

Виктор ЕКИМОВ:
У каждого моста
свой характер

2



Валерий КОПТЕВ:
Когда не гладко
и на бумаге...

6



Анита ЦОЙ:
Красота должна уметь
себя защищать

19



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

ЦВЕТОЧНЫХ ДЕЛ МАСТЕРА	4
ТСЖ: ИСПЫТАНИЕ НА ПРОЧНОСТЬ	8-9
ЧТО ОТРАЖАЕТСЯ В «ОДНОМ ОКНЕ»?	11
ЛИФТ ПО СОСЕДСТВУ С КамАЗом	14
«ХОДИТЬ ПО МУКАМ» БЕСПОЛЕЗНО	16
ЭНЕРГИЯ СТОЛИЦЫ В ГОЛАХ, ОЧКАХ, СЕКУНДАХ	21

ТЕЛЕПРОГРАММА

НА КИТАЙСКИЙ ВЗГЛЯД

Чжан БО,
студентка
факультета
журналистики
МГУ
им. М.В.
Ломоносова



Два года назад я приехала учиться в Москву из Китая. Ваш город показался мне очень деловым. Здесь все куда-то спешат.

Самое яркое впечатление у меня осталось от панорамы, которая открывается, когда подъезжаешь на метро к Воробьевым горам. Красива и сама эта станция. Но не только этим меня удивило московское метро – оно не даст заблудиться даже иностранцу. Можно сказать, что указатели берут тебя за руку и ведут в нужном направлении. Еще у вас пассажиры подземки более культурны, чем у нас. В пекинском метро на эскалаторе – пробки. Все стоят на нем, как попало.

Надо сказать, что в вашей столице очень хорошо развит общественный транспорт. В Китае нет ни троллейбусов, ни трамваев, в метро еще мало веток.

Мне показалось странным, что у вас любой водитель может работать как таксист. У нас такого явления вообще нет. Зато китайские и русские шоферы похожи в том, что считают себя на проезжей части главнее пешеходов. Наши автолюбители даже реже ваших притормаживают, пропуская людей. Поэтому у нас в последнее время все чаще стали появляться пешеходные мостики возле школ.

Еще я заметила, что в Москве пробки на дорогах могут возникнуть в любое время суток. У нас, даже в Пекине, пробки бывают только в часы пик. Может быть, дороги у нас свободнее из-за того, что многие пользуются велосипедами? Для этого вида транспорта предусмотрены велосипедные дорожки. В Москве их почему-то нет.

Зато в Москве есть великолепные места для пеших прогулок, которых в Пекине, к сожалению, практически нет.

Что еще показалось мне необычным в жизни москвичей? Кто такие старшие по подъезду и по дому? У нас главными считаются бабушки на лавочке у дома. Благодаря, кстати, их воспитательной работе дети перестали рисовать на белых стенах подъездов. Именно этот цвет стен в подъездах традиционен для Китая.

Ко всем неожиданностям, которые подстерегают нового человека в чужом городе, можно привыкнуть. Проблемой в Москве остается лишь периодическое и нудное оформление регистрации. Нельзя ли упростить этот процесс для иностранных студентов?

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

26 сентября -
2 октября 2007 года
№ 36 (239)

С ВЫСТАВКИ - В ПУТЬ!



ФОТО АЛЕКСАНДРА КОГАЛОВА

Наверное, только здесь, в Щербинке, на территории экспериментального кольца ВНИИЖТА, где проходил Международный салон железнодорожной техники и технологий, можно было увидеть выстроившиеся в цепочки локомотивы, тепловозы, электропоезда, пассажирские вагоны нового поколения, по комфортабельности не уступающие тем, что курсируют в Европе, а также вагоны для перевозки нефтепродуктов, легковых автомобилей. Здесь же - тренажеры для обучения маши-

нистов, всевозможная техника, использование которой позволяет на современном уровне поддерживать железнодорожные пути в рабочем состоянии – в частности, уменьшать износ колес и рельсов, уменьшать шум и вибрацию при движении составов через населенные пункты. Не случайно это событие привлекло внимание десятков специалистов со всей России, представителей крупных мировых концернов, сотен москвичей и даже... детей, для которых специально устроили день от-

крытых дорог, когда им разрешалось потрогать любой экспонат, полазить по самым настоящим вагонам.

Интересно, что последний раз мероприятие подобного масштаба проходило здесь без малого двадцать лет назад – в далеком 1989 году, когда Министерство путей сообщения СССР продемонстрировало лучшие образцы подвижного состава в натуральную величину.

Окончание на стр. 5

СМ НОВОСТИ

ПУТЕПРОВОД ТРЕБУЕТ РЕМОНТА. Столичные власти утвердили рабочий проект капитального ремонта Щелковского путепровода через пути малого кольца МЖД, сообщили в среду, 19 сентября, в администрации города. Капремонт путепровода предполагает замену элементов мостового полотна, ремонт пролетных строений, конструкций опор, а также реконструкцию лестничных сходов с увеличением ширины проходной части до четырех метров. Смета расходов на капремонт составит 183,3 млн. рублей.

БУДЕТ БЮДЖЕТ ПЕРВЫМ. Бюджет российской столицы к 2012 году превысит бюджет Нью-Йорка, который находится на уровне около 60 млрд. долларов и лидирует среди городов мира по объему доходов, заявил мэр Москвы Юрий Лужков в четверг, 20 сентября, в Дюссельдорфе на открытии Экономического конгресса, приуроченного к Дням Москвы. Бюджет нашего города сегодня уступает только бюджету Нью-Йорка. В этом году его позитивная часть составит 40 млрд. долларов, отметил Ю. Лужков.

ЕИРЦ В «ГОРЯЧЕМ» РЕЖИМЕ. Открыта телефонная «горячая линия» по вопросам оплаты жилищно-коммунальных услуг и качеству работы единых информационно-расчетных центров (ЕИРЦ). Об этом сообщили в понедельник, 24 сентября, в столичной мэрии. Вопросы, замечания и предложения по работе ЕИРЦ можно высказать по телефону 961-3328. «Горячая линия» работает с 8.00 до 19.00 с понедельника по четверг.

«МС» - Интерфакс

СМ БЛИЦПРОС КОМУ БЫТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ ТСЖ?

Мария АРЧУКОВА,
управляющая домом ТСЖ
«Соломенная сторожка»,
район Тимирязевский, САО:

- Председатель ТСЖ должен быть (или стать) чуть ли не профессиональным психологом. В нашем доме живет около 200 собственников. Это две сотни характеров, причем, как правило, очень не простых. К каждому надо найти особый подход, каждого понять, успокоить. От председателя ТСЖ житель должен уйти с хорошим настроением, с верой в то, что ему помогут. И обмануть эти ожидания мы не имеем права. Обещания надо обязательно подкреплять конкретными делами.

Петр ШЕЛИЦ,
депутат Госдумы РФ,
председатель Союза
потребителей России:

- Руководитель ТСЖ должен соответствовать очень многим требованиям: профессиональное образование - высшее (желательно юридическое, экономическое либо техническое) плюс дополнительное специальное типа «управляющий ТСЖ и ЖСК»; воз-

раст 40-50 лет (работа «нервная», «бегать» надо много); хозяйственно-организационный опыт; знание как минимум основ пожарной безопасности, лифтового хозяйства, систем водоснабжения и канализации. Ну да этот перечень можно дополнять и дополнять...

Александр КАПРАНОВ,
председатель правления ТСЖ
«Зеленоградский проект-2000»:

- Ясно, что для управления современным жилым домом требуются серьезные знания. Их получить - не проблема: правительство Москвы финансирует многочисленные курсы, семинары для руководителей товариществ. При этом очень важно, чтобы в случае необходимости можно было переизбрать председателя, который не справляется с обязанностями. Не секрет, что нередко у избранных появляются свои интересы, и они фактически становятся неподотчетны жителям. Такого быть не должно, и этот порядок мы изменим. Если до сих пор председателя избирало правление ТСЖ, то в будущем мы хотим перейти к прямым выборам, на общем собрании собственников. Ведь ка-

чество нашей жизни во многом зависит от тех, кого мы выбираем себе в начальники.

Екатерина СИДЕРНИКОВА,
заместитель начальника
управления экономики и
объектов госсобственности
Федерального агентства по
строительству и ЖКХ:

- Это работа для человека на излете карьеры, когда уже по основной специальности карьерного роста не предвидится. Фактически для «молодого», но еще активного пенсионера. Возможно, лучше всего - для пенсионера военного. Обязательное условие: он должен иметь опыт какого-то практического руководства хозяйственной структурой, ведения переговоров, заключения договоров и прочей организационно-предпринимательской деятельности.

Анатолий ПОЛЯКОВ,
председатель комитета
самоуправления «Чертаново
Западное», ЮАО:

- Председатель ТСЖ, как, впрочем, и руководитель любого жилищного

объединения, должен жить в этом доме и быть честным, порядочным человеком. Человека со стороны, назначенного ДЕЗом или даже управой района, люди не примут, никогда полностью не будут доверять, а значит, и не станут помогать в работе. Человек же, живущий в этом доме, каждый день смотрит людям в глаза - от соседей ничего не скроешь. Своему председателю жителям поверить проще...

Ольга КУДРЯВЦЕВА,
жительница дома 60
по улице Вавилова:

- У нас в доме ТСЖ пока нет, но если его все-таки образуют, полагаю, что председатель должен сочетать рассудительность и решительность. Не рубить с плеча, все обдумать, но уж когда уверен, то действовать быстро и твердо. Еще он должен уметь собирать вокруг себя команду - одному ведь со всем не справиться, да и специалисты в доме должны быть в разных областях. Что касается зарплаты председателю, то ее непременно нужно выплачивать, и не маленькую - такая работа отнимает слишком много времени и сил.

ПОКА ГРОМ НЕ ГРЯНЕТ...
стр. 15

Виктор Константинович, как выглядит хозяйство «Гормоста» в цифрах?

- Всего у нас на балансе около полутора тысяч объектов. Среди них 487 мостовых конструкций, примерно столько же подземных пешеходных переходов, а также порядка 100 километров набережных и 77 фонтанных комплексов. Соотношение старых мостов и новых - пятьдесят на пятьдесят. Но при этом все старые сооружения реконструированы. В нашем хозяйстве постоянно происходит прирост. Например, недавно новые мосты появились на МКАД, на третьем транспортном кольце.

Известно, что родоначальник московских фонтанов - «Витали». А какой из мостов можно назвать долгожителем?

- Ростокинский акведук, которому больше двухсот лет. Что самое любопытное, за это время его ни разу не реконструировали. Только сейчас началась реконструкция этого уникального сооружения. В результате москвичи получат весьма интересное сооружение. Этот старейший городской объект станет пешеходным переходом для туристов. Ведь рядом с ним уже создана прекрасная рекреационная зона, построены небольшие мосточки через Яузю. Вскоре над акведуком появится и крыша, которая, кстати, там когда-то была. Она нужна для того, чтобы продлить ему жизнь. Под таким «зонтом» мост, служивший людям два века, простоит еще не одно столетие.

Сколько же в таком случае живут мосты?

- Три года назад в нормативном документе впервые была предложена квалификация, где был обозначен «век» мостов - то есть срок службы различных его элементов. Ведь такой организм, как мост, состоит из нескольких различных «органов». Некоторые из них, как и у человека, служат дольше, другие - меньше. «Скелет», то есть основание моста, наделен запасом прочности, превышающим срок жизни всего организма, который рассчитан на 100 лет. Ну а что касается таких элементов, как перильные ограждения, бортовой камень, проезжая часть, то они подлежат периодической замене. Одни - раз в пять лет, другие - в десять или двадцать...

Можно было бы строить мосты, которые служили бы вдвое дольше нынешних. Но проблема заключается в том, что с развитием транспорта, техники, технологий мост истощает свои возможности по пропускной способности гораздо раньше, чем выходят из строя его конструкции. Нельзя сегодня строить мосты с запасом пропускной способности, рассчитанной на 200 лет вперед. Не потому, что слишком велики затраты, а по той причине, что прогнозировать схему развития транспортных сетей и прирост числа автомобилей попросту нереально.

С большей точностью можно говорить о судьбе тех мостов, которые представляют собой ценность с точки зрения памятников архитектуры. Это все московские мосты, Большой Краснохолмский, Большой Каменный, Крымский... Словом, все сооружения, которые служат нам с 1938 года, важно сохранить на века.

Может быть, тогда стоит снабдить «пожилые» мосты современными автоматизированными системами управления?

- Вы задали очень интересный вопрос. Ни один инженер-мостовик не стал бы этим заниматься. Это все равно что установить к деревянному забору прибор, который передавал бы данные о его техническом состоянии. Старым мостам надо было бы поставить систему датчиков, связи. Хотя «домашний доктор» - инженер-мостовик - определяет состояние здоровья своего «пациента» на глаз.

В семействе мостов есть простейшие сооружения, которые не требуют дорогостоящего оборудования для специального наблюдения. В то же время есть и такие, которые должны находиться под постоянным, ежедневным наблюдением специалистов. Это касается таких больших и сложных сооружений, как Автозаводский мост. Уникальная конструкция! Сделан мост по принципу детской игрушки - катушки на резинке. Пока ее тянешь - все в порядке, отпустишь - она рассыпается. Так и мост состоит из блоков, а каждый из них притянут к предыдущему системой тросов. В свое время это было новым веянием в науке. Но эту конструкцию надо контролировать - и состояние тросов натяжки, и степень напряжения.

По всем объектам у нас ведется электронная картотека, заведены «именные» паспорта, в которых отражается техническое состояние их «здоровья». Работает и специальная программа, по показателям которой мы определяем, когда заниматься текущим или капитальным ремонтом.

Как часто мостовые сооружения приходится капитально ремонтировать?

- В среднем раз в 20-25 лет. Чаще всего это касается тех, что были построены в 50-60-х годах прошлого века. В то же время у нас есть мосты, которые не ремонтировались и по 60, и

70 лет. Фактически на стадии проектирования участвуем в рождении нового объекта и вносим, если требуется, свои коррективы в процессе строительных работ.

Как сделать бетонную поверхность на мостах более надежной и качественной?

- В лаборатории «Гормоста» мы занимаемся поиском добавок, позволяющих компенсировать процессы разрушения бетона.

А проблема квалифицированных кадров для вас актуальна?

- Трудности есть. Хорошего специалиста подготовить нелегко, на это нуж-

ности стоит такая картина: диспетчерская Гагаринского тоннеля, дежурный держит в поле зрения сразу несколько мониторов, работающих «в прямом эфире»... Может ли его подстраховать в случае чего умная АСУ?

- Действительно, у диспетчера очень большая нагрузка, и, если в течение месяца, а то и года, не случается никаких нештатных ситуаций, у него появляется страх, некий ступор. В этот самый момент и должна сработать за него, точнее, помочь ему АСУ. Она уже создается в наших тоннельных развязках. Мы обязательно создадим систему, которая позволит на более высоком уровне повысить уровень безопасности.

Значит, пора воспитать новое поколение диспетчеров?

название. А официальные имена присваивает специальная городская комиссия.

Я слышала, что проблемы вандализма начали решать уже на уровне проекта. Так было, например, с Рижским фонтаном, который запустили в этом году. Будете ли и дальше обеспечивать видеонаблюдением фонтаны?

- Будем. Мы ставим табличку, где приносим свои извинения за то, что фонтан находится под видеонаблюдением. Работа скрытой камеры имеет два направления - это не только защитная функция, но и технологическая. У нас появляется возможность перевести сооружение на дистанционную систему управления. Скажем, не надо постоянно держать человека при фонтане - вполне достаточно

Виктор ЕКИМОВ:

У КАЖДОГО МОСТА СВОЙ ХАРАКТЕР

Виктор ЕКИМОВ родился в 1949 году в городе Озеры Московской области. Работая на ЗИЛе, окончил МАДИ - факультет мостов и тоннелей. В 1985-м получил второй диплом о высшем образовании - в Московском институте управления. Почти тридцать лет работает в системе мостового хозяйства, прошел путь от мастера до генерального директора ГУП «Гормост». Награжден орденами «За заслуги перед Отечеством», «Знак Почета», Святого Александра Невского. Любит научную фантастику, которая, по его мнению, дает хорошую подпитку творческой мысли.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

по 70 лет. Поверьте, в этом нет ничего страшного - ведь все зависит от «диагноза» и состояния «пациента». И здесь тоже все, как у человека: устранение локальной болячки приводит к выздоровлению, мост может служить еще очень долго. Текущим ремонтом можно поддерживать сооружение достаточно долго. Ведь чем чреват капитальный? Во-первых, он дорог. Во-вторых, с одной стороны, убирается то, что необходимо убрать, а заодно сдирается то, что могло бы еще послужить. Скажем, проезжая часть моста в нормальном состоянии, но, если надо менять гидроизоляцию, сдирается весь асфальт. Образовалась протечка - надо разобрать фактически всю проезжую часть и сделать ее по новой.

Мониторинг состояния вантовых мостов осуществляется в круглосуточном режиме. Подул ветер или пошел град - мы должны знать, как прореагировала конструкция. В результате у нас накапливается информационный потенциал для того, чтобы понять характер моста. Надо уяснить, как он поведет себя в предложенных природой обстоятельствах. И значит, будем знать, какой мы имеем запас спокойствия. Важно учесть на будущее, как проявят себя некоторые дефекты, которые были заложены в процессе проектировки и строительства.

Может ли «Гормост» вмешиваться в процесс строительства новых сооружений? Ведь вашим специалистам приходится не только обслуживать их в дальнейшем, но и нести за конструкцию юридическую ответственность.

- Попали в десятку! Ведь долгое время «Гормост» работал, привлекая со стороны специалистов по надзору из других ведомств и институтов. И каждый раз мы сталкивались с одной и той же проблемой - нужен свой (!) ежедневный, постоянный, длительный мониторинг. Теперь такая система есть. Лет двенадцать назад мы создали систему надзора за качеством строительных работ. С первого дня в котловане вместе со строителями находится наш представитель, который отслеживает соответствие выполняемых работ утвержденному проекту. И если у нашего специалиста возникают сомнения, мы подключаем к проверке свою лабора-

но много времени. Ведь он должен стать для наших сооружений своего рода домашним врачом. Прежде всего речь идет об инженерном составе.

А как со специалистами среднего звена? Скажем, ни один колледж не выпускает фонтанщиков...

- Согласитесь, что готовить для «Гормоста» двух-трех специалистов в год (именно столько нам требуется) не станет ни один колледж. Среднее звено мы еще можем подготовить сами. Это все «печется» в домашних условиях. Достаточно, чтобы нашлись люди, которые хотели бы заниматься нашим любимым делом. Поэтому молодым людям достаточно иметь начальную техническую базу в образовании.

Я обратила внимание на то, что система обслуживания современных тоннелей действует в автоматическом режиме, но под контролем человека...

- В случае возникновения пожара срабатывают датчики, и начинает работать система пожаротушения. Но мы перестраховываемся, и, если вдруг тревога сработает ложная, диспетчер всегда может вмешаться. Да и потом: кому-то же надо вовремя проверять датчики, менять лампочки... Сейчас мы создаем набор алгоритмов, чтобы предусмотреть любую нештатную или чрезвычайную ситуацию. И вся эта умная система должна обслуживаться, как вы правильно заметили, человеком.

Но даже у самого ответственного, бдительного диспетчера может, что называется, замылиться глаз. У меня в

иметь бригаду, которая будет обслуживать сразу несколько водных комплексов. Налицо сокращение затрат на обслуживание объекта, добавьте сюда автоматический запуск и отключение фонтанов плюс контроль за работой всего оборудования.

Почему именно Лаврушинский фонтан выдвинут на соискание звания «Лучший проект года»? По каким критериям выбрали именно его?

- На мой взгляд, этот фонтан очень удачен, оригинален. Для тех, кто его еще не видел, скажу, что расположен он рядом с Третьяковской галереей. И представляет собой как бы картины в рамках, внутри которых - кованая «живопись» и живая вода.

Участвует ли «Гормост» в масштабной реконструкции ЦПКИО им. М. Горького?

- Уже фактически реконструирован светомузыкальный фонтан. Но мы очень сожалеем, что в светлое время суток не видно всей красоты подобных водных композиций.

Ваши коллеги рассказывали мне, что на водной глади фонтана можно показывать фильм. Планируется ли что-нибудь подобное воплотить в жизнь?

- Пока заказов на это мы не получали. Но в принципе для конструкции у нас все подобрано, и сделать такой фонтан не проблема. Нужен только спонсор. Единственное «но» - начинать такое шоу имеет смысл не раньше половины одиннадцатого вечера. К тому же все наши фонтаны расположены вблизи домов, а значит, это удовольствие не всем будет по душе. Мы делали подобные шоу, скажем, у фонтана «Золотой колос» (ВВЦ) на фестивале цветников. В день открытия праздника получились довольно красивые зрелища.

Ждут ли какие-нибудь изменения городские набережные? Планируется ли их реконструкция?

- Пока обходимся текущим ремонтом, восстанавливаем швы, поправляем гранит, который «отшел». Хотя по нормативам и техническому состоянию набережных ремонт им уже требуется. Причем желательно, чтобы это была полная реконструкция. К великому сожалению, есть трудности финансового порядка. Процесс это длительный, многолетний. В принципе набережные сделаны весьма качественно, но возраст есть возраст. И мы каждый год обновляем десять километров набережных. Кстати, мостовики измеряют набережные именно в километрах...

В этом году я была свидетелем зарождения новой традиции. Сначала у влюбленных появились свое Дерево любви на Водоотводном канале. Потом еще... Теперь молодожены перестали вывешивать амбарные замки на перилах моста. А как родилась эта идея? И что будет дальше?

- Коль скоро традиция с замками появилась и у нас, мы стали думать, как сделать, чтобы и волки были сыты, и овцы целы. Ведь мы обязаны поддерживать перила в нормальном состоянии.

Вспомнили, что раньше на этом мостике стояли светильники. Решили вместо них поставить деревья. Думаю, скоро такие деревья «посадим» через весь мост, а потом разместим их вдоль набережной. Да, приходилось экспериментировать. И подобные экспромты, как правило, удаются. Не так давно на этом же канале мы попробовали соорудить четыре плавающих фонтана. Теперь их стало семнадцать...

Беседу вела
Елена ВОЛКОВА



ЦЕНА ВСТРЕЧ И ПРОВОДОВ

Андрей ЦЫГАНОВ,
заместитель руководителя
Федеральной антимонопольной
службы

Признаки злоупотребления доминирующим положением — с такой формулировкой наша служба возбудила дело в отношении трех солидных компаний, оказывающих услуги временной парковки в аэропортах Шереметьево-2, Домодедово и Внуково. Основания — жалобы людей, возмущенных, по их мнению, завышенными тарифами и правилами оплаты временных парковок в аэропортах, невозможность выехать из аэропорта в пределах установленного лимита времени.

Обоснованны ли претензии пассажиров и встречающих-провожающих в аэропортах? Обоснованы. По итогам совместной проверки с московским управлением нашей службы выявлены нарушения статьи 10 («злоупотребление доминирующим положением») Федерального закона «О защите конкуренции».

Услуги парковки в аэропортах оказывают ЗАО «БРК инвест лимитед», ЗАО «Домодедово аэропорт» и ОАО «Внуково инвест». Занимая доминирующее положение на этом рынке, они, как мы считаем, злоупотребляют своим положением. В частности, претензии сводятся к дороговизне паркинга и системы почасовой оплаты — устанавливается почасовой тариф и правила оплаты каждого неполного часа как полного и неполных суток как полных.

Основные вопросы у нас как раз к тарификации. Стоимость услуг парковщиков, например, в Шереметьево и Домодедово составляет 100 рублей в час, посуточная оплата — 400 рублей. В других случаях в среднем час стоянки на парковке обходится в 100-150 рублей, то есть за парковку в аэропортах берут даже больше, чем в Москве, где рас-

ценки городской службы парковок в 25-40 рублей в час закреплены постановлением столичной мэрии. Платные парковки понятны в городе, где земля дорогая. Но такая дороговизна в аэропортах критики не выдерживает. Особенно если при этом все пассажиры платят еще и аэропортовый сбор, включенный в стоимость билета. Однако в столичных аэропортах цены на паркингах регламентируются только внутренними правилами операторов.

Тарифы необычайно высоки, особенно если сравнивать их со стоимостью парковки в других аэропортах. Например, в Санкт-Петербурге Пулково цены в несколько раз ниже московских: первый час на платной стоянке стоит всего 20 рублей, а сутки — 200 рублей. В западноевропейских странах, например, в Германии, час стоянки на платной парковке обойдется не более чем в два евро — около 70 рублей. К тому же крупные европейские аэропорты предоставляют всем желающим альтернативу в виде бесплатных стоянок, от которых с интервалом в несколько минут ходит бесплатный автобус.

У нас ситуация иная. Парковщиков в аэропортах нередко об-

виняют в прямом мошенничестве. Больше всего возмущает, что даже легальные услуги на стоянках приобрели форму откровенного вымогательства.

Альтернатива на первый взгляд есть. Однако бесплатные парковки расположены в нескольких километрах от терминала. И ни о каком бесплатном автобусе речь не идет. Сложности с паркингом приводят к тому, что машины оставляют прямо на проселочной дороге. Нередки случаи, когда на стихийных парковках не хватает места и машины стоят прямо на трассе, ведущей к аэропорту.

Мы проводили проверку с июня. По ее итогам ФАС приняла решение возбудить дела в отношении этих компаний по признакам нарушения антимонопольного законодательства.

В аэропортах есть техническая возможность точно рассчитать тарифы. Однако сейчас получается, что клиенты парковок должны платить за неоказанные услуги. По законодательству клиенту не вправе навязывать услугу, которой он не пользуется.

Есть ли альтернатива? Увы, нет. В встречающих и провожающих в аэропортах есть шанс не платить. Но нужно уложиться в 15 минут. За это время водитель

должен высадить или встретить пассажира и выехать с территории аэропорта. Но это условия идеальные, они не относятся к пику прилета или вылета чартеров, когда перед выездом с парковок выстраиваются очереди автомашин. Их бывает столько, что приходится оставлять машину и идти платить.

Санкции к нарушителям еще только предстоит предложить. Они будут определены в течение месяца. Этим займется комиссия нашего ведомства, которая должна определить размеры штрафов и вынести предписание в адрес операторов парковок. Однако уже сейчас можно признать, что в законе нет понятия «дорого». А алгоритм доказательства монополю высокой цены очень усложнен. Тем более что у операторов парковок есть судебный опыт борьбы за интересы своего бизнеса. Напомним: несколько лет назад Генпрокуратура уже проверяла парковки в аэропортах, обнаружив препятствие свободе передвижения и завышение тарифов. Но это ни к чему не привело.

Причины ожесточенного сопротивления парковщиков нашим инициативам понятны. Доход от стоянок компании оператора парковок в Шереметьево по итогам 2006 года, например, превысил 196 миллионов руб-

лей. А оборот, скажем, ЗАО «Домодедово аэропорт» в 2006 году составил 563,4 миллиона рублей.

Тем не менее действия парковщиков согласно действующему законодательству могут быть квалифицированы по статьям 14.32 и 14.33 Кодекса об административных правонарушениях. Максимальное наказание по нему — штраф в размере 500 тысяч рублей, налагаемый на юридическое лицо. Более того, в статье 178 УК РФ говорится об установлении монополю высоких цен, за что нарушитель может получить тюремный срок в два года.

Правда, для этого ФАС еще придется доказать, что парковщики нанесли автовладельцам крупный ущерб — в размере не менее 1 миллиона рублей. Если при рассмотрении дела будет доказано злоупотребление доминирующим положением, то компаниям грозит штраф в 1-15 процентов от оборота парковок, но не более 2 процентов совокупного оборота компании. Размеры выручки мы уточним в ходе расследования. Отдельно рассмотрим обоснованность формирования тарифов. Если тарифы будут признаны монополией высокими, то ФАС может вынести предписание об их снижении.

Донорской крови в России катастрофически не хватает. За последние десять лет число добровольцев, сдающих кровь, уменьшилось в разы. Отсутствует информация о резервах крови. Забор, хранение и переработка донорской крови поручены так называемой службе крови — специально созданному подразделению Минздрава РФ. Однако она не ведет учет доноров и запасов донорской крови. А риск передачи инфекционных заболеваний при переливании крови у нас в 100-500 раз выше, чем в развитых странах. Самое страшное в этой ситуации, что существующий порядок устраивает участников так называемого теневого рынка крови, который оценивается в миллионы долларов. Действительно ли, однако, положение настолько драматично?

На мой взгляд, СМИ, пишущие на эту тему, несколько сгущают краски. Во-первых, у нас по стране практически нет отмены плановых операций. Да, отсутствие компонентов крови вызывает немалую озабоченность. Но ведь немало и делается для совершенствования технического оснащения, приведения в порядок непосредственно учреждений службы крови. Система подготовки специалистов, конечно, в настоящее время несовершенна, но при возросшем сейчас внимании к ней многие вопросы наверняка удастся решить.



НАШЕ ДЕЛО КРОВНОЕ

Евгений ЖИБУРТ,
председатель совета Российской
ассоциации трансфузиологов

Вместе с тем налицо действительно целый ряд серьезных проблем, которые на протяжении многих лет не решаются. Возьмем ту же службу крови. На самом деле существует сеть так называемых станций переливания крови, которые, собственно, ничего не переливают. Они собирают донорскую кровь и направляют в лечебно-профилактические учреждения. Но главное даже не в этом. Главное в том, что никакого руководства этой службой крови, по сути дела, не существует. Ни со стороны Минздрава РФ, ни со стороны Росздрава. Нет ни одного специалиста, который непосредственно отвечал бы за состояние этой самой службы.

Второй недостаток в том, что эта служба децентрализована. У нас есть региональные учреждения — и нет ника-

кой централизованной службы. Во всем мире служба крови централизована, принадлежит государству. В таком случае нет и речи о теневом рынке.

Однако есть ли он у нас этот самый теневой рынок? Возможно. Хотя, собственно, его даже нельзя назвать «теневым»: рынок крови у нас открыт. Просто об этом не принято говорить. Конкретно — об отсутствии элементарного порядка на этом самом рынке. Существует немалый избыток донорской крови и ее компонентов в регионах, особенно в областях Центральной России — Курской, Тульской и других. В то же время налицо ее серьезный дефицит в таком мегаполисе, как Москва, где сосредоточены все высокотехнологичные медицинские учреждения...

Конечно же, вся система донорства нуждается в модернизации. Это, как

говорится, самая ближняя перспектива. Проблема лишь в том, какова может быть стоимость этой модернизации? К сожалению, «служба крови» — как самостоятельный раздел не попала в национальный проект «Здоровье», хотя вполне того заслуживает. Можно назвать хотя бы одну цифру, характеризующую базовое оснащение станции переливания крови. Лишь на аппаратуру требуется примерно два миллиона долларов. А еще ведь надо учесть стоимость здания, его эксплуатации и так далее!

Но, допустим, станции построим. Построим даже и мощный завод по переработке плазмы в Вятке. Такие планы есть. Однако где будем брать плазму для этого завода, пока непонятно. А там лишь на первом этапе нужно не менее ста тысяч литров плазмы в год!

Никакими платными донорами эту проблему не решить. Это к тому, что в законе «О донорстве крови и ее компонентов» записано: государство поддерживает и развивает безвозмездное донорство. Однако, по некоторым оценкам, число именно безвозмездных доноров сократилось буквально в разы. Причину такой кризисной ситуации специалисты видят в отмене

льгот. Раньше добровольным донорам, скажем, полагались бесплатные проезд на транспорте, 50-процентная оплата коммунальных услуг, у них был приоритет при получении санаторных путевок, медикаменты тоже выделялись со скидкой. Сейчас эти льготы либо не действуют, либо действуют частично. Между тем, по мнению трансфузиологов, решением проблемы могла бы стать социальная защита доноров и пропаганда безвозмездной сдачи крови.

Видели вы где-нибудь на улицах Москвы хотя бы один плакат о безвозмездном донорстве? Да, была попытка года два-три назад сделать такие плакаты и разместить их. Они повисели полгода, но деньги кончились — и их сняли.

По большому счету, проблемы нашего донорства, возможно, сводятся просто-напросто к элементарной халатности. Вспомним случаи в Воронеже, один из самых громких. Женщина просит возместить ей ущерб в десять миллионов рублей — ей перелили кровь на областной станции переливания, и она заразилась ВИЧ. Может быть, и полуторагодовалый сын, и муж ее тоже больны. Такое может случиться, увы, с каждым. Отсюда вопрос: что делать людям, которые попадают в медицинские учреждения? Как себя обезопасить? Ответов на этот вопрос, честно признаться, я не знаю.



ЭСТОНИЯ ЗЛУПОТРЕБЛЯЕТ СУВЕРЕНИТЕТОМ

Вадим МАРКУШИН,
журналист-международник

Детская болезнь эстонских властей, порожденная нечаянным обретением государственной самостоятельности, продолжает создавать помехи в налаживании благоприятного режима сотрудничества между Россией и Европейским союзом. На этот раз правительство небольшой балтийской страны решило помешать процессу реализации крупнейшего газового проекта, который по морскому дну будет поставлять горячее ряду европейских стран.

В четверг, 20 сентября, на своем заседании кабинет министров Эстонии принял решение отказать российско-германскому оператору Северо-европейского газопровода в проведении исследований морско-

го дна вдоль эстонского побережья Финского залива. Соответствующая просьба была направлена Таллину еще в мае. Там думали, думали и придумали: «Принимаем во внимание, что территориальные воды Эстонии суверенны, а также учитывая государственные интересы в исключительной морской экономической зоне, правительство решило отказать оператору «Норд Стрим Эй Джи» проводить исследования». Такое заявление было передано средствам массовой информации.

Как известно, стратегический проект строительства газопровода «Северный поток» предусматривает прокладку трубы по дну Балтийского моря из Ленинградской области к терми-

налам в Германии, Финляндии, Швеции и Дании. Весной нынешнего года правительство Финляндии порекомендовало объединению «Норд Стрим Эй Джи» изменить маршрут газопровода и провести его южнее, по экономическим зонам Эстонии и Дании, так как в этом районе дно более ровное, чем в финской зоне. У правительства Дании возражений не возникло, оно уже согласовало новый маршрут. Эстонцы же, как видим, стали в позу.

Разумеется, новый недружественный шаг по отношению к России не стал большой неожиданностью. Наши исконные соседи практически в течение всего постсоветского периода демонстрируют ярко выраженную нелюбовь к стране, которая, по сути, и оформила в свое время эстонский суверенитет в рамках СССР. Не прояви советское правительство в свое время такой доброй воли, и не было бы сейчас никакой независимой Эстонии. Вот уж действительно черная неблагодарность.

Причем все это делается Таллином, по большому-то счету, в

ущерб самому себе. Эстонский эгоизм вряд ли вызывает симпатию в других странах Евросоюза, куда Эстонию приняли совсем не для того, чтобы она занимала вызывающие позы и злоупотребляла своим суверенитетом. Рано или поздно такое поведение вызовет недовольство в крупных европейских столицах, где умеют хорошо считать.

Пока, правда, официальные лица в европейских структурах предпочитают держать некий нейтралитет. Видимо, не полагают целесообразным публично подталкивать новичка на путь праведный. В частности, в Еврокомиссии высказались, как всегда, без должной внятности. С одной стороны, дескать, важность Северо-европейского газопровода очевидна, он «создаст новую артерию для доставки газа в страны ЕС». С другой стороны, вопрос о прохождении маршрута через территории стран Евросоюза или их экономические зоны должны принимать правительства этих государств. Размытая позиция.

В некоторых других местах, не высказывая прямого упрека в

адрес Таллина, предпочитают делать акцент на стратегической заинтересованности Европы в расширении рынка энергоресурсов, подразумевая, конечно, роль российских поставок. Так, выступая на симпозиуме в бизнес-школе в Эстрих-Винкеле (земля Гессен) бывший канцлер ФРГ Герхард Шредер призвал Запад быть более лояльным к России. По его мнению, существующий исторический шанс стратегического партнерства между Евросоюзом и Россией ни в коем разе нельзя упускать. Европа, по словам Шредера, не должна отвергать протянутую руку. В противном случае Россия может начать ориентироваться на страны Азии.

Совершенно справедливо. Последние события прекрасно подтверждают наличие такой перспективы. Азия, Азиатско-Тихоокеанский регион являются превосходным резервом для сбыта российских энергоресурсов. И если в Евросоюзе такую альтернативу пока недооценили, это, как сейчас принято выражаться, проблема самого Евросоюза.

Что же касается реакции Москвы, то она в сложившейся на эстонском фланге ситуации сохраняет, можно сказать, олимпийское спокойствие. Министр иностранных дел РФ Сергей Лавров на днях в телепередаче продемонстрировал это весьма наглядно. В то же время он нашел достаточно емкие слова, чтобы исчерпывающе охарактеризовать возникшую проблему: «Здравый расчет должен привести эстонское руководство к тому, чтобы сотрудничать в рамках этого проекта, а не пытаться заблокировать его по политизированным мотивам. Убежден, что проект состоится».

По словам главы МИД РФ, в этом заключается прямой интерес Европы и в этом ключ к укреплению энергетической безопасности континента. «Россия уважает Евросоюз как единую структуру», — сказал он. — У этой структуры болезненный рост, болезнь расширения, что всегда бывает, когда географические, политические и экономические кто-то начинает расширяться. Но в наших интересах иметь единую Европу. Поэтому я рассчитываю, что в итоге возобладает общеевропейский интерес».

Ждем...

СМ ИНФОРМ БЮРО

К ЧП НАДО ГОТОВИТЬСЯ

Столичные власти приняли решение о разработке проекта программы по развитию системы подготовки населения Москвы и обеспечению его защиты при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций на 2009-2013 годы, сообщив в среду, 19 сентября, в администрации города. С таким предложением к властям столицы обратилось Главное управление МЧС России по Москве.

В первом квартале 2008 года предполагается разработать концепцию программы, а также определить источники и объемы ее финансирования. Итоговый документ будет рассмотрен на заседании правительства города не позднее 1 октября 2008 года. В градминистрации добавили, что к работе над концепцией программы будут привлечены не только специалисты столичного управления МЧС и управления по обеспечению мероприятий гражданской защиты Москвы, но и эксперты Московского городского психолого-педагогического университета.

СРЕДА, 19.09

ЗЕЛЕНАЯ, НО НЕ ВРЕДНАЯ

Попадание в Москву-реку красителя, придающего ей зеленый цвет, не представляет опасности, заявили в четверг, 20 сентября, в пресс-службе столичного Департамента природопользования и охраны окружающей среды. Окрасивание происходит в результате попадания в воду красителя флуоресцеина, применяемого в качестве маркера при сезонной опрессовке тепловых сетей.

Флуоресцеин, как отметили в департаменте, является безвредным, биологически инертным веществом, которое повсеместно используется при исследовании подземных течений и для медицинской диагностики. Попадание красителя в акваторию реки Москвы не оказывает негативного влияния на флору и фауну.

Вещество попадает в воды реки весной по окончании отопительного сезона и осенью перед его началом. Руководству ОАО «Мосэнерго» ранее уже предлагалось оповещать граждан и заинтересованные городские службы о графике сезонных технических работ на тепловых сетях.

ЧЕТВЕРГ, 20.09

ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

Правительство Москвы поставило перед Комлексом городского хозяйства столицы беспрецедентную по объему, сложности и социальной значимости задачу – за 2008-2014 годы отремонтировать весь жилищный фонд, построенный до 1991 года. Путем решения этой задачи было посвящено совещание руководителей предприятий городского хозяйства, занятых ремонтом и строительством жилья, представителей префектур и департаментов правительства Москвы. Его провел первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков.

По предварительным оценкам, сказал он, предстоит капитально отремонтировать 160 миллионов квадратных метров жилья, если же изъять из этого объема пятиэтажные жилые дома, подлежащие сносу, то получается 115 миллионов. За семь лет на это из городского бюджета будет выделено примерно 400 миллиардов рублей, уже в 2008 году – 42 миллиарда.

Для сравнения Петр Бирюков привел такие цифры: в текущем 2007 году на капитальный ремонт жилья израсходован один миллиард рублей, а на все виды капитального ремонта – около трех. То есть программа, о которой идет речь, увеличивает финансирование капитального ремонта жилья на порядок. Это потребует четкой координации работы, привлечения к ней проектных, ремонтных, строительных организаций, предприятий малого бизнеса.

Артур Кескинов, руководитель Департамента ЖКХиБ, на который возложена функция главного координатора программы, рассказал участникам совещания об уже имеющихся наработках. А за несколько месяцев после принятия программы сделано немало: так, уже проведена полная инвентаризация жилищного фонда. В результате этой масштабной работы, проделанной совместно с жилищной инспекцией Москвы, весь жилищный фонд «отсортирован» по сериям, проектам, годам

да. Но политика правительства Москвы на поддержку жилищных объединений остается последовательной и в этой программе: в первую очередь будут ремонтироваться дома ТСЖ, если они построены более 30 лет тому назад. Свыше 95 процентов программы – это дома, которым требуется не комплексный, а выборочный капитальный ремонт. Государственными заказчиками здесь будут выступать префектуры административных округов, а там, где необходим комплексный капитальный ремонт, –

и аварийные дома (их 209). Таким образом, были отобраны 13 787 домов, которые нуждаются в капитальном ремонте. Из них 12 087 находятся в удовлетворительном состоянии, то есть износ основных конструкций 30 процентов; 1635 – признаны частично неудовлетворительными, в них износ составляет 40 процентов, и 65 домов находятся в неудовлетворительном состоянии, износ основных конструкций в них более 60 процентов. На комплексный капитальный ремонт определено

цели. Конечно, отметил Владимир Обедков, он будет происходить на конкурсной основе. Однако по предварительным расчетам в каждом округе на выборочном капитальном ремонте должны работать не менее 6 тысяч рабочих высокой квалификации, в первую очередь – слесари-сантехники, кровельщики. А для комплексного капитального ремонта потребуются и другие специалисты. Есть ли в Москве такой кадровый резерв? Как его привлечь к участию в программе? Не менее высокие

СТАРТ ДАН! В Москве началась реализация семилетней программы капитального ремонта жилого фонда

постройки и ввода в эксплуатацию, по техническому состоянию, причем это касается жилья всех форм собственности, в том числе домов ТСЖ и ЖК. С департаментами экономической политики, финансов, с комитетом по архитектуре и градостроительству согласованы вопросы финансирования, разработки проектно-сметной документации.

С 15 марта следующего года, сказал Артур Кескинов, начнется работа на первых объектах программы капитального ремонта. Согласована и конкретная схема сдачи объектов по кварталам, чтобы работы велись ритмично, по плану. Так, проектно-сметная документация на все типовые серии будет подготовлена уже в этом году.

Какие же жилые строения включены в программу? Все, которые не признаны аварийными и построены до 1991 го-

Департамент ЖКХиБ, независимо от местоположения жилого строения.

Начальник городской жилищной инспекции Владимир Обедков подробно рассказал о том, как происходил отбор жилых домов для капитального ремонта. Впервые, подчеркнул он, этот отбор основывался на данных мониторинга технического состояния домов и их основных конструктивных элементов. Согласно принятой правительством Москвы идеологии, мониторингу подверглись дома всех форм собственности – более 31 тысячи строений. Из них последовательно исключали: построенные после 1991 года (их состояние будет поддерживать текущим ремонтом); принадлежащие различным ведомствам (их всего 1173); с деревянными перекрытиями (около 3 тысячи); дома в пять и менее этажей сносимых серий

1454 дома разной формы собственности, построенных 30 и более лет назад, они находятся в зоне ответственности Департамента ЖКХиБ. В 12 333 домах потребуется выборочный капитальный ремонт, заказчиками которого будут выступать префектуры округов.

Решено в 2008-2009 годах проводить ремонт домов четырех типовых серий: 249, 218, 1515 и 1605 высотой в 9 этажей и выше. Почему именно этих домов? На них уже сегодня разрабатывается проектно-сметная документация, которая не потребует дополнительных согласований. Сложнее дело обстоит с домами, построенными по индивидуальным проектам. Это один из пунктов программы, требующий немалых усилий от ее участников.

Второй трудный момент – выбор подрядных организа-

требования предъявляются и контролирующим органам на всех этапах ремонта: от разработки документации до сдачи объектов.

Нам всем, подчеркнул Владимир Обедков, придется на ходу приобретать навыки, учиться и тут же применять новые знания на практике.

В общем, – заключил Петр Бирюков, – места под солнцем масштабного капитального ремонта хватит всем: и крупным строительным и ремонтным фирмам, и предприятиям малого бизнеса, на которые возлагается особая надежда, и органам государственного управления, и жилищным объединениям москвичей, которым будут передаваться приведенные в порядок дома. Программа стартовала, и каждую неделю ее ход будет отслеживаться на тематических оперативных совещаниях.

Наталья КРАСОВА



ЦВЕТОЧНЫХ ДЕЛ МАСТЕРА

Два месяца длился в Воронцовском парке V московский городской фестиваль цветников и ландшафтной архитектуры «Мир детства». На это время Воронцово утонуло в океане цветочных композиций.

Поскольку фестиваль посвящен Году ребенка, то и тематика цветников была детской. Клумбы поделили на две зоны: «Мир сказок» и «Цирк и цирковые звери». Избушка, печка, карусели, слоны, паровозик – чем только не украшали создатели цветников свои произведения! Всего участников было более 80 – столичные департаменты, префектуры, управы Юго-Западного округа, городские организации, занимающиеся благоустройством и озеленением. И вот в понедельник, 24 сентября, представители организаций-участников собрались неподалеку от Воронцовского парка – в кино клубе «Эльдар» на Ленинском проспекте, чтобы узнать итоги фестиваля.

Собравшихся приветствовал первый заместитель мэра в правительстве Москвы Петр Бирюков:

«Фестивали цветников проводятся ежегодно в течение пяти лет. В связи с нынешним, посвященным детям, мы говорим подрастающему поколению москвичей: «Юные друзья, храните все это и приумножайте вместе с нами!»

Каждый, кто проявил себя на фестивале, получил заслуженную награду. Специальные призы вручали представители префектур, ОАТИ, департаментов жилищно-коммунального хозяйства, природопользования и охраны окружающей среды, Москомархитектуры... Так,

ОАТИ вручило приз «За лучшее содержание цветника» Мосзеленхозу-1. Руководитель столичного департамента ЖКХиБ Артур Кескинов особо выделил старания ГУП «Горморст» и управы района Черемушки. За лучший малый цветник призы получили Московский государственный университет леса и управа «Теплый Стан». Но лидером по количеству наград стало ООО «Белая дача», чей цветник «Времена года» поражает фантазией и великолепным исполнением.

Руководителям некоторых организаций, участвующих в подготовке фестиваля, были вручены благодарственные письма – в частности, гендиректору ГУП «Усадьба «Воронцово» Константину Ширкову и заместителю префекта ЮЗАО Виктору Фуеру.

Не остались без наград и участники из других городов – для них была придумана особая номинация «Цветами рисуем дружбу». Первое место в ней заняла фирма «Дачница» из Липецка. «Лучшее воплощение темы фестиваля», на взгляд жюри, осталось за префектурой СВАО, а за «Лучшую идею городского цветника» наградили ГУП «Горзеленхоз». Что касается Гран-при фестиваля, то приз «За абсолютное первенство в творческом, техническом, хозяйственном и организационном планах» достался префектуре ЮЗАО.

Описать цветники словами, конечно, можно. Но увидеть – то интереснее! Так что отложите дела и поезжайте в Воронцовский парк. Хоть фестиваль и закончен, цветники еще ждут своих гостей.

Лидия ГРОМЕКА

КАЖДЫЙ ВАТТ – НА УЧЕТ

Правительство столицы на очередном заседании во вторник, 25 сентября, рассмотрело, по определению мэра Юрия Лужкова, один из самых принципиальных вопросов для развития города. Речь шла «О концепции городской целевой программы «Энергосбережение при потреблении энергоресурсов» в разделах «Энергосбережение в городе Москве на 2009-2013 годы и на перспективу до 2020 года» и первоочередных мероприятиях на 2008 год».

Казалось бы, зачем эта программа? Ведь действует городская целевая программа по энергосбережению на 2004-2008 годы и на перспективу до 2010 года – какой смысл заменять ее новой? Однако необходимость ее обясняется, по словам докладчика, руководителя Департамента топливно-энергетического хозяйства Евгения Склярова, тем, что достиг показателя, запланированного программой 2004-2008 годов, оказалось практически невозможно. Причины тому – и недостаточная нормативно-правовая база по энергосбережению, и отсутствие четкого контроля за реализацией мероприятий, и недостаточная профессиональная подготовка исполнителей, и ряд других факторов.

С учетом накопленного опыта, – проинформировал Е.Скляров, – предлагается разработать новую программу энергосбережения, в которой будут учтены все недостатки предыдущего документа. Это позволит сделать энергосбережение в городе действительно эффективным.

Эффективность будет обеспечена тем, что впервые программу планируется реализовывать на основе целевых подпрограмм, взаимосвязанных по задачам и срокам исполнения. Подпрограмм четыре: «Развитие нормативно-правовой базы энергосбережения», «Энергосбережение при потреблении энергоресурсов», «Энергосбережение при производстве и распределении энергоресурсов» и «Сокращение

потребляемой электрической мощности».

Серьезную роль в реализации программы предстоит сыграть всем структурам комплекса городского хозяйства. Соответствующие задачи сформулированы в подпрограмме «Энергосбережение при потреблении энергоресурсов» в разделах «Энергосбережение на транспорте» и «Энергосбережение в ЖКХ». Значительное внимание уделено жилищному сектору. В частности, предусмотрены завершение уже в 2008 году паспортизации жилых домов, внедрение энергосберегающих ламп и технологий. Решено также значительно усилить пропаганду энергосбережения среди населения. В этих целях предполагается задействовать не только наружную рекламу, как сейчас, но и активно привлечь для популяризации энергосбережения кабельное телевидение в префектурах и третий канал ЦТ, вести постоянные рубрики по теме энергосбережения в местных печатных изданиях, использовать рекламу на общественном городском транспорте и др.

А главное – контроль за энергосбережением станет делом государственного управления. Вести этот контроль за энергосбережением станет главным делом. Вести этот контроль за энергосбережением станет делом государственного управления. Вести этот контроль за энергосбережением станет делом государственного управления. Вести этот контроль за энергосбережением станет делом государственного управления.

На заседании правительства также заслушана информация префекта ВАО Николая Евтихиива «О развитии сети предприятий потребительского рынка и услуг шаговой (пешеходной) доступности в Восточном административном округе города Москвы».

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

В ШКОЛАХ БУДУТ ФИЛЬТРОВАТЬ

Со следующего года столичные власти намерены начать установку фильтров очистки воды в школах, сообщила первый заместитель мэра в правительстве Москвы Людмила Швецова в пятницу, 21 сентября. Для очистки воды в школах необходимо устанавливать хорошие фильтры и качественно их обслуживать, считает она. В следующем году необходимо оснастить школы этими фильтрами. Л. Швецова уточнила, что вода в Москве хорошая, но есть много старых трубопроводов, из-за которых качество воды ухудшается.

Для первого полугодия нового учебного года уже закуплена питьевая вода для ряда столичных образовательных учреждений. Однако на следующий год нужно начать массовую установку фильтров. Они на данный момент – лучшая защита, которую необходимо использовать.

«МС» - Интерфакс

На днях Царицыно принимало дипломатов, аккредитованных в Москве. По приглашению столичного правительства представители дипмиссий более 80 стран стали участниками презентации обновленного Большого дворца.

С ДИПМИССИЕЙ В ЦАРИЦЫНО

Их приветствовал первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков. Это он руководил грандиозным строительством, в результате которого за два с небольшим года были полностью воссозданы Большой дворец и Хлебный дом, спроектированные русскими зодчими Матвеем Казаковым и Василием Баженовым.

...В сердце Большого дворца – парадном Екатерининском зале – все дышит присутствием великой русской императрицы: скульптура, запечатлевшая ее величественный облик, украшающие стены золоченые монаршие вензеля, монументальный живописный триптих, в центральной части которого Екатерина Великая изображена на фоне Московского Кремля. Под изящную музыку «галантного века» в исполнении струн-

ного ансамбля гости постепенно заполняют просторный зал...

Петр Бирюков познакомил гостей с драматичной историей царицынского архитектурно-паркового ансамбля, в котором слились изумительный по красоте природный ландшафт и величайшие архитектурные памятники, но которому так и не суждено было стать загородной резиденцией Екатерины Великой. Период почти двухсотлетнего его естественного разрушения закончился в 1984 году, когда в Царицыне разместился музей и шаг за шагом началась реставрация памятников архитектуры и садово-паркового искусства XVIII века. Однако полномасштабное возрождение ансамбля началось около трех лет назад, когда музей-заповедник «Царицыно» был передан из федерального подчинения в московское. Преображенный в кратчайшие сроки, он пополнил пере-



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

чень историко-культурных сокровищ России, приобрел обширные экспозиционные площади, которых, как воздуха, не хватало музею, располагающему свыше 30 тысячами уникальных произведений искусства.

К представителям иностранных дипмиссий обратился также начальник главного производственно-коммерческого управления по обслуживанию дипломатического корпуса при МИД России Иван Сергеев. Он отметил, что у россиян есть столько же оснований гордиться Царицыном, как у французов – Версалем, а у англичан – Гайд-парком.

Сотрудники музея-заповедника провели для участников презентации экскурсию по Большому дворцу на русском, английском и французском языках. В этот солнечный день гости смогли убедиться в справедливости сказанного одним из очевидцев еще двести лет назад: «Все, что природа изящного, что искусство прекрасного имеет, – все найдете вы в Царицыне».

И надо сказать, что с момента торжественного открытия в дни празднования 860-летия Москвы в Царицыне успело побывать более миллиона посетителей.

Елена АГАШИНА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

подвижной состав соответствовал как требованиям компании, так и международным стандартам, был безопасен для пассажиров и эффективен в эксплуатации.

В церемонии торжественного открытия Международного салона железнодорожной техники и технологий принял участие первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков. На вопрос корреспондента «МС» о том, чем интересна эта выставка для столицы, он ответил:

С ВЫСТАВКИ - В ПУТЬ!

Окончание. Начало на стр. 1

Экспериментальное кольцо в качестве места для проведения салона выбрали не случайно: только здесь в нашей стране в рамках одной площадки сосредоточено такое количество железнодорожных путей, на которых можно выставить столько образцов. Основной задачей салона было показать сегодняшний уровень железнодорожного машиностроения, представить наработки, которые существуют, рассказать о перспективах развития отрасли. Примечательно, что в первый же день были подписаны крупные долгосрочные контракты между ОАО «Российские железные дороги» и ведущими машино-

строительными предприятиями – ЗАО «Трансмашхолдинг» и «Уралвагонзаводом».

– Общая сумма контрактов составила более 80 миллиардов рублей, это колоссальные заказы, – сказал президент ОАО «РЖД» В. Якунин. – Что касается стоимости на продукцию, то были дискуссии, и непростые. В результате ту, на которой сошлись, можно считать на сегодня рыночной. К примеру, «Уралвагонзавод» в этом году цены вообще не повышал. Предприятия оснащаются новым оборудованием, применяют современные технологии, а это отражается на снижении себестоимости продукции. Тесное сотрудничество транспортных компаний и производителей позволяет добиваться того, чтобы

– В Москве активно развивается внутригородской железнодорожный транспорт – например, Малое кольцо, курское направление железной дороги. Строится поселок Северный. Мы заинтересованы в создании современной системы городского транспорта, включающей в себя и железнодорожный. Без этого нам не удастся без проблем вывозить население из отдаленных районов, улучшать уровень транспортного обслуживания жителей. Следовательно, необходимо знакомиться со всеми последними разработками в отрасли железнодорожного машиностроения. И эта выставка дает такую возможность.

Татьяна ПОМЕЛОВА

ПОМЕЩЕНИЯ И ЛЬГОТЫ

Правительство Москвы утвердило размеры минимальной ставки арендной платы за использование в 2008-2010 годах нежилых помещений, находящихся в собственности города и передаваемых арендаторам на льготных условиях. Как сообщили в пятницу, 21 сентября, в администрации города, в 2008 году размер ставки составит 1000 рублей за кв. метр в год, в 2009 – 1070 рублей в год, в 2010 – 1140 рублей.

Минимальная ставка арендной платы за парковочные машиноместа и гаражи индивидуального пользования, арендуемые инвалидами Великой Отечественной войны, инвалидами и другими категориями, родителями детей-инвалидов, а также пенсионерами, ветеранами

труда и Вооруженных сил в 2008 году достигнет 160 рублей за кв. метр в год, в 2009 году – 210 рублей, в 2010 – 260 рублей.

Власти города также определили, какие организации смогут рассчитывать на расчет арендной платы в особом, льготном порядке. Минимальная ставка арендной платы будет распространяться, в частности, на социальные магазины, предприятия бытового обслуживания и столовые. На таких же условиях нежилые помещения будут арендовать учреждения культуры, финансируемые из бюджета Москвы и РФ, общероссийские организации ветеранов войны и труда, инвалидов, а также благотворительные организации и общероссийские политические партии.

Владимир СЕЛИЩЕВ

ПОТЕНЦИАЛ РЕФОРМЫ

ОАО «Московская объединенная энергетическая компания» приняло участие в работе II Всероссийской конференции-выставки «Реформа ЖКХ. Управление недвижимостью в жилищной сфере», которая проходила с 19 по 21 сентября во Всероссийском выставочном центре. В пресс-центре ОАО «МОЭК» сообщили, что с докладом «Реформа МОЭК (структурная реформа ОАО «Московская объединенная энергетическая компания») как инструмент повышения эффективности системы теплоснабжения города Москвы» выступил заместитель генерального директора по корпоративному развитию и инвестициям компании Олег Горелов.

Он подчеркнул, что экономические и структурно-организационные мероприятия заключают в себе огромный потенциал для повышения надежности и качества работы системы теплоснабжения. Если говорить об ОАО «МОЭК», то в результате реформы была оптимизирована структура управления, преодолена географическая разобщенность предприятий компании. Ее структура была приведена в соответствие с административно-территориальным делением Москвы. Это позволило избежать обслуживания потребителей одного муниципального района различными предприятиями компании и дублирования предприятиями таких функций, как аварийная и ремонтно-сервисная, подчеркнул О. Горелов.

Владимир НАЗАРОВ

ЧЕМУ УЧАТ АВАРИИ

Подготовка к зиме вышла в столице на финишную прямую. По информации МОЭК, 14 потребителей тепла, это детские дошкольные и медицинские учреждения, уже получают тепло. В то же время из доклада руководителя Департамента ЖКХиБ А. Кескинова следует, что 21 объект все еще не подготовлен к приему тепла, и первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков, который провел оперативное совещание, поставил конкретную задачу: сосредоточить усилия на готовности учреждений социальной сферы, а к 28 сентября завершить все работы по подготовке внутридомовых сетей в жилищном фонде.

Вызывают тревогу и результаты проверок, проведенных жилищной инспекцией: проверено 1415 жилых зданий, в которых по итогам обследований электросиловое хозяйство находится в критическом состоянии и обнаружено, что к 162 из них подключены посторонние объекты, в основном торговые, без разрешительной документации. Проверены 719 подрядных организаций по укомплектованности бригад кровельщиков, в нескольких районах столицы – Таганском, Печатниках, Щукинском – эти подразделения укомплектованы едва на 70 процентов.

Кроме того, по информации ОАТИ, прошлогодние запасы реагентов, применение которых в этом году запрещено, складываются в самых неподходящих местах, даже

в подьезде одного из высотных жилых домов.

Поводом для принятия самых срочных мер послужили два происшествия в Москве: пожар, возникший на Нахимовском проспекте при проведении ремонта газопровода, и пожар на чердаке общежития в Кунцеве. Действия аварийных служб Мосгаза Петр Бирюков назвал непрофессиональными и даже безграмотными. В связи с этим он дал указание провести анализ причин возникновения и хода устранения аварии на газопроводе, провести соответствующие тренировки по всем предприятиям городского хозяйства, чтобы в нештатных ситуациях действия ремонтников и других служб были четко регламентированы и согласованы.

А пожар в Кунцеве заставил вновь вернуться к проблеме обеспечения доступа аварийного транспорта к зданиям: подьезды к ним, подчеркнул Петр Бирюков, должны быть освобождены от «ракушек», бетонных блоков и автомашин.

Погодные условия зимой, как показывает практика, полны неприятных сюрпризов, но пока они благоприятны, необходимо предусмотреть все. В том числе, отметил Петр Бирюков, в 2-3 дня завершить ремонт дорог, проверить каждый водосток и закончить все врезки в сети новых абонентов. Как только город станет получать тепло постоянно, а это произойдет согласно графику, ни о каких дополнительных врезках не может быть и речи.

Наталья КРАСОВА

ИНФОРМ БЮРО

АВТОЗАВОД В ОГНЕ

Несколько часов понадобилось городским пожарным, чтобы справиться с огненной стихией, разбушевавшейся в субботу, 22 сентября, на территории завода АЗЛК на Волгоградском проспекте.

Возгорание случилось примерно в 16.30 в одном из реконструируемых цехов. Первоначально на заводе пожару не придали значения, и его тушением занялась малочисленная местная пожарная часть. Справиться с огнем ей не удалось. Пришлось вызывать городские пожарные расчеты. Борьба с огнем продолжалась до 19 часов. В результате пожара цеху нанесен значительный ущерб. Пострадавших нет.

СУББОТА, 22.09

ДОРОЖНИК – ПРОФЕССИЯ РИСКА

В ночь на воскресенье, 23 сентября, у дома 44 по Рябиновой улице (ЗАО) были расстреляны дорожные рабочие. По словам очевидцев, трагедия случилась так. Двигавшийся на предельной скорости «мерседес» сбил деревянное ограждение места дорожных работ, пробив при этом себе колесо. После этого начался перепалка между его водителем и дорожниками. Доказывая свою «правоту», водитель несколько раз выстрелил из пистолета по рабочим, смертельно ранив в живот одного из них и в ногу – другого.

В ЗАО объявлена операция «Перехват». Поиски преступника идут также в области, так как Рябиновая улица, где произошло преступление, выходит на территорию Подмосквы. Возбуждено уголовное дело по двум статьям УК РФ.

ВДОГОНКУ ЗА ИНФЛЯЦИЕЙ

Резкого повышения стоимости проезда в Московском метрополитене и на городском наземном общественном транспорте с 1 января 2008 года не будет, заявил в понедельник «Интерфаксу» первый заместитель мэра в правительстве Москвы Юрий Росляк, который возглавляет Московскую региональную энергетическую комиссию. «Повышение с нового года состоится, но это будет обычное повышение, учитывающее темпы инфляции», – уточнил он. И посоветовал, что федеральный бюджет недофинансирует фактический объем льгот, которые Москва предоставляет на бесплатный проезд общественным транспортом.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 24.09

«ТЕМНЫЕ ПЯТНА» СТОЛИЦЫ

Южное Медведково признано самым темным районом столицы. Об этом сообщили во вторник, 25 сентября, в Объединении административно-технических инспекций (ОАТИ) города Москвы, где подвели итоги технической проверки, проведенной сотрудниками ГУП «Моссвет».

Проверялось состояние наружного освещения дворов и подъездов, а также подсветки домовых знаков. Оказалось, что в Южном Медведкове каждый десятый из 70 проверенных дворов практически не освещается. Лидером по неосвещенности подъездов в жилых домах стало Люблино. А Сокольники – на первом месте по числу неосвещенных домовых знаков. В ОАТИ отметили, что по результатам проверки ДЕЗы оштрафованы на 112 тысяч рублей.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 25.09

С ТРИБУНА

Валерий КОПТЕВ,
заместитель генерального директора
по науке НПО «Тепловизор»

КОГДА НЕ ГЛАДКО
И НА БУМАГЕ

Приближается зима и, естественно, вопросы городского теплоснабжения и энергоэкономности становятся особенно актуальными. Наше научно-производственное объединение, занимающееся в том числе разработкой, производством, установкой и дальнейшим сервисным обслуживанием общедомовых узлов учета тепловой энергии и воды (УУТЭ и В) вот уже более десяти лет, в настоящее время обслуживает свыше пяти тысяч узлов учета в 23 ДЕЗах.

Во исполнение постановления правительства Москвы от 10.02.2004 № 77-ПП «О мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы» ОАО «МОЭК» ведет ежемесечный учет количества справок, предоставляемых дирекциями единого заказчика районов, для расчетов за тепловую энергию и горячую воду по общедомовым приборам учета, установленным в муниципальном жилом фонде.

По результатам этого учета МОЭК направляет письма в адрес префектов административных округов города с предоставлением информации о количестве узлов учета, установленных в жилых домах и допущенных к ведению коммерческих расчетов за тепловую энергию, а также о количестве справок, представленных ДЕЗ для расчета фактического количества потребленной тепловой энергии на основании показаний приборов учета.

Так вот, при сопоставлении этих двух цифр картина представляется зачастую неутешительной даже на бумаге. Дело в том, что акты допуска для ведения коммерческих расчетов имеют 19133 прибора учета, установленные на системах горячего водоснабжения. Но из них только 15292 прибора участвуют в расчетах, что составляет лишь семьдесят процентов от общего числа.

Итак, получается, что пятая часть весьма, кстати, дорогостоящих приборов выполняют функцию пятого колеса в телеге. В чем же причины?

Одна из них - в неудовлетворительном исполнении иными специализированными организациями договорных обязательств по эксплуатации и обслуживанию приборов учета. Кроме того, организации не представляют в сроки, определенные существующими договорами, данные по показаниям приборов учета в структурные подразделения ОАО «МОЭК».

Еще одна причина - в качестве самих узлов. НПО «Тепловизор» обслуживает сегодня теплосчетчики практически всех типов и всех изготовителей России. Увы, подобное разнокалиберное «пестроцветье» зачастую вредит делу. Техника, особенно объединенная в единые технические цепи и схемы, во всех сферах стремится к унификации - это хорошо известно.

Исходя из этого, было бы целесообразно оставить на вооружении ЖКХ Москвы не более двух-трех типов приборов отечественных производителей. Требования, предъявляемые к общедомовому узлу учета, думается, схожи с требованиями к знаменитому автомату Калашникова, - прежде всего это точность и надежность. Ведь теплосчетчики, не забудем, устанавливаются не в теплых офисах, а в подвальных помещениях. Точность и надежность напрямую связаны с совершенством конструкции и качеством исполнения. Среди наших приборов этим требованиям более всего соответствуют общедомовые узлы учета «ВИС.Т».

Там, где качество приборов соответствует уровню их установки и обслуживания, как, например, в ДЕЗах «Ростокино», «Выхино», «Отрадное», средний процент надежно работающих теплосчетчиков и, соответственно, регулярно принимаемых МОЭК распечаток превышает 98.

Там же, где на сомнительные конструкции накладывается принцип «тяп-ляп» при установке узлов учета, положение становится совсем аховым.

Так, в районах Южнопортового и Рязанский процент «откликающихся» узлов учета не достигает и восьмидесяти. Всех же в Юго-Восточном округе «превозмог» ДЕЗ «Люблино», где процент сдачи показаний по общедомовым приборам самый низкий в округе.

Корень зла кроется в самих приборах ТРЭМ, которые изначально, конструктивно, обладают недопустимо низким уровнем надежности. Ко всему прочему приборы ТРЭМ практически неработоспособны. Почему выбор ДЕЗа в свое время остановился именно на них, одному богу известно.

Как говорится, «не гоняйся бы ты, поп, за дешевой визной». И вот теперь, в преддверии настоящих холодов, выход для Люблино, как и для некоторых других районов города, видится только в одном - срочной замене неработоспособных и мало надежных узлов учета на более совершенное оборудование.

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

Не надо ждать милостей от природы и работников коммунального хозяйства - так думают некоторые жители и лично берутся за собственные дворы. И это правильное решение - ведь ни один самый тщательный ремонт и благоустройство не заменят той любви и душевности, которые вложат в свой двор сами жители.

Двор дома № 13А, корпус 1 по улице Красного Маяка не был запущенным и неухоженным. Небольшой, вполне аккуратный - таких дворов в Москве множество... Изменения начались в прошлом году, когда новые жильцы, поселившиеся на первом этаже, посадили под своими окнами цветы. Замечательную идею поддержали и остальные жители. В результате перед фасадом всего дома вырос великолепный палисадник. Пространство перед всеми четырьмя подъездами было в таком буйном цветении - не хуже, чем в Ботаническом саду!

Каждый помогал чем мог. Кто-то привозил с дачи цветы, кто-то таскал из леса папоротник. С землей и песком помогла районная управа Чертаново Центральное и подрядная организация «Гранд Холдинг Строй», обслуживающая дом. Владимир Голушко - тот самый житель, с которого и началась «цветочная лихорадка».

Каждый помогал чем мог. Кто-то привозил с дачи цветы, кто-то таскал из леса папоротник. С землей и песком помогла районная управа Чертаново Центральное и подрядная организация «Гранд Холдинг Строй», обслуживающая дом. Владимир Голушко - тот самый житель, с которого и началась «цветочная лихорадка».

ка», перекопал землю, разбил клумбы. На общие деньги купили ограждения для клумбочек, забавные фигурки, украшающие садик: мишки, мухоморы... Дети палисадник обожают - здесь так много забав-

но! Вот колодец - маленький, но совсем как настоящий. А вот прудик, сделанный из старого таза. Началу в него запустили рыбок, но местная кошка поняла это неправильно... После этого в тазик посадили игрушечного крокодила, а экспериментов с настоящей живностью больше не повторяют.

Конечно, не все жители принимали участие в благоустройстве - кому-то было все равно, кто-то сомневал-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ся в результате. Но даже за ядлые скептики, увидев, каким красивым стал двор, теперь мыслят иными категориями - они всячески поддерживают актив дома, и даже самые занятые, если понадобится, выйдут во-

двор с лопатами и граблями. Особенно приятно, что никто не покусился на роскошные цветы и фигурки, установленные в палисаднике. Охрану ведь не выставишь, можно полагаться лишь на сознательность жителей. И жители доверяли не обманули - все осталось на месте, даже красивое необычное растение, семена которого старшая по дому Надежда Дорн в свое время привезла из Эфиопии. Незнакомое растение на мос-

ковской земле прижилось и вымахало так, что никто и не ожидал. Как говорилось в старом фильме: «Что выросло, то выросло...»

Палисадником народные благоустроители не ограничились. Стены у каждого

подъезда расписаны симпатичными зверюшками и цветочками. В самих подъездах тоже порядок: на стенах картины, на лестничных клетках море цветов - в кадках, горшках, вазах... Смотришь и понимаешь: не надо никакого евроремонта, чтобы создать такой уют!

На стенах у подъездов почетные грамоты: за первое место в районном конкурсе «Улучшаем свое жилище», за первое место в окружном этапе конкурса «Московский дворик»... Когда я приезжала, на стенд еще не успели вывесить главную грамоту - за первое место в городском этапе «Московского дворика» в номинации «Лучший двор, благоустроенный с активным участием жителей».

Денежные премии жители намерены потратить на дальнейшее благоустройство двора. Планов много. О них рассказывает Надежда Дорн: - Если в прошлый раз мы

сажали цветы как придется, то теперь будем создавать тематические ансамбли. Здесь розы оплетут заборчик, там устроим ландшафтно-архитектурную композицию. В дальнейшем угу есть идея создать прибалтийский сюжет: сдержанный, без пышного многоцветья - с каменными сооружениями и фонтанчиком. Кроме того, сейчас мы боремся за то, чтобы нашу придомовую территорию

включили в программу благоустройства в будущий год. Цветы цветами, а надо и асфальт менять, и сделать современные детскую и спортивную площадки. Еще хотелось бы оборудовать уголок отдыха для пожилых...

Жители дома не ожидали, что их старания увенчаются победой в конкурсе. Не соревнования ради они взялись за свой двор, а чтобы каждый из их соседей ехал домой с радостью. Чтобы с любовью и гордостью смотрел в окно, выходил во двор. Но хотели они того или нет, победа осталась за ними.

Первое место в «Московском дворике» ко многому обязывает, - смеется Надежда Виторновна. - Теперь мы должны не только беречь, что сделано, но и улучшать наш двор - придется повышать поставленную самими же планку.

Лидия ГРОМЕКА

САД ПОД ОКОШКОМ

В РЕЖИМЕ
ТЕПЛО-
ХОЛОДНО«БЕЛЯЕВО» ПРИГЛАШАЕТ
В УСАДЬБЫ

Зюзинская волость Московского уезда - именно в ее состав входило 16 усадеб, об истории, нынешней судьбе и владельцах которых ведет рассказ экспозиция. Это сейчас усадьбы или те места, на которых они располагались, находятся на территории разросшейся Москвы, а основывали их за городом. Первые упоминания об этих землях относятся к XIV веку. Временем же формирования и расцвета усадеб стали XVIII-XIX века. Владельцами этих усадеб были представители таких древних дворянских родов, как Репнины, Толстые, Голицыны, Лопухины, Прозоровские...

Начинается экспозиция с обзорной карты, где указаны места расположения всех усадеб. А далее

каждой усадьбе отведено отдельное место - история возникновения, портреты и гербы владельцев, картины с пейзажами тех мест, документы, так или иначе касающиеся усадеб. Вот, например, документ о приобретении Екатериной Великой села Коньково для строительства там загородного дворца. А вот прошение хозяина

ковер от повреждений при перемещении рояля по комнате. Колесики-то придумали позже... Префект Юго-Западного округа Алексей Чельшев, открывавший выставку, сказал: - Я даже не ожидал такого насыщенного рассказа об округе. Принаюсь, открыл для себя несколько мест, о которых раньше и не слы-

шал. Жителям, несомненно, нужно лучше знать историю своего округа, и выставка им в этом поможет. Сейчас правительство Москвы нацелено на воссоздание исторических ценностей. Один из примеров тому - Царицыно. Огромное впечатление производит работа, проводимая там. Мы же работаем в Воронцово, продолжаем реставрацию усадеб князей Репниных. Также хотим взять под городское начало усадьбу Знаменские Сады, чтобы и ее привести в нормальный вид.

К сожалению, далеко не все 16 усадеб Юго-Запада, о которых с такой любовью рассказывает выставка, сохранились до наших дней. Наш с вами долг - помнить о том, что утрачено, и бережно относиться к сохранившемуся.

Выставка продлится до 7 октября.

Лидия ГРОМЕКА

ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ

Пожалуй, у каждой крупной столицы есть свой символ, по которому мы безошибочно можем узнать ее. У Парижа это Эйфелева башня, у Лондона - здание парламента, у Нью-Йорка - статуя Свободы, у Москвы - храм Василия Блаженного или Кремлевские башни. А может ли быть эксклюзивный, фирменный стиль у отдельно взятого столичного округа, отличавший бы его от других? В CAO, впервые в нашем городе, взялись за решение этой нелегкой задачи.

структура, то в других все это только формируется. Там идет активное строительство, а потому пока есть свободные участки для того, чтобы реализовывать оригинальные, самые смелые дизайнерские идеи.

Мы уже более семи лет занимаемся созданием единого облика наших дворов, скверов и даже... контейнерных площадок, - рассказывает директор ДЕЗ района Бескудниковский Татьяна Милейшева. - За эти годы, как мне кажется, удалось выработать свой стиль оформления зон отдыха, детских и спортивных площадок. Он предполагает сочетание металлических конструкций, окрашенных в салатный и красный цвета, с натуральным деревом. Так изготавливаются качели, песочницы в виде корабликов, спортивные кольца и перекладины. Все эти годы мы сотрудничаем с одним и тем же

Владимир СЕЛИЦЕВ

По итогам городского конкурса «Московский дворик» микрорайон Дружба (район Соколиная Гора ВАО) занял первое место, он объединяет четыре двора – московский, могилевский, селивановский и ветеранский. 18 сентября прошел праздник-презентация микрорайона.

ЧЕТЫРЕ ЛИЦА ДРУЖБЫ

По мнению префекта Николая Евтихьева, московские дворики переживают сейчас второе рождение. Само понятие «московский дворик», ставшее после картины Василия Поленова символом малой Родины, проходит, выражаясь современным языком, «перезагрузку». Московские дворики по-прежнему остаются уютными уголками, где москвичи с удовольствием отдыхают от бешеного ритма современного города, только теперь это дворики не старой патриархальной Москвы, а современного динамично развивающегося мегаполиса. Дворы микрорайона Дружба – не только красиво и функционально обустроенные места отдыха: они расскалываются о международных и межрегиональных связях округа и ненавязчиво пробуждают патристические чувства.

У каждого из четырех дворов Дружбы – свое собственное неповторимое лицо, свой характер. Могилевский дворик создан по проекту белорусских архитекторов, содержит много этнографических элементов, которые отражают национальный колорит братского славянского народа, ведь ВАО – по братим Могилевской области.

Селивановский дворик, построенный в рамках сотрудничества между Селивановским районом Владимирской области и Восточным административным округом Москвы, выполнен в старорусском стиле. Его украшают избушки и деревянные скульптуры зверей – героев русских сказок. В московском дворике стоит памятник морякам-подводникам. Восточный округ связывают давние шефские связи с подводной лодкой «Волк», и школьники округа имеют редкую возможность съездить на экскурсию в место дислокации подлодки в Мурманской области. Патристическая тема продолжается в ветеранском дворике, где на большом стенде размещена информация обо всех школьных музеях боевой славы. Удобные лавочки и беседки ветеранского дворика, сделанные с большой любовью, никогда не пустуют.

Праздник открылся торжественным шествием с участием ансамбля барабанщиц «Москвичка». Всех, кто пришел на праздник, повеселили ростовые куклы, перед детьми и взрослыми выступили мастера оригинального жанра, артисты российской эстрады.

Почетными гостями презентации стали префект Восточного административного округа Н. Евтихьев, заместитель председателя Могилевского горисполкома Ф. Михенко, глава Селивановского района Владимирской области С. Лебедев, бывший командир подлодки «Волк» О. Телушкин.

Андрей ИВАНОВ,
пресс-секретарь
префектуры ВАО

предприятием – ООО «СУ-49» и научились понимать друг друга с полуслова. Особенно хочу подчеркнуть, что все малые архитектурные формы, качели, тренажеры, которые мы устанавливаем, сертифицированы и полностью соответствуют требованиям безопасности. А еще, можно сказать, наша визитная карточка в благоустройстве – дорожная разметка в каждом дворе. Благодаря этому удалось не только упорядочить парковку, но и увеличить до 20 процентов парковочную площадь.

Сейчас во дворе окружного управления образования организована выставка малых архитектурных форм, где выставлены продукция лучших предприятий, и местные руководители могут выбрать именно то, что, с их точки зрения, наиболее соответствует стилю как района, так и округа в целом. Но главные заботы впереди, весной. Тогда-то жители и оценят, насколько удастся реализовать идею создания оригинального облика округа, не нарушая изюминок каждого района.

Татьяна ПОМЕЛОВА

ДИСПЕЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 15.00 до 16.00
E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66

«Я работаю и получаю пенсию, которую хочу пересчитать. Что я должен для этого сделать? Кроме того, очень хочу узнать саму методику перерасчета.»

Владимир ФОКИН, СВАО».

ПЕНСИЯ В РОСТ

На этот вопрос МС попросила ответить **главно-го специалиста Главного управления ПФР № 10 по Москве и Московской области Бориса Косырева.** Вот его комментарий:

– Право перерасчета страховой части трудовой пенсии предоставляется работающему пенсионеру, если он проработал в течение не менее 12 полных месяцев со дня назначения пенсии или ее последнего перерасчета. Но проработать в течение этого периода он может и меньше. Для этого необходимо подать заявление в территориальный орган Пенсионного фонда, где хранится пенсионное дело этого гражданина, с документами, перечень которых определен постановлением Минтру-

да РФ и Пенсионного фонда России № 16/19па от 27.02.2002 г.

Рассмотрим технологию перерасчета страховой части пенсии на конкретном примере.

Гражданке Ивановой Ольге Сергеевне, родившейся 15.07.1948 г., трудовая пенсия по старости назначена 15.07.2003 г. Ожидаемый период выплаты – 150 месяцев. С тех пор было проведено три перерасчета: с 01.09.2004 г.; с 01.10.2005 г.; с 01.11.2006 г.

Ожидаемый период выплаты: (156-12)=144 мес.; (162-24)=138 мес.; (168-36)=132 мес.

Мы рассмотрим третий перерасчет, то есть с 01.11.2006 г.

В соответствии со статьей 17 (п. 3) Федерального закона «О трудовых пенсиях в Российской Федерации» размер страховой части трудовой пенсии по старости рассчитывается по формуле:

$SЧ = SЧп + ПКп/Т$

СЧп – установленный размер страховой части трудовой пенсии на день, предшествующий непосредственно дню перерасчета.

ПКп – сумма расчетного пенсионного капитала на день перерасчета.

Т – количество месяцев ожидаемого периода выплаты трудовой пенсии по старости.

Базовой основой для определения размера страховой части пенсии является расчетный пенсионный капитал, то есть сумма уплаченных страховых взносов за заявленный период до дня перерасчета.

В нашем примере расчетный пенсионный капитал составил 42903,07, а страховая часть для осуществления перерасчета – 2120,22. Делим 42903,07 на ожидаемый период выплаты (168-36)=132. Увеличение страховой части трудовой пенсии составило 325,02.

Таким образом, после перерасчета страховая часть будет 2120,22+325,02=2445,24, а базовая часть на день перерасчета = 1035,09.

Следовательно, пенсия гражданки Ивановой О.С. с учетом последнего перерасчета составила: 2445,24+1035,09=3480,33.

«Обязаны ли водители общественного транспорта открывать для посадки пассажиров все, а не только переднюю, двери салона, если он загружен более чем на 70 процентов?»

Александр ВЛАСЕНКО».

ДВЕРИ ПРЕТКНОВЕНИЯ

Как сообщили нам в пресс-службе **Мосгортранса**, в подобной ситуации водитель не имеет права открывать для посадки остальные двери. Это возможно лишь при двух условиях:

– на остановке скопились пассажиры, численность которых превышает максимальную вместимость салона прибывающего транспортного средства;

– два и более транспортных средства одного маршрута подходят к остановке одновременно, и при этом у них нет возможности производить посадку в границах остановочной площадки.

Только если две эти ситуации совпадают, водитель имеет право открывать для посадки все двери. Причем это правило действует не на всех остановках. Если вы хотите уточнить их список, обращайтесь на «горячую линию» Мосгортранса (495) 953-00-61 или в парки, обслуживающие интересующие вас маршруты.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

«Дайте совет, как бороться с нахождением автомобилей на газонах. Есть ли, в частности, какое-то постановление правительства Москвы, которое регулировало бы этот вопрос?»

А. ЗАЙЦЕВ, ЮВАО».

Таким постановлением, как проинформировали МС в **префектуре ЮВАО**, являются «Правила санитарного содержания территории, организации уборки, обеспечения чистоты и порядка в городе Москве», утвержденные правительст-

ЗА ГАЗОН НЕСИ ОТВЕТ

вом столицы 9 ноября 1999 года. Согласно этим «Правилам», не допускается стоянка транспортных средств на детских площадках, газонах и других участках с зелеными насаждениями.

В отношении парковки транспортных средств на детских площадках, газонах, участках с зелеными насаждениями предусмотрены штрафные санкции: для граждан – 5-10 МРОТ, для должностных лиц – 25-30 МРОТ, для юридических лиц – 80-100 МРОТ. Соответствующие протоколы имеют право составлять сотрудники экологической милиции и ДПС либо участковые уполномоченные. Что же касается борьбы с парковками на газонах, то обо всех подобных случаях можно сообщать на телефон специальной «горячей линии» Департамента природопользования и охраны окружающей среды – (495) 205-85-62 или на телефон экологической милиции – (495) 254-75-56.

«Проходят ли в столице какие-либо рейды представителей уполномоченных служб, в ходе которых выявлялись бы факты размеще-

ния автомобилей на газонах и других не предназначенных для парковки дворовых территориях?»

Виталий МОРДВИНОВ, СВАО».

Как сообщили МС в пресс-службе **Департамента природопользования и охраны окружающей среды**, в Москве с 10 по 14 сентября проведено широкомащтабное мероприятие, направленное на предупреждение и пресечение правонарушений, связанных с парковкой автотранспорта на озелененных территориях.

Инспекторами департамента совместно с экологической милицией, службами ГИБДД и участковыми уполномоченными проведено 3556 проверок внутридворовых территорий, озелененных участков вдоль магистралей и проезжих частей. Выявлено 2352 правонарушения.

По фактам загрязнения территории города, связанным с эксплуатацией и ремонтом транспортных средств, на граждан составлено 1020 протоколов. За размещение транспортных средств на озелененной территории на физических лиц составлено 1332 протокола. Наложено штрафов на сумму 1401500 рублей.

СИЛКОМ В ТСЖ НЕ ЗАТЯНЕШЬ

«У нас в доме кое-кто из собственников не желает вступать в члены ТСЖ. Что нам с ними делать, как строить взаимоотношения?»

Сергей КЛИМОВ,
район Восточное Дегунино».

Собственник помещения, не желающий вступать в члены товарищества, проинформировали в **отделе по работе с ТСЖ и ЖСК** управы района Восточ-

ное Дегунино, имеет на это полное право: членство в ТСЖ – дело добровольное. Однако добровольность кончается, когда идет речь о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме. Соответствующий договор собственник – не член товарищества с ТСЖ заключить обязан. В дальнейшем все отношения между ним и ТСЖ должны строиться на основании именно этого договора.

«Есть ли какие-нибудь нормы, регламентирующие возврат денег за билет при отмене или опоздании пригородных электричек? И как действовать пассажиру, если кассир отказывается возвращать деньги?»

В. ЛУЧАНИНОВ, САО».

Как проинформировали «МС» в **пресс-службе МЖД**, купленные би-

ЭЛЕКТРИЧКЕ СРОК – 45 МИНУТ

леты обратно в кассу не принимаются. Поэтому перед их покупкой пассажир обязан ознакомиться с расписанием движения поездов и всеми объявлениями о временных в нем изменениях. Исключение – когда изменения в расписании про-

изошли уже после покупки билета, причем электричезд, на котором планировалась поездка, задерживается более чем на 45 минут. В этих случаях билет в кассу принимается беспрепятственно, и деньги возвращаются.

ЧЕТВЕРТОЕ КОЛЬЦО ПРОЙДЕТ МИМО

«Затронет ли строительство четвертого транспортного кольца на участке шоссе Энтузиастов – Измайловское шоссе дома № 44 и 45 по улице Уткина? Если затронет, то как это отразится на домах?»

Александр КАЦАЙ, ЮВАО».

На указанных домах строительство четвертого транспортного кольца никак не отразится, ответили «МС» в **пресс-службе префектуры ЮВАО**. Дело в том, что четвертое транспортное кольцо вообще не будет проходить по улице Уткина. Трассу кольца планируется протянуть по противоположной улице Уткина стороне – по линии малого кольца МЖД.

УСТАНОВКА И ОБСЛУЖИВАНИЕ КВАРТИРНЫХ СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ

ЭКОНОМИ

25 тысяч москвичей выбрали нас

- скидки для льготных категорий жителей
- выгодные условия для ЖСК и ТСЖ
- оплата через любое отделение Сбербанка г. Москвы без комиссии



(495) 585-07-10
(495) 544-81-53
www.mosvodomer.ru

«Слышал о реформе следствия, которая проведена в соответствии с федеральным законодательством. Теперь следствие выведено из прокуратуры и работает самостоятельно. А какие вопросы остались за прокуратурой?»

Николай ВЕТРЯКОВ,
Проектируемый проезд».

НАДЗОР ОСТАЛСЯ У ПРОКУРАТУРЫ

Как сообщили «МС» в **пресс-службе прокуратуры Москвы**, реорганизация коснулась следствия, но за прокуратурой остались важные функции, в том числе надзор за соблюдением действующего законодательства и поддержание обвинений в судах. В качестве примера такой работы можно привести закончившуюся на днях проверку состояния пожарной безопасности, проведенную Преображенской межрайонной прокуратурой совместно со специалистами Госпожнадзора Восточного ад-

министративного округа. В торговых и административных организациях округа проведены проверки исполнения законодательства о пожарной безопасности. По итогам инспекторского надзора выявлено 12 недостатков и внесено 23 представления об устранении нарушений. Кроме того, руководители тринадцати коммерческих организаций привлечены к административной ответственности за нарушение требований пожарной безопасности по части 1 статьи 204 КоАП РФ.

В диспетчерской дежурили:

В. Волгин, Г. Воскресенский,
Л. Громека, Н. Модестов

ТСЖ «ДОМ НЕЖДАНОВОЙ»

Адрес: Большой Кисловский переулок, д. 4, строение 1, район Арбат.

Время рождения ТСЖ: конец 90-х годов двадцатого века. Тогда у многих появилась возможность улучшить свои жилищные условия, привести дома в порядок, отремонтировать их. Для этого было два варианта. Первый - ждать у моря погоды, то есть оставить все на произвол судьбы, и будь что будет. Все равно-де от нас ничего не зависит, решают те, кто наверху, а мы люди маленькие и бесправные.

Дом на Арбате в двух шагах от Кремля и Ленинской библиотеки, от Манежа и Военторга - местечко, что ни говори, лакомое. Того и гляди, появится разворотливый инвестор, договорится с владельцами чинovníками, возьмется за реставрацию дома, а жителей отселит куда-нибудь в самое Южное Бутово или Жулебино.

Такая перспектива жителей дома ничуть не радовала, они не желали плыть по воле волн. Словно бы сама собой сколотилась инициативная группа под руководством собственника Губырина В. К., которая решила сплотить соседей, создать какое-то объединение, которое уже в качестве организации могло бы представлять интересы жильцов, отстаивать их права, наладить самостоятельное управление, капитально отремонтировать дом - пусть даже придется вложить в это дело свои деньги. Тем более что к тому времени в доме появились достаточно обеспеченные жильцы.

Для начала взялись за ремонт квартир, деятельно помогали в этом друг другу. Потом сообщаясь приняли за подъезд - благоустроили лестничную клетку, принесли цветы, скинулись на зеркала, оборудовали место для консьержки, которую тоже наняли за свой счет.

Накопив такой опыт, научившись договариваться друг с другом при самых разноречивых мнениях, решили взяться за реставрацию внешнего облика дома. Дело не самое простое: историческое здание было построено то ли в стиле неоклассицизма, то ли модерна. Потребовались советы специалистов и экспертов. Таковых нашли - народ в доме жил инициативный, напористый, пробивной.

Тут сделаем небольшое отступление. В некоторых ТСЖ сетуют на то, что нежилые помещения захватили чужаки, которые никак не участвуют в содержании и ремонте дома. В этом плане «Дому Неждановой» повезло - 140 кв. метров нежилых помещений на первом этаже принадлежат ООО «Осы-99». Его владельцы и не подумали вступать в конфликт с жителями - наоборот, всячески спешествовали им в решении возникающих проблем. Они стали полноправными членами ТСЖ, оказывают помощь в управлении домом, организации коммунального обслуживания, в текущем ремонте.

Борис Кулябин, член ТСЖ, представитель «Осы-99», рассказывал мне:

- Если жителям необходимо провести собрание ТСЖ, мы охотно предоставляем наш небольшой зал. Сейчас готовим новые предложения по активизации деятельности товарищества. Скоро в подъезде появится автомат по приемке коммунальных платежей, оплате интернета и мобильной связи.

Казалось бы, в жизни «Дома Неждановой» наступил полный покой и благополучие. Ан нет, кораблю ТСЖ еще придется напороться на рифы, получить досадную и обидную пробоину. Но об этом ниже. А пока...

ТСЖ «СТАРОПИМЕНОВСКИЙ, 13»

Адрес: Старопименовский переулок, д. 13, строение 4, район Тверской.

Время рождения: начало XXI века.

Там жители поначалу тоже решили создать жилищное объединение, но не смогли найти единодушия, и дом был отдан инвестору, который на паях с городом должен был отреставрировать здание, отселить жителей.

Однако новый владелец оказался несостоятелен - нахватал слишком много инвестиционных контрактов, и до дома в Старопименовском руки у него так и не дошли. По решению суда инвестконтракт был аннулирован, но город потихонечку все-таки начал отселять жильцов. В конце концов он в этом преуспел, тем не менее на седьмом этаже остались люди - собственники жилья. Отселить их было не так-то просто. Начались суды, и продолжалось это около пяти лет.

Свято место пусто не бывает. Мало-помалу свободные квартиры заселили гастарбайтеры, работающие на местный бывший ГРЭП, а сейчас - на частную компанию «Политек М», которая из города, видимо, имеющей мощные связи в высоких чиновных кругах, от дома не отступилась и до сих пор продолжает цепко за него держаться.

А новые жители сразу же организовали товарищество собственников жилья, дабы защитить свои интересы. И зацились отстаивать законные права. Однако при этом и их корабль нарвался на странно непреодолимый рифовый барьер.

ТСЖ:

ИСПЫТАНИЕ НА ПРОЧНОСТЬ



А. Павленко: «Чиновник должен служить людям верой и правдой»

да в год удивительным образом выигрывает конкурсы на коммунальное обслуживание и использует этот дом под ночлежку. Некоторые из ее обитателей даже не зарегистрированы. Ребята оказались не промах: углы в своих комнатах, якобы полученных от ГРЭПа, они в свою очередь стали сдавать в аренду другим постояльцам, взимая с них плату за каждый снимаемый квадратный метр. И теперь там обитает добрая сотня тружеников с юга. Такой вот бизнес. Интересно бы узнать, как они оплачивают благосклонность чиновников, закрывающих глаза на их незаконное проживание?

Для жителей седьмого этажа начался сущий ад. Снизу вползала всякая нечисть вроде мышей, тараканов, мокриц, клопов и прочей живности. И немудрено: на нижних этажах царил и царит полная антисанитария, таборное жильё обитателей ночлежки не располагает к опрятности.

Наконец седьмой этаж сдался. Когда появились покупатели, предложившие им квартиры в центре города, люди с облегчением согласились. И никакое решение суда им не понадобилось. Городом тем временем был назначен новый инвестор - Фонд имущества профсоюзов г. Москвы. Но и он ничего не сделал для исполнения контракта - видимо, тоже не хватало средств.

В начале 2006 года истек срок действия инвестиционного контракта и постановления правительства Москвы (ППМ), которое два раза еще и продлевалось. Однако



Жители дома 4 (стр. 1) по Большому Кисловскому переулку давно поняли, что за это место под солнцем надо бороться

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Как ни странно, товарищества собственников жилья имеют уже немалую историю. У некоторых она исчисляется 15 годами, а то и более. Но даже спустя полтора десятка лет ТСЖ-старожилы продолжают держать испытание на прочность.

Я намеренно решил исследовать историю и проблемы, которые решали и продолжают решать два «старых» ТСЖ, которые находятся в Центральном административном округе Москвы. Оба расположены в домах, которые построены еще в самом начале прошлого века. Два дома - две судьбы, в чем-то схожие, а в чем-то решительно разнящиеся. Хотя корень проблем, волнующих жителей, похоже, имеет одну природу.

фонд, видимо, имеющей мощные связи в высоких чиновных кругах, от дома не отступилась и до сих пор продолжает цепко за него держаться.

А новые жители сразу же организовали товарищество собственников жилья, дабы защитить свои интересы. И зацились отстаивать законные права. Однако при этом и их корабль нарвался на странно непреодолимый рифовый барьер.

СОПРОМАТ

Вернемся в ТСЖ «Дом Неждановой».

Товарищество, если и не процветало, то существовало вполне успешно. Провели межевание территории, в которую органично вписался скверик за задней стороной дома. Там росло более 20 лип и каштанов - говорят, некоторые из них сажала великая русская актриса Антонина Васильевна Нежданова, народная артистка СССР, профессор Московской консерватории, выступавшая в Большом театре свыше 30 лет начиная с 1902 года. Она сама ухаживала за деревьями, оберегала их. Уютнейшее место отдыха жителей окрестных домов, его заботливо огородили забором.

Но вдруг возник некий инвестор - концерн «Лусине». Неведомыми путями он получил контракт на строительство фитнес-клуба и офисов. Потом здесь же расположился офисный центр Московской валютной биржи. Парковочных мест для шикарных авто явно не хватало. И инвестор положил глаз на зеленый уголок возле «Дома Неждановой».

В один прекрасный день пришли рабочие с бензопилами и мигом спилили исторические деревья. С какой стати, на каком осно-

вании? Жители провели тайную разведку и выяснили, что порубочный билет обошелся в какие-то жалкие три тысячи долларов. Настоящую зелень поменяли на бумажную. При этом протесты жителей не ставили ни в грош. Но дальше - больше: началось строительство 6-этажного подземного гаража и возведение над ним 9-этажного офисного центра.

...Есть такая наука - сопромат (сопротивление материалов). Материалы испытываются на излом, на изгиб, на удар, на прочность и т.д. А после испытаний делаются соответствующие расчеты и выводы. Так вот, высокие чиновники подчас считают людей своего рода материалом, который раздражающе мешает им осуществлять грандиозные и весьма для них прибыльные «проекты века».

Почему-то в «Доме Неждановой» этот «материал» начал нежданно для чиновников сопротивляться. Люди приковали себя наручниками к ограде, бабушка легла под трактор объявившихся строителей, взметнулись рукописные плакаты.

Безобразия?! Тут же набежала сотня соплеменников владельца-инвестора, которые как раз работали на стройке, срочно прибыл спецназ с автоматами (есть даже фото и большая статья об этом захвате). Словом, с «материалом» разобрались по понятиям...

Но он, неугомонный, продолжал сопротивляться испытаниям на износ, на излом, на изгиб и на удар. Шли письма в высокие инстанции, создавались согласительные комиссии, которые ничего не согласовывали. Потом все начиналось по новому кругу. Мне показали толстенный фолиант переписки с властями весом этак килограмма четыре.

Словом, резервную территорию дома в виде зеленого уголка, который безусловно - согласно проведенному межеванию - принадлежал «Дому Неждановой», украли у ТСЖ нагло и беспардонно. Проблему утопили в бумажных отписках, заболтали на декоратив-

ных согласительных комиссиях, замолчали, забыли.

Впрочем, жители не сдаются. - Мы еще поборемся, - задиристо говорит мне Борис Кулябин.

Я его оптимизма, честно говоря, не разделяю. Хотя и поддерживаю всей душой.

Дом Неждановой стоит на плавающем фундаменте, перекрытия деревянные. Бетонные сваи, которые краны передавали... через забор зеленого уголка, забивали в землю... Офисный центр с подземным паркингом рос, а на стене дома появилась первая трещина...

ХОДИТ ПЕСЕНКА ПО КРУГУ

А что же в ТСЖ «Старопименовский, 13»?

Товарищество предложило взять управление домом на себя, тем более что по Жилищному кодексу РФ оно имеет на это полное право. ТСЖ оформило все необходимые документы, прошло требуемые процедуры. К стати, создавалось ТСЖ при участии представителя Департамента жилищной политики и жилого фонда города Москвы и Департамента имущества города Москвы, поскольку в доме есть помещения, закрепленные за ними.

ТСЖ подало заявку на межевание земли. Межевание квартала было сделано. Заключили договор об изготовлении градостроительного задания на отвод земельного участка, чтобы точно определить границы своей территории.

Да, чуть не забыл одно обстоятельство. В свое время в соседнем строении 3 вспыхнул пожар, дом полностью выгорел. Жителей расселили, а здание со сдохшими пустыми глазами окон. В заключении ГлавАПУ говорится о том, что сгоревший дом должен быть снесен, и эта площадь станет резервной территорией стр.4, д.13 по Старопименовскому переулку.

Казалось бы, все в порядке. Товарищество подало заявку и сдало документы для выпуска постановления префекта по опи-

санию общедолевого имущества. Но глава управы отказался их подписывать - на том основании, что еще действует постановление правительства Москвы, согласно которому профсоюзный фонд владеет инвестиционным контрактом на реконструкцию дома. Хотя срок этого контракта истек, тем не менее постановление продолжает действовать. Мало того, оказалось, что и соседний сгоревший дом также отдан какому-то инвестору, а значит, рассчитывать на эту резервную территорию ТСЖ уже не может.

Тогда представители товарищества потребовали оформить закрепление земли под самим домом, так называемую подешву. Отказали и в этом, опять-таки ссылаясь на ППМ. А ГлавАПУ, получив деньги от товарищества и сделав заключение, обязательства своего до конца не выполнило - не изготовило и не согласовало градостроительное задание на отвод земельного участка ТСЖ. А значит, документы на оформление земельных отношений не могут быть переданы в регистрирующие органы. Видимо, действует все то же могущественное ППМ...

Я размышляю по поводу этой ситуации: что, ППМ - священная корова? В законы города можно вносить поправки, можно вообще отменять их, а ППМ - незывлемо? Но если профсоюзники не выполнили своих обязательств в оговоренный срок, значит, нужно передать контракт ТСЖ существующим собственникам жилья, которые являются совладельцами дома вместе с городом, и делу конец.

Но нет! Фонд добился в этом году выхода нового ППМ, где говорится, что до 2008 года он должен передать (продать?) свои права другому инвестору - ООО «Скутум». Чем он сейчас и занимается лихорадочно. Возникает то одна, то другая компания. Префектура ЦАО и управа района Тверской на обращения граждан отписываются. Ясности нет, возня идет под ковром. В течение последних 10 лет государство инвестирует средства в содержание полупустого дома и обеспечивает благополучие сотрудников ООО «Политекс-М», а чиновники торгуют домом вместе с людьми, проживающими в нем.

Непонятно, - говорит председатель ТСЖ «Старопименовский, 13» Оксана Жажкова, - наше товарищество узаконено. Мы, собственники жилья, выбрали способ управления - ТСЖ, как того требует ЖК РФ. Нами представлено предложение провести реконструкцию дома силами ТСЖ. Но наши права, закрепленные к тому же Градостроительным и Земельным кодексами, власти признавать не хотят. Права собственников жилья нарушаются, а прокуратура не реагирует. Но разве законы РФ на территории города Москвы не действуют?

Резонный вопрос. ТСЖ готово взять управление домом на себя, провести необходимый ремонт, сделать все, что нужно для нормального бытия людей. Впрочем, товарищество и сейчас это делает - участвует в эксплуатации здания, проводит текущий ремонт, содержит охрану, чтобы дом не спалили, как это произошло с соседним домом.

Как известно, не проведенный вовремя капитальный ремонт - одна из главных причин торможения в создании ТСЖ. Кому охота брать на себя чужие долги? А тут люди добровольно принимают на себя это тяжкое бремя. Но аббревиатура ППМ, словно красный сигнал светофора, гипнотизирует и управу района, и ГлавАПУ, и Москомзем...

ДЕЛИТЬСЯ НАДО...

Президент России В.В. Путин провозгласил грандиозную программу сноса ветхого жилья и проведения капитального ремонта жилых домов. Выделяются громадные средства. Смогут ли их

освоить должным образом государственные структуры?

- Это вряд ли, - считает Александр Павленко, президент саморегулируемой организации собственников жилья и землевладельцев «Совладение», многие годы изучающий проблемы ЖКХ и принципы организации жилищного самоуправления. - По Москве предполагается освоить в 2007 г. на ЖКХ из разных источников более 200 млрд. рублей. А еще добавятся средства на снос и капремонт. Нынешним чиновникам, ведающим этими делами, с такой задачей не совладать. Они распределители, но никак не создатели. Не смогут они овладеть новыми формами инвестиционной деятельности (новым регламентом застройки), новыми конкурсными технологиями, в том числе в области размещения городского заказа (общественные закупки) и новыми схемами привлечения финансирования. А тем более, они не могут вникнуть в новый нарождающийся менталитет жителя - собственника.

Государство с начала приватизации жилого фонда так и не стало партнером для своих граждан, не наладило процедуры предоста-

вить, собственники квартир могли бы получить новые социальные и коммерческие выгоды от того, что живут в Москве и вкладывают деньги в свой дом. Главное, что они смогут получить во владение многоквартирный дом вместе с землей, стоимость которого - около 20 млн. долларов США. Этот актив в виде общей долевой собственности может существенно повысить благосостояние жителей за счет эффективного использования имущества и финансовых потоков, обеспечить образование их детям, дополнительное медицинское и социальное обслуживание или просто достойную кредитную историю в банке.

К сожалению, в реформе ЖКХ идет тихий, но масштабный саботаж чиновников разных уровней. Ну не могут они отдать собственникам подвалы, нежилые помещения, перечисление дотаций прямо на счета жилищных объединений! Столько лет кормиться у этого корыта - и вдруг все потерять? Ну нет! А теперь, если они не обеспечат выбор собственниками жилья способа управления на свои «карманные» компании типа ООО «Политекс М», то могут лишиться

Собственники жилья должны стать совладельцами дома и зарегистрировать свое право на общую долевую собственность, в т.ч. на землю. Экономически целесообразно ставить задачу не латать дыры с помощью капитального ремонта, а замены половин уже существующего и окончательно изношенного жилого фонда путем строительства жилья XXI века. И Президент РФ, кстати, сказал, что на это «деньги у нас есть». Речь идет о сотнях миллиардов рублей, об объемах, сопоставимых с бюджетами целых субъектов РФ. Для управления такими деньгами предстоит не только создать соответствующие механизмы, но и воспитать нового чиновника, чиновника профессионального, ответственного и высококвалифицированного. Сегодня армия чиновников держится на реалиях начала 90-х годов, когда они фактически «благословили» воровство и казнокрадство, не имея возможности выплачивать клеркам достойное содержание. Сегодня власть - это они. Город - это тоже они. А нам необходимо добиться, чтобы чиновник верой и правдой служил Отечеству.

Государству необходимо создать эффективные механизмы регистрации и учета, внедрить электронный документооборот, привлечь и заинтересовать коммерческие банки и финансовые институты для обоснования инвестиций и выполнения функций финансовых операторов, обеспечить контроль за расходованием средств и наладить оперативное реагирование правоохранительных органов на злоупотребления властью, служебным положением, на нецелевое или даже неэффективное использование бюджетных средств.

Проблема регистрации объектов недвижимости как единых земельно-имущественных комплексов в настоящий момент является главной проблемой реформы в сфере жилья и ЖКХ. Государство не в состоянии предоставлять быстро и оперативно публичные услуги по регистрации прав, до сих пор нет публичного кадастрового учета, нет эффективной системы инвентаризации (БТИ), нет публичных градостроительных планов и др. Именно поэтому процветает «точечная застройка», одолевает коррупция, существует проблема обманутых дольщиков, отсутствует доверие и мотивация собственников жилья к созданию ТСЖ.

СОБСТВЕННИК И ГОСУДАРСТВО - ПАРТНЕРЫ

- Государству, обществу и предпринимателям, - продолжает Александр Павленко, - предстоит построить фактически новый рынок жилищной недвижимости как общественно-значимый рынок публичных услуг, и сформировать его инфраструктуру в виде ТСЖ, ЖСК, территориальных общин, управляющих компаний и подрядчиков, создать институты гражданских инженеров и городских планировщиков, а также добиться рассмотрения всех жилищно-коммунальных споров в жилищных третейских судах. Основной путь решения данной задачи - совместное владение (совладение). Это когда государство в рамках общественного (государство и частные лица в ТСЖ) и частно-государственного (управляющие компании и ТСЖ) партнерства несет затраты на регистрацию прав и создание инженерной инфраструктуры, а частный сектор использует, эксплуатирует, ремонтирует, строит и продает жилье, неся маркетинговые риски.

Нужно максимально вывести государство из данной сферы и передать исполнение функций государства на данном рынке саморегулируемым организациям собственников жилья. За государством же оставить функции публичных услуг: государственную регистрацию прав, кадастровый учет земли и технический учет зданий и помещений, градостроительство и тарифное регулирование естественных монополий, работающих в данной сфере.

Деньги государству нужно потратить на мотивацию собственников жилья, на информационную поддержку и жилищное просвещение, что повысит доверие граждан РФ к государству, а также на создание необходимой рыночной инфраструктуры: ТСЖ, системы регистрации прав и кадастрового учета, системы формирования объектов недвижимости как единых земельно-имущественных комплексов и процедуры передачи их во владение эффективными объединениями собственников жилья. Это позволит государству «избавиться» от тех многоквартирных домов, где приватизировано более 51 процента жилых помещений, путем передачи их собственникам жилья вместе с земельными участками под ними.

Главная проблема, которую предстоит решать, - это проблема эффективного управления таким современным и на 80 процентов частным рынком жилья. Это проблема взаимодействия с 30 млн. собственников жилья в России. Это проблема механизмов и структуры организации, которая как «умный менеджер» сможет успешно реализовать реформу.

Совладельцы должны участвовать во всех градостроительных проектах, связанных с использованием земельных ресурсов города, так как они принадлежат им. Поэтому мы предлагаем новый порядок инвестиционной деятельности в области градостроительства, основанный на принципах общественного и частно-государственного партнерства в рамках дома или группы домов, микрорайона или поселка на территории Москвы. Но для этого необходимо создать субъекта совладения (например, в виде ТСЖ), сформировать и зарегистрировать объект совладения в виде земельно-имущественного комплекса в составе дома или группы домов, определить долю собственника и государства (города и/или муниципалитета) в общем имуществе, все это закононо передать в доверительное управление специализированному управляющему компаниям (с помощью конкурсных процедур) для целей эксплуатации, ремонта или застройки в соответствии с принятым финансовым планом (бюджетом совладения). Создание совместного владения выгодно всем: собственники получают свободу рук, возможность выйти на рынок жилья, город снимает с себя обузу содержания 40 тыс. домов, инвестор напрямую заключает договор с ТСЖ, которое выступает заказчиком-застройщиком и владельцем земельного участка, а главное, избавляется от чиновных поборов.

Совладение по формуле «субъект-объект-бюджет» может быть реализовано уже сегодня на примере управления жилыми земельно-имущественными комплексами в виде многоквартирных домов, принадлежащих собственникам жилья, которые оформили свое долевое участие в праве на общую долевую собственность на земельный участок под домом. А чтобы сделать каждого россиянина настоящим хозяином своего дома, населенного пункта, своей малой родины и страны в целом, нужно наконец-то решить земельный вопрос!

Все это и является тем ключом, который откроет обществу дверь в новую, более эффективную систему социально-экономической организации, призванной прежде всего повысить качество жизни граждан.

● ● ●
Два дома, две судьбы, два ТСЖ... У одних отнимают землю, другим не отдают дом в управление. У каждого свои проблемы и свои беды. Это только чиновники одинаково счастливы, а все ТСЖ несчастны по-своему. Но радуется, что сегодня у руководителей России и Москвы четко и определенно проявилась политическая воля: ТСЖ - быть, собственник должен стать реальным хозяином своего дома и территории. Будем надеяться, что волна, покатившаяся сверху, встретит ответный вал народной инициативы.

Виктор ШИРОКОВ



ТСЖ «Старопименовский, 13» готово взять управление домом на себя, но ...

вления публичных услуг: регистрацию прав, оформление земельных участков, согласование проектов и технических условий. А когда нет веры чиновникам - нет и мотивации к самоуправлению. Собственники жилья не являются реальными хозяевами дома и его совладельцами. Скорее они собственники «виртуальные». Дома так и остались на балансе ДЕЗов, земля не является частью единого земельного имущества комплекса (многоквартирный дом), который не зарегистрирован в Едином государственном реестре прав.

Жители пошли бы в ТСЖ масово, если бы им на каждом шагу не ставили препоны, а, наоборот, дали землю под домом, бюджетные дотации, права заказчика ЖКУ, права владельца здания и земли, а также права заказчика-застройщика по проведению текущего и капитального ремонта, благоустройства территории или ее застройки. Если бы это пре-

возможности «пилить» и дополнительные деньги, выделенные государством на капремонт. Правда, в последнее время они все же начали понимать, что могут захлебнуться валом денег, а с капитальным ремонтом все равно не справятся. Поэтому начинают смиряться: лучше пропустить средства на ремонты через ТСЖ и хоть что-то на этом заработать.

А делиться в любом случае им придется. Пусть через тернии, но ТСЖ становятся субъектом градостроительной деятельности, поскольку именно собственники - по Градостроительному и Земельному кодексу, а также в соответствии с процедурами ЖК РФ - имеют право владения землей. Значит, они могут заказать проект на капремонт, на благоустройство территории, даже на снос дома и строительство нового здания. Жители, создав ТСЖ, вправе нанять подходящую компанию, выбрать подрядчиков, сами могут стать заказчиками-застройщиками.

ГАЛЕРЕЯ ПОД ОТКРЫТЫМ НЕБОМ

Ушли жители микрорайона между улицей Изумрудной и Янтарным проездом утром 18 сентября на работу, а вернувшись вечером, не узнали своих домов. На торцах одних появились забавные персонажи детских комиксов, на других – рисунки с зашифрованными в них сюжетами, а на доме

№ 25 настоящая реалистическая картина: златовласая красавица расчесывает роскошные пряди. Те же, кто возвращался затемно, утром ахнули от изумления: в солнечных лучах стены их домов искрились и переливались желтыми, красными, синими, зелеными цветами...

Раскрасить стены типовых 4- и 5-этажек взялись российские и иностранные художники, приехавшие в Москву для участия в международном фестивале искусств «Роза мира», организованном под эгидой МИД РФ и при поддержке правительства Москвы. Центральной акцией фестиваля стал проект «Раскрась Москву».

Его ярко выраженную социальную составляющую отметила первый заместитель мэра в правительстве Москвы Л.И. Швецова. Бытует мнение, что современное искусство недоступно широкой публике. В то же время сами творцы с недоверием относятся к ценителям из народа. Проект «Раскрась Москву», по мнению Людмилы Ивановны, как раз и направлен на преодоление этих барьеров. Он призван показать, что площадкой для современного искусства может стать не только га-

лерей в центре столицы, но и типовой дом на ее окраине. К слову сказать, привлечение мастеров уличной живописи к облагораживанию безликих застроек стало общеевропейской тенденцией. Власти многих мегаполисов стремятся извлечь из уличного искусства социальную пользу. В прошлом году с рядом подобных инициатив выступил мэр Москвы Ю.М. Лужков.

Прежде чем арт-десант высадился на Изумрудной улице, в упреде обсуждали присланные из-за рубежа эскизы, отбирая самые яркие. Имена их авторов у нас недостаточно известны и потому вполне достойны быть названными. Это Дэвид Орн Халдорсон – выпускник факультета живописи Исландской академии художеств, создающий росписи по законам монументальной живописи. Это группа художников из Бразилии и США под названием

«AVAF», работающих в сюрреалистической живописи. Это голландская группа графических дизайнеров «KMDG» – участница всех крупных немецких фестивалей и трех европейских «ночей музеев». Это и отечественные коллективы. «ZUKCLUB» из шести художников стрит-арта, любимый персонаж которых – зебра; группа «310 squad», известная тем, что внедряет в свои работы образы высокого искусства; группа студентов Московского архитектурного института... Всего в проекте приняли участие восемь команд. Каждая расписывала фасад одного дома, а голландцы даже три дома разрисовали. С помощью проектора они наносили контуры рисунков на фасады, вырисовывали их, а потом брались за раскраску. Весь процесс проходил прямо на глазах у изумленных жителей.

Я прошла по этому первому в столице микрорайону, где под открытым небом выставлены двенадцать полотен современного искусства. Именно искусство, потому что на торцы домов нанесены настоящие картины, радующие глаз! Обращаюсь к проходящим мимо жителям с просьбой дать оценку новшеству и слышу в ответ от людей разных возрастов только положительное: «Молодцы!», «Во дворе стало гораздо веселее», «Нам очень нравится». Кое-кто фотографирует настенные картины. И только один недоволен промямлил: «Лучше бы нам сантехнику поменяли». Большинство же улыбается, глядя на яркие фасады. А значит, задачи проекта – раскрасить микрорайон, создать художественную атмосферу, способствовать формированию у населения зачатков творческого восприятия окружающего мира – выполнены!

Рассказывает глава управы Лосиноостровского района СВАО Виктор Иванович Крамар:

– Наш район «спальный», находится в стороне от магистралей и центра. Люди приезжают сюда отдохнуть и снова уехать на работу. Жилые дома, которые расписывались, это застройка 60-х годов:



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

1962 – 1965. Износ строений около 40 процентов. Когда на их фасадах появляется что-то новое, необычное, конечно, это событие в жизни района. Поначалу жители были удивлены, некоторые пугались: дом старый, требует капитального ремонта, а тут деньги выбрасывают на его раскрашивание. Мы объясняли, что это не бюджетные деньги, это желание фирмы украсить их жилища. Почему раскрасили именно дюжину домов? Да в честь 12-летия компании МИАН, при поддержке которой проходила акция!

– Виктор Иванович, а вы бы хотели, чтобы на доме, где вы живете, появились рисунки?

– Почему бы нет? По этому рисунку я буду отличать свой дом от других домов той же серии.

В зависимости от рисунка жители смогут даже называть свои дома. Как в воду Виктор Иванович смотрел: жители уже окрестили дом № 25, корпус 1 по изображенной на нем золотоволосой красавице – «златовлаской».

Елена ДМИТРИЕВА

В ПРАЗДНИЧНОМ УБРАНСТВЕ

Столичные власти утвердили порядок оформления города в праздничные, памятные дни, дни проведения торжественных и иных мероприятий, сообщили в четверг, 20 сентября, в администрации города. Праздничное и тематическое оформление города будет проводиться в канун 24 памятных дат.

Среди них – новогодние каникулы, Рождество Христово, День защитника Отечества, Международный женский день, Праздник весны и труда, День Победы, День России, День народного единства, День города Москвы (первая суббота сентября), День герба и флага города Москвы (6 мая), День Московского университета (Татьянин день), День космонавтики, День солидарности в борьбе с терроризмом (3 сентября), День проведения военного парада на Красной площади (7 ноября), День начала контрнаступления советских войск против немецко-фашистских войск в битве под Москвой (5 декабря), День героев Отечества (9 декабря), День Конституции РФ (12 декабря), Масленица, Пасха, месячник по благо-

устройству города (апрель), Дни исторического и культурного наследия Москвы (18 апреля и 18 мая), День памяти и скорби, День государственного флага РФ (22 августа), День знаний...

Государственные флаги РФ и флаги Москвы будут вывешиваться в столице тринадцать раз: в новогодние каникулы, День защитника Отечества, Международный женский день, Праздник весны и труда, День Победы, День России, День народного единства, День города Москвы, День герба и флага города, День героев Отечества, День Конституции РФ, День государственного флага РФ, накануне выборов в органы государственной власти и в органы местного самоуправления.

В городской администрации добавили, что для предприятий потребительского рынка и услуг, учреждений и предприятий, подведомственных городским структурам, установлен срок готовности праздничного оформления – за десять дней до праздничной даты, а в канун Нового года – 1 декабря.

Владимир ВОЛГИН

НЕДАРОМ ПОМНИТ ВСЯ РОССИЯ...

Правительство Москвы начало подготовку к празднованию 200-летия победы России в Отечественной войне 1812 года, сообщили в городской администрации в четверг, 20 сентября. Создан оргкомитет, который возглавил мэр Москвы Юрий Лужков. Его заместителями стали Юрий Росляк и Людмила Швецова.

Правительство утвердило план основных мероприятий по подготовке празднования памятной даты для российской истории даты на 2007-2012 годы. В частности, только на патриотическое и духовно-нравственное воспитание москвичей – проведение уроков мужества в школах,

выпуск печатной продукции, создание документального кино, организацию выставок – в 2007-2012 годах будет направлено около 78 млн. рублей. Около 55 млн. рублей будет израсходовано на строительство, реконструкцию и реставрацию объектов культурного наследия. Предполагается, например, провести ремонтно-реставрационные работы мозаичного панно на фасаде музея-панорамы «Бородинская битва», самого здания

панорамы, а также избы Кутузова. К 2011 году будут проведены работы по реставрации Триумфальной арки, памятников Кутузову и Багратиону, а также художественного надгробия Дениса Давыдова на Новодевичьем кладбище.

Всего на подготовку и проведение празднования из бюджета города будет направлено более 255 млн. рублей.

Владимир ЛЕОНИДОВ

В этом году, рассказал префект, строители выйдут, а частично уже вышли на автотрассу Вешняки – Люберцы. В 2009 году должен быть введен в эксплуатацию и участок скоростной трассы Москва – Ногинск от границы с Московской областью до МКАД со строительством здесь еще одной развязки. Кроме того, начато проектирование участка автотрассы от МКАД до будущего Четвертого транспортного кольца. То есть фактически из Кожухова появится прямой выход на Четвертое кольцо, и далее на проспект Буденного, ведущий к станциям метро «Семеновская» и «Преображенская». Это часть так называемой Северной рокады, ориентировочный срок ввода которой – 2011 год.

Придет в Кожухово и скоростной трамвай, линия которого, по словам префекта, уже проектируется. Он свяжет новый жилой массив с Рязанским проспектом и шоссе Энтузиастов. В районе мусоросжигательного завода планируется строительство трамвайного депо. Однако назвать окончательные сроки реализации этого проекта префект пока воздержался.

Одновременно проектируются два транспортно-пересадочных узла. Один у платформы Косино (с перспективой подведения станции метро и строительством в районе самой платформы большого количества перехватывающих парковок), а второй – в районе станции метро «Выхино». Кстати, вдоль улицы Красный Казанец там построят автомобильный туннель, который будет выводить на автотрассу в районе будущего Четвертого транспортного кольца.

Все это в комплексе, подчеркнул префект, позволит снять транспортное напряжение в Кожухове. Вместе с тем, отметил он, совершенно не обязательно куда-то ехать из «спального» района, если здесь будет где работать. И зарабатывать.

В районе Косино-Ухтомский уже в ближайшие годы должно быть созда-

Недавняя встреча префекта ВАО Николая Евтихиева с жителями Кожухова была посвящена градостроительным перспективам нового жилого массива на востоке столицы. Но доминировали на ней темы экологии и транспорта.

НЕ ПРОМЗОНА, А ЗОНА ИННОВАЦИЙ

о примерно 16 тысяч рабочих мест. Только торгово-развлекательный комплекс «Ашан», который планируется ввести в 2009 году, обеспечит порядка двух тысяч рабочих мест. Кроме того, уже принято решение о строительстве на десяти гектарах за деревней Кожухово в районе мусоросжигательного завода крупного технопарка, который обеспечит еще 4,5 тысячи рабочих мест. Причем все они будут связаны с наукоемкими отраслями и сферой информационных технологий. Принято также решение построить крупный техникум, который будет готовить кадры для кожуховского технопарка.

Рядом, заявил Н. Евтихий, будут находиться несколько высокотехнологичных предприятий. Одно из них – НПО «Этэлма», которое занимается сборкой электронного оборудования и является лучшим поставщиком Волжского автозавода. Между прочим, в ходе недавнего международного тендера это отечественное предприятие победило знаменитую фирму «Bosch». Это высокотехнологичное сборочное производство, на котором, уверен префект, найдут применение своим способностям и кожуховцы.

Во время встречи префект решительно опроверг инсинуации о том, что в Кожухово из центра Москвы будут выводиться экологически вредные предприятия. Никаких про-

мышленных производств, которые вызывают ухудшение экологии, в Кожухове не будет.

Апеллидсменами встретили жители слова префекта о том, что главный загрязнитель окружающей среды в Кожухове – завод по уничтожению биологически опасных отходов «Эколог» – будет убран с занимаемой ныне территории. Н. Евтихий не стал скрывать, с каким трудом удалось отбить попытки перевести его на территорию Кожухова. И вот принято окончательное решение: завод отодвинут подальше от города.

Что касается мусоросжигательного завода (МСЗ), то префект в очередной раз призвал не пугаться этого объекта. Отныне он будет работать с максимальной степенью открытости. Недавно достигнуто соглашение о том, что районная станция Мосэкомониторинга будет замкнута в единую линию с аналогичной станцией, находящейся на МСЗ. Она будет ежедневно выдавать данные по всем видам загрязнения воздуха в Кожухове. Данные эти до общественности можно доводить через интернет, районные и окружные СМИ. Но, по мнению префекта, основные источники загрязнения расположены не в районе, а на территории Московской области.

Владимир АЛЕКСАНДРОВ

В Зеленограде состоялась IV Всероссийская конференция «Опыт реализации принципа «ОО» и создания комплексных геоинформационных систем управления территориями и корпорациями». В ней приняли участие около трехсот человек из 38 российских городов. Обсуждали главный вопрос: как упростить взаимоотношения граждан и власти?

сократит время работы с населением. Есть, правда, в этом деле некоторые помехи. Если в США или Европе половина жителей с интернетом на «ты», то у нас компьютер для многих остается экзотикой. Во всяком случае, им пользуется лишь каждый десятый. Да что там компьютер, если по признанию высоких чиновников, 43 тысячи российских населенных пунктов не имеют телефона!

В этом смысле перспективы городской целевой программы «Электронная Москва» куда более реальны. Тем более что сделано уже немало - от камер видеонаблюдения в подъездах до системы

Чтобы избавиться от очередей, зеленоградцы не стали увеличивать число сотрудников, а предпочли использовать передовые технологии и новые подходы к делу. Проложили оптоволоконную сеть, которая позволяет разным организациям обмениваться данными. Да и сами ведомства заинтересованы в том, чтобы сотрудничать с «окнами», потому что у них будут короче очереди на прием. И вот недавно порядок изменился: достаточно позвонить по телефону, назвать фамилию, адрес и попросить удостоверение. На следующий день приходи и получай, потому что представители исполнительной власти сами обменя-

с людьми. Сегодня в городе более шестистот подобных служб, и кое-где умудрились своеобразно приспособиться к переменам: появились такие «окна», где сможете лишь узнать, за какими справками вам придется побегать. Но это исключения, потому что противоречат главному принципу системы: проблемы, связанные с обслуживанием граждан, чиновники должны решать сами. Действенность этого принципа в цифрах выглядит так: по данным Всемирного банка, на регистрацию прав собственности в России требуется 52 дня, в США - 12, а в Швеции, Нидерландах и Новой Зеландии -

шесть недель. А вот в Грузии, например, зарубежный паспорт оформят всего за пять дней, а за официальную плату - в тот же день...

Мы привыкли поругивать отечественных бюрократов, но, послушав, например, бразильца Даниэла Анненберга, который рассказал об опыте государственной программы «Экономьте время», приходишь к выводу, что не так уж у нас и плохо. Начать с того, что в Бразилии действует принцип «все виноваты, пока не доказано иное». Государственные служащие живут своей жизнью, для них чем больше бумаг, тем больше возможностей заработать. Появилось множество посредников, готовых продать место в черной очереди на прием или раздобыть нужную бумажку. В конце концов общество от всего этого устало, и за дело взялось правительство. Однако недостаточно принять программу действий и найти деньги. Как изменить самое глав-

ЧТО ОТРАЖАЕТСЯ В «ОДНОМ ОКНЕ»?



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Мэр Москвы Юрий ЛУЖКОВ:
Правительство Москвы уделяет первостепенное внимание системной и последовательной реализации в столице мер, направленных на устранение административных барьеров, упрощение и сокращение бюрократических процедур. При этом ключевое значение имеет переход городских организаций в работе с жителями и юридическими лицами в режим «одного окна».

Один из докладчиков, заглядывая в будущее, заметил, что общение с чиновниками должно быть позитивным и комфортным. Мысль эта витает в воздухе уже не первый год. Именно поэтому одной из важнейших целей федеральной программы «Электронная Россия» стало создание «электронного правительства». Так назвали систему государственного управления на основе электронных средств обработки информации. Ее визитная карточка - «одно окно», которое предлагает народу самый простой и удобный способ общения. Чтобы оформить какую-то бумажку, человеку не нужно ходить по кабинетам, потому что вся информация есть в интернете. Виртуальное правительство позволяет не только избежать встреч с чиновниками, но и контролировать действия властей. Не выходя из дома, мы сможем оплатить коммунальные услуги, зарегистрировать предприятие, заплатить налоги, встать на учет в ГАИ, ознакомиться с последними изменениями в законодательстве, посмотреть, как голосует конкретный депутат... А еще можно выяснить, далеко ли продвинулось рассмотрение вашего заявления, получить консультацию специалиста и осуществить tutto подобное немилосливое сегодня вещи.

Кое-что уже в наших силах - скажем, узнать расписание приема, найти нужные телефоны, посмотреть принятые властями документы. Компьютер помогает распечатать нужные бланки и анкеты, а скоро даст возможность их заполнить и отослать, заверив своей электронной подписью. Не забудем и про возможности СМС-сервиса: в Стокгольме, например, если ребенок не пришел в школу, то родители получают уведомление на свой мобильный телефон. А в Швейцарии уже проводят выборы с помощью мобильного телефона... Вот такие головокружительные перспективы.

Ожидается, что уже к 2010 году десять наиболее востребованных услуг государственной власти будут предоставляться в режиме «одного окна» в

управления бригадами «Скорой помощи». И, конечно же, создание ЕИРЦ и служб «одного окна». Что касается последнего, то тут, по словам начальника управления по координации и развитию административной реформы правительства Москвы Владимира Юзвикова, лидируют зеленоградцы. Недаром на конференции немало было сказано об уникальном столичном эксперименте - созданном в Зеленограде центре обслуживания населения. Здесь устроили «одно окно» на базе своего ЕИРЦ. Его сотрудники готовы ответить на все вопросы жителей и выдать любой документ из перечня, который содержит уже около семидесяти наименований.

Человек по телефону заказывает нужную справку, ему назначают время приема, и он ее получает без всяких очередей. Можно и проще: сделать это по интернету на сайте «одного окна», а по электронной почте или СМС получить сообщение о времени приема.

На интернет-портале префектуры жители находят ответы на самые актуальные вопросы. Ведь почти каждая третья зеленоградская квартира подключена к компьютерной сети, с помощью которой узнает, скажем, о пробках на Ленинградском шоссе, времени прихода нужного автобуса на конкретную остановку или задает вопрос префекту.

Хоть разных бумаг с печатями существует множество, но анализ показал, что управы выдают жителям в основном одно и то же: удостоверения многодетной семьи или извещения о постановке на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий. Напомним,

что в одном только Зеленограде около девяти тысяч многодетных семей ежегодно переоформляют удостоверения. Для этого им приходилось собирать множество справок и неделю ждать. Система привычная: один чиновник требует принести справку от другого, причем компьютеры есть у обоих. Казалось бы, выясните друг у друга сами, что нужно, а человеку выдайте требуемое... В общем, было решено эту систему сломать.

лись друг с другом информацией по интернету.

Это не рядовая новость: впервые в России удалось полностью автоматизировать взаимодействие ведомств для нашего удобства.

Примерно та же ситуация была с очередью на жилье. Нынешним летом в управление социальной защиты населения района Матушкино-Савелки за консультацией о порядке признания малоимущим обратилось 1200 человек. Это признание им нужно было не само по себе, а для того, чтобы стать в очередь на улучшение жилищных условий. И что же? Сотне из них удалось подать документы, но только три семьи обратились все, что требовалось. Пришлось пересмотреть порядок и этой процедуры, избавить людей от лишнего хлопота.

В Зеленограде рассуждают так: доступ к государственным услугам должен быть круглосуточным, без выходов. И чтобы получить их можно было не выходя из дома, офиса или даже находясь в пути.

всего два. Так что нам есть у кого поучиться.

Наш опыт интересен за рубежом, в чем убедил состоявшийся международный телемост. В нем участвовали эксперты по стратегии «одного окна» из США, Бразилии, Германии и Индии.

У Ашиша Саньяла, старшего директора по электронному управлению департамента информационных технологий министерства информационных и коммуникационных технологий правительства Индии, проблем хватает: территория большая, а население в основном бедное и неграмотное. Несмотря на то, правительство старается помочь людям улучшить качество жизни. Для этого решено построить тысячу центров обслуживания населения, которые помогут бы получить информацию, обеспечить связь, предоставить услуги. Последних уже набралось примерно полторы сотни - от сбора налогов до электронной почты.

У немцев - свои заботы, о них рассказал эксперт проекта ТАСИС «Институциональная реформа государственного сектора» Аксель Кётц. Там информационными технологиями занимаются уже лет двадцать. Купить, продать,

отношения клиентов и столоничальников? В Сан-Паулу первым делом время работы офисов увеличили с шести до двенадцати часов. Организовали обучение служащих, приучая их относиться к людям неформально, создали систему поощрения. В результате работа в таких центрах стала престижной, ею дорожат и гордятся.

Если Индия и Бразилия, в отличие от Германии, не вошли даже в первую десятку стран, где наиболее успешно реализуется электронное правительство, то США в этом деле - лидер. Американцы стремятся создать такую систему, которая позволяет быстро получить от властей нужную информацию, а о работе государственных органов судить не по отчетам их руководителей, а по конкретным показателям. Начало этому было положено в 1993 году созданием в интернете президентского веб-сайта.

Участники конференции приняли резолюцию, в которой отметили, что система «одного окна» не сводится к новым технологиям. Главное - изменить взаимоотношения государственных служащих и населения, потому что главный смысл трудов любых органов власти - оказание гражданам качественных услуг. Недаром мир постепенно приходит к выводу, что современное государство - не средство насилия, а инструмент служения гражданам.

Чтобы эти мечты сбылись, нужны понятные и справедливые правила работы государства. Нужна правовая основа, которая упорядочила бы отношения между ведомствами, сделала их информацию взаимодоступной. Это нелегко, потому что у государства есть, так сказать, врожденный порок: оно в первую очередь думает не о нуждах граждан, а об удобстве чиновников. Это проблема не только наша, но и всех стран, которые внедряют у себя такие системы. Без качественной перестройки работы органов управления ничего не получается. Иначе говоря, что-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Под электронным правительством понимается новая форма организации деятельности органов государственной власти, обеспечивающая за счет широкого применения информационно-коммуникационных технологий качественно новый уровень оперативности и удобства получения гражданами и организациями государственных услуг и информации о результатах деятельности государственных органов.
(Концепция формирования в РФ электронного правительства до 2010 г.)

заплатить налог или зарегистрировать автомобиль - все это можно сделать с помощью компьютера. Кроме того, созданы центры обслуживания населения (в Кельне с его миллионом жителей их девять). Они специализируются на повседневных вопросах, с которыми сталкивается каждый. Если требуется серьезный документ - например, нужно оформить заграничный паспорт, - то с помощью интернета можно заполнить анкету, причем оператор центра проконсультирует вас по телефону. Ради такого документа все таки придется прийти в центр лично, зато готовый паспорт вам отправят по почте.

В отдаленные районы приезжают передвижные центры обслуживания - специальные автомобили или фургоны. В них работают, как правило, универсалы, прошедшие подготовку и способные решить любой вопрос. Требования к сотрудникам высокие, как, впрочем, и их зарплаты. Но немцы все равно довольны: на оформление паспорта уходит

Префект ЗелАО Анатолий СМЕРНОВ:
Основная идея «одного окна» - сделать получение государственных услуг простым и удобным. И если власть заявляет, что она существует для народа, ее обязанность - избавить народ от унизительного хождения по инстанциям, стояния в очередях и сбора десятков справок для того, чтобы получить очередную.

электронном виде. Такое правительство, по оценкам экспертов, сможет ежегодно экономить стране до 10 миллиардов рублей, а госслужащим вдвое

Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ

Производители и научно-исследовательские организации представляли свою продукцию и разработки, познакомиться с которыми могли все желающие. Для участия в выставке пригласили глав городских структур и руководителей управляющих компаний, которые могли, не откладывая дело в долгий ящик, на месте заключить взаимовыгодные контракты по приобретению всего необходимого для обслуживания и ремонта объектов ЖКХ.

Выставку открыл первый заместитель мэра в Правительстве Москвы, руководитель столичного Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков:

— Эта выставка носит особый характер лишь потому, что мы с вами все больше должны задумываться о новых технологиях и системах в управлении городским хозяйством. Реформирование ЖКХ должно быть подкреплено соответствующей материально-технической базой. Нужно понимать, что трудовых ресурсов у нас не так и много, а, значит, необходимо применять системы механизации и автоматизации в ЖКХ. Правительство города объявило новую программу капитального ремонта жилого фонда. В ближайшие семь лет на эти цели будет выделено около 400 миллиардов рублей. Цифры

ЛИФТ ПО СОСЕДСТВУ С КамАЗом

На прошлой неделе в Экспоцентре на Красной Пресне проходила выставка «Промышленность - жилищно-коммунальному хозяйству». Ее организатором стала Московская конфедерация промышленников и предпринимателей при поддержке Департамента науки и промышленной политики Москвы. В течение трех дней в павильоне № 7 было представлено все то, что может принести реальную пользу городскому жилищно-коммунальному хозяйству: новые технологии, материалы, оборудование, техника.

торыми мы располагаем, с этой задачей не справиться.

Но дело не только в этом, — продолжал Петр Павлович. — Также мы должны позаботиться о том, чтобы ремонт производился новыми строительными материалами. Негоже сегодня тащить в квартиры

материалы, материалов по утеплению фасада... Во всем этом нынешняя выставка должна нам помочь. Те разработки, что сегодня предлагают отечественные промышленники, по многим параметрам ничуть не уступают зарубежным аналогам. Открывая выставку, приглашаю всех к деловому сотрудничеству, оперативной работе, к тому, чтобы мы с вами сделали очередной шаг в развитии нашей промышленности и создания необходимых условий в работе системы ЖКХ.

По окончании официального открытия Петр Бирюков отправился осматривать выставку. Участвовали в ней представители не только московской промышленности, но и двенадцати российских регионов, что, несомненно, свидетельствует об усилении промышленного потенциала всей страны.

Около половины павильона было занято огромными оранжевыми КамАЗами. Кстати, нескольким машинам все-таки не хватило места в помещении, и им пришлось разместиться на улице у входа в павильон. Среди представителей семейства КамАЗов эвакуаторы, мусоровозы, поливочные и подметательные вакуумные машины, призванные следить за чистотой наших дорог, автоматические солераспределители — машины, обеспечивающие оптимальный расход противогололедных материалов...

Но, конечно, не КамАЗом единым живо наше ЖКХ. Компания ООО «МСИТИ-Девелопмент», занимающаяся уборкой улиц в Центральном округе столицы,



ФОТО АЛЕКСАНДРА КОГАЛОВА

представила снегоплавильные машины — как стационарные, так и передвижные, что, без сомнения, очень пригодится нашим коммунальщикам.

Сразу несколько компаний выставило миниатюрные (по сравнению с КамАЗами) подметательные-уборочные машины, напоминающие кабинки на колесах. Их удобно использовать при уборке пешеходных зон, остановок общественного транспорта и всех мест, куда большой технике не пройти по габаритам.

Заливщики швов на дорожном покрытии, машина по разделке трещин, аппарат горячего воздуха — эти и другие приспособления компании ЗАО «Коминвест-АКМТ» очень заинтересовали организаторов, занимающиеся ремонтом дорог.

Дымоотводящие системы для котельных, технологическая вентиляция, мусоросортировочный комплекс, средство для укрепления грунта на основе геотекстиля, датчики влажности и температур, радиаторы отопления, контейнеры для монтажа электроагрегатов, работающих в режиме автономного и резервного электроснабжения, препараты для очистки фасадов зданий — чего только не было на выставке! Даже лифты. Да-да, кабины в натуральную величину. А рядом — системы мониторинга работы лифтов и эскалаторов.

Даже я — обычный житель столицы — нашла кое-что интересное лично для себя: прибор для учета потребления тепловой энергии. Он ставится на батарею, и сьем показаний идет в автоматическом

режиме. В конце месяца мы видим, сколько должны заплатить за тепло. Надеюсь, недалек тот день, когда подобные приборы придут в наши дома.

В рамках выставки была развернута обширная деловая программа. Работал круглый стол по теме «Возможность увеличения объемов государственных и городских заказов на продукцию отечественных производителей и организаций науки для сферы ЖКХ». Кроме того, в выставке участвовал специально созданный экспертный совет из представителей Комплекса городского хозяйства. Он оценивал представленные товары и технологии с целью сразу же дать им дальнейшую жизнь.

Без сомнения, выставка принесет реальную пользу нашему жилищно-коммунальному хозяйству. Говорит председатель Московской конфедерации промышленников и предпринимателей, депутат Государственной думы РФ Елена Панина:

— Это большой выставочный проект, цель которого создать условия для того, чтобы наша отечественная наука и промышленность сумели внести свой достойный вклад в реконструкцию ЖКХ. Мы надеемся, что этот проект станет ежегодным, что выставка будет развиваться, привлекая все больше наших производителей, представителей отечественной науки и жилищно-коммунального хозяйства для совместной работы и улучшения жизни москвичей.

Лидия ГРОМЕКА



ФОТО АЛЕКСАНДРА КОГАЛОВА

невиданные! Для сравнения: в этом году на все виды капремонта потратили около трех миллиардов. На следующий же год эта сумма возрастает в 14 раз — выделено уже 42 миллиарда рублей. И теми трудовыми ресурсами, ко-

длинные металлические стержни труб — нужно использовать металлопластик. Необходимо переходить на те механизмы, которые позволят провести без лишнего шума соединение тех или иных деталей. Нужны новые разработки кровельных ма-

Речь пойдет о композиционных материалах. Их производство с каждым годом растет, без них немислимы ни современные самолеты и ракеты, ни автомобили и морские суда. Однако на кафедре ракетно-космических композиционных конструкций Московского государственного технического университета имени Баумана думают не только о космосе, но и о насущных нуждах столицы.

ПОДСКАЗАНО ПРИРОДОЙ

Что такое композиционный материал? Заведующий кафедрой профессор Игорь БУЛАНОВ объясняет:

— Это материал сложной структуры, состоящий из нескольких компонентов. В результате появляется композит с качественно иными свойствами.

Можно сказать, что патент на создание первых композитов принадлежит природе. Например, прочные древесные волокна, связанные мягким, податливым лигнином, придают дереву прочность и гибкость, а это желанные качества для многих конструкций. Уже в древности люди упрочняли керамику растительными волокнами, а чтобы не крошился мягкий алебастр, вводили в него наполнитель — бычий волос. Со временем появились высокопрочные композиты, армированные стеклянными волокнами. Многие специалисты считают, что нынешний век станет веком композиционных материалов.

Никакая ракета не обходится без множества труб — надежных и способных работать в самых трудных условиях. Но спрос на такие качества велик и на земле. Почему горожане вынуждены сидеть летом по несколько недель без горячей воды? Потому что трубы ненадежны, их нужно проверять и ремонтировать. Бауманцы предложили решение проблемы, и труба из стеклопластика получилась легкой и прочная, не боится ни жары ни холода. Если металл служит под землей три — пять



ФОТО АЛЕКСАНДРА КОГАЛОВА

НЕТ СПРОСА НА НОВИНКИ?

лет, то пластик — в десять раз больше. Кстати, за рубежом, где композиционные материалы стали привычными, давно убедились в преимуществах таких труб.

Еще одна задача, которую успешно решили на кафедре, связана с переходом на экологически чистое топливо. Дело в том, что вместо бензина можно использовать сжатый газ, а еще лучше — сжиженный. Многие петербургские автобусы уже перешли именно на такое топливо, причем пользуются емкостями для его транспортировки, которые разработаны в МГТУ. Они надежны и дешевы, да только в Москве подобных автомобилей пока мало.

БЕЗОСКОЛОЧНАЯ... УРНА

Приметой нынешнего века стали не только интернет и мобильный телефон, но и привычное слово «теракт». Чтобы сорвать замыслы террористов, с московских улиц и из метро убрали урны. Проблему это не решило, зато стало заметно грязнее. Бауманцы предложили свою урну. Если даже в ней взорвется несколько сот граммов тротила, то никаких осколков не будет, разве что в урне образуется дырка. Появилась эта работа как следствие совсем других. Сначала понадобилась некая конструкция для ракеты, которая вы-

держивала бы большое давление. Потом на ее основе сделали емкость для сжатого газа, рассчитанную на сотни атмосфер. Ведь стальные баллоны не только дороги и тяжелы, но и если, не дай бог, такая штука вдруг взорвется, получится что-то вроде осколочной бомбы. Зато композитные оказались гораздо легче и безопаснее.

Ясно, что все это делалось не от избытка свободного времени: были заказчики, заключались договоры, проведены эксперименты, испытания. И что в итоге?

— Контрора, для которой делали

Мне предлагают сравнить два диска — обыкновенный и новый, полученный по технологии студента. Второй — в два с лишним раза легче, причем в этом сплаве удалось соединить взаимоисключающие свойства — пластичность и прочность. В конечном счете все это влияет на характеристики автомобиля, считает профессор: он быстрее разгоняется, сокращается тормозной путь, экономится топливо. Чтобы этого добиться, пришлось разработать новую структуру композита — твердую жидкую. Она удобна для обработки, но только представить ее без специальной подготовки невозможно. Вот потому студент-бауманец и поедет в Стокгольм.

А что же автопром?

— Я пытался объяснить генеральному директору ВАЗа перспективы нашей технологии, но ничего

не вышло, — говорит Б. Семенов. — Там хотят собирать, заниматься сборкой, а не осваивать новые технологии. В итоге не могут делать даже запчасти к иномаркам. И пока это так, отечественное автомобилестроение обречено на застой.

В общем, время идет, а дело стоит.

ОБГОНЯТЬ, НЕ ДОГОНЯЯ

На недавней выставке научно-технического творчества молодежи отмечены две работы студентов этой кафедры. О своей шестикурсник Никита Джиндо скоро расскажет в Стокгольме на международной студенческой конференции. Суть дела сводится к новой технологии обработки металлов. Использовать ее можно в разных отраслях, но этот пример наверняка заинтересует автомобилестроителей: ведь они видят автомобиль будущего более легким, который расходует меньше топлива и не загрязняет атмосферу. Сделать это без новых технологий невозможно. Наш же автопром, мягко говоря, сильно отстал от зарубежных конкурентов. А в таком случае, как говорит научный руководитель Никиты, профессор Борис Семенов, нужно обгонять, не догоняя. То есть делать то, чего не умеют конкуренты. Американцы, к примеру, стараются снизить вес тормозного диска. Создали технологию, но она получилась дорогая, а результат ненадежен.

Примерно такая же судьба у работы студента Артема Корневича, отмеченной золотой медалью выставки. Он занял новой технологией сварки. Лет двадцать назад ее придумали у нас, но потом стало не до того, и новинку использовали англичане. Она позволяет сваривать разнородные материалы, причем шов получается гладкий, прочный и надежный, что в строительстве очень важно. К тому же при такой сварке нет дыма, процесс легко автоматизировать. Но все эти преимущества не повлияли на позицию строителей, и те по-прежнему варят как умеют...

Итак, у всех перечисленных разработок есть одна общая черта: они не востребованы. Причины разные — от нехватки денег до нежелания возиться с новинкой. Но ученые все же верят, что их труды не напрасны.

— Мы готовы предложить столице немало полезных вещей, — говорит профессор Буланов. — Ведь у композитов очень широкие возможности, о которых мало кто знает.

Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ

До суда это дело пока не дошло и дойдет ли – бог весть, потому ни адреса, ни фамилий не называем. Хотя суть преступления ясна (а то, что оно совершено, сомнений не вызывает), да и сам виновник не отрицает своей причастности к нему – правда, опять-таки не в суде, а в частном разговоре. Так и хочется обозначить все координаты... Но – нельзя. Однако поверьте на слово – история подлинная.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ПОКА ГРОМ

НЕ ГРЯНЕТ...

Началось все с того, что на двери каждого из четырех подъездов дома появилось объявление дирекции, с которой ЖСК заключил договор: «В связи с тем, что ваш кооператив задолжал нашему ДЕЗу сумму (называлась цифра, превышающая два миллиона рублей), с ноября этого года мы полностью прекращаем подачу холодной воды, уборку подъездов, вывозку мусора и т.д. Кроме того, ваш кооператив должен Мосгортеплу свыше 600 тыс. руб.»

Гром среди ясного неба. Люди вышли на улицу. В буквальном смысле. Когда-то снимали в местном райисполкоме помещение для собраний за гроши, теперь просто сгрудились на детской площадке. Собрались впервые за 8 лет, хотя по уставу должны это делать раз в два года. Единственный вопрос, который звучал на собрании, был такой: «Где наши деньги? Мы же исправно платили. За что нас наказывают?».

ЧЕЛОВЕК С ПЕЧАТЬЮ

ЖК и ЖСК – это первые самоуправляемые жилищные структуры в нашей стране. Первые ростки жилищной демократии. Однако до поры до времени, то есть при советской власти, эта демократия была плотно и жестко управляемой. Да, собственный счет у кооперативов существовал, но – под контролем специального подразделения в райисполкомах. А то не разрешало даже косметический ремонт: «Зачем? ЖЭК все сделает». Ревизионная же комиссия, выбираемая в ЖСК, выполняла марионеточную роль – подсчитывала, скажем, не переусердствовало ли правление в закупке канцтоваров, и о результатах торжественно докладывала на собраниях жильцов. Всем было хорошо.

А потом наступила демократия – в том числе и в жилищной сфере. Райисполкомы с их комиссиями ушли в небытие, жилищные кооперативы, как говорится, были отпущены на все четыре стороны. Теперь вы сами хозяева – и своего имущества, и своих финансов. Что хотите, то с ними и действуйте.

Короче, контроль исчез. Как он исчез вообще за деятельностью различных общественных организаций, которым – для их же блага – разрешили заниматься предпринимательской деятельностью и даже дали послабления в налогах.

Но ведь давно и мудро подмечено: свобода и воля – понятия разные. Может, где-то их различали, но не у нас. Что касается жилищных общественных организаций – тех же ЖК и ЖСК, то там начался полный беспредел. Заметим, что и соблазн был велик: деньги в кооперативах крутились немалые. К ним-то и потянулись руки.

Помнится, автор занимался одним кооперативом в Западном административном округе. Розовая высотка, а внизу пристройка, которую занял банк. Председатель ЖСК – уважаемый в доме человек, профессор одной из академий – сказал: «Хотя документов и не сохранилось, но пристройка возводилась на наши деньги, и этот факт мы обязательно докажем в суде. Выселим банк, а арендные деньги пойдут на пользу кооператива. Только нужен хороший адвокат. Конечно – деньги, но траты окупятся с лихвой». Чаше всего гонорар назначается в виде процентов от суммы выигранного иска. Стоимость же пристройки и пос-

ледующая выгода от ее сдачи тянули на фантастическую сумму: то ли 300, то 500 тысяч долларов. Соответствующий гонорар и потребовал зачитник.

Дело было за малым – разрешением коллектива пайщиков. Ведь по уставу все крупные финансовые операции в ЖСК происходят с ведома его членов. Но такого разрешения не было: люди уже поняли, в какое время живут, и не питали иллюзий: кто же добровольно поделится с жильцами нежилыми метрами! Словом, смирились с потерей. Но только не председатель! Он решил действовать на свой страх и риск. Обратился в суд, призвав на помощь адвоката и перечислив ему солидный гонорар – порядка 50 тыс. долларов. Для середины 90-х – сумма гигантская. Суд, естественно, был проигран. Более того, выяснилось, что и адвокат вел дело из рук вон плохо. Во всяком случае, никаких документов, подтверждающих право собственников на помещение, даже не искал. А после суда благополучно скрылся, по слухам – уехал за границу.

Маленькое добавление: он был сыном председателя ЖСК.

Недогадливый автор в то время еще удивлялся подобным случаям, а столкнувшись с парой-тройкой аналогичных примеров, задал одному хорошему знакомому, занимавшему ответственный чиновный пост, вопрос: «Объясни мне, пожалуйста, такую странную вещь. Почему образованные люди с высокими духовными запросами порой даже несведущие в хозяйственных делах, но решившие посвятить себя общему делу, как только завладевают печатью и получают возможность распоряжаться деньгами, нередко становятся ворам? Ведь так происходит чуть не в каждом десятом ЖСК?».

– Если бы в десятом! – усмехнулся чиновник. – Такая ситуация по меньшей мере в половине кооперативов. А может, и еще чаще.

ХОЧУ – БЕРУ...

Впрочем, вернемся к злосчастному кооперативу, с которого начался рассказ. Итак, собрание... Народ кипел от негодования. К людям вышел председатель ЖСК – скромный на вид человек, делами которого, как было сказано, никто никогда не интересовался, и попытался успокоить людей:

– Такого не может быть. Дирекция явно ошиблась.

Но на собрании неожиданно оказался зам. директора ДЕЗа.

– Нет, все верно. Мы не первый раз предупреждаем ваш кооператив. Но объявления, которые мы вывешивали, почему-то немедленно срывались.

Позже выяснилось, что это делал сам председатель. А долги тем временем росли.

Тут же были избраны новое правление и новая ревизионная комиссия (а была ли старая, да и

работала она – так и осталось тайной), и они пообещали во всем разобраться. Между прочим, один из вопросов, который был задан председателю, был такой:

– Какая у вас зарплата?

– Три тысячи, – ответил он. – Я в сущности работаю за общественных началах.

Потом началось следствие. Выяснилось, что в течение многих лет председатель беспрепятственно снимал деньги со счета кооператива (у него же в руках была чековая книжка!) и переводил на свой собственный. Он регулярно предьявлял платежки якобы на свою зарплату и ремонтные работы (ни одна из них проведена не была), и в них фигурировали суммы: 30 тыс., 50 тыс. руб... А Сбербанк (счет ЖСК находился именно там) преспокойно выдавал их.

Ностальгии не испытываю, но как здесь не вспомнить советское время? Банк тогда осуществлял и функции контролера, требовал подтверждения каждой из перечисленных сумм. Теперь сколько попросят – столько дадут. Была бы печать.

За эти годы председатель купил себе дачу и дорогую иномарку. Сейчас РУБОП выясняет, на какие средства.

Что будет дальше? Новое правление и ревизионная комиссия – надо отдать им должное – работали дни и ночи. Самого страшного – отключения от жилищно-коммунальных услуг – избежать удалось. Дирекцию заверили, что свои деньги она будет получать частями, и ее это устроило. А может, сама почувствовала вину: не очень настойчиво требовала долги, ограничиваясь формальными предупреждениями. Правда, были слухи, что не могла дирекция так долго закрывать глаза

на неплатежи. Не иначе, кто-то был с председателем в доле. Ведь и деньги решили взыскать с ЖСК только после того, как там сменилось руководство...

Короче, определили, что долг постепенно будет возвращать сами жильцы, на которых его раскидают (естественно, увеличив квартплату). На таких же принципах улаживаются отношения с Мосгортеплом. А после суда, когда незаконно приобретенная дача и машина будут проданы (на это и надеются люди), гражданам все переплатят вернут. Если, конечно, суд состоится. Прецедентов, когда судили провинившихся руководителей ЖСК, на всю Москву – раз-два и обчелся. В ходе расследования выяснился еще и такой любопытный факт: председатель даже за собственную квартиру деньги не вносил, а перечислял из общей кассы ЖСК. Не иначе, как был уверен – не останавят.

Скажем откровенно: основания у него были.

КТО ВИНОВАТ?

Только и разговоров в доме, что о краже. И то сказать: человек на виду у всех запустил руку в карманы 400 с лишним семей! Возмущались, костерили Сбербанк, районные власти... Увы, глуше всего в потоке эмоций звучало главное: «А мы-то куда глядели?»

Что же до сути... Да, ЖСК – это низовая самоуправляемая ячейка. Но никакого самоуправления здесь не было и в помине. В доме тепло, лестницы убирают? Ну и хорошо. Ничего другого не надо. А потому о ревизионной комиссии – предусмотренной уставом ЖСК! – просто забыли. Безразличие овладело людьми во всем. В кооперативе, где у половины жильцов личные машины, никто не обратил внимания, что у «бедного» председателя появилась самая дорогая из всех, что стояли во дворе. Мало ли где взял деньги? Мы – не Запад. Это о них рассказывают всякие ужасы: неожиданно появилась у какого-то жильца дорогая яхта – тут же звонок от соседей в налоговую инспекцию: проверьте! «Их нравы». А на следующее утро тот же сосед с яхтой любезно поздоровавшись с тем, кто «настучал». Знает – в аналогичной ситуации он поступит точно так же. Нормальная реакция, когда люди законопослушны, но хотят быть уверенными, что живут среди себе подобных. Хотят спокойной жизни в доме. По сути они заботятся о себе, о своем тихом «мещанском» счастье.

Однако вернемся к нашему ЖСК. Самое любопытное заключается в том, что случай с председателем жильцов ничему не научил. Вспышка негодования быстро погасла, дом снова погрузился в болото равнодушия. Новое правление – вполне справедливо – решило активизировать работу, вовлечь в процесс жилищно-коммунальных дел всех пайщиков. Для начала задумали выбрать старших по подъезду. Вывесили объявления: собираться в холле. Но приходили 5 – 10 человек, не

больше. При том, что в каждом подъезде – 56 квартир. Нет общих забот? Есть, конечно. Один только пример. Во многих подъездах не работал кодовый замок, дверь была открыта настежь. Между прочим, телефон фирмы, которая обслуживает эти замки, жильцам известен. Более того, каждая квартира платила этой фирме по 40 рублей в месяц. Но даже личные траты не победили безучастия. Вот работа для старших (не бескорыстная, кстати – им следовали какие-то льготы по квартплате) – позаботиться о благополучии подъезда. Но их так и не выбрали.

А теперь поговорим об общем имуществе в домах вообще. По Гражданскому и Жилищному кодексам за его состояние отвечают те же жильцы – владельцы квартир. Но кто, как не они, варварски обращаются с ним? Втискивают в лифт негабарит, после чего двери уже не сдвигаются, подъемник останавливается, весь подъезд ходит пешком. Вечно проклятие дворников – отмокание вокруг дома. Она усеяна обертками, окурками, и прочими отбросами: до балкона дойти ближе, чем до мусорного ведра. Завезли во двор чернозем. Для клумб. Но кто сказал: «на клумбы»? И землю – на виду у всех – растаскивают по квартирам. Двор останется без цветов, зато они украсят многие балконы.

Меньше всего мы думаем о соседях. Обычный пример: ставят в квартирах дополнительные батареи. Или делают теплые полы, проведя под бетонной стяжкой сложную систему труб. Но согласно закону сохранения материи, что у одного прибавит, у другого убудет. Количество тепла на дом остается неизменным. Соседи воют: холодно! Слесарь мечется – не знает, кто вор. А в квартиру его не пустят – на это и расчет.

Помнится, когда-то вешали таблички: «Дом коммунистического быта». Что, конечно, было туфтой. Сейчас впору вешать другие: «Дом безразличных людей». Давно сказано: бойтесь не врагов – бойтесь равнодушных. Все беды от них.

Идет жилищно-коммунальная реформа. Одна из ее задач – чуть ли не главная – спасти наши дома от необратимого разрушения. Но если к этому не подключатся сами жильцы – считай, не спасем.

И ПОДНЯЛСЯ НАРОД...

В противовес хочется привести другую историю, из другого кооператива – и уже с конкретными адресами и фамилиями: суд состоялся, было вынесено решение, коллегия Мосгорсуда признала его правильным. Эта история в чем-то напоминает упомянутую выше: те же фигуранты, председатель ЖСК и его сын, однако финал здесь иной.

Председатель ЖСК «Мосфильм-5» В. Манешин добился, что кооператив смог выкупить встроенное помещение в 150 кв. м. В дальнейшем его предполагалось сдать, а деньги направить в бюджет кооператива. И помещение действительно было сдано, но... сыну, В.В. Манешину, и его жене, которые организовали там «Центр эстетической коррекции тела». При этом деньги за аренду были назначены символические. Вскоре сын председателя выкупил помещение, стал его полновластным хозяином. И для кооператива оно оказалось потеряно, казалось бы, навсегда.

Но жители были начеку! Вначале появились только догадки, подозрения, но и они мобилизовали людей. Срочно собрали собрание. А собрание – подчеркнем это особо – является высшим исполнительным органом кооператива. Очень важно, что при его созыве были соблюдены все процессуальные нормы. Председателя переизбрали. Когда люди получили доступ ко всем документам, они обнаружили, как были обмануты. Подали иск в суд, причем истцами выступили сразу 15 человек – членов ЖСК. Никулинский районный суд г. Москвы (судья О. Диордиева) квалифицировал действия бывшего председателя ЖСК В.М. Матешина как неправомерные, направленные против интересов пайщиков, и признал договор с В.В. Матешиним недействительным. Помещение вернулось кооперативу. Теперь тот его выгодно сдает, а полученные средства направляет на нужды дома.

Много таких примеров? К сожалению, не очень. Не потому ли курс, взятый правительством Москвы на создание в домах товариществ собственников жилья (ибо доказано, что именно ТСЖ – лучший способ управления домом), большого успеха не имеет: их количество если и растет, то очень медленно? Не оттого ли при выборе управляющих компаний более 90 процентов домов остановились на привычных ДЕЗах? Пусть они и преобразуются, акционируются, но – ясно – кардинально свою работу не изменят. А потому существенного улучшения обслуживания в домах ждать не приходится. Самое печальное здесь то, что людям оно и не надо! Безразличие ко всему, что происходит за стенами квартиры, – явление все еще частое. Ну никак не возьмем в толк, что за состояние дома, как и вообще за все, что происходит в нем, ответственность несут не местные власти и даже не управляющие компании, а мы – собственники (коих в домах уже подавляющее большинство).

Да, бюджет пока еще помогает. Но ведь не за горами время, когда законы заработают и за все будем платить сами – и за бесперебойную работу лифта, и приличное состояние подъезда, и надежность инженерных систем. Но это пока не доходит до жильцов. До собственников. Ибо собственники мы еще никакие...

Игорь ГОВОРОВ

Здравствуй, «Московская среда»!
В № 24 (2007) вы писали о первых шагах ООО «Русский реактор». Казалось, вопрос с городским мусором будет решен. А в № 31 (2007) снова те же проблемы - «Просто очень чистый завод». Вероятно, эта тема интересует не только меня. Хотелось бы на страницах газеты прочитать - где же правда? Работает изобретение Комарова или это фантазия?

Николай Васильевич РЕШЕТНИКОВ,
Зеленоград

РУССКИЙ РЕАКТОР НАХОДИТ ДРУЗЕЙ

После публикации корреспонденции «Русский реактор» («Московская среда» за 4 июля) редакция испытала прилив телефонных звонков, суть которых - неподдельный интерес к изобретению воронежского инженера Владимира Комарова. Напомним: оно касается острой проблемы утилизации бытовых и промышленных отходов. В числе заинтересованных в первую очередь оказались столичные организации и ведомства, а в числе неотложных задач - уничтожение свалок ТБО по окрестностям Москвы, которые уже превращаются в очаги потенциальных техногенных катаклизмов.

Но какова сегодня судьба реактора - детища воронежского изобретателя Владимира Комарова? Большой промышленный образец построен и опробован на утилизации изношенных шин легковых автомобилей. Результат оправдал ожидания: «колеса» в результате термической и химической реакции превратились в газ, пригодный для дальнейшего использования, в жидкое топливо сродни топочному мазуту и в сажу, необходимую для лакокрасочных, резиновых-технических производств и в слитки металла из кордовой основы шин. Вредных выбросов практически никаких.

Реактор весьма компактен: он уместился на 16 квадратных метрах, а высота его составила 12 метров.

Ноу-хау инженера Комарова во многом универсально и может с успехом применяться не только в защитном корпусе реактора. Широкое использование его как раз направляется в процессе утилизации свалок-монстров. Исследования показали, что эти мусорные отвалы, особенно на месте оврагов, достигают 30-метровой глубины - такие залежи вряд ли чем уничтожишь, не применив новейшей технологии.

Именно оригинальную технологию я и предлагаю, - поясняет



Владимир Петрович. - Она основана на бурении скважин, как вертикальных, так и наклонных, на использовании специальных катализаторов, вызывающих процесс самоуничтожения отвалов ТБО. На предложение ООО «Русский реактор» о совместных действиях откликнулось руководство Московского опытного завода буровой техники (МОЗБТ), который производит установки на базе КамАЗов, способные проходить подобные скважины. Для масштабных работ «Русский реак-

тор», естественно, должен располагать совершенной технической базой. Отвечающий современным требованиям комплекс по переработке ТБО готово спроектировать также московское ООО «Бизнес-Хим» - с ним уже достигнута договоренность. Сообщая, глядишь, и очистим Москву от мусорных свалок.

если хотите, целевая программа, возможно, многолетняя. Пример тому Краснодарский край, где разработана и утверждена региональная программа «Отходы»...

Есть и другое важное направление в применении технологии Комарова. Как известно, мэр Москвы Ю.М. Лужков выступил инициатором сноса ветхого жилья. При разборе кровель хрущевки возникла задача - почти невидимые, пропитанные битумом крыши. Битум, правда, можно выпотить, но куда девать основу? К моменту написания этой корреспонденции изобретателю пришло письмо из Москвы: А.С. Карпушин, руководитель ремонтно-строительного предприятия «Темп-гарант» Департамента градостроительной политики столицы, приглашает Комарова к сотрудничеству, касающемуся как раз разрешения кровельной проблемы.

Газпром заинтересовался возможностью применения реактора для выработки... газа (!) из отходов древесины на отдаленных разведочных и прочих точках будущей газодобычи. Пограничникам реактор нужен для выработки газа и жидкого топлива при обогреве дальних застав... Ну а в Воронеже на ближайшее время назначена презентация реактора в присутствии экспертов, специалистов, хозяйственников, всех заинтересованных лиц, включая дальних гостей.

«Русскому реактору» поступают конкретные заказы: из ряда областей, особенно ближних, привозят образцы отходов, которые предстоит утилизировать, документацию, характеризующую объемы работ. В свою очередь совет общества «РР» утвердил план работы на обозримое будущее. Другими словами, инновационный проект обретает практические, рабочие очертания. К сотрудничеству привлечена кафедра землеустроительного факультета Воронежского агроуниверситета во главе с доктором наук Г.А. Кузнецовым. Кстати, 56-летний Владимир Комаров - студент-дипломник этой кафедры! Решил получить еще одно высшее образование. Как он шутит, оно необходимо для паспортизации свалок, составления землеустроительной документации на каждый объект утилизации ТБО. Впрочем, это не такая уж шутка - те же московские свалки перед их уничтожением должны быть подробно изучены, паспортизированы.

Для людей особо дошлых, вооруженных глубокими техническими познаниями, изобретатель сообщает патентное название своего реактора: «Газогенератор обратного процесса с увеличенной универсальной загрузочной камерой и регулируемой зоной газификации...» Не все название уместилось здесь. Но, добавляет, что в жизни имя этой установки утвердится куда более короткое и всем понятное - «Русский СТАРУХИН»

Анатолий СТАРУХИН

ДО СОЛНЦЕВА НА МЕТРО?

«Уважаемый Геннадий Воскресенский! Прочитала вашу статью в «Московской среде» № 31 «И под землей растет столица». Все, что вы в ней написали про строительство метро, неправда. Взять наше Солнцево. В 2003 году перед выборами московское правительство заявило, что в 2005 году начнется строительство метро до Новопеределкино через Солнцево. Прошли выборы, и все заглохло. Потом говорили о перспективе 2007 года. Опять одни разговоры. Теперь перед выборами вновь говорят, но о дальней перспективе - до 2020 года.

Я взяла схему метрополитена и подсчитала, сколько было построено станций метро с 1935 по 1990 годы (до перестройки). Насчитала 166. А после перестройки за 15 лет всего построили 5 станций - в центре! И ни одной станции за кольцевой дорогой, где выстроены целые города. Правительству Москвы, оказывается, дорого строить там метро! И как только ему не стыдно заявлять, что строить метро - удовольствие дорогое?!

Лоскутова Анна Егоровна,
пенсионерка».

Я чаще соглашаюсь со своими корреспондентами, чем возражаю, получив их письма. Большинство из них поднимает вопросы, которые по тем или иным причинам могут выпасть из поля зрения журналиста. Однако не скажу того же о процитированном письме.

Напомню, о чем идет речь в упомянутой статье. Это был информационный материал о принятом правительством столицы «Плане метрополитена в городе Москве на 2008-2010 годы». По этому плану предполагается за три года ввести в строй действующих не менее девяти новых станций на Люблинско-Дмитровской, Замоскворецкой, Митинско-Строгинской и Бутовской линиях метрополитена.

Много это или мало? Нехитрые расчеты показывают: примерно столько же, сколько вводилось за упомянутый нашей читательницей период 1935-1990 годов, - в среднем 3 станции в год. То есть фактически правительство Москвы вывело темпы строительства подземки на уровень лучших лет советского метрополитена.

Не могу не упомянуть и о том, что в указанном постановлении записано поручение Москомархитектуре, Департаменту экономической политики и развития, Департаменту транспорта и связи, ГУП «Московский метрополитен» и ГУП НИИПИ Генплана Москвы: «В 2008 году подготовить и представить на рассмотрение правительства проект постановления «О развитии метрополитена в городе Москве до 2015 года» с учетом строительства Солнцевской линии и продления Калининской и Таганско-Краснопресненской линий метрополитена в районы Солнцево, Новопеределкино, Новоосино, Жулебино». Так что, уважаемая Анна Егоровна, не за горами время, когда метро придет и в Солнцево. Государственные средства, которых не хватало для его строительства ни в 2005, ни в 2007 годах, теперь наконец удалось найти.

Что касается, в частности, Солнцевской линии, то первоочередные работы по ее строительству, включая возведение электродепо «Солнцево», намечены на 2008-2010 годы, а полное завершение строительства - на 2013 год. Впрочем, вполне возможно, что указанные плановые сроки будут сокращены. Во всяком случае, об этом заявил мэр Москвы на открытии новой станции «Трубная»: «Среди будущих ближайших планов по строительству метрополитена - такие районы, как Солнцево и Новопеределкино. Все это находится в реальных планах нашей работы по развитию метрополитена».

А ведь строительство метро действительно удовольствие дорогое. Тем не менее столичный бюджет берет на себя практически все соответствующие затраты. По большому счету их бы должен наполовину разделять федеральный бюджет. Но фактически финансирование из федерального бюджета составляет в среднем не более 7 процентов в год - при том, что его доля должна быть не менее 20 процентов.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

В редакцию пришло письмо от Елены Ижвановой, ветерана труда, проживающей в районе Отрядное СВАО на Алтуфьевском шоссе, дом 40 в ЖСК «Конус».

Письмо очень эмоциональное, и эмоции эти отнюдь не положительные. Два года назад автор установила в квартире приборы учета потребления холодной и горячей воды - и с тех пор, как пишет Елена Ижванова, «начались ее хождения по мукам».

В ДЕЗ и в МОЭК ей отказались подписывать договор на оплату водоснабжения по показаниям счетчиков. 31 декабря она заключила договор на холодную воду с председателем правления ЖСК, и проблема была решена. Но с оплатой за фактически потребленную горячую воду по-прежнему ясности у автора письма нет. Председатель правления ЖСК, как пишет Ижванова, тоже ничего определенного не добилась. «Так что не все так замечательно обстоит, как вы пишете в своей газете», - заключает читательница.

Как же действительно обстоит дело с оплатой за фактически потребленные ресурсы, если человек оборудовал квартиру приборами учета? Оказалось, не так плохо, как представляется читательнице. И правовая основа взаимоотношений поставщиков и потребителей коммунальных услуг проработана, и правоприменительная практика успешна. Письмо мы попросили прокомментировать заместителя начальника отделения сбыта № 3

(СВАО) по расчетам с физическими лицами филиала № 11 МОЭК Людмилу ШУВАЕВУ.

Людмила Витальевна начала с того, что все отношения между ресурсоснабжающей организацией и потребителями регламентируются документами, принятыми правительством Москвы и на уровне РФ. А именно - ПП № 77 от 10.02.2004 года и постановлением Правительства РФ № 307 от 23 мая 2006 года. В них описан механизм расчетов населения по показаниям приборов учета и все варианты этих расчетов. Именно в целях вы-

полнения названных постановлений 1 апреля 2007 года ЖСК «Конус», где проживает автор письма, и ГУП ЕИРЦ СВАО заключили договор «Об информационном взаимодействии при начислениях по показаниям приборов учета». В соответствии с ним ЖСК обязуется: во-первых, проинформировать плательщиков, то есть членов ЖСК, о переходе на расчеты по показаниям приборов учета (общедомовым и квартирным); во-вторых, не позднее пятого числа каждого месяца, следующего за расчетным, направлять в ЕИРЦ акт о снятии показаний и общедомовых, и квартирных приборов учета. А ЕИРЦ, в свою очередь, обязан принимать от ЖСК указанную ин-

формацию и делать начисления за горячее водоснабжение по предоставленным ЖСК показаниям общедомовых и квартирных приборов учета в соответствии с законодательством РФ и регламентами, утвержденными первым заместителем мэра в правительстве Москвы. А также формировать ЕПД (единый платежный документ) с учетом показаний ПУ (приборов учета).

Кстати, и ПП № 77, и постановление Правительства РФ № 307 опубликованы в открытой печати и доступны всем. После того, как Людмила Шуваева

имеет право заключить с управляющей организацией (правлением ЖСК, ТСЖ или ДЕЗом) договор на расчеты по показаниям ПУ и требовать его выполнения. Но если он захочет действовать через голову управляющей организации, напрямую выходя на ресурсоснабжающую, он действительно будет «ходить по мукам», ничего не добьется.

Договорная система отношений на всех уровнях пока сложна для понимания не только плательщиков, но зачастую и получателей платежей. Жить и взаимодействовать в ней мы на-

«ХОДИТЬ ПО МУКАМ» БЕСПОЛЕЗНО

показала мне копию договора, вопрос возник уже у меня: почему же Елена Ижванова целый год «ходит по мукам», если ее права и обязанности прописаны в законах?

К сожалению, не туда она ходит. Ни в ДЕЗ, ни в МОЭК, ни в ЕИРЦ ей обращаться не нужно. Елена Ижванова должна заключить договор на расчеты за горячую воду по показаниям ПУ с правлением в лице председателя, как сделала она это с холодной водой. То есть если перевести ситуацию в более широкую плоскость, то можно сказать: плательщик за коммунальные услуги (не ресурсы!), будь то собственник или наниматель жилья, установив в квартире приборы учета,

числится не сразу, но учиться придется: читать документы, отстаивать свои права, выполнять часто обременительные обязанности. В частности, такими обязанностями для сотрудников различных организаций, работающих в ЖКХ, является общение с людьми, с теми, кто отдает туда свои деньги. Придется и десять, и сто раз отвечать на один и тот же вопрос, помогая людям определить, например, их правовой статус в процессе заключения договоров - без раздражения, уважительно. Ведь одной из причин обращения в редакцию ветерана труда Елены Ижвановой стала обида на грубость этих самых сотрудников.

Наталья КРАСОВА

Поистине нет ныне расставаний на нашей планете – спутники сжались их до экранов компьютеров. Каждый, кто попадает в научный центр «Аэрокосмос», видит антенны на крыше соседнего здания: они нацелены вверх, ищут там невидимые точки, именуемые спутниками, принимают их сигналы. И достаточно нажать кнопку мыши, как тут же на экране предстанут во всей своей красе «тарелки», следящие за спутниками не только в Москве, но и, скажем, в далеком Иркутске. Так что разговор с академиком Валерием Григорьевичем Бондюром начался весьма нестандартно.

Валерий Григорьевич, идите разговоры о кризисе отечественной науки, о провале нашей космонавтики. Но открываете дверь, ведущую в ваш центр, и сразу же начинаете сомневаться: так ли это?

Трудности есть, и очень большие. Это прямое следствие трансформации нашего общества, которая происходит последние двадцать лет. Отрасль, где мы были пионерами, в начале 90-х годов оказалась неостребованной. Но некоторое время назад начались положительные сдвиги. Принята, например, Федеральная космическая программа. Может быть разное отношение к ней, но сам факт ее появления – безусловно, факт обнадеживающий. Что касается нашего центра, тут нужно иметь в виду и субъективный фактор. Раньше мы занимались в основном военным космосом...

Извините, что перебиваю, но хотел бы понять самое важное: за последние два десятилетия ваша личная судьба изменилась?

Что вы имеете в виду?
Вы были абсолютно секретным ученым – и в одночасье стали открытым. Разве это не перелом в жизни?

Согласен. Правда, и сегодня остаюсь секретным, но гораздо меньше...

А где начинали?
Практически с первых шагов своей трудовой биографии работал в научно-исследовательском институте «Комета», который занимался созданием военно-космических систем. Отчасти там и сейчас продолжается такая работа. До 1995 года волны перемен не докатывались до «Кометы». Но потом в один момент все прекратилось...

Позже, чем для всего военного комплекса?
Продержались подольше из-за жирка, который накопили раньше... Мне повезло: долгие годы я работал бок о бок с замечательным человеком – академиком Анатолием Ивановичем Савиным. Это мой учитель. Он был одним из участников Атомного проекта, но потом его направили в ракетную область – там не было специалистов столь высокого уровня. Он был назначен главным конструктором, а я у него работал заместителем по науке.

Однажды он вызвал меня к себе и сказал: «Столько наделали оружия, что страшно становится. Давай подумаем о том, как использовать наши знания для людей». Это было задолго до перестройки, подобные мысли еще выглядели крайними – ведь шла «холодная война». Казалось, мы, элитарные специалисты, делаем главное для страны – обеспечиваем ее стратегическую оборону. И вдруг – сугубо мирные проблемы.

Ломка психологий?
Конечно! Космосом, что греха таить, в первую очередь занимались военные. И они посчитали, что мы их предаем, поэтому первое время было трудно. А потом жизнь повернулась так, что мирная тематика стала основной. К новой жизни мы подошли не только внутренне подготовленными, но и технически тоже. Это называлось конверсией. Сейчас почему-то этот термин не используется, а жаль – он точно передает суть дела. В общем, нам удалось очень высокотехнологические разработки перевести из военных областей в сугубо мирные. Ведь практически все системы, которые мы создавали, делались впервые в мире. Аналогов нигде не было. На недавнем заседании Госсовета в Ка-

луге наша деятельность была оценена высоко.

Речь о том, чтобы приблизить космос к человеку?

Об этом всегда говорилось много. Наша деятельность – это и есть работа во имя потребителя. Причем на высшем уровне! Даже на территории нашего главного экономического конкурента – США – мы обходим их ведущие фирмы в прямом научном и техническом состязании. И это при том, что финансирование несравнимо. Вдобавок приходится быть на три головы выше, чтобы победа была бесспорной.

И опять-таки вам пришлось преодолевать психологический барьер?

Было очень сложно выйти на мировой рынок людям, которые занимались секретными работами. Как у айсберга, вся наша нау-

А ваших сотрудников не переманивают в Америку или Европу?

Возможно, и пытаются, но было бы диким, если бы кто-то от нас уехал! Даже в коммерческие организации, где обещают платить больше, наши люди не уходят. Я считаю это важнейшим достижением. У нас работают «отцы» и «дети» – молодежь и люди постарше, носители той научной культуры, которую нам привили в советское время. Тогда мы получали образование намного лучше, чем сегодня. Особенно ценны те люди, которые способны перестраиваться на новые направления, на новые идеи. Понятно, что молодым очень интересно работать с такими людьми. К нам возвращаются даже те, кто ушел лет 15 назад. Они работали в других системах, но там себя не нашли, хотя очень талант-

ли в этих районах очень активна – тут и портовые сооружения, и промышленные предприятия, и зоны отдыха, если речь идет о южных морях. В последнее время задачу усложняет и добыча природных ресурсов в таких районах – это особенно хорошо видно на примере нефтяных месторождений, где постепенно добыча переходит с суши в океан. Антропогенная нагрузка там возрастает, происходит загрязнение континентального склона и шельфа. И неопределимую роль начинают играть аэрокосмические методы, без них уже невозможно обойтись. Нами разработаны новые методы и технологии, которые позволяют выигрывать тендеры в разных странах. Недавно мы победили в одном из проектов на территории США – речь идет об исследовании вод вокруг Гавайских островов. Оказалось, что у американцев нет таких технологий.

Делали мы и мониторинг Флоридского залива. Благодаря реализации наших предложений вода и пляжи в четыре-пять раз стали чище, а потому американские коллеги сразу же стали друзьями – им удалось убедить общественность, насколько эффективны и полезны космические исследования.

Значит, прежде всего океан. А на суше что вы делаете?

Мониторинг сейсмоопасных территорий. Это очень перспективное направление.

И очень нужно, учитывая землетрясения и цунами, которые непрерывно обрушиваются на планету. По крайней мере так кажется, если следить за новостями...

Минимизировать их удары.

Или взять тропические циклоны и тайфуны. Все знают, что от них страдают США, многие страны в районе экватора, да и у нас на востоке они случаются. Космические средства играют здесь исключительную роль. Мы сумели разработать методы мониторинга, определить причины возникновения столь опасных природных явлений и определили те параметры, которые регистрируются из космоса. Теперь можно с большой точностью предсказывать моменты зарождения циклонов, направления их развития, все стадии развития. Сейчас мы участвуем в конкурсе, который проводится в Америке. Для них тайфуны – бедствие, а потому они не жалеют денег на решение этой проблемы. Конечно же, решить ее можно. По крайней мере, лишить тайфуны загадочности и внезапности.

Получается, что вы работаете в Америке?

Это крупные международные проекты, хотя финансируют их американцы. Пока у России таких возможностей нет. Но мониторинг осуществляется практически по всему Мировому океану, обращается особое внимание на те районы, где рождаются циклоны и тайфуны. Так что прогнозирование их может и нашему Дальнему Востоку.

Кстати, по программе президентской Академии наук мы вместе с коллегами пытаемся прогнозировать извержения вулканов на Камчатке и Курильских островах. В рамках этих исследований ведется изучение так

контролировать с борта самолета или искусственного спутника Земли перемещение взрывчатых, ядерных, химических и других вредных веществ. Это очень сложные технологии, на грани физических возможностей.

Лет двадцать назад зашла речь о том, что из космоса можно определить, есть ли, к примеру, на борту корабля ядерное оружие...

Подобные наблюдения из космоса – это экзотика. А вот с борта самолета – реально...

2007 год – год 150-летия со дня рождения К.Э. Циолковского. В определенной степени его взгляды «подстраиваются» под нужды сегодняшнего дня. Но ведь он смотрел на освоение космоса гораздо шире – для него Вселенная была местом расселения человечества...

Он намного опередил не только свое, но и наше время. Сегодня, как ни странно это звучит, подобная проблема стоит перед человечеством. Население Земли стремительно растет, и хотя есть еще место, где жить, но осваивать другие планеты надо – подобно тому, как во времена великих географических открытий осваивались новые континенты. Конечно, нужно думать и о технологиях дальних полетов. У нас было многое сделано в этой области. В частности, по экспедиции к Марсу. Я принимал участие в этом проекте. Мне было очень интересно – ведь в этом проекте принимали участие выдающиеся ученые. Космонавт Владимир Поляков в свое время побил все рекорды пребывания на орбите для того, чтобы в натуральных условиях смоделировать экспедицию на Марс. Очень много было работ, связанных и с тем, как прокормить экспедицию. Ясно, что взять запас еды и воды с Земли невозможно, все надо получать во



Академик
Валерий Бондур

ка была под водой, а сверху была видна лишь незначительная часть. Но за последние десять лет мы наверстали упущенное: установили контакты с коллегами, они узнали о нас, а потому стало намного легче работать. Хотя психология секретности, что скрывать, и до сегодняшнего дня дает о себе знать. Впрочем, не только в нашей отрасли, но и в российской науке вообще. Об этом свидетельствуют те нелепые обвинения, которые подчас раздаются от всевозможных органов (не могу их назвать компетентными – скорее наоборот!) в адрес некоторых наших крупных ученых: мол, они раскрывают какие-то секреты. На мой взгляд, это не что иное, как отголоски прошлого. Независимо от все трудности, удалось создать организацию – мобильную, динамичную, современную. Правда, теперь у нас всего около трехсот человек. Но это оптимальный коллектив, который создает высокотехнологические системы в аэрокосмической области России.

У «Аэрокосмоса» два хозяина – Российская академия наук и Министерство образования и науки. Почему?

В последние годы интеграция науки и образования становится реальностью. Мы создавали базовый факультет прикладной космонавтики в Университете геодезии, картографии и аэрофотосъемки, потом кафедру у нас были, ну и в конце концов решили выделить «Аэрокосмос» в отдельную государственную организацию.

У меня создалось впечатление, что у вас много молодых сотрудников...

Так и есть. Средний возраст – 37 с половиной лет. Думаю, что подобная научная организация – самая молодая в стране: в космической отрасли средний возраст уже превышает, пожалуй, шестьдесят... Чтобы попасть к нам, надо пройти конкурс. Я считаю это полезным – есть возможность отбирать лучших. А потому научный потенциал «Аэрокосмоса» постоянно возрастает, и инновационная активность, как сейчас говорят, повышается.

Был у нас кандидат наук. Ушел, так как надо было содержать семью. Мы тогда не могли создать ему соответствующие условия. Сейчас он вернулся. 16 лет в науке – огромный пробел, но он готов догонять, восполнить, что пропустил – в общем, днюет и ночует на работе. Занимается наравне с молодежью, но «бежит» несравненно быстрее. Мне кажется, подобные факты говорят о многом...

На мой взгляд, в нашей науке происходит революция. Раньше вы умели только нацеливать ядерные ракеты на вполне конкретные объекты на земном шаре, а теперь ваши цели изменились на 180 градусов. Не могли бы вы привести несколько примеров, подтверждающих этот тезис?

Мы занимались глобальными космическими информационными системами. Наша задача была в основном сбивать то, что летает, движется, пытается скрыться в космосе, в океане, под водой. Все это требовало высоких методов дистанционного зондирования, обработки информации, то есть весьма нетрадиционных подходов, которых не существовало в науке и технике. Исследование Земли как планеты помогло нам быстро перестроиться и перейти в мирное русло. Приведу несколько примеров.

Есть система, созданная в интересах РАО ЕЭС. Например, пожары могут привести к отключению линий, к нарушению энергоснабжения городов и областей. К нам обратились энергетики: не можем ли мы оперативно, в реальном времени обнаруживать из космоса очаги пожаров в районе линий передач по всей территории России? Мы сделали такую систему, с 2004 года она работает. Уникальность ее в том, что она действует без участия оператора. На первый взгляд, задача утилитарная, но на самом деле требует высокой технологии.

Очень серьезно мы занимаемся аэрокосмическим мониторингом морей и океанов. Это актуальная задача для всего мира. Особенно когда речь заходит о мониторинге прибрежных акваторий. На них проживает более половины населения Земли. Деятельность человека

КОСМОС РАБОТАЕТ НА ЗЕМЛЮ

Геофизика способна сегодня давать прогнозы в долгосрочном и среднесрочном плане, но что будет завтра или послезавтра, ученые сказать не могут. А прогнозы нужны точные, следует знать, случится ли землетрясение в течение нескольких дней – максимум до десяти...

Насколько я знаю, попытки точного предсказания землетрясений делались неоднократно, но эффект был незначителен. Что же изменилось в последнее время?

Нам с коллегами удалось найти новые подходы к проблеме. Мы определили, как можно использовать космические средства для регистрации так называемых предвестников землетрясений. Их великое множество, тем не менее мы можем их регистрировать. Эта работа требует еще глубоких исследований, но практические результаты она уже дает.

Что вы имеете в виду?

В США нам предложили территорию, где предсказывалось землетрясение. Прогноз был среднесрочным, то есть два-три месяца. Геофизики определили, что в это время подземный удар обязательно случится. Нам предстояло уточнить их данные. Мы использовали ряд предвестников, в частности, изменения в ионосфере, а также геотермические параметры, и предсказали три достаточно серьезных землетрясения. Точность предсказаний была очень высокой: до двух дней. Комиссия, которая принимала нашу работу (а это были 25 выдающихся ученых США), документально подтвердила точность наших прогнозов. Комиссия признала, что наша технология является уникальной и рекомендовала ее для всеобщего использования. Сейчас мы пытаемся применить эти технологии в нашей стране, но, к сожалению, не можем найти заинтересованные организации, которые профинансировали бы эти работы.

Но они ведь заглохнут, если не будет поддержки!

Мы постараемся довести их до конца, но без помощи государства, конечно же, обойтись нельзя. Академия наук нас поддерживает, но очень трудно доказывать чиновникам, что нужно не бороться с пос-

называемых спящих вулканов. К ним относятся некоторые вулканы Кавказа. С помощью геологов, а также анализа снимков, сделанных из космоса на протяжении 35 лет, удалось установить, что ледник на Эльбрусе уменьшается. Причем это не связано с климатическими изменениями. Удалось доказать, что толщина ледника и его размеры уменьшаются из-за разогрева спящего вулкана.

И вдруг!
Если вулкан взорвется, это станет катастрофой для всего Кавказа...

Сегодня вся наука в той или иной форме обслуживает нефтегазовый комплекс. Вы не стали исключением?

Конечно, нет. У нас есть ряд совместных проектов. Они касаются и разведки месторождений, и, главное, транспортировки углеводородов. Если большие аварии контролируются сравнительно легко, то мелкие намного труднее. Ущерб же природной среде отнюдь не меньший. Наши технологии позволяют находить свищи и маленькие трещины при облете трубопроводов на вертолете или самолете, а в отдельных случаях и с космических орбит. К сожалению, есть большие трудности с внедрением наших технологий.

Казалось бы, нефтяники должны в очередь становиться у дверей «Аэрокосмоса»...

Это не так, потому что нефтяные компании в основном частные, и их хозяева не хотят, чтобы объекты кто-то контролировал. Но со временем нужда заставит. Особенно с появлением морских нефтяных платформ. Впрочем, и сейчас уже есть заказы. Иногда в районе нефтяных платформ проходящие корабли загрязняют воду. В этом случае нефтяники обращаются к нам: мол, покажите, что нашей вины в загрязнении океана нет. Но это эпизодические работы, а наблюдения и контроль нужно вести постоянно – чтобы техногенные катастрофы не случались неожиданно.

В общем, из космоса видно все, не так ли?

Сейчас мы разрабатываем целый спектр новых подходов, чтобы

время полета. И проблема была во многом решена. Это колоссальное достижение! Я убежден, что если бы не было катаклизмов конца XX века, мы уже реализовали бы марсианский проект.

Вы не ошибаетесь?

Многие считают, что наша космонавтика зашла в тупик уже во время перестройки. Но это неверно. В частности, есть проблемы природных ресурсов. На Земле они исчерпаемы, а потому потребуются их восполнение. И есть ряд интереснейших проектов, которые предусматривают разработку ресурсов других планет. Эти идеи рождались в нашей стране, сейчас их поддерживают многие зарубежные коллеги. Весьма скоро общество почувствует приближение энергетического кризиса...

У меня такое ощущение, что он уже совсем рядом!

Конечно. Просто мы живем старыми представлениями, и в этом наша беда. Космические технологии способны принести колоссальные дивиденды, и не только в фундаментальном познании Вселенной. Добыча гелия-3 на Луне или доставка астероида к Земле – это кажется сегодня фантастикой, но ведь такие проекты вполне осуществимы!

Кстати, Сергей Павлович Королев, которому в 2007 году исполнилось 100 лет со дня рождения и под руководством которого 50 лет назад был запущен первый искусственный спутник Земли, увлекался не только стартапами к дальним планетам, но и сугубо прикладной космонавтикой. Сейчас она переживает бурное развитие. Число потребителей космических технологий стремительно растет. Прикладная космонавтика – это главная отрасль XXI века. Если мы не упустим время, то Россия займет лидирующие позиции в мире.

А пока?

Пока мы отстаем, потому что у нас нет спутников. А те, что есть, работают плохо. К сожалению, требуется несколько десятилетий, чтобы ликвидировать отставание. Но упущенное следует наверстывать, чтобы не отстать навсегда.

Владимир ГУБАРЕВ

СМ КНИЖНЫЙ РЯД

ДЕТЯМ ДО
ШЕСТНАДЦАТИ...

Она молода, красива, счастлива в личной жизни... Любимый муж, любимая дочь, квартира в престижном районе столицы. Но почему же героине не по себе? Почему она постоянно в напущении? Ее единственная проблема — потерянная во семь лет назад память. Она, точнее неизвестное прошлое, и преподносит красавице Кате сюрприз за сюрпризом. «Порок сердца» — так называется российский триллер **Антон Суй и Ольги Миной**, выпущенный издательством «Азбука».

Любопытно, что на первой странице текстового блока есть ссылка: «В книге присутствует ненормативная лексика. Произведение не рекомендуется к чтению лицам младше 18 лет». Возможно, это забавное ограничение добавит популярности увлекательному роману.

ПЕРЕД ПАДЕНИЕМ



Луций Корнелий Сулла — один из наиболее заметных персонажей Древнего Рима. Он прославился как полководец и политик, писатель и покровитель искусства. Реформатор, чья политическая система продержалась всего десять лет, плодовитый писатель, чьи произведения дошли до нас в жалких отрывках. Но без него невозможно представить себе бурную эпоху кризиса и падения Римской республики. Книга «**Сулла**» **Антон Короленько и Евгения Смылова** выпущена издательством «Молодая гвардия» в серии «Жизнь замечательных людей».

ГЛАМУР, СЭР!



Книга **Алексея Белякова «Шарманщик»** (издательство «ЭКСМО») — еще одна попытка препариовать притягательный для многих мир Большой Тусовки. Сегодня эта благодарная тема — такая же, какой еще недавно был мир криминала. Читатель охотно заглядывает туда, где создаются легенды гламурного мира. Герой книги — редактор русского издания журнала «CHARM», аналог которому легко отыскать на прилавках любого киоска. Жизнь среди жеманных и восторженных студенток филфака МГУ, прожженных искильтельниц приключений с Рублевки, шоу-персон и просто бездельников в самом деле любопытна. Пока любопытна...

И ЗВЕЗДА С ТОБОЮ
ГОВОРИТ

Книга «**Михаил Жаров. Мои встречи с временем и людьми**», выпущенная в рамках издательской программы Комитета по телекоммуникациям и средствам массовой информации правительства Москвы и издательством «АСТ», — рассказ о великом актере, любимце нескольких поколений соотечественников. О Михаиле Жарове рассказывают его родные, друзья, критики и современники. Но самое интересное — воспоминания самого актера, чья жизнь — олицетворение эпохи, оставившей след в истории страны и мира.

Николай МОДЕСТОВ

Новое творческое состязание призвано вывести из тени имя выдающейся пианистки, солистки Новосибирской государственной филармонии Веры Августовны Лотар-Шевченко. Она была яркой, неординарной личностью. Уже в двадцать лет играла с оркестром Артуро Тосканини. Училась в Парижской консерватории по классу одного из самых лучших пианистов и фортепианных педагогов первой половины XX века француза Альфреда Корто. Вышла замуж за сотрудника советского торгпредства Владимира Шевченко и в 1938 году приехала с ним в СССР. Мужа арестовали первым. И ей пришлось осваивать русский язык в лагере под Нижним Тагилом, музыкальными руками валить лес, писать письма мужу, сгнившему в сталинских лагерях...

Выжить 13 лет в ГУЛАГе помогла все та же преданность музыке. Кухонным ножом Вера Августовна вырезала на нарах фортепианную клавиатуру и давала концерты на этом немом «инструменте». В первый день свободы она бежала через весь Нижний Тагил в музыкальную школу. Испуганная видом незнакомой женщины администрация не посмела отказать ей в просьбе остаться один на один с фортепиано. Из-за закрытой двери полились звуки Дебюсси и Шопена...

Она становится концертмейстером в театре, потом — солисткой Новосибирской государственной филармонии, работает невероятно много, увлеченно. В декабре 1965 года в «Комсомольской правде» появляется очерк «Пианистка» — и о Вере Августовне узнает вся страна. Ее приглашают в новосибирский Академгородок. Здесь она обрела дом и прожила свои последние двадцать лет. На лестничной площадке у ее квартиры собирались студенты и школьники, чтобы послушать Равеля, Моцарта, Баха, которых играла бесподобно. Она

РУССКИЙ КОНКУРС
С ФРАНЦУЗСКИМ АКЦЕНТОМ

В Москве прошел концерт лауреатов Первого Международного конкурса пианистов имени Веры Лотар-Шевченко

знала о юных слушателях — и оставляла дверь полуоткрытой. Ведь на ее филармонических концертах не оставалось ни одного свободного места.

Первый Международный конкурс пианистов памяти Веры Лотар-Шевченко прошел именно в Новосибирске (под патронатом Фонда первого президента России Б.Н. Ельцина). Почетный совет конкурса возглавил выдающийся музыкант, пианист Михаил Плетнев. В составе совета — кинорежиссер Владимир Мотыль, известный французский пианист Паскаль Девуайон, ставший председателем жюри конкурса, а также знаменитая Анни Жирардо, сыгравшая в 1990 году главную роль в фильме, посвященном судьбе В.А. Лотар-Шевченко.

Недавний концерт в Рахманиновском зале позначил московскую публику с талантами, открытыми этим конкурсом. Первая премия у москвича Филиппа Копачевского, воспитанника ЦМШ при Московской консерватории. Две вторые — у Натальи Талдыкиной и Елены Садчиковой (обе — новосибирск). Третья досталась Татьяне Прушинской (Санкт-Петербургская консерватория). Общая черта лауреатов — ярко выраженная эмоциональность, преобладающая порой над глубиной исполнения.

На меня же самое сильное, даже незабываемое впечатление произвел учащийся 7-го класса специальной музыкальной школы слепых и слабовидящих детей Олег Аккуратов из Армавира (вторая премия в юношеской группе). Мальчик слеп и беспомощен, но стоит ему положить руки на клавиши, взять первые аккорды, как он превращается в абсолютно свободного духовно и становится властителем аудитории. Его романтическое исполнение Листа и Шопена выявляло всю глубину погружения в музыкальную стихию. Он не исполнял эту музыку — он жил в ней. Услышанное казалось невероятным. Какое упорство, какое трудолюбие! Аудитория не осталась равнодушной к достижениям юного пианиста и его педагогов. И Олег играл на бис джазовую композицию, отбивая ритм носком правой ноги.

Одно из наставлений учителя Веры Лотар-Шевченко, выдающегося пианиста Альфреда Корто гласит: «...для пробуждения жизни за застывшими нотами текста нужно вдыхать в эти ноты свою собственную жизнь». Олегу Аккуратову это удалось!

На следующий день лауреаты улетали с концертами в Париж, на родину В.А. Лотар-Шевченко...

Казалось бы, совсем недавно это было: десятиклассница Рита из «Доживем до понедельника» бросала через плечо горделиво-надменные взгляды, а красавица Женя Комелькова дерзко вводила за собою подальше в лес немецкий десант... И вот уже исполнительница этих ставших звездными ролей народная артистка России Ольга Остроумова отмечает юбилейную дату.

ЧИСТАЯ НОТА
ОЛЬГИ ОСТРОУМОВОЙ

Начинала она в Театре юного зрителя у своего институтского педагога Павла Хомского. Школу мастерства проходила у Анатолия Эфроса в Театре на Малой Бронной. После недолгого пребывания в театре «Эрмитаж» получила предложение перейти в Театр им. Моссовета, где сразу же сыграла роль Анфисы в спектакле «Вдовый пароход» в постановке Генриетты Яновской. Роли были яркие, интересные, и она привыкла не размениваться на мелочи, всегда строга в отборе ролей. Почти за сорок лет работы она создала галерею самых разных женских характеров. Настоящая русская крестьянка («Любовь земная», «Судьба») — и княгиня Мария Дол-

горукая, эдакая убийца в кринолинах (телесериал «Бедная Настя»), жесткая героиня триллера «Змеиный источник» — и старуха, нашедшая в себе силы простить («Василий и Василиса» по В. Распутину).

Любимые сценические героини Ольги Остроумовой — Елена Тальберг в «Белой гвардии», Филисьянта в «Учителе танцев», Раневская в «Вишневом саде», Клавдия Тарасовна в «Серебряном веке». Все эти спектакли с успехом идут на сцене Театра им. Моссовета. Свой юбилей она отметит на этой сцене в спектакле «Не будите мам» по пьесе Жана Ануя.

— Хотя в этот вечер я не занят в спектакле, обязательно приду в театр поздравить

Ольгу Михайловну, Олечку с днем рождения, — признается народный артист России Евгений Юрьевич Стеблов. — Актрисы по-разному относятся к таким датам. Для Любови Петровны Орловой, например, таких дней не существовало вообще, она никогда ничего в театре не праздновала. С тех пор как Остроумова пришла в наш театр, я получил возможность наблюдать ее творческий рост. Есть у нас и общий спектакль — «Вишневый сад» А.П. Чехова. Остроумова играет Раневскую. Удивительно играет! Она замечательный партнер, с ней легко и просто. И если появится возможность сыграть с ней в каком-то новом спектакле, я буду очень рад.



О. Остроумова (Раневская), Е. Стеблов (Гаев) в спектакле «Вишневый сад». Фото предоставлено Театром им. Моссовета.

Артист складывается из двух ипостасей: профессиональной и личной. У Ольги Михайловны очень сильно женское личностное начало, в ней есть могучий нравственный заряд, определяющий и требовательность к себе, и целеустремленность, и внутреннюю чистоту (если у тебя в душе нет этой чистой ноты, сыграть ее невозможно — зритель

все равно не поверит)... Поэтому все, что она делает на сцене, очень серьезно и глубоко. Это — миссия! И я хочу пожелать ей сил в преодолении всех препятствий на пути исполнения ее высокой творческой миссии. Хочу пожелать ей побед в достижении поставленной самой себе цели. Уверен, это обязательно случится и будет замечательно!

На экраны вышел новый фильм Говорухина «Артистка». Станислав Сергеевич снял его, как он выразился, «в период парламентских каникул, дней за 25». Ему понравилась во востребованная ни одним театром пьеса Валерия Мухарьямова. Особенно привлекли хлесткие, остроумные диалоги. Они плюс великолепная актерская игра — причина гомерического хохота, время от времени возникающего в зале. Критики уже назвали ленту лирической комедией, но ее создатель не согласен с таким определением: «Я комедий не снимаю. Меня раздражает, когда говорят «комедия». Я боюсь этого слова и, кроме Чаплина, комедий не люблю», — говорит Станислав Говорухин.

Действительно, что может быть смешного в истории о талантливой, но неудачливой актрисе с неустроенной личной жизнью? Тут почувствовать надо: среднестатистическая внешность, неброская фамилия, несладкая судьба... Тонкими пастельными тонами живописует актриса Евгения Добровольская (приз за лучшую женскую роль на кинофестивале в Выборге «Окно в Европу») трепетный внутренний мир своей Ани-Нюры,

ПРОТИВ ТЕЧЕНИЯ

сколько таких людей вынуждены прозябать незамеченными и пить горькую в компании более удачливых и устроенных!..

У нашей героини есть еще, правда, «последний шанс» в лице театрального соседа по коммунальной квартире с горящей фамилией Босьякин. Но благодаря стараниям Александра Абдулова он превращается в персонаж, явно не годящийся интеллектуальной Ане в мужья. А вот полная его противоположность — тихий, скромный, рассеянный и непьющий очкарик — специалист по паразитам и «без пяти минут академик и нобелевский лауре-

ат», хоть и выглядит настоящей пародией на ученого мужа в блистательном исполнении Юрия Степанова, но оказывается как раз тем человеком, без которого артистка Анна Петрова дня прожить не может. А главное, не может и он. Пришло большое и светлое, именуемое счастьем, а вместе с ним и роль Гертруды, и роль в кино...

И хэппи энд, и благодарные слезы женской половины зрителей — фильм получил главный приз зрительского жюри фестиваля «Московская премьера».

Картину отличает звездный состав исполнителей. Подружку Ани Мусю («четвертый раз замужем, и снова удачно») и ее гуляку-мужа Аркашу с упоением играют Мария Аронина и Дмитрий Певцов. «Кумиров» театра, в котором служит Анна Петрова, со стопроцентным попаданием в образ создают кумиры наших дней Светлана Немоляева и Михаил Ефремов. А есть еще Ирина Скобцева в крохотной роли заботливой мамы рассеян-

ного ученого. Все они в новой картине Говорухина играют не роли, но человеческие типы.

Приходится констатировать: мастер после всех своих пламенных художественно-публицистических высказываний («Так жить нельзя» 1990 г., «Россия, которую мы потеряли» 1992 г., «Великая криминальная революция» 1993 г., документальной хроники «Час негодяев» и жесткого «Ворошиловского стрелка») не утратил интерес к добрым сентиментальным историям и человеческим коллизиям. Он возвращает нас к подзабытому понятию «советское кино» и способен вызвать «чувства добрые» у миллионов, испытывающих по этому кино ностальгию. Находит в себе смелость идти против течения. При общем направлении в сторону бессмысленности бытия он смеет утверждать человеческие идеалы и дарить надежды. Именно этим своим умением режиссер приобрел некогда многомиллионную аудиторию. Только вот найдет ли картина своего зрителя при нынешней прокатной ситуации? Не потеряется ли среди импортных стрелялок и перенасыщенных спецэффектами бездуховных лент? Этим вопросом задается и сам режиссер.

Анита, признаюсь, когда я 10 лет назад впервые увидел вас по телевизору, то подумал о другом корейце – легендарном Викторе Цое...

– Первая композиция, с которой я вышла на публику и была посвящена мной Виктору Цою. Поэтому многие решили, что я его родственница. Но мы всего лишь однофамильцы. Хотя в свое время я была большой поклонницей его творчества, пела под гитару песни группы «Кино» и сочиняла свои песни в их эстетике. Недавно все поклонники Виктора Цоя пережили сложный момент. В Питере собирались сносить дом, где расположен рок-клуб, в котором Витя долгое время творил. Но теперь, слава богу, все в порядке. Дело кое-как утряслось. Сейчас Вити очень не хватает. Но и время поменялось. Вряд ли он бы вписался в нынешний гламур.

– На недавнем фестивале искусств «Славянский базар» в Витебске вы возглавили жюри детского музыкального конкурса. Сложно было сказать ребенку-конкурсанту: ты не выиграл – чтобы не нанести ему психологическую травму?

– Это же конкурс, где без проигравших не будет и победителей. Думаю, дети хорошо осознали, на что шли. А если нет, то в этом виновато не жюри, а те взрослые, которые находятся рядом: они должны психологически подготовить своих подопечных, объяснить им, что одним конкурсом жизнь не исчерпывается. Победа в конкурсе не значит, что ты победитель по жизни. Вокруг много успешных людей, которые не принимали участие ни в каких соревнованиях.

– Говорят, вы от себя учредили дополнительный приз...

– Спецприз, имеющий материальную составляющую, был вручен от имени всего жюри. Решили дать его тому юному исполнителю, который не взял ни Гран-при и ни одно из первых трех мест, но нам всем понравился. Буквально все члены жюри, представлявшие девять государств, были намного старше меня и с более богатым опытом проведения таких конкурсов. Каждый старался поддержать, конечно же, своего земляка, но справедливость восторжествовала, и решение принимали единодушно. Счастье улыбнулось 11-летнему Ноосу Барташку из Литвы. Мы дружно сбросились в складчину и наградили ребенка.

– А ваш сын Чан-Сок не собирается пойти по эстрадным стопам матери?

– У него два имени. По российскому паспорту он Сережа. 15 лет назад я его так назвала в честь мужа, потому что лицом он вылитый папа. С тех пор меня окружают два Сергея. Желания загадываю каждый день. Что-то сбывается, и это придает оптимизма. У сына хорошие вокальные данные. В 1999 году он выступил со мной на сцене концертного зала «Россия» в Москве. Но после концерта Сережа сказал: «Мама, со сцены видны только зрительный зал, а из самолета – вся земля». Последние лет десять он усердно коллекционирует модели аэропланов. Сейчас готовится к поступлению в вуз по специальности экономист гражданской авиации.

– Анита, все знают, что вы жена высокопоставленного чиновника московской мэрии...

– Да. Каждый раз журналисты на интервью меня вкрадчиво спрашивают: «Ну, что, будем говорить о Сергее Петровиче?» Я отвечаю: «Конечно, это же мой муж».

– Я слышал, что в 90-е вы торговали на рынке в Лужниках корейским ширпотребом. Будучи студентом, я тоже имел такую практику и мне интересно: московская милиция вас лично не обижала?

– Всякое бывало. Неприятности я старалась улаживать сама. Но свое высокое родство все равно пришлось раскрыть. У частной охраны рынка Лужников, которая якобы нас охраняла, была пагубная привычка: если продавец отходил куда-то от своего товара, тут же набегали охранники, сгребали весь его товар и уносили на склад – своего рода штраф-стоянку. После чего человек должен был выплачивать «страхам порядка» солидный штраф, сумма которого варьировалась произвольно. Однажды зимой охрана, как орда Мамай, прошлась рейдом по всему нашему ряду ЦЭ-3 – если кто помнит, была такая знаменитая торговая линия у памятника Ленину – и товар конфисковали у всех.

Для меня это стало последней каплей, я решила дать бой. Вид у меня был еще тот: куртка-пуховик, на голове сиреневый капор, на ногах валенки, на поясе чепельная сумка-кошелек. Мы по 50 граммов водки «приняли», чтобы легче

Анита ЦОЙ поднялась на музыкальный олимп сразу после выхода своего первого альбома. Он назывался «Полет». Это произошло 10 лет назад. Сейчас заслуженная артистка России Анита Цой – одна из самых популярных певиц. Но разговор с ней мы все же решили начать с «Полета».



Анита ЦОЙ: КРАСОТА ДОЛЖНА УМЕТЬ СЕБЯ ЗАЩИЩАТЬ

переносить 30-градусный мороз. И вот я вступила в перебранку с охранниками. Они, конечно, меня послали. Тогда пришлось сказать: «Я на вас пожалуюсь в мэрию, там мой муж работает». На меня посмотрели с недоверием и говорят: «В мэрии узкоглазые не работают». Тогда я дала им телефон приемной. К счастью, муж оказался на месте и подтвердил, что «узкоглазые в мэрии работают!» Товар нам тут же вернули без всякого выкупа. И хотя потом нас тоже продолжали мучить, но уже не так нагло. Видимо, среди правоохранительных органов Лужников провели воспитательную беседу... Кстати, приглашаю читателей вашей газеты в «Лужники», где 2 и 3 ноября пройдут мои «солнечники» – феерические шоу Аниты Цой «На Восток».

– Красивые у вас взаимоотношения с «Лужниками»: от розничной торговли до собственного сольного концерта...

– Недавно телевидение снимало фильм о челноках. Меня привлекли в качестве эксперта. Со съемочной группой проехала по «местам боевой славы». Это, конечно, уже не те «Лужники». Но встретилось и несколько старых знакомцев: сколько было веселья, воспоминаний смешных и горьких... Ведь для нас это целая эпоха. До сих пор принято ругать людей, которые в 90-е стали «торгашами», как нас тогда презрительно называли. А куда было деваться? В те смутные времена в стране была жуткая безработица. Бок о бок со мной торговали доктора наук, филологи, историки, педагоги, сантехники. Каждый выживал как мог. На рынке я набралась здорового авантюризма, научилась «шухарить», «толкать шмотки». Если вы пожалуетесь, что рукав мал, я все равно вам эту вещь продам, докажу, что так модно, это размер «три четверти» (смеется)...

– В одном из буклетов я прочитал, что торговлей вы заработали себе и на запись первого альбома «Полет», и на программу, поставленную Борисом Красновым. Позвольте усомниться, что на рынке можно заработать такие большие средства. На один только заоблачный гонорар Борису Краснову, подозреваю, никаких челночных денег не хватит...

– Действительно, на декорации Краснова я бы тогда не собрала никаких

средств. На рынке я заработала 10 тысяч долларов. Для нашей семьи в то время 10 000 долларов были целым состоянием, и мне казалось, что хватит на многое. Я обратилась по объявлению в студию «Союз», куда приглашали к сотрудничеству молодых исполнителей. Там послушали мои записи, сказали, что песни хорошие, но меня они взять не могут – «не тот формат». Теперь-то я их хорошо понимаю. Перед ними стояла огромная 96-килограммовая женщина, одетая в красный деловой костюм с белой вставочкой, как мне казалось, очень красивой, купленный по случаю в тех же «Лужниках».

Тогда я предложила самой оплатить студийные услуги. Денег хватило ровно на 4 песни, среди которых и композиция «Полет», ставшая позже хед-лайнером альбома. К тому времени «союзцы» прониклись моими мелодиями, и со мной заключили нормальный контракт. Только поставили неременное условие – поухудеть. Чтобы привести себя в надлежащую форму, я обратилась к знакомым спортсменам. К сожалению, в процессе тренировок сломала себе позвоночник, долго лежала в больнице, потом проходила сложную реабилитацию. В общем, между выходом альбома и концертной программой, поставленной Борисом Красновым, прошел год. А там уже был совсем другой финансовый расклад... До сих пор я благодарна «Лужникам» за те 10 тысяч долларов, которые стали трамплином в моей творческой судьбе.

– Неужели ваш влиятельный муж не помог вам пробиться на эстраду?

– Ни для кого не секрет, что многие артисты добиваются успеха благодаря поддержке родственников или спонсоров. Я благодарна своему супругу за науку. Он не был ни моим продюсером, ни спонсором, зато преподавал хорошие уроки общения с журналистами. Артисту, как никому другому, нужно уважать людей, через которых его мысли, эмоции попадают к общественности, уметь с ними ладить.

Удачный дебют на эстраде, конечно, очень важен. Но гораздо важнее – удержаться. Исполнитель может на какое-то время заполнить собой все пиар-про-

странство, но у зрителя же есть глаза и уши, и уверяю вас, он быстро поймет, хочет ли он дальше это слушать. Тут уж никакие родственные связи не помогут. Или вот выходит молодой артист на сцену со своими большими деньгами (в нашей музыкальной практике таких случаев предостаточно), а увлечь зрителя, заинтересовать собой не может. Значит, ни удовлетворения никакого не получил, ни денег вложенных не вернул.

– Вы окончили юрфак МГУ. Знание закона помогает в шоу-бизнесе?

– Наш бизнес растет со всей страной. Кодексы РФ знать просто необходимо. Незнание закона, как известно, от ответственности не освобождает. На юрфак я пошла, чтобы стать адвокатом. Но мне не хватает усидчивости.

– Сейчас на эстраде, как бы ни был силен голос артиста, как бы он сам ни был хорош собой, но если у него нет хитов, то нет ни будущего, ни поклонников, ни денег. Как вы решаете эту проблему?

– Для любого вокалиста главное, конечно же, – песня, все остальное – в чем одет, как двигается, какой бэк-вокал или подтанцовка – лишь прилагается. Мне повезло больше, чем моим коллегам, – часть музыкального материала я пишу сама. Что из этого станет хитом, а что нет? Предугадать невозможно. Настроения аудитории меняются так же неожиданно, как погода на планете. Сейчас электронные СМИ работают в бешеном темпе, кадры на телеэкране мелькают каждую секунду. Вы заметили, как быстро сменяются различные планы даже в заурядном телеконцерте? За счет такой скорости телевизионщики стремятся удержать внимание зрителя, чтобы не переключался на другие каналы. Бьются за рейтинги. Примерно то же происходит в шоу-бизнесе. Если раньше песня, которую полюбил народ, звучала годами, то сейчас максимум, на что может рассчитывать хит, – несколько месяцев ротации, после чего он исчезает из эфира всех радиостанций и телеканалов. Какой же яркой должна быть песня, чтобы она смогла за такое короткое время остаться в сознании и в сердце слушателей! Потребность в хороших композициях сейчас просто фантастическая. Все сгорает,

словно в топке. Поэтому желательно, чтобы авторы сочиняли побольше песен – хороших и разных, а артистам было из чего выбирать.

– В последнее время наблюдается ошутимая конфронтация между журналистами и звездами эстрады и кино. Что вы думаете об этой ситуации?

– Не всем понравится то, что я скажу. Начну с нашего цеха. В последние годы артист измывался. Вспомните корифеев старой советской школы, которые четко понимали, что, выходя из своей квартиры или гостиничного номера, они уже себе не принадлежат. Они сознавали, что на них устремлены миллионы глаз, с них берут пример. А сейчас молодежь очень быстро приходит на сцену, ориентируясь больше на поведение западных звезд с их частыми скандалами и «сладкой жизнью». Но у этого есть обратная сторона. Выносить гастрольную гонку не всем хватает сил – как физических, так и психологических.

К сожалению, и среди журналистов не так много настоящих профессионалов. Некоторые идут в журналистику, чтобы поиграть в романтическую и опасную игру в папарацци. Им не хватает ни такта, ни чувства меры, ни элементарных знаний о творчестве артиста.

Что говорить, мы все, конечно, не сахар. Обе стороны неправы. Но я убеждена, что достойные и среди журналистов, и среди артистов обязательно найдут друг друга. Давайте будем вести себя тактичнее. Это единственное средство наладить контакт.

– Как складываются ваши отношения с исторической родиной?

– Когда в 1991 году я впервые попала к своей корейской родне в Сеул, то немного растерялась. Мне казалось, я так сильно отличаюсь от местных женщин, что чувствовала себя голубоглазой блондинкой. Моя сеулская бабушка считает, что я невоспитанная корейка, поскольку громко смеюсь и разговариваю, сажусь со всеми за стол, и вообще веду себя слишком вольно. Однако в Корею очень уважают тех корейцев, которые чего-то достигли в других странах. Обо мне, например, там делают передачи, снимают фильмы. Я уже три года являюсь официальным послом туризма и культуры между Россией и Кореей. Стараюсь делать все, чтобы сблизить наши культуры. В Корею популярны кафе-караоке, где поют все от мала до велика. И что меня удивило, почти каждый кореец знает по-русски песню «Журавли», старательно выпевая с акцентом:

*«Настанет день, и с журавлиной стаей
Я полечу в такой же сизой мгле,
Из-под небес по-птичьей окляке
Всех вас, кого оставил на земле».*

– Как вам достает терпения возиться с овцами, которых, как я слышал, вы разводите на подмосковной ферме?

– Овцы у меня действительно были. Несколько лет назад друзья подарили целую отару. Но в канун последнего Нового года их всех до одной украли! Грешу на строителей-гастарбайтеров, которые строят соседние дачи.

– А куда же пастухи съездили?

– Да не было у меня никаких пастухов! Приходили по утрам два мужика из ближней деревни, выпускали овец, а те уже сами паслись по лугам и полям, неизменно возвращаясь вечером домой. Все вокруг знали, что это мое стадо. Я у них даже роды принимала, стригла. Раньше читала в религиозных книгах, что под Рождество обязательно рождается ягненок-мальчик черный с беленькой звездочкой во лбу, который будет самым сильным в стаде. Оказалось, правда. А роды принимать очень просто. Главное – не упустить момент, когда мамка ляжет. Овцы-то обычно все время стоят. А если роженка немного полежала, значит, она уже готова. Тогда промываем в спирте руки, проспиртовываем ножницы... Моя задача: вовремя перерезать пуповинку и помыть малыша. Это такое чудо! Он сразу встает на ножки, и как будто говорит тебе на своем языке спасибо.

– Известно ваше пристрастие к разведению роз. Когда успеваете еще и с садом возиться?

– С розами моя миссия ограничивается тем, что я состригаю стебли и ставлю их в вазу. Все остальное делает садовник. Я уже могу себе позволить такую роскошь – заработала. Роза для меня – живое напоминание истинно: красота должна уметь себя защищать. Если ты творишь добро, но не готов к защите, то скоро тебя затопчут, и твое деяние не дойдет до людей.

Беседу вел
Анатолий СТАРОДУБЦЕВ
Фото автора

«Московская среда» в № 4 от 7-13 февраля 2007 года рассказала о героическом человеке – ветеране Великой Отечественной войны, кавалере многих орденов и медалей, историке и журналисте Анатолии Михайловиче Митрохине. Он сумел победить и тяжелейшую болезнь – инфаркт. Сейчас, разменяв девятый десяток, чувствует себя лучше, энергичнее, чем в зрелые годы. Обрести здоровье ему помогла собственная решимость. Он изучил множество книг об оздоровительных методиках, советовался со специалистами, потом сам написал книгу о доступных каждому путях исцеления. После публикации статьи в нашей газете в редакцию пришло много писем, в которых читатели просят его поделиться своим опытом. Сегодня ему слово.

НЕ ЛЕНИТЕСЬ ЖИТЬ!

Выдержать обширные, трансмуральные инфаркты, клиническую смерть и вернуться к полноценному образу жизни мне помогла физическая закалка смолоду. Она прошла в голоде и холоде, в деревенском труде. Сейчас я уверен: тот, кто в молодые годы был в постоянном движении, заложил и фундамент здоровья. А кто вел неподвижный образ жизни, накопил лишние килограммы, у кого кисель вместо мускулов – рискует уйти раньше времени.

Как показывает медицинская статистика, смерть от сердечно-сосудистых нарушений у людей с избыточным весом наблюдается почти в два раза чаще, а инфаркт миокарда – втрое, чем у тех, кто не имеет нарушений жирового обмена. Продолжительность жизни уменьшается на 14 процентов, если вы весите на 10-19 процентов больше нормы; на 26 процентов – при избыточной массе 20-39 процентов. Недаром есть пословица: «Чем длиннее пояс, тем короче жизнь».

Почти до 40 лет мой вес был оптимальным. Потом изменился образ жизни: я занялся научной деятельностью, стал много сидеть за письменным столом, в архивах, библиотеках. И уже в 45 лет весил 75 килограммов. В 1975 году – 78,5 кг, то есть на целый пуд больше нормы. В медицинской книжке появились записи о гипертонии и признаках стенокардии.

Пришлось внести коррективы в образ жизни: ограничил себя в питании, увеличил физические на-

грузки. Часто посещал бани. Ходил в бассейн. Вес удалось сбавить до 74 кг.

Но после ряда служебных конфликтов я оказался в длительной стрессовой ситуации. Посыпались сердечные недуги, инфаркты в том числе. С помощью врачей удалось выкарабкаться. Но большую роль в этом сыграло и мое неприятие покоя. Схватив инфаркт, делать простейшие упражнения руками и ногами, шевелиться в кровати я начал еще в реанимации. И уже через пять дней был переведен в палату для выздоравливающих.

Двадцать лет назад я стал большую часть года проводить в деревне – в своем родном селе Ильинка, что в рязанской глубинке. Привез с собой туда спортивный велосипед, пятикилограммовые гантели, спортивную палку и скакалку, различные масса-

жеры, шагомер для дозированной ходьбы, весы и фонендоскоп для контроля веса и артериального давления. Перед избушкой установил турник, шведскую стенку. Рядом разбил и замостил спортплощадку. Дело в том, что во время тренировок затягивающийся на сердце шрам обрастает мелкими кровеносными сосудами. В итоге улучшается кровоснабжение поврежденного участка. Не забыл любимую с детства балалайку, баян, который освоил уже будучи взрослым человеком. Эти инструменты, кстати, я рассматриваю и как тренажеры. Ведь игра на них это своего рода физические упражнения для рук, пальцев.

Я установил для себя двигательный режим, предусматривающий наращивание физических нагрузок. В моем арсенале сотни упражнений, освоенных еще в военное время, в госпиталях и санаториях на занятиях лечебной физкультуры, и самостоятельно из хатха-йоги, системы здоровья Ниши... На турнике я первое время висел, затем подтягивался, делал подъем переворотом и, наконец, «склепку». Я испытывал огромное удовольствие при выполнении упражнений. Чередуя нагрузки на различные группы мышц, я использовал и упражнения силовые, с отягощением. И так каждое утро. Даже когда вставал затемно, чтобы ехать в Скопин, Рязань или Москву, в ожидании автобуса выполнял многие элементы физзарядки: махи руками, накло-



Анатолий Митрохин: «Каждое утро я начинаю с зарядки».

ны, приседания... В автобусе использовал эспандер, который всегда был при мне в кармане, тренировал кисти рук напряжением и расслаблением.

Но самая любимая тренировка – ходьба с периодическими ускорениями 4-5 и более километров в час, пока не даст о себе знать «ограничитель» – стенокардия. Зимой перед избушкой в палисаднике я прополтал своего рода тропу здоровья и наматывал по 15-20 км в день. Ходил по полям на лыжах. Первое время скрупулезно подсчитывал пройденное расстояние, определял скорость ходьбы, контролировал артериальное давление. Это стало привычкой. Через какое-то время давление и пульс стабилизировались. Вытащил из карманчика брьюк шагомер – уже за ненадобностью. Надело разворачивать и

сворачивать фонендоскоп. Способность переносить физические и эмоциональные нагрузки возросла. Стенокардия покоя исчезла полностью.

В каком бы лечебном учреждении я ни находился – в госпитале, больнице, санатории – везде наблюдаю в холле картину: мои коллеги-пациенты или отдыхающие, сидя в мягких креслах, диванах, прикованы к экрану телевизора. Пройду я по терренкуру или по лесу километров 5, а то и 10, возвращаюсь – в холле все та же аудитория.

Помню, в одной из больниц спрашиваю товарища, ветерана войны, летчика, на год моложе меня: «Как самочувствие?» – «Неважное, – отвечает. – Придется в госпиталь им. Бурденко проситься. Тут не помогает».

– А вы походите по улице, подышите свежим воздухом.

– Нет настроения.

А нет бы, выйти из помещения, нахлебаться свежего воздуха, полюбоваться природой, ощутить радость бытия! Ведь короток наш век, а как прекрасна земля!..

В госпитале я вообще почти совсем не смотрю телевизор, да и дома стараюсь это делать как можно меньше. Мой принцип таков: если я могу сидеть, то не ложусь, если могу стоять, то не сажусь, если могу ходить, то двигаюсь. В лечебном учреждении самый любимый кабинет – зал лечебной физкультуры. Потому что я на собственном опыте убедился: движение по своему воздействию может заменить любое лекарство. Но москвичам особенно надо помнить: формы двигательной активности, уровень физической нагрузки определит врач в соответствии с состоянием организма, возрастом. В дальнейшем, прислушиваясь к своему организму, следует вносить необходимые коррективы. Главное: чтобы двигательный режим предусматривал постепенное наращивание физических нагрузок, не допуская выхода пульса за рамки предписанного.

Я никого не призываю следовать моему опыту, форсировать физические нагрузки. Тем более тем, кто еще в молодости одряб. Непременно надо советоваться с врачом. Но надо помнить: если клюнул жареный петух болезни, не все потеряно. Хочешь жить – двигайся! Хочешь быть здоровым – двигайся! Хочешь быть счастливым – двигайся: трудись физически, занимайся спортом, упражняйся. Не ленись быть здоровым!

Анатолий МИТРОХИН

Проблемы сохранения здоровья, его профилактика, итоги оздоровительной кампании, трудности и достижения в сфере здравоохранения за 2007 год... Все эти важнейшие темы были затронуты на пресс-конференции руководителя Департамента здравоохранения города Москвы Андрея СЕЛЬЦОВСКОГО.

ЧТО ДОРОЖЕ ДЕНЕГ

Многие годы приоритетной задачей правительства Москвы и Департамента здравоохранения была охрана материнства и детства, – сказал главный московский доктор. – Для оказания помощи подрастающему поколению в столице есть 20 детских больниц, в которых ежегодно проходит лечение более 300 тысяч детей, 25 стоматологических поликлиник, 9 центров восстановительного лечения. Медицинской помощью женщинам оказывают 20 родильных домов и 15 акушерских отделений.

Главное в работе Департамента здравоохранения, по словам А. Сельцовского, – проведение профилактических мероприятий, направленных на улучшение здоровья детей и беременных женщин, внедрение современных технологий, а также оказание детям и матерям качественной медицинской помощи, что во многом зависит от состояния материально-технической базы ЛПУ (лечебно-профилактических учреждений). Современная медицинская техника и оборудование детских учреждений позволяют оказывать пациентам все виды медицинской помощи. Новые больницы, которые возводятся в Москве, и реконструкция старых зданий увеличат объем площадей в стационарах, создадут условия для круглосуточного пребывания в них матерей, ухаживающих за больными детьми дошкольного возраста. На эти цели правительство Москвы в 2007 году выделяет 2,2 млрд. рублей, из них 929 млн. рублей – на приобретение медицинского оборудования.

Использование методов высоких технологий, проведение профилактических мероприятий (вакцинопрофилактика, диспансеризация детей и беременных женщин, раннее выявление заболеваний при использовании современных методов диагностики и др.), по словам А. Сельцовского, позволяют снизить младенческую смертность, уменьшить показатели заболеваемости. Он также отметил особую роль родителей, учителей и врачей в процессе воспитания и становления личности здорового ребенка. С этой целью разработан «Паспорт здоровья

ребенка», включивший в себя не только медицинские данные, но и заключения специалистов образовательных учреждений.

Сегодня родитель, открывая «паспорт здоровья», может прочесть, что сделали его ребенку, что не сделали, все ли отмечено, а если нет, то почему. «Паспорт здоровья ребенка» – это возможность отслеживать состояние ребенка, наблюдать за его жизнью учителю, врачу, родителям. Таким образом, использование данного документа поможет улучшить общее состояние здоровья подрастающего поколения.

Еще одним из направлений, способствующих улучшению качества здоровья детей Москвы, по мнению А. Сельцовского, является планомерное

проведение санаторно-курортного лечения. Для этого в столице существует 112 загородных учреждений и 423 городских оздоровительных лагеря, где отдыхали около 4,5 тысячи детей.

Департаментом здравоохранения разработаны мероприятия по пропаганде среди детей и их родителей здорового образа жизни, проведение диспансеризации и иммунизации. Цель осмотров – своевременное выявление отклонений в состоянии здоровья детей, устранение их и стабилизация показателей здоровья. Такой подход позволил в течение последних шести лет сохранить их положительную динамику: показатели общей заболеваемости детей снизились с 188205 (в расчете на 100 тысяч детского населения) в 2000 году до 170279 – в 2006 году. А. Сельцовский также сказал, что в результате совместной деятельности Департамента образования и Департамента здравоохранения количество больных детей сократилось. Так, в позапрошлом году в больницах побывали семь тысяч детей, в прошлом – на тысячу меньше.

Главный московский доктор остановился и на нерешенных проблемах. Больше всего тревожат недостаток профессионализма специалистов, проблемы с платными поликлиниками, клиенты которых все чаще и чаще сталкиваются с обманами, а главное – проблемы взаимоотношений врача и пациента, которые, по мнению А. Сельцовского, должны быть регламентированы законом. Коснулся он и проблем детского алкоголизма, курения и наркомании, достаточно остро вставших в Москве за последнее время.

– Наибольшую угрозу для детей-подростков сегодня представляют внешние факторы, – считает руководитель Департамента здравоохранения. – Каждую неделю к врачам привозят в среднем по двадцать детей до 16 лет в состоянии алкогольного опьянения и передозировки наркотиков. В некоторых случаях врачи бессильны помочь. Только прочный союз медиков, педагогов и родителей может изменить сложившуюся ситуацию.

Марина ЧЕРНЯК

ЦЕЛЕБНЫЙ УКСУС

Сбор урожая яблок в разгаре. Воспользуйтесь этим, чтобы приготовить яблочный уксус. Этот целебный напиток очищает пищеварительную систему от вредной микрофлоры, которая в свою очередь способствует развитию многих заболеваний. Однако помните: язвенникам с повышенной кислотностью желудочного сока яблочный уксус противопоказан.

Курс лечения продолжается в течение недели. Одну столовую ложку уксуса разводят в стакане кипяченой воды и выпивают в течение дня. Яблочный уксус можно использовать и как приправу, добавляя его, например, в салаты.

Приготовить яблочный уксус несложно. Чистые

яблоки натрите на терке и положите массу в стеклянный сосуд. Разведите заготовку (800 граммов) теплой кипяченой водой (1 литр), добавив дрожжи (10 граммов), мед или сахар (от 50 до ста граммов).

Первые десять дней держите сосуд в тепле при температуре 20-30 градусов, перемешивая содержимое 2-3 раза в день деревянной ложкой. Затем отожмите все содержимое через марлевый мешочек. Перелейте сок в сосуд с широким горлом, которое обвяжите марлей. Продержав жидкость 50 дней в теплом месте, уксус профильтруйте, разлейте в чистые бутылки, плотно их закупорьте и поставьте на хранение в холодильник.

Станислав ЧУДАКОВ

НЕДОСТАТОК, КОТОРЫЙ ЛЕЧИТСЯ

Медики давно бьют тревогу по поводу роста заболеваемости щитовидной железой. Их беспокойство связано и с тем, что это патология, которая влияет на работу всего организма.

Если щитовидная железа вырабатывает недостаточно гормонов, жизнь человека трудно назвать полноценной. Люди жалуются на зябкость в любую погоду, боли в ногах, отеки, депрессию, на выпадение зубов и волос. Боли в сердце, желудке, печени, одышка, редкий пульс, низкое давление, упорные запоры... В тяжелых случаях происходит снижение памяти, заторможенность. Утрата интереса к жизни заставляет покинуть любимую работу. Простудные заболевания не отступают.

Дефицит тиреотропных гормонов (ТТГ), или, как еще называют эту патологию, гипотиреоз может быть врожденным. Иногда это результат лечения тиреостатиками, препаратами лития. Функцию железы может угнетать и гипофиз – главный дирижер гормонального оркестра организма, вирусная и другие инфекции. Увы, резкий скачок заболеваний щитовидной железы произошел после чернобыльской трагедии.

Если своевременно не начать заместительную гормональную терапию гипотиреоза, он будет прогрессировать. Важно подобрать оптимальную дозу. Излишек грозит серьезными осложнениями на сердце и кости, а недобор

может привести к слабоумию, атеросклерозу, депрессии, бесплодию. Самолечение недопустимо! Постоянный контакт с врачом-эндокринологом – залог успешного лечения.

В диете больных с гипотиреозом щитовидки должны преобладать овощи, фрукты, ягоды. Из молочных продуктов – ряженка, кефир, простокваша, творог. Мясо в рационе – ограниченно. Из колбас – варенные сорта. Рыба – в любом виде, кальмары, морская капуста, в которой много йода. Белок яйца – 2-3 раза в неделю.

Некоторым больным хорошо помогают растительные адаптогены: золотой корень, аралия маньчжурская, женьшень, элеутерококк. Их следует принимать утром и в обед по 10-15 капель, лучше на кусочек пиленого сахара, который надо сосать. Общий массаж с одним из ароматических масел: лаванды, китайского лимонника, корицы, вербены – поможет справиться с мышечной скованностью. Ванны с этими маслами поднимают общий тонус организма и стимулируют иммунитет. Их лучше делать в первую половину дня. При плохом сне для ванн используется масло мяты, розы, пихты, лаванды с температурой воды до

38 градусов. Количество процедур 15-20.

Фитотерапия очень эффективна, но и тут нужна осторожность. Успокаивающие травы и корни могут усилить депрессию. Из слабительных трав рекомендуют кипрей, повилку, подорожник, ромашку. Настоять пьется по половине стакана на ночь. Отчетливым слабительным действием, регулирующим желудочно-кишечный тракт и иммунитет, обладает 7-8-суточный настой чайного японского гриба. Его надо принимать по половине стакана 3-4 раза в день до еды. Сок красной свеклы, отвар семени льна и овса по 30 г каждого и принятый перед сном поможет опорожнить утром кишечник.

Применение лекарств не исключает активного образа жизни. Однако не рекомендуются сверхнагрузки, физические нагрузки, смена климатических поясов, пребывание на курортах с жарким климатом и обильным солнцем.

Помните, оптимизм при гипотиреозе – это одно из главных лекарств. Не надо преждевременно вычеркивать себя из жизни. Возможности организма огромны, и мы должны их использовать.

Валерий ПЕРЕДИН, врач

Как известно, в мае следующего года Москва примет финал самого популярного в Европе клубного турнира - Лиги чемпионов. Вполне естественно, что столь высокое доверие европейские футбольные чиновники оказали столичным Лужникам, где с успехом проходи-

ли многие крупнейшие спортивные события. Тема нынче актуальная: ведь стартовал очередной, пока еще групповой этап Лиги чемпионов. А решающий матч за обладание Кубком, как мы уже сказали, состоится на поле Большой спортивной арены «Лужников».

В этой связи генеральный директор олимпийского комплекса «Лужники» Владимир АЛЕШИН дал эксклюзивное интервью нашему корреспонденту.

- Разумеется, наша делегация летала в Афины, на финал между «Ливерпулем» и «Миланом», чтобы воочию оценить работу, проделанную греческими коллегами, - говорит Владимир Владимирович. - Интересовали многие нюансы - как во время проведения самого матча, так и ситуация до него, вокруг самой игры. Конечно, я не впервые воочию наблюдаю за подобными встречами. И могу констатировать: их уровень уже сопоставим, скажем, с чемпионатами Европы среди национальных сборных. Во всяком случае финалы клубной Лиги чемпионов из года в год становятся интереснее, подготовка к ним - сложнее, а сам турнир и, в частности, финал - дорожке в финансовом плане.

- На какие моменты в первую очередь обратили внимание, находясь в Афинах, скажем, за сутки до финала?

- Знаете, центр города, можно сказать, отдали болельщикам. Это феерический праздник, во время которого огромная футбольная семья со всего света чувствует себя комфортно, ощущает внимание к себе буквально на каждом шагу. Фанаты разных национальностей, вероисповеданий свободно перемещались по городу, зачастую находясь в одних и тех же районах, и не то, чтобы никаких эксцессов, - малейшей агрессии, проявлений недовольства нигде мы не видели. Здесь не только работники федерации футбола Греции сыграли свою роль, но и представители городских властей, правительства страны.

- Простите, а в составе нашей делегации были, к примеру, сотрудники правоохранительных органов, которые могли бы почерпнуть столь неоценимый опыт в



- А как непосредственно при входе на территорию афинского стадиона работали сотрудники служб безопасности? Не было ли билетов-фальшивок, из-за которых пострадали истинные поклонники игры?

- Я обратил внимание: некоторые болельщики при проходе через турникеты просто трясли вверх входными билетами, их запросто пустили, даже не взглянув на билеты. Позднее, по

окончании финала, я общался с директором тамашной арены. Он признался, что около пятнадцати тысяч болельщиков с правильно приобретенными билетами не смогли попасть на игру. Здесь нам нужно сделать выводы, чтобы не допустить подобного. Каждый, законопослушный поклонник футбола, купив билет в кассах «Лужников», должен иметь возможность насладиться зрелищем, за которое он честно заплатил свои кровные деньги.

- О проблемах болельщиков вы рассказали весьма подробно. Но в наш город помимо зарубежных фанатов прилетят и звезды мирового футбола, театры, кино, представители шоу-бизнеса, политические деятели. Как с их приемом обстояло дело там, в Афинах, и как, на

Владимир АЛЕШИН: ЛИГУ ЧЕМПИОНОВ ПРОВЕДЕМ НЕ ХУЖЕ АФИН

предстоящем общении с болельщиками многих стран в мае будущего года? Согласитесь, это один из важнейших моментов в процессе подготовки к финалу.

- Увы, в Афины не полетели представители нашей милиции. А ведь болельщики - это особая каста, со своими законами поведения. Они, казалось бы, могут слишком громко выкрикивать кричалки, что-то высказывать друг другу на улицах города в преддверии матча, во время него и после. Человек, попавший на праздник футбола извне, может подумать: какие несносные хулиганы! На самом деле такое поведение может быть в порядке вещей. Подобную среду обитания надо знать глубже, разбираться в нюансах. И реагировать адекватно. Незнание как раз и приводит к конфликтам, оно их провоцирует, а не болельщики, как зачастую кто-то думает. Хотя и среди поклонников футбола есть, безусловно, потенциальные зачинщики беспорядков.

Кстати, билеты на финал Лиги чемпионов - прерогатива Российского футбольного союза. Насколько знаю, большая часть будет реализована нашим болельщикам, приоритет и за фанатами тех клубов, которые выйдут в финал. Квоту имеют и все пятьдесят две европейские национальные федерации футбола. Уже сейчас ощущается некий ажиотаж: нам звонят даже из-за рубежа, просят зарезервировать места на трибунах... Я вижу, как заинтересован город в проведении столь грандиозного спортивного со-



Лужники хоть сегодня готовы принять сильнейшие клубы Европы

ваш взгляд, это будет выглядеть на нашем стадионе в Лужниках?

- Оборудую у себя так называемую зону гостеприимства. Знаете, Европейский союз футбольных ассоциаций (УЕФА) и сами Афины многое сделали для того, чтобы гости греческой столицы чувствовали себя комфортно. Ощущение такое: мы были там нужны. Все дышало удобством, уважением к гостям. Например, те же спонсоры грамотно и ненавязчиво выставляли логотипы своей продукции, что органично вписывалось в общую атмосферу. Очень хорошо сервированной

оказалась ложа для почетных гостей. Торжественно и одновременно демократично все выглядело. Местоположение кресел не было жестко распределительным. Представьте, я сидел рядом с Зиданом, он прилетел на финал с супругой и двумя детьми. Неподдалеку располагались бывший руководитель УЕФА Юханссон и нынешний - Платини. В общем, атмосфера раскованная, располагающая к общению и комфортному просмотру футбольного спектакля.

Насколько внимательно, тепло относились к болельщикам, другим гостям афинской арены можно судить хотя бы по такому факту. В фойе стадиона организаторы выставили Кубок чемпионов, и каждый желающий мог сфотографироваться на его фоне. Работал профессиональный фотограф, снимки люди получали тут же и, что характерно, бесплатно.

СМ ТАБЛО

СТУДЕНТЫ РЕЗВЯТСЯ...

Стартовала универсиада столичных вузов. Торжественная церемония открытия состоялась в здании МГТУ имени Баумана, что на Госпитальной набережной, дом 4/2. Целую неделю студенты будут соревноваться в десяти видах спорта: мини-футболе, настольном теннисе, волейболе, легкой атлетике, баскетболе, спортивных танцах, самбо, бадминтоне, плавании и армрестлинге. Медали универсиады оспорят молодые люди сразу 12 московских вузов, среди них такие, как уже упоминавшийся МГТУ, РУДН, МГУ, МГТУ, МГИМО, ряд других.

ФИАСКО «СПАРТАКА»

Очередной тур футбольного первенства страны назвал нового, единоличного лидера - им стал питерский «Зенит», разгромивший на выезде «Рубин» из Казани - 4:1. Препятствием к победе «Спартак» утратил свои позиции после поражения от земляков из «Локомотива» с редким для футбола счетом - 3:4. Два мяча преимуществу над равным по силам соперником, как правило, спартаковцам часто не хватало для победы. Так случилось и на этот раз. Павлюченко в дебюте матча дважды поразил цель, его команда повела со счетом 2:0, но еще до перерыва «Локо» отыгрался - 2:2 (голы на счету Одемвингие и Сычева).

Во втором тайме тот же Одемвингие при попустительстве спартаковских защитников вывел «Локомотив» вперед - 3:2, а Павлюченко сравнял счет - 3:3. Развязка наступила в компенсированное к матчу время, победный мяч после розыгрыша штрафного провел защитник железнодорожников Асатиани - 4:3.

Результаты других матчей: «Москва» - «Динамо» - 4:1, ЦСКА - «Амкар» - 1:0, «Луч» - «Кубань» - 1:0, «Спартак» (Нч) - «Сатурн» - 1:3, «Крылья Советов» - «Томь» - 1:1, «Химки» - «Ростов» - 1:0, «Зенит» - 46 очков, «Спартак» (43), «Москва» (42), ЦСКА - 38 очков.

Удачно сыграли в матчах 1-го раунда Кубка УЕФА наши клубы. «Спартак» - «Хекен» (Швеция) - 5:0, «Зенит» - «Стандарт» (Бельгия) - 3:0, «Мидтьюлланд» (Дания) - «Локомотив» - 1:3.

РОССИЯНЕ В ФИНАЛЕ

Драматически сложился полуфинальный матч теннисного Кубка Дэвиса между мужскими сборными России и Германии, проходивший на кортах столичного спорткомплекса «Олимпийский». После двух дней противостояния наши мастера уступили в командном зачете со счетом 1:2. Тем не менее победу сборной принесли Михаил Южный и Игорь Андреев, обыгравшие соответственно Филиппа Петцшнера и его тезку Коэльшнера. В финале за почетный трофей наши мужчины сыграют с американцами.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

...И в эстафете никто не хотел уступать

...Солнце припекало, словно июльским днем. Юго-запад нашего города притягивал к себе спортсменов-любителей 8-го филиала Московской объединенной энергетической компании (МОЭК). Чемпионат филиала собрал десятки атлетов-энтузиастов: все мечтали о победе!

В прочем, успех в спортивных дисциплинах не являлся самоцелью: люди приехали пообщаться, а уж если побеждать, то непременно в честной борьбе. К слову, работники 8-го филиала весной этого года стали чемпионами МОЭК на спартакиаде, состоявшейся в уютном и живописном доме отдыха «Красная гвоздика». Так что выигрывать для них - дело привычное.

Организаторы предложили участникам пять видов спорта - мини-футбол, баскетбол, волейбол, настольный теннис и легкую атлетику. Соревнования прошли на площадках 9-го предприятия филиала, что на юго-западе столицы.

ЭНЕРГИЯ СТОЛИЦЫ В ГОЛАХ, ОЧКАХ, СЕКУНДАХ

плохой игровой зал для мини-футбола, баскетбола, волейбола.

Хайсяр Абдуллин молод, энергичен. Предпочитает такие виды спорта, как лыжные гонки, биатлон. Готовит команду управленческого аппарата своего филиала к будущим баталиям. Но прежде, полагает руководитель, надо больше рядовых сотрудников позвать на такие вот полезные во всех отношениях старты.

...Обаятельная девушка изо всех сил бегала эстафету по асфальтовой дорожке. Победный взмах руками в финишном створе означал: ее команда в призерах.

- Ну мы победили! - улыбалась Ирина Кротова, аппаратчица химводоподготовки 7-го предприятия. - Настроение и погода отличные, общение очень доброжелательное, что еще нужно!

Ира утверждает: нет ничего лучше для сплочения коллектива, как совместные занятия спортом. Да и на работе такая подготовка очень помогает. Например, в некоторых ситуациях, близких к аварийным, надо реагировать мгновенно, оперативно. У людей

физически крепких, спортивных все получается лучше.

Завершились легкоатлетические забеги, и мы поднимаемся в зал для настольного тенниса - эх, классная эта забава! Столько положительных эмоций дает, усталость снимает, оптимизмом заражает, и во время таких матчей несколько кило лишнего веса можно сбросить.

Хрупкая, небольшого росточка Маша Гусева снова у теннисного стола, как юла. Все успевала - и отразить «уколы» соперницы, и остро атаковать.

ЭНЕРГИЯ СТОЛИЦЫ В ГОЛАХ, ОЧКАХ, СЕКУНДАХ

Маша, правда, не без труда выигрывает обе партии и выходит в следующий этап соревнований.

- Дочку оставила сегодня на попечение папы, уж очень хотелось подвигаться, поддержать ракетку в руках, - призналась Маша. - Приехала сюда с самой преданной болельщицей - мамой, она меня везде сопровождает...

Чуть позднее аппаратчица химводочистки Гусева все-таки уступила коллеге по финалу. Но виду не подавала - настоящая спортсменка! Да и разумеется в победе только дело?

...Этого располагающего к себе крепыша заприметил сразу. С наладчиком контрольно-измерительных приборов предприятия №1 Юрием Красновым я познакомился еще на спартакиаде МОЭК. Тогда его футбольная команда (8-го филиала) выиг-



В футболе каждый мнит себя стратегом

Тем не менее футбольный турнир выиграли на сей раз коллеги Юрия из 10-го предприятия. Они же сильнейшие и в соревнованиях по баскетболу. В легкой атлетике и настольном теннисе удачливее оказались сотрудники 7-го предприятия, в волейболе точнее других были спортсмены предприятия №12.

КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

- Траву до выпадения снега советуем подкосить.
- Участок должен уйти под снег чистым, чтобы не валялись до весны ни инструменты, ни накопившийся за лето хлам.
- Самая главная работа – это подготовка к современному и качественному посадкам в саду, палисаднике и подземный сев в огороде.

СТАНДАРТ ПО КОРНЮ

Хороший сорт, завидное здоровье саженца еще не гарантируют приживаемость, если у него вместо развитых корней две-три культи, да и те подсохшие. Вот почему так важно, чтобы растения, предназначенные для посадки, соответствовали требованиям стандарта: количеству и длине корней, отсутствию механических повреждений коры... Сухие саженцы годны лишь для костра. Перед посадкой корни саженца хотя бы на одну короткое время помещают в воду или прикапывают во влажную почву и поливают.

Иногда нет возможности доставить посадочный материал к месту посадки в тот же день. Растения с закрытой корневой системой без особых хлопот переживают в емкостях на балконах и лоджиях.

Предупредить иссушение растений с открытой корневой системой можно следующим образом. Рассадку земляники с отмытыми от почвы корнями помещают в пакеты в полиэтиленовый пакет и держат его в холодильнике до фруктовнице; можно завернуть в пакет только корни, подлив в него немного воды; пакет держать на лоджии в тени; если посадка предвидится лишь через 2 – 3 недели, то целесообразно рассадку высадить в небольшие емкости (стаканчики, бывшие в употреблении коробочки) и укоренять, держа на балконе или же на подоконнике. Так же поступают с так называемыми укорененными зелеными черенками. Саженцы ягодных кустарников и плодовых деревьев, корни которых помещены в полиэтиленовый мешок, хранят на балконе в тени, подливая в мешок немного воды. Если есть возможность, саженцы корнями помещают в емкость (ведро, бак, ящик, большой черный полиэтиленовый мешок) и засыпают влажной почвой, торфом; поливают и держат на балконе в тени.

ЯБЛОКО ОТ ЯБЛОНИ И ДАЛЕКО КАТИТСЯ

Приступая к посадкам, надо четко знать, что саженцы надо покупать только в плододопитомниках научных учреждений и работающих под их патронатом специализированных хозяйств. Но и в этом случае надо следовать определенным правилам. О них рассказывает кандидат сельскохозяйственных наук Е.И. Ярославцев:

Отдавайте предпочтение только тем породам и сортам, которые проверены и рекомендуются для конкретного региона, а еще лучше для данной местности. Сгруппируйте отобранные по каталогам сорта, каждую породу по срокам созревания – ранние (летние), средние (осенние), поздние (зимние). И только тогда, ориентируясь на свои потребности, можно отдать предпочтение какой-то группе.

Желательно, чтобы сорт был универсальным с точки зрения его использования. Есть, например, сорт яблони – Янтарь, который хорош для приготовления и компотов, и варенья (не разваривается), повидла, соков и в заморозку. Надо только угадать степень зрелости. Антоновка обыкновенная идет и в свежем виде, и в замороженном, и в моченом, и в качестве начинки для пирогов. При ограниченности площади можно посадить лишнюю Антоновку, а на ней привить желаемое количество других сортов.

Из отобранных сортов придется отбраковать по-вышенно чувствительные к вредителям и болезням. Из того перечня, что остался после первых этапов



ФОТО ЮЛИИ МАТЮШКИНОЙ

отбора, резонно отдать предпочтение сорту, который раньше вступает в плодоношение.

Очень многие породы и сорта требуют надежного опылителя, более того, чтобы во время цветения была хорошая для лета пчел (и других насекомых-опылителей) погода. Правда, сорта вишни Молодежная и Память Тимирязева обладают ярко выраженной самоплодностью, и плохая погода в период цветения для них не проблема.

Обращайте внимание на сорта с малогабаритной компактной кроной, низкорослые (и убирать урожай проще, и большее количество деревьев посадить можно, и ухаживать легче).

Различаются сорта и по степени плодоношения. Она должна увеличиваться при улучшении питания и других условий выращивания; с другой стороны, есть сорта неприхотливые, способные дать неплохой урожай и при среднем уровне агротехники.

При выборе сортов смородины черной, жимолости предпочтительны те, у которых ягоды при созревании не осыпаются и долго остаются на ветках, не теряя качества, а вот у облепихи, наоборот, легко отделяются, не мнутся и не текут.

Существуют сорта земляники и малины с очень дружным созреванием ягод, которые можно убирать за один-два сбора.

Чтобы убирать ягоды малины с куста в течение всего лета, надо посадить лишнюю Антоновку, а на ней привить желаемое количество других сортов.

Бесшипный сорт облепихи избавит садовода от заноз.

Размеры посадочных мест (ямы, траншеи) зависят от культуры, возраста саженца, степени окультуренности почвы...

На вновь осваиваемой территории дачники вынуждены заниматься местным окультуриванием почвы. Поэтому яму под яблоню, например, приходится копать диаметром до 1 м, а глубиной больше 0,5 м и заправлять ее плодородным субстратом. На давно освоенном участке с рых-

РОЙ ЯМУ!

лой плодородной почвой достаточна яма, позволяющая правильно разместить в ней и хорошо засыпать землей корневую систему саженца. Глубина посадочной ямы определяется положением саженца, когда он рос в питомнике, и некоторыми нюансами. Например, саженцы на карликовом подвое при высокой окулировке

можно сажать поглубже, заделывая в почву и часть стебля. Это увеличивает устойчивость будущего дерева, ведет к образованию дополнительного яруса корней. Чрезмерно глубокая посадка крыжовника ведет к тому, что куст получается рыхлый, так как мало нулевых побегов. Такая посадка особенно противопоказана для сортов малины со слабой побегообразующей способностью, тем более для земляники.

Еще недавно охота за колонновидной яблоней была для многих садоводов делом престижным. Теперь этот вид есть во многих садах, но счастливые их обладатели нередко расстраиваются и удивляются, почему у колонновидных сортов появляются боковые ветки. Ответить на этот вопрос мы попросили кандидата сельскохозяйственных наук В. КАЧАЛКИНА.

Колонновидная яблоня отличается от обычной прежде всего тем, что растет практически в один главный ствол и не имеет боковых ветвей (таких, как у обычной яблони). Разные сорта колонновидной яблони в той или иной степени образуют небольшие боковые веточки, причем в зависимости от местности, плодородия почв, ухода (обильный полив и подкормки) количество боковых веточек и их сила роста может сильно различаться даже у одного и того же сорта. Есть сорта, которые практически их не образуют – например Баргузин, Телемон, гибрид Х-2, Обелиск.

В основном садоводу приходится выбирать один из двух вариантов. Формировать дерево в

У «КОЛОННЫ» СВОЙ ХАРАКТЕР

строгую колонну. Но тогда необходимо весной до начала распускания почек все нежелательные боковые разветвления срезать, оставляя у основания однолетние ветви 2-3 почки, причем половина боковых веток вырезается «на кольцо». Или дополнительно в июне прищипнуть все энергично растущие боковые побеги, естественно, не трогая главный побег продолжения.

Можно принять и другое решение: не формировать дерево в один ствол, то есть позволить всем ветвям развиваться как вздумается. В этом случае колонновидное дерево через 5-6 лет будет иметь форму карликового компактного растения с небольшой кроной объемом не более 1-1,5 метра. Объем кроны зависит от сорта и подвоя, на котором привито дерево.

Вышеизложенное касается прежде всего нормального поведения дерева, то есть тех случаев, когда побег продолжения не повреждается. Если

же он поврежден зайцами, сломан или подмерз, то ветвление неизбежно происходит в верхней части растения, причем степень его тем сильнее, чем сильнее повреждение. В этом случае весной или в начале лета выбирают из всей массы побегов верхушка дерева тот главный, который в максимальной степени направлен вверх, а остальные обрезают или срезают «на кольцо». Если нужно, то в середине лета проводят дополнительную прищипку кончиков энергично растущих боковых побегов.

Часто бывает, особенно у молодых растений, когда верхушечная почка подмерзает. Весной она или не распускается, или распускается с задержкой. Приблизительно через месяц ниже верхушечной почки вырастают энергичные побеги. В этом случае необходимо вырезать всю верхушку до сильного вертикально расположенного побега, который впоследствии будет главным.

Кое-кто, полагаясь на добросовестность строителей, и вовсе начинает возведение дома на полном доверии, без договора. Другие, увидев документ, проявляют незаурядное умение быстротечения и с легким сердцем подмахивают его. Но стоило бы им вникнуть в текст, как сразу же возникли бы вопросы.

Желательно, конечно, прежде чем подписывать договор, проконсультироваться с юристом, который специализируется в строительной области. Тогда можно обнаружить немало хитростей подрядчика и предложить свой вариант договора. Но, как правило, на это не хватает ни средств, ни времени, а главное – ответственности.

Очень часто, например, в договоре отсутствуют наиболее важные пункты. Как правило, они касаются нештатной ситуации. А ведь договор в первую очередь и

нужен на случай возникновения такой ситуации.

Иногда в текстах договора подрядчик стремится вменить в обязанность заказчика в течение какого-то периода после окончания работ и подписания акта о приемке дома сохранять строительную технику. Отказывайтесь от этого пункта! Случится пожар по вине строителей или третьих лиц – и, несмотря на то что отвечать за него должен подрядчик (так как именно он должен обеспечить безопасность и охрану объекта), ответственность

ляжет на заказчика. Кстати, это положение необходимо занести в договор, не говоря уже о недопустимости нахождения техники подрядчика на бывшей строительной площадке.

Широко распространены договоры, в которых написано, что «места вывоза мусора определяет и согласовывает заказчик». Стало быть, он отвечает за то, что мусор останется на его территории. Вам это надо? А значит, такие формулировки должны быть отредактированы.

ОСКОЛКИ - В ДЕЛО!

Если вы случайно разбили окно, а на улице так холодно, что можно и замерзнуть, попробуйте склеить его. Правда, для этого вам понадобятся дополнительные куски стекла.

Составлять стекла можно по вертикали или горизонтали, впритык либо внахлестку. При вставке впритык шов почти незаметен. Однако, если стекла примыкают друг к другу неплотно, то из щели будет дуть. Вот почему линия приреза стекла должна быть очень ровной, а стекла – одинаковой толщины, иначе при мытье окон рискуете порезать руки. Продуваемость швов можно полностью ликвидировать, промазав замазкой кромку одного из стыкуемых стекол.

При наложении стекол внахлестку стыкуемые места более заметны, но продуваемость меньше. В этом случае перед вставкой второго стекла на фальцы оконной рамы кладут более толстый слой замазки, стараясь плотно прижать стекла одно к другому. Крепите их шпильками к фальцам оконной рамы чаще, чем при вставке целых стекол. Если стекла стыкуются внахлестку по горизонтали, то под кромку верхнего вбейте шпильки, чтобы оно не сползло, и закрепите его по концам.

Если замазка отстала от фальцев и стекла, удалите ее, очистите фальцы от мусора, пыли и хорошо просушите. После этого протрите олифой, дайте ей просохнуть и снова обмажьте замазкой. Ржавые шпильки замените новыми.

Грибы на зиму можно не только солить, но и приготовить из них другие замечательные блюда.

ГРИБНЫЕ РЕЦЕПТЫ

ГРИБНОЙ ТУШ

1 кг грибов (подберезовики, подосиновики, опята, маслята, шампиньоны, ножки белых) хорошенько чистим, моем и режем на дольки, заливаем их 1 л воды с 20 г соли и 3 г лимонной кислоты и варим 5 мин. Воду слейте, добавьте 350 г сливочного масла, 100 г мелко нарезанного лука, соль, перец, лавровый лист и тушите 50 мин. на слабом огне. В горячем виде уложите грибы в подготовленные банки, накройте ошпаренными крышками и закатайте, затем стерилизуйте при 105 С° 2 часа, и еще раз – через 2 дня в течение 40 мин. при той же температуре.

ГРИБ, ЛИМОН – ПОЙДИ ВОН!

Этот грибной соус может стать отличным дополнением к самым разным блюдам. 800 г отваренных грибов положите в кастрюлю, добавьте 100 г обжаренного кольцами лука, 30 г муки, 10 г соли, 50 г растительного масла, немного грибного отвара, в который выжмите сок одного лимона. Все перемешайте и тушите 5-10 минут. Горячий соус разлейте в подготовленные банки и стерилизуйте 2 часа. Через 2 дня повторите стерилизацию.

ИКРА ГРИБНАЯ – НЕ ЗАМОРСКАЯ

200 г соленых или маринованных белых грибов, подберезовиков или подосиновиков (можно все вместе) мелко нарубите, добавьте 150 г нашинкованного лука, обжаренного на растительном масле. Посолите, посыпьте перцем, перемешайте. Икру выложите в салатник, украсьте кружочками лука.

Наталья СЕГЕНЬ

ДОМ ПО ДОГОВОРУ

Мало кто из индивидуальных застройщиков ответственно относится к заключению договора с подрядчиком. Между тем это один из важнейших этапов строительства.

Требуйте от строительной фирмы также информацию о субподрядчиках, которых она привлекает для выполнения отдельных этапов работ. Безусловно, подрядчик имеет право нанимать кого он считает нужным. Не всегда ведь в строительной компании есть люди всех профессий, которые необходимы для осуществления проекта. Но заказчик должен знать, куда ему обращаться если через несколько лет возникнут, например, неполадки с отопительной техникой.

Работая с одной компанией, можно заключить с ней договор не на полное, а на поэтапное строительство. Совсем не обязательно строить дом «под ключ» - на первом этапе можно договориться о строительстве коробки с крышей, окнами и дверями. После этого (если вам понравились строители) - заказать установку инженерных систем и коммуникаций и т.д.

ИГРОТЕКА

ИМЕНА НА КАРТЕ
СТОЛИЦЫ

36. Участвуя в Полтавской битве, он был ранен, находясь в этот момент рядом с Петром I. И царь «по обыкновению... поцеловал меня в лоб, поздравляя раненым за Отечество. Счастливым был тот день», - вспоминал он позже.

Уже после войны он обратился с письмом к Петру, предложив план составления подробных карт по всей территории страны. Петр специальным указом определил его к «землемерию всего государства и сочинению обстоятельной российской географии». Но работа была прервана, а сам «землемер» направлен на Урал, откуда доходили вести о казнокрадстве в среде заводчиков. Проверкой слухов он не ограничился: по его предложению было учреждено Сибирское высшее горное начальство - для комплексного освоения недр; приняты меры по удешевлению производства - для «прибытка» казне. Он же внес проект создания водного пути от Урала до Архангельска через озеро Кельтму, побуждал земских исправников открывать школы - причем допускать к учению и неимущих. Он вникает и в вопросы быта: каждая десятидворка знала свои обязанности по поддержанию чистоты и порядка, а также в случае пожара. Он потребовал соблюдения законов даже от всемогущих Демидовых. Но те, усмотрев в его действиях угрозу своим доходам, сначала попытались его подкупить, а когда не удалось, добились суда над ним в Сенате, обвинив в злоупотреблении властью и... взяточничестве. Суд, однако, не признал его вины.

Он был губернатором Астрахани. При его участии были основаны Екатеринбург и Оренбург, Орск и Ставрополь. Под его руководством был написан и утвержден Горный устав. Он же впервые поставил вопрос о соответствии размеров жалованья продуктивности труда работника; предложил учредить еженедельную почту из Сибири в столицу «без тяготы людской», то есть за государственные счет; внес Екатерине план сооружения водного пути, соединяющего Белое море с реками Каспийского бассейна; предложил ввести в России десятичную систему мер (что было сделано лишь спустя два столетия!). По его настоянию была построена плотина на р. Яузе, энергия которой помогла резко поднять производительность Московского монетного двора. Он подготовил к печати открытый им памятник русской истории - Судебник Ивана Грозного. Он и сам написал «Историю Российскую с древнейших времен», сохранив в ней язык летописей. И хотя Карамзин отзывался об этой работе скептически, но С. Соловьев выступил в ее защиту, сказав, что автор «первый показал, что такое русская история». Однако единственная его прижизненная публикация была о находках костей мамонта в Сибири - и она вызвала мировую сенсацию.

В конце жизни случилась у него своя «болдинская осень» - последние годы он провел в д. Болдино Дмитровского уезда Московской губернии, где работал над проектами упорядочения дел в стране, чтобы искоренить «горшая коварства и ябеды в судах, а немощных от сильных обиды и разорения».

Так что одна из улиц Москвы (в ЮАО) заслуженно названа его именем.

Ответ на предыдущее задание: Леонтьевский переулочек, б. улица Станиславского.

МЕТЕО

ПРОГНОЗ ПО МОСКВЕ

с 26 сентября по 2 октября 2007 года

Начало бабьего лета на Руси считается с 14 сентября, со дня Симеона-Летопроводца, и длится около недели - до Рождества Богородицы (21 сентября). 24 сентября (именины Федоры) в народе считается днем окончательного поворота от лета к осени. В нынешнем году бабье лето несколько запоздало, но продлится еще неделю.

В среду и четверг, 26 и 27 сентября, в Москве и области ожидается переменная облачность без осадков, ночью и утром местами туман, температура ночью в Москве 7..9, по области 5..10 тепла, а днем солнце и ветер южной четверти повысят температуру в Москве до 18..20, по области до 16..21 градуса. Атмосферное давление повышенное - 755 мм рт. ст.

В пятницу и субботу, 28 и 29 сентября, антициклон подержит теплую и сухую погоду. Ночью в Москве и по области 5..10 тепла, днем от 17 до 22 гр. тепла. Ветер южной четверти 2-7 м/с. Атмосферное давление останется высоким.

В воскресенье и понедельник в связи с медленным разрушением антициклона местами может собраться кратковременный дождь, но теплая погода сохранится: ночью 5..10, днем 14..19 тепла. Ветер юго-западный 3-8 м/с.

Во вторник и среду характер погоды существенно меняться не будет. В период с 26 сентября по 2 октября магнитное поле Земли ожидается в основном спокойным. А вот существенно повышенный фон атмосферного давления может провоцировать метеопатические реакции у людей, страдающих неустойчивыми сосудистыми реакциями. В теплые и сухие дни желательнее побольше времени проводить на свежем воздухе. Однако лучше избегать прогулок вдоль оживленных автомагистралей, так как там воздух может быть сильно загазован, особенно в утренние и вечерние часы.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХАПОЛИС

Чего-чего, а чудес в Обалдуевске хоть отбавляй. Вот самое свежее: вчера ходили в шортах, а сегодня хоть шубу с антресолей доставай, но батареи все равно холодные. Других чудес тоже хватает. Например, доллар падает, а цены растут. А взять наши дороги - чем больше в них денег вкладывают, чем чаще ремонтируют, тем больше на них

следующей весной колдобин. Или такое вот: зарплата у человека мизерная, а ездит на свою шикарную виллу на собственном «мерседесе». Чудеса да и только! Словом, к чудесам обалдуевцам не привыкать. Они, кстати, сами их и творят. Такого начудят, что потом долго расхлебать не могут...

СНЕЖЖЫЙ ЧЕЛОВЕК

Желтая пресса распустилась окончательно, несет непотребное, чудеса какие-то придумывает. Читайте тут: «В горах Алтая поймали снежного человека! Голый, воеет на Луну, говорит только матом».

Какого снежного?! Откуда он?! Поймали какого-то заблудившегося интеллигента. Голый он, конечно. Не в театр же пошел - в горы. Что одежду зря трепать?

И он не воеет на Луну, поет ночью, а слуха нет. У кого слух, они давно в Ла Скала, а у кого нет слуха, тем почему ночью в горах одному не спеть? Тем более заблудился если.

И сейчас везде все матом: в автобусе матом, в метро - матом, в детском саду - матом, по телевизору - матом, книгу откроешь - все матом. При чем здесь снежный человек?

Пишут: «Это точно снежный человек - он на день-ги никакого внимания не обращает, играет в карты, пьет все подряд».

Потомственный интеллигент! Настоящих денег никогда не видел и не увидит. То, что он получает, называется «слезы».

«В карты играет!» Во что?! Если в «дурака» - снежный человек, а если в преферанс или в бридж - интеллигент.

«Пьет все подряд». Это или бомж, или интеллигент - все подряд и сверху пиво.

Пишут: «Точно снежный человек. Вел себя спокойно, а весной подошла к клетке женщина, он заловновался, начал строить рожи, кувыряться - на блюдала комиссия: академики, профессора».

А если академика всю зиму продержат в клетке одного, а весной женщина подойдет, он что, не начнет кувыряться? Весной все кувыряться.

Пишут еще: «Людей не боится, тянется к людям».

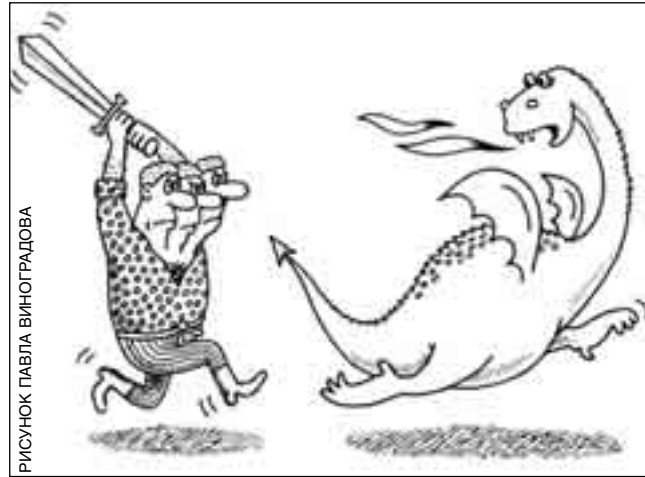
Это у интеллигентов просто особая примета. Всю жизнь они к людям тянутся, почему, кстати, сами и ходят голые.

Единственное что - интеллигент не могли поймать, потому что они все давно вымерли.

Но чисто теоретически интересно, да?! Если это снежный человек и он стал похож на нашего интеллигента, то до чего мы довели природу?

А если это интеллигент и он стал похож на снежного человека, то до чего мы довели общество?

Анатолий ТРУШКИН,
сомневающийся



СВОЯ ШКУРА ДОРОЖЕ...

Пикник удался на славу. Немножко попили, чутко подрались. А уезжая, забыли спящего под кустом Пулькина. Он проснулся лунной ночью, сжимая в руках две бутылки водки. На полянке никого уже не было. Если не считать чьей-то громоздкой согбенной фигуры, жадно пожирающей остатки застолья.

- Слышь, ты, а где все? - хрипло спросил Пулькин. Чавканье прекратилось. На Пулькина уставилась волосатая физиономия с расплывшимся носом и горящими глазами.

«Чудеса! Снежный мужик!» - догадался Пулькин и оцепенел от страха. Человек шагнул к нему и вырвал одну из бутылок. Откусив и выплюнув горлышко, он одним глотком ополовинил посудину. А потом вдруг пустился в пляс.

- Однако! - изумился Пулькин. - И тебя, брат, подпортила цивилизация.

Снежный будто только и ждал этих проникновенных слов. Он подскочил к Пулькину и протянул ему изуродованную бутылку.

- Не надо, - сказал Пулькин. - У меня есть... Ну давай, Гоша!

- Х-хоша? - отчелливо спросил снежный человек, ткнув себя в заросшую грудь.

- Ну, - подтвердил Пулькин обрадованно. - А я - Вася.

- Фасья, - с готовностью повторил Гоша.

- Вот и ништяк, - резюмировал Пулькин. - Давай тяпнем за знакомство.

И тут из кустов послышался шорох и негодующее похуивание. К ним приближался еще один снежный человек, грудастый и чуть пониже Гоши.

- Баба, что ли? - удивился Пулькин. - Твоя, Гоша? Пошли ее на фиг...

- Ба-ба... На фиг, - набылчился Гоша и сплюнул. Снежная женщина с ходу вцепилась в Гошины комсомы. По поляне покатились клубок волосатых тел, во все стороны ключьями летела шесть.

- Фасья! - рвался из этого клубка придушенный вопль. - Баба Гошу - ух, ух, на фиг!

- Ух, ух! - азартно волтузила снежная баба своего непутевого спутника дикой жизни.

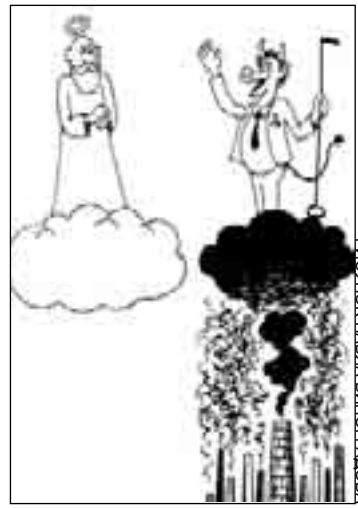
- Прости меня, Гоша: я бы сделал из тебя цивилизованного человека, да видно, не судьба! - вздохнул Пулькин.

Вспомнив, что дома его может ожидать трепка не хуже этой, Пулькин припустил рысью. А вдогонку ему несло укоряющее:

- Эх, Фасья-я! Эх, на фиг!

Но Пулькин был человеком. И шукурой своей очень дорожил.

Марат ВАЛЕЕВ,
зоолог



ПРОИЩЕСТВИЕ

Человек был в белой фуражке с блестящим черным козырьком. Властным жестом он преградил мне дорогу.

- Я же на работу опаздываю! - запротестовал я.

- Свистать всех наверх! - зычно крикнул человек, пронзая меня взглядом.

Я расправил сутулые плечи и слизнул с губ морскую соль.

- Крепить паруса! - еще надрынее крикнул незнакомец.

Дряблые мускулы налились резиновой упругостью, я быстро закатал брюки и полез по водосточной трубе.

- Пошевеливайся! - сорвался он с тенора на фальцет. - Сто чертей тебе в бок!

Я нагнал и через десять секунд был на крыше. Глянул вниз и обомлел: передо мной лазурно-поблескивало бескрайнее море.

- Отставить! - сложив ладони рупором, скомандовал человек.

Море исчезло и улицы с чахлой зеленью потонули в пыли. Я спустился на землю. Человек стоял на том же месте, преграждая мне путь.

- Вы что, с ума сошли?! - возмутился я. - Мне же на работу...

- По самолетам! - грозно нахмурился человек.

За моей спиной с легким хлопком распрямились два упругих крыла. Я взглянул на часы и резко рванул вперед...

- ...Ну ты даешь! - снисходительно улыбнулся начальник, ощупывая крылья. - Пиши: опоздал по причине плохой работы городского транспорта. Фантазер!

Владимир КАПИНИДЗЕ,
врач

ЧУДО С ВАРИАНТАМИ

живет! Очень удобно! Вычитал где-то, что лягушек для охлаждения молока в кружку бросали. Теперь у своей царевны спрашивает:

- Дорогая, не хочешь ли косметическую маску из пивных дрожжей сделать?

И бросает благоверную в банку с пивом. Поэтому у него без переносного холодильника всегда пиво охлажденное!



Вот еще якобы чудо: фея взмахом палочки превратила тыкву в карету. Да у нас это вообще запросто: есть люди, которые из арбузов «мерседесы» делают! Но мой приятель пошел еще дальше: превратил свою иномарку в металл. И вместо палочки столбом пользовался. Врачи подтверждают: чудо в том, что сам кудесник вождения жив остался.

Или взять купеческую дочь, которая попросила у отца заморское чудо - цветочек аленький. И папаша сделал для любимой дочки невозможное. А дочура в чудо не верит:

- Гвоздики, - говорит, - и у нас на каждом шагу продаются! Хорошо еще, что количество нечетное!

Хотя чудо состоит уже в том, что мужика с маком на таможне не задержали!

Или такой феномен: чудо-юдо рыба-кич - рыба правду говорит. Тут уж точно чудо без вариантов. И не потому, что рыба говорит, а потому, что говорит правду!

Анатолий КОЛОМЕЙСКИЙ,
чудовед

ПОГОДА

СМ РЕТРО

455 лет назад, 2 октября 1552 года, после многомесячной изнурительной осады русские войска Ивана Грозного взяли Казань. Взятие столицы Казанского ханства можно считать днем рождения российских инженерных войск: успех пришел после того, как команда охотников, устроив подкоп, взорвала часть крепостной стены при помощи бочек с порохом. С падением Казани ханство перестало существовать, а его владения были присоединены к Московскому государству.

325 лет назад, 27 сентября 1682 года, верные царевне Софье Алексеевне войска подавили в Москве стрельцкий бунт. Возглавлявший Стрелецкий приказ князь Хованский был казнен. Никчемный, в общем-то, был человек: потерпел ряд поражений в русско-польской войне, зато карателем слыл отменным в новгородских и псковских землях. В народе звали его Таратуй, то есть пустомеля...

125 лет назад, 2 октября 1882 года, родился Борис Михайлович Шапошников, маршал Советского Союза, пожалуй, самый интеллектуальный начальник советского генерального штаба за всю его историю. Бывший полковник царской армии, Шапошников был одним из очень немногих людей, к которым Сталин обращался исключительно по имени-отчеству.

90 лет назад, 30 сентября 1917 года, советская власть в Москве впервые перешла под контроль большевиков. На выборах главы Московского совета победил большевик Виктор Ногин.

80 лет назад, 1 октября 1927 года, родился Олег Николаевич Ефремов, народный артист СССР, актер, режиссер, основатель и многолетний руководитель московского театра «Современник», на протяжении тридцати лет - художественный ру-

ководитель МХАТ. Фильмы с его участием: «Три тополя на Плющихе», «Берегись автомобиля!», «Батальоны просят огня», «Живые и мертвые», «Айболит-66», «Гори, гори, моя звезда!», «Случай с Польшиным» и многие другие.

60 лет назад, 29 сентября 1947 года, под Челябинском произошла авария на атомном реакторе, выработавшем плутоний для производства атомных бомб. Случившееся, естественно, не афишировалось и стало первой в мире радиоактивной аварией.

40 лет назад, 30 сентября 1967 года, советские космические аппараты «Космос-186» и «Космос-188» произвели первую в истории космонавтики автоматическую стыковку.

40 лет назад, 1 октября 1967 года, Центральное телевидение СССР начало регулярное вещание цветных телепередач. Сейчас уже черно-белое телевидение - признак передачи «ретро»...

35 лет назад, 28 сентября 1972 года, во время заключительного матча хоккейной суперсерии СССР-Канада, когда за 34 секунды до финального свистка канадцы забросили победную для себя шайбу, комментатор Николай Озеров выдал в отчаянии в телеэфир фразу «Нет, такой хоккей нам не нужен!..» Фраза тут же ушла в народ.

15 лет назад, 1 октября 1992 года, в России началась массовая выдача приватизационных чеков-ваучеров. «Отец ваучеризации всей Руси» Анатолий Чубайс тогда, помнится, посулил каждому обладателю чека в скором будущем по две автомашины «волга». На деле же начались строительство дикого, бандитского капитализма, ограбление миллионов простых людей, массовая деградация промышленности и обвал реального сектора экономики. Последствия беспредела девяностых приходится «рихтовать» и по сей день...

Подготовил **Александр ЧУДАКОВ**

ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 35

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: бабочка - копи - кот - ржа - сакура - пик - лама - сага - капкан - тина - МО - интарсия - обет - Гавар - Оле - стон - рампа - тол - пар - оне - як - гусеница.

ПО ВЕРТИКАЛИ: утро - стол - вокал - бутон - «Покаяние» - Олег - битум - Антон - Рак - амагер - спора - Ян - черпак - Свемпс - жига -Иа - паяц - Абакан - ярмарка.

ПОДУШКИ для софы
матрасы 450-35-58
ортопедические 375-85-50

КОМПЬЮТЕРНАЯ ПОМОЩЬ
НИЗКИЕ ЦЕНЫ
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА
ВЫЕЗД СПЕЦИАЛИСТА
БЕСПЛАТНО
518-29-82

ВНИМАНИЕ!

Принимаем заявки **по льготным ценам** в газету "Московская среда" на размещение объявлений **"Требуются на работу"**.

тел. 677-40-90, 677-41-29,
тел./факс 675-24-36.
E-mail: reclama-ms@mail.ru

КРЕПОСТЬ

Агентство недвижимости
www.an-krepost.ru
Все операции с недвижимостью:
• Квартиры • Новостройки
• Офисы • Бесплатные
• Земля консультации
Будем рады вас слышать по телефону **225-62-60**.
Будем рады видеть по адресу:
ул. Автозаводская, д.17, корп. 3, оф. 105.

La Pizza
Ла Пицца
ресторан бар гриль
объявляет конкурсный набор на следующие вакансии:

официант	м/ж до 30 лет
бармен	муж. до 30 лет
повар	м/ж до 35 лет, знание европейской кухни
повар японской кухни	м/ж до 35 лет
хостесс	жен до 30 лет
пиццер	муж до 30 лет
менеджер зала	м/ж до 35 лет
менеджер бара	м/ж до 35 лет
ночная уборщица	жен. до 45 лет
техник-электрик	муж. до 45 лет
кассир	жен. до 40 лет
курьер	м/ж до 35 лет
посудомойщица	жен. до 45 лет
су-шеф	м/ж до 35 лет

Заработная плата по результатам собеседования. Тел.: **953-72-82**
953-72-84
Для всех кандидатов обязательно гражданство РФ. Ст. метро "Павелецкая"

Редакция газеты «Московская среда» объявляет конкурс на замещение вакантных должностей СПЕЦИАЛЬНОГО КОРРЕСПОНДЕНТА И КОРРЕСПОНДЕНТА.

Требования к претендентам: высшее образование, опыт профессиональной работы, знание проблем городского хозяйства. Срок проведения конкурса - до 15 октября 2007 года.
Телефон редакции - 675-23-66. E-mail: moswed@zmail.ru

ПРИГЛАШАЕМ!!!
Батальон милиции по охране ГМЗ «Царицыно» приглашает на работу молодых людей в возрасте от 18 до 35 лет, имеющих среднее образование, проживающих в г. Москве или ближнем Подмосковье, на должности милиционеров и милиционеро-водителей. График работы сутки - трое. Суммарное денежное довольствие в месяц превышает 20000 руб., дополнительный заработок 1500 руб. в сутки. Предоставляется бесплатный проезд в метрополитене. Сотрудники ОВД пользуются рядом других льгот, предусмотренных законодательством РФ. Приглашаем юношей и девушек для поступления в учебные заведения системы МВД РФ.
Обращаться по телефонам: 321-96-77, 321-44-51, 643-56-95.
Наш адрес: метро «Царицыно», ул. Прохладная, дом 1, стр. 2.

КОЖА • МЕХА • ДУБЛЕНКИ
Шубы: кролик от 2000 руб., лиса от 3800 руб.
Куртки нат. кожа от 1500 руб.
Адрес: Каширское ш., 55а
ТЦ «Москворечье» 1 эт, пав. 46,
ст. м. «Каширская», авт. 742, 298, 608, тр. 11, 67, 71;
ст. м. «Домодедовская», авт. 95, тр. 67, 71; ст. «Сабурово»
ВСЕГДА НИЗКИЕ ЦЕНЫ!!
Время работы: с 10:00 до 21:00
Предъявителю скидка 5%

«ЖИВАЯ КЛЕТКА» на защите ЖКТ
«... три года мучался с желудком - кива. А в последний время стали еще и запоры одолевать. И таблетки пил, и травы заваривал, а уж сильно БАДое понюхивал... Устал от ненадолго боль и занос... Слышала о «живой клетке» Ламидане, что мол делает чудеса и не только отдельно в желудке, а сразу весь желудочно-кишечный тракт и чистит, и питает сразу, и организм, говорит, начинает работать как в молодости...»
Ирина Петровна, Владимирская обл.

ЯЗВА (желудка, 12-перстной кишки), ГАСТРИТ, колиты, холецистит, энтерит, энтероколит, дисбактериоз ХРОНИЧЕСКИЕ ЗАПОРЫ, онкология ЖКТ, ожирение

Не нужно объяснять, насколько мучительным бывает боли в желудке и 12-перстной кишке, пораженных язвой, а невозможность полноценного питания, рвота, плоский запор изо рта, проблемы со стулом, инфекционные заболевания, ожирение... Если не уделить этим проблемам должного внимания, проблемы могут перерасти в образование злокачественных опухолей...
Продукция защищена патентами РФ СЗ3 № 77.МО 12.928.П000152.03.05 от 09.03.2005 г.

Получить полную информацию о ЛАМИДАНЕ и сделать заказ Вы можете с 9-21.00 по телефону в Москве: **(495) 792-55-98**
ДОСТАВКА ЗА СЧЕТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ
ПЕРЕД ПРИМЕНЕНИЕМ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТАМИ

МОСКОВСКАЯ СРЕДА
Учредитель Департамент ЖКХиБ правительства Москвы.
Издатель ООО «Редакционно-издательский дом «Южные горизонты»».
Генеральный директор, главный редактор Г.С. ОВЧАРЕНКО
Исполнительный редактор В.Н. ЛЮБИЦКИЙ
Заместители главного редактора Н.А. КУЗИНА, А.С. МОГИЛАТ, В.Л. ШЕЛКОВ
Газета зарегистрирована в Министерстве РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Регистрационный номер ПИ № 1-00721 от 17 мая 2002 г.
Выходит еженедельно. Тираж 500 100 экз.
Телефон редакции: 675-23-66
E-mail: moswed@zmail.ru
Адрес редакции: 115280, Москва, ул. Автозаводская, дом 17, корп. 3, 4-й этаж.
Газета распространяется бесплатно в Москве.
По вопросам доставки газеты обращаться по тел.: 507-84-91.
Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.
Редакция читает все письма, но в переписку с авторами не вступает.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
При перепечатке ссылка на газету «Московская среда» обязательна.
Редакция не несет ответственности за содержание и телефоны рекламных объявлений.
Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36
Тел. 677-41-29, 677-40-90
Адрес: 115280, Москва, 3-й Автозаводский проезд, д.4.
• печатается на правах рекламы.
Газета набрана и сверстана в компьютерном центре ООО «Южные горизонты».
Отпечатана в ООО «ОИД «Медиа-Пресса».
Тип. № 703136
Подписана в печать 25.09.2007