

Виктор ЕКИМОВ:
У каждого моста
свой характер

2



Валерий КОПТЕВ:
Когда не гладко
и на бумаге...

6



Анита ЦОЙ:
Красота должна уметь
себя защищать

19



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

ЦВЕТОЧНЫХ ДЕЛ МАСТЕРА	4
ТСЖ: ИСПЫТАНИЕ НА ПРОЧНОСТЬ	8-9
ЧТО ОТРАЖАЕТСЯ В «ОДНОМ ОКНЕ»?	11
ЛИФТ ПО СОСЕДСТВУ С КамАЗом	14
«ХОДИТЬ ПО МУКАМ» БЕСПОЛЕЗНО	16
ЭНЕРГИЯ СТОЛИЦЫ В ГОЛАХ, ОЧКАХ, СЕКУНДАХ	21

ТЕЛЕПРОГРАММА

НА КИТАЙСКИЙ ВЗГЛЯД

Чжан БО,
студентка
факультета
журналистики
МГУ
им. М.В.
Ломоносова



Два года назад я приехала учиться в Москву из Китая. Ваш город показался мне очень деловым. Здесь все куда-то спешат.

Самое яркое впечатление у меня осталось от панорамы, которая открывается, когда подъезжаешь на метро к Воробьевым горам. Красива и сама эта станция. Но не только этим меня удивило московское метро – оно не даст заблудиться даже иностранцу. Можно сказать, что указатели берут тебя за руку и ведут в нужном направлении. Еще у вас пассажиры подземки более культурны, чем у нас. В пекинском метро на эскалаторе – пробки. Все стоит на нем, как попало.

Надо сказать, что в вашей столице очень хорошо развит общественный транспорт. В Китае нет ни троллейбусов, ни трамваев, в метро еще мало веток.

Мне показалось странным, что у вас любой водитель может работать как таксист. У нас такого явления вообще нет. Зато китайские и русские шоферы похожи в том, что считают себя на проезжей части главнее пешеходов. Наши автолюбители даже реже ваших притормаживают, пропуская людей. Поэтому у нас в последнее время все чаще стали появляться пешеходные мостики возле школ.

Еще я заметила, что в Москве пробки на дорогах могут возникнуть в любое время суток. У нас, даже в Пекине, пробки бывают только в часы пик. Может быть, дороги у нас свободнее из-за того, что многие пользуются велосипедами? Для этого вида транспорта проложены велосипедные дорожки. В Москве их почему-то нет.

Зато в Москве есть великолепные места для пеших прогулок, которых в Пекине, к сожалению, практически нет.

Что еще показалось мне необычным в жизни москвичей? Кто такие старшие по подъезду и по дому? У нас главными считаются бабушки на лавочке у дома. Благодаря, кстати, их воспитательной работе дети перестали рисовать на белых стенах подъездов. Именно этот цвет стен в подъездах традиционен для Китая.

Ко всем неожиданностям, которые подстерегают нового человека в чужом городе, можно привыкнуть. Проблемой в Москве остается лишь периодическое и нудное оформление регистрации. Нельзя ли упростить этот процесс для иностранных студентов?

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

26 сентября -
2 октября 2007 года
№ 36 (239)

С ВЫСТАВКИ - В ПУТЬ!



ФОТО АЛЕКСАНДРА КОГАЛОВА

Наверное, только здесь, в Щербинке, на территории экспериментального кольца ВНИИЖТА, где проходил Международный салон железнодорожной техники и технологий, можно было увидеть выстроившиеся в цепочки локомотивы, тепловозы, электропоезда, пассажирские вагоны нового поколения, по комфортабельности не уступающие тем, что курсируют в Европе, а также вагоны для перевозки нефтепродуктов, легковых автомобилей. Здесь же - тренажеры для обучения маши-

нистов, всевозможная техника, использование которой позволяет на современном уровне поддерживать железнодорожные пути в рабочем состоянии – в частности, уменьшать износ колес и рельсов, уменьшать шум и вибрацию при движении составов через населенные пункты. Не случайно это событие привлекло внимание десятков специалистов со всей России, представителей крупных мировых концернов, сотен москвичей и даже... детей, для которых специально устроили день от-

крытых дорог, когда им разрешалось потрогать любой экспонат, полазить по самым настоящим вагонам.

Интересно, что последний раз мероприятие подобного масштаба проходило здесь без малого двадцать лет назад – в далеком 1989 году, когда Министерство путей сообщения СССР продемонстрировало лучшие образцы подвижного состава в натуральную величину.

Окончание на стр. 5

СМ НОВОСТИ

ПУТЕПРОВОД ТРЕБУЕТ РЕМОНТА. Столичные власти утвердили рабочий проект капитального ремонта Щелковского путепровода через пути малого кольца МЖД, сообщили в среду, 19 сентября, в администрации города. Капремонт путепровода предполагает замену элементов мостового полотна, ремонт пролетных строений, конструкций опор, а также реконструкцию лестничных сходов с увеличением ширины проходной части до четырех метров. Смета расходов на капремонт составит 183,3 млн. рублей.

БУДЕТ БЮДЖЕТ ПЕРВЫМ. Бюджет российской столицы к 2012 году превысит бюджет Нью-Йорка, который находится на уровне около 60 млрд. долларов и лидирует среди городов мира по объему доходов, заявил мэр Москвы Юрий Лужков в четверг, 20 сентября, в Дюссельдорфе на открытии Экономического конгресса, приуроченного к Дням Москвы. Бюджет нашего города сегодня уступает только бюджету Нью-Йорка. В этом году его позитивная часть составит 40 млрд. долларов, отметил Ю. Лужков.

ЕИРЦ В «ГОРЯЧЕМ» РЕЖИМЕ. Открыта телефонная «горячая линия» по вопросам оплаты жилищно-коммунальных услуг и качеству работы единых информационно-расчетных центров (ЕИРЦ). Об этом сообщили в понедельник, 24 сентября, в столичной мэрии. Вопросы, замечания и предложения по работе ЕИРЦ можно высказать по телефону 961-3328. «Горячая линия» работает с 8.00 до 19.00 с понедельника по четверг.

«МС» - Интерфакс

СМ БЛИЦПРОС КОМУ БЫТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ ТСЖ?

Мария АРЧУКОВА,
управляющая домом ТСЖ
«Соломенная сторожка»,
район Тимирязевский, САО:

- Председатель ТСЖ должен быть (или стать) чуть ли не профессиональным психологом. В нашем доме живет около 200 собственников. Это две сотни характеров, причем, как правило, очень не простых. К каждому надо найти особый подход, каждого понять, успокоить. От председателя ТСЖ житель должен уйти с хорошим настроением, с верой в то, что ему помогут. И обмануть эти ожидания мы не имеем права. Обещания надо обязательно подкреплять конкретными делами.

Петр ШЕЛИЦ,
депутат Госдумы РФ,
председатель Союза
потребителей России:

- Руководитель ТСЖ должен соответствовать очень многим требованиям: профессиональное образование - высшее (желательно юридическое, экономическое либо техническое) плюс дополнительное специальное типа «управляющий ТСЖ и ЖСК»; воз-

раст 40-50 лет (работа «нервная», «бегать» надо много); хозяйственно-организационный опыт; знание как минимум основ пожарной безопасности, лифтового хозяйства, систем водоснабжения и канализации. Ну да этот перечень можно дополнять и дополнять...

Александр КАПРАНОВ,
председатель правления ТСЖ
«Зеленоградский проект-2000»:

- Ясно, что для управления современным жилым домом требуются серьезные знания. Их получить - не проблема: правительство Москвы финансирует многочисленные курсы, семинары для руководителей товариществ. При этом очень важно, чтобы в случае необходимости можно было переизбрать председателя, который не справляется с обязанностями. Не секрет, что нередко у избранных появляются свои интересы, и они фактически становятся неподотчетны жителям. Такого быть не должно, и этот порядок мы изменим. Если до сих пор председателя избирало правление ТСЖ, то в будущем мы хотим перейти к прямым выборам, на общем собрании собственников. Ведь ка-

чество нашей жизни во многом зависит от тех, кого мы выбираем себе в начальники.

Екатерина СИДЕРНИКОВА,
заместитель начальника
управления экономики и
объектов госсобственности
Федерального агентства по
строительству и ЖКХ:

- Это работа для человека на излете карьеры, когда уже по основной специальности карьерного роста не предвидится. Фактически для «молодого», но еще активного пенсионера. Возможно, лучше всего - для пенсионера военного. Обязательное условие: он должен иметь опыт какого-то практического руководства хозяйственной структурой, ведения переговоров, заключения договоров и прочей организационно-предпринимательской деятельности.

Анатолий ПОЛЯКОВ,
председатель комитета
самоуправления «Чертаново
Западное», ЮАО:

- Председатель ТСЖ, как, впрочем, и руководитель любого жилищного

объединения, должен жить в этом доме и быть честным, порядочным человеком. Человека со стороны, назначенного ДЕЗом или даже управой района, люди не примут, никогда полностью не будут доверять, а значит, и не станут помогать в работе. Человек же, живущий в этом доме, каждый день смотрит людям в глаза - от соседей ничего не скроешь. Своему председателю жителям поверить проще...

Ольга КУДРЯВЦЕВА,
жительница дома 60
по улице Вавилова:

- У нас в доме ТСЖ пока нет, но если его все-таки образуют, полагаю, что председатель должен сочетать рассудительность и решительность. Не рубить с плеча, все обдумать, но уж когда уверен, то действовать быстро и твердо. Еще он должен уметь собирать вокруг себя команду - одному ведь со всем не справиться, да и специалисты в доме должны быть в разных областях. Что касается зарплаты председателю, то ее непременно нужно выплачивать, и не маленькую - такая работа отнимает слишком много времени и сил.

ПОКА ГРОМ НЕ ГРЯНЕТ...
стр. 15