по Фрейду» сделала свое дело – разоблачила истинное положение, сняла напряженность официоза. И те, кто пришел не отчитываться, а искать выход, объявили, что и они намерены проводить круглые столы, дабы обсуждать конкретные предложения по реформированию жилищно-коммунальной сферы. Об этом, в частности, заявили тот же Вадим Куликов и член совета директоров корпорации «Миракс-Групп» Максим Привезенцев.

Обязательно пойду на их круглые столы. Там-то оговорка уж точно не будет...

**Василий ДВОРЫКИН**

ганизаций от предоставления гражданам льгот по оплате жилищных, коммунальных услуг и услуг связи». Для того чтобы ГЦЖС возмещал льготы жилищной организации, необходимо обратиться в районный отдел центра и заключить договор. Затем до 5-го числа каждого месяца жилищная организация предоставляет сведения по всем категориям льготников. Руководитель жилищной организации несет полную ответственность за достоверность этих отчетов.

– Мы проводим выборочные проверки, – отметила Людмила Маянская, – и если находим какие-то ошибки, просим возместить ошибочно перечисленные деньги. Кроме того, ежеквартально каждая организация может провести выверку с нашим отделом. Отчеты вводятся в электронную базу данных, затем формируется сводный отчет по всему городу по каждой категории льготников. Эти данные предоставляются в Департамент финансов и Департамент ЖКХиБ. Средства по городским льготам перечисляются сразу, по федеральным – по мере поступления денег. Все эти суммы перечисляются жилищным и ресурсоснабжающим организациям.

Такой порядок действует сейчас. Однако уже в скором времени грядут серьезные изменения, к которым жилищные организации должны быть готовы. По сути дела, при возмещении затрат по предоставлению льгот будет принят тот порядок, который сейчас действует в отношении жилищных субсидий. О чем конкретно идет речь?

– По проекту постановления, который сейчас проходит согласования, – пояснила Людмила Маянская, – мы не станем перечислять деньги жилищным и прочим организациям. Через Банк Москвы они будут направляться на счета социальных карт москвичей (СКМ). Однако до определенного момента Банк Москвы будет самостоятельно направлять деньги с СКМ поставщикам ресурсов и услуг. То есть повторяется вариант с субсидиями, когда банк до определенного момента таким же образом перечислял средства с персонализированных счетов граждан. Переход на новую систему планируется осуществить на заявительной основе, поэтому ГЦЖС будет формировать два отдельных финансовых потока. Для тех, кто не подает заявления, порядок остается прежним – все будет идти поставщикам услуг и ресурсов. Если заявление есть, то средства пойдут на СКМ, а оттуда опять – таки поставщикам.

Такая модель возмещения отвечает общей

идеологии реформы: ликвидация всякой дотационности и переход на адресные меры социальной поддержки при оплате ЖКУ.

– Смысл в том, – сказала Ирина Шрамко, – что все средства из бюджета по льготам и субсидиям должны направляться на счета граждан, которые становятся полноценными плательщиками и в полной мере могут требовать предоставления услуг должного качества. В этой ситуации любая жилищная организация будет зависеть уже от потребителя, а не от поставщиков ресурсов, услуг и вообще от бюджета. Почему была выбрана СКМ? Да потому, что у нас подавляющее число льготников – пенсионеры. И практически все льготники имеют такую карту.

### КТО У НАС НЕ ПЛАТИТ?

Вторая часть семинара была посвящена путям решения проблемы задолженности и владения претензионной работы в отношении неплательщиков. Опыт работы с гражданами, которые задерживают платежи, поделилась **первый заместитель ГУП «ЕИРЦ СВАО» Александра ВАСЕНИНА**.

– Анализируя полноту сбора платежей, – сказала она, – мы видим, что примерно 4 – 6 процентов граждан вносят их несвоевременно. При этом состав неплательщиков делится на две большие группы. Первая – это должники, которые имеют льготы по оплате жилищно-коммунальных услуг (ЖКУ). Вторая группа – неплательщики, которые льгот не имеют. Таких большинство, примерно две трети от общего числа должников. То есть мы видим тенденцию: граждане, имеющие льготы, несмотря на недостаточную обеспеченность, все-таки стараются платить вовремя. А вот другую категорию должников никак не отнесешь к малообеспеченным гражданам. Это собственники жилья, ставшие таковыми в результате сделок купли-продажи и приватизации, а также граждане, владеющие не одним жильем. Соответственно и подходы к работе с этими категориями различны.

Должников, имеющих право на льготы, приглашают на заседание комиссии по работе с неплательщиками, в состав которой входят представители управы и районного ЕИРЦ. Комиссия разбирается в причинах возникновения задолженности, здесь же составляются графики ее погашения. В индивидуальном порядке принимается решение по тем случаям, когда управа может оказать какую-либо помощь.

Если срок задолженности составляет один-два месяца, сотрудники ЕИРЦ вначале общаются с неплательщиками по телефону, выясняют причины несвоевременного внесения платы и уведомляют о необходимости погасить долг. При задолженности со сроком от трех до шести месяцев направляется уже письменное уведомление. Если срок задолженности превышает полгода, формируется пакет документов для подачи иска в суд. Уведомление об этом тоже направляется неплательщику.

– Если и после этого мы не получаем платежей, – заключила Александра Васенина, – документы направляются в суд.

### ПО ВЫСШЕМУ РАЗРЯДУ

По мнению Ирины Шрамко, главный принцип работы с неплательщиками – это быстрое выявление задолженности и принятие соответствующих мер. Важно не запускать процесс. Она также отметила, что часть ТСЖ и ЖСК уже перешла на расчеты через ЕИРЦ, в том числе и по физическим лицам. Но не везде ситуация с обслуживанием жилищных объединений одинакова.

– Поэтому, – продолжила она, – мы договорились с ГУП «Московский городской информационно-аналитический центр» (ГУП «МосгорЕИАЦ») о том, что каждый случай каких-то сбоев в работе ЕИРЦ с ТСЖ и ЖСК будет находиться на контроле и должным образом расследоваться. Грубо говоря, для ТСЖ надо обеспечить режим VIP-обслуживания.

Тему продолжила **начальник отдела ГУП «МосгорЕИАЦ» Ирина БОБРЫШЕВА**. Она привела данные, которые свидетельствуют о том, что ЕИРЦ могут обеспечивать должный уровень претензионной работы, чем и должны воспользоваться жилищные объединения.

– Система ЕИРЦ, – подчеркнула она, – обеспечивает высокий валовой сбор платежей. В 2006 году его уровень по платежам граждан составил 99,6 процента. Основная масса неплательщиков имеет задолженность от двух до шести месяцев. И здесь нам удалось добиться положительной динамики. В прошлом году стабильно, до 10-го числа каждого месяца, вносили платежи 64 процента граждан. Это на 20 процентов больше, чем в 2005 году. Сейчас идут сложные расчеты по приборам учета, по льготам. Наши специалисты, которые регулярно проходят переобучение, в состоянии обеспечить квалифицированное обслуживание жилищных объединений.

**Петр ПОЛЫНОВ**

### ВОПРОС-ОТВЕТ:

– **Дому 35 лет, он никогда капитально не ремонтировался. Есть ли какие-то способы добиться капитального ремонта?**

**Руководитель ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Ирина ШРАМКО:**

– В соответствии с Гражданским и Жилищным кодексами, Федеральным законом о ТСЖ, действующим с 1996 года (в настоящее время, с введением Жилищного кодекса, он отменен), собственники были обязаны нести затраты по капитальному ремонту. Но в Москве он всегда проводился за счет бюджета. Каков порядок определения тех домов, которым необходим капитальный ремонт? Префектуры административных округов на основании поступающих сведений формируют адресные списки домов, требующих капитального ремонта. Право внести дом в титульные списки по результатам обследования предоставлено Мосжилинспекции, которая в соответствии с Законом города Москвы осуществляет мониторинг технического состояния жилых домов и согласовывает титулы префектур административных округов. На основании обращений Жилищная инспекция должна обследовать дом и зафиксировать актом его техническое состояние. Если дом требует ремонта, он вносится в соответствующие адресные перечни для формирования годового задания в рамках городских программ по капитальному ремонту, утверждаемых правительством Москвы.

### ВОПРОС-ОТВЕТ:

– **Есть ли объективные данные о том, какую реальную экономию дают расчеты по приборам учета?**

**Первый заместитель директора ГУП «ЕИРЦ СВАО» Александра ВАСЕНИНА:**

– По результатам анализа, который мы провели, можно отметить такую тенденцию: экономия для плательщика составляет от 5 до 19 процентов. Мы сейчас начинаем прием заявлений на установку приборов учета, а также принимаем в эксплуатацию приборы, установленные гражданами ранее. Экономия средств для плательщика существенная, поэтому в те или иные сроки мы все равно придем к тому, что счетчики будут стоять в каждой квартире.

### ВОПРОС-ОТВЕТ:

– **Собственник квартиры имеет задолженность по платежам за тепло, воду и электроэнергию более чем за шесть месяцев. Возможно ли в суд ограничить неплательщику потребление хотя бы электроэнергии?**

**Первый заместитель директора ГУП «ЕИРЦ СВАО» Александра ВАСЕНИНА:**

– Подобная практика у нас невелика, пока в порядке эксперимента. Если есть большая задолженность по платежам за коммунальные услуги и электроэнергию, мы состыковываем свои базы данных с данными Мосэнергосбыта. Тогда производится отключение электроэнергии неплательщику. Это еще один, дополнительный рычаг воздействия на него. Чтобы решить этот вопрос, жилищному объединению нужно связаться с вашим отделением ЗАО «Центр обслуживания продаж энергии» (ЦОПЭнерго), провести дополнительную сверку платежей, составить акт при отключении и направить уведомление данному плательщику.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА  
Сотрудники «Московской среды» на субботнике

## ОБЩЕГОРОДСКОЙ, УДАРНЫЙ...

Как сообщил журналистам руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов, всего в субботнике 14 апреля приняли участие около 651 тыс. человек, в том числе более 88 тыс. работников жилищно-коммунального хозяйства, более 230 тыс. студентов и школьников, около 81 тыс. жителей города, а также более 251 тысячи работников предприятий, организаций и учреждений Москвы. На объектах благоустройства было задействовано 6446 единиц машин и механизмов. Наибольшее количество участников субботника отмечено в ЮАО, СВАО и САО.

Всего посадили 1080 деревьев и 4543 кустарника, провели прогребание газонов на площади более 1734 гектаров и ремонт – на 20,6 гектара. Количество удаленных сухостойных, аварийных и потерявших декоративную ценность деревьев составило 1221 штуку. Отремонтировано 4297 малых архитектурных форм.

Дорожные службы города произвели текущий ремонт дорог на площади свыше 22 тыс. квадратных метров. Проведена разметка на 61,1 километра дорог, а также на 199 пешеходных переходах.

Выполнены работы по ремонту 282 цоколей

строений, ремонту отмостки и водоотводящих лотков у 298 строений, отремонтированы входные двери в 898 подъездах, приведено в порядок 965 подвальных и чердачных помещений, промыты фасады и цоколи 613 строений, в том числе 126 фасадов. Приведены в порядок 3058 дворовых территорий и 862 детские площадки.

Отремонтировано 63 и очищено илососом и вручную 308 колодцев, промыто 2790 погонных метров водосточных сетей. Проведена очистка зеркала водной глади водоемов на площади 28,4 гектара, прибрежной территории прудов – 24,2 гектара. На полигоны ГУП «Эко-техпром» было бесплатно принято более 55 тыс. кубометров мусора.

## СТУДЕНЧЕСКАЯ ГЕНЕРАЛЬНАЯ УБОРКА

С 14 апреля в ВАО проходит «Неделя чистоты и экологии».

Что может быть красивее березовой рощи? «Это березовая роща после генеральной уборки», – решили студенты колледжа ландшафтного дизайна № 18. Будущие озеленители в минувшую субботу наводили чистоту и порядок в березовой роще, расположенной вдоль Большого Кулавицкого проезда (ВАО).

Общий сбор был назначен в минувшую субботу на 11 утра – время, когда собаки заканчивают выгуливать своих хозяев. Ребятам пришлось собирать хлам осенне-весеннего происхождения. В ассортименте – пивные и пластиковые бутылки, пакеты из-под молока и сока. Самым неприятным, по выражению студентов, мусором были собачьи «мины».

– Нам, как специалистам по благоустройству, не привыкать наводить порядок на земле, – говорит Ирина Котович, заместитель директора колледжа. – Прежде чем создать красоту, озеленитель должен убирать. Еще лет пять назад я слышала от своих учеников перед праздником труда: «Почему я? Пусть узбе-

ки убираются!» Сейчас ребята уже так не думают. Они говорят: «Давайте поработаем по-ударному!»

В результате мальчишки и девчонки «приседали» рощу всего за полчаса. Потом все пошло в колледж выпить чайку с домашней выпечкой. Юные кулинару-озеленители к этому дню испекли сладости, что называется, в тему: «хворост», «грибы», «полено»...

...Семь потов сошло с «десанта» из числа студентов пожарного колледжа № 57, пока они боролись с беспорядком. Прямо скажем – досталась им тяжелая работенка на Шипиловской улице (ЮАО)! В огромном овраге, что рядом с окружающей дорогой, чего только не было: резина от авто, всевозможные запчасти, краны... А рядом остатки от бывших владений любителей огородов. Взрослым досталось резать болгарками заборные сетки. А студентам пришлось убирать весь этот металлолом. Потом очередь дошла и до выкорчевывания дикорастущих кустов, и до уборки листьев. Хорошо, что на подмогу приехали автобусы с ребятами

еще из двух колледжей. Префектура ЮАО позаботилась о студентах и выдала ребятам перед субботником сухой паек с бутербродами и минеральной водой.

Старший мастер Виктор Титов сказал, что «город» прислал к фронту работ даже две полевые кухни. Гречка с тушенкой оказалась очень кстати!

...Рано утром в Текстильщиках, Люблине, Нижегородском и Кожуховском районах ЮВАО не дворники, а студенты строительного колледжа № 26 с усердием убирали улицы. Другие юные специалисты по благоустройству отправились в этот день помогать по хозяйству ветеранам.

Многие мальчишки и девчонки в день субботника задавали своим педагогам один и тот же вопрос: «Куда делись урны?» Учителя объясняли эту «пропажу» антитеррористическими мероприятиями. Хотя и сами заметили, что кругом стало больше окурков и бумаж.

– Необходимость в соблюдении чистоты и порядка должны прививать детям взрослые, – говорит Вера Никитина, заместитель директора колледжа. – Мы стараемся внушать ребятам, что понятие «дом» распространяется не только на свою комнату в квартире.

**Елена ВОЛКОВА**

Для всех москвичей, конечно, субботник... Для нас же – обычный рабочий день, – говорит Виталий Давыдов, заместитель начальника участка ГУП «Гормост-Фонтаны».

В прошедшие выходные коммунальщики, которые готовят городские фонтаны к весеннему включению, действительно не нуждались в специальном приглашении на праздник труда. У них в эти дни самая горячая пора. Если позволит погода, пробный пуск фонтанов произойдет со дня на день. Так что приходится поторапливаться с подготовкой.

## ВСТРЕТИМСЯ У ФОНТАНОВ

Подготовка – это, во-первых, очистка каждого фонтана от зимней грязи и мусора. Во-вторых, поясняет В. Давыдов, это промывка, уборка, какие-то электромеханические работы, где-то большой, а где-то мелкий ремонт внутренних механизмов. В-третьих, коммунальщики заодно благоустраивают окружающие площади и скверы...

Самый большой ремонт – на одном из главных городских фонтанов, что в сквере на Тверской площади. «По проекту был предусмотрен капитальный ремонт с восстановлением исторической облицовки, – рассказывает заместитель генерального директора ГУП «Гормост» Олег Дерябин. – Мы уже заменили насосы, трубы, электрооборудование. По архивным материалам выполнено восстановление исторического ограждения. Кроме того, предусмотрено благоустройство сквера. К пуску фонтана все работы будут полностью закончены».

Уже почти приведен в порядок здешний сквер площадью 4 тысячи квадратных метров. Со стороны Столешникова переулка к фонтану обустроили лестницу для удобства пешеходов. Сам сквер озеленили: кое-где посадили новые деревья, кое-где сохранили старые. Осталось положить асфальт на тротуары да поставить столбы освещения. Вот этим тут и занимались в прошедшие выходные.

Кстати, в нынешнем году фонтанов в городе станет больше. Один из новых появится, например, в сквере у Рижского вокзала. Восьмигранная гранитная чаша, из нее выросла двенадцатиметровая колонна из светлого мрамора, увенчанная каравеллой. Автор композиции – известный художник-монументалист Игорь Пчельников.

Прошедшие субботники стали для коммунальчиков генеральной проверкой, позволившей убедиться: фонтаны столицы практически готовы к пуску. Осталось дождаться команды...

**Геннадий АЛЕКСАНДРОВ**

## ОСТАНЕТСЯ ЛИ КОВШ С СОЛОВЬЯМИ?

Сотрудникам управы, муниципалитета и ДЕЗа района Южное Тушино довелось провести минувшую субботу под музыку. И первые голоса в природном ансамбле исполнили соловьи.

– Грабли бы сюда, дело быстрое пошло бы, – вздыхали добровольцы.

На сорокаметровых склонах огромного котлована, в котором расположился природный парк со странным названием Сходненский ковш, трудились люди. Их набралось около 50 человек на территорию площадью более ста гектаров. Каждый тащил за собой огромный мусорный мешок, в который складывался всякий хлам. Когда тара наполнялась, ее оттащивали наверх под звонкие дребезжащие звуки содержимого. Ведь большинство находок составляли бутылки и банки из-под алкогольных напитков. А вот мелочевку типа фантиков и прочих клочков бумаги собирать без веерных граблей было сложно. Неужели не запасли необходимый инвентарь для субботника?

– Нельзя им пользоваться, – пояснила первый заместитель главы управы Алла Хлынина. – Можем почвенный слой нарушить. А ведь здесь растения, занесенные в Красную книгу.

– Хорошо хоть машины со дна вытягивать больше не приходится, – поддержал разговор заместитель главы управы по ЖКХ Игорь Дьяков.

Оказывается, раньше к Сходненскому ковшу был возможен подъезд машин. И некоторые автовладельцы сбрасывали вниз отслужившие срок авто. За год доводилось до сорока кузовов эвакуировать на свалку. Чтобы покончить с безобразием, проезд перекрыли.

С машинами справились. А с людьми? Ведь здесь излюбленный уголок природы местных жителей. Родители с детьми, собаководы, молодежь, старшее поколение заполняют извилистые тропинки природного парка. Одним удастся увидеть быстрого зайца, другим – повстречаться с добродушным ужом, третьим – подкормить орешками смывленных белок. Но многие любят здесь пожевать костры, пожарить шашлыки. В общем, весело отдохнуть. Но почему же не вынести за собой мусор?

– Дело в том, что на этой территории должна располагаться своя дирекция природного парка, – рассуждает руководитель районного муниципального образования Геннадий Бородин. – Следить за порядком и чистотой – их забота. Кстати, несколько лет назад на эту тему вышло постановление правительства Москвы.

Но никаких изменений не произошло. Санитарами природы выступают лишь местные власти, хотя территория и не в их ведении. Им же пришлось договариваться и с подрядной организацией. И теперь ее сотрудники не оставляют незамеченными кучки мусора на склонах.

Интересно, что никто из жителей не вышел на субботник. А ведь по периметру котлована выросло немало многоэтажек. Неужели никого не волнует, что вместо зеленого парка за окнами будет красоваться помойная яма?

– Да погода не очень. Ветер сильный, – объясняет отсутствие энтузиастов безвозмездного труда администрация. – Раньше в солнечные дни жители пополняли наши ряды.

А сегодня лишь многоголосые птички, перебивая друг друга, исполняли гимн благодарности. И сегодня здесь еще слышны соловьиные голоса, барабанная дробь дятла и размеренное кукование. Но что будет завтра?

**Ольга ПЕТРУСЕВА**



## ЧИСТОТЕ И СОЛНЦЕ РАДО!

Окончание.  
Начало на стр. 1

Всего было запланировано прибрать более 60 тысяч квадратных метров прилегающих к автобусному парку площадей. Тут, на реке Лихоборке, прохо-

дил экологический субботник. Этой речкой отделена от собственно парка обширная стоянка для автобусов, выходящая на Дмитровское шоссе, 60. Традиционно замусоренная территория. Особенно там, где берега соединены пешеходным мос-

том, покоящимся на двух трубах. Вот на чистку этой-то территории и вышла основная масса не занятых на линии людей – почти всех работников управления: ни много ни мало 500 с лишним человек.

С лопатами, граблями и метлами руководители служб, сотрудники, секретари рассредоточились по всей территории. Задача на ближайшие несколько часов – собрать десятки мешков с мусором. Среди других и сотрудница управления Ирина Зуева. В обычные дни она отвечает на телефонные звонки и занимается оформлением документов, но раз в году, говорит, можно и дворником поработать...

Совместными усилиями только за первые час-другой Зуевой и ее коллегам удалось собрать несколько огромных куч мусора. А к концу работы берега Лихоборки было не узнать. Чистоте и солнцу радо!

**Геннадий АЛЕКСАНДРОВ**

## ЗНАЙ ДОРИНВЕСТ!

14 апреля приняли участие в субботнике по благоустройству города 550 сотрудников ГУП «Доринвест» и подрядных организаций. Им в помощь было выделено 1212 единиц техники. В результате действий этой «ударной группировки» было убрано три гектара газонов, вывезено 675 кубометров мусора. На площади 1,1 тысячи квадратных метров был произведен текущий ремонт дорожных покрытий, покрашено 450 погонных метров ограждений вдоль дорог и

1500 погонных метров бортового камня в зоне остановок общественного транспорта. Но и это еще не все. Был устроен «банный день» для 1212 остановок общественного транспорта, повезло и 520 здешним урнами – их покрашили.

В следующую субботу, 21 апреля, сотрудники ГУП «Доринвест» и подрядных организаций вновь выйдут на субботник по благоустройству города.

**Сергей ЧЕКИНА**



Дендропарк Бирюлево Восточное

ФОТО ЮРИЯ СТЕПАНОВА

## В ТРОПАРЕВЕ ЗАМЕЧЕНЫ «ГРИБНИКИ»

Крупные снежные хлопья, буквально стеной валившие утром 14 апреля, наводили на мысль, что никакого субботника в этот день быть не может. Думал так, по его собственному признанию, и глава управы Теплый Стан Геннадий Лашкин. Но когда он увидел, с каким энтузиазмом выходят на улицу люди, то решил: субботнику быть!

Главной целью субботника в районе Теплый Стан было приведение в порядок зоны отдыха «Тропарево». На уборку вышли около 3 тысяч человек: местные жители, сотрудники управы и организации, расположенных на территории района, студенты и школьники, солдаты из 27-й мотострелковой бригады, а также около ста работников префектуры ЮЗАО. По словам начальника организационного отдела префектуры Владимира Озерова, для ее сотрудников уборка

Тропарева уже стала традицией. Причем чиновники не контролируют процесс, а непосредственно участвуют в работе. Также префектура направила своих людей в Битцевский парк и на Воробьевы горы.

Конечно, погода все же подпортила субботник. Снег тонким, но довольно плотным слоем покрыл землю, и под ним трудно было обнаружить мелкий мусор. Люди рассредоточились вдоль дорожек, по берегу пруда, по склонам оврага, углубились в лес. Специальными палками с острыми наконечниками они шарили по земле и, находя бумажки, окурки и прочий сор, ловко накалывали его на острие. Со стороны они очень напоминали грибников.

Хитрые палки можно было полу-

чить в одном из трех пунктов выдачи инвентаря. Также там выдавали мешки, перчатки, грабли. По периметру парка было расставлено 20 контейнеров для сбора мусора. Для его вывоза было заказано 10 машин.

Особое внимание уделено мемориальной зоне – именно тут в годы войны проходила последняя линия обороны Москвы. Сейчас здесь установлены стела и дот. Эту территорию убрали члены «Единой России» и «Молодой гвардии».

Рассказывает глава управы района Теплый Стан Геннадий Лашкин: – Сегодня помимо уборки территории мы планируем отремонтировать малые архитектурные формы, расположенные в парке. Хотели их и покрасить, но из-за сырой погоды это

ряд ли удастся сделать. Нужно поработать на пейнтбольном поле – убрать несанкционированно установленные покрышки и деревянные конструкции. И, наконец, нам предстоит совместно с приходом церкви Анастасии Узорешительницы посадить сиреневую аллею – около трехсот кустов.

Как видите, работы всем пришедшим в Тропарево было достаточно. Их и без того бодрое настроение улучшали запахи, доносившиеся с полевой кухни. Для тружеников там готовилась гречневая каша с тушенкой, бутерброды и чай. А рядом к выступлению самодельных коллективов ладили эстраду. Все верно: кто славно поработает, тот славно отдохнет!

**Лидия ГРОМЕКА**

Слово «валидаторы» появилось у нас недавно. С привычными турникетами их роднит главная функция - пропускать народ с разбором. Отличие - в более серьезной электронной начинке, и потому их труднее обмануть. Собственно, для того и были задуманы, чтобы ушлые пассажиры не ездили бесплат-

но по поддельным документам. Электроника не только считывает информацию с вашего билета, но и запоминает, чтобы потом отчитаться: сколько прошло героев труда, сколько многодетных матерей, сколько студентов, а сколько всех прочих. Документ в порядке - проходите. Но по одному. И в одну дверь...

Весь московский транспорт уже этой техникой обзавелся, замечена она и на пригородных маршрутах. А началось все пять лет назад, в Зеленограде. Там всего один автокомбинат - легче экспериментировать, потому и взяли пассажиров в тиски АСКП (так для краткости именуют эту автоматизированную систему контроля). Что же получилось в результате?

Директор Зеленоградского автокомбината Андрей Макшанцев проблем не скрывает: горожан это поначалу не обрадовало, зато хлопот комбинату не просто прибавило - умножило! Однако главный стимул, который подвиг на перемены, стоил того: деньги. С появлением валидаторов доходы комбината выросли вдвое. Другими словами, раньше половина пассажиров ездила без билетов.

Андрей Евгеньевич уточняет: - Даже больше половины, поскольку и сейчас кое-кто норовит проскользнуть через заднюю дверь, а то и просто пролезть под турникетом.

Когда появилась эта впечатляющая цифра, городским властям стало ясно, что наводить порядок необходимо. Выбор был такой: продолжать держать целую армию контролеров, чтобы те в ежедневной борьбе с жуликоватыми земляками зарабатывали себе на жизнь, или потратиться на недешевые валидаторы (больше двух тысяч долларов за штуку). Штрафы и воспитательным беседам предпочли железную руку электронного вахтера.

Пассажиры ответили... жалобами. Если в прежние месяцы счет недовольным шел на единицы, то с появлением электроники - на сотни: долго ждать посадки, трудно проходить в узкую переднюю дверь, билеты не срабатывают, медленно едем... Этот факт и на комбинате признают: поначалу время поездки пришлось увеличить, на некоторых маршрутах - до четверти часа.

И снова пришлось выбирать - вернуться в прошлое или доводить начатое до ума. Второе потребовало обновить автопарк (больше половины старых ЛИАЗов было полностью изношено). Зато когда появились новые машины - с нормальной передней дверью, просторным салоном и местом для того же валидатора, - свободнее вздохнули и водители, которых постоянно не хватало. Попробуйте летом усидеть полсуток в старой машине по соседству с мотором, где шум, жара да одурачивающие запахи - и станет понятно, почему порой до четверти автобусов так и не отправлялось в рейс. А на новую технику да приличную зарплату и водители

пришли соответствующей квалификации.

Тем временем электронщики поработали с билетами, появилась удобная социальная карта для льготников. И пассажиры научи-

учали к валидаторам). А ведь нередко в неудобствах виноват вовсе не он. К примеру, на остановке должен подъехать к самому тротуару, а там «бомбилы» стоят, с которыми никакая ГАИ не справится. Если в

предел мечтаний транспортников, не говоря уж о нас, пассажирах. Наши мечты известны: чтобы не ждать подолгу на остановках, а в салоне - чтобы ни духоты, ни давки. При этом автобус должен ехать как можно быстрее, а не стоять в пробках... Ну и так далее. За все это можно долго бороться и ничего не менять. Зеленоградцы же поставили навигационную систему - ту самую, которая, как вы помните, требует отдельного разговора.

Полностью она называется так: автоматизированная система диспетчерского управления пассажирскими перевозками. Чтобы оценить ее в действии, стоит побывать в здешнем центре управления движением, где контролируют городскую обстановку. Но прежде чем что-то контролировать, на каждый автобус пришлось установить навигационное оборудование. С помощью спутников определяются его координаты - и теперь все машины перед глазами, на экране компьютера.

Ведущий инженер Ирина Смирнова рассказывает, в чем, собственно, этот контроль заключается.



Благодаря спутнику диспетчеры центра управления движением следят за местонахождением автобусов и связываются с водителями



На автобусах Зеленоградского автокомбината установлено навигационное оборудование, настроенное на спутник

## КАК ПРОГРЕСС ПРОНИК В АВТОБУС

лись не задерживать друг друга, готовы проехать документ заранее и уже не раздумывают, каким концом и куда его вставить.

Пришла пора подвести итоги. - Расписание вернулось прежнее, а на ряде маршрутов время в пути даже сократилось, - говорит А. Макшанцев. - Автобусов на линии стало больше, и пассажиры на остановках не скапливаются. Даже в пиковое время посадка занимает не больше трех минут, а обычно и в минуту укладываемся. С помощью навигационной системы (о ней отдельный разговор) увидели свои ошибки, и время в пути продолжали сокращать. Последние два года не было практически ни одной жалобы.

Уточняя: что значит «практически»?

Директор поясняет: - Писать в инстанции, конечно, не перестали, но это уже скорее не жалобы, а предложения: изменить маршрут, сделать новую остановку, согласовать расписание с приходом электрички. Совсем другая почта! Правда, человеческий фактор остается: грубость водителя, контролера... С этим справиться труднее, чем новую технику поставить. Учетом и психологическую нагрузку. Вот представьте: за смену водитель перевозит примерно 1200 пассажиров. Из них половина - льготники, пенсионеры, инвалиды. Если хотя бы один из десятка что-то скажет - водителя уже можно везти в больницу с нервным срывом (что, кстати, и было, когда при-

Германии даже при километровой пробке полоса для общественного транспорта всегда свободна, то у нас машины и по трамвайным путям ездят. Такая специфика...

Директор рассказал, как на автокомбинат приезжали иностранцы, представители Всемирного банка развития, знакомиться с АСКП. Им все объяснили: и про учет пассажиров, и про отчетность - а они интересуются: зачем же, мол, тогда турникеты? Зеленоградцы спорить не стали и на одном из маршрутов попробовали турникеты убрать. Каждый пятый пассажир тут же перестал платить...

Хоть проникнуть в автобус безбилетнику теперь сложнее, сэкономить на контролерах, похоже, не удалось, и они по-прежнему бдят. Зачем?

Они ведь не только для того, чтобы зайцев ловить. Основная работа - контролировать водителя: как соблюдает расписание, скорость, как на остановке подъезжает к бордюру, как каменно (расстояние должно быть двадцать сантиметров)... Потом рапорт, разбирательство - и нарушитель может остаться без премии.

Словом, деньги, с которых началась эта история, в ней же поставили очередной знак препинания. Но это еще не точка, потому что расчет за проезд - не



Данные, собранные валидатором за день, перекачиваются на единый сервер и анализируются

К примеру, интересует нас 19-й маршрут, самый длинный, он проходит через весь город. Оставляем на мониторе машины только этого маршрута - их больше десятка, расположились цепочкой на карте города, от вокзала до конечной. Вся информация хранится в памяти, и можно проверить работу каждого водителя в любой день. Берем наугад один из автобусов, смотрим: первый рейс отправляется от вокзала по расписанию в 5.19, фактически выехал на две минуты позже. Но к первой же контрольной точке - остановка «Институт электронной техники» - отставание ликвидировал, а спустя 45 минут,

точно по расписанию, прибыл на конечную.

Можно проконтролировать и скорость: если автобус движется быстрее, чем положено, его метка на экране монитора окрасится в красный цвет. А если уехал от остановки раньше времени, то рейс и вовсе не засчитают.

Или представьте себе картину: на заводе закончилась смена, вся надежда на последний автобус - а он не приехал. По данным диспетчера, все шло по расписанию, но с диспетчером ведь можно договориться, шоколадку подарить... В общем, выяснилось, что водитель, как здесь выражаются, закодил рейс. И себе жизнь облегчил, и топливо сэкономил. Впрочем, эта картинка уже из прошлого, потому что с появлением навигационной системы шоколадки как

прогреться. К тому же подогреватель требует топлива, и, бывало, водители пытались сэкономить, за что полагалась премия. Теперь ее отменили. Сначала мы просто термометры повесили, но потом заменили датчиками, которые передают информацию нам. Более того: в холодные дни начинаем работу с того, что проверяем температуру в салоне. Если ниже нормы - снимаем автобус с линии.

- С каждым автобусом двусторонняя связь, есть даже электронная почта, - продолжает она. - Если что случилось, то уже не ждем, пока кто-то позвонит, а узнаем об этом первыми и тут же решаем, куда отправить резервную машину или как перевести ее с другого маршрута. Скажем, где-то произошло ДТП. Движение перекрыто, и наши автобусы один за другим едут в тупик, откуда нет выхода. Мы тут же сообщаем всем, кого касается, как изменить маршрут. А еще можно вызвать «скорую», если пассажиру плохо, можно справиться о забытых вещах... Да мало ли что!

Цена информации - экономленное время. До нового года допущено опоздание до пяти минут, но навигационная система помогла уложиться в три минуты. Ездить еще точнее трудно, потому что обстановка на дороге зависит и от дня недели, и от времени суток, и от погоды, чего никакому расписанию не учесть.

Кто приезжает в Зеленоград на электричке, видит на при вокзальной площадке электронные стенды с полезной информацией: маршрут автобуса, сколько минут осталось до его фактического прихода. Это значит, что в центре управления видят его, знают скорость... В общем, все под контролем. Даже за обстановкой на площади следит телекамера, чтобы пассажиры чувствовали себя в безопасности. Впрочем, не уверен, что безопасность под прицелом телекамер - именно тот путь, которым следует идти, но пока жизнь не оставляет выбора. Зато навигация под космическим присмотром вполне себя оправдала. Система начала работу год назад, и вот ее итоги: в прошлом году пассажиров перевезли на полмиллиона больше, чем в 2005-м, а километров - благодаря правильной схеме маршрутов - получилось на полмиллиона меньше.

**Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ**

Столичные риелторы озаботились автотранспортными проблемами. И это не случайно: количество жилых, офисных и торговых новостроек растет, чего не скажешь о развитии транспортной инфраструктуры - подъездных дорог и парковок. По этому поводу Московская ассоциация риелторов созвала недавно пресс-конференцию, куда были приглашены специалисты-транспортники и депутаты.

Президент ассоциации Анна Лупашко считает, что столица стоит на пороге серьезного кризиса:

- При заключении большинства инвестиционных контрактов вопросы транспортной доступности и обеспечения парковочными местами практически не обсуждаются, - сказала она. - Через пару лет город начнет задыхаться в еще большей пробке, чем сейчас. По данным Департамента транспорта и связи, Москве уже сейчас не хватает как минимум 350 километров дорог. Пока же город в состоянии строить около 18 километров дорог в год. Выходит, что на создание необходимой транспортной инфраструктуры потребуется как минимум 19 лет.

Заведующий научно-проектным отделением транспорта и дорог НИИПИ Генплана города Москвы Михаил Крестмейн напомнил о том, что транспорт-

## 161 МОСКВИЧ НА ОДИН ГЕКТАР...

ные проблемы в первую очередь обусловлены высокой плотностью населения нашей столицы - 161 человек на один гектар. Для сравнения: в Париже этот показатель составляет 40 человек, в Лондоне -

**Новостроек все больше. Кто подумает о дорогах и парковках? • Дефицит магистралей составляет 350 километров • Коли нет подъездных путей и гаражей, то нет и нового дома • Развитие общественного транспорта как средство от пробок**

54. Кроме того, в Москву ежедневно на работу приезжают примерно 1,5 млн. человек.

- Москва - это прежде всего город общественно-транспортного, который перевозит до 80 процентов пассажиров, - подчеркнул М. Крестмейн. - Поэтому основные средства надо вкладывать в его развитие.

К нынешним 300 километрам метрополитена надо иметь еще столько же, чтобы по-настоящему отвлек людей от автомобиля.

Представитель НИИПИ Генплана высказал пожелания и в адрес риелторов:

- Если бы гильдия риелторов приняла на себя обязательство не допускать на рынок те дома, в которых нет подъездных путей, если бы не продавались ни одна квартира, ни один метр офисной площади без соответствующего обеспечения гаражом или парковочным местом, это стало бы колоссальным вкладом в дело борьбы с автомобильными пробками.

Транспортные проблемы столицы можно решать только комплексно. В этом убежден депутат Мосгордумы Иван Новицкий. Именно такой подход необходим при актуализации Генплана столицы.

- В текущем году, - отметил депутат, - на развитие транспортной инфраструктуры будет потрачено

до 70 млрд. рублей. Это средства города и субвенции из федерального бюджета. В дальнейшем, возможно, мы будем увеличивать сумму, понимая, что этих денег все равно не хватит, чтобы покрыть все необходимые расходы по дорожно-транспортному строительству.

Целесообразно привлечь для решения проблемы и частные инвестиции, особенно если речь идет о дорогах второго уровня. Еще один аспект комплексного подхода - вопросы нормативно-регулирующего характера, связанные с доступом в центральную часть города.

- Для грузового транспорта, - напомнил И. Новицкий, - уже действует регулирование в пределах Садового кольца и третьего транспортного кольца. И мы понимаем, что при введении каких-то ограничений для легковых автомобилей надо в первую голову кардинально решить вопросы общественного транспорта. Он должен доставлять пассажиров из разных частей города, минуя возможные пробки. Этой цели послужат и пересадочные узлы, и выделение полос для общественного транспорта, и внедрение соответствующих автоматизированных систем.

Состоявшийся на пресс-конференции обмен мнениями ее организаторы считают лишь прелюдией к более углубленному рассмотрению транспортной проблемы. В июне решено провести круглый стол по этой теме.

**Петр ПОЛЫНОВ**

14 апреля 2007 года Объединение административно-технических инспекций (ОАТИ) города Москвы отметило свое пятнадцатилетие. Вряд ли кто-то поспорит с утверждением, что столица в последние годы буквально преобразилась, расцвела. Ее внешнему благоустройству никогда прежде не уделялось такого огромного внимания, как сейчас. И в этих отрядных переменах серьезная заслуга ОАТИ - организации, которая призвана осуществлять независимый государственный контроль за соблюдением всеми учреждениями и предприятиями на территории города норм и правил внешнего благоустройства. Об этой работе мы беседуем с бессменным руководителем объединения Иваном ИЩЕНКО.

## ОТ «РУССКОЙ ПРАВДЫ»

**Иван Сергеевич, вначале вполне юбилейный вопрос: откуда пошла есть административно-техническая инспекция столицы? Были у нее предшественники?**

Первые упоминания о государственном управлении в сфере благоустройства городов встречаются уже в памятнике русскому праву XI-XII веков - Русской Правде, где, в частности, говорится о нормах городского строительства. Позже Петр I своим указом в 1718 году ввел регламент вывозки мусора и отбросов за городскую черту и обязал генерал-полицейстера контролировать санитарное состояние города. Но не буду утомлять вас слишком глупо-

## ЛИХА БЕДА НАЧАЛО

**Организовать практически новую систему контроля было, наверное, нелегко?**

Не то слово! Мы начинали в условиях экономической и хозяйственной неразберихи, захламленности магистралей и улиц Москвы, в период учреждения одних структур власти и становления других. Работать по старинке было нельзя, требовалась новая стратегия и тактика.

Прежде всего избавились от несвойственных контрольному органу функций, реорганизовали саму структуру объединения. В его составе кроме технической инспекции были образованы другие специализированные подразделе-



случаях грубых нарушений, а также за невыполнение предписаний в установленные сроки 83 тыс. раз применялись штрафные санкции на общую сумму 425 млн. рублей.

В то же время мы осознаем, что одними штрафами дело не поправишь. Мы не ставим цель прищучить, разорить то или иное предприятие. Главное - добиться порядка, поступательного движения в деле благоустройства: пожалуйста, работайте на здоровье, богатеете - но обязательно соблюдайте законы, выполняйте свои обязанности по отношению к городу. Ведь у бизнеса, нашедшего свою нишу в столице, имеются серьезные конкурентные преимущества по сравнению с теми, кто работает в других городах. И за это преимущество надо быть благодар-

ти самому и вывести детей, безупречные дороги, по которым человек едет на работу и возвращается обратно, радующие глаз фасады домов - все это слагаемые нашего настроения. Значит, задача ОАТИ в том и состоит, чтобы сделать городскую среду по-настоящему комфортной, чтобы на улицах мы чувствовали себя так же уютно, как дома. Если хотите, это и есть мое кредо.

## ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С ДВОРА

**Очевидно, этой цели служит и конкурс «Московский дворик». Вы стояли у его истоков, вы возглавляете городскую конкурсную комиссию. На ваш взгляд, в каком направлении он должен развиваться?**

За более чем десятилетний период конкурс в огромной степени послужил делу благоустройства столицы. Он стал настоящим двигателем городской программы «Мой двор, мой подъезд». Но нет пределов совершенству, и благоустройство благоустройству рознь. Можно поставить пару лавочек да клумбу разбить - этим и ограничиться. Но двор - не просто место, которое мы быстро пересекаем по дороге домой или на работу. Это еще и территория, на которой значительную часть своего времени проводят наши дети, пожилые люди. Отсюда вывод: двор должен включать зоны, приспособленные для отдыха представителей всех поколений.

С другой стороны, в Москве немало тесных дворов, где просто невозможно разместить все необходимое. А если и втиснешь, то для людей места не останется. Из такой ситуации выход

**Иван ИЩЕНКО, начальник ОАТИ города Москвы:**

# НАМ ДО ВСЕГО ЕСТЬ ДЕЛО

ким историческим экскурсом. Перенесемся сразу в век XX.

В советское время прообразом ОАТИ была Специальная инспекция по санитарному состоянию города, учрежденная по решению президиума Моссовета 8 мая 1931 года. Было принято и соответствующее положение, отражавшее в своих формулировках жесткость и даже жестокость того времени. Позволю себе цитату: «Свою работу Специнспекция осуществляет (в том числе) путем воздействия, вплоть до репрессий (в судебном и административном порядке) на лиц, ответственных за невыполнение и нарушение обязательных постановлений, правил и инструкций Моссовета».

Не думайте, что это была пустая декларация. В печати той поры можно найти сообщения об арестах командантов, которые на территории вверенных им домовладений развели антисанитарию. Позже было образовано ОАТИ Моссовета.

**Но почему именно полтора десятка лет назад возникла необходимость в обновлении действующей системы контроля городского благоустройства?**

Вспомните 1992 год. По стране катится вал преобразований и переподчинений всех и всяческих структур. Именно тогда правительство Москвы было вынуждено констатировать неудовлетворительную организацию работ по благоустройству и санитарной очистке города. Особую тревогу вызывал низкий уровень содержания дорог, внутриквартальных территорий, фасадов зданий. И мэру столицы стало ясно: объединение надо не просто укреплять, а выстраивать практически заново.

В такой обстановке 14 апреля 1992 года правительство Москвы принимает постановление «О повышении роли Объединения административно-технических инспекций в благоустройстве и содержании города» и утверждает «Положение об Объединении административно-технических инспекций правительства Москвы». Этим же постановлением меня назначили его начальником. Хотя, если быть точным, назначение состоялось еще 29 января 1992 года распоряжением премьер-министра правительства Москвы Юрия Михайловича Лужкова № 250-РП. Не могу сказать, что испытал большую радость по этому поводу. Попытался мягко отказать. Мне тогда казалось, что работа эта бесперспективна. Но в смысле карьерного роста (карьеризмом я никогда не болел) - просто меня тянуло что-то создавать, а не искать ошибки у других. Но мои аргументы действия не возымели.

ления - дорожная инспекция, инспекция по контролю за художественным оформлением и рекламой, светотехническая инспекция, инспекция по контролю за состоянием зеленых насаждений. Иногда наши инициативы воспринимались как посягательство на власть тех или иных органов. Но в конечном счете удалось убедить всех в целесообразности такого построения ОАТИ.

Кроме того, необходимо было правовое обеспечение деятельности инспекции. Мы гордимся, что при нашем

ним городу, который тебя приютил. А не хочешь учитывать интересы других - скатертью дорога.

Именно поэтому мы акцентируем свое внимание на профилактике нарушений. Год назад начали вручать предписания уведомления о необходимости устранения недостатков. Уведомление выгодно отличается от предписания тем, что его оформление и вручение имеет упрощенный порядок и не отрывает балансодержателя объекта от, скажем, уборки снега в период ин-

те. Это так называемые целевые дворы. Ведь в рамках конкурса уже давно благоустраиваются не отдельные дворы, а целые кварталы, микрорайоны и даже районы. Если благоустроены микрорайон рассматривать как единый комплекс, то обязательно иметь в каждом дворе по маленькой игровой площадке. Можно один двор полностью приспособить для детей, другой - для подростков, третий - для старшего поколения. Разумеется, такой подход не исключает наличия в каждом дворе обязательных элементов благоустройства. Удачным экспериментом в этом смысле стала практика обустройства ветеранских дворов. Думаю, это только начало.

**Иван Сергеевич, вспомним раннее августовское утро прошлого года. Тогда вы, газетчики и телевизионщики, собирались в очередной выезд с рабочей группой конкурсной комиссии «Московского дворика». А вы, вооружившись фотоаппаратом, повезли меня в один из дворов Таганского района полюбоваться на розарий. Позже мне не раз доводилось видеть ваши величественные фотополотна на выставках. Скажите, что это для вас - городские цветы?**

Острова тепла и радости. Для многомиллионного мегаполиса они как бы открывают второе дыхание. И вы знаете, когда вижу бережно, с любовью ухоженный цветник, то ощущаю за этим реальность людей. Ведь каждый росток надо было вовремя посадить и взлелеять. Поэтому с огромным уважением отношусь к тем, кто каждый день заботится о красоте. Это же замечательно, что в Москве ежегодно наращиваются площади цветников! Появляются новые виды цветочного оформления, в том числе вертикального. Огромной популярностью пользуются ежегодные фестивали цветников. В прошлом году такой фестиваль состоялся в Лужниках, в непосредственном соседстве с городским финальным объектом конкурса «Московский дворик», чем мы гордимся.

**Иван Сергеевич, что бы вы хотели пожелать своим коллегам в связи с годовщиной объединения?**

Прежде всего, сил и энергии для дальнейшей работы на благо столицы, ее жителей и гостей. То, что мы откровенно осознаем востребованность своей деятельности, нам очень помогает. Поэтому желаю коллегам признание их трудовых заслуг. Еще хочу пожелать здоровья, удачу во всех начинаниях и простого человеческого счастья. С юбилеем, дорогие мои!



активном участии был разработан и принят в 1996 году Закон города Москвы №1 «Об административной ответственности за правонарушения в области благоустройства города». В тот период подобного закона не существовало ни в одном субъекте Федерации. С тех пор мы участвовали в разработке еще целого ряда нормативно-правовых документов. Вдобавок сформировали в ОАТИ мощную юридическую службу.

## ШТРАФ - НЕ ПАНАЦЕЯ

**Объединение имеет репутацию строгого контролера. Увеличиваются суммы штрафов за нарушения внешнего благоустройства. Предпочитаете карать?**

Это не совсем верно. Да, объем штрафных санкций весьма значителен. Без статистики тут, пожалуй, не обойтись. В прошлом году инспекторским составом ОАТИ выявлено 286 тыс. нарушений, на их устранение было выдано 195 тыс. предписаний. В

тенсивного снегопада - ведь тогда каждый час на счету. В то же время уведомление извещает руководителей предприятия, что их действия находятся на контроле ОАТИ. Надо сказать, такая форма работы дала положительные результаты: в период авралов количество нарушений снижается.

**Иван Сергеевич, не могли бы вы коротко сформулировать основную задачу вашего ведомства? У меня есть подозрение, что она на все сто совпадает с вашим личным кредо. Или это не так?**

Если вы и ошибаетесь, то не слишком. Любой город, если вдуматься, является средоточием стрессов, причем самых разнообразных. В мегаполисах эти стрессы приобретают особую остроту. Как бы то ни было, большую часть жизни горожанин проводит в четырех стенах - в квартире, офисе, на производстве. Поэтому особенно важно, чтобы, покидая эти стены, он не ощущал лишнего дискомфорта. Чистый и зеленый двор, куда хочется вый-

# НА СЛУЖБЕ ГОРОДУ

В составе ОАТИ действует пять специализированных инспекций, осуществляющих контрольную деятельность на всех основных направлениях городского хозяйства. Коротко расскажем о каждой из них.

## ПОРЯДОК НА СТРОЙКЕ

На контроле **технической инспекции ОАТИ** постоянно находится около 5 тысяч строительных объектов. Во многом благодаря усилиям технической инспекции к 2006 году практически все стройплощадки, где это необходимо по условиям производства, были оборудованы пунктами мойки колес. Ушли в прошлое ограждения строящихся объектов, возведенные из разнородного подручного материала. Самым значительным достижением стала разработка и внедрение на ряде крупных столичных строительных фирм корпоративных стандартов по обустройству стройплощадок. При активном участии технической инспекции в Москве ежегодно проводится конкурс на лучшую строительную площадку: участие в нем - вопрос престижа, своеобразный корпоративный знак качества.

## ПРОВЕРКИ НА ДОРОГАХ

**Дорожная инспекция** наделена правом независимого государственного контроля всех юридических лиц, работающих в дорожной отрасли Москвы, невзирая на их организационно-правовую форму и ведомственную подчиненность. Основные задачи инспекции - контроль качества дорожно-ремонтных работ, профилактика нарушений при подготовке, организации и проведении дорожно-ремонтных и уборочных работ. Одним из важнейших достижений всей столичной дорожной отрасли и ОАТИ является осуществление капитального ремонта исключительно на основе проектно-сметной документации. Однако наличие проекта не гарантирует должного качества работ. Только в 2006 году за выявленные нарушения к организациям-бракерам инспекция применила штрафные санкции на общую сумму более 10 млн. рублей. Кроме того, в службе заказчиков направляются предложения на расторжение договоров с организациями, неоднократно допустившими брак. В прошлом году расторгнуты договоры с 55 такими организациями.

## РЕКЛАМА В РАМКАХ

В поле зрения инспекции по контролю за состоянием **художественного оформления и рекламы** находятся более 100 тысяч конструкций наружной рекламы и информации. Это около 20 тысяч отдельно стоящих щитов, 38 тысяч объектов рекламного оформления предприятий потребительского рынка, около 2,5 тысячи транспарантов-перетяжек, 4 тысячи панелей-кронштейнов на опорах освещения и другие виды рекламной продукции. Ежегодно по результатам совместных проверок и ежедневного инспекторского контроля устраняется более 20 тысяч нарушений в содержании таких объектов. В результате резко уменьшилось количество нарушений внешнего вида рекламных конструкций. Если в световом рекламном оформлении уровень нарушений в 1992 году достигал 40-50 процентов, то в 2006-м этот показатель не превышал 3-4 процентов.

## ШУМИТЕ, БЕРЕЗЫ!

**Инспекция по контролю за состоянием зеленых насаждений** действует с 1994 года. Количество нарушений, выявляемых и пресекаемых ею в сфере зеленого хозяйства, ежегодно исчисляется сотнями тысяч. Благодаря этим усилиям состояние «зеленых легких» столицы улучшается. По мере развития города растут и масштабы зеленого строительства. Сегодня на каждого москвича приходится 16-17 квадратных метров озелененных территорий, а к 2020 году в соответствии с Генеральным планом развития столицы этот показатель увеличится до 24 квадратных метров. Параметрами экологической безопасности, плодородия почв, качества и правильности проведения агротехнических мероприятий не могут оцениваться на глазок. Поэтому в 1999 году в составе инспекции появилась специальная лаборатория, которая позволяет вести мониторинг состояния зеленых насаждений по всем важнейшим оценочным показателям.

## ДА, БУДЕТ СВЕТ...

**Светотехническая инспекция** контролирует содержание устройств наружного освещения. С 1994 года такой систематический контроль позволил в 7-11 раз снизить долю неработающих светильников на улицах и магистралях города, во дворах и у подъездов жилых домов, на подсветке домовых знаков и в подземных пешеходных переходах. При этом содержание объектов систем архитектурно-художественной подсветки улучшилось почти в 15 раз. Каждый инспектор в течение года проводит более 50 проверок в темное время суток на предмет определения эффективности и работоспособности световых приборов и выдает до 1,5 тысячи предписаний на устранение нарушений в их содержании.

О профессии слесаря Юрий Алексеевич Веденев не помышлял. Его привлекала электрика, радиомеханика. Окончив училище с красным дипломом, стал работать электромонтажником на стройке. Но возникли житейские проблемы: они с женой ожидали ребенка, а строительная организация квартиры не обещала. Зато в ЖЭКе – пожалуйста. Там были нужны слесари. Пришлось переучиваться...

У него до сих пор про- скальзывают в разгово- ре слова из прежнего лек- сикона. Когда надо сказать «отключить воду», говорит «обесточить». Раздаточный узел, на слесарном жаргоне именуемый «гребенкой», на- зывает не иначе как «распре- делительный щит». И все же постепенно он убеждался в том, что сменил профессию не зря.

В свое время, когда на стройке «шкрябил» бетон, Юрий Веденев протягивал провод, потом спускался в ци- товую, и там одним движением руки освещал темное тело до- ма. В такие минуты он чувство- вал себя почти волшебником, хозяином света. Но для полно- ты ощущений чего-то не хватало. И однажды он понял: когда эти черновики домов и квар- тир превратятся в долгождан- ное жилье для людей, он ново- селов даже не увидит. Не раз- делит их радость, не испытает сопричастности. А ведь в каж- дом из этих домов есть и его труд, труд монтажника Ведене- ва. От таких мыслей ему ста- новилось как-то неуютно.

В новой профессии все стало по-иному. Всякий раз, когда ему открыва- ют дверь, Юрий Алексеевич видит: люди ждут, надеются на него. А потом услышит «спасибо» - то ли горячее, от сердца, то ли сухое, равно- душное. Какое-никакое, а все же признание его работы, оценка его труда. Вот чего недоставало ему в жизни - простой человеческой благо- дарности! Разве не ради этого он каждое утро надевает спе- цовку, берет сумку с инстру- ментами, а, возвращаясь до- мой, осознает: день прожит не зря? Людская благодарность нынче в остром дефиците, а он за день столько наберет ее, что готов поделиться. Впро- чем, об этом - в шутку - он может сказать только жене. А так - никому не отдаст. Это его капитал. Смысл его жи- зни. Спроси его: «Что сегодня сделал?» - он скорее челове- ка вспомнит, нежели поломку.

В общем, хоть и поздно, но свое призвание слесарь Ве- денев все-таки нашел. Начиная он, понятно, в му- ниципальной организации, те- перь на ее месте частное предприятие - ООО «ЮНИ». Есть с чем сравнивать. Тогда работали в основном для «объемов», кем-то и когда-то спущенных и никак не связан- ных с реальной потребностью жителей, однако влияющих на финансирование. Обслужил столько-то квартир, заменил столько-то смесителей - циф- ра в отчет, по ней судили о ра- боте предприятия. Ну а как сделал работу - хорошо ли, плохо - никого не интересовало. Оно даже лучше, если че- рез месяц-другой тот же кран потечет: значит, можно давать заявку на новый. А потом по- ди проверь, поставлен он или нет. Кому-то было очень удо-бно...

«ЮНИ» (раньше органи- зация называлась «Прометей») - одна из первых частных ком- паний в Восточном округе, ко- торая стала обслуживать жи- лые дома. По сравнению с прежней практикой - небо и земля. Мало того, что здесь считают каждую копейку: пло- хо сработал - пойдешь пере- делывать. Причем за собст- венный счет. Ведь материалы и детали «ЮНИ» покупает на свои кровные. Списывать хал-

туру не на кого. Так что тра- тить дополнительное время на хорошую работу стало выгод- но.

Лучше ли стало работать слесарям? Если иметь в виду зарплату, то раньше в муници- пальной службе они получали около трех тысяч, сейчас - по- чи втрое выше, а то и больше. Понятно: для нормального му- жика и это не деньги. Но ведь частная организация от госу- дарственной отличается тем, что у нее развязаны руки. Фир- ма сама ищет работу, сама за- ключает договора с заказчика- ми. Берет подряд то на озеле- нение, то на благоустройство, иногда забор поставит, а, слу- чается, целую спортивную пло- щадку оборудует. Есть заказы и в других концах города - в Ту- шине, Жулебине. В общем,

четвертом этаже, может за- лить межпанельное про- странство и дать знать о себе на первом. Надо найти свищ. Как? Сразу и не ответишь. Интуиция. Она пришла с го- дами, с опытом.

Прежде всего Юрий изучил, как и в каких местах проложе- ны трубы, где слабые места, и уже с инструментом точно на- правляется туда. А еще он умеет слушать стену. По еле уловимому шуму догадывает- ся, где прорыв. Как здесь не вспомнить рассказ о легендар- ном механике, который по зву- ку мотора проносившейся ма- шины - мгновение! - определя- ет, какая деталь барахлит. Вот и Юрий, приложив ухо к гудя- щему бетону, точно скажет, где именно надо сверлить. Ошибок у него не бывает.

## КАКАЯ СЛЕСАРЮ ЦЕНА?

Спросите об этом у Юрия Веденева

подрабатывают люди, не жа- луются. И при этом делают по-лезное дело.

Юрий давно уже брига- дир, но работает на- равне со всеми. Разве что сноровки в руках поболь- ше. Не потому ли его и выбра- ли в начальники? Чуть что - об- ращаются за советом.

Его бригада обслуживает непростой участок: Большая и Малая Черкизовские, Халту-ринская, Хромовая улицы. Бо- лее сорока домов! Есть, конечно, новые, но в основном стар- ой, традиционной постройки, которым по 30-50 лет. И если стены, фасады хоть как-то подновлялись, то о коммуника- циях забыли совсем. Аварии на системах случаются неред-ко.

Чем они трудны? Тем, что трубы во многих домах про- кладывались внутри стен, да- бы арматура не портила ин- терьер. Но со временем ком- муникации снашивались, ржа- вели, их надо менять, а как? Не иначе как выламывая всю стену.

Веденев помнит свой пер- вый выход. Зима, а батареи в квартире холодные. Не посту- пает в них вода. Ударил зуби- лом в одном месте, в другом - не помогло. Рискнул еще раз. И вдруг прямо из стены в ко- мнату хлынул кипяток. Поплыли ковры... Рванул к дверям, что- бы перекрыть стояк. А хозяйка квартиры вцепилась в него - не пускает. Решила, что слесарь хочет сбежать, одну оставить в беде...

Легких вызовов вообще не бывает. Старые дома - они ведь не все типовые, кварти- ра на квартиру не похожа. Бывает, что труба изгибает- ся, извивается, точно следуя конфигурации стен. Случа- лось часто - чуть не встык к фасаду. В таких узлах и про- исходят самые частые полом- ки. Где прорвало? Пятно на стене еще ни о чем не гово- рит. Какими-то неведомыми путями вода, вырвавшись на

Совсем другой подход в квартирах, которые купили со- стоятельные люди. Здесь вы- ручает уже не интуиция, а пси- хология. Вызывает жилец: вот, мол, что-то холодно стало в квартире, исправьте. Юрий смотрит - поверх старых стен дорогая плитка, а то и мрамор, гранит. Они заглушают шум. И тогда слесарь задает вроде бы не относящийся к делу во- прос: «Давно ремонтировали квартиру? Не помните, какие были мастера?» Несколько слов - и картина ясна. Шабаш-ники из бывших союзных рес- публик - они и сейчас главный контингент строителей. Мно- гие из них и мастерка-то рань- ше в руках не держали. Но е- сли на стройке хоть какой-то контроль (хотя качество строи- тельства - по-прежнему слезы новоселов), то ремонт - сов- сем другое дело. Здесь ша- башнику приходится верить на слово. «Принимай, хозяин!» А тому ничего другого и не оста- ется - принимает. Юрию же - еще по прежней работе - из- вестны все ошибки горе-стро- ителей. К тому же знает цену дешевому материалу, который в основном используют ре- монтники, хотя с владельца квартиры берут по полной. В общем, секрета для него нет, знает, какие узлы самые нена- дежные. Прилаживает дрель к стене - и безошибочно выхо- дит на пробирку. Точность - снайперская.

Какие качества самые важные для слесаря? Профессиональные? Не только. Человеческие тоже. Ведь ежедневно встречаешь- ся с разными людьми: у каж- дого свои привычки, свой но- ров, свое понимание жизни. И в любой ситуации надо понять, как себя вести. Также своего рода психологический экза- мен, который Юрий провали- вает редко.

Как-то он ремонтировал тру- бу на чердаке. Вдруг лук с гро- хотом откинулся, и перед ним предстал разъяренный громи-

ла. Пьяный в дупель. Глаза на- литые, в руке - пистолет. Не за- жигалка - настоящий.

- Ты кто? Я спрашиваю, кто ты такой, чтобы грохотать над моей головой? А ну ползи бы- стренько вниз. И навсегда за- будь сюда дорогу!

Страшно? А как же. От та- кого субъекта всего можно

ше всего коренных москвичей. А это категория не самая обес- печенная.

Вызывает пенсионерка: «Вода, не переставая, льет из крана, устала тазики из-под мойки таскать. Она и раньше капала, слесарь сказал, что нужна новая «елочка», а вме- сте с работой это обойдется

стиральную машину: ого, до- рогушая, не каждый хорошо зарабатывающий москвич мо- жет себе такую позволить. Не иначе, женщине помогают де- ти или родственники. Это, ко- нечно, хорошо, одна бы пропа- ла, однако зачем приbedнять- ся? Или у нас в крови это - про- шыгнуть на халяву?



ФОТО ЕЛЕНА ГОЛОВАНА

чуть ли не в тысячу. Откуда мне ее взять?» Вот-вот рас- плачется.

Юрий осматривает кран. Как ни меняй прокладку, воду не остановишь. Она разъез- ла металл, внутри образовались каверны. Оттого и «елочка» не помогает. А когда старушка вызывала мастера? Ну да, ко- гда дом обслуживала еще му- ниципальная организация. Что ж, по-другому тот слесарь от- ветить не мог. Если вышла из строя деталь - нужна новая. Логика известная: времени по- тратит меньше, зато запишет объем - большой! Теперь жизнь другая, теперь - как лю- бит говорить его приятель - «все на чистом сливочном масле».

Что поменять узел, что подремонтировать старый - различия никакой, лишь бы надежно. Для Юрия в этом проблемы нет - он по природе своей не может работать абы как. Даже если бы захотел, не получится. Правда, ремонт в данном случае особо сложен и тонок. Но ведь и ситуация осо-бая.

Итак, надо нарастить ме- талл. Ни больше, ни меньше. Фантастика? Для кого как. Ве- денев прилаживает к основа- нию крана фрезу и начинает медленно ее вращать. Вот она доходит до предательской вы- боины, и края детали начинают понемногу стачиваться. Нако- нец фреза становится на место каверны. Там, где была пуста- та, теперь образовалась «пломба». Кран уже не течет. Такой вот иллюзион. Ау, мистер Копперфилд! У вас получится?

Но бывает и по-другому. Приходит в квартиру и слы- шит: «Нельзя ли поменять кран-буксу? Старая уж, пора бы другую купить, да не на что. Вам-то ведь положены какие- то запчасти. Нельзя ли из ва- ших запасов?» Но никаких «запасов» у слесарей нет, ча- сто сами ездят на рынки, поку- пают все необходимое, а по- том отчитываются по чекам. Вроде бы надо посочувство- вать: женщина тоже явно на пенсии, каждая десятка на счету. Но тут взгляд падает на

И Юрий сухо говорит: - Время сейчас другое, ба- бушка. Бесплатно только птич- ки поют. Вы уж купите деталь. Нет денег у самой - попросите кого-то из близких. А потом позвоните. Приду еще раз. За это денег не берем.

Работа в организации по- ставлена так: сначала оплати заказ, принеси чек, потом придет мастер и сделает все, что надо. Это - если работа платная. А если нет? Что говорить, соблазн есть. Обслуживание на дому - это прежде всего живые деньги. Как Юрий относится к «чаевым»? Вместо ответа он рассказывает недавний слу-чай.

Приходит по вызову, видит одинокую старую женщину. Не дает той покоя вечно капаю- щая вода. Прокладки, что ли, сносились? Посмотрел он - ба, да здесь вся сантехника про- гнила, все менять надо. Как раз на бабушкину пенсию на- берется.

Ничего не говоря, принялся за дело. Окажись под рукой новые детали, тогда, конечно, было бы легче. Но хорошо, что нашлись б/у, он всегда, между прочим, их носит с собой: мало ли какой случай... Сейчас как раз такой. Надежные, еще сго- дятся. Провозился час. Нако- нец, разогнув спину, видит, как старушка пытается сунуть ему в карман смятые десятки.

- Уж ты, милый, сам реши - в банк ли, себе. - Не надо, - кривит он душой, - такая работа делается бес- платно.

Так и ушел, не взяв ни руб- ля. Объясняет:

- Что ж я, не человек, что ли? Понимаю ведь, что значат для нее эти деньги. Не будешь добрее к людям, кто знает, как они потом к тебе отнесутся. Все мы когда-то будем нуж- даться в помощи.

- Так и вам жить на что-то надо, - пытаюсь возразить я, имея в виду не столько эту ста- рушку, сколько самого Юрия. Заработки у них с женой невели- ки, а ведь растут сын и дочь. - Зарплата зарплатой, но если предлагают - почему не взять? Конечно, руководство компа- нии запретило принимать «ча- евые», но кто увидит?

- Не беру, - твердо говорит Веденев. - Руки есть - зарабо- таю.

И то верно. Тем более что руки у него поминисте золотые.

Исаак ГЛАН

## СТРАСТИ ПО «НЕЗАВИСИМОМУ ПЕРЕКРЫТИЮ»

Как известно, Остап-Сулейман-Берта-Мария-Бендер знал 400 относительно честных способов отъема денег, которыми он зарабатывал себе на жизнь, и при этом читал Уголовный кодекс. В наши дни некоторые граждане, следуя Остапу Ибрагимовичу и также чтя Уголовный кодекс, изобретают новые способы, но пользуются при этом... кодексом Жилищным. Одна такая история случилась на фоне перепланировки квартиры...

Перепланировка квартиры в сущности – бегство от шаблона. В феврале 2004 года жительница Петербурга гражданочка Ушакова, купив квартиру в центре Москвы, тут же взялась за нешаблонный ремонт. Жилищный кодекс в тот момент находился в зачаточной стадии разработки, но в столице уже действовали аналогичные правила. Ушакова особенностью здешней жизни не знала и начала переустраивать свою новую жилую площадь без всяких правил и согласований.

Как известно, на всякого перестройщика есть бдительный сосед. Нашелся он и в нашей истории: живущая в квартире № 29 – аккурат над Ушаковой, купившей № 27 – гражданочка Горлицкая тут же наступила жалобу в ДЕЗ Тверского района. Те немедленно отреагировали: 11 марта квартиры 27 и 29 обследовала комиссия ДЕЗ и установила, что «в квартире 27 произведена перепланировка». Надо заметить, что с того злополучного дня здесь побывает не одна комиссия экспертов. Среди десятков страниц с выводами о ветхости строения есть лист с такой записью: «Вид разрушителя древесины – деструктивная гниль конечной стадии. Гриб домовый белый». А что вы хотели от дома 1902 года постройки?..

Между тем гражданочка Горлицкая сложа руки не сидела. Жалобы писала: в ДЕЗ, управу района Тверской, жилищную инспекцию по ЦАО, начальнику жилищной инспекции Москвы, в столичную мэрию и, наконец, Президенту РФ. Первые челобитные уместались на листе. Потом страницы стали множиться – жалобница цитировала предыдущие обращения, требовала обследования ее пострадавшей квартиры...

Тем временем гражданочка Ушакова квартиру свою все же отремонтировала. Строго в соответствии с утвержденной технической документацией. Перекрытие теперь над ее голой новой, с металлическими балками. Но история на этом не закончилась...

19 октября 2006 года от хозяйки кв. № 29 на имя начальника жилищной инспекции Москвы приходит очередная жалоба: «В кв. 27 смонтировано новое перекрытие из тавровых балок. Мы в очередной раз пострадали... Вибрация от работ в кв. 27, удары даже по их полу вызывают эффект «подпрыгивания» нашего перекрытия... Уважаемый Александр Матвеевич! Я третий год пишу Вам многостраничные простыни... Дайте предписание на подготовку независимого перекрытия в нашей квартире»...

И вот к Горлицкой спешит очередная комиссия: от ДЕЗ, инспекции и других важных инстанций. Но дверь Горлицкая не открывает. Хотя у комиссии для нас вроде бы радостная новость: «Ушакова оплатит ваш ремонт, включая «независимое перекрытие»».

Но дверь квартиры № 29 перед комиссией не распахивается. 28 ноября прошлого года заместитель начальника Мосжилинспекции пишет гражданочке Горлицкой: «Инспекцией рекомендовано ДЕЗ Тверского района, в случае необходимости Вами доступа, обратиться в Тверской районный суд с иском на принудительное обеспечение доступа для обследования конструкций перекрытия, составления технической документации и проведения ремонтно-восстановительных работ».

Но и тогда хозяйка квартиры № 29 «доступа не обеспечивает». 30 ноября ДЕЗ Тверского района подает в суд исковое заявление на гражданочку Горлицкую «Об обеспечении доступа для проведения обследования конструкций пола и перекрытия». Горлицкая не открывает...

Дьявол, как известно, в деталях. В его поисках обращаюсь в ДЕЗ Тверского района к инженеру по перепланировкам Киреевой. И вот что слышу от Надежды Евгеньевны:

«Дом 1902 года. В квартире № 29 текли коммуникации – из-за этого перекрытие сгнило, пол прогнулся. А ремонт внизу усугубил. Когда Ушакова согласилась сделать ремонт в квартире Горлицкой, та вдруг перестала пускать в свою квартиру. Ушакова же исполняла предписания. Выяснилось, что перекрытие нужно укреплять. Ушакова заплатила деньги – за ее счет укрепили. Но Горлицкой нужен был другой эффект: деньги... Дело в том, что лет восемь назад по такому же поводу она получила деньги от собственников квартиры сверху. А Ушакова уперлась и платить не стала. Сказало – через суд. Тогда Горлицкая решила все сделать своими руками. Не получилось... Это новый вид бизнеса – люди используют законодательство для вымогательства. Полно фактов. Особенно актуально в нашем районе. Шесть лет здесь работаю. И когда прихожу по жалобе, сразу вижу: это вымогатель, а это – нет... По Горлицкой у меня самая большая папка. Писать про подобные сутяжные дела очень даже стоит...»

Что я и сделал – впрочем, без всякого удовольствия...

**Василий ДВОРЫКИН**

Как вы думаете, от чего зависит успешность предстоящего рабочего дня? Думаю, не ошибусь, если предположу, что мнения на сей счет совершенно разные. Кто-то твердо верит в собственную производственную удачу, кто-то надеется на хорошее настроение шефа, кто-

то напряженно вчитывается в астрологический прогноз – что там звезды прощат? А вот жителей дома номер 2, что по 3-й Новоостанкинской улице, судьба-злодейка порой подкарауливает прямо по утрам, причем сразу же за порогом квартиры...



## ГОНКИ ПО ВЕРТИКАЛИ С ЛОВУШКОЙ

Правда, уже жутковато? Тогда обо всем по порядку. Стоит себе на 3-й Новоостанкинской шестнадцатизатяжной дом. Дом как дом – одноподъездный, о ста одиннадцати квартирах и с консьержкой в парадном. Дверь с улицы откроешь – любо-дорого посмотреть: все чисто, ухожено, играет свежими красками. На стенах – картины, цветочные кашпо, в углу – стойка-плетеночка со свежей прессой. С первого взгляда и не скажешь, что вот уже второй год дом тяжело болен. И в период обострения болезни, случающихся все чаще, дом наполняется жутким скрежетом, механическим ляганьем и приглушенными шахтой человеческими голосами...

А началось все с того, что позапрошлой поздней осенью уважаемая организация МОС ОТИС решила поздравить жильцов дома с наступающим 2006 годом. К этой дате здесь установили два новых лифта – пассажирский и грузопассажирский. Старые, впрочем, у местного народа особых нареканий не вызывали: катались себе помаленьку четверть века, изредка по очереди (а как без этого?) ломались, но, в общем, исправно перевозили население с шестнадцатого на первый и обратно.

Новые лифты показали свой крутой нрав в первые же дни, демонстрируя все мыслимые и немыслимые виды неисправностей подъемно-транспортных механизмов. Они ломались то поочередно, а то и одновременно, причем периоды относительно нормальной работы стали пугающе сокращаться.

Постепенно новые лифты стали нашей главной головной болью, – сетует дежурная по подъезду Клавдия Яковлевна Полякова, – и, самое главное, вылечить от нее мы не можем вот уже полтора года.

Действительно, лифтовая тема прочно доминирует в рабочем журнале дежурной по

подъезду. «26 марта. Лифт встал в 11-00. Вызов аварийки. Приехала через 45 минут.» «31 марта. Остановка лифта в 8-40. Аварийка приехала через час десять. Люди начали задыхаться».

И так практически каждую неделю, а то и по несколько раз на одной. Самое печальное, что почти всегда в лифте-ловушке оказываются люди. Дети опаздывают в школу, взрослые – на работу, на деловые встречи, на прием к врачу. А иной раз попросту начинают задыхаться в тесной душной кабине.

– Как-то люди зашли в подъезд из-под дождя, мокрые, озлобшие, – вспоминает Клавдия Яковлевна, – причем вернулись откуда-то издалека. И вот вместо домашнего отдыха и обогреть им довелось больше часа просидеть в застрявшем лифте. В другой раз лифт с грохотом остановился на первом этаже. На вышедших пассажиров смотреть было страшно – белые как мел. Они рассказали: в какой-то момент показалось, что кабина обвалилась и с лягом на страшную скорость понеслась вниз.

В таких случаях дежурная тут же хватается за телефонную трубку. Лифтовые сидельцы отчаянно жмут в кабине кнопку вызова диспетчера. Но такой вариант актуален только в рабочее время. Тогда появляется дезовский слесарь Николай, местный ангел-хранитель. Где-то чем-то пошерудит, куда-то стукнет – и освобождает людей из лифтового плена. В нерабочее же время приходится вызывать аварийку и утомительно ее ждать – с учетом автомобильных пробок, расторопности персонала и прочих прелестей московского бытия.

«Коль, а что делать, если завтра снова сломается?» – всякий раз дежурная спрашивает спасителя. «Сломается – снова вызывайте», – отвечает Николай с индийской невозмутимостью. Кстати, по поводу «новых» лифтов у не-

го есть своя гипотеза: мол, новые-то здесь только сами кабины, а все остальное оборудование, включая двигатель подъемного механизма, никто вовсе и не менял. Или, ремонтника, использовал все те же бзушные детали.

Мы, конечно, ничего не утверждаем, но в наше время, когда, как выясняется, «левые» турбины приспосабливают к пассажирским лайнерам, чего уж удивляться какому-то там лифтовому мотору!..

С первых же регулярных поломок жильцам дома стало ясно, что авральными полумерами вопрос не решить. Стали дозваниваться в уважаемый МОС ОТИС. Там поначалу вяло ответили, что, мол, «не волнуйтесь, это просто новые детали притираются». Который месяц «притираются!» (см. выше). Потом и вовсе отвечать перестали.

Ради чистоты эксперимента я не стал использовать служебный, редакционный ресурс, а пошел по пути обычного жильца или дежурной по подъезду. Возле злополучных лифтов прикреплен аккуратный щиток, вежливо извещающий, что вас «обслуживает РУ-2 ОАО МОС ОТИС. Прораб А.А.Калашников» и – номер телефона.

Я честно пытался дозвониться по этому телефону в течение нескольких дней, но всякий раз слышал лишь унылые длинные гудки, вдрог срывающиеся на звуки фронтального радиозвонка, «оседланного» вражескими глушилками. Виртуальный А.А.Калашников – видимо, тоже по техническим причинам – оставался фатально недоступен. Кто не верит, может убедиться: 187-76-13.

Пока же все чаще в подъезде приходится вывешивать на синих лифтовых створках грустную табличку «Лифт не работает». Хорошо, если кто на втором живет. А если на шестнадцатом? Да еще давление скачет или ногу на погоду ломит?.. Конца-края всему этому мучению не видно. Куда стучаться, кого умолять?

А может... А может, встать перед синими дверями на площадке первого этажа, артистично отставить ножку, простереть вперед ручку и поставленным голосом торжественно возгласить знаменитый монолог: «Дорогой, многоуважаемый лифт! Приветствую твое существование, которое вот уже больше ста лет было направлено к светлым идеалам добра и справедливости; твой молчаливый призыв к плодотворной работе не ослабевал в течение ста лет, поддерживая в поколениях нашего рода бодрость, веру в лучшее будущее и воспитывая в нас идеалы добра и общественного самосознания!»

В этом панегирике я заменил одно-единственное слово. «Шкаф» – на «лифт». Вдруг действует? Ведь когда еще писано, а насколько свежо и актуально в нашей нынешней ситуации, словно подтверждающая, что классика, как и красота, – страшная сила. Это Антон Павлович Чехов. «Вишневым сад».

Может, не придется все-таки ждать «ста лет», и этот глас вопиющего наконец услышат? Если не сам «многоуважаемый лифт», то хотя бы те, кому положено заботиться о его нормальной работе...

**Александр ЧУДАКОВ**

Этой теме была посвящена состоявшаяся в агентстве «Интерфакс» в пятницу, 13 апреля, пресс-конференция руководителя Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы Леонида Бочина. Он решительно опроверг сам факт незаконности соответствующего решения столичных властей:

– Вырубка сухих деревьев в Серебряном Бору действительно происходит, но на законных основаниях, – сообщил, в частности, Л. Бочин. – В декабре 2006 года Департамент природопользования выдал порубочные билеты на вырубку сухостоя в Серебряном Бору организациям, занимающимся благоустройством Москвы. Вырубка идет в строгом соответствии с законом. Кстати, сейчас она приостановлена в связи с гнездованием птиц...

По словам главного эколога Москвы, к такого рода деятельности благоустроителей столицы побуждает исключительно объективная необходимость. Дело в том, что «зеленые легкие» столицы нуждаются в серьезном омоложении.

– У нас в Москве растет порядка 300 видов растений. Мониторинг зеленых насаждений в городе, который проводится ежегодно, показывает: их породный состав не обновляется или обновляется очень медленно. Почти треть деревьев в го-

## РОСПРИРОДНАДЗОР, ТЫ НЕ ПРАВ!

Не так давно, как сообщали СМИ, Росприроднадзор направил в Генеральную прокуратуру РФ материалы по фактам проведения незаконной, по его мнению, вырубки деревьев на территории ряда особо охраняемых природных территорий столицы. Речь, в частности, о памятнике природы Серебряный Бор и других.

роде – старше 40 лет. Такие деревья подвергаются значительным техногенным нагрузкам. И со временем многие из насаждений уже превратились или превращаются в сухостой. В Серебряном Бору, например, более тысячи деревьев, подлежащих вырубке, в Царицыне – около трех тысяч таких деревьев и примерно в два раза больше больных кустарников. Их необходимо вырубать, а вместо них надо высаживать новые. Это обычная практика во всем мире. Этим город-

ские благоустроители и занимаются. Что же тут незаконного?!

Как подчеркнул Л. Бочин, власти города делают максимум возможного, чтобы окружающая природная среда полностью удовлетворяла условия экологической безопасности москвичей. В этом отношении осуществляются самые разные мероприятия начиная от регулярного обновления старых видов растений и кончая экологическим образованием самих жителей столицы. Важное

звено в этой работе – организация экологических маршрутов и туристических троп.

– В Москве уже в нынешнем году появятся сразу несколько новых экологических туристических маршрутов. Один из новых откроется, в частности, в Серебряном Бору. Завершается обустройство экологической тропы и в долине реки Сходня. Кроме того, будет сдан второй маршрут в природном заказнике на Воробьевых горах, который пройдет от известного всем трамплина до Верхних Андреевских прудов.

Наконец, существенную роль в охране окружающей природной среды призвана сыграть активизация борьбы с нарушителями природоохранного законодательства. Речь, подчеркнул руководитель Департамента природопользования и охраны окружающей среды, идет вот о чем:

– Около 80 миллионов рублей штрафов было взыскано с нарушителей природоохранного законодательства в прошлом году в столице. Штрафов за экологические правонарушения и преступления нами наложено ни много ни мало на 100 миллионов рублей. Такими показателями, пожалуй, не могут похвалиться даже многие правоохранительные органы. Эту работу мы намерены не только продолжать, но и максимально наращивать.

**Геннадий АЛЕКСАНДРОВ**



Начала летнего сезона с нетерпением ждут не только тысячи москвичей. С не меньшей радостью ожидают дачного периода преступники, специализирующиеся на квартирных кражах. Для них с наступлением теплых денечков начинается самая урожайная пора. Тысячи квартир остаются без присмотра, а для домушников-профессионалов справиться с любым, самым сложным замком - пара пустяков. Можно ли нам в таких условиях надежно защитить свое жилище? Об этом беседа с начальником Управления вневедомственной охраны Александром БЛАГОВЫМ.

**Александр Дмитриевич, не увеличена ли опасность «сезонных» краж?**

- Резкий скачок числа квартирных краж фиксируется с наступлением дачного сезона из года в год. Как только люди начинают выезжать на приусадебные участки - активизируются и группы квартирных воров. Первый всплеск происходит в период майских праздников, а затем - по нарастающей, во время летних отпусков. В эти месяцы количество краж из квартир вырастает в три-четыре раза.

**Но ведь сейчас практически в каждом подъезде установлена камера видеонаблюдения, на входных дверях в подъезды - кодовые замки, в некоторых домах вход находится и под контролем консьержа...**

- Не пытайтесь иллюзий. Кто такой консьерж? На самом деле это фигура чисто протокольная. Никакой ответственности за сохранность вашей квартиры он не несет. И не может нести... Он даже не имеет полномочий проверять документы у входящих в дом. К тому же вы прекрасно понимаете, что физически защитить от постороннего входа в дом пожилая женщина - а таких среди консьержей большинство, - просто не в состоянии. Максимум, что она может сделать, - вызвать милицию, привлечь внимание. Но для этого нужно быть абсолютно уверенным, что в дом лопаются злоумышленники. А если это многоквартирный дом?

Представьте себе ситуацию: приехал к уважаемому человеку откуда-нибудь с юга родственник. Бдительный консьерж встает грудью на пути гостя. Когда все разъясняется, начинаются извинения, оправдания. И в следующий раз консьерж уже не станет поднимать шум. Потому что каждого знать в лицо он не может, а снова попадать впросак и терять работу не хочет. Так что на консьержа надеяться не стоит.

К тому же среди квартирных воров очень много наркоманов, людей, которым терять нечего. Некоторые в интересах дела могут представиться рабочими, выполняющими ремонт, или грузчиками, перевозящими вещи с квартиры на квартиру. Представьте себе людей в униформе, выносящих из подъезда мусор в полиэтиленовых мешках. Кто догадается, что под видом мусора вытаскиваются ценности из ограбленной квартиры? Наглость и артистизма вора не занимают. Были случаи, когда они на глазах у людей выносили мебель, бытовую технику...

**- А видеонаблюдение?**

- Оно иногда помогает - когда, увы, преступление уже совершено и идет розыск злоумышленников. Но, как вы

живитесь. Визитеры уродуют само жилище. Мне приходилось многократно выезжать на место преступления. Картина, смею вас заверить, не из приятных: весь дом вверх дном, на полу мусор, некоторые вещи сломаны, разбита посуда, все испачкано...

Квартирные кражи раскрываются по горячим следам. Только тогда еще

можно помочь потерпевшим, вернуть какие-то вещи. Если же вора задержать позже, когда при нем украденных вещей нет, то доказать его причастность к преступлению крайне сложно.

**- Ваши сотрудники не только охраняют, но и ловят преступников?**

- Мы по улицам не с колотушками ходим, не свистками отпугиваем воров. Сегодня вневедомственная охрана - одно из самых высокотехнически оснащенных подразделений ГУВД Москвы. Кроме того, сотрудники имеют отличную физическую подготовку, вооружены, мобильны, тренированы. Патрулирование осуществляется по тщательно продуманным маршрутам. Проводятся специальные учения, отрабатываются различные ситуации, позволяющие патрульным группам в считанные секунды перекрывать территорию, взаимодействуя друг с другом.



## ВИЗИТ БЕЗ ПРИГЛАШЕНИЯ

**Мобильные патрули оснащены специальной техникой, позволяющей им уже через 5-7 минут прибывать на место происшествия.**

около 400 наших экипажей. У каждого из них своя зона ответственности, они находятся в постоянном движении. Поэтому, если на момент поступления тревожного сигнала машина будет находиться у соседнего дома, милиция появится через 30 секунд. А если автомобиль будет двигаться в другом конце зоны ответственности, он прибывает на место происшествия через пять-семь минут. Если этому мешают автомобильные пробки или снежные заносы, то сотрудники вневедомственной охраны оставляют ма-

шину и бегут к месту происшествия самостоятельно.

**- Может быть, есть другие способы защиты жилища? Можно найти надежный сейфовый замок, установить на входе в жилище прочную стальную дверь...**

- То, что придумал один человек, сможет разгадать другой. Тем более если речь идет о воре, который выбрал себе специализацию домушника. Поверьте, ни один самый хитрый замок, никакая сверхпрочная дверь не даст вам гарантии от взлома и кражи. Я бы мог привести десятки примеров, подтверждающих эту истину.

**- Что ж, аргументы убедительные. Предположим, я захотел установить в своей квартире охранную сигнализацию. Что для этого нужно предпринять, куда нужно обратиться?**

- Для заключения договора на охрану квартиры следует обращаться в управление вневедомственной охраны своего округа либо в территориальный батальон вневедомственной охраны (бывший отдел охраны) с типовым заявлением, которое будет рассмотрено в течение

**От квартирных воров не защитит ни стальная дверь, ни сейфовые замки, установленные в доме. Самая качественная и надежная охрана обеспечивается специализированными подразделениями ГУВД Москвы.**

жаны на месте. В трех других, догадавшись, что они попали в жилище, охраняемое милицией, вору предпочли немедленно скрыться. При этом не успели нанести никакого ущерба владельцу жилья. Выводы делайте сами.

**- Сколько квартир находится под вашей защитой?**

- Сегодня мы охраняем 243989 квартир - примерно восемь процентов от общего количества телефонизированных жилищ. Это очень мало для Москвы.

**- Чем это объясняется? Безопасностью хозяев квартир?**

- Многие говорят, что у них, дескать, брать нечего. Но мнение кардинально меняется после того, как в дом наведуются непрошенные гости. Дело даже не в том, что вору всегда находят, чем по-

**За 2006 год в Москве совершено 13305 квартирных краж. Из них раскрыто лишь 1730. С начала 2007 года было совершено лишь семь попыток проникновения в охраняемые квартиры. Ни в одном из случаев владельцы квартир не понесли материального ущерба. А в четырех случаях вору были задержаны по горячим следам.**

понимаете, видеокamera не остановит вора. Опытные домушники используют камуфляж, шапочки с прорезями для глаз, очки и т.д. Сделать хорошую ориентировку в таких условиях, да еще учитывая не слишком качественное изображение, почти нереально.

**- То есть панацеи нет?**

- Есть вневедомственная охрана. И если уж вы хотите быть уверенными, что ваше жилище даже во время длительного отсутствия будет под защитой, следует установить охранную сигнализацию.

**- Что по этому поводу говорит статистика?**

- Сначала общие цифры. В 2006 году в столице совершено 13305 квартир-

## Советы профессионала

- Хорошо укрепите входную дверь, толщина которой должна быть не меньше семи сантиметров. Лучше всего ставить стальную дверь и укреплять дверную раму специальными штырями. Установите не менее двух надежных замков разной конструкции на расстоянии не менее 15 сантиметров друг от друга. При этом следует помнить, что через шесть лет даже самый качественный замок начинает давать сбои.
- Не забывайте о дверном глазке и освещении лестничной площадки перед дверью. Можно установить камеру наблю-

дения. Сейчас это доступно даже людям с невысоким достатком.

● Обязательно закрывайте окна и форточки. Даже если вы выходите на несколько минут, не поленитесь как следует закрыть дверь.

● Тем, кто живет на первом этаже, следует закрывать шторы. Не стоит привлекать внимание воров к своему жилищу. И не допускайте в квартиру рекламных агентов, «заблудившихся» людей, разыскивающих мифических родственников, и незнакомых доброжелателей, которые что-то вам предлагают...

## КРИМИНАЛ

### ОНИ НЕ ПРОЙДУТ

Чрезмерная политизация общества накануне выборов в органы законодательной власти и выборов Президента РФ беспокоит руководство московской милиции. Как заявил начальник ГУВД Москвы Владимир Пронин, наибольшую озабоченность вызывает популяризация неонацизма, его идеологии и усиление активности экстремистов правого и левого толка.

Только в течение 2006 года активистами национал-большевистской партии было совершено девять попыток проникновения и захвата административных зданий органов власти. Все они были предупреждены сотрудниками столичного ГУВД. За участие в этих противозаконных акциях к административной ответственности привлечены 176 человек. И все же главным условием локализации экстремизма и предупреждения подобных выходов остается профилактика.

- Важнейшим направлением деятельности московской милиции, - заявил генерал-полковник Владимир Пронин, - должно стать усиление общественного и профессионального контроля за распространением аудиовизуальной, печатной и иной продукции, содержащей элементы ксенофобии, расовой и религиозной нетерпимости. Этому могло бы помочь проведение круглых столов с представителями СМИ, на которых обсуждались бы примеры недостоверной или намеренно искаженной информации, которая играет на руку тем, кто разжигает межнациональную рознь. Заслон экстремизму и неонацизму нужно создавать всем обществом.

### БЕЗ СРОКА ДАВНОСТИ

В дежурную часть ОВД района Северное Тушино обратился сорокалетний житель Ульяновска. Он рассказал, что еще в августе прошлого года отдал малознакомому мужчине по имени Кирилл 57 тысяч рублей. Тот обещал гостю обеспечить его жильем в столице. Но приезжий из Ульяновска не получил ни помощи, ни денег...

- Несмотря на то что с момента совершения преступления прошло более полугодия, - рассказал сотрудник уголовного розыска Сергей Фидельский, - нам удалось выйти на след злоумышленника. Им оказался сорокачетырелетний местный житель. Доказать его причастность к мошенничеству труда не составило. В отношении жулика возбуждено уголовное дело, ведется следствие.

### БИЛЕТ В ДРУГУЮ СТОРОНУ

Около часа ночи в районе Нагорной улицы неизвестный напал на возвращавшуюся с работы домой женщину. Злоумышленник брызнул в лицо жертве слезоточивым газом, вырвал у нее из рук сумочку и скрылся. Поскольку ущерб был значительным - более 14 тысяч рублей, потерпевшая обратилась за помощью в отделение милиции.

- Женщину немедленно отправили в медпункт, где ей промыли глаза, - прокомментировал дежурный ОВД района Котловка Иван Гришин. - А на поиски злодея отправилась группа немедленного реагирования. Вскоре налетчик был задержан, доставлен в отделение милиции и опознан жертвой. Как пояснил ни где не работающий гость из Тверской области, он не смог устроиться на работу. Чтобы купить билет на обратную дорогу, он решил «заработать» таким вот способом... Теперь ему гарантирован бесплатный билет совсем в другом направлении.

### ВОРУЮТ ДАЖЕ МУСОРНЫЕ ВЕДРА

В ОВД района Панфиловский с заявлением обратился житель Зеленограда. Мужчина пояснил, что сдавал квартиру гостям из Армении. Сначала постояльцы не вызвали никаких нареканий: исправно платили, не мусорили, были вежливы. Но в один прекрасный день, наведавшись в квартиру, хозяин обнаружил ее абсолютно пустой. Вместе с гостями бесследно исчезли не только предметы мебели и бытовая техника, но даже цветы с подоконника и мусорное ведро со шваброй... При этом хозяин признался, что не оформлял договор с постояльцами и даже не проверял у них документы.

- По факту кражи возбуждено уголовное дело, - рассказал заместитель начальника УВД Зеленограда Сергей Ясков. - Мы уверены, что найдем злоумышленников. Но предупреждаем всех, кто сдает или собирается сдавать жилье: заключайте договора, проверяйте документы у своих постояльцев. В противном случае вы можете остаться с голыми стенами в собственной квартире.

## СМ книжный ряд

### НЕОЖИДАННЫЙ СВЕТЛАНОВ



Так называется книга о великом русском музыканте Евгении Федоровиче Светланове, написанная его женой - известной журналисткой Ниной Николаев-Светлановой. Рассказ о жизни и творчестве крупнейшего композитора, дирижера, народного артиста СССР,

дирижера Большого театра и Государственного симфонического оркестра СССР интересен не только потому, что написан самым дорогим и близким Светланову человеком. Сама форма рассказа увлекает с первых страниц и позволяет по-новому ощутить значение его фигуры для отечественной и мировой культуры в целом.

«Время стирает все, остается только священная память, - пишет в предисловии автор воспоминаний. - Я приглашаю всех, кто знал и ценил Светланова, пройти вместе со мной по страницам этой книги, написанной сердцем». Книга выпущена издательством «Театралис».

### В ЗОНЕ РИСКА



Герой книги Игоря Ткаченко и Алекса Яра журналист Денис Гребски - стрингер. Его жизнь - постоянный риск, связанный с нелегким хлебом профессии. Он начинает собственное расследование серии убийств и сам попадает под подозрение полиции. Теперь ему придется не только бороться с невидимым противником, но и опасаться ареста. Детектив «Стрингер. Оскал химерь» выпущен издательством «Центрполиграф».

### РОДНАЯ ПРИРОДА



Эта тема всегда была главной в творчестве замечательного русского художника-пейзажиста Ивана Шишкина, второе издание биографии которого в серии «ЖЗЛ» выпустило издательство «Молодая гвардия». Автор книги писатель Лев Анисимов досконально изучил биографию нашего соотечественника, разыскал множество ранее неизвестных и очень интересных фактов. Книга дает возможность вместе со знаменитым художником-переводчиком совершить увлекательные путешествия по тем местам, где он находил вдохновение для своих прекрасных работ.

### ТОЛЬКО РОК-Н-РОЛЛ



Так называется один из рассказов в книге американского писателя Хантера С. Томпсона «Песни обреченного» (издательство «АСТ»). Произведения, собранные в книге, охватывают временной отрезок с пятидесятых, когда Томпсон начал заматывать журналисткой и писательством, до начала девяностых, когда всемирно известный литератор попал в жернова американского правосудия и был обвинен сразу в десятке преступлений, ни одно из которых не было доказано в суде.

Николай МОДЕСТОВ

Евгения Платоновича Иванова отличало пристальное внимание к быту, материальной культуре людей разных профессий. Его перу принадлежит замечательная книга «Меткое московское слово» - о быте и языке цирюльников и банщиков, извозчиков и портных, сапожников и трактирных половых старой Москвы. Иванова интересовало все - внешний вид, процесс работы, живая речь. Например, изучая скоморохов, он отыскал последних живых носителей этой профессии: гуслиаров, вожаков медведей, сказителей, ложечников. Всех их можно было встретить в его квартире на Тверской, 28, где писатель прожил более полувека.

В 1924 году Иванов организовал «Первый научно-этнографический театр» в Москве. Тогда же им была написана пьеса «Сказ о скоморохе Филиппе, о гусаке, о спеси и о бороде боярской», которая так и не была поставлена. Досадное упущение исправил Московский государственный историко-этнографический театр, в репертуаре которого сочетаются народная драматургия и старинное песенное многообразие. Труппа состоит из драматических актеров и музыкантов. В нынешнем сезоне спектакль по этой пьесе поставил художественный руководитель коллектива Михаил Мизюков.

«Комедия 17 века» - историко-этнографическое «полотно», живая зрелищная энциклопедия жизни Москвы в допетровскую эпоху. В многонаселенной пьесе главным героем становится живой язык москвичей XVII века. Кстати, на спектакле зрители получают «Комедийный словарь», составленный на основе книги Е. Иванова.

## КАК СОКОЛА ГУСЕМ ПОДМЕНИЛИ

Премьера пьесы писателя и этнографа Евгения Иванова «Комедия 17 века» из быта Москвы, состоялась в Московском государственном историко-этнографическом театре. Материал ждал своего сценического воплощения более 80 лет.



Сюжет пьесы прост: бедный честный молодой боярин (состояние, как водится, у него отняли обманным путем) Светлояр (Игорь Мокин) любит пригожую Анну (Марина Дыкина) - дочку именитого

боярина Тимофеева (Сергей Васильев). Девушке тоже любителю молодец, да и отец ее совсем не против свадьбы. Но она обручена с сыном боярина Сухожилова - недалеким оболтусом Федотом (Павел

Суетин). Добиться руки Анны Дмитрию Светлояру помогает друг и молочный брат - скоморох Филиппа (Александр Чернявский).

Действие пьесы проходит на фоне истории о гонении на

скоморохов во времена царствования Алексея Михайловича и появления в Москве первого профессионального (иноземного) театра. В спектакле исторически точно воспроизведен язык того времени, звучат старинные музыкальные инструменты: колесная лира, гусли, гудки, сопели. Невозможно оторвать глаз от роскошных боярских костюмов (работа мастеров Большого театра и «Мосфильма»). Мы узнаем множество подробностей из жизни и быта москвичей XVII века. Ведали вы, например, что молиться на чужую икону считалось равносильным воровству, похищению тех милостей, которые могли предназначаться ее владельцу. В церквях, где висели личные иконы, находились особые наблюдатели, в обязанности которых лежало охранение образов от чужой молитвы.

И, конечно, нам представлено обилие народных песен и обрядов: сказительное пение калик перехожи; образцы «парсунных» скоморошских сказов, скоморошья говорки и песенки с приговором, запевки и величание, изгнание знахарем беса, «здоровый обряд» боярыни гостям, обряд угощения за боярским столом с «указом» блюд, обычай «хлеба-соли», клятва землей на верность обещанию, благословение оружием на рать...

«Гвоздь спектакля» - появление живого гуся, коим скоморох Филиппа подменил подаренного царю сокола и тем добился царской оспалы для соперника и милости для друга. Птица, надо сказать, ведет себя очень артистично, пускаясь в пляс при звуках музыки и победоносно вышагивая в конце действия.

Галина СТЕПАНОВА

В Государственном театральном музее имени Бахрушина открылась необычная выставка. Посетители словно становятся участниками бала. Звучит чарующая музыка Глазунова к спектаклю «Маскарад». Восстановлены чудесные декорации выдающегося художника Александра Головина. Кажется, персонажи закружат, захватят каждого, кто оказался в этом мире...

## ГОДА ИДУТ, А МАСКИ - ЖИВЫ

Спектакль Мариинского театра «Маскарад», поставленный Всеволодом Мейерхольдом, называют спектаклем Мейерхольда - Головина, настолько органично сочетаются в этой работе особенности творчества двух гениев русского искусства. «Маскарад» Мейерхольда - Головина (так названа и выставка, приуроченная к 90-летию постановки) до сих пор считают вершиной русского театрального искусства XX века.

В спектакле соединились драма, опера, пантомима... А судьба его трагична. Мейерхольд и Головин задумали его в 1911 году и работали над ним 6 лет. Это был самый дорогой спектакль Александринки (300 тысяч золотом). Даже игральные карты, фарфоровые безделушки были взяты не из имеющегося в театре реквизита, а изготовлялись в бутафорских мастерских по эскизам Головина. Что уж говорить о костюмах, декорациях! Премьера состоялась в дни Февральской революции. На улицах стрельба, баррикады, но все билеты на премьеру были распроданы. Современники называли эту работу последним спектаклем царской России, закатом империи. Но внук Мейерхольда Петр Васильевич Меркурьев (сын выдающегося актера Василия Меркурьева) на открытии выставки сказал: «Это был красивый закат». Закат империи, но не русского театра. Выполненный с имперским размахом, спектакль 25 лет пользовался триумфальным успехом и в новой России. Актеры не вышли на сцену 1 июля 1941 года... В начале блокады декорации погибли под бомбежками.

Но в Бахрушинском музее сохранилось около 600 эскизов Головина, а также запис-

ки Мейерхольда и Головина, их разработки будущего спектакля. Одна страница из архива, представленная в нынешней экспозиции, озаглавлена «Монтировка» (театральный термин того времени, сейчас употребляют слово «мизансцена»). До чего же удивительны эскизы! Головин придумывал множество вариантов не только посуды или платья, но и завитка на ручке чашки той эпохи, когда рококо сменилось ампиром, оборочек на платье. Представляет великий художник, который был и великим мастером-работником, требовательно и свято относившимся к своему Ремеслу. Тщательно разрабатывал он и маскарадные костюмы не только главных героев, но и их окружения. Видя сейчас их эскизы, глубже понимаешь драматизм творения Лермонтова.

Историки пишут, что в русской жизни первой половины XX века в «маскараде», скрывшись за маской, нарядившись в экзотические одежды, женщина чувствовала себя на «законных» основаниях свободной от светских условностей, раскованной. Хотя это отнюдь не означало разнузданности. Многие мужья этот невинный протест принимали. Арбин был из тех, кто не принял. Я особенно отчетливо это осознала, увидев эскизы дерзких костюмов того спектакля. В них воплощен общий замысел Мейерхольда и Головина.

Иллюзию присутствия в подлинных декорациях, погружение в красивую и пьянящую атмосферу маскарада, чреватую трагедией, создали сотрудники музея. Объем зала увеличен зеркалами, увеличены фотографии, а еще... Но объяснение секретов мастерства разрушит волшебство.

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ

## ПОРОДНЕННЫЙ С МОСКВОЙ

Юрий Николаевич Александров - автор почти двадцати книг и сотен статей по истории, архитектуре, культуре, топонимике Москвы. Ученик легендарного академика Тарле, кандидат исторических наук, он много лет заведовал редакцией справочной и краеведческой литературы ведущего столичного издательства «Московский рабочий».

«Я с Москвою повенчан» - так называется новая книга историка, выпущенная недавно издательством «Северный паломник». В отличие от большинства известных монографий и альбомов автора («Моя Москва», «Москва: диалог путешественников», «История Москвы в памятниках», «Музыка в камне», «Москва заповедная») новое издание скорее можно назвать интимным: здесь Александров впервые рассказывает читателю и о своей непростой жизни.

Как и многие очарованные Москвой люди, Александров родился в провинции. Впервые увидел столицу в 1929 году восьмилетним мальчишкой. С того момента их пути неразлучны. Автор пишет о первых юношеских впечатлениях, связанных с уничтожением московских памятников: собора Иоанна Златоуста на Лубянке, храма Святого Николая «Большой Крест» на Ильинке, Успения на Покровке; о кураже «строителей-энтузиастов» над останками и гробницами Златоустинского монастыря. Впервые он приоткрыл «темные страницы истории» на страницах журнала «Наше наследие». Эта публикация, расши-

ренный вариант которой опубликован в книге «Я с Москвою повенчан», в год юбилея Победы была удостоена международной премии «За вклад в великую Победу».

Кстати, война для Александрова началась еще в 1940-м «ворошиловским призывом» с первого курса истфака МГУ. Затем - битва за Москву, ранение, плен, фашистские лагеря, побег, снова сражения... Свидетельство тому - полтора десятка наград, в том числе медаль «За отвагу».

Позже Александров одним из первых в столице получил право проводить экскурсии в Кремле. Он вспоминает о забавных историях, о людях, с которыми доводилось встречаться. Созданные им книги «Здравствуй, Москва!» и «Экскурсии по Москве» были, что называется, нарасхват, а путеводитель по Подмосковию для автомотолюбителей переиздавался множество раз.

«Война отняла у меня юность, перечеркнула мечты молодости, нанесла физические и глубокие душевные раны. Москва же дала силы залечить их, став судьбой и профессией», - делится с читателем Юрий Александров. Добавить нечего, но хочется привести еще одну его фразу, с которой начинается книга: «Память - победа над временем и самой реальностью. Одна из самых поразительных особенностей человека, пусть виртуально, но многократно повторить полученную однажды жизнь».

В сокровищнице его памяти еще много недосказанного...

Владимир ПОТРЕСОВ



**Донатас Юозович, я слышал, что свою актерскую карьеру вы начали еще до войны. Никогда не хотелось сменить профессию?**

- Нет, конечно. Играть я любил с детства. В школе с удовольствием выступал в любительских спектаклях на Рождество и Пасху. Старался не пропускать ни одного нового фильма, хотя семья была бедной, и приходилось изворачиваться, чтобы правдами или неправдами проникнуть в кинозал. Родители не верили в мой актерский талант: какой из тебя артист? Вот Качалов или Станиславский - это да! Отец хотел, чтобы я получил надежную профессию... слесаря. К счастью, он поздно спохватился - в ремесленном уже не было мест. И я пошел в керамическое училище, где лепил горшки. Помню, дипломную работу - кофейный сервиз - сделал хорошо, обжег удачно, но не успел покрыть глазурью, поскольку уехал из Каунаса в город Паневежис, где меня приняли в молодежный театр на должность актер-кандидат. Это было 1 июня 1941 года. Первая роль - слуга с подносом. А вторую, серьезную работу - образ школьника в пьесе «Поросль», доверили играть уже при немцах. Мне тогда было 17 лет.

**Вы играли для оккупантов?**

- Я бы так не говорил. В Паневежисе остался, кажется, один-единственный немец - комендант города. Остальные пошли дальше, на Москву. Видите ли, перед войной у нас в Литве здорово лютовало НКВД, были аресты, депортации. Людей грузили в товарные вагоны и отправляли в Сибирь. Отца и брата моей будущей жены Оны (литовский вариант имени Анна. - Прим. А. С.) сослали в Воркуту. Брат умер в лагерях. Ей пришлось скрываться. И лишь после того, как мы поженились и Она взяла мою фамилию, от нее отстали. Откровенно говоря, мы надеялись, что с приходом немцев наступит более спокойная жизнь, и в первые дни оккупации, наверное, 80 процентов литовцев не скрывали ликования. Но скоро все ощутили, что немецкая власть не уступает по жестокости советской. И уже мой отец вынужден был прятаться, страшаясь, что ему припомнят его большевистское прошлое. А вот муж сестры не смог уйти от ищеек гестапо...

Мы в театре, конечно, сразу меняли репертуар. Играли литовские пьесы, западную классику. У актеров был статус «незаменимые», благодаря чему нас освободили от рытья окопов.

**У юного актера Баниониса были свои кумиры?**

- Нет. Но был учитель и руководитель театра Юозас Мильтинис - замечательный постановщик, который в конце 30-х вернулся в Литву из Парижа, где дружил с Вилларом и Пикассо. Как многие западные интеллектуалы, он был левым, хотел создать в Литве европейский театр. Он стал для нас и режиссером, и воспитателем. Учил по своей системе. Показывал, как правильно себя вести за столом: красиво кушать, пить, как носить фрак. Много рассказывал о живописи, музыке. Заставлял учить иностранные языки. Даже проверял, чтобы мы вовремя ложились спать. Он говорил: «Не ищите новое, находите вечное. На сцене всегда будут восстребованы страсть и темперамент».

**В 1952 году вы весьма темпераментно сыграли Павку Корчагина в спектакле «Как закалялась сталь». Вам было по-настоящему интересно или просто вы отдавали дань обязательке на комсомольцев-добровольцев в искусство?**

- Тогда выбирать репертуар не приходилось, режиссер меня назначил. Но ломать себя не пришлось: мне нравился роман Островского, ведь, если отбросить идеологию, произведение-то глубокое. Я с удовольствием играл парня с трудной судьбой, а не политического деятеля. У Павки были свои, достойные уважения идеалы. До сих пор не могу сказать, что это какой-то вредный образ.

**В Паневежском театре вы проработали всю жизнь. Откуда у актера с мировым именем такая верность провинции?**

- Не понимаю вопрос. Это не верность, а работа, за которую я получал зарплату, вот и все. Почему я должен был уйти в другой театр? Работал и работал. Потом вышел на пенсию, перешел на договор. Иначе невыгодно, пришлось выбирать: пенсия или зарплата...

**Хорошо, уйдете от прозы жизни. Скажите, актерская профессия быстро принесла славу?**

- Да что вы, какая слава? Известность пришла только после кинофильма «Никто не хотел умирать», снятого Жалаквичюсом. Но это был уже 1965 год. К тому времени я уже почти четверть века проработал в театре. Да и в кино сыграл три роли. В «Никто не хотел умирать» мы впервые рассказали, почему в послевоенной Литве

В 17 лет он пришел в театр из керамического училища. Оказалось, что юноша блестяще владеет техникой внутреннего перевоплощения. Ему подвластны и драма, и гротеск, и нежнейшая лирика. За удивительно долгую жизнь в искусстве Банионис успел многое. На сцене дал жизнь более 100 персонажам из разных эпох и стран. Обрел мировую славу благодаря ролям в фильмах «Никто не хотел умирать», «Берегись автомобиля», «Мертвый сезон», «Король Лир», «Солярис», «Бегство мистера Мак-Кинли»... С народным артистом СССР Донатасом БАНИОНИСОМ мне удалось поговорить на недавнем фестивале драматического искусства «Подмосковные вечера» в Мытищах, где актер представил спектакль «Встреча», в котором сыграл великого Баха.



ФОТО ИТАР-ТАСС

**Донатас БАНИОНИС:**

## КУЛЬТУРЕ МЕШАЕТ ДУРНОВКУСИЕ

люди уходили в лес. Попытались показать трагедию литовского крестьянства, с приходом советской власти оказавшегося между молотом и наковальней. Картину похвалила критика, но с оговоркой: дескать, есть в ней одна неудача - председатель Вайтус, роль которого сыграл Банионис. Власть в депрессию по этому поводу я не успел, поскольку вскоре на Всесоюзном кинофестивале в Киеве мне вручили приз за лучшую мужскую роль. Потом дали Госпремию СССР...

**В вашем послужном списке 81 фильм. Какие из них самые любимые?**

- Любимой может быть только женщина. А удачных 6-7 картин, не больше. Остальные так себе... Я даже специально для вас написал наиболее значимые, а то журналисты часто путают. (Банионис копается в бумажнике, достает листок с «домашней заготовкой»). После «Никто не хотел умирать» вторым значительным фильмом считаю «Берегись автомобиля», где я сыграл маленькую роль пастора, который на мятые рубли покупает у главного героя краденую «волгу». Я согласился сниматься, потому что хотел поработать с Рязановым и Смоктуновским. В быту Иннокентий оказался приятным человеком. Правда, меня несколько смутил один эпизод. Когда в первый день мы спустились в столовую на обед, он тщеславно нацепил значок лауреата Ленинской премии, и все вокруг шептались: «О, смотрите, смотрите!»

Спустя два года случился «Мертвый сезон» - политический детектив, который снимал Савва Кулиш. Когда меня позвали на пробы, я не верил, что во мне увидят Ладейникова, и я смогу противостоять другому кандидату - неотразимому красавцу Олегу Видову. Ведь в то время в кино было принято показывать советского разведчика высоким, статным, сероглазым. Я же далек от типажа Кадочникова или Тихонова. Но Кулиш решил снимать не героическую драму, а историю об обычном с виду человеке, который проворачивает важнейшие дела. Идею поддержал и прототип моего героя Конон Молодой. Он заявил худсовету: «Я ниче-

го не смыслил в кино. Но знаю, что в жизни разведчик должен быть незаметен». После успеха картины директор Ленфильма сказал: «Многие выступили против Баниониса, но мы его защитили, и оказались правы!» Хотя именно этот человек являлся первым моим гонителем.

**Слышал, что Владимир Путин решил стать разведчиком после того, как посмотрел ваш «Мертвый сезон»...**

- Да, он мне об этом говорил, когда в 2001 году я в составе литовской правительственной делегации был в Кремле. Мы с господином Путиным долго вели приватную беседу. Храню несколько наших совместных фотографий. Потом в литовской прессе шутили, что на приеме в Кремле не сразу поняли, кто из пришедших президент Литвы, зато мгновенно узнали Баниониса.

Но вернемся к моему списку. Следующей дорогой мне картиной была «Красная палатка», которую снимали на Северном полюсе и в Италии, где я, как благочестивый католик, исхитрился получить благословение Папы Римского. Потом в ГДР сыграл великого испанского живописца в фильме «Гойя, или Тяжелый путь познания». Шестым по значимости считаю «Солярис», действие которого происходит где-то в космосе. На съемках Тарковский почти ничего не объяснял, давая какие-то абстрактные установки. Я хорошо понял, что мне играть только в начале и в финале картины, где были «земные» эпизоды взаимоотношений моего героя с отцом. В остальном нам приходилось полагаться на интуицию режиссера. И, как выяснилось, мы не прогадали. При мне автор романа Станислав Лем сказал, что «фильм Тарковского - это не мое, но, может быть, даже еще и лучше».

Приятные воспоминания оставила работа над образом великого композитора в фильме на немецком языке «Бетховен - дни жизни», а также над ролью кровавого председателя клуба самоубийц в авантюрной комедии «Приключения принца Флоризеля». Вот вам восемь картин из восьми десятков.

**В советское время вы были облаканы властью. Как складывались отношения с руководителями компартии?**

- Да никак. Они сами по себе, и я сам по себе. Хотя, возможно, молва приписывала мне бог весть что. Я даже стал персонажем политического анекдота. Вот он. «На съезде КПСС в Кремле заспорили два колхозника. Указывая на президиум, один говорит: «Ой, смотри, это он». «Да нет, не похож», - сомневается другой. «Как не похож? А шевелюра, а брови?» - не унижается первый. Так они спорили все заседание, а в перерыве обратились к тому, кто сидел в президиуме: «Мужик, ты кто такой?» «Я генеральный секретарь ЦК КПСС Леонид Ильич...» - начал с гордостью отвечать тот, но один из спорщиков его перебивает: «Я же говорил, что не он, а ты заладил: «Банионис! Банионис!» Не правда ли, смешно?»

С Михаилом Горбачевым мы были вместе в Нью-Йорке в 1988 году. В состав делегации на его выступление на Генеральной Ассамблее ООН включили трех художественных деятелей СССР: Марка Захарова, Тенгиза Абуладзе и меня. Чувствовалось, что Горбачеву очень хотелось провести реформы, но он явно не мог справиться с такой грандиозной задачей.

**А вы не подумывали подобно Тарковскому эмигрировать на Запад?**

- Ой, нет-нет. Мне довелось объездить всю Европу, был в Африке, Монголии, Эфиопии. В США приезжал восемь раз. Если бы я так часто не бывал за границей, то, наверное, думал, что там рай на земле. Но, к счастью, я знаю, что в этой жизни почем. Мне предлагали остаться в Америке. Но что бы я там делал? Читал новости по «Голосу Америки», работал на заводе, снимался в массовках фильмов класса «Б»?

Я даже считаю, что Андрей Тарковский зря уехал из Советского Союза, хотя и на пике международной славы. В Европе он, оторванный от своих корней, снял «Жертвоприношение» - фильм явно вторичный по сравнению с его же «Ивановым детством» или «Андреем Рублевым». Помню, после итальянской премьеры

«Соляриса» нас с Тарковским пригласил к себе в гости Федерико Феллини. Андрей стал жаловаться, что ему тяжело жить и работать в СССР, дескать, не дают делать то, что хочется. На это Феллини ему ответил: «Андрюша, а ты думаешь, я могу делать все, что хочу? Нет! Если бы ты знал, чем мне приходилось заниматься, пока я не получил деньги на съемки «Амаркорда». У нас всем заправляет продюсер». И действительно, Тарковскому в этом смысле было гораздо проще, чем любому западному кинематографисту. Например, фильм «Сталкер» переснимали дважды. Кому еще в советские времена позволили сделать такое? Думаю, в глубине души Тарковский это понимал, и, возможно, он не сам решился на эмиграцию. Скорее всего его уговорили родные.

**Ваши дети пошли по стопам знаменитого отца?**

- Как посмотреть. Младший сын Раймундас окончил ВГИК, успел сделать в Литве несколько картин. Когда произошло все эти перемены и государство перестало давать деньги на кино, Раймундас занялся театральной режиссурой. Он подарил нам с женой двух внуков и внука. К сожалению, наш старший сын Эгидиус умер. Он был талантливым историком. Сейчас все мы живем в Вильнюсе, но сохранили за собой квартиру в Паневежисе - за ней соседи присматривают. Я не хочу ее продавать. Ведь я почетный гражданин Паневежиса, приезжаю туда играть в театре, да и другие дела находятся.

**28 апреля вам исполнится 83 года. Как удается сохранять бодрость духа?**

- Моя сестра на два года старше меня, но выглядит лучше. Может быть, это досталось нам от папы с мамой, хотя они прожили до обидного мало. А вот наш дедушка успел встретить 101-й день рождения. Считаю, что особого секрета здесь нет. Нужно больше двигаться. Я, например, зимой бегаю на лыжах, летом много гуляю. По утрам обязательно принимаю контрастный душ.

**А вам в Литве не ставят в упрек российскую славу?**

- Нет. Ни мне, ни Адомайтису, никому. Обошлось. Может, за спиной какие-то злые языки и злорадствуют. А так я ни от кого худого слова не слышал.

**В нынешние времена актеры активно осваивают новые жанры: ток-шоу, сериалы, рекламные клипы... Вы в этом участвуете?**

- Никогда и ни за что! Ко всей этой свистопляске на голубом экране отношусь негативно. И по-другому не получается. Воспитание не позволяет.

**В свое время вы проголосовали за независимость Литвы...**

- Голосовать не голосовал, я не политик. Но я обрадовался и согласен с тем, что так произошло.

**При развале СССР было принято считать, что развитию талантов мешала коммунистическая идеология. В каком состоянии сегодня находятся освобожденные театр и кинематограф Литвы?**

- Сейчас мешает не политика, а дурновкусие. Поэтому идет культурный спад. Пожалуй, никогда еще театр не приближался так близко к цирку. В моду вошло чередование картинок на сцене, актер становится частью декорации. Дым, дождь, огонь, ветер - сплошные трюки. На роль Гамлета можно позвать любого человека с улицы, и самое смешное, что он справится. Боюсь, мы находимся в конце великой театральной эпохи. Когда я был юным, то считал, что Станиславский устарел. Сейчас вижу, как ошибался. Все равно, высшее в театре - актер. Метафоры и символы придумать легко, они кохуют из спектакля в спектакль, а вот живого человека сыграть - это надо помучиться.

В кино сейчас не жожу, два последних раза уходил с середины фильма. Создалось впечатление, что режиссеры думали не головой, а, извините, тем, что ниже пояса. В Литве последние 15 лет можно назвать годами безкартинья. Снимают плачевно мало. Надеюсь, это временное явление, хотя и слишком уж затянувшееся. Состояние российского кино оценить не берусь. То, что я вижу по ТВ, мне не нравится.

**Как вы себя сейчас чувствуете, когда приезжаете в Россию, в Москву?**

- Отлично. Я всегда себя хорошо чувствую среди художников, кинематографистов, театральных деятелей. Меня по-прежнему приглашают, и я с удовольствием приезжаю. Это не имеет никакого политического оттенка. Я, Адомайтис, Будрайтис - вот актеры, которые поддерживают связь с русским театром, русским кино. Но, боюсь, на нашем поколении все эти связи и закончатся. Очень жаль.

Беседу вел  
**Анатолий СТАРОДУБЕЦ**

Человек много лет не обследовался у врачей, не делал флюорографию... Не правда ли, знакомая ситуация? А чревата она серьезными проблемами со здоровьем.

**П**одзабытый с советских времен термин «диспансеризация» означает раннее выявление заболеваний, которые сокращают продолжительность жизни, их лечение и профилактику осложнений. Правительство РФ решило вернуться к этой практике, обязав предприятия и организации провести диспансеризацию своих сотрудников - начиная с 1 октября 2006 года. Между тем Московская объединенная энергетическая компания (МОЭК) и без директив ежегодно оплачивает проведение профилактических медицинских осмотров работников, связанных с вредными условиями производства. А в этом году принято решение о диспансеризации всех сотрудников по договору добровольного медицинского страхования с компанией «ВИТАЛ-Полис».

Из 19 тысяч застрахованных работников МОЭК 8 тысяч наблюдаются на базе медсанчасти объединения Гознак. Что дает такая профилактика? Об этом я решила узнать на месте события.

**В** этот день в медсанчасти проходили диспансеризацию 30 работников 9-го филиала МОЭК. Красивые, просторные помещения... Очередь, привычных в муниципальных поликлиниках, здесь нет. У кабинетов ждут приема от силы по 4-5 человек. Осмотр ведут терапевт, эндокринолог, хирург, невролог, офтальмолог, уролог (для мужчин) и гинеколог (для женщин). Но в первую очередь сдаются анализы, которые исследуются в лаборатории. Она оснащена высокотехнологичным оборудованием, что позволяет во многих случаях быстро получить ре-

зультат анализа и передать его докторам.

Врач-лаборант Ольга Валентиновна вставляет в большой, похожий на куб аппарат стоечку с несколькими пробирками. Это биохимический анализатор крови. Исследование ведется по нескольким параметрам сразу. Через 30 секунд готовы данные по сахару в крови, через минуту - по холестерину.

- В компьютерной распечатке показаны даже отклонения от нормы, - поясняет заместитель главного

врача МСЧ по контрольно-экспертной и лечебной работе Владимир Николаевич Радаев. - Тем самым врач-специалист избавлен от технической работы. Отлаженная, хорошо продуманная система проведения диспансеризации позволяет людям за три часа сдать анализы, сделать ЭКГ, флюорографию, маммографию или УЗИ, по их результатам сразу же получить консультацию специалистов, необходимые назначения и рекомендации.

В кабинете функциональной диагностики делают ЭКГ. Очередной пациент опутан манжетками и присосками.

- Наша аппаратура позволяет диагностировать болезнь сердечно-сосудистой системы, посмотреть сосуды, - рассказывает Владимир Радаев. - При необходимости доктор подключает манжетку на 24 часа, чтобы ЭКГ показала, как работает сердце пациента в покое, при физической нагрузке, эмоциональных переживаниях. Это исследование называется суточное мониторирование. Можно посмотреть, как реагирует сердце на назначенное лекарство, хватает ли его действия на целые сутки.

Честно говоря, последние слова Радаева меня просто поразили. Мы же привыкли, что лекарства, так сказать, испытывают на нас: не подошло - врач назначает другое, хотя, понятно, организму совсем не безразлична неудачная проба. Но, оказывается, сейчас есть более

щадящий способ подбора медикаментов.

Чудеса здесь на каждом шагу. В рентгеновском кабинете, например, стоит аппарат, совмещенный с маммографом. Видела аналогичные только в Российском центре рентгенодиологии РАМН.

- Недавно на этих аппаратах врачи выявили два случая рака и туберкулез, - говорит Радаев. - Хотя пациенты ни на что не жаловались. Но оборудование - лишь

один из инструментов врача. Главное, конечно, знания и опыт. Все наши доктора имеют высокие профессиональные категории.

- А вам как врачу интересна диспансеризация? - спрашиваю я.

- Конечно! Одно дело, когда диагноз понятен, когда, как мы говорим, налицо явная клиника. А вот когда удается выявить болезнь на раннем этапе - я ощущаю гордость. Потому что в этом случае можно помочь человеку сохранить работоспособность на долгие годы, сделать его здоровым. Не поддерживать на том же уровне, а вылечить! Еще одно важное преимущество диспансеризации: воспитанные в условиях государственного патернализма, многие люди до сих пор не готовы сами заботиться о себе.

В хирургическом кабинете легкими движениями рук доктор Суханов обследует пациента.

- Вечочки расширены. На одной ноге побольше...

Мужчина узнает, что у него варикоз.

Хирург оценивает костно-мышечную систему, состояние сосудов, - рассказывает Суханов, - обращает внимание на кожные покровы, опухолевидные образова-



ФОТО: ЭДУАРДА ЛАПОВКА

## ЧТО ДОРОГО - НА ТОМ НЕ ЭКОНОМЯТ

ния, усиление венозного рисунка. На проблемном участке иногда начинает подтягиваться кожа, образуется лимонная корочка. Недавно по таким признакам, а впоследствии при более детальном обследовании был выявлен рак молочной железы.

Пациенту предстоит лечение. Но пока врач рекомендует ему бинтовать ноги либо носить специальные гольфы, которые помогут разгрузить поверхностные вены.

Тут к разговору подключается врач-эксперт «ВИТАЛ-Полис» Ирина Зеленкова:

- Наша страховая компания организует и контролирует процесс диспансеризации. Учитываем даже территориальный признак: чтобы работникам ОАО МОЭК было удобно добираться до места медосмотра. Кроме МСЧ Гознака мы ее проводим на базе трех лечебно-профилактических учреждений. Подбираем только лицензированные медицинские учреждения, учитывая пожелания застрахованных, наличие хорошо оснащенной лаборатории, диагностической базы и квалифицированных специалистов. Лечение онкологии, диабета, туберкулеза и ряда других серьезных заболеваний не входит в программу добровольного медицин-

ского страхования (ДМС), а осуществляется в рамках программы ОМС (обязательного медицинского страхования). По результатам диспансеризации врачи направляют больного по кратчайшему пути - в то лечебное учреждение, где ему окажут квалифицированную медицинскую помощь.

- На чем основана ваша уверенность, что именно туда должен обратиться человек?

- Мы сотрудничаем с очень многими лечебными учреждениями, - говорит Ирина Михайловна. - Их более 160. И с каждым человеком работаем индивидуально, стараясь в каждой конкретной ситуации максимально разобраться и помочь, направляя по выявленным заболеваниям к лучшим специалистам. Пациенты потом звонят и благодарят за помощь.

- Интересно, кто больше болеет - начальники или рядовые сотрудники?

- Руководители лечатся меньше, потому что тщательней следят за своим здоровьем, - признает Зеленкова. - Они осознают ценность здоровья, понимают, что каждый день должны быть в форме. Ведь от их профессиональных решений зависит обеспечение электроэнергией жителей и предприятий Моск-

вы. Но буквально на днях возникла ситуация, когда руководящий товарищ отказался от вызова «скорой» и с нестабильной стенокардией пошел на работу. В общем, поступил по принципу: лучше умереть на рабочем месте, чем лечь в больницу. Многие наплевательски относятся к своему здоровью... Совсем свежий пример: пациентке с тяжелой пневмонией лечение стоило 240 тысяч рублей. У женщины практически отсутствовало легкое, но при этом она еще и курила...

- А что вы можете сказать о первых итогах диспансеризации?

- Из 400 человек здоровья семейно. Остальным придется заняться своим здоровьем. И предприятие находит средства, чтобы оплатить лечение своих сотрудников. Ведь опытный работник - для компании на вес золота. Его надо беречь.

- Наши пациенты рассказывают, - продолжает тему Радаев, - как проходили диспансеризацию в обычных поликлиниках в системе ОМС. Врачи порой ставят свою закорючку «здоров» безо всякого осмотра. Мол, жалоб нет - что тут смотреть! С другой стороны, при большой загруженности поликлиник, текучке кадров там мало что можно сделать. Поэтому низкий поклон МОЭК, что решил по системе ДМС обследовать своих работников.

Зеленкова подчеркивает, что очень немногие страховые компании берут на себя функции по проведению диспансеризации. Но МОЭК не пожалел денег на проведение диспансеризации по программе ДМС. Со своей стороны страховая компания сделала все возможное, чтобы сделать это качественно и организованно - четко по графику, без очередей и нареканий со стороны застрахованных. Безусловно, диспансеризация заставит обратить внимание людей на свое здоровье. В МОЭК в основном работают люди от 40 лет и старше. В этом возрасте, к сожалению, болезни проявляются больше и чаще. Но если вовремя провести профилактику, то и качество жизни людей повысится.

**Галина КРАСОВА**

Весна пробуждает в растениях целебные силы. Особенно их много в соке. Неудивительно, что этому вкусному лекарству поддаются самые разные заболевания.

## ТО ЛАПЧАТКА, ТО КРАПИВА...

**Д**ля лечебных целей сок свежих растений надо использовать весной и в начале лета. Подойдут только верхушки, листья или свежие корни. Без промывания очищаем их, моем, режем и любым удобным способом выжимаем сок. Получать следует столько сока, сколько понадобится на один день. Готовить впрок в домашних условиях нельзя, так как содержащиеся в соке биологически активные вещества быстро разрушаются.

Начинать весеннее лечение соками растений желательно с четверти, половины или одной ст. ложки в день. Большая доза чревата тошнотой, резами в животе, диареей. В таких случаях дозу уменьшают. Если и эта мера не помогает, сок смешивают с мясным бульоном или принимают через день. Довольно быстро организм к нему привыкает, и тогда суточная доза должна быть 2-3 ложки. Если употребление соков сопровождается устойчивым нарушением пищеварения, значит, оно вам не подходит.

Сок пьют ежедневно на протяжении четырех недель два раза в день: утром (через час после завтрака) и днем (после обеда). Если такое лечение не дает ощутимого результата, после десятидневного перерыва курс можно повторить. На протяжении последней недели количество сока постепенно надо уменьшать. После чего постепенно можно вернуться к привычной пище.

При лечении соками часто пробуждается сильный аппетит. Для его утоления через два часа после приема сока можно поесть. Избегайте жирной и плохо перевариваемой пищи. Предпочтительны овощи, немного вареного мяса и рыбы.

● **Сок березы.** Обладает противовоспалительными свойствами, стимулирует работу почек, способствует выведению солей мочевой кислоты. Рекомендуется при подагре, артритах, ревматизме, воспалительных заболеваниях почек и мочевого пузыря.

● **Сок из листьев крапивы.** Способствует улучшению состава крови, усиливает основной обмен веществ. Является средством для похуже-

ния. Рекомендуется для лечения ревматических заболеваний, железодефицитной анемии, язвенной болезни желудка.

● **Сок из листьев мать-и-мачехи.** Хорош для лечения воспалительных заболеваний дыхательных путей, хронического бронхита, склонности к легочным заболеваниям. Облегчает состояние больных астмой.

● **Сок из листьев и корней одуванчика.** Стимулирует секрецию желчи. Помогает при функциональных нарушениях в почках, печени, ревматизме и кожных болезнях, при одновременном нарушении функций печени и почек. Способствует снижению веса.

● **Сок из листьев и цветков боярышника.** Регулирует сердечную деятельность, улучшает снабжение сердца кислородом посредством расширения коронарных сосудов. Нормализует артериальное давление. Благоприятно действует на функции сердечно-сосудистой системы в пожилом возрасте.

● **Сок из цветков и листьев лапчатки гусиной.** Снимает желудочные и кишечные спазмы, колики. Нормализует функции желудочно-кишечного тракта. Рекомендуется для лечения людей, страдающих от частых мышечных судорог, спазмов в желудочно-кишечном тракте и сердечно-сосудистой системе.

При лечении растительными средствами не следует ожидать мгновенного результата - запастись терпением.

**Игорь СОКОЛЬСКИЙ,**  
кандидат фармацевтических наук

**П**редседатель Комиссии Мосгордумы по социальной политике и трудовым отношениям Михаил Антонцев напомнил: в свое время донорство было хорошо организованным массовым движением, существовала продуманная государственная политика в этой области. Сдавать кровь было делом почетным, на каждую тысячу населения приходилось 40-50 доноров. При этом безвозмездные доноры составляли 80 процентов, доноры из числа родственников - 10 процентов, платные доноры - 10 процентов.

Кстати, безвозмездное донорство впервые возникло именно в России, а в 1944 году те, кто сдавал свою кровь в блокадном Ленинграде, начали получать нагрудный знак «Почетный донор России». Безвозмездным донорам предоставлялся целый ряд льгот. В соответствии с законодательством руководители предприятий, учреждений и учебных заведений были обязаны беспрепятственно отпускать доноров в учреждения здравоохранения в день обследования и в день взятия крови с сохранением за ними средней заработной платы, предоставлять им непосредственно после каждого дня сдачи крови день отдыха или присоединять его по желанию донора к очередному отпуску, оплачивая из расчета среднего заработка. В день сдачи крови донор освобождался от работы - независимо от того, в какое время (рабочее или нерабочее) он сдал кровь. Если работник сдавал кровь во время отпуска, последний продлевался на один день с оплатой по среднему заработку и т.д. Плановые выезды медицинских бригад на крупные предприятия, в воинские части, вузы позволяли профилактически накапливать донорский материал и обеспечивать высокую безопасность для больных, нуждающихся в компонентах крови.

Сегодня ситуация кардинально иная. В 2005 году количество доноров на 1000 человек населения снизилось до 8. И это число продолжает уменьшаться. Только за январь 2007 года

## ПОЧЕМУ МЕЛЕЮТ «КРОВАВЫЕ РЕКИ»

**В Московской городской думе решают, как возродить донорство в столице**

отказались сдавать кровь 35 процентов постоянных доноров. Изменилось и равновесие между теми, кто жертвует своей кровью бесплатно, и теми, кто делает это на платной основе - так называемыми донорами резерва. В 2005 году донорами на безвозмездной основе стали всего 5-7 процентов россиян, хотя двадцать лет назад их было 80 процентов. В обратную сторону изменилась ситуация с «платниками»: их число выросло до 30 процентов от общего количества сдающих кровь.

Сегодня руководители предприятий крайне неохотно идут на массовые донорские мероприятия, так как это связано с необходимостью обеспечения донором социальных льгот. Кроме того, в целях снижения риска переливания компонентов крови требуется все более серьезное предварительное обследование лиц, отдающих кровь, поскольку существенно расширился круг заболеваний, передающихся трансмиссивным путем.

По статистике, каждый третий россиянин хотя бы раз в жизни нуждался в донорской крови. Ежедневная потребность Москвы составляет порядка 200 литров: кровь идет на обеспечение больницы и на изготовление лекарств на ее основе. Однако горожане не могут обеспечить нужное количество, поэтому приходится искать выход на стороне. Около 30 процентов крови для московских больниц доставляется из регионов.

Среди главных причин «обескровленности» города, по мнению депута-

тов городской Думы, - несовершенство законодательства. Даже в Москве нет своего закона о донорстве. «Платники», которых сейчас большинство, - как правило, работники медицинских учреждений, которым не помешает дополнительная прибавка к мизерной зарплате. Но, кроме 600 руб. за 450 мл крови и морального удовлетворения, никаких бонусов для доноров резерва не предусмотрено. «Благодаря» постановлению российского правительства с 2005 года платные доноры лишились и права претендовать на соответствующие льготы.

Получить знак «Почетный донор России» и соответствующие льготы также нелегко. Нужно безвозмездно сдать кровь 40 раз (или 60 раз - плазму крови). По мнению депутата Татьяны Потяевой, упомянутые нормы «40» и «60» для получения звания «Почетный донор России» слишком высоки. Кроме того, депутаты считают, что Москве необходим специальный законодательный акт, регулирующий основные вопросы в сфере донорства.

Председатель комиссии Мосгордумы по социальной политике и трудовым отношениям убежден: донорская кровь - это национальное достояние. Что может быть важнее здоровья людей! Он предложил создать рабочую группу из представителей законодательной и исполнительной власти города, которая будет заниматься разработкой концепции развития донорства в столице.

**Виктор БАШКИН**

## СЕРДЦЕ РВЕТСЯ НА ПЛОЩАДКУ

Сегодня, уважаемые друзья, мы открываем на нашей страничке новую рубрику под названием «Советы спортивного врача». Ее на постоянной основе будут вести доктор медицинских наук руководитель врачебно-спортивного центра Лужников Инна УГАРОВА и ее коллеги, сотрудничающие в конкретных направлениях спортивной медицины.

**С**пецифических запретов, ограничений на занятия физкультурой не существует, - говорит Инна Викторовна. - Но в весенне-летний период, когда любители спорта возобновляют баталии на открытых площадках, стоит особенно серьезно и тщательно относиться к восстановительно-тренировочному процес-

су. Ведь за зиму многие из нас могли растерять часть кондиций, которые необходимо восстановить.

Что для этого нужно? В идеале людям надо бы посетить врачебно-физкультурный диспансер - мало ли что могло произойти с организмом за ту же зиму? Возможны биохимические изменения, уровень холестерина, например, мог подскочить. Стоит пообщаться со спортивным врачом, терапевтом. Скажем, любитель спорта крутит педали велозагметра, и по регистрации ЭКГ можно определить, какие нагрузки стоит себе давать, а какие все-таки считаются за пределами нормы и потому вредными для здоровья. Имеются еще и более углубленные исследования сердечно-сосудистой системы, на нашем современном оборудовании четко определяются те самые границы физических нагрузок во время занятий. Достаточно всего один раз в год зайти в диспансер, если, конечно, с вашим здоровьем не происходит ничего экстраординарного.

Грамотная разминка - основа полноценных занятий. Обычному любителю футбола я бы прописала больше приседаний непосредственно перед началом самого матча, легкий, разогревающий массаж икроножных мышц, бег трусцой. Не более тридцати минут. Зачастую



Инна Угарова

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

люди просто ленятся разминаться, а зря! Тем же теннисистам-любителям тоже необходима получасовая разминка. Кажется, площадка рядом, уж очень не терпится выйти на корт, но не спешите этого делать. В противном случае рискуете получить растяжение лучезапястного аппарата, повредить локтевой сустав, могут появиться боли в плечах.

*Уважаемые поклонники здорового образа жизни! Присылайте в редакцию «МС» письма с вопросами, адресованными спортивному доктору Инне Угаровой, ее коллегам. Специалисты медицины постараются подробно ответить на каждый из них, дать необходимый совет.*

### СМ ТАБЛО

#### АЭРОБИКА - ОСНОВА ЗДОРОВЬЯ

В просторных залах спорткомплекса «Олимпийский» завершился Международный фестиваль физкультуры и спорта, собравший свыше 10 тысяч любителей здорового образа жизни из разных уголков света. Разумеется, посетили уроки аэробики, фитнеса и сами москвичи, они в восторге от общения со спортивными инструкторами.

«Лишний вес отнюдь не помеха, не стесняйтесь, поучаствуйте в уроках фитнеса», - призвал всех поклонников спорта, переступивших порог арены, олимпийский чемпион, гимнаст Алексей Немов. И физкультурники, как правило, не робели. Они не только сами попробовали выполнить предлагаемые им упражнения, но и стали свидетелями заворающего зрелища. Блестяще выступили, к примеру, взрослые и юниоры в рамках открытого первенства России, организаторы также провели семинар для учителей общеобразовательных школ и очень увлекательный фитнес-марафон для подростков. В общем, все остались довольны и ждут очередных встреч с инструкторами фитнеса и аэробики.

#### КУБОК ДОСТАЛСЯ КАНАДЦАМ

Баталии популярного детского турнира по хоккею с шайбой - «Кубок Третьяка» - прошли сразу в нескольких столичных дворцах спорта. Оспаривали главный приз не только российские мальчишки (возраст участников 14-15 лет), но и гости из-за океана, их представлял канадский клуб «Звезды Торонто». В полуфиналах ребята из уфимского «Салавата Юлаева» обыграли ровесников-белорусов - 6:3, а казанский «Ак Барс» всухую - 0:6 проиграл канадцам. Финальный поединок состоялся во дворце спорта «Сокольники», он изобиловал не только количеством заброшенных шайб, но и потасовками, в которых гости смотрелись предпочтительнее. И в хоккейном мастерстве «Звезды Торонто» оказались явно сильнее, победив с разгромным счетом - 11:1. Владислав Третьяк вручил свой кубок канадцам.

#### МОСКОМСПОРТ ЧТИТ ИНВАЛИДОВ

На очередном заседании коллегии Московского комитета по физической культуре и спорту рассматривались вопросы параолимпийского движения. В заседании участвовали и сами параолимпийцы. Речь шла прежде всего о проблемах простых физкультурников с ограниченными физическими возможностями. Работники столичных федераций по различным видам спорта подчеркнули, что необходимо комплексно решать проблемы, а не ограничиваться частностями. И уже есть подвижки. На заседании коллегии присутствующим сообщили, что в ближайшее время в каждом из десяти административных округов Москвы будет возводиться по одному ФОКУ специально для любителей спорта с ограниченными возможностями. Там они в комфортных условиях смогут заниматься любимым делом.

### РАКЕТКА



За теннисным столом все равны - и стар, и млад

## МАЛАЯ, ДА УДАЛАЯ

тии турнира сидели плечом к плечу, о чем-то беседуя.

- Я вспоминал, как в детстве вырезал теннисную ракетку из обычной фанеры, - рассказал корреспонденту «МС» Петр Николаевич. - Затем пацаны ставили четыре кирпичика, обозначившие размеры площадки, проводили мелом разделительную черту и азартно бились до глубокого вечера... Вы хоть одно хмурое лицо здесь видите? Настольный теннис всем настроением поднимает, поистине народная игра.

Между тем соревнования в самом разгаре. Вот молодой уже с виду человек выигрывает у куда более юного соперника. Знакомлюсь. Анатолий Ванцев, генеральный директор авиационно-нефтяной компании, подразделения авиапредприятия «Внуково».

- Что вы, какой из меня мастер спорта, - откешивается Анатолий Степанович. - Двадцать лет ракетку в руки не брал, хотя настольный теннис обожаю с детства. Ну, первый разряд когда-то был. Нет, не люблю просто участвовать. Уж если играю, то с мыслью о победе.

Эта обаятельная женщина с надписью на майке «Мосгортранс» тоже, видимо, не любит проигрывать. Движения точны, в меру хладнокровны. Шарик после ее подачи крутится, как юла. Соперница явно в смятении.

- И где теннисным премудростям учились? - интересуюсь в паузе между матчами у Стеллы Тимоновой, работницы 5-го троллейбусного парка.

- Я всего-то четыре года занимаюсь, - скромно замечает собеседница. - Пару раз в неделю беру уроки у хорошего тренера. К спортивным высотам не стремлюсь, поигрываю в свое удовольствие. По-моему, ничего нет лучше настольного тенниса.

...Да, жаль, не захватил с собой ракетку. Ведь заявиться на турнир мог, оказывается, любой желающий. Действительно, самый демократичный вид спорта!

\*\*\*

В субботу состоялись выборы нового президента Московской лиги настольного тенниса. Руководителем этой организации был избран первый заместитель мэра в правительстве столицы Петр Аксенов.

- Сразу после избрания П. Аксенов предложил реорганизовать лигу в федерацию настольного тенниса Москвы, - сообщил руководитель пресс-службы Комплекса городского хозяйства В. Осокин. Он отметил, что, по мнению Петра Николаевича, реорганизация позволит поднять статус этой организации и укрепить ее.

В субботу же были выбраны и вице-президенты федерации. Ими стали заместитель генерального директора аэропорта Внуково Елена Шувовская, руководитель Московской объединенной энергетической компании Александр Ремезов, руководитель Департамента транспорта и связи Леонид Липсиц, а также Виктор Батов, возглавлявший Лигу настольного тенниса Москвы до П. Аксенова.

Столпотворение наблюдалось в минувшие выходные в универсальном спортивном зале «Дружба», что на Лужнецкой набережной. Взору открылись десятки столов для игры в настольный теннис, маленький шарик сновал туда сюда - до чертиков в глазах. Но это приятные ощущения, когда за зрелищем можно наблюдать неотрывно, часами.

**А**предшествовало «Фестивалю настольного тенниса» (так назвали турнир сами организаторы) его красочное открытие. Перед участниками и почетными гостями соревнований выступили с показательными номерами очаровательные солистки танцевальных ансамблей. Их отточенные па с элементами спортивной и художественной гимнастики покорили публику.

Ну а затем - к теннисным столикам! Но прежде будущих чемпионов напустивали организаторы и почетные гости турнира, среди которых, например, первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов, министр транспорта РФ, председатель отечественной федерации настольного тенниса Игорь Левитин. Они на откры-

## СНОВА ТРОЕВЛАСТИЕ

**С**толичные футбольные клубы, идущие нынче во главе турнирной таблицы российского первенства, теряют и обретают очки. Хотя потери и находки эти разного качества...

Наверное, «Спартак» и «Москва» скорее набрали по одному очку, чем потеряли. Подопечные Леонида Слуцкого ушли-таки от поражения в Казани, где играть всегда непросто - 1:1 (ответный мяч на счету Семака).

Невыразительно большую часть матча смотрелись спартаковцы в Томске, где команда хозяев, как правило, тоже не сахар для любого соперника. На фоне азартных, по-спортивному злых томичей москвичи выглядели инертными, подчас казалась даже обреченными на неудачу. И «Томь» долго вела в счете - 1:0, пыталась развить успех, почти не предоставляя возможности гостям отыграться. Тем не менее вступившиеся только ближе к концу встречи спартаковцы забили ответный мяч (Дзюба). Наши земляки могли и победить, забей с пенальти Титов, но капитан команды не смог переиграть голкипера хозяев Хомутовского. То же, как и в Казани, - 1:1.

Нельзя умолчать о некавалифицированной работе нижегородского арбитра Егорова. Он вконец мог ис-

портить неплохой матч, назначив в ворота «Томи» упомянутый пенальти, которого близко не было. Да и трактовка многих других игровых моментов по ходу поединка оставляла желать лучшего в исполнении одного из авторитетных отечественных рефери.

Только ЦСКА поддержал в этом туре в целом высокое по меркам лигдерства реноме столичных команд, выиграв дома у спартаковцев Нальчика - 2:0. А вот динамовцы крупно уступили в Питере местному «Зениту» - 0:3. Возможно, любители футбола, не смотревшие прямую трансляцию матча, сочтут успех зенитовцев закономерным. Отнюдь. «Бело-голубые» имели немало моментов отличиться, но упустили голевые возможности. Хотя, надо признать, в организации своих защитных порядков питомцы Кобелева не преуспели... Теперь в чемпионате снова троеставие: у ЦСКА, «Спартанка» и «Москвы» по 11 набранных очков.

**Жанна ОВСЯННИКОВА**  
Результаты других встреч 5-го тура: «Локомотив» - «Химки» - 1:0, «Луч» - «Амкар» - 1:0, «Крылья Советов» - «Ростов» - 0:1, «Кубань» - «Сатурн» - 2:2.

...Армейцев разозлили. Баскетболисты «Маккаби» из Тель-Авива. Этакой хорошей спортивной злостью зарядились москвичи перед третьим, решающим, поединком за выход в четверку сильнейших клубов Старого Света.

## ЦСКА, ТЫ ХОРОШ!

**А**все потому, что наши земляки уж очень не привыкли проигрывать. Израильяне на своей площадке победили ЦСКА с разницей в 12 очков, и счет командного противостояния в четвертьфинале Евролиги сравнялся - 1:1 (раньше в домашнем матче армейцы разгромили соперника - 80:58). Вот и потребовалась еще одна встреча, чтобы определить полуфиналиста самого престижного в Европе клубного турнира.

Армейцы, по сути, уже в первой четверти при бурной поддержке своих болельщиков решили судьбу поединка, набросав в корзину гостей аж 32 очка! В ответ получили только 13. В кольцо «Маккаби» залетали мячи на любой вкус, конечно, особенно эффектно смотрелись трехочковые броски, их москвичи совершали без дрожи в руках и коленках. Игроки «Маккаби» выглядели беспомощными и растерянными, в какие-то эпизоды их было даже жалко. Некогда сильнейшая команда континента безнадежно капитулировала. Иногда разница в счете, достигавшая неприличных для подобного уровня встреч 30 очков, сокращалась, к примеру, до 20, являясь слабым утешением для гостей и их немногочисленных болельщиков.



Московские армейцы убедительно переиграли израильский «Маккаби»

Но армейцы не позволили приблизиться к себе грозным соперникам, все игровое время держа «Маккаби» на почтительном расстоянии. Итог - 92:71 в пользу ЦСКА. Самым результативным в составе армейцев стал Лэнгдон - 20 очков. По 15 на счету Смодиша и Андерсена, по 14 очков у Торреса и Папалукаса.

Теперь в полуфинале ЦСКА сыграет с испанской «Уникахой», а хозяева «Финала четырех», баскетболисты греческого «Панатинаикоса» с другой испанской командой - «Тау Керамикой». Матчи состоятся 4 мая. Через пару дней победители этих встреч сразятся в главном финале, в Афинах. Хочется верить, что ЦСКА не только составит компанию другому финалисту, но и отстоит звание сильнейшего клуба Европы, завоеванное в минувшем розыгрыше.

## ПОСПЕШИШЬ - НАВРЕДИШЬ

При посадке, а точнее сразу после нее саженцы лучше не обрезать, а отложить это мероприятие на год-два. Дело в том, что на концах боковых веток находятся наиболее развитые почки, которые раньше пробуждаются и обеспечивают деревце листьями, способствуя быстрой и лучшей приживаемости растения. Лишь однолетние, более метра неразветвленные саженцы укорачивают на высоте 80 см.

Последующие два года исправляют недостатки, появившиеся во время роста молодого дерева. Если центральный проводник длинный, его укорачивают так, чтобы расположенная ниже боковая ветвь находилась на расстоянии 25-30 см от верхушки проводника. У деревьев с неравномерно развитыми основными ветвями длинные ветви подравнивают до размера коротких. Укорачивание проводят на ветвь, растущую вверх кроны.

Если центральный проводник поврежден морозами или зайцами, необходимо срезать его над боковой ветвью, наиболее пригодной для замены проводника, и приподнять по возможности до вертикального положения, подвязав к колу. Укоротите его так, чтобы он был выше на 25-30 см от уровня следующей боковой ветви. Остальные ветви сподобляются вновь созданному центральному проводнику, укорачивая их на боковую ветвь или почку, направленную наружу из кроны.

## ЖИВАЯ ВОДА ДЛЯ МЕРТВОЙ ЗЕМЛИ

Разработка российских ученых - БИОУДОБРЕНИЕ «ВОЗРОЖДЕНИЕ», которое не содержит ни грамма химии и совершенно безвредно для человека, животных и самих растений и помогает решить разнообразные проблемы фермеров, садоводов и огородников.

Замечено, что самым быстрым и безопасным восстановителем плодородия почв являются полезные микроорганизмы. Подсмотрев у природы процессы, происходящие внутри плодородных почв, ученым удалось создать эффективный препарат - биоудобрение «Возрождение».

Основа нового препарата - большой набор полезных микроорганизмов, выделенных естественным путем: это бактерии фотосинтеза, молочнокислые бактерии (типа кефирных и йогуртных), штаммы дрожжей, различные грибки и др. Большое разнообразие живых микроорганизмов, входящих в состав биоудобрения «Возрождение», позволяет за короткий срок восстановить плодородие почвы. Попадая в землю, они способны не только оживить ее, но и обеззаразить, то есть привести почву в идеальное состояние. Используя биоудобрение «Возрождение», вы наверняка откажетесь от ядохимикатов и привычных удобрений, поскольку микроорганизмы, попадая на грядки, начина-

## КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ Сею на рассаду капусту - среднеспелую, позднюю, краснокочанную, савойскую (для получения поздней продукции), огурцы для пленочных теплиц (для открытого грунта - на полмесяца позже), патиссоны и чабер.

■ Высаживаем в открытый грунт яровой чеснок, лук-шалот, предварительно подержав маточный материал двадцать минут в однопроцентном растворе марганцовки.

■ Готовим грядки под основную посадку моркови, свеклы, вносим минеральные удобрения, перегной, перекрываем землю и бороним ее.

■ Начинаем закалку рассады перца, томатов, баклажанов, выставив растения на 20-30 минут на открытый воздух.

■ Продолжаем посадки деревьев и кустарников с открытой корневой системой до распускания почек.

■ Завершаем работы по обрезке и перепрививке.

■ При набухании почек, но до появления зеленых

кончиков листьев опрыскиваем яблони от цветоеда и медяницы пиретроидами.

■ Посадки земляники тщательно очищаем с помощью грабеля от отмерших и с темными пятнами листьев, которые сжигаем.

■ Малину осматриваем, вырезаем до уровня почвы все больные (с опухольями и темными пятнами) прошлогодние стебли. Если в прошлом году почки были поражены молью, то проводим опрыскивание теми же пиретроидами и в тех же дозировках, что на яблоне.

■ На смородине и крыжовнике вырезаем и сжигаем кончики побегов, пораженные мучнистой росой. При наличии крупных, вздутых, поврежденных почковым клещом почек вырезаем целые побеги. При сильном повреждении куст корчужем или срезаем все побеги до уровня почвы. Незадолго до цветения кусты опрыскиваем против грибных пятнистостей листьев фунгицидами.

## ЖУКУ - НЕТ!

Самый опасный вредитель сада - жук яблонный цветоед. Его личинки способны выесть весной все содержимое цветка, оставляя вместо розовых лепестков коричневый склеенный колачок. Зимует вредитель в трещинах коры, но чаще под опавшими листьями и комочками почвы, и выходит из укрытий весной при температуре 6 градусов. Очистка коры, сбор и сжигание старых листьев частично уничтожает жуков.

Рассаду на подоконнике не оставляйте незащищенной! Если под подоконником размещена батарея, поставьте на окно

## ПО ЖИЛЬЦУ И ГОРШОК

со стороны комнаты белый лист картона: он будет отражать солнечные лучи, что повысит освещенность растений, снизит температуру и нормализует влажность воздуха.

Чем больше возраст рассады, тем крупнее должен быть для нее горшочек, тем большую «жилплощадь» ему надо отвести в ящике.

Для рассады томатов, выращиваемой дома, более всего подходят горшочки 8x8 или 10x10 см, такая же площадь питания должна

быть при выращивании рассады в ящиках. Высота слоя почвы - 9-10 см. Глубже делать не стоит, так как корни развиваются в верхнем горизонте, а нижние при пересадке все равно придется удалить. Большой горшок слабо переплетается корнями, поэтому при пересадке рассыпается, обрывая корни.

применявших «Возрождение» на своих участках. Практически исчезают пустоцветы, а срок созревания плодов сокращается примерно на две недели, увеличивается лежкость урожая.

Начать применять «Возрождение» можно в любое время. Но чем раньше вы внесете в почву микроорганизмы, тем быстрее они начнут свою работу по восстановлению ее плодородия.

Кстати, и комнатные цветы будут вам тоже очень благодарны за новый препарат.

Теперь поговорим о вещах более прозаичных. Туалет на участке необходим, вот только хлопот с ним бывает много. Но если вылить 100 г биоудобрения в выгребную яму, то вы будете избавлены от всех сопутствующих этому месту неприятностей. Исчезнет неприятный запах и уменьшится в объеме содержимое вашего туалета.

Биоудобрение «Возрождение» можно применять для весенне-осенней подготовки почвы, для полива и опрыскивания рассады и взрослых растений, для быстрого компостирования, для борьбы с сорняками, подавления болезнетворных микробов и приготвления в домашних условиях препарата для борьбы с насекомыми-вредителями.

Телефоны для консультаций:  
(495) 510-51-76, 995-86-37.

Научно-производственный центр  
агроэкологии и протобиотики,  
г. Москва

**БИОУДОБРЕНИЕ «ВОЗРОЖДЕНИЕ»  
будет продаваться на выставке «ФАЗЕНДА-2007»  
по адресу: футбольный манеж ЦСКА (м. «Динамо»),  
стенд «Возрождение», с 18 по 28 апреля 2007 г.**

А также продается в магазинах:

«ЦВЕТЬ», м. «Полежаевская», ул. Куусинена, д. 19 А, тел. 943-24-69  
«СЕМЕНА», м. «Тимирязевская», ул. Яблочкова, д. 21, тел. 610-57-17  
«ДОМ ГАЗОНА», м. «Сокол», ул. Усиевича, д. 24/2, тел. 601-24-81  
«СЕМЕНА», м. «Водный стадион», ул. Адм. Макарова, д. 37, к. 1,

тел. 159-99-81  
«ДИВНЫЙ САД», м. «Петровско-Разумовская», ул. Ангарская, д. 37/18,  
тел. 485-00-02

«ФЕРМЕР», м. «Водный стадион», ул. Солнечногорская, д. 24, тел. 453-11-06

«САД ОГОРОД», м. «Войковская», ул. Коптевская, д. 8, тел. 450-91-35

Садовый центр «ПОДВОРЬЕ», м. «Савеловская», Сушевский Вал, д.12,  
тел.8-499-978-95-53

«Б СОТОК», м. «Алтуфьево», ул. Череповецкая, д. 7, тел. 400-23-80

«МАСТЕР ДАЧНИК», м. «Владыкино», ул. Березовая Аллея, д. 5, тел. 402-68-65

«ХОЗМАГ», м. «Бабушкинская», ул. Полярная, д. 4, к. 1, тел. 477-44-40

Дополнительную информацию можно получить по тел:  
(495) 510-51-76, 995-86-37

## ВЗЯТОК - НЕ ВЗЯТКА, ВСЕМ БУДЕТ СЛАДКО



Нужна ли пчелка на даче? Необходима! Урожайность по всему садовому товариществу повысится наполовину, причем без дополнительных затрат.

Как показывает практика, в садоводческом товариществе из 100 участков разумно разместить не более 10-20 пчелосемей, что составит 7-10 мини-пчел. Ульи лучше ставить не в центре дачного поселка, а на крайних или угловых участках с выходом в поле, чтобы пчелы во время главного взятка летели за нектаром в полевые угодья и лесные массивы. На индивидуальной даче пчелка должна состоять лишь из 2-3 семей. Иметь больше нецелесообразно по ряду причин. Во-первых, концентрация пчел на одном месте создает неудобства для соседей. Во-вторых, на осмотр большого количества семей требуется много времени, а пчелы в это время находятся в возбужденном состоянии. Добавьте к этому лишние материальные затраты на оборудование и инвентарь.

Где лучше разместить эти 2-3 улья? Удобнее всего оборудовать в углу участка площадку размером 10-12 кв. м и огородить ее сплошным забором высотой в 2,5 м. Другой вариант - поставить ульи под крышей дачного домика, сделав специальную лоджию с выходом на восточную или северную сторону, чтобы в летнее время ульи не нагревались. В таких условиях летные пчелы не будут создавать неудобства соседям и животным. Начинаящему пчеловоду необходимо также обратить внимание, есть ли приблизительно в радиусе двух километров пчелиное пастбище, чтобы в течение весенне-летнего сезона его питомцы без проблем собирали пыльцу (она является основным источником развития семьи ранней весной).

Самые рентабельные пасеки расположены рядом с лесом, вблизи лугов и рек. Семьи пчел в таких местах растут как на дрожжах.

Меда с 7-10 мини-пчел вполне хватит на всех пчеловодов садоводческого товарищества. В большинстве районов России, например, с каждого улья собирают 25-35 кг товарного меда, а то и в 1,5-2 раза больше. Если использовать современные ульи, то с каждого можно получить 150-200 кг меда за лето.

Проблема с реализацией у пчеловодов решится на месте. Да и сами дачники будут здорово знать, что покупают мед качественный.

Можно, конечно, перед началом работы для защиты рук использовать сравнительно доступные кремы «Силиконовый» или «Защитный». Они содержат силикон, который укрывает кожу тонким слоем. Но уход за руками значительно облегчится, если работать в перчатках. Длительное время, правда, это нежелательно: пот раздражает кожу. В течение дня смазывать руки кремом не всегда удобно. Однако дома, особенно на ночь, делать это надо ежедневно. Можно приготовить и домашнее средство: 1 ст. ложку смеси трав (одуванчик, календула, подорожник, крапива) заварите стаканом кипятка и дайте настояться в течение часа. Затем растопите (на пару) 1 ст. ложку меда, постепенно добавляйте к нему 2 ст. ложки настоя, 2 ч. ложки касторового масла и 50 г свиного, гусиного или куриного сала.

При соприкосновении с химическими препаратами необходимо помнить: если руки вспотели, надо немедленно прекратить работу и тщательно их вымыть, чтобы через потовые железы ладоней в кожу не попали вредные химические вещества.

Если вы много работали в саду или огороде без перчаток, во избежание гной-

## НЕ ПРИНОСИТЕ РУКИ В ЖЕРТВУ

Весна так активно наступает, что совсем скоро откроется сезон работ на дачном участке. Многие садоводы занимаются любимым делом, что называется, не покладая рук. Вот они и грубеют, покрываются трещинами, теряют гибкость. Как избежать подобных неприятностей?

ничковых, грибковых и других заболеваний кожи рук необходимо их дезинфицировать. Для этого возьмите щепотку суперфосфата (лучше гранулированного) и вымойте с ним руки холодной водой, потом - водой с мылом, а затем уже тщательно высушите их полотенцем и нанесите крем. Очистить руки также можно, протерев их листьями шавеля, а затем вымыть с мылом. Эффективны ванночки с теплым раствором уксусной кислоты или лимонного сока, солевые растворы (100 г соли на литр воды).

Если на руках трещины и мозоли, подержите их в растворе крахмала (1 ст. ложка на литр воды). Через 15 минут сполосните водой и сделайте компресс из кремов, со-

держащих витамин А: обильно смажьте руки кремом и оберните целлофаном.

● Возьмите 2 л теплой воды, 2 ст. ложки растительного масла либо 1 ст. ложку глицерина, 1 ч. ложку нашатырного спирта. Ванночки из такого состава хорошо смягчают кожу.

Еще один рецепт.  
● В 1 л кипятка настоять 15-20 минут 2 ст. ложки смеси из ромашки, шалфея, мяты, укропа, цветков липы. Благоприятное действие на кожу оказывают также ванночки из сока свежего огурца, квашеной капусты, молочной сыворотки, отвара овсяных хлопьев.

Для ухода за руками можно воспользоваться рецептами кремов, которые

можно приготовить в домашних условиях.

● Желток смешать с 1 ст. ложкой меда и 1 ч. ложкой толокна. Смазать руки полученной массой и надеть хлопчатобумажные перчатки. Продолжительность процедуры - 15-20 минут.

● При трещинах на руках (и ногах) тщательно смешайте 5 г порошка корней лапчатки и 1 стакан сливочного масла, проварите на водяной бане 10 минут, помешивая деревянной палочкой.

● При потении рук эффективны ванночки с поваренной солью: 1 ч. ложка поваренной соли, 1 л теплой воды. Продолжительность процедуры 5-10 минут.

● 400 г соломы овса и 2 ст. ложки дубовой коры на 1 ведро, кипятить 30 минут. Этим отваром можно лечить экзему, золотуху, ожоги.

● 50 г дубовой коры заливают 1 л воды и кипятят 30 минут. Протирают делают 1-2 раза в день, после чего дают возможность коже обсохнуть естественным образом.

ИГРОТЕКА

ИМЕНА  
НА КАРТЕ  
СТОЛИЦЫ

**14.** Этот человек никогда не бывал в Москве. Точнее говоря, его вообще не было. Тем не менее вряд ли можно назвать кого-нибудь, кто оказал бы такое влияние на характеры и судьбы нескольких поколений — причем не только в нашей стране. Потом пришли годы, когда это имя стали произносить совсем с другой интонацией. Но улица, названная в его честь, в Москве осталась — в Северо-Восточном административном округе.

Его создателю «повезло» меньше: имя писателя с карты столицы исчезло — хотя их биографии были очень близки, а нравственные идеалы совпадали буквально. Но изменилось само время, и новые люди с недоумением, даже саркастически, читали (если вообще когда-нибудь брали в руки книгу) такие строки: «Юность, безгранично прекрасная юность, когда страсть еще непонятна, лишь смутно чувствуется в частом биении сердец; когда рука испуганно вздрагивает и убегает в сторону, случайно прикоснувшись к груди подруги... Что может быть роднее рук любимой, обхватившей шею, и — поцелуй, жгучий, как удар тока!.. В жизни забитой, жестокой не знал, что есть такая радость».

Странное дело: оба вошли в историю как олицетворение революционного аскетизма и самопожертвования, но ни тот, ни другой не воспринимали свою жизнь как жертву. Наоборот, много достойного смысла они в жизни просто не видели. А вот их романтическим последователям стало «мучительно больно» за то, что годы жизни и борьбы литературного кумира были объявлены «бесцельно прожитыми».

Ответ на предыдущее задание:  
улица Ярослава Гашека.

МЕТЕО

ПРОГНОЗ ПО МОСКВЕ  
с 18 по 24 апреля 2007 года

В столичной области в ближайшие дни наступит настоящая весна. Температура воздуха начиная с середины недели и по пятницу будет превышать климатическую норму. Правда, в среду, когда на Финский залив выйдет центр североатлантического циклона, в западных районах Московской области небо начнет затягивать облачность и возможны небольшие дожди. Но на остальной территории Подмосковья при переменной облачности преимущественно без осадков и тепло: под утро +2,+7 градусов, после полудня +13,+18. Ветер юго-западный 3-8 м/сек. А вот в четверг уже облачно, с прояснениями, местами кратковременный дождь, при южном и юго-западном ветре ночью +3,+8, в столице +4,+6 градусов, днем +14,+19, в Москве +16,+18.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

В пятницу центр циклона будет располагаться вблизи столицы. Погода ожидается пасмурная с дождями, ночная температура по-прежнему +3,+8, а дневная понизится до +10,+15 градусов. Ветер западный, северо-западный 4-9 м/сек.

Дожливая погода ожидается и в выходные дни. Станет значительно прохладнее: ночью +1,+6 градусов, днем +7,+12. В начале следующей недели дождей будет немного, а температура воздуха по ночам +2,+7 градусов, после полудня +10,+15.

В период с 18 по 24 апреля магнитное поле Земли ожидается в основном спокойным, и только 20 апреля возможны возмущения в магнитном поле, что неблагоприятно скажется на самочувствии метеозависимых людей. В заключение совет дачникам: пока не следует высаживать однолетние цветочные растения — они могут погибнуть из-за большой вероятности заморозков на почве. А вот холодоустойчивые растения высаживать пора.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХАПОЛИС

ПОГОДА

Каждый взрослый в душе немного ребенок. А потому любит поиграть. Женщины чаще всего играют в «магазин» (ныне - бутик) или «доктора» (чаще всего - пластического хирурга). У мужчин игры поинтереснее - тут тебе и игры политические, и игра в машинки-мерседес-

ки, и казино-расшибалочки. А кое-кто, прихватив прихватизированное, играет в прятки. Причем, как правило, прячется не в ближайшем дворе, а где-нибудь в лондонах и прочих куршавелях. Что касается простых обалдуевцев, то тут совсем дру-

гие игры. Например, «догонялки» с инфляцией или «стеночка» с чиновниками. Какой же из всего вышесказанного можно сделать вывод? Простой: детство наше несколько затянулось. Ну и ладно! Лишь бы это детство было счастливым. До самой-самой старости...

КАК ЛЮБИТЬ НАШ ФУТБОЛ?

Н у прозе всего, конечно же, не смотреть международные матчи. Всякие там чемпионаты мира, лиги чемпионов и тому подобное. Потому что, если смотреть, тогда любить обалдуевский футбол трудно, а без склонности к мазохизму - невозможно.

Но если вдруг хочется и нормальным остаться, и смотреть все подряд? Нет, у всех не получится, не надейтесь - или нервы подведут, или мочевой пузырь, но не получится. Однако есть хитрости. Вот, например, предположить, что

играют в поддавки. То есть чем больше и глупее пропустят, тем лучше. А? Попробуйте. Сразу и тактику нашей сборной поймете, и стратегию. Или, допустим, не результат главное, а эстетика. Чтобы футболки чистенькие, из носов не капало, вратарь книжки умные читал, пока мяч далеко. Оценивать красоту падений, считать обороты в воздухе, верить или не верить мимике. Бездна возможностей!

А, кстати, почему именно - кто больше забил, тот и прав?

Почему? А то, как ребята поют хором в раздевалке народные песни? А какие письма пишут девушкам, сколько одеколона извонят перед пресс-конференцией? Это что? Это не футбол, скажете? Если вратарь вырастит в площади ворот рекордный урожай кабачков? Если тренер выкурит очередную сигарету на 15 секунд быстрее мирового рекорда? Если футболисты выйдут на поле голые - это вам что? Не победа? Так-то...

Василий ШИМБЕРЕВ, теоретик



РИСУНОК ПАВЛА ВИНЮГАНОВА

ТУМН  
ИТРОКУ

Судьба играет человеком;  
ты можешь быть здоров,  
как бык,  
но подавился чебуреком,  
чутко подергался - и брык...

Что наша жизнь? Увы, игра.  
А может, не увы - ура?  
Чтоб знать ответ -  
родись Сократом.

Но коль по жизни ты игрок -  
плевал ты на судьбу, на рок,  
удел, планиду, участь, фатум.

Восславим, люди, Игрока!  
Скор ум его, рука легка,  
а бог его - счастливый случай.  
Как лис, хитер и смел, как лев,  
идет ва-банк он и на блеф  
под шепот: "Вот ведь,  
гад, везучий!.."

О, игроки! Земли вы соль!  
По счету высшему, Ассоль  
Грей тоже выиграл когда-то.  
Кто пьет шампанское? А тот,  
рискует кто. Вот он и пьет,  
как я сейчас...

За вас, ребята!  
Сергей САТИН,  
игроман



РИСУНОК ПАВЛА ВИНЮГАНОВА

ПОДСАДКА  
УТКА

Всем известно, что карты не лошадь: к утру да повезет.

К утру мне не повезло, и я просядил за покерным столом все деньги. Даже немного больше. Смокинг казенный просядил. Белый. С платочком красным в кармане.

Брюки просядил. Черные. С пистолетом в правом кармане.

Сорочку просядил. Белую. Без карманов. Пуленепробиваемую.

Тузлы просядил. Черные. Со шнурками.

Носки просядил. Черные. С эмблемой спонсоров.

Все. Больше у меня и на мне не было ничего.

Партнеры по покеру так смеялись надо мной, что мне их было даже не жалко. А ведь они просядили гораздо больше меня. Один просядил квартиру. Второй - пакет акций доходного предприятия. Третий - проект финансовой революции. Остальные тоже не выиграла. Я так потом над всеми смеялся! Смеялся, несмотря на то что стоял перед партнерами фактически голым.

Вот такой прикольный случай был у меня в казино «Фортуна». И такие приколы там бывают со мной всегда. И каждое утро я покидаю казино без денег и без одежды. И каждый вечер я напяливаю на себя свою униформу и опять усаживаюсь за покерный стол.

Такая моя работа - снимать под утро стрессы с тех, кто просядил там за ночь все, что можно только придумать.

Александр КОСТЮШИН,  
фаталист

БЕСПОЛКОВЫЙ СЛОВАРИК

ВЫСКОЧКИ - упавшие очки  
ПИГМЕНТ - темнокожий милиционер  
ПРИЗНАК - призрачный денежный знак  
ПОЛЧИЩЕ - пол после уборки  
ТРЕСКА - болтуния  
ПАРАФИН - финская баня  
СВАРЩИК - скандалист  
ГАМБИТ - шум и драка  
ЛОХМАТЫЙ - обруганный простофиля  
КАРТЕЖНИК - ежики на картине  
ГЛЮКОЗА - коза-наркоманка

Валерий ЕГИЯНЦ,  
толмач

БЕЗ ИСКЛЮЧЕНИЙ!

- Сыграем? - сосед по купе бросил на столик колоду карт.

- Во что? - с подозрением взглянул на попутчика Бухарцев.

- Ну, например, в «очко», - улыбнулся спутник.

- На деньги? - осведомился Бухарцев.

- А как же! - ухмыльнулся сосед. - А чего просто так играть?

- Не пойдет, - насулился Бухарцев. - В карты на деньги не играю.

- Может, тогда в домино? - сосед вытащил их чемодана коробочку с костяшками.

- На деньги? - с подозрением покосился на коробочку Бухарцев.

- Конечно, на деньги, - пожал плечами сосед. - А чего просто так играть?

- В домино на деньги не играю! - сказал Бухарцев.

- А во что вы играете на деньги? - поинтересовался спутник.

- В «города» играю, - хмыкнул Бухарцев.

- В «города»? На деньги?! - удивился сосед. - Это как?

- Очень просто, - пояснил Бухарцев. - Я называю город, а вы должны в ответ назвать город, первая буква в названии которого соответствует последней букве города, названного мной...

- Да знаю-знаю, - махнул рукой

спутник. - Только как определить, кто выиграл?

- Проще простого, - улыбнулся в ответ Бухарцев. - Если вы не можете назвать город, название которого начинается с последней буквы названного мною, то вы - проиграла. А если не могу назвать я, то, соответственно, я в проигрыше.

- Хорошо, - согласился сосед. - Играем! Какова ставка?

- Давайте по 10 тысяч, - предложил Бухарцев и выложил на столик десять хрустящих тысячных купюр. Сосед улыбнулся и тоже бросил на стол десять тысяч.

- Начините! - улыбнулся сосед. - Апатиты! - выдохнул Бухарцев.



РИСУНОК ПАВЛА ВИНЮГАНОВА

- Та-ак, - на секунду задумался попутчик. - Значит, мне надо на букву «Тэ»... Таганрог!

- Какой еще «Таганрог»? - возмутился Бухарцев. - Вы давайте не на «Тэ», а на «Ы»!

- «Почему на «Ы»? - опешил сосед. - На «Ы» вообще слов нет, не то что названий городов. В виде исключения нужно назвать город на предыдущую букву, то есть на «Тэ»!

- Какие еще исключения? - разозлился Бухарцев. - При игре в «очко», в которую вы мне предлагали сыграть, разве есть исключения? Или при игре в домино? Нет таких исключений! Игра есть игра! Вот и называйте город на «Ы»!

- Но... - замаялся сосед. - Это же абсурд! Нет таких городов.

- Какой еще абсурд? - зарычал Бухарцев. - Называйте город на «Ы» - или вы проиграла!

В ответ сосед схватился за голову.

- Я не могу назвать вам город на «Ы», - промямлил он после минутного молчания.

- То-то же! А то исключения ему подавай! - и Бухарцев быстро потопал в вагон-ресторан - отметить свой совершенно законный и совершенно ожидаемый выигрыш.

Антон МАКУНИ,  
проводник

## СМ РЕТРО

**265 лет назад, 18 апреля 1742 года,** императрица Елизавета пошла навстречу малограмотным чело- битчикам. Особым указом она повелела «Впредь не хватать в Тайную канцелярию за описки в титуле про- шений по простоте». Одна- ко монаршая милость не- дотепам оказывалась лишь «на первый раз»: указ строго предупреждал «впредь писать осмотри- тельно».

**130 лет назад, 24 апреля 1877 года,** Россия объя- вила войну Турции. Уже че- рез год война победоносно завершилась подписанием Сан-Стефанского мирного договора, по которому Рос- сии отходила часть Арме- нии, а также отторгнутая ранее часть Бессарабии. Кроме того, Турция призна- вала независимость Румы- нии, Черногории и Сербии. В составе Османской им- перии образовывалось ав- тономное княжество Вели- кая Болгария, находившее- ся под прямым влиянием России.

**90 лет назад, 20 апреля 1917 года,** в газете «Прав- да» были опубликованы «Апрельские тезисы» Ле- нина, с которыми за три дня до этого он выступил перед большевиками в Таврическом дворце. Глав- ная идея «тезисов» - ско- рейший выход России из войны. Какой ценой - о том речи не было.

**80 лет назад, 18 апреля 1927 года,** 4-й Съезд Советов СССР принял решение о разработке первого пяти- летнего плана развития на- родного хозяйства. Нача- лась социалистическая плановая экономика, при- званная в кратчайшие сро- ки вывести страну из отста- лости.

**80 лет назад, 20 апреля 1927 года,** родился заме-

чательный русский актер Павел Луспекаев. За свою кинокарьеру он успел сняться более чем в двад- цати фильмах, но общена- родную любовь и призна- ние актеру принесла роль таможенника Павла Ар- темьевича Верещагина в «Белом солнце пустыни». Горестно-сердечное вере- щагинское «Мне за держа- ву обидно!» сегодня, увы, можно услышать нередко...

**55 лет назад, 24 апреля 1952 года,** было принято специальное постановле- ние ЦК «О фактах грубей- ших политических искаже- ний текстов произведений Демьяна Бедного». Строго говоря, рассуждать о ли- тературных достоинствах произведений Ефима Придворова, как на самом деле звали «певца револю- ции», в культурном общест- ве к тому времени стало неприлично, а благослов- ленный самим Ильичом ли- тератор нуждался в номен- клатурной защите.

**40 лет назад, 24 апреля 1967 года,** произошла первая трагедия в истории отечественной космонав- тики. Катастрофой закон- чился полет космического корабля «Союз-1». В ка- мере спускаемого аппара- та сгорел при приземле- нии космонавт Владимир Комаров.

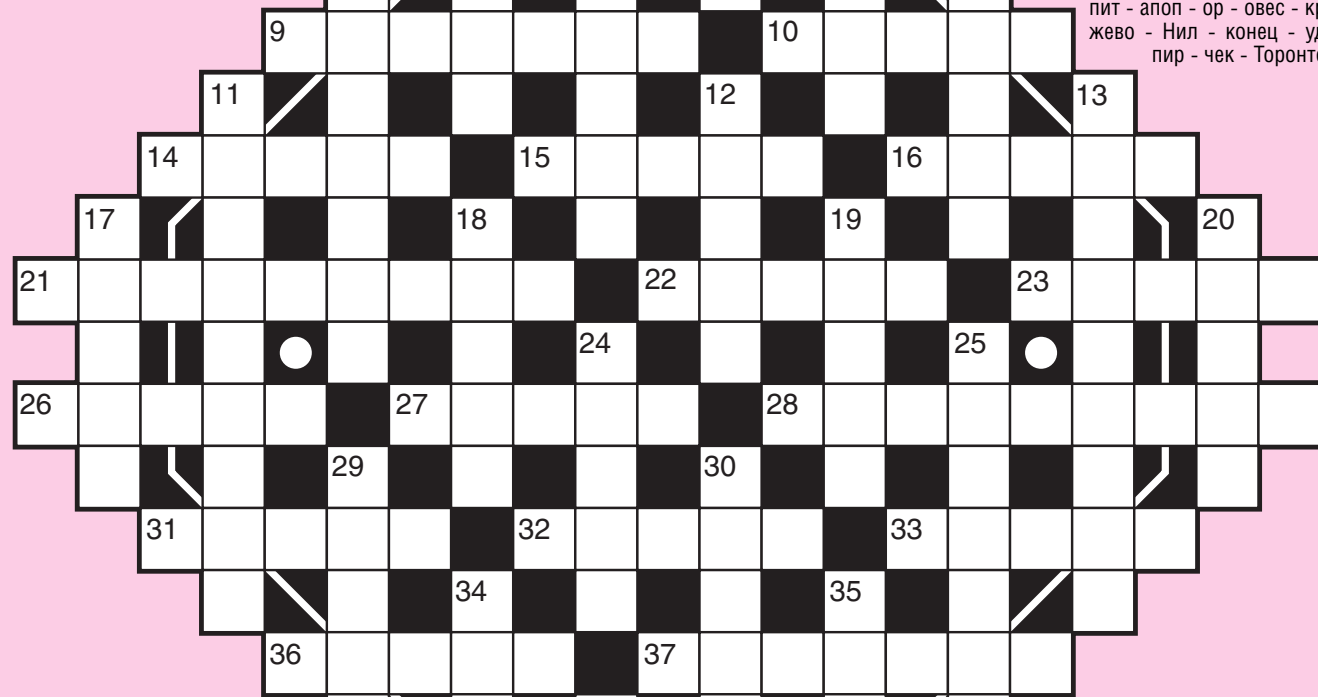
**5 лет назад, 22 апреля 2002 года,** тогдашний председатель Российской футбольного союза Вячеслав Колосков поставил перед российской сборной задачу-максимум: завое- вать «золото» на чемпио- нате мира по футболу в Японии. Как минимум на- шим футболистам предпи- сывалось войти в восьмер- ку сильнейших. Дело за- кончилось оглушительным провалом: забив четыре жалких мяча, команда да- же не вышла из группы.

**Подготовил Александр ЧУДАКОВ**

**ПОДУШКИ для софы  
матрасы 450-35-58  
375-85-50**

**КУХНИ, ШКАФЫ-КУПЕ  
СБОРКА МЕБЕЛИ**

**МОНТАЖ, ДЕМОНТАЖ МЕБЕЛИ, ПЕРЕЕЗД  
Т. 792-82-68  
WWW.DIMASTER.RU**



**ПО ГОРИЗОНТАЛИ:** 3. Песня на слова поэта-декабриста К. Рылеева. 6. Исполнитель былин. 9. Победи- тель конкурса. 10. Мужское имя. 14. Персо- наж пьесы М. Горького «На дне». 15. Сред- неазиатский государственный деятель, полково- дец (1336-1405). 16. Ядовитая змея, родственная кобре. 21. Вид телескопа. 22. Решительная атака укрепленной позиции противника. 23. Род многолетних ядовитых трав семейства лютиковых, то же, что аконит. 26. Английский город, давший название командной игре с мячом. 27. Нужный или желательный исход дела. 28. Торже- ство, обряд по установленным правилам. 31. Хвойное дерево. 32. ЗамениТЕЛЬ, суррогат. 33. Хлопчатобумажная ткань с характерными узкими продольными полосками (просновками). 36. Производственное объединение. 37. Воинское звание. 39. Опера П. Чайковского. 40. Мор- ское путешествие.

**ПО ВЕРТИКАЛИ:** 1. Склонность к определению труда, специаль- ности. 2. Сани у народов Севера. 4. Неотъемлемая принадлежность плав- средства. 5. Персонаж романа А. Пушки- на «Евгений Онегин». 7. Русский духовой музы- кальный инструмент. 8. Специалист в области права. 11. Личный книжный знак. 12. Танцеваль- ное движение в балете. 13. Наука, изучающая грибы. 17. Территория, включающая юго-западную и южную части Аравийского полуострова. 18. Прямая, соединя- ющая две точки кривой линии. 19. Вид награды. 20. Государ- ство в Африке. 24. Газетно-журнальный жанр. 25. Заслужен- ный работник, воин. 29. Момент взлета летательного аппарата. 30. Не- большая закусочная. 34. Свод правил. 35. Часть ноги над копытом лоша- ди, оленя (спец.). 38. Древнерусский щипковый музыкальный инстру- мент, использовался в XVI-XVII вв. скоморохами.

**Вы молоды, здоровы и полны оптимизма!**  
Хотите присутствовать на самых ярких и красочных представлениях, спортивных соревнованиях в городе Москве!  
Не желаете служить в армии!  
Приходите во 2-й оперативный полк милиции  
**т. 8-916-720-31-20. Алексей Викторович**

**ВЫПИСКА**  
из квартиры  
успешная практика  
**58-535-58**  
Юридическая фирма «Советник»  
м. «Царицыно»,  
ул. 8-я Радиальная, д. 2.

**КОМПЬЮТЕРНАЯ ПОМОЩЬ**  
НИЗКИЕ ЦЕНЫ  
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА  
ВЫЕЗД СПЕЦИАЛИСТА  
БЕСПЛАТНО  
642-47-35

**ПРОСТАЯ ИПОТЕКА**  
■ Без поручителей и справки о доходах  
■ Ссуды для обмена с доплатой  
■ Вторичное жилье и новостройки  
от **4%** годовых  
**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ**  
(495) 101 45 22  
www.ccyda.ru

**ЦЕНТР КИНОЛОГИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ**  
УВД по Восточному административному округу г. Москвы  
Производит отбор кандидатов на службу в милицию из числа жителей Москвы, Московской области, а также иногородних граждан, имеющих гражданство России (мужчин в возрасте до 35 лет, отслуживших в ВС РФ). График работы 12-часовой и суточный.  
Интересная работа со служебными собаками.  
Обращаться по тел.: (495) 166-74-85, 166-41-51, 166-75-16.

**Станции метро, куда доставляется «Московская среда»**  
● Автозаводская  
● Алтуфьево  
● Аэропорт  
● Беляево  
● Битцевский парк  
● Владыкино  
● Домодедовская  
● Каховская  
● Китай-город  
● Коломенская  
● Коньково  
● Кузнецкий Мост  
● Ленинский проспект  
● Лубянка  
● Медведково  
● Нахимовский проспект  
● Новогиреево  
● Охотный Ряд  
● Первомайская  
● Перово  
● Пражская  
● Рязанский проспект  
● Текстильщики  
● Теплый Стан  
● Царицыно  
● Чертановская  
● Щелковская  
● Ясенево  
● Южная

**ПРИГЛАШАЕМ ПОСЕТИТЬ**  
Четвертую специализированную выставку рассады, посадочного материала цветочных и декоративных культур  
**"МОСКОВСКАЯ ЗЕЛЁНАЯ НЕДЕЛЯ - 2007"**  
На выставке представлены современные культуры и сорта цветочных и декоративных растений (рассада, саженцы, семена), оборудование и материалы для озеленения и благоустройства городских и загородных территорий.  
Для специалистов - семинары, лекции, презентации.  
Для любителей - продажа цветочной рассады, семян и декоративных растений, керамики, садово-огородного инвентаря, средств защиты растений, удобрений, сопутствующих това- ров; бесплатные консультации, мастер-классы.  
**Выставка открыта: 16 мая с 11 до 18 часов  
17 - 19 мая с 10 до 18 часов  
20 мая с 10 до 16 часов  
Вход свободный.**  
Организаторы: Министерство сельского хозяйства РФ, Федеральное агентство по строи- тельству и жилищно-коммунальному хозяйству, Правительство Москвы, Всероссийский вы- ставочный центр.  
Устроитель - ЗАО ОП ВВЦ "Цветоводство и озеленение"  
**Тел. 181-01-01, 181-63-02, 544-38-20 Факс: 544-38-25**  
E-mail: vvc@expoflowers.ru Internet: www.expoflowers.ru

**ЕСТЬ РАБОТА!**  
8-й отдел милиции УВД на Московском метрополитене принимает на работу на должности сотрудников милиции граждан РФ от 18 до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего. Зарплата от 15000 рублей. Осуществляет подготовку к поступлению в Московский университет МВД России, Академию экономической безопасности МВД России, Московскую среднюю школу МВД РФ, а для окончивших 9 классов - в колледжи милиции ГУВД г. Москвы.  
Телефон отдела кадров 622-12-77. Адрес: ул. Азовская, д. 5а.

**МОСКОВСКАЯ СРЕДА**

Учредитель  
Департамент ЖКХиБ  
правительства Москвы.  
Председатель  
общественного  
редакционного совета  
П.Н. АКСЕНОВ,  
первый заместитель  
мэра Москвы  
в правительстве Москвы.

Издатель  
ООО «Редакционно-  
издательский дом  
«Южные горизонты».

Генеральный директор,  
главный редактор  
Г.С. ОВЧАРЕНКО  
Исполнительный редактор  
В.Н. ЛЮБИЦКИЙ

Заместители главного редактора  
Н.А. КУЗИНА, А.С. МОГИЛАТ,  
В.Л. ШЕЛКОВ  
Газета зарегистрирована  
в Министерстве РФ по делам  
печати, телерадиовещания и  
средств массовых коммуникаций.  
Регистрационный номер  
П/И № 1-00721 от 17 мая 2002 г.  
Выходит еженедельно.  
Тираж 500 100 экз.

Телефон редакции: 675-23-66  
E-mail: moswed@mail.ru  
Адрес редакции: 115280, Москва,  
ул. Автозаводская, дом 17, корп. 3,  
4-й этаж.  
Газета распространяется  
бесплатно в Москве.  
По вопросам доставки газеты  
обращаться по тел.: 507-84-91.  
Мнение авторов может  
не совпадать с мнением  
редакции.

Редакция читает все письма,  
но в переписку с авторами  
не вступает.  
Рукописи не рецензируются  
и не возвращаются.  
При перепечатке ссылка  
на газету «Московская среда»  
обязательна.  
Редакция не несет ответственности  
за содержание и телефоны  
рекламных объявлений.

Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36  
Тел. 677-41-29, 677-40-90  
Адрес: 115280, Москва, 3-й Автозаводский  
проезд, д.4.  
● - печатается на правах рекламы.  
Газета набрана и сверстана  
в компьютерном центре  
ООО «РИД «Южные горизонты».  
Отпечатана в ООО «ОИД «Медиа-Пресса».  
Тип. № 703114  
Подписана в печать 17.04.2007