

**Александр ПАВЛЕНКО:**  
Мы все совладельцы  
России **2**



**Владимир ПАЛКИН:**  
Весь покрытый зеленью,  
абсолютно весь... **6**



**Михаил ШЕМЯКИН:**  
Ужасно боюсь  
забронзоветь **19**



**ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:**

СВОЙ ДОМ - ЛУЧШИЙ ДОМ	3
ШЕРОХОВАТОСТИ СГЛАЖИВАТЬ НЕ НАДО	5
ГОЛУБИ РАЗДОРА	9
МГТС РАСКРЫВАЕТ ТАЙНЫ	10
КОМУ МЕСТО В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ?	11
СПЕЦДЕСАНТ ДЛЯ МАФИИ	17

**ТЕЛЕПРОГРАММА**

## ЧИСТО КОСМЕТИЧЕСКИЙ ВЫБОР

**Александр ЧУДАКОВ,**  
специальный корреспондент  
«Московской среды»



Неделю назад на двери подъезда нашего дома по Госпитальному Валу появилось объявление о начале косметического ремонта. Там же было предписано, чтобы жильцы дома закрыли чем-нибудь двери своих квартир во избежание попадания на них краски.

Все имеющиеся в наличии жильцы так и сделали. Занавесили двери тряпками, целлофаном и другими подручными материалами. Более того, самые сознательные еще и настелили на своих лестничных площадках газеты. В общем, сделали все как полагается и стали ждать ремонта. Долго ждать не пришлось. Уже с раннего утра понедельника жители дома услышали грохот: строители рьяно взялись за дело. Переносились туда-сюда стремянки, сновали люди в спецодежде. Но уже через час наступила тишина. Наверное, рабочие решили сделать перерыв, подумали жители нашего дома и стали высовываться из дверей квартир, пытаясь за целлофановыми занавесками разглядеть, что же делают строители с таким грохотом. На площадке были лишь смятые комом газеты и какие-то стеклянные осколки по всему полу. Оказалось, что рабочие разбили все плафоны в доме, выдернули с корнем электрические провода и... ушли. Так начался ремонт.

Конечно, у нас не какой-нибудь Копенгаген, где, говорят, строители делают ремонт быстро, тихо и не доставляют хлопот жильцам. Да еще и защитную пленку приносят, и убирают за собой. Это-то нам понятно. Непонятно, к чему долгие дискуссии о выборе управляющей компании дома, для чего по квартирам ходят делегаты то из ДЕЗа, то из каких-то других организаций, приходят по почте бумаги, требующие сделать выбор? Разве наш выбор что-нибудь изменит?

Как видите, вопросов у нас много. И проходя по лестничным пролетам, спотыкаясь об осколки плафонов, хочется задать последний. Кто будет отвечать за испорченные, заляпанные краской двери квартир тех жильцов, которые не вернулись с дачи (сезон-то еще не кончился), находясь в командировках, всех тех, кто не занавесил тряпками и целлофаном свои двери? Вопрос риторический. Знаю, что никто. Ведь у нас не Копенгаген какой-нибудь.

# МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

12 - 18 сентября 2007 года  
**№ 34 (237)**



## НЕБЕСНЫЙ ДАР ПРЕОБРАЖЕНЬЯ

«Есть в осени первоначальной короткая, но дивная пора...» Она называется бабье лето. Вовсю, казалось бы, царствующая осень вдруг уступает свои права, небо становится лазоревым, на нем торжествует солнечный диск, даря тепло, а природа словно опять готовится к цветению, буйным ароматам... Метеорологи говорят, что тому причиной скопившиеся за летний период в атмосфере пласты теплого воздуха, которые должны быть израсходованы. И тогда бабье лето обязательно пройдет. Но эти какие-то 10 дней способны преобразить и нас. Смело подставляя лицо бережным в это время года солнечным лучам, хочется думать

только о хорошем, ценить то, что есть, надеяться, что пройдут самые страшные горести. Да и как они могут не пройти, если сама природа способна сдаться перед потоком солнечного света!

Однако, чтобы чудо возрождения состоялось, бабье лето надо прежде всего увидеть. Не спешите в эти дни с работы, а оглянитесь вокруг, налюбуйтесь на всю долгую зиму ядреными красками листьев. Надышитесь воздухом, очищенным от духоты и пыли. Не пропустите короткий миг последнего дыхания лета!

**Наталья КУЗИНА**

См. стр. 14

## СМ НОВОСТИ

**ЗИМЕ НАВСТРЕЧУ...** Подготовка к зимнему сезону в столице завершится 15 октября, заявил руководитель Департамента ЖКХ и благоустройства Москвы Артур Кескинов во вторник, 11 сентября. Он сообщил, что на данный момент свыше пяти тысяч единиц техники (более 90 процентов) подготовлено для работы в зимних условиях, в том числе распределители жидких и твердых реагентов, тротуароуборочные машины, снегопогрузчики.

**ИНСТРУМЕНТ ЭКОНОМИИ - ЛАМПОЧКИ.** В Восточном административном округе по программе энергосбережения планируется осуществить переход на использование систем освещения, которые позволят сэкономить до 25 МВт, сообщил префект ВАО Николай Евтихий в понедельник, 10 сентября. По словам префекта, подрядчиков, выполняющих работы по ремонту энергохозяйства в жилищном фонде округа, теперь обяжут устанавливать в жилых домах и на объектах социальной сферы энергосберегающие лампы и светильники. Затраты на установку нового оборудования окупятся в течение 1,5-2 лет за счет экономии электроэнергии.

**НОВОРОЖДЕННЫХ БОЛЬШЕ!** С начала текущего года в столице зарегистрировано 66 тыс. 372 новорожденных, сообщила заместитель начальника управления ЗАГС по Москве Татьяна Ушакова во вторник, 11 сентября. За восемь месяцев в городе зарегистрировано на 3541 новорожденного больше, чем за аналогичный период в прошлом году. Смертность в столице постепенно снижается, но все еще остается высокой. За восемь месяцев в Москве умерли 83145 человек, что на 1432 человека меньше, чем за то же время в 2006 году.

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС ГДЕ КРОУТСЯ, НА ВАШ ВЗГЛЯД, РЕЗЕРВЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ?

**Наталья СУСЛИНА,**  
заместитель начальника  
коммунального отдела Росстроя:

- Проблема энергосбережения - в основе основных фондов ЖКХ. Мы расходим 80 литров условного топлива на квадратный метр жилья. Мировые показатели - не более 20 литров. Даже в близкой к нам по климату Швеции за отопительный сезон расходуют 14-18 литров топлива. В чем наша проблема? У нас по существу никто не думает о комплексной модернизации жилфонда, в результате которой жилье превратилось бы действительно в энергоэффективное, то есть способное максимально экономно потреблять ресурсы.

**Борис БАРАНОВ,**  
начальник отдела Московской энергетической дирекции:

- В жилищно-коммунальном хозяйстве есть резервы энергосбережения, для использования которых не нужны значительные финансовые или иные затраты. Первое - освещение мест общего пользования. Это не только энергосберегающие лампы, но и система управления освещением: специальные

датчики, установленные в подъездах, чтобы лампы не работали непрерывно. Эти мероприятия могут сократить расход энергии в два раза. Второе - установка частотно-регулируемых приводов на двигателях в лифтах, это может снизить пиковые нагрузки на 20 процентов. Третье - более активный переход на устройство индивидуальных тепловых пунктов в жилых домах, в первую очередь новостройках.

**Дмитрий СТРЕБКОВ,**  
академик РАСХН:

- Прежде всего не надо тратить эти резервы напрасно. Если бы, к примеру, включение фонарей на московских улицах контролировалось со спутника и происходило в зависимости от освещенности, как это уже делают за рубежом, то можно было бы сэкономить до 70 процентов электроэнергии. Большие резервы есть и у жителей. Я, например, поставил у себя в квартире компактные люминесцентные лампы, заменил старый холодильник на экономичный корейский - и теперь за электричество

плачу вдвое меньше. Да и наука предлагает неплохие решения: так, если обычные стекла заменить на вакуумные стеклопакеты, разработанные нашим институтом, то потребление тепла в квартирах снизилось бы примерно на четверть.

**Всеволод ПРИТУЛА,**  
член-корреспондент РАЕН:

- Необходимо оптимизировать технологические процессы, правильно организовать подачу и потребление энергоресурсов. То есть бороться с разного рода энергопотерями, меньше работать в вечернее и ночное время. Только за счет оптимальной организации труда можно получить 2-3 процента экономии. В масштабе города эта цифра немалая...

**Валентин ИВАНОВ,**  
депутат Госдумы РФ:

- Экономии могут обеспечить современные технологические схемы потребления. Проблема только в том (пусть не обижаются работники ЖКХ), что город-

ское хозяйство сегодня, думается, не готово воспринять саму идею повышения эффективности использования энергии за счет этих схем. Просто потому, что в существующих условиях легче доказывать необходимость повышения цен на энергоресурсы, чем заниматься новыми энергоэффективными и энергосберегающими технологиями.

**Анатолий АЛЕКСЕЕВ,**  
начальник отдела  
Мосжилинспекции:

- Сейчас на каждое строение вводится технический паспорт по программе «Мой двор, мой подъезд» - нормативы по их содержанию. Так вот, чтобы энергосбережение действительно было реальным, в этот паспорт надо ввести еще и конкретные требования по учету энергоресурсов.

**Леонид БОБЫЛЕВ,**  
кандидат технических наук:

- Энергоснабжение начинается с прокладки новых труб и энергосетей, с замены энергоемкого оборудования на энергоэффективное. То есть нужна модернизация энергетического комплекса столицы. Это даст минимум 10-12 процентов энергосбережения ресурсов, а может, и больше - при правильной эксплуатации...

ЭКОНОМИЯ - РЕСУРС  
БУДУЩЕГО стр. 15