

С ТРИБУНА

Петр ПОВОЛОЦКИЙ, глава управы района Ростокино, СВАО БЫТЬ ХОЗЯИНОМ В ДОМЕ, А НЕ КВАРТИРАНТОМ



У многих из нас, похоже, с детства осталось ощущение, что ни струя воды из-под крана, ни горящая под потолком лампочка ровным счетом ничего не стоят. Но сегодня, когда страна переходит на рыночные отношения, приходится все считать, включая, конечно, и энергопотребление.

У нас в Ростокино создан специальный штаб по контролю и учету за энергопотреблением, который возглавляет мой заместитель, изданы соответствующие директивные документы и инструкции. Мы уже провели несколько мероприятий. Например, подписали тройственное соглашение: с одной стороны - управа как представитель государственной власти, с другой - непосредственно энергопотребители и с третьей - производители и поставщики электроэнергии. Договор регулирует количество энергии, поставляемое энергопоставщиком потребителю в соответствии с технологически обоснованными потребностями последнего. В этой ситуации ключевой на предприятии становится должность главного энергетика: он может значительно пополнить бюджет своего предприятия за счет экономии и рационального расходования электроэнергии.

Результат не замедлил сказаться: по отзывам энергопоставщиков, у нас существенно снизилось потребление электроэнергии. Кроме того, Ростокино - единственный район в СВАО, где проверяющими организациями не зафиксировано ни одного случая несанкционированного подключения к сетям. Все это благодаря следованию посылке «готовь сани летом, а телегу - зимой». К зимнему периоду мы начинаем подготовку еще летом, подключаем ДЕЗ как управляющую компанию и районную милицию для того, чтобы обезопасить в первую очередь жилой фонд района от пиратских врезов и подключений.

Немаловажную роль играет и разъяснительная, профилактическая работа среди жителей нашего района. В прежние времена, помните, мы закупали вату, рулончики бумаги для утепления окон. Сейчас пришли и новые технологии, и новые материалы. Но далеко не всем, особенно пенсионерам, по карману те же самые стеклопакеты. А у нас почти шестьдесят процентов населения - люди пожилого возраста, часто одинокие. Поэтому и районный ДЕЗ, и наша социальная служба всегда готовы прийти на помощь нуждающимся людям, в том числе и в утеплении оконных рам.

Вот буквально две недели назад по заявке одного из жильцов мы провели герметизацию наружных межпанельных швов в его квартире. Это трудоемкая работа, с привлечением промышленных альпинистов. И вот опять звонок оттуда: мол, теплее не стало. Начали разбираться - и выяснилось, что квартира снизу уже длительное время пустует, хозяин находится в розыске, а само помещение пребывает в очень плачевном состоянии - в разболтанных рамах семь ветров гуляют. Таким образом, по сути, брошенная квартира замораживала соседней сверху. Находился этот ледяной мешок по улице Малахитовой, дом 8, корпус 2. Сейчас ДЕЗ занимается приведением горе-квартиры в божееський вид.

Если диаграмму энергосберегающих мероприятий разделить по секторам, то получится следующая картина. Многие здесь, процентов пятьдесят, конечно, зависят от власти. Процент двадцать можно сэкономить путем различных отключений и переподключений. А вот на тридцать процентов экономии можно достичь за счет самодисциплины жильцов в жилом секторе. Прежде всего у людей должно быть понимание, что их жилище, его комфортность не заканчивается за входной дверью квартиры.

Здесь очень важна профилактическая воспитательная работа среди населения, особенно подростков. Поэтому еще осенью во всех школах района проводились уроки на тему бережного расходования энергоресурсов.

И раньше говорил, и еще раз повторю: не будет должного порядка без сильного общественного контроля, в котором ключевую роль играет институт старшего по дому и старшего по подъезду. От требовательности и неравнодушия этих людей зависит очень многое. Таких людей мы всячески поощряем и награждаем. Так, на прошлой неделе мы проводили торжественное вручение нашей ежегодной районной премии «Ростокинский Олимп». В номинации «Хозяин дома» была награждена член домового комитета дома № 22 по Сельскохозяйственной улице Бастрыкина Татьяна Владимировна. На районной доске почета - Александрова Людмила Николаевна, старшая по дому № 1 по улице Бажова.

Побольше бы таких людей, внимательных, ответственных, неравнодушных, словом, настоящих хозяев, - и в домах круглый год будет тепло и уютно.

Окончание. Начало на стр. 1

- Затем черед лотковой зоны, уборку которой вы и наблюдаете, - комментирует директор участка № 2 Любовь Трухачева. - Кроме тракторов в нашем распоряжении автогрейдеры, которые предназначены исключительно для формирования вала под погрузку.

Но поскольку в эту ночь снега намело немало, а организация отвечает за уборку двух районов - Можайского и Фили-Давыдова, приходится задействовать всю имеющуюся технику. Трактора не менее эффективны, чем автогрейдеры. Ведь их водители имеют стаж зимней уборки более десяти лет. И только диву даешься, когда наблюдаешь за их работой. Шумахер отдыхает!

Вместе с директором я отправилась вслед за КамАЗами к снегогосплавному пункту ГУП «Мосводосток» на улице Генерала Дорохова. Можно было бы навестить и

снегосплавку Мосводоканала на Лобачевского, но ночь выдалась морозная, и далеко ехать не хотелось.

- Раньше у нас была собственная снежная свалка на Сколковском шоссе, - вспоминает по до-

Что ж непонятного? На моих глазах снег, сброшенный из машины в такую камеру, мгновенно растаял. На поверхности бутылка лишь пластиковая бутылка из-под газированной воды. Пришлось мастеру бежать за сач-

собеседницы, в этот зимний сезон не произошло.

- Я уж тридцать пять лет дороги убираю, - рассказывает директор. - Чего только не перепробовали. А если сравнить песок с солью и реагенты, то разница

ШУМАХЕРЫ НА ТРАКТОРАХ

роге Любовь Ивановна. - Сами за ней следили. Сейчас о ней вспоминаем, лишь когда приходится в очередях отстоять.

По словам водителей, время тратится только днем, а ночью подъезд свободный. Как впрочем, и на этот раз. Три снегогосплавных камеры ждали «новой пищи».

- Вон ТЭЦ напротив, - объясняет мастер снегогосплавного пункта Андрей Мешулин. - От нее теплая вода по коммуникациям поступает в наши камеры. Дальше, наверное, понятно?

ком - единственный способ выловить мусор.

Пока мы наблюдали за камерами, на дорогах уже приступили к следующей стадии уборки - обработке проезжей части жидкими реагентами.

- Использовать их можно только на автодорогах, - поясняет Любовь Трухачева. - На тротуарах мы разбрасываем щебень. В регламенте наших работ это оговорено четко. Нарушим - лишат лицензии.

Особых изменений, по словам

лишь в количестве грязи. С реагентами ее значительно меньше.

Через два-три часа после распыления реагентов на дорогу выйдет подметальная техника. И к семи утра водители могут спокойно передвигаться по московским дорогам, а пешеходы безбоязненно спешить по расчищенным тротуарам. Но встречать их уже будет новая смена сотрудников дорожно-уборочной службы.

Ольга ПЕТРУСЕВА

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

В этом здании каждый год - год ребенка. Красивый большой дом называется Дворцом творчества для детей и молодежи. Он стоит на площади Колумба в Зеленограде. Здесь ребята учат прекрасному.

ДЕТСКАЯ ГАЛЕРЕЯ НА ПЛОЩАДИ КОЛУМБА

Несколько ступенек подъема - и попадаешь в холл, где в пять вечера многолюдно. Маленький народец галдит в раздевалке, а потом растекается по огромному зданию, чтобы заняться пением и танцами, лепкой и рисованием и еще многим-многом. А мой маршрут сегодня - в детскую галерею. Она была здесь всегда, но именно в Год ребенка обрела второе дыхание - сюда пришла художник Людмила Анненкова, известная в России эмазельер. Двадцать лет назад она занималась интерьерами дворца - делала настенные росписи, мозаики. А теперь решила, что в Зеленограде должна быть достойная детская галерея. Этот порыв поддержали власти города, глава управы Панфиловского района Александр Чеботарев нашел средства. А директор дворца Надежда Жданова любит затевать что-нибудь новенькое.

Вот, например, выставка, посвященная 15-летию студии керамики. На стенах и в витринах - работы детей и руководителя студии Марии Чугуновой. Для веса и представительности - еще и несколько произведений Л. Анненковой.

К витринам как раз подвели ватагу пятилетних детей. Мария рассказывает им, как обжигают глину в печи, как делают росписи. Малыши прямо-таки впадают глазами в волшебные фигурки: ежики, слоны, герои сказок. А какие тарелки! На керамическом блюде - листья смородины и несколько ягод. Мария рассказывает, что листочки просто кладут на тарелку, а потом ее обжигают в печи. Листик выгорает, и оста-

ется вот такой живой отпечаток. Дети проходят по этому залу чудес с открытыми ртами и сияющими глазами. В книге отзывов - сплошные восклицательные знаки!

Мы садимся с Л. Анненковой за один из удобных столиков, и она рассказывает о выставках. На первой были работы ее самой. Интерес экспозиция вызвала большой. А вторая была тематической: ко дню контрнаступления Красной армии под Москвой.

Людмила Алексеевна была поражена, как точно дети передали колорит именно Московской битвы. Не копировали современные войны, которые видят по телевизору. Дети совершенно четко себе представляли, как выглядели бойцы Красной армии, какие были зенитки и танки. Нарисовали юные художники и памятник, который выстится на 41-м километре Ленинградки: знаменитый штык. Все школы города прислали работы своих учеников на выставку, но можно было сесть за стол в галерею и сотворить рисунок прямо здесь. Что и делали маленькие посетители.

М. Чугунова, проводившая к этому времени очередную группу шумных посетителей, присаживается к нам и вспоминает, как пятнадцать лет назад семь человек пришли на первое занятие. А потом кружок стал расти, обретать друзей. Пужсюду к студии относились с любовью и надали много всяких нужных вещей: из Гжели и Вербилок - фарфор, из Конакова - фаянс, из Фенина - глину гончарную, из Кучина - шамот, из Дулева - краски, а из Подрезкова - глину: диковинную зеленую.

В витринах улыбались мне гномы и лисички, стояли веселенькие кувшинчики, похожие на пузатых подбоченившихся кумушек. Во всем этом было столько жизни и огня, что захотелось взять чистый лист бумаги (а она тут есть в большом количестве), карандаши, фломастеры - и нарисовать что-то свое...

Галина КРАСОВА

ДЕНЬГИ НА РЕМОНТ УПАДУТ... С КРЫШИ

Городские крыши - едва ли не самые пустынные места мегаполиса. Тем более в наши дни террористической опасности, когда доступ на них наглухо перекрыт чердачными дверями с замками и печатями. Редкие гости здесь лишь кровельщики да от случая к случаю промышленные альпинисты.

Однако крыши, оказывается, могут служить городу не только по своему прямому назначению. Это еще и прекрасные рекламные площадки: места много, высоко, видно издалека, да и не мешают особо никому рекламные щиты на безлюдной вершине.

Недавно столичный Комитет по рекламе, информации и оформлению привлек конкурс на установку наружной рекламы в городе. Так, вниманию рекламодателей было предложено несколько десятков крышных площадей вдоль Ярославского шоссе, одной из главных магистралей Северо-Восточного округа. Примечательно, что средства, вырученные от продажи рекламных мест, пойдут не в абстрактные «закрома родины», а будут целевым образом направлены на ремонт и благоустройство Ярославского шоссе.

Александр ЧУДАКОВ

КУРКИНО - ПОЛИГОН ТЕХНОЛОГИЙ

В 2006 году в московском районе Куркино было построено 150 тыс. кв. метров жилья, сообщил в субботу, 3 февраля, первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции города Владимир Ресин. Всего с начала строительства здесь уже построено 986,6 тыс. кв. метров. Постановление правительства Москвы по созданию района Куркино можно считать выполненным.

В. Ресин отметил, что 2006 год явился «замыкающим» в строительстве района. В то же время он сказал, что постановление городского правительства о создании Куркина будет дополнено. «Мы постараемся в 2007-2009 годах довести общую площадь жилья до 1-1,15 млн. кв. метров», - заявил первый заместитель мэра. Помимо жилья будут строиться торговые центры, детские сады, бассейны, спортивные дворцы, а также гольф-поля. Будет реконструирована деревня Юрово. Кроме того, планируется модернизировать старые и строить новые объекты соцкультбыта, торговли, сделать новый выезд из Куркина на МКАД.

Куркино по праву можно назвать экспериментальным районом. Например, здесь впервые в России были спроектированы и построены так называемые теплые дома, а также проводились другие эксперименты в области энергосбережения.

В нынешнем году в Куркино будет построено 44,8 тыс. кв. метров жилья, сданы два гаража на 900 машиномест и два детских сада.

Владимир ВОЛГИН

РЫНКУ НАШЛИ ПРИМЕНЕНИЕ

В настоящее время Щелковский автовокзал, занимающий участок площадью около 1,8 гектара, расположен в самом центре жилой застройки. Кроме того, 500-метровая защитная зона вокруг него не позволяет проводить реконструкцию пятиэтажного жилого фонда в районах Гольяново и Северное Измайлово. Исходя из этого, автовокзал необходимо перенести на новое, более удобное место, - заявил, помнится, год с небольшим назад на заседании общественного градостроительного совета при мэре Москвы главный архитектор столицы Александр Кузьмин.

Логика заявления понятна. Единственный московский автовокзал ГУП «Мострансавто» возле станции метро «Щелковская» - давно уже головная боль для столицы. Построенный еще в 1972 году, он устарел и не справляется с возросшими нагрузками. Реконструировать же вокзал нет никакой возможности. Надо искать для

него новое место, чем и занимались весь прошедший год столичные власти. Активно действовала совместная рабочая группа, созданная правительствами Москвы и Московской области (Щелковский автовокзал - областная собственность).

Нерешенным, правда, до последнего времени оставался один вопрос: куда, собственно, перенести? И вот, кажется, решение найдено. Строительство нового комплекса междугородного автовокзала будет вестись в Черкизове. Названо и конкретное место для него. Это территория нынешнего Черкизовского рынка. Его к концу нынешнего года, как уже сообщалось «МС», планируется закрыть, а на освободившемся месте возвести современный транспортно-пересадочный комплекс с новым автовокзалом.

Его проект уже прошел согласование в общественном градостроительном совете при мэре.

Новый автовокзал будет располагаться на пересечении будущего четвертого транспортного кольца и Щелковского шоссе. Для связи МКАД с новым автовокзалом предполагается использовать как Щелковское шоссе, так и новую дублирующую трассу, которая пройдет через Открытое шоссе к Абрамцевской развязке на кольцевой дороге.

В один узел помимо рейсов дальнего следования тут планируется завязать линию метро, малое кольцо железной дороги (МКЖД), а также внутригородские автобусные маршруты. Кроме автовокзала на участке площадью 4,35 гектара будут построены мотель на 150-200 мест и офисы для предприятий, специализирующихся на транспортных перевозках. Рядом разместятся стоянка на 100 автобусов, перекрывающая парковка на 3600 машиномест. Для более эффективной организации движения предусмотрено строительство двухуровневой платформы: первая будет выводить автобусы на щелковское направление, вторая - на будущее четвертое транспортное кольцо. Срок реализации проекта - 2009-2010 годы.