

ХОРОШО ЛИ ИМЕТЬ ДОМИК В СТОЛИЦЕ?

Никто не спорит – бороться за свои права в демократическом государстве, как говорится, сам бог велел. Но при этом не стоит забывать, что демократия, с одной стороны, обеспечивает права, которые могут отстаивать граждане, но, с другой, подразумевает ответственность, которой не избежать, если борьба за собственные интересы будет противоречить закону.

О пять-таки никто не станет оспаривать выбор свободного гражданина свободной страны: жить ли ему в современной комфортабельной квартире со всеми удобствами либо доживать свой век в частном домишке, волею судеб оказавшемся в черте мегаполиса. С подобной проблемой сталкиваются, конечно, единицы. Но, поскольку они являются полноправными жителями нашего города, игнорировать ее нельзя.

Начиная с мая нынешнего года регулярно – раз в месяц – жители протестовали против строительства жилого дома на Лермонтовском проспекте для очередников из района Выхино. Дело в том, что, как предусматривалось первоначальным проектом, при этом пришлось бы снести несколько десятков частных домов, хозяева которых не собирались менять привычный «деревенско-столичный» быт на чисто городской. И к их мнениям столичные власти прислушались. Однако митинговые настроения постарались использовать в своих интересах несколько политических партий. В результате прошло несанкционированное пикетирование против строительства муниципального дома в районе Жулебино, из-за чего было перекрыто движение по Лермонтовскому проспекту.

Как выяснилось, людей попросту дезинформировали, распространив слухи о том, что якобы 49 частных домов сельского типа, оставшихся в поселке Жулебино, будут незаконно снесены. Причем незадолго до этого события префект ЮВАО В. Зотов официально сообщил: ничьи частные владения не будут затронуты в ходе застройки нового микрорайона. И узнать эту информацию можно было как из районных СМИ, так и взглянув на информационные щиты на улицах.

Увы, кто не хочет слышать – не услышит. В итоге в рабочий день было парализовано движение по оживленной городской магистрали. От десятка граждан, поверивших слухам, пострадали сотни москвичей, которым и так пока приходится добираться до ближайшей станции метро с большими проблемами из-за постоянных пробок на трассе.

Власти решили эту ситуацию не оставлять без внимания. В итоге за участие в несанкционированном пикетировании три жительницы решением мирового судьи судебного участка № 134 района Выхино-Жулебино привлечены к административной ответственности в виде штрафа. Как сообщили в пресс-службе префектуры ЮВАО, пока жалобы на постановления суда от правонарушителей не поступили.

Татьяна ПОМЕЛОВА

го- и теплоснабжения. Население пострадать не должно: в ЮВАО создан запас передвижных электростанций и теплогенераторов. На вооружении у подрядных организаций 152 тепловые пушки.

Для уборки дорог и улиц заготовлены реагенты и подготовлена база для их хранения. Снегоплавильные камеры отремонтированы, а некоторые подверглись реконструкции.

В предстоящий зимний период в округе, как и по всей столице, будут работать мобильные снегоотвалы. Пять таких камер уже приобретено дорожными подрядными организациями и пять – предприятиями потребительского рынка.

Префект ЮВАО Владимир Зотов поручил предприятиям ЖКХ округа разработать три программы: «Первый снег», «Первый мороз» и «Первый гололед». Это должны быть планы оперативных мероприятий до наступления первых зимних морозов.

Наталья КРАСОВА

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 15.00 до 16.00
E-mail: moswed@zmail.ru

675-23-66

«Проживаем на улице Милашенкова. Горячая вода у нас в доме льется еле-еле. А периодически горячая вода совсем не горячая, а теплая. Раньше такой проблемы не было. Как ее разрешить?»

Олег МЕТЕЛЬКОВ, САО».

С ВОДОЙ РАЗБЕРЕТСЯ ДИСПЕТЧЕРСКАЯ

Надо сделать в объединенную диспетчерскую службу (ОДС) заявку, обязательно проследив, чтобы она была зарегистрирована, проинформирована в префектуре САО. Кроме того, имеет смысл потребовать перерасчета в ЕИРЦ за отсутствие нормативных услуг более суток. В случае же неприятия мер необходимо сообщить об этом в управляющую организацию.

РЕМОНТ – ДЕЛО УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

«Собираюсь сделать ремонт в ванной: нужно заменить отвод от стояка горячей воды и проржавевшую часть стояка холодной воды. Есть ли тарифы на такие работы? Как они должны оформляться?»

Дмитрий СЛАДКОВ, ВАО».

Для получения квалифицированной помощи, сообщили в префектуре ВАО, надо обратиться в свою управляющую организацию (в муниципальных домах – в ДЕЗ). В принципе, любые работы данного вида могут быть выпол-

нены подрядной организацией УК, имеющей на них лицензию. Работы оформляются исключительно по договору с владельцем (наимателем) квартиры. Ремонт инженерного оборудования в квартире производится за счет средств собственника (наимателя). Что же касается тарифов, то соответствующие расценки имеются в любой аккредитованной (лицензированной) при УК подрядной организации и должны предоставляться по первому требованию заявителя.

«Где можно получить заключение о превышении допустимых значений по уровню шума от авто- и железнодорожного транспорта?»

Ю. ЗУЕВ, САО».

РОСПОТРЕБНАДЗОР РАССКАЖЕТ ВСЕ

По указанному вопросу надо обратиться в Федеральную службу по надзору в сфере защиты

прав потребителей (Роспотребнадзор), посоветовали в пресс-службе префектуры САО. Адрес

общественной приемной Роспотребнадзора – Вадковский пер., д. 18, стр. 5, телефон – 8-499-9732690, официальный сайт в интернете – www.rospotrebнадzor.ru. Кроме того, ответ на этот вопрос также могут дать в территориальном управлении Роспотребнадзора по городу Москве: Графский пер., д. 4/9, телефон 8-495-6874035.

СВЕТЛО БУДЕТ И В ЛЕСУ

«Я живу в Панфиловском районе Зеленограда, в корпусе 1126. Город наш действительно зеленый, и даже к останке автобуса ходим через лес. Но зимой темнеет рано, и идти по неосвещенной тропинке – удовольствие небольшое. Что думают власти по этому поводу?»

В. МАТВЕЕВ, ЗелАО».

Как сообщил «МС» глава управы района Панфиловский А. Чеботарев, управа несколько лет занимается обустройством дорожек на территории лесных массивов района, здесь установлены лавочки и урны. В нынешнем году занялись освещением. Кое-что уже сделано, а в будущем году будет светло и в районе указанного корпуса. Кроме того, намечен капитальный ремонт освещения в лесу между 4 и 12 микрорайонами.

«Мне необходимо иметь на руках копию одного из распоряжений префекта. Как ее можно получить?»

Петр СЕВИЛОВ, ЮАО».

ПОМОЖЕТ «ОДНО ОКНО»

В префектуре Южного округа нам сообщили, что в соответствии с постановлением правительства Москвы от 31.10.2006 № 856-ПП «О дальнейшем совершенствовании деятельности органов исполнительной власти г. Москвы, государственных учреждений и государственных унитарных предприятий г. Москвы по оформлению и выдаче документов заявителям» выдача заверенных выписок и копий документов префектуры, затрагивающих права и законные интересы заявителя, производится через службу «одного окна». Эта служба работает ежедневно (кроме выходных) с 9 до 18 (по пятницам с 9 до 16.45). Телефон для справок 675-11-70.

КОГДА ЦЕНТР ВЗДОХНЕТ?

«Самая напряженная ситуация с транспортом – в центре города. Зачастую просто нечем дышать от выхлопных газов. Меры по ограничению доступа машин в центр принимаются, но не пора ли их ужесточить?»

Ирина КОВАЛЬСКАЯ, ЦАО».

Как раз это и планируется сделать. По информации, полученной в Департаменте природопользования и охраны окружающей среды столицы, в ближайшем будущем въезд в центр Москвы будет разрешен только для легковых автомобилей не ниже стандарта «евро-3». Это уже практикуется во многих крупных городах мира, и Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» позволяет применить такую меру.

С 1 апреля 2008 года вступит в силу и запрет на въезд в пределы третьего транспортного кольца грузовиков, которые не отвечают экологическому стандарту «евро-2». Это не означает, что на городских магистралях появятся шлагбаумы. Заниматься нарушителями, захватившими в центр на транспорте без соответствующего знака, будут автоинспекторы. Они это делали в течение предыдущих двух лет, механизм уже отработан. В столичное законодательство будут введены поправки, позволяющие серьезно штрафовать нарушителей.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

СМОТРИТЕ, КТО ПРИСЛАЛ

«Как отличить настоящую платежку от поддельной? Моей знакомой, например, в почтовый ящик положили некую квитанцию, согласно которой требовалось внести доплату за непонятно какие услуги неведомой ей фирмы.»

А. ИВАНОВА, ЮВАО».

Ответ мы получили в пресс-службе ГУ «ИС ЮВАО»:

– В течение длительного времени ЕИРЦ Юго-Восточного округа – ныне это инженерная служба ГУ «ИС ЮВАО», которая была выделена из состава окружного ЕИРЦ после реорганизации, – осуществляет начисления за жилищно-коммунальные и прочие услуги и присылает жителям единый платежный документ (ЕПД), обозначающий начисления поставщиков услуг. Эта служба

самостоятельно доставляет упомянутый документ жильцам.

Но, к сожалению, от мошенников никто не застрахован. Чтобы не стать их жертвой, пожалуйста, обращайтесь внимательно на квитанции – по утвержденной ли форме они составлены? Среди примеров в нашем округе, когда документы не соответствовали правилам, – платежные извещения ООО «Акварин», в которых требовалась доплата за техническое

обслуживание и профилактический ремонт домофонов.

Как отличить настоящий ЕПД от поддельного? В официальной квитанции всегда указаны точный адрес, а также фамилия, имя и отчество плательщика, количество жильцов и площадь квартиры, тип собственности (частная или муниципальная), а также обязательно должен быть напечатан персональный код плательщика, совпадающий с тем, который был указан на ранее выставленных ЕПД. Кроме того, в квитанции обязательно будет назван телефон ЕИРЦ вашего района.

Если вы обнаружите поддельный ЕПД, немедленно обращайтесь в ГУ «ИС ЮВАО» по телефону 657-90-97.

«Где можно ознакомиться с конкретным маршрутом прохождения платной автотрассы Москва – Санкт-Петербург?»

Виктор ПАВЛОВ, владелец садового участка».

ПОДОЖДЕМ ДО МАЯ

Пока с маршрутом новой платной автотрассы Москва – Санкт-Петербург нигде нельзя ознакомиться, проинформировали в Департаменте транспорта и связи правительства Москвы. Дело в том, что окончательный вариант трассы будет утвержден не ранее мая 2008 года. Только после этого Департамент транспорта и связи будет правомочен отвечать на все вопросы, связанные с прохождением автотрассы.

В диспетчерской дежурили:

Г. Воскресенский, Л. Громека, Е. Крушельницкий, П. Полюнов, Т. Помелова