

**Петр ИВАНОВ:**  
Сегодня скорость  
для пассажира - главное **2**



**Харис НОЖИПОВ:**  
Не прервется  
круг забот **6**



**Игорь КОНОВАЛОВ:**  
Хороший звонарь  
душу лечит **19**



**ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:**

ТОВАРИЩЕСТВА КРИЧАТ SOS	3
МОСКВИЧИ НЕ СПЕШАТ В ПОДЗЕМЬЕ	11
ВРЕМЯ ПОСТУПАТЬ В КОЛЛЕДЖ	15
ЗАКОН - И ОРУЖИЕ, И ЗАЩИТА ЗДЕСЬ РАСТИ ТРЕТЬЯКАМ И ТИТОВЫМ	17
ПОГОДА НА НЕДЕЛЮ	21
	23

**ТЕЛЕПРОГРАММА**

## СОЗЕРЦАТЕЛИ ИЗ ДПС

**Александр  
КАПРАЛОВ,**  
читатель «МС»



На днях на Люблинской улице багажник моей машины протаранил МАЗ. «Задумался!» - честно признался шофер грузовика. Не теряя времени на пустые разговоры, я стал набирать 02. Ответили сразу. «Чем мы вам можем помочь?» Так, мол, и так, - описал я кратко картину происшедшего.

Последовал вопрос: «Какой номер дома рядом с вами?» - «Никакого номера нет, - отвечаю я. - Стоим возле Люблинского пруда». - «Это для нас не годится. Нужен номер». - «Рядом улица Тихая», - подсказал задумчивый водитель МАЗа.

Как мне показалось, ориентир на Тихую мою собеседницу удовлетворил.

Стали ждать, хотя за нами уже начали скапливаться машины. На часах было 16.30.

- Мой знакомый ждал на днях ДПС три с половиной часа, - сделала прогноз виновная в аварии сторона. До часа пик оставалось немало времени, и мы понадеялись на лучшую долю.

Наконец вдали показалась машина с мигалками на крыше. Действительно, это был автомобиль ДПС. Находившиеся в машине ГИБДД люди бросили в нашу сторону взгляд и, не снижая скорости, поехали дальше.

Тем временем колонна стоявших за нами машин растянулась, должно быть, до метро «Текстильщики». Когда мимо прошла и не остановилась третья по счету машина ДПС, я стал, когда это удавалось при сумерках и дожде, записывать номера. Вот только два из них: 2426 и 3958. Кажется, это номера машин ДПС марки «Лада».

Счет моих звонков по телефону 02 также увеличивался и дошел в общей сложности до шести. Прошло три часа. Пробка из-за нашей аварии разрослась до немыслимых размеров. Отчаявшиеся водители стали объезжать нас по встречной полосе. За это время мимо нас проехало шесть машин ДПС, и ни одна из них не остановилась.

Никто из людей, первостепенная обязанность которых регулировать движение, не попытался убрать наши машины из левого ряда на обочину, чтобы облегчить движение по Люблинской. В конце четвертого часа ожидания я дозвонился до дежурного по ГИБДД ЮВАО. Еще через час пришел микроавтобус с двумя любезными офицерами, которые и составили протокол. В справке, которую выдали мне на руки, стоит время 21.30...

# МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

16 - 22 мая 2007 года  
№ 17 (220)



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

## В МОСЗЕЛЕНХОЗЕ СКОРО ВЫПУСКНОЙ

Вы когда-нибудь видели грядки длиною больше ста метров с белой или розовой бегонией? А целые коридоры оранжево-желтых бархатцев? Такую цветочную роскошь могут себе позволить пять совхозов Мосзеленхоза. И то лишь до 25 мая. Это похоже на школьный последний звонок: после прощального бала цветочные «выпускники» окажутся на городских клумбах.

- Останкинскому совхозу декоративного садоводства Мосзелен-

хоза больше 50 лет. Все его тридцать три теплицы заняты цветочной рассадой. В этом году совхоз взял на себя повышенные обязательства: вместо 2,8 миллиона штук рассады город получит отсюда 3,5 миллиона цветов.

- Мы ориентированы в основном на рассаду летников, - объясняет заместитель директора Игорь Пономаренко. - До майских праздников озеленители уже забрали у нас большую часть виолы - ведь эти представители семейст-

ва фиалковых выдерживают заморозки до минус пяти градусов.

...Посевная теплица и впрямь похожа на ясельное отделение. Дальше «детский сад» - малыши чуть подросли, но еще находятся в общей группе. В следующей теплице школа - каждый уже сидит в своем горшке. А вот и самые старшие: совсем окрепли, расцвели и ждут своего выхода в свет.

Окончание на стр. 4

## СМ НОВОСТИ

**НАШЕМУ МЕТРО - 72!** Московский метрополитен во вторник, 15 мая, отметил свой 72-й день рождения. К этой дате было приурочено торжественное открытие южного вестибюля станции «Маяковская», закрытого на реконструкцию в сентябре 2005 года. Это была первая реставрация станции более чем за 60 лет. В пресс-службе метрополитена рассказали, что до конца 2007 года в Москве появится 15 км новых линий подземки, 4 станции и 4 пересадки.

**ВНУКОВО НА ВЗЛЕТЕ.** По итогам четырех месяцев 2007 года общий пассажиропоток международного аэропорта Внуково составил 1 млн. 501 тыс. пассажиров, что на 31 процент больше, чем за аналогичный период 2006 года, сообщили в четверг, 10 мая, в пресс-службе аэропорта. Международный пассажиропоток (далее зарубежье и страны СНГ) за январь-апрель текущего года составил 531 тыс. пассажиров, что на 50 процентов превышает показатели аналогичного периода 2006 года. Внутророссийский пассажиропоток аэропорта Внуково за январь-апрель 2007 года составил 970 тыс. пассажиров, что на 22 процента больше, чем за аналогичный период 2006 года.

**СМОЛОДУ ПРИ ЖЕЗЛЕ.** 29-й городской слет юных инспекторов движения (ЮИД) пройдет с 15 по 17 мая в столице, сообщили в четверг, 10 мая, в управлении ГИБДД ГУВД по Москве. Организаторами традиционно являются столичные Госавтоинспекция и Департамент образования. Слет, как всегда, пройдет на территории Московского городского дворца детского (юношеского) творчества. Участие в нем примут десять команд победителей конкурсов ЮИД во всех административных округах столицы, а также, на внеконкурсной основе, команда автошколы МГДД(Ю)Т.

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС КАКИЕ СРЕДСТВА МОЖНО ПРИВЛЕЧЬ ДЛЯ РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА?

**Константин КРОХИН,**  
председатель Союза  
жилищных организаций  
Москвы:

- Считаю, что ремонт должен проводиться на деньги собственников при финансовой поддержке города. По-моему, это правильно и справедливо, когда жители на общем собрании решают делать ремонт, сдают на это деньги, а город не стоит в стороне, а помогает, финансируя, скажем, половину работ. Настаивать на 100-процентной оплате городом ремонта неверно. Деньг у властей на приведение в порядок всех домов все равно не хватит. Кроме того, только вложив собственные средства, люди будут беречь свои дома.

**Владимир ВАСИЛЬЕВ,**  
заместитель председателя  
Комитета по труду и  
социальной политике

Государственной думы РФ:  
- Аварийными зданиями и домами, давно не ремонтировавшимися, обаяно заниматься государство. Оно должно полностью взять на себя от-

ветственность до тех пор, пока не приведет такой дом в порядок или не снесет его и построит новый. А потом скажет людям: вот теперь вы собственники приличного жилья и отныне несете за него ответственность сами.

**Валентин МЕЖЕВИЧ,**  
первый заместитель  
председателя комиссии Совета  
Федерации по естественным  
монополиям:

- Разрешить непосредственно ТСЖ распоряжаться выделенными государством средствами на ремонт - это был бы правильный шаг. Но, как говорится, с последним предупреждением: мы вам средства передали, больше претензий к нам, к государству, ко всем трем уровням власти, у вас быть не должно.

**Татьяна ШЕЛЕХОВА,**  
уборщица, СВАО:

- По-моему, ремонтировать подъезды должны прежде всего те, кто в них пакостит. За свой счет, и еще лучше,

чтобы своими руками. Ведь понаставили же власти всяких видеокамер, вот и пусть просматривают пленки почаще и внимательнее. А часто и смотреть не надо - авторы сожженных потолков на лестничных маршах и размазанных стен хорошо известны.

**Лидия ЗУБКОВА,**  
старшая по дому, ЮВАО:

- Я хорошо знаю, что значит провести капитальный ремонт в доме, построенном 30-40 лет назад: его сложность, объемы работ, их стоимость. Ведь все это мы провели в нашем доме. Сейчас в нем начнется ремонт панельного отопления, а до этого уже приведены в порядок многие коммуникации. Капитальный ремонт должен проводить и финансировать государство. Альтернативы нет.

**Людмила Николаевна  
АКИМОВА,**  
пенсионерка, ЦАО:

- Я родилась и всю жизнь прожила в коммуналке в Потаповском переулке

в доме постройки середины позапрошлого века, последний ремонт которого делали в 1962 году. А теперь в рамках нового ЖК мне пытаются навязать ремонт и поддержку совершенно запущенных систем дома на мою «роскошную» пенсию. Вот пусть приведут все в порядок - тогда примем дом по акту и будем содержать его в порядке.

**Александр КАПРАЛОВ,**  
управляющий ТСЖ

«Зеленоградский проект-2000»:  
- Передача имущества, находившегося в городском управлении, в частные руки должна сопровождаться соответствующим документом: актом сдачи-приемки, который, к сожалению, действующим законодательством не предусмотрен. Дело в том, что в оплату коммунальных услуг заложены и многолетние амортизационные отчисления на восстановительные и капитальный ремонт. Но зачастую эти средства использовались не по назначению.

ВАРИАЦИИ НА ТЕМУ...  
стр. 8-9

**Петр Валерьевич, что, на ваш взгляд, является сейчас главной проблемой для нашего города - как с точки зрения руководителя предприятия, обеспечивающего большинство жителей общественным транспортом, так и с позиции обычного пассажира автобуса, троллейбуса или трамвая?**

- Самое актуальное сегодня - скорость передвижения по Москве. Практика показывает: горожане хотят ездить гораздо быстрее, чем это может обеспечить им наш транспорт. Судите сами: большинство людей не раздумывая садятся в маршрутки, жертвуя качеством обслуживания только потому, что так они доберутся быстрее.

В состоянии ли Мосгортранс обеспечить более быстрое сообщение в пределах такого огромного города, как столица? И да, и нет. Мы не являемся организацией, регулирующей транспортные потоки, определяющей скоростной режим. Но от нашей настойчивости во многом зависит, когда в Москве появятся, к примеру, трассы скоростного трамвая.

Кстати, решая эту важную проблему, нам не нужно, образно говоря, вновь изобретать колесо. Во многих городах мира, да и в России, уже успешно испробованы технологии, позволяющие перевозить пассажиров на принципиально ином уровне. Так, в Волгограде внедрили дешевый легкий скоростной трамвай, который движется по выделенной полосе со средней скоростью 40 километров в час, - это сопоставимо со скоростью поездки в метро. Другое дело, что качество подвижного состава там оставляет желать лучшего, но сам принцип себя безусловно оправдал.

**- Насколько мне известно, экспериментальный скоростной трамвай планируется внедрить в Восточном округе нашего города?**

- Пока это даже не эксперимент, а проект. К сожалению, еще не определена конкретная организация, которая занималась бы конкретной проработкой этой идеи, - организовывала конкурс проектной документации на строительство линии скоростного трамвая, затем представляла бы победивший проект на общественном градостроительном совете и т. д. При этом во всех европейских городах, где существует такой вид пассажирского транспорта, он является украшением улиц и предметом гордости, не говоря уже о том, что, будучи экологически чистым, позволяет людям передвигаться быстро, не затрачивая лишнего времени в пробках.

**- Можно ли рассматривать скоростной трамвай как альтернативу метро?**

- Альтернативы метрополитену не существует. И скоростной трамвай - это лишь удобное дополнение к нему. Другое дело, что пропускная способность метро не беспредельна. В том числе хордовых и кольцевых линий. Не приходится рассчитывать и на бесконечное продвижение подземки в окраинные районы. Хотя бы потому, что удовольствие это очень дорогое. Скоростной трамвай намного дешевле.

В перспективе создание инфраструктуры, в которую входит и обеспечение современными экологически чистыми видами транспорта, должно закладываться на этапе планирования новых районов. Но такие проекты весьма дороги, и пока из-за недостаточного финансирования мы в уже построенные узкие улицы пытаемся вписать линии скоростного трамвая.

**- Пожалуй, проблема пробок на дорогах гораздо актуальнее не в новостройках, а в центре, в уже сложившихся районах. Как решать ее здесь?**

- Главное, подход к проблеме должен быть комплексным. Прежде всего нужно выделить те трассы, загрузки которых особенно велика. А дальше можно идти двумя путями. Первый - создать выделенную полосу для общественного транспорта, если улица широкая и это не будет слишком мешать автомобильному потоку. Второй, если улица узкая, - опять-таки выделить полосу для автобусов и трамваев, благодаря чему машинам станет совсем тесно на дороге, и водители станут объезжать этот участок. Ведь существует же так называемая критическая масса автотранспорта, когда у человека нет выбора, на чем передвигаться по городу.

Но, еще раз повторю, здесь нельзя ограничиваться полумерами. Параллельно с созданием выделенных полос необходимо строить перехватывающие парковки, обеспечить общественный транспорт приоритетным переключением светофоров, оперативно эвакуировать неправильно припаркованные автомобили, ощутив штрафовать нарушителей, передвигающихся по выделенной полосе. Эти воп-

росы сейчас активно прорабатываются в Департаменте транспорта и связи города Москвы.

К сожалению, решение всех этих проблем тормозится несовершенным законодательством.

**- Снизило ли загруженность автобусов введение в строй третьего транспортного кольца и какие перспективы вы связываете со строительством четвертого кольца?**

- Что касается третьего кольца, то с его вводом отчасти перераспределились транспортные потоки, но движение обще-

**Петр ИВАНОВ:**

## СЕГОДНЯ СКОРОСТЬ ДЛЯ ПАССАЖИРА - ГЛАВНОЕ

**Петр Валерьевич ИВАНОВ** родился в 1970 году. Окончил Государственную финансовую академию по специальности «Международные экономические отношения», а также ГОУ высшего профессионального образования «Московская государственная юридическая академия» по специальности «Юриспруденция». Работал в финансово-кредитных структурах столицы. С сентября 1998 года - заместитель генерального директора ГУП «Мосгортранс». В 2005-м назначен заместителем руководителя Департамента транспорта и связи г. Москвы. С июня 2006-го возглавляет ГУП «Мосгортранс».

ственного транспорта по нему в основном не предусмотрено. С четвертым кольцом ситуация иная. Рассматриваются предложения о том, чтобы выделить на нем полосу для движения скоростного трамвая. Конечно, это проект дорогой, но он обеспечит создание в Москве еще одного пересадочного контура, и пассажирам не придется ехать в центр, чтобы пересест на другую линию автобуса, троллейбуса или в метро. Таким образом, мы снизим нагрузку на общественный транспорт в центральной части города.

**- Какими темпами обновляются автобусный, троллейбусный и трамвайный парки?**

- В октябре прошлого года была принята программа обновления парка городского общественного транспорта на 2007-2009 годы. И мы ее выполняем. Что касается основной стратегии этой работы, то мы принципиально ориентируемся на отечественных производителей. Во-первых, современное машиностроительное производство в России не уступает зарубежному. При этом наши заводы работают в основном с западными узлами и агрегатами. А это значит, что собранные у нас в стране машины по качеству не хуже импортных, тогда как по цене обходятся гораздо дешевле.

Мы покупаем подвижной состав на российских заводах. Это Ликинский машиностроительный завод, «Волжанин», заводы в Белоруссии.

Троллейбусы нам традиционно поставляют заводы, расположенные в городах Энгельс и Вологда.

Что касается трамваев, то я хочу рассказать о проекте, о котором уже много говорили и писали, но который, на мой взгляд, заслуживает еще большего внимания. Речь идет о первом низкопольном трамвае с двумя узлами сочленения. Он создавался на Устькатавском заводе (это основной производитель трамваев в нашей стране) и изначально проектировался как прототип скоростного трам-

вая. В нем также ряд комплектующих, узлов, агрегатов и «тележка» импортные, но мы обречены их использовать, пока в России не налажено аналогичное производство столь же высокого уровня.

Сейчас этот трамвай полностью удовлетворяет требованиям, которые предъявляются к скоростным видам транспорта. У него современный двигатель и система управления, комфортабельный салон, удобная кабина для водителя. Новый вагон проходит опытную эксплуатацию, а в дальнейшем сможет использоваться на скоростных линиях.

**- Значит, никаких особых доработок эта машина не потребует?**



- Потребуется. Нет ни трамвая, ни автобуса, ни троллейбуса, которые, попав в Мосгортранс, не потребовали бы доработок. Тем более новинка. Мы всегда найдем, что улучшить в техническом плане, как сделать более удобной эксплуатацию, повысить комфорт для пассажиров и водителя.

У нас проводится конкурс рационализаторов, в котором ежегодно принимают участие сотни человек. Это и водители, и ремонтники, и инженерно-технические работники, и служащие. Они предлагают очень интересные идеи, которые потом применяются на практике. Впрочем, это тема отдельного разговора.

В этой связи я без ложной скромности хочу сказать, что существующий сегодня высокий уровень качества отечественных автобусов, троллейбусов и трамваев был достигнут во многом благодаря многолетней совместной работе специалистов Мосгортранса и производителей. Ведь наши машины - штучный товар. В каждом городе предъявляют свои требования к подвижному составу, и при этом неважно, 5 или 100 автобусов заказано. Мосгортранс, например, представляет свои требования на 100 страницах. Работа с производителями - это ежедневный труд наших конструкторов, инженеров. Регулярно они встречаются со своими коллегами-заводчанами и обсуждают, что еще необходимо доработать в той или иной машине.

**- Насколько актуален для городского наземного транспорта переход на экологически чистые виды топлива? Каковы здесь перспективы?**

- Перспективы в этом вопросе в первую очередь связаны с развитием сети транспорта, работающего на электроэнергии, то есть трамваев и троллейбусов. Что же касается автобусов, то в нашем городе более 70 машин 11-го автобусного парка переведены на компримированный природный газ. Эксперимент уже можно считать удачным и с экономической, и с экологической точки зрения.

С другой стороны, стало ясно, что необходимо сделать для развития этого направления. В первую очередь надо модернизировать техническую базу. Пока нет собственной газовой заправочной станции, водителям приходится заправляться вне парка, а это холостые пробе-

- Мы проводили опросы общественного мнения. Так вот: половина москвичей ответила, что качество проезда с введением новой системы оплаты не изменилось или улучшилось. Другая половина, напротив, дала негативную оценку. Но ведь здесь многое зависит от того, насколько загружен маршрут, как водитель относится к своей работе и пассажирам, имеет значение и время, когда человек отправляется в поездку.

Мы стараемся оптимизировать работу общественного транспорта с учетом введения АСКП. 16 января этого года была принята программа развития транспортно-пересадочных узлов. В соответствии с ней до 2012 года на самых крупных пере-

садочных узлах будут построены терминалы, оборудованные турникетами по принципу метро. Пройдя через такой турникет и, соответственно, оплатив свой проезд, пассажир попадает на платформу, где его ждет автобус, зайти в который можно будет через любую дверь.

Прототип такого терминала уже более года успешно функционирует на станции метро «Калужская». Строится аналогичная платформа на «Планерной», заканчиваются проектные работы по сооружению современного пересадочного узла на «Речном вокзале». Все это позволит ликвидировать очереди. На менее загруженных маршрутах по-прежнему будет действовать нынешняя система. Ведь если на остановке в автобус садится всего 10-15 человек, то на посадку они потратят не более минуты. При условии, конечно, что билет каждым куплен заранее. Но если все станут приобретать его у водителя, ожидание, понятно, затянется.

**- Кстати, о цене билета, приобретаемого у водителя: многие считают ее неоправданно завышенной.**

- Определяя ее, исходили из себестоимости простоя, который должен оплатить тот, по чьей вине машина задерживается на остановке. Это так называемый запретительный тариф, который изначально должен быть выше, чтобы стимулировать человека заранее позаботиться о покупке билета и не отнимать времени ни у других пассажиров, ни у водителя.

А теперь немного статистики. Примерно 55 процентов пассажиров наземного транспорта - льготники. Еще процентов 24 - это те, кто ездит по месячным билетам. Остается совсем малая часть, в которую входят люди, которые совершают поездки время от времени. Так вот в прошлом году 8,1 процента этих «нерегулярных» пассажиров покупали билеты у водителя, а сейчас - менее 3 процентов. Здесь нужно добавить, что в Москве работают 3 тысячи точек по распространению билетов, причем часть из них, в основном на загруженных маршрутах, открыты до 22 часов. Так что у желающих не тратить лишние деньги есть все возможности приобрести проездные билеты заранее.

**- В Москве работает множество коммерческих фирм, перевозящих пассажиров на маршрутных такси. Вы считаете их своими конкурентами или помощниками?**

- Однозначно на этот вопрос ответить сложно. Да, коммерческие операторы отнимают у нас сегодня платного пассажира. Льготник в любом случае будет ждать автобус или троллейбус, а обычный пассажир, увидев маршрутное такси, скорее всего сядет в него. От развития коммерческих операторов, от оттока к ним денег тех, кто мог бы заплатить их в городском транспорте, серьезно страдает бюджет - ведь именно из него оплачивается проезд льготников. Но здесь следует учитывать, что если казна и дотирует Мосгортранс, то ежегодно получает обратно 3 миллиарда рублей в виде налогов.

С другой стороны, без коммерческих маршрутов столица пока не обойдется, они выполняют свою функцию. Конечно, такие перевозки должны регулироваться законодательством. Сейчас готовятся изменения в устав автомобильного транспорта, что даст возможность на уровне города упорядочить работу маршрутных такси.

Беседу вела  
**Татьяна ПОМЕЛОВА**



## ТОВАРИЩЕСТВА КРИЧАТ SOS

**Анатолий ИВАНОВ,**  
член координационного совета  
по развитию самоуправления  
в жилищной сфере  
при правительстве Москвы,  
председатель правления  
ТСЖ «Чертаново-17»

Развитию жилищного самоуправления правительства Москвы в последнее время уделяет значительное внимание. В округах составлены планы по организации товариществ собственников жилья (ТСЖ), созданию им необходимых условий для деятельности.

Но это инициатива «сверху». Самоуправление же предполагает инициативу «снизу» - желание самих жителей взять на себя заботу о собственном доме. А как им эту инициативу брать, когда она тормозится чисто бюрократическими препонами? В частности, сегодня практически невозможно зарегистрировать ТСЖ или внести изменения в его устав. Дело в том, что ТСЖ на уровне федерального закона прирав-

няли к некоммерческим организациям. И теперь представители товариществ должны, заполняя документы, отвечать на вопросы «сколько у вас филиалов за границей», «сколько валюты на счетах»... Добро бы только эти вопросы!

По большому счету, приравняв ТСЖ к некоммерческим организациям, государство фактически поставило крест на развитии института, которому отводится роль чуть ли не главного двигателя реформы ЖКХ. Судите по фактам.

Зарегистрировать какую-нибудь коммерческую фирму сегодня гораздо легче, чем ТСЖ. Раньше товарищества регистрировались в налоговых органах в течение пяти дней по упрощенной процедуре. Теперь процесс

рассмотрения заявок, поданных в Росрегистрацию, занимает не менее двух месяцев. При этом почти сто процентов заявок возвращается учредителям ТСЖ с отказом: собственники жилья, мол, не выполнили все требования, предъявляемые к оформлению документов новым законодательством.

Даже внесение изменений в уже зарегистрированный устав практически превратилось в неразрешимую проблему. Некоторое время назад, например, наше ТСЖ «Чертаново-17» законопослушно попыталось внести изменения в свой устав в соответствии с новым Жилищным кодексом и зарегистрировать их в территориальном управлении Росрегистрации по Москве. И что же? У нас затребовали протокол со всеми вопросами повестки дня. Зачем, спрашивается, регистрирующим органам знать, сколько лопат мы собираемся купить в следующем году?

Кроме того, оказывается, ТСЖ как некоммерческая организация должна представить в Росрегистрацию нотариально

заверенные копии правоустанавливающих документов на каждую квартиру. Да это же практически невозможно! Если в доме, допустим, 150-200 квартир, на это, учитывая, что кто-то из собственников хронически отсутствует (находится в длительной командировке, проживает в другом месте, сдает жилье и т.д.), могут уйти месяцы, если не годы. Помимо всего прочего в документах на регистрацию надо указывать подробные сведения о всех собственниках помещений. Зачем, если соответствующие сведения есть в «одном окне» самих регистрирующих органов?

На эти вопросы в Росрегистрации ответа не дают.

Отсутствие какой бы то ни было логики в действиях органов, принявших решение о включении ТСЖ в перечень некоммерческих организаций, тем более очевидно, если учесть, что на другие объединения собственников жилья и управляющие жилищным фондом организации (ЖСК, РЭУ, ДЕЗы и др.) это решение не распространяется. Они по-прежнему регист-

рируются налоговой службой как обычные юридические лица. Ну не полнейший ли абсурд?! Между тем абсурд далеко не безобидный. Он, например, привел к усложнению процедуры отчетности для товариществ. Чтобы заполнить огромное количество требуемых документов, ТСЖ теперь нужно создавать целый отдел квалифицированных сотрудников.

Правда, когда речь заходит о налогообложении, отношение к ТСЖ со стороны государства кардинально меняется. Никаких льгот как некоммерческие организации товарищества не получают. Скорее, наоборот: помимо налогов на землю, общее имущество дома, добавленную стоимость с ТСЖ, как с обычной коммерческой структуры, взимается налог на прибыль! Налог на прибыль облагаются и целевые взносы жильцов на капитальный ремонт, на благоустройство дома.

Да понимает ли вообще федеральная власть, что при таком отношении к ТСЖ ни о какой реформе в ЖКХ в сколько-нибудь обозримом времени даже говорить не приходится? Жители просто-напросто отказываются

брать ответственность за содержание дома на себя при таком законе, как сейчас. Стоит ли после сказанного удивляться тому, что если с 2000 по 2006 год правоустанавливающие документы смогли получить порядка 1400 столичных ТСЖ, то сейчас процесс регистрации фактически застыл?

А в результате имеем следующее. Власть агитирует за жилищное самоуправление. Реальной же помощи те, кто на свой страх и риск решил взвалить на себя ответственность за это самое самоуправление, не получают. А ведь чтобы система жилищного самоуправления работала, надо создавать благоприятные условия для ее развития. Хотя бы вернуться к старому порядку регистрации ТСЖ в налоговых органах, а также снизить для них бремя налоговой нагрузки. За это, кстати, ратует и мэр Москвы. Увы, пока такой вариант развития ситуации представляется маловероятным. Куда более возможно продолжение нынешнего абсурда - капитан с мостика кричит: «Полный вперед!», а корабль не может сдвинуться с места, потому что не убрали швартовы.

О несовершенстве российского потребительского кредитования говорится немало. Увы, ситуация не меняется к лучшему. По очень простой причине: законодательство несовершенно. В частности, должна быть серьезная корректировка Федерального закона «О потребительском кредите».

Сейчас этим активно занимается рабочая группа, созданная по инициативе Госдумы РФ. Недавно состоялось ее очередное заседание. Предложен ряд важных уточнений к закону, которые, на наш взгляд, должны навести порядок в потребительском кредитовании. В ближайшее время соответствующий законопроект должен поступить на рассмотрение Правительства РФ.

Что же, собственно, предлагается? Прежде всего то, что нам вообще полезно сверить свои часы с часами признанных грандов европейского рынка кредитования физических лиц. Хотя бы в трех наиболее важных моментах.

Прежде всего речь идет о таком концептуальном понятии, как «общие условия сделок». В европейском гражданском законодательстве данное понятие - ключевое при регулировании потребительского кредитования. В отличие от Европы в Гражданском кодексе РФ это понятие не исползуется. Внесут его в закон - банки, которые выдают потребительские кредиты, должны будут предоставлять клиентам широкий перечень информации о кредите. Плюс у заемщика появится право в течение двух недель отказаться от взятого кредита без каких-либо штрафных санкций.



## ЖИЗНЬ В КРЕДИТ ПО НОВЫМ ПРАВИЛАМ

**Анатолий АКСАКОВ,**  
член Комитета Государственной думы РФ  
по кредитным организациям и финансовым  
рынкам, президент ассоциации  
региональных банков «Россия»

С другой стороны, более защищены в информационном отношении будут и банки. Сейчас ЦБ РФ и Роспотребнадзор могут наказать кредитора за любой информационный прокол, в том числе и за отсутствие информации, фактически не относящейся к условиям кредита. Какими это чревато злоупотреблениями, вряд ли надо объяснять. Предлагаемые уточнения к закону регламентируют определенный перечень информации. А все, что в этот перечень не входит, банки будут иметь право не раскрывать.

Кроме того, уточнения касаются еще двух принципиально важных сторон потребительского кредитования. Мы предлагаем распространить действие закона, во-первых, на операции по кредитным картам, во-вторых, на ипотеку, получающие довольно широкое распространение. В чем смысл этих нововведений?

Что касается кредитной карты, то сейчас ни в одном законе не прописано, что это такое, каков механизм ее рабо-

ты. Операции с кредитками регламентируются только инструкцией Центробанка. При этом возникает немало коллизий, неприемлемых для заемщиков. Клиент, например, узнает обо всех условиях кредитования только после снятия денег с карты.

Мы посчитали необходимым внести кредитки в закон (они ведь в основном используются именно при выдаче потребительских кредитов), четко прописать механизм их работы. Банкиры считают, что после внесения кредиток в закон «О потребительском кредите» операции с ними станут более «прозрачными» для клиентов. И благодаря этому объем таких операций существенно вырастет.

И конечно же, надо включить в закон «О потребительском кредите» и ипотеку. Ситуация с ипотечными кредитами, безусловно, нуждается в законодательном оформлении.

Проблема только в том, что в экономическом блоке Правительства РФ не

разделяют нашей позиции. Минфин, в частности, специально оговаривает, что законопроект не распространяется на ипотечные кредиты. Почему? Он посчитал, видимо, что эти кредиты должны регулироваться законом «Об ипотеке». Мы, однако, так не считаем.

Одна из причин - опыт США, который показывает, что ипотеку тоже надо сюда включать, поскольку, столкнувшись с проблемами на этом рынке, американцы сейчас рассматривают законопроект, направленный на предотвращение хищнического кредитования. То есть намеренного вовлечения в долговые сети населения при выдаче ипотечных кредитов. В результате создаются социальные проблемы, семейные и многие другие.

Так обстоят дела и в других странах. Не случайно в настоящее время в ЕС готовится ко второму чтению новая редакция европейской директивы о потребительском кредите, в которой сфера его действия существенно расширена. В большинстве европейских юрисдикций действие законодательства распространяется на ипотечные кредиты и кредиты, выданные на приобретение недвижимости.

Видя, что такие проблемы возникают во многих странах, мы посчитали необходимым также включить ипотечный вопрос в закон «О потребительском кредите». Мы, в частности, считаем, что, к примеру, в договоре, который подписывают продавец квартиры и покупатель,

надо, чтобы все комиссионные платежи были четко прописаны. Получатель кредита должен знать, сколько он реально заплатит за этот кредит. Часто бывает так, что заемщик ориентируется на одну стоимость кредита, а она оказывается другой. И когда приходит время платить по кредиту, он оказывается в весьма сложной ситуации. Приходится платить намного больше. А может также возникнуть ситуация, когда заемщик просто будет неплатежеспособен. Какой же выход? Должны быть четко указаны реальная эффективная ставка, все комиссии, все сборы.

Подобных неурегулированных ситуаций - при регистрации договора по ипотеке, при начислении процентов по ипотечному кредиту и т.д. - возникает немало. В результате создаются проблемы то для одной, то для другой договорной стороны. Все эти проблемы и предстоит регулировать предлагаемыми нами изменениями в закон «О потребительском кредите».

Иное дело, наряду с ними требуется одновременное внесение поправок во многие другие законодательные акты - Гражданский процессуальный кодекс, законы об исполнительном производстве и о рекламе, в Уголовный кодекс, наконец, в банковское законодательство. Но важен именно первый шаг - обновленный закон «О потребительском кредите», который учитывал бы требования жизни.



## С ЕВРОПЕЙСКИМИ ПРАГМАТИКАМИ БУДЕТ ПРОЩЕ

**Алексей ГРОМЫКО,**  
заместитель директора  
Института Европы РАН,  
доктор политических наук

Вряде западноевропейских стран грядет или уже произошла смена лидеров. И сейчас много говорят о том, что с новым французским президентом или новым главой британского кабинета России придется нелегко. Так ли это на самом деле?

Я бы не стал утверждать, что смена лидеров во Франции и Великобритании (как это уже случилось в Германии) внесет какие-то кардинальные изменения в отношения между нашими странами. Ибо в предыдущие годы отношения эти строились на довольно фундаментальных параметрах. Здесь от политической конъюнктуры уже не так много зависит.

Если все-таки сравнивать, то больших изменений, скорее всего, можно ожидать от смены ру-

ководства во Франции, нежели в Великобритании. В Париже к власти пришел политик, который построил всю свою предвыборную кампанию на разрыве с прошлым, на лозунгах модернизации страны, что может сказаться и на внешней политике. В Великобритании же новым премьером будет член той же лейбористской партии, в которой состоит и Тони Блэр. Это министр финансов Гордон Браун - человек, особо не искушенный во внешней политике, которой все время занимался сугубо внутренними вопросами.

Однако он технократ лишь до определенной степени. Например, если бы в 2002-2003 годах премьером был Браун, а не Блэр, наверняка и при нем Британия вместе с США вступила бы в войну в Ираке. Но Браун не так

идеологизирован в некоторых вопросах. Он прагматик хотя бы по роду своей деятельности. Если Блэр - чистой воды политик, то Браун в первую очередь экономист, финансист, а потом уже политик. Как эти его качества проявятся на новом месте, сказать трудно. Посты министра финансов и премьера очень разные и по задачам, и по стилю. Поэтому у Гордона Брауна могут проявиться еще самые разные качества и свойства, которые были не востребованы и скрыты на предыдущей работе.

На последних всеобщих выборах в 2005 году лейбористы во главе с Тони Блэром выиграли. Но каждый год в Англии проводятся и местные выборы, в том числе муниципальные. А в этом году были проведены и региональные выборы в шотландский парламент, а также в ассамблею Уэльса. Здесь лейбористы выступили из рук вон плохо.

Дело, однако, в том, что в Великобритании на местных выборах правящая партия, как правило, всегда проигрывает. Есть такая традиция в британской партийно-политической системе. И

потому судить о перспективах той или иной партии только по результатам местных выборов нельзя. Нынешнее поражение лейбористов все-таки не значит, что они гарантированно проигрывают на следующих всеобщих выборах.

Чтобы на всеобщих выборах власть перешла от одной партии к другой, нужен очень серьезный и глубокий сдвиг в воззрениях населения. Сдвиг этот в Соединенном Королевстве в какой-то степени уже произошел. Но все равно у лейбористов в парламенте на 60 мест больше, чем у других фракций вместе взятых. По британским меркам это много. Хотя и в несколько раз меньше, чем было у лейбористов в 1997-м и 2001-м. В 2005-м они потеряли немало избирателей, но большинство в 60 голосов у них пока сохраняется. Потому потерять им надо очень много, чтобы не набрать хотя бы небольшого рабочего большинства, предположим, в несколько голосов, на следующих выборах. К тому же у них в запасе всегда есть возможность пойти на коалицию с либеральными демократами в

том случае, если их фракция будет самой многочисленной по результатам выборов, но не наберет рабочего большинства. Тогда они могут предложить тактический союз либерал-демократам и все равно сформировать правительство, где они будут ведущей силой. Поэтому здесь есть несколько вариантов развития событий.

Я все-таки думаю, что России с более прагматичными европейскими политиками будет легче, чем с менее прагматичными. К примеру, и Шредер, и Меркель в Германии проявили себя как лидеры прагматичные. Если помните, в свое время ходило много разговоров о том, что при новой бундесканцлерин наши отношения с Германией охладятся. Но хотя Меркель и представляет правый политический спектр (в отличие от социал-демократа Шредера), этого не произошло.

Во Франции к власти пришел представитель той же политической силы, к которой принадлежал и Жак Ширак. Из того, что Никола Саркози уже заявлял о внешней политике, пока не сле-

дует, что он намеревается совершить какие-то резкие движения. Единственное, о чем можно сделать вывод, так это о том, что он хочет более тесных отношений с США. В то же самое время это больше говорит о форме, а не о сути французской внешней политики. Я уверен, что Франция как при Шираке, так и при Саркози будет проводить независимую внешнюю политику. И повторюсь ситуация, похожая на иракскую, Франция, безусловно, выступит против применения военной силы.

Что касается Британии, то в отличие от Блэра Браун уж точно человек более прагматичный. Для него главную роль все-таки играют вопросы экономических взаимоотношений. И так как с Россией Великобритания намерена только наращивать экономическое сотрудничество, то и в политическом плане, конечно же, серьезных осложнений не будет.

Одним словом, я не вижу опасности существенного ухудшения отношений между Россией и ведущими западноевропейскими государствами в связи с приходом там к власти новых людей. Думаю, что мини-политические кризисы, которые в последнее время имели место, дело ограничится и впрямь.

## СМ ИНФОРМ БЮРО

### ПРАЗДНИК БЕЗ ЧП

В праздновании Дня Победы в Москве приняли участие более 1,2 млн. человек, сообщил вечером в среду, 9 мая, начальник управления информации и общественных связей ГУВД столицы Виктор Бирюков. Наибольшее количество москвичей и гостей столицы побывало на Поклонной горе. Это место посетили более 500 тыс. человек. На концерте, который прошел на Красной площади, собралось около 30 тыс. зрителей. Концерт завершился в 22.00 праздничным салютом. Кроме того, на праздничных мероприятиях в центре столицы присутствовали около 300 тыс. человек. Благодаря грамотным и скоординированным действиям милиции праздничные мероприятия в Москве прошли без происшествий. Безопасность в столице в этот день обеспечивали около 10 тыс. милиционеров.

СРЕДА, 9.05

### ЗЕЛЕНАЯ НЕДЕЛЯ - 2007

Пресс-служба Всероссийского выставочного центра сообщила в четверг, 10 мая, что четвертая специализированная выставка «Московская зеленая неделя-2007» откроется 16 мая на территории ВВЦ. В павильоне № 26 будут представлены семена, рассада и посадочный материал для озеленения городских и загородных объектов, технологии и технологическое оборудование, теплицы, парники, укрывные материалы для производства рассады и посадочного материала; системы садового освещения; фонтаны, бассейны и оборудование для них; системы полива для цветников, газонов, парков; почвы, удобрения, средства ухода и защиты растений; искусственные и натуральные декоративные материалы для сада.

Коллективную экспозицию предложат лучшие цветоводческие предприятия столицы во главе с ГУП «Мосзеленхоз». Это призеры выставки «Московская зеленая неделя-2006» - совхозы декоративного садоводства Измайловский, Мытищинский, Первомайский, Останкинский и Ульяновский. С разнообразной продукцией высокого качества выступят компании «Белая Дача Цветы», «Флора-Сказ», «Парк цветов», «Деметра», «Стар Пауэр», «Грин Сити» и многие другие.

Новую группу высококачественных роз для городского озеленения Cityflor-Rosen представит всемирно известная немецкая компания Rosen Tantau - мировой лидер по селекции и выращиванию роз.

Особым событием для участников выставки станет профессиональный конкурс на лучшее качество цветочной рассады. На открытых площадках экспозиции разместится торговый центр, в котором можно приобрести сертифицированный посадочный материал.

Выставка продлится по 20 мая.

ЧЕТВЕРГ, 10.05

### СТОЛИЦА ЛИШИЛАСЬ ТРАМВАЯ

На Новоспасском мосту через Москву-реку, что связывает Павелецкую площадь по Кожевнической улице с площадью Крестьянской заставы, в пятницу, 11 мая, сгорел... трамвай. Примерно около шести вечера прямо посредине моста внезапно встал трамвай 35-го маршрута. Он сильно дымился, в нижней его части наблюдалось открытое горение. Прибывшие на место ЧП пожарные в считанные минуты сбили пламя.

Из-за инцидента на пару часов оказалось сильно затруднено движение автотранспорта по Новоспасскому мосту. В результате пожара серьезно пострадала моторно-механическая часть машины. Ущерб нанесен также и салону. Ни пассажиры, ни водитель, к счастью, не пострадали. По словам огнеборцев, причиной возгорания стало короткое замыкание.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 11.05

Окончание. Начало на стр. 1

Как мы уже писали, все совхозы Мосзеленхоза чем-то похожи. И в то же время у каждого свое лицо. Визитная карточка Останкинского зеленого хозяйства - орхидеи. Про эту красавицу-южанку говорят, что она настоящей тепличное растение: этой неженке подавай зимой не меньше 25 градусов тепла! И «работает» украшением это капризное создание только зимой, а сейчас спит на нижней полке стеллажа. Так что если надумаете ее купить, то держать ее придется только дома. Кроме того, полтора гектара в теплицах занимает царица цветов - роза. Ее низкорослые сорта скоро будут украшать город, а высокие уйдут на срезку в букеты.

- Розы сейчас находятся в стадии, которую мы называем «между волной», - не перестает удивлять меня И. Пономаренко. - Скоро начнется массовое цветение. Видите, сколько созрело бутонов - надвигается просто розовый шторм. От

прилива до следующей волны пройдет 45 дней.

Попрощавшись с «аристократками», идем в цветочный «народ». Кругом выставлены ковры - розовый, белый, лило-

венно стоят на ногах. Все они проявили себя стойкими бойцами с непогодой, городскими условиями жизни и заслужили право называться столичными жителями.

даже листьев не видно. В последнее время на нее пошла мода во многих странах. Не могу не задать вопрос моему гиду:

- Кто у нас законодатель цветочной моды?

- Его величество климат.

- Что же будет актуально в нынешнем сезоне?

- Классика - бархатцы, бегония, виола, пеларгония, вербена. Словом, те растения, которые будут радовать глаз до морозов. Кстати, у бегонии есть второе название - вечноцветущая. А из многолетников - маргаритки, пионы, низкорослые розы, астра альпийская. Мы вырастим многолетников процентов на 30 больше, чем в прошлом сезоне, и начинаем внедрять моду на кустарники. Попробуем вывести на улицы города виноград.

...Пройдут считанные дни, и «выпускники» Останкинского совхоза начнут радующую наш глаз работу на городских клумбах.

Елена ВОЛКОВА

## В МОСЗЕЛЕНХОЗЕ СКОРО ВЫПУСКНОЙ

вый - это все львиный зев (по паспорту - антиринум).

- У этого растения большая «парусность», - снова озадачил меня Игорь Пономаренко. - То есть цветок чувствителен к воздействию ветров. В этом отношении от него выгодно отличается бегония: приземистая, крепко сидит в городской клумбе. Бархатцы тоже уве-

Под открытым небом вдоль теплиц расположилась виола (народное название - анютины глазки). Розовая, сиреневая, бордовая, белая, желтая, оранжевая - вся величиною с яблоко... Тропические бабочки да и только! А это что за сиренево-желтые мотыльки? Оказывается, это мелкоцветковая виола, в вазонах она будет похожа на шарик. Цветет так обильно, что



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

## ИХ СМЕНА - НОЧНАЯ

Говорят, отработав дневную смену, городские автобусы отправляются на полный ночной покой. Не верьте.

- Каждый новый день автобус начинает только полностью исправным. Вне зависимости от того, в каком состоянии он закончил свой предыдущий рабочий день, - рассказывает Александр Павлов, старший мастер ремонтной зоны 7-го автобусного парка.

Каждый автобус около пяти утра уже выходит на линию, а возвращается только к двум ночи. Сразу после этого за машину берутся ремонтники. За короткий промежуток времени они должны проверить у каждого автобуса тормоза, рулевое управление, всю ходовую часть, электрику. На все про все - три часа.

Хорошо, правда, что техника новая, говорят ремонтники. За последние годы парк городских автобусов практически полностью обновился. У машин предыдущего поколения, которые не так давно списали, проблем с техобслуживанием было гораздо больше. Пришедшие им на смену

МАЗы, «икарусы», «волжанины» отличаются куда большей надежностью. Да и по дорогам наматывали совсем немного. Автобус МАЗ 149-го маршрута, только что появившийся в ремонтной зоне 7-го парка, за три года работы прошел, например, всего двести с небольшим тысяч километров. Для него это совсем немного. Средний ресурс машины - 10-11 лет, за этот срок она проходит более полумиллиона километров.

Значит, и у ремонтников и с этим МАЗом, и со всеми его собратьями хлопот в принципе меньше. К тому же сейчас мастерам-ремонтникам приходится работать чаще с компьютером, чем с отверткой, как в былые времена.

- Стоят электронные двигатели. Естественно, они диагностируются компьютером. На таком двигателе полумину найти проще - не надо, как раньше, его полностью перебирать, - говорит, не отрываясь от работы, Александр Павлов.

Тем не менее, несмотря на то что нынешние машины надежнее, проблем хватает и с ними.

- Большинство проблем связано с электрикой, охлаждением, ремнями. Вот, например, машина 2061 - неисправен стартер, нет звукового сигнала. А у машины 3062 проблемы с открытием и закрытием дверей, - объясняет Наталья Цыплакова, оператор ЭВМ центра управления производством автобусного парка.

Можно, однако, быть уверенным, что к утру все машины выйдут на линию без этих, больших и малых, проблем. У каждого водителя - персональный журнал учета неисправностей. Все записанные в него жалобы сразу по прибытии машины в парк оформляет диспетчер и передает в ремонтную зону.

Сегодня по столице курсируют более двухсот машин 7-го автобусного парка. А всего на маршрутах Мосгортранса - свыше 5 тысяч автобусов. Отличительные признаки всех - комфортабельный салон, надежно работающий экологически чистый двигатель, электронная коробка-автомат. По утрам, входя в комфортабельный салон любого автобуса, пассажир, конечно, не думает, кто в эту комфортность внес свою лепту. А внесли именно ремонтники. Их смена - ночная...

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ

## НЕТ СТОЛИЦЫ БЕЗ СТРАТЕГИИ

- Москва должна стать интеллектуальной столицей мира. По крайней мере, если хотите, интеллектуальной столицей России. Это наш главный приоритет на ближайшие 18 лет, - такими словами мэр Юрий Лужков завершил во вторник, 15 мая, очередное заседание правительства города. Оно рассматривало вопрос «О стратегии развития города Москвы на период до 2025 года».

Под стать главному приоритету и главная цель стратегии. В докладе, представленном руководителем Департамента экономической политики и развития М. Оглоблиной, эта цель сформулирована как последовательное повышение качества жизни москвичей на основе устойчивого социально-экономического развития города. Или, по словам первого заместителя мэра в правительстве Москвы, руководителя Комплекса экономической политики Ю. Росляка, обеспечение уровня жизни москвичей не ниже европейских показателей.

- Само собой разумеется, - отметил Ю. Росляк, - что достижение этой цели невозможно без серьезной модернизации всей городской промышленности. Преимущество получат отрасли, связанные с наукой, высокими технологиями, образованием, культурой, и другие.

- Это отрасли, - продолжил мысль заместитель мэра И. Орджоникидзе, - которые позволят нашей столице войти в число двадцати самых комфортных городов мира, а также в десятку крупнейших мировых туристических центров.

Такая цель, естественно, предполагает развитие большинства отраслей городского хозяйства, их модернизацию исключительно на основе наукоемких технологий.

- Особый акцент должен быть на развитии системы городского транспорта, связи, инженерной инфраструктуры, а также на проблемах энергетики, - подытожил мэр Ю. Лужков.

Правительство Москвы одобрило представленные экономическим блоком основные направления стратегической концепции. Теперь в течение месяца будет проведен конкурс по выбору разработчика самой стратегии. Подготовить же ее предстоит за год.

Правительство Москвы также рассмотрело проект закона «О содержании и охране диких животных в городе Москве», подготовленный Департаментом природопользования и охраны окружающей среды. Законопроект рекомендован для представления в Мосгордуму.

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ

## ТОРОПИТ ЛЕТО РЕМОНТНИКОВ

штрафные санкции и выдали предписания на переделку. Нарушения выявлялись и в ходе ремонта большими «картами». В связи с этим Артур Кескинов предложил ОАТИ повысить требовательность в первую очередь к службам заказчиков, которые обязаны контролировать качество работ и соблюдение технологии ремонта.

Тем временем разметка дорог и переходов ведется нарастающими темпами. По данным Департамента ЖКХиБ, на 11 мая работы по продольной разметке выполнены почти на 49 процентов, по разметке пешеходных переходов - почти на 40 процентов.

Начальник Мосжилинспекции Александр Стражников отметил, что весенние мероприятия по подготовке жилищного фонда близятся к завершению, но замечаний еще много. Инспекторами за неделю выдано 165 предписаний на устранение недостатков, а в 33 случаях к дирекциям и подрядным организациям применены меры административного воздействия. Есть претензии у инспекции к состоянию чердаков и подвалов жилых домов. В связи с этим было выдано 33 предписания на устранение нарушений и оформлено 17 протоколов о привлечении к административной ответственности.

В Мосжилинспекцию уже представлены графики подготовки к зиме жилищного фонда.

- Мы готовы осуществлять контроль, - сказал Александр Стражников, - и подписывать паспорта готовности к зиме. Вся необходимая для этого работа у нас проведена.

В летний период предстоит выполнить большой объем работ по комплексному благоустройству городских территорий. Уже в течение мая в рамках программы «Мой двор, мой подъезд» планируется благоустроить 214 дворов в жилищном фонде, а также территории пяти учреждений образования, 30 предприятий торговли, десяти промышленных предприятий и семи объектов транспортной инфраструктуры.

В этом году благоустройство дворовых территорий должно способствовать созданию условий для беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп граждан. Как минимум это означает снижение уровня бортового камня и устройство пандусов. Артур Кескинов поручил определить четкие критерии, по которым будет оцениваться приспособленность городской среды к нуждам инвалидов.

Завершая совещание, руководитель Департамента ЖКХиБ дал высокую оценку тем городским службам, которые обеспечивали подготовку и проведение праздничных мероприятий в День Победы.

Петр ПОЛЫНОВ

## МЖД ВКЛЮЧИЛИ «ЖЕЛТЫЙ»

Перспективных скоростных проектах Московской железной дороги (МЖД) сказано немало. В том числе – о проекте движения комфортабельных электропоездов «Спутник» по маршруту «Савеловский вокзал – аэропорт Шереметьево».

Напомним: проектом предусмотрено строительство скоростной железнодорожной ветки протяженностью 8,5 километра от платформы Шереметьевская Савеловской железной дороги непосредственно до терминала международного аэропорта Шереметьево-2. Строит ветку ОАО «Росжелдорстрой» – ведущее структурное подразделение РАО «Российские железные дороги» (РАО РЖД). Инвестиционный проект по

строительству оценивается в 2 миллиарда рублей.

Открытие этого маршрута, как не раз обещало руководство МЖД, должно было состояться уже в конце 2007 года. Увы, теперь, видимо, дату открытия придется серьезно отложить. Поскольку строительство самой дороги, оказывается, под серьезным вопросом.

По требованию московской межрегиональной транспортной прокуратуры в пятницу, 11 мая, строительство дороги полностью приостановлено. Дело в том, что в ходе строительства обнаружен целый ряд серьезных нарушений градостроительного законодательства. В частности, прокуратура выявила, что строительство началось

без получения положительного заключения государственной экспертизы на документацию проекта, а также при отсутствии разрешения на строительство самой дороги.

В связи с этим в адрес генподрядчика внесено представление об устранении нарушений. В понедельник, 14 мая, руководство «Росжелдорстроя» заявило, что работы на объекте возобновятся после устранения выявленных транспортной прокуратурой нарушений, допущенных при строительстве железнодорожной ветки. На это уйдет по меньшей мере два-три ближайших месяца.

**Геннадий АЛЕКСАНДРОВ**

ВТОРИЧНАЯ, ЗАГОРОДНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

**АКЦИЯ! ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ**

На все операции с квартирами и комнатами в Москве и Подмоскovie. Стоимость услуг не зависит от стоимости квартиры.

www.dom.ru

**ДОМОСТРОЙ 514-11-11**

## ИНФОРМ БЮРО

### ДО БАССЕЙНА РУКОЙ ПОДАТЬ

Мэр Москвы Юрий Лужков в субботу, 12 мая, открыл плавательный бассейн в районе Хорошево-Мневники на улице Генерала Глаголева на базе ДЮСШ № 8. Ранее здесь существовал только каток. По словам Ю. Лужкова, город активно ведет строительство спортивных объектов, которые расположены в шаговой доступности.

В ходе реконструкции ДЮСШ № 8 были пристроены зал с бассейном, блок с инженерно-техническими помещениями, а также двухэтажный блок вспомогательных помещений, где расположены вестибюль, гардероб, мужская и женская раздевалки, душевые кабины, санузлы.

Пропускная способность бассейна 576 человек в сутки. В расписании предусмотрены и часы бесплатных занятий для пенсионеров и инвалидов, для лиц с ограниченными возможностями в нем смонтирован специальный подъемник.

СУББОТА, 12.05

- Не только дно, но и вся поверхность озера, - говорит начальник поисково-спасательного водолазного отряда МГПСС Андрей Гавриков, - была сильно загрязнена. За один день совершили несколько погружений, подняли на поверхность не один десяток килограмм твердых бытовых отходов (ТБО).

Неудивительно: любой столичный пруд всего за год может, оказывается, превратиться в самую настоящую свалку. Пруды Зеленограда – их в городе три – не исключение. В этот день водолазы из местного отделения Московской городской поисково-спасательной службы (МГПСС) работают на одном из них – Школьном озере. Его состояние после санитарной очистки сотрудники МГПСС характеризуют как удовлетворительное. По крайней мере теперь, по словам А. Гаврикова, купаться здесь можно.

В Зеленограде предстоит привести в такое же удовлетворительное состояние еще два пруда. В других округах столицы – восемнадцать.

Открытие купального сезона запланировано, как всегда, на начало июня. За оставшуюся пару недель все городские водоемы нужно полностью очистить от бытового и природного мусора. Водолазы МГПСС делают это ежедневно на всех 18 московских водоемах. Работа, без преувеличения, «ювелирная». Ведь даже небольшой кирпич, оставленный где-нибудь на мелководье, может стать причиной отказа в открытии пляжной зоны.

Впрочем, водолазам пока не до такой «ювелирности». Чего только они не вытаскивают на поверхность!

Поппадаются и газовые плиты, и батареи парового отопления, и строительная арматура, - рассказывает Владимир Качанов, водолаз 1-го класса. Он, Качанов, всему этому не удивляется. И не такая экзотика встречается на дне. Свою работу по обнаружению и извлечению опасных предметов Качанов называет прозаической. Как и во все предыдущие 28 весен, в течение которых неизменно чистил от бытового мусора акваторию столичных прудов.

Иногда для водоемов предметы водолазы определяют на ощупь в мутной воде. Выносят на берег. Так весь день в несколько заходов. К вечеру за собранным на берегу мусором приходит машина. Уезжает она тяжело груженной. В каждой партии груза на одних только выуженных со дна бутылках, подозреваю, можно сделать целое состояние.

Необычные находки, конечно, тоже бывают. Не-

## НЕЛЕГКАЯ ЭТО РАБОТА - ИЗ ПРУДА ТАЩИТЬ ТБО



Самосвалы-санитары вывозят ил Борисовских прудов

давно, по словам Качанова, нашли автомобильный кузов довоенных времен. Но это все-таки редкость. И совсем не к этой экзотике у водолазов интерес, а к тому, каким образом, например, кухонная плита из жилого комплекса в километре-другом от водоема оказалась именно в нем.

- Чтобы плиту выкинуть в воду, ее нужно нести. Вообще непонятно, как это получается, - в сердцах удивляется А. Гавриков.

Не один еще, наверное, сюрприз выудят из московских прудов водолазы МГПСС. Но выудят. Чтобы в начале июня москвичей встретили прозрачной водой все купальные зоны.

За исключением разве что Борисовских прудов, не первый год закрытых для купания. Впрочем, с декабря прошлого года там ведутся грандиозные работы, которые изменят здешние водоемы до неузнаваемости.

На Борисовских прудах будут прекрасные зоны отдыха, пляжи, лодочная станция, прогулочно-тропиночная сеть с освещением. Слышал, в пруды даже запустят рыбу ценных пород, - рассказал Александр Сухарев, главный инженер ЗАО «Стройпартнер». Эта фирма занимается тем, что специалисты называют экологической реабилитацией Борисовских прудов.

Сейчас девять экскаваторов, несколько погрузчиков и пара десятков грузоподъемных машин ежедневно заняты на очистке и углублении Борисовских прудов. Строятся береговые укрепления из листовницы. Идут работы по сооружению на водоеме трех искусственных островов. Ну да всего не перечислить. В конце предстоящего августа москвичи смогут оценить прелесть реставраторами прудов работы.

**Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**

В столице появилась очередная передвижная картинная галерея. Однако... под землей. Первая в мире. Речь о том, что со вторника, 15 мая, в московском метрополитене начал курсировать так называемый поезд художественного просвещения. Или «акварельный поезд».

Почему «акварельный»? Потому, что вместо рекламных плакатов, столь привычных взгляду пассажиров, этот поезд украшают живописные пейзажи и натюрморты известного художника Сергея Андрияки и учеников его школы акварели. Большинство работ выполнено детьми. Тема детских рисунков не случайна: ведь нынешний год объявлен в Москве Годом ребенка.

- В прошлом году, - рассказывает Елена Винничек, заместитель директора школы акварели Сергея Андрияки, - мы обратились к начальнику метрополитена Дмитрию Гаеву с предложением пустить на линию такой поезд-музей. Если москвичи не идут в музей, то

## ПОЕЗД ПРИГЛАШАЕТ НА ВЕРНИСАЖ

искусство в буквальном смысле идет к народу.

Для поезда-музея на мытищинском заводе «Метровагонмаш» были изготовлены специальные вагоны. Это состав из пяти двухсекционных «Русичей».

Снаружи вагоны оклеены специальной пленкой с нанесенными на нее красочными рисунками. По словам

технического директора рекламной компании Михаила Бабушкина, материал для этих картин использован новый – особо прочный, с трудносъемным клеевым слоем. Это чтобы рисунки сохранялись в первозданном виде как можно дольше.

- В основном это учебные работы, - говорит Е. Винничек. - Раньше они украшали стены нашей школы. Теперь будут радовать пассажиров подземки.

конечно же, смонтирована внутри вагонов. Чтобы вагоны вместили больше произведений искусства, из них убрана почти половина пассажирских мест. А чтобы картин поместилось побольше, использовано даже и пространство окон.

В каждом из вагонов – своя коллекция живописи. В одной половине вагона – рисунки самого Сергея Андрияки, в другой – детские работы. При этом ни

одна из картин в составе не повторяется. Культурная миссия «акварельного поезда» приурочена к очередному дню рождения столичного метрополитена. 15 мая ему исполнилось 72 года.

Ходит поезд по специальному графику по Арбатско-Покровской линии. Курсировать «расписные» вагоны будут по ней не менее полугода.

**Александр ГЕНИН**

Яркие плакаты, фрагменты живописных пейзажей, сочные натюрморты, расписанные «под гжель»... Этими картинками рабочие оклеивали вагоны целых десять дней. По вагону в день, тщательно подгоняя каждый миллиметр. Площадь – то большая, собирали огромные картины, как мозаику.

Картинами поезд пестрит не только снаружи. Основная часть экспозиции,

### АВТОСЕРВИСАМ НА ЗАМЕТКУ

В воскресенье, 13 мая, в «Крокус Экспо» открылась первая международная специализированная выставка «Автомеханика Москвы», участниками которой стали компании из 20 стран. Выставка, которая продлится до 16 мая, занимает площадь 9000 кв.м.

На выставке представлены такие разделы, как запчасти для автомобилей, компоненты привода, электрооснащение и электроника, системы электронного контроля, специальное оборудование, оборудование для обслуживания и ремонта автомобилей.

### ОБИТЕЛЬ ВОЗРОЖДАЕТСЯ

В ближайшее время в Марфо-Мариинской обители на Большой Ордынке, а также в районе, прилегающем к монастырю, начнутся работы по замене ветхих коммуникаций, сообщил мэр Москвы Юрий Лужков, в понедельник, 14 мая, на заседании попечительского совета программы «Возрождение Марфо-Мариинской обители милосердия». Он сообщил, что городские власти уже определили заказчика и подрядчика этих работ.

Патриарх Московский и всея Руси Алексей II на заседании выразил благодарность членам попечительского совета за активную работу и удачное привлечение значительных ресурсов для возрождения обители в ограниченные сроки.

### ЗИМОЙ КОПАТЬ НЕ БУДУТ

Начиная с 2007 года все земляные работы на проезжей части основных улиц и магистралей (в их числе МКАД, Садовое кольцо, третья транспортная линия) в зимнее время будут запрещены, сообщили во вторник, 15 мая, в администрации города. На этот шаг власти Москвы подтолкнули серьезные осложнения в дорожно-транспортной обстановке в зимнее время, трудности с уборкой проезжей части от снега и наледи.

Земляные работы в этих районах будут разрешены только при проведении аварийного или текущего ремонта и прокладке подземных коммуникаций для обеспечения ввода в эксплуатацию объектов городского заказа, при проведении работ по улучшению условий движения транспорта и пешеходов, при реконструкции светофоров и размещении монтажных шахт для выполнения горно-проходческих работ.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 15.05

ПОНЕДЕЛЬНИК, 14.05



## СКВЕР ВЫШЕЛ ИЗ РЕАНИМАЦИИ

В каждом городе есть места, которые являются его визитной карточкой. Много таких мест и в Москве. Давайте остановимся, например, в сквере на Тверской площади, что перед городской мэрией. В 1939 году по проекту архитектора А.В. Власова перед зданием городского Совета был заложен сквер с фонтаном, состоящий из двух чаш, а между ними - смотровая площадка. Позднее сквер начал выполнять функцию зеленого фона памятника основателю Москвы Юрию Долгорукому. Период расцвета сквера пришелся на 50-80 годы прошлого века. Его подпорные стенки со стороны Столешникова переулка, деревья и живая изгородь из кустарника, а также красивые струйные композиции фонтанов создавали благоприятную среду для отдыха.

К сожалению, в последнее время сквер обветшал и остро нуждался в реконструкции. Из-за просадки фундаментов облицовочные камни потрескались, а кое-где просто отвалились. Гранитные лестницы, соединяющие нижнюю и верхнюю часть сквера просели и перекошились. А цокольные камни памятника Ленину разбегались и требовали перекладки. Состояние бетонных бордюров и плитки мощения тоже оставало желать лучшего. У светильников, скамеек и урн был весьма неприглядный вид.

За разработку документации по реконструкции этого объекта взялся один из ведущих в этой области проектных институтов ГУП «Моспроект-2» имени М.М. Посохина. Функции технического заказчика были возложены на ГУП «Гормост». В результате совместной работы здесь 27 апреля ожили фонтаны. Радуют глаз стенки, парапеты и лестницы.

Узкие переходные тротуары по сторонам сквера теперь защищены от несанкционированной парковки столбиками - ограничителями въезда. Для инвалидов предусмотрены пешеходные рампы. Обновлены наружное освещение и декоративная подсветка зеленых насаждений. Вместо старых деревьев высажены липы. Появились цветники и газоны.

Словом, сквер на Тверской площади снова занял свое достойное место среди достопримечательностей столицы.

**Владимир НАУМОВ**

## АВАНСОВЫЕ ПЛАТЕЖИ: В ОТПУСК С ЧИСТОЙ СОВЕСТЬЮ

В преддверии летних отпусков москвичи часто обращаются в ЕИРЦ с вопросом: «Как оплачивать жилищно-коммунальные услуги за тот период, когда вся наша семья живет на даче?» Сделать это можно с помощью авансового платежа.

Для этого необходимо обратиться в расчетный центр, и бухгалтер-оператор сформирует вам платежные документы на любой месяц. ДЕЗы, а также ЕИРЦ будут выдавать населению платежные квитанции не только на месяц, но и на два, на три месяца вперед. При наличии в квартирах приборов учета на воду авансовые платежные квитанции будут выдаваться по показаниям предыдущего месяца.

Гражданам, имеющим доход ниже прожиточного минимума, предлагается написать долговую расписку и оформить жилищную субсидию. Таким образом они смогут производить погашение задолженности с учетом назначенной субсидии.

Конечно, авансовые платежи не обязательны. Первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов отметил, что никто не призывает к этому в категоричной форме, но все желающие могут провести платежи авансом.

**Пресс-служба ГУ ЕИРЦ ЮЗАО**

дороги, - говорит В. Каменев. - Если же, к примеру, на контролируемом объекте вместо 6 сантиметров покрытия было уложено 5,7 сантиметра, оштрафуем бракоделов при окончательном расчете. А учитывая стоимость работ, даже 1 процент от объема запланированной прибыли, недополученной фирмой, будет для нее очень ощутимой суммой. Словом, мы очень требовательно относимся к нашим подрядчикам. Выбираются они на конкурсной основе. Те фирмы, с которыми мы сотрудничаем, хорошо зарекомендовали себя и дают гарантийные обязательства на срок более трех лет. Это значит, что в случае естественных разрушений асфальтового полотна они устраняют повреждения за свой счет.

Надо сказать, что ремонт дорог - капитальный, текущий и аварийный - лишь часть задач, которые решает ГУП «ГУЗ ВАО». Помимо этого на нем установка ограждений, эксплуатация светофоров и дорожных знаков (эта работа ведется совместно с ГИБДД) и оформление газонов вдоль трасс. Так что сейчас, с потеплением, для предприятия началась по-настоящему горячая пора.

**Татьяна ПОМЕЛОВА**

**ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»**

**по будням с 16.00 до 17.30  
E-mail: moswed@zmail.ru**

**675-23-66**

**15.05-04.06.07** Веснина, Смоленский б-р, Щукина, Пречистенка, Барыковский пер., Остоженка, Кропоткинский пер., 1,2,3-й Обыденский пер., Курсовой пер., Молочный пер., Коробейников пер., Хилков пер., Савельева, Пречистенская наб., Новинский б-р, Смоленская пл., Б.Никитская, М.Никитская, Арбат, Новый Арбат, Новинский б-р, Сад.-Кудринская, Б.Бронная, М.Бронная, Поварская, Спиридоновка, Гранатный пер., Вспольный пер., Арбат, Вахтангова, Карманицкий пер., Каменной Слободы пер., Троилинский пер., М.Николопесковский пер., Панфиловский пер., Борисоглебский пер., Трубниковский пер., Кутузовский пр-кт, Т.Шевченко наб., Украинский б-р - **ЦАО**, **ЗАО**, Руставели, Милашенкова, Яблочкова - **СВАО**, Ак.Анохина, Мичуринский пр-кт, Ленинский пр-кт, Покрышкина, Обручева, Новаторов, М.-Макля, Вернадского, Ломоносовский пр-кт, Строителей, Удальцова - **ЗАО**, **ЮЗАО**, 2-я, 3-я Карачаровская ул., Перовское ш., Басовская, 2-я Фрезерная, ш. Фрезер, Пруд Ключики, 5-я Кабельная - **ЮВАО**, 1-й, 2-й Котляковский пер., Котляковская, 2-й Варшавский пр-д - **ЮАО**, Боровское ш., Новоорловская, Новоперелдинская, Приречная, Попутная, Нарофоминская, Домостроительная, Матросова - **ЗАО**.

**16.05-05.06.07** 1-й Хорошевский пр-зд, Шмидта, 1,5-я Магистральная, М.Расковой, Причальный пр-зд, А.Живова, Мухомольный пр-зд, 2-й Красногвардейский пр-зд, Шмидтовский пр-зд, Шелепихинское ш., Красногвардейский б-р, Мантулинская, Литвина-Седого, Подвойского, 1905 года, Звенигородское ш., 2-я Звенигородская, 2-я Черногорязская, Стрельбищенский пр. - **СЗАО**, Бойцовая, 4-я Гражданская, Открытое ш., Просторная, б-р Рокоссовского, Б. Косинская, Муромская, Красносолнечная, Оренбургская, Черное Озеро, Ивanteeвская - **ВАО**.

**17.05-06.06.07** Боженко, Будановая, Ельнинская, Истринская, Коцюбинская, Молдавская, Молодогвардейская, Партизанская, Полоцкая,

## ПРИДЕТСЯ ПОТЕРПЕТЬ...

**График отключений горячей воды в мае**

Рублевское ш., Франко, Ярцевская, Крылатская, Крылатские Холмы, Осенний б-р, Осенняя, Г. Курина, Кастанаевская - **ЗАО**.

**18.05-07.06.07** Тверская, М.Бронная, Б.Бронная, Сад.-Триумфальная, Богословский пер., Сытинский пер., Б.Козихинский пер., М.Козихинский пер., Ермолаевский пер., Трехпрудный пер., М.Патриарший пер., Староименовский пер., Краснопресненская наб., Заморенова, Трехгорный Вал, Мантулинская, Б.Декабрьская - **ЦАО**.

**21.05-10.06.07** Панфиловский пр-д, 1-й Западный пр-д, Гоголя, Солнечная аллея - **ЗелАО**.

**22.05-04.06.07** Каширское ш., Варшавское ш. - **ЮАО**, 2-я Мелитопольская, Синельниковская, Мелитопольский пр-д, Старонародная, Парковая - **ЮЗАО**.

**22.05-11.06.07** Щелковское ш., Сиреневый б-р, Амурская, 5-я Парковая, Измайловское ш., Окружной пр-зд, Б.Черкизовская, Борисовская, Амурская, Бирусинка, Новопереведеновская, Ольховская, Сад.-Спасская, Б.Садовая, пр-кт Мира, Гиляровского, Грохольский пер., Докучаев пер., Орликов пер., Спаский туп., Б.Спасская, Сретенка, Сретенский б-р, Селиверстов пер., Уланский, Колокольный, Давя, Последний, Панкратьевский, Б.Головин, Б.Сухаревский - **ВАО**, **ЦАО**, Алтуфьевское ш., Дубнинская, Клязьминская, Комарова, Лобненская, Октябрьская, Шереметьевская, Старомарьинское ш. - **САО**, **СВАО**, Б.Очарковская, Колесовой, Озерная, Пржевальского - **ЗАО**, Новокосинская, Суздальская, Салтыковская, Горюничья - **ВАО**.

**24.05-13.06.07** Ленинградский пр-кт, Новослободская, Суцёвский Вал, «Правды», Нижн.Масловка, Лесная, Новолесная, 5-я ул.Ямского Поля, Стрельбищенский пер., Расковой, Беговая, Скаковая, Грузинский Вал, Б.Кондратьевский пер.,

Нижняя, Верхняя, Ленинградское ш., Кронштадтский б-р, Адм.Макарова, Беломорская, Зеленоградская, Лавочкина, Петрозаводская, Пулковская, Смольная, Флотская, Фестивальная, Конаковский пр-зд, Прибрежный, Валдайский пр-зд, Дыбенко, Левобережная, Марш.Федоренко, Бусиновская Горка, Клинская - **ЦАО**, **САО**.

**25.05-14.06.07** Манежная пл., Б.Никитская, Романов пер., Б.Никитская, Никитский б-р, Калашный пер., Собиновский пер., Тверской б-р, Б.Никитская, Газетный пер., Неждановой, Леонтьевский пер., Б.Кисловский пер., Янышева, Воздвиженка, Софийская наб., Релина, Фалеевский пер., Волхонка, Знаменка, Б.Знаменский пер., М.Знаменский пер., Кремлевская наб., Левинка - **ЦАО**.

**28.05-11.06.07** Куркинское ш. - **СЗАО**.

**29.05-18.06.07** Кунцевская, Молодогвардейская, Б.Филёвская, И.Франко, Славянский б-р, Минская, Мосфильмовская, Вернадского, Мичуринский пр-кт, Крупской, М.Ульяновой, Строителей - **ЗАО**.

**30.05-18.06.07** Волгоградский пр-кт, Волжский б-р, Люблинская, Гривороновская, Новороссийская, Саратовская, Самаркандский б-р, Ташкентская, Ташкентский пер., Тополиная алл., Перовская, Вешняковская, Верх.Поля, Алл.Жемчужовой, Реутовская, Молдогуловой, Б.Косинская, Керченская, Кетчерская, Кр.Казанец, Напольный пер., Старый Гай, Снайперская - **ЮВАО**, Багрицкого, Гвардейская, Гришина, Запорожская, Красная Зорь, Кубинка, Кутузова, Неделина, Ращупкина, Толбухина - **ЗАО**.

**30.05-19.06.07** Архипова, Маросейка, Славянская пл., Солянка, пер. М.Ивановский, Старосадский, Лубянский пр-зд, Хохловский, Петровверигский, Подколокольный, Б.Спасоглинцевский, Устинский,

Котельническая наб., Земляной Вал, Садовническая, Космодамианская наб., Котельническая наб., Народная, Гончарная, 4,5-й Котельнический пер., Пятницкая, 1,2,3-й Кадашевский пер., Щетининский пер., М.Толмачевский пер., Лаврушинский пер., Старомонетный пер., Бродников пер., 1-й Казачий пер., Б.Ордынка, М.Ордынка, Б.Якиманка, Серафимовича, Болотная наб., Черниговский пер., Голиков пер. - **ЦАО**, Нар.Ополчения, пр-кт Марш.Жукова, б-р Карбышева, Паршина, Тухачевского, Глаголева, Бирюзова, Мневники, Живописная, наб. Новикова-Прибыля, Карамышевская наб., 3-й Силикатный, Д.Бедного, 3-й Хорошевский - **СЗАО**, Б.Черкизовская, Буженинова, Преображенский Вал, 1,2-й Электрозаводский пер., 2-я Пугачёвская, Краснобогатырская, Подбельского, б-р Рокоссовского, 1-я Гражданская, 2-я Прогонная, Погонный пр-зд, Амурская, Наримановская, Миллионная, Игральная, Открытое ш., Ивanteeвская - **ВАО**.

**31.05-19.06.07** Ставропольская, Полбина, Вострухина, Гурьянова, Шоссейная - **ЮВАО**.

**31.05-20.06.07** Нагатинская наб., Трофимова, Южнопортовая, 2-й Южнопортовый пер., 2-я ул.Машиностроения, Автозаводская, Сайкина, П.Романова, Лобанова, Ср.Калитниковская, 5,6,7-я Кожуховская, 2-й Кожуховский пер., Ленинский пр-кт, Канатчиковский пр-зд, Донская, Шаболовка, Хавская, Мытная, Люсиновская, Татищева, 4-й Роцинский пр-зд, 4-й Добрынинский пер., Валовая, 3-й Монетчиковский пер., Крымский Вал, Крымский туп., Якиманка, 1,2,3-й Голутвинский пер., Б.Ордынка, М.Ордынка, Старомонетный пер., Суцёвский Вал, Селезневская, Стрелецкая, Тихвинская, Варшавское ш., Ак.Янгеля, Шпилювская, Профсоюзная, Новоясеневский пр-кт, Литовский б-р, Айвазовская, Арцимовича, Бутлерова, Введенского, Волгина, Рокотова, Тарусская, Вильнюсская, Голубинская, Бутово: Глушко, Старобитцевская, Старокачаловская - **ЮАО**, **ЮЗАО**, **ЮВАО**, **ЦАО**.

## ПРОЯВИ МИЛОСЕРДИЕ!

**«Какую помощь могут оказать безнадзорным животным простые граждане? Возможно, мы могли бы оказать поддержку частным приютам, переживающим нелегкие времена. Поэтому опубликуйте, пожалуйста, список и координаты действующих в Москве приютов для бездомных животных.»**

**Роман ЧХЕВАДЗЕ, начинающий предприниматель, Хорошево-Мневники».**

За ответом на этот вопрос «МС» обратилась в ГУП «Служба отлова диких животных». Там считают, что каждый рядовой гражданин на самом деле может сделать очень много - накормить, подобрать, спасти, вылечить, пристроить бездомное животное. Если вы не имеете возможности лично позаботиться о бездомном зверьке, ваша помощь может заключаться в поддержке людей, отдающих свои силы и сердце такому благому делу. Вот координаты некоторых частных приютов для бродячих животных: приют «Альма» - тел.: 361-46-29, 8-926-246-60-59; приют «Кошкин дом» - тел.: 548-96-39, 8-926-529-76-24; приют «Зов предков» - тел. 8-926-220-96-82; приют «Бескудиново» - тел.: 514-33-89, 350-67-75;

приют «Ласковый зверь» - тел. 8-926-246-91-42; благотворительный фонд защиты животных «Бим» - тел. 741-32-98; приюты «Солнышко» (тел. 706-49-53) и «Лад» (тел. 8-903-250-24-66) продолжают функционировать в ограниченном объеме.

Следует помнить, что все приюты переполнены, поэтому лучше всего, если вы сможете пристроить животное у знакомых. Приютам же крайне нужны медикаменты, хотя бы самые простые, бинты, теплые вещи и любимые корма, в особенности для щенков и котят.

Для тех, кто хочет помочь брошенной городской фауне, не лишней будет информация и о таких организациях, как ГУП «СОДЖ» - тел.: 290-11-04, 290-04-64 (бродя-



ФОТО ТАТЬЯНЫ КОРЧМАРЕК

чих животных стерилизуют и выпускают на прежнее место обитания; картотека по поиску и устройству животных - тел. 759-73-60 (помогут выбрать или по возможности пристроить животное); региональный благотворительный общественный фонд поддержки бездом-

ных животных - тел. 916-45-56 (ответят на вопросы о приютах и лучшим способом оказания помощи); центр защиты прав животных «Вита» - тел. 8-903-660-63-86 (о жестоком обращении), 8-906-038-33-88 (общие вопросы), 8-909-647-31-99 (волонтеры).

**«Немало слышу разговоров о новых проектах транспортного сообщения в районах Жулебино, Кожухово, Косино-Ухтомский и Новоосино. Слухов много, а конкретной информации нигде нет. Не могли бы вы прояснить ситуацию?»**

**Михаил НИКОДИМОВ, Восточный округ».**

## «ДАЛЬНИЙ ВОСТОК» СВЯЖУТ С «БОЛЬШОЙ ЗЕМЛЕЙ»

По просьбе «МС» ситуацию прояснили в Департаменте транспорта и связи Москвы. В районе Новоосино в 2011 году должно появиться метро. В районах Жулебино и Косино-Ухтомский строят станции метрополитена не будут из-за перегруженности Таганско-Краснопресненской линии.

Также в Новоосине в 2009 году ожидается появление первой в Москве линии скоростного трамвая, которая протянется в этот район от шоссе Энтузиастов. Наряду с ней прорабатывается проект скоростного трамвая для района Жулебино.

Что касается новых автобусных маршрутов, то их открытие в Новоосине и Жулебине не планируется. Новые автобусные, а также троллейбусные маршруты появятся в ближайшие годы в районе Ко-

сино-Ухтомский, однако транспорт по ним будет курсировать преимущественно до железнодорожной платформы Косино, где планируется строительство крупного транспортно-пересадочного узла с организацией остановок скоростных электропоездов «Спутник» для быстрой доставки пассажиров в центр Москвы.

В планах, кроме того, открытие новых автобусных маршрутов в Кожухово: в 2007 году - от его 4-го микрорайона до железнодорожной станции Косино, в 2009 году - от 9-го микрорайона до станции Косино. Правда, в настоящий момент трассы этих маршрутов еще не утверждены.

## КОПИ НА ПЕНСИЮ СМОЛОДУ!

**«Мне 15 лет. Этим летом я буду работать в трудовом лагере и получать зарплату. Могу ли я оформить страховое свидетельство для перечисления взносов в Пенсионный фонд?»**

**Ирина БЫКОВА, ЮАО».**

- Наше законодательство не оговаривает возраст, начиная с которого можно получить страховое свидетельство, - сообщил «МС» главный специалист ГУПФР № 10 Борис Косырев. - Лучше это сделать в школьном возрасте сразу после получения паспорта. Для этого необходимо обратиться в районный Пенсионный фонд. Номер страхового свидетельства будет и номером индивидуального лицевого счета, на который станут поступать страховые взносы со всех выплат, где бы человек ни работал.

## В диспетчерской дежурили:

**Г. Воскресенский, Т. Корчмарек**

Да, новый Жилищный кодекс предписывает собственникам содержать, ремонтировать, эксплуатировать дома за свой счет. Это продиктовано новыми социально-экономическими отношениями, так называемым рынком. Впрочем, от долгов по капремонту государство и не отказывается. В Москве это обязательство регулярно фиксируется отдельной строкой городского бюджета. Однако бесконечно это продолжаться не может. Если все оставить по-старому, то даже и основательно обновленные дома лет через 20-30 опять потребуют капремонта, а пресловутый недоремонт продолжит накапливаться. Образно говоря, змея будет по-прежнему кусать свой хвост. Как же разорвать это безнадежное кольцо?

Оказывается, есть вариант, когда собственники готовы уже сейчас организовать ТСЖ и провести капремонт за собственный счет. Об этом сообщили в редакцию «МС» председатель ТСЖ «Мишина, 32» Гарри КУРЕНКОВ и главный специалист управы Савеловского района Владимир КОТОВ. Информация показалась интересной, и ваш корреспондент выехал, так сказать, на «место события».

...Наша встреча состоялась в небольшом сквере на лавочке напротив того самого дома, жители которого решили провести за свой счет капитальный ремонт. Дом 4-этажный, сложенный из белого силикатного кирпича, не ремонтировался полвека. Однако относится он к категории домов так называемой сталинской постройки, а строили тогда добротно и основательно. Так что простоять он может еще долго. Другое дело, что его дальнейшая эксплуатация без капитального ремонта будет весьма накладной. За счет бюджетных средств осуществить это в ближайшее время было нереально. Что делать?

Выход мы нашли сами, - рассказывает Гарри Иванович Куренков. - Народ у нас в доме живет толковый, образованный. Сам я в свое время специализировался на строительстве больших судов и морских объектов. А дом ведь чем-то похож на корабль - ему тоже нужна своя оснастка. Живут у нас строители, проектировщики, специалисты, которые работают в области энергетики, теплотехники. Словом, народ знающий. Собрали инициативную группу, начали думать, как и за счет чего нам капитально отремонтировать здание. Взглянули за расчеты. Помогли управа рай-

она, ДЕЗ, благодаря которым был сделан разделительный баланс - какие средства нужны на содержание дома, на текущую эксплуатацию, во что обойдется капитальный ремонт.

Сумма получалась немалая. Чтобы отвечать современным стандартам, в доме было необходимо поменять изношенные инженерные системы, освоить и внедрить современные энергосберегающие технологии, использовать новые тепло- и звукоизолирующие материалы - и прочее, и прочее. В среднем по городу норматив по капремонту составляет 6 тысяч рублей на один квадратный метр. За просто так люди на такие расходы не пойдут.

Где же выход? И родилась идея: надо в ходе капитального ремонта дом надстроить.

**- И продать полученные дополнительные площади, чтобы за вырученные деньги отремонтировать здание?**

- Все нет. Расчет был на то, чтобы сами обитатели дома могли получить эти дополнительные «квадраты». Они в этом заинтересованы - семьи растут, молодым нужны квартиры, и хорошо, если они будут жить по соседству со стариками.

**- Но в чем тут выгода для жителей? Можно ведь взять ипотечный кредит и купить квартиру в новом доме.**

- Можно. Только во что это обойдется? Квадратный метр в новостройке стоит более 4 тысяч долларов. А у нас, если надстройку мы поднимем на четыре этажа, стоимость квадратного метра будет чуть ли не в 3 раза меньше. Это уже сопоставимо с дачным строительством. Есть смысл вкладывать личные сбережения в капитальный ремонт и реконструкцию дома?

**- Пожалуй, есть. Но ведь не у всех имеется необходимость в дополнительной площади, а кое у кого наверняка нет лишних денег. Им-то вся эта затея зачем?**

- Лишних денег нет ни у кого, разве что у олигархов. Но когда мы два года назад организовали ТСЖ, то на общем собрании решили, что свои средства в реконструкцию дома и его капитальный ремонт вкладывать будут только те, кто заинтересован в дополнительной площади.

**- А какой же интерес у остальных?**

- Конечно, поскольку все работы будут проводиться без отселения, они испытывают какие-то временные неудобства, но в этом и для них есть определен-

Проблема недоремонта жилых домов - головная боль и власти, и населения. Долги государства, накопившиеся за последние десятилетия по этой части, тянут даже не на миллиарды - на триллионы рублей. Почему не слишком энергично создаются у нас ТСЖ? В частности, потому, что жители не собираются принимать задолженность государства на свои плечи, а потому на общих собраниях вполне резонно говорят представителям исполнительной власти: вы нам капитальный ремонт, мы вам - товарищество собственников жилья.

## ВАРИАЦИЯ НА ТЕМУ

ный смысл: к их старой жилплощади добавятся просторные лоджии.

**- Каким же это образом?**

- Четырехэтажная надстройка спроектирована так, чтобы появилась возможность навесить эти лоджии.

**- Выдержит ли фундамент дополнительные этажи, да еще и лоджий?**

- А никто и не собирается перегружать фундамент и сам дом. Современные технологии предлагают другое решение. Мы пригласили в проектанты МНИИТЭП - головной институт по реконструкции сложившегося жилищного фонда. Они проработали такой вариант: в двух метрах от фундамента устанавливаются буронабивные сваи. На них будет опираться строительная ферма. На это сооружение и придется основная нагрузка от возводимой надстройки. В технический этаж выносятся все инженерные системы, которые сейчас находятся в полуподвале под лестничными клетками. Дополнительные этажи и лоджии будут опираться на строительную ферму и сваи. Дом окажется как бы в чехле, никакой лишней нагрузки ни он сам, ни фундамент испытывать не будут.

Строительные фермы широко используются в мире. С их помощью, кстати, строятся небоскребы. В наших условиях этажность определяется расположением здания, тем, как оно влияет на освещенность окружающих объектов, не диссонирует ли архитектуру, ну и, естественно, величиной земельного участка.

- Управа Савеловского района на протяжении нескольких лет вместе с жителями искала возможность того, как сделать ТСЖ «инструментом» проведения капитального ремонта, - вступает в разговор Владимир Евгеньевич



Дом № 32 по улице Мишина сегодня

Котов. - Проблема далеко не простая, но, оказалось, вполне решаемая. Провели собрание собственников, организовали ТСЖ «Мишина, 32». Девять из 16 собственников дома были готовы стать инвесторами, вложить собственные средства при условии, что получат квартиры в надстроенной части. Остальные тоже внакладе не оставались - лоджии, проложенные по всему периметру здания, увеличат полезную площадь каждой квартиры на 20 квадратных метров. А кроме того, из-за увеличения этажности будут оборудованы лифты и мусоропровод, обновлены инженерные системы, внутренняя разводка и прочее.

При содействии управы и префектуры САО ТСЖ «Мишина, 32» обратилось

в правительство города с просьбой выпустить правовой документ, который бы позволил провести этот эксперимент. Инициатива жителей была поддержана, и мэр Москвы Ю.М. Лужков подписал распоряжение правительства г. Москвы от 10 февраля 2006 г. № 171-РП.

Почему идея была поддержана? Дело в том, что если бы капремонт проводился за счет города, то из его бюджета пришлось бы выделить свыше 10 млн. рублей. А так собственники брали большую часть расходов на себя. Кроме того, в соответствии с меморандумом, подписанным мэром Москвы и бургомистром Берлина, идет активный обмен опытом в области капитального ремонта и реконструкции жилищного

## КАК ЖИТЬ ПО СЧЕТЧИКУ?

Традиционный семинар, который проводит ГУ «Центр реформы в ЖКХ» для представителей ТСЖ и ЖСК, территориальных органов исполнительной власти и управляющих организаций, на сей раз был посвящен вопросам заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями. В последнее время количество обращений в различные инстанции по тем или иным проблемам взаимоотношений с поставщиками ресурсов резко увеличилось. Особенно много их поступает от граждан, проживающих в домах ТСЖ и ЖСК.

### ДОЛЖНИКИ ПОД СТАТЬЕЙ

Руководитель ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Ирина ШРАМКО, открывая семинар, напомнила, что в марте сразу несколько домов ТСЖ по причине возникшей задолженности были отключены от горячего водоснабжения. Ситуация была серьезно проанализирована в Комплексе городского хозяйства, и ОАО МОЭК получило строгое указание: не проводить отключения, не предупредив об этом заранее и не рассмотрев ситуацию на межведомственной комиссии.

- Но картина, которую мы обнаружили в конкретных жилищных объединениях, - сказала Ирина Шрамко, - оказалась достаточно печальной. Жители вносят платежи, а председатель ТСЖ либо не перечисляет средства, либо, в лучшем случае, делает это с задержкой на две-три недели или на месяц. Особенно тяжелый случай выявился в САО, где в течение года за жильем домом накопился долг в 1,5 млн. рублей. Возникает ощущение, что руководители жилищных объединений не отдадут себе отчет в том, что, собирая деньги и не расплачиваясь в срок с ресурсоснабжающими организациями, они рискуют подвергнуться преследованию по уголовной статье.

Как надо действовать руководителю жилищного объединения в тех случаях, когда он не согласен с выставленным счетом? Вот какой совет дает Ирина Шрамко:

- Может быть, вы, как председатель ТСЖ или ЖСК, и правы, не соглашаясь с выставленной суммой. Но если при этом вы просто не платите и не

вступаете в переписку с поставщиком ресурсов, это ведет к созданию задолженности. Если вы не можете сразу справиться с ситуацией или ваши претензии ресурсоснабжающей организацией не принимаются, надо срочно обращаться в префектуру для урегулирования конфликта. Тем самым вы минимизируете потери.

Ирина Шрамко обратила внимание еще на один аспект. Во многих ЖСК правления фактически являются недействующими органами - работают только председатель и бухгалтер. И случись, кто-то из них заболел или уехал - практически никто в доме не знает, где находятся документы, как ведутся расчеты и т.д.

- В этой ситуации, - продолжила она, - даже если жители все оплачивают, концы найти невозможно: никто в доме не знает, как построена система договорных отношений и их условия. За последнюю неделю пять ЖСК обратились к нам именно по таким поводам. Чтобы не происходило подобного, очень важно организовать нормальную работу правления, обеспечить взаимозаменяемость. Думаю, что следующий семинар мы специально посвятим вопросам организации работы председателя и правления жилищного объединения, проведения собраний и документооборота.

Слушатели семинара одобрили это предложение. Затем Ирина Шрамко сообщила хорошую новость: в Госдуму внесен проект Федерального закона «О внесении изменений в пункт 2 части 251 части второй

Налогового кодекса РФ». Смысл поправки в том, что из налогооблагаемой базы выводятся поступления от членов ТСЖ, ЖК и ЖСК на формирование резерва предстоящих расходов на капитальный ремонт дома. Ожидается, что в течение мая законопроект будет рассмотрен в трех чтениях и принят.

### ПО КАКОМУ ПРИБОРУ СЧИТАТЬ?

Вопросам заключения договоров на поставку тепла и горячей воды посвятил свое выступление заместитель директора филиала №11 «Горэнерго» ОАО МОЭК Владимир ЧЕЛЕДЕНКОВ. Именно эта организация занимается сейчас сбытом тепла в столице. Существуют также десять эксплуатационных филиалов, которые отвечают за состояние тепловых сетей и оборудования на территориях административных округов. Прежде всего Владимир Челеденков прокомментировал ситуацию с отключением домов ТСЖ и ЖСК:

- Мы действовали в соответствии с законодательством и нормативными документами. Отключения проводили в тех ТСЖ и ЖСК, которые имели задолженность на начало отопительного сезона, то есть на 1 октября 2006 года. Процедура отключения предусматривает предварительное - за 10 дней - предупреждение организационного должника, устанавливается и срок погашения за-

**Почему отключали ТСЖ? ● Председатель заболел, бухгалтер уехал. Где же правление? ● Собрал деньги - плати в срок ● Снимут налог на средства капремонта**

долженности. По истечении этого срока, но не менее чем за три дня до предполагаемой даты отключения, направляется соответствующее уведомление.

В соответствии с федеральными нормами оплата потребленных энергоносителей производится по данным приборов учета. Постановлением правительства Москвы № 77-ПП от 10 февраля 2004 года «О мерах по улучшению системы учета водопотреб-

ления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы» обеспечен переход на расчеты за потребляемые ресурсы по общедомовым приборам учета. Идет этот процесс поэтапно, и всем уже должно быть ясно, что установка таких приборов неизбежна. Там, где их пока нет, расчеты ведутся по приборам, установленным на ЦТП. При этом потребители, имеющие приборы в квартире, расплачиваются по ним. В Москве практически нет ЦТП, не оборудованных приборами учета.

- Но, - подчеркнул Владимир Челеденков, - расчеты по показаниям приборов на ЦТП вызывают сомнения в правильности начисления. И это действительно проблема, поскольку Правила учета тепловой энергии и теплоносителя, зарегистрированные Министром в 1995 году, никто не отменял. Их действие распространяется на всех потребителей и энергоснабжающие организации, независимо от их ведомственной принадлежности и формы собственности. В правилах сказано: если у потребителя нет собственных приборов учета, расчет ведется по приборам, установленным на ЦТП.

### ФОРМУЛА ПОТРЕБЛЕНИЯ

Как же происходит расчет сейчас? Если в вашем доме отсутствует общедомовый прибор учета, то из показаний приборов, установленных на ЦТП, вычитаются показания всех оснащенных приборным учетом объектов, в том числе и отдельных помещений, затем вычитаются нормативные потери, которые утверждаются региональной энергетической комиссией и в настоящее время составляют 2,2 процента. Дальше остаток делится между потребителями, которые не имеют своих приборов учета, пропорционально тепловой нагрузке здания, которая зафиксирована в договоре.

- В этой ситуации чем меньше остается «бесприборников», - заметил Владимир Челеденков, - тем больше им приходится платить. Именно на таких потребителей ложится весь остаток, включая потери. Поэтому настоятельно рекомендуем всем изыскать возможность и установить общедомовые счетчики. Стоимость счетчика - от 150 до 350 тыс. рублей, затраты окупаются в период от полугода до девяти месяцев. Гораздо больше вы будете платить, если ваш ЖСК оста-



фонда без отселения жителей. Наш проект удачно вписывается в рамки этого соглашения.

Представителем частных инвесторов Германии в России является ООО «ТрастИнвест», которому переданы технологии и финансовые средства для проведения экспериментальной реконструкции. В сентябре прошлого года де-

**- Пойдите-пойдите, речь ведь поначалу шла только о ТСЖ «Мишина, 32», а вы замахнулись уже на целый квартал?**

- В том-то и дело, что прогрессивная идея обязательно подхватывается и расширяется. Градостроительным планом развития Савеловского района, который находится в стадии утвержде-

тивной площадок, зоны отдыха. А в масштабах этой части квартала все проблемы вполне решаемы, тем более что согласно градостроительному плану отсюда должно быть выведено промышленное предприятие «Защита». На его месте можно возвести многоэтажный паркинг, в котором на каждую квартиру будет положено одно машиноместо, включая даже те, которые появятся в надстройках. ТСЖ будет заказчиком-застройщиком этого объекта, так что приоритет по машиноместам останется за его участниками. Окажутся свободные боксы, их можно будет сдавать по рыночной цене - опять-таки финансовая поддержка товариществу.

Городу реконструкция этой части квартала 54 А тоже выгодна. Посчитайте сами. Стоимость капитального ремонта, определенная Мосгорэкспертизой, одного кв.м равна 6 тыс. руб. А в этих домах 20153 кв.м. Для проведения капремонта потребовалось бы 120 млн. 918 тыс. руб. А по всему Савеловскому району предполагается провести реконструкцию с надстройкой 41 дома. Экономия городского бюджета может составить 660 млн. руб. Это могло бы стать солидным вкладом в реализацию национального проекта «Доступное жилье».

**- Я знаю, что в Германии по этой части накоплен неплохой опыт...**

- Да, потому что в качестве первого шага развития сотрудничества по программе «Берлин - Москва» ТСЖ «Мишина, 32» подписало договор с ООО «ТрастИнвест» на участие в показательной реконструкции дома - с использованием немецкого опыта в проектировании и строительстве, а также привлечением немецких соинвесторов к реконструкции здания.

**- Чем же интересен этот опыт?**

- Немецкие партнеры могли бы предоставить нам современные энергосберегающие технологии, выступить соинвесторами реконструкции. Кредиты у них, как и везде в мире, не превышают 6-7 процентов, тогда как наши инвесторы могут зало-

жить и 10, и даже 15 процентов. Работы мог бы возглавлять их супервайзер, то бишь мастер-прораб, имеющий опыт такого рода реконструкции и организации работ.

Мало того, мы рассчитываем на них и в организации дальнейшей эксплуатации реконструированных домов. Они это умеют делать квалифицированно и экономно. Так называемый Красный квартал в Берлине, состоящий из 200 домов наших 510-х серий, управляется всего пятью специалистами. А сколько человек работает в наших ДЕЗах? По крайней мере вчетверо больше. Сейчас мы ждем конкретных предложений от немецких коллег.

**- Похоже, дело у вас уже покатило по накатанной колее?**

Гарри Куренков с сомнением покачал головой:

- Какая же она накатанная, если мы торим ее первыми?

К тому же имеется немало «мастеров», умело вставляющих палки в колеса. Целый год ушел на различные согласования. Например, мы потеряли четыре месяца только потому, что один из руководителей Москомархитектуры дал указание приостановить проектирование нашего дома в связи с тем, что еще не разработан и не утвержден план реконструкции Савеловского района. Мы написали им, что есть по нашему дому отдельное постановление правительства Москвы, а в ответ - тишина. Пока не подняли наших депутатов, пока не дошли до первого заместителя мэра В.И. Ресина, никакого отклика не было. Вот тут уж они быстро ответили: проектировать можно. А ведь и решать-то этот вопрос им было не надо - просто учесть правительственное постановление.

Нам чрезвычайно нужна административная поддержка. Скажем, существуют сроки решений: от 3 до 6 месяцев. Но ведь обязательно чиновники дотянут до полугодия, а потом спокойно сообщат: вот тут у вас не то, тут не так, и возвращают нам бумаги на доработку. А после снова лыко-мочало, начиная сначала. Мы у города ничего не просим, реконструкцию проведем за счет членов ТСЖ, при необходимости привлечем соинвесторов, а вот подтолкнуть чиновников в различных согласующих конторах, тут город мог бы очень помочь.

Помощь города нужна и в прокладке внутриквартальных коммуникаций, в

том, чтобы его доля площадей в реконструируемом доме была щадящей, чтобы он дал гарантии нашим кредиторам. Мы согласны быть первопроходцами, «подопытными кроликами», но нужен небольшой толчок городских властей, чтобы дело шло без проволочек, которые постоянно чинят согласующие клерки.

Владимир Котов поддерживает его:

- В этом есть еще и социально-политический аспект. Такие препоны и преграды, воздвигаемые на ровном месте, создают у народа впечатление, что власти не заинтересованы в проведении реформы ЖКХ. Но ведь все наоборот. Вы посмотрите перечень постановлений, нормативно-правовых актов, - они все проработаны достаточно оперативно и всесторонне. Но наше «родимое» согласующее чиновничество на местах либо не знает этих документов, либо знает не намерено - все решает так, как ему удобно или выгодно.

Москве остро необходим положительный опыт капитального ремонта и реконструкции жилых домов с помощью средств самих собственников. Наш пилотный проект мог бы дать такой опыт, чтобы жители-соседи могли увидеть, как это реально происходит, какие проблемы возникают, как минимизировать неудобства жителей при реконструкции. Поэтому нужно, чтобы реконструкция части квартала 54А вошла в градостроительный план Москвы как можно быстрее. Тем более что наш проектант МНИИТЭП достаточно глубоко проработал решения по этому экспериментальному кварталу. Словом, нужен прорыв в новом деле привлечения средств жителей к капремонту и реконструкции своих домов, что обоюдовыгодно и собственникам, и городу.

**P.S. Перед сдачей этого материала в печать стало известно, что у первого заместителя мэра г. Москвы Ю.В. Росляка прошло совещание, на котором предложение по кварталу 54А получило положительную оценку. Даны поручения соответствующим департаментам, организациям и префектуре рассмотреть этот пилотный проект и принять по нему необходимые решения.**

**P.P.S. Редакция «МС» будет внимательно следить за реализацией этого интересного начинания и информировать наших читателей о его ходе. Дай бог, чтобы первый блин не вышел комом...**

**Виктор ШИРОКОВ**

## КАПРЕМОНТА

легация сената Берлина по приглашению правительства Москвы и ООО «ТрастИнвест» посетила наши объекты и ознакомились с проектом реконструкции дома 32 на ул. Мишина и квартала 54 А. Немецкая сторона достаточно оптимистично рассматривает перспективы сотрудничества в рамках этого проекта и готова согласовать его формы и направления.

ния, в части квартала 54 А предусмотрен капитальный ремонт и реконструкция с надстройкой восьми многоквартирных жилых домов, в том числе д. 32 по ул. Мишина.

Был прямой резон создавать квартальный ТСЖ. Почему? Если ограничиться только одним домом, то во дворе практически не останется места для парковки автомашин, детской и спор-



Вариант архитектурно-градостроительного решения (МНИИТЭП) реконструкции дома по улице Мишина, 32

нется единственным потребителем, не имеющим своих приборов учета.

Владимиру Челеденкову пришлось отвечать на множество вопросов. Выяснилось, например, что установить счетчики - мало. Один из руководителей жилищного объединения сообщил, что уже два года добивается того, чтобы ему показали и объяснили, как надо снимать показания приборов учета. Сейчас этим занимается ДЕЗ.

- Счетчик - это сложный прибор, - сказал по этому поводу Владимир Челеденков. - Если нет своего подготовленного персонала, вы вправе заключить со специализированной организацией договор, где кроме обслуживания могут быть пункты, касающиеся снятия показаний и предоставления их в ресурсоснабжающую организацию. По договоренности эту услугу может оказывать и ДЕЗ. Ничего страшного здесь нет, потому что к ведомости показаний прилагается еще и распечатка данных с прибора учета, там все видно. Но это ваше личное решение - поручать или не поручать данную процедуру дирекции, ведущей баланс объема потребления и денежных средств.

Немало вопросов возникает и в связи с установкой квартирных счетчиков. В Москве утвержден порядок организации работ по установке индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды в жилых помещениях. Этот порядок предусматривает, в частности, что установка таких приборов осуществляется под контролем управляющей организации и, возможно, ее собственным персоналом при наличии лицензии.

- Принимается в эксплуатацию такой прибор, - отметил Владимир Челеденков, - акт приемки которого подписан потребителем, представителями управляющей и обслуживающей приборы организации, которая его установила. Порядок предусматривает также, что потребители в режиме «одного окна» могут получить информацию и весь пакет документов на установку приборов учета и их оформление в районных ЕИРЦ.

### ДО И ПОСЛЕ ВОДОМЕРА

Заместитель начальника службы реализации городских программ МУП «Мосводоканал» Светлана ТАРАСЮК рассказала о том, как осуществляются договорные отношения в части водоснабжения. Мы заключаем договоры с владельцами всех отдельно стоящих зданий, - отметила она, - неза-

висимо от их ведомственной принадлежности. Это могут быть ТСЖ, ЖСК, социальные объекты и т.д. Но при этом необходимо наличие прямого присоединения к нашим сетям. Сейчас примерно 90 процентов так называемых заводомерных сетей, которые идут от основных водосчетчиков, уже находятся на балансе Мосводоканала. Но если эта сеть находится еще на балансе ДЕЗа, либо она ваша или вообще бесхозная, в таком случае ее надо в установленном порядке передать городу, который в свою очередь передаст ее нам в эксплуатацию. Если заводомерные сети находятся на нашем балансе, мы не можем заключить договор на расчеты по приборам учета, потому что они должны устанавливаться на границе эксплуатационной ответственности. Получится, что счетчик надо будет ставить не в самом доме, а где-то в колодце, откуда начинается ваша труба. Но это недопустимо -

**Какой прибор считает верно - на ЦТП или в доме? ● «Бесприборник» платит больше ● Счетчики дороги, но окупаются быстро ● На бесхозной трубе прибор не ставят ● Вносим платежи по терминалу**

прибор должен стоять только в доме или на его ЦТП.

При отсутствии таких приборов учета Мосводоканал заключает договор на основе нормативов. Если есть счетчик только холодной воды, тогда объем горячей воды определяется по нормативу - 68 процентов от потребления холодной воды.

- Если у вас есть приборы на холодную и горячую воду, - продолжила Светлана Тарасюк, - мы принимаем к расчету показания каждого. Условия договора предусматривают, что вы их сами снимаете. Но если у вас нет специалиста или вы не хотите этим заниматься, такие функции будет выполнять наш контролер.

Не всегда, впрочем, показания водометров вызывают доверие у потребителей. В частности, на семинаре прозвучал вопрос: можно ли снять счетчик, установленный Мосводоканалом, и заменить его другим?

Вот что сказала по этому поводу Светлана Тарасюк:

- В принципе, есть правила, в соответствии с которыми счетчики могут ставить организации, которые имеют на это лицензию. Приборы учета Мосводоканала - это наше имущество. Они установлены за наш счет и регулярно подвергаются конт-

рольным поверкам. Но если есть сомнения в показаниях, не обязательно менять водометр. Все решается гораздо проще. Вы пишете письмо в наше управление с просьбой проверить прибор. Его снимают, везут на завод, «проливают» и дают соответствующее заключение. Если выяснится, что прибор был неисправен, вам вернут деньги.

### ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЗНАЕТ ВСЕ

Подводя итог, заместитель руководителя ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Наталия АЛФЕРОВА напомнила представителям ТСЖ и ЖСК о необходимости еще раз обратить внимание на приведение уставов, решений и учетной политики жилищных объединений в соответствие с меняющимся законодательством.

- Это нужно для того, - подчеркнула она, - чтобы вы с полным основанием могли сказать: во всем, что касается коммунальных услуг, мы действуем от имени, за счет и по поручению собственников. Сейчас такой период, когда необходимо встраиваться в систему новых законодательных актов.

Далее Наталия Алферова сформулировала алгоритм действий, связанных с установкой приборов учета. Во-первых, не во всех домах есть техническая возможность для установки приборов учета. Но если возможность есть, а приборы не установлены, надо разбираться в причинах этого по каждому конкретному адресу.

Во-вторых, чтобы в дальнейшем не возникало конфликтных ситуаций и недоразумений, ресурсоснабжающие и специализированные организации, начиная работы по установке приборов учета в подвалах жилых домов, должны непременно извещать об этом руководителей жилищных объединений.

- Все работы, - сказала она, - должны ими санкционироваться и проводиться под их непосредственным контролем. Без уполномоченного представителя ТСЖ или ЖСК их начинать нельзя. А третья составляющая - технологическая готовность прибора к осуществлению расчетов по его показаниям. Это фиксируется актом приемки на коммерческий учет, который и является основным документом, сигнализирующим председателю ТСЖ и ЖСК о необходимости перезаключения договора на поставку ресурсов в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Если же у руководителей жилищных объединений нет информации о том, что установленные

приборы готовы к использованию, надо обращаться в управы и префектуры. Необходимо выяснить, кем проводился монтаж и закончен ли он, выяснить, имеется ли акт готовности приборов к коммерческой эксплуатации. Если такого акта нет, надо добиваться, чтобы приемка приборов осуществлялась в присутствии представителей жилищного объединения.

Когда ТСЖ и ЖСК уже располагают актом приемки, необходимо с заказчиком работ и организацией, производившей монтаж, сразу определиться по составу документации, который необходим для перезаключения договора с ресурсоснабжающей организацией. Важно, чтобы этот комплект документов всегда был под рукой у руководителя жилищного объединения.

### ТЕРМИНАЛ В ПОДЪЕЗДЕ

По уже сложившейся традиции после завершения основной части семинара состоялась презентация бизнес-структур, работающих в сфере ЖКХ.

ЗАО «ЦентрДевелопмент» является частью группы компаний СУ-53, которая работает в столице более 35 лет, занимаясь и строительными работами, и прокладкой сложных инженерных коммуникаций.

- Сейчас мы предлагаем свою компанию в качестве управляющей, - сказал первый заместитель генерального директора ЗАО «ЦентрДевелопмент» Андрей Холмонов. - Мы располагаем и опытом работы, и всеми необходимыми сертификатами и лицензиями. Базовая стоимость наших услуг соответствует всем постановлениям правительства Москвы.

Заместитель генерального директора компании «ИнфоТЕРМ» Евгений Нагимов презентовал платежные терминалы, которые можно устанавливать в том числе и в подъездах жилых домов. Здесь люди могут оплатить не только услуги мобильной связи и интернет, но и коммунальные платежи. Сейчас установлено более 1,5 тыс. таких терминалов, их можно встретить в подземных переходах. Удобно и выгодно иметь их и в подъездах жилых домов.

- Мы платим ТСЖ за аренду площади, - сказал Евгений Нагимов. - Комиссия за коммунальные платежи, проходящие через наши терминалы, не взимается. Не надо будет никуда ходить и выстаивать очереди...

**Петр ПОЛЫНОВ**

Много лет назад, как известно, 28 героев несколько часов сражались с превосходящими силами противника и выстояли. А в наши дни примерно в тех же местах всего двое панфиловцев (то есть жителей Панфиловского района Зеленограда) два с лишним года держат оборону против целого государства, не выполняя решения его судебной власти. А заодно игнорируя исполнительную и презирая законодательную. И, похоже, давно бы победили, если бы не упрямый сосед. Всю жизнь он проработал инженером-электронщиком и живет все в той же старой многоэтажке, где когда-то получил квартиру. Зовут его Владимир Васильевич Черемхин.

Двери четырех квартир выходят в общий коридор, в конце которого еще несколько лет назад светилось окно, удобно расположенное у двери под номером 21. Удобство тут в том, что если поставить в коридоре перегородку, то получится небольшая, но уютная комната. И как только в той квартире поселился новый хозяин, так оно и случилось. Конечно, занималась этим не сама хозяйка Вусалья Гамбоевна Сафарова, девушка двадцати с небольшим лет, а ее умудренный житейским опытом отец, Гамбой Ханьш-оглы.

Ну и что? Каждый устраивается как может. Правда, наш Жилищный кодекс такие инициативы не поощряет. Знаете, что бывает с любителями самовольной перепланировки? Да еще и не в собственной квартире, а в общем коридоре. К тому же наблюдательные соседи заметили в стене свежепрорубленную дверь: через нее хозяевам удобнее ходить в новую комнату, за которую, кстати, и платить не надо...

Короче говоря, Владимиру Васильевичу все это не понравилось, о чем он и сообщил предприимчивым новоселам. Воспоминания от беседы остались яркие:

— В ответ меня стали оскорблять. Тогда я позвонил по «горячей линии» главе районной управы. Вскоре из ДЕЗ-4 пришел инженер Гунин. Он посмотрел на перегородку и согласился: да, говорит, не порядок. Но потом к нему подошел Сафаров, отвел его в сторону, и они о чем-то поговорили. Затем оба на меня накинулись: мол, все нормально и нечего тут возникать.

Впрочем, серьезные люди тем и отличаются от остальных, что умеют договариваться. И вот однажды в дверь Черемхина позвонили.

— Открываю — а там Сафаров с большой сумкой. Это вам, говорит. Я, конечно, отказался.

## ПАНФИЛОВЦЫ ДЕРЖАТ ОБОРОНУ...

Как видим, в смысле договоренностей Владимир Васильевич оказался человеком несерьезным. Он пошел другим путем — трудным и, как считают пессимисты, бесперспективным: начал писать письма в инстанции. Было это почти три года назад.

На его послания исправно отвечали и даже «ставили на контроль». Наконец состоялся суд, который обязал гражданку Сафарову «привести коридор в исходное состояние». Поскольку та ничего подобного делать не собиралась, к ней нагрянули судебные исполнители — естественно, предупредив о времени визита и наказав быть дома. Но почему-то именно в это время хозяйки дома не оказалось. Исполнители потоптались у двери, сели в машину и укатили в обратном направлении.

С той позпрошлой весны никаких перемен в коридоре больше не наблюдалось. Зато снова были письма в разные кабинеты, в том числе и в нашу редакцию. И вот теперь мы сидим вместе с заместителем главы управы по ЖКХ Татьяной Слисенко над пачкой официальной переписки и пытаемся понять, почему в данном конкретном случае закон на территории Панфиловского района не работает.

Дело в том, что сама замглавы стояла, можно сказать, у истоков этой переписки: во всяком случае, самый первый ответ готовила она. Ответ обнадеживал:

Сафаровой дано предписание перегородку убрать, на что она, правда, не отреагировала, но зато ДЕЗ-4 обратился в суд, а сама управа контролирует события.

В доброй воле ДЕЗа Татьяна Валентиновна не сомневается (между прочим, она же его в те времена и возглавляла), и потому впечатления Черемхина от встречи с девозским инженером решительно отвергла. Потом припомнила и подробности этой истории:

— Я разговаривала с Сафаровым и его дочерью. Перегородку они не ставили, а даже сделали ремонт в коридоре и провели освещение. И Сафаров разговаривал с Черемхиным — мол, давайте оставим все как бы для сохранности и чтобы можно было здесь спокойно нам размещаться. А что, эта перегородка... всерьез мешает?

Об этом же я уже спрашивал и самого Черемхина. Он сказал так:

— На вопрос, что кому мешает, ответил суд. Но дело не только в перепланировке. Год назад в доме случился пожар, этажом выше, как раз над нами. Примчались пожарные машины, приставили лестницы... Я подумал: а если б горело у нас — куда деваться? Прохода к окну не стало, остался только один выход к лестнице. Если его в случае чего отрежет огнем, то...

Опасения не лишены оснований, особенно если учесть, что этот коридор од-

нажды уже горел. Живший в той квартире до Сафаровой некий умелец соорудил в коридоре хлипкую деревянную перегородку и устроил склад, который вскоре и полыхнул, потому что хозяин злоупотреблял спиртным. Соседи ему предложили сооружение убрать, на что он безо всякого суда согласился. Но вместо этого продал жилье Сафаровым. Глава семейства это самодетельное недоразумение действительно снес и возвел вместо него такую стенку, что любого дорогого посмотреть. С железной дверью. После чего «уважаемого Владимира Васильевича» управа регулярно информировала о трудностях, связанных с тем, что «во время проверок об исполнении

решения суда Сафаровой В.Г. не было дома, о чем составлялись соответствующие акты».

Где же все-таки скрывается от властей неуловимая Вусалья из 21-й квартиры? Может, потому она и неуловима, что никто ее не ищет? Во всяком случае, для Черемхина не секрет, что удобнее всего ей отсидеться, например, в соседних домах, где отец купил еще две квартиры. Но поскольку это никого не интересовало, Владимиру Васильевичу написал письмо окружному прокурору: уж он-то наведет порядок, задаст всем нарушителям закона... И вскоре узнал из ответа государственного советника юстиции 2 класса Н. Крючкова две важные вещи: оказывается, на Сафарову «уже дважды налагались штрафные санкции», однако постановление о принудительном приводе к судебному приставу исполнить не удалось. К тому же эти приставы посоветовали директору ДЕЗа снова обратиться в суд: пусть, мол, там придумают еще какой-нибудь способ снести перегородку, если обычным не получается...

Дальнейшая переписка пенсионера с ДЕЗом не заладилась по причине молчания последнего, и пришлось снова писать прокурору. То ли к тому времени законы изменились, то ли прокурор что-то вспомнил, но ответ теперь дал другой. Он объяснил заявителю, что в суд следует обращаться не ДЕЗу, а совсем другим организациям, включая управу с префектурой.

И снова были письма, и снова в этот дом приходили служивые люди. В последний раз — из местного отделения жилищной инспекции, которые порекомендовали Черемхину искать виноватых все в том же ДЕЗе.

Прочитав все это, Татьяна Валентиновна сделала такой вывод:

— Может, мы чересчур дословно понимаем: есть решение суда — и снести... Надо у юриста спросить.

Действительно: а вдруг судья имел в виду что-то совсем другое?

Юрист Оксана Астахова полистала документы и дала ответ:

— ДЕЗ как истец имеет все права по контролю решений и действий службы судебных приставов. Но прокуратура тоже вправе проверить, было ли умышленное затягивание действий судебными исполнителями.

Впрочем, не нужно быть юристом, чтобы понять, что происходит. Прокурор и жилищная инспекция кивают на ДЕЗ, а в управе района тем временем обсуждают нерадивых судебных приставов и загадочные ответы прокурора. В итоге чиновники дружно гоняют пенсионера по кругу, советуя ему, что делать, если не действует закон, за исполнение которого они же в меру своих полномочий и ответственны.

Что же касается Черемхина, то лично он ни на кого из Сафаровых зла не держит. Это семейство успешно решает свои задачи, еще раз доказав, что даже отдельно взятая квартира в многоэтажке может стать крепостью.

А что доказали зеленоградские чиновники, представляющие государство в этой точке страны? Некоторые серьезные люди (на этот раз я не имею в виду Сафарова-старшего) в подобных историях усматривают признаки деградации государственных институтов власти. Поэтому что трудно уважать институты, которые внимательны к нам лишь тогда, когда им что-то надо: призвать в армию, собрать налоги, снести гараж... А когда не очень надо — отмалчиваются или затевают вязкую переписку. Сафаровы же, по сути, устроили этим институтам проверку на дееспособность.

Чем закончится эта история, мы еще расскажем. Не только же со слов юристов надо знать, что за правосудие действует в стране, где мы живем...

**Евгений  
КРУШЕЛЬНИЦКИЙ**

## МАСКИ-ШОУ ПОД БАРАБАНЫЙ ГРОХОТ

Во всем мире, в том числе и в России, на мусоросортировочных станциях работают не только механизмы, но и люди, которые разбирают бытовые отходы вручную. Их снаряжение — лишь перчатки да респираторы. И как это ни странно звучит, но облегчить этим трудягам рабочие условия под силу лишь нам с вами.

— Барабанный грохот? — уточнила я название огромного агрегата.

Под потолком заводского ангара комплексного предприятия по санитарной очистке «Котляково» ГУП «Экотехпром» вращалась гигантская металлическая труба. Она вся была изрезана восьмимиллиметровыми отверстиями. Сквозь них, словно вода сквозь сито, вываливался непрерывный грязевой поток мелкого мусора.

— Агрегат отделяет из мусора его мелкую фракцию, которая не подлежит сортировке, — поясняет мой экскурсовод, генеральный директор ГУП «Экотехпром» Александр Смирнов.

Действительно, мимо нас на конвейере проплывали горы отходов, доставленных сюда мусоровозами со всей столицы. Разобраться в спрессованной каше никому не под силу. Зато после встряски в барабанном грохоте на конвейер, ползущий в сортировочный сектор, выплевывались разбедненные кучи из разных составляющих.

Сортировочный цех встретил меня резким запахом распрошенной помойки. Я позавидовала людям в респираторах. К тому же кроме защитной маски атмосферу здесь разряжает узел подачи воздуха, расположенный над каждым рабочим местом. При этом с подогревом зимой и с охлаждающим эффектом летом.

— Мы распределяем по два человека на выборку каждой фракции, — пояснил Александр Николаевич. — Всего их пять: бумага, картон, стекло и пластик двух видов.

Из каждой возможно производство вторичного сырья. Например, из бутылок из-под колы или пепси получают полиэтиленовый лоток. Этот материал используют при производстве пластиковых ограждений и заборов. Также при шитье толстовок или рабочей спецодежды.

Сортировщики расположились вдоль всего транспортера. Они выхватывали вторсырье с неспешно движущейся ленты и сбрасывали его в стоящие рядом бездонные ящики.

Замечу, что ящики были на самом деле без дна. За высокими бортиками вместо пола была пустота, в которую один за другим скрывались отобранные материалы.

Спустившись этажом ниже, я обнаружила исчезнувшее втор-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕНА

сырье в специальных отсеках. В одном возвышалась гора из бутылок, в другом — из стеклянных изделий, в третьем — из картона. Миниатюрные погрузчики сгребали их поочередно на конвейер, который подавал эту добычу в специальный пресс. Из него вторсырье выходило в виде ровных брикетов, опоясанных проволокой.

— Я заметила, что в сортировочном цехе значительная часть мусора проходит мимо рабочих, — решила сделать замечание директору.

— Даже маленькое изделие из другого материала, случайно попавшее в брикет, испортит при его вторичной переработке всю партию, — прокомментировал собеседник. — Тог-

да от завода по переработке сырья мы не получим денег, и наши труды пройдут напрасно.

Вот и стараются сортировщики. Они лучше пропустят несколько изделий, чем бросят материал, к которому приклеилось что-то лишнее. То же относится и к весовщикам, и к грузчикам. Ничто не ускользает от их внимательного взгляда.

Может быть, поэтому здесь так непривычно безгласно. Люди — будто составные части механического конвейера. Делают свою работу и ни на минуту не отвлекаются на разговоры.

— На самом деле некогда, — пояснил директор. — С раннего утра мусоровозы с городских улиц идут непрерывным пото-

ком. Остановится ненадолго — и зарастешь мусором.

Но вернемся к мусору, который остается неотсортированным. Он попадает на отдельный конвейер, который несет поклажу к отдельному прессу. Механизм более мощный, чем используемый для отсортированных материалов. И более плотный брикет на выходе будет весить больше, а места занимать меньше. Это важно. Ведь дальше его путь на специальных многоотонных мусоровозах лежит на мусоросжигательный завод или полигон. Кстати, при захоронении подобных брикетов полигон сможет использоваться намного дольше, чем при свалке на него обычного рассыпчатого мусора.

— К сожалению, эффективность подобной сортировки крайне низкая. Из кишмиша, который привозят мусоровозы, можно выделить менее десяти процентов вторичного сырья, — сообщил генеральный директор. — Лишь при селективном, то есть раздельном, сборе мусора удается отправлять на переработку и повторное использование до 60 процентов отходов.

Да и рабочим было бы намного комфортнее отсортировать «чистый» мусор от грязного. Ведь не случайно в иных странах в кухнях по пять ведерок стоит. Конечно, это из области фантастики. Но почему бы не начать с отдельного сбора пищевых отходов и бумаги? Ведь подобные контейнеры выставлены на наших улицах. И если москвичи будут использовать их по прямому назначению, то, глядишь, и до некоторых западных стран дорастем, где бумагу от картона не руками, а специальным воздухом отсеивают...

**Ольга ПЕТРУСЕВА**

## ТЕХНОЛОГИИ

### НАШ ВКЛАД В КИОТСКИЙ ДОГОВОР

В нынешнем году ОАО МОЭК активизирует внедрение комплекса экологических мероприятий по уменьшению вредного воздействия действующих тепловых станций на атмосферный воздух столицы. Об этом сообщили в пресс-службе компании.

В частности, на станциях устанавливаются котлы, изготовленные с применением прогрессивных конструкторских решений, которые обеспечивают пониженные выбросы оксидов азота в атмосферу. Так, при эксплуатации новых котлов на КТС-26 и на РТС «Терешково», «Кунцево», «Химки-Ховрино» и «Тушино-5» удельные выбросы диоксида азота за счет этих решений были снижены до 160 мг на кубический метр.

На техническом совете МОЭК в апреле 2007 года было рекомендовано внедрение систем рециркуляции дымовых газов на проектируемых РТС. Испытания такой системы, проведенные на РТС «Бирюлево», дали снижение выбросов дымовых газов на 25 процентов.

Продолжаются работы по модернизации экологически неблагоприятных малых котельных. На 2007 год запланирован перевод 12 малых котельных на ЦТП, а также модернизация еще 4 котельных без изменения мощности. Это, по предварительным расчетам, позволит снизить выбросы вредных веществ в атмосферу на 6-7 тонн в год.

Кроме того, на тепловых станциях МОЭК активизируется внедрение прогрессивной системы экологического мониторинга над выбросами вредных веществ. Применение этой системы уже дало снижение выбросов на 2-5 процентов.

Итоги учета выбросов за первый квартал 2007 года показали высокую эффективность технологических мероприятий, применяемых в МОЭК в области экологической безопасности.

**Геннадий  
АЛЕКСАНДРОВ**

## МОСКВИЧИ НЕ СПЕШАТ В ПОДЗЕМЕЛЬЕ

Почти полгода назад под площадью Гагарина открылась первая в столице подземная перехватывающая парковка. У автомобилистов появилась замечательная возможность: теперь, подъезжая к центру, они могли оставлять свои машины на стоянке и, не толкаясь в пробках, быстро добираться на метро до места работы. На днях корреспонденты «МС» побывали здесь.

Ни у одного из трех въездов на парковку столпотворения из желающих воспользоваться ее услугами не наблюдалось. Как рассказал нам мастер паркинга Валерий Филатов, в день здесь оставляют в среднем 30-40 машин. И это при том, что парковка рассчитана более чем на 450 машиномест! Впрочем, это не значит, что огромные помещения пустуют. Появление парковки с энтузиазмом восприняли многие жители окрестных домов. Они заключили долгосрочные контракты и теперь могут хранить здесь свои автомобили круглосуточно – стоит это удовольствие 4800 рублей в месяц. Так что примерно половина машиномест занята.

главная причина – это, конечно, близость парковки к центру. Пробравшись по множеству пробок Ленинского проспекта, человеку уже просто обидно пересаживаться на метро, когда до места работы осталось совсем немного. Лучше он еще десять минут потолкнется в транспортном потоке, но не будет вылезать из машины...

Возможно, еще одна причина малой востребованности стоянки заключается в стоимости услуг – 10 рублей в час. По московским меркам это недорого – где-нибудь в центре на платной стоянке с вас за час сдерут рублей 20. Но представьте: если пять раз в неделю оставлять машину на 9-10 часов, сумма получается кругленькая.

Профилактика всех систем проводится регулярно, кроме того, каждый день сотрудники парковки совершают обход, проверяя, все ли в порядке. Периодически здесь проводят учебную пожарную тревогу. Устраивало учения и МЧС – изучали территорию на случай экстренных ситуаций.

Заходим в диспетчерскую. На восьми мониторах видно все, что происходит на парковке. С помощью видеонаблюдения удается избежать неприятных ситуаций. Например, недавно некий владеец сразу двух машин, паркуясь на одной из них, царапнул вторую свою машину, стоявшую рядом. Недолго думая, он обратился с претензией – мол, пока меня не было, мою машину задел! – и потребовал компенсации. Когда ему показали запись происшествия, ловкачу ничего не оставалось делать, как молча ретироваться.

На мониторах также отображается работа всех систем: вентиляции, газоанализа, воздушно-тепловых завес, сигнализации. При любом открытии двери в диспетчерскую поступает сигнал. Дежурят здесь два человека: оператор и диспетчер по инженерным системам.

Мы продолжаем наше путешествие по парковке. Мимо проезжает машина, но не спешит заворачивать ни на одну из стоянок.

Водитель решил сэкономить время! – поясняет Валерий Филатов. – Дело в том, что в этой части Ленинского проспекта не слишком много разворотов. Если ехать из области в центр, то до ближайшего разворота еще довольно далеко. Вот многие водители и предпочитают, заплатив десять рублей, без проблем развернуться под площадью.

Заглядываем на одну из стоянок. Припаркованы в основном иномарки, причем не самые дешевые. В ближайшем ряду красуется несколько машин с фирменным знаком «Почта России». Оказывается, когда открылась парковка, сотрудники «Гормоста» обходили близлежащие организации и предлагали их хозяевам воспользоваться услугами стоянки. Некоторые согласились...

Подходим к пункту охраны, из которого тут же выглядывает бдительный страж. Безопасность здесь на высоте – без пропуска не пролетит и муха.

На прощание спрашиваю В. Беликова:

– Я так понимаю, что финансово парковка пока не окупается. Планируется ли какая-то работа по привлечению сюда клиентов?

– Она и не может окупиться – слишком затратное это сооружение. Есть страны, где такие муниципальные стоянки бесплатны. Удобство для города оплачивает сам город. Но, конечно, мы рассчитываем на то, что интерес москвичей к парковке возрастет. Нами предусмотрен комплекс мер, например, создание здесь мойки, других дополнительных служб... Вообще, такие стоянки развиваются достаточно медленно – не год и не два. Приходите через несколько лет – посмотрите, что изменится...

**Лидия ГРОМЕКА**



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

То провал, то просадка грунта, то неожиданный котлован у подъезда (водопровод прорвало) – типичная сегодняшняя картина. Меняются адреса – Серпуховка, улица Королева, Трубная улица – а проблема остается. Беда в том, что водопроводные сети столицы не просто изношены, а сверх всякой нормы. А их протяженность ни много ни мало 11226 километров...

## НАПЕРЕГОНКИ СО ВРЕМЕНЕМ

Вот еще немного статистики, полученной в Мосводоканале. Длина трубопроводов из серого чугуна в столице – 2141 километр, а степень износа – 15 процентов. Из высокопрочного чугуна в городе проложено 1049 километров, и трубы пока как новенькие, работают безотказно. А теперь для контраста – данные о стальных трубопроводах. Их протяженность – 7795 километров, а степень износа – 74 процента...

Именно стальные водоводы, проложенные в 1960 – 1980 годы и дают кривую аварийности, которая не украшает любой отчет, а тем более улицы и магистрали с насех разрытыми котлованами. Но что есть, то есть.

И тут возникает дилемма: что менять в первую очередь – трубы или техническую политику в городе? Срок службы стальной трубы – четверть века, чугунной – век, а то и все полтора при грамотной эксплуатации.

Конечно, техническую политику – подскажет любой школьник. Она первопричина всех бед. Трубу из высокопрочного чугуна надо менять максимум один раз в столетие, стальную – минимум четыре раза. Почему минимум? Да потому, что до нормативных 25 лет не каждый стальной водовод дотягивает. Качество труб плохое, качество монтажа – еще хуже. Чугун на магистралях снижает объем трудозатрат на капремонт в несколько раз, эксплуатационные издержки – в десятки раз.

Открытие не новое. Еще 5 мая 1997 года правительство Москвы распоряжением № 460-ПП ввело ограничение на использование стальных труб диаметром 300 миллиметров. Стальные трубы от 400 до 1400 миллиметров разрешено применять только с обязательной защитой от коррозии – внешней и внутренней. Появилось постановление не с бухты-барахты. Проложенные еще в конце 70-х годов в качестве эксперимента трубы из высокопрочного чугуна французского производства – на Каширском шоссе, на улице Серафимовича, на Новом Арбате служат без аварий до сих пор.

Десять лет назад вслед за постановлением правительства Мосводоканал в своей технической политике взял курс на чугун. Сегодня трубы из высокопрочного чугуна укладываются в разных районах Москвы – от Ленинградки на севере до музея-заповедника «Царицыно» на юге...

Темп реконструкции трубопроводов убыстряется год от года. Если в 2000-м заменили 87 километров трубопроводов, в 2002-м – 112, в 2006-м – 164, то в 2010-м заменят 254 километра. Это первоочередные, безотлагательные работы.

С гендиректором Мосводоканала Станиславом Храменковым стоим у диаграммы на фоне разрытого Ленинградского проспекта: там меняют трубы. На диаграмме «соревнуются» сталь и высокопрочный чугун.

– Если в 1996 году, – комментирует Храменков, – в Москве мы проложили 45 километров высокопрочных чугунных труб, а стальных – 68 км, то через два года после выхода постановления – в 1999-м – видим диаметрально противоположную картину – проложено 67 км чугунных трубопроводов и 58 км – стальных. В прошлом – 2006-м – на сталь пришлось 27 километров, на чугун – 129... Высокопрочный чугун – очень надежный. Аварийность – 0,03 случая на километр трубопровода... Только вот чугунных труб больших диаметров в России пока не производят. Выручает Европа – французская фирма SAINT-GOBAIN...

Однако не все же кланяться в ножки французам. Ведь Россия никогда не испытывала дефицита чугуна. А отечественных труб из него нет. Понимаю, что водопроводчики торопятся с реконструкцией, пока обычная аварийность на водоводах не изменилась качественно, перейдя в категорию техногенной катастрофы...

– Вопрос важный. Он решается, – итожит разговор глава Мосводоканала. – Не хочу предвосхищать события, но уверен – будет и российская чугунная труба большого диаметра. С этой целью мы летим на завод в Ярцево. Вести переговоры...  
**Николай ПЕРМЯКОВ**



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

В чем же причины отсутствия популярности у перехватывающей части парковки?

– Одна из них – нехватка информации, – говорит Вячеслав Беликов, начальник отдела управления имуществом комплексом ГУП «Гормост» (заказчика строительства парковки). – Реклама парковки была, но она, конечно, не могла охватить всех наших потенциальных клиентов. Но

Мы идем по бесконечным коридорам подземелья. Обойти всю площадку непросто – со всеми вспомогательными помещениями здесь 27 с лишним тысяч квадратных метров! Помимо 12 стоянок, размещившихся на двух уровнях, в этом подземном городе расположены вентиляционные сети, электрощитовые, насосные, мощнейшая система пожаротушения...

Избавить москвичей от одной из русских традиций – стояния в безнадежных очередях – решили власти района Рязанский Юго-Восточного административного округа. На базе здешней управы с 1 марта по 1 сентября 2007 года проводится эксперимент, связанный с созданием и организацией работы центра обслуживания населения и организаций в режиме реального «одного окна».

торым подготовлено 10967 документов, 10794 из которых получено заявителями. Здесь организовано безвозмездное консультирование граждан и юридических лиц по вопросам получения жилья, субсидий, российских и зарубежных паспортов, социальной защиты населения, размещения объектов мелкорозничной сети, переоборудования помещений, установки внутриквартирных приборов учета

организации? Управа Рязанского района, управление социальной защиты населения Рязанского района города Москвы, районный отдел центра жилищных субсидий № 118 «Рязанский проспект», единый информационно-расчетный центр района Рязанский, Управление Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы в Юго-Восточном административном округе, инспекция по

ять в любую погоду на улице. Ведь отдельные организации базировались в подъездах жилых домов.

На создание центра в нынешней его комплектации ушел год. Кроме того, потребовались немалые средства для переоборудования помещений, установки нового оборудования, создания программного обеспечения. В принципе, в Москве предполагается создание таких районных (или межрайонных) цен-

## ЧЕМ БОЛЬШЕ ОКОН - ТЕМ ЛУЧШЕ

Собственно, окон на самом деле много, так много, что не видно привычных очередей. Бывший актовый зал управы нынче представляет собой современный компьютеризированный блок обслуживания населения, где действуют структурные подразделения организаций, осуществляющих подготовку и выдачу заявителям документов и оказывающих государственные услуги.

– Новое здесь в первую очередь то, – рассказывает главный специалист центра Юрий Бравников, – что здание управы, создававшееся исключительно для удобства работы чиновников, нынче в значительной своей части предоставлено жителям района Рязанский.

Масштабы действительно впечатляют: общая площадь центра составляет 523 квадратных метра, в том числе основной операционный зал 250 кв. м, дополнительный зал 29 кв. м под размещение паспортного стола с архивом; остальное – холлы для посетителей, санузел и так далее.

На начало мая центр принял свыше 11 тысяч заявлений, по ко-

водами. Всего за консультациями обратились 7138 заявителей.

Ориентироваться в центре очень просто: всюду имеется информация, стрелки указывают маршрут следования. Однако я вижу, как робуют пожилые люди, которые подходят к автомату электронной очереди. Сегодня такие устройства стоят в банках, на вокзалах, однако представителям старшего поколения они в новинку. Тут на помощь приходит администратор, и в следующее посещение проблем не возникнет: автомат выдает посетителю билет, на котором указан номер очереди, и окно, куда следует обратиться по данному вопросу.

– Второй важный момент, – продолжает знакомить меня с центром Ю. Бравников, – это то, что люди избавлены от нашего синдрома «вас тут не стояло», а спокойно ждут в креслах, когда высветится их номер над окном соответствующей организации.

На нынешнем этапе эксперимента таких организаций семь, и выдаются они в общей сложности семидесяти видов документов. Какие это



надзору за переустройством помещений в жилых домах по Юго-Восточному административному округу города Москвы, ГУП «МосгорБТИ». Чтобы попасть в некоторые из этих инстанций, как известно читателю, прежде записывались порой с ночи.

– Вскоре, – говорит Юрий Леонидович, – посетителей у нас будут обслуживать миграционные, пенсионные и другие ведомства. То есть придется еще больше потеснить чиновников, чтобы создать условия для граждан, которые в прошлом вынуждены были просто сто-

тров повсюду. Вопрос, как всегда, упирается в финансирование. Но уж если делать – так делать, поэтому в районном центре «Рязанский» планируется расширить сферу дополнительных услуг, например, помимо существующих ныне возможностей ксерокопирования, компьютерных мест со свободным доступом в интернет и так далее открыть отделение банка для упрощения процедуры оплаты услуг и даже установить автоматы экспресс-кафе.

**Владимир ПОТРЕСОВ**  
Фото автора



**Алексей МАНДРУСОВ:** Свой авторитет «Крона» поддерживает реальными делами

Москвичи старшего поколения наверняка помнят, какие очереди выстраивались в библиотеках за журналом «Иностранная литература», когда там печатался Артур Хейли. «Аэропорт», «Колеса», «Окончательный диагноз» народ читал в захлеб, хотя жанр этих остросюжетных произведений отнюдь не детективный. Строго говоря, американец Хейли – мастер производственного романа. Возможно, такую же захватывающую повесть напишут когда-нибудь и наши соотечественники, отцы-основатели ООО «Группа компаний «Крона». И начнут ее с биографических фактов. Например, с того момента, когда они, старшие офицеры советской, а потом Российской армии, в самом расцвете сил бы-

ли уволены в запас. Сидеть без дела никто, конечно, не собирался: в конце 90-х годов молодые военные пенсионеры были нарасхват, так что выбор у них имелся. Но банковская сфера их не привлекала. Не привлекала ни газовая, ни нефтяная труба. Они выбрали другую трубу – коммунальную. То есть решили связать свою дальнейшую карьеру с отраслью, которая давно и прочно ассоциируется в общественном мнении со словом «проблема». И начав с нуля, создали фирму, которая вот уже восемь лет занимает лидирующие позиции на рынке услуг по очистке и восстановлению коммунальных систем. Наш собеседник – генеральный директор ООО «Группа компаний «Крона» Алексей МАНДРУСОВ.

## ТРУБА ЗОВЕТ

**А**лексей Игоревич, не страшно было начинать совершенно новое для себя дело? Тем более что легких денег и скорых прибылей коммунальная отрасль не обещает.

– Верно, не обещает. Однако новичками в этой отрасли мы не были. Ведь войсковая часть – это, как правило, отдельный и чаще всего даже изолированный мир, где инфраструктура коммунального комплекса полностью своя, включая водоснабжение, теплосети, энергетическое и газовое хозяйство. В армии, как вы понимаете, бесперебойному и безопасному функционированию всех этих систем уделяется более серьезное внимание, нежели на гражданке. И чем выше должность офицера, тем шире круг задач, которые ему приходится решать по коммунальному комплексу.

Инициатором создания предприятия был Виталий Лось – ныне он возглавляет совет директоров ООО «Группа компаний «Крона». В свое время Виталий Михайлович с золотой медалью окончил Военно-инженерный краснознаменный институт имени А.Ф. Можайского. Ну а я по образованию инженер-электронщик, выпускник Московского института электронного машиностроения.

**Сегодня численность сотрудников Группы компаний «Крона» достигла 800 человек. В ее арсенале свыше 80 единиц только специализированной тяжелой техники. 40 мобильных бригад выполняют работы на объектах ЖКХ по всей стране.**

Обсуждая перспективы совместной деятельности, мы сразу договорились, что проблемы коммунального комплекса будем решать нестандартно, опираясь только на новейшие, экологически безопасные технологии. Так и сформулировали основную задачу «Кроны» – восстановление инженерных систем и оборудования коммунального комплекса современными методами.

– По оценкам экспертов, три четверти оборудования ЖКХ в стране основательно изношено – трубы, теплотрассы... Так имеет ли смысл реанимировать то, что отжило свой век? Или на радикальное решение проблемы просто не хватает средств?

– Радикально – не всегда правильно. Практика убеждает, что в 50 случаях из 100 коммунальные системы легко поддаются восстановлению путем грамотной промывки и прочистки. Затраты при этом в 5-10 раз меньше, сроки тоже. Впрочем, судите сами: если на замену 1000 метров водопровода требуется несколько недель, то Группе компаний «Крона» понадобится не более трех дней, чтобы вернуть работоспособность этой же 1000-метровой системе. Причем с дезинфекцией, с удалением всех шлаков и отложений, с полным восстановлением сечения даже в том случае, когда оно было снижено в 2-3 раза.

Конечно, мы не единственные, кто занимается промывками и прочистками, а

фактора, которые, на мой взгляд, выгодно отличают нашу компанию от всех остальных. Первое – это комплексный подход к самой организации работ. А второе – те технологии, которые мы применяем и своя производственная база.

**Группа компаний «Крона» начала работать на рынке коммунальных услуг в 1999 году, вскоре после дефолта. Ни о каких кредитах малый бизнес в ту пору даже мечтать не мог. То немногое, чем располагали отцы-основатели фирмы, ограничивалось двумя старыми автомобилями, купленными в долг.**

– Вот с этого места, пожалуйста, подробнее.

– Простой пример: Группа компаний «Крона» не станет заниматься ремонтом котельной, если при этом нарушены функции системы отопления дома. И наоборот, само здание может иметь суперсовременную инженерную начинку, а котельная требующей температуры не дает. И в том, и в другом случае в квартирах будет холодно. Кроме того, между потребителями и теплогенерирующими организациями существуют промежуточные звенья – теплотрассы, тепловые пункты и т. д. – потери могут происходить и там. Вот почему все эти факторы непременно надо учитывать.

Конечно, проще всего взять деньги и безответственно пообещать, что система будет греть. Но для «Кроны» такой подход неприемлем категорически. Прежде всего мы должны выявить слабое звено. И если наши технологии позволяют его восстановить путем очистки и мелкого ремонта – восстанавливаем. Иными словами, сначала выявляем источник проблемы, выдаем рекомендации и только после этого приступаем к делу.

– Но котельщики, производители теплотрассы – другая, ДЕЗы, потребители, управы – третья, и свести их между собой не так-то просто...

**Профессионализм плюс уважение клиента – принцип, которому неукоснительно следует Группа компаний «Крона». Свои услуги она нередко оказывает в кредит и не требует предоплаты. За 8 лет работы в бизнесе ее «кинуло» только один раз. А именно – в Шлиссельбурге, где и.о. мэра с помощью «Кроны» решил острые коммунальные проблемы избирателей и выиграл выборы.**

– При этом коммунальные сети старые, потери колоссальные, а за чей счет их компенсировать – большой вопрос. Взваливать на себя лишний груз никто, понятно, не хочет, и в итоге за чужие недоработки расплачивается потребитель, который к тому же еще и мерзнет в собственной квартире.

Тут, полагаю, как раз и заключается наше преимущество – мы не даем голословных обещаний, не говорим: вот промоем систему – и у вас станет тепло. Это ведь не факт совершенно! Хотя вполне может быть и так – я готов привести примеры, когда трубы отопления даже в московских жилых домах забиты чуть ли не на 100 процентов, а в радиаторах проходные сечения практически отсутствуют. С такими ситуациями нам приходилось стал-

киваться в бывших ведомственных домах, которые столичные власти получили по наследству от «почтовых ящиков» и прочих промышленных гигантов. Ну и как столь запущенные системы будут греть?

Так что перво-наперво мы устанавливаем причину и выдаем экспертное заключение. Подобных работ по комплексному обследованию объектов ЖКХ проводим достаточно много и, как правило, их стоимость стараемся в смету не включать.

– С комплексным подходом мы разобрались. А какие технологии отличают



**Высокий профессионализм и новейшие ресурсосберегающие технологии – гарантия успеха**

«Крону» от других родственных компаний?

– Опять же простейший пример. По окончании отопительного сезона, как известно, система отопления любого здания должна быть подвергнута промывке. Обычно это происходит так: она подключается к холодной воде и начинает работать на слив до тех пор, пока не пойдет светлая вода. Для улучшения параметров промывки используется еще и компрессор. И вот этой водно-воздушной эмульсией производят так называемый борбортаж системы.

Не стану углубляться в технические подробности, однако для того, чтобы

**За 8 лет работы в коммунальной отрасли Группа компаний «Крона» ни разу не меняла свои реквизиты.**

таким нехитрым способом внутренности наших теплосетей хоть как-то промыть, необходимо регулировать давление холодной воды, контролировать массу параметров, дабы система не заволокулась. А какая может быть регулировка водопроводной воды? Открыли кран – она течет, закрыли – не течет.

Мало того что данный метод неэффективен и нерационален – он крайне рачковат, поскольку в канализационные стоки уходит не одна сотня, если не тысяча, кубометров чистой, пригодной

для питья воды, прошедшей дорогостоящую предварительную подготовку, за которую потребитель платит живые деньги.

– Но почему общепринятый метод вы считаете неэффективным?

– Потому что в результате система отопления не будет промыта качественно. Ведь процесс окисления идет постоянно – в том числе даже в новых трубопроводах, не говоря уж о старых. Отложения окислов железа имеют густую маслянистую консистенцию, напоминающую пластилин, и холодная вода с ними элементарно не справляется.

Между тем различные отложения на внутренней поверхности оборудования водо- и теплоснабжения создают огромное число проблем. Например, теплопроводность любой накипи в 40(!) раз ниже, чем у металла. Поэтому даже тон-

гда наша фирменная очистка является единственной альтернативой замене труб.

Первый метод основан на режущем свойстве воды: подаваемая под высоким, до 1000 атмосфер, давлением, она способна измельчить любые отложения.

**Группа компаний «Крона» получила более десятка патентов на собственные технологии и оборудование, позволяющие успешно решать сложные задачи в области очистки и восстановления любых коммунальных систем. Наряду с этим в компании действует свой учебный центр для подготовки и переподготовки специалистов, обслуживающих гидродинамические силовые установки, а также менеджеров в сфере энергосберегающих технологий.**

Такой эффект достигается с помощью гидродинамической установки высокого давления (ГУВД), производимой на заводе нашей компании.

Что касается метода гидродинамической очистки, то без него просто не обойтись, когда работы проводятся на труднодоступных участках, разветвленных трубопроводах или на неразборных котлах. По отработанным методикам мы подбираем оптимальный состав промывочного раствора из органических и неорганических веществ, что позволяет растворить отложения в замкнутом контуре, а затем удалить – опять же посредством нашего специального оборудования. После такой операции вся система нейтрализуется, промывается чистой водой и пассивируется, то есть на внутреннюю поверхность труб наносится защитный слой. Это гарантирует безопасное использование системы в дальнейшем и не причиняет ущерба окружающей среде.

– Каким образом вы умудряетесь еще и оборудование выпускать?

– У нас есть собственная производственная база. Располагается она за пределами Московской области по соседству с заводом «Байкал», который выпускает для нас плунжерные насосы высокого давления, – Группа компаний «Крона», кстати, является одним из его соучредителей.

А вот установки для промывки систем отопления, которые являются нашей оригинальной разработкой, делаем сами. И не только их.

**Группа компаний «Крона» имеет филиалы в Санкт-Петербурге, на Украине и, кроме того, успешно продвигает свои технологии в Республике Беларусь. Представительства «Кроны» действуют во всех регионах России.**

какой ее слой приводит к резкому снижению теплопроводности и повышению температуры металлических поверхностей нагрева котлов, которая достигает опасных величин и снижает механическую прочность металла. Следствием этого нередко являются разрывы и прогорания котловых труб нагрева.

– Какую альтернативу предлагает Группа компаний «Крона»?

– В общих чертах наш метод выглядит так: мы тоже заполняем трубы холодной водой, – однако на слив ее не включаем. И начинаем гонять эту воду по замкнутому контуру с помощью своего фирменного оборудования, которое монтируется в разрыв циркулирующей сети. Кроме того, ставим специальные грязеуловители: в них задерживаются все вымытые отложения. В тот же разрыв промывочной цепочки включаем подогреватель – своего рода мини-котел, это тоже наша собственная разработка: горячая вода, понятно, чистит лучше. Плюс добавляем моющие средства. Какие именно – технолог определяет исходя из характера отложений, имеющихся в конкретных трубах.

– Эта технология – авторская разработка вашей компании?

– Да. В ее основе – гидродинамический и гидродинамический методы, что позволяет достигать весьма впечатляющих результатов – особенно в тех ситуациях, ко-

Научно-технический потенциал «Кроны», считаю, достаточно высок. У нас есть и экспериментальная база, и конструкторское бюро, и полигон, и исследовательская группа, и сильные научные кадры. Вместе с нами, например, работает Виктор Петрович Родионов – доктор технических наук, профессор, ученый-гидравлик с мировым именем.

– Не многовато ли взваливаете на себя, Алексей Игоревич? Ведь «Крона» – это все-таки малый бизнес, а у вас уже, можно сказать, действует целое НПО.

– На это был взят курс изначально, так что разработка и внедрение новых технологий в коммунальную отрасль – отнюдь не формальный пункт в долгосрочной производственной программе Группы компаний «Крона». Во-первых, нам самим все это чрезвычайно интересно. Во-вторых, мы думаем о перспективе.

Беседу вел  
**Анна МОГИЛАТ**

**Ко Дню Победы в рамках благотворительной программы, разработанной в Группе компаний «Крона», шесть ветеранов Великой Отечественной войны, проживающие в Крылатском, где находится центральный офис фирмы, получили в подарок новейшие телевизоры.**

при этом еще и выполняет текущий ремонт. И все же существуют два ключевых

сечения практически отсутствуют. С такими ситуациями нам приходилось стал-

**Д**ля старшеклассников началась горячая пора. Идут последние школьные деньки, потом экзамены, а главное - пора сделать окончательный выбор профессии. Тем временем в московских колледжах уже начали работать приемные комиссии. Абитуриенты могут подавать заявления, а остальные документы - после окончания школы. Вопрос лишь - куда пойти? И кто поможет сделать правильный выбор? Пожалуй, лучше всего довериться тем, кто может подтвердить совет собственным опытом, - студентам, выпускникам, педагогам колледжей.

## МОЗКА ЮНЫЕ ПАРТНЕРЫ

**Александр ЖАКОВ, студент 2-го курса теплоэнергетического колледжа ОАО «МОЭК»:**

- МОЭК - заказчик и потребитель специалистов, которых готовит наш колледж. Будучи там на практике, мы уже получаем зарплату, а на третьем курсе наши ребята становятся полноправными членами коллектива. Я, например, знаю, что сразу после колледжа стану получать 15 тысяч рублей. В моей «рабочей путевке» будет указан не только филиал МОЭКа, но и конкретное рабочее место. Кстати, дети работников компании поступают в колледж вне конкурса.

Любое предприятие, как известно, сильно своими династиями. Первое чувство гордости за семью энергетиков у ребят возникает тогда, когда нас приглашают на круглые столы под названием «В мир своей профессии». В таких производственных совещаниях мы участвуем вместе с опытными профессионалами. И можем не только задавать вопросы, но и высказывать свое мнение по самым разным проблемам. Учасье в колледже, мы участвуем в спартакиадах МОЭКа, в общегородских соревнованиях. Тренируемся в хорошо оборудованном спортзале, в котором есть даже боксерский ринг. Среди многочисленных конкурсов мой самый любимый - «А ну-ка, парни!». Он состоит из спортивных состязаний, конкурса строевой песни и номинации «Солдатское письмо». Хотя письмо любимой можно сочинять и в прозе, но все ребята пишут его почему-то в стихах...

## НЕ ТОЛЬКО ПОЖАРНЫЕ, НО И СПАСАТЕЛИ

**Тамара ГРИЦАЕНКО, заместитель директора пожарного колледжа № 57:**

- Наш колледж - единственный в Москве, готовящий специалистов по профессиям пожарный и пожарная безопасность (кадры для МЧС). Кроме основной специальности наши ученики имеют возможность освоить профессию спасателя в качестве дополнительного образования. После учебы начинающих бойцов аттестует независимая комиссия МЧС, и ученики получают «книжку спасателя». С таким документом можно уже работать вместе со взрослыми в спасательном отряде. В таких отрядах трудятся и наши девочки, которые проходят медицинскую подготовку, осваивают работу психолога. В 2006 году наши ученики в конкурсе профессионального мастерства среди колледжей заняли первое место.

Наш колледж - спортивный. У нас три спортзала, есть своя пожарная вышка. Мы часто занимаем призовые места по футболу и волейболу среди колледжей города. Благодаря заботе «Электропрофсоюза» у наших студентов есть возможность отдыхать каждый год на Черном море. А по «лужковским» билетам студенты бесплатно посещают театры.

Многие мальчишки и девочки продолжают учебу в вузах по сокращенной программе. У них нет проблем с трудоустройством: как правило, работают там, где закрепились на практике. Куда бы ребята ни пошли после окончания колледжа, их след для нас не потерян: выпускники приносят нам корешки путевки с отметкой предприятия, справку из института или повестку в армию.

## ДИСКОТЕКА ДЛЯ АБИТУРИЕНТОВ

**Лариса МАКАРКИНА, мастер производственного обучения колледжа связи № 54:**

- На днях мы устроили дискотеку для абитуриентов. Чтобы легче было нас найти, студенты нарисовали на асфальте огромные следы, ведущие в колледж. А до этого все наши педагоги были «ходоками» - обошли по тридцать-сорок школ. Правда, куда-то нас не пустили, где-то пришлось обивать пороги по полчаса... Самым действенным оказалось «сарафанное радио»: от сестер - братьям, от соседей - знакомым. Мамы, которые учились у нас, привели в колледж своих детей. А после танцев студенты и гости обменивались телефонами со словами: «Приходите к нам учиться!» Наши рассказывали гостям, что со второго курса им платят деньги за практику. Например, одни мальчишки тру-

сы большая коллекция пальм, разные разновидности орхидей. В оранжерею колледжа даже водят экскурсии. А будущие озеленители имеют редкую возможность наблюдать за тем, как все эти растения развиваются. Студенты участвуют в ежегодных городских выставках, конкурсах, фестивалях цветников. Так что теория сразу же подкрепляется реальными делами на земле.

Однажды, покрывая газон поле стадиона «Торпедо», мы и познакомились друг с другом. Выходит, именно колледж нас познакомил. А потом и помог организовать свое дело. Ведь выпускники учат и основам ведения бизнеса. Вот мы и основали собственную фирму «Садовая помощь».

Главный вывод, который мы сделали после учебы в колледже: если нужны реальные знания, а не просто корочки, то надо поступать сюда. Объем знаний по ландшафтному дизайну здесь гораздо больше, чем в иных профильных вузах.

дереву. Многие из выпускников работают сейчас в багетной мастерской Третьяковской галереи.

Мне удалось стать победителем Всероссийского конкурса профессионального мастерства среди мастеров столярно-плотничных работ, который проходил в Новосибирске. На бизнес-фестивале в Анапе поспасовилось защитить проект, который послужил введением в учебный процесс нашего колледжа второй профессии для детей-сирот. С тех пор сироты и дети-инвалиды учатся не только ремонтировать квартиры, но и шить. На днях Лев Максимкин занял на городском конкурсе «Московские мастера» первое место.

Для многих студентов колледжа - сантехников, электромонтеров, коммунальщиков, автомехаников - резьба по дереву стала не только хобби, но и второй профессией. Недавно наши ученики стали дипломантами XVIII фестиваля изобразительного творчества

# ВРЕМЯ ПОСТУПАТЬ В КОЛЛЕДЖ

дятся в бригаде лифтовиков, другие устанавливают видеонаблюдение в подвезде, девочки работают на почте, в МГТС.

Колледж регулярно участвует в общегородском конкурсе «Московские мастера». Мы с девочками-почтовиками готовились к таким соревнованиям больше месяца. К тому же у девочек была и хорошая производственная практика. В результате три мои ученицы заняли все призовые места - Лена Илякова, Карина Гопаненко и Катя Зенина, получили специальные призы от «Почты России». А в канун Дня города премию самой лучшей вручил мэр Москвы.

Многие наши ученики продолжают учебу в вузах по сокращенной программе. У других будет возможность начать свой профессиональный путь с должностей руководителей среднего звена. Неплохое начало карьеры, правда?

## И В МЕТРО, И В ЖКХ

**Галина МИЛЬКИНА, заместитель директора колледжа метростроя № 53 им. Героя Советского Союза М.Ф. Панова:**

- Нашему колледжу в новом учебном году исполнится 60 лет. Его выпускники принимали участие в отделе таких станций, как «Теплый Стан», «Ясенево». Кроме того, наши ученики работают в сфере коммунального хозяйства, занимаются отделкой зданий, ремонтом детских садов. Прошлым летом наши ученики помогли реставрировать монастыри. Недавно в колледже появилась новая профессия - техник ЖКХ. На эту специальность мы приглашаем абитуриентов после 9-го класса.

В конкурсе на лучший бизнес-проект студенты вышли в финал со своей работой по благоустройству территории. А еще в этом году наш студент Дмитрий Митрохов занял второе место в городском соревновании среди колледжей по карвингу. Карвинг - это искусство составления композиций из овощей. Обычно из такого материала вырезают цветы и птиц.

У нас много секций, кружков по профессиональному мастерству. В летние каникулы ребята ждут лагеря труда и отдыха. Ну а после защиты диплома выпускники оседают там, где проходили практику.

## КОЛЛЕДЖ ПОДАРИЛ НАМ ЛЮБОВЬ И... СВОЕ ДЕЛО

**Максим и Светлана ПОДДУБНЫЕ, выпускники колледжа ландшафтного дизайна № 18:**

- Одно из самых ярких впечатлений от колледжа - огромная оранжерея комнатных растений. В ней находит-

## НЕ ПОСТУПИЛ В ВУЗ - ИДИ К НАМ НА ТРЕТИЙ КУРС

**Сергей ШИБКОВ, заместитель начальника колледжа милиции № 2 ГУВД:**

- Абитуриентов, которые не поступили в вузы МВД, мы принимаем учиться сразу на третий курс колледжа. Все наши выпускники заступают служить на должности среднего начальственного состава ГУВД. Это значит, что карьерный рост начинается сразу с погона лейтенанта милиции, а не младшего лейтенанта, как чаще всего бывает.

Наши ученики служат участковыми уполномоченными, работают в ГИБДД, в уголовном розыске, в комиссиях по делам несовершеннолетних. Практика становится для ребят местом работы. Как правило, служба проходит недалеко от места жительства.

Многие студенты - кандидаты в мастера спорта, участники различных чемпионатов мира. Поэтому неудивительно, что среди колледжей мы заняли первое место в университете. Мы не пропускаем ни одного спортивного мероприятия района, округа и города, всегда выступаем на молодежных фестивалях. Не забываем и про культурную программу - часто ходим на выставки, в музеи. Наши мальчишки и девочки очень гордятся тем, что уже с первого курса носят форму. Надо сказать, всем она очень идет.

## ...НАЧИНАЕТСЯ С ТАБУРЕТКИ

**Евгений ГУБЕЙДУЛЛОВ, выпускник строительного колледжа № 26:**

- Если вы попросите любого выпускника нашего колледжа рассказать об учебе, он скажет: «Все началось с табуретки». Это было первое самостоятельное задание на практике. А еще мы писали на эту тему сочинение. Когда свое первое «произведение» несли домой и люди на улице спрашивали, где купил да где взял, хотелось закричать на весь мир: «Это я сделал!» А потом мама поставила табуретку в красный угол и, гордая, обзавивала подруг, чтобы похвастаться сыном.

Вскоре у нас в доме появилась еще одна табуретка - это когда я привел за руку в колледж младшего брата.

Потом нам стали доверять делать скворечники и домики для белок в парке «Кузьминки». Набираясь опыта, мы научились мастерить лавочки, обконые рамы, качели, беседки, целые детские городки. Со временем стали участвовать в городском конкурсе «Мой двор, мой подъезд». В мастерской колледжа мы научились делать все, что позволяет такой теплый материал, как



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

«Надежда». А на курсе «Арт-профи» колледж в этом году занял второе место.

Если бы я мог сегодня, я снова поступил бы в свой колледж. Сейчас туда принимают ребят после 7-8-го класса. Что может быть лучше: продолжить учебу по программе средней школы и одновременно получать профессию? Ребятам, выбирающим путь в жизни, я бы задал вопрос: «Кто из вас не мечтает стать мастером на все руки?» В ответе я уверен!

## НАЧНИ С АЗОВ

**Станислав КОРОБОВ, заместитель директора политехнического колледжа № 19:**

- Мы готовим специалистов для городского хозяйства. Наши ученики трудятся на Мосводоканале, на таких крупнейших заводах, как «Вымпел», «Салют» (ВАО).

К сожалению, не все предприятия готовы брать ребят на практику, многим подавай готового специалиста. А вы возьмите да покрутите парня на производстве! Крымов Валентин Владимирович, заместитель директора завода «Салют», отдал ребятам целый цех. Они там трудятся под присмотром мастера-наставника. И даже для того, чтобы учиться в вузе, далеко ходить не надо: прямо на территории завода открыт вузовский факультет. К тому же «Салют» сам платит за учебу ребят.

У нас многие руководители колледжа, как и директор Василий Филиппов, начинали с учебы в ПТУ. Я всегда говорю старшеклассникам: «Чтобы не чувствовать себя втязем на распутье, пойдти в колледж. Это хорошее, надежное начало в жизни».

**Н**а днях весь колледж Мосэнерго собрался на линейку, чтобы поздравить заслуженного учителя РФ, отличника профобразования Веру Владимировну Калгашкину с 80-летним юбилеем. Эта женщина стояла у истоков профобразования, проработав в его системе 40 лет.

На одном из них призыв «Да здравствует ПТО!» и портрет героини дня.

Владимир Филиппов, первый мастер производственного обучения в стране и единственный мастер колледжа, удостоенный звания Героя Советского Союза, отметил, что благодаря педагоги-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

церт, после которого весь зал встал и пел: «Мы желаем счастья вам».

Виновице торжества была вручена Золотая медаль Московского фонда мира. А сама Вера Калгашкина обратилась к студентам: «Получив профессию, вы не только будете твердо стоять на ногах, но и сможете шагнуть дальше по карьерной лестнице. Энергетики нужны всем отраслям хозяйства».

# ОТ КОЧЕГАРА ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Выпускница железнодорожно-го училища, она начала свой трудовой путь в 1941 году в должности кочегара паровоза. Работала слесарем по ремонту паровозов в депо «Москва-сортiroвочная». На ее парадном пиджаке - медаль «За доблестный труд в годы войны 1941-1945 годов». Только простое перечисление званий этой женщины заняло бы целую страницу. Сейчас Вера Владимировна - председатель горсовета ветеранов педагогического труда, в котором более 20 тысяч ветеранов-педагогов.

чекскому дару именинницы в этом учебном заведении за двадцать пять лет не было ни одного правонарушения. В шутку заметил, что принимает юбиляршу в возрастную категорию «свыше 80 лет» как самого энергичного работника. На большом экране появились фотографии и видеозапись разных лет. По ним было видно, что биографию этой активной женщины нельзя отделить от истории страны.

«...Почта! Почта!» - раздался звонкий голос под звуки колокольчика. Студент в образе работника связи передает поздравления на сцену. Телеграммы, благодарности, открытки - от депутатов, Мосэнерго, префекта ЮАО, с Петровки, 38... Потом был кон-

«Колеса диктуют вагонные», - прозвучали знакомые слова песни. Зазвенели колокола звонницы. Вышли студенты с эмблемой колледжа, знаменем, плакатами.

# НА ЮРИСТОВ И В ЖКХ СПРОС

«...Земля крестьянам!» Помните этот лозунг? А программу Никиты Хрущева по обеспечению всех москвичей жилплощадью в рекордно короткие сроки? Годы идут, а проблемы все те же... И мы по-прежнему ощущаем дефицит в высококвалифицированных юристах, которые окажут помощь в решении этих проблем.

В 90-е годы прошлого столетия началось реформирование всех сфер общественной жизни, которое длится и по сей день. Актуальность земельного и квартирного вопросов возросла многократно. В настоящее время на первое место выдвигаются две проблемы: качество правового регулирования оборота недвижимого имущества и количество сделок с ним.

Несмотря на временное затишье на рынке недвижимости, количество сделок по купле-продаже недвижимости продолжает оставаться на высоком уровне. Подавляющая часть из них заключается при посредничестве риелторских фирм, так как самостоятельно провести сделку и гарантировать ее чистоту сами граждане не в состоянии. Большинство из них обладают лишь отрывочными знаниями в сфере правового регулирования купли-продажи, приватизации, ренты, наследства, ипотеки и других вопросов имущественно-земельных отношений. В этих условиях и возникает закономерная потребность в юридической помощи специалистов.

Подготовкой квалифицированных кадров занимаются в Московской финансово-юридической академии (МФЮА). В рамках обучения по специальности юриспруденция в течение трех лет успешно функционирует специализация право-

вое регулирование имущественно-земельных отношений. Студенты углубленно изучают вопросы управления и организации рынка недвижимости. Получив теоретические знания в стенах Московской финансово-юридической академии, студенты применяют их на практике в рамках учебного процесса. В одном из крупнейших учебных корпусов академии, находящемся рядом с метро «Варшавская», существует традиция направлять на практику своих учеников в Федеральную регистрационную службу г. Москвы, в Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом, в Департамент земельных ресурсов г. Москвы, в органы местного самоуправления, риелторские и коммерческие структуры. Выпускники Московской финансово-юридической академии, овладевшие данной специализацией, приглашаются после прохождения практики на работу в эти организации.

Спрос на специалистов в отрасли земельно-имущественных отношений вызван необходимостью обеспечить комплексный подход к совершенствованию существующего законодательства и скорейшему его применению на практике. Уже первые выпуски студентов специальности правовое регулирование имущественно-земельных отношений подтвердили наличие потребности в этих специалистах, особенно с учетом того, что Московская финансово-юридическая академия является одним из немногих вузов, осуществляющих подготовку по этой специализации.

**Олег ИВАНОВ,**  
заведующий кафедрой  
правовых дисциплин МФЮА

Помнится, года полтора назад, в середине 2005 года, столичные СМИ отметили очередной юбилей московского таксомотора - его 80-летие. Материалов по сему поводу было много. Но информация, мягко говоря, не соответствовала действительности. Ибо история московского таксомотора исчисляется не с лета 1925 года, как утверждали СМИ, а ни много ни мало 18 годами раньше.

Если точнее, то с года 1907-го. Тогдашняя зима, весна и лето, казалось, ничего особенного москвичам не предвещали. Как водится, беспорядочно курсировала конка. Очень неплохой транспорт: мягкий на ходу, комфортный. Были и извозчики. У них - десятилетиями отлаженный бизнес, холеные лошади, исправные экипажи на пневматических шинах. Какому транспорту под силу с ними конкурировать?..

И вдруг - как гром с ясного неба! - явилась им эта самая конкуренция! В лице, по тогдашнему определению, «самодвижущихся экипажей».

2 сентября 1907 года в газетах было опубликовано объявление следующего содержания: «Вчера в Москве появился первый извозчик на автомобиле. Такса по соглашению». Жаль, история не сохранила имя этого самого первого московского таксиста. Но спасибо газете «Голос Москвы», которая написала: «Какой-то шофер привезил к своему небольшому «олдсмобилю» плакат «извозчик». Он развезает по улицам, останавливаясь на углах, и, по-видимому, не может пожаловаться на отсутствие седоков». Так именно началась история московского такси.

В том же 1907 году то ли в октябре, то ли в ноябре (в тогдашних СМИ точная дата не указана) на Страстной (ныне Пушкинской) площади появилась и первая стационарная стоянка для первых московских такси. Как же без стоянки: ведь уже к концу года число таксомоторов в столице увеличилось аж на три единицы! А в следующем, 1908 году приросло еще несколькими машинами. Прибавлениями в подвижном парке таксомотора москвичей порадовал и 1910 год.

В первое время московские такси (их тогда именовали «моторами») внешне напоминали привычные кареты. Высокий кузов, в котором можно стоять, почти не сгибаясь. Простеганные кожаные или бархатные сиденья, меховая полость, в мороз закрывавшая ноги пассажиров. Открытое, как у карет, сиденье шофера (писалось «шоффера»), над которым обычно был брезентовый навес. Отделка кузова у самых роскошных автомобилей делалась из полированного красного или палисандрового дерева, покрытого лаком, часто обтянутого кожей.

Впрочем, уже скоро этой роскоши пришел конец. За год-другой на улицах Москвы стали преобладать относительно дешевые открытые автомобили с подъемным кожаным или брезентовым верхом. Основные цвета - черный, темно-синий, иногда красный. Колеса были с деревянными или металлическими, как у велосипеда, спицами, окрашенными в более яркий цвет. Шины - пневматические из светлой резины с гладким протектором, рисунок «елочкой».

В 1912 году у газеты «Голос Москвы» были все основания заметить: «В нашем городе определено возросло число прокатных автомобилей». Информация газеты подкреплена официальными данными: в 1914 году московской городской управой было зарегистрировано уже 300 «прокатных» машин.

Рост числа таксомоторов удивление вряд ли вызовет: приобрести автомобиль в то время было достаточно просто. Стоило лишь обратиться к представителю интересующей фирмы - и сразу после оплаты машина приходила в полной комплектации. Цены были хоть и высокими, но доступными. В ходу были автомобили марок «дион-бутон», «паккар-лавасер», «даймлер-бенц», «фиат» и другие.

К управлению ими допускались лица не моложе 17 лет. Свидетельство на право управления автомобилем выдавалось в канцелярии московского градоначальника. Для этого нужно было представить две фотографии и медицинскую справку о том, что данное лицо обладает зрением и слухом «не ниже нормально-

го и крепкой нервной системой». А потом надо было выдержать испытание на звание «шоффера». После этого в градоначальстве выдавались регистрационные номера. Они были только цифровые, без буквенного индекса, крепились на задней стенке автомобилей.

«Наивысшая скорость движения не должна превышать 20 верст в час» - так записано в технических правилах 1914 года, утвержденных московским градоначальником. При нарушении правил движения составлялся протокол, водитель подвергался солидному денежному штрафу.

Работали автомобили-«извозчики» с платой за проезд по установленной таксе: днем с трех пассажиров взимается за каждую первую версту 40 копеек, за каждую последующую - 30 копеек. За большее число пассажиров такса пропорцио-

нально увеличивалась. За ночную езду к дневной плате прибавлялось приблизительно 20 процентов. «Автомобили имеют определенное место для стоянки в городе. Стоянки есть также у вокзалов» - так писала газета «Голос Москвы». Она же констатировала «заметный рост числа желающих пользоваться этим передовым видом транспорта», пророчествуя ему «завидную перспективу».

Увы, пророчеству не суждено было сбыться. Революция, разруха, военный коммунизм - какое уж тут развитие таксомотора! Исчезновение такси с московских улиц продолжалось почти 10 лет. Однако жизнь свое взяла. Вторая дата летописи столичного таксомотора открылась 21 июня 1925 года. Ето и отмечали в 2005 году как дату рождения первого московского таксомотора.

Середина 1920-х годов, в стране - разгар НЭПа. Значит, частный бизнес легален. Предпринимателям никто не запрещает свободно извлекать прибыль и на транспорте. Перевозками занимаются либо существующие с незапамятных времен конные извозчики, либо так называемые прокатчики - компании, владеющие гаражами, либо водители, у которых есть один автомобиль. Примеры частных прокатных компаний 1920-х годов - иностранцы Люк и Лоррен, а также россияне Костемиров и Смирнов, которые держали большой частный гараж на Первой Брестской улице.

Одна из московских газет оставила информацию о тех днях: «У Ярославского вокзала выстроились, как на выставке, автомашины самых различных марок - «мерседесы», «фиаты», «тальботы», «астро-даймлеры», принадлежащие автовладельцам. На передней дверке каждой машины - желтый круг, в середине которого надписи «прокат».

Конкуренцию солидным частным перевозчикам, впрочем, должны были составить государственные таксомоторные парки. По сему поводу

отечественные автомобили. Первыми здесь появились ГАЗ-А. ГАЗ-А, первый таксомотор отечественного производства, с открытым кузовом, продаваемым всеми ветрами, с огромным счетчиком, сегодня можно увидеть в 19-м таксопарке, расположенном в Юго-Восточном округе по адресу улица Ташкентская, дом 28.

Между прочим, работа таксиста в Москве 1930-х годов была опасной. Газеты того времени сохранили воспоминания о нескольких случаях нападения на водителей. Уже первый рейс первого советского такси ГАЗ-А закончился трагедией. Как сообщали газеты, ненайденные преступники убили водителя Михаила Николаева. Как ни странно, при этом автомобиль не угнали и выручку не украли.

С 1936 года на смену ГАЗ-А пришли автомобили ГАЗ М-1, или знаменитая «эмка». «Эмка» - основное московское такси 1930-1940-х годов. Были на линиях и предшественники нынешних маршрутных такси - семиместные машины ЗИС-101. Ездил ЗИСы лишь по Садовому кольцу.

К началу 1941 года в Москве открыли уже шесть легковых таксомоторных парков. Удивлял порядок их нумерации: первый, третий, четвертый, десятый, тринадцатый, семнад-

цатый. Кроме того, существовали стоянки безгаражного хранения автомобилей. Одна из них находилась в районе нынешней станции метро «Аэропорт».

Во время войны парки закрывались один за другим. 10-й парк на Красной Пресне был разрушен прямым попаданием бомбы. К весне 1942 года остался только 3-й парк - в Графском переулке. Потом закрыли и его. Такси сначала перевели в автобусный парк на Дружинниковской улице, а зимой 1943 года - в гараж на Авиамоторной.

Но вот что, возможно, самое удивительное: такси и в военные годы не

прекращало работу. На линии работали примерно 30-40 «эмков». Конечно, мало-мальски приличные машины забирали на фронт либо на восток, в тыл. Но многие из машин были восстановлены из металлолома. Работали такси в основном по заявкам учреждений. Например, развозили деньги из банка по сберкассам: эти учреждения продолжали работу в нормальном режиме. По воспоминаниям, инкассаторами служили люди пенсионного возраста, которые в случае нападения не могли оказать сопротивления. Перевозить же приходилось огромные суммы денег.

В послевоенные годы московские такси обрели знакомые всем «шашечки» и зеленые огоньки, свидетельствующие о том, что машина свободна. До 1958 года в качестве такси частично использовался автомобиль ЗИС-110. На величественных по тем временам лимузинах могли ездить простые смертные. Тогда же парк городских такси пополнили и десятки ЗИМов: при Н.С. Хрущеве из министерских и ведомственных гаражей их «разжаловали», отправив в таксопарк. Впрочем, основной машиной московских таксопарков становилась мало-помалу «победа» (ГАЗ-20). После 1960 года началась эра «волг». Но это уже иная, современная история...

**Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**

## НАВИГАЦИЯ: ВЗГЛЯД С КОРМЫ

Первые попытки наладить паромное судоходство в Москве сделаны еще в середине XIX столетия. Мелководье реки Москвы сильно препятствовало судоходству. Тем не менее первый русский военный корабль «Орел» был построен по чертежам и под руководством московских строителей. Первые коноводные суда были

### Как развивалось паромное судоходство на Москве-реке

созданы на Волге по чертежам, тоже присланным из Москвы, причем на два десятилетия раньше, чем их предложили волжане Падебар и Сутирин. Исторические документы свидетельствуют, что и на Воронежской судостроительной галереи по чертежам и образцам, присланным из Москвы.

А вот первые паромы начали строить в России на Каме в 1815 году, но инициатором этого дела был московский промышленник Всеволодский, который уже в следующем, 1816 году ходил на своих пароходах по Каме; в низовьях Оки пароходы Всеволодского появились в 1820 году.

Этот пример имел последствия, и московский предприниматель Шепелев в 1826 году ходил на пароходе, сделанном им на своем Выксинском заводе. Спустя семь лет на заводе Шепелева создана судовая паровая машина в 28 сил для помещика Сомова, который установил эту машину на построенном им пароходе на Оке.

В 1845 году московский купец Пирогов впервые предложил открыть паромное движение между Москвой и Нижним Новгородом. Он подготовил в рейс пять судов, судьба которых неизвестна.

Московские газеты сообщали в 1850 году, что «...в Москве принимают заказы на всякого рода машины, а именно паровые машины, паровые котлы, паромы, железные суда для буксировки». Кроме того, объявлено, что «продается паровая машина в 25 лошадиных сил высокого давления с расширением, одним паровым котлом и всеми принадлежностями». В газетах за 1851 год - реклама продажи лодок и катеров в лавке Ивана Андреевича, расположенной недалеко от реки Москвы.

Масса архивных документов и материалов свидетельствует о многочисленных изобретениях, направленных к усовершенствованию речных судов в Москве. Так, в 1854 году московский изобретатель Ушаков сконструировал пароход с оригинальной паровой машиной, которая, по мнению экспертов, «была очень экономичной». Через два года купец Лагутин построил «пароход в 12 сил с машиной высокого давления, предназначенный для плавания по Москве-реке».

Наконец, 28 апреля 1858 года в Москве открывается регулярное движение двух пароходов - «Москва» и «Николай». Московская пресса сообщала, что один из пароходов будет «совершать рейс для желающих прогуливаться», и «пароход будет ходить с 3 часов пополудни до 7 часов вечера». Определялось место посадки: «Пассажиры будут приниматься на реке Москве близ Воспитательного дома» (ныне - Артиллерийская академия). Пароходы имели первый и второй классы.

29 апреля, на второй день после начала плавания по Москве-реке, контора паромного судоходства объявила о том, что в 10 часов утра из Москвы в Нижний Новгород отправится пароход, на который принимаются пассажиры и груз.

Вообще, тот год можно считать прорывом в водном транспорте Москвы. Например, сообщалось, что «4 мая в воскресенье в 10 часов утра отправится пароход из Москвы в Нижний Новгород, а другой пароход в то же воскресенье 4 мая будет совершать рейсы от Воспитательного дома до Симонина монастыря; пароход, который имел места первого класса, будет ходить с 3 часов пополудни». На следующий день, 5 мая, пароход второго класса в 10 часов утра отправлялся в город Коломну. 14 мая контора паромного судоходства объявила, что «принимается кладь для отправки до Нижнего Новгорода, погрузка около Московско-рецкого моста на пристани конторы паромного судоходства».

Словом, документы доказывают, что пароходы стали активно использоваться как транспортные средства в Москве почти сто пятьдесят лет назад.

Дальше - больше. Известно, что 31 мая 1872 года, в день 200-летия Петра I, на Москве-реке пароход вел за собой знаменитый ботик, который сопровождала целая флотилия катеров. В том же году активно работало пригородное паромное сообщение. Так, в среду, 21 июня, было объявлено, что пароходы отправляются от Бабьегородской плотины до дачи Студенец.

В день следовало несколько отправок: «1) в 3 часа и в 10 часов вечера, 2) в 4 1/2 часа, в 9 часов и в 12 часов ночи». Это движение пароходов было ежедневным.

Вообще судоходство на Москве-реке становилось значительным. Так, например, в 1874 году в Москву прибыло 416 судов с 4.170.000 пудов грузов.

Что же касается пригородного паромного судоходства, то 19 июля 1886 года пароход «Стрела», принадлежавший Ивану Никандрову, впервые совершил рейсы от Болота до Воробьевых гор. На этой же линии ходил и другой пароход - «Бабочка».

XIX век передал эстафету XX столетию: известно, что приход буксирного парохода «Бабушка» с баржами в Москву в 1900 году приветствовали уже гудки многих местных пароходов.

**Владимир ПОТРЕСОВ**

## ВЕК НА ТАКСОМОТОРЕ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Как показывают опросы общественного мнения, многие москвичи чувствуют себя незащищенными на улице и в общественных местах. В какой-то степени это объясняет статистика. Особенно тревожит тот факт, что рост преступлений, совершенных ранее судимыми гражданами, составил 14,4 процента. Как стабилизировать ситуацию, можно ли взять под контроль рецидивную преступность? Об этом - беседа с начальником Управления по работе с органами обеспечения безопасности правительства Москвы Николаем КУЛИКОВЫМ.

**- Николай Васильевич, цифры вас тревожат?**

- Я бы не стал драматизировать ситуацию. В целом в столице уровень преступности сохранился на прежнем уровне. Незначительный рост зарегистрирован за счет таких преступлений, как кражи и угоны автотранспорта. Но это те направления, которым мы традиционно уделяем самое серьезное внимание.

Что касается статистики, то некоторые колебания цифр связаны и с сезонными изменениями в жизни мегаполиса. Сейчас, к примеру, можно прогнозировать всплеск квартирных краж: начинается дачный сезон, поездки на дачу, отпуска...

**- Что конкретно делается для того, чтобы снизить число таких преступлений?**

- Прежде всего меняется режим работы патрульно-постовой службы. Будет увеличено число нарядов, которые несут службу в вечернее и ночное время. На этот период особое внимание уделяется профилактическим мероприятиям, связанным с защитой жилого сектора, дворовых территорий. Подразделения милиции проведут ряд оперативных мероприятий, которые будут направлены на выявление и пресечение попыток краж в жилом секторе.

И все же я бы хотел обратить еще и еще раз внимание жителей города на защиту своих квартир с помощью охранных сигнализаций. Анализ показывает, что в квартирах, взятых под охрану милицией, процент краж крайне низок. Вневедом-



ственная охрана обеспечивает защиту жилищ и их хозяев, оперативно реагирует на все ЧП.

**- Удалось ли решить проблему инородной преступности?**

- В односторонние такие вопросы не одолеть. Работа в этой области ведется, причем комплексно, по многим направлениям. Но, несмотря на принимаемые меры, более 40 процентов только из числа раскрытых преступлений совершаются инородными гражданами. Основная масса задержанных за различные преступления - граждане ближнего зарубежья: Таджикистана, Азербайджана, Грузии, Молдавии и других государств.

**- Как повлияли на миграционные процессы изменения в законе?**

- Принципиально изменилась система учета иностранных граждан. Федеральная миграционная служба перешла от разрешительного к уведомительному принципу учета. В этом есть свои плюсы и минусы. Но нам, конечно, приходится перестраивать

## ЗАКОН - И ОРУЖИЕ, И ЗАЩИТА

свою работу. Из милиции, которая раньше курировала эти вопросы, была выделена паспортная служба. И некоторые проблемы взаимодействия здесь еще до конца не отлажены.

К сожалению, после перехода на уведомительную систему учета число незаконных мигрантов все еще велико. Они нигде не регистрируются, проживают на птичьих правах, но при этом пользуются всей городской инфраструктурой - социальной, коммунальной, не вносят в бюджет города ни копейки. Все это ложится дополнительной нагрузкой на столичные коммунальные и другие службы. Поэтому сейчас прорабатывается вопрос о дополнительном усилении ответственности за предоставление жилплощади незаконным мигрантам.

**- Насколько оправдались надежды, возлагавшиеся на общественные пункты охраны порядка - ОПОПы?**

- Их работа существенно активизировалась. Прежде всего на основе принятого закона, оформления полномочий и чет-

кого разграничения функций сотрудников новой городской организации. Были назначены руководители центрального звена, окружных, районных советов. Нужно отметить роль, которую сыграло в этом процессе правительство Москвы. Сегодня на решение этих задач выделяются средства, оказывается всемерная поддержка - правовая и материальная.

**- Какие перспективы у народной дружины?**

- Недавно состоялись парламентские слушания по участию граждан в охране общественного порядка. Сегодня камнем преткновения в организации этой работы является отсутствие законодательной базы. Раньше дружинники были защищены законом, существовала ответственность за посягательство на их жизнь. Сейчас у нас более 15 тысяч дружинников. Все они вносят свой вклад в обеспечение общественного порядка в период проведения массовых мероприятий, детских праздников, торжеств, спортивных состязаний и т. д.

Но все это могло быть гораздо эффективнее и надежнее, если бы дружинники были защищены законом.

Мы прорабатываем вопрос об изменении закона, чтобы иметь возможность привлекать в качестве народных дружинников студентов московских вузов. В период их обучения можно создавать отряды народных дружинников в местах концентрации учебных заведений, студенческих общежитий, стадионов. Это снизило бы число преступных посягательств в отношении иностранных граждан. Кстати, таких преступлений стало гораздо меньше.

**- Нынешний год объявлен Годом ребенка. Какую роль играют в этом правоохранительные структуры?**

- Если учитывать внимание, которое уделяется этому вопросу городом, то у нас каждый год - Год ребенка. А если говорить о сегодняшнем дне, то и правоохранительные органы, и правительство Москвы разработали специальные программы, которые предусматривают профилактику правонарушений среди несовершеннолетних, усиление борьбы с наркоманией, употреблением наркотиков, психотропных веществ, принятие действенных мер для защиты детей от влияния криминала. Здесь неоценимую помощь оказывают департаменты здравоохранения, молодежной политики, образования.

Отдельно следует сказать о защите школ и других детских организаций. Во всех школах и дошкольных заведениях установлены «тревожные кнопки», все без исключения школы обеспечены милицией и другой охраной, вокруг территорий установлены ограждения. Кроме того, ГУВД Москвы совместно с Департаментом образования проводят работу по закреплению за каждой школой инспекторов по делам несовершеннолетних. Это дает существенные результаты.

## КРИМИНАЛ

### «МЕРСЕДЕС» УЕХАЛ. ОСТАЛСЯ «БЕНЦ»

В начале мая в ОВД «Матушкино-Савелки» обратился 29-летний житель поселка Менделеево Солнечногорского района. Он сообщил сотрудникам милиции о краже его автомобиля «мерседес-бенц». Огорченный автовладелец рассказал, что машина стояла возле дома во 2-м микрорайоне Зеленограда, пока однажды утром...

Сотрудники милиции стали разбираться с заявителем и узнали, что машина была похищена еще летом прошлого года. Как выяснилось, хозяин иномарки добровольно отдал ее своим приятелям. Друзья имели общие дела и попросили разрешения попользоваться транспортным средством. Но возвращать автомобиль они не собирались. Более того, приятели исчезли вместе с машиной.

Вскоре оперативники вышли на след «компаньонов», - рассказывает начальник отдела уголовного розыска УВД Зеленограда Вячеслав Садовников. - Сделать это было нелегко, так как потерпевший знал только имена и клички похитителей. В ходе кропотливой работы и обследования прилегающей к Зеленограду территории сыщики отыскали машину в Солнечногорске. Нашелся и новый владелец «мерседеса». Он купил автомобиль официально и поставил рядом с домом. Причем продавцами, судя по описанию нового хозяина машины, были те самые «компаньоны» законного владельца.

Жуликами оказались двое жителей Зеленограда, которые уже были хорошо известны местным блюстителям правопорядка. Задержанные по месту жительства подозреваемые свидетельскими показаниями и вещественными доказательствами полностью изобличены в содеянном. По факту мошенничества возбуждено уголовное дело. В процессе работы с задержанными выяснилось, что один из них причастен также к квартирному грабежу. Оба «компаньона» взяты под стражу, ведется следствие.

### ВЫШЕЛ, ВЫПИЛ, СЕЛ...

По такому принципу живет тридцатипятилетний гость из солнечной Грузии Гоча М. Воркарманник был задержан с полицином в переходе станции метро «Пролетарская» после того, как в вечернее время обчистил сумочку одной из пассажирок.

Работавших в штатском оперативников подозреваемый привлек своим странным поведением, - рассказывает начальник 5-го отдела милиции УВД на Московском метрополитене Юрий Азаров. - Мужчина приглядывался не к лицам проходящих мимо пассажиров, а к их сумкам. Когда у киоска остановилась хорошо одетая женщина, вор сразу же приблизился и начал делать вид, что его тоже интересуют разложенные на прилавке товары. На какое-то мгновение вор прижался к сумке покупательницы, после чего отошел в сторону и быстро двинулся к дальнему концу перехода. Тут его и задержали оперативники.

Добычей карманника оказались четыре тысячи рублей и документы, которые лежали в кошельке женщины. Судя по всему, это не первая кража нигде не работающего, ранее судимого Гочи М. Возбуждено уголовное дело. Вор задержан и проверяется на причастность к другим преступлениям.

### ЛЕТОМ ШУБА НЕ НУЖНА

Сотрудники МУРА задержали группу квартирных воров, промышлявших в «спальных» районах на севере столицы. Преступники владели в жилища москвичей в дни майских праздников, когда многие хозяева квартир посещали свои приусадебные участки.

Оперативникам показалось подозрительным, что молодые люди продают за бесценок новую женскую шубу. Парни расположились в сквере около метро «ВДНХ» и активно навязывали товар прохожим. Доставленные в местное отделение милиции торговцы объяснили, что лето им шуба не нужна, поэтому они решили избавиться от ненужной в жару вещи... Но в конце концов задержанные признались, что украли шубу и другие обнаруженные в их сумке вещи из чужой квартиры, куда влезли в один из майских дней.

Как сообщил начальник отделения МУРА Иван Игошин, подобные случаи далеко не редкость. У воров-домашников такие кражи получили название «акции выходного дня». Чтобы обезопасить себя от такого рода «акций», следует заранее позаботиться о сохранности жилища. По мнению профессионалов, лучшей защитой является установка сигнализации вневедомственной охраны. Если по каким-то причинам вы не хотите этого делать, то позаботьтесь о надежных замках, прочных дверях и... добрых отношениях с соседями. Как свидетельствует практика, многие квартирные кражи предотвращаются бдительными соседями.

## ПРИДЕТСЯ ПОТЕСНИТЬСЯ

Межрайонный природоохранный прокурор города Москвы выиграл иск к ООО СП «Консорциум». Теперь совместному российско-югославскому предприятию, обосновавшемуся на берегах Москвы-реки и отхватившему у города для своего гольф-клуба огромную береговую территорию, придется вернуться в рамки земельного участка, обозначенного законом.

Участок этот вовсе не мал. Гольф-комплекс со всей соответствующей этому виду элитного спорта инфраструктурой занимает площадь 55 гектаров едва ли не в лучшей части природно-исторического парка «Москворецкий». Однако этого предпринимателям показалось мало. И они, не имея оформленных в установленном порядке земельно-правовых отношений и государственной регистрации прав, дополнительно за границами земельного участка в прибрежной зоне Москвы-реки самовольно захватили земельный участок площадью... 21 тысяча квадратных метров!

Используемый для расширения территории гольф-клуба земельный участок обнесен забором и охраняется чоповцами с собаками. Между тем по всем существующим нормативам проход по берегу вдоль воды в парковых зонах должен быть беспрепятственным.

Проанализировав собранные по делу доказательства и изучив все представленные материалы и показания свидетелей, федеральный судья Кунцевского районного суда Л.А. Сергеева вынесла решение: «Обязать ООО СП «Консорциум» освободить самовольно занятый участок общей площадью 29011 квадратных метров, используемый под расширение терри-

тории гольф-клуба в спортивной зоне «Крылатское» по адресу Островная улица, владение 2». «Консорциум» обязан в месячный срок привести указанный участок в первоначальное состояние.

- К сожалению, это не единственный пример незаконного захвата территории города, - говорит межрайонный природоохранный прокурор города Москвы Тимур Брудастов. - И мы действовали в соответствии с Федеральным законом РФ «О прокуратуре Российской Федерации». Он гласит, что в случае нарушения прав и свобод человека и гражданина, защищаемых в порядке гражданского судопроизводства, в том числе если нарушены права и свободы значительного числа граждан, прокурор предъявляет в суде иск в интересах пострадавших.

Следует отметить, что гольф-клуб нарушил не только границы землеотвода. Хозяева спортивного комплекса, хотя он давно уже приносит им значительную прибыль, до сих пор официально не ввели его в эксплуатацию. Другими словами, получая немалый доход, хозяева не платят соответствующие налоги и не вносят в казну города плату за аренду полей для гольфа и других объектов в полном означенном законом объеме.



КОЛПАЖ АЛЕКСАНДРА МАТУШКИНА

Сейчас межрайонная природоохранная прокуратура города Москвы продолжает работу по прекращению в судебном порядке незаконной деятельности пользователей на территории природного парка «Москворецкий».

Только в апреле 2007 года подготовлено еще шесть исковых заявлений о прекращении в парке деятельности организаций, ведущейся с нарушением природоохранного законодательства и соответствующего режима охраны.

## СМ НОВИНКИ

ГЕРОИ РУССКОЙ  
ИСТОРИИ

Биография выдающихся исторических деятелей России «Минин и Пожарский» (издательство «Молодая гвардия») давно уже признана классической. Она создана известнейшим историком, специалистом по Смутному времени Русланом Григорьевичем Скрынниковым более четверти века назад. На основе

богатейшего документального материала автор восстанавливает не только жизненный путь героев - нижегородского купца Кузьмы Минина и князя Дмитрия Пожарского, но и всю грандиозную панораму русской Смуты - гражданской войны начала XVII века.

## КОГДА КИНГ ОТДЫХАЕТ



За книгу «Смерть» (издательство «Книжный Клуб 36.6») известная американская писательница Тесс Герритсен получила в 2006 году премию Ниро Вульфа. Детективы Герритсен отличаются почти кинематографическим ритмом повествования, знанием предмета, о котором она пишет, и яркий образный

язык. При этом, что немаловажно, автор верит в добро и неизбежное наказание зла. Роман впервые выходит на русском языке.

ПОСТМОДЕРНИЗМ  
В НОВОМ СВЕТЕ

Серия «Новая история искусства» готовится издательством «Азбука» в сотрудничестве с выдающимися московскими и петербургскими искусствоведами. Это первая за последние годы история искусства, учитывающая пересмотренные и вновь установленные факты, свободная от идеологических и политических клише. Автор книги «Постмодернизм» Екатерина Андреева - историк культуры, критик, куратор выставок современного искусства, доктор философских наук. В сфере ее интересов - культура модернизма и постмодернизма в Европе и США, советское искусство, русский авангард. В книге множество иллюстраций, дополняющих текст.

В будущем, когда удалось свести на нет возможность возникновения военных конфликтов, команда бывших спецназовцев - последних профессионалов своего дела - вынуждена объединиться для выполнения тайной миссии. Они обязаны защитить человечество от вырвавшегося на свободу новейшего боевого вируса... Книга Андрея Лазарчука «Параграф 78», выпущенная издательством «ЭКСМО» совместно с «М.Б. Продакшнс», - своеобразный выстрел дуплетом: она вышла в свет одновременно с экранной версией произведения. О достоинствах книги мне судить трудно - я не большой почитатель такого рода литературы. Судя по тому, что и фильм особого эффекта не произвел, книга не станет открытием для читателей.

ОЧЕНЬ УЖ ТАЙНАЯ  
МИССИЯ...

Мама - удивительный человек. Во время войны, в восемнадцать лет, она была первым секретарем райкома комсомола в районе, который давал нефть фронту. Затем она работала руководителем профсоюзной организации Азербайджана, больше двадцати пяти лет трудилась ректором университета. Преподает до сих пор, несмотря на свой возраст. У нее я на-



## НАША ЖИЗНЬ -

## КРИМИНАЛЬНАЯ КОМЕДИЯ

Секретарь Союза писателей Азербайджана, вице-президент ПЕН-клуба, сопредседатель Международного литфонда, член исполкома Международного совета писательских союзов... У доктора юридических наук Чингиза АБДУЛЛАЕВА много должностей и титулов. Но главный среди них - титул короля детективов. Его книги любят, читают, переиздают и перевели на восемнадцать языков мира. А это для писателя лучшие всяких наград и званий.

**Ч**ингиз Акифович, вы написали десятки книг, которые изданы тиражом более двадцати миллионов экземпляров. Думаю, в каждом доме, где есть хотя бы маленькая библиотека, на полке стоит ваше произведение... Наверное, вы с детства хотели стать литератором?

- Спасибо за добрые слова. Но не думаю, что я настолько популярен. В каждом доме должны быть Сервантес, Шекспир, Диккенс, Бальзак, Толстой, Чехов, Достоевский... Как минимум! Если кто-то читает еще и мои книги, я только рад. А с детства я мечтал стать юристом. Ведь все мои предки были юристами - отец, дяди, дед, прадед. Я до сих пор считаю слово «писатель» очень ответственным званием. И даже не думал, что стану создавать собственные миры.

**Расскажите о своей семье. Кто ваши родители, какие традиции были в доме?**

- Родители у меня замечательные. И самое важное для меня в жизни - что они со мной до сих пор, хотя им далеко за восемьдесят. Отец - участник войны, был прокурором Нахичеванской Республики, города Баку, затем долгое время - председателем президиума Коллегии адвокатов Азербайджана. Он научил меня понимать людей, уметь их слушать, любить жизнь и красивых женщин. Хотя сам женат уже полвека на одной женщине - моей матери.

За рубежом провел несколько лет. А когда вернулся в Баку, то был делегирован на партийную работу в административный отдел, который тогда курировал правоохранительные органы, в том числе КГБ, МВД, прокуратуру, суд, народный контроль. Точнее, партийные организации этих учреждений. Уже оттуда был выдвинут секретарем Союза писателей по организационным вопросам.

чился быть сильным и не бояться трудностей.

У родителей была уникальная библиотека - я думаю, что самая лучшая в республике. В детстве мы часто читали книги вслух, особенно любимые произведения Ильфа и Петрова. Эти книги мы знали буквально наизусть. И не только два знаменитых произведения, но и другие рассказы, фельетоны, даже статьи.

**В вашей биографии есть несколько неожиданных поворотов. Окончив юридический факультет, вы не стали заниматься юридической работой, как ваш родной брат, а пошли в Минавиапром. Затем и вовсе таинственный скачок - в разведку...**

- На самом деле обычная биография. Я окончил юридический факультет и очень хотел попасть в милицию. Мечтал стать следователем или сотрудником уголовного розыска. Но тогдашний министр внутренних дел республики был хорошим знакомым матери. Он сказал, что это работа не для мальчика из интеллигентной семьи, и меня в милицию не взяли.

**Переживали?**  
- Еще как! Было ужасно обидно. Вместо этого я попал по распределению в Министерство обороны и стал служить офицером на закрытом предприятии - «почтовом ящике» Минавиапрома. Оттуда уехал работать за рубеж, но разведчиком никогда не был, хотя близко с людьми этой профессии контактировал.

Там тоже был свой любопытный нюанс. Оргсекретарями СП в республиках, как правило, работали бывшие генералы КГБ. Но перестройка все переиначила. Из КГБ в Союз писателей уже никто попасть не мог. Поэтому нашли компромисс в моем лице - я не был комитетчиком, но при этом удовлетворял ЦК своими анкетными данными. К тому же у меня вышло в то время несколько произведений. Кстати, потом меня трижды избирали на наших писательских съездах в республике и трижды - членом исполкома Международного совета писательских союзов в Москве. Там же избрали сопредседателем Международного литфонда. Вот такая извилистая судьба...

**Где вы берете сюжеты своих произведений?**  
- В последние пятнадцать-двадцать лет наша жизнь в России, в Азербайджане, да и в мире - сплошная криминальная комедия. Я так и назвал цикл своих романов. Иногда жизнь бывает более изощренной, чем любой придуманный детективный сюжет. В августе прошлого года я был в Лондоне. Кто мог тогда подумать, что самолеты попытаются взорвать, пронеся взрывчатку под видом бутылочек с детским питанием? Или более давние события 11 сентября в США? А карьера Березовского и его последние заявления? Порой ничего не нужно придумывать, достаточно лишь раскрывать газеты...

**Как строится ваш день? Глядя на библиографию романа...**

джане, какие литературные течения и имена задают тон?  
- Когда я говорил о жанрах, то отметил, что литература делится на плохую и хорошую. Но есть еще одно разделение: на мировую и русскую литературу. В данном случае не российскую, а именно русскую. Это особая литература совести, нравственного очищения, боли, сомнений, сострадания. Великая русская литература - неиссякаемый источник, в котором черпают силы читатели и писатели многих стран мира. Если хотите, это особая форма религии. Вы дали миру Пушкина и Толстого, и пока их читают, вкусы не могут кардинально меняться. Часто слышу: дескать, все вокруг тонет в чернухе... Сомневаюсь, что дурная проза может существенно изменить отношение к литературе. В России слишком сильные традиции, чтобы чернуха могла серьезно повлиять на вкусы читателей.

В Азербайджане ситуация такая же, как и в других республиках. Писателям трудно пробиться, книги почти не печатают, гонораров практически нет. Зато Азербайджан - единственная страна на территории бывшего СССР, да и во всем мире, где сохранился не просто Союз писателей, а бюджетное финансирование союза и всех его печатных органов. Это означает, что кроме аппарата союза все литературные журналы (их одиннадцать), выходящие в республике на азербайджанском и русском языках, финансируются из бюджета. Зарплата, цены на бумагу, полиграфические услуги, гонорары для авторов на один номер журнала - все это финансируется государством. Понимаю, что звучит фантастично, но таким образом мы сохраняем нашу национальную литературу.

Есть у нас и свои вершины. Имя азербайджанского сценариста и писателя Рустама Ибрагимбекова известно во всем мире благодаря фильмам «Белое солнце пустыни», «Урга», «Утомленные солнцем», «Сибирский цирюльник». Очень сильное влияние оказал и наш большой друг, лауреат Нобелевской премии по литературе Орхан Памук, с которым я давно близко знаком. Как известно, турецкий и азербайджанский языки практически не отличаются друг от друга. Есть очень талантливые молодые ребята, которые владеют языками, стараются печататься за рубежом. Их произведения выходят в Европе и Америке. Надеюсь, что в двадцать первом веке мы сумеем удивить наших читателей далеко за пределами республики.

**Над чем сейчас трудитесь? Год-то необычный, много событий впереди... Работаете. Несколько дней назад завершены съемки фильма по моему сценарию «Рай обреченных» - о больших проказах в лепрозории. Фильм получился даже тяжелее, чем книга. Я был автором сценария. Кроме ста восьми романов и повестей, которые у меня вышли, я еще и автор пятидесяти двух сценариев. Сейчас работаю над романом «Этюд по Фрейду». Собираюсь написать большой политический детектив о проблемах наследника. И не только в России, но и вообще в странах СНГ. Посмотрите, как эта проблема проявилась на Украине (не буду коверкать русский язык и писать «в Украине» - это неправильно), в Туркмении, Азербайджане, Грузии и теперь в России. Везде свои особенности, но есть много общего. По моему, исключительно интересная тема.**

**У вас есть какой-то ориентир, к которому вы стремитесь? Может быть, число книг или какая-то тема?**  
- Стремлюсь, чтобы у меня были читатели. Я не мог даже предположить, что меня будут знать во Вьетнаме и Монголии, в Аргентине и Австралии, в Турции и Израиле. С другой стороны, мой любимый Жорж Сименон написал почти триста романов. Почему бы мне не попробовать сотворить нечто подобное? Хотя бы для того, чтобы порадовать своих читателей.

**В Москве мы часто размышляем о судьбах нашей литературы, сетуем на то, что читательские вкусы портятся, а писатели гонят откровенную чернуху... Что происходит в Азербай-**



**З**вонари давно приметили - даже в самую непроглядь, когда тучи насунутся, когда дождичек противный моросит или слепит глаза метель, вслед за первыми ударами колокола словно стихает природа: на минуту-две раздернется мутная небесная завеса, и сквозь бирюзовое оконце скользнет солнечный лучик. Ну а в тот день, когда мы встретились с главным звонарем Московской патриархии Игорем Коноваловым, ветер гнал по небесной синеве тучи, вслед за которыми уносились куда-то и раскаты колоколов храма Христа Спасителя. И вот о чем я подумал вслух:

**- Игорь Васильевич, а ведь колокольный звон не всем нравится. Некоторые москвичи жалуются, что не дает он им покоя. Как быть, ведь их мнение надо уважать...**

- Если рядом с колокольной жилой дом, а звонарь на ней неумелый, тогда и раздаются в храме телефонные звонки. Люди сетуют, что им мешают есть, спать, смотреть телевизор. Но как только звонарь набирается умения - звонки прекращаются. Проблема скорее не в том, что колокольные звоны кому-то мешают, а в том, что в Москве, кроме шума машин, практически ничего не слышно. Если сравнить нашу столицу с большими западноевропейскими городами, где на каждом храме есть колокола, часы, карильоны на ратушах, которые в определенное время играют разные мелодии, - сравнение будет не в пользу Белокаменной. Довелось мне как-то в Мюнхене слушать на обычной площади колокольную музыку. Там господа обыватели и туристы могут на улице спокойно сидеть на стуле, вынесенном из собственной квартиры или из отеля, и наслаждаться звучанием колоколов.

**- Вы сказали о неумелых звонарях. Но легко ли овладеть звонарским искусством?**

- Чтобы почувствовать колокол, нужно минимум семь-восемь лет. Многие приходившие учатся нашему искусству, воспринимают колокольный звон как одну из разновидностей народного творчества. Это отношение формировалось и музейными работниками, которые на освященных колоколах вызвали мотивы: «Почем треска?» - «Две копейки с половиной» - «Врешь, врешь, полторы!». Приходят иногда люди, знакомые с нотной грамотой и имеющие опыт работы с ударными музыкальными инструментами, - тогда порой с колокольной доносится не трезвон, а некая джазовая или даже роковая композиция. Полагаю, гораздо легче воспитать звонаря из человека, который вообще ничего не умеет, но обладает врожденным чувством ритма.

**- А с чего начался ваш путь на колокольно?**

- В детстве, еще до школы, я часто представлял себя стоящим здесь и держащимся за веревку от какого-то большого колокола. Позднее я отправлялся по воскресеньям в Новодевичий монастырь послушать, как звонил там первостепенный мастер - Владимир Иванович Машков. Чем можно объяснить такой интерес и как это можно растолковать, я, честно говоря, не знаю. Глубоко верю лишь в то, что есть Божий промысел над человеком. И если человек ему не противится, то может достигнуть каких-то высот...

Но я все-таки значительную часть своей жизни посвятил технике. Работал в агрегатно-конструкторском бюро. С 1983 года стал ходить на суботники в Даниловском монастыре - их проводило Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры. Разгребал мусор, таскал кирпичи, выполнял самую некачественную работу. Затем монастырь (вернее, убогие развалины, где стены были подперты бревнами, а колокольня вообще снесена) передали Московской патриархии для создания духовно-административного центра. Руководителем нам поставили послушника Георгия. Постепенно мы стали постигать основы церковной культуры, в том числе колокольный звон. В канун тысячелетия крещения Руси я получил приглашение перейти в Данилов монастырь на постоянную работу, заняться оснащением колокольни.

**- И как же возрождались знаменитые некогда даниловские звоны?**

- Из 80 тысяч колоколов, которые существовали в России до революции, в нетронутым виде уцелели толь-

**Игорь КОНОВАЛОВ:**

## ХОРОШИЙ ЗВОНАРЬ ДУШУ ЛЕЧИТ

Игорь Васильевич КОНОВАЛОВ родился в 1959 году на окраине Москвы, в селе Владыкино. Любовь к колокольным звонам у него с детства. С 1973 года стал записывать их на магнитофон. Получил специальность инженера-механика. В 1987-м стал постоянным звонарем Данилова монастыря. С 1989 года - председатель Общества церковных звонарей России. Является руководителем ансамбля звона Кремля и храма Христа Спасителя, членом правления Российской ассоциации колокольного искусства, директором Школы звонарского мастерства. Под руководством Коновалова и его учеников в России возрождено более 100 колоколен. Автор 26 работ, посвященных колокольному искусству.



ко две: знаменитая звонница Ростова Великого и колокольня вологодского Софийского собора. Даниловская звонница всегда выделялась особым благозвучием, подбор колоколов монастыря имел выдающуюся музыкальную и историческую ценность. Большой колокол здесь весил 722 пуда. Его было слышно даже у башен Кремля. Но в советское время это чудо колокольного искусства было продано за рубеж. Поэтому сегодня даниловская звонница оборудована колоколами, привезенными из разных мест. Приходилось ездить по всем городам и весям, смотреть каждый крючок, каждую палочку, каждый колокольный язык, как сделаны оттяжки, прикреплены тросики. Из этого постепенно складывалась система колоколов монастыря. Не погрешу против истины, если скажу, что созданная система звона не уступает по своей сложности устройству хорошо-го органа.

**- О чем вещают миру даниловские колокола?**

- Если жители окрестных домов бывшей Даниловской слободы слышат 12 ударов в Большой колокол, значит, совершается евхаристия. Если вечером раздаются 9 ударов в Большой или Полиелейный колокол, - значит, поется канон Богородице.

**- Известно ли, в чьи руки попали исторические даниловские колокола?**

- У меня абсолютно точные сведения, что колокольный набор был продан в США и установлен на специально сооруженной башне Гарвардского университета. Когда футбольная команда Гарварда проигрывает - звонят в один колокол, когда выигрывает - в другие. Трезвонят и на Новый год. В американской прессе по этому поводу появилась как-то нелепая статья под заголовком - «Тридцать тонн металла и ни одной ноты», хотя наши мастера в старину создавали колокола, которые давали 10-15 нот, согласованных между собой в абсолютно точной музыкальной гармонии. Причем отливались эти колокола еще в допетровские

времена, когда Русь нотной записи не ведала. После долгих переговоров с американцами у нас появилась надежда, что исторические даниловские колокола вернутся в Россию. Жду этого события с нетерпением.

**- Наверное, у вас особые взаимоотношения с колоколами?**

- Колокол - живое, духовное существо. Если вложить в его подвеску или язычок небольшое усилие, где-то гачку подвернуть, где-то что-то перевесить, то он всегда отзывается лучшим звуком, как бы чувствуя заботу о себе. Если вы ударите кулаком по внешней части колокола, то он промолчит. А если ласково ладошкой хлопнете, обязательно отзовется вам своими обертонами.

**- Не приоткроете секреты мастерства? Наверняка существуют какие-то особые звонарские правила...**

- Прежде всего ни в коем случае нельзя торопиться при подъеме на колокольно. Я прихожу на ярус звона минут за 10 до первого удара, чтобы посидеть, сосредоточиться. Ведь через звоны будет явлено мое душевное состояние. Также во время благоговестия читаю определенные молитвы, 50-й псалом, а при трезвоне идут благочестивые попевки: «Благодать святого Духа...» или «Свят, свят, свят Господь Бог...» С их помощью создаются определенные ритмические колелца.

**- Можете назвать самый памятный ваш звон?**

- Когда вновь заговорил Иван Великий, молчавший многие годы. Это случилось в ночь на Пасху 1992-го. Поздно вечером, в половине одиннадцатого, я попал в Кремль через Троицкие ворота. Было безлюдно, фонари не горели, только светились окошки внутренней винтовой лестницы, по которой надо было подняться, преодолев 309 ступенек. Ограждения на втором ярусе, где предстояло звонить, отсутствовали, поэтому меня привязали для страховки к перилам лестницы. Когда зарокотал «Немчин», над Москвой разнесся звук, который еще в XVI веке слышали наши предки. Звонить пришлось сразу на-

чисто, поскольку тренироваться музейщики не разрешили. И вообще, весь колокольный звон Московского Кремля производится без единой репетиции.

**- Почему?**

- Музейные работники уверяют, что есть опасность разбить уникальные колокола. Но если вы играете на рояле, то ведь не станете бить по клавишам молотком. Так и с колоколом: коль подходить к нему с умением, то ничего не повредишь. Специалисты двух академий проверили балки, языки и уши колоколов, кладку колокольной и вынесли решение: звонить можно.

**- Под вашим руководством оснащалась колоколами и звонница храма Христа Спасителя. Удовлетворены результатом работ?**

- Как его оценить? Ведь колокол - специфическое произведение, зависящее и от искусства литейщиков, и от акустиков. Было очень сложно после 70-летнего перерыва вернуться к почти утраченной традиции отливки колоколов. Однако сегодня мы не без гордости можем сказать, что именно в России отлиты самые тяжелые колокола XX века. Большой колокол на храме Христа Спасителя, по оценкам технологов и литейщиков, весит около 30 тонн 745 килограммов, язык - почти две тонны. Его, как и остальные 13 храмовых колоколов, отливали на ЗИЛе. После молебна, который совершил патриарх Алексей II, в литейном цехе подняли заслонку, и раскаленный металл 25 минут заполнял форму. Через несколько дней она была вскрыта. Месяц ушел на удаление пригара, расчеканку колокола, полировку. Затем он был покрыт бромистым серебром, зачищен и только потом торжественно поднят на юго-западную колокольно.

Колокола воссоздавались Обществом древнерусской музыкальной культуры. Были подняты архивные материалы, но записей звучащих старинных колоколов храма обнаружить не удалось. До нас дошли очень приблизительные почти любительские нот-

ные записи. А ведь каждое человеческое ухо слышит колокол по-разному. Тем не менее удалось установить главное: весь звон храма Христа Спасителя был выстроен в ля миноре. Это все-таки собор поминальный, построенный в честь победы 1812 года. Но на нынешних колоколах храма можно исполнять все без исключения российские звоны знаменитой ростовской звонницы, которая имеет до-мажорный аккорд. Причем наши рабочие за два месяца отлили колокола в 30, 18 и 9,5 тонны, тогда как итальянцы на подготовку и отлив колокола в 26 тонн потратили три года.

**- На качестве звучания такие станюхановские темпы не сказались?**

- Звук хороший. К тому же со временем колокола раззвониваются.

**- Каким образом?**

- Ну здесь чистая физика. После долгих лет звона с колокола сходит внутреннее напряжение. Каждая отливка из бронзы - деки рояля, фортепиано - имеет внутреннее напряжение. Три-четыре года ее не трогают и лишь затем вынимают из отливочной формы, начинают обрабатывать. То же с колокольной бронзой. Музыканты знают, что каждый инструмент - гитара, скрипка - тоже распеваётся, улучшаются его акустические качества. Чем чаще играют на инструменте, тем лучше он звучит.

**- А в Большой Успенский колокол Московского Кремля, самый большой в России, вам приходилось звонить?**

- Да. Впечатления - незабываемые! Предположительно колокол весит около 4 тысяч пудов, порядка 70 тонн. Нижний диаметр 4 метра 40 сантиметров, примерно такая же и высота. Язык весит около 2 тонн. Находясь в Кремле, вы воспринимаете звон не столько ушами, сколько всем телом. Когда звонари наверху переговариваются, то чувствуют: их фраза улетает в сторону вместе со звуком колокола.

**- Оглохнуть не боитесь? Вот медики утверждают, что звонари после долгих лет службы на колокольные теряют слух...**

- Оглохнуть действительно можно, если нарушаются писание и написанные правила. Благодаря научным исследованиям мы теперь знаем, что нижняя часть колокола, так называемая юбка, должна находиться ниже уха звонаря. Но именно так в старину и оборудовали колокольни. Есть и другие меры предосторожности. В монастырях иногда шьют специальные головные уборы - скуфьи с «ушами». Хотя по опыту многих звонарей знаю: если человек на колокольные боится оглохнуть, он действительно оглохнет.

**- Еще приходилось слышать, что звон колокола убивает бактерии, поэтому издревле во время эпидемии звонили беспрестанно...**

- Итальянские ученые, проведя исследования, доказали, что колокольный звон способен убивать вирусы. В дореволюционной Москве, где колокола звонили повсюду, эпидемий гриппа, таких, как случаются сейчас, никогда не было. У наших звонарей, старцев, которым по 80-90 лет, завидное здоровье.

**- У вас, как у звонаря, есть мечта?**

- Хотелось бы услышать, как звонит Царь-колокол.

**- Вы это серьезно?**

- Вполне. Есть такая общественная организация «Красный звон», которая имеет целью отлить колокол в весе Царя - 202 тонны. При современной технике это будет не так долго и дорого, как при изготовлении исторического Царь-колокола. На Руси колокольные дел мастера всегда отыскивали самый мощный акустический металл, который энергию удара языком переводил бы в мощь колокольного гула. Колокол отливали из высококолованной бронзы, куда входит 80 процентов меди и 20 процентов олова. Чем чище эти элементы, тем мощнее звучат колокола. Уже в наше время в лаборатории колокольной акустики на ЗИЛе сделано несколько сенсационных открытий. Выяснилось, например, что во время звона колокол сжимается и растягивается. На больших колоколах размер растяжения может составлять несколько миллиметров. Ни звонари, ни литейщики также раньше не знали, что звуковая волна, которая расходит от удара колокола, излучается в форме креста...

Беседу вел Александр АСТАФЬЕВ

В теплое время года причин для аллергии не меньше, а то и больше, чем зимой. Деревья и цветы, солнечные лучи и холодные речные воды, комары и пчелы, даже долгожданная клубника прямо с грядки – все может вызвать аллергическую реакцию. Но с этим можно справиться, следуя советам специалистов-аллергологов.

#### КУДА УБЕЖАТЬ ОТ АЛЛЕРГИИ?

В Москве и области в июне можно ждать неприятностей от ольхи, березы, сосны, разного рода злаков, цветение которых в разгаре. Полынь, подорожник, крапива могут напоминать о себе до начала сентября. Самое обидное, что все происходит именно тогда, когда мы собираемся отдохнуть и насладиться природой, например на берегу реки. Настроение – замечательное, но вдруг начинается насморк, неудержимое чихание, опухают веки, текут слезы. В чем дело? Оказывается, место выбрано не совсем удачно: за зарослями осоки спрятались колоски – виновники аллергии.

При поллинозе очень важно выбрать время и место для отпуска так, чтобы убежать от аллергии туда, где цветение «нехороших» растений еще не началось или уже закончилось. Для этого самым внимательным образом изучите календарь пыления, который есть в кабинете каждого врача-аллерголога, и посоветуйтесь со специалистом.

#### СНЕГУРОЧКИ, В ТЕНЬ!

Другая летняя проблема – фотодерматозы. В качестве аллергена выступает солнце. Избегать контакта с ним, когда на дворе стоит жаркое лето, – задача не из легких. Приходится прятаться в тени, словно Снегурочке, которая боялась растаять. Покраснение кожи, появление пузырей, зуд – таковы проявления световой экземы, солнечного дерматита. Специалисты называют такие реакции псевдоаллергическими, потому что в крови не обнаруживается антител, как при истинной аллергии. Но

## ЛЕТИТ ПЫЛЬЦА, ЖУЖЖИТ ПЧЕЛА...



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

тем, кто страдает от фотодерматозов, от этого не легче. Чаще предрасположенность к этой патологии встречается у людей со светлой нежной кожей, а

также при заболеваниях печени, обменных и эндокринных нарушениях, гиповитаминозе. Повышенная чувствительность к солнечным лучам может

возникать во время беременности, после курса лечения антибиотиками, сульфаниламидами и другими препаратами.

Особой чувствительностью обладает кожа лица, поэтому в солнечные дни носите широкополую шляпу или кепку с большим козырьком, а перед выходом на улицу наносите на лицо и открытые участки тела фотозащитный крем.

Откажитесь от острых блюд, шоколада, яиц, орехов. Отдавайте предпочтение молочно-растительной диете, нежирной отварной говядине.

При появлении аллергии на солнце обратитесь к дерматологу или аллергологу.

Летом может напомнить о себе и такая вроде бы несезонная аллергия, как холодовая. Достаточно искупаться в холодной речке или озере, как на коже выступают волдыри. Если вы из числа таких неженков, не влезайте в воду, пока не убедитесь, что ее температура выше 20 градусов. А если такое случайно произошло, тут же примите антигистаминный препарат и хорошенько согрейтесь.

#### ОСТОРОЖНО, ОСА!

Люди с тонкой, нежной кожей обычно быстрее других становятся жертвами мух, комаров, всей летающей и кусающей братии. И в общем, страшного в этом нет ничего, если только речь не идет об аллергии на укусы насекомых. Она бывает на комаров, пчел, ос, шершней. Последние, по-научному называемые перепончатокрылыми, для аллергиков особенно опасны. Чтобы предотвратить нападение насекомых, можно смазать открытые участки тела любым одеколоном, в который добавлено немного мятного масла или мятных капель (5 капель на столовую ложку одеколона). По крайней мере на час, пока не выветрится запах, этого средства хватать.

Если все-таки укусила пчела или

оса, осторожно удалите жало из ранки, промойте этиловым или нашатырным спиртом. Затем сделайте на место укуса холодную примочку или приложите полотенце, смоченное холодной водой. Можно приложить к месту укуса кусочек сахара или лист подорожника – это способствует вытягиванию яда из ранки, предотвращает развитие отека.

При «массированной атаке» нескольких десятков пчел или ос из-за большого количества поступившего в организм яда может развиться токсическая реакция – повышение температуры, головная боль, рвота, в некоторых случаях судороги. В таком случае помогут 20-25 капель кордиамина, обильное питье. Алкоголь противопоказан, так как он способствует увеличению проницаемости сосудов, что приводит к усилению отеков.

Если хотя бы один раз возникла аллергия на яд пчелы, осы, шмеля или шершня, необходимо проконсультироваться у аллерголога и летом постоянно носить с собой антигистаминный препарат, который может понадобиться в любой момент. Это поможет предотвратить самую опасную реакцию на укусы перепончатокрылых – анафилактический шок.

#### КЛУБНИКА НЕ ДЛЯ ВСЕХ

Летом у нас появляется возможность устроить настоящий пир флоры на обеденном столе. Но имейте в виду, что клубника, земляника, дыня, ананас, некоторые другие фрукты и ягоды могут вызывать аллергические реакции, особенно у детей. У женщин иногда возникают проблемы, если они используют дары природы, например, ту же клубнику, для косметических масок. Ягоды могут прекрасно освежить кожу, но и чреватые аллергией. Не экспериментируйте, особенно если предстоит важная встреча, – сначала попробуйте маску на небольшом участке кожи.

Светлана РЯБУХИНА

## «ЖЕЛЕЗНАЯ» ЛОГИКА

В поддержании здорового опорно-двигательного аппарата большую роль играет содержание в организме необходимого количества различных металлов.

«Ванадий и бор активно участвуют в обмене веществ в костной и хрящевой тканях.  
«Селен способствует уменьшению воспаления в суставах.  
«Медь, кремний и цинк необходимы организму

для производства коллагена, отвечающего за целостность хрящей и сухожилий, а также эластина, обеспечивающего эластичность и прочность соединительной ткани.

«Марганец участвует в синтезе ферментов, необходимых для роста и поддержания здорового состояния хрящей, является антиоксидантом.  
«Молибден уменьшает боль.

## БЕРЕГИ КОСТЬ СМОЛОДУ

Плотность кости у спортсменов на 25 процентов выше, чем у людей с обычным уровнем физических нагрузок. А при активном образе жизни – на 30 процентов выше, чем при малоподвижном. Прекраще-

ние ежедневной физической активности приводит к снижению костной массы. Так, у лежачих больных костная ткань быстро теряет кальций.

Положительно влияют на костную ткань бег, теннис, бадмин-

тон, баскетбол, волейбол, танцы, некоторые силовые упражнения. Пожилым и тяжелоатлетическим людям рекомендованы спокойные ежедневные прогулки, индивидуально подобранные физические упражнения, не вызывающие болевых ощущений. Минимальная длительность ежедневных физических нагрузок – 30 минут.

Весной многие жители мегаполиса вместо того, чтобы радоваться солнышку и первой листве, бегут в аптеку покупать противоаллергенные препараты. Потому что весна вызывает не только прилив жизненных сил, но и приступы астмы. Как жить с астмой, хроническим заболеванием, которое, поселившись однажды в организме, тлеет там всю жизнь? Этому был посвящен симпозиум «Новые правила жизни с астмой».

Количество больных астмой за последние 10 лет выросло в мире на 50 процентов. Причин тому много. Вот весьма распространенный случай: человек мучается от хронического насморка и упорно занимается самолечением, пробует то одни капли, то другие. Но тем самым он только сжигает слизистую носа. Насморк, скорее всего, вызывает какой-то аллерген – дома ли, на работе. Надо его выявить и по возможности исключить из жизни, чтобы из затяжного насморка не развилась астма. И конечно, далеко не всякая аллергия носит астматический характер. Чтобы поставить правильный диагноз, надо пройти тест: подышать через специальную трубочку. Аппарат определит состояние бронхов и даст ответ: есть ли у человека бронхиальная астма? Если да, то доктор начнет подбирать препараты для борьбы с этой напастью.

Увы, одним лекарством дело не ограничивается: их надо иметь 3-4. Обычно они содержатся в аэрозольных баллончиках. В некоторых случаях больному приходится принимать последовательно несколько лекарств в виде ингаляции.

На симпозиуме была представлена новая концепция лечения бронхиальной астмы, которая позволя-

## С ФЛАКОНЧИКОМ НЕ РАССТАВАЙТЕСЬ!

ет пользоваться одним аэрозодем. В нем содержится препарат, снимающий приступ, а также противовоспалительное лекарство. Удобно и практично для пациента, а врачи добавляют – и очень эффективно!

Единственный минус: по бесплатным рецептам больному дадут более дешевый препарат, а этот – только за деньги.

Представить новый метод лечения (так называемую джину) в Москву приехали: Мартин Парtridge – профессор, руководитель Национального института сердца и легких из Великобритании и Даниэль Гоз-

ловака. К сожалению, больной часто хватается за лекарство только во время приступа.

Больше всего страдают астмой жители мегаполисов. Об этом говорил и главный пульмонолог Москвы профессор Андрей Белевский.

Московское правительство и Департамент здравоохранения столицы делают все возможное, чтобы обеспечить каждого астматика бесплатными препаратами. Смертность от астмы в столице снизилась за последние годы в 5-6 раз. Уменьшились вызовы «Скорой» на приступы бронхиальной астмы.

Но не все в лечении заболевания зависит от врачей. Гораздо больше – от образа жизни пациента, от простых вещей: соблюдает ли он правила гигиены и противоаллергического режима. Чем больше надо принимать лекарств, тем меньше вероятность, что это сделает пациент, – сформулировал Андрей Белевский печальную истину. Поэтому один флакон для астматиков можно расценить как настоящий прорыв на другой уровень жизни.

От «партии астматиков» выступил режиссер Марлен Хуциев. Создатель знаменитого фильма «Весна на Заречной улице» страдает бронхиальной астмой с семи лет. Марлен Мартынович рассказал, что перепробовал в жизни чуть ли не все медицинские средства: курил астматол, проходил курс физиотерапии, лежал в больнице, принимал различные препараты. Болезнь мешала работать, однажды съёмочная группа жила в маленьком дряхленьком доми-

ке, и там у режиссера начался страшный астматический приступ. Прибывшие врачи «Скорой» сделали Хуциеву укол адреналина, чтобы он снова мог свободно дышать. Как-то режиссер достал из кармана флакон с ингалятором и вдохнул вместе с препаратом крошки, которые были в кармане. Такое лекарство чуть его не убило. А недавно во ВГИКе во время занятий умерла студентка. Она погибла до приезда врачей: девушка не знала, что у нее астма.

Лечение астмы требует комбинации препаратов, – добавил знаменитый режиссер. – Поэтому очень рад новому препарату и с большой надеждой смотрю в будущее.

До сих пор врачи посылают пациентов в соляные пещеры в Березниках. Больные проводят целые дни под землей, в бывших соляных шахтах, оборудованных под санаторий. Спят там, смотрят фильмы, короче, живут. После такого подземного курса астма отступает на пять лет, говорят доктора. А современные городские «соляные пещеры» помогают только снять приступ, потому что больной находится там недолго.

Что провоцирует приступ и как его избежать? На этот вопрос главный в России специалист по этому недугу профессор Александр Чучалин ответил так: «Профилактику астмы надо начинать с образа жизни беременных. Любая инфекция у женщины в этот период может привести к астме у ребенка».

Факторов риска очень много, но если человеку поставлен такой диагноз, надо грамотно лечиться. И тогда с астмой можно жить долгие годы.

Галина КРАСОВА

- В мире около 300 миллионов человек страдает астмой, из них более 10 миллионов – в России.
- Астма оказывается причиной смерти в одном из каждых 250 случаев. К трагическому исходу приводят недостаточная диагностика и неправильное лечение.
- В развитых странах на лечение астмы уходит от одного до двух процентов расходов здравоохранения. В Европе – 17,7 млрд. евро.
- В России астматики живут на 10-15 лет меньше, чем в развитых странах Европы. Ежегодно 1 миллион человек становятся инвалидами по органам дыхания.

зи – директор по операционной эффективности компании «АстраЗенека».

Российские врачи на симпозиуме были единодушны. Они считают, что использование больным одного ингалятора – настоящая революция в лечении. Ведь раньше врач, объяснив астматику последовательность лечения, оставлял его наедине с болезнью, и дальше все зависело от самоконтроля че-



Площадка на 2-й Дубровской улице обустроена для баталий

ганизатора, ведущего нынче занятия с подростками. Так что все современно. Только не увидели мы ни самих детей, ни организатора. Может, репортерам «МС» просто не повезло?

Приезжаем во двор дома №1 по Волгоградскому проспекту - и перед нами внешне нормальная, крепко сбитая, с асфальтовым покрытием «коробка». Собачек на ней выгуливать нельзя - об этом гласит объявление. При входе на табличке читаем: «Эксплуатирует площадку ЗАО «Ремжилсервис Ф». Занятия ежедневно с 8 до 22 часов». Все бы неплохо, да окурков, за неимением опять же самих спортсменов, видимо-невидимо. Будто здесь компания завязятых курильщиков пропалася, а не футбольная команда.

О планах развития спортивной инфраструктуры Таганского района и благоустройства площадки на Стройковской улице мне рассказали в местном муниципалитете.

- Заведомо плохих дворовых арен у нас нет, все площадки стараемся поддерживать в более или менее нормальном виде (это похоже на правду, мы объездили многие дворы и школьные стадиончики, не заметив следов разрухи. - АМ.), - сказал ведущий специалист управления физкультуры и спорта муниципалитета Таганского района Александр Котов. - Сейчас, например, реконструируем площадку во дворе дома 24 по Большому Факельному переулку. У «коробки» вместо устаревших деревянных бортиков появятся современные, пластиковые. Оборудуем также и четыре баскетбольных кольца. У дома 26 по Таганской улице тоже появится новая арена...

По словам Котова, площадку на Стройковской улице, видимо, придется переба-

## ЗАБРОНЗОВЕЛИ

Сборная России по хоккею взяла скромную «бронзу» на завершившемся в Москве мировом первенстве. Что там скрывать, наши специалисты, болельщики, да и журналисты тоже жаждали большего (как минимум участия подопечных Быкова в финале), но...

Подставили подножку финны. Их полуфинальную победу, впрочем, до игры многие ставили под сомнение. Судите сами. Скандинавы меньше российских хоккеистов (на целые сутки) отдыхали перед важнейшей встречей. К тому же, в отличие от хозяев чемпионата, они кроме трех периодов сыграли еще и овертайм в четвертьфинале против американцев. И лотерею с послематчевыми буллитами финны выдержали.

Поэтому в какой-то степени были логичны разговоры о преимуществе россиян в «физике», свежести. Да и технически, разумеется, наши мастера оснащены не хуже, если не лучше соперников - не случайно же первую встречу с финнами наши выиграли. Плюс потрясающая поддержка болельщиков на трибунах Дворца спорта Ходынки.

Однако реалии оказались более суровыми, чем ожидалось. Нельзя не отдать должное финнам: они сыграли тактически грамотно, очень активно, почти все матч навязывая инициативу российской сборной. В этом, пожалуй, и заключалась своего рода психологическая ловушка для наших мастеров. Соперники не отсиживались в обороне, а предлагали свои варианты игры в атаке, таившие немалую остроту.

Можно, конечно, сослаться на усталость, травмы форвардов Морозова, Счастливого, защитника Маркова. Не в этом, увы, главная причина поражения, а кроется она именно в области психологии, в более продуманной стратегии действий финской команды. Безусловно, гости, можно сказать, вытащили счастливый билет, когда забросили свою вторую и победную шайбу в овертайме - 2:1 в их пользу. Но они сполна заслужили этот успех, повторюсь, добротной игрой на протяжении всего поединка.

В матче за третье место подопечные Вячеслава Быкова победили шведов - 3:1. А чемпионом мира стали канадцы, обыгравшие в финале тех же финнов со счетом 4:2.

## ЗДЕСЬ РАСТИ

# ТРЕТЬЯКАМ И ТИТОВЫМ

Дубровская, Иерусалимская... Это улочки Таганки, там во двориках летом пацаны гоняют мяч, зимой - шайбу. Но в каких условиях? Мы и хотели оценить с нашим фотокорреспондентом тот уровень досуга, который предоставляют школьникам взрослые - работники ДЕЗа, управы, муниципалитета.

Забегая вперед, скажу: не везде нам понравились спортплощадки по месту жительства, от некоторых из них, казалось, пылью веков веяло. Особо пытливые, наблюдательные подростки, узнавшие о современных площадках с добротным покрытием от своих ровесников или подсмотревшие нечто подобное по телевизору, вряд ли будут глотать пыль, месить грязь в своем дворе.

Впрочем... Наш водитель вырывает на 2-ю Дубровскую улицу. На территории обычной школы № 467 видим наконец «коробку» (до этого ну никак не могли найти хоть какой-нибудь спортивный объект). Школьники восьми - десяти лет азартно гоняют мяч, не замечая прохожих. У бортика за их баталиями наблюдают родители. Слава богу, под ногами малышей не пыльная крошка, а весьма жесткое покрытие, правда, не асфальт.

- Сын наш коленок не раздирал, пло-

щадка вполне сносная, - делилась впечатлениями мама одного из юных футболистов - Анна Тюрликова, когда я поинтересовался, не слишком ли травмоопасна такая «коробка». - Ребенка все равно не удержишь, он очень увлечен игрой. А больше, признаться, и поиграть негде, кроме как здесь. Детские площадки снесли, спортивных арен поблизости нет...

Во дворе дома №8 по улице Иерусалимская арена с песком, пылью, мелкими камешками. Легко представить, что здесь творится, когда пацаны вовсю мчатся с мячом. Мы едва прошли по такой «коробке», как следом поднялось облачко пыли. Однако баскетбольные кольца в

- Замучили нас курильщики и пьяницы, вечерами на наших скамеечках черт-те что оставляют, - сетует пенсионерка Тамара Агафонова. - А сами-то ребята, в футбол играющие, ничуть не мешают. Видите, даже ограждение площадки приподняли на целый метр, чтобы мячик лишней раз не вылетал.

Спортплощадка у дома №2 по Стройковской улице, пожалуй, даже больше стандартных размеров. Но бортики старенькие, раздвижные баскетбольные щиты смотрятся угрюмым заржавевшим остовом. Однако мальчишки идут сюда после школьных занятий, мы их как раз застали за любимой игрой - футболом. Настроение такое: в пыли, но будем непременно играть. До победы. Настоящие фанаты!

- Сами видите: надо до ума довести площадку, - не без сожаления говорит наблюдавший за баталиями пенсионер Владимир Серафимович. - Здесь нужно искусственное покрытие постелить, знаете, коврики такие для игры в футбол. Ведь выполнили аналогичный проект в Марьино, почему у нас не могут? И почему бы, - добавляет собеседник, - для юных футболистов и хоккеистов не оборудовать в торце нашего дома, в полуподвальном помещении, раздевалку с душем? А то ведь ни раздеться, ни в туалет сходить. Дискомфорт. Хотя работники ДЕЗа помогают чем могут. Зимой, например, даже небольшой трактор пригнали для чистки льда.

**Юным спортсменам нужна поддержка** ● **Окурки и бутылки на спортплощадке** ● **Когда же станет больше современных «коробок»?** ● **И при дворовых спортплощадках нужны раздевалки**

порядке, сетка на них не порвана. Вот тонкие прутья сетки футбольных ворот уже приходят в негодность. Это наверняка проделки самих ребят. Известно, пролез в щелку, быстро сбежал за мячом, вылетевшим за ограду, и - снова играй. Лень ведь дверцу площадки приоткрыть, целых лишних двадцать метров пройти. Кстати, при входе на эту арену красуется дощечка с номерами служебного и даже мобильного телефонов спортивного ор-



Растет будущий форвард

зировать на другое место, так как она располагается фактически на теплотрассе. Что, впрочем, не мешало работникам ДЕЗа заливать зимой лед для ребятня. Во всяком случае, в муниципалитете пообещали: площадку на Стройковской разрушать не будут, чтобы не лишать подростков удовольствия проводить на ней досуг.

## ЛУЖНИКИ ЧТЯТ ВЕТЕРАНОВ

Главный стадион столицы в эти майские деньки принимал ветеранов Великой Отечественной. В рестораничке Большой спортивной арены, в уютной и торжественной обстановке людям, прошедшим войну и работавшим затем в Лужниках, дарили по такому случаю цветы, памятные подарки, вручали денежные премии. Правда, за столиками ветеранов все меньше, уходят они от нас...

- Знаете, меня в свое время подруга попросила подменить ее на часок-другой, а я с тех пор так и осталась работать в Лужниках, прикипела к ним душой на целых двадцать лет. - с теплой улыбкой вспоминает те годы ветеран войны и труда Людмила Александровна Ширяева. - Я благодарна руководству нашего Олимпийского комплекса за то, что оно не забывает о ветеранах, в отличие, скажем, от представителей некоторых коммерческих и даже государственных спортивных учреждений.

Под музыку военных лет молодые души герои Великой Отечественной вспоминали и тяжелые годы сражений с фашизмом, и, конечно, работу в мирное время на аренах Лужников.

- Спасибо всем, кто пришел на встречу, - с нескрываемым волнением говорил в микрофон Иван Маркович Сагун, ветеран войны, в прошлом заместитель генерального директора Центрального стадиона имени В.И. Ленина. - Здоровья и благополучия вам!

Разумеется, проникновенные слова ветеранам адресовал и генеральный директор Лужников Владимир Алешин: - Мы не вправе забывать о тех, кто прошел через испытания и лишения во имя Великой Победы, а затем возводил замечательную спортивную арену, формировал и приумножал славные традиции нашего стадиона. Живите как можно дольше! Радуйте нас своим оптимизмом, передавайте молодежи умение работать.

Молодые сотрудники Лужников в свою очередь поздравили ветеранов с праздником Победы, вручили им роскошные цветы, призы и подарки с символикой любимой москвичами спортивной арены.

Юлия ЖУРКИНА



Матч непримиримых соперников: никто не хотел уступить

Нет, дождь не отпугнул болельщиков. Огромная чаша Лужников оказалась почти под завязку: играли ЦСКА со «Спартаком», извечные соперники!

Свободным остался лишь один из секторов за воротами, остальные места заняли неугомонные фанаты обеих команд, и это несмотря на полуфинальный матч мирового первенства по хоккею, в котором наша сборная билась с финской (разница во времени начала поединков составляла лишь один час с небольшим). Да, такой футбол нельзя пропус-

кать. Ажиотаж царил и среди журналистов. Где-то за полчаса до стартового свистка арбитр Захарова вместительный зал пресс-центра Лужников опустел на глазах (а ведь обычно репортеры потягивают пиво вплоть до самого начала матчей). Поддавшись азарту, я тоже поспешил в ложу прессы и не прогадал: почти все удобные места были уже заняты.

## КОГДА ЖЕ «СПАРТАК» ВЫИГРАЕТ У ЦСКА?

Начало игры не сулило ничего хорошего «красно-белым». Подопечные Валерия Газзаева, казалось, играючи расправлялись с оппонентами на каждом участке искусственного лужниковского газона, и забитый ими мяч представлялся лишь делом времени. Так и случилось. В одной из атак Красный красивым, обводящим ударом счет открыл - 1:0.

«Спартак» весь первый тайм выглядел никак. Простенькие навесы в штрафную площадку без труда отражали защитники ЦСКА, а более оригинального, нестандартного решения единичные лидеры чемпионата придумать не могли. Признаться, я уже махнул на спартаковцев рукой, признавая очевидное игровое превосходство их соперников.

Но второй тайм прошел с точностью до наоборот. Наставник «красно-белых» Владимир Федотов заменил на поле пассивных и медлительных Моцарта с Бояринцевым, выпустив Торбинского и Калининченку. И началось. Какой же роскошный игрок, этот Дима Торбинский! Сложилось даже впечатление, что армейцы порой не знали, как ему противостоять. Полузащитник «Спартака» легко убежал от них, демонстрируя эффектные, почти неуловимые финты, раз за разом создавая напряжение у ворот армейцев. И сам мог забить, и партнерам делал замечательные передачи, но они не воспользовались подарками Дмитрия (например, Павлюченко).

Все-таки спартаковцы реализовали свое превосходство. Быстров убежал от опекунов, поразив ворота, защищаемые дублером травмированного Акинфеева - Мандрыкиным. Ничья - 1:1, сохранившая единичное лидерство «Спартаку» (у него теперь 19 очков, у ЦСКА стало 16, «Москва» и «Динамо» свои матчи проиграли: первые спартаковцам Нальчика - 0:1, вторые с тем же результатом клубу «Томь»). У «москвичей» и динамовцев осталось соответственно по 15 и 14 очков. «Зенит» набрал 16 очков и вышел на третье место.

...На послематчевой пресс-конференции Валерий Газзаев признал, что второй тайм прошел под диктовку соперников, а в первые 45 минут доминировали его питомцы. Трудно не согласиться.

- Нам сегодня для победы не хватило только удачи, - сетовал на выходе из раздевалки автор гола в ворота ЦСКА Владимир Быстров.

- А почему ваша команда слабо провела первый тайм? - спросил я футболиста.

- Ну, все-таки не забывайте, нам противостояли армейцы. В первом тайме они не дали нам играть... Надеюсь, еще будет шанс прервать безвыигрышную серию (да, спартаковцы не могут победить армейцев вот уже больше шести лет).

Результаты других матчей: «Локомотив» - «Ростов» - 2:0, «Крылья Советов» - «Луч» - 3:0, «Рубин» - «Амкар» - 1:0, «Химки» - «Сатурн» - 0:0, «Кубань» - «Зенит» - 1:1.

## КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ Посев в грунт бобов, гороха, лука репчатого, лука-порея, моркови, редиса, свеклы, петрушки, ревеня, салата, шпината, щавеля, редьки летней. Можно сеять лук-чернушку для выращивания репки в один год.

■ Высадка в грунт зубков чеснока ярового, бульбочек озимого чеснока, лука-севка, рассады брюквы, эстрагона.

■ Высаживают краснокочанную, цветную, брюссельскую, среднеспелую капусту и кольраби в открытый грунт, а огурцы, томаты - в пленочные теплицы.

■ Сеют фасоль и сою, тыквы и кабачки.

■ Для пленочных теплиц держите наготове вторую пленку: если температура наружного воздуха опустится ниже -2 градусов, лучше накрыть растения второй пленкой. Ночная температура в пленочных теплицах всего на 1,5 - 2 градуса выше, чем снаружи. Перед высадкой не забудьте продезинфицировать конструкции теплиц.

■ Когда появятся «стрелки» спаржи, еще



раз закройте их богатой рыхлой почвой - пусть вытянутся побольше, ощутимей будет урожай.

■ Проредите появившиеся всходы редиса, оставив расстояние между растениями 3 - 4 см, а когда появится первый настоящий лист, снова посеять редис: получится конвейер в поступлении урожая. То же сделайте с укропом, петрушкой.

■ Проведите последнюю подкормку рассады томатов, перца, баклажанов для открытого грунта: дайте больше калия и фосфора. Если рассада вытянулась, задержите полив. Можно подрезать корневую систему, подкормить золой.

■ Всходы рассады огурцов, тыквы, кабачков, патиссонов при неправильной посадке семян выйдут с кожурой. Ее надо осторожно снять, иначе развитие растений задержится на 5 - 7 дней. Чтобы кожа не выходила наружу, семена надо класть плашмя и крепко придавливать землей, а не вертикально, как делают некоторые.

■ Еще раз подкормите всходы озимого чеснока азотными удобрениями или раствором органики (куриный помет, навоз). То же сделайте на осенних высадках лука репчатого, шалота.

■ В середине мая подготовьте теплые грядки для высадки в открытый грунт рассады томатов и огурцов 20 - 25 мая.

## ПО МОРОЗЦУ НЕ СОСКУЧИШЬСЯ!

Как только потеплеет в мае, дачники тут же расслабляются, забывая, что живут они в зоне рискованного земледелия. Иной раз не только в мае, но и в июне может грянуть заморозок.

Возможность утреннего заморозка можно предвидеть по многим приметам, считает наблюдательный дачник С. Шестиалтынов из садового товарищества «Олимпиец». Если вечером установилась тихая безветренная погода при чистом звездном небе - жди к утру заморозка. При такой погоде происходит выхолаживание земной поверхности за счет излучения тепла в атмосферу. От земли охлаждается и приземный слой воздуха, а от него - ветви растений на садовом участке.

Если небо закрыто плотными облаками, то часть излучаемого тепла будет возвращаться обратно на землю: в ночное время облака - своего рода «шуба» для земной поверхности, и утренний заморозок маловероятен. Также он маловероятен при наличии ветра (даже если небо безоблачно), так как ветер пе-

ремешивает воздух, и приземный его слой не успевает к утру охладиться до отрицательной температуры.

Если ожидается заморозок, нужно с вечера, пока земля заметно не охладилась, укрыть кусты смородины каким-либо материалом. Старые газеты удерживают тепло лучше, чем прозрачная полимерная пленка, и чем плотнее бумага, тем лучше. Газетные листы склеиваются в полосы длиной метра три и затем хранятся в виде рулонов. А над кустами смородины вдоль рядов натягивается толстая капроновая леска с расстоянием между струнами около 40 см. В предвидении заморозка на леску поперек рядов раскладываются газетные полосы, которые укрывают кусты сверху и с боков. После этого можно смело идти спать: смородина будет спасена.

На случай повторного заморозка нужно иметь запас газетных полос, но по опыту известно, что второй заморозок в период цветения черной смородины бывает редко: она успевает отцве-

В конце мая - начале июня из спящих почек в нижней части штамба может появиться поросль. Оставьте ее и внимательно осмотрите. Дикую поросль, выросшую ниже места прививки, прищипните над 6 - 8-м листом, а весной будущего года прививайте черенком культурного сорта. Дерево быстро восстановится за счет мощной корневой системы.

Культурную поросль, образующуюся на штамбе выше места прививки, перепрививать не надо - она повторит сортовые особенности дерева. Если побегов много, удалите секатором у самого основания наиболее слабые. Оставшиеся побеги длиной 15 - 20 см подвяжите к колу или подтяните к штамбу. Сформируйте из них новую крону, и спустя 3 - 4 года деревце начнет плодоносить.

Можно попробовать спасти яблоню или грушу, вызвав рост побегов у корневой системы. Для этого вокруг пня в диаметре 1 м снимите верхний слой почвы и откройте круп-

## ДИКАЯ ПОРОСЛЬ - СПАСЕНИЕ САДУ

ные горизонтальные корни. В жаркую погоду затеняйте их и поливайте. Вскоре под влиянием света и воздуха на этих корнях пробудятся придаточные почки и вывяжутся побеги. Когда побеги отрастут, выберите 4 - 5 наиболее сильных, расположенных равномерно по окружности пня. Корни вновь засыпьте почвой. Следующей весной оставленные побеги перепрививайте.

Почва в пристовольных кругах подмерзших деревьев и ягодных кустарников в течение всего сезона должна быть чистой от сорняков, рыхлой и влажной.

Для более быстрого восстановления плодовых деревьев необходимо усилить питание. Разбросайте по поверхности почвы и заделайте на глубину 10 - 12 сантиметров азотные удобрения, лучше всего - моче-

летаются и заражают ослабленные деревья.

При поражении цитоспорозом срежьте отмершие веточки и ткани, захватив и 10 - 15 см здоровых, древесину обработайте 3,5-процентным медным или 5-, 8-процентным железным купоросом и замажьте садовым варом.

Погибшие растения земляники удалите. Оставшиеся растения осторожно окучьте. У «рожков» (разветвлений стеблей) появятся дополнительные корни, которые помогут поврежденным растениям быстрее восстановиться и заполнить пустоты молодыми розетками.

При необходимости размножить лучшие сорта крыжовника пригните и пришпильте к почве сильные, идущие от основания куста побеги прошлого года с распутившимися почками. Когда новые зеленые побеги на них поднимутся на 15 - 20 см, пришпильте ветви мятисны на штамбах. На поверхности коры появляется множество черных шероховатых бугорков со спорами. С наступлением тепла споры раз-

летаются и заражают ослабленные деревья.

При поражении цитоспорозом срежьте отмершие веточки и ткани, захватив и 10 - 15 см здоровых, древесину обработайте 3,5-процентным медным или 5-, 8-процентным железным купоросом и замажьте садовым варом.

Погибшие растения земляники удалите. Оставшиеся растения осторожно окучьте. У «рожков» (разветвлений стеблей) появятся дополнительные корни, которые помогут поврежденным растениям быстрее восстановиться и заполнить пустоты молодыми розетками.

При необходимости размножить лучшие сорта крыжовника пригните и пришпильте к почве сильные, идущие от основания куста побеги прошлого года с распутившимися почками. Когда новые зеленые побеги на них поднимутся на 15 - 20 см, пришпильте ветви мятисны на штамбах. На поверхности коры появляется множество черных шероховатых бугорков со спорами. С наступлением тепла споры раз-

летаются и заражают ослабленные деревья. При поражении цитоспорозом срежьте отмершие веточки и ткани, захватив и 10 - 15 см здоровых, древесину обработайте 3,5-процентным медным или 5-, 8-процентным железным купоросом и замажьте садовым варом. Погибшие растения земляники удалите. Оставшиеся растения осторожно окучьте. У «рожков» (разветвлений стеблей) появятся дополнительные корни, которые помогут поврежденным растениям быстрее восстановиться и заполнить пустоты молодыми розетками. При необходимости размножить лучшие сорта крыжовника пригните и пришпильте к почве сильные, идущие от основания куста побеги прошлого года с распутившимися почками. Когда новые зеленые побеги на них поднимутся на 15 - 20 см, пришпильте ветви мятисны на штамбах. На поверхности коры появляется множество черных шероховатых бугорков со спорами. С наступлением тепла споры раз-

## ДОМ ИЗ БУТЫЛОК?

Чего только не вытворяют дачники с опороженными за выходные дни стеклянными бутылками! И стреляют по ним, и молотком пробуют на прочность, и топить пытаются в водоемах, но чаще просто избавляются от них, зашвырнув подальше в кусты или лес, вывалив на обочине дороги из машины. Академик В. Капустян нашел для стеклотары более полезное применение: он стал изготавливать из бутылок и цемента... строительные плиты.

Из мешка цемента получается 10 - 13 плит. Если есть свободные 15 минут, расстелите старую полиэтиленовую пленку на столе (чтобы к столу не прилип раствор) и на нее ставлю прямоугольную форму, сколоченную из дощечек. Гвозди забиваю не до конца, чтобы потом, когда отливка созреет, можно было их легко вытащить клещами, отбросить дощечки и без повреждений освободить готовую плиту. Засыпаю в строительные жестяные носилки одно ведро просеянного песка и 1/3 ведра цемента, добавляю воды и перемешиваю мастерком. Шесть пустых круглых бутылок (из-под водки, шампанского, портвейна и т.п.) длиной стороной (горлышко к горлышку) укладываю в форму. Можно класть и поперек формы - тогда вмещается до восьми пивных бутылок. Бутылки выполняют роль арматуры и дают экономящие раствор пустоты.

Загружаю оставшийся раствор в полости между бутылками, тщательно протыкая мастерком около стенок формы, чтобы потом не было раковин и не было видно бутылок. Закрываю бутылки раствором поверху, заглаживаю и, если надо, краем мас-

терка у стенок формы делаю на растворе фасочки.

Плита зреет пять дней. В первый день ее желательно накрыть на случай дождя. На шестой день гвозди вытаскиваю. Дощечки отваливаются, и плиту можно сразу класть в дорожку. Дощечки снова сколачиваю теми же выровненными гвоздями, и форма опять в работе.

Такую плиту можно использовать и как стеновой блок при строительстве сарайчика, погреба или опалубки компостной кучи. При этом надо ставить их друг на друга на длинное ребро не вплотную, оставляя на торцах зазоры для вентиляции. Можно использовать и для отмостки вокруг дома или, ставя плиты на ребро либо с небольшим наклоном, оконтурить высокие грядки, облицевать канаву, прудок и т.п. Возможностей применения здесь масса, придумайте сами.

Теперь о тройной пользе: во-первых, местность очищается от бутылок. Во-вторых, в магазинах строительных материалов плита такого размера стоит в полтора раза дороже, чем мешок цемента. В-третьих, плиты легкие, при необходимости их за считанные минуты можно перенести на другое место и собрать заново.

## ...И НЕ ПЛЮЙТЕ НА ЛАДОНИ

Многим, наверное, приходилось видеть, как бывалые огородники во время работы поплевают на ладони. Это не от плохих манер, а чтобы инструмент не выскользнул из рук.

Москвич Е. Глушко нашел простой способ избавиться от этой вредной привычки. На расстоянии 50 и 110 см от лезвия тяпки или лопаты граблей надо намотать на древко спираль из прорезиненного или пластмассового прутка сечением 4-5 мм и длиной 60 см, с шагом между витками 2 см (равным толщине пальца). Делается это снизу вверх по часовой стрелке, а затем

прибивается гвоздиками длиной 15 мм по 2 шт. на виток. В качестве прутка для спирали подойдут парные электрические провода. Многолетний опыт использования такой спирали показал, что при той же нагрузке устаешь вдвое меньше.

**АН ЗАО «ФАВОРИТ»**  
- все операции с недвижимостью;  
- бесплатные консультации по жилищным вопросам;  
**профессионализм и порядочность сотрудников**  
**544-21-82, 8-916-454-76-84**  
метро «Нагорная»

## ШКОЛА ВЫЖИВАНИЯ

На задних, барабанных тормозах проверьте теги цилиндров, отвернув отверткой резиновые чехольчики, прошкурьте колодки и барабан изнутри. Если накладок осталось меньше 2 мм, колодку надо менять.

Свечи хорошо бы заменить. Но если с этими свечами вы проехали меньше 20 тыс. км, можно просто почистить электроды проволочной щеткой и выставить зазор 0,7 - 0,8 мм.

Стоит ли менять масло? То, что оно черное на щупе, вовсе не означает, что его пора менять. Если оно черное - значит, работает. Как правило, никто из нас не помнит, при каком показателе спидометра он менял масло и фильтр. Чтобы не запутаться, лучше всего делать это в начале каждого сезона (зимнего и летнего). Получится через 7 - 10 тысяч километров пробега, если вы ездите круглый год (можно это делать только весной, если вам машина нужна для сезонных поездок на дачу).

Перед установкой и затяжкой фильтра обязательно смажьте его резиновую прокладку тем же маслом, иначе могут возникнуть проблемы.

Отрегулируйте клапаны, даже если они стучат не очень, проверьте натяжение всех ремней. Если машина прошла больше 80 тысяч, поменяйте зубчатый ремень распредвала.

Многие водители после зимнего «периода покоя» пересели из общественного транспорта на личные машины. Но нередко машина, простоявшая всю зиму в гараже, становится опасной не только для самого владельца, но и для других участников дорожного движения. Поскольку ЕУ (ежедневный уход за машиной) зимой практически отсутствовал, то к ТО (техническому осмотру) надо подойти с особой тщательностью.

## ПОСЛЕ ЗИМНЕГО ПОКОЯ

Крышку трамблера протрите изнутри бензином или ацетоном, зачистите шкуркой ее контакты и медный контакт бегунка, в который упирается графитовый стержень, оттяните слегка его пружинку, чтобы графит крепче прижимался к контакту.

Буквально пять капель масла нужно капнуть на войлок, смазывающий кулачок, зачистить пилкой для ногтей контакты прерывателя, выставить их зазор около 0,35 мм - на глазок.

Потом можно поменять фильтр тонкой очистки топлива, который стоит между бензонасосом и карбюратором. Снимите (если умеете) карбюратор, развинтите все, что можно, и утопите все это часика на полтора в растворителе. (При обрат-

ной сборке у вас не должно остаться лишних деталей.) Собрав все, выставьте уровень и смажьте все движущиеся снаружи детали моторным маслом.

И наконец, не забудьте про аптечку и огнетушитель. Естественно, в аптечке должны быть лекарства с непросроченными сроками годности, а в огнетушителе - надежная и свежая начинка. Однако практика показывает: каждый четвертый водитель считает, что вполне обойдется в пути без огнетушителя. Стоит ли говорить, что беспечность чревата тяжелыми последствиями.

Пожар в машине - не редкость. И причина тому масса. Дефекты электрооборудования, низкое качество проводки (чаще в подержанных автомобилях) приво-

дят к появлению при повышенной влажности высоковольтных разрядов, и тогда малейшее подтекание топлива из бензопровода или карбюратора превращает машину в бомбу замедленного действия. Огонь может вспыхнуть также из-за опрокинувшегося незакрепленного аккумулятора. А бывает так, что неосторожно выброшенный водителем окурок перелетит в открытое окно задней двери. Мало кто из водителей ожидает неприятностей и от оставленной в машине на солнцепеке газовой зажигалки. Между тем от нагрева она может взорваться.

Причин для возгораний много, а итог один: легковая машина полностью сгорает за 3 - 4 минуты. Чтобы выскочить из автомобиля, открыть капот или багажник, достать огнетушитель и приступить к тушению, среднестатистическому водителю нужно 10 секунд. Но, к сожалению, пожар замечают чаще тогда, когда огонь уже набрал силу.

Чем же лучше его тушить? Если вы отдаете предпочтение импортным системам, то с натяжкой можно довериться американским и итальянским. Но надежнее всего нашенские, российские углекислотные. Они в течение нескольких секунд могут затушить и горящий бензин, и вспыхнувшую электропроводку. Кроме того, после углекислоты не остается следов.

ИГРОТЕКА

ИМЕНА НА КАРТЕ СТОЛИЦЫ

**17.** Когда Трепов в 1905 году обратился к войскам со знаменитым приказом о расстреле восставших рабочих: «Патронов не жалеть!», в тогдашнем журнале «Сигнал» первые две буквы приказа были чуть затусованы, и получилось «Тронов не жалеть!» Журнал очень скоро закрыли, редактора посадили, но при этом никто так и не узнал, что издавался журнал на средства известного певца, лучшего лирического тенора России.

Он прекрасно знал литературу на нескольких языках. Сам писал стихи, в том числе и остротырические – на революционные темы. Это о нем ходило двустишие, похожее на загадку:

Он был юристом и певцом  
И не ударил в грязь лицом.

Он вообще ни в чем «не ударил в грязь лицом», поскольку ничего не делал кое-как. Готовя роль, работал по десять-двенадцать часов. А когда был приглашен на гастроли в украинскую оперу, то он, коренной ярославец и почти уже старик, пригласил учителя, штудировал украинский синтаксис, грамматику и в конце концов овладел этим языком в совершенстве.

Сорок лет он пел в Большом театре. Но, кроме выдающихся арий (Ленский, Берендей, Орфей, Лознгрин), прославился еще и легендарной щедростью. Киевской школе слепых он прислал однажды в подарок рояль, для кассы взаимопомощи московских студентов заработал своими концертами 45 тысяч рублей золотом, в одном лишь 1902 году дал в пользу студентов около 50 концертов. Во многом благодаря ему смогли получить образование писатель Леонид Андреев, профессор бактериологии Марциновский, хирург Венгловский, химик Александр Несмеянов, ставший впоследствии президентом Академии наук СССР. Увы, ни слава, ни щедрость не помешали тому, чтобы переулку его имени в центре Москвы было возвращено старое название. Немудрено, что и последователей его благотворительности нынче немного: стоит ли стараться, если не слишком памятьливы «благодарные потомки»...

Ответ на предыдущее задание: улица Ватутина.

МЕТЕО

ПРОГНОЗ ПО МОСКВЕ с 16 по 22 мая 2007 года

К середине мая месячная норма по осадкам в Москве и области была практически выполнена. К радости дачников, за счет облачности ночная температура воздуха и почвы была не менее +2 градусов, а днем воздух прогрелся до 11..17 градусов. Это благоприятно сказалось на состоянии ранних овощных и цветочных культур. При теплой погоде началось цветение косточковых деревьев и ранних сортов груш. Это дает надежду на хороший урожай.

В среду в Москве и области с приближением западного циклона в очень теплом и влажном воздухе прохвоят короткие грозовые дожди, днем местами сильные. Температура ночью в Москве 12-14 тепла, по области +10,+15 градусов. Днем воздух прогреется до 24-26 тепла, по области до +23,+28 градусов. Средняя суточная температура окажется выше средних многолетних показателей на 6 градусов. Ветер будет юго-западный со скоростью 5-10 м/с, при грозах возможны порывы до 15 м/с.

В четверг, 17 мая, столичную область пересечет холодный атмосферный фронт. Атмосферное давление начнет немного расти, но опять пройдут кратковременные дожди, местами с грозами. При грозах следует ожидать усиления западного и северо-западного ветра, порывы могут достигать 15 м/с, что, как и накануне, может внести коррективы в работу городских служб. Дневная температура воздуха станет ниже: в Москве около 22 градусов, по области - не выше 24.

В пятницу скажется влияние циклона с Баренцева моря. Погода будет облачной, временами пройдут дожди. Ночью в городе 9..11 градусов, днем 20..22. В субботу в тылу циклона станет еще прохладней, чем накануне, пройдут кратковременные дожди, при северном ветре ночью от 5 до 10 тепла, днем воздух прогреется до 15-20 градусов. В воскресенье погоду в столичном регионе будет определять область высокого давления с запада. Интенсивность осадков уменьшится, а температура приблизится к своим климатическим показателям. В ночные часы +4,+9 градусов, днем при солнце 18..23 тепла.

В начале следующей недели характер погоды существенно не изменится, сохранится повышенный фон атмосферного давления и преимущественно сухая погода. Из-за облачности в ночные часы температура не ниже +9,+14, днем воздух может прогреться до 20-25 тепла.

20 мая магнитное поле Земли ожидается спокойным, что скажется на самочувствии метеозависимых людей. Колебания атмосферного давления скажутся на состоянии здоровья у пожилых людей. Цветение деревьев и трав способно спровоцировать аллергические реакции. Дачники на этой неделе могут быть спокойны: заморозки пока не угрожают Московской области, тепла и влаги будет достаточно для благополучного роста огородных культур.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХАПОЛИС

ПОГОДА

От всего в этой жизни можно избавиться - старые вещи выкинуть, с женой развестись, тараканов вывести, вредные привычки - бросить...

Единственное, от чего избавиться в жизни нельзя, - это соседи. Те, которые со всех сторон - сверху, снизу, слева и справа.

Хорошо, как заметил почетный обалдуювец М. Жванецкий, если соседи по дому тихие, интеллигентные люди, да еще с полезной

специальностью - врач, автослесарь, компьютерщик или на худой конец местный участковый. Хуже - если это запойный или меломан, гонящий любимый хэви-металл с утра и до утра.

Но тут уж ничего не попишешь, соседей, как тараканов, не выведешь. Приходится, что называется, приспособливаться. А по большому счету, с соседями лучше дружить. К взаимному спокойствию и удовлетворению...

**В**ышел я с ребенком на улицу. Свежим воздухом подышать. Ребенок занимается своими делами, а я сел на лавочку и курю. Подходит ко мне сосед: очки, галстук, шляпа, культурный животик. Говорит:

- Извините, там не ваш ребенок играет под нашими окнами?

- Белобрысый, с короткими волосами? - спрашиваю я.

- Совершенно верно! - говорит культурный сосед.

- Да, это мой! - говорю я. - Не правда ли, прелестный ребенок?!

- Он у вас почти идеал! - соглашается собеседник. - Только зря он в наши окошки кидает камушками!

- Прошу прощения, - говорю я, - вы скорее всего заблуждаетесь: если бы мой ребенок кинул в ваше окошко камешек, то я услышал бы звон стекла!

- Ну, во-первых, - культурно говорит сосед, - камушки ваш ребенок бросает мелкие, а во-вторых,

КУЛЬТУРНЫЕ СОСЕДИ

надо уши мыть, чтобы слышать такие звуки!

- А вы бы язычок свой нагленький прикусили! - советую я. - Иначе я могу принять вашу речь как личное оскорбление!

- А мне плевать, - говорит мужчина, - как вы отнесетесь к моим словам! Мне от этого ни жарко, ни холодно! А вот без стекла зимой я точно замерзну!

- Это ваши проблемы! - говорю я и курю дальше.

- Боюсь, - говорит сосед, - что это не только моя проблема, и данным фактом заинтересуются силовые структуры, так как там работает мой двоюродный брат!

- Я тебя поздравляю! - говорю я. - И у меня там - родня на родне и родней погоняется!

- Да чихал я на твоих погонял! - говорит наглец. - Мой пацан среди

бандитов района канает не самым последним в котле!

- Ой, как страшно! - притворно пугаюсь я. - А мой пацан в этой котле вообще в конкретном авторитете! Леш, - кричу я ребенку, - подойди сюда! Тут какой-то хмырь пытается втереть мне туфту в мозги!

- Ну, кто тут на тебя наезжает? - подошел к нам мой двухметровый сынок.

- Разве это ваш ребенок? - удивленно спрашивает меня сосед.

- Именно! - восклицаю я.

- Извините, пожалуйста! - говорит собеседник. - Там совсем другой ребенок пулял мне камушками в окошки!

- Какой базар! - радуюсь я тому, что на этот раз обошлось без стрельбы и прочего мордобоя. - Не хотите ли закурить мою сигаретку?

- С удовольствием! - соглашается господин, доставая из карманов зажигалку, шплеты и полную бутылку «Столичной».

- Приятно с вами ближе познакомиться! - улыбаюсь я, выставляя на лавочку две бутылки пива, пузырек сухого и хребет астраханской воблы.

...Культурные соседи всегда найдут интересные темы для светского разговора!

Александр Костюшин, прохожий



РАДИ ДРУЗЕЙ

**-**Ты не забыл, у нашего соседа Иванова юбилей? - спросила жена. Я вспомнил, что Иванову на мой день рождения подарили мне дворняжку Корощку, от которого вслучился весь паркет в квартире, и мстительно потер руки.

- На мой взгляд, - сказал я невинно, - Иванов - большой любитель животных. Как ты смотришь, если мы подарим им нашего кота Тимофея?

Любимец жены Тимофей свирепо драл мягкую мебель, и ни битьем, ни лаской нельзя было отучить его от этой скверной привычки.

- Ты с ума сошел! - возмутилась жена. - Не можешь придумать что-нибудь оригинальнее?

- Может быть, крокодила? - мрачно пошутил я. - Или очковую змею?

- Где теперь их достанешь? - вздохнула жена. - Об этом надо было думать раньше. Наверняка Петровы удивят всех, а мы, как всегда, придем с чем-нибудь банальным.

Я приложил указательный палец ко лбу и задумался.

- Эврика! Если я не достану осла, считай меня самого ослом!

- ...Какой чудесный ослик! - всполошилась жена Иванова. - Пупсик, посмотри, какой прелестный ослик!

- М-да... - сквозь зубы процедил Иванов. - Хорошая скотина.

Гости были в восторге. Жена зарумянилась от всеобщего внимания.

- Ах, мужу было так трудно приобрести ослика. Но чего не сделаешь ради добрых соседей?

Когда мы прощались, Иванов отвел меня в сторону:

- Директор зоопарка - мой ближайший друг. Недавно они получили партию гигантских ящеров. Квартира у тебя просторная, а ящеры очень любят простор.

Я зарумянился от дурного предчувствия.

- Может быть, крокодила или очковую змею? - робко предложил я.

Иванов замахал руками.

- Нет-нет! И не думай, - загремел он. - Для лучших соседей все должно быть самое лучшее.

Владимир Капианидзе, даритель

**Я** старший по подъезду. Уже второй срок. По уставу больше нельзя. Через месяц надо передать власть преемнику. Всегда у нас больной вопрос - передача власти.

Я-то с удовольствием, но кому? Есть три-четыре человека. Один тупой. Абсолютно. То есть он совсем не понимает, о чем с ним говорят. Скажешь ему:

- Добрый день.

А он:

- Не воруй!

При чем здесь «не воруй»? Вот такие тупые бывают. На Пасху говорю ему:

- Христос воскрес, Сидор Петрович!

А он:

- Не воруй!

Врачи говорят:

- Ничего, в своем уме. Подкупил, наверное. Есть еще

СТАРШИЙ ПО ПОДЪЕЗДУ

молодой парень. Умница! Ничего не скажу. Энергии в нем! Но в нравственном отношении... одно слово - гнойник. Днем сидит, читает Чехова Антон Павловича, вечером в баню с проститутками. Видели люди. Сынишка мой узнал их... проститутки.

Полгода назад исчез он на десять дней. Вроде как был на международном симпозиуме. Тема - «Гигиена второго брака». Ну, допустим, был он на симпозиуме. А тогда кто в это же самое время лежал в венерическом диспансере? Братышка мой узнал его.

Есть еще один - тихий, скромный, интеллигент. Обувь ортопедическая, очки - минус семь, голова набок - все хорошо. Но!.. Киллер. А

я как догадался? Он вечером шмыг куда-то с футляром от скрипки - на другой день сообщение: заказное убийство, поймать опять не удалось. Он! Кто ж на такого подумает?

Есть еще женщина. Врач... В сумасшедшем доме. Не скажу, что с кем поведешься, от того и наберешься, нет... Есть что-то, но не хочу злословить. Тем более почти не заметно... А за мужа она не отвечает! Он наркокурьер. Для отвода глаз устроился в один институт профессором. Днем лекции читает, а как стемнеет, к нему молодежь! Один за другим, один за другим. Заходят спокойные, выходят - ружья размахивают, орут, глаза на ружу.



ЖАБА

Супруга Савина вернулась от Егоровых с позеленевшим лицом.

- Что с тобой, дорогая?! - испугался Савин. - Ты стала похожа на лягушку!

- Я жаба! - ответила супруга и сразу взяла Савина за горло.

- Что ты делаешь? - захрипел Савин, чувствуя, что задыхается.

- Душу тебя! - ответила супруга. - За что?

- Егоровы машину купили. С кондиционером, - с каждым словом лицо супруга наливалось болотной зеленью все больше, а пальцы сжимали кадык Савина все сильнее. - А мы чем их хуже? Я тебя спрашиваю - чем?!

- У нас с деньгами туго! - не сдавался Савин. - Отпусти! Задушишь!

- И правильно сделаю! - супруга выпнула глаза. - Хочу машину! Да покруче, чем у Егоровых! С тремя кондиционерами!

- Но на какие шиши?

- Не мое дело! - щеки супруги надулись бильярдными шарами и покрылись противными бородавками. - Найдите! Родите! Украдите!

В эту страшную минуту Савин вдруг ясно осознал, что если он не сдастся, то дело может закончиться плохо.

- Согласен! - Савин поднял руки вверх. - Завтра же возьму в банке кредит! Даже на самых невыгодных условиях!

После этих слов лицо супруги стало принимать привычные черты, испарилась противная зелень, а стальная хватка рук ослабла.

- Ну ты даешь! - Савин с удовольствием вздохнул полной грудью. - У меня от волнения даже аппетит проснулся!

- Сейчас приготовлю что-нибудь вкусненькое! - промурлыкала супруга и направилась на кухню.

Но тут позвонила соседка и похвастала, что ей подарили норковую шубку...

Юрий Лихолетов, пострадавший

## С РЕТРО

**295 лет назад, 21 мая 1712 года,** петровским указом столица государства Российского переносилась из Москвы в Петербург, что вызвало неоднозначную реакцию в обществе, особенно в консервативной боярской среде и у духовенства.

**265 лет назад, 20 мая 1742 года,** штурман Семен Челюскин на собачьих упряжках поднялся в недостижимые до той поры северные широты. Мыс, которого достиг отважный первопроходец, ныне называется мысом Челюскина и является самой северной точкой Евразии.

**225 лет назад, 19 мая 1782 года,** родился Иван Паскевич - фельдмаршал, наместник Кавказа. По вкладу в дело утверждения России на Кавказе этот военачальник, сын небогатого полтавского помещика, сопоставим с фигурой А. Ермолова.

**200 лет назад, 22 мая 1807 года,** русские корабли под водительством адмирала Дмитрия Сенявина разгромили турецкую эскадру в Дарданелльском сражении в ходе русско-турецкой войны 1806-1812 гг.

**190 лет назад, 16 мая 1817 года,** родился Николай Костомаров, выдающийся русский историк, основатель Кирилло-Мефодиевского братства («Русская история в жизнеописании ее главнейших деятелей»).

**120 лет назад, 20 мая 1887 года,** за участие в подготовке террористических актов был казнен старший брат Ленина - Александр Ульянов. Интересно, что ровно 10 лет спустя, в

этот же день В. Ленин прибыл в ссылку в село Шушенское.

**85 лет назад, 19 мая 1922 года,** была основана Всесоюзная пионерская организация. Сейчас, наверное, мало кто будет спорить, что наряду с формализмом на счету пионerie было немало славных дел. Когда в начале девяностых пионерская организация фактически перестала существовать, на ее месте образовался вакуум, заполнившийся постепенно «поколением пепси».

**75 лет назад, 20 мая 1932 года,** на собрании актива Союза писателей СССР был впервые введен термин «социалистический реализм», ставший на долгие годы официальным мерилом ценности любого литературного произведения.

**70 лет назад, 21 мая 1937 года,** начала свою работу первая советская дрейфующая станция «Северный полюс-1» во главе с легендарным И.Д. Папаниным. Сегодня именем отважного советского полярника названы мыс на Таймыре, горы в Антарктиде и подводная гора в Тихом океане.

**65 лет назад, 20 мая 1942 года,** указом Президиума Верховного Совета СССР был утвержден орден Отечественной войны двух степеней. Орден сразу стал высокой боевой наградой. Поэтом фронтовикам было очень обидно, когда к 40-летию Победы «кремлевские мудрецы» из порохового ордена сделали фактически юбилейную медальку, приказав наградить им всех, кто в годы войны носил погоню, - без разбора...

Подготовил **Александр ЧУДАКОВ**

## ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 16 (219)

1. Анемометр. 2. Зеленушка. 3. Перемычка. 4. Палембанг. 5. Окантовка. 6. Компонент. 7. Вопленица. 8. Серпантин. 9. Лапландия. 10. Андромаха. 11. Сомалийка. 12. Сентесиммо. 13. Вегетация. 14. Голландия. 15. Андромеда. 16. Гласность. 17. Диссонанс. 18. Поговорка. 19. Баркарола. 20. Кариатида. 21. «Посредник». 22. «Африканка». 23. Екатерина. 24. Жироловка. 25. Лактионов. 26. «Давитиани». 27. Африканер. 28. Ветреница. 29. Колесница. 30. Ксенофонт.

**КОМПЬЮТЕРНЫЙ СЕРВИС-ЦЕНТР**  
Помощь по телефону БЕСПЛАТНО  
**798-4535**

Фирме требуются **РАСПРОСТРАНТЕЛИ ГАЗЕТ**  
работа предоставляется по месту жительства  
контактный телефон **507-84-91**

**ПОДУШКИ** для софы  
матрасы **450-35-58**  
ортопедические **375-85-50**

Компании по организации **корпоративного питания** «Мастер Фуд» требуются:

- Повара м.ц.** - заготовка, о/р обязателен
- Повара г.ц.** - о/р обязателен
- Уборщица** - без в/п
- Кореница** - чистка овощей, без в/п
- Котломойщица** - имеется посудомоечная машина

**График работы 5/2, соцпакет, питание, оплата медкнижки.**  
м. «Домодедовская», м. «Царицыно», м. «Бауманская», м. «Проект Вернадского», г. Видное  
**543-88-44, 790-10-76, 399-95-75**

### ПРИГЛАШАЕМ ПОСЕТИТЬ

Четвертую специализированную выставку рассады, посадочного материала цветочных и декоративных культур

**"МОСКОВСКАЯ ЗЕЛЕНАЯ НЕДЕЛЯ - 2007"**

На выставке представлены современные культуры и сорта цветочных и декоративных растений (рассада, саженцы, семена), оборудование и материалы для озеленения и благоустройства городских и загородных территорий.

Для специалистов - семинары, лекции, презентации.  
Для любителей - продажа цветочной рассады, семян и декоративных растений, керамики, садово-огородного инвентаря, средств защиты растений, удобрений, сопутствующих товаров; бесплатные консультации, мастер-классы.

Выставка открыта: 16 мая с 11 до 18 часов  
17 - 19 мая с 10 до 18 часов  
20 мая с 10 до 16 часов  
Вход свободный.

Организаторы: Министерство сельского хозяйства РФ, Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, правительство Москвы, Всероссийский выставочный центр.  
Устроитель - ЗАО ОП ВВЦ "Цветоводство и озеленение"

**Тел. 181-01-01, 181-63-02, 544-38-20 Факс: 544-38-25**  
E-mail: vvc@expoflowers.ru Internet: www.expoflowers.ru

### КОМПЬЮТЕРНАЯ ПОМОЩЬ

НИЗКИЕ ЦЕНЫ  
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА  
Выезд специалиста БЕСПЛАТНО

СЕРВИСНЫЕ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ  
**642-47-35**  
с 9:00 до 21:00, без выходных

### ПРОСТАЯ ИПОТЕКА

- Без поручителей и справки о доходах
- Ссуды для обмена с доплатой
- Вторичное жилье и новостройки

**от 4% годовых**

**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ** (495) 101 45 22  
ИПОТЕЧНЫЙ НЕЗАВИСИМЫЙ АЛЬЯНС  
www.ccyda.ru

### ОСТЕОХОНДРОЗ? БОЛИ В СПИНЕ? ГОЛОВНЫЕ БОЛИ?

У меня после автокатастрофы стали очень сильно болеть голова и спина. Бывают такие приступы, что я не могу пошевелиться. Много средств перепробовала, но ничего не помогает, боли через некоторое время возвращаются. Слышала от многих о жадеитовой одежде, но не знаю, где можно ее купить.

**Осипова Е.Н., г. Дубна**

**ЖАДЕИТ** — это натуральный целобный камень, обладает мощным целобным и оздоробительным эффектом. Жадеит используется уже более 5000 лет, его называют императорским камнем. Согласно современным разработкам в области геммологии и литотерапии жадеит как камень-стабилизатор имеет кристаллообразное положительное энергетическое воздействие на человека, укрепляет нервную и сердечно-сосудистую, бронхолегочную, эндокринную системы, выравнивает артериальное давление, снимает стресс, усиливает мужскую потенцию, помогает при остеохондрозе, головных болях, заболеваниях почек и мочевыводящих путей, уменьшает головные боли, приводит лимфодренаж организма, повышает мышечный тонус, выводит шлаки и токсины из организма, улучшает обмен веществ, пролонгирует бессонницу. Жадеит является источником природного инфракрасного излучения, выделяет ионы натрия и природные минеральные соединения (Zn, Cu, Se, Ag и др., всего около 60!!!).

**НОВИНКА!!! СТОУН-ТЕРАПИЯ НА ДОМУ!**  
Неделя из жадеита: ТЕПЛО + МАССАЖ - ЦЕЛЕБНЫЕ СВОЙСТВА ЖАДЕИТА.

Косичка жадеитовая на лобzone стимулирует кровообращение в зоне лобzone, нормализует функции центральной и вегетативной нервной систем. Необходима при остеохондрозе, радикулите и многих заболеваниях позвоночного столба.

Жадеитовая шапочка стимулирует мозговое кровообращение, помогает избавиться от головных болей, улучшает микроциркуляцию кожи головы и лица, стимулирует рост волос, восстанавливает овал лица, омолождает кожу и корректирует возрастные изменения (морщины).

Также имеются воротник, пояс, наколенники, налокотники, коврик, жилет из жадеита. При заказе от 3-х позиций - 3 подарка!

**Горячая линия: +7 (495) 22-11-800 с 9 до 21 без выходных.**  
**Для жителей регионов: 8-800-200-42-93 (звонок бесплатный)**

### ПОХУДЕТЬ - МОЖНО!

- Лечебный подход известного петербургского врача С.П. Семенова (патенты РФ на изобретение №№ 2195330; 2195331; см. "Психотерапевтическая энциклопедия" 3-е изд.), сочетающий возможности современной психотерапии и рефлексотерапии (иглоукальвания), дает шанс всего за **1 сеанс** (4 часа) изменить состояние организма, настроить его на устойчивое похудение.
- Проводят лечение опытные врачи - специалисты из Петербурга 17 лет успешной работы.

Для уточнения целесообразности лечения и исключения противопоказаний проводится бесплатная предварительная консультация.

**vita**  
(495) 545-14-24, 720-44-67  
Лиц. №.0055128 [www.mcvita.ru](http://www.mcvita.ru) [narco.mcvita.ru](http://narco.mcvita.ru) на правах рекламы

### МОСКОВСКАЯ СРЕДА

Учредитель Департамент ЖКХиБ правительства Москвы.  
Председатель общественного редакционного совета П.Н. АКСЕНОВ, первый заместитель мэра Москвы в правительстве Москвы.

Издатель ООО «Редакционно-издательский дом «Южные горизонты»».  
Генеральный директор, главный редактор Г.С. ОВЧАРЕНКО  
Исполнительный редактор В.Н. ЛЮБИЦКИЙ

Заместители главного редактора Н.А. КУЗИНА, А.С. МОГИЛАТ, В.Л. ШЕЛКОВ  
Газета зарегистрирована в Министерстве РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Регистрационный номер ПИ № 1-00721 от 17 мая 2002 г.  
Выходит еженедельно. Тираж 500 100 экз.

Телефон редакции: 675-23-66  
E-mail: [moswed@mail.ru](mailto:moswed@mail.ru)  
Адрес редакции: 115280, Москва, ул. Автозаводская, дом 17, корп. 3, 4-й этаж.  
Газета распространяется бесплатно в Москве. По вопросам доставки газеты обращаться по тел.: 507-84-91.  
Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.

Редакция читает все письма, но в переписку с авторами не вступает. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. При перепечатке ссылка на газету «Московская среда» обязательна. Редакция не несет ответственности за содержание и телефоны рекламных объявлений.

Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36  
Тел. 677-41-29, 677-40-90  
Адрес: 115280, Москва, 3-й Автозаводский проезд, д.4.  
● - печатается на правах рекламы. Газета набрана и сверстана в компьютерном центре ООО «Южные горизонты». Отпечатана в ООО «ОИД «Медиа-Пресса». Тип. № 703117  
Подписана в печать 15.05.2007