

...С Зоей Яковлевой мы познакомились возле службы «одного окна» в управе района Лефортово. Пенсионерка пришла сюда, чтобы оформить заявку на установку индивидуального прибора учета расхода воды.

— Вы понимаете, я человек пожилой, и мне трудно было сориентироваться в ситуации — стоит или не стоит ставить этот счетчик, — рассказывала она. — Живу я одна, а потому и посуды, которую нужно вымыть, и белья, чтобы постирать, у меня немного. Дочка живет отдельно, но именно она все выяснила. Оказывается, в нашем районе самая высокая стоимость установки счетчиков по Юго-Восточному округу, но получается все равно выгодно. Вот мы и решили установить: дочка заплатит, а мне потом меньше за расход воды платить придется.

Действительно, как выяснилось, в ЮВАО дороже всего установить индивидуальный прибор учета можно именно в районе Лефортово, а дешевле всего — в Жулебине. Тем не менее считать «поименно» расход воды в каждой квартире хотят все больше и больше жителей округа, так как экономия на каждом, кто установил его, составляет около 55 рублей в месяц.

Бесплатно эти приборы, учитывающие расход как горячей, так и холодной воды, устанавливаются либо в муниципальных квартирах, либо в приватизиро-

И ВОДА СЧЕТ ЛЮБИТ

ванных, но лишь в тех, хозяева которых как малоимущие получают субсидию.

— В Юго-Восточном округе около 152 тысяч квартир будут оборудованы приборами учета за счет бюджета города, — говорит заместитель префекта ЮВАО А. Цыбин. — Наибольшее количество квартир, где будет произведена бесплатная установка таких счетчиков, находится в районах Марьино, Люблино и Кузьминки.

Важный момент: тем, кому положены бесплатные счетчики, стоит поторопиться с подачей заявления. Принято решение, в соответствии с которым, чтобы минимизировать затраты, в каждом отдельно взятом доме устанавливаются их будут одновременно. Для этого необходимо обратиться в службу «одного окна» своего района, после чего заявка будет передана в управляющую организацию, обслуживающую тот или иной дом. Через несколько дней к обратившемуся жильцу придет слесарь, который обследует состояние водопроводных труб в квартире и, если оно неудовлетворительное, отремонтирует их. А затем в течение тридцати дней будут установлены счетчики.

Что касается установки приборов учета за счет жителей, то процедура примерно такая же. Сейчас, как проинформировали в префектуре ЮВАО, такие работы ведут 43 подрядные организации. Чтобы поставить один счетчик, — в зависимости от марки — жителю округа придется заплатить от 1900 до 2850 рублей. Средняя цена технического обслуживания по ЮВАО составляет около 18 рублей на один прибор в месяц. Как говорят специалисты, многие жители не понимают, за что платить эти, хоть и не очень большие деньги, если все счетчики сертифицированы, у каждого есть срок гарантии. Дело же в том, что качество воды существенно отличается не только в каждом округе или районе, но едва ли не в каждом квартале. Так что профилактический осмотр приборов учета (а это и есть в принципе основное техническое обслуживание, так как бесперебойная их служба гарантирована на несколько лет) необходим как минимум раз в год.

Сегодня важной задачей является создание систем дистанционного сбора информации о потребленных объемах воды, которая будет передаваться

управляющим организациям, а далее — ресурсоснабжающим. Такие комплексы внутридомовых технических средств позволяют наиболее точно и бесперебойно организовать взаиморасчеты между потребителем, то есть жильцом, и тем, кто обеспечивает его, в частности, холодной и горячей водой.

— Пока мои знакомые не очень торопятся устанавливать счетчики, — рассказывала мне З. Яковлева, о которой я упомянула вначале. — Особенно молодежь. Вот моя дочка мне денег дала и все выяснила, а для своей квартиры ей все некогда этим заниматься. Но, думаю, когда она увидит, сколько я буду экономить после установки, тоже выкроит время и оформит заявку.

К ноябрю нынешнего года в Юго-Восточном округе индивидуальными счетчиками расхода воды было оборудовано 14,24 процента от общего количества квартир. Больше всего любят считать собственные деньги жители районов Некрасовка, Люблино и Выхино — там установлено наибольшее количество индивидуальных приборов учета. Но, судя по тому, что только за последние девять месяцев жителями ЮВАО в целом подано около 11 тысяч заявлений на установку ИПУ, желающих платить за реально израсходованную воду в округе становится все больше.

Татьяна ПОМЕЛОВА

«ЯБЛОКО» ТРЕБУЕТ ЗАПРЕТИТЬ ЗАСТРОЙКУ ДВОРОВ!

Руководитель фракции «ЯБЛОКО — ОБЪЕДИНЕННЫЕ ДЕМОКРАТЫ» в Мосгордуме Сергей Митрохин выступил с законодательной инициативой, позволяющей запретить «точечную» застройку.

Фракцией «ЯБЛОКО — Объединенные демократы» подготовлен законопроект «О внесении изменения в статью 30 Земельного кодекса Российской Федерации».

Документ предлагает запретить предоставление под застройку земельных участков так называемого «общего пользования». Пункт 12 статьи 85 Земельного кодекса определяет их как участки, «занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами».

В настоящее время Земельный кодекс содержит в себе как запрет на приватизацию таких участков, так и легкую возможность данный запрет обойти. Ведь после строительства объект общего пользования исчезает, возведенное на его месте здание позволяет его собственнику приватизировать расположенный под зданием земельный участок.

По мнению Сергея Митрохина, в вышеприведенном перечне важную роль играет понятие «другие объекты», к которым, несомненно, относятся дворы, спортивные и детские площадки, а также детские сады, лавочки для отдыха пенсионеров, т. е. все то,

что в первую очередь сметается с лица земли в процессе «точечных» застроек.

«Сегодня городская бюрократия повсеместно распоряжается этой землей как своей вотчиной. Она по дешевке отдает ее в аренду инвесторам, которые извлекают затем огромные доходы из построенных на ней объектов», — считает Сергей Митрохин. «Вместо того, чтобы благоустроить дворы и площадки в интересах жителей, чиновники пускают их под ковш экскаватора, получая за это свои откаты. Таким образом, общественная земля становится беззащитной жертвой рейдерских захватов».

Законопроект был рассмотрен 26 октября 2007 года на Комиссии по перспективному развитию и градостроительству.

В ходе обсуждения члены комиссии высказали по документу замечания, указав на ряд пунктов, требующих доработки. Председатель комиссии Михаил Москвин-Тарханов (фракция «Единая Россия») предположил, что предлагаемый запрет может помешать строительству инфраструктуры, необходимой для развития и обслуживания уже существующих общественных объектов. В итоге, поддержав идею проекта в целом, члены комиссии предложили редактору доработать его поправки.

Инициатива «ЯБЛОКА» может быть рассмотрена Мосгордумой уже в ближайшие дни. Учитывая аппетиты строительного комплекса, трудно предсказать ей легкую судьбу. Без ожесточенной борьбы от

такого жирного куса как земли общего пользования он вряд ли откажется.

Партия «ЯБЛОКО» будет добиваться принятия этого закона, который сможет защитить не только москвичей, но и жителей других городов от «точечной» застройки.

Наши лозунги:
ВЛАСТЬ — ПОД КОНТРОЛЬ ГРАЖДАН!
МОСКВА ДЛЯ МОСКВИЧЕЙ,
А НЕ ДЛЯ ЧИНОВНИКОВ!

Голосуйте за «ЯБЛОКО» №11



Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО»

Публикация является бесплатной в соответствии с частью 1 статьи 37 Федерального закона «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации».

АГИТАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «РОССИЙСКОЙ ОБЪЕДИНЕННОЙ ДЕМОКРАТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «ЯБЛОКО» В ГОРОДЕ МОСКВЕ ПУБЛИКУЕТСЯ БЕСПЛАТНО



МИР И ХЛЕБ ВАШЕМУ ДОМУ

Мы, студенты ведущих вузов: МГУ им. М. В. Ломоносова, МГТУ им. Н. Э. Баумана, МСХА им. К. А. Тимирязева, МГАУ им. В. П. Горячкина, Университета Природообустройства, Ветеринарной академии им. К. И. Скрябина, других столичных вузов и колледжей — члены Аграрной партии России, обращаемся к Вам, студентам и молодежи столицы.

АГИТАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ МОСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «АГРАРНАЯ ПАРТИЯ РОССИИ» ПУБЛИКУЕТСЯ БЕСПЛАТНО

ОБРАЩЕНИЕ К СТУДЕНТАМ И МОЛОДЕЖИ СТОЛИЦЫ!

В результате проводимых в стране разрушительных реформ развитие нашего Отечества, как Великой державы, отброшено на несколько десятилетий назад.

Разрушена экономика, остановились или работают в неполную мощность большинство промышленных предприятий, в два раза сократилось производство отечественной сельскохозяйственной продукции и продовольствия. Неудержимо растут цены на повседневные потребляемые продукты питания. Нет ясной перспективы у молодежи. Закончив вузы, многие выпускники годами не могут найти работу по специальности. Разрушается самое главное — моральные устои нации. Преступность и коррупция, мафия и взяточничество, терроризм, насилие и предательство стали нормой повседневной жизни.

Под угрозой стоит само существование государства и нации. В этой тяжелой для страны обстановке молодежь, ее авангардная часть — студенты, не могут

быть в стороне от политической жизни страны. Нам ждать больше нечего.

Поэтому, используя свои конституционные права, мы решили активно участвовать в политической жизни государства.

Мы выбрали Аграрную партию России.

Аграрная партия России по своей идеологии, целям и задачам больше других отвечает чаяниям и стремлениям молодежи. Она добивается восстановления бесплатного образования, повышения стипендии до уровня прожиточного минимума, государственных гарантий устройства на работу после окончания учебного заведения.

Аграрная партия России выступает за немедленное восстановление экономики страны — основы развития любого государства. Прежде всего нам надо восстановить сельское хозяйство. Это избавит от необходимости закупки импортного продовольствия сомнительного качества и по сверхвысоким ценам, восстановит уте-

рянную продовольственную независимость страны — важнейшей составляющей национальной безопасности любого государства. Хватит кормиться с чужой ложки!

При этом сельское хозяйство следует рассматривать не только как отрасль, обеспечивающую страну продовольствием и промышленность сырьем. Потребляя огромные материально-технические ресурсы, сельское хозяйство является тем локомотивом, который способствует развитию и увеличению производства во всех отраслях. Без этого не может быть достигнуто общественное согласие и высокое качество жизни населения.

Программа Аграрной партии — это Программа возрождения нашей страны, создания эффективной экономики и общества социальной справедливости. Мы, молодые члены Аграрной партии, будем всеми силами способствовать и помогать России стать здоровым и крепким государством.

Мы призываем молодежь, всех, кому дорога судьба Отечества, — голосуйте на выборах за Аграрную партию!

СТУДЕНТЫ И МОЛОДЕЖЬ СТОЛИЦЫ!!!
ГОЛОСУЙТЕ ЗА АГРАРНУЮ ПАРТИЮ РОССИИ!!!

Голосуй за Аграрную партию — №1



СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ: РОДИНА/ПЕНСИОНЕРЫ/ЖИЗНЬ

МЫ ДОБИЛИСЬ

- Повышения базового размера пенсии на 300 рублей в месяц
- Расширения списка льготных лекарств
- Отставки министров Зуррабова и Грефа
- Принятия закона о выводе казино и других игорных заведений из городов и областей нашей страны в 4 специальные зоны
- Продления срока приватизации квартир и комнат до 1 января 2010 г.

МЫ ДОБЬЕМСЯ

- Продления срока выбора управляющей компании по обслуживанию наших домов до 1 мая 2008 года
- Ужесточения наказания за взятки и злоупотребления служебным положением
- Повышения пенсий до размера двух третей средней заработной платы
- Восстановления нестраховых периодов (учеба, уход за ребенком, проживание жен военнослужащих в далеких гарнизонах)
- Восстановления периодов

МЫ БОРЕМСЯ

- За перераспределение сверхдоходов, получаемых сырьевыми компаниями, в пользу всех граждан России
- За справедливое налогообложение. Богатый будет платить до 30%, бедный — ничего.
- За введение налога на предметы роскоши (яхты, особняки, вертолеты, сверхдорогие автомобили)
- За создание Фонда старших поколений для увеличения размера пенсий и пособий инвалидам и ветеранам
- Ограничения квартплаты 10% от совокупного дохода семьи
- Увеличения масштабов строительства социального жилья для малообеспеченных слоев населения и молодых семей
- Запрещения принудительного сноса жилья с целью коммерческой застройки участка. Введение госнормативов плотности застройки в городах и запрета точечной застройки в наших дворах

● За создание Фонда будущих поколений для зачисления на лицевой счет каждого родившегося гражданина РФ по 400 тыс. рублей

МЫ ВОССТАНОВИМ

- Эффективную и доступную систему здравоохранения
- Всеобщую бесплатную диспансеризацию и профосмотры населения
- Введем уголовную ответственность руководителей досуговых и учебных заведений за распространение и употребление наркотиков на их территории
- Закроем торговые точки, увеличенные в продаже спиртных напитков несовершеннолетним
- Ограничим рекламу табачных и алкогольных изделий
- Запретим размещение ресторанов, кафе, иных увеселитель-

ных заведений в жилых домах и в непосредственной близости от них

МЫ ОБЕСПЕЧИМ

- Повышение оплаты труда работникам образования и культуры, присвоения им статуса госслужащих
- Принятия чрезвычайных мер по спасению памятников историко-архитектурного наследия, уничтожаемых коммерческой застройкой
- Увеличение количества бюджетных мест в вузах за счет сокращения коммерческого приема
- Восстановим право бесплатно получения автотранспорта инвалидами и детьми-инвалидами, имеющими для этого соответствующие показания

2 ДЕКАБРЯ СДЕЛАЙТЕ СПРАВЕДЛИВЫЙ ВЫБОР!

АГИТАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ: РОДИНА/ПЕНСИОНЕРЫ/ЖИЗНЬ» В ГОРОДЕ МОСКВЕ ПУБЛИКУЕТСЯ БЕСПЛАТНО