

**Евгений ЧЕРНЫШЕВ:**  
Моя среда – огонь, вода  
и смелые люди **2**



**Вячеслав ЩЕРБАКОВ:**  
ТСЖ: объяснить,  
убедить, помочь **6**



**Виталий ВУЛЬФ:**  
У нашей сегодняшней  
культуры нет идеи **19**



**ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:**

ЕДЕТ КАМЕРА ПО ГОРОДУ	4
СТРАТЕГИЯ ПОИСКА, ВРЕМЯ ДЕЙСТВИЯ	8-9
ВНИЗ ПО ЛЕСТНИЦЕ, ВЕДУЩЕЙ...	
В СТРОГИНО	11
МОСТ ИЗ ПРОШЛОГО В БУДУЩЕЕ	14
БОЛЬНИЦА ДЛЯ ПОЖИЛЫХ	15
ЭХ, ПРОКАЧУ!	17

**ТЕЛЕПРОГРАММА**

## ТРИСТА МЕТРОВ ДО КОМФОРТА

**Ирина  
ЛЫСЕНКО,**  
студентка  
2 курса МГУП



В конце августа довелось мне возвращаться с отдыха на юге в родную столицу. В поезде жара, духотища, не протолкнуться - в общем, устала изрядно. А тут еще две здоровые сумки с «колониальным товаром»: южные помидоры, персики, виноград. Решила взять от Курского вокзала такси - благо стоит их там всегда целое стадо.

Живу я, надо сказать, от Курского недалеко - три остановки на метро. Это расстояние, по меркам московских «бомбил-любителей», оценивается рублем эдак в сто пятьдесят - двести. Их, кстати, говоря, всюю ругают и в газетах, и по телевизору: и машины старые, и водители неопытные. Словом, пользуйтесь услугами официального такси. Того, что все желтое и в шашечках.

Попробовала воспользоваться. И чуть не села, обалдев, прямо на свои фруктовые сумки. Оказалось, что цены у местных «мастеров» начинаются... с тысячи рублей, куда бы ты ни ехал. Попытки объяснить, что я в курсе московской географии и везти меня на «Семеновскую» через Кунцево вовсе не обязательно, ни к чему не привели. «Мастер» снисходительно объяснил, что через Кунцево он и не собирается, - просто «штука», и все! Чуть подумав, приоткрыл и смету: они, дескать, официальные, а потому и за место у здания вокзала надо платить, и налоги всякие...

В «официальность», судя по разномасштабному автопарку, верилось не очень, да и налоги «мастера» платят явно не в городскую казну. Словом, те же «бомбилы», только организованные в стаю.

...А с вокзала я все-таки уехала. Вернее, из района вокзала. Правда, пришлось тащиться метров триста с тяжелыми сумками до Садового кольца. Там меня моментально и подхватил вишневым «жигуленок» - едва успела махнуть рукой. «Бомбила», кстати, симпатичный и юморной дядька, доставил меня до самого подъезда быстро и за те самые двести рублей, что я мысленно загадала еще в поезде.

Но вопрос, для кого вообще существуют «официальные» такси на привокзальных площадях, лично для меня так и повис в воздухе. Хотелось, чтобы власти наконец-то навести порядок на привокзальных площадях.

# МОСКОВСКАЯ СРЕДА

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

3 - 9 октября 2007 года  
**№ 37 (240)**



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

## ИННОВАЦИИ В ЖКХ

**27** -28 сентября в столице прошли организованные комплексом городского хозяйства правительства Москвы, Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства при поддержке Министерства регионального развития РФ и Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству специализированная международная выставка «ЖКХ. Инновации» и XI научно-практическая конференция «Проблемы управления качеством городской среды».

Программа научно-практической конференции и выставка позволили совместить на одной площадке теоретическую и практическую базы по целому комплексу направлений развития городского хозяйства мегаполиса, обобщить имеющийся опыт реформирования и модернизации жилищно-коммунального

комплекса столицы и регионов России, отобрать наиболее перспективные инновационные разработки и проекты. Кроме того, как отметил в приветственном слове руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов, выставка и конференция - «еще один немаловажный инструмент пропаганды и разъяснительной деятельности значимости процессов реформирования в жилищно-коммунальном комплексе, продвижения современных материалов, технологий и инновационного оборудования на рынок жилищно-коммунального хозяйства Москвы, стимулирования процессов формирования отраслевого саморегулирования и повышения взаимодействия всех субъектов жилищно-коммунального комплекса Москвы и регионов России».

Окончание на стр. 5

## СМ НОВОСТИ

**ВНУКОВО В ЕВРОПЕ ЛИДЕР.** Международный аэропорт Внуково, сообщили в его пресс-службе в среду, 26 сентября, обслужил 5-миллионного пассажира нынешнего года. В прошлом году 5-миллионный пассажир был зарегистрирован 18 декабря. По данным Международного совета аэропортов, по темпам роста числа пассажиров Внуково - лидер среди аэропортов Европы с ежегодным пассажиропотоком от 5 до 10 миллионов человек.

**КАЖДОМУ МОСКВИЧУ ПО МАШИНОМЕСТУ.** Принято решение о строительстве в следующем году трех многоэтажных гаражей-стоянок по программе «Народный гараж», сообщили в четверг, 27 сентября, в столичной мэрии. Народные гаражи появятся на улице Покровка, улице Пестеля и улице Подольских Курсантов. Соинвестировать проект предложено жителям города из расчета одно машиноместо на одного человека.

**ПО ЛЕНИНГРАДКЕ С ВЕТЕРКОМ.** Некоторые участки реконструируемой автомагистрали «Большая Ленинградка» - Ленинградского проспекта и Ленинградского шоссе - сдадут в эксплуатацию к сентябрю 2008 года. А в 2009 году на трассе будет организовано полностью бесветофорное движение. Об этом заявил мэр столицы Ю. Лужков, проинспектировавший в субботу, 29 сентября, ход реконструкции «Большой Ленинградки».

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС СЧЕТЧИК ВОДЫ В КВАРТИРЕ: СТОИТ ЛИ ОВЧИНКА ВЫДЕЛКИ?

**Тамара ПОЛЯКОВА,**

пенсионерка, район Сокольники:  
- В моей квартире счетчик работает уже почти год. И хотя для людей, которые живут на пенсию, установка его - дорогое удовольствие, я несколько не жалею о потраченных деньгах. Прибор давно окупил эти затраты, а теперь, можно сказать, приносит прибыль. Что касается установки счетчика, то никаких проблем у меня не возникло - в ДЕЗе все объяснили, посоветовали, в какую фирму обратиться. И все было сделано в срок.

**Наталья МАКАРОВА,**

председатель ЖСК «Тополь-2»:  
- Два счетчика в своей квартире мы поставили в марте этого года, обошлись они нам в 3600 руб. Недавно мы посчитали, и оказалось, что они почти окупились - ведь тарифы на воду по средним нормативам слишком завышены. В ЖСК «Тополь-2» водосчетчики установили уже около 200 квартиро-ладельцев. А городская программа на 2008-2009 годы предусматривает бесплатную установку таких приборов для многих категорий жителей. В масшта-

бах города это обеспечит существенную экономию воды.

**Ольга МАТЮШКИНА,**

жительница дома 11, корпус 2 по Ферганской улице:  
- По совету соседей я установила квартирный счетчик воды в июне этого года. Теперь могу с уверенностью сказать, что это очень выгодно. Платчу намного меньше, даже с учетом того, что воды мы расходует немало: часто принимаем душ, работает стиральная машина... Вот, например, за отопление и горячую воду за август мы заплатили 418 рублей, раньше же приходилось выложить 633 рубля. За холодную воду отдавали 300, теперь 60 рублей.

**Александр ВЕРБИЦКИЙ,**

президент Фонда стимулирования энергосбережения:  
- Счетчики нужно устанавливать согласно закону об энергосбережении, вступившему в силу в 2000 году. Все энергоресурсы, поставленные населе-

нию, в том числе и вода, подлежат обязательному учету. Другое дело - выгода конкретных граждан. Руководитель Мосводоканала Станислав Храменков любит рассказывать историю о том, как бабушка уехала на дачу и забыла закрыть вентиль перед сливным бачком. За время ее отсутствия утекло 40 кубометров воды. Выгоден такой бабушке счетчик? Думаю, нет. А жильцам, живущим по соседству, которые оплатят эту утечку? Полагаю, что счетчик должен быть у каждого.

**Павел КОЧЕТКОВ,**

представитель префектуры САО:  
- Более чем четырехлетний опыт обслуживания и эксплуатации индивидуальных квартирных счетчиков специалистами нашей подрядной организации ООО «ЭнергоСервис ЗАТОМИС» показывает, что реально один жилец в сутки расходует 3,5 кубометра холодной и 2,5 кубометра горячей воды. Это почти в два раза меньше, чем при общедомовом учете тепловой энергии. То есть овчинка, конечно, стоит выделки!

**Константин КУБРАКОВ,**

сопредседатель Ассоциации территориальных общин:  
- Квартирный водосчетчик - защитный элемент от действий монополистов и управляющих компаний. Ведь что получается: после установки придомового счетчика платежи за воду выросли вдвое. Нам объясняют: перерасход ресурса. Но у меня есть квартирный водомер, и у меня перерасхода нет. Откуда взялись лишние кубы? Может, трубы в подвале худые? Пусть ДЕЗ ищет. Я же плачу за то, что израсходовал, - по своему счетчику.

**Лидия ЗУБКОВА,**

председатель домкома, ЮВАО:  
- Если говорить о дополнительных расходах, то цена вопроса - 1 рубль в день, то есть согласно договору с фирмой «Экономи» мы платим 350 рублей в год за техническое обслуживание квартирных приборов учета. Специалисты фирмы уже провели один профилактический осмотр, заменили фильтры в счетчиках потребления воды. Ни один из 100 поставленных в нашем доме приборов за год из строя не вышел.  
А если говорить о доходах, то все, кто поставил счетчики, получают реальную экономию.

ОДА-2 КВАРТИРНОМУ  
СЧЕТЧИКУ  
стр. 10