

БОЛЬШИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ ДЛЯ МАЛОГО БИЗНЕСА

24-25 октября в Центральном доме предпринимателя работала специализированная выставка «Малые предприятия в системе ЖКХ».

Малый бизнес в сфере ЖКХ - это не только надежная опора, но и равноправный партнер правительства Москвы. Как в реализации жилищной реформы, так и в ежедневной работе по содержанию, ремонту и благоустройству территории, - подчеркнул на торжественной церемонии открытия экспозиции первый заместитель руководителя Департамента поддержки и развития малого предпринимательства Москвы Александр Карпов.

По словам руководителя ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Ирины Шрамко, участие в таком смотре позволяет предпринимателям повышать свой технический, экономический и правовой потенциал, а также находить партнеров, заинтересованных в расширении своей деятельности в области жилищно-коммунального хозяйства столицы.

Экспозиция ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Комплекса городского хозяйства Москвы стала одной из центральных на выставке. Обратившись к сотрудникам центра, представители малого и среднего бизнеса, ТСЖ и ЖСК могли получить консультации по вопросам реализации Жилищного кодекса, управления многоквартирными домами, построения взаимодействия со всеми участниками бизнес-процесса в сфере ЖКХ в целях минимизации рисков.

Действительно, для малого бизнеса ЖКХ весьма перспективная отрасль. Точкой приложения сил здесь могут стать и управление жилищным фондом, и выполнение подрядных работ, и предоставление всевозможных услуг, и многие другие направления деятельности.

Одно из главных условий прихода малого и среднего бизнеса в сферу ЖКХ - снижение экономических рисков. Это требует создания благоприятной экономической и правовой среды для бизнес-структур, - считает И. Шрамко. По ее мнению, важными экономическими элементами обеспечения развития этого направления являются возможность получения частными компаниями городских заказов, активная работа сервисных центров, обновление реестра новых технологий.

Остается надеяться, что когда частные компании органично войдут в сферу управления многоквартирными домами и станут активно сотрудничать с ТСЖ, в выигрыше будут все. В том числе и мы, жители Москвы.

«МС» - Интерфакс

Сегодня город ведет активную работу по установке индивидуальных приборов учета водо- и энергопотребления. Например, только установка приборов учета расхода воды в половине жилых домов города привела к тому, что жители стали экономнее расходовать воду на 10 процентов, - сообщил первый заместитель мэра в правительстве Москвы руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Бирюков. Он также считает весьма эффективной установку двухтарифных счетчиков учета электроэнергии.

ЧТОБЫ КАЖДЫЙ ДОМ СТАЛ ЭКОНОМНЫМ

- Это задача номер один, над которой мы должны работать, - подчеркнул Петр Павлович на торжественной церемонии открытия третьей специализированной выставки «Современные информационные технологии в городском хозяйстве», которая прошла в культурно-досуговом центре Государственного университета управления.

Организаторы выставки - Комплекс городского хозяйства Москвы и префектура ЮВАО. На ней демонстрировались новейшие разработки, которые позволят системе городского хозяйства уверенно двигаться вперед. Вот почему Петр Бирюков предложил работникам управ внимательно изучить представленные новинки с целью дальнейшего внедрения. «Еще одно характерное явление - около 70 процентов всех новшеств в ЖКХ, это отечественные разработки», - добавил руководитель комплекса.

В работе выставки приняли участие около тридцати отечественных компаний. Префект Юго-Восточного административного округа столицы Владимир Зотов напомнил, что подобные смотры префектура проводит ежегодно. «В этот раз мы решили сузить тему до современных информационных технологий, - отметил он. - Я думаю, что выставка поможет нам в проведении реформ в системе ЖКХ».

В экспозиции были представлены системы управления технологическими процессами, оборудование и технологии для «умного дома», системы видеонаблюдения, современные электрон-

ные платежные системы, вентиляция и кондиционирование, охранная и пожарная сигнализация и многое другое. В ходе семинаров и круглых столов обсуждались вопросы использования информационных технологий в организации расчетов с населением, контроля за потреблением ресурсов, мониторинга состояния жилого фонда, инженерных сетей, сбора и анализа профильной информации.

В рамках смотра прошла также 12-я международная научно-практическая конференция «Актуальные проблемы управления - 2007». Пред-

метом обсуждения стали такие темы, как теория и практика экономических преобразований в России, концепция развития организации и управления, инновационные технологии реформирования ЖКХ, информационно-телекоммуникационный комплекс в стратегиях экономического развития.

Инновационная деятельность позволит решить многие актуальные проблемы города. Достижение главной стратегической цели инновационной политики можно только за счет кардинального переоснащения промышленности, строительства, энергетики, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и других отраслей города на базе передовых достижений науки и техники, - подчеркнула руководитель ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Ирина Шрамко. Она отметила, что выставка и деловая программа конференции будут способствовать дальнейшей консолидации усилий органов власти и частного бизнеса, направленных на внедрение передовых разработок в области управления недвижимостью, информационных технологий системы жизнеобеспечения столицы. На стенде ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Комплекса городского хозяйства Москвы участники и посетители выставки смогли не только ознакомиться с проводимыми в Москве мероприятиями, но и получить консультации по вопросам реализации Жилищного кодекса, организации деятельности предприятий в сфере управления многоквартирными домами.

«МС» - Интерфакс

ИНФОРМ БЮРО

И В ЩЕРБИНКУ ПРИДЕТ КОМФОРТ

Новостройки в поселке Щербинка будут обеспечены теплом до 10 ноября, заявил в субботу, 27 октября, в ходе традиционного объезда первый заместитель руководителя Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции города Александр Косован. Кроме того, до конца года здесь построят 13 постоянно действующих трансформаторных подстанций, что позволит обеспечить электричеством все стройплощадки.

СУББОТА, 27.10

БАШНЯ ИСПЫТАЛА ОТЧАЯННЫХ

В Москве при проведении четвертого международного фестиваля по бейс-джампингу в воскресенье, 28 октября, пострадал один из его участников. Совершая прыжок с парашютом с Останкинской башни, Сергей Шволя, 1968 года рождения, при приземлении получил серьезные травмы - перелом костей таза. В тяжелом состоянии он был госпитализирован, ему оказана экстренная помощь. В настоящий момент жизнь спортсмена вне опасности. В международном фестивале «MOSCOW BASE OPEN AIR - 2007», посвященном сорокалетию Останкинской башни, приняли участие около тридцати человек из разных стран. Все они совершали с башни прыжки с парашютом.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 28.10

«МС» - Интерфакс

Приятно сознавать, что в стремительно развивающемся и меняющемся городе что-то остается неизменным. Почти не осталось большинства известных в былые годы магазинов, поменяли названия улицы и площади... Вот и улица Горького превратилась в Тверскую. Но так же, как раньше, на ней красуется здание Центрального телеграфа. И время над ним не властно.

В октябре 2007 года Центральный телеграф отметил 155-летие. Открылся он в здании вокзала Николаевской железной дороги на Каланчевской площади - здесь в 1852 году начала действовать первая в Москве телеграфическая станция. А в начале XX века телеграф переехал в новое здание по нынешнему адресу.

В годы войны на Центральном телеграфе была организована бесперебойная круглосуточная телеграф-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТКОШИНА

ТЕЛЕГРАФИЧЕСКАЯ СТАНЦИЯ ПРОДОЛЖАЕТ ДЕЙСТВОВАТЬ

ная связь руководства страны с тыловыми предприятиями, с местами формирования резервных частей... Именно из здания телеграфа на всю страну вел передачи Юрий Левитан.

Долгие годы телеграфная связь оставалась одной из наиболее удобных для жителей. Но шло время, в жизнь прочно вошел телефон, появились факс, интернет... Казалось бы, век телеграфа прошел. Но нет. Один из символов столицы продолжает жить и превращается в символ современной качественной связи.

Обычный рабочий день. Полдень. В здание Центрального телеграфа то и дело заходят люди. Примира времени: один из входов в телеграф облюбовал павильончик известной сети по продаже мобильных телефонов и оплате услуг связи. Второй вход пока свободен от торговли.

Длинный зал почти тот же, что был несколько лет назад. Вот абонентские ящики, вот будки междугородных телефонов. Правда, будки модернизировались: на стеклянных дверях зеркальные вставки - не видно, кто стоит у таксофона.

По правую руку ряды окошечек - можно заказать разговор, купить марку и конверт, оплатить интернет, отправить заказное письмо и, конечно, телеграмму. Да, несмотря на то, что количество желающих воспользоваться услугами телеграфной связи за последние годы существенно снизилось, этот вид связи не умер. У специальных столиков, напоминающих школьные парты, стоят люди и заполняют бланки телеграмм.

- У меня сестра живет в Сибири, в маленьком селе, - рассказывает давняя клиентка Центрального телеграфа Нина Дорошевская. - Письма идут долго, порой теряются. Телеграмма же не подведет никогда! Вот и отправляю ей раз в месяц короткое сообщение: мол, жива-здорова. Специально приезжаю сюда из Черемушек - знаю, что и в своем районе почтовым отделениям можно доверять, но с детства привыкла, что самая надежная связь здесь.

Понятно, что на одной телеграфной связи предпринятию сейчас не выжить. Говорит первый замести-

тель генерального директора ОАО «Центральный телеграф» Вячеслав Козельский:

- Годы у нас накапливался инновационный потенциал, который позволял благополучно пережить взлеты и падения на протяжении всего времени существования Центрального телеграфа. Самым критическим периодом был 1998 год. После кризиса выручка снизилась, на рынке нас уже не рассматривали как оператора связи. Услуги документальной связи, где мы были лидерами, не считались направлением, куда можно инвестировать деньги. Но за несколько лет благодаря новейшим технологиям нам удалось создать современную цифровую телефонную сеть. Также мы предоставляем услуги интернета с высокой скоростью и цифрового телевидения.

«Московская среда» с удовольствием поздравляет Центральный телеграф с днем рождения и желает успешно трудиться на благо москвичей и гостей столицы!

Лидия ГРОМЕКА

МАСТЕРА ВЫЗЫВАЛИ?

В четверг, 25 октября, в международном выставочном центре «Крокус Экспо» состоялась презентация нового проекта «КОМСТАР-отс» МГТС «Телефонный мастер».

В наш век высоких технологий стремительно меняется не только вся окружающая среда, но и традиционные профессии наполняются новым смыслом и содержанием. Например, сегодняшний телефонный мастер - это не только специалист по ремонту оборудования и линий связи, но и персональный консультант абонента по самому широкому спектру вопросов, связанных с оказанием телекоммуникационных услуг.

В рамках запущенной компанией «КОМСТАР-объединенные телесистемы» новой программы активных продаж «Телефонный мастер» монтеры и инженеры линейного абонентского цеха МГТС приступили к продвижению и продаже услуг широкополосного доступа в интернет и интерактивного телевидения под маркой «СТРИМ» от компании «КОМСТАР-директ».

Если раньше сотрудники МГТС устраняли только неисправности телефонной сети по заявкам абонентов, то теперь вам, причем совершенно бесплатно, подключат полноценный пакет услуг, настройт компьютер для выхода в интернет, подробно расскажут и ответят на все вопросы, касающиеся услуг «СТРИМ».

Новое дело, естественно, требует и новых профессиональных знаний и навыков персонала. Именно для этого создан учебный курс «Телефонный мастер», в рамках которого оперативно организовываются необходимые для переподготовки сотрудников МГТС циклы обучения. Здесь же могут обучаться студенты колледжа связи и МФПА, что дает МГТС дополнительные кадры для программы «Телефонный мастер».

Программа уже сегодня запущена в действие, - говорит пресс-секретарь ОАО МГТС Екатерина Невская. - В ее рамках обучено и работают тридцать мастеров с Царицынского, Люблинского и Севастопольского узлов связи МГТС. Идея появилась давно, а обучение специалистов началось в июне. Основной смысл нововведения - сделать из наших монтеров-консультантов многопрофильных мастеров, которые не только устранят неисправность и настройт интернет, но и продемонстрируют абонентам все возможности проводной связи. Мы рассчитываем на то, что число наших услуг в дальнейшем увеличится.

Александр ЧУДАКОВ

АВАРИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ НЕ ЗАТРОНУЛА

На участке Волгоградского проспекта рано утром в понедельник, 29 октября, из-за прорыва водопроводной трубы диаметром в один метр произошло сильное подтопление. В результате оперативных действий коммунальных служб в считанные часы было полностью восстановлено движение автотранспорта и троллейбусов, которое прерывалось в связи с подтоплением.

Никто из потребителей не был отключен от водоснабжения, так как вода была пущена в жилые и административные строения в обход поврежденного участка.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 29.10

ТЕПЛОСЕТИ ДОТЯНУТСЯ ДО МЕХИКО

Общая протяженность тепловых сетей, находящихся в эксплуатации ОАО «МОЭК», на текущий момент составляет более 10 тыс. километров, сообщили во вторник, 30 октября, в пресс-центре компании. Это соответствует расстоянию от Москвы до знойного Мехико.

С начала 2007 года компания приняла в аренду 268,5 километра трубопроводов и 448 тепловых пунктов. 70,3 километра было принято от новостроек и 198,2 километра от непрофильных организаций, в том числе от Министерства здравоохранения и социального развития РФ - 99,9 км, Министерства обороны РФ - 27 км, ГУП ЭВАЖД - 26 км, ГУП ДЕЗ - 26 км, Министерства образования и науки РФ - 17 км.

В 2007 году ОАО «МОЭК» приступило к реализации инвестиционного проекта, который предусматривает модернизацию 4326 километров трубопроводов диаметром до 200 мм. «Таким образом, Москва перейдет на качественно новый уровень теплоснабжения и по надежности, и по экономичности.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 30.10