

«Граждане, будьте внимательны: на перроне работает снегоуборочная техника!» Это объявление на станции «Савеловская» сейчас слышишь из репродукторов, пожалуй, куда чаще, чем объявления о самих поездах.

БЕЛЫМ МУХАМ НЕ МЕСТО НА РЕЛЬСАХ

Снег – головная боль не одних только городских коммунальщиков. У железнодорожников с ним хлопот в последние недели не меньше.

На «Савеловской» машинист снегоуборочной машины Юрий Потехин говорит, что в феврале работы заметно подвалило. До этого, весь декабрь и большую часть января, занимались сплошной профилактикой техники. То компрессоры ремонтировали, то дизельному двигателю техобслуживание устраивали, то на снегоборщике форсунки меняли.

К белым мухам, конечно, готовились, ждали. А снег – на то он и снег – свалился неожиданно-негаданно. Да такой, что в некоторых местах после него снегопада даже рельсов не видно.

Уборочные машины, опустив щетки, в очередной раз прометают путь. Иное дело, жалуются железнодорожники, техника порой за снегопадом просто не поспевает. Тем не менее его последствия довольно оперативно собирают и вывозят и с перронов, и с путей.

Когда на городские автотрассы было брошено несколько тысяч единиц снегоуборочной техники, тут, на «Савеловской» и на прилегающих к ней путях, работали всего-навсего три машины. Немного больше было и на каждой из остальных 19 станций этого направления. Однако, как утверждают железнодорожники, и такого количества техники хватило, чтобы обеспечить бесперебойное движение.

Главное, – убежден начальник дистанции Михаил Маркин, – нормально организовать работу. Благодаря этому серьезным сбоям в работе дистанции последние снегопады не повлекли.

Конечно, Савеловское направление протяженностью 120 километров не самое загруженное на МЖД. С другими направлениями по интенсивности движения его не сравнить. Но и через «Савеловскую» проходит немало поездов. В том числе скоростные экспрессы до Лобни, Дубны. На отдельных участках их скорость составляет до 140 километров в час. Чтобы обеспечить такое движение, пути должны быть в идеальном состоянии.

Ради этого все последние дни снегоуборочные машины на станциях направления, как и на других дистанциях МЖД, работали в круглосуточном режиме. Для расчистки путей железнодорожникам очень хорошо подходит маневренный снегоборщик СН-005. Благодаря этим машинам железнодорожники успевают полностью очистить путь в коротких промежутках между проходящими составами.

Но этот снегоборщик, к сожалению, нельзя использовать на стрелочных переводах. Их расчищают вручную. В ход идет сжатый воздух компрессора.

Лучше компрессора машины нет, – рассказывает монтер пути Антон Зубихин. – Стрелку даже в самый большой мороз лучше всего воздухом обдуть. Если снега немного, то буквально через полчаса стрелка полностью очищается.

Между тем на ближайшие дни и ему, и всем железнодорожникам работы, кажется, хватит. По всему видно, что и первый весенний месяц снежком нас не обделит. Ну да, очевидно, не беда, когда и техника, и люди в полной готовности.

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ

главный специалист Юго-Восточного окружного управления Департамента семейной и молодежной политики города Москвы), лучшим признало необычный снимок «Парашиютист» Александра Емельянова (в конкурсе эта фотография мамы-парашиютистки названа «Слабо!»).

Клуб цифрового информационного образования «Кузьминки» занял призовые места по всем возрастным группам в номинации «Компьютерная графика», продемонстрировав серьезную подготовку детей и молодежи.

Конечно, нам хотелось бы приурочить завершение программы конкурса к Женскому дню, но временные условия оказались очень жесткими, – посоветовала Ирина Кукушкина, – поэтому торжественное награждение победителей планируем провести в середине марта.

Эту церемонию предполагается провести в ДК «Москвич» 13 марта.

Владимир ПОТРЕСОВ

ЗА ЖИЛЬЕ ПЛАТЯТ ДВАЖДЫ?

«Я собственница квартиры в Москве, но прописана в Московской области. Должна ли я помимо налога на имущество платить еще и квартплату в Москве?»

Елена СМЕРНОВА, ЗАО.

Как сообщил нам юрист некоммерческого партнерства «Управдом» Юрий Толмачев, согласно ст. 155 ЖК РФ неиспользование собственниками, нанимателями и иными лицами помещений не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги. При временном отсутствии граждан оплата отдельных видов коммунальных услуг, рассчитываемая исходя из нормативов потребления, осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

Как сообщил «МС» начальник службы участковых инспекторов милиции ГУВД Москвы Григорий Краснов, руководство столичной милиции делает многое для улучшения условий труда и технического оснащения опорных пунктов охраны порядка. За последнее время сотрудникам службы выделено 724 персональных компьютера, при поддержке правительства Москвы

ОБ УЧАСТКОВЫХ ПОЗАБОТИЛИСЬ

«Раньше мы знали своих участковых в лицо. Сейчас их видишь все реже. Между тем от работы участковых зависит очень многое. Что сейчас делается для того, чтобы укрепить эту службу, стимулировать работу инспекторов?»

Римма СТОЛЯРОВА, Ферганская улица, ЮВАО.

начата работа по установке локальной компьютерной сети на участковых пунктах милиции в рамках городской программы

«Электронная Москва». Кроме того, около ста сотрудников получили благоустроенное жилье в Москве.

МОСГАЗ ПОМОЖЕТ

«Столкнулись с такой проблемой: надо перенести на кухне в другое место газовую трубу. Возможно ли это? Если возможно, куда обращаться?»

Анатолий СТАРОДУБЦЕВ, ЮВАО.

Для решения этого вопроса, по информации сотрудника префектуры ЮВАО Г. Исаченко, следует обратиться в службу внутридомового газового оборудования ГУП «Мосгаз».



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Третье транспортное выдыхает CO, СН...

ЗА ВОЗДУХОМ НУЖЕН ГЛАЗ ДА ГЛАЗ

«Живу вблизи третьего транспортного кольца. Порой, особенно летом, мне кажется, что в атмосфере слишком много выхлопных газов. Трудно дышать бывает. Каким-то образом контролируется в районе этой трассы качество воздуха?»

Вениамин КРУГЛОВ, ЮАО.

Как сообщили «МС» в городской администрации, к 31 июля 2007 года будет полностью завершено создание подсистемы мониторинга качества воздуха в районе третьего транспортного кольца. Всего будет размещено девять автоматических станций по контролю за качеством воздуха, состоящих из павильона и выносных

излучателей, которые будут собирать информацию о качестве воздуха.

В частности, информация с излучателей, расположенных на Кутузовском проспекте, владение 30/32 и улице Киевской, 22, будет стекаться в павильон на Кутузовском проспекте, владение 39. Аналогичные павильоны планируется установить на Ленинском проспекте, 30, в районе эстакады третьего транспортного кольца через реку Чуру по направлению к Автозаводскому мосту, на Хамовническом Валу, 24, в Светлом проезде, 12, в Первом Кожуховском проезде, владение 15, на Нижней Масловке, 10 и на Спартаковской площади над Лефортовским тоннелем.

КАКОЙ УЧЕТ БЕЗ СЧЕТЧИКА?

«Какими конкретно документами правительства Москвы регламентируются, во-первых, установка водосчетчиков в жилых домах, во-вторых, бесплатная установка счетчика воды в квартире, если семья получает субсидию? Куда обратиться с заявкой на установку водосчетчика?»

М. ИВАНОВА, САО.

Как проинформировали в Департаменте ЖКХиБ, основной документ, в соответствии с которым регламентируется установка водосчетчиков, – постановление правительства Москвы №77-ПП от 10 февраля 2004 года «О мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную и горячую воду, тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы». Относительно бесплатной установки счетчика в квартире принято постановление правительства Москвы № 803-ПП от 17 октября 2006 года «Об установке индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды для нанимателей жилых помещений, получающих субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг». Приемом и рассмотрением заявок на установку квартирных приборов учета холодного и горячего водоснабжения занимается ГУП ДЕЗ района.

В налоговой инспекции № 7, которая обслуживает район Тверской, нам подтвердили, что, приобретая недвижимость, можно вернуть часть затраченных средств в виде налогового вычета. Однако законом был предусмотрен возврат части средств при покупке только дома или квартиры. Возврат же средств за приобретение комнаты в коммунальной квартире до нынешнего года в законе не был прописан. С 2007 года такая процедура разрешена законом, и, если бы гражданка Бучинская

ЗАКОН ПОШЕЛ НАВСТРЕЧУ

«Приобрела в 2006 году освободившуюся комнату в коммунальной квартире, где я прописана. Слышала, что, приобретая недвижимость, можно через налоговую инспекцию вернуть часть затраченных на это средств в виде налогового вычета. Так ли это?»

Ирина БУЧИНСКАЯ, район Тверской ЦАО.

оформила приобретение в этом году, она получила бы полагающийся ей вычет.

В принципе она может обратиться с заявлением в налоговую инспек-

цию, которая в соответствии с законом даст отрицательный ответ, на основании чего гражданка Бучинская получит возможность отстаивать свои права в судебных органах.

ЧТОБЫ ТСЖ МОГЛИ ПОДНЯТЬСЯ

«Хотим образовать в своем доме ТСЖ, но боимся, что задавят налоги. Нельзя ли давать налоговые льготы хотя бы тем товариществам, которые только создаются?»

Ирина АКИНФЕЕВА, Ясенево.

На этот вопрос «МС» попросила ответить советника организационного управления

префектуры ЮЗАО С. Татево-сяна:

– В данный момент на стадии согласования находится городская программа комплексной поддержки ТСЖ. В рамках ее обсуждения мэр высказал предложение освободить товарищества собственников жилья от налогов хотя бы на пять лет. Полагаю, в нынешнем году этот вопрос должен решиться.

ДЕЗ ЗНАЕТ ВСЕ

«Как должно выглядеть заявление от жильцов на внесение дома в список жилых строений, подлежащих косметическому ремонту на 2008 год?»

Вера МАРТЫНОВА, САО.

Для получения подробной информации по этому вопросу, рекомендуем в префектуре САО, следует обратиться в местный ДЕЗ.

«Я установил счетчик горячей и холодной воды за свой счет, хотя имею право на бесплатную установку. Куда мне обратиться, чтобы мне вернули деньги?»

Анатолий РУМЯНЦЕВ, ЮЗАО.

ХОЧУ ВЕРНУТЬ ДЕНЬГИ...

Вот как по просьбе «МС» ответили на этот вопрос в ЕИРЦ ЮЗАО:

– Согласно постановлению правительства Москвы № 803, наниматели жилых помещений, получающие субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, имеют право на бесплатную установку счетчика горячей и холодной воды. Если читатель относится к этой категории жителей и если он установил счетчик в январе – декабре 2007 года, то есть после вступления в силу указанного постановления, то он может претендовать на возвращение денег. В любом случае для начала ему нужно обратиться на «горячую линию» ЕИРЦ ЮЗАО: 335-30-31.

В диспетчерской дежурили:

Г. Воскресенский, В. Волгин, Л. Громека, Н. Модестов, О. Петрусева, В. Потресов

ДИСПЕЧЕРСКАЯ «МС»

ДИСПЕЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30
E-mail: moswed@zmail.ru

675-23-66