

**СМ ИНФОРМ  
БЮРО**

**ТЕРМИНАЛ  
НА ЛЮБОЙ ГРУЗ**

В аэропорту Внуково установлены первые опоры наземной конструкции нового многофункционального почтово-грузового терминала, сообщили в пресс-службе аэропорта в среду, 7 марта. Общая площадь терминала составит 57 тыс. кв. метров. Его мощности позволят обрабатывать 150 тыс. тонн грузов в год, 450 тонн в сутки. Основное здание грузового комплекса разместится рядом со строящимся пассажирским терминалом.

Почтово-грузовой терминал будет использоваться для выполнения операций, связанных с наземным обслуживанием грузовых авиоперевозок, обработкой и складским хранением грузов и почты. Технологические и проектные решения позволяют перевозить через этот терминал все категории грузов, включая животных, растения, ценные, дипломатические, опасные, скоропортящиеся и другие виды грузов, требующие особых условий транспортировки и хранения. Общая территория складских помещений в терминале составит около 17,5 тыс. кв. метров. Предусмотрено создание центра таможенного оформления грузов.

На основе грузового терминала будет создан крупный трансферный узел, стыкующий три вида транспорта: авиационный, автомобильный и железнодорожный.

СРЕДА, 7.03

**ОГРАБИЛИ  
ВОЛОДЮ  
ШАРАПОВА**

В Москве жертвой грабителей стал артист Владимир Конкин, сообщили в правоохранительных органах.

В четверг, 8 марта, на Ленинградском проспекте из автомашины актера, исполнившего роль Владимира Шаропова в культовом сериале «Место встречи изменить нельзя», была похищена сумка, в которой находились документы, 500 руб., зарядное устройство для мобильного телефона. Ущерб актер оценил в 22 тыс. рублей. Грабитель скрылся на автомашине ВАЗ-2101 без государственного номера. Его приметы: 25-30 лет, рост 180-185 см, худощавого телосложения, был одет в черную спортивную куртку, темные брюки.

ЧЕТВЕРГ, 8.03

**В ОЖИДАНИИ  
ВЕСЕННИХ ВОД**

Распоряжением мэра Москвы Юрия Лужкова создана городская паводковая комиссия, сообщили в пятницу, 9 марта, в городской администрации. Возглавил комиссию первый заместитель мэра в правительстве столицы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов.

Наряду с городской паводковой комиссией созданы во всех административных округах. Они обязаны обеспечить безаварийный пропуск паводковых вод, сохранность зданий и отвод талых вод с проездов и дворовых территорий.

Дорожные организации префектур займутся очисткой дождеприемных стоков воды от мусора, снега и наледи. В первую очередь эти работы будут выполняться в транспортных тоннелях, на пересечении основных магистралей и в местах крупных пересадочных узлов городского пассажирского транспорта.

Префектурами совместно с Мосгортрансом, ГУВД Москвы и Главным управлением МЧС России по Москве разработаны схемы объездов мест возможного подтопления улиц и проездов. ГУ МЧС России по Москве также поручено усилить дежурные смены поисково-спасательных станций и отрядов в районах возможного подтопления.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 9.03

В отличие от зимы, удивлявшей аномальной погодой, весна пока не приносит неожиданностей. Прогноз синоптиков на ближайшие две недели таков: температура около нуля, днем - положительная, ночью - небольшие заморозки. А это означает, что столица стремительно освобождается от снега. Тающие сугробы оставляют после себя мусор и грязь, а потому для коммунальных служб настала пора чистить и мыть город. Об этом и шла речь в минувшую пятницу на оперативном совещании Комплекса городского хозяйства, которое провел руководитель Департамента ЖКХИБ Артур Кескинов.

Мосжилинспекция в эти дни переключила основное внимание с очистки кровель на качество уборки дворов.

- Всего мы проверили более двух тысяч придомовых территорий, - сказал начальник Мосжилинспекции Александр Стражников. - В результате отмечено, что работы здесь выполняются иногда с низким качеством и недостаточно оперативно. Только за эти дни мы вынуждены были оформить 55 предписаний на устранение нарушений и шесть протоколов о привлечении должностных лиц к административной ответственности.

Первый заместитель начальника ОАТИ Дмитрий Семенов отметил, что качество уборки дорог в целом удовлетворительно.

- Однако кое-где в местах отстоя машин, - продолжил он, - остались локальные наледи. Когда они подсыхают, начинается пыление. Поэтому нужно активизировать работы по мойке и зачистке лотковой части дорог. Надо пройти такие участки вручную, с лопатами. Еще один серьезный вопрос - рыхлаение снега на газонах и уборка вытаявшего мусора. Вчерашний день показал, что эти



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИНА

Очистка водостока после зимы

**ВЕСНА РАБОТУ ЛЮБИТ**

работы организованы неудовлетворительно.

Руководитель Департамента ЖКХИБ Артур Кескинов положительно оценил работу по промывке остановок общественного транспорта, проведенную Мосгортрансом.

- Видно, что есть система, - отметил он. - Все сделано очень профессионально и грамотно по тем остановкам, которые закреплены за предприятием. Зачастую хуже обстоит дело с уборкой тех остановок, которые содержатся за счет средств коммерческих компаний.

Задачи коммунальных служб на бли-

жайшие дни Артур Кескинов сформулировал так:

- Завтра и послезавтра ожидается нормальная погода. Мосводоканал открывает все гидранты, чтобы была возможность заправиться водой и промыть город. Нам надо постараться это сделать. Чем больше грязи мы сейчас смоём, тем опрятнее станет город.

Еще одной важной темой совещания стал текущий ремонт дорог. План первого квартала по данному виду работ составляет 153,3 тыс. квадратных метров. По состоянию на 9 марта ремонт уже проведен на 163,5 тыс. квадратных мет-

Шестого марта ОАТИ, ГИБДД и представители Департамента ЖКХИБ провели совместную сплошную проверку состояния улично-дорожной сети города. Она показала, что в наиболее плохом состоянии находится проезжая часть в САО и ЮЗАО, где количество выявленных локальных разрушений дорожного покрытия составило соответственно 205 и 198.

Руководитель Департамента ЖКХИБ Артур Кескинов предложил изменить систему планирования и организации работ по дорожному ремонту.

- В каждом округе на уровне каждого района должна действовать хотя бы одна ремонтная бригада, - считает он. - Для каждой бригады надо рассчитать нормативные задания. У нас должен быть единый план, и надо начинать активно работать, особенно по улицам первой и второй категорий.

МЧС в эти дни акцентирует внимание на тех опасностях, которыми чре-

ват выход на весенний лед. Уже отмечены случаи, когда проваливались под лед машины и люди, в том числе и дети. Чтобы предотвратить несчастия, вблизи водоемов организуются дежурства нарядов милиции и дружинников. В опасных местах должны быть выставлены предупреждающие знаки. Предложено в целом усилить разъяснительную работу с населением посредством телевидения и других СМИ. В учреждениях образования необходимо информировать детей об опасностях выхода на непрочный весенний лед.

Петр ПОЛЫНОВ

**ХОККЕЙ:  
ВСЕ ДОРОГИ  
ВЕДУТ  
НА ХОДЫНКУ**

Мэр Москвы Юрий Лужков подписал распоряжение об обеспечении транспортного обслуживания гостей и участников чемпионата мира по хоккею с шайбой, который пройдет в Ледовом дворце на Ходынском поле с 24 апреля по 13 мая, сообщили в пятницу, 9 марта, в городской администрации. До 15 апреля будет устроено несколько дополнительных подъездов к Ледовому дворцу, а также построят временную конечную станцию модульного типа для экспрессных автобусных маршрутов от станций метро «Сокол», «Динамо», «Полежаевская».

Для удобства гостей и участников чемпионата будут расширены тротуары на Ходынском бульваре и улице Авиаконструктора Сухого. Планируется расширить выезды на автостоянку, расположенные вблизи Ледового дворца. Улучшить здесь транспортную ситуацию позволит и вывод строительно-бытового городка с территории отстойно-разворотной площадки общественного транспорта на улице Авиаконструктора Сухого.

Владимир ВОЛГИН

На очередном заседании столичного правительства, которое прошло 13 марта в мэрии города, обсуждались итоги деятельности московского Департамента земельных ресурсов в 2006 году, а также проблемы года нынешнего.

Земля становится все более ценным материальным ресурсом, поэтому эффективное использование земельных участков в городе - один из важнейших инструментов грамотной экономической политики. Как отмечал, выступая на заседании, руководитель Департамента земельных ресурсов Виктор Дамурчиев, в ушедшем году доходы бюджета от арендных платежей за землю, продажи права на заключение договоров аренды земельных участков и земельного налога составили 19,9 млрд. рублей. Кроме того, на два с лишним млрд. рублей сократилась задолженность арендаторов перед бюджетом. По экспертным оценкам, к 2010 году только величина

**СКОЛЬКО СТОИТ  
ПЯДЬ ЗЕМЛИ?**

арендных платежей превысит 18 млрд. рублей.

- Продолжается постепенное изменение системы расчета платежей, - сообщил Виктор Назарович. - Через три-четыре года мы полностью перейдем на систему подсчета платежей в зависимости от кадастровой стоимости земельного участка, используемого той или иной организацией.

По словам В. Дамурчиева, в этом году завершится создание информационной системы единого реестра объектов столичной недвижимости - РЕОН.

Одной из существенных проблем, признали некоторые участники заседания, до сих пор остается вопрос межведомственного взаимодействия земельных участков, на которых располагаются жилые дома и, в частности, ТСЖ и ЖСК. На данный момент 716 городских

ТСЖ получили в собственность земельные участки. Вызывает, однако, вопрос, сколько земли должны получать отдельные дома. Ведь если по просьбе ТСЖ ему в собственность отдадутся дополнительно, к примеру, детская или спортивная площадка, жители рядом стоящих домов лишаются возможности ими пользоваться.

Главный архитектор Москвы Александр Кузмин в связи с этим заметил, что сейчас идет разработка двух специальных нормативов по отведению земельных участков в собственность, которые бы учитывали как интересы собственников жилья, так и микрорайона в целом. То есть межведомственное взаимодействие будет проводиться комплексно - для группы домов или иных объектов, а не для отдельных зданий.

- Это, конечно, недоработка Департамента земельных ресурсов, - резюмировал мэр Москвы Юрий Лужков. - Если вопрос не ясен, он вызывает множество ненужных споров. Здесь же все предельно понятно. Участки в собственность ТСЖ или ЖСК необходимо оформлять по периметру жилых домов. Все остальные вопросы должны решаться городскими структурами в отдельном порядке. В целом я бы удовлетворительно оценил работу столичного Департамента земельных ресурсов. Это касается прежде всего стандартных операций. Однако, к примеру, проблемы недостроев в столице, возвращении их из федеральной в городскую собственность решаются вяло. Пока мы слишком застенчиво занимаемся покупкой земельных участков для нужд города в других регионах страны.

Проект постановления по данному вопросу отправлен на доработку.

Владимир РАТМАНСКИЙ

-Эту улицу ремонтировали всего месяц-полтора назад. Заделали все выбоины. А сейчас - словно и не было ремонта, - говорит, не скрывая досады, Андрей Никитин, прораб дорожной службы.

Так практически по всей столице. На иное дорожное полотно без слез не взглянешь. Автотрассы словно пережили не короткую мягкую зиму, а интенсивный метеоритный дождь.

Еще когда только начиналась зима, коммунальщики опасались: от «железных лошадей», переобутых в шипованную зимнюю резину, почти полетному сухим дорожным покрытиям ничего хорошего ждать не приходится. Добавили хлопот и последующие погодные аномалии: резкие скачки от плюсовой температуры до двадцатиградусных с лишним морозов. А с началом марта и таяние снегов не пошло на пользу магистралей.

В итоге за зиму столичные дороги стали похожи на самую настоящую полосу препятствиями. Это ощутил на своей машине любой водитель. Яма на яме, выбоина на выбоине, ухаб на колдобине. Язы в асфальте самые разные. Широкие и узкие, глубокие и неглубокие. Бывают, по словам Никитина, ямы даже с сюрпризами. Иные из них иначе как аварийными не назовешь.

Латанием всех этих многочисленных изъянов, которые оставила после себя зима, и встречают свой профессиональный праздник работники дорожных коммунальных служб. На прошлой неделе они получили приказ Департамента ЖКХИБ: за три дня ликвидировать все аварийные выбоины на дорогах.

**КАКОЙ ЖЕ ПРАЗДНИК  
БЕЗ РЕМОНТА**

- Задача, конечно же, сложная, - констатировал, комментируя этот приказ, генеральный директор «Дорстройинвеста-1» Юрий Богомолов. - Тем не менее она поставлена. Следовательно, будем выполнять.

Выполнять «Дорстройинвесту», основному производителю работ, предстояло латание дорожных ям на двадцати с лишним тысячах квадратных метров. В этом процессе и прошли три напряженных дня.

Сам процесс довольно прост. Сначала обследование конкретной выбоины. Мельче пяти сантиметров - не яма, опас-

ности для машин не представляет. Это официальный норматив дорожной инспекции.

- Если же на участке есть просадка больше допустимой, не пять сантиметров, а пять с половиной или шесть, значит, будет выдано предписание на ремонт, - поясняет заместитель директора

дорожно-эксплуатационного предприятия Евгений Рубашкин. Для этого у дорожников даже специальная передвижная лаборатория есть. Исследует глубину выбоин по всей столице.

Замерив разрушение, рабочие «Дорстройинвеста» вырубают на его месте квадрат. Квадрат заполняют литым асфальтом. И так в круглосуточном режиме на всех трассах на каждой злослучливой яме.

- Без дела, - рассказал «МС» Игорь Черкасов, сменный мастер дорожной фирмы, - рабочие сидят только тогда, когда, допустим, машина с асфальтом в пробке застрянет.

Коммунальщики утверждают, что асфальт кладут очень качественный. Литой асфальт - современная технология для ремонта автомагистралей. Его рабочие расходуют сотнями тонн.

Основная часть разрушенных участков на улицах и магистралях столицы, находящихся в ведении Департамента ЖКХИБ, была отремонтирована точно в поставленный срок - за три дня. Всего за трое суток, как отчитались к понедельнику, 12 марта, дорожники, заделано почти 25 тысяч квадратных метров всевозможных ям, трещин и выбоин на магистралях города.

Впрочем, сами дорожные службы признают: ямочный ремонт - мера временная и непрактичная. Сейчас только еще настанет время сезонного разрушения дорожных покрытий. Еще часто случаются переходы через ноль в течение суток - именно их коммунальщики называют главной причиной разрушения дорожного полотна. Ночью - минус, днем - плюс: это влияет на асфальт, образуются трещины.

Так что основная работа, очевидно, еще впереди. Впрочем, дорожные коммунальные службы, говорят руководители «Дорстройинвеста-1», к ней полностью готовы.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ