

**Александр РЕМЕЗОВ:**  
Теплоснабжение - гарантия  
социальной безопасности **2**



**Андрей ЦЫБИН:**  
В новую жизнь -  
в обновленном доме **6**



**Александр КНЯЗЕВ:**  
Музыка всегда звучит  
в унисон со временем **19**



**ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:**

ЗЕМЛЯ И ВОЛЯ	3
ВИД С ПОЖАРНОЙ КАЛАНЧИ	4
ЕСЛИ ДОРОГ ТЕБЕ ТВОЙ ДОМ	8-9
АБСУРД ПО «ПРАВИЛАМ»	10
ВЫБОР ВЕРЕТИНА	14
ЖИЗНЬ ЗА ГРАНЬЮ	16
СТАРИКИ СРЕДИ РАЗБОЙНИКОВ	17

**ТЕЛЕПРОГРАММА**

## НЕ ПУТАЙТЕ КОЛОДЕЦ С УРНОЙ

**Игорь  
ЕПИФАНОВ,**  
руководитель  
пресс-службы  
ГУП  
«Мосводосток»



В межсезонье, когда дождь переходит в снег, а снег - в дождь, и столбик термометра прыгает от минуса к плюсу и от плюса к минусу, на дорогах, особенно вблизи станций метро, крупных рынков и скоплений торговых киосков появляются подозрительных размеров лужи. Бывает, что и дождь кончится, и асфальт холодным ветром продует, и дороги высохнут, а лужи эти еще предательски чернеют: водосток засорился.

И мчатся аварийки Мосводостока по городу. Там колодец промыть, там засор прокачать. До 200 тысяч кубометров всякого мусора в год извлекают наши рабочие из водосточных сетей города. Окурки, фантики, бумажки, мятые пластиковые стаканчики. Чего только нет!

Прочистили колодец, через неделю-другую смотришь - опять забит. Опять звонки, опять жалобы на лужи. А кто виноват? Культурный человек никогда окурка под ноги не бросит, особенно если урна в пяти метрах. Но приглядитесь: шагают пассажиры к вестибюлю метро, торопятся, курят. И шварк окурков в водосточный колодец. Один, другой, третий... Сколько их за день наберется?..

Вот спешат по делам автовладельцы, нервничают, курят в пробках - и шварк сигарету в водосточную решетку. Одну, другую, третью... Сколько их за день наберется?

Вот нерадивый дворник старается, сметает с тротуара мусор прямо на лотковую часть дороги. Радует: мало мусора. Стоит ли с ним возиться? Смахнул сор в колодец и... шитокрыто... И таких вот «блюстителей чистоты» в городе немало.

Вот выбрались из киоска на перекур торговцы с метлами, вениками. Покурили, марафет у палатки навели, мусор в водосточную решетку спихнули. Довольны. Дворнику за работу платить не надо. Сколько у нас таких киосков и сколько таких торговцев?

И все жалуются: лужи, лужи... А лужи-то, господа, ваши. Так стоит ли обижаться, если ноги промочили?..

Да, конечно, есть Мосводосток, он наведет порядок на улице.

А кто наведет порядок в душах и умах? Может, газета нам поможет?..

# МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

17 - 23 октября 2007 года  
**№ 39 (242)**

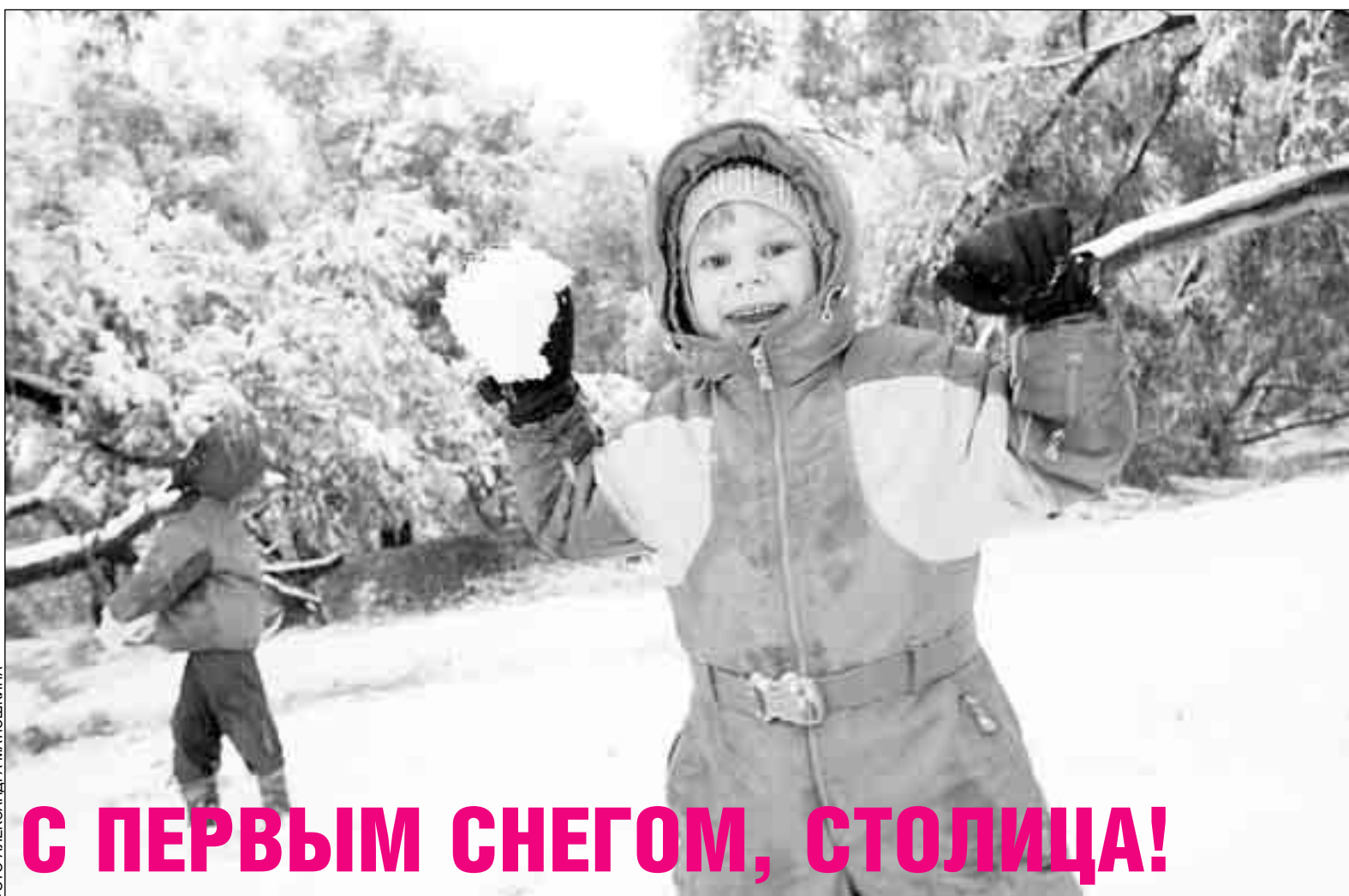


ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

## С ПЕРВЫМ СНЕГОМ, СТОЛИЦА!

Синоптики еще с понедельника, 8 октября, начали предупреждать: к концу недели жди, столица, первого снега. Этот прогноз в отличие от многих других оправдался точно. В пятницу полетели первые робкие снежинки...

А в воскресенье, 14 октября, в Москву со стороны Смоленской области пожаловала уже настоящая зимняя непогода. На город обрушился мощный снежный циклон, сопровождаемый порывистым ветром. В отдель-

ных местах порывы ветра превышали 20-25 метров. За день, по данным городского Гидрометеоцентра, в некоторых районах выпало более двух сантиметров снега.

Этот самый первый снегопад практически лишил в вы-

ходные дни отдыха работников всех коммунальных служб города. Впервые в нынешнем сезоне им пришлось выйти на круглосуточное дежурство.

Окончание на стр. 4

## СМ НОВОСТИ

**ФОНТАНЫ УЙДУТ ДО ВЕСНЫ.** Первые восемь фонтанов были отключены в столице в среду, 10 октября, сообщили в Комплексе городского хозяйства. Эти фонтаны расположены в центральной части города, в районе ЦПКиО им. Горького. В связи с приближением зимнего сезона принято решение о постепенном отключении от подачи воды всех московских фонтанов. Система фонтанов в парке «Царицыно» будет работать до 1 ноября, если позволит температура воздуха. После отключения ГУП «Гормост» проверит техническое состояние фонтанов и проведет необходимые ремонтно-восстановительные работы. Всего в настоящее время в столице насчитывается около 280 фонтанов.

**ГЛАВНЫЙ ГОСРЕГИСТРАТОР.** Приказом министра юстиции РФ руководителем управления Федеральной регистрационной службы по Москве - главным государственным регистратором Москвы назначен Иван Кондрат, сообщил в четверг, 11 октября, отдел по связям с общественностью управления. И. Кондрат родился в 1961 году в Брянской области. С 1979 по 1981 год служил в Вооруженных силах. В 1985 году окончил Харьковский юридический институт, в 1997-м - Всероссийский заочный финансово-экономический институт. С 1985 по март 2007 года прошел все ступени службы в прокуратуре - до должности заместителя Генерального прокурора РФ.

**НАШ ОТВЕТ ГОЛОЛЕДУ.** Столичные коммунальные службы проводят выборочную обработку сложных участков магистралей противогололедными реагентами, сообщила пресс-секретарь Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Москвы Марина Орлова во вторник, 16 октября. Речь, в частности, идет о наиболее продаваемых местах в городе, таких, как мосты, эстакады, тоннели и набережные. Пока необходимости для сплошной обработки дорог реагентами нет.

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС КАК НУЖНО СТРОИТЬ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ ЖИЛИЩНЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ И ВЛАСТИ?

**Евгения ЮНИСОВА,**  
генеральный директор  
некоммерческого партнерства  
«Управдом»:

- Прежде всего для эффективного взаимодействия нужно желание властных структур выходить на конструктивный диалог с представителями жилищных объединений. К сожалению, такое желание наблюдается редко. На местах исполнительная власть зачастую считает себя самодостаточной в жилищной сфере, к инициативам объединений жителей относится если не подозрительно, то вполне равнодушно. А между тем процесс выстраивания отношений должен быть обоюдным и взаимопользительным - как для власти, так и для жильцов объединений. Иначе мы не сдвинем с места реформу ЖСКХ.

**Валентина ШАРАПОВА,**  
председатель  
ТСЖ «Лебедянская, 32»:

- На мой взгляд, очень важно, чтобы власти были открыты для общения с представителями жилищных организаций. Мне в этом отношении

повезло: глава управы района Бирюлево Восточное Владимир Драчев всегда готов принять меня и всех других председателей ТСЖ района, регулярно проводит собрания, ко всем нашим проблемам относится с участием, помогает их решать. Мы ему благодарны, а он, в свою очередь, называет нас своими помощниками - таким образом, наше эффективное взаимодействие налицо.

**Татьяна ФИЛИМОНЕНКОВА,**  
генеральный директор  
ООО УК «ТРЭК», ЗелАО:

- Должно быть взаимопонимание. На данный момент мы хотели бы, чтобы власти услышали нас и оказали финансовую помощь ЖСКХ. Тогда переход из нынешнего состояния к ТСЖ будет безболезненным. Жители имеют право получить дома в нормальном состоянии, а для этого мы должны в некоторых корпусах поменять коммуникации, ковши мусоропроводов, изношенное инженерное оборудо-

вание. Жители не могут ждать, когда дойдет очередь до капитального планового ремонта, некоторые ветхие звенья жилищной цепи можно модернизировать прямо сейчас.

**Константин ГОНЧАРЕНКО,**  
председатель  
ЖСК «Марьино-9», ЮВАО:

- Эти отношения могут быть плодотворными, если строятся честно и справедливо. Члены ЖСК, ТСЖ - наиболее динамичная и самостоятельная часть населения. Но что получается? Чиновники любое решение правительства Москвы толкуют таким образом, чтобы снова и снова дискриминировать ЖСК. Так, ПП № 299, направленное формально на поддержку инициативы в области жилищного самоуправления, повернули против нас: бюджетные субсидии стали выплачивать не на фактически зарегистрированных и проживающих в домах людей, а только на собственника - члена-пайщика. Это сразу увеличило расходы семей на

100 - 400 рублей в месяц. В то же время для людей, проживающих в муниципальных и бесплатно приватизированных квартирах, ничего не изменилось. По отношению к нам, вложившим свои личные деньги в решение жилищной проблемы, это вопиющая несправедливость.

**Константин КРОХИН,**  
председатель союза жилищных  
организаций г. Москвы:

- Органам власти необходимо наладить постоянный диалог с ассоциациями и союзами жилищных объединений. Они должны подготовить своих сотрудников к общению с руководителями ТСЖ, ЖК, ЖСК. Сейчас, к сожалению, большинство чиновников не владеют такими коммуникативными навыками. Представители органов власти должны в совершенстве знать современные технологии, инновационные методы общения с населением - скажем, тот же интернет. Пора им достойно и оперативно отвечать на вызовы времени.

ХОЧЕШЬ ЖИТЬ -  
УМЕЙ ОБЪЕДИНЯТЬСЯ! стр. 8-9