Петр БИРЮКОВ: Ремонтировать будем кварталами 2

Константин ШИРКОВЕЦ: На красоту рука не поднимется 6

Родион ЩЕДРИН: Чтобы понять Россию, надо читать Лескова 19

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

31 октября - 6 ноября
2007 года
№ 41 (244)

ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

ЧТОБЫ КАЖДЫЙ ДОМ СТАЛ ЭКОНОМНЫМ 4
ДЛЯ ТСЖ - ЗЕЛЕНЫЙ СВЕТ 8-9
КАК ТРАТИТЬ ЭНЕРГИЮ С УМОМ 10
НЕ ВЕК НАМ В ПРОБКАХ ТОРМОЗИТЬ 11
ВЫЛЕТ ЗАДЕРЖИВАЕТСЯ... 17
И СОБИРАЛАСЬ ЗЕМЛЯ РУССКАЯ... 20
ТЕЛЕПРОГРАММА

ЖДИТЕ ОТВЕТА...

Елена МАВЛЮДОВА, читательница «МС»

Недавно семья моих друзей, живущих на юго-западе столицы, поделилась со мной проблемой. В начале декабря прошлого года у них в квартире сломался электросчетчик. Казалось бы, подумаешь - дело житейское! Они так поначалу и решили.

Позвонили в информационно-справочную службу Центра обслуживания продаж энергии Юго-Западной ГО. Там у них приняли заявку на замену электросчетчика в связи с его поломкой. Оператор сообщил регистрационный номер заявки, но предупредил: с заменой счетчика придется подождать - длинная очередь желающих! Ждать так ждать - не вопрос.

Но время шло, а счетчик стоял. В течение девяти (!) месяцев мои друзья регулярно звонили в «ЦОПэнерго», чтобы узнать, продвигается ли очередь. В информационно-справочной службе им дали телефон оператора, обслуживающего их дом. Но дозвониться по тому номеру было невозможно - никто не брал трубку.

С декабря по июль они оплачивали электроэнергию по средним показателям предыдущих месяцев. С июля они перестали платить вообще - в конце концов кому это надо? В сентябре, когда оператор в очередной раз не подошел к телефону, мать семейства, которая в основном и занималась «автодозвоном», связалась с информационно-справочной службой и буквально взорвалась: «Сколько же это будет продолжаться?!» Ей дали телефон подрядной организации, которая занимается установкой счетчиков, и посоветовали напрямую пообщаться с ее представителями. В подрядной организации звонку удивились: «Мы вашей заявки не получали. Потерялась, наверное, при передаче нам документов...»

И что теперь? Попробовали дозвониться начальству «ЦОПэнерго» Юго-Западной ГО - бесполезно. К телефонам там опять-таки никто не подходит. Отправили электронные письма в городской «ЦОПэнерго». Часть вернулась по причине несуществующих адресов, часть - угадайте что? Правильно, осталась без ответа.

Друзья мои устали. Им надоело висеть на телефоне в поисках правды... Они готовы понять ситуацию, когда не хватает специалистов по установке или, может быть, даже самих счетчиков. Но пусть им хотя бы об этом скажут!

ТОННЕЛЬ ВОЗЛЕ «СОКОЛА» ОЖИВАЕТ

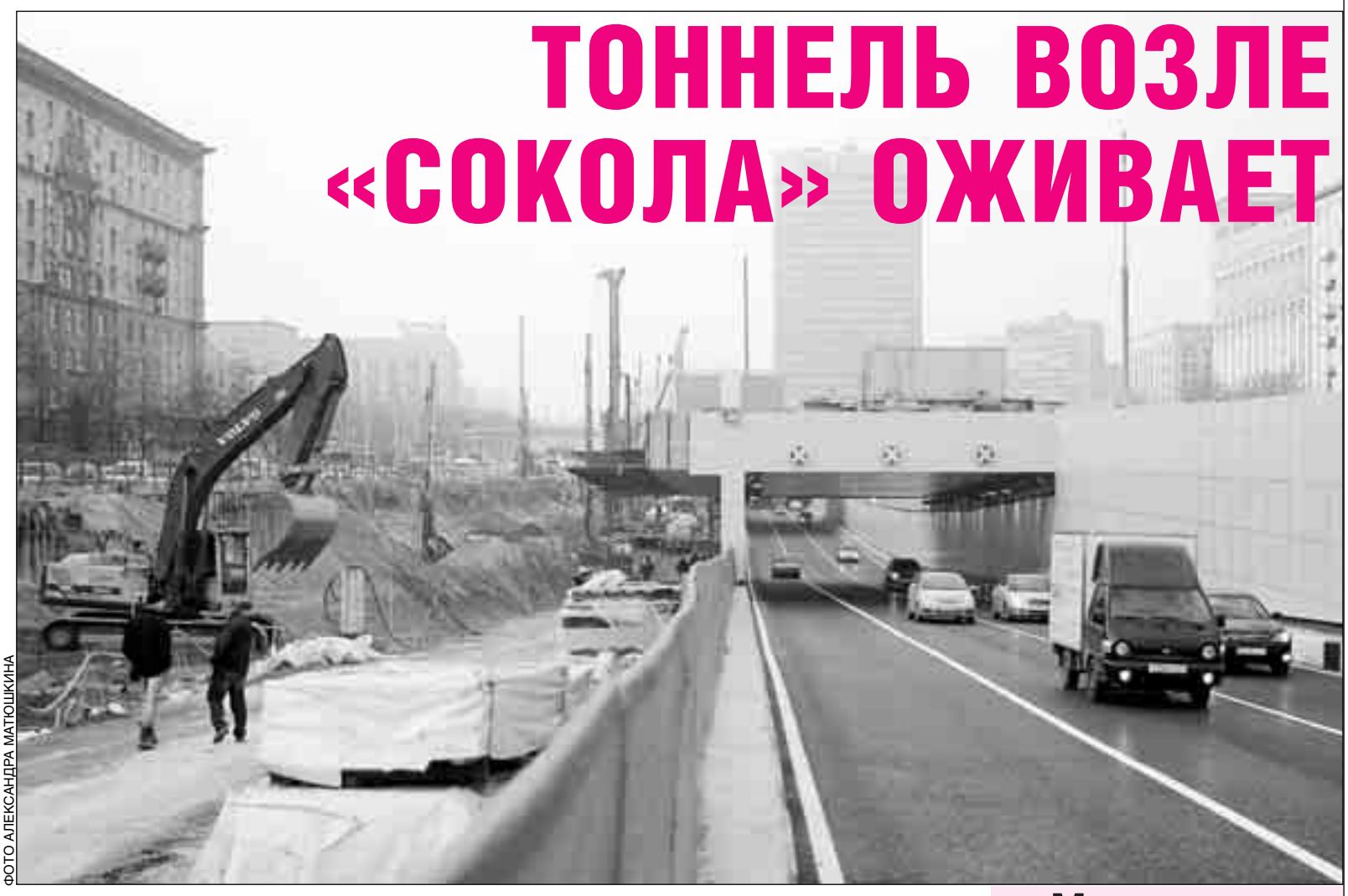


ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

В воскресенье, 28 октября, было открыто движение по реконструированному участку тоннеля возле станции метро «Сокол» - таким образом, закончился очередной этап строительства транспортной развязки на пересечении Ленинградского и Волоколамского шоссе. Пока по обновленной части магистрали можно передвигаться только в сторону центра, но когда строительство будет завершено, транспортный поток по этой стороне тоннеля двинется и в обратную сторону – к Подмосковью.

...Середина рабочего дня пятницы. До открытия тоннеля чуть менее двух суток. На Ленинградке автомобильные потоки движутся без заторов, только троллейбусы на конечной остановке возле станции метро «Сокол» образовали длинную очередь – похоже, настоялись где-то в пробках по пути. Рядом пассажиры ждут свои маршруты. Среди них Маргарита Никифорова. Она пенсионерка, но каждый день, как на работу, отправляется с Новопесчаной улицы, где живет, к дочери – приготовить обед для внучки Ксюши и встретить ее после школьных занятий. Ездит всегда наземным транспортом – так удобнее.

- В это время дня особенных проблем на дороге не бывает, - делится впечатлениями Маргарита Николаевна. – Самое сложное на проспекте, как и везде в Москве, сами понимаете, происходит в час пик. Что касается реконструкции Ленинградки, то мы, жители близлежащих кварталов, уже привыкли к шуму строительной техники.

Окончание на стр. **16**

СМ НОВОСТИ

ЕЛКИ ПЕРЕШАГНУТ ЧЕРЕЗ МКАД. На заседании комиссии Мосгордумы по городскому хозяйству и жилищной политике в четверг, 25 октября, отмечалось что к 1 декабря новогодние елки появятся там, где они раньше не устанавливались, - в Северном и Южном Бутове, Митине, Куркине, Жулебине, то есть на улицах ряда отдаленных районов столицы, находящихся за МКАД.

КОЛЛЕКТОР - НЕ НОЧЛЕЖКА. В столице пройдут проверки инженерных коллекторов, в которых часто ютятся бездомные, сообщили в понедельник, 29 октября, в Комплексе городского хозяйства. К сожалению, в зимний период бомжи зачастую проникают внутрь коллекторов, где достаточно тепло, и гибнут в результате неосторожного обращения с огнем, пытаясь разжечь костер внутри инженерных коммуникаций.

Руководством города поручено представителям ГУВД, ГУП «Москоллектор», участковым милиционерам проверить состояние коллекторов для обнаружения в них посторонних лиц.

НА ДВА РУБЛЯ ДОРОЖЕ. С начала следующего года стоимость проезда на столичном общественном транспорте повысится на два рубля, сообщил первый заместитель мэра в правительстве Москвы Юрий Росляк на пресс-конференции в четверг, 25 октября. Это повышение коснется в одинаковой степени и наземного, и подземного видов транспорта. Таким образом, повышение тарифов за проезд на общественном транспорте составит 13-15 процентов, в зависимости от вида общественного транспорта. Это связано с издержками потребления топливно-энергетических ресурсов.

«МС» - Интерфакс

СМ БЛИЦОПРОС

ОТКУДА И КАКОГО КАЧЕСТВА ИНФОРМАЦИЮ ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ О РЕФОРМЕ ЖКХ?

Ольга РОМАНОВА,
помощник председателя территориальной общины «Державная»:

- Много полезных советов по жилищному самоуправлению черпаем из прессы, читаем газету «Московская среда». Недавно обращались к нашему депутату в Мосгордуме Павлу Медведеву с письмом, в котором задали несколько вопросов, касающихся работы с управляющей организацией. По его депутатскому запросу из Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства нам пришел ответ, в котором обстоятельно, с исчерпывающей полнотой были разъяснены волнующие нас вопросы.

Анна РУЗАНКИНА,
жительница района Бибирево:

- Я услышала о реформе по телевизору. Больше информации мне и не надо. И вот почему: в нашем доме организовать, например, какое-то объединение жильцов просто нереально - жуткая разобщенность. Да и кто, какой энтузиаст станет что-то организовывать: на эту работу нужна масса времени. Нас, жильцов, сейчас больше интересует другое: говорят, землю под домом может кто-то выкупить, а потом брать за ее аренду с жильцов плату. Как бы этим вся реформа и не закончилась... А официальные власти об этих слухах ничего не говорят.

Наталья ЖИГАЛОВА,
жительница д. 16, корпус 1 по улице Б. Косинская, район Косино-Ухтомский, ВАО:

- Читать газеты мне некогда, да и далеко не в каждом издании есть информация о реформе в коммунальном хозяйстве. Если выдается свободная минутка, захожу в интернет и, когда случайно увижу, обязательно читаю новости из этой сферы – ведь это касается каждого из нас. Но этого, конечно же, недостаточно. На мой взгляд, самую актуальную информацию, лаконично изложенную, можно было бы печатать на обратной стороне квитанции об оплате коммунальных услуг. И тогда ее прочтут все без исключения.

Валентина ЛОГИНОВА,
пенсионерка, СВАО:

- Если говорить совсем честно, то ни я, ни мои соседи о реформе ЖКХ не знаем вообще ничего. Нет, конечно, слышала, что где-то что-то будет меняться, например, что нам всем надлежит выбирать управляющую компанию, которая будет заниматься нашим домом. Однако у нас пока полная тишина: никаких собраний не проводилось, никаких опросных листов по квартирам не носили. Так что реформа ЖКХ - это, видимо, где-то очень далеко от нашего дома...

Лидия ЗУБКОВА,
председатель домкома, район Выхино-Жулебино ЮВАО:

- Основную информацию по реформе ЖКХ я получаю из газеты «Московская среда». Я веду подшивку этой газеты, использую ее в работе с населением, потому что в «МС» самые сложные вопросы реформы излагаются доступным языком и сопровождаются убедительными примерами из московской практики. Такую оперативную и объемную информацию нигде больше получить невозможно. Каждый номер газеты проходит через несколько рук - ведь даже такого тиража, как у «МС», городу не хватает. Так что тираж «МС» надо увеличивать значительно. Тогда и сама реформа пойдет живее и успешнее.

Зинаида БОРОВКОВА,
председатель домового комитета «Улица Академика Анохина, 30, корпус 4»:

- Нам повезло. Мы участвуем в пилотном проекте по управлению многоквартирными домами в районе Тропарево-Никулино. Всю необходимую информацию, методологическую литературу предоставляет наша управляющая компания «Миракс сервис», в которой работают специалисты жилищно-коммунального хозяйства высочайшего класса.

ВРЕМЯ УЧИТЬ И УЧИТЬСЯ стр. 8-9

Петр БИРЮКОВ: РЕМОНТИРОВАТЬ БУДЕМ КВАРТАЛАМИ

Недавно правительство столицы рассмотрело на своем заседании городскую целевую программу капитального ремонта многоквартирных жилых домов «Ответственным собственникам - отремонтированный дом» на 2008 - 2014 годы.
Программа будет дорабатываться, однако основные ее параметры обозначены уже четко. С вопросами о том, как будет решаться эта масштабная задача, мы обратились к первому заместителю мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителю Комплекса городского хозяйства Петру БИРЮКОВУ.

ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

– Петр Павлович, в чем состоит необходимость принятия и реализации такой масштабной программы?

- Разрабатывая городскую целевую программу, мы исходили из того, что вопрос фактического управления многоквартирными домами собственниками помещений может быть решен только после выполнения бывшими наймодателями обязательств по капитальному ремонту. В противном случае большинство граждан, ставших собственниками после приватизации жилых и нежилых помещений, не смогут самостоятельно сделать ремонт. Следовательно, они будут нести большие затраты по эксплуатации и ремонту многоквартирных домов, находящихся в неудовлетворительном состоянии. В связи с этим в документе прописано, что к зоне ответственности города по капитальному ремонту относятся многоквартирные дома, в которых созданы ЖК, ЖСК и иные специализированные потребительские кооперативы; дома, ранее находившиеся в госсобственности, в которых созданы и действуют в установленном порядке ТСЖ, а также дома, находящиеся в управлении действующих в установленном порядке ТСЖ, которые созданы путем реорганизации ЖК и ЖСК.

- Какие именно дома попадают в сферу действия программы?

- Если говорить о капитальном ремонте, то мы сегодня заявляем москвичам, что до 2014 года правительством города каждый дом будет капитально отремонтирован - комплексно либо выборочно. Тот или иной дом, который не подлежит ремонту, будет поставлен под реконструкцию с отселением. Что касается сноса, то в первую очередь в эту категорию попадают пятиэтажные дома различных серий, а также дома с деревянными перекрытиями высотой до пяти этажей, если они не являются памятниками истории и архитектуры. Весь остальной жилищный фонд будет отремонтирован. Снос домов предстоит осуществить по отдельной программе, и, конечно, она будет достаточно объемной. Приведу только одну цифру: 32 млн. квадратных метров - такова жилая площадь в домах, которые в перспективе подвергнутся сносу. Конечно, сегодня направлять средства на ремонт тех домов, которые мы планируем снести через два-три или через пять лет, просто абсурдно. В целом в городе около 213,5 млн. квадратных метров жилых площадей. Это примерно 32 тыс. жилых домов, принадлежащих городу и предприятиям, организациям различных форм собственности, жилищно-строительным кооперативам. Все это будет отремонтировано или направлено под реконструкцию и снос.

- А что будет, например, со сталинскими высотками?

- Они входят в число строений, подлежащих капитальному ремонту. Если говорить о том, какому виду ремонта подвергнется конкретный дом - комплексному капитальному или выборочному, то здесь соответствующую оценку дает Мосжилинспекция. Именно этот орган в столице осуществляет мониторинг и выдает заключение о состоянии тех или иных конструкций и инженерных систем в жилых домах. На основании этих заключений мы и принимаем решения. Будут отремонтированы дома, построенные до 1991 года, то есть до того момента, когда в стране была организована приватизация жилищного фонда, в ходе которой москвичи должны были получить его в отремонтированном виде.

- Есть ли точные цифровые показатели, характеризующие масштабы предстоящей работы? Каковы вообще объемы жилищного фонда, который нуждается в капитальном ремонте?

- На заседании Правительства Москвы мы представили достаточно подробную программу. Из более чем 213 млн. квадратных метров жилой площади зона ответственности правительства на данный момент распространяется на 164 млн. квадратных метров. Учитывая дома, которые будут направлены под снос и на реконструкцию, мы должны за эти семь лет охватить различными видами ремонта 117,5 млн. квадратных метров жилой площади. Из них около 13 млн. квадратных метров подлежат комплексному капитальному ремонту, остальные площади - выборочному капитальному ремонту. Еще раз должен подчеркнуть: независимо от этажности и года постройки до 1991 года дома подлежат ремонту на основании заключений Мосжилинспекции.

- Списки конкретных домов, которые будут ремонтироваться, уже составляются?

- Такие списки есть, поадресная программа у нас разработана до 2010 года. Мы намерены вести работу следующим образом. Приходим в квартал в том или другом районе города, комплексно капитально или выборочно капитально ремонтируем дома, приводим в порядок все инженерные сети и наружное освещение, ремонтируем капитально двор со всеми его функциональными площадками, включая объекты социального и культурно-бытового назначения, а затем передаем отремонтированный квартал для эксплуатации в нормальном и добротном состоянии, в современном, с точки зрения архитектуры, облике.

- Начнется ли реконструкция с какого-то конкретного округа? Или в расчет будут приниматься прежде всего серии жилых строений и время их возведения?

- Работа будет вестись одновременно по всему городу, по всем округам и районам. Но в планы на 2008 год мы включаем только дома типовых серий. А вот в последующие годы, начиная с 2009-го и дальше, возьмем в работу и дома, построенные по индивидуальным проектам. Надо отметить, что доля таких жилых строений во всей нашей программе составляет примерно 15 - 16 процентов.

- То есть их немного в общей массе?

- Лучше сказать - относительно немного.

- Какие критерии определяют очередность проведения ремонта? Он начнется с самых старых домов или с тех, где работы сравнительно немного?

- В первую очередь начинаем ремонтировать те дома, которые взяли в управление товарищества собственников жилья (ТСЖ). Ведь наша цель состоит не только в том, чтобы вложить в эту работу примерно 470 млрд. рублей государственных средств, но и в том, чтобы отремонтированный жилищный фонд был передан в надежные руки собственника. И мы просим москвичей активно участвовать в этой работе, создавая ТСЖ. Когда товарищество само определит для себя и эксплуатирующую организацию, и управляющую компанию, тогда каждый житель придет к пониманию, что это действительно его дом. И уже все вместе будут решать, что именно на сегодня должно быть сделано в доме в первую очередь - ремонт лестничной клетки или кровли, благоустройство дворовой территории и т. д.

- Но, как правило, ТСЖ активно формируются чаще всего в хороших и новых домах…

- Не могу согласиться с таким утверждением. Создаются ТСЖ и в хороших домах, и в тех, которые требуют ремонта. Но у нас ведь предусмотрено два вида ремонта. Есть выборочный, когда производится от трех до пяти различных видов работ, и комплексный капитальный, который предполагает уже ремонт инженерных систем по нескольким направлениям. Это уже более серьезная задача, которая встает перед нами. И без жителей, без их участия, без ТСЖ и других объединений жителей с нею не справиться. Это достаточно важная проблема, над которой придется всем вместе работать.

- Понесут ли какие-то затраты в ходе ремонта сами жители?

- На сегодня правительство города все затраты принимает на себя. Даже в отношении тех пяти процентов, которые по решению федерального правительства должны вносить на капитальный ремонт сами жители, мы говорим: эти расходы город тоже берет на себя. Поэтому москвичи не будут платить за капитальный ремонт ни копейки. А вот с того момента, когда мы отремонтируем дом и передадим его ТСЖ, тогда по закону каждый собственник жилья должен будет делать соответствующие отчисления на будущий ремонт.

- Кто будет проводить работы? Предполагается ли конкурсная процедура отбора организаций, производящих ремонт?

- Поскольку в данном случае речь идет о средствах из бюджета города, то по действующему законодательству их освоение и выполнение тех или иных видов работ могут осуществляться только на условиях конкурса. Мы сейчас готовим необходимую документацию и материалы для их проведения. Приглашаем к этой работе все организации, которые имеют лицензии на проведение ремонтных и строительно-монтажных работ. Задача перед нами стоит весьма объемная. Уже на 2008 год по городу намечено провести выборочный капитальный ремонт примерно 13 млн. квадратных метров жилой площади, еще 650 тыс. квадратных метров подлежат комплексному капитальному ремонту. Непосредственно для проведения этих работ требуется 56 - 60 тыс. человек. Еще примерно 40 тыс. человек - это те, кто будет обслуживать этот ремонт, работая на предприятиях промышленности строительных материалов и на транспорте. Чтобы сократить объем непроизводительного труда, отдельные виды работ мы будем осуществлять непосредственно на наших предприятиях стройиндустрии. Здесь будут создаваться заготовки, целые элементы и конструкции для проведения капитального ремонта. Например, при замене систем отопления заготовки лучше делать не на месте, а на производстве, в цехе. Или, допустим, производя ремонт в местах общего пользования в домах типовых серий, можно доставлять на место работ уже раскроенные в цехе элементы покрытия на пол. Заготовку всех столярных изделий, балконных ограждений и т.д. тоже необходимо производить в производственных цехах. Мы очень активно будем заниматься вопросами ремонта и изменения облика фасадов зданий. Здесь тоже потребуется наладить изготовление отдельных элементов в условиях промышленного производства. На сегодня нас беспокоит устройство плоских кровель, над этим сейчас усиленно работают наши архитекторы и проектировщики. Они готовят нам свои предложения.

- Очевидно, что в ходе такого ремонта жилье, по сути дела, модернизируется. Какие новинки будут применены в ходе работ?

- Мы уже привыкли к тому, что сейчас при прокладке систем отопления используются не металлические трубы, а металлопластиковые. Применяются совсем другие нагревательные приборы. Мы сейчас говорим об учете всех видов ресурсов, потребляемых домом, а это означает, что капитальный ремонт обязательно сопровождается установкой соответствующих приборов и оборудования. В качестве новинки мы предлагаем устройство балконов и лоджий, утепление фасадов и кровель. Ведь сейчас проводятся специальные обследования, и на снимках, сделанных в инфракрасном излучении, хорошо видно свечение, исходящее от крыш и стен отдельных серий домов, которое свидетельствует о больших потерях тепла.

- В связи с предстоящим ремонтом большинство москвичей наверняка волнует вопрос об отселении на время проведения работ. Чего здесь ждать людям?

- Та программа капитального ремонта, которую мы представили правительству города, не предусматривает отселения жителей. Что же касается сноса и реконструкции, запланированных в объеме около 40 млн. квадратных метров, то для этой категории домов будет отработана отдельная программа. Вы знаете, что в городе действует положение, в соответствии с которым при сносе дома граждане отселяются в пределах того района, где они живут. Есть также отдельные строения, являющиеся памятниками истории, есть большие дома с деревянными перекрытиями, сосредоточенные в основном в центральной части города, в отношении которых тоже готовится специальная программа. Она и предусматривает строительство жилья для переселения и временного отселения. Затем, после окончания работ, по желанию жители будут возвращаться в свои старые дома и квартиры, но уже отремонтированные.

- В какие сроки будет производиться капитальный ремонт? Вопрос не праздный, поскольку жители в этот период терпят неудобства.

- Да, определенные неудобства неизбежны. Но ведь и при самостоятельном ремонте собственной квартиры мы всегда терпим те или иные неудобства. Терпим во имя того, чтобы потом нам жить стало лучше и комфортнее. Существует нормативный срок, который отсчитывается с момента получения технического задания и ориентированный на завершение ремонта примерно в течение восемнадцати месяцев. Но мы полагаем, что должны укладываться примерно в одиннадцать месяцев - такой срок устанавливается нами для комплексного капитального ремонта. Однако это не значит, что в конкретном подъезде жители квартир, расположенных вдоль одного стояка с первого по девятый этаж, должны терпеть неудобства все эти одиннадцать месяцев. Называя этот срок, мы имеем в виду в целом ремонт дома. Если все жители будут организованно предоставлять нам возможность вести ремонт инженерных систем, работы будут идти достаточно быстро: полтора-два месяца - и мы уходим из подъезда.

- Итак, ремонт производится полностью за счет города. Но что делать, если те люди, которые непосредственно занимаются ремонтом, будут, скажем так, ненавязчиво предлагать хозяевам оплатить какие-то работы? Предложат, например, пенсионерке за плату вынести из квартиры снятые трубы и батареи отопления, перенести какие-то вещи, балкон переделать…

- Во-первых, такие поборы недопустимы. Мы будем строго подходить к оценке подобных фактов и в целом к организациям, которые в ходе ремонта проявят такую «самодеятельность». Меры примем соответствующие - вплоть до лишения лицензии. Но надо иметь в виду и следующее обстоятельство: каждый собственник или наниматель обязан предоставить жилье для ремонта. И если, например, на балконе находятся домашние вещи, хозяин квартиры должен решить этот вопрос. Но если речь идет об одиноких престарелых людях, состоящих на учете в органах социальной защиты, им, вне всякого сомнения, должна быть оказана помощь со стороны районных властей. Если они обратятся с какой-то просьбой, им не откажут. Кстати, и ТСЖ, созданное в доме, в состоянии координировать решение такого рода вопросов.

- До начала реализации программы остается не так много времени. Когда о предстоящем ремонте узнают жители первых домов, включенных в план 2008 года?

- К концу нынешнего года их проинформируют о сроках ремонта. А начнется работа уже в январе.

Беседу вел
Петр ПОЛЫНОВ

В МОСКВЕ

НЕ ОБОЙТИСЬ В ОГНЕ БЕЗ БРОДА...

Сергей АНИКЕЕВ,
главный государственный инспектор по пожарному надзору ГУ МЧС России по городу Москве

В столице ежегодно снижается количество пожаров. По данным статистики, московские показатели – лучшие в России. Данные закономерны. Ведь ежегодно на пожарную безопасность в столице выделяется свыше 3,5 миллиарда рублей. Они расходуются, в частности, на содержание и пожарных частей, и закупки перспективной противопожарной техники и оборудования. Результат - высокий уровень управления пожарной безопасностью.

Все ли, однако, сделано в этой сфере? Далеко не все. Прежде всего для обеспечения работы противопожарной службы. Многого ведь еще недостает ей для нормальной работы – как на федеральном, так и на региональном уровнях. И самое главное – у противопожарной службы нет нормального законодательного обеспечения. Скажем, только-только завершается работа над проектом федерального закона «О требованиях пожарной безопасности». Тем самым законом, который дал бы возможность существенно снизить количество возможных пожароопасных ситуаций, а также повысить пожарную безопасность граждан.

Чему же после этого удивляться, что инициативу в этом плане берут на себя региональные власти? В числе пионеров – правительство Москвы. Именно этот вопрос был недавно рассмотрен на его заседании. Подводя итог тому обсуждению, мэр столицы справедливо отметил: принятие городского закона «О пожарной безопасности» носит двоякий характер. «Он, - заявил Ю.М. Лужков, - может быть подвергнут пересмотру в организационной части при принятии федерального закона, который должен устранить не очень логичные позиции по пожарной безопасности. А пока такового нет, мы стоим перед дилеммой: подождать федеральный закон или принять свой собственный. Очевидно, второй вариант наиболее правильный».

Что же предлагает мэрия и ее руководитель для решения вопроса? Весьма простой вариант: по инициативе правительства Москвы впервые в столице появится собственная городская противопожарная служба. Логика: раньше у нас была только федеральная служба противопожарной охраны. Таким образом, обеспечение пожарной безопасности в Москве будет делом совместной деятельности МЧС России и правительства Москвы.

Рассмотренный и одобренный на заседании столичного правительства проект закона «О пожарной безопасности» должен реализовать право субъекта РФ (Москвы) иметь собственное подразделение пожарной охраны для проведения профилактики пожаров, организации спасательных работ при ЧП, связанных с пожарами и т.д. По большому счету, его суть - регулировать отношения в области обеспечения пожарной безопасности столицы для защиты жизни и здоровья граждан.

Так, согласно этому документу будут приняты меры, во-первых, для того, чтобы увеличить численный состав пожарных отрядов. Сейчас общая численность этих частей в городе – 10400 человек. Получается, на тысячу человек приходится один пожарный. Необходимо уменьшить этот показатель до 650 человек на одного пожарного, что считается приемлемым для современного мегаполиса. Во-вторых, будет уделено внимание строительству новых пожарных депо, их техническому оснащению. До 2010 года запланировано открыть восемь новых пожарных депо. На эти цели из бюджета города будет потрачено около 1,7 миллиарда рублей. В столице сейчас имеется 49 районов, где проживают более двух миллионов человек, которые находятся за нормативным радиусом обслуживания противопожарной службы.

Все разработанные меры позволят обеспечить нормы пожарной безопасности. Особенно если учесть, что более 230 миллионов рублей пойдут на закупку техники: пожарных автомобилей, технического и аварийно-технического спасательного оборудования, средств защиты органов дыхания, специального имущества, обеспечивающего повседневную деятельность пожарных.

Одобренный правительством Москвы законопроект определяет состав, порядок и техническое обеспечение вновь создаваемой противопожарной городской службы. В компетенцию Комплекса городского хозяйства, например, впервые будут включены полномочия по организации контроля и надзора за противопожарным состоянием коммуникационных коллекторов, которые наиболее чувствительны для жизнедеятельности столицы в случае пожаров. Кроме того, документ предполагает при повышении пожарной опасности право устанавливать особый противопожарный режим в городе. Есть и положение об использовании наружной рекламы для профилактики пожаров и осторожного обращения с огнем.

Есть в законе и принципиальное новшество – разрешение на создание частных подразделений пожарной охраны. Работать такие подразделения, как предполагается, будут на договорной основе. Однако - при необходимости - их можно будет привлекать для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на объектах организаций, не связанных с частными пожарными договорными отношениями. Вполне возможно, что именно организация частной пожарной охраны позволит в короткие сроки выйти на это самое соотношение: один пожарный на 650 жителей.

В городском законе много разделов, касающихся определенных работ, мер по решению практически всех противопожарных вопросов в Москве – как по защите граждан, так и тех, кто непосредственно занимается борьбой с огнем. И что самое отрадное – закон наконец-то рассматривает вопросы организации подъезда к домам во время пожаров. По крайней мере гарантирует право пожарных убирать мешающие им для тушения пожара объекты.

Этот законопроект, поддержанный правительством Москвы, сейчас направлен на утверждение в Мосгордуму. Есть надежда, что городские парламентарии, тщательно рассмотрев этот документ, устранят и некоторые его недостатки. Ведь, ознакомившись с проектом закона, можно, скажем, отметить, что в нем недостаточно отражена специфика, к примеру, обеспечения пожарной безопасности в зданиях повышенной этажности, которые сейчас повсеместно строятся в Москве. По мнению специалистов, эта тема заслуживает отдельной главы в новом законе.

В СТРАНЕ

НУЖЕН ЛИ РОССИИ ТАКОЙ НАДЗОР?

Игорь ЛЕНСКИЙ,
политолог

Председатель Верховного суда РФ Вячеслав Лебедев обратился к Президенту РФ Владимиру Путину с просьбой ходатайствовать об оперативном рассмотрении в парламенте законопроекта, касающегося упрощения процедуры судебного надзора. Еще с советских времен в стране сохранилась громоздкая и многоэтапная система надзора, в порядке которого судами субъектов Федерации и Верховным судом РФ в течение года возможны отмена или изменение приговоров и решений, вступивших в законную силу.

В прошлом году в России рассмотрено свыше семи с половиной миллионов гражданских дел. Статистики по году нынешнему пока нет, однако уже сейчас ясно, что цифра увеличится. Очевидно, все заинтересованы в том, чтобы дела рассматривались в разумные сроки и справедливо. Одной из важнейших гарантий справедливости правосудия является право обжалования судебных решений в вышестоящей инстанции - в кассации и надзоре.

Сам В. Лебедев неоднократно высказывался о том, что надзор должен быть исключительной инстанцией, а в основном дела должны рассматриваться в первой и кассационной инстанциях. Но что делать, если граждане, недовольные вынесенными приговорами и решениями, пытаются найти «высшую» справедливость, продолжают заваливать суды потоком надзорных жалоб? Между тем практика рассмотрения таких жалоб проливает холодный душ: так, в 2006 году из более чем 70 тысяч надзорных жалоб по гражданским делам Верховным судом РФ оставлено без удовлетворения порядка 97 процентов. Что касается наиболее распространенной категории дел, по имущественным спорам, то, по свидетельству зампреда Верховного суда РФ Владимира Радченко, слывущего приверженцем существующей системы надзора, отменяется или изменяется меньше одного процента гражданских дел, рассмотренных судами первой инстанции.

Подумать только, надзорная жалоба эффективна лишь в одном случае из ста! Этот один-единственный случай обычно составляют резонансные дела, засветившиеся в прессе, либо участниками которых являются широко известные лица. Между тем судьям, как и обычным людям, свойственно ошибаться. Представьте, что лично вам, читатель, предстоит решить сотню сложнейших интеллектуальных задач. Будь даже семи пядей во лбу, сколько ошибок вы допустите? Наверное, 10-15 как минимум. Это если исходить из предельной объективности арбитра, а если кого-то из судейских бес попутал, если вдруг имеют место злой умысел, пристрастность или заинтересованность?

И вот здесь возникают вопросы, а так ли уж безошибочна наша судебная система, как она выглядит из столь впечатляющей статистики. Неужели и впрямь на сотню рассмотренных дел служители Фемиды ошибаются в среднем только раз? Ведь это далеко за гранью арифметически допустимой погрешности, а значит, возникают подозрения - не лукавая ли цифра, не скрывается ли за ней некая тенденция?

Согласно ныне существующему порядку гражданин, недовольный решениями первой и кассационной инстанции, вправе последовательно оспаривать их в порядке надзора в президиуме суда субъекта Федерации, у председателя этого суда, либо его зампреда, в Судебной коллегии по гражданским делам Верховного суда РФ, у председателя ВС РФ либо его зампреда, и наконец, в случае нарушения единства судебной практики - в Президиуме Верховного суда РФ. Пять инстанций - причем лишь две из них в случае отказа в рассмотрении дела (то есть в 97-99 процентов случаев) прилагают краткое мотивированное обоснование; должностные лица и Президиум ВС РФ по существующей практике отказывают в надзорном производстве без объяснения причин.

Скажите на милость, а кому нужен такой надзор? Не является ли само право подачи надзорной жалобы лишь слегка завуалированной фикцией, своего рода анестезией, смягчающей боль раздосадованного гражданина? И не потому ли перегружен жалобами «безнадзорных» россиян Европейский суд по правам человека? Видимо, не случайно в одном пакете с предложениями по упрощению надзора Верховный суд РФ выступил с инициативой о предоставлении отечественным судам общей юрисдикции компетенций по рассмотрению некоторых вопросов, подлежащих рассмотрению Европейским судом.

Упразднять надзор полностью, как это сделано в странах Запада, при российских реалиях и понятиях, конечно, нельзя. Однако и сохранять его в нынешнем неэффективном и дорогостоящем виде было бы странно. В этом контексте пора наконец вспомнить и о том, что по необъяснимым причинам одним из элементов правовой платформы Верховного суда РФ (о чем сообщается на официальном сайте суда) до сих пор остается закон «О судоустройстве РСФСР», принятый аж 8 июля 1981 года. Закон, возникший в брежневскую эпоху, в совсем другом государстве, с принципиально иными представлениями о праве; латаный-перелатаный, часть статей его давно признана устаревшей и отменена. Другая часть статей не применяется явочным порядком: так, действующими статьями 65 и 66 закона 1981 года установлено, что председатель Верховного суда и его заместители ведут личный прием граждан, однако с 2003 года без всяких поправок в закон личный прием граждан в Верховном суде РФ прекращен. Там вообще ни с кем, кроме консультанта, вне процесса встретиться нельзя. Это может быть и правильно, но законодательно пока никак не оформлено.

Между тем Федеральным конституционным законом «О судебной системе РФ» еще в 1996 году определено, что порядок образования и деятельности Верховного суда РФ будет установлен специальным законом. Такого закона до сих пор не существует, хотя, как сообщил мне руководитель пресс-службы суда Павел Одинцов, проект был внесен в Госдуму еще в 2000 году. Но депутаты что-то не торопятся, а ведь судебной реформе уже 16 лет.

В МИРЕ

ДЕМОКРАТИЯ ДЛЯ ВСЕЙ ЕВРОПЫ

Юрий БОРКО,
главный научный сотрудник Института Европы РАН

На прошлой неделе в Португалии прошел очередной саммит Россия - Евросоюз. Никаких неожиданностей он не принес. Проблема нового соглашения между нами пока так и не решена. В ноябре действующее соглашение будет автоматически продлено. И так может продолжаться долго. Тут дергаться нечего. Наш президент, обращаясь к коллегам из ЕС, сказал: это ваша проблема, когда вы придете к новому соглашению. То есть Москва готова подождать. Возможно, какие-то подвижки последуют в связи с тем, что в Польше премьер-министром будет лидер партии, выступающей за изменение отношений не только с Россией, но и с Брюсселем.

Для многих сюрпризом стал тот факт, что в Португалии Президент РФ предложил учредить Институт свободы и демократии, который будет следить за соблюдением прав человека и демократическими процессами как на постсоветском пространстве, так и на территории других стран. Организация будет создана в Европе на условиях совместного финансирования. По словам Путина, институт станет заниматься вопросами избирательного процесса, мониторингом выборов, изучением положения нацменьшинств и мигрантов.

Таким образом, мы становимся равноправными партнерами в области мониторинга прав человека. Особенно примечательно, что новый институт мыслится как диалог между политическими партиями, неправительственными и общественными организациями, то есть всеми, кто является частью гражданского общества.

Всякое новое предложение кажется неожиданным. Но, если вдуматься, ничего неожиданного здесь нет. Еще в 2004 году ЕС и Россия договорились о создании рабочей группы высокого уровня для обсуждения проблем демократии и прав человека. Собирается эта группа дважды в год. Весной и осенью. Обычно незадолго до очередного саммита. Она интересна тем, что там нет непрерывного пикирования, рассчитанного на публику. Там рассматриваются совершенно конкретные вопросы, конкретные случаи, когда каждая из сторон считает, что где-то что-то не в порядке. По этим конкретным вопросам в результате находят конкретные решения. Это очень плодотворный диалог. Теперь он выходит на другой уровень. В рабочей группе, состоящей из чиновников, работают правительственные эксперты. А здесь будет вестись диалог на уровне общественности.

Очень здорово, что теперь Институт свободы и демократии будет рассматривать с равным основанием какие-то случаи, которые будут вызывать сомнения или недоумение у них или у нас. Соответственно, будут обсуждаться и внутренние дела членов европейского сообщества. А поводов к этому может быть немало. (Вспомните хотя бы недавние события во Франции, когда арабская молодежь в течение десяти дней держала в страхе весь Париж.) В этом и есть равноправность с точки зрения как тематики, так и софинансирования. Причем равное финансирование мы теперь предлагаем не только в этом.

Скажем, у нас есть новые инициативы по приграничному сотрудничеству, и наш президент в Португалии их озвучил. Здесь, к счастью, нет не только конфронтации, но и повода для дискуссии. Есть лишь совместная заинтересованность во взаимодействии приграничных территорий. И Путин подчеркнул, что мы здесь тоже готовы выступать на принципах софинансирования. Первый наш взнос под конкретные проекты будет составлять примерно 122 млн. евро.

Тем самым четко просматривается активизация внешней политики России. Желание не только соглашаться с инициативами ЕС, но и предлагать свои. Опять-таки на равных основаниях. Во многом это вызвано и желанием приковать внимание европейской общественности к правам русскоязычных в той же Балтии. Давление со стороны Европейской комиссии, зачастую негласное, уже привело к некоторым изменениям в латвийском и эстонском законодательстве. Но надо смотреть не назад, а вперед.

А взять волнующую не только нас проблему национальных меньшинств! В Европе есть бунтующие баски, есть сепаратистские тенденции на Корсике. Сегодня речь идет даже о расколе на две части спокойной Бельгии. Так что проблемы взаимоотношений между различными этническими группами тоже можно и нужно обсуждать.

Приведет ли все это к тому, что европейцы станут более взвешенно оценивать ситуацию с правами человека на территории нашей страны? Европейцы за минувшие десятилетия в целом все-таки выстроили гражданское общество. Нам надо двигаться по тому же пути.

Однако и у них бывают рецидивы, возникают проблемы - в частности, проблемы адаптации неевропейского населения. Мы за то, чтобы обсуждать их на равных основаниях и в равных условиях.

СМ ИНФОРМ БЮРО

СРЕДА, 24.10

СРЕДСТВА НА КАПРЕМОНТ

222 млн. 530 тыс. рублей, выделенных властям Москвы в виде субсидий из федерального бюджета, будут направлены на проведение работ по капитальному ремонту жилищного фонда, сообщили в городской администрации в среду, 24 октября. Мэр Юрий Лужков подписал распоряжение, согласно которому эти средства, выделенные на проведение капремонта многоквартирных домов, будут распределены среди префектур. В горадминистрации отметили, что ежемесячно Департамент финансов столицы будет направлять в Минфин РФ отчет о целевом использовании выделенных субсидий.

ЧЕТВЕРГ, 25.10

САНУЗЕЛ, СОВМЕЩЕННЫЙ... С РЕКЛАМОЙ

В центре Москвы планируется установить сто рекламных конструкций, совмещенных с самоочищающимися общественными туалетами, сообщил глава столичного Комитета рекламы, информации и оформления города Владимир Макаров на заседании комиссии Мосгордумы по городскому хозяйству и жилищной политике в четверг, 25 октября. Такие современные конструкции есть в Лондоне и Париже. Сейчас такая конструкция в качестве эксперимента установлена в Москве на Манежной площади.

В. Макаров добавил, что, поскольку климат у нас суровее, чем в Западной Европе, надо посмотреть, как туалеты «переживут» зиму, и в случае удачного эксперимента будет объявлен конкурс на установку в центре города ста таких конструкций. Стоимость туалетов составляет десятки тысяч евро, устанавливать их планируется за счет средств рекламных фирм. Кроме того, в городе планируется устанавливать другие рекламные конструкции, несущие социальные функции, - например, газетных киосков, телефонных будок.

ПЯТНИЦА, 26.10

«ДИНАМО» В НОВОМ ОБЛИКЕ

Комплексная реконструкция территории центрального стадиона «Динамо» начнется в ближайшее время, сообщили в пятницу, 26 октября, в городской администрации. Мэр Москвы Юрий Лужков подписал постановление, согласно которому будет отреставрирована большая спортивная арена «Динамо» - памятник истории и культуры. После реставрации ее вместимость составит 30 тыс. зрителей, а общая площадь - 150 тыс. кв. м. Под трибунами будет размещена подземная автостоянка на четыреста машиномест.

Рядом планируется построить новый спорткомплекс площадью 40 тыс. кв. м с подземной стоянкой на две тысячи машиномест, а также двухэтажный спортивно-развлекательный комплекс площадью 45 тыс. кв. м. На участке, примыкающем к третьему транспортному кольцу, будет построен многофункциональный комплекс общей наземной площадью до 450 тыс. кв. м с подземной автостоянкой на пять тысяч машиномест. В связи с его строительством на территории «Динамо» будет разобран административный корпус и бассейн. Работы планируется начать весной 2008 года.

«МС» - Интерфакс

С 1 ноября городские службы переходят на зимний режим работы. В связи с этим установлено круглосуточное дежурство уборочной техники. Соответствующее распоряжение издано первым заместителем мэра в правительстве Москвы, руководителем Комплекса городского хозяйства Петром Бирюковым.

ЗИМА ПРИХОДИТ В НОЯБРЕ

ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

К уборке снега - готовы!

На состоявшемся в пятницу, 26 октября, оперативном совещании Комплекса городского хозяйства немало внимания было уделено выполнению ранее данных поручений. Одно из них касалось проверки состояния и приведения в порядок электрощитового хозяйства в жилых домах. Общее число таких щитовых - 32341. По данным Департамента топливно-энергетического хозяйства, из них проверено 31090, выявлено 1483 нарушения, из которых 1460 устранено.

- Завершайте эту работу, - сказал Петр Бирюков. - Был установлен директивный срок - 1 ноября. Все административные округа и городские организации должны представить информацию об устранении замечаний.

Выполняя ранее данное поручение, Мосжилинспекция особое внимание уделила завершению ремонта кровель жилых зданий. Как отметил начальник Мосжилинспекции Владимир Объедков, во всех административных округах эта работа активизировалась. По данным на пятницу, ремонт кровель надо было завершить на 140 объектах.

Инспекция продолжала выявление фактов незаконного подключения посторонних потребителей к электроустановкам жилого сектора.

- По ранее выданным предписаниям приняты меры, - сказал В. Объедков. - На третьем этапе мы проверили 1367 жилых строений и в 24 из них обнаружили незаконных потребителей электричества. Прошу префектуры в течение недели принять меры по всем этим адресам.

В рамках подготовки к выборам ОАТИ проверяет состояние адресного хозяйства столицы. Как сообщил начальник ОАТИ Харис Ножипов, проверено 15 тысяч зданий, выявлено 943 нарушения. В данном случае речь идет о домовых знаках и указателях улиц, которые не имеют подсветки и нуждаются в ремонте. В результате принятых мер 732 уличных знака уже приведены в порядок, работа по ремонту остальных 211 находится на контроле инспекции.

На контроле инспекции находилось также 1400 мест локальных разрушений асфальтового покрытия на внутридворовых территориях. По данным на пятницу, 1380 из них уже устранено.

ОАТИ отмечает, что в округах заметно улучшилась ситуация с уборкой листвы, но ослаблять внимание к этой работе нельзя. В последнее время количество опадающей листвы увеличилось.

- Судя по информации Гидрометеобюро, погода будет нормальная, - сказал Петр Бирюков. - Поэтому в выходные дни организуйте субботники, убирайте и вывозите листву.

Заканчивая совещание, Петр Павлович напомнил о том, что накануне состоялись конференция «Москва - энергоэффективный город» и сопутствующая ей выставка, где были представлены новые приборы и технологии для городского хозяйства. Всем участникам совещания были розданы соответствующие материалы.

- Наработки сделаны огромные, - сказал Петр Бирюков, - накоплено очень много полезной информации. Все это надо использовать в повседневной работе, особенно при формировании программ капитального ремонта.

Петр ПОЛЫНОВ

ТРОЕ СУТОК УСИЛЕННОГО РЕЖИМА

Службы городского хозяйства Москвы будут работать в усиленном режиме с 3 по 5 ноября в связи с празднованием Дня народного единства, который отмечается 4 ноября, сообщили в городской администрации в пятницу, 26 октября. Уже с 16.45 2 ноября и до 10.00 6 ноября будет организовано круглосуточное дежурство ответственных работников городских служб дополнительно к ежедневным круглосуточным дежурствам, запланированным по обычному графику работы.

В распоряжении, которое подписал мэр Москвы Юрий Лужков, столичным коммунальным ведомствам поручено обеспечить устойчивое водо-, электро- и теплоснабжение, телефонную связь и другое инженерное обеспечение жилых домов, объектов здравоохранения, образования и промышленности. В городе будут дежурить дополнительные спасательные бригады аварийных служб, готовые в любой момент приступить к ликвидации каких-либо чрезвычайных происшествий. Для работы спасательных бригад будут запасены кислород, ацетилен и материалы для проведения аварийно-восстановительных работ.

Со 2 по 6 ноября в Москве будет усилен круглосуточный контроль за химически опасными предприятиями и объектами жизнеобеспечения города, за подвалами и чердаками в московских зданиях. Особое внимание будет уделяться брошенным машинам.

На всех праздничных мероприятиях будет запрещена продажа алкогольной продукции, слабоалкогольных напитков, пива и других видов прохладительных напитков в стеклянной таре.

Владимир ЛЕОНИДОВ

БОЛЬШАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ

На очередном заседании во вторник, 30 октября, правительство столицы рассмотрело вопрос «О первоочередных задачах по совершенствованию системы управления государственными учреждениями города Москвы и перспективных направлениях реформирования данного сектора экономики в рамках выполнения Федерального закона от 3 ноября 2006 года № 174 «Об автономных учреждениях».

Проще говоря, речь шла о том, чтобы в следующем году, по словам докладчика, заместителя мэра в правительстве Москвы, руководителя Департамента имущества Владимира Силкина, выверить все действующие государственные учреждения города и выработать предложения по их дальнейшей деятельности для реорганизации, ликвидации или приватизации.

В этих целях предложено всем органам власти города, выступающим учредителями госучреждений, провести их комплексную инвентаризацию, а также анализ деятельности, обратив особое внимание на финансово-хозяйственную отчетность. По результатам этой работы для правительства Москвы будут подготовлены предложения по дальнейшей судьбе государственных, государственных унитарных и казенных предприятий города, а также наиболее рациональному использованию их имущества.

Также рассмотрен вопрос «О мерах по обеспечению исполнительных органов государственной власти города Москвы геоинформационными (пространственными) данными». Рассматривался ход реализации принятой в 1999 году программы внедрения «Единой государственной картографической основы города Москвы». Решено развивать далее эту программу с использованием системы спутниковой навигации ГЛОНАСС, в частности, для решения задач по обеспечению безопасности транспортных сообщений, предотвращению аварийных и чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий, обеспечению землеустройства и проведению кадастровых работ, а также по персональной навигации граждан и транспортных средств в городе. Кроме того, принято решение об издании в 2008 году «Атласа (Картографической энциклопедии) города Москвы».

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

КОГДА ФОНАРИКИ КАЧАЮТСЯ НОЧНЫЕ...

Если подъезжать к Москве в темное время суток, то ее близость обозначается уже за пару десятков километров до кольцевой дороги. На всем горизонте по ходу движения вдруг появляется тоненькая лимонно-розовая кайма, которая ширится и набирает яркость с каждым километром. Это встречают гостей многие тысячи ламп, светильников, фонарей вечерней столицы.

Городское освещение - специфическая и очень важная часть коммунального хозяйства столицы. Естественно, мегаполис не может светиться, как гигантский прожектор - одинаково равномерно. Если посмотреть на Москву с самолета, заходящего на посадку в ночной аэропорт, то откроется завораживающая картина: где-то частые пунктиры огоньков сливаются в общее яркое пятно, а где-то ночная жизнь лишь едва-едва обозначена в царстве тьмы.

За люмьерами вечернего города следит светотехническая инспекция ОАТИ.

- Северо-Восточный округ освещен лучше, чем город в целом, - считает заместитель начальника инспекции Нина Алимушкина.

В 2005 году были приняты новые нормы городского освещения, согласно которым на улицах и магистралях допускается не более трех процентов неисправных светильников, а во дворах - не более пяти от общего числа установленных. По дворовому освещению Северо-Восток в эти рамки укладывается: инспекция выявила только 4,6 процента неисправных фонарей. Однако СВАО - это шестнадцать районов, так по-московски не похожих друг на друга. Самые светлые дворы оказались в Отрадном и Свиблове, а вот в Марфине и Лосиноостровском электрикам и монтажникам есть над чем поработать.

По освещению подъездов в округе уверенно лидирует Ростокино: неисправных светильников на подъездных козырьках здесь всего лишь немногом более одного процента. А вот шансов навернуться впотьмах возле двери дома больше всего у жителей Бутырского района.

То же самое Ростокино на пару с Южным Медведковом держат почетную пальму первенства по части освещения домовых знаков. Блуждать же в ночной тиши в поисках нужного дома скорее всего придется в Отрадном и все в том же Марфине, где светотехнической инспекцией выявлена почти шестая часть темных домовых знаков от общего числа.

Инспектора окружной АТИ и специалисты Моссвета проверяют светотехническое оборудование округа дважды в месяц. Выявленные недостатки и неисправности устраняются специалистами ООО «Светосервис - НО». Это что касается улиц и городских магистралей. Здесь, кстати, неисправные светильники должны «оживать» в течение не более пяти дней. Для дворов же допускается некоторое послабление - навести порядок с освещением предлагается за десять дней. Правда, дворовое освещение и исправные домовые знаки - головная боль уже непосредственно ДЕЗа.

За нерасторопность, кстати, инспекция может наложить штраф: каждый вовремя не отремонтированный светильник обойдется ответственной организации в три тысячи рублей.

Что же делать, если вроде бы все горит и работает, а во дворе вечером все равно спотыкаешься?

Жители могут обратиться в районную управу или непосредственно в ГУП «Моссвет». Специалисты проведут замеры освещенности и в случае необходимости Моссвет установит дополнительные светильники. Если необходимые условия для монтажа оборудования уже есть, то все будет сделано быстро. А вот если на уже имеющуюся опору дополнительный светильник по тем или иным причинам установить нельзя, то, увы, придется подождать: сначала проведут проектные работы, а уж затем установят новую опору.

Александр ЧУДАКОВ

БОЛЬШИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ ДЛЯ МАЛОГО БИЗНЕСА

24-25 октября в Центральном доме предпринимателя работала специализированная выставка «Малые предприятия в системе ЖКХ».

- Малый бизнес в сфере ЖКХ - это не только надежная опора, но и равноправный партнер правительства Москвы. Как в реализации жилищной реформы, так и в каждодневной работе по содержанию, ремонту и благоустройству территории, - подчеркнул на торжественной церемонии открытия экспозиции первый заместитель руководителя Департамента поддержки и развития малого предпринимательства Москвы Александр Карпов.

По словам руководителя ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Ирины Шрамко, участие в таком смотре позволяет предпринимателям повышать свой технический, экономический и правовой потенциал, а также находить партнеров, заинтересованных в расширении своей деятельности в области жилищно-коммунального хозяйства столицы.

Экспозиция ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Комплекса городского хозяйства Москвы стала одной из центральных на выставке. Обратившись к сотрудникам центра, представители малого и среднего бизнеса, ТСЖ и ЖСК могли получить консультации по вопросам реализации Жилищного кодекса, управления многоквартирными домами, построения взаимодействия со всеми участниками бизнес-процесса в сфере ЖКХ в целях минимизации рисков.

Действительно, для малого бизнеса ЖКХ весьма перспективная отрасль.Точкой приложения сил здесь могут стать и управление жилищным фондом, и выполнение подрядных работ, и предоставление всевозможных услуг, и многие другие направления деятельности.

- Одно из главных условий прихода малого и среднего бизнеса в сферу ЖКХ - снижение экономических рисков. Это требует создания благоприятной экономической и правовой среды для бизнес-структур, - считает И. Шрамко. По ее мнению, важными экономическими элементами обеспечения развития этого направления являются возможность получения частными компаниями городских заказов, активная работа сервисных центров, обновление реестра новых технологий.

Остается надеяться, что когда частные компании органично войдут в сферу управления многоквартирными домами и станут активно сотрудничать с ТСЖ, в выигрыше будут все. В том числе и мы, жители Москвы.

«МС» - Интерфакс

ЧТОБЫ КАЖДЫЙ ДОМ СТАЛ ЭКОНОМНЫМ

Сегодня город ведет активную работу по установке индивидуальных приборов учета водо- и энергопотребления. Например, только установка приборов учета расхода воды в половине жилых домов города привела к тому, что жители стали экономнее расходовать воду на 10 процентов, - сообщил первый заместитель мэра в правительстве Москвы руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков. Он также считает весьма эффективной установку двухтарифных счетчиков учета электроэнергии.

- Это задача номер один, над которой мы должны работать, - подчеркнул Петр Павлович на торжественной церемонии открытия третьей специализированной выставки «Современные информационные технологии в городском хозяйстве», которая прошла в культурно-досуговом центре Государственного университета управления.

Организаторы выставки - Комплекс городского хозяйства Москвы и префектура ЮВАО. На ней демонстрировались новейшие разработки, которые позволят системе городского хозяйства уверенно двигаться вперед. Вот почему Петр Бирюков предложил работникам управ внимательно изучить представленные новинки с целью дальнейшего внедрения. «Еще одно характерное явление - около 70 процентов всех новшеств в ЖКХ, это отечественные разработки», - добавил руководитель комплекса.

В работе выставки приняли участие около тридцати отечественных компаний. Префект Юго-Восточного административного округа столицы Владимир Зотов напомнил, что подобные смотры префектура проводит ежегодно. «В этот раз мы решили сузить тему до современных информационных технологий, - отметил он. - Я думаю, что выставка поможет нам в проведении реформ в системе ЖКХ».

В экспозиции были представлены системы управления технологическими процессами, оборудование и технологии для «умного дома», системы видеонаблюдения, современные электронные платежные системы, вентиляция и кондиционирование, охранная и пожарная сигнализация и многое другое. В ходе семинаров и круглых столов обсуждались вопросы использования информационных технологий в организации расчетов с населением, контроля за потреблением ресурсов, мониторинга состояния жилого фонда, инженерных сетей, сбора и анализа профильной информации.

В рамках смотра прошла также 12-я международная научно-практическая конференция «Актуальные проблемы управления - 2007». Предметом обсуждения стали такие темы, как теория и практика экономических преобразований в России, концепция развития организации и управления, инновационные технологии реформирования ЖКХ, информационно-телекоммуникационный комплекс в стратегиях экономического развития.

- Инновационная деятельность позволит решить многие актуальные проблемы города. Достичь главной стратегической цели инновационной политики можно только за счет кардинального переоснащения промышленности, строительства, энергетики, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и других отраслей города на базе передовых достижений науки и техники, - подчеркнула руководитель ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Ирина Шрамко. Она отметила, что выставка и деловая программа конференции будут способствовать дальнейшей консолидации усилий органов власти и частного бизнеса, направленных на внедрение передовых разработок в области управления недвижимостью, информационных технологий системы жизнеобеспечения столицы. На стенде ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Комплекса городского хозяйства Москвы участники и посетители выставки смогли не только ознакомиться с проводимыми в Москве мероприятиями, но и получить консультации по вопросам реализации Жилищного кодекса, организации деятельности предприятий в сфере управления многоквартирными домами.

«МС» - Интерфакс

СМ ИНФОРМ БЮРО

СУББОТА, 27.10

И В ЩЕРБИНКУ ПРИДЕТ КОМФОРТ

Новостройки в поселке Щербинка будут обеспечены теплом до 10 ноября, заявил в субботу, 27 октября, в ходе традиционного объезда первый заместитель руководителя Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции города Александр Косован. Кроме того, до конца года здесь построят 13 постоянно действующих трансформаторных подстанций, что позволит обеспечить электричеством все стройплощадки.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 28.10

БАШНЯ ИСПЫТАЛА ОТЧАЯННЫХ

В Москве при проведении четвертого международного фестиваля по бейс-джампингу в воскресенье, 28 октября, пострадал один из его участников. Совершая прыжок с парашютом с Останкинской башни, Сергей Шволя, 1968 года рождения, при приземлении получил серьезные травмы - перелом костей таза. В тяжелом состоянии он был госпитализирован, ему оказана экстренная помощь. В настоящий момент жизнь спортсмена вне опасности.

В международном фестивале «MOSCOW BASE OPEN AIR - 2007», посвященном сорокалетию Останкинской башни, приняли участие около тридцати человек из разных стран. Все они совершали с башни прыжки с парашютом.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 29.10

АВАРИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ НЕ ЗАТРОНУЛА

На участке Волгоградского проспекта рано утром в понедельник, 29 октября, из-за прорыва водопроводной трубы диаметром в один метр произошло сильное подтопление. В результате оперативных действий коммунальных служб в считанные часы было полностью восстановлено движение автотранспорта и троллейбусов, которое прерывалось в связи с подтоплением.

Никто из потребителей не был отключен от водоснабжения, так как вода была пущена в жилые и административные строения в обход поврежденного участка.

ВТОРНИК, 30.10

ТЕПЛОСЕТИ ДОТЯНУТСЯ ДО МЕХИКО

Общая протяженность тепловых сетей, находящихся в эксплуатации ОАО «МОЭК», на текущий момент составляет более 10 тыс. километров, сообщили во вторник, 30 октября, в пресс-центре компании. Это соответствует расстоянию от Москвы до знойного Мехико.

С начала 2007 года компания приняла в аренду 268,5 километра трубопроводов и 448 тепловых пунктов. 70,3 километра было принято от новостроек и 198,2 километра от непрофильных организаций, в том числе от Министерства здравоохранения и социального развития РФ - 99,9 км, Министерства обороны РФ - 27 км, ГУП ЭВАЖД - 26 км, ГУП ДЕЗ - 26 км, Министерства образования и науки РФ - 17 км.

В 2007 году ОАО «МОЭК» приступило к реализации инвестиционного проекта, который предусматривает модернизацию 4326 километров трубопроводов диаметром до 200 мм. «Таким образом, Москва перейдет на качественно новый уровень теплоснабжения и по надежности, и по экономичности.

«МС» - Интерфакс

ТЕЛЕГРАФИЧЕСКАЯ СТАНЦИЯ ПРОДОЛЖАЕТ ДЕЙСТВОВАТЬ

Приятно сознавать, что в стремительно развивающемся и меняющемся городе что-то остается неизменным. Почти не осталось большинства известных в былые годы магазинов, поменяли названия улицы и площади... Вот и улица Горького превратилась в Тверскую. Но так же, как раньше, на ней красуется здание Центрального телеграфа. И время над ним не властно.

В октябре 2007 года Центральный телеграф отметил 155-летие. Открылся он в здании вокзала Николаевской железной дороги на Каланчевской площади – здесь в 1852 году начала действовать первая в Москве телеграфическая станция. А в начале XX века телеграф переехал в новое здание по нынешнему адресу.

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

В годы войны на Центральном телеграфе была организована бесперебойная круглосуточная телеграфная связь руководства страны с тыловыми предприятиями, с местами формирования резервных частей... Именно из здания телеграфа на всю страну вел передачи Юрий Левитан.

Долгие годы телеграфная связь оставалась одной из наиболее удобных для жителей. Но шло время, в жизнь прочно вошел телефон, появились факс, интернет... Казалось бы, век телеграфа прошел. Но нет. Один из символов столицы продолжает жить и превращается в символ современной качественной связи.

Обычный рабочий день. Полдень. В здание Центрального телеграфа то и дело заходят люди. Примета времени: один из входов в телеграф облюбовал павильончик известной сети по продаже мобильных телефонов и оплате услуг связи. Второй вход пока свободен от торговли.

Длинный зал почти тот же, что был несколько лет назад. Вот абонентские ящики, вот будки междугородных телефонов. Правда, будки модернизировались: на стеклянных дверях зеркальные вставки – не видно, кто стоит у таксофона.

По правую руку ряды окошечек – можно заказать разговор, купить марку и конверт, оплатить интернет, отправить заказное письмо и, конечно, телеграмму. Да, несмотря на то, что количество желающих воспользоваться услугами телеграфной связи за последние годы существенно снизилось, этот вид связи не умер. У специальных столиков, напоминающих школьные парты, стоят люди и заполняют бланки телеграмм.

- У меня сестра живет в Сибири, в маленьком селе, - рассказывает давняя клиентка Центрального телеграфа Нина Дорошевская. – Письма идут долго, порой теряются. Телеграмма же не подведет никогда! Вот и отправляю ей раз в месяц короткое сообщение: мол, жива-здорова. Специально приезжаю сюда из Черемушек – знаю, что и в своем районе почтовым отделениям можно доверять, но с детства привыкла, что самая надежная связь здесь.

Понятно, что на одной телеграфной связи предприятию сейчас не выжить. Говорит первый заместитель генерального директора ОАО «Центральный телеграф» Вячеслав Козельский:

- Годами у нас накапливался инновационный потенциал, который позволял благополучно переживать взлеты и падения на протяжении всего времени существования Центрального телеграфа. Самым критическим периодом был 1998 год. После кризиса выручка снизилась, на рынке нас уже не рассматривали как оператора связи. Услуги документальной связи, где мы были лидерами, не считались направлением, куда можно инвестировать деньги. Но за несколько лет благодаря новейшим технологиям нам удалось создать современную цифровую телефонную сеть. Также мы предоставляем услуги интернета с высокой скоростью и цифрового телевидения.

«Московская среда» с удовольствием поздравляет Центральный телеграф с днем рождения и желает успешно трудиться на благо москвичей и гостей столицы!

Лидия ГРОМЕКА

МАСТЕРА ВЫЗЫВАЛИ?

В четверг, 25 октября, в международном выставочном центре «Крокус Экспо» состоялась презентация нового проекта «КОМСТАР-отс» МГТС «Телефонный мастер».

В наш век высоких технологий стремительно меняется не только вся окружающая среда, но и традиционные профессии наполняются новым смыслом и содержанием. Например, сегодняшний телефонный мастер - это не только специалист по ремонту оборудования и линий связи, но и персональный консультант абонента по самому широкому спектру вопросов, связанных с оказанием телекоммуникационных услуг.

В рамках запущенной компанией «КОМСТАР-объединенные телесистемы» новой программы активных продаж «Телефонный мастер» монтеры и инженеры линейного абонентского цеха МГТС приступили к продвижению и продаже услуг широкополосного доступа в интернет и интерактивного телевидения под маркой «СТРИМ» от компании «КОМСТАР-директ».

Если раньше сотрудники МГТС устраняли только неисправности телефонной сети по заявкам абонентов, то теперь вам, причем совершенно бесплатно, подключат полноценный пакет услуг, настроят компьютер для выхода в интернет, подробно расскажут и ответят на все вопросы, касающиеся услуг «СТРИМ».

Новое дело, естественно, требует и новых профессиональных знаний и навыков персонала. Именно для этого создан учебный курс «Телефонный мастер», в рамках которого оперативно организовываются необходимые для переподготовки сотрудников МГТС циклы обучения. Здесь же могут обучаться студенты колледжа связи и МФПА, что дает МГТС дополнительные кадры для программы «Телефонный мастер».

- Программа уже сегодня запущена в действие, - говорит пресс-секретарь ОАО МГТС Екатерина Невская. - В ее рамках обучено и работают тридцать мастеров с Царицынского, Люблинского и Севастопольского узлов связи МГТС. Идея появилась давно, а обучение специалистов началось в июне. Основной смысл нововведения - сделать из наших монтеров-консультантов многопрофильных мастеров, которые не только устранят неисправность и настроят интернет, но и продемонстрируют абонентам все возможности проводной связи. Мы рассчитываем на то, что число наших услуг в дальнейшем увеличится.

Александр ЧУДАКОВ

СМ ОПЕРАТИВКА

Константин ШИРКОВЕЦ,
директор ГУП «Усадьба Воронцово»

НА КРАСОТУ РУКА НЕ ПОДНИМЕТСЯ

Для Воронцовского парка 2007 год знаменателен двумя событиями: окончанием благоустройства территории и проведением V городского фестиваля цветников и ландшафтной архитектуры «Мир детства». Причем события эти тесно связаны.

Точкой отсчета в благоустройстве парка можно считать конец 2005 года, когда начались проектные работы, реконструкция и очистка каскада прудов. Закончить же полное приведение парка в порядок было решено именно к фестивалю цветников, который стартовал в начале июля 2007-го. Чтобы вести работу усиленными темпами и не терять драгоценного времени, окружные власти даже закрыли Воронцовский парк на месяц. Наиболее значительный вклад в благоустройство парка внесло ГУП «КРиБ ЮЗАО», подрядная организация ООО «СК Интерстрой» и ГУП «Горзеленхоз № 3». Активизировали свою работу ООО «Арт-Галс» - исполнитель программы «Венок русских усадеб» - и подрядная организация ООО «Ландшафтное искусство». Всеми работами руководил заместитель префекта ЮЗАО Виктор Фуер – благодаря его организационным действиям благоустройство завершили вовремя.

Сейчас Воронцовский парк сильно преобразился. Асфальтовое покрытие заменили на плитку, появилось много дорожек из гранитного отсева – их проложили по следам протоптанных жителями тропинок. Скамейки заменили на новые, увеличили количество урн, но сейчас заказали дополнительную партию и тех, и других – об этом просили жители. Соорудили новую детскую площадку, построили беседку для шахматистов. Часть парковой зоны обнесли заборчиком – там пройдет экологическая тропа. Жители успели полюбить стилизованный китайский сад, оценили обновленные пруды.

Люди довольны тем, что сделано в парке. Они ценят проведенное благоустройство – это видно хотя бы по тому, что посетители стали гораздо меньше сорить. На красивые газоны, чистые дорожки рука не поднимается бросать мусор. Есть, конечно, еще молодежь, не приученная к культуре поведения, – они могут и бутылку оставить у лавочки, и сигаретную пачку мимо урны бросить. Но таких немного. Раньше бывало, что компании приходили по ночам и безобразничали. Сейчас парк обнесен высокой оградой, круглосуточно дежурит охрана, совершающая регулярные обходы. Установлен режим работы парка: осенью и зимой он открыт до 22 часов, весной и летом до 23 часов. Кстати, вопрос со временем открытия парка пока до конца не решен: сейчас ворота распахиваются в 8 утра, но жители просят открывать пораньше: кому-то через парк удобно ходить на работу, кому-то надо совершать утренние пробежки. Обслуживанием парка занимается Горзеленхоз № 3: убирает территорию, следит за газонами, подрезает деревья...

На данный момент благоустройство закончено. Вскоре мы ждем рабочую, а затем и государственную комиссию, которые должны будут принять парк. Главная же наша задача на данный момент – сохранить парк таким же интересным для жителей, каким он был в период проведения фестиваля цветников. Мы планируем оставить несколько малых форм, которые были использованы при устройстве цветников, – это деревянные птицы, лягушка, пушка с солдатиками и другие. Сейчас рассматривается вопрос о выделении средств, чтобы заплатить тем фирмам, что сделали эти фигуры. Также мы сохраним часть цветников – на тех местах, где это не противоречит утвержденному правительством Москвы проекту планировки парка. Городской фестиваль цветников каждый раз проводится в разных местах, так что у нас в ближайшие годы его точно не будет. Но вот окружные фестивали здесь вполне можно устраивать.

Сейчас на территории Воронцовского парка продолжается реставрация усадьбы князей Репниных – эти работы входят в городскую программу реконструкции архитектурных, садово-парковых ансамблей и исторических мест столицы «Венок русских усадеб». Уже почти полностью восстановлен Восточный флигель – в данный момент проектируется его внутренний интерьер.

Идут археологические работы по Главному дому, Банному корпусу, начались подготовительные работы по восстановлению бывшей конюшни с хозяйственными постройками. Специалисты выявляют контуры и объемы зданий, на основании этих данных будет проводиться их восстановление и реставрация.

Единственное, что затрудняет нашу работу, – это многочисленные и длительные согласования. К восстанавливаемым зданиям необходимо подвести инженерные коммуникации: канализацию, водопровод, электричество, а процесс затягивается.

Восстановление и реставрацию зданий планируется завершить в 2010 году. Разрушенная прежде усадьба превратится в культурный центр - здесь будет музей русских усадеб, художественный и музыкальные салоны, детские кружки. Уверен, что Воронцовский парк станет одним из самых привлекательных мест для москвичей и гостей столицы.

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

ГДЕ ЭТА УЛИЦА, ГДЕ ЭТОТ ДОМ?

Столичной комиссией по переименованиям недавно был отклонен новый список, в котором значились и метро «Войковская», и 15 Парковых улиц, и некоторые другие объекты, чьи имена, по мнению москвичей, следовало бы изменить. Однако эта процедура - дело весьма дорогостоящее. Поэтому городские власти считают, что деньги разумнее направить на социальные нужды.

Как мы помним, волна переименований прокатилась по Москве в начале 90-х годов. И теперь в каждом справочном издании содержится раздел, где указаны старые и новые названия улиц и площадей. А вот Зеленограда этот процесс не коснулся. По той простой причине, что улицы здесь никогда не имели имен, ведь строился он как секретный город.

Лишь недавно некоторым здешним улицам удалось перейти из разряда безымянных проездов в число московских улиц со своими названиями. Обрели имена Солнечная аллея и Парк Победы, Березовая аллея и Школьное озеро. Но в большинстве своем адреса на карте ЗелАО больше напоминают донесения Алекса Юстасу: Проектируемый проезд № 1647, 20-й район. Особенно трудно приходится приезжим: попробуйте найти в незнакомом городе фирму, которая располагается, например, по адресу: Москва, Зеленоград, к. 1824. Да что там приезжие - в лабиринтах безымянных зеленоградских улиц блуждают, как дети в темном лесу, даже ушлые московские таксисты. Далеко не каждый знает, что первые две цифры означают номер района, в котором находится искомое здание, а вторые две - это и есть номер дома.

Недавно власти округа объявили, что имена автобусным остановкам в Панфиловском районе могут дать сами жители. Ждут новых названий остановки: «Корпус 1121», «11 микрорайон», «Корпус 856», «Октябрьская». Для таких переименований постановление правительства не требуется. Но, быть может, и улицам Зеленограда пора дать имена?

Галина КРАСОВА

УЧИСЬ, ВОДИ, ПЕДАЛИ КРУТИ!

Если вы думаете, что педальные автомобильчики предназначены только для малышей, то ошибаетесь. Разве может считаться детским веломобиль, способный везти человека весом в 60 и более килограммов? Велокарты именно такой грузоподъемности приобрела префектура Северо-Восточного округа для центра детского (юношеского) технического творчества «Пилот», находящегося в районе Бибирево. Причем с весьма серьезной целью - обучить автовождению сегодняшних школьников, завтрашних водителей.

Когда здесь появился современный автогородок, руководитель центра А. Укладов заказал прежде всего веломобили погрузоподъемнее. Не для малышовых развлечений, а для подростков - самой активной части юных москвичей, интересующихся техникой. Чтобы прививать им культуру вождения и на практике обучать правилам поведения на дороге. Ведь на картинг посадишь не каждого, а только тех, кто достаточно подготовлен. В самом деле, попробуй поуправляй четырехсильной машиной в стесненных условиях автогородка! А вот веломобиль с одной «человечьей силой» - в самый раз. Тем более что велокарт позволяет ощущать себя точно так же, как в автомобиле, за счет низкой посадки водителя (в отличие от велосипеда и мопеда) и инерционности движения во время ускорений и на поворотах. Плюс к этому «автомобильное» положение ручного тормоза и настоящий задний ход. Словом, вождение по полной программе.

Главное, как считает директор центра, - научить юных водителей разбираться в дорожной обстановке путем моделирования ее во всевозможных вариантах и ситуациях - на перекрестках, на железнодорожном переезде, на развязках автогородка. Причем с участием разных видов технических средств передвижения - благо разнообразный авто-мото-велопарк центра это позволяет. С приобретением пяти веломобилей число транспортных единиц здесь достигло почти двух десятков, и теперь в автогородке можно имитировать даже движение в пробках - конечно, без специфической «пробочной» лексики.

Так что велокарты, подаренные префектурой, оказались очень кстати. Руководители автосекции центра уже подумывали о том, чтобы конструировать подобные машины собственными силами, а тут - такой сюрприз детям. И не нужно изобретать веломобиль. Сел, отрегулировал сиденье - и в дорогу. Учись!

Игорь СЕРГЕЕВ
Фото автора

РАБОТА НАШЛАСЬ ДЛЯ ВСЕХ

На территории Морозовской городской детской клинической больницы по инициативе общественного совета ЦАО Москвы состоялся субботник. В мероприятии по уборке территории приняли участие представители общественных советов районов округа и молодежных организаций.

- Это хороший почин, - отметил руководитель муниципального образования района Хамовники Сергей Опалев. - Надо его возрождать, помогать Мосзеленхозу, жилищно-коммунальным службам и, в конце концов, больницам. Самостоятельно они не справляются - территории слишком большие. Надо помогать.

Желающих принять участие в субботнике оказалось много. Но работа нашлась для всех.

А вот мнение Маркела Суднева, начальника штаба ВОО «Молодая гвардия «Единой России» Красносельского района:

- Считаю, что каждый молодой человек, должен проявить гражданскую позицию по отношению к благоустройству нашего родного города. Приятно, что, несмотря на плохую погоду, на субботник вышло много молодежи, которая стремится сделать наш город чище и уютнее.

Надо отметить, что такие субботники в ЦАО проходят сейчас каждую неделю. Жители центра стремятся внести свой вклад в поддержание чистоты городских территорий.

- Это наполняет душу чувством радости и гордости, - сказал Афанасий Рощин, депутат муниципального собрания Красносельского района. - Наш труд маленькой каплей вливается в хорошее и благородное дело.

Петр ПОЛЫНОВ

ПРОЛОГ К СОЗДАНИЮ РАЗВЯЗКИ

Столичные власти освободят участок для строительства транспортной развязки на пересечении Ленинградского с Головинским шоссе на севере Москвы, сообщили в четверг, 25 октября, в администрации города. Такое решение принято для улучшения условий движения автотранспорта на Ленинградском шоссе.

До конца года префектура Северного административного округа предоставит заказчику - ОАО «Москапстрой» утвержденные списки предприятий, организаций, гаражно-строительных кооперативов, владельцев индивидуальных гаражей, подлежащих выводу из зоны строительства. В четвертом квартале этого года Москомархитектура подберет площадки для временного размещения автотранспорта, выводимого из зоны производства работ, а также для строительства многоэтажных гаражей-паркингов в порядке возмещения ущерба за подлежащие сносу гаражи.

Сложившаяся схема организации движения городского наземного транспорта на сопредельной территории строящегося транспортного пересечения будет сохранена, отметили в градминистрации и добавили, что строительство развязки начнется в 2008 году.

Владимир НАЗАРОВ

КАПРЕМОНТ? А ЕСТЬ ЛИ «ДОБРО» ХОЗЯИНА?

Зима вот-вот нагрянет в столицу. Как подготовились к ней в районе Тропарево-Никулино, что в Западном округе, возникли ли в ходе этой работы какие-либо сложности? На эти и другие вопросы корреспонденту «МС» отвечает заместитель главы управы по жилищно-коммунальному хозяйству района Тропарево-Никулино Ольга Куликова.

– Ольга Павловна, прежде всего хотелось бы узнать, как в районе встретили тот первый снегопад, что совпал еще с Покровом?

- Уже к тому времени у нас был открыт новый отопительный сезон. Тепло подавалось и подается сейчас всюду. А для этого заблаговременно были приняты все меры. Велась подготовка планомерно, по четко расписанному графику, согласованному совместно с теплоснабжающими организациями и дирекцией единого заказчика. Это для нас обычная работа, в ходе которой проверялись все системы жизнеобеспечения домов. Мы следили за тем, чтобы в подъездах плотно закрывались двери, окна были застеклены, чтобы кровля, трубопроводы в подвалах были приведены в порядок. Но самое главное, своевременно были промыты и опрессованы все системы отопления в районе.

- А все же, чем отличалась нынешняя подготовка к зиме от прошлых лет?

- В связи с реорганизацией, реформой ЖКХ город отпускает значительно больше средств на капитальный ремонт. Например, дополнительно к тем порядка сорока подъездам, которые нам удавалось ежегодно отремонтировать, в этом году прибавилось еще семьдесят. Все они попали в программу комплексного благоустройства дворов и территорий. И соответственно для этих целей было выделено дополнительно свыше десяти миллионов рублей. К тому же впервые за последнее время был проведен капитальный ремонт систем отопления сразу в пяти жилых домах. У них стояки проходят внутри панельных плит. Гарантийный срок службы - 25 лет - уже истек. И в самое неподходящее время в зимний период случались аварии, которые из-за особой конструкции системы отопления не всегда сразу удавалось обнаруживать.

- А жители домов остались довольны ремонтом?

- Большинство, безусловно. Когда уютно в подъезде, тепло в квартире, приятно выйти во двор, настроение поднимается. Но вот один внутридомовый стояк мы заменить все же не смогли. И не потому, что не

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

675-23-66 по будням с 15.00 до 16.00 E-mail: moswed@zmail.ru

Около года назад я присутствовала на заседании комиссии по пресечению самовольного строительства в префектуре ЮЗАО. Тогда обсуждался вопрос о сносе пристройки к жилому дому, в которой расположилась кофейня, принадлежащая известной сети. Недавно я проезжала мимо этого дома – кофейня гордо красовалась на прежнем месте. Увы, это факт – чем меньше у хозяев того или иного предприятия прав на занимаемое место, тем неохотнее они покидают заветные квадратные метры.

«САМОВОЛКА»: БОРЬБА ПРОДОЛЖАЕТСЯ

На днях в префектуре ЮЗАО состоялось очередное заседание комиссии по пресечению самовольного строительства. В частности, обсуждались объекты, по которым ранее уже были приняты решения о сносе. Что касается той самой кофейни, то Арбитражный суд отказал управе Академического района в удовлетворении иска о сносе пристройки. Но это не значит, что кофейня по-прежнему будет занимать незаконно возведенную пристройку – Департамент земельных ресурсов направил владельцам уведомление о расторжении договора аренды.

С заведениями общепита вообще возникает немало подобных проблем. Вот, например, ООО «Гавана-Н» является владельцем ресторана на Ленинском проспекте. К зданию ресторана самовольно были пристроены два торговых павильона. Управа Ломоносовского района предлагала застройщику добровольно их снести, но поскольку реакции нет, сейчас готовится иск в суд. Самовольно расширили свои площади и владельцы кафе и магазина на улице Рокотова. Если они по-хорошему не вернут «все, как было», то опять-таки будет подан судебный иск.

Впрочем, «самоволкой» грешат не только кафе и рестораны. Например, хозяева ООО «Монретин», являясь арендатором нежилых помещений, пристроили к ним два тамбура – 12 и 14 квадратных метров. Один из них после соответствующего решения комиссии был снесен, второй же спокойно функционирует – в нем работает валютный обменник. Вывеску хозяева, правда, от греха убрали. На этот раз комиссия постановила не ограничиться предписанием снести тамбур, а провести полную проверку помещения. Если будут выявлены нарушения, то хозяевам направят уведомление о расторжении договора аренды.

Самовольное строительство плохо не только тем, что оно проводится незаконно, что без всякой разрешительной документации занимаются городские земли. Оно еще и элементарно опасно. Страдает окружающая среда, страдают жители. Перед любым официальным строительством проводятся проверки, экспертизы, а тут – ничего подобного. Захотели и соорудили – кто-то маленькую клетушку, а кто-то огромный павильон. Кто может сказать, как это строительство отразится на окружающей среде, на состоянии ближайших домов?

Префектура ЮЗАО настроена серьезно: борьба с «самоволкой» будет продолжаться. А вы, если законность того или иного строительства вызывает подозрения, обращайтесь к властям – хотя бы на «горячую линию» в свою районную управу. Это в ваших интересах!

Лидия ГРОМЕКА

СРЕДСТВО ПРОТИВ РАДИОМОЛЧАНИЯ

«В настоящий момент я нахожусь в декретном отпуске и параллельно с этим веду бизнес на дому. Поскольку большую часть времени я провожу именно дома, считаю очень важным и полезным наличие городской радиотрансляционной сети. В связи с этим хотелось бы узнать, почему, к примеру, «Радио России», распространяющееся по МГРС, заканчивает вещание сразу после полуночи, тогда как с помощью обычного приемника ловится намного дольше?

Анжелика ОЗЕРКОВА, район Северный СВАО».

Прокомментировать эту ситуацию нам согласились во **ФГУП «Московская городская радиотрансляционная сеть»**. Дело в том, что ФГУП «МГРС», крупнейшая в России автоматизированная система трехпрограммного проводного вещания, сотрудничает с двумя государственными радиовещательными компаниями «Радио России» и «Маяк» (филиалы ФГУП «ВГТРК»), а также с городской радиостанцией «Говорит Москва» ОАО «Концерн «Радио-центр». Данное сотрудничество заключается в том, что МГРС всего лишь предоставляет свои услуги по трансляции с помощью сети проводного вещания звуковых сигналов данных радиостанций, которые, в свою очередь, на самом деле вещают в различных радиочастотных диапазонах (беспроводное вещание). Так, сигнал главных радиостанций страны доходит в квартиры всех москвичей.

Отключение сигнала после полуночи связано с тем, что ФГУП «МГРС» имеет определенный рабочий график - с 6.00 до 24.00, с перерывом с 14.00 до 15.00. Данный график вовсе не должен совпадать с режимом работы партнеров-радиостанций. Система проводного вещания технически устроена подобным образом уже давно. Тем не менее сотрудники городской радиотрансляционной сети не исключают в дальнейшем перехода на круглосуточное вещание.

Пока же в часы молчания громкоговорителей целесообразно пользоваться приемниками и прочими электронными устройствами со встроенным радиорежимом, чтобы слушать любимые программы круглосуточно в популярном FM-диапазоне, то есть на ультракоротких волнах. Найти указанные радиостанции в Москве можно по следующим координатам: «Радио России» - 97,6 FM, первая кнопка проводного вещания; «Маяк» - 103.4 FM, вторая кнопка проводного вещания; «Говорит Москва» - 92 FM, третья кнопка проводного вещания.

«Разъясните, пожалуйста, в каком случае над совершеннолетним гражданином может быть установлена опека.

Татьяна ЛЯХОВА, САО».

КОМУ НУЖНА ОПЕКА

На этот вопрос «МС» попросила ответить **кандидата юридических наук Юрия Михайлова:**

- Опека над совершеннолетним гражданином устанавливается в том случае, если имеется решение суда о признании этого гражданина недееспособным, - сказал он. - Здесь не надо путать понятия «дееспособность» и «правоспособность». Первая связана с определенными качествами гражданина, его способностью понимать значение своих действий. Качества эти зависят не только от возраста человека, но и от состояния его психического здоровья. Поэтому, если гражданин не в состоянии правильно оценивать значение своих действий или руководить ими вследствие психического расстройства, он может быть признан судом недееспособным. При этом психическое состояние такого человека должно быть подтверждено судебно-психиатрической экспертизой.

ЭКРАНЫ БУДУТ - БЫЛО БЫ КОЛЬЦО

«Как отразится строительство четвертого транспортного кольца на участке Нахимовский проспект, д. 44-46?

Елена ГЕРАСИМОВА, ЮЗАО».

В отделе строительства и реконструкции управы Академического района нам сообщили, что, поскольку на четвертом транспортном кольце ожидается интенсивное движение, будут приняты все необходимые меры - такие, как сооружение шумозащитных экранов. Более конкретной информацией управа пока не располагает, так как еще даже не известны сроки начала строительства кольца.

УЕХАЛ - НЕ ПЛАТИ

«Я живу один и часто езжу в командировки. Как сделать перерасчет коммунальных платежей за время моего отсутствия?

К. ВАСИЛЬЧЕНКО, Зеленоград».

Как нам сообщили в **Зеленоградском ЕИРЦ,** в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» для перерасчета платы за коммунальные услуги в период временного отсутствия более пяти календарных дней подряд житель или другое заинтересованное лицо заполняет письменное заявление соответствующей формы и подает его в ЕИРЦ в течение месяца после возвращения. При этом прилагаются документы, подтверждающие факт отсутствия. Если отсутствие продлится более года, то заявление подают заранее, а документы - после возвращения.

«Я очень люблю старые памятники, установленные в нашей столице. Практически все они - настоящие шедевры. Слышала, что многие из них будут отреставрированы. Так ли это? И если да, то какие именно работы предстоят выполнить?

Людмила МАРКОВА, ЦАО».

МАЭСТРО ВЕРНУТ НОТНУЮ ЛИНЕЙКУ

ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Памятник Чайковскому в процессе реставрации

Как сообщили «МС» в **пресс-службе Москомнаследия**, в городе возобновились беспрецедентные по своему масштабу реставрационные и профилактические работы по 75 объектам культурного наследия - памятникам монументального искусства. Так, будут отреставрированы памятник Минину и Пожарскому на Красной площади, памятники Пушкину, Лермонтову, Маяковскому, Достоевскому, Есенину, два памятника Гоголю на Суворовском и Гоголевском бульварах, памятник Герцену на Воробьевых горах и на Тверском бульваре, а также ряд других.

32 из реставрируемых памятников отнесены к объектам культурного наследия федерального значения. В состав работ по профилактике и реставрации памятников входит удаление загрязнений с металлических и каменных частей памятников и постаментов, а также удаление поздней покраски и других покрытий; научно-исследовательские мероприятия на раскрытых фрагментах памятников.

Предварительно памятники были обследованы, чтобы выяснить, какие именно работы с ними проводить. Это позволит не только уберечь скульптуры от разрушения, но и дать возможность детального исследования и экспертизы материалов для дальнейших рекомендаций по проведению реставрационных работ.

Особые работы будут выполнены по комплексной реставрации памятника композитору Петру Чайковскому работы Веры Мухиной, находящемуся у здания Московской консерватории на Большой Никитской улице. Так, реставрация коснется не только бронзовых элементов памятника, но и гранитных блоков постамента, скамьи, ступеней, а также гранитных плит площадки перед самим памятником. Там будут восполнены утраченные фрагменты ансамбля - карандаш в правой руке маэстро, нотная линейка, различные элементы декора решетки.

ГДЕ КУПИТЬ ПРОДУКТЫ?

«На Таганской улице в связи с ремонтом уже полгода закрыт «Перекресток» в доме 44. Чтобы купить молока или хлеба, нужно переходить улицы с интенсивным движением или ехать на Нижегородскую. Надеемся узнать, что нас ждет зимой?

Елена КОВАЛЕНКО, ЦАО».

В **управе Таганского района ЦАО** нам сообщили, что закрытие магазина «Мини-Перекресток» фирмы ООО «Дискаунт Инвест» в доме 44 по ул. Таганской произведено в связи с передачей Департаментом имущества города Москвы права аренды на данное нежилое помещение фирме ООО «Эдем». Целевое назначение помещения - под торговлю и общепит. С 3 сентября 2007 года, по согласованию с Департаментом имущества, здесь ведется капитальный ремонт. Арендатор проинформировал о том, что завершение ремонта и открытие магазина произойдет в 2008 году, предположительно в феврале. Фирма ООО «Эдем» готова принять на себя обязательства по обслуживанию инвалидов и участников Великой Отечественной войны, а также других льготников.

Работа торгового павильона ИП «Мустафаев» по ул. Таганская, дом 31 восстановлена с 3 октября 2007 года.

В рамках окружной программы открытия продовольственных магазинов социально гарантированного уровня в начале ноября по адресу ул. Таганская, дом 25 - 27 открывается магазин «Продукты» группы розничных компаний «Квартал».

Управа района Таганский информирует также, что в данном микрорайоне в настоящее время функционируют следующие продовольственные магазины: ООО «Антекс Лайн» (ул. Таганская, дом 27), ООО «Гастроном «Таганский» (ул. Марксистская, дом 1/1), универсам ЗАО «Спар ритейл» (ул. Нижегородская, дом 2, корп. 1), «Продукты» ИП «Чулык» (ул. Нижегородская, дом 1А), социальный магазин ООО «Аршан» (ул. Марксистская, дом 9).

Кроме того, в 5-м Котельническом переулке еженедельно по утвержденному графику организуется ярмарка выходного дня, где региональные товаропроизводители реализуют широкий ассортимент продовольственных товаров по ценам, доступным для пенсионеров и малообеспеченных граждан.

С СОСЕДЯМИ РАЗБЕРУТСЯ ТЕЛЕФОНИСТЫ

«В нашей квартире установлен спаренный телефон. И у нас постоянно возникают проблемы с соседями по его использованию. Хотелось бы телефон распарить. Можно ли это сделать? Если можно, то как?

Е. МЕЩЕРЯКОВА, пенсионерка».

Возможности распарить телефон, проинформировали в **ОАО «МГТС»,** пока у городской телефонной сети практически нет. Полная загруженность линейных стационарных сооружений не позволяет удовлетворить заявления граждан о переключении их номеров телефонов на отдельные абонентские линии. В настоящее время МГТС проводит технические мероприятия по реконструкции телефонной сети, которые рассчитаны до 2012 года. После этого можно будет говорить и о решении проблемы спаренных телефонов. Что же касается случая, когда соседи подолгу занимают телефон, то выход существует: можно обратиться на телефонный узел с целью проверки нагрузки на спаренном комплекте. Если информация подтвердится, в адрес соседей будет направлено письменное предупреждение.

было для этого у нас возможности. Для планового ремонта все заранее предусматривается. На конкурсной основе отбираются подрядные организации, которые хорошо зарекомендовали себя. Однако собственники ряда квартир просто не пустили к себе ремонтников. Пришлось на семерых из них даже подавать в суд. Но ничего не помогло. Мотивировали же они свой отказ просто: мол, только что отремонтировали свою квартиру, не нравится им и проект, ибо вдоль стен будут видны трубы стояка. А это, мол, некрасиво. Да и у них ничего не прорывалось, может, сто лет этого не произойдет.

- И что, они теперь без тепла?

- Подключили для них тепло по старой схеме. Пока все в порядке, но всякое может случиться. Если же произойдет авария, будем действовать в авральном режиме. Но на будущее уже есть специальное распоряжение, будем проводить в домах капитальный ремонт лишь после его согласования со всеми собственниками квартир.

Беседовал
Валид АЛИЕВ

«ЛИШНИЙ» ПУТЬ СОВСЕМ НЕ ЛИШНИЙ

«На станциях метро «Партизанская» и «Полежаевская» - по три пути. Зачем они? Планируется ли как-то использовать «лишний» третий путь на обеих станциях?

Юрий ЗУЕВ, Таганский район».

На станциях «Партизанская» и «Полежаевская» три пути установлены по разным причинам, сообщили «МС» **в пресс-службе Московского метрополитена.** На станции «Партизанская», которая была сдана к 1944 году под названием «Стадион народов», третий путь сооружался под запланированный рядом огромный по меркам того времени стадион - для того чтобы избежать давки после соревнований. Проект стадиона реализовать не удалось, станция же с тремя путями осталась.

На станции «Полежаевская», которая сдана в 1972 году, третий путь был рассчитан как начало планировавшейся к тому времени линии метро в район Серебряного Бора. В дальнейшем от этого проекта отказались. Сейчас третий путь станции «Партизанская» используется для остановки поезда-галереи «Акварель», а также неисправных составов. На третьем пути «Полежаевской» планируется создание музея метро, сейчас же на него помещают составы на время ночного отстоя.

НА НОВОЯСЕНЕВСКОМ БЕЗ ПЕРЕМЕН

«Планируется ли к сносу дом № 19, корпус 4 по Новоясеневскому проспекту?

Т. ВОРОБЬЕВА, ЮЗАО».

Как сообщили «МС» в **управе района Ясенево (ЮЗАО)**, дом 19, корпус 4 по Новоясеневскому проспекту в ближайшей перспективе сносу не подлежит.

В диспетчерской дежурили:
В. Волгин, Г. Воскресенский, Н. Гринева, Л. Громека, Т. Корчмарек, Е. Крушельницкий, П. Полынов, А. Чудаков

ФОТО СВЕТЛАНЫ ЛАДЗИНОЙ

Законодательные акты, постановления, распоряжения, поручения... Сколько их уже было со времен зарождения движения товариществ собственников жилья? Несть числа! Однако ТСЖ на московской земле прививаются медленно и болезненно. Отчего так? Тому есть масса объективных и субъективных причин. Но и те, и другие поддаются анализу, а значит, и пути устранения преград для массового создания товариществ вполне можно обозначить четко. Была бы только политическая воля, а социально-экономические решения могут предложить теоретики и практики жилищно-коммунального хозяйства.

Политическая воля уже проявила себя - хотя бы в постановлении правительства Москвы № 398-ПП от 22 мая 2007 г. Далеко не все жители столицы знакомы с деталями этого документа, а они, между прочим, чрезвычайно важны, в чем-то даже прорывны для ускоренной организации и дальнейшего становления товариществ. Об основных, наиболее принципиальных моментах этого постановления наш корреспондент беседует с Виталием АКИМКИНЫМ - начальником управления координации деятельности по управлению многоквартирными домами и паспортизации жилищного фонда Департамента жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы.

ДЛЯ ТСЖ - ЗЕЛЕНЫЙ СВЕТ

- Виталий Васильевич, чем постановление № 398-ПП отличается от предыдущих нормативно-законодательных актов по поводу организации и развития ТСЖ? И каковы предпосылки его появления?

- Для начала процитирую название постановления: «Программа поддержки и развития товариществ собственников жилья, жилищных и жилищно-строительных кооперативов в городе Москве на 2007-2009 годы и задании на 2010 год». Собственно, этот документ является естественным дополнением и развитием среднесрочной жилищной программы «Москвичам - доступное жилье», принятой в январе этого года, реализацией февральского поручения Президента Российской Федерации, принятого по итогам заседания президиума Госсовета РФ, ряда других решений.

Да, документы по созданию товариществ собственников жилья, поначалу, может быть, несовершенные, постоянно уточняющиеся, расширяющиеся, конкретизирующие процесс организации сферы собственников жилья, с каждым годом становятся все более реально действующими.

- И постановление № 398-ПП ставит наконец точку в этом процессе?

- Точки не будет никогда: жизнь динамична, она подбрасывает с каждым годом все новые и новые проблемы. Постановление - лишь этап в их решении, но этап знаковый и знаменательный.

Вы спрашивали о его предпосылках. Давайте рассмотрим их. Жилищный кодекс РФ предусматривает три способа управления домом: непосредственное, управление ТСЖ и управление с помощью управляющей компании. Средства массовой информации, казалось бы, «разжевали» их подробнейшим образом. Однако остались нюансы, на которых стоило бы остановиться подробнее.

В Москве сегодня вряд ли наберется десяток домов, собственники которых выбрали непосредственный способ управления. Дело в том, что этот способ управления предусматривает заключение прямых договоров каждого собственника с обслуживающей организацией, с ресурсоснабжающими компаниями. Но система бюджетного субсидирования в городе выстроена так, что эти средства должны поступать на расчетный счет управляющей организации. Что, расщеплять эти деньги на личные счета тех, кто выбрал независимый способ управления? Пока еще нереально... Но иного не предусмотрено и никак пока не оговорено в нормативно-правовой базе.

Кроме того, надо учесть, что наши ресурсоснабжающие организации не привыкли заключать договора с каждым собственником - слишком это хлопотно для них. Но в любом случае, коли такой способ предусмотрен ЖК РФ, мы обязаны издать все необходимые документы, подготовить соответствующие нормативы, правовые акты для реализации и такого варианта управления домом.

- Остается еще два способа. По крайней мере, возможность выбора у собственников сохраняется?

- Да, но и тут есть свои тонкости. Допустим, собственники на общем собрании выбирают управление домом с помощью управляющей организации. Они ведь могут ошибиться - скажем, выбрать мошенническую фирму, которая соберет платежи и исчезнет. Но даже если пригласили вполне порядочную управляющую организацию, имеющую прочный авторитет, обладающую большим опытом, это еще не гарантия 100-процентного успеха. Управляющая фирма должна заключить договор управления с каждым собственником. А если в доме 300 квартир? Представляете, какая это грандиозная работа? Многие собственники и сами уклоняются от заключения такого договора. Во-первых, люди к этому не привыкли, а во-вторых, договор - это уже документ, правовой акт, здесь возникают гражданско-правовые отношения - при каком-либо конфликте, возможно, придется обращаться в суд. А этого, как известно, наши люди страсть не любят.

- К тому же не каждому дано разобраться в пунктах этого договора, обнаружить заложенные в нем подводные камни...

- Это так. Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства совместно с Департаментом жилищной политики и жилищного фонда разработали примерный договор управления. Это 30-35 листов текста, если включать пять приложений. И во всем этом собственник должен разобраться. Более того, он не только подписывает договор, но и отслеживает, контролирует его выполнение. Как этот контроль осуществлять?

- Мало того, ведь у каждого собственника могут возникнуть свои требования, свое понимание договорных условий?

ВРЕМЯ УЧИТЬ

В рамках недавно прошедшего I Всероссийского совещания управляющих организаций в жилищной сфере состоялось несколько круглых столов. Один из них был посвящен информационной и методической поддержке системы управления жилищным фондом и ЖКХ. Вряд ли кто-то рискнет оспаривать актуальность проблемы: ЖК РФ и сопутствующие ему законы ставят перед жителями, государственными органами и другими участниками процесса реформирования жилищной сферы принципиально новые вопросы. Так что без просвещения и информирования на сей счет нам никак не обойтись.

ГДЕ ВЗЯТЬ ЭТАЛОНЫ?

Вела круглый стол **профессор ГУ «Высшая школа экономики» Елена ШОМИНА.** По ее мнению, новые правила игры, возросшая ответственность граждан требуют широкой разъяснительной работы. Тех, кто занят в сфере ЖКХ, необходимо обучать принципиально новым отношениям с жителями, а жителей надо просвещать относительно новой для них роли заказчика услуг.

Обсуждение проблемы начали специалисты Министерства регионального развития РФ. **Руководитель отдела внедрения новых технологий Департамента ЖКХ Минрегиона РФ Марина ШИЛИНА** отметила, в частности, трудности, с которыми сталкивается министерство при сборе первичной информации о ходе реформы на местах.

Светлана ВОХМИНА, которая тоже представляла Департамент ЖКХ Минрегиона РФ, посвятила свое выступление нормативно-правовому и методическому обеспечению деятельности по управлению многоквартирными домами.

- Традиционный вопрос, который здесь возникает, - отметила она, - это определение самих понятий «управление многоквартирным домом» и «деятельность по управлению многоквартирным домом». Хотя законодательство РФ не содержит определения данных понятий и терминов, это не является пробелом. Фактическое содержание правоотношений по управлению многоквартирными домами основывается на договорных отношениях. Поэтому практически все аспекты их регулирования укладываются в рамки гражданского законодательства, в первую очередь - ГК РФ. А вот юридическое содержание данных правоотношений основано на нормах ЖК РФ. То есть первое, чем надо руководствоваться при осуществлении деятельности по управлению многоквартирными домами, это ЖК РФ и ГК РФ. Но надо учесть, что ГК РФ регулирует жилищные правоотношения только в той части, которая не затронута в жилищном законодательстве.

Светлана Вохмина сообщила о том, что разработан типовой договор управления многоквартирными домами: скоро его можно будет найти на сайте Минрегиона РФ. Она рекомендовала также воспользоваться инструкцией по управлению многоквартирным домом. Этот документ должен разрабатывать застройщик и передавать его собственникам. А собственники, в свою очередь, далее могут передать его управляющей компании или ТСЖ. Инструкция включает в себя рекомендации застройщика по содержанию и ремонту общего имущества, о сроках эксплуатации отдельных его элементов. На очереди выработка стандартов профессиональной деятельности в сфере управления многоквартирными домами.

- И вот здесь важная роль отводится саморегулируемым организациям, - подчеркнула Светлана Вохмина. - Именно они призваны определить правила и эталоны, которых должны придерживаться все участники процесса управления.

ДИАЛОГА ЖАЖДУТ ЛЮДИ

Ключевой задачей при выборе типа управления является всестороннее ознакомление граждан со всеми необходимыми документами и процедурами. Ведь даже для людей, имеющих определенный личный опыт, приобщенных к реформированию ЖКХ и знакомых с разного рода законодательными актами в этой сфере, процедуры создания ТСЖ или выбора способа управления не представляются легкими. Поэтому так важны здесь обмен опытом, конкретное консультирование, сбор информации по наиболее типичным и сложным вопросам, возникающим в этой практике. На данное обстоятельство обратил внимание **председатель общественного совета при Минрегионе РФ Олег АЛЕКСЕЕВ.**

- Думаю, что реализация этих двух задач - подготовка кадров и информационная работа с населением, должны идти рядом, рука об руку, - сказал он. - По мере того как будет повышаться профессиональный уровень в этой сфере, люди, получившие определенные знания, будут способны поддерживать нормальный диалог. Именно поэтому диалоговый механизм должен закладываться и в программы подготовки кадров, и в программы информационного обеспечения реформы. Ведь вопрос не в том, что вы делаете с теми или иными инженерными коммуникациями. Вопрос в том, как вы взаимодействуете с людьми.

По мнению Олега Алексеева, информационная работа должна идти снизу и ее ни в коем случае нельзя перекладывать на федеральные органы. Потому что именно те люди, которые сталкиваются с реальными проблемами и преодолевают их, являются главным источником информации.

ДОРОГИЕ НАШИ КАНАЛЫ

В ходе обсуждения поднимался вопрос о возможностях телевидения в освещении проблем реформирования ЖКХ. Вот что сказал по этому поводу Олег Алексеев:

- В ситуации коммерциализации нашего телевидения не приходится рассчитывать на то, что какой-нибудь из ведущих каналов будет выделять на такую разъяснительную работу, скажем, полтора часа в неделю. Поэтому надо искать другие пути прямого доступа, прямого контакта с аудиторией. Это гораздо важнее.

Однако сбрасывать со счетов ТВ все-таки не стоит. Вот что сказал **руководитель программы самоуправления в жилищной сфере фонда «Новая Евразия» Константин ШИШКА:**

- Наш фонд уже занялся этой работой. Мы составили цикл из 52 передач, разъясняющих вопросы местного самоуправления. И одна из пилотных программ посвящена теме выбора способа управления многоквартирным домом и управляющих компаний. Центральные телеканалы - вещь, безусловно, дорогая. Но можно вести разъяснительную работу на кабельных каналах, на местном ТВ.

ВСЕ МЫ УЧИЛИСЬ ПОНЕМНОГУ

Начальник отдела анализа эффективности управления НИЦ Московского городского университета управления правительства Москвы Ариадна КИРИЛЛОВА посвятила свое выступление особенностям подготовки специалистов для сферы управления многоквартирными домами.

- На примере Москвы могу сказать, что используемые сейчас обучающие программы не в полной мере соответствуют тем государственным образовательным стандартам, которые сложились, например, по дисциплине «Основы управления недвижимостью». В одних программах акцент делается на изучении нормативных, законодательных документов, в других - на управлении жилищным фондом и его эксплуатации, третьи программы дают системные понятия основ управления недвижимостью и т.д. И сегодня мне представляется важным привлечь к работе учебно-методическое объединение вузов, что позволит обеспечить качественную профессиональную подготовку специалистов для сферы управления многоквартирными домами. Важно также выделить те государственные вузы, которые могли бы координировать такую учебную деятельность на основе образовательных стандартов. Профессиональное обучение нужно осуществлять на единой методической основе.

Да, основа должна быть единой, но это не отменяет дифференциацию в зависимости от характера аудитории и уровня ее подготовки. Ведь среди обучаемых и специалисты управ районов, и представители инициативных групп граждан, и члены правлений ТСЖ, и работники управляющих организаций.

- В любой категории, - сказала Ариадна Кириллова, - есть слушатели, имеющие какую-то начальную подготовку, и те, кто пока не ориентируется даже в способах управления многоквартирными домами. Даже среди специалистов управ районов, которые сегодня непосредственно взаимодействуют с собственниками жилья, не все четко знают о преимуществах и недостатках каждого из способов управления. Это явные пробелы.

Конечно, полноценный образовательный процесс сложно представить без соответствующих учебников. С этим тоже проблема.

- У нас нет учебников по управлению в жилищной сфере, - продолжила Ариадна Кириллова, - нет методических рекомендаций. Сегодня Москва выпустила учебно-практическое пособие «Управление многоквартирным домом», и эта книга очень востребованна. Но таких пособий нам нужно больше. Как этого добиться? Привлечь специалистов, профинансировать и информационную поддержку, и разработку нормативно-методического обеспечения управления многоквартирными домами.

КТО УСТРАНИТ ПРОБЕЛЫ?

О потребностях различных участников жилищных отношений в консалтинге и специализированном программном обеспечении говорила в своем выступлении **руководитель НП «Управдом» Евгения ЮНИСОВА.**

- Жителям необходимо информирование, - подчеркнула она, - поскольку у них нет необходимых знаний. Зачастую они даже не подозревают о том, что должны выбрать способ управления. И опыт последнего года показал, что этот недостаток, этот дефект очень серьезно

- Э нет. По закону договор управления должен утверждаться на общем собрании собственников. Значит, требования едины для всех. Хотя на стадии контроля могут появиться мнения самые разнообразные. А формы контроля законодательно не урегулированы, как, впрочем, и формы расторжения договора.

Представьте, например, что собственники решили поменять управляющую организацию, а она категорически против. Такие случаи в городе есть, они уже вылились в судебные иски. Скажем, по ТСЖ «Скаковая, д. 5» тяжба продолжается года полтора. Собственники здесь не все предусмотрели в договоре управления, не обозначили порядок его расторжения. На этом управляющая организация и выстраивает свою позицию в бесконечно продолжающихся судах.

- Почему же вы не предусмотрели этого в своем примерном договоре?

- Предусмотреть-то предусмотрели, но, как показала практика, не в достаточной степени. Кое-какие формулировки в этом документе вызывают всякое толкование. Видимо, придется текст дорабатывать, расширять, уточнять, детализировать.

Но вообще при таком способе управления домом, как управляющая организация, собственник оказывается наименее защищенным. Люди в многоквартирном доме часто разобщены, и управляющие организации этим пользуются. Так что этот способ управления выгоден не столько для собственников, сколько для управляющей компании.

Мы можем разработать образец примерного договора и на ста страницах, но ведь у людей разный образовательный уровень, разный возраст, не каждый может разобраться во всех тонкостях документа. Мы разбирались по некоторым жалобам - и выяснилось, что управляющие организации порой подсовывали жителям текст договора, который удобен для них, но никак не для собственников. В этих случаях они от любых претензий просто отмахивались.

- Что ж, понимаю, куда вы клоните: надо выбирать третий способ управления - ТСЖ.

- А я и не скрываю, что стою за него горой. Нужно объединить людей вокруг общей, близкой для всех идеи - создание нормальных условий проживания, благоприятного и безопасного бытия, качественного содержания и эксплуатации общего имущества в интересах всех собственников.

- Идея не нова, первые жилищные объединения возникли чуть ли не полтора десятка лет назад. Но приживаются они на московской почве слишком трудно и медленно. Почему?

- Не так просто переломить менталитет наших жителей, привыкших во всем уповать и надеяться на государство. Нужно было время, чтобы собственники в полной мере осознали себя хозяевами, поняли, что пришло время переходить от приватизации квартир к приватизации своих домов, отвечать в них за все и вся.

Но к руководству ТСЖ должны прийти подготовленные, квалифицированные люди. Наш департамент вот уже несколько лет ведет обучение председателей товариществ, членов правлений, представителей инициативных групп и т.д. Эти трехнедельные курсы проводятся бесплатно, за счет городского бюджета, в удобное для людей время. Преподают на них квалифицированные специалисты, знания даются в расширенном объеме, вплоть до ведения бухгалтерии, принимаются экзамены, выдаются соответствующие свидетельства о переподготовке и квалификации управляющего домом. Кстати, курсами заинтересовались и управляющие организации, которым важно научиться работать с населением. Правда, обучаются их представители уже за собственный счет.

- Но ведь, по большому счету, возникновение ТСЖ в доме невыгодно для управляющей компании. Порознь с каждым собственником легче управиться, нежели с целым коллективом…

- В городе уже проявилась настораживающая тенденция: как только в доме образуется инициативная группа по созданию ТСЖ, тут же возникает антиинициативная группа - не без помощи и поддержки управляющей организации. С помощью различных посулов и оговоров инициаторов эти антиинициативщики разваливают процесс создания ТСЖ, что, собственно, и требовалось доказать недобросовестной управляющей организации. Это расхолаживает создателей товарищества, у них пропадает всякое желание в дальнейшем проявлять инициативу.

Ясно, что нужны были стимулы, которые подтолкнули бы жителей к созданию ТСЖ, обеспечили им некие преимущества, ускорили организацию товариществ, причем очень динамичными темпами. Мэр Москвы Юрий Михайлович Лужков дал поручение разработать программу поддержки ТСЖ, что в конечном итоге и вылилось в майское постановление правительства столицы № 398-ПП.

- И какие же преимущества для ТСЖ закреплены в этом документе?

- Программу условно можно разделить на три самостоятельных блока - хозяйственно-финансовый, законодательный и информационный. Первый обещает товариществам весьма ощутимую поддержку. Так, принято решение о первоочередном проведении капитального ремонта домов ТСЖ.

Почему возник этот приоритет? Мы видим, что при реализации программы «Мой двор, мой подъезд» возникает зачастую странная ситуация: город вливает огромные средства в ремонт подъездов, благоустройство дворов, а через год-полтора все эти усилия сводятся на нет... стараниями самих жильцов и их детей. Все ломается, разрушается, покрывается малопристойными надписями и т.д. Люди не чувствуют себя хозяевами всего этого добра. Многие даже считают, что лифт принадлежит ДЕЗу или Мослифту. Да нет же, он принадлежит собственникам в доме, и ремонтировать его будут за их счет!

Словом, возникла такая идея: город за счет бюджета капитально ремонтирует дом и вручает его жителям на сохранение - хольте его, лелейте, берегите, потому что в следующий раз собственникам придется его ремонтировать уже за свои деньги.

Конечно, город будет компенсировать малоимущим эти расходы за счет субсидирования. Однако там, где создан ТСЖ, по крайней мере будет кому передать дом на сохранение. Потому таким товариществам и будут в первую очередь капитально ремонтироваться дома. Программа рассчитана до 2014 года, но это не значит, что она будет продолжаться бесконечно. Рано или поздно - по Жилищному кодексу РФ - собственникам придется полностью взять на себя расходы по содержанию и эксплуатации дома. Государство вернет свой долг по недоремонту, но и собственникам лучше быстро создать ТСЖ, чтобы своевременно войти в программу капремонта.

Государство и впредь не оставит собственников без помощи. В каждом административном округе, в районах будут созданы сервисные центры, которые обеспечат самый разный набор услуг для ТСЖ. Поначалу это будут бесприбыльные, некоммерческие организации, но впоследствии, как мы предполагаем, они станут самоокупаемыми.

Кроме того, перечисление бюджетных субсидий на содержание и текущий ремонт помещений пойдет непосредственно на счета ТСЖ. Предусмотрено предоставление товариществам в аренду городских нежилых помещений (в нормативных размерах) для осуществления уставной деятельности по минимальной арендной плате. Нормативы пока не утверждены, но они прорабатываются и в скором времени будут известны.

Предусматривается предоставление ТСЖ в аренду свободных от обязательств жилых помещений на первых этажах (при отсутствии нежилых помещений) с предварительным переводом в нежилой фонд.

В новостройках проектировщики обязаны предусматривать помещения для служб управления домом.

- Я знаю много домов уже созданных ТСЖ, где нежилые помещения в свое время были сданы в аренду коммерческим фирмам. Теперь их оттуда не выковырнешь…

- Когда истечет срок аренды, ТСЖ может претендовать на эти помещения в приоритетном порядке, причем по минимальным ставкам. Кроме того, предусмотрены мероприятия по возвращению помещений, являющихся в силу закона общим имуществом собственников помещений, из чужого незаконного владения.

В первую очередь будет проводиться подготовка и утверждение состава общего имущества в домах, в которых созданы или создаются ТСЖ. Точно так же многоквартирные дома, управляемые товариществами, будут оснащаться приборами учета коммунальных ресурсов.

Будет оказано содействие ТСЖ в реализации их прав на реконструкцию многоквартирных домов (в том числе с надстройкой здания) с учетом обеспечения законных прав и интересов всех собственников.

Опять-таки в первую очередь должно быть проведено межевание жилых кварталов и формирование земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, управляемые ТСЖ.

ТСЖ, надеюсь, будут освобождены от налога на добавленную стоимость, этот законопроект прошел второе чтение в Госдуме РФ.

На согласовании находится законопроект об упрощении регистрации ТСЖ. Сегодня она слишком сложна. Кстати, если дом вошел в программу, предусмотренную постановлением московского правительства, создание ТСЖ и его регистрация должны происходить за счет городского бюджета. ГУП «Центр содействия управлению многоквартирными домами» при нашем департаменте проведет эту операцию, как и то, что подготовит необходимые документы по проведению общего собрания, оформления его решений. Более того, этим центром будет уплачена даже государственная пошлина за регистрацию ТСЖ.

Мы предложили много поправок и изменений в Жилищный кодекс РФ, дело теперь за Государственной думой. Немало мероприятий по информированию населения предусмотрено в постановлении правительства Москвы. Я еще раз повторюсь: есть политическая воля в решении проблем ЖКХ, есть финансовые средства, выделенные на эти цели, открыта зеленая улица для массового создания ТСЖ. Дело за главным - желанием и стремлением жителей города самим вершить судьбу своих домов.

Беседу вел
Виктор ШИРОКОВ

И УЧИТЬСЯ

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТКОШКИНА

отразился на тех задачах, которые должны были решить органы местного самоуправления. Необходимо было подготовить людей к тому, чтобы они реализовали свои права и обязанности в этой сфере. Везде, на каждом уровне, есть большие пробелы в информационном обеспечении и жилищном просвещении. Это касается и самих жителей, и руководящих работников высокого уровня, и специалистов, работающих в тех компаниях и организациях, которые предоставляют жилищно-коммунальные услуги. Видимо, должен появиться еще один субъект всех этих взаимоотношений, который сможет обеспечить постоянное информационное сопровождение в данной сфере. Должны, наверное, возникнуть какие-то информационные центры, действующие на постоянной основе. Их задача - выявлять потребности и формировать определенный социальный заказ для тех, кто призван обеспечивать все уровни информирования и жилищного просвещения, обучения и повышения квалификации.

По мнению Евгении Юнисовой, жители нуждаются в каких-то минимальных базовых знаниях, а не только в информации о том, где и что происходит. Нужны именно знания, потому что жители должны стать активными участниками процесса управления многоквартирными домами.

- Мы предлагаем, - продолжила она, - создать информационно-консультационные центры в каждом муниципальном образовании. Они должны обеспечивать и государственную функцию в этой сфере, и аккумулировать тот общественный ресурс, который существует на конкретной территории. Кроме того, необходимым элементом знаний являются практические навыки. Поэтому люди должны получать не только теоретические знания, но и знакомиться с практическим опытом. Это позволит им избежать ошибок.

Важную роль некоммерческого сектора в деле жилищного просвещения подчеркнул Константин Шишка:

- Именно некоммерческие организации являются носителями уникального опыта, который, к сожалению, недоступен федеральным органам власти. Ведь им даже при наличии каналов коммуникации сложно собрать и опубликовать всю информацию. Потому что никто о себе «хорошее» публиковать не хочет. В этом смысле некоммерческие организации становятся важным ресурсом, своего рода банком данных. Именно сюда приходят люди со своими проблемами, вопросами и жалобами, именно здесь можно понять, какие процессы, в том числе и негативные, происходят в жилищной сфере. Но этим функции некоммерческих организаций не исчерпываются. Они могут представлять интересы жителей в отношениях с управляющими организациями.

ЖК В КАРТИНКАХ

О конкретных медиапроектах в сфере жилищного просвещения рассказала **руководитель управления по связям с общественностью НП «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью» (СОУН) Александра МОЧАЛОВА**. Это, в частности, «Жилищный букварь».

- Здесь мы стараемся достаточно просто излагать ответы на основные вопросы жилищных отношений, - сказала она. - Причем делаем это юридически корректно. Вообще, идея ЖК «в картинках» уже витала в воздухе, ее мы и постарались реализовать. В августе на заседании научно-технического совета Минрегиона РФ этот проект презентовал председатель Мосгордумы Владимир Платонов. Решение совета - рекомендовать издание для популяризации положений ЖК РФ. Образовательным учреждениям тоже стоит обратить на него внимание.

Еще один проект НП «СОУН» - газета для клиентов управляющей компании «Многоквартирный дом». Издание уже зарекомендовало себя эффективным коммуникатором между управляющей компанией и жителями, пользующимися ее услугами.

ДОМКОМЫ ЗА БОРТОМ

Парадоксальное на первый взгляд суждение высказала **председатель одного из московских домкомов Мария КОРОЛЕВА:**

- Не могу согласиться с теми, кто говорит, что у нас не хватает информации, касающейся реформы ЖКХ. Кому это интересно, тот ее всегда найдет. В принципе, каждому человеку достаточно знать Жилищный и Гражданский кодексы. Когда мы, жители, сталкиваемся с какими-то проблемами, всегда можем обратиться к грамотным специалистам - в Москве их достаточно. У нас есть возможность получить и методические рекомендации, и пройти обучение на курсах. Проблема в другом, и СМИ мало о ней говорят, мало ее освещают. По сути дела, на протяжении последних полутора лет мы видим отсутствие контроля за тем, что происходит в этой сфере. Ни суды, ни прокуратура, ни органы, которые так радеют за реформу, не реагируют на обращения граждан, требующие срочного вмешательства. Речь идет о таких ситуациях, когда перестраивают крыши, сносят капитальные стены и т.д. То есть на глазах разрушают твой дом. Мы подготовили передачу на телевидении на эту тему, но должного результата нет. Вот на что надо обратить внимание СМИ. Можно выпустить еще массу информации, но этот бумажный поток не облегчит нам жизнь.

Совершенно не согласен с тем, что жители не готовы к реформам в жилищной сфере, **председатель инициативной группы по созданию ТСЖ Юрий АНДРЮХОВ.** Главную проблему он видит в том, что граждане осознали: создание ТСЖ в нынешних условиях довольно проблематично.

- Что же касается информирования, - отметил он, - то среди своих жителей мы распространили устав ТСЖ и около полусотни других материалов, посвященных проблемам реформы. То есть функции информирования населения могут выполнять органы территориально-общественного самоуправления, действующие на местах в отдельных домах или группах домов. Однако финансирование этих органов не производится, а на общественных началах заниматься такой работой достаточно сложно. Поэтому считаю, что поддержка некоммерческих организаций - это одно из реальных направлений развития реформы.

Представитель управляющей компании из Санкт-Петербурга, преподаватель жилищного права Александр АБРАМОВ обратил внимание на два аспекта проблемы. Первый состоит в том, что в системе государственного образования необходимо организовать обучение людей, входящих в управляющие органы ТСЖ. Это должно касаться, по крайней мере, председателей товарищества, членов правления и ревизионной комиссии.

- Во-вторых, - продолжил он, - так получилось, что новое жилищное законодательство большую категорию граждан, которые являются субъектами жилищных правоотношений, вообще исключило из процесса принятия каких-либо решений. Участвуют в этом только государство в лице различных органов, ТСЖ и ЖСК. Но значительная часть людей - это те, кто не является собственником и занимает жилье по договору социального найма. Раньше их объединяли домкомы, сейчас они, по сути дела, не влияют на принятие решений. В перспективе надо такое положение исправлять.

Петр ПОЛЫНОВ

КАК ОРГАНИЗМ ЧЕЛОВЕКА РЕАГИРУЕТ НА БОЛЕЗНЬ И БОРЕТСЯ С НЕДУГОМ, ТАК ЖЕ ДОЛЖНО РЕАГИРОВАТЬ ЗДАНИЕ, ЕСЛИ ПРИБОРЫ ВДРУГ ЗАМЕТЯТ ПРИЗНАКИ РАЗРУШЕНИЯ

Пока трудно сказать, когда именно упадет на столицу настоящий снег. Но это произойдет совсем скоро, и тогда придется без раскачки приступить к очистке кровель от наледи и сосулек. Именно поэтому ОАТИ города в эти дни ведет проверку готовности к этой работе. В одной из поездок по городу сотрудников инспекции сопровождал корреспондент «МС».

НА ЧЬЕМ БАЛАНСЕ КРЫША?

Начальник отдела по контролю за состоянием фасадов ОАТИ города Москвы Марина Баталина так формулирует задачу:

- Требование у нас одно - своевременная очистка кровель административных и промышленных зданий. Ответственность за это возложена на балансодержателей зданий. Если эту работу будут выполнять специализированные подрядные организации, нам должны представить соответствующий договор. Если учреждения и предприятия намерены заниматься этим собственными силами, должен быть издан приказ руководства о назначении ответственного за данную работу. В приказе должны быть указаны и люди, прошедшие необходимое обучение. В городе действуют нормативы, в соответствии с которыми очистка кровель от снега и наледи относится к разряду особо опасных работ. Поэтому здесь требуется тщательное соблюдение всех требований правил безопасности.

Первый адрес - Малый Сухаревский переулок, дом 6. Здесь располагается учебный корпус факультета педагогики и психологии Московского педагогического государственного университета, где нас встречает комендант Валентина Шикина. Она заверила нас, что тендер проведен и договор с организацией, которая займется очисткой кровли, будет заключен со дня на день. Потом посвящает в подробности:

- Договор заключаем с организацией, которая и раньше работала у нас - ЗАО «Нокс М». Претензий к ней не было, приезжали всегда по первому вызову. Причем работают аккуратно, не повреждая крышу. А то ведь знаете, как бывает? Так собьют лед, что потом ремонтировать кровлю приходится. В ноябре, с первым снегом, подрядная организация приступит к работе.

Инспектор отдела по контролю за состоянием фасадов ОАТИ Виктория Кузнецова дотошно выясняет, все ли необходимое для безопасной работы имеется в наличии. Оказывается, что ограждающая лента есть. Но вот металлические барьеры, которые надо выставлять в опасных местах, отсутствуют. В связи с этим она оставляет предписание - приобрести такие барьеры. Срок исполнения - 1 ноября.

Дальнейший наш путь пролегает в ГУ НИИ вакцин и сывороток им. И.И. Мечникова РАМН, который располагается в Малом Казенном переулке. Это целый комплекс зданий с металлическими крышами, общая площадь которых составляет около 10 тыс. квадратных метров. Но заместитель директора НИИ по общим вопросам Вячеслав Румянцев уверен, что никаких ЧП, связанных с падением сосулек и наледи на людей или на машины, не случится.

- Каждый год, - говорит он, - в ноябре, мы заключаем договор с организацией, которая по мере необходимости убирает снег и наледь с крыш. Есть опасные места, где люди ходят, там мы ставим ограждение и натягиваем ленту. Обычно бригаду для очистки кровель приходится вызывать не менее трех-четырех раз в месяц. В этом году у нас опять будет договор с ООО «Стройтехнология». Организация надежная, люди работают хорошо: не только крышу почистят, но и тщательно уберут все, что сброшено сверху.

Третий адрес нашей поездки - Армянский переулок, дом 3. Здесь располагается здание, принадлежащее столице и арендуемое ГУП «Моссвет».

- Здесь находятся наши подрядные организации, которые обеспечивают наружное освещение города, - поясняет начальник отдела эксплуатации и капитального ремонта ГУП «Моссвет» Андрей Мелихов. - Всего у нас 24 здания в разных районах Москвы. Кровли некоторых из них обслуживают привлеченные организации, где работают промышленные альпинисты. Но некоторые здания мы обслуживаем самостоятельно, поскольку у нас есть и персонал, обученный работе на высоте, и автовышки. В преддверии зимы закрываем водосточные трубы, чтобы туда не попадал лед. Наледь счищаем аккуратно и только деревянными лопатами, чтобы потом не тратить деньги на ремонт. Чистить кровли приходится в основном ночью, потому что днем очень много машин паркуется у зданий. Считаю, что к новому сезону мы готовы.

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Инспектор ОАТИ В. Кузнецова знакомится с представленными документами и подтверждает: здесь все в порядке.

М. Баталина информирует нас о том, как обстоят дела в целом по городу. По данным на 25 октября, инспекция проверила почти половину из 5,5 тыс. административных и промышленных зданий в городе. Около 800 балансодержателей уже имеют договоры на очистку кровель со специализированными организациями, еще примерно 400 намерены делать это своими силами.

- В то же время, - продолжает она, - сегодня примерно по 400 зданиям не заключены договоры. Во всех случаях выданы предписания. Кроме того, в четыре департамента - образования, здравоохранения, промышленности и потребительского рынка - направлены обращения за подписью начальника ОАТИ с просьбой принять срочные меры по заключению этих договоров. Если предписания не выполняются, мы штрафуем организации. А следующая мера - обращение в прокуратуру. Как правило, на прокурорское предупреждение организация реагирует незамедлительно.

Петр ПОЛЫНОВ

КТО ЗАПЛАТИТ ЗА МОДЕРНИЗАЦИЮ

Обычный рабочий день, утро. Час пик уже прошел, но на трамвайной остановке 11-го маршрута – традиционный «аншлаг». Пенсионеры пытаются взгромоздить на ступени вагона тяжеленные сумки на колесах. Вслед за ними учительница, словно подъемный кран, ставит на те же ступеньки первоклассников – одного за другим всех своих подопечных, отправляющихся в знаменитый Измайловский город мастеров…

-Ой, об экскурсии я и не думаю, - пытаясь отдышаться, делится впечатлениями преподаватель начальных классов Ольга Антохина. – Сейчас все мысли о том, как «сгружать» своих первоклашек буду, да еще об обратном пути!

И это еще не самая тяжелая ситуация. Много ли мы видим в наземном транспорте инвалидов? То-то и оно… Так что не случайно ГУП «Мосгортранс» в соответствии с программой обновления парка городского общественного транспорта на 2007-2009 гг. закупает новые машины на российских заводах.

Приобретается этот подвижной состав, сообщили нам в Мосгортрансе, на деньги из различных источников финансирования – как за счет столичного бюджета, так и на собственные средства предприятия. Используются и кредитные схемы.

Оно и понятно: низкопольный подвижной состав обычно в 1,3 — 1,5 раза дороже высокопольного. Кроме того, различное дополнительное оборудование, предназначенное для перевозки так называемых маломобильных категорий граждан (а проще говоря, инвалидов и престарелых), приводит к еще большему удорожанию машин. Но, несмотря на это, ГУП «Мосгортранс» начиная с 2006 года приобретает только такие модели. Полный же перевод автобусов и троллейбусов на низкопольный подвижной состав ожидается к 2015 году.

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Транспорт, пригодный для перевозки инвалидов, обходится городу дорого, но это того стоит…

- Сегодня в нашем городе реализуется проект, о котором много говорили и писали, но который заслуживает еще большего внимания, - рассказывает генеральный директор ГУП «Мосгортранс» Петр Иванов. - Речь идет о низкопольном трамвае с двумя узлами сочленения. Создавался он на Устькатавском заводе - это основной производитель трамваев в нашей стране – и изначально проектировался как прототип скоростного трамвая. У него современные двигатель и система управления, комфортабельный салон, удобная кабина для водителя. Новый вагон проходит опытную эксплуатацию, а в дальнейшем сможет использоваться на скоростных линиях.

А как повлияют обновление и модернизация на стоимость проезда? Конкретного ответа на этот вопрос в Мосгортрансе мы не получили. Однако специалисты отдела регулирования тарифов на транспорте Региональной энергетической комиссии констатируют: любая модернизация стоит денег.

Но это касается транспорта, работающего на электроэнергии. Между тем перевод автобусного парка на экологически чистые виды топлива – например, на компримированный природный газ – позволит сэкономить немалые средства. Вот информация из ГУП «Мосгортранс»: в 11-м автобусном парке эксплуатируется 68 автобусов, использующих компримированный природный газ. Эти машины имеют ряд существенных преимуществ по сравнению с дизельными собратьями. В частности, снижение материальных затрат на моторное топливо плюс легкий запуск двигателя зимой, что исключает необходимость постоянно прогревать его ночью в сильные морозы. Срок службы нейтрализаторов отработавших газов у них в 1,8 раза больше, чем у дизельных при практически одинаковой цене. Поэтому перевод автобусов на работу на компримированном газе, по мнению специалистов, безусловно дает экономический эффект.

При этом существенно улучшаются и экологические показатели. Замеры, проведенные специалистами МАДИ, показали, что такие автобусы практически не выбрасывают в атмосферу угарный газ. Выброс же несгоревших углеводородов значительно ниже установленных предельных значений, причем несгоревший метан гораздо менее токсичен, чем несгоревшие углеводороды дизельных двигателей. В отработанных газах полностью отсутствует сажа, неизбежно присутствующая в выхлопе дизелей, которая, как известно, является канцерогеном.

Кроме того, в таких автобусах практически не ощущаются шум и вибрация. Водитель меньше утомляется, а пассажиры могут общаться в салоне не повышая голос.

Итак, все преимущества модернизации парка общественного городского транспорта налицо. А платить за них, судя по всему, придется и бюджету, и каждому из нас, кто покупает билет. Впрочем, комфорт не может быть бесплатным.

Татьяна ПОМЕЛОВА

КАК ТРАТИТЬ ЭНЕРГИЮ С УМОМ

«Москва - энергоэффективный город» - так назывались XXIV конференция и выставка, которые состоялись в столичной мэрии.

Столица - признанный лидер в области энергосбережения, и потому собравшиеся с интересом слушали выступления москвичей. Так, президент НП «АВОК», доктор технических наук Юрий Табунщиков говорил о необходимости снижать энергопотребление зданий. Дело в том, что сегодня половина зданий потребляет тепла на четверть выше нормы, а в каждом седьмом этот показатель превышается более чем в полтора раза. При этом сами нормы ориентированы на минимальные требования и не стимулируют потребителей бережнее расходовать энергоресурсы. Ученый предложил конкретные пути решения проблемы.

Судя по выступлению генерального директора ГУП «Мосводоканал» Станислава Храменкова, примерно такая же ситуация и с расходом воды. Хоть в ближайшие 15 - 20 лет перебоев с водой не ожидается, но думать об эффективности водоснабжения уже пора. В первую очередь надо знать реальные потребности и снижать утечки. Кроме того, если ориентироваться не на нынешние пресловутые 400 литров воды в сутки, которые якобы тратит средний москвич, а на реальные 180 - 200, это не только снизит затраты на обеспечение города водой, но и поможет другим регионам, которые ощущают на себе непомерные аппетиты столицы. В общем, как сказал С. Храменков, Москва должна стать не только энергоэффективной, но и городом рационального водопользования. Что может современная сантехника, генеральный директор показал на примере полутора сотен тысяч московских квартир, где всего только привели в порядок краны. В результате уже сэкономили столько воды, сколько хватит на обеспечение всего города в течение пяти дней. А когда водоснабженцы оборудовали антивандальной арматурой 170 средних школ, экономия позволила целый год бесплатно обеспечивать 35 учебных заведений. Если это проделать в масштабе города, то три сотни школ могли бы не платить за воду. Словом, резервы колоссальны.

Хорошие результаты дает установка счетчиков расхода воды. Там, где расчеты ведутся по приборам, каждая семья в среднем экономит за год примерно 3 тысячи рублей. Но работа до конца не доведена. Предстоит запустить автоматизированную систему снятия показаний, потому что ходить по подвалам и списывать показания в тетрадку - охотников немного, и миллиарды рублей, потраченных на приборы, окажутся выброшенными на ветер.

Декан факультета информационных систем, технологий и автоматизации в строительстве Московского государственного строительного университета, профессор Андрей Волков рассказывал о системах автоматизации и управления зданиями, которые и позволяют последним называться интеллектуальными. Задача прикладной науки - научить дом вести себя в соответствии с конкретной ситуацией. Профессор провел такую аналогию: как организм человека реагирует на болезнь и борется с недугом, так же должно реагировать здание, если приборы вдруг почувствуют усталость конструкций или заметят признаки начавшегося разрушения. То есть нужна система, которая позволит диагностировать состояние сооружения. Над этим и работают ученые. В перспективе - создание целых комплексов интеллектуальных зданий, при этом соответствующим образом будет организовано и городское хозяйство: например, эффективное управление дорожным движением позволит избавиться от пробок.

В планах ученых и студентов МГСУ - создать инновационный центр, где будут собраны все известные технологии в области интеллектуализации зданий. Там будут не только готовить специалистов по «умным домам», но и проводить научные исследования. Такого центра в стране пока нет.

В работе конференции приняли участие несколько тысяч отечественных и зарубежных специалистов. А выставка дала возможность гостям познакомиться с сотнями новейших технологий и опытом энергосбережения.

Евгений ЛЕОНИДОВ

С помощью системы «СТАРТ» службы города круглосуточно следят за транспортной обстановкой и вносят свои коррективы

ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

НЕ ВЕК НАМ В ПРОБКАХ ТОРМОЗИТЬ

Недавно мэр Москвы Юрий Лужков, инспектируя ход строительных работ на Ленинградской магистрали, отметил, что масштабная победа над транспортными пробками будет возможна, если власти Подмосковья совместно с Министерством транспорта РФ примут участие в реконструкции Ленинградского шоссе от МКАД до Шереметьева. По мнению Лужкова, работа по реконструкции Ленинградского шоссе за пределами Москвы должна осуществляться совместными усилиями столичной, областной и федеральной власти в «добром, энергичном взаимодействии».

ЗАТОРОВ БОЯТЬСЯ - ЗА РУЛЬ НЕ САДИТЬСЯ

Специалисты уверены, что реконструкция группы городских магистралей, известных под названием «Большая Ленинградка», разгрузит трассу и позволит водителям развивать скорость до 70 километров в час. Новые развязки обеспечат там беспрепятственное движение без светофоров.

Несмотря на сложные, уникальные по своей сути работы (в частности, строительство развязки между Ленинградским проспектом и улицей Алабяна сопряжено с прокладкой тоннеля под действующей линией метро на глубине более 20 метров), московские власти планируют в 2009 году полностью завершить реконструкцию Ленинградского шоссе и Ленинградского проспекта, а уже к концу лета следующего года открыть некоторые участки этих магистралей.

Напомним, что на начало 90-х Москва имела лишь одно полноценное транспортное кольцо - Садовое, которое уже тогда не справлялось с растущим потоком автомобилей. А ведь, как свидетельствует статистика, на тысячу жителей приходилось всего 70 машин. Сегодня эта цифра составляет более трехсот. Другими словами, на территории столицы сосредоточено около 10 процентов всего автопарка страны, по ее улицам и площадям одновременно передвигаются до 350 тысяч автотранспортных средств, а ежегодно количество автомобилей увеличивается на 300 тысяч. Причем основная их масса сосредотачивается в центре города, где находятся правительственные учреждения, ведомства, образовательные и культурные центры.

Тем не менее благодаря активным действиям столичных властей по решению дорожных проблем движение регулируется. Именно с приведения в порядок Московской кольцевой дороги (МКАД) начался грандиозный процесс модернизации транспортной системы города. Используя мировой опыт мегаполисов, в нашем городе были построены объездные скоростные трассы, транспортные развязки, перехватывающие стоянки, сняты лишние светофоры, ведется сооружение паркинг-хаузов, тоннелей, дорог второго уровня...

Можно сказать, московские власти вовремя оценили серьезность нарастающей транспортной проблемы и приняли ряд эффективных мер, чтобы не дать захлебнуться городу в автомобильном потоке. Примером тому третье транспортное кольцо, которое заметно разгрузило центр, а начавшееся строительство 74-километрового четвертого транспортного кольца даст возможность пропускать более 5,5 тысячи автомобилей в час. Полностью дорога будет готова в 2013 году. Ее первый участок соединит Щелковское шоссе и шоссе Энтузиастов, что позволит избавить улицы от автомобильных заторов в районе Черкизовского рынка и Щелковского автовокзала. При строительстве этого кольца, чтобы связать между собой наиболее напряженные участки лучевых магистралей, используются новейшие технологии транспортных хорд, или рокад. Первая из них - так называемая Южная рокада - соединит восток, юг и запад столицы. Одновременно начнется строительство Северной рокады, которая пройдет с Бусиновской эстакады через Кожухово к МКАД.

Другой важнейшей лучевой трассой станет Звенигородский проспект, который создается практически с нуля. Задача этой трассы - обеспечить беспрепятственный выезд из делового центра «Москва-Сити» на Новорижское шоссе. Причем планируется, что дорога выйдет на новый вантовый мост, построенный с применением самых современных технологий.

Все перечисленные транспортные комплексы и рокады - это отдельные и наиболее необходимые элементы глобальной программы модернизации транспортной системы города. Программа ими отнюдь не исчерпывается. А это значит, что какими бы темпами ни рос автомобильный парк Москвы, город всегда будет оставаться проезжим.

Как мне сказали в руководстве Департамента экономической политики и развития города, на строительство дорог в Москве в 2009-2010 годах из бюджета планируется выделить 175,3 миллиарда рублей.

Программа инвестиций объектов дорожно-мостового строительства на 2008-2010 годы в 1,7 раза больше, чем за предыдущие три года.

ГДЕ ПРОИСХОДИТ ЗАКУПОРКА ТРАНСПОРТНЫХ ВЕН?

Но, как показывает практика, всех этих усилий недостаточно, чтобы победить транспортные пробки. Дело в том, что если в городе проводятся действенные меры по разгрузке улиц от скопления транспорта, то дороги на въезде и выезде в столицу, находящиеся в ведении областного правительства, до последнего времени не модернизировались. В результате транспортные заторы начинались уже у ворот столицы. Объективный анализ свидетельствует, что транспортные проблемы перестали быть сугубо городскими и все более приобретают федеральный масштаб.

Бурное экономическое развитие Московского региона вызвало стремительный рост предложений транспортных услуг, которые превышают спрос, но не всегда отвечают современным стандартам качества. Территория задыхается от транспортных нагрузок, а состояние областных дорог не поспевает за потоком автомобилей. По территории Московской области проходят 12 радиальных федеральных магистралей. Общая протяженность федеральных дорог в регионе составляет 2440 километров, при этом лишь 812 километров имеют более 4 полос движения. Для региона, где более 10 тысяч хозяйствующих субъектов осуществляют интенсивную перевозку грузов и пассажиров, где расположено 19 аэродромов государственной и экспериментальной авиации, в том числе общего назначения, три из которых имеют статус международных - Внуково, Домодедово, Шереметьево, такое состояние дорог не способно справляться с растущей транспортной нагрузкой. Нет нужды говорить и о том, сколько автомашин скапливается у порога столицы во время так называемого дачного сезона. Ведь одних только пассажиров по дорогам области и города на транспорте перевозится более одного миллиарда человек в год.

Вот почему проблема пробок - это головная боль не только столичного руководства. Сегодня стало очевидным, что необходимо координировать пропускную способность ряда основных транспортных узлов, выполняющих столичные функции - таких, как Большое кольцо Московской железной дороги, аэропорты международного значения, крупные промышленные узлы, логистические центры с системой транспортного обслуживания населения и хозяйственного комплекса Московской области. Только взаимодействие и координация действий всех заинтересованных ведомств - как городских, так и областных и федеральных - способно решить проблему.

Как удалось выяснить, в федеральном министерстве транспорта над этой проблемой уже работают специалисты, в частности, разрабатывается политика развития транспортного комплекса Московского региона, которая входит в концепцию транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2020 года. В областном министерстве транспорта также существует целевая программа Генерального плана развития Московской области на период до 2020 года. А в столице этот вопрос рассмотрен в постановлении правительства города Москвы «Об основных направлениях дорожно-мостового строительства в 2006-2013 годы в городе Москве».

Таким образом, меры принимаются, и направлены они на преобразование радиально-кольцевой структуры опорной автодорожной сети Московской области в целевую транспортную систему с наличием комплекса хордовых автодорог, и созданием на них скоростного режима движения. Речь идет о формировании на территории области международных транспортных коридоров в обход центральной части Московской области, обеспечивающих интеграцию сети автомобильных дорог Московской области, Российской Федерации и международных автомобильных дорог. Процесс этот включает в себя также реконструкцию автомобильных дорог на подходах к Московской кольцевой автомобильной дороге (МКАД), расширение их проезжей части; строительство новых подъездных путей к столице.

В ПОИСКЕ ОПТИМАЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ

Сегодня примером оптимального решения проблемы может послужить проект центральной кольцевой автомобильной дороги (ЦКАД) Московской области, который предусматривает создание магистрального транспортного кольца в Московской области (на базе малого и большого Московского кольца и участков магистралей «Беларусь» и «Россия»). То есть проект в качестве точки опоры выбрал два существующих автомобильных кольца (так называемые бетонки). Протяженность ЦКАД составит 320 километров, в том числе в пределах Московского малого - 291 км, Московского большого кольца - 108 км. Дороги на этих участках будут расширены до 3-4 полос в каждую сторону. Более того, на пересечении ЦКАД с 18 радиальными автомагистралями планируется построить многоуровневые развязки. Все пересечения с железными дорогами будут вынесены на разные уровни с разделительными барьерами безопасности. В природоохранных зонах и лесах, через которые пройдет трасса ЦКАД, будут построены специальные подземные переходы для диких животных. Максимальная разрешенная скорость движения на проектируемой трассе составит 150 километров в час. Трасса будет соответствовать уровню лучших дорог Европы. Минфин РФ оценивает эти работы в сумму 279,855 млн. рублей.

Узлом пересечения интересов и совместных усилий может стать проблема реконструкции Московской окружной железной дороги - этого неиспользованного ресурса по разгрузке транспортной напряженности в Московском регионе. Как мне сообщили в управлении Московской железной дороги, там уже готово технико-экономическое обоснование проекта, благодаря которому в единую сеть будут соединены железнодорожные ветки, ведущие к столичным аэропортам Внуково, Домодедово и Шереметьево. Помимо этого железнодорожная линия соединит кольцевую магистраль с международным центром «Москва-Сити», а также некоторые «спальные» районы города. Для этого необходимо провести работы по электрификации магистрали, переложить в некоторых местах пути, оборудовать станции под прием пассажиров.

На Ленинградке уже в 2009 году можно будет разогнаться...

ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Интересно вспомнить о том, что кольцевая железная дорога вокруг Москвы была построена в 1903 - 1908 годах для обеспечения связи между товарными станциями, расположенными на пересечении с радиальными линиями. Первоначальная протяженность путей составляла 54 километра. На дороге было 14 станций, 2 остановочных пункта, телеграфный пост. Дорога перевозила не только грузы, но и пассажиров, к услугам которых были предоставлены благоустроенные вокзалы (ст. Владыкино, Воробьевы Горы, Петровско-Разумовская, Братцево, Серебряный Бор, Лихоборы). Были там и технические здания: депо, водонапорные башни, кузницы и др. Кольцо четыре раза пересекает реку Москву, и надо сказать, что железнодорожные мосты относятся к числу лучших искусственных сооружений. Московская окружная железная дорога в свое время являлась уникальной транспортной развязкой, не имевшей аналогов в практике дорожного строительства.

Сегодня дорога снабжает предприятия города продовольствием, топливом, строительными материалами, сырьем, вывозит готовую продукцию. Общая длина дороги 145 км (с примыкающими ветками). Нет сомнения, что она может эффективно использоваться и для пассажирских поездов.

Есть много других проектов борьбы с транспортными заторами на улицах Москвы и областных трассах. Проблема поддается решению, если за нее взяться сообща, раздвинув межведомственные барьеры. Ликвидировать пробки как явление в Московском регионе можно только сообща - как сказал Юрий Лужков, в «добром, энергичном взаимодействии».

Василий СЕДАКОВ

ЗА ПОСПЕШНОСТЬ РАСПЛАЧИВАТЬСЯ НАМ

Из публикаций «МС» знаю, что правительство Москвы стремится активизировать создание ТСЖ в многоквартирных домах. Нас, собственников, призывают организовывать жилищные объединения, брать на себя ответственность как за содержание личного, так и общего имущества.

Соглашусь с тем, что хозяин лучше присмотрит за своим добром и рачительнее им распорядится. По отношению к личной собственности, квартире, большинство москвичей уже стали настоящими хозяевами. Но ТСЖ – это не просто некое количество собственников, это коллективный орган управления. Члены ТСЖ должны не только уметь вырабатывать и принимать совместные решения, подчиняться мнению большинства, но и уважать меньшинство. Наконец, иметь хотя бы элементарные знания Жилищного кодекса, своих прав и обязанностей. Именно поэтому на данный момент я против создания ТСЖ в нашем доме.

По всем техническим параметрам наш дом – подходящий объект: новый, коммуникации в полном порядке, заселен собственниками. Но дело в том, что за несколько лет проживания под одной крышей мы не научились слышать друг друга, не научились договариваться. Несколько лет назад не смогли сообща решить, как использовать денежную премию, полученную за призовое место в городском конкурсе по благоустройству: пришлось разделить ее на шесть частей, и каждый подъезд распорядился своей долей по-своему. А год назад в доме вообще вспыхнула новая междоусобица по поводу создания домового комитета.

Домком – как раз такое жилищное объединение, которое могло бы стать основой будущего ТСЖ. Работая в домкоме, активисты жилищного движения получают навыки управления, а собственники учатся новым взаимоотношениям, вырабатывают критерии выбора лидеров объединения. Но это только в том случае, когда домком действительно избран жильцами.

Мы же об избрании домкома и его персональном составе узнали из... небольших объявлений в подъезде. Нас просто поставили перед фактом – вот вам ваш домком! Он был зарегистрирован в управе района Покровское-Стрешнево (СЗАО), хотя раньше другая инициативная группа из нашего дома подавала заявку и протоколы с подписями 51 процента жильцов. Приходится только гадать, почему предпочтение было отдано именно этому составу домкома. Ведь в разгар конфликта заместитель главы управы района Игорь Попов в интервью вашей газете говорил, что намерен разрешить его самым демократичным образом: провести в доме общее собрание, как только люди вернутся из летних отпусков. Кстати сказать, у нас всего 87 квартир, и организовать общее собрание вполне реально. Однако собрание так и не было проведено. Вместо этого решение о регистрации домкома управа района приняла приватно, как говорится, втихаря.

За 8 месяцев существования домком имел возможность проявить свою состоятельность, компетентность, способность защищать интересы жителей – и поводы были, и достаточные полномочия имелись, но увы! Результаты деятельности домкома скорее отрицательные. При его участии была предпринята попытка узаконить самовольно установленные парковочные столбики на гостевой парковке вопреки мнению остальных жителей дома, снесены ограждения пешеходной зоны - также для парковки, что доставляет неудобства пешеходам. Домком не отреагировал на жалобы жильцов, когда один из магазинов, расположенных на первом этаже, работал с нарушением санитарных норм и в конце концов там произошел пожар. Многие из арендаторов не имеют своих счетчиков потребления воды и «сидят» на общедомовом – в эту проблему домком тоже не вмешивается, так как не догадывается о ее существовании.

И вот теперь именно этот домком инициирует создание в нашем доме ТСЖ. Это уже изначально мертворожденное дитя, притом не желающее работать бесплатно, что было заявлено на собрании домкома, куда пригласили и нас, представителей одного из подъездов. Было определенно сказано, что правление ТСЖ намерено получать денежное вознаграждение, управляя общим имуществом и в конечном итоге - нашими деньгами.

Считаю, что первым шагом сейчас для прояснения ситуации должно быть только общее собрание собственников, а не заочное голосование. Домком должен отчитаться о проделанной за 8 месяцев работе и представить свою программу по созданию ТСЖ.

Помимо этого на собрании должна прозвучать достоверная информация органов власти о том, что реально сулит каждому собственнику создание в доме ТСЖ. На это, конечно же, требуется время, но поспешность в таком деле недопустима. Понимаю, что сегодня задача органов власти в лице управы района – мотивировать собственников к созданию ТСЖ, поэтому не надо бояться открыто высказанных мнений людей и неудобных вопросов. Наверное, рождение в районе еще одного ТСЖ улучшит статистику для управы, но жить-то в нем придется нам.

Елена ФИЛИМОНОВА,
жительница подъезда № 6, дом 11, проезд Стратонавтов, район Покровское-Стрешнево, СЗАО

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Строительство детского сада в поселке Восточный. Пока федеральные власти обещают, Москва делает

ДОРОГА МИТВОЛЮ ПОМЕХА

«Ваша газета много рассказывает о том, как развивается наш город. Часто пишете и о Восточном округе, в том числе о транспортных проблемах в районах Новокосино, Кожухово. Но совсем не сообщаете еще об одном районе ВАО – поселке Восточный. А ведь этот район – один из самых проблемных в плане благоустройства и транспорта. Особенно большую озабоченность вызывает перегруженное Щелковское шоссе, связывающее Восточный со столицей. Пешком дойти быстрее, чем ехать к нам на двух действующих автобусных маршрутах - № 283 от станции метро «Щелковская» или на № 716 от станции метро «Сокольники», застревая в постоянных пробках. Будут ли когда-нибудь решены эти проблемы? Жительница района Ирина БУСЫГИНА».

В этом письме все правда. В перегруженности Щелковского шоссе, например, я убедился, проделав путь от столицы до Восточного на обоих автобусных маршрутах. Да и в самом поселке немало трудностей и с транспортом, и с благоустройством, что давно уже беспокоит местных жителей.

Впрочем, все эти проблемы в такой же степени заботят и окружные власти. На встрече с жителями поселка Восточный префект ВАО Николай Евтихиев рассказал о предстоящей масштабной реконструкции этой самой дальней окраины столицы.

- Среди приоритетов, - говорил Н. Евтихиев, - реконструкция центральной части поселка, строительство нового жилья, возведение социальных объектов. При реконструкции будет сохранен архитектурный облик центральной части со сталинскими 4-этажными домами. Новое жилье в поселке будет строиться волновым методом: возводится стартовый дом, в него отселяются жильцы из старого дома, на его месте строится следующий дом, и так далее. Поскольку строительство ведется за счет бюджетных средств, нет цели разместить на этой территории максимальное количество квартир для приезжих покупателей. Дополнительная площадь, построенная в ходе реконструкции района, будет передана очередникам. Также в ходе реконструкции улучшится социальная инфраструктура района. Появятся, в частности, новые помещения для досуговых центров, детские и спортивные площадки, многие другие подобные объекты.

Их строительство сейчас идет полным ходом. Это детский сад по улице Главная, многофункциональный физкультурно-оздоровительный комплекс на стадионе «Восток», детский сад на улице 9 Мая и т.д. Плановый срок завершения – четвертый квартал 2007 года, после чего силами подрядных организаций прилегающие к этим объектам территории будут благоустроены. Кроме того, проектом планировки предусматривается создание парка в южной части поселка с площадками для отдыха и спорта. Также в планах - комплексное обустройство всего поселка, включая придомовые территории.

Иное дело - нерешенная пока проблема Щелковского шоссе, связывающего Восточный со столицей. Этот болезненный вопрос беспокоит власти округа не первый год. Как нам разъяснили в Росавтодоре, в силу ряда причин Щелковское шоссе выпало как из перечня федеральных дорог, так и из списка дорог местного подчинения. Положение исправили лишь в 2004 году. Теперь трасса – федеральная.

Однако сдвинулось ли дело с мертвой точки? Видимо, нет, если главу управы Восточного С. Баташова многие жители поселка по-прежнему спрашивают: «Уважаемый Сергей Михайлович! Когда начнется реконструкция Щелковского шоссе?» Типичный ответ: «Щелковское шоссе – трасса федерального значения. В настоящее время решается вопрос о ее переносе ближе к национальному парку Лосиный Остров. Хотя имеется схема расположения новой трассы, но сроки ее переноса еще не определены».

Речь идет о проекте планировки, предложенной ГУП НИиПИ Генплана, по переносу трассы Щелковского шоссе на 50-60 километров к северу, что позволило бы снять перегруженность в районе деревни Щитниково, где дорога резко сужается, обусловливая перегрузку всей трассы. Но до настоящего времени проект не прошел согласования на предмет отвода земли. Расширение дороги, по замыслу, должно пройти по территории заповедника Лосиный Остров. Все альтернативные варианты повлекли бы снос деревень. Однако против этого проекта резко выступает Росприроднадзор. Устами Олега Митволя ведомство заявляет, что будет добиваться отмены решения о реконструкции шоссе, если автотрасса пройдет через национальный парк Лосиный Остров. Вроде бы, как следует из официального письма О. Митволя, на этом настаивают общественные экологические организации, которых не устраивает принятое Минтрансом РФ решение реконструировать Щелковское шоссе.

Одним словом, проект завис. И пока будет висеть, сообщить что-либо обнадеживающее нашей читательнице никто не возьмется. Разве что утешить цитатой из официального ответа Минтранса РФ: «В настоящее время ведутся работы по поддержанию Щелковского шоссе, а в будущем его ждет глубокая реконструкция»...

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

В «Московской среде» № 35 опубликована статья «Налог – дело милиции и соседей». Материал важный, актуальный. И очень хорошо, что эта тема поднята в прессе.

СОСЕД, ТЫ НЕ ПРАВ!

Оплату налога с прибыли, полученной со сдачи квартиры внаем, конечно же, необходимо контролировать самым жестким образом. Ведь недоплата по этой статье в казну составляет многие миллионы. Их можно было бы использовать и на благоустройство города, и на постройку или ремонт жилья, и на социальные нужды.

Вместе с тем возникает немало вопросов по поводу этого материала. Прежде всего такой: с чего собирать утаиваемые от казны суммы? В статье речь идет только о «лишних» квартирах, которые сдаются в аренду. Но в действительности в аренду сдаются любые квартиры и комнаты, в которых зарегистрированы собственники. То же самое и с дачными участками, и с нежилыми помещениями. А агентства недвижимости? Разве они полностью оплачивают налоги со всех своих сделок и оказываемых услуг? Поэтому на проблему, по моему убеждению, надо смотреть куда шире и радикальней.

Но главное даже не в этом. Гораздо важнее то, кому все-таки решать эту, можно сказать, государственную задачу? Милиции в лице ее участковых уполномоченных? У них «нет времени» даже на выявление более серьезных, чем неуплата налогов с аренды, правонарушений в жилом секторе. Налоговой инспекции? А кто ей это поручал? Да и необходимого для подобной работы штата у налоговиков, надо думать, нет. Соседям неплательщика? Но ведь ябедничать на соседа, портя с ним отношения, не каждый захочет. Да и ради чего в принципе ссориться с человеком, если он обманывает не тебя, а «всего-навсего» государство?! Не будут заниматься этим и сотрудники ДЕЗов, ТСЖ, ЖСК и прочих организаций. Опять же, во-первых, нет свободного времени. Во-вторых, надо иметь дело не с нанимателем, а с арендодателем, но где порой его искать? А если и найдешь, то вдруг окажется, что никакой аренды тут нет – просто собственник, уехавший в длительную командировку, предоставил свою жилплощадь родителям или родственникам совершенно безвозмездно! Конфуз: это ведь нарушение прав человека - незаконное вторжение в частную собственность!

Однако почему бы к такой работе не привлечь общественность? Подобное предложение высказывают многие добровольцы, работающие в общественных организациях, которые связаны с различными отраслями городского хозяйства. В их предложении немалый резон. Вопрос лишь в том, что для этого необходимо какое-то законодательное основание. Если уж не закон, то хотя бы, скажем, соответствующее решение правительства Москвы.

О чем конкретно в нем может идти речь? О том, что создается общественная организация, допустим, при московском подразделении ФНС – «Добровольное общество содействия налоговой службе». Ее основной задачей должно быть создание банка данных, в котором учтены все жилые помещения города, сдаваемые в аренду: и частными лицами, и агентствами недвижимости, и теми, кто о данной услуге сообщает в рекламных объявлениях. Сверка информации этого банка с данными ФНС помогла бы реально выявить лиц, уклоняющихся от уплаты налога.

Работа эта, конечно, очень трудоемкая. Не всякий сотрудник ДЕЗа или даже старший по дому/подъезду согласится в ней участвовать. А почему бы не привлечь к этому пенсионеров? Большинство из них - честные, добропорядочные, трудолюбивые люди. С учетом колоссальной прибыли, которую даст их работа, польза нашему ЖКХ будет огромная. За такую помощь можно было бы в виде поощрения установить для добровольцев ФНС даже какие-то льготы по оплате коммунальных услуг.

Надеюсь, редакция вынесет на обсуждение вопрос, который важен для всех жителей любимой Москвы. Со своей стороны я готов при необходимости предложить свою помощь в работе этой добровольной организации.

С уважением,

Вартан МАМИКОНЯН

От редакции. *Вашу идею, уважаемый Вартан Львович, мы считаем актуальной и заслуживающей внимания со стороны как городских служб, так и налоговых органов. Полагаем, что публикация письма явится для них не только информацией к размышлению, но и стимулом для конкретных действий по решению затронутой проблемы. А для всех читателей «МС» - хорошим поводом для широкой дискуссии.*

И НЕСЕТ СВОИ ВОДЫ ВАЗУЗА...

25 октября Мосводоканал отметил 30-летие Вазузской гидротехнической системы. Накануне группу московских журналистов провезли по трем областям - Московской, Тверской, Смоленской - показали ВГТС во всей ее осенней красе...

Москвичи-старожилы помнят бурный рост промышленного и жилищного строительства 60-70-х годов прошлого столетия. Выросли потребности в воде - нужны были новые источники. Выбор пал на Вазузу: в середине 60-х институт «Гидропроект» провел экспертизу этой реки как нового источника водоснабжения столицы и обнаружил, что Вазуза - одна из чистейших рек Центральной России. Вытекает из болотца - в народе «серебряное болотце» - недалеко от села Марьино Вяземского района Смоленской области и впадает в Волгу у города Зубцова. Длина невелика - 162 км. В 45 километрах от устья в Вазузу впадает еще одна река с чистой водой - Гжать, вытекающая из Мишинского болота. Дают чистую воду и реки помельче. Вазузский бассейн приметен тем, что здешние реки текут по почти безлюдной территории - потому и чистоту сохраняют.

По масштабу и инженерному замыслу строительство Вазузской гидротехнической системы назвали явлением эпохальным: вазузские воды надо было поднять и перебросить в Москворецкий бассейн. Стройку объявили ударной комсомольской. Первый десант строителей высадился в городе Зубцове 12 января 1971 года. К весне 1977 года система в основном была построена. В марте - апреле началось заполнение Вазузского и Яузского водохранилищ. 25 октября 1977 года ВГТС пустили.

Выглядит ВГТС так. Сначала вода накапливается в Вазузском водохранилище (Зубцовский гидроузел). Затем по каналу Гжать - Яуза через две насосные станции поднимается (закачивается) в Яузское водохранилище. Оттуда через перепадную ГЭС-32 поднимается в Верхне-Рузское водохранилище, на котором стоит ГЭС-33. После чего самотеком идет в Рузское водохранилище и далее на Москву...

Я был уверен, что знакомство с системой мы начали снизу, но начальник ВГТС Владимир Трабуров, встретивший нас на Верхне-Рузском гидроузле, заявил, что находимся наверху. Я промолчал, решив, что по такому пустяку не стоит теребить Владимира Васильевича. Но путаница эта - верх-низ - сопровождала меня по всему пути: все, что находится ближе к Москве, работники ВГТС называли верхом, все, что дальше от Москвы, - низом. Опасаясь, что напишу что-нибудь не так, в завершение путешествия, в музее, поделюсь своими сомнениями со здешним знатоком. Ларчик открывался просто: я ориентировался по карте, они - по геодезическим отметкам. Все стало на свои места: низ действительно был за 200 с гаком километров северо-западнее столицы - там, где система начиналась, - на Смоленщине, а верх - на Верхне-Рузском гидроузле, откуда поднятая на 45 метров вода, как уже было сказано, самотеком добирается до Москвы...

- Чтобы перекачивать воду, нужна электроэнергия, - просвещал нас Владимир Васильевич. - Наши гидроэлектростанции энергии вырабатывают немного, но нам хватает, и это важно, потому что затраты на электроэнергию составляют почти 30 процентов сметы работы...

Потом он скажет, что Верхне-Рузское - самое маленькое водохранилище, площадь зеркала всего 25 кв. км при НПУ - нормальном подпорном уровне. Самое большое - Вазузское, там зеркало в 106 кв. км. Яузское поменьше - 51 кв. км. У каждого водохранилища свой характер, свои достоинства и недостатки. Как у человека. Верхне-Рузское, например, капризное. Быстро набирает объем, поэтому за уровнем надо очень внимательно смотреть. Снег на предыдущей неделе гидрометеоцентр не предвидел, чем очень напряг коллектив ВГТС. А дождевой паводок, случившийся десять лет назад, заставил расширить сеть мониторинга осадков. С той поры здесь пользуются не только сводками гидрометеоцентра, но и поставили сеть метеостанций: на каждом водохранилище - своя. Определяют осадки, испарения - так легче рассчитать действия: увеличить или уменьшить сброс воды. Не уследишь - последствия могут быть непредсказуемые...

- Какое самое красивое водохранилище? - завороженный пастельными тонами обрамляющего озеро осеннего леса, спрошу я.

- Яузское, - охотно откликнется Трабуров. - Там берега высокие. Сосны. Березы. Простор. Прекрасное место отдыха. Охота. Рыбалка. Доступ к воде свободный. Но застройка берегов запрещена. Строительство коттеджей на берегах водохранилищ до нас пока не докатилось, хотя уже обеспокоены покупкой земли по берегам. Думаю, хлопоты с каждым годом будут увеличиваться...

Пока таких хлопот нет, поэтому, как похвастал Владимир Васильевич, воду можно пить прямо, так сказать, из источника...

Яузское водохранилище показывал заместитель Трабурова Юрий Копытов. Тот же изумительный осенний пейзаж, только масштабы другие. Кто-то поинтересовался прочностью плотины.

- Гидротехнический бетон, - сказал Юрий Александрович и зачем-то ковырнул плиту носком до блеска надраенного туфля. - Марка 500 - высшая. В прошлом году подрядчики реконструировали котельную. Из этого же бетона сделан приемник угля. Пытались разбить. Сломали уйму техники, но так и не одолели: искры летят, а бетону хоть бы что.

А еще Копытов сказал, что самое напряженное время - весна. Паводок. Контроль постоянный нужен. Следят, чтобы приток не превысил сброс. Но такого пока не было. На его памяти максимальный сброс на Яузском был 92 куб. метра в секунду. На Зубцовской доходило до тысячи.

- Зрелище завораживающее и одновременно страшное, - уточнил Копытов, - вода ревет так, что уши закладывает, все дрожит, ветер сдувает...

Увы, «завораживающего» зрелища увидеть не довелось. Но намек на него нам продемонстрировали на другой день на Зубцовском гидроузле.

Демонстрировал Трабуров. Сначала сообщил, что из Мосводоканала поступила команда увеличить сброс. Пояснил, что к весеннему паводку бассейн Вазузского водохранилища готовят загодя еще в октябре.

- От растаявшего снега и дождей может прийти миллион куб. метров воды, - объяснял Трабуров. - Поэтому освобождаем емкость: с конца октября - начала ноября плавно увеличиваем сброс на 2-4 куб. метра в секунду, в зависимости от прогноза. Сегодня увеличим сброс до 20 куб. метров. Потом до 50 и так далее - плавно понижаем уровень воды в водохранилище на 5-10 см в сутки. У сброса есть еще одна цель: в Волге к концу лета - началу осени повышается цветность, следовательно, ухудшается качество воды. В Вазузском водохранилище цветность низкая. Разбавляя воду Волги нашей, улучшаем ее качество, и она по каналу им. Москвы идет на водопроводные станции столицы...

Трабуров, кстати, тоже упомянул страшный рев при сбросе в тысячу куб. метров воды в секунду.

- Как представить такое количество? - раздался робкий голос из стана журналистов.

- В железнодорожной цистерне 60 куб. метров. Теперь представьте, как состав из 17 таких цистерн разом - в секунду! - сбрасывает воду в шлюзы...

Голые цифры не впечатляли. Как не впечатлял поначалу другой пример Трабурова, объяснявший вклад ВГТС в потребляемые Москвой объемы воды. Владимир Васильевич сказал: дескать, каждый пятый стакан столичной воды - из Вазузы. Подумаешь, пятый - ну, выпью четыре и без пятого от меня не убудет. Но потом подошел к факту с другого боку: пятый стакан - это пятая часть. Выходит, пятая часть москвичей не получит воды, а это - более двух с половиной миллионов человек. Вот это впечатляет!

В 11.00, как и было обещано, сменили режим сброса. Командовал начальник гидроузла Борис Беляков. Отвел нас в недра плотины - к сегментным затворам и дал команду кому-то наверху. Грохнуло. Лязгнуло. Вода с нарастающим шумом и вихрем ринулась вниз, в шлюзы. Чувствую, очки с носа срывает. Спешно ретируюсь. Проскакиваю мимо Белякова. Борис Алексеевич улыбается: «Всего-то 20 кубов. При 800 выворачивает карманы». Наверху молодой милиционер с автоматом - из охраны - тоже смеется: «При 800 под ногами все ходуном ходит»...

Я им безоговорочно верю...

Тридцать лет - дата все-таки неюбилейная. Встретивший нас в конце пути на плотине Вазузского водохранилища генеральный директор Мосводоканала Станислав Храменков, похоже, того же мнения - в ответ на поздравление с юбилеем отмахнулся: «Громко сказано». Тем не менее увиденное в поездке убеждает: решение скромно отметить 30-летие системы не совсем справедливо. И дело даже не столько в том, что ВГТС - стратегический резерв водоснабжения столицы, позволивший, кстати, избежать дефицита питьевой воды в маловодные 1995-1997 и 2002-2003 годы. Дело в людях ВГТС. Прекрасные специалисты - безукоризненная работа системы отсюда. Налаженная жизнь - дело их рук. Кстати, лучшее подтверждение налаженной жизни - молодые мамы с детскими колясками на улицах Карманова...

Но более всего поразили дети Карманова.

Стоял я возле входа в Дом культуры, где шло торжественное собрание. Мимо спешили нарядные школьники, и каждый - каждый! - здоровался.

Такая, видимо, здесь экология...

Василий ДВОРЫКИН

Фото автора

ВЫБОРЫ-2007

СВЕДЕНИЯ О ПОСТУПЛЕНИИ СРЕДСТВ НА СПЕЦИАЛЬНЫЕ ИЗБИРАТЕЛЬНЫЕ СЧЕТА РЕГИОНАЛЬНЫХ ОТДЕЛЕНИЙ ПОЛИТИЧЕСКИХ ПАРТИЙ И РАСХОДОВАНИИ ЭТИХ СРЕДСТВ (НА ОСНОВАНИИ ДАННЫХ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ФИЛИАЛАМИ СБЕРЕГАТЕЛЬНОГО БАНКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПО СОСТОЯНИЮ НА 25 ОКТЯБРЯ 2007 г.)

№ п/п	Наименование регионального отделения политической партии	Поступило средств					Израсходовано средств			Возвращено средств		
		всего	из них				всего	из них финансовые операции по расходованию средств на сумму, превышающую 100 тыс.руб.		наименование жертвователя	сумма, тыс.руб.	основание возврата
			от юридических лиц, внесших пожертвования в сумме, превышающей 50 тыс. руб.		от граждан, внесших пожертвования в сумме, превышающей 20 тыс. руб.							
			сумма, тыс.руб.	наименование юридического лица	сумма, тыс.руб.	количество граждан		дата снятия со спецсчета	сумма, тыс.руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						г. Москва						
1.	Московское городское региональное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	29 500 000	10000000	Межрегиональный общественный фонд поддержки Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	4 500 000	35	4 380 269,76	19.10.2007 г. 19.10.2007 г.	178800 4180865	-	0	-
2.	Московское городское отделение политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации»	8 000 000	0	-	0	-	1 793 877,62	17.10.2007 г. 17.10.2007 г. 19.10.2007 г. 24.10.2007 г.	420000 512000 540002,62 145140	-	0	-
3.	Региональное отделение Политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ: РОДИНА/ПЕНСИОНЕРЫ/ ЖИЗНЬ» в городе Москве	0	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
4.	Московское городское отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ»	0	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
	Итого	**37 500 000**	**10000000**		**4 500 000**	**35**	**6 174 147,38**		**5976807,62**		**0**	

СРЕДСТВА ВОСПИТАНИЯ ДЛЯ ВОДИТЕЛЕЙ

Мини-город – именно такое сравнение, пожалуй, больше всего подошло бы к экспозиции, организованной в рамках юбилейной 10-й международной выставки «Форум безопасности дорожного движения – 2007».

Мигающие светофоры, «лежачие полицейские», всевозможный транспорт, который может использоваться сотрудниками ГИБДД для обеспечения порядка на дорогах, светящиеся табло, позволяющие контролировать скорость движущегося автомобиля, банкоматы, которые не только принимают штрафы от нарушителей, но и передают информацию о платеже инспектору, аппараты, определяющие, пьян ли водитель… Словом, всего не перечислить. Тем печальнее, что при столь мощном техническом потенциале (а на нынешней выставке было представлено в два раза больше экспонатов, чем на прошлой) обеспечивать порядок и, соответственно, безопасность на дорогах становится все труднее.

Как отмечали выступавшие на открытии выставки специалисты, чем больше становится парк машин, чем лучше дороги, тем тяжелее оказываются последствия аварий. Увы, лихачество при практически тотальном несоблюдении элементарных правил дорожного движения приводит к тому, что за прошлый год в России в ДТП погибли почти 33 тысячи человек.

- В Москве количество аварий за этот период увеличилось более чем на четыре процента, и это огромный прирост, - считает главный государственный инспектор безопасности дорожного движения РФ В. Кирьянов. – Люди, зачастую должным образом не подготовленные и неопытные, покупают автомобили, при этом имеют низкую водительскую дисциплину. Усугубляет ситуацию и то, что дорожная инфраструктура не готова к столь бурной автомобилизации. А значит, необходимо срочно увеличивать пропускную способность дорог.

Среди наиболее распространенных причин аварий помимо упомянутых – пьянство за рулем (в прошлом году задержали около миллиона нетрезвых водителей). А что касается «технических» моментов, это выезд на встречную полосу движения, несоблюдение правил проезда на перекрестках…

По мнению члена Общественной палаты РФ А. Кучерены, в стране сложилась поразительная ситуация: есть служба, в обязанности которой входит контроль за безопасностью движения на автомобильных дорогах, но нет ни одной структуры, обязанной организовать эту самую безопасность.

- Как член правительственной комиссии, - говорит известный адвокат, - отвечающей за вопросы безопасности, я с моими коллегами сделал все возможное, чтобы внедрить на наших дорогах так называемое техническое око - систему электронного надзора за соблюдением скоростного режима.

Сейчас такое оборудование уже устанавливается вдоль важнейших федеральных трасс. Впрочем, пока не отработаны очень важные моменты: во-первых, технические, касающиеся обработки полученных с монитора данных, а во-вторых, правовые: скажем, нарушитель вел машину по доверенности, а квитанцию на штраф получит хозяин авто…

Но эти недоработки – не единственное, что тормозит внедрение в столь важную сферу, как обеспечение безопасности на дорогах, самых последних новинок. Так, рядом с ретростендом, где красовались подновленные «победы», «волги» и «жигули» (последние и поныне основное транспортное средство сотрудников милиции), возвышались в буквальном и переносном смысле мощные внедорожники фирм «BMW», «Ford», «Isuzu». Кстати, наши лиазовские «патриоты» с зарешеченным багажным отсеком на две персоны производили не менее грандиозное впечатление. Однако когда главный госинспектор РФ В. Кирьянов поинтересовался на стенде компании «СеверСталь авто», много ли заключено контрактов с силовыми структурами, ответ сотрудника оказался ожидаем: «Ни одного, только частные охранные предприятия интересуются. Дорого? Так ведь комплектующие мы из Японии получаем!»

На вопрос корреспондента «МС», сколько и каких договоров заключили на выставке столичные силовики, в пресс-службе ГИБДД г. Москвы ответили, что подобные закупки производятся на федеральном уровне.

Что ж, технический потенциал, позволяющий обеспечивать безопасность на российских дорогах ничуть не хуже, чем в развитых странах, судя по представленным экспонатам, у нас уже есть. Но пока финансирование силовых структур будет прежним, он останется невостребованным. А значит, и воспитательных средств для несознательных водителей по-прежнему будет не хватать…

Татьяна ПОМЕЛОВА

ТОННЕЛЬ ВОЗЛЕ «СОКОЛА» ОЖИВАЕТ

Окончание. Начало на стр. **1**

К тому же успокаивает мысль о том, что после окончания работ здесь будет просторнее и безопаснее как для водителей, так и для нас, пешеходов. Если честно, то гораздо больше раздражают ряды палаток и киосков вдоль тротуаров. Ладно бы там продукты или хозяйственные мелочи продавали – так ведь торговля идет либо видеодисками, либо сувенирами, либо пивом...

Хотя я приехала на Ленинградку в обеденное время, никто из десятков строителей, заканчивающих работы у почти готовой стороны тоннеля, похоже, отдыхать и не собирался. Все видимые с тротуара и проезжей части конструкции уже были закрыты новенькими желтыми панелями, особенно выделявшимися на фоне серой осенней улицы. А на въезде в тоннель рабочие укладывали последние метры асфальтового покрытия.

- Все работы идут строго по графику, - рассказал директор по производству ДРСУ «Северное» Д. Макаров. – Наше предприятие отвечает за подготовку дорожного покрытия проезжей части тоннеля. Погода в этом году, кажется, решила помочь нам: и температурный режим, и влажность воздуха способствуют тому, чтобы качество работ было самым высоким. Что касается закупок материалов, то все идет в штатном режиме, поскольку никаких проблем с финансированием нет.

Возвращаясь к открытию части тоннеля, надо сказать, что службы ГИБДД заранее разместили вдоль трассы информационные щиты, чтобы водители смогли скорректировать свои маршруты. И никаких неприятных ситуаций не произошло. Здесь нелишне напомнить, какие бурные дискуссии предшествовали началу реконструкции и тоннеля на развилке Ленинградского и Волоколамского шоссе, и непосредственно Ленинградки, которая, без преувеличения, является одной из главных городских магистралей. Так вот, сегодня уже нет необходимости доказывать, что работы по модернизации Ленинградки ни к какому «коллапсу» не привели, а открытие даже части обновленного тоннеля возле метро «Сокол» уже облегчило движение по этой загруженной магистрали.

Напомним, что из-за масштабной реконструкции проспекта не уменьшилось, а даже увеличилось количество полос, по которым сейчас движется транспорт. Ширина проезжей части была расширена за счет газонов, неиспользуемых асфальтированных территорий, а также были перенесены, где возможно, линии электропередачи. Все это позволило организовать движение по реконструируемой Ленинградке с минимально возможными в такой ситуации затруднениями и максимально безопасно.

Татьяна ПОМЕЛОВА

ЛИСТОПАД ДОБРЫХ ДЕЛ…

27 октября, в субботу, представители особо охраняемых природных территорий - ООПП - вместе с многочисленными энтузиастами, школьниками, студентами, воспитанниками детских домов, молодежными студиями и фольклорными группами, провели грандиозную акцию по охране московских лесов и парков, охватившую семь ООПТ - «Листопад добрых дел».

В этот выходной день люди, заглянувшие туда, смогли воочию убедиться, что есть кому присмотреть за порядком в наших лесонасаждениях. Ведь именно с этой целью и была организована большая экологическая акция - привлечь внимание москвичей к проблемам московских зеленых зон. Какие-то из этих проблем одинаковы для всех парков - замусоренные территории, массы уродливых кострищ на местах многочисленных пикников, вандализм по отношению к культурным и игровым сооружениям в лесопарках. Другие экологические неприятности характерны только для конкретных мест - это и загрязнение ручьев, родников и рек, вытаптывание полян, проезды автомобилей через природные зоны и еще многое другое.

Ни одно нарушение жизни леса не осталось в тот день без внимания энтузиастов-природоохранников, чья деятельность заключала в себе два обязательных пункта: первое - привлечь внимание к проблеме, и второе - исправить ее. То есть доказать, что экологическая акция - это не только слова и показуха, а реальные дела.

Были и театрализованные постановки, и песни, и речевки, и лозунги, с которыми юные защитники лесов выступали перед посетителями парков. Выступали весело, ярко, здорово. «Губит лес машина выхлопом бензина!», «Заглуши мотор водитель! Твой мотор в лесу вредитель!» - скандировали студенты и школьники, преграждая путь водителям, решившим срезать дорогу через природно-историческую зону «Кузьминки-Люблино». Другие активисты в Битцевском парке не только представляли развлекательно-познавательную программу для детей и взрослых, но и занимались наведением чистоты по берегам родников и ручьев. Третьи перекапывали кострища в пойме реки Сходни и засевали их семенами луговых трав. И подобная работа проводилась одновременно по всем семи природным зонам - шло большое экологическое наступление.

Московские экологи планируют проводить его теперь каждый месяц - лиха беда начало. Главное доказано: силы и ресурсы есть. Есть и будут больше! Ведь в этот день многие школьники пришли поучаствовать в акции впервые, но забыть этот поход в лес они уже не смогут. Совместное веселое мероприятие, большая прогулка, чай, песни, посиделки, конные прогулки - все это останется на фотографиях, в видеозаписях, на рисунках и в памяти как частица тепла, как чувство защищенности, которое дарит лес. И эту память о лесе-друге дети и студенты понесут в свои школы и институты, чтобы через месяц на новый День леса прийти уже со своими друзьями и родителями. А как будет называться этот праздник - «Листопад» или «Снегопад добрых дел» - это уже неважно. А если лес полон добрыми, хорошими, веселыми людьми, значит, и сам он веселый, добрый и хороший.

И еще: очень хорошо, что для экологических акций, например, в Терлецкий парк привлекаются воспитанники детских домов, где они могут получить новые впечатления и эмоции после конных прогулок по лесным аллеям, работ на свежем воздухе в компании с интересными и активными работниками Терлецкого и детьми - завсегдатаями парка, совместных затем застолий на резных скамьях. Надо видеть, как меняются дети даже от одного такого дня, проведенного в добром лесном и человеческом окружении.

Вот такая экологическая акция. Вот такой «Листопад добрых дел».

Игорь СЕРГЕЕВ
Фото автора

КОНКУРС НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЫ В ДЕПАРТАМЕНТЕ ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ ГОРОДА МОСКВЫ

Департамент транспорта и связи города Москвы объявляет конкурс на замещение вакантных должностей Департамента транспорта и связи города Москвы.

Условия конкурса:

1. Право на участие в конкурсе имеют граждане Российской Федерации, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и отвечающие квалификационным требованиям:

- ведущий специалист Управления развития городских видов пассажирского транспорта - высшее образование, стаж работы по специальности не менее трех лет;

- главный специалист отдела связи телематики и навигации - высшее образование, стаж гражданской службы (государственной службы иных видов) не менее двух лет или стаж работы по специальности не менее четырех лет;

- ведущий специалист отдела связи телематики и навигации - высшее образование, стаж работы по специальности не менее трех лет.

2. Конкурс заключается в оценке профессионального уровня кандидатов и их соответствия квалификационным требованиям к должностям. При проведении конкурса конкурсная комиссия оценивает кандидатов на основании представленных ими документов об образовании, прохождении гражданской или иной государственной службы, осуществлении другой трудовой деятельности, а также в ходе индивидуального собеседования.

3. Гражданин Российской Федерации, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в Департамент транспорта и связи города Москвы:

а) личное заявление на имя председателя конкурсной комиссии;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету, форма которой утверждена Правительством РФ, с приложением фотографии;

в) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:

- копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность;

- копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);

д) документ об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на гражданскую службу или ее прохождению.

4. Документы, указанные в пункте 3, принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления, т.е. до 30 ноября 16 часов 45 минут.

5. Документы представляются лично соискателем в Департамент транспорта и связи города Москвы (г. Москва, ул. Новый Арбат,15, каб.1528), пн.- чт. с 9.00 до 18.00, в пятницу с 9.00 до 16.45, обед с 13.00 до 13.45. (Документы принимаются только у лиц, отвечающих квалификационным требованиям.)

6. Телефон: 957-71-22

ВЫЛЕТ ЗАДЕРЖИВАЕТСЯ...

20 октября 2007 года вступили в силу «Общие правила воздушных перевозок пассажиров, багажа, грузов и требования к обслуживанию пассажиров, грузоотправителей, грузополучателей». Прежний документ действовал еще с 1985 года, то есть достался современной России в наследство от Советского Союза. Уже по этой причине новые правила заслуживают внимательного прочтения и беспристрастного анализа. Тем более что московские аэродромы в настоящее время принимают и отправляют половину всех авиапассажиров нашей страны.

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Одно дело загорать под нежным солнцем, но совсем другое – «загорать» в ожидании рейса...

НОЧЬ ПЕРЕЖИТЬ ДА ДЕНЬ ПРОДЕРЖАТЬСЯ

За пятеро суток до вступления в силу «Общих правил воздушных перевозок...» из столичного аэропорта Домодедово должен был вылететь по маршруту Москва - Якутск самолет авиакомпании «Домодедовские авиалинии». Однако поднялся он в воздух только через 17 часов. 63 пассажира вынуждены были провести ночь в самолете без света, отопления и какого-либо обслуживания. Правда, после пяти утра им предложили покинуть воздушный лайнер, но вовсе не для того, чтобы занять гостиничные номера, а чтобы переместиться в зал ожидания аэропорта. Около 30 человек так и остались в самолете, очевидно, из опасения, что рано или поздно он взлетит без них.

Среди усталых, раздраженных, издерганных бессонной ночью пассажиров возник скандал, несколько его участников были высажены «за учиненный дебош». Для остальных вновь потянулись томительные часы ожидания. На вопрос журналистов, почему пассажирам не были созданы условия для комфортного отдыха в гостиницах на период задержки рейса, начальник центра управления полетами авиакомпании «Домодедовские авиалинии» Михаил Тупиков заявил:

- Что хорошего в том, чтобы катать пассажиров всю ночь по гостиницам? Ночь в дороге не лучше, чем время, проведенное в зале ожидания.

С формальной точки зрения господин Тупиков мог и не выражать столь странным образом свое сочувствие пострадавшим. Ко времени инцидента новые правила еще не вступили в законную силу, а старые не предусматривали гуманного отношения к пассажирам. Но как один из руководителей авиакомпании он не мог не знать о том, что новый документ был утвержден Минтрансом России и зарегистрирован в Минюсте еще в конце сентября, а 10 октября опубликован в официальной российской прессе. А его демарш дает основания предположить, что новые правила ждет нелегкая судьба, да и сами они по своему содержанию не являются панацеей от тех бед, которые подстерегают авиапассажиров в зонах ответственности российских авиалиний.

У ВРЕМЕНИ В ПЛЕНУ

«Мы покоряем пространство и время», - сообщалось в задорной советской песенке. В этих словах - смысл существования любой транспортной системы, призванной перемещать пассажиров и грузы на определенное расстояние в строго заданные промежутки времени. Правда, нынче песенная строчка нередко содержит в себе довольно-таки зловещий смысл. Ведь некоторые предпочитают покорять - уничтожая. Именно это - убийство времени, следовательно, жизни - по существу и происходит при многочасовых задержках либо отменах авиарейсов.

Сочинители и лоббисты «Общих правил...» считают, что их дефиниции позволят решить проблемы, связанные с этим злом. Так, пункт 99 документа содержит норму, согласно которой при перерыве в перевозке по вине перевозчика, а также в случае задержки или отмены рейса из-за неблагоприятных метеоусловий, по техническим и другим причинам, в случае изменения маршрута перевозчик обязан организовать для пассажиров в пунктах отправления и в промежуточных пунктах все необходимые услуги. Во-первых, предоставить место в комнате матери и ребенка пассажирам с детьми в возрасте до семи лет. Во-вторых, дать возможность сделать два телефонных звонка или отправить два сообщения по электронной почте. В-третьих, обеспечить людей прохладительными напитками при ожидании отправления рейса более двух часов. В-четвертых, накормить горячим обедом, если отлет задерживается более четырех часов. И далее - кормить каждые шесть часов в дневное время и каждые восемь часов - в ночное. В-пятых, разместить в гостинице при ожидании вылета рейса более восьми часов в дневное время и более шести часов - ночью. В-шестых, обеспечить доставку пассажира транспортом от аэропорта до гостиницы и обратно. В-седьмых, организовать хранение багажа.

«Все эти услуги независимо от причин задержки или отмены рейса и независимо от того, регулярный это рейс или чартерный, предоставляются пассажирам бесплатно», - особо отметил глава Росавиации Евгений Бачурин на встрече с журналистами. И добавил, что новые правила распространяются на все российские авиакомпании - как государственные, так и частные.

БЛАГИЕ ПОРЫВЫ

К сожалению, как нередко бывает в российском нормотворчестве, механизмов привлечения к ответственности авиаперевозчиков, не выполняющих федеральные требования, в «Общих правилах...» практически нет. То есть уже сегодня этот документ не вполне соответствует Федеральному закону «О защите прав потребителей», который предусматривает несколько видов неустоек и штрафов. А пространность некоторых норм дает широкие возможности для истолкования в пользу перевозчиков. Вот, скажем, в правилах предусмотрено, что пассажир имеет право на два телефонных звонка или отправку двух сообщений по электронной почте. Однако их продолжительность не оговорена.

Но если законодательная или нормативная правовая статья конкретной ответственности не устанавливает, следует руководствоваться общим порядком возмещения убытков вследствие нарушения права гражданина. При отказе в предоставлении услуг из перечня, содержащегося в правилах, нужно зафиксировать этот факт, приобрести услугу или товар за свои деньги, а потом в судебном порядке потребовать от перевозчика возмещения не только стоимости произведенных расходов, но и морального вреда. В таких случаях доказательства строятся на показаниях свидетелей (поскольку авиакомпании не любят принимать письменные заявления или ставить отметки об их приеме), видео- или аудиозаписях, фотографиях, в том числе цифровых, подтверждающих факты общения с представителями перевозчика.

Впрочем, авиаперевозчики, как правило, стараются не доводить дело до суда, поскольку те чаще всего принимают сторону пострадавших пассажиров. В Росавиации сообщили, что пассажир имеет право пожаловаться на непредоставление авиакомпанией услуг по специальной «горячей линии» связи (московский телефон 155-53-73). Жалобы, принятые по этому номеру, будут анализироваться, и при накоплении их критической массы авиакомпания может лишиться права оказания услуг по перевозке людей на определенных направлениях.

Дополнением к новой системе контроля за работой транспорта станут правила лицензирования международных перевозок, которые Минтранс планирует утвердить в ноябре текущего года. После этого лицензии можно будет в случае необходимости отзывать по каждой конкретной линии.

БЕЗ БИЛЕТА ВХОД РАЗРЕШЕН

По старым нормам пассажир, потерявший билет, лишался права на полет и на возврат денег. Теперь же, если будет установлено, что договор воздушной перевозки пассажира действительно был заключен, перевозчик обязан доставить человека до места с соответствующим оформлением билета. Кроме того, забронировать место в самолете отныне можно не только в авиакассе, но и по телефону, и по электронной почте. При этом потенциальному пассажиру должны дать достоверную и полную информацию о расписании движения самолетов, наличии свободных мест, тарифах, условиях обслуживания на борту, подобрать оптимальный маршрут и плату за перевозку. Ну а если вы решите отказаться от полета в связи с нарушением его сроков, то авиакомпания должна вернуть всю сумму за билет. Если причины отказа от полета не связаны с нарушением срока перевозки, то пассажиру вся сумма возвращается только в том случае, когда он заявляет об отказе не позже, чем за 24 часа до вылета. Если же он уведомляет авиакомпанию о своем отказе лететь менее чем за сутки до начала перевозки, то с него будет удержано не более 25 процентов стоимости билета.

Наверняка порадует авиапассажиров и предписание Международной ассоциации воздушного транспорта, согласно которому к 1 января 2008 года все авиакомпании, включая российские, должны ввести продажу электронных билетов, то есть билетов, купленных по интернету, в любое время суток за считанные минуты без потери времени и нервов в обычных кассах. В отличие от бумажного билета электронный потерять невозможно. Данные о покупке хранятся в компьютере, и, чтобы пройти в самолет, необходимо лишь предъявить паспорт у стойки регистрации и получить посадочный талон.

Вообще-то пассажиры с электронными билетами должны иметь при оформлении посадки преимущество: авиакомпании за свой счет устанавливают в аэропортах киоски саморегистрации. Человек набирает номер своего билета, получает посадочный талон - и уже не нужно стоять в очереди на регистрацию. Впрочем, в Москве такие киоски установлены пока только в Шереметьеве. В Домодедове они должны заработать к концу ноября этого года. А вот во Внукове их установку даже не планируют. Не вселяют пока оптимизма в пассажирские души и постоянные сбои в российской системе электронных продаж.

МЕЧТЫ ЗА ОБЛАКАМИ

По-прежнему больной остается для пассажиров проблема денежных компенсаций за задержки и отмены рейсов. О них в новых правилах не сказано ни слова. Значит, в силе остаются установленные Воздушным кодексом России 25 рублей за час мытарств. Кстати, некоторые считают, что это очень хорошие деньги.

Так уж совпало, что именно 16 октября, то есть в день вылета после 17-часовой задержки самолета рейсом Москва - Якутск, Общественная палата России в очередной раз озаботилась причинами массовых переносов времени вылетов российскими авиакомпаниями и провела по этому поводу круглый стол. Участники мероприятия пришли к выводу, что небольшое денежное возмещение компенсируется предоставлением при длительном ожидании горячего питания и ночлега. По их мнению, при казенных-то харчах и койкоместе заикаться о повышении размера компенсации даже нескромно.

В восхвалении порочной системы всех превзошел ведущий круглого стола Сергей Марков, заявивший, что «инфраструктура не выдерживает возросшего потока пассажиров, так что, можно сказать, задержки рейсов - это хорошо, это признак повышающегося благосостояния населения».

Приходится разочаровать оратора: истинное положение дел не имеет ничего общего с его благостными заявлениями. Авиаперевозчикам хорошо известна тревожная тенденция падения так называемого коэффициента авиационной доступности. Этот коэффициент исчисляется как отношение средней заработной платы в стране к средней стоимости авиабилета. Например, в 1991 году средний заработок в Российской Федерации составлял 150 рублей в месяц, а перелет от Москвы до Владивостока стоил 75 рублей. Значит, коэффициент был равен 2. В 2006 году средний заработок в России достиг 15 тысяч рублей, но тот же самый перелет стоил уже две зарплаты. То есть коэффициент снизился до 0,5. А в 2007 году он упал до отметки 0,23.

КАК УКРОЩАЮТ САМОЛЕТЫ

Очень может быть, что в следующем году цены на авиабилеты заметно вырастут, и, соответственно, коэффициент авиационной доступности упадет еще ниже. Предпосылки к этому более чем серьезные. Износ взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек и перронов на столичных аэродромах доходит до 70-80 процентов. К тому же построены или последний раз реконструировались российские аэродромы более 20 лет назад. Нельзя больше медлить и с обновлением парка воздушных судов. А все эти расходы автоматически отражаются на цене билетов.

СМ СПРАВКА

ПО ФАКТУ КОНТРАФАКТА

Московская межрегиональная транспортная прокуратура выявила многочисленные нарушения требований авиационной безопасности в столичных аэропортах. В частности, в нарушение требований Воздушного кодекса России в аэропортах Шереметьево и Домодедово обеспечением авиационной безопасности занимаются сторонние организации. В аэропорту Домодедово структура, оказывающая охранные услуги, не имеет на это лицензии. Кроме того, нарушения выявлены в оборудовании контрольно-пропускных пунктов. Ни в одном не обеспечена трехуровневая система досмотра багажа. Отмечены также многочисленные нарушения правил пожарной безопасности в аэропорту Домодедово.

Особенное беспокойство вызывает большое количество установленных фактов использования контрафактных авиазапчастей. Не соблюдаются требования обязательной сертификации оборудования и запчастей в ООО «Авиапредприятие «Газпромавиа» на аэродроме Шереметьево.

По результатам проверки 29 руководителей привлечены к дисциплинарной ответственности, 23 - к административной. Кроме того, два материала направлены в соответствующие органы для возбуждения уголовных дел по статьям «Кража» и «Легализация (отмывание) имущества, приобретенного другими лицами преступным путем».

НЕ БУДИТЕ ЛИХО

Новые правила воздушных перевозок расширяют права не только пассажиров, но и авиакомпаний. Гражданина могут не пустить на борт самолета в тех случаях, когда он:

- своим поведением создает угрозу безопасности полета, жизни или здоровью других пассажиров;
- нарушил таможенные, санитарные и иные установленные законодательством требования;
- по состоянию своего здоровья нуждается в особых условиях перевозки, создает неустранимые неудобства для других пассажиров;
- отказывается платить за ребенка или за багаж, вес которого сверх установленной нормы;
- пытается в багаже или ручной клади пронести на борт самолета запрещенные к перевозке предметы.

ХРОНИКА ВОЗДУШНЫХ ДЕБОШЕЙ

4 ноября 2006 года один из пассажиров, летевших рейсом Канарские острова - Глазго, попытался открыть люк самолета на высоте 11500 метров. Воздушный лайнер сел на полпути, в испанском городе Сантьяго-де-Компостела. 166 пассажиров заночевали в гостинице, а виновник задержки через день был отпущен полицией без обвинений.

▲▼▲▼

28 декабря 2006 года во время выполнения рейса Москва - Женева самолет сел в Праге из-за того, что один из 168 пассажиров - предприниматель Евгений Дагаев, угрожая бумажным пакетом, в котором якобы находилась бомба, потребовал направить воздушное судно в Египет. Он был связан другими пассажирами, а затем арестован чешской полицией. Рейс задержался в столице Чехии на 12 часов. 12 января 2007 года против Евгения Дагаева в России было возбуждено уголовное дело. Генпрокуратура направила в Чехию запрос об экстрадиции воздушного дебошира.

▲▼▲▼

21 января 2007 года американка Эрин Ламберт, летевшая из Бостона в Сан-Франциско, начала звонить по мобильному телефону. На просьбу стюардесс прекратить разговор она ответила, что звонит в службу спасения по номеру 911, так как самолет захвачен, и пригрозила, что если ей станут мешать, она выпрыгнет за борт. Дама была признана судмедэкспертами абсолютно вменяемой и получила семь лет тюрьмы.

▲▼▲▼

6 февраля 2007 года дочь известнейшего эстрадного исполнителя Мика Джаггера Джейд и ее друзья, летевшие рейсом Лондон - Нью-Йорк, стали в салоне самолета прыгать по креслам. Представитель госпожи Джаггер заявил, что она напилась, «чтобы успокоиться». Авиакомпания не стала предъявлять юной дебоширке претензий, поскольку «угрозы безопасности» действия пьяных не несли.

Страницу подготовил Михаил БУЛАНЖЕ

Владимир ФЕДОСЕЕВ: РОССИЯ НИКОГДА НЕ СТАНЕТ СТРАНОЙ ТРЕТЬЕГО МИРА

Большой симфонический оркестр имени П.И. Чайковского отметил 50-летие творческой деятельности своего художественного руководителя и главного дирижера Владимира Федосеева грандиозным концертом в БЗК. Прозвучало величайшее сочинение Бетховена - «Торжественная месса». Для ее исполнения в наш город впервые за свою 150-летнюю историю прибыли старейший венский хор «Зингферайн» и солисты самого высокого ранга. Этим концертом БСО открыл в Москве свой новый сезон.

Минувшие полвека Федосеев только и делал что покорял музыкальные вершины. «Торжественная месса» Бетховена - одна из тех, взять которую он мечтал всю жизнь и которая покоряется лишь избранным. Уже были две попытки, не принесшие маэстро полного удовлетворения из-за подбора солистов. И вот с третьей попытки высота была преодолена под овации публики.

Коллектив стабильно собирает полные залы не только в Москве – по всему миру, где бы ни выступал. А где именно выступал маэстро этим летом, Владимир Иванович ФЕДОСЕЕВ сам рассказал нашему корреспонденту:

- Мы откликнулись на призыв президента Путина, объявившего 2007-й Годом русского языка. Тем более что еще раньше обратились к редкому на концертной сцене жанру литературно-музыкальной композиции, подразумевающему внедрение русского литературного слова в симфоническую ткань. В августе в Каннах, где проходит ежегодный фестиваль российского искусства, мы представили музыкально-литературное действо по роману Толстого «Война и мир». Оно включало сюиту из одноименной прокофьевской оперы, увертюру П. Чайковского «1812 год», Третью симфонию Бетховена как образ Наполеона... Больше всего я боялся задеть национальную гордость французов сочинением Прокофьева. Там ведь Кутузов говорит буквально следующее: «Будут они тухлое мясо жрать!» А потомки тех, о ком была эта фраза, как один поднялись и стали нам аплодировать... Считаю, что связь великого слова и великой музыки несет двойную энергетику, поэтому мы будем продолжать делать такие программы и вскоре проведем российскую премьеру этого проекта в Большом зале Московской консерватории.

- Владимир Иванович, в рамках празднования Дня города вы провели концерт на Красной площади столицы…

- Это были «Шедевры скрипичной музыки». Москва впервые увидела лучших скрипачей мира: Хилари Хан, Джошуа Белл, Пинхас Цукерман, Максим Венгеров... Состоялся большой праздник, поскольку сама площадь – это великое искусство. Слава Богу, с точки зрения акустики все было прекрасно (я всегда боялся концертов на открытом воздухе). Спасибо Юрию Михайловичу Лужкову – облака разогнали, дождя не было.

- И еще у вас летом был один незапланированный концерт…

- Мы посвятили его памяти Лучано Паваротти. Несколько раз я выступал с ним в вердиевском «Реквиеме», он пел Рудольфа в «Богеме» под моим управлением, и для меня было принципиально важно сыграть в память о великом теноре. В концерте приняли участие прекрасные певцы и музыканты – сопрано Красимира Стоянова, тенор Массимо Джордано, немецкий баритон Михаэль Фолле, скрипач Вадим Репин. Все они приехали на запись новой музыкальной телепрограммы, которую я попытался предложить нашему телевидению в качестве альтернативы пошлым юмористическим шоу. Хотел создать веселую, искрящуюся программу с легкой музыкой Штрауса, привлечь внимание к искусству, отвлечь от надоевших «русских бабок». Однако в последний момент телевизионное руководство нам отказало, ссылаясь на финансовые проблемы. Я готов был заплатить сам, все свои деньги вложить в передачу. Но это предложение не возымело действия. Значит, дело было не в деньгах. Кто-то попросту не хотел такую программу.

- Вы только что отметили свое 75-летие, сейчас отмечаете 50-летие творческой деятельности. Среди круглых дат как-то затерялась цифра 33 – именно столько лет вы руководите Большим симфоническим оркестром, который раньше принадлежал Гостелерадио СССР, а теперь носит имя Чайковского. Что вы думаете о пройденном пути?

- 33 года – срок, конечно, большой, но не рекордный. Евгений Александрович Мравинский руководил оркестром 40 лет. Должен сказать, что это очень сложный и ответственный труд. Особенно тяжело удерживать коллектив в той политической ситуации, когда страна погибала и многие оркестры были выброшены на улицу. Во все эти времена нужно было найти правильный выход из ситуации и единственно верные слова для людей. Все это накладывало большую ответственность. С помощью Господа Бога, музыки и хороших людей мы выжили.

Знаете, Россия никогда не станет страной третьего мира, как этого бы хотелось некоторым западным политикам. Наша великая культура, наша история не позволят нам сделать это. Путь БСО остается трудным до сих пор. В советское время было в каком-то смысле легче - мы были оберегаемы правительством, имели твердые зарплаты и знали, чего ждать от жизни. Конечно, мы не имели такого выхода на Запад, как сейчас, и не могли часто выезжать. Но мы были спокойны. Сейчас время нервное, мы стараемся держаться на плаву, и помогает нам в этом наша увлеченность и любовь к музыке.

- Владимир Иванович, в прошлые годы в Доме радиовещания и звукозаписи на улице Качалова специально для БСО была построена Большая студия. Вы пользуетесь ею сейчас?

- Мы в России давно ничего не записываем. Все наши диски выходят в Швейцарии, Японии. Работаем с фирмами Sony, Pony, Canyon, YVC, Relief.

- У БСО обширные планы, лично у вас - крупные международные проекты. А что ждать москвичам?

- Мы продолжаем начатые в 1997 году общедоступные концерты, этот сезон уже 10-й. Концерты общедоступного абонемента «Музыка для всех» мы посвящаем Николаю Рубинштейну – великому пианисту, основоположнику общедоступных симфонических концертов, которые с 1862 года проводились в здании Манежа – самом большом зале XIX века – и собирали многочисленных слушателей. Мы открываем новый цикл «Воскресная месса», концерты которого будут проходить именно в воскресенье, в два часа дня, чтобы люди с детьми могли прийти и послушать. Будут звучать Гречанинов, Дворжак, Бизе. Нас ждет конкурс Паганини – играем на его закрытии. Проведем один из юбилейных концертов Родиона Щедрина. А под Новый год мы даем концерт под названием «Розы с юга» (симфонии веселые и не очень), в котором прозвучит музыка светлая и легкая - Гайдн, Моцарт, Иоганн и Рихард Штраус, Оффенбах, Россини и русский композитор Роман Леденев.

ДО БОЛИ ЗНАКОМЫЙ ХУДОЖНИК...

В самом крупном выставочном зале Третьяковской галереи на Крымском Валу развернута юбилейная выставка выдающегося русского пейзажиста И.И. Шишкина (1832–1898). Это один из самых ярких и масштабных проектов ГТГ последних лет.

Выставка вместила свыше 200 произведений. Все полотна Шишкина из постоянной экспозиции в Лаврушинском переулке (свыше 40 экспонатов), более 100 рисунков и произведений печатной графики - из фондов ГТГ. Их дополнили 39 живописных работ из Русского музея, а также 33 первоклассных полотна почти из 20 музейных и частных собраний России, Украины, Белоруссии, других стран. Художник предстает и как великий живописец, и как потрясающий рисовальщик, и как гравер…

На протяжении десятилетий Шишкин оставался, пожалуй, самым тиражированным у нас художником. Его великие пейзажи смотрели на нас не только со школьных страничек «Родной речи», но и с репродукций во всевозможных кабинетах и приемных, с открыток и настенных календарей, с ковриков и конфетных оберток. Эта доступность сыграла с мастером злую шутку: естественность, открытость, глубокий патриотизм его искусства стали восприниматься как банальность. Организаторы нынешней выставки намеревались преодолеть клишированный подход к творчеству живописца, снять «глянец» с его хрестоматийных во всех смыслах работ и одновременно изменить снисходительное отношение к кажущейся простоте его художественного высказывания. И это им удалось!

Длинным затемненным коридором, разделяющим пространство зала, иду к знакомой до боли картине «Рожь», светящейся в конце пути. Справа и слева развешаны гравюры и рисунки (затемненность – условие экспонирования графики). Когда Шишкин устроил свою первую персональную выставку в Императорской академии художеств в Петербурге 1891 году, на ней не было ни одной большой картины - только этюдный материал: более 300 живописных этюдов, более сотни рисунков и офортов. Это было совершенно неожиданно для современников. Когда сегодня вы пойдете этим затемненным коридором к одному из вершинных творений великого живописца земли русской, обязательно задержитесь у этих этюдов и рисунков. Среди них есть легкие, в один сеанс написанные, и тщательно проработанные и приближающиеся к завершенным картинам. В них ярко выразилась особенность таланта художника – умение передать детали. Одновременно они введут вас в творческий процесс, покажут, как шел мастер к своим вершинным полотнам. И вместе с тем это наглядное воплощение темы дороги, главной на выставке. Она подсказана самим Иваном Ивановичем - этот мотив десятилетиями кочевал у него из произведения в произведение.

- Рисунки Шишкина демонстрируют его характерную черту, - говорит старший научный сотрудник отдела графики ГТГ Нина Маркова, – «врожденное умение художника мыслить формами» (выражение Крамского). Это то, что лежит в основе творчества Шишкина. Иными словами - его живопись зиждится на мощном рисунке, который в произведениях графики можно увидеть в чистом виде. Еще при жизни художника сложилось мнение, что часть его графического наследия по качеству ничуть не хуже и даже превосходит живописное. Но графика хранится в наших запасниках и остается неизвестной. На этой выставке мы показываем разные типы рисунков. Это рисунки карандашом (каждое лето он выезжал в родное Прикамье и другие уголки России и оттуда привозил эти рисунки чемоданами). Это рисунки пером, в которых он особенно оригинален. Перовая техника во второй половине XIX века существовала как вспомогательное явление, использовавшееся только на страницах журналов. Шишкин превращает ее в художественное явление. Он покрывал большие, более одного метра поверхности виртуозными изображениями цветов, трав, растений…

Далее - тональные рисунки. Мы можем похвалиться большой композицией, за которую он, будучи учеником Академии художеств, получил Большую серебряную медаль! Сам факт награждения рисунка - явление чрезвычайно редкое. Это совершенно законченные станковые рисунки, которые Шишкин создавал для коллекционеров. И, наконец, гравировальное творчество - офорты. Он занимался офортом профессионально, создал четыре альбома. Работал сложно, виртуозно. Мы показываем на выставке, как он переделывал свои доски.

Вокруг графического материала как композиционного стержня выставки расположены отдельные экспозиционные зоны. Здесь в хронологической последовательности представлены знаменитые полотна художника «Полдень. В окрестностях Москвы» (1869), «Рожь» (1878), «Сосны, освещенные солнцем» (1886), «Утро в сосновом лесу» (1889), «Среди долины ровныя…» (1883), «На севере диком…» (1891), «Корабельная роща» (1898). Открытиями для широкого зрителя станут не характерные для художника зимние и морские пейзажи, а также редкое по мастерству колористического решения полотно «Пески» (1887).

РОЖДЕНИЕ НОВОГО МИФА

Русско-немецко-казахский фильм «Монгол» режиссера Сергея Бодрова представил нашу страну на конкурсе II Римского кинофестиваля, завершившегося 27 октября.

Кинофестиваль, официально именуемый Римским международным праздником кино (Festa Internazionale del Cinema a Roma), проводится во второй раз и от прочих мировых киносмотров класса «А» отличается принципом оценки фильмов: Гран-при - «Золотой Марк Аврелий» - вручается по выбору зрительского жюри, состоящего из 50 человек. На этот раз за статуэтку боролись 14 картин, в том числе из Испании, Канады, США, Италии, Китая, Франции. Их судило жюри, выбранное из числа посетителей итальянских и европейских кинотеатров, под председательством боснийского режиссера Даниса Тановича.

Самым ожидаемым событием кинопраздника была мировая премьера фильма «Юность без юности», снятого мэтром современного кинематографа Фрэнсисом Фордом Копполой после 10-летнего перерыва. Она прошла в разделе «Премьеры» внеконкурсного показа.

Сергей Бодров представил свою сагу о Чингисхане - о его юности, становлении и вступлении на путь завоевателя. Впрочем, этого имени в фильме вы не услышите. Потому что сага Сергея Бодрова повествует о времени, когда еще никто не знал, что Темуджин станет великим ханом всех монголов. События в картине разворачиваются задолго до того, как мир содрогнулся от имени Чингисхан. А пока перед нами юноша, проходящий через рабство и унижения. На него охотятся, его пытают и предают. Но он выживает, преодолевает невозможное, восстает из пепла. Поскольку, по трактовке авторов, его сила, ум и воля к жизни несравнимы с возможностями обычного человека. Не случайна параллель с матерым хищником, красивым и беспощадным волком, эффектно снятым рапидом.

Сергей Бодров явно романтизирует кровавого завоевателя. При этом он основывается на ценном источнике – сказании воина, названном «Сокровенное сказание монголов» – нечто отдаленно напоминающее наше «Слово о полку Игореве». Оно написано через полвека после смерти Чингисхана и повествует о Темуджине, который после смерти отца, оставленный всеми, кроме самых близких, прошел полный лишений и испытаний путь к власти над монголами. Создатели утверждают, что пользовались и более поздними иранскими источниками - в них описаны злоключения мальчика-сироты, убийство брата, кража жены...

Новый фильм Бодрова – не только красивая, яркая и малоизвестная европейцам история, в том числе история любви Темуджина к первой жене – Борте (в этой роли дебютировала отнюдь не профессиональная актриса, а студентка-журналистка из Монголии Хулан Чулуун). Линия их встреч и разлук составила сюжетную ось, на которую нанизываются все события вплоть до объединения монгольских земель и отдельных кочевых племен под единым знаменем Темуджина-Чингисхана. Это еще и грандиозное зрелище, сделанное по всем мировым стандартам. Оно ошеломляет высоким уровнем изобразительной и звуковой культуры, мощью операторского искусства. И дело здесь вовсе не в мастерски снятых батальных сценах (у ленты два оператора — голландец Рогир Стофферс и наш Сергей Трофимов) и спецэффектах, а в самой стихии повествования - по-восточному немногословного, пьянящего красотой ландшафтов (таких закатов в степи мы еще не видели), волнующего какой-то неведомой, скрытой, завораживающей силой духа героев. Техническое качество картины достигает мирового уровня, чему, безусловно, способствовал 15-миллионный бюджет картины.

Бодров подробно выстраивает образ будущего Чингисхана. Его герой кровав, но справедлив, жесток, но мудр. Он дал монголам «закон». А внешне он просто симпатяга, в которого трудно не влюбиться. «Монголу» предстоит сломать стереотипы, поколебать легенды о завоевателе половины мира и жестоком тиране, чье владычество называли не иначе как игом. Сергей Бодров разрушает клише о таком хане, создает новую легенду. Приживется ли она?

Страницу подготовила Елена ЛИТОВЧЕНКО

Родион ЩЕДРИН:

ЧТОБЫ ПОНЯТЬ РОССИЮ, НАДО ЧИТАТЬ ЛЕСКОВА

Он был окружен музыкой с самого детства и отдан в элитную Центральную музыкальную школу при Московской консерватории, а оказался под немецкими бомбами. Он слушал знаменитую Седьмую симфонию на генеральной репетиции в Куйбышеве, а когда вернулся в Москву, совершил два дерзких побега на фронт. Его чуть не определили в Нахимовское морское училище… С музыкой его воссоединило только что открывшееся тогда Московское хоровое училище мальчиков. «Пение в хоре захватило меня, затронуло какие-то глубинные внутренние струны… И первые мои композиторские опыты (как и опыты моих товарищей) были связаны с хором».

ФОТО ИТАР-ТАСС

Я цитирую слова одного из самых крупных композиторов современности Родиона Щедрина. Мое поколение постигало его творчество по репертуару Большого театра: «Кармен-сюита», «Анна Каренина», «Чайка», «Дама с собачкой» - как яркие кометы на полусонном балетном небосклоне. Со временем взошла и оперная звезда - «Мертвые души». Теперь премьеры его опер – «Лолиты», «Очарованного странника» - и сочинений других жанров чаще проходят за пределами России. Но Москве все-таки повезло: стартовал фестиваль к 75-летию композитора, мы услышим целые пласты хоровой, фортепианной, симфонической музыки Щедрина (в том числе и премьеры) в исполнении лучших музыкантов. Фестиваль открылся «Очарованным странником», на премьеру которого прибыл сам композитор.

- Родион Константинович, пожалуйста, расскажите о своих корнях…

- Я по рождению москвич. Хотя истоки мои - из маленького городка Алексина, что в двухстах километрах от столицы. Этот город вошел в историю жестокой битвой с татарами. Русские стояли на высоком берегу Оки, татары в низине. И те русские воины, которым удавалось достичь своего берега, приговаривали: «Рад будешь». Отсюда, по утверждению старожилов, исстари пошло название Радбушской улицы. Дом моей бабушки и моего отца стоял как раз на ней. И каждое лето меня вывозили туда, на Оку. Красивейшие это были места: сосновые боры, песчаные пляжи, заливные луга… Не зря облюбовали их артисты Малого театра. На отдыхе они разыгрывали шарады, ставили водевили, для которых им была необходима музыка. А, между прочим, Алексин славился не только пляжами, рыбалкой и грибами, но и оркестром братьев Щедриных. Это были мои дядья. Один отцовский брат играл на кларнете, другой - на контрабасе, третий - на виолончели. Сам отец, хоть и владел любым инструментом, чаще брал в руки скрипку. У отца было семеро братьев. Все они получили религиозное образование в Тульской духовной семинарии, и двое из них в период гонений на церковь плохо кончили…

- А как сложилась судьба вашего отца?

-У него от природы были прекрасные музыкальные способности, потрясающая память. Все, что он слышал, мог воспроизвести на любом инструменте. Самодеятельно, не учась! Великая русская актриса Вера Николаевна Пашенная, человек добрейшей души, привезла его в Москву и показала тогдашнему ректору Московской консерватории Михаилу Михайловичу Ипполитову-Иванову. Тот проверил его данные – фантастические! Кстати, широко известные легенды - про Моцарта, который записал по памяти однажды услышанную мессу; про Рахманинова или Глазунова, который «Князя Игоря» восстановил по памяти – вовсе не преувеличения, а чистая правда. Вот такая память была и у моего отца. Уж на что у меня память вроде бы неплохая, я учил – все удивлялись скорости, но рядом с отцом я – ноль. Ипполитов-Иванов взял отца на подготовительный курс консерватории, и Вера Николаевна два года содержала его на свои деньги. Вот какие были люди! Потом он такую написал задачу на экзамене, что Ипполитов-Иванов перевел его на теоретико-композиторский факультет, и он окончил вуз как свободный художник. Вот только год оказался неподходящий для творчества – 1917-й. И отец уехал обратно в Алексин, организовал там первую музыкальную школу, которая сейчас носит его имя.

- Вы учились в этой музыкальной школе?

- Нет, у меня детство военное. В 1941-м мне еще не исполнилось и девяти. Попал в эвакуацию. Отца контузило на фронте, и он приехал к нам в Куйбышев. К тому времени Дмитрий Дмитриевич Шостакович основал там Союз композиторов и попросил отца быть ответственным секретарем союза, по существу – его секретарем. Отец помогал ему и в быту, и в творчестве. Например, следил за распиской оркестрового материала. Вместе с Левоном Тавосовичем Атовмяном готовил весь материал Седьмой симфонии и даже взял меня на генеральную репетицию в Куйбышевский оперный театр.

- Значит, вы общались с великим Шостаковичем с девятилетнего возраста?

- Дмитрий Дмитриевич для меня был Бог - и как музыкант, и как человек. Он был бесконечно добр, выручал не только моих близких и дальних родственников, но и многих других людей из всевозможных бед. Он стольких спас, стольким помог в тяжелые моменты жизни! У него на всех хватало времени... Я счастлив, что мог общаться с этим величайшим музыкантом, поразительным человеком и даже провести с ним вместе одно лето в Дилижане, в Армении.

- А было ли в вашей жизни то, что принято называть счастливым случаем?

- Как любят в кинофильмах показывать: играет музыкант в оркестре, заболевает дирижер - и музыканту предлагают встать за пульт? Кстати, так случилось с Артуро Тосканини. Он был виолончелистом. Заболел дирижер, и оказалось, некому вести спектакль. Попросили виолончелиста…

У меня тоже был случай, и не один. На третьем курсе консерватории я написал свой первый фортепианный концерт. Восприняли его неоднозначно: часть комиссии была настроена против, другая - за. Она-то и победила, и мне предложили самому со студенческим оркестром исполнить этот концерт. Дирижировал тоже студент – Геннадий Рождественский. Концерт получил теплую оценку публики и части музыкантов. И мне, студенту, предложили сыграть этот концерт на проходившем тогда пленуме Союза композиторов, посвященном как раз молодежи. Это был Большой зал консерватории, Рождественский дирижировал уже филармоническим оркестром. Словом, концерт прошел еще лучше. И я по почте получаю письмо: секретариат Союза композиторов СССР постановил принять в члены Союза композиторов СССР Щедрина Родиона Константиновича. Будучи студентом четвертого курса, без личного заявления, быть принятым в Союз композиторов - это огромная удача и абсолютный нонсенс! На моей памяти ничего подобного раньше не случалось.

- На этом, я полагаю, счастливые случаи не закончились?

- В это же время Большой театр искал композитора, который бы к давно идущему балету «Конек-Горбунок» написал новую музыку. Старая являла «сборную солянку» - набор музыкальных фрагментов примерно 20 композиторов. К тому же русская сказка Ершова происходила… в ханском дворце, потому что царей до революции на сцену выводить было нельзя. И меня по рекомендации Дмитрия Борисовича Кабалевского пригласили к этой работе. Началась она со встречи с балетмейстером Василием Ивановичем Вайноненом, автором знаменитого балета «Пламя Парижа», «Щелкунчика» - словом, классик абсолютный. Чувствовалось, что он уже не с первым композитором общается, и это ему порядком надоело. «Напишете за неделю первую картину - тогда поговорим», - и надиктовал мне, как Петипа Чайковскому: «Здесь восемь тактов – выход персонажа. Здесь приход другого, уход - занавес…» А я ему накатал целый акт за этот же срок и сыграл на его разбитом пианино. Василий Иванович от удивления рот открыл. Он в меня поверил, и я быстро написал этот балет. Но в Большом всегда происходят интриги – Вайнонена, к сожалению, изгнали из театра, и мой первый балет поставил другой балетмейстер, Александр Иванович Радунский.

- На этой постановке вы и познакомились со своей будущей женой, Майей Михайловной Плисецкой?

- Радунский решил просветить меня в области балета (хотя некоторый опыт у меня уже был: я писал балетные номера для Алексея Николаевича Ермолаева, знаменитого танцора и постановщика) и привел в балетный класс. И тут вижу: стоит рыжеволосая молодая женщина в обтягивающем купальнике… А я с ней был знаком уже, у Лили Брик познакомились. Она там произвела на меня хорошее впечатление, но здесь, в купальнике эффектном, - лучше. Таких еще никто не носил. Потом она танцевала Царь-девицу, и уже «Конек-Горбунок» был ей посвящен. А дальше пошло, пошло, пошло – не остановишь…

- Было и второе пришествие «Конька-Горбунка» в Большой театр…

- К сожалению, неудачное. Замечательные декорации сделал Борис Мессерер. Лучше всех была Волочкова, танцевавшая Царь-девицу. Это была ее коронная партия. Она эту партию продолжает с успехом исполнять и в жизни… Но судьба у балета не сложилась.

- Не рано ли делать такой вывод? Ведь кроме Большого есть и другие театры…

- Да, недавно Валерий Гергиев сказал мне, что в следующем сезоне собирается поставить «Конька-Горбунка» в Мариинском театре. И поинтересовался, кто бы мог быть балетмейстером. Дело в том, что он дирижировал «Коньком-Горбунком» раньше, когда этот балет шел в Мариинском театре. Кстати, прекрасно дирижировал. Теперь он хочет записать его на пластинку в своем новом концертном зале. Если он инициирует новую постановку этого балета, да еще сам ею продирижирует, это будет бо-оль-шой для меня подарок! Я буду счастлив.

- Двадцать лет возглавляли вы Союз композиторов России. Помню тот композиторский съезд, на котором вы передавали бразды правления Владиславу Казенину, и вашу радость – человека, как будто сбросившего с плеч тяжелую ношу…

- Во-первых, долгие годы я оставался почетным председателем правления союза. Во-вторых, этот Союз композиторов основал Шостакович. Он по сей день находится в том же подъезде, где жил Дмитрий Дмитриевич, только пятью этажами ниже. Нам предлагали в перестроечные времена переехать в особнячок, но мы отказались. Хотели сохранить офис Шостаковича таким, каким он был. А он, знаете ли, не походил на приемную ада. Что делал этот Союз композиторов? Старался помочь людям и в творческих, и в бытовых делах. Продвинуть сочинение; записать, исполнить и издать; и достать путевку, и устроить жену в больницу – все делал Союз композиторов. Я состою членом нескольких академий, в том числе и Баварской, с 1976 года. Находясь в Мюнхене, хожу на их заседания и вижу там то же самое плюс каждый своего ученика хочет продвинуть, заказ ему дать. Чем дольше живу, тем больше убеждаюсь в том, что такие цеховые организации абсолютно необходимы.

- А разве не прав был Арам Ильич Хачатурян, стоявший у истоков Союза советских композиторов, когда писал: «Оргкомитет СК СССР… - жена, с которой я прожил интересно, но мучительно. Я отдал работе в ССК 11 лет. Это значит, что сейчас у меня минус 11 крупных сочинений»?

- Нет, я не могу так сказать, и Шостакович так не говорил. Его слова: «Все, что мне отпущено Господом Богом написать, я все написал». Могу то же самое сказать про себя. Советская власть Шостаковича не сломала, хотя ему досталось больше, чем кому бы то ни было из музыкантов. Даже оставляя за скобками разносные статьи «Сумбур вместо музыки», «Балетная фальшь», даже оставляя за скобками тот факт, что у него родные сидели и были расстреляны. И родители жены были расстреляны, сестра сидела, муж ее был расстрелян, тетка была расстреляна. Он дружил с Тухачевским, который написал письмо Сталину в его защиту, - Тухачевский был расстрелян. Мейерхольд, у которого он останавливался, когда приезжал в Москву, был убит… Но Шостакович выстоял! А Хачатурян, мне кажется, все-таки в чем-то творчески сломался. Его сочинения до погромов - гораздо более яркие, свежие, интересные, самобытные. Все-таки его сбили с панталыку (когда он написал симфонию с 24 трубами, его начали осуждать за все эти новшества), а Шостаковича – нет. Он ведь единственный, по существу, человек, кто сумел поговорить со Сталиным и при встрече, и по телефону – Пастернак растерялся, Булгаков растерялся, когда Сталин ему вместо «Здрасьте» сказал: «Ну что, мы вам здорово надоели?» Он начал: «Да нет, не надоели…» А Шостакович его озадачил.

- А вы озадачили «Очарованным странником», премьера которого в Москве имела грандиозный успех. Почему такой жанр: опера для концертной сцены?

- Во-первых, это веление времени. Подошел момент, когда оперный жанр можно показывать в более компактных, концертных условиях. А во-вторых, сейчас не только у нас в стране - во всем мире сложная экономическая ситуация. И первое, на чем она отражается, - искусство. Закрываются многие театры, оркестры, сокращаются штаты. Два этих момента двигали моим желанием сделать оперу для концертной эстрады.

- Удивительно, что в написанном вами высокопрофессиональном либретто удалось сохранить особенности этой самобытной речи.

- Каждое слово Лескова для моего глаза и уха - это золото. Вы знаете, кто первым начал уводить его в тень? Владимир Ильич Ленин. Он занимался монументальной пропагандой, и когда ему представили список философов, писателей и других деятелей культуры, которых следовало увековечить, единственное имя, которое он вычеркнул, был Лесков. Со всеми остальными согласился.

Лесков очень русский писатель по всем компонентам – языку, сюжетам, характерам, безысходному драматизму и парадоксальности ситуации, трагическим развязкам своих историй. Чтобы понять Россию и особенности русской души, надо читать Лескова.

- В программе вашего юбилейного фестиваля значится необычное «мероприятие»: концерт-творческая встреча. Расшифруйте, что это?

- Это идея Алексея Алексеевича Шалашова, руководителя Московской филармонии, придумавшего весь фестиваль. Он предложил сделать камерный концерт в форме разговора, диалога. И спросил, с кем бы мне хотелось его вести. Я ответил, что с Сашей Чайковским, которого я очень люблю как музыканта и человека. Если бы он согласился, мы как собеседники могли бы спровоцировать друг друга и публику на откровенные вопросы и ответы и просто на разговор.

- Вы урожденный москвич, но здесь бываете очень редко. Где ваш дом?

- Живу на три дома. В Москве, в Литве, где у нас с Майей Михайловной есть дом, в котором мы очень любим бывать. И еще снимаем квартиру в Мюнхене - это связано с моей профессиональной деятельностью, потому что там мой издатель «Шотт».

- В нынешний приезд вы провели в Москве несколько бурных дней. Каким вы увидели город и с какими чувствами и мыслями вы его покидаете?

- Таких бурных, что даже голос потерял. Хриплю… Москва абсолютно не похожа на ту, в которой я родился, бегал мальчишкой. Это совершенно другой город. Для молодых, которые в нем чувствуют себя привольно, он лучше, красивее. И слава богу, что город растет. Но он стал городом для богатых. Для людей преклонного возраста он очужел. И для меня он чужеватый. Не хочу это в минус ставить. Но проблема транспорта никак не решена. Мне звонят, зовут, я не еду, потому что не могу полтора часа тратить на дорогу туда, полтора – обратно: у меня их нет. В Лондоне уже можно проехать. Берлин и Мюнхен эту проблему тоже решили – там не бывает заторов. Я уезжаю, чтобы вернуться в декабре.

Беседу вела
Елена ЛИТОВЧЕНКО

395 лет назад, 22 октября 1612 года по старому стилю, второе земское ополчение под предводительством Кузьмы Минина и князя Дмитрия Пожарского овладело Китай-городом, а 27 октября штурмом взяло Кремль. Освобождение Москвы свидетельствовало, что так называемая смута приняла характер национальной борьбы, в которой русские стремились покончить с иноземным гнетом. Жители городов заволновались и стали переписываться между собой «о совете и единении против поляков».

И СОБИРАЛАСЬ ЗЕМЛЯ РУССКАЯ...

4 ноября в Российской Федерации отмечается День народного единства

ФОТО СВЕТЛАНЫ ЛАДЗИНОЙ

Нижегородцы еще в январе 1611 года прислали в Москву своих представителей проведать, что в столице делается. Посланные увидели, как хозяйничают в Москве поляки, были у патриарха Гермогена, который благословил их на восстание против врагов. Нижегородцы писали об увиденном в другие города, и восстание против поляков поднималось повсюду. Сила национального движения была так велика, что захватила даже сторонников Лжедмитрия II, впоследствии прозванного тушинским вором.

К несчастью, во второй половине 1611 года, со взятием Смоленска и Новгорода, с усилением самозванства во Пскове вся западная часть Московского государства попала в руки его врагов. Сама Москва находилась в их власти. Русские люди остались без руководителей против сильного неприятеля. Время настало до того критическое, что, казалось, Московское государство переживает свои последние дни.

Опаснее всех других были, конечно, поляки, но они же допустили ряд оплошностей. После взятия Смоленска король Сигизмунд III отправился в Польшу праздновать свои победы вместо того, чтобы идти на помощь польскому гарнизону в Москве. К русской столице он послал только слабый отряд конницы во главе с гетманом Ходкевичем. В октябре 1611 года Ходкевич был отбит и ретировался.

Его поражение способствовало укреплению русского национального самосознания. В восточной части Московского государства оживились отношения между городами. Из города в город сообщали известия о текущих политических событиях, писали о том, как следует держаться и поступать, пересылали грамоты из Москвы и других мест с призывами восставать против врагов. В этих посланиях заключались целые политические программы. Все поволжские города согласились в том, чтобы им «быть в совете и единении», охранять общественный порядок, не допускать грабежей, не заводить усобиц, не принимать новой администрации, кто бы ее ни назначил, а сохранять свою старую, которой они верят.

Можно было только удивляться энергии, которую проявляли эти мелкие поместные миры, предоставленные лишь собственным незначительным силам, и той цепкости, с которой они держались друг за друга. Весь север и северо-восток Руси находились тогда в состоянии высокого духовного напряжения и просветления, какие обычно проявляются в народных массах в моменты великих исторических кризисов. С необыкновенной ясностью и простотой во всех грамотах подчеркивалась одна мысль, ставшая достоянием всех и каждого: за веру, родину и общественный порядок необходимо бороться сообща и не с одной «Литвой», но и со всеми теми, кто не осознает этой необходимости. Понимая весь трагизм положения, люди искали общего «совета» и «соединения» по примеру Нижнего Новгорода.

То, что массы чувствовали и высказывали просто, развивалось лучшими людьми того времени с большей полнотой мысли и с большей определенностью чувств. Эти люди глубоко влияли на массу, направляли ее на общее дело, помогали ее объединению. Первым среди таких людей, вне всякого сомнения, стоял патриарх Гермоген, человек с чрезвычайной нравственной силой как личность и с громадным политическим влиянием как религиозный, государственный, общественный деятель. Он раньше и яснее всех русских людей осознал, что иноземный, а более всего польский царь невозможен в Москве. Поэтому он был в постоянной вражде с боярами, державшимися Сигизмунда и называвшими себя его «государственными верными подданными». Поэтому же он не боялся благословлять народ на восстание против поляков. Даже находясь в заключении, он находил возможность рассылать грамоты по русским городам, направленные против поляков и предавшихся им казаков. В августе 1611 года, когда он узнал, что подмосковное казачье ополчение намерено присягнуть Воренку (сыну Лжедмитрия II и Марины Мнишек), то незамедлительно отправил в Нижний Новгород грамоту, настаивая, чтобы казанский митрополит и земские люди отговорили казаков «от этого проклятого дела». Этой грамотой Нижний Новгород был поставлен в центр патриотического движения. Немудрено, что он раньше других городов поднялся и на освобождение Москвы.

Стоит отметить, что освободительное движение было инициировано именно посланиями Гермогена, а не только патриотическими грамотами, которые отправлялись из Троице-Сергиева монастыря. Более того, монастырь находился в состоянии некоторой подчиненности от подмосковных казаков, поскольку в их среде формировались органы гражданской власти. В то же время во главе монастырской братии стоял замечательный человек - архимандрит Дионисий, личность добродушного и открытого нрава, выдающегося ума. Он умел так направлять деятельность монастыря, что она получила высокое и плодотворное значение. Пользуясь громадными средствами от доходов святой обители, Дионисий употреблял их на благотворительность, тысячами призревая нищих, больных и раненых людей, пострадавших в смуте.

Такие люди, как Гермоген и Дионисий, стояли в центре национально-освободительного движения и руководили настроением жителей всей страны. Конечно, в городах были свои вожаки, люди, более других воодушевленные, яснее и дальше других смотревшие. Одному из таких местных деятелей - Кузьме Минину - суждена была главная роль и в общеземском движении; другому, князю Дмитрию Пожарскому, пришлось стать воеводой всей земли Русской.

О личностях Минина и Пожарского много писали и спорили. Известный историк Н. Костомаров полагал в отношении Пожарского, что это была честная посредственность, которой выпало на долю сделать так много потому, что другие умело руководили этим человеком. Возражая против такого взгляда, историк И. Забелин отмечал постоянную успешность военных действий Пожарского, находил в нем достаточно личной самостоятельности и инициативы и пришел к заключению, что это был талантливый воевода. Особенно выделялась такая черта Пожарского, как сознательное отношение к событиям чрезвычайного характера. Он никогда не терялся и постоянно знал, что нужно делать, при смене властей в Москве он служил им в меру их законности. Он обладал собственной политической философией, которая оберегала его от авантюризма и «шатости»; у него был свой «царь в голове». Пожарского нельзя было направить чужой мыслью и волей в ту или другую сторону. Несмотря на то, что он был не очень родовит и невысок чином, его личность и военные способности доставили ему почетную известность раньше 1612 года. Современники ценили его высоко, он был популярен - иначе не выбрали бы его нижегородцы своим воеводой, имея двух воевод в самом Нижнем Новгороде.

О Пожарском не было бы разных мнений, если бы, к его невыгоде, ему не пришлось действовать рядом с Мининым, человеком еще более крупным и ярким. Кузьма Минин - гениальный человек с большим самостоятельным умом, он соединял способность глубоко чувствовать, проникаться идеей до забвения себя и вместе с тем оставаться практическим человеком, умеющим начать дело, организовать его, воодушевить им толпу. Его главная заслуга состоит в том, что он сумел дать всеми владевшей идее конкретную жизнь - каждый в то время думал, что надо спасать веру и царство, а Минин первый указал, как надо спасать, и указал не только своими воззваниями в Нижнем Новгороде, но и всей своей деятельностью.

Минин не был простым мужиком нижегородским. Он торговал и был одним из видных людей в городе. Нижегородцы избрали его в число земских старост, стало быть, ему верили. Управляя делами нижегородской податной общины, он должен был привыкнуть вести большое хозяйство города и обращаться с большими деньгами, собиравшимися земскими старостами в уплату податей. Мимо него не проходила ни одна грамота, адресованная нижегородцам, ни одна политическая новость. Он следил за положением дел и обсуждал их в городских сходках, которые вошли в обычай в городах благодаря обстоятельствам смутного времени, напоминая собой древнее вече.

На одном из таких собраний осенью 1611 года под влиянием грамот от патриарха Минин поднял посадских тяглых людей на то, чтобы собрать деньги для ополчения и сформировать его. Составили приговор о мирском сборе и предъявили его нижегородскому воеводе князю Звенигородскому и соборному протопопу Савве, которые собрали в городской собор жителей, чтобы зачитать пришедшую грамоту. Свое слово сказал Савва, убеждая народ стать за веру. После него заговорил Минин: «Захотим помочь Московскому государству, так не жалеть нам имения своего, не жалеть ничего, дворы продавать, жен и детей закладывать и бить челом, кто бы вступился за истинную православную веру и был у нас начальником». Слова эти произвели большое впечатление, все жители города были за то, чтобы образовать ополчение.

Раньше всего занялись денежным вопросом. Стали собирать добровольные приношения, других средств не было. Давали нижегородцы много: «третью деньгу», то есть третью часть имущества. Так давать порешил мир, и кто давал меньше, с того брали силой. Были люди, жертвовавшие почти все, что имели. На первые нужды денег оказалось достаточно.

Второй заботой было сыскать воеводу. По предложению Минина избрали Пожарского. Он жил тогда верстах в 100 от города в своей вотчине и лечился от ран, полученных полгода назад под Москвой. К нему-то и обратились нижегородцы, минуя своих воевод князя Звенигородского и Алябьева.

Поначалу Дмитрий Михайлович отказывался от этого предложения и согласился при условии избрания кого-нибудь из посадских людей для ведения в ополчении хозяйственных дел. При этом он указал на Минина, чтобы тот «у того великого дела был и казну собирал».

Весть о приготовлениях нижегородцев быстро распространилась в ближайших городах. Первыми на нее откликнулись бездомные смольняне, вязьмичи и дорогобужцы, лишившиеся в результате военных действий своих поместий. Все они были приняты в войско.

Недостаточность военных сил и денег скоро вынудила нижегородцев обратиться с грамотой к другим городам. «А вам бы, - писали нижегородцы, - с нами быти в одном совете и ратным людям на польских и литовских людей идти вместе...» Первыми на этот призыв откликнулись жители Коломны, за ними - ярославльцы.

Когда ополчение было несколько устроено, оно выступило из Нижнего Новгорода в марте 1612 года и направилось в Ярославль. Сюда оно прибыло в начале апреля и пробыло здесь до августа. Эта долгая стоянка вызвала много обвинений в адрес Пожарского. Хотя воеводу вполне можно оправдать намерением получше устроить и обеспечить войско, обезопасить его тылы. Кроме того, Пожарский не один управлял ополчением. В войске была высшая власть - земский собор, которому повиновался и воевода. Несмотря на ясные признаки этого собора, он долгое время не замечался учеными. Дело в том, что вообще организация управления в войске Пожарского очень темна по скудности сведений. Ясно только то, что князь с «товарищами» управлял не только ополчением, но и территориями, на которых оно находилось. Пожарский принимал челобитные, давал тарханные и жалованные грамоты монастырям, делал постройки в городах, предоставлял льготы разоренным, назначал денежные сборы на ратное дело. Но всем этим он занимался «по совету всей земли», «по указу всей земли». А термином «земля» в те времена обозначали как раз земские соборы. Стало быть, соборное начало уважалось в войске Пожарского, чего не было в рати Ляпунова и Заруцкого.

Первый намек на существование земского собора около Пожарского содержится в грамоте от 7 апреля 1612 года, направленной в города. Он просит прислать ему выборных «для царского обирания» и для совета о дипломатических и государственных делах. Есть возможность думать, что на этом соборе были представители трех сословий: духовного, служилого и тяглого.

Около 20 августа 1612 года ополчение двинулось из Ярославля под Москву. Польский гарнизон в Кремле и Китай-городе, окруженный со всех сторон и лишенный какой бы то ни было серьезной помощи, дошел до крайней нужды и сдался. По взятии Москвы Пожарский грамотой от 15 ноября 1612 года звал по десять человек от городов для выбора царя.

Его избранию чуть было не помешал поход короля Сигизмунда III на Москву. Он дошел до Волоколамска, три раза подступал к городу, трижды был отброшен и вернулся в Польшу. Вот после этого русские стали спешить с выборами царя. Они говорили, что им без государя «ни малое время быти не можно; пещися о государстве и людьми Божьими промышлять некому». Царя нужно избрать такого, чтобы его имя могло стать знаменем для всех друзей порядка. Это знамя нужно было водрузить скорее, пока земщина была сильнее поляков и казаков, пока элементы беспорядка не возобладали снова.

Идея народного единения была актуальна не только в период смуты начала XVII века. Она неизменно овладевала русскими людьми в те периоды отечественной истории, которые угрожали целостности государства, чести и достоинству его граждан. Так было во время Отечественной войны 1812 года и в тяжелейшие периоды Великой Отечественной войны. Распад СССР вызвал угрозу существования современной России. Но ее граждане вновь вспомнили своих великих героев - Кузьму Минина и Дмитрия Пожарского. День 4 ноября по теперь уже новому стилю напоминает о кульминационном событии того далекого времени - освобождении Москвы от интервентов. Сегодня наше государство крепнет день ото дня, становясь все более сильным и авторитетным. Это становится возможным, когда идея народного единства все больше овладевает сознанием соотечественников - наших современников.

Михаил БУЛАНЖЕ

НА ТРАМВАЕ - В СПОРТИВНЫЙ РАЙ

...С Галиной Богдановой я познакомился во время недавнего спортивного праздника, посвященного Дню автомобилиста. Она отчаянно переживала за своих спортсменов из трамвайного депо имени Николая Баумана, старейшего предприятия столицы.

Воспитанницы начальника ФОКа Г. Богдановой во время очередной тренировки

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Галина Евгеньевна упомянула тогда о физкультурно-оздоровительном комплексе, который она же и возглавляет. ФОК располагается прямо на территории депо. Возникло желание посмотреть:

Стремление быть здоровыми приносит кубки и медали

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

а как там водители трамваев, сотрудники других служб занимаются физкультурой и спортом, есть ли для этого подходящие условия?

Оказалось, что коллектив-то с богатыми спортивными традициями. Уже на стенах коридора, ведущего в игровой зал, вижу множество снимков. Они красноречиво свидетельствуют об атмосфере, царящей в команде трамвайщиков.

- Вот видите, мы играли в футбольном турнире, гостями нашего ФОКа были руководители главка, неплохо они гоняют мяч, первое место заняли, а наши ребятки почетное третье, - жестом указывает на снимок Галина Евгеньевна. - Вообще стараемся не пропускать ни одного соревнования - и в день Победы, и в городских стартах обязательно состязаемся с коллегами. К «Русской зиме» тоже готовим наших парней и девушек.

Чуть дальше - фото знаменитого голкипера Рината Дасаева в компании водителей трамваев, обслуживающего персонала депо. Рината пригласили пообщаться с людьми, среди которых множество поклонников его таланта. Разумеется, он не отказал в этой просьбе. И, конечно, оставил на память автограф с наилучшими пожеланиями трудовому коллективу...

- Поднимайтесь, девочки, в зал, тренируйтесь, - напутствует симпатичных работниц депо, только что переступивших порог ФОКа, Галина Богданова. - Это наши энтузиастки, любят на тренажерах позаниматься.

Я и фотокорреспондент «МС» отправились вслед за девушками - познакомиться, посмотреть, что и как они умеют делать на тренажерах. Стройные, белокурые любительницы здорового образа жизни оказались явно не новичками в спортивных забавах.

- Вообще очень здорово, что у нас есть тренажерный зал. Приходи, занимайся, да еще бесплатно! - говорит водитель трамвая Марина Мукалова. - Прибегаю сюда сразу, как только появляется свободное от работы время. После такой тренировки в сауне хорошо попариться.

Ее подруга Валерия Зорина с удовольствием балуется штангой, отрабатывая упражнение в положении лежа. Но все это в совокупности с другими элементами, чтобы получить необходимую нагрузку на все группы мышц.

- Знаете, как это настроение повышает, энергетику дает, - поясняет Валерия. - Чувствуешь себя совсем по-другому. Мы вот иногда с Мариной под музыку занимаемся, так здорово!

Словом, девушки и спортивным досугом довольны, и профессиональной работой удовлетворены. Потому что в их распоряжении новые трамваи, напичканные современными мониторами, компьютерами. Управлять такой техникой, по словам самих водителей, одно удовольствие.

Спускаюсь этажом ниже - в игровой зал уже подходят любительницы ритмической гимнастики. Галина Евгеньевна Богданова начинает разучивать с подопечными различные па. Да, не спортом единым живет коллектив трамвайного депо. Представьте, здесь ставятся очень даже неплохие любительские спектакли. И народу на них приходит порой не меньше, чем на спортивные состязания. Истинные фанаты трамвайной труппы все делают сами: пишут сценарии, колдуют над декорациями, дома после напряженной работы шьют костюмы для исполнителей. Помогают Галине Евгеньевне в постановке спектаклей ее коллеги - инженер технического отдела Валентин Скопинцев, руководитель малярного цеха Елена Давыдова, другие сотрудники. Нынче идет шлифовка предстоящей в канун Нового года постановки «Снежная королева».

Водитель трамвая М. Мукалова всегда в отличной форме

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

- Конечно, сама тоже стараюсь поддерживать форму, - улыбается Галина Богданова. - Статической гимнастикой занимаюсь. Как не знаете, что это такое? Выдерживаю определенную позу минуту-другую. Мышцы гибче, эластичнее становятся. Штука очень нужная, особенно перед дачным сезоном. На грядках ох как надвигаешься!

В обеденный перерыв за бильярдным столом застал я старейших работников депо, двух инженеров, у них даже фамилии созвучные - Фент и Фаер. «Рубились» от души, точно посылая шары в лузу. Не дрогнули руки ветеранов!

- Это еще что, сейчас нет с нами молодого человека - Миши Шишкина из хозяйственного отдела, - поясняет Юрий Георгиевич Фаер. - Он-то чемпион депо по бильярду. Можно сказать, виртуоз кия.

Нельзя не отметить: атмосферу здоровой спортивной конкуренции в трамвайном депо создает его директор Николай Тырнов. Не везде, кстати, начальники разного ранга поощряют спортивное движение, а Тырнов...

- Своим азартом, энергетикой увлекает многих наших сотрудников, - рассказывает о директоре Г. Богданова. - Николай Викторович и в мини-футбол играет, и в тренажерный зал регулярно заглядывает. Потому и выглядит классно - человек спортивный, подтянутый, с энергичной походкой. Настоящий лидер. Вот скоро очередной тренажер приобретем, деньги уже выделены...

Гонка за медалями, особенно золотыми, в российском футбольном первенстве достигла апогея. За два тура до окончания чемпионата определился единоличный лидер - им, к сожалению для столичных болельщиков, стал питерский «Зенит».

«СПАРТАК» ТЕРЯЕТ ЗОЛОТО?

Впрочем, к событиям во внутренних соревнованиях еще вернемся. Прежде лучшие клубы страны продолжили путь к европейским кубкам. И, замечу, с переменно неважным результатом, чему свидетельствовала и невыразительная в целом игра.

Взять хотя бы ЦСКА, единственного представителя от России в самом престижном клубном континентальном турнире - Лиге чемпионов. Чтобы там ни говорил наставник армейцев Валерий Газзаев - дескать, вновь проиграли из-за нескольких ошибок отдельных игроков (теперь уже на своем поле итальянскому «Интеру» - 1:2), - не вяжутся, простите, эти высказывания с суровой футбольной действительностью. Потому что сам уровень игры пока еще действующих чемпионов России опять же не соответствует прежде всего их заявленным амбициям в турнире. И, разумеется, заметно уступает не то чтобы лучшим, а даже средним образцам футбольного европейского искусства. Это видно невооруженным глазом. Но то ли главный тренер ЦСКА не желает прилюдно исповедаться перед многочисленными поклонниками своей команды и специалистами в причинах, мягко говоря, неважного выступления в уходящем сезоне, то ли просто не способен признавать допущенные промахи.

Армейцы, почти потерявшие шансы на продолжение борьбы в Лиге чемпионов, отчаянно пытаются зацепиться хотя бы за третье место в российском первенстве, чтобы в будущем сезоне не остаться вовсе без игр на европейской арене. Это им в какой-то степени удается, в минувшее воскресенье они обыграли самарские «Крылья Советов» со счетом 4:2.

«Зенит», теперь уже главный претендент на «золото» внутреннего первенства, тоже не блеснул в матче группового турнира Кубка УЕФА на своем поле против голландского клуба «АЗ». Питерцы даже в численном большинстве (у гостей удалили футболиста) не смогли добиться большего, чем ничьей - 1:1.

«Москва» уверенно выиграла у «Амкара»

Отдельная песня, и не самая веселая, - столичный «Локомотив». Право, сильно удивляли в этом сезоне железнодорожники. Понятно, в команду пришел новый тренер, игра еще не поставлена. Но нельзя же так безалаберно действовать в защите! Чаще всего она напоминала «проходной двор», соперники творили подчас все, что хотели. Ничего не скажешь, хорош мадридский «Атлетико», который москвичи принимали в рамках Кубка УЕФА. Но три пропущенных мяча - явный перебор, даже с учетом наличия суперзвезд в составе гостей. Хорошо еще, что ответили столькими же забитыми, в итоге - 3:3. Куда зрелищнее, чем поединок в Питере, но...

В данной связи несомненное преимущество перед конкурентами в российском чемпионате (прежде всего перед «Зенитом») имел «Спартак», который отдыхал целую неделю, - «красно-белые», согласно календарю, вступали в борьбу за Кубок УЕФА чуть позднее.

Тут вспомнилось недавнее откровение на страницах спортивной печати владельца «Спартака» Леонида Федуна: мол, у его команды нет проблем с комплектованием позиций. В каждой из линий играют-де классные мастера, и клуб должен стать в нынешнем сезоне чемпионом. По меньшей мере лукавит господин Федун. Например, с форвардами уровня Никиты Баженова «красно-белые» не могут добиться приемлемого результата даже во внутреннем первенстве. В гостевой встрече против подмосковного «Сатурна» именно этот нападающий запорол два очевидных голевых момента, что привело к нулевой ничьей и, возможно, роковой потере двух очков в той самой чемпионской гонке. Да и партнеры Баженова, мягко говоря, не блистали, хотя и владели преимуществом на протяжении почти всего матча. Увы.

Отдадим должное «Зениту». Питерцы играли в гостях с нальчикским «Спартаком» в проливной дождь на раскисшем от непогоды поле и крупно победили - 3:0. Заслуженно. По делу опережают теперь «Спартак» на два очка (55 против 53). «Москва» взяла свои три очка в матче с «Амкаром» - 3:1 (49 очков).

Результаты других матчей 28-го тура: «Ростов» - «Динамо» - 0:0, «Локомотив» - «Томь» - 0:0, «Рубин» - «Кубань» - 2:2, «Химки» - «Луч» - 3:0.

СМ ТАБЛО

ПОБЕДА СИЛЬНЫХ И УМЕЛЫХ

Состоялись соревнования в рамках программы «Спорт для всех» по силовому троеборью. В командном зачете сильнейшими оказались атлеты Западного административного округа столицы. А вот в личном первенстве спортсменам запада не удалось завоевать первое место - лауреатом стал Владислав Околышев, представлявший Юго-Восточный округ.

ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПЯТЕРКА

В зале для особо важных персон главной спортивной арены страны - Лужников - принимали и благодарили за честный, самоотверженный труд лучших специалистов, работающих с подрастающим поколением. Премий правительства Москвы в области физической культуры и спорта удостоились тренер юных теннисистов универсального спортзала «Дружба» Валентина Зубкова, а также преподаватель специализированной детско-юношеской школы олимпийского резерва профсоюзов по спортивной гимнастике Надежда Гольцова.

Успех коллег разделили и председатель столичной федерации спортивной аэробики Ирина Мазанова, тренер Центрального спортивного клуба армии по прыжкам в воду Раиса Гальперина. В пятерку лучших вошел единственный мужчина - Николай Сошников, главный специалист регионального отделения общества «Спартак». Награды лауреатам вручали заместитель мэра в правительстве Москвы Валерий Виноградов и руководитель Департамента физической культуры и спорта Михаил Степанянц.

НА ЗАРЯДКУ СТАНОВИСЬ!

Спортплощадки практически всех административных округов столицы привлекли в минувшие выходные желающих размяться, подвигаться в свое удовольствие. Это уже далеко не первая общегородская зарядка, на которую позвали москвичей организаторы из правительства столицы, Департамента физической культуры и спорта. На сей раз центральной оказалась арена общеобразовательной школы № 75 Западного округа, куда в 11 утра пришли сотни любителей здорового образа жизни. И наверняка не пожалели: урок здоровья под энергичные мелодии давали опытные инструкторы. К услугам москвичей были также площадки на Профсоюзной и Новороссийской улице, Северном бульваре, проспекте Андропова и т.д.

ВЕЛИ СТРЕЛЬБУ ИЗ ЛУКА

На специализированной спортивной арене поселка Северный соревновались юные звездочки стрельбы из лука в рамках первенства столицы. Борьба оказалась упорной, только последняя попытка выявила победителей. Среди девушек точнее соперниц отправляла стрелы в цель Елена Юрова, у юношей отличился Константин Куликов.

МОСКВА ЖДЕТ ОЛИМПИАДУ

«МС» уже рассказывала, что наша столица претендует на проведение юношеских Олимпийских игр 2010 года. Так вот, в центре образования № 1409, что на Ходынском бульваре, дом 7, состоялась презентация заявочной книги «Москва-2010». Перед руководителями столичного и российского правительств выступили участники спортивно-художественной композиции под названием «Добро пожаловать в Москву, Олимпиада!». А кульминацией праздника явилась акция членов юношеского заявочного комитета столицы, они-то и представили книгу «Москва-2010». Юноши и девушки в данном случае были дублерами взрослых организаторов предстоящего планетарного форума. Что ж, все мы ждем олимпийцев спустя три года на наших замечательных аренах.

АРМЕЙЦЫ ВЗЯЛИ РЕВАНШ

Столичное хоккейное дерби ЦСКА - «Динамо» вновь подарило болельщикам интригу до последних секунд поединка. В матче первого круга «бело-голубые», уступая по ходу встречи со счетом 0:2, смогли одолеть соперника - 3:2. На сей раз подопечные Вячеслава Быкова вырвали победу в дополнительное время (овертайме) - 2:1, взяв реванш за то поражение. ЦСКА и «Динамо» входят в пятерку лучших клубов страны. «Спартак» же, проиграв дома «Северстали» - 2:4, по-прежнему плетется в хвосте турнирной таблицы.

СЕМЕНА МЕЛКИ, ДА КОЧАН ВКУСЕН!

Идеальное растение для выращивания в комнатных условиях - пекинская капуста. Она неприхотлива, прекрасно растет даже при недостатке света. Уже через 20 дней после посева вы сможете собрать урожай аппетитных листьев. Наиболее пригодные для наших целей сорта - Полукочанная, Хибинская, Пятидесятидневка.

Лучше всего для выращивания использовать ящики с легкой почвой (зерновой песок, перегной). Семена (у пекинской капусты они мелкие) заглублять не надо, достаточно поместить в почву на глубину 0,5 см, отделяя рядочки на 8-10 см. Сразу после посева проведите полив, в дальнейшем поливайте умеренно. Сначала поддерживайте невысокую температура, а как всходы проклюнутся, доведите ее до 20-22 градусов. Первое прореживание проведите, когда появятся 5-6 настоящих листочков. Выдергивайте растения с таким расчетом, чтобы между ними оставалось 15 см. Примерно через месяц после появления всходов можете собирать урожай. Но не дожидайтесь, когда кочан полностью оформится, срезайте листья и используйте их в салатах.

КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ Прикрыть пригнутые лозы винограда картонными листами, сложенными в виде шалаша (идеально, если картон имеет пленочное покрытие), пленкой, чтобы картон не промокал. Как только температура опустится ниже 0 градусов, надо сверху засыпать сухими листьями или утеплить старыми одежками.

■ Пригнутые розы тоже надо прикрыть картонными шалашиками, но так, чтобы к побегам оставался доступ воздуха для проветривания.

■ По подмороженной почве стоит провести мульчирование на землянике.

■ Если вдруг выпадет мокрый снег и налипнет на ветви деревьев, надо аккуратно его стряхнуть, не дожидаясь, когда его наберется много или, растаяв, он превратится в ледовый панцирь с сосульками.

■ По морозцу для утепления, снегозадержания, защиты от мышей надо разложить лапник в местах прикопки саженцев.

■ Можно почистить кору на штамбах старых деревьев, чтобы вместе с ней уничтожить и зимующих под корой вредителей.

САМ СЕБЕ МАСТЕР

ДРЕЛЬ НЕ ЛЮБИТ ПЫЛЬНОЙ РАБОТЫ

Если вы приобрели дрель, то, прежде чем начать работать, прислушайтесь к нашим советам.

Загляните в паспорт дрели: есть ли там запись о двойной изоляции? Если нет, то при сверлении заземленных объектов существует реальная опасность пробоя изоляции и серьезного повреждения двигателя. Дрелью с обычной, одинарной изоляцией не стоит сверлить то, что имеет соединение с заземлением, да и током может здорово ударить.

Старайтесь дрель не перегружать сверлами большего диаметра, чем те, на которые она рассчитана. Один из признаков перегрузки - сильный нагрев. Вообще-то в дрели имеется внутренний вентилятор. Воздух для него засасывается через специальные щели вблизи от патрона и, охладив двигатель, выбрасывается через ряд узких окон вблизи от рукоятки. Все эти щели и окна ни в коем случае нельзя загораживать или зажимать рукой.

При некоторых работах, например, сверлении штукатурки, образуется много строительной пыли и крошки. Если внутрь дрели засосется этот мусор, двигателю не поздоровится.

На ручке дрели есть кнопка, запирающая курок во включенном состоянии. Если есть малейшая опасность, что сверло неожиданно заклинит, пользоваться кнопкой ни в коем случае нельзя. При большой мощности дрели ее начнет крутить вокруг застрявшего сверла, и есть большой риск, что работнику отобьет руки и оборвет кабель. Во избежание этого и предусмотрена боковая ручка, которую следует держать за конец (для большего усилия). Нужно быть готовым в любой момент отпустить курок, чтобы мгновенно выключить питание.

При интенсивном использовании дрели полезно учитывать, что в подшипники и шестерни редуктора набита специальная смазка, которую хотя бы раз в два года нужно дополнять. С такой же периодичностью советуем проверять, не сработались ли щетки и не подлежат ли они замене. Все эти работы лучше поручить специальной мастерской.

Берегите кабель питания дрели! Очень важно не повредить его во время работы, не нарушить изоляцию. Кабель не стоит перекручивать или узлить. Нужно беречь и резиновую манжетку, которой кабель у самой дрели защищен от резких перегибов.

САД-ОГОРОД

СМОТРИ В КОРЕНЬ!

Осенний срок посадки - еще не гарантия, что плодовый саженец, выкопанный в питомнике для продажи, приживется в вашем саду. Ведь после выкопки саженцы теряют до 80 процентов корней. Так что без вашей помощи растению выжить будет нелегко и может задержаться первое плодоношение.

До посадки необходимо окультурить слой почвы на глубину до 40 см. Заделайте под перекопку повышенные дозы органических, фосфорных, калийных, известковых удобрений на всем участке или его части, а в посадочные ямы внесите еще и добавку.

Для укоренения саженцев необходима теплая, умеренно влажная, хорошо аэрируемая среда. Стоит учесть, что фосфорные удобрения отрицательного влияния на восстановление утраченной корневой системы не оказывают. А вот азотные, калийные, известковые туки, наоборот, при непосредственном контакте с корнями сжигают и омертвляют их обрезанные концы. Отравляющим действием обладают также аммиак, сероводород, которые выделяются из плохо разложившегося навоза или компоста при анаэробных условиях в нижней половине посадочной ямы. Поэтому фосфорные и калийные удобрения размещают на дне посадочной ямы или в смеси с почвой в последней ее трети, а азотные, известковые вообще не вносят. Ямы заполняют почвой верхнего гумусового горизонта в смеси с перепревшим навозом, компостом, не кислым торфом. Для семечковых и косточковых культур ширина посадочных ям должна быть не менее 80 см, глубина - 60 см, ягодных кустарников - соответственно 60 и 40 см.

ВРЕМЯ В КРЕДИТ

Впервую очередь для подзимнего посева обычно выбирают зеленные и овощные культуры, а на лекарственные грядки времени не остается. И все-таки советую его найти. Ведь осень для некоторых культур (горечавка желтая, девясил высокий, барбарис) оптимальный срок посева, поскольку за зиму семена проходят необходимый для прорастания процесс стратификации.

Хорошо сеять под зиму пион уклоняющийся. Но семена подойдут лишь те, которые не менее года хранились в комнатных условиях. После предварительной теплой стратификации можно сеять черемшу.

Нежелательно сеять под зиму культуры из более южных регионов: шалфей мускатный и лекарственный, змееголовник молдавский, лофант анисовый, иссоп лекарственный. Зато ромашка, череда, валериана, зверобой, петрушка, любисток, подорожник большой, горцы птичий и почечуйный, вербена лекарственная, левзея сафлоровидная дадут весной дружные и ранние всходы. Не стоит использовать подзимний посев на тяжелых, заплывающих почвах, а также на склонах. При сходе снега их может смыть.

Почву для подзимнего посева начинают готовить заранее. Желательно перекопать ее дважды: первый раз сразу после уборки предшественника, второй - за две недели до посева (чтобы к моменту посева она успела осесть). Со второй перекопкой совмещают при необходимости внесение удобрений.

Оптимальные предшественники при подзимнем посеве - это культуры, рано освобождающие участок: салат, ранняя капуста, редис...

Бороздки лучше сделать заранее, долбить их в замерзшей земле занятие нелегкое. Оптимальный срок посева - когда среднесуточная температура опустится до 3-4 градусов. В Нечерноземье это обычно конец октября - начало ноября. Сеять необходимо только сухими семенами. Норму высева на единицу площади увеличивают на 30-50 процентов. Культуры с мелкими семенами сеют поверхностно, с крупными - с небольшой заделкой. Можно рядки замульчировать торфом. Это позволит весной их легче обнаружить, убережет от появления корки тяжелые почвы.

Весной всходы появляются обычно на 1-2 недели раньше, чем при весеннем посеве.

НЕ ЛИШНИЕ ПОДСКАЗКИ

● Для удаления масляных красок, эмалей и лаков можно самим приготовить пасту. Возьмите просеянный мел и асбестовую пыль (по 0,5 кг), 20%-й раствор каустической соды и размешайте до образования пасты. Асбестовую пыль можно заменить известью. Пасту нанесите на поверхность и оставьте на изделии на 30-60 минут . После этого пасту вместе с краской счищают скребком. Очищенную поверхность промойте водой с добавлением уксуса, затем - теплой водой.

● Если в доме не оказалось замазки для заделки щелей в полу и рамах, приготовьте ее сами. На стекло либо фанеру насыпьте цемент (1/2 стакана), добавьте любую свежую масляную краску и тщательно смешайте, чтобы раствор не расплывался. Замазка готова. Преимуществ у нее два: прочность и цвет, который можно «подогнать» к цвету любого изделия.

● На пол клеенку лучше укладывать на «Бустилат» в таком же порядке, как и на стены. Если края полотнищ отойдут, их можно вновь подмазать клеем «Момент» и прижать.

● Для наклеивания клеенки рекомендуются клей «Бустилат» или ПВА. Стены, предварительно огрунтованые олифой, промазывают клеем и просушивают до отлипания (это можно установить путем нажатия большим пальцем). Затем предварительно раскроенные куски клеенки, смазанные тем же клеем, накладывают на подготовленную поверхность с небольшим нахлестом в 2-3 мм и тщательно проглаживают чистой тряпкой от середины к краям. Края во избежание отслаивания покрываются примерно на двое суток картонными полосками и прибиваются мелкими гвоздиками или кнопками.

УРОЖАЙНЫЕ КАРЛИКИ

Даже такие теплолюбивые овощи, как помидоры, можно иметь на столе круглый год, независимо от климатических условий. Такую возможность дает комнатное огородничество, развернутое на двух-трех окнах. Приведем краткое описание трех проверенных сортов из Голландии.

Флорида Петит. Крохотные, очень компактные кустики высотой 15-20 см, сплошь усеянные очень сладкими и ароматными помидорчиками. Урожайность с одного куста до 700 г. В открытом грунте на одном квадратном метре размещают 15-20 кустиков. По скороспелости сорт не имеет себе равных. Созревание происходит уже на сотый день после посева.

Мини. Карликовый, очень компактный куст высотой 20-25 см. Урожай до 1 кг с куста в горшке диаметром 20-25 см. В открытом грунте на одном квадратном метре располагают 12-15 растений. Созревает на неделю позже Флориды Петит.

Минибел. Карликовый, очень компактный куст высотой 25-30 см. Плоды собраны в кисти по 8-10 штук. Урожай с куста до 1,5 кг. Для выращивания требуются горшки диаметром 20-25 см. На грядке высаживают 10 кустов на квадратный метр. Созревают плоды на две недели позже Флориды Петит.

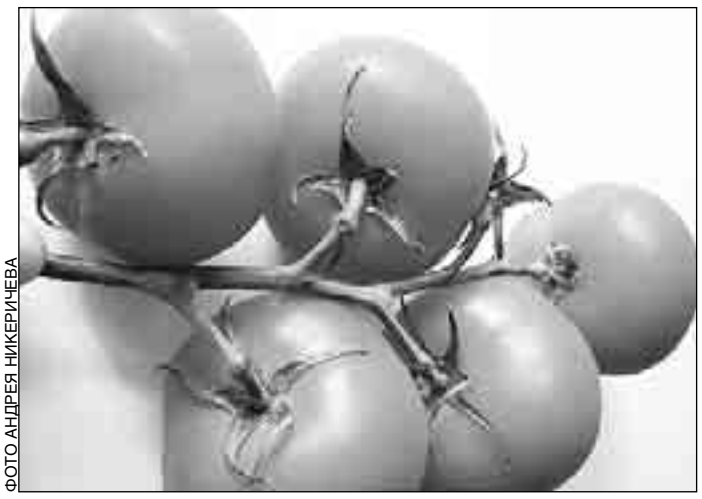


ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Землю для посадки растений полезно продезинфицировать: промороздить на улице или пролить крутым кипятком.

Состав почвы для выращивания помидоров - 10 процентов перегноя, 80 - огородной земли, 10 - песка.

После образования 2-3 листьев сеянцы пикируют в горшочки 6х6х6 см или в большие горшки для постоянного выращивания. Через неделю после пикировки начинают удобрительные поливы на 10 л воды 20-30 г комплексного удобрения «Стимул», «Нитроаммофоска», «Огородная смесь» и т. д., чередуя их с поливами чистой водой до конца вегетации.

После начала цветения томаты надо ежедневно опылять, для чего потряхивают цветочные кисти или все растение. На семена используют самые первые плоды с многоплодных кустов. Таким образом ежегодно закрепляют признак скороспелости и многоплодности.

Чем чаще снимать плоды, тем выше урожай. Томаты можно убирать, когда они начинают краснеть, и потом дозаривать их.

Все сорта отлично зарекомендовали себя не только в комнатных условиях, но и в открытом грунте. Причем урожай их в пересчете на квадратный метр выше, чем у традиционных сортов. Они более устойчивы к болезням, низким температурам и не страдают от недостатка освещенности. Их не нужно ни подвязывать, ни пасынковать. В огороде в холодное лето низенькие кустики легко укрыть пленкой.

ШКОЛА ВЫЖИВАНИЯ

ДОМ, КАК КРЕПОСТЬ

С приходом глубокой осени все беспокойнее на душе у многих дачников. Ведь примерно до мая дом будет пустовать, соблазняя любителей поживиться тем, что плохо лежит.

Некоторые граждане борются с ворами самыми изощренными методами: подводят электрический ток к ручке двери, подвешивают над ней чугунную печку, которая падает на входящего... Известны случаи минирования подходов к дому. А кое-кто готовит для гостей особое угощение - отравленную водку, якобы забытую в холодильнике. Однако подобные методы угрожают жизни человека и ставят обороняющего свою собственность в один ряд с преступниками. Между тем есть и бескровные пути ее спасения.

Входные двери советую навесить так, чтобы открывались они наружу. Можно, конечно, поставить железную дверь, но дешевле укрепить цельнодеревянные. При этом укрепляют дополнительный косяк из стального разнобокого уголка. Сами двери дополнительно укрепляют тремя поперечными стальными полосами с накладками из металла на торцах двери. Полосы с шагом 20-25 см стягивают болтами (гайки и контргайки с внутренней стороны). Замок крепят к накладке. Обе стороны двери обивают, чтобы скрыть «хитрость».

Конструкция замков должна отличаться своей нестандартностью и иметь накидную щеколду, которая исключает возможность взломать дверь с помощью ломика. Самое главное в таком замке - стопор, фиксирующий щеколду в нижнем «закрытом» положении. Место же, куда выведено устройство открывания стопора, должно быть хорошо замаскировано.

Не забудьте о решетках. В дверном проеме их ставят за открывающейся наружу входной дверью. Оконные решетки укрепляют между рамами.

Цельнодеревянные ставни также должны быть укреплены изнутри стальными полосами по периметру и поперек. Дополнительную надежность придаст им внешняя запирающая стальная накладка. Ее укрепляют на ставнях двумя шкворнями каждая. Шкворни проходят сквозь косяк окна и запираются изнутри дома. В случае укрепления окон решетками между рамами укреплять ставни излишне. Но если решетки съемные, то лучше врезать в основные косяки дополнительные косяки из уголковой стали и окрасить их под общий цвет. Тогда при снятых решетках они будут почти незаметны. Оси-штыри под решетки приваривают к дополнительным стальным косякам. Для прочности можно поставить по две накидные щеколды с висячими замками на каждую решетку (а также на дверь и на окна).

Второй вариант обороны - все более-менее ценное, способное заинтересовать воров, спрятать в укромном месте или, если есть возможность, вывезти. Совместно с несколькими соседями можно нанять сторожа, которому не обязательно иметь мускулатуру Шварцнегера. Эффект присутствия тоже имеет значение. Если позволяют финансы, как следует изучите рынок охранных сигнализаций и профессиональных служб. Наверняка найдете подходящий вариант. И наконец, застрахуйте дачу в приличном страховом обществе, имеющем опыт и репутацию. И спите спокойно на зимней квартире.

Страницу подготовил Станислав ЧУДАКОВ

СМ ИГРОТЕКА

ИМЕНА НА КАРТЕ СТОЛИЦЫ

41. Он родился в Москве, в старинной дворянской семье, связанной родственными узами с Раевскими, Каховскими, Ермоловыми. Семи лет мальчик был уже знаком с бытом военного лагеря, а в девять увидел в своем доме Александра Суворова. Военная карьера, казалось, была предопределена, но... «Он был поэт в душе; для него жизнь была поэзией, а поэзия жизнью», - писал о нем В. Белинский. Впрочем, проза жизни тоже коснулась его в полной мере: когда отец попал под суд за беспорядки в полку, имение было конфисковано, и семья, живя в Петербурге, неделями была вынуждена питаться одним картофелем. Поручик гусарского полка, он стремится в действующую армию и получает должность адъютанта при Багратионе. Дальше – участие в европейской кампании, в смелом переходе по льду Ботнического залива, затем - в Русско-Турецкой войне. С началом наполеоновского вторжения в Россию он предложил Багратиону план систематической партизанской войны и получил полную поддержку не только от своего командира, но и со стороны Кутузова. Так начался знаменитый рейд, принесший ему почти официальную репутацию «отца партизанской войны». Однако дальнейшее восхождение к славе прервало дерзкое своеволие: первым подойдя к столице Саксонии Дрездену, он вступил в переговоры с защитниками города, заключил с ними трехдневное перемирие, после чего без потерь вступил в город. За это он был отстранен от командования, ему грозил военный суд, от которого его спасло лишь заступничество Кутузова. О нем ходила целая серия рассказов о гомерических кутежах, однако друзья утверждали, что свои попойки он во многом «поэтизировал», говоря: он только «хвастун своих пороков». Зная о недоброжелательном отношении к нему великого князя Константина Павловича, военные чины всячески гасили его военную инициативу, заставляли заниматься ненавистной штабной работой. И хотя в конце концов он получает чин генерал-лейтенанта, но литература все больше становится его основным занятием. Он создал одну из лучших русских исторических элегий – «Бородинское поле», где воспел Багратиона, Раевского, Ермолова. К 25-летию сражения он начинает хлопотать о перенесении на Бородинское поле праха Багратиона. Дело тянулось полтора года. Наконец он получает уведомление, что назначен конвоировать останки любимого командира. Но свершиться этому было не суждено: незадолго до назначенного дня он сам скончался от апоплексического удара. И в тот самый день, когда в Москву въезжал кортеж с гробницей Багратиона, его хоронили в Новодевичьем монастыре. Улица его имени находится среди улиц, названных в честь других героев Отечественной войны – в ЗАО.

Ответ на предыдущее задание: улица Асеева.

СМ МЕТЕО

ПРОГНОЗ ПО МОСКВЕ

с 31 октября по 6 ноября 2007 года

Последние дни октября дарят жителям Москвы и Подмосковья удивительно теплую для этого времени года погоду. Средняя суточная температура в Москве даже в середине недели будет почти на 2 градуса выше климатической нормы. Благодаря антициклону сохранится и повышенный фон атмосферного давления. Но уже в среду антициклон, отступающий на восток, постепенно начнет уступать место атмосферным фронтам, которые надвигаются к Московскому региону с запада. Ожидается облачная погода с прояснениями, под утро туман и почти без осадков, преобладающая температура от -1 до +4 градусов, в дневные часы на западе области пройдет небольшой дождь. При свежем ветре с юга и юго-запада температура днем ожидается +3,+8 градусов.

В четверг и пятницу синоптики прогнозируют облачную погоду с прояснениями. Временами будут приниматься небольшие осадки. Ветер поменяет направление с юго-западного на северо-западное и подует с силой 5-10 м/с. Температура под утро 0,+5 градусов, в дневные часы в тыловой части циклона тоже постепенно понизится до 0,+5 градусов.

В субботу и воскресенье начнет набирать силу новый западный циклон. При умеренных ветрах время от времени будут выпадать осадки. Преобладающая температура ночью около -2,+3 градусов, а днем от +1 до +7 градусов.

В понедельник и вторник в тыловой части западного циклона пройдет небольшой снег. Ветер с северо-запада принесет похолодание, температура днем постепенно понизится до 0, а в ночные и утренние часы будет еще холоднее. Геомагнитный фон в этот период прогнозируется спокойный.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХАполис

Все обалдуевцы, как еще заметили классики, делятся на пешеходов и автомобилистов. Конечно, автомобиль - хорошо. Но пешеходу лучше: не нужно стоять в пробке, заискивать перед гаишниками, ограничивать себя в крепких напитках, тратиться на запчасти, переживать, как бы родные колеса не угнали... Словом, преимуществ у безлошадных обалдуевцев - тьма. Тогда почему же каждый пешеход мечтает стать автомобилистом? Ответ один: такова загадочная душа обалдуевца...

НАРУШИТЕЛЬ

Гоню по трассе под двести. Тороплюсь с фуршета на брудершафт. Пролетаю лётом радар гаишный. Во: теперь прилипнут! Вымогать начнут! Влетит мне это в приличный центик! Тормозить не буду. Стрелять начнут – отобьюсь как-нибудь. Эх, где наша не пропадала!

Мимо поста промчался пулей. Гаишники на меня – ноль внимания. Издеваются, что ли?! Но со мной такие номера не проходят!

Скорость сбросил, развернулся, самолично подъехал к посту ГАИ.

- Вы чего тут мышей не ловите!

- Мы не кошки.

- Так я же скорость превысил!

- Ну и что?

- Так я же сегодня выпивши!

- Сейчас тебе закусить дадим.

- Вы работать думаете или как?

- Да никак. Бастуем мы.

- С ума сошли! Мы же из-за вашей дури перебьемся все вдребезги!

- Дело ваше!

Долго они со мной так препирались. Я уж было плюнуть хотел на справедливость и неотвратимость наказания, но тут один на часы глянул и сказал, что время забастовочное окончилось. Ну и взяли же они меня в оборот! Вот зверье! Почти все баксы из меня выгребли, кулаком погрозили и под козырек взяли. А я как дам по газам – и пошел по трассе под двести. А догонять начнут, отобьюсь как-нибудь...

Александр КОСТЮШИН,
водила

РИСУНОК ВЛАДИМИРА ИВАНОВА

РИСУНОК ПАВЛА ВИНОГРАДОВА

ТОРГ НЕУМЕСТЕН!

Жихарев сразу заметил этот гнилой серый «жигуль». Его насторожило то, что двое мужчин, до того вальяжно сидевшие возле «жигуленка» на бордюрном камне, побросали недокуренные сигареты и бросились заводить мотор, как только увидели, как он, Жигарев, выезжает из ворот гаражного кооператива.

Жигарев удивленно передернул плечами и выехал на трассу. Серый «жигуль» последовал за ним. Жигарев прибавил газу. Этот - тоже.

На полной скорости Жигарев свернул в проулок, куда ему было совсем не надо. Все в городе знали, что там был тупик, и обратно на шоссе пришлось выруливать, проскальзывая под бельевыми веревками, между старых сараев, стараясь не задавить разбегающихся котов. Серый «жигуль» упорно преследовал машину Жигарева.

Снова выехав на трассу, Жигарев выскочил в крайний левый ряд и вдавил педаль газа в пол до упора. В зеркала можно было не смотреть - совсем близко сзади раздавался надсадный рев изношенного мотора.

Жигарев вильнул на встречную полосу и проскочил светофор, когда мигающий желтый свет уже сменился на красный. Преследователи не отставали.

Жигарев вспотел, перестраиваясь из ряда в ряд, то притормаживая, то опять разгоняясь. На прямом участке он вдруг резко затормозил, одним движением развернулся и вдруг заглох. Побледнев, он вжал голову в плечи и лихорадочно попытался завести движок. Но не успел - преследователи выскочили из полусгнившего «жигуля» и замахали руками:

- Друг, стой! Стой, не гони так! У нас тачка сейчас рассыплется! Ты свою продаешь?

Они указала на большой плакат, приклеенный Жигаревым на стекле.

- Н-н-ну... д-д-да,.. - начал приходить в себя Жигарев, засовывая назад монтировку, которую он вытащил из-под сиденья.

- Отличная машинка! Мы возьмем, тем более только что проверили ее на скорость и маневренность, - затараторили преследователи хором. - Только ты, это... уступил бы сотню-другую, а?

Жигарев расправил плечи, положил еще дрожащие руки на баранку и звонким голосом ответил:

- Какая сотня-другая? Сами же сказали - отличная машина! Торг неуместен!

Евгений ОБУХОВ,
автодилер

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА

Один принц, посетивший Обалдуевск, решил проехать на простом нашем рейсовом автобусе. Проехав несколько остановок, он очень удивился, как просторно в транспорте и как приветливы и доброжелательны пассажиры.

Он и не подозревал, что следом за его автобусом ехало два автобуса, битком набитые транспортным начальством, потом три автобуса, битком набитые охраной, потом четыре автобуса, битком набитые обслугой, потом пять автобусов, битком набитые журналистами...

А следом за всей этой колонной шли пешком на работу простые жители города.

Александр БРЮХАНОВ,
пешеход

КРУТЫЕ МЫСЛИ

- *Бесплатные советы хороши, пока ими не пользуешься.*
- *Когда один работает за троих, двое ищут третьего.*
- *Написав завещание, не мучай наследников своим долголетием.*
- *Всю жизнь тайно любил правду, но жил с ложью.*
- *Жизнь, отложенная на потом, уходит, не дождавшись.*
- *Пока король на троне, подданные не замечают, что он голый.*
- *Назначенный стрелочником может не бояться за свое рабочее место.*
- *Свобода выбора хозяина - это еще не демократия.*
- *Расплачиваться за чужие ошибки всегда дороже, чем делать собственные.*
- *В жизни так много смешного, что хватит на всех.*
- *Искреннее всего мы каемся в грехах, которые уже не можем повторить.*
- *Самую горькую правду легче говорить, чем слушать.*

Борис КРУТИЕР,
фразоплет

РИСУНОК ПАВЛА ВИНОГРАДОВА

ПОГОДА

ЗОЛОТАЯ ДУША

Только что закончилась сильная гроза. Прямо по дороге, по лужам, вышагивает мужчина лет сорока. Его окликают:

- Виктор Петрович, куда ты, сам не свой?

Мужчина широко улыбается.

- Что было-то сейчас, а?! Что было-то! Надо же! Ураган! Ураган, да?

- Да, ветер поднялся сильный.

Виктор Петрович радостно смеется.

- «Ветер». Крыша от гаража летала! Видели? Как птица! Высоко так. Как голубь! Стекла в окнах выбило. Реклама повалилась. Провода порвало!

- Да ты чему радуешься-то? - недоумевают окликнувшие.

Виктор Петрович улыбается еще шире.

- Машину оставил у дома на пять минут под деревом!

- Ну?

- Молния попала! Как ножом срезало!

- Кого?

- Дерево. Оно как раз макушкой напротив моего окна. Я когда домой поднялся, жена на кухне стоит, говорит: у меня предчувствие. И тут как полыхнет! Я побежал окно закрыть. Закрыл, смотрю - а дерева-то нет! Тридцать лет стояло. Куда оно делось - дерево-то? Выбегаю на улицу - всмятку машина, всмятку!

- Ты серьезно, что ли?

- Вдребезги!

- Застрахована?

Виктор Петрович радостно смеется.

- Нет! В том-то и дело. Не застрахована.

До знакомых доходит наконец, что Виктор Петрович рехнулся.

- Ну, ничего, - говорит один. - Главное - сам жив остался. Машина - дело наживное.

Виктор Петрович смеется, согласно кивает.

- Всмятку! - еще раз сообщает он. - И никто не виноват. Никто ни копейки не даст. Такое государство.

Знакомые тихо переговариваются:

- Во дела-то! С ума сошел из-за машины.

- Он не виноват. Жизнь такая. На нервах всё. Чуть что - готов. Живем без ума, чего же не сойти.

- Хороший мужик-то.

- Хороший. Виктор Петрович, шел бы ты, дорогой человек, домой.

Несчастный улыбается.

- Пойду посмотрю еще раз, потом домой.

- Да что сто раз смотреть? Посмотрел уже. Давай мы тебя проводим. Ты нам как родной.

- Нет! - вырывается Виктор Петрович. - Посмотрю, потом домой.

Снова шепот сочувствующих:

- Пришибло человека.

- Близко к сердцу принял.

- Вот - чем лучше человек, тем уму хуже.

- Как ребенок стал. Значит, внутри золотая душа была.

Виктор Петрович радостно обводит всех взглядом.

- Я как увидел, прямо за сердце схватился, так мне плохо стало... ноги подкашиваются, в глазах темно... Потом смотрю, - он долго и нервно смеется, - смотрю - моя-то синяя машина, а там краснеет что-то. Я, когда поднялся к себе, сказал жене, что ветер сильный. Сын, оказывается, услышал, ключи схватил и отогнал в гараж. А сосед в это время подъехал, у него красная «тойота». Только что купил, даже обмыть не успел. И цвет такой красный-красный.

- Так не твою раздавило-то?

- Нет, - улыбается Виктор Петрович, - не мою. Пойду еще раз посмотрю.

Он уходит. Знакомые его молчат в недолгой оторопи. Потом один говорит:

- Во - у людей несчастье, а он, вошь поганая, радуется.

- Вошь и мать ее гнида, - говорит другой. - Всегда такой был.

Анатолий ТРУШКИН,
сострадалец

До встречи!

ОСТАНКИНСКАЯ ТЕЛЕБАШНЯ ДО СИХ ПОР ОСТАЕТСЯ ОДНОЙ ИЗ САМЫХ ВЫСОКИХ В МИРЕ. ВОТ БЫ И ТЕЛЕВИДЕНИЕ ПОДНЯТЬ НА ДОСТОЙНУЮ ВЫСОТУ!

РЕТРО

245 лет назад, 31 октября 1762 года, Екатерина Великая издала указ, по которому в столичных городах - Москве и Санкт-Петербурге - запрещалось строительство новых крупных мануфактур. Этот указ стал, по сути, первым в истории России проявлением заботы о защите окружающей среды на высшем государственном уровне.

195 лет назад, 1 ноября 1812 года, полуторатысячный русский отряд генерала Петра Котляревского в сражении при Асландузе на Кавказе наголову разгромил 30-тысячную персидскую армию под началом наследного принца Аббаса-мирзы, едва не захваченного казаками. Персидское донесение в Тегеран о горестном событии звучало так: «...в эту мрачную ночь, когда луноликий Аббас-мирза хотел сделать сердца своих воинов пылкими к отражению Котляревского, лошадь принца споткнулась, отчего Его Высочество изволил с очень большим достоинством перенести свое высокое благородство из седла в глубокую яму...» Превратности войны: кому яма, кому - орден Святого Георгия...

120 лет назад, 3 ноября 1887 года, родился Самуил Яковлевич Маршак, знаменитый сказочник, детский поэт, автор замечательных переводов Р. Бернса и сонетов великого Шекспира. Ему также принадлежит фундаментальный труд в области литературной критики - «Воспитание словом».

90 лет назад, 6 ноября 1917 года, Временное правительство распорядилось опечатать типографии большевистских газет, открыто призывавших к военному перевороту. Посмотрите на листок календаря: мера более чем запоздалая, как, впрочем, и практически все, что пытался делать кабинет Керенского...

85 лет назад, 31 октября 1922 года, в Вязьме родился великий русский актер Анатолий Дмитриевич Папанов, любимец многих поколений советских зрителей. Нет смысла, наверное, перечислять все его фильмы и роли. Это был актер удивительно широкого спектра - от комического бандита Лёлика из «Бриллиантовой руки» до глубочайшего трагического образа комбата Серпилина из «Живых и мертвых»...

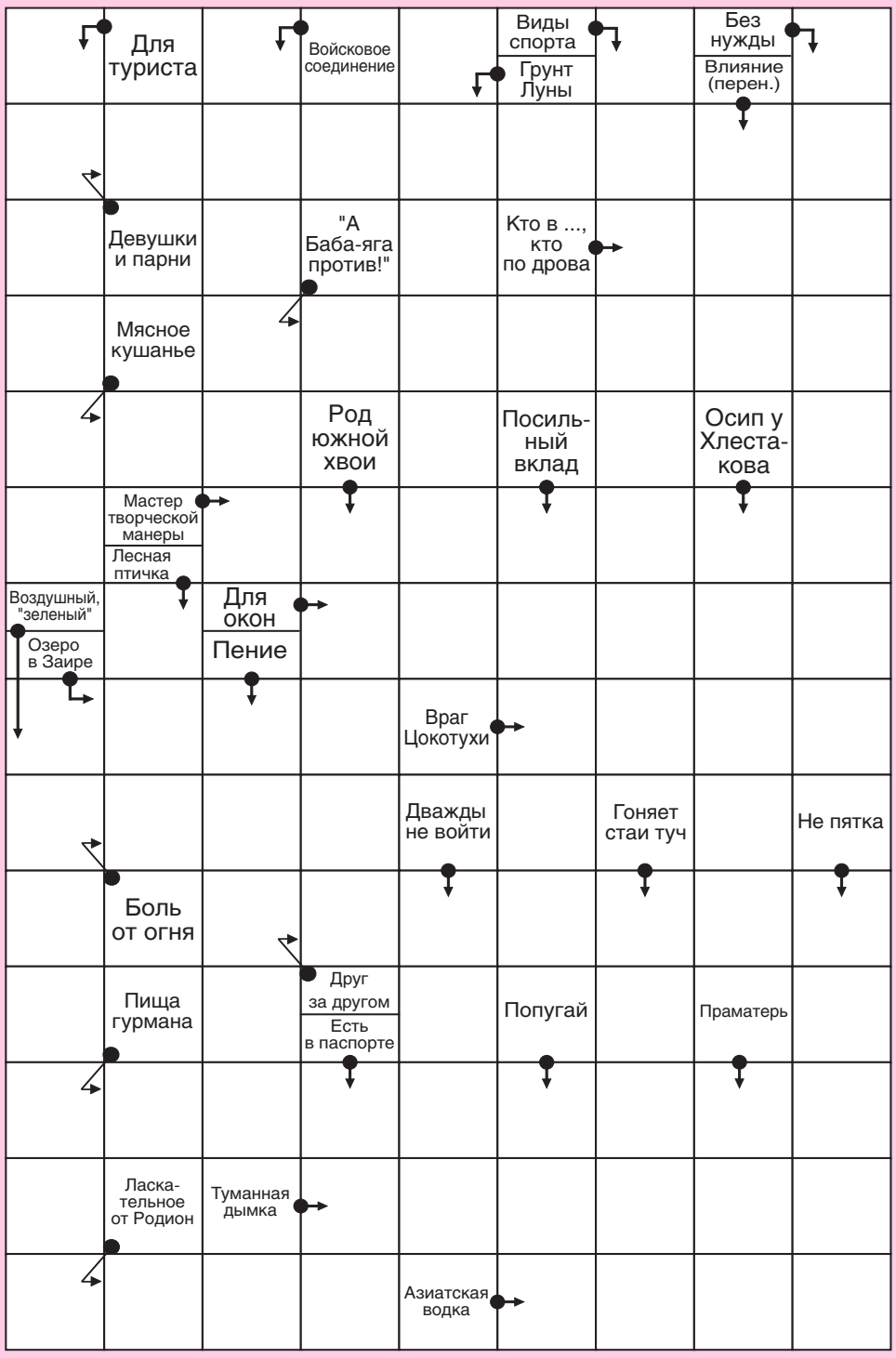
65 лет назад, 2 ноября 1942 года, в Советском Союзе была создана Чрезвычайная комиссия по расследованию злодеяний немецко-фашистских оккупантов на временно захваченных советских территориях. Комиссию возглавил главный хирург РККА академик Н. Бурденко. Открывались первые страшные тома обвинений к Нюрнбергскому процессу...

60 лет назад, 6 ноября 1947 года, на заседании Моссовета В. Молотов произнес загадочную фразу: «Все дороги ведут к коммунизму». Что именно имел в виду Вячеслав Михайлович, так и осталось за кадром, но безальтернативность обозначенного конечного пункта обескураживала...

40 лет назад, 31 октября 1967 года, в СССР был учрежден орден Октябрьской Революции - второй по «старшинству» среди советских орденов.

40 лет назад, 4 ноября 1967 года, в Москве завершилось сооружение знаменитой Останкинской телебашни - одной из самых высоких в мире. Башня, разработанная коллективом под руководством главного конструктора Н. Никитина, взметнулась над столицей на 540 метров.

Подготовил
Александр ЧУДАКОВ



ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 40

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: база - мода - рококо - приход - час - береза - Дрин - Сац - кон - ил - СА - еда - Федот - жало - сокол - но - сие - ива - икона - канонир - калан.

ПО ВЕРТИКАЛИ: подснежник - Ра - дао - АК - инициал - Ина - Оскол - короб - Иона - Доде - Есенин - бак - до - ар - очерк - Оки - заказ - остов - осанна - Ла.

ПОДУШКИ для софы
матрасы 450-35-58
ортопедические 375-85-50

для ЗДОРОВЬЯ
тапочки, жилетки
77 525 77

КОМПЬЮТЕРНАЯ ПОМОЩЬ
НИЗКИЕ ЦЕНЫ
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА
ВЫЕЗД СПЕЦИАЛИСТА БЕСПЛАТНО
518-29-82

Клуб знакомств "Романтика"
приглашает всех, кто еще не нашел свою вторую половину, на вечера знакомств, которые проходят на борту теплохода "Барин".
м. "Коломенская", причал на пересечении Нагатинской набережной и Кленового бульвара
507-98-58
8(926)-524-57-35
www.romantica-club.ru

ЕСТЬ РАБОТА!
8-й отдел милиции УВД на Московском метрополитене принимает на работу на должности сотрудников милиции граждан РФ от 18 до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего. Зарплата от 10000 рублей. Осуществляет подготовку к поступлению в Московский университет МВД России, Академию экономической безопасности МВД России, Московскую среднюю школу МВД РФ, а для окончивших 9 классов - в колледжи милиции ГУВД г. Москвы.
Телефон отдела кадров: 622-12-77
Адрес: ул. Азовская, д. 5а.

СОЦИОЛОГИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КОМКОН"
приглашает на работу
ИНТЕРВЬЮЕРОВ
женщин от 25 до 55 лет
для проведения квартирных и уличных опросов
с 11.00 до 19.00
502-98-96

ЛЕЧИМ ЗУБЫ
качественно и недорого
Коронка м/керам. (Германия) 3000 р. (все включено)
Пломба (Германия) 800 - 1750 р. (все включено)
343-48-87 м."Орехово"
369-56-79 м."Семеновская"

КРЕПОСТЬ
Агентство недвижимости
www.an-krepost.ru
Все операции с недвижимостью:
• Квартиры • Новостройки
• Офисы • Бесплатные консультации
• Земля
Будем рады вас слышать по телефону 225-62-60.
Будем рады видеть по адресу: ул. Автозаводская, д.17, корп. 3, оф. 105.

«ЖИВАЯ КЛЕТКА» на защите ЖКТ
«...три года мучаюсь с желудком - язва. А в последнее время стали еще и запоры одолевать. И таблетки пила, и травы заваривала, а уж сколько БАДов понакупила... Утихнет ненадолго боль и заново... Слышала о «живой клетке» Ламидане, что мол делает чудеса и не только отдельно в желудке, а сразу весь желудочный тракт и чистит, и заживляет, и питает сразу, а органам, говорят, начинает работать как в молодости...»
Нина Петровна, Владимирская обл.
ЯЗВА (желудка, 12-перстной кишки), ГАСТРИТ, колиты, холецистит, энтерит, энтероколит, дисбактериоз ХРОНИЧЕСКИЕ ЗАПОРЫ, онкология ЖКТ, ожирение
Ламидан - это не БАД и не химический препарат! Это «живая клетка» - новое средство решения проблем с болезнями ЖКТ. Он необходим всем, кто мечтает прогнать болезни навсегда, очистить организм от «грязи» и ядов, восстановить нормальный обмен веществ, нормализовать вес, наладить работу всех жизненно важных органов и вернуться к счастливой, полноценной жизни, жизни без болезней, как в молодости!
Не нужно объяснять, насколько мучительными бывают боли в желудке и 12-перстной кишке, пораженными язвой, и невозможность полноценного питания, рвота, плохой запах изо рта, проблемы со стулом, инфекционные заболевания, ожирение... Если не уделять этим проблемам должного внимания, проблемы могут перерасти в образование злокачественных опухолей...
Получить полную информацию о ЛАМИДАНЕ и сделать заказ Вы можете с 9-21.00 по телефону в Москве:
(495) 792-55-98
ДОСТАВКА ЗА СЧЕТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ
ПЕРЕД ПРИМЕНЕНИЕМ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ
Продукция защищена патентами РФ СЭЗ № 77.МО 12.928,П000152.03.05 от 09.03.2005 г.

"Московская среда" в интернете:
www.moswed.ru
• Важнейшие события в Москве, стране, мире.
• Реформа ЖКХ: задачи, перспективы, проблемы.
• Вопросы здоровья.
• Новости культуры и спорта.
Реклама в газете: 675-24-36, 677-40-90, 677-41-29.
E-mail: reclama-ms@mail.ru

ПО ВОПРОСАМ доставки газеты МОСКОВСКАЯ среда обращаться по тел. 507-84-91

МОСКОВСКАЯ среда ©

Учредитель
Департамент ЖКХиБ правительства Москвы.

Издатель
ООО «Редакционно-издательский дом «Южные горизонты».

Генеральный директор, главный редактор
Г.С. ОВЧАРЕНКО

Исполнительный редактор
В.Н. ЛЮБИЦКИЙ

Заместители главного редактора
Н.А. КУЗИНА, А.С. МОГИЛАТ, В.Л. ШЕЛКОВ
Газета зарегистрирована в Министерстве РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.
Регистрационный номер ПИ № 1-00721 от 17 мая 2002 г.
Выходит еженедельно.
Тираж 500 100 экз.

Телефон редакции: 675-23-66
E-mail: moswed@zmail.ru
Адрес редакции: 115280, Москва, ул. Автозаводская, дом 17, корп. 3, 4-й этаж.
Газета распространяется бесплатно в Москве.
По вопросам доставки газеты обращаться по тел.: 507-84-91.
Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.

Редакция читает все письма, но в переписку с авторами не вступает.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
При перепечатке ссылка на газету **«Московская среда»** обязательна.
Редакция не несет ответственности за содержание и телефоны рекламных объявлений.

Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36
Тел. 677-41-29, 677-40-90
E-mail: reclama-ms@mail.ru
Адрес: 115280, Москва, 3-й Автозаводский проезд, д.4.
● - печатается на правах рекламы.
Газета набрана и сверстана в компьютерном центре ООО «РИД «Южные горизонты».
Отпечатана в ООО «ОИД «Медиа-Пресса».
Тип. № 703141 Подписана в печать 30.10.2007