

## ОПЕРАТИВКА

**Сергей БАЙДАКОВ,**  
префект Центрального  
административного округа г. Москвы

### ЦЕНТРОСТРЕМИТЕЛЬНОЕ УСКОРЕНИЕ



Для городских, окружных и районных органов власти лето - традиционно напряженный пора. Прежде всего это связано с необходимостью подготовки школ, объектов социальной сферы, жилищного фонда к зиме. Но в этом году столица готовится отметить юбилей - 860-летие основания Москвы. Поэтому особой атмосферой отмечена подготовка к Дню города. Приводятся в порядок терри-

тории округа, здания и сооружения, тщательно продумывается организация праздничных мероприятий. Словом, август - решающий месяц для реализации наших планов.

Понятно, что в преддверии юбилея благоустройству центра города уделяется первостепенное внимание. Через несколько дней завершится масштабная реконструкция Чистопрудного бульвара. Свою задачу мы видели в том, чтобы эта работа не нарушила планировку бульвара, чтобы сохранился его исторически сложившийся облик. В рамках реконструкции здесь должно быть заменено 1300 погонных метров чугунного ограждения и устроен гранитный цоколь для него. Кроме того, на бульваре укладывается малоразмерная декоративная плитка на площади свыше 8,5 тыс. квадратных метров, на протяжении 3300 погонных метров заменят бортовой камень. Устанавливаются новые опоры освещения, скамейки и фонари, малые архитектурные формы, разбит газон площадью более двух гектаров. Проведена санитарная обрезка деревьев и кустарников, сделаны новые посадки.

Мы исходим из того, что праздник должен прийти к каждому жителю, в каждый двор и каждый подъезд. А это значит, что дворы должны быть благоустроены и подъезды - отремонтированы. В этом году в ЦАО благоустроено 90 дворов и приведено в порядок 717 подъездов. В период подготовки к празднику не остались без внимания парки и скверы, а также места проведения массовых мероприятий в районах округа.

Благодаря усилиям всех районов округа преобразился детский парк в Пресненском районе, где проведено озеленение и благоустройство территории. На 90 процентов выполнен ремонт брусчатки и плитки на Красной площади, Васильевском спуске и Манежной площади. В пределах округа приведено в порядок более 280 светофоров, промито 20 тыс. дорожных знаков и указателей, 1,3 тыс. знаков заменены новыми. Окрашено 172 павильона на остановках общественного транспорта, отремонтировано 65 памятников и столько же фонтанов.

Кто-то может сказать: мол, скучная цифирь. Но за ней - труд сотен и тысяч людей, их любовь к родному городу, желание сделать его уютней и краше.

По состоянию на 1 августа в ЦАО завершены ремонт 849 фасадов зданий, на 407 объектах работы продолжаются. Фальшфасадами и защитно-декоративной сеткой укрыто 34 строения. Должен отметить, что в общей сложности к Дню города мы приведем в порядок 1440 фасадов. Это беспрецедентная по масштабам работа - никогда прежде мы за столь короткое время не ремонтировали такое количество фасадов на территории центра. Здесь нам оказывает помощь город. Кроме того, используем и средства округа и инвестиционные возможности. На наш взгляд, это очень важная программа, и мы уже приняли решение продолжить ее в следующем году. В итоге за два-три года фасады зданий на территории округа будут полностью обновлены. Ведь фасады - это визитная карточка центра, как центр - визитная карточка города.

Конечно, готовясь к юбилейным торжествам, мы не забываем о проведении всего комплекса мероприятий, связанных с подготовкой к предстоящей зиме. Работы ведутся в плановом режиме. Уверен, что своевременно, к 25 августа, округ завершит подготовку к зимнему сезону. Правда, есть некоторые опасения по уровню готовности ведомственного жилищного фонда: в ряде случаев ведомства, которым принадлежат эти дома, выполняют свои функции ненадлежащим образом. Поэтому мы выступаем за скорейшую передачу ведомственного жилья в городскую собственность. Только такая мера позволит обеспечить эффективный контроль за его состоянием.

В преддверии зимы особое внимание уделяется готовности аварийных служб. Уже разработаны планы действий на случай возникновения аварийных ситуаций, соответствующие службы готовы к оперативному устранению любых повреждений на коммуникациях.

При подготовке к предстоящему зимнему сезону мы учитываем те проблемы, которые возникали в предыдущие годы. В частности, имеется в виду утилизация снега. Как показал опыт, при определенных погодных условиях в округе ежесуточно необходимо утилизировать 30 - 35 тыс. кубометров снега. И теперь мы располагаем мощностями, которые позволяют утилизировать его в объеме 33 тыс. кубометров. В этом году дополнительно приобрели шесть мобильных снегоотвалов канадского производства, доведя общее их количество до 11 единиц. Этот вопрос мы держим на особом контроле.

Пока сложно прогнозировать, какой будет предстоящая зима. Но мы убеждены: при любых погодных условиях все системы жизнеобеспечения округа, все элементы городской инфраструктуры должны функционировать нормально, без сбоев. К тому и стремимся.

## ПОД ЗВУКИ РЫНДЫ

В конкурсе «Московский дворик-2007» территория в пределах домов 1, 3 и 5 по ул. Варги, домов 29 и 31 по ул. Теплый Стан признана лучшей в номинации «Самый благоустроенный микрорайон столицы».

Мы приехали сюда вместе с главой управы района Теплый Стан ЮЗАО Геннадием Лашкиным, который и сообщил некоторые общие сведения. Площадь микрорайона - более 15 гектаров, под газонами занято 27 тыс. квадратных метров, более 1 тыс. квадратных метров приходится на цветники. Площадь асфальтобетонного покрытия - 8 тыс. квадратных метров. Население микрорайона составляет 6 тыс. жителей, дома построены в начале 80-х - середине 90-х годов.

Дворы микрорайона благоустроивались в разное время. Те, что выходят на ул. Теплый Стан, - в 2003 - 2004 годах, а территория между домами по ул. Варги - в 2006 году. В прошлом году именно этот двор занял первое место в городском конкурсе.

- У нас не было иного выбора, - говорит глава управы, - как благоустроить микрорайон полностью. Идея состояла в том, чтобы эти две территории оформить в разных стилях. В одном дворе, условно говоря, отдано предпочтение элементам хай-тек, здесь больше металла и пластика, в другом широко применено дерево.

Но прежде всего управе надо было подумать о том, что делать с металлическими тентами, которых здесь насчитывалось более четырех сотен. В конце концов их убрали, а по периметру микрорайона устроили столько же парковочных карманов.

- Сейчас, - удовлетворен Геннадий Лашкин, - ма-

шины паркуются не на проезжей части, не на тротуарах и пешеходных дорожках, а в специально отведенных местах. По суду мы вывели всего 20 или 30 тентов, остальные убрали по договоренности с жителями. Кстати, когда сносили тенты, выяснилось, что процентов 40 из них использовалось не по назначению, там просто хранился всякий хлам. Должен заметить, что у нас налажен хороший контакт со старшими по домам, элементы благоустройства переданы на сохранность жителям.

В первом дворе на спортивной площадке подростки играли в баскетбол. Стук мяча практически не слышно, потому что здесь применено искусственное покрытие, поглощающее шум. Другие достоинства новинки - покрытие не является травмоопасным, нет пыли.

В глубине двора, подальше от дороги, расположен современный игровой городок для детей. Двор оформлен в морской тематике, поэтому здесь увидишь и декоративный корабль, и настоящую лодку, приспособленную под цветник.

Мы проходим во второй двор и словно бы попадаем в сказочный мир. Здесь много резных деревянных скульптур, изображающих персонажей сказок и басен. Но прежде всего бросается в глаза композиция с Емелей на печи. На дворе лето, но кажется, что попал на Масленицу. Впрочем, и здесь не забыта морская тематика: там и сям видишь забавных пиратов, крокодилов, сундуки с «пистолетами» и деревянные пальмы. Есть и тихая «гавань» - прекрасный ветеранский дворик. То



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТКОШИНА

есть соблюдено одно из новых, но уже обязательных требований к благоустройству.

- Среди учащихся школ, - рассказывает глава управы, - мы провели конкурс на лучший проект ветеранского дворика. На основе лучших работ школьников его и обустроивали.

Вдоль невысокого деревянного ограждения стоят удобные скамейки, есть шахматный уголок. Но главная достопримечательность - фонтан, сложенный из природного камня. Вода каскадами сбегает в искусственный пруд, где плавает живая рыба. Детвора просто в восторге...

Открытие ветеранского дворика состоялось в нашем присутствии под звуки настоящей рынды - судебного колокола. А потом начался импровизированный концерт и пляски под гармонь. В общем, открытие было шумным. Но тишина сюда вернется.

**Петр ПОЛЫНОВ**

## КТО МУТИТ ВОДУ?

Как известно, проблемам экологии в нашем городе придается первостепенное значение. Мэр Москвы Юрий Лужков неоднократно заявлял о сохранении и благоустройстве парков, скверов, берегов столичных рек и водоемов, об обеспечении горожан полноценным отдыхом на зеленых островках в шаговой доступности. Особое внимание при этом уделяется сохранению зеленых насаждений, борьбе за чистоту рек и водоемов, которые наиболее подвержены загрязнению в промышленном городе. Прорабатываются меры по запрету непроизвольного использования территории природоохранной зон - в первую очередь это касается строительства.

Недавно в поле зрения столичного руководства оказалась река Сетунь, поверхность которой была загрязнена мутными потоками. По личному запросу мэра Департамент природопользования провел проверку с участием представителей различных ведомств, в том числе экологической милиции, Мосводосток и других. Было установлено, что в результате работ по прокладке инженерных коммуникаций на улице Винницкая,

владение 31, был произведен сброс загрязняющих веществ в реку Раменка, которые попали затем в Сетунь. Как выяснили эксперты, объем загрязнения превысил норму допустимого в 16 раз. В результате фоновые концентрации вредных веществ в реке Сетунь в районе гольф-полей превысили нормы более чем в 25 раз.

Выявлено, что заказчиком является закрытое акционерное общество «ТУКС-3», а непосредственный виновник загрязнения - ООО «Раксон», которое производит инженерные работы. В ходе расследования выяснилось, что разрешительная документация на сброс сточных вод, как и проектная документация на строительство объекта, отсутствует.

Как доложил мэру Москвы руководитель Департамента природопользования и охраны окружающей среды Леонид Бочин, по факту сброса возбуждено административное расследование, а материалы проверки направлены в Росприроднадзор, за подобные нарушения предусмотрены суровые штрафы и наказания вплоть до лишения предприятия лицензий.

**Василий СЕДАКОВ**

Северо-Западный административный округ выдвинул территорию Южного Тушина на звание лучшего района столицы.

## НЕ КРАСОТОЮ ЕДИНОЙ...

Здесь сразу бросается в глаза обилие элементов вертикального озеленения. Что ни улица - свои идеи. Ландшафтные дизайнеры - настоящие художники, которые вместо молиберта с красками научились использовать разноцветные растения. Так, на улице Яна Райниса газон превратили в море-океан, по которому проплывает дивный парусник, плещутся дельфины. Перед окнами библиотеки расположилась причудливая арфа, украшенная вазами с петунией. А напротив здания Речного вокзала возвышается декоративный маяк - он со всех сторон увит пестрыми лианами с мелкими яркими цветами, похожими на горящую иллюминацию.

- Но не только красота, а и практичность определяют уровень благоустройства, - рассуждал глава управы района Южное Тушино Рихат Яфаров. - Обратите внимание, к примеру, на резиновые покрытия лестниц перед подъездами...

Оказалось, на каждую ступень при

помощи саморезов прикручен плотный, точно по форме подогнанный прорезиненный коврик - для того, чтобы бетонные ступени не стесывались и не осыпались. Такое покрытие эффективно и в зимнее время - на нем не поскользнешься. Причем, выпускают «дивоину» здесь же в рай-

оне, на Тушинском машиностроительном заводе.

- А почему лестницы как-то необычно окрашены желтым цветом? - полюбопытствовала я.

В яркий цвет окрашена не вся лестница, а только первая и последняя ступени, что указывает на границы «подъемника». Мне рассказали: этот прием используют, чтобы облегчить жизнь слабовидящим людям.

Для людей, вынужденных передвигаться на колясках, мы повсюду проложили пандусы, - подчеркнул руководитель района. - Теперь им можно без посторонней помощи и на тротуар заехать, и в подъезд.

И веселые детские площадки, и спортивные дворовые стадионы, и тенистые аллеи с уютными лавочками - повсюду в Южном Тушине видна заботливая рука. Может быть, именно поэтому район не остался без внимания при подведении итогов, заняв третье место в номинации «Самый благоустроенный район столицы».

**Ольга ПЕТРУСЕВА**

## ОБМЕН... ДВОРАМИ

денцы на палочке. Есть здесь и цепочные качели, и своя тарзанка - веревка с деревянной «шайбой» для ног. А это что за куча мала? Оказывается, на этой охапке бревен тоже можно лезть...

Очень мил моему сердцу и Рязанский дворик. Бревенчатый колодец, деревянный ушат, рядом - телега, груженная не только душистым сеном, но и колной цветочек... А между ними стоит, о чем-то задумавшись, коза. Она сделана из дерева.

Все дворики так хороши, что невольно задумаешься: какой же выбрать для отдыха? Чувствуешь себя просто былинным героем на распутье трех дорог. А тут и настоящая каменная из сказки. Читаю:

*Налево пойдешь - сил наберешь,  
Направо пойдешь - с детьми отдохнешь,  
Прямо пойдешь - сам отдохнешь.*

У камня громко щебечут молодые мамочки с колясками. Видно, у них тут традиционное место встречи. А я и не заметила, как вместе с ними оказалась... во Владимире. Вот знаменитые Золотые ворота этого города - разве что поменьше настоящих. Пройдя через них, каждый может полюбоваться этническими мотивами древней русской земли. Перед нами картина - Илья Муромец на коне у воды. А река та словно продолжает течь вниз, но уже голубой галькой. Через сухой ручей перекинут вереватый мост. Неподдалеку - огромная корзина с цветами, возле нее кружат аисты. Может, птицы, глядя на

мамаш с колясками, обсуждают вопросы рождаемости?

Ну а в Кремле тем временем настоящий переполох. Все его обитатели лихо спускаются по трубам, качаются на качелях, лазают по лесенкам. Любовь к спорту отразилась здесь даже на клумбе... В центре цветочного поля - кроссовки, на них футбольный мяч, по краям - мини-ворота.

Лишний раз убеждаешься, что творческие люди - те же дети. Сначала москвичи подарили точно такой же игровой городок с кремлевскими башнями Могилеву, а потом решили: «Жаль навсегда расставаться с такой яркой и веселой игрушкой. Надо себе такую же оставить». По словам главы управы района Соколина Гора Александра Аксенова, уже стало традицией дарить дворы друзьям «по благоустройству». Так что, без «подарков» не остались ни одни партнеры. Теперь площадки для отдыха с кодовым названием «Московский дворик» появились не только у российских, но и у зарубежных коллег.

Надо признаться, что обмен дворами получился равноценным. Дворики на востоке столицы пропитаны этническими мотивами создателей, своеобразным колоритом. А все вместе взятое придает новому микрорайону необыкновенный уют, дарит восхищение и радость. Ведь раньше такое количество цветов и камней житель столицы мог видеть только где-то на юге. Проходя по аллеям, утопающим в разноцветных пе-