

Сотрудники префектуры и ОВД ЮВАО провели очередную рейд по местам проживания неплательщиков за коммунальные услуги. Эта форма воздействия давно практикуется в округе. Ведь префект ЮВАО Владимир Зотов считает, главное - не выселить должника, а заставить его заплатить. Поэтому представители власти настроены пока проводить разъяснительную работу с нарушителями.

101-й КИЛОМЕТР - В ЧЕРТЕ ГОРОДА?

Только вот как действует эта методика? ...Долг за квартиру Владимира Карпова из района Выхино-Жулебино составляет 37 тысяч рублей. По решению суда, он первый претендент на выселение в общежитие, в Капотню. Живет Владимир с женой и кучей незарегистрированных «гостей» из разных регионов России.

Хозяину квартиры отвели два месяца для погашения долга. Но он искренне уверен, что квартиру покидать не придется: деньги будут. - Накоплю, - не вдаваясь в детали, отмахивается Карпов, хотя отмечает, что гости-квартиросъемщики денег почти не платят, а лишь кормят обещаниями.

Между прочим, на официальном портале ЮВАО в интернете специально размещены правила сдачи муниципального жилья. Так, для заключения договора поднайма наниматель и поднаниматель либо их законные представители должны подать в ГУП «Мосжилсервис» заявление, заверенное организацией, управляющей жилфондом.

А вместе с заявлением предъявить документы, удостоверяющие личности участников сделки; единый жилищный документ либо копии финансового лицевого счета и выписки из домовой книги на предоставляемое в поднаем помещение; подлинный экземпляр договора социального найма этого жилья.

Важно иметь в виду: если нарушаются санитарные нормы, в помещении живет или в него вселяется человек, страдающий хроническим заболеванием, а также в ряде других случаев заключение договора поднайма либо не допускается, либо специально оговаривается.

Так ведь Карповы и их «гости» интернетом не пользуются. В принципе их можно было бы лишить жилья за «непрофильное» его использование, но этого не происходит, поскольку есть миллион уловок, и никакой суд не позволит нарушить «права граждан»...

Участники рейда побывали и у Елены Гуляевой, переселенной в общежитие Капотни (район ЮВАО в пределах МКАД) из Некрасовки (район ЮВАО за пределами МКАД) за огромные задолженности. Гуляева счастлива: наконец они с сожителем чувствуют себя истинными москвичами. А 18-метровой комнаты, которую предоставил округ вместо двухкомнатной квартиры в Некрасовке, по ее заявлению, им вполне хватает. Только вот соседи счастливых новоселов жалуются: мол, жителя нет от этих пьяниц!

Согласен, что освобожденная от нерадивых должников квартира окажется востребованной, но ведь и о людях, которым достанется сосед-подарок, надо подумать, а не создавать новый «101-й километр» в пределах столицы.

Владимир ПОТРЕСОВ

делают прочую мелкую работу по дому, которую пожилым людям сложно выполнить самим. Бронзовым призером стал женский комитет Российского университета дружбы народов. Их проект «Создание студенческой ассоциации» посвящен решению всего спектра молодежных проблем.

В конце праздника все присутствовавшие с удовольствием поучаствовали в мастер-классе студентов РУДН - тех самых, что подготовили телепроект «Вкусный фестиваль». Юноша из Судана долго готовил некое блюдо, после чего предложил зрителям не только попробовать сей кулинарный шедевр, но и угадать, из чего он сделан. Нашлось немало храбрецов, решившихся на дегаустацию. Кстати, среди них был и префект! Все они с удивлением узнали, что ингредиентами являются всего-навсего горох и различные приправы!

Организаторы конкурса намерены провести его еще не раз, потому что уверены: подобные мероприятия помогают ребятам стать инициативными и ответственными людьми.

Лидия ГРОМЕКА

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30
E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66

«Кто сейчас имеет право на получение ежемесячного детского пособия - все или в зависимости от дохода? Если выплата зависит от дохода, то каким он должен быть, чтобы получать пособие?»

Валерия АБАШИНА, ВАО».

ПОСОБИЯ - ТОЛЬКО НУЖДАЮЩИМСЯ

Ежемесячные детские пособия, проинформировали «МС» в городском Департаменте социальной защиты населения, назначаются семьям москвичей, среднедушевой доход которых на дату обращения не превышает величину официального прожиточного мини-

мума, устанавливаемого правительством Москвы в расчете на душу населения по итогам каждого квартала. Постановлением правительства Москвы № 931-ПП среднедушевой прожиточный минимум в столице за III квартал 2006 года установлен в размере 5124 рубля.

«Имеем ли мы право на бесплатную установку счетчика воды в квартире, если семья получает субсидию?»

Александр НАУМКИН, ВАО».

СЧЕТЧИК БЕСПЛАТНО

Если семья получает субсидию на оплату ЖКУ, проинформировали «МС» в префектуре ВАО, то счетчик устанавливают за счет бюджета города. За всеми разъяснениями о порядке установки счетчика следует обратиться в местный ДЕЗ.

ПРАВИЛА СНОСА

«Если квартира приватизирована и находится в собственности, то как возмещают новое жилье при сносе пятиэтажек - по количеству жилых комнат или по количеству метров? И где бу-

дут давать новое жилье - в том же районе или в любом другом районе Москвы?»

Петр ГОРБОВИЦКИЙ, ЮВАО».

Как сообщил сотрудник пре-

СУБСИДИИ: НОВЫЙ ПОРЯДОК

«Слышала, что с 1 января изменился порядок предоставления субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг. Хотелось бы знать, на основании каких решений это было сделано и что конкретно изменилось.»

Мария КОНОВАЛОВА, ЦАО».

За разъяснениями «МС» обратилась в Московский городской центр жилищных субсидий. Нам сообщили, что в связи с реализацией положений Жилищного кодекса РФ постановлением Правительства РФ № 761 от 14 декабря 2005 года были утверждены Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, которые обязательны для применения во всех субъектах РФ, в том числе и в Москве. В связи с этим и в соответствии с постановлением правительства Москвы № 710-ПП от 19 сентября 2006 года с 1 января 2007 года изменился порядок предоставления субсидий в столице.

Субсидия предоставляется на оплату жилого помещения, в котором граждане зарегистрированы по месту постоянного жительства. Предоставляется субсидия на шесть месяцев, поэтому посещать районный отдел центра жилищных субсидий необходимо теперь два раза в год. По выбору граждан денежные средства будут пе-

речисляться по одному из трех вариантов: на уже открытые в ОАО «Банк Москвы» персонализированные социальные счета, на счета социальных карт москвичей или на банковские счета, открытые в любых других банках.

Кроме того, возможна выплата (доставка) субсидий через организации связи, если по состоянию здоровья гражданин не имеет возможности открыть банковский счет и пользоваться им. Это касается граждан, являющихся инвалидами I группы, престарелых, нуждающихся по заключению лечебного учреждения в постороннем уходе, а также лиц, достигших 80-летнего возраста.

Граждане смогут самостоятельно распоряжаться перечисленными на их счета субсидиями. При этом сумма начислений за жилые помещения и коммунальные услуги указывается в расчетном документе без уменьшения на размер субсидии. Сумма субсидии будет указываться в нем справочно, отдельной строкой.

ВСЕ СВОЕ НОСИ С СОБОЙ

«Вступили в силу новые правила регистрации и учета мигрантов. У меня все бумаги в полном порядке. Я еще раньше получил документы через строительную организацию, в которой работаю с братом. Но мне бы хотелось уточнить, какие бумаги нужно иметь при себе постоянно, чтобы не возникло никаких проблем при встрече с милицией на улице.»

Рашид АГДАМОВ».

Как сообщил «МС» начальник отдела управления Федеральной миграционной службы РФ Виктор Краснов, мигрант должен всегда иметь при себе три документа: паспорт или документ, удостоверяющий личность, миграционную карту и открытой талон уведомления о постановке гражданина на миграционный учет. В этом случае никаких проблем с правоохранительными органами гражданин испытывать не будет.

ДОСУГОВЫЙ ЦЕНТР ДЛЯ ИНВАЛИДОВ

«В столице многое делается для облегчения положения инвалидов. А планируется ли создать для них какой-либо объект, где люди с ограниченными возможностями могли бы встречаться и проводить свободное время?»

Ирина ЕРЕМЕЕНКО, СЗАО».

По просьбе «МС» руководитель Департамента соцзащиты населения города Москвы Игорь Сырников сообщил, что на улице Маршала Федоренко, на севере столицы, планируется разместить го-

родской культурно-досуговой центр для инвалидов. Уже в первом полугодии 2007 года городские власти намерены принять распорядительный документ о строительстве этого центра.

- Конечно, он будет расположен далеко от центра города, но если был бы земельный участок поближе, мы, конечно, построили бы его там, - сказал И. Сырников. Он добавил, что в городе есть подобные центры для ветеранов, и необходимо построить такое же учреждение для инвалидов.

«Беспокоит экологическая ситуация с некоторыми промышленными предприятиями на границе ЦАО и ЮВАО, выбросы которых, говорят, достигают даже Кремля. Речь, в частности, о Микояновском мясокомбинате, шинном заводе и др. Будут ли эти предприятия выведены из Москвы?»

Т. ТЮРИНА, ЮВАО».

КАКАЯ ЖЕ СТОЛИЦА БЕЗ МЯСОКОМБИНАТА!

Как проинформировал «МС» сотрудник префектуры ЮВАО Ю. Рыжов, вывод с городской территории таких предприятий, как ОАО «Микояновский мясокомбинат», ОАО «Московский шинный завод» и др., по Генеральному плану развития Москвы до 2020 года не предусмотрен.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

НОВОЕ МЕСТО - НОВЫЙ НОМЕР

«Имею ли я право при переезде на новую квартиру оставить старый номер телефона? Нам предлагают расторгнуть старый договор и составить новый, заплатив за это деньги.»

Алевтина ПРИСТУПОВА, ЮВАО».

По просьбе «МС» ответ на этот вопрос дали в Люблинском телефонном узле МГТС, который обслуживает телефонный номер нашей читательницы. Сохранить за собой телефонный номер пользователь может лишь в том случае, если, выезжая на другое место жительства, сохраняет свою прежнюю прописку. Если же пользователь телефонного номера полностью меняет место жительства, то обязан составить новый договор по новому месту прописки и получить другой телефонный номер. К сожалению, за это придется заплатить.

РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ: ЗАКАЗ ПО ТЕЛЕФОНУ

«Нельзя ли через вашу газету узнать, как можно заказать ритуальные услуги по городским расценкам и тарифам?»

Николай БОЛОТОВ, САО».

Как сообщили «МС» в Департаменте потребительского рынка и услуг г. Москвы, для оказания населению ритуальных услуг правительством столицы создана «Служба 702». Позвонить туда можно по многока-

нальному телефону 702-00-00. Вы можете вызвать агента для оформления ритуальных услуг по городским расценкам и тарифам, а также заказать венки, бальзамирование, духовой оркестр, памятник, транспорт, трапезу или получить круглосуточно бесплатную информацию об организации похорон.

Сайт службы www.702-0000.ru

«На какие нужды идет оплата «Содер. и рем. жил. пом.» в платежках ЕИРЦ в приватизированной квартире? «Жил. пом.» - это что, мое жилое помещение? Тогда почему, если оно приватизировано, я должен за него платить?»

Василий ФАСТОВЕЦ, район Восточное Дегунино, САО».

ЛИШНЕГО КОММУНАЛЬЩИКАМ НЕ НУЖНО

По информации начальника ЕИРЦ «Восточное Дегунино» Е. Скибиной, статья «Содер. и рем. жил. пом.» - это содержание подъездов, вывоз мусора, эксплуатация лифтового оборудования, а также техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций и инженерных систем зданий, диспетчерское и аварийное обслуживание, осмотры, подготовка к сезонной эксплуатации, текущий ремонт.

В диспетчерской дежурили:

Г. Воскресенский, Н. Модестов, В. Назаров, П. Польшов, В. Потресов