

## ЧРП РУБЛЬ СБЕРЕЖЕТ

ОАО «Московская объединенная энергетическая компания» (МОЭК) приступает к реализации инвестиционной программы по оснащению центральных тепловых пунктов частотно-регулируемыми приводами (ЧРП), сообщили в пятницу, 30 марта, в пресс-центре компании. Тендер на проведение работ по обследованию ЦТП, проектированию и внедрению ЧРП выиграло ООО «Центротехкомплект». В 2007 году с апреля по декабрь планируется установить 658 ЧРП. Стоимость работ оценена в 576 млн. рублей. В соответствии с инвестпрограммой за два года предполагается внедрить 1344 ЧРП. В общем на проект будет израсходовано порядка 1,2 млрд. рублей.

В пресс-центре рассказали, что в международной и российской практике энергосбережения использование ЧРП является одним из самых эффективных и быстро окупаемых проектов. Частотно-регулируемый привод позволяет поддерживать в трубопроводе холодного и горячего водоснабжения постоянное давление вне зависимости от интенсивности водозабора

потребителями. Специальные датчики отслеживают изменение давления в трубопроводе и передают сигнал на ЧРП, который регулирует частоту напряжения в рабочей сети и, соответственно, скорость вращения ротора двигателя насоса. В результате прекращаются перепады давления, удается избежать гидравлических ударов. Все это увеличивает срок службы тепловых сетей и гибких подводок к сантехническому оборудованию, которыми сегодня оснащены многие московские квартиры.

В пресс-центре сообщили, что для МОЭК установка ЧРП дает в среднем 20-25 процентов экономии по потреблению электричества двигателем насоса, установленного на ЦТП. Снижение потребления тепловой энергии позволяет высвободить теплофикационные мощности в объеме 150 Гкал/час, что позволяет сэкономить средства городского бюджета на строительство одной районной тепловой станции, а это в денежном выражении эквивалентно 1,5 млрд. рублей.

Владимир ВОЛГИН

ВТОРИЧНАЯ, ЗАГОРОДНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

**АКЦИЯ! ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ**

На все операции с квартирами и комнатами в Москве и Подмосковье. Стоимость услуг не зависит от стоимости квартиры.

www.dom.ru

**ДОМОСТРОЙ** 514-11-11

## ИНФОРМ БЮРО

### СКРЕСТЯТСЯ КЛЮШКИ НА ХОДЫНКЕ

Ледовый дворец на Ходынском поле в Москве будет полностью готов к чемпионату мира по хоккею, сообщил в субботу, 31 марта, Юрий Лужков в ходе традиционного объезда. По словам мэра, остается решить вопросы благоустройства, вопросы подъездов к Ледовому дворцу. 10 апреля должны быть завершены все работы по строительству Ледового дворца.

Его общая площадь превышает 60 тыс. кв. метров, он имеет от шести до девяти наземных этажей и рассчитан на 14 тыс. зрительских мест. При дворце построена подземная парковка на 708 машиномест.

СУББОТА, 31.03

Хочешь, покажем ювелирную работу? – спрашивает сменный капитан московского пароходства Вячеслав Абрамов.

«Ювелирная работа» – это когда, скажем, судно, по его словам, может выбрать из реки пачку от сигарет или даже какой-нибудь плывущий навстречу окурков. При хорошей погоде и, естественно, недюжинном мастерстве судовождения, если верить Абрамову, показать это действительно можно. Но такой «ювелирной работы» на его судне пока не требуется. Требуется же совсем иное – выбирать из московской воды самый разный крупногабаритный и малагабаритный мусор.

До открытия навигации-2007 на Москве-реке – больше полумесца. Но для открытия навигации, само собой разумеется, нужно подготовить акваторию. Проще говоря, очистить реку. Ведь, как говорит руководитель группы эксплуатации флота Александр Смелов, замусорена Москва-река не на шутку. Особенно в области – чего только не бросают там в воду. И все это приплывает сюда, в столи-

цу. Вот и бороздит сейчас судно капитана Абрамова, как и прочие суда Столичной судоходной компании (ССК), водные просторы Москвы-реки в преддверии открытия сезона, убирая накопившийся за зиму мусор.

## НА МОСКВЕ-РЕКЕ САНИТАРНАЯ ПОРА

У некоторых санитарных судов ССК интересные названия. Вячеслав Абрамов командует, например, «Черепашой». Эта самая «Черепаша» Абрамова чистит в основном глубоководную акваторию Москвы-реки. Выбирает и выбирает из воды самые разные крупные отходы человеческой жизнедеятельности. Действительно, чего только не увидишь, простояв на судне хотя бы часть вахты. И плавающие по реке бревна. И самый разный малагабаритный мусор, быто-

вой и небытовой. И строительную арматуру, которую «Черепаша» тянет уже со дна Москвы-реки. На дне попадают также автомобильные покрышки, аккумуляторы, отслужившие свое бытовые приборы.

«Утюжим» реку каждый день, – говорит В. Абрамов. Реку «Черепаша» «утюжит» на предельно малом ходу. Этому теплоходу большая скорость не нужна. Максимально делает не более 5-6 километров в час. Именно на таком «черепашьем» ходу со дна реки можно собрать больше мусора.

А еще вместе с этим судном курсирует по Москве-реке «Рыжик». Или «Рыжий». В отличие от маломаневренной «Черепашки» у «Рыжего» – теплохода-санитара – и

габариты поменьше, и скорость побольше, и маневренность повыше. Прозванное «Рыжиком» за ярко-апельсиновый цвет, это судно способно подбираться к самым берегам – чистить недоступные для собратьев речные впадины. Теплоход «утюжит» вдоль и поперек ни много ни мало акваторию почти в 70 километров.

Кроме двух этих судов-санитаров еще шесть теплоходов ССК первыми начали навигационный сезон. Предназначенной работы нынешней весной у московских речников явно прибавилось. За прошлый год на Москве-реке было собрано около 20 тысяч тонн мусора. Нынешней же весной, по данным руководителя группы эксплуатации флота Александра Смелова, только за сутки собирают по 600-650 кубометров.

В напряженном режиме трудиться им предстоит до самого конца апреля, когда начнется навигация для всех остальных судов ССК. Откроется же сезон навигации-2007 на Москве-реке, сообщили в ССК, в двадцатых числах апреля, в одну из суббот, как только погода позволит.

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ

## БРОНЕЖИЛЕТ ПРОТИВ РАКЕТЫ

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 1.04

В Москве в воскресенье, 1 апреля, у входа в магазин «Копейка» на улице Корнейчука неизвестный прозвонил выстрел из сигнальной ракетницы в спину инкассатору, завладел сумкой с денежной выручкой в сумме 300 тысяч рублей и пытался скрыться на маленьком мопеде, сообщили в правоохранительных органах столицы.

Инкассатор прозвонил четыре выстрела из служебного пистолета Макарова, повредил скутер. Тогда нападавший бросил свое транспортное средство, сумку с деньгами, обрез винтовки с 10 патронами калибра 7,62 мм и скрылся.

Инкассатор не пострадал, так как был одет в бронезилет.

## 9 апреля начнется месячник «Чистый автомобиль»

Под контролем внешний вид и уровень вредных выбросов машин в атмосфере

Иногородный транспорт инспекторы проверяют на подступах к столице

Для некоторых категорий москвичей возможны скидки на сервисах и мойках

Традиционный городской месячник «Чистый автомобиль» начнется 9 апреля. Как сообщили в пятницу, 30 марта, в городской администрации, соответствующее распоряжение подписал мэр Москвы Юрий Лужков.

Основные задачи месячника – приведение в надлежащее состояние внешнего вида автомобилей, въезжающих и находящихся в городе; снижение уровня вредных выбросов в атмосферу; повышение качества услуг обслуживания автомобилей в сервисах, в том числе на автомойках. В период проведения месячника Департаментом транспорта и связи столицы бу-



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

## ПО КУЗОВУ ВСТРЕЧАЮТ, ПО ВЫХЛОПУ ПРОВОЖАЮТ

дут организованы проверки работы автомоек, технических сервисов независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности. На подъездах к Москве будут организованы проверки внешнего вида автомобилей.

Кроме того, ГУВД столицы в рамках месячника будет выявлять и пресекать несанкционированные мойки на особо охраняемых природных территориях и в водоохранных зонах, случаи загрязнения территорий города строительной техникой и автомобилями в зоне строительных площадок, вынос газонного грунта на проезжую часть улицы жилого сектора и дорог города.

ГИБДД Москвы совместно с

Центральным управлением государственного автодорожного надзора Федеральной службы по надзору в сфере транспорта организует систематические проверки внешнего вида и состояния транспортных средств, в том числе их кузовов. Будет также контролироваться соблюдение установленных норм выбросов выхлопных газов автомобилей.

В Москве к предстоящему месячнику на улицах вывесят 20 тематических транспарантов-перетяжек, 50 крупных плакатов с информацией о проведении месячника и адресов близрасположенных пунктов мойки автомашин. Такая же информация будет размещена на 30 видеозащитах на дорогах.

Руководителям и владельцам автосервисов, имеющих автомойки, рекомендовано рассмотреть возможность оказания услуг по мойке кузовов и текущему ремонту агрегатов в узлах автомобилей инвалидов и учащихся Великой Отечественной войны и трудового фронта в период проведения месячника бесплатно. Кроме того, им рекомендовано установить на период проведения месячника льготные тарифы на обслуживание москвичей, имеющих государственные льготы на оплату транспортных услуг и имеющих в собственности легковые автомобили с количеством посадочных мест не более пяти человек.

Владимир НАЗАРОВ

## УПРАВЛЯЙТЕ СВОИМ ДОМОМ С ЕИРЦ!

Сейчас перед москвичами, проживающими в многоквартирных домах (а таких подавляющее большинство), встает вопрос о выборе способа управления многоквартирным жилым домом. Жилищный кодекс предусматривает три возможные формы такого управления: непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;

управление товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; управление управляющей организацией.

Четко работающая общегородская расчетная система стала особенно важна с момента вступления в силу нового Жилищного кодекса. Цивилизованного рынка жилищных услуг (точнее, рынка конкурирующих компаний, предоставляющих эти услуги) пока не существует. Чтобы период его формирования прошел как можно мягче и не стал для населения шоковой терапией, исполнительная власть Москвы и создала систему информационно-расчетных центров.

Эта система образована прежде всего для жителей. Коммунальные услуги, эксплуатация и содержание жилого фонда – это очень большие средства. Благодаря системе ЕИРЦ не только управляющие компании и городские власти, но и сами жители могут контролировать ситуацию по сбору платежей, расчетам за коммунальные услуги, быть уверенными в том, что платежи прошли своевременно и в нужном объеме.

В чем же конкретно выража-

ются преимущества при работе управляющей организации с ЕИРЦ?

Во-первых, не нужно оплачивать комиссионные проценты банкам за перечисление платежей (их платят ресурсоснабжающие организации – максимум 1,9 процента). Без ЕИРЦ управляющие организации (либо население) платят 3 процента.

Во-вторых, основные услуги ЕИРЦ оплачиваются из бюджета. Без ЕИРЦ была бы самостоятельная оплата офисов, зарплата персоналу, расходные материалы и доставки ЕПД, создания и поддержания баз данных и программного обеспечения. Причем стоимость этих услуг была бы высока за счет отказа от применения типового решения.

В-третьих, работа по единым городским правилам и стандартам. А без ЕИРЦ необходимость самостоятельного анализа изменений законодательства и методической работы, отсутствие наработанных связей с другими участниками расчетов, необходимость самостоятельного решения претензий поставщиков, возможность оказания экономического давления со стороны организаций монополистов.

Система ЕИРЦ подотчетна государственной власти и позволяет гарантировать финансовую безопасность жителей за счет создания барьера в деятельности управляющих компаний – однодневок и мошенников, а также исключает возникновение недоверия ко всем добросовестным управляющим компаниям и, следовательно, рыночным преобразованиям ЖКХ в целом.

Константин КРЫЛОВ, пресс-служба ГУ ЕИРЦ ЦАО

## ПОСЛЕ РЕМОНТА ПОМЧАТ СТРЕЛОЙ

В 2007 году перед столичными железнодорожниками стоит задача отремонтировать 980 км пути, сообщили в понедельник, 2 апреля, в службе по связям с общественностью Московской железной дороги. На МЖД развернута длина всех путей (главных, станционных, подъездных) составляет 20 тыс. 389,02 км – это самый высокий показатель по сети железных дорог России.

С учетом выполнения ремонтно-путевых работ к концу 2007 года скорость в пассажирском движении на некоторых участках направлений Москва-Адлер, Москва-Петушки должна будет доходить до 140 км/ч.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 2.04

## ГОРОДУ ПРИБАВЛЯТ УСТОЙЧИВОСТИ К ПОЖАРАМ

Комплекс мер по усилению пожарной безопасности в Москве в весенне-летний период утвержден распоряжением, подписанным мэром Москвы Юрием Лужковым, сообщили во вторник, 3 апреля, в городской администрации.

Столичным префектурам, а также Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Москвы поручено проверить исправность и обеспечить нормальное функционирование линий связи от пусковых кнопок включения систем дымоудаления и противопожарной автоматики в жилых домах до пожарных насосов, установленных в центральных тепловых пунктах. Кроме того, намечено провести инвентаризацию систем дымоудаления и противопожарной автоматики. В случае необходимости будет проводиться капитальный ремонт и модернизация этих систем, огнезащитная обработка конструкций чердаков. Пожарные краны в жилых домах будут оборудованы недостающим инвентарем.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 3.04