

Валентин ГРИГОРЬЕВ:
Реформа ЖКХ: полком
по полосе препятствий 2



Максим ЩЕПИЛОВ:
Гражданская оборона:
держим порох сухим 17



Виктор ПОНЕДЕЛЬНИК:
Не стоит бесконечно
пенять на судьбу 19



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

АНТИПРОБКА	4
БЫЛ ДВОР ПРОХОДНОЙ - СТАЛ КАК РОДНОЙ	6
ПИЛОТНЫЙ НАБИРАЕТ ВЫСОТУ	8-9
ВАНДАЛ ОТВЕТИТ САМ	14
ВСТРЕЧА С ПОВЕЛИТЕЛЕМ ЗВУКОВ	16
КАК РАСТИТЬ ОТЛИЧНИКА	20

ТЕЛЕПРОГРАММА

ДОРОГА ЖИЗНИ

**Мargarита
МОХОВА,
студентка**



В этом году наша семья получила долгожданную квартиру в новом столичном районе Кожухово. Радости не было предела. Ее не омрачало даже то, что по утрам в школу приходилось вставать на полчаса раньше. Думалось, что вскоре все наладится и, когда я получу аттестат о среднем образовании, транспорт до метро «Выхино» будет ходить нормально. Не тут-то было!

Летом я поступила в один из столичных вузов. А 3 сентября (1-го, в субботу, занятий не было) безнадежно опоздала на первую в своей жизни лекцию. Обидно было до слез! А все потому, что встала, как обычно, в половине седьмого. Через час вышла из дома, отстояла огромную очередь на маршрутку № 772Д. И на «Выхино» была только без четверти девять...

Теперь просыпаюсь в 5.30. Раньше всех в семье. Если позволю себе поваляться в постели чуть подольше, то до центра города, где находится университет, буду добираться не меньше трех часов. Причем большую часть этого времени - опять же до метро «Выхино».

В час пик на Новоухтомском шоссе, ведущем к поезду через МКАД, творится что-то невообразимое. Машины стекаются сюда сразу с нескольких направлений: из Кожухова, Косина, Некрасовки, Люберец...

Представители префектуры, районной управы все время говорят: потерпите, скоро все наладится. Будет у вас и троллейбус, и скоростной трамвай. В перспективе, может, будет и метро. Будете чувствовать себя полноценными москвичами.

Но если Кожухово - Москва, почему я должна добираться до студенческой скамьи практически столько же, сколько добирается моя сокурсница из Орехова-Зуева? Только потому, что электричка не стоит в пробках? Почему эти пробки не пытаются каким-то образом предотвратить? Например, использовать попеременно одну из встречных полос. Или в час пик ограничить выезд на Новоухтомское шоссе большегрузного транспорта. А нельзя разве убрать отсюда площадку сдачи экзаменов ГИБДД, которая притягивает громадное количество «лишних» автомобилей? Если Кожухово - Москва, почему к нам в 9-й микрорайон до сих пор не пустили автобус, а маршрутки ходят только до 23.00?

Не представляю, как буду добираться на занятия зимой, когда повалит снег или образуются гололед...

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

19 - 25 сентября 2007 года
№ 35 (238)

АЙБОЛИТУ ПОМОГАЛА ВСЯ СТОЛИЦА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Больница - место невеселое, это факт. Но исключения существуют для каждого правила. В субботу, 15 сентября, на территории Тушинской детской клинической больницы гремел праздник - мэр столицы Юрий Лужков награждал победителей конкурса «Московский дворик-2007».

Почему именно больница была выбрана местом проведения торжества? Дело в том, что именно она стала финальным объектом конкурса. С февраля по 15 августа ее территорию благоустроили всей Москвой. Говорит гла-

ва управы района Северное Тушино Михаил Тараканов:

- Территория больницы была поделена на десять участков. Каждый административный округ взял на себя по одному участку и выполнял работы по благоустройству на благотворительной основе. Думаю, довольны остались все - сами видите, какая здесь красота! Также в порядке привели и прилегающие территории: оборудовали парковочные места, отремонтировали асфальт... Да и близлежащий жилой сектор подняли до уровня больницы.

Чтобы сразу можно было понять, кто что благоустроил, возле каждого участка стоит стенд с названием округа и перечнем выполненных работ. Чего в этом перечне только нет: ремонт газонов, асфальта, фасадов корпусов и железобетонного забора, устройство дорожек, установка площадок отдыха и контейнерных площадок, сооружение цветников и «зеленых» парков, где под машиноместами не голый асфальт, а травка...

Окончание на стр. 4

СМ НОВОСТИ

НАШ СЕНАТОР. Мосгордума на заседании в среду, 12 сентября, приняла постановление о вступлении в силу указа мэра Москвы о назначении Олега Толкачева представителем исполнительного органа власти столицы в Совете Федерации. О. Толкачев уже являлся сенатором в Совете Федерации от исполнительной власти города. До этого он был первым заместителем мэра в правительстве столицы.

ЗАПАСАЕМСЯ КАРТОШКОЙ. На межсезонное хранение для нужд города завезено 50 процентов от запланированного объема картофеля и овощей нового урожая (54 тыс. тонн), сообщили в понедельник, 17 сентября, в Департаменте продовольственных ресурсов столицы. Там отметили, что темпы закладки картофеля и овощей в нынешнем году существенно выше прошлогоднего уровня: в 2006 году к этому времени было заложено лишь 26 процентов.

БУДУТ ГРЕБЦЫ С ЛОДКАМИ. В ближайшие три года планируется переоснастить инвентарем все спортивные школы Москвы, сообщил в понедельник, 17 сентября, на заседании комиссии Мосгордумы по физической культуре и спорту первый замруководителя Москомспорта Юрий Нагорных. Благодаря тому, что 2007 год в столице был объявлен Годом ребенка и было выделено дополнительное финансирование на закупку инвентаря, спортшколы вышли на новый качественный уровень. В частности, централизованно стали закупаться лодки и велосипеды. До нынешнего года в детско-юношеские спортивные школы новые велосипеды не закупались 15 лет, а лодки в школы гребли не приобретались 20 лет.

«МС» - Интерфакс

СМ БЛИЦПРОС ГОТОВО ЛИ ЖИЛЬЕ К ЗИМЕ?

Владимир ГРУЗИНЕНКО,
старший по подъезду, д. 16,
улица Грайвороновская:

- У нас в доме в ходе подготовки к зиме меняли старые батареи отопления на новые целый месяц - с 15 августа по 14 сентября включительно. За этот период сменилось как минимум пять бригад ремонтников. Работали они в день час-другой. При этом никакие документы на производство работ с жителями не подписывались, мы даже не могли посмотреть эти документы. Качество работ между тем очень низкое. Все наши обращения в управу района по сей день остаются без ответа. Вот и судите, какова готовность жилища к зиме!

Александр ГУБАРЕВ,
директор ДЕЗ Даниловского
района:

- Пробные топki мы еще не проводили, но дома в нашем районе полностью готовы к наступлению холодов. Мы только ждем команды к пуску тепла. Это произойдет, как только среднесуточная температу-

ра несколько дней будет держаться на уровне 8 градусов тепла. Пока же, я полагаю, нет смысла начинать топить. На улице не так холодно, и если заработают батареи, квартиры очень быстро прогреются, люди начнут открывать окна. В итоге мы будем отапливать улицу, а платить за это будут жители.

Наталья БЕЛОХВОСТИКОВА,
народная артистка РФ:

- Сейчас мы делаем ремонт в квартире и заменили обычные рамы на пластиковые. А вообще-то нам пожаловаться не на что. У нас дом кирпичный, теплый. И нам не приходится перед отопительным сезоном пользоваться электрообогревателями. Да и к тому же в нашем подъезде все окна в порядке - ниоткуда не дует, нет разбитых стекол. Наши коммунальщики нас берегут.

Владимир ХРАБРОВ,
руководитель направления
ЖКХ ООО «Инталэкс»:

- У нас под управлением несколько ТСЖ, все - не новые. Поз-

тому внутридомовые сети требуют не только ухода и профилактического ремонта, но часто и замены. Но это все на следующий год. Мы подготовили документацию по результатам обследования и ждем решения собственников о порядке финансирования. Смотрим на вещи реально: в эту зиму нештатные ситуации вполне возможны хотя бы из-за изношенной запорной арматуры, поэтому наша аварийная служба готовилась к зиме особенно тщательно: если уж ЧП не избежать, нужно оперативно устранять их.

Александр АКСЕНОВ,
глава управы района
Соколиная Гора:

- На мой взгляд, подготовка к отопительному сезону в нынешнем году серьезно отличалась от той работы, которую мы вели в предшествующие годы. Главная особенность заключается в том, что сейчас структура управления организациями, которые работают в жилищно-коммунальной сфере, кардинально реформируется. С 1 сентября дирек-

ции единого заказчика не функционируют в том виде, как раньше. Наряду с ДЕЗами начали работу избранные управляющие компании, а также государственные учреждения - инженерные службы района. Все эти перемены, естественно, вызывают циркуляцию кадров из одной организации в другую, а также приток новых сотрудников. В такой ситуации главное - не потерять управляемость.

Владимир ПЕТРОВ,
житель дома 12,
улица Дубнинская:

- Всю прошлую зиму прожили с плохо пригнанными окнами в подъезде. В ДЕЗе еще весной обещали к нынешнему отопительному сезону окна отремонтировать. Прошло лето, подошла пора пробных топок, а обещание так и остается невыполненным. Примерно та же ситуация и в соседних домах. Между тем наши коммунальщики, по слухам, уже отработали о полной готовности жилья к зиме. Какая же это готовность, если в подъездах ни окна, ни входные двери не утеплены?!

ПО СЛЕДУ ТЕПЛА
стр. 11

- Валентин Александрович, какие могут быть проблемы у жильцов, которые объединились и сами решают, как управлять собственным домом?

- К сожалению, гораздо чаще решают за нас. Мы же много лет только и слышим: мол, движемся к рынку, рыночные отношения, конкуренция... Действительно, движемся, но при этом на каждом шагу нарушается главный закон движения: палок не должно быть больше, чем колес. Иначе жильцам, скажем, приходится пешком подниматься на этажи, не смотря на то, что в доме есть лифт. Поэтому что пользоваться им нельзя.

- Но ваш-то лифт в порядке, я только что убедился...

- Вы еще не знаете, чего это стоило. Мы поменяли старые лифты на новые. Спасибо, московское правительство выделило деньги - ведь каждый лифт стоит полтора миллиона рублей. Только собрались их запустить, как Ростехнадзор позвонил нас со своими новыми правилами. А в этих правилах - там, где речь идет об эксплуатирующей организации - в скобках стоит: «владелец здания». Иначе говоря, нас, владельцев дома, вдруг приравняли к эксплуатирующей организации. Что из этого следует? Нужна лицензия, которой у нас, конечно же, нет. В случае аварии - уголовная ответственность, а если будет нанесен ущерб гражданам, то и материальная... Ясно, что ни один жилец на себя такую ответственность не возьмет. Вот что кроется за вроде бы безобидными словами в скобках.

Звоню в Минюст, который этот документ зарегистрировал. Да, говорят, ошибка, однако изменить правила может только тот, кто их разрабатывал. Звоню в Ростехнадзор - разработчику. Тот согласился, что формулировка неточна, но заявил, что лично ему все равно, кто будет эксплуатировать лифты. Между тем руководство этой организации стоит насмерть: эксплуатировать должны ЖСК и ТСЖ... Даже «идут на встречу»: мол, заплатите 14 тысяч такой-то коммерческой структуре - и все будет сделано. По-моему, это откровенное вымогательство.

Мне все-таки удалось свои лифты пустить - благодаря личным связям. Но ведь таких домов тысячи!

- Отчего вообще возникла эта проблема? Неужели только из-за двух ненужных слов?

- Да нет, причина глубже. Раньше лифтами занимался ДЕЗ, и мы ему платили за техобслуживание. С недавних пор два монополиста - Мослифт и МосОТИС - из понятия «техобслуживание» выделили эксплуатацию. Если для описания эксплуатации потребовалось 26 пунктов, то техобслуживание уложилось всего в три: осмотр, реконструкция и ка-

ремонт. Они живут за счет дорогостоящего капитального ремонта и потому оставили его себе, а остальное передали нам. За что мы тогда платим этим организациям? Гендиректор Мослифта говорит: мол, мы готовы взять на себя эксплуатацию, но за отдельные деньги. Тогда так и скажите москвичам, что техобслуживание теперь будет стоить дороже. Нет, не говорят, хотят сделать это втихую...

Короче говоря, новые лифты в наших домах уже четыре месяца простаивают, люди не могут ими пользоваться. А Ростехнадзор вдобавок отнес лифты к особо опасным промышленным объектам - наравне, скажем, с заводами, выпускающими взрывчатку. Когда читаешь подобное, не покидает ощущение какого-то отупения авторов этих документов. Их не смущает, что жилые дома к производству отношения не имеют, а если б и имели, да еще и к опасному, то в них нельзя было бы жить. В общем, мы подали иск в Верховный суд об отмене этого акта как противоречащего предыдущим постановлениям федеральных властей.

- Такие документы - исключение из правил?

- Когда исключений слишком много, о правилах уже не вспоминают.

Два года назад вышло распоряжение правительства Москвы о государственном регулировании цен на тепло и энергию, потребляемые населением. К нему был приложен регламент взаимодействия жилищных объединений с ресурсоснабжающей организацией. Регламент - это порядок, он, в отличие от договора, не предполагает никаких взаимных обязательств.

Тем не менее нас обязывают подтвердить своей подписью количество тепла, которое нам поставил МОЭК. Но ведь я могу ответить только за то, что получил!

На один из семинаров председателей ЖСК пришел представитель МОЭК и заявил: точка, куда я поставил тепло, - это та точка, где вы его потребовали. Убедить никого не смог: ведь от ЦТП до конкретного дома бывает и до десятка километров. Почему мы должны оплачивать потери на дороге? С нами не спорят: да, мол, вы правы, недоработка - однако писать письмо в столичное правительство с просьбой отменить негодный документ не хотят.

Путь, по которому движется подобное законодательство, очень перспективен. Тот же МОЭК теперь, оказывается, вправе требовать от меня сведения о жильцах, у кого несколько квартир или площадь превышает социальную норму. На каком основании? И почему бы жильцам в свою очередь не потребовать у этой организации данные, скажем, о средней зарплате ее сотрудников?..

- Как вы думаете, отчего возникают такие законодательские ляпы?

- Далеко не всегда это ляпы. Часто за ними стоит выгода определенных организаций. К примеру, было в свое время постановление правительства Москвы о том, что при расчетах с ДЕЗом за воду пять процентов этой воды идет на общедомовые нужды - мытье лестничных клеток, полив газонов, и потому за эти проценты доплачивает город. Жильцы зачастую о таких тонкостях не знают, потому что все входило в ставку техобслуживания. Теперь ДЕЗ предлагает заключать договор напрямую с Мосводоканалом, и в результате мы эту льготу теряем, а ДЕЗ получает неожиданную экономию. Мы в

свою очередь не хотим упустить реформу в бумагах, надо поступать наоборот. Вспомним договор пятнадцатилетней давности с Мосгортеплом - он был всего на двух страницах. Мне - гигакалории, я им - деньги, и все. А сегодня создается впечатление, что в городе нет организации, контролирующей ход реформы ЖКХ. Ведь то, что я рассказываю, власти хорошо знают. Почему же бездействуют? В результате получается по старой русской пословице: «где закон, там и преступление». Уже несколько лет нам внушают: мол, вы теперь субъект правоотношений, вам вообще никто не указ... А когда тебе подсовывают на подпись документ, противоречащий закону, - жаловаться некому, потому что по каждому поводу в суд не набегаешься.

Наш мэр был совершенно прав, когда сказал, что рынок рынком, а государственное регулирование и контроль в социальной сфере должны оставаться. Но только когда же такое случится? Мы давно этого ждем.

Беседа вел Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ

Более тридцати лет назад Валентин Григорьев купил квартиру в кооперативном доме и возглавил ЖСК «Янтарь». Со временем организовал в своем районе союз кооперативов, а затем появился и Московский союз жилищных, жилищно-строительных кооперативов и ТСЖ. Валентин Александрович стал его президентом и потому в курсе трудностей, с которыми сталкиваются москвичи в ходе жилищно-коммунальной реформы. По его мнению, реформа, призванная решать старые проблемы, порождает немало новых.

Бумага, которые осложняют жизнь, ничего не давая взамен, становится все больше.

ДЕЗ: мол, что делать? Там невинно отвечают: мы ничего не знаем, пусть нас сверху скажут... Я понимаю, городской бюджет не бездонный. Но если правительство чего-то не может, то надо об этом прямо сказать, а не устраивать такие не очень красивые многоходовки... Бывает, что неграмотное законодательство оборачивается очень серьезными последствиями. Например, появилось такое чиновничье изобретение - коммунальный ресурс, который мы с вами теперь якобы и потребляем. Но жильцу нужен не ресурс, не калории, а нормальная температура в квартире, и не случайно раньше в документах использовали понятие услуги. А теперь нам говорят: вы покупаете ресурс у ресурсоснабжающих организаций. Так правление ЖСК неожиданно становится перепродавцом. Замечу, что большинство ЖСК, ТСЖ - организации некоммерческие (если, конечно, не сдают, к примеру, помещения в аренду), и это очень важно в отношениях с налоговиками. Когда же нас называют покупателями ресурса, то Налоговый кодекс не понимает таких игр со словами.

На днях звонит мне председатель ТСЖ из Балашихи и говорит: налоговая инспекция выставила счет на 45 тысяч... Мы решили бороться. Значит, снова Верховный суд, бумаги, время. Помню, на отмену одного подобного постановления у меня ушло около двух лет, потому что необходимо пройти все инстанции, а взять их можно только с жителей. Вот и действуют в расчете на поставок.

Многим москвичам приходится решать непривычную задачу - выбрать управляющую компанию. Как вы с этим справляетесь?

Выборить компанию нетрудно, но как она будет работать, вам никто не скажет. Власть же смотрят на нас как на людей, способных принять грамотное решение. Представьте себе человека, который первый раз пришел на рынок, где нет выбора и нет конкуренции... Вот большинство и выбрало привычный ДЕЗ. Причем эта процедура сопровождается уверениями, что теперь будет дешевле. Нет, будет только дороже, однако проблема в другом: нам надо научиться разумно тратить

свои деньги. Почему-то на богатом Западе многие предпочитают сами стричь свои газоны, а не нанимать рабочих. И лестничную клетку можно убирать реже, если не сорить. Короче говоря, есть возможности сэкономить. Но так получилось, что иждивенчество у нас уже в крови - обязательно нужно, чтобы кто-то пришел и сделал. Или выступил, заступился, написал... Вот от чего нужно обязательно избавляться!

Порой жильцы получают странные счета: оказывается, у них накопились какие-то задолженности за коммунальные услуги, которые необходимо срочно оплатить. Вы с этим не сталкиваетесь?

Такое происходит регулярно. Вчера, например, позвонил председатель кооператива МОЭК прислал счет на 16 тысяч рублей «за услуги на ЦТП». Какие услуги, при чем тут жильцы? Люди же зачастую не хотят неприятностей, опасаются судов и предпочитают заплатить. Поможете-ка эти тысячи на две с половиной тысячи кооперативов. Понимаю, у МОЭКа свои проблемы, ему нужны день-

ги, а взять их можно только с жителей. Вот и действуют в расчете на поставок.

- Как жильцы отнеслись к появлению единых платежных документов?

Вот и думайте сами, что это: чье-то недомыслие или интересы? И таких бумаг, которые осложняют жизнь, ничего не давая взамен, становится все больше.

- Почему бы вам не высказать подобные замечания до того, как документ обретет силу, чем потом заниматься его отменой?

Помню, был у меня разговор с чиновником из мэрии. Я предложил: дайте хоть почитать проект постановления, касающегося жилья. Наши замечания можете учесть, можете ими пренебречь, но по крайней мере явных ошибок не будет. Не получилось: в мэрии есть правовое управление, им советчики со стороны не нужны. Но вот звоню в это управление по поводу уже упоминавшегося регламента. Спрашиваю: почему мы должны расплачиваться за чужие ресурсы? А мне отвечают: мы в разработке документа не участвовали и не можем комментировать его содержание. Но вы же его визировали!..

- И как вы теперь действуете? Приходится выполнять?

Пытаемся сопротивляться. Казалось бы, все очень просто: если мы не правы - подавайте на нас в суд, и там нам все объяснят, обяжут и взыщут. Нет, вместо этого наши партнеры включают административный ресурс. Глава управы вызывает к себе - мол, если не подпишете, мы поднимем народ и снимем вас с председателей. Что это? Слово возвра-

щаются прежние времена «руководящей и направляющей силы»...

Недобросовестное бумаготворчество обычно очень многословно. И от нас ждут не понимания, а всего лишь подписи.

Если же все-таки вчитаться, то увидим, что партнер требует представления подробной отчетности - вроде той, что мы сдаем в налоговую инспекцию. Почему, зачем - непонятно. Вот и звонит мне председатель ЖСК: мол, прокомментируйте, пожалуйста, 12, 14 и 16-ю страницы договора...

Не отстает и Мосэнерго - тоже прислало пухлый договор. Все очень серьезно, пестрит понятиями вроде «реактивной энергии»... У меня хоть и техническое образование, разобраться не смог, тут нужен энергетик. Между тем в управляющих компаниях нет не только юридических отделов, но даже просто грамотных в правовом отношении специалистов. На это и рассчитано. Ведь что такое договор? Это когда две организации о чем-то между собой договариваются. А тут одна сторона диктует свои условия другим, вынуждая подписывать то, что ее устраивает. Причем в этом многословии обычно скрыты подвохи, которые оборачиваются тем, что нам приходится платить еще больше.

- Что предлагаете?

Председателям ЖСК я советую такие «хитрые» договоры не подписывать. Пусть монополисты делают что хотят - отключают воду, тепло, но играть по таким правилам мы не будем.

Знаете, что мне не нравятся больше всего? Ясно, что стоимость услуг растет, и это неизбежно. Почему же при этом гробовая тишина со стороны тех, кто эти цены диктует? Вот такой пример: всю жизнь в платежке была строчка «водоснабжение», за это и платили. Теперь появилась еще одна - «водоотведение» - и

платить приходится в полтора раза больше. Ну скажите, что вам позарез нужны деньги... Нет, поступают «грамотно»: то тарифы увеличат, то нормативы. Я однажды попытался спорить: мол, я вам как инженер объясняю: невозможно подключить 386 литров воды на человека в сутки в трубу диаметром сто миллиметров, для этого нужно давление в три атмосферы. Это же абсурд! А специалисты отмачиваются и делают по-своему...

Если мы не хотим утопить реформу в бумагах, надо поступать наоборот. Вспомним договор пятнадцатилетней давности с Мосгортеплом - он был всего на двух страницах. Мне - гигакалории, я им - деньги, и все. А сегодня создается впечатление, что в городе нет организации, контролирующей ход реформы ЖКХ. Ведь то, что я рассказываю, власти хорошо знают. Почему же бездействуют? В результате получается по старой русской пословице: «где закон, там и преступление». Уже несколько лет нам внушают: мол, вы теперь субъект правоотношений, вам вообще никто не указ... А когда тебе подсовывают на подпись документ, противоречащий закону, - жаловаться некому, потому что по каждому поводу в суд не набегаешься.

Наш мэр был совершенно прав, когда сказал, что рынок рынком, а государственное регулирование и контроль в социальной сфере должны оставаться. Но только когда же такое случится? Мы давно этого ждем.

Беседа вел Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ

Представьте себе человека, который первый раз пришел на рынок, где нет выбора и нет конкуренции.

Рынок рынком, а государственное регулирование и контроль в социальной сфере должны оставаться.

Беседа вел Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ

Нарушается главный закон движения: палок не должно быть больше, чем колес.

Беседа вел Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ



ГОРОДСКАЯ ЗЕМЛЯ - ПОД СОЦИАЛЬНЫЕ ЗАДАЧИ

Александр КУЗЬМИН,
председатель Комитета
по архитектуре и
градостроительству города
Москвы, главный архитектор
Москвы

Один из наиболее острых вопросов для большинства москвичей - это точечная застройка. 21 августа этого года постановлением правительства Москвы создана комиссия по точечной застройке. Меня назначили ее председателем. Сейчас эта комиссия сформирована, состав ее определен, и мы приступили к работе.

Первое заседание было организационным - мы не рассматривали конкретные вопросы, а пытались найти определение, что является предметом точечной застройки. Жизнь наша постоянно меняется. Мне кажется, это очень хорошо выразил Юрий Михайлович Лужков, сказав, что был один период развития Москвы, когда нужно было выжить,

а сейчас совсем другой период, когда нужно обратить внимание на качество жизни. На то, что было десять лет назад, мы сейчас смотрим совсем иначе, в том числе и на точечную застройку. Когда-то она была необходимостью, а сегодня во многих случаях ее можно и избежать. Возможно, не всегда и не на всех территориях нужно столько инвесторов...

Я постараюсь определить некоторые критерии, которые обязательно должны учитываться при точечной застройке. Прежде всего, наверное, надо рассмотреть такой вопрос, как публичные слушания и информирование жителей. Этот вопрос в российском законодательстве не до конца раскрыт. На федеральном

уровне есть понятие «публичные слушания», в Градостроительном кодексе описано, когда и во имя чего они проходят, но совершенно не описана сама процедура. На местном уровне есть закон города Москвы об информировании граждан, за которое отвечают префектуры. Нам требуется, используя федеральную основу и местное прочтение данного вопроса, определить, как должны проходить публичные слушания в Москве. Это сложно.

Кстати, жителям очень важно понять, что общественные слушания проводятся на том этапе, когда только определяется возможное использование территории в градостроительных целях. В этот момент вы можете повлиять на градостроительное проектирование вашего района. После принятия решения по строительству обсуждения проводятся лишь в том случае, если инвестор нарушил свои обязательства, указанные при градостроительной стадии проработки проекта. У нас, к сожалению, все происходит так: на слушаниях приходит минимум людей, а ос-

новная масса заинтересовывается, только когда у них появляется под окнами строительный кран. Но тогда уже поздно что-либо менять. Скоро, к слову, начнутся слушания по градостроительному плану Центрального административного округа. У его жителей есть шанс поучаствовать в этом мероприятии.

Второй важный момент, касающийся точечной застройки, это то, что за объекты строятся в районе. Если по нормативу на территории района необходимы социальные объекты, то они не рассматриваются как точечные. Это просто ликвидация тех диспропорций, которые были допущены при строительстве того или иного микрорайона.

Если говорить о каких-то конкретных объектах, то я выскажу собственное мнение по нескольким адресам, где окончательное решение комиссией еще не принято. Например, Планетная улица, 43А. Там предполагается строительство детского сада Метростроя и постройки жилой дома. Думаю, в этой ситуации нужно сохранить детский сад. Нельзя правой ру-

кой выполнять программу детства, а левой рукой сносить детские сады, даже если они ведомственные. Наверное, надо найти компромисс - компенсировать инвестору его затраты, но не ликвидировать то, что потом все равно придется строить в другом месте. Другой объект - Земляной Вал, 32, где планировалось соорудить подземный гараж. Комиссия признала, что лучше бы там построить детский сад.

А есть и такие случаи, когда комиссия выясняет, что точечная застройка району вовсе не грозит. Так, прошла ошибочная информация, что на проспекте Маршала Жукова, 19 на месте детского сада будет строиться жилой дом. На самом деле там построят новый садик.

Заседания комиссии будут проводиться регулярно. По их результатам мы станем давать информацию в прессу - никакого секрета из наших решений по тем или иным адресам делать не будем. Сейчас вопросы точечной застройки занимают у меня 50 процентов времени. В моих интересах как можно скорее разо-

браться с ними, чтобы в дальнейшем можно было заниматься проектированием интересных объектов.

И в заключение хочу сказать, что та городская земля, что еще осталась свободной, должна использоваться только под социальные задачи, а не коммерческую точечную застройку. Она не должна уходить на конкурсы под инвестиции. Именно об этом недавно говорил мэр Москвы. Свободная земля, которая не является федеральной и не находится в частной собственности, должна быть отдана под социальные программы: муниципальное жилье, детские сады, школы, объекты здравоохранения, культуры.

Возникает вопрос: где все это будет строиться? Мы сейчас застроили практически все пригодные для этой территории в Москве. В качестве резерва остались лишь территории предприятий. Конечно, никто не собирается уничтожать промышленность, места приложения труда. Но плотность застройки на этих территориях такова, что промышленным предприятиям вполне можно немного потесниться - места всем хватит.

Жители многоквартирных домов - владельцы частной собственности - спешат определиться с выбором формы управления своим жильем. Иначе с 1 января будущего года выбор сделают за них местные власти.

Как, собственно, делается этот выбор, судить позволяют данные мониторинга рынка услуг по управлению многоквартирными домами, проводимого Федеральной антимонопольной службой (ФАС России). Напомним, что ФАС начала проверку процедуры выбора организаций для управления жильем в мае нынешнего года. В первую очередь проверяется выполнение органами власти требования о проведении открытых конкурсов при выборе управляющих компаний, а также соблюдение порядка их проведения, установленного постановлением Правительства РФ № 75 «О порядке проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по выбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Получены результаты уже двух мониторингов - за первый и второй кварталы текущего года. Согласно результатам мониторинга за первый квартал, способ управления был выбран собственниками помещений в домах менее чем в 44 процентах жилищного фонда. По информации за второй квартал, доля домов, в которых способ управления уже выбран, увеличилась по сравнению с первым кварталом на 21,9 процента. В итоге свое право на выбор реализовали жители более 65,7 процента всего жилищного фонда.



ПОМОЖЕТ ЛИ ДЕЗАМ РЫНОЧНАЯ ПРИВИВКА

Анатолий ГОЛОМОЛЗИН,
заместитель руководителя Федеральной
антимонопольной службы

Казалось бы, данные обнадеживают. Но ведь и то правда, что мониторинг одновременно свидетельствует о низкой активности населения по реализации своих жилищных прав. В 526264 домах - это почти 34,3 процента от общего объема жилищного фонда - способ управления не выбран до сих пор.

Как же распределяются приоритеты собственников жилья там, где способ управления уже определен? Лидерами являются привываемые управляющие организации - муниципальные унитарные предприятия, до сих пор принадлежавшие государству. Им передан в управление 308081 многоквартирный дом, что составляет более 48 процентов от общего объема жилищного фонда. С другой стороны, из тех домов, в которых выбирался способ управления, лишь 2,1 процента от общего объема жилищного фонда управлялся непосредственно собственниками. Еще 8,3 процента находятся под управлением ТСЖ, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов.

По данным второго квартала, на долю ТСЖ, ЖСК и иных кооперативов приходится 42226 домов - 15,08 процента от общего объема жилищного фонда.

Тенденцию не опережает даже столица, в которой дела обстоят лучше всего. Из уже определившихся с выбором 95,3 процента собственников жилья большинство тоже доверилось привычным ДЕЗАм - 80 процентов. Значительно меньшее число жителей предпочли ТСЖ и ЖСК - 4148 домов. Еще меньше доверяют частным управляющим компаниям - около двух тысяч. Сам же захотели решать все проблемы всего три дома.

Но при этом столица существенно отличается от остальной страны по крайней мере в одном существенном моменте. Здесь выбор - результат активной работы с жителями властей, которые сознают, что все-таки нужно уходить от монополии ДЕЗов. Увы, того же нельзя сказать о всей стране.

Да, больше чем в 93 процентах случаев выбор управляющей организации осу-

ществлен жильцами на общем собрании собственников помещений многоквартирных домов. В то же время ФАС России сталкивается при анализе проведения общих собраний с многими нарушениями прав собственников жилья. Так, за первый квартал нарушения отмечены почти в 7,5 процента случаев - это около 30 тысяч многоквартирных домов, в которых управляющие организации выбраны органами местного самоуправления без проведения конкурса. За второй квартал наша служба выявила, что органы местного самоуправления передали управляющим организациям без конкурсов более шести процентов от общего объема многоквартирных домов, находящихся в управлении.

С данными по конкурсам ситуация еще хуже. Конкурсы по выбору управляющих организаций состоялись во втором квартале лишь в трех тысячах многоквартирных домов - это всего 0,6 процента от общего объема жилищного фонда. Территориальные органы ФАС по всем фактам выявленных нарушений проводят проверки. Речь ведь идет о грубом нарушении статьи 15 Федерального закона «О защите конкуренции». Некоторые дела по установленным фактам уже переданы в органы прокуратуры.

Остается только надеяться, что это как-то поможет переломить доминирующую тенденцию - нежелание органов местного самоуправления проводить конкурсы по выбору управляющих ком-

паний (организаций). Управление многоквартирными домами и их эксплуатацию осуществляют ведь, как правило, «родные» муниципальные унитарные предприятия. Более того, если верить судебной статистике, до недавнего времени чиновники препятствовали созданию ТСЖ, пытались привязать жителей к привычным ДЕЗАм.

Разумеется, это сдерживало демополизацию в ЖКХ и реформирование сферы обслуживания многоквартирных домов. В конечном счете тормозило реформу ЖКХ в целом.

Что произойдет далее в ходе реформы, трудно сказать. Вполне возможно, данные наших последующих мониторингов покажут, что будет налаживаться процесс вхождения этих структур в рыночное поле обслуживания жилья. Также не исключено, что местные власти начнут «стахановскими» методами создавать ТСЖ. Как-никак речь идет о субсидии из Фонда содействия реформированию в ЖКХ. Там, где ТСЖ больше, там больше и денег. До сих пор ДЕЗы принадлежали государству, получали субсидии на обслуживание домов. Теперь субсидии на обслуживание домов должны получать ТСЖ. Однако как будут строиться взаимоотношения ТСЖ с де-факто не реформированными ДЕЗАми - это вопрос. Возможно, будут предприниматься попытки привить ДЕЗАм какую-то «рыночную вакцину». Поможет ли она им, остается только гадать.



БЕСПЛАТНЫХ ЗАВТРАКОВ НЕ БЫВАЕТ

Алексей АРБАТОВ,
член научного совета
Московского центра Карнеги

Соединенные Штаты начинают вывод войск из Ирака. С этих слов начал свое телевизионное обращение к нации президент Джордж Буш. Глава Белого дома заявил, что к середине следующего года из Ирака будут выведены 26 тысяч военнослужащих. Из чего некоторые наблюдатели поторопились сделать вывод, что это «начало процесса».

На самом деле это очередной декларативно-пропагандистский шаг, направленный на то, чтобы сбить подъем оппозиции, перехватить инициативу у тех политических кругов, которые призывают немедленно вывести войска из Ирака. За этим не следует усматривать окончательное и бесповоротное желание свернуть военную кампанию. Масштаб войск, которые охвачены этим

предложением, меньше того контингента, который весной нынешнего года был дополнительно введен в Ирак. Тогда на усиление 120-тысячной группировки направили еще 30 тысяч «штыков». Подобным образом выводить войска можно до бесконечности: ввести 30 тысяч, вывести 26 и так далее. Говоря при этом, что войска выводятся, поскольку «ситуация стабилизируется». В действительности это чистой воды профанация.

Ради чего делают подобные заявления? Только ради того, чтобы успокоить американскую общественность. 3700 цинковых гробов под национальными флагами США, 20 тысяч раненых и искалеченных бьют по нервам американских обывателей и провоцируют тот же вопрос: ради че-

го? Такие потери, и полнейшая беспросветность впереди. Поневеле задуматься.

На это опирает и оппозиция, в частности, демократическая. Она требует полного и незамедлительного вывода войск. Буш же пытается тем самым дать какой-то ответ. Ответ, безусловно, неуклюжий. Но таков уж нынешний американский президент.

Чаще всего войну в Ираке сравнивают с боевыми действиями во Вьетнаме. Тогда, в 1968-м, Вьетконг и армия Северного Вьетнама предприняли масштабное наступление на позиции американских войск. Удары были нанесены практически по всем гарнизонам. Началась страшная, кровавая баня, в которой потери американцев увеличились на порядок, хотя потери вьетнамских партизан тоже были чудовищными. Это перевесило чашу весов. И тогда президент Джонсон, который, собственно, и начал реальную войну во Вьетнаме в 1964 году, отправив туда боевые контингенты, под впечатлением от этого кошмара сказал, что он не будет переизбираться на второй срок и что Соединенные Штаты будут

сворачивать боевые действия. Это был 1968 год...

Такого рода сопоставимое событие в Ираке наверняка повлекло бы аналогичные последствия. Но оно вряд ли произойдет. Война - другая. И обстановка вокруг нее тоже. Поэтому коренного перелома мировоззрения, когда действующая администрация, заварившая всю эту кашу, вдруг решит с огромным ущербом для своего престижа уйти из Ирака, ожидать не приходится. До президентских выборов в США больше года, и, наверное, на протяжении этого времени администрация Джорджа Буша просто будет тянуть резину.

Будущий президент США просто сможет победить на антивоенной риторике, пообещав, что он непременно выведет войска из Ирака. Это может стать решающим аргументом в борьбе за кресло главы Белого дома. Если ситуация будет развиваться так и далее, если за оставшееся время американцы потеряют еще пару тысяч человек и при этом по-прежнему не будет видно никакого реального улучшения, то демократы именно на

этом построят предвыборную кампанию.

В ходе обращения к нации Буш призвал Иран и Сирию прекратить деятельность, направленную на ослабление правительства Ирака. Отметив также, что «свободный Ирак способен повлиять на разрушительные амбиции Ирана». Это тоже связано не с чем иным, как с попыткой найти козла отпущения. Американцы сознательно пошли на эту авантюру (вопреки всем доводам и предупреждениям тех, кто говорил, что будет так, как и случилось на самом деле), чем создали для себя огромную трудноразрешимую проблему. Теперь же у них появилось желание найти козлов отпущения. Или внутри США, но вне Белого дома, или даже за границами Штатов. Поэтому они пытаются притянуть за уши Иран и Сирию. Доказать, что те виноваты в том, что ситуация в Ираке плачевная. На самом деле даже при том, что эти страны не оказывают помощи США, не проявляют с ними солидарности и не испытывают к ним никакой симпатии, любое вмешательство Сирии и Ирана, которое в принципе допустимо, будет иметь далеко не такое серьезное и уж, конечно, не решающее значение.

Решающее значение имеет внутренняя ситуация в Ираке, которую создали сами Соединенные Штаты. Все остальное лишь небольшие усугубляющие моменты. Тот факт, что президент США, с одной стороны, призывает Сирию и Иран не осложнять американцам жизнь, а с другой - заявляет, что Ирак осложнит жизнь Ирану и Сирию, говорит о том, что это совершенно несерьезный дипломатический гамбит. Если бы американцы действительно думали, что от Ирана и Сирии что-то зависит в позитивном или негативном ключе, они бы обратились к ним по приватным каналам. А публично заявили, что не имеют к этим странам никаких претензий, если те не будут усугублять положение США. Тем более, если они станут содействовать стабилизации в Ираке. Складывается впечатление, что в Белом доме попросту не знают, что делать с Ираком дальше.

...Бесплатных завтраков, как говорится, не бывает. За все приходится платить. В том числе за авантюру, которую сами американцы затеяли в 2003 году в Ираке. И которая будет иметь огромные последствия как для США, так и для всего мира.

М ИНФОРМ
БЮРОФАНДОМАТ
ГЛОТАЕТ БАНКИ

Столичные власти утвердили порядок размещения автоматизированных приемных комплексов «Фандомат-М» на территории Москвы, сообщили в среду, 12 сентября, в администрации города. Первые триста фандоматов (автоматов по приему алюминиевых банок и пластиковых бутылок. - Прим. «МС») появились на улицах столицы в 2004 году. Сегодня количество превысило полторы тысячи. До 1 января 2008 года префектуры административных округов должны разработать планы-графики монтажа и ввода в эксплуатацию комплексов фандоматов, а также адресные перечни их размещения на территории города. К концу года будет принято решение, сколько еще фандоматов необходимо установить в столице.

Кроме того, столичные власти намерены разместить несколько крупных автоматизированных комплексов по сортировке и переработке вторичного сырья. Их предполагается, в частности, разместить на территории двух мусороперегрузочных станций на улице Бирюсинка и в промзоне «Южное Бутово», на территории Сетуньских и Котляково-Коломенских групповых очистных сооружений, а также на автопредприятиях в проезде Серебрякова, Остаповском проезде и на Головинском шоссе.

СРЕДА, 12.09

ПАРКУ - ПАРКОВКИ

На территории, прилегающей к Измайловскому парку, планируется построить парковки на 1100 машиномест, сообщил директор парка Анатолий Боярков на заседании общественного градостроительного совета при префекте ВАО в четверг, 13 сентября. Он рассказал, что проект планировки Измайловского парка предполагает строительство парковок.

На территории парка будут созданы 15 входов. Основными станут входы со стороны станций метро «Шоссе Энтузиастов» и «Партизанская», восьмой улицы Соколиной Горы, Щербаковской улицы и Первой Владимирской улицы. Директор парка сообщил, что по проекту планировки на территории парка предусмотрены восемь кафе. Три кафе уже есть, еще пять предстоит построить.

На заседании принято решение о поэтапном выводе общественного транспорта с центральной аллеи парка и уменьшении количества автобусов на Московском проспекте. Проект планировки Измайловского парка, который будет вынесен на суд общественного градостроительного совета при мэре Москвы, предполагает обновление инженерных сетей, установку танцевальной веранды, детских площадок, спортивных объектов. Реализация проекта начнется в 2008 году.

ЧЕТВЕРГ, 13.09

КТО БУДЕТ
УПРАВЛЯТЬ?

В столице, как сообщили в городской администрации в пятницу, 14 сентября, пройдут открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами. По итогам конкурсов префектуры подберут управляющие организации собственникам, которые до сих пор не определились с выбором управляющей организацией.

Документация, а также перечень объектов к проведению конкурсов должны быть представлены префектурами до 1 октября 2007 года. Состав конкурсной комиссии будет сформирован до 1 декабря 2007 года. Образцы конкурсной документации будут размещены на сайте www.tender.mos.ru. Конкурс продлится до 1 мая 2008 года.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 14.09

АЙБОЛИТУ ПОМОГАЛА
ВСЯ СТОЛИЦА

Окончание. Начало на стр. 1

Восточному округу пришлось потрудиться на строительстве контрольно-пропускного пункта и детской площадки. А Южный округ отличился сооружением площадки для изучения правил дорожного движения.

На церемонию награждения помимо самих победителей приехали члены московского правительства, префекты, главы управ и представители ДЕЗов. Так что, когда прибыл Юрий Михайло-

вич Лужков, его было кому приветствовать. Первым делом навстречу ему вышла группа детей во главе с человеком в белом халате. Они поблагодарили мэра за великолепную больницу территорию: «Постаралось здесь правительство Москвы, и сегодня результаты видим мы!» и вручили ему сертификат здоровья.

А затем начался обход - мэр осмотрел все благоустроенные участки. Префекты спешили лично продемонстрировать Юрию Михайловичу свои участки и



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

с облегчением вздыхали, когда мэр, вполне удовлетворенный увиденным, проходил дальше.

Дольше всего Лужков задержался у новенькой деревянной часовни. Она была построена по предложению ОАТИ Москвы и главврача больницы Василия Смирнова. Решение, без сомнения, правильное: в больницу приходит с бедой, и многие могут захотеть помолиться о здравии своих детишек. Построена часовня силами столичного ОАТИ.

После осмотра территории мэр поднялся на специально установленную для праздника сцену - началась церемония награждения:

- Итоги конкурса «Московский дворик», - сказал Юрий Михайлович, - подвоятся в двенадцатый раз. Казалось бы, это уже стало традицией, и можно

не волноваться. Но, я думаю, приятное волнение все же испытывает каждый из нас. 2007-й - это Год ребенка. И именно в этот год мы сделали Тушинскую детскую больницу благоустроенным, красивым местом. Все службы города проделали добротную работу, вложили в нее талант, умение, мастерство и душу. Пусть дети и в Год ребенка, и во все последующие годы будут здоровыми и счастливыми!

Затем под туш духового оркестра победителям конкурса «Московский дворик-2007» были вручены грамоты и букеты цветов. Наградили и лучших дворников столицы - их отправят отдохнуть в теплые страны, чтобы они с новыми силами встретили горячую пору снегопадов.

Лидия ГРОМЕКА

АНТИПРОБКА

Столичные ученые упорядочат движение на магистралях

В самом начале Нового Арбата располагается Научный геоинформационный центр Российской академии наук (НГИЦ РАН), руководимый дважды Героем Советского Союза, членом-корреспондентом РАН космонавтом Валентином Витальевичем ЛЕБЕДЕВЫМ. Работающие в нем ученые разного профиля занимаются решением одной из самых сложных проблем XXI века - созданием основ единой информационной среды России. Но не забывают они и о насущных нуждах города, в котором живут. Одной из таких решенных ими проблем стало создание по поручению Департамента транспорта и связи правительства Москвы технологии дистанционного мониторинга транспортных потоков столицы.

Проблема автомобильного транспорта давно стала головной болью для городских служб. Аварийщики, ремонтники, медики, спешащие по вызовам, больше стоят в пробках, чем занимаются своим делом. Владельцам личных автомашин тоже приходится нелегко: их поездки на работу превращаются в своеобразную лотерею. Выезжая из дома в одно и то же время, можно приехать и за 15 минут до начала рабочего дня, и на полчаса - час позже.

В столице многое делается для того, чтобы решить проблему. Около станций метро сооружаются подземные парковки, ведется строительство транспортных развязок, прокладываются протяженные тоннели. Уже несколько лет функционирует третье транспортное кольцо и планируется строительство четвертого. Но это облегчает движение лишь на некоторых магистралях, в целом же в столице обстановка продолжает ухудшаться. Чтобы разработать оптимальную схему движения всего московского транспорта, надо одновременно увидеть все двигающиеся по улицам города автомобили. Опыт такого одно-временного взгляда на Москву и был смоделирован в НГИЦ РАН, руководимым В.В. Лебедевым.

Проведенная по заданию центра экспериментальная аэрофотосъемка позволила в короткие сроки получить исходные материалы о транспортных потоках по МКАД, третьему, Садово-

му Бульварному и Кремлевскому кольцам, а также по 16 основным радиальным магистралям. Такая масштабная работа на территории всего мегаполиса была проведена у нас впервые.

Использование разработанного в НГИЦ РАН метода дистанционного мониторинга улично-дорожной сети дало возможность оперативно и, что не менее важно, при наименьших затратах определить скорости движения автомобилей, интенсивность и плотность потока машин, соотношение легковых и грузовых автомобилей, автобусов и троллейбусов на магистралях, длину очереди в ожидании проезда и многие другие параметры. Высветилась на материалах дистанционных съемок и проблема парковки автомобилей на проезжей части. Появилась возможность объективно оценить заполняемость и перспективу развития официальных стоянок. С высоты птичьего полета проявились объекты притяжения автомобильного транспорта: торговые терминалы, рынки и другие места, привлекающие москвичей и гостей столицы.

Проведенная в центре В.В. Лебедева работа позволяет решить еще одну важную задачу - объективно оценить экологическое воздействие транспорта на жизнь города. Полученные параметры движения дали возможность оценить уровни загрязнения атмосферы выбросами автотранспорта и шума вдоль магистралей в зависи-

мости от плотности транспортных потоков, застройки территории и аэродинамики улиц.

Автоматизированная технология дистанционного мониторинга разработана, опробована и готова к практическому использованию. Основной его задачей является организация системы наблюдения, сбора информации и оценки состояния объектов. Но есть и другая немаловажная проблема - принятие управленческих решений для улучшения функционирования наблюдаемой системы и оценка их эффективности. Водителям автотранспорта, да и всем жителям, конечно, интересно знать обстановку на улицах Москвы. Но еще интереснее знать о том, какие меры противодействия заторам, пробкам и авариям на дорогах принимаются, насколько они эффективны. Созданная в НГИЦ РАН технология использования материалов аэрофотосъемки может ответить и на этот вопрос. Она естественным образом впишется в комплексную интеллектуальную транспортную систему (КИТС), внедрение которой предусматривается постановлением правительства Москвы.

В.В. Лебедев считает, что эта система даст желаемый результат, если будет организована сеть, состоящая из зон, охватывающих отдельные магистрали (улицы) на всем их протяжении от центра города до МКАД. В каждой из таких зон ответственно - своя система сбора информации о транспортных потоках, свое табло для участников движения с информацией об обстановке на магистрали и прилегающих улицах. Ответственные сотрудники ГИБДД в этих зонах по ходу дела выявят возможные недостатки в техническом оснащении и неблагоприятные дорожные факторы. Сочетание технических возможностей КИТС и разделение ответственности по зонам обслуживания ГИБДД позволит легче справиться с заторами и пробками. НГИЦ РАН, в свою очередь, может разрабатывать информационные технологии пространственного мониторинга дорожного движения и состояния УДС в интересах служб управления транспортом.

Теперь дело за тем, чтобы предложения ученых получили практическое воплощение.

Михаил БУРЛЕШИН

Каким путем развиваться профтехобразованию столицы, как решать накопившиеся в этой сфере проблемы, обсудило во вторник, 18 сентября, на своем очередном заседании правительство Москвы. Речь шла о городской целевой программе развития начального и среднего профессионального образования в городе Москве «Рабочие кадры» на 2008-2010 годы, представленной руководителем Департамента образования Ольгой Ларионовой.

И СНОВА КАДРЫ
РЕШАЮТ ВСЕ

Не секрет, что бурно растущее городское хозяйство испытывает острый кадровый голод. Особенно на молодых специалистов. По скромным подсчетам, сейчас столице не хватает по меньшей мере 120 тысяч рабочих. Не случайно в конце прошлого года мэр Юрий Лужков в резкой форме поднял вопрос возрождения ПТУ и техникумов в том объеме, в каком они необходимы для растущего хозяйства столицы. Определив задачу как стратегическую, он потребовал решительных мер по совершенствованию и обновлению этой системы.

Мэр сказал «надо» - правительство ответило «есть». Ответ - программа «Рабочие кадры» на 2008-2010 годы. В ней семь разделов, названия которых говорят сами за себя: «Обеспечение материально-технической и ресурсной оснащенности учреждений профессионального образования и повышения качества профессиональной подготовки», «Развитие государственной системы управления подготовкой рабочих кадров», «Обновление нормативно-правовой базы профессионального образования», «Создание системы подготовки инженерно-педагогических кадров», «Социальная поддержка и воспитание обучающихся в учреждениях профессионального образования», «Пропаганда рабочего труда и профессиональной ориентации молодежи».

Прозвучали и показательные цифры. Так, на реализацию программы планируется выделить более 26 миллиардов рублей, в том числе на материально-техническое и ресурсное оснащение ПТУ - около двух миллиардов, почти семь миллиардов - на строительство новых зданий ПТУ и капитальный ремонт зданий старых. Солидные средства запланированы на создание новых учебных мест по перспективным специальностям в городском хозяйстве. Наконец, предусмотрено существенно увеличить финансирование поддержки учащихся из малообеспеченных семей, число которых в ПТУ увеличивается из года в год.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

ЗИМА БЛИЖЕ - ТРЕБОВАНИЯ ВЫШЕ

Несмотря на то что подготовка к зиме началась в Москве еще ранней весной, на исходе первого осеннего месяца службы городского хозяйства пока не могут доложить о 100-процентной готовности всех объектов. Оперативное совещание, которое провел первый заместитель мэра Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков, было посвящено в основном устранению обнаруженных за прошедшую неделю недоделок.

По информации Департамента ЖКХиБ, от граждан поступило 56 заявлений по поводу эксплуатации жилищного фонда, и больше всего - из ЮЗАО (10) и СВАО (7). Произошло более 500 аварийных отключений от энергоснабжения и четыре из них связаны с неисправностями внутридомовых сетей. Дождливые дни выявили и ненадежные кровли: департамент принял 11 заявок на устранение протечек.

Техника подготовлена на 96 процентов, но почти половина административных округов не утвердили графики выездных смотров техники.

Генеральный директор ОАО «МОЭК» Александр Ремезов отошел от традиции и не стал озвучивать проценты подготовленности домов и объектов социальной сферы к началу отопительного сезона - они приближаются к ста. Вместо этого он предложил префектурам сосредоточиться на тех зданиях, а они есть в каждом округе, которые до сих пор не готовы. МОЭК провел анализ причин неготовности каждого строения, дело за малым - устранить их в срочном порядке.

Накануне отопительного сезона выступила на передний план еще одна проблема, с которой сталкиваются все энергонабжающие предприятия, - подключение к сетям новых строений. На этот счет Петр Бирюков дал безальтернативные указания: потребители не должны страдать, никаких отключений жилых строений на сутки или двое из-за производства врезок новых абонентов. Необходимо организовать работу ресурсоснабжающих организаций круглосуточно, а не с 8 до 17 часов, как это практикуется.

По информации жилищной инспекции, не везде удовлетворительно ведутся работы по утеплению строений, выявлено 130 фактов нарушения норм. Инспекция проверила 141 здание, в котором электросиловое хозяйство находится в аварийном или неудовлетворительном состоянии. Оказалось, что к 21 из них незаконно подключены дополнительные объекты. Так, в районе Кузьминки от одного из жилых домов, электропроводка которого и так дышит на ладан, несанкционированно питаются четыре (!) торговые точки. Эта информация дала повод руководителю комплекса Петру Бирюкову еще раз настоять на выполнении решений правительства Москвы - все объекты самостроя, а также те, которые не имеют разрешений, должны быть отключены от городской инженерии.

Эти требования с наступлением зимы особенно актуальны, ведь неучтенная нагрузка на инженерные сети может привести в период их интенсивной эксплуатации к аварийным ситуациям.

Наталья КРАСОВА

БЕЛАРУСЬ - КОММУНАЛЬЩИКАМ СТОЛИЦЫ

В последнее время все чаще заключаются различные соглашения между районами и округами столицы и городами и областями России и ближнего зарубежья. Делается это не для галочки в графе «межрегиональное сотрудничество» - из подобных контактов извлекается реальная польза.

На днях в управе Обручевского района (ЮЗАО) открылась выставка-презентация продукции Наровлянского завода гидроаппаратуры. Это событие проходит в рамках соглашения о сотрудничестве между управой и администрацией Наровлянского района Гомельской области (Республика Беларусь). Подобная выставка проводится впервые, и основную выгоду из приезда белорусских партнеров извлекли, конечно, коммунальщики юго-запада столицы.

На открытии экспозиции собрались представители управ и ДЕЗов Юго-Западного округа. Здесь им представилась неплохая возможность познакомиться с товарами, необходимыми для работы жилищно-коммунального хозяйства, и договориться об их приобретении.

Бытовые насосы, прорезинен-

ные фартуки, брезентовые и хлопчатобумажные рабочие костюмы, антивибрационные рукавицы, деревообрабатывающие станки, металлические щетки для удаления ржавчины, оранжевые жилеты, масса мелочей, необходимых озеленителям, - вот далеко не полный список товаров, представленных на выставке.

Образцы своих изделий привез не только Наровлянский завод гидроаппаратуры, но и Гомельский завод «Гидроприрод», завод гидроаппаратуры города Хойники, а также их головное предприятие - Минский тракторный завод. К стати, трактор «беларусь» тоже входил в число экспонатов. Правда, только на фотографии...

Эти заводы помимо основной продукции производят также и спецдежду, и товары народного потребления.

- Мы рассчитываем на то, что сюда придут заинтересованные люди и будут заказывать наши товары, - говорит заместитель директора по коммерческим вопросам Наровлянского завода Сергей Головач. - Хотелось бы работать напрямую, без посредников. Это выгодно и нам, и вам - по ценам мы вполне можем составить конкуренцию российским производителям.

Официальное открытие было коротким. Исполняющий обязанности главы управы Обручевского района Олег Волков взял ступительные слова:

- Предлагаю не спеша, подробно, вдумчиво ознакомиться с представленными товарами. Здесь множество приспособлений, которые так важны для работы ЖКХ. Думаю, что мы, к взаимной пользе и удовольствию, завяжем теплые дружеские и деловые отношения.

Олег Александрович и директор Наровлянского завода гидроаппаратуры Сергей Ковальчук обменялись памятными подарками, после чего между собравшимися завязался деловой диалог.

Планируется, что выставка продлится примерно неделю.

Лидия ГРОМЕКА

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

В целях повышения эффективности работы органов социальной защиты населения города Москвы, оперативного решения возникающих вопросов и проблем Департамент социальной защиты населения города Москвы открывает с 1 октября 2007 года с 15 до 18 часов еженедельную прямую телефонную линию связи с москвичами. Телефон прямой линии: 290-52-76.

1 октября на ваши вопросы ответит руководитель Департамента социальной защиты населения города Москвы - Петросян Владимир Аршакович; **8 октября** - первый заместитель руководителя Департамента социальной защиты населе-

ния города Москвы - Фаина Валентина Михайловна; **15 октября** - первый заместитель руководителя Департамента социальной защиты населения города Москвы - Грачева Ольга Евгеньевна; **22 октября** - заместитель руководителя Департамента социальной защиты населения города Москвы - Михайлова Ольга Викторовна; **29 октября** - руководитель Департамента социальной защиты населения города Москвы - Петросян Владимир Аршакович.

Анна ШАПОВАЛОВА,
пресс-секретарь Департамента социальной защиты населения города Москвы



ФОТО АЛЕКСАНДРА ЮГАЛОВА

В пятницу, 14 сентября, в гостинице «Космос» поздравляли и награждали спасателей. Торжественный вечер был посвящен 70-летию Московской ПВО и ГУ МЧС по г. Москве.

В «Космосе» собрались гражданские и военные, каждый из которых мог многое рассказать об истории и сегодняшней службе в рядах спасателей. Так, от генерал-майора в отставке Ивана Антонова я, например, узнала, как в начале Великой Отечественной войны на Библиотеку им. В.И. Ленина упала фугасная бомба. Обрушилась часть здания, загорелся соседний дом. Был получен приказ: срочно сбить пламя, чтобы огонь не смог «высветить» Кремль. Когда пожар был потушен, стало ясно, что в подвале горевшего дома прятались восемьдесят человек - женщины, старики и дети. Они были завалены плитами, и тогда старший лейтенант Антонов со своим дежурным караулом взялся разбирать завалы. Все были спасены. А русский парень по имени Иван получил первую в своей жизни награду - медаль «За отвагу». Спустя много лет Иван Антонов станет первым че-

ловеком, которому будет присвоено звание «Почетный пожарный».

Интересный случай я узнала и от полковника в отставке Ивана Зеленцова. Он служил начальником отдела по связям с общественностью в системе ПВО-МЧС. Во время своего президентства в Москву нанес визит Рональд Рейган. И тогда руководителю столичной службы спасения Анатолию Ермакову пришлось давать американскому президенту интервью. Рейган же норвил задавать всякие каверзные вопросы, в том числе и про число бомбоубежищ в Москве. Потом это интервью появилось в СМИ США, Канады, Мексики. Зеленцов вместе со своим шефом ждали, когда им дадут по шапке, вызвуют в КГБ. Но из органов им только сообщили, что все в порядке.

...В зале гаснет свет. И на экране появилось название фильма «Летопись спасения». Крупным

НАГРАЖДАЛИ В «КОСМОСЕ»

планом на нас наплывал один год, другой... А след за ними летящие снаряды времен войны, взрывающиеся дома в мирные дни, «Норд-Ост», Трансваль-парк... Спасатели, носилки, «скорые». Потом была и минута молчания как дань тем, кто погиб при исполнении служебного долга.

Первый заместитель министра РФ по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий Руслан Цаликов в своем выступлении заметил, что ПВО Москвы удалось выдержать суровые испытания в годы войны и сохранить не только культурные ценности, но и тысячи жизней. Труд, направленный на спасение людей, сказал он, самый благородный труд на земле. И пожелал спасателям больше готовности и меньше чрезвычайных ситуаций.

Первый заместитель мэра Москвы в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков передал спасателям поздравления от мэра столицы Ю. Лужкова.

- Вы первые вступаете в борьбу со стихией, первые приходите на помощь в трудной ситуации, - сказал Петр Павлович. Он назвал столичное Главное управление по чрезвычайным ситуациям самым боевым подразделением МЧС России и сообщил, что у правительства Москвы есть целенаправленная программа, которая касается укрепления материальной базы этого подразделения.

Руководитель Комплекса городского хозяйства обратил внимание собравшихся на то, что столичное правительство заботится о том, чтобы на смену ветеранам пришла новая, достойная смена. И не случайно, что подготовительная работа ведется прямо со школьной скамьи. Вот и в «Космосе», в зале, где чествовали спасателей, в первом ряду сидела группа курсантов 2-го Московского кадетского корпуса. Один из них, Ярослав Семенихин, сказал мне:

- Я хочу стать спасателем, чтобы быть полезным своей Родине.

Торжественный вечер завершился большим праздничным концертом.

Елена ВОЛКОВА
(Продолжение темы на стр. 17)

ИНФОРМ БЮРО

ЗАКАВЫКА С ГАРАЖАМИ

В текущем году в районе Некрасовка на юго-востоке столицы будут сданы 90 тыс. кв. метров социального жилья, сообщил первый заместитель мэра в правительстве Москвы, глава стройкомплекса Владимир Ресин в ходе традиционного объезда в субботу, 15 сентября. Вместе с тем он отметил, что строительство трех жилых корпусов во втором микрорайоне Некрасовки до сих пор остается под вопросом. Дело в том, что территория будущей застройки занята 640 гаражами. Большинство владельцев отказываются от перевода гаражей на уже построенную временную охраняемую автостоянку на период строительства нового капитального гаража.

СУББОТА, 15.09

«ВИКТОРИЯ» - БУДУЩИМ ЧЕМПИОНАМ

Новое здание специализированной детской спортивной школы олимпийского резерва № 73 «Виктория» открыто в воскресенье, 16 сентября, на улице Алабяна в Северном округе Москвы. На торжественной церемонии присутствовали мэр столицы Юрий Лужков, директор ФСБ, президент Всероссийской федерации волейбола Николай Патрушев, президент Европейской федерации волейбола Андре Майер, а также заслуженные ветераны российского спорта.

Новое здание, которое находится по адресу улица Алабяна, дом 13, корпус 1, уникально по размеру и оснащению: его общая площадь - около 7200 кв. метров, включая восемь спортивных залов.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 16.09

ПОЛЕТЫ ПО КАРМАНУ

Международный аэропорт Внуково принимал участие в выставочно-конференции низкобюджетных авиакомпаний World Low Cost Airlines Congress-2007, проходившей в Лондоне с 17 по 19 сентября, сообщили в понедельник, 17 сентября, в пресс-службе аэропорта.

Внуково первым в России начал активно и успешно сотрудничать с полноформатной low-cost авиакомпанией. С 2005 года полеты в аэропорт Внуково выполняет немецкая авиакомпания Germanwings, которая осуществляет регулярные рейсы в Берлин, Кельн/Бонн, Гамбург и Штуттгарт.

С конца января текущего года Внуково является базовым аэропортом и для первой отечественной низкобюджетной авиакомпании «Скай Экспресс».

ПОНЕДЕЛЬНИК, 17.09

ВЫСОЧАЙШАЯ В ЕВРОПЕ

Мэр Москвы Юрий Лужков во вторник, 18 сентября, принял участие в официальной церемонии закладки первого камня в основание башни «Россия» на территории международного делового центра «Москва-Сити».

- Я могу сказать, что мы много что закладываем и в прямом, и в переносном смысле. Но такого не было в истории нашего государства, в истории нашей архитектуры и в истории нашего города. Сэр Норман Фостер предложил нам здание, уникальное по своей архитектуре, - сказал Ю. Лужков. Он отметил, что башня, высота которой составит 612 метров, станет самым высоким зданием в Европе, ее общая площадь составит 470900 кв. метров.

ВТОРНИК, 18.09

«МС» - Интерфакс

СМ ОПЕРАТИВКА

Наталья РУДЕНКО,
начальник управления природно-исторических территорий префектуры СВАО

Благоустройство как искусство



Наш округ - один из самых зеленых в городе. У нас 166 объектов природного комплекса - это более четверти всей площади округа. Порядка сорока процентов всего природного комплекса СВАО составляют пойменные зоны малых рек. Благоустройство прибрежных территорий работа комплексная, многосложная. Она связана с очисткой рек, и со строительством пешеходных мостов, и с установкой наружного освещения, и с целым рядом других работ.

К сожалению, еще не решены все проблемы взаимодействия с профильными городскими структурами. До сих пор в городе нет четкой системы перспективного планирования и финансирования всего комплекса мероприятий, связанных с реками и водоемами. Необходимо по аналогии с трехлетней городской программой по озеленению разработать программу и по водным объектам. Такой документ помог бы эффективно координировать работу различных городских структур и вести ее не в авральном, а в плановом порядке. Надо отметить, что вывод из водоохраных зон гаражей и стоянок - весьма дорогостоящая работа. И справиться с ней в обозримом будущем только за счет средств городского бюджета практически невозможно.

Работая с природными территориями, мы стараемся благоустраивать не отдельные объекты, а весь комплекс озелененных территорий в границах одного микрорайона или района. Например, сейчас в рамках наших окружных программ мы начинаем проектирование больших объектов природного комплекса в районе Северный, где активно ведется строительство нового жилья. Это городские лесопарки и природно-исторические территории бывших загородных усадеб, которые будут использоваться жителями новых микрорайонов в рекреационных целях. Параллельно, совместно с застройщиком ОАО «Москапстрой», мы планируем разработать проекты новых бульваров, междворовых и дворовых территорий в едином архитектурно-ландшафтном стиле и в увязке с нашими проектами по природным территориям.

Здесь тоже есть определенные сложности. Ведь городские леса находятся в ведении Департамента природопользования и охраны окружающей среды, территории усадебных комплексов - в ведении Департамента ЖКХиБ, на балансе Мосзеленхоза, Москомнаследие курирует исторические территории... В таких случаях объединяющую, координирующую функцию должна выполнять префектура.

Несколько слов хотелось бы сказать о подрядных организациях, так как от их профессионализма во многом зависит качество реализации проектов. К сожалению, некоторые из них привыкли работать по старинке - больше думать об экономии средств, чем о конечном результате. С этим мы сталкивались, например, при создании в округе новых цветников. Мы с большим трудом добивались от подрядных организаций точного исполнения проектных решений, использования соответствующего посадочного материала. Далее. Мы не устраиваем фестивали ради фестивалей. Для нас цветочный фестиваль - не цель, а средство для приведения в порядок запущенных и заброшенных территорий. Поэтому мы никогда не приходим на одну и ту же площадку несколько раз, и каждый год задаем фестивалю новую тему.

На недавнем заседании правительства Москвы была представлена генеральная схема озеленения города. Это важный документ, который можно и нужно использовать как основу для перспективного планирования, определения приоритетных объектов благоустройства. Но для ее практической реализации нам нужны еще и четкие методики. К сожалению, та нормативная база, которую мы сегодня имеем, на практике вызывает много вопросов. Например, критерии определения категории объектов в процессе эксплуатации. Именно от категории объекта зависит финансирование и объемы работ по эксплуатации. Вместо того, чтобы оценивать объект с точки зрения качества благоустройства, функционального назначения, социальной значимости, мы руководствуемся степенью удаленности объектов от центра! Было бы справедливо, если бы основой для определения категории объекта служил паспорт благоустройства, в котором фиксируются все виды и объемы выполненных работ.

Или другой пример. В последние годы в Москве бесконечное увеличение цветочного оформления из летников нередко происходит в ущерб качеству, а подчас и мешает эстетическому восприятию облика столицы. На улицах многих европейских городов преобладают кустарники и многолетние растения. А однолетники используются в качестве дополнения.

Нам кажется, что разумнее тратить деньги на приведение в порядок запущенных территорий, создавать дополнительные зоны комфортного отдыха. Благоустроенная городская среда должна создаваться не только цветочным оформлением. Есть такое понятие, как «архитектура земли» - это не просто посадка зеленых насаждений, а сбалансированные проектные решения, создающие пространство. Ведь благоустройство городской среды - это искусство.

Был двор проходной - стал как родной

Больше трех месяцев во дворе дома № 23 по Ломоносовскому проспекту (Гагаринский район, ЮЗАО) кипела работа - его благоустроивали по программе «Мой двор, мой подъезд». Дом этот находится рядом с метро «Университет». В этой близости - как несомненное удобство, так и серьезные проблемы. В первую очередь, возле метро располагается рынок. Народу полно, машин тоже. Узкая дорожка, по которой можно выехать на Ломоносовский проспект, вечно забита автомобилями и снующими прохожими. Вот и норавли машины объезжать толчею через двор. Представляете, какое там шло движение? Во-вторых, двор притягивал желающих опрокинуть бутылочку-другую после рабочего дня или учебы. Правда, туалета рядом нет - но «ракушки» - то на что? За них удобно спрятаться. Ну и, само собой, двором не брезговали и бомжи - очень уважали его лавочки...

Понятно, что все перечисленное двор портит, но и без этого он был не ахти. Огромный, неуютный. Но после того, как здесь начались работы по программе «Мой двор, мой подъезд» (выполняет их подрядная организация ООО «Стройвулкан»), территория двора стала стремительно преображаться.

Прежде всего из двора вывезли более ста «ракушек» (остались только три, чьи владельцы - инвалиды). В основном хозяева металлических тентов с пониманием отнеслись к их сносу - видно, самих порядком достало то, что гаражи способствуют превращению двора в свинарник. На



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

месте «ракушек» оборудовали места для машин. По просьбе жителей их выложили специальной плиткой в «дырочку» - из отверстий вылезает молодая трава: и симпатично, и земля дышит. На мой взгляд, картину портят лишь металлические изогнутые балки на некоторых машиноместах - автовладельцы таким образом застолбили местечко за собой: пока авто отсутствует, балка преграждает въезд другим машинам. Понять людей в принципе можно, но как быть тем, кто приехал в дом в гости или по делу буквально на часок? Им некуда поставить автомобиль даже при наличии свободных мест.

Но вернемся к благоустройству. Говорит начальник отдела благоустройства ГУП ДЕЗ «Гагаринский» Геннадий Кондрашов:

Автомобильные проезды во дворе расширили, полностью заменили асфальт. Обновили освещение, отремонтировали цоколи. Мусорные

Специалисты единого информационно-расчетного центра Западного административного округа совместно с органами исполнительной власти района разработана комплексная программа по обеспечению полного сбора жилищно-коммунальных платежей.

должникам. Проще, конечно, разобраться с неплательщиками через судебные инстанции, но бывают ситуации, когда у жителя нет денег на оплату коммунальных услуг и он готов на конструктивный диалог с ЕИРЦ. В этом случае в Западном округе практикуется оформление

К должникам, уклоняющимся от контактов с сотрудниками ЕИРЦ, как правило, применяют меры судебного воздействия. Но в этом случае неплательщику приходится возвращать не только долг, но и оплачивать еще судебные издержки. Некоторые должники не знают о том, что им положена жилищная субсидия. Помочь ее оформить - тоже задача специалистов ЕИРЦ.

Как отметил В. Муляев, внимательное и уважительное отношение к клиентам - одна из основных задач, которые ставятся перед персоналом ЕИРЦ. На каждый факт грубости, хамства со стороны работников районных расчетных центров администрация реагирует очень жестко.

ЕИРЦ ЗАО берет курс на повышение культуры обслуживания жителей. У посетителей должны быть только позитивные эмоции - так считают в руководстве центра.

Николай ПЕРМЯКОВ

Доброе слово клиенту приятно

Суть ее заключается в налаживании конструктивных контактов с жителями. Как отметил заместитель директора ЕИРЦ ЗАО Вячеслав Муляев, основная задача специалистов помочь жителям разобраться в порядке начислений за жилищно-коммунальные услуги, вовремя сделать перерасчет, оформить льготы и жилищные субсидии. А также создать благоприятные условия тем, кто по разным причинам ходит

срочных трудовых договоров с должниками на выполнение определенных работ, чтобы житель смог заработать деньги и погасить задолженность. Задача работников ЕИРЦ выяснить, считает Муляев, почему образовался долг. Неплательщики Западного округа могут обратиться в канцелярию ЕИРЦ и оговорить дату и время встречи, чтобы обсудить проблему погашения задолженности.

Недобор резидентов

Площади бизнес-инкубатора «Строгино» заполнены малыми предприятиями на десять процентов, сообщил руководитель Департамента поддержки и развития малого предпринимательства Москвы Михаил Вышегородцев в четверг, 13 сентября. Он отметил, что дефицит резидентов наблюдается из-за того, что большинство претендентов на место в бизнес-инкубаторе не удовлетворяет конкурсным требованиям. Его резиденты должны быть малыми предприятиями, занимающимися инновационной деятельностью. Если бизнес-инкубатор через некоторое время так и не будет заполнен, Департамент поддерживает и развития малого предпринимательства, как сообщил М. Вышегородцев, не много расширит рамки отбора малых предприятий.

Бизнес-инкубатор «Строгино», расположенный по адресу улица Твардовского, владеет 7, работает по принципу размещения

предприятий по льготным ставкам аренды. В течение первого года компания может пользоваться помещениями бесплатно, второй год оплатить 30 процентов ставки, третий год - 70 процентов. Офисы бизнес-инкубатора оборудованы современными коммуникациями и оснащены оргтехникой. Для резидентов предусмотрены бесплатные консультации экспертов по ведению и развитию бизнеса, оказание консалтинговых услуг по правовым, финансовым и маркетинговым вопросам.

Малые предприятия имеют возможность принимать участие в выставках и конференциях по малому бизнесу, в проведении внутрисетевых мероприятий и бизнес-ярмарках. Начиная с компаний также будет оказываться помощь в налаживании связей с потенциальными инвесторами и крупными компаниями для внедрения их технологий или реализации товаров.

Владимир ВОЛГИН

«Ракушечный» металлолом -

Специальная комиссия определяла, какие тенты установлены без соответствующего разрешения, в неполюженном месте, после чего оформлялись распоряжения об их сносе. «Ракушки» вывозили на охраняемые стоянки, откуда владельцы могли их забрать.

Однако в 2001 году порядки изменились, и, увы, не в лучшую сторону: решением Московского городского суда был признан недействительным и не действующим с момента его принятия самый важный в борьбе с незаконно установленными «ракушечниками» пункт «Порядка размещения металлических тентов в г. Москве». С тех пор «ракушечная собственность» - не важно, законно или незаконно она установлена, - неприкосновенна, как и любая частная.

По словам ведущего специалиста отдела ЖКХиБ, секретаря гаражной комиссии управы района Тимирязевский (САО) И. Буркова, приходилось просто передвигать тенты либо при проведении ремонтных работ на подземных коммуникациях, либо при ликвидации аварий. Проблему это, разумеется, не решало, но судебные иски со стороны районной управы не принимались - мол, орган исполнительной власти не хозяин земли, а потому не уполномочен отстаивать инте-

Бороться с незаконно установленными металлическими тентами-ракушками в Москве начали еще в конце девяностых годов. И успешно: тогда у местных властей и коммунальных служб было гораздо больше возможностей воздействовать на тех, кто лепил свои «ракушки» где попало - во дворах, на спортивных площадках, газонах или там, где проложены инженерные коммуникации.

ресы жителей, у которых эти «ракушки» отнимают жизненное пространство.

И вот наконец ситуация коренным образом изменилась. Управа района Тимирязевский, основываясь на многочисленных обращениях жителей, которым надоело вместо клумб любоваться на железные коробки, выиграла суд, согласно постановлению которого 17 металлических тентов-ракушек, незаконно установленных возле дома 42/1 по Дмитровскому шоссе, будут снесены.

Иск, опять-таки не впервые, подавала управа. Но в отличие от предыдущих попыток эта увенчалась успехом. Любопытно, что половина из подлежащих сносу тентов оказались фактически

бесхозными - их владельцев пришлось разыскивать. И далеко не всегда успешно. Дело в том, что в Тимирязевском, как и в других столичных районах, многие «ракушки» давно уже стали неотъемлемыми местами в подземных гаражах либо на охраняемых парковках. А металлические кораба очень пригодились торговцам как на рынках (в районе Тимирязевский - это Петровский-Разумовский), так и в многочисленных магазинчиках и палатках. На ночь, а также на несколько дней торговли вперед товар нужно где-то хранить. А что может быть удобнее, чем железный мини-склад, расположенный буквально в двух шагах от торговой точки? Вот и арендуют «предпринима-

Всех подрядчиков, выполняющих работы по ремонту энергохозяйства в жилищном фонде Восточного административного округа, обяжут устанавливать энергосберегающие лампы и светильники. Об этом заявил префект Николай Евтихийев на оперативном совещании.

ЭКОНОМЯТ ВСЕ!

Такое требование предусмотрено программой энергосбережения, разработанной и реализуемой властями округа, и будет фигурировать в конкурсной документации по отбору подрядных организаций в качестве обременения. Требование коснется всех организаций, которые проводят в округе работы по благоустройству дворов и подъездов, а также производят капитальный ремонт домов, пояснил префект.

В жилищном фонде округа и на объектах социальной сферы работают более 600 тыс. устаревших электрических ламп. Установка вместо них энергосберегающих ламп позволит сэкономить около 16 МВт электроэнергии. В течение 2007 года уже заменено более 10 тыс. ламп, суммарное снижение мощности составило 783 кВт.

В качестве аргумента в пользу энергосберегающих ламп говорит простое сравнение. За год знакомая всем стоваттная лампа накаливания, работая в среднем 20 часов в сутки, потребляет 730 кВт-ч электроэнергии, за которую необходимо заплатить 1518,4 руб. А у ее энергосберегающего аналога мощностью 20 Вт потребление в пять раз меньше, то есть всего 146 кВт-ч, которые обойдутся в 303,68 руб. Единственный «недостаток» новых ламп – их стоимость. Если обычная лампа накаливания стоит 15 руб., то энергосберегающая – около ста руб. Поэтому, меняя старые лампы на новые, коммунальщикам приходится заботиться и об их защите, устанавливая антивандальные плафоны.

Кроме замены ламп программа энергосбережения ВАО предусматривает также внедрение интеллектуальных систем освещения, позволяющих управлять освещением мест общего пользования с помощью датчиков освещенности и присутствия (движения или шума). Внедрение таких систем позволит снизить потребление электроэнергии еще на 50 процентов.

По расчетам экспертов, замена всех устаревших ламп и внедрение интеллектуальных светильников в жилищном фонде и на объектах социальной сферы увеличит суммарную экономию до 25 МВт. Как ожидается, полностью переход на энергосберегающие системы освещения займет 4-5 лет. Затраты на установку нового оборудования окупатся в течение 1,5-2 лет за счет экономии электроэнергии.

Для справки. По данным ОАО «Мосэнерго», средний расход электроэнергии в месяц по округу составляет 90,8 млн. кВт-ч, из них 57,2 млн. кВт-ч приходится на организацию потребительского рынка, 11,5 млн. кВт-ч – на социальную сферу, 14,6 кВт-ч – на жилищный фонд и 7,5 млн. кВт-ч – ОАО «МОЭК».

Андрей ИВАНОВ,
пресс-секретарь префектуры ВАО

НА СЛОМ!

тели» площади у хозяев ржавых железных корыб.

Мы не знаем, в каких условиях хранится товар, а потому будем всеми доступными средствами бороться с подобной практикой, – говорит глава управы района Тимирязевский В. Палкин. – Ведь в «ракушках» могут складировать не только арбузы, дыни и яблоки. Кому-то придет в голову укрыть там до следующего дня мясные или молочные продукты в антисанитарных условиях. И, хотя судебный процесс занимает не один месяц, мы будем продолжать заниматься этой работой. У нас профессиональные юристы, которые знают, как отстаивать интересы жителей. И, как только отработаем один двор, будем переходить в другой. Радует, что в некоторых дворах силами старших по дому и инициативных жителей незаконных тентов не осталось. Например, возле дома 16 по проезду Соломенной Стожки. Таким жителям и помогать хочется – вот недавно сделали им новую детскую площадку, которую не портит ни один ржавый «скелет».

Словом, процесс пошел...

Татьяна ПОМЕЛОВА

ДИСПЕЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 15.00 до 16.00
E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66

«Кто и как будет снимать показания квартирного водосчетчика?»

В. АРСЕНЬЕВ, Зеленоград.

КТО СЛЕДИТ ЗА СЧЕТЧИКОМ?

Как сообщили «МС» в Зеленоградском ЕИРЦ, 27-го числа каждого месяца вы сможете самостоятельно снимать эти данные и передавать в ЕИРЦ. Для этого предусмотрены бланки установленной формы, которые следует опускать в специальные ящики, установленные в отделах приема населения ЕИРЦ в корпусах 406, 606А, 1105 и 1553. Можно также отправить данные по факсу 944-50-10 или по электронной почте info@z-eirc.ru.

По истечении трех месяцев начисление платежей за водоснабжение возможно по среднемесячным показателям.

И ЦВЕТОВОД, И ЭКОЛОГ...

«Хотелось бы узнать, где обучают профессии «цветовод», «экологический контроль». И на базе какого образования?»

Галина ПОДПЛЕТА, ЮАО.

Как сообщила «МС» заместитель директора политехнического колледжа № 39 Ирина Августинич, выпускники 8-х, 9-х, 11-х классов могут получить в этом учебном заведении бесплатное образование. Здесь готовят специалистов в таких областях, как аналитический контроль качества химических соединений, коммерция, охрана окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов, производство изделий и покрытий из полимерных материалов, техническое обслуживание и ремонт радиоэлектронной техники, экологический контроль. Соответственно можно полу-

чить профессии: оператор ЭВМ, автомеханик, слесарь механосборочных работ, цветовод, станочник широкого профиля (металлообработка), монтажник радиоэлектронной аппаратуры и приборов, секретарь, секретарь-референт.

Для студентов организовано бесплатное питание, предусмотрены отсрочка от службы в ВС РФ, льготный проезд. В колледже работают спортивные секции, театральная студия, компьютерный клуб, экологический центр, автошкола. По договорной системе можно продолжить образование в высших учебных заведениях.

29 сентября в 12.00 колледж приглашает посетить день открытых дверей. Адрес: ул. Дмитрия Ульянова, д. 26, ст. м. «Академическая», пять минут пешком. Подробности по телефону: 124-88-02.

ЭНЦИКЛОПЕДИЯ СОЦИАЛЬНОГО ЖИЛЬЯ

- Чем социальное жилье отличается от любого другого?

- Фактически социальное жилье в Москве ничем не отличается от того, что продается на рынке (злитное не в счет).

- А юридические отличия есть?

- Юридическое отличие в том, что на него заключается договор социального найма. Он бессрочный.

- На кого распространяется действие этого договора?

- На всех членов семьи, зарегистрированных в квартире нанимателя. Это значит, пока дом стоит и жив хотя бы один близкий родственник, прописанный в квартире, она будет переходить из поколения в поколение.

- Представим ситуацию: этот дом идет под расселение. И что будет с семьей?

- С семьей будет заключен новый договор социального найма на другое жилье.

- Какими документами регламентирован порядок признания граждан нуждающимися в социальном жилье?

- Порядок установлен Законом «Об обеспечении права жителей города Москвы на жилые помещения» от 14.06.2006 года № 29, а также постановлением правительства столицы «О регламенте рассмотрения в режиме «одного окна» заявлений граждан о признании их нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма (безвозмездного пользования) или о признании нуждающимися в содействии города Москвы в приобретении жилых помещений в рамках городских жилищных программ» от 12.12.2006 года № 976-пп.

- Какие документы необходимо представить для признания семьи нуждающейся в жилом помещении?

- В службу «одного окна» управы района по месту жительства представляется заявление о признании нуждающимся в жилых помещениях по договору социального найма. К заявлению прилагаются копии следующих документов (с одновременным предъявлением их оригиналов): о личности, месте жительства и

«Разъясните, пожалуйста, подробнее, как получить социальное жилье. В частности, как оформить договор социального найма, куда обращаться и какие документы нужны?»

Ирина, СВАО.

Вопросов о так называемом социальном жилье в редакционной почте немало. Ответы на них мы нашли на сайте Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы (<http://housing.mos.ru>)



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

гражданстве РФ; о том, что граждане, указанные в заявлении, являются членами одной семьи; о том, что заявитель и члены его семьи признаны РУСЗН малоимущими в порядке, установленном Законом от 25 января 2006 года № 7. Кроме того, необходимо представление документов, свидетельствующих о жилищной обеспеченности заявителей, о факте постоянного проживания в городе на законных основаниях в общей сложности не менее десяти лет, копии финансового лицевого счета, выписки из домовой книги, справки о проверке жилищных условий. На основании этих документов глава управы района принимает решение о признании указанных в заявлении граждан нуждающимися в жилых помещениях либо об отказе в этом.

- Из чего складывается имущественная обеспеченность семьи?

- Из двух составляющих. Первая – стоимость подлежащего налогообложению имущества членов семьи заявителя (земельные участки, дачи, автомобили и др.), за исключением жилых помещений и квартир. Вторая – денежный доход, превышающий прожиточный минимум членов семьи заявителя за период ожидаемого на-

- Какие конкретно граждане признаются малоимущими?

По Закону «О порядке признания жителей города Москвы малоимущими в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» от 25.01.2006 года № 7, малоимущей признается семья москвичей, совокупный денежный доход и стоимость облагаемого налогом имущества которой не позволяет приобрести без материальной поддержки города Москвы жилую площадь, необходимую для обеспечения всех членов семьи по норме предоставления.

- Кто получает социальное жилье?

- Три категории граждан. Первая – очередники в соответствии с жилищным законодательством в порядке очереди, исходя из даты постановки на учет. Сегодня город обеспечивает социальным жильем тех, кто встал на очередь в 1986-1987 годах. Вторая – граждане, не приватизировавшие квартиры (проживающие по договорам социального найма) в пятиэтажных ветхих и аварийных домах, идущих под снос. И третья категория – дети-сироты, выпускники школ-интернатов и детских домов.

«Соседи выставили на лестничную клетку мебель. Имеют ли они на это право с точки зрения пожарной безопасности? И что, если против этого кто-нибудь из других пользователей лестничной клетки?»

Константин СМЕРНОВ, Бескудниково.

ПРАВИЛА ДЛЯ ЛЕСТНИЧНОЙ КЛЕТКИ

Соседи обязаны вынести свою мебель на улицу на бункерную площадку, пояснили в управе района Бескудниковский. Местная управляющая организация может выдать им предписание на вынос мебели при наличии от других жителей заявления об освобождении лестничной клетки.

УСТАНОВКА И ОБСЛУЖИВАНИЕ КВАРТИРНЫХ СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ

ЭКОНОМИ

20 тысяч москвичей выбрали нас

- скидки для льготных категорий жителей
- выгодные условия для ЖСК и ТСЖ
- оплата через любое отделение Сбербанка г. Москвы без комиссии

(495) 585-07-10
(495) 544-81-53
www.mosvodomer.ru

Как нам сообщили в префектуре Южного округа, земля для ведения коллективного садоводства предоставляется жителям округа, принятым на учет нуждающихся в получении садовых участков. Предоставление осуществляется, исходя из года постановки на учет и имеющихся льгот. Для постановки на учет нужно обратиться с письменным заявлением в управу своего района, имея при себе оригиналы и копии паспорта гражданина РФ и

«Слышала, что можно бесплатно получить участок земли. К кому нужно обратиться, с чего начать?»

Анна ИЗУМОВА, Чертаново-Северное.

ПРАВО НА САД

документов, дающих право на льготы. В соответствии с пунктом 3 статьи 13 Федерального закона от 15.04.98 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» основанием для отказа в предоставлении участка является наличие

у гражданина на праве собственности пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) садового, огородного, дачного земельного участка или же тот факт, если гражданин совершил сделку по отчуждению предоставленного ранее бесплатно земельного участка.

В диспетчерской дежурит:

Г. Воскресенский, Л. Громека, Н. Красова, Е. Крушельницкий

рировано ТСЖ «Ул. Академика Анохина, дом № 26, корпус 2». Об истории создания товарищества мне рассказал его председатель Евгений Анисимов. Сначала я, естественно, услышал о том, что «Миракс» восприняли в штыки, о привычном ДЕ-Зе. О создании ТСЖ Евгений Николаевич сказал как-то вскользь, после чего начал сетовать на бюрократическую машину, которая душит товарищества. Но с недавней комплексом вины вездесущий Меладзе повернул разговор в нужную сторону: «Мы создали ТСЖ в течение двух месяцев, - сказал он и с нажимом добавил: - Благодаря «Мираксу». - Иначе чиновники замордовали бы - трудно создать товарищество, люди жалуются на непроходимые бюрократические препоны, - по инерции продолжил Анисимов и перевел разговор на проложенные Меладзе рельсы: - «Миракс» нам действительно очень помог: с момента, как решили создать ТСЖ, прошло ровно два месяца - и мы получили регистрационное свидетельство ТСЖ. «Миракс» не вмешивался в наши внутренние дела, но помог организационно и финансово. Собрание - это материальные расходы: нужны компьютеры, бума-

Подтверждение словам Борисова найду на сайте района Тропарево-Никулино. Там висит такое объявление: «В многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Академика Анохина, д. 26, корп. 2, идет подготовка к проведению капитального ремонта. С этой целью правление ТСЖ «Ул. Академика Анохина, дом № 26, корпус 2» инициирует проведение внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Правительство Москвы готово выделить средства на проведение капитального ремонта с целью выполнения своих обязательств перед жителями по «недоремонту». ГУП «МосжилНИИ-проект» по поручению Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы и префектуры Западного административного округа города Москвы с участием управляющей компании «Миракс Сервис» и членов правления ТСЖ «Ул. Академика Анохина, дом № 26, корпус 2», проводят техническое обследование жилого многоквартирного дома. По окончании технического обследования будет составлено техническое задание, на основании которого будут определены

ЖК - давайте проведем собрание во всех домах. Сначала люди должны понять, о чем идет речь. Что такое управляющая компания и чем она должна заниматься? Как отличить хорошую управляющую компанию от плохой? «Мерседес» отличить от «жигулей» все могут. С компаниями - вне критериев оценки - ясности нет. Ясность



Роланд Меладзе - «серый кардинал»

ют монополию, и государство всячески им содействует. С другой стороны, есть Жилищный кодекс, предписывающий изменение системы отношений в этой сфере. Правила поменялись, но система осталась прежней. Для того чтобы поменять систему, надо, на наш взгляд, прежде всего отказаться от концептуального направления реформирования в сфере стимулирования инициативы собственников. Не может большое количество граждан, с разными интересами, будучи непрофессионалами, заниматься управлением многоквартирными домами. Эта деятельность требует финансовой состоятельности, способности нести гражданскую ответственность, знаний и умения. В связи с этим мы - ряд крупных управляющих компаний - вышли с инициативой создания прототипа саморегулируемой организации в сфере управления. Цель у нас одна - сформировать законодательно закрепленные требования к профессионализму, финансовой обеспеченности и ответственности управляющих компаний, а также сосредоточиться на вопросах поддержки незащищенных слоев населения.

Где же место малого бизнеса в сфере управления многоквартирными домами? На наш взгляд, в жилищной сфере, на подряде. Да, именно подрядчики относятся к малому бизнесу. Но подрядчик, работающий в старой системе отношений, никогда не брал на себя ответственность за жилищный фонд, которым управлял. И не в состоянии был брать. Поэтому наша концепция такова: в управлении должны быть крупные компании, а малый бизнес - добро пожаловать на подряд. При этом мы хотели бы через механизмы саморегуляции зафиксировать

бым. И, как выяснилось, ничего страшного в этом нет. Ни для управляющих компаний, ни для самих жителей.

Второй важный вывод, который мы для себя сделали, таков: без крупных управляющих компаний, без мероприятий, направленных на то, чтобы они появились и развивались, Москве будет очень тяжело. Маленькие управляющие компании - еще хуже самостоятельно управляемые ТСЖ - станут тяжким бременем и для них самих, и для городских властей; последние, лишённые единой информационной системы, потеряют контроль над процессами, идущими в жилищном фонде мегаполиса. Думаю, Москве предстоит найти свою модель управления, как всегда особую, отличающуюся от региональных. На мой взгляд, следует говорить о механизме саморегулирования, созданном крупными игроками на этом рынке. Обратимся к опыту саморегулирования начала 90-х, вспомним, как организовывался рынок ценных бумаг. Люди, создававшие его, пошли по пути саморегулирования: договорились о правилах игры, и обошлось без скандалов, все проблемы решались эффективно и без участия государства. То же должно произойти на рынке управления жильем. Кстати, государству будет легче контролировать такой рынок - саморегулируемая структура станет каналом связи между профессиональными управляющими и государством. Поэтому мы считаем, что, учитывая грядущие политические события, нужно в срочном порядке форсировать этот вопрос. Нужно вносить изменения в ЖК, принять закон о саморегулируемых организациях. По-другому, к сожалению, не получится...

Об итогах с точки зрения бизнеса сказал так:

- Есть несколько вечных видов бизнеса. Люди не могут жить без электричества, без воды, без еды, без медицинского обслуживания, без коммунального обслуживания, наконец. Кстати, если смотреть в корень, то возьмем такую проблему, как модернизация жилищного фонда. При той рентабельности, которую сегодня показывают управляющие и эксплуатирующие компании, любые инвестиции окупаются даже не годы, а десятки лет - нормативные сроки эксплуатации лифта 25 лет, одних элементов инженерной системы - 30 лет, других - 50. Поэтому сегодня важно выстраивать такую схему, при которой через пять-семь лет компании готовы будут инвестировать в ЖКХ, банки - давать деньги под модернизацию.

- Что для этого нужно сегодня?

- Политическая воля в масштабах государства.

- Предположим, воля проявлена. Есть те, кто способен ее воплотить?

- Есть очень прогрессивные региональные решения, которые надо изучать и опыт транслировать на всю страну. Например, Татарстан показывает неплохие результаты в этой сфере. Есть западный опыт, применимый

здесь с определенными поправками. Одним словом, если государство не хочет тянуть лямку прогнивших труб, рушащихся стен и неработающей канализации, а хочет заниматься инфраструктурными проблемами и решениями глобальных задач общества, оно должно проявить волю и начать двигаться в этом направлении. Мозгов, знаний, опыта и понимания в нашей стране достаточно. И, кстати, в связи с этим хочу замолвить слово за чиновников, на мой взгляд, часто несправедливо порицаемых общественным мнением. Поверьте, умных чиновников немало. Но у них не всегда хватает ресурсов реализовать идеи на практике. Я часто общаюсь с этими людьми и вижу: и они хотят решить, сделать, изменить. Дело за малым: нужно соединить наш практический опыт и их административный ресурс - это наверняка даст эффект. Достаточно сформулировать понятные правила игры и проявить волю - вопросов не будет. Один надежный союзник и партнер у нас уже есть - житель. Остаётся сделать союзником и партнером государство...

Василий ДВОРЫКИН

Фото автора

НАБИРАЕТ ВЫСОТУ

га. Обо всем позаботился «Миракс». Регистрация - и здесь помогли: оплатили все расходы и ходение по инстанциям на себя взяли.

Услышав такое, спрощу Борисова: «Не объясните ли природу альтруизма?»

- Никакого альтруизма - чистый расчет. Наша цель - выработка механизмов эффективного управления. Смотрим: если возьмется управлять ТСЖ, то сами товарищи будут очень долго договариваться между собой - и еще вопрос: договорятся ли, слишком разные интересы. Следовательно, необходимо объединяющее начало - система управления, которая бы интегрировала различные интересы и вырабатывала рациональное решение. Таким интегратором может быть только профессиональная управляющая компания. ТСЖ - это, условно говоря, совет акционеров, который ставит задачи. Связка ТСЖ с профессиональной управляющей компанией - только такая модель управления, на мой взгляд, может работать эффективно в условиях Москвы.

Как видите, помогая создать ТСЖ, мы ставили сугубо рациональную цель: управлять домом легче, взаимодействуя с пятью-шестью активистами, вошедшими в правление ТСЖ. Управление сложной структурой начинается со связи с простым элементом - в нашем случае с правлением ТСЖ.

объемы финансирования и порядок проведения капитального ремонта».

Так работает связка: ТСЖ - управляющая компания «Миракс Сервис».

Кстати, сайт - еще одна организационная поддержка, оказанная «Мираксом».

НЕМАШТАБНЫЙ ЭКСПЕРИМЕНТ

Строго говоря, пилотный проект в Тропарево-Никулине - эксперимент не широкого масштаба. Собственно, отработать механизмы эффективного управления удобнее на небольших объемах. Но не удержусь и спрощу Борисова: каков, на его просвещенный взгляд, оптимальный объем жилищного фонда для успешной деятельности управляющей компании.

- Управлять можно любыми объемами недвижимости, - ответит он. - Район, округ - далее везде. Крупнейшие в мире управляющие компании управляют десятками миллионов квадратных метров. Система управления та же: от ячейки, отдельного ТСЖ до города. Все дело в структуре управления. Современные средства коммуникации позволяют мгновенно получать любую информацию и столь же быстро формировать обратную связь - через интернет, телефонию, порталы SMS. В управлении главное - информационный поток и быстрота реакции, то есть принятие

должно внести государство: если хочешь снять с себя коммунальное бремя, должно к этому бремени подготовить население. Конечная цель: жители - активные участники управления жильем. Не все, конечно, но в каждом доме найдутся те самые статистические пять процентов активных, которые готовы взять ответственность на себя. Для этого нужно облегчить процедуры, связанные с формированием и регистрацией ТСЖ. Нужно внести изменения в законодательство. Когда правила игры на этом рынке будут здоровые, понятные и не будут давать ощущение того, что людей просто бросили, только тогда мы преодолеем их пассивность. Пока же степень недоверия власти такова, что преодолеть ее можно только серьезными переменами...

МЕСТО В ЧУВСТВИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ

Затронутая Борисовым проблема заставила меня еще раз вернуться к вышеупомянутому круглому столу. Прочитав заместителя директора Департамента реформирования жилищного и коммунального хозяйства Ассоциации строителей России Романа Романова.

- Тема круглого стола - создание условий развития конкурентной среды в сфере ЖКХ, - сказал он. - Но единой сферы ЖКХ, какая была в советские времена, давно нет. Она объективно распалась на две самостоятельные сферы: на сферу коммунального и жилищного хозяйства. В коммунальном хозяйстве преобладают естественные монополии. Малому бизнесу отвести место в обеспечении подрядных работ. В управлении же иная ситуация - функции управления в нашей стране никогда не реализовывались как бизнес. Действующее законодательство включило управление в содержание и ремонт многоквартирных домов, то есть вновь функция управления не рассматривается как бизнес, как деятельность профессиональных управляющих. И в этой сфере, на наш взгляд, места малому бизнесу, к сожалению, нет. Крупная управляющая организация г-на Борисова затронула на вхождение в этот бизнес порядка шести млн. рублей. Что говорить тогда о малом бизнесе?

Сегодня объективно в сфере управления ситуация такова: с одной стороны, есть государственные унитарные предприятия ДЕЗы, которые сохраня-

жесткие требования к управляющим и подрядным компаниям. Соответствует - развивайтесь. Нет - тогда вам не место в этой социально чувствительной сфере...

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ИТОГИ

Романов и Борисов - единомышленники и коллеги. Поэтому, спустя год, Константин Владимирович вновь вернулся к проблеме, обозначенной год назад. Но прежде я спрощу Борисова: «Похоже, у вас идеальная модель управления?» - «Практически» - «Цель достигнута?» - «Мы подтвердили свои расчеты и надежды»...

И тогда я попрошу подвести итоги года. Неофициальные - ибо официальные будут подведены на правительстве Москвы в январе 2008-го.

- Итоги очевидные, - ответит Борисов. - Работать на этом рынке можно и нужно. Работа интересная. Проблем много. Дом - живой организм. Со своим характером и болезнями. Выхода всегда два: либо ты ищешь способы их решения, либо - отговорки и рассказываешь сказки. Нам безразлично, какой дом. Мы должны управлять лю-



Заботу благоустроителей хватает...



Есть где и детям поиграть, и их бабушкам отдохнуть

...Посторонним сюда вход воспрещен. Это объект стратегической важности, так как от его работы зависит жизнеобеспечение центра столицы. Пройдя КПП и лабиринты коридоров, корреспонденты «МС» оказались у двери с «космической» синей табличкой: «Пульт управления». Здесь кругом приборы с мерцающими зелеными и красными цифрами, амперметры, несколько «часов» с одной стрелкой, множество разных ручек, рычагов, кнопок. Мониторы работают в реальном режиме времени.

В моей гуманитарной голове не укладывается, как можно уследить за всем этим хозяйством. И при этом ежесекундно в течение дня и ночи держать руку на пульсе событий. Мы - в самом сердце станции. Выглядит она, как космическая, но на самом деле - тепловая. Эта гигантская «печка» способна обогреть и снабдить горячей водой город от Рижского вокзала до Сухаревки с основной магистралью - проспектом Мира. Другими словами, услугами предприятия № 7, филиала № 1 «Центральный» ОАО «МОЭК» пользуются 27 тысяч человек, живущие в Красносельском и Мещанском районах столицы.

Ну а для того чтобы все приборы работали в режиме нормы, у пульта управления дежурит «экипаж», состоящий из трех специалистов. Это начальник смены, машинист котлов, оператор химводоподготовки.

Хотя здесь сплошная автоматика, на автопилоте ее не оставишь. Лишний раз убеждаюсь, что даже самое умное оборудование XXI века должно подчиняться человеку. Начальник смены отвечает за достоверность сведений, которые передаются отсюда в диспетчерские службы - мозговую и городскую. Машинист котлов следит за работоспособностью основного оборудования станции - котельных уста-

ТРУБОЧИСТОВ ЗДЕСЬ НЕ ДЕРЖАТ

новок. Оператор химводоподготовки кладет голову за качество воды для горячего водоснабжения. Если горячая вода будет чрезмерно жесткой, то нанесет вред не только трубам, но и котлам. Все дело в том, что жесткая вода в трубах нагревается неравномерно, отчего они могут даже лопнуть, если останутся без присмотра.

Устройство «котельной» в чем-то сродни человеческому организму. Ведь и нам, и котлам следует периодически измерять давление и температуру, следить за тем, как мы дышим, делать рентген и так далее. Кстати, тот прибор, который я приняла за часы с одной стрелкой, умеет измерять и давление, и температуру. Хотя «старинные часы» еще идут, но на смену им подоспело новое оборудование. Современный пульт управления внешне похож на два металлических ящика с «живыми» красными цифрами. Он вскоре заменит и эти «циферблаты», и «бороду», так по-своему называют сотрудники старый пульт.

Все сотрудники здесь - люди опытные. Самый солидный стаж работы у Раисы Дергачевой. Она на котлах тридцать два года. Известно, что любая профессия накладывает отпечаток на характер человека. По мнению Р. Дергачевой, дежурный не имеет права на эмоции ни при каких обстоятельствах. Недаром эта женщина в свое время работала на космос. И она точно знает: если один из дежурных начнет нервничать, его состояние моментально передастся остальным. А значит, такая смена сможет заморозить тысячи человек.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

В последнее время труд дежурных стал полегче. Недавно введена в действие новейшая научная разработка «Экомониторинг плюс». Для того чтобы отслеживать, что выдыхают в атмосферу четыре 76-метровые дымовые трубы, на них установлены специальные датчики. Есть они даже на самых высоких точках каждой «сигары».

Датчики сами шифруют все показания, сами заносят их в память компьютера и передают в единый информационный центр МОЭКа и городской службы экомониторинга. Эта научная разработка прошла соответствующую сертификацию и показала высокую степень надежности. Сегодня подобная схема действует на всех предприятиях филиала № 1 «Центральный».

...Глядя с улицы на огромные трубы тепловой станции, я не могла не спросить о работе трубочистов. Мое воображение тут же нарисовало чумазых людей в черных шляпах и таких же одеждах. Оказалось, трубочистов тут вовсе не держат: при грамотной работе тандема станция - энергетика трубы могут оставаться внутри почти стерильными.

...Кто же будет спорить, что важнее всего погода в доме? Но разве нас меньше волнует климат на работе? Вот и сотрудникам седьмого предприятия хочется создать уютную, домашнюю атмосферу и в здании, и вокруг него. В помещении много растений. Во внутреннем двореке - новоселье: энергетик в каске везет тележку с цветами, неподалеку общаются чапля с лягушкой, даламатинец, стрекоза. Все эти малые садовые формы привезли со своих участков сами сотрудники. Все они, не глядя на часы, занимались благоустройством этого скверика. Даже дизайн беседки не лишен чувства юмора. Дело в том, что на каждом этаже здания положено «дежурить» одному огнетушителю. А поскольку беседка автоматически стала местом отдыха и перекуров, под ее крышей на каждом метре разместили по огнетушителю. Всего их оказалось шесть. На недавнем смотре-конкурсе МОЭКа эта производственная территория заняла почетное третье место.

Дружная семья тепловиков всегда рада пополнить свои ряды. Сейчас на предприятии есть вакансии слесаря по ремонту оборудования 4-го разряда, энергетика, оператора теплового пункта, электромонтера, электрогазосварщика, инженера второй категории.

- Чего вам хотелось бы добиться больше всего, сидя в этом кресле? - спросила я у директора предприятия Алексея Комарова.

- Хотелось бы поднять статус и престиж всех работников станции - от слесаря до инженера. Несмотря на занимаемые должности, все мы делаем общее дело. Мы - одна команда энергетиков. Прежде всего нам предстоит модернизировать предприятие. А любые затраты, вложенные в будущее, обязательно окупятся.

Елена ВОЛКОВА

...Пасмурный осенний день с промозглым ветром и ледяным дождем, от которого не спасает зонтик. В такое ненастье подмосковный лес, уже одетый в пурпур и золото, тоже кажется холодным и бесцветным. Худшего времени, чтобы собраться «на экскурсию» из столицы в филиал № 8 ГУП «Доринвест» «Кремлевское кольцо», пожалуй, не выбрать. Отсюда до Кремля, мягко говоря, не близко. Да и окружающая природа не слишком напоминает ухоженный Александровский сад.

ПАТРУЛЬ ЧИСТОТЫ

Зато Игорь Якушев, лучший в нашем городе водитель транспортно-уборочной машины, чувствует себя здесь, как дома, в любую погоду. Тем более что и живет неподалеку - в бывшем поселке, а ныне городке Московском. Игорь Иванович, как настоящий гид, а точнее, хозяин, показывает мне «кремлевские» владения. Здесь обслуживают, ремонтируют и готовят спецмашины к ежедневному выходу на трассу, которую по давней традиции называют правительственной. Спецмашины же - отнюдь не бронированные лимузины, а так называемая мочечно-поливная техника, обеспечивающая правительственным кортежам комфортную езду с ветерком в любую погоду.

Лучшего рассказчика, чем Игорь Иванович, о том, как готовили участок Киевского шоссе, ведущий от МКАД до Внуковского аэродрома, для проезда здесь первых лиц государства, пожалуй, не найти - работает он в организации, которая неоднократно меняла свои названия, уже 19 лет. Таких в нынешнем 8-м филиале осталось человек пять - не более. Остальные ушли: заработки здесь, несмотря на «кремлевскую» вывеску, весьма скромные. Вот и его лучший друг, одноклассник, с которым не один год трудились вместе, работает теперь по соседству - на Внуковском аэродроме, водит машину, обслуживающую самолеты.

А Игорь Якушев, похоже, консерватор - в хорошем смысле слова. В трудовой книжке всего одна запись. Как пришел в эту организацию сразу после армии, так других мест не искал. И сейчас об этом старается не думать, хотя жизнь за-

ставляет: дочка заканчивает одиннадцатый класс и поступает в институт на платное отделение, а это ни много ни мало 60 тысяч рублей в год. Консерватизм, похоже, выдает и тот факт, что при столь солидном стаже и несомненном профессионализме Игорь Иванович, бригадир, под началом которого без малого пятьдесят человек, только в этом году решил участвовать в городском конкурсе «Московские мастера». И сразу стал «золотым» победителем.

Хотя финальные соревнования проходили еще в июне, он до сих пор с удовольствием вспоминает, как его поздравляли и дома, и на работе. Главные торжества были, конечно же, в семье. «И жена, и дочка так радовались! Правда, много гостей не звали, но своим, родственным кругом за отличным столом посидели». Коллеги тоже в стороне не остались: в первую же его смену после победы встретили лидера цветами, с гармонью и качали на руках.

На вопрос о том, когда было легче работать - в восьмидесятые годы прошлого века или сейчас, не раздумывая, отвечает, что тяжелее в последнее время. Даже при том, что теперь в распоряжении работников огромный парк самых разных машин - и больших мочечно-поливных, и современных пескоразбрасывателей, и тракторов, и погрузочных машин, убирающих снег, и миниатюрных уборочных машинок «City cat», - требования к состоянию трассы стали гораздо более жесткими.

Игорь Иванович с удовольствием показывает территорию своего 8-го филиала, где есть просторные ремонтные мастерские, оборудованные стоянки для техники, специ-

альные боксы для хранения сухих реагентов, необходимых для обработки дорожного полотна после очистки от снега зимой, и даже мини-фабрика, где в цистернах смешиваются жидкие реагенты.

- Такого еще несколько лет назад и представить было нельзя, - вспоминает он.

Другое подразделение «Кремлевского кольца» работает на трассе вокруг Кремля. И. Якушев затрудняется ответить, кому сложнее - коллегам, которые трудятся в самом сердце столицы, или им, обслуживающим совершенно иную магистраль.

- В центре движение, конечно, намного интенсивнее, причем практически в любое время суток. Так что уборочным машинам проехать трудно. А у нас своя проблема: этот участок шоссе бесцветнофорный, вот и гоняют водители со скоростью чуть ли не 200 километров в час. И аварии случались, когда личи наши машины обгоняли, причем серьезные. Для мощной спецмашины это не так страшно, как для легковушки, а горе-водители, бывало, и погибали. Сейчас, когда уборочная техника по трассе колонной идет, ее сзади патрульная машина ДПС прикрывает, - рассказывает И. Якушев. - Но есть сложности, которые были, есть и будут. Когда должен проследовать правительственный или какой-нибудь другой кортеж с важными лицами, трассу перекрывают, и выезд нашей техники может задержаться на час, а то и больше. Особенно тяжело из-за этого приходится зимой - в метели, сильные снегопады - ведь дорожное полотно здесь независимо от сезона должно быть в идеальном, «летнем» состоянии...

Но Якушев и его товарищи справляются, держа марку «Кремлевской» организации...

Татьяна ПОМЕЛОВА

КОГДА ДЕЛО ПО ДУШЕ

Я приметил Евгения Макеичева на городском этапе конкурса профессионального мастера по профессии «Водитель погрузчика». Он выступал в номинации, которая меня особенно интересовала - небольшой мобильный агрегат с различными насадками для работы в московских дворах и проездах. Евгений так внимательно следил за выступлениями конкурентов, давал такие грамотные комментарии, что я подумала: «Вот молодой паренек со здоровыми амбициями, хорошо, что такие ребята приходят в ЖКХ». Тогда, на конкурсе, Женя был отмечен «За глубокие теоретические знания», показал лучшие по сравнению с остальными знания техники безопасности, Правил дорожного движения, устройства самого погрузчика. Подумалось: опыт и практические знания он еще нарабатывает, какие его годы! Позже, при личной встрече оказалось, что реальный Евгений Макеичев в первоначально придуманный образ не вмещается - человек всегда сложнее и интереснее схемы.

В цокольном этаже сталинской высотки на станции метро «Красные ворота» - база ООО «Трансстройсервис»: и гараж для техники, и мастерские, и комната для отдыха. Прилегающая территория - тротуары, проезды, двор, остановки - это и есть рабочее место Евгения. Он рассказал, что на практике из четырех предложенных на конкурсном задании насадок использует две: навесной ковш и щетку.

Интересную штуку придумал Евгений Александрович, чтобы повысить производительность труда в два раза. Мощность погрузчика рассчитана на работу со щебнем, а убирать приходится снег, он легче, но гораздо объемнее. Вот он и предложил увеличить объем ковша: разрезать, нарастить. Теперь и захват стал в два раза шире, и ходок туда-сюда нужно делать в два раза меньше. С уборкой закрепленной территории Макеичев справляется поэтому в два раза быстрее, но время освободил не для перекуров - для дополнительной работы. Ни от чего не отказывается: ни от уборки автостоянок или соседних дворов, ни от работы внутри самого высотного здания. Там много разных фирм, организаций, то и дело что-то перестраивают, ремонтируют. А Евгению интересно любое дело: с деревом, металлом, сантехникой, отделкой помещений. Все это не только дополнительные рабочие навыки, но и дополнительный заработок, законный, не в ущерб основной работе.

В 25 лет у Евгения есть своя собственная философия. Он в каждой ситуации, которую предлагает ему жизнь, старается научиться всему, чему можно. Он признается, что науч-

ные, теоретические знания ему не очень даются и малоинтересны, он любит работать и творить руками. А основной считает свою первую профессию, которую получил после окончания школы, - повара. Пять лет он проработал в московском четырехзвездочном немецком ресторане, получил пятый разряд. И сейчас друзья уверяют, что именно на кухне проявляется его настоящий талант. Но Евгений направил стопы совсем в другую сторону - окончил ПТУ, где готовили водителей тракторов, и уже четыре года трудится в «Трансстройсервисе», но почти каждый год повышает квалификацию в УЦ «Профессионал» - осваивает новые виды техники, новые категории вождения.

Он с признательностью говорит о коллективе, в котором сегодня работает: от товарищей он получил знания по многим дополнительным специальностям. Научился плотничать - и смонтировал для дома мебель, научился класть плитку - и отремонтировал ванную комнату, сам смонтировал сантехнику. Именно четыре года назад у него дома появился полный набор различных инструментов, они ему стали нужны.

Но что дальше, задаю я ему вопрос. Есть стремление сделать карьеру или проявить себя снова совсем на другом поприще?

- А дальше буду жить и заниматься тем, что мне интересно. На следующий год обязательно снова приму участие в конкурсе, знаю, что смогу занять первое место.

И хотя Евгений ушел в сторону от разговора о карьере (скромный паренек!), но все-таки, наверное, думает и о ней, потому что поступил в Российский государственный социальный университет, хочет иметь высшее образование. Мало ли что еще предложит судьба!

Мне imponируют, признаться, такие люди: они не суетятся и ценят каждый день своей жизни. У Женя есть друзья, которые живут совсем по-другому: у них есть машины, модная техника и одежда, они зарабатывают раза в 3-4 больше, чем он. И хотя, признается Евгений, мне с ними хорошо и есть о чем поговорить, но по-настоящему ценит он другое. У него есть то, что он любит: хороший велосипед, компьютер для учебы, коллекция видеофильмов и игровых автомобилей. А деньги... На необходимое хватает, если приспичит, может заработать больше, но подчинять всю свою жизнь добычи купюр считает неразумным - ведь душе деньги не нужны. А вот интерес к делу, которым занимаешься каждый день, сознание, что тебя ценят, прислушиваются к твоим мнениям, - очень нужны.

Наталья КРАСОВА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА
В машинном зале РТС пока тихо

Признаться, как только на смену изнурительной летней жары пришли ненастные прохладные дни сентября, рука время от времени тянется к батареям центрального отопления: не отзовутся ли они хотя бы робким теплом? С ними все-таки надежней. Но нет - рановато! Отопительный сезон начинается в Москве при условии, если среднесуточ-

Традиционно отопительный сезон в столице начинается в первых числах октября и заканчивается в начале мая. По словам начальника центральной диспетчерской службы ОАО «МОЭК» Валерия Маслова, первым заместителем мэра в правительстве Москвы, руководителем Комплекса городского хозяйства Петром Бирюковым разработан график пробных топок, которые будут проводиться в течение 6 дней ориентировочно в конце сентября - начале октября. Первыми получат тепло детские сады, школы, больницы и жилые дома. В зависимости от погодных условий пробные топки могут плавнo перейти в постоянный режим теплоснабжения.

Лето - самая напряженная пора для теплоэнергетиков: именно в летние месяцы выполняется основная часть производственной программы и весь комплекс мер по подготовке к отопительному сезону. А это не только профилактический и капитальный ремонт сетей: каждое лето проходит масштабная реконструкция многих объектов МОЭК. Вот и давайте совершим небольшое путешествие по маршруту, которым движется тепло от места, где его производят, до батареи в вашей квартире.

КАПРИЗНЫЙ «САМОВАР» ВЕЛИЧИНОЮ С ДОМ

Пункт отправления - районная тепловая станция (РТС) «Химки - Ховрино» филиала № 2 «Северный». Сегодня эта станция обеспечивает теплом район Левобережный САО, здесь завершается строительство третьей очереди, а точнее - сооружение третьего котла мощностью 120 Гкал.

В машинном зале непривычная тишина: заканчивается профилактический ремонт насосного и прочего оборудования. Но за стеной зала, тщательно укрытой полиэтиленовой пленкой, настоящая стройка. Картина там открывается впечатляющая. Мне приходилось бывать на многих РТС, но огромные котлы, где, собственно, и производится теплоноситель, там выглядели по-другому: просто гладкие оштукатуренные и покрашенные стены высотой до 10 метров и многочисленные приборы, датчики. А сейчас перед глазами мощная многоэтажная стальная конструкция, скелет котла, основной элемент которого - трубки и трубы.

- Вот сюда, - объясняет директор предприятия №2 Владимир Антошин, - подается газ, сюда - воздух, они смешиваются, поступают в топку котла и нагревают воду, циркулирующую по этим трубкам. Похоже на огромный самовар... Это котел улучшенной

конструкции, новый тип. Топка разделена на две части, можно регулировать и объем воды, и подачу газа в зависимости от потребности. Нагретая до 110-150 градусов вода спускается и готова к отправке по магистральной сети.

Прежде чем попасть в котел, прежде чем стать теплоносителем, вода подвергается сложной многоступенчатой очистке. Такая огромная стальная машина весьма требовательна к качеству воды. Поэтому немалую часть площади станции занимают помещения, где вода проходит специальную подготовку. Сначала в ней растворяется соль. На следующем этапе в соленую воду добавляются хлорка, известь, сода - они забирают из воды химические вещества. Потом из очищенной таким образом воды удаляется кислород и углекислый газ. И, наконец, воду пропускают через специальные фильтры со смолой, чтобы очистить ее от соли и катионов. Она становится не только чистой, но и мягкой, только вряд ли кому-то она покажется вкусной. По сути, такую воду можно назвать «мертвой», но только ею могут «питаться» и котлы на РТС, и тепловые сети. Только такая вода спасает оборудование станции и сети от коррозии и образования известковых наростов. Весь процесс химической очистки воды автоматизирован - в смену в отделении очистки работают всего 6 человек.

К концу октября, отмечает Владимир Алексеевич, стены между действующим машинным залом и стройкой не будет - третий котел дополнит существующие мощности РТС «Химки-Ховрино».

МОДЕРНИЗАЦИЯ «НА ВЫРОСТ»

Реконструкция РТС «Тушино-4» филиала № 7 «Северо-Западный» не сопровождается таким строительным размахом. Потому что в этом году здесь идет модернизация силового хозяйства. Начальник электротехнического участка предприятия № 7 Владимир Герасимов рассказывает:

- Станция «Тушино-4» была построена в 1983 году, а реконструкция ее началась в 2004-м. Тогда были заменены котлы, мощность каждого из двух повысилась на 10 Гкал. Причем это были экспериментальные котлы специально для РТС, новая заводская разработка, со специальной системой вентиляции. Вслед за заменой котлов на станции была внедрена АСУ: теперь наши операторы следят за работой котлов по мониторам компьютера, управляют ими с пульта одним нажатием кнопки. Частотно-регулируемые приводы (ЧРП) обозначили совсем новый уровень эксплуатации оборудования, пере-

ход на энергосберегающие технологии. И, наконец, первый этап реконструкции венчала новая пластовая труба.

Почему реконструкция ведется поэтапно? Во-первых, это связано с финансированием: новое оборудование и его монтаж - дорогостоящее мероприятие; во-вторых, каждый этап мы начинаем и заканчиваем в течение лета, нельзя останавливать станцию на полгода, а то и больше. Есть другая практика: РТС на улице Беломорской просто сломали и построили на ее месте новую, но мы не прекращаем процесса производства. Проводя очередной этап, готовим плацдарм для следующего.

ма теплоноситель. Но на самом деле внутридомовые сети принять его не могут: слишком высокая температура, слишком большое давление. Теплоноситель используется для подогрева той воды, которая наполняет систему отопления в домах, течет из водопроводных кранов на кухне и в ванных. Происходит это на центральных тепловых пунктах (ЦТП). Один такой пункт может обслуживать микрорайон, один или несколько домов.

Оператор Ирина Червякова с явной гордостью показывает свое небольшое хозяйство. Он и вправду невелик, этот ЦТП, построен давно, сейчас и проектов таких

когда его практически нет. Здесь, на пункте, размещается и компактный расширитель - для того, чтобы система всегда была гарантированно заполнена водой, он компенсирует все температурные расширения воды или возникающие по различным причинам воздушные пробки.

Кажется, все пространство ЦТП занято трубами, они очень красивые - как будто обернуты серебряной фольгой. Это специальный изолирующий материал. А мозгом ЦТП является небольшая пульт: сюда поступают данные обо всех параметрах, отсюда же идут управляющие команды на исполнительные механизмы - поднять или

ПО СЛЕДУ ТЕПЛА

ная температура наружного воздуха меньше +8 в течение 5 суток. Хотя практически все теплосетевое хозяйство ОАО «МОЭК» к началу отопительного сезона готово. Завершены гидравлические испытания на 9682 км тепловых сетей (из них 2754 км магистральных и 6928 км разводящих), находящихся в эксплуатации ОАО «МОЭК».

Сегодня мы модернизируем все силовое хозяйство станции. Наша РТС относится к первой категории. Это значит, что питается она электроэнергией от двух центров, то есть в случае необходимости автоматически переключается с одного источника на другой в течение 1-2 секунд. И вот все это хозяйство - от питающих кабелей до электрических розеток - переходит на качественно новый уровень. Заменяется морально и физически устаревшее оборудование, повышается безопасность людей и технологических процессов. То, что большинство из них сегодня автоматизировано, повышает требования к электроснабжению. И одновременно возрастает цена ошибки или небрежности. Поэтому мы регулярно проводим противаварийные тренировки. Тем, кто обслуживает силовое хозяйство (а это система жизнеобеспечения всех участков станции), решения нужно принимать быстро. Если отключился, предположим, автомат, нельзя его просто заново включить: нужно найти причину отключения, оценить ситуацию. Действия даже в нестандартных ситуациях должны быть заранее отретированы до мелочей.

На следующий год планируется следующий этап реконструкции - машинного зала, и основа для этого уже есть: новое насосное оборудование будем подключать к реконструированному электрическому.

Потом придет очередь обновлять участок водоочистки, а силовое хозяйство уже готово, как говорится, на вырост, на перспективу. Наш продукт - это тепло, мы не можем выпустить его больше, чем нужно потребителю, и складировать. Но производить его с наименьшими затратами стремимся. А это зависит в первую очередь от состояния и уровня эксплуатации системы электроснабжения. Поэтому нынешний этап реконструкции считаем важнейшим.

СЕРЕБРЯНЫЕ ТРУБЫ

РТС «Тушино-4» находится на северо-западе Москвы, «Химки-Ховрино» - на севере, а всего таких станций на территории столицы четыре десятка. На каждой в течение лета кипела работа - для того, чтобы в отопительный сезон отсюда по магистральным сетям бесперебойно шел к нашим до-

нет, современные пункты просторные - хоть в футбол играй. Но и в этих старых стенах все приведено летом в идеальный порядок - прошла полная реконструкция. Это один из 674 ЦТП № 6 «Южный», которые будут обеспечивать жильцам комфорт в виде тепла и горячей воды. Заместитель главного инженера филиала Владимир Третьяк обращает наше внимание на современное компактное и энергоэффективное оборудование ЦТП. Во-первых, это пластинчатый теплообменник, он занимает в 10 раз меньше места, чем старый, кожухотрубный.



Идет реконструкция ЦТП

Даже не верится, что такой большой объем воды, на 4 дома и один детский сад, можно нагреть до нужной температуры в таком миниатюрном обменнике. Но если его развернуть, то нагревательная поверхность окажется более чем достаточной. Регуляторы, смонтированные в обменник, поддерживая заданную температуру, могут уменьшать или увеличивать объем теплоносителя, идущего через него. Частотно-регулируемые приводы (ЧРП) на насосах поддерживают в системе постоянное, оптимальное давление. ЧРП отвечают за то, чтобы вода доходила под нормальным давлением на любой этаж жилого дома в любое время дня: когда разбор воды максимальный и

понижить температуру, давление. Теплоноситель, пройдя по магистральному трубопроводу и отдав положенную часть тепла на ЦТП приготовлению горячей воды для наших домов, двинется в обратный путь, а мы - дальше.

Здесь же, в Южном филиале, во дворе на Кленовом бульваре, заканчивается модернизация разводящих сетей. Это те сети, по которым горячая вода идет уже непосредственно в наши дома. Остался небольшой участок теплотрассы, где подрядная организация ООО «Комби», давний и надежный партнер МОЭК, уже уложила новые трубы: для горячей воды из сшитого полиэтилена, для системы отопления - в ППУ-изоляции. За месяц проведена модернизация 93 метров тепловых сетей. Самая трудоемкая часть работы - демонтаж старого трубопровода, тщательная очистка «русла» для укладки новых труб. Это должно быть мелкий чистый песок. Механические повреждения - самая

большая опасность для этих труб, которые могут безотказно служить десятилетия без всяких профилактик, гидравлических испытаний и ремонтов. «Вот когда все наши сети будут такими, - говорит Владимир Максимович, - население будет перебиваться без горячей воды летом самое большее три дня, и люди перестанут справедливо сетовать на отсутствие такой необходимой коммунальной услуги. Нам, эксплуатирующей организации, останется только вести регулярный контроль за состоянием сетей».

Качество горячей воды в трубах из сшитого полиэтилена тоже лучше, чем в металлических, так как полиэтилен не подвержен коррозии.

На вводах сетей в дома заканчивается, выражаясь казенным языком, сфера ответственности МОЭК: внутридомовые сети обслуживает компания, управляющая данным жилищным фондом. Так-то оно так, но на «горячую линию» МОЭК, которая работает круглый год, а во время отопительного сезона особенно активизируется, люди обращаются со всеми проблемами, связанными с горячим водоснабжением или отоплением квартир. Они знают не знают о границах ответственности. Поэтому диспетчеры МОЭК сами сортируют звонки и контролируют проведение каждой жалобы, а в аварийной ситуации делают все для ее устранения - не разбираясь, их это авария или нет. Так что логично было бы завершить наше путешествие на рабочем месте оператора «горячей линии» МОЭК, но... батареи пока холодные.

Однако вы теперь знаете, что тепло уже собирается в дорогу к вашему дому.

Наталья КРАСОВА



Подведены итоги конкурса «Московский дворик», на днях официально будет закончено выполнение программы «Мой двор, мой подъезд-2007». Коммунальщики с чувством выполненного долга займутся новыми задачами, а жители могут спокойно наслаждаться приведенными в порядок дворами и подъездами. От них требуется лишь одно: бережно относиться к своему жилищу - не только квартирам, но и дворам, лестничным клеткам, лифтам... К сожалению, выполнить это маленькое условие могут не все.

Бывает так, что спустя совсем немного времени некоторые подъезды стремительно утрачивают былую блеск. Сломанные почтовые ящики, разбитые лампочки, изрисованные стены, даже сожженные лифты - всюду следы современных вандалов. Во дворах они орудуют реже - на открытом пространстве больше риск

быть застигнутыми. А вот в подъезде, где от свидетелей легко спрятаться, - тут им раздолье. Не стану далеко ходить за примером: в моем собственном подъезде стены то и дело оказывались испорченными, под подоконниками каждое утро вырастали горки окурков, бутылок и шприцев. При этом входная дверь подъезда, как правило,

ВАНДАЛ ОТВЕТИТ САМ

заперта, на страже сидят консьержки - казалось бы, мышь не проскочит! Как выяснилось позже, «мыши» и не думали проскакивать. Они входили спокойно и даже с достоинством. Один милый вежливый парнишка (сам, заметьте, в подъезде не соривший) ежедневно приглашал к себе друзей. Те сидели у него полчаса, а, покинув квартиру, перемещались на лестничную клетку для «продолжения банкета». Гостеприимный хозяин то ли не знал ничего, то ли делал вид... Но визиты хулиганья закончились в тот самый день, когда парень с родителями переехал на другую квартиру. В подъезде больше никто не мусорит.

Не везде подобные ситуации заканчиваются так благополучно, к тому же дело часто не ограничивается лишь мусором. Вандал может изуродовать подъезд так, что одной уборкой не обойтись. И тут встает вопрос: кто платит за последствия хулиганства? Вот что говорит директор ДЕЗ Даниловского района Александр Губарев:

- Платить должен вандал. Если в вашем подъезде сожжен лифт или произошли еще какие-то безобразия, пишите заявление в милицию. Виновного найдут - значит, он оплатит ремонт. Если не найдут, то придется устранять последствия вандализма за счет текущего ремонта. В любом случае работы будут выполнены не за счет жителей.

С ним согласен Игорь Юриков, глава аппарата управы Ломоносовского района:

- Если милиция найдет того, кто устроил погром подъезда, с него и будет спрос. Но в любом случае повреждение будет устранено силами ДЕЗа, а точнее, подрядной организации. Даже если денег на ремонт сейчас нет, изуродованный подъезд не оставят. Возможность привести его в надлежащий вид должна быть найдена. Как - это дело дирекции. Обязанность ДЕЗа - содержать жилой фонд в соответствии с существующими нормативами и решать вопросы ремонта оперативно, не затягивая. То же могу сказать и о случаях, когда вандалы, скажем, портят лифт или телевизионное оборудование. Если виновника не находят, то Мослифт, МосОТИС или Мосстелеком решают проблему за свой счет.

Итак, если в вашем подъезде произошел случай вандализма, вы с чистой совестью можете требовать от эксплуатирующей организации скорейшего наведения порядка, даже если виновный еще не обнаружен. Но не правильнее ли будет постараться не допустить безобразия? Посадить консьержа, если у вас его еще нет, попросить его совершать обходы подъезда несколько раз в сутки... Если не помогает, установите видеонаблюдение - недорого, зато эффективно. Наконец, воспитывайте детей так, чтобы они ценили чужую работу, и чтобы им в голову не пришло портить общее имущество. Вот тогда никому не придется платить за вандализм.

Лидия ГРОМЕКА

ЧП, аварии, коррозионные отказы на трубопроводах давно стали притчей во языцех. Месяца не проходит, чтобы где-нибудь что-нибудь не рвануло по-крупному. Но а мелкие аварии стали повседневностью. Впрочем, горожане не всегда и замечают эти ЧП. Сказывается слаженность и оперативность действий аварийных и эксплуатационных служб, которые устраняют их в считанные часы.

В словах Елифанова есть некоторый резон. Деньги на ремонт сетей заложены в бюджете предприятия, и вне зависимости от причины и виновников случившегося они пойдут на латание очередных дыр. Если сети старые, то и виновников найти трудно - разве что кивнуть на московский бюджет, которого на ремонт подземных коммуникаций всегда не хватало. Если виноват в ЧП абонент, у которого с Мосводосток заключен договор на удаление сточных вод, то на него можно наложить штраф. Штраф могут наложить и административно-техническая инспекция, и Роспотребнадзор, и экологическая милиция, но эти деньги погоды не делают. Штраф - мера воспитательная... Хорошо, например, оштрафовать торговку с рынка, которая весь мусор сбрасывает в водосточный колодец. Но кто ее поймают на месте преступления? Поэтому предприятие сидит на городских бюджетных деньгах: они - гарантия стабильной

метров ветхого трубопровода. Если ЧП не столь масштабные, носят локальный характер, то и стоимость их меньше в 5-7 раз, то есть примерно 140-200 тысяч рублей. 40 процентов - это расходы на замену труб, остальное - работа аварийщиков, ремонтников. Переложить один километр аварийных труб сегодня стоит 125 тысяч рублей, а комплексная антикоррозионная защита того же километра трубопроводов обходится в 15 тысяч рублей. То есть защищать трубопроводы от коррозии почти в 10 раз выгоднее, чем устранять аварийную ситуацию. И это уже вопрос технической политики: на что тратить деньги? На предупреждение аварий или на латание дыр?..

Современные методы неразрушающей диагностики позволяют выявить потенциально аварийные, опасные участки и тем самым предотвратить крупную аварию. Расходы на диагностику составляют одну треть от затрат, идущих на устранение крупной аварии.

КТО ЗАПЛАТИТ ЗА АВАРИЮ?

Причины аварий и ЧП разные, но есть, пожалуй, главный виновник - техническая политика последних десятилетий прошлого века. Тогда строители трубопроводов делали ставку на сталь, срок службы которой оказался недолговечным - всего-то четверть столетия. И 60 процентов сетей столицы этот ресурс уже исчерпало...

Попытки оценить ущерб от коррозии труб и аварий, спешного ремонта и замены коммуникаций делались еще в конце 1980-х. Однако позднее экономические расчеты были положены под сукно. Сегодня же каждое предприятие городского хозяйства ведет свой счет потерям от аварий.

Вот, например, ГУП «Мосводосток», в чьем ведомстве вся ливневка - водосточная система города. Сколько стоит авария на трубопроводах? - с таким вопросом я обратился к руководителю пресс-службы Игорю Елифанову.

Вопрос оказался не из легких. Посоветовавшись с коллегами, мой собеседник развел руками: надо делать специальные расчеты, надо поднимать бухгалтерию, сметы. Словом, проводить целое исследование. Необходимо определить масштаб аварии, понять, что произошло. Допустим просел участок коллектора, или разрушился водосточный колодец, или просто засорилась решетка. В первом случае потребуются значительное время, строительная техника, раскопки. Во втором справиться можно силами одной-двух аварийных бригад, в третьем достаточно одной машины со специальным оборудованием.

Итак, масштаб аварии плюс количество техники, плюс число аварийных и ремонтных бригад, плюс оборудование, плюс - строительные материалы, плюс время... Все это слагаемые потерь. Можно их проанализировать, просчитать, но для этого опять же необходимы время и специалисты.

«Мы организация эксплуатирующая, - говорит Елифанов, - и наша задача, чтобы подземные коммуникации функционировали нормально. Это главное. А подсчитывать ущерб, определять причину ЧП и искать его виновника (если он имеется) - задача второго плана.



работы. А бюджет города складывается из отчислений предприятий и горожан. То есть прямо или опосредованно из наших с вами денег...

Но если у эксплуатационников и ремонтников не хватает времени на подсчет убытков и потерь от аварий, то у директора Центра диагностики трубопроводов, члена-корреспондента РАЕН Всеволода Питулы не хватает времени на поиск и предупреждение аварийных участков коммуникаций. Зато экономика вся налицо. Ибо прежде чем заняться диагностикой, ему пришлось засесть за экономку.

- Цена крупной аварии на магистральных сетях, - говорит Всеволод Питула, - порядка миллиона рублей. Это когда приходится разом менять от ста до трехсот

Увы, эксплуатационники пока еще предпочитают латать дыры, чем тратиться на диагностику. Конечно, никто не заинтересован в увеличении числа аварийных ситуаций, как, впрочем, и в сокращении бюджетных вливаний. Ветхие трубопроводы - хороший аргумент для таких вливаний!

Словом, городской бюджет (то есть мы с вами) любое ЧП оплатит. А следовало бы ввести зависимость: больше получает тот, кто работает безаварийно. Тогда и про диагностику трубопроводов вспомнили бы, а вместе с ней - и про экономку, которая, как говорили в недавние времена, должна быть экономной. То есть научились бы считать потери...

Николай ПЕРМЯКОВ

О ГАЗОВОЙ ОПАСНОСТИ ПРЕДУПРЕДИТ СИРЕНА...

Пронзительно-резкий звук, наверное, заставит каждого обратить на себя внимание. Это чувствительный датчик извещает об опасности: в воздухе пропан - бытовой газ. Прибор настроен так, что мгновенно предупреждает сиреной о самой незначительной утечке пропана: способен срабатывать, скажем, даже на открытый клапан газовой зажигалки, оказавшейся рядом. Одним словом, на любую концентрацию ниже пороговой, потенциально способную вызвать газовый взрыв. При этом прибор универсален: надо - пошлет сигнал об опасности на пульт аварийной службы Мосгаза, надо - надежно перекроет и всю газовую магистраль.

Установкой перспективных приборов занимается МВД РФ. По словам его специалистов, к этому побудили слишком частые техногенные аварии, связанные с газовыми утечками, за которыми следует взрыв. Но даже если и нет аварий, сама проблема стоит остро: газовые магистрали изношены, газовые плиты во многих столетних домах тоже не очень молоды. То есть в любой момент можно ждать беды. Чтобы ее предотвратить, специалисты научно-исследовательского центра «Охрана» МВД и продвигают новинку.

Правда, пока только тем жителям столицы, у кого в квартирах установлена централизованная система охраны. Однако не каждый, конечно, может позволить себе установку этой сигнализации. Не беда: решить проблему поможет обыкновенный домофон. «К каждому домофону можно подключить датчики отпления, датчики утечки газа. Домофон выдаст обобщенный сигнал тревоги с подъезда, придет милиция и уже на месте с этого домофона определит, в какой именно квартире та или иная тревожная ситуация», - рассказал начальник отдела НИЦ «Охрана» МВД РФ Александр Никитин.

В странах ЕС граждане по закону обязаны устанавливать в квартирах подобные датчики, причем за свой счет. Сейчас и МВД РФ предлагает также законодательно оформить их установку и в нашей стране. Но пока появление тревожного датчика на кухне в квартире - дело добровольное. Тем не менее специалисты все-таки настоятельно советуют воспользоваться этой услугой. «Обойдется она вместе с монтажом и обслуживанием, - поясняет Алексей Журав, директор компании «Техноком-Ост», поставляющей газовые датчики, - примерно в 2-3 тысячи рублей. Зато безопасность будет полностью гарантирована».

...А ПРОХОД В МЕТРО ОБЕСПЕЧИТ МОБИЛЬНИК

Шикарным по функциональности, быстрое и удобное назвал мэр Москвы Юрий Лужков эксперимент с оплатой проезда в метрополитене с помощью мобильного телефона. Мэру определенно понравилось, что теперь для прохода в метро не потребуется стоять у кассы в очереди, в спешке искать деньги. Можно просто приложить мобильник к желтому глазу турникета - и проход в метро обеспечен.

Этой технологией оснащена только что открывшаяся станция метрополитена «Трубная площадь». Далее она будет распространена на все станции. В технологии применена так называемая система мобильной оплаты проезда. Суть новшества в том, что через турникет можно пройти, просто приложив к контрольному терминалу мобильный телефон вместо магнитной карты. Технологию внедряется по договору между метрополитеном, компанией Nokia, Банком Москвы и международной платежной системой Visa.

Правда, пока эта система оплаты распространяется только на обладателей специального мобильного Nokia. «Однако уже с января зеленградская фирма «Микрон» запускает SIM-карты, которые будут работать в любых мобильных. И москвичи смогут проходить в метро по мобильному телефону любой в принципе фирмы», - рассказал начальник метрополитена Дмитрий Гаев. При этом, подчеркнул он, никакой разницы для кошелек граждан при такой оплате проезда не будет, зато она значительно удобнее.

- Это знаковый момент, - прокомментировал технологическую новинку метрополитена Максим Савватин, аналитик компании «ИКС Консалтинг», продвигающей нововведение на рынок. - Знаковое - потому, что Москва вышла в один ряд с технологически продвинутыми столицами мира. Эта технология уже практикуется в Токио, Нью-Йорке, Лондоне и других странах мира.

Иное дело, будет ли у нас все это работать? Что, например, делать тем, у кого в подземке мобильник не работает? Такое ведь не редкость в нашем метрополитене. «Сейчас один из ведущих операторов уже полностью покрывает сеть в подземке, остальные на подходе, - говорит М. Савватин. - К концу нынешнего года этой проблемы вообще не станет - ведущие операторы мобильной связи полностью и надежно перекроют подземную сеть».

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ

Идея увеличения налога на недвижимость, недавно озвученная Минфином РФ, многих взволновала не на шутку. Особенно тех, у кого во владении две или несколько квартир. Один из на-

ших читателей даже прислал по сему поводу письмо с вопросом: «А вдруг новый налог будет таким неподъемным, что придется продавать добытые с большим трудом «лишние» квартиры?»

го «оснований для тревоги с новым налогом нет никаких. Семья из трех человек, живущая в квартире 60 квадратных метров, не будет платить налог вообще».

В то же время ни один из разработчиков закона не берется ответить на вопрос: что будет с небогатыми одиночными людьми, особенно стариками, живущими, скажем, в двух-, трехкомнатной квартире? Теми, что платят налог за излишки сверх этой самой социальной нормы не в состоянии, а переезжать на более скромную жилплощадь, да еще куда-нибудь на высылки, не хотят. Воссе освободить их от налога на недвижимость власти не смогут - в противном случае все постараются переписать квартиры на престарелых родственников, и тогда о пополнении бюджета можно будет просто забыть.

Одним словом, вопросов по новому налогу сейчас больше, чем ответов. Тем не менее, по последним данным, он может быть введен уже в 2009 году. Во всяком случае, именно к этому сроку собираются разработать методику массовой оценки жилья, которой пока тоже нет. И, конечно же, подготовить к нововведению общественное мнение.

А пока суд да дело, Федеральная налоговая служба (ФНС) совместно с Росрегистрацией намерена выявлять граждан, которые уклоняются от уплаты налогов при сдаче квартир. И чтобы кампания прошла как можно успешней, к ее проведению подключат милиционеры и... соседи. Предполагается, что первые будут ходить по квартирам, выявляя не прописанных на данной жилплощади граждан. Вторые же сообщат в налоговую инспекцию о том, появился ли у их соседей по лестничной площадке новый жилец.

Можно, впрочем, избежать такой участи. Достаточно лишь доложить в ФНС о своих барышах со сдаваемых квадратных метров, заполнив декларацию о доходах. После этого до 15 июля нужно будет поделиться с государством, заплатив 13 процентов подоходного налога.

Стоит ли овчинка выделки? Налоговики убеждены: стоит! Если принять во внимание, что в аренду у нас сдается до трети всего городского жилого фонда, сумма в казну может набежать немалая.

Правда, в свою очередь, собственники, говорят, уже готовят достойный ответ: грозят повысить плату за аренду квартир...

НАЛОГ – ДЕЛО МИЛИЦИИ И... СОСЕДЕЙ

Еще больше тревоги у необремененных лишней недвижимостью собственников. После того как Минфин сообщил, что собирается взимать налог исходя из рыночной стоимости жилья, они забеспокоились: вдруг и мы под горячую руку попадем? Теперь ломают голову над проблемой: не стоит ли расприватизировать свою квартиру?

Насколько, однако, серьезны основания для всех этих волнений? Ну да, есть сама идея. Первые слухи о ней появились еще год с лишним назад. Тогда Федеральная налоговая служба (ФНС), исследовав ситуацию в Москве и Санкт-Петербурге, пришла к выводу: 200-300 тысяч их жителей – собственники сразу нескольких квартир. И это лишь по официальным данным. Сколько же на самом деле таких многоквартирных хозяев, статистика не скажет. Так что есть все основания для решения о повышении оплаты лишнего жилья. Ведь даже неспециалист легко догадается, что жить одновременно в нескольких квартирах невозможно. Потому уместно предположить, что хозяева сдают их внаем, получая доход, причем немалый. Этой выгодой, разумеется, надо делиться, уплачивая налог государству.

Казалось бы, все яснее ясного. Налог на недвижимость по ее рыночной стоимости должен заменить действующие в настоящее время налоги на землю и на имущество. Причем этот налог будет выше нынешних платежей. Ведь общеизвестно, что рыночные цены на недвижимость в десятки, а то и в сотни раз превышают оценки БТИ.

Тем не менее полной ясности все-таки нет. Например, с кого и по сколько собирать новый налог? Также непонятно, к чему будет привязан такой налог. Ведь, как справедливо отмечает глава экспертного управления Администрации Президента РФ Аркадий Дворкович, «во-первых, самого закона еще нет, а во-вторых, кадастр объектов



Выявлять граждан, которые сдают квартиры и уклоняются от уплаты налога, помогут соседи

КОЛЛАЖ АЛЕКСАНДРА МЯГОШИНА

жилой недвижимости, без которого невозможна оценка жилья, только разрабатывается».

Что же, собственно, «разрабатывается»? По словам авторов налога, его ставка будет зависеть от типа жилья и, скорее всего, составит 0,01-0,05 процента от рыночной цены квартиры. Это 10-50 долларов с однокомнатной квартиры. Кроме того, подчеркивается, что налог обязательно будет дифференцированным, базирующимся на социальной норме.

О чем идет речь, поясняет вице-президент Гильдии риелторов России Константин Апрелев: «Предположим, что на человека выделяется 15 квадратных метров по социальной норме. Семья из трех человек живет в трехкомнатной квартире общей площадью 52 квадратных метра. Так вот, 45 квадратных метров налогом не облагаются, платить придется только за семь – излишки сверх социальной нормы для троих». Еще более оптимистичен Аркадий Дворкович, по словам которо-

НЕ ЗНАЯ БРОДУ, НЕ СУЙСЯ В ПИФ

«Говорят, в прошлом году доходность паевых инвестиционных фондов (ПИФов) превышала 80 с лишним процентов. Стоит ли этому верить? Если да, что будет с ними в нынешнем году? Можно ли вообще доверять ПИФам свои средства?»

И.В. КЛЮЕВ, ВАО».

Вопрос этот, наверное, интересует не одного читателя. «Пусть деньги работают, а я пока отдохну» – претворить этот рекламный слоган в жизнь мечтают многие. Но много ли способов этого добиться? Депозит в банке – раз. «Металлические» вклады – два. Недвижимость (правда, если много денег) – три. Четыре – эти самые ПИФы. Про них, правда, известно не много. Восполним пробел. На нашем финансовом рынке ПИФы появились лет десять назад. За эти десять лет они привлекли к себе внимание потенциальных инвесторов. Но чтобы с ПИФом не прогадать, надо подойти к его выбору с максимальной ответственностью.

Для начала надо знать, что существуют три основных вида фондов: облигаций, акций и смешанных инвестиций. Первые – ПИФы облигаций – дают прибыль на уровне банковских вкладов. Это около 6-8, максимум 10-11 процентов, зато доход, как правило, гарантирован. ПИФы акций могут принести прибыль побольше – в среднем на уровне 80-90 процентов. Но гарантировать ее никто не рискнет. И, наконец, смешанные ПИФы. В них возможный риск уравновешивается диверсификацией средств. Или, попросту говоря, наличием в портфеле ПИФа как облигаций, так и акций.

Большие доходы, конечно, лучшая реклама ПИФам. Однако относиться к рассказам о заоблачных процентах следует осторожно. Во-первых, достижения предыдущих лет не являются гарантией новых успехов. Во-вторых, максимальный доход способна принести только максимально рискованная операция.

Конечно, если вы не падаете в обморок от мысли, что ваши деньги могут быть потеряны навсегда, и, главное, отдаете далеко не последнее, то действуйте. Этому призыву, говорят, в последнее время следует все больше отчаянных голов, а сами ПИФы пользуются у населения возрастающей популярностью. По оценкам экспертов, число желающих вложить свои сбережения во всевозможные фонды ежеквартально увеличивается на 10-15 процентов. Только за 2006 год их новыми клиентами стали более 20 тысяч человек. Количество же счетов вкладчиков за этот же год почти утроилось – со 133 до 330 тысяч. Не случайно, в частности, Андрей Подойницын, президент Национальной лиги управляющих, отметил: «Это был год качественного прорыва отрасли коллективных инвестиций!» После чего предрек: «Такая динамика сохранится и в будущем».

Его оптимизм разделяют многие, считая, что интерес к ПИФам не спадет, пока не достигнута граница насыщения данного сектора экономики. Граница, по их оценке, должна составлять не менее 1 процента экономически активного населения, то есть как минимум 800 тысяч человек.

Исследования показывают, что более 50 миллионов россиян имеют сбережения, и половина этих граждан готова попробовать «на вкус» практику коллективного инвестирования. При этом большая часть таких инвесторов сосредоточена в Москве. Для этого к их услугам ни много ни мало 614 паевых и акционерных инвестиционных фондов.

Более того, ожидается дальнейший рост их числа. Герман

Греф, министр экономического развития и торговли, высказывает, в частности, такое мнение: «Наша инвестиционная отрасль еще не достигла критической массы. И в ближайшей перспективе на рынке коллективных инвестиций можно ожидать всплеска активности. Каждый второй россиянин понесет свои деньги в управляющие компании, которыми придется работать по 25 часов в сутки».

Для граждан проблема остается в том, с какими ПИФами связываться? Эксперты советуют: с теми, которые работают в секторе банковских услуг. Кроме того, высокую доходность могут показать акции мобильной связи, электроэнергетики, черной металлургии, транспорта.

Вместе с тем стоит помнить советы специалистов. Первый: лучше приобретать паи крупных управляющих компаний, которые имеют большой опыт работы. Это позволит проследить эффективность операций за определенный период времени. Если результаты были стабильно устойчивыми, это красноречиво свидетельствует об умении фирмы ориентироваться на фондовом рынке, контролировать процессы, на нем происходящие, и профессионально управлять денежными средствами. Совет второй: надо иметь в виду, что открытые ПИФы позволяют продать свой пай в любой момент. Правда, при этом придется отступить подоходный налог на разницу между ценой покупки и продажи, а также комиссионные управляющей компании – за то, что занималась ростом ваших денег. Тем не менее сохранность значительной части средств это тоже гарантирует. Кстати, именно в паевые инвестиционные фонды рекомендовал россиянам вкладывать деньги Олег Вьюгин, руководитель службы надзора за отечественным фондовым рынком. Перед глазами чиновника пример Китая, где мелкие инвесторы, а их там более 73 миллионов, настолько увлеклись игрой на фондовом рынке, что уже, по слухам, закладывают даже квартиры под покупку акций.

О либерализации валютного рынка нам объявили еще прошлым летом. Ну а с года нынешнего устранили последний барьер – отменили правила предварительной регистрации зарубежных депозитов. То есть любой из нас с 1 января может открыть личный счет в любом банке мира. Для этого достаточно только уведомить налоговые органы РФ.

КАЖДОМУ ДВОРНИКУ – СЧЕТ В ШВЕЙЦАРСКОМ БАНКЕ

«Ну вот, тут и на российской-то сберкнижке денег кот наплакал, а они про счета за границей рассказывают!» – возмутится, возможно, кто-то из наших читателей. И окажется, на мой взгляд, неправ. Потому что иметь личный счет в заграничном банке – дело полезное. Особенно если вы ездите в командировки за рубеж, российским курортам предпочитаете зарубежные либо, например, собираетесь выехать за границу на работу или учебу. Да и тем же московским дворникам, лучшим из которых правительство столицы ежегодно премирует поездками в разные страны мира, личный счет в швейцарском банке не помешает.

Есть и другие доводы «за». Вкладчики со стажем, имевшие дело с российской финансовой системой, едва ли забудут о банковских кризисах и опустошенных депозитах. И хотя вроде уже заработала система страхования, гарантирующая в случае разорения банка возврат до 190 тысяч рублей, каждый четвертый по-прежнему предпочитает хранить деньги не в сберкассах, а под матрасом. Конечно, это нехорошо как для финансовой системы страны в целом, так и для каждого вкладчика в отдельно-

сти. Ведь сегодня любой ребенок знает, что деньги должны работать.

Обзавестись признаком благосостояния – счетом в иностранном банке – можно было и раньше, однако сил для этого требовалось немало. Нужно было собрать кучу документов, выпросить десятки справок. И главное, получить добро на вывоз денег из страны. Да и суммы для этого требовались немалые. Например, для счета в Австрии или Швейцарии – несколько десятков тысяч долларов, легальность которых также требовалось доказать. Это если еще позволят органы Федеральной налоговой службы (ФНС)...

Конечно, в любом законе можно найти лазейку. И закаленные борьбой с фискальными органами граждане прибегали к услугам посредников фирм и фирмочек, которые брались уладить все проблемы с зарубежными банками – за вознаграждение, конечно.

Но... с 1 января в процедуре открытия счетов в зарубежных банках произошли воистину революционные изменения. В соответствии с действующим законодательством постоянно проживающие в РФ граждане могут без ограничения открывать счета (вклады) в иностранной ва-

люте в банках, расположенных на территориях стран, являющихся членами OECD – Организации экономического сотрудничества и развития или FATF – Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег. В эти организации входят 36 государств, в том числе практически все страны Западной Европы, Скандинавии, а также Турция, Польша, США, Южная

Африка, Япония, Гонконг и другие.

Вместе с тем большинство стран – бывших республик СССР (Украина, Белоруссия, Эстония, Латвия, Литва, за исключением государства) в этот реестр не включены. А значит, счет в гривнах или латах можно открыть только после получения предварительного разрешения ЦБ РФ. Такая предусмотрительность объясняется борьбой с отмыванием денег, а также недопущением финансирования терроризма.

Также согласно постановлению Правительства РФ отменена процедура согласования с Федеральной налоговой службой (ФНС). Теперь, заведя счет за рубежом, достаточно просто поставить об этом в известность фискальные органы и в начале каждого года предъявлять туда отчет об остатках на счетах. Как разъясняет заместитель руководителя ФНС Татьяна Швецова, «главное – это не забывать уведомлять налоговые органы об открытии или закрытии любых счетов (вкладов) за пределами России». Если же речь идет о хранении вклада, допустим, в Киеве или Минске, надо будет заполнять три документа: заявление на получение разрешения, уведомление об открытии и о закрытии счета.

В одном из ленинградских дворцов культуры шел концерт. Я немного опоздал и, войдя в зал, увидел темноволосого стройного человека, который, как дирижер, плавно размахивал руками перед прибором с двумя антеннами. Оттуда, повинуясь человеку, без привычных клавиш, струн и кнопок лились звуки знакомой сонаты. Полтора часа пролетели незаметно. Концерт окончился, но слушатели не расходились: кудесник - а это был Лев Сергеевич Термен - объяснял принцип действия своего чудо-устройства. Движения руки у одной антенны меняли частоту звука, у другой - его громкость. В результате рождалась электронная мелодия.

Недавно я познакомился с Лидией Кавиной - внучатой племянницей Л.С. Термена и талантливой продолжательницей его дела. От нее узнал подробности жизни этого удивительного человека.

Лев Сергеевич Термен родился в Петербурге, в дворянской православной семье. В его роду не только русские, но и французские, и немецкие предки. В гимназии увлекся физикой и астрономией, открыл астероид. Поступил в Петербургский университет, причем сразу на два факультета. Параллельно учился и в консерватории по классу виолончели, но помешала Первая мировая война. Термен окончил военно-инженерное училище и офицерскую электротехническую школу. После революции работал в Физико-техническом институте у знаменитого академика А.Ф. Иоффе, где создал электронный музыкальный инструмент, который впервые продемонстрировал в Петроградском политехническом институте в 1920 г. Удивительное изобретение получило название терменвокс - «голос Термена». В 1922 году в Кремле состоялся его концерт, где он показал свой инструмент Ленину. Вождь пришел в восторг и попытался сыграть сам. Он даже дал Термену годовой проездной билет по железной дороге, и тот со своим терменвоксом объездил полторы сотни российских городов и сел. Но Ленина заинтересовала не только оригинальная музыка. В апреле 1922-го он пишет Троцкому: «Обсудить, нельзя ли уменьшить караулы кремлевских курсантов посредством введения в Кремле электронной сигнализации (один инженер, Термен показывал в Кремле свои опыты): такая сигнализация, что звонок получается при одном приближении к проволоке, до прикосновения к ней». По указанию вождя терменовская охранная сигнализация была установлена также в Гохране и Эрмитаже.

Всю жизнь ученый совершенствовал свое изобрете-

КТО ОН, ЛЕВ ТЕРМЕН?

ние, пытался управлять им с помощью взгляда. В 1926 году изобрел телевизор и защитил в Физтехе дипломный проект на тему «Устройство для передачи изображения на расстояние». Это устройство установил в своем кремлевском кабинете Клим Ворошилов. На экране он видел людей, проходящих по двору...

В конце 20-х годов Термен с успехом давал концерты во многих городах Европы и Америки. В 1928 г. его командировали в Германию, а потом в Америку с двойным заданием - пропагандировать новый вид музыкального искусства и собирать технические военные новинки для советской разведки. Он создает корпорацию «Телеточ», которая стала серийно выпускать электронные разработки, в том числе терменвоксы, цветные телевизоры и устройства охранной сигнализации. Быстро нажил состояние, стал членом клуба миллионеров, был близко знаком с Фордом, Рокфеллером, Эйзенхауэром... Вскоре состоялся его концерт в крупнейшем зале Америки «Карнеги Холл».

В 1938 году Термен вернулся на родину, а через год... его арестовали, «пришив» участие в убийстве Кирова. Дали 8 лет. Но даже отбывая наказание на Колыме, он продолжал заниматься изобретательством. Например, придумал деревянный монореоль для тачки, удвоив таким образом производительность труда. Вскоре по счастливой случайности попал в «шарашку» Туполева и Королева, где работал над изобретением радиомаяка, беспилотного самолета. Изобретал подслушивающие устройства, чем весьма заинтересовался нарком Л. Берия. Подарок послу США Авереллу Гарриману - орган, изготовленный из ценных пород дерева и с терменовской «начинкой», - десять лет давал Лубянке информацию из первых рук. За это изобретатель получил Сталинскую премию первой степени и был выпущен. Но на

воле не прижился и снова попросился в «шарашку». Там стал совершенствовать свои аппараты наружного подслушивания, используя для этого частоты рассеянного излучения, отраженные от оконных стекол.

В 1958 г. Термена реабилитировали и даже дали квартиру у Калужской заставы (ныне площадь Гагарина). Он долго искал работу, пока в 1964 году не устроился в лабораторию акустики и звукозаписи при Московской консерватории, где продолжал совершенствовать свой терменвокс. Однако, ознакомившись с подпольным прошлым Термена, его с треском выгнали, а инструменты уничтожили. Академик Рэм Хохлов взял его в МГУ, на физфак, механиком 6-го разряда (Термен не имел ученой степени). Там он и проработал до конца жизни.

Долгое время электронная музыка была у нас под запретом, и лишь в годы перестройки снова обрела право на жизнь. За рубежом о нем вышли сотни статей, написаны солидные монографии, сняты фильмы и даже защищены диссертации. Он входит в число знаменитых людей в справочнике «Who is who».

В Канаде создан клуб поклонников Термена, которые живут во многих странах. Для терменвокса создаются десятки музыкальных произведений в России, США и других странах, пишется музыка к кинофильмам. Начиная с 90-х годов многие зарубежные фирмы значительно увеличили выпуск терменвоксов.

Много последователей ученого и у нас. В Казани прошла международная научно-практическая конференция, опубликован сборник статей «Электроника, музыка, свет». Есть энтузиасты в Новосибирске, Екатеринбурге, Одессе, Москве. В столице при консерватории создан Термен-центр, где развивают идеи ученого, сопровождая музыку световыми и другими эффектами.

Сегодня в России главная терменистка - Лидия Кавина, благодаря которой эта музыка звучит по всей планете. Вот что рассказала она мне о своем деде:

- Лев Сергеевич был очень доброжелателен. Хотя жизнь и люди часто были к нему несправедливы, никогда не говорил ни о ком плохо. По пятницам после работы дед приходил к нам домой, всегда с тортом или конфетами... Ему было уже за 80, он сидел в кресле и радовался, что я для него играю на терменвоксе. Лев Сергеевич был очень легким и деликатным человеком.

Эту характеристику Термена полностью подтвердила приветливая, как и отец, Елена Львовна. И добавила, что отец был трудоголиком, целыми днями пропадал на работе. Спортом не занимался, было некогда, но форму поддерживал: в 80 лет через ступеньку бежал на несколько этажей, лифтов не признавал. А в 1991-м неожиданно вступил в КПСС... Когда его спросили о причине такого поступка, он ответил: «Я обещал Ленину»...

Последние годы Термена были скрашены приглашением на ряд международных фестивалей. На последнем, в Нидерландах, в апреле 1993 г., он исполнил на терменвоксе несколько вещей, в том числе песню «Пусть всегда будет солнце, пусть всегда буду я». Увы, жизнь распорядилась иначе: он скончался в Москве осенью того же года. Газета «Нью-Йорк Таймс» сообщила: «В 97 лет умер Лев Термен, изобретатель музыкальных инструментов». И всё.

Михаил ГОЛИЦЫН,
профессор МГУ
им. М.В. Ломоносова, академик



Москва. 1974 год. Инженер Лев Термен создает синтезатор для имитации хорового пения

ФОТО ИТАР-ТАСС

Кажется, только вчера видел в вестибюле физического факультета МГУ объявление: «Курс лекций по музыкальной акустике. Читает Л.С. Термен». И хотя Бог дал жить таким людям по веку, чтобы служили примером нам, - всему приходит свой срок. И записи моей беседы с ним, припрятанные для задуманной книги об удивительных людях, просятся на лист. Пишу эти строки, словно едва расстался с ним.

ВСТРЕЧА С ПОВЕЛИТЕЛЕМ ЗВУКОВ

Взглянуть - не было в нем ничего монументального, того, что сразу заставляет порассуждать про себя о новом для тебя человеке. Вот только руки... В них было что-то сокровенное.

Все на земле в конечном счете сотворено руками. Руки бывают разными - со взбухшими корневищами вен у столбара, со «зрячими» пальцами у хирурга, парящие, как у дирижера. Но какими должны быть руки у инженера Термена, которые одна из американских газет, вспоминая о пребывании советского специалиста в США, назвала «наиболее прекрасными на свете»?

Ловил себя на том, что беспрестанно наблюдаю за его руками. Несколько грубоваты для ученого, а больше ничем не примечательны. Но, как и он сам, одухотворены талантом, прорывавшимся, едва Термен брался за виолончель или обыкновенную дрель. Его руки, выверявшие при мне сложный электронный прибор, знали тяжесть слесарного инструмента и выводили формулы, что легли в фундамент его изобретений, они заставляли петь почти человеческим голосом еще не виданные музыкальные инструменты.

Термен рассказывает, как создавал электромusикальный инструмент, названный в его честь терменвоксом. Было тогда ему 25 лет, а происходило это в двадцать первом году в холодном и голубом Петербурге. На диво всем Термен руководил своим инструментом на расстоянии, вызывая звуки магическим движением рук. «Правда» писала после первого концерта: «...Эта демонстрация являлась неожиданным праздником русской технической мысли; она показала одно

из блестящих достижений, какими обогатились наука и техника республики в последние годы, несмотря на полную оторванность России от источников материальной и технической культуры Запада».

И вот передо мной черный ящик, похожий на перевернутую букву «п». Термен подошел к нему, взмахнул руками, и - о чудо! - ящик послал в эфир сильные, непривычные для слуха, но красивые звуки. Это и был терменвокс, похожий на тот самый, что демонстрировался на всероссийском съезде, где обсуждался план ГОЭЛРО.

- Владимир Ильич Ленин, - вспоминает старый инженер, - пригласил меня для показа терменвокса в Кремль. Я исполнил «Этюд» Скрябина, «Лебедя» Сен-Санса и «Жаворонка» Глинки. Аккомпанировала мне на рояле секретарша Ленина Лидия Александровна Фотиева. Затем Владимир Ильич пожелал сам исполнить что-нибудь на терменвоксе. Я взял его руки в свои и показал, как это делается. У Владимира Ильича оказался замечательный слух, и он быстро освоился с инструментом. Ленин выразил радость, что первый электрический музыкальный инструмент родился именно в нашей стране.

Термен оборудовал своей сигнализацией скифский отдел Эрмитажа. «Экая чепуха, - сказал старик, давно нешший здесь службу, - неужто какие-то там проволоочки лучше меня охраняют...» И, не поленившись, попытался проникнуть на второй этаж, где находился скифский отдел. Пронзительный звонок остановил Фому неверующего.

Нечто подобное случилось и во время демонстрации этого изобретения

В.И. Ленину. Термен подключил тогда свой прибор к металлической вазе. Один из присутствующих, лукаво подмигнув молодому инженеру, сказал: «А я вот вас сейчас обману». И тут же, обмотав руку шарфом и нахлобучив еще на нее ушанку, начал подкрадываться к вазе. Но едва протянул руку - раздался звонок. Ленин от души рассмеялся и, обращаясь к Термену, сказал:

- Если бы товарищ знал радиотехнику, он бы не стал этого делать.

Большой отклик в газетах и журналах вызвала еще студенческая работа Термена «Действующие телевизионные устройства». В 1926 году он собственными руками собрал телевизор с механической разверткой. Изображение перестало быть статичным и «ходило по экрану» - к изумлению ученых, перед которыми демонстрировались изобретения.

- Та первая телевизионная установка, - вспоминает он, - некоторое время стояла в кабинете Ворошилова, ее хотели использовать для слежения за неприкосновенностью наших рубежей...

В 1927 году молодой инженер едет в длительную командировку в США, где открывает смешанную советско-американскую компанию по производству музыкальных инструментов. Как раз в это время в Америке идет борьба за дипломатическое признание СССР, и было важно, чтобы народ США знал о достижениях Советской страны.

- Я, - Термен потирает виски, возвращая прошлое, - воспользовался предложением группы американских банкиров и меценатов дать первый концерт в нью-йоркском оперном театре «Метрополи-

тен». Рецензии в газетах были самые одобрительные. Три американские компании получили лицензию на выпуск терменвоксов.

«Свободно вышедший из пространства звук представляет собой новое явление» - так, по сообщению журнала «Телеграфия и телефония без проводов», отзывался А. Эйнштейн о вечере «радиомызыки» Термена.

Но все эксперименты и выступления в США пришлось прервать. Война у порога нашего дома, и Термен возвращается на родину. Хотя ему предлагали остаться в Америке навсегда. Музыка на время забыта. Лишь через несколько лет после победы он снова в своей стихии - создает ряд электромusикальных устройств, одно необычнее другого.

- Знаете, - он с неожиданной хитрецой смотрит на меня, - что на электромusикальном инструменте можно играть, даже не шелохнувшись? Помогают в этом наши биотоки. Современные электронные устройства регистрируют электрические импульсы в организме человека на расстоянии. Во время одного из экспериментов высота звука терменвокса дистанционно изменялась биотоками, возникающими от напряжения мышц неподвижной руки.

Термен задумывается над проблемой непосредственного управления музыкой в зависимости от психофизиологического состояния человека. Известно, что музыка может влиять на сердечную деятельность, вызывать чувство тревоги, создавать ощущение, сходное с головокружением, как бы регулировать темп дыхания. Электронный прибор фиксирует ваше состояние

и командует, какая музыка к стати в данный момент, чтобы снять неприятное чувство.

Фантастичен его речевой синтезатор для имитации хорового пения... Пустая сцена. Не видно привычных оркестра и хора. Выходит артист, становится на платформу и, как в балете, делает несколько па. И тотчас же откуда-то из глубины возникает музыка. Еще несколько движений руки в пространстве - и издали приближается пение хора. Звуки слышатся со всех сторон. Новое движение - и хоровое пение сливается воедино с оркестровым сопровождением.

Скажете: а для чего такой синтезатор - ведь есть же великолепные оркестры, выдающиеся певцы? Но давайте вспомним: человек создал устройства, которые значительно улучшили его зрение, - микроскопы, телескопы, радары; и слух - телефон, всевозможные усилители звука; и осязание - тончайшие приборы, распознающие десятки молекул одного газа среди миллионов другого. Вот и в музыкальное искусство нужно внести новые электронные, электромагнитные, оптические, аэродинамические средства.

Термен тянул ляжку невольника вместе с Королевым, Туполевым... Не каждый станет исповедоваться на эту тему. Ведь на многих разработках тех лет до сих пор начертано: «Совершенно секретно». Недаром после смерти Термена, когда в российские лаборатории и на заводы оборонного комплекса с согласия властей заглядывали все кому не лень, за идеями Льва Сергеевича началась самая настоящая охота.

- Его работы, - рассказывает Николай Сергеевич Виноградов, который работал с Терменом на одной кафедре - акустики, - вызвали жгучий интерес иностранцев. Японцы, американцы, как помню, готовы были выложить большие деньги за то, что вышло из-под рук Термена.

А прожил Лев Сергеевич 97 лет: его не стало на исходе прошлого века. И по меткому выражению одного из коллег Термена, вся его жизнь - это соло для фортепьяно с оркестром и хором.

Одно из последних его творений - электронное устройство, рождающее человеческий голос любого регистра с разборчивой певческой дикцией. Идеи, заложенные в этом устройстве, можно использовать в речевом управлении станками, иными механизмами, которые будут работать, повинуясь только человеческому голосу.

...Сколько же идей осталось в его голове!

Владимир ЧЕРТКОВ

14 сентября – 70 лет со дня образования системы гражданской обороны



Максим Николаевич, можно подробнее об истории вашей службы?

Система противоздушной обороны в Москве была создана из-за угрозы со стороны фашистской Германии. После войны, в начале шестидесятых, Московская противоздушная оборона (МПВО) была преобразована в гражданскую оборону. А в 80-е годы на нее были возложены функции по защите населения от чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, в том числе в мирное время.

Работа службы регламентируется Законом «О гражданской обороне», который определяет основные задачи гражданской обороны в нашей стране. Закон предусматривает выполнение этих задач не только в особый период – при ведении военных действий или вследствие этих действий, но работу по ликвидации крупномасштабных чрезвычайных ситуаций регионального и межрегионального уровня. На сегодня наше основное дело – организация мероприятий по гражданской защите, а также поддержание в постоянной готовности всех служб, подразделений и вверенных нам средств.

Что подразумевается под этими мероприятиями?
Предоставление в случае

необходимости гражданскому населению убежищ, других средств защиты, в том числе противорадиационных укрытий, обеспечение средствами индивидуальной защиты органов дыхания и кожи, а также снабжение водой, медикаментами и товарами первой необходимости. Кроме того, мероприятия включают в себя организацию эвакуации, и управление всеми этими действиями. В частности, создание пунктов управления и оповещения населения.

Многие задачи, которые стояли перед нашей службой в недавнем прошлом, сохраняют актуальность. Например, обеспечение безопасности жизнедеятельности москвичей, проблема устойчивости функционирования экономики в чрезвычайных ситуациях. Ведь применительно к столице эта задача носит не внутригородской, а общенациональный характер. В Москве сосредоточен огромный экономический потенциал, действуют сотни химических, энергоемких, пожароопасных и взрывоопасных производств, расположены предприятия военно-промышленного комплекса. Здесь же огромный транспортный узел, работают федеральные министерства и ведомства, отсюда осуществляется руководство страной...

Наверное, для работы в этом направлении приняты дополнительные меры?

Семьдесят лет назад по постановлению Совнаркома СССР была создана система противоздушной обороны города Москвы. Она заложила основу нынешней системы защиты населения и объектов обеспечения жизнедеятельности столицы от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Сегодня эта организация входит в структуру МЧС. О задачах и проблемах, стоящих перед службой в юбилейный год, рассказывает заместитель начальника Управления гражданской защиты Главного управления МЧС России по городу Москве Максим ЩЕПИЛОВ.

ГРАЖДАНСКАЯ ЗАЩИТА: ДЕРЖИМ ПОРОХ СУХИМ

В 1992 году правительством столицы создана Московская городская территориальная подсистема предупреждения и ликвидации ЧС. Эта структура является важной частью единой государственной системы защиты населения и территорий при чрезвычайных ситуациях (ГСЧС). Сейчас в этой системе объединены все оперативные службы города, участвующие в предупреждении и ликвидации различных чрезвычайных ситуаций: Научно-практический центр экстренной медицинской помощи, Мосводоканал, ОАО «Мосэнерго» службы комплекса городского хозяйства, другие городские организации.

Жизненность и эффективность МГСЧС не раз подтверждалась на практике в реальных условиях – в ходе ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций техногенного и природного происхождения. Должен отметить, что наши нынешние достижения в развитии системы гражданской обороны, поисково-спасательных сил стали возможны благодаря тому, что накоплен огромный опыт, унаследованный нами от подразделений гражданской обороны.

Уже несколько лет в столице успешно реализуется «Комплексная целевая программа развития гражданской обороны города Москвы на 2004–2008 годы». Этот документ был разработан и принят при поддержке правительства Москвы и мэра столицы Ю.М. Лужкова. При разработке программы принималось во внимание наличие всех рисков, представляющих угрозу жизни и здоровью москвичей.

В каком состоянии находятся убежища гражданской

обороны, укрытия, другие сооружения гражданской защиты?

К сожалению, в 90-е годы многие инженерные сооружения, относящиеся к гражданской обороне, использовались с нарушениями существующих правил, некоторые были приватизированы, перепрофилированы и нуждаются в реконструкции и серьезном ремонте. Благодаря нашим усилиям и при поддержке правительства Москвы эти сооружения возвращены в собственность города. После их инвентаризации, проведенной в 2006 году, некоторые сооружения довоенной постройки признаны негодными для использования по назначению. Здесь предусмотрен большой объем работы, в том числе и капитальный ремонт. На ремонт других сооружений будут выделены соответствующие средства. По нашим оценкам, принимаемые меры позволят довести обеспеченность горожан защитными сооружениями до 85 процентов. Кроме того, выделяются значительные средства на пополнение и обновление резервов средств индивидуальной защиты. До конца 2008 года намечено полностью удовлетворить потребности. Идет планомерная работа по повышению эффективности систем связи и оповещения. А значит, более гибкой и оперативной станет работа всей службы гражданской защиты.

Правда ли, что некоторые убежища использовались под склады и другие коммерческие нужды?

Здесь нет никакого криминала. По закону некоторые инженерные сооружения ГО могут быть сданы в аренду. Но арендаторы обязаны выполнять определенные условия. Во-первых, не нарушать предписанный режим эксплуатации сооружений. Во-вторых, по первому требованию в кратчайший срок освобождать занятые площади.

А для чего вообще нужно сдавать помещения?

Дело в том, что выреченные средства, как и предписывает закон, идут на ремонт и поддержание сооружений в должном состоянии.

Во многих государствах подобные нашей гражданской защите службы регулярно проводят тренировки населения. Японцы, корейцы, жители европейских государств регулярно занимаются отработкой действий при возникновении угрозы стихийных бедствий, ЧП техногенного характера и других происшествий. А как у нас в этой области?

И у нас проводятся тренировки населения. В офисных зданиях, на предприятиях, в различных государственных и частных организациях такие мероприятия мы проводим по специально разработанному графику. И уверяю вас, этим вопросам мы уделяем внимание. Возможно, здесь нужно делать больше, но и сейчас ситуация под контролем. В прошлом году столичная служба МЧС заняла по России первое место. Думаю, это и есть ответ на ваш вопрос. Мы держим порох сухим.

Максим Николаевич, читатели «МС» поздравляют всех сотрудников службы с юбилеем, желают им отличной выучки и успехов в тренировках. Но пусть полнынные во время учений навыки никогда не понадобятся в жизни.

СМ КРИМИНАЛ

ЗА БИЛЕТ ПРОЩЕНИЯ НЕТ

Первые осуждены изготовители поддельных проездных билетов на метро. Трех мошенников Перовский районный суд приговорил к различным срокам. Двое получили по два года, один – полтора года лишения свободы условно. Кроме того, метрополитен получит компенсацию для возмещения материального ущерба.

К сожалению, мы нередко сталкиваемся с подобными случаями, – рассказал заместитель начальника милиции общественной безопасности УВД на Московском метрополитене Максим Мошкин. – Мошенники подделывают билеты, используя современные технические возможности. Мы регулярно проводим операции по разоблачению аферистов, реагируем на все случаи нарушения закона.

Преступники подделывают не только билеты в метро, но и другие проездные документы. «МС» уже расследовала (в №26 за 2005 год) о задержании группы мошенников, поставивших на поток производство фальшивых билетов Мосгортранса. Сотрудники милиции УВД СВАО задержали тогда группу азербайджанцев, наладивших производство подделок в подмосковном поселке Абрамцево. Товар расхитился как горячие пирожки, поскольку билеты мошенники продавали вдвое дешевле официальных. По такой же схеме действовали те, кто подделывал билеты для проезда в метро.

Жулики торговали фальшивками около станций «Новогиреево» и «Царицыно», – рассказала сотрудница пресс-службы УВД на Московском метрополитене Елена Дмитриева. – Знакомы их лица и пассажирам станций «Планерная», «Тушинская», «Домодедовская». Сначала молодые люди отщипывали внушениями и штрафами, которые были в несколько раз ниже их криминального дохода. Однако, когда жуликов задержали со значительными партиями билетов, общая стоимость которых превысила уровень административного наказания, было возбуждено уголовное дело.

Прецедент, созданный Перовским районным судом, наверняка станет уроком для всех, кто ищет прохвату в законодательстве для наживы. Теперь кроме непогашенной судимости мошенники обязаны выплатить метрополитену почти полмиллиона рублей. Суд определил общую сумму принудительного взыскания в размере 416 тысяч 580 рублей.

100 ТЫСЯЧ ЗА СВОБОДУ

Поздним вечером к проезжавшему по маршруту экипажу вневедомственной охраны обратилась местная жительница. Она сообщила милиционерам, что неизвестные незаконно удерживают племянника в одном из заброшенных домов в частном секторе Зеленограда. Женщина пояснила, что живет ее родственник в Солнечногорске. Около недели назад он уехал по делам в Москву, и с тех пор его никто не видел.

О том, что молодого человека похитили и требуют у него крупную сумму денег, заявительница узнала от девушки племянника. Она рассказала, что кавалер сумел каким-то образом передать записку. В ней он и рассказал о своей проблеме и условиях освобождения.

Получив информацию, экипаж ОВО немедленно выехал по указанному адресу. Там в заброшенном доме и был обнаружен потерпевший. Немного позже, в результате комплекса оперативно-разыскных мероприятий, удалось задержать похитителей. Все девять человек – приезжие из различных регионов России. У некоторых есть судимость и соответствующий криминальный опыт.

Тяжело пришлось похищенному мужчине. Он содержался бандитами на чердаке дома и систематически подвергался побоям. Для оказания медицинской по-

Сотрудники отдела по организованной преступности и отдела вневедомственной охраны УВД Зеленограда задержали преступную группу, занимавшуюся грабежами, разбоями и вымогательствами. Преступники действовали в Москве и на территории Московской области.

мощи человек был немедленно отправлен в городскую больницу.

В ходе дальнейшей проверки нашим сотрудникам удалось установить, что задержанные приехали в Москву около года назад, – рассказал начальник ОБОП Роланд Осепашвили. – Сначала пытались устроиться на работу в охрану строящихся объектов. Но их не устраивали заработки, и они решили получать доходы другими средствами. На первых порах преступная группа промышляла у трех вокзалов, а примерно в мае преступники обосновались в заброшенном доме поселка Алабушево.

Как выяснили оперативники, бандиты познакомилась со своей жертвой на платформе железной дороги. Увидев, что мужчина навеселе, они позвали его в гости «на знакомство». После чего избili и потребовали отдать все деньги с

кредитной карточки, которую у него обнаружили.

Похищенный назвал ПИН-код, и преступники получили 10 тысяч рублей. Но этого показалось мало, они стали вымогать деньги у родственников жертвы. Первая сумма ограничилась 100 тысячами – решили проверить родственников на платежеспособность, а потом потребовать еще. Известно, чем бы закончилась история, если бы женщина, посещавшая «веселый» дом, случайно не оказалась свидетельницей происходящего. Она согласилась помочь похищенному и передала записку его подруге. В результате вся группа вымогателей была разоблачена. Пятеро из них задержаны, с остальных взята подписка о невыезде, ведется следствие.



КОЛПАЖ АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ОСТЕРЕГАЙТЕСЬ СЛУЧАЙНЫХ СОБУТЫЛЬНИКОВ

Шестидесятилетний житель Тушина в тот вечер пребывал в хорошем настроении. Познакомившись с мужчиной у продовольственного магазина, пригласил его в гости. Тот согласился, и знакомство продолжилось в домашней обстановке. Но когда выпивка кончилась, дело получило неожиданное развитие. Гость отнял у радужного хозяина мобильный телефон и всю имевшуюся наличность, после чего скрылся. Сетун на вероломство людей, обобранный хозяин пожелал в местное отделение милиции.

По подозрению в грабеже вскоре был задержан двадцатипятилетний гость из Пензы, – рассказал сотрудник уголовного розыска УВД СВАО Степан Колбин. – Выяснилось, что молодой человек решил таким способом поправить свое материальное положение. Мобильный телефон изъят, а вот с похищенными деньгами хуже. Их грабитель использовал для покупки спиртного. По факту грабежа возбуждено уголовное дело, ведется следствие.

СМ КНИЖНЫЙ РЯД

ПОЛИЦЕЙСКИЕ И ВОДЫ



Кристофер Фаулер - из породы неутюженных многостаночников, которые преуспевают во всем, за что бы ни взялись. Паранормальные триллеры, урбанистические технофэнтези, рассказы и киносценарии - все удается этому писателю. «Комната воды» (издательство «Азбука») - новый детектив Фаулера. Это полицейская сага, в которой герои расследуют таинственную смерть женщины, утонувшей посреди абсолютно сухой ванной комнаты.

СУДЬБА И ЭПОХА



Так называется книга, куда вошли воспоминания, биографические материалы и фотоархив народного артиста СССР Сергея Столярова. Читатель встретит в книге целый ряд людей, оставивших яркий след в истории отечественной культуры. Режиссеры, художники, музыканты, политические и общественные деятели - все они в той или иной степени были связаны с судьбой Сергея Столярова. Книга-альбом, написанная сыном великого артиста **Кириллом Столяровым**, выпущена в рамках издательской программы Комитета по телекоммуникациям и средствам массовой информации правительства Москвы.

КОНФУЦИЙ: ЖИЗНЬ ПОСЛЕ СМЕРТИ



Эта книга - переиздание первой в отечественной литературе биографии **Конфуция**. Работа, признанная выдающимся исследованием Китаем, создана **Владимиром Маяковским**. Знаком Китая, востоковед, читающий лекции по культуре Поднебесной во многих университетах, автор предлагает оригинальный взгляд на жизнь и творчество Конфуция. Это позволяет значительно полнее раскрыть причину необычайной жизнеспособности культурного наследия великого учителя Китая. Книга вышла в издательстве «Молодая гвардия».

О ПРОШЛОМ С ЛЮБОВЬЮ



«**Молодые мои москвичи**» - так назвал свою книгу воспоминаний **Леонид Куксо**. Новеллы, рассказы, стихи, баллады... Все это перемежается зарисовками дорогих автору событий, явлений, связанных с родным городом - любимой Москвой. Это многожанровый рассказ о людях ушедшей эпохи, известных не только автору, но и всему миру. На страницах читатель встретится с Анной Ахматовой, Владимиром Маяковским, Михаилом Зощенко, Леонидом Утесовым, Клавдией Шульженко и многими другими. Книга выпущена в рамках издательской программы Комитета по телекоммуникациям и средствам массовой информации правительства Москвы.

Николай МОДЕСТОВ

Именно так - зоря, с ударением на первый слог, следует произносить название старинного русского военного сигнала, звучавшего после утреннего и вечернего армейского построения. Традицию решили поднять на щит, закрепив ее в наименовании нового военно-музыкального зрелища на главной площади страны. Аналогом послужил знаменитый Эдинбургский фестиваль, который уже шестьдесят лет проходит в столице Шотландии, на эспланаде перед средневековым замком. Однако и в отечественном воинстве существуют музыкальные традиции, уходящие корнями в историческое прошлое. От Петра I повелось считать полк элитарным, если в нем наличествуют музыканты. Другая деталь: комплект духовых инструментов, добытых в Полтавской битве, значится в перечне трофеев раньше, чем захваченное оружие и плененные командиры. Постепенно военные оркестры становились неотделимой частью русской армии, сопровождавшей ее походы, парады, всевозможные воинские церемониалы. И эти вековые традиции позволили нам подхватить эдинбургскую эстафету, тем более что сам бригадир Мелвилл С. Джеймисон, многолетний руководитель Эдинбургского смотра, согласился стать главным советником нашего фестиваля.

Семь с половиной тысяч москвичей на протяжении пяти дней наблюдали это уникальное во многих отношениях действо, восхищаясь Красной площадью, прекрасной и в темное время суток. Многие здесь было впервые - начиная с необычного размещения трибун и кончая использованием новейших технологий. Впервые главная площадь страны превратилась в огромный зал с «окутывающим» звуком, по ее периметру были размещены более ста источников звука. Невероятное количество светодиодных экранов составили арку между Спасской башней и Покровским со-

ГРАНДИОЗНЫЙ ПАРАД ОРКЕСТРОВ

В Москве прошел первый международный фестиваль «Кремлевская зоря»



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

бором, из которой торжественным маршем выходили участники фестиваля.

Ведущий военный оркестр Федеративной Республики Германии «Музыкальный корпус бундесвера» шествовал, исполняя музыку Вагнера. Под барабанную дробь с обнаженными шпагами чеканили шаг затянутые в камуфляж гвардейцы роты почетного караула Королевства Дании, сопровождаемые оркестром. Под пристальным взором принца Датского Иоахима, приехавшего поддержать своих, и восторженные аплодисменты москвичей они продемонстрировали в своем дефиле чудеса синхронности. Другого рода мастерством блистали российские всадники из Кавалерийского почетного эскадрона Президентского полка. Их лошади кружились «мельницей» в разных направлениях и выписывали «восьмерки» (названия элементов), демонстрировали красоту выезды.

Трибуны ахнули, когда рядом со взрослыми конниками появились юные всадники Павел Петров и Владимир Виноградов на маленьких лошадках. Дефиле конного эскорта сопровождал Президентский оркестр службы коменданта Московского Кремля ФСО РФ.

Совершенно фантастическим зрелищем выглядело появление из ворот Спасской башни сводного оркестра вольтинчиков и барабанчиков из Великобритании, Австралии, Южно-Африканской Республики, Канады и Новой Зеландии: неповторимый ансамбль из 16 (!) военных, полицейских и гражданских оркестров во главе с музыкантами знаменитых шотландских полков. 350 бравых, плечистых великанов в разноцветных клетчатых юбках, плащах и белых сапогах торжественно шествовали под звуки своих экзотических инструментов. Такого Красная площадь еще не видела и не

слышала! Хоть и невелик диапазон волюнок, оказалось, что на них можно сыграть и русские мелодии: «Светит месяц», «По Дону гуляет казак молодой», «Из-за острова на стрежень», «Как ныне собирается Вещий Олег»... Попурри из этих народных песен безукоризненно исполнили гости под восторженные аплодисменты москвичей.

В сгустившихся сумерках сверкали клинки и взлетали в воздух ружья военнослужащих роты специального караула Президентского полка ФСО РФ - их парадный выход, дефиле и показательное выступление с оружием проходило в сопровождении Президентского оркестра. До недавнего времени форма российских военных музыкантов ничем не отличалась от общевойсковой. На «Кремлевской зоре» наши военные музыканты обновили специально к этому случаю воссозданные исторические

парадные мундиры. Основой для фестивального мундира стала форма музыкантов лейб-гвардии Преображенского полка. Основанный Петром I Преображенский полк не случайно занимал особое место в воинской иерархии России: его командиром являлся сам государь император. Темно-зеленый мундир фрачного типа с рукавами, расшитыми ба-соном, и фалдами. Белые брюки, черный кивер - воинский вариант гражданского цилиндра, украшенный красным султаном. В таком наряде предстали российские участники фестиваля. Этот мундир был введен в начале XIX века, после победы в Отечественной войне 1812 года, и долго служил символом славы русского оружия.

...Наконец настает самый торжественный момент: лучшие военные оркестры мира-участники фестиваля в едином строю торжественным церемониальным маршем проходят по Красной площади, превращая свое совместное выступление. Начальник военно-оркестровой службы Вооруженных сил России, генерал-майор Валерий Халилов дирижирует полнотаратасным интернациональным коллективом. На Красную площадь выносятся государственные флаги стран-участниц фестиваля - трибуны встают в едином порыве под звуки гимна России. Над площадью плывет малиновый перезвон колоколов, палат пушки, и торжественные звуки увертюры П.И.Чайковского «1812 год» возвещают о финале грандиозного зрелища, которое президент В.В. Путин уже назвал «данью славной истории и блистательному мастерству отечественных военных музыкантов».

Люди расходятся с чувством причастности к необычному, никогда ранее у нас не случавшемуся грандиозному празднику, и до самого метро сопровождают нас шемчащие звуки марша «Прощание славы».

Елена ЛИТОВЧЕНКО

МАЭСТРО ПРИГЛАШАЕТ

25 сентября Международный музыкальный фестиваль «Владимир Спиваков приглашает...» стартует в Москве.

Знаменитый маэстро приглашает раз в два года и ставку делает не на количество, а на качество программ и уровень их исполнителей. В фестивальной афише нет случайных имен. Главными участниками фестиваля являются оба оркестра Владимира Теодоровича - Национальный филармонический оркестр России и «Виртуозы Москвы».

Концерты охватят диапазон от духовной музыки эпохи барокко до джаза и песен кабаре. С последними выступит немецкая певица и актриса Уте Лемпер. Ее всемирная известность связана с исполнением популярной немецкой музыки времен Веймарской республики, песен берлинских кабаре. Для своего первого выступления в Москве Уте Лемпер выбрала главную вокальную партию в «Семи смертных грехах» Курта Вайля - ярком музыкально-театральном произведении, которое композитор вместе с Бертольдом Брехтом создал в Париже в начале 30-х и которое в России звучит крайне редко.

Настоящим подарком ценителям оперного вокала станет концерт одного из лучших камерных певцов современности Иэна Бостриджа - выдающегося интерпретатора теноровых партий в операх Монтеверди, Моцарта, Бриттена, а также немецкого песенно-романсового репертуара (например, песен Шуберта). Особенно удаются певцу произведения барочного репертуара. Одному из главных и самых актуальных сегодня композиторов барокко, Г.Ф. Генделю, частично посвящен и московский концерт; однако его главным номером станет вокальный цикл Бриттена «Озарение» на стихи Артура Рембо. Сопровождают выступление британской оперной звезды будут «Виртуозы Москвы».

Приглашение Владимира Спивакова принял Дмитрий Хворостовский: он представит «Сюиту на стихи Микеланджело» Дмитрия Шостаковича. Это итоговое сочинение гениального композитора, плод его размышлений над философской лирикой одного из титанов эпохи Возрождения.

Завершится фестиваль джазовым вечером, на который приглашены американские джазовые звезды - обладательница уникального по глубине и теплоте голоса афроамериканка Рэнди Кроуфорд и блистательный пианист и композитор Джо Сампл. Концерты состоятся на двух площадках - Светлановском зале Международного дома музыки и Большом зале консерватории - и обещают стать событиями культурной жизни Москвы.

Елена ДМИТРИЕВА

Государственный Исторический музей пополнил свою коллекцию новым экспонатом. Это портрет кисти русского живописца Юрия Репина (1877-1954), сына великого русского художника Ильи Репина.

На небольшой картине (60x80 см) изображен Василий Максимов, живший неподалеку от дома Репиных в Куоккале (ныне - Репино) под Петербургом и часто общавшийся с членами этого семейства. Вряд ли портрет так остро заинтересовал бы музейщиков, не будь герой картины облачен в форму прапорщика Добровольческой армии. Этот факт придает изображению исключительную историческую ценность, поскольку даже такое богатейшее собрание русского портрета,



С АУКЦИОНА - В МУЗЕЙ

как в Историческом музее, до настоящего времени не обладало парадными изображениями участников Белого движения. В прошлые времена появление в национальном музее портрета белого офицера было невозможно по идеологическим причинам, а нынче - потому что его просто неоткуда взять. Однако антикварный рынок преподнес очередной сюрприз. Картина Юрия Репина была выставлена на аукционе, приобретен коллекционером и недавно привезена в Россию. Ее в минувшую среду

торжественно преподнес музею Московский залоговый банк при поддержке компании RIGroup. Музей чрезвычайно благодарен дарителем. Экспозиция XX века только создается. Портрет Василия Максимова, созданный в 1923 году в Финляндии, займет в ней почетное место. А пока он украсит 39-й зал, завершающий музейную экспозицию.

Можно только порадоваться тому, что история нашей родины предстает в Историческом музее все более полнокровной, правдивой, во всем своем драматизме и величии.

Елена ЛИТОВЧЕНКО

На снимке: портрет В.М. Максимова работы живописца Ю.И. Репина.

- Виктор Владимирович, давайте поговорим о современных реалиях отечественного футбола. По-вашему, есть ли подвиги к лучшему или по-прежнему все плохо?

- Я не сказал бы, что в любимой мной игре произошли революционные, судьбоносные перемены. Но позитив налицо. Посмотрите: детско-юношеские школы снова заработали, новые и добротные футбольные поля строятся по всей стране. Да и учеба в Высшей школе тренеров заметно оживилась. Все это отрадны факты. Не случайно ведь наши ДЮСШ уже выдали на-гора таких способных мастеров, как Жирков, Билалетдинов, Аршавин, Погребняк, братья Березуцкие. И в этом году, обратите внимание, появилась группа талантливой молодежи в тех же «Спартаке», «Томми», «Луче», «Амкаре», других командах. Безусловно, это радует.

- Однако смотрите: нет ведь сейчас в российском чемпионате ярко выраженных лидеров, все как-то серенько играют...

- Не совсем с вами согласен. Думаю, по ходу второго круга лидеры достаточно явно обозначатся, и существенные коррективы произойдут как наверху таблицы, так и внизу. Хотя - да, такие перепады, как, например, в игре «Москвы», претендующей на призовое место, недопустимы. Не должен один из лидеров проигрывать аутсайдеру из Краснодара с разницей в три мяча.

Но, повторюсь, меня прежде всего радует приток молодежи в наши клубы. Не легионеров, а именно своих, доморощенных, российских мальчишек. Легионеры-то всем изрядно поднадоели. Вот президент ЦСКА Евгений Гинер точечную селекцию проводит, приглашая в свою команду только добротных иностранных мастеров. По этому же пути пошли другие коллективы, перестав звать к себе так называемых пляжных бразильцев. Они-то как раз и тормозили приход нашей молодежи в отечественный чемпионат.

- Тем не менее, Виктор Владимирович, зависимость клубов от игры иностранцев еще очень велика. Стоило травмировать некоторым ведущим бразильским футболистам плюс ко всему некоторые из них отправились в распоряжение национальной сборной, - и тот же ЦСКА стал неузнаваем. Серая, бледная игра, как следствие - потеря лидерства. Значит, наши доморощенные таланты - пока слишком сырой продукт?

- У новичков армейской команды были ограниченные возможности для игры в основном составе. Случился форс-мажор - и они, да, оказались неготовыми заменить маститых бразильцев. Но я везде и всюду твержу: селекционная работа по поиску талантов должна вестись прежде всего в своей стране. А то почти все отечественные селекционеры сидят за рубежом - абсурд какой-то! Того же Юрия Жиркова нашли в Тамбове, он поначалу, видите ли, не подошел столичному «Спартаку», только позднее ЦСКА позвал его к себе. И не прогадал: этот тамбовский паренек стал игроком международного класса. В такой огромной стране нет самородков? Не поверю. Ищите и найдете!

Чтобы наш чемпионат окончательно встал на ноги, необходимы еще в нужном количестве квалифицированные тренеры. Ныне странный круговорот наблюдается. Одни и те же специалисты ходят из одной команды в другую. И с футболистами примерно такая же ситуация. Какой-нибудь дядя, опекающий конкретный клуб, распоряжается: мол, давайте возьмем вот того-то легионера, выступавшего раньше в другой российской команде. Парень давно уж выхолащен, никому не интересен, но заткнуть дыру в составе на короткое время может. Ущербный подход! Вот, на мой взгляд, те первоочередные проблемы, которые обязан решать Российский футбольный союз во главе с Виталием Мутко.

- Еще, наверное, необходимо чистить авгиевы конюшни от околофутбольного хлама, которого порядочно накопилось в российском чемпионате. Налицо подчас возможный подкуп футбольных арбитров, не исключено - чиновников, части игроков, тренеров. Можно как-то повлиять на ситуацию, оздоровить ее?

- К сожалению, у нас еще есть такие команды, представители которых пытаются влиять, в частности, на судей с целью достичь нужного результата любой ценой. Меня никто не переубедит, что этого нет! Хотя прямых доказательств вроде бы не существует, но мы-то с вами, уважаемые поклонники футбола, не слепые! Причем фамилии махинаторов хорошо известны в спортивном мире, персонали из года в год одни и те же. Я вижу, как эти люди то уходят из большого футбола, видимо, пытаюсь замести

Виктор ПОНЕДЕЛЬНИК:

НЕ СТОИТ БЕСКОНЕЧНО ПЕНЯТЬ НА СУДЕЙСТВО

Выдающийся советский футболист Виктор Владимирович Понедельник родился 22 мая 1937 года в городе Ростове-на-Дону. В роли центрфорварда выступал за местные клубы - СКА и «Ростсельмаш». В составе сборной СССР стал чемпионом Европы 1960 года во Франции и вошел в символическую сборную Старого Света. Завоевал «серебро» вместе с советской командой европейского первенства 1964 года в Испании. Участвовал в отборочных и финальных соревнованиях чемпионата мира 1962 года в Чили, забив 4 мяча. Всего за сборную страны провел 29 официальных матчей, забив в них 21 мяч, в том числе «золотой» гол в финале европейского первенства в Париже против команды Югославии. Окончил Ростовский пединститут и аспирантуру на кафедре философии Ростовского государственного университета. С 1969 по 1990 год был членом редколлегии, редакто-



ром отдела футбола газеты «Советский спорт», затем возглавил еженедельник «Футбол-Хоккей». Автор четырех книг о футболе. В 2000 году награжден УЕФА именным серебряным кубком за выдающиеся заслуги на ЕВРО-60.

следы, то возвращаются. Отследить их «деятельность» элементарно просто. Пора бы сотрудникам нашей правоохранительной системы заняться расследованием махинаций в футболе вплотную!

Относительно недавно в недрах футбольного союза как раз создали комиссию, в состав которой вошли в том числе представители силовых структур. Может, их работа даст наконец результат? Пока, правда, никого за руку не поймали.

Что до самих арбитров... Знаете, наши тренеры, игроки много и неоправданно часто муссируют тему судейства. В западных чемпионатах это вообще не принято. Надо прекратить подобную истерику и у нас. Есть судейский корпус, экспертная комиссия - пусть специалисты и занимаются этими вопросами. Футбольные арбитры тоже люди, им надо дать спокойно трудиться. И ажиотажа вокруг порой надуманного негатива станет заметно меньше. Хотя, безусловно, руководители данного корпуса несут ответственность за подготовку коллег к сезону. Она, представляется, должна быть столь же насыщенной, акцентированной, как у футболистов, тренеров.

А если бесконечно пенять на судейство, скандалы не переведутся. Их, к слову, в нынешнем первенстве меньше, чем в прошлом, - тогда работа судей, на мой взгляд, вообще была странной.

Еще реплика. Простите, но очень мне не нравятся проявления панибратства по ходу матчей. Судья позволяет игрокам приобнять себя, долго дискутировать... Да за это надо сразу карточку давать! Каждый своим делом должен заниматься: футболист - играть, судья - судить.

- Перейдем от проблем внутреннего чемпионата к вопросам о национальной сборной России. Какие из них представляются вам наиболее острыми?

- Сборная не может жить обособленно от внутреннего первенства. И в данной связи необходимо сказать вот о чем. Не надо бояться товарищеских, контрольных встреч с сильными клубами, сборными. Надо жить в рамках жесткого календаря - таково веление времени. Сказем, матчи чемпионата страны прово-

дятся, как правило, по субботам и воскресеньям. А по средам, когда, кстати, в Европе и запланированы международные поединки, обязательно стоит планировать игры с колоритными оппонентами. Среда - то самое «окно» в спортивном календаре, которым пользуются уважающие себя в футбольном отношении державы. По ходу таких матчей и проверяются истинные возможности клубов, сборных. Если мы пытаемся на что-то серьезное претендовать, то непременно должны воспользоваться случаем сразиться с лучшими из лучших.

Нередко меня излишне дотошно спрашивают о судьбе голландского наставника нашей сборной Хиддинка - как будто с его возможным уходом наступит конец света. Его судьба представляется такой же, как и участь предшественников. В случае невыхода россиян в финальную стадию предстоящего первенства Европы с ним, вероятно, попрощаются. Но никакой трагедии в этом я не вижу. К тому времени среди тех же зарубежных тренеров будет немалый выбор, и наши специалисты, верю, массово станут претендовать на престижную должность.

У нас есть целый пласт специалистов среди бывших игроков, относительно недавно выступавших в зарубежных клубах, вернувшихся нынче в Россию. Я, откровенно говоря, очень ждал и надеялся, что по возвращении, набравшись безусловного опыта за границей, они возглавят и некоторые отечественные команды, и - со временем - национальную сборную. Но по большому счету этого, к сожалению, не произошло. Им попросту не оказали мало-мальской помощи. А зря! Рискую почти безвозвратно потерять талантливых людей. Неужели руководители футбола безразличны к решению насущных проблем? Смотрите, тот же Сергей Юран, немало поигравший за рубежом, шел затем в российских реалиях путем проб и ошибок. Но, согласитесь, не без таланта человек. Сейчас ярославский «Шинник», который Сергей возглавляет в качестве главного тренера, - бесспорный лидер первенства в первом дивизионе. Однако это почти единичный

случай. Отсюда вывод: надо больше доверять молодым специалистам. Иначе не выйти из порочного круговорота посредственных тренеров, заполонивших российских клубы.

- Немного отвлечемся от футбола, поговорим о личном. Дружна ли ваша семья, насколько гармоничны отношения с супругой Ариной, детьми, внуками? На поле вы были, можно сказать, «взрывным» форвардом. А в обыденной жизни случаются недомогания, ссоры?

- Не поверите - нет! Мы по полгода живем на подмосковной даче, а там сама атмосфера располагает к гармонии, согласию. Жена увлечена сбором урожая огурцов, помидоров. В этом я ей помощник, но земляными работами заниматься уже не могу. Грибник я азартный, часами хожу по лесу. Затем Арина помидоры, огурцы, грибы закручивает в банки, и всей семье этого хватает до следующей весны.

- Подозреваю, что жена ваша хорошо готовит...

- Не просто хорошо - великолепно! Она и дочку Настю научила премудростям кухни. Ой, какие замечательные борщи с пампушками у нее получаются - пальчики оближете! Харчо отменное, вторые блюда... Она такие делает вещи из свежей рыбы, что вам и не снились. Я иногда Арине говорю: надо было в свое время открыть собственный ресторан, ты была бы шеф-поваром, мы купались бы в золоте. Она в ответ смеется... А вот готовить раков, которых нам привозят из Ростова, я никому не доверяю, даже Арине. Это особое искусство, ему меня научил еще отец. Москвичи, заметил, этого просто не умеют.

Люблю запить еду водочкой, коньячком. Пиво категорически не употребляю, даже с раками. Почему? Да потому что часто все начинается с пива, а заканчивается крепкими напитками. Я же знаю наших людей! Лучше уж сразу начать с крепкого...

Собираюсь в пятый раз стать дедушкой. Пока у нас с Ариной двое внуков и столько же внучек. От младшей дочке Насте тоже с нетерпением ждем первенца...

Девятилетний внучок Андрей, может быть, пойдет по моим стопам, станет футболистом, хотя это не самоцель. Андрюшка левша, его заметил не кто иной, как наш известный мастер, в прошлом игрок «Днепра» и киевского «Динамо» Олег Протасов, позвал в свою футбольную школу. Сын Валентин тоже в свое время прилично играл - и за свое военное училище, и за другие команды. Но предпочел военную стезю.

- Видимо, никак нам не избежать разговора о футболе. С давними друзьями по игре хоть иногда встречаетесь? Или жизнь развела вас по разным углам, как на боксерском ринге?

- Отчего же? Общаюсь не только с близкими мне людьми в Москве - Валентином Ивановым, Анзором Кавказавили, Алексеем Парамоновым, Никитой Симоном, Анатолием Ильиным, но и с ростовчанами, партнерами по замечательному СКА - Сашей Шевченко, Валерой Буровым, Юрой Шихуновым. У нас, можно сказать, ровные, почти родственные отношения. Нет-нет, приехать к кому-то в гости уже проблематично, лучше на своей даче принимать гостей.

- Уж если речь зашла о футболистах вашего поколения, то признайтесь: не обидно, что за победу на чемпионате Европы 1960 года вам заплатили какие-то крохи, всего-то 150 долларов на брата, в то время как нынешние мастера, подчас весьма посредственные, получают неизмеримо больше? И еще: поговаривают, что Никита Хрущев, восхитенный игрой Понедельника, «золотым» голом в ворота югославы, подарил вам ни много, ни мало «волгу». Это правда?

- Мы тогда о гонорах не задумывались, молодыми были. Хотя спортивные начальники едва ли не горы золотые обещали за ту победу во Франции. Но дальше разговоров не пошло. Легенда о якобы подаренной мне «волге» до сих пор бытует. Я отшучиваюсь: дескать, желание у Хрущева такое было, но заветный автомобиль, видимо, забыли вручить...

Да пусть нынешним молодым игрокам хорошо платят, если есть возможность! Другое дело, что в наше время великие футболисты, не обеспечившие свое будущее, нередко трагически уходили из жизни. Среди них Игорь Численко, Алик Шестернев. А Мишу Огонькова, Борю Тагушина, можно сказать, заживо похоронили, пожизненно изгнав из большого футбола. Вспомните, как поступили с Эдиком Стрельцовым... И таких примеров множество.

- Можете сейчас вспомнить, как развивалась комбинация, в результате которой вы забili тот самый знаменитый «золотой» гол югославам в финальном матче европейского первенства в Париже? Ведь тогда вы поразили цель ударом головы...

- Кстати, с подачи Миши Месхи я забивал головой за сборную не однажды. Тогда Лева Яшин выбросил мяч - рукой! - к центру поля. Дальше накоротке сыграли наши хавбеки Войнов и Бубукин, последовал пас Месхи. Миша финтом ушел от защитника югославы, и я с Ивановым вбежал в штрафную площадку. Валя Иванов резко рванул вправо, уведя за собой еще одного защитника, освобождая мне зону для удара. И Миша Месхи делает подачу. Я располагаюсь лицом к воротам, а на меня пятится огромный Милодинович, да еще врывается двухметровый голкипер Веденич. Кивком головы успеваю отправить мяч в угол ворот. Только по реакции зрителей на трибунах понимаю: гол! Потому что момента взятия ворот не вижу: на меня навалились не только соперники, но и ребята по сборной - они ликовали.

- Понятно, тогда были личности в сборной, способные решить исход любого ответственного поединка. А нынче хотя бы по меркам российского чемпионата имеются, на ваш взгляд, яркие игроки, восходящие звездочки, с которыми можно было бы связывать будущее отечественного футбола?

- Рано восторгаться, но подвиги налицо. Видимо, тренеры стали больше уделять внимания тактическим нюансам. Играют команды интереснее, эмоциональнее хотя бы по сравнению с минувшим сезоном. По-моему, стало больше игроков-созидателей, не без успеха участвующих в командных взаимодействиях. Импонирует мне, например, Адамов из «Москвы». Ясно: тренер ему доверяет, сам мастер часто угрожает воротам, да и в полузащите, даже защите успешно отрабатывает. Таких способных ребят, как я уже говорил, немало и в других наших клубах. Верю: за ними будущее российского футбола!

Беседовал
Алексей МАТВЕЕВ

Признаюсь, когда по телевизору показывают поле, засеянное рожью или пшеницей, сердце радуется. Слово уже видишь на столе хлеб - один из самых любимых нашим народом и полезный для здоровья продукт.

В хлебе, особенно ржаном и с отрубями, много витаминов группы В, минеральных веществ и аминокислот, в том числе триптофана, стимулирующего выработку так называемого гормона хорошего настроения. А хлебная корочка не только вкусна, но особенно богата антиоксидантами, защищающими организм от неблагоприятного воздействия свободных радикалов и предотвращающих преждевременное старение.

гическим реактором, вырабатывающим многие витамины и незаменимые аминокислоты. Сейчас ученые все больше склонны думать, что азот для человека - вовсе не инертный газ, как учат в школе. В легких и кишечнике существуют особые бактерии, способные к усвоению азота из воздуха и синтезирующие из него белок. Насколько это важно, можно судить по животным. Бактерии, живущие в их организме, способству-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

КОРОЧКА ХОРОШЕГО НАСТРОЕНИЯ

Хлеб из муки грубого помола, содержащий отруби, более полезен, чем белый высшего сорта. Дело не только в том, что для отбеливания муки применяются химические вещества, небезразличные для организма. При тонком просеивании муки удаляется зародышевая часть зерна, в которой содержатся биологически активные вещества. Кроме того, в муке грубого помола больше пищевых волокон, благодаря которым поддерживается перистальтика кишечника, сорбируются токсичные вещества и ненужные продукты обмена.

О микрофлоре стоит сказать особо. Она является своеобразным биотехноло-

гическим реактором, вырабатывающим многие витамины и незаменимые аминокислоты. Сейчас ученые все больше склонны думать, что азот для человека - вовсе не инертный газ, как учат в школе. В легких и кишечнике существуют особые бактерии, способные к усвоению азота из воздуха и синтезирующие из него белок. Насколько это важно, можно судить по животным. Бактерии, живущие в их организме, способству-

ют ориентированию относительно магнитных полюсов Земли. В общем, микрофлора - это загадка, которую мы только начали разгадывать, и не следует без серьезных оснований нарушать ее антибиотиками или консервантами, содержащимися в пище. Лучший подарок для нее - такие сорта хлеба, как бородинский, барвихинский, зерновой, докторский, батон с отрубями, которые богаты пищевыми волокнами.

Наиболее ценным является ржаной хлеб. Ржаная мука насыщена витаминами В1, В2, фолиевой кислотой и железом. В то же время ржаной хлеб выпекают из муки грубого помола, его не рекомендуют при обостре-

нии язвенной болезни желудка и двенадцатиперстной кишки, хронического гастрита с повышенной кислотностью. В таких случаях показаны пшеничный хлеб или сухари. Хлебобулочные изделия из пшеничной муки высшего сорта более калорийны, содержат меньше отрубянистых частиц, где сосредоточены биологически полезные вещества. Поэтому хлеб из такой муки есть смысл обогащать. Почему же тогда на прилавках почти нет хлеба из чистой ржаной муки? Технология его изготовления очень сложна. Он непривлекателен внешне, поэтому практически не производится. Распространение получил хлеб из смешанной муки. Например, в

дарницком соотношение ржаной и пшеничной муки составляет 60 и 40 процентов. В бородинском - 80 процентов ржаной и 15 процентов пшеничной муки второго сорта с добавлением 5 процентов ржаного ферментированного солода.

ИНФОРМАЦИЯ К РАЗМЫШЛЕНИЮ

Известный историк кулинарии Вильям Похлебкин писал, что в 1736 году русская армия, вступив в Крым, вынуждена была питаться местным белым хлебом. Непривычные к нему солдаты стали повально болеть. В армии наблюдалось резкое снижение боеспособности. Лишь после того, как местную лепешку заменили на

ржаной хлеб, солдаты снова начали одерживать победы.

Еще 30 лет назад Люксембург занимал одно из первых мест в мире по заболеванию раком кишечника. Трагическая статистика начала уменьшаться только после того, как в результате проведенной комитетом здравоохранения Люксембурга политики население стало употреблять ржаной хлеб с отрубями.

Во Франции уровень онкологических болезней ниже, чем в Италии. Специалисты связывают это с тем, что во Франции распространены хлеб из грубой муки и с добавлением ржи, в то время как в Италии популярны изделия из белой муки. Кстати, привычку употреблять такой хлеб принесли с собой солдаты наполеоновской армии, вернувшись из России.

Сколько хлеба можно съесть за день? При разнооб-

разном питании, включающем продукты растительного и животного происхождения, вполне достаточно 300 - 400 г в день. При небольших болезненных состояниях количество хлеба следует уменьшить. Например, тучному человеку обычно рекомендуют до 100 - 150 г в день.

В настоящее время хлеб производится с использованием промышленных дрожжей, отличающихся высокой активностью и стойкостью. Некоторые исследователи не без основания считают, что такие дрожжи негативно воздействуют на иммунную систему человека, аллергизируют организм и нарушают нормальную микрофлору. В качестве «противоядия» во время еды рекомендуется добавлять в блюда щепотку тмина или семян укропа, оказывающих противобродильное действие. В качестве альтернативы предлагается выпечка хлеба на натуральной хмелевой закваске или замешенного на минеральной газированной воде. Очень хорошо, что в последнее время в магазинах стал появляться бездрожжевой хлеб на закваске. Такой продукт выпекался еще в царской России. Под воздействием закваски повышается усвояемость и биологическая ценность хлеба, он обогащается ценными веществами, вырабатываемыми микро-
бами.

В продаже появились бытовые хлебопечки, существенно облегчающие процесс приготовления хлеба в домашних условиях.

Алексей ОДИНЕЦ,
доктор биологических наук,
научный руководитель
научно-производственного
объединения
«Сумма технологий»

Будущие первоклашки обычно с большой радостью сообщают о своей готовности учиться. Однако у большинства через короткое время после начала посещения школы радость эта стремительно уменьшается. И не потому, что нашим детям недостает интеллектуальной подготовки, чтобы осилить программу. Причин этого намного больше. Но есть и средства, которые могут помочь.

Куда чаще им просто не хватает сил. Ведь учеба требует от детей и больших физических затрат - это и ранний подъем, полдня пребывания в школе, где надо выполнять задания, слушать учителя, да еще и подавлять свою природную двигательную активность. Прибавьте сюда домашние задания и кружки после школы. Преодолеть эти небольшие нагрузки может только физически развитый ребенок, который умеет двигаться, кататься на велосипеде, лыжах, плавать. У такого ребенка обязательно должна быть хорошая осанка. От ее правильности зависит состояние дыхательной, сердечно-сосудистой, пищеварительной, центральной нервной систем.

Однако и это далеко не все условия, чтобы ребенок и учился хорошо, и оставался здоровым. Специалисты сейчас все больше говорят о том, что понятие «готовность к школе» включает еще и раннее выявление тех проблем, которые могут превратить школьные го-

КАК РАСТИТЬ ОТЛИЧНИКА

ды ребенка в испытание его на прочность.

Как правило, это можно сделать уже в первом классе. Начальный период обучения в школе, как лакмус, выявляет скрытые ранее дефекты. Их причиной может быть внутриутробная гипоксия во время беременности мамы, родовые травмы, неправильное прохождение ребенком этапов развития - удержание головы, ползание, вставание... К этому следует добавить кесарево сечение, наркоз, прием антибиотиков. Чаще всего возникающие отклонения не являются патологией, но представляют собой ту зону риска, из которой ребенок впоследствии может «вывалиться» в болезнь.

Нейропсихологам удалось установить, что проблемы обучения современных детей во многом связаны с развитием функций мозга. Больше всего мешает ребенку несформированность отделов мозга, отвечающих за энергоснабжение организма. В результате из-за быстрой утомляемости школьнику трудно заниматься одним видом деятельности. Учителя обычно не видят главной причины этого и соответственно неправильно воздей-

ствуют на ребенка, что ведет к снижению его самооценки. Хотя он может быть очень сообразительным, с высоким интеллектом. Однако энергетических ресурсов, своего рода психологического бензина его мозга не хватает надолго, и, начав с хорошей успеваемости, он быстро скатывается на тройки; выкладываясь в школе, беспричинно плачет дома, часто болеет, отличается раздражительностью, ранимостью. Кстати, по этой причине нередко не складываются отношения и с одноклассниками.

На втором месте в рейтинге незрелости мозговых структур - уязвимость отдела мозга, отвечающего за произвольную саморегуляцию. Такие дети не хотят считаться со школьными правилами, могут встать из-за парты во время урока и пройтись по классу, занимаются на уроке собственной игрой, мешают соседу, забывают, прежде чем что-то сказать, поднять руку, - короче, не учитывают общих норм поведения. На уроке они могут работать внимательно совсем недолго, потом начинают зевать, перестают воспринимать информацию, вертятся.

Существует и так называемый операциональный блок мозга. У детей, у которых он развит недостаточно, страдает память, пространственное восприятие. Они неточно воспроизводят цифры и буквы, неправильно располагают материал в тетради. Это также отражается на успехах обучения, хотя на адаптацию к школе влияет не сильно.

И все вышесказанное, заметьте, касается детей, в медицинской карте которых их состояние квалифицируется в целом как «норма».

Выход из этой ситуации есть. Необходимо развить те участки головного мозга, которые работают не в полную силу. Нейропсихологи этого добиваются при помощи специальных коррекционных занятий - различных движений, дыхательных упражнений, заданий на бланках.

Работают нейропсихологи и с детьми с аномальным развитием, диагноз которых минимально важно можно раньше. Это позволит облегчить течение болезни, помочь ребенку войти в обычную социальную среду.

У ребенка могут возникнуть проблемы в школе, если у него

- « сниженный эмоциональный фон, плаксивость, агрессивность, несдержанность
- « частые болезни
- « быстрая утомляемость
- « неуверенность в себе
- « неусидчивость, несобранность
- « наличие «глупых ошибок»
- « нежелание идти в школу, общаться с ребятами

Елена ЛЕБЕДЕВА,
Галина МОРОЗОВА,
клинические психологи

ТРОЙНАЯ БОЛЬ

Невралгию тройничного нерва не зря иногда называют тройной болью: столь сильно и интенсивно она бывает. Ну а возникает это страдание при инфекционных поражениях придаточных пазух носа, простудах, заболеваниях глаз, зубов, в результате сужения костных каналов, через которые в полость черепа входят ветви тройничного нерва, из-за нарушения прикуса, когда челюстной сустав постоянно травмируется.

У этого нерва имеются три ветви. Соответственно и болезненными являются три точки, которые расположены над глазом, под глазом и подбородком. Заболевание начинается обычно с зуда и жжения на этих участках лица. Впоследствии боли нередко достигают такой силы, что напоминают разряд электрического тока. Иногда это сопровождается судорогами, ощущением металлического привкуса во рту, выделением слизи из носа.

Бороться с невралгией тройничного нерва нелегко. Чаще всего удается ослабить боль с помощью сильных анальгетиков. Назначить их может только врач. Тем не менее существуют и народные средства, которые иногда облегчают страдания.

● Закутайте голову теплым платком и лежите в темной комнате, избегая шума.

● Прикладывайте сухое тепло на точку выхода пораженной веточки этого нерва. Неплохо также растереть больные участки теплым камфорным маслом.

● Попробуйте 2-3 раза в день втирать в зону болевого очага свежеприготовленный сок черной редьки.

● Наберите в рот настой ромашки аптечной (чайная ложка на стакан кипятка) и держите его как можно дольше. Снаружи на больное место несколько раз в день накладывайте марлевый компресс из настоя алтея. Для этого чайную ложку измельченных корней алтея залейте стаканом кипяченой воды комнатной температуры и настоять в течение ночи.

Приглушать ночные боли могут успокаивающие сборы лекарственных трав (с валерианой, пустырником и т.д.).

Евгений ТАРАСОВ,
врач

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Получить консультацию у специалистов и пройти с ребенком коррекционный курс можно, предварительно позвонив по телефонам:
705-28-39; 589-44-62;
8-916-606-30-13
ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

МЭР МОСКВЫ ЗА ЗДОРОВЫЙ ДОСУГ

Третье ежегодную выставку-фестиваль «Фитнес-Москва» открыл в пятницу на минувшей неделе мэр столицы Юрий Лужков. Приехав в Центральный выставочный зал «Манеж», он первым делом осмотрел спортивные стенды столичных административных округов, пообщался с энтузиастами здорового образа жизни, юными любителями фитнеса и раздал большое количество автографов.

Затем столичный градоначальник опробовал современные силовые тренажеры, выдержал тест на знания антидопинговых правил и вместе с юной художницей кистью сделал несколько штрихов на картине, посвященной фестивалю.

На торжественной церемонии открытия форума здоровья Юрий Лужков сказал, что Москва сегодня - это по-настоящему спортивный город.

- Мы постоянно увеличиваем число спортплощадок в микрорайонах, тренеры осваивают программы «Выходи во двор - поиграем!», «Спортивная семья - здоро-

вая семья». Когда в шаговой доступности от дома открываются спортивные площадки, физкультурно-оздоровительные комплексы, то у детей, подростков появляется весомая альтернатива, и они приходят к спорторганизатору, забывают про свои дурные привычки...

Современная физкультура включает в себя элементы балета, цирка, а спорт под ритмичную музыку все это объединяет. Мэр отметил, что в Москве появилось много детей, которые приняли фитнес на ура и творчески посвящают свое свободное время этому модному направлению оздоровления человека.

Далее в Манеже в режиме «non-stop» с участием звезд спорта проходили мастер-классы, москвичи занимались под руководством легендарной фигуристки Ирины Родниной и четырехкратного олимпийского чемпиона по гимнастике Алексея Немова. Каждый, кто пришел на выставку, как и мэр, мог попробовать любой тренажер, узнать о новинках экстремальных видов спорта, протестировать



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТКОШКИНА

свою спортивную форму, поиграть в футбол, потанцевать, испытать себя в скалолазании...

Фестиваль продолжался до 16 сентября на двух площадках - в Ледовом дворце «Мегаспорт», что на Ходынском поле, и в спорткомплексе «Олимпийский». В воскресный день разыграли Кубок мэра по танцевальной аэробике. 40 команд из 22 столичных клубов уча-

ствовали в финале, лучших из лучших выявляли по номинациям: «клубные оригинальные танцы», «танец живота», «степ-аэробика». А в СК «Олимпийский» состоялись мероприятия в рамках Дня здоровья москвича. В бассейне прошли соревнования по дайвингу. Общественный праздник здоровья закончился большой шоу-программой, фейерверком и лазерным шоу.

СМ ТАБЛО

АЙ ДА УРАЛЬЦЫ!

В минувшее воскресенье определилась первая пара полуфиналистов розыгрыша Кубка страны по футболу. Нас ждет уральское дерби.

«Урал», команда Александра Побегалова, продолжает радовать своих поклонников и удивлять специалистов, ведь настырные уральцы уже поочередно выбили из дальнейшей борьбы за почетный трофей прошлогоднего победителя - московский «Локомотив» и краснодарскую «Кубань». Теперь под натиском «Урала» не устоял еще один классный клуб премьер-лиги - подмосковный «Сатурн».

Остановить уральцев на пути к финалу может «Амкар». Пока же пермяки одолели на своем поле ФК «Москва», счет - 2:1.

ПЕРВЫЕ В ЭСТАФЕТЕ - МОСКВИЧИ

В Марьине 15-16 сентября прошли соревнования по самой зрелищной дисциплине велоспорта - BMX. В чемпионате столицы приняли участие не только московские и подмосковные спортсмены, но и иногородние, например, омичи, составляющие костяк национальной сборной команды. Всего на старт классической гонки вышли около двухсот спортсменов - от мала до велика. В основной возрастной категории - 17 лет и старше лучше других с непростой трассой справился омский гонщик Евгений Комамов.

В командной эстафете уверенно выступили воспитанники СДЮШОР «Нагорная», четверка гонщиков с юга Москвы быстрее всех преодолела дистанцию. Велосипедисты единственной столичной школы, где культивируется этот вид спорта, уверенно выиграли и в классе «крузер»: у юнойшей победил Антон Храмов, среди девушек на велосипедах с 24-дюймовыми колесами не было равных Ольге Кононовой.

ГОТОВЬТЕ КЛЮШКИ, СМАЗЫВАЙТЕ РОЛИКИ

С 23 по 30 октября пройдет традиционный открытый чемпионат Москвы по роллеркею (бесконтактный хоккей с мячом в спортзале 5x5 на роликовых коньках, клюшки облегченные).

Награды будут разыграны в возрастных категориях 10-12 лет и 13-15 лет. Примечательно, что в нынешнем турнире могут принять участие не только дети. Первые заявки принимаются и от взрослых команд. Телефон справочной службы Москомспорта: 788-11-11.

В воскресенье, 16 сентября, в 12 часов по местному времени в 133 городах страны стартовал массовый спортивный праздник - Всероссийский день бега «Кросс наций-2007». Всю страну от Камчатки до Балтики охватило единое спортивное движение, любители здорового образа жизни преодолели свою, по-настоящему сложную дистанцию. А в общей сложности пробежали около 6 миллионов километров!

В Москве это многотысячное

ПРАЗДНИК БЕГА

соревнование прошло в Лужниках.

С каждым годом популярность Всероссийского дня бега растет и завоевывает все больше сторонников во всех регионах России. Более миллиона любителей бега приняли участие на сей раз. Чтобы достичь такой активности, по-

требовалось четыре года - в «Кроссе наций-2004» участвовали 250 тысяч человек. По заверению руководителя Росспорта Вячеслава Фетисова, удвоить фантастическую цифру можно за еще более короткий срок, потому что физкультурно-спортивное движение, развитие спорта высших дос-

тижений в России поддерживает государство, всеми ветвями власти, бизнесменами.

16 сентября каждый желающий выбрал дистанцию, как говорится, под себя. Кто-то пробежал 12 километров, а кому-то по силам оказалось только четыре. По традиции состоялся и так называемый VIP-забег, в нем выступили известные политики, звезды театра, кино. Они пробежали символическую дистанцию - 2010 метров в знак поддержки заявки Мо-

сква на право проведения в столице через три года первых юношеских Олимпийских игр.

23 сентября пройдет второй этап «Кросса наций», в котором примут участие победители и призеры соревнований на трех дистанциях - 6, 8 и 12 километров. На финальный старт выйдут по 12 человек от каждого региона. Они разыграют между собой Гран-при организаторов всероссийской спортивной акции - два миллиона рублей.



ФОТО ИТАР-ТАСС

РОССИЙСКО-ИСПАНСКИЕ ФИНАЛЫ

Воскресный день, 16 сентября, выдался поистине уникальным для любителей спорта: сразу два российско-испанских финала Европы - по волейболу в Москве и по баскетболу в Мадриде.

ОПЯТЬ «СЕРЕБРО»

Когда в полуфинале ЧЕ по волейболу среди мужских команд сборная России обыграла в трех партиях, не испытывая особых проблем, команду Сербии, стало ясно, что путь на Олимпиаду 2008 года в Пекине россиянам открыт напрямую, без всяких квалификационных матчей. Но предстояло еще решить задачу-максимум - в финале ЧЕ на решающий поединок против нас вышли испанцы, до того одолевшие неуступчивых финнов - 3:2.

В домашних стенах болельщики россиян были настроены оптими-

стично, к тому же подопечные Владимира Алекно на протяжении всего турнира показывали отличную игру, не проиграв ни одного матча. С такими же показателями вышли в финал и испанцы, чем, пожалуй, удивили: с теми же финнами они вытщали пятый сет, как говорится, на зубок. И вообще испанская сборная еще ни разу не поднималась на высшую ступеньку пьедестала почета европейского первенства. Не очень-то верилось, что она нарушит эту традицию. Ан, нет! Россияне провели едва ли не худший матч в сезоне и уступили в пятисетовом триллере - 2:3. Испанцы наконец дотянулись до «золота» и примерили желанные медали.

ЕДЕМ ФАВОРИТАМИ

Путевку в финал чемпионата Европы 2007 баскетбольная сборная России получила из рук давних друзей-соперников литовцев, уступивших нам по всем статьям - 74:86. А в ночь с 16 на 17 сентября выдалось главное сражение на паркете: Россия - Испания.

Впервые с 1997 года Россия получила реальный шанс громко заявить о себе в Европе. Это был интереснейший матч. Мы верили в победу, несмотря на то, что испанская команда, сбалансированная во всех линиях, считалась фаворитом и ей была обеспечена сумасшедшая поддержка трибун. Оказалось: у соперников есть слабые места, а у наших лидеров Андрея Кириленко, русского американца Джона Роберта Холдена остались силы для подвига, и они показали фантастическую игру!

Финальный матч складывался непросто, испанцы оторвались в счете, но хорошо, что при этом мы не дрогнули и продолжали гнуть свою линию, обосновав-таки свои притязания на чемпионский титул. В концовке мы выглядели свежее, бежали быстрее, казалось, можем все, даже играть в свой баскетбол...

И пришла долгожданная победа - 60:59! Россия доказала, что способна на большие сюрпризы. А миллионам болельщиков, прильнувших в ночи к телевизорам, баскетболисты доставили непередаваемую радость.

ВРАТАРЬ ТВОРИТ ЧУДО, ФОРВАРД - ШЕДЕВР

К македонцам болельщики россиян относятся снисходительно. По крайней мере те, кто заполнил московский стадион «Локомотив», ждали от подопечных Гуса Хиддинга только убедительной победы. Специалисты и спортивная пресса, правда, напомнили, что те же англичане сумели забить балканцам на выезде и дома лишь один гол, да и хорваты одолели сборную Македонии не без труда.

Шапкозакидательских настроений у нас не было, хотя состав россиян на игру представлял явно атакующий вариант. Ну а как иначе играть в домашних стенах? Осторожничать? Этого бы полные трибуны стадиона не одобрили.

Автором первого гола стал «лазутчик» из защитных порядков Василий Березуцкий - он своевременно откликнулся на навес со стандарта и был точен при завершении. В середине второго тайма у наших ворот возникла экстраординарная ситуация: возле штрафной площади Игорь Семшов сфолил - раздался свисток судьи, и гости, не дожидаясь пока наши установят стенку, пока рефери отодвинет ее на положенные девять метров, вывели своего нападающего Горана Мазнова один на один с Владимиром Габуловым. Голкипер бросился в ноги сопернику и зацепил его руками - стопроцентный пенальти и красная карточка за фол последней надежды. В рамку ворот встал Вячеслав Малафеев, и произошло чудо: вратарь, толком не размявшись, отразил удар Игоря Митрески!

Сборная России продолжает борьбу за выход в финальную часть европейского первенства 2008 года. 8 и 12 сентября наша футбольная дружина сыграла с соперниками по отборочной группе - дома со сборной Македонии и в гостях с англичанами на знаменитом стадионе «Уэмбли».

ЕЩЕ НЕ ВСЕ ПОТЕРЯНО?

После этого ключевого момента матча македонцы сникли, а когда Андрей Аршавин сотворил едва ли не в одиночку гол-красавец, совершив слаломный проход до угла площадки ворот и неотразимо пробив, гости поняли, что отыграть два мяча у россиян, поймавших кураж, - это из области фантастики. К тому же под занавес игры Василий Березуцкий (пожалуй, в тот день лучший в нашей сборной) выдал со своей половины длинный прекрасный пас на рынок Александру Кержакову, который установил окончательный счет - 3:0.

СТАДИОН ПОСМОТРЕЛИ - СЕБЯ НЕ ПОКАЗАЛИ

Англия - Россия. Первый раунд на «Уэмбли», второй пройдет 17 октября в Москве, на арене в Лужниках. На сей раз, когда тренеры внесли в протокол матча основные составы и запасные игроков, стало ясно, что Гус Хиддинк настроил своих подопечных на футбол осторожный: сыгранное армей-

ское трио в обороне, легкий, быстрый спартаковский форвард Дмитрий Сычев на острие атаки, под ним зенитовец Андрей Аршавин, а середину поля насытил полузащитниками, которые по мысли голландского тренера россиян, должны были помешать хозяевам атаковать, а сами - начинать контригру.

Хозяева уже с первых минут устроили нашим защитникам такую карусель, что братья Березуцкий и Сергей Игнашевич не выдержали экзаменовку и «поплыли». Один таранящий форвард Хески чего стоит. Когда уже на седьмой минуте матча он «замутил воду» в наших оборонительных порядках, оставшийся без присмотра на одиннадцатиметровой отметке Майкл Оуэн «щечкой» ударил по воротам - да так ловко, что мяч от штанги скользнул в сетку. Несколько охладить пыл британцев мог бы ответный гол, и Константин Зырянов на 19-й минуте поразил ворота соперника, но еще до разящего удара шведский судья Мартин Ханссон дал свисток, посчитав, что

наш полузащитник, подрабатывая мяч, коснулся его рукой.

Несколько минут спустя у англичан вновь отличился Оуэн, которого наши защитники на мгновение упустили из виду. Пущенный как из катапульты мяч, просвистел над Малафеевым, тот в отчаянном прыжке не спас положение. Пожалуй, после столь триумфального начала никто бы на «Уэмбли», кроме, конечно, семи тысяч болельщиков из России, не стал возражать, если б их любимцы перевели игру в более спокойное русло, стараясь удержать победный счет. Тем не менее Рио Фердинанд, центральный защитник, подключившийся по центру в атаку, подвел окончательный итог - 3:0.

Россияне создали несколько моментов, чтобы распечатать ворота родоначальников футбола, но Сычев запарол два из них, не точен был Динияр Билялетдинов, не сумели внести перелом в игру и вышедшие на замену Владимир Быстров и Александр Кержаков.

Самое простое - попенять защитникам за ляпы у своих ворот, но не секрет, что игроки обороны меньше ошибаются, если впереди порядок, когда полузащитники и нападающие прессингуют, угрожают воротам соперника. А у нас путной контригры организовать так и не удалось, мяч в центре поля не держался, было много безадресных передач вперед верхом, но игра на втором этаже - козырь англичан.

После провального матча, чтобы получить путевку на Евро-2008, России надо выигрывать три оставшихся - у англичан, Израиля и Андорры.

КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ Морковь и свекла набирают вес: старайтесь их не поливать, чтобы не потрескались корнеплоды. И — никаких подкормок!
■ Уберите созревшие среднеспелые сорта капусты; с позднеспелыми до первых морозов не спешите.
■ По мере освобождения гряд от овощей внесите перегной, фосфорные и калийные удобрения и сразу перекопайте участок. Комья земли не разбивайте: глыбистая поверхность лучше сохраняет влагу.
■ Если цветная капуста только начала образовывать соцветия-головки, не выкидывайте ее. Во время первых заморозков укройте, а потом выкопайте и пересадите в погреб, теплицу. Храните при температуре от 1 до 5 градусов. К Новому году за счет питательных ве-

ществ в кочерыжке и листьях головки увеличится в 3-4 раза, и вы будете иметь на новогоднем столе свежую цветную капусту.
■ Продолжайте сушить луковички до тех пор, пока они не оденутся в твердые рубашки. Не допускайте хранения лука-севка при температурах ниже 15-18 градусов, занесите его в комнату.
■ Очистите участок от растительных остатков, подготовьте грядки для подзимнего посева корнеплодов.
■ В 3-й декаде уберите корнеплоды. После выкопки не держите их в куче с ботвой. Сразу обрезайте — и в подвал, не оставляйте долго на солнце.
■ Предназначенную для хранения капусту уберите до заморозков, сложите в тени и слегка прикройте соломой, чтобы она охладилась и

подсохли верхние листья. В подвал спустите только после наступления морозов.
■ Капуста для квашения пусть постоит на грядке: «ошпаренная» морозцем, она будет лучше кваситься.
■ Теплицу освободите от пленки, уберите шпагат, растительные остатки. Снимите 5-10 см верхнего слоя почвы и вынесите из парника.
■ Не задерживайтесь с посадкой чеснока, лука-шалота.
■ В закрытом грунте в конце сентября идут подготовительные работы, а нередко и посев, посадка редиса, лука на выгонку зелени, других овощных растений. Не забудьте провести указанную гамму полевых и тепличных операций. Все они нужны для настоящего и будущего урожая.



УРОЖАЙ ПОД СНЕГ

Довольно много холодостойких культур можно сеять или высаживать под зиму: морковь, лук-чернушку, редис, свеклу, салат, петрушку, пастернак, укроп, шпинат, катран, огуречную траву...

Преимущество у этого способа много. Во-первых, разгрузка в тяжелые весенние дни, когда надо все вскопать и посеять одновременно, так как почва быстро пересыхает. Благодаря более полному использованию тепла и влаги в нашей нечерноземной зоне подзимний посев позволяет получить овощную продукцию на 10-15 дней раньше. А если дополнительно укрыть пленкой, то выигрываете еще неделю. Во-вторых, при таком посеве не надо хранить зимой посадочный материал. Это касается чеснока, у которого выбраковка в холодное время года иногда достигает 40 процентов. Нельзя сохранить и мелкий свечок — он сильно усыхает. И наконец, многие туго всходящие растения — морковь, петрушка, укроп — весной неэффективно используют свет и воду, сильно зарастают сорняками, а при подзимнем посеве всходы их появляются уже к 10-12 мая, и они могут соперничать с зелеными нахлебниками.

Место для таких посевов должно быть хорошо защищено от северных ветров плотной изгородью или кустарником. Обычно это южный склон или пригорок, где вода быстро сходит и земля хорошо прогревается.

Если у вас тяжелые запылающие почвы, причем низины, кислые, лучше откажитесь от подзимних посевов. Годятся только рыхлые воздухо- и водопроницаемые.

Большинство сортов в ранневесенний период быстро образуют цветоносы, особенно редис. Подойдут лишь те, которые хорошо приспособлены к этому сроку, дают хороший ранний и товарный урожай. Для подзимних посевов пастернака, шпината, укропа, капусты цветной и краснокочанной пригодны любые сорта. Среди кочанных салатов подойдет Берлинский желтый, а из листовых — Московский парниковый.

Морковь, укроп, лук-чернушку, свеклу, щавель, капусту цветную и краснокочанную, петрушку и другие холодостойкие овощи высевают в конце октября-ноября, иногда даже в декабре, когда температура воздуха устойчиво снизится до -2...-3°C. Грядки готовят заранее, делают на них бороздки, которые опудривают золой. А чтобы их не залило дождем и они не деформировались, грядку сверху можно прикрыть толем либо старыми листьями железа. Необходимо заготовить заранее сухой песок или перегной либо рыхлую землю, которой и засыпают бороздки после посева.

Семена засыпают на 0,5-1 см, но норму высева при этом увеличивают на 20-25 процентов, так как при оттепелях некоторые семена могут взойти, а при повторных заморозках погибнуть.

Глубина посева моркови, лука-чернушки, петрушки, щавеля 1,5-2 см; редиса, укропа, салата — 1-1,5 см; свеклы — 2-3 см. Расстояние в ряду для лука, редиса, салата листового, укропа, щавеля 3 - 5 см; свеклы, петрушки — 5-8 см, салата кочанного — 25 см.

Посевная пора холодная — на морозе руки забнут. Чтобы не раскладывать каждое зернышко, стоит заранее наклеить семена на туалетную бумагу крахмальным или мучным клейстером на заведомо известное расстояние. А при посеве в почву раскатать эти полоски бумаги с семенами в бороздках. Бороздки в таком случае удобно делать не поперек гряды, а вдоль.

Если грядки с осени подготовили, а засеять не успели и их засыпал снег, — не беда. Иногда снег выпадает глубокий, без постепенного снижения температуры. Тогда можно посеять и в декабре при первой оттепели, подметая слегка снег.

Чтобы предотвратить глубокое промерзание почвы на подзимних посевах, поверхность гряд накрывают утепляющими материалами (листьями, рыхлым торфом, навозной сухой крошкой, опилками, древесными стружками) слоем 6 - 8 см.

Надо строго соблюдать севооборот. Нельзя, например, сеять морковь по моркови — накапливается патогенная флора. Морковь нельзя сеять после капусты, так как корни капусты оставляют в почве вещества, угнетающие всходы моркови.

Когда убирать урожай? Рано это сделаешь — в теплом погребе корнеплоды начнут расти. А запоздаешь — попадут овощи под мороз.

Вначале убирают свеклу столовую: она более чувствительна к заморозкам, так как корнеплод находится над поверхностью почвы. Да и наиболее распространенный у нас сорт Бордо 237 склонен к быстрому перерастанию корнеплода. Перед закладкой на хранение их лучше слегка подсушить. При отборе корнеплодов на семенные цели листья надо обрезать, оставляя черешки длиной 1 - 2 см, чтобы не повредить верхушечную почку. Корнеплоды нельзя подсушивать на солнце. Их нужно хранить в тени, а еще лучше сразу

после охлаждения спустить в подвал.

Морковь убирают обычно во 2 - 3-й декадах сентября. При резких колебаниях влажности почвы она начинает растрескиваться, осо-

дов тогда останавливается. Морковь надо убирать очень осторожно, так как при повреждении она плохо хранится. До закладки в подвал ее следует охладить. Например, оставив на двое-трое су-

них увеличивается содержание сахара и каротина. Перед закладкой следует сохранять плодоножки. В период хранения их надо регулярно осматривать: иногда плоды загнивают и быстро превращаются в жидкую массу.

В конце сентября убирают брюкву, пастернак, петрушку, редьку, репу, сельдерей. Раньше это делать не следует, так как в первом месяце осени у этих культур идет усиленное нарастание урожая, и к тому же вызревшие овощи хорошо хранятся. Сушить на солнце их не рекомендуется.

Все корнеплоды лучше хранить в небольших буртах, переслаивая слегка увлажненным песком, или в полиэтиленовых мешках, которые не завязывают, а только сверху присыпают крупными опилками или мелкой древесной стружкой, чтобы плоды не увядали. Лучшая температура хранения от одного до двух градусов.

СЕГОДНЯ РАНО, ЗАВТРА — ПОЗДНО

бенно раннеспелые сорта. Поэтому, как только появляются трещинки, морковь убирают. Если стоит сухая погода, и корнеплоды отличаются плотностью, то с уборкой спешить не стоит: морковь наберет больше сахаров, каротина и будет лучше храниться. Показатель годности к уборке — пожелтение нижних листьев. Обычно это происходит при снижении температуры воздуха до +3...+4°C. Кстати, прирост корнепло-

дов тогда останавливается. Морковь надо убирать очень осторожно, так как при повреждении она плохо хранится. До закладки в подвал ее следует охладить. Например, оставив на двое-трое су-

щих увеличивается содержание сахара и каротина. Перед закладкой следует сохранять плодоножки. В период хранения их надо регулярно осматривать: иногда плоды загнивают и быстро превращаются в жидкую массу.

Сентябрь — начало холодов. Печное отопление на даче остается главным источником тепла.

Чтобы не угореть, но согреться, лучше не торопиться при первой растопке печи, а проверить наличие тяги.

Сначала надо приоткрыть дверцу топki и поднести к ней нитку, держа ее за один конец. Если она будет втягиваться внутрь топki, значит, печь можно растапливать.

При растопке печь дымит, когда температура воздуха внутри дымохода ниже, чем снаружи. На такой случай еще при кладке можно предусмотреть устройство для предварительного прогрева трубы. Оно представляет собой небольшую площадку внутри печи под заслонкой трубы с выходом наружу, снабжен-

ТЕПЛО БЕЗ УГАРА

ной такой же небольшой дверцей, что и у поддувала. При прогреве трубы на эту площадку помещают стружки и щепочки, поджигают их, открыв полностью заслонку и немного приоткрыв дверцу для доступа воздуха, то есть разводя маленький костер в нижней части трубы. Как только он начнет гаснуть, дверцу закрывают и сразу же поджигают дрова в топке.

Чтобы дрова горели хорошо, а печь не дымилась, слегка приоткройте форточку или дверь. Следите, чтобы воздух не поступал с подветренной стороны дома, иначе часть дыма будет возвращаться обратно.

При повторной закладке дров не будет дыма, если поленьям, находящимся в пе-

чи, дать полностью сгореть, оставив только угли.

После топki печи внутренние ее кирпичи охлаждаются очень медленно. Если топить каждый день (или даже через день), то печь легко растапливать: тяга воздуха будет обеспечиваться предыдущей топкой. Однако целесообразно взять за правило проверять наличие тяги перед каждой топкой.

Тому, кто лишь собирает ставить печь, можно посоветовать предусмотреть не только устройство для предварительного прогрева трубы, но и духовку оригинальной конструкции — с дверцами со стороны и кухни, и жилой комнаты (предполагается, что жилая комната изолирована от кухни и обогревается обрат-

ЛАКИРОВКА - НЕ ПОМЕХА

Надеемся, вы уже воспользовались нашими советами по изготовлению мебели. Теперь остается придать ей эстетичный вид.

Если покрыть ее морилкой, то она приобретет цвет и фактуру ценных пород древесины (ореха, красного дерева). Перед морением отшлифуйте древесину мелкой шкуркой, тщательно очистите от пыли. Пятна столярного клея можно смочить теплой водой, а жировые пятна обработать бензином, дыры от гвоздей и мелкие щели заполните бесцветной замазкой. Порошкообразную морилку растворите в воде или в другом растворителе. Если раствор получится мутным, процедите его через плотную ткань. Поскольку в некоторых морилках после длительного хранения выпадает осадок, перед употреблением их следует слегка подогреть.

Чтобы морилка лучше впиталась, нанесите ее теплой. После того как она высохнет, отлакируйте поверхность бесцветным лаком.

Лаки наносите мягкой щеткой или валиком только в одном (продольном или поперечном) направлении древесных волокон. Первый слой наносится густым лаком, а последующие — более жидким. Если придется прервать работу, замочите щетку или валик в растворителе или воде. Возобновляя работу, влагу, впитавшуюся в щетку, промокните бумагой или тряпкой.

Перед полировкой на хорошо отшлифованную поверхность древесины нанесите несколько капель льняного или другого растительного масла. Полирующей смесью заполните поры и другие шероховатости. Затем смочите политурой шерстяной тампон, положите его на плоскость для полирования и, слегка нажимая, втирайте, описывая небольшие полукруги по всей поверхности. Если тампон подсох, смочите его 2-3 каплями масла. Первый слой политуры высохнет через 10-12 ч. После этого начинайте заключительное полирование. Нанесите на поверхность более жидкую политуру, не задерживая тампон на одном месте. В конце полирования он должен быть слегка влажным.

Если высохшую поверхность не протирать жидкой политурой, а отшлифовать мелко молотой и просеянной пемзой, смешанной с несколькими каплями скипидарного или льняного масла, получится матовая поверхность. Для шлифования лучше всего использовать грубую ткань, полотно или войлок.

Торцы фанерных деталей зачистите шкуркой, а затем покройте краской. Для этого смешайте масляную краску нужного цвета (1 часть) и любой нитролак (2 части). После высыхания отшлифуйте поверхность мелкой шкуркой, а сверху нанесите еще слой краски.

В изделиях и конструкциях из сосны и ели могут встречаться места интенсивного выделения смолы. Даже если покрыть их краской, смола все равно будет выделяться и разрушать покрытие. Поэтому такие места следует вырубить стамеской на глубину 2-3 мм, проолифить, заполнить густой масляной подмазкой. После грунтовки смесью (1:1) густотертой краски с олифой поверхность окра-

шивают. При топке печи духовка со стороны комнаты остается открытой, обеспечивая быстрый приток в нее горячего воздуха. Без такой духовки комната нагреется не скоро, часа через два-три. При использовании духовки по прямому назначению дверца со стороны комнаты держится закрытой.

Храните легковоспламеняющиеся предметы на безопасном расстоянии от печи. Не используйте для растопки горючие жидкости — может произойти неожиданный выброс пламени на незадачливую «источника». Не оставляйте печь без присмотра в течение всей топki, а если нужно отлучиться, закройте на это время дверцу поддувала. Не допускайте сильного раскачивания плиты, то есть ее покраснения — это может привести к пожару. Чтобы не надыхаться угарным газом, трубу закрывайте только после полного сгорания углей, после прекращения их свечения.

ИГРОТЕКА

ИМЕНА НА КАРТЕ СТОЛИЦЫ

35. Этот человек не только лично заслужил всемирную славу и составил бы гордость любому городу мира, любой стране - он и принадлежал к очень древней и очень богатой фамилии. А поскольку избранный им род занятий не совмещался с достоинством и традициями семьи, он избрал себе псевдоним, под которым и вошел в историю. Корни династии восходят к крепостному ярославскому крестьянину, потомки которого к середине XVIII века выбиваются в московское купечество, а еще через сто лет становятся хозяевами предприятия по изготовлению канители - тончайших золотых и серебряных нитей, из которых ткалась парча. Постепенно они вошли в родство с такими семьями, как Мамонтовы, Третьяковы, Сапожниковы, а дед нашего героя по материнской линии даже осуществил подвиг на установку Александрийского столпа перед Зимним дворцом в августе 1834 года.

Родился мальчик на улице, которая носит сегодня название Большой Коммунистической. Это наименование в эпоху демократических перемен сохранилось, а вот улица, названная в XX веке в честь великого сына Москвы, вернули старое название - и вообще стерли из столичной топонимии его имя.

Семья нередко выезжала в Большой театр: брали целую ложу бельэтажа, поскольку бывали здесь вместе с домочадцами и гувернантками, с корзинами фруктов, пирожков и графинами кипяченой воды. И мальчик, не проявлявший особых дарований в учебе, сформировался как талантливый и страстный поклонник театра, став со временем гениальным его реформатором. Уже в молодости он становится директором Московского отделения Русского музыкального общества (его работу на этом посту высоко оценивает Петр Чайковский). Одновременно он создает в своем доме у Красных ворот лучший в городе любительский театральный кружок, не оставляя, впрочем, и основного фамильного дела. Но вскорости эти занятия становятся ему тесны: он основывает Общество искусства и литературы, «клуб без карт», цель которого - объединять писателей, артистов, художников Москвы и любителей искусства, осуществлять широкую просветительскую программу. Но и это было лишь подступом к главной мечте его жизни - созданию театра, основанного на новых эстетических принципах. Многие мешало: то недостаток средств; то политическое убийство его двоюродного брата - московского городского головы; то отсутствие надежных соратников. Наконец последний появился - в лице критика, который писал под псевдонимом Гобой. Их встреча, во время которой родилась творческая концепция нового театра, вошла в историю.

Узнали? Тогда скажите, как сейчас называется бывшая улица его имени.

Ответ на предыдущее задание: улица Ивана Франко.

МЕТЕО

ПРОГНОЗ ПО МОСКВЕ с 19 по 25 сентября 2007 года

Начало бабьего лета, которое отсчитывается с 14 сентября, выдалось (по вине циклонов) дождливым и прохладным. Но в предстоящий период им на смену спешит погожий антициклон из Центральной Европы. С ним-то и ожидается приход долгожданного тепла. В отдельные дни среднесуточная температура превысит климатическую норму на 3-5 градусов. В среду, 19 сентября, в Москве и области еще скажется влияние атлантического циклона. Но в его теплой части переменная облачность и преимущественно без осадков. Ночью в Москве 9..11, по области 6..11 тепла, а днем солнце и южный ветер повысят температуру в Москве до 20..22, по области до 17..22 градусов.

В четверг атлантический циклон, уходя на север, задевает Московский регион своим атмосферным фронтом. Будет облачно с прояснениями, местами не исключен кратковременный дождь, ночью из-за более плотных облаков станет теплее. В Москве 11..13, по области 10..15 тепла, а днем прохладнее: в Москве 16..18, по области от 14 до 19 гр. тепла. Ветер западной четверти 4-9 м/с.

В пятницу с приближением антициклона переменная облачность, без осадков, ночью при прояснениях не выше 3..8 гр., зато днем солнечно и тепло, температура 15..20 гр. Ветер юго-восточный 2-7 м/с. Атмосферное давление заметно повысится, до 757 мм рт. ст. В субботу влияние погожего антициклона сохранится, и характер погоды не изменится. А в воскресенье на окраине антициклона местами может собраться кратковременный дождь, но теплая погода сохранится, ночью 4..9, днем 14..19 тепла. Ветер юго-западный 3-8 м/с.

В понедельник и вторник дождей не ожидается. С северо-западным ветром поступит прохладный воздух, понижающая температура ночью до 2..7, днем до 11..16 гр. Также прохладно в ночь и во вторник, а днем с переходом ветра на юго-восточное направление потеплеет до 13..18.

В период с 19 по 25 сентября магнитное поле Земли ожидается в основном спокойным. А вот существенный рост атмосферного давления может провоцировать метеопатические реакции у людей, страдающих неустойчивыми сосудистыми реакциями.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХА ПОЛИС

ПОГОДА

Известно, что игра до добра не доведет. Например, можно проиграться в пух и прах и уйти из казино, извините, в чем мать родила. Игра на фортепиано, особенно в позднее время, тоже не подарок - можно от соседей по ушам схлопотать. Не рекомен-

дуется заигрывать с замужними женщинами - мужа не простят. Про игры с начальством лучше вообще не заикаться... И тем не менее что наша жизнь? Игра! Поэтому играть можно. Важно - не заиграться.

ЛОТЕРЕЯ

Я выиграл по лотерее крупную сумму. Такую крупную, что страшно даже сказать. Тут уже не коммерческой тайной пахнет, а государственной.

Жена у меня от радости сразу с ума сошла. По стенам начала носиться. По потолку пробежала. Поцеловала меня ни с того ни с сего. За это ее упрятали в психбольницу. Наверное, навсегда. Жалко женщину, но что делать: она же в любой момент могла опять наброситься с поцелуями...

Наследник мой стойко перенес грандиозный выигрыш. С ума не сошел, но начудил немало: официанту BMW свой новый на чай дал, пригласил Швейцарию в гости, начал к шейху одному приставать, чтоб тот ему гарем уступил по ценам значительно выше рыночных, и чтоб сам в нем работал евнухом.

Дочурка моя любимая, шалунишка кудрявая, заявление написала о переводе ее из пятого класса в министры образования. Теща в свою тундру уехала. Но не как чукча, а как владелица - купила она ее. Всю. От края до края. И в глубину - на пятнадцать метров. Во, дает! И зачем ей эта вечная мерзлота?!

Тесть поддался на старости лет в претенденты на все посты. А что? С



РИСУНОК ПАВЛА ВИНЮГОВА

АРИЯ

Он готовился к концерту, распевався: Устал я греться У чужого огня. Ну где то сердце, Что полюбит меня...

В дверь позвонили. Я та самая, - представилась женщина. - Замерзли? - Что? - Я говорю, греться у чужого огня устали? Значит - замерзли! - Вы что, из РЭУ? Батареи провяреете? - Я соседка ваша через стенку. - Случилось что?

АРИЯ

Он готовился к концерту, распевався: Устал я греться У чужого огня. Ну где то сердце, Что полюбит меня... В дверь позвонили. Я та самая, - представилась женщина. - Замерзли? - Что? - Я говорю, греться у чужого огня устали? Значит - замерзли! - Вы что, из РЭУ? Батареи провяреете? - Я соседка ваша через стенку. - Случилось что?

ИГРА МЫСЛИ

Скучно живем, господа! Скучно! Никакой игры мысли. Театр, кино, гости, бутылка. Скучно! Даже за город выйдешь - одна сельская местность! Цветочки-листочки. Травки-муравки. Купаться пойдем, не успеешь нырнуть - выныривать надо: дышать нечем. Разве это жизнь? А где фейерверк? Розовые облака? Где, наконец, любовь с первого взгляда, без развода со второго?



РИСУНОК ВЛАДИМИРА ИВАНОВА

НОВИЧКАМ ВЕЗЕТ

На днях Харитон повстречал своего школьного приятеля Павку Скорлупкина. Однокашники не виделись много лет, разговорились что к чему. Харитону особенно похвастаться нечем, он обычный институтский преподаватель, а Павел - подумав только - оказался владельцем первого в городе казино.

- Вот уж где никогда не был, - признался Харитон. - Так ты заходи, пока нас не прикрыли. Говорят, новичкам везет.

«Действительно, - подумал Харитон, - нужно зайти. А то скоро загонят их в резервацию за тридевять земель. Туда я точно не поеду. А тут - пока под боком, грех не воспользоваться».

Скорлупкин встретил его очень радушно, провел в зал, объяснил все правила, рассказал о некоторых тактических приемах. Затем владелец казино, оставив приятеля в компании «однорукого бандита», удалился в свой кабинет.

Примерно через часок к нему ворвался возмущенный Харитон. - Слушай, Павлик! - закричал

он с порога. - Я израсходовал всю зарплату, а ничего не выиграл. Что это значит?

- Значит, тебе не повезло. - При чем тут везение? Я же не случайный человек. Школьный товарищ, пришел по твоему личному приглашению. Как же я могу проиграть?!

- Что тут подделаешь?! Ты играл с бездушным автоматом.

- Это чей автомат? - Мой. - И тебе не стыдно? - Что?

- Что ты ободрал меня, как липку. - Ну, Харитоша, - владелец развел руки в стороны. - Игра есть игра. Тут все в одинаковых условиях.

- А мне кажется, не все. - Харитон придвинул стул и сел рядом со Скорлупкиным. - Ты помнишь, мы ходили в десятом классе в походы?

- Помню. - Так вот - никого из сегодняшних посетителей казино с нами тогда не было. Мы же до зари сидели у костра, горлачили песни под гитару.

- Хорошее время было.

Закоснели! Одеревенели в обыденности! Мхом поросли! А нет, чтобы будни превратить в праздники! Форма одежды парадная: для мужчин - фраки, для женщин - платья вечерние. Дни получки приравнять к встрече Нового года. Встречу Нового года приурочить к тринадцатой зарплате.

Понедельники упростить. Отсчет начинать со вторника. Для полноты недели организовать две пятницы.

На каждом перекрестке поставить скамейки для влюбленных. Одиноким женщинам выдать по жениху. Разведенные мосты - свести.

Во жизнь пойдет! Красота будет! В Арктике пальмы посадить. В Сочи развести пингвинов. С запада на восток иллюминация из тысячи лампочек и все мигают. Каждый месяц - отпуск.

И чтобы не было кривотолков, все черное считать белым, а белое розовым. Дальтоники лечить принудительно. И веселее! Веселее! Взяться за руки! В общий хор запеть! Под музыку Вивальди! С левой ноги... Начали!

Вот такая... игра мысли! Владимир КАПИАНИДЗЕ, мыслитель

Мог ли ты тогда, под звездным небом, глядя на огненные язычки пламени, представить, что в один прекрасный день лишишь меня всей зарплаты?! Романтическое нытье однокашника разжалобило Павла. Он узнал, сколько денег тот проиграл, и вернул ему эту сумму: - На, возьми свои деньги и уходи. - Просто уйти? - уточнил Харитон, некоторое время потоптавшись у дверей. - Желательно. - Хорошее дело - уходи. Люди, которые с нами не учились, выигрывают. А я... Помнишь, Павлуша, мы всем классом ездили на теплоходе по каналу? - Помню, - вздохнул Скорлупкин. - И после этого я должен уходить с пустыми руками?! Тоже мне, друг детства, называется. - Ладно, возьми мои личные деньги. Все, что у меня при себе есть. Считай, что ты выиграл. - Между прочим, мне так и казалось, что сегодня я выиграю, - просиял Харитон, пряча деньги в карман. - Говорят же, что новичкам везет!

Александр ХОРТ, одноклассник

КАРТИШКИ

Шмаков играл в карты все свободные вечера, но ему фатально не везло.

- Карты - не лошадь: к утру, да повезет! - обнадешивал он себя.

К утру Шмаков оставался в одном нижнем белье.

- Не везет в карты, повезет в любви! - утешали его партнеры и давали деньги на проезд до дома.

Морозным зимним утром довелось Шмакову познакомиться со своей будущей женой. Она сколота с него лед, натянула на ноги вязаные рукавички, закутала в шерстяной платок и притянула к себе домой, где он окончательно оттаял на батарее. Вскоре они поженились.

Однажды Вера предложила мужу перекинуться в картишки. Он согласился. Играл на мытье посуды, стирку, уборку квартиры и готовку обедов. Неожиданно Шмаков выиграл. Жена пошла на кухню, а Шмаков отправился к своим постоянным карточным партнерам.

Партнеры встретили его с радостью - они заранее торжествовали победу! Сдали карты. Шмаков выиграл легко и непринужденно. Далее он начал выигрывать каждую сдачу.

- Карты - не лошадь: к утру, да повезет! - хвбрились партнеры.

Утром Шмаков записал все деньги в карман, аккуратно сложил разбросанную одежду и дал партнерам на чай.

- Не везет в карты, повезет в любви! - обнадешивал их фаворит фортуны.

Вскоре партнеры переженились. И теперь Шмаков каждый вечер играет в карты только с супругой Верой. Как ни странно, все сдачи у них заканчиваются ничьими.

Александр КОСТИН, победитель



РИСУНОК ВИКТОРА ФЕДОРОВА

СМ РЕТРО

1145 лет назад, 21 сентября 862 года, новгородцы призвали на княжение братьев варягов Синеуса, Трувора и Рюрика: «Земля у нас обильная и благодатная, а порядку нет. Приходите княжить да володеть». Рюрик стал основателем первой русской великокняжеской династии, а начало его правления считается образованием первого Русского государства.

225 лет назад, 24 сентября 1782 года, состоялась премьера знаменитой пьесы Фонвизина «Недоросль». Прошли века, а Митрофанушка, увя, жив и поныне. «Зачем географию учить? Извозчик доведет!» - распространенное жизненное кредо многих современных отроков.

205 лет назад, 24 сентября 1802 года, покончил с собой, приняв яд, известный русский публицист и писатель А. Радищев, автор скандального «Путешествия из Петербурга в Москву», возмущенного в свое время даже весьма либеральную Екатерину II.

195 лет назад, 24 сентября 1812 года, от ран, полученных во время Бородинского сражения, скончался выдающийся российский полководец генерал Петр Багратион. В этот день ему исполнилось сорок семь лет...

145 лет назад, 20 сентября 1862 года, по инициативе выдающегося российского пианиста, композитора и общественного деятеля А.Г. Рубинштейна и при поощрении великой княгини Елены Павловны в Санкт-Петербурге открылась первая в России консерватория.

85 лет назад, 22 сентября 1922 года, в СССР создана Комиссия металлического самолетостроения, положившая начало переходу от деревянного самолета к

цельнометаллическому. Именно эта комиссия положила начало всемирно известному ИКБ им. Туполева и многим поколениям знаменитых советских гражданских и военных самолетов.

85 лет назад, 23 сентября 1922 года, Сталин представил свой проект территориального устройства Советского Союза, который фактически превращал национальные советские республики в губернии. План Сталина был вдребезги раскритикован Лениным и отвергнут. Развала Советского Союза тогда, конечно, никто и представить себе не мог, а потому никто особенно и не беспокоился, что, например, южносибирские города вроде Петропавловска и Семипалатинска «вдруг» стали казахстанскими.

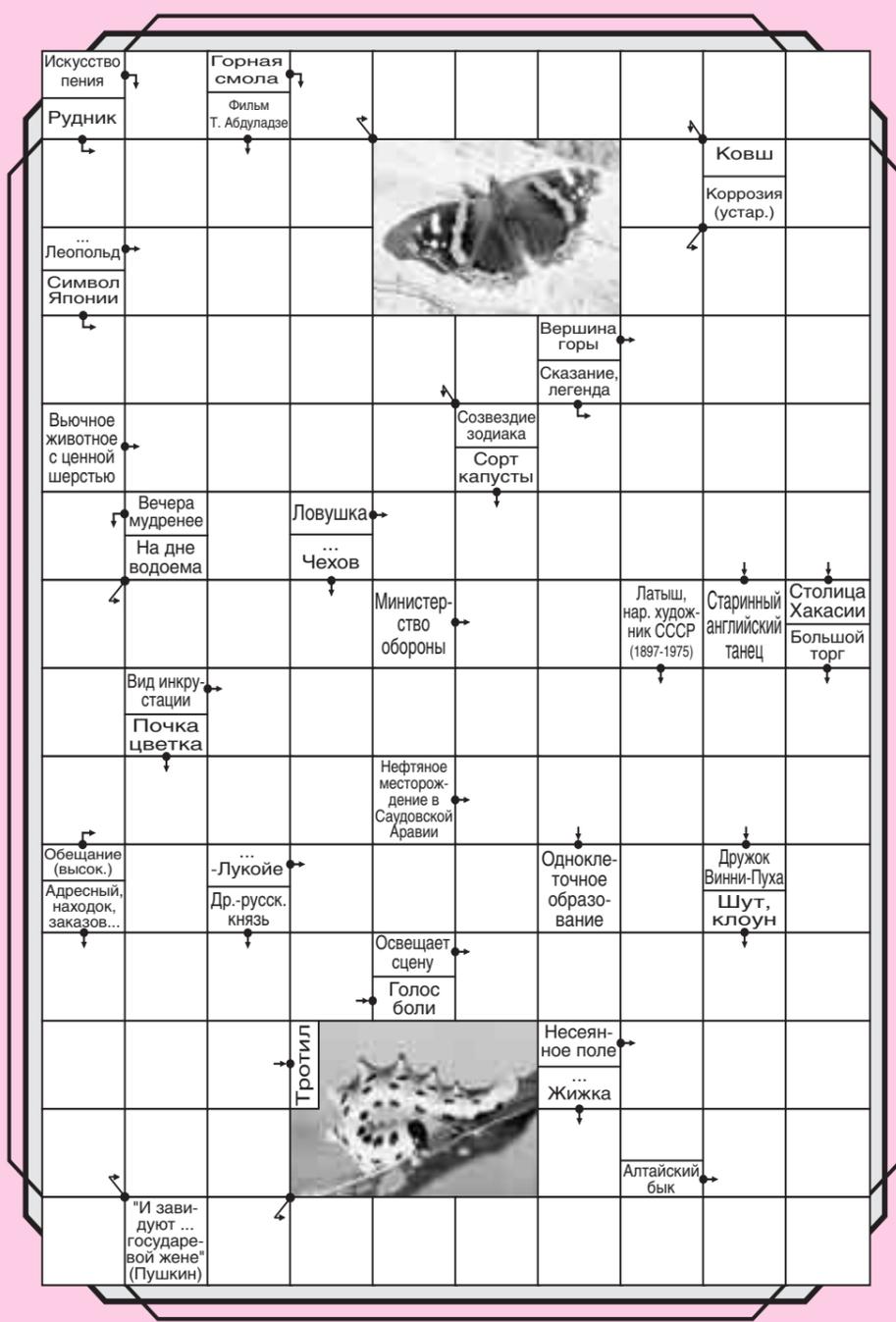
85 лет назад, 25 сентября 1922 года, советские войска взяли Владивостока «на Тихом океане свой закончили поход». В Гражданской войне была поставлена победная точка.

70 лет назад, 22 сентября 1937 года, в результате спланированной НКВД специальной операции из Парижа был похищен и затем расстрелян лидер Союза русских монархистов генерал Е. Миллер, в годы Гражданской войны командовавший белогвардейскими войсками на Севере России.

70 лет назад, 22 сентября 1937 года, специальным закрытым постановлением детей репрессированных старших и высших командиров РККА предписывалось определять в специальные детские дома.

65 лет назад, 24 сентября 1942 года, в небе над Сталинградом советская летчица Ольга Ямщикова сбита вражеский самолет, став первой в мире женщиной-пилотом, одержавшей победу в воздушном бою.

Подготовил
Александр ЧУДАКОВ



ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД-КРУГОСЛОВИЦУ, ОПУБЛИКОВАННУЮ В № 34

1. Старшина. 2. Запева-ла. 3. Кинетика. 4. Пирамида. 5. Анаконда. 6. Психиатр. 7. Маргарин. 8. Датчанин. 9. Пародист. 10. Тепловоз. 11. Эпитафия. 12. Невестка. 13. Стандарт. 14. Этажерка. 15. Абориген. 16. Пенальти. 17. Спиннинг. 18. Коврижка. 19. Предание. 20. Апельсин. 21. Бумажник. 22. Редактор. 23. Препарат. 24. Изабелла. 25. Тральщик. 26. Карамель. 27. Скажина. 28. Батальон. 29. Телескоп. 30. Спаниель.

РусДрево
От производителя:
фрезы, МДФ (фасады),
профили, накладки, двери)
Т/ф: (495) 940-85-23,
8-916-675-02-67, 8-903-670-63-93

для ЗДОРОВЬЯ
тапочки, жилетки
77 525 77
ПРОИЗВОДИТЕЛЬ - КОМПЛЕКТ

ПОДУШКИ для софы
матрасы 450-35-58
ортопедические 375-85-50

Иstituto управления,
экономики, права
и искусства

КОМПЬЮТЕРНАЯ ПОМОЩЬ
НИЗКИЕ ЦЕНЫ
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА
Выезд специалиста
БЕСПЛАТНО
518-29-82

Культурно-выставочный центр «МОДА И СТИЛЬ»

Планируется реконструкция 3-этажного здания культурно-выставочного центра «Мода и стиль», расположенного по адресу: ул. Кедрова, д. 5А, в соответствии с актом разрешенного использования №А-3586/02 от 06.04.2007. Заказчик: ООО «КВЦ «Мода и стиль». Тел. 718-09-55

Основные проектируемые технико-экономические показатели:

- площадь участка - 0,26 га
- площадь застройки - 1255,5 кв. м
- общая площадь здания - 3780 кв. м
- в том числе подземная часть - 293 кв. м
- этажность - 3 этажа + антресольный этаж + техэтаж + подвал.

Благоустройство территории предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройство цветников и организацию открытой автостоянки для посетителей на 10 м/мест.

Сроки работ по реконструкции: 01.10.07 г. - 01.06.08 г.

ПРИГЛАШАЕМ!!!

Батальон милиции по охране ГМЗ «Царицыно» приглашает на работу молодых людей в возрасте от 18 до 35 лет, имеющих среднее образование, проживающих в г. Москве или ближнем Подмосковье, на должности милиционеров и милиционеров-водителей. График работы сутки - трое. Суммарное денежное довольствие в месяц превышает 20000 руб., дополнительный заработок 1500 руб. в сутки. Предоставляется бесплатный проезд в метрополитене. Сотрудники ОВД пользуются рядом других льгот, предусмотренных законодательством РФ. Приглашаем юношей и девушек для поступления в учебные заведения системы МВД РФ. **Обращаться по телефонам: 321-96-77, 321-44-51, 643-56-95. Наш адрес: метро «Царицыно», ул. Прохладная, дом 1, стр. 2.**

ЕСТЬ РАБОТА!

8-й отдел милиции УВД на Московском метрополитене принимает на работу на должности сотрудников милиции граждан РФ от 18 до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего. Зарплата от 18000 рублей. Осуществляет подготовку к поступлению в Московский университет МВД России, Академию экономической безопасности МВД России, Московскую среднюю школу МВД РФ, а для окончивших 9 классов - в колледжи милиции ГУВД г. Москвы. **Телефон отдела кадров 622-12-77. Адрес: ул. Азовская, д. 5а.**

“Московская среда” в интернете:
www.moswed.ru

- Важнейшие события в Москве, стране, мире.
- Реформа ЖКХ: задачи, перспективы, проблемы.
- Вопросы здоровья.
- Новости культуры и спорта.

Реклама в газете: 675-24-36, 677-40-90, 677-41-29.
E-mail: reclama-ms@mail.ru

ВНИМАНИЕ!

Принимаем заявки
по льготным ценам
в газету “Московская среда”
на размещение объявлений
“Требуются на работу”.

тел. 677-40-90, 677-41-29,
тел./факс 675-24-36.
E-mail: reclama-ms@mail.ru

КРЕПОСТЬ

Агентство недвижимости
www.an-krepost.ru
Все операции с недвижимостью:

- Квартиры
- Новостройки
- Офисы
- Бесплатные консультации
- Земля

Будем рады вас слышать по телефону
225-62-60.
Будем рады видеть по адресу:
**ул. Автозаводская, д.17,
корп. 3, оф. 105.**

ООО «Рекламно - издательская фирма
“МТП-инвест”»

предлагает свои услуги по изготовлению полиграфическо-агитационного материала на выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации пятого созыва.

Вид продукции	Тираж		
	1000	10000	50000
	Сумма, руб.		
1. Листовка А4, 115 гр., 4+4	7000	13700	42000
2. Буклет А4, 130 гр., 4+4	7450	16400	52500
3. Брошюра А4, 16п. 130 гр., 4+4	26500	89500	364056
4. Плакат А2, 150 гр., 4+0	8400	32800	141700

Наши реквизиты:

ООО «Рекламно - издательская фирма “МТП-инвест”
109044 г. Москва, ул. 1-ая Дубровская, д. 1а
ИНН 7709345223 КПП 770901001 БИК 044525716
ВТБ 24 (ЗАО) г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35
р/с 40702810717130009918 к/с 30101810100000000716

Тел./факс: (495) 786-69-96, тел.(495) 788-5615

УВД НА МОСКОВСКОМ
МЕТРОПОЛИТЕНЕ
ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ

мужчин (граждан России) от 18 до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего, прошедших службу в Вооруженных силах России, а также женщин.

График работы: 8-часовой рабочий день (2 выходных дня в неделю).

Сотрудникам УВД на Московском метрополитене предоставляются различные льготы: заработная плата милиционера 20 000 руб. и выше; дополнительные надбавки мэрии г. Москвы и руководства Московского метрополитена; отпуск от 30 суток с бесплатным проездом к месту проведения отпуска и обратно в любую страну мира; бесплатный проезд на Московском метрополитене; премиальный фонд, процентная надбавка за выслугу лет; 13-я зарплата по итогам года; база отдыха, летний лагерь для детей сотрудников; надбавка за особые условия труда; возможность бесплатного получения высшего и среднего специального образования в учебных заведениях МВД РФ.

Телефон для справок 8-903-102-82-97.

**МОСКОВСКАЯ
Среда**

Учредитель
Департамент ЖКХиБ
правительства Москвы.

Издатель
ООО «Редакционно-
издательский дом
«Южные горизонты».

Генеральный директор,
главный редактор
Г.С. ОВЧАРЕНКО

Исполнительный редактор
В.Н. ЛЮБИЦКИЙ

Заместители главного редактора
Н.А. КУЗИНА, А.С. МОГИЛАТ,
В.Л. ШЕЛКОВ
Газета зарегистрирована
в Министерстве РФ по делам
печати, телерадиовещания и
средств массовых коммуникаций.
Регистрационный номер
П/И № 1-00721 от 17 мая 2002 г.
**Выходит еженедельно.
Тираж 500 100 экз.**

Телефон редакции: 675-23-66
E-mail: moswed@mail.ru
Адрес редакции: 115280, Москва,
ул. Автозаводская, дом 17, корп. 3,
4-й этаж.
Газета распространяется
бесплатно в Москве.
По вопросам доставки газеты
обращаться по тел.: 507-84-91.
**Мнение авторов может
не совпадать с мнением
редакции.**

Редакция читает все письма,
но в переписку с авторами
не вступает.
Рукописи не рецензируются
и не возвращаются.
При перепечатке ссылка
на газету «Московская среда»
обязательна.
Редакция не несет ответственности
за содержание и телефоны
рекламных объявлений.

Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36
Тел. 677-41-29, 677-40-90
Адрес: 115280, Москва, 3-й Автозаводский
проезд, д.4.
● - печатается на правах рекламы.
Газета набрана и сверстана
в компьютерном центре
ООО «Южные горизонты».
Отпечатана в ООО «ОИД «Медиа-Пресса».
Тип. № 703135
Подписана в печать 18.09.2007