

**Сергей АТАНЯН:**  
«Диспансеризация» нужна  
дороге, как человеку **2**



**Лидия СОКОЛОВА-СЕРБСКАЯ:**  
Настоящий модельер –  
не шоумен, а работник **19**



**Борис ТКАЧУК:**  
Нашим спортсменам  
больничные не нужны **21**



**ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:**

УЛИЦЫ ЖЕЛЕЗНЫХ ГАРАЖЕЙ	4
ТСЖ И ВЛАСТЬ – ПРОТИВОСТОЯНИЕ ИЛИ СОДРУЖЕСТВО?	8-9
ХОЧЕШЬ ПРОГРЕССА –УЧИСЬ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ	11
СПАСАТЕЛЮ БОЯТЬСЯ НЕКОГДА	14
КРАСАВИЦЫ НА ВОДНОЙ ДИЕТЕ	16
СЫЩИК НЕ ЖДЕТ НАГРАДЫ	17

**ТЕЛЕПРОГРАММА**

## ГАРАЖ - НЕ РОСКОШЬ

**Владимир  
КИТАЙСКИЙ,**  
заведующий  
кафедрой  
Российского  
государственного  
института  
интеллектуальной  
собственности



Многие годы имел гараж на автостоянке по адресу Новочеремушкинская, 11 в ЮЗАО. Все документы, в том числе землеотвод, оформлены были надлежащим образом. В мае прошлого года пользователи стоянки получили письмо из управы района Академический, где сообщалось, что в связи со строительством жилого комплекса «самовольно установленные гаражи» ликвидируются, и нам предлагалось либо согласиться с компенсацией в 56 тысяч рублей за бокс, либо - гаражи снесут просто так. Я написал письмо префекту ЮЗАО А. Чельшеву, в котором документально подтвердил, что гаражи установлены законно. Ответ пришел от замглавы управы района Академический Г. Толкунова, который, подтвердив намерение сноса, советовал приобрести машиноместа в подземной стоянке строящегося комплекса.

Мы отказались от этого предложения, и тогда управа подала на нас в Гагаринский районный суд. О дне рассмотрения нам не сообщили, как и о решении суда, принятом 9 декабря прошлого года. О нем я узнал лишь в феврале, когда срок подачи апелляции истек, получив извещение из отдела судебных приставов и постановление о возбуждении исполнительного производства, в котором мне предлагалось добровольно снести гараж в течение трех дней. Иначе я буду привлечен к административной ответственности. Пришлось смириться. Обратившись в правление строящегося жилого комплекса, я узнал, что стоимость там машиноместа - не в гараже, а на общей подземной стоянке! - составит около 60 тысяч долларов! Нетрудно подсчитать, что это превышает получаемую мною компенсацию примерно в тридцать раз!

Я понимаю, Москва должна развиваться, но невольно возникает вопрос: почему такой дикий дисбаланс между компенсациями за сносимые гаражи и ценами на подземные машиноместа, построенные на той же земле? И почему бы не создать на ней ожидаемый всеми «народный гараж»?

# МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

13 - 19 июня 2007 года  
**№ 21 (224)**



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

## МОЙКА НА НАБЕРЕЖНОЙ

На Пушкинской набережной идет подготовка сразу к трем событиям, которые будут происходить с 21 по 24 июня. Это День Москвы-реки, III Международный фестиваль яхт, и еще здесь встретятся участники Московского международного кинофестиваля.

К любому празднику хорошая хозяйка готовится заранее. Неотъемлемой частью таких хлопот всегда бывает уборка. В «Гормосте» эта почетная обязанность легла в основном на плечи мужчин. На наших глазах одна из бри-

гад в синих спецовках забралась на самый верх пешеходного Андреевского моста, чтобы помыть его «окна». Вышка подняла верхолазов со специальными «свабрами» прямо к прозрачному кубу. Через несколько минут все «окошки» моста уже сверкали. Оказывается, такие бригады моют «стекло» мостов три раза в месяц. А «полы» и лестницы этих инженерных конструкций драит каждый день машинка, которую ласково называют «асисишкой».

Вот к лестнице моста подъехала желтенькая крытая машина под кодо-

вым названием ДКТ-270, для своих - просто машина высокого давления. Внутри этой «гипертонии» лежат две бочки, каждая с тонной воды. А перед ними насос с шлангом. Вода в него подается под давлением в 500 атмосфер. Для наглядности достаточно сказать, что дома у нас напор воды - порядка 5-6 атмосфер. Так что из такого «пистолета» вода не просто льется, а вырывается, чтобы распылиться веником.

Окончание на стр. 6

## СМ НОВОСТИ

**Ю. РОСЛЯК - РОССИЯНИН ГОДА.** Первому заместителю мэра в правительстве Москвы, руководителю комплекса экономической политики и развития города Юрию Росляку в Большом конференц-зале Администрации Президента РФ, в среду, 6 июня, была вручена национальная премия общественного признания достижений граждан РФ «Россиянин года» в номинации «Государственная деятельность». В ответном слове Ю. Росляк подчеркнул, что считает эту премию не личной, а признанием и наградой всем москвичам за их ударный труд и активную жизненную позицию, которые способствуют не только росту их благосостояния, но и динамичному развитию всей столицы.

**ДЕНЬ РОССИИ В МОСКВЕ.** Юрий Лужков подписал постановление «О праздновании 12 июня 2007 года Дня России». Комитету по культуре совместно с префектурами округов предписано организовать в учреждениях культуры проведение культурно-массовых мероприятий, департаментам образования, семейной и молодежной политики провести в оздоровительных лагерях, детских и юношеских клубах и центрах культурно-познавательные и культурно-спортивные мероприятия.

**ВНУКОВО - ЛУЧШИЙ АЭРОПОРТ.** Международный аэропорт Внуково стал победителем конкурса «Лучший аэропорт года стран - участниц СНГ» по итогам 2006 года среди аэропортов с объемом пассажиропотока более 1 млн. человек, сообщили в пятницу, 8 июня, в пресс-службе аэропорта. Экспертная комиссия конкурса «Лучший аэропорт года стран - участниц СНГ» отметила динамику роста аэропортового комплекса Внуково.

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС КАК УПОРЯДОЧИТЬ ПАРКОВКИ НА УЛИЦАХ ГОРОДА?

**Владимир МИХАЛЬЧЕНКО,**  
советник Российского союза  
промышленников и  
предпринимателей:

- Браться за проблему надо сразу с нескольких сторон. Первое - экономические меры (например, введение платы за въезд в центр), второе - регулирование ситуации со стоянками у ресторанов, торговых центров, магазинов и др., наконец, третье - обязательное оборудование мест, где водители смогут за небольшие деньги оставить свои машины.

**Владимир ФУДИМ,**  
сотрудник Института  
государства и права РАН,  
доктор юридических наук:

- Начать решать эту проблему с главного - правового обеспечения. Во-первых, в федеральном законодательстве должна присутствовать хотя бы отсутствующая ныне формулировка парковки. Во-вторых, нужен закон Москвы о городских парковках и парковочной деятельности. В-третьих, необходимо внести изменения в КоАП РФ, предусматривающие

виды наказаний и размеры штрафов за нарушения на парковках. Наконец, давно требуется создать городскую парковочную инспекцию.

**Анатолий СВЕШНИКОВ,**  
водитель с 35-летним стажем:

- Приходилось бывать в разных мегаполисах мира, и везде - в Сизтле, Мельбурне, Вашингтоне - уже давно строят многоэтажные подземные и надземные парковки.

При строительстве новых торговых центров в нашем городе парковки должны быть запланированы, встроены в новые помещения, а не так, как у нас: открыли магазин, а машины бросают посреди дороги, да в два ряда. К нарушителям надо принимать жесткие меры.

**Игорь ЗИМЕНКОВ,**  
дизайнер:

- Меня как автолюбителя очень волнует вопрос нехватки парковок в «спальных» районах. Думаю, эту проблему можно решить только путем

строительства подземных гаражей и многоуровневых стоянок, машиноместа в которых будут продаваться по доступным ценам. Те расценки, что существуют сейчас, нереальны для подавляющего большинства москвичей. Или пусть эти места сдаются в аренду - максимум за 1500 рублей в месяц. Понятно, что городу нужно окупить вложенные в строительство деньги, но зачем сооружать все эти гаражи, если ими не могут воспользоваться люди?

**Людмила КОКОРЕВА,**  
автолюбитель:

- Решить проблему можно хотя бы частично, если рачительно использовать имеющиеся территории. Например, наш дом выходит на Большую Тульскую улицу, откуда с дороги несется шум, пыль и выхлопные газы. Там же ютятся и машины - вернее, их меньшая часть, потому что площадка для парковки всех не вмещает. И именно с этой стороны архитекторы почему-то решили уст-

роить детскую площадку. Ясно, что детей там не увидят: они играют с другой стороны дома, где есть более чистое и уютное место. Почаще бы нашим горе-проектировщикам выходить на свежий воздух и находить разумные решения размещения стоянок.

**Геннадий ШИЛОВ,**  
пенсионер:

- Чтобы решить проблему парковки на улицах города, нужно создавать новые стояночные места. На самом деле число парковок уменьшается, и за примерами далеко ходить не надо. Большие пространства, использованные под паркинги, застраивают жильем, причем, как правило, без подземных гаражей или торговыми комплексами. Возникающие новые парковки, о которых много пишут в газетах, малы и не отвечают росту транспорта. Хотя каким-то решением может быть оборудование стоянок на части вытопанных притроторных газонов. На самом деле решение проблемы - в многоуровневых доступных подземных паркингах.

ЭТОТ БЕССОБЕСТЫЙ  
ПАРКИНГ стр. 10

**С**ергей Иванович, организация, которой вы руководите, можно назвать главным диагностом состояния дорог в столице. Но сейчас, насколько мне известно, в некоторых административных округах власти, точнее - главных управления заказчика, сами начинают контролировать состояние дорожных покрытий и следить за ходом их ремонта. Как вы оцениваете их роль в этой работе?

- Центр мониторинга дорог и дорожных технологий занимается не только оценкой состояния дорог. Мы контролируем и качество их ремонта, причем в масштабах всего города. Опыт самостоятельной диагностики в этой сфере есть лишь в Восточном округе столицы, и «Московская среда» рассказывала об этом. Пока мы никак не сотрудничаем с ГУП ГУЗ ВАО, но, если будет инициатива с их стороны, готовы ее рассмотреть - точно так же, как приглашения к сотрудничеству из других административных округов.

Как мы работаем? В распоряжении специалистов есть машина «газель», оборудованная георадаром. Конечно, учитывая масштабы мегаполиса, с ее помощью нельзя проводить диагностику всех дорог, включая и не главные магистрали. Так что работа, которую мы проводим с помощью этой передвижной лаборатории, заключается в регулярных проверках состояния дорожного покрытия на МКАД и третьем транспортном кольце. Постоянный контроль ведется уже третий год, причем по каждой полосе движения.

В нынешнем году центр планирует получить еще шесть подобных машин, укомплектованных необходимыми приборами и оборудованием. Если появится такой диагностический парк, мы сможем проводить стопроцентный мониторинг дорог и всех объектов дорожного хозяйства в городе.

**Нужно ли будет административным округам подавать заявки в Центр мониторинга, чтобы ваши мобильные лаборатории оценили состояние дорог там?**

- Ни с какими особыми заявками обращаться не придется. Если правительство Москвы поручит Центру мониторинга вести эту работу, наши специалисты дважды в год станут наведываться на каждую московскую улицу и проверять ее состояние. Список объектов будет составляться в зависимости от значимости той или иной магистрали. Маршруты будут распланы на три месяца вперед, так что и проверяемые, и проверяющие всю информацию будут иметь заранее.

Что очень важно, подобный регулярный контроль позволит оценивать ситуацию на каждой из улиц в динамике, сопоставлять результаты. А это очень важно для того, чтобы дать квалифицированные рекомендации о том, необходимы ли здесь ремонтные работы, и если да, то какие именно, проконтролировать качество их проведения, а затем проследить, как поведет себя отремонтированное дорожное покрытие.

**Словом, ситуация чем-то будет напоминать обязательную диспансеризацию граждан, которая позволяет выявлять заболевания на самой ранней стадии, а потому успешно лечить?**

- Безусловно. Возможно, вы обращали внимание на то, как иногда москвичи критикуют дорожных рабочих за то, что они разбивают вроде бы хорошее дорожное покрытие и кладут асфальт заново. Переживают люди, что бюджетные деньги кто-то в землю зарывает. Но им невдомек, что под крепким асфальтом могут скрываться пустоты, причем немалые (размер их зависит от грунта, по которому проходит дорога), изломы, деформации. А это уже грозит провалами. Разве не случались такие серьезные происшествия, например, в центре Москвы? Асфальтовое покрытие - лишь «одежда» дороги. И если ее износ определить несложно даже визуально, то в том, как будет развиваться ситуация внутри, без специального, послышного контроля не разберешься.

**По какому принципу сегодня определяются дороги, которые требуют первоочередной диагностики?**

- Как я уже упомянул, основное внимание мы пока уделяем самым загруженным магистралям - таким, как МКАД и третье транспортное кольцо. Помимо того, совместно с такими организациями, как ГУП «Доринвест», ГУП «Кольцевые магистрали», мы составляем титульный лист дорог, нуждающихся в капитальном или текущем ремонте. На основании исследований, кото-

рого контроля? Ведь они давно и успешно практикуются, к примеру, в горнодобывающей, газовой промышленности, а также коммунальными службами западных государств.

- Разумеется, дискуссии велись и ведутся. Это в самом деле технология будущего. Но проблема упирается в финансирование - такие приборы очень дорогостоящие. Они пока не используются ни в Москве, ни в каком-либо другом регионе России. Что же касается зарубежной практики, то далеко не все страны

Ведь негативную информацию не утаишь: я упоминал, что сведения о том, как ведутся работы, мы ежедневно передаем в Департамент жилищно-коммунального хозяйства. Влияет и экономический фактор: ни одно нарушение не остается без последствий. Если замечания серьезные, подрядная организация переделяет участок дороги заново. Если недочеты мелкие - к примеру, проба показала, что толщина асфальта где-то меньше положенного на полсантиметра, фирму при окончательном расчете просто оштрафуют. Учитывая суммы таких заказов, даже 1 процент от объема запланированной прибыли, недополученный фирмой-нарушителем, бу-

МКАД было выделено десять участков по 500 метров. Каждый из них заасфальтировали разными, наиболее перспективными, с точки зрения специалистов, асфальтобетонными смесями. И мы смотрим, как ведет себя в динамике дорожное покрытие на каждом из этих участков. Осенью первые результаты будут обнародованы, и мы представим так называемый промежуточный рейтинг смесей. В целом же наблюдения, чтобы быть более точными и объективными, должны длиться не менее двух лет. Кстати, на финальном этапе даже простой обыватель, проезжающий на своем автомобиле по экспериментальной площадке, сможет почувствовать разницу.

На мой взгляд, без таких «полевых» испытаний не следует признавать «самым-самым» ни один материал. Скажем, в последнее время много говорят о пользе в качестве

добавки измельченных автомобильных покрышек. Возможно, это действительно новое слово в дорожных технологиях, но окончательный вывод можно будет сделать только после тщательных исследований.

Если еще говорить о материалах, то качество дорожного покрытия в первую очередь зависит от щебня. Я много общался с учеными-экспертами, которые знают буквально все и о щебне, и о карьерах, где он добывается. Из всего многообразия того, что предлагается сегодня, необходимо выбрать именно тот, который подходит для дорог Москвы. Это долгая и кропотливая работа, но без нее не обойтись. Мы планируем выбрать несколько карьеров, съездить туда и взять пробы. Из каждой пробы один образец мы оставим себе, а другой - обезличенный, которому будет присвоен номер, - направим в лабораторию. Затем полученные результаты сравним, сделаем выводы. Хочу подчеркнуть: в России есть где найти щебень отличного качества - так же, как битум и все остальное, что необходимо при проведении дорожных работ.

**Какие организации сейчас контролируют качество материалов, которые используются при строительстве и ремонте дорог? Удастся ли проверять все работающие на столичных дорогах подрядные организации?**

- В основном контролем качества материалов, используемых при ремонте дорог, занимается дорожная инспекция ОАТИ г. Москвы. На мой взгляд, целесообразно использовать и опыт зарубежных стран. А заключается он в следующем. Государственные организации, проверяющие качество продукции разных поставщиков, заключают договор с теми, кто предлагает товар наилучшего качества по оптимальной цене. У них централизованно и закупается, скажем, щебень. В итоге контролирующим организациям придется следить лишь за качеством выполнения самих работ.

То же касается асфальтобетонных смесей, битума. Нужно найти предприятия, которые предлагают продукцию высокого качества по умеренным ценам, и централизованно, по госзаказу, делать там закупки. Такая практика давно применяется в США и в большинстве европейских стран и отлично себя зарекомендовала. Разумеется, речь в данном случае идет о работах на крупных, главных, а не на второстепенных магистралях.

В распоряжении нашего центра и дорожной инспекции ОАТИ г. Москвы достаточно средств, чтобы поэтапно, а не на стадии сдачи объекта в эксплуатацию отслеживать качество строительных или ремонтных работ. Если же понадобится ужесточить систему, это, несомненно, будет сделано. Но еще раз подчеркну: подрядные организации слишком ценят городской заказ и едва ли захотят потерять его из-за каких-то махинаций.

Беседу вела  
**Татьяна ПОМЕЛОВА**

Сергей АТАНЯН:

## «ДИСПАНСЕРИЗАЦИЯ» НУЖНА ДОРОГЕ, КАК ЧЕЛОВЕКУ

Сергей Иванович АТАНЯН родился в 1953 году. В 1977 году окончил сельскохозяйственный институт в г. Ереване, в 2004 году окончил Московскую государственную налоговую академию. В течение 12 лет руководил строительной фирмой «Зеленая дорога в Люблино». С 2006 года - генеральный директор ГУП «Центр мониторинга дорог и дорожных технологий» ДЖКХиБ г. Москвы.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

рые проводит наш центр, составляются рекомендации по предстоящим работам. Но мы не только даем советы, а и занимаемся текущим и приемочным контролем. И подрядные организации прекрасно об этом знают. Словом, для того чтобы специалисты приехали на объект и проконтролировали ход работ, никакой заявки не требуется. Это наши прямые обязанности.

Кстати, контролем занимаемся не только днем, но и ночью, когда поток автомобилей минимален. И ежедневно к шестнадцати - восемнадцати часам сотрудники центра готовят справку, которая направляется руководителю Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства г. Москвы. Там сообщается о том, в каких районах каких округов ведутся те или иные работы, какие подрядчики задействованы и какие недостатки выявлены, где организация вообще не вышла на объект, каково санитарное состояние фронта работ... На основании такой регулярно поступающей информации руководству легче объективно оценивать текущую ситуацию, а также планировать стратегию и тактику в масштабах города.

Много проблем доставляют люки колодцев подземных коммуникаций, которые зачастую располагаются на проезжей части. Большинство этих сооружений были построены лет 50 - 60 назад и за все это время ни разу не ремонтировались. Кирпичные шахты колодцев постепенно разрушались, а это уже прямая угроза состоянию дорожного покрытия.

**Сейчас для диагностики состояния дорог и для оценки качества их ремонта используют так называемые керны - цилиндрические образцы, которые вытравливают из покрытия и отправляют в лабораторию, где устанавливается, какие асфальтобетонные смеси применялись, не нарушалась ли технология. Но ведь при таком способе диагностики целостность асфальта нарушается уже самими исследователями. Не обсуждалась ли среди специалистов возможность проводить такие работы, используя методы неразрушаю-**

отказались от взятия кернов. Возможно, это связано с тем, что подобные исследования обезличены. Мы берем пробы и под номерами, без указания, на каких улицах они взяты, отправляем в лабораторию. Или в несколько совершенно независимых друг от друга. В результате получаем объективные результаты, на основании которых и вырисовывается картина на том или ином объекте. Мы оцениваем состояние полотна по различным показателям, рекомендованным ГОСТом, и на этом основании специальная комиссия, в составе которой есть и наши работники, делает вывод о том, насколько та или иная подрядная организация соблюдает положенную технологию, какого качества материалы закупает. От этого заключения и зависит, будет ли продолжаться сотрудничество заказчика с фирмой в дальнейшем.

**Часто ли выявляются серьезные нарушения при ремонте дорог?**

- Раньше случалось. Но последние три-четыре года подрядчики стали работать нормально. Связано это с тем, что конкуренция на московском рынке очень высока. А если фирма зарабатывает репутацию бракодела, кто захочет с ней работать?

дет очень ощутим. Так что сейчас подрядчики не пойдут на то, чтобы сэкономить 500 тонн асфальта и потерять гораздо больше денег, чем он стоит, а то и вовсе лишиться заказов в будущем.

**В Москве сооружаются современные трассы - например, четвертое транспортное кольцо. Насколько качество таких магистралей выше, чем тех дорог, которые строились лет десять - двадцать назад?**

- Качество строительства растет день ото дня. И связано это в первую очередь с материалами, которые сегодня используются. Я, наверное, не сделаю открытия, если скажу, что хорошие дороги будут у нас тогда, когда станут наконец обязательными три условия: использование для производства асфальтобетонной смеси материалов только высокого качества, четкое соблюдение технологии работ, что, в свою очередь, должно жестко контролироваться заказчиком.

Не первый год дорожники находятся в поиске наилучших материалов, компонентов, добавок. Использование новинок, возможно, потребует изменения технологий. Мы сейчас проводим очень интересный эксперимент. Прошлой осенью на



## КТО ОСТАНОВИТ ПОДМОСКОВНОГО «ВАСЬКУ»?

Алексей ЯБЛОКОВ,  
эколог,  
член-корреспондент РАН

Не так давно пришла новость: в столице дополнительно будут созданы 30 особо охраняемых природных территорий. По подписанному мэром Юрием Лужковым постановлению об этих новых памятниках природы регионального значения на севере появится особо охраняемая природная территория «Вашутинское мезоторфное болото в районе Молжаниновский». Замечательна эта территория тем, что приютила многих обитателей Красной книги Москвы. На ней растительность, которую в городе обычно не отыщешь. Остальные региональные экологические памятники планируется создать вокруг родников, расположенных в различных районах. В частности, у прудов Нижнего Царыцинского и Борисовского, в

Дьяковском овраге Коломенского, неподалеку от Карамышевского моста, в долине реки Чертановки, в Битцевском лесопарке, на Воробьевых горах и др. Насколько необходимо это постановление о статусе памятников природы для указанных территорий столицы? Очень необходимо. Это просто замечательный шаг в абсолютно верном направлении. Мы, экологи, давно ждали такого решения исполнительной власти. Этот шаг ведь хотя бы немного ослабит то напряжение, которое сейчас испытывает экология столичного мегаполиса.

Не секрет, у нас огромное количество охраняемых территорий под угрозой уничтожения. Давно уже идет наступление строителей на лесопарковый защитный пояс города Москвы —

уникальный природный комплекс, в состав которого входят леса, речные долины, особо охраняемые природные территории. Основная функция этого пояса — обеспечить благоприятную окружающую среду для жителей столицы, принимая на себя и в значительной степени нейтрализуя воистину огромное количество вредных промышленных выбросов, которые ежегодно производит Москва.

Не секрет, что надо сделать еще несколько принципиально важных шагов по сохранению столичной природной среды. Потому что есть, по крайней мере, еще три десятка территорий, которые надо срочно брать под государственную охрану. Все они — часть лесопаркового защитного пояса, который служит одновременно и «зелеными легкими», и очистными сооружениями, обеспечивающими благоприятную окружающую среду как для жителей Москвы, так и прилегающих к ней районов ближайшего Подмосковья.

Впрочем, куда больше у экологов тревоги о Подмосковье. Увы, приходится констатировать: положение там куда более

удручающее, чем в столице. Дело в том, что лесопарковый защитный пояс Московского региона фактически утратил свой былой особый статус. Ныне этот пояс почему-то разделен между двумя субъектами РФ, что отрицательно сказывается на его «здоровье». По разным данным, незаконной застройке в нем уже подверглись от 250 до 500 гектаров территории. И, к сожалению, сейчас процесс его разрушения в результате именно массовой застройки значительно ускорился.

Особое беспокойство вызывает состояние национального парка Лосиный Остров. Его охранная зона срочно нуждается в защите. От чего и от кого? В основном от угрозы именно масштабной застройки, которая идет при отсутствии должного заключения государственной экологической экспертизы. При покровительстве областной администрации. Работы не останавливаются, несмотря на выданные предписания об их немедленной приостановке.

Хорошо известно, где это строительство идет. Хорошо из-

вестно и то, что ни один объект не строится полностью с соблюдением правил. Фактически все строительство в лесопарковой зоне Подмосковья незаконно. Тем не менее оно продолжается. Высотная сверхплотная застройка уже в ближайшие годы грозит отрезать Лосиный Остров от Бутовского и Шереметьевского лесов, находящихся на территории Балашихинского района. В результате увеличится антропогенная нагрузка на особо охраняемую природную территорию.

Казалось бы, какое дело москвичам до того, что творят областные власти? Дело, однако, самое прямое. Уникальность того же Бутовского леса в том, что он расположен по соседству с такими густонаселенными районами Москвы, как Ясенево, Северное и Южное Бутово. Именно он обеспечивает рекреационные нужды сотен тысяч москвичей, оставаясь при этом ценным природным комплексом. Уничтожить его — в этих районах дышать будет нечем!

Шереметьевскому лесу также угрожает уничтожение. По его территории идет прокладка же-

лезнодорожной трассы к аэропорту Шереметьево. Возможны три варианта прохождения этой трассы. Но почему-то выбран именно вариант, который пролегает через лес. Он далеко не самый короткий. Однако трасса прокладывается именно через лес. А ведь без него качество жизни десятков тысяч людей в САО и СВАО значительно ухудшится.

Правда, не так давно прокладка трассы приостановлена. В ходе строительства обнаружен ряд нарушений градостроительного законодательства. В ответ РАО РЖД заявило: будут устранены выявленные прокуратурой нарушения при строительстве дороги. Но сам-то проект останется!

Москва связана с Подмосковьем единой экологической системой. Да, власти Москвы наконец обратили на состояние этой системы пристальное внимание. Но только их внимание, увы, мало. Необходимо еще и такое же внимание со стороны областной администрации. Но «Васька слушает да ест!» Ретивые градостроители Подмосковья грозят поставить под весьма большой вопрос все экологическое благополучие региона.

Основная проблема, с которой ко мне обращаются граждане, это состояние жилищного фонда в муниципальных образованиях. Более всего людей беспокоит ветхое и аварийное жилье.

Обращения, конечно же, не случайны. Жилье, которое было построено с 1950 по 1990 год, сейчас пребывает в плачевном состоянии. По отдельным муниципальным образованиям физический износ объектов ЖКХ составляет 70-80 процентов. При этом темпы нарастания износа — от одного до трех процентов в год.

Досаждают эта проблема будет еще долго. И сама собой она, разумеется, не разрешится.

В чем суть этой проблемы? В том, что местные власти должны заниматься не только постройкой нового жилья. Они должны обратить особое внимание на состояние именно старого жилищного фонда. Точнее, на решение вопросов, связанных с его состоянием. Именно на это было обращено внимание участников заседания Госсовета РФ в Казани.

Ясно, ответственность за состояние жилья лежит на муниципальной власти. Она его собственник. Собственник должен отвечать за свою собственность. Раз муниципалитет — собственник жилья, он отвечает за его состояние, принимает меры по его поддержке, ремонту, модернизации. Но, увы, именно это пока и не нашло отражения в деятельности многих муниципалитетов России.

Почему? Да потому что собственник



## НЕХВАТКИ В СТАРЫХ СТЕНАХ

Сергей КРУГЛИК,  
руководитель Федерального агентства РФ по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Росстрой России)

этого таков, что у него отсутствуют генпланы городов, схемы развития инженерных инфраструктур, не проводится своевременная инвентаризация основных фондов и т.д. Действующие генеральные планы имеют всего десять процентов муниципалитетов. Схемы развития инженерных инфраструктур есть лишь у 15 процентов из них. Проинвентаризированы только 37,3 процента объектов коммунального назначения. Большинство же муниципальных образований не имеют данных о техническом состоянии объектов ЖКХ. Поэтому и ремонт осуществляют только при возникновении аварийных ситуаций.

Но хуже всего то, что муниципалитеты де-факто от заботы о жилищном фонде просто-напросто самоустранились. Все слышит, мол, реформа ЖКХ. Придет-де частный бизнес, он справится со всеми проблемами. Не справится! Если в коммунальном секторе действительно так или иначе частные компании при создании определенных ус-

ловий, возможно, смогут не только работать, но и повышать качество услуг, то в жилищном секторе все обстоит намного сложнее. Проблема жилья, построенного с 1950 по 1990 год, не просто в низком качестве и в устаревших технологиях. Как правило, в таких домах проживают пенсионеры, малообеспеченные люди. А дома остро нуждаются в капитальном ремонте, который нельзя выполнить за счет этих людей.

Ясно, для снятия напряженности в этом вопросе необходимо обеспечить государственную поддержку региональным и муниципальным органам исполнительной власти. В Госдуме РФ внесен законопроект о создании корпорации содействия реформированию ЖКХ. Корпорация с уставным капиталом 240 миллиардов рублей, которая просуществовала до 1 января 2012 года, должна решить часть проблем с капитальным ремонтом ветхого и аварийного жилья, выселения из него граждан.

Вопрос только в том, кто будет распорядиться финансами этой корпорации — средствами, выделяемыми на ремонт? Вопрос о конечном получателе средств пока обсуждается. Впрочем, уже и сейчас ясно: получателем средств, выделяемых на ремонт, должны стать не муниципалитеты, а ТСЖ или, по крайней мере, управляющие компании жилищного фонда.

Проблема в том, что и ТСЖ, и управляющих компаний пока явно недостаточно. Как бы то ни было, но корпорация, возможно, все-таки поможет регионам с капремонтом. На это Президентом РФ выделено 150 миллиардов рублей. Это не считая 100 миллиардов рублей на расселение из аварийного жилья. 10 миллиардов поступит в муниципалитеты уже в 2007 году.

Достаточно ли этих средств? Вряд ли. До 1 января 2012 года с их помощью невозможно решить проблему 1918 миллиарда квадратных метров жилищного фонда, нуждающегося в капитальном ремонте. Мы понимаем, что такое бремя не потянет ни один фонд. Для этого нужны триллионы рублей. Однако создание корпорации — это по большому счету толчок, реально запускающий механизм, с помощью которого в дальнейшем будет реформироваться ЖКХ.

Чтобы этот механизм был запущен, предполагается, что региональные власти будут финансировать капитальный ремонт и переселение граж-

дан из аварийных домов (по состоянию на 1 января 2007 года). Софинансирование корпорации составит от 10 до 80 процентов средств региональных адресных программ ремонта. Остальное дадут регионы. В Москве и Санкт-Петербурге вилка составляет от 10 до 85 процентов. С местных же бюджетов возьмут до 10 процентов. Сами жители тоже будут доплачивать за ремонт: их доля в финансировании составит от 5 до 10 процентов. Почему? Да потому, что если собственники вложат хотя бы 10 процентов в ремонт своего жилья, это заставит их более ответственно относиться и к его эксплуатации.

При рассмотрении заявки, составленной муниципалитетом, будет учитываться бюджетообеспеченность субъектов. Все регионы отнесены к группам «высокообеспеченные» и «низкообеспеченные». Соответственно, чем богаче регион, тем меньше он будет софинансироваться из фонда. Богатые регионы будут финансироваться по принципу 50 на 50 процентов.

Впрочем, пока дойдет до этого дело, по проблеме ветхого и аварийного жилья самим муниципалитетам придется искать весьма неординарные решения. Прежде всего решения по инвентаризации и диагностике объектов, а также по разработке генпланов и схем развития территорий. Ибо никто ведь не будет вкладывать средства в хозяйственников, которые на свое хозяйство не могут даже составить элементарный прогноз.



## РОССИЯ - США: ПРОРЫВ ВОЗМОЖЕН

Вадим МАРКУШИН,  
журналист-международник

От саммитов «большой восьмерки» всегда ждут чего-то из ряда вон. Ожидания, одобренные экспертными и журналистскими добавками, нередко вызывают большой интерес, чем скуповатые отчеты об итогах встреч на высшем уровне. К саммиту в северогерманском городке Хайлигендамме пресса готовилась особенно тщательно, поскольку он сулил столкновение мнений по таким острым проблемам, как климат планеты, помощь бедным африканским странам, Косово, Иран, КНДР, развертывание американской системы ПРО в Восточной Европе.

В фокусе внимания опять оказалась Россия. В СМИ не было недостатка ни в основательных аналитических трактатах относи-

тельно «прорезавшегося голоса» Москвы, ни в «летучих» комментариях с дежурными нападками на «недемократичность» нынешней российской власти.

Впрочем, прозвучали и подкупающие своей простотой суждения, из которых следовало, что ничего удивительного в российском поведении не произошло. И что Россия всего-навсего перестала ощущать себя осторожным новичком в компании политических тяжеловесов. В частности, можно сослаться на мнение авторитетного германского издания «Шпигель», который считает, что Россия, сумевшая отстоять свои национальные интересы, к настоящему моменту наиболее независима от США.

Пророссийские суждения

имели место в том числе и в американской прессе. Так, нью-йоркская «Ньюседей» в редакционной статье назвала план администрации Буша по размещению элементов системы противоракетной обороны в Европе не иначе как «абсурдным». «Неужели нам нужна еще одна «холодная война» между Западом и возрождающейся Россией? — риторически вопрошают авторы публикации. — Конечно, нет, но вызывающая тревогу напряженность в отношениях между Востоком и Западом отбрасывает тень на саммит «восьмерки».

Короче говоря, крупный разговор, что называется, назрел. К тому же не были забыты «мюнхенские тезисы» Владимира Путина, чеканно выразившие то, что сумбурно бродило в головах большинства европейских политиков. Да и накануне саммита в Хайлигендамме российский лидер не искал смягчающих выражений. Касаясь опять же планов размещения противоракет в Польше, он сказал, что надеется на их пересмотр.

А что же коллега Буш? По пути на саммит он завернул в Прагу, где лишь повторил свои малоубедительные заверения насчет того, что его инициатива по ПРО никак не повредит России. Что же касается возросшей политической напряженности в отношениях с Москвой, то в ней, мол, повинен Кремль, допустивший «откат от реформ». Словом, ничего нового.

И вот, наконец, сам саммит, на котором центральным событием, как и предполагалось, стала встреча российского и американского президентов. Вопреки большому числу журналистских прогнозов она прошла конструктивно. Совершенно неожиданно стало предложением Путина о совместном с американцами использовании арендуемой Россией РЛС в Азербайджане в качестве элемента ПРО. По его мнению, с помощью созданной системы можно будет закрывать всю европейскую территорию. Соответственно будет снят с повестки дня и вопрос об упомянутом выше «ответе» России на развертывание элементов ПРО в Польше.

Комментируя российскую инициативу, Джордж Буш назвал ее интересной и достойной того, чтобы провести «стратегический диалог» с участием представителей двух военных ведомств. «Это будет серьезная стратегическая дискуссия», — сказал он.

Напомним, что Габалинская радиолокационная станция «Дарьял», о которой идет речь, действует с 1985 года. Она предназначена для слежения за пусками баллистических ракет в Южном полушарии. Станция контролирует территории Ирана, Турции, Китая, Пакистана, Индии, Ирака, Австралии, а также большую часть африканских стран, островов Индийского и Атлантического океанов. В соответствии с двусторонним соглашением, подписанным в январе 2002 года, эта РЛС предоставлена России в аренду сроком на десять лет.

С Баку вопрос, конечно, в предварительном порядке обсуждался. Иначе и быть не могло. В Азербайджане хорошо понимают, что российско-американское сотрудничество в области противоракетной обороны, если до этого дойдет, станет предме-

том беспокойства в том же Иране. И не только. Поэтому там уже расставляют свои акценты, делая упор на наличие национальных интересов. Не исключено, что Азербайджан станет третьей стороной в переговорном процессе о формах совместного использования Габалинской РЛС.

Прорыв? Не будем спешить. Заметим лишь, что и российские, и американские представители говорят о серьезной заявке на него. В частности, помощник Президента РФ Сергей Приходько, указывая на исключительно позитивный характер беседы двух лидеров, заявил, что в самое ближайшее время будет определена рабочая группа на уровне заместителей министров, которая приступит к детальной проработке предложения Путина. Приходько, кроме того, добавил, что Москва не исключает и более глубоких форм военного сотрудничества с США.

Таким образом, собственно, видится один из основных итогов саммита в Хайлигендамме. Он был предвден самостоятельностью и твердостью российской внешней политики.

Майская жара оказалась нелегким испытанием не только для людей, но и для тюльпанов - этих первых весенних цветов. Обычно они, а также виола и другие первоцветы почти до середины июня радуют москвичей своей красотой. А в нынешнем году из-за необычной для мая жары первоцветы стали намного раньше срока увядать, задав озеленителям Москвы нелегкую задачу.

## ЛЕТНИКИ ГЛАЗ РАДУЮТ

**-** Уже к 9 июня мы должны окончить посадку летников взамен тюльпанов, - уточнила назначенный Мосзеленхозом срок обновления цветников агроном первого участка ГУП «Горзеленхоза № 4» Надежда Звездина.

А чтобы нам стало ясно, насколько эта задача трудная, напомнила, что цветники в Москве, как говорят шутники, уже больше, чем газонов. Хозяйство же первого участка, где Надежда Ириарховна служит агрономом, простирается от улицы Арбатецкой до Каширского шоссе да плюс к этому парк «60 лет Октября», Автозаводской сквер, Симонюкратские откосы и набережная, часть улицы Восточная, сквер на Восточной улице, Велозаводская улица и еще несколько десятков улочек и переулочков. А народу всего двадцать семь человек. И каждый корешок надо высадить вручную да «под совок».

- Так определяется профессионализм озеленителя, когда он, как вот Галина Гаридова, вы сами видите, безошибочно, одним точным движением совка выдерживает все необходимые для посадки растения параметры: расстояние между растениями согласно схеме посадки, глубину заделки корешка в почву, - пояснила нам Надежда Ириарховна

уже на месте разбивки нового цветника.

На газоне, зажатом со всех сторон дорогами, возле дома № 32 на проспекте Андропова агроном разметила в реальном масштабе будущий цветник, и теперь несколько мастеров-озеленителей в точности, «под совок», повторяли фантастические узоры из бархатцев и душистого табака, придуманные, как оказалось, начальником производственного отдела предприятия Ларисой Дорофеевой. Под нещадно палящим солнцем, под гул и вой машин, в сплошном дыму выхлопных газов женщины в оранжевых и зеленых жилетах с фантастической скоростью, будто машинками, «строчили» совками узоры по зеленому полотну газона. Тракторист едва успевал выгружать из тележки посадочный материал.

- Вот таких асов у нас немного, человек пять, - сказала Надежда Ириарховна и перечислила свою «гвардию» поименно: Галина Гаридова, Нина Токарева, Людмила Рахманова, Наталья Королева, Татьяна Чередниченко.

Какое-то время молча понаблюдав вместе с нами за виртуозной работой, Н. Звездина вдруг с грустью заметила, как обидно, когда на эту вот красоту покушаются жильцы прилегающих домов,



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

нередко под покровом ночи они выкапывают высаженные накануне растения, особенно многолетники.

Приходится восстанавливать посадки и нередко при этом нарушается рисунок, потому что точно такого же растения, бывает, уже не найти ни в одном питомнике. Ведь озеленительные предприятия Мосзеленхоза работают с совхозами декоративного садоводства строго под заказ. Положено, скажем, на квадратный метр шестьдесят тагетесов или сто бегоний - отдай и не греш!

- Всего в нынешнем году только наши озеленительные предприятия, а их у нас семь, в цветниках площадью сто двадцать тысяч квадратных метров высадят в Москве семь миллионов летних растений, - сказал нам генеральный директор ГУП «Мосзеленхоз» Виктор Воскобойников. - И я уверен, что поставщики рассадно-посадочного материала нас не подведут, и День России Москва отметит ярким, обновленным цветом летников...

**Станислав ЧУДАКОВ**

## МИМО ЕИРЦ МИГРАНТ НЕ ПРОСКОЧИТ

**-** Миграция - это что: зло или добро? - спрашивает мэр Юрий Лужков.

- Думаю, все-таки добро, помощь городу, - отвечает руководитель Комитета межрегиональных связей и национальной политики Алексей Александров.

- Злая помощь! - режет в ответ мэр. Этот диалог состоялся в среду, 6 июня, на очередном заседании правительства Москвы. Рассматривалась «Московская городская целевая миграционная программа на 2008-2010 годы».

Мнение мэра подкреплено статистикой, которую привел на заседании правительства начальник управления ФМС по Москве Федор Карповец. С начала 2007 года разрешения на трудоустройство в Москве получили 300 тысяч иностранных рабочих. Трудоустроились же только 100 тысяч. Судьба остальных неизвестна. Однако, по словам Ф. Карповца, они вряд ли покинули Москву и либо работают нелегально, либо встали на преступный путь. Таковы издержки нынешнего уведомительного порядка миграционного учета, введенного взамен регистрации.

Но проблема, очевидно, не только в этом. Численность привлекаемой иностранной рабочей силы явно превышает потребности города.

- Заявляем с избытком, этот избыток у нас и гуляет, - убежден мэр. - Квоты на иностранных рабочих по меньшей мере в три раза превышают потребности городского хозяйства. Соответственно, их необходимо сокращать. Путь сокращения таков - с 2008 года разрешения на работу в Москве должны выдаваться только в соответствии с реальными потребностями в рабочей силе.

- Квоты, - обещает Ю. Лужков,

будем выдавать исключительно под обоснованные заявки.

Одновременно перед всеми отраслями городского хозяйства мэр ставит задачу: потребность в использовании иностранной рабочей силы должна постоянно снижаться за счет увеличения потенциала собственных рабочих кадров. Особенно это относится к торговле, строительству и ЖКХ, более всего использующим труд мигрантов.

Перед ЖКХ также поставлена частная задача: навести полный порядок с учетом мигрантов - оплачивать жилищные и коммунальные услуги каждый из них должен безусловно. Определенные достижения здесь уже есть: из 650 тысяч иностранцев, проживающих ныне в столице, оплачивают жилищно-коммунальные услуги 350 тысяч. Показатель прошлого года - 120 тысяч. Однако, как подчеркнул мэр, должен быть стопроцентный учет иностранцев в жилом секторе - наряду с усилением ответственности за сдачу им жилья.

Как конкретно решить эту задачу, предложила префект СВАО Ирина Рабер:

- У нас в округе накоплен опыт регистрации иностранцев в паспортных столах районных ЕИРЦ. Он себя полностью оправдал, и этим опытом мы готовы поделиться с городом.

Предложение явно заинтересовало мэра. Опыт СВАО после соответствующего осмысления решено распространить на все единые информационно-расчетные центры города.

Что же касается собственно «Московской городской целевой миграционной программы на 2008-2010 годы», то ее предложено очень серьезно доработать с учетом высказанных замечаний.

**Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**

Не знаю, у кого эти металлические коробки для хранения автомобилей вызывают ассоциации с морем, но называют их по-прежнему - «ракушки». В Тимирязевском, как и в большинстве других столичных районов, дворы облеплены упомянутыми конструкциями неравномерно. Вдоль крупных трасс, таких, как Тимирязевская улица, Дмитровское шоссе, где немало современных многоэтажек, встречаются разве что ракушечные единицы, зато в кварталах, застроенных старыми пятиэтажками, их буквально пруд пруди.

## УЛИЦЫ ЖЕЛЕЗНЫХ ГАРАЖЕЙ

На Астрадамской улице возле домов 7А и 7Б - аккуратные стоянки. Зато вдоль дома 4 - настоящая улица железных гаражей. Полным-полном их во дворах между домами 3, 4 и 5. Металлические уродцы подпирают детские площадки, какие-то установлены на асфальте, другие - прямо на траве. У многих нет регистрационных номеров. Во дворе, окруженном серыми железными коробками, гуляет молодая мама Ольга Кулагина с трехлетней Анечкой.

- Не мешают «ракушки»? - интересуюсь я.

- Мы уже боимся, что скоро вместо качелей и единственной клумбы только они останутся. И что грустно: ведь стоят их те, кто живет в наших же домах, у них тоже есть дети. Но машина, видимо, дороже. Начинаясь возмущаться - никто из этих людей не реагирует. Почему мы должны это терпеть?

- Металлические тенты - настоящая головная боль для нас. И нынешнее законодательство, к сожалению, никак не способствует решению этой проблемы в интересах всех жителей, а не только владельцев гаражей, - говорит ведущий специалист отдела ЖКХИБ, секретарь гаражной комиссии управы района Тимирязевский И. Бурков. - Пока не позволено незаконно разместить тент можно лишь в одном случае: если наряд милиции или участковый застанет нарушителя в тот самый момент, когда он будет занят его установкой. А как только конструкция займет свое место, на ней появится замок, а хозяин отойдет хотя бы на несколько шагов, - все, с этой минуты судьбу тента можно решать исключительно в суде.

Кстати, в конце девяностых годов, когда в нашем городе развер-

нулась настоящая борьба с самозахватчиками, у местных властей и коммунальных служб было гораздо больше возможностей воздействовать на тех, кто «лепил» свои «ракушки» где попало - во дворах, на спортивных площадках, газонах или там, где под землей проложены инженерные коммуникации. Специальная комиссия определяла, какие тенты установлены без соответствующего разрешения, в непопулярном месте, после чего оформлялось распоряжение об их сносе. «Ракушки» вывозили на охраняемую стоянку, откуда владельцы могли их забрать.

Однако такой порядок устраивал не всех. В итоге решением судебной коллегии Московского городского суда в мае 2001 года был признан недействительным и не действующим пункт «Порядка размещения металлических тентов в г. Москве», утвержденный постановлением правительства столицы двумя годами ранее. С тех пор «ракушечная собственность» - не важно, законно или незаконно она установлена, неприкосновенна, как и любая частная.

- Конечно, приходилось передвигать тенты либо при проведении ремонта подземных коммуникаций, либо при ликвидации аварий. Возникли конфликты с владельцами. Некоторые на управу даже в суд подавали, - вспоминает И. Бурков. - В итоге мы «ракушки» не сносим, двигаем их по двору справа налево и наоборот, но проблему-то этим не решишь.

В проулке, перпендикулярном Астрадамской улице, «ракушки» стоят сплошной стеной. Около одной хозяйки заботливо протирает новенький «форд».

- Скажите, а вы получали официальное разрешение на установку своего тента? - спрашиваю я.

- А я никому ничего объяснять не обязан! Знаете, сколько лет я на эту машину копил, на драндулете ездил? Так вот, для меня главное, чтобы автомобиль целым был. А «ракушку» я тоже, между прочим, на собственные деньги покупал. Живу я рядом и имею право ставить у себя под окнами на собственные деньги что хочу.

На таких собственников управа пыталась подавать иски в суд. Но перед этим положено направить нарушителю три предписания о выводе тента, причем с разницей в полгода. А главное, суды отказываются принимать такие иски, мотивируя это тем, что управа - орган исполнительной власти, а не хозяин земли.

- Мы пытаемся предпринять в такой ситуации все возможное, чтобы не допускать самовольной установки «ракушек», - говорит И. Бурков. - Ищем места, где можно было бы разместить тенты тех, кто хочет оформить их на законных основаниях. Кроме того, обсуждаем адреса, где появятся быстровозводимые гаражи-стоянки модульного типа.

А главное, во время предстоящей реконструкции кварталов предполагается строить так называемые обвалованные гаражи - такие, которые будут как бы полуподземными, «прикопанными», а значит, на крыше можно будет разместить хоть спортивную, хоть детскую площадку. Появятся и подземные паркинги под новостройками-многоэтажками. Но все это в перспективе, а решать острую проблему, волнуемую как автоладельцев, так и тех жителей, чьи интересы они пренебрегают, надо прямо сейчас.

Увы, пока у местных властей нет практически никаких полномочий воздействовать на нарушителей. Как считают специалисты, одним из возможных вариантов выхода из такой ситуации было бы признание за депутатами муниципального собрания права принимать решение о выводе незаконно установленных на территории района тентов без обращения в суд. Слово - за законодателями.

**Татьяна ПОМЕЛОВА**

На базе 17-го автобусного парка прошла ежегодная конференция «Развитие технического творчества в филиалах ГУП «Мосгортранс»-2007», на которой были представлены лучшие изобретения работников транспортных предприятий столицы. Перед ее открытием на мини-выставке можно было познакомиться с новинками, и с их авторами. А о том, насколько важно поддерживать и поощрять инициативных кулибинов, говорит тот факт, что экономический эффект от внедрения технических новшеств в прошлом году составил более 9 миллионов рублей. Этот показатель выше, чем за 2005 год, на 5 миллионов рублей.

Как рассказал начальник технического отдела ГУП «Мосгортранс» С. Рощак, в начале года проводится смотр-конкурс на лучший образец технического творчества. Комиссия, в состав которой входят профессионалы, оценивает изобретения и выбирает победителей. В прошлом году, кстати, в творческом соревновании участвовали 30 филиалов Мосгортранса, и в финале жюри оценивало 60 новшеств, позволяющих гораздо эффективнее обслуживать и ремонтировать технику.

Что же касается конференции, то здесь не только подводятся итоги и подводят рационализаторов-лидеров, но и дают возможность выступить тем, кто в список лучших не попал, но заслуживает поощрения, а его изобретение - внедрения.

## КУЛИБИНЫ ВЫЛЕЧАТ АВТОБУС И ТРАМВАЙ

На участках, где изготавливается нестандартное оборудование, собираются лучшие головы, - считает С. Рощак. - Конечно, можно купить диагностические приборы за рубежом, но в этом случае нужно планировать, что, скажем, на каком-то одном стенде будет обследоваться по несколько сотен узлов в год. Гораздо целесообразнее, с экономической точки зрения, внедрить устройство собственного изготовления, с помощью которого можно будет решать конкретную проблему.

Судя по тому, с каким интересом общались на выставке изобретатели, таких проблем, требующих немедленного решения, более чем достаточно. Вот, к примеру, одна. Если автобусный двигатель начинает барахлить, компьютерное диагностическое оборудование лишь подтверждает наличие «болезни». А что там, внутри, конкретно происходит? Работники 2-го автобусного парка решили создать стенд, на котором визуально можно разобраться в том, что случилось с механизмом.

Допекло нас! Во многих автобусах установлены американские двигатели, - рассказывает сварщик В. Чалов. - Инструкция изготовителя предписывает: если что случится - просто

меняйте насос-форсунки. А каждая, между прочим, примерно 25 тысяч рублей стоит, и всего их в машине шесть штук! Почему же надо обязательно менять, а не ремонтировать? Но для этого, естественно, надо знать, что именно.

Как вспоминает Валерий Николаевич, методом проб и ошибок он вместе со слесарями Н. Прокопчиковым и В. Земляковым несколько месяцев бился над идеей такого стенда. А когда стало ясно, каким именно тот должен быть, создать сам прибор особого труда не составило.

Другой победитель конкурса - начальник участка Краснопресненского трамвайного депо С. Кулыгин предложил модернизировать трамвайный вагон-снегоочиститель. Это очень важно для тех, кто работает на таких машинах, - ведь изобретение обеспечивает безопасность водителя при переключении контактов, тогда как прежде он рисковал получить удар током. Не было на кузовах вагонов старого образца и фонарей, которые соответствовали бы современным требованиям, а также сигнала поворота.

Всего в нашем депо семь снегоочистителей, - говорит С. Кулыгин. - Каждый год планируем модернизировать по одному.

А в 8-м троллейбусном парке предложили такое новшество, за которое, можно сказать, и заплатились. Им теперь придется изготавливать усовершенствованные высоконадежные моторедукторы стеклоочистителей не только для себя, но и для других парков. Что ж, хорошая идея, наверное, и должна быть «наказуемой». Как рассказал автор изобретения В. Дежичев, троллейбусы, поступающие в столичные парки, оснащены стеклоочистителями, которые выпускает Калужский завод. Механизм, расположенный в тонком алюминиевом корпусе, не выдерживает нагрузки, двигая мощную щетку, - его скорее в автомобиле надо использовать. Словом, ломаются хрупкие корпуса, шестерни, а это простой машин, то есть убытки.

В 8-м троллейбусном парке решили из сломанных механизмов вынимать нужные детали, какие-то переделывать, пластмассовые - заменять на металлические. А главное, помещать все устройство в надежный, изготовленный собственными силами корпус, который, в отличие от заводского, не рассыпается от нагрузок, как яичная скорлупа.

Конечно, подробно обо всех изобретениях рассказать невозможно, тем более что это будет интересно в основном специалистам. Для нас же, пассажиров, важно другое: благодаря изобретательным и инициативным кулибиным поездки по городу становятся комфортнее и безопаснее.

Татьяна ПОМЕЛОВА

Мировую группу компаний ОТИС знает, пожалуй, едва ли не каждый житель нашей страны, который пользуется лифтом. И это неудивительно: с 1992 года крупнейший в мире производитель лифтов, эскалаторов и траволаторов (горизонтальных движущихся дорожек, которые устанавливаются в аэропортах и крупных торговых центрах) начал свой бизнес в России.

## ЭКСПРЕСС-ЛИФТ ПРИШЕЛ В СТОЛИЦУ

Сегодня эта компания занимает около 20 процентов рынка продаж нового подъемно-транспортного оборудования, а примерно 15 процентов всех лифтов страны находятся на ее обслуживании. На минувшей неделе ОТИС представил новый бренд - «Экспресс-лифт».

Компания «Экспресс» была создана в Великобритании 140 лет назад и к 1930 году стала крупнейшей в Европе. В 1996 году она вошла в состав ОТИС, а в нынешнем выводит на российский рынок, причем уже к 2010 году планирует занять пять его процентов!

«Экспресс-лифт», структурное подразделение в составе группы компаний «ОТИС Россия», представляет широкий спектр продукции, в который входят различные модели лифтов, эскалаторов и траволаторов. При этом важно, что цены на нее ниже, чем у той, что предлагает ОТИС, а качество находится на столь же высоком уровне.

То, что предлагает «Экспресс-лифт», может удовлетворить практически любые потребности заказчика. Компания готова установить лифты в многоэтажных зданиях и коттеджах, грузовые, нестандартные и адаптированные к возможностям инвалидов. Это оборудование основано на новейших технологиях - таких, как микропроцессорные системы управления, безредукторные лебедки с синхронными электродвигателями, и многих других.

Интересно, что в 2003 году ОТИС создал фабрику в китайском городе Суджоу, и с тех пор продукция под маркой «Экспресс» производится там.

У нас в стране, да и за рубежом существует стереотип по отношению ко всему, что имеет китайское происхождение, - сказал главный управляющий директор группы ОТИС по России В. Авакан. - Я лично ездил на это предприятие и видел, какие специалисты и в каких условиях там работают, каковы требования к безопасности продукции предъявляются. Исполнительность, неукоснительное соблюдение всех инструкций просто поражает. Например, ни один сотрудник не прикасается к оборудованию без электростатических браслетов. И теперь я однозначно заявляю: такую продукцию можно продавать другу.

Немаловажно, что качество всего, что выпускается в Суджоу, контролирует материнская компания ОТИС. Лифты и эскалаторы, предлагаемые в России, полностью соответствуют действующим нормам и правилам и имеют все необходимые сертификаты и разрешения. Практически закончено обучение монтажников, которые будут устанавливать оборудование в нашей стране. Что же касается дальнейшего обслуживания, то в состав сервисной сети входит 36 подразделений, и уровень ее достаточно высок и в Париже, и в Москве, и в Гонконге.

Словом, «Экспресс-лифт» готов сотрудничать со строителями жилья и офисных зданий, оснащать подъемным оборудованием промышленные и больничные комплексы, торговые центры, супермаркеты, станции метро, аэропорты, отели. И, как утверждают сотрудники компании, совместными усилиями наверняка удастся сделать лифты «Экспресс» истинным сердцем каждого здания.

Татьяна ПОМЕЛОВА

## МЕНЯЮ ШКУРУ НА КУПАЛЬНИК



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

редовой части человечества и тоже отметила это важное для каждого событие: в Сербряном Бору собрались активисты природоохранного движения столицы.

Главным образом на праздник пришли дети - участники движения экологических лагерей. Многие из них, несмотря на жаркую погоду, нарядились в карнавальные тематические костюмы. Например, ребята, проводящие мониторинг в реке Сетунь, появились перед изумленной публикой в... одежде, сделанной из черных мусорных мешков. Мешки были буквально облеплены сигаретными пачками, пакетами, бутылками, оберточной бумагой - в общем, всем, чем люди засоряют землю и воду.

После торжественной части, во время которой наградили самых активных борцов за окружающую среду, ребята отправились по экологической тропе - не гулять, а анализировать собственные наблюдения. Говорили о загрязненности Москвы-реки, о вреде прямых солнечных лучей, об увеличении числа слепней и клещей... Изучать происхожде-

ние с природой ребята собираются и на каникулах - летом им предстоит исследовать влияние изменений климата на природу каждого подмосковного района.

Дети - одни из самых активных борцов за чистый воздух, воду и землю. Возможно, потому, что именно им жить после нас и пожинать плоды нашего халатного отношения к природе.

2007-й объявлен ООН Международным полярным годом, - рассказывает вице-президент Российского национального комитета программы ООН по окружающей среде Ольга Доронина. - На тему глобального потепления проводился конкурс детского рисунка, и второе место по всему миру заняла наша девочка из Хабаровска! Она нарисовала медведя на маленькой льдине, снявшего с себя теплую шкуру и оставшегося в купальнике.

Вы, возможно, полагаете, что это все детские забавы, которые не могут повлиять на реальное положение дел на планете? Да, вполне может быть, что взрослые не захотят прислушаться к их голосам. Но когда-нибудь эти дети вырастут, и судьба планеты окажется в их руках. Если сейчас они защищают ее рисунками, то спустя несколько лет, вполне возможно, смогут применить реальные знания, навыки и власть. Если, конечно, к тому времени еще будет что защищать...

Лидия ГРОМЕКА

## ...И В ЗНОЙ ДУМАЙ О ЗИМЕ

В разгар лета самым актуальным на очередном оперативном совещании Комплекса городского хозяйства оказался вопрос о подготовке города к зиме. Она идет в плановом высоком темпе: на 91 процент жилых строений уже получены паспорта готовности, это 8246 домов. Однако у Департамента ЖКХиБ вызывает озабоченность качество ремонта коммуникаций. Есть задержки с подключением горячего водоснабжения после плановых ремонтов сетей. Так, в ЗАО это 12 объектов. За неделю в департамент поступило 56 обращений граждан с жалобами на неудовлетворительную эксплуатацию жилищного фонда.

По программе «Мой двор, мой подъезд» благоустроено 167 дворовых территорий, по городу это 47 процентов от запланированных объемов, но СВАО, ЮВАО значительно отстают от средних темпов, а в Зеленограде не принято ни одного благоустроенного по программе объекта.

К зиме предстоит подготовить 5376 единиц уборочной техники; сегодня приведено в порядок только шесть процентов.

В округах идет капитальный ремонт дорог, из 314 участков сдано 46 процентов.

Мосзеленхоз встречает приход зрелого лета заменой весенних первоцветов на газонах столицы на летние цветы. Эта работа завершена на 80 процен-

тах цветников. В лесопарках удаляется сухостой.

Ни одно совещание не обходится без печальной статистики МЧС. За минувшую неделю в столице зарегистрировано 548 аварий и происшествий, в том числе 186 пожаров, в которых погибли семь человек. На водоемах Москвы службой зафиксировано 19 происшествий, в результате которых утонули 11 человек, в основном на водоемах, не оборудованных для купания. Причем шесть утонувших находились в состоянии алкогольного опьянения.

Заместитель руководителя комплекса, глава Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов, проводивший оперативное совещание, счел необходимым обратить особое внимание коммунальщиков на целевое благоустройство дворовых территорий, подъездов домов для маломобильных групп людей, а проще говоря, для тех, кому трудно передвигаться - инвалидов, престарелых, больных. Сейчас это благоустройство сводится к тому, что первые и последние ступеньки лестниц окрашиваются в контрастные цвета - по рекомендации Москомархитектуры.

Это имитация заботы о горожанах и дискредитация решений правительства Москвы и МГД о создании комфортной среды для инвалидов и стариков, - подчеркнул А. Кескинов и потребовал в корне перестроить эту работу.

Наталья КРАСОВА

Среди чрезвычайных происшествий природного и техногенного характера особую опасность представляют аварии и катастрофы, возникающие в результате нарушения правил хранения и перевозки взрывоопасных и горючих веществ, к которым в первую очередь относятся нефтепродукты.

## ЕСЛИ КАТЕР ВРЕЖЕТСЯ В ТАНКЕР...

На днях на территории Южного административного округа была проведена штабная тренировка по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, вызванной разливом нефти на акватории Москвы-реки. Цели учения - проверить возможности предупреждения ЧП и готовности к ликвидации его последствий, отработать применяемые при этом методы управления и взаимодействия сил и средств.

Штабная тренировка проводилась в соответствии с планом Главного управления МЧС России по г. Москве под руководством первого заместителя начальника управления генерал-майора Ю. Акимова.

На начальном этапе учения



были подвергнуты тщательному анализу действия федеральных и территориальных органов исполнительной власти и организации Москвы по ликвидации последствий разлива нефтепродуктов. Опытом практической работы, проводимой в подобных случаях, обмениться представители ФГУП «Канал имени Москвы», Управления по борьбе с правонарушениями в области охраны окружающей природной среды ГУВД по г. Москве, ГУП «Мосводосток», отдела ГИМС Главного управления МЧС России по г. Москве. Тесное и четкое

взаимодействие этих и смежных организаций в кризисных ситуациях является залогом успешного и оперативного решения задач по ликвидации последствий бедды. Наиболее интересным и напряженным был второй этап штабной тренировки. По замыслу ее организаторов, «легионда» выглядела так: нефтеналивной танкер с сотнями тонн нефти на борту медленно двигался по Москве-реке, неожиданно из Кожуховского затона выскочил быстроходный частный катер и на большой скорости врезался в правый борт нефтееза. (Ситуация вполне правдоподобна, ибо частные и бесконтрольные скоростные суда стали настоящей бедой как для отдыхающих горожан, так и для экологии окружающей среды.) Произошел взрыв, танкер загорелся, семь человек оказались за бортом, нефтяное пятно стало увеличиваться в размерах. К работе приступили пожарно-спасательные, аварийно-спасательные и медицинские службы и формирования. Они четко и профессионально справились с последствиями чрезвычайного происшествия.

За их действиями наблюдали начальники управлений МЧС всех округов по г. Москве, представители местных органов власти, сотрудники службы экстренного реагирования МЧС, жители Южного округа. После завершения практической работы по спасению людей и локализации нефтяного пятна были подведены ее итоги. Вывод сделан однозначный: подобные тренировки имеют важное практическое значение - они оттачивают профессиональные навыки спасателей, приобретаемые в ходе таких учений опыт и знания оберегают жизни людей и окружающую нас природу.

Геннадий ТРЕТЬЯК

## СМ ОПЕРАТИВКА

**Анатолий БОЯРКОВ,**  
директор Измайловского  
парка культуры и отдыха (ВАО)

ОАЗИС КУЛЬТУРЫ  
И ОТДЫХА

Измайловский парк - это памятник садово-паркового искусства и особо охраняемая территория. 340 гектаров нашего парка входят в состав природно-исторического парка «Измайлово» общей площадью 1600 гектаров.

В настоящее время разрабатывается проект планировки территории парка и программа его развития на ближайшие годы. Самая главная наша задача - сохранить традиции, историю, планировку и особую ауру традиционного места отдыха и досуга москвичей.

Нам скоро 80 лет, и та материальная база, которая создавалась в 50-60-х годах, осталась в основном на прежнем уровне. К сожалению, часть объектов утрачена, в том числе детские площадки. Мы надеемся, что одну площадку для детворы сможем открыть уже в этом году.

Еще одна из проблем парка - отсутствие спортивных площадок, которые за минувшие годы пришли в негодность. Планируем их восстановление начиная с текущего года. Стадион, находящийся на территории парка (принадлежит Департаменту по физкультуре и спорту), пока бездействует. Нам хотелось бы, чтобы он со временем начал принимать посетителей парка. Нам также предстоит возродить систему общественного питания. Чем может похвастаться любой парк? Только шашлыками. Но что нам мешает потчевать гостей русскими пирожками? Или горячими бубликами? Тем более что когда-то здесь их выпекали.

Одна из особенностей парка - его демократичность и доступность для всех возрастов и категорий населения. Для нас важно сохранить эти особенности. Сегодня вход в парк бесплатный, а стоимость услуг, оказываемых посетителям в парке (аттракционы, прокат спортивного инвентаря), от 30 до 100 рублей.

У нас большие планы по благоустройству парка. В прошлом году мы расчистили и убрали лесную территорию площадью более ста гектаров от старого валежника и мусора, которые не вывозились отсюда годами. Всего было вывезено более тысячи контейнеров емкостью двадцать и более кубометров. Сейчас мы преобразуем уникальный Круглый пруд, который появился здесь в XVII веке. В этой работе нам помогает ГУП «Мосводосток». Эта организация проводит сейчас работы по углублению, чистке, укреплению берегов по самым современным технологиям.

Преобразуется и дорожно-тропиночная сеть парка. За два года уже отремонтировано больше 50 тысяч квадратных метров, высажено три тысячи квадратных метров цветников, восстановлено освещение некоторых аллей.

В 2006 году Большое колесо обозрения, которому, как и его брату-близнецу в парке Горького, 50 лет, вновь открыто для посетителей. Мы вместе с автором-конструктором Г. Хромовым, которому сейчас 86 лет, и другими специалистами проверили все металлические конструкции, фундамент и пришли к выводу, что оно прослужит еще много лет. Срок жизни любого аттракциона зависит от тех, кто его эксплуатирует, и от того, как к нему относятся посетители. Процентом 60 аттракционов мы списали и демонтировали - в основном «по возрасту». Постепенно мы меняем свой парк развлечений, и застраховали посетителей от несчастных случаев на всех аттракционах.

Вообще я пришел к выводу, что больше покупать аттракционы не надо. Поработаем с производителями аттракционов и совместно предложим эксплуатировать их новинки. Пусть, скажем, качели-карусели пройдут конкурс у гостей парка.

Остается открытым вопрос, как уберечься от вандалов. Иные молодые люди, которым некуда направить свою энергию, завязывают узлом шлагбаумы и другие металлические конструкции в парке. Но не вся молодежь одинаковая. Сейчас у нас трудятся студенты колледжей, вузов. Мы на этих ребят не нарадуемся.

Нехватка квалифицированных кадров - тоже одна из наших проблем. Нам нужны не только озеленители, но и специалисты по лесному хозяйству, ландшафтные дизайнеры, технические специалисты. Трудно поверить, но многие из тех, кто пришел однажды работать в парк, остаются тут на всю жизнь. Одна из наших сотрудниц, И.С. Аракелова, придя сюда в 15 лет, отдала парку больше 60 лет. Себя, работников парков, мы называем «припаркованные»...

Есть и еще одна насущная проблема администрации: бездомные собаки. Одни посетители их кормят, другие жалуются. Мы направляли письма в ДЕЗ района Измайлово, в Департамент ЖКХиБ. Последние - в СОДЖ, а там отвечали, что принимают заявки только от физических лиц. Мы снова писали в ДЕЗ... Круг замкнулся, а проблема не решена.

Сейчас мы разрабатываем правила поведения на территории парка. Уверен, нельзя начинать их со слова «запрещается» и тому подобного. Это вызывает только негатив. Разговор с посетителями нужно начинать прямо у входа в парк с правил поведения, предупреждаемых обращением: «Давайте договоримся»...

Парк моей мечты тот, в который люди приходят снова и снова. И он обязательно должен сохранить сочетание природного и культурного комплексов!

Жителю Рязанского района Сергею исполнилось 45 лет. Как законопослушный гражданин он отправился в паспортный стол на 1-ю Новокузьминскую, 10 и там нос к носу столкнулся с мэром столицы Юрием Лужковым. Во время субботнего объезда градоначальник изучал работу экспериментального центра обслуживания населения и организаций в режиме «одного окна».

Невзирая на присутствие высокого гостя, у Сергея быстро приняли документы, объяснили, как заполнить нужные бумаги, не заставив ждать ни одной лишней минуты. Все для удобства клиента - с этой целью в здании управы района Рязанский три месяца назад и создавался центр, посмотреть на работу которого приехал мэр.

Этот комплекс повышенной комфортности для посетителей общей площадью 523 квадратных метра вмещает два операционных зала с 31 рабочим местом и объединяет семь подразделений окружного и районного уровней, которые выдают до 70 видов различных документов. В шаговой доступности можно получить все документы ГУП «МосгорБТИ», единого информационно-расчетного центра, который традиционно пользуется у жителей повышенным вниманием, разрешения на перепланировку в жилых домах, архивные документы префек-

туры и управ районов округа, справки о социальных выплатах и доходах пенсионера. В режиме «одного окна» оформляются документы на приватизацию и жилищные субсидии.

Одновременно ведутся юридическое консультиро-

За три месяца посетителями экспериментального центра стали более 25 тысяч человек, причем не только жители Рязанского района. Например, заключено дополнительное соглашение об обслуживании населения Кузьминок в центре

клиента процедуру оформления документов для договора приватизации. Если уж нужно побегать, то это приходится делать сотрудникам центра, но никак не жителям.

Операционные залы рассчитаны на 70 посетителей: кто-то общается с сотрудником у окошка, кто-то оформляет документы за

этой структуре необходимо как можно быстрее перевести базы данных на электронные носители. Пока современный вид имеет информация лишь по 20 процентам жилого фонда. Остальные квадратные метры учитываются по старинке, «счетоводным» способом, и хранятся в пыльных талмудах.

Конечно, по прошествии всего трех месяцев с момента открытия центра довольно сложно подводить итоги, но все же к опыту Рязанского мэра предположительно присмотреться и другим районам города.

Как рассказал префект Юго-Восточного округа Владимир Зотов, Рязанский не случайно выбран в качестве площадки для столь серьезного эксперимента. Этот район просто кладезь инициатив. Начнем с того, что при явном недостатке крупных спортивных и культурных центров общественная жизнь здесь буквально бьет ключом. Глава управы А. Евсеев инициирует и лично участвует в патристических пробегах, музеи созданы в каждой школе района, а опыт комитета общественной безопасности, когда на дежурство по поддержанию правопорядка в проблемных зонах района вместе с сотрудниками милиции выходят инициативные жители, да и сами сотрудники управы, заслужил высокой оценки силовых структур города.

**Ольга СОКОЛОВА**

ВСТРЕЧА С МЭРОМ  
В... ПАСПОРТНОМ СТОЛЕ

ФОТО ВЛАДИМИРА ПОТРЕСОВА

вание, запись на прием к главе управы, консультации депутатов муниципального собрания. Посетители всегда могут самостоятельно поискать информацию в интернете, для чего организованы специальные рабочие места, воспользоваться инфоматом, получить квитанции, не бегать в поисках сберкассы, а сделать необходимые платежи на первом этаже через «умный» автомат.

технической документации для приватизации жилых помещений. Житель любого из 12 районов округа беспрепятственно может получить все документы ЕИРЦ, выдаваемые в режиме «одного окна», или сдать заявление на перепланировку квартиры.

Организация работы в центре ежедневной доставке запросов и готовых документов ГУП «МосгорБТИ» значительно убыстряет для

столом или работает в интернете. Поэтому в принципе проблему очереди пока можно считать решенной, но на всякий пожарный все же оборудована система электронного ожидания.

Глава управы района Рязанский Анатолий Евсеев пояснил, что в ближайшем будущем в экспериментальном центре обязательно появится лифт для удобства инвалидов. Пока же для приема колясочников оборудована специальная комната на первом этаже.

Осматривая центр, Юрий Лужков задерживался у каждого окошка, проверял электронную систему в действии, экспромтом общался с горожанами, которые, не подозревая о приезде мэра, просто пришли к «одному окну» решить житейские проблемы. Юрий Михайлович сделал одно-единственное замечание, адресованное ГУП «МосгорБТИ», - чтобы включиться в оперативную систему работы,

И что у нас все-таки за страна такая! Всякий раз, как только сообразишь массово порадовать народ какой-нибудь технической новинкой, в первую очередь нужно озаботиться, чтобы детище технического прогресса тут же не сперли или не изуродовали. Не исключение и новые энергосберегающие светильники, которые в отличие от старых, легкосамых, монтируются не на обычных саморезах, а при помощи хитрых спецвинтов. Теперь, чтобы эту штуковину снять, потребуются специальное оборудование.

ЭТУ ЛАМПУ  
НЕ ПОГАСИШЬ, НЕ СОПРЕШЬ

Однако это не более чем дань грустным реалиям окружающей среды в осуществлении энергосберегающей кампании, начавшейся в Бибиреве (СВАО). До конца года в восьми домах района предполагается заменить обычные светильники на новые энергосберегающие лампы. Первенцем программ стал дом номер 14 по Шенкурскому проезду. Кроме новых ламп здесь уже установлены ограничители мощности и двухтарифные (день-ночь) счетчики на электричество.

Программа осуществляется в сотрудничестве с инженерным центром «Энергетика города», - расска-

зывает заместитель руководителя ДЕЗ «Бибиреве» Александр Драгунов. - Первый опыт в Шенкурском проезде мы оцениваем положительно. Новые лампы, кстати, российского производства, не только потребляют в четыре раза меньше электроэнергии по сравнению с их предшественниками ЛБ-40, но и выглядят намного современнее и эстетичнее. Во втором и третьем кварталах текущего года планируется оснастить ими еще семь домов района, в основном по Алтуфьевскому шоссе.

Действительно, снижение потребляемой мощности составило с 11 300 до 2000 Вт. Новые светильники на

Шенкурском установлены на козырьках подъездов, в лифтовых шахтах, мусорных камерах, на лестничных площадках, чердаках и в подвалах.

В процессе установки выявились недостатки в части размещения самих ламп. С учетом пожелания жильцов, домового комитета, старших по подъездам новые светильники кое-где пришлось передвинуть с привычных мест крепления, чтобы обеспечить максимальную освещенность площадей. Словом, стало и светлее, и экономичнее. Осталось только уповать, чтобы не случилось то, чего мы опасались в первых строках...

**Александр ЧУДАКОВ**



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

МОЙКА  
НА НАБЕРЕЖНОЙ

Окончание. Начало на стр. 1

Такая водная метла способна очистить даже ржавчину и краску на высоте до 50 метров. Поэтому ее еще используют и промывленные альпинисты. Но самое интересное, что этот агрегат придумал и заказал «Гормост» в «Докомтехнике». И теперь пять таких эксклюзивных «уборщиц» на колесах трудятся только в «Гормосте».

Спустившись ближе к набережной, мы увидели, как другая бригада меняет отслужившие дощечки деревянного настила. А несколько человек колдуют на лестнице с мастерками и цементным раствором. У одной из стенок набережной работал чело-

век, похожий на сварщика. На нем был шлем, только в руках «искрилась» не газосварка, а пескоструйка. Так называют приспособление, из которого вырываются со свистом сухой песок и воздух. Это «моющее средство» для гранита хорошо берет масляные пятна и краску.

Ну, что же, теперь не стыдно здесь принимать ни парад яхт, ни новое водное такси. Приятно также будет пройтись и по свеженькой набережной, осматривая экспозицию выставки, посвященную истории Москвы-реки. Даже Никита Михалков со своей киношной свитой может не опасаться за свой парадный костюм. Да и на гулянья народ придет сюда со стороны Ленинского проспекта по сверкающему Андреевскому мосту.

...Кругом веяло свежестью и чистотой. Первым всю эту работу, похоже, принял сам Пушкин. Во всяком случае, он очень внимательно следил за рабочими «Гормоста» со своего барельефа, что расположен на одноименной набережной.

**Елена ВОЛКОВА**

## ТУРИЗМ - ДЕЛО ВЫГОДНОЕ

Не секрет, что многочисленные туристы, приезжающие в Москву, любят в основном достопримечательности центра города. А ведь и его окраины могут похвастаться интересными местами и памятниками архитектуры!

На днях в префектуре Юго-Западного округа состоялось заседание градостроительного совета, на котором была рассмотрена концепция создания туристско-рекреационной зоны в ЮЗАО, выполненная ГУП «НИИПИ Генплана». Его сотрудники тщательно изучали историко-культурные и природные ресурсы округа. Ими было найдено 135 возможных объектов туризма! Среди них храмы, старинные усадьбы, природные заказники...

На территории округа находится очень много незаслуженно забытых памятников архитектуры, - говорит научный сотрудник ГУП «НИИПИ Генплана» Ольга Полевая. - Их надо реставрировать, привести в порядок и популяризировать, то есть сде-

лать так, чтобы люди о них узнали и заинтересовались ими.

Сложность заключается в том, что некоторые из этих объектов находятся в частном или ведомственном подчинении. Даже те жители округа, чьи дома находятся по соседству, не видят ничего, кроме ограды. К таким «тайнственным» памятникам архитектуры относится, например, усадьба Ясенево, на территории которой прописались реставрационные мастерские, усадьба Узкое, где расположен ведомственный санаторий, усадьба Знаменские Сады - там находится ВНИИ охраны природы. По замыслу сотрудников НИИПИ Генплана, к этим объектам необходимо открыть доступ, а лучше - переселить их нынешних обитателей в другие помещения.

Разработчики представили две программы освоения памятников культуры и архитектуры. В программу-минимум включили просто наружный

осмотр объектов. Для этого требуется их реставрация и обеспечение доступа. Программа-максимум требует вывода сторонних пользователей из усадеб.

Также разработано восемь туристических маршрутов: пять автобусных и три пешеходных. Это экскурсии по усадьбам, храмам, памятникам современной архитектуры, а также по Битцевскому парку, причем здесь предусмотрены даже прогулки в конных экипажах.

Создатели концепции продумали даже специальную трассу, которая охватит почти все достопримечательности. Она проложена по тем улицам, где бывает меньше всего пробок. Разработчики предлагают по всей длине этой трассы разместить специальные указатели, установить красивые фонари, провести дополнительное озеленение.

Разумеется, для выполнения задуманного потребуется специальная инфраструктура: киоски с туристической продукцией, гостиницы, туристско-информационный центр - его предположительно построит в усадьбе Ясенево. Впрочем, это предложение

## ЮЖНЫЙ ОКРУГ ДРУЖИТ С МИНСКОМ



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

В ЮАО прошли Дни Минска. Между Южным административным округом и столицей Республики Беларусь действует двустороннее соглашение о сотрудничестве. Налажены связи в области экономики, образования, культуры, здравоохранения, спорта. Расширению и укреплению этих связей способствовали Дни ЮАО в Минске, прошедшие в ноябре 2006 года, и вот теперь минчане посетили Москву с ответным визитом.

В составе делегации было более 800 человек: руководители Минского горисполкома, главы девяти районных администраций, у которых подписаны договоры о сотрудничестве с управками районов ЮАО, представители общественных организаций, руководители предприятий, участники творческих коллективов.

«Мы хотим показать Москве все наши достижения и возможности», — сказал, выступая на торжественном открытии Дней Минска председатель Минского горисполкома Михаил Павлов.

Одним из центральных мероприятий стала выставка-ярмарка минских товаров, работавшая на улице Восточной. Они представили продукцию 92 предприятий: продукты, напитки, промтовары. Все это пользовалось огромным спросом, почти у каждого торгового павильона выстраивались очереди.

Кроме предприятий пищевой отрасли свою продукцию продемонстрировали производители бытовой техники, стройматериалов, машиностроители, приборостроители и т.д. Во время торжественного открытия выставки завод «Белкоммунмаш» передал Москве новый троллейбус, созданный по заказу Мосгортранса: низкопольный с пандусом для инвалидов колясок, с кондиционером в кабине водителя. По предложению префекта ЮАО Петра Бирюкова он будет ходить в Южном округе.

Главным событием официальной программы стало совместное заседание коллегии префектуры ЮАО и Мингорисполкома. По ее результатам префект ЮАО П. Бирюков и председатель Минского горисполкома М. Павлов подписали протокол, в соответствии с которым будет создан совет по сотрудничеству ЮАО Москвы и города Минска.

Сотрудничество будет развиваться по всем направлениям. Большое внимание уделяется сфере ЖКХ. Южный округ заинтересован в покупке белорусской техники для уборки улиц. Минск с помощью НПО «Италма» собирается начать выпуск квартирных приборов учета воды.

**Юлия ПЕСКОВА**

вызвало возражения собравшихся: подъехать к этой усадьбе крайне сложно, и непонятно, для кого будет работать этот центр.

По сведениям Московского комитета по туризму, сейчас ЮЗАО посещают 128 тысяч туристов в год. Если хотя бы частично выполнить задуманное, то к 2015 году их будет уже 700 тысяч в год.

«Признаться, я не уверен, что удастся вывести сторонних пользователей с территории всех потенциальных туристических объектов», — признался префект Алексей Челышев, завершая заседание. — Но пробовать надо, тем более что мы уже работаем над этим вопросом. Думаю, надо вплотную заняться предложенной концепцией. Сейчас уже ведется реставрация усадьбы в парке «Воронцово». Начаты кое-какие работы в Андреевском монастыре. Нужно приступить к Знаменским Садам и усадьбе Ясенево. Идея создания туристско-рекреационной зоны хорошая, и ее стоит поддерживать.

**Лидия ГРОМЕКА**

## ВОСТОК И БЕЗ МЕТРО ОБОЙДЕТСЯ

«Уже давно слышу, что планируется строительство ветки «легкого» метро от станции «Щелковская» в поселок Восточный. Эти слухи реальны или нет?»

**Наталья ЗОЛОТЫХ, ветеран труда, Восточный округ».**

Как проинформировали в пресс-службе ВАО, есть проект

строительства «легкого» метро от станции «Щелковская» в сторону Балашихи. Он может быть реализован при финансировании из бюджета Московской области. Однако, по словам губернатора Подмосковья Бориса Громова, этот проект в ближайшие годы реализовываться не будет, ибо подобные расходы, как считает он, для области — ничем не оправданная роскошь.

«Должны ли мы оплачивать добровольный страховой взнос, который присутствует в ежемесячном едином платежном документе? Никакого договора со страховой компанией мы не заключали. На просьбу убрать из моего счета эту услугу я получил ответ, что она не является жилищно-коммунальной, и оплата страхового взноса производится в добровольном порядке. Я считаю такой ответ отпиской, которая ничего не объясняет.

**Владислав КУЗЬМИН, район Гольяново, ВАО».**

## ВЫБИРАЙТЕ САМИ

Сотрудник отдела по работе с обращениями граждан Гольяновского ЕИРЦ Семин дал по этому вопросу также разъяснения:

«В каждом платежном документе в строке «Итого к оплате» проставлено две суммы: одна с учетом добровольного страхования, другая — без него. Вы

имеете право не делать страховые взносы и оплачивать ЖКУ, не принимая во внимание графу «Итого с учетом страхования». Но если возникнет страховой случай, то есть вашему жилью будет нанесен ущерб, вы не сможете рассчитывать на его возмещение страховой компанией.

## ТРАМВАЙ ЕЩЕ ПОСЛУЖИТ

«Говорят, что в связи со строительством четвертого транспортного кольца будут расширять улицу Живописную, сносить на ней трамвайные пути. Так ли это?»

**Анатолий ЗУБАКОВ, СЗАО».**

По информации префектуры СЗАО, никаких строительных работ по расширению улицы Живописной в связи со строительством четвертого транспортного кольца не планируется. Вопрос о снятии действующих трамвайных маршрутов в планах также не стоит.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

«В этом году большую часть летнего времени собираюсь провести за городом, на даче. Как быть с оплатой коммунальных услуг? Не запишут ли меня в должники?»

**Вера СОЛОДОВНИКОВА, ЦАО».**

## ЗАПЛАТИЛ - ОТДЫХАЙ СПОКОЙНО

За разъяснением мы обратились в ГУ ЕИРЦ ЦАО, где нам сообщили, что уезжающие на лето горожане могут рассчитаться за коммунальные услуги вперед. Для этого нужно получить авансовый единый платежный документ (ЕПД) в ЕИРЦ своего района. Это можно сделать, как лично придя в ЕИРЦ, так и позвонив и заказав авансовый ЕПД по телефону. После возвращения гражданину будет сделан перерасчет размера платы за коммунальные услуги с учетом периода его отсутствия и фактических показаний приборов учета в это время.

Для проведения перерасчета уезжавшему гражданину необходимо предоставить в ЕИРЦ документы, подтверждающие факт временного отсутствия. Перечень этих документов определен постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»:

— копия командировочного удостоверения или справка о командировке, заверенные по месту работы;

— справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении;

— проездные билеты, оформленные на имя потребителя (в случае если имя потребителя указывается в данных документах в соответствии с правилами их оформления), или их копии;

— счета за проживание в гостинице, общежитии или другом месте временного пребывания или их копии;

— справка органа внутренних дел о временной регистрации потребителя по месту его временного пребывания;

— справка организации, осуществляющей охрану жилого помещения, в котором потребитель временно отсутствовал;

— иные документы, подтверждающие временное отсутствие потребителя. В городах и населенных пунктах необходимые бумаги можно получить в сельской или иной местной администрации, правоохранительных органах. Если гражданин отдыхал в санатории, тогда нужна справка, в которой указаны сроки пу-

«Сейчас граждане почти не замечают налога на жилье. Например, у нас, на проспекте Вернадского, за квартиру с рыночной стоимостью более 200 тысяч долларов надо платить меньше 600 рублей в год. Но, говорят, скоро этой благодати придет конец: мол, недавно принято какое-то распоряжение столичных властей о взимании налога с квартир исходя из рыночной стоимости, что приведет к его росту буквально в разы. Если такое распоряжение есть, то о чем в нем идет речь?»

**Давид ПАШАЕВ, пенсионер».**

## КВАРТИРЫ ОЦЕНЯТ В МАССОВОМ ПОРЯДКЕ

Такое распоряжение правительства Москвы действительно существует, проинформировали «МС» в Департаменте жилищной политики и жилищного фонда. Речь в нем идет о следующем. Сейчас по закону «Об имуществе физических лиц» налог на жилье с инвентарной стоимостью до 300 тысяч рублей не может превышать 0,1 процента в год, от 300 до 500 тысяч — 0,3 процента, свыше 500 тысяч рублей — 2 процента.

Между тем в Правительстве РФ не первый год обсуждается идея перехода к новой — рыночной — системе расчета налога на недвижимость. Правда, до сих пор реализация этой идеи разбивалась о непреодолимую преграду — отсутствие методики расчета реальной цены на конкретную квартиру. Раз методики нет, то расходы на инди-

видуальную оценку жилья были бы больше, чем поступления от налога, к тому же государству пришлось бы проводить регулярную переоценку: ведь цены на недвижимость меняются. Теперь методика оценки наконец разработана Минэкономразвития РФ. Поэтому власти столицы уже готовятся к тому, чтобы взимать налог с квартир исходя из рыночной стоимости, а не из заниженных во многие разы оценок БТИ, что и предусмотрено в распоряжении, подписанном в начале мая и.о. мэра Москвы В. Ресиныным.

В соответствии с этим распоряжением в первом полугодии 2007 года планируется в экспериментальном порядке провести массовую оценку рыночной стоимости жилых помещений. «Полигоном» для отработки механизма оценки выбрана территория Северного Чертанова в ЮАО. Оценщики будут учитывать, в частности, место расположения того или иного жилого дома, его технические характеристики, а также суммы средств, израсходованные при строительстве жилья на развитие социальной и инженерной инфраструктуры.

Правда, это будет усредненная стоимость квартир, отличающаяся от реальной рыночной. Тем не менее она, как считают власти столицы, позволит сделать первый шаг к переходу на рыночную систему расчета налога на недвижимость. Итоги эксперимента планируется подвести уже в третьем квартале 2007 года, после чего правительство Москвы сделает вывод о целесообразности его распространения на территорию всей столицы.

## В АЭРОПОРТ ПО МАЛОМУ КОЛЬЦУ

«Как пройдет железнодорожная магистраль Сити-Шереметьево, в частности, в районе от «Полежаевской» к Соколу? В какие сроки она будет построена?»

**Григорий АЛИМЕНКО, САО».**

Железнодорожная ветка от Москва-сити до аэропорта Шереметьево, проинформировали в институте Генплана Москвы, в районе от «Полежаевской» к Соколу пройдет по малому Московскому окружному кольцу. Точные сроки строительства пока не определены.

«Я пенсионер, хочу поставить квартирный водосчетчик, но только установка эта мне не по карману. Что делать?»

**И. ПРОХОРОВ, Зеленоград».**

## ЕСЛИ СЧЕТЧИК НЕ ПО КАРМАНУ...

В едином информационно-расчетном центре ЗелАО «МС» сообщили, что согласно постановлению правительства Москвы от 17.10.06 № 803-ПП квартирные счетчики устанавливаются за счет бюджета города на жителей квартир городской собственности, получающим субсидии на оплату жилищных и прочих услуг. Заявки на установку приборов учета холодного и горячего водоснабжения принимает районный ДЕЗ. Заявление можно подать также в абонентский отдел ЕИРЦ.

## В диспетчерской дежурили:

Г. Воскресенский, Н. Красова, Е. Крушельницкий, П. Полюнов, В. Потресов

ДИСПЕЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30  
E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66

# ТСЖ И ВЛАСТЬ - ПРОТИВОСТОЯНИЕ

Какое бы событие ни произошло, наш брат-журналист любит окрестить его либо «историческим», либо «поворотным моментом». Но в данном случае любой из этих терминов было бы применить вполне законно - состоялось первое Всероссийское совещание по управлению многоквартирными домами товариществами собственников жилья. По его итогам создана Всероссийская ассоциация развития ТСЖ/ЖСК. Как удовлетворенно заметила одна из участниц совещания: «Наконец-то можно будет зайти в какой-то кабинет и получить не в лоб, а нормальный совет, помощь и реальную поддержку».

В своем обращении к участникам этого Всероссийского форума собственников в жилищном фонде Олег АЛЕКСЕЕВ, председатель общественного совета при Минрегионразвития РФ, заметил:

«Многие руководители органов местного самоуправления не удосужились вернуть полноценную систему территориального самоуправления, которая бы помогла в решении проблем ТСЖ. Давление бывших и нынешних муниципальных служб на жильцов в выборе формы управления достаточно сильно. Будем надеяться, что стимулы, которые создает государственная власть для ТСЖ при выделении средств на капитальный ремонт, повысят активность жителей и приведут к интенсификации процесса создания товариществ».

Другим параллельным и важным для нас процессом остается создание частных управляющих организаций. Собственно, мотивацией или условием появления управляющих компаний стало развитие коммерческой аренды жилья. Управляющая компания создавалась собственниками жилой недвижимости для сокращения издержек по эксплуатации, затем такая форма профессионального управления стала использоваться в кондоминиумах, комплексах частных домов. Так ТСЖ оказались в центре динамично меняющейся среды раз-

вития местного самоуправления, профессионализации управления жилой недвижимостью. И органы местного самоуправления, и управляющие компании - наши естественные партнеры.

Надеюсь, что в результате работы совещания нам удастся побудить федеральные органы исполнительной власти, судебные органы к более внимательному отношению к проблемам ТСЖ, жесткому контролю правоприменительной практики, своевременной корректировке гражданского и налогового законодательства.

Олег Борисович сказал, что в этой встрече участвуют представители 36 регионов России, активно поддержал и ее фонд «Новая Евразия» и другие организации, институты. Всероссийская ассоциация развития ТСЖ и ЖСК призвана выступить своеобразным лоббистом интересов товариществ и жилищно-строительных кооперативов, наладить практическое взаимодействие органов различных уровней исполнительной власти, местного самоуправления и руководителей жилищных объединений собственников. Нужен непрекращающийся диалог властных структур и жителей.

Наши жители берут на себя все большую ответственность за содержание своих домов, наведение порядка на прилега-

ющих территориях, словом, принимаются за решение тех задач, с которыми не всегда справляются государство и местные органы власти, - сказал в своем вступительном слове Владимир ЯКОВЛЕВ, министр регионального развития Российской Федерации.

Тема создания ТСЖ, реформирования и развития ЖКХ, предостерег он, не должна превращаться в кампанейщину, навязанную сверху. Граждане, собственники помещений в многоквартирных домах должны увидеть, что ТСЖ - именно та форма управления их общим имуществом, которая позволит наиболее эффективно решать насущные проблемы с ремонтом и модернизацией жилищного фонда, с предоставлением качественных жилищных и коммунальных услуг.

Органы власти всех уровней обязаны создать условия, чтобы организация и деятельность ТСЖ была выгодна в первую очередь для собственников помещений и не требовала больших материальных, моральных и временных затрат, как подчас происходит сегодня. Важно услышать все стороны, участвующие в процессе реформирования ЖКХ, определить слабые места, наметить комплекс мер по развитию ТСЖ, помочь в корректировании ныне действующего законодательства. А уж затем, с



Проблем, которые волнуют россиян, очень много, но почти 70 процентов из них ставят на первое место реформу ЖКХ

участием органов власти, общественных организаций, профессиональных ассоциаций, предприятий жилищно-коммунального комплекса и, естественно, собственников помещений двигаться дальше по пути реформирования отрасли.

В России на 1 января 2006 г. было создано в многоквартирных домах всего 7 процентов ТСЖ, сегодня их почти втрое больше. А согласно Жилищному кодексу к концу нынешнего года работа по их организации должна быть завершена. Тут возникает много проблем. Не случайно в Казани на заседании президиума Госсовета Президент РФ В. Путин обратил особое внимание на создание ТСЖ, форсирование реформы ЖКХ. Исходя из этого пожела-

ния, на февральском заседании Правительства России было намечено пять конкретных задач, которые необходимо решить в ближайшее время.

Прежде всего это развитие инициативы собственников жилья и создание эффективных управляющих компаний. Кроме того, внедрение конкурентных отношений в сфере управления и обслуживания многоквартирных жилых домов, создание для этого необходимых условий. Нужно наладить государственно-частное партнерство, поскольку государство профинансировать жилищно-коммунальное хозяйство в необходимых объемах не в состоянии. Значит, надо активнее привлекать в эту сферу частный капитал. Сегодня десятки тысяч ки-

## Заметки с I Всероссийского совещания по управлению

Брешу, в которую хлынули копившиеся в недрах губернской проблемы, пробил делегат с Алтая - первым добравшись до микрофона, выкрикнул: «Основное препятствие на пути ТСЖ - муниципалитеты». Зал дружно зааплодировал. Немедленно выстроилась очередь - участники совещания рвались к микрофону, как к спасательному жилету. «Персонифицированные субсидии и монетизация льгот увеличивают задолженность», - настаивал делегат из Липецка. «Нас приравняли к кооперативу по налогообложению - мы платим единый социальный налог», - заявил председатель ЖСК из Краснодар. «Управляющие компании вне закона: в классификаторе нет специальности «управляющий многоквартирным домом», - сетовал делегат из Курска. «Мы наши письма собираем, но на местном уровне их не воспринимают как нормативные», - взывал к заместителю министра регионального развития председатель ТСЖ из Санкт-Петербурга. «Местная власть предлагает: деньги, отпущенные на капитальный ремонт, распределим в пропорции: десять процентов - ваши, девяносто - наши», - резал правду-матку делегат из Таганрога...

На секциях эмоции схлынули. Выступления были краткими и в большинстве случаев деловыми - с конкретными предложениями, призванными облегчить создание и деятельность жилищных объединений. Секций было четыре: «Проблемы ТСЖ/ЖСК на этапе выбора способа управления и регистрации», «Проблемы ТСЖ при выборе управляющей компании на начальном этапе деятельности и смена управляющей компании», «Основные проблемы функционирования ТСЖ, повышение эффективности деятельности объединений собственников жилья» и «Проблемы содержания, сохранения и улучшения жилища».

Мы выбрали первую - там предстояло рассмотреть ключевые, на наш взгляд, проблемы: сложности регистрации Федеральной регистрационной службой; содержание и ремонт общего имущества; капитальный ремонт; проведение общего собрания собственников, информирование и просвещение и организационно-правовая форма ТСЖ. Модератором работы секции была Елена Шомина - профессор Высшей школы экономики и наш постоянный автор. Помогала ей исполнительный директор Ярославской региональной общественной организации «Центр социального партнерства» Татьяна Бородина.

### РЕГИСТРАЦИОННЫЕ СТРАДАНИЯ

Начали с самой «горячей проблемы» - регистрации ТСЖ и взаимоотношений с Федеральной регистрационной службой. Первой выступила председатель президиума московского некоммерческого партнерства «Управдом» Нелли ЛУКИНА. По ее мнению, нынче чрезвычайно усложнился процесс регистрации товарищества, то есть сбор соответствующих документов и представление их в ФРС. Напомним, что Закон «О государственной регистрации юридических лиц» вышел в 2002 году, Нелли Сергеевна подчеркнула, что процесс регистрации с выходом закона был демократизирован, регистрация была максимально простой - в заявитель-

ном порядке. Требовалось лишь собрать комплект документов, никто не проводил правовую экспертизу устава, не контролировал легитимность собраний и представленных для регистрации документов. Но эта «демократичность» породила проблемы, поскольку российские традиции к соблюдению законов не склоняют. В ряде домов стали возникать ТСЖ-«двойники». Начались затяжные судебные тяжбы. Яркий пример тому - московское ТСЖ «Эйдетики»: в доме было создано два товарищества, судебный спор тянется уже четвертый год. Сходные проблемы возникали при смене председателей. Особенно в тех домах, где есть возможность зарабатывать деньги или, как говорят, «пасть у кормушки». Конфликты множились. Они породили в общественном мнении очередной миф: руководство ТСЖ - априори воры. Иные считали, что положение спасет

## НА ЭТАПЕ ВЫБОРА

переизбрание председателя. В результате собирались два собрания: на одном выбирали свое правление, на другом - свое. Первое регистрировало своего председателя как лицо, действующее без доверенности, другое заявляло, что печать потеряна, и заказывало новую. Появлялись еще одно юридическое лицо. Далее следовала судебная тяжба. Блокировался расчетный счет. Товарищества не могли нормально функционировать. Дискредитировалось движение в целом...

Но вот вышли поправки к закону «О некоммерческих организациях». ТСЖ приравняли к некоммерческой организации, и к регистрации товариществ предъявили требования этого закона.

«Я буду говорить о наших кооперативах - ЖК и ЖСК, - уточнила Нелли Сергеевна. - Теперь, регистрируя товарищество, опираются на три документа: Жилищный кодекс РФ, законы «О регистрации» и «О некоммерческих организациях». Давайте рассмотрим, насколько закон «О некоммерческих организациях» соответствует такой форме организации, как ТСЖ. В союзники беру Галину Петровну Хованскую, которая считает, что в данном случае нужны специальные законы. Я также считаю, что ТСЖ надо выводить из-под действия закона «О некоммерческих организациях». И вот почему.

Начнем с того, что в ТСЖ голосуют не люди, а доли. Если вы внимательно прочтете закон «О некоммерческих организациях», то обнаружите, что там везде речь идет о голосующих физических лицах. Считают по поднятым рукам. Если на очное собрание собственников помещений многоквартирного дома пришли люди и подняли руки, то их так считать нельзя. От вас требуют сведения об учредителях - юридических лицах и сведения об учредителях - физических лицах, причем должны быть представлены сведения на всех учредителей. Если у вас в доме живут 700 человек, из которых 300 человек обладают более 50 процентов долей

и вправе принять решение об учреждении товарищества, то на эти 300 человек нужно заполнить 300 форм. Но что они дают с точки зрения проверки легитимности собрания? Ничего! Число людей никакой информации не несет, потому что у одного число долей может быть одно, у другого - другое, в зависимости от площади квартиры. Информация о том, собственники они или не собственники - тоже ничего не дает. То есть перечень из 300 листов не несет никакой информации для проверки легитимности создания ТСЖ.

Мое предложение: перечень заполнять так, как ранее мы заполняли документ для Федеральной налоговой службы - только на избранных членов правления. Почему? Легче внести поправки в реестр.

Второе предложение касается участников собрания. По закону «О некоммерческих организациях» учреди-

ТСЖ было четко написано: если используется собственность невозможно, то оно распределяется среди участников. Из Жилищного кодекса это положение выкинули.

Мое предложение: формулировку из старого закона о ТСЖ внести в ЖК. И не забыть про фразу о том, что при ликвидации имущества, если невозможно его использовать, оно распределяется между участниками.

Следующее противоречие: в Жилищном кодексе написано, что жилищный кооператив может быть преобразован в товарищество, а товарищество - в ЖСК. Получается, что одни регистрируются в одном органе, другие в другом. Значит, все процедуры будут в два раза дольше. Безусловно, процедура регистрации для всех жилищных некоммерческих организаций должна быть одинаковой.

И, наконец, смена председателя. Допустим, председатель умер. Есть правление, которое до решения общего собрания в пределах статуса старого правления выбирает нового председателя. Какой документ нужно подать, если исходить из здравой логики? Только решение собрания, где было избрано правление, его решение о выборе нового председателя и свидетельство о смерти старого председателя. Московский опыт говорит, что при такой ситуации решение принимается в течение полугодия. В течение полугодия расчетные счета закрыты - со всеми вытекающими отсюда последствиями.

Предложение такое: по всем этим процедурам нужны четкие рекомендации на уровне Минюста с полным набором документов, которые должны быть представлены, без всяких записей «и другие». Это «и другие» позволяет над нами изгаляться регистраторам...

### ГОЛОСУЕМ ПО ИНТЕРНЕТУ

Проведение общего собрания - дело неподъемное: подчас трудно организовать собрание небольшого коллектива в несколько десятков человек, хотя рычаг для этого существует - воля начальника. Но как собрать несколько сот независимых друг от друга людей? Споткнувшись на организационных трудностях, энтузиасты начали изобретать легкие пути. Например, Алла ВОЛКОВА, представляющая некоммерческое партнерство «Содействие самоуправлению», предложила отделить функции ТСЖ как управляющей организации от функций общего собрания собственников, принимающего решения. Тогда количество членов, входящих в ТСЖ, по ее мнению, можно ограничить. Общее собрание принимает решение по управлению домом и передает их «управленческому» ТСЖ.

Евгения ИВАНОВА, представляющая Таганрогскую общественную организацию «Сударыня», считает, что один человек может представлять голоса всех живущих в подъезде. Правда, при этом, коль скоро речь идет об имущественных ценностях, доверенности нужно заверять у нотариуса. «Где деньги, Зин?» - раздался из зала голос скептика, не лишнего чувства юмора. Не назвав себя дама из Санкт-Петербурга предложила узаконить для собрания один голос от квартиры. Тут же раздался голос из зала: «А если квартира

# ИЛИ СОДРУЖЕСТВО?

лометров теплотрасс требуют срочной модернизации, износ основного оборудования составляет 50-70 процентов. К стати, примеры участия коммерческих фирм в обновлении ЖКХ уже есть.

Необходимо и совершенствование тарифной политики. Что скрывать, в этом деле немало лукавства со стороны ресурсоснабжающих организаций. Например, далеко не все знают, что в базу тарифов заранее закладываются все аварии, утечки-протечки, промерзаемости и т.д. С этим надо основательно разобраться, наладить систему учета и контроля, договорных отношений.

Наконец, следует продолжить совершенствование бюджетной политики, социальной защиты граждан.

Что же сегодня препятствует формированию новых ТСЖ? Прежде всего то, что она требует сложной процедуры оформления, больших усилий со стороны инициативных групп. Законодатели, к сожалению, не учли, что, создав ТСЖ, его участникам придется платить налог на прибыль, НДС, выкладывать денежки за оформление земельных участков, множить кучу документов. Все это вызывает у собственников недоумение, недоверие и раздражение. Ведь при ДЕЗах и ЖЭКах никаких налогов с людей не спрашивали.

Еще один принципиальный вопрос: жилищный фонд порой не ремонтировался годами, а то и десятилетиями. Тем, кто создает ТСЖ, необходимо помочь с капитальным ремонтом их домов. Участия государства требуют и аварийный жилой фонд. Поэтому Президент РФ В. Путин дал поручение правительству выделить 150 млрд. руб. на поддержку капитального ремонта жилых домов и 100 млрд. руб. на расселение аварийных домов. Разумеется, таких средств недостаточно, но они послужат базой, основой, от которой уже можно от-

толкнуться. Деньги эти необходимо использовать рационально, с толком, точно рассчитать, на что они пойдут.

Продолжил и развил эту тему заместитель министра регионального развития Юрий ТЫРТЫШОВ, рассказавший о комплексе мероприятий по реформированию жилищно-коммунального хозяйства в 2007-2008 годах.

- Проблем, которые волнуют россиян, очень много, но что характерно - почти 70 процентов из них ставят на первое место жилищно-коммунальное хозяйство. Да, в последние 15 лет идут активные преобразования в этой сфере, наметились главные векторы развития - демонополизация управления, обеспечение государственного регулирования и контроля, стимулирование создания ТСЖ.

Чтобы ТСЖ быстрее создавались и начинали эффективно функционировать, необходимо на государственном уровне создать для них финансовые преференции. Иначе говоря, отменить налог на прибыль, стимулировать собственников к участию в софинансировании капитального ремонта, обеспечить финансовую поддержку по компенсации затрат на организацию товариществ. Надо также решить вопрос по перечислению средств от аренды чердаков и подвалов, размещению рекламы на стенах домов на счета ТСЖ. То есть товарищества должны обладать необходимой финансовой составляющей, чтобы нормально существовать и развиваться.

Пора наладить подготовку руководящих кадров для ТСЖ. В Трудовом кодексе даже нет такой профессии, как управляющий ТСЖ или управдом. А ведь они тоже должны быть законодательно защищены.

Как еще облегчить участь ТСЖ? Желательно в течение нынешнего переходного периода не взимать с них плату за землю.

Это особенно важно в таких мегаполисах, как Москва, где земля имеет особую инвестиционную и коммерческую привлекательность. Не потому ли местные власти неохотно идут на то, чтобы передавать ее товариществам?

Законопроект о внесении изменений в ЖК РФ по части отмены налога на прибыль подготовлен для рассмотрения Госдумой во втором чтении. Что же касается отмены НДС, то имеется судебная практика, решения высшего арбитражного суда, говорящие о том, что ТСЖ не является хозяйствующим субъектом с самостоятельными экономическими интересами, отличными от членов товарищества. В имущественном обороте оно выступает не в своих интересах, а в интересах и от имени членов ТСЖ. Так что надо полагать, решение об отмене НДС тоже будет принято.

Требуется также и упрощение процедуры регистрации ТСЖ. Такое постановление правительства сейчас готовится. Пора освободить товарищества от регистрации в органах Росрегистрации, достаточно будет, чтобы они встали на налоговый учет.

Для развития конкурентных отношений при управлении и обслуживании многоквартирных жилых домов на федеральном уровне достаточно организовать контроль за соблюдением жилищного законодательства. А вот на региональном надо озаботиться реорганизацией убыточных МУПов (муниципальных унитарных предприятий) в сфере управления, содержания и ремонта жилых домов.

Минрегионразвития подготовил предложение о создании департамента по координации деятельности жилищных инспекций. Их роль в период становления взаимоотношений между собственниками и обслуживающими предприятиями чрезвычайно важна, поскольку на ближайшие

годы необходима полноценная федеральная служба, несущая функции контроля в жилищной сфере.

В жилищно-коммунальном хозяйстве зарождается государственно-частное партнерство, которое должно финансово оздоровить деятельность всего жилищного комплекса. Разработано типовое концессионное соглашение, приняты соответствующие документы.

Перевод субсидий на персонализированные счета должен усилить социальную защиту малоимущих слоев населения. Граждане должны получать эти средства из бюджета напрямую, минуя всяческих посредников вроде МУПов и ГУПов. В этом деле медлить нельзя, до конца года такая работа должна быть завершена.

Галина ХОВАНСКАЯ, депутат Госдумы, рассказала участникам совещания о том, какие поправки предстоит внести в Жилищный кодекс, чтобы придать ему «человеческое лицо».

- На законодательном поле, - сказала Галина Петровна, - подготовлен большой пакет изменений и поправок в закон о введении ЖК РФ в действие, в Гражданский кодекс. Надеюсь, что во втором чтении депутаты Госдумы их примут.

Что больше всего беспокоит ТСЖ? Конечно же, капитальный ремонт. Хотя в законодательстве существует норма, по которой бывший наймодатель, то бишь государственная власть, обязан передать жилье собственникам в полном порядке, а до этого продолжать его эксплуатацию. Но эта статья будет действовать лишь до 1 марта 2010 г., то есть до окончательного срока приватизации. Однако за это время вряд ли удастся завершить капитальный ремонт, поэтому обязательства государства по недоремонту должны быть твердо зафиксированы в законе.

Правда, депутат предостерегла участников совещания: да, в этот раз внутренний долг государства практически признан. Но это последняя попытка помочь собственникам за счет бюджета. А что будет в следующий раз? Вряд ли за 10-15 лет люди

сильно разбогатеют, а капремонт делать все равно придется, только уже за собственный счет. Выход в том, чтобы добиться от государства беспроцентных кредитов. И это тоже надо утвердить законодательно.

Необходимо добиться изъятия подвалов и чердаков, незаконно переданных коммерческим фирмам. Раньше давался 10-летний срок, чтобы вернуть собственникам их имущество, сейчас это время сократили до 3 лет. Но даже и при этом сроке исчисляться он должен с того момента, когда собственники узнали о незаконном изъятии. Причем речь тут идет даже не столько о прибыли для ТСЖ, а о нормальной эксплуатации дома - инженерное оборудование, как правило, размещено в подвалах.

Пора позаботиться и о защите добросовестных управляющих организаций - пока на этот счет законодательных решений нет. В то же время нужна защита граждан от мошеннических управляющих компаний. В этом могли бы очень помочь саморегулируемые институты - объединения предпринимателей, пришедших на рынок управления жильем. Уж они-то точно знают, что чего стоит, как удалить паршивую овцу из этого бизнеса. Остро необходим закон о саморегулируемых организациях.

Словом, больных проблем очень много. По многим из них предлагаются поправки в законы. Однако ясно, что и во втором чтении проходить они будут трудно, ведь и в Госдуме есть как сторонники изменений в ЖК РФ, так и яростные противники...

Повестка дня совещания была настолько насыщенной, что на пленарном заседании многим ораторам пришлось довольствоваться десятью минутами. Тем не менее они и за столь краткий срок смогли обозначить весьма существенные проблемы, волнующие жилищные объединения собственников.

Плотный график совещания не позволил многим желающим выступить на пленарном заседании, зато уж во время работы четырех тематических секций они ответили душе. На одной из таких встреч побывали наши корреспонденты.

## МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ ТОВАРИЩЕСТВАМИ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

коммунальная?» «Это отдельный случай», - ответила дама и скромно вернулась на место.

Ростовчанин Сергей Иванович (фамилию, к сожалению, не назвал) принес с собой «наглядную агитацию» - газету «Вечерний Ростов». Ткнув пальцем в среднюю массовую информацию, он сказал: «90 процентов случаев происходит из-за незнания собственниками своих прав и жилищного законодательства. Вот свежая газета. Здесь обнародовано судебное решение: ТСЖ ликвидировано по суду за несоблюдение формальной стороны - собственники неправильно уведомлены о собрании, неверно оформлены бюллетени. Подоплека в том, что старый дом стоит на лакомом куске земли, и на этом месте хотят построить новый. Ловкачи использовали лазейку в законе: нашли ветерана войны, слепого человека под 90 лет, за него написали заявление, в результате - нарушение закона. ТСЖ ликвидировано. Теперь с собственниками легче бороться...»

В поисках выхода из трудных ситуаций в особо горячих головах иногда созревают экзотические идеи. Одну из них высказал председатель ТСЖ «Вертикаль» Юрий САФРОНОВ. Помыкавшись с организацией общего собрания собственников числом триста, потратив на него изрядную сумму из собственного кармана, Юрий Михайлович подвел черту: «Адский труд! Думаю, нужно пойти по пути ограничений - по аналогии с потребительскими кооперативами граждан ограничить количество членов ТСЖ. В противном случае управляемость теряется».

С Сафроновым не согласилась Лукина. «Это нонсенс, - сказала она. - Количество членов ограничивать нельзя, а нужно прописать методические процедуры: голосуют собственники или их представители. Кто мешает разработать процедуру, когда этаж представляет один человек? Остальные пишут доверенности. К стати, в законе «Об акционерных обществах» общему собранию посвящены семнадцать статей, в которых прописано все: какие вопросы можно решать на очном собрании, какие на заочном. В Жилищном кодексе об этом - только пять статей, и в них много неясного: очное или заочное? если повторное голосование, то при каком кворуме? Закон «Об акционерных обществах» позволяет комбинировать: если кто-то не пришел на собрание, то свое решение в письменном виде представляет до начала собрания за два дня. Его решение учитывается, как на очном собрании.

К стати, для проведения собраний можно использовать интернет: делать это на своем сайте. Но в Жилищном кодексе предусмотрены два варианта: либо собраться в большом зале рядом стоящей школы, либо бумажки написать и разнести по квартирам».

Лукину поддержала социолог и аспирант, работающая над диссертацией по ТСЖ, Деларум АХМЕДЖАНОВА: «Была свидетелем случая, когда людям надоел весь этот балаган и они использовали собственный кабельный канал. Им заранее выслали повестку дня. Затем в прямом эфире они задавали вопросы, а потом была процедура заочного голосования. Но здесь есть проблема: может появиться почва для злоупотреблений в процессе заочного голосования. Нужен кредит доверия, гарантия того, что заочное голо-

сование будет проведено так, что действительно отразит мнение большинства. Вместе с тем считают: вовлечение дополнительных источников информации - для ТСЖ благо...»

### САГА О РЕМОНТЕ И ПОДЖЕЛУДОЧНОЙ ЖЕЛЕЗЕ

Тему капитального ремонта - тоже злоба дня - открыл Александр КУЛИКОВ из Мурманска. Предупредив, что общественная организация, которую он представляет, защищает права потребителей, тем не менее ее деятельность впрямую относится к предмету разговора. «Я задал вопрос руководителям департамента ЖКХ: как можно создать ТСЖ в хрущевке,

санитарных норм является основанием к неплатежу, то есть потребители услуги излагают свою претензию по воде и не платят. По закону. Как быть в такой пиковой ситуации? Мы собрали 1481 жалобу жителей Ленинского округа, и только тогда вопрос удалось вынести на уровень городского совета и региона. Это информация к размышлению над тем, как должен осуществляться капитальный ремонт, потому что это основная проблема, препятствующая созданию ТСЖ. В частности, в нашем случае превышение ПДК по железу - прямое следствие недоремонта. От такой воды страдают поджелудочная железа и печень. Как следствие - диабет по второму типу. За последние годы рост этого заболевания в нашем городе составил 30-40 процен-



Как можно создать ТСЖ в хрущевке, которая вместо 25 лет простояла 45?

которая вместо 25 лет простояла 45? - начал излагать преамбулу Александр Николаевич. - Ответа не последовало. Между тем вопрос этот актуален для большинства жителей нашего города. Все, как известно, познается в сравнении. У меня дом «улучшенной планировки». В декабре прошлого года мы решили проверить, каково состояние дома, потому что за 18 лет в нем ни разу не было ремонта. Мы пошли по пути инструментального обследования. Выяснилось, что содержание железа в воде в полтора раза превышает ПДК. Эти сведения нам дал Роспотребнадзор. Когда водоканал сделал такие же анализы, то выяснил, что превышение десятикратное.

Теперь возьмем постановление правительства № 307, где в приложении № 1 сказано, что нарушение

тов. Я вынужден был поставить областного прокурора перед фактом...

Еще раз вернусь к 307-му постановлению правительства. Я единственный из живых в Мурманске, у кого есть судебное решение, обязавшее город заключить со мной договор на оказание коммунальных услуг. Это судебное решение я получил в 2003 году. Оно не исполнено до сих пор. По политическим мотивам. Если его исполнить, то все станут заключать такие договоры».

Не назвав свое имя дама из Бурятии предложила: перед тем как проводить собрание, где будут приниматься решения о капитальном ремонте дома, нужно обязать органы местного самоуправления представить собственникам заключение о техническом состоянии здания.

### КУРИЦА ИЛИ ЯЙЦО?

Желающих высказаться по заявленной теме «Информирование и просвещение» тоже было хоть отбавляй. Г-н ФЕДОТОВ, председатель ТСЖ из Нижнего Новгорода сетовал: «Люди очень смутно представляют, что такое ТСЖ. Ответственны за это в первую голову органы местного самоуправления. Вот факт. Мы пытались получить информацию от муниципальной организации, которая обслуживает дома, жители которых изъявили желание последовать нашему примеру - создать ТСЖ. Наша смета открыта для всех. «А как у вас?», - спросили мы. И ничего не получили в ответ. Информация закрыта. Такие же трудности возникли по техническому состоянию зданий. Мое предложение: узаконить обязательность предоставления информации».

Уже знакомый нам Сергей Александрович из Ростова рассказал: «В Ростовской области в прошлом году был проведен опрос общественного мнения. Задали вопрос: «Что вы знаете о жилищно-коммунальной реформе?» 59 процентов ответили: цель реформы - повышение платы за коммунальные услуги. Должна быть целенаправленная, если хотите, агрессивная разъяснительная работа, в чем цель жилищно-коммунальной реформы, чтобы человек понял, к чему обязывает его статус собственника...»

«Жители муниципальных домов не знают, что такое ТСЖ и зачем оно нужно, - дополняет его один из участников форума, не назвавший себя. - И когда начинаешь предлагать: «Вступайте в ТСЖ», у многих ужас в глазах. Они говорят: «Пусть нам сначала отремонтируют, потом мы создадим и вступим»... Вечный вопрос - что раньше: курица или яйцо?»

Выступила с «репликой» и главный специалист фонда «Институт экономики города» Татьяна ЛЫКОВА, уже много лет занимающаяся проблемами ТСЖ. «Хотела услышать о трудностях, с которыми сталкиваются активисты, агитирующие за ТСЖ, - сказала Татьяна Борисовна. - Ведь практика показывает, что хотя ТСЖ в последние два года и быстро создаются, но по большей части народ предпочитает ничего не решать, ждать конкурса. Люди боятся самоорганизации. Думаю, что мы, как участники разработки законодательства, в этом тоже виноваты. Что я имею в виду. В Жилищном кодексе предложены три разных способа управления, два основных предлагают: ТСЖ или управляющая организация. Но между ними поставили знак равенства. Это неправильно. Нужно агитировать за ТСЖ не как за аналог управляющей компании, а как за механизм согласования, представительства и защиты интересов собственников в доме. Об этом не говорили, и это серьезная ошибка. Сегодня такую постановку вопроса надо поставить во главу угла и постоянно напоминать людям: товарищество тем и хорошо, что гибко, может выбирать управляющую компанию, может не выбирать, а само стать управляющей компанией. Сегодня мы должны говорить о том, что ТСЖ - форма самоорганизации жильцов - демократическая организация, которая сильна своими процедурами...»

Известно: припарковать в Москве автомобиль, не заплатив за это, сегодня практически невозможно. В чем я еще раз и убедился, исколесив в четверг, 7 мая, почти всю столицу.

Власти не перестают говорить о фиксированных ценах на городских паркингах. Есть соответствующие постановления на сей счет. Официально установлена и цена простоя: в пределах Бульварного кольца - 40 рублей в час, от Бульварного до третьего транспортного кольца - 30 рублей, далее - 25 рублей.

Однако автолюбители вынуждены платить за стоянку совсем по другим расценкам. Во сколько на самом деле обойдется парковка машины в пределах, скажем, Садового кольца?

...Около одиннадцати утра. Мой водитель пытается припарковать авто у Киевского вокзала. Свободных мест мало. Но стоит отыскать одно и поставить автомобиль, как немедленно, словно из-под земли, вырастает человек в зеленой безрукавке - парковщик. Требуется 100 рублей. Мы делаем вид, что уезжаем: дорого. Начинается торг. Торгуемся, впрочем, относительно недолго. «Если квитанция не нужна, можно и за полчаса в час», - говорит «зеленый» человек.

Дальше едем на одно из самых прибыльных мест - площадь трех вокзалов. Те же 100 рублей в час с одной машины. За час, что мы здесь стоим, припарковываются десятки машин.

Следующая остановка - площадь Белорусского вокзала. Здешний «зеленый» человек заявляет, что парковка коммерческая. Тоже требует 100 рублей. Сбавлять цену не соглашается ни под каким предлогом. Его непреклонность понятна: здесь на каждое машиноместо претендуют десятки автомобилей. Пос-

## ЭТОТ БЕССОВЕСТНЫЙ ПАРКИНГ

ле долгих переговоров нас отправляют на муниципальную парковку.

Муниципальная парковка на Тверской, можно сказать, образцово-показательная. На щите - тариф, название организации, телефоны, у парковщика - кассовый аппарат. Вот только цена... Хотя аппетиты на муниципальную парковку скромнее, парковщик все равно требует больше, чем указано на его зеленом жилете. Не помогает даже напоминание об официально установленных тарифах. У парковщиков - своя математическая эквилибристика. Давать интервью, откуда она берется, ни один из них, разумеется, не захотел.

В чем причина этих «рыночных отношений»? Руководство закрывает глаза на то, что творится на улицах? Вроде бы нет. По словам генерального директора ГУП «Городская служба платных парковок» Сергея Мураховского, его предприятие заключает договоры с компаниями, которые должны обслуживать автовладельцев. И порой эти фирмы становятся прикрытием для незаконных парковщиков. «Однако, - подчеркивает С.Мураховский, - если такой случай имеет место, то мы разрываем договор с этой компанией».

С другой стороны, считают автомобилисты, «придорожная мафия», похоже, бессмертна. Услышав об официальных ценах, они, автомобилисты, только саркастически улыбаются. «Таких цен нет, по-моему, нигде», - говорит Ирина Кутейникова. То же констатирует другой водитель - Андрей Хмельницкий. Правы, наверное, обе стороны. Но иначе, скорее

всего, и быть не может. «Прежде чем навести поря-док в этой сфере, - справедливо замечает замгендиректора ГУП «Городская служба платных парковок» Владимир Клушин, - необходима федеральная законодательная база. А у нас в федеральном законе нет даже четкого определения, что такое «парковка». Фактически никакой нормативно-правовой базы для парковок нет вообще».

Непонятно одно: если нет базы, регламентирующей деятельность парковок, как же вообще парковки могут существовать в Москве? Они между тем не просто существуют, но и живут, кажется, безбедно.

Между тем решать проблему необходимо. Возможно, выход - в развитии сети паркоматов. В течение ближайших трех лет в Москве должна появиться система безналичной оплаты парковки автотранспорта на улицах. Такое распоряжение 26 февраля подписал мэр столицы. Как сообщили в горадминистрации, в ближайшее время должен решиться вопрос, как будет производиться оплата за стоянку без наличных денег. Рассматривается вопрос кредитных карт, специальных пластиковых карточек и даже мобильных телефонов.

Но пока решается этот вопрос, вместо электронной войны с недобросовестными парковщиками - битва парковщиков за «живые» деньги автомобилистов. Нелегальный доход даже на легальных муниципальных парковках - одна из наиболее бесконтрольных сфер городского хозяйства.

Пока едем домой, мой водитель рассказывает, как решена проблема парковок в Лондоне. Большинство улиц оснащены счетчиками, рядом с которыми автомобилист может припарковать машину. На счетчике указано, сколько стоит парковка. Стоимость парковки устанавливается муниципальными органами районов. Самая высокая стоимость парковки - в центральных районах и на популярных торговых улицах. Во всех других районах она намного ниже. Штраф за нарушение правил парковки весьма ощутим. Любопытно, что выписывают его не полицейские, а служащие районных городских советов, а также нанятые местными властями представители частных фирм, следящие за правильной парковкой. Наконец, споры между автомобилистами и штрафующими органами разбирает независимая организация - служба жалоб на дорожные санкции.

Слушая этот рассказ, я вспоминаю нашу поездку. У всех парковщиков рации: они на постоянной связи друг с другом. Информация о странной машине, экипаж которой интересуется тарифами, но при этом нигде не встает и не платит, весьма быстро облетает окрестности. Парковщики, чья подвох, начинают нас игнорировать. И наблюдая все это, я вдруг ловлю себя на вопросе: с кем они вынуждены делиться? Увы, ответ на него не дают ни чиновники, ни милиция...

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ



Теплоход «Союз», палуба которого, словно в романе о нашествии марсиан, уставлена треногами штативов, отвалил от борта старинного, но весьма ухоженного парохода «Максим Горький» под звуки мелодии «Желтой подлодки». Так начался пресс-тур, посвященный 70-летию создания Волжского источника водоснабжения Москвы.



## ВОДА, КОТОРАЯ В ГОРОД ПРИХОДИТ...

### КУРС - НА СНИЖЕНИЕ!

Чаще всего москвичи воспринимают канал имени Москвы (до 1947 года - канал Москва-Волга) как одно из живописных мест Подмосковья, дорогу, соединяющую столицу с бассейнами пяти морей, а водохранилища водораздельного бьефа канала - как места традиционного отдыха, водных видов спорта. На самом деле это гидротехническое сооружение в первую очередь создавалось для водоснабжения огромного города, а канал - уникальный водный путь, по которому волжская вода пришла в столицу. Он подает в систему московского водоснабжения половину всей воды, потребляемой населением и про-

мышленными предприятиями города.

Обо всем этом на борту «Союза» рассказал журналистам генеральный директор МГУП «Мосводоканал» Станислав Храменков в комфортабельном салоне, увешанном схемами, диаграммами, фотографиями.

Оказывается, суточная норма потребления воды в Москве до ввода в действие систем канала составляла 128 литров на человека, что значительно уступало показателям, принятым в столицах ведущих европейских держав. Москва хронически испытывала водную голод. Особенно неблагоприятно было в восточных районах столицы, где приходилось бурить скважины и получать не слишком пригодную для питья воду. В 1931 году мо-

сковский водопровод подавал в городскую сеть свыше половины расхода реки Москвы. В связи с принятием СНК СССР и ЦК ВКП(б) Генерального плана реконструкции Москвы одной из важнейших задач стало решение проблемы водоснабжения и обводнения реки Москвы путем соединения ее с верховьем Волги. 27 февраля 1932 года Волго-строй был включен в число «ударных объектов».

Любопытно, - продолжал свой рассказ Храменков, - что сегодня мы вынуждены снижать поставку воды в столицу. Существующие мощности рассчитаны на подачу 6700 миллионов кубометров воды в сутки, в то время как городу нынче требуется всего 4500 миллионов. Только за последний год потребление воды удалось снизить на 200 тысяч кубометров. Связано это с рядом причин. Так, более 90 процентов домов в столице уже оборудовано счетчиками потребления, после установки которых наблюдается устойчивая динамика снижения потребления в быту. Что же касается промышленного расхода, то его доля составляет всего 10 процентов общего потребления, хотя еще недавно доходила до четверти.

### ОСТРЫЕ ВОПРОСЫ В ГЛУБОКОЙ ВЫЕМКЕ

Теплоход «Союз» движется по «Глубокой выемке» - так называется часть канала, прорезающая гряды между водораздела-

ми речек Химки и Клязьмы. Высокие берега водной артерии сплошь застроены коттеджами, повсюду массивные заборы.

- Новый Водный кодекс разрешил строительство практически



где угодно, - отвечает Храменков на вопросы журналистов, - правда, при наличии очистных сооружений. Но ведь каждому известно, что в России это, как правило, просто выгребные ямы. У нас это вызывает большую беспокойство. Нужны поправки в кодекс.

### СТО ЛЕТ... А ДАЛЬШЕ?

Наблюдая размывы бетонного ограждения берегов, разрушающиеся причалы, опоры мостов, журналисты, естественно, инте-

ресовались судьбой канала. Окажется, канал и его сооружения рассчитывались на сто лет эксплуатации, а затем... Полагаю, об этом не думали. Что же касается поддержания сооружений, здесь - ведомственные амбиции. Канал находится в федеральном подчинении, и с 2000 года город не имеет права вкладывать средства в его поддержание. А реконструкция ведется медленно, выделяемых Минтрансом (он хозяин канала) средств явно не хватает. А ведь требуется восстановление не только надводных частей шлюзов, пристаней, насосных станций, но и подводных сооружений системы!

претную зону, охраняемую спецдивизионом Мосводоканала. Поднимается шлагбаум, минуем дамбу и оказываемся в девственном лесу на берегу Акуловского отстойника, как прежде называлось Учинское водохранилище. Здесь, в тиши, поступающая в Москву вода отстаивается полтора месяца. Отсюда, у деревни Листвянки, берет начало водовод на Восточную станцию фильтрации. Именно по этому каналу 16 июля 1937 года волжская вода впервые пришла в Москву.

Можно много рассказывать о 115 сооружениях системы, каждое из которых имеет уникальную архитектуру, или, например, о переключателе - устройстве, где с помощью огромных многотонных металлических щитов вода из разных водоводов подается в соответствующие трубы, диаметр которых, кстати, три с половиной метра!

28-километровый водовод заканчивается у Восточной станции. «По своей мощности Сталинская (так тогда называлась Восточная. - В.П.) станция - наибольшая среди водопроводных станций Европы, по установленному стандарту воды - наиболее совершенная в Европе и США», - отмечалось в приемном акте Госкомиссии. Сегодня тут 1400 тысяч кубометров волжской воды под строгим контролем фильтруется в огромных ваннах, поступая затем в дома москвичей.

...Пресс-тур затянулся на целый день. Дома я открыл кран, с наслаждением выпил стакан воды и вдруг вспомнил: недавно в Доме журналиста состоялась дегустация. Пробовали разное - воду из источников, разные минеральные, но первое место, по общему мнению, заняла наша московская водопроводная вода!

Владимир ПОТРЕСОВ  
Фото Александра МАТЮШКИНА



Вторая научно-практическая конференция «Энергосбережение в городском хозяйстве» вызвала сложные чувства. С одной стороны, эффективное и экономное использование энергии как будто действительно стало осознанной необходимостью, с другой - ученые и практики предлагают массу реальных возможностей энергосбережения, а с третьей - энергодефицит как был, так и остается главным тормозом экономического и социального развития Москвы. Так что же - не можем или не хотим? Пример ЮВАО, где прошла конференция, убеждает: где хотят внедрять энергосбережение, там и могут. Поддержка политики энергосбережения со стороны правительства Москвы и МГД дает основания для оптимистического прогноза: может быть, наша столица к следующей конференции сделает заметный шаг к современному, цивилизованному, а значит, к энергоэффективному городу.

**Владимир ЗОТОВ, доктор экономических наук, префект ЮВАО:**

- Почему мы становимся на него с опозданием по сравнению с другими странами Европы и остальной мира? У нас больше природных ресурсов, но их запасы ограничены, добыча становится все дороже. Между тем в России воды, например, расходуется на человека в 3-4 раза больше, чем в Европе, электроэнергии - в 2 раза больше, а по сравнению с Японией - в 6 раз! На вопрос, почему мы так расточительны, существует несколько ответов, и в каждом из них есть правда. Первый - ресурсы обходятся потребителю слишком дешево. Спроси сейчас любого, сколько он платит в месяц за электричество или воду, он затруднится с ответом. Значит, не считает и потому не торопится ставить счетчик потребления воды, тепла, электросчетчики двойного тарифа, энергосберегающие лампы. Второй ответ - крайне мало технических средств, обеспечивающих энергосберегающие режимы потребления ресурсов. Третий - методики их расчета таковы, что нет смысла в экономии. Например, тарифы потребления тепла рассчитываются на квадратные метры площади. Аккуратный жилец утеплит свое жилище, но платить будет столько же, сколько его сосед, у которого гуляют по квартире сквозняки. То же самое и с бюджетными организациями. Четвертая причина нашей расточительности - менталитет: у нас всего много, с деньгами, особенно если их мало, расстаемся легко, чего мелочиться!

А между тем московский бюджет платит сегодня за население до 50 процентов стоимости потребленных энергоресурсов - это деньги, которые могли бы пойти на социальные программы, новое строительство, доплаты к пенсиям.

По названным мною четырем направлениям и должно развиваться энергосбережение. Главные наши усилия нужно направить на работу с населением, потому что львиная доля энергоресурсов потребляется в жилищно-коммунальном хозяйстве.

## БЕЗ ЗАТРАТ СБЕРЕЧЬ НЕ УДАТСЯ

**Юрий ТАБУНЩИКОВ, президент некоммерческого партнерства «АВОК», доктор технических наук:**

- Энергосбережение - хуже, чем маленький ребенок. Дитя хорошо ли, плохо ли все равно вырастет, в любых условиях, а энергосбережение без постоянной опеки, заботы и финансовых вложений со стороны государства погибнет на корню. В свое время президент США Рейган на развитие энергосберегающих мероприятий в Калифорнии выделил из бюджета 1 млрд. долларов. Сегодня в каждой цивилизованной стране есть несколько десятков демонстрационных зданий, на которых обкатываются новые энергосберегающие проекты. Например, в соседней с нами Финляндии около 200 таких объектов, целая деревня под Хельсинки.

Есть подобный объект и в ЮВАО - интеллектуальный дом в Жулебине. Но он, к сожалению, остается для столицы экзотикой, опыт его эксплуатации не получил распространения. Между тем при очень небольших затратах там достигнута экономия ресурсов от 30 до 40 процентов. А если посмотреть реальные платёжные ведомости жителей этого дома, то убедаешься: и экономия семейных бюджетов тоже весьма ощутима.

Сама практика подсказывает, в каком направлении должно развиваться в жилищно-коммунальном секторе энергосбережение. В прошлом году в Краснопресненском суде рассматривалось 11 дел: люди отказывались платить за жилье, поскольку там не были обеспечены комфортные условия. Есть и другие примеры, когда в отсутствие владельца од-



Замена труб старого поколения необходима для снижения потерь тепла. МОЭК на это сил не жалеет

# ХОЧЕШЬ ПРОГРЕССА - УЧИСЬ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ

ной квартиры пришлось отключить от водоснабжения весь подъезд, и обслуживающая организация две недели носила ведрами воду в квартиры. Тогда и возник проект создания новых, поквартирных систем отопления и водоснабжения. Появились оригинальные решения утилизации тепла вытяжного воздуха. Кстати, поквартирные системы позволяют вовремя призвать к порядку и неплательщиков. Энергосбережение имеет смысл только тогда, когда оно сопровождается повышением комфортабельности жилья.

## В ЭНЕРГЕТИКЕ НУЖНА НОВАЯ ФИЛОСОФИЯ

**Сергей СЕРЕБРЯННИКОВ, ректор Московского энергетического института, доктор технических наук:**

- Несколько десятилетий специалистов-энергетиков готовили с одной целью - производить как можно больше энергии. А сбережение уходило на задние планы. Сегодня все надо менять, надо разорвать замкнутый круг, когда на производство энергии тратится все больше ресурсов. За последний год МЭИ совершил настоящий прорыв в этом направлении. Мы выиграли конкурс образовательных программ среди 57 вузов России, будем готовить энергетиков широкого профиля: от специалистов по нано-технологиям до инженеров предприятий крупного машиностроения. В основе новых программ лежит эффективное использование ресурсов, энергосбережение на всех этапах производства и транспортировки разных видов энергии. Мы пошли еще дальше: добились включения в состав МЭИ одного из энергетических колледжей столицы, чтобы новый подход к энергетике внедрялся на всех уровнях.

## РЕСУРСЫ ЭКОНОМИ НЕ ПРОДАВЕЦ, А ПОТРЕБИТЕЛЬ

**Михаил РЫБАЛЬЧЕНКО, первый заместитель руководителя Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Москвы:**

- При всем нашем уважении к энергетикам признаемся, что в энергосбережении прежде всего заинтересованы потребители, в первую очередь - население. 30 процентов потенциала энергосбережения в Москве находится в жилищно-коммунальной сфере, в домах и квартирах. Работа департамента в последние пять лет была направлена на то,

чтобы создать у людей мотивацию к экономии ресурсов и дать им возможность реально это делать, получать от этого выгоду. Сегодня весь жилищный фонд столицы и учреждения социальной сферы оснащены приборами учета потребления ресурсов, немалые затраты окупаются очень быстро. Сейчас на рынок управления жильем выходят новые структуры, их задача - правильно использовать созданный потенциал энергосбережения в ходе эксплуатации, чтобы заинтересовать людей.

Надо сказать, что москвичи с большим энтузиазмом относятся к возможности экономии, более 70 тысяч владельцев жилья установили квартирные приборы учета за свой счет. А на днях вышло постановление правительства Москвы, согласно которому в муниципальных квартирах, нанIMATEЛИ которых получают жилищные субсидии, счетчики потребления воды будут устанавливаться бесплатно. Это дорогая программа, она заберет из бюджета 7-8 млрд. рублей, счетчиками будут оснащены около 1 млн. квартир. Но средняя экономия составит на человека 25-30 процентов. И это не только деньги семейных бюджетов: мы будем меньше забирать чистой воды, которой, как известно, становится все меньше.

Идеология энергосбережения входит сегодня в любую городскую программу. Так, правительством Москвы принято решение о проведении капитального ремонта в старом жилищном фонде. И здесь мы нашли резерв энергосбережения. Проекты четырехлетней давности сегодня не соответствуют новым требованиям, не проходят экспертизу по уровню теплозащиты фасадов, она должна быть выше, проекты пересматриваются. Так будет не только достигаться экономия теплоэнергии (до 40 процентов), но и повысится комфортность жилья.

## ПРОИЗВОДИТЕЛЯМ ЭКОНОМИЯ ТОЖЕ ВЫГОДНА

**Сергей СЕЛЯНКИН, заместитель главного инженера МОЭК:**

- На энергосбережение мы тоже тратим немалые деньги, и не впустую. Работа идет по двум основным направлениям: снижение потерь теплоэнергии при транспортировке и уменьшение затрат электроэнергии при производстве и передаче тепла. По первому направлению идет замена труб старого поколения на новые, по второму - оснащение ЦТП и

РТС низковольтными и высоковольтными частотно-регулируемыми преобразователями (ЧРП). На сегодня более четырех тысяч центральных тепловых пунктов оборудованы ЧРП, получена реальная экономия электроэнергии от 20 до 30 процентов. К 2008 году все ЦТП, и старые, и новые, будут оборудованы ЧРП.

На районных тепловых станциях мы столкнулись с проблемой: высоковольтные преобразователи отключаются при колебаниях напряжения в сети, что случается нередко, но из этой ситуации мы нашли выход.

## РОССИЙСКОЕ - ЗНАЧИТ ЛУЧШЕЕ В МИРЕ

**Вадим ОСТРИРОВ, генеральный директор ООО «Научно-производственное предприятие «ЦИКЛ ПЛЮС», доктор технических наук:**

- Специалисты МОЭК знают толк в экономике, а значит - в энергосбережении. Столкнувшись с проблемой высоковольтных преобразователей на РТС, компания сделала и оплатила заказ на производство приводов бесперебойной работы. Мы занимались этой проблемой уже десять лет, и вот плоды наших трудов оказались востребованы, появилась новая отечественная техника, не имеющая аналогов в мире. Эти приводы не отключаются при любых просадках напряжения, производство нового оборудования обходится дешевле и не требует при установке никакой реконструкции помещений. Оборудование уже опробовано в эксплуатации на РТС «Коломенское» и оправдало все наши ожида-

## ПОУЧИМСЯ У БЕЛОРУСОВ

**Николай ФИЛАТОВ, заместитель генерального директора ООО «ВНИИП-энергопром»:**

- Человеческая психология такова, что в период изобилия чего бы то ни было мысль об экономии не придет в голову. Энергосбережение стало актуальной проблемой в нашей стране, и в Москве в частности, когда мы поняли, что нам реально угрожает энергетический кризис. Если отследить динамику роста генерирующих мощностей за последние пять лет, то становится ясно: она никогда не обеспечит растущие потребности в энергии, а небольшой резерв, образовавшийся десятилетие назад, кончился. Так что энергосбережение становится единственным выходом из такой ситуации. Мероприятия по энергосбережению, разумеется, требуют финансовых вложений, но сроки окупаемости их - от 3 месяцев до 5 лет, тогда как средства, потраченные на строительство новых генерирующих мощностей, возвращаются через 15-20 лет. К тому же для энергосбережения порой требуется просто навести порядок. Дефицит электроэнергии, к примеру, возникает зимой в часы пиковых нагрузок. Наш институт по поручению правительства Москвы приступил к разработке специальной программы. Мы провели своеобразную ревизию объектов энергопотребления и выяснили, что весь дефицит в 1,6 тысячи МВт можно покрыть, для этого не нужны новые генерирующие мощности. Например, замена лампочек в подъездах на энергосберегающие вер-

Для энергетиков оснащение объектов ЧРП значит экономию электроэнергии и повышение надежности работы, сохранность дорогостоящего оборудования, а для потребителей - бесперебойное снабжение теплом и горячей водой необходимой температуры и напора.

## СИСТЕМУ МАЛО СОЗДАТЬ - ОНА НУЖДАЕТСЯ В ПОДДЕРЖКЕ

**Александр КРОВАЛЬ, генеральный директор ЗАО «ЭСКОТек»:**

- Мало заявить об эффективном энергосберегающем проекте, мало его реализовать - его нужно грамотно сопровождать, иначе можно дискредитировать саму идею энергосбережения. Еще в 1995 году были поставлены первые приборы учета потребления тепла, но без грамотного обслуживания вся приборная база была быстро утеряна. Наша компания занимается комплексной эксплуатацией системы учета потребления ресурсов. Чем мы можем похвалиться? В 2005 году учреждения образования ЦАО переплатили тепло-снабжающим организациям около 32 млн. рублей, в 2006 году мы вели взаиморасчеты по своей схеме, и спор между поставщиками и потребителями свелся к цифре 1 млн. рублей. Интересы потребителя защищены. Цель деятельности нашей компании - дать возможность потребителям платить только за те ресурсы, которые им действительно необходимы. Тепло-снабжающие организации стремятся продать как можно больше своей продукции, а потребитель вынужден регулировать температуру в помещении с помощью форточки. Это характерно, например, для ЦАО. Там около 400 зданий страдают от «перетопов», в самые холодные месяцы с людьми в таких домах случаются тепловые удары. Наша компания в трех школах округа смонтировала систему, которая позволяет экономить тепло и поддерживать в помещении комфортную температуру: ночью она понижается до 10-13 градусов, утром поднимается до 20. В 2006 году в 60 зданиях мы установили такие системы, что позволило сохранить 21 млн. рублей бюджетных средств. В жилищном фонде системы регулирования температуры окупаются за 2-3 года, а в учреждениях образования - за 1-1,5 года.

нет 300 МВт, запрет на использование электрообогревательных приборов в неутепленных торговых помещениях - еще 1,5 тыс. МВт. За примером не надо обращаться к экономной Европе или Японии. Наши соседи, белорусы, в прошлом году при росте ВВП на 146 процентов снизили энергоёмкость промышленности на 25 процентов. Но! Из бюджета выделили на программу энергосбережения 1 млрд. долларов, они просчитали выгоду от таких инвестиций и пошли на это.

## НЕ ОТАПЛИВАТЬ, А СОХРАНЯТЬ ТЕПЛО

**Александр МАТВИЕВСКИЙ, генеральный директор ОАО «МАКСМИР», академик Международной академии транспорта:**

- В Европе несколько лет назад запретили строительство зданий площадью от 1 тысячи квадратных метров, если они по проекту не энергоэффективны. У нас в стране добывается в год 257 млн. тонн нефти, 240 из них идет на отопление зданий. И это не потому, что у нас такой своеобразный климат. Здания у нас такие. На отопление одного квадратного метра площади мы вынуждены тратить 600 кВт, в Европе - 200-250. Между тем у нас есть новые отечественные материалы, применение которых при сооружении зданий может свети потребность в энергии для отопления до нуля. Возведение новых зданий по новым стандартам - самый короткий и эффективный путь энергосбережения. И старые здания можно утеплить с помощью таких материалов, тепловая защита контура может снизить его теплоёмкость до 80-90 кВт на квадратный метр. В ЮВАО по распоряжению мэра Москвы будет проведен эксперимент - 5 жилых домов утеплены по немецкой технологии. Но теплоизоляционные материалы на основе пенополистирола выпускаются и отечественными предприятиями, у нас разрабатываются свои технологии его применения. Однако есть вопросы, которые требуют рассмотрения и решения на государственном уровне. Для того чтобы привести жилищный фонд столицы в соответствие с новыми стандартами и начать реально беречь энергию, необходима паспортизация всего фонда.

Записала Наталья КРАСОВА

На станции Перерва возник пожар, из емкости, стоящей на запасном пути, произошла утечка хлора, и ядовитое облако двинулось в направлении территории предприятия «ЛифтАвтоСервис» МГУП «Мослифт». Неза-

медлительно были приняты меры: всех работников эвакуировали на верхние этажи. Чтобы обезопасить себя, люди подручными средствами загерметизировали окна и двери помещений...



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

столько квалифицированно, что не потерял ни одной драгоценной в таких случаях минуты. На вопрос о том, испытывал ли он страх, Александр ответил коротко:

- Об этом как-то не думал.

Верно говорят: спасателю просто некогда бояться, если он должен предотвратить чью-то гибель. Только потом он осознает, чем сам рисковал. Но это - потом.

## ЛЕСТНИЦА В НЕБО

Вначале свою выучку демонстрировали пожарно-спасательные службы, чьими действиями руководил начальник оперативного управления Главного управления МЧС РФ по городу Москве полковник внутренней службы Игорь Куряков. Вводные следовали одна за другой.

Первым «загорелось» административное здание: пожар имитировали дымовые шашки. Персонал эвакуировали через запасный выход, а к входу подъехала пожарная машина и выдвинула лестницу. По ней тут же устремились пожарные, размотав рукав для подачи воды. Едва справились с одним «загорением», как возникло новое, уже на автостоянке. Там запылали в поддонах политые горячей жидкостью доски. Но это продолжалось недолго: расчет специального автомобиля-пеногасителя в секунды возвел над очагами целую гору белой пены, и пламя задохнулось.

Следующая вводная - извлечь пострадавшего из автомобиля. В показательных целях пожертвовали стареньким «москвичом» с развороченным передком. С помощью мощных гидравлических кусачек спасатели быстро перекусили все стойки и сняли с авто крышу, превратив его в кабриолет страхового вида. Весьма показательной стала и демонстрация металлорежущих инструментов, которые пожарным

Звучит команда «Режим ЧС!» - и первым вступает в действие расчет СУ-5. С полоборота заводится поративный генератор. Разматывая на ходу кабель, спасатели, прихватив с собой еще насос, шланги и другой инструмент, устремляются к бочке с водой. Первая условная задача - обеспечить откачку воды из энергосистемы, и вот уже из шланга бьет тугая струя. Но надо спешить дальше, спасать «Гошу». Для аварийщиков Мослифта это персонаж не фольклорный, а вполне реальный - манекен в полный рост, который уже бесчисленное число раз извлекали из кабины условно застрявшего лифта. Кстати, это обязательный элемент каждых учений. Вот и сейчас с помощью специального инструмента спасатели открывают дверь кабины, бережно, как и следует по правилам, извлекают «Гошу», укладывают на носилки и бегом спешат в другой конец площадки. Там, под сенью деревьев, развернута санитарная палатка. В ней начинаются уже упражнения с другим манекеном, имеющим электронную начинку. Спасатели отрабатывают на нем приемы искусственного дыхания рот в рот и непрямой массаж сердца. Цикл заканчивается, когда «Гоша» переносится обратно и водворяется в кабину - ждать следующего расчета.

Все восемь расчетов спасателей под секундомеры судей совершают этот круг. Фактор времени, конечно, главный, но не единственный. Учитывается не только скорость, но и точность, чистота выполнения каждой операции, согласованность действий всех членов расчета.

## ДЕЛО ДЛЯ ПРОФИ

Пока подводились итоги, мы продолжили общение с Виктором Соболевым. Почему все-таки возникла необходимость обучить лифтовиков навыкам профессиональных спасателей? И вот что он сказал:

- Еще два года назад мы сталкивались с ситуациями, когда в экстренных случаях пожарные, чтобы извлечь людей из остановившихся лифтов, просто уничтожали подъемники. Конечно, когда речь идет о жизни, приходится пускаться в ход тяжелый инструмент, что зачастую и делалось. А восстановление одного лифта выливается в миллион рублей. Поэтому мы и решили обеспечить взаимодействие со спасательными службами, как говорится, по полной программе. То есть стали обучать пожарных навыкам обращения с нашим оборудованием и в то же время наладили профессиональное обучение своего персонала по программе спасателей. Пришли к то-

# СПАСАТЕЛЮ

# БОЯТЬСЯ

# НЕКОГДА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

шья просушка ускоряется. Кроме того, есть специальные насосы, которые позволяют быстро выкачивать воду из приямка лифтовой шахты. Сегодня вы увидите, как все это работает.

Число квалифицированных спасателей в аварийных расчетах увеличивается. Если в прошлом году их было 80, то сейчас уже около ста. На учениях еще шестерым работникам Мослифта были вручены профессиональные свидетельства спасателя.

Напутствуя участников состязаний, генеральный директор МГУП «Мослифт» Анатолий Золкин напомнил об изменениях, которые произошли в последние два года:

- Если раньше мы имели аварийную службу, которая выполняла только функции технического обслуживания, то теперь наши подразделения освоили смежные специальности. В результате Мослифт располагает аварийно-спасательной службой, где работают профессионально подготовленные люди. Сегодня вы должны показать все свое мастерство.

Почетное право поднять флаг учений доверили электромеханику аварийно-спасательной службы СУ-5 Александру Кудинову и лучшему аварийному расчету СУ-15. Здесь уместно, пожалуй, сделать экскурс в недавнее прошлое.

## ЦЕНА МИНУТ - ЖИЗНЬ

Несмотря на относительную молодость, спасательная служба лифтовиков уже имеет своего героя. Это Александр Кудинов, награжденный медалью «За отвагу на пожаре».

...18 ноября 2005 года на самом верхнем, 25-м этаже жилого здания по 2-му Сетуновскому проезду возник пожар, унесший жизни четырех человек. Жертв могло быть и больше, если бы не мужественные профессиональные действия Александра Кудинова. Вот что он сам рассказал нам:

- Электричество было выключено, и выяснилось, что между 25-м и 24-м этажами в кабине лифта находится человек. Извлечь его сразу не было возможности, поэтому объяснил ему, что надо лечь на пол, дышать через какую-нибудь ткань, чтобы не отравиться дымом, и ждать помощи. Сам вместе со спасателями поднялся на самый верх, в машинное отделение. Дальше надо было отыскать одну из четырех нужных нам лифтовых лебедок, разблокировать ее и вручную «довернуть» кабину до 24-го этажа. В общем, мы это и сделали, человека вызволили, он не пострадал.

Рассказ Александра Кудинова напоминает доклад. Но если бы все было так просто!.. Что было самым сложным в этой ситуации?

- Ничего не видно из-за дыма, - сказал он. - Действовали практически вслепую, на ощупь. Не так просто было отыскать даже вход в машинное помещение - дверей там много... Но удалось все сделать вовремя. В общей сложности это заняло минут семь.

Тут вам и ответ на вопрос, почему электромеханика-спасателя наградили медалью: он действовал на-

и спасателям приходится часто пускаться в ход, поскольку москвичи в последние годы активно защищают себя металлическими решетками и дверями.

Не без гордости полковник МЧС Игорь Куряков продемонстрировал образцы современной пожарной техники. Это, например, автолестница «Магирус», которая позволяет пожарным добираться до высоких этажей.

- Еще одна новинка, - сказал он, - немецкий пеноподъемник, пока единственный в России. С помощью телескопической стрелы он способен тушить возгорания на балконах и в квартирах высотных зданий, показал высокую эффективность на пожарах.

Машина и в самом деле толковая, если учесть, что с помощью пульта управляет ею с земли один опера-

му, что сейчас служба «01» моментально сообщает в наши диспетчерские о пожарах и других чрезвычайных ситуациях. По адресу сразу выезжает наш расчет. Приказом генерального директора нашего предприятия аварийно-спасательная служба была создана в марте прошлого года. А 1 апреля текущего года мы издали реестр всех наших подразделений, которые находятся в постоянной готовности и могут принимать участие в ликвидации последствий любых аварий.

А вот мнение заместителя начальника управления ЮВАО МЧС РФ по городу Москве Бориса Паршикова:

- Новшество оказалось очень эффективным. Радуется, что у нас есть квалифицированные помощники.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

тор-водитель. Причем он может контролировать свои действия, глядя на экран телевизора. Трудно сомневаться в том, что будущее именно за такой техникой.

## «ГОША» - ОДИН НА ВСЕХ

Затем приступили к основному этапу учений, когда свою выучку показывали уже аварийно-спасательные расчеты всех специализированных управлений Мослифта.

Сегодня мы вручили удостоверения профессиональных спасателей еще одной группе лифтовиков. Мы всегда привлекаем их к участию в наших учениях, отработав четкое взаимодействие подразделений МЧС и Мослифта.

...Объявляют результаты. Первое место и кубок уже не в первый раз достается аварийно-спасательному расчету СУ-14. На втором месте спасатели СУ-16, на третьем - СУ-5.

**Петр ПОЛЫНОВ**

**В редакцию «МС» поступило открытое письмо от нашей читательницы:**

«Уважаемому мэру города и жителям Москвы!

В декабре 2006 года по всей стране широко праздновали 65-летие разгрома немцев под Москвой. Участники обороны Москвы с благодарностью отмечают большую длительную работу правительства Москвы в подготовке и проведении юбилея: поздравления, подарки, концерты с участием лучших артистов и, наконец, памятная юбилейная медаль! Большое спасибо за все! Однако вызывает недоумение отношение к той самой главной медали «За оборону Москвы», которой лично я была награждена за строительство оборонительных сооружений, окопов в Химках, баррикад и противотанковых заграждений у завода им. Войкова... Какие-то неведомые силы в том же самом правительстве Москвы указом за № 1242, от 29/IX - 2004 года, видимо, в порядке подготовки к юбилею отменили полновесные льготы, которыми обладала медаль «За оборону Москвы», в частности - 50-процентную скидку на оплату электроэнергии.

Невольно хочется провести сравнение. Обладатели медали «За оборону Ленинграда» в порядке подготовки к юбилею снятия блокады были удостоены президентской надбавки к пенсии, что все ветераны войны восприняли с большим одобрением и благодарностью. Защитники Ленинграда это заслужили. А вот медаль «За оборону Москвы» лишилась прежних льгот. Впервые я узнала об этом от работников Центра продаж электроэнергии, которые прямо заявили, что медаль «За оборону Москвы» потеряла свою ценность. Разумеется, они имели в виду льготы. Для меня же эти слова прозвучали как циничный, кощунственный приговор, который до сих пор вызывает слезы и боль в сердце.

Необходимо отметить, что материально ни я, да, наверное, и никто из защитников Москвы не пострадал. Нам по 80 лет и больше, все мы являемся инвалидами 1-й или 2-й групп, и льготы начисляются нам по инвалидности. Отсюда следует, что в «обесценивание» медали вкладывался совсем иной смысл. Кому-то очень захотелось омрачить великий праздник, нанести

глубокий моральный ущерб ветеранам, защитникам Москвы, влить эту самую ложку дегтя.

Уважаемый Юрий Михайлович, дорогой наш мэр! Интересно, кто же явился инициатором этой «грандиозной» идеи и какую цель он преследовал?

На конец 2006 года в Центральном округе оставалось всего 2700 защитников Москвы. Сейчас, наверное, уже меньше - ветераны покидают нас почти каждый день. Оградите нас, Юрий Михайлович, от подобных необдуманных и злонамеренных действий.

С уважением пенсионерка Гурьянова Нина Ивановна, 1926 года рождения».

зи с празднованием 60-й годовщины разгрома немецко-фашистских войск под Москвой Комитет социальной защиты населения Москвы приобрели автомобили «жигули» марки ВАЗ-2106 для бесплатной выдачи инвалидам-участникам Великой Отечественной войны, награжденным медалью «За оборону Москвы» и приравненным к ним лицам, в соответствии с распоряжением мэра Москвы от 2.11.1994 № 545-РМ «О предоставлении льгот участникам обороны Москвы в период Великой Отечественной войны», имеющим медицинские показания на обеспечение спецавтотранспортом».

В конце 2004 года («Московский комсомолец», 15.12.2004) «правительство Москвы еще раз подтвердило, что москвичам-льготникам, которые имеют право на скидки при оплате коммунальных услуг,

Первый заместитель руководителя Департамента социальной защиты населения города Москвы Валентина Фагина отмечала тогда, что в обороне столицы принимали участие не только военнослужащие, но и гражданское население города и близлежащих областей, для награждения которых была учреждена медаль «За оборону Москвы». Но награждение этой медалью не давало никакого дополнительного материального обеспечения.

В 1994 году было принято распоряжение мэра Москвы «О предоставлении льгот участникам обороны Москвы в период Великой Отечественной войны», которым устанавливался ряд материальных льгот для этой категории граждан. После этого стали приходить обиженные письма от награжденных медалью «За оборону Москвы» из других регионов. Затем льготы, предусмотренные распоряжением, были внесены в пункт 6 статьи 8 Закона города Москвы от 3 ноября 2004 года № 70 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий жителей города Москвы».

Надо отметить, что часть москвичей, работавших или проходивших службу в Москве в период обороны (с 22 июля 1941 года по 25 января 1942 года) и не представленным своевременно к награждению медалью «За оборону Москвы», впоследствии не имели возможности документально подтвердить участие в оборонительных работах. По словам Валентины Фагиной, учитывая, на немецкие войска находились на ближайших подступах к Москве, факт участия этих лиц в обороне города не подлежит сомнению.

Разработанной законодательной инициативой предусматривалось предоставление дополнительного материального обеспечения ветеранам войны и труженикам тыла, имеющим медаль «За оборону Москвы», а также тем, кто имеет запись в трудовой книжке о том, что они с 22 июня 1941 года по 25 января 1942 года трудились на предприятиях города Москвы.

По расчетам Департамента социальной защиты населения города Москвы, в столице проживает более 20 тысяч граждан этой категории, а в России - около 55 тысяч. Приведенные действия руководства столицы ясно показывают, что оно неравнодушно к судьбам ветеранов, в том числе и тех, кто награжден медалью «За оборону Москвы». Увы, подобное отношение не всегда находит поддержку у федеральных органов власти.

**Владимир ПОТРЕСОВ**

## ПОДВИГ НЕ МЕРКНЕТ!



«Московская среда» связалась с Департаментом социальной защиты населения города Москвы, где нам пояснили, что все льготы, которые положены ветеранам, в том числе и кавалерам медали «За оборону Москвы», сохраняются в виде городских доплат. «К нам ежедневно поступают десятки обращений ветеранов, - пояснила пресс-секретарь департамента, - которыми мы объясняем, что ни одна из существовавших льгот в Москве не отменена. Кстати, ветеранам к очередному празднику Победы полагаются дополнительные материальные выплаты».

В связи с тем, что эта тема волнует ветеранов, награжденных медалью «За оборону Москвы», коснемся, что называется, «истории вопроса» отношения правительства Москвы к ее защитникам.

29 декабря 2001 г. мэр Москвы Ю.М. Лужков подписал распоряжение правительства Москвы № 587-РП, в котором обязал «в свя-

эти льготы сохраняются в «натуральном виде», то есть не переведены в денежный эквивалент. <...> Так, к примеру, в очередной раз подтверждено, что право на льготу остается за ветеранами труда и приравненными к ним лицами, пенсионерами из числа реабилитированных, награжденными медалью «За оборону Москвы», знаком «Почетный донор России» или «Почетный донор СССР», пенсионерами старше 80 лет и детьми-сиротами в возрасте до 18 лет.

Оплачивать 50 процентов «коммуналки» по-прежнему будут ветераны и инвалиды войны, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда», бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и прочие категории».

2 июня 2006 года комиссия по делам ветеранов Московской городской думы рассмотрела проект Федерального закона «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О ветеранах».

Э то произошло 1 мая 1945 года. Уже развевалось над куполом Рейхстага Знамя Победы. У фашистов осталось лишь несколько опорных пунктов, одним из которых была цитадель Шпандау на западной окраине Берлина. Ее не удалось взять с ходу, и наши войска, обойдя крепость, устремились дальше, к Бранденбургу. Цитадель уже не могла серьезно помешать успешному развитию нашего наступления, но ее орудия держали под обстрелом мост через реку Хафель, по которому шли на запад войска, военная техника, боеприпасы. Поэтому необходимо было как можно скорее овладеть крепостью, но без штурма, ибо там находились не только солдаты и офицеры, но и гражданское население. Было принято решение попытаться склонить гарнизон к капитуляции.

Ранним утром 1 мая два советских парламентария - майор Василий Гришин и автор этих строк - отправились с белым флагом к цитадели. Когда-то в Москве, в стенах родного ИФЛИ, я слышал о цитадели Шпандау. Профессор Неусыхин рассказывал нам, студентам, что в середине XII века герцог Альбрехт заложил эту крепость в месте слияния рек Хафель и Шпрее. Восемь веков простояла она как мрачный символ германской агрессии против славян, много лет была резиденцией первых курфюрстов династии Гогенцоллернов - предков кайзера Вильгельма II...

...И вот мы у цитадели. Никто нас не окликает. Только стволы автоматов смотрят из бойниц и амбразур своими темными зрачками. Неожиданно для самого себя я кричу прямо в ворота простое и обыденное «Халло!». И сразу же на балконе, высоко над нами, два солдата бросают веревочную лестницу, и по ней спускаются два немецких офицера.

- Комендант крепости профессор полковник Юнг!  
- Заместитель коменданта подполковник Кох! - представляются они, вскинув правую руку в фашистском приветствии. Мы от имени советского командования передаем полковнику предложение о капитуляции. Условия: сохранение жизни, медицинская помощь больным и раненым, питание!

## БЕЗ ЕДИНОГО ВЫСТРЕЛА

Полковник выслушивает нас внимательно, затем отвечает: «Лично я согласился бы капитулировать на условиях, предложенных вашим командованием. Но есть приказ фюрера: если комендант осажденной крепости или командир окруженного соединения самовольно капитулирует, то любой подчиненный ему офицер может и должен его расстрелять и возглавить оборону. Поэтому мое единоличное решение не принесло бы пользы, - он горько усмехается, - ни вам, ни мне...»

Мы знаем из передач немецкого радио об этом приказе Гитлера. Фюрер издал его после капитуляции Кенигсбергской крепости в надежде связать своих военачальников круговой порукой.

Неужели это конец переговоров, и дело дойдет до штурма? Но тут нам приходит в голову невероятное:

- Господин полковник! А что если мы сами поднимемся в крепость и поговорим с вашими офицерами?

Комендант ошеломлен, предложение кажется ему безумным. Он, видимо, думает, что услышавшись, и недоверчиво переспрашивает. Мы повторяем свое решение. Обменявшись многозначительными взглядами со своим заместителем, полковник пожимает плечами и указывает рукой на лестницу:

- Что ж, пожалуйста!

Первым карабкается вверх комендант (так сказать, «хозяин дома»), за ним майор Гришин, третий - я, замыкает группу подполковник. Поочередно взбираемся на балкон, через него входим в узкую и длинную комнату. Она без окон, тусклый свет проникает только через балконную дверь. Когда глаза привыкают к темноте, мы различаем группу офицеров, выстроившихся подковой. Мы инстинктивно встаем у стены плечом к плечу (наивная предосторожность!) и повторяем условия капитуляции. Через несколько минут «подкова» ломается, рассыпается на группки оживленно спорящих офицеров. Наконец комендант выходит вперед:

- Господа русские офицеры! Мы, немцы, умеем ценить истинное мужество и восхищаемся вашим поступком: вы не побоялись подняться в цитадель, чтобы предотвратить кровопролитие. Но мы не можем капитулировать без приказа. У нас есть контрпредложение. Слово чести немецкого офицера: в эти немногие дни, оставшиеся до конца войны, цитадель не произведет ни одного выстрела по мосту.

Но и ваши войска не должны ничего предпринимать против нас. Когда же верховное командование вермахта издаст приказ о всеобщей капитуляции, сдадимся и мы.

На первый взгляд это был разумный компромисс. Но в действительности - замаскированный отказ капитулировать.

- Война есть война, господа, а не детская игра, - говорим мы. - Честное слово - не гарантия от обстрела моста вашей артиллерией. И тогда будет штурм. Так что последний срок для обдумывания вашего окончательного решения - до 15.00.

В комнате воцаряется гробовая тишина. Мы с Гришиным идем к балкону и по той же веревочной лестнице спускаемся на землю. Теперь, когда надежды на компромисс у них не осталось, любой озверевший фанатик может послать нам вдогонку очередь из автомата... Откровенно говоря, хочется ускорить шаги, но мы медленно проходим весь путь до рощи. Нужно ли говорить, каким долгим кажется нам этот путь! Еще дольше тянутся три часа, данные гитлеровцам на размышление. Но ровно в 15 часов, с немецкой точностью, к нашим окопам подходят два парламентария с белым флагом...

Когда через несколько часов майор Гришин и я входим в цитадель, во дворе видим много женщин с детьми, стариков.

Через рупор отдаем приказание:

- Гражданское население может покинуть крепость и отправиться по домам!

Больше полувек прошло с тех пор, но я и сейчас счастлив, что удалось внести скромный вклад в эту маленькую, но бескровную победу.

**Владимир ГАЛЛ,**  
майор в отставке

## СОБАКА С МИЛИЦИЕЙ ПРИХОДИЛА!

Мухтар бегал между рядами, иногда «тормозил», чтобы понюхать чей-нибудь рюкзак. Тогда инспектор Синеокий говорил: «Работай!» И пес бежал дальше. Дети стояли в коридоре и галдели. Обычные городские дети в обычной зеленоградской школе. Немецкая овчарка выбежала из класса.

- Проверено! Идите в класс, ребята. Так проходила в школе № 616 плановая проверка на поиск наркотиков.

Инспекция по делам несовершеннолетних УВД района Матушкино-Савелки проводит такие проверки раз в квартал в каждой школе. Начальник ИДН Галина Сиунова считает, что это необходимая профилактика. А на вопрос, не возражают ли против таких действий милиции родители, отвечает:

- Пока нареканий не было, и я считаю, родители понимают, что эта работа на благо их детей.

Кроме сотрудников милиции в группу входили завуч Любовь Захарова и Олег Романов, замдиректора школы по безопасности. Есть теперь такая должность в школьной таблице о рангах.

Мухтар выбежал из очередного класса и попал в кольцо девочек.

- Ой, какой красивый! А можно его погладить? - запищали они.

Синеокий не разрешил гладить своего питомца: нечего, мол, расхваливать служебную собаку! Это сегодня овчарка работает в школе, а завтра пса могут вызвать на таможенно-обновлять грузы. Мухтар находит наркотики, где бы их ни спрятали.

Наша группа проходит по коридорам школы, инспектор с собакой проверяет туалеты, на первом этаже - раздевалку. Звонок еще не прозвенел, и в раздевалке школьников нет. Мухтар мухой обегает ряды металлических крючков, на которых висят детские куртки.

- Здесь тоже чисто! - успокаиваются инспектора. И отправляются писать акт, в котором будет отражен этот факт.

Галина КРАСОВА

«Готовь сани летом, а телегу зимой!» - воскликнул мой мудрый супруг и вытряхнул на диван нечто серебристо-пушистое: - С днем рождения, дорогая! Я тихо ахнула. Это был мутоновый полушубок, отделанный мехом голубого пса.

За окном сияло солнце, ничто не предвещало лютых морозов, и полушубок был всем хорош, но... на два размера больше меня. Однако дареному барану в зубы не смотрят. «Спасибо, дорогой!» - сказала я еле слышимым голосом и отправилась на кухню, размышляя, что же делать с этим неожиданным подарком.

На следующий день с полушубком в обнимку я отправилась по адресу, указанному на этикетке. Фирма, торговавшая меховыми изделиями, находилась на окраине Москвы, у метро «Первомайская». С трудом разыскав нужный адрес, я остановилась у ворот типового здания бывшего детского сада. Надо же, детсадов в Москве не хватает, а тут бизнес обосновался - ООО «Бизнес-Инвест»!

Генеральный директор фирмы С.Н. Королев сидел за столом и что-то чертил карандашом на бумаге. Костяшки его пальцев были темными и мозолистыми, как у представителей восточных боевых искусств. «Не подошла шуба? Меняйте на любую другую», - он размашисто наложил «резюме» на мое заявление с просьбой вернуть деньги, а шубу забрать себе. Закон о защите прав потребителей это предусматривает, но никакие доводы о том, что шуба мне вообще не нужна, на «фирмача» не действовали.

Я обратилась за помощью в Общество защиты потребителей. Там составили так называемую претензию, в которой напомнили «фирмачу» о том, что он нарушает закон, и если инцидент не будет урегулирован, ему придется иметь дело с судом. При этом в этом случае он должен будет не только вернуть стоимость шубы, но и оплатить судебные издержки и возместить истцу, то есть мне, моральный ущерб. Столь грозное письмо отправили по почте с уведомлением о вручении адресату. Однако через пару недель оно вернулось: на фирме получить его отказались.

Я подала заявление мировому судье (судебный участок 149, что на Строгинском бульваре, 15, неподалеку от моего дома). Тот, взглянув на меня с искренним сожалением, назначил, однако, день рассмотре-

ния моего дела. Ответчик - ООО «Бизнес-Инвест», - как и следовало ожидать, не явился. Слушание перенесли почти на месяц, потом еще и еще...

Наконец, дело было решено в мою пользу (кто бы сомневался!). Но прежде судья Федор Стефанович Лымарев на всякий случай осведомился: все ли в порядке с моим здоровьем, нет ли у меня инвалидности или чего-нибудь еще. Я напряженно прислушалась к себе: как будто со здоровьем все в порядке, и инвалидности бог милывал... Захотелось уточнить, чем вызваны эти вопросы, однако мое любопытство было враз пресечено: «Вы находитесь в зале

никуда не уезжала. Не дают: «Платите госпошлину в сберкассе, и мы снимем вам копию почтового конверта с вашим адресом, штемпелями и отметками почтальона». Иду в сберкассе, выстаиваю очередь, заполняю квитанцию с невероятным количеством цифр и нулей, приношу в канцелярию чек об оплате госпошлины в размере 22 рублей.

Наконец, рассматриваю копию почтового конверта. И... обнаруживаю ошибку: вместо моей квартиры № 205 там значится № 208 или 206. Последняя цифра написана нетвердой рукой весьма неразборчиво. Однако господин Асауленко, начальник канце-

## НЕТВЕРДАЯ БУКВА ЗАКОНА (Совсем не личная история)

суда, и я вам не Федор Стефанович, а гражданин судья!» Извинившись, я пояснила, что опыта пребывания в столь высоких инстанциях не имею. В итоге мне велено было позвонить недельки через две-три - на случай, если ООО «Бизнес-Инвест», которому решение суда вышлут по почте, будет его опротестовывать.

Ну что ж, придется подождать - правосудие, судя по всему, дело неспешное. Но до какой степени неспешное, я и представить себе не могла. После изрядного ожидания звоню в канцелярию суда. «Ответчик ничего опротестовывать не стал, так что исполнительный иск мы вам послали по почте. Получив его, вы можете обратиться к судебным приставам, которые и должны будут исполнить решение суда», - объяснили мне.

Я живу на соседней улице. Но прошла неделя - документов нет. Звоню опять в канцелярию суда. Отвечает некто г-н Асауленко: «Ждите, так уж работает почта». - «А адрес мой вы написали верно?» - «Согласно вашим документам». Через две недели вновь звоню. «Все ушли в отпуск, звоните через месяц!» Через месяц прихожу в канцелярию. «Ваши документы вернулись, и мы послали их вам снова». - «Почему вернулись?» - «Вот отметка почтальона: дважды вас не было дома».

Прошу дать мне вернувшийся с почты конверт для разбирательства - поскольку я

лярии, невозмутим. Даже не извинился. И вот я вновь жду почтальона. А пока решила обратиться к юристам, чтобы выяснить: на что можно рассчитывать в ситуации, подобной моей?

«Судебный пристав, к которому вы обратитесь, получив исполнительный лист, возбуждает дело об исполнительном производстве и направляет документы должнику, - говорит юрист Московского общества защиты потребителей Сергей Хованов. - Если тот не реагирует, судебный пристав арестовывает счета должника, его имущество. Если счетов и имущества нет, то возникают большие сложности с исполнением судебного решения. Бывает, что, просудившись год, потерпевший так и остается ни с чем. Выносится постановление о невозможности исполнения решения суда. Вот и все... Я, например, не знаю ни одного случая, когда бы возбуждалось уголовное дело по неисполнению решения суда. Так что должникам можно спокойно бежать от судебного пристава, прятать имущество за подставных лиц - и жить спокойно. Многие так и поступают».

Мне тут же вспомнился мой «фирмач» и его невозмутимость. Я с грустью подумала о том, что к следующей зиме нужно как минимум на пару размеров потолстеть и спокойно, без капризов, с первыми морозами надеть свое мутоновое чудо...

Таясия ПОПОВА

Наука, как известно, не стоит на месте. И сегодня на смену хлорке пришел ультрафиолет, при помощи которого в водной среде уничтожаются вирусы и болезнетворные бактерии. Такая технология взята на вооружение на станции Люберецких очистных сооружений МГУП «Мосводоканал», где завершается строительство крупнейшего в России блока обеззараживания очищенных сточных вод методом ультрафиолетового облучения. Блок уже выведен «под крышу», идет установка вентиляционного фасада. Строительство осуществлено в рекордно короткие сроки - всего за год. Производительность новой установки будет составлять один миллион кубометров воды в сутки. Вести блок в эксплуатацию планируется в августе-сентябре.

Подобные установки уже работают на очистных сооружениях в Самаре, Тольятти, Санкт-Петербурге и Сургуте, - говорит начальник управления канализации МГУП «Мосводоканал» Михаил Богомолов, - но по мощности они существенно уступают той, что сейчас монтируется на Люберецкой станции. Сопоставимы с ней лишь некоторые зарубежные аналоги - например, в Новой Зеландии, Италии и Канаде.

Ежедневно мегаполисы сбрасывают чудовищное количество сточных вод - порядка шести миллионов кубометров. Примерно половина этого объема приходится на Люберецкую станцию аэрации. Ее новый блок помимо технологической новизны отвечает всем требованиям экологической безопасности.

«Кошмарить» обывателя различными очистными сооружениями - любимое занятие нашего сарафанного радио. Кровь стынет в жилах при рассказах о потоках серо-буро-малиновой воды, рыбах-мутантах и гигантских крысах-амфибиях. Естественно, в пестовании всех этих монстров

## КРАСАВИЦЫ НА ВОДНОЙ ДИЕТЕ

Гигиена у нас вещь явно недооцененная. И нуждается в куда более наглядной и впечатляющей пропаганде, нежели наивные плакатики «Мойте руки перед едой!» Ну, например: знаете ли вы, что регулярное тщательное мытье рук продлевает человеческую жизнь... на 15 лет? К такому сенсационному выводу пришли ученые, сравнивая санитарно-гигиенические реалии современности и Средневековья. А более всего, по мнению тех же ученых, продлению человеческой жизни в двадцатом веке способствовало внедрение метода хлорирования воды. Именно это позволило оставить в прошлом многие массовые инфекции.

народная молва винит экологию большого города вообще и очистные сооружения, в частности.

Между тем именно экологии на Люберецкой станции уделяется первостепенное внимание. Например, очень эффективно работает блок по удалению из сточных вод азота и фосфора. Переизбыток этих элементов приводит к недостатку кислорода в водоемах, а значит, пагубно воздействует на их обитателей. На службе очистки задействованы самые различные факторы и технологии. Вот, например, что мы знаем об обычном речном иле? О том, как он используется при очистке сточных вод, рассказывает директор Люберецких очистных сооружений Федор Дайнеко:

- Ил - это биомасса, которая используется на очистных сооружениях в режиме рецикла. На верхнем каскаде живущие в иле микроорганизмы начинают работу по биологической очистке. Это колоиды, черви, амёбы - их примерно шестьдесят видов. Практически все, что живут в реке. Но в реке микроорганизмы размножаются значительно медленнее, чем в созданной здесь среде, искусственно насыщаемой кислородом. Процесс этот не дешевый, но зато получившие обильный ки-



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

слородный «паек» микроорганизмы начинают поглощать всю органику с необыкновенной интенсивностью. У водных чистильщиков существует даже нормированный рабочий день - около шести часов. Обеспечивают работоспособность системы весьма сложные биотехнологии. Весь процесс отслеживается на компьютере.

Отработавшие свое бактерии поступают вместе с водой в очередной резервуар. Плавающие на поверхности хлопья - это «мертвый» ил, а так называемый рабочий оседает на дно. Такой ил - устойчиво коричневого цвета. Любопытнейший признак того, что, как говорят специалисты, «биология не работает». Рабочий, «живой»

ил через резервуары вновь подается в голову очистных сооружений.

Ультрафиолетовые технологии, по мнению специалистов Люберецкой станции, стали, помимо прочего, и прорывом в самой концепции очистки. Преимущество их перед традиционной хлорной настольно очевидно даже на очень больших объемах, что опыт Люберецк скоро получит повсеместное внедрение и в других российских регионах. В Москве же оснащение блоками обеззараживания всех очистных сооружений планируется завершить в 2014 году.

Главными инспекторами качества подготовленной к сбросу воды служат... благородные стерляди. В науке это называется «биотестирование на популяции стерляди». Дело в том, что эта аристократическая рыбка где попало жить не будет - она очень чувствительна к качеству воды.

Речные красавицы плавают в двух огромных аквариумах. Первый наполнен чистой питьевой водой, во втором - вода, очищенная на станции. Эксперимент, за ходом которого, кстати, в режиме online любой желающий может следить по интернету, длится почти год и дает любопытнейшие результаты. Все подопечные живы-здоровы, а в весе прибавили в три-четыре раза. Даже визуально заметно, что рыбам одинаково комфортно в обоих резервуарах.

- А что с рыбой будет потом? - заинтересовались мы у главного технолога Дмитрия Даниловича. - Не все же ей вес нагуливать, может, и на сковородку пора?

- Да вы что! Это же наши подопечные, можно сказать, коллеги по эксперименту! Как же их есть можно?!

Вот так: контролеров и коллег на Люберецкой станции не едят!

Александр ЧУДАКОВ

О работе под прикрытием, внедрении оперативников в преступную среду мы знаем большей частью из голливудских фильмов и детективных романов. Рассказывать об этом не принято - слишком уж деликатны, рискованны такие задания. Но иногда подробности операций узнать удается...

залила листок настоящей кровью!), заказчица даже немного взгрустнула. Но потом, когда поехали на дачу вытаскивать деньги из тайника, взбодрилась и осталась в приподнятом настроении до тех пор, пока в прокуратуре Западного округа Москвы на нее не надели наручники. Александр Амбаров тот эпизод биографии вспоминает редко. За реализацию он взялся лично только потому, что устал от кабинетной работы. Все-таки начальник отдела МУРа большую часть времени проводит не в засадах и погонях, а в штабах и на совещаниях. А он человек действия, предпочитающий живую работу сидению в кабинете. Эта активная позиция, превратившаяся

раскладе можно было только мечтать: закрытый аэродром, кузница авиационных кадров, где оттачивает мастерство элита вооруженных сил великой державы. Но шел 1992 год, ситуация была такова, что командир части отправлял офицеров на поиски по стране - менять у коммерсантов керосин на картошку. Кормить солдат было нечем, армия агонизировала, самолеты не вылетали, а если и поднимались в воздух, то главным образом за «левым» грузом - пользующимся спросом ширпотребом, электроникой, бытовой техникой, мебелью...

Чтобы хоть как-то заработать, офицеры вынуждены были переоснащаться специальным высшим образованием и нулевой опыт работы на гражданке... - Я даже не понимал тогда различия между оперативником и милиционером в форме, - вспоминает Александр Амбаров. - Чистый лист - без преувеличения. И потому, наверное, первое задержание помню до мелочей. Теперь понимаю, что оно было рядовым, ничего не значащим. Но тогда мне казалось, что я совершил если не подвиг, то уж поступок наверняка. До сих пор с благодарностью вспоминаю коллег, которые помогли освоить азы оперативной работы. В особенности Сергея Жеребина, Виктора Платова, Наталью Малинкину, всех, кто терпеливо

## КРИМИНАЛ

### ЗАЧЕМ ГРУЗЧИКУ ФЕН?

Около одиннадцати часов утра на выходе из супермаркета на улице Народного Ополчения сработала сирена устройства против краж. Охранник увидел, что некий гражданин пытается выйти через «рамку», пряча что-то под легкой ветровкой. Секьюрити заинтересовался у покупателя, не забыл ли он оплатить товар. Но мужчина отверг это предположение и попытался снова прорваться к выходу. Однако и на этот раз система охраны сработала безукоризненно.

Охранник вызвал наряд милиции, - рассказывает дознаватель ОВД района Хорошево-Мневники Андрей Твердов. - Сотрудники правоохранительных органов произвели досмотр личных вещей покупателя и обнаружили у него спрятанный под одеждой неоплаченный фен. Стоимость товара составляла 1500 рублей. Мужчина был задержан и доставлен в местное отделение милиции.

Вор оказался тридцатилетним гражданином России. В столицу он приехал на заработки, устроился в магазине грузчиком. Свой поступок он объяснил тем, что фен ему... очень понравился. И похищенное он продавать не собирался. Теперь в мотивации поступков ему придется убедить суд. Вору грозит наказание за кражу.

### А НОГУ ОТРЫВАТЬ НЕ НАДО...

Около девяти вечера на платформе станции метро «Бунинская аллея» Бутовской линии легкого метро два молодых человека ожидали прибытия поезда. Они обсуждали что-то, стоя у края платформы. Неожиданно к ним подошел нервный парень и начал выкрикивать в их адрес бранные слова. Когда один из молодых людей попытался урезонить скандалиста, тот набросился на него с кулаками. Затем толкнул одного из собеседников, а позже достал нож и пырнул им в ногу стоявшего к нему ближе молодого человека.

Неизвестно, чем бы закончился инцидент, если бы не вмешательство постового милиционера, который совершал в это время плановый обход территории станции.

Агрессивно настроенный парень оказался бомжем, - рассказала дознаватель 8-го отдела милиции УВД на Московском метрополитене Юлия Кузьмина. - Он воспитывался в детском доме, имеет крайне неустойчивую психику, пять лет лечился в психиатрической больнице. Что касается своих действий, то парень заявил: «Я же его не убил? Чего еще надо? Я мог ему вообще ногу оторвать!» Хорошо, что сотрудник милиции прервал этот инцидент.

Потерпевший был направлен в городскую больницу, где ему поставили диагноз: резаная рана левого бедра. В отношении задержанного решается вопрос возбуждения уголовного дела по статье «Хулиганство».

### РТУТЬ НЕ ПРОНИКЛА В СТОЛИЦУ

Сотрудникам московского наркоконтроля в апреле 2007 года стало известно о том, что группа из Алтайского края намеревается продать в Москве крупную партию ядовитого вещества. Им оказалась металлическая ртуть. Оперативники столичного управления Федеральной службы РФ по контролю за оборотом наркотиков установили, что организатором незаконной акции является ранее судимый житель города Бийска.

В конце мая сотрудники получили информацию, что продавцы едут в Москву. Сделка была назначена на первые дни лета. Торговец предполагал продать почти 35 килограммов ядовитого вещества. Оперативники сделали все возможное, чтобы не спугнуть продавца. Наконец он назначил конкретное время совершения сделки.

В результате операции наркополицейские смогли изъять из незаконного оборота почти 35 килограммов ртути. Общая стоимость вещества составляет более миллиона рублей. Торговцы задержаны, возбуждено уголовное дело, устанавливаются остальные участники преступной группы, а также каналы хищения ртути. Любопытно, что продавец был настолько уверен в своей безнаказанности, что накануне сделки обмывал ее на природе с друзьями.

### ОСТОРОЖНО, ПУХ!

В Москве наступили жаркие дни. Известно, что начало лета совпадает с периодом цветения тополя. Господаждор столицы напоминает москвичам о правилах поведения в этот период. Пожалуйста, не бросайте окурки, непотушенные спички в местах скопления пуха. Это может привести к возгоранию и пожару. Следует провести беседы с детьми. Особенно с теми, кто любит поджигать тополиный пух играючи. По статистике, в 70 случаях из 100 такие шалости приводят к возгоранию гаражей, мусорных контейнеров и даже автомобилей, оставленных на неорганизованных стоянках. Противопожарная служба столицы напоминает: в случае возникновения угрозы пожара или других чрезвычайных ситуаций нужно немедленно звонить по телефону 01.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

# СЫЩИК НЕ ЖДЕТ НАГРАДЫ

ваться в униформу без знаков отличия и вставать в цепочку на разгрузку транспортных чартеров. На скудную офицерскую зарплату, привычно отстававшую от инфляции, прожить было невозможно.

Впрочем, и с дополнительным заработком приходилось голодать. Подъем в 4.20 утра (Амбаров жил на юге города), поездка на Ярославский вокзал, электричка... главное - успеть к утреннему разводу. Затем привычная работа: плац, инструктаж, практические занятия с личным составом. А в 23.00 снова в путь - электричка, метро, автобус. Чтобы успеть поспать хоть несколько часов.

Так продолжалось год. Ситуация лучше не становилась. Падала дисциплина, приходили люди, которых раньше не подпустили бы на секретный объект на пушечный выстрел. К тому же Амбаров женился. Разве мог он мириться с тем, что жена, устроившаяся работать в торговую фирму, фактически содержит его - мужчину, офицера, специалиста с красным дипломом... И однажды он сказал сам себе: дальше так жить нельзя.

30 декабря 1994 года Амбаров получил на руки приказ об увольнении из армии. Все было как-то странно. За годы, что он провел за бором «вышки», а потом - военного аэродрома, жизнь кардинально поменялась. Чтобы адаптироваться, он решил год поработать в полукрытой организации - устроился охранять поселок космонавтов в районе ВДНХ.

Год пролетел, как неделя, и возник вопрос: куда идти дальше? К тому моменту Амбаров понял, что его «зачотченность» никак не укладывается в современные рамки коммерциализации всего и вся. Осмотрелся и решил, что пойдет в милицию. Это, конечно, не то, чему его учили, но, что бы ни говорили, как бы людей в погонах ни критиковали, они служат обществу, защищают людей и стоят на страже закона.

По совету приятеля он обратился в специальный отдел милиции (СОМ). Было когда-то такое подразделение в МУРе, действовавшее в местах сбыта похищенного и концентрации криминального элемента. Собеседование с новичком проводил Евгений Журавский - в те годы начальник СОМа, отличный психолог и опытный оперативник. Разговор с кандидатом был недолгим. Написав автобиографию, Амбаров оставил свой телефон и ушел ждать звонка. На положительный итог он не слишком надеялся. Но через два месяца ему позвонили: «Если не раздумали - приходите. Ждем!»

Так он начал новую жизнь: в двадцать пять лет, имея за плечами

разъяснял профессиональные тонкости.

Подполковник Амбаров ничем не напоминает Илью Муромца. Невысокий, худощавый, улыбочивый, с открытым мальчишеским лицом. Он остается таким, хотя за его плечами около тысячи задержаний, сотни раскрытых уголовных дел. Конечно, стать настоящим опером ему помогли не только товарищи, но и настоящий мужской характер, упрямство и отличная физическая подготовка. Он мастерски владеет приемами самбо, карате, в одиночку справляется с самым отмороженным бандитом.

Однажды Александр Амбаров, тогда уже старший опергруппы, и его товарищи Иван Игошин, Сергей Кузьмин и Михаил Коломийцев четвером задержали четырнадцать подпольских уголовников - накрыли целое бандитское гнездо. Краденые вещи из «малины» вывозили потом на пяти машинах. При задержании не хватало наручников, руки бандюганам вязали ремнями. Причем самому крутому, которого брал Амбаров, наручники даже не налезли на запястья. Такой вот трижды судимый «мальчуган» попался...

Были задержания, были внедрения, удачи и, конечно, поражения. За несколько лет Александр Амбаров вырос до начальника отдела МУРа, а сейчас возглавляет одно из самых серьезных направлений работы Московского уголовного розыска - занимается борьбой с разбоями и грабежами. Не случайно начальник МУРа генерал Виктор Голованов назвал Амбарова в числе лучших. Это могут подтвердить и его товарищи - те, кто каждый день рядом с ним трудом и риском добывает нелегкий оперский хлеб.

Про таких, как он, говорят: всегда при исполнении. В рабочее время или по окончании трудового дня, в гражданской или форменной одежде, он никогда не станет равнодушно смотреть на то, как сильный обижает слабого, как зло демонстративно глумится над законом. Неравнодушие, ответственность за все происходящее вокруг него, обостренное чувство долга...

Недавно Александра Амбарова наградили медалью «За доблесть в службе». Был конкретный повод - за что, когда. Об этом сегодня рассказывать еще не время. Поэтому он просто принес медаль домой - Юры и Жени. Оба мальчишки во всем подражают отцу и по-своему осваивают борьбу с преступностью - сражаются в компьютерных играх с разной нечестью. Кем они станут в будущем, сейчас сказать невозможно, но я уверен: мужчинами они станут настоящими.

## СМ НОВИНКИ

ИЗГНАННИК  
ОБ ИЗГНАННИКЕ

Издание четвертого русскоязычного романа Владимира Набокова «Пнин» приурочено к пятидесятилетию его первой публикации. Жизнеописание русского профессора-слависта Тимофея Пнина чем-то схоже с судьбой самого писателя. Читателю, открывающему для себя великого автора «Дара», «Лолиты», «Других берегов» и «Ады», повезло. Издательство «Азбука» выпустило книгу в изысканном переводе Геннадия Барабтарло. И еще одно важное примечание: нынешний «Пнин» - первое в России юридически и текстологически корректная публикация произведения всемирно известного классика литературы XX века.

Издательство «Азбука» выпустило книгу в изысканном переводе Геннадия Барабтарло. И еще одно важное примечание: нынешний «Пнин» - первое в России юридически и текстологически корректная публикация произведения всемирно известного классика литературы XX века.

ГЕНЕРАЛ, ПОЛИТИК,  
ПАТРИОТ

Жизненный путь знаменитого генерала и политика Шарля де Голля (1890-1970) уникален. Он сражался на фронтах Первой мировой войны, совмещая это с литературным трудом. В период Второй мировой войны организовал борьбу за освобождение Франции от фашистов. Затем долго находился в оппозиции, а в конце политической карьеры вновь возглавил правительство своей страны. Книга Марины Арзаканян «Де Голль», основанная на разнообразных источниках, в первую очередь произведениях самого генерала и многочисленных воспоминаниях о нем, выпущена издательством «Молодая гвардия».

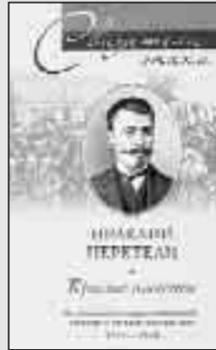
Книга Марины Арзаканян «Де Голль», основанная на разнообразных источниках, в первую очередь произведениях самого генерала и многочисленных воспоминаниях о нем, выпущена издательством «Молодая гвардия».

БОЙФРЕНД ПОЛУЧАЕТ  
ОТСТАВКУ

Американка Робин Хардинг известна как специалист по рекламе. Но еще больше - как автор международного бестселлера «Дневник моих неудач». Книга переведена на многие языки и вышла многомиллионным тиражом. Героиня книги - неунывающая, обаятельная, современная женщина, умеющая даже в своих неудачах разглядеть положительные моменты и найти выход из самых сложных ситуаций. Роман вышел в издательстве «АСТ».

Роман вышел в издательстве «АСТ».

## ЗАГЛЯДЫВАЯ В ПРОШЛОЕ



Автор книги дает потрясающую по силе и размаху панораму борьбы взглядов, идей и мнений в среде революционной общности, во многом определявшей судьбу не только России, но и XX века в целом. Талантливый оратор, Ираклий Церетели удивительно точно передает яростный накал страстей, сводивших на нет и так довольно слабое стремление демократических сил к объединению. Россия на пороге великих потрясений, народ накануне страшных революций... Учимся ли мы на собственных ошибках? Читая книгу воспоминаний известного лидера меньшевиков, депутата II Государственной думы Ираклия Церетели «Кризис власти» (издательство «Центрполиграф»), можно сделать однозначный вывод.

Израиль Церетели «Кризис власти» (издательство «Центрполиграф»), можно сделать однозначный вывод.

Выход новой книги для писателя – как рождение ребенка. С ней, книгой, связаны надежды, мечты, волнения... У Александра АРЦИБАШЕВА таких событий в жизни было много. Он автор десятков книг и сборников, статей и публи-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

цистических выступлений. Его проза самобытна, язык ярок и рельефен, что вполне объяснимо – Арцибашев родом с Урала, с детства узнал и народный фольклор, и особый уральский говор, который не спутаешь ни с каким другим.

цистических выступлений. Его проза самобытна, язык ярок и рельефен, что вполне объяснимо – Арцибашев родом с Урала, с детства узнал и народный фольклор, и особый уральский говор, который не спутаешь ни с каким другим.

## ПАМЯТИ НАДИ РУШЕВОЙ

Есть имена, одно упоминание которых не может оставить равнодушным. К ним принадлежит имя девочки Нади Рушевой, оставившей за свою короткую жизнь ярчайший, пронзительный след в отечественной культуре. Издательство «ТЕИС» знакомит читателей с книгой воспоминаний отца художницы Николая Рушева «Последний год Надежды», которые составлены по дневниковым записям с 1967 года.

За неполные 17 лет Надя Рушева создала более 10 тысяч рисунков, получивших высокую оценку многих выдающихся деятелей российской культуры. У нее было много поклонников, почитателей таланта. Но, конечно, никто из них не может сравниться с отцом Нади. И не только потому, что они были близки друг другу, как только могут быть близки отец и дочь. Они смотрели на мир одинаково, видели прекрасное там, где другие не замечали ничего необычного. Наверное, потому что и дочь, и отец были художниками. И в какой-то степени книга отца стала памятником любимой дочери.

Особое место в творчестве Рушевой занимает пушкинская тема. Не случайно Государственный музей А.С. Пушкина хранит основную часть

наследия Нади. Тема поэта, его эпохи - самая трогательная страница ее короткой творческой биографии.

«Ленинград для меня – это Зимний дворец, Эрмитаж, Мойка, 12 и Пушкинские места. И вообще, походить по городу - очень здорово! Сейчас так красиво: деревья все в инее... Получается как кружево, и дворцы сквозь него просвечивают... потом интересно смотреть, как Нева замерзла и как люди по ней – прямо по льду...»

Девочка ушла из жизни неожиданно, трагично, скоропостижно. 6 марта 1969 года она собиралась в школу, надевала форму с фартуком. Ласково простилась с мамой, уходящей на работу чуть раньше. И, наклонившись за своим сапожком, вдруг лишилась чувств.

Отец был в другой комнате. Услышав странные звуки, он бросился к дочери, расстегнул ей воротничок, потом позвал соседей, среди которых была медсестра. Затем отец бросился в поликлинику за врачом, с



которым быстро вернулся на «неотложке». Врач сделал укол, вызвал «скорую помощь». Девочку отвезли в 1-ю Градскую больницу. Пять часов врачи боролись за жизнь Нади Руше-

С ВЕРОЙ  
В РОССИЮ

колхозе или совхозе, я объездил страну от Приморья до Балтики. Ткните в любое место на карте нашей родины - я могу с уверенностью сказать, что там бывал, встречался с людьми, выслушивал их печали.

У меня сохранились сотни блокнотов. Это не просто записи. Это судьбы людей, история нашей страны. Не было темы, которую я бы не затрагивал в своих материалах. Но, между прочим, в отличие от тех, кто высокомерно берется поучать деревню, я по-прежнему считаю себя дилетантом, не могу сказать, что знаю ответ на любой вопрос.

Что касается деревни, то живет она очень тяжело. Даже слово неподходящее – тяжело. Ее добивают, а она все равно жива, так же, как жива Россия, ее душа. Не истребить, не выкорчевать ее ни реформами, ни какими-то экспериментами. А вот помочь бы, дать хоть чуточку подняться, окрепнуть - тогда бы по-другому зажила Россия.

Возьмите хлеб. Для нас это даже не еда, а что-то большее. Без него мы не мыслим жизни. Может быть, в нем и таится главная правда русской души. Без черного хлеба, ржаной корочки любые яства нам пресны. Но взгляните, что происходит: мы забываем наши традиции. И в батоне нашем настоящего зерна-то граммульки остались. Все остальное – непонятно что: суррогат, наполнители, заменители...

Сейчас как будто ситуация начинает меняться. Запущены масштабные проекты, которые взяты под контроль первыми лицами страны... Да, забили тревогу: че-

тыре национальных проекта запустили. Надо помогать нации, создавать систему медицинского обслуживания, иначе потеряем поколение... А кто-нибудь задумывался: разве дело в генетике? Почему убыль населения России только за последние годы составила пятнадцать миллионов? Я уверен: все из-за того, что мы едим химию, пьем химию, даже дышим химией!

Зайдите сегодня в любой магазин: неделями на прилавках лежат колбасы, копчености, сыры – покупателей немного. Куда же девается нераскупленная продукция? Не вечно же она лежит на витринах? Я вам отвечу: она пускается на переработку. Добавляют свежего мяса, консервантов, другой химии и... снова в торговлю. Кто за этим следит? Да никто. Как у нас работает торговая инспекция, даже детишки знают.

В очерке «Кому молишься, земля Русская?», написанном в 1999 году, есть такие строки: «...то, что случилось за последнее десятилетие, - иначе как тягчайшим преступлением не назовешь. Есть цифры статистики, от них никуда не денешься. Горько писать об этом, содрогаясь от мысли, что на рубеже двадцать первого века в России возможен голод, а за ним – распад Державы, исчезновение величайшей нации, давшей миру столько блестящих умов...»

Сейчас действительно ситуация начинает понемногу меняться. Наверное, и мой голос, услышанный наверху, заставил задуматься, изменить отношение к деревне, российской глубинке. Если это так, на сердце становится легче.

Многие ваши статьи и выступления - провидческие. Например - «Удержит ли Россия Сибирь?». Она написана еще в 2001 году, но и сегодня эту работу невозможно читать без волнения. В ней названы имена Ходорковского, Касьянова и многих других, с кем в конце концов разобрались. Не поздно ли?

Не хочется так пессимистично смотреть в будущее. С группой писателей мы проехали в поезде «Сто лет Транссибу» через всю Россию, пересекли Сибирь, побывали на Байкале, во Владивостоке, видели много прекрасного и одновременно печального. А что печалит: заводы порезаны на металлолом, пашни заросли березками, за Байкалом уже сельское хозяйство нет, магазинчики забыты китайским картофелем и овощами. А самое главное - с Дальнего Востока и Сибири стремительно уезжают люди. Задержался тот, у кого нет денег на билет. Горько было слышать от них: мы брошенный народ. Если опустеет Сибирь, разве мы ее удержим?

Александр Николаевич, сейчас идет масштабный процесс приватизации приусадебных участков, дачных наделов, садовых соток... Не думаете ли вы, что так человек снова повернется лицом к земле, которая в России во все времена кормила народ?

Укрепление России я связываю с возрождением деревни. А эта задача под силу лишь государству, а не отдельным землевладельцам. Нужен лидер типа Столыпина, который взял бы на себя всю ответственность перед народом за проводимые реформы. Увы, такого человека в России пока нет. И Русская земля в беде. На мой взгляд, следовало в первую очередь разобраться, в каком состоянии ныне пашня, а потом уж думать, пускать ее в оборот или нет.

И все же я твердо верю в возрождение России. Сама наша страна, ее история, география, замечательные люди не дают власть в уныние. Чехов писал с острова Сахалин: «Кажется, что тут конец света и что дальше некуда плыть». Может, и нам сейчас действительно не надо никуда плыть. Не лучше ли оглянуться на то, что у нас за спиной, и, как встарь, поискать счастья на собственной земле?

вой, но она, не приходя в сознание, скончалась.

Надин случай, сказали врачи, редчайший. Дети, имеющие такое заболевание, обречены на гибель в 7-8 лет.

Ранняя смерть, как и для главного героя ее произведений, стала началом новой жизни Нади Рушевой. В десятках городов нашей страны, за рубежом проходят ее персональные выставки. Их было уже более 200. Такой высокой чести редко удостоивался кто-либо из художников. Тем более, учитывая молодость автора, это вообще феномен, требующий особого осмысления.

Надя Рушева посмертно награждена премией Ленинского комсомола Республики Тува. В знаменитом Институте русской литературы АН РФ (Пушкинском Доме) в Санкт-Петербурге, там, где хранится архив Пушкина и других великих деятелей российской культуры, находится и архив Нади Рушевой.

Книга содержит множество фотографий из семейного альбома. Кроме того, в ней воспроизводятся наиболее известные рисунки Нади, в частности, ее великолепная Пушкиниана, иллюстрации к романам «Война и мир», «Мастер и Маргарита» и другие произведения.

Поклонникам таланта Нади Рушевой будет интересно узнать, что ее именем названа одна из малых планет Солнечной системы.

**— День сегодняшний характерен смешением стилей. Так ли уж важно, чтобы и сейчас профессора можно было узнать по очкам, а сорочка делового человека выглядывала из-под рукава пиджака на 1,5 см?**

— Знаете, я преподаю в университете, который готовит служащих для правительства Москвы. И меня радует, что студенты с большим вниманием слушают лекции об имидже чиновника, его одежде, правилах общения. Их интерес связан не только с тем, что согласно имиджологии успех управленца на 85 процентов зависит от коммуникабельности, а на 15 — от профессиональных навыков. Эта формула, конечно, не универсальна, но ее стоит учитывать.

Даже если вам комфортно в спортивной одежде, это еще не повод ходить в ней на службу. Мне нравятся слова Вячеслава Зайцева: «Одежда не должна засорять окружающую среду». Например, на государственной службе она не должна отвлекать внимание. Деловой костюм — это отсутствие сексапильных деталей, глубоких декольте, полупрозрачных блузок, высоких разрезов, обилия бижутерии. Всего того, что может шокировать посетителя, который нередко выступает и как проситель. Однако не стоит заковывать себя и в рамки одного стиля. Сегодня я профессор в университете и надеваю строгий деловой костюм — завтра еду на дачу, и мне подойдут джинсы.

**— Признаться, отправляясь к вам на интервью, я долго думала, как одеться. Ведь я шла к модельеру, и не хотелось ударить лицом в грязь. Но в какой-то момент возникла мысль: а может, я просто хочу угостить другому человеку?**

— Все-таки 8 из 10 человек мы воспринимаем по внешнему виду. Выражение «по одежде встречают, по уму провожают» не случайно. Есть и другое: у нас не будет второго случая, чтобы произвести первое впечатление. Поэтому так важно быть одетой, что называется, ко двору.

**— Но где грань между естественностью и притворством?**

— Имидж, который мы создаем и с которым приходим к людям, — это возможность проявить себя с лучшей стороны. Это не только одежда, манеры. Главное — внутреннее содержание: духовность, душевность, интеллигентность. Если человек пытается создать не свойственный ему имидж, он обречен на неудачу. Это как пластическая операция. Когда женщины их делают, они подчас не задумываются, что надо и внутренне перестраиваться. Если в 60 лет она начинает выглядеть на 45, а чувствует себя на свой реальный возраст, ее могут отторгнуть даже близкие люди. И это происходит довольно часто. Словом, во что бы мы себя ни одели, роли, которые играем, должны быть адекватны нашему внутреннему состоянию.

**— Как часто, по вашим наблюдениям, одежда не соответствует внутреннему состоянию человека?**

— Чаще всего такой диссонанс возникает в среде молодежи. Для значительной ее части характерно слепое следование моде. Молодежь и может одеться ярко и где-то вычурно, но когда это слишком бросается в глаза, невольно вспоминаешь Маяковского: «Эх, к такому платью, да еще бы голову!» Другая проблема — погоня за лейблами. Иногда доходит до невротозов, если молодой человек не может приобрести джинсы престижной марки. Мода — это своего рода психологический тест, который показывает, есть у вас чувство собственного достоинства, уверены ли вы в себе.

**— Согласитесь, мода сейчас ведет себя довольно агрессивно. В иной клуб и не войдешь, если твоя «прикид» меньше чем на 3 тысячи долларов...**

— Дресс-код все-таки изобрели не в России. В Америке, например, практически все крупные финансовые корпорации требуют, чтобы их сотрудники носили строгие деловые костюмы. Если женщина в 30-градусную жару придет без чулок, она может быть уволена. Белый дом в свое время запретил даже журналистам приходить на брифинги в джинсах.

**— И все-таки дресс-код в России — это нечто иное. Девочек, «не так одетых», не пускают не столько в клуб, как в другой соловый слой, хотя мордочки у них очень даже симпатичные...**

— Я не уверена, что здесь в пору вести речь о моде. Ее скорее используют в качестве механизма создания своего круга, для того, чтобы отсеять чужих. Люди с Рублевки прямо говорят, что вынуждены приобретать одежду известных брендов. Такое поведение характерно для молодой буржуазии, каковой российская и является. На Западе считается дурным тоном, когда даже очень богатый человек использует в одежде один бренд. Получается, что он доверяет вкусу лишь одного дизайнера. Те, кто преуспел на лестнице социальной ие-

## Лидия СОКОЛОВА-СЕРБСКАЯ: НАСТОЯЩИЙ МОДЕЛЬЕР — НЕ ШОУМЕН, А РАБОТНИК

Массивные старинные буфеты, стулья с резными спинками вокруг круглого стола, бронзовая люстра... Вся эта обстановка принадлежала великому русскому психиатру В.П.Сербскому. Честно говоря, я даже засомневалась, что в столь величественном интерьере получится разговор о таком изменчивом явлении, как мода. Но стоило войти в комнату хозяйке — и минувших дней как не бывало. Даже мебель словно стала светлее. Настолько эта женщина приветлива, жизнерадостна — и современна!

Художник-модельер, профессор Московского городского университета управления правительства Москвы Лидия СОКОЛОВА-СЕРБСКАЯ — правнучка великого ученого. «Он не был франтом, — рассказывает Лидия Александровна, — но, безусловно, знал толк в одежде. И понимал, как важно, чтобы она соответствовала его занятиям. Глядя на фотографии, сразу понимаешь: этот человек — профессор. На нем отличного кроя сюртук, галстук, пенсне.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

рархии, далеко не всегда хорошо одеты. В Канаде я видела, как миллионер приехал на деловую встречу в потертых джинсах, ковбойке, но на роскошной машине. А вот те, кто еще делает карьеру, не утвердился, обязательно одеваются хорошо и на основе дресс-кода.

**— Тем не менее невольно возникает вопрос — куда идет отечественная мода? Глядя на дефиле, задумываешься: для кого и для чего работают художники-модельеры? Да, их модели красивы, оригинальны, но большинство из них нельзя носить не только в повседневной жизни — даже для бала зачастую они слишком экстравагантны.**

— Когда Пьера Кардена спросили, зачем он создает модели, которые никто не надевает, он ответил: «У каждого художника-модельера существует две сферы творчества. Одна — это прет-а-порте, то есть одежда для широких слоев населения. А вторая — от кутюр, где можно показать свою фантазию, творческое кредо, индивидуальность».

**— А великая Шанель считала, что лучшие модели — это те, которые можно увидеть на людях на улице...**

— Она была человеком, который изменил моду. В XIX веке женщина даже среднего класса в своем гардеробе должна была иметь пеньюар, платье для визитов, для бала, театров. Иногда им, бедным, приходилось в течение дня переодеваться по нескольку раз. Шанель создала стиль, благодаря которому женщина, отправляясь на работу, остается элегантно в любой ситуации. Достаточно, например, костюм дополнить бижутерией — и можно смело идти в ресторан. Великой мадемуазель уже 36 лет нет в живых, но созданный ею стиль актуален до сих пор. Потому что он целесообразен. И все-таки существует достаточно четкое разделение моды — для элиты и для широких слоев населения.

Судите сами. Средняя стоимость вечернего платья известного российского дизайнера 5 тысяч долларов, а западного может доходить до сотен тысяч. Позволить себе такую одежду могут лишь три процента населения мира. Является ли то, что они носят, высшим достижением моды? На этот счет тоже существует разные точки зрения. Например, известный историк кос-

тюма Александр Васильев говорит: «Мода — она для богатых. Одежда — для всех».

**— Вы с ним согласны?**

— На мой взгляд, между подиумной и повседневной одеждой существует тесная связь. Та же Габриэль Шанель идеи своих моделей брала из повседневной жизни.

Этот принцип с успехом используют и современные дизайнеры. Их можно увидеть на всех масштабных массовых мероприятиях — на Олимпийских играх, теннисных турнирах... Они смотрят, как одеты женщины, чтобы использовать это в своих будущих моделях. Кроме того, ни одна самая крупная фирма еще не выживала только за счет одежды от кутюр. Как бы дорого ни заплатил миллионер за уникальное платье, доходы домов моды основываются не на продажах единичных экземпляров, а за счет массового производства или продажи парфюмерии и аксессуаров.

**— По какому пути идет российская мода?**

— Лично я считаю, хвала тому модельеру, который работает на промышленность. Но если смотреть глянцевого журналы, репортажи светской жизни, то может сложиться впечатление, что российские модельеры создают модели только для элиты. На самом деле большинство отечественных художников хотят видеть свою одежду на массовом потребителе. Одна из последних коллекций мужских костюмов Вячеслава Зайцева — прет-а-порте. Очень мощно работает Султана Французова. Мой бывший студент Игорь Никитин выпускает отличную повседневную одежду. За последние годы в России появилось немало фабрик, которые шьют модные красивые изделия. Иногда предприятие заключает договор с известным модельером. Пример тому Владимир Зубец, который в свое время пришел на фирму «Панинтер» и одел учителей, врачей, инженеров, то есть наш средний слой, в стильную одежду по доступной цене. Другое дело, что использовались синтетические ткани, на которых со временем появлялись специфические дефекты. Но если бы он применял дорогие материалы, одежда стала бы намного дороже.

Вместе с тем две трети населения России одеваются на оптовых рынках. Там продается недорогая одежда. Я не против

этих рынков, однако не стоит забывать: покупая ту же мячку китайского производства, мы оплачиваем труд и пенсию портнихи Поднебесной. Поэтому, выступая с лекциями перед госслужащими, представителями власти, я всегда говорю о необходимости поддержать российского производителя.

**— Существует мнение, что такого рода поддержка может обернуться ростом цен на российские товары...**

— Я вас уверяю, российские производители не стремятся к высоким ценам. Даже в существующих условиях они ищут пути для их снижения. Открывают при фабриках магазины, в которых продают товары без торговой наценки. На ВВЦ под эгидой московского правительства два раза в год проводятся выставки-продажи одежды от российских производителей. Султана Французова как-то устроила показ своих моделей на мосту через Москву-реку, после чего они продавались без торговой наценки. Но та же Французова шьет свою одежду в Китае, потому что там дешевле.

Я не экономист, но уверена: Россия может проводить гибкую политику в легкой промышленности. Почему, скажем, советская детская одежда была совсем дешевой и качественной? Государство, понимая важность этих товаров, продавало их по ценам производителей. А сейчас детские вещи ненамного дешевле взрослых.

Ситуация такова, что российские фабрики не в состоянии конкурировать с теми же китайцами. Перед низкой ценой не всегда могут устоять и богатые страны. Китайцы прорвались даже в США. Они соблюдают все формальности, на свою одежду ставят лейблы знаменитых фирм, а рядом «Made in China», — и американцев это устраивает. А вот французы поставили барьеры на пути китайских товаров. Тем самым они стараются сохранить славу своей страны как одного из главных производителей качественной, красивой и модной одежды.

**— Как вы оцениваете уровень российских художников-модельеров?**

— Тот же Вячеслав Зайцев еще в 80-е годы вошел в четверку лучших модельеров мира. Многие наши дизайнеры работают ассистентами в домах моды с мировым именем. Недели моды в Москве постоянно

открывают интересные имена. Впрочем, много и слабых дизайнеров.

Сложилась парадоксальная ситуация: институтов, которые готовят модельеров, много, но уровень их подготовки иногда довольно низкий. А раньше был только факультет прикладного искусства Текстильного института, но требования к нам предъявляли самые серьезные. О том, что такое кокетка, баска, я знаю не на словах. Могу одежду не только смоделировать, но и сконструировать, и раскроить, и сшить. А сейчас многие современные дизайнеры в руках иголки никогда не держали. Когда я стала преподавать, то каждые пять лет в обязательном порядке проходила стажировку на фабрике: разрабатывала коллекции, следила, как их шьют. Да, есть модельеры, которые состоялись без специального высшего образования. Например, Валентин Юдашкин. Но это уникальный случай. Он настоящий самородок. Большинству же дизайнеров необходимо качественное разностороннее образование. И не только художника-модельера. Лично я еще изучала психологию моды, социологию, маркетинг. Я это делала, чтобы лучше понять потребности людей. И думаю, то, что обо всем этом мало знают молодые дизайнеры, является главной причиной излишней элитарности отечественной моды.

**— Что сегодня необходимо модельеру, чтобы заявить о себе?**

— К сожалению, мало иметь талант. Сейчас для создания коллекции требуются огромные деньги. В среднем она обходится в десятки тысяч долларов. Значит, нужно найти спонсора. То есть проявить не только творческие, но и деловые качества. А сочетание тех и других встречается крайне редко. Как правило, в лучшем случае талантливому модельеру удается создать коллекцию, после чего она умирает. Буквально недавно на выставке в Москве видела великолепную трикотажную коллекцию питерских модельеров Павла и Ларисы Ткаченко. Но массовое производство их моделей весьма проблематично.

**— Существует много фондов и организаций, которые заявляют, что содействуют развитию моды. Насколько это справедливо?**

— Знаете, недавно я была в Монголии, где входила в жюри международного конкурса художников-модельеров. В нем участвовали очень талантливые художники из Бурятии. И они говорили: как обидно, что закрылись Дом моды на Кузнецком мосту, Трикотажный дом моды на Сретенке. Это были центры, куда приезжали модельеры из самых отдаленных городов. Раз в год они там общались, обменивались идеями, им читали лекции по новейшим тенденциям в одежде, по ее конструированию и, что немаловажно, давали леклака самых последних моды. Сейчас два раза в год в Москве проходят «Недели моды», — это не только шоу, но и чрезвычайно полезное для дизайнеров мероприятие. Но они там только смотрят на демонстрируемую одежду. Никто не разрешит им познакомиться с лекалами — это большой секрет. А без лекал практически невозможно понять, как сконструирована модель.

Вот почему так важна деятельность структур, которые поддерживают моду. Не могу не назвать конкурс художников-модельеров «Русский силуэт». Его президент Татьяна Михалкова ищет таланты по всей России и поощряет их учебой за границей. Вера Тугова организовала замечательный конкурс «Экзерсис», который позволяет поднять планку начинающих модельеров, учащихся лицей, колледжа. У нас много талантливой молодежи. И ее надо поддерживать.

**— Можно ли научиться модно и со вкусом одеваться, используя журналы мод?**

— Так называемые гляцевые журналы в основном покупают в Москве, Санкт-Петербурге и других крупных городах. Провинция не может себе их позволить. Они очень дороги, да и публикации там модели недоступны для массового потребителя. Но появляются и недорогие качественные журналы — например, «Мода. Имидж. Престиж», который выпускает Институт индустрии моды. Наталья Козлова делает на первом телеканале очень интересные передачи. И конечно, возможности средств массовой информации влиять на людей надо использовать. Мало что рождается с чувством вкуса и стиля, но это можно воспитать.

Во все время очень важно выработать правильное отношение к моде. Как писал Бальзак, глупец, кто в моде видит только моду. Это явление, которое может помочь человеку выявить лучшие свои качества. Даже не обязательно быть модным: Хемингуэй ходил в свитере грубой вязки, но стал одним из самых стильных мужчин своего времени. Потому что с помощью одежды сумел выразить свою суть. Это достойная задача для каждого из нас.

Беседу вела  
**Наталья КУЗИНА**

От 70 до 90 процентов всех посещений в поликлиниках приходится на долю пациентов пожилого и старческого возраста. Они же составляют основной контингент стационаров. И всюду нужны лекарства, лекарства...

## МОИ ГОДА, МОИ ЛЕКАРСТВА...

Назначение каждого препарата можно уподобить эксперименту, из которого победителем должен выйти потребитель. К сожалению, так бывает не всегда.

Прежде всего важно помнить, что у пожилых и стариков идет замедленное всасывание и эвакуация содержимого за счет уменьшения кровоснабжения кишечника и других внутренних органов, пораженных атеросклерозом. Почки, печень тоже теряют свои способности очищать организм от различного рода агентов, в том числе лекарств. При этом большинство препаратов проходит испытания на молодых. Значит, и дозы рассчитываются на них. Вот почему пожилым больным необходимо соблюдать осторожность.

Доза лекарств, угнетающих центральную нервную систему, мочегонных средств должна быть половинной. Дозировка аспирина, брфена, индометацина и им подобных, а также антибиотиков, витаминов может приближаться к той, что назначается людям среднего возраста. А вот сильнодействующие препараты уменьшают до 2/3 от обычной.

Учитывая, что риск осложнений от применения лекарств у больных старше 60 лет в 1,5 раза, а у тех, кому за семьдесят, в 7 раз выше, чем у молодых, лечение следует начинать с малых доз, постепенно наращивая их до оптимальных – в современной медицине это называется титрованием.

Время приема лекарств – тоже важная проблема для пожилых. Например, нестероидные противовоспалительные средства (брфен, индометацин, мовалис, препараты калия) раздражают слизистую желудка, что чревато серьезными побочными эффек-

тами, включая язву и кровотечения. Поэтому их следует пить до еды, запивая молоком, щелочной минеральной водой или киселями, йогуртами. Желчегонные и препараты для поджелудочной железы принимают еще раньше, за 5–15 минут до того, как сесть за стол.

Во время еды пьют желудочный сок и его компоненты, сульфаниламидные препараты, фурагин, 5-НОК, антикоагулянты, гормоны, препараты лития. А вот никотиновую кислоту, витамины А, D, E, K, стугерон, никошпан, снотворные, антибиотики тетрациклинового ряда, транквилизаторы, антидепрессанты и противопаркинсонические препараты принимают после еды.

На действие лекарств оказывают влияние и биоритмы. Поскольку сгущение крови, провоцирующее инфаркты и инсульты, чаще происходит ночью, то антикоагулянты, то есть препараты, разжижающие кровь, лучше принимать перед сном.

Сустак, нитросорбид, нитронг, коринфар и другие, которые назначают при ишемической болезни, необходимо также приспособить к определенным биоритмам и нагрузкам. Если боли в сердце приобретают ночной характер, то большую часть дозы препарата лучше пить за час-два до сна. Если же физическая нагрузка или дальняя поездка предстоит днем, то внеочередную таблетку больному следует выпить перед выходом из дома – это поможет ему не испытывать боль при нагрузке и избежать от дополнительного приема нитроглицерина.

Астматики, принимающие гормоны, должны знать, что наивысший их уровень в организме здоровых людей приходится на утренние часы, так что целесообразно принимать гормоны сразу после завтрака. Те же рекомендации справедливы для инсулинов и других противодиабетических средств.

Почти каждый человек, перешагнувший 40-летний рубеж, имеет не одно хроническое заболевание, и если на каждую хворь назначить лечение, то получится целая горсть препаратов. Ослабленному организму с таким количеством «химии» справиться трудно. В этом случае из всего многообразия недугов выбирается тот, что на данный момент доставляет особое беспокойство, и лечится минимальным количеством лекарств или рациональным подбором их. В настоящее время выпускаются комбинированные препараты, содержащие несколько действующих начал, и ретардированные, с замедленным всасыванием в желудке. Они удобны для приема 1–2 раза в сутки.

### ПОМНИТЕ:

- **Универсального средства, чтобы вылечить сразу все болезни и помочь всем больным, не существует.**
- **Нельзя одновременно принимать лекарства одного и того же действия. Например, анальгин и ибупрофен.**
- **В приеме лекарств должна быть соблюдена определенная последовательность. Препараты следует принимать не горячими, но раздельно, не путая, какое до еды, а какое во время нее или после.**
- **Борясь с одним заболеванием, легко спровоцировать обострение другого. Атенолол хорош при гипертонии и ИБС, но противопоказан при заболеваниях легких. Беродуал снимает приступ астмы, но может вызвать сердечную недостаточность. Эти вопросы необходимо обсудить с лечащим врачом.**
- **Забывчивым больным лучше принимать ретардированные (продленного действия) лекарства, а если их нет, то суточная доза раскладывается по пузырькам и ставится на видном месте.**
- **С алкоголем в любом виде, кофе, чаем, газированными напитками и горячим питьем лекарства не сочетаются!**

**Как должен строиться рацион питания стариков? По себе знаю: аппетит пропал, а если, случается, хочется что-то съесть, опасюсь – вдруг повысится холестерин?**  
**Н.В. РЕБРОВА, пенсионерка**

Действительно, холестерин – фактор старения. В 100 г топленого масла его содержится 340 мг, в печени птицы – 560, в мозгах говяжьих и свиных – 2000, в икре – 300, в сливках – 110, в форели – 55, в угре – 140, лососе – 60, в индейке – 75, в постной свинине – 70, в говядине – 60, в печени свиньи – 346 мг. Эти продукты следует полностью исключить из рациона или резко ограничить.

Без вреда для здоровья пожилому человеку за день можно съесть 4–5 кусочков хлеба из муки грубого помола, 200 г картошки в любом виде, по 50 г риса или макаронных изделий в перерасчете на сухой вид, порцию овощного салата. Из фруктов следует отдавать предпочтение яблокам, грушам. Если позволяет сердце и нет отеков, за день пейте до 1,5 литра жидкости, но не на ночь: натуральные минеральные воды, соки, а также чайный гриб, напитки собственного приготовления из свежей или замороженной брусники, клюквы, облепихи, смородины, рябины, калины. Нежелательны всевозможные «шипучки», крепкий чай, кофе. От алкоголя в любом виде надо решительно отказаться.

Простокваша, ряженка, кефир, йогурты – дело вкуса каждого, а вот стакан молока и кусочек любого сыра обязательны. Рыба и другие морепродукты, как и порция нежирного мяса, чередуются друг с другом по два раза в неделю.

Если вы не прочь съесть кусочек селедки или докторской колбасы – не отказывайте себе. Не повредит и одно яйцо в неделю, и бутерброд со сливочным маслом. А вот маргарина, топленые и другие масла для приготовления пищи следует заменить оливковым, подсолнечным, натуральным соевым или кукурузным.

Кому за 45, полезно ежедневно употреблять настой трав. Например, сбор из равных частей календулы, бессмертника, ромашки, мяты, листьев земляники и цветков боярышника. Настой принимается по полстакана утром и вечером.

Для поддержания общего тонуса возьмите по 100 г сока облепихи, столетника, брусники, калины, смешайте с 300 г цветочного меда и

тремья измельченными лимонами. Смесь принимается длительное время до еды 3 раза в день по столовой ложке.

Иммунитет поддерживает 20 г золотого корня или ягод китайского лимонника, по 50 г корней эхинацеи и почек березы, 100 г овса. Одна столовая ложка сбора заливается крутым кипятком и выдерживается 20 минут на медленном огне. После охлаждения настой фильтруется и принимается до еды по полстакана утром и в обед в течение двух месяцев.

Что касается дополнительного приема витаминов и минералов в старческом возрасте, то этот вопрос учеными до конца не решен. Но практика подсказывает, что в определенной ситуации их прием может быть полезен. Помните, что организм больше необходимого количества витаминов и минералов не усвоит, а излишек может привести к отравлениям.

Из 13 известных в настоящее время витаминов чаще всего люди испытывают дефицит витаминов А, D, E, C, группы В.

Витамин А содержится в красных и желтых овощах, в ростках пшеницы, овса, а также в

## ПИТАНИЕ В ПОЖИЛОМ ВОЗРАСТЕ

печени трески, яичном желтке, чернике, петрушке, укропе и растительных маслах. В – в молочных продуктах, рыбе, мясе, в зеленых листовых овощах, орехах, мелиссе, семечках. С – в квашеной капусте, сладком перце, картофеле, в оранжевых южных плодах, лимонах, грейпфрутах, смородине, облепихе и других ягодах. D – в рыбе, печени трески, яйцах, а также в... солнечном свете. E – в тыквенных и подсолнечных семечках, в оливковом, подсолнечном и других растительных маслах.

В природе насчитывается более 90 микроэлементов, и почти все они обнаружены в нашем организме. Причем 15 считаются незаменимыми для жизнедеятельности человека. При их отсутствии или резком снижении возникают болезни.

При недостатке кальция повышается ломкость костей, разрушение зубов, не так сла-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТКОШИНА

## ПОДСЧИТАЙ СВОИ БОЛЕЗНИ

Старость – естественное состояние, а болезнь, увы, ее спутник

Замечено, что людям от 76 до 90 лет и долгожителям (после 91 года) хронический букет досаждают меньше. Больные этих возрастов в жизни более активны и без надобности не посещают докторов.

В одном из терапевтических отделений Москвы проведено любопытное обследование лиц старческого и пожилого возраста. Оказалось, что на каждого больного от 60 до 65 лет пришлось 5 хронических заболеваний, на возраст 76–85 лет – почти 6, а на долгожителей чуть больше трех! Рекорд превысили больные гастроэнтерологического отделения: у каждого выявлена комбинация из 8 заболеваний!

Пришли и еще к одному выводу: у мужчины и женщины в равной степени сочетаются такие болезни, как атеросклероз в разных его проявлениях, гипертония, эмфизема и новообразования легких, заболевания почек и желудочно-кишечного тракта, сахарный диабет, остеохондроз позвоночника, заболевания суставов, тугоухость, депрессия, болезни глаз и другие.

У мужчин с возрастом увеличивается количество остеоартрозов, дисциркуляторной энцефалопатии, хронического пиелонефрита, катаракты, заболеваний щитовидной железы, но идет на спад гипертоническая болезнь, цирроз печени, заболевания кишечника, аденомы простаты.

У женщин развивается мочекаменная болезнь, пиелонефриты, глаукома, анемия, но у них уменьшается заболеваемость ЖКТ, ожирением, сахарным диабетом, катарактой.

Мировая статистика говорит, что 10 процентов госпитализаций больных вызвана побочными действиями лекарств. В США от осложнений лекарственной терапии в год умирает до 98 тысяч человек. Лечение одной побочной реакции обходится в 2 тыс. долларов. Кстати, у нас на льготного пациента с 1 марта сего года отпускается в месяц 424 рубля, или 15 долларов и 70 центов.

В России нет свободной информации о количествах смертей, связанных с лекарствами, но если учесть их бесконтрольную продажу и качество, то мы по печальной статистике окажемся, наверное, в числе лидеров.

Первый фальсифицированный препарат у нас выявлен в 1977 году, а через семь лет изъяты из употребления уже 57! К сожалению, вал фальсификации растет. В лучшем случае фальшивое лекарство не скажется отрицательно на здоровье пациента, но затянется лечение, а в худшем случае приведет к гибели больного.

Доступность безрецептурных лекарств у нас поразительная, а мы любим все запастись впрок, забывая, что просроченное лекарство пользы здоровью не принесет. Например, антибиотик тетрациклин может привести к почечной недостаточности.

К недостаточной эффективности лечения можно отнести и врачебные ошибки в подборе лекарств, недостаточную диагностику. Но есть причины, зависящие и от больных. Это отказ от приема лекарств вообще; несоблюдение дозировки и правил приема; применение лекарственных средств, не разрешенных Фармкомитетом России: бальзамы, болусы, травы, настои и тому подобные снадобья; привыкание организма к лекарствам, как и частая смена их в погоне за новинками; забывчивость; нарушение двигательного, пищевого и водного режимов – голодание, патологическое вегетарианство, ограничение жидкости, передозировка мочегонных, ранние физические нагрузки после операции, инсульта или перенесенного инфаркта; одновременный прием алкоголя, наркотиков и других дурманов, курение; недоступность по цене или отсутствию нужного лекарства в аптеках; несовместимость назначенных препаратов; внезапная смена одной болезни другой, более тяжелой; самовольная отмена лекарств, особенно гипотензивных, приводящая к скачку давления; несоблюдение двигательного режима.

Помните: слабительные, мочегонные препараты, алкоголь удаляют магний из организма. После выпитой бутылки вина потребуются несколько дней, чтобы баланс этого микроэлемента был восстановлен.

Иод, способствующий правильной работе щитовидной железы, содержится в рыбе, мясе, перце, морской капусте, листовых салатах, моллюсках, раках. Эти же продукты богаты и цинком, который поддерживает иммунитет.

Среди множества поливитаминных комплексов, продающихся в аптеках, пожилым людям следует отдавать предпочтение ундевиту, аевиту и комплексу «Алфавит», в котором содержатся все 13 витаминов и необходимый набор минералов, причем в раздельном виде, что обеспечивает лучшую усвояемость, а также и сокращает аллергические реакции.

Целесообразность применения пищевых добавок решается врачом в каждом конкретном случае.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

В Мосгортрансе гордятся спортивными достижениями

## Борис ТКАЧУК:

## НАШИ СПОРТСМЕНЫ

# В БОЛЬНИЧНЫХ ЛИСТАХ НЕ НУЖДАЮТСЯ

Едва мы вошли в приемную первого заместителя генерального директора ГУП «Мосгортранс» Бориса Ткачука, увидели характерную картину: сотрудник предприятия, видимо, причастный к спортивному движению Мосгортранса, вручил Борису Иосифовичу красивый кубок.

- За что такие почести? - спрашиваю Ткачука.  
- Недавно команда Мосгортранса участвовала в международных соревнованиях по настольному теннису, кстати, они состоялись в Москве, в универсальном спортзале «Дружба» (наша газета рассказывала ранее об этом турнире. - Прим. ред.), - пояснил Борис Иосифович. - И выступили наши работники замечательно, заняв первое общекомандное место. Вот за это кубка удостоились.  
- Расскажите, пожалуйста, о причинах спортивных успехов. Что делается для этого на предприятии?  
- Ежегодно соответствующим приказом утверждаем календарное расписание мероприятий. Они проводятся как внутри наших коллективов, так и на более высоком уровне - в рамках спартакиад, летней и зим-

ней. Четырнадцать видов спорта представлено! Основная прочная: в Мосгортрансе создан даже комитет по координации и развитию физкультурно-оздоровительной и спортивно-массовой работы, который возглавляет ваш покорный слуга.  
- Но, чтобы координировать, нужна инициатива снизу. Есть ли в системе Мосгортранса свои лидеры, за которыми, может быть, пытаются в хорошем смысле угнаться работники других автопредприятий?  
- Тон задают, пожалуй, водители шестого троллейбусного парка, Бауманского трамвайного депо, пятого автобусного предприятия. А безусловными лидерами являются работники шестнадцатого автобусного. Прямо на его территории два прекрасных спортзала, стадион в районе ВДНХ. На нем, кстати, тренируется наша сборная «Авто-Спартак», выступающая в первенстве Москвы по футболу среди коллективов физкультуры. Шестнадцатый автобусный владеет отличной базой под Тамбовом с характерным названием «Тихий уголок». Это пансионат со всеми удобствами, где, конечно, есть отменные условия для отдыха, занятий спортом. Там работники парка проводят свои соревнования.  
- Простите, наряду с лидерами есть, наверное, и от-

ступающие в ваш спортивный движени. Как их подтянуть в том смысле, чтобы больше народу занималось физкультурой? Может, своего рода палочка-выручалочка - аренда площадок для тех, у кого нет своей подходящей базы?  
- У нас в общей сложности пятьдесят два предприятия. Почти у семидесяти процентов из них своя спортивная база. Спросите, а как выходят из положения еще тридцать процентов? Они, представьте, ездят в гости к коллегам, обладающим упомянутыми площадками, занимаются там. Причем абсолютно бесплатно, мы на здоровье своих людей бизнеса не делаем. Так что есть предпосылки к тому, чтобы влиться в стройные спортивные ряды.  
Арендуют же крупные арены, как правило, только в случае проведения финальных стартов наших спартакиад. Например, крытый манеж в Сокольниках на Оленьем Валу давно стал родным пристанищем - благодаря городскому совету «Спартака», в который мы входим отраслью, и профсоюзу работников автотранспорта.  
Не остаются без внимания и дети наших водителей. Поддерживаем на должном уровне пять, как раньше

нашим сотрудникам: занимайтесь спортом - будете лучше себя чувствовать и работать, добьетесь еще большего признания, авторитета в глазах своих товарищей.  
Кстати, мы ежегодно анализируем ситуацию с заболеваемостью. Она, как правило, на пять-семь процентов ниже в тех парках и депо, где люди в свободное от работы время приходят на спортплощадки.  
- Может быть, в контрактах работников Мосгортранса есть соответствующий пункт, в котором четко прописаны обязательные занятия физкультурой и спортом - в плане поддержания собственного здоровья? Дескать, следишь за своей формой, не болеешь - получи премию.  
- Пока такой строки в контракте нет. Но очень хорошее от вас предложение! Надо подумать. Действительно, ведь в некоторых странах на Западе людей, регулярно занимающихся спортом, ведущих здоровый образ жизни, так или иначе поощряют. Это классная идея, во всех отношениях выгодная для любого отечественного предприятия.  
- Вы обрисовали в целом более или менее радужную картину спортивной инфраструктуры Мосгор-

## ВЫМУЧИЛИ НИЧЬЮ

Телекомментатор после финального свистка арбитра отборочного поединка чемпионата Европы между сборными Хорватии и России облегченно выдохнул: случилась наконец долгожданная нулевая ничья.  
Можно сказать, почти исторический успех подопечных Гуса Хиддинка, потому что, как свидетельствует статистика, за последние 13 лет мало какой сборной удавалось сыграть даже ничью на поле хорватов. Если бы не одно «но»: словечко «играть» в данном, конкретном случае к нашей сборной вряд ли применимо. Она, бедная, просто мучилась, подчас изнемогая под не очень, кстати, продуманным и не слишком сложным натиском хозяев стадиона. Иногда подобное действо смахивало на уличную с односторонним движением, повторяюсь, несколько хаотичным, но от этого не менее грозным.  
Наши, надо признать, ничего не могли противопоставить куда более искусному сопернику. Хотя на поле вышли хваленые Аршавин с Кержаковым, последний удостоился недавно (сразу по окончании поединка с любительской сборной Андорры) почетного звания «заслуженный мастер спорта РФ». Годовой же доход первого, как озвучили многие СМИ, составляет ни много ни мало 3 миллиона долларов...

Право, зачем мучить на поле столь бедного Аршавина, если в его действиях наблюдается очевидный спад? Кержаков же, судя по всему, еще не отошел от недавних литавр.  
Реактивный Жирков, видимо, опять же по заданию тренера занимался только разрушением, правда, не без успеха. Главное, наши мастера в те редкие минуты, когда доставляли мяч на чужую половину поля, не знали, что с ним делать.  
В общем, спасительные - 0:0. Россия теперь с 15 очками на третьем месте в группе. Впереди хорваты (17), столько же баллов и на одну проведенную игру больше у израильтян, победивших Андорру - 2:0. Вплотную приблизились к россиянам англичане, победившие на выезде эстонцев - 3:0, у них 14 очков.  
8 сентября сборная России примет македонцев, 12-го встретится в гостях с англичанами. Это ближайшие встречи. С трудом верится в благополучный для российских футболистов исход отборочного турнира.



Юные торпедовцы перед отъездом в Бразилию

- Это замечательная поездка! Вы увидите много любопытного и многому научитесь. В свое время мы только мечтать о подобном могли, - напутствовал перед отъездом воспитанников ФШМ нынешний начальник команды мастеров «Торпедо» Юрий Мишин.  
Кстати, сначала в Бразилию отправились тренеры ребят -

проверить, все ли готово к приезду юных торпедовцев. А спустя несколько дней у стен столичной футбольной школы в Лужниках собрались сами счастливицы, их родители. На лицах взрослых читалось беспокойство - все-таки не каждый день провожаешь своих чад на край света. Само юноши нетерпеливо переминались с ноги на ногу. Им хоте-

## ВЕРНУТСЯ МАСТЕРАМИ

14-15-летние воспитанники футбольной школы молодежи «Торпедо» отправились на стажировку, и не куда-нибудь, а в Бразилию, самую, пожалуй, футбольную страну мира. Ее мастера ассоциируются с блестящей техникой, свойственной только южноамериканцам.

лось скорее прилететь в футбольную Мекку. Чтобы старательно тренироваться и попытаться превзойти бразильских ровесников. Ведь кроме насыщенных теоретических и практических занятий запланированы еще контрольные матчи с хозяевами арен.  
К слову, целый год торпедовцы старательно учили португальский язык, постигали специфическую футбольную лексику, чтобы нынешним ле-

том полноценно общаться с тамошними наставниками. Бразильским тренерам есть чему научить россиян, тем паче что в столь юном возрасте ребята особенно восприимчивы к футбольной науке. Первоначально планировалось, что наши юноши пройдут стажировку на спортивной базе молодого клуба «Тигрес ду Бразил», однако «тигры» не успели подготовиться к встрече торпедовцев. И тогда был заключен договор с известным не только в Бразилии клубом «Флуминенсе», на его полях россиянам приоткроют секреты мастерства местных специалистов.  
Руководство ФК «Торпедо» очень рассчитывает в будущем на свои, доморощенные кадры. Предполагается, что 14-15-летние игроки, прошедшие стажировку в бразильском клубе, по возвращении домой продолжат обучение в футбольной школе молодежи «Торпедо» до совершеннолетия. А затем заключат с командой мастеров трудовые договоры (контракты).  
- Для подготовки профессиональных футболистов бразильские тренеры используют уникальные технические разработки, которые просто необходимо применять в процессе обучения наших юных игроков, - полагает генеральный директор «Лужников», председатель совета директоров команды «Торпедо» Владимир Алешин.  
Стажировка столичных юношей продлится до середины июля.  
**Юлия ЖУРКИНА**  
Фото автора

## ВСТРЯХНУЛИ ЦСКА И «ДИНАМО»

Особенно глобальные изменения грядут в баскетбольных порядках столичных «бело-голубых». После неудачи в недавно завершившемся чемпионате страны (динамовцы заняли лишь четвертое место) в отставку отправлен прежний главный тренер Душан Ивкович, приглашением которого в свое время очень гордились руководители клуба.

Но, видимо, последняя, шокирующая серия поражений москвичей от клуба «Химки» в борьбе за третье место подвигла динамовских управленцев к непопулярному решению. Складывается, однако, впечатление, что боссы «Динамо» порой излишне спешат, суетятся, ежегодно тасуя как тренерский штаб, так и непосредственный состав баскетболистов. Глядишь, в очередном сезоне играет практически новая команда. Где уж тут сыграть?  
Кстати, вслед за Ивковичем, по сообщениям информантов, в один из греческих клубов может уйти и основной центровой динамовцев Лазарь По-

пандопуло. Вот это уже огромная будет потеря, ведь именно грек с российскими корнями, что называется, делал результат во многих матчах столичной команды. А возглавить «Динамо» в новом сезоне собирается не кто иной, как нынешний наставник российской сборной, американец Дэвид Блатт. Какие дивиденды с этого назначения поимеет сам клуб, покажет, естественно, только время.  
Похоже, засобиравшись уйти из легендарного ЦСКА маленький по баскетбольным меркам, но очень шустрый и умелый американец Джон Холден, с российским, кстати, гражданством. Если Джон все-таки покинет стан армейцев, то в любом случае сможет выступить за сборную России, где уже смотрелся весьма неплохо. Но это для ЦСКА, согласитесь, не самая роковая потеря, в составе армейцев есть фигуры колоритнее. Вот, говорят, грек Никос Зисис, по своему игровому амплу защитник, должен скоро подписать контракт с ЦСКА. Опять же явное усиление. В общем, новый сезон сулит нам немало интересного.

## КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ В июне созревает вторая после жимолости ягода - земляника. При сборе урожая важно взять не только зрелую, но и доброкачественную ягоду. Ни в коем случае не оставляйте на кустах плоды с симптомами поражения гнилями. Их собирают отдельно и уничтожают.

■ В этот период приходится больше поливать гряды. А вот чего нельзя делать, так это опрыскивать растения ядохимикатами. Это относится и к цветущей малине, ежевике точно так же, как к кустам смородины с уже побуревшими ягодами, крыжовнику, который вот-вот можно собирать в зеленом состоянии для варенья.

■ Не упустите время зеленого черенкования ягодных и декоративных кустарников, зеленой обрезки на винограде, плодовых деревьях. Проверьте, не образовались ли перетяжки на перепривитых деревьях, весенних подоклировках, прививках. Развивающиеся из глазков побеги надо подвязать к стволу или шпильке, чтобы у будущего саженца ствол был ровный, не изогнутый.

■ В плодовом саду надо убрать падалицу после ее осыпания, проверить ловчие пояса на деревьях, при необходимости провести химические обработки.

■ Чтобы был хороший урожай огурцов, кабачков, патиссонов - привлекайте пчел, шмелей или делайте искусственное опыление.

■ На листьях лука может появиться переноспороз. Чтобы не упустить урожай, обработайте его медными препаратами. Наиболее безвредна четырехпроцентная бордоская жидкость, которая лучше других прилипает к растениям.

■ Все растения требуют подкормок, особенно на песчаной почве. Подойдут жидкие органические удобрения. Предварительно полезно глубоко прорыхлить междурядья.

■ Тля, капустная белянка, совка и другие вредители хотят лакомиться вашей капустой. Пускайте в дело ядовитые настои ботвы томата и картофеля, листьев и шелухи лука, табачной пыли и пижмы, стручков острого перца. Не забудьте в настой добавить мыла или стирального порошка.



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

## ЗОЛА НЕ ЗЛА

Древесная зола - отличное удобрение для подавляющего большинства культивируемых растений. Она пригодна для всех видов почв и под все овощные культуры, картофель, плодовые и ягодные кустарники, землянику; нормализует кислотность почвы; улучшает ее физические свойства; создает благоприятные условия для деятельности полезных микроорганизмов.

В золе содержится калий - 10,3 процента, фосфор - 4,9, кальций - 46,6 процента. Один килограмм этого бесплатного удобрения заменяет до трехсот граммов гранулированного суперфосфата, столько же хлористого калия и до пятисот граммов извести.

Эффективность же этого удобрения можно повысить, соблюдая определенные правила.

Нельзя смешивать золу с азотными минеральными удобрениями (при этом теряется до половины азота), суперфосфатом, а также с навозом и птичьим пометом (по той же причине). Зато при внесении золы с торфом, компостом и перегноем результативность выше. В этом случае золу рассыпают по поверхности и заделывают граблями, после чего вносят органические удобрения и перекапывают почву. В такой комбинации растения великолепно усваивают фосфор.

Зола - не только лучшее фосфорно-калийно-кальциевое удобрение, но и общепризнанное комплексное микроудобрение. Например, если на 1 кв. м внести ее всего 70 г, то будет полностью обеспечена потребность большинства растений в боре, которого не хватает в песчаных почвах.

Ею также сдабривают грядки с культурами, не выносящими избытка хлора (огурцы, цветная капуста, картофель,

красная смородина, крыжовник и др.). Капусту она предохраняет от поражения черной ножкой и килой.

При внесении 1 кг золы под картофель прибавка урожая составляет 6-8 кг, а в клубнях заметно увеличивается содержание крахмала.

Сколько требуется заготовить золы? На 100 кв. м - 10-12 кг. Вносить ее лучше всего под перекопку, осенью или весной. Обычно срок действия золы - 2-2,5 года, на болотных (торфяных) почвах - до 4 лет.

Используют золу и в качестве подкормок, растворяя в ведре воды 1-1,5 стакана. Их следует чередовать с подкормками раствором навозной жижи, коровяка или птичьего помета, содержащих азот.

Под перцы и баклажаны в период цветения и плодоношения ее вносят из расчета 250 г на 1 кв. м с заделкой во влажную почву (или настаивают в 10 л воды 2-3 суток). Настой золы используют для обработки семян перца, томатов. Для этого 10 г (спичечный коробок) растворяют в 0,5 л воды, настаивают в течение 2-3 суток. Остаток сливают, замачивают семена в течение 12 часов. После этой процедуры их следует промыть.

Трехдневным настоем золы (3 кг на 10 л воды) опрыскивают крыжовник, пораженный пилильщиком.

Хранить золу можно в бочках, кадках, ящиках, но обязательно в сухом месте, не допуская попадания влаги. В намокшей золе почти не остается калия, резко уменьшается содержание других питательных элементов. Перед внесением в почву ее надо просеять от сторонних примесей.

Для сведения: в чайной ложке помещается 2 г золы, столовой - 6, спичечном коробке - 10, граненом стакане - 100 г, поллитровой банке - 250 г, в литровой - 0,5 кг.

С середины июня и до 10 июля сеют дайкон. К сожалению, эта урожайная и неприхотливая культура часто не удается у неопытных огородников из-за несвоевременной посадки.

## У НЕГО ТАКОЙ ХАРАКТЕР

Большинство сортов способны давать качественную продукцию и не переходить к преждевременному цветению только при посеве во вторую половину лета, когда световой день уменьшается. Это создает благоприятные условия для формирования корнеплодов. Но и при переходе к стрелкованию он в отличие от редиса или редьки сохраняет сочность и хороший вкус.

Правда, есть сорта, безразличные к длине светового дня, формирующие полноценные корнеплоды с весны до конца лета. К ним относится самый скороспелый (35-40 дней) отечественный сорт Саша. Корнеплоды у него белые, овально-округлые, массой 300-700 г, сочные, отличного вкуса, с генетическим отсутствием горечи. К устойчивым к стеблеванию сортам можно также отнести Токинаси и гибрид F1 Тукуши.

Если вы хотите поставить рекорды, посейте дайкон сорта Дубинишка: среднеспелый (60 дней), урожайный с белыми цилиндрическими корнеплодами длиной 60-70 см и массой 2-3 кг каждый! Мякоть у него белая, сочная, отличного вкуса, без специфической редечной остроты. Сорт устойчив к стеблеванию и бактериозу.

Агротехника дайкона во многом схожа с агротехникой редьки и редиса, но имеет и свои отличия. Эта культура неприхотлива, но наибольший урожай дает на легких плодородных почвах с глубоким залеганием грунтовых вод. Хорошо чувствует себя дайкон на высоких, глубоко обработанных грядах, очень отзывчив на внесение с осени компоста и перегноя.

Вы любите широкие гряды? Тогда сейте по схеме 50 х 60 х 25 х 40 см. На тяжелой почве делают узкие гряды и высевают дайкон в один ряд. В одно гнездо кладут по 2-3 семени на глубину 3-5 см. Всходы появляются на 5-6-й день. В фазе двух-трех настоящих листьев растения прореживают, оставляя в гнезде одно самое сильное.

Уход за посадками включает в себя прополки, полив и подкормки. Уборку проводят в сухую погоду. С корнеплодов срезают ботву и хранят затем в подвале в ящиках с песком или в полиэтиленовых пакетах с отверстиями в холодильнике.

Современные и эффективные

**ОТПУГИВАТЕЛИ**

**КРОТОВ, ГРЫЗУНОВ, КОМАРОВ, СОБАК**

000 "СТИЛС"

ул. Б.Ордынка, 13/9, стр 1

951-54-05

П риступая к пасынкованию, не стоит выбрасывать ботву помидоров. Это отличное средство против вредителей.

- 2 кг сухой ботвы измельчают, кипятят на малом огне час в 3 л воды. Процеживают и разбавляют 1:5, используют против плодовой гнили, тлей, гусениц.
- 0,5 кг ботвы измельчить, настоять три часа в литре теплой воды, процедить. Добавить 9 л воды и опрыскивать раз в декаду

## И БОТВА ВПРОК

против капустной совки, личинок пилильщика, лугового мотылька.

- 1,5 кг ботвы кипятят на малом огне 2 часа в 3 л воды. Разбавляют в 10 л воды, добавляют 40 г жидкого мыла. Используют против капустной совки, личинок пилильщика, лугового мотылька.
- 4 кг ботвы заливают 10 л теплой воды, настаивают три часа, кипятят

полчаса на малом огне. Перед употреблением разбавляют 1:2, добавляют жидкое мыло из расчета 40 г на 10 л. Инсектицидные свойства такого раствора сохраняются до года. Можно использовать в данном случае зеленые части помидорной ботвы против плодовой гнили, гусениц, клопов, тлей, блошек, моли, клещей.

## «Как не ошибиться в выборе грунта при покупке?»

Отвечает Светлана Борисенкова, ведущий агроном ООО «Пельгорское», ТМ «MORRIS GREEN»:

- Во-первых, если есть возможность, откройте пакет - хороший грунт не будет иметь запаха плесени, затхлости, кислоты - если это, конечно, не специализированный кислый грунт. Обратите внимание на упаковку - солидные компании обязательно укажут на ней состав грунта: уровень pH (кислотности), номенклатуру и количество питательных элементов, добавок, назначение, способы применения, срок годности, номер ГОСТа. Хорошим признаком будет и наличие значка добровольной сертификации. Что касается состава, мы рекомендуем приобретать грунты на основе верхнего сфагнового торфа. Они содержат очень высокий процент органики, обеспечивают идеальный водно-воздушный баланс, что является ключевым фактором для развития корневой системы растений, имеют способность бережно сохранять питательные вещества и отдавать их растению по мере необходимости. Кроме того, они стерильны от природы, не содержат возбудителей инфекций, семян сорняков и личинок насекомых, которые могут погубить весь урожай на корню, и очень экономичны в использовании, что немаловажно для покупателей.

## ШКОЛА ВЫЖИВАНИЯ

Загар шоколадного цвета - предмет особой зависти и гордости в племени бледнолицых. Однако степень и быстрота появления загара не всегда полезны для здоровья.

Не рекомендуется загар беременным женщинам и маленьким детям до двух лет, страдающим аллергическими и кожными заболеваниями, хроническими заболеваниями легких, неврологическими и сердечно-сосудистыми заболеваниями, людям пожилого возраста. Особенно быстро развивается и тяжело протекает солнечный ожог у альбиносов. Как и пожилым москвичам, им не стоит проводить много времени в летнее время на улице, а южные курорты и даже загорающие на пляжах средней и северной полосы для них и вовсе противопоказаны.

Здоровым же молодым людям тоже следует загорать с осторожностью: в первый день - переворачиваясь с боку на бок через

## ШОКОЛАДНЫЙ ЗАЙЧИК

каждые две минуты не больше десяти-пятнадцати минут в общей сложности, а то и вовсе стоит сразу укрыться от солнца под навесом. И в тени можно с успехом загорать.

Наиболее благоприятное время для загара - утренние часы до одиннадцати и вечерние - после шестнадцати. Загар натошак или перед предстоящей трапезой пользы не принесет. Но даже когда уже загорите, как шоколадный зайчик, не стоит проводить под солнцем больше полутора часов подряд. А спать под солнцем тем паче опасно. От солнечного или теплового удара и шоколадная обливка не защитит.

Перегреванию организма особенно подвержены дети и старики, а также тучные люди. Вялость, разбитость, тошнота, головная боль, головокружение, повышение температуры тела до сорока градусов и даже обморок и судороги - вот целый букет признаков болезни. При их появлении до приезда «скорой помощи» уложите пострадавшего в тени или в прохладном помещении,

«Маленькие хитрости» дачника Бориса Алексина помогут снизить затраты, облегчить работу и построить садовый домик.

## «ХИТРЫЙ» ДОМИК

Любой дом начинается с фундамента. Для одноэтажного деревянного домика вполне достаточно столбчатый фундамент. Хитрость в том, что в качестве столбиков умелец применил вышедшие из употребления и выброшенные кем-то на свалку металлические фляги емкостью 40 литров. Каждую флягу он наполнил камнями и залил цементным раствором. Через месяц вот такие столбики уже можно было расставить по своим местам согласно проекту домика, выровняв с помощью водяного уровня.

Выгadal строитель, применив такие блоки, во-первых, потому что потрагился при этом лишь на цемент. Во-вторых, высота фляги позволила создать проветриваемый промежуток между деревянным основанием дома и землей, существенно уменьшив тем самым разрушительное влияние влаги. В-третьих, в металлической фляге бетон остается всегда сухим, и это еще одна возможность «отрезать» влагу от деревянной конструкции дома.

Вторая хитрость - оригинальная теплоизоляция стен, пола и потолка.

Засыпку «черного пола» и потолка Борис Алексин сделал, применив смесь древесных опилок с цементом в соотношении 5:1 в объемных частях и добавив в смесь 1,5 объемной части воды. Толщина засыпки около 10 см.

Теплоизоляцию стен и потолка он выполнил из такой же смеси опилок и цемента, но уже в соотношении 10:1. Поскольку опилки были влажные, воду в смесь не добавлял. Эту смесь засыпал в пространство между наружными и внутренними дощатыми стенами и дополнительно утрамбовал. Толщина засыпки также 10 см.

Кстати, такую смесь с успехом можно использовать для утепления щитовых и каркасных домиков. Ее преимущество: древесные опилки - самый дешевый экологически чистый наполнитель с отличными теплоизоляционными свойствами, цемент можно применять старый, комковатый, потерявший прочность, его основное назначение в этом случае: нейтрализовать кислотность древесины опилок. Видимо, из-за щелочной реакции примененной смеси в домике за все эти годы ни разу не замечены мыши или другие грызуны, которые обычно любят селиться в простенках щитовых домов.

Третью хитрость хорошо знают строители, но не всегда дачники.

Когда вы построите домик и решите обшить его вагонкой, а доски вагонки начнете прибивать горизонтально, то доску к стене прибивайте так, чтобы выступ (гребень) на боковой поверхности доски был сверху, а выемка в доске (паз) был снизу. В противном случае дождевая вода через пазы каждый раз будет затекать внутрь обшивки и существенно сократит жизнь вашего дома.

ИГРОТЕКА

ИМЕНА НА КАРТЕ СТОЛИЦЫ

**21.** Его мать была внучатой племянницей В. Белинского. До 12 лет она была ему и учительницей, и воспитательницей. Дальше - Воронежская военная гимназия, где он был одним из лучших учеников - до тех пор, пока не увлекся общественными проблемами. Никто, конечно, не предполагал, что они-то и станут делом всей его жизни. Увлечшись народничеством, он уже в 23 года вынужден был решать для себя один из сложнейших тогда вопросов - о терроре как средстве политической борьбы. Отказ от террора заставил его пойти на разрыв с товарищами. Это случилось потом не раз - как не раз его со всех сторон критиковали за «ошибки». Но всегда он оставался самим собой - идя на компромиссы и никогда - на подлости. На первый взгляд в его судьбе много противоречий: будучи первым российским марксистом, он не принял Октябрьскую революцию; выдвинув идею создания революционной рабочей партии, он посчитал ошибкой применение рабочими оружия в 1905 году; объявленный своими бывшими сподвижниками «ярким меньшевиком», он тем не менее по теоретическим вопросам «на девять десятых» поддерживал большевиков. Пытаясь после Октября повернуть события вспять, он тем не менее с гневом заявил Б. Савинкову: «Я сорок лет своей жизни отдал пролетариату, и не я буду его расстреливать даже тогда, когда он идет по ложному пути».

Всю жизнь он неистово работал, верный заповеди отца: «Умрем - отдохнем». Один из знакомых писал: «Дисциплина сквозила во всем строе и складе его жизни. У него ни одной минуты в дне не проходило даром. Даже отдых после обеда у него никогда, если он был здоров, не был посвящен лежанию на кровати». Даже в конце жизни, будучи больным, он создал два выдающихся труда - «Основные вопросы марксизма» и «Историю русской общественной мысли» (закончить не успел).

Его имя носит одно из высших учебных заведений, из которого вышли многие деятели современной России. А улица и переулок, названные в его честь, находятся в Восточном округе столицы.

Ответ на предыдущее задание: улица Гончарова.

МЕТЕО

ПРОГНОЗ ПО МОСКВЕ с 13 по 19 июня 2007 года

Первая декада лета не радовала теплом. Способствовал этому малоподвижный скандинавский антициклон, в восточной части которого господствуют северные ветры. Арктический воздух особенно проявлялся ночью: температура по области местами понижалась чуть не до заморозков, а днем солнце возвращало умеренное тепло, повышая температуру до 20 градусов. Но на предстоящей неделе июнь начнет наверстывать упущенное. Сначала вернется летнее тепло, а затем, возможно, дело дойдет и до 30-градусной жары. Успев отдохнуть от майского зноя, многие этому прогнозу скорее обрадуются. А вот дожди по-прежнему будут в дефиците. Их и весной выпало недостаточно, и июнь на влагу пока скупится.

Со среды до субботы погожие теплые дни обеспечит западноевропейский антициклон. На его северной периферии - переменная облачность, преимущественно без осадков, при западном и юго-западном ветре от 3 до 8 м/с. Температура ночью 9..14, днем 23..28 градусов тепла. Атмосферное давление около нормы.

В воскресенье и понедельник начнет подбираться циклон, увеличивая вероятность дождей. Но они будут носить кратковременный характер, придет лишь немного освежающий воздух. Южный ветер продолжит поставлять тепло, способствуя дальнейшему повышению температуры: ночью до 15..20, а в дневные часы до 25..30 градусов.

Во вторник с прохождением холодного фронта жара ослабнет: ночью ожидается около 15 тепла, днем 21..26 градусов. Придет кратковременный дождь, возможна гроза, ветер западный и северо-западный 5-10 м/с.

Геоманитный фон в течение недели будет в основном спокойным. Лишь 14 и 19 июня неустойчивый геоманитный фон может неблагоприятно сказаться на самочувствии, особенно у людей, страдающих сердечно-сосудистыми заболеваниями. Кроме того, жаркая погода в отдельные дни неблагоприятна для больных, страдающих нарушениями обмена веществ.

Дачникам без полива своих угодий по-прежнему не обойтись. А зато теплая погода будет способствовать быстрому созреванию ягод и росту огородных культур.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХАПОЛИС

ПОГОДА

В предприимчивости обалдуевцам не отказать. В этой рыночной жизни они уже собаку съели. И не одну! И рыночные веяния научились схватывать, что называется, на лету. А иначе в бурном, иногда и мутном потоке новой жизни просто не выплыть.

Да что там говорить, любой обалдуевец по части адаптации к действительности иному министру сто очков вперед даст! Поскольку живет не в тихом треугольнике «кабинет - лимузин - госдача», а в самом что ни есть пекле: «магазин - мет-

ро в час пик - инфляция - пробки - уличная преступность».

Плохо это или хорошо, сказать трудно. В одном можно быть абсолютно уверенным - не пропадут обалдуевцы, нет, не пропадут. Никогда, нигде и ни за что!

**С**мерть тут зашла к одному бедняку, а тот глуховатый был и немного подслеповатый.

- Ой, к нам гости! Проходите, пожалуйста. Что вас так долго не было?

Та:

- Погоди радоваться, дурачок. Я не та, кого ты ждешь.

Бедняк:

- Да мы всем рады, гость - праздник для нас, такая радость.

Смерть говорит:

- Плевала я на твою радость. Собирайся давай, не когда мне.

Бедняк снова:

- Нет, нет, нет, я вас без чая травяного ни за что не отпущу. Вы кто такая?

Она:

- Я - твоя смерть.

Тут мужичок, конечно, зашатался, начал руками цепляться за все подряд:

- Что так рано? Мне еще год до пенсии.

Она:

- Спасибо скажешь - лучше смерть, чем жизнь на пенсию.

Он:

- Ну пожалуйста, - и сует ей десять рублей.

Она:

- Ну, при чем здесь деньги? Ладно, поболтали и будет.

Достаёт косу - и раз его по шее, он даже пискнуть не успел - все: бог дал, бог взял, царствие небесное.

ДЕЖЬТИ

И тут же она заторопилась, ей надо было успеть к богатому.

Прибежала к нему, еле-еле успела, даже опоздала немного.

Богатый:

- По записи?

Она:

- Нет.

- Родственница?

- Нет.

Он:

- Выйди вон сейчас же!

Смерть уже отдышалась немного, говорит:

- Тебя сейчас самого вынесут ногами вперед.

Богатый оглянулся, а охрана чего-то обедать ушла.

Спрашивает:

- Ты кто такая?

Она:

- Я - твоя смерть.

И ждёт, что он начнет ногами петлять, на колени упадет.

А он ей:

- Ты хоть знаешь, дура страшная, к кому ты пошла? Иди отсюда, и чтобы я тебя никогда больше здесь не видел. Со ста миллионами и умереть мне? Ну, не идиотка ты?

Смерть:

- Да плевать, передо мной все равны.

Он говорит:

- Я тебе сейчас устрою такое - всю жизнь будешь ходить с протянутой рукой!

Смерть косу достаёт, говорит:

- Ну, поболтали и будет!

Богатый кричит:

- Все деньги отдаю на здравоохранение!

И смерть замерла. Она-то в шутку сказал, что все деньги отдаёт на здравоохранение. Конечно, ни рубля он не даст. Никто не даёт, он с чего даст? Для смеха сказал. Но смерть и так плохо соображает, что делает, а тут напугалась, говорит:

- Позвольте, однако...

Богатый:

- Вон отсюда, стерва поганая!

И она ушла.

Конечно, перед смертью все равны, но десять рублей и сто миллионов все-таки разные деньги.

**Анатолий ТРУШКИН, середняк**

БИЗНЕСЧАДА

**Н**а перемене, несясь на всех парах в школьный буфет, Валерка столкнулся со своим приятелем - Мишкой Сыромытиным из 5«Б».

- Салют! - поприветствовал друга Валерка. - Слушай, я давно хотел с тобой поговорить.

- Ну, - заинтересовался Мишка. - Давай займемся бизнесом. Все занимаются, а мы что - хуже?

- А то! - загорелись глаза у Мишки. - А как мы будем заниматься бизнесом?

- Просто. Надо открыть свою фирму и начинать заколачивать бабки, - понизил голос Валерка.

- Отпад! - восхитился Мишка, но тут же чуть остыл: - А на чем мы будем их заколачивать?

- Ну... - замаялся Валерка. - Ты вот, например, что можешь делать?

- За деньги? Все могу! - пожал плечами Мишка.

- Ну что конкретно?

- Конкретно, конкретно, - Мишка наморщил лоб, пытаясь вспомнить, что он может делать конкретно, и наконец развел руками. - Конкретно - ничего!

- Да-а-а, - разочарованно протянул Валерка, - с тобой сделаешь бизнес!..

- Вспомнил! - вдруг вскинулся Мишка. - Я могу пуговицы пришивать!

- Пуговицы-пуговицы! - переразнил приятеля Валерка. - На пуговицах бизнес не сделаешь! Они же отрываються нечасто, да и девчонки, как узнают, такую нам конкуренцию составят! Знаешь, в какую мы трубу вылетим!

- Что же делать? - задумался Мишка. - Бизнес же надо делать на том, что случается часто и у многих...

- Стой! - закричал Валерка. - Придумал! Скажи, в вашем классе народ много двоек получает?

- Полно! - махнул рукой Мишка.

- И в моем - полно, - Валерка.

- Да фиг с ними, с двойками! - нетерпеливо запылесал Мишка. - Придумал-то ты что?

- А вот что... - и, хихикая, Валерка стал что-то быстро шептать на ухо подпрыгивающему от радости приятелю.

А на следующей перемене друзья уже расклеивали по всей школе объявления: «Фирма «Отличная учеба» незаметно исправит вам в дневниках и тетрадях двойки на пятёрки. Расплачиваться рублями, долларами, евро... Но можно шоколадом и мороженым. Оптовикам - скидка!»

**Александр ПЕРЛЮК, воспитатель**



РИСУНОК ВИКТОРА ФЕДОРОВА

ОБАЛДУЙ-ВЕСТИ

**ДЕНЬ ДОИГРЫВАНИЯ.** Вчера в Обалдуевском театре оперы и кордебалета состоялось доигрывание неоконченных партий Хозе из оперы Бизе «Кармен» и Ивана Сусанина из одноименной оперы Мусоргского.

**КОНКУРС.** Победителем конкурса обалдуевских рок-групп оказался коллектив «Молодые голоса» - он опередил второго призера на 40 децибел!

**ПЛАГИАТ.** Как установили дотошные критики, при написании новой песни группы «Хай-Лай» использованы те же 7 нот, что и при создании знаменитой арии Ленского из оперы П.И. Чайковского «Евгений Онегин»!

**РЕКОРДУ - БЫТЬ!** Всего 10 голов до заветной тысячи - всемирно известного рекорда великого Пеле - осталось капитану обалдуевской футбольной команды «Тормоз» О. Тутышкину. «Пропущу их за три матча!» - уверенно обещает этот голкипер.

**Евгений ТАРАСОВ, хроникер**



РИСУНОК ВИКТОРА ФЕДОРОВА

ЖА ЛЮБОЙ ВКУС

**В** субботу утром Худояров привез на рынок выращенные им на даче под Обалдуевском черешню и огурцы. Выбрал прилавок возле входа, приготовился торговать.

Подошла покупательница и спросила:

- Откуда черешня?

- Из Мелитополя, - ответил Худояров. Купив килограмм, покупательница удлилась, обрадованная донельзя. Еще бы - мелитопольская черешня славится так же, как астраханские арбузы, башкирский мед или нежинские огурчики...

- Откуда огурцы? - спросила следующая покупательница.

- Из Нежина, - ответил Худояров.

**Александр ХОРТ, рыночник**



РИСУНОК ВИКТОРА ФЕДОРОВА

ЧУЧЕЛО ОТОРОДЖОЕ

**В** понедельник у меня было значное собеседование. От него зависела вся моя дальнейшая жизнь. Последнюю неделю я встречался с рекрутерами, копался в справочниках, бегал кроссы, пропал в тире, разбивал кирпичи, стоял на голове и даже повторил таблицу умножения и Периодическую таблицу великого Менделеева.

- Милый, успокойся! - не выдержала жена. - Это собеседование ничуть не страшней других, и ты пройдешь его без сучка и задоринки!

- Да, да, конечно! - согласился я, заперся в ванной и еще раз повторил географию, ботанику, биологию и историю Финикии. Для страховки.

- Ни пуха ни пера! - пожелала на прощанье моя любимая.

- К черту! - выдохнул я и шагнул за порог, навстречу своей судьбе.

Комиссия по собеседованию свое дело знала туго. Туже, чем мне хотелось бы. Вопросы градом сыпались на меня.

- Schrephen sie Deich?

- la.

- Parler vous France?

- Oui.

- Do you speak English?

- Yes.

- Можно ли в условиях невесомости съесть три арбуза за пять минут до выхода на работы в открытый космос?

- Можно, но не нужно. В открытом космосе нет удобств.

- Чем отличается квантовый генератор от генератора бредовых идей?

- Интеллектуальной настройкой. Квантовый генератор ахиною не порет.

- В каком году произошло наше-ствие саранчи на село Кукушкино?

- В год, когда дед Пахом будто бы поймал в реке камбалу, и за это его старуха учинила разгон ему и дачнице Серафиме Лаврентьевне.

Вопросов было много, некоторые могли поставить в тупик кого угодно, но я был в ударе, и через три часа напряженного собеседования председатель комис-

сии поздравил меня с получением престижной, доходной должности.

- Ну как? - чуть слышно спросила жена, когда я вошел в квартиру.

- Виктория! - закричал я так, словно выиграл миллион долларов.

- Ах ты, чучело мое огородное! - ласково улыбунулась жена и поставила на стол бутылку дорогого шампанского.

- А что - гулять так гулять! Наконец-то я удачно трудоустроился! Впрочем, имея три высших образования, я мог бы рассчитывать и на большее, но должность чучела в огороде «нового русского» - это тоже в наше время не так уж плохо!

**Александр КОСТОШИН, безработный**

