

СМ ИНФОРМ БЮРО

К ЧП НАДО ГОТОВИТЬСЯ

Столичные власти приняли решение о разработке проекта программы по развитию системы подготовки населения Москвы и обеспечению его защиты при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций на 2009-2013 годы, сообщив в среду, 19 сентября, в администрации города. С таким предложением к властям столицы обратилось Главное управление МЧС России по Москве.

В первом квартале 2008 года предполагается разработать концепцию программы, а также определить источники и объемы ее финансирования. Итоговый документ будет рассмотрен на заседании правительства города не позднее 1 октября 2008 года. В градминистрации добавили, что к работе над концепцией программы будут привлечены не только специалисты столичного управления МЧС и управления по обеспечению мероприятий гражданской защиты Москвы, но и эксперты Московского городского психолого-педагогического университета.

СРЕДА, 19.09

ЗЕЛЕНАЯ, НО НЕ ВРЕДНАЯ

Попадание в Москву-реку красителя, придающего ей зеленый цвет, не представляет опасности, заявили в четверг, 20 сентября, в пресс-службе столичного Департамента природопользования и охраны окружающей среды. Окрасивание происходит в результате попадания в воду красителя флуоресцеина, применяемого в качестве маркера при сезонной опрессовке тепловых сетей.

Флуоресцеин, как отметили в департаменте, является безвредным, биологически инертным веществом, которое повсеместно используется при исследовании подземных течений и для медицинской диагностики. Попадание красителя в акваторию реки Москвы не оказывает негативного влияния на флору и фауну.

Вещество попадает в воды реки весной по окончании отопительного сезона и осенью перед его началом. Руководству ОАО «Мосэнерго» ранее уже предлагалось оповещать граждан и заинтересованные городские службы о графике сезонных технических работ на тепловых сетях.

ЧЕТВЕРГ, 20.09

ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

Правительство Москвы поставило перед Комплексом городского хозяйства столицы беспрецедентную по объему, сложности и социальной значимости задачу – за 2008-2014 годы отремонтировать весь жилищный фонд, построенный до 1991 года. Путем решения этой задачи было посвящено совещание руководителей предприятий городского хозяйства, занятых ремонтом и строительством жилья, представителей префектур и департаментов правительства Москвы. Его провел первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков.

По предварительным оценкам, сказал он, предстоит капитально отремонтировать 160 миллионов квадратных метров жилья, если же изъять из этого объема пятиэтажные жилые дома, подлежащие сносу, то получается 115 миллионов. За семь лет на это из городского бюджета будет выделено примерно 400 миллиардов рублей, уже в 2008 году – 42 миллиарда.

Для сравнения Петр Бирюков привел такие цифры: в текущем 2007 году на капитальный ремонт жилья израсходован один миллиард рублей, а на все виды капитального ремонта – около трех. То есть программа, о которой идет речь, увеличивает финансирование капитального ремонта жилья на порядок. Это потребует четкой координации работы, привлечения к ней проектных, ремонтных, строительных организаций, предприятий малого бизнеса.

Артур Кескинов, руководитель Департамента ЖКХиБ, на который возложена функция главного координатора программы, рассказал участникам совещания об уже имеющихся наработках. А за несколько месяцев после принятия программы сделано немало: так, уже проведена полная инвентаризация жилищного фонда. В результате этой масштабной работы, проделанной совместно с жилищной инспекцией Москвы, весь жилищный фонд «отсортирован» по сериям, проектам, годам

и аварийные дома (их 209). Таким образом, были отобраны 13 787 домов, которые нуждаются в капитальном ремонте. Из них 12 087 находятся в удовлетворительном состоянии, то есть износ основных конструкций 30 процентов; 1635 – признаны частично неудовлетворительными, в них износ составляет 40 процентов, и 65 домов находятся в неудовлетворительном состоянии, износ основных конструкций в них более 60 процентов. На комплексный капитальный ремонт определено

и аварийные дома (их 209). Таким образом, были отобраны 13 787 домов, которые нуждаются в капитальном ремонте. Из них 12 087 находятся в удовлетворительном состоянии, то есть износ основных конструкций 30 процентов; 1635 – признаны частично неудовлетворительными, в них износ составляет 40 процентов, и 65 домов находятся в неудовлетворительном состоянии, износ основных конструкций в них более 60 процентов. На комплексный капитальный ремонт определено

ций. Конечно, отметил Владимир Обедков, он будет происходить на конкурсной основе. Однако по предварительным расчетам в каждом округе на выборочном капитальном ремонте должны работать не менее 6 тысяч рабочих высокой квалификации, в первую очередь – слесари-сантехники, кровельщики. А для комплексного капитального ремонта потребуются и другие специалисты. Есть ли в Москве такой кадровый резерв? Как его привлечь к участию в программе? Не менее высокие

СТАРТ ДАН! В Москве началась реализация семилетней программы капитального ремонта жилого фонда

постройки и ввода в эксплуатацию, по техническому состоянию, причем это касается жилья всех форм собственности, в том числе домов ТСЖ и ЖКС. С департаментами экономической политики, финансов, с комитетом по архитектуре и градостроительству согласованы вопросы финансирования, разработки проектно-сметной документации.

С 15 марта следующего года, сказал Артур Кескинов, начнется работа на первых объектах программы капитального ремонта. Согласно принятой правительством Москвы идеологии, мониторингу подвергнутся дома всех форм собственности – более 31 тысячи строений. Из них последовательно исключали: построенные после 1991 года (их состояние будет поддерживать текущим ремонтом); принадлежащие различным ведомствам (их всего 1173); с деревянными перекрытиями (около 3 тысячи); дома в пять и менее этажей сносимых серий

Департамент ЖКХиБ, независимо от местоположения жилого строения.

Начальник городской жилищной инспекции Владимир Обедков подробно рассказал о том, как происходил отбор жилых домов для капитального ремонта. Впервые, подчеркнул он, этот отбор основывался на данных мониторинга технического состояния домов и их основных конструктивных элементов. Согласно принятой правительством Москвы идеологии, мониторингу подвергнутся дома всех форм собственности – более 31 тысячи строений. Из них последовательно исключали: построенные после 1991 года (их состояние будет поддерживать текущим ремонтом); принадлежащие различным ведомствам (их всего 1173); с деревянными перекрытиями (около 3 тысячи); дома в пять и менее этажей сносимых серий

1454 дома разной формы собственности, построенных 30 и более лет назад, они находятся в зоне ответственности Департамента ЖКХиБ. В 12 333 домах потребуется выборочный капитальный ремонт, заказчиками которого будут выступать префектуры округов.

Решено в 2008-2009 годах проводить ремонт домов четырех типовых серий: 249, 218, 1515 и 1605 высотой в 9 этажей и выше. Почему именно этих домов? На них уже сегодня разрабатывается проектно-сметная документация, которая не потребует дополнительных согласований. Сложнее дело обстоит с домами, построенными по индивидуальным проектам. Это один из пунктов программы, требующий немалых усилий от ее участников.

Второй трудный момент – выбор подрядных организа-

требования предъявляются и контролирующим органам на всех этапах ремонта: от разработки документации до сдачи объектов.

Нам всем, подчеркнул Владимир Обедков, придется на ходу приобретать навыки, учиться и тут же применять новые знания на практике.

В общем, – заключил Петр Бирюков, – места под солнцем масштабного капитального ремонта хватит всем: и крупным строительным и ремонтным фирмам, и предприятиям малого бизнеса, на которые возлагается особая надежда, и органам государственного управления, и жилищным объединениям москвичей, которым будут передаваться приведенные в порядок дома. Программа стартовала, и каждую неделю ее ход будет отслеживаться на тематических оперативных совещаниях.

Наталья КРАСОВА



ЦВЕТОЧНЫХ ДЕЛ МАСТЕРА

Два месяца длился в Воронцовском парке V московский городской фестиваль цветников и ландшафтной архитектуры «Мир детства». На это время Воронцово утонуло в океане цветочных композиций.

Поскольку фестиваль посвящен Году ребенка, то и тематика цветников была детской. Клумбы поделили на две зоны: «Мир сказок» и «Цирк и цирковые звери». Избушка, печка, карусели, слоны, паровозик – чем только не украшали создатели цветников свои произведения! Всего участников было более 80 – столичные департаменты, префектуры, управы Юго-Западного округа, городские организации, занимающиеся благоустройством и озеленением. И вот в понедельник, 24 сентября, представители организаций-участников собрались неподалеку от Воронцовского парка – в кино клубе «Эльдар» на Ленинском проспекте, чтобы узнать итоги фестиваля.

Собравшихся приветствовал первый заместитель мэра в правительстве Москвы Петр Бирюков:

«Фестивали цветников проводятся ежегодно в течение пяти лет. В связи с нынешним, посвященным детям, мы говорим подрастающему поколению москвичей: «Юные друзья, храните все это и приумножайте вместе с нами!»

Каждый, кто проявил себя на фестивале, получил заслуженную награду. Специальные призы вручали представители префектур, ОАТИ, департаментов жилищно-коммунального хозяйства, природопользования и охраны окружающей среды, Москомархитектуры... Так,

ОАТИ вручило приз «За лучшее содержание цветника» Мосзеленхозу-1. Руководитель столичного департамента ЖКХиБ Артур Кескинов особо выделил старания ГУП «Гормост» и управы района Черемушки. За лучший малый цветник призы получили Московский государственный университет леса и управа «Теплый Стан». Но лидером по количеству наград стало ООО «Белая дача», чей цветник «Времена года» поражает фантазией и великолепным исполнением.

Руководителям некоторых организаций, участвующих в подготовке фестиваля, были вручены благодарственные письма – в частности, гендиректору ГУП «Усадьба «Воронцово» Константину Ширкову и заместителю префекта ЮЗАО Виктору Фуеру.

Не остались без наград и участники из других городов – для них была придумана особая номинация «Цветами рисуем дружбу». Первое место в ней заняла фирма «Дачница» из Липецка. «Лучшее воплощение темы фестиваля», на взгляд жюри, осталось за префектурой СВАО, а за «Лучшую идею городского цветника» наградили ГУП «Горзеленхоз». Что касается Гран-при фестиваля, то приз «За абсолютное первенство в творческом, техническом, хозяйственном и организационном планах» достался префектуре ЮЗАО.

Описать цветники словами, конечно, можно. Но увидеть – то интереснее! Так что отложите дела и поезжайте в Воронцовский парк. Хоть фестиваль и закончен, цветники еще ждут своих гостей.

Лидия ГРОМЕКА

КАЖДЫЙ ВАТТ – НА УЧЕТ

Правительство столицы на очередном заседании во вторник, 25 сентября, рассмотрело, по определению мэра Юрия Лужкова, один из самых принципиальных вопросов для развития города. Речь шла «О концепции городской целевой программы «Энергосбережение при потреблении энергоресурсов» в разделах «Энергосбережение в городе Москве на 2009-2013 годы и на перспективу до 2020 года» и первоочередных мероприятиях на 2008 год».

Казалось бы, зачем эта программа? Ведь действует городская целевая программа по энергосбережению на 2004-2008 годы и на перспективу до 2010 года – какой смысл заменять ее новой? Однако необходимость ее обновления, по словам докладчика, руководителя Департамента топливно-энергетического хозяйства Евгения Склярова, тем, что достиг показателя, запланированных программой 2004-2008 годов, оказалось практически невозможно. Причины тому – и недостаточная нормативно-правовая база по энергосбережению, и отсутствие четкого контроля за реализацией мероприятий, и недостаточная профессиональная подготовка исполнителей, и ряд других факторов.

С учетом накопленного опыта, – проинформировал Е.Скляров, – предлагается разработать новую программу энергосбережения, в которой будут учтены все недостатки предыдущего документа. Это позволит сделать энергосбережение в городе действительно эффективным.

Эффективность будет обеспечена тем, что впервые программу планируется реализовывать на основе целевых подпрограмм, взаимосвязанных по задачам и срокам исполнения. Подпрограмм четыре: «Развитие нормативно-правовой базы энергосбережения», «Энергосбережение при потреблении энергоресурсов», «Энергосбережение при производстве и распределении энергоресурсов» и «Сокращение

потребляемой электрической мощности».

Серьезную роль в реализации программы предстоит сыграть всем структурам комплекса городского хозяйства. Соответствующие задачи сформулированы в подпрограмме «Энергосбережение при потреблении энергоресурсов» в разделах «Энергосбережение на транспорте» и «Энергосбережение в ЖКХ». Значительное внимание уделено жилищному сектору. В частности, предусмотрены завершение уже в 2008 году паспортизации жилых домов, внедрение энергосберегающих ламп и технологий. Решено также значительно усилить пропаганду энергосбережения среди населения. В этих целях предполагается задействовать не только наружную рекламу, как сейчас, но и активно привлечь для популяризации энергосбережения кабельное телевидение в префектурах и третий канал ЦТ, вести постоянные рубрики по теме энергосбережения в местных печатных изданиях, использовать рекламу на общественном городском транспорте и др.

А главное – контроль за энергосбережением станет делом государственного характера. Ведать этим будет новая структура в составе Департамента топливно-энергетического хозяйства – ГУ «Московская дирекция энергосберегающих программ». А во всех структурах, которые являются исполнителями программы (префектуры, департаменты, комитеты), будут введены штатные должности специалистов по управлению энергосбережением.

На заседании правительства также заслушана информация префекта ВАО Николая Евтихьева «О развитии сети предприятий потребительского рынка и услуг шаговой (пешеходной) доступности в Восточном административном округе города Москвы».

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

В ШКОЛАХ БУДУТ ФИЛЬТРОВАТЬ

Со следующего года столичные власти намерены начать установку фильтров очистки воды в школах, сообщила первый заместитель мэра в правительстве Москвы Людмила Швецова в пятницу, 21 сентября. Для очистки воды в школах необходимо устанавливать хорошие фильтры и качественно их обслуживать, считает она. В следующем году необходимо оснастить школы этими фильтрами. Л. Швецова уточнила, что вода в Москве хорошая, но есть много старых трубопроводов, из-за которых качество воды ухудшается.

Для первого полугодия нового учебного года уже закуплена питьевая вода для ряда столичных образовательных учреждений. Однако на следующий год нужно начать массовую установку фильтров. Они на данный момент – лучшая защита, которую необходимо использовать.

«МС» - Интерфакс