

ОПЕРАТИВКА

Виктор МАКАРОВ,
руководитель внутригородского
муниципального образования
Ивановское, ВАО

ПОЛНОМОЧИЯ РАЗНЫЕ, ЦЕЛЬ - ОДНА



В 2003 году, когда советники стали депутатами и стали избираться, нужно было организовывать работу новой структуры. А у нас даже помещения не было. Ведь нормальные условия нужны не только специалистам муниципалитета, а прежде всего людям, которые шли к нам на прием. По ходатайству главы управы района префектура выделила деньги на ремонт помеще-

ний, приобретение мебели, оргтехники. Так нам дали понять, что мы нужны району, от нас ждут помощи в решении самых разных вопросов. Так что, когда в декабре прошлого года вышло постановление правительства Москвы о передаче части полномочий муниципалитетам, мы начали не на пустом месте. Прежде чем непосредственно приступить к реализации постановления, провели несколько круглых столов, совещаний в управе района. Вопросы были. К примеру, Ивановское - один из немногих районов в столице, где нет ни одного спортивно-оздоровительного комплекса. Как же брать на себя организацию спортивно-массовой работы, досуга населения, где проводить эту работу?

И тут стоит отдать должное дальновидности и настойчивости нашей исполнительной власти. Зная, что муниципалитету будут отданы определенные полномочия, она сумела провести капитальный ремонт двух самых крупных помещений, где существовали досуговые центры для детей. Сегодня работа в этом направлении продолжается: в новостройках резервируются площадки под досуговую работу с детьми по месту жительства. Например, удалось сохранить для этих целей около двух тысяч квадратных метров в новом доме на Свободном проспекте.

Ивановское - один из самых крупных районов Восточного округа: более восьмисот гектаров территории, 128 тысяч жителей, из них около 40 тысяч - молодежь, в том числе почти 18 тысяч - до 18 лет. Поэтому организовать для них здоровый, интересный досуг - значит помочь тысячам семей выполнить свою важнейшую социальную функцию. В первые полгода, получив от города дополнительные полномочия, мы значительно увеличили количество кружков по интересам, дополнительные открыли и в течение всей зимы содержали два муниципальных катка. Во все муниципальные спортивные и культурные учреждения доступ для детей бесплатный.

И муниципалитет, и управа ведут очень активную молодежную политику - у нас появился первый в городе районный молодежный парламент, его «спикер», старшеклассница, с правом совещательного голоса участвует в работе муниципального собрания, еще у нас сформирована общественная молодежная палата.

По прошествии нескольких месяцев правительство Москвы проверило выполнение своего постановления. Результаты нашего района оценили достаточно высоко, но мы сами не совсем удовлетворены. По двум причинам. Первая - произошел разрыв логической цепи: согласно приданным нам полномочиям мы отвечаем за работу с небольшим детским контингентом - сиротами, находящимися под опекой, состоящими на учете в комиссии по делам несовершеннолетних. Но ведь это очень подвижная система: чтобы не пополнялась группа социально неблагополучных подростков, нам нужно работать со всеми семьями: многодетными, неполными, с детьми-инвалидами. Однако они находятся в ведении городского Комитета по делам семьи и молодежи. Конечно, на практике мы работаем со всем населением. Например, в Год ребенка разработали единый для всех план и реализуем его. Но все упирается в финансирование: на осуществление всех полномочий должны выделяться деньги.

Вот это вторая причина неудовлетворенности работой. Когда помещения, в которых мы сегодня расположились, принадлежали городу, вопросов с оплатой коммунальных услуг не возникало. Но как только их передали муниципалитету, нам стали выставлять счета, как говорится, по полной программе. Разумеется, это проблемы не только нашего МО.

Кроме работы с детьми по месту жительства, организации их досуга есть у нас еще одно направление деятельности, которое мы тоже считаем приоритетным: проведение конкурсов по благоустройству дворов и домов. В этой работе самый важный фактор - мотивировать людей, роль депутатов здесь трудно переоценить. Глава нашей управы - современный молодой руководитель, он успешно использует свои методы управления, но хорошо понимает, как важны и традиционные, испытанные формы работы с людьми. Я не пропускаю ни одной встречи ни с детьми, ни со взрослыми. И вот результат наших совместных усилий: в номинации «Лучшая управа района по организации взаимодействия с объединениями жителей по вопросам управления многоквартирными домами и пропаганде конкурса» мы заняли второе место по округу, а по информированности населения - первое место по России. Именно в развитии и становлении жилищного самоуправления в ближайшее время нам предстоит сделать очень многое. Эта задача будет труднее и посерьезнее всех предыдущих, решить ее управе и муниципалитету можно только сообща.

Всю страну потрясла трагедия, которая произошла чуть более месяца назад, когда в здании Московского государственного и корпоративного управления в пожаре погибли девять студентов, а более пятидесяти оказались на больничных койках со страшными ожогами. Какие меры прини-

ГДЕ КЛЮЧИ ОТ ДВЕРИ К СПАСЕНИЮ?

Юго-Восточный округ занимает второе место в городе по количеству пожаров. Но главное - не печальная статистика, а срочные меры, которые необходимо принять, чтобы обеспечить пожарную безопасность в ЮВАО. Этот вопрос был главным на заседании коллегии префектуры округа.

...Середина рабочего дня. Двор возле обычных пятиэтажек рядом со станцией метро «Рязанский проспект». Бабушки, наблюдая за внуками, которые перебегают от качелей к качелям, ведут свои беседы. Интересно, знают ли они, как вести себя, если загорится, к примеру, лестничная клетка.

- Ой, не дай бог, - машет рукой Лидия Широкова. - И думать о таких кошмарах не хочу. Ну а если загорится, пожарных вызову и из квартиры выйду.

- Ей бежать недалеко - на втором этаже живет, - вступает в разговор ее приятельница Зоя Волинцева. - Я живу не здесь, приезжаю с Лидой пообщаться. Вот в нашем домобашне есть пожарная лестница, но ключи от двери, которая ведет туда из нашего холла, потерялись. У соседей спрашивала, так и они найти не смогли. И ни у кого не хватает времени слесаря вызвать, замок поменять.

- К сожалению, пока остается очень много случаев безответ-

ственности и упования на пресловутый «авось», - отметил на заседании коллегии начальник управления по ЮВАО ГУ МЧС РФ по г. Москве В. Фомичев. - На производстве, в образовательных учреждениях, административно-общественных зданиях по итогам года зафиксирован рост числа пожаров. Инспектора Госпожнадзора постоянно проводят проверки, в результате которых в заинтересованные инстанции было направлено 1335 сообщений о неудовлетворительном состоянии объектов и нарушениях были привлечены к ответственности.

Но всегда ли эти меры бывают действенными? Напомним, в сгоревшем корпусе института управления в августе инспектора выявили целый ряд серьезных нарушений правил пожарной безопасности: например, отсутствовала пожарная сигнализация, а старую электропроводку в здании постройки 1939 года не меняли в течение десятилетий. Ректор А. Звягин, как положено, был привлечен к административной ответственности, однако нарушения устранять не торо-

пились. Вплоть до октябрьской трагедии...

Что касается не начальников, а просто жителей, то и к ним вопросов немало. По информации, полученной в префектуре ЮВАО, является множество случаев, когда и жильцы, и жилищные организации безответственно относятся к пожарной безопасности. В ходе проверок, например, выяснилось, что во многих домах балконы захламлены. Все чаще пожарным приходится выезжать, чтобы погасить горящий бытовой мусор - притом, что сжигать мусор в городе вообще запрещено, количество таких случаев в ЮВАО увеличилось более чем в два раза. Особенно часто пожары по этой причине возникают в районах Марьино и Люблино.

Но, пожалуй, важнее не ответить на вопрос «кто виноват?», а точно определить, что надо срочно делать. Сейчас служба Госпожнадзора ЮВАО проводит повторную проверку учебных заведений округа. Префект В. Зотов поручил главному управ району провести тщательный анализ ситуации с пожарами на подконтрольных им территориях.

Татьяна ПОМЕЛОВА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТКОШКИНА

ДО ОГНЕТУШИТЕЛЕЙ ДОБРАТЬСЯ НЕ ПРОСТО

ляют их официально и не дают нормального жилья. Так, в подвале одного дома в районе Коньково одновременно жили шестьдесят человек! Причем их выселение проблемы не решает: они тут же переедут в другой подвал. Подобные нарушения были выявлены, например, в Институте русского языка имени Пушкина. А вот к РУДН претензий нет - после страшного пожара, произошедшего там в 2003 году, обеспечение пожарной безопасности соблюдается безупречно. Но чтобы добиться такого результата, надо было случиться беде...

Администрации различных учреждений упорно не желают прощаться с решетками на окнах. Понятно, что они неплохо охраняют помещение. Но во время пожара решетки мешают вовремя подавать пену для тушения, не говоря уже о том, что

они не дают людям вылезти из окон первых этажей и полуподвалов. Проезды рядом со зданиями днем и ночью заставлены машинами, которые не дают проехать и развернуться пожарной технике. Организации исправно привлекают к административной ответственности, но в итоге ничего не меняется.

П. Гришин сообщил, что за текущий год в суд было направлено около 100 материалов для приостановки деятельности тех или иных организаций - нарушителей пожарной безопасности. Примерно в сорока процентах случаев суд вынес решение о приостановке деятельности. Но до сих пор нет механизма, как именно выполнять такое решение суда - то ли входные двери опечатывать, то ли электричество и воду отключать...

Лидия ГРОМЕКА

На днях на коллегии в префектуре ЮВАО обсуждалась огнеопасная ситуация в округе. Как рассказал заместитель начальника управления ГО и ЧС ЮВАО Петр Гришин, за последние недели на территории округа было проверено семьдесят объектов. Проверки выявили, что, к сожалению, с обеспечением безопасности не все благополучно. 46 организациям было предписано устранить нарушения. По 12 же случаям материалы направлены даже в суд для временной остановки деятельности объектов.

Во время проверок выяснилось, что во многих учреждениях нет указателей эвакуационных выходов, да и сами эти выходы заперты на зам-

ки, ключи от которых в экстренной ситуации будет крайне сложно найти. Проходы загромождены вещами и мебелью - это таит сразу несколько опасностей: и выход затруднен, и огнетушителям сложно пройти, да и вещи могут легко воспламениться и только увеличить силу и площадь огня.

Во многих учреждениях образования администрация не содержит должным образом электропроводку, а ведь только в текущем году из-за ее неисправности было зафиксировано девятьсот пожаров!

В подвалах зданий часто устраиваются склады или... общежития рабочих-мигрантов - организации, в которых они работают, не оформ-

На оперативном совещании, которое провел префект ЦАО Сергей Байдаков, были приведены данные, которые характеризуют масштаб сделанного: на 905 квадратных метрах уложена малоразмерная бетонная плитка, асфальтобетонное покрытие появилось на площади 6545 квадратных метров. На территории набережной устроен газон площадью 18,9 тыс. квадратных метров.

ОЗЕЛЕНЯТ ДАЖЕ КРЫШИ

Закончены работы по комплексному благоустройству на территории Космодамианской набережной

Весной следующего года здесь произведут посадки декоративных цветов - петуний, цинерарий, бегоний.

Вдоль набережной установлены ажурная металлическая ограда длиной 2343 погонных метра и бортовой

камень на протяжении 5080 погонных метров. У набережной, на территории, прилегающей к домам, установлено 137 малых архитектурных форм. Это скамейки, урны, а также качели, горки для детей и т.д.

В рамках благоустройства на Космодамианской набережной высажены 17 лип, а также кустарники - розы и кизильник.

По словам С. Байдакова, благоустройство территории округа и озеленение -

одна из важнейших задач на ближайшее пятилетие. Это направление является одним из ключевых в концепции развития округа до 2012 года. Префект отметил также, что будут развиваться не только традиционные формы благоустройства. В настоящее время, например, в округе разрабатывается проект крышного озеленения на 2008 год.

Петр ПОЛЫНОВ

ОБЛИК НОВЫХ КВАРТАЛОВ ОБСУДЯТ ЖИТЕЛИ

В Доме творчества детей и молодежи имени Косарева Восточного административного округа прошла встреча жителей с префектом Николаем Евтихиевым, посвященная реконструкции микрорайонов Северного Измайлова. Здесь началась и продолжается массовый снос ветхих домов и строительство на их месте новых зданий.

Предваряя вопросы жителей, Н. Евтихий признался, что в масштабах округа судьба старых пятиэтажек пока еще не решена:

- Все панельные пятиэтажки пойдут под снос. Но с блочными и кирпичными будем разбираться. Если дом надежный и планировка хорошая, то, может быть, ограничимся реконструкцией. До 1 июня следующего года мы должны определить судьбу каждой из пятиэтажек (предвари-

тельная инвентаризация уже проведена). А вот к ремонту старых девяти- и двенадцатиэтажек можно приступать уже сейчас.

В ГУП «Главное архитектурно-планировочное управление» Москомархитектуры разработаны и представлены на рассмотрение варианты проектов планировки кварталов, которые должны быть утверждены до конца года. Строительство будет вести в основном за счет средств городского бюджета.

К настоящему моменту полностью готов проект только одного, 80-го квартала (соответствующее постановление скоро будет утверждено). Префект обещал, что обсуждение оставшихся проектов реконструкции кварталов Северного Измайлова будет публичным, и это не прихоть, а новая норма законодательства.

За две недели до начала обсуждения обязательно будут вывешены объявления. Потом - выставка проектов и сбор предложений, затем собирается согласовательная комиссия, которая вносит допустимые изменения в проект. Так что судьба кварталов, как пообещал префект, не пройдет мимо жителей.

Управа района Северное Измайлово уже выпустила для них буклет с проектами реконструкции микрорайонов. А вот застройка 39-го квартала пока не обсуждается, потому что по первоначальному варианту он получился безликим и было решено провести публичный творческий конкурс. Он должен быть объявлен в ближайшее время, а примерно через пять-шесть месяцев можно будет приступить к строительству.

Н. Евтихий особо отметил, что в рамках ре-