

В субботу, 17 ноября, в день Кузьмы и Демьяна, природно-исторический парк «Кузьминки-Люблино» отмечал именины.

ВЕСЕЛЫ ИМЕНИНЫ У КУЗЬМЫ

Много чего было подарено любителям природного отдыха в этот день работниками парка и энтузиастами-затейниками, но самый главный подарок преподнесла щедрая да ранняя матушка-зима. Сколько же удовольствия может доставить просто валяние в мягком, чистом снежку да езда с горки на всем, что скользит, не говоря уже о подледной рыбалке на пруду.

Уже задолго до подхода к местам организованного отдыха роился веселый краснотелый люд с санками, лыжами да цифровыми фотоаппаратами. А то, что творилось возле палатки и усадьбы Паустовского, было слышно без всяких микрофонов чуть ли не за полверсты. Столько детского визга и смеха и до следующих именин, пожалуй, хватит.

Сперва прибежали на пасеку активисты-экоуристы и раздали детям птички кормушки, которые тут же и развесили на деревьях. Себе в удовольствие, природе на пользу.

Потом повалил дым, а когда развеялся, стало видно, что это полевая кухня всех кормит кашей-гречкой с мясом-хлебом, чаем с ватрушками, да с морозцем вприкуску. Это уж управа района Кузьминки расстаралась на подарочек к именинам. Согрелось в животе - давай плясать, скакать да хороход кружить. Все кто приходит - айда в круг. Уж и поляна мала - столько народу за руки взялось. А внутри ряженые да сам Кузьма - мужик саженный, в рубахе наряженный. Хорошод к нему, от него, кругами, да заплетишь ногами - все на спину попадали, то-то хохоту да визгу. Выскочили в круг девчонки-шестилетки мелкие. В сарафанах да кокошниках. И давай частушками сыпать. Складно, звонко, что горло по железному тазу. Потому и прозываются «Горошины». Родители - те, что не за руки с детьми в кругу по снегу валяются - вокруг с фото-видео носятся, запечатлевают.

А кто набегался да в снегу набарахтался, те - на белок-птичек поглядеть, на выставку кукольную зайти. А в беседке сена сноп - учат делать кукол, Кузьму да Демьяна. Вон, гляди, чуть ли не у каждого свои Кузьма да Демьян на ленточке...

А кто не устал да свое не отскакал, айда на усадьбу Деда Мороза, на встречу зимы - проводы осени. Вот и усадьба - расписные терема высокие. А вот и сам Дедушка с компанией со сцены привечает. Уж тут толпа точно не замерзает - притопыивает, прихлопыивает да подпеивает. Веселы именины у Кузьмы.

Ну, что, теперь к горкам? Есть еще силы осень провонять да санки тащить? Ох и набегались-наотдыхались...

Как все-таки хорошо, что завтра воскресенье.

Игорь СЕРГЕЕВ

площадки, где посадят различные цветы. То и дело шустро снуют по дорожкам мини-тракторы-погрузчики. Они доставляют на разные участки стройки кирпич, тротуарную брусчатку и лесоматериалы. За работой следит, координирует все действия начальник участка Наталья Козлова. Она сообщила, что общая площадь дорожек составит 3000 кв.м, а газонов - 20000 кв.м. Будут высажены 551 дерево и более одной тысячи кустарников. Появятся в сквере детские и спортивные площадки, которые отсыпят гранитным отсевом. Возведут даже эстраду, где в будущем пройдут концерты и творческие вечера.

- Будет очень красиво, - рассказывала Наталья Васильевна, - вдоль дорожек мы установим удобные скамейки, разместим урны, подключим светильники - и все засияет многообразием цветов. Правда, время очень поджимает, но очень хотим и должны уложиться в намеченные сроки. Наша фирма, получив этот заказ, участвовала в конкурсе и выиграла тендер. Своей репутацией мы дорожим. Поэтому все сделаем, как и задумали.

Валид АЛИЕВ
Фото автора

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 15.00 до 16.00
E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66

СОКРАТИЛИ ЗАРПЛАТУ? А ПОЧЕМУ?

«Согласно трудовому договору мне был установлен должностной оклад в размере 6000 рублей. 26 сентября 2007 года мне было представлено на подпись уведомление об изменении оклада по моей должности с 1 октября 2007 года в связи с изменением технологических условий труда в нашей организации. Размер оклада теперь будет составлять 5500 рублей. Правомерны ли в данном случае действия работодателя?»

Виктор НИКИТЕНКО, СВАО.

Вот что по просьбе «МС» ответили на этот вопрос юристы Московского городского правового центра «Защита»:

- В соответствии с ч. 1 ст. 74 Трудового кодекса РФ в случае, когда по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда (изменения в технике и технологии производства, структурная реорганизация производства, другие причины), опре-

деленные сторонами условия трудового договора (в том числе условия оплаты труда) не могут быть сохранены, допускается их изменение по инициативе работодателя, за исключением изменения трудовой функции работника. При этом согласно ч. 2 ст. 74 ТК РФ о предстоящих изменениях, определенных сторонами условий трудового договора, а также о причинах, вызвавших необходимость таких

изменений, работодатель обязан уведомить работника в письменной форме не позднее чем за два месяца, если иное не предусмотрено ТК РФ.

Таким образом, в рассматриваемом случае действия работодателя неправомерны, так как нарушают требования, установленные Трудовым кодексом РФ. Кроме того, вам следует помнить, что согласно ч. 8 ст. 74 ТК РФ изменения определенных сторонами условий трудового договора, вводимые в соответствии со ст. 74 ТК РФ (то есть по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда), не должны ухудшать положение работника по сравнению с установленным коллективным договором.

«Участник Великой Отечественной войны оформил внучке дарственную на свою приватизированную квартиру. Сохраняются ли его льготы по оплате коммунальных платежей, если он сам не выписался из квартиры, а внучка сохраняет регистрацию по месту жительства своих родителей?»

О. МАЛИНА, ЮВАО.

ЛЬГОТЫ СОХРАНЯЮТСЯ

В справочном центре ГУ «Инженерная служба» ЮВАО «МС» сообщили, что согласно 122-му Федеральному закону от 22.08.2004 г. и закону г. Москвы № 70 от 3.11.2004 г. на участника ВОВ распространяются все льготы независимо от того, зарегистрирован ли он как собственник квартиры. Льготы по коммунальным платежам в размере 50 процентов от тарифа предоставляются и совместно проживающим с ним прямым родственникам, к которым относятся лишь жена и дети. Однако эти условия распространяются только на площадь в пределах социальных норм. За дополнительную площадь оплата производится по полному тарифу.

«Как оформить заявку на установку на детской дворовой площадке фонарных столбов?»

Татьяна МОИСЕЕВА, Вешняки, ВАО.

С ОСВЕЩЕНИЕМ ПОМОГАЕТ УПРАВА

Данная операция, как прокомментировали «МС» в управе района Вешняки, относится к работам капитального характера и поэтому может быть выполнена в рамках проведения комплексного благоустройства дворовой территории. Для включения таких работ в программу «Благоустройство дворовых территорий» необходимо подать заявку в управу района.

СОБСТВЕННИК - ВЛАДЕЕТ, ТОВАРИЩЕСТВО - УПРАВЛЯЕТ

«Мы создали у себя товарищество собственников жилья. Будет ли теперь наше ТСЖ собственником дома?»

К. ИЛЮХИН, Зеленоград.

Как сообщили в городском Департаменте жилищной политики и жилищного фонда, право собственности на дом не переходит созданному товариществу. Кроме квар-

тир и нежилых помещений каждому собственнику принадлежит доля в общем имуществе - чердаки, подвалы, лестницы, лифты и т.п. Поэтому независимо от того, есть ТСЖ или нет, дом принадлежит собственникам помещений. Если же организуется товарищество, то дом передается ему не на баланс или в собственность, а в управление.

СУБСИДИИ НА СЧЕТЧИК

«Мы установили в своей квартире счетчики горячей и холодной воды. Экономия получилась заметная, но в платежке появилась новая строка - обслуживание счетчиков. Не съедят ли новые платежи всю нашу экономию?»

Виктория ВЫТУЛЕВА, Ясенево, ЮЗАО.

Размер жилищной субсидии для москвичей, которые установили в квартире счетчики горячей и холодной воды, как пояснил «МС» специалист ГУ ИС ЮЗАО Павел Колесников,

будет увеличен. Городская казна оплатит обслуживание, ремонт и поверку счетчиков, но сумма добавки к субсидии не превысит предельные цены на эти услуги, утвержденные

Департаментом экономической политики и развития Москвы. В частности, обслуживание одного счетчика в месяц - 27,05 рубля, ремонт - 880,13 рубля, поверка - 436,68 рубля.

Эту прибавку получат только те жители, которые получают субсидию в установленном порядке. У них, кстати, не добавится никаких хлопот - размер субсидии рассчитают в абонентском отделе ГУ ИС района без их обращения и автоматически увеличат.

«Предусматривается ли в Москве дальнейшее развитие сети троллейбусов и трамваев? Если предусматривается, то не могли бы вы сообщить об этом подробно?»

Семен ТРУСОВ, ВАО.

В 2008-2009 годах, как проинформировали «МС» в пресс-службе Департамента транспорта и связи города Москвы, планируется открыть четыре новых троллейбусных и несколько трамвайных маршрутов.

В 2008 году появятся три троллейбусных маршрута: от Беловежской улицы в направлении центра города по Можайскому шоссе и Кутузовскому проспекту; со стороны Нахимовского проспекта по Севастопольскому проспекту до площади Серпуховской Заставы; из Новокошина по Салтыковской улице до железнодорожной платформы Косино. Кроме того, в 2009 году будет введен маршрут из Митина по

СТОЛИЦА В СЕТЯХ: ТРАМВАЙНО-ТРОЛЛЕЙБУСНЫХ

Волоколамскому шоссе в направлении станции метро «Сокол».

Что касается новых линий трамвая, то подготовлена «Программа развития трамвайного движения в городе Москве», которую правительство столицы планирует рассматривать в декабре текущего года. Если эта программа будет одобрена, до конца 2010 года планируется построить 191 километр новых трамвайных линий для скоростного и обычного трамвая. Первоочередные маршруты скоростного трамвая такие: улица Академика Янгеля - Южное Бутово - Щербинка; станция метро «Университет» - район Щукино; Ивановское - Новокошино - Кожухово (с последующим выходом на действующие трамвайные пути у станции



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

«Новогиреево»); Коптево - Медведково; Чертановская улица - Бирюлево Западное; Чертановская улица - станция метро «Теплый Стан»; станция метро «Университет» по Мичуринскому проспекту до района Очаково; Судостроительная улица - Люблино; Открытое

шоссе через Гольяново, Хаваровскую и 16-ю Парковую улицу до станции метро «Первомайская».

Кроме того, предлагается организовать скоростное движение трамваев по следующим существующим трамвайным линиям: на участке от улицы Академика

Янгеля по Чертановской улице, Симферопольскому бульвару, Варшавскому шоссе до станции метро «Тулльская»; на участке от станции метро «Университет» по Ломоносовскому проспекту, улице Вавилова, улице Орджоникидзе и улице Шаболовка до Калужской площади; на участке шоссе Энтузиастов от станции метро «Площадь Ильича» до 3-й Владимирской улицы; на трамвайных маршрутах в Строгино (улицы Кулакова, Таллинская, Маршала Каткова и Авиационная) до станции метро «Щукинская».

Для обычного трамвая, в частности, речь идет о создании маршрутной сети, которая соединит станцию метро «ВДНХ» со станцией метро «Дмитровская», а также станцию метро «Менделеевская» со станцией «Дмитровская».

В КОМАНДИРОВКЕ? НЕПРИКАСАЕМ!

«Мой муж был направлен работодателем в служебную командировку на три месяца. В это время в организации произошло сокращение штата работников. Может ли работник быть сокращен во время командировки?»

Ольга ПОГОДИНА, СЗАО.

На этот вопрос «МС» попросила ответить юристов

Московского городского правового центра «Защита». Вот что они сообщили:

- Нет, в подобной ситуации работодатель не имеет права уволить работника, так как согласно ст. 167 Трудового кодекса РФ при направлении работника в служебную командировку ему (работнику) гарантируется сохранение места работы (должности).

«Сколько новых муниципальных платных парковок планируется ввести в Москве в ближайшем году?»

Дмитрий СЛАДКОВ, автолюбитель.

ПАРКОВКИ ОЖИДАЮТ «ЗЕЛЕНУЮ УЛИЦУ»

На 2008 год, сообщили в ГУП «Городская служба платных парковок», разработаны 68 проектов по организации новых городских платных парковок. В настоящее время эти проекты находятся на согласовании в управлении координации деятельности предприятия по развитию объектов дорожно-транспортной инфраструктуры Департамента транспорта и связи города Москвы.

В диспетчерской дежурили:

В. Алиев, В. Волгин, Г. Воскресенский, Ю. Егоров, Е. Крушельницкий, П. Польшов