

**Евгений ЧЕРНЫШЕВ:**  
Моя среда – огонь, вода  
и смелые люди **2**



**Вячеслав ЩЕРБАКОВ:**  
ТСЖ: объяснить,  
убедить, помочь **6**



**Виталий ВУЛЬФ:**  
У нашей сегодняшней  
культуры нет идеи **19**



**ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:**

ЕДЕТ КАМЕРА ПО ГОРОДУ	4
СТРАТЕГИЯ ПОИСКА, ВРЕМЯ ДЕЙСТВИЯ	8-9
ВНИЗ ПО ЛЕСТНИЦЕ, ВЕДУЩЕЙ...	
В СТРОГИНО	11
МОСТ ИЗ ПРОШЛОГО В БУДУЩЕЕ	14
БОЛЬНИЦА ДЛЯ ПОЖИЛЫХ	15
ЭХ, ПРОКАЧУ!	17

**ТЕЛЕПРОГРАММА**

## ТРИСТА МЕТРОВ ДО КОМФОРТА

**Ирина  
ЛЫСЕНКО,**  
студентка  
2 курса МГУП



В конце августа довелось мне возвращаться с отдыха на юге в родную столицу. В поезде жара, духотища, не протолкнуться - в общем, устала изрядно. А тут еще две здоровые сумки с «колониальным товаром»: южные помидоры, персики, виноград. Решила взять от Курского вокзала такси - благо стоит их там всегда целое стадо.

Живу я, надо сказать, от Курского недалеко - три остановки на метро. Это расстояние, по меркам московских «бомбил-любителей», оценивается рублем эдак в сто пятьдесят - двести. Их, кстати, говоря, всюю ругают и в газетах, и по телевизору: и машины старые, и водители неопытные. Словом, пользуйтесь услугами официального такси. Того, что все желтое и в шашечках.

Попробовала воспользоваться. И чуть не села, обалдев, прямо на свои фруктовые сумки. Оказалось, что цены у местных «мастеров» начинаются... с тысячи рублей, куда бы ты ни ехал. Попытки объяснить, что я в курсе московской географии и везти меня на «Семеновскую» через Кунцево вовсе не обязательно, ни к чему не привели. «Мастер» снисходительно объяснил, что через Кунцево он и не собирается, - просто «штука», и все! Чуть подумав, приоткрыл и смету: они, дескать, официальные, а потому и за место у здания вокзала надо платить, и налоги всякие...

В «официальность», судя по разномасштабному автопарку, верилось не очень, да и налоги «мастера» платят явно не в городскую казну. Словом, те же «бомбилы», только организованные в стаю.

...А с вокзала я все-таки уехала. Вернее, из района вокзала. Правда, пришлось тащиться метров триста с тяжеленными сумками до Садового кольца. Там меня моментально и подхватил вишневым «жигуленок» - едва успела махнуть рукой. «Бомбила», кстати, симпатичный и юморной дядька, доставил меня до самого подъезда быстро и за те самые двести рублей, что я мысленно загадала еще в поезде.

Но вопрос, для кого вообще существуют «официальные» такси на привокзальных площадях, лично для меня так и повис в воздухе. Хотелось, чтобы власти наконец-то навели порядок на привокзальных площадях.

# МОСКОВСКАЯ СРЕДА

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

3 - 9 октября 2007 года  
**№ 37 (240)**



## ИННОВАЦИИ В ЖКХ

**27** -28 сентября в столице прошли организованные комплексом городского хозяйства правительства Москвы, Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства при поддержке Министерства регионального развития РФ и Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству специализированная международная выставка «ЖКХ. Инновации» и XI научно-практическая конференция «Проблемы управления качеством городской среды».

Программа научно-практической конференции и выставка позволили совместить на одной площадке теоретическую и практическую базы по целому комплексу направлений развития городского хозяйства мегаполиса, обобщить имеющийся опыт реформирования и модернизации жилищно-коммунального

комплекса столицы и регионов России, отобрать наиболее перспективные инновационные разработки и проекты. Кроме того, как отметил в приветственном слове руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов, выставка и конференция - «еще один немаловажный инструмент пропаганды и разъяснительной деятельности значимости процессов реформирования в жилищно-коммунальном комплексе, продвижения современных материалов, технологий и инновационного оборудования на рынок жилищно-коммунального хозяйства Москвы, стимулирования процессов формирования отраслевого саморегулирования и повышения взаимодействия всех субъектов жилищно-коммунального комплекса Москвы и регионов России».

Окончание на стр. 5

## СМ НОВОСТИ

**ВНУКОВО В ЕВРОПЕ ЛИДЕР.** Международный аэропорт Внуково, сообщили в его пресс-службе в среду, 26 сентября, обслужил 5-миллионного пассажира нынешнего года. В прошлом году 5-миллионный пассажир был зарегистрирован 18 декабря. По данным Международного совета аэропортов, по темпам роста числа пассажиров Внуково - лидер среди аэропортов Европы с ежегодным пассажиропотоком от 5 до 10 миллионов человек.

**КАЖДОМУ МОСКВИЧУ ПО МАШИНОМЕСТУ.** Принято решение о строительстве в следующем году трех многоэтажных гаражей-стоянок по программе «Народный гараж», сообщили в четверг, 27 сентября, в столичной мэрии. Народные гаражи появятся на улице Покровка, улице Пестеля и улице Подольских Курсантов. Соинвестировать проект предложено жителям города из расчета одно машиноместо на одного человека.

**ПО ЛЕНИНГРАДКЕ С ВЕТЕРОМ.** Некоторые участки реконструируемой автомагистрали «Большая Ленинградка» - Ленинградского проспекта и Ленинградского шоссе - сдадут в эксплуатацию к сентябрю 2008 года. А в 2009 году на трассе будет организовано полностью бесветофорное движение. Об этом заявил мэр столицы Ю. Лужков, проинспектировавший в субботу, 29 сентября, ход реконструкции «Большой Ленинградки».

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС СЧЕТЧИК ВОДЫ В КВАРТИРЕ: СТОИТ ЛИ ОВЧИНКА ВЫДЕЛКИ?

**Тамара ПОЛЯКОВА,**

пенсионерка, район Сокольники:  
- В моей квартире счетчик работает уже почти год. И хотя для людей, которые живут на пенсию, установка его - дорогое удовольствие, я несколько не жалею о потраченных деньгах. Прибор давно окупил эти затраты, а теперь, можно сказать, приносит прибыль. Что касается установки счетчика, то никаких проблем у меня не возникло - в ДЕЗе все объяснили, посоветовали, в какую фирму обратиться. И все было сделано в срок.

**Наталья МАКАРОВА,**

председатель ЖСК «Тополь-2»:  
- Два счетчика в своей квартире мы поставили в марте этого года, обошлись они нам в 3600 руб. Недавно мы посчитали, и оказалось, что они почти окупились - ведь тарифы на воду по средним нормативам слишком завышены. В ЖСК «Тополь-2» водосчетчики установили уже около 200 квартирно-владельцев. А городская программа на 2008-2009 годы предусматривает бесплатную установку таких приборов для многих категорий жителей. В масшта-

бах города это обеспечит существенную экономию воды.

**Ольга МАТЮШКИНА,**

жительница дома 11, корпус 2 по Ферганской улице:  
- По совету соседей я установила квартирный счетчик воды в июне этого года. Теперь могу с уверенностью сказать, что это очень выгодно. Платчу намного меньше, даже с учетом того, что воды мы расходует немало: часто принимаем душ, работает стиральная машина... Вот, например, за отопление и горячую воду за август мы заплатили 418 рублей, раньше же приходилось выложить 633 рубля. За холодную воду отдавали 300, теперь 60 рублей.

**Александр ВЕРБИЦКИЙ,**

президент Фонда стимулирования энергосбережения:  
- Счетчики нужно устанавливать согласно закону об энергосбережении, вступившему в силу в 2000 году. Все энергоресурсы, поставленные населе-

нию, в том числе и вода, подлежат обязательному учету. Другое дело - выгода конкретных граждан. Руководитель Мосводоканала Станислав Храменков любит рассказывать историю о том, как бабушка уехала на дачу и забыла закрыть вентиль перед сливным бачком. За время ее отсутствия утекло 40 кубометров воды. Выгоден такой бабушке счетчик? Думаю, нет. А жильцам, живущим по соседству, которые оплатят эту утечку? Полагаю, что счетчик должен быть у каждого.

**Павел КОЧЕТКОВ,**

представитель префектуры САО:  
- Более чем четырехлетний опыт обслуживания и эксплуатации индивидуальных квартирных счетчиков специалистами нашей подрядной организации ООО «ЭнергоСервис ЗАТОМИС» показывает, что реально один жилец в сутки расходует 3,5 кубометра холодной и 2,5 кубометра горячей воды. Это почти в два раза меньше, чем при общедомовом учете тепловой энергии. То есть овчинка, конечно, стоит выделки!

**Константин КУБРАКОВ,**

сопредседатель Ассоциации территориальных общин:  
- Квартирный водосчетчик - защитный элемент от действий монополистов и управляющих компаний. Ведь что получается: после установки придомового счетчика платежи за воду выросли вдвое. Нам объясняют: перерасход ресурса. Но у меня есть квартирный водомер, и у меня перерасхода нет. Откуда взялись лишние кубы? Может, трубы в подвале худые? Пусть ДЕЗ ищет. Я же плачу за то, что израсходовал, - по своему счетчику.

**Лидия ЗУБКОВА,**

председатель домкома, ЮВАО:  
- Если говорить о дополнительных расходах, то цена вопроса - 1 рубль в день, то есть согласно договору с фирмой «Экономи» мы платим 350 рублей в год за техническое обслуживание квартирных приборов учета. Специалисты фирмы уже провели один профилактический осмотр, заменили фильтры в счетчиках потребления воды. Ни один из 100 поставленных в нашем доме приборов за год из строя не вышел.  
А если говорить о доходах, то все, кто поставил счетчики, получают реальную экономию.

ОДА-2 КВАРТИРНОМУ  
СЧЕТЧИКУ  
стр. 10



**Я** только что вернулся с учений в Северном округе, - рассказывает Евгений Николаевич. - Они проходили в здании Московского аграрного университета на Лиственничной аллее. В общежитии двадцать два этажа, здание с точки зрения пожаротушения достаточно сложное. В ходе учений были задействованы высотные механизмы, специальные технические средства, в том числе уникальные, например, пожарный вертолет, который демонстрировал возможности проведения спасательных работ на самых высоких этажах. Отличную подготовку показал личный состав. Все действовало слаженно, четко. Но на что я хочу в данном случае обратить ваше внимание...

Сегодня Москва обладает такими спецсредствами и техникой, каких нет больше ни в одном городе России. Даже не во всех столицах мира есть такой арсенал средств борьбы с пожарами. Но должен заметить, что вся эта техника применяется в исключительных случаях, когда остальные возможности исчерпаны и другого способа спасти людей, обуздать стихию просто не остается.

**- То есть своего рода последний шанс?**

- Если хотите - да. И прежде чем его использовать, следует задействовать более простые, надежные и доступные средства спасения. Их можно назвать штатными. Например, пожарную лестницу, оборудованную для эвакуации жителей в случае возникновения пожара. Если человек вышел на такую лестницу, оказался на воздухе, то мы его спасем практически со стопроцентной гарантией. А вы понимаете, что боевые действия пожарно-спасательных подразделений при тушении пожаров и проведении спасательных работ при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в первую очередь направлены на спасение людей и имущества.

Поясно на примере того здания, где проводились учения. Хотя оно имеет не самую удобную для нас архитектуру - коридорную систему, все же общежитие достаточно хорошо подготовлено для спасения людей в чрезвычайной ситуации. Есть специальные системы подпора воздуха и дымоудаления. Если в энергообеспечении не будет перебоев, то эвакуироваться смогут все жители дома. Кроме того, при разработке проекта здания были предусмотрены незадымляемые лестничные клетки. Они путь к спасению и гарантия безопасной эвакуации.

Но можно купить самую совершенную технику, затратить огромные средства, подготовить специалистов для использования этого оборудования - и тем не менее не решить задачу спасения людей. Потому что работать в условиях сильного задымления, высокой температуры очень трудно. Эффективность спасательных мероприятий в таких условиях снижается.

**По статистике, в среднем ежедневно в Москве происходит 30 пожаров. Пожарные и спасатели ежедневно спасают от огня 9-10 человек, 5-7 единиц автотранспорта и материальных ценностей на сумму 182 тысячи рублей.**

**- То есть в идеале нужно добиваться того, чтобы все штатные противопожарные устройства и конструкции действовали нормально?**

- Часто именно из-за того, что люди пренебрегают элементарными рекомендациями, правилами, и случается беда. Напомню трагический случай 18 ноября 2005 года в двадцатипятиэтажном доме на Сетунском проезде. Пожар вспыхнул на верхнем этаже. Несмотря на сильный ветер, холод и задымление, нам удалось спасти с верхних этажей 15 человек. Еще 58 жильцов были успешно эвакуированы из опасной зоны. Но избежать несчастья все же не удалось: четверо погибли. Огонь отрезал людей от холла и лестничной клетки, они выскочили на балкон, который по трагическому стечению обстоятельств стал для них ловушкой.

Мы анализируем ситуацию и делаем выводы по каждому серьезному происшествию. Разбирая тот случай, мы выяснили, что люди могли спастись, у них был шанс. Для этого надо было перейти на другой балкон-лоджию. Но гипскартонная перегородка между соседними балконами, которую, кстати, смог бы выдать даже ребенок, была загорелась шкафом. И перебраться в безопасное место люди не смогли...

**- Я понимаю, почему вы подробно останавливаетесь на том случае. Ведь такое использование балконов типично. Достаточно взглянуть на любой многоэтажный дом, чтобы в этом убедиться. Иные жильцы годами захламляют лоджии и балконы, превращают их в некое подобие сараев. Не помогает ни разъяснительная работа, ни подробное описание таких трагедий. Может быть, следует наделить пожарных инспекторов соответствующими широкими полномочиями?**

- Я на этот счет иллюзий не питаю. Представьте себе гипотетически, что

дальше таких помещений укрепляют двери так, словно завтра будет атомная война - настоящие бункеры, вскрыть которые без специальной техники просто невозможно. Если пожар возник в ночное время, то открыть изнутри некому - в помещениях никого нет. Можно стучать до утра. Но ведь огонь не будет ждать, он начнет пожирать все вокруг, перекидываться на другие помещения и строения.

Между тем во всем мире существует практика хранения ключей у охраны. И в случае возникновения пожара есть возможность открыть двери, локализо-

**Примерно на одном уровне и общее число пожаров. Чем вы объясняете эти цифры?**

- Действительно, число пожаров не растет. За восемь месяцев нынешнего года зарегистрировано 6837 пожаров. Для сравнения: в прошлом году за такой же период их случилось более семи тысяч. Снизилось число погибших на пожарах, меньше стало травмированных, почти вдвое снизился материальный ущерб. Конечно, в этом очевидна заслуга всех служб ГУ МЧС России по городу Москве: совершенствуется выучка, улучшается техническое оснащение подразделений, большое внимание уделяется профилактическим мероприятиям.

Еще одна причина - социальная стабильность. Можно сослаться на пример благополучных в экономическом отношении европейских и других стран. Там, где уровень жизни высок или стабилен, число различных ЧС, в том числе пожаров, снижается. Очевидна связь

этого процесса со снижением числа пожаров и в Москве.

**- В одном из давних интервью мы говорили с вами о том, что проезд спецтехники по столице сильно затруднен из-за нежелания водителей уступать дорогу. Изменилась ли ситуация сегодня?**

Благодаря принятому правительством Москвы распоряжению «Об обеспечении свободного проезда и установки пожарной и спасательной техники возле жилых домов и объектов города в случае возникновения пожаров и ЧС» значительно активизировалась работа руководителей местных органов самоуправления, префектур, районных управ. По итогам первого полугодия 2007 года среднее время прибытия пожарно-спасательных подразделений составляет 6,86 минуты. Это на 0,51 минуты меньше, чем в 2006 году.

Большую помощь нам оказывает ГИБДД Москвы. Сотрудники ГАИ наказывают тех водителей, которые вопреки общепринятым нормам поведения на дороге не реагируют на спецсигнал, игнорируют правила дорожного движе-

**Евгений ЧЕРНЫШЕВ:**

## МОЯ СРЕДА - ОГОНЬ, ВОДА И СМЕЛЫЕ ЛЮДИ

Прежде чем стать руководителем, начальник службы пожаротушения Главного управления МЧС России по городу Москве Евгений ЧЕРНЫШЕВ прошел все ступени нелегкой пожарной службы, участвовал в тушении всех крупных пожаров и ликвидации многочисленных чрезвычайных ситуаций. Он и сегодня кабинетной работе предпочитает передний край борьбы с огнем. Если бы не его профессионализм и организаторские способности, помогающие справиться в кратчайший срок с самым сложным пожаром, можно было бы подумать, что Чернышев - пироман. Но на пожар он едет с единственной целью: снова и снова доказать, что даже безжалостная огненная стихия подвластна профессионалам. Характерно, что и на интервью он был в спецодежде, в которой выезжает на происшествия.



пожарные получили такие права и могут входить в жилище и инспектировать помещения на предмет соблюдения пожарной безопасности. Подумайте сами, где взять столько инспекторов и каким образом осуществлять такие рейды? Это утопия...

**- Что же делать, как исправить ситуацию?**

- Мы можем и должны использовать все имеющиеся средства разъяснительной работы. Людям нужно объяснить, к чему может привести хранение на балконе газового баллона. В случае пожара он действует как артиллерийский снаряд. Страдают в данном случае не только беспечные хозяева, но и соседи. Или такой пример. Вы не поверите, но и сегодня многие делают запасы бензина. К чему это приводит, догадаться не трудно. Самое страшное, что бензин в случае воспламенения потечет вниз. То есть пожар будет распространяться не только вверх - огонь «потечет» на нижние этажи.

Не меньшую озабоченность вызывают металлические двери. Кажется, добились того, чтобы их установка согласовывалась с соответствующими инстанциями. И что же? Вы слышали, чтобы кто-то это делал? Может быть, единицы получают разрешения, но основная масса обходится без всякого документа. В результате при возникновении ЧС мы сталкиваемся с проблемами. И это касается не только жилья.

Если пожар возникает в жилом доме, то хозяева квартир нам, как правило, открывают без проблем. Другое дело - офисы и торговые предприятия. Вла-

дать и погасить огонь. Причем момент вскрытия фиксируется на пульте полиции, никаких злоупотреблений в этом плане быть не может. Правоохранительные органы контролируют ситуацию, гарантируют законность проникновения посторонних людей в охраняемое помещение. Почему бы нашим коммерсантам не взять такой порядок на вооружение?

**- Тем не менее вы выходите из положения?**

- Выходим. Научились открывать самые сложные двери. Но на каждую приходится тратить до пятнадцати минут. А что такое четверть часа в условиях интенсивного распространения огня? Это не только риск разрастания пожара, но и серьезная угроза для жизни людей, их здоровья...

Сейчас принято решение о закупке системы «Кобра». Это специальная шведская система, в которой используется вода. Создается такое давление, что струя воды режет сталь до 15 миллиметров толщиной. К тому же вода не только освобождает проход к очагу горения, но и воздействует на огонь. Такими системами будут снабжены подразделения нашего гарнизона.

**- Статистика свидетельствует, что число крупных пожаров, серьезных ЧС в последнее время не увеличивается.**

проходило как хранилище меха, использовалось для складирования всего чего угодно, в том числе и легковоспламеняющихся товаров. А если учесть, что складировался товар на многоярусных стеллажах, уходящих под самую крышу... В такой ситуации экономия, которая и руководила действиями хозяина помещения, вышла ему боком. Бороться с огнем в таких условиях не только сложно, но и опасно для жизни бойцов.

Таких примеров хватает. Думаю, должно пройти еще немало времени, прежде чем наши собственники начнут просчитывать не только сиюминутную выгоду, но и возможные риски, страховать себя на случай ЧП и различных бед, как это принято в высокоразвитых странах с традициями в области бизнеса и предпринимательства.

**- Вы являетесь примером для молодых сотрудников, эталоном современного руководителя службы пожаротушения. Расскажите о себе, как вы стали пожарным, почему выбрали эту профессию?**

- Ничего особенного в моей биографии нет. В 80-м году, после окончания Ленинградского ПТУ, меня направили в одну из пожарных частей 3-го спецуправления в Москве. Два года служил начальником караула, и за это время не случилось ни одного пожара. Честно говоря, мне такая жизнь показалась скучной, и я перешел в другое подразделение. На этот раз все было по-другому, попал в «теплое» место: пожар за пожаром - и в жилом секторе, и в промзоне...

Побывал в разных ситуациях, получил большой опыт. Прошел все ступени службы: работал заместителем начальника части, начальником части, оперативным дежурным округа, начальником тыла оперативного штаба пожаротушения округа... Конечно, с благодарностью вспоминаю тех, кто мне помогал, неформально был наставником и советником: Александра Матвеевича Жуковского, Владимира Викторовича Зайцева, Андрея Николаевича Чижикова. Эти люди - эпоха в истории пожаротушения, легенда службы.

**- А хобби у вас есть? Наверное, чем-то хочется отвлечься от работы...**

**Для проведения спасательных работ в пожарно-спасательных подразделениях города Москвы ежедневно в боевом расчете находится более 50 высотных подъемных механизмов с высотой подъема с 17 до 101 метра. Только за последнее время в гарнизон поступило четыре коленчатых подъемника на 90 метров, один коленчатый подъемник на 101 метр, четыре коленчатых подъемника на 54 метра, два коленчатых подъемника на 50 метров и подъемник на 34 метра, а также четыре автолестницы по 30 метров.**

- Если честно, то время, проведенное вне службы, ощущаю как потерянное. Хотя отрываться особенно не получается. Даже в парную захожу с мобильником. Служба такая! А из увлечений могу назвать моржевание. Зимнее плавание закаляет и помогает организму легче переносить перепады температур на пожарах.

Беседу вел  
**Николай МОДЕСТОВ**





### НЕ НА ХУТОРЕ ЖИВЕМ

Наталья КРАСОВА,  
специальный корреспондент  
«Московской среды»

Весьма кстати память подбросила эпизод из раннего школьного детства: по нашему многоквартирному дому ходит вечером общественная комиссия. Она проверяет санитарное состояние квартир: оценивает не только чистоту ванн и унитазов, но и заглядывает в мусорные ведра, кухонные шкафы, под матрасы — нет ли плесени, непотребных насекомых? Никто не возражает: как же, ведь дом-то — государственное имущество, нам только разрешили попользоваться жильем за символическую плату, зато мы должны беречь это имущество и содержать его в надлежащем состоянии.

Теперь — другое дело. Из робких и бесправных квартиросъемщиков 80 процентов моск-

вичей превратились в полноправных собственников дорогой столичной недвижимости. В новостройках последних лет люди, покупая квартиру, как правило, автоматически становятся членами ТСЖ. Если же просто заключают договор с уже созданным и действующим ТСЖ, то все равно принимают условия совместного пользования общим имуществом таким образом, чтобы не ущемлять интересы и права других собственников. Там регламент взаимоотношений соседей и собственников с управляющей организацией определен изначально.

Но в 90 процентах жилищного фонда Москвы такой определенности нет. Население этих домов стало владельцами жилья в ходе бесплатной привати-

зации. И, похоже, это сладкое время у некоторых новоявленных собственников отнимает способность здраво мыслить и разумно действовать в интересах сохранности своей же собственности.

Вот такая ситуация, с точки зрения нормальной логики никак не объяснимая, создалась в районе Выхино-Жулебино ЮВАО, в многоквартирном доме по Ферганскому проезду, который в числе первых в округе был включен в план выборочно капитального ремонта. В этой девятиэтажке, где 240 квартир, поэтапно, в течение нескольких лет, были отремонтированы кровля, панельные швы, заменены трубы водоснабжения, лифты. Бедой построенного 40 лет назад дома оставалась внутренняя система отопления: расположенные в панелях сети давно выработали свой ресурс, но дорогостоящий ремонт все откладывался. И вот наконец постановлением правительства Москвы № 485 от 11.07.06 дом был включен в план в разделе «Реконструкция систем отопления панельных домов».

Этому долгожданному событию предшествовал мониторинг, проведенный Мосжилинспекцией. Он подтвердил, что конструктивные элементы дома нуждаются в замене. В течение года проектная организация готовила проектно-сметную документацию.

Наконец в конце нынешнего лета в дом пришла подрядная организация, но столкнулась с неожиданным препятствием: жильцы первых двух подъездов решительно саботировали ремонт и отказывались пускать рабочих в квартиры. А на страже неприкосновенности частной собственности стоит закон. Неделя золотого времени уже была потеряна, когда домком, управа и ДЕЗ, на балансе которого находится дом, решив начать реконструкцию с третьего подъезда, стали разбираться в причинах саботажа.

Оказалось, люди напуганы слухами, что трубы для новой системы отопления радиоактивны, их привезли из Чернобыля! Откуда в Чернобыле, где нет металлургических предприятий, взялись трубы, в точности подходящие по диаметру к проекту именно этого дома, у автора этой «страшилки» ни-

кто, видимо, не спросил. После того как люди увидели лицензию фирмы-подрядчика на производство работ и убедились в наличии сертификатов на все материалы, большинство из них присоединилось к 70 процентам жильцов, которые заочно проголосовали за проведение ремонта. Большинство, но не все.

Страж здоровья и долголетия своих соседей (2 года назад она уже боролась за признание дома непригодным к проживанию, потому что он «фенольный»!) Нина Потапова из квартиры № 16 не только категорически не открывает дверь своей квартиры (именно право!), но и продолжает с упорством, достойным лучшего применения, обходить соседей и вербовать соратников. К счастью, их можно пересчитать по пальцам одной руки. Но, чтобы парализовать завершение реконструкции отопления в доме, достаточно превратить сеть только в одном месте — в одной квартире. Что и произошло по вине Потаповой и ее последователей.

Но на подобные действия есть управа. В параграфе 2 ст.20 ЖК перечислены санкции, кото-

рые налагаются на гражданина, если он препятствует государственным органам исполнять обязанности по эксплуатации и ремонту жилищного фонда. Особенно когда «промедление в выполнении предписаний жилищной инспекции может иметь тяжкие последствия для горожан». У ДЕЗа района есть все основания подать на саботажников в суд. Нет сомнений в том, чьи интересы он станет защищать. Но вот что удручает: почему люди так легко позволяют манипулировать собой и так охотно присоединяются к любому протесту, даже не пытаясь разобраться в его сути?

Правительство Москвы — первый субъект РФ, который взял на себя обязательство привести в порядок весь жилищный фонд, построенный до 1991 года, независимо от формы собственности. Комплексный и выборочный капитальный ремонт будет проводиться на деньги городского бюджета, без привлечения средств граждан. Однако их участие необходимо в другом: в понимании, в ответственном отношении как к своей личной собственности, так и к общей. Ведь не на хуторе живем!

Об угрозе потепления заговорили примерно с середины прошлого века. Но тогда мнения разошлись: кто говорил о капризах Солнца, кто о климатических циклах, не забыли и о парниковом эффекте. Сейчас тональность споров изменилась, ибо климатические факты стали слишком красноречивыми.

Вот краткая хроника этого года. Январь — зима и не думает наступать, 10 градусов тепла, набухли почки на деревьях. Потом — зной и ливни. Мы помним затопленную Англию, изнывавшую от нестерпимой жары Европы, сгоревшую в лесных пожарах Грецию. Уже в феврале был обнаружен вердикт ученых из ООН: климат испортит человек. Прогноз на будущее? Планета «вскипит», как чайник, и в результате жажды и голода на раскаленной земле мы вымрем как вид.

В одной из газет я прочел: «Климат Земли объявил людям войну, чем ответит человечество?» Но воевать-то надо не с ним, а с собственными ложными мнениями. Еще несколько веков назад ученые — например, Ж.Б. Ламарк, А. Гумбольдт — начали развивать научное представление о Земле как о живой системе. Недаром древние греки почитали богиню земли Гею живым существом, чья ярость вызывала наводнения. Однако аналитический рас-



### ПАРАДОКСЫ КЛИМАТА: ЧТО ДАЛЬШЕ?

Юрий ЧИРКОВ,  
доктор химических наук,  
член комитета  
«Живая Земля»

судок затмил глубинный интуитивный разум наших далеких предков с их куда более объемной картиной мира. Ну а позже человек, полный веры в безграничный научно-технический прогресс, в жажде преобразования мира бросает вызов Земле, он хочет диктовать планете свои условия, наивно полагая, что все его желания исполнятся. Увы... Мы связаны с планетой миллиардами нитей и не имеем никакого права вести себя как неразумные и неблагодарные дети, полагая, что Земля отдана нам в полное распоряжение.

Надо признать очевидное: Земля — это суперорганизм, где мы имеем дело с симбиозом живого с неживым. Его результат — такие планетарные параметры, как, например, средняя темпера-

тура плюс 15 градусов, химический состав воздуха. Изменение климата — лишь начало наших бед. Если мы и впредь будем так безоглядно обращаться с нашей планетой, то человечество вряд ли уцелеет.

В конце прошлого века российские ученые сделали вывод о формировании синдрома утомления Земли. Он проявляется в форме катастроф самой различной природы. Предсказывалось, что в нынешнем веке эти катастрофы перейдут из грозной, но редкой случайности в разряд повседневности. Так и получилось: разгул стихий становится обыденностью.

До сих пор планета поддерживала себя в более или менее здоровом состоянии в течение миллиардов лет, однако мы начали загрязнять ее, душить

промышленными газами, травить радиоактивными отходами. Смертельная лихорадка вот-вот начнется. Человечество несет ответственность за болезнь планеты и уже испытывает последствия этого. Согласно данным Межправительственной комиссии по изменению климата при ООН, уже в течение этого столетия температура на средних широтах подскочит в среднем на восемь градусов, а в тропиках — на пять. Это означает, что большая часть суши покроется в лучшем случае низкорослой растительностью или просто обратится в пустыни.

Что же делать? Остановить тепловую энергетику, запретить личные автомобили? Вряд ли это поможет: того климата, который был век назад, уже не вернешь. Сотни лет необходимы, чтобы океаны поглотили углекислоту, которую благодаря деятельности человека накопила атмосфера Земли. Некоторые ученые предлагают даже такие экстравагантные, но опасные своими возможными последствиями решения, как создание с помощью авиации в атмосфере аэрозольного щита, который преградит солнечным лучам путь к Земле, и температура планеты снизится...

Путь выживания человечества иной, он связан с коренным изменением общественного сознания и стиля жизни. Нужно понять, что мы лишь малая часть гармоничного целого и погибнем, если не будем следовать правилам этой мировой гармонии. Человек хотя бы ради собственного спасения обязан превратиться из эксплуататора Земли в ее союзника. Мы должны стать сердцем и разумом планеты, а не просто неким вирусным заболеванием. Тратить огромные средства на здравоохранение, забывая о сохранении окружающей среды, — разве это разумно? Займемся в первую очередь о собственном комфорте, истребляем все живое вокруг. Однако здоровье планеты — это и наше здоровье.

А перспективы между тем становятся все мрачнее. Земля каждодневно шлет нам свои послания-предупреждения — засухи и наводнения, землетрясения и ураганы, — но мы не замечаем их. Не понимая языка планеты и логики ее бытия, не хотим признать, что Земля жива, и ей нехорошо. Но, строя свои планы, принимаясь за новые дела, нам рано или поздно под угрозой гибели придется учитывать и реакции нашей живой планеты.



### С ОКРУАШВИЛИ НАПЕРЕВЕС

Михаил АЛЕКСАНДРОВ,  
заведующий отделом Закавказья  
Института стран СНГ, доктор  
политологии

Грузия принадлежит к числу стран, не дающих мировому сообществу скучать. Смена власти путем госпереворотов, бурные митинги, репрессии против политических оппонентов — привычный для Тбилиси ход вещей. Вот и сейчас на проспекте Руставели снова дуют революционные ветры. Триумфатор «революции роз» Михаил Саакашвили, пришедший к власти в результате низвержения Шеварднадзе, рискует пасть от залпущенного им самим бумеранга...

В правящей команде произошел раскол. Чего уж они там не поделили, сказать трудно. Не исключено, что группировка, которая оформилась вокруг Саакашвили, слишком много прибавила к рукам, и это вызвало закономерное недовольство тех, кто тяготеет к молодому и не менее харизматичному экс-ми-

нистру обороны. Все это не могло не вылиться в острое политическое противостояние.

Арест Окруашвили мгновенно превратил его в фигуру, ставшую знаменем оппозиционных сил националистической ориентации. Конечно, в Грузии есть и оппозиция, ориентированная на Россию, но погоды она не делает — ее в основном уже пересадили. Теперь раскол произошел между самими националистами, и, видимо, под этим лозунгом развернется вся предвыборная борьба в Грузии. Парламентские выборы там намечены на ноябрь будущего года. К тому же Саакашвили пролоббировал закон о переносе президентских выборов на более ранний срок, одновременно с парламентскими — чтобы не получилось так, что в парламент придут оппози-

ционные силы, которые не позволят ему переизбраться. Тем более что в затылок ему дышат молодые и амбициозные волки.

Самый «зубастый» из них, безусловно, Окруашвили, которого еще вчера называли главным ястребом в команде Саакашвили. По ястребиным высказываниям он перещеголял своего бывшего патрона. И если Окруашвили окажется у власти, его линия скорее всего мало будет отличаться от линии Саакашвили — она будет такой же антироссийской, прозападной.

Однако в обстановке, когда в Грузии началась бескомпромиссная схватка двух кланов, объективно создаются условия для более свободной деятельности других оппозиционных сил. Они могут закрепиться на политическом поле, в частности, пройти в парламент, образовать там собственную фракцию. Это станет хоть каким-то шагом вперед, хоть каким-то реальным воплощением демократии. Ведь сегодня Саакашвили контролирует все ветви власти, включая судебную (собственно, поэтому шансы Окруашвили отмыться от

предъявленных обвинений достаточно невысоки). В случае же раскола здоровомыслящие политические силы в Грузии получат возможность более открыто позиционировать себя, предлагать свои варианты развития страны.

Обвинения грузинскому президенту предъявлены нешуточные. Чего стоит мутная история со смертью премьер-министра Зураба Жванишвили! Но, судя по реакции госдепартамента США, там не торопятся вешать на Саакашвили ярлык закавказского диктатора. Там с традиционной невозмутимостью заявляют, что Окруашвили должен предстать перед судом. Впрочем, лицемерие западных политиков хорошо известно. Они, если им выгодно, будут делать вид, будто ничего не происходит. Но нам-то надо действовать как раз в противоположном ключе: на всех уровнях поднимать вопрос о расследовании преступлений Саакашвили, требовать освобождения политзаключенных — в первую очередь тех пророссийских лидеров, которые были арестованы в прошлом году. Рано или поздно Западу будет не с ру-

ки представлять Грузию «островком демократии», к которому должны присоединиться Абхазия и Южная Осетия. К стати, у этих непризнанных республик теперь появляются дополнительные аргументы. Кому симпатичен авторитарный полицейский режим, где преследуют и убивают людей по политическим мотивам?

Последние события в Грузии не случайно совпали с очередными провокациями грузинских властей — обстрелом Цхинвали и нападением на абхазскую антитеррористическую группу. Как только Саакашвили готовится выступать с международной трибуны, он всегда накануне устраивает такие провокации, чтобы продемонстрировать своим западным патронам, что Грузия является объектом «агрессии» со стороны России. Он же первым кричит «держи вора», представляя ситуацию с точностью до наоборот.

На этот раз подоспел и демарш Окруашвили, который обвинил президента в нерешительности по отношению к абхазам и осетинам. Вот грузинский президент и решил показать, что это не соответствует действительности, обратив Цхинвали и казвин отставных российских офи-

церов, работавших инструкторами в абхазской антитеррористической группе.

Позиционируя себя как человека жесткого, Окруашвили, безусловно, имеет шансы на политическую раскрутку. Это будет одним из основных элементов его будущей предвыборной кампании (если, конечно, он не умрет от «сердечного приступа» где-нибудь в заключении). С другой стороны, это будет «стимулировать» и Саакашвили на более решительные действия. Безусловно, это создаст для России дополнительные проблемы. Тем более что некоторые западные кураторы Грузии заинтересованы в том, чтобы окончательно выдавить Россию из Закавказья. Поощряя наиболее радикальные круги в той же Грузии, они добиваются именно этого.

Думаю, Окруашвили уже готовая как потенциального преемника Саакашвили — хотя официально, как видно из заявления госдепартамента США, последнего еще не «слили». Но это как бы дополнительный рычаг давления на Саакашвили: если в ближайшее время он не проявит себя надлежащим образом, как раз Окруашвили станет той фигурой, которая должна будет его заменить.



СМИ  
ИНФОРМ  
БЮРОМИГРАНТОВ -  
ПОД СОКРАЩЕНИЕ

Правительство Москвы считает необходимым в 2008 году второе сократить квоту на выдачу разрешений мигрантам, желающим работать в столице. Об этом сообщил в среду, 26 сентября, председатель Комитета межрегиональных связей и национальной политики города Москвы Алексей Александров.

По его данным, в нынешнем году Москва выдала 750 тысяч рабочих разрешений для стран с безвизовым режимом и 60 тысяч разрешений — для стран с режимом визовым, что примерно в три раза превышает потребности столицы. Поэтому на будущий год квота составит соответственно 250 тысяч и 50 тысяч. Кроме того, решено создать в городе миграционный терминал — своеобразное «одно окно» для рабочих-мигрантов. В нем предполагается одновременно выдавать разрешения на работу, направления на медицинское обследование и на получение временного жилья. При терминале возможно создание и миграционной биржи труда.

СРЕДА, 26.09

ДО ШЕРЕМЕТЬЕВА  
ПО СКОРОСТНОЙ  
СХЕМЕ

Компания «Аэроэкспресс» в четверг, 27 сентября, начала реконструкцию площадей Белорусского вокзала. Проект, оцениваемый почти в 8 миллионов долларов, предполагает строительство пассажирского аэротерминала, который станет центральным звеном в скоростном железнодорожном сообщении между Москвой и аэропортом Шереметьево. Такая схема сейчас работает для вылетающих из Домодедова на Павелецком вокзале.

Новый аэротерминал площадью около 600 квадратных метров расположится в зале №4 Белорусского вокзала. В нем пассажиры, вылетающие из Шереметьева, смогут пройти регистрацию на внутренние авиарейсы, оформить и сдать свой багаж, а затем без остатков добраться до аэропорта. Время в пути с Белорусского вокзала до Шереметьева составит около 35 минут. Полностью завершить строительство терминала компания «Аэроэкспресс» планирует к концу нынешнего года.

ЧЕТВЕРГ, 27.09

САМАЯ ТЯЖЕЛАЯ  
ОПЕРАЦИЯ

Реформа жилищно-коммунального хозяйства — «самая тяжелая операция по преобразованию общества», заявил в пятницу, 28 сентября, мэр столицы Юрий Лужков, выступая на отчетной сессии Международной ассамблеи столиц и крупных городов (МАГ), которая переизбрала его своим президентом.

В Москве реформа сделана, — сказал Ю. Лужков. — Город обеспечивает товарищества собственников жилья деньгами, субсидиями, льготами на поддержку тех жителей, которые обслуживают жилищный фонд. Также власти реформировали ДЕЗы в ОАО, сделав их участниками конкурентного рынка. Это настоящая революция, осмысленная и спокойная.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 28.09

Если бы конкурс «Московские мастера» проводился среди строителей столичных дорог, то победителем почти наверняка стал бы Анатолий Гуцуляк, бригадир ДРСУ «Северное». Разумеется, это не мое личное мнение — так считают те, кто трудится вместе с Анатолием Семеновичем не один год.

Анатолий Семенович трудится в ДРСУ «Северное» уже четырнадцать лет — устроился сюда, когда приехал из маленького молдавского города Фалейшты, и менять свое место работы не собирается, хотя предложения поступают. А покинуть родные места пришлось не от хорошей жизни. Тогда, в начале девяно-

банкротства, а семью с двумя детьми надо было кормить. И он решил попытаться счастья в Москве — знакомые говорили, мол, заработки там хорошие, только приезжих в основном на тяжелую работу берут, которую столичные жители не любят. Но Гуцуляка такие трудности не пугали.

ли, так что теперь — полноправные москвичи.

Любопытно, что первым наставником у начинающего рабочего была женщина-бригадир. Это сейчас представительниц прекрасного пола, укладывающих асфальт, едва ли встретишь, а тогда — обычное дело. Через четыре года вышедшую на пенсию начальницу сменил ее ученик А. Гуцуляк.

— Поначалу никто ничего не умеет, — говорит Анатолий Семенович, успевший сам мастерству укладчика выучить не один десяток рабочих. — Но проходит месяц, и видишь — получается, человек старается хорошо работать.

Как утверждает А. Гуцуляк, стараются все. Может, в других бригадах и есть лентяи, но о «своих» он говорит с большим уважением: «У меня они все работают умеют, потому и не бегают с места на место». А вот несколько его знакомых, приехавших из Молдавии, кто из Украины, в «Северное» не задержались — решили, что за такую тяжелую работу должны платить больше. Анатолий Семенович же ничего особенно трудного в ней не видит:

— Если человек станет избегать нагрузок, он просто умрет. Да и что такое — тяжело или легко? Тяжело тонны асфальта вручную перебросить — это когда тротуар делаешь. А так — ничего сложного. Бывает, ночью приходится поработать, если объект надо срочно сдать. Зато потом отгулы дают.

Сейчас бригада А. Гуцуляка строит временную дорогу, которая примет на себя транспортный поток с Ленинградского проспекта, где идет масштабная реконструкция. Техники строители довольны, организованы работы, по их словам, хорошо, зарплату выплачивают вовремя. Словом, было бы желание трудиться.

Татьяна ПОМЕЛОВА

## ДОРОЖНЫХ ДЕЛ МАСТЕР

Сам же он не только не претендует на какие-либо звания и награды, но даже поначалу вообще отказывался о себе говорить: «Да не умею я, и ни к чему это. Вот недавно дочку замуж выдавал, так на свадьбе тост толком сказать не смог! Вы лучше с руководством побеседуйте».

С руководством я, конечно, уже общалась накануне. И именно директор по производству Д. Макаров рекомендовал мне А. Гуцуляка как одного из лучших работников. Если учесть, что в штате ДРСУ «Северное» почти восемьсот человек и предприятие это, можно сказать, уникальное в нашем городе, такая оценка дорогого стоит.



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

Что отличает «Северное» от других подобных организаций? Прежде всего широкий спектр работ, которые оно выполняет. Это не только строительство магистралей — оценить его качество могут те, кто ездит в аэропорты Шереметьево-1 и Шереметьево-2 или бывает на выставках в «Крокус-Экспо», где на просторных площадках перед павильонами выставляются всевозможная техника и даже соревнуются водители грузовиков, — но и уборка трасс, и даже производство асфальтобетона для собственных нужд. Словом, все в комплексе. Надо ли говорить, какие профессиональные требования предъявляют здесь к сотрудникам?

— Сначала поехал один, — вспоминает Анатолий Семенович. — Осмотрелся, даже денег подкинули. А потом жену и сына с дочкой перевез. Гражданство российское мы давно получи-

— Можно констатировать с удовлетворением: работа проделана значительная, — подводя итоги очередного заседания правительства столицы, заявил мэр Юрий Лужков. Правительство во вторник, 2 октября, рассмотрело проект постановления «О готовности города Москвы к работе в зимний период 2007-2008 годов».

## ЗИМА ВРАСПЛОХ НЕ ЗАСТАНЕТ

Удовлетворение мэра легко объяснимо: город провел основательную подготовку к предстоящей зиме. Достаточно процитировать только основные данные, прозвучавшие в выступлениях двух основных докладчиков — руководителя Департамента топливно-энергетического хозяйства Евгения Склярова и руководителя Департамента ЖКХиБ Артура Кескинова. Подготовлены и сданы с оформлением паспортов готовности к зиме 100 процентов жилых домов муниципального и ведомственного фондов, жилищных и жилищно-строительных кооперативов. Выполнена годовая программа ремонта дорожных покрытий. Подготовлены к приему противогололедных реагентов 68 накопительных и распределительных баз хранения. Созданы необходимые запасы топлива на складах городских предприятий, теплоэлектроцентралей ОАО «Мосэнерго» и ОАО «Южный речной порт». Завершены основные ремонтные работы на тепло- и газораспределительном оборудовании.

К зимней эксплуатации подготовлены гидротехнические сооружения, коллекторы, магистральные водопроводные и канализационные сети. Практически в полной готовности подвижной состав городского транспорта. К зиме также готовы практически 100 процентов снегоуборочной техники. Значительно расширится парк как стационарных, так и мобильных снегоплавильных пунктов. Их будет в несколько десятков раз больше, чем в прошлом году. По словам первого заместителя мэра в правительстве Москвы, руководителя Комплекса городского хозяйства Петра Бирюкова, такое количество дополнительных пунктов позволит в 1,5 раза увеличить сбор и

сплав снега. Руководитель Комплекса городского хозяйства также отметил, что зимой увеличится количество небольших снегоуборочных машин. Их будет на 15 процентов больше по сравнению с прошлым годом. Все это и дало основание мэру Ю. Лужкову констатировать: «Город в основном к зиме готов».

И все-таки есть по крайней мере две проблемы, вызывающие беспокойство правительства. Первая — аварийные бригады, пока еще недостаточно укомплектованные персоналом, техникой, запасом материалов и оборудования. Вторая — работа в условиях реформы ЖКХ, когда старые ДЕЗы приказали долго жить, уступив место коммерческим ОАО. Решение этих двух проблем должно быть обеспечено не позднее 1 декабря.

Также на заседании правительства обсужден вопрос «О городской целевой программе «Столица многонациональной России» на 2008-2010 годы».

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

Зимой в столице убирается около 36 миллионов кубических метров снега. Чтобы справиться с этой снежной лавиной, построены около 40 снегоплавильных камер. Но места для них в городе не хватает, поскольку строятся такие камеры на канализационных сетях и на сетях ТЭЦ. Резерв — около 20 участков, пригодных для размещения снегоплавильных пунктов, уже осваивается. Однако очереди большегрузных машин к снеготаялкам не уменьшаются, особенно в пору снегопада.

Дело в том, что очищаемые площади постоянно увеличиваются. Работники, занятые уборкой внутридворовых территорий, стремятся сдвинуть горы снега на проезжую часть: там с ними быстро справится техника. Применяемые в Москве новые реагенты, заменившие хлорид натрия, заметно уменьшили процесс таяния снега на магистралях, а во дворах и вовсе в ходу безреагентная уборка.

Где же выход? Снегу все больше, а ресурсы снегоплавильных камер почти исчерпаны. По мнению заместителя директора Мосводоканала НИИ проекта Владимира Корецкого, основной упор нужно сделать на передвижные или, как их называют дорожники, мобильные снеготаялки. В качестве эксперимента про-

шлой малоснежной зимой они уже появились на улицах города. Одна из них обосновалась у Белорусского вокзала, другая трудилась у Крымского моста. Еще несколько снегоплавильных колесили по дворам в центре Москвы.

Как считают специалисты, их преимущества очевидны. Во-первых, относительно невысокая стоимость (в пред-

боте в аэропортах, открытых автостоянках, где нет пространства для складирования снега. Увы, на московских магистралях «треканам» тесновато.

Но есть отечественные модели, например, «СТМ-11». Она не такая мощная, как канадская, зато гораздо удобнее для улочек и дворов и к тому же более дешевая. ВНИИСтройдормаш изго-

## ЕДЕТ КАМЕРА ПО ГОРОДУ

товил еще более простую и дешевую камеру — «тибет». Ее цена в пределах 5-6 миллионов рублей, передвигается на специальном грузовом модуле и уже опробована специалистами МЧС. По сути, это котельная установка, работающая на солянке, она может быть как передвижной, так и стационарной. Может плавить снег, а может в случае необходимости отапливать жилые дома, если, скажем, случилось ЧП.

Есть еще «снежные драконы», завезенные из США. Они уже показали свой характер прошлой зимой, в ЦАО коммунальщики остались довольны.

Экономистам еще предстоит подсчитать все выгоды и убытки от использо-

вания мобильных камер. Ведь грядущая зима станет для них по существу первым сезоном, когда их потенциал будет задействован на полную мощность. Возможно, благодаря их использованию удастся снизить поток самосвалов. В период снегопада снег перевозят 5-8 тысяч машин. Чем ближе мобильная таялка, тем их путь будет короче. А главное —

ТОРГОВАТЬ -  
НЕ ЗНАЧИТ  
СОРИТЬ

Первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков потребовал в двухдневный срок лишить лицензии владельцев плодовоощных торговых точек, на которых не соблюдаются санитарные нормы. Необходимо разобраться с завалом мусора от уличной торговли и лишить права на торговлю всех, кто не выполняет требования санитарных норм в городе при торговле, сказал он на еженедельном совещании Комплекса городского хозяйства. Он пояснил, что в последнее время газеты пестрят сообщениями о навалах мусора на улицах столицы от торговли плодовоощной продукцией. «Особенно это касается Северного округа», — уточнил П. Бирюков. Он потребовал от Департамента потребительского рынка и услуг столицы вместе с инспекторами осмотреть все точки, по которым поступили сигналы, и в срочном порядке разобраться в ситуации.

Владимир ШАХМАТОВ

в какой-то степени можно уменьшить нагрузки на магистрали, ведь снег вывозят и днем, и ночью.

Не исключено, что ученые изобретут совсем компактные снеготаялки, которые можно будет разместить в любом большом дворе. Это поможет не только быстрее утилизировать снег, но и не создавать заторы на дорогах.

По мнению Владимира Корецкого, у мобильных камер большое будущее. В условиях дефицита свободных земель в городе и увеличения транспортных потоков коммунальщики будут учиться бороться со снегом по месту его «прописки». Что из этого получится — увидим зимой.

Николай ПЕРМЯКОВ



## ИННОВАЦИИ В ЖКХ

Окончание. Начало на стр. 1

Это уточнение достоверно отражает суть выставки: большинство стендов требуют внимательного и вдумчивого знакомства, поскольку на них представлены преимущественно новые технологии. Вот несколько примеров. Компания «Весь учет», много лет занимающаяся автоматизацией учета на предприятиях жилищно-коммунальной сферы, продемонстрировала оригинальные программные продукты для автоматизации учета в ЖКХ. ООО «ИСЭР» представило автоматизиро-

ванную систему контроля и учета потребления ресурсов (воды, газа, электроэнергии) «Канал», созданную по уникальной технологии беспроводной передачи данных. Благодаря низкой стоимости оборудования и простоте его установки система применима как для отдельных ТСЖ, так и для целого города. ГУП «МосводоканалНИИпроект» продемонстрировало уникальный опыт в области совершенствования систем жизнеобеспечения (водоснабжение, водоотведение, очистка поверхностного стока, утилизация осадков и отходов, автоматизированные

системы управления городским хозяйством) и охраны окружающей среды. С интересным опытом реализации программы коммерческого учета энергоресурсов в Москве можно было ознакомиться на стенде ООО «НПК «Энергоэффективный город».

В рамках конференции был проведен организованный Центром реформы в ЖКХ и кафедрой политологии и политического управления Российской академии государственной службы при Президенте РФ круглый стол «Система городского управления в условиях реформирования», на котором побывал наш корреспондент. Отчет читайте в одном из ближайших номеров «МС».

**Василий ДВОРЫКИН**

## ВЫПЛАТЫ СУПРУГАМ-ЮБИЛЯРАМ

В целях упрощения единовременных выплат в связи с юбилеями супружеской жизни (50, 55, 65, 70 лет) Департамент социальной защиты населения города Москвы сообщает, что заявление о проведении чествования юбилея супружеской жизни и производстве единовременной выплаты от супругов, которые не могут лично обратиться в отдел ЗАГС, принимается от их представителей при наличии следующих документов: паспортов супругов и представителя, свидетельства о заключении брака и доверенности в простой письменной форме от обоих супругов (одного из них).

В случае когда юбиляры супружеской жизни являются одинокими людьми, соответствующее заявление принимается от сотрудника центра социального обслуживания, который предъявляет служебное удостоверение и вышеперечисленные документы.

Одновременно сообщаем, что, поскольку сроки обращения за получением единовременных выплат юбилярам супружеской жизни распорядительными документами не установлены, выплаты производятся независимо от времени, прошедшего со дня юбилея свадьбы.

При этом если супруги не обращались за получением выплаты в связи с несколькими юбилеями супружеской жизни, выплаты производятся в установленном размере за каждый юбилей супружеской жизни.

**Департамент социальной защиты населения города Москвы**

## ИНФОРМ БЮРО

### ЗАТОР НА МОСКВЕ-РЕКЕ

Серьезная поломка шлюза стала в субботу, 29 сентября, причиной многочасового простоя пассажирского и грузового флота на акватории Москвы-реки. Как сообщили в Министерстве транспорта РФ, шлюз на одном из центральных участков реки не открылся примерно в 14 часов при прохождении теплохода «Москва-222» с 50 пассажирами на борту, а также частного катера. После этого движение всех судов оказалось парализовано почти на пять часов. Восстановить шлюз удалось в результате аварийных ремонтных работ только к позднему вечеру. Сейчас движение судов по Москве-реке полностью восстановлено.

СУББОТА, 29.09

## ЧТОБЫ МОСКВИЧАМ ЛЕГЧЕ ДЫШАЛОСЬ

Не менее 10 процентов площади реорганизуемых производственных зон в Москве будут отдавать под озеленение. Что это значит?

За последние годы в столице стали создаваться рекреационные объекты со спортивно-досуговыми видами отдыха: клубный отдых, конно-спортивные, яхт-клубы, воднолыжные центры, гольф-поля и другие. Стали появляться тематические и специализированные парки. Уже реализованы проекты этнографической деревни в Бибиреве, сад скульптур в Останкине, проектируются ландшафтные парки в Братеево и Митине. Наибольшая обеспеченность природными территориями сейчас - в Зеленоградском, Западном и Юго-Западном административных округах, а наименьшая - в Центральном и Южном округах. По

доступности территорий рекреационного использования наилучшие показатели в Зеленограде, Южном и Северо-Восточном административных округах, наименьшие - в Юго-Восточном.

И вот теперь если, к примеру, район, в котором находится производственная зона, плохо обеспечен территориями рекреационного использования, то под озеленение будет отдаваться треть площади. Для остальных районов минимум под озеленение составит 10 процентов. Это предусмотрено постановлением столичного правительства «О схеме рекреационного использования территорий природного комплекса Москвы», подписанном мэром Юрием Лужковым. В постановлении дается поручение префектурам города не допускать использование резервных и существующих природных территорий в иных целях, кроме как природно-рекреационных.

**Николай АЛЕКСЕЕВ**

### У ПТИЦ - ПРАЗДНИК

В природном заказнике «Воробьевы горы» в воскресенье, 30 сентября, прошел общегородской экологический праздник «Птицы столицы». Посвящен он Всемирному дню наблюдения за птицами. По словам организаторов мероприятия, цель праздника - привлечь внимание к проблемам охраны птиц в столичном регионе.

Для всех горожан были в этот день организованы экологические представления, конкурсы и игры, а для школьных и взрослых команд - соревнования по так называемой спортивной орнитологии. Завершился праздник массовой экскурсией школьников по территории заказника.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 30.09

## ...ПЛЮС ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ ВСЕЙ МОСКВЫ

### МОСЭНЕРГО - 120 ЛЕТ

В ноябре 1887 года московская публика живо обсуждала необычное событие. На Тверской улице засверкали электрическими огнями торговый пассаж известной купчихи Постниковой.

Электричество, как и многие модные по тем временам новшества, пришло в Москву из Северной столицы. В Санкт-Петербурге уже в течение нескольких лет газовое освещение активно заменялось электрическим. Электрификацией ведало Акционерное общество электрического освещения братьев Симен-



А. Копсов: «Энергосистема столицы растет и крепнет»

новые этапы электрификации столицы - от первой электростанции Георгиевской (ныне там Малый Манеж) до современных ТЭЦ на окраинах Москвы. На одной из витрин - лапти строителя Шатурской электростанции и брикет торфа - начала 1920-х годов. Лаптяная Россия создала самую эффективную единую энергосистему страны, которая еще в 1980-х годах не имела себе равных в мире...

Конечно, юбилей - не только повод для раздумий о том, что было и что стало. Но и возможность отвлечься от повседневных забот. Гости и участники мероприятия задержались на фуршет, во время которого всем желающим предоставляли на прокат



От лаптей Шатурской электростанции...



...до новейших технологий

сов, устав которого был утвержден императором Александром III в 1886 году. Но и Москва манила петербургских предпринимателей. 5 февраля 1887 года правление общества заслушало сообщение директора-распорядителя А. Троицкого о необходимости «подготовить почву для действия общества в Москве». Правление поручило директору-распорядителю съездить в Белокаменную и «выйти с предложением устроить центральные электрические станции частного потребления».

Спустя месяц, 5 марта, в Москву был откомандирован Матвей Осипович Альберт. Ему поручили быть агентом общества в Москве и принимать заявления от лиц, желающих пользоваться электрическим освещением.

Московская знать не желала отста-

вать от петербургской. Заявления стали поступать М. Альберту незамедлительно, и 16 апреля он уже докладывал о первых успехах. 31 июля 1887 года правление одобрило заключение контракта на электрическое освещение пассажа Постниковой (ныне там находится Московский драматический театр имени М.Н. Ермоловой). С этой даты и ведется отсчет истории московской энергосистемы... Недавно столичные энергетики отметили свое 120-летие и к этой дате, правда, с небольшим опозданием, решили презентовать широкой общественности обновленные залы Музея истории Мосэнерго, расположенного на Садовнической улице (д. 30).

А в минувший четверг с экспозицией познакомилась московские журналисты. Побывавший на презентации ру-

ководитель Мосэнерго Анатолий Копсов отметил, что музей - это кровное дело энергетиков. Здесь сконцентрированы опыт, традиции современной энергетики. Коснувшись развития компании в последние годы, он указал на трудности 1990-х годов, на провал начала XXI века - аварию на Чагинской подстанции в 2005-м. Сегодня ситуация меняется к лучшему, отметил Копсов. В столице вводятся дополнительные мощности, а это лучший показатель развития энергосистемы столичного региона...

Большая часть экспозиции музея - стенды, на которых представлены ос-

фраг и цилиндр. В таком одеянии гостя мог запечатлеть фотограф в сопровождении двух дам в бальных платьях конца XIX века. Правда, обилие впечатлений и некоторая усталость, видимо, не позволили участникам презентации блеснуть танцевальным искусством. Зато каждый из присутствовавших получил в конверте привилегированную акцию в пятьсот рублей Общества электрического освещения 1886 года. Не настоящую, а копию. Но все равно приятно хоть раз ощутить себя акционером столь уважаемой компании.

**Николай ПЕРМЯКОВ**

### ПРИЗЫВ НА КОНТРОЛЕ ЮРИСТОВ

С понедельника, 1 октября, началась осенняя кампания по набору военнослужащих в ряды Российской армии. В связи с этим открыта «горячая линия» по вопросам призыва при призывной комиссии города Москвы. Телефон линии - 633-6347.

Также на время осеннего призыва возобновлена работа «горячих линий» прокуратуры Московского военного округа (МВО). Центральный консультационный пункт действует в Москве в главной военной прокуратуре в Хользуновом переулке. Кроме того, начали работать аналогичные пункты в Московской городской военной прокуратуре на Хорошевском шоссе.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 1.10

### ОАТИ УЖЕСТОЧАЕТ КОНТРОЛЬ

Объединение административно-технических инспекций (ОАТИ) ужесточило контроль за состоянием городских территорий в связи с интенсивным листопадом. Об этом во вторник, 2 октября, сообщили в пресс-службе ОАТИ. «Ежедневные проверки, - отмечено в сообщении, - показывают, что слишком медленно разворачиваются работы по уборке опавшей листвы вдоль основных городских магистралей. Попадая на проезжую часть, листва забивает ливневую канализацию, увеличивая вероятность локальных подтоплений в период дождей, которые не за горами».

За 28-30 сентября инспекторы ОАТИ выявили почти 1,5 тысячи случаев несвоевременного сбора и вывоза опавшей листвы. К ответственным службам 175 раз применены штрафные санкции на сумму более 500 тысяч рублей.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 2.10



## СМ ОПЕРАТИВКА

**Вячеслав ЩЕРБАКОВ,**  
глава управы района Зябликово, ЮАО

### ТСЖ: ОБЪЯСНИТЬ, УБЕДИТЬ, ПОМОЧЬ



Активность, с которой москвичи создают товарищества собственников жилья, на мой взгляд, во многом зависит от той разъяснительной работы, которую проводит администрация района. На сегодняшний день в районе Зябликово уже 63 из 156 жилых домов выбрали для себя путь ТСЖ. Надеюсь, к концу года количество товариществ перевалит за половину всего жилого фонда. Успех, полагаю, объясняется в первую очередь именно хорошей информированностью населения. Мы считаем, что одна из наших основных задач - объяснить все преимущества создания ТСЖ.

Работу по организации товариществ в районе мы ведем поэтапно. Начинается все с опросов населения: их управа устраивает постоянно. Через эти опросы мы пытаемся выяснить, есть ли в том или ином доме предпосылки для создания ТСЖ. Если видим, что дом абсолютно «глухой», что жители не имеют ни малейшего интереса к возможности организовать товарищество, то переключаемся на другой дом - насильно ведь никого не заставишь! Если обнаруживается, что в доме есть инициативная группа, пусть даже совсем небольшая, что есть хоть какой-то интерес к ТСЖ, - начинаем работу. Бывает, что люди колеблются - тогда просто надо склонить чашу весов в сторону товарищества, убедив жителей в позитивных моментах создания ТСЖ.

А убеждать людей непросто. Пожилые москвичи боятся, что дом станет частным, цены на коммунальные услуги взлетят до небес, льготы на их оплату отменяют... Приходится объяснять, что ничего подобного не произойдет. Тут нам очень помогают старшие по домам и подъездам, которые берут на себя работу с сомневающимися.

Мы стараемся ухватиться за малейшую инициативу, проявляемую в доме, подробно объясняем все, что жителям непонятно, стремимся идти навстречу. Например, часто возникает вопрос по использованию нежилых помещений. Мы объясняем людям, что все имеющиеся помещения принадлежат либо какому-то частному лицу, либо городу. Но, понимая, что свободные квадратные метры будут нужны и для правления, и для технических нужд, мы готовы рассматривать вопросы о передаче некоторых помещений товариществу. Также, если жители хотят, мы включаем их дом в программу комплексного благоустройства «Мой двор, мой подъезд».

Убедившись, что хотя бы малый интерес к ТСЖ есть, выясняем, возможно ли набрать 51 процент собственников помещений, которые проголосуют за товарищество. Для начала узнаем, сколько в доме неприватизированных квартир и нежилых помещений, принадлежащих городу. Городское имущество дает определенный процент голосов, к которому прибавляются голоса части жителей дома. Если необходимый процент имеется, начинается кропотливая работа по регистрации юридического лица ТСЖ - сбор документов, описание недвижимого имущества. На дом готовится целая папка, куда входят планы БТИ, необходимые данные о собственниках квартир. Потом эта папка сдается в Регистрационную палату, и спустя определенное время мы получаем свидетельство о создании ТСЖ.

Конечно, сбор документов - дело очень сложное и хлопотное. Если бы им занимались сами жители, то процесс регистрации товарищества шел бы гораздо быстрее. Но управа все эти заботы взяла на себя. У нас есть специалисты, занимающиеся этим вопросом. Также в управе работает учебно-методический кабинет, где сотрудники из Департамента жилищной политики и управы еженедельно проводят семинары для жителей. Мы информируем о них население в районных СМИ, на районном сайте в сети интернет, даем объявления. Если пару лет назад на семинары приходили 5-10 человек, то сейчас бывает 30-40.

Понятно, что ситуация, когда все жители дома отдадут предпочтение ТСЖ, практически невозможна. Недовольные и несогласные будут всегда. Как я уже говорил, если больше 50 процентов собственников жилья выбирают товарищество, то мы имеем право работать по этому вопросу. Те, кто не хочет вступать в ТСЖ или просто не интересуется этим, по закону обязаны выполнять требования, которые им будет предъявлять правление, избранное собственниками. Но у всех жителей есть возможность вступить в ТСЖ позже. Сделав это, они получают право голоса, смогут участвовать в собраниях, просить правление отчитаться за потраченные на эксплуатацию или ремонт средства и вообще смогут активно участвовать в жизни ТСЖ.

Думаю, что на данный момент с созданием ТСЖ мы справляемся неплохо. Теперь хотим попробовать организовать комплекс ТСЖ - одно общее юридическое лицо на два или три дома. Подобные пилотные проекты в Москве уже есть. Посмотрим, как у нас пойдет эта работа...



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Детская школа искусств № 11 - старожил Ясенева. Когда 30 лет назад начал строиться этот район, вместе с ним возникла и школа. Сначала она была просто музыкальной, потом детей стали обучать также изобразительному искусству и хореографии. Спустя некоторое время школа переехала в новое здание, построенное по проекту архитектора Ф. Гажевского.

Шли годы, школе и ее территории требовались ремонт и благоустройство. В 2000 году начался капитальный ремонт, который, к сожалению, не закончен до сих пор. Впрочем, то, что сделано, заслуживает всяческих похвал. Например, великолепный актовое зал, где на сцене найдется место для органа и рояля «Стейнвей» (всего в шко-

ле их два). Кстати, в Москве это единственная школа, где есть подобные музыкальные инструменты.

Сейчас в школе идет ремонт фасадов - часть закрыта строительными лесами, а часть, где работа только предстоит, затянута баннерами с детскими рисунками. Это сделано для того, чтобы ученикам и гостям школы не приходилось любоваться на неопрятные стены.

Что касается территории, то ее благоустройство провели за минувшее лето. Деньги выделила префектура ЮЗАО, но, учитывая масштабность

пичный ключ, к которому ведет лестница, установленная вазонами с цветами. На скамейках «поселились» ноты. Не просто ноты, а целые музыкальные отрывки из известных произведений. Малыши подходят и с радостью узнают: «Да это же Глинка!»

Но главным потрясением для учеников стал парк скульптур, выросший позади школьного здания. К нему ведет деревянная лестница, украшенная цветами: подставки под цветочные горшки выполнены в виде контрабасов. Деревянные скульптуры символизируют собой виды искусств-

## ВМЕСТО БУРЬЯНА - ПАРК СКУЛЬПТУР

работ, районной управе пришлось доплатить, причем немало. Вот что говорит руководитель аппарата управы района Ясенево Светлана Сакитова:

- Поскольку 2007-й - это Год ребенка, было решено поддержать именно детское учреждение. Почему именно школу искусств № 11? Мы хотели, чтобы благоустройство принесло пользу как можно большему количеству ребят, а в эту школу ходят дети со всего Ясенева и даже из других районов.

Когда ученики (а их здесь 1200 - с учетом подготовительных классов) вернулись в школу после летних каникул, то долго не могли прийти в себя от изумления. Новый асфальт, великолепный газон могли и не произвести такого впечатления, но к ним добавились разноцветная плитка вокруг здания школы, пышные клумбы, яркие изображения музыкальных инструментов на унылых прежде технических строениях.

У входа в школу на постамент возведен скри-

ва. Здесь и муза театра Мельпомена - цветы, посаженные вокруг нее, изображают занавес. Легко узнаваемы и другие фигуры: Терпсихора - муза танца, Эвтерпа - муза лирической поэзии. Здесь же изображения скрипача, художника...

Неподалеку от скульптур растет «дерево счастья» - под ним уже загадывают желания и привязывают к веткам ленточки. А божья коровка, сидящая под деревом, непременно унесет ваше желание на небо, чтобы оно поскорее исполнилось.

Главная задача, связанная с таким масштабным благоустройством, - сохранение того, что сделано. Дворник в школе есть, но одному ему не под силу подстригать такое количество газона и ухаживать за цветами. Необходим садовник, но где взять деньги на его зарплату? Управа района периодически просит эксплуатирующую организацию прийти и навести на территории школы порядок, но этого, к сожалению, недостаточно - красоту нужно поддерживать постоянно.

Лидия ГРОМЕКА

## БУДЕТ ЗАВОД ЗДОРОВЬЯ!

Как сообщили в городской администрации, завод по производству гипохлорита натрия - вещества для очистки воды - производства полностью не менее 50 тыс. тонн в год появится в поселке Некрасовка на территории Люберецких очистных сооружений. Этот завод будет построен за счет инвестора, которого определят на конкурсной основе. Ориентировочный объем инвестиционных затрат на строительство объекта составляет 4 млрд. 800 млн. рублей. Для строительства выделен участок общей площадью 6 га. Предприятие будет состоять из главного корпуса, служебно-лабораторного, диспетчерской, насосной станции и очистных сооружений сточных вод и технологических стоков. После завершения строительства инвестор передаст в собственность города 100 процентов акций предприятия, а также заключит договор на поставку гипохлорита натрия с МГУП «Мосводоканал». Срок строительства предприятия определен в 2,5 года.

Николай ПОЛТАВЦЕВ

Подъезжая к метро «Выхино», пассажиры наземного транспорта видят корабль... Мираж - не мираж? Ведь фрегат бороздит траву на Рязанском проспекте у дома 78 (ЮВАО). Теперь местная малышня, держась за штурвал, может помечтать о морях-океанах.

Хотя издали корабль кажется деревянным, сделан он из более практичного материала - пластика. Такая посуда удобнее всего в эксплуатации: не темнеет, не гниет. Начальник инженерной службы ГУИС «Выхино-Жулебино» Галина Давнева рассказала мне, что такой корабль было решено соорудить в связи с Годом ребенка.

Почему именно фрегат? Подрядная организация ПФ «Меланж-2000» представила на суд главы управы района Выхино-Жулебино

## КОРАБЛЬ НА РЯЗАНСКОМ ПРОСПЕКТЕ

Алексея Пашкова несколько эскизов детских городков, и был выбран самый оригинальный и спортивный вариант детской площадки. Ведь внутри корабля юнги смогут не только поиграть в капитанов, но и потренироваться на разных тренажерах. Рядом для малышни построили качалки в ви-

де весов, качели и другие мини-аттракционы. Появился и площадка «на вырост» - за сине-бело-голубой сеткой можно погонять мячик - поиграть в футбол, волейбол, большой теннис. Неподалеку построили фонтан как место встреч и первых свиданий.

Вся эта красота не успела принять участие в городском конкурсе «Мой двор, мой подъезд» в

этом году. Но разве это главное? Ведь этот благоустроенный дворик уже оценили те, для кого он и был построен. Ну а что до конкурса, то, возможно, площадка с морским названием «Кораблик» примет в нем участие в следующем году.

Елена ВОЛКОВА

## РАЗВЯЗКА НАД ЛЕНИНГРАДКОЙ

Ленинградское шоссе находится на реконструкции не только в черте МКАД. Скоро войдет в строй первая очередь транспортной развязки на 37-м километре Ленинградского шоссе. Это облегчит проезд в самый отдаленный московский округ - Зеленоград. Трехполосная эстакада в шести метрах над трассой выведет идущие из Москвы автомобили на Московский проспект Зеленограда, а выезд из Зеленограда в сторону области обеспечит путепровод шириной в две полосы.

Первая многоуровневая развязка поможет сделать жизнь автомобилистов намного комфортней, избавит дорогу М-10 от одной из постоянных про-

бок. Реконструкция дорожной сети началась в Зеленом городе после того, как округ выиграл российский тендер на создание Особой экономической зоны. Ее развитие предусматривает модернизацию дорог, строительство развязок, расширение старых и прокладку новых трасс. Столь масштабные работы не проводились в Зеленограде со времен его строительства, то есть 50 лет. Первая очередь развязки должна сократить время в пути автобуса № 400, курсирующего до метро «Речной вокзал», а также маршрутных такси этого направления.

Галина КРАСОВА

## СТАРШИЕ СОБРАЛИ

В районе Сокол прошел X съезд старших по домам и подъездам. И хотя событие было юбилейным, настрой участников оказался по-настоящему деловым. Практически все приглашенные - а это ни много ни мало тысяча человек - пришли более чем за час до открытия торжества. Дело в том, что всех их заранее оповестили, что в фойе ДК МГУПП, где проходил съезд, будет работать выездная приемная, а потому каждый сможет задать вопрос или обратиться с просьбой к местным руководителям и специалистам. Как позже заверил глава управы района Сокол Ф. Измайлов, ни одно обращение не останется без ответа. Разъяснения и вся необходимая информация будут опубликованы в СМИ, размещены на сайте управы или присланы обратившемуся лично.

Впрочем, пообщаться друг с другом для участников съезда, похоже, было ничуть не менее важно, чем с представителями районной власти.

Юбилейная встреча для столь заинтересованных в общем деле людей - это в первую очередь возможность обменяться мнениями по самым актуальным проблемам, узнать об успехах соседей и поделиться собственным опытом.

...А начало этой работы было по-настоящему творческим. Как известно, в районе Сокол живет много художников, писателей, артистов. И одной из самых инициативных жительниц тогда, десять лет назад, проявила себя известная кинорежиссер Татьяна Лиознова, среди многочисленных работ которой сериал «Семнадцать мгновений весны». Сейчас старшинство ей уже не по силам, но, по мнению всех, кому довелось трудиться вместе с Лиозновой не на съемочной, а на дворовой площадке, именно она задавала тон общественной работе в районе. Никогда не оставался равнодушным к тому, что происходит в домах, на улицах Сокола, Ролан Быков. А Владимир Конкин, знаменитый Шарапов из кинофильма «Место встречи изменить нельзя», сегодня один из главных общественных помощников районных властей.

Не остаются в стороне от решения насущных проблем жильцов и другие известные в городе люди. Так, старшим по подъезду в доме по улице

Алабяна является вице-мэр правительства Москвы А. Петров. А заслуженный работник ЖХХ М. Железнякова, проживающая на той же улице в доме 3, стала поистине местным человеком-легендой. Из-за возраста и болезни она не может выходить из дома, однако все наиболее важные вопросы успешно решает по телефону. Рассказывают, что, получив отказ в одной инстанции - мол, ничем помочь вам не можем, она категорично заявляет: «Я сама решу!» И не бросает слов на ветер - действительно решает.

Глава района Ф. Измайлов любит повторять: «Когда меня спрашивают, сколько человек работает в управе, я отвечаю - полторы тысячи. Сорок штатных сотрудников, а остальные - активисты, инициативные жители, без поддержки которых власть не сможет сделать то, что должна». Именно поэтому каждый день, за исключением выходных, в 9 часов утра в управе проходит пятиминутка, куда может прийти любой житель, желающий



## МИКРОКЛИМАТ ДЛЯ МИКРОРАЙОНА

Чаще всего ТСЖ появляются на свет путем многочисленных собраний жильцов, споров, обсуждений, сбора документов – в общем, хлопот немало. В этом смысле жителям дома № 32 по Лебедянской улице (район Бирюлево Восточное, ЮАО) повезло. Их дом был сдан строителями в 2003 году. Спустя немного времени фирма «Жилстрой» выиграла тендер на управление этим домом и взяла на себя все заботы по созданию товарищества собственников жилья. Таким образом, жители были избавлены от организационных хлопот. Но теперь перед ними стояла задача куда более сложная: создать и поддерживать в доме порядок. Пока с этим они справляются отлично.

Председатель ТСЖ Валентина Шарапова ввела в новостройку одну из первых.

– Сначала, – вспоминает Валентина Николаевна, – во всем подъезде жили всего три семьи. Мне очень хотелось уюта и красоты, поэтому я сразу взялась за свой этаж и холл при входе в подъезд. Убирала мусор, оттирала краску с пола... Другие жители смотрели, что я делаю, и сами начинали наводить порядок. А потом предложили мне стать старшей по подъезду. Я согласилась, потому что, по большому счету, нет особой разницы: одним этажом заниматься или всеми.

Сейчас 10-й подъезд, где живет Валентина Шарапова, можно назвать образцово-показательным. У входных дверей – удобные кресла, журнальный столик, стены увиты зеленью (правда, искусственной – живые растения не выдерживают сквозняков). Много зелени и на этажах, на лестнице, на полу кое-где даже ковролин! По стенам развешены картины и полезная для жителей информация – номера телефонов управы, ДЕЗа, милиции.

В то время, когда ТСЖ было лишь в планах, наведя порядок в подъезде, Валентина Шарапова переключилась на двор – стала сажать цветы. Уж больно хотелось красоты! Неудивительно, что именно Валентине Николаевне и предложили возглавить товарищество. Люди были единомышленны: за кандидатуру Шараповой проголосовали 99 процентов жителей.

Сейчас просторный двор дома 32 по Лебедянской улице выглядит очень привлекательно. На счету ТСЖ «Лебедянская, 32» немало наград – оно с успехом участвовало в конкурсах «Цветы у дома», «Улучшаем свое жилище». А в этом году заняло третье место в городском этапе конкурса «Московский дворик» в номинации «Лучший двор ведомственного жилого фонда». Жители не слишком расстроены тем, что победа ускользнула, – есть стимул работать еще лучше и в будущем рассчитывать уже на первое место.

Планируют посадить во дворе побольше деревьев, кусты вдоль дорожек, установить карусель на детской площадке, соорудить альпийские горки. Также надо расширить спортплощадку, перекрасить ее забор, а то нынешняя коричневая сетка навеивает мысли о ржавчине. Еще хочется соорудить теннисный корт и установить столы для пинг-понга – благо место есть.

Есть и проблема, связанная с владельцами собак. Несмотря на то что поблизости собачья площадка, люди упорно продолжают выгуливать своих питомцев во дворе – на газонах и даже среди детских качелей. Убедить их вести себя иначе пока не получается.

Но Валентина Шарапова уверена, что осуществление всех планов вполне реально, тем более что можно смело рассчитывать на помощь управляющей компании «Жилфонд» и управы района Бирюлево Восточное – их поддержку и помощь жители дома ощущали уже не раз.

Лидия ГРОМЕКА

ДИСПЕЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 15.00 до 16.00 E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66

«Я, ветеран Великой Отечественной войны, уже 40 лет живу в хрущевке на Бескудниковском бульваре. Наши квартиры зимой промерзают, а стояки в них давно проржавели. Со мной проживает сын-инвалид. Ответьте, пожалуйста, когда будут сносить эти развалины по нечетной стороне бульвара и, соответственно, начнут строить новое жилье?»

С. АЛЕКСАНДРОВ, САО.

### ВЕТХОЕ – НА СЛОМ!

Отвечает руководитель инженерной службы ДЕЗ района Бескудниковский В. Карачевцева:

– Что касается сноса домов по нечетной стороне бульвара, то в начале улицы эти работы запланированы на конец 2008 – начало 2009 г. В целом же Бескудниковский бульвар, по предвари-

тельным расчетам, будет освобожден от ветхого жилья в течение 2009 – 2010 гг. Снос таких домов занимает очень мало времени, а потому на освобождающихся площадях сразу же начинается новое строительство. Впрочем, информации о том, какое жилье появится там вместо снесенного, пока нет.

### ПРОВЕРИМ, КАК СЧИТАЕТ СЧЕТЧИК

«Как часто нужно проверять квартирный водосчетчик?»

Н. СЕРЕГИН, Зеленоград.

Как сообщили «МС» в Зеленоградском ЕИРЦ, проверочный интервал для счетчиков холодной воды составляет 5 – 6 лет, для горячей воды – 4 года. Согласно постановлению правительства Москвы № 77-ПП от 10 февраля 2004 года ремонт, обслуживание и проверка квартирных счетчиков осуществляются специализированной организацией за счет средств, полученных по договору с жителем на техническое обслуживание прибора учета. В год эта сумма составляет за два счетчика около четырехсот рублей.

«Слышала, что существует какое-то дополнительное единовременное пособие молодым семьям на детей, родившихся 1.01.2004 г. и позднее. Можно узнать о нем подробнее?»

Алла ТИХОМИРОВА, Теплый Стан, ЮЗАО.

### ПОСОБИЕ МОЛОДЫМ

Как нам сообщили в управлении социальной защиты населения района Теплый Стан, это пособие установлено постановлением правительства Москвы от 6.04.2004 г. № 199-ПП и законом города Москвы от 28.01.2004 г. № 4 «О молодежи». Право на получение дополнительного единовременного пособия имеют семьи, в которых на момент рождения ребенка оба родителя не достигли 30 лет. Наличие права на такое пособие определяется на дату рождения ребенка (возраст, гражданство и место жительства). При опреде-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

лении размера пособия учитывается величина прожиточного минимума, установленная правительством Москвы в расчете на душу населения,

действующая на дату рождения ребенка.

За пособием можно обратиться в течение одного года с момента рож-

дения ребенка. Размер дополнительного единовременного пособия составляет:

- при рождении первого ребенка – пятикратную величину прожиточного минимума;
- при рождении второго ребенка – семикратную величину прожиточного минимума;
- при рождении третьего и последующих детей – десятикратную величину прожиточного минимума.

Для назначения дополнительного единовременного пособия требуются следующие документы: заявление (заполняется на бланке установленной формы); свидетельство о рождении ребенка (детей); паспорта обоих родителей; направление ЗАГС; справка с места жительства ребенка о прописке в г. Москве (если один из родителей не зарегистрирован в г. Москве).

Дополнительную информацию можно получить в управлении социальной защиты своего района.

### ЭКСПЕРТИЗА ПО ЗАКОНУ

«Мы купили блендер, который перестал работать через сутки. Попросили заменить – продавец отказался, предложил отправить товар на экспертизу в течение 20 дней. Законно ли это?»

Светлана ФЕДОТОВА, район Аэропорт.

– Магазин вправе предложить экспертизу, – заверил «МС» кандидат юридических наук Юрий МИХАЙЛОВ. – Вы хотите заменить некачественный товар, а продавец в свою очередь имеет право знать, какова причина дефекта товара, не по вине ли покупателя забарахлил блендер. Согласно ст. 21 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей» срок экспертизы – до 20 дней. Если эксперт установит, что в товаре были скрытые недостатки, приведшие к его поломке, то блендер должны заменить на новый – такой же или другой марки по вашему выбору. При необходимости производится и перерасчет цены товара.

«Хотелось бы знать, какие нормы предоставления жилой площади действуют в Москве? И в каком правоустанавливающем документе эти нормы закреплены?»

Оксана ЦАПЕНКО, САО.

### НОРМА ДЛЯ ЖИЛЬЯ

– Интересующий вас документ – это Закон города Москвы от 14 июня 2006 года «Об обеспечении права жителей города Москвы на жилые помещения», – отвечает по просьбе «МС» кандидат юридических наук Юрий Михайлов. – Согласно ст. 20 данного Закона на одного человека норма предоставления жилого помещения составляет 18 квадратных метров. Если жилое помещение предоставляется одиноко проживающему москвичу, эта норма может быть превышена с учетом конструктивных особенностей жилого помещения, но не более чем в два раза. На семью, состоящую только

из супругов, положена однокомнатная квартира площадью от 36 до 44 квадратных метров; на семью из двух человек, состоящую из двух супругов, – двухкомнатная площадью от 36 до 50 квадратных метров. Если в семье три человека, двое из них супруги, – двухкомнатная квартира площадью от 54 до 62 квадратных метров, а на семью из трех граждан, в составе которой супруги нет, – трехкомнатная, площадью от 62 до 74 квадратных метров. Если же в семье четверо и более граждан, то предоставляется жилое помещение площадью по 18 квадратных метров на каждого члена семьи.

«Планируется ли при строительстве скоростной Южной рокады, соединяющей Балаклавский проспект с улицей Борисовские Пруды, снос домов по улице Севанской?»

Сергей ШУСТЕНКО, ЮАО.

### СНОСА НЕ ПРЕДВИДИТСЯ

Конкретный план прохождения Южной рокады, проинформировали в Департаменте транспорта и связи города Москвы, еще не утвержден. Однако, по предварительному варианту, скоростная магистраль Южная рокада не должна пройти по Севанской улице.

### КОПИЯ ВАМ ПРИГОДИТСЯ

«Насколько мне известно, при утере трудовой книжки должны выдать ее дубликат, куда записи о прежних местах работы заносятся на основании надлежаще оформленных документов. Меня интересует: если имеется заверенная нотариусом копия трудовой книжки, достаточно ли этого для внесения записей в дубликат или надо все равно собирать справки с предыдущих мест работы?»

Галина ПОЛЯКОВА, СВАО.

– В соответствии со ст. 77 Основ законодательства Российской Федерации «О нотариате», – сообщила «МС» кандидат юридических наук Ольга БОЯРСКАЯ, – нотариус свидетельствует верность копий документов и выписок из них, выданных органами государственной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации, юридическими лицами, а также гражданам при условии, что эти документы не противоречат законодательным актам Российской Федерации. На основании этого нотариально заверенную копию трудовой книжки можно считать надлежаще оформленным документом.

«Где можно ознакомиться с действующими на сегодняшний день правилами проезда в городских автобусах, троллейбусах и трамваях?»

Н.И. ДРОНОВА, район Ивановское.

### МОСГОРТРАНС ПО «ПРОЗРАЧНЫМ» ПРАВИЛАМ

Подробно с «Правилами пользования наземным городским транспортом общего пользования (трамваями, троллейбусами, автобусами) в городе Москве» можно ознакомиться на официальном сайте ГУП «Мосгортранс», сообщили в пресс-службе этого предприятия. Официальный адрес Мосгортранса в интернете – <http://mosgortrans.com>.

### В диспетчерской дежурили:

Н. Гринева, Л. Громека, Г. Воскресенский, Е. Крушельницкий, Т. Помелова

## СЪЕЗД

узнать, что происходит в районе, какие вопросы решаются в первую очередь, с какими трудностями приходится сталкиваться. Давно стали традиционными и еженедельные собрания старших по подъездам и домам.

Интересно, что многие участники съезда отмечали, насколько изменилась за минувшие годы психология жителей. Раньше в основном стучили коллективные жалобы, даже не пытаясь что-либо сделать самостоятельно. Теперь все иначе. Жители хорошо осведомлены о полномочиях старших, научились вести с властями конструктивный диалог, понимая, что только общими усилиями можно справиться с проблемами, которых еще хватает.

...Сокол хорошеет с каждым годом. И во многом это заслуга тех, для кого дом – не только квартира, но и дом, двор и весь район.

Татьяна ПОМЕЛОВА



Участники II Всероссийской выставки-конференции, прошедшей в одном из павильонов ВВЦ, как раз и работали по регламенту, который открывался знаковой формулой: «Жилищная стратегия». Впрочем, в житейском плане не менее важны были и другие его разделы: «Управление недвижимостью в жилищной сфере». «Организация системы начисления и сбора платежей за жилищно-коммунальные услуги».

В своем видеообращении к участникам конференции спикер Совета Федерации РФ Сергей Миронов отметил значимость реформы ЖКХ, необходимость именно стратегического видения ее продвижения - во имя повышения качества жизни россиян, роста их благосостояния.

Тон в проведении этого форума задавала Галина ХОВАНСКАЯ, депутат Госдумы РФ, член Комитета по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству. Она же, кстати, возглавляет некоммерческую организацию «Ассоциация управления недвижимостью «Жилищная стратегия» (АЖС), выступившую инициатором проведения этих всероссийских сборов, в которых участвуют теоретики и практики реформирования ЖКХ из многих регионов страны.

После I Всероссийской выставки-конференции, прошедшей в прошлом году, ее материалы вышли в свет в виде довольно объемистой брошюры. Аналогичное издание тезисов основных выступлений будет подготовлено и после нынешней встречи.

У автора этого обзора задача скромнее - на сравнительно небольшой газетной площади показать наиболее горячие узловые точки и проблемы, которые сейчас волнуют тех, кто анализирует ход реформы ЖКХ и предлагает выходы из постоянно возникающих непростых ситуаций. В этой сфере мы идем путем новым, неизведанным, а потому используем традиционный, к сожалению, для нас метод проб и ошибок. Глав-



ФОТО АЛЕКСАНДРА КОГАЛОВА  
Галина Хованская, депутат Госдумы РФ: «Жилищный кодекс нуждается в совершенствовании...»

## СТРАТЕГИЯ ПОИСКА, ВРЕМЯ ДЕЙСТВИЯ

- Это уже тенденция, - продолжал В. Акимкин. - Имеются множественные примеры явного противодействия организации ТСЖ на всех этапах их создания и деятельности. Такие факты уже прозвучали на Координационном совете по развитию самоуправ-

ления в жилищной сфере при правительстве Москвы. Но бороться тут нужно не с самими чиновниками или должностными лицами местных организаций, поскольку замена того или иного из них мало на что повлияет. Придет ему на смену другой и будет себя вести точно так же. Это только доказывает системность существующей проблемы.

Дело в том, что ЖКХ города сложилось давно и является в своем роде самодостаточной системой, которая существовала и пока существует автономно, сама в себе, практически закрытой и недоступной для населения, тем более для ТСЖ и ЖСК. В этой системе есть все - и заказчик, и подрядчик, свои инфраструктуры и административные кланы. Для них ТСЖ и ЖСК являются чужеродными телами, которые представляют опасность для сложившейся системы и потому они ею скрытно, но от этого не менее яростно отторгаются. Тем более что покушаются они на самое сокровенное - финансы.

Ситуация в ЖКХ в основном сводится к простой схеме. Подрядчик, как бы честен он ни был, стремится к тому, чтобы побольше заработать и поменьше затратить, вложив при этом минимум средств. А задача потребителя, то бишь заказчика, собственника - получить больший объем услуг за меньшие деньги. В этом и состоит основной конфликт интересов, хотя он же и является одновременно двигателем рыночной экономики. И тогда становится понятно, почему жителей как потребителей жилищно-коммунальных услуг всячески не допускают к управлению домами, в сферу контроля за предоставлением этих услуг, в какой бы организационной форме ни состоялось объединение собственников - ТСЖ, ЖСК, жилищные кооперативы, просто домкомы и т.д.

И какие бы организационные и законодательские усилия ни предпринимались на федеральном или городском уровне по адаптации жилищных объединений к новой, нарождающейся системе ЖКХ, старая будет их по-прежнему отвергать.

Впрочем, и накопленный нами отрицательный опыт тоже по-своему полезен. Он привел к выводу о необходимости создания нового порядка, который бы позволил ТСЖ и ЖСК органически вписаться в систему ЖКХ, помог собственникам реализовать их права. Сделать это требуется грамотно и оперативно, поскольку в скором времени службы единого заказчика - ДЕЗы перестанут быть государственными, перейдут на рельсы коммерческих организаций, которые еще в большей степени не будут заинтересованы в развитии какой бы то ни было общественной инициативы.

Поступательное движение реформы ЖКХ, пусть пока и не отличающееся энергичным темпом, все-таки продолжается. Принимаются Госдумой РФ и Мосгордумой законы, постановления федерального и столичного правительств, появляются различные распоряжения и поручения, но при всей их конкретике и значимости - это все-таки тактика. Однако из мозаики тактических решений рано или поздно должна сложиться долговременная стратегия кардинального реформирования нашего многострадального жилищно-коммунального хозяйства.

Именно поэтому родилась идея принять городскую программу по поддержке и развитию ТСЖ до 2010 года. Она была утверждена постановлением правительства Москвы № 398-ПП от 22 мая нынешнего года. Эта программа рассматривается в рамках национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». Причем доступное не только при купле-продаже, но и при управлении жильем, содержании и эксплуатации его. В программе заложена идея создания для объединений собственников жилья определенной инфраструктуры, даже системы, которая бы позволила позиционировать их если и не на главном месте в нарождающемся рынке жилищно-коммунальных услуг, то хотя бы поставить в равные условия, в равные весовые категории наряду с другими участниками этого рынка, с производителями услуг.

Но для этого самих объединений собственников должно быть достаточно много. Вот почему в программе делается упор на массовое создание ТСЖ, чтобы количество в конечном итоге переросло в качество, так сказать, в критическую массу - с тем чтобы законодатели начали действовать в ее интересах. Разумеется, для массового создания ТСЖ необходимо создать условия, стимулирующие собственников заниматься организацией таких жилищных объединений.

Такие условия и обозначены в постановлении московского правительства. Нельзя утверждать, что они достаточны, но все-таки дают сильный толчок развитию процесса. Намеченные меры можно разделить на три блока: финансово-хозяйственный, законодательный и информационный. Финансовый блок довольно привлекателен для собственников - он предполагает первоочередное проведение ремонта для домов вновь создаваемых и «старых» ТСЖ, ЖСК и ЖК. Кроме того, бюджетные субсидии на содержание домов и текущий ремонт будут перечисляться непосредственно на расчетные счета жилищных объединений. Кроме того, предусматривается предоставление ТСЖ нежилых помещений для осуществления уставной деятельности, а также освобожденных жилых помещений с последующим их пе-

реводом в нежилой фонд. Необходимо создать реестр нежилых помещений, предназначенных для управления многоквартирными домами. Внесено требование о том, чтобы такие помещения предусматривались в проектах вновь строящихся домов. Будут проведены мероприятия по возвращению незаконно отчужденных помещений, входящих в состав общего имущества.

Предусматривается первоочередная подготовка и утверждение состава общего имущества, оснащение домов приборами учета. Товариществам собственников жилья будет оказано содействие при реконструкции их домов, они будут пользоваться приоритетом в межведомственной территории, выделении границ земельных участков.

Необходимо оказать практическую и методическую помощь гражданам в организации ТСЖ, включая их государственную регистрацию за счет бюджетных средств города, а кроме того, обеспечить

должны стать своего рода инкубаторами в «выращивании» дельных и знающих председателей ТСЖ, в сопровождении работы товариществ на всех этапах их организации, становления и развития. Такие центры появятся во всех округах столицы, будут организованы их отделения и в районах.

Программа только начинает реализовываться, она нуждается в поддержке всех жителей, всех собственников жилых помещений. Не будет поддержки - все останется по-старому. Прежняя система лишь мимикрирует к новым законодательным условиям, а население так и останется один на один с этой неприступной крепостью под названием ЖКХ - вечным просителем, а не главным фигурантом, от которого по существу должно зависеть функционирование этой системы.

Надо отдать должное Галине Петровне Хованской, которая сумела привлечь к работе конференции широкий круг специалистов, так или иначе имеющих отношение к реформированию ЖКХ. Например, о не слишком известной стороне деятельности Федеральной антимонопольной службы РФ рассказал Максим КОНОНЕНКО, заместитель начальника управления контроля ЖКХ, строительства и природных ресурсов.

- Если не произошло объединение собственников, если они самостоятельно не определили способ управления домом или если и выбрали, но не реализовали, то вступает в действие 75-е постановление Правительства РФ, - напомнил М. Кононенко. - Этот документ совместно разрабатывали антимонопольная служба и Минреги-

онразвития РФ. Вот четыре его основных момента: при выборе управляющей компании должна быть обеспечена открытость с точки зрения информирования о проведении конкурсов как в печати, так и в сети интернета. Перечень претендентов должен быть закрытым, чтобы исключить возможность подогнать условия тендера под ту или иную приближенную к организаторам компанию. Для конкурсной комиссии при определении победителя критерий должен быть один: выполнение наибольшего объема дополнительных объемов работ при заранее установленной планке твердой цены. Кроме того, в постановлении предусмотрен механизм, гарантирующий выполнение обязательств управляющей компанией как перед собственниками помещений, так и перед ресурсоснабжающими организациями, что должно снизить риск прихода на этот рынок недобросовестных игроков.

- В рамках анализа складывающейся ситуации, - продолжал Максим Сергеевич, - мы проводим ежеквартальный мониторинг этого рынка в муниципальных образованиях с численностью жителей более 10 тыс. человек. Что выяснилось по результатам обследования во втором квартале этого года? Из 2 млрд. кв. метров жилищного фонда способ управления не выбран в 34 процентах домов. Правда, по сравнению с первым кварталом выбор способа управления жителями несколько увеличился.

В 15 процентах жилого фонда выбран способ управления в виде ТСЖ, около половины домов будут управляться компаниями. Обращено внимание на то, что в ряде случаев органы местного самоуправления передавали дома управляющим компаниям без проведения конкурсов. Территориальные антимонопольные службы уже возбудили судебные дела по признакам нарушения законодательства - в соответствии со статьями 15 и 16 закона о защите конкуренции такой договор может быть признан недействительным. Впрочем, если даже конкурс и проведен, но с очевидными нарушениями, закон дает инструмент, позволяющий привлечь к ответу тех, кто преступает требуемые нормы.

По каждому выявленному факту нарушений будут приниматься соответствующие меры - права и интересы собственников жилья должны быть надежно защищены, вплоть до приостановления договоров с штрафившимися управляющими компаниями.

### ВОПРОС ИЗ ЗАЛА:

**- Жесткая норма по преобразованию ЖСК в ТСЖ отменена. Но если кооператив сам захочет перерегистрироваться в товарищество, может ли он оставить прежний принцип: один человек - один голос, а не голосовать квадратными метрами жилплощади?**

**Нелли ЛУКИНА, председатель президиума некоммерческого партнерства «Управдом»:**

- Ситуация получается несколько запутанная. С одной стороны, общее собрание собственников помещений голосует долями, а общее собрание ЖСК - голос-человек. Получается два органа управления. Как разделены их полномочия, абсолютно не ясно. В ЖК РФ сказано: действовать на основании устава. На мой взгляд, эти собрания нужно объединить одной организационно-правовой формой.

ное при этом - избежать больших социальных и экономических потерь, найти решения, которые бы более-менее удовлетворили большинство участников процесса реформирования нашего ЖКХ.

Москва - признанный флагман в разработке жилищного законодательства и нормативно-правовой базы, развивающей и продолжающей его. Именно поэтому участники конференции слушали с повышенным вниманием Виталия АКИМИНА, начальника управления координации деятельности по управлению многоквартирными домами Департамента жилищной политики и жилищного фонда правительства Москвы.

- Проблемы товариществ собственников жилья, - рассказал он, - исполнительные власти столицы занимаются с 1993 года. Постепенно шло создание нормативно-правовой базы, которая бы позволила ТСЖ стать полноценным и полноправным субъектом в жилищно-коммунальной сфере города. Задачей, которую поставило перед собой правительство столицы, являлось создание конкурентной среды, равных условий для всех участников рынка жилищно-коммунальных услуг.

Однако, продолжал Виталий Васильевич, процесс это сложный, трудоемкий, и то, что происходит сегодня, рынком можно назвать с большой натяжкой: чрезмерно высока зависимость этой сферы от волеизъявления местной администрации. Отсутствие реального рынка услуг, естественно, выливается в низкую активность населения по отношению к тому, чтобы собственники сами брали на себя управление многоквартирными домами.

Законы и постановления, которые выходят в свет, чаще всего остаются на бумаге - чиновничество существует по отношению к ним как бы параллельно, не пересекаясь. Внешне вроде бы соглашались, даже приветствуя их, на деле ставят рогатки, организуют занудное крючкотворство. Только бы не допустить собственников к управлению своей общедомовой собственностью, а главное, к контролю за ее содержанием и использованием, за финансовыми потоками.

### ВОПРОС ИЗ ЗАЛА:

**- Как быть с капитальным ремонтом в старом доме ЖСК? В нашем доме он не проводился ни разу за 30 лет, а все накопления на эти цели в 1998 г. съел дефолт.**

**Галина ХОВАНСКАЯ, депутат Госдумы РФ:**

- Это один из самых болезненных моментов. Люди честно собирали деньги на капремонт, которые исчезли не по их вине. В Москве этот аргумент восприняли, деньги на капремонт выделяются, в домах ЖСК их осваивает ГУП «Жилкооперация». Теперь опыт надо распространить на федеральный уровень.



В жилищном законодательстве до сих пор существует множество противоречивых нюансов, которые можно толковать по-разному. Скажем, Илья ФЕЛЬДМАН, председатель Экспертного совета по методологии бухгалтерского учета, профессор Института профессиональных бухгалтеров и аудиторов России, сконцентрировался на таком понятии, как услуга. Казалось бы, что тут хитрого? Тем не менее... Жилищно-

Конечно, это нелегкое бремя, но нести его придется - только 13 процентов домохозяйств получают на это субсидии от государства. Но даже если это количество увеличится - из-за повышения оплаты, все равно не будет такой ситуации, чтобы все поголовно получали вспомоществование из бюджета. Впрочем, большинство работающих граждан вполне способны нести расходы по оплате жилищно-коммунальных услуг. И они делают это.

Обзор последних решений федеральной власти подтверждает, что органы местного самоуправления обязаны финансировать капитальный ремонт домов. Никто вроде бы и не отказывается от старых долгов перед населением. Но почему в таком случае эти решения выполняются слишком вяло? Да потому, что местные бюджеты не имеют на это средств. Не выполняются даже соответствующие постановления судов.

Вот почему было принято решение о создании Фонда содействия реформированию ЖКХ. Это положительный вектор движения реформы ЖКХ: государство выработывает новые правила финансирования капитального ремонта. Кстати, необходимо внести поправку в Жилищный кодекс. Дело в том, что сейчас субсидии на проведение капремонта перечисляются

жилого фонда вообще еще не оборудовано цивилизованными системами жизнеобеспечения. В благоустроенных квартирах проживает более 40 млн. человек.

Понимая важность проблем, федеральные власти в последнее время взялись за их решение. Президент РФ В. Путин в своем послании Федеральному собранию провозгласил приоритет национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». Важно, чтобы ожидания наших соотечественников в очередной раз не оказались отложенными на неопределенный срок.

Правда, реализация этого национального проекта пока не вызывает оптимизма. На заседании российской трехсторонней комиссии в январе этого года нам были представлены материалы, из которых следовало, что дела идут успешно. Например, за 2006 год было построено 50,2 млн. кв. метров жилья: это на 15 процентов больше, чем в 2005 году. На реализацию национального проекта было потрачено 34 млрд. рублей. Субсидии граждан, объединенных в ТСЖ, достигли 18 млрд. рублей, а объем ипотечного жилищного кредитования превысил 220 млрд. рублей.

Казалось бы, чего беспокоиться, если все движется такими темпами? Но наш анализ вызывает именно беспокойство. Дело в том, что за этими блестящими цифрами потерялся человек. На той трехсторонней комиссии никто из госчиновников не смог ответить на очень важные вопросы. Например, сколько же граждан за весь период

лице» с 2005 по 2010 год должно быть построено 350 млн. кв. метров - 22 процента от общего числа площадей, необходимых для удовлетворения жилищных нужд граждан. И это по установленным сегодня заниженным социальным нормам.

Вновь создаваемый Фонд содействия реформированию ЖКХ общими усилиями соберет около 400 млрд. рублей. Вроде бы внушительная цифра. Однако обязательства государства по капремонту, сносу ветхого и аварийного жилья, по разным оценкам, требуют от 3 до 10 трлн. рублей.

Увеличение доли создаваемых ТСЖ является одним из условий получения средств из Фонда содействия. Но создание товариществ искусственно сдерживается низовым и средним звеньями чиновничества. Впрочем, будь они даже горой за ТСЖ, эффективно управлять ими некому - всего 10-15 процентов товариществ располагают средствами для того, чтобы привлечь профессионального управляющего. Их, кстати, катастрофически не хватает. Наш профсоюз разработал концепцию кадровой подготовки специалистов для этого направления ЖКХ. Но нужны средства...

Диапазон выступающих на конференции был на диво широк. Представители регионов рассказывали о нюансах реформирования ЖКХ на местах, причем даже москвичи кое-что из этого опыта брали на заметку. Например, Людмила СИМОНОВА, директор ЖЭУ «Апрель» из г. Кирова, рассказала о том, что

личные аспекты реформы ЖКХ. Один из них вела депутат Госдумы РФ Галина Хованская. Она, как и во время пленарного заседания, сделала обширный и детальный обзор ныне действующего жилищного законодательства, в частности ЖК РФ. В нем существует множество пробелов, неясностей и очевидных противоречий. Был разработан объемистый пакет поправок и изменений в этот кодекс, призванный существенно улучшить его действенность и приблизить к реалиям времени.

Таких уточнений добрая сотня. Вот лишь некоторые из них. Предлагается снять ограничения на деприватизацию жилья - люди должны быть свободны в своем выборе. Жителям должна быть предоставлена компенсация за непредвиденный капитальный ремонт при аварийном сносе дома. Собственник в этом случае должен получить такую же площадь в новом типовом доме. В Москве, кстати, так и делают.

После введения в действие ЖК РФ социальное жилье предоставляется только малоимущим. Но в кодексе отсутствуют критерии определения данной категории граждан. Это отнесено к ведению регионов. В результате планка опущена донельзя. Кое-где дошло до того, что нормой сделали не полезную жилплощадь, а общую. Выявилась целая прослойка людей, которые могут оплачивать свои «квад-

## ВОПРОС ИЗ ЗАЛА:

**- У многих председателей ТСЖ, ЖСК и ЖК квалификация для эффективного управления домом недостаточна. Существует ли в ассоциации «Жилищная стратегия» программа обучения таких управленцев?**

**Галина ХОВАНСКАЯ:**

- Это одно из главных направлений нашей работы. Мы организуем комитет просветительской деятельности, при котором будем обучать председателей жилищных объединений, сотрудников управляющих компаний. Без грамотных управленцев никакой конкурентной среды на рынке жилищно-коммунальных услуг не создать.

коммунальная услуга - дело тонкое, вызывающее зачастую весьма горячие споры, а порой и далеко идущие последствия. Например, налоговые. Налоговики, ссылаясь на то, что ТСЖ как управляющая компания оказывает коммунальные услуги, следовательно, осуществляет коммерческую деятельность, пытаются обложить товарищества налогами на добавленную стоимость, на прибыль и т.д.

Некоторую путаницу вносит тут и ЖК РФ. Так, в ст. 161 ч. 2 говорится, что ТСЖ, ЖСК, управляющие организации призваны ОБЕСПЕЧИВАТЬ предоставление услуг, что достигается заключением соответствующих договоров о надлежащем содержании общего имущества. В то же время в ст. 162, ч. 2 читаем, что по договору управления многоквартирным домом управляющая организация (а ею может быть и ТСЖ) обязуется ПРЕДОСТАВЛЯТЬ коммунальные услуги.

Для ТСЖ путаница в терминах обрывается боком. Например, в постановлении правительства № 307 появляется термин «коммунальные ресурсы». Но ресурс - это то, что можно накапливать, а потом производить из него какой-то товар. Но что накапливает ТСЖ или управляющая организация? Воду, газ, электричество, тепло? Это же абсурд! Платежи жителей идут транзитом на счета ресурсоснабжающих организаций. Вот и все. Никакой экономической выгоды для ТСЖ тут усмотреть невозможно.

Словом, подзаконные акты такого уровня, как постановление № 307, считает профессор, следовало бы подвергнуть более тщательной научной экспертизе, прежде чем они обрушатся на головы жителей и их объединений.

К тонкостям жилищно-законодательной терминологии обратился и Дмитрий ГОРДЕЕВ, ведущий юрист консультанта «Институт экономики города».

- Люди говорят о плате за жилое помещение, но на деле-то они платят за содержание и ремонт общего имущества, - заметил он. - А значит, пора отказаться от тотального регулирования размера такой оплаты. Сегодня собственники помещений вправе определять на общем собрании тот или иной перечень услуг и устанавливать за это приемлемую, на их взгляд, оплату. Хотя, конечно, нельзя сказать, что органы местного самоуправления вообще не имеют никаких полномочий по определению размеров платы за содержание и ремонт общего имущества. Согласно ЖК РФ и постановлению Правительства РФ № 491 они устанавливают размер такой оплаты по результатам проведенного конкурса. Это в случае, когда собственники не смогли выбрать способ управления.

Вместе с тем законодатель не устанавливает абсолютной свободы собственников. Могут возникнуть и уже возникают ситуации, когда они, стремясь уменьшить размер платы, не заказывают самого необходимого перечня работ, не думая о том, что станет с домом завтра. Дом начнет ветшать и в конце концов придет в аварийное состояние. Потому законодательство и требует, что собственники должны устанавливать размер оплаты в таком объеме, чтобы была возможность поддерживать общее имущество в нормальном состоянии.

На то и существует законодательство, чтобы люди могли ориентироваться на общие правила, могли по закону разбираться в своих экономических взаимоотношениях. Скажем, кто должен делать ремонт крыши? Тот, кто живет на последнем этаже? На первом вроде не каплет...

Собственники должны понять, что расходы на общее имущество придется нести сообща. Если я живу в 1-м подъезде, а ремонт проводят в 4-м, то надо трезво осознавать, что меня это тоже касается - доля в общем имуществе принадлежит и мне, и я ее только приумножаю, когда у соседей обновляют подъезд.



только нанимателям социального жилья, но никак не собственникам, которых у нас почти 80 процентов. Эту несправедливость надо исправить.

Когда в ходе пленарного заседания конференции слово предоставили Александру ВАСИЛЕВСКОМУ, председателю ЦК профсоюза жизнеобеспечения, члену президиума совета ФНПР, кто-то недоуменно хмыкнул: а при чем тут профсоюз? Видимо, Александр Дмитриевич предчувствовал этот вопрос, а потому сразу разрешил сомнения: в отрасли ЖКХ занято около 4 млн. работников. Вот почему профсоюзы принимают непосредственное участие, в реформировании всего этого хлопотного хозяйства.

- Еще до принятия программы «Жилище», - говорил А. Василевский, - наш профсоюз предлагал необходимые изменения и поправки в ЖК РФ по разработке отдельных подпрограмм по социальному жилью, принятию комплекса мер по капитальному ремонту жилого фонда, переселению граждан из аварийного и ветхого жилья, кадровому обеспечению реформ. К сожалению, тогда к нам не прислушались, и только полтора года спустя на заседании Госсовета РФ в Казани эти предложения получили поддержку, а некоторые из них даже легли в основу поручений Президента России...

Сегодня две трети россиян хотели бы улучшить свои жилищные условия, около 1,5 млн. граждан ждут жилья в порядке выполнения государством своих обязательств. Еще 4,5 млн. россиян томатся в очереди десятилетиями. Каждая четвертая семья обитает в жилье, которое находится в плохом или очень плохом состоянии. Около 11 процентов всего жилого фонда нуждается просто-таки в неотложном капитальном ремонте. Около 20 процентов

реализации национального проекта смогли улучшить свои жилищные условия? Какое количество построенных или модернизированных объектов ЖКХ сдано в эксплуатацию? Каково число участков, обеспеченных коммунальной инфраструктурой, подготовлено для жилищного строительства? Стало ли жилье доступнее по сравнению с прошлым годом? Ответа не было.

Не случайно 60 процентов вновь построенных площадей принадлежит индивидуальным застройщикам, которые подняли строительство за счет собственных или заемных средств. Основная масса этих людей вряд ли что-то знает о национальном проекте, да это им и неинтересно. Количество жилищных очередников не стало меньше.

Если взять по России, то за год на одного человека прибавилось... 35 кв. сантиметров. По этому показателю наша страна оказалась последней среди развитых

расчеты тарифов они ведут не только по каждому дому, но и по каждой квартире. В свой тариф закладываем статью по аварийно-восстановительному фонду - в процессе эксплуатации дома всякое может случиться. Но используются эти средства только с разрешения председателя правления ТСЖ или общего собрания жителей.

Максим ДМИТРИЕВ из Екатеринбурга, генеральный директор компании «Базис-Про» уверен, что только ТСЖ и управляющие компании способны вывести сферу ЖКХ на нормальный режим обеспечения жителей России качественными жилищно-коммунальными услугами. Только они в состоянии привлечь новые технологии к улучшению содержания жилых домов. Один из нетрадиционных способов решения старых проблем стал применяться на Урале. Ежегодно во время весенних паводков из бюджетов разных уровней тратятся огромные средства на откачку воды из подвалов. Еще

большую угрозу представляют грунтовые воды. А это уже прямая угроза безопасности жильцов. Применявшаяся ранее битумная гидроизоляция давно нарушена, металлические конструкции и арматура подверглись коррозии. Уральцы стали применять для гидроизоляции особые материалы проникающего действия, позволяющие проводить

восстановительные работы любой сложности без проведения трудоемкой подготовки. Это не только удешевляет процесс в 4 раза, но и резко повышает водонепроницаемость бетонных конструкций.

На конференции прошла серия круглых столов, участники которых обсудили раз-

раты» и услуги, но не в состоянии приобрести квартиру. Они нуждаются в улучшении жилищных условий, но на учет их не ставят - не положено. Таких почти 40 процентов населения страны. Поэтому должен быть организован фонд жилья некоммерческого использования. Видимо, эта идея станет предметом обсуждения Госдумы РФ следующего созыва. Некоммерческим фондом жилья смогут воспользоваться бюджетники, военнослужащие, государственные служащие, которые не воруют и получают свою честную зарплату и т.д.

Пора передать обществу, которые составляют около 5 процентов жилого фонда, в ведение муниципалитетов. Люди здесь живут в ужасающих условиях по 25 лет, уже родились дети, появились внуки, но они по-прежнему остаются бесправными, не могут ни продать, ни поменять, ни приватизировать, ни сдать это жилье, да еще при угрозе, что их могут выкинуть на улицу. Такой блок поправок в законодательных предложениях Г. Хованской есть, и важно, чтобы Госдума РФ сумела в окончательном чтении утвердить их.

Продолжается расслоение общества, разрыв в доходах, даже по официальным сведениям, достиг 15-16 раз. Неофициально - 25 раз. Законодательство должно сделать все, чтобы уменьшить эту составляющую, иначе не избежать острого социального напряжения.

- Мы бы не говорили об ипотеке как о несбыточной мечте, - с горечью добавила депутат ГД РФ, - если бы не было такого разрыва в доходах.

Необходимо в части субсидий и обязательств государства поднять размер их выплаты с муниципального уровня хотя бы до уровня субъекта Федерации. Словом, поправок в ЖК РФ предлагается множество, и все они продиктованы жизнью, которая показала, что кодекс явно несовершенно. Остается эти изменения утвердить в самое ближайшее время, ибо в противном случае реформирование ЖКХ так и будет тормозиться.

«Единая диспетчерская служба ЖКХ - фактор повышения активности системы управления многоквартирными домами» - так назывался круглый стол, который провела Зеленоградцы - Владимир КИРЮХИН, заместитель префекта Зеленоградского административного округа Москвы, Виталий ФАРБИРОВИЧ, начальник ЕИРЦ ЗелАО и Владимир ЗАМКОВОЙ, директор ГУП «Диспетчерский центр Зеленоград». Об этом опыте «МС» неоднократно рассказывали, будем следить за экспериментом и впрямь.

Юрий АНДРЮХОВ, председатель домкома «Велозаводский» провел круглый стол на тему: «Территориально-общественное самоуправление и жилищно-коммунальная реформа. Состояние, проблемы, перспективы».

**Виктор ШИРОКОВ**

## ВОПРОС ИЗ ЗАЛА:

**- В настоящее время ГУП ДЕЗы акционируются. Смогут ли собственники приобрести пакет их акций?**

**Нелли ЛУКИНА:**

- Извините за выражение, но губы не стоит раскатывать. На 100 процентов пакеты акций станут принадлежать городу Москве. Продавать акции он пока не будет, чтобы полностью сохранить контроль за этими организациями.

стран мира. Даже Китай строит больше 1 кв. метра на человека, а ведь населения там, как известно, побольше, чем у нас.

В стране ежегодно создается миллион молодых семей, но подавляющее большинство из них не в состоянии ни купить, ни получить квартиру. По программе «Жи-



Первую оду я написал почти два года назад, когда с легкой руки членов некоммерческого партнерства «Метрология энергосбережения» заглянул в бездну проблем, подстерегающих нас, скромных потребителей тепла и воды, поверивших в то, что только приборы учета приведут к обещанному торжеству реформы ЖКХ.

Интерес к проблемам возник после прочтения небезызвестного постановления правительства Москвы от 10 февраля 2004 года № 77-ПП «О мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы». После выхода постановления в столице начали повсеместно устанавливать общедомовые узлы учета и передавать их в хозяйственное ведение ГУП ДЕЗ. В каждом ад-

министративном округе были выбраны районы, в которых отработывались различные технологические решения.

Так, на первом этапе реализации постановления в Таганском районе оборудовали автоматизированное рабочее место диспетчера с возможностью мониторинга текущего состояния тревожных сообщений со звуковой сигнализацией и контроля действий и времени обработки диспетчером сигнала тревоги.

Интересны были итоги пилотного проекта в районе Сокол (САО). Анализ сверхнормативного расхода ресурсов выявил причины повышенного водопотребления: установлено, что фактический расход холодной воды в домах, оснащенных газовыми колонками, превышает нормативное водопотребление.

## ОДА КВАРТИРНОМУ СЧЕТЧИКУ-2

**Заметки рядового потребителя воды**



В СВАО для пилотного проекта выбрали район Южное Медведково, где приборы учета холодной воды установили еще до выхода 77-ПП. В районе привязки строений к водопроводным вводам, ввели в эксплуатацию систему автоматизированного учета по двум ЦТП. Она позволила вести учет и контроль потребляемых ресурсов в режиме реального времени. В результате расход потребления холодной воды снизился на 25,4 процента к нормативу, а по горячей воде - на 9,3 процента.

В районе Жулебино (ЮВАО) создали систему сбора и передачи информации - мультисервисную сеть жилищного фонда, которая объединила муниципальные жилые дома, ЕИРЦ, ДЕЗ. Система позволяет вести мониторинг мгновенных показаний приборов учета, формировать протоколы потребления энергоресурсов за отчетный период (сутки, месяц, квартал).

В районе Крыково (ЗелАО) система теплоснабжения оснащена авто-

матикой. Анализ потребления тепловой энергии на нужды центрального отопления показал, что потребление ниже нормативного на 15 процентов.

Еще пример - из жизни дома № 14А по 9-й Парковой улице (ВАО): в результате проведенных ГП ДЕЗ мероприятий по снижению водопотребления на одного человека в сутки с нормативного показателя 384 л снизилось до 253 л (66 процентов), что дало экономии каждому жителю 61,5 рубля ежемесячно.

Главный же итог был таков: общедомовые приборы учета позволяют не только выявить потери во внутриквартальных сетях, которые ранее оплачивали потребители, но и определить важнейшую их функцию - это инструмент в руках управляющих организаций, позволяющий принимать оперативные решения по снижению потребления ре-

твой прибор. И пошлем с ним в Новый Глупов специалиста. И посчитаем: деньги на проезд, суточные, за гостиницу, плата за поверку - все эти траты запишем на твой счет в договор об обслуживании прибора. Так сказать, кто девушку танцует, тот и платит за ужин». После некоторого замешательства кассир Сидоров соглашался на предложенные управляющим счетчики, потому что это было предложение, от которого нельзя отказаться...

Парадокс в том, что я предсказал свою историю установки квартирных приборов учета буквально в деталях. Выбрав хорошо зарекомендовавшие себя счетчики, я обратился, как и Сидоров, в свою управляющую организацию ДЕЗ и получил полный отлуп... Впрочем, история хождения по инстанциям, отвечающим за установку квартирных приборов учета, заслуживает отдельного рассказа. Перейду к сути дела.

Узел учета на нашем доме установили в сентябре 2005 года. И уже с октября в платежках ЕИРЦ появились новые цифры - кубические метры использованной воды с точностью до сотых долей: горячая вода - 11,79 куб. м, холодная вода - 11,88 куб. м. Оплата по началу действительно была чуть меньше той, что я платил по нормативу.

Но очень скоро цифры стали расти. В ноябре, если верить платежке, я использовал уже 15,345 куб. м горячей и 12,276 куб. м холодной воды. В феврале 2006 года соответственно: 18,321 и 12,462. В свою очередь сумма оплаты за это время выросла с 609 рублей в октябре 2005 года до

1100 рублей в феврале 2006 года. Все это время я настойчиво - и тщательно - пытался установить выбранные мною квартирные счетчики.

С наступлением 2007 года цифры в платежках стали расти как на дрожжах. Февраль: более 19 куб. м горячей воды и более 12 - холодной. Сумма к оплате - 1047 рублей. Март: более 20 куб. м горячей воды, 12 - холодной. Сумма к оплате - 1323 рубля. Апрель: без малого 22 куб. м горячей воды и 14 - холодной. Сумма к оплате - 1470 рублей.

И я сдаюсь. Позволил туда, куда было предложено. Пришли мастера. Поставили за 15 минут приборы. Получили свои 5200 рублей. Добавим к ним еще 1600 рублей, которые я отдал сантехнику за установку новой арматуры в сливной бачок.

С мая началась моя новая жизнь - по индивидуальным приборам учета. Приборы показали: в этот месяц я израсходовал 4 куб. м горячей воды, 6 - холодной (две недели тек бачок). Заплатил 329 рублей. В июне расход горячей воды составил 3 куб. м, холодной - 4. Заплатил 238 рублей. Июль: горячая вода - 2 куб. м, холодная - 4. Оплата: 182 рубля. Август: горячая вода - 1 куб. м (отключили на профилактику), холодная - 5. Оплата: 144 рубля...

Экономии считаю исходя из 1470 рублей (апрельская сумма, до установки счетчиков): с мая по август включительно сэкономлено 4987 рублей. Значит, оплатив сентябрь, я покую издержки на установку приборов; оплатив октябрь и ноябрь, покую издержки на новую арматуру. На сэкономленную в декабре сумму куплю к новому году столу бутылочку хорошего коньяка и выпью за здоровье тех, кто придумал этот замечательный счетчик...

**Василий ДВОРЫКИН**  
Фото автора

## ДОРОГИ ТРЕБУЮТ ДУБЛЕРОВ

Транспортная проблема - одна из острых в столице. Для ее решения требуются ремонт и строительство дорог, а также подземных тоннелей, мостов и транспортных развязок. Что делается сегодня для того, чтобы изменить ситуацию и в конце концов преодолеть главную российскую беду? Наш собеседник - председатель Комиссии Мосгордумы по городскому хозяйству и жилищной политике Степан ОРЛОВ.

**Степан Владимирович, каковы, на ваш взгляд, основные причины плохого состояния столичных дорог и магистралей?**

- Не буду спорить с классиком, отметившим в свое время две российские беды. С тех пор немало воды утекло, но проблема не утратила актуальности. Сегодня состояние дорог в столице по-прежнему оставляет желать лучшего. Причин - сколько угодно. Результаты одного интернет-опроса показывают: среди основных причин неблагополучия в этой сфере москвичи называют коррупцию в дорожном строительстве (67,35 процента), суровый климат и финансовые трудности местных бюджетов (по 12,24), отсутствие у дорожников современных технологий (8,16). Конечно, на этот опрос вряд ли стоит серьезно ориентироваться - акценты здесь явно смещены. Ситуация на самом деле намного сложнее. Дороги у нас такие, какими мы их когда-то построили и как эксплуатировали многие годы.

По сути, у нас все упирается в финансовые средства - ведь в отличие от европейских стран строительство и ремонт дорог у нас финансируется по остаточному принципу. К примеру, США тратят на это 0,6 процента своего ВВП, в то время как в России расходы составляют лишь около 0,013 процента. А это, как говорят в Одессе, две большие разницы.

**Что предпринимают столичные власти в этом году для улучшения дорожной ситуации?**

- В соответствии с программой действий столичного правительства на 2007 год развитие улично-дорожной сети города - по-прежнему одно из приоритетных направлений работы. В частности, в этом году начато строительство четвертого транспортного кольца от Щелковского до Измайловского шоссе. Параллельно планируется завершить реконструкцию Ленинградского проспекта на участке от Беговой улицы до станции метро «Сокол» строительством транспортной развязки в районе улицы Серегина, строительство пешеходного перехода на 82-м километре МКАД. Кроме того, провести реконструкцию Боровского шоссе, привокзальной площади аэропорта Внуково, продолжить сооружение Звенигородского проспекта, а также магистрали, соединяющей ММДЦ «Москва-Сити» со Звенигородским шоссе.

Продолжатся работы по реконструкции Варшавского шоссе, строительство транспортных развязок на Пятницком шоссе, пешеходных переходов на Дмитровском и Варшавском шоссе, в Марьинском Парке, на Севастопольском проспекте. Начнется реконструкция Ленинградского и Дмитровского шоссе на участке от Малого кольца Московской железной дороги до Коровинского шоссе. Архитекторам поручено начать проектирование новых радиальных магистралей - в частности, дублера Кутузовского проспекта. На это строительство московские власти планируют выделить из городского бюджета 6,5 миллиарда рублей. Напомню: идея трассы-дублера возникла еще в 2003-м. Ожидается, что первая ее часть будет построена от междурядного делового центра «Москва-Сити» до Минской улицы, а вторая - от Минской улицы до Аминьевского шоссе. Новая магистраль должна вступить в строй в 2010 году. Как видите, объем дорожных работ весьма значительный.

**Сегодня определенные надежды связываются с вводом в эксплуатацию четвертого транспортного кольца. Где пройдет это кольцо и сможет ли оно снять напряженность в дорожной сфере?**

- Прежде всего хотелось бы отметить, что с инициативой о строительстве четвертого транспортного кольца мэр Москвы Юрий Михайлович Лужков выступил еще в конце 2001 года, когда сооружение третьего транспортного кольца находилось на завершающей стадии. К реализации нового транспортного мегапроекта столичные власти планировали приступить в 2004-м, однако, как часто бывает, сроки начала строительства пришлось перенести из-за дефицита финансовых ресурсов. Только в прошлом году проект вошел в активную стадию - после того как финансирование работ на подготовку документации было увеличено в шесть раз - с 0,5 до 3 млрд рублей.

Строительство первой очереди четвертого транспортного кольца началось на востоке столицы, затем магистраль пойдет на север - от шоссе Энтузиастов до Щелковского шоссе. Некоторые участки будущего кольца строить не придется, поскольку они уже существуют - это Минская улица, Ломоносовский и Нахимовский проспекты. Примечательно, что новое кольцо будет представлять собой чередование эстакад и тоннелей, и лишь на отдельных участках оно пройдет по земле.

На северо-восток автобан пойдет вдоль Курской железной дороги, достигнет третьего транспортного кольца и далее будет пролегать параллельно Малому кольцу МЖД. После пересечения с шоссе Энтузиастов дорога пройдет вдоль Лосино-Острова к Ярославскому шоссе и затем пересечет Алтуфьевское, Дмитровское, Ленинградское и Волоколамское шоссе. И, наконец, по улице Народного Ополчения выйдет к Минской улице и перейдет в Ломоносовский и Нахимовский проспекты. Под музеем-заповедником «Коломенское» трасса уйдет в 4-километровый тоннель, выход из которого построят уже на другом берегу Москвы-реки. После тоннеля кольцо пройдет через Печатники и замкнется у Волгоградского проспекта. Вот такая непростая конфигурация.

Общая протяженность четвертого кольца составит 74 километра - это почти вдвое больше третьего и в пять раз длиннее Садового кольца. Согласно проекту новая трасса будет иметь по четыре полосы движения в каждую сторону, полностью бесшумной с пропускной способностью в часы пик около 5,5 тысячи автомобилей. Полностью открыть движение по ней планируется в 2013 году.

Следует учесть, что прокладывать трассу в Москве - городе с плотной застройкой сегодня очень трудно. Поневеле затрагиваешь чьи-то интересы. Где-то она приближается к домам и приходится строить шумозащитные сооружения, где-то сносить гаражи, переносить в другое место промышленные предприятия или прекращать начавшееся строительство. Хлопот много, но здесь уже ничего не поделаешь.

Конечно, четвертое транспортное кольцо не избавит город от автомобильных пробок, однако люди за рулем все же почувствуют некоторое облегчение.

**Будут ли при строительстве и ремонте городской дорожной сети применяться новые технологии или как прежде - тяп-ляп, лишь бы побыстрее?**

- В Департаменте жилищно-коммунального хозяйства считают, что сегодня надо строже спрашивать с подрядных строительных организаций, ответственных за ремонт дорог, - вплоть до лишения лицензий. В частности, необходимо обратить внимание на то, откуда поступают материалы для дорожных работ, наладить централизованную доставку щебня и песка из карьеров, прошедших предварительную оценку, а также более требовательно подходить к составу смесей.

Однако сами коммунальщики заверяют: несмотря на все существующие проблемы, ремонт дорог в столице ведется достаточно качественно. В этом году в Москве около 60 процентов от общего объема по капитальному ремонту будет выполнено с заменой двух слоев дорожного полотна. Предусмотрено использование асфальтобетонных смесей с повышенной износостойчивостью, продолжится работа по сплошной заделке трещин в дорожных покрытиях: в период межсезонья они нередко превращаются в ямы и выбоины. Внедряется технология «холодного асфальта», позволяющая быстро ликвидировать яму специальной смесью, которой не надо сохнуть и застывать - достаточно лишь проехать по засыпанной поверхности катком. Правда, минус этой технологии заключается в том, что применять ее можно только в сухую погоду.

Представители коммунальных служб в последние годы неоднократно заявляли, что в Москве проходит испытание очередное дорожное покрытие, которое не боится ни морозов, ни сырости, ни шипованной резины, а срок годности у него такой, что просто диву даешься. Однако в массы эти революционные разработки почему-то не внедряются. Может, очень дорого? Тогда так и скажите. Подумаем, где изыскать средства на это святое дело.

**Виктор БАШКИН**



**Н**иколай Иванович, как идет работа над «Сретенским бульваром»? Какой будет эта станция?

- Проектные работы закончены, осталось только их реализовать. «Трубную» открыли на День города, а «Сретенский бульвар» оказалась как бы транзитной. Пути уложены, основные строительные работы закончены. В основном идет работа над пересадками на «Чистые пруды» и «Тургеневскую». Вестибюль будет строиться только после ввода станции в эксплуатацию. Идут отделочные работы: создается платформа - полы, пилоны, стены. Все строители работают в напряженном ритме. Пуск - в конце ноября.

**Каким будет художественное оформление станции?**

- «Сретенский бульвар» выполнена в классическом стиле, присущем московской подземной архитектуре: прямой каменный пилон, мощные металлические порталы, мраморные ниши.

Поначалу в нишах предполагали поставить скульптуры на тему «Москва и москвичи». Но оказалось, скульптуры могут съесть весь бюджет станции. Пошли по другому пути: скульптуры, которые планировали сделать, появляются в мраморных нишах в виде картин: силуэты памятников Пушкину, Гоголю, Тимирязеву - знаковые фигуры столицы. 24 ниши - 24 силуэта. Это будет не черно-белая графика: на металл наносится золото, довольно сдержанные охристые земляные цвета. Такое цветовое решение создает целостность изображения, помогает ощущать себя под землей в зоне Бульварного кольца. В то же время каждая картина - самостоятельное произведение, несущее определенную информацию... Подобная техника не только в метро, но и нигде не применялась. На черный металл, который многократно травят кислотой, наносятся краски и очень прочные лаки. Техника крайне трудоемкая и, к сожалению, очень вредная. Но в результате получается сказочный эффект: необычные загадочные картины. Возможно, станция приобретет совершенно необыкновенное звучание. Такого еще никто не видел. Художник Иван Леонидович Лубенников сделал эскизы, сейчас их воплощают в жизнь на комбинате декоративно-монументального искусства. На каждую нишу будет направлен локально-зеркальный свет.

**У вас среди станций есть любимые детища, куда хочется приезжать почтнее, любоваться ими?**

Известный московский архитектор, главный архитектор «Метрогипротранса» Николай Иванович Шумаков родился 1 апреля 1954 года. Пролет путь от рядового до главного архитектора. В «Метрогипротрансе» трудится тридцать лет. Сейчас как руководитель архитектурного процесса проектирования подземных объектов он определяет стратегию развития архитектуры метро. Автор многих станций - как в Москве, так и в других городах. Среди самых значительных его работ - станции метро «Красногвардейская», «Коньково», «Теплый Стан», «Ясенево», «Битцевский

парк», «Савеловская», «Крылатское». Ныне строит свою двадцатую станцию - «Сретенский бульвар». И одновременно работает над проектом станции «Зябликово».

Николай Иванович - член Союза архитекторов, член-корреспондент Российской академии художеств. Его проект вантового моста через Москву-реку отмечен высшей наградой Союза московских архитекторов - «Золотое сечение», ряд проектов получил золотые медали Брюссельской, Страсбургской и Парижской международных выставок инноваций и новых технологий.

## КРАСКИ ПОДЗЕМЕЛЬЯ

- Все они одинаково любимы, потому что не бывает нелюбимых детей. Первая моя станция - «Красногвардейская». Первый объект для архитектора - это такое сумбурное состояние души, когда он не совсем понимает, что творит. Его ведет вдохновение. И какая-то уверенность молодости, что получится лучше всех. Это потом приходит мудрость, а вместе с ней и сомнения, более реальный взгляд на творчество. Другое чувство ответственности, другой подход к делу. Если раньше создавалось по отделке станции примерно сто чертежей, то сейчас больше тысячи.

**Вам не хотелось продолжить свою деятельность в другой команде архитекторов?**

- У нас коллектив потрясающий, одна из самых сильных архитектурных команд в Москве. Потому что объекты все крайне сложные, и работать здесь могут только профессионалы самого высокого уровня. Просчитать, спланировать каждый сантиметр будущей станции в замкнутом подземном пространстве очень непросто. А права на ошибку у нас нет. Интерьеры - это то, что как бы на показ. Это обложка. А самая громкая работа, тонны рабочих чертежей - там, за кадром.

Когда прекратилось финансирование «Метростроя», коллектив пережил не легкие времена. Все архитекторы занялись наземной работой. Причем мы решили ограничиться сферой транспорта. Сейчас в нашем активе все виды транспортных объектов, которые только могут быть: железнодорожные станции, многофункциональные комплексы аэропортов Внуково и Шереметьево, делаем автовокзал на станции «Красногвардейская»... Скоро сдаем уникальный Се-

ребряноборский мост. Представьте: мост как большая красная арка, вверху подвешен ресторан. Взялись за реконструкцию Западного порта. Казалось бы, есть чем гордиться...

**Но ведь действительно есть. Почему грустная нота в голосе?**

- Сейчас то, что мы выдаем, можно назвать крохами по сравнению с прежними объемами работ. Через каждые два-три года мы выдавали Москве целые линии, блоки станций. И справлялись! Сейчас каждый год то вестибюльчик сдадим, то станцию. А потенциал у коллектива огромный. Правда, появилась надежда, что скоро вернемся к прежним объемам работ. В основном ведь я и мои коллеги - архитекторы подземелья. Мы знаем, что единственные в своем роде, и это нас поддерживает, морально греет. Попытки других архитекторов проникнуть в подземелье не имели успеха. К примеру, в конкурсе на проектирование станции «Парк Победы» мы не участвовали, предоставили проявить себя «наземным» коллегам. Но они не справились, и в конце концов объект у них отобрал, передав «Метрогипротрансу». Наши архитекторы с задачей справились блестяще, станция получилась достойной своего названия. Сейчас делаем станцию «Зябликово» - эта пересадочная станция на «Красногвардейской» будет сдана в 2009 году.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Но у каждого архитектора одновременно в работе много объектов. Просто они находятся на разных стадиях проектирования.

**Чем подпитываете себя, компенсируете трудную «подземную» жизнь?**

- Идеология подземной московской архитектуры была заложена еще в тридцатые годы. Наше метро ведь было не

первым - уже функционировали линии в Лондоне, Чикаго, Будапеште. Но это были чисто утилитарные сооружения. Наши же придумали фразу «метро - дворец»: идеология светлого легкого воздушного пространства создает и рабочее настроение проектировщиков. Этой идеологией мы заразили весь мир. Уже нигде не появляются станции метро в виде суровых серых инженерных сооружений. Каждая станция - праздник не только для пассажиров, но и для нас, ее создателей. Это праздник, который всегда с нами. И этот праздник мы предчувствуем, когда еще на месте станции просто яма. Работа над проектом каждой станции занимает большой промежуток времени. Это не жилой дом, который можно построить за несколько месяцев. И на «Трубную», и на «Сретенский бульвар», к примеру, ушло пятнадцать лет. Замечательная станция «Маяковская» тоже лет пятнадцать строилась. Воплощение в жизнь каждого проекта измеряется десятилетиями, поэтому все это настолько сильно западает в душу, что деваться некуда - надо на каждом объекте выкладываться. Это одна из составляющих жизни архитектора подземелья. И второе: почти в каждом архитекторе живет художник. Вот недавно вышел каталог моих картин.

...Необыкновенно яркие, сочные краски - оранжевое, бирюзовое, золото. Сверкают янтарные яблоки в вазе, обнаженные женщины похожи на сосуды, наполненные солнечным светом. Портреты - почти нет грустных лиц, от улыбок словно искры отскакивают. Это еще один праздник Николая Шумакова. Его живопись - тоже работа. Долгие часы он с удовольствием проводит за мольбертом.

**Что вам дает такую силу - столько успевать и жить с неиссякающим оптимизмом? Ведь при сложной и интенсивной творческой и производственной жизни, наверное, не исключены неудачи, проблемные моменты... Не вгоняют ли они в депрессию?**

- Ну что вы, уныние - это же грех. Полная самоотдача в проектной работе, в живописи - вот что дает силу. Живопись восполняет для меня нехватку света и красок под землей. Это своеобразная компенсация. А как архитекторы мы не имеем права опускать планку, которую подняли наши учителя в тридцатые годы. Времени на депрессию нет и быть не может.

**Татьяна ХАРЛАМОВА**

## ВНИЗ ПО ЛЕСТНИЦЕ, ВЕДУЩЕЙ... В СТРОГИНО

Вам приходилось когда-нибудь спускаться на станцию метро по крутой винтовой лестнице, ширина ступенек которой не превышает сантиметров сорока, а попытка посмотреть вниз вызывает желание зажмуриться, чтобы не видеть, как далеко еще до земли? Мне повезло - я в таком экстремальном путешествии побывала. И не потому, что любительница острых ощущений, - просто на будущей станции мет-

ро «Строгино» пока нет эскалаторов, а вестибюли только строятся. В общем, попасть на рабочее место тем, кто здесь трудится, проще всего именно так. И, судя по проворству, с которым спускался мой провожатый, начальник участка Дмитрий Зайцев, чьи сапоги по размеру превосходили узенькие ступени, никто из работающих здесь и внимания не обращает на подобные мелочи.

Наверху трудно даже представить, какой «город в городе» (так гордо именуют строители возводимую станцию) скоро появится под Строгинским бульваром. Хотя стройка вовсю развернулась прямо вдоль него, из-за сплошного бетонного забора видно только работающую технику - подъемные краны и экскаваторы, слышен шум подъезжающих грузовиков со стройматериалами и бетономешалок.

Участок метрополитена до станции «Строгино» будет очередной частью Митинско-Строгинской линии метро, являющейся продолжением Арбатско-Покровской. Протяженность его 6,1 километра, а ввести в эксплуатацию новую станцию планируется в конце нынешнего года. Если же говорить о более отдаленных перспективах, то постановлением правительства Москвы «О плане метростроения в городе Москве на 2008-2010 гг.» предусматривается продолжить строительство этой линии участком до «Строгино» до «Волоколамской» протяженностью 4,2 километра, включая метромост, закончив его в 2009 году. А до станции «Митино» метро должно «дотянуться» к 2010 году. Все это позволит существенно облегчить транспортное сообщение с центром для тысяч жителей таких отдаленных и при этом крупных густонаселенных районов.

...Вслед за Дмитрием Зайцевым иду вдоль строящегося вестибюля прямо по рельсам. Иногда по ним про-

ходят на приличной скорости так называемые мотовозы, на которых доставляют различные грузы. Но это я, к счастью, увидела несколько позже. Поднимаемся на платформу, где будут ждать поезда пассажиры. Вокруг грохот, пыль, яркие вспышки электросварки. Но главная работа уже позади - остались в основном отделка и монтаж электротехнического оборудования. По словам Д. Зайцева, на станции «Строгино» работать легче, чем, к примеру, на «Парке Победы», которую он строил до этого. Та была станцией так называемого глубокого заложения, а потому все работы велись закрытым способом, грузы опускались лифтами. Эта же - мелкого, а потому сооружать ее технологически легче: все необходимые стройматериалы можно доставлять на стройплощадку, говоря упрощенно, через вырытые в грунте шахты. Какое строительство обходится дороже? Ответ очевиден: станции, строящиеся закрытым способом, дороже - в первую очередь из-за транспортировочных проблем. Но выбор технологии определяется исключительно ландшафтными особенностями той территории, по которой пройдет будущая линия метрополитена.

Станция уже одета в темный гранит, на белоснежном потолке рабочие монтируют оригинальные светильники. Стоимость каждого, между прочим, около тысячи евро. Над архитектурным проектом трудились три автора - А. Некрасов, В. Сычева и А. Орлов.

- По дизайну станция «Строгино» не похожа ни на какую другую. При этом здесь продолжена тема, воплощенная на станции «Аннино», над которой я также работал, - это световые пятна на фоне более темного бетона, - рассказывает А. Орлов. - Сегодня архитектор имеет гораздо больше возможностей выразить свои авторские идеи, так как появилось множество новых материалов, технологий. И строители стали более заинтересованно относиться к работе.

На вопрос о том, не скажется ли размер инвестиций, вложенных в воплощение дизайнерских изюминок, в конечном счете на стоимости пассажирских билетов, архитектор как истинно творческий человек ответил философски: «Здесь, под землей, все так же, как и наверху. А вообще про деньги - не ко мне!»

Следующим моим гидом по подземелью стал настоящий ас своего дела, проработавший в столичном метростроительстве тридцать лет. Прораб фирмы ММУ «ЦЭМ» С. Лесевич руководит электромонтажными работами на станции.

- Трансформаторная подстанция - это сердце, питающее энергией все системы, - рассказывает Степан Михайлович. - Сейчас устанавливается принципиально новое оборудование, обеспечивающее бесперебойную работу, существенно повышающее безопасность пассажиров и персонала метрополитена. Конечно, и

раньше - в девяностых, в восьмидесятых - были предусмотрены ситуации, когда могло выйти из строя то или иное оборудование. В таких случаях должны были включаться системы-дублиеры, так что любая станция не могла из-за технических проблем оказаться парализованной. Но оборудование, которое есть в нашем распоряжении сегодня, те механизмы и устройства, с которыми работаем, повышают надежность и безопасность во много раз.

Дороже ли такое оборудование по сравнению с прежним? Разумеется. Но и из строя выходит крайне редко, а значит, и качество монтажа повышается. По мнению С. Лесевича, подобные затраты обоснованы: ремонт требуется гораздо реже, а значит, это экономически целесообразно.

- Я скажу с точки зрения пассажира. Сейчас до района Строгино приходится добираться от станции метро «Шукинская» автобусом или трамваем. На дорогу уходит примерно 20-30 минут, и то если нет пробок на дороге. А на метро - несколько минут, и вы на станции «Строгино». К тому же единый билет обходит дорожку, чем проездной на метро. Вот и подумайте - обоснованы ли затраты на строительство современных станций метрополитена, даже если это и повлияет на цену билета.

Как нам сообщили в ГУП «Московский метрополитен», политику тарифов на городском пассажирском транспорте, включая метро, регулирует Региональная энергетическая комиссия города Москвы. Главная ее задача - установить и сбалансировать интересы ресурсоснабжающих предприятий и потребителей топливно-энергетических ресурсов. На основании заключений этой организации и определяется, сколько будет стоить билет в метро, а также в автобусе, троллейбусе, трамвае. Будет ли дорожать проездной в самом, пожалуй, востребованном виде общественного транспорта из-за того, что он столь активно развивается в нашем городе?

- Разумеется, реализация столь масштабных планов не может не отражаться на росте тарифов. Растет парк подвижного состава, дорожает его обслуживание, прибавляется количество обслуживающего персонала, - прокомментировал ситуацию специалист отдела регулирования тарифов на транспорте РЭК г. Москвы С. Михеев. - Это сложная система расчетов, которая позволяет устанавливать экономически обоснованные тарифы. Итак, получается, чем комфортнее будет нам, пассажирам, тем больше, похоже, придется выкладывать денег из собственного кармана. С другой стороны, что сегодня сомневается, что за удобства надо платить?..

**Татьяна ПОМЕЛОВА**





мена на более устойчивые элементы. Такие оперативные меры принимались неоднократно, ну а потом, как известно, появилась современная конструкция эстакады.

В жизни моего героя будет еще много ситуаций, когда придется принимать удар на себя. Вот одна из них: на путепроводе в месте пересечения МКАД и Волоколамского шоссе обнаружен наклон перильных ограждений вместе с карнизами. Промедление в принятии решения могло повлечь за собой человеческие жертвы и нанести ущерб проходившему под мостом транспорту. Главный инженер «Гормоста» принимает решение перекрыть движение на этом участке дороги. Подключает работников ГАИ, подгоняет работающий поблизости бульдозер и дает команду... обрушить аварийный участок. Если бы он в ту долю секунды проявил нерешительность, слабохарактерность, все рухнуло бы и без его помощи. Но уже с другими последствиями...

Был и такой случай. Фура из Германии с негабаритным грузом, въезжая в старый Гагаринский тоннель, ударяется в балку пролетного строения и обрушивает ее, приняв один конец на себя. Попала машина в засаду, как муха в паутину, никак выбраться не может. Пришлось немцев срочно спасать... Так что диспетчерской службе «Гормоста» постоянно

- Всегда приходилось думать о пропитании, зато мы жили, окруженные красотой - как в раю! - вспоминает Олег Моисеевич.

#### СУДЬБА ЕГО - МОСТЫ

Несмотря на то что Крым вспоминается ему сейчас самым счастливым временем, это счастье было замешено на горькой «опаре». Здесь стоит вспомнить, как Галковичи оказались на юге страны. Отец, Моисей Григорьевич, работал в МИДе, потом в посольстве Японии, в консульстве Сан-Франциско. В 1937-м служил заместителем начальника отдела печати МИДа. Прямо из этого кресла отца забрали, и в том же году его не стало. Мать тогда работала в «Известиях». И ей, ждавшей ребенка, пришлось целый год стучаться в закрытые двери: пыталась узнать, что же все-таки случилось с мужем. В результате ее посадили на восемь лет как жену врага народа, а ее маленькие сыновья остались без родителей. Никто не стал искать их родных - мальчишек определили в детский дом. Позже родственники по отцовской линии забрали к себе старшего брата - Роальда. А старший мамин брат и его семья взяли к себе годовалого Олега.

Чудовищное все-таки было время! Маме добавили к ее сроку лишний год за пять хлебных колосков - собрала она их для больной женщины. Когда

тик Петра установлен на высокой платформе, так что струи, отходя от него, словно разрезают воду. Волны набегают со стороны палубы, и возникает такое ощущение, что корабль плывет. Ну а за тем, чтобы Петр шел по заданному курсу, следит «экипаж» «Гормоста».

В отличие от многих других пресс-секретарей, Олег Галкович со знанием инженерного дела дает профессиональные пояснения журналистам о фонтанах, тоннелях, мостах. Олег Моисеевич частенько по собственной инициативе организует поездки представителей СМИ по объектам «Гормоста». Тем более что мегаполис постоянно обростает новыми сооружениями. Не успели мои коллеги окрестить третье транспортное кольцо крупной шестой магистралью столицы, как город уже приступил к строительству четвертого. А ведь все эти кольца процентов на 80 состоят из тоннелей, мостов и эстакад. Значит, главному диспетчеру и пресс-секретарю «Гормоста» сидеть без дела не приходится. Он всегда обратит внимание журналистов на то, какие последствия останутся после рук хулиганов. Сколько раз мы убеждались, что надписи вандалов так въедаются в облицовочные плиты, что, чем ни отмывай, все равно остаются следы. А рекламные плакаты, наклеенные в самых видных местах набережных, мостах, в тоннелях!..

Олег Галкович родился в 1937 году - и, видимо, под той звездой, которая покровительствовала расцвету мостостроения. Именно на тот год пришлось бурное развитие этой отрасли в столице, а Галковичу было суждено посвятить мостам всю свою жизнь. Причем двадцать из сорока пяти лет трудового стажа в «Гормосте» он проработал главным инженером. То есть все это время был вторым мостовиком в Москве, а по сути - главным «терапевтом» столичных мостов, тоннелей, фонтанов и многих других инженерных сооружений. Последние два года О. Галкович совмещает сразу две должности - он главный диспетчер и пресс-секретарь «Гормоста». В этом году у Олега Моисеевича юбилей, но это, считает он, совсем не повод для подведения итогов, а лишь одна из причин вспомнить самые яркие моменты жизни.

#### ГАЛКОВИЧ, НА ВЫЕЗД!

...В диспетчерской «Гормоста», как обычно, одновременно звонят несколько телефонов. На одном мониторе - подробная сводка погоды, на двух других экранах - жизнь тоннелей в режиме он-лайн, на третьем - новости городского хозяйства столицы. Не зря этот боевой пост называют мозговым центром: сюда стекается оперативная информация с каждого участка «Гормоста». А отсюда, в свою очередь, вытекают распоряжения и заявки. Руководство определяет задачи дня, диспетчерская доводит их до адресата и контролирует выполнение.

Кроме того, что главный диспетчер держит руку на пульсе, он также участвует в селекторных совещаниях, которые проводятся между всеми службами городского хозяйства. Поэтому Олег Галкович, что называется, владеет обстановкой в городе, в курсе всех дел и проблем.

Говорят, что этот человек заряжает всех своей энергией. По словам Игнаса Пеликиши, заместителя руководителя «Гормоста», Галкович как главный диспетчер и пресс-секретарь «транслирует» всю городскую жизнь. И его активность никак не уместается в рамки двух должностей. Будучи полжизни на первых ролях, нельзя играть роль второго плана, не учитывая прошлый опыт. Поэтому Олег Моисеевич всегда готов участвовать в решении любых проблем родного хозяйства. В конце концов разве должностями меряется преданность своему делу?

...Диспетчер принял звонок: на Ленинградском шоссе прорвало водопровод. Галкович, на выезд!

#### ЛУЧШЕ ШАШКОЙ НЕ МАХАТЬ

Когда моего героя спрашивают о том, какие важные решения приходилось ему принимать, он говорит, что главное - каждый день работать так, чтобы не совершать никаких «подвигов». Он всю жизнь общается с мостами и тоннелями на одном языке. Азы этого увлекательнейшего дела начал постигать еще мастером мостоиспытательной лаборатории, потом - ее начальником, а потом и в качестве главного инженера «Гормоста» (так раньше назывался «Гормост»).

При нем столица меняла свои деревянные мосты на железобетонные на таких речках, как Яуза, Сетунь, Сходня, Лихоборка. Тогда еще ходил трамвай по деревянному Старо-Даниловскому мосту. На глазах у Олега Моисеевича этот мост отправляли на «заслу-

# МОСТ ИЗ ПРОШЛОГО В БУДУЩЕЕ

женный отдых». Помнит Галкович, как провозжали в 1961-м и деревянный Автозаводский мост, который сплывали по Москве-реке за город, где и сожгли... Словом, ни много ни мало - целых десять лет были посвящены замене деревянных конструкций на железобетонные.

Среди своих многочисленных учителей, которым он благодарен до сих пор, Галкович называет много имен. Среди них - старейший мостовик Михаил Руденко, который в свои 92 еще живо интересуется жизнью мостового хозяйства нашего города. В числе наставников также Александр Арутючев, Константин Урываев, Юрий Колмаков... И, конечно, Виталий Александрович Вогулкин. Этому человеку довелось не только строить и эксплуатировать мосты, но даже взрывать свои детища во время войны. Недавно говорят, что мостовики на войне - саперы. Кто же может лучше них знать, как быстро построить и моментально вывести из строя дорогие сердцу сооружения? Да и в мирное время мостовикам приходится постоянно быть на вахте: они должны быть «домашними докторами» для всех своих железобетонных подопечных.

В свое время было много написано о судьбе метромоста в Лужниках. Все помнят, как торопились его построить и что из этого потом вышло.

...60-е годы прошлого века. Зима. Сильные морозы. Ночью специалисты мостоиспытательной лаборатории получили тревожный сигнал и срочно выехали на место. Возглавлял группу ученых тогда Георгий Тихомиров, в ее составе был и старший мастер мостоиспытательной лаборатории, студент МИИТа Олег Галкович. Этот ночной десант обнаружил, что десять пролетов метромоста соединились в одну цепь, что могло привести к аварии - к обрушению эстакадной части моста. Нужно было принимать срочные меры. Прямо на месте происшествия решили использовать для страховки железнодорожные шпалы, чтобы мост справился с нагрузкой. Позже в местах, где случился аварийный наклон валков, была произведена их за-

приходится решать не только вопросы жизнеобеспечения сооружений, но и брать на себя роль «скорой помощи» на мостах и тоннелях. Другими словами, люди, работающие в главном диспетчерском пункте, отвечают головой в случае каких-либо неполадок в своем хозяйстве. Как ни крути, Галкович как главный диспетчер снова в привычной для него группе риска. К тому же он слышит среди коллег трудовое слово. Да и разве могло быть иначе, если человек получил трудовую прививку уже в десять мальчишеских лет?!

#### ШИПЫ И РОЗЫ

Так случилось, что работать наш герой начал с 3-го класса. Представьте себе картину: черноморское побережье Крыма, теплая ночь, тишина. Запах роз и лаванды разносится на несколько километров. Мальчишке страшно хочется досмотреть сон, но... надо встать до рассвета, чтобы успеть до школы собрать несколько килограммов розовых лепестков. В совхозе «Долина роз», где работает мама, он тоже добытчик, как и положено единственному мужчине в семье. Поэтому все его руки - в царапинах от шипов. За один килограмм собранных лепестков полагалось два с половиной рубля. Парнишке выдавали холщовую торбу под его рост - мешок с обрубком, который одевался на шею, чтобы обе руки были свободны... А еще он все лето собирал в совхозе фрукты, виноград. Осенью же наступало время рыбного промысла - и мальчишки, живущие у моря, помогали рыбакам разгружать баркасы. Зарплата - хамса, камбала и барабулька - выдавалась по принципу «бери сколько донесешь». И это стоило того, чтобы увидеть благодарные глаза мамы. Даже зима не давала расслабиться, повалить дурака. Это была пора сбора сосновых шишек, которые сдавались в аптеку. А стоили шишки, как и розы, два с половиной рубля за kilo. Словом, жизненный путь мальчишки был усыпан розами, - и шишками.

маму освободили, ее выслали в Торжок, оттуда она перебралась в Судак.

Крым и научил паренька трудиться. Ну а сразу после школы судьба начала готовить Олега к главному делу его жизни. После Симферопольского железнодорожного техникума нашего героя направили на работу на Южно-Донецкую железную дорогу с ее мостами и тоннелями. В дальнейшем судьба вновь позаботилась о том, чтобы даже в армии парень не забывал о своем предназначении - мостах: ступенькой профессионального роста стала школа младших командиров-железнодорожников, преподавание любимого предмета - путь и путевое хозяйство, которое также немислимо без инженерных сооружений.

...У мостов главная задача - соединять. Причем, оказывается, не только берега, но и сердца. У Галковича появились семья. Сын и дочь. Параллельно с работой - учеба на вечернем факультете мосты и тоннели МИИТа. Молодому отцу некогда было читать своим наследникам лекции о воспитании. Иногда он просто брал сына и дочь с собой на работу. Не только днем, но, бывало, и ночью. И ребята поняли, что «папины» мосты нуждаются в его внимании и заботе не меньше, чем они. И тоже в круглосуточном режиме.

#### НА СВОЕМ МЕСТЕ

Говоря о мостах и тоннелях, нельзя не вспомнить и о набережных, фонтанах. Хотя бы о самом необычном из них - о Петре Первом. Сколько уже написано на эту тему в основном критических заметок! Одним Петром кажется слишком большим, карикатурным. И все в один голос говорят об этом творении Зураба Церетели почему-то как о памятнике, хотя это фонтан. Вспомню, как Зураб Константинович объяснял мне причину большого роста Петра, что на Москве-реке. По словам художника, со временем вокруг него вырастут современные здания, и его рост не будет никого удивлять.

Олег Моисеевич, в свою очередь, рассказал об идее этого фонтана. Бо-

Олег Галкович может устроить даже «показательные выступления» для прессы по очистке тоннеля, пригласить нас в подземелье фонтана, показать работу диспетчерской Гагаринского тоннеля, тоннельного паркинга. Или назначит встречу на мосту у Древа любви. Галкович не только подкачивает темы и помогает в подготовке репортажей, но и всегда откликается на просьбу в организации материалов. Каждый год мы вместе с ним открываем фонтаны, новые мосты, моем набережные, тоннели.

По всему видно, что у Олега Моисеевича не пропало чувство хозяина родного ведомства. Мне приходилось не раз слышать, как многим начинающим участникам он дает какой-нибудь дружеский совет. Ведь он видит тот же пешеходный мост или его уборочную технику не только глазами главного диспетчера и пресс-секретаря, но и опытного инженера. А самое главное - это взгляд человека, любящего и знающего свое дело.

- Мне важно чувствовать себя в кругу жизни, - говорит мне Олег Галкович. - Я рад, что в «Гормосте» появляется много современной техники, что к нам приходит новое поколение инженеров, которые на ты с умными тоннелями. И что у меня появилась возможность переложить свои заботы на плечи молодых, энергичных людей...

- В каких вы отношениях со своим возрастом?

- Лет в 20-30 торопишь время. Живешь будущим. К 60 годам чаще вспоминаешь то, что было. Сейчас я в будущем не спешу - оно и так приближается слишком быстро. Помните: «Чем годы длиннее, тем время короче»? Поэтому я стараюсь его тормозить. Так получилось, что у меня два родных места - Москва и Судак. Сердце мое здесь, а душа там. Когда слышу «Лаванду», всегда вспоминаю детство. Я обязательно туда еще вернусь и зайду в домик, где когда-то мы жили с мамой.

Вот такой мост строит сегодня Галкович. Как бы его назвать? Может, Мост воспоминаний? Нет, скорее, это Мост любви и надежд.

Елена ВОЛКОВА



**Дорогие товарищи ветераны!**  
От имени правительства Москвы и от себя лично горячо и сердечно поздравляю вас с прошедшим Днем старшего поколения!

В мире решением Генеральной Ассамблеи ООН 1 октября отмечается как День пожилых людей. Мы в столице уже 15 лет называем этот праздник Днем старшего поколения, выражая тем самым безмерную любовь и глубочайшее уважение нашим дорогим ветеранам - воинам Великой Отечественной войны, труженикам тыла, послевоенному поколению, сделавшему все, чтобы вырос и расцвел наш город.

Наши московские ветераны - это гордость столицы, золотой фонд жизненного и профессионального опыта, духовных традиций народа, его исторической памяти. Ветеранские организации Москвы сплести в своих дружных рядах неравнодушных



людей, тех, кто молод духом, кто и сегодня продолжает всем сердцем, разумом и силами деятельно участвовать в жизни Москвы.

Правительство столицы, Московская городская дума делают все необходимое и возможное, чтобы наши ветераны были окружены теплом и заботой, чувствовали, что они очень нужны городу, и в особенности молодому поколению москвичей - тем, кто бережно перенимает, хранит и развивает традиции московского патриотизма.

Желаю вам, дорогие товарищи ветераны, душевной бодрости, жизненного благополучия, негнимоного здоровья, большого человеческого счастья!

Мэр Москвы  
**Юрий ЛУЖКОВ**

Городская клиническая больница № 60 предназначена для лечения людей пожилого и старческого возраста, а также для долгожителей. Эта единственная в России клиника с такой специализацией недавно и сама вступила в пору зрелости - отметила свое пятидесятилетие.

## КАК ЭТО БЫЛО

Элегантное здание благородного фисташкового цвета походит, скорее на министерство. Возможно, когда в 50-е годы нефтяники решили построить свою ведомственную клинику, они и ставили цель, чтобы их медицинское учреждение отличалось от прочих таких заведений. Как бы то ни было, но здание больницы № 60 и сейчас удивляет своей изысканной архитектурой. Через некоторое время после открытия больница стала закрытым медицинским учреждением для лечения старых большевиков, персональных пенсионеров. Больные получали тут все лучшее, что имелось в медицине того времени. Да и просто пребывание здесь было во всех смыслах комфортным: одно-, двухместные палаты, ресторанное питание, вышколенный персонал... Но главное, что с тех пор больница накопила уникальный опыт лечения пожилых людей.

В 1991-м эти знания могли бы просто кануть в Лету: в новой политической реальности заслуженные люди исчезнувшей страны оказались не нужны. К счастью, здравый смысл возобладал, и больница, находясь в ведении столичного городского здравоохранения, сохранила свою специализацию. Сейчас в ней одновременно могут проходить лечение около тысячи человек. Чтобы попасть сюда, достаточно направления из поликлиники.

## КАК СТАЛО

Медсестра Валентина Васильевна Михалева - один из опытейших сотрудников больницы. Очень доброжелательная, деликатная женщина. Поступила сюда сразу после медучилища. «Пятьдесят лет прошло с тех пор, а словно один день, - говорит она. - И никогда не хотелось сменить место работы. Возможно, потому что с ученической скамьи знала, как надо общаться с человеком в годах и даже с его родственниками: в училище тогда преподавали специальный предмет, в котором разбирались все эти вопросы».

- Помню случай, - продолжает Валентина Васильевна, - когда я, будучи совсем еще юной, по неопытности не смогла поставить правильно клизму бывшему замминистра цветной металлургии. Намучила его порядком. Сама уже с трудом сдерживалась, чтобы не разреваться. Он все вытерпел. А потом пошутил: в следующий раз я тебе такую же клизму поставлю. После таких слов, конечно, мне и самой стало смешно. Они не позволяли себе неуважения к нам. И сейчас мы стараемся сохранить традиции нормальных отношений между пациентами и персоналом.

...В этой клинике больные не лежат в коридорах - на сей счет существует жесткое распоряжение главного врача. Больница плановая - то есть каж-



В кабинете ингаляции и слова некогда сказать

дому пациенту назначается дата госпитализации, и только при наличии свободных мест. Так что иногда приходится недели две подождать своей очереди.

Когда-то здесь лежали известные на всю страну люди. Например, Клавдия Шульженко, Эдит Утесова, Евгений Симонов, сестра Тухачевского, сестра Фурманова... А теперь? «Вера Николаевна Нестерова, 85 лет» - читаю на табличке, прикрепленной к кровати пациентки. Такие таблички есть у каждого больного. И ни один сотрудник клиники не позволит себе обратиться к пациенту не по имени, назвать его бабушкой или дедушкой.

Разговорились. Оказалось, до выхода на пенсию Вера Николаевна работала инженером. Четыре года назад похоронила мужа. Детей нет, родственников тоже. В тронутых артритами руках книжка Даррелла о животных. «Очень люблю кошек, - с грустью говорит она. - А дома держать их не могу, мучает астма». Иногда ей на дом приходится вызывать «скорую» по-

колаевну это не волнует. Она уверена, что останется здесь до тех пор, пока состояние не улучшится настолько, чтобы обходиться без посторонней помощи. «Я лечусь в этой клинике уже лет 5. Так что все порядки знаю. Здешние врачи за мое здоровье еще поборются», - пообещала она.

Когда я рассказала об этой пациентке главному врачу горбольницы № 60 кандидату медицинских наук Александру Михайловичу Лукашеву, он сказал: «Очень типичная для клиники больная. Многие наши пациенты проходят лечение в нескольких отделениях. Конечно, экономически для нас невыгодно долго держать людей на больничной койке, но и жесткое соблюдение сроков пребывания в стационаре в данном случае непрофессионально, да просто безнравственно. Ведь наши пациенты особые. У большинства пожилых людей букет заболеваний, которые тяжело поддаются лечению».

- Больные здесь, как правило, проходят более широкую диагностику, не-

патологии. К счастью, больница располагает прекрасной клинической базой, которая позволяет проводить практически все виды инструментальных и лабораторных исследований. Нет у нас проблем и с лекарственным обеспечением. Во многом и поэтому нам нередко удается подобрать нужную человеку терапию, улучшить качество жизни. Но продержаться на этом уровне ему непросто. Бывает, что необходимого ему лекарства нет в льготном списке. А ведь очень многие наши пациенты - одинокие, социально незащищенные люди, которые не могут себе позволить купить дорогостоящий препарат. Они довольствуются его заменой, которая не всегда эффективна. Приходится через какое-то время назначать повторную госпитализацию.

Всего в больнице 20 клинических отделений различного профиля, включая психиатрическое. Урологическое возглавляет медик с мировым именем, заслуженный врач России, почетный член Европейской ассоциации урологов Л.М. Горюнов. Есть гематологическое отделение - одно из пяти имеющихся в Москве. Существует кабинет криохирургии, где проходят лечение люди, которым по возрастным показаниям противопоказано традиционное хирургическое вмешательство.

Особая гордость больницы - отделение физиотерапии, где есть и водолечебница, и разнообразные души, и магнитотерапия, и лазерное лечение, и «горный воздух»... Оборудование в основном японское и немецкое. Гирудотерапия уже давно стала коммерческим видом лечения, но здесь оно бесплатное. Недавно в физиотерапии прошел ремонт. Персикового цвета стены, кабинки разделены модными шторками,

проведения операций престарелым пациентам даже в тех случаях, когда другие клиники не рискуют их делать в силу возраста и тяжести заболевания человека. Да и в мире наверняка подобного рода заведений, к тому же государственных, считанные единицы. Недавно тут побывала делегация голландских врачей - так они от восторга разве что не захлебывались. А вот со стороны российских специалистов особого интереса нет. Даже не все участковые терапевты городских поликлиник знают о существовании подобной специализированной клиники. С 1965 года здесь регулярно проводятся научно-практические конференции, на которых обсуждаются новые методы и опыт лечения пожилых. И мало кто из коллег-специалистов сюда приезжает. Получается, что разработку исключительно для внутреннего пользования. Слово в стране больше нет престарелых граждан.

Почему так происходит? Возможно, потому что наше общество категорически не желает стареть. Оно вводит всевозможные возрастные цензы при приеме на работу. В иные клубы тем, кому даже за 30, не пустят. Глянцевые журналы зомбируют население: мол, красота - это удел только молодости: «Выбился седой волос? Беги срочно за краской! Морщина на лице появилась? Выведи ее!» Честное слово, многим из нас стоило бы поучиться в этой больнице правильному отношению к старости.

- Эти больные - очень благодарные, душевные люди, - говорит главный врач Александр Михайлович Лукашев. - Если они видят искреннюю заботу о себе, то стараются и тебе сказать доброе слово. Они, как дети, излучают доброту.

# БОЛЬНИЦА ДЛЯ ПОЖИЛЫХ

в холлах удобные диванчики и много цветов... В общем, не больница, а хороший санаторий. И все же не это отделение считается лицом клиники.

## ЛИЦО БОЛЬНИЦЫ

- Доктор, выпишите меня сегодня, мне завтра надо быть на совещании. Понимаете, обязательно надо быть. Это очень важное совещание! - взволнованно говорит маленькая, чем-то похожая на готовый сорваться с дерева осенний листок женщина.

- Мы решим эту проблему. Не сомневайтесь, - успокаивает ее врач Лидия Ефимовна Будянская.

Она возглавляет терапевтическое отделение по уходу за тяжело больными. Оно рассчитано на 50 человек. В палатах - от одного до четырех. Многие пациенты страдают расстройствами памяти, сознания, это отягощается сложнейшими нейрососудистыми и другими заболеваниями, переломом шейки бедра, пневмонией. Но отнестись с вниманием к любым странностям больного - часть важной работы, которую проводят врачи.

Большинство пациентов тут лежачие. У многих пролежни, трофические язвы. Но никакого запаха или признаков запустения. Два раза в день больные проводят туалет, утром и вечером перестилается белье. Медсестры и побреют, и подстригут. Главный врач сюда заглядывает почти каждый день. Александр Михайлович считает, что если в таком сложнейшем отделении порядок и высокий уровень оказания медицинской помощи - значит, больница в нормальном рабочем состоянии.

Это единственное отделение в клинике с частичной оплатой. Стоимость лечения с учетом тяжести заболевания - 5100 рублей в месяц. «Ввести плату стало необходимым условием для оказания этим больным качественной помощи, - говорит Лукашев. - Зарплата медсестры - 8600 рублей, найти санитарку невозможно. А теперь мы имеем возможность отчасти решить эту проблему, сделав сотруднику доплату в размере 50 процентов».

## СТАРОСТЬ КАК ЭТАП ЖИЗНИ

Ни одно медицинское учреждение в России не располагает таким опытом лечения пожилых людей, как больница № 60. Здесь отработаны методики



Главный врач Александр Лукашев: «Мы существуем ради пожилых людей»

- Как вы думаете, почему человек стареет? - спросила я заведующую кардиологическим отделением Светлану Борисовну Мигутину. Думала, она расскажет про модную антиоксидантную теорию, стволовые клетки или что-то еще мудреное. А в ответ услышала:

- Человек стареет, когда он этого хочет. Если у пациента позитивный настрой, он хочет себе помочь, то и лечение, как правило, проходит более успешно. Человек не становится моложе, но, безусловно, он становится более счастливым, что куда важнее.

- В тяжелой болезни все одинаково - и министр, и профессор, и бомж, - сказала мне старшая медсестра психиатрического отделения Галина Михайловна Чукунова.

Она знает, что говорит. Психические расстройства ее пациентов связаны с так называемым старческим слабоумием. Их нельзя оставить дома одних, они могут не выключить газ, воду, вместо двери выйти в окно... Наука до сих пор не нашла ответ, почему это несчастье постигает людей, независимо от того, какой они вели образ жизни. Да и нужна ли вообще такая жизнь?

- Нужна! - убежденно говорит она. - Возможно, эти несчастные люди и позволяют нам, здоровым, в полной мере оценить истинную ценность жизни.

**Наталья КУЗИНА**



Лечиться в ванне одно удовольствие

три-четыре раза за ночь. В этой больнице сначала лежала в отделении пульмонологии, специалистам удалось снять острую болезнь. Сейчас она переведена в терапию, поскольку у Веры Николаевны еще и гипертоническая болезнь. Находится она в клинике уже два месяца, но Веру Ни-

жели в других городских клинических больницах, - рассказывает заведующая кардиологическим отделением кандидатом медицинских наук Светлана Борисовна Мигутина. - У пожилого человека основное заболевание может протекать не столь выражено, как у молодого, маскироваться под другие



«Торопитесь делать добро» – таков был девиз Федора Петровича Гааза, совершенно удивительного человека, жившего в Москве в первой половине девятнадцатого века. Он на деле доказал, что добро можно делать каждый день и каждый час.

Гааз родился в Германии (настоящее его имя Фридрих Иосиф), окончил курс медицинских наук в Вене, специализируясь в глазных болезнях. Исцелил русского вельможу Репнина, и тот в 1802 году пригласил его в Россию.

Генерал-губернатор Москвы князь Дмитрий Владимирович Голицын предложил Федору Петровичу стать членом тюремного комитета и главным врачом московских тюрем.

По роду своей деятельности Федор Петрович часто бывал в пересыльном арестантском замке на Воробьевых горах, откуда осужденных отправляли в Сибирь. Однажды две сестры-девушки со слезами просили штаб-лекаря Гофмана не разлучать их.

– Я тебя уже два раза оставлял с больной сестрой, – сказал лекарь младшей сестре, – а теперь не могу. Если не хочешь разлучаться, то пусть больная перемоет себя и идет.

Сестры согласились, предпочитая умереть вместе, чем быть разлученными.

Доктор Гааз, осматривая арестантов и увидев, в каком тяжелом состоянии находится старшая сестра, сказал полицеймейстеру полковнику Миллеру, что ее отправлять ни в коем случае нельзя – она на этапе умрет.

– Хорошо, доктор, оставьте ее, – ответил Миллер, – а сестра пусть отправляется.

– Этого допустить нельзя! – горячо возразил Гааз. – Когда сестры вместе, они могут помочь друг другу. Если же их разлучить, трагедии не избежать.

Миллер остался непреклонен.

– Я не могу нарушить закон.

– Речь не о законе, а человеколюбии. Кроме земного суда есть Высший суд. Никто из нас его не избежит. Мы предстанем на нем вместе с этими несчастными сестрами, и тогда они выступят как обвинители.

Полковник потупил голову.

– Хорошо, – наконец сказал он. – Оставьте обеих сестер.

«Постояльцы» арестантского замка ждали посещения доктора как праздника. Они сложили о нем поговорку: «У Гааза – нет отказа». Самые тяжкие и закоренелые преступники относились к нему с чрезвычайным почтением. Он смело, без охраны, входил в камеры отпетых злодеев – с клеймами на лице, наказанных плетью, приговоренных в рудники без срока – и оставался там длительное время. Не было случая, чтобы арестант оскорбил его или дерзко с ним разговаривал.

Однажды губернатор Сенявин, приехав к Гаазу домой, стал свидетелем необычной картины. Закованный в кандалы, доктор шагал взад и вперед по комнате, ведя счет своим шагам.

– Я создал облегченные кандалы и прошел в них расстояние, равное первому этапу до Богородска, – объяснил Гааз.

– Ну и как?

– Несладко, – ответил Федор Петрович, вытирая со лба обильный пот. – И все же в таких кандалах страдальцам будет намного легче.

В журналах московского тюремного комитета с 1829-го по 1853 год было записано сто сорок два предложения Гааза с ходатайствами о пересмотре дела, помиловании осужденных или смягчении наказания. Председателем комитета был знаменитый митрополит Филарет (Дроздов). Ему наскучили постоянные и, возможно, не всегда строго проверенные ходатайства Гааза, как он считал, о невинно осужденных.

– Вот вы говорите, Федор Петрович, о невинно осужденных, – заметил однажды владыка. – Таких нет. Если человек подвергнут каре, значит, за ним есть вина...

Вспыльчивый Гааз вскочил с места.



## ОН СПЕШИЛ ДЕЛАТЬ ДОБРО

– Да вы о Христе забыли, владыка! – воскликнул он.

Члены комитета смутились и замерли: таких слов влиятельному митрополиту никто никогда не говорил. Но глубина ума Филарета была равносильна сердечной глубине доктора. Архидея поник головой и замолчал. Прошло несколько томительных минут. Наконец владыка встал.

– Нет, Федор Петрович, когда я произнес мои поспешные слова, не я о Христе позабыл – Христос меня позабыл, – сказал он, благословил членов комитета и вышел из комнаты.

Как-то московский тюремный замок посетил государь император Николай Павлович, который обратил внимание на согбенного старика семидесяти лет, приговоренного к ссылке в Сибирь.

– Почему он до сих пор здесь? – спросил государь.

– Его задерживает доктор Гааз. Он считает, что арестант очень дряхл и долго в пути не протянет. И дерзко с ним разговаривал, что он не должен нести заслуженного наказания? – обратившись к Гаазу, спросил государь.

Вместо ответа доктор опустился на колени.

Думая, что тот таким способом просит прощения за допущенные послабления арестанту, государь (он знал доктора лично) сказал:

– Полно, Федор Петрович, я не сержусь. Встань!

– Не встану! – решительно ответил Гааз. – Государь, помилуйте старика! Ему осталось жить совсем немного. Он настолько слаб, что не осилит и нескольких этапов. Я не встану, пока вы не помилуете его...

Государь задумался.

– На твоей совести, Федор Петрович, – сказал он наконец. – Я милую его.

В Москве Федора Петровича знали и любили все жители, от мала до велика. Однажды в морозную зимнюю ночь доктора срочно вызвали к больному.

– Быстрей запрягай лошадей! – распорядился Федор Петрович, обращаясь к своему бесшумному кучеру Егору.

Тот замешкался, и Гааз не стал его ждать, вышел на улицу. Извозчика поблизости не оказалось, и доктор пошел пешком. В темном безлюдном переулке его остановили грабители.

– Снимай шубу! – распорядился один из них.

– Братцы, да вы что! – оторопел доктор. – Куда же я без шубы? Замерзну! Смотрите, какой мороз!

– Поменьше слов, любезный! Мы шутить не любим!

– Ну хорошо, – согласился доктор, – шубу я вам отдам, только

наступила секундная пауза.

– Батюшка Федор Петрович! – воскликнули грабители. – Так бы сразу и сказал, кто ты! Прости нас, окаянных! Иди с Богом!

Движимый редким человеколюбием, Гааз устроил в ветхом доме упраздненного ортопедического института полицейскую больницу для бездомных. Простонародье Москвы единодушно прозвало ее Гаазовской. Сюда поступали люди, найденные на улице, изнуренные нуждой или болезнью. Если свободных мест уже не было, доктор устраивал их в собственной квартире, и сам за ними ухаживал.

Лечебница не была предусмотрена уставом, и некоторые члены тюремного комитета хотели ее закрыть. Гааз решил во что бы то ни стало отстоять свое детище. Получая в качестве старшего врача больницы всего 285 рублей 72 копейки в год, он почти все эти деньги тратил на больных. Ремонтировать лечебницу ему помогали знакомые купцы-благотворители. Доктор вел большую переписку, сражаясь с комитетом, часто обращался к обер-полицеймейстеру, в ведении которого находилась лечебница, умоляя нового генерал-губернатора Щербатова сохранить учреждение, которому симпатизировал его предшественник, – и добился-таки своего: полицейская больница была признана постоянным учреждением для приема страдальцев.

Лечебнице, рассчитанной на сто пятьдесят кроватей, отпускалась весьма скромная сумма. Между тем население Москвы росло, как и число бездомных, отказывавшихся в приеме Гааз был не

Если их выбросить на улицу, они погибнут. Я отвечаю за них перед Господом Богом, – ответил Гааз.

– И все же надо соблюдать порядок, – сказал генерал-губернатор. – Мое последнее слово: сто пятьдесят человек, и ни одного больше!

Старик опустился на колени и заплакал навзрыд. Слезы ручьем текли на его поношенный сюртук.

Сердце генерал-губернатора дрогнуло.

– Что ты, что ты, Федор Петрович! – Щербатов поспешно подошел к Гаазу. – Прости меня. Считаю, что я не говорил последних слов.

Он помог ему подняться.

Разговор о больнице не поднимался больше до самой смерти Гааза. По молчаливому соглашению все стали смотреть на ее «беспорядки» сквозь пальцы.

Строгий блюститель нравов, Федор Петрович влиял на людей не только советами и наставлениями, но и другими способами. У одного из московских купцов, старшего холостяка, имелась весьма соблазнительная картина. Она висела в его спальне, задернутая зеленой тафтой. Ему захотелось показать ее доктору Гаазу. Купец заранее приготовился услышать не лестные слова в свой адрес. Он ошибся.

Доктор долго молчал, а затем произнес:

– Продайте мне эту картину.

– Федор Петрович, я вас очень уважаю и поэтому продать не могу, – сказал купец. – Я дарю ее вам.

– Нет, – возразил гость, – подарка мне не надо.

Тогда купец заломил баснословную цену.

– Картина за мной, – сказал Федор Петрович и, попрощавшись, тотчас уехал.

Через три месяца он снова навестил купца и вручил ему требуемую сумму. Тот не без сожаления расстался с полотном.

Прошло несколько дней. Купец затосковал. Ему захотелось хоть одним глазом посмотреть на любимую картину. Он приехал к доктору. Завязалась беседа, в течение которой гость искал глазами искомый предмет и... не находил его.

– Где же мое сокровище? – спросил он наконец у хозяина.

– Рядом с тобой. Оно... в печке, – пояснил хозяин.

В знаменитом романе Виктора Гюго «Отверженные» есть эпизод, в котором рассказывает о том, как епископ Мириель приютил и обогрел бывшего каторжника Жана Вальжана. Утром, покидая гостеприимный дом, Жан Вальжан похитил несколько серебряных ложек. Но ему не удалось воспользоваться ими: жандармы схватили вора и привели к епископу. Тот встретил своего знакомого приветливо улыбкой.

– Отчего же, друг мой, вы не взяли и серебряные подсвечники, которые я вам тоже подарил? – спросил он.

Толчок для нравственного перерождения был дан, и Вальжан, духовно просветленный, вступил в новую жизнь.

А вот что случилось в Малом Казенном переулке лет за двадцать до выхода в свет «Отверженных». К Гаазу пришел бедный человек, страдавший каким-то недугом. Доктор помог ему и советом, и лекарством. Уходя, пациент украл ручные часы, которые лежали на столе. Не успел он выйти из ворот больницы, как был схвачен с полицийным. Сторож предложил вызвать по-

лицейского и составить протокол, но Гааз запретил это делать. Он долго беседовал с вором, напоил его чаем и, вручив солидную сумму денег, отпустил с миром.

Однажды в Екатерининскую больницу поступила крестьянская девочка одиннадцати лет. Она была поражена редкой болезнью – водяным раком, которой «съел» пол-лица. Девочка страдала от сильных болей, ее лицевые ткани, разлагаясь, издавали невыносимое зловоние. Врачи, фельдшера, нянечки и даже родная мать не могли пробыть в комнате, где находилась страдальца, сколько-нибудь длительного времени.

Федор Петрович Гааз находился рядом с ней более трех часов. Сидя на кровати, говорил ей ласковые слова, обнимал, целовал и утешал. Визиты его прекратились только тогда, когда девочка отошла в мир иной.

Федор Петрович ездил по Москве на старой пролетке и на старых лошадях. Концы приходилось делать большие, и проголодавшийся доктор останавливался иногда у лекаря и покупал четыре калача – для себя, кучера и два для лошадей. В 1850 году почтители Гааза прислали ему в подарок новую прекрасную карету и пару добрых лошадей. Федор Петрович немедленно про-



дал их известному каретнику Мякишеву, а вырванные деньги раздал бедным и нищим.

Гааз был высок ростом, широкоплеч, немного сутуловатый, с крупными чертами широкого сангвинического лица. Его голубые глаза светились нежной добротой. Несмотря на неоднократные просьбы друзей, он никак не соглашался написать с себя портрет. Пришлось прибегнуть к хитрости. Князь Щербатов пригласил Федора Петровича к себе и долго беседовал с ним. А в это время художник, спрятавшийся за ширмой, написал портрет гостя, правда, в профиль.

Когда доктор Гааз скончался, то в его квартире, кроме старой мебели, поношенной одежды, небольшого количества книг и нескольких рублей, ничего не оказалось. Полиции пришлось хоронить его за свой счет. В похоронах участвовали двадцать тысяч человек, гроб несли на руках до самого кладбища.

«Самый верный путь к счастью не в желании быть счастливым, а в том, чтобы делать других счастливыми, – писал Федор Петрович Гааз. – Для этого нужно внимать нуждам людей, заботиться о них, не боясь труда, помогая им советом и делом, словом, любить их, причем чем чаще проявлять эту любовь, тем сильнее она будет становиться, подобно тому как сила магнита сохраняется и увеличивается от того, что он непрерывно находится в действии...»

Николай КОКУХИН



сначала должен навестить больного. Скажите ваш адрес, и я пришло ее вам.

– Нашел дурака! – рассмеялись грабители.

– Не бойтесь, я вас не выдам, я еще никого не обманывал. Меня зовут доктор Гааз. Я живу в больнице в Малом Казенном переулке.

кромее своих излюбленных пациентов – босоногих бродяг и оборванцев. Гааз отмалчивался, давал объяснения, но число больных все-таки не сокращал.

Князь Щербатов вызвал к себе Гааза и потребовал сократить число пациентов до нормы.

– Мои пациенты – особые. Жизнь в них еле-еле теплится.



## 5 октября – День создания Московского уголовного розыска

Хозяин подержанного «крайслера» вышел на балкон. Вре-мя было позднее, во дворе стояла тишина. Мужчина закурил, оперся на перила, посмотрел вниз, где стояла его машина и... не поверил своим глазам. Темно-зеленая «американка», не зажигая габаритных огней, тенью выплыла со стоянки и покатила к выезду из двора. В следующее мгновение массивный корпус авто исчез за углом дома.

- Честно говоря, хотел ущипнуть себя за нос, - вспоминает Игорь В., - все это напоминало сон... Но, увы, угон был самым настоящим. Бросился к телефону, набрал 02, потом рванул вниз в домашних тапках... Какой там! Вора и след простыл. А ведь я специально брал «американку», выбирал подержанную. Меня заверяли, что их угоняют реже. Но, видно, статистика работает выборочно.

Информация о систематических кражах подержанных машин американского производства стала поступать в МУР регулярно. Сыщики, отслеживающие ситуацию по оперативным сводкам, сразу обратили на это внимание. «Американки» исчезали одна за другой, словно проваливались в «черную дыру».

Оперативники начали активно проверять отстойники, частные гаражи, кооперативы и автостоянки. Муровцы понимали, что шансов найти аномальный отстойник в огромном городе невелик, но не теряли надежду. И в один из дней опытейший сыщик седьмого отдела Андрей Сазонцев получил «цветную», как говорят оперативники, информацию: в одном из боксов гаражного кооператива на окраине Северного округа Москвы появилась группа, занимающаяся разборкой иномарок.

- Мы немедленно отправились проверять сведения, - рассказывает Андрей Николаевич. - Скрытно подобрался к гаражам, начали следить за подозрительными боксами. И вскоре убедились, что информатор был прав. В гаражах действовала подпольная мастерская. Машины там не ремонтировали, а превращали в груды запасных частей. Причем жулики работали только с машинами американского производства.

Сыщики объяснили мне, что «американки» имеют неоспоримое преимущество перед многими другими автомобилями: детали спроектированных в США автомобилей не имеют маркировки. Расчет был прост: спрос на запчасти постоянно растет, а автопарк иномарок России быстро стареет. В этих условиях торговать запчастями очень выгодно.

Краденые американские авто покупались у воров почти по смехотворным ценам. Машины в нормальном состоянии уходили на разборку за три-четыре тысячи долларов. Между тем идентичные двигатели «крайслера» или «доджа», не имеющие маркировки, а потому практически легальные при продаже, стоили примерно две с половиной - три тысячи зеленых. То же самое можно сказать о датчиках, проводке, электронике... К тому же в таких машинах дорогая отделка: кожаные сиденья, отличная музыкальная аппаратура, другие детали. Другими словами, на разборке быстро окупали затраты.

При продаже нескольких деталей получали в пять-шесть раз больше.

- В один из дней поступило сообщение о краже очередного американского автомобиля, - продолжает Андрей Сазонцев. - Мы устроили засаду и поздно вечером увидели, как похожий по описаниям лимузин въезжает в ворота гаражного кооператива. Дальнейшее было делом техники.

Разборщиками оказались два жителя Подмосквы. Они организовывали угоны, подбирали покупателей, проводили сделки. А трудился в гаражах их знакомый, приезжий из Тверской области. Бизнес, как выяснилось, был поставлен на поток. Сыщики доказали четырнадцать случаев краж и последующей разборки машин. Все чле-

циальную защиту, сможет далеко не каждый.

Тем не менее спрос на такие «навороченные» автомобили очень велик. Поэтому преступники похищают престижные и дорогие иномарки путем разбойных нападений или грабежей. Особенно страдают из-за этого владельцы внедорожников: «тойота ленд-крузер», «тойота лексус RX300», «мерседес 500 «гелендваген», БМВ-Х5. Любопытна и такая деталь: на дороге иномарки существует постоянная очередь в салонах и дилерских конторах. Чтобы официально купить такой внедорожник, покупатель должен ждать от шести до девяти месяцев. Так что рынок у нас есть, и он чутко реагирует на нужды потребителя.

гоняются в другие регионы России, где нет возможности провести квалифицированную криминалистическую экспертизу. Кроме того, такие авто перегоняют в Узбекистан и Казахстан. На машины изготавливаются поддельные документы, после чего они легализуются и ставятся на государственный учет. Это чуть меньше трети от всего массива похищаемых машин.

Вторая группа - автомобили среднего класса 2000-2004 годов выпуска. Они поступают на разборку и реализуются в виде запасных частей. Третья группа - дорогие машины иностранного производства самых престижных марок. Многие из них похищаются «под заказ». Преступники заранее изучают модель сигнализации лимузина, его технические параметры. А для подбора потенциальной жертвы используется электронная база владельцев автотранспорта.

## ЭХ, ПРОКАЧУ!

**Криминальный авторынок столицы чутко ориентируется на спрос потребителя**



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

ны группы получили различные сроки лишения свободы - от трех до пяти лет.

В представлении многих Москва поделена на сферы влияния различных группировок автоугонщиков: у каждой своя «деланка», и они зорко следят, чтобы границы не пересекались конкурентами. На деле это не так, никакого разделения на зоны «ответственности» у автоворов нет. Группы угонщиков по два-три человека барражируют по городу и постоянно вертят головой по сторонам в поисках подходящего объекта.

Конечно, не каждая группа возьмется угонять любую машину. Все зависит от технической подготовленности, оснащенности воров современной техникой и инструментами, соответствующего опыта. Угнать машину, имеющую спе-

Интенсивность деятельности автоворов зависит и от времени суток. Как показывает статистика, за сутки угоны автотранспорта распределяются таким образом. За восемь месяцев в Москве ночью угнали 3513 автомобилей - это половина всех хищений. Днем и вечером угоняют примерно одинаково - по 15 процентов от общего числа. В остальных случаях, а это примерно девять процентов краж автотранспорта, время не установлено.

- Все похищаемые автомобили можно условно разделить на четыре группы, - говорит начальник отдела по борьбе с кражами и угонами автотранспорта МУРа Иван Горбунов. - Отечественные машины в основном похищаются с целью изменения номеров агрегатов. После этого машины пере-

- И, наконец, четвертая группа, - заканчивает Иван Валентинович, - это большегрузы отечественного производства - МАЗы, КамАЗы, ЗИЛы. Основная часть техники используется в дальнейшем на стройках Московской области и в пределах Золотого кольца. Одной из причин успешных хищений таких машин является отсутствие какой бы то ни было охранной сигнализации или механических средств защиты.

Недавно в Москве произошло знаменательное событие: впервые похищен новенький «роллс-ройс». Такой автомобиль стоит до 800 тысяч евро... Только не подумайте, что после этого владельцы эксклюзивных автомобилей стали осторожнее и бережливее. Эксклюзивные «бентли» по-прежнему стоят без всякой охраны во дворах на Кутузовском проспекте...

## КРИМИНАЛ

### ГРАБИТЕЛЬ «О ТРЕХ НОГАХ»

В начале первого ночи в дежурную часть ОВД района Митино поступило сообщение о том, что неизвестные проникли в помещение торгового центра на Пятницком шоссе. Подъехавшие на место происшествия сотрудники милиции общественной безопасности Павел Коршунов и Сергей Долматов увидели, что на втором этаже универсама разбита витрина, а в зале находится посторонний. Чуть позже вор сам пришел «знакомиться» с представителями правопорядка.

Выяснилось, что двадцатичетырехлетний гость столицы, приехавший на заработки из Кыргызстана, решил таким способом поправить свое материальное положение. Вор разбил витрину на втором этаже и по крыше стоявшего рядом павильона проник в торговый центр. Гастарбайтер пытался похитить из магазина обувь. Но самое нелепое в этой истории то, что в бауле, изъят у крадуна, лежали три ботинка разных размеров и цветов. Несмотря на абсурдность ситуации, вору предъявлено обвинение в краже. Теперь скорее всего на родину гость вернется нескоро.

### ПОДАЙТЕ... НА ДОЗУ ГЕРОИНА

В дежурную часть ОВД района Северное Бутово поступило сообщение о поножовщине в одной из квартир микрорайона. На место происшествия выехала группа немедленного реагирования. Когда милиционеры попали на указанный адрес, они увидели страшную картину. Все в комнатах было залито кровью. На полу, закрыв лицо руками, лежала молодая женщина, рядом с ней, прижимая к плечу окровавленную повязку, стоял молодой человек. Из соседней комнаты слышалась брань...

- Семейный вечер не предвещал ничего плохого, - рассказала дознаватель ОВД района Северное Бутово Анастасия Мордина. - Хозяин квартиры - молодой человек - вдвоем с подружкой отмечали годовщину знакомства. В этот момент в квартиру пришла сестра хозяина Ольга. Барышня уже была изрядно навеселе и охотно присоединилась к застолью. Но вскоре настроение у собравшихся испортилось. Виною тому стало требование Ольги денег на дозу героина...

Сестра хозяина постоянно конфликтовала с законом, имела несколько судимостей. Услышав в ответ на просьбу категоричский отказ, барышня пришла в бешенство. Она схватила кухонный нож и нанесла серьезные раны девушке и брату. Теперь агрессивную наркоманку ждет суд и новый тюремный срок.

### ПРОСПАЛ СВОИ ЧАСЫ

Около полуночи внимание постового милиционера, дежурившего на станции метро «Савеловская», привлек молодой человек. Он куда-то не спешил, спокойно провожал взглядом прибывающие поезда. Не было похоже, что парень встречает в поздний час кого-то из знакомых. Оглядываясь по сторонам, он прохаживался рядом с лавочкой, на которой дремал припозднившийся пассажир. В какой-то момент молодой человек наклонился к спящему, положил что-то себе в карман и быстро направился прочь. В этот момент его и окликнул сотрудник милиции.

- Ситуация оказалась довольно банальной, - пояснил дознаватель 8-го отдела милиции УВД на Московском метрополитене Евгений Куприянов. - Вор приметил спящего пассажира, выждал удобный момент и обчистил его карманы. В частности, добычей жулика стали дорогостоящие наручные часы потерпевшего. Возбуждено уголовное дело. Сейчас вор проверяется на причастность к другим аналогичным преступлениям.

### НЕ ОТДАШЬ - СПИДОМ ЗАРАЗУ

В ОВД района Панфиловский стали поступать сообщения о грабежах, жертвами которых становились школьницы. Милиционеры выяснили, что отнимали у малолеток телефоны девушка. Она выслеживала детей, которые возвращались домой без сопровождения взрослых, входила за ними в подъезд и отнимала мобильники. Причем действовала разбойница дерзко и жестоко подавляла сопротивление. Одной из девчушек преступница выбила зуб, другую грозилась заразить СПИДОМ...

Сотрудники милиции узнали приметы подозреваемой и начали ее поиски. Участковый уполномоченный ОВД района Панфиловский Андрей Погорелов нашел даже изображение барышни-разбойницы, которую зафиксировала камера видеонаблюдения над подъездом дома. Старания сотрудника милиции не прошли даром. Вскоре в одном из ломбардов был обнаружен похищенный телефон. А еще чуть позже на адрес, где могла находиться подозреваемая, отправились сотрудники милиции. Завидев людей в форме, девица попыталась скрыться, но далеко убежать не смогла, была поймана и доставлена в отделение милиции.

Разбойницей оказалась местная жительница. Ей 26 лет, она нигде не работает и промышляет кражами телефонов. Сейчас уже доказано четыре грабежа и три кражи. Подозреваемая задержана, ведется следствие, а милиционеры предполагают, что вышеназванными случаями опыт задержанной не ограничивается.

### КОМУ НЕ СПИТСЯ?

Глубокой ночью в квартире участкового ОВД района Зюзино Андрея Петрова раздался телефонный звонок. На другом конце провода была пенсионерка его участка. Бдительная бабуля сообщила милиционеру тревожную весть. Она увидела из окна квартиры, как с машины, стоявшей под окнами дома во дворе, неизвестный злодей снимает колесо...

Участковый немедленно отправился в указанный двор. Уже по дороге старший лейтенант убедился, что вызов не был ложным. По безлюдной и тихой в ночной час Одесской улице навстречу Петрову шел какой-то гражданин, неся в руках автомобильные колеса. Встретив участкового, вор от неожиданности оторопел и не стал отрицаться, даже показал место преступления - один из дворов участка Андрея Петрова. Теперь вора ждет наказание. А благодарный владелец «разутой» машины пригласил бдительную общественницу и участкового на чай.

## НА МАРШРУТКУ НЕ САДИСЬ!

Такое путешествие может привести к печальным результатам для пассажиров. Это в очередной раз выяснилось в ходе масштабной акции, проведенной сотрудниками ГИБДД, которые проверили около пяти тысяч маршрутных такси.

В Москве маршрутки давно стали привычной частью дорожного интерьера. Достаточно сказать, что официально по улицам мегаполиса колесят маршрутки 86 предприятий. И таким же привычным явлением стали различные ЧП с участием микроавтобусов. ГИБДД и другие контролирующие орга-

низации пытаются навести порядок, проводят рейды, отбирают лицензии, ставят «бешеных» «газелей» на штрафные стоянки, но ситуация меняется очень медленно. Не работающие фары и стеклоочистители, отсутствие аптечек, нарушение правил перевозок пассажиров, установка дополнительных сидений, на-

рушение порядка оплаты проезда... Это лишь малая часть нарушений, выявленных в ходе проверки.

Сотрудники Росавтодора, принимавшие участие в проверках маршрутных такси, зафиксировали факты передачи лицензионных карточек третьим лицам. В результате составлено 16 рапортов, которые направлены в суды с рекомендацией отзывать лицензий и запрета конкретным фирмам заниматься бизнесом в сфере пассажирских перевозок. Всего же в ходе рейда нарушения были обнаружены в каждом пятом маршрутном такси.



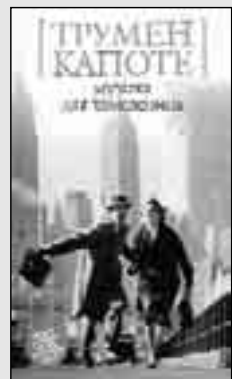
## СМ КНИЖНЫЙ РЯД

### РАСПУТИН



Это имя уже второе столетие вызывает интерес историков, политиков, философов и даже музыкантов. Что привлекало в «сибирском страннике» Розанова, Бердяева, Ахматову, Гумилева, Клюева, Пришвина и многих других? Почему императрица считала Распутину своим другом? Как объяснить дружбу русского мужа с представителями еврейских финансовых кругов? Откуда такая ненависть к «старцу» со стороны многих представителей правящей элиты начала века? Обо всем этом можно прочесть в замечательном исследовании **Алексея Варламова «Григорий Распутин-новый»**, выпущенном в издательстве «Молодая гвардия».

### МУЗЫКА ДЛЯ ХАМЕЛЕОНОВ



Так называется сборник рассказов культового американского писателя **Трумена Капота** (издательство «Азбука»). На страницах коротких произведений читатель встретится с загадочным убийцей, примерным семьянином и даже самим Капоте, который курит травку с домработницей и сплетничает с Мэрилин Монро... Прочтя эту небольшую книгу, еще раз убеждаешься, что Капоте является одним из наиболее утонченных, остроумных и наблюдательных писателей ушедшего века.

### ПОЙМАТЬ И ОКОЛЬЦЕВАТЬ



Своеобразную инструкцию для тех барышень, которые спят и видят себя в объятиях олигарха или богатого, знаменитого человека, выпустило издательство «Яуза-пресс». В книге **«Самые завидные женихи России»** несколько десятков имен, которые поделены на главы «Кино и театр», «Шоу», «Бизнес», «Спорт» и т.д. Психологи говорят, что, знакомясь с интересным человеком, нужно за три минуты найти общие темы для разговора. Как считают выпустившие книгу издатели, она поможет решить эту задачу. Несмотря на эпатажность и пошловатость заявленной задачи, автор сомнительного бестселлера **Полина Молоткова** написала занятную и веселую энциклопедию нашей жизни. Во всяком случае, эта книга вызовет интерес не только у потенциальных невест, но и у тех, кому интересны нравы тусовки, но кому тратить время на погружение в мир глянца охоты нет.

### МИНЗДРАВ ПРЕДУПРЕЖДАЕТ



Эту книгу в пору снабдить такой неуемной для литературы надписью. **«20 сигарет»** (издательство «ЭКМО») - хронометраж того отрезка жизни, который дается герою, чтобы определиться со своими приоритетами. За день он выкуривает пачку сигарет. Ну а можно ли текст **Дмитрия Соколова-Митрича** назвать литературой, решать читателям.

**Николай МОДЕСТОВ**

Антреприза заняла сегодня такое заметное место в театральной жизни, в том числе столичной, привлекает столько зрителей, что случается, когда в ней проявляются человеческие черты, заслуживает рассмотрения. Даже если прочее - на уровне ширпотреба.

«Ханума» не так давно рожденного Театрального дома Millennium (что бы это сочетание ни означало) создана вроде по проверенным антрепризным рецептам. Та самая знаменитая комедия Акакия Цагарели, из которой, как когда-то Товстоногов, можно сделать зажигательное и изящное представление, но которую можно снабдить изрядной долей пошлости. Декорации типично минимальные, на заднике и кулисах панорама Тифлиса - каким он рисуется воображению театрального обывателя, который никогда не бывал в столице бывшей братской республики, а ныне едва ли не самого враждебного из соседей.

В центре подмостков - раскладные ширмы, которые еще и поворачивают, каждый раз образуя новый павильон. Качество росписи таково, что во избежание зрительских ошибок сверху спускаются надписи: «В доме князя», «В

саду» и т.д. Бесстыльность при том удивительная: фигурки фонтана нарисованы, но вода течет настоящая; фортепьяно намалевано на стене, но клавиатура из нее выпирает ящиком и т.п. То же и с обстановкой: мебель разномастна, по большей части на колесиках - чтобы быстрее убирать со сцены; впрочем, развезают на ней и на подмостках. В костюмах главное - не достоверность, не историческая или этнографическая точность, но броскость и шик (в нос бросится! - говаривал в таких случаях русский классик), обилие шелка и кружев, перстней и серег, блесков на рем-

В последнем блеклы и фигуры масовки, нужной в основном чтобы продемонстрировать зажигательность грузинских плясок. Но сегодня, после лавины мюзиклов, даже кордебалет должен обладать хотя бы элементарными актерскими навыками - а те отсутствуют полностью. Это особенно заметно на фоне работ, которые только недочета соответствующего обрамления - как огранки у бриллианта - не дает называть выдающимися.

В первую очередь это Пантишвили - Михаил Державин. Его герой - смесь выживающего из последнего

сти, приказчик Аноп (Анатолий Лобочкин). С его появлением тоже возникает атмосфера правды, аляповатость обстановки и костюмов, грима и реквизита перестает резать глаз. Тонкие черты лица актера вдруг обретают кавказскую скульптурность, в певучем голосе прорываются гортанные нотки, в гордом постве фигуре и пластике проступает грация уроженца гор. Обязательным женоненавистником способна увлечься не только хитроумная Ханума, но вся женская часть зрительного зала. А Лобочкин не только дарит мужскую надежность, но проследивает нарастающую тоску одиночества. Похоже, его герой когда-то потерпел в личной жизни крушение, от которого до сих пор остались саднящие раны.

Вот и попробуй определить свое отношение к антрепризе вообще, к Millennium (которому взамен дома Театрального вернее именоваться постоянным) и конкретной «Ханумой» в частности, видя невероятную (протираешь глаза) смесь изошренности одних актерских работ с открытым, даже вызывающим, наглым непрофессионализмом других, особенно молодежи.

На афише спектакля указано, что он создан при поддержке правительства Москвы. Хорошо бы понять, какую именно составляющую поддерживает правительство - виртуозность мастеров, из-за которого терпишь убогость зрелища в целом, или ту примитивность, что по сердцу недоразвитой части публики?

**Геннадий ДЕМИН**

30 сентября в Концертном зале им. П. Чайковского состоялась московская премьера «оперы для концертной сцены» Родиона Щедрина «Очарованный странник». Для этого в нашем городе высадился музыкальный десант из солистов, хора и музыкантов симфонического оркестра Мариинского театра под руководством Валерия Гергиева. Столь масштабной акцией Московская филармония открывает фестиваль, посвященный 75-летию выдающегося русского композитора Родиона Щедрина.

в Америке переводчица с русского. Но Маазель прочел и забрал («это должно быть с запахом старины»), и разыскал двух специалистов по Лескову в Нью-Йоркском университете, которые сделали новый перевод.

Думаю, Лесков - это тот писатель, до которого еще доберутся. То, что происходит вокруг, это же просто Лесков! 23 сентября еду из аэропорта и у «Сокола» стою в пробке и вижу: 12 человек лопатами копают тоннель. Теми же самыми ло-

## ОЧАРОВАННЫЙ МЕЧТОЙ

На открытие из Германии прибыл и сам автор. - Инициатива фестиваля исходила от Московской филармонии. Я искренне ей благодарен. Это большая честь для меня, - сказал Родион Константинович. - Рад, что фестиваль пройдет в городе, где я родился.

Опера по повести Николая Лескова создана по заказу Нью-Йоркского симфонического оркестра по инициативе знаменитого дирижера Лорина Маазеля. Но этот заказ состоялся прежде всего потому, что Лесков один из самых любимых писателей Щедрина. Композитор сам написал либретто оперы и вот что рассказал накануне ее московской премьеры:

- Каждое лесковское слово для моего глаза и уха - золото. Он менее известен за пределами России, чем Толстой, Достоевский и Тургенев из-за трудностей перевода. К тому же более, возможно, русский по языку, сюжетам, характерам, бесысходному драматизму и парадоксальности ситуации, трагическим развязкам своих историй. Когда я дал Лорину Маазелю английский перевод «Очарованного странника», то после увидел кислое-кислое лицо дирижера. Тогда я додал ему немецкий перевод цюрихского издания, после чтения которого он сказал: «Замечательно!» Вот что значит перевод! Я скажу больше. Когда это сочинение исполнялось в Нью-Йорке, перевод для субтитров (пелось по-русски с субтитрами) делала лучшая

патами, которыми когда-то уголь грузили в моем детстве! А если послушать, что они говорят в это время... Просто цитируют Лескова... Если мы хотим понять, почему наша страна такая странная, не хочет воспринять и сама себе препятствует, читайте Лескова. И вы все поймете.

Повесть «Очарованный странник» давно манила меня мощью и выпуклостью характеров, драматизмом сюжета, возможностью обращения к незатронутым еще в классической музыке пластам древней русской музыкальной культуры. И я счастлив, что сумел реализовать свою мечту.

Остальные концерты фестиваля пройдут в декабре. Мы услышим русскую хоровую оперу «Боярыня Морозова» в Большом зале консерватории. Накануне дня своего рождения Родион Константинович встретится с поклонниками в Малом зале консерватории, где сам сядет за инструмент, а поведет встречу другой известный композитор - Александр Чайковский. На юбилейных концертах 16 и 18 декабря прозвучит целый пласт новой малоизвестной или вовсе не звучавшей у нас музыки Щедрина. Их представят лучшие симфонические коллективы России - Российский национальный оркестр под руководством Михаила



Плетнева, с которым будет солировать виолончелист с мировым именем Давид Герингас (Германия), и БСО им. П. Чайковского под руководством Владимира Федосеева, и солисты Юрий Башмет и Денис Мацуев.

**Елена ЛИТОВЧЕНКО**

Экспозиции картин Анатолия Зверева сейчас не редкость. За последние лет десять, пожалуй, работы никакого другого художника не демонстрировались в Москве так часто. И дело тут не в моде на Зверева. Он вообще вне моды, поскольку это тот редчайший художник, который на все времена. В чем я и убедилась, побывав на выставке мастера, открывшейся недавно в галерее «Дом Нащокина».

Всего около ста живописных и графических работ в жанре портрета демонстрирует экспозиция. Слово «все» не оговорка, поскольку подсчитать созданные им портреты невозможно. Ему хватало порой нескольких минут, чтобы красками, тушью или карандашом запечатлеть образ человеческий. Эта выставка не претендует и на какое-то обобщение его творчества. Представленные работы отобраны из трех крупнейших частных коллекций, чтобы познакомить публику со Зверевым исключительно как с портретистом. А показали прежде всего человека из плоти, нервов, страданий...

Выставку открывают два его автопортрета: на одном он еще молод, ему

## ПОРТРЕТ ИЗ РАДУГИ

27 лет. Другой нарисован за два дня до смерти, ему 55: измученное лицо, всклокоченные волосы, испуганные глаза... И хотя на первом взгляд жесток и смел, оба портрета трагичны. Даже у молодого Зверева нет и намека на ожидание радости. Его взгляд бесысходен на всех автопортретах. А их на выставке не меньше двадцати. Вот он с кривой папиросой во рту и колючими глазами. Вот он мрачен, даже зол. Лишь однажды в 1983 году решил улыбнуться, изобразив себя в тельняшке, лихо пиратской шляпе, за которой проглядывает солнце, похожее на цветок. Хотя на снимках, представленных на выставке, мы встретимся с совсем другим человеком - балагуром и бузотером, из тех, у кого душа нарастает.

Что правдивее - камера или кисть? «Это был человек-перформанс, - сказала Полина Лобачевская, близкий друг Анатолия Зверева. - Когда он рисовал, от него исходила колоссальная энергетика, на холст или бумагу он разве

что не набрасывался, брызги от краски летели во все стороны. И всегда последнее слово принадлежало модели: «Улыбнись!».

Странно, однако... На портретах герои Зверева улыбаются редко. Зато часто на лбу между бровей замирает страдальческая черточка либо печальное акварельное облачко. Лицо нередко почти не прописано. Но как говорил Зверев, живопись рождалась из радуги. Несколько акварельных пятен - и вдруг лицо проявляется. Но он умеет быть и подробным. Актриса Татьяну Самойлову художник уловил разворотом плеч, капризным изгибом губ, посадкой чуть раскосых глаз. Разные портреты, разные характеры... Всех своих героев художник не просто любит. Он их жалеет, сострадает им - и пожилой уставшей Асеевой, с которой его связывало большое чувство, и юной клоунессе, похожей на Мальвину. И только к себе он был безжалостен.

Такое чувство, что автопортреты - это картины другого художника, кото-

рый не любил Зверева и даже боялся его. От абстракционистской работы 1976 года берет оторопь. Художник видит себя в каких-то серо-болотных наступательных фигурах, чем-то неуловимо напоминающих рыб. Но даже в этих фигурах прячется взгляд, напуганный не только и не столько присутствием черного человека в своей изломанной судьбе, сколько неизбежностью конца самой жизни. Возможно, этот взгляд и связывает, и роднит нас, сегодняшних, со Зверевым и его героями. Лицо нередкое и вновь всматриваться в его картины, напоминающие сон. Он прекращен и в то же время тревожен. Зверев говорил: «Мы уходим в вечность, в пучину волн, вод и пены. Так пропадет корабль нашей жизни».

На этой выставке очень мало картин, герои которых известны. Организаторы экспозиции объяснили это тем, что многие портреты написаны мастером с людей, которые не являлись, как сейчас скажут, медийными персонажами. Они случайно попались на пути художника. И не пропали. Остались навсегда в искусстве, которое, как известно, вечно.

**Наталья КУЗИНА**



**Виталий Яковлевич, в вашем двухтомнике есть глава о Раисе Горбачевой. Ее фотография вынесена и на обложку. Чем вы руководствовались, делая такой выбор?**

- Горбачева - очень колоритная личность. На Западе ее называли самой элегантной женщиной. В нашей стране о ней говорили много гадостей, обвиняли в том, будто свои туалеты Раиса Максимовна приобретает за границей на государственные деньги - хотя она все шила в России. Это была подлинно красивая женщина, с большим вкусом. Что не мешало ей оставаться активным человеком.

**И все-таки довольно смелое решение - представить в качестве лица России не актрису, а представительницу политического круга, к тому же в конце 80-х начале 90-х годов отнюдь не самую любимую народом...**

- Но актрис, достойных этого, не было...

**- А Любовь Орлова?**

- Это было давно.

**- Элина Быстрицкая?**

- Это красивая женщина, которая хорошо снялась в «Тихом Доне». Но блистали в то время и по-настоящему были любимы совсем другие - Бабанова, Мансурова, Тарасова, Степанова.

**- Сейчас кто является лицом России?**

- Такого лица нет.

**- Почему же? А Ксения Собчак? Пожалуй, сегодня нет человека, более востребованного телевидением, прессой, многочисленными шоу.**

- Нет лица, которое бы символизировало в своих чертах, пластике - во всем! - состояние народа. И не может быть, потому что народ разобщен. Сегодня есть мультимиллионеры, олигархи, есть люди, которые с трудом сводят концы с концами... И еще очень много слоев, между которыми существуют колоссальные противоречия. Как эти сложнейшие и драматические процессы может выразить лицо?

**- Запад тоже разобщен. Но там есть актрисы, поклонение которым доходит до членовредительства. Люди ложатся на операционный стол, чтобы заполнить нос, как, скажем, у Дженифер Энистон, губы, как у Анжелины Джоли.**

- Это гламурные звезды. Да, на них равняются, им подражают. Но кто? Толпа. И у нас в России сейчас ориентация на толпу, а раньше была - на интеллигенцию. Помню, когда я учился в школе, даже Любовь Орлова не вызывала особого восхищения. Потому что ее знали как кинозвезду, а к кино относились как к чему-то вторичному. Главенствовали театр и литература. Чтобы попасть на Бабанову, когда она играла Таню или Джульетту, надо было простоять огромную очередь. Однажды до войны моя мама две ночи стояла, чтобы достать билеты на Тарасову в «Анне Карениной». А сегодня Марию Неелову знают куда меньше, чем Ренату Литвинову. Потому что для публики важен, например, возраст актрисы. Существует много и других факторов. В общем, вычислить звезду в столбик, словно арифметическую задачку, невозможно.

**- А можно, на ваш взгляд, звезду, подлинную, о которой люди будут помнить, - «сделать»?**

- Марлен Дитрих создал режиссер Джозеф фон Штернберг. Когда они расстались, у нее начались неудачи в кино. Она стала все реже сниматься. Но Штернбергу и было из чего лепить. Ее щедро одарила природа. Она обладала идеальной фигурой, безупречным вкусом. Когда Дитрих приехала в Москву, ей уже исполнилось 64 года, а на сцену вышла настоящая дива, потрясающе одетая роскошная женщина. Правда, совершенно безголосая, но это никого и не интересовало. Ее голос покорял удивительной интонацией, которую невозможно забыть. Она пела довольно долго, лет 20. Потом для нее настали тяжелые времена. На старости лет начала пить. Деньги кончились. Ее содержали поклонники, которых у нее была просто бездна. Она дожила до 92 лет, но пребывала в очень стесненных обстоятельствах. В отличие от Греты Гарбо, которая ушла из кино в 36 лет, сохранив имя, и была несметно богата до конца своих дней.

Но это суперзвезды. Лица Гарбо, Дитрих - само по себе искусство. Где у нас такие девочки? Если газета кого-то называет звездой, это еще ни о чем не говорит. Сегодня ни в одном театре нельзя поставить «Чайку», потому что нет Нины Заречной. Последняя настоящая

**Виталий ВУЛЬФ:**

## У НАШЕЙ СЕГОДНЯШНЕЙ КУЛЬТУРЫ НЕТ ИДЕИ

**«Женское лицо России» - так называется двухтомник Виталия ВУЛЬФА, который он написал в соавторстве с Серафимой Чеботарь. В нем рассказывается о женщинах - талантливых, умных, часто красивых, без которых наша культура, да и сама жизнь оказались бы намного беднее. О тайне рождения таких звезд - беседа нашего корреспондента с Виталием ВУЛЬФОМ.**



ФОТО ЭДГАРДА ЛЕВИНА

Нина была Настя Вертинская. Но это случилось 25 лет назад. Последние 15 лет вообще нет актрисы, которая стала бы символом, идеалом.

Бесспорно, первой кинозвездой советской страны была Любовь Орлова. Она обладала не только лицом, фигурой, но и все умела делать: петь, танцевать, играть драматические сцены. И жила очень уединенно. Согласитесь, только редчайший человек совмещает в себе уникальный актерский дар, глубину личности и прекрасные внешние данные.

**- Почему в России звезды рождаются так редко?**

- Да мы не умеем позаботиться даже о тех, кто есть! Многие деятели кино, которые блистали в 60-80-х годах, сейчас оказались выброшенными как ненужный товар. Поэтому у многих из них печальные судьбы. Мало кому интересна Татьяна Самойлова, замечательно сыгравшая Веронику в картине «Летят журавли» и идеально - Анну Каренину. Лет 50 назад вся страна была увлечена фильмом «Гадюка». В нем снималась прекрасная актриса Нинель Мышкова, которая сыграла и в ленте «Дом, в котором я живу». Она умерла в 2003 году. Ей было 78 лет. А не снималась с 1976 года!

**- Вот уже 16 лет вы рассказываете по телевидению о людях необычайных, талантливых, способных противостоять обыденности. И у героев всех ваших передач, книг в жизни всегда за плечами драма...**

- Драма питает творчество!

**- Вы мало рассказываете о молодых творческих людях. Не потому ли, что они сумели снизить драматизм в своей жизни?**

- Нет человека, у которого все благополучно. Это относится и к нынешнему поколению. Сегодня много молодых талантливых актеров, они есть в каждом театре. Но их мало используют. Заблуждение думать, что молодые ак-

теры очень уж преуспевают материально. Среди них хорошо зарабатывают единицы. Для меня же прежде всего важно, есть ли у человека биография. Она есть у Веры Плаголевой, Дмитрия Певцова, Александра Домогарова... Поэтому я рассказываю о них. Думаю, расскажу еще и о других современных интересных актерах.

**- Мне кажется, что новое поколение - они все-таки другие. Они прагматичны. Признаюсь, была поражена, когда прочитала интервью Светланы Захаровой, где она рассказывает, чем займется после того, как завершит свою карьеру. Оказывается, она хочет работать... в органах управления. Такой примы-балерины в Большом театре еще не было.**

- На самом деле Светлана Захарова вызывает совсем иные вопросы. Это балерина, которая идеально одарена технически, отлично выученная. Танцует она очень хорошо. Но создавать образы ей не всегда удается. Мы же не будем ее сравнивать с Улановой или Плисецкой, бессмертной или Максимовой, которые составили славу Большого! Уж очень велика дистанция...

Захарову пригласили в Большой из Мариинки. Когда ее представляли труппе, на сцену вышел главный балетмейстер Александр Ратманский и объявил, что теперь Светлана Захарова - прима Большого театра. И почти сразу публика поверила в это. Но разве кто-нибудь объявлял так Уланову или Плисецкую? Да и разве это надо объявлять? Примой становятся по таланту. Уланова не обладала такой идеальной фигурой, как Захарова, однако она брала глубиной, которая читалась в каждом повороте головы, в жесте. То, как ее Джульетта бежит по балкону, осталось непревзойденным шедевром. И сколько потом балерин ни бегало, никто даже близко не сумел приблизиться к тому состоянию, которое передавала Галина Сергеевна.

Увы, Улановы рождаются раз в столетие. Такой балерины в Большом театре больше не было. Но ведь и Большой театр перестал быть Большим!

Последняя работа Ратманского «Корсар» - попытка восстановления балета, каким он был в конце XIX века. За три с половиной часа в спектакле исполняется всего два па-де-де, что само по себе нелепо. И рядом с этой неудачей произошло настоящее театральное событие - выступление кубинского танцовщика, премьера английского балета Карлоса Акости. Эта мировая звезда танцевал «Спартак» Григоровича, который идет на сцене уже 40 лет, стал замшелым, от его блеска ничего не осталось. Но когда зрители увидели в «Спартаке» этого феноменального Акосту, у всех словно шторы упали с глаз. Все вдруг осознали, какой это гениальный балет Григоровича. И снова заговорили, какая беда, что Григоровича нет в Большом. А его там нет уже 12 лет. Его вынудили уйти, и замены людям такого масштаба не бывает.

**- Но в любом случае должны появляться новые талантливые режиссеры.**

- А они не появляются. Или появляются, но очень мало. А и в театре, и в кино почти все зависит от них. Все актеры проживают образы - таково актерское искусство. Но выстраивает-то образ режиссер! Когда есть большой режиссер, есть и актеры. Был Эфрос - была и Ольга Яковлева. Когда был Товстоногов, была и Татьяна Дороница. Ефремов вырастил целое поколение «Современника». Сегодня стали появляться способные молодые актеры. Много талантливых людей и в среднем поколении. Но с режиссерами - беда. Я считаю, что Олега Меньшикова просто подставили в фильме «Золотой теленок». Талантливый актер Игорь Петренко блестяще сыграл в фильме «Водитель для Веры», а теперь снялся в очень плохой картине «Герой нашего времени». Печорин - это архисложнейший образ русской литературы. Режиссер должен был разобраться, над

чем он будет работать, что он хочет от своего героя, и объяснить это актеру. Но ничего этого он не сделал. Соответствие и результат. Лучше, если бы эту картину вообще не снимали! Тем более что есть замечательный телевизионный фильм Эфроса «Страницы из жизни Печорина», где Печорина гениально играет Олег Даль.

**- Вы разочарованы нынешним состоянием культуры?**

- Я просто признаю: так устроена жизнь. Рядом с гениальностью всегда живет посредственность. Талантливых людей меньше, чем бездарных. Так было, есть и будет. Но мне сложно: я слишком много видел настоящего.

**- Почему, на ваш взгляд, настоящего сейчас так мало?**

- Идет как бы обратная реакция на долгий советский консерватизм. Очень много людей из нового поколения хотят жить как бы сначала, словно за ними нет прошлого. А мы были очень богаты в области культуры...

У нас был великий театр. Сейчас есть МХТ им. Чехова, но никакого отношения к МХАТу он не имеет. Там нет ни одного значительного спектакля - в то время как в старом МХАТе были великие спектакли и великие актеры. В Театре имени Вахтангова тоже произошла смена поколений, что не могло не сказаться на его состоянии. Но там много талантливых людей. Сейчас театр возглавил выдающийся режиссер Римас Туминас. В 60-х годах гремел «Современник», и он еще долго держал планку современного театра. Однако там уже давно ничего интересного не происходит. И не может происходить, если главный режиссер за последние восемь лет поставила два спектакля. Значит, у театра нет идеи. И тогда приглашается модный Кирилл Серебрянников. Он чудовищно поставил «Сладкоголосую птицу юности» и еще хуже - «Антония и Клеопатру». По существу, мы потеряли тот театр, который олицетворял «Современник».

Да, сегодня практически в каждом театре можно назвать отдельные удачные спектакли. В хорошем состоянии находится Театр имени Маяковского. Там идут очень интересные спектакли. В частности, «Банкет», «Мертвые души»... Там вырос талантливый молодой актер Даниил Спиваковский. Но нет театра, который бы лидировал.

Изменилось и отношение общества к театру. Он перестал быть интеллектуальной отдушиной, чем служил для людей старшего и среднего поколения. Теперь театр стал зоной развлекательности. Там идет огромное количество коммерческих спектаклей.

В литературе происходят сходные процессы. Мне, скажем, нравятся Виктор Пелевин, Людмила Улицкая, Дмитрий Быков. Но это все отдельные примеры...

Зато появилось новое кино. Сейчас оно гораздо лучше, чем было 2-3 года назад. Я высоко ценю Ренату Литвинову, Веру Глаголеву. Есть интересные сериалы - прежде всего Владимира Бортко «Идиот», «Мастер и Маргарита». Появились и глубокие картины. Но они тонут среди бесконечных криминальных историй.

То есть по сравнению с советским периодом культура изменилась абсолютно. И во всех ее областях сегодня очень много дыр.

**- Почему культура не устояла под валом перемен, которые идут в стране?**

- То, что происходит сегодня в культуре, - нечто абсолютно новое. В новой России сегодня огромное количество проблем - экономических, социальных, политических. А культура всегда зависима от этих условий. Откровенно говоря, место культуры сейчас заняли шоу-бизнес, эстрада. И телевидение, газеты, которых гигантское количество, в основном посвящены этим героям. Даже читают люди от случая к случаю. Например, в доме, где я живу, серьезную прессу никто, кроме меня, и не выписывает. Лет двадцать назад я даже представить себе не мог, что Борис Моисеев и Евгений Петросян будут иметь аншлаги. Но это произошло. Потому что массы людей малообразованны, у них нет эстетического вкуса.

**- За Лемешевым в свое время тоже бегали люди не самые образованные.**

- За Лемешевым бегали, потому что он был великий певец. Он поднимал массы, а не опускал. Когда он пел, никто не смеялся животным смехом. На концерты шли, чтобы услышать его божественный голос. А сегодня масса хочет только развлекаться...

Беседу вела Наталья КУЗИНА



# КАК ЗАСЛУЖИТЬ ЛЮБОВЬ БЛИЖНЕГО?

На вопросы читателей «МС» отвечает врач-рефлексотерапевт Ольга МОИСЕЕВА.

*«Много слышала о теории разумного эгоизма Ганса Селье. В чем она заключается?»*

**Татьяна Никифорова.**

Выдающемуся канадскому ученому Гансу Селье человечество обязано появлением понятия стресса и первым убедительным объяснением, как он воздействует на организм. В основе его теории лежал тезис, что эгоизм присущ всему живому, а главный источник эмоциональных конфликтов с окружающими – столкновение интересов. Но раз так, человек, который стремится быть полезным другим, в ответ получит доброжелательное отношение. Он будет существовать в атмосфере относительной безопасности, что является главным условием для реализации личных целей. То есть подобный альтруистический эгоизм – на самом деле лучший способ удовлетворения своих желаний, нежели эгоизм в чистом виде. Исходя из этого, Селье разработал своего рода кодекс повседневного общения, который не утратил своей актуальности и сегодня.

1. Постоянно стремитесь завоевать любовь ближнего, все же не заводите дружбы с «бешеной собакой».

2. Признайтесь, что совершенство невозможно, но в каждом виде достижений есть своя вершина, стремитесь к ней и довольствуйтесь этим.

3. Цените радость подлинной простоты жизненного уклада. Избегая всего нарочитого, показного и вычурно-усложненного, вы заслужите расположение и любовь; напыщенная искусственность вызывает неприязнь.

4. С какой бы жизненной ситуацией вы ни столкнулись, подумайте сначала, стоит ли сражаться.

5. Постоянно сосредотачивайте внимание на светлых сторонах жизни и на действиях, которые могут улучшить ваше положение. Старайтесь забывать о безнадежно-отвратительном и тягостном.

6. Даже после сокрушительного поражения бороться с угнетающей мыслью о

неудаче лучше всего с помощью воспоминаний о былых успехах. Даже в самой скромной карьере есть что-то, о чем можно с гордостью вспомнить.

7. Если вам предстоит удручающе неприятное дело, но оно необходимо для достижения цели, не откладывайте его. Вскройте нарыв, чтобы устранить боль, вместо осторожного поглаживания, которое лишь продлит болезненный период.

8. Не забывайте, что нет готового рецепта для всех. Мы все разные и наши проблемы тоже.

*«Перешла на раздельное питание. Сначала чувствовала себя прекрасно. Но потом, когда нарушила режим, состояние резко ухудшилось. Значит, не так уж такое питание полезно для организма.»*

**Елена Скорикова.**

Раздельное питание выделяет так называемые несочетаемые продукты, которые нельзя употреблять за один прием пищи. Например, углеводы нельзя мешать с белковой едой. Скорее всего, автор письма столкнулась с той же проблемой, что и выдающийся ученый и сторонник здорового образа жизни академик Александр Микулин. Он перешел на раздельное питание, однако первое же отступление от диеты привело его на больницу койку. Дело в том, что при раздельном питании организм начинает вырабатывать целый ряд ферментов, которые значительно облегчают переваривание пищи и получение из нее ценных веществ, а процессы брожения в желудочно-кишечном тракте, которые дает смешанная пища, исчезают. В результате многие люди начинают чувствовать прилив сил, у них улучшается внешний вид, некоторым удается справиться с серьезными болезнями. В то же время при таком виде питания в организме человека очень быстро прекращают вырабатываться антиоксиданты, которые борются с теми самыми процессами брожения. И когда человек нарушает диету, смешанная пища для него по существу становится

ядом. По этой причине многие специалисты сейчас не рекомендуют жестко следовать принципам раздельного питания. А лишь использовать его в своей диете. Например, два раза в неделю.

*«Слышала об очищении организма с помощью растительного масла. Как надо проводить эту процедуру?»*

**Виктория Левикова.**

Наберите в рот подсолнечное или кукурузное масло в количестве не более одной столовой ложки и сосите его как конфету. Сначала масло станет густым, потом жидким как вода, после чего его надо выплюнуть. Глотать масло нельзя! В нем в концентрированном виде содержатся возбудители заболеваний, которыми страдает человек. Эта простая процедура способна исцелить от сложно поддающихся лечению патологий. В то же время она нередко вызывает серьезные обострения. Проводить процедуру лучше один раз в день, утром натощак, но можно и вечером перед сном.

*«Раньше очень любил петь. С возрастом голос, конечно, ухудшился. Но это не главная причина, почему в последнее время я разлюбил песни. Просто заметил, что стоит мне запеть, как начинает болеть сердце. Близкие говорят, что так не бывает и все это я себе внушил.»*

**Алексей Морозов.**

Вам надо обязательно показаться врачу. Речь человека связана со всем организмом. Она является показателем состояния здоровья. Любой врач знает, что хорошее самочувствие несовместимо со слабым, уставшим голосом. Зато красивый, сильный голос всегда говорит о хорошем состоянии эндокринной системы. Более того, голос связан и с разными частями нашего тела. Например, тренируя и массируя мышцы спины, таза и бедер, мы создаем звонкое звучание голосового аппарата. Когда возникает слабость в руках, одной из причин может быть усталость гортани.

# ЛЕЧЕНИЕ - ЭТО СОВМЕСТНЫЙ ТРУД ВРАЧА И ПАЦИЕНТА

Медицинская наука пока не изобрела волшебного лекарства от всех человеческих болезней и недугов. Поэтому рано или поздно нам всем приходится обращаться за помощью к врачам.

О чем мы мечтаем, когда записываемся на прием к специалисту?

О том, чтобы попасть к врачу, который бы не только нас осмотрел и поставил правильный диагноз, но и относился к нам по-человечески, с вниманием и сочувствием. Ответил бы на наши вопросы, которые порой некому задать, объяснил, как не утонуть в море лекарств, которые рекламируют по радио и телевидению.

Словом, мы очень хотим встретить «своего» врача, который видит в нас не только пациента, но и человека. Ведь не зря говорят, что главное лекарство в медицине – это врач. Хороший врач.

И лечение – это совместный труд врача и пациента. Труд кропотливый, иногда долгий, так как заболевания, которые мы получаем в наследство и приобретаем в течение всей своей жизни, не лечатся по мановению волшебной палочки. Многие свои

болезни мы списываем на возраст, но это неправильно, так как зачастую наши проблемы возникают в результате того, что мы сами не обращаем на себя должного внимания. Мы не умеем, а порой просто не хотим в силу разных причин заниматься своим здоровьем. Хотелось бы напомнить, что предупредить болезнь легче, чем ее лечить. Ежегодные профилактические осмотры – это вовремя выявленное заболевание, правильно поставленный диагноз, это возможность лечить любую болезнь на ранних стадиях ее развития.

Специалисты центра не только лечат, но и учат наших пациентов быть здоровыми.

Человек может и должен быть здоровым. Наша задача – помочь ему в этом.

Почему наши пациенты нам доверяют?

В центре работают настоящие профессионалы – кандидаты медицинских наук, врачи высшей категории, специалисты, имеющие большой практический опыт, занимающиеся наукой, преподавательской деятельностью.

Центр оснащен современной лабораторно-диагностической базой.

Каждый пациент для нас индивидуальность и к каждому мы ищем свой подход и свой рецепт выздоровления. Мы дорожим доверием наших пациентов и считаем делом своей профессиональной чести работать на выздоровление.

У нас вы можете:

- пройти современное диагностическое обследование, сдать любой необходимый анализ;
- получить амбулаторно-поликлиническую помощь в полном объеме.

Предварительная запись дает вам возможность проконсультироваться у разных специалистов и провести лечебные процедуры в удобное для вас время и сжатые сроки. Для этого вам не придется отпрашиваться с работы, переносить деловую встречу.

В условиях дневного стационара, за 2,5-3 часа в специально оборудованной палате под постоянным контролем врача и медицинских сестер, вы сможете получить весь комплекс лечебных процедур, который позволит обеспечить процесс вашего выздоровления.

А если у вас совсем нет времени или сил, чтобы заниматься своим здоровьем – мы окажем вам высококвалифицированную помощь на дому.

Помните – мы каждый день стоим на страже вашего здоровья!

**Марина КАГАН,**  
главный врач «КМ-Клиник»

Увы, золотая осенняя пора для многих людей оборачивается сущим наказанием. Мучает усталость, разбитость, проявляются старые болячки...

Но не спешите хвататься за лекарства. У всех этих болезненных явлений есть общий медицинский термин – осенняя астения. Она вызывается резким замедлением хода астрономических часов, когда сокращается продолжительность светового дня, уменьшается солнечная активность и напряжение магнитного поля Земли. Все это отрицательно сказывается на биоритмах человека: снижается возбудимость нервной системы, выработка гормонов, особенно гипоталамуса, надпочечников и половых желез. В условиях их дефицита организму бывает трудно перестроиться на работу в условиях низких температур и влажности, тем более что человек теперь все больше времени проводит в помещении, изменяется характер питания, флора кишечника и падает уровень иммунитета. В результате мы становимся добычей ОРВИ, ангина, бронхитов.

Некоторым трудно отказаться от традиционной чашки кофе. Но не злоупотребляйте им и черным чаем, а вот зеленый как источник многих витаминов и минеральных веществ принесет несомненную пользу. Улучшит настроение, укрепит сердечную мышцу такой напиток: измельчите заранее в кофемолке равные количества сухих плодов боярышника, корзиночек ноготков. 1/2 чайной ложки смеси залейте утром крутым кипятком вместе с заваркой. Дайте настояться под крышкой 10 минут.

Для пополнения витаминов и подъема жизненных сил воспользуйтесь следующими чаями.

Рецепт 1. Листья малины, черной смородины, брусники и плоды шиповника.

Рецепт 2. Ягоды черной смородины, клюквы, листья крапивы, трава сурупки.

Рецепт 3. Плоды рябины, калины, облепихи, трава спорыша и цветки бессмертника. Одну столовую ложку смеси заварите одним стаканом кипятка, на медленном огне продержите 10 минут, охладите и принимайте в течение дня. Курс один месяц. Готовые сборы витаминных чаев имеются в аптеках.

Осеннюю хандру помогут смягчить маточное молочко, цветочная пыльца, мумиё, бананы, сухофрукты, орехи, и... яркий белый свет. Через сетчатку глаз



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

У большинства людей природные механизмы адаптации срабатывают, и они безболезненно входят в очередное время года. Но некоторым необходима помощь, и чем раньше, тем лучше.

Начните с упорядочения образа жизни. Откажитесь от вредных привычек. Сделайте свое питание рациональным: не исключайте перце, цитрусовых, картофеле. Хороши витаминные салаты. Например, сделайте его из моркови, тонко нашинкованной свежей капусты, картофеля.

Хороши витаминные салаты. Например, сделайте его из моркови, тонко нашинкованной свежей капусты, картофеля. Хороши витаминные салаты. Например, сделайте его из моркови, тонко нашинкованной свежей капусты, картофеля. Хороши витаминные салаты. Например, сделайте его из моркови, тонко нашинкованной свежей капусты, картофеля.

● Смешайте половину стакана сока облепихи и калины, добавьте 30 капель замоченных и примите по утрам в течение месяца для компенсации недостатка витаминов, минералов и укрепления иммунитета.

● В 1/2 стакана сока вареной тыквы добавьте 4 ложки экстракта шиповника и одну ложечку, принимайте по утрам в течение месяца. Вечером вместо женьшеня в соке разведите столовую ложку меда и столько же настойки валерианы. Это обеспечит хороший сон и снимет утреннюю раздражительность.

он действует на гипоталамус, что ведет к увеличению серотонина и допамина – веществ, необходимых для четкой работы мозга, а значит, и хорошего настроения. Не экономьте на электричестве и большую часть дня проводите под его светом. Чаще гуляйте на свежем воздухе, а также, если нет противопоказаний, воспользуйтесь солярием.

Антиастеническим действием обладает ароматическое масло пачули, розмарина, гвоздики, лаванды, китайского лимонника. Нанесите каплю любого из масел на салфетку и делайте глубокие вдохи в течение десяти минут. Можно поступить иначе. Выпрямите большую палец любой руки и увидите ямочку («табакерку») между сухожилиями, капните туда каплю масла лаванды и втирайте по часовой стрелке 7 – 8 минут. Вечером эту процедуру повторите с маслом мелиссы или жасмина. Таких попеременных втираний необходимо сделать 10 – 12 ежедневно или через день.

Восстановит силы и точечный массаж. Используйте точки между бровей, под нижней губой и вдоль грудины. Если на точку давить сильно, организм будет стимулировать, а если мягко – успокаиваться. Каждая точка массируется не менее 5 минут по часовой стрелке два раза в день.

Осенняя астения скорее отступит под напором утренней гимнастики, бассейна, контрастного душа, сауны, ванн с ветроном, скипидаром, ароматическими маслами и солями.

**Валерий ПЕРЕДЕРИН,**  
врач

МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ  
ЛЕЧЕБНО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЙ  
**МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР**  
"КМ-КЛИНИК"  
Приглашает на прием  
к следующим специалистам:

- гинеколог
- уролог-андролог
- флеболог
- гастроэнтеролог
- проктолог
- терапевт
- кардиолог
- эндокринолог
- маммолог
- алерголог-иммунолог
- лор
- артролог
- гомеопат
- хирург
- иглорефлексотерапевт
- гирудотерапевт
- невролог
- мануальный терапевт
- физиотерапевт
- Массаж, УЗИ, ЭХОКГ, все виды анализов.

Пн-сб.: 9.00-20.00, вс.: 9.00-15.00.  
м. «Профсоюзная», ул. Кржижановского, д. 3.  
**Тел.: 125-29-20, 125-76-00**





ФОТО АЛЕКСАНДРА КОГАЛОВА

Солнечное утро, улица Живописная, что недалеко от станции метро «Октябрьское поле»... Сюда приехали целыми коллективами и даже семьями, чтобы на спортивных дорожках, в секторах и на площадках отметить свой предстоящий профессиональный праздник - День работников автомобильного транспорта.



ФОТО АЛЕКСАНДРА КОГАЛОВА

## ВСЕЙ ВОДИТЕЛЬСКОЙ СЕМЬЕЙ - НА ПРАЗДНИК!

...Н у очень колоритные парни двухметрового роста тянули канат. Скорее даже рвали, чем тянули, - настолько порой скоротечными оказывались эти схватки. На майках атлетов-гигантов красовалось необычное на первый взгляд название - «Северный тракт». Сразу повеяло чем-то дремучим, таежным, хотя соревнования проходили на столичном стадионе «Октябрь».

- «Северный тракт» объединяет несколько компаний, маршрутки которых развозят москвичей по всему городу, - пояснил водитель Андрей Воронов, едва отдышавшись после очередного противостояния в канатном единоборстве. Что вы, попасть сюда, на финал, было не просто, сначала мы выиграли внутренний турнир нашего предприятия, добившись права выступить здесь, на «Октябре».

Да, как рассказали организаторы спортивного праздника, только от системы Мосгортранса приехали любители здорового образа жизни из более чем тридцати коллективов - троллейбусных и автобусных парков, трамвайных депо, сотрудники филиалов, эксплуатационных служб. Приехали целыми семьями.

А как же иначе: ведь в программе значился самый зрелищный вид программы - семейная эстафета «Мама, папа, я - спортивная семья!» Она доставляет огромное удовольствие - и самим участникам, и, конечно, болельщикам, которых очень даже немало собралось на трибунах стадиона. Они во время забегов скандировали так дружно, синхронно, что невольно подумалось: присутствую на каком-то престижном футбольном матче. Атмосфера на «Октябре» оказалась даже лучше, чем на любом футболе: куда более домашней, душевной, доброй.

На майке уже немолодой женщины крупными буквами выведено: «Трамвайное депо имени Н.Э. Баумана». Она под-



ФОТО АЛЕКСАНДРА КОГАЛОВА

бадривает своих знакомых атлетов. Интересно, за кого конкретно она переживает. Вот-вот начнется семейная эстафета.

- За семью Рязанцевых - Татьяну Александровну, она работает в нашем депо заместителем директора по перевозкам, ее мужа Вячеслава и, конечно, их дочку Натальенку, - отвечает женщина.

Оказалось, что сама Галина Евгеньевна Богданова начальствует в физкультурно-оздоровительном комплексе трамвайного депо имени Баумана, ФОК прямо на территории депо и находится. Удобно, комфортно, словом, здорово! И секций много: футбол, баскетбол, волейбол, настольный теннис, дартс, ряд других. Народ буквально валом валит, но существует четкое расписание тренировок, занятий, никто не в обиде. А на стадион «Ок-

тябрь» семья Рязанцевых, как было безапелляционно заявлено спортивным вожаком Галиной Богдановой, приехала за призовым местом. Участие участие, а победить хочется. Во всяком случае, в своем забеге (в каждом из них соревновалось сразу по четыре семьи) Рязанцевы финишировали первыми.

- А вот мы скромно выступили, но несколько не огорчились, ведь сегодня мой профессиональный праздник! - делился впечатлениями водитель Борис Курицын. - Знаете, для меня главное поучаствовать, пообщаться с людьми, насладиться атмосферой. Здесь всегда тепло, хорошо, каждый год сюда приезжаю с внуками. И сегодня мои Ксюша с Пашей получили удовольствие. Жаль, их родители не смогли выбраться - работа, знаете ли. ...Десятилетний Ваня Корецкий настоя-

щий боец. Буквально на последних метрах с увесистой для ребенка эстафетной палочкой смог вырваться вперед и уже никому не отдал победу. После финиша сразу удостоился от организаторов шоколадки и подарочной ночной машинки «хаммер» в красивой упаковке.

- Вообще-то я горжусь своими родителями, они никогда не отказываются пробежаться со мной, сыграть в футбол или настольный теннис, - рассказал мальчик. - Видно, не случайно папа - один из лучших водителей трамвая, занятия спортом помогают ему в этом. Нет, мы еще не уезжаем. Мама, видите, теннисную ракетку достает, а папа обещал за свое депо мячик погонять.

Под звуки зажигательного рок-н-ролла резвилась молодежь и люди, скажем так, среднего возраста. Никто не скучал. Рядом с эстрадной площадкой, на улице же, лихо толкал 24-килограммовую гиру водитель 6-го троллейбусного парка Тарас Мельничук. Каждой рукой Тарас поднял снаряд по 28 раз. Да, нехилые ребята трудятся в системе Мосгортранса!

Чуть дальше от импровизированной площадки для силячей играли футболисты на резиновом покрытии. И мои знакомые из 16-го автобусного парка, считавшиеся до начала турнира одними из фаворитов, проиграли соперникам в серии послематчевых пенальти. Не трагедия, хотя эти парни уж очень не любят проигрывать. А кто любит?

- Азартные это виды - канат и футбол, просто не могу оторваться, готов бесконечно смотреть! - заметил в беседе с корреспондентом «МС» председатель горкома профсоюза работников автомобильного транспорта Александр Шуриков. - Кстати, мы неизменно входим в тройку призеров всех отраслей города по массовости занятий физкультурой и спортом. Здесь не слукавишь - нынешний праздник тому подтверждение. Где вы еще увидите такое спортивное пиршество?!

### СМ ТАБЛО

#### СТУДЕНТЫ СДАЛИ СПОРТСЕССИЮ

Завершилась универсиада среди студентов столичных вузов. Целую неделю они выявляли сильнейших как в личном, так и в командном зачете. Юноши и девушки 12 высших учебных заведений соревновались в 10 видах спорта: самбо, бадминтоне, плавании, волейболе, теннисе, спортивных танцах, армрестлинге, настольному теннису, мини-футболе и легкой атлетике. Упорная борьба за первое общекомандное место развернулась между представителями Российского государственного университета физической культуры (РГУФК) и Московского государственного университета (МГУ). В итоге сильнейшими стали все-таки студенты РГУФК. Они, к слову, победили в 7 видах спорта из 10. Особенно ценным, по словам победителей универсиады, стал успех их волейбольной команды. Она взяла реванш у коллектива МГУ за неудачу на предыдущем турнире.

#### ДЕТСКАЯ ЛИГА ЖИВЕТ И ПОБЕЖДАЕТ

Детская футбольная лига (ДФЛ), которую уже давно возглавляет известный спортивный подвижник и наш коллега Виктор Горлов, сделала новый шаг в своем развитии. Она стала международной. В нынешнем розыгрыше, который завершился буквально в минувшие выходные, участвовали не только мальчишки из российских клубов, но и их ровесники из стран Восточной Европы. В решающем финальном поединке, проходившем в нашей столице, встретились 13-летние игроки «Спартак» и киевского «Динамо». Основное и дополнительное время завершилось вничью - 1:1, в серии пенальти удачливее оказались «красно-белые» - 5:3. Таким образом, главный приз завоевали москвичи.

#### «ЗЕНИТ» - ЧЕМПИОН?

А взрослые одноклубники юных «красно-белых» тоже праздновали успех в очередном матче первенства России, но это им особых дивидендов пока не принесло. 0:2 над «Химками» - слабое утешение после очковых потерь в матчах с «Рубином», ЦСКА и «Локомотивом», отбросившим спартаковцев на второе место в таблице. Первое по-прежнему за питерским «Зенитом» (49 очков), он на своем стадионе в принципиальном и во многом решающем поединке одолел прошлогодних чемпионов, столичных армейцев - 2:1. Питерцы, надо признать, выиграли заслуженно, были по ходу встречи агрессивнее, лучше в движении, целенаправленности на чужие ворота.

«Москва» после неудачи армейцев и своей гостевой ничьей с «Сатурном» - 0:0, можно сказать, закрепила на третьем, призовом месте, отставая от того же «Спартак» всего на три очка (43 против 46 у спартаковцев). Через тур грядет очная встреча «Спартак» и «Москвы».

Результаты других матчей: «Амкар» - «Локомотив» - 1:0, «Луч» - «Рубин» - 2:0, «Динамо» - «Крылья Советов» - 1:1, «Ростов» - «Спартак» (НЧ) - 0:1, «Томь» - «Кубань» - 2:0.

## В ПОГОНЕ ЗА БИЛЕТАМИ

17 октября, как известно, на искусственном покрытии Большой спортивной арены Лужников состоится суперважный поединок отборочного цикла европейского первенства по футболу между сборными России и Англии.

В преддверии интересного матча на вопросы российских и зарубежных журналистов (в основном, разумеется, английских) ответили руководители нашей крупнейшей спортивной арены, а также представители Российского футбольного союза (РФС). Всех в первую очередь интересовало состояние газона, на котором пройдет игра, и, конечно, билеты на эту встречу: где и как их приобрести, за какую цену...

- Исполком ФИФА и УЕФА разрешил проводить все официальные матчи на полях с искусственным покрытием, - сказал репортерам генеральный директор Лужников Владимир Алешин. - Мы еще раз приглашали в Москву сотрудников одной из французских лабораторий, которые вновь протестировали наш газон. Вывод однозначный: поле соответствует сертификату ФИФА «две звезды», на нем можно проводить матчи самого высокого, международного уровня.

Что касается продажи билетов... Владимир Алешин отметил, что согласно договору с РФС, который взялся реализовывать билеты на игру сборных России и Англии, самим Лужникам выделены только четыре тысячи, предназначенные в основном представителям различных городских организаций.

Как поведут себя сотрудники РФС, остальные заветные билеты болельщики смогут купить в... официальных и даже неофициальных фан-клубах столичных команд «Локомотив», ЦСКА, «Москва», «Динамо», «Спартак». И через другие, неведомые сердцу поклонников футбола структуры. В общем - а ну-ка, побегайте за билетом, предлагают в нашем футбольном ведомстве.

Понятно, что среднестатистический болельщик придет, конечно, в Лужники, встанет к их кассам, а билетов там попросту не окажется (четыре объявленные тысячи - капля в море, издевательство над людьми). И какой нормальный человек станет бегать по этим мифическим фан-клубам в попытке попасть на интересную игру?

Объектом же недовольства тысяч болельщиков в итоге станут Лужники, хотя они-то в данном случае неповинны несколько, а деятели РФС, завалившие неудоваримую для всех, кроме них самих, кашу с билетами, останутся в тени. Хорошо устроились! Опять хотели как лучше, а вышла, прямо скажем, открытая глупость. Впрочем, еще есть немного времени, чтобы изменить ситуацию...

Наступил так называемый осенне-зимний период. Какие проблемы в это время наиболее актуальны для обычных физкультурников? Можно ли заниматься любимым видом спорта круглогодично, не сбавляя нагрузок? Как надо правильно выходить из простудного состояния, чтобы в дальнейшем, вернувшись на дорожки и в секторы, не навредить своему здоровью?

- Не рекомендуется резко сбавлять физические нагрузки, тем более вообще прекращать занятия, - говорит Инна Викторовна. - Ясно, что, например, те же теннисисты-любители, привыкшие играть на открытых площадках, не могут круглый год проводить матчи на улице. Но нельзя ждать погоды, словно манны небесной! Чем компенсировать вынужденный простой? Да в боулинг сыграйте, на велосипеде покатайтесь, на дискотеку сходите - надо обязательно двигаться! Для того, чтобы, к примеру, железы внутренней секреции получили свой уровень молочной кислоты - это поможет держать в тонусе связки, кости, мышечный аппарат, кстати, и головной мозг тоже.

- Сокращать уровень нагрузок можно и нужно, но с умом, - продолжает Инна Угарова. - Зимой свою полурасовую тренировку стоит довести, скажем, до сорока пяти минут. Следующее, аналогичное занятие в том же временном объеме назначьте

После некоторого перерыва доктор медицинских наук, главврач лечебно-спортивного центра Лужников Инна Угарова продолжает разговор с нашими читателями о здоровом образе жизни, занятиях физкультурой и спортом.

## Инна УГАРОВА: МЕНЯЙТЕ НАГРУЗКИ. НО С УМОМ

себе через день. Почему именно так? Потому что в течение сорока пяти минут у вас не будет выделяться критическое количество молочной кислоты. Тогда и железы внутренней секреции потихоньку успокоятся. Это правильно, так как активная физическая нагрузка зимой в общем-то ни к чему.

Тем, кто занимается круглогодично, советуем сократить время тренировок минут на десять-пятнадцать, если вы сами чувствуете, что в этом есть необходимость. И по возможности не играть под крышей - там концентрация кислорода намного меньше, а, значит, ваше самочувствие ухудшится. Нагрузка на сердечно-сосудистую систему возрастет, что, конечно, плохо.

Занятия любимым видом спорта после перенесенной простуды советую возобновлять не раньше чем через десять-пятнадцать дней. В среде профессиональных атлетов, их тренеров, докторов есть такое понятие - втягивающий режим. Для спортсменов-любителей это имеет особое значение. Потому что, скажем, в течение пяти-семи дней продукты распада вируса еще не успевают вывестись из вашего организма. Ребенку это грозит увеличением мышечной массы сердца, у взрослого человека и так не все в порядке с сосудами... В подобных ситуациях применяйте антигипоксанты, попейте зеленого чая. Еще очень неплохо препараты, стимулирующие вашу иммунную систему.



## ТРАВА У ДОМА

Хороший газон – украшение любой усадьбы. А лучший срок посева газонных трав – осень. Не надейтесь на то, что газоном может стать естественное зарастание травами. Ведь в травостое преобладают малочленные растения и сорняки, неустойчивые к вытаптыванию и частому скашиванию. Поэтому газон следует создавать посевом специально подобранных трав, лучше всего мятликом луговым, овсяницей красной, полевицей белой. Используются также райграс пастбищный, овсяница луговая, клевер белый.

Перед посевом семена трав прогревают на солнце, затем замачивают в растворах, стимулирующих рост.

К устройству газонов приступают после посадки деревьев и кустарников.

Под газон вносят те же нормы минеральных и органических удобрений, что и при посадке садовых культур.

Особое внимание уделяют выравниванию поверхности и подготовке почвы. Выравнивание лучше делать при уплотненном состоянии земли, срезая плоской лопатой все бугорки и засыпая ямы. После перекопки с тщательной выборкой всех сорняков поверхность выравнивают сначала граблями, затем ровным ребром длинной доски, передвигая ее в двух взаимно перпендикулярных направлениях. Теперь нужно, чтобы почва хорошо осела в течение 2-4 недель. О ее готовности для посева можно судить, если при ходьбе на земле не останутся следов. Иногда уплотняют почву, прикапывая ее гладким бревном.

Перед посевом верхний слой земли разрыхляют на глубину 1-2 см. Вся эта подготовка нужна для того, чтобы семена легли на твердое ложе и были накрыты мягкой одеждой. При высеве же в рыхлое ложе семена не прорастут, поскольку к ним затруднен подток влаги из нижних слоев почвы.

Для быстрого создания газона используют повышенные нормы посева. В чистом посеве мятлика лугового расходуют 1 кг на 100 м<sup>2</sup>, овсяницы простой – 1,5, райграса пастбищного – 1,5, овсяницы луговой – 1,0 полевицы белой – 0,5 кг. Иногда применяют газонные смеси с меньшей нормой посева: 500 г мятлика и 200 г овсяницы простой; 400 г овсяницы простой, 100 г мятлика лугового и 100 г полевицы обыкновенной.

Семена трав высевают вразброс. Крупные семена (овсяницы, райграса) заделывают граблями на глубину до 2 см, мелкие (мятлика, полевицы) – на 1 см. Компоненты газонной смеси высевают порознь: сначала крупные, заделывая их до 2 см, затем – мелкие, вторично заделывая на меньшую глубину. После сева участок прикапывают. Во время посева по участку лучше совсем не ходить.

Семена газонных трав прорастают медленно. В сухую погоду их следует поливать из лейки с мелким ситечком.

## КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ Октябрь – неплохое время для посадок. Кстати, дело это физически нелегкое и непросто: важно не заглубить и не посадить слишком высоко, правильно сориентировать ветви, хорошо полить и т.д.

■ Продолжайте ухаживать за почвой, готовьте растения к зиме. Самое время пригнуть побеги малины к земле, чтобы первый же снег стал для них теплым одеялом.

■ Не оставляйте собранную в кучи листву. Еще до выпадения снега употребите ее в компост.

■ Растения, страдающие от парши, опрысните мочевиной.

■ Очистите штамбы и скелетные ветви от шелушащейся коры. Под ней нашли себе приют зимующие вредители. Вместе с корой удалите и их.

■ Поспешите со сбором урожая аронии, рябины, на заморозку можно убрать и калину.

■ Подготовьте семена моркови, свеклы, петрушки для подзимнего посева.

■ Разместите в подвале на постоянном месте капусту, морковь, свеклу и другие овощи. Важно, чтобы там не было капельной влаги и температура держалась около 0, +1 градуса. Корнеплоды лучше хранить в открытых полиэтиленовых мешках, слегка присыпав сверху опилками.

■ Начните доработку семян, заготовленных на участке: очистить от мусора, определить их всхожесть.

■ Высаженные под зиму лук-шалот, чеснок, оставленную в зиму петрушку замульчируйте торфом или перегноем слоем 5-7 см, укройте еловым лапником (солома привлекает мышей).

■ Переберите картофель в хранилище – сейчас очень хорошо видны клубни, пораженные фитофторой. В течение зимы старайтесь как можно меньше перебирать овощи.

■ Заготовьте на зиму дерновую землю, перенной, торф, песок, чтобы было что насыпать в посевные ящики, когда придет пора выращивать рассаду.

Трудно представить себе весну без цветения луковичных растений. Этот цветков на одном месте растет 8-10 лет. Яркие темно-синие цветки ее прекрасно смотрятся среди деревьев, на фоне рано цветущих кустарников, например, желтой форзиции, рядом с первыми нарциссами. Сажать пролески можно всю осень.

Весной сад трудно представить без пролесок (цилл). Этот цветков на одном месте растет 8-10 лет. Яркие темно-синие цветки ее прекрасно смотрятся среди деревьев, на фоне рано цветущих кустарников, например, желтой форзиции, рядом с первыми нарциссами. Сажать пролески можно всю осень.

Кстати, большинство луковичных не обязательно выкапывать после цветения. На одном месте их оставляют на несколько лет, они не требуют к себе особого внимания и радуют своим ежегодным цветением.

К позднему цветущим относятся камассии. Их месяц – июнь, когда распускаются пионы и ирисы. Изящество бело-голубых свечей камассии подчеркивает фон хвойных. Эти луковичные отлично переносят каверзы зимы, практически не требуют ухода,

размножаются даже самосевом. Цветы прекрасно стоят в вазе. Тем удивительнее, что камассию на приусадебных участках редко встретишь.

Участок императорский с прочными толстыми стеблями, оранжевыми цветками предпочитает солнце или полутень с рыхлой щелочной почвой. К сожалению, поса-

дочный материал недешев (цена одной луковички 200-300 руб.), но пышно цветение того стоит.

Нарциссы оптимальнее всего сажать большими рыхлыми группами. С их помощью легко создавать естественные пейзажи, например, на опушках плодового сада либо посреди сочных лужаек. Здесь лучше посадить двухцветные либо крупноцветные нарциссы – небольшими группами, которые через пару лет превратятся в роскошные островки.

## ОСТРОВА ЦВЕТА

Кстати, большинство луковичных не обязательно выкапывать после цветения. На одном месте их оставляют на несколько лет, они не требуют к себе особого внимания и радуют своим ежегодным цветением.

К позднему цветущим относятся камассии. Их месяц – июнь, когда распускаются пионы и ирисы. Изящество бело-голубых свечей камассии подчеркивает фон хвойных. Эти луковичные отлично переносят каверзы зимы, практически не требуют ухода,

дочный материал недешев (цена одной луковички 200-300 руб.), но пышно цветение того стоит.

Нарциссы оптимальнее всего сажать большими рыхлыми группами. С их помощью легко создавать естественные пейзажи, например, на опушках плодового сада либо посреди сочных лужаек. Здесь лучше посадить двухцветные либо крупноцветные нарциссы – небольшими группами, которые через пару лет превратятся в роскошные островки.

## КАРТОФЕЛЬ ПОД ЗИМУ

Урожай озимого картофеля будет богатым, если воспользоваться опытом магаданских овощеводов. Они выращивают его в специально вырытых ямах.

Перед посадкой особое внимание следует уделить внесению органических и минеральных удобрений в почву. Ведь растения и в течение вегетации и позднее должны хорошо питаться. На 1 кв. м требуется 4-5 кг перегноя, 50-60 г аммиачной селитры, 80-90 г суперфосфата, 50-60 г калийной соли.

Гребни для посадки делают высотой 22-25 см. После всходов растений их постепенно наращивают до 30-32 см.

Под картофель можно использовать участок, освободившийся от ранних овощных культур: редиса, салата, укропа. Уход за посадками летом без особенностей. Осенью после первых заморозков, поврежденных верхние листья, ботву скашивают, оставляя стебли высотой 8-10 см.

Советуем приобрести к этому времени укryw-



ной нетканый материал. Им можно впоследствии накрыть 3-4 гребня. По своим теплоизоляционным свойствам он намного превосходит 10-12-сантиметровые укрытия соломой или листьями.

А вот полиэтиленовую пленку нельзя применять для укрытия. Она препятствует дыханию картофеля, и он в конце концов сгниет.

Перед наступлением постоянных заморозков укрывают гребни сначала нетканым материалом, затем соломой или опавшими листьями до верхушки скошенных стеблей. В гребень на уровне залегания клубней вставляют трубку, в которую помещают термометр для постоянного контроля за температурой.

С понижением ее до минус 2-3 градусов, гребни укрывают 30-40-сантиметровым слоем соломы, листьев или опилок, поверх него – нетканым материалом так, чтобы его не сдуло ветром. Если температура в гребнях в течение зимы снижается до 1-0 градусов, набрасывают на них снег.

В зимнее время в гребнях не прекращается жизнедеятельность картофеля. Из оставленных, несрезанных стеблей запасные питательные вещества оттекают в клубни, вследствие этого они и растут. В апреле-мае уже сможете из гребней выкапывать молодой картофель (в нем содержится повышенное количество витамина С и меньше крахмала).

При угрозе возвращения заморозков оставить растения под укрывным материалом и растить картофель до его созревания, которое все равно наступит раньше обычного.

## КОНКУРС

на замещение государственных должностей государственной гражданской службы Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы

ления водопользования и охраны водных объектов – не менее четырех лет или стаж работы по специальности не менее пяти лет; заместителя начальника Управления экономики и нормативов, заместителя начальника Управления капитального ремонта, начальника отдела развития и реформирования ЖКХ Управления экономики и нормативов, консультанта сводно-аналитического отдела Управления экономики и нормативов, главного специалиста отдела государственной службы, кадров и охраны труда – не менее двух лет или стаж работы по специальности не менее четырех лет; для ведущего специалиста отдела организационно-методической работы Управления делами – стаж работы по специальности не менее трех лет.

2. Конкурс заключается в оценке профессионального уровня кандидатов, их соответствия квалификационным требованиям к должностям. При проведении конкурса конкурсная комиссия оценивает кандидатов на основании представленных ими документов об образовании, прохождении гражданской или иной государственной службы, осуществлении другой трудовой деятельности, а также в ходе индивидуального собеседования.

3. Гражданин, изъявивший желание участвовать в кон-

курсе, представляет в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы:

а) личное заявление на имя председателя конкурсной комиссии;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету, форма которой утверждена Правительством РФ, с приложением фотографии 5 х 6 см,

в) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

г) копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина о дополнительном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы;

д) копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность;

е) медицинское заключение об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на гражданскую службу или ее прохождению;

ж) справку из налоговых органов о доходах и принадлежащем имуществе.

## УЗЕЛКИ НА ПАМЯТЬ

«Много лет я собираю полезные советы. Они выручали меня не однажды. Надеюсь, некоторые из них пригодятся и читателям «МС».

Зоя ПАВЛОВА».

● Глиняный горшочек из-под цветов разбится? Не беда! Возьмите негашеную известь, мелко ее разотрите и смешайте... с творогом, чтобы получилась густая и вязкая масса. Смазав ею кромки разбитой посуды, плотно сложите их, дайте некоторое время постоять, чтобы масса высохла, и можно водворить цветок на место.

● Засаленные места на воротнике верхней одежды протрите ватным тампоном, смоченным раствором поваренной соли в 10-процентном нашатырном спирте (из расчета 1/2 чайной ложки соли на 1 столовую ложку спирта).

● Чтобы застежки-молнии на сумке или куртке легко «езддили», смажьте их размельченным грифелем мягкого карандаша или парафиновой свечкой.

● Если обернуть находившуюся в употреблении пробку термоса фольгой, она еще послужит вам.

● Клеенка долго будет оставаться мягкой, если время от времени ее мыть водой с небольшим количеством уксуса, а потом протирать сухой тряпочкой.

● Чтобы раздвижное стекло в серванте или книжном шкафу не заедало, нижнюю грань его время от времени смазывайте вазелином.

## ЯБЛОЧНЫЙ СТОЛ

В августе яблоки собрали, в сентябре – ели, а в октябре пришло время из них пироги печь. Ведь некоторые яблоки, отложенные на зимнее хранение, начали портиться.

### ЯБЛОЧНЫЙ ПИРОГ

Тесто для яблочного пирога готовят из 200 г сливочного масла, взбитого с 1 стаканом сахарной пудрой и яичными белками и пшеничной муки (2 стакана). Замешенное тесто 30 минут надо выдержать на холоде, затем приготовьте из него лепешку, поместите ее в духовку на смазанный жиром противень и запекайте до подрумянивания.

Для приготовления начинки используйте очищенные от кожуры 1,5 кг яблок, нарезанных мелкими дольками и отваренных в небольшом количестве воды. Их надо протереть через сито, добавить сахар, 2 – 3 ложки фруктового сиропа или портвейна и перемешать. Готовую начинку уложите на лепешку, залейте взбитыми с сахаром яичными белками и выпекайте в духовке до подрумянивания.

### ВОЗДУШНЫЙ ПИРОГ ИЗ ЯБЛОК

Из 350 г яблок удалите сердцевину, снимите кожицу, нарежьте на крупные кусочки, запекайте на сковородке с небольшим количеством воды, протрите через сито, добавьте 1 стакан сахарного песка, хорошо перемешайте и варите до загустения. Полученное пюре соедините с 6 взбитыми яичными белками, перемешайте, поместите на смазанную маслом форму и запекайте в духовке 15 минут. Посыпьте сахарной пудрой и сразу же подавайте на стол.

### ЯБЛОКИ, ОБЖАРЕННЫЕ В ТЕСТЕ

Яблоки нарежьте кусочками, наколоть на вилку, погрузить в тесто и затем жарить в разогретом жире до подрумянивания. Для приготовления теста тщательно размешать яичные желтки, сахар, соль, сметану, муку. После жарки яблоки посыпать сахарной пудрой и уложить в тарелку. Подавать со сметаной или со сладким фруктовым соусом.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы объявляет об открытом конкурсе на замещение вакантных государственных должностей государственной гражданской службы города Москвы:

1. Начальника Управления водопользования и охраны водных объектов;
2. Заместителя начальника Управления экономики и нормативов;
3. Заместителя начальника Управления капитального ремонта;
4. Начальника отдела развития и реформирования ЖКХ Управления экономики и нормативов;
5. Консультанта сводно-аналитического отдела Управления экономики и нормативов;
6. Главного специалиста отдела государственной службы, кадров и охраны труда;
7. Ведущего специалиста отдела организационно-методической работы Управления делами.

### Условия конкурса:

1. Право на участие в конкурсе имеют граждане, достигшие 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и отвечающие квалификационным требованиям;
- 1.1. Наличие высшего профессионального образования в области жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства;
- 1.2. Стаж гражданской службы (государственной службы иных видов) для должностей: начальника Управ-

4. Документы, указанные в пункте 3, принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления.

5. Документы представляются лично соискателем в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы (в отдел государственной службы и кадров, по адресу: Богоявленский пер., д. 2, стр. 6, каб. 212, тел. 957-01-12, 957-95-24, 957-95-29).

6. Документы принимаются только у лиц, отвечающих квалификационным требованиям.

По прибытии на конкурс предъявить документ, удостоверяющий личность (паспорт).

Должностные регламенты по направлению сферы деятельности по замещению кандидаты получают в кадровой службе департамента после сдачи документов для участия в конкурсе.

При представлении документов в кадровую службу необходимо иметь при себе подлинники: трудовой книжки, военного билета, дипломов об образовании.

Перечень документов, знание которых необходимо кандидатам для участия в конкурсе:

1. Конституция РФ.
2. Федеральный закон от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе РФ».
3. Структура государственной власти.
4. Устав города Москвы.
5. Закон города Москвы от 26.01.2005 № 3 «О государственной гражданской службе города Москвы».



ИГРОТЕКА

ИМЕНА НА КАРТЕ СТОЛИЦЫ

**37** О характере этого человека многое говорит один эпизод из его детства. Однажды в 12-летнем возрасте, когда гувернер-немец при гостях ударил его, мальчик сначала плюнул ему в лицо, а затем ответил такой же пощечиной. С годами, поступив на математический факультет Петербургского университета, он вскоре бросил учебу, поступил юнкером в кавалергардский полк и в первой же кампании проявил недюжинные военные способности. Во время Кокандского похода он организовал экспедицию, перейдя при этом горные перевалы, превосходящие Монблан. Далее, во время турецкой войны, занимая довольно малые должности, он тем не менее решил исход боя при Ловче: под его началом семь батальонов с барабанным боем и распухшими знаменами двинулись на штурм. Не случайно один из генералов скажет позже на его могиле: «Дайте мужикам топоры и поставьте во главе их [этого человека] — и у вас готова лучшая в мире армия». Даже перед битвой он всегда употреблял лучшие английские духи. В то же время был чужд показного героизма. Например, приказывал солдатам «ура кричать только в том случае, если неприятель действительно близок», распорядился кормить их горячей пищей даже на передовых постах под свистом пуль и обдуривал, где устроить отхожие места, чтобы, выходя из траншей, солдаты не попадали под огонь противника. Все, знаящие его лично, начиная с восторженного Немировича-Данченко и кончая художником Верещагиным, называют его знатоком солдатской души. Раненый в спину, он лежал в болгарской хате, когда его навещил отец, тоже военный. И пользуясь «размягчением родительского сердца», он взял с отца слово, что тот пришлет для солдат десять тысяч полушубков, — что и было исполнено. В бою за Шипку были взяты в плен 41 табор турецкой пехоты, 93 орудия и сам командующий Вессель-паша, в то время как отряд нашего героя потерял менее полутора тысяч человек. Однако награду за эту блистательную победу он получил запоздалую и весьма ничтожную — сказалось неумение и нежелание угождать начальству. Даже император принял его холодно — а вот Москва встречала его восторженно. Американский лейтенант Грин в книге «Очерки военной жизни в России» писал: «Его военный гений так велик, что он... займет место среди пяти величайших полководцев нашего столетия». Москвичи назвали в его честь улицу в Юго-Западном административном округе.

Ответ на предыдущее задание: улица Татищева.

МЕТЕО

ПРОГНОЗ ПО МОСКВЕ с 3 по 9 октября 2007 года

Период солнечной погоды в столичной области приближается к завершению. Относительно солнечным еще будет день 3 октября, при переменной облачности — преимущественно без осадков и тепло: 6-11 градусов ночью и 16-21 — днем, ветер южный 4-9 м/сек. В четверг западный циклон затянёт небо облаками, но без просветов не обойдется. Ночью местами, а днем — уже в большинстве районов пройдут кратковременные дожди, что вызовет понижение температуры. Ночью 5-10 градусов, днем 11-16, ветер южной четверти 5-10 м/сек.

Облачная погода и в пятницу, небольшой дождь. Ночью станет теплее — 7-12 градусов, днем до 13-18. Но ветер уже с северо-запада 2-7 м/сек, и это приведет к понижению температуры днем в субботу до 10-15 градусов. В последующие дни, с 7 по 9 октября, временами дождь, температура по ночам 3-8 тепла, днем 9-14 градусов.

Поскольку в целом погода будет еще теплой, то осенние посадки луковичных растений лучше пока не производить, а оставить это занятие до середины октября, когда дневная температура будет 5-10 градусов.

Геомангнитный фон в среду будет неустойчивым, что негативно отразится на самочувствии метеозависимых людей, особенно тех, кто страдает сердечно-сосудистыми заболеваниями. В дальнейшем геомагнитный фон прогнозируется спокойным. Но вот колебания атмосферного давления в связи с приближением западных циклонов вполне вероятны.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХА ПОЛИС

ПОГОДА

Ломать, как известно, проще, чем строить. Поэтому за последние двадцать лет в Обалдуевске порушили все, что можно, и даже то, что нельзя. Духовные ценности поменяли на матери-

альные, идеологию на шмотки, образование на деньги, высотки на коттеджи — продолжать можно долго. Теперь спохватились — отстраиваем все заново.

Только вот беда: строить — не ломать. Но обалдуевцы — народ тертый и упорный. Захотят — все сделают, возродят, отстроят. Не сразу, конечно, но обязательно...

ЖЕ ДЛЯ СЕБЯ...

Построили мы дом. Такой отгрохали, что все ахнули! Приемная комиссия заартачилась, но мы обещали устранить недоделки, и дом был принят. И тут случилась накладка: его всучили под заселение нашему тресту.

— Караул! — закричали мы, но никто не пришел на помощь.

Собрались мы в своем доме и стали думать, как жить дальше. Стали друг друга критиковать.

— Ты зачем хорошую краску на шпатель извела?! — закричал плотник Степанов на малярашу Клавдию. Он случайно прислонился к стене и прилип к ней, конечно, намертво.

Клавдия ответила ему молчанием. Она не пожелала разговаривать с ним из-под двери, которую он ранее прибил на честное слово. Честное слово не выдержало крика, дверь сорвалась и припечатала малярашу к полу.

— Степанов, не кричи, а то нас всех тут чем-нибудь ушибет! — шепотом попросил электрик Митя.

— Тебе хорошо — ты не приклеился! — захныкал плотник.

Электрик посоветовал ему выбраться из костюма и ни к чему больше не прикасаться под страхом смерти. Степанов последовал совету и предстал перед нами сконфуженным и худым. Мы покатались со смеху. А электрик Митя трясся мелкой дрожью вдоль других. Лишь потом мы заметили, что он наступил на оголенный провод, и выручили его из беды.

— Дурак я дурак! — закричал вдруг каменщик Абдула. — И зачем я кирпич продал, а стены слепил из крошки! И зачем я раствор замешивал без цемента! Ах, ослиная голова!

Абдула принялся биться головой о стену и с третьего удара пробил в ней дыру.

— Вот это чурбан! — восхитился главбух Гришин и повторил увиденное. Главбух оказался башковитый и пробил стену с одного удара. Удар был настолько силен, что главбух по инерции вывалился наружу.

А прораб нам сказал, что мы разгильдяи и лихоемцы! И так он вдруг разошелся, что ногами затопал. Монтажник Серега хотел предупредить его, что бетонные перекрытия он до монтажа обменял на воду, но тут все рухнуло, и до нас донеслись мольбы о помощи. Когда пыль осела, мы увидели, что монтажник зацепился курткой за арматуру, а прораб висит на монтажке.



РИСУНОК ПАВЛА ВИНЮГРАДОВА

Мы бы им помогли, но от детонации лестничные марши рухнули, а прыгать без парашюта никто из нас не рискнул.

Выглянули мы в окно: народ толпится на улице. Со всего района люди сбегались. Пальцами на нас показывают, но на выручку не спешат. Ну, чудики: ведь пока мы здесь сидим, исправлять недоделки некому, а весь микрорайон сляпан из одних сплошных недоделок, так как мы эти дома строили, как нам думалось, стопроцентно не для себя.

Александр КОСТОШИН, Новосел

КРУПНЫЕ МЫСЛИ

- Мы все ищем легкие пути, вместо того чтобы строить хорошие дороги.
- Всю жизнь засучив рукава бил баклуши.
- Прежде чем сделать ход конем, убедись, что ты в седле.
- Не так убивает безработица, как оплата труда.
- Недостаток — это достоинство, потерявшее чувство меры.
- Сорваться с цепи — это еще не значит стать свободным.
- Хорошо смеется тот, кому за юмор платят.
- Трудно хватать звезды с неба, не задирая носа.

Борис КРУТИЕР, фразоплет



РИСУНОК ПАВЛА ВИНЮГРАДОВА

ПЕРЕДЕЛКА

Ведущая телепрограммы «Квартирный вопрос» вошла в пустую мрачноватую комнату серого цвета и сказала в объектив камеры:

— Сегодня у нас переделка делового кабинета. Старый кабинет, признаемся, чересчур старомодный. Аскетический, так сказать. Ни письменного стола, ни кресла. Вот здесь, в углу, что-то похожее на кровать, но работать на ней не слишком удобно. О том, как нам видится переделка этого кабинета, расскажет наш дизайнер Зина.

Дизайнер Зина вошла в кадр и, оглядев помещение, продекларировала:

— Да, обстановка скучная. Мрачновато. Поэтому предлагаю сделать деловой кабинет легким, светлым, что называется, веселеньким. Начали!

Рабочие в оранжевом внесли в комнату белые ковры и расстелили их на полу. Девушки в оранжевом повесили портьеры и органзу. Рабочие втащили в комнату белый диван, а девушки — подушки к нему. Рабочие внесли большие зеркала, прикрепили их к стенам. Девушки внесли компьютер. Рабочие — большой стол и плазменный телевизор.

— Ну вот мы и закончили переделку, — улыбулась в объектив ведущая, обводя рукой пространство, — раньше это была обычная невзрачная комнатенка, а теперь это роскошный кабинет со столом, компьютером и плазменным телевизором. Остается только дожидаться хозяина. А вот, кстати, и он!

Раздался звонок. Открылась входная дверь, и появился хозяин. Его сопроводили два милиционера.

— А чё? То, что надо! — восхитился он, оглядывая обстановку кабинета. — Теперь мне будет не так хреново здесь следующие 12 лет. И строгий режим не будет казаться таким строгим.

Владимир ПАНКОВ, конвоир

ЖЕДОБЫЧЖЫЙ ВСПЛЕСК

Мастера по установке антенн, пока все жильцы на работе, лязгают по крышам и чего-то чинят, создавая к вечеру страшные помехи по всем каналам...  
Стекольщики в это же время из роготок интенсивно бьют стекла в квартирах и на лестницах до шестого этажа включительно...  
Кровельщики следом за антеннщиками делают дырки в крышах в дождливые дни...

Сантехники вместе с санитарными работниками что есть мочи заливают подвалы, разводя комаров и мух.

Электрики обрывают провода в дни гроз и порывистого ветра...

В общем, по заверению горкомстата, в последнее время в Обалдуевске наблюдается необычайный подъем в сфере жилищно-коммунального обслуживания населения...

Александр БРЮХАНОВ, статистик

КТО Ж ТАК СТРОИТ?

Хохот, треск костяшек домино и болтающаяся высоко на шесте оранжевая майка — вот что увидел у себя на объекте мастер Миленцев, когда вернулся из прорабской.

— Совсем разболтались! — сурово сказал он. — Живо за работу!

Строители разбрелись по объекту. Холостяк Игнашкин полез за майкой, которую выстирал между делом. Внезапно раздалось жужжание. Прямо на недостроенную баню опускалась какая-то оранжевая кастрюля. Из ее блестящего бочка выдвинулась скрюченная клешня, помяла майку Игнашкина и затаскала внутрь. Скряга Игнашкин отважно запустил в небесное пришельца кирпичом. Корабль дрогнул и опустился прямо на баню. Послышался треск, грохот, и баня... развалилась!

Строители озадаченно молчали. Из кастрюли высыпало с полдюжины странных существ: с хоботками вместо рук, руками вместо ног. Впереди, борю переставляя руко-ноги, вышагивало старшее из существ, сжимая в хоботках майку Игнашкина.

Миленцев мрачно спросил:

— Вы кто такие? Зачем объект порушили?

Тот, с майкой, щелкнул каким-то аппаратом. Аппарат металлическим голосом сказал:

— Мы есть инопланет. Мы принять ваш сигнал и прибыть к вам дружба энд сотруднич.

— Баню вы мне угробили, — с укором сказал мастер — Конечно, это пустяк... для планеты Земля. Но все же...

— Что такой баня? — поинтересовался аппарат-переводчик.

— Моемся мы в ней иногда, чаще по субботам, — ввел инопланетян в курс дела Миленцев.

И показал чертежи. Старший инопланетянин азартно засопел:

— Это есть простой дело...

Пришельцы, орудя какими-то блестящими инструментами, в мгновение ока разобрали завал. Их затянуло облаком пыли. А когда она осела, строители увидели красавицу-баню: веселую, изящную, как бы невесомую.

— Что это? — потрясенно спросил Миленцев.

— Бань-я! — хвастило сказал вожак инопланетян.



РИСУНОК ПАВЛА ВИНЮГРАДОВА

— Вот это да! — первым очнулся Игнашкин. Он забежал внутрь и крикнул восхищенно: — Шик-модерн! Куда там «Сандунам»!

Инопланетяне скромно помалкивали.

— Так-то оно так, — рассеянно бормотал Миленцев, неторопливо обходя великолепное, прямо-таки неземное строение. — Эх, хоть и жаль, а делать нечего. В общем, так, парни: вот тут, в углу, содрать плитку, здесь — разбить стекло, соседнее заляпать... Да двери, двери не забудьте перекосить. Облицовочку снаружи кое-где поколупайте, позаметнее чтобы было.

— Может, не надо, а? — просительно сказал Сазонов и всхлипнул. — Красота-то ведь какая.

— Вот потому и не сойдет! — жестко ответил бригадир. — Кто поверит, что эту красоту мы соорудили? Дошло? То-то! За работу, орлы!

И «орлы» стали скрести, оттирать, ломать — только шум пошел.

Инопланетяне, обиженные соля, гурьбой повалили к своей кастрюле, задрались и взмыли в небо.

Миленцев долгим взглядом проводил удаляющуюся оранжевую точку.

— Обиделись ребята, что ли? — сконфуженно пробормотал он. — Ну и зря. Кто ж так строит? Не по-нашенски это!

Марат ВАЛЕЕВ, прораб



## СМ РЕТРО

245 лет назад, 3 октября 1762 года, в Москве была коронована на царство императрица Екатерина Вторая, с воцарением которой начался знаменитый «золотой век» российского дворянства». Первым деянием новой государыни, осуществленным в тот же день, стало учреждение ордена Святого князя Владимира.

1812 года, Наполеон совершил последнюю отчаянную попытку спасти хотя бы остатки своей уже разгромленной армии, сделав императору Александру I предложение о заключении мира. Однако предложение было отвергнуто. Русская армия продолжила свое победоносное шествие на запад.

115 лет назад, 8 октября 1892 года, родилась выдающаяся русская поэтесса Марина Цветаева. В ней необыкновенно гармонично и в то же время причудливо как бы сосуществовали два начала: рациональное, то есть умственно-аналитическое, и подсознательное, интуитивное, иррациональное. Эту «иррацию» сама Цветаева считала своим главным миром, в котором родились ее поэтические сборники «Версты», «Ремесло» и, пожалуй, самый пронзительный - «После России».

110 лет назад, 7 октября 1897 года, в Вильно был создан Бунд - Всероссийский еврейский рабочий союз, первая, пожалуй, социал-демократическая партия, замешанная на национальном признаке.

90 лет назад, 7 октября 1917 года, под ширмой курсов подготовки организаторов выборов в Учредительное собрание большевики создали в Петрограде центр подготовки боевиков для организации вооруженных выступлений в провинции. Интересно, что уже на следующий день Л. Троцкий занял пост председателя Петросовета.

85 лет назад, 6 октября 1922 года, Пленум ЦК РКП (б) принял постановление о форме объединения советских республик по ленинскому плану, отвергнув проект, предложенный Сталиным.

65 лет назад, 9 октября 1942 года, в РККА был окончательно упразднен институт военных комиссаров. Тем самым было ликвидировано зачастую губительное в условиях военных действий двоевластие. Политработники становились теперь всего лишь заместителями командиров по политической части.

55 лет назад, 5 октября 1952 года, на XIX съезде Всесоюзная коммунистическая партия (большевиков) была переименована в Коммунистическую партию Советского Союза.

50 лет назад, 4 октября 1957 года, в Советском Союзе был осуществлен запуск первого в мире искусственного спутника Земли. В честь этого события в Москве был сооружен 99-метровый обелиск «Покорителям космоса» в виде взлетающей ракеты. Через месяц на орбиту отправился и первый «космонавт» - ставшая в одночасье мировой знаменитостью собака Лайка. Не привыкшие ни в чем быть вторыми американцы были изрядно уязвлены...

30 лет назад, 7 октября 1977 года, в Советском Союзе появился новый и, как оказалось, последний красный день календаря. В этот день была принята последняя в истории Конституция СССР, которую в народе сразу же окрестили брежневской.

Подготовил Александр ЧУДАКОВ

Руководящая идея

Смежные страницы книги, газеты

Город-порт в Норвегии

Самолет

Тяж. сов. танк

Тринитро-толуол

Без него нет игры

Пчелиный "цемент"

"Вход" в глотку

Напевная декламация

Санитарные, шахские

Судьба

Сенаж с фуражом

В часах

...перейди на Федота

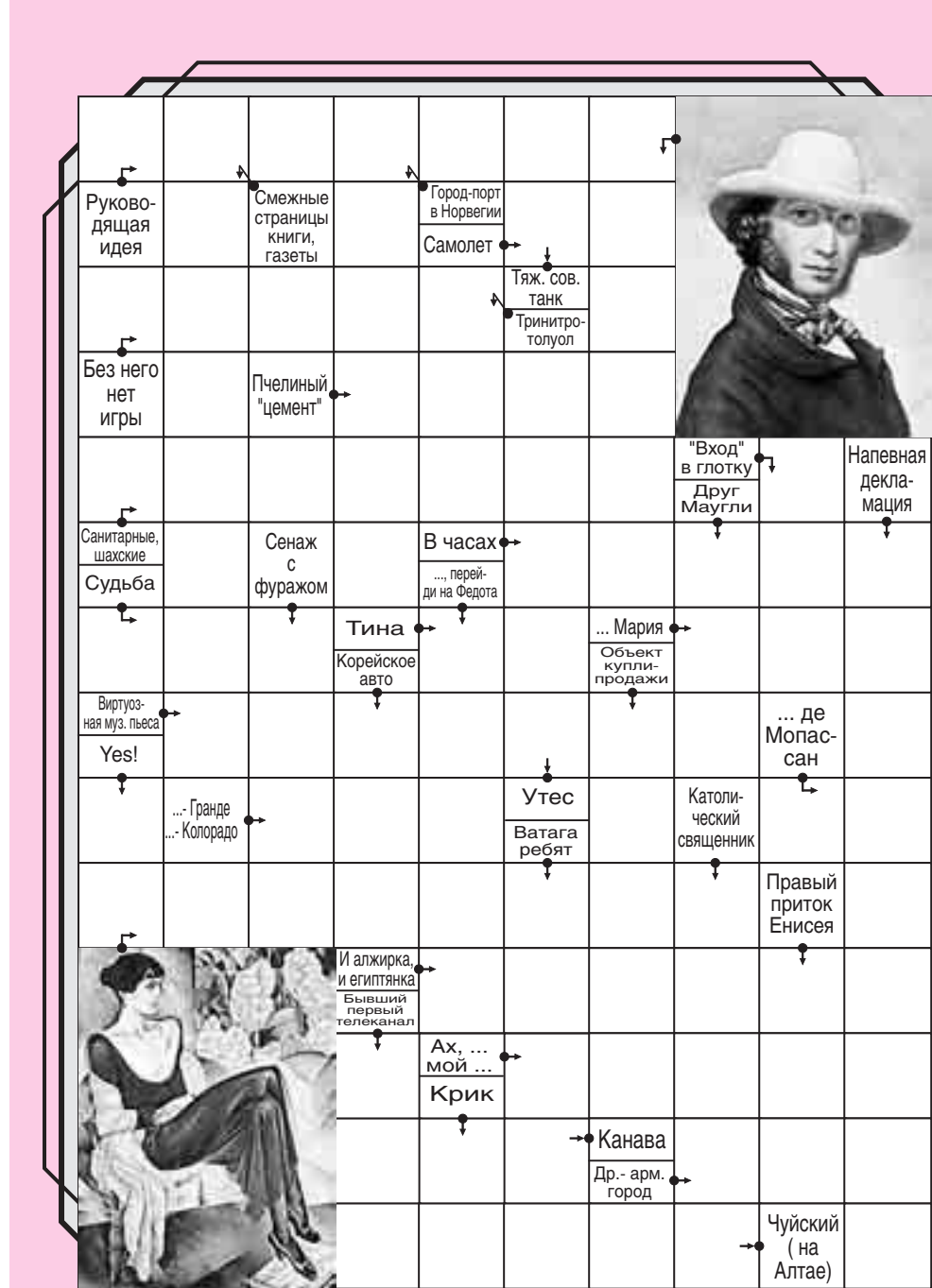
... Мария

Объект купли-продажи

Виртуозная муз. пьеса

Yes!

... Гранде ... Копорудо



## ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 36

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: шуга - рало - доллар - удаль - бард - чета - Адан - тракт - но - Иса - тар - ущерб - Ра - колесо - ро - творог - ливер - Севр - юг - малёк - кафе - Иллион - смалец - Иня - орган.

ПО ВЕРТИКАЛИ: Луганск - люкс - до - оригами - удача - улов - фан - голенище - Емеля - альт - сестра - Атаров - лицо - раб - осёл - Арарат - крекинг - Карпов - ондатра - Гранин.

## РусДрево

От производителя: фрезы, МДФ (фасады, профили, накладки, двери)  
Т/ф: (495) 940-85-23,  
8-916-675-02-67, 8-903-670-63-93

ПОДУШКИ для софы  
матрасы 450-35-58  
ортопедические 375-85-50

## для здоровья

товары для бани  
77 525 77

УТЕПЛЕНИЕ ОКОН  
герметизация, реставрация  
220-65-94

## КОМПЬЮТЕРНАЯ ПОМОЩЬ

НИЗКИЕ ЦЕНЫ  
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА  
БЕСПЛАТНО  
518-29-82

## Типография "ПРОГРЕС 2001"

Предлагает полиграфические услуги.

листовки, буклеты, плакаты,  
календари, брошюры, стикеры.

Листовка(буклет) А4 - 1,35 р.  
Календарь карм. - 1,20 р.  
Печатный лист А2 - 9,2 р.

Тел.:  
745-0595  
710-8654

МАНУАЛЬНАЯ ТЕРАПИЯ  
высочайшего класса!

успешно лечатся: остеохондроз • сколиозы • хронические головные боли • радикулиты • межпозвоночные грыжи • заболевания и боли суставов • бессонница • заболевания внутренних органов • сутулость

Безболезненные процедуры,  
высокая степень излечения.  
Тридцать лет  
безупречной работы!

Широко известный  
мануальный терапевт  
доктор Булатов А.А.  
т. (495) 223-70-19 (многоканальный)

Медицинский центр  
(м. "Царицыно")  
771-50-07

## КРЕПОСТЬ

Агентство недвижимости  
www.an-krepost.ru

Все операции с недвижимостью:

• Квартыры • Новостройки  
• Офисы • Бесплатные  
• Земля консультации

Будем рады вас слышать по телефону  
225-62-60.

Будем рады видеть по адресу:  
ул. Автозаводская, д.17,  
корп. 3, оф. 105.

## ЗАО "Печатный салон будущего"

Предлагает свои услуги  
по изготовлению агитационного  
материала на выборы депутатов  
Государственной думы  
Федерального собрания РФ.

Прайс-лист на печать:

Винил от 168 р. м.кв.  
Пленка от 196 р. м.кв.  
Бумага от 106 р. м.кв.

229-28-05  
ул. Ниж. Красносельская, д. 40

## СОЦИОЛОГИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

## "КОМКОН"

приглашает на работу

## ИНТЕРВЬЕРОВ

женщин от 25 до 55 лет  
для проведения квартирных  
и уличных опросов  
с 11.00 до 19.00

502-98-96

## Требуется

## менеджер по продажам

торгово-закупочная деятельность.  
Контроль отгрузок, ведение  
отчетной документации, гражданство РФ, ПК - уверенный пользователь, контроль поступления платежей. График работы 5/2 с 9.00 до 18.00, оформление по ТК РФ, соц.пакет. М. "Тулская"  
тел. (495) 721-13-75,  
8(903)966-91-27.  
Без активных продаж и без поиска клиентов.

Организатор: выставочная компания

«Глобал Экспо»

Международный форум проводится по распоряжению правительства Москвы (№1705 от 30 августа 2006 г.)

Форум состоится при поддержке правительства Москвы, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, профильных ассоциаций.

Международный проект «Строительство городов» проводится в период бурного городского строительства практически всех городов России в связи с повышением инвестиционной активности, развитием ипотечного кредитования, резким увеличением количества государственных ресурсов в рамках реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». Мероприятие посвящено всему спектру вопросов, связанных с крупномасштабным строительством зданий и городской инфраструктуры, ее развитием и реконструкцией, архитектурным и инженерным планированием городов, таким образом, охватывает главные направления городского строительства, реконструкции и развития города. Проект организован в помощь профессионалам отрасли, городским

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ  
СТРОИТЕЛЬСТВО ГОРОДОВ

CITY BUILD  
22-25 ОКТЯБРЯ 2007

властям в поиске современных и грамотных решений, новых технологий, материалов, оборудования.

Международный форум «City Build» - «Строительство городов» призван стать ежегодным смотром в области строительства, планирования и реконструкции городов. Место проведения: Всероссийский выставочный центр, павильон 57.

Международный проект «СТРОИТЕЛЬСТВО ГОРОДОВ» объединит специализированные выставки по строительству. Некоторые из них стали уже традиционными мероприятиями отрасли, другие проводятся впервые. На форуме будут представлены:

IV Международная выставка «ГОРОДСКИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И КОММУНИКАЦИИ 2007»

Международная выставка «ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОГ И МОСТОВ 2007»

Международная выставка «ГАРАЖ И ПАРКИНГ 2007»

II Международная выставка «ВЫСОТНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО 2007»

Международная выставка «СВЕТ В ГОРОДЕ 2007»

Международная выставка «ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЕ ЗДАНИЕ 2007»

IV Международная выставка «КАМЕНЬ И КЕРАМИКА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ 2007»

Мероприятия: в рамках форума запланирована обширная деловая программа - конференция, конкурсы, проведение экскурсий на наиболее значимые объекты строительства

Среди участников и посетителей выставки:

Руководители комплексов городского управления: архитектуры, строительства, развития и реконструкции г. Москвы и регионов

Руководители строительных и проектных организаций, финансово-промышленных, строительных объединений и страховых компаний

Представители крупных градообразующих, добывающих, нефтеперерабатывающих и промышленных предприятий

Руководители архитектурно-проектных компаний, девелоперских компаний

Руководители банковских структур, гостиничного бизнеса и зрелищно-развлекательных, торговых центров

Руководящее звено транспортных городских объектов федерального значения

Дизайнеры и проектировщики городских зданий и промышленных объектов

Для освещения мероприятий форума запланирована широкомасштабная рекламная кампания при участии как специализированных, так и общественно-политических изданий, радио и телевидения.

ОАО ГАО ВВЦ, «Глобал Экспо», 125223, Москва, проспект Мира 119, ВВЦ стр. № 51  
Тел.: +7(495) 980-21-20, 101-22-74, факс +7(495) 981-82-21 www.city-build.ru

МОСКОВСКАЯ  
Среда

Учредитель  
Департамент ЖКХиБ  
правительства Москвы.

Издатель  
ООО «Редакционно-  
издательский дом  
«Южные горизонты».

Генеральный директор,  
главный редактор  
Г.С. ОВЧАРЕНКО

Исполнительный редактор  
В.Н. ЛЮБИЦКИЙ

Заместители главного редактора  
Н.А. КУЗИНА, А.С. МОГИЛАТ,  
В.Л. ШЕЛКОВ  
Газета зарегистрирована  
в Министерстве РФ по делам  
печати, телерадиовещания и  
средств массовых коммуникаций.  
Регистрационный номер  
П/И № 1-00721 от 17 мая 2002 г.  
Выходит еженедельно.  
Тираж 500 100 экз.

Телефон редакции: 675-23-66  
E-mail: moswed@mail.ru  
Адрес редакции: 115280, Москва,  
ул. Автозаводская, дом 17, корп. 3,  
4-й этаж.  
Газета распространяется  
бесплатно в Москве.  
По вопросам доставки газеты  
обращаться по тел.: 507-84-91.  
Мнение авторов может  
не совпадать с мнением  
редакции.

Редакция читает все письма,  
но в переписку с авторами  
не вступает.  
Рукописи не рецензируются  
и не возвращаются.  
При перепечатке ссылка  
на газету «Московская среда»  
обязательна.  
Редакция не несет ответственности  
за содержание и телефоны  
рекламных объявлений.

Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36  
Тел. 677-41-29, 677-40-90

E-mail: reclama-ms@mail.ru

Адрес: 115280, Москва, 3-й Автозаводский  
проезд, д.4.

• печатается на правах рекламы.

Газета набрана и сверстана  
в компьютерном центре  
ООО «ИД «Южные горизонты».

Отпечатана в ООО «ИД «Медиа-Пресса».  
Тип. № 703137 Подписана в печать 2.10.2007