



САМОЕ ТРУДНОЕ - «БЛАГОУСТРОИТЬ» ОТНОШЕНИЯ В ДОМЕ

Наконец-то жители 26-го микрорайона Чертаново Южное переехали в красивые новостройки. Но это было лишь полдела. Перед новоселами встал вопрос: как уберечь от вандалов дизайн подъездов и придомовой территории?

Не забыты еще времена, когда путь до собственной квартиры был для нас не из приятных. Приходилось пробираться через грязь, окурки, шприцы, пивные бутылки. Подъезды украшали жуткие настенные иероглифы. Да и встречи с подозрительными незнакомцами в подъезде или лифте приносили жильцам немало переживаний...

Первые месяцы после переезда каждый пребывал в некоей эйфории - настолько разительным оказался контраст. Во всех подъездах - по два лифта с зеркалами: грузовой и пассажирский, все холлы с первого до последнего этажа просторные, можно внести и поднять до квартиры любую мебель без особых усилий. Обязательно наличие эвакуационного выхода. На каждом этаже - специальные помещения с необходимым пожарным оборудованием. Не забыли проектировщики и об уютных комнатах для консьержей.

Но у каждой медали две стороны. Так получилось и у нас. С одной стороны, мы были счастливы, что переселились в новостройки, выстроенные практически рядом с нашим бывшим ветхим жилищем. Никому не пришлось привыкать к новому обществу в других школах и детсадах, подстраиваться под новый график транспорта, осваивать другую сеть магазинов... С другой стороны, поскольку окружение не изменилось, мы вновь стали наткаться на те же шприцы и бутылки. Стены потихоньку преобразились иероглифами. В сумерки вновь подтягивались веселые компании.

Я сразу стал убеждать соседей начать наводить порядок в подъезде. Но это и было самым трудным. Вроде бы каждый в отдельности соглашается с тем, что в подъезде

должно быть чисто и уютно. Должны выполнять свои обязанности рабочие комплексной уборки, дежурить консьержки, всегда должны быть исправны лифты, освещение, отопление. Входные двери должны быть на замке. На лестницах не должны отдыхать бомжи и пьяницы. А вот когда надо принимать решение...

Решил провести собрание, на которое пригласил участкового, представителей ДЕЗа и управы. Нам рассказали, что московское правительство реализует программу «Мой двор, мой подъезд». Она-то в итоге и помогла нам пойти правильным курсом.

что нужно пригласить на работу консьержей и отказаться от системы видеонаблюдения. Дело в том, что хотя она и выведена на круглосуточно работающий диспетчерский пульт района, но никогда ни один диспетчер не догадается - вошел в дом местный житель или посторонний. Лучше получать деньги из городского бюджета на зарплату консьержек. Но это возможно лишь после официального отказа от видео. Было нам много отписок и обещаний, но в результате решение принято положительное.

Для безопасности мы установили автономную систему видеонаблюдения с записью, металли-

сунков. Ну а о весенне-летних посадках растений во дворе жителям и напоминать не приходится: ландшафтным дизайном выхоят заниматься от мала до велика.

Поделись еще одним наблюдением. Невозможно рассчитывать на то, что люди будут ежемесячно посещать собрания. Поэтому на каждом этаже у нас выбрали старшие, которые и берут на себя обязательство присутствовать на обсуждении проблем.

...А вообще нашему дому повезло с РЭПом, ДЕЗом и управой, которые еще ни разу не отказали нам в поддержке. Может быть, благодаря своей сплоченности нам и удалось благоустроить жилье так, что мы заняли первое место в конкурсе «Улучшаем свое жилище».

Вдобавок хочу подать идею и нашим уважаемым предпринимателям, работающим в малом и среднем бизнесе. Говорят, что в бизнесе главное - прибыль. Но честь дороже! В нашей стране всегда было достойно иметь честь помогать друг другу. Например, жителям нашего подъезда еще предстоит положить плитку в холлах, выполнить дизайнерскую мебельное помещение консьержек, оформили информационный стенд, установили специальный стол для доставки газет. Кроме этого оформили холл цветами и устроили выставку детских рисунков.

Владимир Емельянов,
старший по подъезду № 1
дома № 4, корп. 5
по ул. Россошанской



Владимир Емельянов вешает стенд с рисунками маленьких жителей подъезда. Тут без помощи соседей не обойтись

СОЦВЕТИЕ БИЗНЕСА

Городская комиссия, оценивающая состояние объектов для конкурса «Московский дворик», обычно не демонстрирует своих эмоций. Или открыто критикует тех, кто претендует на победу без должных оснований. А вот восторженные отзывы мне впервые довелось услышать в районе Бирюлево Западное.

Похвалы предназначались ООО «Элит Кроус». Организация была заявлена в номинации «Самая благоустроенная территория предприятия», которая лишь в этом году появилась в конкурсе.

Предприятие это занимается сдачей в аренду помещений трех типов - автостоянки, офисного центра и складских помещений. Между этими комплексами пустует небольшая территория - автодороги и тротуары, по которым перемещаются в основном арендаторы фирмы.

Сейчас здесь повсюду вазоны с цветами. Радуют глаз сочные зеленые краски - никаких засохших островков. И это не случайно: на газонах проложена система орошения, которая поддерживает состояние травы, кустарников и деревьев. Причем красота видна не только днем - ночью включается подсветка, которая выгодно подчеркивает окружающий пейзаж.

Мы планируем выделить 10 миллионов рублей на дальнейшее благоустройство, - раскрывает планы финансовый директор Татьяна Касьянова.

И члены комиссии, в составе которой представители ОАТИ, всех префектур, Департаментов ЖКХиБ, образования, социальной защиты населения, здравоохранения, физической культуры и спорта, профсоюза муниципальных работников, пожелали коллективу удачи.

Ольга ПЕТРУСЕВА

ЧТО МИЛО, ТО И ДОРОГО

Западный административный округ выдвинул район Дорогомилово на звание лучшего района столицы по благоустройству. Проехав по его улицам, прогулявшись по дворам, я обнаружила много нового.

В 18 дворах начал эксперимент, - рассказал глава управы Александр Попов: - Повсюду расставлены специальные контейнеры с щетками, совками и пакетиками, чтобы призвать владельцев собак убирать за своими питомцами.

Действительно, чистота территории бросается в глаза. Урны у каждого подъезда, у каждой лавочки. Все газоны и кустарники ровно подстрижены, цветники оформлены с выдумкой. Как оказалось, это заслуга не только подрядных организаций. Дело в том, что в районе не осталось ни одного дома, где бы жители не объединились в ТСЖ или под началом домкомов. Поэтому за уютom следят сообща.

Здесь даже биотуалет установлен?! - не сдержала я эмоций, когда заглянула в одну из раздевалок возле спортплощадки.

Возле каждой такой площадки располагаются маленькие бытовки, где спортсмены-любители могут переодеться, а тренеры хранить необходимый инвентарь.

На территории района не осталось ни одной «ракушки»! - утверждал Александр Алексеевич. - Причем даже тех, вла-

дельцам которых разрешено было оставить свои гаражи - я имею в виду людей с ограниченными физическими возможностями. Специально для них мы выделили бесплатные места на общих парковках.

Подобная автостоянка расположилась в тени окружающих деревьев во дворе дома № 42 по Студенческой улице. Здесь выстроились крытые тенты с запирающимися воротами, на которых висит специальный знак о категории владельца.

Сначала переживали, что нас без привычного тента оставят, - рассказала Нина Камплюк, жена инвалида-колясочника. - Но сейчас вполне довольны. Нам и столик здесь оборудовали, и ящички для инвентаря. А на воротах упоры специально сделали внизу, чтобы муж сам мог открыть и закрыть гараж.

На каждой стоянке одно из крытых мест предназначено для хранения уборочной мини-техники, для поддержания порядка на территории, - продолжила рассказ глава управы.

Да, особая атмосфера царит в Дорогомилово. Словно это не в центре столицы, где по Кутузовскому проспекту проносится нескончаемый поток машин, а где-то в уютном месте, где никто не спешит, не нервничает... Когда автобус увозил меня из района, словно в ответ на эти мысли за окном промелькнул яркий цветник в форме сердца. И вправду, сердечны цветники Дорогомилова!

Ольга ПЕТРУСЕВА

ТЕХНОЛОГИИ

АВИАПАССАЖИРОВ ПОШЛЮТ НА «РЕНТГЕН»

Новое сканирующее устройство SafeScout-100 для предполетного досмотра пассажиров начали тестировать в московском аэропорту Внуково. Оборудование предполагается использовать для повышения эффективности комплексной системы безопасности Внукова, сообщили в пресс-службе аэропорта.

Сканер SafeScout-100, разработанный в 2005 году инженерами компании SafeView из США, в настоящее время широко применяется в мире на авиатранспортных предприятиях - на правительственных, военных и других важнейших объектах. Характеристики этого оборудования соответствуют рекомендациям международной организации гражданской авиации ИКАО по повышению уровня безопас-

ности на авиатранспорте при сохранении высокого качества обслуживания пассажиров. Технология сканера позволяет бесконтактным способом обнаруживать любые скрытые на теле человека потенциально опасные объекты, которые запрещены к перевозке на воздушном транспорте.

Принцип действия аппарата основан на радиосигнальном голографировании. При этом излучаемый сигнал имеет чрезвычайно низкий уровень мощности, являющийся практически абсолютно безвредным. Проход через рамку сканера по уровню облучения в 10 тысяч раз безопаснее, чем секунда разговора по мобильному телефону.

Преимуществом новой системы - высокая пропускная способность: до 600 человек в час. В среднем весь процесс досмотра пассажира, включающий сканирование и анализ полученных данных, занимает всего около 10 секунд.

В ходе опытной эксплуатации сканера, установленного в зоне вылета международного пассажирского терминала Внукова, пройдет обучение персо-

нал службы авиационной безопасности. По результатам испытаний SafeScout-100 будет принято решение о его дальнейшем использовании в системе безопасности аэропорта.

ГАЗЫ «СМОТАЮТ» В «КАТУШКИ»

Весьма необычные емкости для хранения сжатого газа метана разработали ученые столицы. Их не отливают, как обычно, из металла - изготавливают из особого стеклопластика. Благодаря этому баллоны стали существенно более легкими и в то же время суперпрочными. Как сообщили в Российском фонде фундаментальных исследований, новую технологию разработали сотрудники МГТУ имени Баумана и их коллеги из Института композитных технологий.

Процесс изготовления баллона напоминает наматку нитей на швейную катушку или кабеля на про-

мышленную бобину. За основообразующее волокно берется стеклопластик, пропитанный сверхпрочным клеем, по составу похожим на эпоксидную смолу. Этим стекловолокном, словно нитками катушку, плотно обматывают объемную форму. Форму после полного затвердевания нитей удаляют через узкую горловину новой емкости.

Новые хранилища для метана получают очень прочными, выдерживающими давление газа вплоть до 500 атмосфер. Кроме того, баллоны вдвое легче традиционных металлических, что немаловажно при их установке, к примеру, на автомашины городского транспорта, работающие на метане. Разбить или даже просто повредить такие емкости весьма сложно - стеклопластик не трескается и не ржавеет.

В настоящее время ученые завершают промышленные испытания новых емкостей. В дальнейшем эта перспективная технология найдет себе применение в самых разных отраслях городского хозяйства.

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ