

Геннадий МОСИН:
В нашем «общедоме»
никому не тесно **2**



Петр БИРЮКОВ:
Реагент столице
друг, а не враг **4**



Наталья БОНДАРЧУК:
Мы пришли в этот мир,
чтобы научиться любить **19**



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

МЕЖДУ «ДА» И «НЕТ» - КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ	8-9
МОСКОВСКИЕ СТАРАТЕЛИ	10
СОЛНЦЕ НА СЛУЖБЕ У ЖИЛКОМХОЗА	14
ОБЩИНА - ШКОЛА УПРАВЛЕНИЯ ГОРОДОМ	16
ПОДОЗРИТЕЛЬНОСТЬ УМЕСТНА	17
ВО ЧТО ИГРАЕТ «СПАРТАК»? 21	

ТЕЛЕПРОГРАММА

ЗАЧЕМ ЗАПРАВКА У ЛЕСОПАРКА?

Валерий АТРОЩЕНКО,
житель района
Косино-
Ухтомский,
читатель «МС»



Недавно «МС» рассказала о незавидной судьбе Салтыковского лесопарка, расположенного между районами Новокошино и Косино-Ухтомский. Мы думали, хотя бы после этого на «бесхозный» лесопарк обратят внимание. Обратили. Но как?

На встрече с проектировщиками мы, жители Кожухова (административно входящего в район Косино-Ухтомский), узнали, что у самого лесопарка собираются строить гаражи и АЗС. Более абсурдного решения не придумаешь!

Ведь это усилит антропогенную нагрузку на лес. К тому же здесь, в тупиковой зоне, делать заправку просто нецелесообразно. Разумнее разместить ее возле строящейся скоростной магистрали, причем как можно дальше от жилой застройки. Гораздо логичнее соорудить возле леса футбольное поле и другие спортивные объекты, не наносящие ущерба экологии района. В лесопарке гуляют родители с детьми, мы стараемся содержать его в порядке, организуем субботники в лесу и на прилегающей территории. Поверьте, это делается не для подготовки строительной площадки под АЗС. Мы крайне удивлены, что наличие Салтыковского лесопарка откровенно игнорируется в ходе реализации градостроительной политики в Кожухове.

В коллективном письме к проектировщикам мы также предложили перенести строительство гаражей от входа в Салтыковский лесопарк на другую сторону улицы Лухмановской, за автобусную отстойно-разворотную площадку. Тем самым будет создан и своеобразный «архитектурный экран», закрывающий отнюдь не эстетичное здание мусоросжигательного завода (МСЗ).

К тому же жители 9-го микрорайона Кожухова оказались в непосредственной близости от МСЗ. Поэтому мы просим в максимально быстрые сроки произвести планировку поля между заводом и жилым массивом таким образом, чтобы территория эта не воспринималась как промьшленные задворки Москвы.

Надеемся, к нашему мнению прислушаются. Для нас, поверьте, актуальной вопросов нет.

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

12 - 18 декабря 2007 года
№ 47 (250)

РОСТОК ЭНЕРГЕТИКИ БУДУЩЕГО



Новорожденная крошка-установка ДГА мощностью всего 10 Мвт является о себе очень громко - и в прямом, и в переносном смысле. Для того чтобы посмотреть на нее, обменяться мнениями по поводу ее появления, сюда, на самую крупную в Москве и в системе Мосэнерго ТЭЦ-23, прибыла представительная делегация. Не для красного словца на здании, где расположена установка, висит лозунг, призывающий к энергосбережению. Свой вклад в обеспеченность электроэнергией столицы установка вносит без ма-

лейших затрат ресурсов: только с использованием энергии перепада давления газа. Таких установок в России три - одна на Урале, две другие на предприятиях Мосэнерго: на ТЭЦ-21 (работает там с 1994 года) и теперь - на ТЭЦ-23.

Первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков после знакомства с работой установки отметил:

- Это знаменательное событие для всей московской энергетики и для экономики города в целом. Во-первых, мы

получаем конкретное подтверждение тому, что программа правительства Москвы по наращиванию энергетических мощностей, принятая в 2005 году совместно с РАО ЕЭС, успешно выполняется. Потребности Москвы в электроэнергии ежегодно увеличиваются на 600-700 Мвт, и сегодня можно утверждать, что они полностью покрываются за счет роста мощностей. Уже в эту зиму мы не планируем никаких ограничений для потребителей.

Окончание на стр. 5

СМ НОВОСТИ

ЭСКАЛАТОР НА РЕМОНТЕ. В связи с капитальным ремонтом эскалатора с 11 декабря по 19 февраля изменяется режим работы станции «Смоленская» Арбатско-Покровской линии метро, сообщили в пресс-службе Московского метрополитена. По рабочим дням с 8.30 до 10.00 эскалатор станции «Смоленская» Арбатско-Покровской линии будет работать только на подъем. Станция в указанное время будет закрыта для входа пассажиров. Вход будет осуществляться через станцию «Смоленская» Филевской линии.

ПОРАБОТАЛ - ОТДОХНИ! Как сообщили в пятницу, 7 декабря, в администрации города, за организацию, активное участие и успешное проведение в 2007 году конкурса по благоустройству города «Московский дворик» путевками в Чехию и на Канарские острова награждены пятьдесят человек. В Чехию в январе на две недели отдыха будут направлены тридцать дворников, заведующих детскими дошкольными учреждениями, директора школ, а также несколько столичных врачей. Еще двадцать человек отдохнут на Канарских островах в январе - феврале.

ШТАБ БОРЬБЫ СО СНЕЖНОЙ СТИХИЕЙ. Созданы штаб и оперативная группа по координации действий по уборке города во время сильных снегопадов, гололедицы и других экстремальных погодных условий зимы 2007-2008 годов, сообщили в городской администрации в среду, 5 декабря. Основные задачи штаба - организация круглосуточного контроля за состоянием проезжей части, тротуаров и остановок во время сильного снегопада и гололеда, координация действий городских и окружных служб по уборке города, контроль за работой снегосплавных пунктов, за обеспечением бесперебойного движения транспорта и пешеходов. Руководителем штаба назначен первый заместитель мэра в правительстве Москвы, глава Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков.

«МС» - Интерфакс

СМ БЛИЦПРОС КАК СНИЗИТЬ СТОИМОСТЬ, НО ПОВЫСИТЬ КАЧЕСТВО ЖИЛКОМУСЛУГ?

Александр КАПРАНОВ,
председатель правления ТСЖ
«Зеленоградский проект-2000»:

- Наше товарищество до прошлого лета ежемесячно платило управляющей компании 248 тысяч рублей за уборку территории и мест общего пользования в доме. Но после того как мы в обход этой компании заключили прямые договоры с дворниками и уборщицами, расходы сократились вдвое, а качество работ возросло. вывод: управлять ТСЖ должны профессионалы.

Лидия ЗУБКОВА,
старшая по дому, Ферганский
проезд, 10, корпус 2, район
Выхино-Жулебино ЮВАО:

- Такая услуга, как водоснабжение, для жителей, которые поставили счетчики, стала значительно дешевле, экономия семейного бюджета - до двухсот рублей в месяц, а то и больше. А вот для пенсионеров, малообеспеченных семей, не имеющих счетчиков, оплата за эту услугу все время растет. Пора призвать к порядку владельцев нескольких квартир, сдающих жилье, - счетчики они

ставить не хотят, а огромный расход воды в таких квартирах оплачивают их малообеспеченные соседи.

Ирина МАТВИЕВСКАЯ,
жительница района Нагатино-
Садовники, ЮАО:

- Каждому из нас хочется, чтобы стоимость жилищно-коммунальных услуг была, как при социализме, а качество, как при капитализме. То есть платить мало, а получать по высшему разряду. Но это нереально, к сожалению.

Анатолий КОЧЕГАРОВ,
генеральный директор НП
«Росжилкоммунсертификация»:

- Очевидно, для снижения стоимости жилищных услуг необходимо прежде всего уменьшить многочисленные непроизводственные потери коммунальных предприятий. Что же касается повышения качества, то, возможно, этому помогло бы внедрение четких показателей эффективности всех работников ЖКХ, начиная от руководителей и кончая дворниками.

Константин АЛЕХИН,
житель ЗАО:

- Я живу в довольно новом доме, где еще застройщиками планировалось образование ТСЖ. За квартиру и ЖКУ платим столько, что, казалось бы, в подъездах швейцары должны стоять, уборщицы день и ночь полить, а коммунальщики прибегать по первому требованию. Но как бы не так. Подъезды и территорию убирают плохо, кнопки в лифте западают... Вот и думаешь - если нет разницы, зачем платить больше?

Андрей НЕЧАЕВ,
президент Российской
финансовой корпорации:

- Ожидать снижения тарифов на жилищные услуги вряд ли вообще придется. Можно говорить лишь о какой-то относительной их стабилизации. При этом качество обслуживания жилищного фонда почти наверняка не вырастет. Теоретически повысить его можно было бы, в частности, за счет развития конкуренции. Вопрос лишь в

том, где найти для этого дееспособные жилищно-коммунальные хозяйства.

Евгений ПУПЫРЕВ,
директор
МосводоканалНИИпроекта:

- Я считаю, что мы получаем адекватные коммунальные услуги за те деньги, которые расходуем на оплату труда работников ДЕЗов и ресурсоснабжающих организаций. Платить меньше можно лишь в том случае, если повсеместно внедрить систему энергосбережения. В том числе регуляторы тепла в квартирах. К сожалению, тепло у нас по-прежнему улетает в форточку.

Виктория СИМАКОВА,
старшая по подъезду, СВАО:

- Прежде всего электрик или сантехник должен знать, что за качественно и квалифицированно выполненную работу он получит реальные деньги, а не слезы. Можно, например, даже создать какую-то общую кассу в подъезде или в доме, из которой регулярно поощрять лучших.

КОГДА С ЦИФРОЙ НЕ В ЛАДАХ
Стр. 11

Геннадий Николаевич, что такое современный коллектор с точки зрения специалиста, его обслуживающего?

- Это подземный тоннель, в котором располагаются коммуникации различного назначения, начиная от кабелей связи и заканчивая трубопроводами, по которым поступает тепло в дома. Есть коллекторы магистральные, общегородского значения, есть внутриквартальные. Теплосеть, электрический кабель, водопровод - все это их начинка. Классический коллектор - смешанный, когда все названные коммуникации находятся в одном тоннеле. Но есть коллекторы целевого назначения - теплофикационные, кабельные. Кабельные коллекторы, где проложены электросети, сейчас полчают все большее распространение. Это для нас стратегическая задача - способствовать созданию мощной и современной энергетической базы столицы, способной адекватно удовлетворять потребности бурно развивающегося города.

- То есть по сути в вашем ведении огромный подземный город... Какова протяженность сетей?

- На сегодняшний день - 511 километров с хвостиком. Подобного объема коллекторного хозяйства нет нигде в мире. Москва в этом смысле уникальный город.

- Это хорошо или плохо?

- Это объективная необходимость. У каждой сложной инженерной системы - а система коллекторов такой и является - есть свои плюсы и свои минусы. Но для Москвы разветвленная система подземного хозяйства - это все-таки плюс. Возьмем кабельный коллектор, в котором проложены электросети. Допустим, от новой электроподстанции к потребителю вам нужно проложить 56 кабелей. Есть правила прокладки кабельных линий, между которыми должно быть определенное расстояние. Если их закапывать просто в землю, потребуются километры земли, которые необходимо изъять для прокладки силовых линий. Где вы эту землю в столице найдете? Коллектор позволит сконцентрировать кабели, условно говоря, в одной упаковке. У нас есть коллекторы, где можно проложить 72 кабеля. То есть имеются значительные резервы для наращивания энергетических мощностей. Коллектор выгоден с точки зрения экономии городской земли, с точки зрения сокращения издержек на содержание коммуникаций, с точки зрения повышения их надежности и оперативности устранения возникших нарушений, аварий. Допустим, теплосеть рванула в коллекторе. Быстро перекрывается подача воды, быстро аварийщики находят место, где произошел коррозионный отказ, а проще говоря, где образовалась дырка, и заваривают трубу. Поэтому коллектор - дорогое удовольствие, но выгодное...

- Когда столица взяла курс на развитие коллекторного хозяйства?

- Первые коллекторы появились в столице до войны, в конце 1930-х годов, в районе Астаховского моста. Бумажного проезда. Это понятно, в то время стали задумываться о развитии городских инженерных систем. Но даже во время Великой Отечественной войны строительство коллекторов продолжалось. Проложить их в то время было непросто. Это сейчас у нас есть мощная техника, а тогда многие работы велись вручну. Пик развития пришелся на 1970-е годы, в 1980-х темпы немножко снизились, а в 1990-х произошел спад - одновременно с общим спадом экономики, производств, жилищного строительства.

- А как дела обстоят сейчас?

- Развитие коллекторов получило новый импульс. Стабильность экономической, возможность планировать строительство инженерных сооружений на более высоком уровне позволяют вводить в строй большие объемы коллекторов и более эффективно их размещать. Сегодня наращиваются темпы строительства в первую очередь кабельных коллекторов. Это связано с программой развития энергетики. С 2007 года мы являемся инвесторами строительства кабельных коллекторов. Деньги мы получаем от абонентов за счет платы за присоединение к электросетям (она введена в конце 2006 года), и сейчас 6 объектов уже строятся, один заканчиваем, другой - на подходе.

На 2008-й год у нас очень большая программа. Сейчас мы работаем в час-

ти финансового обеспечения проектов. Тех денег, которые уже заложены, может не хватить, но город никогда нас не оставляет своим вниманием, особенно при решении финансовых проблем. Я думаю, что все они будут успешно разрешены. Заказчик у нас тоже надежный - Москапстрой. Подрядные организации определяются по конкурсу. Проектные организации загружены на полную мощность. У нас очень серьезная собственная программа развития: в ближайшие три года проложить около 50 километров коллекторов. Плюс городская программа

том, водой и так далее? Пусть торговая компания вкладывает средства и в развитие инженерной инфраструктуры.

- Как работает инвестиционный механизм при строительстве кабельных коллекторов?

- Сборщиком платы за присоединение выступает Московская городская электросетевая компания. И мы в определенных пропорциях получаем эти средства. Это очень жестко контролируемый процесс. Средства поступают на отдельный счет. И мы не имеем право потратить их на что-то другое, кроме строительства коллекторов.

го управления, охранно-пожарной сигнализации, газового контроля. Без этого ни один коллектор не принимается в эксплуатацию. В 2009 году мы завершим монтаж пожарной сигнализации на всех городских коллекторах.

- Некоторые строительные организации наносят ущерб вашему хозяйству, уродуют колодцы коллекторов самосвалами, большегрузной техникой. Наверное, бывают и попытки проникновения в подземные тоннели любителей острых впечатлений. Как вы защищаетесь от агрессивной городской среды?

- Бывают повреждения коллекторов со стороны строителей. Но это все-таки люди дисциплинированные. Солидные компании стремятся сами устра-

ношения в коллекторах с 1970-х годов. Они преданы своему делу, пережили все экономические передряги, которые были и в стране, и в городе. У нас ведь совсем недавно зарплата сотрудников стала выходить на какой-то солидный уровень. Когда я пришел в этот кабинет, то поставил перед собой задачу - сделать среднюю зарплату эквивалентной тысяче долларов. К лету 2007 года мы эту задачу решили. Понятно, уровень усредненный, но у нас есть обязанность постоянно заниматься этой проблемой. Все-таки работа тяжелая: каждый день ходить по коммуникациям. Есть у нас прилив молодых сил. Это радует. Руководящий состав, основной костяк вырос у нас, на предприятии, но мы испытываем потреб-

Геннадий МОСИН:

В НАШЕМ «ОБЩЕЖИТИИ» НИКОМУ НЕ ТЕСНО

Геннадий Николаевич Мосин родился в 1965 году в Калужской области. После окончания школы работал слесарем-сборщиком радиоаппаратуры, электромонтажником. Выпускник Московского энергетического института. С 1995 года трудится в Москоллекторе. 7 сентября 2006 года назначен генеральным директором ГУП «Москоллектор».

- еще километров 20 подземки. За три года в общей сложности в столице будет построено не меньше 80 километров коллекторов. То есть по темпам строительства мы перекроем 1970-е годы. Город этой политикой закладывает инженерное обеспечение своего развития на далекую перспективу. Я думаю, что это правильно.

- То, что город строит коллекторы не только на бюджетные средства, но еще и используя инвестиционную схему, - это интересное решение проблемы. Какие сложности возникают у вас как у инвестора?

- Инвестиционная схема работает, объекты строятся. Тот опыт, который мы используем, есть и в других странах. Два года назад я ездил в Германию, где изучал технологии строительства кабельных коллекторов. У них есть специальная проходческая техника, которую наша промышленность не выпускает. В частности, проходческие комплексы фирмы «Херренкнеcht». Мы их закупаем для работы в Москве. Что касается финансирования, то у нас есть полностью бюджетные объекты, построенные на деньги города, и есть полностью инвестиционные - за счет средств, которые мы заработали. Но на Западе есть примеры и софинансирования, смешения этих источников. У нас законодательная база пока не позволяет это делать. Но в перспективе мы все равно к этому придем. Потому что расходы бюджета на строительство инженерных коммуникаций не могут расти до бесконечности, тем более что социальная составляющая бюджета очень высока и вряд ли кто осмелится снизить ее. Тем более когда принята колоссальная программа по капитальному ремонту жилья.

За счет инвестора можно с успехом строить внутриквартальные сети коллекторов. Но строительство магистральных, городских коллекторов должно осуществляться за счет смешанного финансирования, с привлечением и средств города, и средств ресурсоснабжающих организаций, средств других заинтересованных компаний. Крупным инвесторам в конечном счете выгодно вкладывать средства в строительство не только тех сетей, которые ведут к их объектам, но и в развитие общей городской инфраструктуры. Допустим, кто-то захотел построить крупный торговый центр. А за счет чего он его будет обеспечивать ресурсами? Теплом, све-



ФОТО АЛЕКСАНДРА КОТАЛОВА

Под эти средства мы берем и будем привлекать еще дополнительные кредитные ресурсы и обеспечивать возврат их за счет поступлений платы за присоединения. Схема работает. Если экономисты придумают что-то более эффективное, то нет проблем, будем опробовать и другие финансовые схемы. Некоторые абоненты-инвесторы обижаются, что приходится платить за присоединение к энергосистеме. Но это разумно - платит тот, кто богаче. Компания коммерческая, безусловно, может заплатить. И должна платить. Главное, чтобы эта плата не была переложена на плечи населения. А в принципе, можно было бы поднимать для всех тарифы, и каждый москвич, оплачивая потребленную электроэнергию, платил бы чуть больше. Я не думаю, что сегодня мы готовы к росту тарифов на электроэнергию. Поэтому город сохраняет дотации на электричество для населения, хотя многие регионы уже от этого отказались.

- Перейдем к теме эксплуатации действующих коллекторов. Что тут самое основное, самое важное?

- Все вводимые в строй коллекторы оснащаются системами диспетчерско-

нать повреждения. Что касается любознательных людей, которые иногда пытаются проникнуть в коллектор, то их становится все меньше. У нас есть специализированные подразделения, которые патрулируют вместе с милицией наши объекты.

- А несанкционированные подключения воды, электричества бывают?

- Это невозможно. Мы ежедневно осматриваем трассы. Любое подключение не может пройти незаметно, особенно на объектах, оснащенных охранной сигнализацией. Подобные попытки пресекаются в течение 30 минут.

- Геннадий Николаевич, а сами вы когда последний раз в коллектор спустились?

- В пятницу на прошлой неделе. У нас как раз проводилась антиварийная тренировка. Разыгрывался сценарий пожара в коллекторе...

- Не дай бог...

- Но это бывает, к сожалению.

- Такая сложная у вас работа. Без надежных помощников, без коллектива профессионалов не обойтись. Кто работает в Москоллекторе?

- Коллектив у нас уникальный. Наша задача - сохранить кадровый потенциал. У нас есть люди, которые работают

в квалифицированных специалистах-инженерах, руководителях среднего звена, то есть в людях, которые держат производство. У них должен быть опыт, знания, их нельзя пригласить из другого города, поскольку в других городах нет такого сложного подземного хозяйства.

- Обидно за город! Почему москвичи-инженеры не стремятся попасть к вам?

- Стремятся. Основная масса работающих - москвичи и жители Подмосковья. У нас есть договоры с вузами на подготовку нужных нам специалистов. За последнее время мы стабилизировали кадровый состав, мы смогли вывести молодых на определенные позиции, развернули предприятие в сторону качества услуг и повышения коммерческой составляющей в нашей деятельности и нашем сознании. По мышлению мы все больше становимся коммерсантами, коммерческим предприятием. Сама логика жизни подталкивает нас на этот путь. Это не декларация, а реальная деятельность. Повышение зарплат, доходности нашей деятельности, появления службы качества - это те изменения, которые характеризуют сегодняшний день Москоллектора.

- Как складываются ваши отношения с клиентами?

- Клиенты бывают разные. Все хотят большего, чем положено по нормам. Если со временем появится свободный тариф на наши услуги, то тогда будет возможен любой каприз за ваши деньги. Сегодня мы работаем в рамках общепринятых стандартов. Мы открыты для клиентов, даем расшифровку наших затрат... Коллектор - это общежитие, с разными коммуникациями, с их владельцами, с их запросами пожеланиями. И всем нужно угодить... Поэтому и наши специалисты должны быть подготовлены. В коллекторе есть и электрооборудование, и водопровод, и горячее водоснабжение, теплоснабжение, связь... Все факторы риска с точки зрения инженерного обеспечения присутствуют. Поэтому одна из важнейших статей расходов - это охрана труда.

- Ваши люди по сути универсалы...

- Есть такие. У нас есть руководители, прошедшие огонь и воду и способные организовать работу разных специалистов. Что касается аварийной службы, то она может решить любую задачу. Техника у нас есть. Самая современная, бесшумная, чтобы, не дай бог, бутылка из окна на головы наших ребят не полетела. Москвичи - народ требовательный, шума не любят... Хозяйство аварийщиков компактное и часто помещается на «нивах». Привычный джентльменский набор - сварка, насосное оборудование. О больших аварийных машинах во внутриквартальных проездах и говорить нечего. Где-нибудь застрянет в пробке. А малолитражка проскочит... Задача аварийщиков - приехать вовремя.

Каждый должен заниматься своим делом. У нас все знают, что нужно делать президенту страны, но часто слесарь шестого разряда не справляется с работой слесаря 2-го разряда. И еще. Жизнь и работу надо выстраивать таким образом, чтобы не оставалось места для ненужного героизма. А это достигается ежедневным нудным трудом. Если выбрал для себя определенную стезю в жизни, то нужно идти, тащить свою ляжку...

Беседу вел
Николай ПЕРМЯКОВ



ОРИЕНТИР БЮДЖЕТА - СОЦИАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ

Игорь АНТОНОВ,
председатель
бюджетно-финансовой
комиссии Мосгордумы

Депутаты Московской городской думы приняли закон «О бюджете города Москвы на 2008 год». Это самый масштабный финансовый документ, который принимала столица за все пореформенные годы. Не могут не впечатлять его параметры. Бюджет принят с дефицитом 170,5 миллиарда рублей, что на 81,8 миллиарда больше по сравнению с дефицитом, предусмотренным бюджетом-2007. Доходная часть составляет 999 миллиардов рублей – на 258,4 миллиарда больше по сравнению с доходами бюджета прошлого года. Расходы же Москвы составят 1,170 триллиона рублей! Это на 340,7 миллиарда рублей превышает

расходную часть, предусмотренную бюджетом на завершающийся год. По всем этим показателям столица России вышла на уровень самых развитых мегаполисов мира.

Два принципиальных момента возникли при окончательном утверждении расходной части бюджета-2008. Первый из них – решение исполнительной власти, основанное на предложениях и поправках законодателей о том, что бюджет города должен быть социально ориентирован. В дискуссиях с некоторыми депутатами, представляющими так называемую демократическую общественность, парламентарии от «Единой России» смогли защитить основные рас-

ходные статьи на социальную сферу.

Поддержано, в частности, предложенное депутатами-единороссами увеличение ассигнований на 20,116 миллиарда рублей. Для того чтобы изыскать эти средства, городу придется использовать практически всю сумму дополнительных доходов в размере 13,8 миллиарда рублей, утвержденную Мосгордумой во втором чтении, а также резко сократить инвестиционные расходы, в том числе по вкладам в уставные фонды предприятий. Общий объем сокращения инвестиционной программы составит 6,3 миллиарда рублей. Плюс к этому предусмотрено сокращение объема займов и оптимизация сроков платежей, за счет чего экономия средств на обслуживание государственного долга должна составить более 2,3 миллиарда рублей.

Все это позволит реализовать одну из главных задач бюджета-2008 – решение о повышении уровня социальной поддержки

московских пенсионеров. Предусмотрено, в частности, увеличение расходов по доплатам к пенсиям неработающим пенсионерам и детям, потерявшим кормильцев. Расходы по этой статье возрастут более чем на 20 миллионов рублей. В результате этой поправки увеличатся пенсии по отношению к прожиточному минимуму. С 1 февраля коэффициент доплат составит 1,25, а с 1 декабря – 1,5.

В результате внесения поправки в третьем чтении расходная часть казны по социальному направлению претерпела следующие изменения. На социальную сферу идет 800 миллиардов рублей. Солидное финансирование получают здравоохранение, культура, искусство, строительство социального жилья и ряд других статей. На строительство социального жилья пойдет 77 миллиардов рублей. Здравоохранение и спорт получат из бюджета города дополнительно 345,1 миллиона рублей, а всего на этом направлении будет потрачено четыре миллиарда руб-

лей. Образование получит дополнительное финансирование в объеме 285,8 миллиона рублей. В области культуры и кинематографии дополнительные расходы составят более 580 миллионов рублей. Кроме того, в будущем году, как и в году нынешнем, планируется построить сто детских садов. Наконец, десять миллиардов рублей пойдет на выполнение московской программы «Года семьи».

Второй момент не менее важен. Начать с приобретения у РАО «ЕЭС России» в собственность города Москвы пакетов акций ОАО «Мосэнерго». Принимаемая во внимание актуальность вопроса энергетической безопасности мегаполиса, данное решение – очередной важный этап стабильного функционирования городского хозяйства. В основном планируются затраты на строительство новых электростанций и модернизацию существующих.

В значительной степени учтены предложения не только по развитию энергетических объек-

тов. По городскому хозяйству расходы увеличены почти на три миллиарда рублей. Около 40 миллиардов рублей пойдут на ремонт жилищного фонда. Почти 90 миллиардов рублей будут направлены на строительство дорог, транспортных развязок, автомагистралей. Дополнительно увеличивается на 55 миллионов рублей финансирование развития наземного общественного транспорта. На развитие линий метрополитена будет выделено 33 миллиарда рублей. 21 миллион рублей – на развитие связи и информатики. 216 миллионов рублей – на развитие объектов инженерного обеспечения городского хозяйства и благоустройства. Кроме того, на компенсационное озеленение – 2,5 миллиарда рублей. Наконец, на поддержку малого предпринимательства (а оно развивается главным образом в сфере городского хозяйства) дополнительно будет выделено 150 миллионов рублей.

С учетом всего сказанного неудивительно, что в ходе обсуждения большинство парламентариев выступили в поддержку бюджета-2008.

В понедельник мы наконец-то узнали имя основного кандидата на пост Президента России. Насколько ожидаемым было такое решение, оформленное в виде консолидированного предложения четырех политических партий?

Если кто-то назовет его таковым, либо этот человек лукавит, либо он чересчур хорошо информирован, что тоже невозможно. Информированные люди, которые находятся на самом вершине процесса принятия такого рода решений, комментариев не дают. Потому политологическая рать, которая с утра до ночи комментирует выдвижение Дмитрия Медведева на пост главы государства и говорит, что мы, дескать, именно этого ожидали, пытается выдать желаемое за действительное.

Другое дело, что где-то к началу осени действительно определился круг так называемых преемников. И вовсе не по тем признакам, которые раньше традиционно изучали кремленологи, высматривая, кто стоит по правую руку от первого лица, кого пригласили на банкет и т.д. Просто другого человека, говоря нынешним пиаровским языком, раскрутить сейчас уже невозможно. Определелись четверка, из которой надо было выбирать. Это Иванов, Грызлов, Зубков и Медведев.

Выбор Медведева – думаю, не только для меня – стал самым неожиданным. Это не 25 процентов ожиданий, а где-то 10, или даже 8. Ибо ничто в нашей внешней и внутренней политике с начала текущего года не свидетельствовало в поль-



КАНДИДАТ КОНКРЕТНЫХ ДЕЛ

Сергей ОЗНОБИЦЕВ,
директор Института стратегических оценок, профессор МГИМО

зу того, что в марте 2008-го страну возглавит человек наиболее последовательных демократических взглядов и твердых рыночных убеждений. Человек внятный и, самое удивительное, не связанный со спецслужбами. Это бы слишком противоречило характеру последних кадровых перемещений. С закрытыми глазами возьмите биографию любого крупного назначенца за этот год, и вы увидите строку, свидетельствующую о том, что учеба или работа его была связана с органами госбезопасности или внешней разведки. И это совершенно естественно. Президент вышел из этой среды, ему было спокойнее видеть рядом своих соратников, людей определенной школы.

Однако не стоит забывать, что Путин вышел и из другой «шпинели». Он был в команде Собчака как раз на гребне перестройки. Когда Санкт-Петербург шагал впереди всей страны в плане демократических преобразований, заявлений, дел,

действий. Сейчас об этом не принято говорить. Этой сфере деятельности нашего президента воздают дань от силы раз в год, когда Путин приходит на могилу Собчака или встречается с его вдовой.

На самом деле наш нынешний президент гораздо сложнее и интереснее, чем иногда кажется. Он умнее, чем некоторые его апологеты, пытающиеся обосновывать и прогнозировать его поступки. Путин часто действует вразрез и вопреки чьим-то ожиданиям.

Когда Путин был только избран впервые на пост главы государства, на какое-то время он как бы затаялся. А потом начались интересные вещи. Президент ненароком встретился в Санкт-Петербурге с Тони Блэром. Затем вдруг было объявлено о партнерстве с Соединенными Штатами...

Хотелось бы думать, что и нынешний ход Путина, связанный с выдвижением Медведева, предпринят вопреки тем, кто

видит Россию полицейским государством, постоянно бодающимся с Западом. Дело ведь не в пустопорожних спорах о суверенной демократии, а в понимании дальнейших путей нашего развития.

Медведев спокойно, методично занимался тем, что ему поручили. И кое-чего добился. Хотя ждать мгновенных перемен в самой запущенной у нас социальной сфере по меньшей мере несерьезно.

Сам факт появления так называемых национальных проектов – свидетельство того, что нам так и не удалось выстроить нормально работающий государственный механизм. По сути, нацпроекты – параллельный лифт, который должен поднимать часть народа куда-то вверх. Хотя социальным обеспечением, здравоохранением, сельским хозяйством, строительством жилья в нормальной стране правительство занимается напрямую, без всяких вспомогательных механизмов. А поскольку у нас это делалось крайне неэффективно, придумали параллельный лифт и управлять им поручили Медведеву. Как человеку, близкому и понятному президенту. Такому, который не загубит дело на корню, как это часто у нас бывает. Исходя из этого, назначение Медведева вполне логично.

Хочется думать, есть и еще одна причина, сыгравшая в его пользу. На самом деле Владимир Путин наверняка ужаснулся наблюдавшейся в последние меся-

цы и недели вакханалии идолопоклонства. Все точки над «i» здесь, думаю, расставит история. Все ведь далеко еще не закончилось. Но я, наблюдая на большом экране за лицом президента на предвыборных политтусовках, отчетливо видел его реакцию. Смею сказать, что это не была реакция человека, который с радостью, как должное воспринимает бесконечные славословия в свой адрес. Он, кажется, понимал истинную цену происходящему. Все это явно навело его на серьезные размышления. Если бы не так, премьерником наверняка мог стать тот же Грызлов, более близкий к организации политических акций. Но выбрали не его, а Медведева, который все это время ездил по коровникам, стройкам и больницам. Занимался важными и масштабными делами по улучшению жизни россиян.

Это сигнал и для общества, и для мира. Это и подтверждение того, что в России есть определенные либеральные настроения, которые практически не получили реализации на прошедших парламентских выборах. Выразителем этих настроений является большая группа людей. Интеллигентных, интересных, желающих добра, мыслящих в нормальных и понятных в большинстве стран мира категориях. Сейчас сделан шаг в их сторону.

Но не стоит думать, что не будет предпринято каких-то явных шагов навстречу другим настроениям. Чтобы уравновесить, сбалансировать ситуацию. Хотя в какой форме это будет сделано, говорить пока рано.



НАС ЖДЕТ СРЕДИЗЕМНОМОРЬЕ...

Адмирал Игорь КАСАТОНОВ,
президент Союза российских соотечественников города Севастополя, командующий Черноморским флотом (1991-1992 гг.), первый заместитель главкома ВМФ РФ (1992-1999 гг.)

Если кто-либо не заметил, позволю себе напомнить о важнейшем событии минувшей недели. Наш Военно-Морской флот возвращается в Мировой океан!

Министр обороны доложил Верховному главнокомандующему, что с 5 декабря по 3 февраля спланирован поход корабельной группы Северного флота в Северо-Восточную Атлантику и Средиземное море. С целью обеспечения военно-морского присутствия в оперативно важных районах Мирового океана и создания условий для безопасного российского судоходства. Для выполнения этой задачи привлекаются четыре боевых корабля и семь судов обеспечения Северного, Черноморского и Балтийского флотов. За два с половиной месяца они пройдут более 12 тысяч миль.

Великая морская держава, коей, вне всякого сомнения, яв-

ляется Россия, должна осуществлять плановую деятельность в морях и океанах. Имея большие океанские корабли – авианосцы, атомные ракетные крейсера, атомный подводный флот, – наша страна периодически предпринимает такого рода акции. И это нормально. Это свидетельствует о том, что наше геополитическое отступление по всем направлениям кончилось. Началось наступление. Возврат утраченных ранее позиций. В том числе в Мировом океане. Мы показываем силу. Ибо хорошо известно: Россия может быть только сильной. Либо ее может не быть вовсе...

Последний поход российской авианосной группировки в Средиземное море довелось возглавлять мне. Это был конец 1995-го – начало 1996 года. Сразу оговорюсь, что такие походы были и потом. Но – в Центральной Атлантику, которая является не такой

уж большой зоной наших интересов. А вот в Средиземноморье нас интересует многое. И если уж туда направляется авианосец, специалисты понимают, что речь идет о демонстрации военной мощи государства.

Важность военно-морского присутствия в этом регионе переоценить сложно. В нынешнем походе примут участие 47 самолетов, 10 вертолетов, в том числе 14 самолетов стратегической авиации. Планируется провести три тактических учения с практическими и имитационными стрельбами ракет как морского, так и авиационного базирования по береговым и морским целям. С учетом такого уровня боевой учебы, в которой будут задействованы сразу три российских флота, демонстрация наших национальных интересов обещает стать весьма убедительной. С другой стороны, мы покажем мирный характер этой акции, готовность к взаимовыгодному сотрудничеству. Планируется зайти в порты шести дружественных стран. И граждане этих государств будут видеть не только нашу силу, но и наше государство, наши добрые намерения.

Наверняка мы встретимся и с американцами, представителями

6-го флота Соединенных Штатов, чья многоцелевая группировка в составе самых современных авианосцев и атомных подводных лодок, что называется, не вылезает из Средиземного моря. Она постоянно готова к боевому применению, нанесению мощного удара хоть по Ирану, хоть по Сирии, хоть по любой другой стране.

Хотелось бы, чтобы встреча эта была такой же дружеской, как в 1996-м. Тогда, сблизившись на расстояние в 100 миль, мы осуществили обмен визитами. Командующий 6-м флотом США 6 января побывал на «Кузнецове», а 13-го я на целые сутки летал к нему на авианосец «Америка».

Понятно, что военные корабли осуществляют слежение, контроль и т.д. Но, бывая друг у друга в гостях, мы вполне мирно договаривались о взаимных дистанциях и сигналах, о совместном маневрировании. Предупреждали, когда и какие будут учения.

Джек Фишер говорил, что Средиземное море – стратегический центр мира. Посмотрите, сколько стран сконцентрировано вдоль его побережья, сколько народов! Рядом – постоянно бурлящие Ближний и Средний Восток, неумиротворенные пока Балканы. На протяжении веков обстановка в этом регионе была вроде бы мирной, но нестабильной. Конечно, с учетом новых веяний многое меняется. Тут протянулись газопроводы, нефтяные трассы, по которым идет и российское сырье. Тем не менее вопрос демилитаризации Средиземного моря на повестке дня пока не стоит.

В Средиземноморье к тяжелому авианесущему крейсеру «Адмирал флота Советского Союза Кузнецов», большому противолодочному кораблю «Адмирал Левченко» и «Адмирал Чабаненко», большому морскому танкеру «Сергей Осипов» и спасательному буксиру «Николай Чикер» присоединится отряд кораблей Черноморского флота в составе ракетного крейсера «Москва», большого морского танкера «Иван Бубнов» и среднего морского танкера «Иман».

Тем самым мы показываем, что попытки выдавить российский Черноморский флот из Севастополя не повлияют на выполнение поставленных перед ним задач. К тому же до истечения сог-

лашения о его базировании в Крыму еще долгих десять лет. Я был непосредственно причастен к бурным событиям вокруг ЧФ в начале 1990-х годов, и мне кажется, что Россия из Севастополя не уйдет никогда. Не будет у нас такого правителя, который пойдет на это. Как и на то, чтобы отдать, к примеру, Курильские острова.

Севастополь – исконно российская земля. Хотя и находящаяся сейчас под юрисдикцией Украины. Все это предмет будущих переговоров. Но ни у кого не должно быть сомнений, что Россия, много веков назад пришедшая на эти берега, не поступится своими геополитическими интересами и не сдаст «город русских моряков». Такого просто не может быть.

От Севастополя до Босфора 298 миль, а от Новороссийска до Босфора – более 400. Но дело даже не в расстояниях, а в политике. Никто не может помешать нам быть ближе к Средиземному морю. В том числе никакие украинские политики. Демонстрируя несоразмерные статусу своих худосочных ВМС амбиции, они не понимают, что ЧФ гарантирует безопасность и россиянам, и украинцам. Никакой «Блэксифор» (многосторонняя операция по поддержанию безопасности на Черном море, инициированная Турцией) на это не способен.

А мы – способны!

СМ ИНФОРМ БЮРО

СРЕДА, 5.12

САМАРЕ НА ЗАМЕТКУ

Специалисты департамента городского хозяйства и экологии Самары заинтересовались опытом Москвы в области реформирования жилищно-коммунального хозяйства, сообщила в среду, 5 декабря, руководитель «Центра реформы в ЖКХ» столицы Ирина Шрамко. Она рассказала, что во время пребывания в столице гости из Самары подробно изучили реформирование системы управления городским хозяйством Москвы, концепцию изменения системы управления многоквартирными домами, в том числе мероприятия по реализации Жилищного кодекса РФ и построение информационного сопровождения реформы ЖКХ.

Самарскую делегацию ознакомили с разработанными нормативно-правовыми документами, с методической базой вновь созданных инженерных служб, с организацией акционирования ДЕЗов для создания условий эффективного управления многоквартирными домами. Внимание гостей также привлекла реализуемая в Москве система взаимодействия с населением в целях развития самоуправления граждан и создания ТСЖ.



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

Наступила зима - и опять актуализирован вопрос применения противогололедных реагентов. Многие СМИ пишут о том, что реагенты небезопасны. СМИ оппонировать городские власти. На прошлой неделе теме реагентов посвятил брифинг первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр БИРЮКОВ.

Действительно, тема достаточно болезненная, - начал разговор Петр Павлович. - Отдельные СМИ пытаются нагнетать ситуацию, заявляя о том, что и сами реагенты небезопасны, и излишнее превышение предельно допустимых норм допустимо. Это неправда, что подтверждают и госсанэпидемнадзор, и специализированные научные лаборатории.

Как же на самом деле обстоит ситуация? Начнем с того, где и какие реагенты используются в городе. В нынешнем году мы должны использовать пример-

РЕАГЕНТ СТОЛИЦЕ ДРУГ, А НЕ ВРАГ

но 280 тысяч тонн жидких реагентов, 120 тысяч тонн реагентов твердых и 157 тысяч тонн мелкогравийного щебня. Жидкие и твердые реагенты - на автомагистралях, дорогах и улицах. Что же касается внутридворовых территорий и тротуаров, то второй год подряд применяется исключительно мелкогравийный щебень. Все реагенты сертифицированы, прошли тщательную экологическую экспертизу. Получены положительные заключения о возможности их использования. С другой стороны, то, что может хоть сколько-нибудь навредить окружающей среде, технике, дорожным коммуникациям, здоровью населения, в городе ни в какой мере не используется и не будет никогда использоваться.

После этого заявления состоялся диалог журналистов с главой городского хозяйства.

Петр Павлович, а чем, собственно, объясняется «антиреагентная» кампания в СМИ?

Задача, которую решают отдельные СМИ, не что иное, как заказ организационно-монополистов. Они достаточно продолжительное время пытаются дикто-

вать городу свои условия приобретения реагентов, и главное - по каким ценам. Нам, к примеру, буквально навязывали эти условия. В нынешнем году правительство столицы наконец отказалось от диктата. По поручению мэра Москвы Юрия Михайловича Лужкова в Департаменте ЖКХиБ был подготовлен распорядительный документ, получивший согласования Тендерного комитета, Департамента экономической политики и развития, Управления экономической безопасности и других ведомств, а затем было принято постановление «О порядке допуска к применению противогололедных реагентов для зимней уборки объектов дорожного хозяйства». Мы провели конкурс среди поставщиков, отобрали лучших и по качеству продукции, и по цене. Конкурс дал экономии бюджетных средств 8,66 процента - более 125,6 миллиона рублей! И при этом требования по качеству, по составу реагентов полностью выдержаны. Диктат былых монополистов нарушен. Что же им остается, как не привлекать на свою

по его итогам применять реагенты. Это четко регламентировано выпущенным в 2007 году распоряжением правительства Москвы.

В ходе брифинга П. Бирюков ответил и на вопросы «Московской среды»:

Петр Павлович, площади у иных крупных торговых центров, магазинов превращены буквально в ледяные катки. И кто конкретно за это должен отвечать?

У нас в городе каждый метр земли имеет ответственного балансодержателя. Если это торговый центр или магазин, значит, он и несет ответственность. Мы в начале зимы приняли решение: если предприятие не убирает, будут меры вплоть до временного приостановления его деятельности.

Использование мелкогравийного щебня во дворах прибавило дворникам работы. Они жалуются: технология рециклинга щебня нет. Жалобы справедливы?

Нет. Технология рециклинга щебня, который абсолютно безвреден для окружающей среды, есть. Это средства ма-

сторону СМИ страшилками о «вредных» реагентах, поставляемых в нынешнем году в столицу?!

В деле реагентов уже опробованы?

Мы с ними работаем уже весь ноябрь. Результаты положительные. От водителей слышал: в прошлом году на машинах был осадок, ныне его нет. А вспомните, сколько было случаев, когда троллейбусы, трамваи останавливались из-за того, что контакт металла с реагентом выводил из строя подвижной состав. Сейчас таких случаев в Москве опять же нет. Неудивительно: все ныне применяемые реагенты менее агрессивны по воздействию не только на металлы, транспортные средства, дорожное покрытие, но и на окружающую среду.

А на домашних животных?

В материалах Госсанэпиднадзора и других контрольных служб четко сказано: нынешние реагенты абсолютно безопасны и для человека, и для домашних животных.

Кто проверяет применение реагентов?

Городской штаб по проведению зимнего периода. В его составе - ученые, экологи, специалисты. Подрядчик, который получает реагент, обязан на основании именно их рекомендаций в течение 14 дней сделать входной контроль и уже

лой механизации. Их в городе сейчас примерно 10 тысяч единиц: этого достаточно, чтобы облегчить ручной труд. Мы впервые в этом году, весной, будем делать рециклинг собираемого щебня. За собранный щебень, безусловно, будет идти доплата - предприятиям, организациям, работникам предприятий.

Петр Павлович, принято решение отказаться от сухих снегосвалок. Нынешнего количества стационарных и мобильных снегоплавиков для этого хватит?

Действительно, мы отказались от сухих снегосвалок. При этом мощности со 104 тысяч кубометров снега в сутки на стационарных снеготалках нарастили примерно до 140 тысяч кубов. Кроме того, сейчас у нас заключены контракты с поставщиками на 164 мобильных снеготалки. 56 уже работают. Таким образом, мы вышли на 160-170 тысяч тонн снега в сутки. Этого для города вполне достаточно. Уже первый обильный снегопад показал, что мы в течение 2,5-3 суток практически справились с вывозом снега. И впредь - подчеркиваю - требование правительства города таково, чтобы не было сухих снегосвалок. Даже временных.

Записал Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

СТРОЙКА - ЗНАЧИТ ПОРЯДОК

В ходе контроля за обустройством и содержанием строительных объектов столицы проведена выборочная проверка 353 строек. На 286 из них выявлены нарушения. Об этом сообщили в Объединении административно-технических инспекций Москвы в четверг, 6 декабря. На устранение нарушений выдано более 300 предписаний, в 243 случаях применены штрафные санкции на общую сумму 2,8 млн. рублей.

За грубое нарушение правил подготовки и производства земляных работ, обустройства и содержания стройплощадок издано 14 ордеров на право производства работ. В результате принятых мер на 163 объектах нарушения устранены.

Как сообщили в ОАТИ, также проверены ограждения 1502 строительных площадок и мест работы по прокладке инженерных коммуникаций. На 1112 объектах выявлено нетиповое ограждение. В настоящее время на 829 объектах ограждения согласованы и приведены в соответствие с рекомендациями. За неисполнение предписаний по удалению нетиповых ограждений в 432 случаях применены штрафные санкции на сумму 8,64 млн. рублей.

ЧЕТВЕРГ, 6.12

ЭКОЛОГИЮ СТОЛИЦЫ - ПОД КОНТРОЛЬ

Раньше многие нарушения оставались безнаказанными из-за пробелов в законодательстве. Теперь же, если, к примеру, на стройплощадке нет пункта мойки и очистки колес автомобилей, то должностным лицам не избежать штрафа. То же самое касается въезда транспорта на особо охраняемые природные территории, не говоря уж о незаконной хозяйственной деятельности на них.

Впервые будет установлен контроль за уровнем шума. Как известно, жалобы жителей на эту тему самые многочисленны. Речь идет не только о промышленных предприятиях и стройплощадках, но и о шуме автотрасс, наземного метро, инженерного оборудования зданий. Если в районах новостроек и при реконструкции городских объектов строительные правила требуют проводить шумозащитные мероприятия, то в старых районах для этого нужна специальная городская программа. Первый шаг в этом направлении - законодательный контроль за шумом - уже сделан. В законе определен конкретный уровень, за превышение которого «шумовиков» будут штрафовать.

Но что делать, если под окном расположен, скажем, трамвайный парк, который работать бесшумно не может? Значит, придется строить защитные стенки. В общем, теперь слово за исполнительной властью, которой предстоит соблюдать этот долгожданный закон.

Валерий ФОМИН

МОЭК УХОДИТ В РЕГИОНЫ

Теплоэнергетика соберет в одних руках все свои производственные мощности и капиталы. Таково резюме пресс-конференции генерального директора ОАО «МОЭК» Александра РЕМЕЗОВА, которая состоялась в понедельник, 10 декабря, в ИТАР-ТАСС. Разговор, в частности, шел о дополнительной эмиссии акций компании.

МОЭК была создана с целью консолидации энергетических активов города Москвы. Работа в этом направлении определяется Соглашением о взаимодействии между РАО «ЕЭС России» и правительством Москвы при реформировании электроэнергетического комплекса столицы. Соглашение закрепляет право города Москвы получить контрольные пакеты акций электросетевой и теплосетевой компаний, выделенных в ходе реформы из ОАО «Мосэнерго».

Один из важных шагов в этом направлении - дополнительная эмиссия акций МОЭК. Ее основная цель - объединить в рамках одной структуры и хозяйственный процесс, и владение теплосетевыми активами города. Проще говоря, сосредоточить весь бизнес в одних руках - правительства Москвы. Понятно, почему: у инженерно-технических коммуникаций, теплосетей, центральных тепловых пунктов должен быть один хозяин. Если в городе что-то случается с водопроводом, теплом, электричеством, жители обращаются в правительство Москвы, требуя разобраться с ситуацией. Выделяя наиболее важные городские инфраструктуры в этом процессе, правительство прежде всего сосредото-

чилось на отоплении. Опять же понятно: отопление не просто бизнес, а тепло для жителей столицы - не просто услуга. Это элемент социальной безопасности.

Эмиссия рассчитана так: пакеты акций компаний, владеющих сегодня имуществом (Мосгортепло, Мосэнерго и Теплоремонтналадка), будут внесены в уставный капитал МОЭК. Новые активы (тепломагистраль, ЦТП, котельные в районах-новостройках), в создании которых участвует бюджет, также попадут в уставный капитал МОЭК. Одновременно теплосетевые активы Мосэнерго будут внесены в МОЭК в обмен на ее акции. В итоге этого процесса весь теплоснабжающий комплекс либо прямо, либо через дочерние компании будет принадлежать тому, кому и должен принадлежать, - городу.

В ходе пресс-конференции А. Ремезов ответил и на вопросы «Московской среды».

Александр Николаевич, что получится в результате эмиссии МОЭК?

Увеличение капитализации. Уже сейчас капитализация компании, по оценкам независимых аналитиков, составляет порядка 8 миллиардов долларов. Перспектива ближайших 4-5 лет, по моей скромной оценке, до

10 миллиардов, по оптимистической оценке - до 12 миллиардов долларов.

Рядовому москвичу слова «капитализация», «консолидация активов» мало что говорят. Вы можете сказать, какая польза простому человеку от всего этого?

Очень конкретная. Во-первых, не будет межведомственного разделения - «наши сети», «не наши сети». Все управление сетей будет в одних руках, вся ответственность за режим теплоснабжения в одном месте, и по одному телефону можно будет и жаловаться, и требовать, и подсказывать что-то энергетикам. Во-вторых, будет повышение надежности теплоснабжения, которое мы планируем достичь.

А почему бы для тех же целей не выйти, например, еще и на биржу?

Мы занимаемся и этим направлением. Буквально в ближайшее время разместим свой первый облигационный заем. В октябре состоялся открытый конкурс по выбору организатора его подготовки, в котором победил Банк Москвы.

Буквально на днях совет директоров МОЭК одобрил «Основные положения стратегии развития компании». О чем идет речь?

Об анализе рынка, факторов риска и прочих моментах, от которых зависит развитие компании. Об определении конкретных направлений развития: участия в энергосбережении, реконструкции, использовании новых технологий. И наконец, еще об очень важном моменте - развитии компании вширь. В нашей стратегии предусмотрено уже и совершенно новое направление - выход на региональные рынки.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

ПЯТНИЦА, 7.12

ЧТОБЫ В ТЕСНОТЕ, ДА НЕ В ОБИДЕ

В седьмой главе проекта Градостроительного кодекса Москвы будет записано право городских властей на уплотнение районов сложившейся застройки объектами социального назначения и муниципальным жильем, сообщил председатель комиссии Мосгордумы по перспективному развитию и градостроительству Михаил Москвин-Тарханов журналистам в пятницу, 7 декабря. В соответствии с новым законодательством в сложившуюся застройку можно будет встроить дополнительно такие объекты социальной инфраструктуры, как детские сады, школы, социальные магазины, поликлиники. Уплотнение застройки может проходить также в счет строительства жилья по городскому заказу.

М. Москвин-Тарханов пообещал, что столичные власти не допустят строительства в районах сложившейся застройки банков, элитного жилья для продажи, других коммерческих объектов.

«МС» - Интерфакс

РОСТОК ЭНЕРГЕТИКИ БУДУЩЕГО

Окончание. Начало на стр. 1

Во-вторых, на примере этого проекта видно, что мы озабочены не только увеличением роста производства энергии, но и ее экономным использованием. Важно, что энергоэффективностью занимаются не только потребители, но и производители. На традиционной генерирующей установке, здесь же, на ТЭЦ-23, на производство одного кВт/час расходуется 253 грамма условного топлива, а на этой установке – чуть больше 80 граммов! Можно сказать, что эта установка – росток энергетики будущего.

Этот перспективный проект реализован на средства инвесторов – фирмы «Криокор». Если частный капитал вкладывает деньги в сооружение энер-

гетических объектов, появляется новый импульс для развития столичной энергетики, – продолжил Петр Бирюков.

До 2012 года планируется строительство не менее десяти таких установок на ТЭЦ Мосэнерго. По сравнению с сооружением традиционных генерирующих мощностей сооружение таких установок обходится в два раза дешевле, а времени уходит всего год.

Представитель инвестора добавил, что детандерная установка может быть использована не только для выработки дешевой электроэнергии, но и для получения таких дорогих продуктов разделения воздуха, как жидкий азот, кислород и аргон. Так что для инвесторов этот проект весьма привлекателен и у него есть будущее.

Наталья КРАСОВА

МУСОР: ВЗГЛЯД С НЕБЕС

Далеко не всегда московский мусор попадает на загородный полигон, потому что у водителя велик соблазн избавиться от груза где-нибудь по дороге. Теперь, как считают в Управлении по организации обезвреживания и переработки отходов производства, такое не пройдет: принято решение о контроле за путем следования отходов до места их утилизации.

Система навигации автотранспорта в столице уже действует, остается лишь на ее основе запустить навигационный комплекс «Отходы». Он позволит контролировать мусоровозы со спутника. Сигналы с автомобильного датчика будут поступать в диспетчерскую, давая возможность проследить весь путь отходов. Стоимость работы такой системы составит всего около полутора десятков рублей на один автомобиль.

Кроме того, на каждой машине будет установлена специальная контрольная система, которая позволит водителю отличить оплаченные контейнеры от всех прочих и определить вес отходов. Она же оповестит диспетчера об изменении маршрута и несанкционированной разгрузке, проинформирует о том, кому принадлежит машина и кто в ней за рулем.

Сначала комплекс «Отходы» будет отслеживать перемещения только бытового мусора, но в перспективе возьмет под контроль и все прочие столичные отходы. Модель этой системы уже действует в Северо-Восточном административном округе, где в ГУП «Спецавтотранспортное предприятие СВАО» есть объединенная диспетчерская, контролирующая вывоз мусора с территории округа. Под ее присмотром находится примерно четыре тысячи автомашин одновременно. Теперь дело за внедрением общегородской навигационной системы.

Валерий ФОМИН

Состоявшееся в пятницу оперативное совещание первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков начал с того, что дал конкретные поручения, связанные с наведением порядка на городских территориях.

НЕБРЕЖНЫХ СТРОИТЕЛЕЙ НАКАЖУТ

Так, в частности, в течение ближайших десяти дней должен быть завершен ямочный ремонт на трамвайных путях и примыкающих к ним асфальтовых покрытиях. ОАТИ поручено провести проверку объектов, где строители и дорожники завершили работу, но не убрали ставшие ненужными ограждения и предупредительные знаки. Особое внимание должно быть обращено на очистку лотковой части дорог, промывку цоколей зданий.

– В ночь выводите пылесосы, подметальные машины, – сказал Петр Бирюков, – убирать с улиц пыль и грязь. В лотковой части грязи очень много.

Департамент топливно-энергетического хозяйства представил данные о механических повреждениях коммуникаций, допущенных строителями за последние два месяца. Список получился внушительным: 48 повреждений, в том числе 43 – на кабельных линиях, 2 – на газопроводах и 3 – на теплосетях. В связи с этим руководитель Комплекса городского хозяйства дал четкое поручение ОАТИ: впредь у строителей, допустивших повреждения, изымать ордера на производство работ и не выдавать их до рассмотрения вопроса соответствующей комиссией. По тем организациям, которые выполняют бюджетные заказы и допускают такого рода нарушения, будет сделано представление о внесении их в реестр неблагонадежных партнеров.

По поручению руководителя

Комплекса городского хозяйства Мосжилинспекция провела выполнение запланированных работ по ремонту кровель. В основном титуле значилось 1344 строения, и сейчас на этих объектах ремонт завершен. Дополнительный титул предусматривает ремонт кровли еще на 263 строениях. На минувшую пятницу ремонт велся на 40 строениях, к ремонту на двух кровлях еще не приступали. Наибольший объем незавершенных работ отмечен в САО, где 25 кровель находятся в стадии ремонта, а работы на двух кровлях еще не начинались. Полностью закончен ремонт по основному и дополнительному титулам в ЦАО, ЮВАО, ЗАО, СЗАО и ВАО.

Мосжилинспекция продолжает уделять внимание жилым зданиям, которые снабжаются ресурсами по временной схеме. В первом и втором кварталах текущего года было сдано 48 строений, из которых на временной схеме находится 30. В САО 9 таких домов, в ВАО – 6, в ЮВАО – 5, в ЗелАО – 4, в остальных округах – по одному строению. По всем этим объектам подготовлены письма в прокуратуру.

За неделю инспекция проверила состояние электроустановок в 84 жилых домах. В 20 домах обнаружены незаконные подключения. Так, например, в Строгино без разрешительной документации подключена баня-сауна, расположенная в подвале жилого дома, что категорически запрещено. Пока не удалось выселить, кто же является ее владельцем.

Петр Бирюков поручил заняться выявлением и пресечением фактов незаконных подключений префектурам, службам энергообеспечения и УГПС.

– Что это за сауна в жилом доме? – сказал он. – Немедленно ее закройте и направьте материал в прокуратуру.

О том, какую опасность могут представлять сауны в подвалах, свидетельствуют данные МЧС. Только за последние десять дней в них зафиксировано два пожара. Первый из них – на ул. Паустовского, дом 2 – повлек гибель пяти человек. Во втором случае возгорание в сауне стоило жизни одному человеку, еще двоих спасли пожарные. Сейчас органы пожарного надзора выявляют и в течение суток закрывают сауны, расположенные в жилищном секторе.

Еще один вопрос приобретает особую остроту: грядущие новогодние праздники и массовые развлечения с пиротехникой, которые не всегда благополучно заканчиваются. Статистика свидетельствует, что на протяжении последних пяти лет небрежное обращение с пиротехникой ежегодно приводило в столице к двум десяткам пожаров. Факторов риска несколько. Во-первых, 30 процентов пиротехники, поступающей потребителям на российский рынок, представляет собой низкокачественную контрафактную продукцию. Во-вторых, часто беда случается, когда огненными «играми» занимаются нетрезвые граждане и несовершеннолетние. Административным округам предложено особое внимание обратить на места несанкционированной продажи пиротехники, где чаще всего и реализуется контрафакт. Кроме того, фейерверки разрешено устраивать только в специально отведенных местах, находящихся не ближе 50 метров от жилых строений. Соответствующий распорядительный документ должен выйти в ближайшее время.

Петр ПОЛЫНОВ

ИНФОРМ БЮРО

ХОРВАТЫ ПАЛИ...

Товарищеский матч между сборными командами правительства Москвы и посольства Хорватии прошел в Москве в субботу, 8 декабря, и завершился со счетом 4:2. Игра проходила на Большой спортивной арене «Лужников». По ходу игры московской команде дважды приходилось отыгрываться. Один из четырех голов, забитых командой правительства Москвы, на счету мэра столицы Юрия Лужкова, который реализовал пенальти.

Ю. Лужков сообщил после матча журналистам, что эта игра – своего рода знак признательности национальной сборной Хорватии по футболу, которая, обыграв англичан, помогла команде России выйти в финальную часть чемпионата Европы 2008 года. Мэр добавил, что мечтает о том, чтобы сыграть против сборной Андорры.

СУББОТА, 8.12

АЛКОГОЛЬ ПЛЮС ТАБАК – ГОРЮЧАЯ СМЕСЬ

В воскресенье, 9 декабря, по адресу Сиреневый бульвар, дом 3, корпус 2 на третьем этаже 9-этажного жилого дома в одной из квартир загорелись диван и личные вещи. Пожарными из горевшей квартиры спасен мужчина 1963 года рождения.

В тот же день по адресу улица Старобитцевская, дом 17, корпус 3 на 11-м этаже 22-этажного жилого дома горело домашнее имущество в трехкомнатной квартире. Пожарные обнаружили в квартире погибшую женщину 1939 года рождения.

По предварительным данным, оба пожара произошли в результате неосторожного обращения с огнем при курении в состоянии алкогольного опьянения.

АСУ ПРОТИВ ЗАТОРОВ

Автоматизированная система управления дорожным движением будет установлена в ближайшее время на Крестовском путепроводе, сообщили в городской администрации в понедельник, 10 декабря. АСУ установят на время проведения реконструкции этого участка проспекта Мира.

Такое решение принято в целях предотвращения образования транспортных заторов на проспекте Мира.

БУДЕТ И АЛИМЕНТНЫЙ ФОНД

Правительство столицы во вторник, 11 декабря, обсудило Государственную целевую программу «Год семьи в Москве». Главное в этом документе – поддержка социально незащищенных семей. Значительные средства планируется также выделить семьям, в которых оба или единственный родитель не работают, имея инвалидность первой или второй групп. Кроме того, будут увеличены денежные выплаты на детей, находящихся под опекой. И наконец, планируется совсем уж новация – создание алиментного фонда для семей, в которых один родитель воспитывает детей без помощи второго родителя.

Правительство также рассмотрело вопрос «О городской целевой программе развития оптовой торговли продовольствием в городе Москве на 2008-2010 годы». Кроме того, мэр Ю. Лужков и министр сельского хозяйства РФ А. Гордеев подписали соглашение об участии Москвы в развитии агропромышленного комплекса.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 11.12

ПОНЕДЕЛЬНИК, 10.12

Движение по самому высокому вантовому мосту в Европе – «Живописному» в Серебряном Бору над Московской-рекой – планируется открыть уже в самом начале нового года.

Необычная форма. Необычно яркий цвет металла пролетных конструкций. Самые современные материалы. Таким увидели корреспонденты «МС» этот самый «Живописный» мост в Серебряном Бору. Он готовится стать – ни много ни мало – украшением столицы XXI века. Подобно веку XVI с его храмом Василия Блаженного, веку XIX с Триумфальной аркой и храмом Христа Спасителя, веку XX с Останкинской телебашней. Иным, как уверяют создатели моста, это совершенное творение инженерной мысли и быть не может.

Подобных – вантовых – конструкций в Москве вообще-то немало. По их поводу не так давно некоторые СМИ подняли крик: все, мол, под угрозой. Был-де пару лет назад Басманный рынок, был совсем недавно Ледовый дворец в Крылатском – это ведь все вантовые конструкции. Не верьте: вантовых конструкций в столице десятки, если не сотни, и все стоят. Если верить архитекторам, этим сооружениям жить века и века.

«Живописный» мост, составная часть строящегося Краснопресненского проспекта, свяжет проспект Маршала Жукова с Крылатской улицей и Серебряным Бором. Он должен разрядить изо дня в день обостряющуюся транспортную ситуацию на западе и северо-западе столицы. Для этого здесь построена бессветофорная автомагистраль до МКАД. По ней движение будет осуществляться по шести полосам: три к центру, три – в область. Частично новая дорога проходит по двум тоннелям, выходящим на поверхность недалеко от МКАД, а частично – по этому самому мосту, получившему название «Живописный».

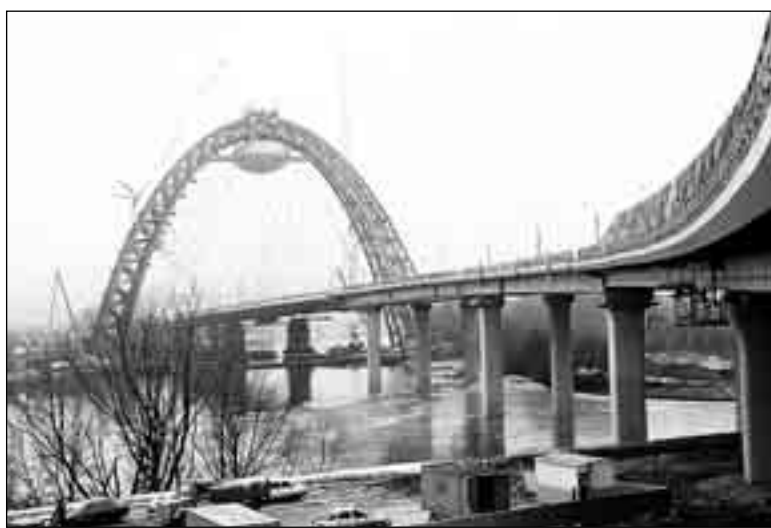


ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

САМЫЙ, САМЫЙ «ЖИВОПИСНЫЙ»...

– Таких конструкций, из которых он возведен, больше нигде в мире не выпускают, – рассказал «МС» Роман Гузев, главный специалист НПО «Мостовик», осуществляющего авторский контроль над строительством «Живописного» моста. – Однако важно было не только их изготовить, но и установить с высочайшей точностью. Так вот, сегодня можно с уверенностью сказать: мы этого добились.

Впервые в мировой практике вантовый мост возведен вдоль течения реки. Своими изгибами, грубо говоря, он по-

вторяет форму латинской буквы S. Длина моста более километра. Пятьсот метров из них – над московской водой. Мост держат 72 троса диаметром 30 сантиметров, в каждом из которых до полусотни стальных канатов. Все 72 троса защищены и от природы (точнее, атмосферных осадков), и от... людей.

Он, «Живописный» мост, сейчас практически уже готов. Его массивный декор видится уже издалека, с Крылатской улицы и Лыковского проезда. Слово пусковая установка для космического корабля где-нибудь на Байкону-

ре или Плесеце. Эта ажурная конструкция, по мнению проектировщиков, должна стать одной из достопримечательностей Москвы.

– А главной особенностью моста будет расположенная под самой аркой подвесная смотровая площадка из стекла с первым в России подвесным панорамным рестораном общей площадью пятьсот квадратных метров, выполненная в форме эллипса, – рассказывает Валерий Новиков, заместитель директора предприятия «Мостоотряд-4». – 85 метров над землей. На эту площадку посетители будут подниматься в специально оборудованных лифтах-вагончиках. Их установят по обе стороны арки.

Собрать арку и подвесить под нее смотровую площадку – это было самой сложной операцией за все три года строительства моста. В стеклянном сооружении смогут одновременно разместиться более ста человек. Отсюда им откроются виды на Крылатское, Митино, Тушино, Серебряный Бор. Правда, наслаждаться всеми этими видами можно будет не раньше будущей весны.

Сейчас конструкцию весом в семьсот тонн еще предстоит надежно закрепить. Кроме того, установить новейшее оборудование, которое будет контролировать ее колебания. В целях безопасности под стеклянным эллипсом даже натянута специальная сетка. Внутри будет разнообразное оборудование, которое запитают эту смотровую площадку теплом, электроэнергией, водой. Будут проведены и различные коммуникации. Среди них телефон. Так что в следующий раз, наверное, корреспонденты «МС» передадут репортаж об открытии моста отсюда, из этойкой «летающей тарелки».

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

ОПЕРАТИВКА

Юрий БУЛАНОВ,
префект ЮАО

ДУМАЙТЕ САМИ, СЧИТАЙТЕ САМИ



Уже три с половиной года в жилых домах Москвы устанавливаются индивидуальные приборы учета воды. Что касается Южного округа, то по состоянию на 1 октября 2007 года количество установленных квартирных приборов учета воды (КПУ) по сравнению с 1 января текущего года возросло в 2,3 раза. В основном те, кто решился на это, уверены, что счетчики приносят им выгоду. Ну а среди тех жителей, что еще не определились, нужны ли им эти приборы, мы ведем активную разъяснительную работу.

Все сведения, касающиеся установки КПУ, размещаются на оборотной стороне единых платежных документов, в СМИ регулярно появляются статьи на эту тему. Я убежден, что все, кто внимательно ознакомится с информацией об установке индивидуальных счетчиков, поймут, что они удобны в обращении, а главное - позволяют экономить.

Судите сами. Когда расчеты за воду делаются по общедомовому прибору учета, то общий расход воды делится на число зарегистрированных в доме жителей. Но ведь один человек потребляет минимальное количество воды, у второго же краны открыты едва ли не круглый день. А платят они одинаково! К тому же нельзя забывать о том, что в некоторых квартирах проживают незарегистрированные граждане, и законным жильцам приходится платить и за них тоже.

Человек, установивший индивидуальный счетчик, платит только за себя и своих домашних. Особенно это выгодно людям, которые, скажем, весь день на работе, или же тем, кто часто уезжает в командировки. Удобны счетчики и в тех случаях, когда семья летом переезжает на дачу. Не имея счетчика, в правлении садового товарищества приходится брать справки о временном отсутствии, нести их в районный ГУИС... Счетчик упрощает процесс - если вода не расходовалась, то и платить за нее не придется. И не нужно никаких справок.

Наконец, владельцы счетчиков становятся более экономными людьми. Можно сколько угодно призывать к экономии воды, но никакие призывы не действуют, пока человек не столкнется с выбором: лить воду зря и платить больше или включать кран только при реальной необходимости и платить меньше.

Итак, если вы решили установить счетчик, вам нужно обратиться в свой районный ГУИС - там вашу заявку примут в специальном «одном окне». В течение трех дней заявка будет передана в специализированную организацию, сотрудники которой установят в вашей квартире счетчик. В том случае, если вы сами никак не можете прийти и подать заявку, это может сделать другой человек - нужна лишь ваша доверенность.

Многие жители предпочитают самостоятельно купить и установить счетчик. Это, конечно, не возбраняется, но данная процедура связана с определенным риском. Дело в том, что ДЕЗ, как и любая другая управляющая организация, не станет работать со счетчиком, если он не внесен в государственный реестр средств измерений Госстандарта РФ. Также работа будет невозможна, если счетчик установлен с нарушением технологических требований.

Многих смущает, что счетчик - не самое дешевое удовольствие. Установка двух счетчиков на горячую и холодную воду стоит 4000-5000 рублей - стоимость зависит от типа счетчиков, завода-изготовителя и так далее... Но очень скоро затраты окупятся за счет снижения платы за потребление воды. Кстати, некоторые фирмы принимают плату за установку счетчика в рассрочку.

К тому же многие москвичи не знают, что КПУ можно установить и бесплатно. Если вы получаете субсидию на оплату жилья и услуг ЖКХ (независимо от того, проживаете вы в муниципальной или приватизированной квартире), то имеете право и на субсидию на установку счетчиков - их вам поставят за счет бюджета города.

После того как прибор будет установлен, в ГУИС района вам объяснят, как нужно сдавать показания КПУ. Процедура несложная: раз в месяц вам придется предоставлять данные в ГУИС. Это можно сделать на специальном бланке. Можно также просто позвонить в ГУИС и сообщить, какие цифры показывал счетчик. В ответ вам будет приходиться платежный документ, по которому вы и станете платить в банке.

Пытаться обмануть счетчик не стоит. Если вы укажете неверные цифры, то обман легко раскроется во время одной из проверок, которые управляющая компания будет регулярно проводить. Разницу в любом случае придется оплатить...

Кстати, есть несколько случаев, когда управляющая компания может отказаться принимать показания вашего счетчика. О первом случае я уже говорил выше - это если счетчик не соответствует реестру Госстандарта РФ или неправильно установлен. Также показания не будут приняты, если настало время следующей проверки, а житель не впускает представителя управляющей компании для снятия контрольных показаний приборов учета. Но, к счастью, подобные случаи происходят не часто.

Большая часть москвичей понимает, насколько удобны и выгодны счетчики, и добросовестно снимает их показания - себе во благо...

С потолка свисает красочная гирлянда. В горшочках - живые цветы. А на одной стене блестят сверкающей мишурой цифры - 2008. Таким праздничным убранством сегодня встречает своих посетителей единый информационно-расчетный центр района Фили-Давыдково ЗАО.

А вот и входит первый клиент. И сразу чуть ли ни с порога: «Где у вас бухгалтерия?» Похоже, впервые находится молодой человек в ЕИРЦ. Ему любезно подсказывают, в какое окошко следует обратиться.

- Я хочу узнать о своей задолженности, - протягивая паспорт, объясняет посетитель и, получив долговую квитанцию за три месяца, быстро устремляется к выходу.

Со вторым визитером удалось побеседовать. Им оказался участник Великой Отечественной войны Н. Беседин, проживающий по Славянскому бульвару, дом 9.

- Новый год наступает, хочу спокойно встретить его, - говорит Николай Захарович. - Решил заранее даже оплатить жировку за декабрь. За ноябрь у меня оплачено. Пришел взять новую квитанцию. Попросили немного подождать. Понятное дело, ведь не ожидали меня увидеть здесь, да еще с такой просьбой о заблаговременной оплате коммунальных услуг. Мы проживаем вдвоем с женой, имеем кое-какие льготы. Новый год хотим встречать без каких-либо долгов. Ведь не зря в народе говорят, как встретишь его, так он и пройдет.

В этом смысле, как выяснилось, декабрь особый месяц для ЕИРЦ. Сейчас режим его работы продлен в некоторые дни недели на час, а то и два.

- Это объясняется тем, что к концу

года многие изъявляют желание погасить свою задолженность, - говорит заместитель директора ГУ «Инженерная служба» района Фили-Давыдково Ирина Железняк, которая, собственно, и руководит согласно новым изменениям структурой ЕИРЦ. - Посещаемость нашего центра возрастает. Мы создаем для посетителей все благоприятные условия. В декабре к тому же усиливается наша работа по задолженности. Проводим предварительные итоги за год. В районе проживает 70 тысяч людей. И сегодня по двум тысячам лицевого счетов имеется долг за шесть месяцев и выше. Вот и стара-



С РАСЧЕТОМ ПОД НОВЫЙ ГОД

емся снизить этот показатель. Создаем с неплательщиками, ведем беседы с ними, выясняем причину создавшегося положения, рассылает долговые квитанции по почтовым ящикам. В каждом конкретном случае подыскиваем реальные возможности, чтобы помочь людям в их проблеме. Если у них имеются права на субсидии, оказываем содействие в их оформлении. Проводим перерасчеты, порой выписывая до 20 квитанций по одному долгу, чтобы легче было его выплатить.

Но особый разговор, как удалось выяснить здесь, ведется со злостными неплательщиками, которые никак не хотят идти на контакты с работниками ЕИРЦ. Как крайняя мера избираются искивые заявления в

судебные инстанции. Декабрь в этом плане самый урожайный. На него по сравнению с другими месяцами приходится увеличение этих заявлений в шесть раз и доходит до 120. А после вынесения решений должники обязаны оплачивать и судебные издержки. И это обстоятельство все же заставляет многих призадуматься над своей задолженностью.

- В конце года у нас проводится также много консультаций по новым тарифам за жилищно-коммунальные услуги, - рассказывает Ирина Викторевна. - Возникают у жильцов вопросы, они обращаются с ними к нам. Мы объясняем, какие у них будут платежи. Информация о тарифах доводится до каждого

подъезда, оформлен и у нас здесь, в ЕИРЦ, специальный стенд. И конечно, особо подчеркиваем, что московское правительство, как и в прежние времена, вносит свои дотации, а иначе тарифы были бы намного выше.

В связи с участвующими случаями появления фальшивых платежей работники ЕИРЦ призывают москвичей быть очень бдительными. При входе в центр вывешена одна из таких липовых квитанций - это чтобы никто не попадал впросак. Здесь же, на этом импровизированном стенде, даются исчерпывающие описания липовых квитанций. Ну и, конечно, содержится напоминание о том, что даже в суматохе предновогодних хлопот не следует забывать о своевременной оплате ЖКУ, но... только по подлинным документам ЕИРЦ.

Валид АЛИЕВ
Фото автора

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

Недавно состоялась встреча префекта ВАО Николая Евтихиева с жителями Восточного Измайлова. Разговор был посвящен социально-экономическому развитию района и выполнению наказов избирателей, поступивших в период избирательной кампании 2003 года по выборам мэра Москвы.

БУДУЩЕЕ ВОСТОЧНОГО ИЗМАЙЛОВА

За минувшие четыре года в Восточном Измайлове снесено десять ветхих жилых домов; построено семь жилых домов; введено в строй девять предприятий торговли (магазинов шаговой доступности); открыта новая школа; благоустроено сто тридцать три двора.

Жителей округа больше всего интересовало, что нового их ждет в 2008 году. Префект рассказал, что в новом году завершится строительство двух жилых домов № 50 и 54 по Измайловскому бульвару. Намечены снос семи ветхих зданий и строительство на их месте новых жилых домов по адресам: Нижняя Первомайская ул., д. 60, 66, 68; 14-я Парковая ул., д. 3, 3А, 5; 15-я Парковая ул., д. 3Б. Любителей спорта порадует строительство ФОКа с бассейном на Нижней Первомайской улице. Полная реконструкция ждет кварталы 28, 35, 36. Изменит облик также рынок на Сиреневом бульваре.

Для самых юных жителей ВАО построят три детских садика - на Сиреневом бульваре, д. 44А, на Средней Первомайской ул., д. 26 и на 15-й Парковой улице, д. 23А.

Елена ВОЛКОВА

КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД К ОТХОДАМ

Столичные власти, как сообщили в администрации столицы, приняли предложение департаментов градостроительной политики, развития и реконструкции Москвы, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства столицы о строительстве комплекса по переработке отходов на востоке города. Комплекс построят в проезде Энтузиастов, владение 3. В его состав войдут предприятия по переработке строи-

тельных отходов, отходов битумно-кровельных материалов, а также по сортировке и первичной переработке крупногабаритного мусора.

Функции госзаказчика на разработку градостроительной документации по размещению комплекса, а также по проектированию и строительству возложены на Департамент градостроительной политики, развития и реконструкции Москвы. Решение о строительстве комплекса принято в целях дальнейшего наращивания темпов развития производства по переработке отходов города.

Владимир СЕЛИЩЕВ

ВАО - ОКРУГ СПОРТИВНЫЙ

В ВАО открылся семейный спортивно-оздоровительный комплекс «Вешняки - новое поколение». Он построен по наказам избирателей района Вешняки и с учетом их пожеланий. В нем есть универсальный спортивный зал, 25-метровый бассейн, тренажерный и танцевальные залы, зал единоборств. Жители окрестных микрорайонов смогут здесь заниматься плаванием, мини-футболом, волейболом, баскетболом, настольным и большим тенни-

сом, альпинизмом, дзюдо, самбо, карате, боксом, пауэрлифтингом, а также аэробикой и спортивными танцами. Единоразомно ФОК может принять порядка 160 человек.

Специально для инвалидов обустроен въездной пандус и пассажирский лифт. Не забыть и самые маленькие посетители. Дети от трех до шести лет, пока родители занимаются спортом, могут резвиться в игровой комнате.

Как сообщил префект ВАО Николай Евтихийев, одновре-

менно с ФОКом в районе Вешняки открывается каток с искусственным льдом (ул. Юности, дом 7). Здесь же в ближайшие годы появятся еще шесть спортивно-досуговых объектов.

Кроме того, ведется проектирование двух крупных спортивных комплексов, которые появятся на территории Детского Черкизовского парка (ул. Б. Черкизовская, 103/105) и в районе Косино-Ухтомский (ул. Николая Старостина, дом 8).

Андрей ФЕДОРОВ

ОСТОРОЖНО, ДВЕРИ ОТКРЫВАЮТСЯ!

Механик Игорь Кондрашов специальным ключом открывает двери лифта, кабина послушно проходит полметра вниз, и я вижу ее крышу. Вспоминаются кадры из «Молчания ягнят» и других голливудских триллеров, в которых злодеи превращают лифт в страшное орудие. Но Игорь ступает на крышу в мирных, профилактических целях: проверить работоспособность механизмов. Здесь есть кнопки, которые позволяют механику управлять лифтом не из кабины, а с крыши. На лбу у механика прикреплена фонарик, чтобы руки были свободны. А они у него - золотые. Раньше Кондрашов работал наладчиком на одном из электронных производств Зеленограда. А когда заводы встали, многие потянулись в ЖКХ. Работа нравится, говорит Игорь, и навыки наладчика пригодились: в коммунальное хозяйство тоже пришла электроника.

Мы уже поднялись на технический этаж, где стоят шкафы и лебедки. Все четыре подъемника недавно поменяли, как и во всех 22-этажных корпусах в округе. В них стоят механизмы ОТИС. Ско-

рость движения у них выше, чем у отечественных. И еще одно: ни одного лифта старше 25 лет теперь в Зеленограде нет, и это очень хороший показатель для Москвы. Пока мы общаемся, то один, то другой моторчик у лебедок начинает тихо жужжать: значит, кто-то вызывает лифт. Лебедки тоже поменяли - теперь они легче в три-четыре раза, чем старые. Работа эта была тяжелой - все новое оборудование поднимали через люк в полу, а старое так же спускали на землю.

Жители здесь не бьются, а зря! Если бы местным недорослям показать, какое сложное и дорогое хозяйство обеспечивает их безопасность в лифте, может, поостереглись бы они в прямом смысле слова рубить сук, на котором сидят.

Учат механиков в зеленоградском колледже. Каждый год МосОТИС набирает группу в 25 человек. После окончания колледжа фирма устраивает им проводы в армию и ждет обратно. Большинство, отслужив, приходят работать по специальности. Но конкуренция на рынке сильнейшая: фирмы помельче приладились переманивать подгото-

вленных сотрудников. Деньги в обучение не могут вкладывать, а переманить - это пожалуйста!

- Молодежь теперь грамотная технически: почти у всех есть свои авто, и ребята техники не бояться. Самое главное - научить молодых работать безопасно, без травм, - говорит Игорь.

Лифт - объект повышенной опасности: электричеством может тряхнуть механика, защемить, с высоты он может упасть. Каждую неделю бригадир читает своим сотрудникам сводку несчастных случаев по всем странам, где работает ОТИС.

В недавней сводке, например, прочитали, что в Штатах механику лифта фалангу пальца оторвало: он неверно работал со шкифом. Так на чужих ошибках сотрудников учат не забывать о технике безопасности.

Игорь рассказывает, что звонки в диспетчерскую бывают разные. Если жители сообщают, что лифт не работает, чаще всего не в порядке бывает кнопка. Стоит ее заменить, и жизнь в подъезде налаживается.

Обсуждался, говорят лифтовики, не раз вопрос

«ОЗЕРНЫЙ ГОРОДОК» У ВОДОХРАНИЛИЩА

Предположительный объем инвестиций в реализацию проекта строительства гостиничного комплекса на более чем тысячу номеров на берегу Химкинского водохранилища составит около \$450 млн., сообщил представитель уполномоченной компании правительства Москвы «Рибералта инвестмент лимитед» Анвар Хамзатов. По его словам, сейчас проект находится в стадии разработки, ведется комплексное проектирование. В феврале - марте 2008 года планируется завершить все согласования и в том же году выйти на площадку.

Строительство будет вестись на участке площадью 5,2 га, прилегающем к Химкинскому водохранилищу, вдоль Ленинградского шоссе, на расстоянии 13 и 20 км от центра города и аэропорта Шереметьево соответственно и в непосредственной близости к станции метро «Водный стадион». Реализация проекта «Озерный городок» ведется в рамках городской программы строительства гостиниц в Москве, рассчитанной до 2010 года.

Компания «Рибералта инвестмент лимитед» выиграла тендер на получение статуса «уполномоченная компания правительства Москвы». Ее партнерами в строительстве гостиничного комплекса «Озерный городок» стали: специализирующаяся на финансировании проектов недвижимости компания «Учген интернейшнл С.А.» (Швейцария), а также «Азур пропертиз» (Англия), работающая с инвестициями в гостиницы, и «Учген консстракшн» (Турция) - компания с обширным опытом в строительстве гостиниц под ключ в России, Турции, Казахстане, Туркмени и на Кипре.

На берегу Химкинского водохранилища будут построены четыре здания изогнутой формы из стекла и бетона. Вокруг расположится благоустроенная набережная с большим количеством зелени и бассейном.

Инвестиционный проект предусматривает решение социальной задачи - переселение жителей из аварийных домов по адресу Ленинградское шоссе, 41, корп. 1 и 2 в современные комфортабельные дома, построенные за счет средств инвестора.

Объекты гостиничного комплекса предполагается вводить очередями. В первую очередь планируется построить 3- и 4-звездочную 23-этажную гостиницу на 550 номеров, где будут рестораны, конференц-залы, бизнес-центр, фитнес-клуб и подземная парковка. Также в состав комплекса войдут два корпуса апартаментов площадью около 36 тыс. кв. метров, которые расположатся на 18 наземных этажах с двухуровневой подземной парковкой. В них разместятся около 240 апартаментов (80-150 кв. метров каждый). Сюда также войдут спортивно-оздоровительный клуб, ресторан, кафе и объекты сопутствующей торговли.

Во второй очереди концепцией также предполагается строительство 5-звездочной 28-этажной гостиницы на 505 номеров (экслюзивные и стандартные люксы) общей площадью 44 тыс. кв. метров. Также здесь будет бизнес-центр, конгресс-залы, фитнес-клуб с бассейном и подземная автостоянка.

МС-Интерфакс

об установке в кабинках видеокamer: это и для безопасности пассажиров важно, и для сохранности лифтов. Но такие решения может принимать только правительство Москвы: денег нужно немало. А пока директор филиала МосОтис в Зеленограде А. Молоканов принимает на обслуживание новые подъемники в 20-м микрорайоне, где все дома многоэтажные. Новоселы получают все с иголочки, в том числе и лифты - дорогие, надежные машины.

Вы никогда не задумывались над тем, что лифт - транспортное средство, которым вы сами и управляете? Представьте теперь, что вы из своей машины воруете узлы и агрегаты. Абсурд...

А ведь такое произошло недавно в Зеленограде: украли из лифта привод дверей вместе с балкой. А сколько сожжено кнопок? Какая площадь стен исписана-исцарапана? Сделали лифт антивандалным, но даже на прочной обшивке остаются надписи... Может, при создании ТСЖ жители научат детей беречь лифты: ведь каждый ремонт придется оплачивать из казны товарищества, а не из государственного кармана?

Галина КРАСОВА

ДИСПЕЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 15.00 до 16.00 E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66

Как сообщили «МС» в Департаменте жилищной политики и жилищного фонда города Москвы, работа старших по домам и подъездам строится на основе примерных положений, рекомендованных для использования постановлением правительства Москвы от 26.05.1998 г. № 421 «О ходе выполнения распоряжения премьер-министра правительства Москвы от 12.08.97 г. № 872-ПП «О наведении порядка в подъездах жилых домов в свете реализации программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства». В соответствии с приложением к данному постановлению старший по дому и прилегающей придомовой территории избирается на общем собрании жителей дома и уполномочивается представлять интересы жителей в ДЕЗ, управлениях района, органах внутренних дел и других государственных инстанциях по вопросам со-

КТО ИЗБИРАЕТ ДОМКОМ?

«Как избираются старшие по домам и в чем состоят их функции? В каких документах это отражено? И что будет, если в доме создадут домком? Кто и на какой срок избирает этот орган?»

Анатолий КОСТЮК, ЦАО.

держания и сохранности жилого дома и придомовой территории. Подробный перечень их функций достаточно велик.

Что же касается домовых комитетов, то они создаются в соответствии с постановлением правительства Москвы от 21 сентября 2004 года № 651-ПП «О домовых комитетах». Распоряжением Департамента жилищной политики и жилищного фонда от 23 декабря 2004 г. № 1108 утверждены методические рекомендации по организации деятельности домкомов. В соответствии с этими рекомендациями решение об образовании домового комитета и выбо-

ра его руководящего органа принимается гражданами по месту жительства в многоквартирном доме (собственниками, нанимателями или представителями их семей - по одному представителю от каждой семьи) на общем собрании открытым голосованием либо путем проведения письменного опроса (голосования).

Руководящий орган домового комитета избирается из числа жителей многоквартирного дома на срок, установленный уставом домового комитета, но не более чем на четыре года. По истечении указанного срока жители в порядке, предусмотренном уста-

вом домового комитета, переизбирают руководящий орган домового комитета в прежнем или ином составе. Уставом домкома может быть предусмотрено избрание председателя как общим собранием, так и на первом заседании избранного руководящего органа домового комитета.

С момента создания домового комитета институт старших по дому и подъездам упраздняется, и все функции института старших по дому и подъездам - первичной структуры общественного объединения граждан (приложение 2 к постановлению правительства Москвы от 26 мая 1998 года № 421) выполняются руководящим органом домового комитета как коллегиальным органом объединения жителей. Одновременное существование в одном доме института старших по домам и подъездам и домовых комитетов не допускается.

«В № 43 «МС» в обзоре «Жить по-новому - наука нелегкая» приведено высказывание одного из участников: «Если следовать букве постановления № 398 от 22.05.07, субсидии города на ремонт общего имущества не распространяются на москвичей, которые... объединились в ТСЖ. Зато субсидированию подлежат дома, где отказались от создания ТСЖ». Мы организуем ТСЖ в нашем доме, и вышеуказанная информация вызвала серьезные опасения относительно целесообразности его создания. Прошу вас дать официальное разъяснение по этому вопросу.

Я. ДУБРОВИНСКИЙ, член ДК «Анохина 30/4».

ТОВАРИЩАМ - ПЕРВООЧЕРЕДНЫЕ СУБСИДИИ

Официальное разъяснение «МС» предоставили в Департаменте жилищной политики и жилищного фонда города Москвы. Создавая ТСЖ, жители не только не лишаются поддержки города, но и, наоборот, получают особые преимущества. Принята специальная Программа поддержки и развития товариществ собственников жилья на 2007-2009 годы, утвержденная постановлением правительства Москвы № 398-ПП от 22 мая 2007 года. В программе предусмотрены такие меры поддержки, как проведение в первоочередном порядке капитального ремонта в многоквартирных домах, в которых создано ТСЖ, а также предоставление ТСЖ бюджетных субсидий на содержание и ремонт управляемых ими домов в том же порядке и размере, как для дирекций единого заказчика.

Кроме того, вопрос предоставления

субсидий на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме освещается постановлением правительства Москвы № 229-ПП от 24 апреля 2007 года «О мерах по приведению системы управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствие с Жилищным кодексом РФ». В нем, в частности, указано, что ТСЖ получают из бюджета города средства на содержание и ремонт жилищного фонда, а дома, в которых созданы или создаются ТСЖ, в первоочередном порядке включаются в программу капитального ремонта за счет бюджета города. На общем собрании членов ТСЖ может быть принято решение о создании фонда капитального ремонта, в который город Москва как собственник жилых и нежилых помещений будет обязан перечислять денежные средства.

ДО КОЛЬЦА ЕЩЕ ДАЛЕКО

«Появилась ли конкретная информация о том, как пройдет трасса четвертого автомобильного кольца по Ломоносовскому проспекту?»

Елена КЛЕМЕНТЬЕВА, ЗАО.

Работы по реконструкции указанного участка для организации движения по четвертому транспортному кольцу начнутся только после 2011 года, проинформировали «МС» в НИИПИ Генплана Москвы. Что касается точного плана участка, то он станет известен не ранее, чем за два года до начала строительства.

«Когда откроют станцию «Строгино»? И какой после этого будет маршрут автобуса Строгино - Митино (номер, через какие остановки пройдет)?»

Владимир БОРИЧЕВ, улица Таллинская.

АВТОБУС СТРОГИНО - МИТИНО

Станция метро «Строгино» откроется в самом начале 2008 года, предположительно 7 января, сообщили в Департаменте транспорта и связи города Москвы. Примерно в это же время будет организован автобусный маршрут № 736, который свяжет

станцию метро «Строгино» с 4-м микрорайоном Митино. Трасса следования пройдет от 4-го микрорайона Митино до МКАД, далее - по МКАД, Мяскинского проезда и улице Маршала Кулакова, затем - по Строгинскому буль-

ПОЛНОМОЧИЯ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

«Какие полномочия у председателя товарищества собственников жилья?»

Александр ОГОРОДНИКОВ, Зеленоград.

Как сообщили «МС» в Департаменте жилищной политики и жилищного фонда Москвы, председатель правления ТСЖ выступает от лица товарищества во взаимоотношениях с обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями, органами власти и иными лицами и структурами. Он подписывает договоры и платежные документы, которые не требуют одобрения членов правления ТСЖ и общего собрания. Кроме того, председатель выполняет иные функции, предусмотренные Жилищным кодексом и уставом товарищества.

И ПОД ЗЕМЛЕЙ БУДЕТ ПРАЗДНИК

«Сообщите, пожалуйста, как будет работать метро в новогоднюю и рождественскую ночь?»

Валентина ПАНТЕЛЕЕВА, ЦАО.

В ночь с 31 декабря на 1 января и с 6 на 7 января время работы московского метро будет продлено до двух часов ночи, сообщили «МС» в пресс-службе метрополитена. На время проведения праздничных мероприятий на станциях, расположенных в местах массовых гуляний, будет увеличен штат сотрудников.

В ночь с 31 декабря на 1 января станции «Лубянка», «Китай-город», «Кузнецкий мост», «Площадь революции», «Охотный ряд», «Театральная», «Чеховская», «Пушкинская», «Тверская», «Александровский сад», «Боровицкая», «Маяковская», «Библиотека им. Ленина» будут работать только для выхода в город и пересадки. Во время новогодних и рождественских праздников станции метро будут украшены елками, елочными игрушками, праздничными плакатами, гирляндами и световыми панно.

РАЗойТИСЬ МИРОМ ВОЗМОЖНО

«Я студент третьего курса дневного отделения вуза. Нужно ли мне отработать положенные две недели после подачи заявления на увольнение по собственному желанию (работую по бессрочному трудовому договору)?»

Сергей КУРОЕДОВ, СВАО.

За юридической консультацией по этому вопросу «МС» обратилась в Московский городской правовой центр «Защита». Вот что нам сообщили: Согласно ч. 1 ст. 80 Трудового кодекса РФ работник имеет право рас-

торгнуть трудовой договор, предупредив об этом работодателя в письменной форме не позднее чем за две недели, если иной срок не установлен ТК РФ или иным федеральным законом. Сокращенного срока предупреждения работодателя об увольнении для работающих студентов законодательством РФ не предусмотрено. Но здесь следует помнить, что в соответствии с ч. 2 ст. 80 ТК РФ по соглашению между работником и работодателем трудовой договор может быть расторгнут и до истечения срока предупреждения об увольнении.



ПОРЯДОК ЗАМЕНЫ БАТАРЕЙ

«У меня в квартире одна батарея почти холодная, и я хочу заменить ее на новые биметаллические радиаторы. Каков порядок правильного оформления работ по замене батареи, их оплате?»

Ольга ВЯЗЬМИНА, Левобережный район, ЦАО.

Как проинформировали «МС» в управе района Левобережный, перед началом выполнения соответствующих работ (работ) жильцу выписывается квитанция на оплату, в которой должны быть указаны банковские реквизиты ремонтно-эксплуатационного или жилищного предприятия и стоимость услуг (работ). После того как заказ-

чик произведет оплату, работник предприятия регистрирует квитанцию в журнале, затем оговаривает с заказчиком удобное для него время выполнения работ. О выполнении работ в журнале делается отметка, когда и кто выполнил услугу (работу). Расчеты между жителями и организацией, ответственной за выполнение ремонтно-строительных работ в жилых помещениях, осуществляются по действующим расценкам - «Смета 2000». Оплата за выполнение работ производится жителем через кредитные учреждения (банки) согласно квитанции, выписанной организацией, оказывающей платные услуги.

«Куда мне обратиться, если я сомневаюсь в исправности моего квартирного водосчетчика?»

Людмила Л., ЮЗАО.

ЕСЛИ СЧЕТЧИК ПОД ПОДОЗРЕНИЕМ...

Как нам сообщили в ГУИС ЮЗАО, если счетчик был поставлен на средства ДЕЗа, то жаловаться на работу счетчика нужно именно в дирекцию единого заказчика. В других случаях проверять исправность счетчика должна та компания, которая его устанавливала и с которой у жителя заключен договор на обслуживание.

В диспетчерской дежурили:

В. Волгин, Г. Воскресенский, Л. Громека, Е. Крушельницкий, П. Польшов

МЕЖДУ «ДА» И «НЕТ» -

Если судьбы ТСЖ, которые создаются застройщиками коммерческого жилья, более или менее схожи, то в домах-старожилах толчком к оформлению товарищества становятся самые разные причины. И разные причины тормозят их появление и развитие. Получилось так, что две в чем-то схожие ситуации в одном Восточном административном округе совпали по времени. И в обоих случаях перед людьми встал вопрос: создавать ли в доме ТСЖ, чтобы обеспечить первоочередной капитальный ремонт своего жилья? Но если один ответ был «нет», то другой - «да».

всех этих дел была и остается Ирина Яковлевна, но сама она признается, что в одиночку ничего бы не добились. Молодые члены домового комитета энергично подключаются к решению ответственных задач, требующих профессионализма. Так, по индивидуальному проекту архитектора Ирины из 2-го подъезда оформлен двор, она же разработала проект будущей автостоянки; а старшая по 1-му подъезду Инна взяла на себя хлопоты по переносу мусорной площадки.

И вот еще красноречивый факт. Немало жилищных объединений, создаваемых с благими целями, разваливаются, не выдержав испытаний... деньгами. Как только дело касается сбора финансовых средств, контроля за их расходованием на общие нужды, так и дружбе конец: нет доверия ни к домком, ни друг к другу. А на 11-й Парковой, 9 большинство семей кто сразу, а кто в рассрочку выделяют деньги из личного бюджета на ремонт подъездов, благоустройство двора, не задавая при этом никаких вопросов. Потому что убедились: каждая копейка идет на общее благо. Кроме того, не жалуют люди и собственного времени на обустройство дома. То есть не будет преувеличением сказать, что фактически здесь существует реальное соседство, товарищество соседей.

Члены домового комитета к тому же прошли обучение в Институте экономики города. Профессиональных управляющих из них, конечно, не сделали, но во всех основных вопросах управления многоквартирным домом они теперь разбираются. Казалось бы, все необходимые предпосылки для создания и регистрации ТСЖ тут наличию. Но Ирина Яковлевна и ее соратники - члены дома домкома - с этим не согласны. По их мнению, отсутствует главное условие для создания ТСЖ. А именно - капитальный ремонт построенного в 60-е годы прошлого века дома. У этого строения есть серьезный изъян - часть его стоит на ленточном фундаменте, коммуникации находятся не в сухом подвале, а прямо в земле. При-

вести их в порядок - дело очень дорогостоящее. Серьезные проблемы имеются и с другими системами жизнеобеспечения. А если они ненадежны - как брать под управление такой дом?

Члены домового комитета настаивают: обследование и капитальный ремонт необходимо проводить с их участием и под их контролем и толь-

ко потом создавать ТСЖ. Дело в том, что в 1995 году ремонт в доме уже проводился, но в результате, рассказывает Ирина Завьялова, хорошие трубы заменены на третьесортные, проводку опять проложили алюминиевую, не сделали ни одной щитовой... Словом, ни к исполнителям работ, ни к тем, кто эти работы принимал, у



Общее собрание жильцов будущего ТСЖ проходило с эмоциональным накалом

Вот первая ситуация. Район Восточное Измайлово, дом № 9 по 11-й Парковой улице. Опыт работы домового комитета, который в течение шести лет бессменно возглавляет Ирина Завьялова, заслуживает того, чтобы изучать и внедрять его повсеместно. За эти годы преобразились не только подъезды и двор. В городе, да и в округе можно найти, наверное, дворы и подъезды «покруче». Дом этот замечателен не тем, что из года в год жильцы подъездов (их восемь) занимают призовые места в окружном и городском конкурсах «Улучшаем свое жилище». Гораздо важнее другое: всякий раз победители отдают свою денежную премию на ремонт следующего подъезда. И таким образом пять подъездов на 11-й парковой, 9 уже приведены в порядок, каждый обрел свое особенное лицо.

Что же касается двора, то в нем не осталось ни одной «ракушки», хотя никаких административных мер не принималось. Люди сумели договориться: на свои деньги оборудовали автостоянку, а скоро появится еще одна - на месте площадки для сбора

мусора, вынесенной за территорию двора.

Надо сказать, что порядок возле дома поддерживать непросто: двор проходной. Но если шесть лет назад его территория была щедро унавожена отходами жизнедеятельности собак, то теперь тут иначе. С ранней весны до поздней осени на клумбах и в вазонах цветут разнообразные растения, радуют глаз ухоженные газоны. Охраняют эту красоту все девять членов домового комитета и их соседи - просто дежурят во дворе. Однажды им удалось даже отловить вора, который саперной лопаткой в глухую ночную пору выкапывал цветы.

Да и много чего другого они все вместе успели сделать, отстаивая общие интересы. Три года добивались запрета (и добились-таки!) на открытие в торце дома типографии, выселили из своей многоэтажки магазин «Автозапчасти», избавились от соседства закусочной, где готовили кур на гриле. Словом, были разные совместные акции, в ходе которых люди убедились: объединившись, можно сделать жизнь лучше.

Вдохновителем и организатором



Глава управы района Восточный Сергей Баташов (справа) и инициатор создания ТСЖ Наиль Контуганов - по одну сторону баррикад

Реформирование нашего жилищно-коммунального хозяйства - явление масштабное как во времени, так и в пространстве: Россия - страна географически чрезвычайно протяженная, и в любом ее регионе порядки свои. Иначе говоря, в каждой избушке свои игрушки. Жилищный кодекс РФ призван привести реформирование ЖКХ к единому знаменателю, упорядочить применение всех правовых норм. И это прямая задача исполнительной власти.

ПЕРЕШАГНУТЬ ПОРОГ

В регионах страны реформа ЖКХ идет по-разному: где болезненно, где более или менее последовательно, а где-то и никак. Поверхность вроде рябит, а в глубине - сонный покой и безмятежность.

Организаторы III Всероссийского форума руководителей предприятий жилищного и коммунального хозяйства (см. «МС» № 46) очень вовремя организовали эту встречу. Сегодня реформа ЖКХ достигла порогового значения - к 1 мая 2008 года должны быть проведены конкурсы управляющих компаний за право управления многоквартирными жилыми домами. Предстоящие месяцы будут весьма напряженными, особенно для тех, кто по привычке тянул с реформированием своего участка ЖКХ.

Но даже у тех, кто, на их взгляд, реформу проводит успешно, накопилось немало вопросов. Поэтому «жанр» семинаров, проходивших в рамках форума, как нельзя лучше устраивал его участников: можно было задавать знающим людям прямые вопросы и получать конкретные ответы.

Корреспондент «МС» побывал на одном из таких семинаров - «Фонд содействия реформированию

ЖКХ. Новые возможности муниципалитетов по реализации реформы». Вел семинар исполнительный директор компании «Лекс-Консалтинг» Виталий СУББОТИН. Вел несколько академично, порой переходя на скороговорку, понятную только посвященным. Впрочем, слушатели таковыми и являлись: в большинстве своем они имеют инженерное образование, обладают большим практическим опытом, а форум представлялся им чем-то вроде института повышения квалификации. Некоторые из семинаристов в кулуарах мне об этом так и говорили.

Впрочем, тема семинара интересна не только руководителям муниципальных образований, муниципалитетов, главам районных управ, но и председателям ТСЖ, ЖСК, ЖК, а также представителям управляющих компаний, которые решились переступить порог и броситься в море рынка, бушующего в этой сфере ЖКХ.

ПРИНЦИП МАТРЕШКИ

На экране - слайд со схемой, напоминающей пирамиду или стену, сложенную из крупных блоков. В

основании всего этого «сооружения», символизирующего механику управления домами, находится техническая система.

- Это, - поясняет Виталий Николаевич, - дом со всеми его трубами, инженерными коммуникациями, лифтами и прочей начинкой, словом, как раз то, что и предстоит обслуживать.

Далее идет технологическая система, представляющая собой своего рода сборник регламентов, которые подсказывают, как и в какие сроки необходимо обслуживать данный объект.

Выше - организационная система. Это структура предприятия, тех его подразделений, которые и будут обслуживать технические системы в соответствии с технологическими требованиями.

Экономическая система - те отношения, которые регулируются законодательством, касаются установления тарифов для населения, внедрения конкуренции и т.д.

Социальная система, попросту говоря, - люди, их отношение к тому, что делается и происходит на остальных подуровнях.

Собственно, из этой суммы систем и состоит структура ЖКХ, что позволяет объяснить взаимодействие подсистем.

- Я называю это принципом матрешки: каждый подуровень системы не может существовать без низшего звена. То есть каждая система включает в себя нижерасположенные. Если же не будет существовать технической системы - самого дома, - то для чего весь этот огород городить? Если не будет экономической системы, то сразу возникнут вопросы: каким образом предоставленные услуги будут выкупаться, как и за счет чего будет происходить

конкуренция? Стало быть, нужны экономические правила, чтобы все системы могли слаженно взаимодействовать. На этом уровне можно определить, насколько эффективно работает механизм управления многоквартирным домом, другие обслуживающие и эксплуатационные подразделения.

Наиболее сложна организационная система. Если техническая и технологическая системы подчиняются физическим законам и нормативным требованиям, то организационный уровень может скомпенсировать промахи и напряжения, возникающие в сфере управления домом, за счет умелого и творческого подхода к организации работы, к ее экономической составляющей.

По сути, вся затея с реформированием сферы ЖКХ на это и направлена.

РАБЫ СИСТЕМЫ

Раньше основным центром, который отвечал за жилищно-коммунальное обслуживание населения, являлась единая служба заказчика (ДЕЗ). Она заказывала и жилищные, и коммунальные услуги и отвечала за их поставку перед потребителем - населением. А какой спрос с ДЕЗа, мы хорошо знаем по долготелому личному опыту.

В чем заключались минусы этой системы? Отсутствовало четкое распределение функций, полномочий, ответственности между органами управления ЖКХ и жилищно-коммунальными предприятиями. Зато существовал монополизм муниципальных служб заказчика на управление жилищным фондом. А монопольное положение отнюдь не стимулировало повышение качества услуг и снижение их стоимости.

Сама система была выстроена так, что руководители муниципальных предприятий не ориентировались на повышение качества обслуживания, на снижение себестоимости работ, на извлечение прибыли, наконец. А зачем? Бюджет всегда поможет, даст денег на то, чтобы заткнуть какую-то дыру, вдруг приключившуюся аварию, или решить какую-то ситуационную оперативную задачу.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

жильцов доверия нет. Нужен хозяйский глаз, нельзя принимать в управление «кота в мешке».

Вот почему, когда из районной управы вновь и вновь поступают настоятельные предложения о создании и регистрации ТСЖ, а капитальный ремонт, мол, сам собой приложится, Ирина Яковлева не торопится «брать под козырек». По правде сказать, ТСЖ на себя они уже примеряют, даже наметили подрядную организацию, которую могли бы пригласить на техническое обслуживание дома, обо всех перспективах самостоятельного управления знают, как, впрочем, и о грядущих проблемах. Таких, например, как возможный конфликт интересов собственников квартир и нанимателей (их здесь 20 процентов). Но основным препятствием на сегодня для создания ТСЖ жилищный актив считает неудовлетворительное техническое состояние своего дома.

Если возраст многоэтажки на Парковой - чуть более 40 лет, то строениям в районе Восточный ВАО - по 70! Наиль Контуганов, руководитель инициативной группы, убежден, что создание ТСЖ в одиннадцати 24-квартирных домах - самый верный способ обеспечить им «вторую молодость», а жильцам - современный комфорт на любимом и привычном месте. С главой управы Сергеем Баташовым у них в этом плане полное взаимопонимание и доверие. Не возникает такой игры: «Вы нам - ремонт, а мы вам - ТСЖ!» - «Нет уж, сначала вы нам - ТСЖ, а мы вам потом - ремонт!»

Более того, последним решающим фактором для того, чтобы Наиль Контуганов, кандидат биологических наук и успешный предприниматель, вплотную занялся именно созданием ТСЖ, стало согласие Сергея Баташова включить в состав будущего ТСЖ три дома, подлежащих сносу по плану реконструкции. Он пригласил заинтересованных лиц в управу после совещания в префектуре, где получил информацию о том, что правительство Москвы проведет капитальный ремонт в первую очередь в тех домах, где будут организованы ТСЖ. Все срослось! Эти 11 «сталинских» особнячков - украшение, изюминка района. Они простоят еще сто лет, но перекрывать в них - деревянные, сети - изношенные, так что капремонт им жизненно необходим. Будущее квартальное ТСЖ, где 11 домов и общий двор, может стать идеальной моделью жилищного самоуправления.

Если Наиль Контуганов рассчитывает путем создания ТСЖ сохранить и благоустроить свой микрорайон, то глава управы надеется, что эта первая ласточка сделает в Восточном настоящую «весну» - убедит людей наглядном примере, что владеть и управлять своим жильем в соответствии с Жилищным кодексом совсем не страшно, а выгодно и даже интересно.

Работая в Преображенском районе, Сергей Михайлович глубоко вник в

проблемы ТСЖ и убежден, что основа успешного функционирования товарищества - грамотные честные управляющие. Он считает, что параллельно с приведением в порядок жилищного фонда в городе необходимо создавать институт профессиональных управляющих домами. А скоро ли они будут востребованы? Пока у населения мотивация к созданию ТСЖ не очень высока, большинство все еще надеется, что все как-нибудь устроится само собой и им не придется при-

нимать никаких кардинальных решений. - Нам всем придется жить по Жилищному кодексу! От него не уйдешь, - возражает Сергей Михайлович. И рассказывает о том, что делает в районе исполнительная власть, чтобы медленно, но зато верно развернуть людей от равнодушия, иждивенчества к ответственной активности.

- Сейчас в Преображенском идет процесс описания общего имущества в домах. Сначала людям нужно предъ-

яснить, как в других районах, коммерческого жилья. Это не препятствие для создания ТСЖ, ведь и у квартир, где живут наниматели, есть собственник - это город. Мы планируем создать ТСЖ в доме, где 70 процентов квартир принадлежит городу: там у нас будет правление ТСЖ и государственной управляющей. Это новый вариант, причем и для нас тоже. Думаю, доля приватизированных квартир будет расти, а люди в таких «государственных» ТСЖ будут учиться управлять, грамотно владеть своей недвижимостью. Рано или поздно плата за жилье в Москве, как и в остальных регионах, достигнет 100 процентов, а у нас население будет уже подготовлено к тому, чтобы контролировать

струкцией сетей, в первую очередь электрических, муниципальная власть создает базу для деятельности будущих жилищных объединений.

Наиль Нургалиевич считает, что хорошая основа такой базы - постановление правительства Москвы № 398. По сути говоря, появление этого документа во многом повлияло на его личный выбор. Сначала - информация главы управы о решении правительства Москвы провести капитальный ремонт в тех домах, которые передаются в управление ТСЖ; потом специальные курсы и, наконец, ПП № 398. Только бы оно не осталось на бумаге.

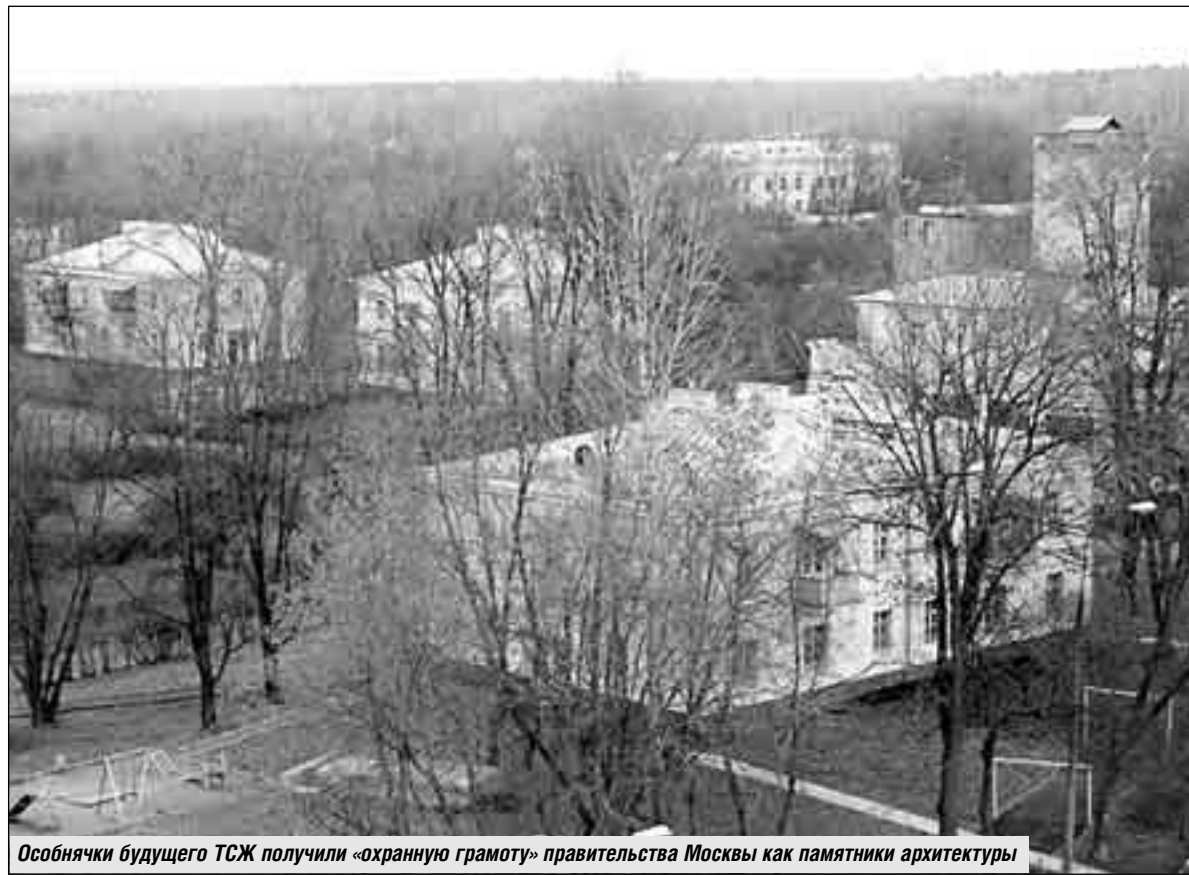
А на выбор многих жильцов, будущих учредителей автономного некоммерческого объединения - ТСЖ, повлиял авторитет и репутация самого Контуганова: поверили именно ему и проголосовали за. Состав правления и ревизионной комиссии будущего ТСЖ известен - это 11 старших по домам, опыт совместной работы у них большой.

Но каждый ли обитатель этих домов готов жить по законам товарищества? Наиль Нургалиевич не сомневается: разумные решения поддержат все. Например, в любом строении есть подвал. Сейчас подвалы, как и дома в целом, принадлежат городу. Но глава управы, например, не может заглянуть с ревизией в каждый закуток. А когда это станет общей собственностью ТСЖ, то новым хозяевам придется навести там порядок, избавиться и от залежей старых газет, и от прочего добра, представляющего опасность для дома. Кто будет против?

Будущую обслуживающую подрядную организацию Контуганов намерен выбирать из тех, кто работает в районе. Не потому, что вариантов нет: он уверен, что в ней трудятся настоящие профессионалы, досконально знающие эти 11 домов. И было бы экономически невыгодно приглашать свою подрядную организацию для обслуживания 198 квартир. Когда в Восточном, как предполагается, появятся четыре ТСЖ, то они, рассуждает Сергей Михайлович, смогут объединиться в ассоциацию, чтобы решать проблемы сообща. Для исполнительной власти это будет означать новый уровень работы с населением: не реагирование на текущие коммунальные жалобы, а совместное обсуждение перспектив района, его социальных программ.

Между прочим, в общем разговоре, который происходил в управе, Сергей Баташов и Наиль Контуганов обменялись отнюдь не комплиментами. Очевидно было, что они часто спорят и дальше будут в чем-то не соглашаться друг с другом. Но полное согласие и благость свойственны застою, а здесь - все в движении.

Наталья КРАСОВА



Особнячки будущего ТСЖ получили «охранную грамоту» правительства Москвы как памятники архитектуры

проблемы ТСЖ и убежден, что основа успешного функционирования товарищества - грамотные честные управляющие. Он считает, что параллельно с приведением в порядок жилищного фонда в городе необходимо создавать институт профессиональных управляющих домами. А скоро ли они будут востребованы? Пока у населения мотивация к созданию ТСЖ не очень высока, большинство все еще надеется, что все как-нибудь устроится само собой и им не придется при-

расходование денег, находить возможность снизить плату за техническое обслуживание. Люди будут знать, что управляющего домом можно выбирать и требовать с него отчета.

Глава управы отлично понимает: создавать ТСЖ по разнарядке в уже существующем жилищном фонде - дело неблагоприятное и бесперспективное. Тем не менее сегодня, проводя собрания, занимаясь описанием общего имущества и масштабной рекон-

струкцией сетей, в первую очередь электрических, муниципальная власть создает базу для деятельности будущих жилищных объединений.

- И это вовсе не вина руководителей предприятий ЖКХ, - говорит В. Субботин. - Они зачастую даже не понимали, что можно работать иначе, на иных принципах. Просто так действовала прежняя система, такова была инерция десятилетий...

СОБСТВЕННИК КАК ЦЕНТР ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Сегодняшняя структура ЖКХ, предложенная новым Жилищным кодексом, в центр ответственности ставит собственников помещений. Именно они теперь должны отвечать за эксплуатацию, обслуживание и управление домом. А вот какой способ управления они выберут на общем собрании - другое дело. Если даже остановятся на управлении с помощью ТСЖ, то и в этом случае правление будет нести ответственность за неисполнение поставки услуг. О коммерческой управляющей компании и говорить не приходится - ответит рублем, суд наверняка займет сторону жителей. Тем более что ЖК РФ требует заключения договора управления в письменной форме с каждым собственником. А от этого документа не отвертится даже самый ловкий адвокат частной фирмы.

Однако до подписания такого договора предстоит еще проделать долгий путь. Прежде всего муниципальным органам необходимо провести интенсивную информационно-разъяснительную работу с населением, растолковать каждому собственнику, что теперь именно он отвечает за благополучие своего дома. Люди должны понять, почему нужно выбрать способ управления и как его реализовать на деле. На органах местного самоуправления лежит обязанность поддержать инициативные группы жителей по созданию ТСЖ, помочь им в сборе информации, в проведении общего собрания, в оформлении его решений.

Непрофессионалам проделать все это достаточно сложно, поэтому специалисты муниципалитетов и управляющих компаний обязаны помочь инициаторам создания ТСЖ в подготовке документации. Пакет документов, представляемых в органы реги-

страции, должен быть подготовлен юридически безукоризненно. Помимо этого органы местного самоуправления должны и впредь оепекать вновь созданное товарищество, сопровождать его на первых порах, помочь ему в составлении годового плана управления. Впрочем, они должны приглядывать и за реализацией бизнес-планов управляющих компаний, проводить экспертизу документов, оформляемых в жилищных объединениях, подсказать, как ТСЖ может заработать деньги и грамотно их израсходовать.

Как показывает опыт, 10-15 процентов инициаторов организации ТСЖ при столкновении с первыми серьезными трудностями начинают поговаривать о ликвидации товарищества. Тут-то и надо прийти им на помощь, поддержать советом и делом. Ниточку обратной связи с жилищными объединениями муниципальные органы должны бережно сохранять. Помочь в этом могут бескорыстные волонтеры, которые обязательно найдутся в каждом доме.

ЭТАПЫ БОЛЬШОГО ПУТИ

Черновая работа, которую предстоит проделать инициативным группам собственников, работникам муниципальных образований и специалистам управляющих компаний, потребует немалых усилий, но заниматься ею необходимо последовательно и кропотливо, иначе все действия по подготовке общего собрания жителей и выбору способа управления пойдут прахом. Для начала надо сформировать список собственников помещений, подготовить техническую характеристику дома, собрать информацию об объеме дебиторской и кредиторской задолженности.

Да, дела предстоят довольно хлопотные и на первый взгляд скучноватые, но без этого не обойтись - управление домом является сложным процессом. Как заметил В. Субботин, «это вам не картошку копать». Ну что ж, придется занудно перечислить необходимые этапы. Предстоит распространить по квартирам информационные материалы, а также

бумаги, нужные для проведения заочного голосования, подготовить бюллетени, предлагаемые решения. Словом, весь пакет документов должен быть готов заранее.

Работа пойдет успешнее, если заблаговременно продумать регламент и последовательность действий: как заполнить все документы, куда и в какие сроки их отнести, должным образом зарегистрировать.

Разумеется, это только предварительный этап. Но прежде чем ТСЖ начнет работать, надо скрупулезно просчитать, во что обойдется содержание и обслуживание дома, каковы будут источники финансирования, а уже в соответствии с этим бюджетом спланировать предстоящие в течение года расходы.

УКРОЩЕНИЕ РИСКОВ

По одежке протягивай ножки... Когда выяснится, сколько в «бумажнике» ТСЖ накопится денег, можно будет выбрать управляющую организацию. В ходе переговоров с ней не грех и поторговаться. Желательно также предусмотреть риски, связанные с реализацией мероприятий по эксплуатации дома. А риски эти, между прочим, могут быть самые разные. Например, ценные, когда мы не можем на год вперед предугадать рост цен на услуги и материалы. Случаются риски и природно-климатические - скажем, лютые морозы или затяжные дожди, которые могут пагубно сказаться на крыше дома. Возможен и риск законодательных изменений, на которые горады наши думцы. В любом случае надо иметь резерв денежных средств, чтобы в случае чего смягчить последствия этих многочисленных рисков.

А ЗА КОНКУРС ОТВЕТИТЬ...

Рукой подать осталось до 1 мая 2008 года. И потому заметное оживление в зале вызвал вопрос, заданный руководителю семинара: а если до

этого срока не удастся провести конкурс среди управляющих компаний? В. Субботин пожал плечами:

- В нормативно-законодательных актах каких-либо санкций не предусмотрено. Но, думается, мер административного характера чиновникам не избирать...

Вряд ли после такого казуса всех муниципальных служащих, отвечающих за проведение конкурсов, поголовно уволят. Однако кое-кому из них на орехи достанется. Не случайно работники ДЕЗов, уже разделенных и частично акционированных, насаждают на жителей: «Подписывайте договоры управления с нами, а то мы вас на конкурс выставим!» Об этой странной угрозе свидетельствуют звонки в редакцию «МС». Но что верно, то верно: проведение конкурса требует немалой организационной работы. Надобно объявить о проведении этого тендера, сформировать лоты, то бишь группы домов, предлагаемых к управлению, принять заявки управляющих компаний, оценить их предложения, заключить договоры управления, передать им дома. Процедура вроде бы долгая, но провести ее необходимо в самые краткие сроки. Иначе...

А что иначе? А ничего. Если в конкурсе будет участвовать всего одна управляющая компания, то он будет признан несостоявшимся. Но дом не пропадет, не останется бесхозным и неприкаянным. Договор управления с этой организацией заключен все-таки будет. Однако она все равно станет считаться компанией, не победившей по результатам конкурса. Что в дальнейшем даст возможность жителям или муниципалитетам отказаться от ее услуг на вполне законном основании.

Специалисты подсчитали, что даже в самом жестком режиме для организации и проведения конкурса на управление домами понадобится не менее 70-80 дней. И это при условии, что какая-никакая подготовительная работа уже была проделана. Так что самое время засучить рукава. Ведь меньше чем через пять месяцев грянет май...

Виктор ШИРОКОВ



богатую палитру произведений современных авторов, продукцию предприятий из многих регионов страны. Убедительно свидетельствует, что традиции прикладного народного творчества живут и развиваются. А работы отечественных мастеров пользуются большим спросом».

Лишь на «Ладье» народные промыслы представлены столь широко – другие подобные выставки не могут похвалиться таким размахом. Главная цель «Ладьи» – не только позволить посетителям приобрести великолепные произведения по ценам производителей. На выставку приглашены представители федеральных министерств и ведомств, руководители органов исполнительной власти субъектов РФ, представители организаций туристического бизнеса и гостиничного хозяйства, оптово-закупочных фирм, рекламных агентств – в общем, все те, кто может так или иначе поддержать российских мастеров.

корзины и короба из Красноярска, кузнецовский фарфор, маски из Хакасии, папахи кубанских казаков, иконы Валаама, уральская бронза. Торжоские золотосеи представили удивительной красоты сумочки и кошельки, расшитые золотом. Хабаровские мастера удивили стендом «Ремесла земли Дерсу» – национальные костюмы, куклы, богато расшитые туфли с меховой оторочкой, рукавички и... футляры для мобильных. Чечня представила народные музыкальные инструменты, деревянные фигурки животных и вышитый портрет президента республики Рамзана Кадырова.

Народным промыслам требуется поддержка властей, – говорит председатель ассоциации «Народные художественные промыслы России» Геннадий Дрожжин. – Мало кто хочет сейчас ими

Федоскине работало пятьсот человек – сейчас пятьдесят. Специализированных магазинов мало, зато на разнообразных рынках полно подделок под Хохлому, под Гжель. Да, есть регионы, где с народными промыслами дела обстоят хорошо: Нижегородская, Калужская области, Башкирия. Там работают специальные программы по сохранению, возрождению, развитию промыслов. Деньги выделяются из бюджета, действуют налоговые льготы. Надо, чтобы так было по всей стране, – здесь поможет только государство.

Да, вот загадка – народные промыслы существуют века, они пережили войны и революции. А сейчас над ними нависла угроза исчезновения – в мирное время, когда крутятся огромные деньги, когда столько возможностей. Выставка «Ла-

«Широка страна моя родная» – в полной мере я осознала, насколько верны эти строки, на VI выставке-ярмарке народных художественных промыслов России, прошедшей в Экспоцентре на прошлой неделе.

Со всей страны съехались сюда мастера. Их творения представляют каждый уголок России – от калининградского янтаря до вырезанных из кости изящных статуэток с Чукотки. Куда ни глянь – всюду хорошо знакомые названия или, как модно теперь говорить, широко известные бренды: оренбургские пуховые платки, нежная посуда Гжели, красно-золотая роспись Хохломы, тульские гармони, цветочные подносы из Жостова...

Выставка организована ассоциацией «Народные художественные промыслы России» согласно распоряжению мэра Москвы Юрия Лужкова. В ней приняли участие свыше 400 организаций из 60 регионов Российской Федерации, а также различные государственные образовательные учреждения, которые готовят смену мастерам народных промыслов.

«ЛАДЬЯ» ОТПРАВИЛАСЬ В ШЕСТОЕ ПЛАВАНИЕ

«Ладья-2007» – событие государственной важности. Доказательство тому – приветствие, направленное в адрес ее участников Президентом России Владимиром Путиным. В нем, в частности, говорится: «Самобытные художественные промыслы народов России давно и по праву пользуются большой любовью и признанием ценителей искусства во всем мире. Созданные руками умельцев, они представляют неотъемлемую часть нашего культурного наследия, несут в себе особое настроение, символизируют неразрывную историческую связь поколений. И потому ваша ежегодная выставка-ярмарка проходит с неизменным успехом, привлекает большое количество участников и гостей. Экспозиция «Ладьи-2007», открытая для широкой публики, представляет

Посетители «Ладьи» имели возможность побывать в Городе мастеров. На глазах публики молодежь вышивала, ткала, расписывала блюда, вырезала из дерева изящные статуэтки. Рабочий процесс наглядно демонстрировали студенты Московского художественного училища прикладного искусства, Абрамцевского художественно-промышленного колледжа, Холуйского художественно-промышленного училища миниатюрной живописи, Уральского училища прикладного искусства и других образовательных учреждений со всей страны.

От обилия экспонатов разбегались глаза: авторские деревянные украшения, одежда из льна и натурального шелка,



заниматься – гораздо выгоднее открыть автосервис или ресторан, нежели производить лаковые миниатюры или вышивку. Предприятия народного промысла в основном все маленькие, народ уходит. В

«Ладья-2007» представила весь мир российских народных промыслов во всем их богатстве. Так давайте это богатство сохраним!

Лидия ГРОМЕКА

В Москве работает самая настоящая старательская артель. Как же иначе назвать коллектив предприятия «Экоцентр» МГУП «Промотход», ежегодно добывающий из электронного лома и отходов кино-, фотопроизводства тонны полуфабрикатов драгоценных и цветных металлов?

Директор «Экоцентра» Василий Суранович говорит:

– Мобильников в Москве уже больше, чем по одному на каждого жителя, включая младенцев. У нашей дворничихи накопилось две картонные коробки: жалко, говорит, в контейнер выбрасывать. А куда их действительно девать? Наши машины с утра до ночи рыщут по Москве в поисках залежей электронного утиля, но до мало-мальски заметного охвата бытового сектора еще далеко. Основные «жилища» цветных металлов – рентгеновские кабинеты, полиграфические комбинаты, сервисные центры по ремонту аппаратуры, склады электронной техники и тому подобные организации. В прошлом году «Экоцентр» переработал более двух тысяч тонн электронного лома и отходов кино-, фотопроизводства. И это менее десяти процентов от необходимого.

Что перерабатывают в «Экоцентре»? Фиксажные и отбеливающие растворы (содержание серебра от 0,03 до 10 г/литр), обрезки фотобумаги, использованные негативы (содержание серебра от

МОСКОВСКИЕ СТАРАТЕЛИ

1,5 до 10 г/литр). А еще – проявители, узлы электротехники, контрафактная аудио-, видеопродукция...

Этот далеко не полный перечень отходов поражает мизерным количеством интересных граммов.

На это В. Суранович возражает: – Так только кажется. На самом деле содержание драгоценных и цветных металлов в электронном ломе сравнимо с бедным минеральным рудным сырьем. Однако в новых поколениях вычислительной и офисной техники, телефонии используются на порядок меньшие количества драгметаллов, что приведет к росту стоимости утилизации до 200-400 долларов за тонну. Поэтому рентабельность комплексной утилизации оказывается очень низкой или нулевой.

В чем же тогда смысл забот?

– В том, – отвечает Василий Николаевич, – что мы обязаны возвращать земле то, что у нее отбираем. А сегодня главное – не допускать, чтобы опасные вещества попадали на свалки: например, тяжелые металлы или исключительно вредные для флоры и фауны водоемов ионы серебра. Так что задача нашего производства – экологическая безопасность города и

его окрестностей. К сожалению, нормативная база разработана слабо. Например, нужно срочно прекратить сливать отработанные растворы фотопроизводства в канализацию.

Новое направление деятельности «Экоцентра» – сбор и переработка химических источников питания, или попросту батареек. Сколько их ныне выбрасывается в мусор, сосчитать трудно, но цифры астрономические. Ведь только в Китае ежегодно производится около пятидесяти миллиардов штук! Между тем в каждой батарейке содержится 22 процента цинка, 26 – марганца и 17 – железа. А из трех тысяч тонн (один железнодорожный состав) старых батареек можно получить 260 тонн жести, 141 тонну цинковых чешуек, 300 тонн двуокиси марганца и много чего еще. Это равняется расходу на освоение двух средних по масштабам природных месторождений. Учтем и то, что цены, например, на свинец выросли за десятилетие на порядок.

Но расточительство – не главная причина необходимости переработки батареек. Эти отходы очень опасны: уже через полгода они разлагаются на свалке, выделяя целый букет вредных и чрезвычайно ак-

тивных веществ, которые в конце концов просачиваются в грунтовые воды.

– Прежде всего необходимо выработать концепцию сбора и переработки химических источников питания, – говорит В. Суранович. – Причем она должна охватывать все аспекты проблемы: от широкой агитационной работы до создания новых современных производств. Например, наше экспериментальное предприятие за прошедшие пять лет намного увеличило объемы переработки, и промышленное производство приходится развертывать на экспериментальных площадях. Но правительство Москвы понимает важность проблемы: мэр недавно посетил наше предприятие и заявил, что такие производства надо всячески поддерживать и развивать. Проектирование и строительство мощностей по переработке источников питания будет проведено в ближайшее время. При этом мы будем опираться прежде всего на разработки китайских, швейцарских, испанских и японских ученых. Однако и они не слишком продвинулись в этой области. Надо создавать собственные технопарки, многие технические наработки у нас уже есть.

...Продукция предприятия, как и положено для подобных производств, оборудована рамкой металлоискателя – все-таки здесь добывают золото, хоть и не выезжая из Москвы.

Валерий ФОМИН

ФОТОФАКТ



Этот снимок наш корреспондент Александр Матюшкин сделал 7 декабря после полудня у корпуса 2 дома 3 по улице Академика Арцимовича. Мусор, как и положено, вывезли утром. А вот контейнеры, которые мешают пешеходам и водителям, так и оставили на проезжей части. Происходит подобное практически ежедневно. И, к сожалению, не только в районе Коньково.

Скажите – мелочь? Но из таких «мелочей» и складывается облик наших дворов. А также впечатление о работе обслуживающих организаций...

Членов нашего ЖСК «Линза» обрадовало и воодушевило сообщение о том, что правительство Москвы рассмотрело городскую целевую программу капитального ремонта многоквартирных жилых домов «Ответственным собственникам – отремонтированный дом» на 2008-2014 годы.

Наша одноподъездная 16-этажная башня-панелька серии П 42/16 приняла новоселов осенью 1976 года. За 31 год эксплуатации оборудование заметно поизносилось, в том числе сантехника в стояках, плоская крыша, лифты. Сроки капитального ремонта – 25 лет со дня сдачи дома в эксплуатацию – давно прошли, но никаких обнадеживающих перемены не предвиделось. Причина понятна: в подобном положении оказалась значительная часть жилого фонда столицы. Все в нашем ЖСК, а особенно члены правления, мучительно искали решение проблемы. Деньг-то на капитальный ремонт у нас нет – слишком дороги нынче строительные материалы, оборудование, рабочая сила. И вот – такая поддержка со стороны правительства Москвы!..

Конечно, возникают многочисленные вопросы относительно сроков и характера предстоящего ремонта. И вот в газете «Московская среда» (№ 41) мы получили необходимую информацию, что называется, из первых рук, прочитав интервью с руководителем

нам не повезло с ремонтной организацией «Идеал», с задачей мы справились. На том же собрании постановили, что управлять домом, как и прежде, будем сами. У нас большой опыт работы с документами, среди жителей есть юристы, эконо-

НА ПОДСТУПАХ К РЕМОНТУ

Комплекса городского хозяйства Петром Бирюковым. В ближайшее время обсудим эту публикацию на правлении.

Власти закономерно обеспокоены тем, в чьи руки будет передан отремонтированный дом. В нашем случае он останется в надежных руках ТСЖ. На недавнем отчетно-выборном собрании мы избрали новое правление во главе с Ириной Сергеевной Маркеловой, а чтобы сохранить преемственность и использовать прежний опыт, в нем продолжат работать бывший председатель правления Ю. Шатилов и автор этого письма. На собрании было решено провести ремонт входа в дом, холла первого этажа, коридора у лифтов, комнаты консьержки. И хотя

номиналы, строители, бухгалтер, есть даже банковские работники. Думаю, сообщая нам удастся наладить взаимоотношения с поставщиками услуг.

Собрание жильцов поручило правлению всерьез заняться выбором управляющей компании. Долгие годы ЖСК «Линза» обслуживал ДЕЗ, с которым у нас сложились нормальные отношения. Правда, его коллектив сейчас в подвешенном состоянии, но мы надеемся, что конкуренция подтолкнет ДЕЗ к более качественному обслуживанию населения.

Понимаем, что многое в подготовке к капитальному ремонту будет зависеть от Мосжилинспекции. Хотелось бы, чтобы списки конкретных домов, которым предстоят такие ре-

монты, были опубликованы в «Московской среде». В вестибюле станции метро «Чертановская» по средам ваша газета уходит нарахват.

Кроме того, надо разъяснить людям, чем один вид ремонта отличается от другого. И осо-

бенно важно побыстрее выдать паспорта на каждый дом, где была бы отражена его «биография» – когда и кем построен, на каком фундаменте стоит, какие коммуникации в себе несет, когда и кто выполнял в нем те или иные ремонты. Без паспорта мы как без рук.

Теперь, когда появилась уверенность, что правительство города не оставит москвичей один на один с проблемой капремонта, всем нам необходимо решительно отказаться от принципа «моя хата с краю». Надо осознать, что только сообща мы сможем осилить эту архисложную задачу.

Владислав ТРИФОНОВ, секретарь правления ЖСК «Линза»



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Реформа ЖКХ в отличие от множества прочих преобразований касается абсолютно каждого гражданина нашей страны. Возможно, именно поэтому проблема тарифов на жилищно-коммунальные услуги стала удобным поводом для политических спекуляций. Наглядный пример тому статья «Нам бы их сто процентов», опубликованная 14 ноября 2007 года в газете «Московский корреспондент». Ее автор Влад Борисов призывает не верить в то, что тарифы на жилищно-коммунальные услуги в Москве ниже, чем в провинции. При этом он оперирует цифрами о темпе роста платежей за ЖКУ в Москве;

об уровне платежей москвичей за ЖКУ от экономически обоснованных затрат на содержание и ремонт жилищного фонда, на предоставляемые коммунальные услуги (доли от фактической стоимости услуги); о ценах на отдельные виды коммунальных услуг и на телефон, сравнивая их с данными, которые сообщили ему знакомые, проживающие в Смоленске, Великом Новгороде, Вологде. Прокомментировать эту публикацию редакция «МС» попросила руководителя Департамента экономической политики и развития города Москвы Марину ОГЛОБЛИНУ.

эксплуатацию жилфонда, какие льготы предоставляются гражданам по оплате ЖКУ, на каких условиях семьям выплачиваются жилищные субсидии.

Правительство Москвы в процессе подготовки решения о повышении цен на жилищно-коммунальные услуги учитывает необходимость финансового обеспечения организаций жилищно-коммунального хозяйства города для бесперебойного их функционирования; рост доходов москвичей; реальные возможности городского бюджета по поддержке пенсионеров и других групп населения, в силу объективных причин нуждающихся в помощи государства.

В Москве достаточно хорошо развита система финансовой поддержки различных категорий граждан в части оплаты ЖКУ. Реализуемые правительством города мероприятия в этом направлении адекватны стоимости жилищно-коммунальных услуг и услуг связи в городе. За счет городского бюджета:

- предоставляются субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг малообеспеченным семьям (гражданам). При этом максимально допустимая доля расходов на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи в Москве установлена ниже аналогичного показателя во многих других городах и регионах России (максимальная доля - 10 процентов с дифференциацией в сторону снижения вплоть до полного освобождения семей со среднедушевым доходом ниже 800 руб. в месяц от оплаты ЖКУ в пределах норматив-

Прежде всего хотелось бы уточнить: а кто, собственно, утверждал, что цены на ЖКУ в Москве ниже, чем в других регионах? Исходя из рассуждений автора статьи, это непонятно.

Не стану отрицать: на большую часть жилищно-коммунальных услуг и телефон цены в нашем городе действительно выше, чем во многих (но не во всех) субъектах Центрального и Северо-Западного федеральных округов, и тому есть вполне обоснованные экономические причины.

В 2007 году москвичи, занимающие квартиры по договору найма и являющиеся собственниками единственного жилья, оплачивают 63 процента от фактической стоимости жилищно-коммунальных услуг. При этом по различным видам услуг названный процент, или доля оплаты, может быть разным.

Если говорить об услугах, тарифы на которые устанавливаются с учетом бюджетных дотаций, то доля платежей населения здесь ниже. А там, где тарифы вводятся с учетом перекрестного субсидирования, то есть для одних групп потребителей тарифы ниже фактической стоимости за счет повышения их для других, доля оплаты населением выше. Так, за услуги по содержанию и текущему ремонту жилого фонда москвичи платят 30 процентов от фактической их стоимости, за наем - 15 (капремонт жилищного фонда производится за счет бюджета города), за газ - 100, за теплоснабжение - 72, за водоснабжение и водоотведение - 96, за электроэнергию - 87 процентов, что в среднем в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения составляет 63 процента от экономически обоснованных затрат.

В 2008 году платежи населения за ЖКУ повысятся в среднем на 18,6 процента. По каждому из видов платежей темп роста будет разным, и с учетом роста инфляции доля населения в оплате ЖКУ составит 64 процента от экономически обоснованных затрат.

В соответствии с нормами федерального законодательства плата за содержание и ремонт жилищного фонда должна компенсировать затраты, связанные с содержанием и ремонтом общего имущества в многоквартирном доме, а плата за коммунальные услуги - обеспечивать финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных и инвестиционных программ.

Цены за содержание и ремонт жилых помещений отражают плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в нем. Здесь тоже все неоднозначно, поскольку расходы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном здании зависят от месторасположения и категории дома, степени износа и технической оснащенности (наличия лифта, мусоропровода, газовой или электрической плиты, систем ДУ и ППА, центрального горячего водоснабжения и т.п.), размера помещений общего пользования в доме, вида замощения придомовой территории, ее площади и других характеристик.

Кроме того, следует иметь в виду, что жилищный фонд столицы по уровню благоустройства и степени оснащенности различными видами инженерного и санитарного оборудования выгодно отличается от жилфонда других регионов России. Практически все жилые дома в Москве имеют цен-

тральное отопление, водоснабжение и водоотведение, тогда как в среднем по Центральному и Северо-Западному федеральным округам показатель оснащенности жилфонда этими видами благоустройства колеблется от 76,7 до 83,6 процента.

Ваннами, к примеру, оборудовано 99,4 процента жилищного фонда Мо-

ске, а в среднем по названному региону - 71,8 и 72,2 процента соответственно. Из 205,3 млн. кв.м общей площади жилых помещений города более чем 160,0 млн. кв.м (77,9 процента) расположены в домах, оснащенных лифтами (при этом более 98 процентов лифтов подключено к системе ОДС); 74,6 процента жилфонда города имеет мусоропровод; 60,7 - оборудовано системами дымоудаления и противопожарной автоматики.

КОГДА С ЦИФРОЙ НЕ В ЛАДАХ

Все это повышает комфортность проживания и, естественно, стоимость соответствующих услуг. Что же касается расходов по предоставлению коммунальных услуг и тарифов на эти услуги, то они складываются из затрат по выработке энергоресурсов, а также зависят от условий и схемы их поставки. Например, для обеспечения нашего города водой используются московской и волжской поверхностные водоисточники. Перекачка волжской воды для нужд москвичей осуществляется на значительное расстояние гидротехническими узлами, относящимися к МГУП «Мосводоканал» и расположенными на территории Московской, Смоленской и Тверской областей.

МГУП «Мосводоканал» эксплуатирует и продолжает вводить в эксплуатацию сооружения, обеспечивающие очистку воды, поставляемой в водопроводную систему города, до уровня нормативного качества, а также очистку сточной жидкости по современным передовым технологиям. Это Юго-Западная водопроводная станция, на которой очистка питьевой воды производится с использованием мембранных технологий; сооружения озонсорбционной очистки Рублевской станции водоподготовки; блоки ультрафиолетового обеззараживания сточной жидкости и глубокого удаления биогенных элементов Люберецких очистных сооружений.

Тариф на услуги водоотведения в Москве формируется с учетом 100-процентной очистки сточной жидкости, поступающей в систему канализации. Значительные затраты МГУП «Мосводоканал» несет также в связи с необходимостью обработки образующегося на очистных сооружениях канализации иловоса осадка и последующей его утилизации на полигонах Московской области.

На уровень цен на электрическую энергию, поставляемую потребителям, существенное влияние оказывает проводимая Правительством Российской Федерации политика либерализации данного сегмента рынка и увеличения доли электроэнергии, реали-

зуемой по нерегулируемым государством ценам. При этом не будем забывать о том, что электрохозяйство города остро нуждается в инвестициях, необходимых для его восстановления и развития: без этого надлежащее и устойчивое электроснабжение потребителей обеспечить проблематично. Общая потребность в инвестициях на

названные цели на период до 2011 года превышает 400 млрд. рублей. Цены на газ зависят от вида газового оборудования, установленного в квартире. По данным Росстата в текущем году цены на сетевой газ только в трех из 28 субъектов РФ, входящих в Центральный и Северо-Западный федеральные округа, ниже, чем в Москве. Вместе с тем в отдельных населенных пунктах субъекта РФ цена на газ может быть несколько ниже, чем в среднем по субъекту РФ (по Вологодской области она составляет в среднем 23,25 руб. с человека, а в статье указано - 11,14 руб.).

За счет бюджетных дотаций на тепловую энергию, поставляемую на нужды населения, стоимость отопления жилых помещений в столице несколько ниже, чем в большинстве областей Центрального и Северо-Западного федеральных округов (в Москве - 9,90 руб. за 1 кв.м в месяц, в среднем по ЦАО - 12,5 руб., по СЗФО - 15,28 за 1 кв.м в месяц).

Таким образом, более высокая стоимость отдельных видов жилищно-коммунальных услуг для населения нашего города по сравнению с их стоимостью в ряде других городов и регионов России обусловлена вполне объективными причинами.

Что касается сравнения темпов роста тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения с индексами, утвержденными ФСТ России, то ситуация выглядит так: приказами ФСТ устанавливаются индексы изменения платы граждан за жилищные и коммунальные услуги. На 2008 год для Москвы - соответственно 117 и 119 процентов.

Названные индексы устанавливают темп роста платежей (но не тарифов) на все жилищные услуги (плата за содержание и ремонт жилья, плата за наем) и на все коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, газ, электричество, тепловая энергия). Вот почему нельзя сравнивать темп роста тарифов на какой-то один вид коммунальных услуг (водоснабжение) с индексом роста платы на все ЖКУ.

В 2008 году цены на услуги водоснабжения повысятся для населения на 20,7 процента, водоотведения - 16,9, электроснабжения - 19,0, газ - 18, тепловую энергию - 19,2, что в среднем в расчете на 1 кв. метр общей площади жилых помещений составит средний рост по коммунальным услугам 18,9 процента. Рост по жилищным услугам будет 16,7 процента. То есть в среднем по ЖКУ - 18,6 процента.

Приборы учета регистрируют объем расхода ресурса (воды) в натуральном выражении. Поэтому при одинаковых тарифах размер платежа за услугу бу-

Все ресурсы - в дом! А как мы их бережем?



КОЛЛАЖ АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Абонентская плата за неограниченный объем местных телефонных соединений в Москве действительнее выше, чем в других субъектах Центрального и Северо-Западного округов, хотя и не самая высокая в стране. Однако более 894 тысяч абонентов (ветераны, неработающие пенсионеры, инвалиды ВОВ и т.д.) получают у нас ежемесячные компенсации по оплате за пользование телефоном в сумме 190 рублей в месяц независимо от выбранного ими тарифного плана. Для сравнения: абонентская плата за телефон в Смоленске - 228,5, Новгородской области - 288,87, Вологодской области - 295 руб. в месяц.

Следует также учитывать, что размер платежей за жилое помещение и коммунальные услуги для каждой конкретной семьи зависит не только от цен на ЖКУ, но и от площади занимаемого жилого помещения, а также основания, по которому семья пользуется этим помещением (наем, собственность); плюс к этому в определенной мере от выбранного собственниками способа управления многоквартирным домом.

Кроме того, на размер платы граждан за жилищно-коммунальные услуги влияет политика, которую субъект РФ проводит в формировании регулируемых цен и тарифов на данные услуги, а также принципы реализации финансовой поддержки населения - предъявляются ли собственникам жилых помещений плата за капитальный ремонт жилищного фонда, какие дотации выделяются из бюджета субъекта РФ на

ной площади жилого помещения и нормативы потребления коммунальных услуг);

- предоставляются льготы отдельным категориям граждан по оплате ЖКУ (от 30-процентного до полного освобождения);

- выплачиваются ежемесячные денежные компенсации по оплате за пользование телефоном;

- выплачиваются денежные компенсации многодетным матерям на оплату ЖКУ.

Аналитические расчеты показывают, что в среднем москвичи тратят на оплату жилищно-коммунальных услуг не больше, чем жители других регионов России. Судите сами: в текущем году средний платеж за эти услуги в месяц, исходя из регулируемых правительством Москвы цен, приведенных к 1 кв.м жилья и нормативной площади 20 кв. м, составляет в столице 842,4 рубля. При среднемесячной начисленной заработной плате за январь - август в размере 21654,3 руб. доля средних расходов на оплату ЖКУ в Москве - 3,9 процента от зарплат. В среднем по России этот показатель - 8,5; по Центральному федеральному округу - 7,6; по Смоленской области - 8,2; по Северо-Западному федеральному округу - 7,7; по Вологодской области - 7,0; по Новгородской области - 10,2 процента.

Конечно, эти цифры - расчетные. Но тем не менее они отражают общие тенденции по уровню платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги.

Похоже, мэр Юрий Лужков отыскал оригинальный способ преодолеть монополизм Анатолия Чубайса. А именно - размещать так называемые солнечные батареи на крышах жилых домов, что позволит столице не только засиять по-новому, но и сэкономить немало электроэнергии. А это выгодно и жилищно-коммунальному хозяйству, и самим москвичам, поскольку за освещение помещений общего пользования в доме они станут платить меньше.

бо выйти из квартиры или лифта, датчики мгновенно отреагируют, и яркие энергосберегающие лампы зажгутся.

Ну и каков же эффект? Оборудование с учетом монтажа обошлось примерно в 200 тысяч рублей. (Для сравнения: в знойной Австралии система солнечных батарей для одного дома обходится в 15-20 тысяч австралийских долларов - около 600 тысяч рублей). По данным ГУП ЭВАИЖД, если до установки батарей расход энергии в доме коле-

компенсировать его нехватку вполне реально за счет именно альтернативных источников.

- Для ЖКХ эти источники весьма эффективны, - убежден Сергей Филатов. - Их энергией можно освещать не только подъезды, прочие общие помещения дома, но и, к примеру, подпитывать электросчетчики, автоматические ворота во дворе, датчики движения, аккумуляторы. Словом, использовать во всех случаях, когда электрической сети требуется помощь.



В космосе человеку без солнечных батарей не выжить...

Центр Москвы, Леонтьевский переулок (бывшая улица Станиславского), 15. Эта одноэтажная семизатка неподалеку от нового МХАТа в свое время была образцовой. Надежные инженерные коммуникации, индивидуальная планировка квартир, панорамное остекление - все по высшему разряду. А теперь крыша дома стала здесь экспериментальной площадкой по использованию возобновляемой энергии, которую дают солнечные батареи, - для освещения лестничных клеток, подвальных и чердачных помещений.

Справедливости ради отметим: идея не нова. Она с немалым эффектом реализована в некоторых азиатских странах, в Австралии, Калифорнии. Но почему бы не воспользоваться ею и в Москве?

Предвижу возражение скептиков: в Калифорнии солнца в избытке, а сколько его в Москве, особенно осенью и зимой? Однако все не так однозначно. Даже в неизбалованной на сей счет Северной Европе альтернативные источники энергии успешно служат городскому хозяйству. Там давно строят энергоэффективные дома и прочие объекты, используя для них энергию солнца, ветра, приливов, гейзеров. Что же мешает и нам опробовать этот путь - хотя бы для начала в одном отдельном доме?

Таким домом и стала в середине августа семизатка в Леонтьевском. Ее жителям эксперимент не стоил ни копейки: все расходы по установке солнечных батарей взяли на себя коммунальщики в лице ГУП по эксплуатации высотных админист-

ративных и жилых зданий (ГУП ЭВАИЖД), подведомственного Департаменту ЖКХиБ.

Электроэнергию для подсветки общих помещений в доме вырабатывают несколько небольших солнечных батарей, установленных на крыше. «По идее, они работают на энергии солнца, - рассказывает один из разработчиков проекта Сергей Ткачев. - Но фактически могут работать даже в самую пасмурную погоду. Хотя именуется эти батареи солнечными, на самом деле они питаются за счет лучей ультрафиолета, которые излучаются постоянно, в том числе и ночью».

Днем, когда освещение практически не требуется, энергия этих лучей накапливается в аккумуляторах, заряжая батареи. С наступлением темноты они автоматически ее отдают, освещая лестничные площадки и даже придомовую территорию: того, что было накоплено в светлое время суток, вполне достаточно для питания десятков электроламп.

Чтобы энергия не расходовалась зря, дом оснащен энергосберегающими лампами, а также датчиками движения, благодаря которым освещение включается от аккумуляторов автоматически. Если в подъезде никого нет, светит тусклая дежурная лампа. Но стоит человеку войти в подъезд ли-

СОЛНЦЕ НА СЛУЖБЕ У ЖИЛКОМХОЗА



Но все чаще они используются уже и на Земле. На этом снимке - экодом с крышей из солнечных батарей во Фрайбурге (Германия)

бался на уровне 6 киловатт в час, то теперь он сократился до 0,4-0,8 киловатта. Экономия для одного подъезда составляет 74 тысячи рублей в год.

Эти цифры - весомое основание для того, чтобы признать эксперимент удачным. Впрочем, по словам специалистов, цифры не универсальны. «Точная стоимость установки батарей, аккумуляторов, ламп и датчиков рассчитывается в каждом конкретном случае отдельно. Все зависит от нагрузки. Для каких-то подъездов она дешевле, для каких-то дороже», - поясняет Сергей Филатов, первый заместитель начальника ГУП ЭВАИЖД.

Года через два, максимум три, батареи сполна окупятся, и на оплате освещения мест общего пользования каждая квартира в доме по адресу Леонтьевский переулок, 15 будет экономить примерно 300 рублей в месяц. Так что игра стоит свеч. Впрочем, плюсы новации не только в этом.

По словам Сергея Филатова, проблема дефицита электричества у нас до сих пор не решена. И

- Солнечные батареи можно применять практически повсеместно, - считает и глава столичного Департамента природопользования и охраны окружающей среды Леонид Бочин. - Кроме того, установка светоаккумуляторов не требует каких-то особых хлопот.

С конца октября такие технологии внедряют в многоэтажках старой Олимпийской деревни (51 подъезд) на Мичуринском проспекте. От жильцов, как и в Леонтьевском переулке, денежных затрат не требуется, поскольку эксперимент поддерживается Департаментом топливно-энергетического хозяйства. Какой район станет следующим за Олимпийской деревней, пока неизвестно. Но уже принято решение возвести на улице Трофимова так называемую интеллектуальную 30-этажную высотку, где, в частности, предполагается достичь почти 50-процентной экономии энергоресурсов за счет солнечных батарей. И, наконец, «солнечными» фонарями оборудованы улицы в Серебряном Бору. Их пока немного, но начало положено.

В недалеком будущем городские власти обещают обеспечить столицу солнечной энергией по полной программе. Правда, программу еще предстоит разработать. Однако уже сейчас внести в нее свой посильный вклад могли бы те, кто призван радовать о благоустройстве жилого дома: ТСЖ, ДЕЗы, управляющие компании. Стандартный комплект оборудования на освещение одного подъезда пятиэтажного здания (в него входят одна секция из 4 солнечных батарей, аккумуляторы и датчики движения, а также их монтаж) стоит около 147,5 тысячи рублей. При этом, по предварительным расчетам, расходы на солнечные батареи окупятся через 3-4 года.

В квартиры, как это делается на Западе, солнечная энергия у нас пока подаваться не будет. Для этого надо принимать специальные законы и разрабатывать новую систему лицензирования. Говорят, еще лет 10 назад подобный законопроект был предложен Госдуме РФ, и судьба его неизвестна. Но это, как говорится, уже другая история...

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

БИОКОНТЕЙНЕР ОТ МЭРА

В старину говаривали: «Картошка к хлебу присошка». Такой почет она заслужила за то, что не раз в годы недородов зерна спасала людей от голода. Сегодня из-за роста населения и климатических изменений на планете проблема продовольственного обеспечения по-прежнему стоит остро.

Объявив будущий год Годом картофеля, Генеральная Ассамблея ООН выдвинула его на роль главной пищевой культуры XXI столетия. Действительно, с одного гектара картофельного поля можно получить в полтора-два раза больше белка, чем с той же площади, засеянной кукурузой, рисом, бобами, горохом и даже пшеницей. По содержанию белка картофель уступает только сое. В его клубнях есть все, что необходимо нашему организму для нормальной жизнедеятельности, даже если в результате каких-то катаклизмов человек лишится других традиционных продуктов.

Так что не случайно в программе московского правительства по обеспечению продовольственной безопасности столицы картофель занял первую строчку, а проект по разработке методов ускоренного размножения сортов и оздоровленного посадочного материала на основе нанотехнологий городские власти держат под своим контролем.

Высокие урожаи качественного картофеля в хозяйствах поставщиков при любых погодных условиях - главное условие устойчивого снабжения москвичей этим продуктом. Однако его урожайность в России составляет лишь половину среднеевропейской: 12 тонн с гектара, и хотя тут имеется определенный рост, он весьма незначителен.



Автор статьи и Юрий Лужков обсуждают перспективы использования биоконтейнера

Бурная экспансия западноевропейских технологий, основанных на использовании пестицидов при выращивании картофеля для получения высоких урожаев, в ряде стран стала причиной заболеваний с летальным исходом. Россия же своим благополучием обязана тому, что более 90 процентов пищевого картофеля у нас возделывается в крестьянских, фермерских хозяйствах, на дачных и приусадебных участках в экологически чистых условиях, с традиционным минимальным использованием химии. Поэтому выращенный в таких условиях «вто-

рой хлеб» представляет собой уникальный продукт для здорового питания. Но можно ли сделать так, чтобы качество перешло в количество?

Известно: для получения стабильных урожаев картофеля необходим свободный от патогенов безвирусный посадочный материал. Способ получения такого материала из меристемы (клеточной ткани) в пробирках широко применяется на многих направлениях. В том числе и в картофелеводстве. Однако здесь он требовал не только значительного времени, но и дорогостоящих тепличных условий.



Ускорить размножение сорта и получить в открытом грунте большое количество оздоровленного посадочного материала позволил биоконтейнер Юрия Михайловича Лужкова.

Биоконтейнер - это небольшой шарик спрессованных удобрительных компонентов и микроэлементов диаметром два сантиметра с пустотой-ложом, в которое закладывается семя или полученный из меристемы оздоровленный материал. Он содержит все необходимое для энергичного старта растения и дальнейшего его развития. После поливов во влажной почве межмолекулярные связи биоконтейнера нарушаются, и он начинает распадаться, создавая вокруг семени рыхлую, воздухопроницаемую, питательную биомассу, превышающую его первоначальный объем в 2-2,5 раза. Растение получает мощный импульс для здорового развития. При этом питательная оболочка предохраняет его от заражения болезнями.

Первоначально мэр Москвы, инженер по образованию, создал биоконтейнер в расчете на выращивание кормовых культур для животноводства. Например, силосной кукурузы, где были получены великолепные результаты. Отличные показатели в течение четырех лет мы получаем и при выращивании лекарственных растений, плодовых и ягодных культур, различных цветов. Этот опыт пригодились нам и на новом, картофельном направлении.

Исследования, проведенные совместно с ВНИИ картофельного хозяйства им. А.Г. Лорха, показали, что благодаря использованию биоконтейнера Лужкова можно вдвое и даже втрое сократить время размножения новых сортов картофеля и уже на третий год получить значительное количество оздоровленного посадочного материала.

Продолжая разработки в этом направлении, мы учитываем не только потребности крупных хозяйств Московской, Калужской, Рязанской и других областей, снабжающих столицу картофелем по горшкам. Дачники, садоводы, огородники, владельцы приусадебных хозяйств, чей вклад в снабжение россиян «вторым хлебом», как уже говорилось, весьма весом, испытывают серьезные трудности при выборе качественных сортов семенного материала, эффективных удобрений и средств защиты. Биоконтейнер поможет и им. Тем более что уже разработан метод размножения сорта путем выращивания в биоконтейнерах картофельных глазков. То есть рассадный способ. От одного пророщенного оздоровленного семенного клубня можно получить до десяти растений, а сам клубень при этом использовать в пищу. Разумеется, предварительно отделив глазки.

Евгений ВОЛОВИК,
генеральный директор
СГУП «Моссельхоз»

Наш герой нарушил, безусловно, все российские демографические законы: свой 85-й день рождения не только встретил в полном здравии, но и отметил его в кругу коллег - в маленьком дружном коллективе квартальной тепловой станции (КТС) «Костяково» филиала «Северный» МОЭК. Можно сказать, на рабочем месте. Подтянутый и молодежавый, Зиновьев даже в рабочем фирменном комбинезоне выглядит вполне элегантно, а тут, сидя во главе стола в нарядном синем костюме, да еще рядом с женой, которая так и сияла, он просто отметал все привычные представления о преклонном возрасте, неизбежной усталости от жизни. Похоже, она и в самом деле приносит ему радость.

Сейчас Михаил Степанович представляется так: «Токарь пятого разряда». За своим старым, но безотказным токарным станком на КТС он работает последние 25 лет. С того самого момента, как, по его собственному выражению, в 1982-м «достиг совершеннолетия», то есть пенсионного возраста, и получил право выйти на заслуженный отдых. Но воспользоваться этим правом не спешил.

«Совершеннолетие» - рубеж, за которым, как предполагается, человек должен принимать зрелые, ответственные решения. Может быть, в шутку Михаила Степановича не просто доля правды, а вся правда и есть. Потому что поступил он тогда настоящему мудро.

За его плечами к тому времени был 38-летний стаж в производственном подразделении НИИ среднего машиностроения, причем большей частью на руководящей должности начальника цеха. Свою работу Михаил Степанович любил и считал ее очень интересной: цех получал чертежи из конструкторского бюро, а на выходе были готовые узлы и детали. То есть в цехе реализовался весь полный производственный цикл, трудились там и технологическая группа, и инженеры, и рабочие на 16 различных станках, и сборщики. В общей сложности 209 человек под началом Зиновьева.

Министерство среднего машиностроения, в структуре которого функционировало НИИ, занималось развитием объектов атомной энергетики. Все задания - срочные и ответственные. А дисциплина военная: директор - генерал, главный инженер - тоже. Напряженный рабочий день иной раз растягивался до 10-12 часов.

- И в какой-то момент я почувствовал: живу на пределе сил - вспоминает Михаил Степанович. - Да и не только в том было дело: людям моего поколения многие годы приходилось жить на пределе человеческих сил. Но разве думал я об этом, когда во время войны, в эвакуации на Урале, сутками не уходил из цеха, где мы делали детали для самолетов? А тут понял, что даже на пределе сил не всегда смогу отвечать всем требованиям. И вот этого-то я себе никогда не позволял.

Свое отношение к работе Зиновьев формулирует так: если делать, то только очень хорошо и не смеять ошибаться! По такому принципу он живет, можно сказать, с первой страницы своей трудовой биографии.

- В 1939 году я поступил учиться на токаря. Полгода побыл учеником, получил третий разряд, и поставили меня к токарному станку. Мои приятели, Васька и Витя, работали рядом, но задания им давали попроще - выточить шайбы, винты. Мне же - чугунную заготовку. А это уже деталь! Дефицитное чугунное литье, да еще и обработанное: никак нельзя было запороть, вычтут из зарплаты. Если испортишь шайбу, можно найти другую заготовку, воспользоваться браком, а у меня такой возможности не было. Стоишь у станка,

пот лицо заливаешь, некогда утереться, смахиваешь его рукой, а руки все в чугунной пыли... Придешь домой - матушка сокрушается: «Мишка, что ж ты грязный-то такой?» Но та грязь легко отмывалась, а главному я тогда научился.

Именно потому и решил: если не могу работать как положено, как привык, - уйду! В отделе кадров мое заявление об увольнении в связи с выходом на пенсию не подписали, а предложили должность поспокойнее, что-то вроде «ночного директора», как в фильме. Ты, мол, знаешь производство, знаешь и смежников, и начальников, твое это место. Но я сразу отказался: не по мне такая работа. Бывало, во время праздничных дежурств на производстве изматываешь от безделья, придумав какой-нибудь обход-проверку среди ночи... Нет, не смогу часами си-

но не такой степени надежности, как на новых РТС. Например, может подвести автоматика, регулирующая уровень воды, и вода пойдет в паропровод - это очень опасно, грозит настоящей аварией. Оператор должен читать показания сразу нескольких приборов, быстро анализировать общую картину, быстро принимать решения. Останавливать станцию нельзя, и случись что - Михаил Степанович для нас, словно палочка-выручалочка: не только дельный совет даст, но и сам вмешается, сделает что может.

- Когда два года назад пошла очередная структурная перестройка в МОЭК, - рассказывает Зиновьев, - ремонтные службы всех предприятий решено было сосредоточить в одном, специализированном, филиале на Хорошевском шоссе. И меня туда хотели перевести. Приеха-

ры односельчан, а самоваром тогда каждая семья очень дорожила. И вот в деревне, где не было тогда электричества, он наладил свою мастерскую, делал гальванические покрытия с помощью раствора соли и цинковой пластины. Я думаю, что это самое лучшее сочетание в работе: когда людям она нужна, а тебе интересна.

- Но, наверное, необходимо еще одно обязательное условие, - возразила я. - Должны быть силы для такой работы, а возможности человеческие не безграничны...

И тут Михаил Степанович рассказал мне поучительную историю, суть которой в том, что эти границы мы обозначаем для себя сами.

На пятом десятке жизни его сильно беспокоило сердце. Буквально не вылезал из больницы, несколько раз увозили туда на

лекс он включает сейчас и дыхательные упражнения из йоги. Конечно, каких-то проблем, связанных с возрастом, избежать ему не удалось: сделал операцию по поводу удаления катаракты с одного глаза. Слава богу, искусственный хрусталик служит отлично, ведь для токаря верный глаз и твердая рука чрезвычайно важны.

Впрочем, в коллективе КТС Михаила Степановича ценят не только как первоклассного токаря. Есть у него еще одна, нигде не прописанная, неформальная, но очень важная миссия. Когда нужно выработать общую позицию, коллективную точку зрения по какой-то проблеме, все ждут слова и мнения Зиновьева. Обычно он не торопится: всех выслушает, помолчит, может даже домой уйти. Но когда выскажется - все по местам рас-

«ПОКА РАДУЮСЬ ЖИЗНИ - ЖИВУ...»

К счастью, человеку знать не дано, долог или короток будет его век. Михаил Степанович Зиновьев и в молодые годы не мучился такими праздными вопросами (праздными, потому что как ни старайся, ответа не найдешь!), а сейчас, отметив 85-летие, считает их вовсе не важными. За долгую жизнь он понял вроде бы простую, но емкую по смыслу истину: отпущен тебе сегодняшний день - вот и проживи его с радостью! А если ничего тебя в нем не обрадовало, то «живой» ли он, этот день?

деть у телефона. Но и дома, без людей, без живого дела тоже не выдержу. Тогда и вспомнил о первой своей рабочей профессии - токаря и сам попросился сюда, на КТС. Много лет не стоял за станком, были, конечно, неуверенность, сомнения: вернется ли навык? Оказалось, руки все помнят.

Все тогда у Михаила Степановича сложилось одно к одному. И КТС, и прилегающий к ней жилой микрорайон были подведомственны тому самому НИИ, где Зиновьев отработал без малого сорок лет. Квартальная станция находилась в 10 минутах ходьбы от его дома, что, конечно, очень удобно. И сама работа оказалась не менее интересной, ответственной и творческой, чем прежняя. На своем станке («не первой молодости», как говорит о нем сам Михаил Степанович) он может сделать абсолютно все, любую деталь.

Я удивилась: «А разве есть в этом сейчас необходимость»? Оказывается, как ни странно, есть и будет. Таких маленьких станций-ветеранов, как «Костяково», в МОЭК осталось всего две. По сравнению с новыми и старыми районными (РТС) она крошка, мощность ее на порядок меньше - всего 24 Гкал. Котлы - паровые. В них производится пар, который потом, проходя через теплообменники, нагревает воду, и она прямоком поступает к потребителям: в 39 строений, из них 28 жилые дома. Такие паровые котлы по сравнению с водогрейными гораздо сложнее в обслуживании. И сложность эта, несмотря на прошедшие два года назад модернизацию станции и частичную замену оборудования, сохранилась.

Машинист котлов Галина Волчкова говорит:

- Чтобы подготовить хорошего специалиста по обслуживанию котлов, требуется не меньше трех лет, да и то при условии, что человек сам хочет научиться. Автоматическая система защиты, конечно, предусмотрена,

ли к нам руководители компании, выдвигали свои аргументы, а я им - свои! Оборудование на нашей станции старое, запчастей к нему нигде не найдешь, тот же вентиль нужного диаметра директор предприятия искал полгода. Пока пошлешь с заявкой в ремонтный филиал вышедшую из строя деталь, пока ее там сделают, привезут, пройдет не один день. А привезут - она не встает на место! Ведь изнасилась не только она, но и все смежные узлы. Вытачивать деталь по первоначальному чертежу - бесполезное дело. А я сам сделаю чертеж, сам подгоню, как надо. Вот так и отстояли свою мастерскую, убедили!

Михаил Степанович среди специалистов-теплотехников на КТС - единственный механик и технолог в одном лице. Он знает и умеет то, чего здесь не знает никто. Он и не скрывает, что гордится своей незаменимостью, что реально способен помочь в самых неожиданных ситуациях. Он сразу определит, из какого материала та или иная деталь сработана и можно ли ее закалить. Найдет хитрое решение, как сделать нестандартные пробойники... Огромный предыдущий опыт, все его знания сегодня очень даже востребованы.

А еще он настоящий сын своего отца. Творческая техническая жилка досталась ему, видно, по наследству.

- Мой папаша, - рассказывает Михаил Степанович, - был потомственный подмосковный крестьянин с большим крепким хозяйством. Образование - два класса церковно-приходской школы, только грамоту знал. Тем не менее тянул всю большую семью. Оставшись вдовцом с пятью ребятами, женился во второй раз. Мамаша моя, считая, совершила тогда свой женский подвиг. Она была горожанка, из Воскресенска, одна дочь у родителей. А вышла замуж за многодетного вдовца и переехала в деревню.

Отец был человек мастеровой, ремонтировал все самова-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

«скорой». По профсоюзной путевке поехал в санаторий. В первую же ночь - сильнейший приступ. Отменили все назначенные процедуры: бассейн, массаж и т.д. Через неделю разрешили вставать с постели, гулять и заниматься лечебной физкультурой. Однажды врач-методист задержал его после занятий для разговора. Выяснив, что Михаил Степанович работает «начальником»: совещания, заседания, невротропки, дал рекомендации очень простые. Мерить пульс до и после гимнастики, следить, чтобы нагрузка не превышала десяти ударов, постепенно увеличивать нагрузку и ни в коем случае не отказываться от нее. Михаил Степанович поверил доктору и решил не отступать, выбрав себе режим и образ жизни на многие годы вперед.

В любое время года Зиновьев встает в 5 часов 15 минут. Иначе выбрать час для занятий физкультурой в течение дня ему не удается. А этот час необходим: в гимнастический комп-

ставит! Многие назначенные и облеченные властью руководители позавидуют такому авторитету и доверию. Вот у него какой высочайший статус! Не тот, на который указывает класс автомашин или марка часов, а тот, которого человек достигает независимо от уровня материального достатка и карьерного роста. Мне кажется, что статус Михаила Степановича подчеркивают и идеальные порядки в крохотной мастерской, где стоит его токарный станок, и его неизменное дружелюбие ко всем окружающим.

Свое кредо Зиновьев сейчас формулирует так: мужчина должен доказать свою состоятельность в деле, в работе. Сам он это давно доказал. Состоявшийся человек, он чувствует себя уверенно. Никто и ничто не отнимет у него того, чем очень дорожит: любовь жены, привязанность детей и внуков, уважение коллег. А главное - способность радоваться каждому наступившему дню.

Наталья КРАСОВА

Герои нашей истории живут в Москве и Минске. Ныне эти города разделяют не только сотни километров, но и статусы столиц разных государств. Но открытие, сделанное учеными России и Белоруссии, свидетельствует о том, что для науки границы государственные – понятие весьма условное. А речь идет об очень симпатичных беленьких существах, которые появились неподалеку от Минска недавно – осенью 2007 года. Их популярность так высока, что от любознательных посетителей отбоя нет. Официальных имен у этих симпатичных козлят еще нет, но с ними связаны очень большие надежды: ученые обеих стран убеждены, что козлята могут спасти многие тысячи больных людей, защитить их от всевозможных нападений. Дело в том, что эти милые существа несут в себе человеческий ген лактоферрина...



исследования в той области генетики, которая на родине все еще была в загооне.

Его эксперименты привлекли внимание заокеанских коллег, но в Америку Игорь Гольдман не захотел – он вернулся в Россию, чтобы здесь поднимать ту самую науку, которой был предан всю жизнь. Начались его хождения по властям. Ученого принимали два премьера – Черномырдин, затем Кириенко. Он им подробно объяснял, насколько перспективна новая технология. Приводил любопытный факт: после его отъезда из Южной Кореи два его трансгенных козленка были проданы в Америку за три миллиона долларов! Глаза у премьеров загорались – полтора миллиона за одного козла! Они обещали ученому всяческую помощь и... ничего не делали.

– И тут случилась встреча с Павлом Бородиным, вспоминает Гольдман. – Я сразу ему сказал, что получить трансгенных животных очень сложно и весьма

для получения трансгенных животных. Наконец упорство ученых было вознаграждено: коза принесла желаемого козленка. Потом появился второй... Это была уже победа!

– Теперь, после десяти пересадок, мы можем получать трансгенное животное, – поясняет Игорь Гольдман. – Это крупное достижение. Когда во Франции на международном конгрессе мы докладывали о результатах эксперимента, зал зааплодировал. Потом все встало, приветствуя нашу работу. Это было приятно. Всегда очень важно получить признание коллег, потому что они прекрасно знают, сколько усилий требуется, чтобы добиться желаемого результата. В нашей области два трансгенных козленка, которые сейчас растут в Центре по животноводству в Жодино – это своеобразные «марсиане», поистине «мировые звезды», ими интересуются все, кто так или иначе связан с биологическими науками.

– А дальше? – поинтересовался я.

– Козлята вырастут, у них появится потомство, у которого уже будет ген лактоферрина – он передается по наследству, – ответил ученый. – Ну а нам предстоит со-

«МАРСИАНЕ» ИЗ ГОРОДА ЖОДИНО

Я не люблю высокопарных слов. Особенно применительно к достижениям ученых, потому что часто даже самые радужные надежды не осуществлялись, а оптимистические прогнозы не сбывались. Однако на этот раз все иначе, и гарантия этого – не только мировой опыт, но и знакомство с теми, кто добился столь выдающихся результатов.

Название, конечно, непривычное, но, право же, ген заслуживает того, чтобы мы о нем знали как можно больше. Выражение «впитано с молоком матери» имеет к нему самое прямое отношение. Лактоферрин – белок женского грудного молока. Именно он стоит на страже крошечного детского организма, когда тот покидает чрево матери. Лактоферрин отражает атаки патогенных микробов, которые обрушиваются на новорожденного. И потом всю нашу жизнь, скрывшись в разных наших органах, ген защищает их от вредных внешних воздействий. В общем, лактоферрин противостоит практически всем заболеваниям – от онкологических до простудных.

Естественно вопрос: а как восполнить недостаток лактоферрина в организме? Ответ предельно прост и лаконичен: пейте козье молоко! Правда, следует уточнить: делать это можно будет лишь через несколько лет, после того, как вырастут два козленка, недавно появившиеся в Жодино и, конечно же, после завершения уникального эксперимента, который проходит там сейчас.

Почему все-таки козье молоко?

О его пользе давно и хорошо известно. Дети пьют козье молоко с удовольствием, предпочитая его коровьему. Оказывается, козье молоко по своему составу близко к человеческому, материнскому. Вот только гена лактоферрина не хватает, а все остальные целебные свойства в нем есть.

Естественно, у биологов появилась идея использовать методы инженерной генетики и внедрить нужный ген в коз. Однако сделать это нелегко: необходимо соответствующее стадо, создание новейших технологий и незаурядное мастерство ученых-биологов. И, конечно же, должен был появиться человек, который стал бы идеологом и основным «мотором» уникального эксперимента. Таким человеком оказался рекордсмен мира по тяжелой атлетике, доктор наук, биолог и генетик Игорь Львович Гольдман.

Мы познакомились с Игорем более сорока лет назад. В те времена властвовал Лысенко, и настоящая генетика была под запретом. Но в Москве появилась полуподпольная «Школа молодых ученых». Летом занятия проходили на Можайском море под Москвой. Проводил их выдающийся генетик XX века Н.В. Тимофеев-Ресовский. Игорь Гольдман был одним из самых активных участников этой «Школы».

С той поры мы встречались эпизодически, мимоходом. Тем радостней мне было увидеть Игоря Гольдмана в Научно-практическом центре НАН Беларуси по животноводству.

Вообще-то Гольдман живет в Москве, работает в Институте биологии гена Российской академии наук. Как же судьба забросила его в Жодино?

– В последнее время я провожу здесь времени больше, чем в Москве, – признается он. – И связано это с получением трансгенных козлят...

– Звучит необычно...

– А для обывателя – даже страшновато, – смеется ученый. – Дело в том, что всех напугали работы в генной инженерии, связанные с получением новых видов пищи. Но к этому мы не имеем никакого отношения! В данном случае речь идет совсем об ином. Мы надеемся создать производство лекарственных препаратов нового поколения на основе белков человека. А используем для этого коз как существа, чье молоко лучше всего подходит для этого. Они как бы входят в технологию получения принципиально новых лекарств.

...Дорога в Жодино из Москвы для Игоря Гольдмана пролегла через Южную Корею. В эту страну ученый уехал, когда Советский Союз взорвался перестройкой, а затем распадом. Тем, кто хотел заниматься наукой, места на родине не находилось, а потому первых своих трансгенных козлят Гольдман получил в Южной Корее. Там он отработал методику «пересадки человеческого гена», научился проводить сложные операции и

дорого. Однако в случае успеха речь идет о миллиардных доходах! Бородин рассмеялся, потом сказал, что, мол, если бы речь шла о миллионах, то его это не волновало бы, но другое дело – миллиарды...

И уже вскоре Гольдман рассказывал о своих работах президенту Беларуси. Александр Лукашенко сразу понял ценность предложений ученого, поддержал его. Так начала осуществляться одна из наиболее интересных и перспективных программ Союзного государства.

Почему же выбор пал именно на Центр по животноводству?

Ответ, как ни странно, прост и понятен всем, кто пережил лихолетье 90-х, когда не стало Советского Союза. Республики были предоставлены сами себе, и каждой предстояло выживать по-своему. Везде экономика обрушилась, и во всеобщей неразберихе высились лишь отдельные островки. В Беларуси их было несколько, один из них – животноводство.

– И в Беларуси, и в России аграрный сектор пошатнулся, – говорит академик ВАСХНИЛ первый заместитель генерального директора центра Иван Павлович Шейко, – однако мы выстояли. Благодаря традициям, присущим нашей науке, и людям, бесконечно ей преданным. Во времена СССР в республике было 105 свиноводческих комплексов. Все они работают, ни один не погиб. Более того, они успешно развиваются. В нашем центре продолжается работа по племенному животноводству. Кстати, новые селекционные породы утверждаются в Москве по-прежнему, там мы получаем на них авторские свидетельства... Естественно, когда зашла речь о создании трансгенных животных, мы с энтузиазмом включились в работу. Это принципиально новое направление, и какой же ученый откажется от таких интереснейших исследований?!

Энтузиазм, конечно же, необходим везде, не только в науке. Но к нему необходимо присовокупить глубокие знания генетики, опыт трансплантации. И вот тут единение ученых Института биологии гена РАН и практиков Центра по животноводству НАН Беларуси дало свои плоды. Конечно, не сразу. Как и положено в науке, было множество проб и ошибок, на поиски верного пути ушло немало времени (да и средств тоже!), но конечный результат превзошел все ожидания!

281 операцию провели ученые! Это были сложнейшие операции, которые – увы! – не дали ожидаемого результата. Но шаг за шагом отработывалась техноло-



дать технологию производства лекарственных препаратов. Их великое множество, и это чрезвычайно эффективные средства – истинные лекарства XXI века.

Естественно, что крошечных козлят ученые пока берегут от сторонних людей и посетителей. Во-первых, они еще очень маленькие, а во-вторых, надо оградить их от разных неприятностей, что ожидают их в нашем мире. Но все-таки нам удалось уговорить сотрудников центра, и один из «марсиан» был нам представлен. Он ничем не отличался от своих собратьев, что бегали по загону. Но еще долгое время ему не суждено так весело и беззаботно висеть по земле – он должен послужить науке, а это всегда трудная миссия.

Владимир ГУБАРЕВ
Минск – Москва
Фото автора

Соседские сообщества, ассоциации местного развития, домовые комитеты – подобные объединения есть во всем мире. На Западе их обычно называют комьюнити. Это граждане, объединившиеся по признаку совместного проживания: дом, квартал, район. По сути –

местная власть, во многих вопросах обладающая такими же полномочиями, как и административная. Чем конкретно они занимаются? На эту тему мы беседуем с президентом Лос-Анджелесского фонда «Community Partners» Полом Вандевендером.

– Господин Вандевендер, объединившись в общину, люди должны подчиняться каким-то общим правилам. Но в Штатах, где личная свобода превыше всего?..

– Участие в решении коллективных проблем помогает человеку ярче реализовать себя, да и прагматичность американцев я бы не стал преувеличивать. Сейчас у нас набирают силу тенденции, которые можно назвать идеалистическими: стремление поднять материальный и духовный уровень людей, в окружении которых ты живешь. Особенно увлекается такими идеями молодежь. В структуре американского общества сегодня все большее место занимает так называемый некоммерческий сектор, задачей которого является не прибыль, а достижение общественной пользы. Общественная работа становится престижным занятием и в Америке. Домовые комитеты, соседские сообщества по интересам – да, это не бизнес. Тем не менее городскую жизнь без них уже не представить. У нас можно даже получить образование по специальности «общественная деятельность».

– Какие задачи решают общины?

– В таких больших городских ареалах, как Лос-Анджелес, остро стоит проблема бедности. Люди с небольшими доходами нуждаются в дешевых, а то и бесплатных социальных услугах в области образования, здравоохранения. Общины как раз этим и занимаются. В США по-прежнему приезжает много мигрантов, которым надо интегрироваться в американскую культуру – общины и тут приходят на помощь, причем бесплатно. Молодые люди сплошь и рядом бескорыстно обучают мексиканцев английскому языку, помогают инвалидам. Если есть возможность – посидят с детьми, пока родители заняты. Общины участвуют в движении,

ОБЩИНА – ШКОЛА УПРАВЛЕНИЯ ГОРОДОМ

цель которого – снизить малообеспеченным семьям плату за аренду, коммунальные услуги. В союзники привлекают муниципальные структуры, частные фонды, банки. Еще одна проблема – снижение уличной преступности...

– Насколько это острый вопрос для вашей страны?

– Преступность в США, к сожалению, велика. Убеждение, что люди должны защищать себя сами, это издержки той самой индивидуалистической культуры. Потому у нас и разрешено ношение оружия, что само по себе чревато проблемами. Дискуссия о том, сохранить такую продажу либо запретить ее, в стране не умолкает. Но это вовсе не значит, что по улицам приходится ходить с оглядкой. Уверяю вас – они вполне безопасны. И в этом, кстати, немалая заслуга соседских сообществ.

Граждане по месту жительства объединяются в группы, дежурят на улицах, наблюдают за ситуацией в городе. Осторожность, бдительность – я бы сказал, генетическая черта каждого американца. Это не значит, что люди подозрительны, скорее наоборот – доверчивы, что бросается в глаза многим европейцам. Но если видят опасность – мгновенно переключаются.

– А как все это выглядит на практике?

– Стало привычкой осматриваться, выходя на улицу, просто выглядывать из окна, отмечая вызывающие тревогу детали. Всегда под присмотром играющие дети – свои ли, чужие. Распознавать криминальную ситуацию у нас, кстати, учат: люди проходят специальную подготовку на курсах, которые очень популярны. Завидев, к примеру, подозрительную группу молодых ребят или машину с чужими номерами, надолго припаркованную у дома, человек тут же звонит в полицию. И реакция следует незамедлительно.

– Вернемся к повседневной практике общин. Как они создаются и как помогают организовать жизнь людей по месту жительства?

– Объединяющим центром обычно бывает школа. Думаю, это понятно. Среди нас есть бизнесмены, врачи, юристы, рабочие, но прежде всего мы – родители, наши дети учатся вместе. Учебные учреждения стали общественными центрами районов. Их так и называют: общественно-активные школы. Здесь люди встречаются, беседуют о делах, которые их волнуют, решают, что они могут сделать, объединившись в союз. Конечно, никаких уставов, никаких обязательств нет: участие в комьюнити – дело сугубо добровольное. Приходи и делай, что можешь, что считаешь необходимым для себя и полезным для других. Такие союзы даже не ре-

гистрируются: в этом нет нужды. Община – это скорее духовное, чем бюрократическое объединение.

Внутри любой общины есть группы по интересам: одних волнует благоустройство территории, других – образование детей, третьих – организация праздников, воскресных базаров, четвертых – состояние дорог. В общей сложности таких групп наберется несколько сотен, и объединяют они 60 процентов всего населения города. Конечно, в коллективной жизни можно и не участвовать, замкнувшись целиком на личных проблемах. Но о людях, которым безразлично то, что их окружает, в обществе постепенно складывается определенное мнение: аутсайдер. Что в дальнейшем может отразиться на их карьере.

– Общины берут на себя некоторые функции муниципальной власти. Но насколько они сами встроены в эту власть? Вопрос задан не случайно. У нас принят закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», где есть специальный пункт о территориальных общинах. Им обещаны большие полномочия и возможности, но сама регистрация таких объединений – дело не простое. При этом, что общинный уклад жизни – это наше, русское изобретение...

– Нашим активистам вначале тоже было нелегко. Но недавно был принят новый устав города Лос-Анджелеса, который еще больше расширил возможности гражданских независимых организаций. В каждом микрорайоне создаются советы таких сообществ. Общины достаточно донести до властей свои проблемы, как бы загрузить их своими заботами, а потом проследить, чтобы власти сделали именно то, чего от них ждут.

– Какая чуткая власть...

– Нет, здесь другое: авторитет общественного мнения. Самые активные члены общин – люди весьма уважаемые. Естественно, что горожане за них проголосовали. Поработав на своих территориях, эти люди отлично знают проблемы жителей. Своими кадрами общины подпитывают городские советы. Через общину человек может скорее всего сделать политическую карьеру. И это еще один – возможно, самый заманчивый – аргумент в пользу увлечения молодежи общественной работой.

Игорь ГОРЮНОВ

Накануне дня выборов в квартиру 95-летней пенсионерки по телефону позвонила соседка. Трубку взял 66-летний сын хозяйки жилплощади, преподаватель Московского государственного открытого университета. Звонившая сообщила, что к ней только что заходила сотрудница совета ветеранов, предложившая приобрести с большой скидкой, якобы установленной в честь выборов, продуктовый набор. Соседка, будучи женщиной вполне обеспеченной, от халявы отказалась, но решила сделать приятное должностнице.

Пожилая дама без тени сомнения открыла дверь визитерше, которая была уже тут как тут. Подозрительная она не вызвала: приятной наружности, опрятно одетая. Пройдя в квартиру, первым делом попросила у престарелой хозяйки пенсионное удостоверение (сын в это время собирался на лекции и в разговоре не вмешивался). И надо же такому случиться, что именно в этих корочках пенсионерка хранила все свои сбережения - 1000 долларов. Мошенница взяла у нее документ, вытаскала из сумки литровую бутылку постного масла и торжественно вручила ее в качестве «продуктового набора». Обработанная старушка понесла «подарок» на кухню,

ИЗБИРАТЕЛЬНЫЙ КРИМИНАЛ

Милицейские аналитики давно пришли к выводу, что избирательные кампании становятся в буквальном смысле слова золотыми денечками для жуликов, специализирующихся на квартирных кражах с применением мошенничества. Вот лишь один пример.

откуда и услышала хлопок входной двери. Вернувшись в комнату, она, к своему ужасу, обнаружила на столе пустое удостоверение.

ВМЕСТО РЕЗЮМЕ. Рука не поворачивается писать о злоключении старушки в саркастических, тем более назидательных выражениях. Ведь не зря же народная мудрость определила: старый - что малый. Хорошо еще, что в таком возрасте самостоятельно по квартире передвигается. А вообще-то подобные происшествия случаются и с гораздо более молодыми москвичами.

Кто только не норовит проникнуть в наши жилища под видом агитаторов, партийных функционеров, членов избиркомов, работников жилконтор!

Поразительно, но расслабленные краткосрочным единением партий и народа, польщенные вниманием к себе, неизбалованные хозяева жилищ собственноручно впускают мошенников и грабителей в свои дома.

Уж сколько раз твердили миру, что у знакомых людей надо спрашивать документы, что продукты следует приобретать только в магазинах и на специально оборудованных крытых рынках, иначе они по срокам годности вполне могут оказаться отравой. Наконец, кому не известен сакральный лозунг о том, что деньги следует хранить в сберегательном (лучше - сберегающем) банке, но никак не в вазочке из-под варенья.

Известно также, что людей обманывать проще в тех случаях, когда они норовят получить что-нибудь из дармовщинку. Но если вы способны хоть в какой-то степени критично оценить себя и признать, что жадноваты или ленивы, то возьмите за непреложное правило никогда не принимать предложения незнакомцев, звонящих в вашу дверь. Правда, на удочку мошенников может попасться и другой психологический тип - это люди интеллигентные, мягкие, не умеющие даже посторонним людям в чем-нибудь отказать.

Распознать аферистов не так-то просто. Эти люди владеют навыками обмана, имеют прекрасную выдержку. Но все же обращайтесь на одном предмете. Отличается от обычной и манера разговора мошенника. Темп речи у него очень напористый или, наоборот, неестественно медленный.

Но лучше всего, повторюсь, не играть в психолога, а просто не впускать в дом незнакомцев. И помните, что с окончанием выборов в Госдуму нельзя терять бдительность. Уже началась эмоционально более сильная президентская избирательная кампания, а там, не успеете глазом моргнуть, «все опять повторится сначала».

СЛАДКИЙ ДУРМАН ВОРОВСКОГО ОБМАНА

Не все случаи квартирных краж попадают в милицейские сводки: пенсионеры не спешат обращаться в правоохранительные органы, потому что похищенные суммы не всегда велики, да и неловко старикам признаваться, что клюнули на удочку проходивших.

К 84-летней старушке пришли незнакомцы, представились сотрудниками благотворительного фонда кандидата в депутаты. Они сообщили пожилой женщине, что будущий народный избранник решил облагодетельствовать пенсионеров своего избирательного округа и вручить каждому по 500 рублей. Да вот незадача: они, мол, и рады без промедления отдать эти деньги, но в наличии имеют лишь купюры по 1000 рублей. Так не найдется ли у почтенной избирательницы разменных банкнот? Обработанная щедростью пенсионерка охотно разменяла тысячу и даже пригласила «представителей» пройти в дом погреться. Там за чашкой чаю бабуля узнала от гостей, что вместе с предвыборной агитацией заканчивается и очередной обмен денег. Очереди в отделениях Сбербанка по этой причине огромные, а обваливаются лишь незначительные суммы, остальные средства обязывают положить на книжку. Но, к счастью, именно этот благотворительный фонд может поменять деньги в полном объеме прямо на дому. У старушки взяли паспорт и пенсионное удостоверение, переписали все данные, дали расписаться в ведомости. Взамен получили от

нее всю имевшуюся наличность - около восьми тысяч рублей. Старушке вместо этой суммы вручили красивые цветные бумажки, издали действительно напоминающие денежные знаки. На том и расстались.

Через пару дней одиноко живущую тетю пришла проведать племянница, которой обработанная пенсионерка рассказала о визите благодетелей, «удачной» сделке с ними и показала «новые деньги». В следующий раз эти бумажки она продемонстрировала уже дознавателю в милиции.

А вот другой случай. В одном из московских проходных дворов прямо из багажника автомобиля некие молодцы от имени одной из партий по сниженным ценам продавали пенсионерам мед. На проверку он оказался «липовым». А правильнее говоря, обыкновенной низкосортной патокой, которой цена - копейки. Но трехлитровую банку «продавцы» отпустили по четырем рублям. Старик охотно брал по несколько - детям и внукам.

До сих пор не могу прийти в себя, - говорит одна из жертв мошенников Галина Павловна. - Жулики словно загнилотизировали меня и заставили кушать этот «мед». После их визита три дня болела голова, я чувствовала себя одурманенной.

Презентуя малоценные подарки, аферисты вдобавок требуют от доверчивых граждан паспорта и пенсионные книжки, из которых черпают информацию, после чего используют полученные данные для совершения новых преступлений.

Чаще всего преступники рьятся в беспроигрышную форму милиционера. Как правило, люди в фальшивых погонах чаще всего применяют насилие по отношению к наивным хозяевам квартир.

Поэтому, во избежание беды, после звонка в дверь потребуйте, чтобы человек в милицейском наряде поднес к дверному глазку удостоверение, четко назвал свою фамилию, должность, назва-

ПОДОЗРИТЕЛЬНОСТЬ УМЕСТНА

ние отделения милиции и цель визита. Вы обязаны открыть ему дверь только в одном случае - если у него имеется постановление суда на обыск или арест.

Надо помнить, что преступники, изображающие милиционеров, намерены войти в ваш дом с одной целью - ограбить. Так что, разглядев через дверной глазок человека в форме, в любом случае первым делом наберите 02. Продиктуйте свой полный адрес и спросите номер телефона отделения милиции, в зоне ответственности которого вы проживаете (еще лучше знать этот телефон и всегда держать под рукой). Затем созвонитесь с дежурным по ОВД и выясните, был ли послан по вашему адресу сотрудник. Только после подтверждения его полномочий можете впустить его в дом.

Впрочем, случается, что грабители предстают перед своими жертвами в совершенно цивилизован-

ном облике. В Западном административном округе столицы «работники Мосэнерго» в течение нескольких месяцев оставляли владельцев квартир без денег и ценностей. Трое прилично одетых мужчин звонили в дверь: «Откройте, плановая проверка счетчиков». Доверчивым хозяевам вместо документов показывали нож, потом связывали их скотчем. На поиск ценностей грабители тратили не более 15 минут.

Прежде чем открывать дверь, внимательно осмотрите визитера в глазок. Если это действительно электрик, он должен иметь при себе документы, чекоданчик с инструментами, рабочую спецодежду. В любом случае попросите его представиться и назвать инстанцию, которая его прислала. Информацию, которую он сообщает, перепроверьте, позвонив в коммунальные службы. Если сведения не совпадают, наберите еще один номер - милиции.

Четыре цыганки из Владимирской области отняли последние деньги у московских пенсионеров. Представляясь сотрудницами собеса, женщины беспрепятственно входили в квартиры пожилых жителей столицы. А затем вместе с «социальными работницами» из домов исчезали деньги и золотые украшения. Аналогичным образом действовал мошенник, представлявшийся сотрудником военкомата.



КОЛЛАЖ АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

КАПКАН НА САМОГО СЕБЯ

Бывает, хитроумные граждане устраивают ловушки на воров. К примеру, почти как в фильме «Берегись автомобиля», капкан ставят в ворохе тряпья. А то еще к шкатулке с фамильным золотом или сейфу с бриллиантами и валютой подводят электрический ток, устанавливая в квартирах самострелы и даже минируют собственные жилища. Но чаще других в эти западни попадают сами хозяева или их родственники, которые забывают либо не знают о столь оригинальных защитных средствах. Кроме того, некоторые самоделки вызывают короткое замыкание и пожар, а могут стать и причиной взрыва с очень серьезными последствиями.

Бывает и так: спрятал где-то деньги - и забыл. Стирают одежду с крупными купюрами, сжигают свои сбережения в духовках газовых или электрических плит, выбрасывают на помойку вместе со старыми ненужными вещами. Случается, такие рассеянные граждане дают знакомым почитать книжку из собственной библиотеки, в

которой страницы проложены купюрами.

Не стоит и трубить направо-налево о своем благосостоянии. Информация может просочиться к ворами, которые вами заинтересуются. А если у вас в доме живут наркоманы, алкоголики или трудные подростки, они вполне могут оказаться наводчиками.

В Москве ежедневно обворовывают 25 - 30 квартир. В праздники и выходные - 40 - 45. Чаще всего квартирные кражи совершают в «спальных» районах, реже - в центре города.

Раскрывать такие преступления крайне тяжело, особенно если воруют только деньги - тогда никакие вещи с особыми приметками не всплывут у перекупщиков. По горячим следам раскрывается всего 5 - 6 краж. Характерная примета времени: сейчас обычные квартирные воров легко меняют квалификацию на хватки разбойников. Если раньше, случайно застав хозяина, они убежали, то теперь не мудрствуя лукаво бьют по голове и невозмутимо продолжают грабеж.

БЕСПЛАТНЫЙ ВЫНОС «ПЛОХОЙ ЭНЕРГИИ»

Мой молодой сосед по подъезду, студент-трепьякурник, наслушавшись лекций по социологии, решил провести практическое занятие в самый разгар знаменательных предвыборных дней. Нашел открытую дверь в парадную одной из многоэтажек на Минской улице и позвонил в первую приглянувшуюся квартиру. За дверью зашуршали, и он почувствовал, что его рассматривают в глазок.

- Кто там? - наконец спросили потусторонним старческим голосом.

- Московская экологическая комиссия! - отреккомендовался будущий социолог. - Бесплатная установка щитов от сглаза и порчи.

Дверь приоткрылась на длину цепочки.

- Что вы сказали, бесплатно?

- Щиты от порчи и сглаза, - повторил студент. - Замерить надо энергетическое поле. Можно войти?

Тут его и впустили. Принимающей стороной оказалась группа из одного сухонького старичка и двух старушек. Мой юный приятель деловито походил по комнате с цифровым диктофоном в руке, подставляя его то к телевизору «Рубин», то к батарее парового отопления, то к дивану, то к впалой груди старичка - «божьего одуванчика». При этом он бормотал как бы про себя: «Восемьдесят девять... Турбулентность на уровне флуфлюзы квазифабцев...» и прочую дребедень. Наконец торжественно объявил:

- У вас все в порядке. Уровень порчи 15 процентов, что соответствует госстандарту.

Старички обрадовались типовому результату и попытались засадить визитера за чай с вареньем. Грабителя их было не просто грешно - себе дороже.

- Только двери незнакомым людям не открывайте! - посоветовал им на прощание сердобольный студент.

На втором этаже дверь ему отворила раскрашенная блондинка в откровенном халатике.

- Московская комиссия переписали домашних животных, птиц и рыбок. У вас есть кошки, собаки или рыбки? - поинтересовался студент.

- У нас кот.

- Позвольте взглянуть, - взмолился студент.

- Кто там пришел? - раздался из глубины квартиры хриплый баритон, и в коридор, поигрывая желваками, бicepsами, трицепсами и мускулами глотеус, вышел топлес суровый качок.

- Че надо? - спросил он недружелюбно.

- Московская административная комиссия, - начал было студент, но закончить не успел, так как в следующий миг очутился одним лестничным маршем ниже предыдущего уровня. Еле успел разобрать вдогонку:

- Смотри, кому открываешь, овца!

Он был прав. Овца, похоже, никогда не видела вживую представителей московской администрации.

На следующем этаже экспериментатора встретила замусоренная площадка и дверь, обитая дерматином. Через минуту она распахнулась во всю ширь.

- Проходите, - немолодая дама в ядовито-малиновом халате деловито подтолкнула юного по направлению к кухне.

- Я, собственно, из соцзащиты, - признался он. - Уточняю данные пенсионеров.

- Слава богу, у нас все работают, - изрекла гражданка и не менее деловито выпихнула гостя обратно за порог.

Следующую дверь украшали многочисленные замки. За ней наверняка проживали бдительные граждане.

- Кто? - несколько минут студента всесторонне разглядывали в глазок.

- Сантехник, - неожиданно бодро бухнул он.

- Кто-то? - замки застучали не менее зловеще, чем в квартире Шефа из «Бриллиантовой руки». На пороге возник добрячок-пенсионер с пронизательными глазами чекиста.

- Чем краны крутить будешь, сантехник? - ехидно поинтересовался он. - Зубами?

Пришлось моему студенту сознаться, что насчет профессии он ляпнул сгоряча.

На последнем этаже входную дверь ему открыл опухший хмурым хроник неопределенного возраста в криво обрезанном под шорты трико. Он молча пропустил студента в квартиру. Студент представился антирадиационной комиссией и тут же приступил к замерам фона. Скучность обстановки напомнила ему виденную по DVD камеру смертника после инвентаризации. Только кухня под завязку была завалена пустыми бутылками. Судя по ним, пил мужик эклектично, яростно и бессистемно. Студент замерил диктофоном энергетическое поле мужика и выдал ему в лицо правду-матку:

- У тебя коэффициент полураспада сферических нуклидов. Комнаунд ядра составляет 9.07 на каждое яйцо.

- Ну и что теперь? - спросил мужик равнодушно, обдав студента сивушным выхлопом.

- А все! - пожал студент плечами. - Пить надо завязывать!



Нюра - И. Рахманова

УТИНАЯ ИСТОРИЯ ПОД НОВЫЙ ГОД

Трудно себе представить что-то более несхожее, чем героини нового фильма «Беги, змея». Одна, телеведущая Аня, – красивая, популярная, всеми узнаваемая, словно сошла с обложки глянцевого журнала (в этой роли снялась актриса Екатерина Гусева). Другая, почтальонша Нюра – простая деревенская девочка, немного лукавая, немного наивная и очень добрая (в этой роли абсолютно органична Ирина Рахманова). Видя ее с обрывком веревки на шее и с уткой в охапке, я сильно засомневалась в том, что простая деревенская почтальонша может войти в такой глубокий конфликт с окружающими, что буквально в петлю ползет. Но жанр киносаги предполагает абсолютное зрительское доверие в обмен на самые нелепые ситуации, запрограммированные сценарием. И самое удивительное, что в новом фильме режиссера Юсупа Разыкова этот обмен происходит: сценарные коллизии (Юсуп Разыков при участии Виктории Евсеевой) конвертируются в зрительское сопереживание.

Между тем в фильме есть еще третья героиня – настоящая живая утка. С нее-то все и начинается. Утку подбивает спортивный самолетик – тоже, можно сказать, птица, только железная. Подбитая утка падает на голову деревенской девушке Нюре, якобы унаследовавшей колдовское ремесло от своей бабки – деревенской целительницы. Да вот незадача: невзначай пожелала Нюра смерти своей будущей свекрови, а та возьми да и сверзнься с большой высоты на землю, после чего уже не вставала. И была Нюра изгнана односельчанами из родной деревни. От петли ее спасает утка, и решает девушка доставить птичку в заповедник. Тут-то ей и подворачивается Аня, сбегавшая от своей неестественной гламурной жизни, а заодно и от жениха-футболиста (Егор Бероев) на его же красном «ауди». Сбежала тоже в никуда. Девушкам, оказывается, по дороге: дальше утку они повезут вместе.

Какие-то сто километров они не могут преодолеть за целые сутки, постоянно возвращаясь к одной и той же бензостанции, рядом с которой непонятно откуда взявшийся здесь бельгиец содержит кафе под назва-

нием «Изба». На этом пути осень может перейти в зиму и обратно, несколько раз на дню меняться климат. И население может толкать спортивный самолет руками, и мужики торговать себе в убыток. И не случайно девушки носят одно и то же имя (ведь Нюра – та же Анна). Их внешняя статусная разность оборачивается абсолютной похожестью ситуаций. Той и другой невозможно жить прежней жизнью, жизнью без любви. И бегут они не столько от кого-то, сколько к самим себе, своему призванию, своей внутренней сущности. Во время этого побега им предстоит



Аня - Е. Гусева

разобраться в самих себе, что они и делают.

Увидев на старинной фотографии еще не разрушенную церковь в своем селе Клоки, Нюра понимает, что убежать от родных мест невозможно. К тому моменту и будущей свекрови надоедает симулировать, и она поднимается с «одра». И футболист нагоняет свою Аню и говорит ей самые главные слова, и выздоравливая утка улетает в небо. И хэппи-энд под песню «Возвращаясь, ты слишком далеко» в закадровом исполнении двух звезд, Джанго и Екатерины Гусевой – как символ счастья.

Неудивительно, что «Беги, змея» снял Юсуп Разыков – один из самых интересных кинематографистов на постсоветском пространстве. Он мастерски владеет жанром комедии, да и лирика ему не чужда. Предыдущие ленты режиссера, снятые на родине, – «Товарищ Бойкенжаев», «Оратор», «Девичий пастух» – собрали букет наград и премий на различных фестивалях и кинофорумах. Да только фильмов этих никто, кроме профессионалов, не видел, а снятые в Москве «Беги, змея» идут в прокате и наверняка уже нашли своего зрителя, точнее, зрительниц, поскольку являют собой их излюбленный жанр – киносагу. Не удивлюсь, если увижу «Беги, змея» на телеэкране под Новый год. Обладая всеми преимуществами «нашего кино», комедийная лента будет востребована телеэкраном в это время года, как, впрочем, и в любое другое.

Елена ЛИТОВЧЕНКО

ГИМН ЗАГАДОЧНОЙ СТРАНЫ

Бывает в жизни и такое. Всемирно известный русский дирижер, переигравший невероятное количество музыки, услышал в Лондоне нечто совершенно новое и неожиданное. Эдвард Элгар! Он очаровал маэстро. Но в его стране этот композитор неведом! И великий Светланов бросился по нотным магазинам скупать сочинения Элгара. Ему хотелось, чтобы и в Москве узнали эту музыку, эти долгие грустные мелодии, доносящиеся словно из XIX века, но ничуть не старомодные, как все великое.

Так благодаря Светланову русская публика, пусть с опозданием, в начале 80-х, полюбила Эдварда Элгара (1857 – 1934). Этот композитор для Англии – как для нас Глинка, а для поляков – Шопен. Ведь 200 лет после великого Генри Перселла Англия не рождала музыкальных гениев!

Самоучка Элгар в юности играл и на скрипке, и на органе, и на фаготе, много сочинял. Но признавал только то, что написал после 40 лет. На излете европейского романтизма он сочинял мощные вещи для оркестра и множества голосов – вроде «Черного рыцаря» или «Сцен из саги о короле Олафе». Его главный конек – ме-

лодия. Это особый дар: снимать с небес нерукотворные сочетания звуков, гудящих гармонией космоса, и «заземлять» их, строго и навек записывая обыкновенным карандашом на нотной бумаге.

Мировую известность принесла Элгару оригинальная «Загадка»: 14 остроумных вариаций для оркестра – 14 портретов близких друзей. Именно ее и сыграл на днях Государственный академический симфонический оркестр под управлением Марка Горенштейна в концерте к 150-летию со дня рождения Элгара. Получился такой благородный мостик – ведь Светланов руководил этим оркестром десятки лет, с

ним четверть века назад впервые сыграл Элгара. Кроме «Загадки», ГАСО одарил публику Зала им. Чайковского благородной захватывающей серенадой. Главным событием вечера стал виолончельный концерт, прозвучавший в исполнении Госоркестра. Солировал Александр Князев – остроремный, непредсказуемый музыкант, вот уж загадка так загадка. Он был так явно, зримо свободен, что, казалось, взывающие интонации выходили из-под его смычка расколдованными. А иначе разве переживали бы мы так бессловесные послания?

Это музыка поистине душе-раздирающая. Элгар писал

концерт после Первой мировой войны и накануне смерти любимой жены. Потом, почти полтора десятка лет, были уже только почести, профессорство, рыцарское звание, титул баронета... А Элгар-музыкант все больше стоял за пультом, дирижуя своими прежними сочинениями, словно читая книгу собственной жизни.

Вольно дышащая, «разговаривающая» виолончель Князева не стеснялась эмоций. Пронзительная лирика сменялась изощренной фантазией, именитый оркестр подхватывал повороты настроений...

Музыканты в этот вечер сняли большой успех. Госоркестр, ведомый маэстро Горенштейном, в который раз продемонстрировал верность светлановским традициям.

Чтобы поставить достойную точку в конце вечера, оркестр на бис припас еще один шедевр – марш, сыгранный как гимн какой-то идеальной гордой страны, известной одному только Элгару.

Валерий КРАЙНОВ

«Следы минувшего. Сокровища отечественной истории из музеев Российской Федерации в залах ГИМ». Так называется новый проект Государственного исторического музея, рассчитанный на два года. В течение этого времени здесь будут экспонироваться памятники отечественной истории из коллекций музеев России.

– Большой Иерусалим, или Сион (это более позднее название), воспроизводит важнейшую реликвию христиан – сень, которая была сооружена над местом погребения и воскресения Христа в Иерусалиме. Сосуд предназначался для Сиона, был выполнен русскими мастерами в первой четверти XII века для ризницы

СОСУД, ИСПОЛНЕННЫЙ ДОСТОИНСТВ

Для показа в Москве отобраны уникальные экспонаты, представляющие почти все века двухтысячелетней истории государства Российского. В качестве «гостей» в музее на Красной площади побывают личные вещи выдающихся государственных деятелей, мемориальные памятники, за каждым из которых скрываются яркие судьбы и запоминающиеся события. А также замечательные произведения прикладного искусства. Именно такое произведение открыло проект – Большой Иерусалим (или Сион) XII века, один из самых выдающихся памятников декоративно-прикладного искусства Древней Руси.

– Он происходит из ризницы Софийского собора Новгорода Великого и хранится сейчас в Новгородском государственном историко-культурном музее-заповеднике, – рассказывает старший научный сотрудник ГИМ Татьяна Сарачева. – Пределов заповедника не покидал, если не считать эвакуацию в Киров в годы войны.

– Каково предназначение этого шедевра?

Софийского собора из серебра в сложной технике выпуклой чеканки с последующей гравировкой рельефных изображений, чернением и золочением. Он имеет форму шестиколонной ротонды с крестом. Его купол украшен медальонами с чеканными изображениями деисусного чина: Христос, Богоматерь, Иоанн Креститель, архангелы и Василий Великий. Под ними находятся арки с ажурным плетеным орнаментом.

– Почему он назван Большим?
– Термин «большой» не случаен. С одной стороны, он отражает внушительные размеры сосуда: высота – 74 см. Если мы совершим мысленное путешествие в XII – XIV века, когда этот Иерусалим занимал достойное место в Новгородской Софии, мы увидим, что тогда еще не было иконостаса, который разделял порталную часть и прихожан, поэтому прихожане могли видеть этот большой сосуд, где бы они ни находились в храме. Полусферический купол создан из одного серебряного листа. Он разделен орнаментальным поясом на 6 деталей.

Нет другого произведения домонгольского периода, столь виртуозного по исполнению. Полюбоваться шедевром можно до 13 января 2008 года.

Елена ДМИТРИЕВА



СТОЛИЦА МАСТЕРАМИ СЛАВНА

В Москве появился еще один современный выставочный зал. Он возник на площади бывшего музейного фондохранилища. Фактически это часть музея-заповедника «Коломенское». Сегодня это активно действующий музей, привлекающий шедеврами русского зодчества, а также первоклассными культурологическими памятниками и коллекциями церковного искусства.

В собрании музея – ценнейшие иконы, ювелирные изделия, древние книги, старинное стекло, множество предметов древнерусского быта и редкие документы. Многие из того, что мог показать заповедник, было упрятано в хранилища. И вот свершилось: на территории «Коломенского» распахнуло свои двери новое комфортабельное здание.

Решение о радикальной реконструкции фондохранилища было принято правительством Москвы. Теперь музей получил экспозиционную площадку более 1200 кв. метров, современные запасы для хранения своих сокровищ плюс помещения для реставрации!

К открытию музей устроил выставку «Мастера. Техника и искусство русского строителя XV-XIX веков», посвященную национальному строительному искусству – в первую очередь народному, его мастерам. Авторам выставки удалось воссоздать удивительную атмосферу творчества не только прошлого, но и настоящего, поскольку дизайн самой выставки со всем разнообразием экспонатов (это архитектурные детали былых столетий, живопись, панорамные гравюры, фотографии, инсталляции) – тоже искусство, творчество сотрудников музея-заповедника.

Экспозиция размещается в атриуме – большом свободном помещении на двух уровнях.

В верхнем зале представлены главные архитектурные элементы XV-XIX веков, которые использовали русские зодчие в интерьерах и для украшения фасадов. Они изготовлены из дерева, металла, керамики. Это великолепные церковные алтари с их утонченными деталями – изумительной резьбой по дереву и расписными вставками. Среди них – сказочные изразцы, в том числе камин в стиле модерн, выполненный Михаилом Врубелем.

Нижний зал посвящен показу строительной техники – самому ремеслу создателей художественных памятников. Здесь экспонируются инструменты плотников, резчиков, кузнецов, каменщиков. Их дополняют фотографии и видеомониторы, с помощью которых можно познакомиться с технологией строительного дела, а иногда и самим процессом изготовления предмета. Особенно интересен раздел выставки с теми фрагментами городской среды, которые обычно недоступны или не бросаются в глаза, – это подземные части зданий, деревянные и каменные мостовые.

Елена РАЧЕЕВА
Фото автора



Фрагмент новой экспозиции

Один столичный беллетрист, обласканный властями и любимый читателями, как-то сказал своей дочери: «Я начинал как сын крестьянина, а ты как дочь известного писателя. В этом между нами пропасть». Наталья Сергеевна, ваш отец выражал что-то подобное по отношению к вам?

- Никогда! К тому же папа начинал не с нуля. Он родился в селе Белозерка на Херсонщине в семье председателя колхоза. Его отец много читал, дядя рисовал картины. Семья была интеллигентной. В тех красивых местах жили и украинцы, и болгары, и сербы. Папа предполагал, что у него в крови, по-видимому, много всего намешено. Нашу прапрабабушку-турчанку полонил донской казак, поэтому мой дедушка Федя был сухопарым и горбоносим - вылитый Гришка Мелехов из шолоховского «Тихого Дона». И такой же крутой характером. Когда в 17 лет Сергей Федорович заявил, что идет в артисты, разразился скандал. Отец требовал, чтобы сын получил надежную профессию инженера, но Сергей Федорович тоже был упрям и на своем настаивал... Сейчас в Белозерке установлена памятная стена, на которой по-украински написано, что на этом месте стоял дом Бондарчуков и что Сергей Федорович стал знаменитым актером и режиссером. А рядом - часовенка.

- Ваши родители познакомились на съемках «Молодой гвардии»?

- Нет, раньше. Они вместе учились во ВГИКе. Отец пришел с войны 26-летним зрелым человеком, в одной только шинельке, и Сергей Апполинариевич Герасимов взял его в свою мастерскую сразу на третий курс. А моя мама, Инна Макарова, тогда была еще сущим ребенком, несмотря на то, что разница в возрасте у них всего семь лет. Она носила косички, ужасов войны избежала и полусутья называла Бондарчука «взрослым дядечкой». Из популярного тогда романа «Молодая гвардия» Герасимов сначала сделал со своими студентами дипломный спектакль. У моей мамы там была другая, чем в кинофильме, роль. Но писатель Александр Фадеев увидел ее танцующей испанский танец в одном актерском этюде и заявил, что это и есть настоящая Любка Шевцова. А вот образ коммуниста-подпольщика Валько, сыгранный моим отцом, сильно пострадал. Посмотрев первую сборку картины, Сталин сказал: «Не было хаотичного бегства советских войск в первые месяцы войны, а было плановое отступление на заранее подготовленные позиции». И все сцены отступления, в которых много играл мой отец, вырезали.

- Говорят, Сергей Бондарчук был любимцем Сталина...

- «Любимцами Сталина» тогда считались все люди, которых награждали. Сергей Федорович получил Сталинскую премию первой степени за роль Тараса Шевченко в одноименном фильме Игоря Савченко. Фильм так понравился Сталину, что он назвал Бондарчука народным артистом. Мнения всемогущего вождя боялись ослушаться, и моему отцу присвоили народного артиста СССР, минуя заслуженного. Насколько я знаю, каких-либо личных взаимоотношений или продолжительных диалогов у Бондарчука со Сталиным не было. Все ограничивалось приглашениями на официальные приемы или многолюдные вечера в Кремле.

Папа считал фильм «Тарас Шевченко» основополагающим в своей биографии. Я до сих пор не могу без слез смотреть некоторые сцены. Например, ту, где забриту в солдаты и лишенному возможности рисовать Тарасу Григорьевичу приносят пакет с красками. Он его разворачивает, и масляные запахи кружат ему голову. Папа сыграл гениально! Он сам любил рисовать. У меня хранятся его этюды, особенно люблю «Купола храма в Переделькино». Как-то на даче в подмосковной Барвихе я застала папу у мольберта. Он рисовал срезанную ветку вишни: она расцвела, но не сможет дать плодов, потому что уже нет корневой системы. Сюжет его очень занимал. Это была одна из последних его картин...

- Сейчас западноукраинские националисты утверждают: Шевченко ненавидел «москалей» как угнетателей. Эта тема поднималась в фильме или в ваших разговорах?

- В фильме она не могла поднимать-

Наталья Бондарчук - замечательная актриса и режиссер. Она дочь выдающегося человека - Сергея Бондарчука. В нашей культуре навсегда останутся созданные им в кино образы: ревнивый мавр («Отелло»), мужественный солдат Андрей Соколов («Судьба человека»), Пьер Безухов («Война и мир»), отец Сергей в одноименном фильме... Снятая им киноэпопея «Война и мир» принесла множество международных призов и американский «Оскар». Но о том, каким он был человеком, знают только близкие люди. Именно это заставило Наталью Бондарчук взяться за перо. Изданная недавно ее книга об отце «Единственные дни» предельно откровенна. Таким же получился и разговор нашего корреспондента с Натальей БОНДАРЧУК.

Наталья БОНДАРЧУК: МЫ ПРИШЛИ В ЭТОТ МИР, ЧТОБЫ НАУЧИТЬСЯ ЛЮБИТЬ



ся. В советские времена господствовала идеология единения русского и украинского народов. Для отца и для меня это всегда был единый славянский народ. По рождению и по паспорту отец украинец, и он очень огорчался по поводу той вакханалии обособлений, которая началась в 90-е. Последние годы его жизни оказались этим омрачены. Он спрашивал: «Как можно делить Гоголя - украинца, который воспел великий русский язык?» Шовинизм любого оттенка - то ли российский, то ли украинского - Сергей Федорович не принимал. Если культура построена на идеологических доктринах, она уже не является культурой. Это агитка, плакат, все что угодно. Кстати, отчасти это было и в фильме «Тарас Шевченко». Там в финале пионеры салютуют памятнику поэту. Это смотрится чужеродно.

- Вы как-то обмолвились, что в детстве недополучили родительского тепла. А когда вышел фильм «Судьба человека», где ваш отец сыграл бывшего солдата, который усыновляет беспризорника, вы не чувствовали ревности к тому экранному мальчику?

- Мне было больно и обидно. Ведь я считала себя счастливым ребенком. Я твердо знала, что была дочерью героев «Молодой гвардии». Моя мама - Любовь Шевцова, папа - Валько. Не артисты, а настоящие герои! С четырех лет у меня появилась мечта тоже стать героем: воспитать собаку и уйти с ней служить на границу. Я с гордостью носила солдатский ремень и шапочку с красной звездой. Картина «Судьба человека» вышла как раз через год после того, как расстались мои родители. Папа еще успел отвести меня в первый класс... Мы увиделись снова только через пять лет. Он готовился к экранизации «Войны и мира» и хотел меня снимать в роли Наташи Ростовской. Но художник утвердил голубоглазую Людмилу Савельеву. По их мнению, Наташи Ростовской с черными глазами быть не могло... Настоящему мы сдружились, когда он

пришел во ВГИК посмотреть спектакль своего и моего учителя Сергея Герасимова «Красное и черное» по Стендалю, где я играла мадам Реналь. После спектакля папа заплакал, и мы с ним долго говорили о превращениях актерской судьбы.

- В своих режиссерских работах Сергей Бондарчук и дело обратился к русской классической литературе. А современность его не интересовала?

- На этот вопрос он мне однажды ответил: то, что написано признанным гением, можно отстоять. Есть у Толстого размышления Андрея Болконского над сущностью жизни и смерти или слова Пьера Безухова о бессмертии души, которую «невозможно арестовать»? Есть! И никакие цензоры не имеют права вырезать их из фильма. Опираясь на классику, Сергею Федоровичу легче было преодолевать догматизм и узколюбие советских чиновников от культуры. За это Бондарчука не любили многие кинематографисты: почему, дескать, ему можно, а нам нельзя? Но знали бы они, чего ему стоило это противостояние! На съемках «Войны и мира» у него было две остановки сердца, две клинические смерти. Он приходил в себя - и опять принимался за работу. Это невыносимо даже для человека такого могучего здоровья, каким отличался мой отец. Представьте себе, что в фильме занято десять тысяч актеров. Сейчас технологии позволяют с помощью компьютера создавать видимость большой массы людей на экране. Но такая подмена хорошо видна. А как сделать, чтобы в этой массе каждый был неповторим, индивидуален? Вы запоминаете каждого солдата, который идет в бой. И как раз в «Войне и мире» зритель чувствует, что над каждым эпизодическим героем работали так же кропотливо, как и над образами Наташи Ростовской.

- Я слышал, что сцену бала в доме Ростовых снимали в первом, самом большом, павильоне Мосфильма. Там повесили гигантскую люстру,

состоящую из полутора тысяч алмазов. И за одну ночь ее обворовали подчистую, не снимая с потолка. Не спасла даже усиленная охрана...

- На таком грандиозном проекте всякое случается. Я в съемках не участвовала и не знаю деталей. Скажу только, что делать такую картину - огромная головная боль. Аналогов подобной грандиозной работы пока в мире нет.

- Многие свидетельствуют, что Сергей Федорович на съемочной площадке часто был резок и выражений не выбирал, обильно пересыпая свою речь нецензурной лексикой...

- Я не знаю ни одного режиссера, который во время съемок был бы спокоен и ко всему безразличен. Андрей Тарковский, например, иногда так сильно волновался, что бессознательно до крови обкусывал себе ногти на руках. Хороший режиссер всегда погружен в творческий процесс. И если этот процесс кем-то нарушается, прозойти может все что угодно. Я знаю, что во время съемок «Войны и мира» один дотошный человек из массовой студии донимал Сергея Федоровича какими-то пустыми, но настойчивыми уточнениями. Бондарчук на него наорал. Человеку стало плохо, ему вызвали неотложку. А другой актер мне признался, что ненавидит Бондарчука за то, что его, этого актера, в составе группы пять часов гримировали, одевали, и когда они уже были на взводе, то выяснилось, что съемки задерживаются, потому что режиссер где-то «прилеп и думает». Человеку из массовой трудно понять постановщика, который в конечном счете один за все и отвечает.

Расскажу смешной случай из моей собственной режиссерской практики. В 1991 году я снимала фильм «Просите, и будет вам». На площадке стояли клетки с дикими животными, аппаратура, нависали операторские краны. Помню, мороз был жуткий, моя съемочная группа пряталась по теплушкам. И вдруг я вижу: мимо клеток с

медведями смело идет закутанное существо в шапке-ушанке. Я в ужасе кричу в мегафон, не особенно выбирая выражения: «Уберите ребенка! Где мама? Почему она за ним не следит?» Ребенок подходит ближе, и оказывается, что это моя дочь Маша. И смех, и грех! Вот вам режиссер на площадке...

- Говорят, Бондарчук обещал помочь Шукшину с запуском дорогостоящего проекта «Степан Разин» с условием, что Василий Макарович сыграет в фильме «Они сражались за Родину»...

- Отец многим помогал. Но не любил об этом рассказывать и других просил не распространяться. После закрытого просмотра на Мосфильме ленты «Они сражались за Родину» я отошла с папой в сторонку и поздравила его с замечательной картиной. А он мне вдруг сказал, что лучше бы ее не было. Закрыв глаза и прошептал: «Вася...» Дело в том, что на съемках умер Шукшин. Они с отцом были очень дружны. Оба деревенские парни, оба самоучки... Сергей Федорович в те дни ходил буквально черным от горя.

Были проблемы и со сдачей картины. Как потом напишет критик: «Только Бондарчук мог позволить себе в то время так откровенно жестоко показать грязь и кровь бесчеловечной войны, а также рискнуть заявить о богоискательских мотивах тех из «сражавшихся за родину», кто веровал не в Сталина и социализм, а в Иисуса Христа и спасение на небесах». Министерство обороны выставило множество замечаний. Фильм шел вразрез с помпезно-официозным изображением войны, принятым в 70-е. А главное, там, дескать, не показана руководящая роль партии.

- Я знаю, что Михаилу Шолохову фильм понравился. Неужели он не мог сказать свое веское слово?

- А у самого Сергея Федоровича разве мало было своего авторитета? Но это заблуждение, что успешный художник имеет какую-то реальную власть в тоталитарном государстве.

- Почему свою экранизацию «Тихого Дона» Сергей Бондарчук снимал на итальянские деньги?

- Это было уже после скандального перестроенного съезда кинематографистов, на котором «молодые» громили Ростовского, Наумова, Кулиджанова и даже - посмертно! - Герасимова. Мы с Наташей Белохвостиковой сидели в зале, взявшись за руки, а вокруг кричали и топтали дорвавшиеся до мнимой свободы люди, не давая говорить мастерам. Моего отца защитил только Никита Михалков, который сказал: если бы Бондарчук снял только две картины «Войну и мир» и «Они сражались за Родину» - он только за одно это стал бы перед ним на колени. Тогда ударили по Михалкову. Отец сильно переживал натиск так называемой новой волны в кино, которая, как теперь видно, ничего хорошего не принесла. Только чернуху и - как результат - развал кинопроизводства.

Еще в середине восьмидесятых Сергей Федорович предсказал распад Советского Союза и упадок культуры. Папе перестали давать деньги на большое кино. Он обратился к тогдашнему телевизионному начальнику Лапину с предложениями делать многосерийные экранизации гоголевского «Тараса Бульбы» и шолоховского «Тихого Дона». И в этом ему отказали. На последний проект откликнулись итальянские продюсеры, которые, вероятно, помнили, что Бондарчук в 1970 году успешно снял для Италии историческую драму «Ватерлоо». В тот период мы мало виделись. Съемки шли в донских казачьих станицах и за рубежом. Некоторые критики считают, что «Тихий Дон» по своим масштабным батальным сценам превзошел «Войну и мир». Однако проза Толстого все равно осталась главным в жизни Сергея Федоровича. Моему отцу, как и Льву Николаевичу, не давали покоя философские вопросы: что есть человек? почему он бессмертен? как отражается на человеке содеянное им зло? для чего мы приходим в мир? В этом они близки с Андреем Тарковским, который в «Солярисе» ответил на последний вопрос так: может быть, мы пришли в этот мир только для того, чтобы научиться любить...

Беседу вел
Анатолий СТАРОДУБЕЦ

В нашей стране только по официальной статистике ежегодно регистрируется от 27,3 до 41,2 млн. заболевших гриппом и другими ОРВИ. Если считать, что многие в течение года переносят грипп 1-2 раза, то каждый шестой-седьмой россиянин оказывается невольно вовлеченным в эпидемический процесс. Многие люди довольно легкокомысленно относятся к гриппу и ОРВИ: занимаются самолечением, не берут больничный лист. Между тем последствия этих заболеваний могут быть самыми тяжелыми. Для вирусных инфекций характерны тяжелые осложнения и высокая смертность, особенно среди маленьких детей и пожилых людей.

Сезонная эпидемия предположительно может начаться уже в декабре, с большим подъемом в январе, – сообщила на недавней пресс-конференции заместитель директора по научной работе ФГУН ВНИИЗМ им. Г.Н. Габричевского профессор Евгения СЕЛЬКОВА.

Пока до эпидемических порогов еще далеко. В частности, по Москве заболеваемость на 35 процентов ниже порогового уровня. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года по гриппу и острым респираторным вирусным инфекциям – ниже на 22,9 процента.

Самым эффективным средством борьбы с гриппом является вакцинация населения, в первую очередь детей дошкольного и школьного возраста, пожилых людей и лиц, страдающих хроническими заболеваниями. Именно они становятся первыми жертвами гриппа и его тяжелых последствий. Результаты вакцинации налицо – в 35-66 процентах случаев ее использование предупреждает появление пневмонии, госпитализация снижается на 28-65 процентов, а летальный исход регистрируется меньше на 56-76 процентов.

ЛОВУШКА ДЛЯ ГРИППА

Ущерб от гриппа в России составляет примерно 10,2 млрд. рублей, что соответствует 75-86 процентам расходов на лечение всех инфекционных заболеваний. При этом ежегодно гриппозные штаммы меняются, становясь все более опасными. В России приступили к созданию программы, которая может снизить угрозу эпидемии этой коварной болезни.

– Однако сейчас важно изменить сам подход к гриппу и в первую очередь предупреждать возникновение этого заболевания, – сказала Евгения Селькова. – Мы рекомендуем помимо применения защитных средств от гриппа осуществлять профилактику заболевания с помощью фитопрепаратов и гомеопатических средств, тем более, что последние абсолютно безопасны и эффективны.

Координатор проекта Всемирной организации здравоохранения по птичьему и пандемическому гриппу в России Сергей Еремин отметил, что «потери от глобальных эпидемий гриппа в настоящее время значительно уступают масштабам прошлых десятилетий. Однако и сегодня ни одна страна в мире не может сказать, что она готова к эпидемии. Пандемия 1918-1919 годов, получившая название «испанки», унесла, по разным данным, от 20 до 40 млн. жизней. Если сейчас в России начнется эпидемия, по самым скромным подсчетам, могут погибнуть от 300 тыс. до 1 млн. человек. Кроме того, появится реальная опасность возникновения нового вируса, к которому у жителей Рос-

сии не будет иммунитета. Поэтому сегодня наряду с обычными, традиционными мерами борьбы с гриппом необходимо особое внимание уделять профилактике, респираторной гигиене и социально-медицинскому просвещению населения».

Директор департамента программной деятельности Российского Красного Креста Андрей Вильковский рассказал о том, что международные организации прикладывают все силы, чтобы противостоять болезни: «Грипп не знает границ. Эта тяжелая вирусная инфекция поражает мужчин, женщин, детей всех возрастов и национальностей. Мы прекрасно понимаем всю опасность гриппа и важность его своевременной профилактики, поэтому социальная программа Красного Креста на территории России во многом ориентирована на профилактические мероприятия. Безусловно, сегодня очень важно наладить эффективное взаимодействие между органами здравоохранения, общественными объединениями и социально ответственными компаниями, которые занимаются решением медико-социальных программ».

Профилактике, лечению и вакцинации гриппа

придается государственное значение. Грипп вошел в число трех наиболее опасных заболеваний, на борьбу с которыми государство выделяет ежегодное дополнительное финансирование. Однако большинство специалистов сходятся во мнении, что эту проблему невозможно решить только на основе инициатив государства. Назрела необходимость в создании негосударственной социальной программы, которая могла бы снизить угрозу пандемии гриппа в стране. Об этой программе рассказала генеральный директор российского представительства компании «Лаборатория Буарон» Жислен Ларусси: «Если рядовые граждане не начнут более ответственно относиться к своему здоровью, любая политика государства, направленная на предотвращение эпидемий гриппа, окажется малоэффективной. Сегодня принято решение о создании соответствующей программы, которая получила поддержку Российского Красного Креста, Российского отделения ВОЗ, Института эпидемиологии. Цель ее в создании и повсеместном распространении комплекса эффективнейших мер, направленных на снижение угрозы возникновения эпидемии гриппа в России. Уже сегодня мы можем справиться с этим заболеванием, используя только средства профилактики, ранней диагностики и принципы ответственного самолечения».

Если врачам-эпидемиологам удастся достучаться до рядовых граждан, то грипп не принесет таких потерь, как в прошлые годы.

В Москве достаточно прийти в поликлинику и сделать прививку. Для многих социально незащищенных категорий граждан эта процедура проводится бесплатно.

Галина КРАСОВА

СУСТАВНЫЕ «МЫШЦЫ»

Это не те мышцы, которые любят крупу и сало, а те, которые обитают в суставах

Поверхность наших суставов природа покрыла эластичным хрящом, заключила в сумку и, чтобы движения не вызвали хруста и скрипа, предусмотрела смазку – синовиальную жидкость. Если хрящ высох, деформировался, смазка не поступает и по краям сустава выросли «крючки» – это на сто процентов остеоартроз, а по-простому отложение солей.

От измененного хряща могут откатываться фрагменты, которые врачи называют суставными «мышцами». Они-то и дают внезапные боли, а порой заклинивают сустав так, что с места не сдвинешься.

Остеоартроз может передаваться по наследству. Иногда он возникает после травмы. Развитию заболевания способствуют чрезмерные нагрузки на суставы у штангистов, грузчиков, балерин, а также ожирение и ношение тесной обуви. Таким образом, суставной хрящ в основном страдает от несоответствия физической нагрузки его возможности. Мужчины болеют остеоартрозом примерно с 45 лет, женщины – после 55. Ну а тех, кто разменял восьмой десяток, недуг и вовсе не щадит.

На дебют заболевания указывают узелки Габбардена и Бушара на суставных поверхностях пальцев рук, которые могут воспаляться.

Чаще всего остеоартроз ограничивается одним-двумя суставами, предпочитая тазобедренные, коленные и межпозвоночные: они становятся метеопатичными, реагируя на магнитные бури и колебания атмосферного давления. В отличие от больных ревматоидным полиартритом страдающие остеоартрозом не испытывают выраженной утренней скованности, у них нет грубой деформации суставов, отека. Им легче подняться по ступеням, чем спуститься.

Диагностика остеоартроза, как правило, трудностей не вызывает: достаточно сделать рентгеновские снимки, а еще лучше МРТ – магнитно-резонансную томографию.

Вылечить остеоартроз современными лекарственными и физическими средствами пока, к сожалению, нельзя. Единственное радикальное средство при далеко зашедшей болезни – операция артропластики или замена деформированного сустава на эндопротез. И все же отчаиваться не стоит. Прежде всего следует прекратить подъем тяжестей, исключить микротравматизацию сустава, сбросить вес, по возможности ограничить длительное пребывание на ногах и работу в неудобной позе, сменить обувь на более свободную, мягкую, а где необходимо, применить супинаторы. Помните: обувь должна служить ногам, а не наоборот!

Необходимо сократить употребление колбасных изделий, мяса, салата, помидоров, печени, куриного мяса, а также минеральных вод: они способствуют образованию и отложению солей в суставах. Предпочтительна молочно-растительная пища. К голоданию прибегать не следует – оно может ускорять солеотложение и еще больше уменьшать питание без того истонченного хряща. Аг-

рессор номер один для больных суставов – пиво и сухие вина. Некоторые лекарства, например, мочегонный гипотиазид, могут вызвать обострение заболевания, а коринфар провоцирует отеки на ногах.

Существует целая группа препаратов для лечения остеоартроза. Но назначать их должен врач.

Мази, втирания, иглоукалывание, апитерапия, физиолечение, лечебная физкультура, массаж, лазеротерапия, фитотерапия – вот далеко не полный перечень того, что может облегчить или снять боль и увеличить объем движения в пораженном суставе. Однако это вспомогательные виды лечения, и только на них рассчитывать не приходится.

Фитотерапия в основном направлена на выведение солей, снижение остроты воспаления и отека. Лучшими из трав при данном заболевании считаются мята, зверобой, ромашка, фиалка трехцветная, таволга, хвощ, петрушка, сельдерей, семена укропа, репешок, брусничный лист, листья лесной земляники, медвежий ушки, растертые корни шиповника и девясилы. Настой из 4-5 трав пьется до еды по половине стакана утром и в обед 2-3 месяца подряд. Затем компоненты меняют.

Хорошо выводит соли смесь из 200 г цветочного меда, такого же количества сока брусники и свежей капусты вперемешку с тремя лимонами. Четверть стакана смеси принимать утром и на ночь в течение месяца курсами 4-5 раз в год.

В период обострения противопоказаны тепловые процедуры, массаж и лечебная физкультура. Уменьшить боль помогут компрессы на сустав с ароматическими маслами мяты, эвкалипта, сосны, лаванды. Вне обострения полезны общие ванны по Залманову, с морской солью, хвойным экстрактом плюс плавание, дозированная ходьба и другие разумные нагрузки на суставы и позвоночник.

Такие мази, как вольтарен и индометацин, следует использовать с осторожностью, дабы избежать передозировки тех же препаратов, применяемых внутрь. Хорошим обезболивающим действием обладают эфкамол и эспол. 3-4 г одной из этих мазей наносят на кожу сустава, осторожно втирают и сверху делают компресс. И так – не более двух недель, затем применяют другой вид мази.

Для местных тепловых процедур подойдет воск, парафин, мох, торф, глина, соль, семя льна и овес по общепринятой методике. Причем воск или парафин разогревают только на водяной бане, иначе они теряют лечебные свойства.

Из физиопроцедур хороши электрофорез на суставы с различными лекарствами, магнитотерапия, лазеролечение, иглоукалывание. Положительный эффект дает лечение в санаториях, где есть сульфидные или радоновые ванны.

Валерий ПЕРЕДЕРИН,
врач



Бассейн – лучшее лекарство от стресса

КТО ЗАПЛАТИТ ЗА УДАЧУ?

Менеджер – так называют сейчас управляющих среднего звена. Эти люди осуществляют связь между руководством предприятия и основной массой сотрудников. По существу находятся между молотом и наковальней. Не самое, надо сказать, удобное положение. Они платят за него колоссальными нервными перегрузками, которые ведут к хронической усталости, раздражительности, чувству постоянной тревоги и бессоннице. Появился даже термин «синдром менеджера». Жертвами его становятся те, кто готов работать сутками, без сна и отдыха, не умея расслабляться и отключаться от деловых проблем.

В СЕТЯХ ВСЕМИРНОЙ ПАУТИНЫ

Людям этой специальности приходится постоянно общаться с людьми, вести переговоры, быстро принимать решения, держать в голове массу информации. Некоторые менеджеры пытаются добиться релаксации с помощью алкоголя. Этому способствует и то, что многие деловые встречи проходят в ресторанах или на презентациях.

Недавно заговорили о новой напасти – инфополиках, тех, кто стал жертвами избытка информации. Благодаря компьютерам и интернету информация стала более доступной, но это не всегда хорошо. Сам объем сведений, которые изрыгают наши компьютеры, может породить тревогу, а некоторые люди становятся зависимыми от информации так же, как от алкоголя или наркотиков.

ПРИЗНАКИ ОДЕРЖИМОСТИ ИНФОРМАЦИЕЙ

- Вы провели много часов в поисках информации, хотя собирались ограничиться несколькими минутами.
- Дезинформируете людей, говоря, сколько времени провели у компьютера.
- Предвкушаете очередной сеанс в интернете.

- Часто чувствуете, будто находите все в одном шаге от информации, которую ищете.
- Возбуждаетесь, оттого что взяли себе телефон и говорите через интернет, а не лицом к лицу с человеком.
- Импульсивно проверяете свою электронную почту.
- Пропускаете время обеда, свидания или занятия ради того, чтобы войти в интернет.
- Испытываете смешанные чувства эйфории и вины, оттого что проводите так много времени у компьютера.
- Испытываете тягу и одновременно симптом отторжения, когда находитесь далеко от компьютера.

ЧТОБЫ НЕ ОКАЗАТЬСЯ ЖЕРТВОЙ СИНДРОМА МЕНЕДЖЕРА, СОВСЕМ НЕ ОБЯЗАТЕЛЬНО МЕНЯТЬ РАБОТУ. НАДО ИЗМЕНИТЬ СВОЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

- У вас есть перерыв на обед? И, разумеется, вы проводите его, не вставая с кресла. В худшем случае вообще забываете пообедать. Между тем, как показывают исследования, уровень стресса гораздо ниже у тех, кто полноценно использует перерыв на обед.
- При стрессе обычно происходит повышенный расход организмом витаминов группы В. В вашем меню постоянно должны быть продукты, богатые этими веществами, – картофель, шпинат, зеленый горошек, хлеб грубого помола, пенья, яйца, апельсиновый сок, орехи, тунец. Можно поступить проще – принимать пивные дрожжи, которые продаются в аптеке. Кстати, имеются данные и об их антидепрессивных свойствах.
- Вам просто необходимо как можно больше двигаться. Прекрасно, если есть возможность ходить в бассейн или тренажерный зал. Но если не хватает времени или денег, не ставьте себе такую цель. Просто больше ходите пешком бодрым энергичным шагом, это очень полезно для нервной системы, сердца и сосудов.

- Когда приходите с работы, постарайтесь отдохнуть и отвлечься. Не посвящайте мыслям о работе 24 часа в сутки, выделите хотя бы полчаса на полное безделье, пусть это будет игра с кошкой, разгадывание кроссворда или болтовня с приятелями. Но только не компьютерные игры и сидение у телевизора!

- Умейте сдерживать свои эмоции. В то же время загнанные внутрь, как говорят психологи, неотрагированные, они могут стать причиной болезни. Полезны не только улыбки и смех, но и слезы – это лучший способ дать выход стрессу и успокоиться.
- У вас телевизоры в каждой комнате и на кухне, и один из них постоянно работает? Значит, вы никогда не отдыхаете.
- Общение с большим количеством людей – нешуточная нагрузка для нервной системы. Старайтесь хотя бы дома какое-то время побыть в одиночестве, попросите домашних, чтобы они вас не беспокоили.

- По возможности избегайте поздних деловых встреч. От того, как вы выпитесь, будет зависеть ваша завтрашняя работоспособность. Перед сном полежите в теплой ванне с хвойным экстрактом или морской солью. Перед тем как лечь спать, сделайте массаж ступней с кремом для ног. Если у вас не очень хорошее кровообращение и ноги бывают холодными, подойдет крем с согревающим эффектом. Выпейте на ночь теплого молока или один из успокоительных чаев – на аптечных прилавках в них сейчас нет недостатка.

- Если все это не помогает вам уснуть, не стесняйтесь обратиться к врачу. Кстати, сейчас вместо снотворных часто назначают легкие антидепрессанты – и сон налаживается.
- Давно ли вы встречались со старыми друзьями или родственниками, с которыми вас не связывают деловые отношения? Чем больше у человека социальных связей, чем они прочнее, тем меньше он подвержен стрессу.

СКОРАЯ ПОМОЩЬ НА ТАРЕЛКЕ

Если чувство тревоги и нервозность мешают сосредоточиться, съешьте кусочек шоколада или несколько ягод клубники. За способность поднимать настроение ее называют ягодой менеджера.

Подобными свойствами обладает и банан. В нем содержится серотонин, который называют гормоном удовольствия, и тирозин, улучшающий способность к творчеству и концентрации внимания.

Снять утомление и повысить эффективность умственной работы помогают орехи. Пусть в вашем рабочем столе всегда хранится пакетик фисташек.

Стимулирующее действие на нервную систему оказывают имбирь и тмин. Предстоит важная деловая встреча или совещание? Пожуйте немного имбиря или выпейте чаю с тмином.

Светлана РЯБУХИНА



Профгорт Вячеслав Вахрушев гордится завоеванными трофеями

рым названием «Солнышко» в Солнечногорском районе Подмоскovie.

Там у подрастающего поколения имеются все условия для отдыха и занятий спортом, например, стандартных размеров футбольное поле, прекрасный экологически чистый водоем (к слову, экологию в должном состоянии поддерживают специалисты, приглашаемые руководством автобусного парка). К приезду родителей приурочивают популярные старты «Мама, папа, я - спортивная семья!». Причем не только на суше, но и на

ЗА БАРАНКОЙ - СПОРТИВНЫЕ ЛЮДИ

водной глади. Ребята и взрослые усаживаются в надувные лодки и гребут что есть мочи. Азартно, спортивно, полезно!

Конечно, на предприятии любят футбол, команда 5-го автобусного - неоднократный победитель и призер многих соревнований. А буквально на днях сборная ГУП «Мосгортранс», костяк которой составили как раз футболисты 5-го парка, выиграла представительный турнир, посвященный 66-й годовщине разгрома фашистских войск под Москвой. Но не футболом единым...

У нас некоторые ребята даже биатлоном увлекаются, - вступает в беседу инструктор-методист физической культуры и спорта Иван Орешонков. - Сейчас будем готовить и наших лыжников к традиционным стартам «Русской зимы» на призы горкома автомобилистов.

Ивану всего 30 лет, он, между прочим, мастер спорта по биатлону, кандидат в мастера по футболу. Человек, сразу видно, неравнодушный к достижениям своих подопечных водителей, сотрудников других отделов предприятия. Несмотря на разницу в годах (тому же Вахрушеву за 50), инструктор по спорту и профгорт неплохо сработались, в интонациях Вячеслава Аркадьевича зримо читалось уважение к молодому коллеге.

...Спускаемся на первый этаж. Внушительная территория убрана идеально - глаз радуется. Вот небольшой тренажерный зал, где по нашей просьбе Иван Орешонков показал мастер-класс, играючи выполняя непростые упражнения. И дальше приятно удивлялись. К услугам работников и гостей парка новенький стол для бильярда, чуть дальше одна за другой бани - турецкая и финская. В считанных метрах бассейн, попарился в сауне - ныряй в водичку. Здесь же мини-кафе, где чашечку чая или кофе с бутербродом можно отведать.

Это, можно сказать, детище нашего директора, Гулиева Александра Юсуфовича, он очень хотел порадовать наших водителей таким вот роскошным подарком, - говорит Вячеслав Вахрушев. - Мы каждому сотруднику, заслужившему в профком, выписываем путевку на посещение спорткомплекса, и, пожалуйста, отдыхайте в свое удовольствие.

не спорткомплекса, и, пожалуйста, отдыхайте в свое удовольствие.

Не скроем, смотря на такое великолепие, мы испытали толику зависти - живут же люди! В какой-то момент хотелось даже напроситься в гости - сауну посетить, в бассейне поплавать, в бильярд сыграть. Но, стоп, рассказ еще не окончен.

Оказывается, дружеские контакты работников разных автобусных парков столицы так прочны, что они по собственной инициативе организуют как бы внутренние соревнования по некоторым видам спорта, давно им полюбовавшимся. И сейчас Вахрушев со товарищи, разумеется, в свободное от профессиональных забот время, готовились к соревнованиям.



Инструктор-методист Иван Орешонков всегда в отличной форме

Сегодня после работы едем к коллегам из пятнадцатого парка, там сразимся в дартс, настольный теннис, шахматы и шашки, - улыбается Вячеслав Аркадьевич. - Шансы на успех высокие, особенно, считаю, в дартсе. Здесь и ваш покорный слуга выступил, рассчитываем и на бухгалтера Таню Черепянскую, сотрудников других наших отделов. Такие турниры у нас давно традиционные...

Да, приятно было пообщаться с близкими по духу людьми. Вот так бы везде!

...Северо-запад столицы, станция метро «Полежаевская». Едем еще пару остановок на городском транспорте - и почти у цели. Огромная вывеска на здании - «5-й автобусный парк» - видна издали.

В системе ГУП «Мосгортранс» нас заверили: тамошние автобусники не только профессионалы в своем деле, но и отличные спортсмены, что, впрочем, нередко в обыденной жизни взаимосвязано. Ведь без закалки, выносливости, спортивной подготовки трудно выдерживать напряженный рабочий график без последствий для своего здоровья.

Пересекаем внушительную площадку для стоянки автобусов и попадаем в административное здание, к председателю профкома автобусного парка Вячеславу Вахрушеву. Вячеслав Аркадьевич три десятка лет отдал родному предприятию, больше четверти века крутил баранку, теперь вот возглавил профком. Кому как не ему заботиться о моральном и физическом здоровье своих коллег, колесящих по многим уголкам Москвы.

Вот симпатичные и надежные костюмчики закупили для всех наших спортсменов, - говорит Вячеслав Аркадьевич. - Вообще средств на оздоровление наших сотрудников, членов их семей не жалею. Например, замечательный у нас лагерь есть для детей водителей. С доб-

ВО ЧТО ИГРАЕТ «СПАРТАК»? ?

В чемпионате страны по хоккею с шайбой наступил небольшой перерыв. Матчи возобновятся уже в ближайшую среду, 19 декабря. Пойдет ли на пользу командам эта передышка? Ответ получим через считанные дни.

Конечно, столичных болельщиков интересует прежде всего уровень игры и турнирная поступь их любимцев из ЦСКА, «Динамо» и «Спартака». Что ж, кое-что в жизни наших клубов изменилось. Например, случилась достаточно громкая, хотя и ожидаемая отставка теперь уже бывшего главного тренера динамовцев и в недавнем прошлом национальной сборной Владимира Крикунова.

После серии неудач «бело-голубых» в первенстве фанаты развернули оглушительную кампанию (их отчасти можно понять) против многолетнего наставника хоккейного

«Динамо». Они регулярно стали вывешивать на трибунах плакаты (на нынешнем сленге - баннеры) уничижительного характера в адрес тренера команды.

Разумеется, не это обстоятельство явилось ключевым в уходе специалиста со своего поста, но недооценивать такие демарши не стоит. Ныне болельщики играют все более существенную роль в судьбах не только тренеров, но и самих спортсменов. Впрочем, совсем недавно фанаты «Динамо» (необходимо отдать им должное) прилюдно извинились за свою несдержанность перед Владимиром Васильевичем Крикуновым, продемонстрировав плакаты соответствующего содержания. Bravo!

А сами хоккеисты уже без прежнего наставника обогрели на льду Малой спортивной арены «Лужников» неуступ-

чивый «Амур» из Хабаровска - 3:1, чем несколько поправили поклонникам неважное в последнее время настроение. Все-таки нынешнее седьмое место в таблице не предел мечтаний для столичных мастеров, их болельщиков. Надо бы подняться выше, чтобы на стадион плей-офф (в серии матчей с выбываемым) выйти на «удобного» соперника.

Похоже, армейскому клубу пока не грозит аналогичные потрясения с отставками тренера, изгнанием из команды некоторых хоккеистов. Достаточно высокое, четвертое место, в таблице настраивает на оптимистичный лад, хотя... Недавний разгром от подмосковного «Химика» (2:8) и поражение в принципиальном поединке от одноклубников из Питера (2:3) повергли в шок поклонников ЦСКА. Они, конечно, не привыкли к валу неудач (особенно с

разницей в 6 шайб) и справедливо требуют от своих любимцев полной самоотдачи на льду.

Однако беды армейцев и динамовцев просто меркнут на фоне бездарного выступления другой столичной дружины - «Спартака». Это ж надо ухитриться плестись на 18-м месте из 20 участников первенства! Причем вполне серьезные, уважаемые в мире хоккея специалисты накануне сезона сулили «красно-белым» место не ниже первой восьмерки. По-моему, клуб очень нуждается в глобальной встряске - просто необходимо избавиться от балласта игроков-ленивцев, явно позабывших, что они выступают в прославленной команде.

Поражения (да еще дома) от аутсайдеров из новокузнецкого «Металлурга» - 1:2 и новосибирской «Сибири» - 2:3 говорят сами за себя. Спартаковцев от последнего места отделяет всего одно очко. Такой хоккей, как говаривал прославленный телекомментатор, нам не нужен!

ОСТАВАЛАСЬ НАДЕЖДА, ЧТО ХОТЯ БЫ В ТУРНИРЕ РАНГОМ НИЖЕ, - КУБКЕ УЕФА, НАШИ ГРАНДЫ - СТОЛИЧНЫЕ «СПАРТАК» И «ЛОКОМОТИВ», ПИТЕРСКИЙ «ЗЕНИТ» - ПОРАДУЮТ НЕПЛОХОЙ ИГРОЙ И СООТВЕТСТВУЮЩИМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ. АН НЕТ.

«Красно-белые», правда, единственные из славной тройцы, оформили свой выход в 1/16 финала, натужно одолев в Лужниках «выдающийся» швейцарский клуб «Цюрих» - 1:0, мяч после неплохой, многоходовой комбинации забил во второй половине матча Егор Титов. Но, бог мой, спартаковцы по ходу этой встречи не играли, а мучались!

Может, таковой была тренерская установка - в первом тайме двигаться по полю пешком? Не зря же некоторые специалисты нарекли подопечных Станислава Черчесова «улитками», «черепашками» - за этот самый тихходный стиль игры. Немудрено, что инициативой владели гости, организовали пару выходов один на один с голкипером и должны были по идее открывать счет. Москвичи же

СООБРАЗИЛИ НА ТРОИХ... ОДИН ГОЛ

В целом просто убогое зрелище выдали российские клубы в концовке уходящего сезона. Иначе как провальным их финиш на европейской арене не назовешь. О ЦСКА даже упоминать нет смысла - с армейцами давно все было ясно в Лиге чемпионов, они прочно обосновались на последнем месте в своей группе.

уходили на перерыв под оглушительный свист своих болельщиков - и поделом.

В принципе мало что изменилось во втором тайме. Спартаковцы, однако, вспомнили, что именно они являются хозяевами арены. И немножко задвигались. За полчаса до финального свистка арбитра сподобились наконец единственную в поединке голевую ситуацию и забили заветный мяч. Теперь «Спартак» может вовсе перестать играть в футбол и в заключительной встрече в гостях (19 декабря) против французской «Тулузы» просто топтать ее замечательный газон. Ничто и никто

не помешает москвичам продолжить поход за Кубком УЕФА.

Гол спартаковцев оказался единственным, так как «Локомотив» и «Зенит» вообще оставили наших болельщиков на голодном пайке. Железнодорожники, похоже, ну никак не желали пинать этот окающий мяч на поле греческого «Панатинаикоса». Действительно, какой там может быть футбол, когда отечественным мастерам уже нелегко и очень хочется погреться на пляже?! Вот они и грелись под солнышком на изумрудной травке греческого стадиона, благо погода позволяла. А результат - 0:2 не в пользу «Локо» мог

быть и крупнее, хозяева просто снизили до беспомощных гостей, не стали их добивать. «Локомотив», таким образом, лишился шансов пройти в турнире дальше.

Вероятно, может остаться за бортом соревнований и «Зенит», если свои заключительные матчи выиграют голландский «Алкмар» и немецкий «Нюрнберг». В этом случае обе команды опередят питерцев, и тогда - прости, прощай, Кубок УЕФА. Потому что «Зенит», выдав блеклую игру, закономерно уступил в гостях лидеру группы, английскому «Эвертону» - 0:1. Встреча запомнилась даже не нашим уровнем футбола в исполне-



Егор Титов почти в одиночку сделал нужный команде результат

нии «Зенита». Снова мы увидели очередное «соло» наставника зенитовцев Дика Адвоката, устроившего послематчевые разборки с рефери в поле. О чем тут спо-

ТАБЛО

НАШИ СТУДЕНТЫ - ЛУЧШИЕ

На коротка Российского государственного университета физической культуры (РГУФК) состоялся чемпионат Европы по теннису среди студентов. Основными соперниками москвичей оказались ровесники из Швеции. Но как в мужском, так и женском турнирах, успех сопутствовал нашим юным землякам. С победой!

БОРОЛИСЬ ОТ ДУШИ

А в стенах Дворца спорта имени выдающегося атлета Ивана Ярыгина состязались представители национальных видов борьбы. Они приехали в нашу столицу из многих регионов России, явив зрителям красочную палитру спортивных единоборств. К примеру, ребята с Кавказа пояснили, что в их разновидности борьбы достаточно уложить соперника на лопатки, и ты победитель. Сибиряки более умеренны, чем южане, в проявлении эмоций, и могут подолгу друг с другом выяснять отношения, пока рефери не сочтет нужным присудить победу одному из атлетов. А в татаро-башкирском направлении борьбы (есть и такал!), как утверждают спортсмены, «бери соперника - и бросай». Кто сильнее, удачнее бросит, тот и на коне. В общем, фестиваль удался на славу.

НОВОСЕЛЬЕ В ВЕШНЯКАХ

Очередной физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) открылся на Вешняковской улице. Счастливых обладателей комплекса - местных жителей - приветствовали мэр Москвы Юрий Лужков, заместитель председателя Правительства РФ Сергей Иванов и руководитель столичного Департамента физической культуры и спорта Михаил Степаныч.

Этот ФОК, по общему мнению, очень удачно расположен - внутри жилого квартала - и потому максимально приближен к тамошним физкультурникам. Причем акцент в работе будет делаться на семейное посещение спортивной арены, здесь найдутся занятия для всех, - от самых маленьких атлетов до увлеченных сединами ветеранов. Например, предусмотрена даже игровая комната для малышей на то время, пока их родители занимаются фитнесом, аэробикой или парят в сауне. И для людей с ограниченными физическими возможностями оборудована специальная неглубокая ванна в бассейне. В общем, ФОК на все вкусы.

АРМИЯ ВСЕХ СИЛЬНЕЙ

Баскетболисты ЦСКА неожиданно легко расправились с главным на сегодня конкурентом в борьбе за золотые медали российского первенства подмосковными «Химками». До очной встречи с армейцами химчане никому не проигрывали, а тут... По ходу второй десятиминутки ЦСКА просто громил оппонента, выигрывая со счетом 31:11, а общий перевес к тому моменту достиг 28 очков - 54:26 в пользу москвичей. Довести матч до победы было уже делом техники - 87:61!

КОРАЛЛЫ РАСЦВЕТАЮТ ЗИМОЙ

Айва японская, или, как ее еще называют, хеномелес, цветет коралловыми, ярко-розовыми или ярко-крупичными цветами. Кусты, иногда достигающие двух метров, долго радуют глаз обильными ярко-лимонными плодами, стойким и нежным ароматом.

Можно так рассчитать сроки зимней выгонки айвы японской, что к нужной дате посреди зимы у вас в комнате запылает всеми красками весны это маленькое чудо. Кстати, в плодах содержится много витамина С, а также целый комплекс органических кислот, придающих им характерный лимонный вкус. Вот почему нарекли хеномелес северным лимоном: растения выдерживают морозы до 45 градусов.

Заготавливают его на зиму так же, как и лимон: очищенные плоды измельчают в мясорубке и засыпают сахаром (1:1). Хранят в холодильнике. Употребляют, добавляя одну-две чайные ложки смеси на стакан воды (холодной газированной или горячей). Заготавливают айву часто и в смеси с плодами других культур, особенно сладкими.



Чтобы получить обильный урожай, необходимо соблюдать агротехнику выращивания. Место для посадки надо выбирать солнечное, по возможности на возвышенности или там, где сухо. Подкормка - раз в 2-3 года минеральными удобрениями (на 1 кв. м приствольного круга 50-80 г нитроаммофоски или другого полного минераль-

ного удобрения). Не забудьте о внесении компоста или перегноя, подкормке сброженным коровяком или куриным пометом, а также зеленым удобрением - вытяжкой из замоченных сорняков с добавлением древесной золы.

Урожай собирают по мере созревания, в сентябре - ноябре, в сухую погоду.

КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ Еще до новогодних праздников стоит побывать на даче - не только для того, чтобы подтвердить незваным визитерам обитаемость дома, но и чтобы позаботиться о саде.

■ Надо подбросить снежку к прикопаным саженцам, стволам деревьев, а также на укрытия с розами, виноградом, древовидными пионами, актинидией.

■ Возможно, что выпавший снег при потеплении станет для ветвей неполезной тяжестью. Липкий снег нужно осторожно, избегая ударов, стряхнуть.

■ Во время оттепелей, когда снег хорошо лепится, стоит умять его вокруг деревьев и кустарников, корешки которых любят грызуны.

■ Самое время и для переборки яблок, срок хранения которых заканчивается в январе.

■ В случае потепления приток холодного воздуха в подвале стоит подрегулировать.

■ Ящики с луковичками, выгонка которых планируется в марте-апреле, с середины декабря содержат в помещениях при температуре воздуха 2-4 градуса.

■ Во второй половине декабря достают из подвалов горшки с горензией, очищают растения от остатков листьев и, усиленно поливая, содержат при температуре 20-25 градусов. При появлении первых бутонов температуру понижают на 2-3 градуса, регулярно подкармливая цветков 0,3-процентным раствором сульфата аммония.

НЕ БЫТЬ СТОЛУ БЕЗ ЦАРЯ!

Хлеб постоянно бывает в нашем доме. Но все ли знают, как обращаться с ним?

Хранить хлеб лучше всего в специальной хлебнице, в которой он остается свежим в течение 1-2 дней. При этом следует своевременно удалять из нее остатки хлеба и не реже одного раза в неделю промывать слабым раствором уксуса, а затем тщательно просушивать. Ржаной и пшеничный хлеб желательно хранить отдельно (так как белый легко воспринимает запах черного, теряет вкус), например, в хлебницах с двумя отделениями. Особенно хороши берестяные, в них этот продукт остается свежим до нескольких суток. Неплохо сохраняет хлеб и обыкновенный полиэтиленовый пакет, только надо его время от времени промывать теплой водой и хорошо просушивать.

Хлеб черствеет медленно, если его завернуть в чистую белую бумагу или ткань. Он дольше сохранится, если рядом положить яблоко, кусочек сырого очищенного картофеля или немного соли.

Если батон или буханку черствого хлеба обрызгать водой и поместить в духовку на 3-5 минут при температуре 150-160 градусов, то он приобретает свойства свежего. Добиться этого можно и иначе: налить в кастрюлю совсем немного воды, поставить на дно решетку (вода должна быть ниже уровня решетки), на нее положить нарезанный ломтиками черствый хлеб, закрыть кастрюлю крышкой и поставить на огонь, а через 5-7 минут после того, как вода закипит, снять кастрюлю. Но есть ставший мягким и ароматным хлеб нужно сразу, потому что он зачерствеет уже через 2-3 часа.

Между прочим, из такого хлеба можно приготовить вкусные гренки. На ломтики «оживленного» хлеба кладут кусочки ветчины, колбасы, кружочки крупных яиц или нарезанные помидоры, а сверху по пластинке сыра. Гренки располагают на листе и помещают в духовку. Получается замечательное блюдо - подрумяненное, пропитанное расплавленным сыром.

Вообще существует множество отличных блюд, приготовленных из черствого хлеба. Вот некоторые из них.

СУП МОЛОЧНЫЙ С ХЛЕБОМ

7,5 г муки или крахмала растереть с небольшим количеством молока. Долить еще молока и при постоянном помешивании довести до кипения, затем добавить сахар, соль и мелкие кубики черствого хлеба, а под конец варки - сливки.

СУП ХЛЕБНЫЙ

250 г черствого пшеничного хлеба размять и поварить в 0,75 г мясного бульона, затем его процедить, головку репчатого лука мелко нарезать, пожарить на масле и добавить в суп. Посолить, поперчить и при подаче на стол посыпать рубленой зеленью петрушки.

ТВОРОЖНО-ХЛЕБНАЯ ЗАПЕКАНКА

250 г черствого пшеничного хлеба нарезать кубиками и залить молоком так, чтобы оно закрывало хлеб. К взбитому в пену маргарину (100 г) добавить соль, сахар, протертый через дуршлаг творог (375 г), 2 столовые ложки муки, яйца. Массу смешать с хлебом и поместить в смазанную жиром форму. Выпекать в духовом шкафу 45 минут при 220 градусах.

Чтобы в будущем сезоне получить хороший урожай, необходимо проверить на всхожесть старые запасы семян и вновь приобретенные.

Приготовьте фильтровальную бумагу, промойте и прокалите речной песок, приобретите чашки Петри - низкие плоские стеклянные формочки с крышкой. Их можно заменить обычными низкими лоточками с плоским дном, закрыв их сверху стеклом, или обычными мелкими тарелками.

Мелкосеменные (салат, редис, морковь, капусту), культуры с семенами плоской формы (огурцы, тыквы, кабачки и др.) проращивают между двумя слоями фильтровальной бумаги. Культуры с крупными семенами (свекла, горох, фасоль, арахис) - в песке.

Среднее от числа проросших семян дает показатель всхожести. Чтобы определить его, овощеводы берут по 100 семян 4 раза (четырёхкратная повторность) и смотрят, сколько в каждой порции их прорастает. На-

пример, в одной повторности проросло 90 штук, в других - 80, 85, 75. В среднем это будет (90+80+85+75): 4 = 82. Следовательно, всхожесть семян составит 82 процента. Но не всегда можно позволить себе такое расточительство - истратить на оп-

ределению всхожести 400 семян!

Возьмите по 20-50 семян в двукратной повторности. Конечно, точность от этого уменьшится, но все-таки определенную информацию о качестве семян вы получите. Обычно семена проращивают 10-15 дней в темноте при температуре 20-25 градусов. Для создания таких условий в городской квартире советую поместить кюветы с семенами рядом с батареей парового отопления или на кухне. На дно емкости кладется 2 листа фильтровальной бумаги (или тряпочка из натуральной ткани), на них раскладываются семена. Подстилка смачивается водопроводной водой (но так, чтобы семена не плавали в ней) и прикрывается фильтро-

вальной бумагой или тканью. Если семена не впитывают в себя влагу (если ее было очень мало), следует смочить их дополнительно. При использовании для посева песка последний насыпается толщиной 1-1,5 см, семена погружаются в него на глубину 0,5-1 см, а

семян 60 процентов, то на грядке взойдет только 30-40 процентов.

Некоторые культуры нуждаются в особых условиях. Так, семена базилика, горчицы, перца, сельдерея, фенхеля лучше проращивать на «ложе», увлажненном 0,2-процентным вод-

ным раствором нитрата калия. При подсыхании увлажняют обычной водой. Семена бобов, баклажанов, вики, гороха, горчицы, кресс-салата, лука-порея, люпина, редиса, редьки, салата, сельдерея, укропа, шпината, посеянные на увлажненное «ложе», выдерживают при низкой (5-10 градусов) температуре 3-5 дней, а затем переносят в помещение с более высокой (22-25 градусов) температурой. Для некоторых культур (майоран, пастернак, патиссон, ревень, салат, томат, чабер) первые 4-6 дней нужен 8-10-часовой световой день, а затем их переносят в темноту. Если вы не будете соблюдать эти условия, то получите заниженные результаты всхожести.

Через 12-15 дней проводите окончательный подсчет: это так называемая лабораторная всхожесть. Помните, что полевая всхожесть от полученных результатов отличается. Обычно составляет 50-70 процентов от лабораторной. Если всхожесть ваших

семян не соответствует полученным результатам, значит, вы допустили ошибку. Проверка на всхожесть семян - это очень важный этап подготовки к посеву. Не пренебрегайте им, и вы получите хороший урожай в будущем сезоне.

ПРОВЕРКА НА ЗАВТРА

Возьмите по 20-50 семян в двукратной повторности. Конечно, точность от этого уменьшится, но все-таки определенную информацию о качестве семян вы получите. Обычно семена проращивают 10-15 дней в темноте при температуре 20-25 градусов. Для создания таких условий в городской квартире советую поместить кюветы с семенами рядом с батареей парового отопления или на кухне. На дно емкости кладется 2 листа фильтровальной бумаги (или тряпочка из натуральной ткани), на них раскладываются семена. Подстилка смачивается водопроводной водой (но так, чтобы семена не плавали в ней) и прикрывается фильтро-

вальной бумагой или тканью. Если семена не впитывают в себя влагу (если ее было очень мало), следует смочить их дополнительно. При использовании для посева песка последний насыпается толщиной 1-1,5 см, семена погружаются в него на глубину 0,5-1 см, а

семян 60 процентов, то на грядке взойдет только 30-40 процентов. Некоторые культуры нуждаются в особых условиях. Так, семена базилика, горчицы, перца, сельдерея, фенхеля лучше проращивать на «ложе», увлажненном 0,2-процентным вод-

ШКОЛА ВЫЖИВАНИЯ

Первыми признаками обморожения являются побледнение кожи и потеря чувствительности пострадавшего участка тела. А первая помощь - восстановление кровообращения и одновременно согревание организма. Пострадавшего укрывают одеялом, на обмороженное место кладут шерстяную нагревательную ткань, дают выпить чай или кофе, не разрешают спать. Затем растирают пораженные участки платком или влажными руками движениями сверху вниз к пальцам рук и ног. Затем эти участки смазывают одеколоном, накладывают сухую повязку со слоем ваты и направляют больного к врачу. При слабом обморожении пораженный участок в домашних условиях можно растереть и смазать свиным или гусиным салом.

● При ушибах на травмированное место нужно наложить холодный компресс или пузырь со льдом либо применять другие доступные средства охлаждения: холодный металлический предмет, мокрую тряпку. Для предотвращения возникновения синяка можно сразу после ушиба воспользоваться свиновой примочкой. При большом подкожном кровоизлиянии во избежание омертвления кожи не следует длительно держать холод - лучше поскорее доставить пострадавшего в медпункт. При тяжелых

УКРОЩЕНИЕ ЗИМЫ

Зима полна не только радостей. Обморожения, падения не так уж редки. Надеемся, наши советы помогут вам избежать неприятных последствий этого.

ушибах для предупреждения шока больному дают горячий чай или кофе.

● При вывихах возникает смещение концов костей. Они вызывают резкую боль в момент травмы, затрудняют движения. Первая помощь заключается в том, чтобы уменьшить боль, задержать развитие отека, для чего на поврежденный сустав кладут холод и фиксируют конечность в том положении, в котором она оказалась. Самостоятельно вправлять вывих нельзя: это должны делать только специалисты.

● Растяжение связок чаще всего возникает в области голеностопного сустава при поворачивании стопы. Возникает боль, ограничение подвижности, припухлость, кровоизлияние под кожу. На поврежденный сустав накладывают давящую повязку. В первые часы применяют холод. Народная медицина советует из-

мельчить на терке несколько луковиц, добавить немного сахара. Эту массу, положив толстым слоем на тряпочку, прикладывают к больному месту.

● При открытом переломе необходимо наложить шину. При закрытом надо обязательно зафиксировать положение костей, обратиться в травмпункт и сделать рентгеновский снимок.

● Если на ваших глазах человек упал и при малейшем шевелении в позвоночнике острая боль, ни в коем случае нельзя поднимать его. Повреждение ребер может затруднять дыхание (при ощупывании в месте перелома слышен хруст отломков ребра). Переломы костей таза и позвоночника часто сопровождаются нарушением движений нижних конечностей. При переломах костей черепа нередко бывает кровотечение из ушей.

● В тяжелых случаях переломы сопровожда-

ются шоком. Это опасно для жизни осложнение, которое характеризуется расстройством деятельности центральной нервной системы, кровообращения, обмена веществ и других жизненно важных функций. Причиной шока могут быть однократные или повторные тяжелые травмы. Особенно часто шок наступает при большом кровотечении, в зимнее время - при охлаждении пострадавшего.

● В развитии травматического шока различают две фазы - возбуждение и торможение. Фаза возбуждения возникает сразу же после травмы как ответная реакция организма на сильнейшие болевые раздражители. Пострадавший проявляет беспокойство, может кричать, просить о помощи. Эта фаза длится 10-20 мин. Потом наступает торможение, когда, находясь в полном сознании, пострадавший безучастен к окружающему, все жизненно важные функции у него угнетены: тело холодное, лицо бледное, пульс слабый, дыхание едва заметно.

Основные меры профилактики шока: остановка кровотечения; устранение или ослабление боли после получения травмы; исключение переохлаждения. Пострадавшего укрывают одеялом и как можно быстрее транспортируют в медицинское учреждение.

ИГРОТЕКА

ИМЕНА НА КАРТЕ СТОЛИЦЫ

47. В советском литературоведении его считали зачинателем литовской художественной литературы. (Может быть, оговорка здесь излишняя, но кто знает, как сегодня на родине оценивают его творчество?!). В Москве он никогда не бывал, поскольку всю жизнь начиная с тридцати лет и до старости прослужил пастором-настоятелем лютеранского прихода в маленьком городке Тольминкемисе. Но Москва не только по конституции была столицей всех советских народов: ее топонимия впитала имена «всех существующих языков». Вот и его именем назван проезд в Северо-Западном округе.

А родился он в простой крестьянской семье в деревне Лаздинеля в Восточной Пруссии. Учился в школе для бедных в Кенигсберге (сегодня это Калининград). Там же сумел окончить университет и первые годы работал учителем в небольшой местечковой школе. Видимо, тогда же осознал в себе литературный дар. Правда, опубликовать свои произведения сельскому пастору было непросто. Из его творческого наследия сохранилось немного: шесть басен, два стихотворных фрагмента и поэма «Времена года», написанная гекзаметром. Впервые поэма издана была лишь в следующем, XIX веке, спустя 38 лет после смерти автора, басни — и того позже. А на русском языке отрывки из поэмы в переводе Вяч. Иванова были опубликованы спустя еще век — незадолго до Октябрьской революции. Сельская природа, крестьянский труд, сочувствие угнетенным — вот главное содержание его реалистических произведений. Наверное, поэтому, несмотря на сильную религиозно-нравственную основу, они были включены в литературную классику народов СССР. Имя его и сегодня остается на карте Москвы, поскольку наша историческая память, к счастью, не подвержена политической конъюнктуре, как это случается в соседних государствах по отношению к русским классикам.

Ответ на предыдущее задание:
улица Рылеева (ныне - Гагаринский переулоч).

МЕТЕО

ПРОГНОЗ ПО МОСКВЕ с 12 по 18 декабря 2007 года

Легкий морозец первых дней декабря сменился оттепелями и дождями, которые смыли большую часть выпавшего в ноябре снега. На предстоящей неделе зима попытается отыграть свои позиции.

В среду в Москве и области, между двумя циклонами, один из которых кружит над Архангельском, другой - над Краснодарским краем, местами пройдет небольшой снег. С юго-восточным ветром будет поступать холодный воздух со Среднего Поволжья. Ночью в Москве -5,-7, по области -4,-9 градусов, днем в городе -1,-3, по области -1,-6 градусов.

В четверг, 13 декабря, средиземноморский циклон станет виновником облачной погоды и снегопадов. Временами пройдет снег, на дорогах сохранится гололедица. И если в ночные часы температура существенно не изменится (в Москве -4,-6, по области -3,-8), то днем при северном умеренном (4-9 м/с) ветре станет немного прохладнее: в городе -2,-4, по области -2,-7 градусов.

В пятницу с антициклоном из Скандинавии атмосферное давление будет расти, но местами еще пройдет небольшой снег. Ветер вновь сменит направление на восточное и будет доставлять холодный воздух, так что в ночные часы столбики термометров опустятся до отметок -5,-10 градусов. Днем в Москве и области от -1 до -6 градусов.

В субботу вдали от атмосферных вихрей в столичном регионе при слабом ветре станет еще прохладней. Местами пройдет небольшой снег, температура ночью -8,-13, днем от -3 до -8 градусов.

В воскресенье под натиском циклона с юга атмосферное давление будет падать, пройдут осадки и вновь потеплеет. В ночные часы в Москве и области сохранится слабо отрицательная температура, днем столбики термометров будут колебаться у нулевых отметок. А затем власть над погодой перейдет к антициклону с северо-запада. Атмосферное давление повысится, интенсивность осадков заметно уменьшится и похолодает: в ночные часы до -4,-9, днем от -1 до -6 градусов.

В период с 12 по 18 декабря ожидаются отдельные возмущения магнитного поля Земли.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХАПОЛИС

ПОГОДА

В природе все взаимосвязано. Недаром же поется: «ничто на Земле не проходит бесследно...» Следов в Обалдуевске действительно навалом. Тут деревья порубили, здесь мазут в реку слили, а вон там такую свалку устроили, что Джомолунгма по сравнению с ней - кошка на футбольном поле. Или хотел построить дом, но

выстроил подчиненных, вместо дерева посадил печень, вырастил не умного сына, а большое пузо...

А ведь так хочется обалдуевцам оставить после себя совсем иной след - яркий и добрый. Что здесь сказать? Одно: какие наши годы? Если постараемся, все успеваем. В том числе и добрый след оставить...

БОРЕЦ С ТРАФФИКИ

Иван Корнеевич Набекренев, мужчина лет пятидесяти пяти, зашел в подъезд и вызвал лифт. Через секунду двери раскрылись, и взору Набекренева предстал пухлый подросток с фломастером в руке, увлеченно ставящий свой автограф на стенке лифта. Подросток поздно среагировал на опасность и тут же оказался в крепких объятиях Ивана Корнеевича.

- Маленький негодяй! - прошипел Набекренев. - Недоделанный Малевич, Шишкин в сосновом бору, Ван Гог, твою налево! Так вот кто подло расписывает двери квартир и цинично портит лифт!

Набекренев изучающе прошел взглядом по стенкам лифта.

- Так ты «паук», «слон» или «скорпион»? - потребовал признания Иван Корнеевич. - Или ты все вместе взятое? Сейчас я приглашу сюда лифтера, участково-

го милиционера и начальника домоуправления. У тебя родители - миллионеры? Теперь ты лет двадцать не увидишь шоколадки, мерзавец! А твои родители спустят с тебя шкуру! Кто твои сообщники?

- Д-дима из пятой квартиры... Дяденька, я больше не буду, простите меня! - заплакал мальчик. - «Слон» - так расписывается Дима. А я это... «паук».

- Ну что, паук, - продолжал кипятился Набекренев, - напел ты тут мне паутины! Признавайся, кто у вас «скорпион», пока я не отвел тебя к родителям!

- Это не из нашего подъезда, дяденька, - запричитал подросток, размазывая по лицу слезы. - Я больше не буду! И Диме скажу!..

- Этого мало, Репин ты липовый! - заявил Иван Корнеевич. - Языком слизывать все свои шалости будешь!

Заметив, что перепуганный ре-

бенок готов и к этому, мужчина смягчился и опустил мальчика на пол.

- Ладно, прощаю на первый раз, - вынес свое окончательное решение Набекренев. - Но в самое ближайшее время ты и твой подручный Дима обязаны вымыть стены и все, чего касались ваши малохудожественные ручки! Иначе возмездие будет неотвратимым! Понял?

- Понял, дяденька, спасибо! - закивал головой мальчик и оперативно выскочил из лифта.

- Загадили весь лифт, рисовальщики неотесанные! - произнес Набекренев вслух, подробно изучая расписанные стенки. - Все разрисовано, ни одного свободного места... А нет, вот здесь есть местечко!

С этими словами Набекренев достал из старенького дипломата большой зеленый фломастер и с восторженным причмокиванием жирно и крупно написал на свободном участке стены - «бегемот».

Сергей ЖБАНКОВ,
лифтер



СМЫСЛ ЖИЗНИ

Каждый день приходит на работу слесарь-наладчик А.П. Чувылин. В мороз и слякоть, в выходные и в праздники шагает он на родное предприятие. Он твердо знает: его место там - у разливающих автоматов ликеро-водочного завода.

Много ликера утекло с тех пор, когда Александр Петрович (тогда просто Сашок) впервые перешагнул порог разливающего цеха, но и по сей день любовь к своему труду не охладела в нем ни на один градус. Каждый уголок цеха напоминает ему что-то интересное. Вот здесь при падении ударился он головой о стойку транспортера и полгода провалялся в нейрохирургическом отделении. А здесь, на стеллаже готовой продукции, он трижды провалялся и встречал Новый год.

При восьмичасовом рабочем дне Александр Петрович проводит на производстве практически все свое свободное время. Даже если он не в состоянии оторвать голову от подушки, если ноги не держат его на земле, все равно он мысленно ползет сюда, чтобы лично проверить исправность технического оборудования, проконтролировать качество готовой продукции. А если случается вынужденный прогул, Чувылин воспринимает его как кошмарный сон, как ничем не воспользуемую утрату.

В трудную минуту друзья приходят к нему на помощь, приносят гостинцы с милыми его сердцу этикетками. И он не остается глухим к чужому несчастью: в любое время дня и ночи готов оказать услугу любому, даже совершенно незнакомому ему человеку. А люди платят ему сторицей и из уст передают молву о человеке, работа которого стала смыслом его жизни.

Александр КОСТЮШИН,
трудоголик

ПОЛЬЗА

В школе хотелось скорее выучиться и начать приносить пользу обществу.

В институте общество распалось на отдельных людей и хотелось дойти до конкретного человека и принести пользу ему...

После окончания института встретились несколько конкретных людей, и после этого пользу хотелось нести уже только родным и близким.

На третий год семейной жизни, после того как жена начала упрекать, что у всех мужа как мужья, а этот - ни машины, ни бриллиантов, ни дома загородного для жены, - понял, что прежде чем приносить кому-то добро, надо набрать его побольше.

Поэтому и прошу не судить строго, так как все найденное и изъятое у меня предназначалось для людей.

Александр ПУЗИКОВ,
несун



ЗА ВСЕ ХОРОШЕЕ

Хочется иногда, проснувшись ночью, выйти на улицу и сделать что-нибудь хорошее людям...

Повести, например, по ночной тишине троллейбус... «Последний, печальный»...

Или поставить поперек улиц ограждения, чтобы машины не будили уставших за день сограждан...

А то и заткнуть луженую глотку какому-нибудь «мерседесу», квакающему в ночи, или поймать депутата и сказать, что о нем думает весь народ...

Или проводить до дома запоздалую женщину...

Одно непонятно, почему стоит лишь что-нибудь сделать, люди начинают кричать: «Милиция, развели здесь хулиганов, управы на них нет!»

И уже убегая, хочется сказать всем этим крикунам, что ты собирался делать только хорошее и доброе, да милицейские свистки в спину не дают перевести дух...

Александр БРЮХАНОВ,
доброхот

ПРО ПСИХИКУ И ПРО ДЕЛЬФИНОВ

Психика - очень тонкое дело, оказывается. Словом можно убить человека! Серьезно. Я сам не знал. Люди же, оказывается, все разные. Оказывается, если некоторым судру сказать, кто они есть на самом деле, то можно убить их. Психика! Много таит неожиданного.

Например, нельзя выбивать человека из привычной обстановки. Павлов первый заметил. На собаках. Свисток - еда, свисток - еда, свисток - еда нет - инфаркт. У собак! Что про людей говорить?

Вот не так давно чиновникам, лучшим из лучших, оклады увеличили в восемь раз! Чтобы они перестали взятки брать. Худших не стали трогать. Что время зря терять, все равно будут брать. Но лучшим увеличили без разбора! Забыли, что люди все разные, что у каждого своя психика.

И один такой три дня ходил веселый, радовался - в восемь раз оклад увеличили! Потом - жена уже вспоминала - не то чтобы задумываться стал, а как будто все время старался вспомнить что-то и не мог. Невеселый стал, кураж какой-то в

нем пропал. Раньше - жена уже вспоминала - взятку возьмет и дома ходит пританцовывает, с детьми играет. Если много возьмет, то только пальто снимет, тут же хочет с ней... или дерево посадить, или дом построить, или еще что. А как прибавили, он на четвертый день начал хиреть. Пятна пошли по телу, заскучал, чешаться начал, вздрагивать ни с чего.

Жена повела его к психиатру. Тот сильно удивился. Как человек сильно огорчился, а как ученый сильно обрадовался - редкий очень случай в медицине: высокое положение у человека, а взятки не берет - что-то с психикой. Сразу посмотрел ему в глаза, сказал: «Ну не берете вы взятки, когда вам от других что-то нужно?»

Тот говорит: «Нет, не даю».

Только психиатр услышал «нет, не даю», тут же потускнел, заскучал и стал чешаться. Жена его потом вспоминала: «На третий день скривился, заикаться начал и подвывать».

А эти вернулись от психиатра домой, она смотрит - совсем муж плохой. Что делать?! Уж она ему - она потом вспоминала - и коньяк с шампанским, и водку с пивом, и закуски любые. Каждую минуту ему: «Хочешь, давай с тобой дерево посадим» - все без толку. Позвала мать его, свекровь свою. Та

только взглянула, материнское сердце ведь не обманешь, тут же бух в ноги сыну и зашлась криком:

- Сынок, пожалей меня, старуху, ты у меня один остался! Бери взятки!

Как он ни любил свою мать, как он ни любил свою жену, которой практически не изменял, хиреть начал пуще прежнего. Хирел, хирел и дохирел до конца.

Говорят, будто был еще один, которому оклад увеличили и он перестал взятки брать. Но тот недели две похаркал, грыва выступила, родных перестал узнавать, но потом то ли взятку взял, то ли здоровья Бог дал немерено, выправился как-то.

А тот, первый, умер... На сороковой день, как перестал взятки брать. Вскрытие ничего не показало. Медицина пока не знает, что обрывается в человеке, когда его лишают главной радости.

Зря, конечно, оклады подняли, а взятки запретили брать. Коррупция как была, так и осталась, а люди гибнут.

Дельфины вот тоже иногда ни с того, ни с сего выбрасываются на сушу. Что-то дорогое в их жизни нарушается, и они на белый свет смотреть больше не хотят - психика.

Анатолий ТРУШКИН,
психолог



СМ РЕТРО

205 лет назад, 12 декабря 1802 года, указом Александра I Российский пажеский корпус, прежде готовивший пажей императорской свиты, был реорганизован в принципиально новое, элитное учебное заведение по подготовке офицеров гвардии.

195 лет назад, 17 декабря 1812 года, родился Амвросий Оптинский (в миру - Александр Михайлович Гренков), богослов, философ, духовный писатель, канонизированный Русской православной церковью. Основной его труд со скромным названием «Сборник писем и статей» выдержан в непередаваемой стилистике откровенного и искреннего духовного разговора с читателем. Особо почитаемый святой в обители Оптиной Пустыни, что под Козельском.

135 лет назад, 16 декабря 1872 года, родился русский военачальник, один из руководителей брусиловского прорыва, генерал от инфантерии Антон Иванович Деникин. В Гражданскую войну возглавлял Вооруженные силы юга России. Будучи в эмиграции, летом 1941 года в оккупированной Франции, категорически отверг предложения гитлеровцев о сотрудничестве и публично пожелал «победы русскому оружию, которое сейчас держит в руках Красная Армия». Похоронен в Париже. Недавно с воинскими почестями перезахоронен в Москве при Донском монастыре.

90 лет назад, 14 декабря 1917 года, наркомвоенмор Л. Троцкий предложил для уничтожения «врагов народа» использовать... гильотину. Трудно сказать, чего здесь было больше - желания устранившего противника или стремления подражать «революционной романтике» французской революции...

90 лет назад, 17 декабря

1917 года, большевистская власть официально объявила об отделении церкви от школы.

85 лет назад, 16 декабря 1922 года, Ленина постиг второй обширный инсульт, от последствий которого он так и не оправился.

75 лет назад, 17 декабря 1932 года, было создано Главное управление Северного морского пути. Дерзкий проект предусматривал организацию бесперебойного сообщения между портами Баренцева моря с Дальним Востоком через моря Северного Ледовитого океана. Проект дал мощный импульс развитию отечественного ледокольного флота.

65 лет назад, 16 декабря 1942 года, Гитлер приказал начать массированные антипартизанские действия на оккупированных территориях СССР. Немцы любили красивые названия. В кратчайшие сроки были спланированы и проведены карательные операции «Болотная лихорадка», «Пестрый дятел», «Зимнее волшебство», «Волшебная флейта» и другие, результатом которых стали сотни сожженных сел и деревень, десятки тысяч замученных жителей...

60 лет назад, 12 декабря 1947 года, в пригороде Москвы начал работу вертолетный завод, выпускающий и поныне вертолеты Ми самого разного гражданского и военного назначения разработки ОКБ им. Михаила Леонтьевича Миля.

50 лет назад, 13 декабря 1957 года, был утвержден текст присяги советского пионера, требовавший от каждого школьника «быть готовым к борьбе за дело Коммунистической партии Советского Союза». Каждый вступающий, вскинув руку в пионерском салюте, торжественно обещал: «Всегда готов!»

Подготовил
Александр ЧУДАКОВ

подушки для софы
матрасы 450-35-58
ортопедические 375-85-50

СКАНВОРД

ПРОПАЛА СОБАКА

(Севастопольский проспект)
Метис чау-чау, кличка Султан, 8 лет, мальчик, язык фиолетовый, хвост колечком светлый, окрас черный с рыжим, похож на овчарку. Будем рады любой информации. **Вознаграждение.**
Тел. 127-22-07.



Требуется рабочий
по внешнему благоустройству,
муж. до 22 лет, з/п от 24000 руб.
Тел.: (495) 534-28-95
8-926-294-03-33

ПУТЕВКИ на Новый год
514-86-68, 953-00-76 и Рождество
www.plai.ru в Подмоскowie

ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 46

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: апостроф - Якир - колосс - беседа - Они - Анива - он - оптик - пинг - рецепт - ива - Исаак - цапля - саами - мот - ус - рак - Калахари.
ПО ВЕРТИКАЛИ: як - официант - кофе - ва - аил - сатрап - прошение - дикция - состав - ЕС - сова - аппарат - Итака - Ра - нон-муар - фламинго - виски.

ТАРИФ НА УСЛУГУ СВЯЗИ

на сети проводного вещания г. Москвы, оказываемую населению Федеральным государственным унитарным предприятием «Московская городская радиотрансляционная сеть» (ФГУП МГРС). Вводится в действие с 1 января 2008 года.

Наименование услуги	Размер абонентской платы в месяц с НДС
Пользование абонентской радиоточкой	25 руб. 96 коп.

МАСТЕР-КОМП
Ремонт и настройка компьютеров и ноутбуков
Лечение от вирусов
★ ГАРАНТИЯ ★
Т. 589-63-24
www.m-comp.ru
Предъявителю скидка 10%

Предлагаем разместить объявления
о новогодних представлениях, концертах, презентациях, экскурсиях и подарках
на страницах газеты «Московская среда» с новогодними скидками.
Звоните по тел. 675-24-36, 677-41-29, 677-40-90

КОМПЬЮТЕРНАЯ ПОМОЩЬ
НИЗКИЕ ЦЕНЫ
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА
ВЫЕЗД СПЕЦИАЛИСТА
БЕСПЛАТНО
518-29-82

УВД на Московском метрополитене
приглашает учащихся 9-х, 11-х классов получить бесплатное государственное юридическое образование в вузах и колледжах системы МВД.
Обращаться по телефонам отдела кадров: 8-903-102-82-97, 711-43-67.

УВД НА МОСКОВСКОМ МЕТРОПОЛИТЕНЕ ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ
мужчин (граждан России) от 18 до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего, прошедших службу в Вооруженных силах России, а также женщин.
График работы: 8-часовой рабочий день.
Сотрудникам УВД на Московском метрополитене предоставляются различные льготы: заработная плата милиционера 20 000 руб.; отпуск от 30 суток с бесплатным проездом к месту проведения отпуска и обратно в любую страну мира; бесплатный проезд на Московском метрополитене; премиальный фонд; 13-я зарплата по итогам года; база отдыха, летний лагерь для детей сотрудников; возможность бесплатного получения высшего и среднего специального образования в учебных заведениях МВД РФ.
Телефон для справок 8-903-102-82-97, 8-903-513-5584.

ДЕТСКИЙ ЦЕНТР «НЕЗАБУДКИ»
Организация новогодних, корпоративных праздников, дней рождения (для детей 1-16 лет и взрослых), юбилеев, свадеб
Дед Мороз и Снегурочка на дом
Группы гармоничного развития (1-7 лет)
Услуги няни, репетиторов, домработниц
Подготовка к школе (3-7 лет)
Психолог
Занятия проводятся: ст. м. «Коломенская»
www.nezabudki.ru Т. 506-26-66, 485-28-06

«Московская среда» в интернете:
www.moswed.ru

- Важнейшие события в Москве, стране, мире.
- Реформа ЖКХ: задачи, перспективы, проблемы.
- Вопросы здоровья.
- Новости культуры и спорта.

Реклама в газете: 675-24-36, 677-40-90, 677-41-29.
E-mail: reclama-ms@mail.ru

Государственное образовательное учреждение
Спортивно-педагогический колледж
Департамент физической культуры и спорта города Москвы
Приглашает выпускников 9-х классов - юношей и девушек, занимающихся спортом, на обучение по специальности «Учитель физической культуры» повышенного уровня со специализацией «Адаптивная физическая культура»

Срок обучения 3 года 10 месяцев.
Во время обучения в колледже студенты получают академическую стипендию, социальную стипендию, льготные проездные билеты, юношам предоставляется отсрочка от службы в армии, сборы по зимним видам спорта проходят на спортивной базе МГСФО, г. Чехов.
Работают подготовительные курсы с января 2008 г.
Запись на курсы проводится с 1 декабря 2007 г.
Прием документов с 9.00 до 16.00 (выходные дни - суббота и воскресенье)
по адресу: Кировоградская ул., д. 21, стр. 1.
Проезд: м. «Пражская», далее авт. 147, 682, 813 до остановки «Колледж»
Тел. приемной комиссии: (495) 388-78-66



Учредитель
Департамент ЖКХиБ
по поручению
Правительства Москвы.

Издатель
ООО «Редакционно-издательский дом «Южные горизонты».

Генеральный директор,
главный редактор
Г.С. ОВЧАРЕНКО

Исполнительный редактор
В.Н. ЛЮБИЦКИЙ

Заместители главного редактора
Н.А. КУЗИНА, А.С. МОГИЛАТ,
В.Л. ШЕЛКОВ
Газета зарегистрирована в Министерстве РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Регистрационный номер ПИ № 1-00721 от 17 мая 2002 г.
Выходит еженедельно.
Тираж 500 100 экз.

Телефон редакции: 675-23-66
E-mail: moswed@mail.ru
Адрес редакции: 115280, Москва, ул. Автозаводская, дом 17, корп. 3, 4-й этаж.
Газета распространяется бесплатно в Москве.
По вопросам доставки газеты обращаться по тел.: 507-84-91.
Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.

Редакция читает все письма, но в переписку с авторами не вступает.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
При перепечатке ссылка на газету «Московская среда» обязательна.
Редакция не несет ответственности за содержание и телефоны рекламных объявлений.

Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36
Тел. 677-41-29, 677-40-90
E-mail: reclama-ms@mail.ru
Адрес: 115280, Москва, 3-й Автозаводский проезд, д. 4.
● - печатается на правах рекламы.
Газета набрана и сверстана в компьютерном центре ООО «РИД «Южные горизонты».
Отпечатана в ООО «ОИД «Медиа-Пресса».
Тип. № 703147 Подписана в печать 11.12.2007