



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

НОВЫЕ РАДОСТИ БЛИЗ СТАРЫХ ДОМОВ

В номинации «Самый благоустроенный микрорайон столицы» в городском конкурсе «Московский дворик-2007» ЦАО представил территорию между домом 6 по ул. Фадеева, домами 16, 18 и 18А по ул. Чаянова и домом 5 по ул. Долгоруковской. Строились они в основном в 50-е годы прошлого века. Микрорайон невелик: 1560 жителей, из которых 965 - пенсионеры, 163 - дети. И когда проходишь по этому уголку центра столицы, понимаешь, что благоустройство здесь во многом проводилось с расчетом на них. Две детские площадки, многофункциональный спортивный комплекс с искусственным покрытием, городок здоровья с брусками, перекладной и шведской стенкой...

Заместитель директора ДЕЗ Тверского района ЦАО Алла ЕПИФАНОВА рассказывает:

- Мы устроили цветники, поставили малые архитектурные формы и небольшие скульптуры. С помощью жителей и эксплуатирующей организации привезли природные камни для композиций. Обустроили мини-площадку для тихого отдыха...

Проходя в другой двор, минуем небольшой пруд, обложенный камнями и окруженный оригинальными цветниками.

- Хорошо, что люди привыкают к красоте, - продолжает на ходу Алла Епифанова. - И на детской площадке у нас некоторые малые архитектурные формы стоят уже по пять-шесть лет - никто не ломает. Благодаря этому нашли средства на новые карусели. Вторая детская площадка принадлежала детскому саду, который отсюда выехал. Мы же ее привели в порядок.

Благоустроивало микрорайон и обслуживает его ООО «Лазурит». У исполнительного директора организации Галины Галкиной интересуюсь, ценят ли жители то, что делают коммунальщики.

- В последние годы, - сказала она, - отношение к нам изменилось в лучшую сторону. И цветники, и ограждения стали по-настоящему беречь, с собаками научились обращаться: если выводят на прогулку, то убирают за ними.

Определенные сложности создает близкое соседство со стройкой: через двор туда проезжают машины. Еще одна проблема - гаражи, которые пока остаются во дворах.

- Владельцы гаражей - люди уважаемые, ветераны, которые относятся к льготной категории граждан, - говорит Алла Епифанова. - Мы не можем эти «пеналы» вынести куда-то далеко. Но со временем, когда построят дом, должна высвободиться небольшая полоска земли, мы и с этой задачей справимся.

Петр ПОЛЫНОВ

- Наша задача сегодня - показать не оперативность, а последовательность действий, порядок их согласования разными службами, их технические возможности.

На заключительном этапе тренировки все это продемонстрировала служба охраны РТС на КПП: от получения сигнала об угрозе совершения террористического акта до прибытия вневедомственной охраны и следственно-оперативной группы. На этом же учебном месте было показано, как проходит эвакуация персонала, личного транспорта с территории предприятия. Словом, основная цель показательной тренировки была достигнута: при такой организации не случится ни паники, ни суеты. Но пробыли в системе безопасности, о которых говорил Лев Гук, все-таки были найдены и обнародованы при подведении итогов. Они незначительны на первый взгляд: произошел небольшой сбой в движении информации от РТС до центральной диспетчерской МОЭК, номер пожарной части оказался устаревшим. Но организаторы тренировки уверены: когда счет идет на секунды, мелочей не бывает.

..День, когда проходила тренировка, был таким ярким, покойным, что трудно было представить себе на ухоженной территории станции пожар, дым, крики о помощи... Да и лучше не представлять, к чему может привести ЧП на таком предприятии повышенной опасности, как крупная РТС. А вот администрация МОЭК представляет - и потому так тренировки пройдут на всех РТС компании.

Наталья КРАСОВА

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30
E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66

Всего таких маршрутов, сообщили в ГУ «Городская служба перемещения транспортных средств», в городе тринадцать. 1-й маршрут: ул. Моховая - ул. Б. Никитская - Новая площадь - Старая площадь - ул. Ильинка - улица Варварка - Никольская ул. - Богоявленский пер. 2-й: ул. Воздвиженка - ул. Новый Арбат - Кутузовский просп. - парк Победы. 3-й: ул. Б. Полянка - ул. Б. Якиманка - Калужская площадь - Ленинский проспект. 4-й: ул. Тверская - ул. 1-я Тверская-Ямская - Ленинградский проспект - Ленинградское шоссе - проезд Апакова. 5-й: ул. Волхонка - ул. Воздвиженка - Комсомольский проспект - проспект Вернадского. 6-й: ул. Земляной Вал - ул. Садовая-Черногрозская - ул. Садовая-Спаская - ул.

«Не могла бы ваша газета сообщить конкретно, на каких маршрутах работают в нашем городе эвакуаторы неправильно припаркованных автотранспортных средств?»
Геннадий НАУМЕНКО, автолюбитель, САО».

КАЖДОМУ ЭВАКУАТОРУ - КОНКРЕТНЫЙ МАРШРУТ

Б. Садовая - ул. Садовая-Кудринская - Смоленская площадь - ул. Валовая - ул. Зацепский Вал. 7-й: площадь Тверской заставы - Тверской бульвар - Никитский бульвар - Леонтьевский пер. - Вознесенский пер. - Брюсов пер. - Газетный пер. 8-й: Гоголевский бульвар - Петровский бульвар - ул. Петровка - ул. Б. Дмитровка - ул. Кузнецкий Мост - ул. Неглинная. 9-й: ул. Яузская - Славянская площадь - Солянский проезд - ул. Солянка - Лубянский проезд - ул. Дурова - Комсомоль-

ская площадь. 10-й: ул. Маросейка - ул. Покровка - ул. Мясницкая - ул. Рождественка - Комсомольская площадь - ул. Пушкинская - Тургеневская площадь - Цветной бульвар. 11-й: Рязанский проспект - Волгоградский проспект. 12-й: ул. Б. Полянка - 1-й Спасо-наливковский пер. - ул. Б. Ордынка - ул. Люсиновская - ул. Пятиницкая - ул. Новокосинская - ул. Б. Серпуховская - 1-й Казачий пер. 13-й маршрут: Ленинградский проспект - Волоколамское шоссе - Ленинградское шоссе.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ЗА ВТОРОГО ПЛАТЯТ БОЛЬШЕ

«В 2006 году у меня родился второй ребенок. По месту работы мне выплачивают пособие 1500 рублей. Но я слышала, что с 1 января этого года пособие по уходу за вторым ребенком до полутора лет составляет от 3000 до 6000 рублей. Правда ли это?»
Вера КУЗНЕЦОВА, ЮЗАО».

Вот что нам ответили в управлении социальной защиты Гагаринского района ЮЗАО:

- 30 декабря 2006 года вышел закон № 865 РФ. В нем, в частности, говорилось, что ежемесячное пособие на ребенка до полутора лет, выплачиваемое по месту работы, должно составлять 40 процентов от средней заработной платы за последние 12 месяцев. При этом на первого ребенка должно выплачиваться не менее 1500 рублей, на второго не менее 3000 и не более 6000 - в зависимости от того, какая зарплата была у женщины до выхода в декрет. Советуем читательнице обратиться в управление социальной защиты своего района за более подробными разъяснениями.

АВТОБУСОВ ПРИБАВИТСЯ

«Какие новые автобусные маршруты запланированы к открытию в нашем городе в нынешнем году? И можно ли, в частности, ожидать изменения ситуации с маршрутом № 801 на севере?»
Виталий ДЕРГУНОВ, САО».

Всего в городе до конца 2007 года, проинформировали в Департаменте транспорта и связи, будут организованы 6 новых автобусных маршрутов. 1-й - из Куркина (деревня Юрово) до стан-

МЕЖЕВАНИЕ ДЛЯ ТСЖ

«Межевание городских территорий, оформление земельных участков для товариществ собственников жилья - очень актуальная проблема. Намерены ли власти города ее решать?»
Наталья ЗАЛЕССКАЯ, ЦАО».

В Департаменте жилищной политики и жилищного фонда города Москвы нам сообщили о том, что вышло постановление правительства Москвы № 398-ПП от 22 мая 2007 года «О программе поддержки и развития товариществ собственников жилья, жилищных и жилищно-строительных кооперативов в городе Москве на 2007-2009 годы и задании на 2010 год». В пункте 17 этого документа говорится: «Департаменту земельных ресурсов города

Москвы, Москомархитектуре включать в приоритетном порядке в ежегодные планы межевания жилые кварталы, в которых, по сведениям Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы, располо-

жены многоквартирные дома, управляемые товариществами собственников жилья, жилищными и жилищно-строительными кооперативами, и обеспечить необходимый объем финансирования данных работ».

«Мы хотим посадить возле своего дома деревья. Нужно ли получать на это специальное разрешение и где?»
Людмила, район Новокосино, ВАО».

САЖАЙТЕ ГДЕ ПОЛОЖЕНО

Ведущий специалист районного ДЕЗа Наталья Шпилько приветствует инициативу жителей, но поясняет:

- Перед посадкой деревьев нужно обязательно обратиться в наш отдел по благоустройству - чтобы выбрать подходящее место, где не проходят коммуникации. Иначе рано или поздно деревья придется убирать.

«Какие ремонтные работы должны проводиться в приватизированной квартире при капитальном ремонте дома?»
Варвара ДРЕКО, САО».

КАК БЫТЬ С КАПРЕМОНТОМ

Перечень работ, сообщили в префектуре САО, определяется, исходя из результатов обследования состояния инженерных коммуникаций и отдельных конструктивных элементов здания и нормативных сроков службы. Что же касается конкретных видов работ во время их проведения в жилом доме, то соответствующий перечень можно уточнить в проектной документации, обратившись в местный ДЕЗ.

ПОДОЖДИТЕ ПОЛГОДА...

Отвечает оператор абонентского отдела ЕИРЦ р-на Войковский Л. Кожухова:

- Прежде всего мужчина должен обратиться к районному нотариусу, который ведет дела о наследстве. Нотариусу он обязан представить правоустанавливающие документы, то есть те, которые подтверждают собственность на долю приватизированной квартиры каждой из сторон, а также паспорт. Нотариус оформит всю необходимую в данном случае докумен-

УСТАНОВКА И ОБСЛУЖИВАНИЕ КВАРТИРНЫХ СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ

ЭКОНОМИ

20 тысяч москвичей выбрали нас

- скидки для льготных категорий жителей
- выгодные условия для ЖКХ и ТСЖ
- оплата через любое отделение Сбербанка г. Москвы без комиссии

(495) 585-07-10
(495) 544-81-53
www.mosvodomer.ru

АВТОРЫНКУ ПРИКАЗАЛИ ЖИТЬ ДОЛГО

«Когда будет ликвидирован автомобильный рынок в районе Южнопортовый? Или по крайней мере будет наведен там порядок?»
Михаил КРЮКОВ, ЮВАО».

В префектуре ЮВАО «МС» проинформировали: срок действия договора аренды земельного участка, на основании которого функционирует торговый автокомплекс «Южнопортовый» (ООО «Южный порт»), размещенный по адре-

су улица Трофимова, владение 36, истекает... в 2045 году. Что же касается наведения порядка, то в настоящее время ООО «Южный порт» разрабатывает документацию по реконструкции своего торгового комплекса.

РАБОТЫ ХВАТИТ ВСЕМ

«Хочу заключить трудовой договор с гражданином России, проживающим в другом городе. Однако в городе, где ему предстоит работать, у него нет регистрации по месту временного пребывания. Как быть?»
Борис МИХЕЕВ».

На этот вопрос отвечают юристы Московского городского правового центра «Защита».

Как разъяснил пленум Верховного суда Российской Федерации в своем постановлении от 17 марта 2004 года № 2 (в редакции от 28 декабря 2006 года) «О применении судами Российской Федерации Трудового кодекса Российской Федерации» (в пункте 11 указанного постановления), отказ работодателя в заключении трудового договора с гражданином России по причине отсутствия у него регистрации по месту жительства, пребывания или нахождения работодателя является незаконным. Это нарушает право граждан РФ на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства, гарантированное Конституцией РФ (часть 1 статьи 27 Конституции), Законом РФ от 25 июня 1993 года № 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации». Также это противоречит части второй статьи 64 Трудового кодекса РФ, запрещающей ограничивать права или устанавливать преимущества при заключении трудового договора по указанному основанию.

ПОЖАЛУЙСТА, ОБЪЯСНИТЕ, КАК ПОСТУПИТЬ В ТАКОЙ СИТУАЦИИ. МАТЬ И СЫН ЖИЛИ В ПРИВАТИЗИРОВАННОЙ КВАРТИРЕ, ПРИЧЕМ ПРИВАТИЗАЦИЯ БЫЛА ОФОРМЛЕНА В РАВНЫХ ДОЛЯХ НА ОБИХ. МАТЬ УМЕРЛА, И СЫН ХОТЕЛ БЫ ПЕРЕВЕСТИ ЕЕ ДОЛЮ НА СЕБЯ. В КАКИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ОН ДОЛЖЕН ОБРАТИТЬСЯ И КАКИЕ ДОКУМЕНТЫ ПРЕДЪЯВИТЬ?

«Пожалуйста, объясните, как поступить в такой ситуации. Мать и сын жили в приватизированной квартире, причем приватизация была оформлена в равных долях на обоих. Мать умерла, и сын хотел бы перевести ее долю на себя. В какие организации он должен обратиться и какие документы предъявить?»
А. КАЗИМИРОВА, САО».

цию, после чего придется ждать 6 месяцев, не объявятся ли иные наследники, претендующие на долю скончавшейся. Если никто претендовать не будет, нотариус выпишет сыну соответствующее

свидетельство, с которым тот обратится в окружное управление Регистрационной палаты РФ по г. Москве, где ему оформят окончательное свидетельство на право собственности.

«Проживаю на четвертом этаже дома 16 на Дубнинской улице. Деревья под моими окнами уже превысили все мыслимые пределы роста, загораживая дневной свет. Куда обратиться с просьбой об их кронировании?»
Валентина ТАРАСЕВИЧ, пенсионерка, САО».

С ДЕРЕВЬЯМИ ПОМОЖЕТ ДЕЗ

По данному вопросу, рекомендуют в отделе ЖКХ, благоустройства и развития инфраструктуры управы района Восточное Дегунино, необходимо обращаться в ГУП ДЕЗ района. ГУП ДЕЗ «Восточное Дегунино» расположен по адресу Керамический проезд, д. 57, корп. 3, телефоны 900-3946, 900-3900, 900-3911.

В диспетчерской дежурили:

Г. Воскресенский, Л. Громека, Н. Красова, Н. Кузина, П. Полюнов, Т. Помелова