

Виктор ВОСКОБОЙНИКОВ:
Через три года
здесь будет город-сад



Игорь БОГДАНОВ:
Требуются
профессионалы



Геннадий ДМИТРИЯК:
Во хору
и жизнь красна



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

К СДАЧЕ НОРМАТИВОВ – БУДЬТЕ ГОТОВЫ!	9
КВАРТИРНЫЙ ДОЗОРНЫЙ НА ЗАКАТЕ ХАМСТВА	11
СНЫ В КОСМОСЕ И НА ЗЕМЛЕ	14
ПОЧКА, ТОЧКА, КОЛЬЦА В МОЧКЕ...	16
КАПИТУЛЯЦИЯ «СПАРТАКА»	20
	21

ДЕТСКУЮ ПЛОЩАДКУ НЕ ОТДАДИМ!

**Ирина
ЯМИЛИНЕЦ,**
старшая по
подъезду, улица
800-летия
Москвы, дом
11, корпус 2,
район Восточное
Дегунино САО



Прочитали корреспонденцию «Пока не заложен нулевой цикл» в «МС» № 15 и хотим уточнить и скорректировать некоторые факты, изложенные в ней. Речь идет о планируемом строительстве магазина «Пятерочка» возле платформы Бескудниково. Управа района и представители застройщика действительно провели собрание жильцов, правда, не оповестив о нем тех, кого строительство касается непосредственно. Старших по домам и подъездам домов, примыкающих к планируемой стройке, на собрании не было! А главное – и население восьми домов (около пяти тысяч человек), и депутаты муниципального собрания имеют четкое и обоснованное мнение по поводу намечающегося строительства: мы против!

Детская площадка и сквер – это единственное место для отдыха и прогулок детей и взрослых с нескольких прилегающих улиц. Кроме того, эта зеленая полоса – наша единственная защита от промышленной зоны, расположенной прямо за железнодорожным полотном, от крупной сортировочной станции и автомагистрали. И еще: наш небольшой микрорайон перенасыщен торговыми точками. Зачем же здесь еще один продовольственный магазин?

Эпопея борьбы со стройкой на этом месте начинается сейчас уже во второй раз. Впервые проблема возникла в 2003 году и закончилась тем, что нам с помощью московского Департамента природопользования и охраны окружающей среды удалось убедить префектуру САО отказаться от своих планов. Спорная территория была благоустроена управой под детскую площадку. Тогда же было дано заключение, что нормативный показатель обеспеченности района торговыми точками превышает 100 процентов. С учетом всех этих фактов окружная комиссия по предоставлению земельных участков два года назад приняла решение подобрать арендаторам этой земли компенсационный участок или расторгнуть договор аренды. Однако это решение префектуры до сих пор не выполнено. Поэтому арендаторы и решили проверить: может быть, на сей раз удастся возвести магазин на месте детской площадки? Но мы будем отстаивать свои интересы.

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

24 - 30 мая
2006 года
№ 17 (172)

ТЕЛЕПРОГРАММА



ДВЕ «ВЕСНЫ» НА ОДНОМ ДЕФИЛЕ

Наша газета стала информационным спонсором третьей выставки «Московская зеленая неделя». Среди организаторов этого события - правительство Москвы, Министерство сельского хозяйства РФ, Всероссийский выставочный центр.

Не хватит никаких слов, чтобы описать такой праздник - это надо было видеть! Только представьте себе три широкие улицы, со всех сторон утопающие в цветах. Потому организаторы дадут точное определение этому действу - парад четырех тысяч живых экспонатов. Неуди-

вительно, что именно здесь, на ВВЦ, рождается цветочная мода.

...Как и положено на показе модной коллекции, все любовались новинками сезона. Некоторые «модели» встречали участников и гостей праздника прямо при входе в павильон «Цветоводство и озеленение». «Моде-

ли» были словно наряженные елки. Но вместо игрушек на них «висели» красные петунии. Такие модные вертикальные «деревья» называются гарси. А собирают их из многоярусных конструкций, напоминающих оборки пышной юбки.

Мое внимание от такой красоты отвлекли только полные корзины цветов. Их несли две «Весны» в шикарных бальных платьях. Все участники и гости получали от них бутоньерки - крошечные букетики-броши из живых цветов.

Продолжение на стр. 5

СМ НОВОСТИ

СТУДЕНТЫ-КОММУНАЛЬЩИКИ. Более ста дворов будут благоустроены в 2006 году молодежными студенческими отрядами Москвы, сообщила в четверг, 18 мая, первый заместитель мэра в правительстве столицы Людмила Швецова. «По программе «Мой двор, мой подъезд» московскому городскому штабу молодежно-студенческих отрядов было выделено 65 дворовых территорий для благоустройства. По итогам участия в конкурсах получены подряды на благоустройство 56 дворовых территорий на общую сумму 23,5 млн. рублей», - сказала Л. Швецова. В 2006 году количество членов этих отрядов составит 17 тыс. человек.

МУЗЕЮ МОДЫ - БЫТЬ! Торжественная церемония передачи в дар Москве 250 костюмов из коллекции модельера Валентина Юдашкина состоялась в четверг, 18 мая, под звуки симфонического оркестра в Белом зале мэрии на Тверской улице. От имени города дар принимал мэр Юрий Лужков, который назвал символической передачу костюмов для будущего столичного Музея моды в День исторического и культурного наследия и Международного дня музеев. Мэр пообещал, что коллекция будет размещена в Музее моды.

У ХЛЕБОПЕКОВ СВОЯ КОНЦЕПЦИЯ. Глава столичного Департамента науки и промышленной политики Евгений Пантелеев считает сложившееся в настоящее время соотношение объема хлебопродукции, выпущенной крупными заводами (75 процентов) и малыми пекарнями (25 процентов), оптимальным, и это соотношение необходимо поддерживать. В среду, 17 мая, по итогам заседания объединенной коллегии по промышленной политике он сообщил, что в городе функционируют 23 крупных хлебопекарных предприятия, более 200 мини-пекарен. Коллегия одобрила проект концепции развития хлебопекарной промышленности столицы в целом, но отправила его на доработку.

«МС» - Интерфакс

СМ Блицпрос

Сергей СОЛДАТЕНКОВ,
инженер-дорожник, СВАО:

- Обычно на все лето остаюсь в Москве один, домашние выезжают на дачу на весь сезон. А я целый день на работе, так что квартира пустая. Так я вот что сделал. Врезал в косяк входной двери копейный глазок-диод. Ни к каким сигнализациям он, конечно, не подключен, зато со стороны лестничной площадки все выглядит так, как будто квартира сдана под охрану. Светит себе диод малиновым глазом и, думаю, отбивает у лихих людей желание лезть в «охраняемую» квартиру.

Игорь ПИВОВАРОВ,
владелец квартиры дома № 9 на
Тверской улице:

- У меня проблем с безопасностью нет, так как подъезд имеет несколько степеней защиты. Во-первых, у нас круглосуточно дежурит консьерж. Кроме того, над входом в подъезд установлена видекамера, работающая в режиме постоянной записи. И еще немаловажная деталь. Кроме датчиков вневедомственной охраны, которые сторожат

КАК ПОВЫСИТЬ БЕЗОПАСНОСТЬ ВАШЕГО ЖИЛИЩА?

квартиру в наше отсутствие, я установил в квартире КТС - кнопку тревожного сигнала. При малейшей опасности любой из членов семьи может одним нажатием кнопки вызвать наряд милиции.

Александр БЛАГОВ,
начальник Управления
вневедомственной охраны
ГУВД Москвы:

- Мы защищаем жилища москвичей не только от воров, но и от других нападений: устанавливаем в квартирах датчики, сигнализирующие об утечке газа, появлении угрозы пожара, предупреждающие о протечках воды... Причем это обходится не в какие-то астрономические суммы. Но, увы, печальный опыт свидетельствует: многие обращаются к нам уже после того, как беда случилась.

Константин МАКАРОВ,
предприниматель, ЦАО:

- Видеокмеры и домофоны - вещи, безусловно, полезные, эффект от них есть. Но все же мне и моей семье было спокойнее, когда в нашем подъезде дежурила консьержка. Мы не опасались

уезжать летом за город и неделями не заглядывать в городскую квартиру. Знали, что за ней есть кому присмотреть. Сейчас, когда консьержки нет, мы уже не так спокойны. Очень много примеров, когда воры легко справляются с хитрыми замками и стальными дверями.

Эдуард МАРЦЕВИЧ,
актер Малого театра:

- Чтобы быть уверенным в безопасности своей и своего дома, надо иметь хорошую собаку. Хорошую значит злую, чтобы она любила только хозяев, а в чужих видела врагов.

Юрий НИФОНТОВ,
актер Театра сатиры:

- Консьержка лучше любой камеры видеонаблюдения. В нашем доме консьержка знает всех жильцов. Увидев, что вошел незнакомец, интересуется, к кому он пришел, и по телефону спрашивает жильца, пропустил ли визитера. Даже если приезжает «скорая помощь», консьержка считает своим долгом позвонить жильцам, вызвавшим врачей.

Денис АНТОНОВ,
сотрудник Московского
уголовного розыска:

- Для квартирных воров лето - самая благодатная пора. В этот период домашники «трудятся» в круглосуточном режиме. К примеру, только за первые десять дней мая в Москве зарегистрировано 273 квартирные кражи. Это почти на треть больше, чем за тот же период прошлого года. И если вы собираетесь уезжать или уходить из дома надолго, попросите хотя бы соседей или знакомых приглядывать за квартирой. Такая предосторожность лишней не будет.

Юрий СТАРИЦКИЙ,
старший по подъезду, ЮАО:

- Это дело коллективное. Ни металлические двери в квартире, ни даже сигнализация не сравнятся по эффективности с коллективной безопасностью. Во-первых, должны быть бдительные консьержи, которым жильцы обязаны обеспечить комфортные условия труда. Исправный домофон, тревожная кнопка у консьержа, посредством которой он может быстро вызвать милицию. Видеонаблюдение. И самое главное - братство соседей. Заметил подозрительного субъекта - тотчас сообщите куда следует. Вместе мы - сила.

▲ **АВОСЬ ВРЯД ЛИ ПОМОЖЕТ**
стр. 3

Виктор Георгиевич работает в системе Мосзеленхоза 20 лет. В должности генерального директора ГУП «Мосзеленхоз» - с 2000 года. Закончил МИСИ, Университет леса. Любую проблему озеленения видит как инженер и ландшафтный архитектор. В его беспокойном хозяйстве 3600 гектаров зеленых насаждений.

ПО ЗЕЛеной БЕЛОКАМЕННОЙ

- Виктор Георгиевич, что это за документ - программа по озеленению столицы?

- Это рабочий документ, по объему напоминающий во-о-о-т такую толстую книгу. Он разбит на главы, каждая из которых посвящена определенному округу столицы. Цель программы - обеспечение комплексного подхода к реставрации и капитальному ремонту объектов озеленения. В ней говорится о строительстве новых парковых зон на резервных территориях природного комплекса. Она направлена на объединение усилий всех городских служб для сохранения и развития зеленых насаждений, рационального использования финансовых средств, обеспечения перспективного планирования и заблаговременной подготовки проектно-сметной документации.

- Какими будут основные объекты озеленения?

- В программе есть объекты, которые имеют федеральное и общегородское значение. Это зеленые насаждения вдоль основных магистралей города (Кутузовский проспект, Ленинградский проспект, Ленинский проспект, Каширское, Варшавское, Можайское шоссе), а также памятники садово-паркового искусства (Болотный сквер, усадьба Алтуфьево, Богородицкое и другие).

Мы теряем очень много зеленых насаждений вдоль трасс с интенсивным движением. От того количества посадок, которое было десять лет назад, осталось всего 30 процентов. Каждый год приходится вырубать около трех тысяч (!) деревьев. Половина их - жертвы большого города. Если, скажем, в естественных условиях липа живет до 100-200 лет, то при дороге ее век сокращается в три-четыре раза. За последние пять лет на Кутузовском проспекте и Тверской улице зелени, если не считать каких-нибудь трех-пяти деревьев, практически не осталось. Кстати, в хозяйстве Мосзеленхоза лишь около пятнадцати миллионов деревьев. И сегодня нужно искать новые решения по их спасению.

Одно из них - применение подпорных стен для зеленых насаждений. Так, на Кутузовском проспекте деревья и газоны подняты на «второй ярус» над уровнем пешеходной зоны. И на этом, новом (во всех смыслах слова) уровне озеленения деревья, кусты и газоны получили защиту от разных «придорожных» неприятностей. Таким образом, все растения «группы риска» будут спасены, и самые оживленные магистрали города перестанут быть только каменными. Хотя придется чаще обычного освежать всю эту красоту.

В этом году мы продолжим таким способом озеленять Кутузовский проспект. Это будет участок от третьего транспортного кольца до улицы Генерала Ермолова, включая Триумфальную арку. С 2001 года, с момента начала работ, здесь уже высажено 796 деревьев и 5156 кустарников. Мы посадим еще 571 дерево и 4715 кустарников. Потом займемся Ленинским проспектом - от площади Гагарина до Ломоносовского проспекта. Затем начнем работы на проспекте Вернадского. Там когда-то на раздельном газоне 15-метровой ширины цвели яблони и груши. Потом эта фруктовая полоса сузилась до четырех метров. Это привело к массовой гибели деревьев. Мы намерены возродить этот райский уголок.

Всего к 2010 году расцветут в новой зелени девятнадцать городских магистралей.

- А как вы собираетесь сохранить всю эту красоту от трех миллионов автолюбителей и 11 миллионов неуправляемых пешеходов?

- Проектными организациями предложены интересные архитектурно-художественные решения по защите деревьев и кустарников от вредного воздействия выхлопных газов, реагентов, стихийных пешеходных троп. Для улучшения структуры почвы и ее состава будут применяться различные препараты. Планируется самое широкое внедрение автоматизированной системы полива. Компьютерная программа рассчитает необходимый расход воды и запустит в действие систему полива с учетом по-

годных условий. Для борьбы с неорганизованными парковками автотранспорта на газонах будут созданы специальные парковочные места. Асфальтовые пешеходные дорожки и площадки для отдыха уйдут в прошлое - их выложат экологически чистой бетонной плиткой. Венцом реконструкции основных зеленых магистралей станет их декоративная подсветка.

фактуры Северного административного округа - благоустройство берегов реки Лихоборки.

Особый раздел программы посвящен цветочному оформлению города. Цветники - не только самый красочный элемент озеленения, но и самый дорогой. Поэтому в целях экономии бюджетных средств принято решение о широком использовании многолетников. В течение трех лет мы

газонный ковер должен лежать отдельно от цветника.

С прошлого года озеленительные организации стали пользоваться пылесосами - специальными машинами для уборки листвы. Сейчас Департамент ЖКХИБ закупил большую партию мощных пылесосов, которые будут всасывать листву. Раньше ее убирали осенью прямо в мешки и корзины вручную, потом вываливали в самосвал, потом рабочий утапывал листья... Теперь же пылесос можно повесить на борт машины - и он соберет всю эту кучу, измельчит ее, загрузит в кузов. Листья в

ладельцы подземных коммуникаций диктуют свои условия озеленителям - в охранной зоне нельзя производить какие-либо работы. Часто, когда благоустройство участка завершено, на наш объект приходят... строители, чтобы проложить новые коммуникации и тем самым уменьшить очередную зеленую островок. Не удивлюсь, если скоро нам на наших же объектах (!) не разрешат сажать деревья...

- О чем мечтаешь главному озеленителю Москвы?

- Хотелось бы заложить новый парк. Мы могли бы привлечь ландшафтных

Виктор ВОСКОБОЙНИКОВ:

ЧЕРЕЗ ТРИ ГОДА ЗДЕСЬ БУДЕТ ГОРОД-САД

Мосзеленхоз начал работать по новой программе озеленения столицы, которая принята правительством Москвы. Она рассчитана на 2006-2008 годы и на период до 2010 года. Уже в ближайшие три года в городе высадят больше 2 тысяч деревьев и около 60 тысяч кустарников. Площадь одних только цветников увеличится на 5,7 гектара. На воплощение этой трехлетки будет израсходовано более 3,8 миллиарда рублей. Чтобы поговорить об основных планах озеленения столицы, наш корреспондент встретилась с генеральным директором ГУП «Мосзеленхоз» Виктором ВОСКОБОЙНИКОВЫМ.

- Москва богата своими садово-парковыми традициями. Не все уголки природы в городе радуют глаз. Что будет сделано для их возрождения?

- У Мосзеленхоза уже есть опыт работы по реконструкции исторических объектов города - Цветного бульвара, Екатерининского сквера, Новодевичьих прудов, Самотечного и Дуровского бульваров. Кстати сказать, возрождение парка «Новодевичьи пруды» получило высокую оценку правительства Москвы. Проект реконструкции парка занял первое место на конкурсе «Лучший реализованный проект 2004 года в области инвестиций и строительства». В ближайшее время реконструкция подвергнется парки «Северные Дубки» и «Дубки», Петровский парк (САО), парк «Гольяново» (ВАО), Саденский бульвар (ЮВАО), парк «Садовники» (ЮАО), парк «Тушинский» (СЗАО) и другие.

- Ну а что нового будет сделано для украшения нашей столицы, улучшения среды обитания москвичей?

- Это отдельный, очень интересный раздел программы - строительство новых объектов озеленения и реконструкция существующих. Например, в 2006-2010 годы Мосзеленхоз совместно с префектурой СВАО осуществит проект «Певческого поля» в пойме реки Яузы на улице Заповедной, а также Сада будущего у станции метро «Ботанический сад».

Парк «Певческое поле» - составная часть работы по экологической реабилитации поймы реки Яузы. Назван так потому, что на его территории расположена единственная в Москве хоровая школа. Здесь предусмотрено строительство эстрады и амфитеатра для проведения певческих фестивалей и других музыкальных праздников. Это уникальный, единственный в своем роде проект подобного парка.

Интересные решения найдены и для создания Сада будущего. На этой территории в XVIII веке располагалась усадьба Леоново. Она имела регулярный парк - естественный островок природы. Строительство Сада будущего позволит частично возродить этот старинный парк и сохранить особенности рельефа, ценные насаждения.

КТО В САДОВНИКИ ГОДИТСЯ?

- Вы назвали своим партнером префектуру СВАО. А какова вообще роль округов в озеленении города?

- В последние годы их вклад в озеленение и благоустройство значительно возрос. Интересные проекты, высоко оцененные жителями города, реализованы в СВАО - парк у Ростокинского акведука, парк скульптур в Останкине, благоустройство реки Лихоборки, этнографическая деревня Бибирово, Лианозовский ПКЮ. В этом году большие планы работ и у пре-

ждемся на такую схему цветочного оформления, когда при устройстве цветников около 60 процентов площади будет отдано под многолетники, 30 процентов - под однолетние цветы и 10 - под кустарники, элементы вертикального озеленения. Реализация этих планов уже начата.

- У Мосзеленхоза пять совхозов - Измайловский, Останкинский, Первомайский, Ульяновский, Мытищинский (три из них находятся в Москве, два последних - в Подмосковье). Какие новые задачи встанут перед ними?

- Основная задача - обеспечение города посадочным материалом, рассадой цветочных культур. Около 50 процентов необходимой продукции выпускает Измайловский совхоз декоративного садоводства. Сейчас там идет реконструкция, строительство новых теплиц. С прошлого года совхоз занялся программой многолетников. Сегодня там 200 с лишним наименований подобных растений.

В промышленном цветоводстве есть такое понятие, как культурооборот (одна культура должна менять другую без перерыва). «Рваного» ритма не может быть ни в производстве, ни в реализации продукции. Значит, нужна реконструкция теплиц во всех совхозах. Если говорить об их специализации, то Останкинский, Измайловский, Первомайский и Мытищинский - это летники и горшечные цветы, Ульяновский совхоз - царство роз.

ГАЗОНЫ БУДУТ ПЫЛЕСОСИТЬ

- Виктор Георгиевич, новое время требует от озеленителей не только профессионального мастерства, но и мобильности. Появились ли в последнее время новые средства малой механизации у рабочих зеленого хозяйства?

- Конечно! Например, для стрижки живой изгороди сегодня применяют только электрические кусторезы. Для того чтобы делать «прически» клумбам, наши озеленители используют специальные ножницы. Есть и приспособление для обработки бордюров - инструмент похож на нож, которым режут пиццу. Таким «колесом» удобно делать «выкройку» и газону. Ведь

брикетах - это не только сокращение ручного труда, но и уменьшение всяческих транспортных расходов.

- Сейчас у вас, похоже, горячая пора...

- Приводим город в порядок. Санитарная уборка на магистралях проходит в трехразовом режиме: утром, днем и вечером. На это есть причины. Машины стоят в пробках, пассажиры в них что-то едят, пьют, а потом не задумываясь бросают мусор на проезжую часть, газоны. Вы не представляете, сколько хлама мы собираем ежедневно. В неделю - около 700 тонн! Это гора размером почти в десятиэтажный дом. Так что приходится убирать и украшать город одновременно.

Этой весной в вазонах высадили 800 тысяч штук одной только виоли. Как всегда будут радовать глаз новые сорта луковичных - тюльпанов, нарциссов, гиацинтов. В конце мая начнем уже летнее оформление города.

- Что нового ждешь в вертикальном озеленении?

- Скоро увидите около 70 разновидностей «цветочных деревьев». Ассортимент ампельных растений мы с каждым годом расширяем. Не только у Мосзеленхоза, но и у каждой префектуры есть своя программа по вертикальному цветочному оформлению. Сегодня в городе используется три вида конструкций для «вертикалки». Свою версию предлагают «Цветы Белой дачи», «Зеленая планета Гео», Мосзеленхоз в лице французской фирмы «Атэх». Хотелось бы большего, но, к сожалению, тот режим обеспечения антитеррористической безопасности, который существует на основных магистралях, не позволяет увеличить объем этих работ. В прошлом году нам по этой причине пришлось убирать «вертикалку» с Ленинского проспекта, снимать подвесные кашпо с Большого Каменного и Арбатского мостов.

НЕЛЬЗЯ, НО ОЧЕНЬ ХОЧЕТСЯ!

- Виктор Георгиевич, что вам больше всего мешает в работе?

- Когда начинаешь проектировать благоустройство какого-то сквера, то встречаешься с массой «нельзя». Организации-

архитекторов из Германии, чтобы они поработали с нашими специалистами над таким проектом. Хорошо бы создать такой парк с нуля. Мечтаю и о центре садово-паркового искусства, где можно было бы ежегодно проводить городские фестивали цветников. Там были бы сады непрерывного цветения, камней, аллея фонтанов. Всего двадцать два экспозиционных участка. А планировку парка можно сделать с учетом его работы и в зимнее время. Я имею в виду лыжные трассы, каток, снежные горки, ледяные скульптуры. Это был бы новый тип городского парка - культурно-познавательный, выставочный и спортивный центр одновременно. Уверен, что он стал бы любимым местом семейного отдыха.

- Что вам как жителю Москвы хотелось бы видеть на ее улицах?

- Год назад мы попытались озеленить балконы на Тверской. Не вышло: жители не поддержали нашей инициативы. Проблема в том, что многие из них уезжают на лето из города, и поливать балконные растения некогда. К сожалению, даже не все организации готовы украсить цветными свои здания. Например, Музей транспорта отказался от нашего предложения. Там решили, что не стоит «портить» стены разными кашпо и другими цветочными приспособлениями. Только с Главпочтамтом не было никаких проблем.

И все-таки вертикальное цветочное оформление в Москве приживается. Хотя скептиков хватало. Говорили, страна, мол, не та, климат не тот, люди не с тем менталитетом... Мы не будем останавливаться на полпути. Нашим архитекторам пора закладывать в проекты домов конструкции для озеленения балконов, подъездов, внутренних дворов, чтобы вся наша цветочная «агитация» оставалась не только на улице, на земле, но и в душах москвичей. Когда у каждого горожанина появится желание посадить на своем балконе хоть один цветок, это будет уже совсем другой город.

Беседу вел
Елена ВОЛКОВА



АВОСЬ ВРЯД ЛИ ПОМОЖЕТ

Николай МОДЕСТОВ, обозреватель газеты «Московская среда»

Воскресный вечер не предвещал ничего плохого. Дорога в Москву была на удивление свободной. И с дачи мы вернулись раньше обычного. Припарковав машину у подъезда, я стал выгружать сумки. Жена же отправилась за хлебом - благо, время было еще не позднее.

В хорошем настроении мы с дочкой подошли к дверям квартиры. Это была последняя безмятежная минута в тот вечер. Уже поворачивая ключ в замочной скважине, я настроился - за дверью слышался... шум воды. Отгоняя плохие мысли, я шагнул в темный коридор и ступил... в лужу. То, что я увидел, когда зажег свет, на мгновение повергло меня в ступор. Квартира была похожа на наполняе-

мый бассейн! Из-под двери в туалет вырывались бурунчики. Паркет в коридоре, пол в маленькой комнате, кладовке и кухне были покрыты слоем воды. Впору было подключить ко-рабельную помпу...

Позже причина вселенского потопа в отдельно взятой квартире была установлена. Ею оказалась пластмассовая контргайка шланга, подводящего воду к смывному бачку. Но это стало известно после того, как вымученные, расстроенные, в мокрой от авральной работы одежде, мы сидели на кухне и с грустью взирали на результаты коммунального ЧП.

В воздухе стоял банный запах, телефон не работал - видимо, закоротило провод, в коридоре стояли ведра с тряпками, а в ван-

ной лежал куда не годный теперь палас, на котором так любил играть дочка... Я подавленно рассматривал злополучную контргайку, а жена, не в силах даже приготовить ужин, мрачно сидела на единственном сухом месте - высокой табуретке.

Конечно, уже на следующий день я заменил все пластиковые детали в сантехнических соединениях, как мог, устранил следы залива, вывесил во дворе погибший палас. Но главное - с тех пор, уезжая из дома даже на секунду, мы всегда отключаем воду. Перекрываем все имеющиеся шаровые краны и закручиваем вентили.

Разумеется, похожие истории случались с каждым или почти с каждым. Счастлив тот, кто спокоен и безмятежен, закрывая квартиру, уезжая в отпуск или собираясь на дачу в выходные дни. Увы, таких людей найдется немного. Если вы не заливали себя сами, то, наверное, хотя бы раз в жизни на вас «протекал» сосед. А может быть, двумя этажами ниже горела квартира известного всему подъезду забулдыги, который заснул с папироской в нетвердой руке... Или то-

го хуже - во время вашего отсутствия в квартиру наведывались воры.

У англичан есть поговорка: мой дом - моя крепость. Что мешает нам сделать из своих квартир если не крепость, то по крайней мере безопасное во всех отношениях жилище?

Только за четыре прошедших месяца в Москве совершено 3907 квартирных краж. О том, как они раскрываются, хорошо известно. Если неизвестно - напомним: раскрываемость этой категории преступлений ничтожно мала. Это мировая практика. И борются с ней общеизвестным способом - дома оборудуются охранной сигнализацией. Потому что сигнализация - самый надежный и безотказный сторож. Достаточно сказать, что в нынешнем году ни один из домов, оборудованных такой техникой, не был обчищен домошниками.

А теперь вопрос на засыпку: сколько квартир в Москве оборудовано сигнализацией? Не напугайтесь, все равно не угадаете. Всего восемь процентов! На самом деле это число еще меньше. Ведь ставят на охранную сигнализацию только телефонизированные и отдельные квартиры...

Это о кражах. А теперь - о пожарах. И тут дело обстоит не лучше. За четыре месяца 2006 года в жилом секторе зарегистрировано 2387 пожаров. Почти все они возникли не в силу каких-нибудь фатальных обстоятельств, а из-за элементарной беспечности, наплевательского отношения к мерам предосторожности и халатности граждан. Мы все привыкли жить по принципу: авось пронесет. Принцип, конечно, удобный и понятный. Но проносит один раз, второй, третий - а потом польхнет так, что мало не покажется.

У вас в подъезде есть пожарный гидрант? Задумались? Еще бы! Если он и был изначально, то не факт, что его не загордили каким-нибудь хламом. Или вовсе не увезли на дачу пожарный рукав, чтобы устроить «тарзанку» для мальчишек... Уж не говорю о спринклерных распылителях, которые устанавливают в современных домах. Или противопожарных датчиков. С ними новоселы расправляются в первые же дни обживания домов.

А теперь о другой, противоположной напасти - протихах и затоплениях. Вы давно вызвали сантехника, чтобы проверить гибкие шланги, подводящие воду к модным смесителям, посу-

домоечным и стиральным машинам, душевым кабинам? А сочленения сифона под раковиной когда осматривали? Не помните, конечно! Между тем срок их безупречной службы ограничен. И со временем они могут преподнести вам такой сюрприз!

Не буду перечислять другие проблемные точки, которые нужно держать, как порох - сухим, в полном порядке. Не буду, потому что надеюсь, это выступление заставит вас задуматься и уделить внимание элементарным мерам предосторожности и безопасности, которые накануне летнего сезона, дачных поездок и отпусков сделают ваше жилище безопасным, а отдых - более полноценным и спокойным.

И не надо откладывать. Охранная сигнализация стоит гораздо меньше, чем потраченные нервы и возможные риски. Установка ее занимает совсем немного времени. Проверка сантехники и пожарной безопасности тоже не относится к числу неразрешимых задач. Если каждый займется этим вопросом хотя бы раз в году, то жизнь и ваших соседей, и ваша собственная будет гораздо спокойнее. Не ждите, пока грянет гром...

После пятнадцати лет реформ ЖКХ остается самой убыточной отраслью. Ежегодно на дотации «коммуналке» расходуются от 40 до 80 процентов местных бюджетов. Объем затрат в ЖКХ превышает расходы страны на оборону, здравоохранение и образование вместе взятые. Но при этом коммунальные тарифы из года в год продолжают расти. И это, пожалуй, главная составляющая «реформы».

Жилищно-коммунальное хозяйство России - это 50 тысяч предприятий, 4,5 миллиона объектов недвижимости. Стоимость основных фондов составляет четвертую часть национального богатства России. В ЖКХ трудится более четырех миллионов человек.

Несмотря на финансовые вливания, в ЖКХ продолжается системный кризис. Его суть - в изношенности подземных коммуникаций (их протяженность свыше двух миллионов километров), в плохом состоянии городских, магистральных и местных дорог, в увеличении числа ветхих и аварийных жилых домов, в неэффективности труда работников этой отрасли.

Президент России Владимир Путин в одном из своих выступлений отметил, что недофинансирование отрасли составляет примерно 100 миллиардов рублей в год, а изношенность сетей достигает 60 процентов. Для решения проблем в ЖКХ, по его мнению, необходимо создавать в отрасли рыночные условия, кон-



ЖКХ В ПЕТЛЕ КРИЗИСА

Леонид БОБЫЛЕВ, член Международного общества по механике грунтов, геотехнике и фундаментостроению

курентную среду. Дотации надо направлять не предприятиям-монополистам, а непосредственно гражданам, чтобы они заказывали коммунальные услуги у того поставщика, который бы их устраивал.

Однако рынок, конкуренция, дополнительные вливания сами по себе не устроят всех проявлений системного кризиса отрасли. ЖКХ нуждается в модернизации. Но кто ее будет осуществлять, если прекращено бюджетное финансирование по многим направлениям строительной науки, когда единичны разработки новой техники, новых технологий? А несколько десятков специализированных проектных институтов за годы «реформ» закрылись. Ликвидирован и Госстрой России, который осуществлял жесткий контроль за деятельностью в отрасли. Сегодня проектными работами в ЖКХ заняты в основном частные компании, которые заботит ис-

ключительно прибыль, а не качество строительства.

Нет у нас и закона о трубопроводном транспорте, который обязал бы предприятия-монополисты содержать в порядке подвала дома - пусть платит поставщик воды, а не мы с вами. Дорогу затопило, движение перекрыли - пусть платит нерадивый владелец трубопровода. И так далее. Модернизацию коммунальных сетей можно и нужно стимулировать подобным образом. Но у нас коммунальщики от аварий не страдают, их рублем никто не наказывает. Страдают жители...

Практически на нуле и творческая активность «технарей». Иссякли кулибины на Руси... Если в 1986 году нашими учеными было подано 173 тысячи заявок на изобретения (в том числе и в области строительства и коммунального хозяйст-

ва), то в 1991 году - только 7,8 тысячи, а за период 1994-2001 гг. лишь 23 тысячи.

Это тот круг проблем, без решения которых трудно ожидать позитивных перемен в отрасли. Однако реформа отрасли продвигается в несколько ином русле.

На повестку дня поставлен вопрос об акционировании предприятий ЖКХ, о переходе их в частные руки. Трудно предположить, как проявит себя бывший ДЕЗ, превратившись в частную управляющую компанию, или водоканал, попавший в руки олигарху. За благовидными разговорами о привлечении инвестиций, частного капитала стоят вполне конкретные интересы крупного бизнеса, который успел уже «прихватизировать» все, что давало хоть какой-то доход, и добрался до коммунального пирога.

Финансовые вливания и рост тарифов сделают и этот пирог доходным. Но решит ли частник и только частник проблемы отрасли? Не думаю. Повальное акционирование предприятий неблагополучной отрасли может вызвать потерю управляемости ее со стороны государства. В наших климатических условиях, когда замерзают целые города и поселки, это может привести к непредсказуемым последствиям, социальному взрыву.

Я не против частного капитала в ЖКХ, но все же нужно сохранить стру-

ктурообразующие предприятия в качестве муниципальных. Нельзя отдавать теплотрассу на откуп частнику. Пусть он чинит трубы, ремонтирует их, но сама магистраль должна быть под контролем государства. Иначе мы не выберемся из кризисной ситуации, а еще больше углубим ее.

Я полагаю, что проблемы ЖКХ должны стать предметом обсуждения широкой общественности. Сегодня реформа ЖКХ - это для страны вопрос жизни. Так что стоит подумать: на правильном ли мы пути...

К тому же есть ведь в государстве Российском примеры того, что проблемы ЖКХ можно решать планомерно, профессионально, продуманно, без резких скачков и метаний. Почему бы, оценив по достоинству такой опыт, не распространить его на всю Федерацию? Возьмем нашу столицу.

Здесь хорошо осознают всю пагубность линии тех федеральных чиновников, которые ратуют за перекармливание коммунальной ноши целиком на плечи россиян. Потому-то в Москве и не приветствуется практика введения стопроцентной платы за ЖКУ. Мэрия предлагает и многие другие варианты преобразований ЖКХ, которые, существенно повысив качество услуг в этой сфере, тем не менее пощадят бы семейные бюджеты москвичей. Считаю такой подход к реформе ЖКХ единственно правильным.



В КРЫМУ ОПЯТЬ ШТОРМИТ...

Кирилл ФРОЛОВ, заведующий отделом Украины Института стран СНГ

В последние годы отдохнуть и поправить здоровье в Крым приезжали до 4 миллионов человек. Еще несколько лет назад министр курортов и туризма автономной республики отмечал, что многие россияне, вкусившие прелестей замечательного отдыха, снова потянулись в Ялту, Севастополь, Алушту...

Нынешний министр не столь оптимистичен. На одном из российских телеканалов он посетовал, что доля россиян среди крымских курортников снова стала снижаться. Кого-то не устраивает уровень сервиса, кто-то не хочет менять рубли на гривны, и потому предпочитает отдыхать на Черноморском побережье Краснодарского края. Это все-таки надежнее, чем ехать в страну с нестабильной, штормящей экономикой.

Между тем Крым живет в ос-

новном за счет туризма. Если весь годовой бюджет автономии составляет немногим более 200 млн. долларов, то добрая половина из них - реальный вклад туристической отрасли. В свою очередь около 50 млн. долларов в Крыму ежегодно оставляли россияне. Почему же теперь, планируя летний отпуск, они вспоминают о традиционном крымском маршруте все реже?

Вряд ли ответ на этот вопрос надо искать только в привязке к экономике и финансам. Политическая нестабильность, охватившая в последнее время всю Украину, бумерангом ударила и по Крыму. На это наслаивается сугубо местный, крымско-татарский фактор, который Киев продолжает использовать в качестве своеобразного противовеса русскоязычному населению и пророссийским силам Крыма.

Не случайно совсем недавно министр иностранных дел Украины Борис Тарасюк побывал с визитом в Турцию, где одним из ключевых вопросов переговоров стал именно крымско-татарский вопрос.

Разыгрывать на полуострове крымско-татарскую карту сегодня кажется выгодным как Турции, так и Украине - вернее, ее нынешнему «оранжевым» властям. Интерес Анкары заключается в том, чтобы Киев по-прежнему закрывал глаза на многое из того, что творят крымско-татарские экстремисты, позволяя им тихой сапой прибираться на полуострове земли, расширять здесь свое влияние, в том числе религиозное. Вот и нынешний май на полуострове ознаменован тем, что крымские татары, требуя предоставить им наиболее престижные и дорогостоящие земли в непосредственной близости от моря, перебивают дороги, не пропуская по ним не только туристов, но и машины «Скорой помощи». Местные власти на такой беспредел реагируют вяло.

В Крыму сегодня проживают примерно 2,5 млн. человек. 65

процентов - русские. 20 процентов - украинцы. 250 тысяч человек на полуострове - крымские татары. Десятая часть населения. Но если русско-украинский сегмент сужается, как шагреновая кожа (из-за низкой рождаемости, высокой смертности и прочих причин), то численность крымских татар растет, и очень быстро. Закрепившиеся, скупившие дома на полуострове соплеменники зовут к себе разбросанных по всему постсоветскому пространству родственников, которых Киев без проблем одаривает украинским гражданством.

По информации, распространенной недавно Алексеем Добычиним - лидером общественной организации «Прорыв», защищающей в Крыму интересы русскоязычного населения, только в нынешнем году на полуостров собираются приехать еще 100 тысяч крымских татар. И цифра эта кажется вполне правдоподобной. Ведь репатрианты из числа крымских татар получают от местных властей разнообразные бонусы и привилегии - от надбавок к пенсиям до открытия национальных школ и специаль-

ных факультетов в вузах. Если дело так пойдет и дальше, лет через пять крымские татары составят до 40 процентов населения полуострова. К тому же Турция с готовностью берет на себя часть забот по обустройству новых переселенцев.

За годы независимости Украины было сделано все для того, чтобы наиболее значимым представителем крымско-татарского населения стал меджлис - радикальная политическая сила, выступающая за то, чтобы полуостров превратился в национальную автономию крымских татар. «Оранжевая» власть предпочитает эту бредовую идею никак не комментировать, но некоторые из лидеров меджлиса этой весной прошли в крымский парламент в рядах пропрезидентского блока «Наша Украина».

При этом Киеву по-прежнему удается раскалывать пророссийские силы на полуострове. В том числе, создавая партии-клоны, которые отбирают голоса у Партии регионов Виктора Януковича и выступившей с ней на последнем выборах единым блоком Русской общины Крыма. Характерно, что в новом крымском парламенте некоторые из этих партий, позиционировавших себя в ходе предвыборной кампа-

нии исключительно пророссийски, объединились с... «Блоком Юлии Тимошенко». Теперь этот странный политический альянс призвал отменить решение об официальном статусе русского языка, принятое севастопольскими, луганскими и харьковскими законодателями, назвав его «угрозой украинской государственности».

Крым все чаще называют одним из тех регионов, где активно пускает корни ваххабизм. Со слов того же Добычина, на полуострове существует порядка 30 ваххабитских групп. Они не только получают мощную финансовую подпитку из Саудовской Аравии, Омана, Турции, но и, по некоторым сведениям, учатся вести боевые действия в городских и сельских условиях, оборудуют в горах склады с оружием. Есть информация, что готовят крымских ваххабитов турецкие, иорданские, марокканские и чеченские инструкторы. А «на дело» они выходят всякий раз, когда осуществляется самовольный захват земель крымскими татарами. Так что надежда в свое время немало шума захват крымско-татарскими экстремистами территории Свято-Успенского монастыря в Бахчисарае может показаться цветочками...

СМ ИНФОРМ БЮРО

ТОЧНОСТЬ, КАК В АПТЕКЕ

Автоматизированная система коммерческого учета потребления энергоресурсов будет введена в жилищном фонде и нежилых строениях, находящихся в собственности Москвы, в четвертом квартале 2007 года, сообщили в среду, 17 мая, в городской администрации. В систему будут автоматически поступать данные от домовых и квартирных приборов учета энергоресурсов (горячее и холодное водоснабжение, отопление и другие).

Внедрение такой системы позволит дистанционно снимать показания счетчиков, обнаруживать нелегальные подключения и попытки мошенничества, контролировать баланс между отпуском и получением электроэнергии.

СРЕДА, 17.05

ВНИМАНИЕ: СУРРОГАТ ВМЕСТО ТОПЛИВА

Столичный Департамент природопользования и охраны окружающей среды предлагает ужесточить ответственность для организаций, торгующих некачественным топливом, сообщил на пресс-конференции в четверг, 18 мая, руководитель департамента Леонид Бочин. «Мы подготовили поправки в федеральное законодательство - Административный и Уголовный кодексы - и предлагаем существенно увеличить штрафы, а также ввести уголовную ответственность за торговлю некачественным бензином вплоть до лишения свободы на срок до пяти лет», - сказал он. По его данным, около трети столичных автозаправочных станций торгуют некачественным бензином.

На сайте департамента регулярно публикуется так называемый черный список, в который заносится АЗС, продающие некачественное топливо. По данным департамента, ежегодно на станции техобслуживания по причине неисправности двигателей обращаются около 180 тыс. автовладельцев, около 90 тыс. обращений связаны с последствиями использования некачественного моторного топлива.

Л. Бочин сообщил, что владельцы автозаправок могут получить экологический знак качества, если предоставят соответствующие данные и пройдут экспертизы. По его словам, сегодня в Москве такой знак получили только пять АЗС из 800.

ЧЕТВЕРГ, 18.05

ЛАС-ВЕГАС В АВТОБУСЕ

В Москве после вступления в силу городского закона, который ограничивает размещение объектов игорного бизнеса, появились автобусы с игровыми автоматами. «Мы обнаружили два автобуса, которые останавливаются сегодня в одном месте, завтра в другом. Их владельцы говорят: где у вас написано в законе, что в автобусе нельзя устанавливать игровые автоматы», - сообщил заместитель мэра в правительстве Москвы Иосиф Орджоникидзе в пятницу, 19 мая, на совещании руководства столицы с главами городских управ.

И. Орджоникидзе заявил, что городские власти совместно с правоохранительными органами будут бороться с таким видом бизнеса. Помимо этого он сообщил, что в последнее время в различные инстанции стали обращаться люди с фальшивыми разрешениями на установку объектов игорного бизнеса. В связи с этим внимание глав управ было обращено на необходимость усилить контроль за игорным бизнесом.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 19.05

Приоритеты поддержки малого бизнеса в столице меняются. Трехлетняя городская программа, которая в минувший вторник была рассмотрена правительством Москвы, отдает предпочтение развитию малого бизнеса не в торговле, а в производстве, инновациях, жилищно-коммунальном хозяйстве, бытовом обслуживании и социальной сфере.

ЖКХ ПОТЕСНИТ ТОРГОВЛЮ

Данное обстоятельство особо отметил руководитель Департамента поддержки и развития малого предпринимательства Михаил Вышегородцев в своем выступлении на городской научно-практической конференции «Диалог бизнеса и власти: роль общественных объединений предпринимателей в развитии малого бизнеса». Проект комплексной программы предусматривает в течение ближайших трех лет строительство объектов недвижимости для малого предпринимательства общей площадью в 1 млн. квадратных метров. Объем предоставляемых кредитов тоже будет расти: в 2007 году их сумма увеличится на 4,3 млрд. рублей, в 2008 году - на 8,8 млрд. рублей, в 2009 году - на 15,5 млрд. рублей. Большие проб-

лемы предпринимателям создает отсутствие недорогих помещений. В связи с этим город намерен до 2008 года сохранить льготы по арендной плате для субъектов малого предпринимательства.

«Мы надеемся, что опыт Москвы будет учтен при рассмотрении вопросов поддержки малого предпринимательства на уровне федерального правительства», - сказал М. Вышегородцев. «Это важно и потому, что недавно мэр столицы высказал предложение объявить малый бизнес еще одним национальным проектом. Такой проект имеет под собой экономическую основу, он не будет просто затратным, а принесет определенные доходы в бюджет. Социальная направленность очевидна: занятость насе-

ления, стабильность, формирование среднего класса.

Весьма эмоционально выступила на конференции депутат Государственной думы, председатель Конфедерации промышленников и предпринимателей г. Москвы Елена Панина. Доля малых предприятий в ВВП у нас составляет 10 - 12 процентов, сообщила она. Для сравнения: в США и странах ЕС она держится на уровне 45 - 55 процентов. Причина нашего отставания - многочисленные преграды на путях развития бизнеса.

«Нашему предпринимателю, - заявила депутат, - надо каждый день героически бросаться на амбразуру, чтобы просто выжить в условиях бесконечного количества проверок, изменений правил и условий игры.

Сейчас подготовлен пакет новых федеральных законов о развитии малого и среднего бизнеса. Однако согласование идет далеко не гладко. По словам Е. Паниной, макроэкономисты прямо заявляют, что не видят в стране самого объекта таких законов.

Тем не менее есть надежда, что до конца года предпринимательство обретет действенную законодательную базу. Она предусматривает, в частности, и новые критерии оценки бизнеса. Например, впервые будет четко определено понятие индивидуального предпринимательства. Далее следует градация: микробизнес - до 20 работающих, малый бизнес - до 100, средний бизнес - до 250 работающих. Законодатель намерен также ограничить количество проверок малых предприятий, усовершенствовать систему упрощенного налогообложения, создать условия для появления сети кредитных кооперативов с перспективой их преобразования в банки, которые будут работать с малыми и средними предприятиями. Стимулировать бизнес должны и поправки в действующее законодательство, которые разрешат субъектам Федерации иметь фонды нежилых помещений для сдачи их в аренду предпринимателям.

Петр ПОЛЫНОВ

МУЭК - КОМПАНИЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ

19 мая 2006 г. подписан договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа открытого акционерного общества «Московская объединенная энергетическая компания» ОАО «Московская управляющая энергосетевая компания». Решение о передаче принято владельцем ста процентов акций ОАО «МОЭК» Департаментом имущества г. Москвы.

Курировать Московскую объединенную энергетическую компанию в управляющей компании будет Александр Ремезов, до этого возглавлявший МОЭК. Совет директоров ОАО «МУЭК» назначил его на должность заместителя генерального директора ОАО «МУЭК» по ОАО «МОЭК». Ранее Александр Ремезов был утвержден в должности первого заместителя генерального директора ОАО «МУЭК» и теперь будет совмещать обе должности.

Открытое акционерное общество «Московская управляющая энергосетевая компания» создано после заключения меморандума «О реализации целей и задач Соглашения о взаимодействии при реформировании электроэнергетического комплекса города Москвы», подписанного 1 июля 2005 года между ОАО «ЕЭС Рос-

сии», правительством Москвы, ОАО «Мосэнерго» и РЭК г. Москвы. ОАО «МУЭК» получило полномочия единоличного исполнительного органа ОАО «Московская объединенная энергетическая компания», а также ОАО «Московская теплосетевая компания» и ОАО «Московская городская электросетевая компания».

Открытое акционерное общество «Московская объединенная энергетическая компания» создано в 2004 году по распоряжению правительства Москвы, которое выступает держателем 100 процентов акций компании.

1 февраля 2006 г. совет директоров ОАО «МОЭК» принял решение о реструктуризации филиалов компании в соответствии с административно-территориальным делением города. Основной целью проведения реструктуризации является повышение эффективности деятельности и инвестиционной привлекательности компании. С 1 апреля 2006 г. в компании действуют 10 эксплуатационных филиалов (по числу административных округов г. Москвы), а также филиалы «Горэнергобыт», «Теплоэнергосервис», «Энергокомплект», «Транспортный» и «Социально-бытовой».

Григорий ЛЯМИН

На очередном заседании правительства города, состоявшемся 23 мая в мэрии Москвы, обсуждалась целевая программа развития авиатакси в столице на 2006-2010 годы.

Разработчики данной программы предполагали, во-первых, создание инфраструктуры, позволяющей осуществлять полеты в режиме такси над Москвой. Однако, выступая на заседании, депутат Мосгордумы Инна Святенко отметила, что согласно директиве Генерального штаба Вооруженных сил России полеты над столицей (за исключением специально оговоренных случаев) запрещены. Представитель Министерства обороны Александр Близинок сообщил, что, по мнению военного ведомства, комплексная система безопасности, отвечающая критериям, позволяющим организовать полеты над Москвой, программой не выработана. Итог дискуссии обобран Александром Близином: «Вопросы безопасности для нас в данном случае являются приоритетными. Поэтому раз-

делы, касающиеся полетов авиатакси над Москвой, из этой программы исключаются».

По сообщению заместителя мэра в городском правительстве Иосифа Орджоникидзе, стоимость программы на пять лет программы «Московское воздушное такси» составляет свы-

ТАКСИ ВЫСОКОГО ПОЛЕТА

грамме занимали лишь пять процентов ее объема. В своей же основе эта программа предусматривает восстановление местных авиалиний и организации авиационного сообщения между столицей и крупными городами в Центральном федеральном округе.

«В настоящее время на самолете из Москвы можно добраться только до четырех главных городов центра России из шестнадцати, - отметил Леонид Моисеевич. - Потребность же в воздушном сообщении на местных авиалиниях весьма высока и составляет порядка 280 тысяч поездов в год.

ше 12 млрд. рублей. Однако 97 процентов вложений должны сделать частные инвесторы.

«Местные авиалинии возрождать необходимо, - резюмировал Юрий Михайлович. - Нужно создавать современную инфраструктуру, использовать новые экономичные самолеты и вертолеты. Продолжить программу полетов на расстояние до 600 км составляет не более часа. Это полеты в режиме авиатакси, и нам нужна такая служба.

На доработку программы разработчиком отведен один месяц.

Владимир РАТМАНСКИЙ

БИТВА ТРАМВАЕВ В АБРИСЕ ДОЖДЯ

В минувшую субботу в трамвайном депо имени Баумана ГУП «Мосгортранс» прошел ставший традиционным конкурс профессионального мастерства водителей трамваев.

С утра небо нахмурилось. Шел теплый надоедливый дождик. Соревнования проходили на мокром «стадионе», то бишь трамвайных путях, что вовсе не смутило как самих конкурсантов, так и трамвайную торсиду. «Русак-овцы, впе-ред!» - весело скандировала плотная группа болельщиц - работниц депо, пришедших морально поддержать своих чемпионов. Рядом находились «трибуны» приверженцев депо им. Апакова. «Людмила-а, молодец!» - кричали они: в этот момент на трассу выводила свой болид их коллега, вагоновожатая Л. Родина.

В системе Мосгортранса действуют пять трамвайных депо: Краснопресненское, Октябрьское, депо им. Русакова, им. Апакова, им. Баумана. Сегодня они располагают 861 трамвайным вагоном. Эти работники ежедневно перевозят 1,8 млн. пассажиров. Понятно, для чего проводится конкурс. Транспортная обстановка в городе весьма напряженная, и организаторам пассажирских перевозок в столице необходимо знать, каков средний уровень водитель-



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

ского мастерства вагоновожатых. И потом, такого рода состязание - это всегда праздник с оттенком здоровой конкуренции.

Соревнования проводились в два этапа. Накануне беспощадное жюри экзаменовало конкурсантов - а в каждую команду входило по три человека - по части теории. В лидеры после первого дня вырвались представители хозяйев соревнований - бауманского депо.

«Ничего, мы еще наверстаем упущенное, - заявил нам член команды Краснопресненского

депо Андрей Чечнев. - Как говорили древние, теория без практики мертва. Вот мы ее сейчас и оживим.

«Волнуетесь, Андрей? - Мандраж, конечно, есть, но как только сяду в кабину, все пройдет. В конце концов это ведь наша работа. Пожелайте мне удачи.

Задания для участников конкурса разработали непростые. «Гончики-трамвайчики» должны были идеально остановить машину перед специальной белой линией. Продемонст-

рировать отменную реакцию во время экстренного торможения, умение выдерживать скоростной режим и т.д.

Вагон с номером одиннадцать, «пилотируемый» водителем депо им. Баумана Натальей Корчагиной, замер перед белой линией.

«Посмотрите, - пригласил нас судья одного из этапов соревнования, сотрудник отдела автотранспорта Мосгортранса Святослав Захаров, - вагон с определенной скоростью подъехал к рубежу - к этой самой линии. При этом перевез даже на миллиметр или не доехал до нее он не имеет права: участнику начислят штрафные очки. У меня есть специальный отвес - цепочка с металлическим цилиндром, - при помощи которого я определю, насколько точно выполнено задание. Что ж, отлично. Ноль штрафных очков.

Тем временем мы встречаем уже «отстрелявшуюся» Л. Родину, которую так горячо поддерживали коллеги из депо им. Апакова.

«Как проехали, Людмила? - Вроде бы нормально, хотя

могла все сделать и получше. Впрочем, пределов совершенству нет.

Идем вдоль трассы. Следующий этап - экстренное торможение. Судья - специалист отдела электротранспорта ГУП «Мосгортранс» Татьяна Девятарова.

«Я уже четвертый раз в качестве судьи участвую в конкурсе, - сообщила она. - Этот этап соревнования, пожалуй, самый сложный. Водитель должен разогнать вагон до 30 км/ч и затормозить перед одним из трех светофоров. Причем какой именно светофор включится, конкурсант не знает. Он обязан остановить машину строго перед белой линией. Наехал на нее - увы, штраф. Должна сказать, пока участники очень неплохо справляются с заданием.

В результате в командном зачете победу одержали вагоновожатые депо им. Русакова, вторыми были апаковцы, третьими - бауманцы. А вот в личном зачете первенствовал 28-летний водитель Октябрьского депо Павел Морозов.

Владимир РАТМАНСКИЙ

ДВЕ «ВЕСНЫ» НА ОДНОМ ДЕФИЛЕ

Начало на стр. 1

Официальное открытие «Московской зеленой недели» началось с приветственного слова заместителя министра сельского хозяйства РФ Сергея Митина. Он отметил, что это событие очень символично - ведь Россия на днях стала главным партнером Германии в международной «зеленой» выставке, проходящей

в это же время в Берлине. На ша «неделя», по словам замминистра, носит уже не только профессиональный и научный характер, но и прикладной. И все больше москвичей спешат сюда, чтобы не отстать в этом сезоне от ландшафтной моды.

Генеральный директор ОАО «ГАО ВВЦ» Магомет Мусаев поблагодарил участников выставки за свежие идеи. И за ту

радость, которую дарят цветы не только глазам, но и сердцу. Руководитель ВВЦ сказал, что это мероприятие открывает не только новый сезон, но и целый букет цветочных смотров. Организаторы «зеленой недели» пожелали участникам новых контрактов, а гостям - удачного цветочного шопинга.

После открытия все отправились посмотреть на цветочные экспонаты. По всему было видно, что многие садоводы-любители уже бывали на таких ярмарках: они ходили по выставке с корзинками, куда складывали цветы и рассаду. А на одной из площадок в горшках стояли цветочные «конкурсанты». У каждой рассады - свой номер. Оказываются, растения готовились к конкурсу на лучшее качество цветочной рассады. Судьями этого соревнования стали эксперты из Ботанического сада, Департамента ЖКХиБ, Академии коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова.

Кроме рассады для балконов и дач здесь можно найти любой инвентарь, садовую мебель, прикупить систему полива, освещение для цветников и другое оборудование.

В течение всей «зеленой недели» для профессионалов организованы семинары и круглые столы. А обычных посетителей ждали интересные лекции, был дан мастер-класс. Одним словом, покидая этот цветочный рай, в корзину можно положить все - от идеи до компактной теплицы.

Елена ВОЛКОВА



ФОТО АНДРЕЯ НИКИРИЧЕВА

ДОМОСТРОЙ НЕДВИЖИМОСТЬ
НЕДВИЖИМОСТЬ ПО ПРАВИЛАМ

- Продажа, покупка, обмен квартир и комнат
- Приватизация
- Ипотека
- Жилье в кредит
- Юридическое сопровождение
- Страхование сделок
- Загородная недвижимость

ежедневно с 9.00 до 21.00
Бесплатные консультации 514-11-11

ИНФОРМ БЮРО

ПРОЕЗДЫ ПОЛУЧИЛИ ИМЕНА

Несколько проектируемых проездов в районе Крюково Зеленоградского административного округа столицы получили имена, сообщили в субботу, 20 мая, в городской администрации. Проектируемый проезд № 621 стал улицей Логвиненко, № 623 - Новокрюковской улицей, № 624 - улицей Александровка, № 627 - улицей Михайловка, № 647 - улицей Андреевка, № 648 стал продолжением Панфиловского проспекта, № 649 - улицей Каменка.

На одном из домов на улице Логвиненко установлен памятник доску, текст на которой будет гласить, что улица названа в 2006 году в память о герое Великой Отечественной войны, участнике боев за станцию Крюково Петра Васильевича Логвиненко.

СУББОТА, 20.05

КОГДА ЗА МОЛЧАНИЕ ПЛАТЯТ...

РЕЗОНАНС

На первой полосе «МС» № 16 помещен более чем актуальный материал Л. Яковлевой, испытавшей состояние шока при получении счета Ростелекома на сумму пять тысяч рублей. Представьте мое состояние, когда аналогичный счет был предъявлен нашей семье, но на сумму 22 779 рублей за «переговоры» с Новой Зеландией. За неделю мы, оказывается, 38 (!) раз связывались с этой очень далекой страной.

Год ушел на бесплодную борьбу с монополистом связи. Моя переписка с чиновниками потянет на увесистую книгу. В марте с.г. суд принял решение в пользу Ростелекома на сумму пять тысяч рублей. Представьте мое состояние, когда аналогичный счет был предъявлен нашей семье, но на сумму 22 779 рублей за «переговоры» с Новой Зеландией. За неделю мы, оказывается, 38 (!) раз связывались с этой очень далекой страной.

Десятки тысяч москвичей страдают от подобной произвола, но власть безмолвствует.
Профессор К. СУЛТАНОВ

СОЛОВЬИНЫЕ ВЕЧЕРА

В воскресенье, 21 мая, в Москве завершилась седьмая кампания по учету поющих соловьев, сообщила координатор проекта «Соловьинные вечера в Москве - 2006» зампреда Москомхоза Надежда Егорова. По ее словам, изюминка проекта в том, что соловьев учитывают не специалисты-орнитологи, а сами москвичи, звонки от которых с информацией о том, где в столице им удалось услышать соловья, принимались начиная с 19 мая.

База данных о московских соловьях постоянно открыта в интернет-портале BioDat.ru. Окончательные итоги переписи соловьев подведут орнитологи. В 2001 году жители столицы сообщили о 1375 - 1500, а 2005 год оказался уникальным - коррсондентами было зафиксировано 2245 - 2500 поющих соловьев.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 21.05

ВХОД ЗАКРЫТ, СТАНЦИЯ - НА ВАХТЕ

С 18 мая на год закрылся на реконструкцию вход на станцию метро «Арбатская» со стороны Старого и Нового Арбата. Неприятно, но что делать: эскалаторы отработали свыше 50 лет и подлежат замене. Кроме того, отремонтируют вестибюль станции «Арбатская», заменят турникеты и кассовые блоки. Некоторые средства массовой информации сообщили о закрытии самой станции. В пресс-службе метрополитена сообщили, что данная информация не соответствует действительности. Станцию «Арбатская» Арбатско-Покровской линии никто не закрывал, и она действует в прежнем режиме. Попаста на нее можно через «Боровицкую» и «Александровский сад».

Пресс-служба столичной подземки проинформировала также о том, что с 24 мая по 27 июля нынешнего года в связи с капитальным ремонтом эскалаторов с 7.30 до 10.30 утра по рабочим дням будет закрыт вход для пассажиров на станцию метро «Бауманская». Эскалатор при этом станет работать только на подъем. В остальное время один из эскалаторов станции будет работать на подъем, другой на спуск. Все же обратите внимание на это сообщение, с тем чтобы, торопясь на службу, не оказаться перед закрытыми дверями подземки.

Владимир РАТМАНСКИЙ

Так, к 18 мая - с оформлением паспортов готовности - подготовлено 549 (12 процентов от плана) жилых домов. Приведено также в порядок 6740 подъездов (96,5 процента к плану полугодия). Что касается дорог, то на день совещания выполнен текущий ремонт в объеме 1 млн. 750 тыс. кв. метров (33,8 процента от годового плана) и капитально отремонтировано 728 тыс. кв. метров (10,7 процента) дорог.

Вместе с тем Артем Владимирович отметил, что по программе «Мой двор, мой подъезд» на 19 мая принято всего три дворовые территории (1,4 процента) - в СЗАО. Остальные округа дворовые территории к сдаче не предъявляли. Между тем по плану на 1 июня должно быть сдано 220 дворовых территорий.

Наш анализ, - сказал начальник Мосжилинспекции Александр Стражников, - показывает, что подготовка жилищного фонда проводится не активно. Наименьшее количество подготовленных к зиме зданий в ЮЗАО (11 процентов), в СВАО (12 процентов), ЮАО (13 процентов). В то же время активно началась работа в Зеленограде и САО. В Зеленограде мы подписали паспорта готовности по 74 процентам жилых домов, в САО - по 55 процентам.

Затем Стражников сообщил о факте, красноречиво свидетельствующем о том, что на оперативном совещании Комплекса городского хозяйства оперируют не только миллионами квадратных метров, тысячами подъездов и дворов, но и обращают внимание на ЧП, случающиеся в конкретном доме. На сей раз речь зашла о жилом доме по ул. Нагатинской, 10 (Нагатинно-Садовники, ЮАО). Там уже длительное время

Очередное оперативное совещание Комплекса городского хозяйства (19 мая) началось как обычно - с доклада первого заместителя руководителя Департамента ЖКХиБ Артема Цатурова. Он рапортовал о самом важном: подготовке жилых домов столицы к эксплуатации в зимних условиях. Цифры, которые приводил, позволяют судить о масштабе и темпах работ.

СНАЧАЛА ДЕЛО, ПОТОМ - ОТПУСК

нет горячей воды. Дом принадлежит Калибровскому заводу. Завод не платит за тепло МОЭК. Тот в свою очередь после череды предупреждений отключил потребителя. Пострадали жильцы дома.

Руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов прервал привычный ход совещания и потребовал объяснений.

Жители платят Калибровскому заводу, - уточнил первый зам. префекта ЮАО Геннадий Писков. - Напрямую. МОЭК занял такую позицию: пока Калибровский завод не будет платить, включать воду не будем. В свою очередь Калибровский завод выставляет исковое заявление в адрес МОЭК. Считаю, что МОЭК неправильно поступает.

Руководитель МОЭК Александр Ремезов тут же парирует:

Хочу пояснить: у нас договор с заводом. С жителями дома нет договорных отношений. Дом является абонентом завода. Завод ворует деньги жильцов, а нам предлагает этому делу потакать.

Выслушав обе стороны, Петр Аксенов предложил:

Жильцы не должны страдать. Прошу подумать, можно ли перевести дом на прямой расчет через ЕИРЦ, что-

бы МОЭК и другие ресурсные организации получали деньги. Проведите совещание вместе с заводом, прокуратурой и поставьте точки над «и». Думаю, как только возбудят уголовное дело и по решению суда безакцептно снимут с Калибровского завода деньги - это подействует.

Заместитель руководителя ОАТИ Дмитрий Семенов критически отозвался о подготовке зон отдыха: из 63 принято на день совещания только 7. Между тем срок завершения работ - 25 мая.

Сообщил Дмитрий Александрович и о недостатках ведущейся разметки дорог термопластиком. В титуле ОАТИ 12 раз применены штрафные санкции за нарушение технологии и срыв графика работ.

Мы посмотрели мощности организаций, выполняющих разметку, - уточнил Дмитрий Александрович, - одна из причин медленных темпов в том, что у подрядных организаций отсутствует достаточно мощностей, чтобы вести работы в полном объеме.

И для вящей убедительности привел красноречи-

вые примеры. Вот один из них. У ООО «Зебра-Р» только одна машина под термопластик. Подобные организации на конкурсах заявляли одновременную работу всех бригад, а когда дошло до дела, то в лучшем случае каждому заказчику направили по бригаде.

Выслушав Дмитрия Семенова, руководитель комплекса напомнил ему, что до недавнего времени велся перечень организаций, не рекомендованных для дорожных работ. Теперь такого контроля нет - вот и результат.

Заканчивая оперативное совещание, Петр Аксенов обратил внимание на неудовлетворительную подготовку к зиме и предупредил заместителей префектов, в чьем ведении коммунальное хозяйство округов: в случае срыва графиков подготовки к зиме, программы «Мой двор, мой подъезд», капитального и текущего ремонтов не подходить к нему с заявлениями об отпусках - согласия не даст.

У меня будут всеские основания вашу просьбу не удовлетворить. Фундамент завтрашнего дня закладывается сегодня. За работу! - резюмировал Петр Николаевич.

Василий ДВОРЫКИН

ЕЩЕ ОДИН НОВЫЙ ПАСПОРТ

«Сегодня в паспортно-визовом отделе Федеральной миграционной службы (ФМС) в Москве началась выдача первых 32 заграничных паспорта нового образца», - сообщил заместитель директора ФМС России Михаил Тюркин в понедельник, 22 мая, в Москве. Он отметил, что документы нового поколения выдаются в рамках пилотного проекта, который проходит на территории Калининградского региона и в Москве.

Паспорт нового поколения содержит пластиковый вкладыш с микросхемой, содержащей в защищенном виде двухмерную фотографию гражданина и текст с его данными. Электронные технологии создают качественно новые возможности идентификации личности, значительно образом повышают уровень безопасности и защищенности документов, максимально упрощают формальности при пересечении границы. Выдача заграничных паспортов нового образца на всей территории России будет начата в 2008 году.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 22.05

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ МЧС

В Центральном региональном центре МЧС России в Москве открыт телефон доверия, сообщили во вторник, 23 мая, в пресс-службе МЧС РФ.

Теперь по телефону 449-89-89 можно получить ответы на вопросы по пожарной безопасности, безопасности на водных объектах и деятельности государственной инспекции по маломерным судам. Режим работы телефона доверия - круглосуточный.

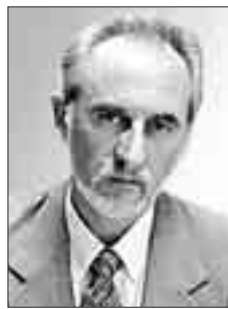
«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 23.05

ОПЕРАТИВКА

Игорь БОГДАНОВ,
заместитель начальника Управления
ЖКХиБ, транспорта и связи
префектуры ВАО

ТРЕБУЮТСЯ ПРОФЕССИОНАЛЫ



Сегодня основная наша работа — подготовка к зиме. Начали с систем отопления. Идут наладочные и ремонтные работы. Затем последует так называемая опрессовка. И, наконец, предъявление подготовленной системы отопления теплоснабжающей организации. Та, в свою очередь, подписывает акт готовности системы отопления здания к приему тепла в новый отопительный сезон.

Другое направление — ревизия кровель. Здесь тоже все спланировано и учтено. Обязательный текущий ремонт водосточных устройств — воронки, водосточных труб, внутренних водостоков. На фасадах — выборочные работы, за исключением тех, что вошли в титул капитального ремонта. Остекление в подъездах. Ремонт цоколей, отмостков для водоотведения. Проверяется инженерия в подвалах и на чердаках, горячее и холодное водоснабжение, запорная арматура, вентили, задвижки — все должно функционировать как часы. По результатам работ оформляются паспорта готовности дома к зиме. В них перечислены конкретные виды работ. Паспорта подписывают представители балансодержателя, эксплуатирующей организации, жилищная инспекция, старший по дому или подъезду. Утверждаются документы главами управ.

Работы много. Весь подготовительный период разбит по неделям. Через каждые две недели — отчет. Первый отчет — 1 июня. Идем в графике...

Особый упор в этом году — на контроль. Контроль жесткий.

Главный контролер — жилищная инспекция. Но и сами жители не дремлют. В диспетчерские службы поступают жалобы. Составляя графики подготовки к зиме, мы проводим их анализ. Допустим, в доме не случилось аварий, но были жалобы на слабое отопление. Суть ясна: необходимо промыть либо отрегулировать систему. Того же требует и теплоснабжающая организация. Требования к качеству работ год от года растут. Нынче, например, не будут принимать дома, где нет приборов учета. Такова политика правительства Москвы, таково веление времени.

Как известно, морозы для Москвы — не новость. Но их длительность прошедшей зимой не характерна для средней полосы России. Округ с честью выдержал вызов природы. Не случилось крупных аварий. Тем не менее, в этом году, рассчитывая на лучшее, готовимся к худшему. Выдвинуты дополнительные требования к теплоизоляции трубопроводов в подвалах и на чердаках. Особое внимание тем участкам, которые находятся вблизи продухов. При низких температурах их закрывают, как положено по нормативу. Но, к сожалению, нормативы не учитывают «человеческий фактор». К примеру, жители, давая принят бездомным кошечкам, открывают продухи. Мелкие зимние аварии, например, размораживание обводных задвижек на водомерных узлах, случались именно из-за этого.

...Подписанный паспорт готовности — своего рода свидетельство профессионализма подрядных организаций, готовящих жилищный фонд округа к зиме. Наше требование таково: паспорт готовности должен быть подписан с первого предъявления. Не подписан — значит, подрядная организация работает непрофессионально. Из этого и нужно исходить, решая, можно ли с ней в дальнейшем иметь дело.

Рынок коммунальных услуг развивается — хотя и медленней, чем хотелось. С одной стороны, на эксплуатацию жилищного фонда претендует сегодня немало организаций. Но, к сожалению, опыт показывает: не все представляют, что такое жилищный фонд и в чем заключается эксплуатация. Многие из них находятся в плену представлений начала 90-х годов, когда профессионализм был не в чести. Меня не устраивает, например, такая позиция претендентов: выберите нас — наши работы дешевле. Установка ложная: дешевле — не значит лучше.

В основе надежной эксплуатации, на мой взгляд, три составные. Первая: квалифицированные кадры — рабочие, техники и инженеры. Вторая: испытанный современный инструмент. Третья: качественный современный материал. Я знаю: хорошо подготовленный инженер дорожке себя ценит, так же — квалифицированный рабочий, и качественный инструмент стоит дороже, то же — с материалом. Если я остановлю свой выбор на дешевом труде инженера, дешевом оборудовании, дешевом материале, то, в конечном счете, они мне обойдутся дороже. Дешевое долго не живет...

Увы, нас приучали к тому, что дорогое «не положено». Приходили люди из контрольно-ревизионного управления и спрашивали: «Почему вы купили на подъезд такую дорогую краску? Не положено». И если я отвечал: «Она будет держаться втрое дольше той, что вдвое дешевле, и в конечном итоге выйдет дешевле для казны», — они этого аргумента не принимали. Жили ситуационно выгодно. И до сих пор на тендере можно еще слышать: мы будем эксплуатировать дешевле. За счет чего? За счет низкого профессионализма?

Рынку нужны профессионалы. И они, думаю, придут.

«Н е надо новых клубов, оставьте «Светлояр».

Транспарант, выписанный разноцветными буквами, держала в руках девочка лет двенадцати. Пожалуй, именно этот лозунг в наибольшей степени отражал мнение людей, собравшихся в воскресенье у памятника Льву Толстому в сквере Девичьего поля. А было их не меньше сотни — молодежь и люди среднего возраста, пенсионеры и дети.

Сам клуб детского творчества располагается неподалеку, на Большой Пироговской улице. В принципе, «Светлояр» — уникальное учреждение с четвертьвековой историей. Не случайно за его сохранение ратуют депутаты Мосгордумы Михаил Москвин-Тарханов и Евгений Бунимович, скульптор Зураб Церетели и первый заместитель мэра столицы Владимир Ресин, а также другие весьма заслуженные люди и видные деятели искусства. Гончарное дело и ковка, иконопись и фотография, изразец и керамика, роспись по ткани и история Москвы и Хамовников — вот далеко не полный перечень того, чем занимаются в сте-

АРТ-КЛУБ ПОД ВОПРОСОМ

нах клуба дети и молодежь.

Никто не говорит, что клуб не нужен. Но черт, как известно, прячется в деталях. На данный момент часть помещений опечатана в соответствии с предписаниями противопожарной инспекции. Что будет дальше? Этот вопрос остается открытым, поскольку ситуация осложнена еще одним немаловажным обстоятельством: до сих пор между руководителем клуба и управой района Хамовники не заключен договор социального заказа на ведение работы с детьми. С юридической точки зрения — это нарушение. Если, не дай бог, что-то случится с детьми, отвечать будет управа района.

Неопределенность сохраняется уже на протяжении года. Вот что говорит преподаватель студии иконописи Екатерина Ильинская:

— В сентябре прошлого года представленная клубом программа победила в конкурсе. Следуя логике, управа должна была заключить с нами договор, но этого не

произошло. Начались многочисленные проверки. Это за жизнь, когда по два раза в неделю нас проверяют разные службы — пожарные, санитарные и прочие? Сейчас выданы предписания освободить помещение до 25 мая. А как освободить? Куда мы денем два пианино, два гончарных круга, библиотеку, мольберты и массу другого имущества? Мы пишем во все инстанции, но ответ получаем всегда из управы.

Митинг шел своим чередом. Участники зывали к мэру столицы и президенту страны. Письмо Владимиру Путину отправили совсем уж экзотической почтой: конверт вознесся в небо, увлекаясь двумя синими воздушными шариками. Что ж, наверное, можно и таким способом пытаться «достучаться до небес». Но не стоит ли поискать другие решения?

В стороне от митинговых страстей пытаются прояснить ситуацию в беседе с руководителем клуба, членом Союза художников Валерием

Кравченко и начальником управления комитета по делам семьи и молодежи г. Москвы по ЦАО Александром Мишаковым.

— Договор, который нам предложили подписать в феврале, — сказал Валерий Кравченко, — нас не устраивал. Какой смысл подписывать задним числом документ, свидетельствующий о том, что помещение клуба пожароопасно, а предписания не выполняются.

Но выход есть. Следует, во-первых, обсудить разногласия по договору и найти компромисс. Во-вторых, надо составить график ремонта по этажам и начинать эту работу. Такое предложение высказал Александр Мишаков. Руководитель клуба не возражает против этого варианта. Может быть, действительно договорятся?

Тем временем два воздушных шарика с конвертом растворились в небесной сини. На все происходящее сумрачно взирал каменный классик. Ему-то все было понятно с самого начала.

Петр ПОЛЫНОВ

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

ПОГОДА - ПО ТЕЛЕФОНУ

Новый интернет-проект стартует на юго-востоке Москвы. Как сообщил префект ЮВАО Владимир Зотов, в ближайшее время у официального портала префектуры появится свой WAP-ресурс для пользователей мобильными телефонами. Этот ресурс (WAP - Wireless Application Protocol) — протокол беспроводного доступа к специальным интернет-сайтам непосредственно с мобильных телефонов или карманных персональных компьютеров. Поддержка WAP сегодня есть практически во всех современных моделях мобильных телефонов стандарта GSM.

Как рассказал префект, от многочисленных посетителей портала www.uvao.ru

поступали неоднократные пожелания о создании подобного ресурса. Среди информации, которую, по мнению жителей, должны обновлять на «мобильном сайте»: работа клубов и сеансы кинотеатров на территории ЮВАО, прогноз погоды и возможность «скачать картинку» достопримечательностей округа, справочная фитнес-клубов, новости округа и многое другое.

Сейчас специалисты уже заканчивают наполнение WAP-ресурса, и в самое ближайшее время каждый желающий сможет получить полную информацию о новостях округа.

Алексей КОЗЛОВСКИЙ

ЗАБЫЮТ ФОНТАНЫ У «ПЕРОВСКОГО»

Торговый дом «Перовский» (ВАО) стал инициатором больших преобразований на площади у метро «Новогиреево». Площадь отдана торговому дому в аренду на 49 лет, поэтому все работы будут осуществляться на его средства. Перед зданием «Перовского» возведут трехэтажную подземную стоянку на пятьсот машиномест. На стоянке выделат места для соседей — кинотеатра «Киргизия», магазина «Сантехника» и других.

Два этажа будут находиться под землей, а один — над, поскольку площадь располагается как будто бы в чаше. Строительные работы начнутся через год. Поднявшись до уровня кинотеатра «Киргизия» и торгового дома, площадь превратится в пешеходную зону с фонтанами, лавочками и зелеными насаждениями. Новый облик площадь обретет спустя четыре года.

Строительство и реконструкция не помешают работе Торгового дома — она продолжится в обычном режиме.

Натали КИРПА



ПЕРЕЖИВШАЯ УДАР МОЛНИИ

Древняя даурская лиственница, которую в 1706 году посадил Петр I, еще жива. Когда-то легендарное дерево было самым высоким в Ботаническом саду Московского университета на проспекте Мира (СВАО). В 1911 году в судьбе лиственницы случилась трагедия: молния попала в это дерево и оставила след, раздробив верхуш-

ку. Но даурская долгожительница еще много лет будет радовать посетителей Ботанического сада. Это дерево обладает отменными свойствами и мало подвержено гниению, может быть, поэтому фундаменты многих зданий в Венеции и Санкт-Петербурге основаны на лиственных сваях и стоят веками.

Александр КОГАЛОВ
Фото автора

ТАМ, ГДЕ СТРЕЛЯЛА «ТЕПЛОВАЯ»

На улице Севанской в районе Царицыно Южного административного округа нынешней зимой произошла авария на разводящих теплосетях, и пришлось в доме № 3 отогревать систему «тепловой пушкой», соорудить временную нитку, чтобы жители не пострадали от холода. Начальник участка теплосетей филиала № 6 предприятия № 7 МОЭК Андрей Ерасов уверен: такое больше не повторится. В этом году в микрорайоне идет не просто ежегодный плановый ремонт теплосетей, но и замена труб старого поколения на новые.

Для ООО «Комби», подрядной организации, которая более 15 лет является партнером теплоснабжающей организации, это первый объект в нынешнем ремонтном сезоне. Мастер Михаил Семенов выбрал-таки несколько минут в напряженном 12-часовом рабочем дне и рассказал:

— Мы выполняем весь комплекс работ: от раскопки теплотрассы, демонтажа старого трубопровода до благоустройства территории, когда работы завершены. На этом участке мы будем до 15 июня. Сейчас уложим новую теплотрассу, 1 июня пройдем гидравлические испытания, и можно приводить двор в порядок.

О технологии прокладки новых труб Михаил Васильевич говорит не только со знанием дела, но и с видимым удовольствием. Во-первых, приятно

работать на новой технике, производительность которой в два раза выше прежней. Во-вторых, знаешь, что не просто латаешь ветхие коммуникации, чтобы возвращаться сюда снова и снова, ставить новые заплатки и все равно не быть уверенным, что ЧП не произойдет. Нет, сейчас — другое дело.

— На несколько поколений хватит, — оценивает он качество новых труб.

В траншее четыре трубы — для отопительной системы и для горячего водоснабжения. Новенькие, черные, они матово поблескивают на песке. Для горячей воды труба гибкая, гофрированная, без единого стыка. Особенно удобна для разводящих теплосетей, где много углов и поворотов. Для отопительной системы другие трубы — есть и стыки, и повороты. Углы поворота — самое уязвимое место в теплосетях. Но здесь они все — один к одному, пришли готовыми непосредственно с предприятия-изготовителя. Укладываются трубы не в железобетонный короб, как прежде, а прямо в песок и им же прикрываются сверху. Это самая лучшая изоляция от внешней среды.

Сами трубы при ближайшем рассмотрении не так просты, как кажется: металлическая основа, изоляция, полиуретановое покрытие — такой вот слоеный пирожок. Считается, что такие трубы положили и забыли на 50 лет. Но это все-таки литературная метафора. Специалисты знают, что высо-

кое качество труб и монтажных работ — только половина успеха. Вторая — грамотная эксплуатация.

Михаил Васильевич обращает наше внимание на провода, идущие под изоляцией вдоль всей металлической основы трубы. Они тянутся по всей трассе и выводятся на специальный терминал, на контрольный прибор. На нем всегда видно, как чувствует себя труба: горит зеленый огонек на пульте — все в порядке, загорелся красный — тревога. Где-то произошло замыкание, а причина его может быть одна — на металл попала влага. Тогда составляется рефлектограмма, накладывается на схему трубопровода, определяется место замыкания, и неисправность устраняется. Но вероятность такой ситуации минимальна. Качество сварочных швов проверяется специалистами лабораториями, места стыков надежно защищаются специальными муфтами. И муфты, и контрольно-измерительные приборы, и жесткие вводы трубопроводов в дома — все поставляется в комплекте с трубами. Сейчас эти новенькие узлы лежат в стороне, еще в упаковке, до них очередь пока не дошла, скорость прокладки такой трассы — три метра в день. Для нас три недели без горячей воды тянутся бесконечно, для работающих на трассах бригад — их едва хватает, чтобы тщательно выполнить все операции.

Единственное, что страшно такому трубопрово-

Музейно-образовательный центр по пчеловодству, разместившийся в парке «Кузьминки», является одним из любимейших мест посещения и отдыха не только жителей Юго-Восточного округа, но и всех москвичей.

ПЧЕЛОВОДЫ ИЗ КУЗЬМИНОК

Еще при Голицыных, которые владели усадьбой Кузьминки, здесь имела пасека, и пчелы, облетая цветущие угодья, собирали нектар и пыльцу, а на столе князей к чаю подавался душистый мед. Сегодня гости парка могут посетить демонстрационную пасеку, раскинувшуюся в саду «Виват, Голицыны!», с 50 ульями, среди которых наблюдательный стеклянный улей и ульи конструкции мэра Москвы. Здесь, надев защитную сетку, можно увидеть процесс рождения меда: от сбора нектара до строительства сот.

Юные любители природы и их родители принимают активное участие в экскурсионных программах «Трудолюбивая пчела» и «История пчеловодства на Руси», узнают много интересного из жизни пчел, смотрят видеофильм «Сказ про Медовый Спас», играют в «пчелиные», «цветочные», а также традиционные народные игры, пьют чай из самовара с душистым медом.

В школе практического пчеловодства начиная с декабря работали курсы, где на двух потоках обучались будущие профессионалы. Занятия вели преподаватели Сергеево-Посадского сельскохозяйственного колледжа. 45 человек из Москвы и Подмосковья, Тверской области занимались здесь. Были среди слушателей и шесть монахинь из Свято-Троицкого монастыря. Все они получили дипломы об окончании и подарки. После курсов всем пчеловодам будет предоставлена возможность пройти практику на Кузьминской пасеке у лучших пчеловодов.

Недавно музейно-образовательный центр по пчеловодству посетила делегация коллег из Индонезии. Президент Российского национального союза пчеловодов А. Бутов показал гостям экспозицию Музея пчеловодства, провел экскурсию по пасеке, напоил зеленым чаем с медом. Гости остались довольны увиденным, заметив, что приобщение людей к пчеловодству является очень важным моментом в экологическом просвещении населения.

Здесь есть и клуб любителей меда. Уже первые заседания показали, что желающих узнать что-то новое о меде достаточно. На открытии клуба можно было осмотреть музейную экспозицию, состоящую из ульев разных конструкций, начиная с древних колов и заканчивая современным красавцем-ульем, сконструированным мэром Москвы. В клубе можно ознакомиться с инвентарем пчеловода, продуктами пчеловодства, газетой «Пасека России» и литературой по апитерапии, фотовыставкой «Мэр-пчеловод».

Алексей КОЗЛОВСКИЙ

ПУШКА»

ду – грубое механическое повреждение. Но и от таких бед теплотрасса защищена. Михаил Васильевич не поленился, достал и показал красную сигнальную полиэтиленовую ленту. На ней сплошным белым узором слова: «Осторожно: теплосеть!» Такая лента кладется поверх защитного слоя песка на трубопровод. Начнут здесь когда-нибудь рыть, дойдут до этой ленты и стоп: дальше только вручную, лопатами.

Андрей Ерасов, отвечающий за эксплуатацию, уверен, что никаких раскопок здесь больше не будет.

Грамотно подошли к перекладке, она ведется кустовым методом, объединяет несколько домов с ЦТП.

Такой трубопровод дешевле и надежнее в эксплуатации и монтаже, но сами трубы дороги. По плану в этом году в филиале № 6 будут заменены 11,7 км сетей, из них 5,2 км – магистральных. Трубы меняют уже больше 10 лет, и по расчетам дирекции филиала, максимум через 5 лет все старые 440 километров теплосетей заменят новые надежные. Для населения это значит, что три летних недели без горячей воды навсегда уйдут в прошлое.

Наталья КРАСОВА

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30 E-mail: moswed@mail.ru 675-23-66

«Когда планируют отключить горячую воду на улице Ангарской?»

Сергей АРТЕМЬЕВ, САО».

ОТКЛЮЧАТ В КОНЦЕ МАЯ

В Московской объединенной энергетической компании нас проинформировали: разработанный график предусматривает отключение горячего водоснабжения на ул. Ангарской в период с 30 мая по 19 июня.

ЖИВИТЕ СПОКОЙНО И ЗАНИМАЙТЕСЬ СПОРТОМ!

«Подлежит ли сносу или капитальному ремонту дом по адресу: проезд Шокальского, д. 36, корп. 2? Предлагается ли строительство спортивного комплекса в нашем районе?»

Нина ХВАСТУНОВА, СВАО».

С этими вопросами «МС» обратилась к начальнику отдела городского хозяйства управы района Северное

Медведково Тимуре Сократову.

Интересующий читательницу дом, – сообщил он, – не подлежит ни сносу, ни капитальному ремонту. Строение не признано аварийным. Что же касается спортивного объекта, то в районной перспективе – возведение физкультурно-оздоровительного комплекса в 2007-2008 годах.

В ЗАГС БЕЗ ЖЕНИХА

«Моей сестре 31 год, она вдова уже более трех лет. Недавно она решила изменить свою нынешнюю фамилию, доставшуюся ей от мужа, и вернуть прежнюю, девичью. Подскажите, пожалуйста, что для этого необходимо сделать и сколько по времени может занять процедура перемены фамилии?»

Максим ФЕДОТОВ, ЮАО».

В Царицынском загсе ЮАО пояснили, что официальная процедура перемены фамилии весьма сложная и очень хлопотная, требующая непосредственного присутствия вашей родственницы в самых разных инстанциях. План действий следующий.

Для начала необходимо лично посетить загс по месту жительства, имея на руках паспорт, свидетельство о рождении и, в данном случае, свидетельство о браке и свидетельство о смерти мужа. В течение месяца вашей сестре выдадут справку, подтверждающую факт перемены фамилии.

Затем с этим документом следует направиться в паспортный стол, чтобы начать процедуру оформления нового паспорта. Только после получения самого главного удостоверения личности можно переоформлять остальные документы.

Длительность данной операции отчасти зависит от собственной инициативы гражданина. В среднем процедура перемены фамилии может занять два-три месяца.

На этот вопрос «МС» попросила ответить юристов Московского городского правового центра «Защита». Вот их комментарии:

Согласно ст. 73 Трудового кодекса РФ, об изменении существенных условий работник должен быть извещен работодателем в письменной форме за два месяца до введения данных изменений. Если работник не согласен на продолжение работы в новых условиях, то работодатель обязан предложить ему иную, имеющуюся в организации работу, соответствующую его квалификации и состоянию здоровья, а при отсутствии таковой нижестоя-

На телефоне «горячей линии» отдела лекарственного обеспечения окружного управления здравоохранения ЮАО подтвердили сомнения читателя:

Отказ неправомерен. Есть приказ правительства Москвы № 348 от 26.08.2005 года, изданный во исполнение распоряжения «О реализации мер социальной поддержки отдельных категорий жителей города Москвы по обеспечению лекарственными средствами и изделиями медицинского назначения, отпускаемыми по рецептам врачей бесплатно или с

КУПАНИЕ БЕЗ РИСКА

«Купальный сезон уже близко. Опять санитарные службы запретят купание в некоторых водоемах?»

Сергей ПРАХОВ, ЦАО».

По сведениям, полученным в городском центре Госсанэпиднадзора, купание разрешено только в 18 зонах отдыха. Это «Левобереж-



ФОТО АНДРЕЯ НИЖНИЧЕНОВА

ный» (Прибрежный пр.), «Водный стадион «Динамо», «Большой Садовый пруд» (ул. Академическая), «Серебряный бор-2» и «Серебряный бор-3», «Рублево» (Мякининское ш.), «Мещерское» (ул. Воскресенская), «Тропарево» (ул. Ак. Виноградова), «Озеро Белое» (Приозерная ул.), «Химки-2», «Хлебниково» (д. Хлебниково), «Троицкое» (д. Троицкое), «Горки» (Клязьминское вдхр.), «Бухта Тихая» (д. Пирогово), Истринское вдхр. (д. Трусово), в Зеленограде – «Большой городской пруд», «Озеро Черное» и «Школьное озеро».

В других местах купание сопряжено с риском подхватить инфекцию. Всего же правительством Москвы определена 71 зона летнего отдыха. Официально купальный сезон стартует 1 июня. Только бы не подвела погода.

РЕЖИМ РАБОТЫ - ЭТО СУЩЕСТВЕННО

«Директор хочет ввести некоторым сотрудникам работу в режиме вахтового метода. Является ли это существенным изменением трудового договора? Обязан ли работник подчиниться таким условиям?»

Петр НОВИЦКИЙ, ЮАО».

При отсутствии такой работы, а также при отказе работника от предложенной работы трудовой договор прекращается в соответствии с п. 7 ст. 77 ТК РФ.

Статья 57 ТК РФ относит к существенным условиям трудового договора трудовую функцию работника, его права и обязанности, характеристики

условий труда. Таким образом, если меняется трудовая функция или условия труда, то изменения являются существенными и требуют согласия работника. Введение вахтового метода является существенным изменением, так как трудиться работнику придется, не возвращаясь в место постоянного проживания.

ОТКАЗ НЕПРАВОМЕРЕН

«Моей жене участковый терапевт отказывает в выписке рецепта на бесплатное получение лекарств. Я являюсь реабилитированной жертвой политических репрессий, о чем имеется удостоверение, и пользуюсь льготами, определенными законами РФ и законом города Москвы, в том числе и бесплатным лекарственным обеспечением. В августе прошлого года вышло распоряжение правительства Москвы о расширении круга людей, которые могут пользоваться льготами по лекарственному обеспечению. В него вошли дети и жены граждан, подвергшихся репрессиям. Значит, в поликлинике моей жене отказывают неправомерно?»

Альберт ГЕНРИХОВИЧ, ЮАО».

50-процентной скидкой» от 10 августа 2005 года. Согласно этому приказу супруга читателя, задавшего вопрос, относится

ко льготной категории 060 и имеет право на бесплатное получение лекарства по рецепту врача.

Но чтобы участковый терапевт имел основания выписать ей такой рецепт, нужно сначала пойти в районное отделение Пенсионного фонда с документами: удостоверением мужа, подтверждающим его льготный статус, паспортом, свидетельством о браке. В отделении Пенсионного фонда ей выдадут так называемый ЕДВ (единую денежную выплату), где будет указана льготная категория, к которой она причислена. ЕДВ и является для врача основанием для выписывания рецепта на бесплатное лекарство.

ЭКОНОМИ СТРОИТЕЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ
МОНТАЖ И ОБСЛУЖИВАНИЕ СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ

Установка квартирных счетчиков воды
-специальные цены для льготных категорий граждан
-выгодные условия при коллективных заявках
-программа содействия малоимущим гражданам

585-07-10 Пролетарский проспект, д. 1.
544-81-53 www.mosvodomer.ru
Лицензия ГС-1-99-02-27-0-7724503932-011772-1

ХЛОПОТАТЬ НЕ ОБЯЗАТЕЛЬНО. ДО ПОРЫ

«В 1992 году я приватизировала свою квартиру и получила свидетельство о праве собственности. А недавно узнала, что в 1997 году был принят новый закон о регистрации прав собственности на недвижимость, без которого невозможны любые сделки с недвижимостью. Нужно ли мне получать новое регистрационное свидетельство?»

В. ЛАВИЦКАЯ».

Как сообщили нам в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по Москве, действительно в 1997 году принят Закон о регистрации прав на недвижимость, который регламентирует все правовые отношения в этой сфере. Но никакой перерегистрации делать не нужно, если владелец квартиры не собираается совершать с ней никаких сделок. Достаточно того свидетельства о собственности, которое получено еще в 1992 году.

Однако если хозяйка квартиры собирается продавать свое жилье, обменивать ее на другую жилплощадь, что по нынешним законам все равно предполагает куплю-продажу, или совершать иные действия, связанные с изменением регистрационных данных собственника, следует обратиться в территориальный отдел Главного управления Федеральной регистрационной службы по Москве.

В диспетчерской дежурили:

Т.Корчмарек, Н.Красова, Н.Модестов, П.Полынов, А.Чудаков

НАСТУПИЛО ЛЕТО - ПОРА МЕНЯТЬ КВАРТИРУ



Комментирует начальник отдела отделения «Сокол» Корпорации «ИНКОМ-недвижимость» **ДМИТРИЕВА Ольга Александровна**

Бытует мнение, что лето не самое благоприятное время для решения жилищного вопроса. Москвичи уезжают в отпуска, и на рынке недвижимости наступает полный штиль. Так ли это?

Летом многие отправляются отдыхать. И, вероятно, в это время число желающих купить или продать жилье невелико.

На самом деле с приходом лета наступает самое удачное время для продажи жилья. Ведь из-за того, что часть горожан уезжает на отдых, создается некоторый дефицит предложения. И каждая выставленная на продажу квартира привлекает внимание большого числа покупателей. Поэтому многие москвичи

стремятся решить свой жилищный вопрос именно летом.

А не означает ли это, что приобрести квартиру сложнее из-за недостаточного выбора?

Нет, не означает. Говоря о дефиците предложения, мы не имеем в виду снижения активности рынка. Выбор достаточно широк. И сейчас благоприятное время как для продажи, так и для покупки жилья. Кроме того, следует учитывать, что приобретенная квартира может нуждаться в ремонте. Согласитесь, что проводить различные работы по благоустройству жилища целесообразнее летом.

Так что не откладываем покупку?

Не откладываем. Но, торопясь использовать благоприятную ситуацию на рынке недвижимости, не стоит забывать о безопасности проведения сделки. Ведь приобретение квартиры без помощи риелторов далеко не всегда проходит гладко. А для того, чтобы покупка была совершена быстро и без проблем, нужно совсем немного - воспользоваться услугами профессионалов.

Ждем вас по адресу: Ленинградский пр-т, д. 68.

ИНКОМ Тел. **363-04-56**
НЕДВИЖИМОСТЬ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

подход вряд ли совместим с коренными интересами жильцов - платить столько, сколько нужно для нормального, комфортного существования, но не более того. Проконтролировать деятельность компаний жильцам весьма сложно - необходимой прозрачности здесь не обеспечишь.

- Вот сейчас, - говорит Багдасаров, - предлагают три варианта управления: посредством договора с ДЕЗом, через управляющую компанию и собственными силами. Да, есть разница между ДЕЗом и коммерческой компанией. Однако она фактически исчезнет, когда ДЕЗы акционируют, и эти бывшие госпредприятия тоже станут ориентироваться на получение прибыли. В то же время задача сообщества жильцов остается неизменной: уменьшить финансовые потери и издержки, юридически оформить землю и все имущество дома в общедолевую собственность и т.д. Достижение в такой ситуации баланса интересов, некоей золотой середины, очень сложно: слишком уж про-

но не могут. Проблемы возникают с передачей документации, с получением необходимой экономической информации. Получить доступ к этим материалам и расчетам в ДЕЗе или управляющей компании - проблема.

Красноречивое признание, особенно если учесть, что сделано оно квалифицированным юристом.

И ШВЕЦ, И ЖНЕЦ

Да, эффективность самоуправления очевидна: чем меньше посредников, тем дешевле управление обходится жильцам. Но именно здесь очень многое зависит от людей, которые встанут у руля дома и ТСЖ.

- Мне приходится быть председателем и управляющим, - рассказывает Семен Михайлович. - Но это еще далеко не все. Здесь я и адвокат, и юрист, и технар, и экономист. Самому приходится писать письма и составлять иски, подавать заявления, разбираться в различных технических схемах. Зарплата здесь весьма скромная, поскольку вопрос получения высокой личной прибыли я перед собой не ставлю. Сам живу в этом доме и

люютное большинство членов ТСЖ доверяет правлению и поддерживает его. Но есть и те, кто предлагает перейти в ДЕЗ - в надежде, что так будет проще и легче. Хотя прекрасно понимают, что это миф.

ЭЛЕКТРИК СО СТОРОНЫ

Вторая составляющая триады - обслуживание дома на основе прямых договоров. «Своих» дворников и слесарей здесь не держат. Вот что говорит председатель по этому поводу:

- Действительно, мы не держим своей службы эксплуатации, хотя такой опыт у нас есть. В прошлом была ситуация, когда мы наняли четырех работников, граждан Таджикистана. Официально заключили с ними трудовое соглашение, открыли им счет в банке, куда перечисляли зарплату. Год мы так проработали. А потом я понял, что это не лучший путь. Да, экономия есть, но возникает другая проблема, связанная с отсутствием у нас лицензии на обслуживание дома. Вы же понимаете, что для каждого вида работ человек должен иметь соответствующую квалификацию. Необходима также система

вают они только доленое участие в содержании дома, поскольку у нас общие коммуникации. Так, например, за техническое обслуживание и содержание магистралей организации платят в соответствии с той площадью, которую они занимают. При этом отдельно учитывается отопление. Еще они платят за вывоз мусора - вот и все, пожалуй.

Тем не менее получаемые товариществом доходы позволяют полностью избавить жильцов от оплаты за охрану, а также снизить сумму платежей за ряд других услуг.

ПЛЮС ПРОЗРАЧНОСТЬ

И все же самый главный капитал, наработанный правлением, - доверие членов ТСЖ. Возникло оно, конечно, не на пустом месте. Здесь создали комиссию по различным направлениям деятельности - правовую, техническую, бытовую, информационную. Есть и конфликтная комиссия. По сути дела, управление домом осуществляется не узким кругом посвященных, а с привлечением возможно большего числа людей. Кстати, доверие проявляется весьма конкретно и в чисто экономическом пла-

«ЭКСКЛЮЗИВ»: БЕЗ КОМПАНИИ

Товарищество собственников жилья «Эксклюзив» создали в доме-новостройке по улице Бакунинской, 32/41 еще в декабре 1999 года. В принципе, оно вполне оправдывает свое название: не так много еще у нас товариществ, которые предпочитают самостоятельное плавание в беспокойном море коммунальных проблем, не прибегая к помощи ДЕЗов или частных управляющих компаний.

ДОЛГИ В НАСЛЕДСТВО

Инициативу в создании товарищества проявил застройщик - Мосжилкомплекс, и поначалу дом опекала его управляющая компания. Позже, когда набралось достаточное количество собственников квартир, провели собрание, на котором в соответствии с уставом функции ТСЖ были переданы непосредственно собственникам жилья. Дела шли не блестяще. Не углубляясь в подробности, можно сказать так: предложенная руководством ТСЖ экономическая модель не устраивала жильцов. В 2003 году из их числа сформировалась инициативная группа, которая решила изменить ситуацию.

Да простят меня читатели за банальность сравнения, но есть люди, подобные мощному мотору. Поставь таких в центр любой, порой весьма далекой от совершенства конструкции - и она взлетит, как хороший самолет. Именно таким мотором для товарищества стал Семен Багдасаров, профессиональный руководитель, специализирующийся в сфере коммерческого освоения научных разработок.

Возглавив правление товарищества, он принял дела дома не в лучшем состоянии. Долги ТСЖ составляли к тому времени 1,8 миллиона рублей.

- Хуже того, - подчеркивает он, - люди уже не верили в возможность эффективного управления домом. Они сомневались даже в том, что вносимые ими средства направляются по назначению - тем организациям, с которыми заключен договор на обслуживание. Множество жалоб текло отсюда и в управу, и в префектуру, и в правительство города. Начать нам пришлось с создания собственной структуры управления и разгребания финансовых завалов. В общем, потребова-

лась продуманная и плановая работа. Что в результате? С 2004 года долгов у нас нет. У ТСЖ появились уже собственные средства. Получаем мы и дотацию города на техническое обслуживание дома и управление им. А в прошлом году получили грант в сумме 100 тысяч рублей за реализацию проекта вертикального озеленения.

Как же выглядит рецепт экономического оздоровления от «Эксклюзива»? Во-первых, здесь решили отказаться от услуг ДЕЗа и управляющей компании со стороны. Оказалось, при условии грамотного юридического подхода можно обойтись без громоздкой структуры управления. Семен Багдасаров един в двух лицах - председатель правления ТСЖ и управляющий. Кроме него, в штате еще бухгалтер. Во-вторых, жизнеобеспечение дома, обслуживание всего инженерного хозяйства вполне можно осуществлять на основе прямых договоров с поставщиками ресурсов и специализированными организациями. В-третьих, исключительно важны точный учет и экономия ресурсов. Следуя этой триаде принципов, Семен Багдасаров и вытягивал товарищество на новый уровень экономического бытия.

ГДЕ ЗОЛОТАЯ СЕРЕДИНА?

Логика самостоятельного управления домом достаточно проста и понятна. Коммерческие компании в любой сфере деятельности ставят перед собой цель получения максимальной прибыли. Так, очевидно, они будут действовать и в секторе управления жильем. Но этот

творечивы эти самые интересы.

Есть и еще один существенный момент. Решившись прибегнуть к услугам управляющей компании, вы должны иметь в виду, что не так-то просто будет с ней расстаться.

- Мне известно товарищество, - продолжает Семен Михайлович, - которое заключило договор на управление с ДЕЗом. Сейчас члены товарищества хотели бы выйти из этой системы,

не отделяя себя от других его обитателей. Вообще-то, управление домом - тяжелый и ответственный труд. Но трудности преодолимы, если в правлении ТСЖ образуется группа единомышленников, каждый из которых, используя определенные профессиональные навыки, может вносить свою посильную лепту в общее дело. Так или иначе, необходимы здесь и знания, и продуманные планы действий. Но достичь такого состояния подчас сложно. Даже очень сложно. Обратите внимание, как часто возникают в жилищных объединениях разного рода противоречия, личные антипатии. Ведь порой предлагают сложить систему управления лишь ради того, чтобы тот или иной человек не стоял у руля.

Как показывают опросы, в нашем «Эксклюзиве» абсолютно по технике безопасности. Без этого работать весьма рискованно: за несчастный случай с кем-либо из нанятых работников председатель ТСЖ вполне может понести уголовную ответственность. Я понял, что нет смысла так рисковать, когда можно на основе прямого договора привлечь к обслуживанию специализированную организацию. В итоге мы ничего не потеряли. Поскольку город выплачивает нам дотацию на техническое обслуживание, у нас стоимость содержания одного квадратного метра даже несколько ниже, чем в муниципальном фонде.

ЗДЕСЬ ВСЕ ПОСЧИТАЛИ

Успешная экономика «Эксклюзива» зиждется прежде всего на точном учете ресурсов и их экономии. Здесь все по счетчику - горячая и холодная вода, отопление и электроэнергия по дневному и ночному тарифам. Плюс контроль расхода ресурсов, снижение потерь. Эффект оказался весьма впечатляющим. Достаточно сказать, что сумма платежей за электроэнергию снизилась в три раза. За отопление теперь ТСЖ платит по счетчику с печатающим устройством - получается в полтора раза меньше, чем прежде.

- У нас еще при строительстве везде были установлены счетчики холодной и горячей воды, - рассказывает Семен Михайлович. - В подъездах организовали дежурство. Ведем учет фактически проживающих людей. Вообще, в нашем доме 241 квартира, проживающих - около 450 человек.

Каких-либо дополнительных средств от сдаваемых в аренду помещений «Эксклюзив» не получает.

- Нежилые помещения ТСЖ не достались. Они были проданы городом. Сейчас там размещаются различные организации, в том числе банки. Диалог с ними строим на основе договоров. Оплачи-

не: есть жильцы, которые стали вносить платежи за услуги чуть ли не за год вперед. Председатель поясняет:

- У нас такой подход: с января, а точнее с 1 февраля, когда корректируются цены, до 1 января следующего года у нас в оплате ничего не меняется - ни по услугам, ни по отчислениям в ремонтный фонд. То есть люди живут в условиях стабильности. А это достаточно важный фактор. Ведь каждый стремится прогнозировать семейный бюджет, прикидывает свои финансовые возможности. Вообще, я считаю, что без такой стабильности доверие завоевать сложно.

Особо стоит сказать о газете «Эксклюзивный вестник» информирует жильцов дома. Через нее они могут задавать вопросы и получать ответы на них. Одна из важнейших функций газеты - обеспечение прозрачности финансовой деятельности ТСЖ. Перелистав несколько выпусков «Вестника», в этом нетрудно убедиться. Вы найдете здесь перечень организаций с указанием конкретных сумм, перечисленных за поставку ресурсов и обслуживание дома. Вот выдержки из отчета о работе правления за 2005 год: восстановлено освещение и отремонтирован лифт в 7-м подъезде, восстановлена связь расширительного бачка с ЦТП, отремонтированы газоны, проведена экспертиза вытяжных стояков, санитарная обработка подвалов и технических этажей, оформлена дотация на 2006 год, отремонтированы крыльцо 4-го подъезда и холл в 5-м подъезде, уложена напольная плитка в холле 3-го подъезда... Можно, впрочем, найти здесь и сведения иного характера. Сообщается, например, что в 2005 году в доме родились 15 детей - на 10 больше, чем в 2004 году. Прирастает население, и председатель ТСЖ доволен такой демографией дома.

ДО ВСТРЕЧИ В СУДЕ

Конечно, рано говорить, что все проблемы ТСЖ решены. Одна из наиболее острых - закрепление земли в соответствии с нормативами площади,



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

которые уже определены Москомархитектурой.

- К сожалению, - говорит Семен Михайлович, - вопрос пока тормозится, хотя первые письма на этот счет в соответствующие инстанции направлял еще застройщик. На данный момент мы передали в арбитражный суд исковое заявление о бездеятельности государственного органа в данном вопросе. А конкретно оформление наших прав зависит от городского Департамента земельных ресурсов. Вообще, я должен сказать, что процесс оформления многоквартирного дома в качестве общедолевого имущества, включающего в себя и прилегающую территорию, идет пока ни шатко ни валко. Обращались мы в суд с исковыми заявлениями и в отношении уточнения тарифов, по которым товарищество рассчитывается за отопление и воду.

Не могу удержаться от вопроса:

- То есть вы считаете, что самый надежный путь решения таких проблем - действовать через суд?

- Именно так, - подтверждает председатель. - Естественно, в суд надо идти подготовленным, получив необходимые ответы на запросы и с грамотно

НЕ В ОМУТ ГОЛОВОЙ

«Эксклюзив» нередко принимает визитеров из других товариществ. Приезжают сюда за советом инициативные группы граждан, желающих образовать у себя ТСЖ. И здесь им предлагают типовой документ, своего рода памятку для начинающих. В ней четко прописана вся последовательность действий по переходу к самостоятельному управлению жильем. ТСЖ плодотворно сотрудничает в этом плане с ГУП «Центр поддержки объединений жителей» префектуры ЦАО. За большой вклад в развитие жилищного самоуправления Семен Багдасаров отмечен благодарностью префекта ЦАО и признан лучшим председателем ТСЖ округа по итогам 2005 года.

- Нашему товариществу, - говорит Семен Михайлович, - пришлось отстаивать свои права с боем, в том числе и на судебном поле. Теперь наш опыт помогает другим идти по проторенной тропе. Вся наша практика показывает, что самоуправление в жилищной сфере может быть успешным и эффективным, если этим займутся люди, умеющие считать и анализировать, думать и действовать. Ведь надо учесть массу факторов. Например, по моим прикидкам, наша модель

К СДАЧЕ НОРМАТИВОВ БУДЬТЕ ГОТОВЫ!

АУДИТОРИЯ ТЕМУ НЕ ЗНАЕТ

Тема семинара звучала конкретно, но многословно: «Нормативы при эксплуатации жилищного фонда. Ответственность за нарушение правил пользования жилыми помещениями. Подготовка многоквартирного дома к эксплуатации в зимних условиях». Предупредив собравшихся о сложности «технического и организационного процесса» подготовки к предстоящей зиме 2006-2007 гг., требующей немалых знаний, руководитель Центра реформы в ЖКХ Ирина ШРАМКО провела опрос: «Поднимите руки те, кто уже участвовал в комиссиях по приемке домов к зиме», - сказала Ирина Павловна. И, не обнаружив ни одной поднятой руки, разочарованно констатировала: «Аудитория тему не знает... А теперь поднимите руки те, кто готов активно участвовать в этом процессе вместе с управляющей организацией? Кому нужны знания на профессиональном уровне?» Аудитория реагировала дружным вздыманием рук - к поглощению знаний готовы были все. «Понятно», - удовлетворенно сказала Ирина Павловна. Затем попросила поднять руки представителей частных управляющих организаций. Их оказалось пять. И, наконец, выявили представителей ДЕЗов. «Аудитория пестрая», - резюмировала Шрамко и предоставила слово начальнику Управления инженерных систем Мосжилинспекции Владимиру ХАРИТОНСКОМУ.

ЗАКОН КАК НАСТОЛЬНАЯ КНИГА

Владимир Ушеревич, будучи человеком пунктуальным и последовательным, начал с закона г. Москвы № 26 от 20 декабря 1995 года «Об административной ответственности за нарушения нормативов по эксплуатации жилищного фонда». Он рассказал, что понимать под нормативом, кто контролирует эксплуатацию, но главное внимание уделил содержанию нормативов. Зал старательно заполнял блокноты, но, похоже, знания давались с трудом. Об этом можно было судить по тяжелым вздохам, раздававшимся то тут, то там. И неудивительно: просто ли уяснить на слух, например, такое: «Под нормативами закон подразумевает все предусмотренные законодательством правовые, организационные и нормативно-технические установления, определяющие технические и эксплуатационные показатели качества жилых домов и расположенных в них помещений, а также придомовых территорий; требования по обеспечению сохранности, содержанию, техническому обслуживанию и ремонту жилых домов, помещений, конструкций, инженерных сетей, систем и оборудования; порядок использования и переустройства помещений в жилых домах; признание их непригодными для проживания; параметры и режимы функционирования инженерных систем и оборудования, обеспечивающих жилищно-коммунальное обслуживание населения»? Одним словом, всем особо интересующимся настоятельно рекомендую иметь этот закон - как и другие относящиеся к эксплуатации жилья нормативные документы - на рабочем столе.

Житейские советы «от Харитонского» усваивались легче. Сообщив, например, что в этом году при приемке готовности жилья особое внимание будет обращено на укомплектованность зданий домовыми приборами учета холодной, горячей воды и тепловой энергии, Владимир Ушеревич предложил аудитории обратить внимание на запорную арматуру, более всего подверженную коррозии. Аргументом стал пример из жизни района Зюзино. Там пытались установить прибор учета, но оказалось, что ни на одном стояке запорная арматура не держит - нельзя отключить воду. Пришлось сначала менять «железо» в соседнем доме. «Вот к чему приводит отношение «авось прорвемся», - резюмировал не любящий халтуры Харитонский.

- Вы, потребители, - наставлял он присутствующих, - вправе требовать от ресурсников проведения необходимых мероприятий и выполнения договорных обязательств. А то ведь у нас, как правило, потребитель отвечает перед поставщиком. Надо психологию менять. Будьте смелее, требуйте от МОЭК и Мосводоканала выполнения обязательств.

А еще призвал добиваться от поставщика ресурса нормативной температуры те-

«Всегда готовы!» - ответят в недалеком будущем представители жилищных объединений граждан (ТСЖ, ЖСК, МЖК), малых предприятий и управляющих компаний, побывавшие на обучающем семинаре, проведенном Центром реформы в ЖКХ.

плоносителя и нормативного напора. Все эти и другие параметры должны отображаться в так называемой режимной карте. «Требуйте - это ваше право», - еще раз призвал Харитонский. И в голосе его прозвучало столько жельза, что аудитория тут же наполнилась решимостью требовать не только карту, но и все, что записано в нормативах эксплуатации жилых домов.

МЕНЯЮ ОКНО НА ДВЕРЬ...

Скажу больше: разогретая призывами аудитория рвалась задавать вопросы. Первый же вызвал оживление в зале.

Некий член ТСЖ заменил окно дверью, и теперь свободно выходит на крышу и пьет чай с клубничным вареньем. Возмущенные требования правления сделать «как было» жилец игнорировал с молчаливым презрением. «Что делать?» - вопрошал автор записки.

На душещипательные вопросы по традиции отвечает Шрамко. Не упустила Ирина Павловна момент и на сей раз.

- Крылья - общее имущество, - сказала она. - Вопрос нужно решать в суде. А в качестве третьего лица, защищающего интересы ТСЖ, можно привлечь жилищную инспекцию.

Представители ЖСК пожаловались на то, что им не установили домовые приборы учета. Ирина Павловна объяснила: были проблемные дома - с транзитными сетями - их оборудование временно отложили. В нынешнем году оснастит приборами и их. Вместе с тем Шрамко напомнила: приборы, установленные за счет средств города, - его собственность. Кто желает быть хозяином домовых счетчиков, должен пойти другим путем: решить на общем собрании оборудовать узел учета за свои средства. Если денег нет, то можно взять кредит в банке. Погасить же кредит несложно, причем в короткий срок: достаточно вносить плату по нормативу, а с ресурсной организацией рассчитываться по показаниям приборов. Разница и пойдет на покрытие кредита. «Таким образом, «термометр» будет принадлежать вам», - резюмировала Ирина Павловна.

...И ЧУГУН НА АЛЮМИНИЙ

Следующий вопрос из разряда каверзных, но типичных: «Может ли собственник произвести замену чугунных радиаторов на современные?»

- Вопрос, конечно, интересный, - сказал Харитонский, и в глазах его блеснула ирония. - Система отопления - если имеются общие стояки - относится к долевой собственности. Меняя радиаторы, мы невольно влияем на всю систему в целом. Какая у них тепловая отдача? Если выше расчетной, то увеличенное потребление тепла в результате модернизации будет за счет соседей. Я бы не рекомендовал самостоятельно менять отопительные приборы. Нужно согласовывать с управляющей компанией.

- А что делать, если замену сделали без согласования? - не унимался вопрошающий.

- Поскольку нарушены права других членов ТСЖ, обращайтесь в суд, - ответил Харитонский. - Но теперь у меня вопрос к вам: как этот жилец поставил новые батареи? Договорился с вашим слесарем? Или с вами?

Зал негодуяще загалдел...

Выручила Шрамко.

- Если вы управляете домом, то все вопросы управления должны быть под вашим контролем, - строго заметила Ирина Павловна. - Замена радиаторов - вопрос управления, ибо затрагивает инженерные коммуникации общего пользования.

ПОТЯНЕТ ЛИ КАРМАН ТЕПЛО ПО ФАКТУ?

Ведливая аудитория не унималась. Последовал очередной животрепещущий вопрос: установили ли дома счетчики тепла - почему по ним не рассчитываемся?

- Сегодня мы рассчитываемся по одной двенадцатой показаний потребления предыдущего года, - напомнила Шрамко. - Переход на фактическую оплату по приборам не простой. Во-первых, мы не сберегаем тепло в доме в той мере, как требуют нормативы. Во-вторых, я с большой тревогой жду результатов анализа потребленного нынешней зимой тепла, потому что, как вы помните, полтора месяца держалась очень низкая температура, и для того чтобы поддерживать требуемую температуру в домах, город жег дополнительное топливо. Похоже, решение о переходе на расчеты по приборам учета тепла будет принято в этом году. Но должна заметить: существуют разные схемы расчета по приборам. В Германии, например, платят ежемесячно по фиксированному нормативу и раз в полгода пересчитывают потребленный продукт. Есть страны, где это делают раз в три месяца. Можно пересчитывать каждый месяц. Так или иначе, мы должны быть готовы к тому, что летом не будем платить за тепло, зато зимой заплатим по показаниям приборов. И возникнет проблема, связанная с ограниченными материальными возможностями жителей. Поэтому я бы не стала активно требовать расчета по приборам учета за тепло...

КОНДИЦИОНЕРЫ ЗАПРЕТЯТ?

Вопросы от дотошных председателей жилтовариществ не иссякали: «Нужно ли оформлять разрешение на установку кондиционера в квартире? А разрешение на установку индивидуальных антенн на наружных панелях стен? А разрешение на проводку Интернета в квартиры граждан?» Ответить на них взялась заместитель руководителя Центра реформы в ЖКХ Наталия АЛФЕРОВА.

- Типичные случаи! - сказала Наталия Владимировна. - Люди хотят жить комфортно, пользоваться современными технологиями. Но иногда эти улучшения затрагивают конструкцию здания, общее имущество, а значит - интересы всех собственников многоквартирного дома. Раз так - на эти вопросы должно ответить общее собрание. Скажем, если речь идет об антеннах, то нужно выяснить, какие антенны нельзя размещать на доме, а какие можно. Если можно, то где: на лоджии? на стене? в какой части? на какой высоте? Кондиционер способен принести неудобство жителям нижерасположенной квартиры: вода может попасть в швы с вытекающими отсюда последствиями. Проблема с подключением к Интернету тоже есть. Где проложить кабель? И чей он? Эти вопросы затрагивают общее имущество - значит, решаются совместно всеми собственниками. Ваше общее имущество - ваши риски, ваши суды...

В ТЕМЕ

После окончания семинара я подошел к Наталии Владимировне и как бы между прочим заметил: «С каждым разом все больше вопросов, касающихся общего имущества...»

- Узловые проблемы, - нашла искушенная Алферова, - без них не выполнить одно из главных требований Жилищного кодекса, записанного в части 2 главы 6: «Собственники помещений в многоквартирном доме владеют, пользуются и в установленных настоящим кодексом и гражданским законодательством пределах распоряжаются общим имуществом в многоквартирном доме». «Пользоваться и распоряжаться» абстрактной величиной нельзя. Состав и границы общего имущества пока не определены. Но в договоре управления должны быть четко обозначены. Люди хотят получить ответы сейчас. А это значит, что по крайней мере те, кто приходит на семинары, - в теме и готовятся либо заключать договоры управления, либо управлять самостоятельно. Таких москвичей все больше.

Василий ДВОРЬКИН

И ДЕЗ



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

оформленным иском. Другого эффективного пути пока не видно. Мы уже выиграли дело, когда наш сосед - коллега - пытался присвоить часть полагающейся нашему дому территории. На сторону коллег встала управа. Было даже представление прокуратуры о том, что мы тормозим процесс передачи земли. Тем не менее в суде мы доказали необоснованность претензий, вернули штрафы и издержки. Понимаете, сейчас время такое, что бесполезно ходить по инстанциям и просто стучать кулаком по столам чиновников. Таким способом ничего не добьешься.

управления экономически оправдывает себя, если в ТСЖ объединится не менее сотни квартир. Но ведь наш дом еще новый. А если старый? Разве можно его брать в управление, заведомо зная, что в скором времени потребуются астрономические расходы на ремонт? Тем не менее я считаю, что власть, приняв новый Жилищный кодекс, сделала очень важный и необходимый шаг - предложила гражданам самим управлять своей собственностью. Готовы люди к этому? Я считаю, что не совсем. Но верно ведь и другое: когда-то начинать надо...

Петр ПОЛЫНОВ

В 2005 году на Всероссийском конкурсе «На лучшую кадровую службу» специалисты Мосводоканала были признаны лучшими в стране. Мнение жюри, в которое входили члены правительства Москвы, представители Совета Федерации и Госдумы РФ, Федеральной службы по труду и занятости, Американской международной ака-

демии экономики и финансов, было единодушным: пальму первенства они отдали столичной компании. Об особенностях кадровой политики и стиля управления мы беседуем с одним из молодых руководителей предприятия, заместителем главного инженера производственного управления «Мосводопровод» Алексеем БИТИЕВЫМ.

Алексей Валерьевич, как удалось сформировать такой дружный, профессиональный и ответственный коллектив?

— Мы ищем специалистов среди студентов и выпускников московских вузов. Многие из них проходят на Мосводоканале практику, пишут дипломы по нашим темам. Сотрудничаем и с ПТУ, чтобы привлечь рабочую молодежь — слесарей-ремонтников, электрогазосварщиков, электромонтеров. Уровень оплаты у нас вполне достойный даже по московским меркам, и люди к нам идут.

Но ведь и спрос на хороших специалистов растет. Все больше коммерческих структур. Все жестче конкуренция на рынке труда. А Мосводоканал — все-таки структура государственная, и по определению не может тягаться с фирмами. Стартовая зарплата в 15-20 тысяч рублей (а именно столько, судя по ежегодным отчетам, может заработать молодой специалист в водном ведомстве) вряд ли очень уж соблазнительна для молодого москвича...

— Мосводоканал всегда славился стабильностью. Вот и зарплата выплачивается без задержек. Даже в самые тяжелые годы, во время того же дефолта, мы свои кровные получали вовремя. Зарплата ежегодно индексируется. За последнее время она увеличивается примерно на 18-20 процентов в

ГЛАВНЕЙ ВСЕГО — ПОГОДА. НА РАБОТЕ!

год. Кроме того, у нас развитая социальная сфера: свои дома отдыха, пансионат на Черном море...

В Мосводоканале много молодежи на руководящих постах. Как это объяснить?

— Это тоже особенность нашей кадровой политики. У нас нет «дедовщины», на предприятии создана благоприятная атмосфера для карьерного роста.

А как складывалась ваша карьера?

— Окончил Московский энергетический институт по двум специальностям: инженер-энергетик и экономист. Во время подготовки диплома меня пригласили поработать на Восточной водопроводной станции. Начинать с должности инженера электроцеха. А дальше — ступенька за ступенькой — шел в гору. Скоро уже восемь лет, как я в Мосводоканале...

Но у предприятия все-таки огромный инженерный корпус — несколько тысяч специалистов. Как удалось проявить себя?

— Ежегодно проводится конкурс молодых специалистов, где каждый может заявить о себе. Не считая, конечно, повседневной работы...

Вы участвовали?

— Да. И был признан в 2000-м году лучшим специалистом Восточной водопроводной станции. Призеров зачисляют в кадровый резерв, их отмечают премиями, по мере необходимости предлагают расти дальше...

Словом, конкурс в Мосводоканале — мероприятие не для галочки. Отношение к нему очень серьезное. Многие при этом учитываются: и рационализаторская работа, и инициативность. Помню, я ломал голову над тем, как увеличить эффективность работы насосного оборудования на Восточной водопроводной станции. Сформулировал свои предложения. И теперь мои разработки внедряются, экономический эффект уже есть. Когда человек видит конкретный результат своей работы, это здорово...

— Может, вам просто повезло?

— 90 процентов рационализаторских предложений на Мосводоканале внедряется в практику. Так что и мой успех закономерен.

— Сегодня вам уже самому приходится опекать молодых специалистов. Какова система отношений с подчиненными?

— Мы делаем общее дело — это главный принцип. Случаются внештатные ситуации, аварии, ЧП, и тогда важно, как работает команда — руководитель, специалисты, рабочие. Все в одной упряжке. У нас есть психолог, который тестирует молодых специалистов на стрессоустойчивость, способность принять грамотное и быстрое решение...

— Вы тоже проходили через эти тесты?

— А как же! Подробностей не помню — давно было. Но результаты неплохие. Наш генеральный директор Станислав Храменков, прежде чем кого-то назначить на должность, очень

серьезно знакомится с человеком. Самый большой экзамен — пройти собеседование с генеральным директором.

— А вам случалось попадать в ситуации, когда нужно было принимать решение, от которого бы зависела жизнь людей, водоснабжение города?

— Приходилось. Но проблема выбора того или иного решения зависит от опыта и знаний. Думаю, что все руководители, работающие в Мосводоканале, способны принять грамотное, адекватное решение.

— «Разбор полетов» после аварийных ситуаций бывает?

— Обязательно! Все действия обсуждаются на крупных оперативных совещаниях. На всех наших объектах существует план противоаварийных тренировок. На них персонал отрабатывает поведение во время ЧП. Например, на насосной станции — действия по переключению аварийных агрегатов при падении напряжения, затоплении водой машинных залов и так далее... То есть мы постоянно стремимся повысить уровень квалификации сотрудников.

— Извините, что повторяюсь, но специалистам с таким опытом наверняка предлагали высокооплачиваемые должности в крупных коммерческих структурах...

— В Мосводоканале работать интересно. И ответственно! Так что не все в жизни решают деньги...

**Беседу вел
Николай ПЕРМЯКОВ**



Цех по производству озона на Рублевской водопроводной станции.

РЕФОРМА, ИЗМЕРЕННАЯ РУБЛЕМ

Пенсионная реформа включает множество аспектов. Какие из них наиболее важные? С этого вопроса началась наша беседа о системе пенсионного обеспечения с главным специалистом ГУ — Главного управления ПФР № 10 по г. Москве и Московской области Борисом КОСЫРЕВЫМ.

— Особенности у современной пенсионной реформы много. Но для граждан большое значение имеет то, что пенсионные обязательства государства перед гражданами персонифицированы и напрямую зависят от размеров получаемых доходов. Сняты все ограничения по размеру заработной платы, учитываемой при назначении пенсии и с суммы пенсии работающего пенсионера. Установлена социальная гарантия материального обеспечения для всех граждан в виде базовой части трудовой пенсии. До 5 лет сокращен страховой стаж для назначения трудовой пенсии. На лицевом счете каждого гражданина фиксируются страховые взносы, перечисленные с его зарплаты, где бы он ее ни получал в пределах России, а также находясь за рубежом, если он вступил с Пенсионным фондом в добровольные правоотношения. Кроме того, нынешняя пенсионная реформа дает право военному пенсионеру на переход с военной пенсии на трудовую с последующим перерасчетом, если он продолжает трудиться.

— Как изменились пенсии с 1 апреля 2006 года?

— В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.03.2006 г. «Об утверждении коэффициента индексации с 1 апреля 2006 года базовой части трудовой пенсии и дополнительного увеличения страховой части трудовой пенсии», базовая часть трудовой пенсии и ежемесячные денежные выплаты индексируются с коэффициентом 1,85. Произошло дополнительное увеличение страховой части трудовой пенсии в 1,063. Увеличился расчетный пенсионный капитал застрахованных лиц — в 1,127. То есть базовая часть пенсии увеличилась на 8,5 процента, а страховая часть — на 6,5 процента.

— А на сколько конкретно увеличилась пенсия в цифрах?

— Пенсия по старости увеличилась на 201 рубль, средний размер трудовой пенсии — на 187 рублей, социальные пенсии — на 153 рубля. Средний размер трудовой пенсии северян увеличился на 261 рубль. Пенсия инвалидов вследствие военных травм — на 503 рубля. Пенсия участников ВОВ — на 481 рубль, а их вдов — на 383 рубля.

Не остались без внимания и федеральные льготники. Ежемесячные денежные выплаты с 1 апреля 2006 года проиндексированы на 8,5 процента.

— Сколько сейчас в России пенсионеров?

— По состоянию на 31 декабря 2005 года их 38 317 075 человек. Граждан, получающих трудовые пенсии, — 36 178 587, в том числе: по старости — 29 194 211, по инвалидности — 4 265 544, по случаю потери кормильца — 2 718 832. Граждан, получающих пенсии по государственному пенсионному обеспечению, — 2 138 488 человек. Из них военнослужащих и их семей — 76 588, в том числе: пенсионеров по инвалидности вследствие военной травмы — 28 095; по инвалидности вследствие заболевания в период военной службы — 29 503; по случаю потери кормильца в случае военной травмы — 17 218; по случаю потери кормильца от заболевания в период военной службы — 1772. Социальные пенсии имеют 1 819 202 человека, а также лица, получающие две пенсии. Это инвалиды вследствие военной травмы; участники Великой Отечественной войны; вдовы военнослужащих, погибших в Великую Отечественную; родители погибших военнослужащих.

Вера ЛАЗАРЕВА

СПРАВКА

В Мосводоканале трудятся около 10100 рабочих, 3433 специалиста, 1200 руководящих работников.

Высшее образование имеют 3240 человек, среднее специальное — 3170, среднее — 7059, неполное среднее — 1324.

Текущая текучесть кадров в 1994 году составляла 7 процентов, в 2000-м — 5,7, в 2004-м — 4,6 процента.

На обучение персонала в МВК ежегодно выделяется около 20 миллионов рублей.

Производственную практику в Мосводоканале проходят учащиеся 44 ПТУ Москвы.

Как показывают опросы, 39 процентов москвичей в целом довольны работой своего ДЕЗ, а 36 готовы сменить его на частную управляющую компанию — при условии, что она будет работать лучше, но платить ей придется ненамного больше. Как же этого добиться?

КОМФОРТ ПОДДАЕТСЯ УЧЕТУ

Главная задача управляющей компании — обеспечить качество жилищно-коммунальных услуг. Причем делать она должна то, что мы ей запишем в договоре. В нем будет указано не только общее имущество дома, но и перечень услуг, и порядок определения их стоимости. Сегодня типового договора на управление многоквартирным домом нет. Вместо него в «Правилах и нормах технической эксплуатации жилого фонда» существует перечень работ — с указанием, что их периодичность и необходимость определяется договором. В перечне около двухсот позиций — от техосмотров и профилактических ремонтов до коммунальных услуг.

Если сделать этот список основой финансового плана управляющей компании, придется планировать и контролировать более пятисот показателей. Это не под силу даже специалистам. Поэтому обычно устанавливается норматив платы за обслуживание квадратного метра — без указания работ. Но в этом случае работу компании трудно контроли-

ровать. Однако, если даже все подробно описать, это тоже не гарантирует успеха: можно утонуть в деталях, не достигнув результата. Когда наш центр проанализировал с помощью тепловизора результаты дорогостоящих работ по ремонту межпанельных швов, то выясни-

лось, что качество отремонтированных швов ниже, чем у тех, которые по плану предстояло отремонтировать в следующем году. Значит, важен не только перечень работ, но и сам способ планирования.

Однако жильцу нужны не сами услуги, а условия комфортного проживания: от нормальной температуры в жилом помещении до бесперебойной работы мусоропровода. Если в вашу ванну за час натекло тонкой струйкой нужное количество «теплой» воды — нужна ли кому такая «услуга»? В таком случае, может, стоит заказывать и покупать обеспеченные комфорта? А компания пусть покупает необходимые ресурсы, создает комфорт и продает нам — вместо того чтобы перепродавать ресурсы, имитируя бесплодные, но выгодные работы...

Только вот как измерить комфорт? Для этого недостаточны мнения самих проживающих о качестве услуг. Их оценка может быть очень субъективной, зависящей от формы проведения опроса, уровня доходов и культуры жильцов, их

требовательности и даже от момента, выбранного для опроса. Необходимо сформировать систему критериев оценки. Определение набора показателей и способов их измерения позволит сформулировать требования к компании, а также планировать, контролировать и

оценивать ее деятельность. Кроме того, это позволит объективно выбирать лучшую компанию из нескольких.

Подобный опыт уже есть: именно так работают частные операторы коммунальных систем. Задаются параметры надежности и качества, определяются мероприятия, оценивается стоимость, формируется программа... Словом, предельно ясно, куда движемся, сколько это стоит и за что спрашивать. Подобная схема должна работать и для жилых домов. Для этой цели вполне достаточен набор из 10 — 25 показателей. Жителей дома нужно лишь научить правильно их выбирать.

При этом обязательно нужно учесть одно важное обстоятельство: не управляющая компания должна руководить нами, а мы ею. Ей ни в коем случае нельзя передавать все управляющие функции. Три главные задачи остаются за жителями: выбор самой компании, заключение с ней договора и контроль качества работы. Без минимальной самоорганизации населения эту задачу не решить.

Два года назад правительство Москвы приняло постановление «О домовых комитетах» и определило порядок их взаимодействия с органами власти и управляющими компаниями. Представители домовиков должны участвовать в приемке всех видов работ по содержанию, эксплуатации и ремонту дома и придомовых территорий. Их присутствие обязательно при считывании показаний домовых приборов учета воды, на совещаниях районной управы с правом совещательного голоса по всем вопросам, затрагивающим их интересы. Это более простая и эффективная форма управления, чем ТСЖ. Именно на такой основе жильцам и нужно учиться руководить управляющими компаниями: обсуждать планы их работ, следить за выполнением, контролировать расход средств (перечень, конечно, неполон).

Чтобы все это делать, нужно организовать центры подготовки и консультирования актива жильцов. Тогда даже нынешним ДЕЗам пришлось бы отработать каждую копейку, которую мы им платим. Надо только преодолеть накопленные годами взаимное недоверие населения и власти. Дело ведь не в том, что лучше: частная управляющая компания или муниципальный ДЕЗ. Важнее — кто работает качественнее, дешевле и оперативнее на рынке коммунальных услуг. Если постигнем эту науку, то сможем почувствовать и долгожданные перемены в нашем коммунальном хозяйстве.

Игорь БАШМАКОВ,
директор Центра по эффективному использованию энергии

Арбат - один из старейших московских районов. В глазах москвичей и миллионов приезжих это не просто городская территория, а уникальное культурно-историческое пространство, хранящее в себе сам дух столицы. Не случайно глава управы района Арбат Алексей САДИКОВ в начале нашей беседы процитировал академика Дмитрия Лихачева: «Питерцы любят Невский, гордятся им, но никогда не говорят о нем с такой нежностью, как москвичи об Арбате...»

-Свою главную задачу, - продолжает Алексей Вячеславович, - мы видим в том, чтобы и будущие поколения могли здесь окупиться в атмосферу старой Москвы. А для этого надо сберечь то, что есть, и по возможности возродить утраченное. В то же время Арбат - часть современного мегаполиса, где приходится решать вопросы повседневной жизни людей и нормального функционирования инфраструктуры, а также благоустройства, реализации всех городских программ, в том числе связанных с реформированием жилищно-коммунальной сферы.

- Вот об этих реалиях и давайте поговорим подробнее. Скажем, главный вектор реформы ЖКХ - развитие самоуправления граждан. Как этот процесс идет в вашем районе?

- Если в 2000 году в районе было 15 товариществ собственников жилья, то сегодня их уже 52. В последнее время активно возрождаются домовые комитеты. Они есть уже во всех домах, и число их достигло 160.

- А какие категории жителей в первую очередь стремятся к созданию ТСЖ?

- Это достаточно обеспеченные граждане.

- Почему?

- Дело в том, что пока не выработан четкий и ясный механизм решения вопросов, связанных с капитальным ремонтом старого жилищного фонда. И основная масса жителей, имеющих, скажем так, средний достаток, просто опасается брать на себя бремя содержания и обслуживания своего жилья и общего имущества многоквартирного дома. Главное, что осложняет развитие самоуправления, это привычка жить по-старому. Даже вполне трудоспособной, активной части населения, в целом позитивно воспринимающей идею самоуправления, недостает порой уверенности в своей способности нести ответственность за свой дом.

АРБАТ БУДУЩИМ БОГАТ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТКОШИНА

- И как управа преодолевает этот психологический барьер?

- Разъясняем, информируем, убеждаем. Специалисты нашего методического отдела ведут эту работу через домкомы, ТСЖ, инициативные группы жителей. Организуем обучение населения, объясняем людям преимущества, которые получают жильцы домов, объединенных в товарищества, информируем о проблемах, с которыми они могут столкнуться. И, конечно, четко информируем о тех позициях, где они вправе рассчитывать на

поддержку местных органов власти.

Как бы ни хотелось ускорить реформу, мы стараемся не забывать, что создание объединений собственников затрагивает жизненно важные интересы большинства населения. Практически каждый житель становится активным субъектом реформы. Поэтому надо дать людям четкое представление об организационных, юридических и материальных аспектах самоуправления. Проще говоря, каждый должен понимать, чем для него может обер-

нуться реформа. Еще до создания товарищества необходимо детально проработать все эти вопросы с жителями, с инициативными группами. Только так можно реально дать им возможность взять в управление весь дом с общим имуществом и земельным участком.

- На этом пути есть и другие проблемы. Скажем, определение границ земельных участков конкретных домов. Зачастую это невозможно, поскольку нет еще четкого межевания между кварталами...

ном расходовании средств, бережном отношении к жилищному фонду. Кроме того, она предусматривает содействие в осуществлении прав собственников на самостоятельный выбор управляющих организаций.

- Законодатель уже определил срок выбора управляющей компании - до 1 января следующего года. Однако пока в этом направлении особого оживления не видно: крепкий и надежный частник, имеющий опыт эффективно и относительно дешевого управления жильем, - явление достаточно редкое. Как в таких условиях можно содействовать выбору управляющих компаний?

- Мы стремимся всеми средствами разъяснить соответствующие положения Жилищного кодекса. Закон ведь предусматривает возможность управления не только посредством привлечения специализированных компаний или ДЕЗов. Прописана и модель непосредственного управления, когда собственники помещений или уполномоченное ими лицо заключают договоры на предоставление коммунальных услуг, содержание и ремонт дома. Есть также возможность управлять домом посредством ТСЖ, которое вступает в договорные отношения с соответствующими организациями. Все эти варианты мы стараемся донести до жителей. За разъяснениями они могут обратиться в управу, в наш методический кабинет по работе с населением. Кроме того, активную информационную и организационную работу по данным вопросам ведет ГУП «Центр поддержки объединений жителей» префектуры ЦАО. То есть власть в данном случае выполняет требования закона - помогает собственникам помещений в многоквартирных домах принять осознанное и взвешенное решение.

- Заметно, что район год от года благоустраивается. Насколько активно участвуют в этой работе объединения жителей?

- Нагляднее всего это проявляется на фактах. В прошлом году, например, ТСЖ «Бета 8», созданное в доме 30 по Большому Афанасьевскому переулку, завоевало первое место в окружном конкурсе «Улучшаем свое жилище» в номинации «Лучший проект ТСЖ по эффективному управлению и содержанию кондоминиума». А в номинации «Лучший реализованный проект инициативы объединения жителей дома»

ТСЖ «Арбат, 9» занял второе место в округе. Управа отменила победителей подарками и призами.

В прошлом году первого места в городском конкурсе было удостоено благоустройство территории музея-квартиры Пушкина на Арбате. Мы не смогли бы провести эту работу только на бюджетные средства - помогли деньгами предприятия района.

- Алексей Вячеславович, в свое время было широко заявлено о предстоящей реконструкции пешеходной зоны улицы Арбат. Не затормозился ли этот процесс?

- Все идет в плановом режиме. Но, во-первых, требуется тщательная разработка проекта реконструкции архитектурно-ландшафтной организации улицы. Во-вторых, москвичи должны были познакомиться с предлагаемыми концепциями и высказать свое мнение.

- И что показало обсуждение? Насколько мнения людей нашли отражение в проекте?

- Недавно на встрече с жителями нашего района префект ЦАО Сергей Львович Байдаков особо отметил тот факт, что из двух вариантов реконструкции за основу был взят именно тот, к которому в большей степени склонялись арбатцы.

Что касается самого проекта, то работу над ним завершает 10-я мастерская института «Моспроект-2». Скоро он будет отправлен на согласование и утверждение, а в полном объеме мы будем иметь необходимую документацию к концу текущего года. Надеюсь, уже в 2007 году при наличии финансовых средств работы по реконструкции начнутся. В рамках проекта будут выполнены озеленение и цветочное оформление, появятся скамейки и малые архитектурные формы, обновится мощение улицы. Будут приведены в порядок фасады зданий, обеспечена архитектурная подсветка. В едином стиле будет выполнено рекламно-информационное оформление. Четко определяются функциональные зоны с выделением объектов туристического интереса и обслуживания, будет упорядочена торговля сувенирами...

Уверен, что обновленная улица порадует своим обликом и москвичей, и наших многочисленных гостей.

**Беседу вел
Петр ПОЛЫНОВ**

КВАРТИРНЫЙ ДОЗОРНЫЙ

Как нанять консьержа и не пожалеть об этом

В Москве более 100 тысяч подъездов. Только четверть их обслуживаются консьержами. К тому же около 30 процентов жильцов, как показали опросы, обычно не соглашаются тратить на содержание подъездной стражи. А половина тех, кто все-таки платит, заявляют, что это выброшенные на ветер деньги. Так нужны консьержи или нет? И какие обязанности они должны выполнять?

Массовое «консьержирование» московских домов началось девять лет назад после выхода распоряжения правительства Москвы «О наведении порядка в подъездах жилых домов в свете реализации программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства» (от 12.08.97 № 872-РП). Но в Москве, да и по всей России, в отличие от Запада нет ни специальных школ, ни даже курсов консьержей. Куррируют эту профессию, как выяснилось, ДЕЗы. С них мы и начали. Но в большинстве ДЕЗов к этой теме отнеслись без энтузиазма и от интервью отказались. Ведь сами они консьержей не нанимают, а только оформляют с ними трудовые соглашения.

- Это забота самих граждан, товариществ собственников жилья и кондоминиумов, - объяснила ведущий специалист по работе с населением ДЕЗа в районе Бибирево Анастасия Милехина. - И если вы захотите устроить в своем подъезде своеобразный КПП, придется созвать собрание жильцов. Необходимо, чтобы за наем консьержа проголосовало не менее 80 процентов жильцов. Потом собрание утверждает кандидатуру дежурного по подъезду. В нашем районе он должен еще зарегистрироваться в частном охранном предприятии.

Из городского бюджета на таких дежурных с 2004 года выделяется по 4,5 тысячи рублей в месяц из расчета на один подъезд. В эту сумму входят содержание рабочего места и зарплата (до 2500 рублей). И, конечно, жильцы сбрасываются - на «премию». В «богатых» домах консьержи получают от 6 до 12 тысяч рублей в месяц. Порядок оплаты труда устанавливается на общем собрании жильцов. А ДЕЗы заводят на каждого дежурного расчетную книжку и при необходимости ведут учет расходов по их содержанию. В свою очередь старший по подъезду организует сбор платежей с жильцов.

В принципе консьержем может стать кто угодно, так как специального образования не требуется. Но так уж повелось, что ими становятся женщины от 45 лет и старше, как правило, живущие в том же доме. Однако есть и другой способ найти консьержа - через Ассоциацию товариществ собственников жилья (АТСЖ), которая есть в каждом округе Москвы. Здесь вам могут предложить дежурных на выбор. Возможны три варианта.

Первый - это бабушки, у которых есть прописка в Москве или Московской области. Работа у них суточная. График может быть любой: например, сутки работают - двое отдыхают. Кому как удобно.

Есть гастарбайтеры из стран СНГ, а также приезжие из других городов России. У них график вахтовый: месяц через месяц. Кстати, недавно в одной из таких ассоциаций провели эксперимент - решили предложить в консьержи молодых людей. Но, к сожалению, жители домов оказались не готовы к таким переменам. И неудивительно: многие боятся, что молодежь либо не справится с обязанностями дежурного, либо может использовать привилегии консьержа в своих целях. Например, навести в подъезд своих друзей и перевернуть там все вверх дном.

Вот и Анастасия Милехина на первое место из необходимых достоинств консьержа поставила добросовестность, дисциплинированность и коммуникабельность. И, конечно же, считает Анастасия, он должен быть со всеми дружелюбен, а «не набрасываться на людей, как сторожевая собака».

Получается, не каждый человек способен работать консьержем. Нужен опыт общения с людьми, умение находить общий язык с разными слоями населения, способность держать себя в руках. Ведь жильцы разные бывают. Например, есть люди, которым все до лампочки. Они дежурного не просят и за него не платили. А бывают такие, что за каждую мелочь спросят - и не всегда по делу. С ними никакими нервом не хватит. При этом консьержу необходимо иметь чувство меры - не быть назойливым или излишне услужливым.

У хорошего дежурного всегда под рукой список квартир со всеми жильцами. Он следит, кто к кому приходит, фиксирует в журнале, если появляются подозрительные лица. Прямо как на границе! Но совершенно недопустим «сидром вахтера» - дескать, я тут царь и бог, и все должны по струнке ходить. Лучше приберечь пыл для действительно незваных гостей и нестандартных ситуаций. Ведь дежурный обязан оперативно сообщать в

ДЕЗ и старшему по подъезду обо всех случаях нарушения порядка, возникающих проблемах - вызывая аварийную службу и милицию. Особое внимание - детям до 16 лет, которые остаются дома без взрослых. Родители вправе спросить консьержа, когда их дети куда-то уходили, как себя вели, кто их навещал. Одним словом, дежурного должно быть «не видно и не слышно», но сам он обязан видеть и слышать все.

Консьерж отвечает также за порядок и чистоту в подъезде. И не должен отлынивать от уборки - мыть полов на первом этаже, сбора мусора. Эти обязанности четко прописаны в приложении к постановлению правительства Москвы (№ 421). По желанию жильцов консьерж разводит комнатные цветы и ухаживает за ними.

Сейчас многие дома оборудуют подъемниками для инвалидов. Так что дежурному приходится быть еще и специалистом по управлению такими лифтами. Про пожарные системы и говорить нечего: любой дежурный должен с закрытыми глазами уметь пользоваться этой аппаратурой.

Как видим, дежурный - человек в подъезде не лишний. Тем не менее те 30 процентов жильцов, что не желают его «заводить», отчасти правы. Ведь консьерж не несет материальной ответственности. Если хулиган расцарапает гвоздем новую дверь или разрисует стены в подъезде, то дежурный может спокойно закрыть на это глаза, чтобы не нарваться на неприятности, и сказать потом, что все это случилось не в его смену. Женщины и пенсионеры, которых так любят нанимать в консьержи, охранники никудашные: максимум, что они сделают, - нажмут на тревожную кнопку. Но она, как известно, пока есть не в каждом подъезде. Так что в этом смысле более надежен работник частных охранных предприятий (ЧОП). Но такие услуги уже обойдутся дороже. Круглосуточная охрана подъезда одним сотрудником может стоить примерно 1,5 тысячи долларов в месяц. Выбор всегда за жильцами.

Георгий ПАНИН

НЕСБЫВАЮЩАЯ НАДЕЖДА

В редакцию обратился с жалобой Олег Павлович Овчинников. Сообщив, что живет вдвоем с женой (оба - ветераны труда, инвалиды и пенсионеры), автор поведет о пока еще не частом среди такой категории москвичей поступке: прикинув реальное потребление воды, они решили установить в квартире счетчики. Выкроив из скромных пенсий 4250 рублей, обратились к водомерам. Установили перед Новым годом - 28 декабря 2005 года. На следующий день Олег Павлович заключил договор № 160-ХВ на отпуски воды и прием сточных вод с ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района. И начал аккуратно передавать показания приборов в местное ЕИРЦ.

- Я с декабря к вам хожу, - пытается наладить диалог Олег Павлович.
- Не спорьте! Вы до сих пор не заключили договор с Мосгортеплом...

Визит к даме завершаю уже я - прямым вопросом:
- Елена Михайловна, неразбериха по чьей вине?
- Мосгортепла!
- Кто вы по должности?
- Бухгалтер...

Получив исчерпывающие ответы бухгалтера, выходим в коридор. Там все еще маячет инвалид Валерий Евгеньевич. Увидев наши разочарованные лица и почуяв товарищей по мытарству, которым можно излить истерзанную хождениями по инстанциям душу, продолжает сетовать:

будут деньги, отдадите»...

- Бред! - не удерживаю я эмоции, выслушав новость.

- А еще она сказала: «Ответ будет тот же самый». - «Мне такой ответ не нужен. Я не приду к вам за ответом», сказал я, уточняет Овчинников.

И добавляет:
- Хочу только одного: чтобы закон был применен и ко мне...

В ЗАПАДНЕ

В том же СВАО, но в другом районе - Свиблово - в то же самое время раскручивалась история, также связанная с квартирными приборами учета. Жительница района Валентина Шагова, обнаружив в платежных документах стреми-

Подписывайте!» - настаивает начальник технического отдела.

Но Валентина Алексеевна упорствует: «Покажите, пожалуйста, весь договор».

Начальник достает утаенные листы.

Шагова принимается читать. Доходит до пункта 2.3.7 на странице 2. Там значится: «При возникновении положительной разницы между показаниями общедомовых приборов учета и суммарным объемом холодной и горячей воды, используемой всеми потребителями, управляющий (т.е. ДЕЗ. - В.Д.) вправе включать в состав платежей и требовать оплаты стоимости дополнительного объема воды, определенного в соответствии с приложением № 2 к постановлению правительства Москвы № 77-ПП от 10.02.2004 года».

Чрезвычайно удивившись и не поставив своей подписи, Шагова забирает документ домой. В Интернете находит постановление № 77-ПП. Внимательно читает. И еще больше удивляется - теперь уже юридической безграмотности начальника технического отдела ДЕЗа

его радикализма рассказывает ей собственную. О том, как хотел поставить приборы учета у себя в квартире согласно закону, но наткнулся на отселяющую чиновников. Как хотел выяснить систему начислений за горячую и холодную воду по домовым приборам учета, но его с этим вопросом отфутболили от ЕИРЦ к ДЕЗу и от ДЕЗа вновь к ЕИРЦ. Как выставлял в очередях, чтобы получить ответы. Как писал заявления: в ЕИРЦ, в ДЕЗ, главе управы. О формальном ответе главы управы рассказал. Поведал и о том, что еще 10 февраля вручил начальнику ЕИРЦ «Свиблово» г-же Айсиной заявление, но вот уж май на дворе, а ответа все нет. И о хамской манере общаться с гражданами работников ДЕЗа и ЕИРЦ упомянул...

ЗАКОНУ НЕ НАХАМИШЬ

«К чему мы пришли?» - спросила Шагова своего соседа, дослушав историю до конца.

Сосед не ответил.

Попробую ответить я.

Наблюдательные граждане знают: хамство заразительно. Подмечено также: если начальник - хам, подобным образом ведут себя и подчиненные. Не все, конечно. Но склонные к хамству - читай: малокультурные - хамят смело и откровенно. Есть на кого равняться...

Осенью 2003 года я уже писал о хамских манерах отдельных мелких чиновников от коммунального хозяйства. Одним из примеров послужил директор ДЕЗ «Свиблово» Олег Бирюков. «Я здесь на месте сижу и на месте принимаю решения, - решительно говорил мне при встрече Олег Вячеславович. - Я могу свой приказ сделать в нарушение закона, а вы со мной судитесь! Здесь, в районе, мы будем работать так, как видим трактовку закона». - «По понятиям», - подсказал я. Но директор внимания не обратил - привычная лексика. И еще один ступень поведения чиновника-хамы: пренебрежение к закону. Видимо, не случайно в той же манере разговаривают «безымянный» начальник технического отдела ДЕЗ «Свиблово» и начальник ЕИРЦ «Свиблово» г-жа Айсина. Да и в «Алтуфьево», похоже, та же картина.

Далее - везде...

И все-таки природа хамского поведения мелкого нынешнего чиновника невоспитанностью не ограничивается, она глубже. Чиновник не включен в процесс преобразования, требующий инициативности, творчества, доверительных отношений. Этих качеств он, как правило, лишен по определению. Главное для него - доверие начальника. С другой стороны, преобразования полны соблазнов. Рынок решительно изменил природу чиновника: сегодня его душу терзает другой демон - Мамона, меркантильный интерес. Поэтому, сохраняя «смысл традиций», он нагло и «организованно» преследует корыстные личные интересы. И, естественно, все, что на его пути, воспринимает как личную угрозу.

Председатель ТСЖ жалуетесь на ДЕЗ, а у мелкого чиновника там свой интерес имеется. - Угроза!

Газетчик с жалобой жильцов на действия мелкого чиновника. - Угроза!

Эти вызовы благополучию - почва хамства. Чиновник буквально пропитан фанатичной враждебностью к свободным и предприимчивым людям. И чем мельче чиновник, тем яростнее и безогляднее отторжение, тем брутальнее хамство. При этом он не стыдится своей «политики», напротив, гордится ею, а в каждом деловом человеке видит не только соперника, но и личного врага.

Несколько слов о бесправном «маленьком человеке», просителе.

Его мышление консервативно, скованно веригами традиций. Поэтому многие «маленькие люди» по-прежнему ощущают себя безоружными - пожаловаться некому. Сталиваясь с нынешними чиновниками, они вспоминают прежних: на тех хоть управа была - райкомы, обкомы и прочие карающие органы...

Но времена меняются, меняемся и мы вместе с ними. Сегодня все больше тех, кто, отстаивая свои права, идет не к чиновнику, а к судье. Вооружившись Жилищным кодексом РФ, можно отстоять многое из того в коммунальной сфере, на что мы имеем право по закону.

Закону не нахамить.

Поэтому стоит надеяться: воцарится закон - и мелкий чиновник уйдет. Вместе с ним уйдет в прошлое и хамство. Не в полной мере, конечно, но в той области, где нас обслуживают, - точно!..

Василий ДВОРЫКИН

НА ЗАКАТЕ ХАМСТВА

Из жизни граждан, пожелавших установить квартирные счетчики воды

Первые данные подтвердили правильность выбора: в январе супруги Овчинниковы потребили 3,5 куб. метра горячей воды и 3,2 куб. метра - холодной. Итого: 6,7 куб. метра. В феврале цифры были схожими: 3,1 куб. метра - холодной и 2,4 куб. метра - горячей. Однако в квитанции за январь, присланной из ЕИРЦ, значился иной общий расход воды: 26,536 куб. метра. Олег Павлович обратился в ЕИРЦ за разъяснениями. Там ответили: за январь надо платить как за декабрь - по общедомовому счетчику. Олег Павлович, в свою очередь, потребовал показать пункт договора, в котором бы значилось это условие. В ответ получил такой аргумент (цитирую письмо. - В.Д.): «Мне заявили, что у них поставлена на компьютеры именно эта программа и другой не будет». Олег Павлович квитанцию оплатил, наивно решив, что «это последнее хамство». Но в феврале история повторилась: в квитанции ЕИРЦ вновь значилась цифра, выведенная из показаний общедомового прибора учета: 25,110 куб. метра, хотя реальное потребление составило 5,5 куб. метра.

Далее Олег Павлович на двух листах описывал свои хождения и мытарства за правдой в ЕИРЦ и другие инстанции, так или иначе связанные с коммунальными услугами. Цитирую лишь один абзац письма, который задел больше всего: «Что-то доказывать в Алтуфьевском ЕИРЦ или объясняться - бесполезно, так как мне, например, начальник ЕИРЦ Елена Евгеньевна заявила, что пенсию мне уже в течение 8 лет платит она, а я не заработал ничего».

Надежда Олега Павловича на «последнее хамство» работников ЕИРЦ лопнула. И он написал в «МС»...

ЛУЧШЕ ОДИН РАЗ УВИДЕТЬ...

...Чем сто раз услышать. Олег Павлович предложил пойти с ним в ЕИРЦ, дабы познакомиться с работой тамошних служащих. Так мы и сделали.

Пришли. Объявление в кассовом зале гласило: по всем вопросам, связанным с приборами учета, обращайтесь в кабинет № 12. Пошли в указанном направлении. Перед кабинетом № 12 в нерешительности стоял человек. С виду - ветеран. Оказалось, еще и инвалид войны. Познакомились. Евгений Валерьевич, как и мы, пришел с вопросом: ему сняли льготу, не объяснив причин. «Позвонили жене, - сетовал ветеран, - сказали, что у нас задолженность 8 тысяч рублей. Я поехал в Энергосбыт и сказал: вы грубо разговаривали с моей женой. Там ответили, что они вообще клиентам не звонят. Пришел сюда»...

Заходим в кабинет № 12. Зарывшись в бумаги, сидит дама. Над ней табличка: «Тимошина Елена Михайловна». Ну что ж, решаем мы с Олегом Павловичем, значит, предупредительная...

Олег Павлович к ней со своим договором № 160-ХВ и просьбой разобраться с оплатой.

- Сюда только по счетчикам, - отрезает предупредительная Тимошина.

- Мы по счетчикам! - обрадованно подхватывает Олег Павлович. - По квартирным. У меня 3,5 куб. метров горячей воды. Январские...

- Январские показания не пошли, - вновь отрезает дама. - Пошли только февральские. Будут в мартовскую квитанцию входить...

- У меня было написано: «инвалид войны 2-й группы». А тут вдруг написали: «ветеран». И льготу не дали. Я к ним за разъяснением. Говорят: штамп в военном удостоверении не виден, стерся. Поехал в военкомат. Там поставили свежий. Снял копию. Отдал. Теперь мне на отопление сделали льготу. Зато за воду 100 процентов взяли.

- Почему?

- Говорят, что весь бардак из-за Мосгортепла...

ОТСЕБЯТИНА

Начатое лучше довести до конца по свежим следам, решаем мы с Олегом Павловичем. И отправляемся в злокозненное Мосгортепло. Только теперь оно называется Горэнергобыт ОАО «МОЭК». Там находим экономиста-операциониста 1-й категории Елену Литовченко, согласную ответить на наши вопросы.

- Почему в ЕИРЦ «Алтуфьево» требуют от Олега Павловича договор с вами? - спрашиваем Елену Ивановну.

Для Литовченко эта претензия - не новость.

- Они считают, что мы - подрядная организация. Но мы ресурсники.

- В бумаге, которую они выдают желающим установить в квартире счетчики жителям района, написано: «При себе иметь... договор с Мосгортеплом» и «Расчет за ХВС и ГВС по квартирным приборам учета производится при условии заключения двух договоров, т.е. ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района и Мосгортеплом»...

- Отсебятина! - восклицает Елена Ивановна. - С января 2006 года все полномочия у ДЕЗов. Мы обслуживаем два района - Отрадное и Алтуфьевский. В Отрадном расчет делают как положено. В Алтуфьевском - иная картина. Что могу посоветовать? Поднимитесь в ЕИРЦ на второй этаж, к Анатолию Петровичу Колючкину, начальнику ЕИРЦ СВАО. Пусть объяснит: почему в Отрадном жителям по приборам считают, в Бибиреве считают, в Лианозово считают, а в Алтуфьево не считают?.. На Алтуфьевский ЕИРЦ очень много жалоб. Они людям отказывают, ссылаясь на то, что нет договора с нами. Но его не должно быть! Посмотрите договор Отрадного. Там написано: заключен трехсторонний договор: ДЕЗ, собственник жилья и организация, имеющая лицензию на установку и обслуживание приборов учета. В Алтуфьевском не так...

БРЕД

Предлагаю Олегу Павловичу дождаться обещанного мадам Тимошиной, потому повременить с публикацией его жалобы и редакционного комментария к ней. Он соглашается, заверив, что будет держать меня в курсе событий.

Спустя месяц Олег Павлович звонит и говорит, что есть новость.

- После нашего визита в ЕИРЦ и Горэнергобыт я написал в ЕИРЦ еще одно письмо: попросил все-таки сделать перерасчет потребленной воды. И знаете, что мне ответила зам начальника ЕИРЦ? «У вас разница всего-то 200 рублей». - «Не 200, а 400 - за два месяца», - уточнил я размер переплаты. А она: «Вам 200 рублей жалко?» Я: «Жалко, конечно. Зачем платить лишнее? Буду платить только за то, что потребил». Она: «Займите у кого-нибудь». «Я в жизни ни у кого не занимал, - ответил я. - И не хочу». «Я вам дам 200 рублей, - сказала она. - Когда



КОЛЛАЖ АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

тельно растущие объемы - и суммы оплаты - якобы потребляемой ее семьей воды, решила установить квартирные счетчики и жить по замечательному закону, согласно которому платят за потребленное. В ДЕЗе ее направили к начальнику технического отдела, принимающему граждан района по понедельникам и четвергам.

- В четверг у них прием с 16.00 до 20.00, - рассказывала позже автору этих заметок Валентина Алексеевна. - Я пришла в 18.00. Там был человек лет тридцати пяти в коричневом. Увидел меня и говорит: «Чего пришла?» Я спрашиваю: «Как вас зовут?» Не называется. Отвечает: «Иди отсюда»...

Так - с хамства мелкого чиновника - и у гражданки Шаговой началась эпопея установкой квартирных приборов учета.

Валентина Алексеевна - человек настойчивый. Приборы установила. Заплатила, кстати, 4,5 тысячи рублей. Получив необходимые документы, приходит в ДЕЗ. К «безымянному» начальнику технического отдела. Тот выкладывает перед ней последние листы договора с ДЕЗом - на оплату услуг по водоснабжению и водоотведению по показаниям квартирных приборов учета - на подпись. «А где листы 1 и 2?» - удивляется Валентина Алексеевна. «Зачем вам?

Свиблова, не сделавшего конкретную ссылку на постановление. «Из договора не ясно, какую долю положительной разницы мне нужно будет оплачивать», - пояснит мне позже Валентина Алексеевна. Выходит, сетует она, приборы установила, но рассчитываться по такому договору нельзя - западня, да и только...

СОСЕД ПО НЕСЧАСТЬЮ

Ощущение попавшего в ловушку не из приятных: словно в кандалах ходишь. Вот и гражданочка Шагова ходит удрученная, сообщая, что бы такое предпринять, чтобы из договорного капкана выбраться. Ходит день. Ходит другой. На третий сталкивается в лифте с соседом по подъезду. И при этом замечает, что смотрит он на нее с каким-то странным интересом. Валентину Алексеевну охватывает еще большее смущение. А сосед вдруг говорит: «У вас проблемы со счетчиками». Пораженная его пронзительностью, Валентина Алексеевна рассказывает все как на духу: и о непомерных кубометрах воды, и о договорной ловушке, и о хамстве начальника технического отдела. «Хамство - товарный знак коммунальщиков Свиблово», - мрачно подводит черту под историей гражданки Шаговой сосед. И в подтверждение сво-

У СОЛДАТСКОГО ВЕЩМЕШКА - МАРШАЛЬСКИЙ ТАНК

Школа № 919 района Люблино (ЮВАО), которая носит имя героя войны маршала Куркоткина, известна в округе музеем боевой славы.

Еще в 1982 году здесь появились первые материалы, - рассказала директор школы и по совместительству руководителем музея Тамара Раевская. - Это была инициатива преподавателя военной подготовки Владимира Ашитина, который не понаслышке знал о суровых солдатских буднях - был во время войны сыном полка.

Учащиеся собирали воспоминания, фронтовые письма, посещали памятные места Подмосковья, Поволжья, Украины.

Сейчас посетителем музея встречает коллекция боевых действий. Среди экспонатов музея - не только письма, но и вырезки из газет того времени, личные вещи солдат, гильзы, которые во время войны называли «медальонами смерти». Именно благодаря этим капсулам спустя десятки лет поисковикам удается возвращать имена тех, кто пал на полях сражений.

Руками ребят изготовлены стенды, макеты боевых машин. Но есть один экспонат, который им особенно дорог, - позолоченный макет танка, который изготовил сам маршал Семен Куркоткин и передал в дар музею в 1989 году.

В ближайших планах активистов школы - снять фильм об истории музея, его создателях и героях.

Ольга СОКОЛОВА

Залп вражеской зенитки был точным - прямо в мотор водяного охлаждения. Поэтому сразу же за истребителем потянулся шлейф пара и дыма. Прыгать нельзя - внизу немцы. Дотянуть бы до своих... И только когда машина резко пошла вниз, Михаил Кибкалов отстегнул ремни, но... застрял в развороченной кабине.

Нужели жизнь оказалась такой короткой? Ведь совсем недавно было и утопающее в зелени село на Полтавщине, где родился, и аэроклуб в Горловке, и летное училище... С первой полочки купил баян - мечту любого деревенского парня. Но однажды летним утром в общежитие вошел комиссар полка, растолкал сонного сержанта:

- Вставай, Миша... Война...

Вскоре Михаил уже воевал в Крыму, прикрывал с воздуха наших моряков. Именно там, над Феодосией, в декабре 1941-го на своем И-16 сбил первый вражеский самолет, проводил его взглядом до самой земли. И вот теперь эта земля неумолимо приближалась...

Рывком летчик вывалился из кабины, дернул кольцо парашюта. Когда очнулся после удара о землю, увидел рядом раскрывшийся парашют, пошевелился - вроде бы ничего не сломал. Но где он, на чьей территории? Услышав голоса, достал пистолет и затих. И с какой же радостью узнал русский мат!...

ТЕПЕРЬ МЕДАЛИ СЧИТАЕТ ВНУК

Солдаты привели его в землянку, медсестра смыла кровь с лица, задетого парашютными стропами. К вечеру его уже привезли в родной полк. Когда Михаил открыл дверь во временное жилье летчика, сидящие за столом онемели. А он, увидев стакан со спиртом, накрытый кусочком хлеба, все понял и... улыбнулся. Друзья, летавшие с ним на задание, видели только, как самолет подбили, а купол парашюта, который раскрылся почти у самой земли, никто не заметил.

- Раз мы уже за твой упокой выпили - значит, будешь жить долго!

Слова оказались пророческими. Но впереди еще был путь от Курска до Варшавы, затем перелет в Восточную Пруссию. Там, за девять дней до Победы, его самолет яростно обстреляют немецкие зе-

нитки, и снова спасет парашют. А вообще-то Михаил больше полагался не на него, а на собственное мастерство и интуицию. За всю войну в его самолет попадали только из зениток, а уж чужих асов он всегда умудрялся перехитрить. Вот строки из наградного листа: «Высокое летное мастерство еще раз продемонстрировал тов. Кибкалов 6.05.45 г. при выполнении разведки в районах Скрунда - Скаудас - Любава. Обнаружив на встречных курсах четыре «ФВ-190», он со своим напарником стремительно атаковал противника и, не давая опомниться врагу, следующей атакой сбил один «ФВ-190». Безукоризненная техника пилотирования помогла ему занять такое выгодное положение в бою, что, когда самолеты противника

старались захватить его в «клещи», он искусным маневром ушел от них, вызвал столкновение врагов, и оба горящих самолета врезались в землю. Так в одном воздушном бою старший лейтенант Кибкалов лично сбил 3 самолета».

Всего за годы войны М. Кибкалов совершил 306 боевых вылетов. О том, что было, в документе тех лет сказано скупно: «За отвагу и героизм, проявленные в 38 воздушных боях, и лично сбитые 17 самолетов противника достоин представления к высшей правительственной награде - званию Героя Советского Союза».

Много чего было и после: военная академия, служба в Хабаровске, на Сахалине, в Приморье, выполнение задания на Кубе. А как ушел в запас - поселился в Зеленограде, где почти четверть века отдал работу в ДОСААФ (теперь это называется РОСТО). Сегодня Михаил Моисеевич - заместитель председателя Совета ветеранов войны в нашем городе. Правда, в последнее время нечасто выступает перед школьниками и допризывниками - все-таки позади 86 лет. А на вопрос правнука, сколько же у него наград, отвечает:

- Орден - 11, а медали - почитай сам.

Валентин КУРЯЧИЙ

Когда отмечается та или иная дата Великой Отечественной войны, мы с особой остротой сознаем, в каком неоплатном долгу остается страна перед героями фронта и тыла. И тем более важным представляется забота о них, которую неизменно осуществляет правительство столицы. Судя по данным, которые представил руководитель Департамента социальной защиты населения города Москвы Игорь Сырников, о социальной поддержке ветеранов Великой Отечественной войны в городе Москве, эта задача остается одной из приоритетных для руководства города.

полнения. С 2006 года право на санаторно-курортное лечение приобрели не относящиеся к льготным категориям неработающие пенсионеры, которые имеют медпоказания на санаторное лечение. Кроме того, ветеранам труда и труженикам тыла предоставлено право бесплатного круглогодичного проезда пригородным железнодорожным транспортом.

В результате такой социальной политики правительства Москвы количество отказов от социального пакета с января 2006 года составило всего 22 процента среди федеральных льготных категорий и 2 процента - среди региональных категорий. В то же время по стране оно составило в среднем 40 процентов.

вительства Москвы от 13 апреля 2006 года № 575-ПП «Об оказании единовременной материальной помощи в связи с 61-й годовщиной Победы» в апреле 2006 года за счет средств городского бюджета осуществлена выплата единовременной материальной помощи.

В размере 1000 руб.:

- инвалидам и участникам Великой Отечественной войны, принимавшим участие в боевых действиях в период 1941-1945 годов;

- участникам войны, проходившим военную службу в воинских частях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года;



МОСКВА ПОМОГАЕТ ВETERANAM

В Москве проживает почти 380 тыс. ветеранов войны различных категорий:

- 75 тыс. фронтовиков - инвалидов и участников войны;
- 2,9 тыс. лиц, награжденных медалью за «Оборону Ленинграда»;
- 212 инвалидов с детства, получивших ранение в годы войны;
- 10,6 тыс. несовершеннолетних узников фашизма;
- 4,9 тыс. жителей блокадного Ленинграда;
- 3,4 тыс. вдов погибших и умерших инвалидов войны;
- 28 тыс. участников обороны Москвы и строительства оборонительных рубежей под Москвой;
- 267 тыс. тружеников тыла, награжденных орденами и медалями или работавших не менее шести месяцев в годы войны.

В социальной поддержке ветеранов войны участвуют практически все департаменты Комплекса социальной сферы города Москвы, департаменты транспорта и связи, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, префектуры административных округов. Эта работа предусматривает:

- ежемесячные городские доплаты, оказание единовременной материальной помощи к знаменательным датам, адресную помощь остро нуждающимся ветеранам;
 - предоставление государственных мер социальной поддержки по 122-му Федеральному закону и нормативным актам города Москвы;
 - осуществление реабилитации, санаторно-курортного лечения, обеспечения спецавтотранспортом;
 - улучшение качества и доступности социальных услуг.
- Игорь Сырников подробно коснулся каждого из этих направлений.
- Так, с учетом вступившего в силу Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ правительство Москвы сохранило, а по ряду позиций увеличило меры социальной поддержки федеральными, региональными и московскими льготными категориям, включая ветера-

нов войны и труда. В отличие от других регионов Российской Федерации ветераны войны, отнесенные к федеральным категориям, в Москве в материальном плане не пострадали в результате монетизации льгот, поскольку правительство Москвы сохранило для них за счет бюджета наиболее дорогостоящие натуральные льготы (бесплатный проезд в городском транспорте, городские доплаты к пенсиям, льготы по оплате жилья и коммунальных услуг, лекарственному обеспечению и бесплатному зубопротезированию).

Кроме того, в соответствии с Законом города Москвы от 3 ноября 2004 года № 70 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий жителей города Москвы» инвалидам и участникам Великой Отечественной войны за счет средств бюджета города Москвы сохранены ранее установленные дополнительные меры социальной поддержки:

- освобождение от оплаты жилья и коммунальных услуг в пределах социальной нормы жилья и нормативов потребления коммунальных услуг;
- компенсация (взамен 50-процентной скидки) по оплате за телефон (100 руб. в месяц);
- компенсация в размере 50 процентов стоимости норматива потребления электроэнергии (52 руб. в месяц).

Региональным льготным категориям (труженики тыла, репрессированные граждане, ветераны труда) наряду с сохранением натуральных льгот за счет средств бюджета города с 1 января 2005 года установлены ежемесячные городские выплаты, которые за это время дважды индексировались: с 1 августа 2005 года - на 6 процентов и с 1 апреля 2006 года - на 8,5 процента. Сейчас их размер составляет: репрессированным гражданам - 402,5 рубля, труженикам тыла - 345 рублей, ветеранам труда и военной службы - 230 рублей.

В результате ветераны войны с января 2005 года получили большую социальную поддержку, чем имели ранее.

В Закон города Москвы от 3 ноября 2004 года № 70 внесено два важных до-

По линии Фонда социального страхования в 2005 году федеральным льготным категориям, включая инвалидов и участников ВОВ, было выдано 81,5 тыс. санаторных путевок плюс 19,5 тыс. путевок - по линии органов социальной защиты населения. Около 93 процентов региональных льготников поправили здоровье в санаториях.

В начале прошлого года эта работа происходила с определенными сдвигами - в основном из-за низкой цены койкодня. Правительство Москвы проявило настойчивость, и к маю стоимость повысилась. Сейчас она приблизилась к цене, по которой закупаются путевки за счет средств городского бюджета.

Несмотря на то что инвалиды и участники ВОВ отнесены к федеральным льготным категориям, им по Закону от 3 ноября 2004 года № 70 сохранено право и на получение путевок в санаторий «Озеро Белое» (на 2006 год будет выдано 4,5 тысячи).

В первом квартале 2006 года неработающим пенсионерам из числа региональных льготных категорий выданы путевки за счет средств городского бюджета на сумму более 72 млн. руб.:

- ветеранам труда и военной службы - 4625 путевок;
- ветеранам войны из числа тружеников тыла - 174 путевки;
- реабилитированным лицам, подвергшимся необоснованному политическому репрессии, и лицам, пострадавшим от этого, - 178 путевок.

В отличие от трудовых пенсионеров инвалиды и участники Великой Отечественной войны получают две пенсии: по старости и инвалидности (с 1.04.2006 средняя сумма двух пенсий составляет 7257 руб. - у инвалидов, 6782 руб. - у участников).

Кроме того, им выплачиваются:

- дополнительное ежемесячное материальное обеспечение в размере 1000 руб. по Указу Президента РФ от 30.03.2005 № 363;
- ежемесячные денежные выплаты (взамен льгот), размер которых с 1.04.2006 увеличен на 8,5 процента.

В соответствии с распоряжением пра-

- лицам, работавшим на предприятиях, в учреждениях города Ленинграда в период блокады с 8 сентября 1941 года по 27 января 1944 года, награжденным медалью «За оборону Ленинграда»;

- инвалидам детства вследствие ранения, полученного в Великую Отечественную войну.

В размере 500 рублей:

- лицам, награжденным знаком «Житель блокадного Ленинграда»;
- участникам обороны Москвы;
- несовершеннолетним узникам фашизма;
- вдовам военнослужащих, погибших (умерших) в период Великой Отечественной войны (не вступившим в повторный брак).

В размере 300 рублей:

- труженикам тыла, награжденным орденами и медалями или работавшим не менее 6 месяцев в период ВОВ;
- гражданам, родившимся до 31 декабря 1931 г. включительно.

В настоящее время в очереди на получение автомобиля стоят 7384 москвича-инвалида Великой Отечественной войны.

Объем средств, который планируется израсходовать для инвалидов-москвичей федеральными властями, пока не определен, отсутствует также порядок обеспечения инвалидов транспортными средствами. В бюджете Москвы на 2006 год на технические средства реабилитации, включая транспортные средства, предусмотрено 325 млн. руб.

Согласно постановлению столичного правительства от 28.12.2005 г. № 1059-ПП, инвалиды Великой Отечественной войны, боевых действий и военной службы, состоящие по медицинским показаниям на учете в департаменте для получения автотранспорта, обеспечиваются за счет бюджета города бесплатно автомобилями «ока», которых сейчас закуплено 1092 штуки. Однако по желанию инвалидов, купивших другие транспортные средства, по этому постановлению выплачиваются компенсации в размере стоимости «оки» (около 86 тыс. рублей). Рассматривается во-

прос о внеочередном обеспечении автомобилями инвалидов - участников обороны Москвы.

Продолжается выплата компенсаций по автострахованию, установленных как на федеральном уровне, так и на уровне города, которые выплачиваются инвалидам, получившим транспортные средства через органы социальной защиты. Выплата производится в заявительном порядке через органы социальной защиты населения по месту жительства.

Всего в столице 125 центров социального обслуживания (ЦСО) обслуживают на дому 130 тыс. москвичей, в том числе 73 тыс. ветеранов Великой Отечественной войны. В 2005 году к празднованию 60-й годовщины Победы электробытовыми товарами длительного пользования было обеспечено 14,7 тыс. ветеранов, 29 тыс. человек получили праздничные продовольственные наборы, 346 ветеранам произведена оплата сложных операций. 1514 семей инвалидов и участников войны в прошлом году улучшили свои жилищные условия.

В 2006 году товарами длительного пользования будет обеспечено еще свыше 11 тыс. ветеранов. Значительная часть телевизоров, холодильников, стиральных машин были доставлены ветеранам к 9 Мая. Причем доставка бытовой техники, ее установка и подключение осуществляются бесплатно.

С 2006 года правительство Москвы предоставило одиночным инвалидам и участникам ВОВ дополнительно санитарно-гигиенические услуги и услуги по уборке квартир. Из бюджета города на эти цели выделено 10 млн. руб. Сегодня такие услуги получили 700 человек.

Комплексной программой мер социальной защиты жителей Москвы в 2006 году предусмотрено оказание материальной помощи ветеранам на оплату сложных операций и дорогостоящих лекарств. В первом квартале текущего года такая помощь оказана 67 ветеранам на сумму более 290 тыс. руб.

Владимир ПОТРЕСОВ

Среди моих друзей, приятелей и знакомых он — единственный, кто, не взирая на свои семьдесят пять, готов отправиться в экспедицию в любую точку Земли при первой же возможности. Естественно, для этого нужны «особые обстоятельства», но, к счастью, наше непредсказуемое время предоставляет их регулярно. Так случилось и на этот раз.

Георгий Гречко вновь отправился на поиски инопланетян.

Делает он это не впервые, и, казалось бы, страсть к нашим «братьям по разуму» должна бы поутихнуть, сгладиться с возрастом. Но вновь прославленный космонавт летит на вертолете, высматривая с воздуха «летающую тарелку», и глотает пыль пустыни, которая щедро поднимается из-под колес вездехода.

— Неужели веришь, что найдешь корабль инопланетян? — спрашиваю неугомонного друга.

Первый раз он меня сильно удивил вскоре после моего прихода в КБ. Вдруг Главный конструктор вызывает к себе. Я страшно удивился, прихожу. Он начинает меня расспрашивать, чем я увлекаюсь, какие книги читаю, какую музыку люблю, в какие театры хожу. Я довольно подробно рассказал о своих пристрастиях. Ушел в полном недоумении: ведь у Королева тысячи таких, как я, почему он тратит свое время на подобные беседы? И лишь много позже понял — ему нужно было знать, сможет ли в будущем он опираться на человека.

— Он не ошибся!
— Я этим горжусь...
— Знаю, что однажды Гречко попал в Тунгусскую тайгу. Что ты там делал? В свое время в одной из своих повестей я написал, что ты искал там корабль инопланетян и что Сергей Павлович Королев очень интересовался этой экспедицией. Это верно?

— По моему, в 69-м мы встретились впервые в Центре управления полетом. Тогда ты сказал: «Следующим пойду я!» Когда появилась уверенность, что обязательно полетишь?

— Уверенности, что ты полетишь, нет никогда. Когда Феоктистова спросили: «Трудно ли переносить взлет?», он ответил, что это самое легкое, потому что самое трудное — переносить неизвестность. Ведь не знаешь, включат тебя в экипаж или нет, заменят или нет, не отстранят ли в последнюю минуту врачи от полета — и так далее, и тому подобное.

— Все зависит от случая?
— От судьбы. Уверен, что она есть у человека. Утверждаю, что у меня судьба была стать космонавтом.

— Ты один из людей, которые не просто летали в космос ради славы или Звезды Героя — тебя всегда влекла наука.

СНЫ В КОСМОСЕ И НА ЗЕМЛЕ

— Вероятнее всего, нет, — отвечает он. — Однако я должен собственными глазами увидеть, что его там нет. Как известно, в науке отрицательный результат не менее важен, чем положительный...

И Георгий смеется. Оттого невозможно определить, как именно он относится к инопланетянам: серьезно или шутивно?

Чтобы понять это до конца, я и затеял наш разговор, который, к моей радости, постепенно перешел в исповедь. Такие минуты случаются в жизни не часто, а потому я постарался воспользоваться ими — благо мой собеседник всегда отличался искренностью и откровенностью. Этот день не стал исключением.

Я спросил Георгия Михайловича:
— Знаю, что все началось на «фирме Королева». Когда это случилось?

— Пришел я в КБ Королева в 55-м году. Нет, даже раньше — потому что диплом я сделал здесь же. Это был проект старта с подводной лодки с помощью своего же двигателя, без вспомогательных средств. Я защитил диплом, но с 54-го года уже работал в КБ. Получал по ставке — 35 рублей.

— Это была первая подводная лодка с ракетным вооружением?

— Честно говоря, о том я не ведаю, так как занимался только ракетой. Тогда ничего «чужого» знать было нельзя — только свое дело. К примеру, боеголовку для «Семерки», в создании которой принимал участие, я увидел только спустя пятьдесят лет.

— А до этого?

— Небольшой треугольник из металла — и все! А это, оказывается, очень приличная водородная бомба!

— А дальше?

— Я все-таки стал баллистиком. Мне очень повезло, потому что я рассчитывал полеты наших беспилотных зондов в Луну, Марсу, Венере. И потом, когда начали работать над полетом человека в космос, я как раз выбирал угол, под которым надо входить в атмосферу, чтобы посадить корабль. Так что в каком-то смысле и здесь я оставил свой след...

— Говорят, что Королев был странным и великим. В чем — «странным», а в чем — «великим»?

— Он был не странным и не великим. За что я его люблю, уважаю и с гордостью считаю себя «королевцем»? Он делал ставку на людей и поэтому побеждал. Он работал и с «неудобными» людьми — такими, которые всегда имели свое мнение, свою точку зрения, не очень были дисциплинированы, обсуждали приказы, но зато были талантливы. Их мнения сталкивались с другими, в том числе и с мнением Королева, тогда и рождалась искра. Ставился, к примеру, вопрос о топливе для ракет будущего: керосин или водород? Он опрашивал всех, в том числе меня. Я ничего умного, отличного от того, что уже было сказано, предложить не мог. Но встал и высказывал свое мнение. Лишь много позже я понял: он приучал каждого говорить то, что думает, и потом, рано или поздно, я обязательно выскажу нечто такое, что будет отличаться от других.

— И с тобой это случилось?

— Да, уже через пару лет, когда я заявил, что третий спутник не взлетит. Дело было в заправке ракеты. По моим расчетам получалось, что сделана она неверно. Королев выслушал меня, потом позвонил моим начальникам и сказал: ваш сотрудник на космодроме высказывает мнение, что спутник не взлетит. Ему ответили — мол, не соображает или выпендривается. Позже оказалось, что я прав, и Королев прислал моего начальника на космодром... мне в подчинение.

25 мая Георгию ГРЕЧКО, космонавту, дважды Герою Советского Союза — 75 лет

— Еще юношей я прочитал статью писателя Казанцева о том, что Тунгусский метеорит — это космический корабль, который потерпел катастрофу. Я посмотрел на карту — далеко! Но все-таки дал себе слово, что когда-нибудь я там буду и начну искать остатки корабля. Прошло лет пятнадцать, и представилась возможность поехать туда. Честно признаюсь: мы обманули Королева. Мы подготовили отчет страниц на пятьсот, из которого абсолютно следовало, что это был космический корабль, который взорвался на высоте пять километров, и мощность взрыва была порядка пяти килолтонн. Мы понимали, что весь отчет Королев читать не будет, но выводы посмотрит, а в них все было, как теперь принято говорить, «в шоколаде». Пришли к Королеву, поговорили с ним, выпросили двух солдат с рацией, вертолет и сухой паек. Полетели туда на свои деньги и сделали очень серьезную работу, которую вели несколько месяцев.

— А как реагировал Королев?

— При возвращении я из Красноярска, как и договаривались, позвонил Королеву. Начал говорить ему, что мы взяли семь тысяч проб, прошли маршрутами 120 километров — и так далее, и тому подобное... Он вежливо слушал, а потом вдруг спрашивает: «Обломки корабля наши?» Ответил, что нет. «Тогда продолжайте искать», — сказал он и повесил трубку. Больше никогда не спрашивал меня о Тунгусском метеорите.

— Как стало известно, что в КБ начал создаваться отряд космонавтов?

— У меня всегда была склонность куда-то лететь. Освоился на планере, на самолете. Увлекался подводным плаванием и охотой, поднимался в горы. Хотелось быть там, где высоко, интересно, необычно, где все грохотало и пенилось, и поэтому я люблю фильм «Последний дюйм». Я смотрел этот фильм раз пятнадцать — столько, сколько потом «Белое солнце пустыни». Кстати, я был абсолютно убежден, что не пройду комиссию, но было интересно, как ее проходят настоящие космонавты.

— А почему «не пройду»?

— Война. Оккупация. Голод, холод, антисанитария... Когда в конце войны я вернулся в Ленинград, то школьный врач сразу вставил мне девять пломб. Я понимал, что не могу стать космонавтом, однако решил все-таки попробовать — интересно ведь!

— Проходить испытания было интересно?

— Необычайно! Испытания были очень трудные, мучительные, даже жестокие. Их было около восьмидесяти...

— Жестокие?

— Сажают в финскую баню в зимней авиационной одежде. И нагревают тебя до тех пор, пока температура тела не поднимется на два градуса, или сердце не начнет работать с перебоями. Американцы раскрутили обезьяну на восемь единиц, потом посмотрели, что произошло с ее внутренними органами — оказалось, что практически везде есть кровоизлияния. А наших первых ребят крутили на 12 единиц!.. Так что даже здоровых людей медики отчисляли.

— А тебя?

— Оказалось, что из 300 человек прошло только тринадцать. И я в их числе.

— Страсть к науке появилась в раннем детстве. В Ленинграде был Дом занимательной науки и техники. Это гениальное изобретение Перельмана — нашего знаменитого популяризатора науки. В этом Доме разные явления подавались столь необычно, что если у кого-то из ребятшек был хотя бы крошечный резонанс на науку, он сразу же увлеклся ею. Например, стоит швабра. Нарисована точка, где у нее находится центр тяжести. Берешь швабру, кладешь этой точкой на палец — она уравновешена. Потом ты разнимаешь швабру и кладешь на весы: оказывается, одна часть перевешивает другую. Как же так?! Подобные опыты в этом Доме ставились настолько наглядно и интересно, что увлекали тебя. Хотелось разобраться, что же происходит. Там и появилась у меня тяга к науке. Юрий Гагарин перед стартом сказал: «Поехали!», а я произнес: «Поехали на работу!»

— Что самое интересное в космическом полете?

— Для меня — что-то новое, которое до тебя никто не видел, а следовательно, ничто непонятное и неизведанное. Хорошо, что на Земле находился Савченко. Я ему говорил, что именно наблюдая, а он мне утром говорил: это и это известно, а вот то — новое, нужно продолжать наблюдения. Мне удалось найти слоистую структуру атмосферы. Упрощая, можно сказать так: до меня считалось, что атмосфера — это торт безе, то есть однородная масса. Я же доказал, что атмосфера — торт «Наполеон», то есть состоит из слоев. Оттуда, с орбиты, я сообщил, что озоновая дыра над Антарктидой — не результат работы холодильников, как утверждали некоторые ученые, а вполне естественное явление. Лет через двадцать мои выводы были подтверждены.

Кстати, если тебе говорят, что то или иное явление надо изучать — мол, это интересно, то сразу же следует бросать это направление: ничего путного не получится. Если же тебя убеждают, что у тебя иллюзии, галлюцинации и ты видишь что-то невероятное, то продолжай работать — ты на верном пути!

— За вашим полетом с Алексеем Губаревым было приятно следить по многим причинам: и науки было много, и юмора достаточно. Да и песни постоянно звучали хорошие...

— Ты имеешь в виду Высоцкого?
— Конечно. Впервые в эфире на весь мир передавались его песни. Как это удалось?

— Мы все любили Высоцкого. Даже те, кто его запрещал. Это нужные людям песни, особенно в космосе. Они вообще нужны тем, у кого трудная и опасная профессия. Естественно, что на борту была кассета с его фотографией. В конце полета мы вынули обертку кассеты, поставили штамп станции и написали, что он был третьим членом нашего экипажа.

— Могли и кассету захватить!

— Ни в коем случае! Все, что доставлено на станцию, должно оставаться там —



ФОТО ИЛАН-ЛАС

таков закон. Даже когда французский космонавт привез с собой электроорган, он оставил его там. И так, мы вернули только обертку на Землю, и во время одного из концертов я вручил ее Высоцкому. Он хорошо среагировал и попросил о встрече с космонавтами. Он хотел написать несколько песен о полетах. Жаль, что не успел этого сделать. Мы старались помогать талантливым людям. И я горжусь, что кое-что удалось сделать и для Владимира Высоцкого, и для лучших наших писателей-фантастов.

— Общественная деятельность необходима космонавту?

— Безусловно. Люди всегда относились к нам с любовью и уважением. А им надо отвечать тем же — следовательно, заниматься их нуждами, жить их заботами. Сейчас меня интересует религия.

— Религия и фантастика, как мне кажется, очень близки. Поэтому космонавты обязательно спрашивают о том, что необычное они видели в своих полетах...

— Началось с того, что я увидел «летающие тарелки». И испугался! Выглянул в иллюминатор и увидел, что нас преследуют «тарелки». Причем они идут четким строем, иногда на них заметны даже красные отблески. Я говорю Юрию Романенко: «Смотри, летят!» Он улыбнулся и отвечает, что это просто пылинки, которые отделились от обшивки станции во время коррекции. Так как в космосе невозможно определить расстояние, то нам кажется, что объекты находятся далеко — на самом же деле пылинки у иллюминатора. Когда к нам в гости прилетели другие космонавты, у меня появилась идея их разыграть. Я постукал пальцем по иллюминатору, и у меня появилось восемь пылинкок. Это было перед восходом солнца, небо краснеет, и потому на «тарелках» появились красные отблески. Позднее гостей и показал им НЛО. А дальше я совершил ошибку. Обычно я сразу же рассказываю о розыгрыше, но сейчас это не входило в мои планы. Я выбил восемь пылинкок потому, что Виталий Севастьянов рассказывал, будто он видел семь НЛО. Мне нужно было его превзойти, и я создал восемь «тарелок».

Но вместо того, чтобы объяснить появление «НЛО», я сказал ребятам, что скоро они вернуться на Землю, тогда и расспросят Севастьянова — он, мол, знает о них все. Но Виталий оказался в отпуске, он не встречал, как обычно, экипаж из космоса. Ребята держались несколько дней, потом рассказали о «летающих тарелках» — конечно, только друзьям и по секрету. А через час их вызывает руководство: «Видели НЛО?» Они подтверждают, что видели. А я им еще на орбите сказал, что «тарелки» улетают со сверхзвуковой скоростью, практически мгновенно. Так и бывает: ведь пылинки видны только в темноте, а когда солнце восходит, они исчезают. Я выбирал время так, чтобы «тарелки» исчезали через несколько минут. Все мои байки космонавты выкладывают начальству. Вскоре

их вызывает Генеральный конструктор, и они повторяют свой рассказ. Потом им пришлось побывать и в министерстве. И даже в ЦК партии. Так что розыгрыш получился первоклассный!

— Тебе за него не пришлось расплачиваться?

— Оправдываюсь до сих пор! Не перед начальством, а перед уфологами, которые мне постоянно твердят, будто я сам видел НЛО. Я не верю, что вокруг Земли крутятся «летающие тарелки» с инопланетянами. Но если говорить всерьез, то считаю, к нам они прилетали. Есть работы, в которых говорится, что это случается раз в три тысячи шестьсот лет. И я с этим согласен. У наших современников есть возможность встретиться с инопланетянами 24 декабря 2014 года, когда они могут прилететь, то есть после последнего их посещения прошло как раз три тысячи шестьсот лет. В этом я был уверен до тех пор, пока однажды не увидел корабль инопланетян. Это случилось в Лондонском музее, где я увидел картину с НЛО. В 1480 году картина была написана. И на ней изображен корабль с иллюминаторами и луч света, бьющий из него. Я был потрясен. Потом прочитал о том, что НЛО сидит на горе Синай, и совсем лишился покоя. И как в случае с Тунгусским метеоритом, должен все проверить сам. Синай совсем недалеко, и я решил побывать там. Неплохо ведь вернуться оттуда на «летающей тарелке» и сэкзонировать на авиабилете?!

— Прежде чем пожелать успеха в новой экспедиции, прошу два слова о будущем космонавтики. Как оно видится тебе?

— Я работал на трех разных станциях. Пришел к выводу, что использовать их не следует. Нужны автоматические аппараты, которые выполняют определенные цели. Космонавты должны летать на них для ремонта. Это намного эффективнее. И еще. Сейчас возникли новые возможности в космонавтике: полеты к Луне, на Марс и к астероидам. Это надо использовать. Нужно немедленно начать работы над жилым межпланетным блоком, и в этой области мы опережим всех. Один забавный пример. Американцы потратили на создание космического туалета более двадцати миллионов долларов. В нем даже есть лазерный прицел! Тем не менее в космосе американцы предпочитают пользоваться нашим туалетом, который намного проще и дешевле.

— Пожалуй, трудно придумать что-то более убедительное...

— Мы делаем дешево, надежно и удобно. Сейчас я должен вернуться к началу разговора и согласиться с утверждением, что Королев был великим. Ведь еще в 60-х годах он в Институте медико-биологических проблем создал комплекс тренажеров для полета на Марс. Мы же до сих пор крутимся вокруг Земли, а туда не летим. Сейчас надо провести тренировочный полет на Земле, потом отработать технику на околоземной и окололунной орбитах, а затем лететь на Марс.

Владимир ГУБАРЕВ

Как сделать жизнь москвичей безопасной, создать надежный заслон от терроризма, искоренить уличную преступность, отвести от детей угрозу наркомании? Все эти задачи рассматриваются в законе «О Комплексной целевой программе профилактики правонарушений, борьбы с преступностью и обеспечения безопасности граждан в городе Москве на 2006-2010 годы», вступившем в силу 19 апреля 2006 года. Рассчитанная на пять лет, программа отража-

ет стратегию правительства Москвы по обеспечению безопасности на объектах городского хозяйства, социальной сферы, наземном общественном транспорте и метрополитене, являющихся наиболее важными для жизнедеятельности города. О новом законе рассказывает начальник Управления по работе с органами обеспечения безопасности правительства Москвы Николай КУЛИКОВ, принимавший активное участие в его разработке.

Николай Васильевич, прежде чем говорить о программе, получившей статус закона, - два слова о необходимости ее разработки. Не слишком ли большое значение мы придаем проблеме? Ведь, по объективным показателям, правоохранительные органы справляются с задачей: уровень преступности стабилизировался, наведен порядок в учетно-регистрационной работе...

Положительные тенденции наметились. Но от победных реляций я бы воздержался. Москву вряд ли можно назвать безопасным городом. Серьезность ситуации подтверждается социологическими исследованиями и опросами общественного мнения.

Так, 78 процентов из числа опрошенных опасаются стать жертвой террористического акта или попасть в заложники. Еще 66 процентов москвичей считают, что практически не защищены от уличной преступности, а 61 процент людей уверены, что воры и мошенники серьезно угрожают их благополучию. Кроме того, 56 процентов из числа опрошенных боятся, что их дети будут вовлечены в употребление наркотиков. Разве это не говорит о важности проблемы для москвичей?

Понятно, что цифры отражают мнение людей. Но, как вы сами понимаете, социологические исследования, как и мнения отдельно взятых респондентов, достаточно субъективны...

Учитывали мы и позицию профессионалов. В письме министра внутренних дел РФ на имя мэра Москвы указано, что в столице «сохраняется сложная криминогенная ситуация, не решены многие проблемы борьбы с преступностью, обеспечения общественного порядка и безопасности на улицах и в других общественных местах, в жилом секторе».

Мы исходили из того, что деятельность городской власти по обеспечению безопасности должна строиться на основе двух взаимосвязанных параметров. Во-первых, это оценка состояния источников и носителей опасности социальной среды города, а во-вторых, оценка субъективного восприятия москвичами опасности для них самих. С учетом этих показателей и формировались приоритетные направления программы.

В чем принципиальное отличие этого документа от других?

Согласитесь, что государство, его институты, социально-экономические условия, в которых развивается общество, продолжают меняться. Появились новые негативные тенденции. Речь идет не только о том, что общество живет и развивается в условиях угрозы террористических актов. Все большее влияние получают международные сообщества экстремистской направленности. Растет удельный вес наркопреступности, увеличиваются нелегальные миграционные процессы, оказывающие существенное влияние на криминальную составляющую общества.

Никогда раньше мы не брали в расчет угрозу роста преступлений, совершаемых на почве нетерпимости к лицам иной культуры или расовой принадлежности. Очень тревожит криминологов и практи-

ТРИ КИТА БЕЗОПАСНОГО ГОРОДА

ков стремительный рост мошенничеств в сфере экономики. Такие преступления раскрываются с огромным трудом, а ущерб от них, учитывая масштабы криминальных проявлений, может привести к серьезнейшим последствиям для экономики как отдельных хозяйствующих субъектов, так и для физических лиц. Примеров тому множество, приводит их нет необходимости.

Наконец, сегодня все заметнее становятся проявления рецидивной преступности среди несовершеннолетних. Это результат просчетов государственной поли-

ход к тому, чего уже пытались достичь в недавнем прошлом, но на качественно новом уровне, соответствующем современному политическим, правовым и экономическим отношениям. В первую очередь необходимо воссоздание системы социальной профилактики, ориентированной на борьбу с алкоголизмом, бытовым пьянством, наркоманией, которые теснейшим образом связаны с такими проблемами, как безнадзорность, детская преступность, незаконная миграция и адаптация лиц, освобожденных из мест лишения свободы.

и служб на заявления и сообщения о правонарушениях, преступлениях и возникающих угрозах иного характера, на основе дальнейшего развития Комплексной автоматизированной системы учета дежурной части ГУВД Москвы.

Предполагается создание единого дежурно-диспетчерского центра Системы обеспечения безопасности города (СОБГ), способного обеспечить постоянный мониторинг и систему реагирования на возникающие угрозы. Эта система будет действовать в одном алгоритме с ведомственными диспетчерскими службами города. Новое развитие получит централизованная система оповещения населения на базе аппаратуры нового поколения. С ней будет сопрягаться координирующая система управления дорожным движением города. Планируется также создание Центра мониторинга и прогнозирования, развитие систем экстренной связи и наблюдения.

Программа предусматривает формирование еще одного общественного института, без которого трудно будет реализовать эти замыслы. На всех уровнях исполнительной власти предполагается создать межведомственные комиссии по профилактике правонарушений. Они будут включать представителей государственных органов, депутатского корпуса, органов правопорядка, системы просвещения, здравоохранения, социальной защиты, органов местного самоуправления, профессиональных объединений, деловых кругов и жителей. Проект постановления правительства Москвы о создании городской комиссии нами уже подготовлен и проходит согласование.

Николай Васильевич, успех программы в первую очередь зависит от четкого взаимодействия участников работы. При существующем ныне законодательстве механизмы реализации могут пробуксовать.

Согласен. Одной из наиболее остро стоящих проблем профилактики преступности, в частности - борьбы с пьянством, алкоголизмом, наркоманией, является отсутствие нормативного обеспечения многих предлагаемых мероприятий. Для этого необходимо менять правовую базу, принимать законы на федеральном уровне.

Поэтому по ряду направлений мы включили в программу разработку законодательных инициатив и внесение их в Государственную думу. Уверен, что, получив юридические права на проведение таких мероприятий, мы сумеем не только реализовать программу, но и заложим фундамент для последующей серьезной работы, которая сделает Москву одним из самых безопасных городов мира.



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

тики последнего десятилетия прошлого века, когда были уничтожены многие эффективные профилактические институты, а взамен ничего создано не было. Сейчас мы пытаемся хотя бы частично закрыть эти социальные пробелы.

От призывов борьбы с преступностью всем миром, который так часто озвучивали чиновники еще недавно, перешли к практическим шагам?

Можно сказать, что в основу принимаемой программы заложен принцип профилактики преступлений и противоправных действий, подключения к решению этой задачи самых широких слоев гражданского общества.

Мы хотим сформировать новый под-

Базой для осуществления этих задач должны стать общественные пункты охраны порядка, созданные при них советы, социально активные люди, которым не безразлично, в каком обществе завтра будет жить наши дети. Еще один рычаг, который поможет осилить эту тяжкую ношу, - привлечение к профилактическим мероприятиям организаций всех форм собственности, а также общественных организаций. Одним из таких примеров является создание под эгидой правительства Москвы Ассоциации организаций негосударственной системы безопасности.

И, наконец, третий «киТ», на котором стоит правовая пирамида, - повышение оперативного реагирования всех органов

КРИМИНАЛ

БАНЩИК, ТРАВКИ НЕ НАЙДЕТСЯ?

Московские наркополицейские задержали еще одну группу торговцев зельем. Один из продавцов работал банщиком в сауне на территории Измайлова и подрабатывал продажей марихуаны.

Информация о бойкой торговле зельем поступила к оперативникам столичного управления Федеральной службы РФ по контролю за оборотом наркотиков еще в начале года. Наркополицейские выяснили, что поставками занимаются трое выходцев из Молдовы, травку распространяют среди постоянных клиентов. Периодичность поставок регулировалась в зависимости от частоты заказов и конъюнктуры рынка.

В ходе оперативных мероприятий был задержан первый пушер - двадцатидвухлетний гражданин Молдовы Борис И. Его взяли с поличным при закладке пакета с 1,5 килограмма зелья в тайник, который оборудован в подъезде жилого дома. Наркотик был приговорен для продажи: марихуану разложили в 48 мелких свертков.

Вечером того же дня, - рассказывает руководитель пресс-службы Управления ФСКН РФ по городу Москве Мария Луценко, - наркополицейские задержали еще двух молдаван. У банщика изъято более килограмма марихуаны. Сыщики предполагают, что привозимая в Москву травка выращивалась родственниками задержанных у них на родине.

МАСТЕР ПОДЗЕМНОГО ГРАБЕЖА

Очередного грабителя, специализировавшегося на «рывках» мобильных телефонов у пассажиров столичной подземки, задержали сотрудники 7-го отдела УВД на Московском метрополитене. Представителей правопорядка вызвали граждане, ставшие свидетелями дерзкого преступления.

Грабителя задержали при попытке скрыться, - вспоминает оперуполномоченный уголовного розыска Сергей Татаринович. - Он был задержан в отделении милиции и заявил, что не имеет никакого отношения к преступлению. Однако в его кармане оказался мобильный телефон, который был опознан хозяином. Позже выяснилось, что задержанный, которому еще не исполнилось шестнадцати лет, уже не раз задерживался нашими сотрудниками за подобные преступления, но в силу «нежного» возраста благополучно уходил от наказания. На этот раз, судя по всему, вору заслуженной кары избежать не удастся.

ШАГОМ МАРШ ИЗ-ПОД ДИВАНА!

Гость из Узбекистана Орыждан Сатаров сильно издержался и решил поправить материальное положение. На Новокузьминской улице он напал на одинокую женщину и отобрал у нее сумку. Нанеся жертве несколько ударов по голове, налетчик бросился наутек.

Свидетелем происшествия оказался молодой человек. Услышав крики о помощи, он бросился за злодеем и заметил, как тот забежал в подъезд жилого дома. Вызванные на место преступления сотрудники милиции без особого труда вычислили квартиру, в которой спрятались подозреваемые. Группа немедленного реагирования вошла внутрь, но при беглом осмотре квартиры обнаружилась беда - не удалось. Лишь когда милиционеры заглянули под диван, они увидели там скорчившегося злодея.

В квартире, где живет сожительница узбека, тот устроил что-то вроде склада похищенного. Грабежами гастарбайтер занимается давно и объясняет это стесненными обстоятельствами. Кроме любовницы ему приходилось содержать и законную жену с ребенком... Вряд ли суд внемлет доводам любвеобильного узбека. Тем более что жертва последнего нападения после встречи с ним лишилась четырех зубов.

Около 23.00 у входа в метро «Автозаводская» к сотрудникам милиции ОВД района Даниловский подбежала взволнованная женщина. Она рассказала, что в пешеходном переходе через третье транспортное кольцо от 1-го Кожуховского проезда у нее пытался вырвать сумочку какой-то парень...

В облике женщины не было ничего необычного. Следов борьбы не видно, одежда в порядке... Но сделать официальное заявление дама не захотела, даже фамилию назвать отказалась. Нырнула внутрь станции и скрылась. Тем не менее командир роты патрульно-постовой службы Андрей Мациевич и командир взвода Станислав Мамыкин решили доехать до перехода, посмотреть, что там происходит.

Через минуту мы были на месте, - рассказывает Станислав Николаевич. - Я сразу поднялся наверх. Заглянул в застекленную «трубу» и увидел парня, ко-

Я - ТАТЬ НОЧНОЙ!

торый бил женщину головой о металлический поручень пешеходного перехода. Все вокруг было забрызгано кровью. Даже оргстекло ограждения. Я направился к парню и одновременно сообщил по рации о происходящем. Парень отвлёкся от жертвы и бросился на меня с кулаками: «Тебе чего надо? Иди отсюда!» Его даже не смутило, что на мне была милицмейская форма. В следующее мгновение он замахнулся...

Можно не сомневаться: если бы милиционеры хоть немного опоздали, подонку забил бы женщину до смерти. Первое время несчастливая даже не могла говорить. Боль, унижение, шок... Позже выяснилось, что сорокалетняя учительница получила закрытую черепно-мозговую травму. Кроме того, врачи наложили ей на голову несколько швов, тело женщины было в синяках и ссадинах.

Задержанным оказался тридцатитрехлетний работник ЗИЛа, приехавший в командировку из Саратова, - рассказал Андрей Мациевич. - На следующий

день он собирался отмечать день рождения. То ли бандит решил хорошо отпраздновать дату, то ли хотел скопить деньги перед отбытием домой, куда возвращался через неделю. Теперь он не скоро отпривается восвояси. «Гостю столицы» вменяется разбой, за который он может получить до восьми лет лишения свободы. В сумке, которую он пытался отобрать у ночной прохожей, лежало два мобильных телефона и несколько тысяч рублей. Особо удивляет то, что... избивание женщины продолжалось до нашего прибытия по меньшей мере несколько минут, - продолжает Андрей Григорьевич. - Неужели ни у кого из прохожих не возникло желание помочь, вступить? Даже если они не имели для этого сил, почти у каждого в кармане мобильный телефон. Наберите 02, сообщите о происшествии! Безразличие, черствость, равнодушие? Уверен, преступлений стало бы на порядок меньше, если бы люди проявляли больше внимания к окружающим и элементарное гражданское мужество.

СМ книжный ряд

ЛИЦОМ К ЛИЦУ С ВЕКОМ



Эта книга - рассказ о Москве начала XX века. Именно тогда в быт горожан стали входить новшества: электричество, телефон, трамвай, автомобили. И в то же время жизнь древней столицы во многом сохранила черты уклада, доставшегося в наследство от предыдущей эпохи. Все, кто любит историю, найдут здесь подробное описание

разных сторон жизни москвичей: их квартир, поездок по городу, походов по магазинам, дачной жизни, посещения ресторанов и клубов, взаимоотношений с полицией. Исследование Владимира Ружи и Андрея Кокорева «Москва повседневная» (издательство «ОЛМА-пресс») станет настоящим открытием для всех, кто любит историю родного города.

ХИЧКОК «ОТДЫХАЕТ»...



Современная столь прибыльная и популярная «индустрия ужасов» берет начало с европейской готической прозы XVIII века, отечественная ветвь которой представлена произведениями XIX века. Имена Пушкина и Гоголя, Погольского и Киреевского, Одоевского и Алексея Толстого украсят любую антологию. В прозе писателей-романтиков переплетено правдоподобное и невероятное, бытовое и чудесное. Сборник «Русская готика. Белое привидение» (издательство «Азбука-классика») поможет читателю разглядеть необычное и таинственное в привычном и повседневном.

НЛО ЗА БОРТОМ!



В книге известного писателя капитана первого ранга Владимира Шигина впервые собраны интереснейшие сведения, касающиеся морских призраков, суеверий, примет, загадочных морских НЛО и других необъяснимых явлений. Кроме того, на основе уникальных документов Главного штаба ВМФ и Военно-морского архива раскрываются самые драматические страницы истории отечественного флота - загадочные катастрофы российских кораблей и советских подводных лодок, обстоятельства гибели которых до сих пор не ясны. Книга «Призрак на вахте» («Молодая гвардия») читается с особым интересом сейчас, в дни празднования 100-летия Российской подводной флота.

ФАВОРИТ ЦАРИЦЫ...



Бирон - знаковая фигура российской истории. Его имя неразрывно связано с царствованием Анны Иоанновны, а этот период порой называют «бирановщиной». Кем был фаворит царицы, так ли все происходило, как под-сказывали нам долгие десятилетия историки и исследователи? Какое место при дворе занимал курляндский дворянин, политик и интриган? Ответам на эти вопросы посвящена книга Игоря Курукина «Бирон» («Молодая гвардия»).

Николай МОДЕСТОВ

Премьерой романтической драмы Виктора Гюго «Рюи Блаз» МХАТ им. М. Горького вновь подтвердил репутацию театра, со сцены которого говорят о проблемах вечных, а потому актуальных.

В этом спектакле сохранена традиция старого русского театра, когда не только игра актеров, но и каждая деталь в оформлении, костюме передается с исторической точностью. Зрители, заполнившие зал, буквально ахнули, когда поднялся занавес. Они увидели пространство настоящего испанского дворца в оформлении художника В. Серебровского, его обитателей в костюмах, детально разработанных художником В. Северюковой. Не покидает ощущение, что перед нами образы, словно сошедшие с картин Веласкеса. Но страсти, кипящие на сцене, переживания Рюи Блаза (в этой роли - ведущий актер театра Валентин Клементьев) понятны современному зрителю.

Великая Испания, завоевавшая земли и моря, в конце XVII века теряет свои позиции в мире. Элита общества живет в предчувствии, что государство должно скоро рухнуть, не пытая к нему ни малейшей жалости, стремясь как можно больше отхватить себе. Расхищают все: ордена,

ВРЕМЕНА МЕНЯЮТСЯ. А ПРАВЫ?

звания, должности, деньги. Великолепна динамичная мизансцена с участием верхушки власти - самая настоящая разборка.

В лице одного из этой верхушки - дона Саллюстия де Басана (его велико-

лепно играют Николай Пеньков и Виталий Загора) - очаровательной, покинутой мужем королевы Марии Нейбургской (Елена Коробейникова) предстоит увидеть коварного врага. Антипод Министра - его двоюродный брат - дон



Цезар де Басан. Этого обаятельного и противоречивого человека играет Михаил Кабанов. И ему есть что играть. Видя полную ничтожность дворцовой жизни, юный Цезар покидает двор и решает жить в веселье, пирах и мотовстве. Он презирает своего брата, дона Саллюстия, и отказывается принимать участие в интригах против королевы. Михаил Кабанов, подчеркивая лучшее в своем герое, носит оптимистическую ноту в этот трагический спектакль. Как и старейшая мхатовская актриса Любовь Пушкарева в роли Дуэньи. Актеры встречаются лишь в одном эпизоде, но их блистательный дуэт идет под аплодисменты.

Стоит сказать и об актерском мастерстве В. Ровинского, виртуозно, с комическим блеском исполнившего роль дон Гуриана - эдакого придворного Мальволио, безнадежно влюбленного в королеву. Елена Коробейникова в роли королевы Марии тонко передает царственное сострадание к униженным и оскорбленным.

Думается, выбор драмы Виктора Гюго не случаен для постановки в театре. Его художественный руководитель, выдающаяся актриса Татьяна Дорони-на, не раз в своем творчестве обращалась к романтическим образам и сюжетам. Думаю, что закономерно и приглашение на постановку Владимира Бейлиса, режиссера Малого театра. Романтикой окрашены многие его работы. Этот же спектакль, на мой взгляд, стал одним из лучших в нынешнем театральном сезоне.

Марина ИСТЮШИНА

Какой красивый фильм! - скорее всего, это первое, что скажут многие, кто посмотрит картину «Поэт Николай Рубцов». Ее авторы - режиссер-постановщик Дмитрий Чернецов, оператор-фотохудожник Михаил Макаров, продюсер Марина Барышева - сумели снять ленту, в которой буквально все (природа, люди) показано так, что ими хочется любоваться. Однако красота - пожалуй, единственное, что не вызывает трудностей в оценках. Все остальное, даже определение жанра картины, сложно.

ВСЕГДА С ПОЭТОМ ПО ПУТИ

С одной стороны, это фильм не художественный, хотя в нем занят артист, в котором зрители угадывают Николая Рубцова, - удивительно на него похожий Борис Плотников. Но только угадывают. Сама роль лишена и драматизма, и развития. Актер лишь органично отражает образ поэта, не более того. В то же время великолепная операторская работа делает фильм по-настоящему художественным.

В этой ленте много кинохроники, она опирается на реальные факты из жизни Рубцова. И все же это фильм не биографический. Его авторы не пытались воссоздать на экране перипетии судьбы поэта, хотя и проводят зрителей по многим местам, с которыми связана его жизнь. Это и деревня Никола, где он окончил школу, и техникум, где учился, Ленинград... Николай Михайлович работал на заводе «Кировец», занимался в литобъединении и даже издал в шести экземплярах книжку стихов, которая стала его пропуском в Литературный институт. На экране о Рубцове вспоминают люди, которые лично его знали, - друзья детства, юности, литераторы: Валентин Распутин, Евгений Евтушенко, Станислав Куняев, Егор Исаев... Их рассказы очень интересны. Марлену Хуциеву, кото-

рый является консультантом фильма, удалось отыскать собственные кадры из 60-х годов, когда он несколько дней подряд снимал знаменитые поэтические вечера в Политехническом институте. Вот милая бойкая девушка сообщает слушателям, что еще только вчера сошла с воронежского поезда, а сегодня уже выступает со своими стихами в Политехническом. Через несколько лет от ее руки Рубцов погибнет... Но даже этот трагический факт не выбивается из ряда других обозначенных в картине событий его жизни.

Потому что кинолента ведет разговор не просто о судьбе Рубцова, а о судьбе поэта в России. Вот почему так важны для зрителя оказываются, например, глаза слушателей поэтических вечеров. Сколько в них неподдельного интереса, волнения!

«Поэты решили в один день провести свои вечера в 17 местах Москвы», - сообщает радиодиктор из тех упоительных лет. «Тридцать пять тысяч человек собирали поэты у памятника Маяковскому!» - вспоминает Ольга Фокина. «И люди стали как боги!» - зажигал сердца Евгений Евтушенко. Многим тогда казалось, что это не поэтическая метафора, а вполне доступная реальность, и все в этом лучшем из миров тебе по силам, всего можно добиться, реализуя себя сразу - в личной жизни, профессии и так популярно тогда туризме, сплаваясь по бурным рекам и распевая песни под гитару у вечернего костра. Остается лишь удивляться, как в этой вакханалии оптимизма не потерялся голос Рубцова, который явно диссонировал с общественными настроениями: «Я слышу печальные звуки, которых не слышит никто»...

Где нынче те любимцы толпы? Иные из них давно классики, но страшно далеки они от народа. И лишь

Рубцов, пожалуй, по-настоящему востребован, хотя его стихи не часто можно услышать по телевидению или радио. И даже торжества в честь его недавнего семидесятилетия прошли не благодаря федеральным властям, а усилиями московского правительства и администрации Вологодской области. Его книги издаются регулярно, а раскупаются быстро. На его строки уже молодые, современные композиторы пишут песни. Да и премьера фильма «Поэт Николай Рубцов» прошла в переполненном зале Дома актера и при немалом стечении молодежи, которая отнюдь не частая гостья этого некогда престижного киноклуба.

Чем же поэт так привлекает новое поколение? Возможно, своей смелостью. Он четко понимает и принимает конечность человеческого бытия. И, наверное, потому все ему по душе - «сельская каморка, осенний бор»... А его отношение к непростой судьбе России лишено категоричности, от которой многие давно устали: «Не жаль мне, не жаль мне растоптанной царской короны, но жаль мне, но жаль мне разрушенных белых церквей!»... «Он был вестником глубинной России, пробуждая лучшее в наших душах», - эти прозвучавшие в картине слова Валентина Распутина о Рубцове могли бы стать и эпиграфом к ней. Глубинной - не значит ушедшей. А значит народной, которая живет в каждом из нас, которая есть и будет существовать так долго, как и Россия.

Разрушенный храм, парень на берегу, старательно мастерящий лодку, озорной парнишка, край деревни, пожилая женщина на дороге... Эти кадры фильма - не иллюстрации к стихам. Они многозначны. Это своего рода зарубки на трудной дороге к поэту, а может быть, к себе. А может быть, к пониманию судьбы нашей Родины, которую, как завещал Рубцов, мы должны хранить. И помогут на этом пути обретения важных для каждого истин его стихи, которые звучат в фильме.

Наталья КУЗИНА

В Третьяковской галерее развернулась выставка «Рисунок и акварель в русской культуре». Представлены 200 работ из фондов Русского музея в Санкт-Петербурге. У московских ценителей изобразительного искусства появилась уникальная возможность увидеть произведения, так сказать, из группы риска - хрупких, с непрочным изображением. Вот почему эти акварели хранятся в запасниках и редко предстают перед зрителями.

ЛЮБОВЬ С НАСМЕШКОЮ В НЕЖНОЙ ГАММЕ

На выставке представлены все жанры графического искусства первой половины XIX столетия. Это пейзажи Петербурга, зарисовки, сделанные в путешествиях, виды усадеб и дворцов... А сколько юмора в портретах и жанровых сценках! Павел Федотов забавляется, наблюдая армейский быт. Неожидан и Карл Брюллов. Чудесна жанровая сценка «Перванное свидание». Сколько возникает ассоциаций и с веселой пушкинской поэмой «Граф Нулин», и с «Декамероном»... Александр Иванов, запомнившийся «Явлением Христа народу», тоже отдал должное веселому взгляду на быт, показав в своей акварели помолвку.

Рисунок, даже самый забавный, в те времена был прежде всего не насмешливым, а изящным. В рисунке, чуть обогащенном акварелью, Брюллов представил всю прелесть ажурной решетки в Царскосельском парке. Талантливые русские художники обязательно проходили стажировку в Италию. Эту яркую южную страну они отражали в акварелях. Изящны не толь-

ко изгибы ветвей и контуры листьев, но и очертания Везувия (Александр Егоров, Максим Воробьев, Никанор Чернецов). Торговцы рыбой, ремесленники и просто итальянцы в кругу семьи колоритны, экспрессивны. Так и кажется, что слышишь их эмоциональную речь. Поистине велико воздействие на зрителей нежной радуги красок, недосказанности, подтекста.

Впрочем, и насыщенность цвета в акварель-

ных работах Кипренского поражает. Изумительны портреты, выполненные П. Соколовым, К. Брюлловым, пейзажи С. Галактионова, тончайше продуманная композиция Ф. Толстого.

На этой замечательной выставке раскрываются малоизвестные грани творчества великих наших художников, открываются незаслуженно забытые имена.

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ



Геннадий Александрович, вы стали вдохновителем замечательного музыкального хорового фестиваля «Кремль России». Наверное, вы вкладывали и какой-то смысл в то, чтобы сценической площадкой для музыкальных песенных коллективов стал Кремль?

- В 1998 году я оказался на конференции, на которой шла речь о сохранении культурного и архитектурного достояния старых российских городов. Называлась она «Кремль России». Я и подумал, что цикл хоровых концертов в российских кремлях сослужил бы в этом деле хорошую службу. Ведь кремль не просто крепость и не только культурная достопримечательность. Это исторический центр общественной, политической, религиозной, духовной жизни. Фестиваль мог бы объединить звездную россыпь русских городов – Москву, Псков, Рязань, Углич, Дмитров, Тольятль, Астрахань, Кострому...

В прошлом году мы сделали первые шаги, выступив в Угличе, Рязани. Принимали нас чрезвычайно радушно. В Угличе концерт транслировался на площади, так как не все желающие смогли попасть в Спасо-Преображенский собор кремля, где мы пели. В последнее десятилетие хорошие концерты в провинции стали редкостью – многие областные филармонии практически прекратили свое существование. И фестиваль мог бы оправдать надежды многих любителей музыки.

В прошлом году организовать концертные поездки удалось при помощи спонсоров. В этом году я подал заявку в Федеральное агентство по культуре и кинематографии. Надеюсь, фестиваль получит государственный статус.

Фестиваль продолжил бы традицию, заложенную еще основателем нашей капеллы Александром Александровичем Юрловым. Именно под его управлением стали проходить грандиозные концерты духовной музыки у знаменитых архитектурных памятников нашего Отечества – у стен Новгородского кремля, в древнерусских храмах.

Капелла Юрлова изначально исполняла много духовных песнопений. Но как сегодня слушатели воспринимают такую музыку на концертной эстраде?

- Богослужебная музыка очень популярна. Поэтому руководители хоров охотно включают ее в репертуар, забывая, что эта музыка является сокровенным сакральным пластом русской культуры и предполагает особое к себе отношение. Далеко не каждый зал «отзовется» на нее, придаст ее звучанию нужные смысловые обертоны. Не случайно философ П. Флоренский и многие служители православной церкви выступили против исполнения богослужебной музыки на концертной эстраде. Одно дело, замечал Флоренский, когда икона выставлена в музее как образец произведения искусства той или иной эпохи, и совсем другое – когда на нее смотришь в полумраке храма, в мерцающем огнем лампады, отбрасывающей живой отсвет на иконописный лик. Так и восприятие произведений, созданных для церковной службы, предполагает определенную атмосферу. Очень многое зависит от психологического, эмоционального состояния дирижера и хористов. Ведь в храме певчие обращают свою молитву к Богу, в их пении отсутствуют те черты искусства, которые связаны с его поверхностной привлекательностью, с тщеславным желанием произвести яркое впечатление. Но во время как на сцене дирижер и певцы невольно начинают думать о том, насколько красиво и выразительно их исполнение, забывая, что это молитва...

На мой взгляд, концертное исполнение, сохраняя профессиональный уровень, должно по духу приближаться к богослужебному пению.

В советское время капелла под руководством Юрлова стала первой исполнять русскую духовную музыку на концертах. Это происходило в годы, когда государство не одобряло участия граждан в церковной жизни. Как тогда Александру Александровичу удалось снять негласный запрет с богослужебного песнопения, сделать его доступным для широкой аудитории?

- Я мог бы рассказать о многочисленных препятствиях, которые пришлось преодолеть Александру Александровичу. Были и люди, которые ему в этом помогали. Ими двигала прежде всего вера, что Юрлов сможет раскрыть эти сложнейшие произведения во всей их красоте и глубине. Что и произошло. Концерты русских духовных сочинений стали не просто сенсацией – люди слушали их с тем вниманием, которое всегда сопровождает постижение самых сокровенных смыслов бытия. Однако хочу сказать, что духовные песнопения Юрлов рассматривал как важную, но все-таки лишь часть русской хоровой культуры. Поэтому в исполнении капеллы звучали и народные песни, и сочинения современных композиторов.



Геннадий ДМИТРИЯК:

ВО ХОРУ И ЖИЗНЬ КРАСНА

Говорят, в хоре звучит душа народа. В это веришь, когда слушаешь Государственную хоровую академическую капеллу им. А.А. Юрлова. Скоро уже 50 лет, как существует коллектив, но, как и много лет назад, его концерты собирают полные залы. В чем сила и тайна этого ансамбля? Об этом решили мы поговорить с художественным руководителем капеллы, заслуженным деятелем искусств России Геннадием ДМИТРИЯКОМ.

- Каким человеком был Юрлов?

- Удивительным! Помню свое первое впечатление о нем... Я тогда только окончил Магнитогорское музыкальное училище и приехал поступать в Институт музыки имени Гнесиных с рекомендательным письмом на имя Александра Юрлова. Слава об этом замечательном музыканте и общественном деятеле тогда летела по всей стране. За его плечами были годы работы и в Чечено-Ингушетии, и в Азербайджане, где он трудился после окончания Московской консерватории, и блистательные выступления Республиканской русской хоровой капеллы, под его руководством ставшей едва ли не самым известным хоровым коллективом в стране. По пути в Москву я думал, что увижу пожилого, маститого профессора. И вдруг в буфете гнесинского института мне показывают совсем молодого мужчину, который буквально излучал заряд энергии и оптимизма. Оказалось, это и есть Юрлов. Ему было всего 38 лет.

Все мы, студенты, втайне или открыто восхищались им и старались на него походить. Он охотно принимал участие в студенческих кавзонах, поражая всех живым умом и чувством юмора, и в то же время отличался требовательностью. Как-то он дал мне поручение – подготовить несколько хоровых концертов Бортнянского. Я решил, что эта работа рассчитана на неопределенный срок. Не прошло и недели, как Юрлов поинтересовался, выполнил ли я задание. На мои сбивчивые объяснения последовал ответ: «То, что полагается завершить к завтрашнему дню, нужно успеть сделать уже вчера. Помните это!»

Александр Александрович руководил нашим студенческим хором. Точно в назначенное время приходил на репетиции. Сразу же, без промедления брался за работу. И когда стремительно входил в аудиторию, казалось, вместе с ним вырывается стукот воли. Он и работал широко – с размахом, прорисовывая произведение, как полотно, крупными, но точными мазками, ярко и рельефно...

Юрлов охотно привлекал наш студенческий хор к участию в концертах капеллы. Мы оказались в числе первых исполнителей многих сочинений Георгия Свиридова. Я теперь вспоминаю о тех выступлениях как о подарках судьбы. Сводный хор в 120-130 человек производил колоссальное впечатление!

Большой размах получила деятельность Всероссийского хорового музыкального общества, в котором А.А. Юрлов развернул работу по организации хоровых фестивалей. Вообще его отличала колоссальная работоспособность и любовь к своему делу, граничившая с самопожертвованием. К сожалению, его организм не выдержал такой нагрузки: он умер, когда ему было все-

го 45 лет. Его внезапная смерть потрясла всех. Буквально накануне Александр Александрович попросил меня возглавить одну хоровую студию, которая была организована благодаря его усилиям, – последние годы он уделял большое внимание и развитию детского хорового искусства.

К сожалению, сейчас об этом выдающемся подвижнике русского хора говорят реже, но ученики по-прежнему хранят ему верность. Названа его именем и хоровая капелла, которую он вывел в ранг лучших отечественных хоровых коллективов.

- Вы знаете юрловскую капеллу около сорока лет, последние полтора года являетесь художественным руководителем. Передаются ли из поколения в поколение традиции, заложенные Юрловым?

- Искусство исполнителя живет вместе с ним. Так и в работе Юрлова многое определяло личность этого выдающегося музыканта. Повторить его не сможет никто. И все же некоторые черты его стиля есть и в нынешней капелле.

Прежде всего это интенсивность концертной жизни. В годы моего студенчества за тот период, когда, скажем, хор А.В.Свешникова готовил одну концертную программу, Александр Александрович успевал провести едва ли не десяток премьер. Многие хоровые сочинения советского периода нашли своего первого исполнителя как раз в лице юрловской капеллы. Насыщенный ритм работы по мере возможности мы стремимся поддерживать и сейчас.

Юрлов тяготел к масштабным хоровым полотнам, особенно русских композиторов. Русское прямодушие, эпический размах и простор всегда чувствовались в его интерпретациях. Для хора стали характерными широкие мелодические фразы, насыщенные экспрессией. Исполнительская манера Юрлова нашла отражение в работе многих его учеников. Немало ярких выступлений капеллы прошло под руководством моих предшественников – Юрия Ухова, Станислава Гусева. Мне хотелось бы думать, что дирижерская школа Юрлова видна и в моей работе. Иногда во время концертов или удачных репетиций, мне кажется, я улавливаю характерное «юрловское» звучание. Но об этом, конечно, должны судить слушатели.

- А удается ли поддерживать большой состав хорового коллектива, которым славится капелла? В нынешних-то экономических условиях...

- Это, конечно, очень трудно. В советское время большой состав капеллы, имевший статус сначала республиканской, а потом государственной, был обусловлен самой идеологией. Государству требовались массовые песни, оратории, большие коллективы... Ансамбль песни и пляски имени Але-

ксандрова насчитывал около 100 человек, Республиканская хоровая капелла – около восьмидесяти. Ни в одной другой стране не было столь многочисленных хоровых коллективов. А в Советском Союзе при монополии государственной власти содержать их не составляло особого труда.

Сейчас государственная власть практически не озабочена поддержкой искусства, да и государство уже не то... Отпала и потребность в больших коллективах. А из сознания людей ушло представление о народном единении, грандиозных общественных свершениях – пропала и необходимость в их прославлении большим русским хором. Точно шагреневая кожа, хоры стали стремительно ужиматься. Крупные коллективы уступили место более мобильным, камерным...

На мой взгляд, государственные власти должны бы проявить заинтересованность в сохранении национального достояния – большого русского хора. Ведь наша капелла государственная даже по названию. А в России исконно существовали хоры «государственного значения» – достаточно вспомнить хор государственных певчих дьяков, основанный еще в XV веке. Искусство хора в России – это и колыбель, и материнское лоно всей русской музыки.

Пока мы выходим из положения, приглашая артистов и из других коллективов. У меня, к счастью, есть возможность объединять капеллу имени Юрлова с капеллой «Московский Кремль», которой я руковожу более пятнадцати лет. Привлекаем и студенческие хоры. Но все это временные меры. Если в ближайшее время государство не обратит внимание на тяжелое положение иконной русской хоровой культуры, она погибнет. Сил осталось не так уж много. А требовать от исполнительского коллектива – оркестра это, хор или театр – самоокупаемости просто кощунственно. Даже хоккейные и футбольные матчи, собирающие на стадионе сотни тысяч болельщиков, не дают достаточно средств к развитию спортивных клубов. В конечном счете все они держатся на спонсорах и рекламе... Если государство нужна культура, оно должно проводить политику, которая обеспечивала бы им достаточную поддержку. Поскольку именно культура, образование и наука служат в действительности основой существования государства, определяют его перспективы и жизнеспособность в будущем.

- Изменилось ли отношение к хору со стороны ваших коллег по искусству?

- Хор по-прежнему любим. Например, капелла «Московский Кремль» неоднократно выступала с Юрием Башметом, исполняла с ним Мессу соль мажор Шуберта, «Реквием» Моцарта, «Магнатикат» Баха... За время моего руководства уже двумя коллективами с Башметом на фестивале

«Черешневый лес» мы тоже исполнили несколько крупных сочинений. Юрий Абрамович считает, что у нас давно сложилась единая команда, и он планирует привлечь нас к сотрудничеству.

- А интересна ли сейчас русская хоровая музыка Западу?

- Во всяком случае наши зарубежные гастролы проходят с большим успехом. К русскому хору проявляют интерес и зарубежные музыканты. Например, недавно состоялся совместный концерт капеллы с выдающимся нидерландским басом Робертом Холлом. Много лет назад я впервые услышал его на «Декабрьских вечерах», где он исполнял вокальный цикл Шостаковича и романсы русских композиторов. Меня поразило удивительное взаимодействие музыки и текста, достигнутое этим музыкантом. В этот раз Роберт Холл выступил с программой из русских духовных сочинений.

Зная его любовь к русской культуре, я уже сейчас думаю о том, что эту программу хорошо бы представить и в других городах России, съездить с ней в православные славянские страны: Белоруссию, Украину, Сербию... Мечтаю показать ее и в Западной Европе. Концерта, объединяющего большой русский хор и зарубежного певца, искренне любящего и глубоко чувствующего русское искусство, мне кажется, давно не было ни в нашей стране, ни за рубежом.

- Чем все-таки является сейчас хоровая русская музыка для зарубежного слушателя? Экзотикой? Или культурным явлением?

- На наши концерты в основном все-таки ходят люди образованные, которые не нуждаются в экзотике. У них есть потребность в подлинном искусстве. Мы, кстати, тоже в нем нуждаемся. И найти его проявление можно не только на просторах России. Например, несколько лет назад я оказался в певческой академии Студенцицы. Это древний сербский православный монастырь, расположенный в горах на реке. Основан он святым сербской православной церкви Саввой, который в Сербии почитается примерно так, как в России – преподобный Сергей Радонежский.

Мне предложили поработать с сербским хором. Когда я собирался туда, то не вполне понимал, куда еду. И был просто поражен увиденным. Представьте – на десять дней музыкальная молодежь Сербии собирается в этом монастыре. Молодые люди поют в храмах, причем совершенно бесплатно, по доброй воле. Летняя певческая академия – это своеобразные курсы повышения мастерства. Два раза в день проводятся хоровые репетиции – готовится определенная концертная программа. По вечерам в монастырь приезжает один из сербских хоров и показывает свое мастерство. Ребята покорили меня искренностью, увлеченностью. У нас завязались настолько теплые дружеские отношения, что меня пригласили во второй – совсем недавно – в третий раз, хотя по установленным правилам дирижеров со стороны не полагается приглашать более двух раз подряд.

Побывав дважды в Студенцице, я с особой ясностью увидел, что нашими культурными и экономическими отношениями с Сербией мы не должны пренебрегать. Это удивительно близкая нам по духу страна.

- Вы принимали участие в грандиозном концерте на Красной площади, посвященном 60-летию Победы в Великой Отечественной войне, были главным хормейстером сводных хоров. Чем вам запомнилось это выступление?

- Знаете, многие важные события моей жизни тесно связаны с празднованием юбилейных дат Победы над фашистской Германией. В Магнитогорском музыкальном училище, которое я окончил в 1965 году, моей дипломной работой стала песня Соловьева-Седого «Соловьи». Через пять лет, когда отмечалось 25-летие Победы, я оканчивал Институт музыки имени Гнесиных с дипломным рефератом «Песни Великой Отечественной войны!» и двумя хорами Родиона Щедрина – «Я убит подо Ржевом» и «К вам, павшие». В год 40-летия Победы находился на Кубе – работал с воспитанниками Высшего института музыки в Гаване. Там с композитором Франком Фернандесом, моим большим другом, подготовил большой концерт, программа которого включала Седьмую симфонию Шостаковича и Первый концерт Чайковского. Франк написал замечательную песню «Голубь мая», впервые прозвучавшую на кубинско-российском концерте в Гаване.

Когда благодаря Франку капелла «Московский Кремль» гастролеровала на Кубе в 2001 году, мы решили сделать ему сюрприз и выучили эту песню, восстановив ее по сохранившейся магнитофонной записи. Если, Бог даст, буду жив, надеюсь, смогу принять участие и в торжествах по случаю 70-летнего юбилея Победы.

Беседу вел Антон БОНДАРЕВ

ПОЧЕМУ БОЛИТ ГОЛОВА - СПРОСИТЕ... У ЖЕЛУДКА

Ребенок плохо ест, вял, жалуется на головную боль... Непременно обратитесь к врачу. Возможно, он скажет: «Ребенок неправильно питается!»

Головная боль у детей может быть вызвана, конечно, самыми разными причинами. Например, инфекциями, проходящими с повышением температуры, из которых особенно опасен менингит. Однако большинство маленьких пациентов страдают функциональными головными болями: от напряжения, переутомлений, связанных с вегетативной дистонией. Стоматологи считают, что неправильное соотношение челюстей или дефекты височно-нижнечелюстного сустава также могут привести к болевым ощущениям в голове. Еще одна серьезная причина - нарушение зрения, поэтому есть смысл обратиться и к офтальмологу. Кроме того, некоторые лекарства, которые не подходят ребенку, могут вызвать головную боль.

У детей сложнее, чем у взрослых, определить отдельные формы заболеваний, поскольку они, в силу возраста, не могут точно описать свое недомогание. Американские врачи даже ввели понятие *common migraine* (банальная мигрень), которым они обозначают различные формы головной боли.

Если ребенок страдает частыми головными болями, специалисты обычно просят родителей подробно записывать его жалобы, эмоциональное поведение и — обязательно! — что он ел. Через 4-6 недель, как правило, по этим записям удается довольно точно разобраться с причинами. Нередко таковыми являются неправильная осанка и питание.

Последнее крупное статистическое исследование по поводу детских головных болей было проведено... еще в 1987 году! Оно показало, что в возрасте 7 лет 1,4 процента детей страдают головными болями. У детей и подростков от 15 до 19 лет частота головных болей увеличивается до 5-11%. Отдельные несистематические исследования последних лет показали, что эти цифры еще выше.

Существует целый ряд пищевых элементов, которые могут спровоцировать головную боль. Это:

- « химикалии и пищевые красители, например тартазин (Е-102);
- « вещества, улучшающие вкус. Например, моносолиды глутамат, используемый при изготовлении полуфабрикатов и в китайской кухне;
- « тирамин, находящийся в колбасах, сосисках, копченном сыре, соленой рыбе, соевом соусе, в говяжьей и куриной печени;
- « зрелый сыр, сложные соусы, богатые ферментами, и сметана содержат значительные количества аминокислоты тирамин;
- « в консервированном мясе и сосисках содержатся нитраты и нитриты, вызывающие у некоторых людей приступы мигренозных болей;
- « молоко и молочные продукты, которые используют пациенты с дефицитом лактазы (фермента, помогающего расщеплять молочный сахар) могут вызывать головную боль, сопровождающуюся желудочно-кишечными расстройствами;
- « шоколад провоцирует приступы мигрени, поскольку он содержит фенилэтиламин;
- « глутаминат натрия (шоколад, какао);
- « продукты питания, богатые простыми сахарами (сиропы, торты, пирожные, варенье, мороженое, картофель, кукуруза и т.д.). В этом случае боль возникает из-за чрезмерного количества гормона инсулина, который вырабатывается в ответ на поступление в организм сладкой пищи;
- « продукты питания или препараты, содержащие медь: шоколад, орехи, моллюски, зародыши зерен пшеницы и медьсодержащие лекарственные препараты;

По возможности нужно исключить эти продукты из рациона ребенка.

Интенсивность головных болей при мигрени снижается:

- « при ограничении в питании продуктов, содержащих аминокислоту триптофан. Наибольшее ее количество содержится в яичных белках, молочных продуктах, мясе. А меньше всего - в белках животного происхождения (пресноводная рыба, домашняя нежирная птица). Общее количество потребляемого белка не должно превышать рекомендуемый уровень (1,0-0,8 г на 1 кг идеальной массы тела);
- « дополнительный прием витамина В₆ может уменьшить интенсивность подобного рода болей. Присутствие в рационе В₂ - рибофлавина и В₆ - пиридоксина способствует сокращению периодичности мигреней. Содержатся в рыбе, мясе, яйцах, цельных злаковых, бобовых и орехах.

Помогают в лечении мигрени необходимые организму и ребенка, и взрослого человека ненасыщенные жирные кислоты, такие, как:

- W3 — они есть в морской рыбе и семенах льна;
- W6 — их содержат соевое, кукурузное и хлопковое масла;
- W9 — достаточное количество этих кислот есть в оливковом масле, масле канола, авокадо, миндале, орехах.

Помните! Только полное исчезновение головных болей может свидетельствовать о том, что вы обнаружили и устранили настоящую причину мигрени!

Наталья СЕГЕНЬ

С о специалистом по восточной медицине, действительным членом Академии медико-технических наук РФ и Международной академии авторов научных открытий и изобретений, доктором медицинских наук, профессором Российского университета дружбы народов Раисой ТАТАРИНЦЕВОЙ мы решили поговорить о популярном сейчас в России китайском методе лечения. А стали разговаривать и о... моде. Однако обо всем по порядку.

- Раиса Яковлевна, китайская медицина, несмотря на свою популярность, вызывает и настороженное отношение. Многие медики считают, что эффективно воздействовать она может только на представителей народа, в недрах которого и зародилась, то есть на китайцев. Некоторые священники даже предупреждают, что она может повредить душе человека, в ней много мистического. И где тут зерна, а где плевелы?

- Знаете, несколько лет назад я заболела гепатитом С. Долго, но безрезультатно пыталась лечиться известным в России методом - интерферонами. Фактически стала инвалидом. И вот в Москву из Алма-Аты приехал знакомый священник, мой бывший пациент, который на нашей кафедре восстанавливался после автомобильной катастрофы. Он рассказал, что в Казахстане многие врачи успешно лечат гепатиты китайскими травами. Я прошла длительное обучение на курсах, в том числе в Тяньцзинском государственном университете традиционной китайской медицины.

Сама я человек православный и знала о настороженном отношении нашей церкви ко всему восточному. Поэтому в начале своей китайской эпопеи отправилась в Оптину пустынь, где схииеромандрит Илий благословил меня на глубокое изучение китайской традиционной фитотерапии и стажировку в Китае. Он сказал: «Травы не китайские, а Божьи. Господь насадил травы по всей земле, а китайцы правильно их используют. Смело поезжай в Китай и учись у них. Сама лечись и других лечи». Так оно и получилось. Сначала я вылечила себя, а потом научилась помогать другим.

- Можно ли коротко сформулировать принципы, которые позволяют китайской медицине добиваться высоких результатов?

- Человеческий организм создан настолько мудро, что способен самостоятельно наводить порядок в своем «доме» - это главный принцип китайской медицины. Например, мы едим пищу, в которой полно микробов, но они не причиняют нам никакого вреда, пока организм силен. Но как только ослабеваем, начинаем «хулиганить». Однако вместо того, чтобы восстановить иммунитет, мы начинаем уничтожать микробы и вирусы с помощью плевелы (антибиотиков), тем самым разрушая гармонию органов и систем.

Врачи традиционной китайской медицины давно поняли порочность такого подхода. Они остав-

ляют вирусы и бактерии в покое, а восстанавливают иммунную систему, работоспособность и гармонию органов, которая делает здоровье несокрушимым. По мнению китайцев, европейцы перепугали причину со следствием и в отношении такого заболевания, как СПИД. Его главной причиной является не ВИЧ-инфекция, а ослабленная иммунная система. Ее необходимо прежде всего восстановить, чтобы победить недуг. А за иммунитет согласно китайской медицине в первую очередь отвечают

которые проходят так называемые меридианы, обеспечивающие энергией органы. На животе и в других зонах расположено много таких центров. Нет никакой уверенности, что, вставляя железяки, жертвы западной моды тем самым не переключат себе энергетический канал, в результате чего соответствующий ему орган начинает работать плохо.

Это относится и к моде на многочисленные кольца в ушах. Ведь ухо буквально усеяно биологически активными точками, которые

медики воздействуют на эти точки серебряными или золотыми иглами, они вызывают конкретные изменения физических параметров, чтобы скорректировать различные процессы в определенных органах. Некоторым людям, которые боятся иглоукалывания, врачи рисуют на коже точки в тех местах, куда надо бы вводить иглы. При этом эти точки должны быть определенного цвета, чтобы получить желаемый эффект.

Физическое действие цвета хорошо известно в спектральной физике. Так, черный блокирует прохождение импульсов по энергетическим каналам. Его даже называют «цвет холода». Энергетические процессы в зоне, раскрашенной черным, как бы замораживаются. Между тем сейчас в моде делать татуировки, и обычно они черные. А теперь представьте, что в зоне рисунка расположены точки, через которые необходимо подпитывать энергией ослабленный орган. Вместо этого вы обесцвечиваете его, заблокировав канал черным цветом, и болезнь начнет прогрессировать.

Рефлексотерапевт рисует точки на время, чтобы вызвать лечебный эффект. Любитель татуировки ставит их навсегда, не думая о том, полезны ли они организму. Чаще всего кожу разрисовывают черным или синим цветом, который действует подобно черному. Красный цвет, наоборот, оживляет энергетику, что ведет к перевозбуждению органов. Любой цвет нателных рисунков оказывает вполне определенное воздействие на организм. Если мы бездумно размажем свою кожу, то многие энергетические процессы окажутся расстроенными. Нарушится энергообмен, кровообращение...

Если раскрасить черным или синим цветом зону почек или желчного пузыря, то в них появятся камни. Рисунок в зоне сердца в конечном счете вызовет инфаркт, в зоне легких - их ослабление.

- Интересно, а молодежь Китая следует европейской моде?

- Нет. Там никто не оголяет пупки и не вешает на уши гроздьями кольца. Китай обладает самой надежной защитой от такого рода моды. Это его древняя культура, которая взлелеяла гениальную медицину. Она накапливает знания уже пять тысяч лет.

- Остается только пожалеть, что наша культура подобной системы не создала.

- Мы тоже отнюдь не беззащитны. У нас есть православие. Если следовать его канонам, будешь здоров не только духовно, но и физически. Мы сами своей греховной жизнью - объедением, пьянством, развратом, злобой, завистью, осуждением - ослабляем работу иммунной системы. И тем самым вредим собственному здоровью.

Беседу вел Михаил ДМИТРУК



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

ПОЧКА, ТОЧКА, КОЛЬЦА В МОЧКЕ...

почки. Если их укрепить, пресловутые вирусы гепатита, СПИДа и других заболеваний не смогут причинить нам вреда.

Кстати, сейчас в России многие дети часто простужаются. Это свидетельствует о том, что у них слабые почки. Чтобы ребята стали здоровыми, надо укреплять почки, а не поить их антибактериальными препаратами.

- А может, стоит отказаться от моды на голые животы и поясицы? Ведь обнажается та часть тела, где находятся почки, которые неизбежно переохлаждаются в нашем суровом климате.

- Действительно, обнажая поясницу, мы открываем для холода почки. А это важнейший орган, который отвечает не только за иммунитет. Прекрасные волосы и зубы, молодая кожа, крепкие кости - все это результат нормальной работы почек. Если они регулярно охлаждаются, их функции снижаются, что грозит бесплодием, сокращением жизни, выпадением волос, кариесом, заболеваниями позвоночника, психической неуравновешенностью... Поэтому китайцы всегда закрывают поясницу. А женщины еще и животы, чтобы не охладились придатки. Тем самым они заботятся о будущем потомстве.

- Можно ли оценить с точки зрения китайской медицины такую моду, как пирсинг?

- Как известно, на теле человека есть рефлексогенные зоны, через

связаны энергетическими каналами со всеми органами. Недаром по форме ухо напоминает человеческий эмбрион, лежащий в животе беременной женщины вниз головой (ей соответствует мочка). По древней традиции можно вставлять одну серьгу в середину мочки, где расположена точка глаза: такое рефлексорное воздействие помогает улучшить ослабленное зрение. Но если у человека хорошее зрение, а он навешал себе колец вдоль всей ушной раковины, то в его организме появляются опасные энергетические перекосы.

Кольца постоянно раздражают и зоны шейного, грудного и других отделов позвоночника. У модника могут появиться боли в голове, шее, соответствующих органах грудной клетки. А потом начнутся серьезные заболевания.

- Боюсь, мы с вами придем к выводу, что мода вообще вредна для здоровья.

- На самом деле все, что мы используем, необходимо оценивать с точки зрения воздействия на организм. Энергетические каналы на теле (меридианы) - это не воображаемые линии, а реальные объекты, в которых происходят физические процессы. В биологически активных точках (БАТ), расположенных на меридианах, приборы регистрируют отклонения электропроводности, влажности и температуры кожи, управляют идущий из них ультразвук. Когда китайские

мать по 30 капель настойки три раза в день.

● При тромбозах накладывайте на раны и язвы свежие размятые листья сирени, меняя их три раза в день (в первые два дня), затем один раз в сутки.

● Лекарственным сырьем служат цветки, листья, кора и почки. Листья собирают в сухую погоду в первой половине лета, сушат тонким слоем. Цветы - в период бутонизации, срезают вместе с ветками, связывают в пучки. Хранят сырье в закрытой деревянной таре до двух лет. Помните: ломая ветки, нужно делать это очень аккуратно, чтобы не повредить кустарник.

● Для букета сирень срежьте рано утром. Расщепите концы стеблей, например, молотком, оборвав большую часть листьев. Воду в вазе меняйте каждый день, добавив в нее немного лимонной кислоты или уксуса.

Наталья ЕРМОЛАЕВА

Теперь хорошее зрение доступно и вам!

ГЛАЗОРОЛ!

В свои 53 года, работая швейей, я и не подозревала, что на плановом осмотре окулист отстранит меня от работы. Диагноз - катаракта. Но оперировать рано - несозревшая, - сказал врач, - подыскивайте другую работу! Подруга посоветовала приобрести «Глазорол». Каково же было мое удивление, когда на следующий год я вновь приступила к любимой работе после очередного медосмотра. Спасибо препарату «Глазорол»!

Через год после замены хрусталика врачи поставили мне диагноз - вторичная катаракта. С трудом читала при помощи лупы. Пробовала лечить глаза народными средствами - толку мало. Уже совсем отчаялась, но офтальмолог посоветовал мне пройти курс лечения препаратом «Глазорол». Уже через месяц я снова смотрела свои любимые сериалы.

О.А. Крылова

А.П. Семенова, 73 года

Я участник войны, инвалид I группы по зрению. Последние годы проходила в полном мраке. Неоднократно оперировалась, но безуспешно. По рекомендации окулиста решил пройти курс лечения «Глазоролом» - скорее от отчаяния и безысходности, особо ни на что не надеясь. В этой жизни я прошел через многое, но за долгие годы я впервые заплакал от радости, когда через два с половиной месяца после начала приема препарата начал различать очертания людей и контуры предметов. Огромное спасибо создателям препарата за то, что вернули мне возможность видеть! Георгий Иванович Соколов, 83 года

Не дожидайтесь полной потери зрения, не уповайте на судьбу, не ждите, что зрение улучшится само собой. Обращайтесь. Мы постараемся вам помочь! Рег. уд. № 77.99.11.937 Б. 000171.08.03.

Тел. 103-80-06 с 10.00 до 20.00

Напомню, Суперкубок еще в начале сезона достался армейцам, хотя нельзя утверждать, что спартаковцы вчистую тот матч проиграли (2:3). Поединок первенства страны волею итальянского судьи «красно-белые» завершили в численном большинстве (удалили тогда Игоря Акинфеева). Подопечные Александра Старкова выглядели бледно, сподобившись на ничейку (1:1). От взгляда репортеров не утаилось, что наставник армейцев Валерий Газзаев после той игры был расстроен и на работу бригады зарубежных рефери, и, как следствие, на соперника. Итоговый результат, разумеется, не удовлетворил Валерия Георгиевича.

И вот третье за короткий промежуток свидание с непримиримым конкурентом, тренерский штаб которого возглавил теперь Владимир Федотов. Подобный финал - лакомство для болельщиков, тем более что очередное свидание с любимыми командами откладывается аж до июля. Пауза связана с проведением в Германии чемпионата мира.

...Уже за два часа до начала финального дерби ЦСКА - «Спартак» милиционеры группами в пять-шесть человек сопровождали поездку столичной подстанции. Ведь эксцессы между юными фанатами, к сожалению, не редкость, ссоры могли возникнуть и в вагонах метро. Но самих потенциальных зачинщиков беспорядков пока не видно.

В вестибюле станции «Парк культуры» слышу наконец знакомый клич: «ЦСКА, ЦСКА!» Это молодежь резвится на эскалаторе, группа болельщиков чемпионов страны переходит с кольцевой линии на радиальную. Для острастки особо крикливых тут как тут милиционеры, первые задержания. Хотя пацаны никого не обижали, общественный порядок не шибко нарушали, тренируя только свои легкие.

На улице морозящий теплый дождик - ни жарко, ни холодно. Прохожий мало. На Зубовской улице захожу в маленький продуктовый магазинчик. Спиртных напитков, даже пива на прилавках нет и в помине.

Есть распоряжение управы района Хамовники о запрете на продажу алкоголя с девяти утра до восьми вечера, - показывает мне бумагу продавец-кассир Любовь Ивановна. - Так всегда бывает в день футбола. Нет, ребята, не могу вам отпустить пива (следом вошли юноши без характерных шарфов и шапочек, утверждавших, что к матчу ЦСКА со «Спартак» не имеют никакого отношения).



КАПИТУЛЯЦИЯ «СПАРТАКА»

Футбольную лихорадку вызвало очередное дерби ЦСКА - «Спартак» теперь уже в финале Кубка страны. Забегая вперед, скажу: чашу «Лужников» заполнили почти 70 тысяч болельщиков. Рекорд сезона!

Во дворике Лужнецкого проезда за час с небольшим до игры разговорился с болельщиком.

- ЦСКА объективно сильнее, и «Спартак», по-моему, может выиграть лишь за счет куража, удачи, - полагал мой новый знакомый Александр Егоров, администратор Театра эстрады. - Думаю, команда вместе с Федотовым будет рисковать. Я слышал, что только победа гарантирует тренеру место в нашем клубе.

Еще минут через двадцать оказываюсь рядом с Лужнецкой набережной, у входа в метро «Воробьевы горы». Милиция почему-то не пускает болельщиков на арену, заставляя идти любителей футбола в обход. И почему это нужно - устраивать давки, запускать всех в один поток, когда на «Воробьевке» тихо, спокойно и путь ближе? Мне с журналистской аккредитацией пройти удалось, обычным же поклонникам игры пришлось помучиться.

...Недалеко от ложи «VIP», уже на территории арены, встречаю Виктора Самохина. В прошлом он защитник (по своему футбольному амплу), а один из тренеров «красно-белых». Нынче работает с мальчишками спартаковской ДЮСШ. - Скорее всего, в основное и дополнительное время будет результативная ничья, к примеру, 1:1, а там послематчевые пенальти, - предположил Виктор Сергеевич. - Пора «Спартак» выиграть, шанс отличный. Уже пять лет кряду не можем одолеть армейцев.

В дебюте кубковой встречи спартаковцы почти ни в чем не уступали, пытались разыгрывать комбинации до верного. Но осмысленности и точности в передачах «красно-белым» не хватало. В отличие от коллег из ЦСКА. Они не форсировали события, нанося уколы, словно острой рапирой. Хороши бразильцы в составе армейцев! Вот Жо играючи разобрался с защитником, вышел один на один

с вратарем Ковалевски и... не смог перебросить мяч над голкипером в сетку. Еще раньше Карвалью так искусно навесил «снаряд» с углового удара, что «кругляш» едва не оказался в верхнем углу ворот (наставник «Спартак» Владимир Федотов на послематчевой пресс-конференции восхитится подобным трюком бразильца).

При видимой, внешней остроте атак спартаковцев им все-таки не доставало яркой концовки, последнего, точного паса под удар партнера. Момент с Павлюченко явился исключением из правил: после неплохой передачи форвард едва не поразил ворота. А три подряд штрафных, назначенных Валентином Ивановым на исходе первого тайма, привели к закономерной развязке. Неугомонный Жо отправил-таки мяч в нижний угол, с рикошетом от ноги спартаковца, стоявшего в «стенке». 1:0 - повел ЦСКА.

Во второй половине армейцы добровольно отдали сопер-

нику территорию (они и в первом тайме не очень-то стремились прибрать инициативу, не прибегали к пресловутому навалу, полагаясь на свой изящный, техничный стиль). «Спартак» стал атаковать смелее, имел неплохие моменты, но не сумел их реализовать, что как раз и подчеркнуло разницу в классе между извечными соперниками. ЦСКА пока на порядок сыграннее, а потому увереннее в себе. Лав и снова Жо в конце матча сделали результат разгромным - 3:0, очередной удар по самолюбию игроков, тренеров и болельщиков «Спартак».

- На игре и результате сказался твердый армейский характер, - улыбался в подтрибунном помещении «Лужников» счастливый тренер вратарей ЦСКА Вячеслав Чанов.

- У наших бразильцев разве тоже армейский характер? - задался вопросом я.

- Знаете, они ведь не сами по себе, а в коллективе живут, общаются, играют. Им, конечно, передается наша аура.

Трудно здесь спорить. Особенно когда превосходство армейцев, второй год подряд выигравших Кубок страны, неоспоримо.

ЭТА СТРОПТИВАЯ ШАЙБА...

Снова наши хоккеисты оказались вне большой игры. Они в очередной раз остались не то что без медалей, а на весьма почтительном расстоянии от борьбы за них. За благородный металл можно спорить лишь начиная с полуфинала, куда россияне просто не попали.

Команда тренера Владимира Крикунова на предварительном этапе мирового первенства в Латвии побеждала почти всех (соперники, правда, были не ахти сильные), кроме олимпийских чемпионов - шведов, с которыми случилась ничья. Многих клали на лопатки, за исключением, пожалуй, упертых белорусов, их обыграли только 3:2, да словаков - 4:3.

В четвертьфинале сборная России навалилась на хитроумных, искусных чехов, которые вроде бы звезд с хоккейного небосклона не хватало, однако... Подтвердились прогнозы скептиков, я из их числа.

Коллектив под водительством того же наставника - Крикунова - бесславно (всухую!) проиграл, если помните, тем же чехам на Олимпиаде в Турине. Тогда состав укомплектовали «славными» профи, выступающими в клубах НХЛ. Теперь на латвийский лед вышли доморощенные таланты, их поддерживал только один энхаэловец Александр Овечкин.

И снова фиаско, счет скромнее - 3:4, но от этого не легче. Победную, четвертую, шайбу соперники забили в овертайме, причем издевательски: на нашем «пятак» форвард сборной Чехии накрутил сразу двух россиян и, как говорят телекомментаторы, с неудобной руки отправил шайбу мимо опешившего голкипера Максима Соколова.

Вечно нам не хватает какой-то малости: везения, опыта, мастерства, наконец. Чтобы там ни говорили уважаемые телекомментаторы, поражение от чехов закономерно. Подопечным Крикунова, признаемся, очень везло во втором периоде, когда соперники, сравнив счет (1:1), запросто могли похоронить надежды российских болельщиков, - конкуренты имели много моментов.

Бездариями-то наших игроков не назовешь. Хорошие нападающие - Малкин, Михнов, Семин, Сушинский, Овечкин, разумеется. Он-то, кстати, ухитрился с двадцати сантиметров (!) при счете 1:0 в пользу своей команды не попасть в пустые ворота после выверенной передачи партнера. Несобранность? Если да, то нужны ли сборной такие, с позволения сказать, профессионалы НХЛ? В общем, получилось, как всегда. До четвертьфинала без остановок, затем... Бери шинель, пошли домой.

А чемпионаты мира стали шведы, обыгравшие в финале чехов - 4:0. В матче за третье место финны оказались сильнее канадцев - 5:0.



ДЕТИ УЛИЦ ПЛЯСАЛИ В «ДРУЖБЕ»

- Мы ждем в гости черепаху Тортилу, с ней, возможно, придет Дуремар, - обещал детворе кот Базилио. - Нет же, к нам собирается сам морской царь Нептун, - возражала коту находчивая Лиса.

Так актеры в роли известных героев мультяшек интриговали школьников, собравшихся на фитнес-фестиваль. Вместительный универсальный спортзал «Дружба», что на Лужнецкой набережной, наполнился звонкими голосами. Дети, однако, были не столько в роли зрителей, сколько в качестве участников. На трибунах болельщики не умолкали - очень уж переживали за своих ровесников-спортсменов. Москомспорт, столичное правительство, городская федерация аэробики организовали замечательное мероприятие, от которого, признаться, дух захватывало. Энергичные, современные ритмы могли расшевелить, казалось, самых инертных. Под музыку девочки от четырех до десяти лет предьявили на суд зрителей и взъискательного жюри свои номера. Выступали, кстати, обычные школьники, отнюдь не профи из спортшкол.

- Девятнадцать лет назад без помощи Юрия Михайловича Лужкова мне удалось открыть первый в Москве спортивно-оздоровительный кооператив «Гулливвер», - делилась со мной директор фестиваля Виктория Соболева. - С тех пор продвигаем аэробику, фитнес, что называется, в массы.

И нынешний фестиваль состоялся под патронатом столичного мэра. От такой идеи, воплощенной, простите за пафос, в жизнь, дети в восторге.

Вот группа девочек под трибунами шлифует упражнения. Знакомлюсь. Анечка Рузаева вместе с одноклассницами и школьной учительницей физкультуры приехала на фестиваль из Лосиноостровского района, что на северо-востоке столицы.

- Почему аэробику люблю? Да потому, что в ней много разных движений, а мне это очень нравится! - признается Аня. - Еще я плаваю. Баскетбол и футбол по телевизору смотрю, болею за ЦСКА. Ой, мне так выступление с собаками понравилось, не могла оторваться от сцены.

Даже братья наши меньшие, кажется, получили удовольствие, они с хозяевами, можно сказать, были одним целым. Но то лишь - показательный номер. В зачет он не шел. А между тем в столь праздничной, непринужденной атмосфере определялись свои победители, призеры и... нет, проигравших не было. Цель-то, как подчеркивали сами организаторы, - больше школьных команд привлечь на подобные дружеские состязания. «Веселушки», «Дети улиц», «Сенсация»,

«Чемпионы», «Максимум», «Энергия», «Фейерверк» - вот далеко не полный перечень детских команд со всей Москвы, участвовавших в программе фестиваля.

...Потрясающий восточный танец под восточные же мелодии (руководитель клуба - Екатерина Рыбакова) выдвали девочки из Северо-Восточного округа! Засмотришься и заслушаешься. Нет, это не спорт в чистом виде. Скорее, искусство с элементами аэробики. Завораживающее зрелище.

Да, в составе команд преобладали пока девочки. Но актриса Елена Санаева, почетный гость фестиваля, очень надеется, что девочки будут активнее звать с собой мальчишек, и праздник от этого станет ярче.

- Мне очень понравилась девичья команда из района Ивановское, - делилась впечатлениями Елена Всеволодовна. - Однако была и замечательная дружина наполовину из ребят, представлявшая школу-интернат. Так бы чаще и больше.

Победителям номинации из команд «Ивановское», «Дети улиц», «Чемпионы», а также призерам вручены кубки, дипломы, грамоты. О солидной организации фестиваля свидетельствует тот факт, что трем лучшим, на взгляд экспертов, инструкторам по фитнесу достались туристические путевки в Тунис.

...А на прощание юные участники, их тренеры, гости лихо отплясывали под популярнейшую мелодию из фильма «Буратино». Танцевали все!

КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ По народному календарю 27 мая - день Сидора-огуречника. Именно тогда сеяли ранние огурцы. Примечали: если весь день ясный, то и урожай огурцов будет прекрасным; утро холодное, пасмурное, но к вечеру небо прояснится - посеянные в этот день огурцы не будут радовать. Зато огурцы поздних сортов без урожая не оставят.

■ До конца месяца высаживаем в открытый грунт красную и белокачанную капусту позднеспелых сортов, а затем и среднеспелых. В последние числа мая высаживаем на грядку под пленочным временным укрытием рассаду томатов, физалиса, кукурузы, базилика, а также огурцов. Вокруг рассады насыпаем компост или перегной, что поможет ей легко укорениться.

■ В сухую погоду во избежание осыпания цветков у раннецветущих кустарников жимолости, крыжовника и смородины не забываем о правильном режиме полива в приствольные круги. Лучшей считается вода из прудов и кюветов, где имеются водоросли. Перед тем как набрать, воду неплохо взбалмутить или через шланг прокачать воздух. Если она будет обогащена кислородом, то прине-

сет растениям больше пользы. Но лучшее качество все же у дождевой, а также талой воды, накопленной в бочках за зиму. Колодезную воду надо прогревать на солнышке до температуры окружающей среды. Важно, чтобы она не была перенасыщена известью. Перед поливом или дождем необходимо взрыхлить верхний слой почвы. Это снизит испарение влаги.

■ При наступлении устойчивого тепла высаживают рассаду холодостойких цветочных растений: гвоздику Шабо, декоративную капусту, левкой, лобелию, лобулярию и хризантему. Если их предварительно закалить, они могут пережить ночные заморозки до -4 градусов. И все же растения лучше прикрыть лутрасилом или другим легким материалом. За несколько часов до посадки рассаду обильно поливаем. Высаживаем в хорошо пролитые лунки (в грязь), стараясь не разрушить ком земли. Затем присыпаем землей или мульчируем.

■ Вырезаем всю молодую поросль у сирени, боярышника, сливы и вишни. Это поможет правильному развитию материнского растения и придаст саду эстетический вид.

КИСЕЛЬ ДЛЯ СЕМЯН

Существует способ, который позволяет без особого труда посеять мелкие семена моркови, репы, сельдерея, салата и других культур. Называется он гидропосев.

Для начала сварим традиционный кисель, но не густой и без сахара. Когда он остынет, перельем его в бутылку из-под газированной воды, в которую насыпем и семена. Перед посевом бутылку хорошенько встряхнем, чтобы семена разместились в растворе равномерно. Теперь можно разливать кисель по грядке в любом направлении, присыпая его просеянной землей, немного прижав ее специальной каталкой или доской. До появления всходов посев необходимо накрыть нетканым материалом, иначе семена станут добычей птиц или их унесет ветер.

Некоторые садоводы используют для гидропосева фаянсовые чайники для заварки. В этом случае перед посевом семена размешивают стеклянной палочкой, чтобы смесь вращалась и равномерно выливалась на грядки.

ПОЯС ОТ НАСЕКОМЫХ

Увы, в садах уже вовсю обжигаются насекомые-вредители. Перезимовав в почве или под опавшими листьями, весной они выбираются наружу по стволу дерева, а осенью совершают обратный путь. На этой дороге их и можно остановить с помощью ловчих поясов.

Советую пояса изготовить одноразовые - из гофрированной бумаги или картона. Для долговременного пользования их делают из пакли, ваты, мешковины. Ширина ловчего пояса составляет 15-18 см. Их закрепляют на расстоянии 15-20 см от почвы, а осенью - под нижними скелетными ветвями. Но

можно установить в указанных местах сразу два ловчих пояса. Предварительно необходимо очистить старую кору и тщательно заглядывать то небольшое пространство, где он будет находиться. Накладывать пояс надо так, чтобы между ним и корой дерева не оказалось щелей. В средней части пояс пере-

вязывают шпагатом, поэтому края его несколько отходят от ствола дерева.

Осмотр ловчих поясов проводят каждые 10-15 дней. Там обязательно вы найдете скопившихся вредителей. Для большей эффективности пояса пропитывают раствором какого-нибудь химического или биологического средства - к примеру, энтобактерина (1 ст.ложка на литр воды).



«Мечтаю развести у себя дома орхидею, но меня отговаривают, дескать, это растение вредит здоровью. Так ли это?»

Кристина ВАЛЫХ.

КАК ПРИРУЧИТЬ ВАМПИРА?

У этого растения действительно не самая лучшая репутация. Его даже называют вампиром, потому что насекомое, которое садится на цветок орхидеи, непременно погибает. Врачи не рекомендуют держать ее в комнате для отдыха, поскольку от такого соседства у некоторых людей начинает болеть голова. И все-таки положительные свойства у этого растения куда больше. Оно широко применяется в медицине. В числе главных его достоинств - красота.

В нашей стране широко распространены представители

семейства орхидных - «венерин башмачок». Его можно приобрести в специализированном магазине, а при желании вырастить самому. Размножают орхидею делением корней во время пересадки, оставляя при этом в каждой части хотя бы три ростка. Частых пересадок следует избегать, поскольку корни у нее очень ломкие, а это влечет за собой заболевание и гибель растения. Удобрение дается в период роста, но только самое слабое. Этого достаточно, чтобы растение и без пересадки хорошо росло в од-

ном и том же горшке несколько лет.

При выращивании орхидеи в домашних условиях следует иметь в виду, что она не выносит духоты и слишком теплого воздуха. Но, проветривая помещение, нельзя допускать сквозняков, дневная температура должна быть 20 градусов летом и 17 - зимой. Влажность воздуха должна быть высокой, особенно с момента появления новых побегов. Листья желательны опрыскивать несколько раз в день из пульверизатора хорошо отстоянной водой. Особенно это необходимо в период вегетации.

Татьяна ЧИРКОВА
Фото автора

ШКОЛА ВЫЖИВАНИЯ

■ Ортопеды давно бьют тревогу, что обувь на высоком каблуке может стать причиной артроза коленей. Не случайно это коварное заболевание встречается у женщин в два раза чаще, чем у мужчин. Высокие каблуки, кроме того, вызывают изменения в тазовых костях, в результате чего может искривиться позвоночный столб. Если вас беспокоят боли в пояснице, вам категорически противопоказана такая обувь. Самый удобный каблук - около 4 см.

■ Обувь с очень тонкой подошвой отличается, как правило, хорошим качеством. Однако она предназначена для выхода в свет. А вот на улице ее носить просто не физио-

От сапог, которые приходится носить дольше всего (с учетом нашего северного климата), мы с радостью отказались. Однако не спешите менять их на ультрамодную обувь. Берегите ноги!

БЕРЕГИТЕ НОГИ!

логично. Те, кто эту обувь использует ежедневно, нередко мучаются мозолями, страдают обостренной чувствительностью кончиков пальцев ног. Именно на них приходится основная нагрузка при соприкосновении подошвы с асфальтом.

■ Как можно больше старайтесь носить мокасины из натуральной кожи. Они легки, удобны, их форма лучше всего соответствует особенностям

ступни. К счастью, мокасины сейчас в моде. Однако не забывайте вкладывать в них подходящие вам стельки - они защищают ноги и от усталости, и от развития плоскостопия.

■ При плоскостопии следует носить обувь только из качественной кожи, мягкую, с гибкой подошвой и на низком каблуке. Подметка желательна также кожаная. Отличить качественную кожу сов-

сем не сложно. У нее нет неприятного запаха, она не трескается и не пропускает воду.

■ В жаркую погоду даже тем, кто не испытывает проблем с ногами, лучше приобрести открытые сандалии. Они удобны и, что важно, не мешают нормальному кровообращению в ногах.

■ При вросшем ногте следует отказаться от остроносых туфель.

В теплый день дачных гостей лучше угощать на свежем воздухе. Идеальное место - так называемое патио, что в переводе с испанского означает «внутренний дворик», а если попросту - уголок для отдыха. Классическое средиземноморское патио примыкает к дому. Но в последнее время его стали устраивать и в глубине сада. По всем правилам это приподнятая на пару ступенек просторная, вымощенная плиткой и ограниченная перилами площадка для стола, стульев и горшков с цветами.



ПАТИО ПО-РУССКИ

Впрочем, такую площадку совсем не обязательно приподнимать. Достаточно поставить под навес или под большой солнцезащитный зонт стол, шезлонги или плетеные стулья. Рядом соорудить очаг для шашлыка или барбекю. Ограничить эту территорию высоким кустарником или вьющимися растениями, поставить в угол кадку или корзину с цветами - и патио по-русски готово!

На моей даче тоже есть такой уголок. С одной стороны он ограничен бетонным забором, возле которого построен очаг. С противоположной стороны - большая деревянная скамейка. По бокам - кусты сирени и ежевики. В центре стоит стол.

Площадку я вымостила щебенкой. Очаг мне помог построить сосед. Соорудили мы его из старого кирпича. Очаг двухэтажный. Внизу, в полукруглой нише, как в духовке, можно готовить мясо в сковороде, поставленной на горячие угли. Второй этаж занимает металлический мангал, где мы жарим шашлыки на шампурах, но чаще на решетке. Так проще и быстрее.

Стол, скамейку и навес над ней мы тоже соорудили сами из старых досок, найденных в подвале. Сколотили, отшлифовали, покрасили...

Навес я накрыла парусиновой тканью. Но этим летом думаю сменить ее на соломенные или камышовые маты - они лучше впишутся в интерьер, не выгорят, не будут полоскаться на ветру. Да и дешевле.

Когда у нас собралась большая компания, принесли с веранды складные стулья. Но недавно сосед подарил несколько широких, удобных для сидения пеньков. Мы вкопали их у стола, и теперь не надо носить туда-сюда стулья. Рядом поставили огромный зонт - с тех пор и в жару сидим в тени. А вечером зажигаем керосиновый фонарь, который висит на высокой сухой коряге возле очага. Весело потрескивают дрова в мангале, ароматный дымок поднимается к небу. А там звезды сияют - большие и яркие... Хорошо!

Елена
ВАСИЛЬКОВА
Фото автора

«Центр социальной поддержки»
оказывает содействие пенсионерам и инвалидам по заключению договоров ПОЖИЗНЕННОЙ РЕНТЫ
Вы получаете до 1 млн. руб. одновременно, а также ежемесячные денежные выплаты от 1 000 до 3 000 руб., все социальные льготы сохраняются
консультации по тел.: 363-44-11

СМ ИГРОТЕКА

В КАДРЕ -
МОСКВА

Время изменяет облик столицы. Одни его черты безвозвратно уходят в прошлое, другие до неузнаваемости обновляют привычные силуэты, но случается и так, что стертые было временем московские уголки, дворы, здания возрождаются, подтверждая непрерывность истории нашего столичного града. Специалисты с некоторым пренебрежением называют их новоделами (что, с точки зрения науки, наверное, справедливо). Но, по совести говоря, что лучше для новых поколений - постигать историю по осязаемому новоделу или только по выцветшим от времени фотографиям?

Фильм, представленный в предыдущем номере газеты, узнать было нетрудно: это «Кремлевские куранты» по одноименной пьесе Николая Погодина. Кто из зрителей не помнит эпизод, где профессор Забелин в смутное время разрухи 20-х гг. торгует свистками у Воскресенских ворот Китай-города! Еще лет пятнадцать назад какой-нибудь молодой москвич мог бы не узнать это место, но теперь кажется, будто сцена снималась только вчера - поскольку в кадре хорошо видны и сами ворота, и возрожденная Иверская часовня.

Многие читатели вспомнили не только исполнителя роли Забелина - Бориса Ливанова, но и режиссера фильма Виктора Георгиева, и других занятых в нем актеров: Юрия Каюрова, Валентину Серову, Всеволода Санаева... Но первые ответы (которые, напомним, и дают право на призы - приглашения на бесплатное посещение кинотеатра) пришли от постоянных участников игры. Что называется, кто не успел - тот опоздал!

Сегодня предлагаем вашему вниманию новое задание. Узнаете?



СМ МЕТЕО

Прогноз по Москве
с 24 по 30 мая 2006 года

Атлантические циклоны неустанно, один за другим атакуют столичный регион. На этой неделе в среду в теплом секторе циклона, что кружит над Скандинавией, с приближением атмосферного фронта пройдут кратковременные грозовые дожди. При грозах ветер усилится до 15 м/с, и почти полетнему тепло +19,+24.

В конце недели Подмосковье еще останется в теплом воздухе, но время от времени будут приниматься кратковременные дожди. В выходные с приходом очередного мощного циклона давление начнет падать, будет облачно, временами пройдут дожди и похолодает. В дневные часы столбики термометров не поднимутся выше отметок +14,+19 градусов.

В начале следующей недели сохранится пониженный фон атмосферного давления, время от времени еще будут идти дожди. Благодаря пелене плотной облачности в ночные часы достаточно тепло +6,+11, но днем воздух прогреется еще лишь на 4-6 градусов, так что среднесуточные температуры будут отставать от среднемесячных показателей на 5 градусов.

Такие метеорологические условия благоприятно скажутся на экологии большого города. Погодные характеристики ожидаются близкими к климатической норме и на самочувствии большинства людей отразиться не должны. А вот цветение растений остается неблагоприятным фактором для людей, подверженных аллергии. В выходные резкое падение атмосферного давления в первую очередь неблагоприятно скажется на больных с низким артериальным давлением, они могут жаловаться на боли в области сердца. Сырая и прохладная погода способна спровоцировать обострение воспалительных процессов у людей с заболеваниями бронхолегочного характера и опорно-двигательного аппарата. Геомагнитный фон в течение всей недели сохранится спокойным.

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, БИ-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХА ПОЛИС

ПОГОДА

Наконец-то и о новом поколении в Обалдуевске вспомнили. И не где-то, как водится, на заборе краской из баллончика, а на самом-самом высоком уровне. Плохо, мол, с рождаемостью, господа-товарищи. Если дело так и дальше пойдет, то через несколько десятилетий и управлять некем будет. А что обалдуевцы? Обалдуевцы - всегда «за»! Только давай! Особенно, когда ни воды, ни света, ни нормальных телепрограмм.

КТО ТАМ?

Алексеева вырвал из кресла противный и наглый звонок в дверь. - Забирайте вашего бандита! - агрессивно выпалила какая-то женщина, как только Алексеев распахнул дверь. - Он во дворе всех кошек разогнал, собак и ворон! Один плюс, что и бомжей тоже! И ушла, облив ошарашенного Алексеева фонтаном презрения. - Ты чей? - испуганно спросил Алексеев, оглядев чужацкого ребенка.

- Теперь ваш, - успокоило дитя и деловито уточнило: - Где игрушки и конфеты? - Стоп! - взвился хозяин квартиры. - Я тебя не знаю! - Узнаете! - успокоил мальчуган и прошмыгнув в комнату, откуда тут же раздался звук разбитого стекла.

- Плохая у вас люстра была, - посочувствовал ребенок, снова появляясь в прихожей. - Ничего, следующая будет лучше. - А-а, - прорычал Алексеев и, теряя тапочки и спокойствие, рванул в комнату. Пока он стонал и ломал руки над осколками люстры, с кухни раздался грохот. - Тут полка упала! - радостно сообщил ребенок. - Чайник теперь плоский, как сковородка!

Алексеев рванул на кухню, но ребенка там уже не было. Схватившись за голову, хозяин несколько минут изучал уничтоженный чайник. - А я белее в ванной замочил. С зубной пастой, - радостно сообщил мальчуган, высываясь из ванной комнаты, и тут же с сожалением добавил:

- Как плохо, что у вас всего одна комната! Я бы еще чего-нибудь помог!

- Тебе, наверно, скучно со мной? - заискивающе произнес Алексеев и, сдерживая себя, легонечко потрепал ребенка по голове. - Так иди, погуляй! Там, на улице, кажется, кошки вернулись... И бомжи!

- Правда? - недоверчиво переспросил ребенок. - Тогда я пойду. Я ненадолго! Я скоро вернусь! Вы в какой квартире живете?

Как только ребенок затопал ногами по лестнице, Алексеев пулей вылетел в коридор, трясуцимися руками отвинтил от двери жестянку с номером квартиры, затем закрылся на все замки. И даже подпер дверь шкафом. С тех пор он всегда, прежде чем открыть дверь, недоверчиво и нудно спрашивает: «Кто там? Кто там? Кто там?»

Амир ДАУТОВ,
бездетный

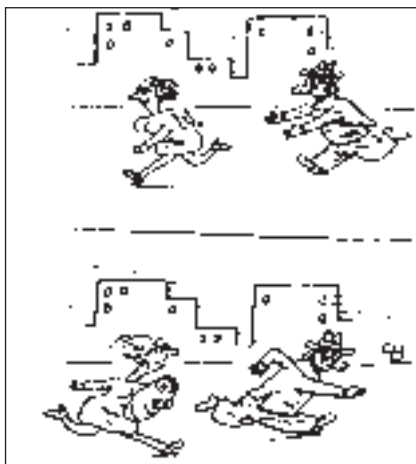


РИСУНОК ВИКТОРА ФЕДОРОВА

БРАЧНАЯ
ХОЧЬ

Когда оттремели последние крики «Горько!», я плотнее закрыл дверь нашей спальни и страстно шепнул невесте:

- Начнем?
- О, да! - воскликнула она. Она уже вся дрожала от нетерпения.
- Раз, два, три, четыре, - начал я.
- Пять, шесть, семь, восемь, - продолжила она.
- Не спеши, дорогая, - предостерег ее. - У нас еще вся ночь впереди.

И мы продолжили осторожно и неспеша:
- Девя-ть... Де-сять... Один-на-дцать... Но долго сдерживаться мы не могли. Мы вошли в азарт. Глаза сверкали, дыхание было быстрым и порывистым. Невесте стало так жарко, что она сбросила пеньюар, и волосы остались ее единственной одеждой.

- Девяносто три, девяносто четыре, девяносто пять... Дорогой, я устала, - сказала она томно. - Может, вздремнем часик-другой?
- Да ты что? - вскричал я. - Я ждал этой ночи всю свою сознательную жизнь! А ты - «вздремнем»... Продолжим!

И мы продолжили:
- Сто семьдесят три, сто семьдесят четыре... двести сорок девять, двести пятьдесят... - уже хором считали мы.

Всю ночь мы не сомкнули глаз. За окном забрезжил первый рассвет нашей совместной жизни. Молодая раздвинула шторы.

- Какое чудесное утро!
- Немедленно занавесь! - вскричал я. - Соседи увидят. Ты кончила?
- О, да! - проворковала она.
- А я еще нет, - пробурчал я. - Помоги... Она с готовностью придвинулась ко мне поближе.

...Мы едва управились к приходу гостей, которые явились продолжать свадьбу.
- Как ночевало? - спросили они.
- Плохо, - ответили мы хором.
- Почему же плохо? - удивились гости.
- Всю ночь глаз не сомкнули! - отмахнулись мы. - Просили же давать крупными купюрами, да к тому же в твердой валюте, а кто-то все-таки рублей напихал, да к тому же одними десятками! Хорошо еще, что не монгольскими тугриками!

Владимир КОТЕНКО,
шафер

КРУПНЫЕ МЫСЛИ

- Мало найти смысл жизни, надо убедиться, что он твой.
- Телевизор - это окно в мир, разрешенное голубым экраном.
- Ничто так не уменьшает шансы на выздоровление, как бесплатная медицина.
- Как мы умеем хранить государственные тайны - это коммерческая тайна.
- Ничто так не скрашивает старость, как вторая молодость.
- Тяжело быть счастливым, когда никто не завидует.
- Если уж менять дни, то на звездные часы.
- Обручальное кольцо - последнее звено в цепи Гименея.

Борис КРУТИЕР,
фрагмент



РИСУНОК АЛЕКСАНДРА ПРОХОРОВА

ПРЕТЯЖИЙ РЕБЕНОК

Помаив по комнате, супруга решила и четко объявила:

- Стукалов! Я жду ребенка!
- Жди, - не отрываясь от телевизора, разрешил муж.
- Стукалов! Ты что, не понял?
- Лена повысила голос до базарного крика. - Я ребенка жду!
- А Катя еще не пришла, что ли? - покрутил головой по сторонам глава семьи.
- Стукалов! - Лена загордилась собой телевизор. - Ты понял: я беременна!
- А я здесь при чем? - нетерпеливо пытаюсь отодвинуть жену от экрана, брякнул Стукалов.
- Действительно, может, ты и ни при чем? - язвительно

спросила Лена. И только тут до обладателя кресла дошло...
- Как беременна?! Зачем? - вылетев из кресла, Стукалов заметался по комнате.
- Сама не знаю, - искренне призналась жена.
- Что же теперь будет?! - взвыл в пространство глава семьи.
- Известно, что будет, - хмыкнула Лена. - Я так понимаю, что второго ребенка ты не хочешь? - обратилась она к шкафу, но все же надеясь на ответ мужа.
- Так ты, че, сразу двух де-

тей ждешь? - обомлел Стукалов.
- Ты от этой новости как будто совсем сдвинулся! - всплыла Лена - Запомни: один ребенок у нас с тобой уже есть - Катя!
- Понял, - зачесал лысину Стукалов. - У тебя теперь будет два ребенка.
- Три! - пробурчала Лена. - И один из них - вечно грудной! - обреченно махнув рукой, она зашаркала тапочками в направлении кухни.

Амир ДАУТОВ,
детина

Маришка, не смей грязными руками хлеб есть. Глистов нахвататься.

- От кого, от папы, что ль? Он никогда рук не моет. Мам, а пусть он своих червячков нахватавшихся мне покажет, я их никогда в живых не видела.
- Ешь быстрее, не болтай, а то жир застынет.
- А папа холодный жир целиком ест. Возьмет такой громадный кусок салынного жира - и кусает.
- Наклоняй тарелку, когда суп ложкой доедаешь.
- А зачем? Папа тарелку в рот кладет и весь остаток высасывает. Здорово быстро получается. А чтоб на рубашку не лилось ми-

мо рта, он специально галстук надевает. Я тоже такой галстук хочу, чтоб на него всегда лилось.
- Прекрати разговоры. «Когда я ем, я глух и нем».

ВОСПИТАНИЕ ЭЛИТЕ

- Поэтому ты и не слышишь, что тебя папа за столом все время просит: дай то, дай это, дай рюмку, дай бутылку. А я все слышу. И он слышит, когда ты денег просишь, и всегда тебе вежливо отвечает: «У меня нету». А ты говоришь - «глух и нем».
- Маришка, хлебом закусывай, не забывай.

- А папа говорит, что нечего место в брюхе батонем забивать, тогда мясо не поместится. Если уж в его пузе не поместится, то у меня ни кусочек не влезет. А я еще торт хочу.

ный-полный наливает, а потом без рук сначала отпивает и тогда уже поднимает.

- Маришка, не цапай с торта ягоды. Ну вот, а теперь и крем-вые розочки слизывать начала.
- Я все правильно делаю. Папа всегда говорит: это цветочки, а ягодки впереди. Ну я так и стараюсь - если есть цветочки, я ягодки ем впереди.
- Знаешь, Маришка, тебе что ни скажи - у тебя на все ответ есть.
- Есть, есть, у меня его сколько хочешь есть. Я тебе на все ответ дам, мне для тебя ничего не жалко.

Инна САВЕЛЬЕВА,
воспитатель

СМ РЕТРО

435 лет назад, 24 мая 1571 года. Москва была сожжена в результате набега крымского хана Девлет-Гирея. Этот один из последних набегов крымчаков стал мощным толчком к строительству городов-крепостей на засечных чертах - южных рубежах Русского государства.

400 лет назад, 29 мая 1606 года, толпа москвичей на Красной площади избрала царем Василия Шуйского. Двумя днями ранее та же толпа прекратила полномочия предшествовавшего марионеточного «монарха» Лжедмитрия I: польского ставленника казнили, сожгли, а прахом его бабахнули из пушки на Запад - откуда, мол, и явился.

175 лет назад, 26 мая 1831 года, русская армия под командованием фельдмаршала Ивана Дибича разгромила польских повстанцев под Остроленкой.

160 лет назад, 30 мая 1846 года, родился Карл Фаберже - известнейший русский ювелир, произведения которого являются украшением богатейших коллекций мира.

110 лет назад, 26 мая 1896 года, в Москве состоялась коронация последнего российского императора Николая II.

85 лет назад, 24 мая 1921 года, правительством Советской России был принят декрет о разрешении частной торговли. Четыре дня спустя X конференция ВКП(б) приняла курс на проведение новой экономической политики (НЭП).

15 лет назад, 27 мая 1991 года, закончился вывод Центральной группы советских войск из Чехословакии.

10 лет назад, 27 мая 1996 года, в Москве подписано соглашение о прекращении огня в Чечне. Ельцин стремился всеми силами набрать очки к грядущим президентским выборам. Однако время показало: простой директивой войну прекратить нельзя...

5 лет назад, 28 мая 2001 года, на 53-м году жизни скончался известный киноактер, народный артист России Николай Еременко-младший («Красное и черное», «Пираты XX века» и др.).

Подготовил
Александр ЧУДАКОВ

Приглашаем на выставки из Дании ВОЗВРАЩЕНИЕ ДИНОЗАВРОВ
ВВЦ, павильон № 2
ЭКЗОТИЧЕСКИЕ БАБОЧКИ МИРА
 т. 181-92-52, без выходных

Крупнейший российский кондитерский холдинг "Объединенные кондитеры", в который входят старейшие московские фабрики, создает первый в России и крупнейший в Европе МУЗЕЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ КОНДИТЕРСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
 Приглашаем всех желающих принять участие в формировании музея, если у вас есть старинная реклама, упаковка, документы, фотографии и другие предметы, имеющие отношение к истории кондитерского дела и вы готовы передать или продать их музею, просим вас связаться с нами:
8-800-200-55-99
 Звонок бесплатный из любой точки России.

ПО ВОПРОСАМ доставки газеты
МОСКОВСКАЯ Среда
 обращаться по тел. 507-84-91

Крупной компании-производителю масложировой продукции "СКИТ" ТРЕБУЕТСЯ
Оператор-наладчик фасовочных автоматов
 Мужчина, до 55 лет. Зарплата от 800 USD. Приветствуется опыт работы.
 м. "Кантемировская", платф. "Чертаново" т. 321-51-01 (Ирина) e-mail: ok@skitcom.ru

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ИПОТЕЧНЫЙ НЕБАНКОВСКИЙ АЛЬЯНС
ИПОТЕЧНАЯ ССУДА на покупку и обмен
4% в год КВАРТИР
 Председатель правления и наряджен:
 Оценка «ЗА ВОЗРОЖДЕНИЕ РОССИИ XXI ВЕК»
 Инициатива «ЗА БЫСТРОЕ ДОСТИЖЕНИЕ ПО ИЗВЕСТНОМУ РЫНКА ЖИЛЬЯ В РОССИИ»
 Тверской б-р, д.18, стр.2 **585-78-16**
 Волгоградский пр-т, д.26 **975-81-68**
629-98-55 **www.ccyda.ru**

Инъекция	Крыша	Широкий длинный овраг	Вид неустойки	Временное жилище
Собрание формуляров	Ядовитая жаба	Самомнение, заносчивость	Отдельная книга	Мартовский гуляка
Африк. страна	Судовой такелаж	Европейское государство	Военная, овощная и т.п.	Тонкие доски
Волшебная скатерть	Упаковка	Костюм акробата	Тонкие доски	Внимание, уход
Спортивный (и не только) судья	Штаны	Элементарная частица вещества	Зернохранилище	Планета, римский бог
Дорожный "утюг"	Привередливый (у Высоцкого)	Краска для век	Тонкая, скрытая насмешка	Тонкая, скрытая насмешка

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 16(171)

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 3. Вираз. 6. Основание. 9. Трансформатор. 12. Ларга. 13. Фраза. 15. Осетр. 18. Ара. 21. Патронташ. 22. Терракота. 23. «Ася». 24. Сантиметр. 25. Дидактика. 26. Боа. 28. «Почта». 29. Канна. 30. Мотив. 33. Диалектология. 34. Скарлатти. 35. Алжир.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Литосфера. 2. Парафраза. 4. Осина. 5. Милан. 7. Тригонометрия. 8. Консерватория. 10. Багратион. 11. Штакетник. 14. Аристон. 16. Банан. 17. Вахта. 19. «Леший». 20. Атака. 26. Баркарола. 27. Аннотация. 31. Илька. 32. Кофта.

ПОДУШКИ для софы
матрасы 450-35-58
421-53-17

МОСКОВСКАЯ Среда
 Учредитель Департамент ЖКХиБ правительства Москвы.
 Председатель общественного редакционного совета П.Н. АКСЕНОВ, первый заместитель мэра Москвы в правительстве Москвы.

Издатель ООО «Редакционно-издательский дом «Южные горизонты». Генеральный директор, главный редактор Г.С. ОВЧАРЕНКО. Исполнительный редактор В.Н. ЛЮБИЦКИЙ

Заместители главного редактора Н.А. КУЗИНА, А.Н. СИДОРОВ, В.Л. ШЕЛКОВ. Газета зарегистрирована в Министерстве РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Регистрационный номер ПИ № 1-00721 от 17 мая 2002 г. Выходит еженедельно. Тираж 500 100 экз.

Телефон редакции: 675-23-66 E-mail: moswed@mail.ru Адрес редакции: 115280, Москва, ул. Автозаводская, дом 17, корп. 3, 4-й этаж. Газета распространяется бесплатно в Москве. По вопросам доставки газеты обращаться по тел.: 507-84-91. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.

Редакция читает все письма, но в переписку с авторами не вступает. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. При перепечатке ссылка на газету «Московская среда» обязательна. Редакция не несет ответственности за содержание и телефоны рекламных объявлений.

Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36 Тел. 677-41-29, 677-40-90 Адрес: 115280, Москва, 3-й Автозаводский проезд, д.4. ● - печатается на правах рекламы. Газета набрана и сверстана в компьютерном центре ООО «РИД «Южные горизонты». Отпечатана в ООО «ОИД «Медиа-Пресса». Тип. № 603117 Подписана в печать 23.05.2006