

М ИНФОРМ БЮРО

ФОКИ НА ПОТОКЕ

Строительство 55 физкультурно-оздоровительных комплексов (ФОК) будет завершено в столице в этом году, заявил первый заместитель руководителя Департамента физической культуры и спорта Москвы Юрий Нагорных на пресс-конференции в среду, 5 сентября.

У нас нет сомнений, что в этом году мы завершим программу по строительству 55 ФОКов в Москве», - сказал он, добавив, что в середине года было сдано два ФОКа, строительство трех завершено на днях. - Мы рассчитываем, что в октябре-ноябре мы будем сдавать по одному ФОКу.

По словам Ю. Нагорных, сейчас на каждом объекте идет активное строительство. Весь процесс обеспечен финансированием, поэтому нет никаких сомнений, что программа 2007 года будет выполнена. Кроме того, на 2008 год уже подобрано еще 50 площадок для строительства ФОКов.

СРЕДА, 5.09

КРАСЕН ДОМ ФАСАДОМ...

При подготовке города к празднованию 860-летия Объединения административно-технических инспекций Москвы проведено мониторинг состояния фасадов зданий, в результате которого выявлено 2754 здания, фасады которых требовали ремонта, сообщили в четверг, 6 сентября, в ОАТИ. Балансодержателям были выданы предписания на выполнение ремонтных работ. 902 раза ОАТИ применяло штрафные санкции на общую сумму 14,4 млн. рублей. Одновременно для ускорения работы по приведению в порядок фасадов объединением были направлены обращения в адрес департаментов и комитетов города, ГУВД Москвы и ГУП «Московский метрополитен».

В результате принятых мер фасады 2575 зданий были приведены в порядок. Остальные находятся в стадии реконструкции или ждут сноса в течение следующего года. Но и они по требованию ОАТИ ко Дню города были зашпательны фальшфасадами.

ОАТИ продолжает выявление зданий, фасады которых портят облик города. К балансодержателям таких строений будут применяться самые строгие меры вплоть до направления соответствующих обращений в органы прокуратуры.

ЧЕТВЕРГ, 6.09

ТРАВА КОЛЕС НЕ ВЫНОСИТ

На владельцев автотранспорта, припарковавшихся на озелененных территориях столицы, в августе наложено штрафов на сумму 1 млн. 138 тыс. 500 рублей, сообщили в Департаменте природопользования и охраны окружающей среды Москвы в пятницу, 7 сентября. Там рассказали, что в ходе совместных проверок специалистами департамента и сотрудниками экологической милиции было выявлено 1427 подобных правонарушений. Из общей суммы наложенных штрафов к настоящему времени взыскано 621 тыс. 500 рублей.

Всего с начала года было выявлено 9938 случаев парковки транспорта на озелененных территориях. С начала года за эти правонарушения и загрязнение города из-за ремонта машин наложено штрафов на сумму 6 млн. 835 тыс. 500 рублей, из которых взыскано 3 млн. 638 тыс. 500 рублей.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 7.09

Для постоянно растущего города, какковым является Москва, возникновение новых жилых районов - явление нормальное. О том, как сделать их наиболее комфортными для жителей и как сохранить и регенерировать

исторические ансамбли, рассказал на своей пресс-конференции председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Москвы, главный архитектор столицы Александр Кузьмин.

ПОСТРОИТЬ НОВОЕ, СОХРАНИТЬ СТАРОЕ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

По словам Александра Викторича, в последнее время в Москве появилось несколько экспериментальных районов. Одним из них стал Марьинский Парк - первый крупный район, планировка и застройка которого велась комплексно, согласно нормативам, заложенным в Генплан развития города. Чтобы создать этот массив, были проведены гигантские работы по выводу свалок и очистке полей азрации. С территории вывезли около 10 миллионов кубических метров илового осадка. Район получился очень зеленым, на его территории разбито несколько парков.

Другой район, которым гордятся столичные архитекторы, это Куркино. Обеспеченность зелеными территориями здесь в два раза больше, чем в городе в целом. До сих пор идет работа по улучшению транспортной ситуации: в стадии строительства находится выезд из района на МКАД. Вполне обеспечены жители района будут и объектами социального назначения, в том числе катком, бассейном и открытым для всех гольф-полем.

Еще один район, о котором рассказал Александр Кузьмин, это Ходынский поле. По его словам, в этом районе - будущее столицы, связанное с освоением территорий, занятых несвойственной для города функциональной нагрузкой. Ведь раньше на Ходынке располагался военный аэродром, что небезопасно для жителей. То, что аэродром удалось вывести из этого места, а взамен возвести жилой район, Александр Викторич считает большой удачей для города. Треть территории отдана под озеленение - в ближайшие два-три года здесь появится парк исторических ландшафтов Москвы. Возможно, кому-то плотность населения в этом районе покажется слишком высо-

кой, но, во-первых, она не превышает нормативы, а во-вторых, можно было сделать плотность несколько ниже, но при этом ликвидировать парки. Скорее всего большинство жителей предпочтет все-таки близость зеленых насаждений.

Но не только новыми районами жив город. Сейчас правительство Москвы приступает к реализации нескольких проектов по воссозданию старинных

архитектурных ансамблей. Один из них - Рогожская слобода, зона старообрядцев. Появившаяся еще при Екатерине Великой, сейчас эта старообрядческая община находится в окружении жилых домов. Правительство Москвы решило снести пятиэтажки, расположенные на исторической территории общины, причем жители будут расселены в этом же районе. Также старообрядцам будут переданы

соседствующие с общиной заброшенный стадион и недостроенный ФОК. Таким образом, вся территория Рогожской слободы увеличится почти в полтора раза. Проект планировки будет закончен в октябре, и все те силы, что работали над восстановлением Царицына, перейдут сюда.

Второй старинный архитектурный ансамбль, которому суждено обрести новую жизнь, это Марфо-Мариинская обитель на Большой Ордынке. Сейчас ведутся восстановительные работы, храм уже находится в прекрасном состоянии. Полностью же все планируется закончить к столетию основания монастыря, которое будет отмечаться в 2009 году. В Марфо-Мариинской обители создадут центр для работы с девочками из неблагополучных семей «Голгофа». А Кузьмин отметил, что на восстановление обители не тратятся городские деньги - только спонсорские. Все работы идут под контролем Комитета по охране исторического наследия.

Предполагается, что обновленные архитектурные ансамбли не будут закрыты для свободного посещения. Рогожская слобода - это сегодня общественная зона. Что касается Марфо-Мариинской обители, то ее храм можно будет посетить во время службы.

Не обошел вниманием главный архитектор и Царицыно, где недавно закончилась глобальная реставрация. Он отметил, что споры по поводу того, стоило ли достраивать Царицыно, остались позади. Теперь ни у кого не поднимется рука вернуть его в состояние руин двухгодичной давности.

У Комитета по архитектуре и градостроительству Москвы также есть планы приступить к реставрации Лефортова.

Если нам помогут высокие должностные лица нашей страны, нам это удастся, - сказал А. Кузьмин. - Дело в том, что на территории Лефортова есть определенные проблемы, например, часть территории относится к городскому парку, а часть имеет федеральный статус.

Лидия ГРОМЕКА

С 6 по 8 сентября в Центральном доме предпринимателя прошел Первый конгресс российских профессионалов ландшафтной индустрии. «Ландшафтная индустрия и сервис - новое качество жизни в городской среде» - под таким девизом прошел этот форум.

ступил руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов. Артур Львович сказал, что у столицы есть план генерального озеленения и схема цветочного оформления города. По его мнению, это лишь первые шаги для создания системы, в которой должна быть востребована работа про-

шегородцев гарантировал малым компаниям в сфере ландшафтного дизайна получение банковских кредитов даже, если у такой компании нет ликвидного залога для получения такого кредита.

Заместитель председателя Москомархитектуры, главный художник Москвы Игорь Воскресенский в своем выступлении на форуме заметил, что световой дизайн не менее важен для города и он часто соединяется с ландшафтными работами. Облик ночного города складывается именно из этих двух составляющих.

Участники смогли увидеть на большом экране световое оформление делового центра Москва-Сити. Главный художник Москвы предложил создать экспертный совет, специалисты которого оценивали бы работы ландшафтников и осветителей. Он также призвал принять ландшафтную хартию России, в основе которой заложены принципы сохранения природного наследия, необходимость уважительного отношения к историческому пейзажу.

Елена ВОЛКОВА

У ЛАНДШАФТА СВОИ ФЕЛЬДМАРШАЛЫ

Юрий Лужков направил приветственное письмо участникам этого мероприятия. В нем он отметил, что правительство Москвы считает создание городской среды нового качества одной из своих первоочередных задач. По мнению мэра, городские муниципальные власти, специалисты ландшафтной индустрии нуждаются в разработке и внедрении современных механизмов управления качеством городской среды, экономически выгодным, социально обоснованным и экологически допустимым.

Первым на конгрессе профессиональных ландшафтных архитекторов. Руководитель Департамента поддержки и развития малого предпринимательства Москвы Михаил Вышегородцев, в частности, отметил, что большое число малых компаний работает в сфере благоустройства и ландшафтного дизайна. Например, в ЦАО работы по благоустройству и озеленению выполняются на 90 процентов предприятиями малого бизнеса. Однако в целом количество малых предприятий, работающих в сфере ЖКХ, в городе пока невелико - их около двух тысяч. М. Вы-

МАЛЫШИ-УДАЛЬЦЫ ДЛЯ САДОВОГО КОЛЬЦА

Коммунальные службы города закупят к зимнему сезону двадцать компактных снегопогрузчиков для более эффективной уборки Садового кольца от снега, сообщили во вторник, 11 сентября, в Комплексе городского хозяйства. Подрядным организациям, осуществляющим уборку Садового кольца, поручено закупить небольшие снегопогрузчики типа «Bobcat».

Именно такая мобильная техника поможет улучшить ситуацию с уборкой снега на Садовом кольце. Дело в том, что в связи с большим количеством частного автотранспорта, припаркованного на обочинах этой магистрали, использование больших снегопогрузчиков является малоэффективным и замедляет работу по уборке и вывозу снега.

Владимир СЕЛИЦЕВ

СОБСТВЕННОСТЬ НА ПРОДАЖУ

До 2011 года большинство государственных унитарных предприятий Москвы будут преобразованы в открытые акционерные общества с продажей ста процентов акций. Об этом говорится в постановлении «О среднесрочной программе приватизации государственного имущества города Москвы на 2008-2010 годы», которое рассмотрело на очередном заседании во вторник, 11 сентября, правительство столицы. Поступления от их приватизации, рассчитывают власти, принесут серьезный доход в казну столицы, а предприятия благодаря приватизации станут более эффективными.

Список ГУПов, предлагаемых к приватизации, впечатляет: в нем более 273 предприятий. Напомним: в настоящее время в столице осуществляют хозяйственную деятельность 475 ГУПов. Те из них, что предлагается приватизировать, разделены на три группы.

В первой - ГУПы, подлежащие преобразованию в открытые акционерные общества с продажей сто процентного пакета акций. В списке 13 предприятий и организаций ведомственного подчинения департаментов правительства столицы. Десять из них будут приватизированы уже в 2008 году, в том числе - ГУП «Центр проектирования и внедрения организации труда на автомобильном транспорте» Департамента транспорта и связи Москвы.

Вторая группа - ГУПы, тоже подлежащие преобразованию в ОАО, но с сохранением доли акций в собственности города. Их двадцать. В том числе пять - ведомственного подчинения Департамента транспорта и связи и одно - Департамента ЖКХиБ. В 2008 году планируется приватизировать ГУП «Мосавтохолдинг» и ГУП гаражно-технического обслуживания, в 2009 году - ГУП «Контора АГНС» и ГУП «Мосавтотранс» Департамента транс-

порта и связи и ГУП «Выставочно-маркетинговый центр» Департамента ЖКХиБ.

В третьей группе - ГУПы, подлежащие приватизации после завершения процедуры реорганизации. Всего в списке 129 предприятий. Среди них Мосгаз, ГУП «Берега Москвы», Московский центр пожарной безопасности, а также 125 ДЕЗов всех десяти административных округов. Реорганизацию ДЕЗов планируется завершить до конца нынешнего года, выделив из них инженерные центры и коммерческую часть, которую преобразуют в ОАО. Впрочем, стопроцентный пакет акций этих ОАО предполагается сохранить в собственности города. Кроме того, принято решение о продаже пакетов акций находящихся в собственности города Москвы 42 предприятий. Среди них пять - из Комплекса городского хозяйства: ОАО «Флора и фауна», ОАО «Парковочная система Москвы - Парксим», ОАО «Тимоховский экологический комплекс по переработке и утилизации твердых бытовых отходов», ОАО «Мосгорсвет» и ОАО «Объединенная транспортная компания».

Также в числе приоритетного направления приватизации - судьба предприятий, вопрос о реформировании которых подлежит рассмотрению на межведомственной комиссии при правительстве Москвы с целью их финансового оздоровления. Среди 62 предприятий в этом списке 16 - ведомственного подчинения Департамента ЖКХиБ: ГУП по эксплуатации высотных административных и жилых домов, ГУП «Гормост», ГУП «Жилищник-1», ГУП «Доринвест», ГУП «Мосжилсервис», семь ГУПов «Горзеленхоз» и др.

Правительство столицы также повторно рассмотрело вопрос «О проекте Градостроительного кодекса города Москвы».

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ