

Кто встал на учет - тому работа и почет



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

должен иметь при себе постоянно и предъявлять их представителям правового порядка по первому требованию.

Дальнейшие действия иностранца зависят от целей его приезда. Если он прибыл с частным визитом, то больше никаких документов ему собирать не нужно. Если же гость собирается трудоустроиться, то ему необходимо получить разрешение на работу. Тогда кроме уже упомянутых паспорта, миграционной карты и отрывного листа уведомления от него потребуются заявление и квитанция об уплате госпошлины в размере 1000 рублей. В тех случаях, когда разрешением на работу занимается работодатель, кроме перечисленных документов он обязан представить список кандидатов в двух экземплярах и доверенность от граждан на ведение их дел. Понадобятся и медицинские справки: их нужно обязательно предъявить либо при получении разрешения на работу, которое выдается в виде пластиковой карточки, либо через тридцать дней после выдачи разрешения.

мления о постановке на учет. В случае положительного решения в миграционной карте делается соответствующая отметка. Кстати, срок пребывания может быть продлен на срок действия пластиковой карты, но не более чем на год с момента пересечения границы.

Разрешение на работу не требуется для граждан Белоруссии и тех, кто имеет вид на жительство, а также гражданам, являющимся участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников и их семей, дипломатам, журналистам, аккредитованным в России.

- В соответствии с постановлениями Правительства РФ от 15 ноября 2006 года, - говорит начальник отдела Управления Федеральной миграционной службы Российской Федерации по городу Москве в Южном административном округе Елена Грозовская, - установлена допустимая доля иностранцев, занимающихся торговлей. С нынешнего года гости не имеют права торговать алкогольной продукцией и фармацев-

УЧИ ЗАКОН, МИГРАНТ!

Для российских гастарбайтеров и их работодателей наступили нелегкие времена. С 15 января 2007 года вступили в силу сразу несколько важных законов, регламентирующих пребывание иностранных граждан и условия их трудоустройства в России. Это закон «О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации», исправленный закон «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации», а также закон о розничных рынках, куда внесены важные поправки. Ничего неожиданного в этом нет. Миграционная политика в последнее время была одной из самых распространенных тем для критики и споров. Новые законы по замыслу их создателей должны наконец не только упорядочить ситуацию на рынке труда, но и навести порядок с регистрацией мигрантов из ближнего и дальнего зарубежья. Как же отныне будет проходить регистрация иностранцев, о каких нововведениях и особенностях гостям следует помнить в первую очередь?

Принципиально изменилась система учета иностранцев: Федеральная миграционная служба РФ перешла от разрешительного принципа к уведомительному. При пересечении границы иностранец получает, заполняет и регистрирует миграционную карту. По прибытии к месту назначения гость в трехдневный срок встает на учет. Но теперь в районное миграционное подразделение обратиться

должен не сам гость, а принимающая сторона. Это еще одно существенное изменение, которое побудит хозяев быть более ответственными.

В отделении ФМС иностранец заносится в учетную базу данных, и ему выдают отрывной талон «Уведомление о прибытии иностранного гражданина в место пребывания», который сдается только при отъезде домой. Три документа - талон, паспорт и миграционную карту - гость

На этом хлопоты гостей и работодателей не кончатся. Следует заняться продлением срока пребывания иностранца на территории России, так как первоначальный учет производится не более чем на 90 суток. Для этого работодателю нужно написать письмо в соответствующее подразделение ФМС, приложить к нему копии трудового соглашения, пластиковой карты, паспорта, миграционной карты и корешок уведо-

мления о постановке на учет. В случае положительного решения в миграционной карте делается соответствующая отметка. Кстати, срок пребывания может быть продлен на срок действия пластиковой карты, но не более чем на год с момента пересечения границы.

Разрешение на работу не требуется для граждан Белоруссии и тех, кто имеет вид на жительство, а также гражданам, являющимся участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников и их семей, дипломатам, журналистам, аккредитованным в России.

В соответствии с постановлениями Правительства РФ от 15 ноября 2006 года, - говорит начальник отдела Управления Федеральной миграционной службы Российской Федерации по городу Москве в Южном административном округе Елена Грозовская, - установлена допустимая доля иностранцев, занимающихся торговлей. С нынешнего года гости не имеют права торговать алкогольной продукцией и фармацев-

СМ КРИМИНАЛ

«ОТОМСТИЛ»

Утром 30 января оператору службы «02» позвонил неизвестный и сообщил, что на платформе метро «Семеновская» заложено взрывное устройство. На станцию немедленно выехала следственно-оперативная группа. К счастью, следов бомбы найти не удалось, а вскоре «доброжелатель» был задержан.

- Выяснилось, что некий молодой человек по ошибке положил деньги на чужой счет телефона, - рассказал заместитель начальника 6-го отдела милиции УВД на Московском метрополитене Леонид Суханов. - Парень перепутал одну из цифр своего мобильного... Обнаружив ошибку, он позвонил «счастливцу» и попросил его вернуть «должок». Но тот послал рассеянного парня куда подальше. Тогда обиженный на весь свет молодой человек и позвонил «02», сообщив не только о бомбе, но и продикував номер телефона обидчика. Теперь 25-летний москвич жалеет о случившемся, но отвечать по закону ему все же придется.

ПУСТЬ УЛИЦЫ МЕТЕТ

Двадцатилетний вандал в компании приятелей поздним вечером прогуливался рядом с корпусом 1131 города Зеленограда. Тут ему на глаза и попала вывеска с милицейской символикой. Решение «отомстить» возникло спонтанно. Хулиган запустил в световое табло пивной бутылкой.

Сотрудники милиции обратились в Центр безопасности, где хранятся видеозаписи камер слежения. Стражам правопорядка пришлось просмотреть несколько кассет, прежде чем они установили личности дебоширов. Ими оказались хорошо известные как сотрудникам милиции, так и местным жителям «герои». Решив, что душевительные беседы уже не помогут, участковые уполномоченные ОВД района Панфиловский Андрей Погорелов и Иван Зенкин собрали необходимый материал и направили его в мировой суд. Рассмотрев дело, судья вынес постановление о привлечении к административной ответственности всех трех задержанных. Двоих вандалов наказали штрафом, а их вдохновителя отправили под арест на пять суток с требованием возместить нанесенный ущерб.

НА СЛАДКОЕ ПОТЯНУЛО...

Ранним утром, подойдя к своему киоску на улице Героев Панфиловцев, сорокасемилетняя продавщица обнаружила грубые следы взлома. Решетка киоска окна была взломана, а из павильона похищены различные товары на сумму около 10 тысяч рублей. Женщина немедленно обратилась в местный ОВД. Сотрудники милиции приняли заявление и обещали помочь.

Работница прилавка не особенно надеялась на успех. Но уже в течение суток злодей был задержан сотрудниками патрульно-постовой службы ОВД района Северное Тушино Иваном Глушковым и Алексеем Райковым. Выяснилось, что вор слишком долго и усердно отмечал новогодние праздники. Он настолько усердствовал, что потерял счет дням и ночам. Когда он очнулся, то обнаружил, что у него нет денег даже на сигареты. Тут его и потянуло «на сладенькое»... Что вор собирался делать с упаковками жевательной резинки, ящичками с шоколадными батончиками и прочими лакомствами, он объяснить не смог. Возможно, в момент совершения преступления он представлял себя добрым Дедушкой Морозом.

Виктор Яковлевич, вопросы регистрации прав собственности и дарения на имущество, другие операции, которые необходимо оформлять юридически, интересуют очень многих. Что нового внесет вступивший в действие Регламент?

- Сразу оговорюсь, что наша работа всегда велась в строгих рамках закона. Новый Регламент детализировал и упорядочил все вопросы, связанные с государственной регистрацией. И не только то, что связано непосредственно с работой регистраторов, - он уточнил права и возможности граждан, которых прямо касаются эти проблемы. Например, Регламент оговаривает, в каких помещениях должен осуществляться прием документов на регистрацию, какие условия обязаны предоставить гражданам, ожидающим очереди, и т.п. Кроме того, сама процедура регистрации стала более прозрачной и понятной.

Сейчас Федеральной регистрационной службой, Управлением Федеральной регистрационной службы по Москве осуществляется пилотное внедрение Административного регламента исполнения государственной функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Оно проводится в соответствии с приказом Минюста РФ.

Так, в приемной отдела регистрации прав на недвижимость по Северному административному округу города Москвы, расположенной на Дмитровском шоссе, дом 5/1, для удобства граждан установлены современные информационные стенды, на которых размещены основные сведения о порядке проведения государственной регистрации прав, о требованиях к составу документов, необходимых для исполнения государственной функции, иная необходимая информация. Кроме того, граждане получили возможность

РЕГИСТРАЦИЯ ПО НОВЫМ ПРАВИЛАМ

Вступил в действие новый Административный регламент исполнения государственной функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Рассказать о том, как внедряется новый порядок работы с населением, мы попросили заместителя руководителя Управления Федеральной регистрационной службы по Москве Виктора СУЗДАЛЯ.

консультироваться со специалистами, получать нужную информацию от регистраторов - как при личном общении, так и по телефону, и посредством электронной почты. С конца прошлого года в приемной введена в действие автоматизированная система организации приема заявителей - «электронная очередь». Она предназначена для улучшения обслуживания граждан и организаций.

Упорядочено и само ожидание. Получив талон на прием после оплаты государственной пошлины или платы за предоставление информации из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, заявители могут в специально оборудованных помещениях в комфортных условиях ожидать назначенного приема. Для получения консультации по вопросам исполнения государственной функции по государственной регистрации прав (в том числе по вопросам оплаты госпошлины и платы за предоставление информации, которую нужно произвести до получения талона на прием), заявители могут воспользоваться еще одной услугой - об-

ратиться в специально оборудованное «окно консультации», которое работает также и в неприемное время.

Когда по такому Регламенту начнет работать регистрационная служба в других административных округах?

- Окончание пилотного внедрения Административного регламента и открытие приемной на Дмитровском шоссе запланировано на начало марта. Что касается остальных округов - многое зависит от того, как быстро мы получим необходимые помещения. Мы оказываем услуги людям, проживающим в Москве, поэтому мэр столицы Юрий Михайлович Лужков уже дал указание подобрать для нас помещения общей площадью восемь тысяч квадратных метров. Мы вышли с ходатайством перед Федеральной регистрационной службой о том, чтобы были учтены наши потребности при строительстве и оборудовании новых помещений.

Новый Административный регламент будет вводиться постепенно, начиная с первого квартала 2007 года и до конца 2008-го. В нынешнем го-

ду кроме пилотного проекта в Северном округе запущен еще один - в Московской области. Уверен, что постепенно будет выработан фирменный стиль работы, сократятся затраты времени на регистрацию, люди оценят нововведение и с пониманием отнесутся к некоторым трудностям, с которыми мы сейчас сталкиваемся.

В заключение мне хотелось бы остановиться еще на одном вопросе. Мы постепенно переходим к территориальному обслуживанию населения...

Поясните, пожалуйста, как это будет выглядеть на практике.

- Предположим, вы решили оформить договор дарения квартиры. Для этого вам необходимо обратиться к государственному регистратору. До сих пор оформлением перехода права собственности на объект жилого фонда занимались в приемных Управления по объектам жилого фонда. Таких организаций на всю Москву только десять. Перечислю их адреса - кому-то они могут еще пригодиться: улица Тимуровская, дом 3, строение 3; улица Отрадная, дом 2; улица Щербаковская, дом 5А; улица Новомарьянская, дом 12/12, корпус 1; улица Восточная, дом 2, корпус 4; улица Миклухо-Маклая, дом 42; улица Лобачевского, дом 66А; улица Большая Набережная, дом 25/1; Дмитровское шоссе, дом 5, корпус 1; Зеленоград, улица Юности, дом 5.

Теперь к этим адресам прибавился пилотный проект Северного округа. А до конца 2008 года такие приемные откроются в каждом округе столицы, что расширит и наши возможности, и существенно поможет москвичам.