

Александр РЕМЕЗОВ:
Не бойтесь
«черемуховых» холодов **2**



Владимир ЯКОВЛЕВ:
За жилкомхоз
в ответе все **3**



Дмитрий ДОСТОЕВСКИЙ:
Мы живем
в поле Достоевского **19**



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

СТОЛИЦА ПОМОЖЕТ БОЛЬНИЦЕ	4
КАК ПРЕКРАТИТЬ ВОЛЫНКУ	9
ВАС СНИМАЕТ СКРЫТАЯ КАМЕРА!	10
ТЕПЛОТВОРНАЯ ПРОФЕССИЯ	14
МЕДЛЕННО МИНУТЫ УПЛЫВАЮТ... КУДА?	15
НОВЫЙ ПАСПОРТ, СТАРЫЙ ПАСПОРТ	17
МЯЧ ЗАБИТЬ - НЕ ПОЛЕ ПЕРЕЙТИ	21

ГРЯЗНЫЙ ПОНЕДЕЛЬНИК

Ольга ПЕТРУСЕВА,
корреспондент
«МС»



В редакцию обратились читатели нашей газеты, проживающие в домах 22 и 24 по улице Донелайтиса. Причина жалобы – отключение на три дня горячей воды без предупреждения.

- Никаких объявлений мы не видели, - жалуются жильцы.

Да и не только для них подобная ситуация оказалась неожиданностью. В ОДС-17 не менее удивлены были дежурные диспетчеры:

- Мы сантехников в эти дома с утра отправляли.

В специальной книге вызовов у них так и зафиксировано: «10 часов 25 минут, улица Донелайтиса, д. 24, кв. 14 и 66 – нет горячей воды». Чуть позже с той же причиной: «Улица Донелайтиса, д. 22, кв. 1 и 45». А в следующей графе поясняется причина неисправности: «Предположительно профилактические работы на ЦТП».

Ключевое слово – «предположительно»! Оказывается, телефонограмма из ДЕЗ в ОДС поступила лишь 2 апреля – в день отключения горячей водоснабжения. Причем не рано утром.

- Как мне передали график отключений, так я и сообщила информацию в диспетчерскую, - объяснила свой поздний звонок Наталья Миронова, ведущий специалист ГУП ДЕЗ района Южное Тушино.

Я проследовала дальше по цепочке – от кого Наталья Павловна получила график?

- Мне пришли сведения лишь в пятницу, - пояснил главный инженер ДЕЗ Евгений Рожков. - Бумаг много, сразу не разберешься. Не в выходные же ими заниматься! Как обнаружил информацию в понедельник, 2 апреля, так сразу и передал...

Интересно, что на филиале № 9 «Северо-Западный» ОАО «МОЭК», предприятие № 6 мне объяснили, что факсограмма в ДЕЗ района Южное Тушино была отправлена еще 28 марта в 9.20 утра, называли даже фамилию сотрудницы, которая приняла документ. Где находился график отключения горячей воды целых четыре дня, так и не удалось узнать.

А может быть, это и не так важно? Важно другое. Плата за коммунальные услуги увеличивается. А когда же повысится качество обслуживания? Жители с пониманием относятся к реформированию в сфере ЖКХ. Разве они не вправе рассчитывать на взаимность?

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

11 - 17 апреля 2007 года
№ 13 (216)

ТЕЛЕПРОГРАММА

КРОВЕЛЬЩИКИ РАЗОБЬЮТ САДЫ?



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Впервые на Всемирное соревнование кровельщиков, проводимое осенью в Венгрии, допущены российские мастера. Какие достижения и изменения в кровельном деле открыли для них такие перспективы? Ответ на этот вопрос я нашла на IV Всероссийском чемпионате представителей этой профессии.

- А вы знаете, что никаких ГОСТов и стандартов по укладке кровельного пирога в нашей стране до сих пор не существует? – задал

мне вопрос Александр Матыков, руководитель команды из Санкт-Петербурга.

Я с удивлением посмотрела на стройку, развернувшуюся на площадке возле Экспоцентра. Многочисленные, в реальную величину, деревянные макеты мансард с каждой минутой становились привлекательнее. Ведь шел уже второй, он же последний, день соревнования. Поэтому некогда оголенные каркасы уже были утеплены, и мастера наносили пос-

ледный штрих – одевали верхние наряды.

«Одежка» предлагалась трех видов – на выбор. Металлическое фальцевое обмундирование выбрали девять команд. Семь предпочли цементно-песчаную черепицу, остальные шесть – битумную.

Наблюдая за умелыми и уверенными движениями мастеров, я не могла поверить, что все делается на глаз, по усмотрению каждого.

Окончание на стр. 5

СМ НОВОСТИ

ПОДСВЕТКА ТРЕБУЕТ РЕМОНТА. Из бюджета Москвы в 2007 году на капитальный ремонт установок архитектурно-художественной подсветки зданий и сооружений города выделено 36 млн. рублей, сообщили в четверг, 5 апреля, в государственном унитарном предприятии «Архитектурно-художественная подсветка». На баланс предприятия находится 566 объектов. В текущем году будет проведен капремонт подсветки на 35 объектах, среди которых Новодевичий монастырь, Музей имени Пушкина, универсам «Детский мир», пешеходный мост у храма Христа Спасителя и Малая спортивная арена в Лужниках.

С ПИВОМ ЛЕТО КРАШЕ! В спорткомплексе «Лужники» с 30 июня по 8 июля пройдет девятый Большой московский фестиваль пива, сообщили в городской администрации в четверг, 5 апреля. Оргкомитет фестиваля возглавил мэр столицы Юрий Лужков, а его заместителем назначен руководитель Департамента науки и промышленной политики Москвы Евгений Пантелеев. На проведение мероприятия правительство города выделит около 20 млн. рублей.

С ЭКОЛОГИЕЙ ДЕЛО НЕ ТАБАК. В 2006 году на 50 процентов уменьшилось количество жалоб на экологическую обстановку от жителей района, в котором расположена табачная фабрика «Лиггетт-Дукат», заявила в среду, 4 апреля, директор по операционным вопросам ЗАО «Лиггетт-Дукат» Ирина Шкляр на заседании объединенной коллегии по промышленной политике, посвященном улучшению экологической обстановки в районе расположения фабрики. Достичь этого удалось благодаря новейшему очистному оборудованию, установленному на предприятии, а также сотрудничеству с экологическими органами и органами природоохраны Москвы.

«МС» - Интерфакс

СМ БЛИЦПРОС КАК БЫТЬ С НЕПЛАТЕЛЬЩИКАМИ ЖКУ?

Виталий ФАРБИРОВИЧ,
начальник ЕИРЦ ЗелАО:

- Сначала нужно выяснить, почему люди не платят. Тем, кто не может, помогать, остальных - заставлять. У нас создана электронная база данных о должниках, и подход к ним, в зависимости от ситуации, индивидуальный. Малоимущим помогаем оформить субсидии и выплачивать долг в рассрочку. Если нужно, подключаются главы управ, префект, управление социальной защиты. Порой и предприниматели принимают участие. Бывает и так, что одинокому человеку не по силам платить за большую квартиру, и тогда ему следует обменять ее на равноценную, хоть и меньшую. Мы при необходимости можем помочь и тут.

Ульяна СТАВРОГИНА,
инженер:

- Для зажиточных неплательщиков никакой штраф не проблема. Оплата коммунальных услуг для них мелочь – вроде чаевых в ресторане. А почему бы не ввести в законодательство нормы, которые успешно действуют во многих европейских странах? Там лю-

бов нарушение такого рода немедленно вносится в компьютер – и учитывается во всем, будь то продвижение по службе, получение банковского кредита, регистрация серьезных бизнес-контрактов, выезд за рубеж и т. п. То есть пренебрежение общепринятыми нормами служит достаточным основанием для того, чтобы государство и общество отказали человеку в доверии. По-моему, это правильно.

Игорь КАМЫШЕВ,

председатель домкома, СВАО:
- Во-первых, на обратной стороне платежки надо указывать сумму задолженности и размер пени, а также указывать срок судебного рассмотрения дела неплательщика. Такие уведомления будут его мобилизовать. Во-вторых, до сих пор у нас нет официально и четко прописанных прав и обязанностей жильцов, где обязательно должны предусматриваться санкции в случае несвоевременной оплаты. И, наконец, третье: многие люди ленивы, они не хотят стоять даже в небольшой очереди. Для них удобна система авансовых платежей – раз в полгода, например.

Александр БОЙКО,
руководитель ЕИРЦ ЦАО:

- Всеми силами убеждать заплатить долг. Мы регулярно присылаем неплательщикам долговые уведомления. Работает «голосовая почта» - автоматическое напоминание об оплате долга за ЖКУ по телефону. В планах - присылать должникам SMS-сообщения с напоминанием о долге. Кстати, большое подспорье в борьбе с неплательщиками - обсуждение этой темы в СМИ. Люди стали активнее платить после того, как пресса и телевидение рассказали о том, как в Москве злостного неплательщика переселили в социальное жилье...

Ольга ФОЛОМЕЕВА,
руководитель ЕИРЦ ВАО:

- Борьба с неплательщиками можно двумя способами. Первый - дать им сознательность. Второй - отключать от услуг, если позволяют технические возможности в доме. Мне кажется, здесь коммунальные работники должны брать пример со связистов. Ведь все мы знаем, что нельзя бесконечно долго не оплачивать счета за телефонные разговоры: после несколь-

ких напоминаний телефон отключат. В коммунальной сфере мы имеем по закону право отключить квартиру неплательщика от коммунальных услуг, если задолженность составляет более полугод. Но даже решения суда, принятые в нашу пользу, не выполняются.

Владимир ЗОТОВ,
префект ЮВАО:

- Прежде всего необходимо сформировать понимание, что коммунальные услуги - не само собой разумеющиеся блага, а ресурсы и человеческий труд, возможно, труд соседа или родственника, которые должны быть оплачены. Мы проводили анализ: 86,3 процента неплательщиков - это семьи, способные решить вопросы оплаты. Работу с неплательщиками мы проводим с июня 2005 года, за это время было подано в суд 151 исковое заявление, в пользу округа было принято 52 решения суда о выселении. На самом деле выселены только четверо, остальные оплатили. Кроме того, в суде можно заключить мировое соглашение о погашении долгов, этим правом воспользовались 47 неплательщиков.

ДОЛЖНИКОВ - МЕНЬШЕ,
ДОЛГИ - БОЛЬШЕ
стр. 6